АКТ

по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации «Раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3 этап)» (Шифр ГС-11/24-ОСОКН)

Настоящий Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530.

Дата начала проведения экспертизы:	06.08.2025 г.
Дата окончания экспертизы:	13.08.2025 г.
Место проведения экспертизы:	Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, г. Петрозаводск
Заказчик экспертизы:	Общество с ограниченной ответственностью «ПИРС» (ООО «ПИРС»), 197082, г. Санкт-Петербург, Богатырский пр., д.49, к.2, пом.318, ИНН 7814690758

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Герман Константин Энрикович
Образование	высшее
Специальность	историк, археолог
Стаж работы	34 год
Место работы и должность	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»; Научный сотрудник Институт языка, литературы и истории Карельского научного центра РАН; Старший научный сотрудник
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 105 от 24 января 2024 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы»
Объекты экспертизы:	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3,

	4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

Отношения к заказчику

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы и достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт К.Э. Герман

Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции);

Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное

Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530;

Письмо Заместителя Председателя правительства Ленинградской области – Председателя комитета по сохранению культурного наследия от 17.03.2025 г. № 01-17-1979/2025-0-1 (Приложение 1);

Договор от 06.08.2025 г. №060825 между экспертом Германом К.Э. и ООО «ПИРС» на проведение государственной историко-культурной экспертизы (Приложение 2).

Цель экспертизы:

Обеспечение сохранности объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1, объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ.

Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр объектов, выявленного объекта культурного наследия, входящий в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов (Раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Шифр ГС-11/24-ОСОКН).

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Перечень документов, представленных Заказчиком

- письмо Заместителя Председателя правительства Ленинградской области – Председателя комитета по сохранению культурного наследия от 17.03.2025 г. № 01-17-1979/2025-0-1 (Приложение 1);
- проектная документация. "Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)". Раздел 1 «Пояснительная записка». Шифр ГС-11/24-ПЗ. Разработана ООО «ИвЛайн». СПб., 2024;

- проектная документация. "Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)". Раздел 2 «Проект полосы отвода». Шифр ГС-11/24-ППО. Разработана ООО «ИвЛайн». СПб., 2024;

- рабочая документация. "Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)". Шифр ГС-11/24-ГСН. Разработана ООО «ИвЛайн». СПб., 2024;

- письмо ООО «ИвЛайн» № 894 от 06.08.2025 г.;

- письмо ООО «ИвЛайн» № 895 от 06.08.2025 г.

Перечень документов и материалов, предоставленных эксперту и привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Законодательная база

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции).

Федеральный закон от 22.10.2014 № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530.

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. №2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".

Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.

Закон Ленинградской области № 140-оз от 07.12.2015 г. «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области» (в действующей редакции)

Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования. – М., 2014 г.

Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 56891.1-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации. – М., 2016 г.

Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 56891.2-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры. – М., 2016 г.

Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1» № 01-03/18-619 от 24 декабря 2018 г.

Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение,

г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1» № 01-03/18-620 от 24 декабря 2018 г.

Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об утверждении границ объединенных зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1, «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон» № 01-03/20-273 от 23 октября 2020 г.

Специальная, техническая и справочная литература

Бенда В.Н. Ладожский канал – крупнейшее гидротехническое сооружение Европы в первой половине XVIII в. // XXI Царскосельские чтения. Материалы международной научной конференции. Том I. – СПб., 2017. – С. 17 – 25.

Горбатенко С. Б. Всемирное наследие — исторический ландшафт Санкт-Петербургской агломерации. - СПб., 2011. - 116 с.

Загребин С. О., Одинец В. А. К постановке проблемы совершенствования территорий вдоль каналов исторического поселения Шлиссельбург // Город, пригодный для жизни. Материалы V Международной научно-практической конференции. – Красноярск, 2023. – С.493 – 498.

Клименко С.В. Гидротехнические проекты Б.К. фон Миниха и их место в русском градостроительстве 1720-1730-х годов // Наука, образование и экспериментальное проектирование. Труды МАРХИ. Материалы международной научно-практической конференции. Сборник статей. – М., 2012. – С. 44 – 49.

Лермонтова М.А. Староладожский канал. История строительства и архитектура его зданий и сооружений. Автореферат диссертации на соискание ученой степени кандидата искусствоведения. СПб., 1998., 18 с.

Сведения о проведенных исследованиях

В рамках проведения данной государственной историко-культурной экспертизы были проведены следующие исследования:

- ознакомление с представленной Заказчиком документацией;
- анализ исходной разрешительной документации;
- изучение нормативно-правовой документации и научно-справочной литературы, необходимой для принятия экспертного решения.
- оценка обоснованности изложенных предложений и выводов.

В документах, представленных для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено. Объем представленной документации достаточен для подготовки заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты исследований, проведенных в рамках настоящей экспертизы, оформлены в виде настоящего Акта.

Факты и сведения, установленные в результате проведенных исследований

Представленный на экспертизу «Раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Шифр ГС-11/24-ОСОКН (далее – Раздел) разработан в составе проектной документации "Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)". Раздел разработан ИП Носов А.Е. по договору № 25-02/10 от «10» февраля 2025 г., заключенному между ИП Носов А.Е. и ООО «ПИРС».

Раздел разработан на основании требований Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) и письма Заместителя Председателя правительства Ленинградской области – Председателя комитета по сохранению культурного наследия от 17.03.2025 г. № 01-17-1979/2025-0-1.

Письмом от 17.03.2025 г. № 01-17-1979/2025-0-1 Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области сообщает следующую информацию в отношении земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)»: в границах рассматриваемого участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического).

В соответствии с приказом комитета по культуре Ленинградской области от 23.10.2020 № 01-03/20-273 рассматриваемый участок расположен в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2; ЗРЗ-3, единой зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала».

Рассматриваемый участок расположен вне границ защитных зон, вне границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, вне границ территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации.

В п. 4.1 вышеуказанного письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области указано, что в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», п. 2.2 особого режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах ЗРЗ-2; ЗРЗ-3; ЗОЛ, утвержденных приказом комитета по культуре Ленинградской области от 23.10.2020 № 1-03/20-273, заказчик обязан:

- разработать в составе проектной документации раздел или проект об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия, включающий оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия;
- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;
- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

Анализ проектной документации

На экспертизу представлен « Раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Шифр ГС-11/24-ОСОКН, разработанный ИП Носов А.Е. в 2025 г.

Раздел разработан в соответствии с требованиями ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и письмом Заместителя Председателя правительства Ленинградской области – Председателя комитета по сохранению культурного наследия от 17.03.2025 г. № 01-17-1979/2025-0-1 (Приложение 1).

Раздел разработан с целью оценки воздействия проектируемых работ на объекты культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала»

по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1, «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, а также определения мероприятий, которые необходимо реализовать для обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия при проведении работ по строительству строительству объекта: «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)».

При разработке раздела были проведены следующие исследовательские мероприятия: сбор и изучение исходных данных; историко-архивные и библиографические исследования в отношении объектов культурного наследия «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1, «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1; натурное обследование участка проектирования и прилегающей территории; фотофиксация исследуемой территории; оценка воздействия проектируемых работ на объекты культурного наследия; разработка перечня мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Результаты данных исследований отражены в структуре и содержании раздела, представленного на экспертизу.

В части 1.1.1 «Основание для разработки раздела ОСОКН» приведены основания для разработки раздела, сведения о проведенных исследованиях.

В части 1.1.2 собрана актуальная законодательная база и нормативная документация, определяющая работы по сохранению объектов культурного наследия.

В части 1.1.3 «Методика, цели и задачи разработки раздела ОСОКН» приведены: определение расположения объектов культурного наследия относительно зоны проектируемого строительства, соответствие планируемых работ требованиям особого режима ЗРЗ-2, ЗРЗ-3 и ЗОЛ и оценка воздействия на объекты культурного наследия и разработка мероприятий по обеспечению сохранности указанных ОКН.

В части 1.2.1 "Сведения об объекте проектирования" содержатся основные сведения о проектируемом объекте и его характеристиках: типа газопровода, системы газоснабжения, его длины, описание среднего проектного и общего объема транспортируемого газа.

В части 1.2.2 "Сведения о земельных участках" в табличной форме приведены номера кадастровых участков и частей трасс проектируемого газопровода в пределах указанных кадастровых участков.

В части 1.3. "Сведения об объектах культурного наследия" приведены краткие сведения об истории строительства и функционирования рассматриваемых объектов культурного наследия, прохождения трассы проектируемого газопровода относительно территории ОКН и характеристика ОКН, его границ, предмета охраны, режимов использования, характеристик и границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ОЗ, ЗРЗ 1, ЗРЗ 2, ЗРЗ 3) и зоны охраняемого ландшафта.

В части 1.6 "Сведения о проектируемых работах" собраны об объекте проектирования, описание проектных решений и результаты натурного обследования участка проектирования в пределах границ в ОЗ (участок 2), ЗРЗ 1 (участок 2), ЗРЗ 2 (участки 1, 2 и 3) и ЗОЛ (участок 2) и сведения о техническом состоянии ОКН на территории, прилегающей к участку проектирования. В данном разделе аккумулированы все необходимые для проведения оценки воздействия проектируемых работ на объекты культурного наследия положения. Сведения о планируемых работах, отраженные в главе, соответствуют представленному на рассмотрение в рамках проведения настоящей государственной историко-культурной экспертизы комплекту проектной документации по

объекту «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)» (Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап). Проектная документация. Раздел 1 «Пояснительная записка». ГС-11/24-ПЗ. Разработана ООО «ИвЛайн», СПб., 2024 г.; Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап). Проектная документация. Раздел 2 «Проект полосы отвода». ГС-11/24-ППО. Разработана ООО «ИвЛайн», СПб., 2024 г.; Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап). Рабочая документация. Наружные газопроводы. ГС-11/24-ГСН. Разработана ООО «ИвЛайн», СПб., 2024 г.).

Оценка воздействия проектируемых работ на объекты культурного наследия, результаты которой приведены в части 1.7 «Оценка воздействия принятых проектных решений на ОКН», включает в себя:

- соотношение и отображение на графических материалах участка проектирования и границ территории объектов культурного наследия, по результатам которого установлена удаленность каждого приямка от границ территории объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1, «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, установленных приказами комитета по культуре Ленинградской области от 24.12.2018 № 01-03/18-619, от 24.12.2018 № 01-03/18-620;

- оценку наличия либо отсутствия воздействия проектируемых работ на предмет охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1, «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, установленный приказами комитета по культуре Ленинградской области от 24.12.2018 № 01-03/18-619, от 24.12.2018 № 01-03/18-620, по результатам которой сделан вывод о том, что влияние проектируемых земляных, строительных и иных работ в рамках реализации проектирования и строительства объекта: «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)» на предмет охраны объектов культурного наследия исключается, в том числе, на ландшафтное оформление: одернованные откосы с посадками деревьев вдоль каналов; аллеи с рядовыми посадками деревьев и их видовой состав;

- оценку соответствия проектных решений требованиям режимов использования земель и требованиям к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1, «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Мало невский канал, соор. 1 – границ территории ОКН, охранной зоны, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2; ЗРЗ-3 и единой зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ, по результатам которой установлено соответствие проектных решений требованиям режимов использования земель и требованиям к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1, утвержденным приказом комитета по культуре Ленинградской области от 23.10.2020 № 01-03/20-273.

По результатам проведенной экспертом оценки соответствия проектных решений требованиям режимов использования земель и требованиям к градостроительным

регламентам в границах территории ОКН, охранной зоны, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОЗ (участок 2), ЗРЗ 1 (участок 2), ЗРЗ 2 (участки 1, 2 и 3) и ЗОЛ (участок 2), утвержденным приказом комитета по культуре Ленинградской области от 23.10.2020 № 01-03/20-273, подтверждаются выводы раздела о соответствии проектных решений указанным требованиям.

По результатам выполненной оценки воздействия проектируемых работ на объекты культурного наследия в разделе сформулированы выводы, которые подтверждаются экспертом на основании проведенных исследований:

- прямое и косвенное влияние проектируемых работ на объекты культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1, «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, отсутствует;

- влияние проектируемых работ на предмет охраны указанных объектов культурного наследия, установленный приказами комитета по культуре Ленинградской области от 24.12.2018 № 01-03/18-619, от 24.12.2018 № 01-03/18-620, отсутствует;

- проектные решения соответствуют требованиям режимов использования земель и требованиям к градостроительным регламентам в границах территории ОКН, охранной зоны, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОЗ (участок 2), ЗРЗ 1 (участок 2), ЗРЗ 2 (участки 1, 2 и 3) и ЗОЛ (участок 2), утвержденным приказом комитета по культуре Ленинградской области от 23.10.2020 № 01-03/20-273.

Учитывая изложенное, мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, разработанные в Разделе (часть 1.9), включают в себя мероприятия по обеспечению физической сохранности, ландшафтно-экологической сохранности и визуального восприятия объектов культурного наследия и иные (организационные) мероприятия, контроль за производством работ в строгом соответствии с проектом, регулируют случаи внесения изменений в проектную документацию, а также содержат требования в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ.

I**.** *Обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия*:

• неукоснительно придерживаться принятого проектного решения при проведении строительных и иных работ;

• перед началом строительных работ предусмотреть проведение инструктажа для сотрудников с разъяснением культурно-исторической значимости объектов культурного наследия и с указанием запрета их повреждения и необходимости соблюдения всех мер по обеспечению их сохранности;

• запретить на территории ОКН и в пределах единой охранной зоны ОЗ, в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1, ЗРЗ 2, ЗРЗ 3, единой зоны охраняемого ландшафта ЗОЛ:

- проезд и стоянку техники вне участка проектирования, предусмотренным проектом организации строительства и вне существующей дорожной сети общего пользования;

- складирование любых материалов, предметов и грузов вне участка проектирования, предусмотренным проектом организации строительства;

- оставление материалов (конструкций) и строительного мусора после завершения работ.

- размещение оборудования вне участка проектирования под строительство, предусмотренным проектом организации строительства;

- устройство и установку мест отдыха, бытовок, временных жилых или складских построек вне участка предусмотренного проектом организации строительства;

- вырубку растительности;

- разведение костров и сжигание мусора.

• проезд автотранспорта и дорожно-строительной техники и доставку строительных материалов осуществлять только по существующей дорожной сети;

• при проведении земляных работ предусмотреть крепление стенок котлована для обеспечения невозможности смещения грунтовых масс и минимизации влияния на грунты объектов культурного наследия;

II. *Обеспечение ландшафтно-экологической сохранности объекта культурного наследия*:

• предусмотреть защиту территории вблизи объектов культурного наследия и в пределах единой охранной зоны ОЗ, в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1, ЗРЗ 2, ЗРЗ 3, единой зоны охраняемого ландшафта ЗОЛ от строительных отходов и мусора при производстве работ. Для предотвращения загрязнения атмосферы, почвы, поверхностных и подземных вод при обращении с отходами предусмотрены следующие мероприятия:

- соблюдение установленных нормативов образования отходов производства и потребления;

- селективный сбор отходов на объекте;

- организация мест временного хранения отходов;

- визуальный контроль накопления отходов в местах их временного хранения;

- соблюдение периодичности вывоза отходов на лицензированные предприятия для размещения или переработки.

• Для сбора и временного хранения отходов в специально отведённых местах проектом предусматривается:

- организация площадки для складирования сыпучих строительных материалов с твёрдым покрытием;

- сбор бытовых и твёрдых коммунальных отходов в контейнеры, установленные на площадках с твёрдым покрытием;

- сбор обтирочного материала, загрязнённого маслами в металлические контейнеры.

• Вывоз образующихся отходов и строительного мусора является обязательным пунктом условий для подрядной организации, выполняющей строительные работы;

• Категорически запрещается производить в границах производства работ мытье, ремонт и техническое обслуживание машин; выполнять их заправку; хранить горюче-смазочные материалы.

III. *Иные требования*

• Не менее чем за 2 недели до начала работ по реализации проекта строительства письменно уведомить региональный орган охраны объектов культурного наследия и о дате начала и планируемых сроках завершения работ;

• в случае повреждения или причинения иного вреда объектам культурного наследия, земельному участку в границах территории объектов культурного наследия или при появлении условий, угрожающих причинением такого вреда, незамедлительно остановить все работы на прилегающем к территории ОКН участке, принять меры по предотвращению нанесения вреда объектам культурного наследия, уведомить региональный орган охраны объектов культурного наследия о сложившейся ситуации;

Согласно Ст. 36 Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ (в действующей редакции) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в случае обнаружения в ходе проведения работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия;

• в случае изменения существующих проектных решений или увеличения участка строительства, строительства дополнительных объектов, а также устройства любых временных или служебных автодорог, обходов, мест отдыха, площадок складирования материалов или стоянки техники на территории, непосредственно связанной с территорией объектов культурного наследия, рабочая документация к изменённому проекту и сам проект подлежат повторной государственной историко-культурной экспертизе и согласованию региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Проведенный экспертом анализ и сопоставление учетной документации по объектам культурного наследия, нормативно-правовых актов и научно-справочной литературы, представленной проектной документации о участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)» (Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап). Проектная документация. Раздел 1 «Пояснительная записка». ГС-11/24-ПЗ. Разработана ООО «ИвЛайн», СПб., 2024 г.; Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап). Проектная документация. Раздел 2 «Проект полосы отвода». ГС-11/24-ППО. Разработана ООО «ИвЛайн», СПб., 2024 г.; Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап). Рабочая документация. Наружные газопроводы. ГС-11/24-ГСН. Разработана ООО «ИвЛайн», СПб., 2024 г.), не выявили в разделе ошибок, несоответствий или недостоверной информации.

По результатам проведенной экспертом оценки разработанных в разделе мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, сделан вывод об их обоснованности, оптимальности и достаточности мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, о соответствии этих мер и мероприятий требованиям действующего законодательства об охране объектов культурного наследия.

Обоснование выводов экспертизы

По результатам проведенных исследований, анализа нормативно-правовой базы и представленного на экспертизу раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия - Научно-проектная документация Раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Шифр ГС-11/24-ОСОКН, разработанного в составе проектной документации по объекту «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)» ИП Носов А.Е. в 2025 г., экспертом установлено следующее:

Участок проектирования расположен в границах территории объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1, «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, а также в границах ОЗ (участок 2), ЗРЗ 1 (участок 2), ЗРЗ 2 (участки 1, 2 и 3) и ЗОЛ (участок 2).

Раздел содержит исчерпывающую информацию и необходимые сведения, в том числе:

- информацию об основаниях для разработки раздела по обеспечению сохранности объектов культурного наследия;

- сведения о выполненной научно-исследовательской работе и использованной нормативно-технической базе;

- учетные данные об объектах культурного наследия «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор.

1, «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, графические материалы по границам территории и зон охраны объектов культурного наследия и описание предмета охраны;

- краткую историческую справку по объектам культурного наследия;

- сведения о планируемых работах с описанием участка проведения работ, проектных решений, решений по организации строительства, результатами натурного обследования участка проектирования и прилегающей территории с приложением фотофиксации;

- оценку воздействия проектируемых работ на объекты культурного наследия, предмет охраны объектов культурного наследия;

- оценку соответствия проектных решений требованиям режимов использования земель и требованиям к градостроительным регламентам в границах ОЗ (участок 2), ЗРЗ 1 (участок 2), ЗРЗ 2 (участки 1, 2 и 3) и ЗОЛ (участок 2), утвержденным приказом комитета по культуре Ленинградской области от 23.10.2020 № 01-03/20-273;

- мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, включающие в себя организационные мероприятия, контроль за производством работ в строгом соответствии с проектом, регулирующие случаи внесения изменений в проектную документацию, а также содержащие требования в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ.

По результатам проведенных экспертом исследований и анализа нормативно-правовых документов экспертом подтверждаются выводы, сделанные на основании оценки воздействия проектируемых работ на объекты культурного наследия в части:

- отсутствия прямого и косвенного влияния проектируемых работ на объекты культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1, «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1;

- отсутствие влияния проектируемых работ на предмет охраны указанных объектов культурного наследия, установленный приказами комитета по культуре Ленинградской области от 24.12.2018 № 01-03/18-619, от 24.12.2018 № 01-03/18-620;

- соответствия проектных решений по объекту «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)» требованиям режимов использования земель и требованиям к градостроительным регламентам в границах ОЗ (участок 2), ЗРЗ 1 (участок 2), ЗРЗ 2 (участки 1, 2 и 3) и ЗОЛ (участок 2), утвержденных приказом комитета по культуре Ленинградской области от 23.10.2020 № 01-03/20-273.

Разработанные в представленном на экспертизу разделе мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия обоснованы, достаточны и оптимальны, исключают риски возникновения негативных факторов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия.

Вывод:

По результатам проведенных исследований экспертом сделан вывод **о возможности (положительное заключение)** обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1, объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1,

при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в рамках реализации проектных решений по объекту: «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)».

Документ подписан усиленной квалифицированной цифровой подписью в соответствии с п. 18 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 25 апреля 2024 г. №530.

Эксперт К.Э. Герман

13.08.2025 г.

Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение 1. Копия письма Заместителя Председателя правительства Ленинградской области – Председателя комитета по сохранению культурного наследия от 17.03.2025 г. № 01-17-1979/2025-0-1.

Приложение 2. Договор от 08.08.2025 г. №060825 между экспертом Германом К.Э. и ООО «ПИРС» на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

Приложение 3. Копия документов об аттестации государственного эксперта.

Приложение 4. Копии документов, предоставленных Заказчиком.

Приложение 5. Научно-проектная документация Раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Шифр ГС-11/24-ОСОКН, разработанный в составе проектной документации по объекту «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Шифр ГС-11/24-ОСОКН

Копия письма Заместителя Председателя правительства Ленинградской области – Председателя комитета по сохранению культурного наследия от 17.03.2025 г. № 01-17-1979/2025-0-1

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

17.03.2025 № 01-17-1979/2025-0-1

На № _____ от _____

Представителю АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» по доверенности от 29.11.2024 № 325-11

А.М. Матушкиной

Информация о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации), и иных работ

На основании заявления от 03.03.2025 № ПГУ-10376665 (вх. от 04.03.2025 № 01-17-1979/2025) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, площадь: 5576 кв.м (далее – испрашиваемая территория), сообщаем.

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия:

согласно представленной схеме (прилагается) в границах испрашиваемой территории объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия, отсутствуют.

Вместе с тем, испрашиваемая территория расположена в непосредственной близости от объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1, «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1 (далее – Объекты).

Границы территории Объектов установлены приказами комитета по культуре Ленинградской области от 24.12.2018 № 01-03/18-619 и от 24.12.2018 № 01-03/18-620 соответственно (прилагаются).

2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

в соответствии с приказом комитета по культуре Ленинградской области от 23.10.2020 № 01-03/20-273 испрашиваемая территория частично расположена в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2, ЗРЗ 3 Объектов.

Испрашиваемая территория расположена вне защитных зон объектов культурного наследия, вне границ территорий исторических поселений.

2.1 Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

испрашиваемая территория не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

Приказом комитета по культуре Ленинградской области от 23.10.2020 № 01-03/20-273 (прилагается) установлены границы объединенных зон охраны, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон.

Согласно вышеуказанному приказу в границах ЗРЗ 2, ЗРЗ 3, в том числе, запрещена прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении.

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:

информация о проведенных исследованиях на испрашиваемой территории отсутствует.

4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:

4.1. В соответствии с п. 2, п. 3 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, а также на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия или проектов обеспечения сохранности указанных

объектов культурного наследия, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

На основании изложенного заказчику работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36 Федерального закона № 73-ФЗ необходимо:

разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности Объектов или проект обеспечения сохранности Объектов;

получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности Объектов, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) на согласование;

обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности Ансамбля.

4.2. На основании абз. 4 пп. «б» п. 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка не требуется.

Дополнительная информация:

порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

Информируем, что в соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в Комитет письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.11.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Приложение: по тексту на 51 л.

Заместитель председателя комитета

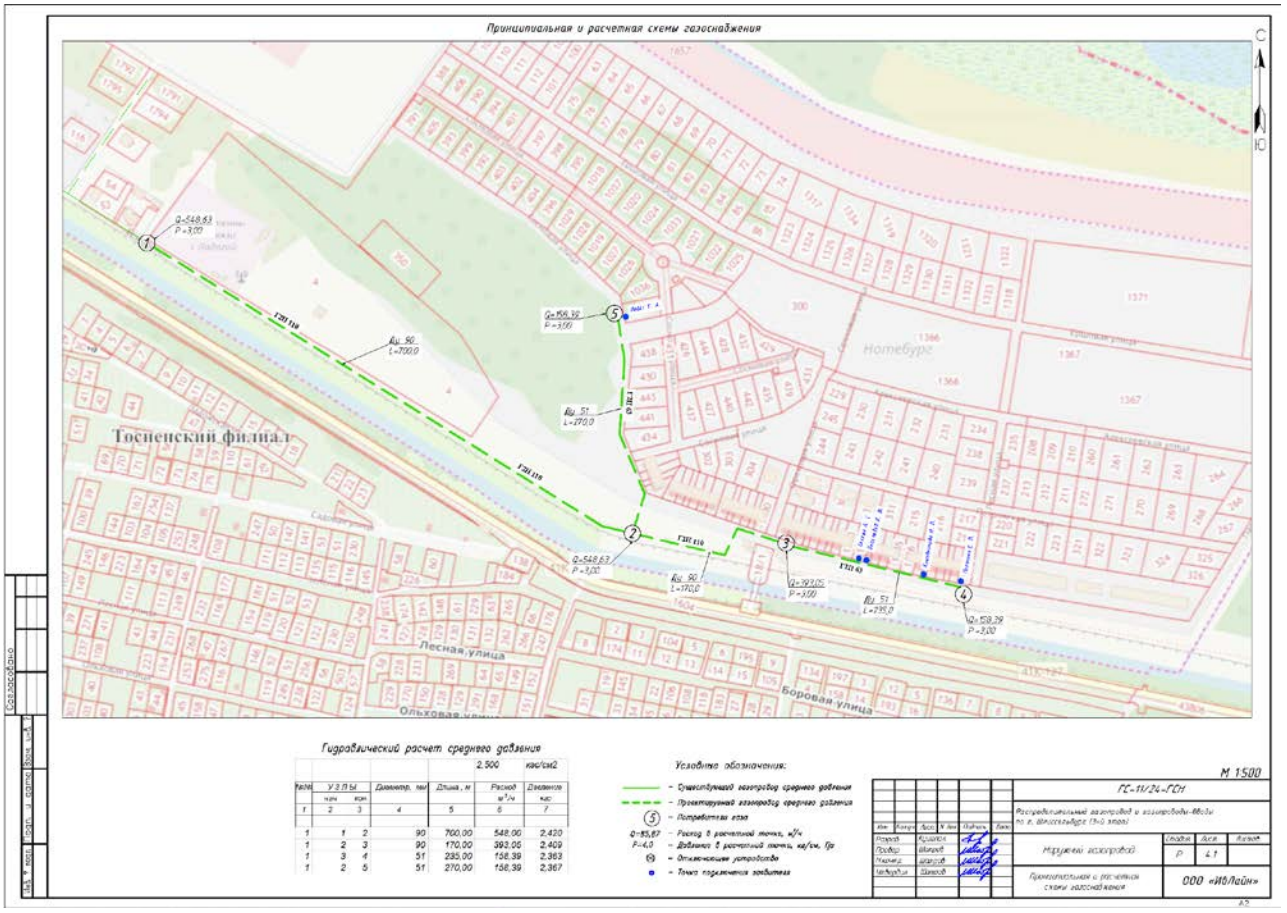
Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в Межведомственной системе электронного документооборота Правительства Ленинградской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 0089595D294D7B0349D1984B51CD716075
Владелец: Лазарева Галина Ефимовна
Действителен с 27-05-2024 до 20-08-2025

Г.Е. Лазарева

Исп.: Н.А. Зарубина, тел. (812) 539-45-11



Участок	Узлы		Диаметр, мм	Длина, м	Расход м³/ч	Давление кгс
	нач.	кон.				
1	2	3	4	5	6	7
1	1	2	90	700,00	548,00	2,420
1	2	3	90	170,00	392,05	2,409
1	3	4	51	235,00	158,39	2,363
1	2	5	51	270,00	156,39	2,367

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Шифр ГС-11/24-ОСОКН

Договор от 06.08.2025 г. №060825 между экспертом Германом К.Э. и ООО «ПИРС» на проведение государственной историко-культурной экспертизы

ДОГОВОР №060825
на проведение государственной историко-культурной экспертизы

г. Санкт-Петербург «06» августа 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве» (ООО «ПИРС»), именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице **генерального директора Носовой Татьяны Валерьевны,** действующего на основании **Устава,** с одной стороны, и **эксперт Герман Константин Энрикович,** 26.04.1968 года рождения, именуемый в дальнейшем **«Исполнитель»,** действующий от своего имени и в своем лице, на основании **приказа Министерства культуры Российской Федерации от 24.01.2024 № 105 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»,** с другой стороны, именуемые совместно **«Стороны»,** заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

Исполнитель обязуется провести по заявке Заказчика государственную историко-культурную экспертизу (далее – Экспертиза) *документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности* объекта культурного наследия федерального значения «Раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Шифр ГС-11/24-ОСОКН»,

а Заказчик обязуется принять и оплатить результат Экспертизы.

1.2. Результатом Экспертизы является заключение Исполнителя о возможности (положительное заключение) или не возможности (отрицательное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на вышеперечисленных участках.

Заключение оформляется в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы (далее – Акт).

1.3. При проведении Экспертизы и оформлении Акта Исполнитель обязуется соблюдать требования, установленные Федеральным законом РФ от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Провести Экспертизу объектов и документации, представленной Заказчиком, в установленном порядке, с соблюдением норм действующего законодательства и подготовить заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) в соответствии с п. 1.2. настоящего Договора.

2.1.2. Принимать меры по обеспечению сохранности представленных Заказчиком документов в период проведения Экспертизы.

2.1.3. Обеспечивать неразглашение конфиденциальной информации, которая стала известна Исполнителю в связи с проведением Экспертизы.

2.1.4. После проведения Экспертизы возвратить Заказчику документы, представленные на Экспертизу в порядке, предусмотренном в п. 3.3. настоящего договора.

2.1.5. Сохранять конфиденциальность в отношении, представленной на Экспертизу документации, не раскрывать ее третьим лицам (за исключением работников Исполнителя, а также лиц, привлекаемых Исполнителем к проведению Экспертизы).

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Предоставить Исполнителю на бумажном и электронном носителе необходимую для Экспертизы документацию, соответствующую по составу и содержанию требованиям действующих нормативно-правовых актов.

2.2.2. Принять результат Экспертизы по акту приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) и оплатить результат Экспертизы вне зависимости от его выводов в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

2.3. Исполнитель вправе:

2.3.1. Отказаться от проведения Экспертизы в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

2.3.2. Использовать при проведении Экспертизы информацию и сведения, собранные самостоятельно.

2.3.3. Предпринимать любые необходимые действия с целью проверки достоверности и полноты материалов, представленных на Экспертизу, в свою очередь Заказчик обязан содействовать Исполнителю в осуществлении таких действий.

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Получать информацию о порядке и стадиях проведения Экспертизы.

2.4.2. Представлять Исполнителю дополнительно на электронном носителе документацию, необходимую для проведения Экспертизы, соответствующую по составу и содержанию требованиям действующих нормативно-правовых актов.

3. Цена договора и порядок оплаты

3.1. Стоимость Экспертизы составляет [redacted] рублей 00 копеек, НДС не облагается. Исполнитель является самозанятым лицом и применяет в своей деятельности специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (справка за 2025г. № 71114809 от 10.01.2025г.).

3.1.1. Стороны при заключении настоящего договора исходят из того, что Исполнитель применяет специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", в связи с чем, Заказчик освобождается от обязанности перечислять налоги и страховые взносы за Исполнителя в бюджет РФ на основании п.8 ст.2 Федерального закона от 27.11.2018 №422-ФЗ.

3.1.2. Исполнитель на каждую выплаченную ему Заказчиком сумму обязуется передать Заказчику чек, сформированный при расчете за услуги, указанные в п. 2.2 настоящего Договора.

. В случае снятия Исполнителя с учета в качестве плательщика налога на профессиональный доход, Исполнитель обязуется сообщить об этом Заказчику письменно в течение 3 дней с даты снятия с учета.

3.1.3. Заказчик уплачивает сумму, указанную в пункте 3.1.2. Договора, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подписания Заказчиком Акта приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг). Обязательства по оплате Заказчиком проведенной Экспертизы Исполнителем (Экспертом) выполнены с даты поступления денежных средств на счет Исполнителя (Эксперта).

3.1.4. По завершении Экспертизы Исполнитель направляет Заказчику Акта и акта сдачи-приемки работ, который составляется в двух экземплярах и подписывается Сторонами.

Если Заказчик не представит Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки выполненных работ в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения, работы считаются принятыми Заказчиком.

В случае необоснованного отказа (уклонения) Заказчика от принятия результата Экспертизы, либо от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в течение 10 (Десяти) рабочих дней после дня, когда такие действия должны были иметь место, Исполнитель считается выполнившим надлежащим образом свои обязательства по Договору.

4. Порядок и условия проведения экспертизы

4.1. Исполнитель приступает к проведению Экспертизы с даты подписания настоящего Договора обеими сторонами или на следующий день после подписания настоящего Договора обеими сторонами и предоставления Заказчиком полного пакета документов Исполнителю (Эксперту).

С 06.08.2025 по 11.08.2025 Исполнитель проводит Экспертизу представленной документации и оформляет заключение Экспертизы (Акт) в соответствии сп. 1.2. настоящего Договора.

Исполнитель вправе досрочно завершить проведение Экспертизы и подготовить заключение Экспертизы (Акт).

4.2. В процессе проведения Экспертизы Заказчик в соответствии с письменными замечаниями Исполнителя, в определенном по согласованию Сторон порядке и сроки, оперативно вносит соответствующие изменения в документацию или направляет исполнителю недостающие документы.

Исполнитель на основании экспертной оценки самостоятельно принимает решение о возможности и необходимости оперативного внесения изменений и (или) устранения недостатков и направлении Заказчику соответствующих указаний.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

5.2. В случае нарушения предусмотренного п. 4.1 настоящего Договора срока выполнения работ Исполнитель выплачивает Заказчику, пени в размере 0,03% от стоимости Экспертизы, установленной настоящим Договором, за каждый день просрочки.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если сумеют доказать, что это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

6. Действие договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут судом по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

6.3. Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора без обращения в суд, в соответствии с пунктом 4 статьи 450.1. Гражданского кодекса Российской Федерации в следующих случаях:

6.3.1. В случае просрочки представления Заказчиком документов в соответствии с п. 2.2.1 настоящего Договора.

6.3.2. В случае не устранения Заказчиком в установленный Исполнителем срок выявленных в процессе проведения государственной историко-культурной экспертизы недостатков в проектной документации, которые не позволяют сделать выводы в соответствии с п. 1.2 настоящего договора.

6.3.3. При внесении Заказчиком изменений в проектную документацию без согласования с Исполнителем, что ведет к невозможности завершения работ в установленный законом срок.

6.4. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 6.3 настоящего договора, Исполнитель направляет Заказчику в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней до планируемой даты расторжения договора соответствующее письменное уведомление об отказе от исполнения настоящего Договора (расторжении договора) с указанием даты расторжения. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении.

6.5. При расторжении настоящего договора в соответствии с п.п. 6.3.1, 6.3.2, 6.3.3 Заказчик не освобождается от обязанности оплатить полную стоимость Экспертизы.

6.6. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора без обращения в суд при условии письменного уведомления Исполнителя в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней до планируемой даты расторжения с возмещением Исполнителю стоимости фактически выполненных работ.

7. Заключительные положения

7.1. Стороны пришли к взаимному соглашению, что все споры по настоящему Договору решаются путем переговоров, а при не достижении согласия передаются на рассмотрение в суд по месту нахождения истца.

Право Сторон на урегулирование споров во внесудебном порядке, предусмотренное настоящим Договором, не является установлением претензионного порядка разрешения споров, возникших из Договора или в связи с его заключением и/или исполнением.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору признаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

7.3. При передаче Заказчику уведомлений, информации и иных документов, если иное не предусмотрено настоящим Договором, такие уведомления, информация и иные документы считаются полученными: при передаче на руки, по факсу или по электронной почте - с момента такой передачи; при почтовом отправлении - по истечении 7 (Семи) календарных дней с момента такого отправления.

Замечания, подготовленные Исполнителем в соответствии с пунктом 4.2. настоящего Договора, направляются Заказчику по электронной почте.

7.4. К настоящему Договору не применяются положения статьи 720 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.5. Стороны обязаны уведомлять друг друга об изменениях в собственных справочных данных, указанных в Договоре, в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента таких изменений.

7.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Адреса и банковские реквизиты Сторон:

ООО «ПИРС»

Юридический адрес:
197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д.45, к.1, лит.А, пом.69-Н
Фактический адрес:
197082, г. Санкт-Петербург, Богатырский пр., д.49, к.2, пом.318
ОГРН: 1177847165198
ИНН: 7814690758
КПП: 781401001
Р/с 40702810403000048696
Ф-Л "СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА" АО "РАЙФФАЙЗЕНБАНК"
БИК 044030723
К/с 30101810100000000723

Генеральный директор

_____ Т.В. Носова

м.п.

Герман Константин Энрикович, 26.04.1968 г.р.

Адрес: [redacted]

_____ К.Э. Герман

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Шифр ГС-11/24-ОСОКН

Копия документа об аттестации государственного эксперта.

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 24 января 2024 г. Москва № 105

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 января 2024 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра культуры Российской Федерации С.Г.Обрывалина.

Статс-секретарь-заместитель Министра Н.А.Преподобная

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «24» января 2024 г.
№ 105

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Верман Ирина Геннадьевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
2.	Воробьева Елена Валериевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

		- проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
3.	Герман Константин Энрикович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
4.	Губин Ян Владимирович	- проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

5.	Кузнецова Елена Анатольевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.
6.	Остапенко Александр Алексеевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с

		земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
7.	Петросян Меружан Варанцович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
8.	Ракушин Алексей Иванович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых

		работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.
9.	Смирнова Алена Евгеньевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
10.	Терская Ирина Владимировна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности

		объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
11.	Турова Екатерина Алексеевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
12.	Хливнюк Александр Витальевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Шифр ГС-11/24-ОСОКН

Копии документов, предоставленных Заказчиком

Проектная документация. "Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)". Раздел 1 «Пояснительная записка». Шифр ГС-11/24-ПЗ. Разработана ООО «ИвЛайн». СПб., 2024

ООО "ИвЛайн"

ИвЛайн

Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1 «Пояснительная записка»

ГС-11/24-ПЗ

2024

ООО "ИвЛайн"

ИвЛайн

Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1 «Пояснительная записка»

ГС-11/24-ПЗ

Главный инженер проекта **Шатров М.Б.**

2024

Инв № подл | Подпись и дата | Взам инв №

Обозначение	Наименование	Примечание
ГС-11/24-ПЗ	1 Заверение проектной организации	
	2 Реквизиты документов, на основании которых принято решение о разработке проектной документации	
	3 Исходные данные для разработки проектной документации	
	4 Перечень используемой нормативной документации	
	5 Климатическая, географическая и инженерно-геологическая характеристика района	
	6 Сведения о проектируемом объекте газораспределительной сети	
	7 Обоснование выбранного варианта трассы газопровода	
	8 Технико-экономическая характеристика проектируемого объекта газораспределительной сети	
	9 Принципиальные решения по надежности объекта газораспределительной сети, последовательности строительства, намечаемые этапы строительства	
Приложение	Исходно разрешительная документация.	

Согласовано

Взам инв №

Подпись и дата

Инв № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
Разраб.		Куцепал			
Провер.		Шатров			
Н.контр		Шатров			
Утвердил		Шатров			

ГС-11/24-С

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П		1

ООО «ИвЛайн»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ГС-11/24-ПЗ	Пояснительная записка	
2	ГС-11/24-ППО	Проект полосы отвода	
3	ГС-11/24-ГСН	Рабочая документация	
4	ГС-11/24-ИЛО	Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта	(том не разрабатывался)
5	ГС-11/24-ПОС	Проект организации строительства	(том не разрабатывался)
6	ГС-11/24-ПОД	Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта	(том не разрабатывался)
7	ГС-11/24-ООС	Мероприятия по охране окружающей среды	(том не разрабатывался)
8	ГС-11/24-ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	(том не разрабатывался)
9	ГС-11/24-СД	Смета на строительство	
10	ГС-11/24-ГОЧС	Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	(том не разрабатывался)
11	ГС-11/24-ОСОКН	Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия	
12		Технический отчет о выполнении инженерно-геодезических изысканий.	ООО «Универстрой инжиниринг»
13		Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях.	(том не разрабатывался)
14		Технический отчет об инженерно-экологических изысканиях.	(том не разрабатывался)

Согласовано

Взам инв №

Подпись и дата

Инв № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
Разраб.		Куцепал			
Провер.		Шатров			
Н.контр		Шатров			
Утвердил		Шатров			

ГС-11/24-СП

Состав проекта

Стадия	Лист	Листов
П		1

ООО «ИвЛайн»

“Утверждаю”

Заказчик: *АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»*

от “_____”_____2024г.

Задание на проектирование

1 Объект: *Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)*

2 Основание для проектирования: *Технические условия АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» № ВС-22/11229 от 02.05.2024г.*

3 Источник финансирования проектных работ: *ООО «Газпром газификация»*

4 Краткая характеристика объекта: *Сеть газораспределения*

5 Стадия проектирования: *Проектная документация*

6 Проектная организация: *ООО «ИвЛайн»*

7 Объем проектирования: *Распределительный газопровод и газопроводы-вводы*

8 Особые условия: -

9 Сроки выполнения: *4 квартал 2024г*

10 Количество экземпляров: *4 экземпляра*

11 Перечень документов, предоставляемых заказчиком в качестве исходных данных:

11.1 Технические условия АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» № ВС-22/11229 от 02.05.2024г.
11.2 Топографическая съемка М 1:500.

ООО «ИвЛайн»

Главный инженер проекта _____ Шатров М.Б.

«_____»_____**2024г.**

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

На наружные газопроводы: *среднего давления*

1 Объект: *Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)*

2 Шифр: *ГС-11/24-ПЗ; ГС-11/24-ГСН*

3 Заказчик: *АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»*

4 Год выпуска: *2023*

5 Основание для проектирования: *Технические условия АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» № ВС-22/11229 от 02.05.2024г.*

6 Стадия проектирования: *Проектная документация*

7 Основные сведения об объекте:

7.1 Система газоснабжения: *Тупиковая*

7.2 Общий расход газа: *часовой: 548,63*
годовой: 1042,0 тыс.м^3/год

7.3 Узел учета расхода газа: -

7.4 Отключающее устройство: *Кран ПЭ КН 63-1 шт., Кран КШИ-25с-1шт. Кран ПЭ КН 110-1 шт.*

7.5 Давление газа в месте врезки: *0,3МПа*

7.6 Общая протяженность газопровода*:* ***1345,6м*** *(С учетом вертикальных участков)*

7.7 Газорегуляторный пункт: -

7.8 Защита от электрохимической коррозии: *по ГОСТ 9.602-2016 и РД 153-39.4-091-01.*

ООО «ИвЛайн»

Главный инженер проекта_____ Шатров М.Б.

« _____ » _____ 2024г.

Рабочая документация разработана в соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами.

Главный инженер проекта Шатров М.Б.

« » _____ 2024 г

Проект выполнен на основании задания на проектирование.

1. Реквизиты документов, на основании которых принято решение о разработке проектной документации

Разработка проекта ведется на основании
- Технические условия АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» № ВС-22/11229 от 02.05.2024г.

2. Исходные данные для разработки проектной документации

Исходными данными для разработки проектной документации являются:
- Технические условия АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации.
- Инженерно-геодезические изыскания, выполненные ООО «Универстрой инжиниринг».

Согласовано

Взам инв №

Подпись и дата

Инв № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ГС-11/24-ПЗ		
Разраб.		Куцепал				Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Провер.		Шатров					П	1	14
Н.контр		Шатров					ООО «ИвЛайн»		
Утвердил		Шатров							

3. Перечень используемой нормативной документации

- «Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления» (утв. постановлением Правительства РФ от 29 октября 2010 г. № 870);
- Федеральный закон № 384-ФЗ от 30.12.2009г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации (с изменениями на 14 июля 2023 года) (редакция, действующая с 1 декабря 2023 года)
- Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности "Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления"
- СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых»;
- СП 42-102-2004 Проектирование и строительство газопроводов из стальных труб;
- СП 42-103-2003 «Проектирование и строительство газопроводов из полиэтиленовых труб и реконструкция изношенных газопроводов»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
- СП 62.13330.2011 "Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002".
- ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;
- Постановление Правительства РФ № 87 от 16.02.2008г «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- ГОСТ 9.602-2016 «Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии»;
- ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;
- ГОСТ 21.710-2021 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации наружных сетей газоснабжения
- ГОСТ 7512-82 «Контроль неразрушающий. Соединения сварные. Радиографический метод».
- ГОСТ 5542-2014 «Газы горючие природные для промышленного и коммунального назначения. Технические условия»;
- РД 153-39.4-091-01 «Инструкция по защите городских подземных трубопроводов от электрохимической коррозии»;
- ГОСТ 9544-2015 «Арматура трубопроводная. Нормы герметичности затворов»
- ГОСТ Р 58121.2-2018 «Пластмассовые трубопроводы для транспортирования газообразного топлива. Полиэтилен (ПЭ). Часть 2»

4. сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях участка, на котором будет осуществляться строительство линейного объекта;

Сведения о топографических условиях участка

Участок работ находится в Ленинградской области, Кировского района.
На участке присутствуют подземные коммуникации.
Рельеф холмистый, преобладает древесная и луговая растительность.

Сведения о инженерно-геологических условиях участка

В геоморфологическом отношении территория находится в пределах Приморской равнины и представляет собой аккумулятивную озерно-ледниковую равнину. Абсолютные отметки устьев горных выработок на период изысканий составляли 30,00-55,00 м.

Сведения о гидрогеологических условиях участка

Гидрогеологические условия участка работ на глубину бурения (до 5,0 м) характеризуются наличием одного водоносного горизонта.
Питание водоносного горизонта происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков.
Разгрузка грунтовых вод происходит в местную гидрографическую сеть.
Максимальное положение уровня грунтовых вод предполагается в периоды активного выпадения атмосферных осадков и снеготаяния вблизи дневной поверхности. По материалам режимных наблюдений ПГО «Севзапгеология» амплитуда сезонных колебаний уровня грунтовых вод составляет порядка 1,0 м.
Подземные воды, в соответствии с табл. В.3 СП 28.13330.2017, среднеагрессивные по отношению к бетонам нормальной проницаемости (Приложение Р).
Подземные воды, в соответствии с табл. 3 и 5 ГОСТ 9.602-2016, обладают высокой степенью коррозионной агрессивности по отношению к свинцовым оболочкам кабелей, средней - к алюминиевым оболочкам кабелей (Приложение Р).
Примечание: коррозионная агрессивность подземных вод приведена по наихудшим показаниям.

Сведения о метеорологических и климатических условиях участка

Район производства работ характеризуется умеренным избыточно-влажным климатом, переходным от морского к континентальному, с неустойчивым режимом погоды, относится ко IIВ подрайону по климатическому районированию России для строительства (согласно приложению Б СП 34.13330.2021). Средняя годовая температура воздуха по метеостанции Санкт-Петербург (СП 131.13330.2020) составляет 5,1°С. Наиболее холодным месяцем в году, является январь, со среднемесячной температурой воздуха минус 6,7°С. Средняя месячная температура июля, самого теплого месяца, составляет плюс 18,2°С.

Инженерно-геологическая характеристика.

В соответствии с СП 22.13330.2016 и лабораторных данных, приведены в Приложении М и Таблице 1.
Пучинистость грунтов
ИГЭ-1. Насыпной грунт: песок мелкий перемешанный со строительным мусором, щебнем, с редким гравием, влажный (tIV).
Согласно ГОСТ 25100-2020, табл.Б.27, насыпной грунт, исходя из состава, относится к практически непучинистым грунтам.

ИГЭ-2. Песок мелкий, средней плотности, влажный и водонасыщенный, с включениями гравия и гальки до 15%, серо-желтый (lgIII).
Согласно ГОСТ 25100-2020, табл.Б.27, песок мелкий, относится к практически непучинистым грунтам.
ИГЭ-3. Песок мелкий, средней плотности, влажный и водонасыщенный, с включениями гравия и гальки до 15%, с валунами, коричневый (gIII).
Согласно ГОСТ 25100-2020, табл.Б.27, песок мелкий, относится к практически непучинистым грунтам.
Необходимо учитывать способность пучинистых грунтов при сезонном или многолетнем промерзании увеличиваться в объеме, что сопровождается подъемом поверхности грунта и развитием сил морозного пучения, действующих на конструкции сооружений. При последующем оттаивании пучинистого грунта происходит его осадка. На участках развития пучинистых грунтов рекомендуется проводить работы ниже глубины сезонного промерзания.
Нормативная глубина сезонного промерзания составляет: для насыпных песков (ИГЭ-1), озерно-ледниковых и ледниковых песков мелких (ИГЭ-2, ИГЭ-3) – 1,20 м (рассчитана по формуле 5.3
СП 22.13330.2016 по данным СП 131.13330.2020, станция Санкт-Петербург).
По трудности разработки одноковшовым экскаватором, согласно ГЭСН 81-02-Пр-2001 прил. 1.1, почвенно-растительный слой относится к 1-ой группе (п. 9а), насыпной грунт (ИГЭ-1) и песок мелкий (ИГЭ-2) относятся к 1-ой группе (п. 29б), песок мелкий (ИГЭ-3) относится к 1-ой группе (п. 10а).

Сведения об агрессивных свойствах грунтов и грунтовых вод

Согласно ГОСТ 9.602-2016 и СП 28.13330.2017 коррозийная агрессивность грунтов участка на глубине 1,5 м, по отношению к углеродистой и низколегированной стали – средняя, к бетону марки W4 – неагрессивная, согласно ГОСТ 9.602-2016 коррозийная агрессивность грунтов по отношению к свинцовой оболочке кабеля – высокая, к алюминиевой оболочке кабеля – высокая (Приложение Н).
Примечание: коррозионная агрессивность грунтов приведена по наихудшим показателям.

Инженерно-геологические процессы.

Из современных неблагоприятных геологических процессов на участке строительства газопровода можно отнести процессы подтопления территории. В понижениях рельефа возможно образование открытого зеркала воды. В засушливые периоды года «верховодка» может отсутствовать. В период обильных дождей и таяния снегов возможен приток грунтовых вод в пески мелкие (ИГЭ-2, ИГЭ-3) и, соответственно, приток грунтовых вод в траншею.
При обустройстве траншей рекомендуется предусмотреть мероприятия по водоотведению, а также руководствоваться рекомендациями СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий от опасных геологических процессов» и СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

Вывод:

В результате выполненных работ установлено, что инженерно-геологические и гидрогеологические условия участка по совокупности факторов в целом являются удовлетворительными для строительства.

5. Сведения о проектируемом объекте газораспределительной сети

В качестве топлива используется природный газ с теплотворной способностью Q^{p}_{H}=8100 ккал/м^3; ρ=0,69 кг/м^3.

Проектом предусматривается проектирование распределительного газопровода по по г. Шлиссельбург (3-й этап).

Назначение:

- отопление и горячее водоснабжение;
- для приготовления пищи.

- Сеть газораспределения.
- Давление природного газа, среднее.
- Относится к опасным производственным объектам, III класс
- Класс пожарной опасности Ан
- Уровень ответственности – нормальный.
- Источником газоснабжения является газопровод среднего давления ПЭ 110мм расположенный г. Шлиссельбург

Природный газ в указанную сеть транспортируется от ГРС «Петрокрепость».

В качестве устанавливаемого газоиспользующего оборудования в жилых домах приняты:

плита бытовая газовая ПГ-4 (для пищеприготовления)

газовый двухконтурный котел (для отопления и горячего водоснабжения)

Максимальный расчетный часовой расход природного газа на индивидуально-бытовые нужды населения определен по сумме номинальных расходов газа газовыми приборами, принимаемых по техническим характеристикам приборов, с учетом коэффициента одновременности их действия в соответствии с п.3.20 СП 42-101-2003.

Расчет годовой потребности в газе на индивидуально-бытовые нужды населения произведен, исходя из существующей численности населения, снабжаемого газом, по нормам расхода теплоты на 1 человека в год в соответствии с п.3.11 СП 42-101-2003.

Расчет часовой и годовой потребности в газе на нужды отопления и горячего водоснабжения произведен, исходя из общей площади жилых домов, численности населения, снабжаемого газом, и укрупненных показателей максимального теплового потока на отопление жилых зданий на 1 м^2 общей площади и среднего теплового потока на горячее водоснабжение на 1 человека, проживающего в здании, принимаемых по приложениям 2 и 3 СП 30.13330.2020.

Годовые и расчетно-часовые расходы газа приведены в таблице 1.

6. Обоснование выбранного варианта трассы газопровода

Вариант трассы газопровода является оптимальным для газоснабжения г. Шлиссельбург (3-й этап). Проектируемая трасса прокладывается по улицам и проездам г. Шлиссельбург (3-й этап) (см. схему газоснабжения). Пересечение и параллельная прокладка местных дорог происходит методом ННБ.

7. Технико-экономическая характеристика проектируемого объекта газораспределительной сети

Годовые и расчетно-часовые расходы газа

Таблица 1

Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
Часовой расход природного газа:	м ^{3}/час		
г. Шлиссельбург (3-й этап)			
Жилые дома (210 дом)	м ^{3}/час	548,63	Котел 24 кВт Плита газовая (ПГ-4)
Часовой расход газа	***м ^{3}/час***	*548,63*	
Годовой расход газа	***тыс.м ^{3}/год***	*1042,0*	

Показатели системы газоснабжения

Таблица 2

Наименование	Единица измерения	Коли-чество	Примечание
Газопровод среднего давления			
Подземный:			
ПЭ 100 ГАЗ SDR11 63х5,8	м	442,0	
ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110х10,0	м	874,5	
ПЭ 100 ГАЗ SDR11 32х3,0	м	25,0	
Надземный:			
Сталь 32х3,0 ГОСТ 10704-91	м	0,5	
Вход газ-да из земли 32х32 (L=3,6м)	шт.	1	
Итого по проекту:	**м**	**1345,6**	
Отключающие устройства:			
Кран ПЭ КН 63	шт.	1	
Кран ПЭ КН 110	шт.	1	
Кран КШИ-25с	шт.	1	
Прокладка газопровода среднего давления методом ННБ			
ПЭ 100 ГАЗ SDR11 63х5,8 ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110х10,0	м/шт. м/шт.	228,0 /2 857,0/7	Общая длина ННБ по проекту – L=1082,0 м. количество участков –9 шт.

8. Принципиальные решения по надежности объекта газораспределительной сети, последовательности строительства, намечаемые этапы строительства

Проектом предусмотрено:

ПК0. Узел врезки увязан с исполнительной документацией на проект ГС-05/24 вып. ООО "Ивлайн" хранящаяся в архиве АО "Газпром газораспределение Ленинградская область" г. Тосно.

Врезка в Г2 ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110х10,0. Муфта электросварная UB 110.

Прокладка газопровода среднего давления ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110х10,0 (ПК0- ПК8+74,5).

Прокладка газопровода среднего давления ПЭ 100 ГАЗ SDR11 63х5,8 (1ПК0-1ПК2+7,00); (ПК8+74,50-ПК11+9,50).

Установка отключающих устройств КН 63 (черт.ГС-11/24-ПЗ.ПЗ лист 3) на газопроводе среднего давления ПЭ 100 ГАЗ SDR11 63х5,8.

Установка отключающих устройств КН 110 (черт.ГС-11/24-ПЗ.П4 лист 4) на газопроводе среднего давления ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110х10,0.

Установка арматуры SA 63х32, SA 110х63.
Установка заглушек d 63, d 32 в крайней точке распределительного газопровода среднего давления.

Прокладка отводов к земельным участкам заявителей

Прокладка газопровода среднего давления ПЭ 100 ГАЗ SDR11 32х3,0
(7ПК0-7ПК0+7,50); (2ПК0-2ПК0+3,50); (3ПК0-3ПК0+3,50); (4ПК0-4ПК0+3,50);
(6ПК0-6ПК0+3,50); (5ПК0-5ПК0+3,50).
Выход газопровода из земли среднего давления 32х32
(7ПК0+8,50).

Установка опознавательных табличек (черт.ГС-11/24-ПЗ.П5 лист 5) для обозначения поворотов подземного газопровода, мест установки контрольных трубок, указания границ прокладки газопровода методом горизонтально направленного бурения, кранов, а также мест присоединений к существующим сетям.
Разработка траншеи выполняется экскаватором с объемом ковша 0,50м^3.
Траншею выполнить с инвентарным креплением.

Прокладка проектируемого газопровода выполнена методом ННБ согласно приказа комитета по культуре Ленинградской области №01-03/20-27 от 23.10.2020г. (Приложение №2)

Прокладка газопровода среднего давления ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110х10,0 методом наклонно-направленного бурения установкой типа «Навигатор»:
ПК0+2,00-ПК1+19,00 длина бурения L=117,0 м
ПК1+22,00-ПК3 длина бурения L=178,0 м
ПК3+3,00-ПК5 длина бурения L=197,0 м
ПК5+3,00-ПК6+75,50 длина бурения L=172,5 м
ПК6+78,50-ПК7+94,50 длина бурения L=116,0 м
ПК7+97,50-ПК8+27,00 длина бурения L=29,50 м
ПК8+29,50-ПК8+73,50 длина бурения L=44,0 м
Общая длина ННБ – L= 854,0м. количество участков –7 шт.

Прокладка газопровода среднего давления ПЭ 100 ГАЗ SDR11 63х5,8 методом наклонно-направленного бурения установкой типа «Навигатор»:
ПК8+76,50-ПК9+68,00 длина бурения L=91,50 м
ПК9+71,00-ПК11+7,50 длина бурения L=136,50 м
Общая длина ННБ – L= 228,0м. количество участков –2 шт.

Расчет коэффициента запаса прочности

Расчет коэффициента запаса прочности полиэтиленовых труб ПЭ100 ГАЗ SDR11 для распределительного газопровода среднего давления.

$$PMS = \frac{2 \times MRS}{C \times (SDR-1)}$$ где:

PMS – максимальное рабочее давление, (МПа);
C - коэффициент запаса прочности;
SDR - отношение номинального наружного диаметра трубы к номинальной толщине стенки;
MRS – минимальная длительная прочность, (МПа);
PMS = 0,25 МПа
MRS = 10 МПа (ГОСТ 8032)
SDR = 11
таким образом:

$$0,25 = \frac{2x10}{Cx(11-1)}$$

C= 8,0 - коэффициент запаса прочности.

Обоснование толщины стенки труб

Для прокладки проектируемого газопровода среднего давления применяется полиэтиленовые труба диаметром Дн63, Дн110 со стандартным размерным соотношением SDR11.

Расчет выполнен на трубы диаметром Дн63; 110.

Диаметр проектируемого газопровода принят согласно расчетной схеме, разработанной ООО «ИвЛайн».

Толщина стенки для каждого из диаметров принята из таблицы типоразмеров для данных диаметров и стандартного размерного отношения равного 11 (см.табл.2 **ГОСТ Р 58121.2-2018**).

Проверка прочности газопровода согласно СП 42-103-2003 – состоит в соблюдении следующих условий:

- при действии всех нагрузок силового нагружения

$\sigma_{прF} \le 0{,}4MRS$ (МПа);

- при совместном действии всех нагрузок силового и деформационного нагружений

$\sigma_{прNS} \le 0{,}5MRS$ (МПа);

$\sigma_{прS} \le 0{,}9MRS$ (МПа);

Значения $\sigma_{прF}$, $\sigma_{прNS}$ и $\sigma_{прS}$ должны определяться по формулам:

$$\sigma_{прF} = \frac{2\mu\varphi}{\left[1-\frac{2}{SDR}\right]^{-2}-1} (МПа);$$

$$\sigma_{прNS} = \left|\frac{2\mu\varphi}{\left[1-\frac{2}{SDR}\right]^{-2}-1} - \alpha E(t_2)\Delta t\right| + \sigma_c \text{ (МПа)};$$

$$\sigma_{прS} = \left|\frac{2\mu\varphi}{\left[1-\frac{2}{SDR}\right]^{-2}-1} - \alpha E(t_2)\Delta t + \sigma_{оу} + \frac{E(t_2)d_e}{2\rho}\right| + \sigma_c \text{ (МПа)};$$

где $\sigma_{оу}$ - дополнительные напряжения в газопроводе, обусловленные прокладкой его в особых условиях;

σ_c - дополнительные напряжения в газопроводе, обусловленные прокладкой его в сейсмических районах, при этом используются условия прочности.

Результаты проверки прочности газопровода приведены в таблице 3.

Таблица 3

Труба	Расчет	Условие	Примечание
Дн110х10,0 ПЭ100	$\sigma_{прF} = 0,52 \leq 4$	$\sigma_{прF} \leq 0,4MRS$	Условие выполняется
	$\sigma_{прNS} = 0,2 \leq 7$	$\sigma_{прNS} \leq 0,5MRS$	
	$\sigma_{прS} = 1,41 \leq 9$	$\sigma_{прS} \leq 0,9MRS$	
Дн63х5,8 ПЭ100	$\sigma_{прF} = 0,52 \leq 4$	$\sigma_{прF} \leq 0,4MRS$	Условие выполняется
	$\sigma_{прNS} = 0,2 \leq 7$	$\sigma_{прNS} \leq 0,5MRS$	
	$\sigma_{прS} = 0,89 \leq 9$	$\sigma_{прS} \leq 0,9MRS$	

Таким образом, по результатам проверки прочности принятое конструктивное решение удовлетворяет требованиям нормативной документации.

Сведения о нагрузках и воздействиях на трубопровод

Нагрузки и воздействия, действующие на газопроводы, различаются на:

- силовые нагружения - внутреннее давление газа, вес газопровода, сооружений на нем и вес транспортируемого газа, давление грунта, гидростатическое давление и выталкивающая сила воды, нагрузки, возникающие при укладке и испытании;
- деформационные нагружения - температурные воздействия, воздействия предварительного напряжения газопровода (упругий изгиб, растяжка компенсаторов и т.д.), воздействия неравномерных деформаций грунта (просадки, пучение, деформации земной поверхности в районах горных выработок и т.д.);
- сейсмические воздействия.

Собственный вес единицы длины газопровода определяется по формуле:

$q_q = m_q g$ (Н/м),

Таблица 4

Диаметр газ-да	Дн110	Дн63
$q_q = m_q g$	31,4	10,3

Давление грунта на единицу длины газопровода определяется по формуле:

$q_m = \rho_m g d_e h_m$ (Н/м),

Таблица 5

Диаметр газ-да	Дн110	Дн63
$q_m = \rho_m g d_e h_m$	1798,5	1030,0

Выталкивающая сила воды на единицу длины газопровода определяется по формуле:

$q_w = (p/4) r_w g d_e^2$ (Н/м),

Таблица 6

Диаметр газ-да	Дн110	Дн63
$q_w = (p/4) r_w g d_e^2$	98,78	31,83

Гидростатическое давление воды определяется по формуле:

$p_w = q_w g h_w 10^{-6}$ (МПа),

Таблица 7

Диаметр газ-да	Дн110	Дн63
$p_w = q_w g h_w 10^{-6}$	0,01	0,01

Давление грунта на единицу длины газопровода значительно больше, чем выталкивающая сила воды на единицу длины газопровода, следовательно, балластировка газопровода не требуется.

Определение величины овализации газопровода и устойчивости круглой формы поперечного сечения

Для обеспечения допустимой овализации поперечного сечения газопровода согласно требованиям СП 42-103-2003 должно соблюдаться условие

$$\zeta \frac{Q}{4Dd_e}\left(1+\frac{0,125E_{\text{гр}}-p_e}{D+0,012E_{\text{гр}}}\right)^{-1} \le 5, \%$$

Полная погонная эквивалентная нагрузка Q вычисляется по формуле

$$Q=\sum_{1}^{5}\beta_i Q_i \text{ (Н/м)},$$

Параметр жесткости сечения газопровода D определяется по формуле

$$D=\frac{E(t_e)}{4(1-\mu^2)}\left(\frac{SDR-1}{2}\right)^{-3} \text{ (МПа)}.$$

Составляющие полной погонной эквивалентной нагрузки определяются по формулам:
от давления грунта

$$Q_1=q_m\frac{B}{d_e}k_{\text{гр}} \text{ (Н/м)},$$

от собственного веса газопровода

$$Q_2=1,1q_q \text{ (Н/м)};$$

от выталкивающей силы воды на обводненных участках трассы

$$Q_3=1,2q_w \text{ (Н/м)};$$

$Q_3=0$

от равномерно распределенной нагрузки на поверхности засыпки

$$Q_4=1,4q_v d_e k_{\text{н}} \text{ (Н/м)},$$

где $k_{\text{н}}=\frac{3D+0,125E_{\text{гр}}}{2D+0,25E_{\text{гр}}}$.

от подвижных транспортных средств

$$Q_5=\gamma_m q_m d_e \text{ (кН/м}^2\text{)},$$

Значения коэффициентов приведения нагрузок β_1 и β_2 принимаются в зависимости от вида укладки.

Значения коэффициентов β_3, β_4 и β_5 принимаются равными:

$$\beta_3=\beta_4=\beta_5=1.$$

Для обеспечения устойчивости круглой формы поперечного сечения газопровода соблюдается условие

$$1,7\left(\frac{Q}{10^6 d_e}+p_w\right)\le P_{\text{кр}} \text{ (МПа)}.$$

В качестве критической величины внешнего давления должно приниматься меньшее из двух значений, определенных по формулам:

$$P_{кр} = 0,7(DE_{гр})^{0,5} \text{ (МПа)}$$

$$P_{кр} = D + 0,143E_{гр} \text{ (МПа)}$$

Таблица 13

Диаметр газопровода	Ø63	Ø110
Проверка условия устойчивости круглой формы, МПа Ркр	1,89≥0,07	1,85≥0,07
Проверка условия допустимой овализации, %	5≥0,73	5≥0,73
Условие:	Выполнено	Выполнено

Защита газопровода от коррозии

В соответствии с нормативными требованиями самостоятельная защита от электрохимической коррозии не требуется, т. к. проектом предусмотрена подземная прокладка полиэтиленового газопровода.

Защита надземных участков газопровода от атмосферной коррозии производится покрытием газопровода грунтовкой за 2 раза и масляной краской за 2 раза.

Герметизация вводов инженерных коммуникаций

Герметизация вводов инженерных коммуникаций в здания производить по типовой серии 5.905-26.08 ОАО СПКБ «ГАЗПРОЕКТ» - БТЦ.

Выполнить отверстия в крышках колодцев всех инженерных сетей, а также закрытых каналов в радиусе 50 м от газопровода.

Молниезащита

Данный раздел не разрабатывался.

Заземление ПРГ

Данный раздел не разрабатывался.

Организация строительства

Выполнение проекта организации строительства данным проектом не предусмотрено.

Техника безопасности в строительстве и противопожарные мероприятия

При выполнении СМР и сдачи объекта строительства необходимо соблюдать требования:

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве часть 1» (общие требования)
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве часть 2» (строительное производство)
- Приемку в эксплуатацию выполнить в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации
- СП 62.13330.2011 "Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002".
- Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности "Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления"

Охрана труда

Рабочие перед началом строительно-монтажных работ обязаны ознакомиться с ПП,

пройти инструктаж по технике безопасности и охране труда в своей организации и получить допуск к работам. В журнале производства работ должна быть сделана соответствующая запись.

Рабочее место должно быть безопасно для работника, а именно:

- на строительных площадках при работе крана рабочий должен быть в каске и не стоять под стрелой крана.
- при работе рабочие должны быть оснащены специальной одеждой и рукавицами.
- сварщики по металлу должны иметь защитные экраны соответствующей светостойкости.
- при сварке полиэтилена рабочие должны быть оснащены электрозащитным обмундированием.
- зона работы механизмов должна быть ограждена и обозначена красными флажками
- в рабочей зоне механизма рабочим находиться нельзя.
- нельзя находиться в траншее во время работы экскаватора (разработки, засыпки, доработки траншеи).
- нельзя находиться на строительной площадке посторонним лицам и детям.

При монтаже газопровода особое внимание необходимо уделять безопасному ведению работ вблизи действующих электро- и телефонных кабелей, газопроводов, водопроводов и канализации.

Места пересечения траншеи газопровода с существующими коммуникациями разрабатываются вручную.

Подключение нового газопровода к действующему должно производиться рабочими, имеющими разрешение на право производства газоопасных работ по соответствующему наряду, выданному и оформленному в надлежащем порядке.

На более сложные виды работ подрядная организация должна выполнить ППР и утвердить его у главного инженера строительной организации.

За соблюдение охраны труда на участке несет ответственность мастер участка и инженер по охране труда подрядной организации.

Рекомендации по охране окружающей среды

Для уменьшения загрязнения атмосферы в процессе осуществления строительства, проектом рекомендуется осуществить следующие мероприятия:

-применение электроэнергии для технологических нужд строительства взамен твердого и жидкого топлива при приготовлении органических вяжущих, изоляционных материалов, асфальтобетонных смесей и прогрева воды.

-применение герметических емкостей для перевозки растворов и бетонов;

-устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих и пылящих материалов (применение контейнеров, спец. транспортных средств);

-оптимизация поставок и потребления растворов и бетонов, уменьшающих образование отходов;

-соблюдение технологии и обеспечение качества выполняемых работ;

После окончания строительства произвести уборку и благоустройство территории строительства.

Обеспечение сохранности систем газоснабжения

В соответствии с «Правилами охраны газораспределительных систем», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 878 от 20.11.2000 года, контроль за соблюдением настоящих Правил возложен на территориальные предприятия по эксплуатации газового хозяйства и его структурные подразделения. В застроенной части поселка (города) наружные газопроводы обозначаются опознавательными знаками (привязками), нанесенными на постоянные ориентиры. Организации и частные лица на представленных в их пользование земельных участках, зданиях, по которым проходят наружные газопроводы, обязаны обеспечить сохранность этих газопроводов и свободный доступ к ним работников эксплуатационной организации. Должностные лица и организации, виновные в нарушении требований настоящих Правил, привлекаются к ответственности в установленном Законом РФ порядке.

Мероприятия по предупреждению аварий и локализации их последствий

Для предупреждения возникновения аварийных ситуаций предусмотрены следующие технические решения:
применение толстостенных труб с увеличенным запасом прочности;
установка кранов для перекрытия газопроводов;
антикоррозийная защита газопроводов.
Учитывая высокую взрыво-пожароопасность природного газа, на газопроводе предусмотрен ряд мероприятий на случай предотвращения аварийных ситуаций.
Санитарно-защитная зона ПРГ принята равной 10 м, что соответствует величине нормативной защитной зоны по взрывопожаробезопасности.
Устанавливается разрыв от оси трубопровода до зданий и сооружений, в соответствии со СП 42.13330.2016*.

На случай аварийных ситуаций эксплуатационные производственные подразделения разрабатывают план оповещения, сбора и выезда на трассу газопровода аварийных бригад и техники.
Задачей персонала является:
- локализация аварии отключением аварийного участка газопровода;
- оповещение и направление бригад к отключающей запорной арматуре предполагаемого аварийного участка;
- принятие необходимых мер по безопасности населения, близлежащих транспортных коммуникаций и мест их пересечений с газопроводами;
- предупреждение потребителей о прекращении поставок газа или о сокращении их объемов;
- организация работы по привлечению и использованию технических, материальных и людских ресурсов близлежащих местных организаций.

При обнаружении утечек на линейной части газопровода или при необходимости проведения ремонтных работ на определенном участке газопровода производится сброс газа из участка, расположенного между ПРГ и краном, либо через продувочную свечу, которая устанавливается в штуцер, который в рабочих условиях закрыт заглушкой, либо через отверстие, образовавшееся в результате повреждения газопровода. Диаметр продувочной свечи определяется из условия опорожнения участка газопровода между запорной арматурой в течение 2,0-3,0 часов. Высота свечи 4 м от уровня земли.

Для локализации и ликвидации аварийных ситуаций при газораспределительной организации – АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Тосно создана аварийно-диспетчерская служба (АДС) с городским телефоном «04» с круглосуточной работой, включая выходные и праздничные дни.

Деятельность аварийных бригад по локализации и ликвидации аварий определяется планом взаимодействия служб различных ведомств, который должен быть разработан с учетом местных условий.

Планы взаимодействия служб различных ведомств должны быть согласован с территориальным органом Ростехнадзора России и утверждены в установленном порядке.

Перечень скрытых работ, на которые необходимо составлять Акты освидетельствования

- на геодезическую разбивку трассы;
- на устройство траншеи;
- на подготовку основания под газопровод;
- на сварку гарантийного стыка и проверку качества сварных стыков;
- на проверку положения трубы газопровода в плане и по высоте;
- на изоляцию стыков и защитное покрытие трубы газопровода;
- на испытание на прочность, герметичность газопровода;
- на обратную засыпку газопровода с уплотнением;

ПРИЛОЖЕНИЯ

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область»
(АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»)

«02» 05 2024 г. № ВС-22/11229

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на подключение (технологическое присоединение) объекта:
«Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)»
к сети газораспределения Ленинградской области в рамках догазификации

Заявитель: АО «Газпром газораспределение Ленинградская область».
Объект газификации: Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап) (в соответствии программой догазификации Ленинградской области).
Месторасположение объекта газификации: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург.
Максимальный расход газа: определить проектом.
Давление в точке подключения:
Максимальное: 0,3 МПа
Минимальное: 0,1 МПа
Информация о газопроводе, к которому осуществляется подключение (точка присоединения): полиэтиленовый подземный газопровод среднего давления ∅110 мм, предусмотренный проектом: «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (2-й этап)» (шифр проекта – ГС-05/24-ГСН, разработан ООО «ИвЛайн», 2024 г.), проложенный вблизи земельного участка с кадастровым номером 47:17:0105004:1465 в г. Шлиссельбург.

Природный газ в указанную сеть транспортируется от ГРС «Петрокрепость».

1. Общие инженерно-технические требования:

1.1. Газификацию объекта осуществить в соответствии с проектной/рабочей документацией (далее - Документация).

1.2. Документацию выполнить отдельными томами силами организации, являющейся членом саморегулируемой организации (СРО), имеющей Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в объеме, соответствующем требованиям Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008г.

1.3. Проектные и строительно-монтажные работы выполнить в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, Технических регламентов №384 «О безопасности зданий и сооружений» и № 870 «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» № 531, СП 55 62.13330.2011 «Газораспределительные

системы» актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, Стандарта организации Газпром Газораспределение 2.4-11-1-2022 «Проектирование, строительство и эксплуатация объектов газораспределения и газопотребления. Автоматизированные системы управления технологическим процессом распределения газа. Общие технические условия» и других норм и правил в области газораспределения и газопотребления.

1.4. Документацию по данным техническим условиям, предоставить на согласование в АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», в 2-х экземплярах (1 экз. в печатном и 1 экз. в электронном виде (в формате .dwg)), предварительно получив согласование администрации Шлиссельбургского городского поселения Кировского района Ленинградской области.

1.5. При наличии участков стальных подземных газопроводов протяжённостью свыше 10 м, получить технические условия в Управлении защиты от коррозии АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на их защиту от электрохимической коррозии (Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, п. Новоселье, наб. Реки Кикенки, зд. 3, тел. (81376) 58-194, 58-675).

1.6. При необходимости оснащения пунктов редуцирования газа (далее – ПРГ) автоматизированными системами управления технологическими процессами получить технические условия в Отделе автоматизированных систем управления технологическими процессами АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» (Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, п. Новоселье, наб. Реки Кикенки, зд. 3, тел. (81376) 58-195, 48-317).

1.7. Работы по врезке и пуску газа осуществить силами филиала АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Тосно.

2. Документацией предусмотреть:

2.1. Обеспечение природным газом потребителей в г. Шлиссельбург в часы максимального потребления на основании мощности газоиспользующего оборудования с указанием часового и годового расхода газа.

2.2. Определение диаметров распределительных газопроводов с учётом попутных и перспективных потребителей с целью возможности дальнейшего технически и экономически обоснованного развития сетей газораспределения.

2.3. Согласование точки и способа врезки с филиалом АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Тосно и соотнесение с исполнительной документацией на действующий газопровод.

2.4.Увязку с проектной/рабочей документацией по объекту:

- «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (2-й этап)».

2.5.Строительство газопроводов-вводов в соответствии с договорами о подключении (технологическом присоединении) в рамках догазификации, заключенных с собственниками домовладений до момента окончания проектно-изыскательских работ.

2.6. Проведение выбора трассы газопровода с обязательным участием представителя филиала АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Тосно и представителя администрации Шлиссельбургского городского поселения (с последующим согласованием).

2.7.Установку ПРГ (в случае необходимости редуцирования) в местах, обеспечивающих свободный подъезд к ПРГ транспорта, в том числе аварийных и пожарных машин.

2.8.Установку ПРГ (в случае необходимости редуцирования), запорной арматуры на высоте, исключающей подтопление ПРГ в период весенних паводков.

2.9. Указание продолжительности эксплуатации газопроводов, технических и технологических устройств, исходя из условий обеспечения безопасности объектов технического регулирования при прогнозируемых изменениях их характеристик и гарантий изготовителя технических и технологических устройств.

2.10. Указание границ охранных зон наружных газопроводов, ПРГ и устройств электрохимической защиты (преобразователь, кабельные линии, анодное заземление), с текстовым и графическим описанием местоположения границ таких зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе.

2.11. Использование газового оборудования (технических устройств) и материалов, в т. ч. импортного производства, сертифицированных на соответствие требованиям безопасности, отдавая предпочтение оборудованию, прошедшему сертификацию ГАЗСЕРТ.

2.12. Выполнение гидравлического расчета на основе сведений о фактическом давлении газа в удаленных точках газопровода в период пиковой нагрузки в зимний период, полученных в филиале АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Тосно.

3. Дополнительные требования:

3.1. В случае, если строительно-монтажные работы выполняются не силами структурных подразделений АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», подрядной организации необходимо заключить договор на ведение технического надзора за строительством с АО «Газпром газораспределение Ленинградская область».

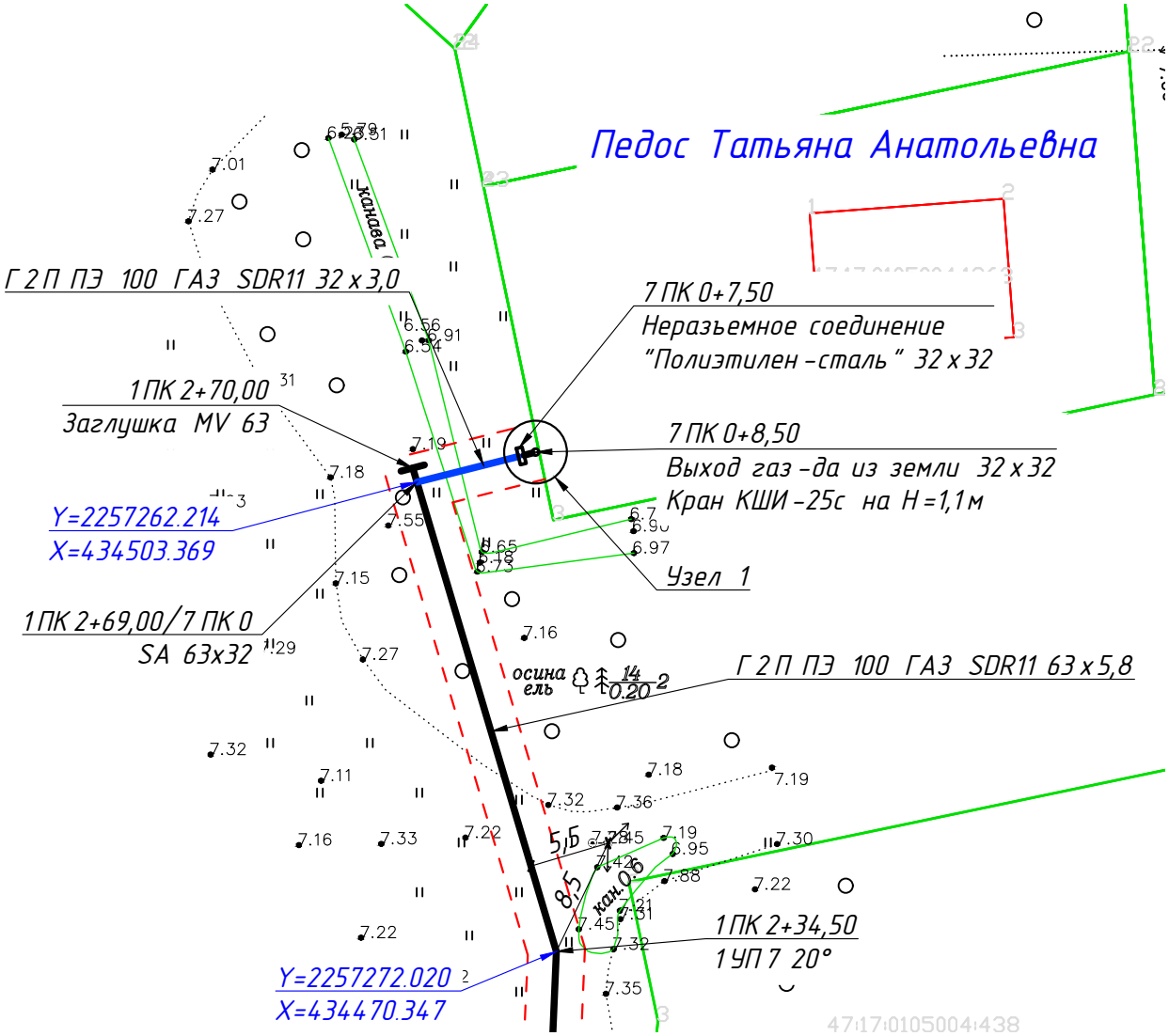
Срок действия технических условий – 31.12.2024.

Главный инженер –
первый заместитель
генерального директора **В.В. Степанеев**

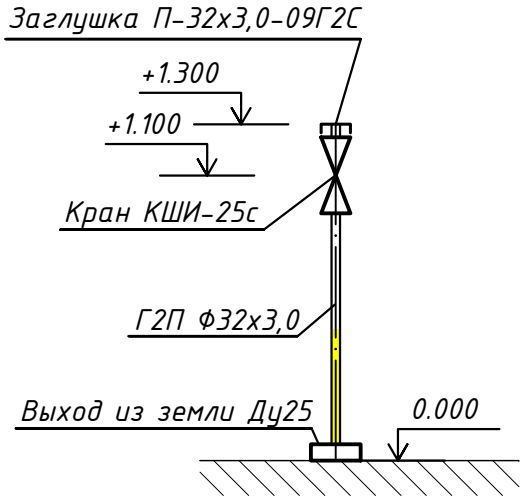
Исп. Василевская В.В.
тел. 8(812)-405-40-04 доб. 48286

Точка подключения на границе земельного участка

Объект: 187320, Ленинградская обл, Кировский, Шлиссельбург, Староладожский канал, 200,
Кад. номер зем. уч.: 47:17:0105004:1035
ФИО заявителя: Педос Татьяна Анатольевна



Узел 1
Выход газопровода из земли

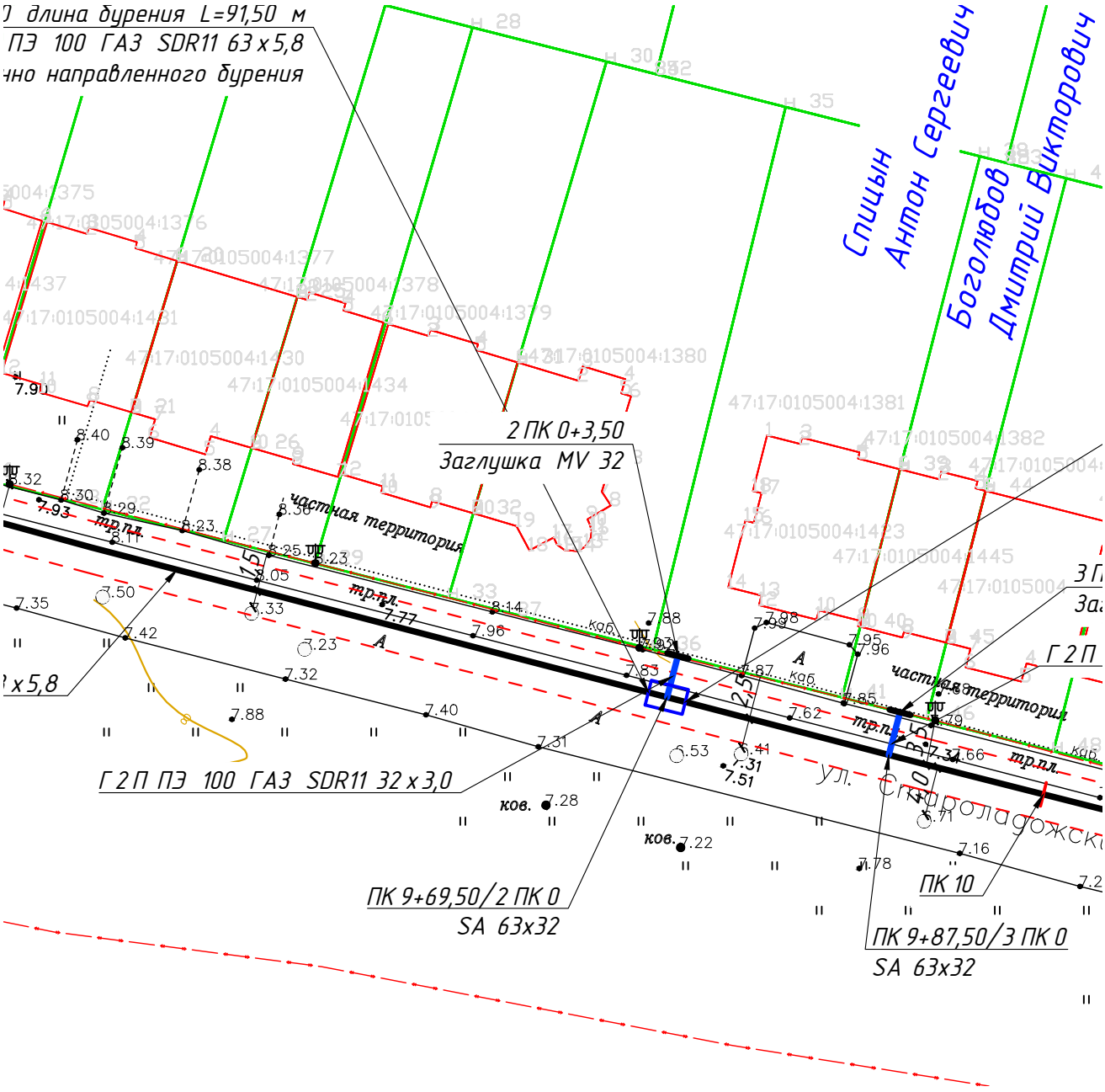


Исполнитель _____

Тел. _____

Точка подключения на границе земельного участка

Объект: Ленинградская обл, г Шлиссельбург, ул Староладожский канал, д. 256, кнзу
Кад. номер зем. уч.: 47:17:0105004:1381
ФИО заявителя: Спицын Антон Сергеевич

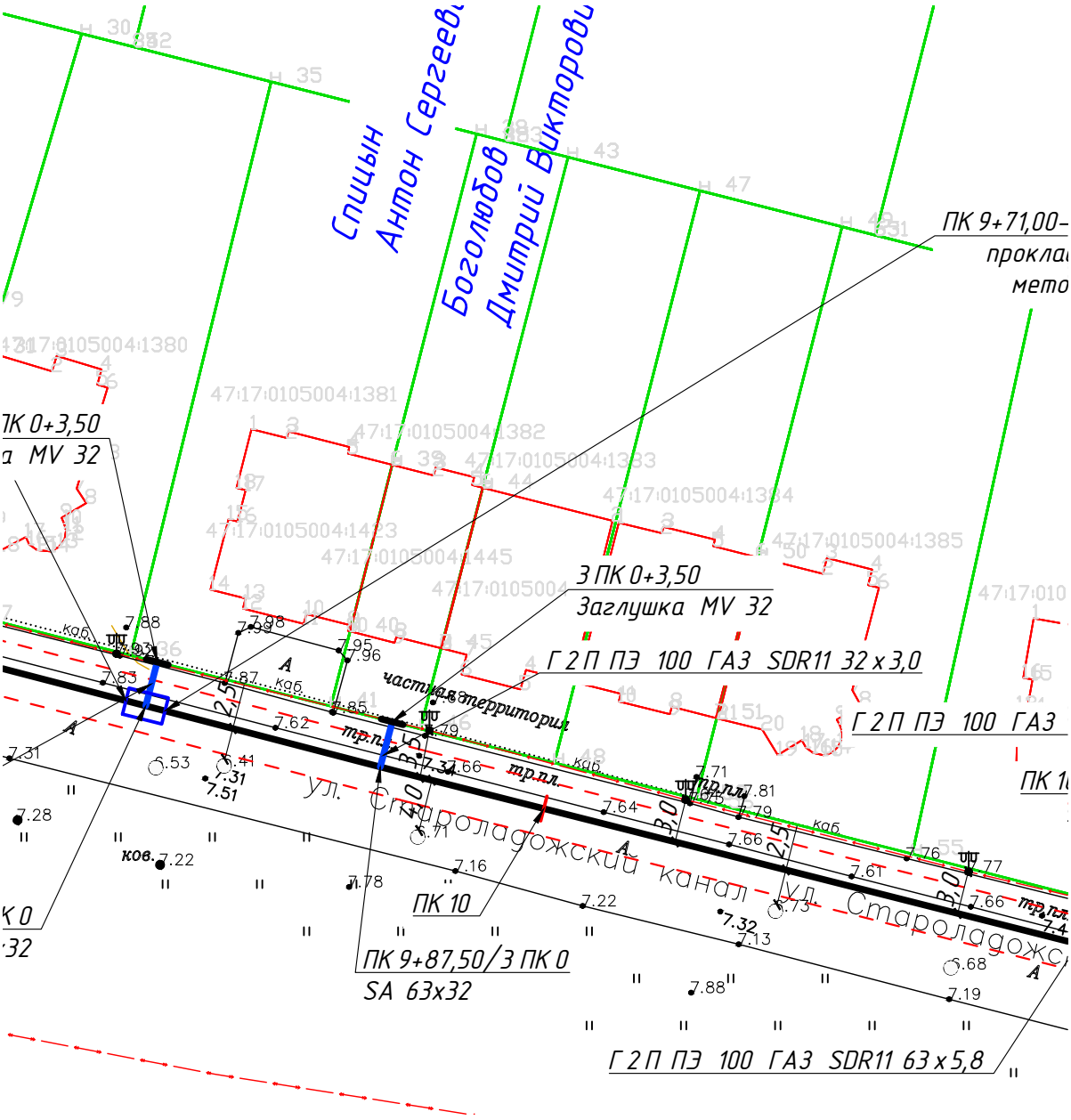


Исполнитель _____

Тел. _____

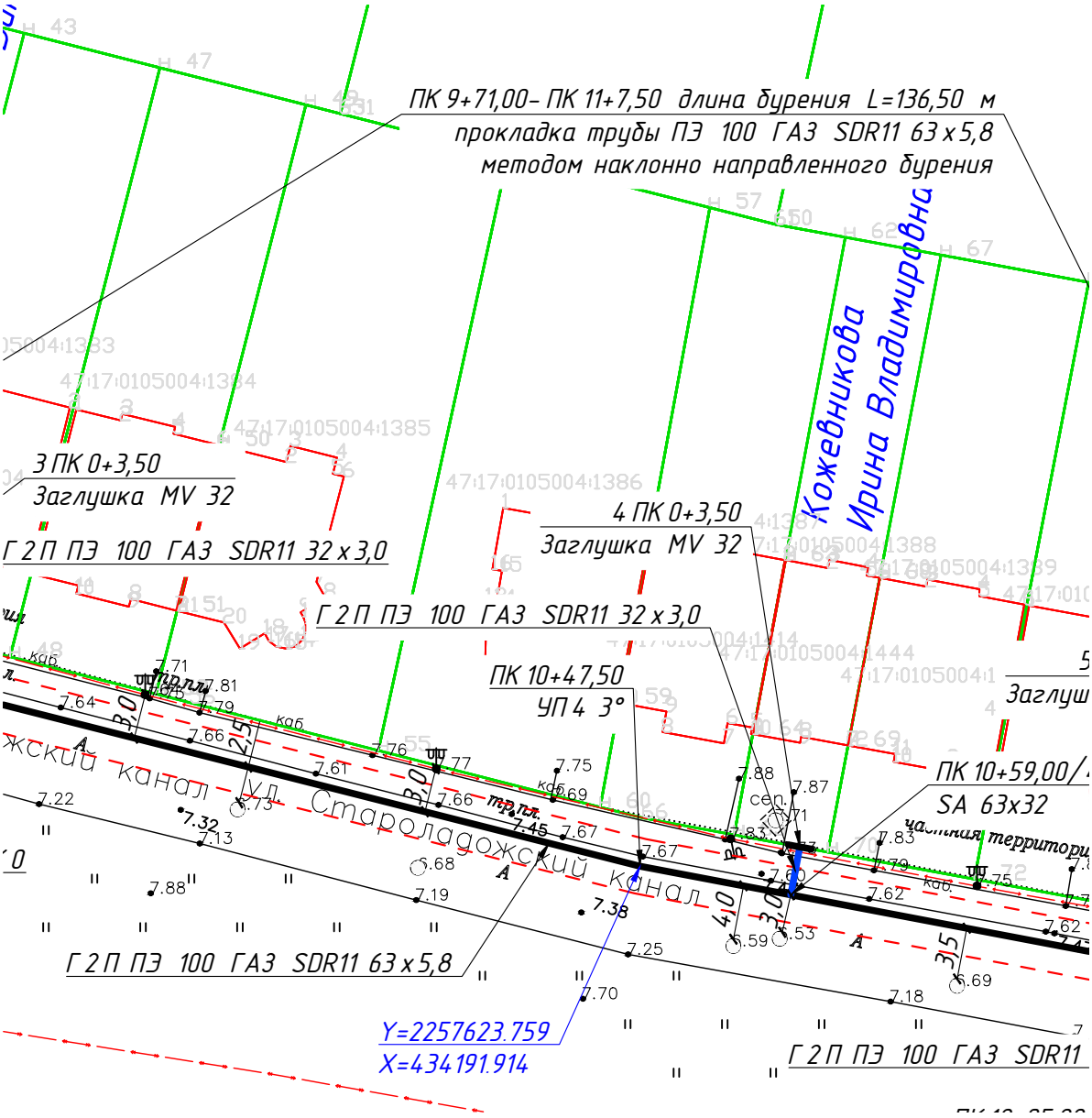
Точка подключения на границе земельного участка

Объект: Ленинградская, Шлиссельбург, Староладожский канал, 258,
Кад. номер зем. уч.: 47:17:0105004:1382
ФИО заявителя: Боголюбов Дмитрий Викторович


Спицын Антон Сергеев
Боголюбов Дмитрий Викторови
ПК 9+71,00-
прокла
мето
ПК 0+3,50
а MV 32
3 ПК 0+3,50
Заглушка MV 32
Г 2 П ПЭ 100 ГАЗ SDR11 32 х 3,0
Г 2 П ПЭ 100 ГАЗ
ПК 1
ПК 10
ПК 9+87,50/3 ПК 0
SA 63х32
Г 2 П ПЭ 100 ГАЗ SDR11 63 х 5,8
ул. Староладожский канал
ул. Староладожс
47:17:0105004:1380
47:17:0105004:1381
47:17:0105004:1382
47:17:0105004:1383
47:17:0105004:1384
47:17:0105004:1385
47:17:0105004:1386
47:17:0105004:1387
47:17:0105004:1388
47:17:0105004:1389
47:17:0105004:1390
47:17:0105004:1391
47:17:0105004:1392
47:17:0105004:1393
47:17:0105004:1394
47:17:0105004:1395
47:17:0105004:1396
47:17:0105004:1397
47:17:0105004:1398
47:17:0105004:1399
47:17:0105004:1400
47:17:0105004:1401
47:17:0105004:1402
47:17:0105004:1403
47:17:0105004:1404
47:17:0105004:1405
47:17:0105004:1406
47:17:0105004:1407
47:17:0105004:1408
47:17:0105004:1409
47:17:0105004:1410
47:17:0105004:1411
47:17:0105004:1412
47:17:0105004:1413
47:17:0105004:1414
47:17:0105004:1415
47:17:0105004:1416
47:17:0105004:1417
47:17:0105004:1418
47:17:0105004:1419

Точка подключения на границе земельного участка

Объект: Ленинградская область, городское поселение Шлиссельбургское, г. Шлиссельбург, улица Староладожский канал, дом 27,
Кад. номер зем. уч.: 47:17:0105004:1388
ФИО заявителя: Кожевникова Ирина Владимировна

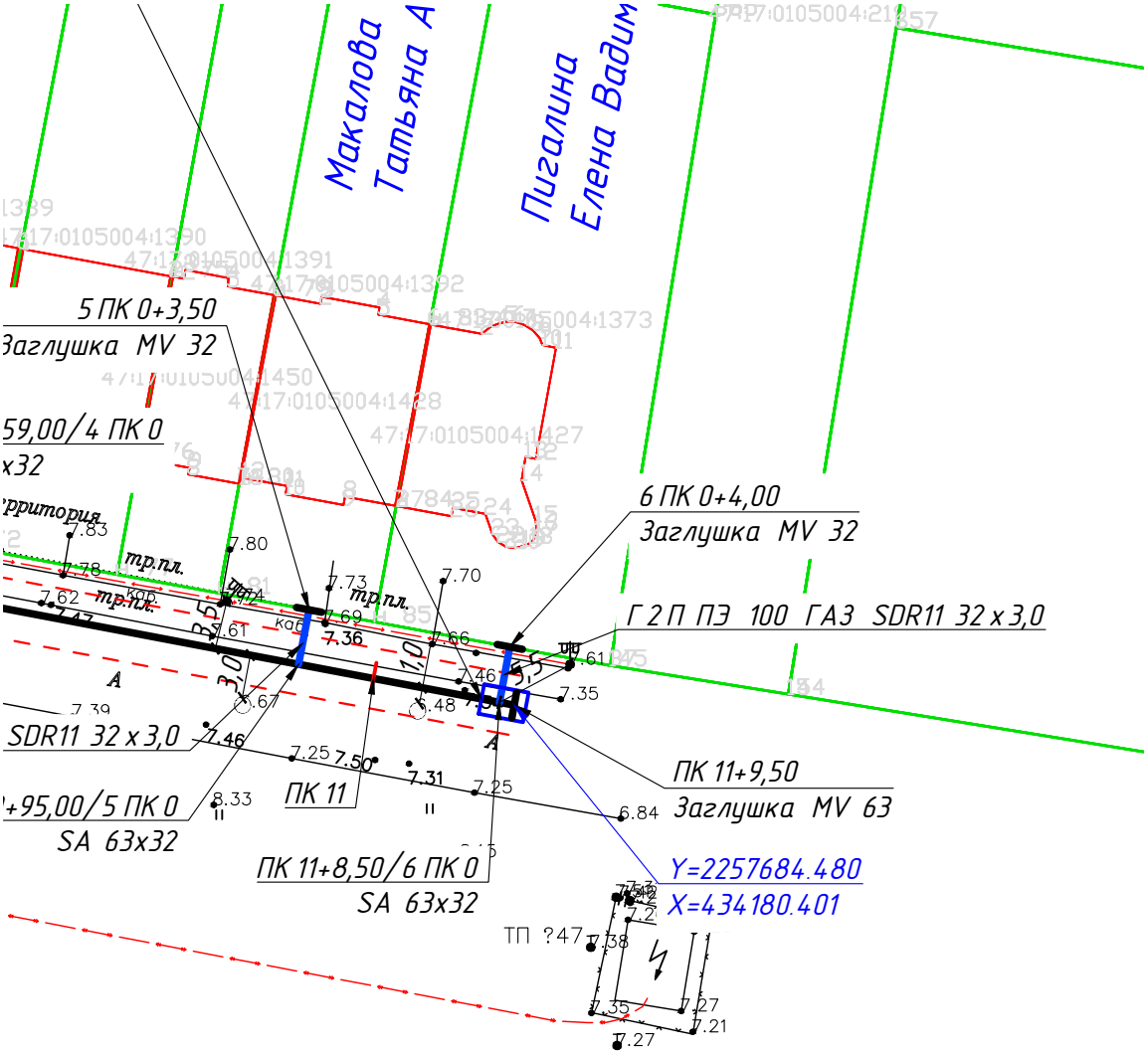


Исполнитель _____

Тел. _____

Точка подключения на границе земельного участка

Объект: 187320, Ленинградская обл, Кировский, Шлиссельбург, Староладожский канал, 280,
Кад. номер зем. уч.: 47:17:0105004:1373
ФИО заявителя: Пигалина Елена Вадимовна

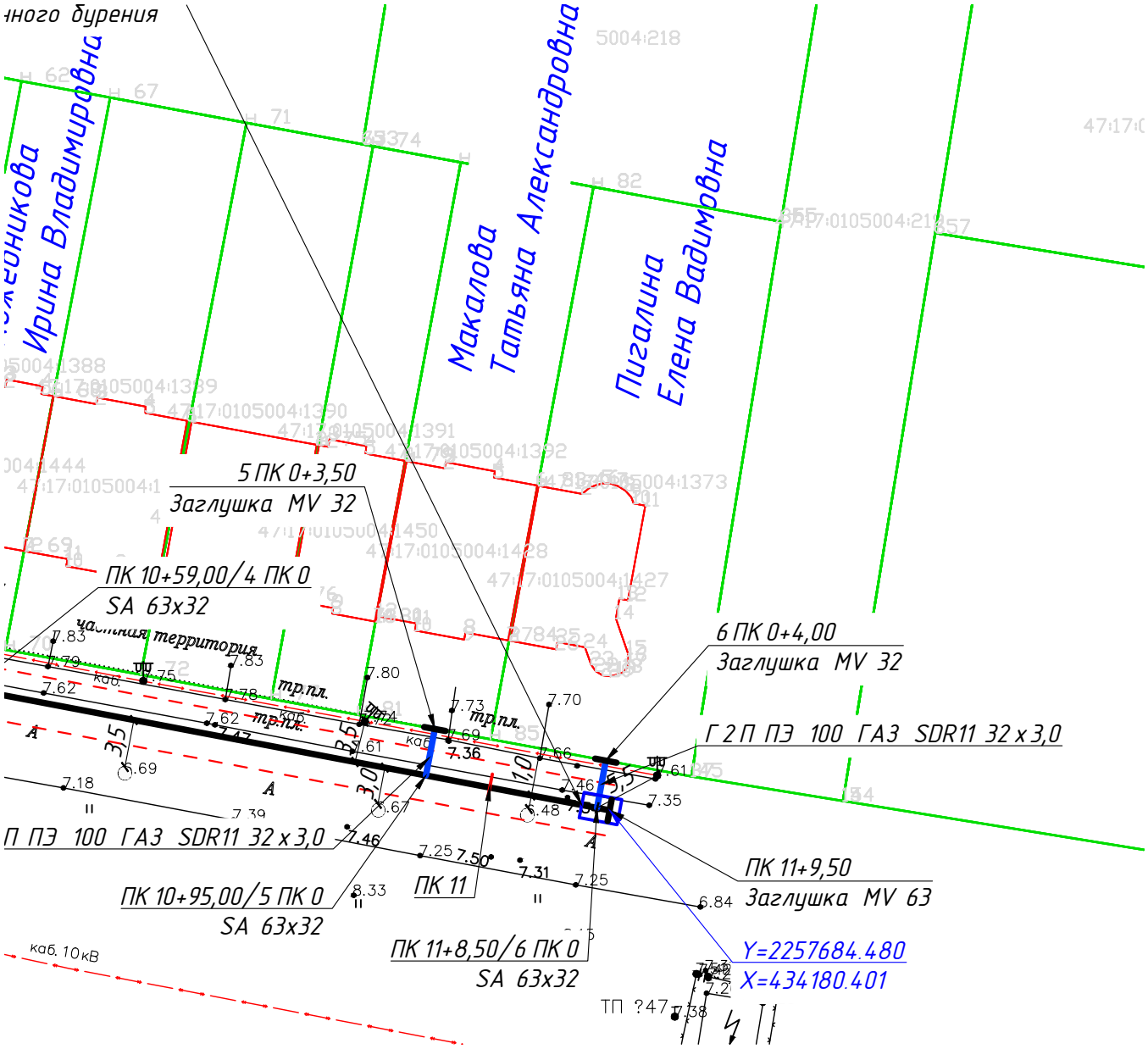


Исполнитель _____

Тел. _____

Точка подключения на границе земельного участка

Объект: 187320, Ленинградская обл, Кировский, Шлиссельбург, Староладожский канал, 278,
Кад. номер зем. уч.: 47:17:0105004:1392
ФИО заявителя: Макалова Татьяна Александровна



Исполнитель _____

Тел. _____

Перечень действующих обязательств АО "Газпром газораспределение Ленинградская область" по подключению объектов капитального строительства в рамках догазификации (по состоянию на 19.12.2024)

Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)					
№	Рег.номер заявки	Контрагент	Адрес объекта газификации	Корп договор	Наличие комплексного договора
1	47-01-0044943	Кожевникова Ирина Владимировна	Ленинградская область, городское поселение Шлиссельбургское, город Шлиссельбург, улица Староладожский канал, дом 27, 47:17:0105004:1388	964-02767-23	нет
2	47-01-0045859	Пигалина Елена Вадимовна	187320, Ленинградская обл, Кировский, Шлиссельбург, Староладожский канал, 280, 47:17:0105004:1373	964-03085-23	нет
3	47-01-0076314	Спицын Антон Сергеевич	Ленинградская обл, г Шлиссельбург, ул Староладожский канал, д. 256, кнзу 47:17:0105004:1381	964-05294-24	нет
4	47-01-0024591	Педос Татьяна Анатольевна	187320, Ленинградская обл, Кировский, Шлиссельбург, Староладожский канал, 200, 47:17:0105004:1035	964-08498-22	да
5	47-01-0038515	Боголюбов Дмитрий Викторович	Ленинградская, Шлиссельбург, Староладожский канал, 258, 47:17:0105004:1382	964-19089-22	нет
6	47-01-0091679	Макалова Татьяна Александровна	Ленинградская обл, г Шлиссельбург, ул Староладожский канал, д 278, 47:17:0105004:1392	964-13467-24	нет

Заместитель начальника технического отдела — Василевская В.В.

Начальник отдела по работе с населением — Короткевич К.П.

Исп. Гусева (Пушкина С.В.)

ЕВРАЗЭС

ТАМОЖЕННЫЙ СОЮЗ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ, РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН И РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
Главный государственный санитарный врач Российской Федерации
Российская Федерация

(уполномоченный орган Стороны, руководитель уполномоченного органа, наименование административно-территориального образования)

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о государственной регистрации

№ RU.77.99.21.013.E.034152.08.11 от 26.08.2011 г.

Продукция:
Детали соединительные (фитинги) и запорная арматура с комплектующими из полиэтилена (PE 100) для напорных и безнапорных труб систем хозяйственно-питьевого водоснабжения FRIALEN®, FRIAFIT®, FRIALOC®, FRIALEN® GEO. Изготовлена в соответствии с документами: документацией фирмы-изготовителя. Изготовитель (производитель): «FRIATEC AG» Steinzeugstrasse 50, D-68229 Mannheim, Германия. Получатель: «FRIATEC AG» Steinzeugstrasse 50, D-68229 Mannheim, Германия.

(наименование продукции, нормативные и (или) технические документы, в соответствии с которыми изготовлена продукция, наименование и место нахождения изготовителя (производителя), получателя)

соответствует
Единым санитарно-эпидемиологическим и гигиеническим требованиям к товарам, подлежащим санитарно-эпидемиологическому надзору (контролю)

прошла государственную регистрацию, внесена в Реестр свидетельств о государственной регистрации и разрешена для производства, реализации и использования
для систем хозяйственно-питьевого водоснабжения

Настоящее свидетельство выдано на основании (перечислить рассмотренные протоколы исследований, наименование организации (испытательной лаборатории, центра), проводившей исследования, другие рассмотренные документы):
протокола испытаний ИЛЦ "Учреждение РАМН Научный центр здоровья детей" № 1108-01185 ДА от 16.08.2011; декларации соответствия; сертификата качества ISO 9001:2008; макета этикетки

Срок действия свидетельства о государственной регистрации устанавливается на весь период изготовления продукции или поставок подконтрольных товаров на территорию таможенного союза

Подпись, ФИО, должность уполномоченного лица, выдавшего документ, и печать органа (учреждения), выдавшего документ

Г.Г. Онищенко
(Ф. И. О./подпись)

№0140879 М. П.

© ЗАО «Первый печатный двор», г. Москва, 2011 г., уровень «В».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

0001818

СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ "МЕРИДИАН-ТЕСТ"

Регистрационный № РОСС RU.32457.04РИД0

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ РОСС RU.04РИД0.ОСП06.С00001

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ ПРОДУКЦИИ "АЛЬЯНС" Общества с ограниченной ответственностью "АЛЬЯНС", 115304, город Москва, Каспийская ул, д. 22 к. 1 стр. 5, помещ. 17а. phone: +7 (977) 878 68 43; email: office@all-sert.ru. Аттестат аккредитации № РОСС RU.32457.04РИД0.ОСП06.

ПРОДУКЦИЯ

Детали соединительные из полиэтилена ПЭ 100 номинальным диаметром 16-1200 мм SDR 7,4-SDR 33 по приложению бланк № 0001819. Изготавливаются по ТУ 2248-001-73802629-2014 и технической документации производителя.
Серийный выпуск.

ОК 034-2014 (КПЕС 2008) 22.21.29.130

ТН ВЭД 3917400009

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ

ТУ 2248-001-73802629-2014, ГОСТ Р 58121.3-2018, ГОСТ 32415-2013 и технической документации производителя.

ИЗГОТОВИТЕЛЬ

Aliaxis Deutschland GmbH
Адрес: 68229, Германия, Steinzeugstrasse 50, Mannhein

СЕРТИФИКАТ ВЫДАН

Общество с ограниченной ответственностью «Алиаксис инфраструктура и промышленность».
Российская Федерация, 117292 г. Москва ул. Ивана Бабушкина дом 3 корпус 1, основной государственный регистрационный номер: 1047796464430, номер телефона: +74957480889, адрес электронной почты: info@aliaxis.ru
Генеральный директор Кан Клим Александрович.

НА ОСНОВАНИИ

Протокола испытаний № АЛ-22/06-27 от 16.06.2022 года, выданного Испытательной лабораторией Общества с ограниченной ответственностью "АЛЬЯНС", аттестат аккредитации РОСС RU.32457.04РИД0.ИЛ06, сроком действия до 09.06.2025 года.

СРОК ДЕЙСТВИЯ СЕРТИФИКАТА СООТВЕТСТВИЯ С 16.06.2022 ПО 15.06.2025

Руководитель (заместитель руководителя органа по сертификации) _____ (подпись) А.В. Белова (инициалы, фамилия)

Эксперт (эксперты) _____ (подпись) А.А. Кузнецов (инициалы, фамилия)

Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬЯНС» РОСС RU.32457.04РИД0.ОСП06 Орган по сертификации Москва

Настоящий сертификат соответствия обязывает организацию поддерживать выпуск (реализацию) продукции в соответствие с вышеуказанным стандартом, что должно подтверждаться при прохождении ежегодного инспекционного контроля, ответственность за проведение сертификации и инспекционного контроля возлагается на орган по сертификации системы добровольной сертификации.

АО «ОПЦИОН», Москва, 2021 г., «В», ТЗ № 341.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

0001819

СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ "МЕРИДИАН-ТЕСТ"

Регистрационный № РОСС RU.32457.04РИД0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

К сертификату соответствия № РОСС RU.04РИД0.ОСП06.С00001
(является неотъемлемой частью сертификата соответствия)

срок действия сертификата соответствия с 16.06.2022 по 15.06.2025

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ

"АЛЬЯНС" Общества с ограниченной ответственностью "АЛЬЯНС", 115304, город Москва, Каспийская ул, д. 22 к. 1 стр. 5, помещ. 17а. phone: +7 (977) 878 68 43; email: office@all-sert.ru. Аттестат аккредитации № РОСС RU.32457.04РИД0.ОСП06.

Перечень продукции, на которую распространяется действие сертификата соответствия

код ОК код ТН ВЭД	Наименование и обозначение продукции, ее изготовитель	Обозначение документации по которой выпускается продукция
22.21.29.130 3917400009	Детали соединительные из полиэтилена ПЭ 100 номинальным диаметром 16-1200 мм SDR 7,4-SDR 33: Детали раструбные электросварные: муфты, типы: UB, UB PN25, MB, AM, KM, FRIALONG, REM, MR; заглушки, типы: MV, SPAK, K; отводы, типы: WS 11, W 30, W45, W 90, WET, WF 90, WFGB; тройники, типы: T, TA red, T red, TGB, Y, YS; Детали седловые электросварные, типы: DAA, DAA-TL, DAP, SA, SA-TL, SA-VL(SA-XL), SAFL, VAM-RG, VAM-RG-TL, SPA, SPA-TL, RS, VVS, RS -VL (RS-XL), VSC-TL, SA-UNI, VAM P GAB1 GAB2; Детали для соединения полиэтиленовых и металлических труб, типы: USTR, USTRS, MUN, MUM, MUMET, USTN, USTM, UAN, UAM, UAMET, WUN 45, WAN 90, UFLG, MUN, V2A, WUN V2A 90 ; Детали для фланцевых соединений, типы: EFL, FLT, FLR; Детали вспомогательные, типы: Втулка ремонтная RW; неподвижная опора FIXBLOC; Детали электросварные для систем канализации: отвод седловой, типы: ASA-TL, ASA TL KG, ASA VL, ASA MULTI, ASA UNI; отводы, типы: ABM, ABMS, ABS 15, ABS 30, ABS 45, ABS 90, ABM 15, ABM 30, ABM 45, ABMS 15, ABMS 30, ABMS 45; детали для соединения полиэтиленовых труб и труб из различных материалов, типы: AMKG, UKG, USTZ; тройники, типы: ATS 45, ATSR 45; заглушки, типы: AES ; переходные элементы, типы: RES ; вставки, типы: AEM, ASF, ASFL;	ТУ 2248-001-73802629-2014

Руководитель
(заместитель руководителя органа по сертификации) подпись А.В. Белова (инициалы, фамилия)

Эксперт (эксперты) подпись А.А. Кузнецов (инициалы, фамилия)

Настоящий сертификат соответствия обязывает организацию поддерживать выпуск (реализацию) продукции в соответствие с вышеуказанным стандартом, что должно подтверждаться при прохождении ежегодного инспекционного контроля, ответственность за проведение сертификации и инспекционного контроля возлагается на орган по сертификации системы добровольной сертификации.

АО "ОПЦИОН", Москва, 2021 г., "Б", ТЗ № 341

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

(обязательная сертификация)

№ РОСС RU C-RU.АД85.В.00501/24

Заявитель ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЕТЕРПАЙП" (ООО "ПЕТЕРПАЙП")
Место нахождения (адрес юридического лица): 174411, Россия, Новгородская область, муниципальный район Боровичский, городское поселение город Боровичи, город Боровичи, улица Карла Либкнехта, дом 28, помещение 1
Адрес места осуществления деятельности: 174411, Россия, Новгородская область, муниципальный район Боровичский, городское поселение город Боровичи, город Боровичи, улица Карла Либкнехта, дом 28
Телефон: +79215857140, адрес электронной почты: zavod@peterpipe.ru
ИНН: 5300004703, ОГРН: 1225300002620.

Изготовитель ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЕТЕРПАЙП" (ООО "ПЕТЕРПАЙП")
Место нахождения (адрес юридического лица): 174411, Россия, Новгородская область, муниципальный район Боровичский, городское поселение город Боровичи, город Боровичи, улица Карла Либкнехта, дом 28, помещение 1
Адреса мест осуществления деятельности по изготовлению продукции: 174411, Россия, Новгородская область, Боровичский район, город Боровичи, улица Металлистов, дом 26
Филиал изготовителя: 174411, Россия, Новгородская область, городское поселение город Боровичи, город Боровичи, улица Карла Либкнехта, дом 28
ИНН 5300004703 , ОГРН 1225300002620

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ Орган по сертификации Общества с ограниченной ответственностью "СЕРКОНС Академия". ОГРН 1137746776496, ИНН 7736663779. Место нахождения: 119119, Российская Федерация, город Москва, проспект Ленинский, дом 42, корпус 1-2-3, комнаты 15-22. Адрес места осуществления деятельности: 115054, Российская Федерация, город Москва, улица Дубининская, дом 33Б. Телефон: +7(495)268-01-76, адрес электронной почты: info@promstandartrus.ru. Уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц: RA.RU.11АД85. Дата решения об аккредитации: 20.10.2017.

ПОДТВЕРЖДАЕТ, ЧТО ПРОДУКЦИЯ

Фитинги из полиэтилена для транспортирования газообразного топлива, с номинальными наружными диаметрами от 32 мм до 630 мм, тип А - электросварные фитинги с раструбом и фитинги для раструбной сварки: муфты, отводы, переходы, тройники равнопроходные и неравнопроходные, заглушки, тип В – электросварные седловые фитинги: седловые отводы, электросварные Т-образные отводы (седловые отводы для врезки под давлением), тип С - фитинги с трубным концом: отводы, переходы, тройники равнопроходные и неравнопроходные, заглушки, товарного знака «ПЕТЕРПАЙП».
Продукция изготовлена в соответствии с ГОСТ Р 58121.3-2018 (ИСО 4437-3:2014) «Пластмассовые трубопроводы для транспортирования газообразного топлива. Полиэтилен (ПЭ). Часть 3. Фитинги», ТУ 22.21.29-026-39460723-2023«Детали соединительные (фитинги) из полиэтилена для трубопроводов, транспортирующих газообразное топливо»
Серийный выпуск

Код ОКПД 2: 22.21.29.130
Код ТН ВЭД ЕАЭС: 3917400009

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ

ГОСТ Р 58121.3-2018 (ИСО 4437-3:2014) «Пластмассовые трубопроводы для транспортирования газообразного топлива. Полиэтилен (ПЭ). Часть 3. Фитинги» (п. 4.1; п. 5.1; п. 5.2; п. 5.4 (для сварных фитингов); п. 5.5 (для электросварных фитингов); п. 6.2 (для электросварных фитингов с раструбным концом); п. 6.3 (для электросварных седловых фитингов); 6.4 (для фитингов с трубным концом); п. 7.2 таблица 4 (позиции 3 и 4 (для электросварных фитингов) п. 11.2)

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ ВЫДАН НА ОСНОВАНИИ

Протоколов испытаний №№ 8526ИЛПМД, 8527ИЛПМД, 8528ИЛПМД от 28.06.2024 года, выданных Испытательным центром Общества с ограниченной ответственностью "ПРОММАШ ТЕСТ" (уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц RA.RU.21ВС05)
акта анализа состояния производства №0010-1/05/24 от 03.05.2024 года, выданного Органом по сертификации Общества с ограниченной ответственностью "СЕРКОНС Академия"
Схема сертификации: 1с.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ

Фитинги хранят по ГОСТ 15150—69 (раздел 10) в условиях 5 (навесы в макроклиматических районах с умеренным и холодным климатом). Фитинги должны быть защищены от воздействия прямых солнечных лучей. При хранении в отапливаемых помещениях фитинги хранят на расстоянии не менее 1 м от нагревательных приборов. Допускается хранение фитингов в условиях 8 (открытые площадки в макроклиматических районах с умеренным и холодным климатом) сроком не более 6 мес. при этом электросварные фитинги должны быть защищены от попадания влаги. Гарантийный срок – 2 года с даты продажи.

СРОК ДЕЙСТВИЯ СЕРТИФИКАТА СООТВЕТСТВИЯ С 28.06.2024 ПО 27.06.2029

Руководитель (заместитель руководителя) органа по сертификации — (подпись) — Рунец Михаил Николаевич (фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

М.П. (при наличии)

Эксперт-аудитор (эксперты-аудиторы) — (подпись) — Иванисов Михаил Анатольевич (фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

ЕВРАЗИЙСКИЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ СОЮЗ
ДЕКЛАРАЦИЯ О СООТВЕТСТВИИ

Заявитель ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕКТОР-Р"
Место нахождения (адрес юридического лица) и адрес места осуществления деятельности: 192019, Россия, город Санкт-Петербург, улица Седова, дом 5, помещение 9-Н-35
Основной государственный регистрационный номер 1047818002210.
Телефон: 78124486686 Адрес электронной почты: pobox@vektor-r.ru
в лице Генерального директора Владовского Евгения Павловича

заявляет, что Арматура промышленная трубопроводная: краны шаровые стальные, типа: КШ, КШп, КШИ, DN 15 – DN 500 PN 2,5 (2,5 МПа), соединения изолирующие, типа СИ DN 15 – DN 500 PN 2,5.
Изготовитель ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕКТОР-Р"
Место нахождения (адрес юридического лица) и адрес места осуществления деятельности по изготовлению продукции: 192019, Россия, город Санкт-Петербург, улица Седова, дом 5, помещение 9-Н-35
Продукция изготовлена в соответствии с ТУ 3742-002-71452697-2012 "Краны шаровые стальные, соединения изолирующие".
Код (коды) ТН ВЭД ЕАЭС: 8481805990
Серийный выпуск
соответствует требованиям
Технического регламента Таможенного союза "О безопасности машин и оборудования" (ТР ТС 010/2011)

Декларация о соответствии принята на основании
сертификата на тип № ЕАЭС RU.СТ-RU.АБ53.В.01819 от 31.08.2022 года, выданного Обществом с ограниченной ответственностью «СибПромТест» (аттестат аккредитации № RA.RU.11АБ53), протоколов заводских испытаний №№ 200, 207 от 01.08.2022 года, № 3137 от 30.08.2022 года, обоснования безопасности № 01.0000.000.00 ОБ от 20.01.2015 года, руководств по эксплуатации №№б/н от 01.08.2022 года, паспортов №№ 85054, 85055, 85056, 85057 от 01.08.2022 года
Схема декларирования соответствия: 5д

Дополнительная информация
ГОСТ 12.2.063-2015 "Арматура трубопроводная. Общие требования безопасности" разделы 6-13, ГОСТ 21345-2005 "Краны шаровые, конусные и цилиндрические на номинальное давление не более PN 250. Общие технические условия" разделы 5 и 6. Условия хранения продукции в соответствии с требованиями ГОСТ 15150-69. Срок хранения (службы, годности) указан в прилагаемой к продукции эксплуатационной документации.

Декларация о соответствии действительна с даты регистрации по 31.08.2027 включительно.

_____ М.П. Владовский Евгений Павлович
(подпись) (Ф.И.О. заявителя)

Регистрационный номер декларации о соответствии: ЕАЭС N RU Д-RU.РА06.В.12314/22.

Дата регистрации декларации о соответствии: 01.09.2022

Общество с ограниченной ответственностью * Вектор - Р * Санкт-Петербург *

СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ ГАЗСЕРТ

РОСС RU.31511.04ЮАЧ1

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ

Автономная некоммерческая организация «Центр исследований, сертификации и технических испытаний «Технологии подводной добычи углеводородов»
Рег. №ЮАЧ1.RU.1408 от 20.05.2020 года.
Юридический адрес: 196210, г. Санкт-Петербург, ул. Внуковская, дом 2, литер А, помещение 1012, телефон 8(812)641-30-16, e-mail: info@tpdu.ru

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ ЮАЧ1.RU.1408.00012 **П 001343**

Срок действия: с 18.04.2022 по 17.04.2025

ПРОДУКЦИЯ: Краны шаровые с ручным управлением КШ DN 15-500 PN до 1,6 МПа включительно, Краны шаровые изолирующие с ручным управлением КШИ DN 15-300, PN до 1,6 МПа включительно, климатического исполнения У1 по ГОСТ 15150-69, выпускаемые по ТУ 3742-002-71452697-2012 с изменением №9. Сейсмостойкое исполнение (по шкале MSK-64): до 9 баллов. Серийный выпуск.

КОД ОКПД 2: 28.14.13.131 КОД **ТН ВЭД:** 8481 80 819 9

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ:
СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 2.4-1.1-1-2019 «Проектирование, строительство и эксплуатация объектов газораспределения и газопотребления. Арматура запорная. Краны шаровые для природного газа. Технические требования и методы испытаний» с изменением №1.
Технические условия ТУ 3742-002-71452697-2012 «Краны шаровые стальные, соединения изолирующие» с изменением №9.
ИЗГОТОВИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью «Вектор-Р», Россия, 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Седова, д.5, пом. 9-Н-35,
ИНН 7811147800, телефон 7(812)448-66-86, Факс: 7(812)448-66-87, E-mail: pobox@vektor-r.ru
СЕРТИФИКАТ ВЫДАН: Обществу с ограниченной ответственностью «Вектор-Р», Россия, 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Седова, д.5, пом. 9-Н-35,
ИНН 7811147800, телефон 7(812)448-66-86, Факс: 7(812)448-66-87, E-mail: pobox@vektor-r.ru
НА ОСНОВАНИИ: Протоколов сертификационных испытаний типовых образцов № 47-ГС-2022 от 03.02.2022 года, № 51-ГС-2022 от 15.02.2022 года, № 64-ГС-2022 от 11.04.2022 года, Акта о результатах анализа состояния производства № ТПА.ГС.1901/8-АСП от 21.10.2021 года, решения о выдаче сертификата соответствия № ТПА.ГС.2058/9-РВ от 18.04.2022 года
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Схема сертификации «4с».
Инспекционный контроль: апрель 2023 г., апрель 2024 г.

Руководитель органа по сертификации _____ Д.В. Сушков
подпись инициалы, фамилия

М.П.

Эксперт _____ Д.В. Шаталов
подпись инициалы, фамилия

0043

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«23» октября 2020 г. № 01-03/20-273

Санкт-Петербург

Об утверждении границ объединенных зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1, «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон

В соответствии со ст. ст. 9.2, 33, 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972, ст. ст. 4, 10 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, на основании проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1 и «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1, ООО «Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация», 2020 г., с учетом положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны, выполненной аттестованными экспертами: Мильчиком М.И. (приказ Министерства

культуры Российской Федерации от 27 февраля 2019 года № 219); Штиглиц М.С. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01 апреля 2020 года № 419); Петуховой Н.М. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27 февраля 2019 года № 219), в период с 10 июня 2020 года по 30 июня 2020 года,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы объединенных (единых) зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1 и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1 согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1 и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1 согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

- обеспечить внесение сведений об утвержденных объединенных зонах охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1 и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- направить сведения об утвержденных объединенных зонах охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1 и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный

Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы в срок и в порядке, установленные действующим законодательством;

- направить копию настоящего приказа в соответствующий орган местного самоуправления городского округа или муниципального района, на территории которого расположены объединенные зоны охраны объектов культурного наследия, для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются в срок, установленный частью 11 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются органом, указанным в пункте 3 части 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

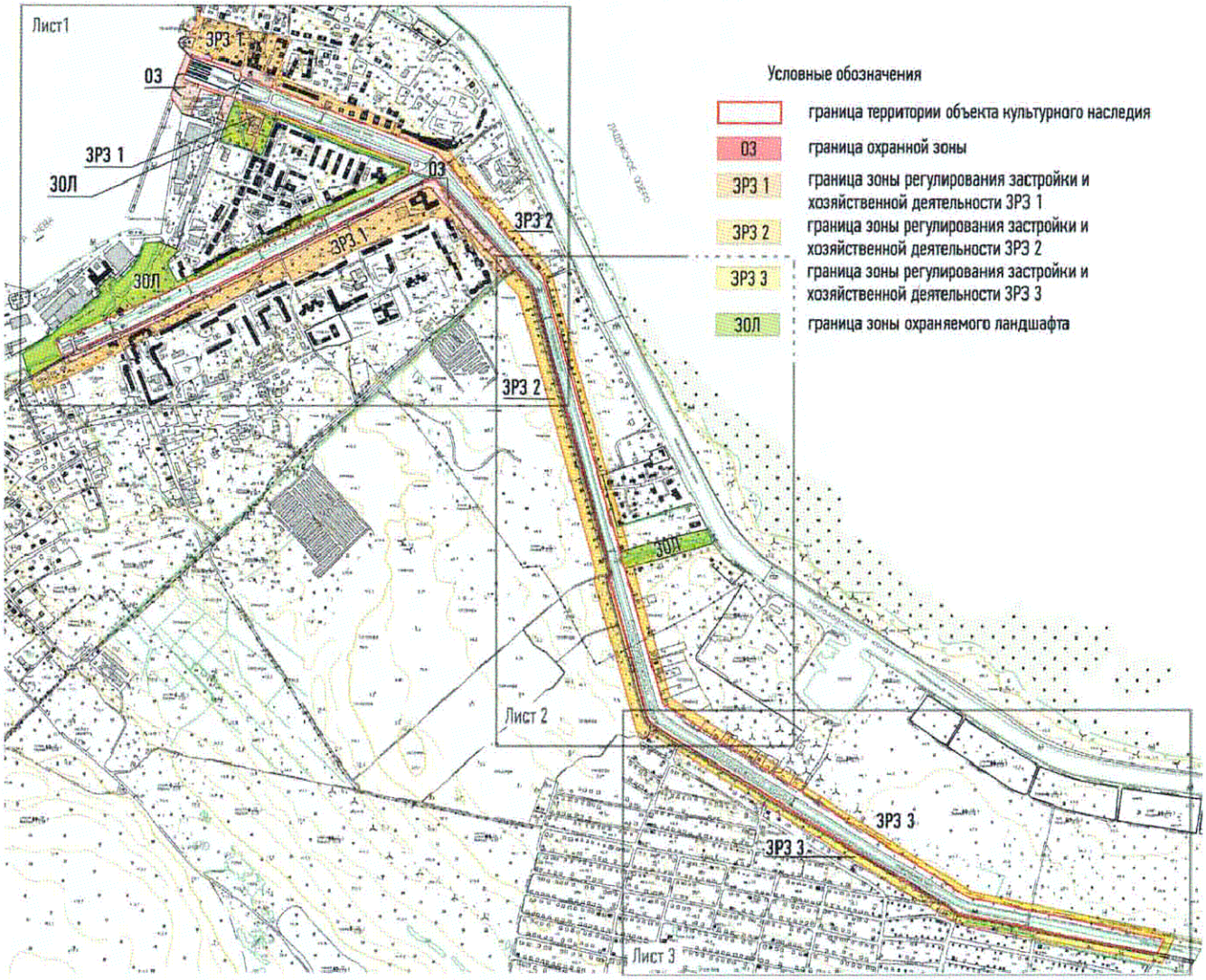
7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по культуре Ленинградской области - начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия.

8. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

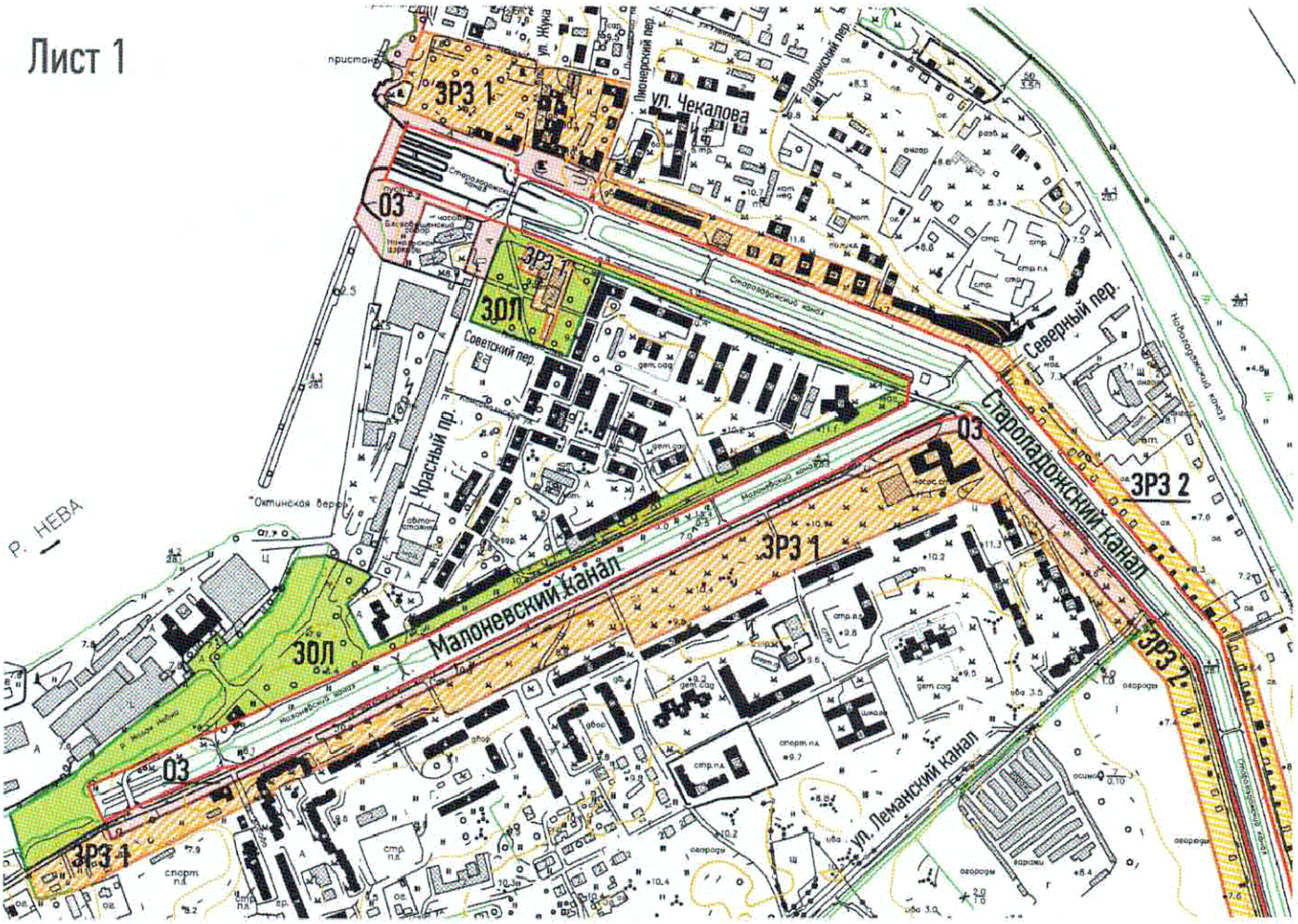
Председатель комитета В.О. Цой

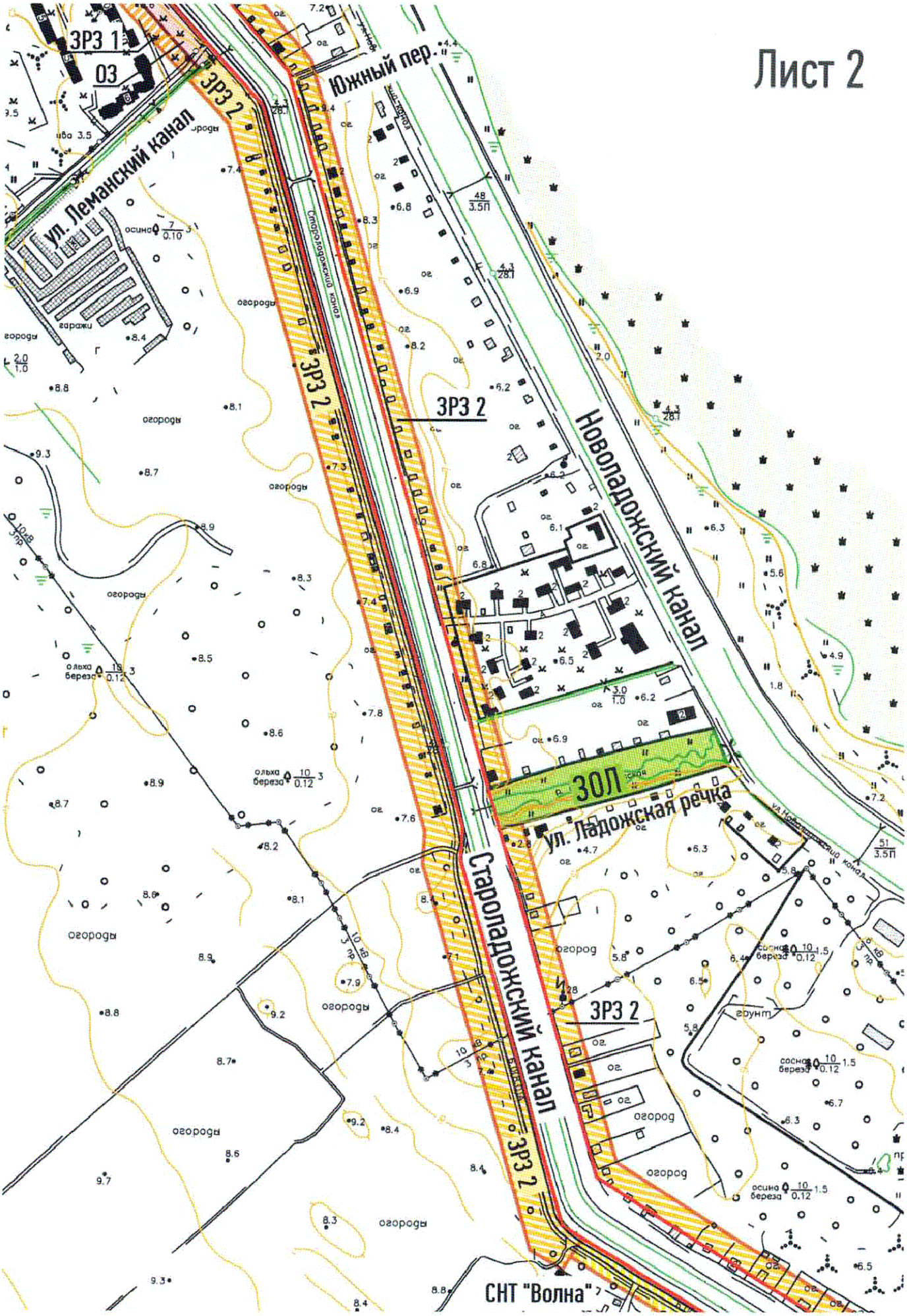
Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «23» октября № 01-03/20-27

Границы объединенных зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1 и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1 и



Лист 1

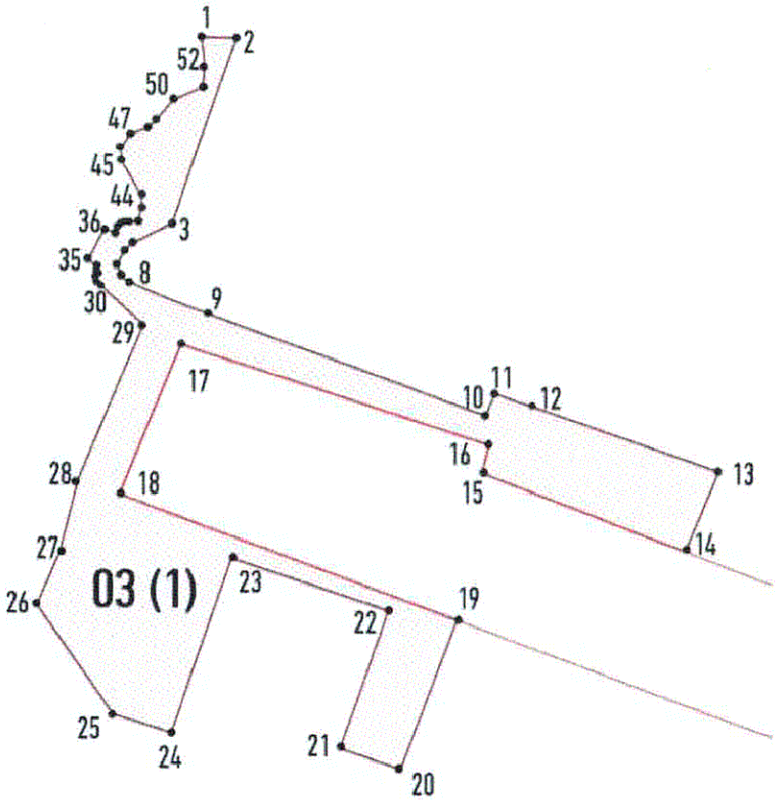

ЗРЗ 1
ул. Чекалова
Пионерский пер.
Гаванский пер.
ул. Жука
ЗОЛ
Советский пер.
Красный пр.
Северный пер.
Старопанежский канал
ЗРЗ 2
Малоневский канал
Р. НЕВА
ул. Леманский канал


Лист 2
ЗРЗ 1
ОЗ
ЗРЗ 2
Южный пер.
ул. Леманский канал
Староладожский канал
ЗРЗ 2
ЗРЗ 2
Новоладожский канал
ЗОЛ
ул. Ладожская речка
Староладожский канал
ЗРЗ 2
ЗРЗ 2
СНТ "Волна"
огороды
гаражи
осина
ольха
береза
сосна
грунт

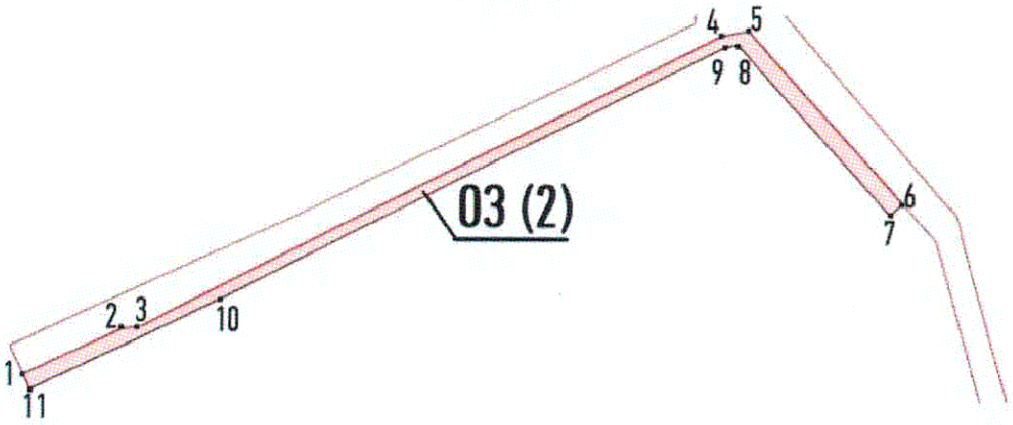
Карты (схемы) границ единых зон охраны объектов культурного наследия с описанием границ и координатами характерных (поворотных) точек

1.1. Карта (схема) границ единой охранной зоны ОЗ

Участок 1



Участок 2



Условные обозначения:

Граница объекта культурного наследия

Граница охранной зоны объекта культурного наследия

●7 **Характерная (поворотная) точка границ охранной зоны объекта культурного наследия**

1.2. Текстовое описание границ единой охранной зоны ОЗ

Участок (1)

От точки 1 к точке 2 – от юго-восточного угла пристани к кромке проезжей части ул. Чекалова в восточном направлении;

От точки 2 к точке 3 – в юго-западном направлении до границы объекта капитального строительства 47:17:0102001:484;

От точки 3 к точке 8 – по бортовому камню газона вокруг памятника Петру 1 (объект капитального строительства 47:17:0102001:484);

От точки 8 к точке 10 – по северной кромке проезжей части ул. Староладожский канал;

От точки 10 к точке 11 – в северо-восточном направлении по восточному фасаду здания на земельном участке 47:17:0102001:4;

От точки 11 к точке 13 – в юго-восточном направлении по линии застройки зданий на кадастровых участках 47:17:0102004:1; 47:17:0102004:6;

От точки 13 к точке 14 – в юго-западном направлении по восточной кромке Красной пл.;

От точки 14 к точке 19 – по границе территории объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»;

От точки 19 к точке 20 – в юго-западном направлении по кромке проезжей части Красного пр.;

От точки 20 к точке 21 – в западном направлении в створе с южной границей земельного участка 47:17:0103004:62;

От точки 21 к точке 24 –по границе земельного участка 47:17:0103004:8;

От точки 24 к точке 25 – в северо-западном направлении по линии ограждения земельного участка 47:17:0103004:17 до береговой линии;

От точки 25 к точке 26 – в северо-западном направлении до линии створа со шпунтовой стенкой шлюза;

От точки 26 к точке 1 – в северо-восточном направлении по абрису шпунтовой, причальной стенок и береговой линии.

Участок (2)

От точки 1 к точке 6 – в восточном направлении по границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»;

От точки 6 к точке 7 – в юго-западном направлении по северной кромке ул. Леманский канал;

От точки 7 к точке 9 – в северо-западном направлении параллельно границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» на расстоянии 30 метров от неё;

От точки 9 к точке 11 – в юго-западном направлении параллельно Малоневскому каналу по линии застройки Малоневского канала в створе фасадов зданий с адресами ул. Малоневский канал, д. 2 и ул. Кирова, д. 1/72;

От точки 11 к точке 1 – в северо-западном направлении в створе с границей объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале».

1.3. Перечень координат характерных (поворотных) точек границ единой охранной зоны ОЗ:

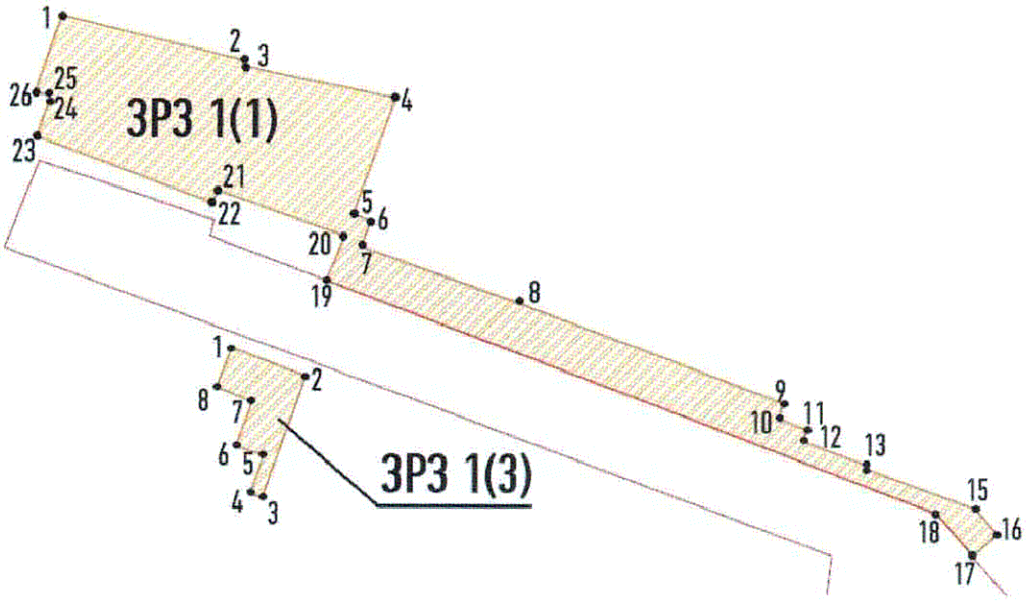
Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 1		
1	437232,67	2254644,96
2	437232,10	2254663,06
3	437134,93	2254629,59
4	437124,43	2254608,27
5	437120,97	2254604,45
6	437113,11	2254600,64
7	437107,13	2254603,64
8	437104,83	2254606,66
9	437094,38	2254631,39
10	437028,57	2254791,70
11	437044,45	2254798,19
12	437039,68	2254816,79
13	437005,04	2254916,52
14	436963,57	2254899,22
15	437004,61	2254792,28
16	437019,11	2254795,78
17	437072,11	2254634,28
18	436993,61	2254602,28
19	436927,54	2254779,20
20	436848,50	2254749,72
21	436859,59	2254718,04
22	436932,21	2254743,21
23	436959,89	2254660,95
24	436867,78	2254629,51
25	436877,55	2254599,17
26	436935,28	2254558,88
27	436963,43	2254570,91
28	437001,55	2254580,68
29	437082,34	2254614,34
30	437104,03	2254590,97

31	437105,76	2254589,61
32	437107,68	2254589,10
33	437110,07	2254589,35
34	437112,61	2254590,25
35	437115,89	2254585,40
36	437132,36	2254593,96
37	437130,15	2254599,76
38	437133,65	2254601,21
39	437134,87	2254602,66
40	437136,02	2254605,55
41	437136,17	2254607,74
42	437135,68	2254611,56
43	437143,82	2254613,52
44	437149,34	2254613,39
45	437167,46	2254603,22
46	437173,80	2254602,70
47	437181,53	2254607,77
48	437184,48	2254616,49
49	437187,85	2254620,34
50	437199,51	2254630,24
51	437205,93	2254645,40
52	437216,82	2254646,76
1	437232,67	2254644,96

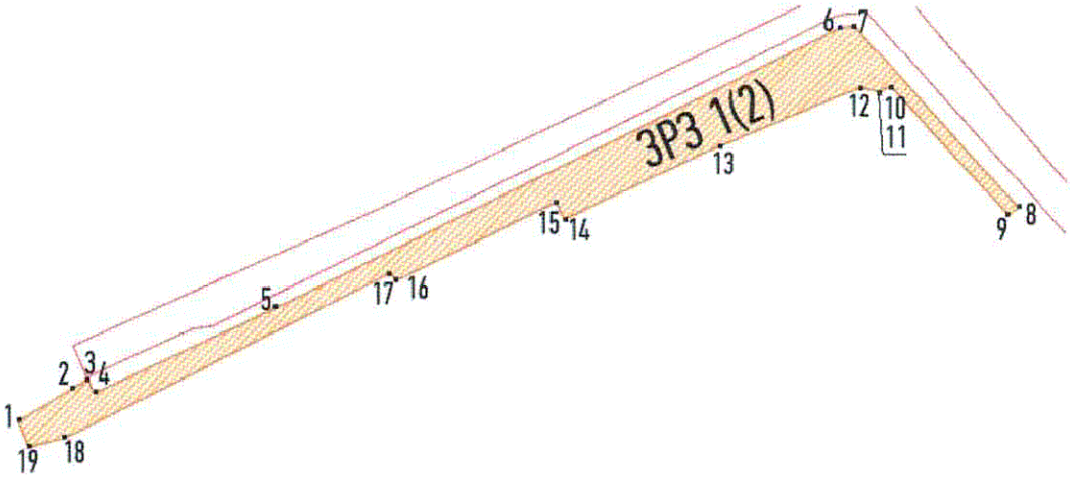
Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 2		
1	436065,11	2254198,58
2	436141,99	2254368,85
3	436146,01	2254401,88
4	436646,81	2255407,78
5	436655,81	2255455,28
6	436356,61	2255726,42
7	436338,26	2255702,87
8	436631,99	2255437,02
9	436627,67	2255414,22
10	436182,65	2254520,36
11	436039,47	2254210,42
12	436065,11	2254198,58
1	436065,11	2254198,58

2.1. Карта (схема) границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1

Участок 1, участок 3



Участок 2



Условные обозначения:

Граница объекта культурного наследия

Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

●7 Характерная (поворотная) точка границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

2.2. Текстовое описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1

Участок 1:
От точки 1 к точке 4 – в восточном направлении по южной кромке ул. Чекалова;
От точки 4 к точке 5 – в юго-западном направлении по западной кромке Пионерского пер.;
От точки 5 к точке 6 – в восточном направлении перпендикулярно Пионерскому пер;
От точки 6 к точке 7 – в юго-западном направлении по восточной кромке Пионерского пер. до линии застройки по ул. Староладожский канал;
От точки 7 к точке 9 – в юго-восточном направлении по линии застройки ул. Староладожский канал в створе с северной границей земельного участка 47:17:0102008:14;
От точки 9 к точке 15 – в юго-восточном направлении по фасаду здания по адресу ул. Староладожский канал, д. 26 (земельный участок 47:17:0102008:26);
От точки 15 к точке 16 – в юго-восточном направлении параллельно границе объекта культурного наследия до западной кромки Северного пер.;
От точки 16 к точке 17 – в юго-западном направлении по западной кромке проезжей части Северного пер.;
От точки 17 к точке 19 – в западном направлении по границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале;
От точки 19 к точке 23 – в западном направлении по границе зоны ОЗ;
От точки 23 к точке 26 – в северном направлении по границе объекта культурного наследия «Памятник Петру I»;
От точки 26 к точке 1 – в северо-восточном направлении по границе зоны ОЗ.

Участок 2:
От точки 1 к точке 3 – в северо-восточном направлении по северной кромке проезжей части Краснофлотской ул.;
От точки 3 к точке 8 – в восточном направлении по границе зоны ОЗ;
От точки 8 к точке 9 – в юго-западном направлении по северной кромке проезжей части ул. Леманский канал;
От точки 9 к точке 10 – в северо-западном направлении по линии застройки по ул. Староладожский канал у домов по адресу: ул. Староладожский канал, дом 3 и дом 5;
От точки 10 к точке 12 – в западном направлении по бортовому камню местного проезда;
От точки 12 к точке 16 – по северной кромке пешеходной дорожки вдоль северных фасадов домов по адресам: ул. Малоневский канал, д. 6, д. 10, д. 12, д. 14, д. 16 а;
От точки 16 к точке 18 – по северному фасаду здания по адресу: Малоневский канал, д. 18;
От точки 18 к точке 1 – в северо-западном направлении по мелиоративной канаве севернее земельного участка с кадастровым номером 47:17:0104006:2.

Участок 3:
От точки 1 к точке 2 – в юго-восточном направлении по северным границам земельных участков 47:17:0103003:1 и 47:17:0103003:3;
От точки 2 к точке 3 – в юго-западном направлении по границе земельного участка 47:17:0103003:3;
От точки 3 к точке 7 – в северном направлении по границе земельного участка 47:17:0103003:3;
От точки 7 к точке 1 – в северном направлении по границе земельного участка47:17:0103003:1.

2.3. Перечень координат характерных (поворотных) точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1:

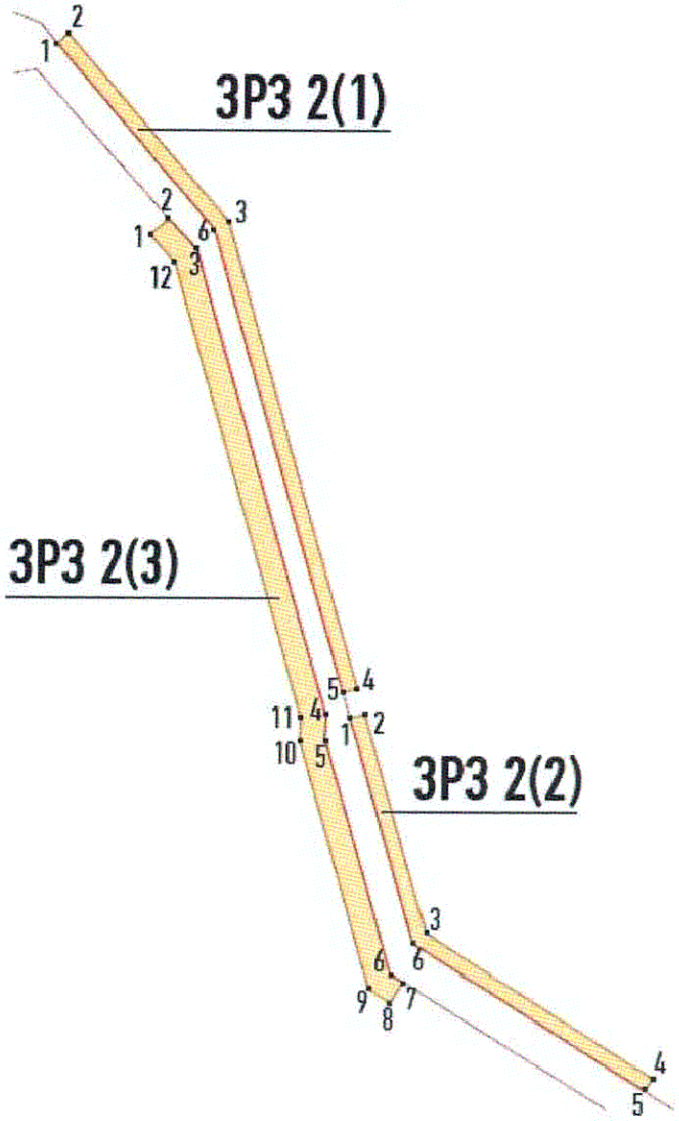
Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 1		
1	437206,30	2254654,18
2	437165,01	2254823,40
3	437159,23	2254822,73
4	437131,06	2254962,40
5	437025,37	2254923,92
6	437018,15	2254940,43
7	436995,16	2254930,84
8	436943,76	2255074,38
9	436848,96	2255322,15
10	436835,00	2255316,63
11	436824,66	2255343,58
12	436814,01	2255340,02
13	436792,08	2255398,58
14	436788,85	2255397,45
15	436751,62	2255499,03
16	436727,98	2255519,44
17	436708,41	2255496,70
18	436747,11	2255463,28
19	436963,57	2254899,22
20	437005,04	2254916,52
21	437046,07	2254798,83
22	437034,34	2254794,21
23	437094,38	2254631,39
24	437127,91	2254643,04
25	437132,65	2254641,79
26	437134,93	2254629,59
1	437206,30	2254654,18

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 2		
1	435994,51	2254087,05
2	436052,01	2254182,67
3	436061,12	2254200,42
4	436039,47	2254210,42

5	436182,65	2254520,36
6	436627,67	2255414,22
7	436631,99	2255437,02
8	436338,26	2255702,87
9	436325,93	2255687,05
10	436534,47	2255495,67
11	436525,71	2255477,66
12	436532,49	2255445,53
13	436428,18	2255198,88
14	436317,92	2254970,00
15	436346,11	2254957,81
16	436218,13	2254696,34
17	436231,33	2254689,50
18	435968,43	2254164,39
19	435952,37	2254103,36
1	435994,51	2254087,05

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 3		
1	436900,47	2254812,48
2	436873,94	2254880,76
3	436761,21	2254840,53
4	436765,04	2254829,80
5	436800,05	2254841,92
6	436808,90	2254816,36
7	436850,11	2254831,26
8	436863,58	2254798,40
1	436900,47	2254812,48

3.1 Карта (схема) границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2:



Условные обозначения:

Граница объекта культурного наследия

Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

●7 Характерная (поворотная) точка границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

3.2 Текстовое описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2:

Участок 1:

От точки 1 к точке 2 – в северо-восточном направлении по северной кромке проезжей части Северного пер.;

От точки 2 к точке 4 – в юго-восточном направлении параллельно границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале на расстоянии 30 метров от неё;

От точки 4 к точке 5 – в западном направлении до границы объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале;

От точки 5 к точке 1 – в северо-западном направлении по границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале.

Участок 2:

От точки 1 к точке 2 – в северо-восточном направлении по южной кромке проезжей части ул. Ладожская речка;

От точки 2 к точке 4 – в юго-восточном направлении параллельно границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале на расстоянии 30 метров от неё;

От точки 4 к точке 5 – в западном направлении до границы объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале;

От точки 5 к точке 1 – в северо-западном направлении по границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале.

Участок 3:

От точки 1 к точке 2 – в северо-восточном направлении по северной кромке проезжей части ул. Леманский канал;

От точки 2 к точке 7 – в юго-восточном направлении по границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале;

От точки 7 к точке 8 – в юго-западном направлении от границы объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале 50 метров по границе кадастрового квартала 47:17:0106002;

От точки 8 к точке 1 – в северо-западном направлении параллельно границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале на расстоянии 50 метров от неё.

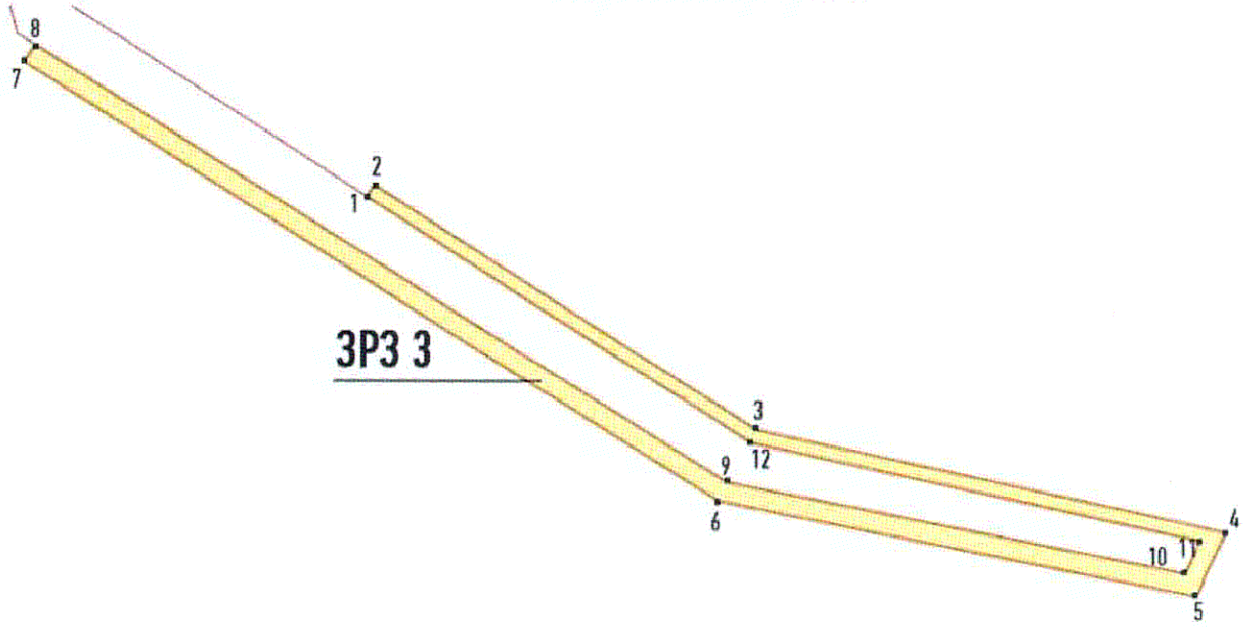
3.3 Перечень координат характерных (поворотных) точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 1		
1	436727,98	2255519,44
2	436352,12	2255846,48
3	435415,06	2256110,09
4	435406,35	2256081,30
5	436337,09	2255817,41
6	436708,41	2255496,70
1	436727,98	2255519,44

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 2		
1	435361,69	2256125,10
2	434920,42	2256249,24
3	434629,14	2256710,12
4	434604,66	2256692,70
5	434901,21	2256223,48
6	435354,14	2256096,06
1	435361,69	2256125,10

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 3		
1	436356,61	2255726,42
2	436293,31	2255783,78
3	435355,91	2256048,28
4	435313,41	2256045,28
5	434838,71	2256179,28
6	434822,32	2256205,62
7	434780,35	2256179,35
8	434806,81	2256136,84
9	435308,28	2255995,28
10	435350,78	2255998,28
11	436268,64	2255739,29
12	436325,93	2255687,05
1	436356,61	2255726,42

4.1 Карта (схема) границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3:



Условные обозначения:

Граница объекта культурного наследия

Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

●7 Характерная (поворотная) точка границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

4.2 Текстовое описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3:

От точки 1 к точке 2 – в северо-восточном направлении по западной границе земельного участка 47:17:0105004:4;

От точки 2 к точке 4 – в юго-восточном направлении параллельно границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» на расстоянии 20 метров от неё;

От точки 4 к точке 5 – в южном направлении параллельно границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» на расстоянии 20 метров от неё;

От точки 5 к точке 7 – в северо-западном направлении параллельно границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» на расстоянии 20 метров от неё;

От точки 7 к точке 8 – в северо-восточном направлении по границе кадастрового квартала 47:17:0106002 до границы объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»;

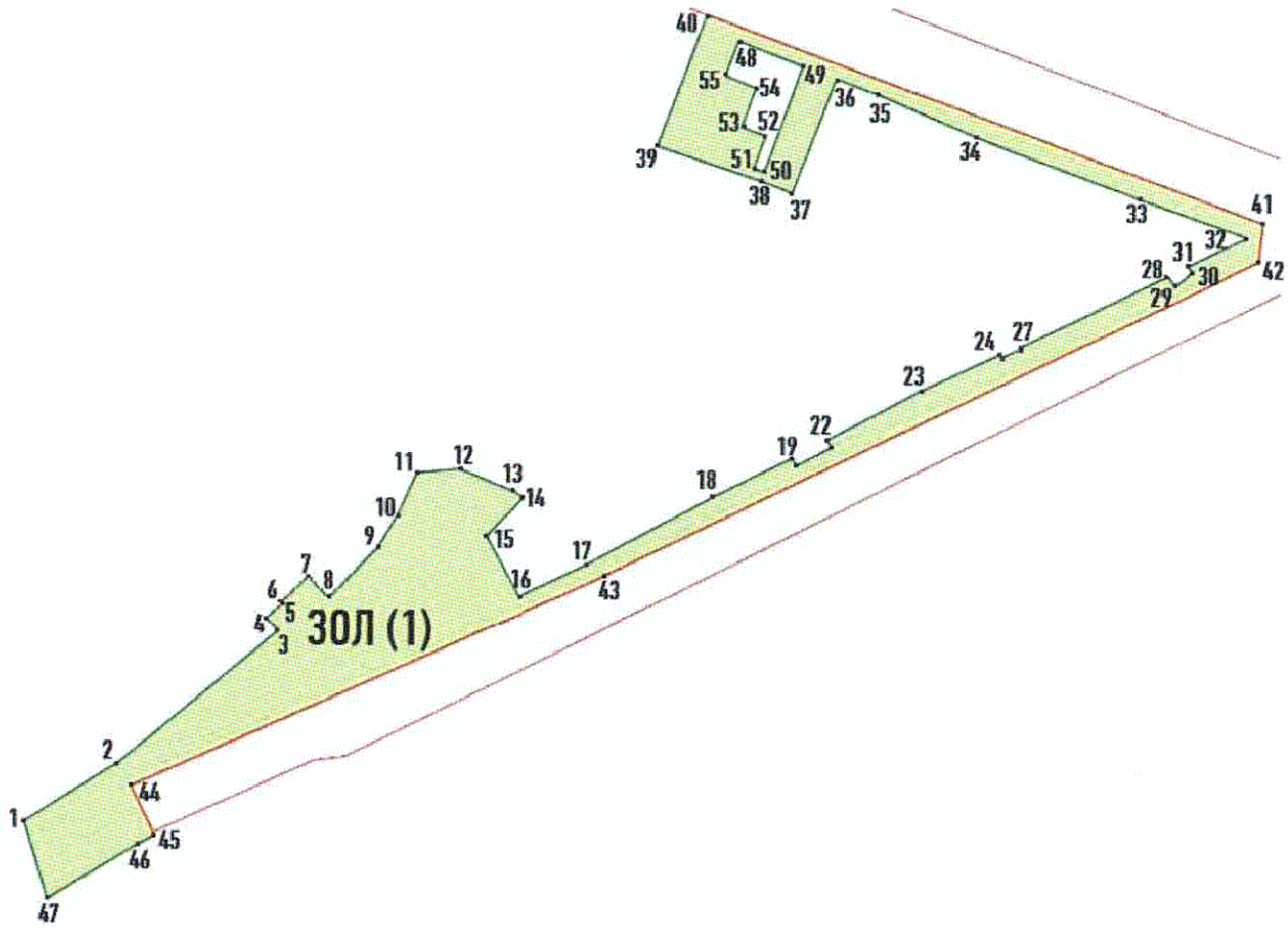
От точки 8 к точке 1 – по границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале».

4.3 Перечень координат характерных (поворотных) точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)

	X	У
1	434620,97	2256704,32
2	434266,51	2257265,16
3	434117,82	2257955,90
4	434024,27	2257910,82
5	434162,39	2257209,98
6	434797,30	2256189,96
7	434822,32	2256205,62
8	434190,31	2257220,98
9	434058,16	2257893,94
10	434105,72	2257917,07
11	434247,71	2257257,48
12	434604,66	2256692,70
1	434620,97	2256704,32

5.1 Карта (схема) границ единой зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ Участок 1



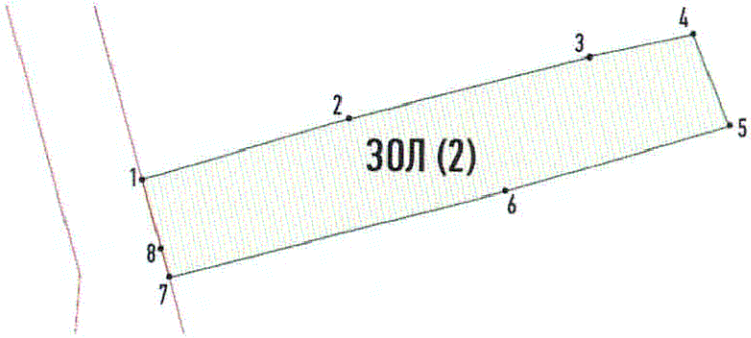
Условные обозначения:

Граница объекта культурного наследия

Граница зоны охраняемого природного ландшафта

●7 Характерная (поворотная) точка границ зоны охраняемого природного ландшафта

Участок 2



Условные обозначения:

Граница объекта культурного наследия

Граница зоны охраняемого природного ландшафта

●7 Характерная (поворотная) точка границ зоны охраняемого природного ландшафта

5.2 Текстовое описание границ единой зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ:

Участок 1:

От точки 1 к точке 12 – в северо-восточном направлении вдоль границы земельного участка47:17:0107001:13 и берега Фабричного острова;

От точки 12 к точке 14 – в юго-восточном направлении по границе земельного участка 47:17:0103004:3;

От точки 14 к точке 16 – в южном направлении по восточной границе кадастрового квартала 47:17:0103001;

От точки 16 к точке 32 – в северо-восточном направлении по линии застройки ул. Малоневский канал;

От точки 32 к точке 36 – в северо-западном направлении по кромке проезжей части ул. 1 мая;

От точки 36 к точке 37 – в юго-западном направлении по кромке зеленой зоны параллельно Затонной ул. вдоль фасадов домов по адресам ул. 1 Мая, д. 4 и Затонная ул., 1а;

От точки 37 к точке 39 – в западном направлении по северной кромке проезжей части Советского пер.;

От точки 39 к точке 40 – в северо-восточном направлении к границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»;

От точки 40 к точке 45 – по границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»;

От точки 45 к точке 47 –в юго-западном направлении по северной кромке проезжей части Краснофлотской ул.;

От точки 47 к точке 1 – в северо-западном направлении через р. Малая Невка.

Участок 2:

От точки 1 к точке 4 – в северо-восточном направлении вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 47:17:0105002:65, 47:17:0105002:806, 47:17:0105002:67, 47:17:0105002:68, 47:17:0105002:71, 47:17:0105002:733, 47:17:0105002:734, 47:17:0105002:72, 47:17:0105002:7;

От точки 4 к точке 5 – в юго-восточном направлении через реку Староладожскую до северной границы земельного участка 47:17:0105004:1454;

От точки 5 к точке 7 – в юго-западном вдоль северных границ земельных участков с кадастровыми номерами 47:17:0105004:1454, 47:17:0105004:38, 47:17:0105004:1452,

47:17:0105004:1453, 47:17:0105004:35, 47:17:0105004:31, 47:17:0105004:30, 47:17:0105004:29, 47:17:0105004:28, 47:17:0105004:8;

От точки 7 к точке 1 – в северо-западном направлении по границе территории объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале».

5.3 Перечень координат характерных (поворотных) точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 1		
1	436075,91	2254062,46
2	436138,75	2254162,05
3	436278,33	2254329,97
4	436292,06	2254317,69
5	436307,70	2254334,64
6	436309,39	2254333,14
7	436336,36	2254361,55
8	436313,77	2254383,16
9	436364,59	2254434,38
10	436400,51	2254456,31
11	436443,95	2254476,12
12	436448,09	2254520,44
13	436422,95	2254581,26
14	436417,29	2254587,21
15	436377,89	2254549,65
16	436315,12	2254584,43
17	436343,64	2254645,86
18	436420,13	2254789,52
19	436460,36	2254871,63
20	436452,56	2254875,46
21	436471,45	2254912,23
22	436479,58	2254908,13
23	436531,19	2255006,20
24	436569,99	2255090,08
25	436566,65	2255091,54
26	436575,66	2255112,07
27	436577,64	2255111,12
28	436652,20	2255265,19
29	436642,37	2255272,87
30	436657,03	2255292,70
31	436663,09	2255287,68
32	436693,31	2255350,13
33	436734,58	2255234,06
34	436797,10	2255068,02

35	436844,32	2254958,23
36	436860,46	2254916,01
37	436739,11	2254870,09
38	436751,88	2254837,20
39	436788,73	2254727,74
40	436927,54	2254779,20
41	436708,11	2255366,78
42	436668,11	2255361,78
43	436332,61	2254665,28
44	436114,11	2254175,18
45	436061,12	2254200,42
46	436052,01	2254182,67
47	435994,51	2254087,05
1	436075,91	2254062,46
Внутренний контур		
48	436900,47	2254812,48
49	436873,94	2254880,76
50	436761,21	2254840,53
51	436765,04	2254829,80
52	436800,05	2254841,92
53	436808,90	2254816,36
54	436850,11	2254831,26
55	436863,58	2254798,40
48	436900,47	2254812,48

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 2		
1	435406,35	2256081,30
2	435436,97	2256182,45
3	435472,11	2256319,01
4	435484,18	2256375,07
5	435435,98	2256394,48
6	435401,57	2256278,36
7	435354,14	2256096,06
8	435372,21	2256090,98
1	435406,35	2256081,30

Приложение № 2
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «23» 10.2020 №01-03/20-27

Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1 и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1

1. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой охранной зоны ОЗ

1. Запрещено в границах ОЗ:

1.1. Любое строительство зданий и сооружений, кроме воссоздания утраченных объектов исторической застройки;

1.2. Прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способами;

1.3. Проведение работ, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия и окружающую его историческую застройку;

1.4. Использование земельных участков для размещения и эксплуатации высотных сооружений связи;

1.5. Размещение рекламных конструкций (за исключением малогабаритных указателей расположения туристских ресурсов) на открытых пространствах, размещение рекламных конструкций на крышах, над улицами и над каналами;

1.6. Размещение инженерного оборудования зданий, а также антенн и банкоматов на лицевых фасадах;

1.7. Использование при окраске фасадов, кровель, архитектурных деталей цветов и цветовых сочетаний, не имеющих аналогов среди красителей на основе натуральных пигментов;

1.8. Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством);

1.9. Изменение трассировки исторических улиц (ул. Староладожский канал, ул. Жука, ул. Малоневский канал, Краснофлотская ул.) и конфигурации площадей (Красная пл.).

2. Разрешено в границах ОЗ:

2.1. Проведение работ по сохранению и регенерации историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия, в том числе реставрация и ремонт исторических зданий и сооружений, благоустройство в части ремонта, реконструкции и устройства инженерных сетей, наружного освещения, малых архитектурных форм, оборудования, предназначенного для санитарного содержания территории;

2.2. Проведение работ по благоустройству при устройстве новых и замене существующих пешеходных покрытий. Приемы благоустройства должны быть разработаны на основе традиционных приемов благоустройства XIX века. Проекты благоустройства должны быть согласованы с органом охраны объектов культурного наследия;

2.3. Проведение работ по благоустройству при устройстве новых и замене существующих дорожных покрытий;

2.4. Сохранение беспрепятственного зрительного восприятия объёмно-пространственной композиции объекта культурного наследия;

2.5. Озеленение территории, сохранение насаждений традиционных пород, формирующих ландшафт; проведение санитарных рубок древесно-кустарниковой растительности; соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их историческом и ландшафтном окружении;

2.6. Разборка дисгармоничных, аварийных сооружений на основании документации или раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.7. Установка отдельно стоящих указателей расположения туристских ресурсов высотой не более двух метров. Размеры информационного поля указателя должны составлять не более 0,25 м в высоту и не более 1,00 м в длину.

2.8. Устройство, реконструкция и ремонт сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.9. Проведение спасательных археологических полевых работ с полным или частичным изъятием археологических находок из раскопов на основании разрешения (открытого листа) при обязательном археологическом наблюдении;

2.10. Установка малых архитектурных форм, спроектированных с учётом стилистических характеристик окружающей исторической застройки и комплементарных ей.

3. Требования к градостроительным регламентам в границах единой охранной зоны ОЗ объектов культурного наследия:

3.1. Сохранение исторической красной линии застройки по ул. Староладожский канал, ул. Жука, ул. Малоневский канал и Красной пл.;

3.2. Элементы озеленения и благоустройства не должны препятствовать обзору объектов культурного наследия;

3.3. Виды разрешённого использования земельных участков устанавливаются с учётом необходимости обеспечения соблюдения требований, установленных Режимами.

2. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1

1. Запрещено в границах ЗРЗ 1:

1.1. Строительство капитальных объектов выше 12 м до конька кровли и с длиной фасада более 30 м;

1.2. Надстройка существующих зданий, реконструкция с увеличением верхней отметки карниза и/или конька кровли здания;

1.3. Использование при окраске фасадов, кровель, архитектурных деталей цветов и цветовых сочетаний, не имеющих аналогов среди красителей на основе натуральных пигментов;

1.4. Изменение трассировки исторических улиц (ул. Староладожский канал, ул. Чекалова, ул. Жука, Пионерский пер.).

1.5. Прокладка инженерных коммуникации в наземном или надземном исполнении (за исключением временных трасс на период ремонтных работ).

2. Разрешено в границах ЗРЗ 1:

2.1. Разборка дисгармоничных, аварийных сооружений на основании документации или раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.2. Сооружение новых, реконструкция и ремонт существующих объектов капитального строительства, инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.3. Благоустройство и озеленение территории.

3. Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1 объектов культурного наследия:

3.1. Сохранение исторической красной линии застройки по ул. Малоневский канал, ул. Староладожский канал, ул. Чекалова, ул. Жука, Пионерский пер.

3.2. Максимальная высотная отметка – 12 м.

3.3. Максимальная длина здания по фасаду – 30 м.

3.4. Использование исторических пропорций оконных проемов, не менее 1:1,3 и не более 1:1,8.

3.5. Выполнение кровельного покрытия нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета (в том числе из современных материалов).

3.6. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик исторической окружающей застройки.

3.7. Элементы озеленения и благоустройства не должны препятствовать обзору объектов культурного наследия.

3. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2

1. Запрещено в границах ЗРЗ 2:

1.1. Строительство капитальных объектов выше 10 м до конька кровли и с длиной фасада по ул. Староладожский канал более 9 м;

1.2. Отступ капитальных объектов вглубь земельного участка от исторической линии застройки вдоль Староладожского канала;

1.3. Ориентация прямоугольного объема капитального объекта вдоль Староладожского канала;

1.4. Использование при окраске фасадов, кровель, архитектурных деталей цветов и цветовых сочетаний, не имеющих аналогов среди красителей на основе натуральных пигментов;

1.5. Изменение трассировки исторических улиц (ул. Староладожский канал);

1.6. Прокладка инженерных коммуникаций в наземном или надземном исполнении (за исключением временных трасс на период ремонтных работ).

2. Разрешено в границах ЗРЗ 2:

2.1. Разборка дисгармоничных, аварийных сооружений на основании документации или раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.2. Сооружение новых, реконструкция и ремонт существующих объектов капитального строительства, инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.3. Благоустройство и озеленение территории;

2.4. Ведение хозяйственной деятельности на приусадебном участке.

3. Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2 объектов культурного наследия:

3.1. Сохранение исторической красной линии застройки по ул. Староладожский канал;

3.2. Максимальная высотная отметка – 10 м;

3.3. Минимальное расстояние между соседними зданиями вдоль Староладожского канала – 12 м;

3.4. Максимальная длина фасада по ул. Староладожский канал – 9 м;

3.5. Форма кровли – двускатная, полувальмовая, скатная с мезонином;

3.6. Использование исторических пропорций оконных проемов, не менее 1:1,3 и не более 1:1,8.

3.7. Выполнение кровельного покрытия нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета (в том числе из современных материалов).

3.8. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей застройки.

4. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3

1. Запрещено в границах ЗРЗ 3:

1.1. Строительство капитальных объектов выше 9 м;

1.2. Устройство ограждений, заборов и ворот, препятствующих подходу к береговой зоне Староладожского канала;

1.3. Использование при окраске фасадов, кровель, архитектурных деталей цветов и цветовых сочетаний, не имеющих аналогов среди красителей на основе натуральных пигментов;

1.4. Изменение трассировки исторических улиц (ул. Староладожский канал);

1.5. Прокладка инженерных коммуникаций в наземном или надземном исполнении (за исключением временных трасс на период ремонтных работ).

2. Разрешено в границах ЗРЗ 3:

2.1. Разборка дисгармоничных, аварийных сооружений на основании документации или раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.2. Сооружение новых, реконструкция и ремонт существующих объектов капитального строительства нежилого назначения, инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.3. Сооружение новых и реконструкция существующих элементов улично-дорожной сети с сохранением трассировки исторических дорог и путей (вдоль Староладожского канала).

2.4. Благоустройство и озеленение территории.

3. Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3 объектов культурного наследия:

3.1. Максимальная высотная отметка – 9 м.

3.2. Выполнение кровельного покрытия нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета (в том числе из современных материалов).

3.3. Строительство новых и реконструкция существующих элементов улично-дорожной сети без устройства барьерного ограждения.

3.4. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей застройки.

5. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ

1. Запрещено в границах ЗОЛ:

1.1. Сооружение объектов капитального строительства (за исключением воссоздания утраченных исторических доминант).

1.2. Увеличение габаритов существующих зданий, строений, сооружений.

1.3. Изменение основных характеристик ландшафта, в том числе рельефа, геологической структуры (замена грунта), гидрологического режима территории, за исключением случаев сохранения и восстановления (регенерации) природной среды объекта (объектов) культурного наследия.

1.4. Повреждение и уничтожение зеленых насаждений, за исключением рубок, направленных на сохранение соотношения открытых и закрытых пространств, в целях обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и природной среде, сохранения видового состава растительности, при условии соблюдения требований в области охраны окружающей среды, а также рубок, производимых в рамках мер по защите зеленых насаждений.

1.5. Использование в ходе ремонта и реконструкции существующих зданий, строений и сооружений пропорций, архитектурных решений, материалов и фактур отделки, а также цветовых сочетаний, нехарактерных для традиционной исторической застройки.

1.6. Устройство рекламных конструкций.

1.7. Устройство сетей инженерно-технического обеспечения в надземном исполнении, за исключением ЛЭП.

1.8. Применение технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на объект культурного наследия и его предмет охраны.

1.9. Проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, создающих угрозу для сохранности объекта культурного наследия.

1.10. Засорение территории зоны охраняемого природного ландшафта.

2. Разрешено в границах ЗОЛ:

2.1 Разборка дисгармоничных, аварийных сооружений на основании документации или раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.2 Устройство, реконструкция и ремонт объектов инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия.

2.3 Расчистка, восстановление и благоустройство русла рек, ручьев, очистка оврагов.

2.4 Сохранение и воссоздание особенностей рельефа, гидрографии и других элементов исторического ландшафта осуществляется на основании документации или раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия.

2.5. Проведение спасательных археологических полевых работ с полным или частичным изъятием археологических находок из раскопов на основании разрешения (открытого листа) при обязательном археологическом наблюдении.

2.6. Поддержание и развитие рекреационного назначения территории.

2.7. Благоустройство и озеленение территории. Приемы благоустройства должны быть разработаны на основе традиционных приемов благоустройства XIX века. Проекты благоустройства должны быть согласованы с органом охраны объектов культурного наследия;

3. Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой зоны охраняемого ландшафта ЗОЛ объектов культурного наследия:

3.1. Реконструкция зданий, строений, сооружений, а также работы по сохранению и восстановлению (регенерации) природной среды могут осуществляться после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

3.2. Малые архитектурные формы проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей исторической застройки.

3.3. Общая площадь, занимаемая малыми архитектурными формами, смотровыми площадками, террасами не должна составлять более 10% от общей площади ЗОЛ.

3.4. Сохранение и восстановление сложившегося в охраняемом природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств в целях обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде.

3.5. Проведение работ по стабилизации рельефа и береговых линий, выполнение противоэрозионных и берегозащитных мероприятий.

3.6. Проведение необходимых мелиоративных работ, выполнение мер по восстановлению и поддержанию водного режима водных объектов.

3.7. Проведение рубок самосева древесных пород и кустарников, посадки деревьев и кустарников, восстановление поврежденных древостоев с целью восстановления и сохранения исторического ландшафтного окружения объектов культурного наследия (в том числе соотношения открытых и закрытых пространств) и обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде (сохранение видовых раскрытий).

3.8. Мероприятия, указанные в пунктах 3.4-3.7 настоящего раздела, проводятся на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия.

3.9. Сохранение существующих видовых точек, коридоров видимости и панорам, формирующих визуальную систему взаимосвязей историко-градостроительной среды города.

3.10. Проведение строительных и ремонтных работ, необходимых для функционирования объектов, находящихся на территориях объектов культурного наследия и в границах зон охраны (прокладка инженерных сетей и др.) при условии, что после их завершения вид охраняемого ландшафта не будет искажен.

3.11. Проведение работ по расчистке русла рек и ручьев, укреплению берегов на основе гидрологических и иных специальных исследований.

3.12. Обеспечение сохранности объектов археологического наследия: проведение археологических исследований, предшествующих стадии строительства или устройства, или установки любых объектов, требующих заглубления в грунт более чем на 0,3 метра, относительно современных отметок, в том числе в границах объектов капитального строительства, имеющих ленточный фундамент, некапитальных и временных построек и сооружений, а также дорог (территорий общего пользования) и инженерных коммуникаций;

3.13. Согласование в порядке, установленном законодательством, осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.

Проектная документация. "Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)". Раздел 2 «Проект полосы отвода». Шифр ГС-11/24-ППО. Разработана ООО «ИвЛайн». СПб., 2024

ООО "ИвЛайн"

ИвЛайн

Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 «Проект полосы отвода»

ГС-11/24-ППО

2024

ООО "ИвЛайн"

ИвЛайн

Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 «Проект полосы отвода»

ГС-11/24-ППО

Главный инженер проекта **Шатров М.Б.**

2024

Инв № подл | Подпись и дата | Взам инв №

Обозначение	Наименование	Примечание
ГС-11/24-ППО	Содержание	
ГС-11/24-ППО	I.Общие положения	
	1. Расчет размеров земельных участков, предоставленных для размещения линейного объекта	
	2.Технико-экономическая характеристика проектируемого линейного объекта	
	3.Описание решений по организации рельефа трассы и инженерной подготовке территории	
	Графическая Часть	
	План трассы газопровода с условными обозначениями	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп	Дата
Разработал		Куцепал			
Н.Контроль		Шатров			
ГИП		Шатров			
Утвердил		Шатров			

ГС-11/24-ППО-СП

Содержание

104

Стадия	Лист	Листов
П	1	5

ООО «ИвЛайн»

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проект полосы отвода (ППО) разработан в соответствии с действующими нормами, инструктивными документами и государственными стандартами, а именно:

- Постановление от 16 февраля 2008г. №87 о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию.

1.Расчет размеров земельных участков

На основании постановления Российской Федерации N 878 от 20 ноября 2000 года об утверждении правил охраны газораспределительных сетей, постоянная охранная зона газопровода составляет 4,0м.

Суммарный расчет площадей по землепользователям принимается на основании фактических значений по топосъемке, с условием координатных привязок каждой из полос отвода.

Отвод земель	Постоянный отвод земель на период эксплуатации (охранная зона проектируемого газопровода)
Муниципальная собственность/земли населенных пунктов	
47:17:0105004	ПК0 – ПК11+9,5; 1ПК0 – 1ПК2+70,0; 2ПК0 – 2ПК0+3,5; 3ПК0 – 3ПК0+3,5; 4ПК0 – 4ПК0+3,5; 5ПК0 – 5ПК0+3,5; 6ПК0 – 6ПК0+4,0; 7ПК0 – 7ПК0+8,5 ***5576 кв.м***

2.Технико-экономическая характеристика проектируемого линейного объекта

Наименование	Единица измерения	Коли-чество	Примечание
Газопровод среднего давления			
Подземный:			
ПЭ 100 ГАЗ SDR11 63х5,8	м	442,0	
ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110х10,0	м	874,5	
ПЭ 100 ГАЗ SDR11 32х3,0	м	25,0	
Надземный:			
Сталь 32х3,0 ГОСТ 10704-91	м	0,5	

Вход газ-да из земли 32х32 (L=3,6м)	шт.	1	
Итого по проекту:	**м**	**1345,6**	
Отключающие устройства: Кран ПЭ КН 63 Кран ПЭ КН 110 Кран КШИ-25с	 шт. шт. шт.	 1 1 1	
Прокладка газопровода среднего давления методом ННБ			
ПЭ 100 ГАЗ SDR11 63х5,8 ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110х10,0	м/шт. м/шт.	228,0 /2 161,0 /2	Общая длина ННБ по проекту – L=389,0 м. количество участков –4 шт.

3.Описание решений по организации рельефа трассы и инженерной подготовке территории

В качестве инженерной подготовки территорий под временные сооружения на период проведения строительных работ проектом предусматриваются следующие работы:

– создание геодезической разбивочной основы (разбивку и закрепление пикетажа, детальную геодезическую разбивку горизонтальных и вертикальных углов поворота, разметку строительной полосы, выноску пикетов за ее пределы);

– расчистку строительной полосы; снятие и складирование в специально отведенных местах плодородного слоя земли;

– планировка с уплотнением поверхности грунта бульдозером со срезкой бугров и засыпкой впадин, устройством уклонов и других мероприятий, обеспечивающих отвод поверхностных вод;

– выполнить мероприятия по защите действующих трубопроводов и других коммуникаций при прокладке трубопровода в техническом коридоре;

– устройство переездов через подземные трубопроводы и другие коммуникации.

Закрепление трассы должно быть выполнено силами и средствами генподрядной организации в соответствии с требованиями СП 126.13330.2017.

После планировки рельефа трассы, знаки разбивки оси трассы также должны быть закреплены.

Планировка строительной полосы производится бульдозером в два приема:

– предварительная планировка всей строительной полосы;

– окончательная планировка с геодезическим контролем качества планировочных работ на полосе рытья траншеи.

Дополнительной инженерной подготовки по организации рельефа не требуется.

После окончания строительных работ предусмотрена рекультивация земли, на которой выполнялись работы по строительству.

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

– ось проектируемого газопровода

– охранная зона проектируемого газопровода (по землям лесного фонда 6 метров, по любым другим землям 4 метра)

- граница кадастрового деления

– граница земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН

– граница объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН

– граница населенного пункта, сведения о которых внесены в ЕГРН

47:17:0105004 – обозначение номера кадастрового квартала

47:17:0105004:4 – обозначение номеров земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН

– земли населенных пунктов

Изм	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата	ГС-11/24-ППО		
						Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)		
Разраб.		Куцепал				Проект полосы отвода	Стадия	Лист	Листов
Провер.		Шатров					П		
Н.контр.		Шатров							
Утвердил		Шатров				Условные обозначения	ООО «ИвЛайн»		

г. Шлиссельбург (47:17-4.1)

47:17:0105004

47:17:0109003

С

Ю

ГП ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110х10,0

ПК0
Врезка в ГП ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110х10,0
Муфта электросварная ИВ 110
Узел врезки увязан с исполнительной документацией ГС-05/24 вып. ООО "ИВлайн" хранящаяся в архиве АО "Газпром газораспределение Ленинградская область" г. Тосно

Y=2256688.782
X=434592.450

ПК0+1,00
Кран КН 110

ГП ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110х10,0

ПК0+2,00–ПК1+19,00 длина бурения L=117,0 м
прокладка трубы ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110х10,0
методом наклонно направленного бурения

ПК1

ПК2

ГП ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110х10,0

ПК3

ПК4

ГП ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110х10,0

ПК5

ГП ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110х10,0

Старорадовский канал

Схема совмещения листов

Лист 4	Лист 5	Лист 6

муфта 110
ГАЗ

ГП ПЭ 110х10,0 — ГП ПЭ 110х10,0

М 1:500

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.	Куценя				
Провер.	Шатров				
Н.контр.	Шатров				
Утвердил	Шатров				

ГС-11/24-ППО

Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)

Проект полосы отвода

Стадия	Лист	Листов
П	4	

План трассы газопровода среднего давления

ООО «ИВЛайн»

Согласовано

Инв. N подл. | Подп. и дата | Взам. инв. N

110

А0

С

Ю

47:17:0105004

г. Шлиссельбург (47:17-4.1)

Лес

Лес

Г2П ПЭ 100 ГАЗ SDR11 32х3,0

7ПК0+7,50
Неразъемное соединение
"Полиэтилен–сталь" 32х32

1ПК2+70,00
Заглушка MV 63

7ПК0+8,50
Выход газ–да из земли 32х32
Кран КШИ–25с на Н=1,1м

Y=2257262.214
X=434503.369

Узел 1

1ПК2+69,00/7ПК0
SA 63х32

Г2П ПЭ 100 ГАЗ SDR11 63х5,8

1ПК2+34,50
1УП7 20°

Y=2257272.020
X=434470.347

Y=2257270.592
X=434435.774

1ПК2
1УП6 4°

Г2П ПЭ 100 ГАЗ SDR11 63х5,8

1ПК1+41,50
1УП5 6°

Y=2257282.995
X=434377.569

1ПК1+22,00
1УП4 34°

Y=2257262.368
X=434358.329

1ПК1

1ПК0+92,00
1УП3 10°

Y=2257278.313
X=434332.912

1ПК0+48,50
1УП2 19°

Y=2257294.702
X=434292.518

Г2П ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110х10,0

ПК6

Г2П ПЭ 100 ГАЗ SDR11 63х5,8

Y=2257296.620
X=434251.759

1ПК0+7,50
1УП1 10°

1ПК0+1,00
Кран КН 63

Г2П ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110х10,0

ПК6+75,50
УП1 21°

ПК7

ПК7+1,50/1ПК0
SA 110х63

Y=2257269.797
X=434248.227

Y=2257295.614
X=434244.167

ПК8+29,50–ПК8+73,50 длина бурения L=44,00 м
прокладка трубы ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110х10,0
методом наклонно направленного бурения

ПК8+74,50
Редукционная муфта MR 110х63

ПК8+76,50–ПК9+68,00 длина бурения L=91,50 м
прокладка трубы ПЭ 100 ГАЗ SDR11 63х5,8
методом наклонно направленного бурения

ПК8+28,00
УП3 62°

Y=2257412.341
X=434250.731

Г2П ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110х10,0

ПК8

ПК7+97,50
УП2 54°

Y=2257390.593
X=434229.228

ПК9

Г2П ПЭ 100 ГАЗ SDR11 63х5,8

2ПК0+3,50
Заглушка MV 32

Г2П ПЭ 100 ГАЗ SDR11 32х3,0

ПК9+69,50/2ПК0
SA 63х32

ул. Ореховая

ул. Ореховая

ул. Ореховая

ул. Петровская

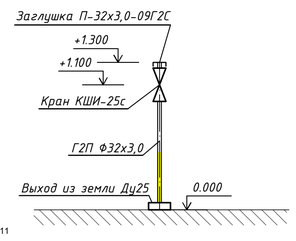
ТП №53

ЛАДОЖСКИЙ КАНАЛ

Схема совмещения листов

Лист 4 | Лист 5 | Лист 6

Узел 1
Выход газопровода из земли



М 1:500

						ГС–11/24–ППО	
						Распределительный газопровод и газопроводы–вводы по г. Шлиссельбург (3–й этап)	
Изм	Колуч	Лист	N док	Подпись	Дата		
Разраб.		Куцепал				Проект полосы отвода	Стадия: П; Лист: 5; Листов:
Провер.		Шатров					
Н.контр.		Шатров					
Утвердил		Шатров				План трассы газопровода среднего давления	ООО «ИвЛайн»

Согласовано

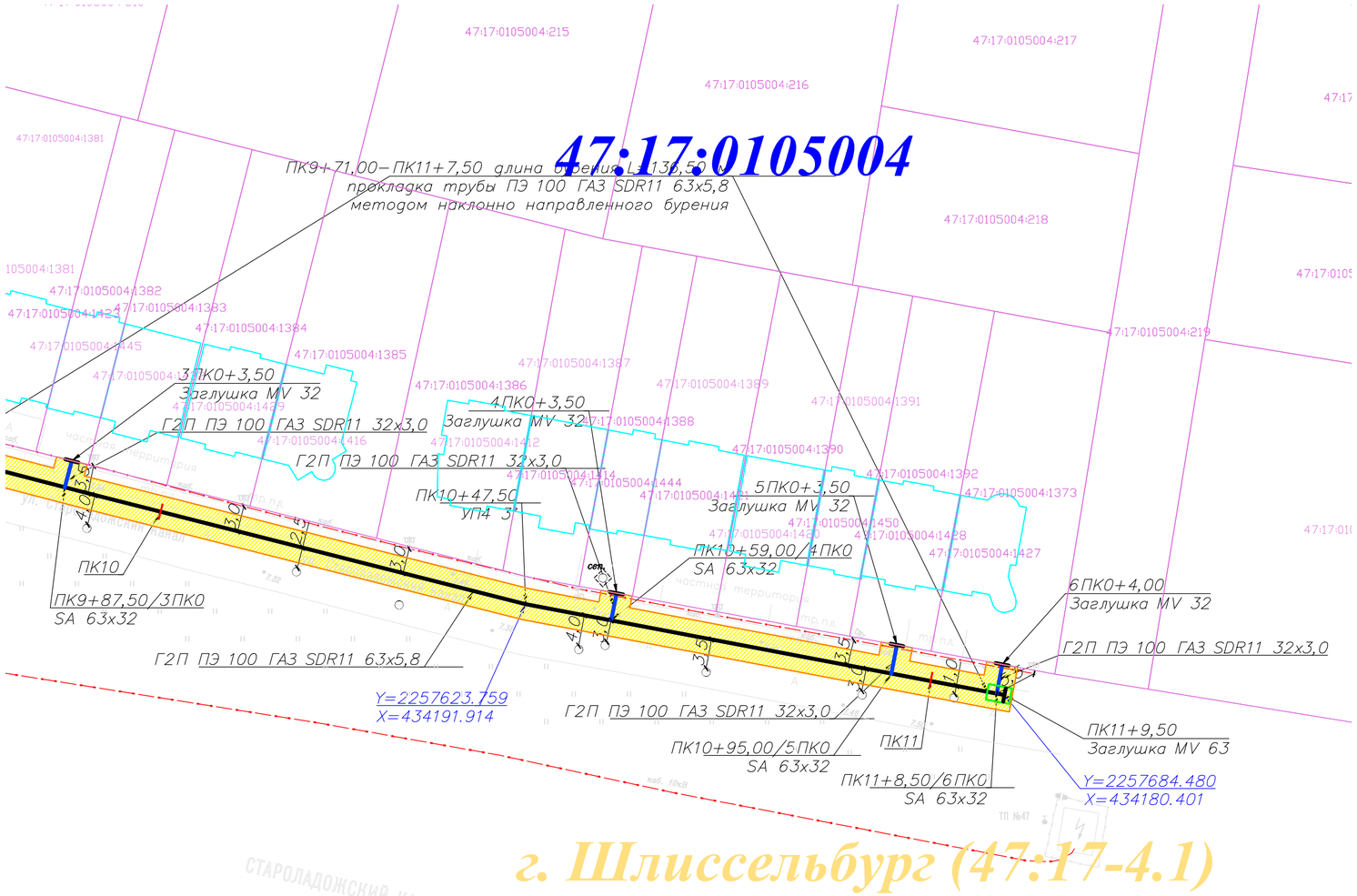
Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

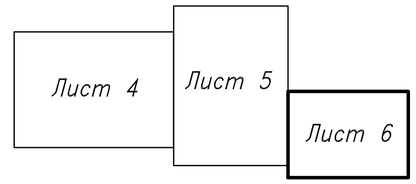
111

А0



г. Шлиссельбург (47:17-4.1)

Схема совмещения листов



М 1:500

Изм	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата	ГС-11/24-ППО			
						Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)			
Разраб.		Куцепал				Проект полосы отвода	Стадия	Лист	Листов
Провер.		Шатров					П	6	
Н.контр.		Шатров				План трассы газопровода среднего давления	ООО «ИвЛайн»		
Утвердил		Шатров							

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

А2

Рабочая документация. "Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)". Шифр ГС-11/24-ГСН. Разработана ООО «ИвЛайн». СПб., 2024

ООО "ИвЛайн"

ИвЛайн

Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Наружные газопроводы

ГС-11/24-ГСН

2024

ООО "ИвЛайн"

ИвЛайн

Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Наружные газопроводы

ГС-11/24-ГСН

Главный инженер проекта **Шатров М.Б.**

2024

Инв № подл | Подпись и дата | Взам инв №

Обозначение	Наименование	Примечание
ГС-11/24-ГСН-С	Содержание	
ГС-11/24-СП	Состав проекта	
ГС-11/24-ГСН	Общие данные	
ГС-11/24-ГСН	Условные обозначения	
ГС-11/24-ГСН	План трассы	
ГС-11/24-ГСН	Продольные профили	
ГС-11/24-ГСН.С	Спецификация оборудования, изделий и материалов	
ГС-11/24-ГСН	Прилагаемые документы	

Согласовано

Взам инв №

Подпись и дата

Инв № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ГС-11/24-ГСН-С		
Разраб.		Куцепал				Содержание	Стадия	Лист	Листов
Провер.		Шатров					Р		1
Н.контр		Шатров					ООО «ИвЛайн»		
Утвердил		Шатров							

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ГС-11/24-ПЗ	Пояснительная записка	
2	ГС-11/24-ППО	Проект полосы отвода	
3	ГС-11/24-ГСН	Рабочая документация	
4	ГС-11/24-ИЛО	Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта	(том не разрабатывался)
5	ГС-11/24-ПОС	Проект организации строительства	(том не разрабатывался)
6	ГС-11/24-ПОД	Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта	(том не разрабатывался)
7	ГС-11/24-ООС	Мероприятия по охране окружающей среды	(том не разрабатывался)
8	ГС-11/24-ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	(том не разрабатывался)
9	ГС-11/24-СД	Смета на строительство	
10	ГС-11/24-ГОЧС	Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	(том не разрабатывался)
11	ГС-11/24-ОСОКН	Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия	
12		Технический отчет о выполнении инженерно-геодезических изысканий.	ООО «Универстрой инжиниринг»
13		Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях.	(том не разрабатывался)
14		Технический отчет об инженерно-экологических изысканиях.	(том не разрабатывался)

Согласовано

Взам инв №

Подпись и дата

Инв № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ГС-11/24-СП		
Разраб.		Куцепал				Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
Провер.		Шатров					Р		1
Н.контр		Шатров					ООО «ИвЛайн»		
Утвердил		Шатров							

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1,2	Общие данные	
3	Условные обозначения	
4.1	Принципиальная и расчетная схемы газоснабжения	
4-6	План трассы газопровода среднего давления	
7-12	Продольный профиль газопровода	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
Альбом серии 5.905-18.05	Узлы и детали крепления газопровода	
Альбом серии 5.905-25.05	Оборудование, узлы, детали наружных и внутренних газопроводов	
Альбом серии 5.905-30.07	Детали и узлы подземных и надземных газопроводов Рр ≤ 1,2 МПа	
Ал.Гипрониигаз,утв.АО «Росгази-фикации» введ. с 1993 г.	Нормаль (Типовое решение) по проектированию и строительству г/пр. из полиэтилен. труб. Рабочие черт.	
	Прилагаемые документы	
ГС-11/24-ГСН.С	Спецификация оборудования, изделий и материалов	
ГС-11/24-ГСН.П2	Выход газопровода из земли	
ГС-11/24-ГСН.П3	Установка крана на газопроводе из полиэтиленовых труб	КН-63
ГС-11/24-ГСН.П4	Установка крана на газопроводе из полиэтиленовых труб	КН-110
ГС-11/24-ГСН.П5	Опознавательный знак на газопроводе	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
ГС-11/24-ГСН	Наружные газопроводы	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
ГС-11/24-ГСН. П2 лист 2	Выход газопровода из земли	
ГС-11/24-ГСН. П3 лист 3	Установка крана на газопроводе из полиэтиленовых труб	КН 63
ГС-11/24-ГСН. П4 лист 4	Установка крана на газопроводе из полиэтиленовых труб	КН 110

Согласовано

Взам инв №

Подпись и дата

Инв № подл

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ГС-11/24-ГСН			
						Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)			
Разраб.		Куцепал				Наружные газопроводы	Стадия	Лист	Листов
Провер.		Шатров					Р	1	12
Н.контр		Шатров							
Утвердил		Шатров				Общие данные	ООО «ИвЛайн»		

Общие указания

Прокладку газопровода произвести в соответствии с требованиями
Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности
«Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления»
СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»
СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002
Приемку в эксплуатацию выполнить в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации

а) **стальной газопровод**

1 Стальные трубы должны соответствовать ГОСТ 10704-91 / В 10 ГОСТ 10705-80 и ГОСТ 3262-75 с изм. и иметь гарантированный заводом изготовителем коэффициент прочности сварного соединения и должны быть испытаны гидравлическим давлением на заводе-изготовителе и иметь соответствующую запись в сертификате.

2 Окраску надземного стального газопровода осуществить в соответствии с требованиями Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления»

3 Выходы газопроводов из земли выполняются цокольными вводами по ТУ 2248-006-26704664-2011 с неразъемным соединением полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11со стальными до 0,6 МПа по ТУ 2248-001-26704661-2007
Выходы газопровода из земли выполняются в футляре с отсыпкой среднезернистого песка по всей высоте в радиусе 0,5 м и на основание СП 62.13330.2011 (выходы газопроводов предусматриваются в местах, исключающих возможность механических повреждений)

4 Горизонтальные участки выхода из земли засыпаются песком по всей протяженности по горизонтали на всю глубину заложения

5 Краны должны быть предназначены для газовой среды и испытаны на герметичность по ГОСТ 9544-2015. Запорная арматура общего назначения должна быть дополнительно притерта и испытана на герметичность по ГОСТ 9544-2015. Краны должны иметь ограничители поворота и указатели положения «открыто-закрыто»

Контроль качества сварных соединений в соответствии с СП 62.13330.2011

6 Испытание газопровода производится в соответствии с СП 62.13330.2011

б) **полиэтиленовый газопровод**

8 Соединение полиэтиленовых труб между собой выполняется муфтами с закладными нагревательными элементами или сваркой встык. Сварочной техникой высокой степени автоматизации

9 Глубина прокладки газопровода – ниже зоны сезонного промерзания грунта.

10 Трубы по ГОСТ Р 58121.2-2018

11 Для сварки полиэтиленовых труб рекомендуется сварочный аппарат модели FRIATMAT Премиум, FRIATEC.

12 Газопровод укладывается на основание из песчаного грунта высотой не менее 0.1м и присыпается таким же грунтом на высоту 0.2м.

13 Трасса газопровода обозначается путем укладки на расстоянии 0.2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода полиэтиленовой сигнальной ленты шириной не менее 0.2 м с несмываемой надписью «Осторожно! Газ» (ТУ 2245-028-00203536)

13.1При пересечение газопровода с инженерными коммуникациями сигнальную ленту уложить дважды на расстоянии не менее 0,2 м между собой и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

14 На границах прокладки газопровода методом горизонтального направленного бурения установить опознавательные знаки.

Обозначение трассы полиэтиленового газопровода в пределах населенного пункта осуществляется путем установки опознавательных знаков на сооружениях и стенах зданий (черт. ГС-05/24-ГСН.П5 лист 5)

15 При пересечении газопроводом инженерных коммуникаций работы по разработке траншеи выполнять вручную

16 Футляры должны иметь уплотнения из диэлектрического водонепроницаемого эластичного материала (пенополиуретан)
Конструкция уплотнений должна обеспечивать устойчивость от воздействия грунта и проникновения грунтовых вод, а также свободные перемещения газопровода в футляре от изменения давления и температуры без нарушения целостности. Применение пенополиуретана (типа "Макрофлекс", "Пенофлекс") рекомендуется для полиэтиленовых газопроводов
Герметизация вводов инженерных коммуникаций в здания производить по типовой серии 5.905-26.08 ОАО СПКБ «ГАЗПРОЕКТ»
Воздухоотборные трубки устанавливаются в каждой секции подвала.
Выполняются отверстия в крышках колодцев всех инженерных сетей, а также закрытых каналах в радиусе 50 м от газопровода.

Строительство выполнить специализированной строительно-монтажной организацией имеющей свидетельство на допуск к данному виду работ

Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.

В проекте отсутствуют решения, требующие проверки на патентную чистоту.

Эксплуатирующая организация – АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» филиал в г. Тосно.

Согласовано

Взам инв №

Подпись и дата

Инв № подл

						ГС-11/24-ГСН	
						Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		
Разраб.		Куцепал				Наружные газопроводы	Стадия: Р; Лист: 2; Листов:
Провер.		Шатров					
Н.контр		Шатров					
Утвердил		Шатров				Общие указания	ООО «ИвЛайн»

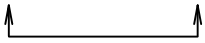
Условные обозначения

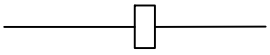
Газопровод среднего давления проектируемый — Г2П

Газопровод среднего давления существующий — Г2

Отключающее устройство:

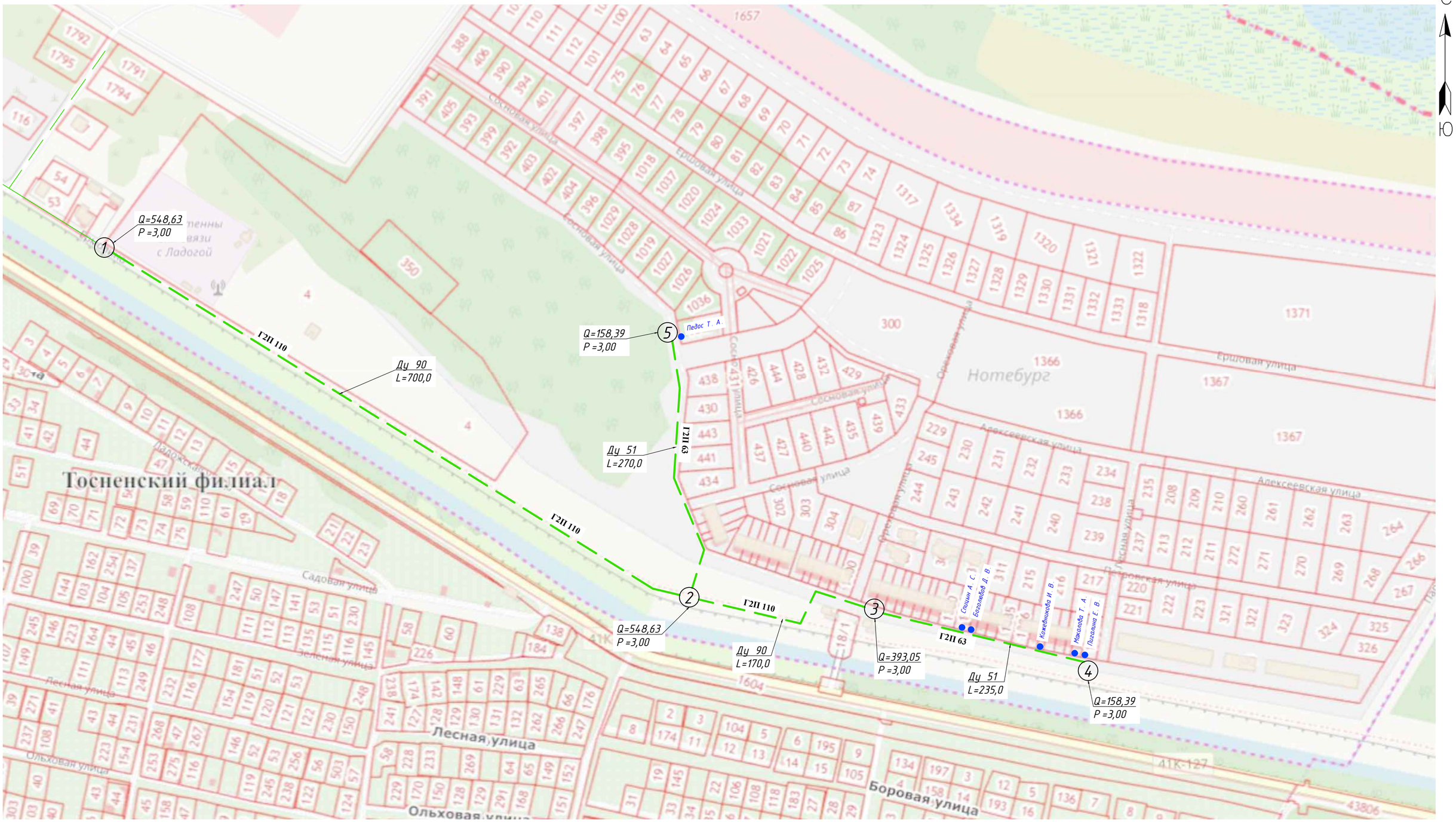
кран

Граница проектирования 

Нераз. соед. "сталь-полиэтилен" 

Изм	Кол.уч	Лист	док	Подпись	Дата	ГС-11/24-ГСН.П		
						Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)		
Разраб.		Куцепал				Наружный газопровод	Стадия	Лист	Листов
Провер.		Шатров					Р	3	
Н.контр.		Шатров				Условные обозначения	ООО «ИвЛайн»		
Утвердил		Шатров							

Принципиальная и расчетная схемы газоснабжения



Гидравлический расчет среднего давления

					2,500	кгс/см2
№№	У З Л Ы		Диаметр, мм	Длина , м	Расход	Давление
	нач	кон.			м³/ч	кгс
1	2	3	4	5	6	7
1	1	2	90	700,00	548,00	2,420
1	2	3	90	170,00	393,05	2,409
1	3	4	51	235,00	158,39	2,363
1	2	5	51	270,00	158,39	2,367

Условные обозначения:

- Существующий газопровод среднего давления
- Проектируемый газопровод среднего давления
- (5) – Потребители газа
- Q=85,87 – Расход в расчетной точке, м³/ч
- P=4,0 – Давление в расчетной точке, кг/см, Па
- ⊗ – Отключающее устройство
- Точка подключения заявителя

121

М 1:500

Изм	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата	ГС-11/24-ГСН		
						Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)		
Разраб.		Куцепал				Наружный газопровод	Стадия: Р	Лист: 4.1	Листов:
Провер.		Шатров						
Н.контр.		Шатров						
Утвердил		Шатров				Принципиальная и расчетная схемы газоснабжения	ООО «ИвЛайн»	

Согласовано

Взам. инв. ?

Подп. и дата

Инв. ? подл.

A2

С

Ю

Лес

Лес

ул. Ореховая

ул. Ореховая

ул. Ореховая

ул. Ореховая

ул. Петровская

ВОЛАДОХСКИЙ КАНАЛ

Г 2П ПЭ 100 ГАЗ SDR11 32 х 3,0

7 ПК 0+7,50
Неразъемное соединение
"Полиэтилен-сталь" 32 х 32

1 ПК 2+70,00
Заглушка MV 63

7 ПК 0+8,50
Выход газ-да из земли 32 х 32
Кран КШИ-25с на Н=1,1м

Y=2257262.214
X=434503.369

Узел 1

1ПК 2+69,00/7 ПК 0
SA 63х32

Г 2П ПЭ 100 ГАЗ SDR11 63 х 5,8

1ПК 2+34,50
1УП 7 20°

Y=2257272.020
X=434470.347

ТП №53

1ПК 2
1УП 6 4°

Y=2257270.502
X=434435.774

1ПК 1+41,50
1УП 5 6°

Y=2257262.995
X=434377.569

1ПК 1+22,00
1УП 4 34°

Y=2257262.366
X=434358.329

1ПК 1
1УП 3 10°

1ПК 0+92,00

Y=2257278.313
X=434332.912

ПК 5+3,00- ПК 6+75,50 длина бурения L=172,5 м
прокладка трубы ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110 х 10,0
методом наклонно направленного бурения

Г 2П ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110 х 10,0

1ПК 0+48,50
1УП 2 19°

Y=2257294.702
X=434292.518

Г 2П ПЭ 100 ГАЗ SDR11 63 х 5,8

ПК 7+97,50- ПК 8+27,00 длина бурения L=29,50 м
прокладка трубы ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110 х 10,0
методом наклонно направленного бурения

Г 2П ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110 х 10,0

1ПК 0+7,50
1УП 1 10°

1ПК 0+1,00
Кран КН 63

Y=2257296.620
X=434251.759

ПК 6+75,50
УП 1 21°

Y=2257269.797
X=434248.227

ПК 7

Y=2257295.614
X=434244.167

ПК 7+1,50/1 ПК 0
SA 110х63

ПК 6+78,50- ПК 7+94,50 длина бурения L=116,0 м
прокладка трубы ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110 х 10,0
методом наклонно направленного бурения

ПК 8

Y=2257390.593
X=434229.228

ПК 7+97,50
УП 2 54°

ПК 8+28,00
УП 3 62°

Y=2257412.341
X=434250.731

ПК 8+29,50- ПК 8+73,50 длина бурения L=44,00 м
прокладка трубы ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110 х 10,0
методом наклонно направленного бурения

ПК 8+74,50
Редукционная муфта MR 110 х 63

ПК 8+76,50- ПК 9+68,00 длина бурения L=91,50 м
прокладка трубы ПЭ 100 ГАЗ SDR11 63 х 5,8
методом наклонно направленного бурения

ПК 9

Г 2П ПЭ 100 ГАЗ SDR11 63 х 5,8

Г 2П ПЭ 100 ГАЗ SDR11 32 х 3,0

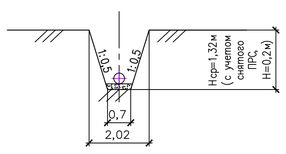
2 ПК 0+3,50
Заглушка MV 32

ПК 9+69,50/2 ПК 0
SA 63х32

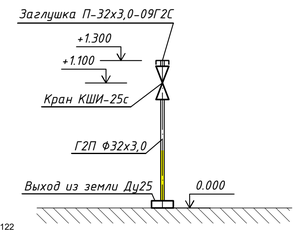
Схема совмещения листов

Лист 4 | Лист 5 | Лист 6

Схема укладки труб в траншею
(габариты траншеи при прокладке открытым способом)



Узел 1
Выход газопровода из земли



Условные обозначения.

- технологический приямок
- охранная зона наружного г/п

ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН					
Ассоциация инженеров-изыскателей "Инженерная подготовка нефтегазовых комплексов" СРО-И-032-22122011					
Объект	Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург				
Ген.директор	Лящик		Координат - МСК-47 (зона 2)	Топографическая съемка для проектирования	
Рук.отдела ИГДИ	Морозов				
Снимали	Морозов -		Высот - Балтийская 1977 г.	Чертеж №1	
Составил	Исакова		План составлен по результатам топографической съемки на 05.2023	Масштаб 1 : 500	
Проверил	Трубецкова			Лист №4	Всего листов 4
Должность	Фамилия	Подпись	Стадия	Рабочий проект	
Дата:	15 мая 2023 г.		Заказчик	ООО "ИвЛайн"	

ООО "Инженерной инжиниринг"

122

							ГС-11/24-ГСН		
							Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)		
Изм	Колич	Лист	N док	Подпись	Дата				
Разраб.		Куцепал				Наружный газопровод	Стадия	Лист	Листов
Провер.		Шатров					Р	5	
Н.контр.		Шатров							
Утвердил		Шатров				План трассы газопровода среднего давления	ООО «ИвЛайн»		

М 1:500

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

А0

Г 2 ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110 х 10,0

ПК 0
Врезка в Г 2 ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110 х 10,0
Муфта электросварная ЦВ 110
Узел врезки увязан с исполнительной документацией ГС-05/24 вып. ООО "Ивлайн" хранящаяся в архиве АО "Газпром газораспределение Ленинградская область" г. Тосно

Y=2256688.782
X=434592.450

ПК 0+1,00
Кран КН 110

Г 2 П ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110 х 10,0

ПК 0+2,00- ПК 1+19,00 длина бурения L=117,0 м
прокладка трубы ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110 х 10,0
методом наклонно направленного бурения

ПК 1

ПК 1+22,00- ПК 3 длина бурения L=178,0 м
прокладка трубы ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110 х 10,0
методом наклонно направленного бурения

Г 2 П ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110 х 10,0

ПК 2

ПК 3

ПК 3+3,00- ПК 5 длина бурения L=197,0 м
прокладка трубы ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110 х 10,0
методом наклонно направленного бурения

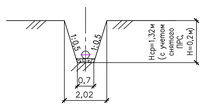
ПК 4

ПК 5

Г 2 П ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110 х 10,0

СТАРОЛАДОЖСКИЙ КАНАЛ

Схема укладки труб в траншею
(габариты траншеи при прокладке открытым способом)



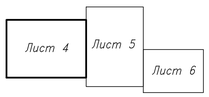
ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН

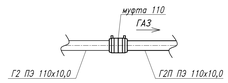
Ассоциация инженеров-изыскателей "Инженерная подготовка нефтегазовых комплексов"
СРО-И-032-22122011

Объект	Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург				
Ген.директор	Липник		Состояние	Координат - МСК-47 (зона 2)	Топографическая съемка для проектирования
Рук.отдела ИГДИ	Морозов			Высот - Балтийская 1977 г.	Чертеж №1
Снимали	Морозов "				
Составил	Псюкова			План составлен по результатам	Масштаб 1 : 500
Проверил	Трубецкова			топографической съемки на 05.2023	Лист №4 Всего листов 4
Должность	Фамилия	Подпись	Стадия	Рабочий проект	
Дата:	15 мая 2023 г.		Заказчик	ООО "ПиЛайн"	

ООО "Геоцентр инжиниринг"

Схема совмещения листов





Условные обозначения.

- технологический приямок
- охранная зона наружного г/п

М 1:500

						ГС-11/24-ГСН		
						Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)		
Изм	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата			
Разраб		Куцепал				Наружный газопровод	Стадия	Лист	Листов
Провер		Шатров					Р	4	
Н.контр		Шатров				План трассы газопровода среднего давления	ООО «ИВЛайн»		
Утвердил		Шатров							

Инв. N подл. | Подп. и дата | Взам. инв. N | Согласовано

А0

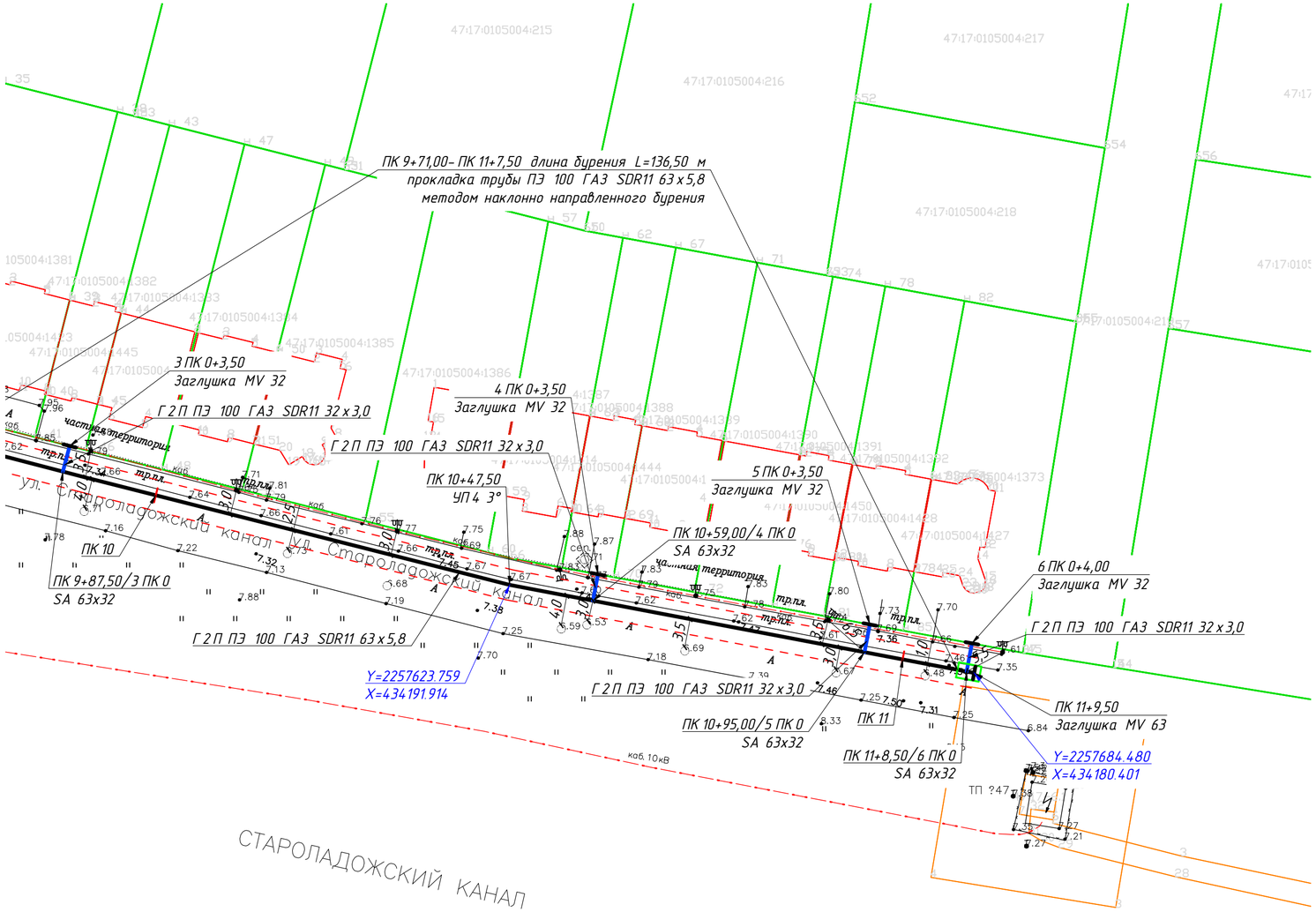


Схема совмещения листов

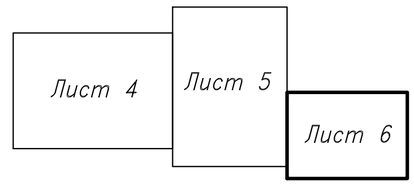
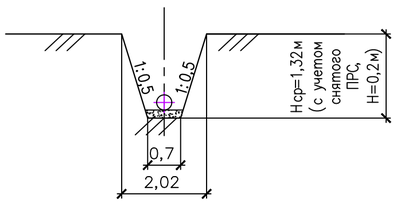


Схема укладки труб в траншею
(габариты траншеи при прокладке открытым способом)



Условные обозначения.

– технологический приямок

2 м 2 м – охранная зона наружного г/п

ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН					
Ассоциация инженеров-изыскателей "Инженерная подготовка нефтегазовых комплексов" СРО-И-032-22122011					
Объект	Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург				
Ген.директор	Линник		Системы координат	Координат - МСК-47 (зона 2)	Топографическая съемка для проектирования
Рук.отдела ИГДИ	Морозов				
Снимали	Морозов, -			Высот - Балтийская 1977 г.	Чертеж №1
Составил	Исакова		План составлен по результатам топографической съемки на 05.2023		Масштаб 1 : 500
Проверил	Трубецкова				Лист №4 / Всего листов 4
Должность	Фамилия	Подпись	Стадия	Рабочий проект	
Дата:	15 мая 2023 г.		Заказчик	ООО "ИвЛайн"	

ООО "Инженерные изыскания"

М 1:500

Изм	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата	ГС-11/24-ГСН			
						Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)			
Разраб.		Куцепал				Наружный газопровод	Стадия	Лист	Листов
Провер.		Шатров					Р	6	
Н.контр.		Шатров				План трассы газопровода среднего давления	ООО «ИвЛайн»		
Утвердил		Шатров							

Согласовано

Взам. инв. N

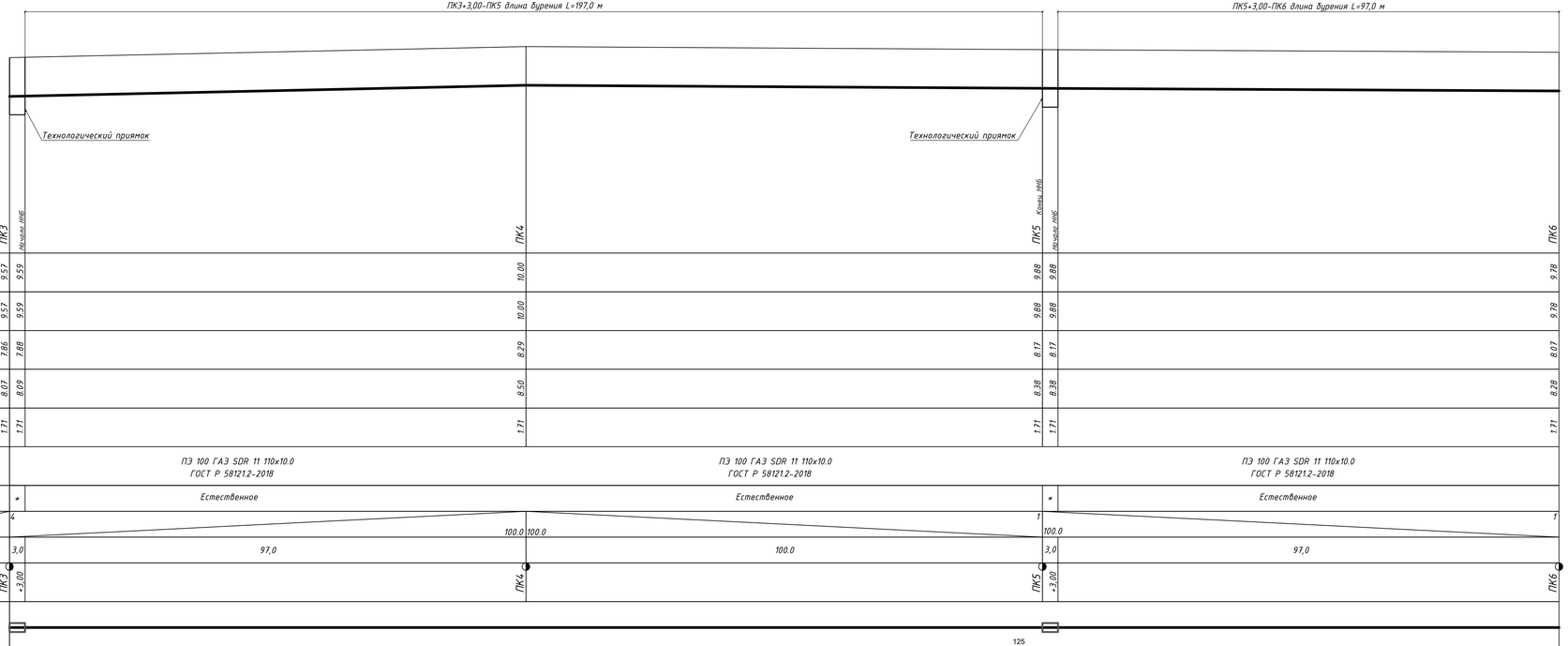
Подп. и дата

Инв. N подл.

A2

ПК3+3,00-ПК5 длина бурения L=197,0 м

ПК5+3,00-ПК6 длина бурения L=97,0 м



Примечания:

* песч.подсыпка 0.1м
песч.присыпка 0.2м

В местах пересечек с подземными коммуникациями произвести шурфование в присутствии представителей владельцев сетей для выявления фактического залегания коммуникации

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разраб.		Куцепал			
Провер.		Шатров			
Н.контр.		Шатров			
Утвердил		Шатров			

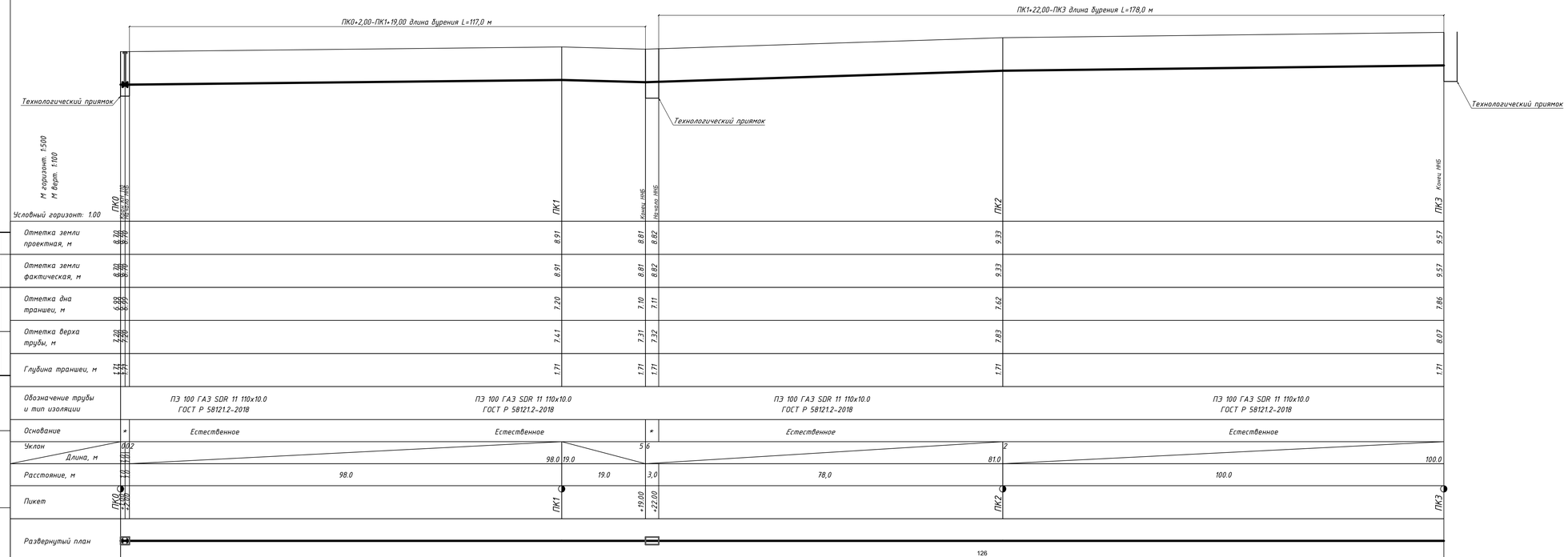
ГС-11/24-ГСН

Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)

Наружный газопровод	Стадия	Лист	Листов
	Р	8	

Продольный профиль подземного газопровода (ПК3-ПК6)

ООО «ИВЛайн»



Примечания:

* песч.подсыпка 0.1м
песч.присыпка 0.2м

В местах пересечек с подземными коммуникациями произвести шурфование в присутствии представителей владельцев сетей для выявления фактического залегания коммуникации

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разраб.		Куцепал			
Провер.		Шатров			
Н.контр.		Шатров			
Утвердил		Шатров			

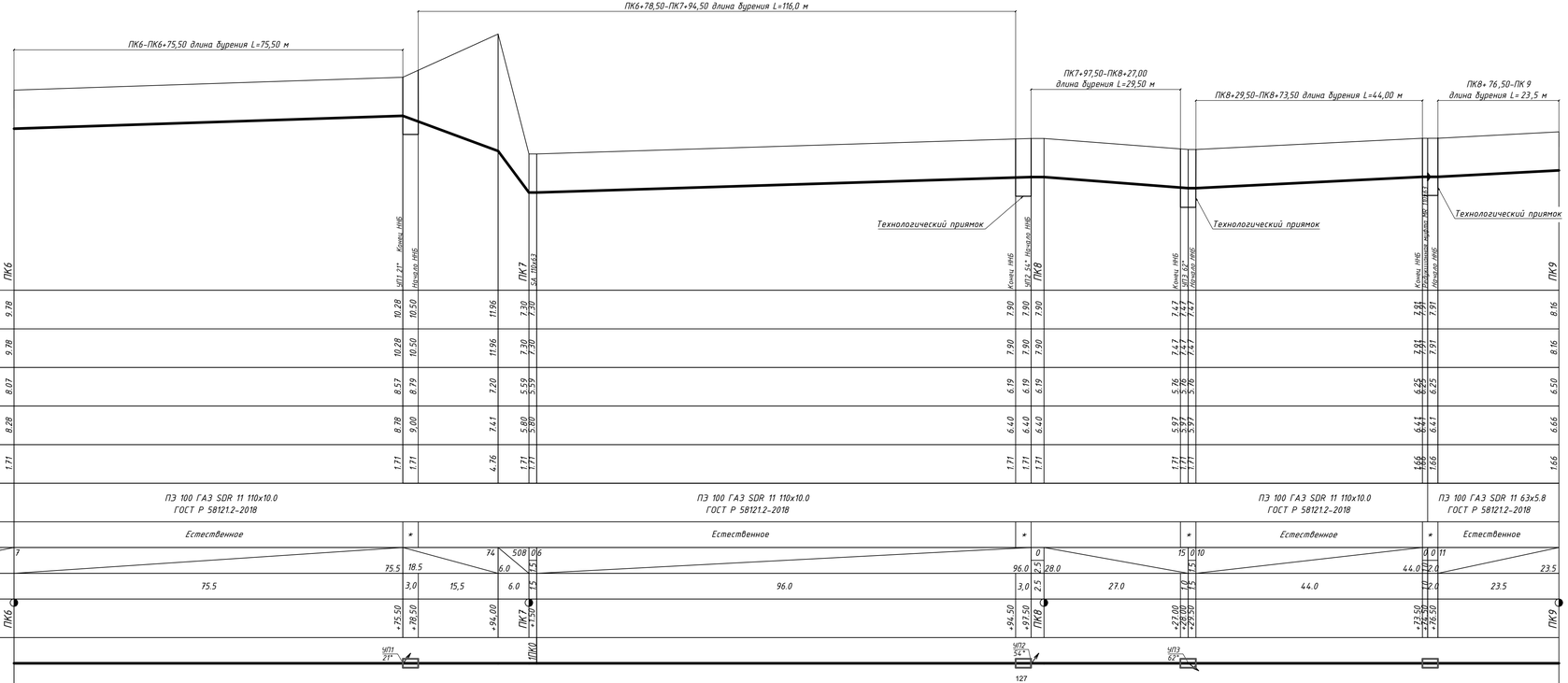
ГС-11/24-ГСН

Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)

Наружный газопровод	Стадия	Лист	Листов
	Р	7	

Продольный профиль подземного газопровода (ПК0–ПК3)

ООО «ИВЛайн»



Примечания:

* песч.подсыпка 0.1м
песч.присыпка 0.2м

В местах пересечек с подземными коммуникациями произвести шурфование в присутствии представителей владельцев сетей для выявления фактического залегания коммуникации

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм	Колуч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разраб.		Куцепал			
Провер.		Шатров			
Н.контр.		Шатров			
Утвердил		Шатров			

ГС-11/24-ГСН

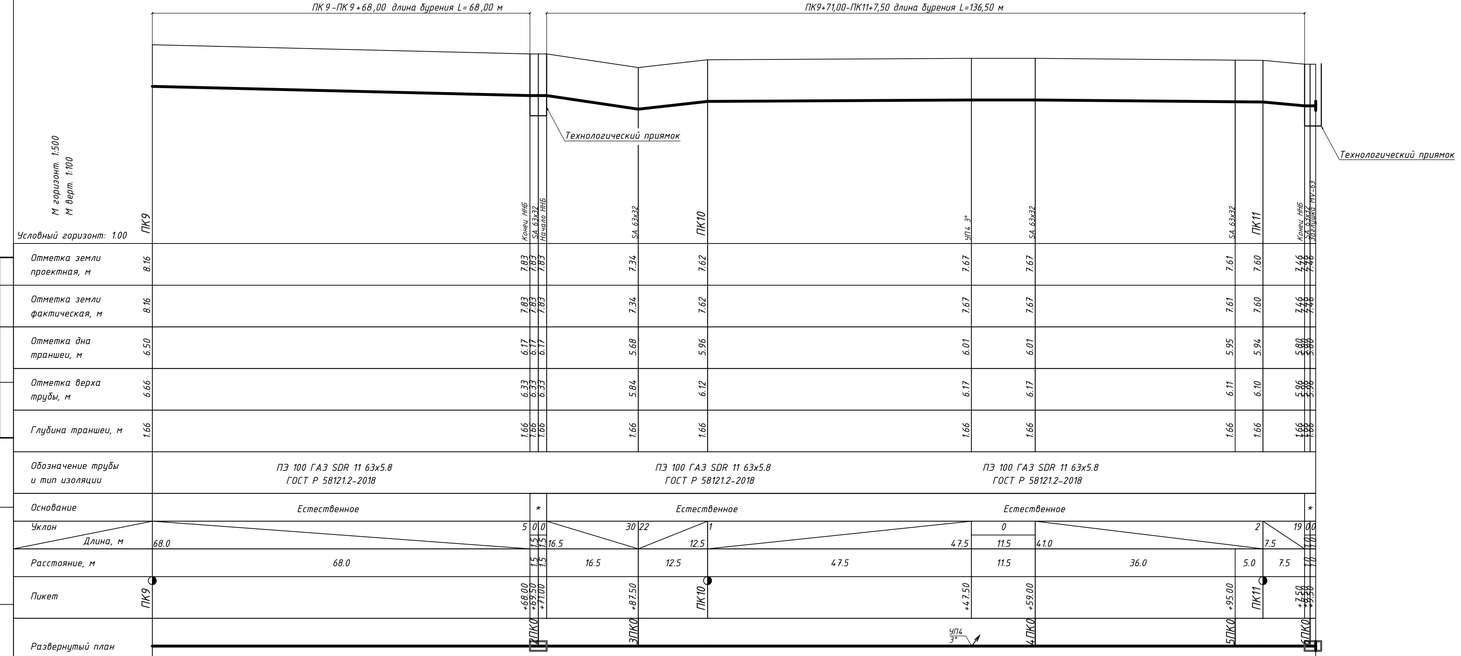
Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)

Наружный газопровод

Стадия	Лист	Листов
Р	9	

Продольный профиль подземного газопровода (ПК6-ПК9)

ООО «ИВЛайн»



Примечания:

песч.подсыпка 0.1м

* песч.присыпка 0.2м

В местах пересечек с подземными коммуникациями произвести шурфование в присутствии представителей владельцев сетей для выявления фактического залегания коммуникации

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.		Куцепал			
Провер.		Шатров			
Н.контр.		Шатров			
Утвердил		Шатров			

ГС-11/24-ГСН

Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)

Наружный газопровод

Стадия	Лист	Листов
Р	10	

Продольный профиль подземного газопровода (ПК9-ПК11+9.50)

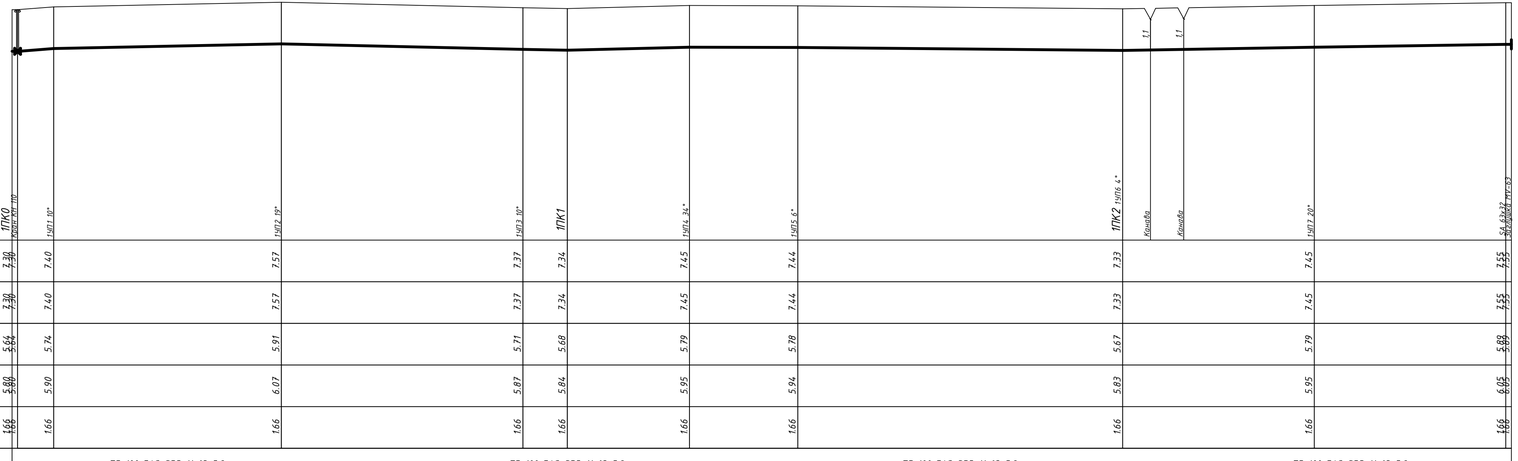
ООО «ИВЛайн»

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.



Примечания:

* песч.подсыпка 0.1м
песч.присыпка 0.2м

В местах пересечек с подземными коммуникациями произвести шурфование в присутствии представителей владельцев сетей для выявления фактического залегания коммуникации

Изм	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.		Куцепал			
Провер.		Шатров			
Н.контр.		Шатров			
Утвердил		Шатров			

ГС-11/24-ГСН

Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)

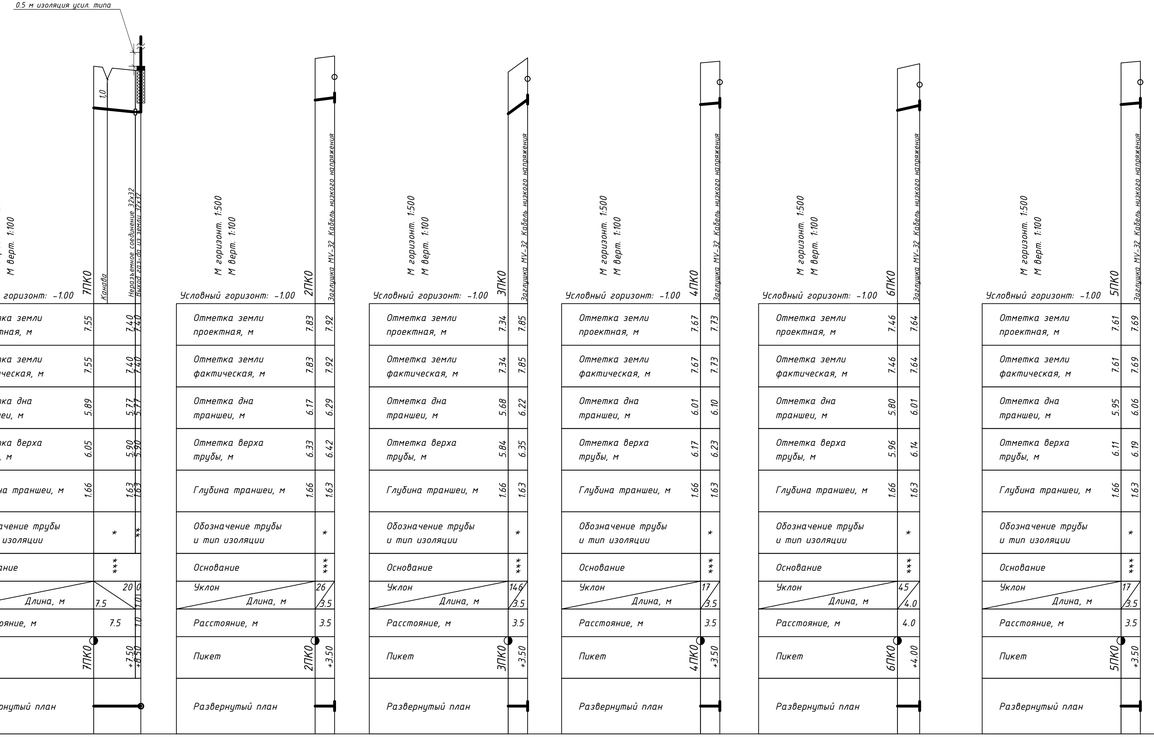
Наружный газопровод	Стадия	Лист	Листов
	Р	11	
Продольный профиль подземного газопровода (1ПК0-1ПК2+78.0)	ООО «ИВЛайн»		

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.



Примечания:

* ПЭ 100 ГАЗ SDR 11-32х3,0 ГОСТ Р 58121.2-2018

** Труба 32х3,0 ГОСТ 10704-91 / В-10 ГОСТ 1050-2013 изол. усил. типа

*** песч.подсыпка 0.1м
песч.присыпка 0.2м

В местах пересечек с подземными коммуникациями произвести шурфование в присутствии представителей владельцев сетей для выявления фактического залегания коммуникации

Согласовано

Инв. N подл. | Подп. и дата | Взам. инв. N

Изм	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.		Куцепал			
Провер.		Шатров			
Н.контр.		Шатров			
Утвердил		Шатров			

ГС-11/24-ГСН

Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)

Стадия	Лист	Листов
Р	12	

Наружный газопровод

Продольный профиль подземного газопровода

ООО «ИвЛайн»

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Единица измерения	Коли-чество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Трубы полиэтиленовые							
	Труба из полиэтилена для газопроводов ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 63х5,8	ГОСТ Р 58121.2-2018			м	442,0		
	Труба из полиэтилена для газопроводов ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 110х10,0	ГОСТ Р 58121.2-2018			м	874,5		
	Труба из полиэтилена для газопроводов ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 32х3,0	ГОСТ Р 58121.2-2018			м	25,0		
	Трубы стальные							
	Труба 32х3,0 ГОСТ 10704-91 В-10 ГОСТ 10705-80	В-10 ГОСТ 10705-80			м	0,5	2,15	
	Материалы и изделия							
	Кран ПЭ КН 63	черт. ГС-11/24-ГСН.П3 лист 3			шт	1		
	Кран ПЭ КН 110	черт. ГС-11/24-ГСН.П4 лист 4			шт	1		
	Заглушка MV d 63				шт	2		
	Заглушка MV d 32				шт	4		
	Электросварная полиэтиленовая муфта типа UB 110				шт	1		
	Электросварная полиэтиленовая муфта типа UB 63				шт	1		
	Электросварная полиэтиленовая муфта типа UB 32				шт	5		
	Табличка указательная	черт. ГС-11/24-ГСН.П5 лист 5			шт	10		
	SA 110х63				шт	1		
	SA 63х32				шт	4		
	Кран КШИ-25с	ТУ 3742-003-35506687-98			шт	1		
	Выход газопровода из земли 32х32	черт. ГС-11/24-ГСН.П2 лист 2			шт	1		(L= 3,6м)
	Заглушка П-32х3,0-09Г2С	ГОСТ 17379 - 2001			шт	1		
	Сигнальная полиэтиленовая лента “Газ”	ТУ2245-028-00203536-96			м	952,5		
	Редукционная муфта MR 110х63				шт	1		
	Восстановление щебеночного покрытия				м	3,0		
	Восстановление асфальтового покрытия				м	9,0		

Примечание:
Сварное соединение стальных труб должно быть равнопрочно основному металлу труб или иметь гарантированный заводом-изготовителем согласно стандарту или техническим условиям на трубы коэффициент прочности сварного соединения.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
Разраб.		Куцепал			
Провер.		Шатров			
Н.контр		Шатров			
Утвердил		Шатров			

ГС-11/24-ГСН.С

Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)

Наружные газопроводы	Стадия	Лист	Листов
	Р		1
Спецификация оборудования, изделий и материалов	ООО «ИвЛайн»		

Согласовано

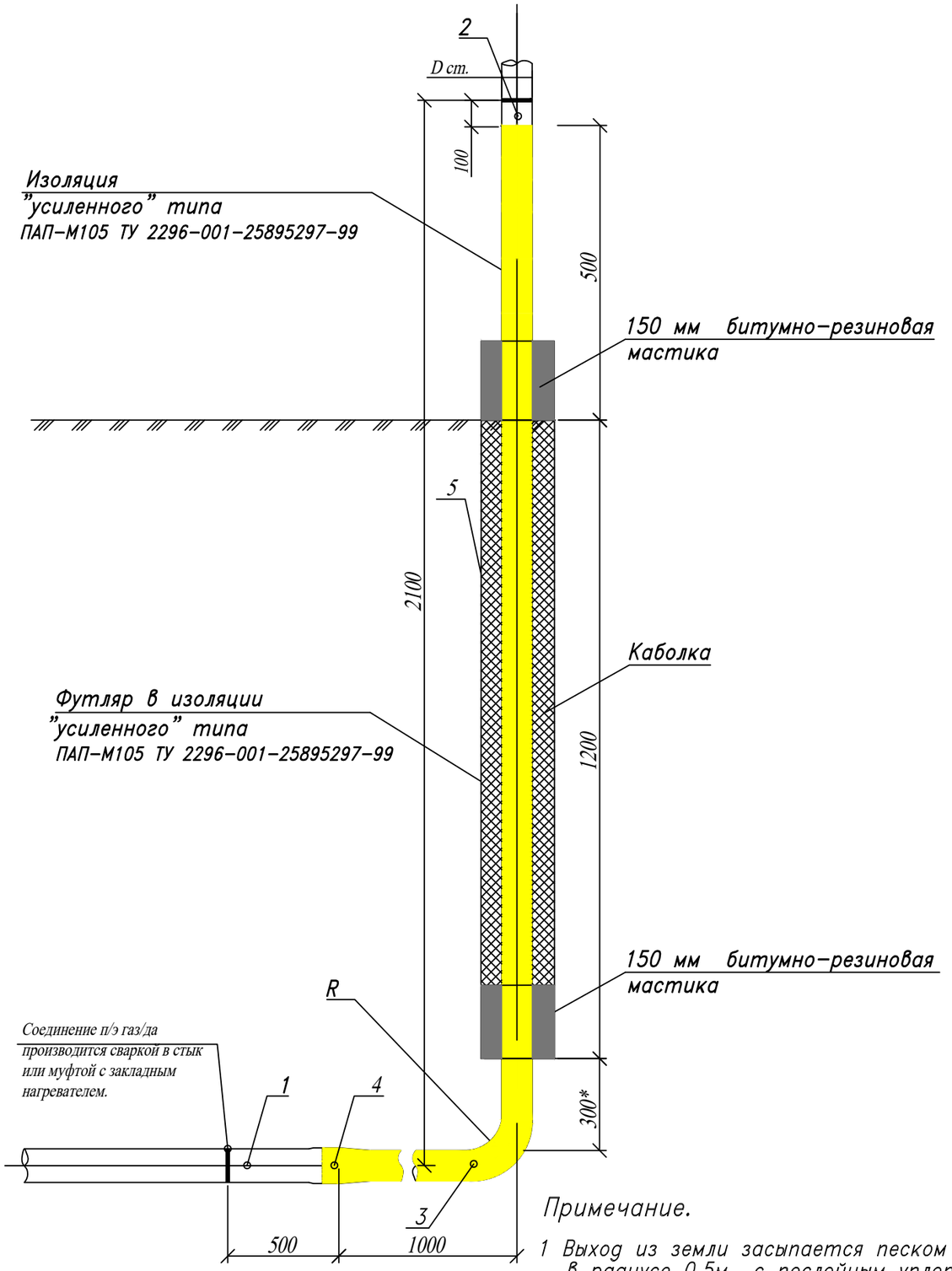
Взам инв №

Подпись и дата

Инв № подл

Приложения

Инв № подл | Подпись и дата | Взам инв №



Примечание.

1 Выход из земли засыпается песком в радиусе 0,5м с послойным уплотнением.

2 Глубина заложения спец.отвода определяется проектом.

300* min размер
размер для справок

Таблица 1

Поз.*	Обозначение	Наименование	Кол.	Ед. изм. ед.,кг	Приме-чание
1	ГОСТ Р 58121.2-2018	Труба ПЭ100 ГАЗ SDR11-32х3.0	0.5	м	
2	В-10 ГОСТ 10705-80	Труба 32х3,2 ГОСТ 10704-91 / В-10 ГОСТ 10705-80	0.1	м	без изол.
3	В-10 ГОСТ 10705-80	Труба 32х3,2 ГОСТ 10704-91 / В-10 ГОСТ 10705-80	3,0	м	изол"в.у."
4		Неразъемное соединение "полиэтилен-сталь"	1	шт.	
5	В-10 ГОСТ 10705-80	Труба 76х3,5 ГОСТ 10704-91 / В-10 ГОСТ 10705-80	0,85	м	Футляр

Согласовано

Взам инв №

Подпись и дата

Инв № подл

Изм	Кол.уч	Лист	док	Подпись	Дата
Разраб.		Куцепал			
Провер.		Шатров			
Н.контр.		Шатров			
Утвердил		Шатров			

ГС-11/24-ГСН.П2

Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)

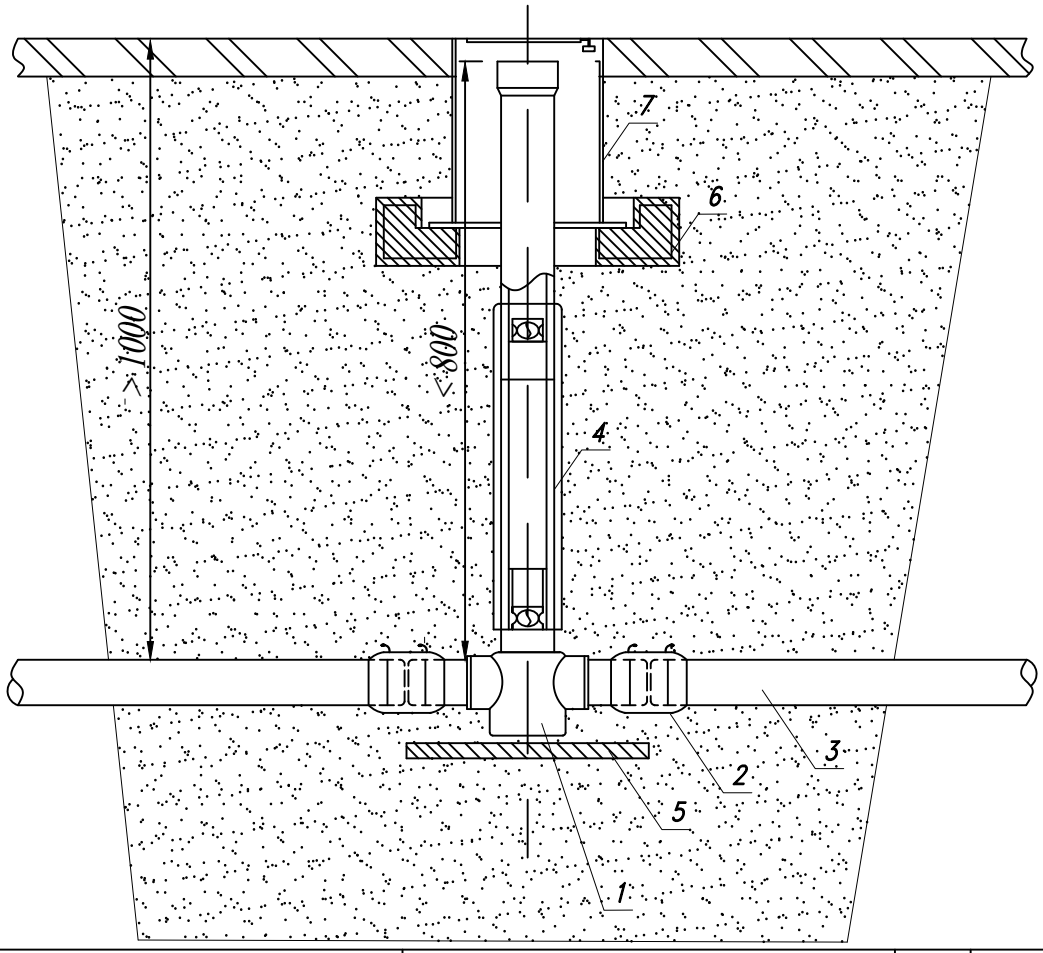
Наружный газопровод

Стадия	Лист	Листов
Р	2	

Выход газопровода из земли

ООО «ИвЛайн»

Установка полиэтиленового крана при прокладке полиэтиленового газопровода



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Приме-чание
1	арт.616179, "FRIALEN" Германия	Кран ПЭ-ВП ø63 ,шт.	1	2,33	
2	арт.612685, "FRIALEN" Германия	Муфта электросварная ПЭ диам.63,шт.	2	0,211	
3	ГОСТ Р 58121.2-2018	Труба ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 63х5,8 ,м		1,05	
4	арт.616069, "FRIALEN" Германия	Монтажный набор BS ,шт.	1	3,45	
5		Подушка задвижки 700х350мм ,шт.	1		
6		Подушка ковера 620х130мм ,шт.	1		
7	ТУ 400-28-91-75	Ковер большой 325мм ,шт.	1		

1. После установки задвижки телескопический футляр покрыть 2-мя слоями ленты ПВХ-Л
2. Засыпку производить песком с послойным уплотнением
3. Поз. 3 труба ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 63х5,8 учтена в спецификации проекта.

Согласовано

Взам инв №

Подпись и дата

Инв № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

ГС-11/24-ГСН.ПЗ

Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)

Разраб.	Куцепал	
Провер.	Шатров	
Н.контр.	Шатров	
Утвердил	Шатров	

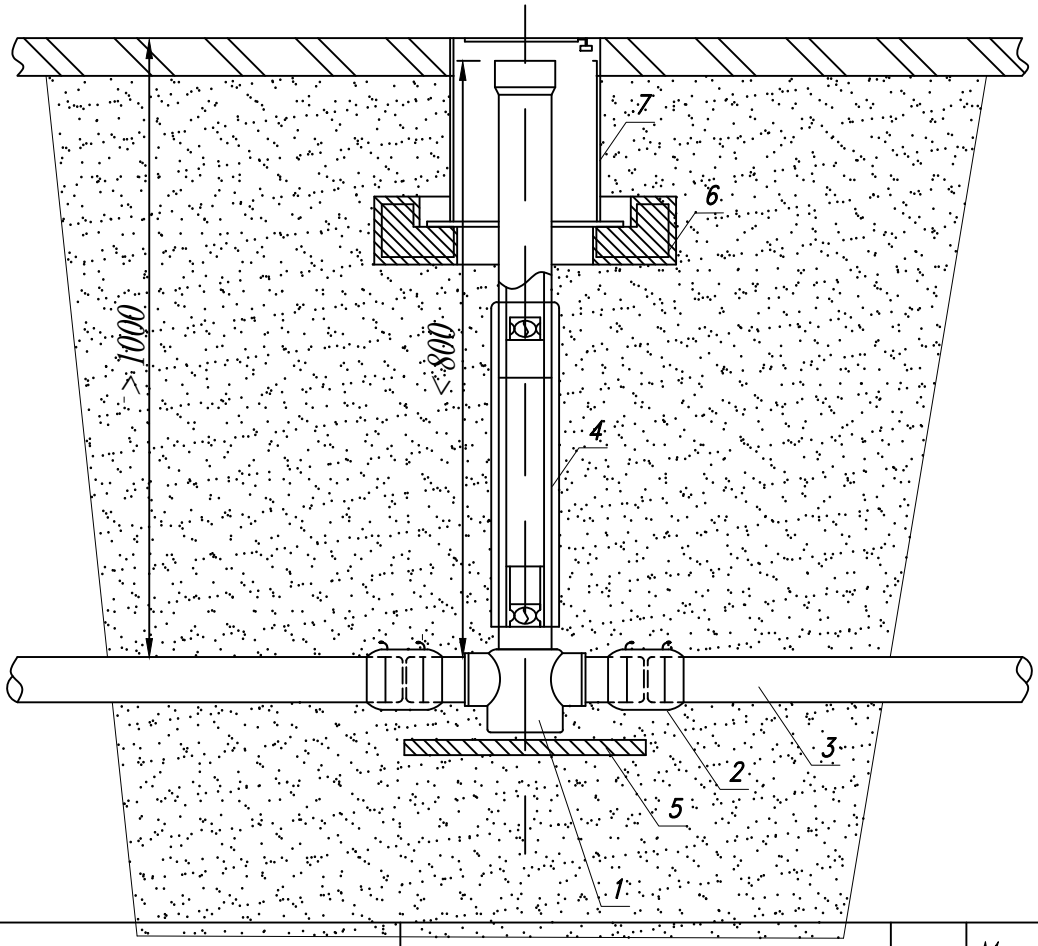
Наружный газопровод

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

Установка крана на газопроводе из полиэтиленовых труб

ООО «ИвЛайн»

Установка полиэтиленового крана при прокладке полиэтиленового газопровода



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Приме-чание
1	арт.616181, "FRIALEN" Германия	Кран ПЭ-ВП ø110 ,шт.	1	6,75	
2	арт.612688, "FRIALEN" Германия	Муфта электросварная ПЭ диам.110 ,шт.	2	0,71	
3	ГОСТ Р 58121.2-2018	Труба ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 110х10,0 ,м		3,14	
4	арт.616069, "FRIALEN" Германия	Монтажный набор BS ,шт.	1	3,45	
5		Подушка задвижки 700х350мм ,шт.	1		
6		Подушка ковера 620х130мм ,шт.	1		
7	ТУ 400-28-91-75	Ковер большой 325мм ,шт.	1		

1. После установки задвижки телескопический футляр покрыть 2-мя слоями ленты ПВХ-Л
2. Засыпку производить песком с послойным уплотнением
3. Поз. 3 труба ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 110х10,0 учтена в спецификации проекта.

Согласовано

Взам инв №

Подпись и дата

Инв № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

ГС-11/24-ГСН.П4

Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)

Разраб.	Куцепал	
Провер.	Шатров	
Н.контр.	Шатров	
Утвердил	Шатров	

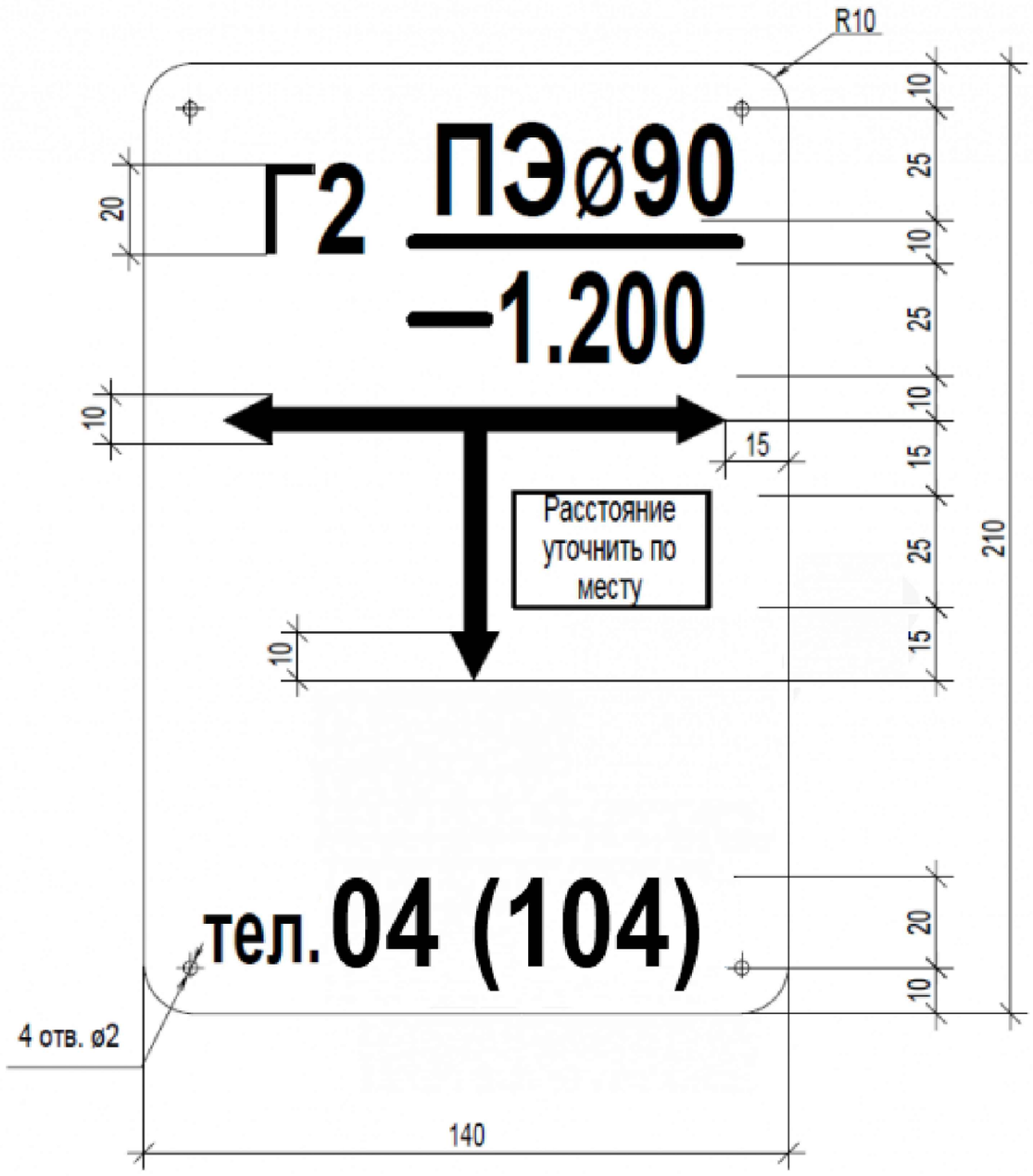
Наружный газопровод

Стадия	Лист	Листов
Р	4	

Установка крана на газопроводе из полиэтиленовых труб

ООО «ИвЛайн»

УКАЗАТЕЛЬ М б/м



1. Опознавательный знак изготавливается из кровельной стали, лицевая сторона указателя окрашивается в зеленый цвет. Оборотная сторона покрывается олифой.
2. Опознавательный знак наносится или крепится не выше 1,80 от поверхности земли.
3. Надписи на указателях выполняются белой масляной краской.
4. В верхней части – надпись "ГАЗ" и слово полиэтилен "ПЭ" или сталь "СТ".
5. Ниже слева – условное обозначение сетевого сооружения:
   - З – сетевая задвижка
   - К – кран
   - КШ – шаровой кран
   - КТ – контрольная трубка
   - КС – конденсатосборник
   - Г – гидрозатвор
   - КП – контрольно-измерительный пункт или контрольный проводник
   - КВГ – контрольный вывод газопровода
   - КВК – контрольный вывод контура (на катодных станциях)
   - П – Протектор (точка контрольно-измерительного пункта)
   - КВП – контрольный вывод провода на полиэтиленовом газ-де
   - – угол поворота газопровода (направление лучей угла наносится в зависимости от фактического положения газопровода)
6. Ниже справа – наружный диаметр газопровода в миллиметрах в круге белого цвета – для газопроводов низкого давления, в круге красного цвета для газопроводов среднего и высокого давления. Диаметр газопровода на белом круге наносится красной краской.
7. В центре – расстояние в метрах (с одним знаком после запятой) от оси указателя до оси сетевого сооружения по перпендикуляру вправо или влево.
8. В нижней части – глубина заложения в метрах (с одним знаком после запятой) и телефон аварийно-диспетчерских или эксплуатационных служб.
9. В незастроенной части опознавательные знаки устанавливаются в пределах прямой видимости, но не реже чем через 500 метров, на поворотах, у каждого сооружения на газопроводе, а также в местах пересечений газопроводов с железными и автомобильными дорогами. Опознавательные знаки устанавливаются на границах участков трассы при бестраншейной прокладке газопроводов.
10. Опознавательные знаки устанавливаются или наносятся строительными организациями на постоянные ориентиры в период строительства газораспределительных сетей. Строительные организации передают установленные опознавательные знаки по акту. При необходимости установка знаков
оформляется совместным актом с собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, по которым проходит трасса газопровода.

Согласовано

Взам инв №

Подпись и дата

Инв № подл

Изм.	Лист.	N докум.	Подп.	Дата	ГС-11/24-ГСН.П5		
Разраб.		Куцепал			Опознавательный знак на газопроводах	Лит.	Масса / Масштаб
Пров.		Шатров				Лист 5	Листов
Н. контр.		Шатров			ПКЦ-01.2001ПЭ	ООО «ИвЛайн»	
Утв.		Шатров					

Письмо ООО «ИвЛайн» № 894 от 06.08.2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью

ИвЛайн

187000, Ленинградская область,
г. Тосно, ул. Советская, д.9Б
тел./факс: +7 (81361) 2-04-40 e-mail: office@ivline.ru

ООО «ПИРС»
Генеральному директору
Т.В. Носовой

«06» 08 2025
Исх. № 894 / 25

Об отсутствии ГПЗУ

Уважаемая Татьяна Валерьевна!

В ответ на Ваш запрос о необходимости предоставления ГПЗУ земельного участка, расположенного в Кировском районе Ленинградской области на территории г. Шлиссельбург, необходимого для размещения объекта: «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)» в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009г.№569 для проведения государственной историко-культурной экспертизы сообщаем следующее:

1. Объект «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)» расположенный в Кировском районе Ленинградской области на территории г. Шлиссельбург, является линейным объектом (п.10.1 ст.1 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 г. №190-ФЗ).

2. В соответствии с ч.5, п.3, ст.41 Градостроительного кодекса Российской Федерации для линейных объектов подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуется предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и установление сервитутов).

3. В соответствии с п.4 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительный план земельного участка не является документацией по планировке территории и не разрабатывается.

Данное письмо необходимо использовать для предоставления эксперту, выполняющему историко-культурную экспертизу по указанному выше объекту.

С уважением,

Заместитель генерального директора по административно-управленческим делам **С.С. Парада**

Исп. Дейнек В.Н.
тел./e-mail: +7 (81361) 2-04-40/8-952-382-98-46/v.deinek@ivline.ru

Письмо ООО «ИвЛайн» № 895 от 06.08.2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью

ИвЛайн

187000, Ленинградская область,
г. Тосно, ул. Советская, д.9Б
тел./факс: +7 (81361) 2-04-40 e-mail: office@ivline.ru

ООО «ПИРС»
Генеральному директору
Т.В. Носовой

«06» 08 2025
Исх. № 895 / 25

Уважаемая Татьяна Валерьевна!

Между ООО «ИвЛайн» (Заказчик) и ООО «ПИРС» (Исполнитель) заключен договор № 25-04/02 от 02.04.2025 г. на выполнение комплекса работ по организации проведения государственной историко-культурной экспертизы путем археологического обследования земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объектов в Кировском районе Ленинградской области на территории г. Шлиссельбург. Согласно п. 3.2.1.5. договора Заказчик обязуется предоставить Исполнителю Выписки из Единого государственного реестра объектов недвижимости о земельном участке.

Сообщаем Вам, что по объекту: «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)», трасса проектируемого газопровода проходит по землям государственной неразграниченной собственности.

С уважением,

Заместитель генерального директора по административно-управленческим делам **С.С. Парада**

Исп. Дейнек В.Н.
тел./e-mail: +7 (81361) 2-04-40/8-952-382-98-46/v.deinek@ivline.ru

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Шифр ГС-11/24-ОСОКН

Научно-проектная документация Раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Шифр ГС-11/24-ОСОКН, разработанный в составе проектной документации по объекту «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)».

Индивидуальный предприниматель
НОСОВ Андрей Евгеньевич

ИНН 781307911372 ОГРНИП 322784700109333
197082, г. Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 49, к. 2, кв. 318
р/с 40802810100003186497 Банк АО "ТБанк" к/с 30101810145250000974 БИК 044525974

УТВЕРЖДАЮ

_____ Носов А.Е.

НАУЧНО-ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ ОБЕСПЕЧЕНИЯ СОХРАННОСТИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

НА УЧАСТКЕ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОМ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА:
«Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)»

ГС-11/24-ОСОКН

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
2025 г.

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ГС-11/24-ПЗ	Пояснительная записка	
2	ГС-11/24-ППО	Проект полосы отвода	
3	ГС-11/24-ГСН	Рабочая документация	
4	ГС-11/24-ИЛО	Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта	(том не разрабатывается)
5	ГС-11/24-ПОС	Проект организации строительства	(том не разрабатывается)
6	ГС-11/24-ПОД	Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта	(том не разрабатывается)
7	ГС-11/24-ООС	Мероприятия по охране окружающей среды	(том не разрабатывается)
8	ГС-11/24-ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	(том не разрабатывается)
9	ГС-11/24-СД	Смета на строительство	
10	ГС-11/24-ГОЧС	Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	(том не разрабатывается)
11	ГС-11/24-ОСОКН	Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия	
12		Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям	ООО «Универстрой инжиниринг»
13		Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям	(том не разрабатывается)
14		Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям	(том не разрабатывается)

Содержание	№ Стр.
Состав проекта	2
Содержание	3
I. Текстовая часть.	5
1.1. Общие положения	5
1.1.1. Основания для разработки раздела проектной документации	5
1.1.2. Нормативная документация	8
1.1.3. Методика, цели и задачи разработки раздела ОСОКН	10
1.2. Сведения об объекте проектирования.	12
1.2.1. Общие сведения	12
1.2.2. Сведения о земельных участках	13
1.3. Сведения об объектах культурного наследия	14
1.3.1. Краткие исторические сведения	14
1.4 Прохождение объекта проектирования относительно территории ОКН	19
1.5 Характеристика ОКН	20
1.6. Сведения о проектируемых работах	36
1.6.1. Сведения об объекте газораспределительной сети	36
1.6.2 Сведения о принятых проектных решениях	36
1.6.3 Результаты натурного обследования участка проектирования в пределах границ ОЗ, ЗРЗ 1, ЗРЗ 2, ЗРЗ 3 и ЗОЛ и сведения о техническом состоянии ОКН на территории, прилегающей к участку проектирования	38
1.7. Оценка воздействия принятых проектных решений на ОКН.	41
1.8. Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия	44
1.9. Заключение.	47
II. Графическая часть	48
Приложения	76
ПРИЛОЖЕНИЕ 1.Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-17-1979/2025-0-1 от 17.03.2025 г.	77
ПРИЛОЖЕНИЕ 2. Копия Приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области «Об установлении границ территорий и предмета охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1» № 01-03/18-619 от 24 декабря 2024 г.	82
ПРИЛОЖЕНИЕ 3. Копия Приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области «Об установлении границ территорий и	96

предмета охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1» № 01-03/18-620 от 24 декабря 2024 г.	
ПРИЛОЖЕНИЕ 4. Копия Приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области «Об утверждении объединенных зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожские канал, соор. 1 и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон» № 01-03/20-273 от 23.10.2020 г.	106

I. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

I.1. Общие положения

I.1.1. Основания для разработки раздела проектной документации

Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения:

- **«Комплекс сооружений Петровского канала»** по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1;

- «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1,

разработана в составе Проектной документации по объекту «**Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)**», выполненной ООО «ИвЛайн».

Исходными данными для разработки раздела послужили:

- Письмо Заместителя Председателя правительства Ленинградской области – Председателя комитета по сохранению культурного наследия от 17.03.2025 г. № 01-17-1979/2025-0-1.

- Проектная документация. "Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)". Раздел 1 «Пояснительная записка». Шифр ГС-11/24-ПЗ. Разработана ООО «ИвЛайн». СПб., 2024;

- Проектная документация. "Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)". Раздел 2 «Проект полосы отвода». Шифр ГС-11/24-ППО. Разработана ООО «ИвЛайн». СПб., 2024;

- Рабочая документация. "Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)". Шифр ГС-11/24-ГСН. Разработана ООО «ИвЛайн». СПб., 2024;

- правовые акты, охранная документация, опубликованные на сайтах Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области (КСКНЛО) (okn.lenobl.ru), Министерства культуры РФ (МКРФ) (opendata.mkrf.ru, culture.gov.ru);

- правовые акты, представленные в справочной правовой системе КонсультантПлюс (www.consultant.ru)

- архивные, историографические и библиографические данные;

- исторические и современные картографические материалы.

Согласно исходным данным:

- Проектом предполагается проектирование распределительного газопровода по г. Шлиссельбург (3-й этап). В качестве топлива используется природный газ. Назначение: отопление и горячее водоснабжение и приготовление пищи. Давление природного газа среднее, давление газа в месте врезки: 0,3МПа. Источником газоснабжения является газопровод среднего давления ПЭ 159мм, 63мм, 110мм расположенный в г. Шлиссельбург.

- Участок проектирования расположен в непосредственной близости от объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1, «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1;

- Границы территории и предмет охраны рассматриваемых ОКН установлены Приказами Комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/18-619 от 24.12.2018 г. и № 01-03/18-620 от 24.12.2018 г.;

- Границы объединенных зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале», режимы использования земель в охранной зоне объекта культурного наследия и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон, утверждены Приказом Комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/20-273 от 23.10.2020 г.

Раздел выполнен на основании:

- информации, представленной в Письме Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-17-1979/2025-0-1 от 17.03.2025 г.

- п. 3, ст. 36 Федерального закона от 25.06. 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (в действующей редакции): «3. Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия».

- п. 2.2 особого режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах ЗРЗ-2, п. 2.2 особого режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах ЗРЗ-3, п. 2.2 особого режима использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ, утвержденных приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 23.10.2020 № 01-03/20-273:

«2. Разрешено в границах ЗРЗ 2: 2.2. Сооружение новых, реконструкция и ремонт существующих объектов капитального строительства, инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия»;

«2. Разрешено в границах ЗРЗ 3: 2.2. Сооружение новых, реконструкция и ремонт существующих объектов капитального строительства нежилого назначения, инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

«2. Разрешено в границах ЗОЛ: 2.2 Устройство, реконструкция и ремонт объектов инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия».

I.1.2. Нормативная документация

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции);
2. Федеральный закон от 22.10.2014 № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
3. Постановление Совета Министров СССР от 16 сентября 1982 г. № 865 «Об утверждении Положения об охране и использовании памятников истории и культуры» (с изменениями, внесенными Федеральным законом № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.);
4. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы»;
5. Закон Ленинградской области от 07.12.2015 г. «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области» (в действующей редакции);
6. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530.
7. Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" (в действующей редакции).
8. Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-17-1979/2025-0-1 от 17.03.2025 г. (**Приложение 1** к данному Разделу)
9. Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30 августа 1960 г.
10. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1» № 01-03/18-619 от 24 декабря 2018 г. (**Приложение 2** к данному Разделу).

11. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1» № 01-03/18-620 от 24 декабря 2018 г. (**Приложение 3** к данному Разделу).
12. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об утверждении границ объединенных зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1, «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон» № 01-03/20-273 от 23 октября 2020 г. (**Приложение 4** к данному Разделу).
13. Advisory Body Evaluation (ICOMOS). World heritage list № 540. Historic Centre of Saint Petersburg (Russian Federation) No 540bis. - Paris., 1990. [Международный совет по вопросам памятников и достопримечательных мест (ICOMOS). Список всемирного наследия № 540. Исторический центр Санкт-Петербурга (Российская Федерация) №540bis . - Париж., 1990 г.].
14. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования. – М., 2014 г.
15. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 56891.1-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации. – М., 2016 г.
16. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 56891.2-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры. – М., 2016 г.
17. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 58203-2018. Оценка воздействия на универсальную ценность объектов всемирного наследия. Состав и содержание отчета. Общие требования – М., 2018 г.

I.1.3. Методика, цели и задачи разработки Раздела ОСОКН

Целью разработки данного раздела проектной документации является недопущение негативного воздействия проектируемым строительством на ОКН регионального значения «**Комплекс сооружений Петровского канала**» и «**Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале**».

Для достижения поставленной цели разделом предусмотрено осуществление следующих задач:

- определение расположения объектов культурного наследия относительно зоны проектируемого строительства;
- оценка воздействия проектируемых работ на объекты культурного наследия;
- разработка мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «**Комплекс сооружений Петровского канала**» и «**Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале**» в процессе производства работ по объекту **«Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)».**

Состав и содержание проекта выполнены с учетом методических рекомендаций и требований, предусмотренных Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (ред. от 06.05.2023 г.) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию".

При разработке раздела были проведены следующие мероприятия:

- сбор и изучение исходных данных;
- историко-архивные и библиографические исследования в отношении рассматриваемых ОКН;
- натурное обследование участка проектирования и прилегающей территории;
- фотофиксация исследуемой территории;
- оценка воздействия проектируемых работ на объект культурного наследия;
- разработка перечня мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия;
- написание данного раздела.

Текстовая часть Раздела содержит сведения в отношении объектов культурного наследия «**Комплекс сооружений Петровского канала**» и «**Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале**» и строительного объекта «**Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)**», характеристику ОКН, описание принятых технических решений, пояснения, ссылки на нормативные и технические документы,

используемые при подготовке раздела и результаты расчетов, обосновывающие принятые решения.

Графическая часть Раздела отображает топографические данные, принятые технические решения в графической форме (в виде схем, планов), материалы визуализации, план территории ОКН и зон охраны ОКН, а также материалы фотофиксации территории ОКН вблизи к участка проектирования и исторические карты района территории проектирования.

В составе Приложений к Разделу представлены копия письма КСКНЛО и документации содержащей характеристики объекта культурного наследия.

I.2. Сведения об объекте проектирования

1.2.1. Общие сведения

1. Объект: Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)

2. Основание для проектирования: Технические условия АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» № ВС-22/11229 от 02.05.2024 г.

3. Источник финансирования проектных работ: ООО «Газпром газификация»

4. Краткая характеристика объекта: Сеть газораспределения

5. Стадия проектирования: Проектная документация

6. Проектная организация: ООО «ИвЛайн»

7. Объем проектирования: Распределительный газопровод и газопроводы-вводы.

8. Основные сведения об объекте:

8.1 Система газоснабжения: *Тупиковая*

8.2 Источник газоснабжения: газопровод среднего давления ПЭ 159мм, 63мм, 110мм расположенный г. Шлиссельбург

8.3 **Общий расход газа:** *часовой: 548,63*

годовой: 1042,0 тыс. м^3/год

8.4 Узел учета расхода газа: -

8.5 Отключающее устройство: *Кран ПЭ КН 63-1 шт., Кран КШИ-25с-1шт. Кран ПЭ КН 110-1 шт.*

8.6 Давление газа в месте врезки: *0,3Мпа*

8.7 Общая протяженность газопровода*: **1345,6 м** (с учетом вертикальных участков)***.**

I.2.2. Сведения о земельных участках

На основании постановления Российской Федерации № 878 от 20 ноября 2000 года об утверждении правил охраны газораспределительных сетей, постоянная охранная зона газопровода составляет 4,0м.

Суммарный расчет площадей по землепользователям принимается на основании фактических значений по топосъемке, с условием координатных привязок каждой из полос отвода.

Отвод земель	Постоянный отвод земель на период эксплуатации (охранная зона проектируемого газопровода)
Муниципальная собственность/земли населенных пунктов	
47:17:0105004	ПК0 – ПК11+9,5; 1ПК0 – 1ПК2+70,0; 2ПК0 – 2ПК0+3,5; 3ПК0 – 3ПК0+3,5; 4ПК0 – 4ПК0+3,5; 5ПК0 – 5ПК0+3,5; 6ПК0 – 6ПК0+4,0; 7ПК0 – 7ПК0+8,5 ***5576 кв. м***

I.3. Сведения об объектах культурного наследия

I.3.1. Краткие исторические сведения

В данном Разделе рассматриваются два ОКН регионального значения: «**Комплекс сооружений Петровского канала**» и «**Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале**» расположенных в г. Шлиссельбург Кировского р-на Ленинградской обл. Оба комплекса имеют идентичные границы территории и единую охранную зону. Объекты представляют собой единый ансамбль гидротехнических сооружений связанных со строительством и функционированием Староладожского (Ладожский канал, Большой канал, Большой Ладожской канал, канал Императора Петра Великого) и Малоневского (канал Екатерины II) каналов в XVIII – начале XX вв. на территории г. Шлиссельбурга.

В ходе Северной войны, в конце 1702 г., войсками Петра I был взят Нотебург (бывший Орешек, переименованный Петром в Шлиссельбург). В мае 1703 г. капитулировал Ниеншанц, что сделало возможным основание Санкт-Петербурга.

В ранние годы существования города берега Невы и ее притоков, благодаря наличию здесь леса и запасов глины, стали важнейшим источником материалов для строительства нового города. В 1710-х гг. на Неве, Ижоре, Тосне, близ Шлиссельбурга существовали многочисленные кирпичные заводы и пильные мельницы. В целях стабильного снабжения Петербурга в 1719 г. началось строительство крупнейшего гидротехнического сооружения той поры — канала в обход бурного Ладожского озера длиной 117 км (завершено в 1732 г.). В устье канала развивалось поселение Шлиссельбург, которое в 1780 г. получило статус уездного города.

Историю строительства Староладожского канала можно разделить на три периода:

I период. 1718-1750-е гг.

Сооружение Ладожского канала началось в 1719 г. по указанию Петра I для обеспечения безопасного прохождения судов из Волхова в Неву. Строительство канала должно было решить торговые проблемы: частые шторма на Ладожском озере, которое входило в Вышневолоцкую систему водного пути, становились причиной гибели грузов. Длина канала по проекту составляла 104 версты (111 км.), он начинался около города Новая Ладога и заканчивался в Шлиссельбурге. Канал изначально строился без шлюзов, шириной по воде 21,3 метров и глубиной 2 метра.

Первый этап – 1718-1723 гг.: строительство канала подрядчиками – отличался поспешностью проведения работ, эмпирическим подходом к проектированию (проект «большого канала» составили Г.Г. Скорняков-Писарев, А. Гоутер при участии Петра I) и строительству, которое вызвало непреодолимые технические трудности.

Второй этап – 1723-1750 гг.: строительство канала под руководством Б.Х. Миниха, применившего опыт западноевропейского каналостроения, создавшего систему водопитания канала. Под руководством Миниха канал был успешно достроен и было организовано его нормальное функционирование.

1 июня 1728 г. генерал-аншеф Бурхард Христоф Миних открыл судоходство от Волхова до Кобоны. Весной 1731 года императрица Анна Иоанновна торжественно открыла весь канал, названный именем Петра Великого. Он вошёл в состав Вышневолоцкого водного пути, а через 80 лет в – Мариинскую водную систему (современный Волго-Балтийский водный путь). К 1750-м гг. были завершены работы по отделке берегов канала и перестройке его временных сооружений.

Большой Ладожский канал стал самым протяженным и сложным гидротехническим сооружением в Европе XVIII в. Более высокий, по сравнению с озером, уровень воды поддерживался с помощью шлюзов, расположенных в Новой Ладоге и Шлиссельбурге. Объем воды регулировался через систему связанных с каналом резервных прудов, которые располагались за южной дамбой. Избыток весенней дождевой и талой воды можно было выгнать через специальные поднимающиеся затворы. Проводка судов по каналу обеспечивалась с помощью конной тяги. Лошади, которые тянули грузы, и их погонщики шли по бечевнику – утрамбованной тропе вдоль берега канала. Дрова перемещались гонками, состоявшими из множества сцепленных между собой плотов. Пассажирские перевозки осуществлялись на трешкотах – лодках с высокими бортами и малой осадкой и мачтой, вмещавшие до 40 человек. Они получили широкое распространение именно на Ладожском канале. Как и другие суда, трешкоты продвигались с помощью конной тяги.

II период. 1760-1800-е гг.

II период связан с деятельностью Канцелярии (дирекция Б.Х. Миниха в 1762-1767 гг.; инж. И.Ф. Сибилев, Е. Кошелев и др.) и Экспедиции Ладожского канала (инж. Т. Аничков, Ф. Астафьев, А. Суслов, И. Муравьев и др.). По их проектам в 1760-х гг. водоспуски канала были перестроены и стали гранитными арочными, а не плитными (облицовка путиловской, волховской плитой), как было изначально.

Официальный административный характер застройке дамб придавали многочисленные «гражданские здания»: дома начальников отделений и дистанций канала, лазареты, больницы,

казармы, магазины и т.д. Важное место отводилось типовому строительству. В 1762-1765 гг. по «образцовым» проектам были построены каменные караульные одно- и двухэтажные дома в Назии, Кобоне, Сумском, Дубно.

Во второй половине XVIII в. проходная способность шлюзов в Шлиссельбурге уже не соответствовала увеличившемуся грузообороту канала, снабжавшего столицу Российской империи. Дальнейшему росту проходной способности, помимо устаревших шлюзов, мешали также сильные ладожские ветры, затруднявшие выход судов из канала в р. Нева и наоборот. В царствование Екатерины II появилась идея создания второго устья канала с выходом в р. Малая Невка, где ветер не мешал судам, поскольку второе устье было прикрыто Екатерининским (Фабричным) островом. Проект по устройству нового устья был разработан в 1796 г. инженером И. К. Герардом, впоследствии, ради удешевления строительства, он был сильно упрощен. Предусматривалось возведение канала длиной около 1,4 км и шириной по дну до 5 саженей (10,6 м) с одним шлюзом. Работы были начаты в 1800 г., однако вскоре выяснилось, что размеры нового канала не соответствуют росту объемов грузоперевозок по Ладожскому каналу. В связи с этим в 1803 г. был составлен новый проект второго устья, предусматривавший возвращение к ширине по первому проекту. Работы были завершены в 1806 г., новый отрезок канала было решено назвать Новошлиссельбургским, однако бытовало и другое название – Леймоновская канава (по имени первого владельца ситценабивной фабрики на Фабричном острове). В 1875 г. канал получил новое официальное название Екатерининского (или канала императрицы Екатерины II, иногда также назывался Екатерининское устье, в то время как шлюз в старом устье именовался Петровским устьем. Впоследствии за ним закрепилось современное название – Малоневский канал.

III период. 1810-1830-е гг.

В первой четверти XIX в. из-за аномально высокой температуры и засух Ладожский канал сильно обмелел. Ладожское отделение Первого Округа Главного управления путей сообщения вело работы по обновлению сооружений. Был построен шлюз и «Мост на колоннах» на старом устье в Шлиссельбурге (инженер П.П. Базена), шлюз и мост на новом устье там же; шлюзы на старом и новом устье в Новой Ладоге; мосты на трассе и Назьинский. Шальдихский, Лавский, Кобонский, Белозерский водоспуски (инж. Н.И. Богданов. П.И. Лавров, М.Г. Шишов, С.В. Семичев, А.Н. Романов и др.). Инженерно-архитектурный комплекс канала окончательно сложился к началу 1840-х гг.

В 1861 – 1866 гг. строительство параллельно старому нового канала Императора Александра II (совр. Новоладожский канал) (инж. Ф.О. Стабровский и др., 1860-1866 гг.)

завершило создание системы Приладожских каналов от реки Волхова до реки Невы. В это же время старый канал получил название – канал Петра Великого или Петровский канал. С 1883 г. становится более распространенным его современное название – Староладожский канал.

До 1910-х гг. на мелеющем канале Императора Петра Великого проводились лишь ремонтные работы (инж. С.Г. Врублевский и др.).

Транспортное значение каналов резко упало в 1904 году с вводом в строй железной дороги, которая связала Санкт-Петербург с Череповцом и Вологдой, Староладожский канал использовался для пассажирских речных перевозок.

С 1940 года Староладожский канал не используется для судоходства.

В 1960 г. здания и сооружения Староладожского канала, с мостами и шлюзами как его составной частью, были признаны памятниками культурного наследия регионального значения и приняты на государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР №1327 от 30 августа 1960 г. При этом на охрану были поставлены два ОКН, в состав которых вошли объекты инфраструктуры и гидротехнические сооружения: «**Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале**» и «**Комплекс сооружений Петровского канала**».

В 1962 году канал сняли с баланса Волго-Балтийского водного пути.

Состояние каналов стало резко ухудшаться в 1980-е годы. Тогда во время строительства эллинга Невского судостроительного завода частично засыпали реку Малую Невку – на 400 метров от устья вверх по течению. Это стало причиной нарушения системы шлиссельбургских каналов, началось подтопление и заболачивание отдельных территорий города.

В 2001–2002 годах по программе ТАСИС (техническая помощь содружеству независимых государств), финансируемой за счет средств Евросоюза, были проведены работы по ликвидации мазутного хранилища, которое являлось источником загрязнения Малоневского канала нефтепродуктами.

В 2005 году на средства областного бюджета ООО «Ленводпроект» разработало проект восстановления и оздоровления гидросистем Староладожского и Малоневского каналов, а также протоки Малой Невки.

В 2006 году в рамках проекта начались работы по восстановлению засыпанного в 1980-е годы участка Малой Невки, соединявшего протоку с Невой. В 2011 году работы были завершены, и Невский судостроительный завод стал, как и раньше, располагаться на острове.

В рамках государственной программы «Охрана окружающей среды Ленинградской области» в 2017 году – в Малоневском, а в 2018 году – в Староладожском канале за счет средств областного бюджета Ленинградской области ЛО ГКУ «Региональное агентство природопользования и охраны окружающей среды» произведены дноочистительные работы 4,5-километрового участка Староладожского канала.

Территория, прилегающая к рассматриваемому в данном Разделе участку проектирования, на восточной окраине исторического Шлиссельбурга, согласно картографическому материалу, начала осваиваться не ранее второй половины XIX в. К настоящему моменту занята земельными участками с жилой и хозяйственной застройкой, приусадебными участками и объектами сопутствующей инфраструктуры.

Список литературы:

1. Бенда В.Н. Ладожский канал – крупнейшее гидротехническое сооружение Европы в первой половине XVIII в. // XXI Царскосельские чтения. Материалы международной научной конференции. Том I. – СПб., 2017. – С. 17 – 25.

2. Горбатенко С. Б. Всемирное наследие — исторический ландшафт Санкт-Петербургской агломерации. - СПб., 2011. - 116 с.

3. Загребин С. О., Одинец В. А. К постановке проблемы совершенствования территорий вдоль каналов исторического поселения Шлиссельбург // Город, пригодный для жизни. Материалы V Международной научно-практической конференции. – Красноярск., 2023. – С.493 – 498.

4. Клименко С.В. Гидротехнические проекты Б.К. фон Миниха и их место в русском градостроительстве 1720-1730-х годов // Наука, образование и экспериментальное проектирование. Труды МАРХИ. Материалы международной научно-практической конференции. Сборник статей. – М., 2012. – С. 44 – 49.

5. Лермонтова М.А. Староладожский канал. История строительства и архитектура его зданий и сооружений. Автореферат диссертации на соискание ученой степени кандидата искусствоведения. СПб., 1998., 18 с.

I.4. Прохождение объекта проектирования относительно территории ОКН

Согласно информации, представленной в Письме Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 17.03.2025 г. № 01-17-1979/2025-0-1, в границах испрашиваемой территории объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия, отсутствуют.

Вместе с тем, испрашиваемая территория расположена в непосредственной близости от объектов культурного наследия регионального значения «**Комплекс сооружений Петровского канала**» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1, «**Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале**» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1 (илл. 1-4).

Согласно представленной проектной документации, объект проектирования – распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург. Проектом предусмотрена прокладка отрезка газопровода в юго-восточной части г. Шлиссельбург. Прохождение проектируемого газопровода спроектировано открытым способом вне границ территории ОКН и определенных приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 23.10.2020 № 01-03/20-273 земельных участков с особым режимом использования территории, и закрытым способом (методом наклонного направленного бурения (ННБ)) по территории ОКН и земельных участков с особым режимом использования территории.

Совмещение границ территории ОКН и границ земельных участков прохождения объекта проектирования показывает, что котлованы ННБ спроектированы в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «**Комплекс сооружений Петровского канала**» и в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «**Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале**», в границах территории объектов культурного наследия и в границах ЗРЗ 2. (илл. 5, 6)

I.5. Характеристика ОКН

I.5.1. «Комплекс сооружений Петровского канала»

Сведения об объекте культурного наследия из **Единого государственного реестра объектов культурного наследия** (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (ЕГРОКН):

Наименование Объекта: Комплекс сооружений Петровского канала;

Номер в реестре: 471720946280005

Полный адрес: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1;

Категория историко-культурного значения: Регионального значения

Вид объекта: Ансамбль

Общая видовая принадлежность: Памятник градостроительства и архитектуры.

ОКН поставлен на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30 августа 1960 г. Согласно тексту постановления наименование памятника – «Комплекс сооружений Петровского канала: мост на колоннах, XVIII в., мост шлюзовый, XVIII в., шлюзы и каналы, XVIII-XIX вв.; местонахождение – Мгинский район (с 1977 г. – Кировский), Петровский канал».

Границы территории и предмет охраны ОКН утверждены Приказом Комитета по охране культурного наследия Ленинградской области «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1» № 01-03/18-619 от 24 декабря 2018 г. (Приложение 2).

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории ОКН (МСК-47, зона 2):

№	X	Y
1	436993.61	2254602.28
2	437072.11	2254634.28
3	437019.11	2254795.78
4	437004.61	2254792.28
5	436747.11	2255463.28

6	436337.09	2255817.41
7	435372.21	2256090.98
8	434901.21	2256223.48
9	434247.71	2257257.48
10	434105.72	2257917.07
11	434058.16	2257893.94
12	434190.31	2257220.98
13	434838.71	2256179.28
14	435313.41	2256045.28
15	435355.91	2256048.28
16	436293.31	2255783.78
17	436655.81	2255455.28
18	436646.81	2255407.78
19	436146.01	2254401.88
20	436142.01	2254368.88
21	436065.11	2254198.58
22	436114.11	2254175.18
23	436332.61	2254665.28
24	436668.11	2255361.78
25	436708.11	2255366.78

Режим использования территории ОКН:

«На территории Ансамбля разрешается:

1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации или его отдельных элементов;

2. Сохранение элементов планировочной структуры;

3. Сохранение историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

4. Воссоздание или компенсация утраченных элементов объекта культурного наследия, производимые на основании пункта 1 статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

5. Проведение работ по обеспечению функционирования объекта культурного наследия и поддержанию его инфраструктуры, не нарушающих целостности его территории;

6. Обеспечение доступа к объекту культурного наследия;

7. Обеспечение мер пожарной безопасности;

8. Обеспечение мер экологической безопасности;

9. Строительство, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в сфере сохранения объектов культурного наследия.

На территории Ансамбля запрещается:

1. Строительство объектов капитального строительства;

2. Хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

3. Самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

4. Размещение любых рекламных конструкций;

5. Прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

6. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

7. Оставление материалов (конструкций) и строительного мусора после демонтажа возведенных сооружений, хозяйственной деятельности, работ по благоустройству;

8. Использование территории объекта культурного наследия под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер Ансамбля, его фасад, территорию, водные объекты и (или) имеющие вредные парогазообразные и иные выделения».

В состав ансамбля входят ОКН регионального значения «Мост на колоннах, XVIII в.»; «Мост шлюзовый, XVIII в.»; «Шлюзы и каналы, XVIII - XIX вв.».

Предмет охраны ОКН представлен в виде:

ОКН ***«Комплекс сооружений Петровского канала»***:

- Объемно-пространственного и планировочного решения включающего: местоположение (старое устье ориентировано с севера на юго-восток от реки Невы до административной территориальной границы муниципального образования; новое устье (Малоневский канал) - по северо-западной оси от Староладожского канала до протоки р. Малой Невки), габариты и конфигурация;

ОКН ***«Мост на колоннах, XVIII в.»*** (№ в ЕГРОКН - 471710946280015):

- Объемно-планировочное решение, включающее исторические габариты, местоположение и конфигурация двухпролетного моста, включая опоры (береговые устои с колоннами (4 шт.) и полуколоннами (4 шт.), центральный бык с колоннами (8 шт.)

- Конструктивная система, включающая: береговые устои моста - местоположение, габариты, конфигурация в плане; основание опор - свайное; колонны и полуколонны с капителями - местоположение, габариты, конфигурация в плане, материал (гранит, чугун); центральный бык - местоположение, габариты, конфигурация в плане.

- Архитектурно-художественное решение: устои моста и центральный бык (с лестницами спусков) облицованы блоками розового гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; плита антаблемента опорных колонн с профилированным карнизом - местоположение, габариты, конфигурация; полотно моста со стороны фасадов оформлено в виде фриза с полочкой простого профиля; покрытие полотна моста (тротуар) - участки настила из тротуарных плит (гранит), рисунок укладки плит.

ОКН ***«Мост шлюзовый, XVIII в.»*** (№ в ЕГРОКН - 471710946280025):

- Объемно-планировочное решение: исторические габариты, местоположение и конфигурация каменного двухпролетного моста, включая опоры (береговые устои).

- Конструктивная система: береговые устои моста с открылками - местоположение, габариты, конфигурация в плане; основание опор - свайное; своды - полуциркульные; контрфорсы - местоположение (в сводах), габариты, конфигурация, материал (блоки гранита).

- Архитектурно-художественное решение: устои моста, своды, фасады облицованы блоками розового гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; фасадные арки облицованы гранитом с рисунком укладки «веерный руст»; гранитные карнизные плиты - профилировка, рисунок укладки плит; 8 колонн - местоположение, габариты, конфигурация, декоративное оформление; покрытие полотна водоспуска (плотины) - булыжник;

ОКН «***Шлюзы и каналы, XVIII-XIX вв.»*** (№ в ЕГРОКН - 471720946280035):

«Шлюзы», XVIII - XIX вв.:

- Объемно-планировочное решение: исторические габариты, местоположение (в старом устье Староладожского канала) и конфигурация четырехниточного

однокамерного шлюза, включая опоры (береговые устои, быки); исторические габариты, местоположение (в новом устье Староладожского канала - Малоневский канал) и конфигурация двухниточного однокамерного шлюза, включая опоры (береговые устои, центральный бык).

- Конструктивная система: береговые устои шлюзов – местоположение, габариты, конфигурация в плане; основание опор – свайное; быки – местоположение, габариты, конфигурация в плане.

- Архитектурно-художественное решение: устои моста, быки (с лестницами спусков) облицованы блоками розового гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; глухое ограждение (шлюзы в старом устье) – габариты и конфигурация блоков парапета из розового гранита; гранитный валик парапета (шлюз в новом устье) – габариты, конфигурация; металлические кованые рымы (причальные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация; гранитная парапетная тумба быка – местоположение (верхняя голова шлюза на Малоневском канале), габариты, конфигурация, оформление; габариты и конфигурация гранитного настила быков и устоев - из карнизных камней и плит, рисунок укладки.

«***Каналы», XVIII - XIX вв.***:

- Объемно планировочное решение: местоположение, габариты и конфигурация в плане линии каналов с аванкамерами шлюзов; профиль каналов и уклон откосов; объемно-пространственная композиция каналов; габариты и конфигурация гранитных блоков облицовки стенок бассейна и набережной (ниже шлюзов старого устья); габариты и конфигурация настила из тротуарных гранитных блоков, вертикальные отметки (старое устье канала); ландшафтное оформление: одернованные откосы с посадками деревьев вдоль каналов; аллея с рядовыми посадками деревьев (видовой состав).

- Конструктивная система: стенки бассейнов шлюзов, набережных, каменные тротуары.

- Объемно-планировочное решение: в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных), откосов, проезжей части и пешеходных дорожек.

- Архитектурно-художественное решение: горизонтальная кладка стенок бассейна и набережных – из блоков розового гранита, обработанных в технике бучардирования; габариты и конфигурация настила стенок из карнизных камней, рисунок укладки; настил тротуара гранитными плитами, рисунок укладки плит; металлические кованые

рымы (причальные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация; одерновка берегов; аллея – местоположение (вдоль Староладожского канала, от Красного проспекта до ул. Малоневского канала), рядовые посадки деревьев, видовой состав деревьев – липа, дуб, тополь бальзамический, вяз, ясень, береза, ива.

I.5.2. «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»

Сведения об объекте культурного наследия из **Единого государственного реестра объектов культурного наследия** (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Наименование Объекта: Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале

Номер в реестре: 471720946290005

Полный адрес: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1

Категория историко-культурного значения: Регионального значения

Вид объекта: Ансамбль

Общая видовая принадлежность: Памятник градостроительства и архитектуры

ОКН поставлен на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30 августа 1960 г. Согласно тексту постановления наименование памятника – «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале: Никольская церковь, 1770 г., часовня, подъемный мост через канал, XVIII в.», местонахождение – Мгинский район (с 1977 г. – Кировский), Староладожский канал.

Границы территории и предмет охраны ОКН утверждены Приказом Комитета по охране культурного наследия Ленинградской области «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1» № 01-03/18-620 от 24 декабря 2018 г. (Приложение 3)

Координаты границ территории ОКН и Режим использования территории полностью идентичны границам и Режиму ОКН «Комплекс сооружений Петровского канала» (см. выше).

В состав ансамбля входит ОКН регионального значения «**Подъемный мост через канал, XVIII в.**».

Предмет охраны ОКН представлен в виде:

ОКН ***«Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»***:

- Объемно-пространственного и планировочного решения Ансамбля включающего: местоположение (старое устье ориентировано с севера на юго-восток от реки Невы до административной территориальной границы муниципального образования; новое устье (Малоневский канал) - по северо-западной оси от Староладожского канала до протоки р. Малой Невки), габариты и конфигурация;

ОКН ***«Подъемный мост через канал, XVIII в.»***(№ в ЕГРОКН - 471710946290015):

- Объемно-планировочное решение: исторические габариты, местоположение и конфигурация пешеходного трехпролетного моста, включая опоры (двухъярусные береговые устои со столбами-колоннами (8 шт.).
- Конструктивная система: береговые устои моста – местоположение, габариты, конфигурация в плане; основание опор – свайное; колонны-столбы - местоположение, габариты, конфигурация в плане, материал (чугун).
- Архитектурно-художественное решение: двухъярусные устои моста облицованы блоками розового гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; гранитные карнизные камни устоев – с профилировкой угла, рисунок укладки плит; колонны-столбы – оформление; ограждение моста и устоев (верхний ярус) из металлических парапетных тумб и решеток – местоположение, габариты, рисунок решеток.

Зоны охраны обоих рассматриваемых ОКН установлены Приказом Комитета по культуре Ленинградской области «Об утверждении границ объединенных зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский Канал, соор. 1, «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон» № 01-03/20-273 от 23 октября 2020 г. (см. Приложение 4)

Всего приказом №01-03/20-273 установлено пять зон: охранная зона (ОЗ), три зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ 1, ЗРЗ 2, ЗРЗ 3) и зона охраняемого ландшафта (ЗОЛ).

I.5.3. Участок проектируемого строительства расположен в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» и в

границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале», границах ЗРЗ 2 и ЗРЗ 2 объекта культурного наследия регионального значения «**Комплекс сооружений Петровского канала**».

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «**Комплекс сооружений Петровского канала**» и режим использования территории приведены в п. I.5.

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1 (2):

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 2		
1	436065,11	2254198,58
2	436141,99	2254368,85
3	436146,01	2254401,88
4	436646,81	2255407,78
5	436655,81	2255455,28
6	436356,61	2255726,42
7	436338,26	2255702,87
8	436631,99	2255437,02
9	436627,67	2255414,22
10	436182,65	2254520,36
11	436039,47	2254210,42
12	436065,11	2254198,58
1	436065,11	2254198,58

Текстовое описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1 (2):

От точки 1 к точке 6 – в восточном направлении по границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале »;

От точки 6 к точке 7 – в юго-западном направлении по северной кромке ул. Леманский канал;

От точки 7 к точке 9 – в северо-западном направлении параллельно границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» на расстоянии 30 метров от неё;

От точки 9 к точке 11 – в юго-западном направлении параллельно Малоневскому каналу по линии застройки Малоневского канала в створе фасадов зданий с адресами ул. Малоневский канал, д. 2 и ул. Кирова, д. 1/72;

От точки 11 к точке 1 – в северо-западном направлении в створе с границей объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале».

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2 (1):

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 1		
1	436727,98	2255519,44
2	436352,12	2255846,48
3	435415,06	2256110,09
4	435406,35	2256081,30
5	436337,09	2255817,41
6	436708,41	2255496,70
1	436727,98	2255519,44

Текстовое описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2(1):

Участок 1:

От точки 1 к точке 2 – в северо-восточном направлении по северной кромке проезжей части Северного пер.;

От точки 2 к точке 4 – в юго-восточном направлении параллельно границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале на расстоянии 30 метров от неё;

От точки 4 к точке 5 – в западном направлении до границы объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале;

От точки 5 к точке 1 – в северо-западном направлении по границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале.

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2 (2):

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 2		
1	435361,69	2256125,10
2	434920,42	2256249,24
3	434629,14	2256710,12
4	434604,66	2256692,70
5	434901,21	2256223,48
6	435354,14	2256096,06
1	435361,69	2256125,10

Текстовое описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2(2):

Участок 2:

От точки 1 к точке 2 – в северо-восточном направлении по южной кромке проезжей части ул. Ладожская речка;

От точки 2 к точке 4 – в юго-восточном направлении параллельно границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале на расстоянии 30 метров от неё;

От точки 4 к точке 5 – в западном направлении до границы объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале;

От точки 5 к точке 1 – в северо-западном направлении по границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале.

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2 (3):

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 3		
1	436356,61	2255726,42
2	436293,31	2255783,78
3	435355,91	2256048,28
4	435313,41	2256045,28
5	434838,71	2256179,28
6	434822,32	2256205,62
7	434780,35	2256179,35
8	434806,81	2256136,84
9	435308,28	2255995,28
10	435350,78	2255998,28
11	436268,64	2255739,29
12	436325,93	2255687,05
1	436356,61	2255726,42

Текстовое описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2(3):

От точки 1 к точке 2 – в северо-восточном направлении по северной кромке проезжей части ул. Леманский канал;

От точки 2 к точке 7 – в юго-восточном направлении по границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале;

От точки 7 к точке 8 – в юго-западном направлении от границы объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале 50 метров по границе кадастрового квартала 47:17:0106002;

От точки 8 к точке 1 – в северо-западном направлении параллельно границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале на расстоянии 50 метров от неё.

Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2:

1. Запрещено в границах ЗРЗ 2:

1.1. Строительство капитальных объектов выше 10 м до конька кровли и с длиной фасада по ул. Староладожский канал более 9 м;

1.2. Отступ капитальных объектов вглубь земельного участка от исторической линии застройки вдоль Староладожского канала;

1.3. Ориентация прямоугольного объема капитального объекта вдоль Староладожского канала;

1.4. Использование при окраске фасадов, кровель, архитектурных деталей цветов и цветовых сочетаний, не имеющих аналогов среди красителей на основе натуральных пигментов;

1.5. Изменение трассировки исторических улиц (ул. Староладожский канал);

1.6. Прокладка инженерных коммуникаций в наземном или надземном исполнении (за исключением временных трасс на период ремонтных работ).

2. Разрешено в границах ЗРЗ 2:

2.1. Разборка дисгармоничных, аварийных сооружений на основании документации или раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.2. Сооружение новых, реконструкция и ремонт существующих объектов капитального строительства, инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.3. Благоустройство и озеленение территории;

2.4. Ведение хозяйственной деятельности на приусадебном участке.

3. Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2 объектов культурного наследия:

3.1. Сохранение исторической красной линии застройки по ул. Староладожский канал;

3.2. Максимальная высотная отметка – 10 м;

3.3. Минимальное расстояние между соседними зданиями вдоль Староладожского канала – 12 м;

3.4. Максимальная длина фасада по ул. Староладожский канал – 9 м;

3.5. Форма кровли – двускатная, полувальмовая, скатная с мезонином;

3.6. Использование исторических пропорций оконных проемов, не менее 1:1,3 и не более 1:1,8.

3.7. Выполнение кровельного покрытия нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета (в том числе из современных материалов).

3.8. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей застройки.

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
1	434620,97	2256704,32
2	434266,51	2257265,16
3	434117,82	2257955,90
4	434024,27	2257910,82
5	434162,39	2257209,98
6	434797,30	2256189,96
7	434822,32	2256205,62
8	434190,31	2257220,98
9	434058,16	2257893,94
10	434105,72	2257917,07
11	434247,71	2257257,48
12	434604,66	2256692,70
1	434620,97	2256704,32

Текстовое описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2(3):

От точки 1 к точке 2 – в северо-восточном направлении по западной границе земельного участка 47:17:0105004:4;

От точки 2 к точке 4 – в юго-восточном направлении параллельно границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» на расстоянии 20 метров от неё;

От точки 4 к точке 5 – в южном направлении параллельно границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» на расстоянии 20 метров от неё;

От точки 5 к точке 7 – в северо-западном направлении параллельно границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» на расстоянии 20 метров от неё;

От точки 7 к точке 8 – в северо-восточном направлении по границе кадастрового квартала 47:17:0106002 до границы объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»;

От точки 8 к точке 1 – по границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале».

Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3

1. Запрещено в границах ЗРЗ 3:

1.1. Строительство капитальных объектов выше 9 м;

1.2. Устройство ограждений, заборов и ворот, препятствующих подходу к береговой зоне Староладожского канала;

1.3. Использование при окраске фасадов, кровель, архитектурных деталей цветов и цветовых сочетаний, не имеющих аналогов среди красителей на основе натуральных пигментов;

1.4. Изменение трассировки исторических улиц (ул. Староладожский канал);

1.5. Прокладка инженерных коммуникаций в наземном или надземном исполнении (за исключением временных трасс на период ремонтных работ).

2. Разрешено в границах ЗРЗ 3:

2.1. Разборка дисгармоничных, аварийных сооружений на основании документации или раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.2. Сооружение новых, реконструкция и ремонт существующих объектов капитального строительства нежилого назначения, инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.3. Сооружение новых и реконструкция существующих элементов уличнодорожной сети с сохранением трассировки исторических дороги путей (вдоль Староладожского канала).

2.4. Благоустройство и озеленение территории.

Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3 объектов культурного наследия:

3.1. Максимальная высотная отметка – 9 м.

3.2. Выполнение кровельного покрытия нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета (в том числе из современных материалов).

3.3. Строительство новых и реконструкция существующих элементов уличнодорожной сети без устройства барьерного ограждения.

3.4. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей застройки.

Также следует отметить, что Староладожский канал входит в состав компонента № 540-004 «Исторический центр города Шлиссельбурга. Староладожский и Новоладожский каналы» объекта всемирного наследия ЮНЕСКО «Исторический центр Санкт-Петербурга и связанные с ним группы памятников», включенного в Список всемирного наследия решением 14-й сессии Комитета всемирного наследия ЮНЕСКО №CONF 004 VII.A в 1990 г. (Илл. 4)

I.6. Сведения о проектируемых работах
I.6.1. Сведения об объекте газораспределительной сети

Проектом предусматривается строительство распределительного газопровода по г. Шлиссельбург (3-й этап) в пределах кадастровых кварталов 47:17:0106002, 47:17:0104009, 47:17:0105001, 47:17:0105002, 47:17:0105002, 47:17:0105004. В качестве топлива используется природный газ. Давление природного газа среднее. Источником газоснабжения является газопровод среднего давления ПЭ 110 мм, 63 мм, расположенный г. Шлиссельбург. Природный газ в указанную сеть транспортируется от ГРС «Петрокрепость». Проектируемый газопровод относится к опасным производственным объектам, III класс, класс пожарной опасности Ан.

Проектируемая трасса прокладывается по улицам и проездам г. Шлиссельбург (3-й этап). Пересечение и параллельная прокладка местных дорог происходит методом ННБ.

I.6.2. Сведения о принятых проектных решениях

В качестве инженерной подготовки территорий под временные сооружения на период проведения строительных работ проектом предусматриваются следующие работы:

– создание геодезической разбивочной основы (разбивку и закрепление пикетажа, детальную геодезическую разбивку горизонтальных и вертикальных углов поворота, разметку строительной полосы, выноску пикетов за ее пределы);

– расчистку строительной полосы; снятие и складирование в специально отведенных местах плодородного слоя земли;

– планировку с уплотнением поверхности грунта бульдозером со срезкой бугров и засыпкой впадин, устройством уклонов и других мероприятий, обеспечивающих отвод поверхностных вод;

– выполнение мероприятия по защите действующих трубопроводов и других коммуникаций при прокладке трубопровода в техническом коридоре;

– устройство переездов через подземные трубопроводы и другие коммуникации.

Закрепление трассы должно быть выполнено силами и средствами генподрядной организации в соответствии с требованиями СП 126.13330.2017.

После планировки рельефа трассы, знаки разбивки оси трассы также должны быть закреплены.

Планировка строительной полосы производится бульдозером в два приема:

– предварительная планировка всей строительной полосы;

– окончательная планировка с геодезическим контролем качества планировочных работ на полосе рытья траншеи.

Дополнительной инженерной подготовки по организации рельефа не требуется.

Пересечение и параллельная прокладка местных дорог происходит методом ННБ.

После окончания строительных работ предусмотрена рекультивация земли, на которой выполнялись работы по строительству.

Подвоз материалов на строительную площадку осуществляется автотранспортом по существующей дорожной сети общего пользования.

Складирование строительных материалов предполагается на открытых площадках территории строительства.

I.6.3. Результаты натурного обследования участка проектирования в пределах границ территории ОКН, участков ЗРЗ 2 и ЗРЗ 3 и сведения о техническом состоянии ОКН на территории, прилегающей к участку проектирования

В пределах границ территории ОКН, охранной зоны, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2; ЗРЗ-3 объекта культурного наследия регионального значения «**Комплекс сооружений Петровского канала**» и объекта культурного наследия регионального значения «**Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале**» объект проектирования прокладывается методом ННБ.

Проектируемый газопровод спроектирован в юго-восточной части г. Шлиссельбург, на северном берегу канала (илл. 1-4). Он начинается от точки врезки в существующий газопровод, расположенной на ул. Староладожский канал, юго-восточнее д. 180, южнее закрытой территории (ПК0 X=434592.45 Y=2256688.782 (МСК-47 зона 2)[1]) и проходит вдоль ул. Староладожский канал до д. 228, оканчиваясь к югу от него (ПК11 +9.5 X=434180.401 Y=2257684.48) (илл. 5, 6).

Прокладка газопровода на участке вдоль ул. Староладожский канал запроектирована закрытым способом. Врезка в существующий газопровод спроектирована с помощью технологического приямка на ПК0+1,50[2], размеры приямка 3.0 х 2.0 м (илл. 7-10). Приямок спроектирован в границах территории ОКН, в 662,91 м к северо-западу от поворотной точки 24 и в 12.51 м к югу от поворотной точки 1 ЗРЗ-3. Следующий технологический приямок идентичного размера расположен на ПК1+20,5, он также спроектирован к границах территории ОКН (илл. 11-14). Расстояние между приямками составляет 117.0 м, прокладка газопровода спроектирована методом наклонно-направленного бурения вдоль существующей грунтовой дороги по верхней террасе канала. Расстояние от приямка до поворотной точки 24 территории ОКН составляет 542,87 м к западу-северо-западу; до поворотной точки 1 ЗРЗ-3 – 122,79 м к юго-востоку. Следующий приямок спроектирован на ПК3+1,5 на краю существующей грунтовой дороги, в границах территории ОКН (илл. 15-18). Длина прокладываемого в юго-восточном направлении отрезка составляет 178 м. Расстояние от приямка до границ территории ОКН составляет 362,04 м к северо-западу от точки 24 и 303,15 м к юго-востоку от поворотной точки 1 ЗРЗ-3. Следующий приямок спроектирован на ПК5+1,5 на поросшем разнотравьем лугу, его западная часть находится в границах территории ОКН, а восточная (северо-восточная) в границах ЗРЗ 3 (илл. 19-22). Длина прокладываемого в юго-восточном направлении отрезка составляет 197 м.

[1] Далее все координаты указываются в этой же системе координат, если не оговаривается иное.
[2] Для обозначения приямков использованы координаты их центров.

Расстояние от приямка до границ территории ОКН составляет 162.1 м к северо-западу от поворотной точки 24 и 503.03 м к юго-востоку от поворотной точки 1 ЗРЗ-3.

Приямок на ПК6+77 спроектирован на поросшем разнотравьем лугу, в границах ЗРЗ 3, в 12,18 м к востоку от поворотной точки 12 и в 659,71 м к северо-северо-востоку от поворотной точки 11 (илл. 23-26). Длина прокладываемого в юго-восточном направлении отрезка составляет 172.50 м.

Приямок на ПК7+1.5 спроектирован в овраге заросшем кустарником близ тропы в КП «Нотеборг», в граница ЗРЗ 3, в 36,88 м к востоку от поворотной точки 12 и в 635,27 м к западу-северо-западу от поворотной точки 11 (илл. 23, 27, 28). Длина прокладываемого в юго-восточном направлении отрезка составляет 21.50 м.

Приямок на ПК7+96 спроектирован на поросшем разнотравьем лугу внутри границ ЗРЗ 3, в 131,39 м к востоку-юго-востоку от поворотной точки 12 и в 540,69 м к западу-северо-западу от поворотной точки 11 (29-32). Длина прокладываемого в юго-восточном направлении отрезка составляет 91.5 м.

Приямок на ПК8+28,5 спроектирован на поросшем разнотравьем лугу, частично заваленным строительным мусором со следами разновременных подсыпок от строительства КП «Нотеборг» вне границ ЗРЗ 3, в 146,57 м к востоку-юго-востоку от поворотной точки 3 и в 523,48 м западу-северо-западу от поворотной точки 11 (29, 33-35). Длина прокладываемого в северо-восточном направлении отрезка составляет 29.50 м.

Приямок на ПК8+75 спроектирован на асфальтированной дороге (ул. Староладоский канал) внутри территории КП «Нотеборг» вне границ ЗРЗ 3, в 192,52 м к востоку-юго-востоку от поворотной точки 3 и в 476,87 м к западу-северо-западу от поворотной точки 11 (илл. 29, 36-38, 46, 47). Длина прокладываемого в юго-восточном направлении отрезка составляет 44 м.

Приямок на ПК9+69,5 спроектирован на асфальтированной дороге (ул. Староладоский канал) внутри территории КП «Нотеборг» вне границ ЗРЗ 3, в 291,1 м к востоку-юго-востоку от поворотной точки 12 и в 382,42 м к западу-северо-западу от поворотной точки 11 (29, 39-41). Длина прокладываемого в юго-восточном направлении отрезка составляет 91.5 м.

Приямок на ПК11+9,0 (последний на данном отрезке) спроектирован на асфальтированной дороге (ул. Староладоский канал) внутри территории КП «Нотеборг» вне границ ЗРЗ 3, в 430,02 м к северо-западу от поворотной точки 12 и в 243,37 м к северо-западу от поворотной точки 11, в точке с координатами ПК11 +9.5 X=434180.401 Y=2257684.48 (илл. 42-45).

В приямке на ПК7+1.5 от трассы газопровода отходит нитка в общем направлении на север северо-запад, вдоль трассы ул. Сосновая. Длина данного участка составляет 270 м, он оканчивается в точке с координатами (1ПК2 +70.0 X=434504.35 Y=2257261.92) (илл. 5, 6, 23).

I.7. Оценка воздействия проектируемых работ на ОКН.

Согласно проектной документации по объекту «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)» предполагается прокладка распределительного газопровода по г. Шлиссельбург (3-й этап) в пределах кадастровых кварталов 47:17:0106002, 47:17:0104009, 47:17:0105001, 47:17:0105002, 47:17:0105002, 47:17:0105004. В пределах границ территории ОКН, охранной зоны, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2 и ЗРЗ-3 объектов культурного наследия регионального значения «**Комплекс сооружений Петровского канала**» и объекта культурного наследия регионального значения «**Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале**» объект проектирования прокладывается методом ННБ.

Согласно Приказам Комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/18-619 от 24.12.2018 г. и № 01-03/18-620 от 24.12.2018 г. **на территории Ансамбля разрешается**:

9. Строительство, ремонт, реконструкция подземных коммуникаций с соблюдением требований законодательства Федерации в сфере сохранения объектов культурного наследия.

Согласно Приказам Комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/20-273 от 23.10.2020 г. **разрешено в границах ОЗ**:

2.8. Устройство, реконструкция и ремонт сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

разрешено в границах ЗРЗ 2:

2.2. Сооружение новых, реконструкция и ремонт существующих объектов капитального строительства, инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

разрешено в границах ЗРЗ 3:

2.2. Сооружение новых, реконструкция и ремонт существующих объектов капитального строительства, инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

Проектируемый объект не нарушает и не затрагивает Требования к градостроительным регламентам в границах единой охранной зоны ОЗ, в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2 и ЗРЗ 3 объектов культурного наследия:

<u>Оценка воздействия</u>: проектируемых работ по объекту «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)» на ОКН регионального «Комплекс сооружений Петровского канала» и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»:

В процессе проектируемых работ по прокладке открытым и закрытым способом объекта «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)» ОКН «**Комплекс сооружений Петровского канала**» и «**Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале**», при соблюдении принятых проектных решений и мероприятий по обеспечению сохранности ОКН, **негативному воздействию не подвергаются**.

При соблюдении принятых проектных решений и мероприятий по обеспечению сохранности ОКН данного Раздела:

- Режим использования территории ОКН, проектируемыми работами не затрагивается и не нарушается;

- Целостность объекта культурного наследия не нарушается;

- Прямое (динамическое) воздействие на грунты, объекты, сооружения и виды предмета охраны ОКН не оказывается;

- Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия не производится.

- Прилегающий к территории ОКН ландшафт не нарушается;

- Косвенное (визуальное) воздействие на ОКН не оказывается;

- Изменение рельефных, в том числе высотных, характеристик, изменение планировки улиц и линий существующей застройки на участке производства работ проектом не предусматривается.

- Особый режим использования земель единой охранной зоны ОЗ, в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2 и ЗРЗ 3 проектом не нарушается.

- Требованиям к градостроительным регламентам единой охранной зоны ОЗ, в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2 и ЗРЗ 3 проект соответствует.

Таким образом, на основании проведенной оценки воздействия проектируемых работ на объект культурного наследия, установлено, что строительство объекта «Распределительный

газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)» при выполнении требований, содержащихся в п. I.8 настоящего Раздела, не изменяет состояние сохранности объектов культурного наследия «**Комплекс сооружений Петровского канала**» и «**Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале**», не изменяет их местоположения, предмет охраны, не нарушает их визуально-композиционные связи и соответствует требованиям единой охранной зоны ОЗ, в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2 и ЗРЗ 3.

I.8. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия

Участок проектирования объекта «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)» расположен единой охранной зоны ОЗ, в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2 и ЗРЗ 3 объектов культурного наследия регионального значения «**Комплекс сооружений Петровского канала**» и «**Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале**».

В целях обеспечения сохранности ОКН, соответствия режиму использования и требованиям к градостроительным регламентам единой охранной зоны ОЗ, в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2 и ЗРЗ 3 в ходе производства работ предусмотрены следующие мероприятия:

I. *Обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия*:

- неукоснительно придерживаться принятого проектного решения при проведении строительных и иных работ;
- перед началом строительных работ предусмотреть проведение инструктажа для сотрудников с разъяснением культурно-исторической значимости объектов культурного наследия и с указанием запрета их повреждения и необходимости соблюдения всех мер по обеспечению их сохранности;
- Запретить на территории ОКН и в пределах единой охранной зоны ОЗ, в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2 и ЗРЗ 3:

  - проезд и стоянку техники вне участка проектирования, предусмотренным проектом организации строительства и вне существующей дорожной сети общего пользования;

  - складирование любых материалов, предметов и грузов вне участка проектирования, предусмотренным проектом организации строительства;

  - оставление материалов (конструкций) и строительного мусора после завершения работ.

  - размещение оборудования вне участка проектирования под строительство, предусмотренным проектом организации строительства;

  - устройство и установку мест отдыха, бытовок, временных жилых или складских построек вне участка предусмотренного проектом организации строительства;

  - вырубку растительности;

  - разведение костров и сжигание мусора.
- проезд автотранспорта и дорожно-строительной техники и доставку строительных материалов осуществлять только по существующей дорожной сети;
- при проведении земляных работ предусмотреть крепление стенок котлована для обеспечения невозможности смещения грунтовых масс и минимизации влияния на грунты объектов культурного наследия;

II. *Обеспечение ландшафтно-экологической сохранности объекта культурного наследия*:

- предусмотреть защиту территории вблизи объектов культурного наследия и в пределах единой охранной зоны ОЗ, в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2 и ЗРЗ 3 от строительных отходов и мусора при производстве работ. Для предотвращения загрязнения атмосферы, почвы, поверхностных и подземных вод при обращении с отходами предусмотрены следующие мероприятия:
    - соблюдение установленных нормативов образования отходов производства и потребления;
    - селективный сбор отходов на объекте;
    - организация мест временного хранения отходов;
    - визуальный контроль накопления отходов в местах их временного хранения;
    - соблюдение периодичности вывоза отходов на лицензированные предприятия для размещения или переработки.
- Для сбора и временного хранения отходов в специально отведённых местах проектом предусматривается:
    - организация площадки для складирования сыпучих строительных материалов с твёрдым покрытием;
    - сбор бытовых и твёрдых коммунальных отходов в контейнеры, установленные на площадках с твёрдым покрытием;
    - сбор обтирочного материала, загрязнённого маслами в металлические контейнеры.
- Вывоз образующихся отходов и строительного мусора является обязательным пунктом условий для подрядной организации, выполняющей строительные работы;
- Категорически запрещается производить в границах производства работ мытье, ремонт и техническое обслуживание машин; выполнять их заправку; хранить горюче-смазочные материалы.

III. *Иные требования*

- Не менее чем за 2 недели до начала работ по реализации проекта строительства письменно уведомить региональный орган охраны объектов культурного наследия и о дате начала и планируемых сроках завершения работ;
- В случае повреждения или причинения иного вреда объектам культурного наследия, земельному участку в границах территории объектов культурного наследия или при появлении условий, угрожающих причинением такого вреда, незамедлительно остановить все работы на прилегающем к территории ОКН участке, принять меры по предотвращению нанесения вреда объектам культурного наследия, уведомить региональный орган охраны объектов культурного наследия о сложившейся ситуации;
- Согласно Ст. 36 Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ (в действующей редакции) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в случае обнаружения в ходе проведения работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия;
- В случае изменения существующих проектных решений или увеличения участка строительства, строительства дополнительных объектов, а также устройства любых временных или служебных автодорог, обходов, мест отдыха, площадок складирования материалов или стоянки техники на территории,

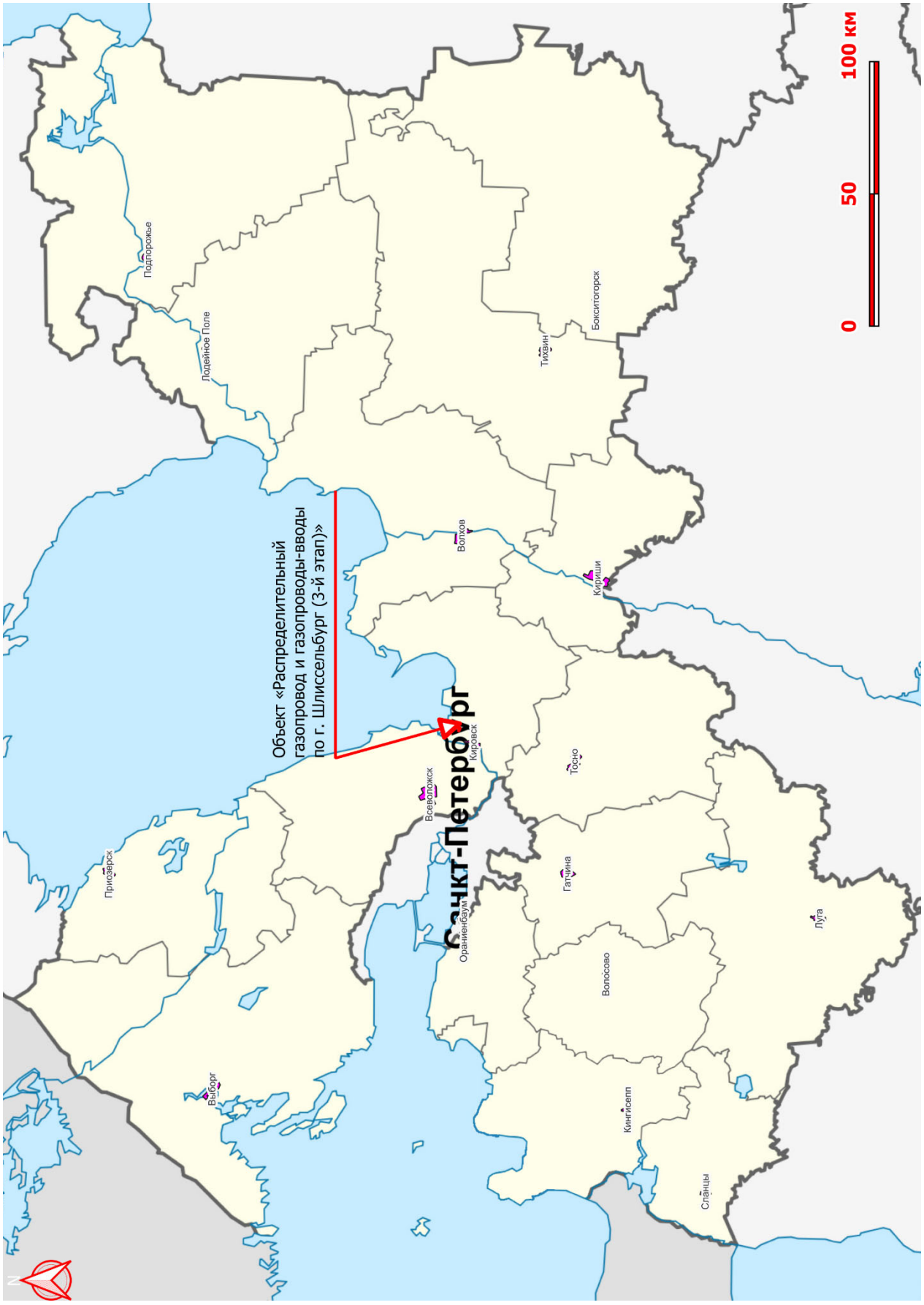
непосредственно связанной с территорией объектов культурного наследия, рабочая документация к изменённому проекту и сам проект подлежат повторной государственной историко-культурной экспертизе и согласованию региональным органом охраны объектов культурного наследия.

1.9. Заключение

В настоящем разделе документации по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «**Комплекс сооружений Петровского канала**» и «**Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале**», вблизи границ которых и единой охранной зоны ОЗ, в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2 и ЗРЗ 3 данных ОКН, расположен участок проектируемого объекта «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)» проанализировано возможное негативное воздействие строительных работ на сохранность ОКН.

В случае реализации проекта строительства «**Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)**» строго в отведенных границах, с соблюдением проектных решений, мер и мероприятий, содержащихся в настоящем разделе, негативное воздействие (угроза разрушения и/или повреждения, нарушение визуального восприятия) на рассматриваемые ОКН отсутствует, режим использования земель и требования к градостроительным регламентам единой охранной зоны ОЗ и в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2 проектом не нарушаются.

II. Графическая часть



Илл. 1. Карта-схема Ленинградской области с оозначением расположения участка обследования по проекту «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)».

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ГС-11/24-ОСОКН	Лист 49

Подп. и дата | Инв. № дубл. | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Илл. 2. Фрагмент топографической карты Кировского района Ленинградской области (топооснова OSM) с обозначением трассы проектируемого объекта «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)».

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ГС-11/24-ОСОКН	Лист 50

Подп. и дата | Инв. № дубл. | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

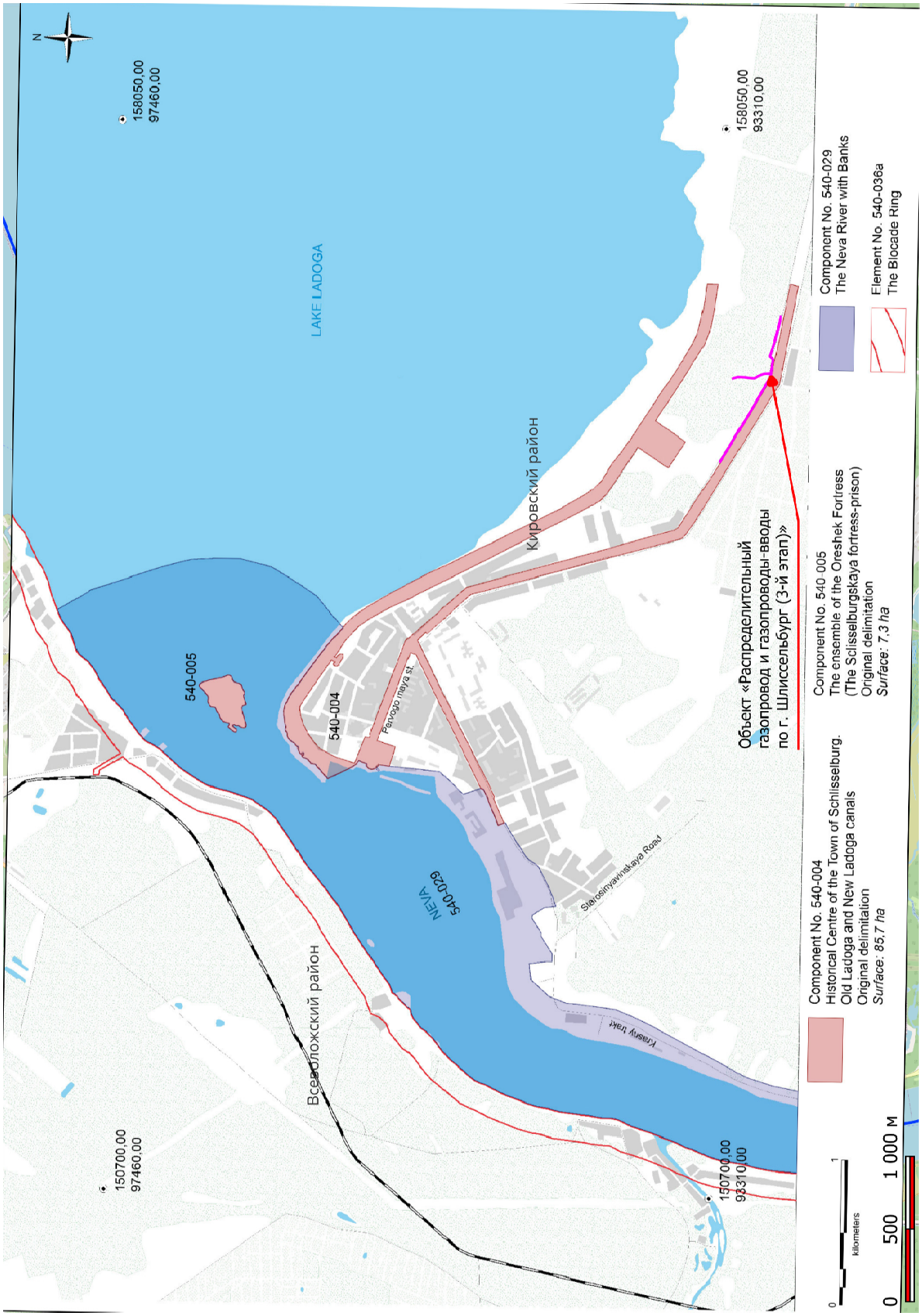
Илл. 3. Фрагмент космоснимка Кировского района Ленинградской области (топооснова Google Earth) с обозначением трассы проектируемого объекта «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)».

Подп. и дата | Инв. № дубл. | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

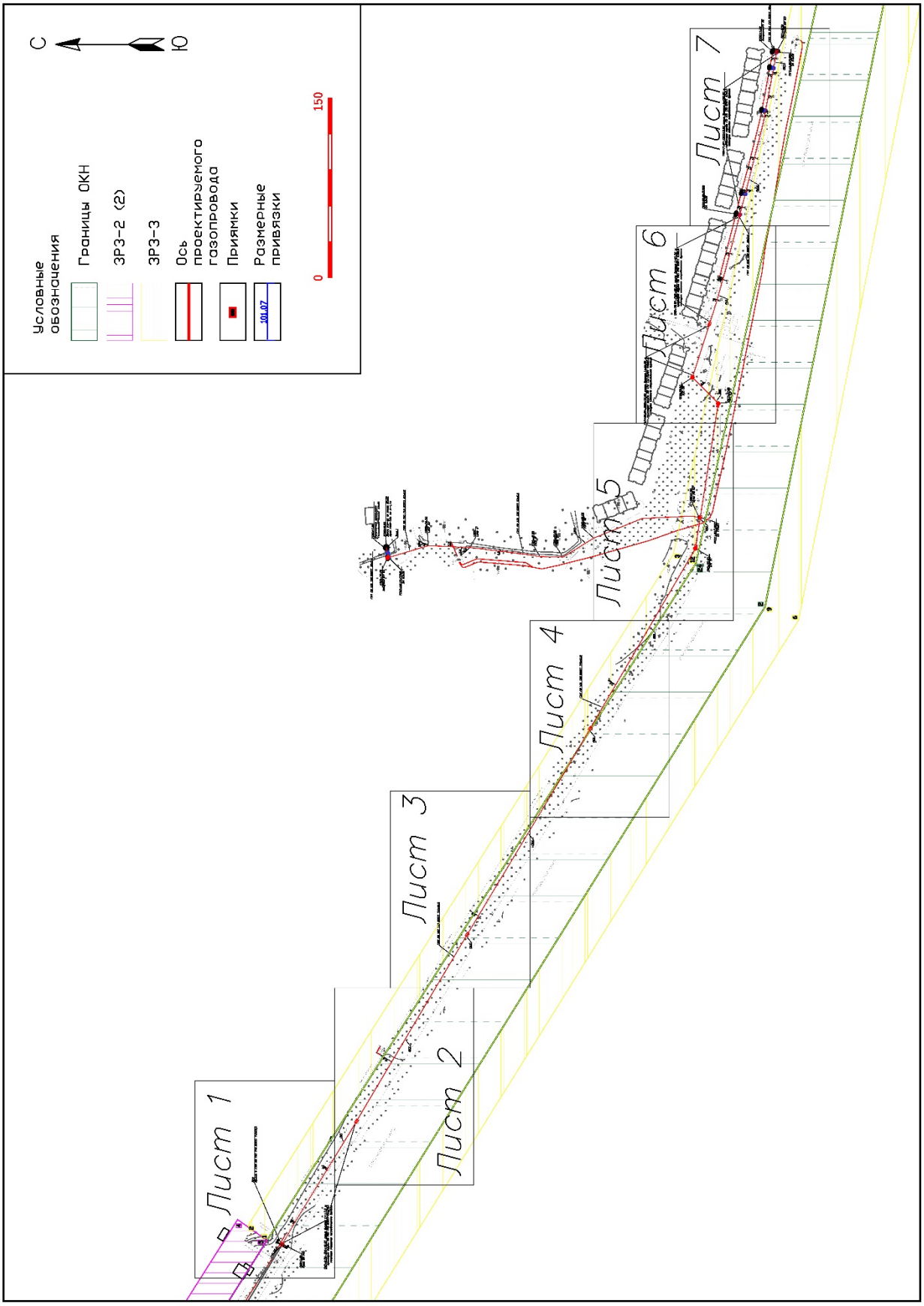
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ГС-11/24-ОСОКН

Лист 51



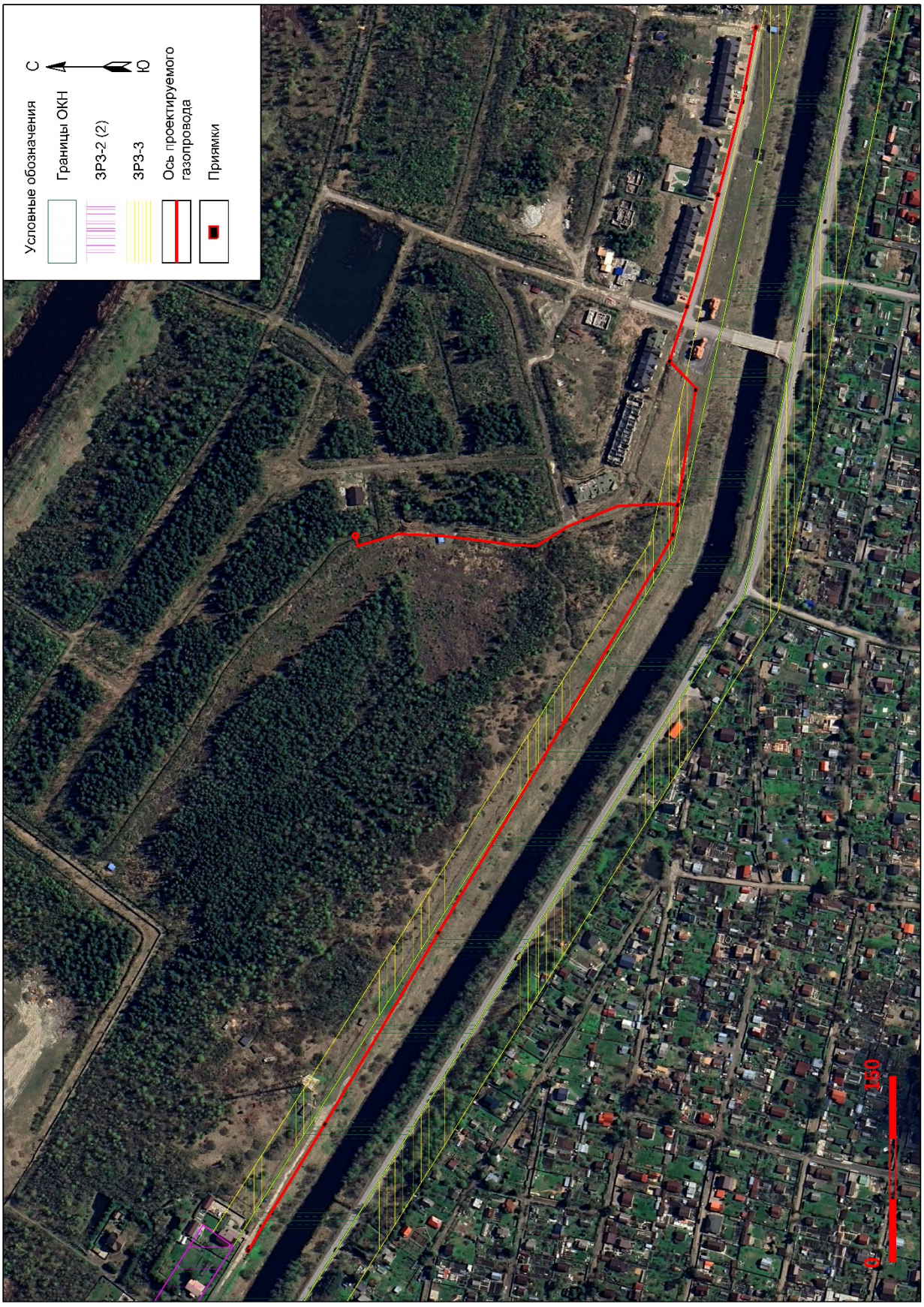
Илл. 4. Соотношение границ объекта всемирного наследия № 540-004 «Исторический центр города Шлиссельбурга. Староладожский и Новоладожский каналы», входящего в состав объекта всемирного наследия ЮНЕСКО «Исторический центр Санкт-Петербурга и связанные с ним группы памятников» (№CONF 004 VII.A) и границ объекта «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)».



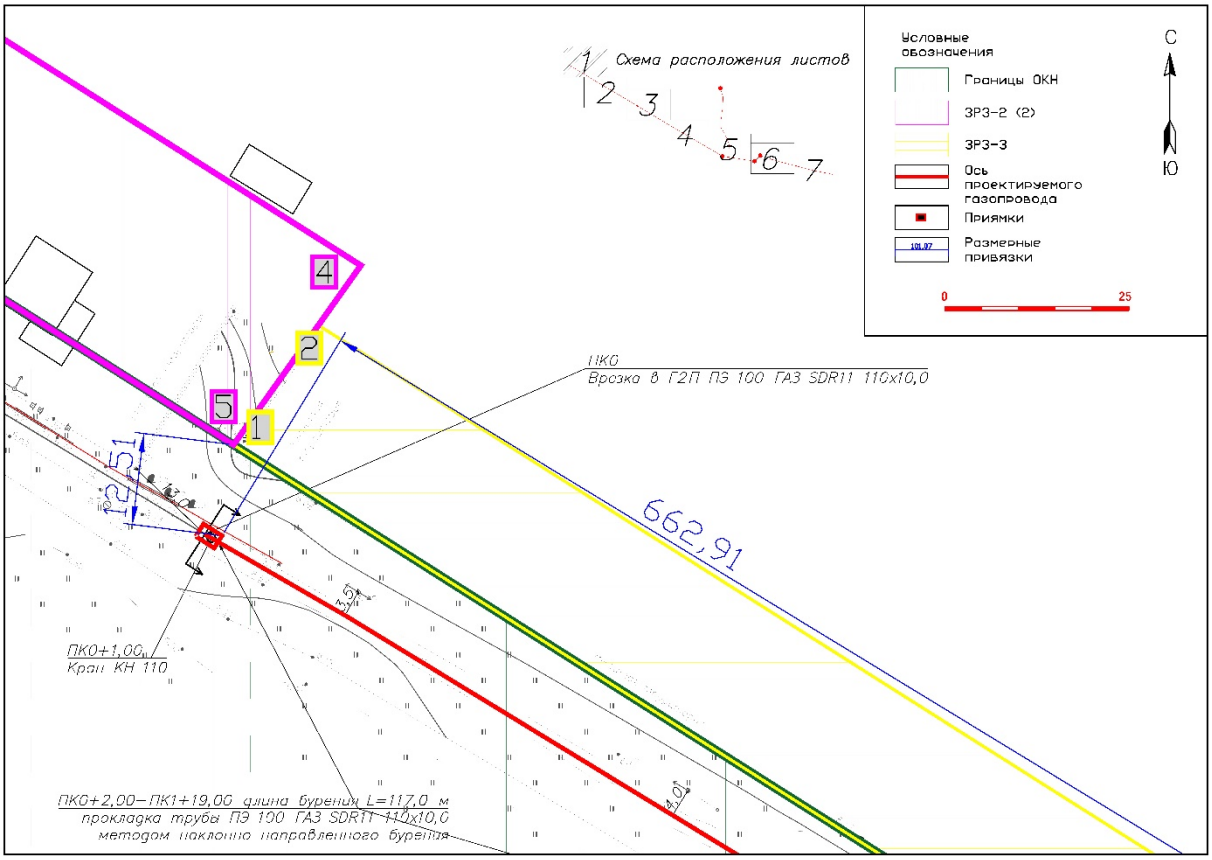
Илл. 5. Соотношение трассы проектируемого объекта «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)» и границ территории ОКН «Комплекс сооружений Петровского канала» и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» на топографическом плане.

Подп. и дата | Инв. № дубл. | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ГС-11/24-ОСОКН	Лист 53



Илл. 6. Соотношение трассы проектируемого объекта «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)» и границ территории ОКН «Комплекс сооружений Петровского канала» и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» на космоснимке местности.

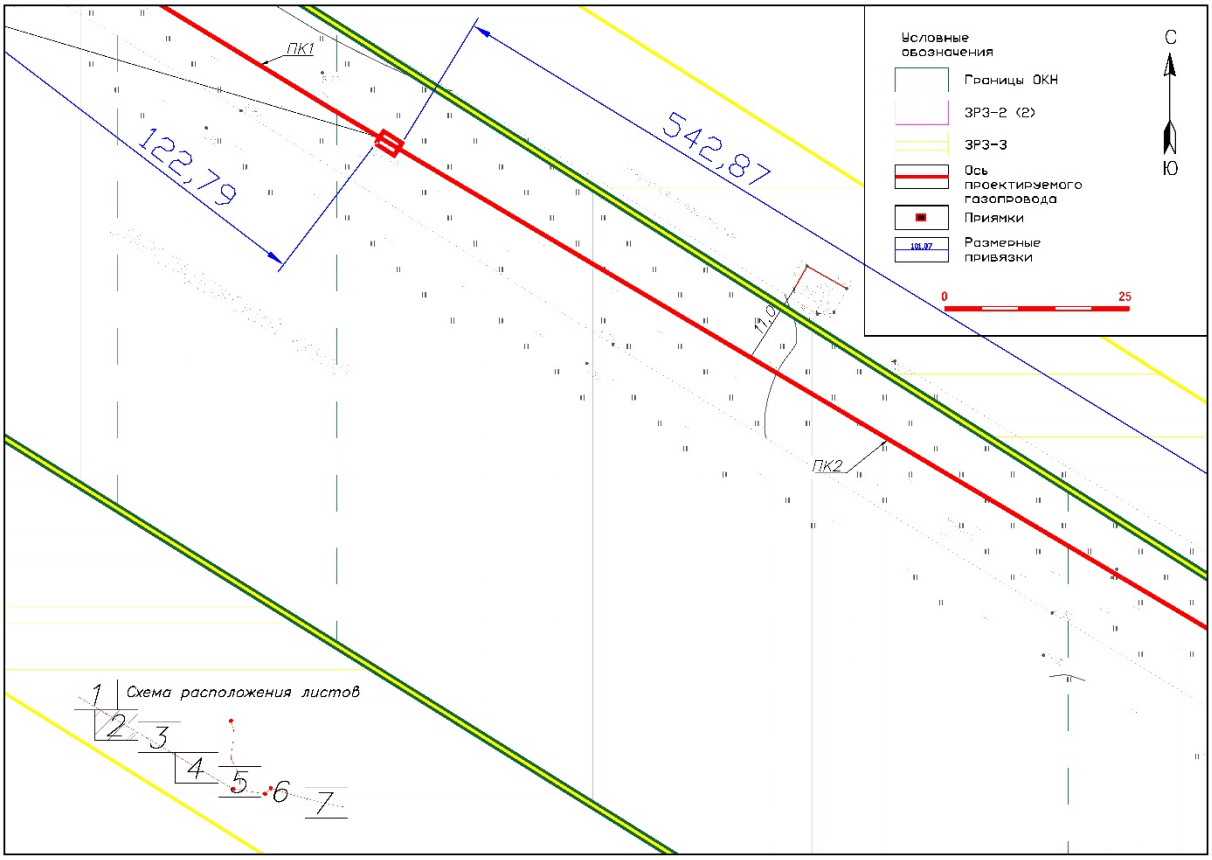


Илл. 7. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Место расположения технологического приямка на ПК0+1,50.

Илл. 8. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №1. Место расположения технологического приямка на ПК0+1,50. Вид с ЮВ.

Илл. 9. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №1. Место расположения технологического приямка на ПК0+1,50. Вид с СВ.

Илл. 10. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №1. Место расположения технологического приямка на ПК0+1,50. Вид с СЗ.

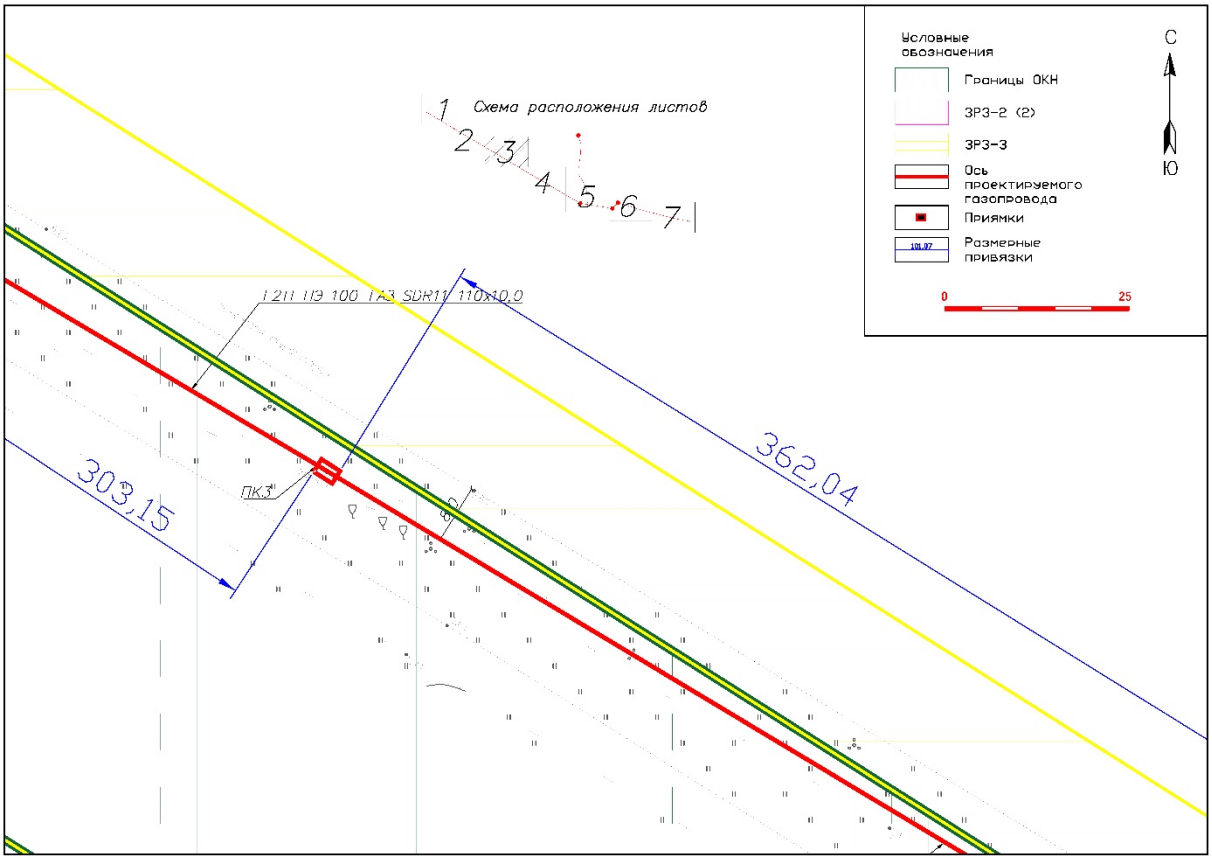


Илл. 11. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Место расположения технологического приямка на ПК1+20,5.

Илл. 12. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №2. Место расположения технологического приямка на ПК1+20,5. Вид с ЮВ.

Илл. 13. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №2. Место расположения технологического приямка на ПК1+20,5. Вид с СВ.

Илл. 14. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №2. Место расположения технологического приямка на ПК1+20,5. Вид с СЗ.

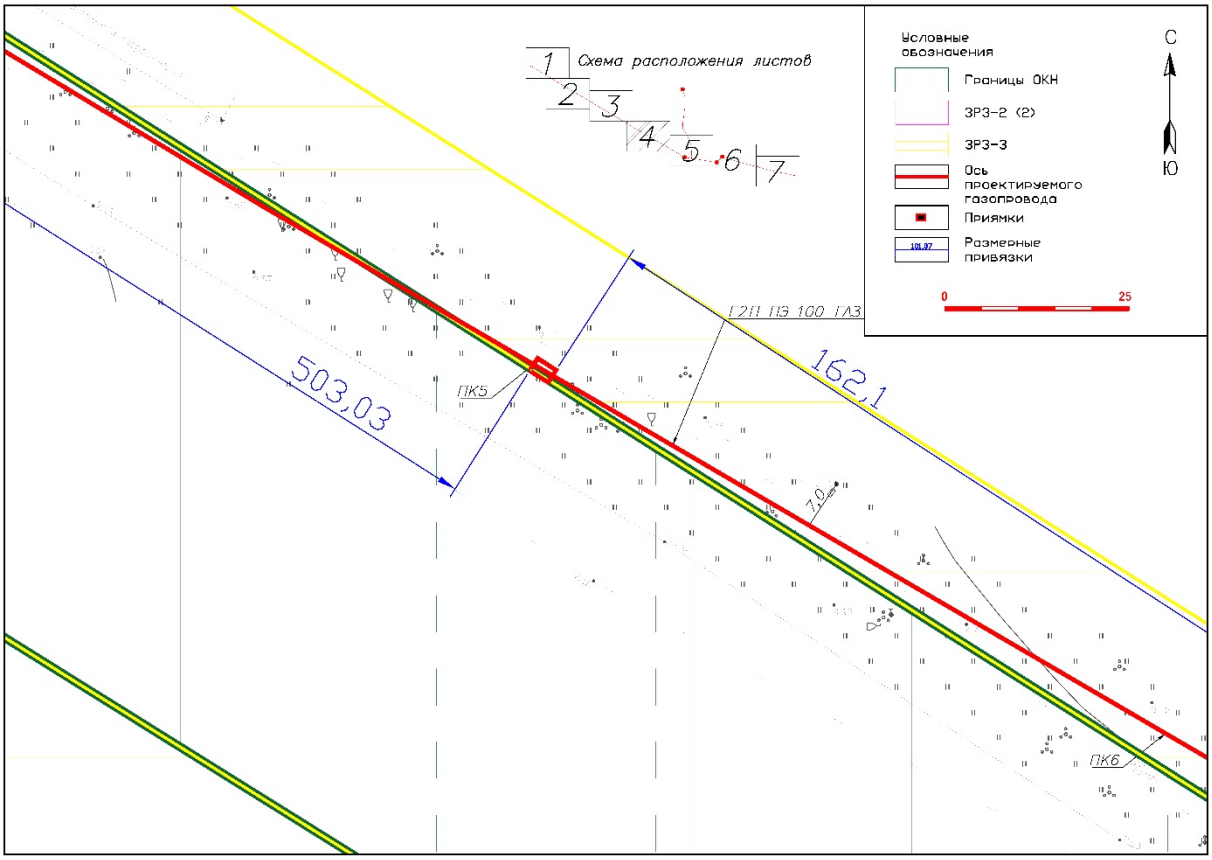


Илл. 15. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Место расположения технологического приямка на ПК3+1,5.

Илл. 16. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №3. Место расположения технологического приямка на ПК3+1,5. Вид с ЮВ.

Илл. 17. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №3. Место расположения технологического приямка на ПК3+1,5. Вид с СВ.

Илл. 18. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №3. Место расположения технологического приямка на ПК3+1,5. Вид с СЗ.

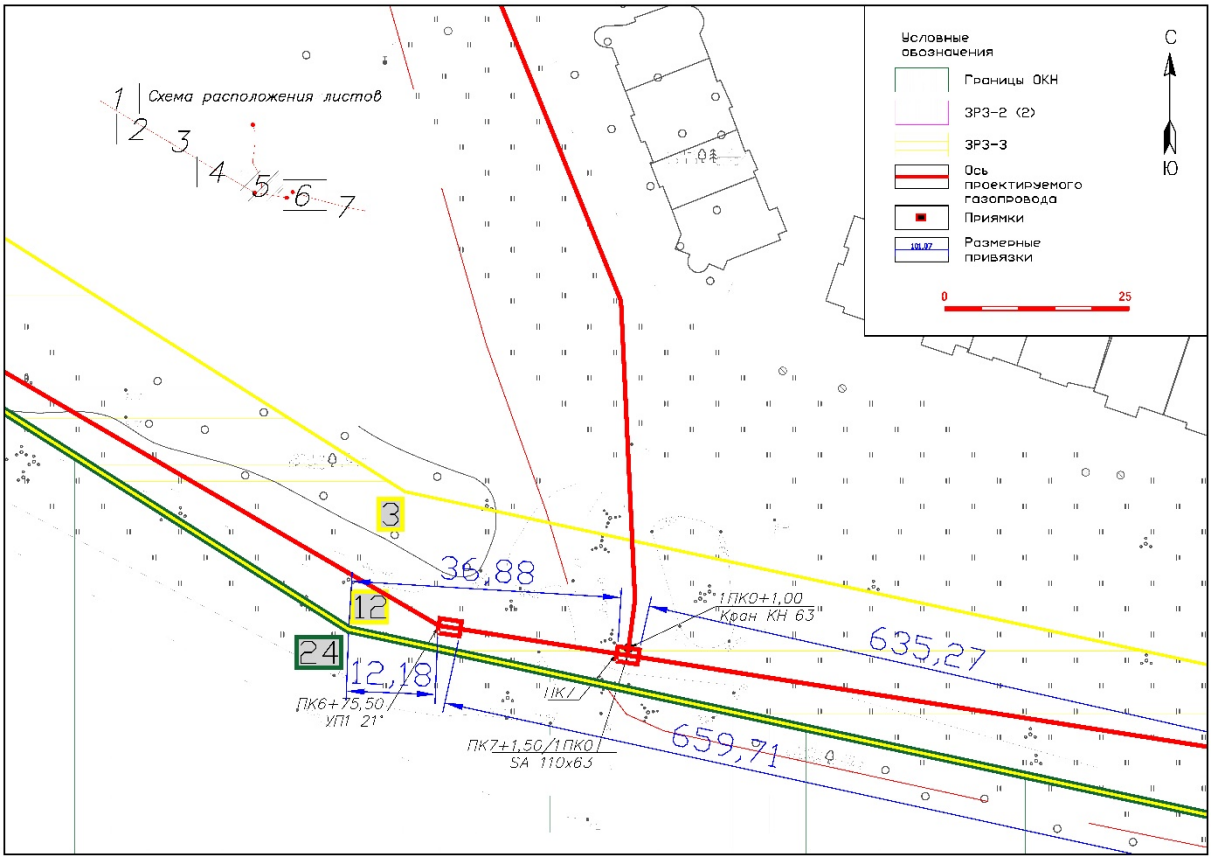


Илл. 19. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Место расположения технологического приямка на ПК5+1,5.

Илл. 20. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №4. Место расположения технологического приямка на ПК5+1,5. Вид с ЮВ.

Илл. 21. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №4. Место расположения технологического приямка на ПК5+1,5. Вид с СВ.

Илл. 22. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №4. Место расположения технологического приямка на ПК5+1,5. Вид с СЗ.



Илл. 23. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Место расположения технологических приямков на ПК6+77 на ПК7+1.5.

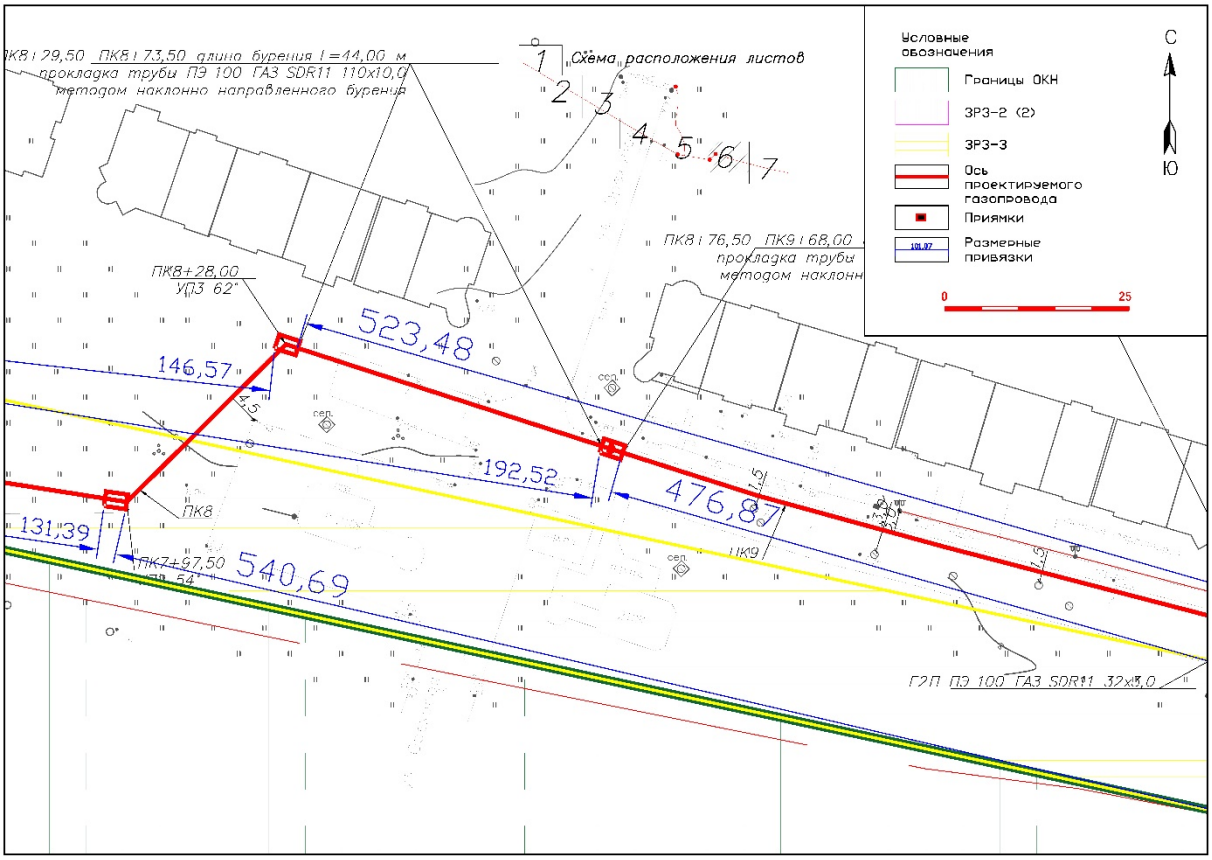
Илл. 24. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №5. Место расположения технологического приямка на ПК6+77. Вид с ЮВ.

Илл. 25. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №5. Место расположения технологического приямка на ПК6+77. Вид с СВ.

Илл. 26. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №5. Место расположения технологического приямка на ПК6+77. Вид с СЗ.

Илл. 27. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №6. Место расположения технологического приямка на ПК7+1.5. Вид с СВ.

Илл. 28. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №6. Место расположения технологического приямка на ПК7+1.5. Вид с СЗ.



Илл. 29. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Место расположения технологических приямков на ПК7+97,5, ПК8+28,5, ПК8+75.

Илл. 30. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №7. Место расположения технологического приямка на ПК7+96. Вид с ЮВ.

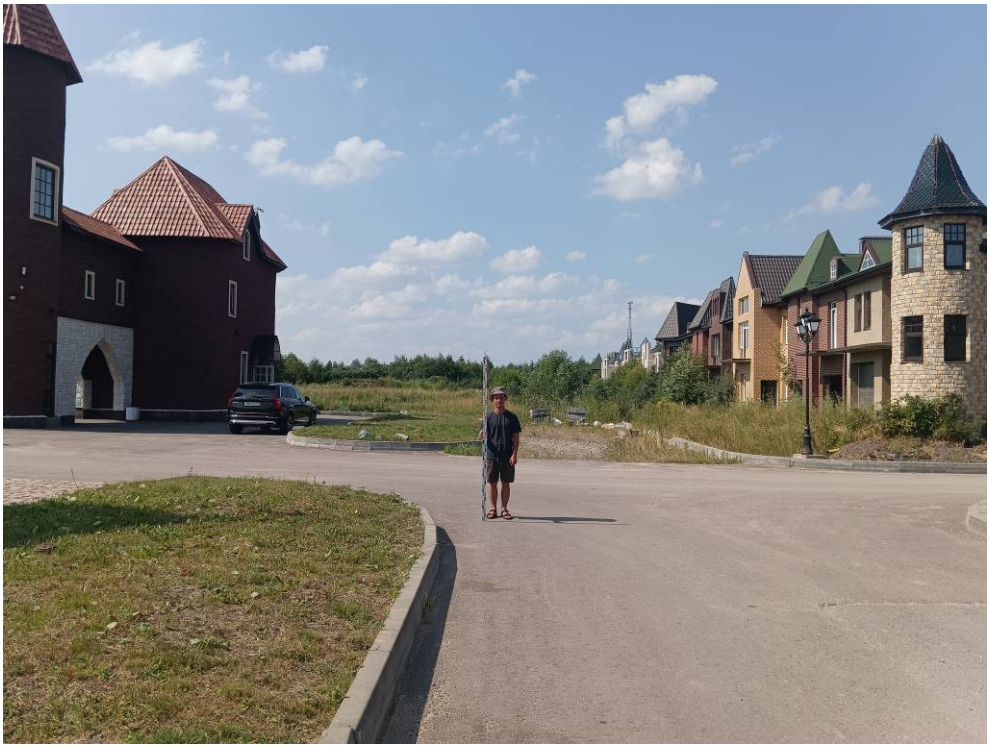
Илл. 31. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №7. Место расположения технологического приямка на ПК7+96. Вид с СВ.

Илл. 32. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №7. Место расположения технологического приямка на ПК7+96. Вид с СЗ.

Илл. 33. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №8. Место расположения технологического приямка на ПК8+28,5. Вид с ЮВ.

Илл. 34. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №8. Место расположения технологического приямка на ПК8+28,5. Вид с СВ.

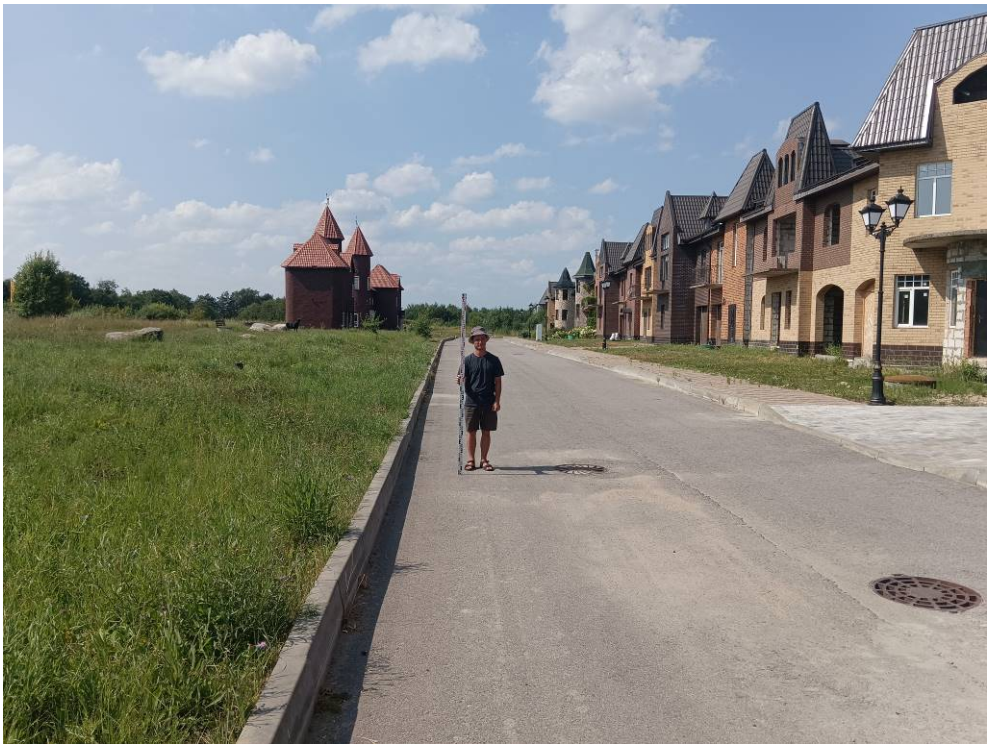
Илл. 35. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №8. Место расположения технологического приямка на ПК8+28,5. Вид с СЗ.



Илл. 36. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №9. Место расположения технологического приямка на ПК8+75. Вид с ЮВ.

Илл. 37. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №9. Место расположения технологического приямка на ПК8+75. Вид с СВ.

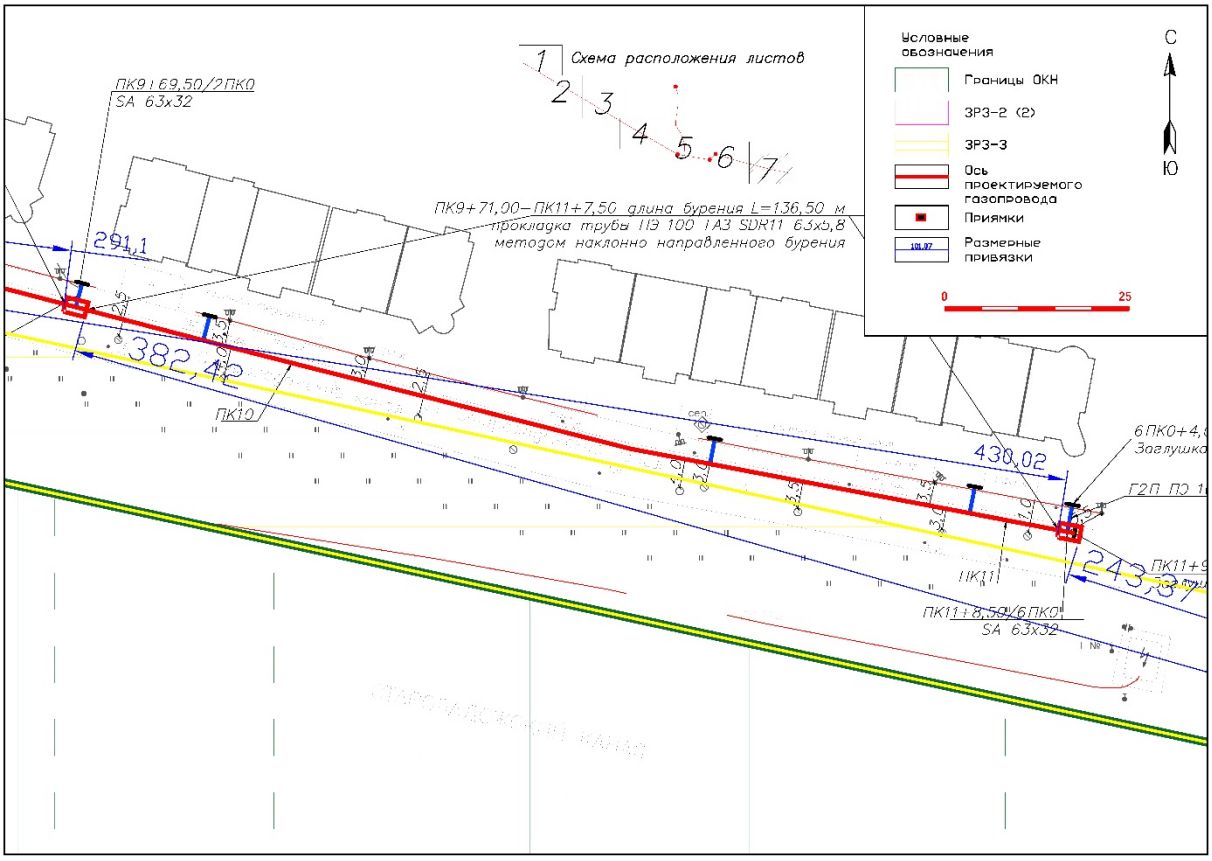
Илл. 38. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №9. Место расположения технологического приямка на ПК8+75. Вид с СЗ.



Илл. 39. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №10. Место расположения технологического приямка на ПК9+69,5. Вид с ЮВ.

Илл. 40. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №10. Место расположения технологического приямка на ПК9+69,5. Вид с СВ.

Илл. 41. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №10. Место расположения технологического приямка на ПК9+69,5. Вид с СЗ.



Илл. 42. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №7. Место расположения технологических приямков на ПК 9+69,5 и ПК11+9,0.

Илл. 43. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №11. Место расположения технологического приямка на ПК11+9,0. Вид с ЮВ.

Илл. 44. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №11. Место расположения технологического приямка на ПК11+9,0. Вид с СВ.

Илл. 45. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №11. Место расположения технологического приямка на ПК11+9,0. Вид с СЗ.

Илл. 46. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №12. Общий вид на Староладожский канал в районе ПК8+75. Вид с ЮВ.

Илл. 47. «Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)». Точка фотофиксации №12. Общий вид на Староладожский канал в районе ПК8+75. Вид с СЗ.

ПРИЛОЖЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-17-1979/2025-0-1 от 17.03.2025 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

17.03.2025 № 01-17-1979/2025-0-1

На № _____ от _____

Представителю АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» по доверенности от 29.11.2024 № 325-11

А.М. Матушкиной

Информация о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации), и иных работ

На основании заявления от 03.03.2025 № ПГУ-10376665 (вх. от 04.03.2025 № 01-17-1979/2025) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, площадь: 5576 кв.м (далее – испрашиваемая территория), сообщаем.

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия:

согласно представленной схеме (прилагается) в границах испрашиваемой территории объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия, отсутствуют.

Вместе с тем, испрашиваемая территория расположена в непосредственной близости от объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1, «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1 (далее – Объекты).

Границы территории Объектов установлены приказами комитета по культуре Ленинградской области от 24.12.2018 № 01-03/18-619 и от 24.12.2018 № 01-03/18-620 соответственно (прилагаются).

2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

в соответствии с приказом комитета по культуре Ленинградской области от 23.10.2020 № 01-03/20-273 испрашиваемая территория частично расположена в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2, ЗРЗ 3 Объектов.

Испрашиваемая территория расположена вне защитных зон объектов культурного наследия, вне границ территорий исторических поселений.

2.1 Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

испрашиваемая территория не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

Приказом комитета по культуре Ленинградской области от 23.10.2020 № 01-03/20-273 (прилагается) установлены границы объединенных зон охраны, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон.

Согласно вышеуказанному приказу в границах ЗРЗ 2, ЗРЗ 3, в том числе, запрещена прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении.

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:

информация о проведенных исследованиях на испрашиваемой территории отсутствует.

4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:

4.1. В соответствии с п. 2, п. 3 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, а также на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия или проектов обеспечения сохранности указанных

объектов культурного наследия, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

На основании изложенного заказчику работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36 Федерального закона № 73-ФЗ необходимо:

разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности Объектов или проект обеспечения сохранности Объектов;

получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности Объектов, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) на согласование;

обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности Ансамбля.

4.2. На основании абз. 4 пп. «б» п. 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка не требуется.

Дополнительная информация:

порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

Информируем, что в соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в Комитет письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.11.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Приложение: по тексту на 51 л.

Заместитель председателя комитета

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в Межведомственной системе электронного документооборота Правительства Ленинградской области

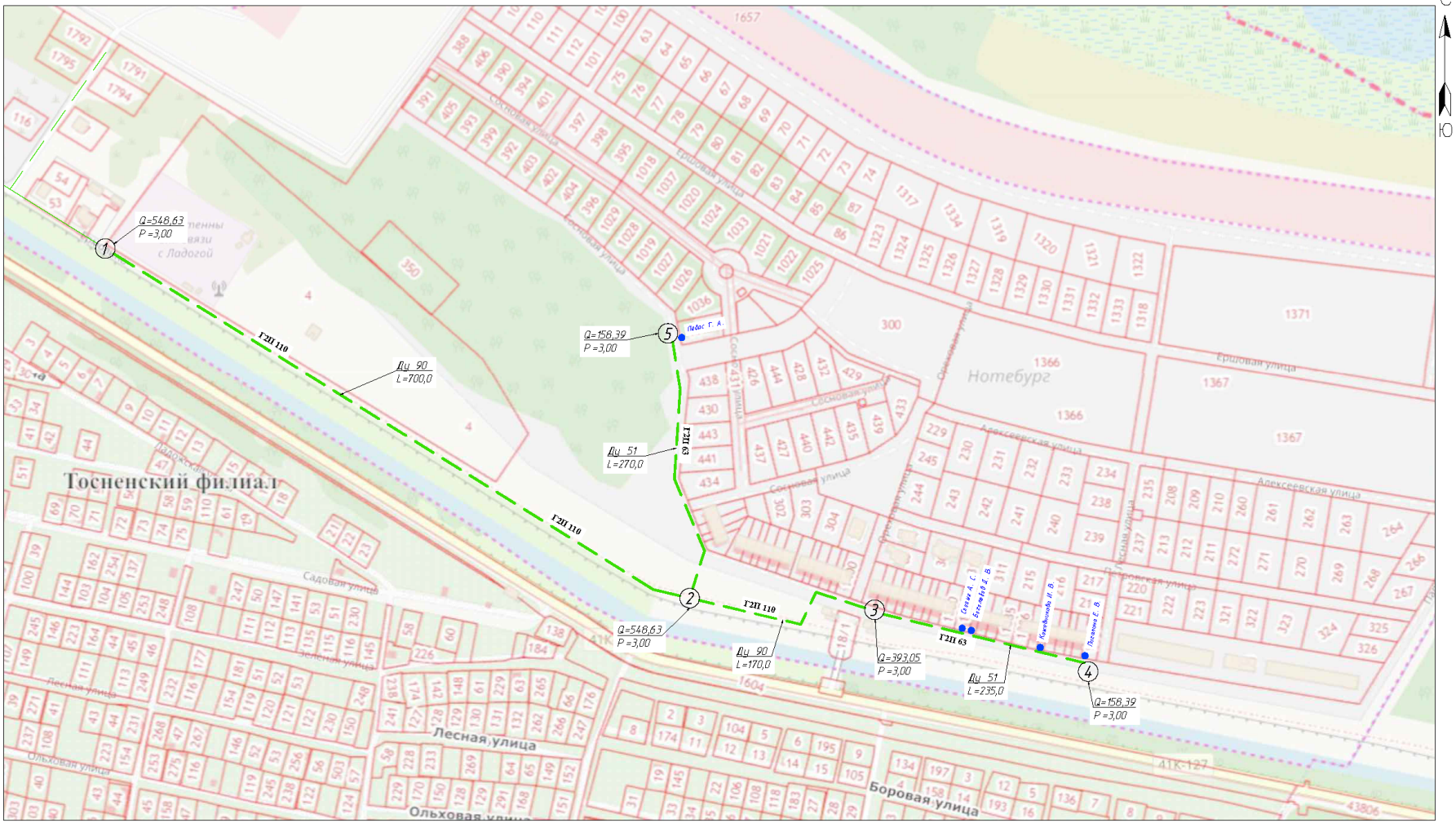
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 0089595D294D7B0349D1984B51CD716075
Владелец: Лазарева Галина Ефимовна
Действителен с 27-05-2024 до 20-08-2025

Г.Е. Лазарева

Исп.: Н.А. Зарубина, тел. (812) 539-45-11

Принципиальная и расчетная схемы газоснабжения



Гидравлический расчет среднего давления

					2,500	кгс/см2
№№	УЗЛЫ		Диаметр, мм	Длина, м	Расход $м^3/ч$	Давление кгс
	нач	кон.				
1	2	3	4	5	6	7
1	1	2	90	700,00	548,00	2,420
1	2	3	90	170,00	393,05	2,409
1	3	4	51	235,00	158,39	2,363
1	2	5	51	270,00	158,39	2,367

Условные обозначения:

- Существующий газопровод среднего давления
- Проектируемый газопровод среднего давления
- (5) – Потребители газа
- Q=85,87 – Расход в расчетной точке, м³/ч
- P=4,0 – Давление в расчетной точке, кг/см, Па
- ⊗ – Отключающее устройство
- Точка подключения заявителя

М 1:500

						ГС-11/24-ГСН	
						Распределительный газопровод и газопроводы-вводы по г. Шлиссельбург (3-й этап)	
Изм.	Колич.	Лист	N док.	Подпись	Дата		
Разраб.		Кушелап				Наружный газопровод	Стадия: Р; Лист: 4.1; Листов:
Провер.		Шатров					
Н.контр.		Шатров					
Утвердил		Шатров				Принципиальная и расчетная схемы газоснабжения	ООО «ИвЛайн»

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

А2

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. Копия Приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области «Об установлении границ территорий и предмета охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1» № 01-03/18-619 от 24 декабря 2018 г.

Приложение 2

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«24» декабря 2018 г. № 01-03/18-619
Санкт-Петербург

Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городсое поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1 (далее – Ансамбль), принятого на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327, согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить предмет охраны Ансамбля согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

97

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета Е.В. Чайковский

Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «24» декабря 2018 г.
№ 01-03178-619

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1

Номер характерной (поворотной) точки	X	Y
1	436993.61	2254602.28
2	437072.11	2254634.28
3	437019.11	2254795.78
4	437004.61	2254792.28
5	436747.11	2255463.28
6	436337.09	2255817.41
7	435372.21	2256090.98
8	434901.21	2256223.48
9	434247.71	2257257.48
10	434105.72	2257917.07
11	434058.16	2257893.94
12	434190.31	2257220.98
13	434838.71	2256179.28
14	435313.41	2256045.28
15	435355.91	2256048.28
16	436293.31	2255783.78
17	436655.81	2255455.28
18	436646.81	2255407.78
19	436146.01	2254401.88
20	436142.01	2254368.88
21	436065.11	2254198.58
22	436114.11	2254175.18
23	436332.61	2254665.28
24	436668.11	2255361.78
25	436708.11	2255366.78

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47, зона 2.

99

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ГС-11/24-ОСОКН

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала»
по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1

На территории Ансамбля разрешается:

1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации или его отдельных элементов;
2. Сохранение элементов планировочной структуры;
3. Сохранение историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;
4. Воссоздание или компенсация утраченных элементов объекта культурного наследия, производимые на основании пункта 1 статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
5. Проведение работ по обеспечению функционирования объекта культурного наследия и поддержанию его инфраструктуры, не нарушающих целостности его территории;
6. Обеспечение доступа к объекту культурного наследия;
7. Обеспечение мер пожарной безопасности;
8. Обеспечение мер экологической безопасности;
9. Строительство, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в сфере сохранения объектов культурного наследия.

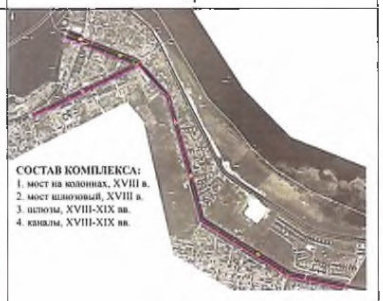
На территории Ансамбля запрещается:

1. Строительство объектов капитального строительства;
2. Хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
3. Самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
4. Размещение любых рекламных конструкций;
5. Прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;
6. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
7. Оставление материалов (конструкций) и строительного мусора после демонтажа возведенных сооружений, хозяйственной деятельности, работ по благоустройству;
8. Использование территории объекта культутрного наследия под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер Ансамбля, его фасад, территорию, водные объекты и (или) имеющие вредные парогазообразные и иные выделения.

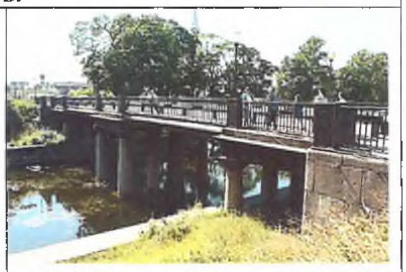
101

Приложение № 2
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «24» декабря 2018 г.
№ 01-03118-619

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс сооружений Петровского канала»
по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район,
Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург,
ул. Староладожский канал, соор. 1

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение Ансамбля:	Местоположение (старое устье ориентировано с севера на юго-восток от реки Невы до административной территориальной границы муниципального образования; новое устье (Малоневский канал) – по северо-западной оси от Староладожского канала до протоки р. Малой Невки), габариты и конфигурация; состав ансамбля: мост на колоннах, XVIII в.; мост шлюзовый, XVIII в.; шлюзы и каналы, XVIII – XIX вв.	

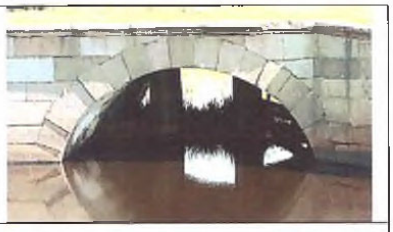
102

«Мост на колоннах», XVIII в.			
1	Объемно-планировочное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация двухпролетного моста, включая опоры (береговые устои с колоннами (4 шт.) и полуколоннами (4 шт.), центральный бык с колоннами (8 шт.).	
2	Конструктивная система:	береговые устои моста – местоположение, габариты, конфигурация в плане; основание опор – свайное; колонны и полуколонны с капителями – местоположение, габариты, конфигурация в плане, материал (гранит, чугун); центральный бык – местоположение, габариты, конфигурация в плане.	

Подп. и дата | Инв. № дубл. | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

3	Архитектурно-художественное решение:	устои моста и центральный бык (с лестницами спусков) облицованы блоками розового гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; плита антаблемента опорных колонн с профилированным карнизом – местоположение, габариты, конфигурация; полотно моста со стороны фасадов оформлено в виде фриза с полочкой простого профиля; покрытие полотна моста (тротуар) - участки настила из тротуарных плит (гранит), рисунок укладки плит.	
	«Мост шлюзовый», XVIII в.		
1	Объемно-планировочное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация каменного двухпролетного моста, включая опоры (береговые устои).	
2	Конструктивная система:	береговые устои моста с открылками – местоположение, габариты, конфигурация в плане; основание опор – свайное; своды – полуциркульные;	

Подп. и дата
Инв. № дубл.
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

		контрфорсы – местоположение (в сводах), габариты, конфигурация, материал (блоки гранита).	
3	Архитектурно-художественное решение:	устои моста, своды, фасады облицованы блоками розового гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; фасадные арки облицованы гранитом с рисунком укладки «веерный руст»; гранитные карнизные плиты – профилировка, рисунок укладки плит; 8 колонн – местоположение, габариты, конфигурация, декоративное оформление; покрытие полотна водоспуска (плотины) – булыжник;	

Подп. и дата | Инв. № дубл. | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

	«Шлюзы», XVIII – XIX вв.		
1	Объемно-планировочное решение:	исторические габариты, местоположение (в старом устье Староладожского канала) и конфигурация четырехниточного однокамерного шлюза, включая опоры (береговые устои, быки);	
		исторические габариты, местоположение (в новом устье Староладожского канала – Малоневский канал) и конфигурация двухниточного однокамерного шлюза, включая опоры (береговые устои, центральный бык).	
2	Конструктивная система:	береговые устои шлюзов – местоположение, габариты, конфигурация в плане; основание опор – свайное; быки – местоположение, габариты, конфигурация в плане.	

106

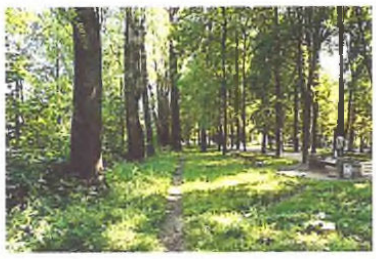
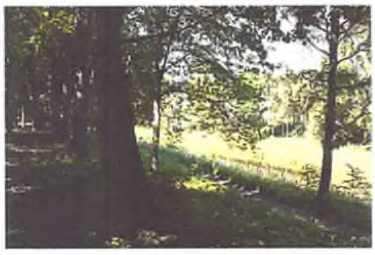
Подп. и дата | Инв. № дубл. | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ГС-11/24-ОСОКН	Лист 92

3	Архитектурно-художественное решение:	устои моста, быки (с лестницами спусков) облицованы блоками розового гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; глухое ограждение (шлюзы в старом устье) – габариты и конфигурация блоков парапета из розового гранита; гранитный валик парапета (шлюз в новом устье) – габариты, конфигурация; металлические кованые рымы (причальные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация; гранитная парапетная тумба быка – местоположение (верхняя голова шлюза на Малоневском канале), габариты, конфигурация, оформление; габариты и конфигурация гранитного настила быков и устоев – из карнизных камней и плит, рисунок укладки.	

107

	«Каналы», XVIII – XIX вв.		
1	Объемно-планировочное решение:	местоположение, габариты и конфигурация в плане линии каналов с аванкамерами шлюзов; профиль каналов и уклон откосов; объемно-пространственная композиция каналов; габариты и конфигурация гранитных блоков облицовки стенок бассейна и набережной (ниже шлюзов старого устья); габариты и конфигурация настила из тротуарных гранитных боков, вертикальные отметки (старое устье канала); ландшафтное оформление: одернованные откосы с посадками деревьев вдоль каналов; аллея с рядовыми посадками деревьев (видовой состав).	
2	Конструктивная система:	стенки бассейнов шлюзов, набережных, каменные тротуары.	
3	Объемно-планировочное решение	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных), откосов, проезжей части и пешеходных дорожек.	
4	Архитектурно-художественное решение:	горизонтальная кладка стенок бассейна и набережных – из блоков розового гранита, обработанных в технике бучардирования; габариты и конфигурация настила стенок из карнизных камней, рисунок укладки; настил тротуара гранитными плитами, рисунок укладки плит;	

		металлические кованые рымы (причальные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация; одерновка берегов;	
		аллея – местоположение (вдоль Староладожского канала, от Красного проспекта до ул. Малоневского канала), рядовые посадки деревьев, видовой состав деревьев – липа, дуб, тополь бальзамический, вяз, ясень, береза, ива.	  

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.

109

Подп. и дата | Инв. № дубл. | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ГС-11/24-ОСОКН	Лист 95

ПРИЛОЖЕНИЕ 3. Копия Приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области «Об установлении границ территорий и предмета охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1» № 01-03/18-620 от 24 декабря 2018 г.

Приложение 3

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«24» декабря 2018 г. № 01-03/18-620
Санкт-Петербург

Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1 (далее – Ансамбль), принятого на государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327, согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить предмет охраны Ансамбля согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

110

Подп. и дата | Инв. № дубл. | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ГС-11/24-ОСОКН	Лист 97

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета Е.В. Чайковский

111

Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «24» декабря 2018 г.
№ 01-03178-620

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1

Номер характерной (поворотной) точки	X	Y
1	436993.61	2254602.28
2	437072.11	2254634.28
3	437019.11	2254795.78
4	437004.61	2254792.28
5	436747.11	2255463.28
6	436337.09	2255817.41
7	435372.21	2256090.98
8	434901.21	2256223.48
9	434247.71	2257257.48
10	434105.72	2257917.07
11	434058.16	2257893.94
12	434190.31	2257220.98
13	434838.71	2256179.28
14	435313.41	2256045.28
15	435355.91	2256048.28
16	436293.31	2255783.78
17	436655.81	2255455.28
18	436646.81	2255407.78
19	436146.01	2254401.88
20	436142.01	2254368.88
21	436065.11	2254198.58
22	436114.11	2254175.18
23	436332.61	2254665.28
24	436668.11	2255361.78
25	436708.11	2255366.78

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47, зона 2.

112

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ГС-11/24-ОСОКН

Лист
100

241

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»
по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, ул. Малоневский канал

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1

На территории Ансамбля разрешается:

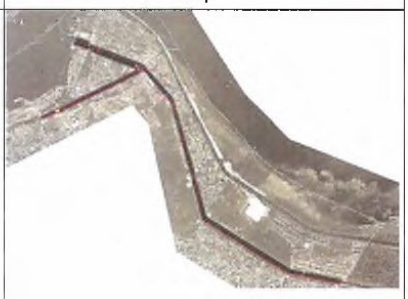
1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации или его отдельных элементов;
2. Сохранение элементов планировочной структуры;
3. Сохранение историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;
4. Воссоздание или компенсация утраченных элементов объекта культурного наследия, производимые на основании пункта 1 статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
5. Проведение работ по обеспечению функционирования объекта культурного наследия и поддержанию его инфраструктуры, не нарушающих целостности его территории;
6. Обеспечение доступа к объекту культурного наследия;
7. Обеспечение мер пожарной безопасности;
8. Обеспечение мер экологической безопасности;
9. Строительство, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в сфере сохранения объектов культурного наследия.

На территории Ансамбля запрещается:

1. Строительство объектов капитального строительства;
2. Хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
3. Самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
4. Размещение любых рекламных конструкций;
5. Прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;
6. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
7. Оставление материалов (конструкций) и строительного мусора после демонтажа возведенных сооружений, хозяйственной деятельности, работ по благоустройству;
8. Использование территории объекта культутрного наследия под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер Ансамбля, его фасад, территорию, водные объекты и (или) имеющие вредные парогазообразные и иные выделения.

Приложение № 2
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «24» декабря 2018 г.
№ 01-03118-620

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»
по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение Ансамбля:	местоположение (старое устье ориентировано с севера на юго-восток от реки Невы до административной территориальной границы муниципального образования; новое устье (Малоневский канал) – по северо-западной оси от Староладожского канала до протоки р. Малой Невки), габариты и конфигурация; состав объекта: подъемный мост через канал, XVIII в.	

«Подъемный мост через канал», XVIII в.

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-планировочное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация пешеходного трехпролетного моста, включая опоры (двухъярусные береговые устои со столбами-колоннами (8 шт.).	

115

2	Конструктивная система:	береговые устои моста – местоположение, габариты, конфигурация в плане; основание опор – свайное; колонны-столбы – местоположение, габариты, конфигурация в плане, материал (чугун);	
3	Архитектурно-художественное решение:	двухъярусные устои моста облицованы блоками розового гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; гранитные карнизные камни устоев – с профилировкой угла, рисунок укладки плит; колонны-столбы – оформление;	

116

		ограждение моста и устоев (верхний ярус) из металлических парапетных тумб и решеток – местоположение, габариты, русунок решеток.	

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.

117

ПРИЛОЖЕНИЕ 4. Копия Приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области «Об утверждении объединенных зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожские канал, соор. 1 и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон» № 01-03/20-273 от 23.10.2020 г

Приложение 4

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«23» октября 2020 г. № 01-03/20-273
Санкт-Петербург

Об утверждении границ объединенных зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1, «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон

В соответствии со ст. ст. 9.2, 33, 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972, ст. ст. 4, 10 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, на основании проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1 и «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1, ООО «Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация», 2020 г., с учетом положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны, выполненной аттестованными экспертами: Мильчиком М.И. (приказ Министерства

культуры Российской Федерации от 27 февраля 2019 года № 219); Штиглиц М.С. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01 апреля 2020 года № 419); Петуховой Н.М. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27 февраля 2019 года № 219), в период с 10 июня 2020 года по 30 июня 2020 года,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы объединенных (единых) зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1 и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1 согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1 и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1 согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

- обеспечить внесение сведений об утвержденных объединенных зонах охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1 и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- направить сведения об утвержденных объединенных зонах охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1 и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный

Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы в срок и в порядке, установленные действующим законодательством;

- направить копию настоящего приказа в соответствующий орган местного самоуправления городского округа или муниципального района, на территории которого расположены объединенные зоны охраны объектов культурного наследия, для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются в срок, установленный частью 11 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются органом, указанным в пункте 3 части 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по культуре Ленинградской области - начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия.

8. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета В.О. Цой

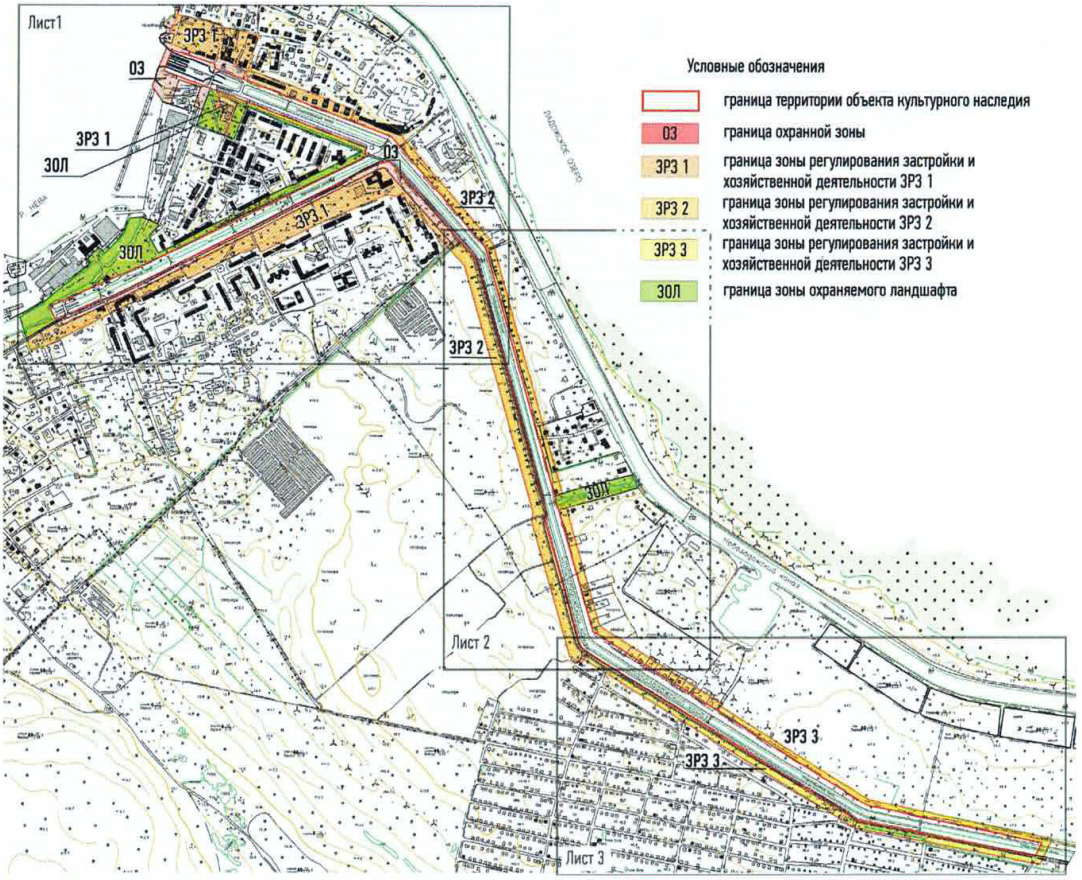
120

Подп. и дата | Инв. № дубл. | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ГС-11/24-ОСОКН	Лист 108

Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «23» октября № 01-03/20-27

Границы объединенных зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1 и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1 и

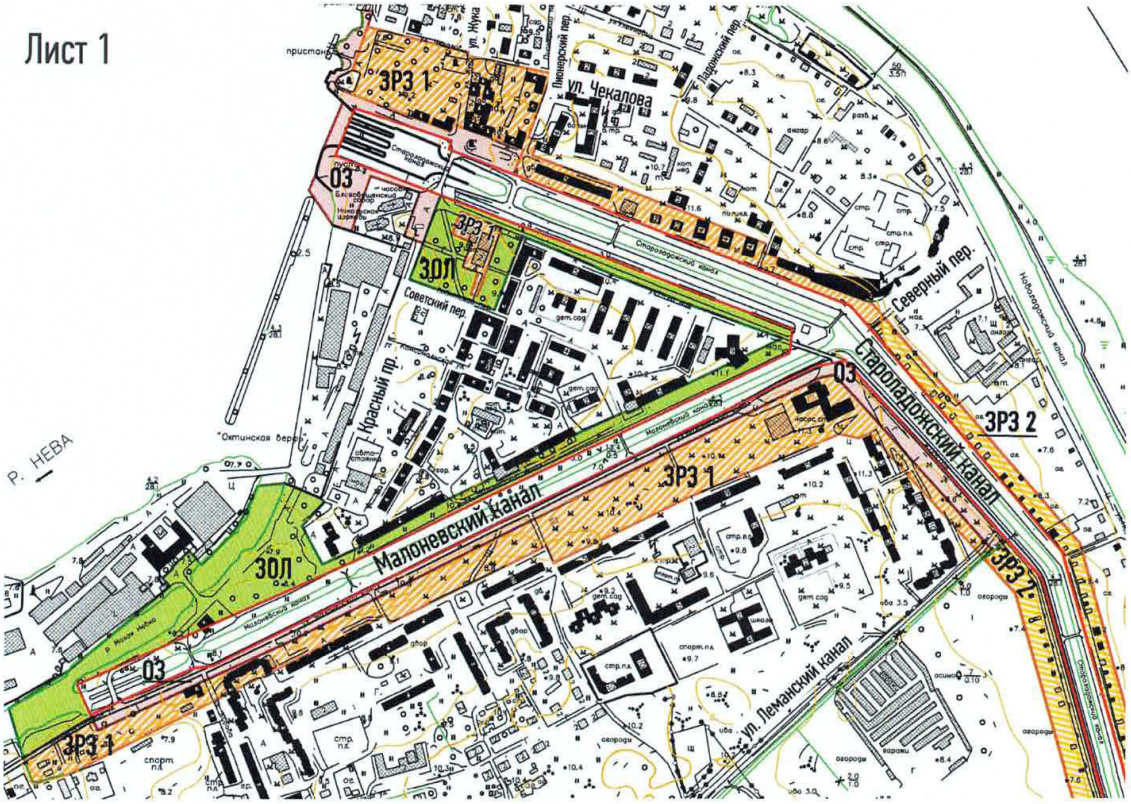


121 5

Подп. и дата | Инв. № дубл. | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ГС-11/24-ОСОКН	Лист 109

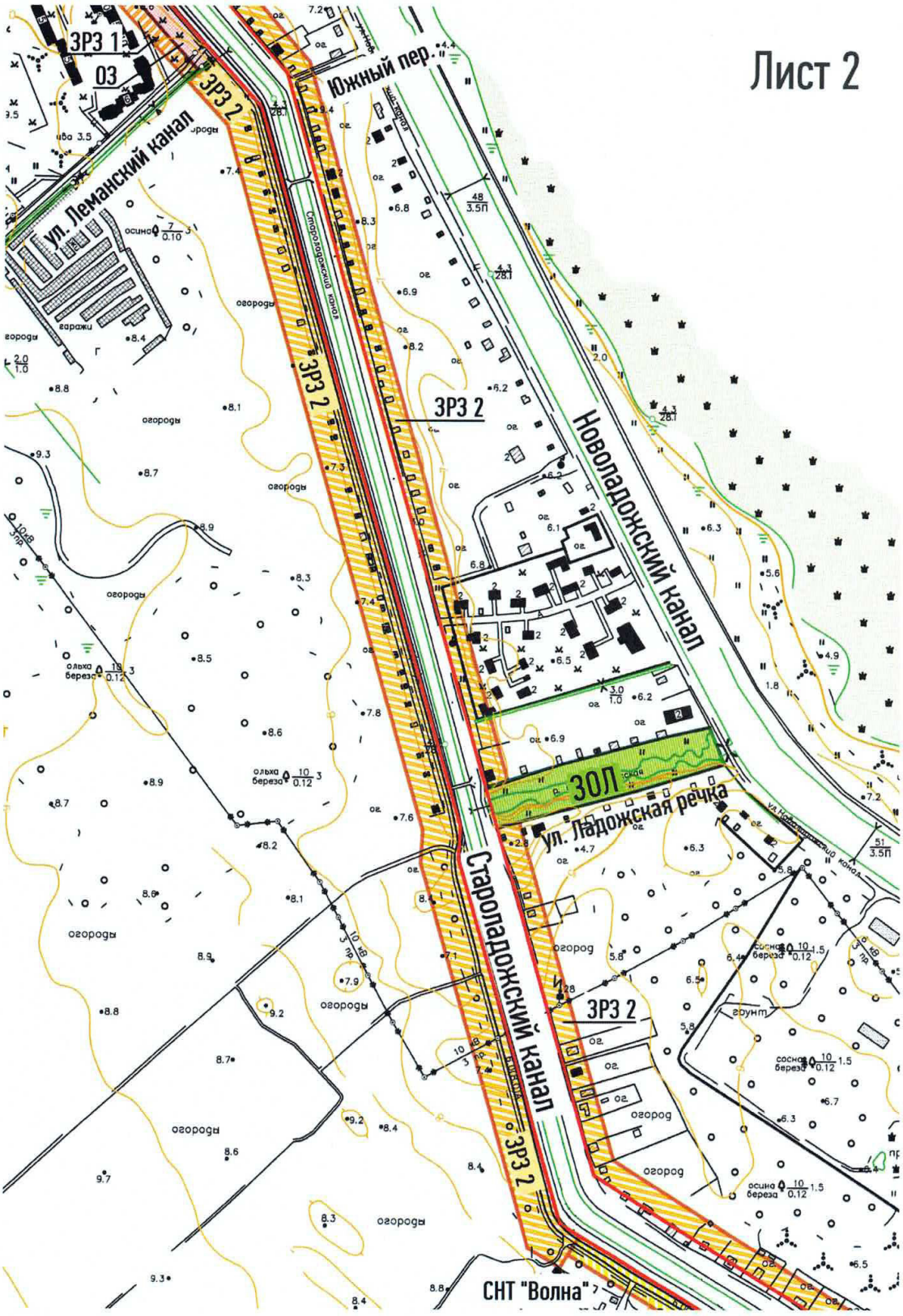
Лист 1



122_6

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ГС-11/24-ОСОКН	Лист 110

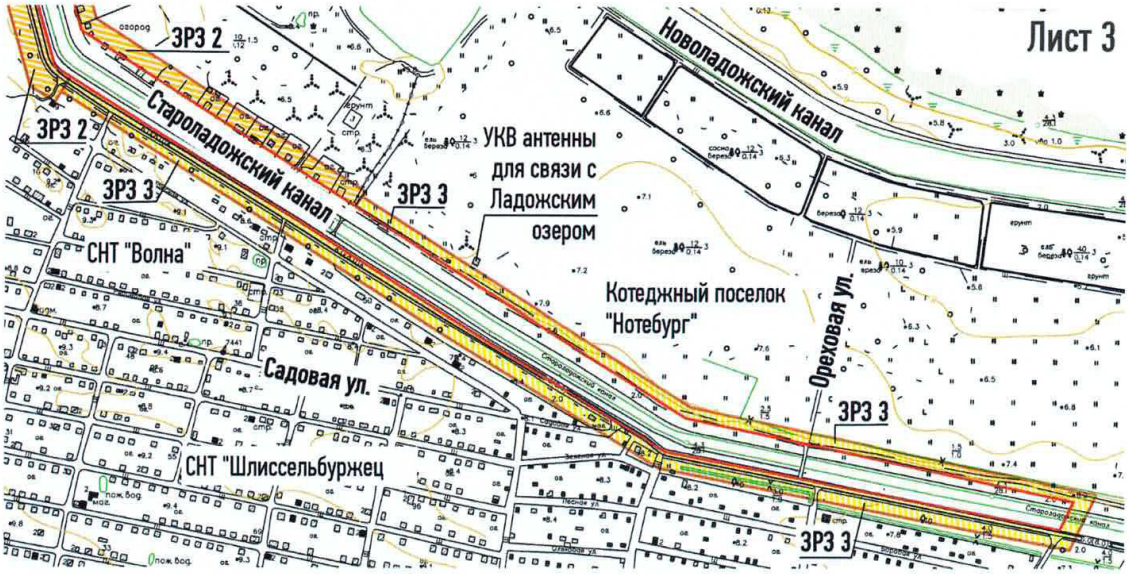
Подп. и дата | Инв. № дубл. | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.



123

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ГС-11/24-ОСОКН	Лист 111

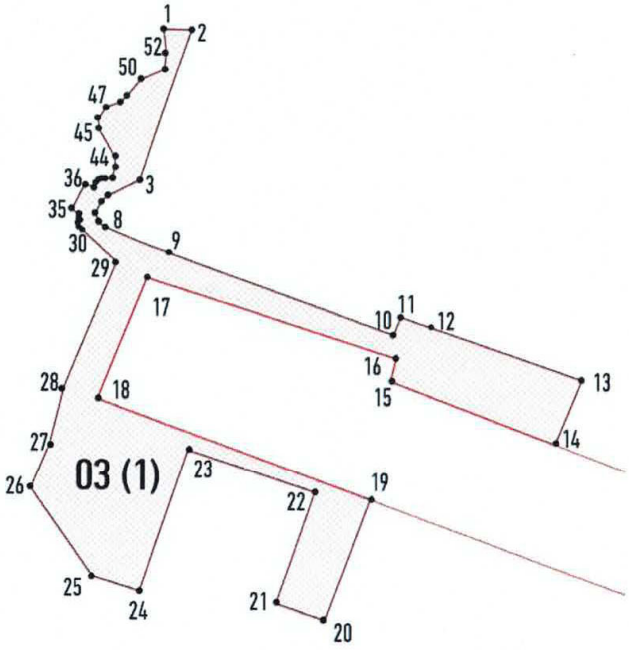
Подп. и дата | Инв. № дубл. | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.



Карты (схемы) границ единых зон охраны объектов культурного наследия с описанием границ и координатами характерных (поворотных) точек

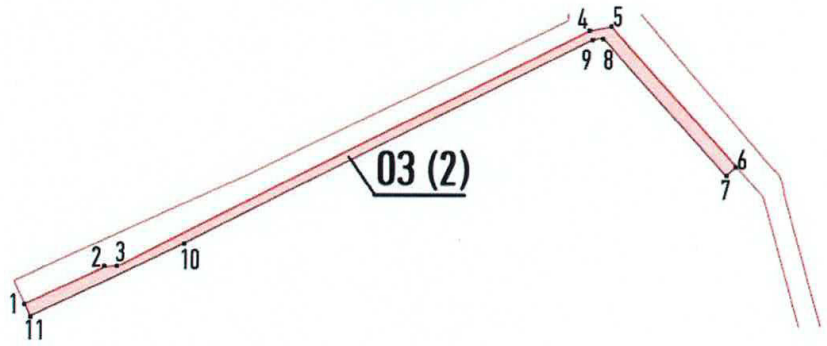
1.1. Карта (схема) границ единой охранной зоны ОЗ

Участок 1



124

Участок 2



Условные обозначения:

Граница объекта культурного наследия

Граница охранной зоны объекта культурного наследия

●7 **Характерная (поворотная) точка границ охранной зоны объекта культурного наследия**

1.2. Текстовое описание границ единой охранной зоны ОЗ

Участок (1)

От точки 1 к точке 2 – от юго-восточного угла пристани к кромке проезжей части ул. Чекалова в восточном направлении;

От точки 2 к точке 3 – в юго-западном направлении до границы объекта капитального строительства 47:17:0102001:484;

От точки 3 к точке 8 – по бортовому камню газона вокруг памятника Петру 1 (объект капитального строительства 47:17:0102001:484);

От точки 8 к точке 10 – по северной кромке проезжей части ул. Староладожский канал;

От точки 10 к точке 11 – в северо-восточном направлении по восточному фасаду здания на земельном участке 47:17:0102001:4;

От точки 11 к точке 13 – в юго-восточном направлении по линии застройки зданий на кадастровых участках 47:17:0102004:1; 47:17:0102004:6;

От точки 13 к точке 14 – в юго-западном направлении по восточной кромке Красной пл.;

От точки 14 к точке 19 – по границе территории объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»;

От точки 19 к точке 20 – в юго-западном направлении по кромке проезжей части Красного пр.;

От точки 20 к точке 21 – в западном направлении в створе с южной границей земельного участка 47:17:0103004:62;

От точки 21 к точке 24 –по границе земельного участка 47:17:0103004:8;

От точки 24 к точке 25 – в северо-западном направлении по линии ограждения земельного участка 47:17:0103004:17 до береговой линии;

От точки 25 к точке 26 – в северо-западном направлении до линии створа со шпунтовой стенкой шлюза;

От точки 26 к точке 1 – в северо-восточном направлении по абрису шпунтовой, причальной стенок и береговой линии.

Участок (2)

От точки 1 к точке 6 – в восточном направлении по границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»;

От точки 6 к точке 7 – в юго-западном направлении по северной кромке ул. Леманский канал;

От точки 7 к точке 9 – в северо-западном направлении параллельно границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» на расстоянии 30 метров от неё;

От точки 9 к точке 11 – в юго-западном направлении параллельно Малоневскому каналу по линии застройки Малоневского канала в створе фасадов зданий с адресами ул. Малоневский канал, д. 2 и ул. Кирова, д. 1/72;

От точки 11 к точке 1 – в северо-западном направлении в створе с границей объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале».

1.3. Перечень координат характерных (поворотных) точек границ единой охранной зоны ОЗ:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 1		
1	437232,67	2254644,96
2	437232,10	2254663,06
3	437134,93	2254629,59
4	437124,43	2254608,27
5	437120,97	2254604,45
6	437113,11	2254600,64
7	437107,13	2254603,64
8	437104,83	2254606,66
9	437094,38	2254631,39
10	437028,57	2254791,70
11	437044,45	2254798,19
12	437039,68	2254816,79
13	437005,04	2254916,52
14	436963,57	2254899,22
15	437004,61	2254792,28
16	437019,11	2254795,78
17	437072,11	2254634,28
18	436993,61	2254602,28
19	436927,54	2254779,20
20	436848,50	2254749,72
21	436859,59	2254718,04
22	436932,21	2254743,21
23	436959,89	2254660,95
24	436867,78	2254629,51
25	436877,55	2254599,17
26	436935,28	2254558,88
27	436963,43	2254570,91
28	437001,55	2254580,68
29	437082,34	2254614,34
30	437104,03	2254590,97

126 10

31	437105,76	2254589,61
32	437107,68	2254589,10
33	437110,07	2254589,35
34	437112,61	2254590,25
35	437115,89	2254585,40
36	437132,36	2254593,96
37	437130,15	2254599,76
38	437133,65	2254601,21
39	437134,87	2254602,66
40	437136,02	2254605,55
41	437136,17	2254607,74
42	437135,68	2254611,56
43	437143,82	2254613,52
44	437149,34	2254613,39
45	437167,46	2254603,22
46	437173,80	2254602,70
47	437181,53	2254607,77
48	437184,48	2254616,49
49	437187,85	2254620,34
50	437199,51	2254630,24
51	437205,93	2254645,40
52	437216,82	2254646,76
1	437232,67	2254644,96

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 2		
1	436065,11	2254198,58
2	436141,99	2254368,85
3	436146,01	2254401,88
4	436646,81	2255407,78
5	436655,81	2255455,28
6	436356,61	2255726,42
7	436338,26	2255702,87
8	436631,99	2255437,02
9	436627,67	2255414,22
10	436182,65	2254520,36
11	436039,47	2254210,42
12	436065,11	2254198,58
1	436065,11	2254198,58

127 11

Подп. и дата | Инв. № дубл. | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

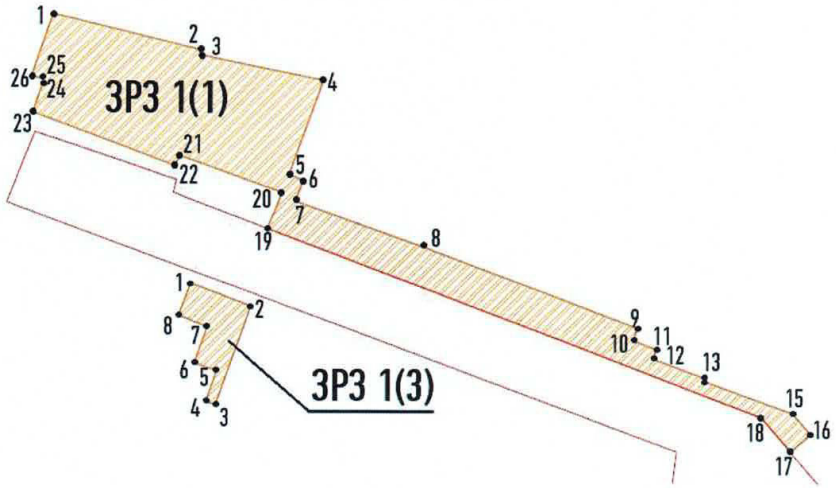
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ГС-11/24-ОСОКН

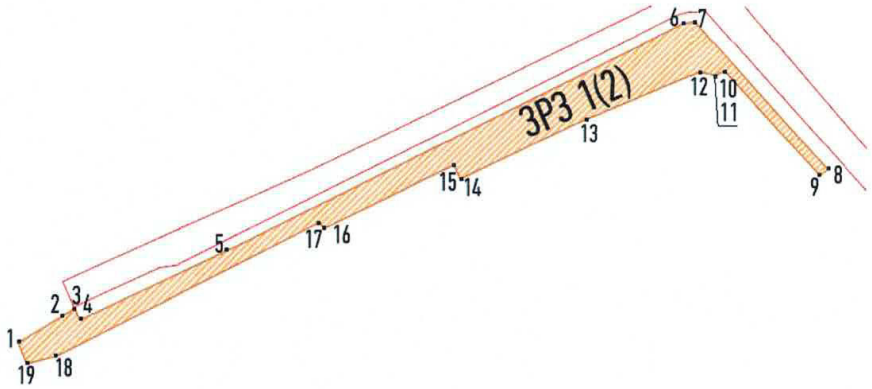
Лист 115

2.1. Карта (схема) границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1

Участок 1, участок 3



Участок 2



Условные обозначения:

Граница объекта культурного наследия

Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

●7 Характерная (поворотная) точка границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

128 12

2.2. Текстовое описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1

Участок 1:
От точки 1 к точке 4 – в восточном направлении по южной кромке ул. Чекалова;
От точки 4 к точке 5 – в юго-западном направлении по западной кромке Пионерского пер.;
От точки 5 к точке 6 – в восточном направлении перпендикулярно Пионерскому пер;
От точки 6 к точке 7 – в юго-западном направлении по восточной кромке Пионерского пер. до линии застройки по ул. Староладожский канал;
От точки 7 к точке 9 – в юго-восточном направлении по линии застройки ул. Староладожский канал в створе с северной границей земельного участка 47:17:0102008:14;
От точки 9 к точке 15 – в юго-восточном направлении по фасаду здания по адресу ул. Староладожский канал, д. 26 (земельный участок 47:17:0102008:26);
От точки 15 к точке 16 – в юго-восточном направлении параллельно границе объекта культурного наследия до западной кромки Северного пер.;
От точки 16 к точке 17 – в юго-западном направлении по западной кромке проезжей части Северного пер.;
От точки 17 к точке 19 – в западном направлении по границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале;
От точки 19 к точке 23 – в западном направлении по границе зоны ОЗ;
От точки 23 к точке 26 – в северном направлении по границе объекта культурного наследия «Памятник Петру I»;
От точки 26 к точке 1 – в северо-восточном направлении по границе зоны ОЗ.

Участок 2:
От точки 1 к точке 3 – в северо-восточном направлении по северной кромке проезжей части Краснофлотской ул.;
От точки 3 к точке 8 – в восточном направлении по границе зоны ОЗ;
От точки 8 к точке 9 – в юго-западном направлении по северной кромке проезжей части ул. Леманский канал;
От точки 9 к точке 10 – в северо-западном направлении по линии застройки по ул. Староладожский канал у домов по адресу: ул. Староладожский канал, дом 3 и дом 5;
От точки 10 к точке 12 – в западном направлении по бортовому камню местного проезда;
От точки 12 к точке 16 – по северной кромке пешеходной дорожки вдоль северных фасадов домов по адресам: ул. Малоневский канал, д. 6, д. 10, д. 12, д. 14, д. 16 а;
От точки 16 к точке 18 – по северному фасаду здания по адресу: Малоневский канал, д. 18;
От точки 18 к точке 1 – в северо-западном направлении по мелиоративной канаве севернее земельного участка с кадастровым номером 47:17:0104006:2.

Участок 3:
От точки 1 к точке 2 – в юго-восточном направлении по северным границам земельных участков 47:17:0103003:1 и 47:17:0103003:3;
От точки 2 к точке 3 – в юго-западном направлении по границе земельного участка 47:17:0103003:3;
От точки 3 к точке 7 – в северном направлении по границе земельного участка 47:17:0103003:3;
От точки 7 к точке 1 – в северном направлении по границе земельного участка47:17:0103003:1.

2.3. Перечень координат характерных (поворотных) точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1:

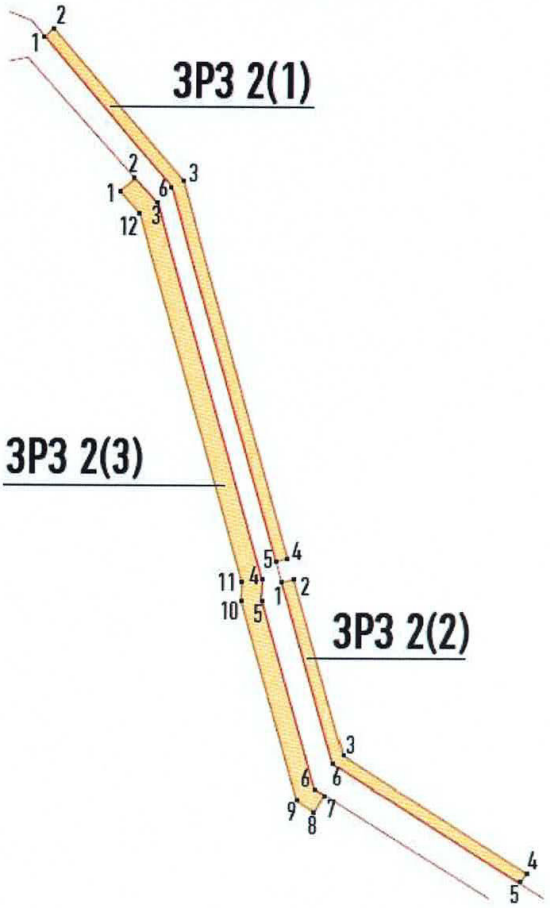
Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 1		
1	437206,30	2254654,18
2	437165,01	2254823,40
3	437159,23	2254822,73
4	437131,06	2254962,40
5	437025,37	2254923,92
6	437018,15	2254940,43
7	436995,16	2254930,84
8	436943,76	2255074,38
9	436848,96	2255322,15
10	436835,00	2255316,63
11	436824,66	2255343,58
12	436814,01	2255340,02
13	436792,08	2255398,58
14	436788,85	2255397,45
15	436751,62	2255499,03
16	436727,98	2255519,44
17	436708,41	2255496,70
18	436747,11	2255463,28
19	436963,57	2254899,22
20	437005,04	2254916,52
21	437046,07	2254798,83
22	437034,34	2254794,21
23	437094,38	2254631,39
24	437127,91	2254643,04
25	437132,65	2254641,79
26	437134,93	2254629,59
1	437206,30	2254654,18

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 2		
1	435994,51	2254087,05
2	436052,01	2254182,67
3	436061,12	2254200,42
4	436039,47	2254210,42

5	436182,65	2254520,36
6	436627,67	2255414,22
7	436631,99	2255437,02
8	436338,26	2255702,87
9	436325,93	2255687,05
10	436534,47	2255495,67
11	436525,71	2255477,66
12	436532,49	2255445,53
13	436428,18	2255198,88
14	436317,92	2254970,00
15	436346,11	2254957,81
16	436218,13	2254696,34
17	436231,33	2254689,50
18	435968,43	2254164,39
19	435952,37	2254103,36
1	435994,51	2254087,05

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 3		
1	436900,47	2254812,48
2	436873,94	2254880,76
3	436761,21	2254840,53
4	436765,04	2254829,80
5	436800,05	2254841,92
6	436808,90	2254816,36
7	436850,11	2254831,26
8	436863,58	2254798,40
1	436900,47	2254812,48

3.1 Карта (схема) границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2:



Условные обозначения:

Граница объекта культурного наследия

Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

●7 Характерная (поворотная) точка границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

132 16

3.2 Текстовое описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2:

Участок 1:

От точки 1 к точке 2 – в северо-восточном направлении по северной кромке проезжей части Северного пер.;

От точки 2 к точке 4 – в юго-восточном направлении параллельно границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале на расстоянии 30 метров от неё;

От точки 4 к точке 5 – в западном направлении до границы объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале;

От точки 5 к точке 1 – в северо-западном направлении по границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале.

Участок 2:

От точки 1 к точке 2 – в северо-восточном направлении по южной кромке проезжей части ул. Ладожская речка;

От точки 2 к точке 4 – в юго-восточном направлении параллельно границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале на расстоянии 30 метров от неё;

От точки 4 к точке 5 – в западном направлении до границы объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале;

От точки 5 к точке 1 – в северо-западном направлении по границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале.

Участок 3:

От точки 1 к точке 2 – в северо-восточном направлении по северной кромке проезжей части ул. Леманский канал;

От точки 2 к точке 7 – в юго-восточном направлении по границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале;

От точки 7 к точке 8 – в юго-западном направлении от границы объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале 50 метров по границе кадастрового квартала 47:17:0106002;

От точки 8 к точке 1 – в северо-западном направлении параллельно границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале на расстоянии 50 метров от неё.

3.3 Перечень координат характерных (поворотных) точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2:

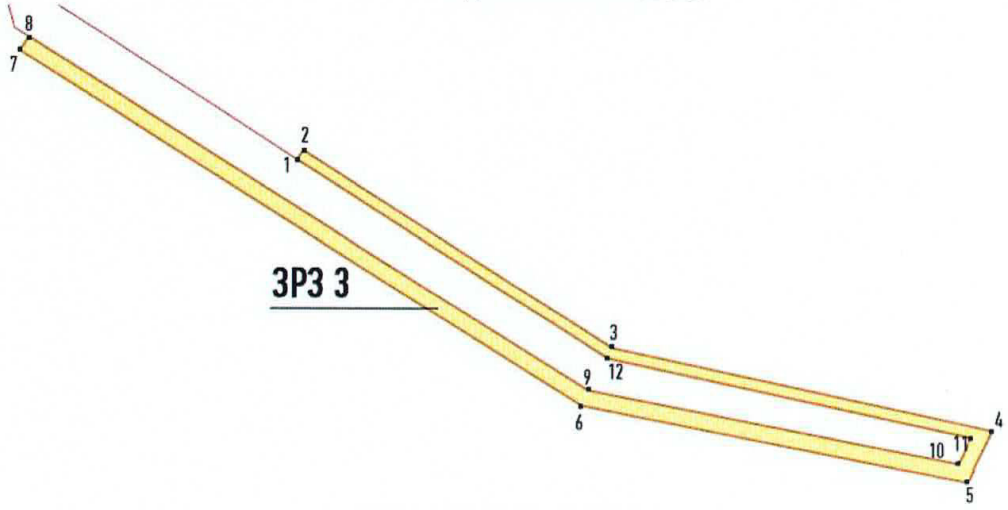
Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 1		
1	436727,98	2255519,44
2	436352,12	2255846,48
3	435415,06	2256110,09
4	435406,35	2256081,30
5	436337,09	2255817,41
6	436708,41	2255496,70
1	436727,98	2255519,44

133 17

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 2		
1	435361,69	2256125,10
2	434920,42	2256249,24
3	434629,14	2256710,12
4	434604,66	2256692,70
5	434901,21	2256223,48
6	435354,14	2256096,06
1	435361,69	2256125,10

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 3		
1	436356,61	2255726,42
2	436293,31	2255783,78
3	435355,91	2256048,28
4	435313,41	2256045,28
5	434838,71	2256179,28
6	434822,32	2256205,62
7	434780,35	2256179,35
8	434806,81	2256136,84
9	435308,28	2255995,28
10	435350,78	2255998,28
11	436268,64	2255739,29
12	436325,93	2255687,05
1	436356,61	2255726,42

4.1 Карта (схема) границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3:



Условные обозначения:

Граница объекта культурного наследия

Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

●7 Характерная (поворотная) точка границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

4.2 Текстовое описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3:

От точки 1 к точке 2 – в северо-восточном направлении по западной границе земельного участка 47:17:0105004:4;

От точки 2 к точке 4 – в юго-восточном направлении параллельно границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» на расстоянии 20 метров от неё;

От точки 4 к точке 5 – в южном направлении параллельно границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» на расстоянии 20 метров от неё;

От точки 5 к точке 7 – в северо-западном направлении параллельно границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» на расстоянии 20 метров от неё;

От точки 7 к точке 8 – в северо-восточном направлении по границе кадастрового квартала 47:17:0106002 до границы объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»;

От точки 8 к точке 1 – по границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале».

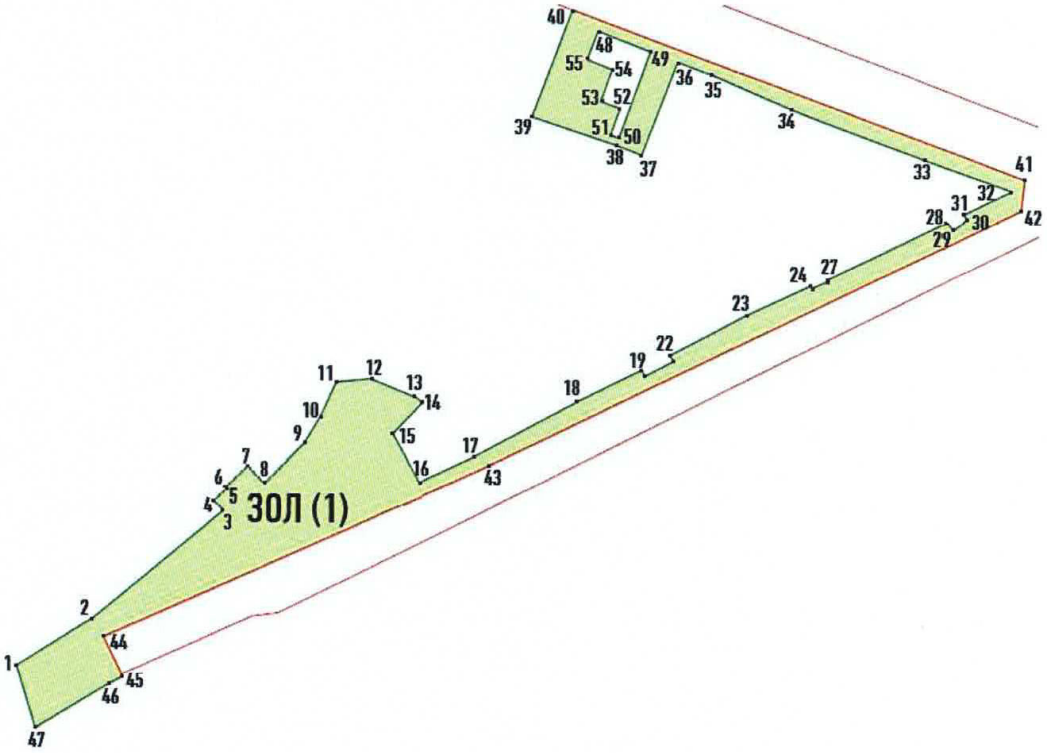
4.3 Перечень координат характерных (поворотных) точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)

135 19

	X	У
1	434620,97	2256704,32
2	434266,51	2257265,16
3	434117,82	2257955,90
4	434024,27	2257910,82
5	434162,39	2257209,98
6	434797,30	2256189,96
7	434822,32	2256205,62
8	434190,31	2257220,98
9	434058,16	2257893,94
10	434105,72	2257917,07
11	434247,71	2257257,48
12	434604,66	2256692,70
1	434620,97	2256704,32

5.1 Карта (схема) границ единой зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ Участок 1



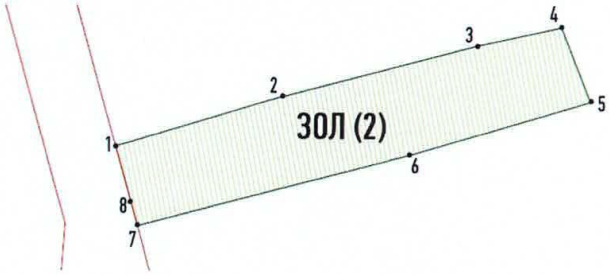
Условные обозначения:

Граница объекта культурного наследия

Граница зоны охраняемого природного ландшафта

●7 Характерная (поворотная) точка границ зоны охраняемого природного ландшафта

Участок 2



Условные обозначения:

Граница объекта культурного наследия

Граница зоны охраняемого природного ландшафта

●7 Характерная (поворотная) точка границ зоны охраняемого природного ландшафта

5.2 Текстовое описание границ единой зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ:

Участок 1:

От точки 1 к точке 12 – в северо-восточном направлении вдоль границы земельного участка47:17:0107001:13 и берега Фабричного острова;

От точки 12 к точке 14 – в юго-восточном направлении по границе земельного участка 47:17:0103004:3;

От точки 14 к точке 16 – в южном направлении по восточной границе кадастрового квартала 47:17:0103001;

От точки 16 к точке 32 – в северо-восточном направлении по линии застройки ул. Малоневский канал;

От точки 32 к точке 36 – в северо-западном направлении по кромке проезжей части ул. 1 мая;

От точки 36 к точке 37 – в юго-западном направлении по кромке зеленой зоны параллельно Затонной ул. вдоль фасадов домов по адресам ул. 1 Мая, д. 4 и Затонная ул., 1а;

От точки 37 к точке 39 – в западном направлении по северной кромке проезжей части Советского пер.;

От точки 39 к точке 40 – в северо-восточном направлении к границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»;

От точки 40 к точке 45 – по границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»;

От точки 45 к точке 47 –в юго-западном направлении по северной кромке проезжей части Краснофлотской ул.;

От точки 47 к точке 1 – в северо-западном направлении через р. Малая Невка.

Участок 2:

От точки 1 к точке 4 – в северо-восточном направлении вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 47:17:0105002:65, 47:17:0105002:806, 47:17:0105002:67, 47:17:0105002:68, 47:17:0105002:71, 47:17:0105002:733, 47:17:0105002:734, 47:17:0105002:72, 47:17:0105002:7;

От точки 4 к точке 5 – в юго-восточном направлении через реку Староладожскую до северной границы земельного участка 47:17:0105004:1454;

От точки 5 к точке 7 – в юго-западном вдоль северных границ земельных участков с кадастровыми номерами 47:17:0105004:1454, 47:17:0105004:38, 47:17:0105004:1452,

137 21

47:17:0105004:1453, 47:17:0105004:35, 47:17:0105004:31, 47:17:0105004:30, 47:17:0105004:29, 47:17:0105004:28, 47:17:0105004:8;

От точки 7 к точке 1 – в северо-западном направлении по границе территории объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале».

5.3 Перечень координат характерных (поворотных) точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 1		
1	436075,91	2254062,46
2	436138,75	2254162,05
3	436278,33	2254329,97
4	436292,06	2254317,69
5	436307,70	2254334,64
6	436309,39	2254333,14
7	436336,36	2254361,55
8	436313,77	2254383,16
9	436364,59	2254434,38
10	436400,51	2254456,31
11	436443,95	2254476,12
12	436448,09	2254520,44
13	436422,95	2254581,26
14	436417,29	2254587,21
15	436377,89	2254549,65
16	436315,12	2254584,43
17	436343,64	2254645,86
18	436420,13	2254789,52
19	436460,36	2254871,63
20	436452,56	2254875,46
21	436471,45	2254912,23
22	436479,58	2254908,13
23	436531,19	2255006,20
24	436569,99	2255090,08
25	436566,65	2255091,54
26	436575,66	2255112,07
27	436577,64	2255111,12
28	436652,20	2255265,19
29	436642,37	2255272,87
30	436657,03	2255292,70
31	436663,09	2255287,68
32	436693,31	2255350,13
33	436734,58	2255234,06
34	436797,10	2255068,02

35	436844,32	2254958,23
36	436860,46	2254916,01
37	436739,11	2254870,09
38	436751,88	2254837,20
39	436788,73	2254727,74
40	436927,54	2254779,20
41	436708,11	2255366,78
42	436668,11	2255361,78
43	436332,61	2254665,28
44	436114,11	2254175,18
45	436061,12	2254200,42
46	436052,01	2254182,67
47	435994,51	2254087,05
1	436075,91	2254062,46
Внутренний контур		
48	436900,47	2254812,48
49	436873,94	2254880,76
50	436761,21	2254840,53
51	436765,04	2254829,80
52	436800,05	2254841,92
53	436808,90	2254816,36
54	436850,11	2254831,26
55	436863,58	2254798,40
48	436900,47	2254812,48

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	У
Участок 2		
1	435406,35	2256081,30
2	435436,97	2256182,45
3	435472,11	2256319,01
4	435484,18	2256375,07
5	435435,98	2256394,48
6	435401,57	2256278,36
7	435354,14	2256096,06
8	435372,21	2256090,98
1	435406,35	2256081,30

139 23

Подп. и дата | Инв. № дубл. | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ГС-11/24-ОСОКН	Лист 127

Приложение № 2
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «23» 10.2020 №01-03/20-27

Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1 и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1

1. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой охранной зоны ОЗ

1. Запрещено в границах ОЗ:

1.1. Любое строительство зданий и сооружений, кроме воссоздания утраченных объектов исторической застройки;

1.2. Прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способами;

1.3. Проведение работ, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия и окружающую его историческую застройку;

1.4. Использование земельных участков для размещения и эксплуатации высотных сооружений связи;

1.5. Размещение рекламных конструкций (за исключением малогабаритных указателей расположения туристских ресурсов) на открытых пространствах, размещение рекламных конструкций на крышах, над улицами и над каналами;

1.6. Размещение инженерного оборудования зданий, а также антенн и банкоматов на лицевых фасадах;

1.7. Использование при окраске фасадов, кровель, архитектурных деталей цветов и цветовых сочетаний, не имеющих аналогов среди красителей на основе натуральных пигментов;

1.8. Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством);

1.9. Изменение трассировки исторических улиц (ул. Староладожский канал, ул. Жука, ул. Малоневский канал, Краснофлотская ул.) и конфигурации площадей (Красная пл.).

2. Разрешено в границах ОЗ:

2.1. Проведение работ по сохранению и регенерации историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия, в том числе реставрация и ремонт исторических зданий и сооружений, благоустройство в части ремонта, реконструкции и устройства инженерных сетей, наружного освещения, малых архитектурных форм, оборудования, предназначенного для санитарного содержания территории;

2.2. Проведение работ по благоустройству при устройстве новых и замене существующих пешеходных покрытий. Приемы благоустройства должны быть разработаны на основе традиционных приемов благоустройства XIX века. Проекты благоустройства должны быть согласованы с органом охраны объектов культурного наследия;

2.3. Проведение работ по благоустройству при устройстве новых и замене существующих дорожных покрытий;

2.4. Сохранение беспрепятственного зрительного восприятия объёмно-пространственной композиции объекта культурного наследия;

2.5. Озеленение территории, сохранение насаждений традиционных пород, формирующих ландшафт; проведение санитарных рубок древесно-кустарниковой растительности; соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их историческом и ландшафтном окружении;

2.6. Разборка дисгармоничных, аварийных сооружений на основании документации или раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.7. Установка отдельно стоящих указателей расположения туристских ресурсов высотой не более двух метров. Размеры информационного поля указателя должны составлять не более 0,25 м в высоту и не более 1,00 м в длину.

2.8. Устройство, реконструкция и ремонт сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.9. Проведение спасательных археологических полевых работ с полным или частичным изъятием археологических находок из раскопов на основании разрешения (открытого листа) при обязательном археологическом наблюдении;

2.10. Установка малых архитектурных форм, спроектированных с учётом стилистических характеристик окружающей исторической застройки и комплементарных ей.

3. Требования к градостроительным регламентам в границах единой охранной зоны ОЗ объектов культурного наследия:

3.1. Сохранение исторической красной линии застройки по ул. Староладожский канал, ул. Жука, ул. Малоневский канал и Красной пл.;

3.2. Элементы озеленения и благоустройства не должны препятствовать обзору объектов культурного наследия;

3.3. Виды разрешённого использования земельных участков устанавливаются с учётом необходимости обеспечения соблюдения требований, установленных Режимами.

2. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1

1. Запрещено в границах ЗРЗ 1:

1.1. Строительство капитальных объектов выше 12 м до конька кровли и с длиной фасада более 30 м;

1.2. Надстройка существующих зданий, реконструкция с увеличением верхней отметки карниза и/или конька кровли здания;

1.3. Использование при окраске фасадов, кровель, архитектурных деталей цветов и цветовых сочетаний, не имеющих аналогов среди красителей на основе натуральных пигментов;

1.4. Изменение трассировки исторических улиц (ул. Староладожский канал, ул. Чекалова, ул. Жука, Пионерский пер.).

1.5. Прокладка инженерных коммуникации в наземном или надземном исполнении (за исключением временных трасс на период ремонтных работ).

2. Разрешено в границах ЗРЗ 1:

2.1. Разборка дисгармоничных, аварийных сооружений на основании документации или раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.2. Сооружение новых, реконструкция и ремонт существующих объектов капитального строительства, инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.3. Благоустройство и озеленение территории.

3. Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1 объектов культурного наследия:

3.1. Сохранение исторической красной линии застройки по ул. Малоневский канал, ул. Староладожский канал, ул. Чекалова, ул. Жука, Пионерский пер.

3.2. Максимальная высотная отметка – 12 м.

3.3. Максимальная длина здания по фасаду – 30 м.

3.4. Использование исторических пропорций оконных проемов, не менее 1:1,3 и не более 1:1,8.

3.5. Выполнение кровельного покрытия нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета (в том числе из современных материалов).

3.6. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик исторической окружающей застройки.

3.7. Элементы озеленения и благоустройства не должны препятствовать обзору объектов культурного наследия.

3. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2

1. Запрещено в границах ЗРЗ 2:

1.1. Строительство капитальных объектов выше 10 м до конька кровли и с длиной фасада по ул. Староладожский канал более 9 м;

1.2. Отступ капитальных объектов вглубь земельного участка от исторической линии застройки вдоль Староладожского канала;

1.3. Ориентация прямоугольного объема капитального объекта вдоль Староладожского канала;

1.4. Использование при окраске фасадов, кровель, архитектурных деталей цветов и цветовых сочетаний, не имеющих аналогов среди красителей на основе натуральных пигментов;

1.5. Изменение трассировки исторических улиц (ул. Староладожский канал);

1.6. Прокладка инженерных коммуникаций в наземном или надземном исполнении (за исключением временных трасс на период ремонтных работ).

2. Разрешено в границах ЗРЗ 2:

2.1. Разборка дисгармоничных, аварийных сооружений на основании документации или раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.2. Сооружение новых, реконструкция и ремонт существующих объектов капитального строительства, инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.3. Благоустройство и озеленение территории;

2.4. Ведение хозяйственной деятельности на приусадебном участке.

3. Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2 объектов культурного наследия:

3.1. Сохранение исторической красной линии застройки по ул. Староладожский канал;

3.2. Максимальная высотная отметка – 10 м;

3.3. Минимальное расстояние между соседними зданиями вдоль Староладожского канала – 12 м;

3.4. Максимальная длина фасада по ул. Староладожский канал – 9 м;

3.5. Форма кровли – двускатная, полувальмовая, скатная с мезонином;

3.6. Использование исторических пропорций оконных проемов, не менее 1:1,3 и не более 1:1,8.

3.7. Выполнение кровельного покрытия нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета (в том числе из современных материалов).

3.8. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей застройки.

4. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3

1. Запрещено в границах ЗРЗ 3:

1.1. Строительство капитальных объектов выше 9 м;

1.2. Устройство ограждений, заборов и ворот, препятствующих подходу к береговой зоне Староладожского канала;

1.3. Использование при окраске фасадов, кровель, архитектурных деталей цветов и цветовых сочетаний, не имеющих аналогов среди красителей на основе натуральных пигментов;

1.4. Изменение трассировки исторических улиц (ул. Староладожский канал);

1.5. Прокладка инженерных коммуникаций в наземном или надземном исполнении (за исключением временных трасс на период ремонтных работ).

2. Разрешено в границах ЗРЗ 3:

2.1. Разборка дисгармоничных, аварийных сооружений на основании документации или раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.2. Сооружение новых, реконструкция и ремонт существующих объектов капитального строительства нежилого назначения, инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.3. Сооружение новых и реконструкция существующих элементов улично-дорожной сети с сохранением трассировки исторических дорог и путей (вдоль Староладожского канала).

2.4. Благоустройство и озеленение территории.

3. Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3 объектов культурного наследия:

3.1. Максимальная высотная отметка – 9 м.

3.2. Выполнение кровельного покрытия нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета (в том числе из современных материалов).

3.3. Строительство новых и реконструкция существующих элементов улично-дорожной сети без устройства барьерного ограждения.

3.4. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей застройки.

5. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ

1. Запрещено в границах ЗОЛ:

1.1. Сооружение объектов капитального строительства (за исключением воссоздания утраченных исторических доминант).

1.2. Увеличение габаритов существующих зданий, строений, сооружений.

1.3. Изменение основных характеристик ландшафта, в том числе рельефа, геологической структуры (замена грунта), гидрологического режима территории, за исключением случаев сохранения и восстановления (регенерации) природной среды объекта (объектов) культурного наследия.

1.4. Повреждение и уничтожение зеленых насаждений, за исключением рубок, направленных на сохранение соотношения открытых и закрытых пространств, в целях обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и природной среде, сохранения видового состава растительности, при условии соблюдения требований в области охраны окружающей среды, а также рубок, производимых в рамках мер по защите зеленых насаждений.

1.5. Использование в ходе ремонта и реконструкции существующих зданий, строений и сооружений пропорций, архитектурных решений, материалов и фактур отделки, а также цветовых сочетаний, нехарактерных для традиционной исторической застройки.

1.6. Устройство рекламных конструкций.

1.7. Устройство сетей инженерно-технического обеспечения в надземном исполнении, за исключением ЛЭП.

1.8. Применение технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на объект культурного наследия и его предмет охраны.

1.9. Проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, создающих угрозу для сохранности объекта культурного наследия.

1.10. Засорение территории зоны охраняемого природного ландшафта.

2. Разрешено в границах ЗОЛ:

2.1 Разборка дисгармоничных, аварийных сооружений на основании документации или раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.2 Устройство, реконструкция и ремонт объектов инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия.

2.3 Расчистка, восстановление и благоустройство русла рек, ручьев, очистка оврагов.

2.4 Сохранение и воссоздание особенностей рельефа, гидрографии и других элементов исторического ландшафта осуществляется на основании документации или раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия.

2.5. Проведение спасательных археологических полевых работ с полным или частичным изъятием археологических находок из раскопов на основании разрешения (открытого листа) при обязательном археологическом наблюдении.

2.6. Поддержание и развитие рекреационного назначения территории.

2.7. Благоустройство и озеленение территории. Приемы благоустройства должны быть разработаны на основе традиционных приемов благоустройства XIX века. Проекты благоустройства должны быть согласованы с органом охраны объектов культурного наследия;

3. Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой зоны охраняемого ландшафта ЗОЛ объектов культурного наследия:

3.1. Реконструкция зданий, строений, сооружений, а также работы по сохранению и восстановлению (регенерации) природной среды могут осуществляться после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

3.2. Малые архитектурные формы проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей исторической застройки.

3.3. Общая площадь, занимаемая малыми архитектурными формами, смотровыми площадками, террасами не должна составлять более 10% от общей площади ЗОЛ.

3.4. Сохранение и восстановление сложившегося в охраняемом природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств в целях обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде.

3.5. Проведение работ по стабилизации рельефа и береговых линий, выполнение противоэрозионных и берегозащитных мероприятий.

3.6. Проведение необходимых мелиоративных работ, выполнение мер по восстановлению и поддержанию водного режима водных объектов.

3.7. Проведение рубок самосева древесных пород и кустарников, посадки деревьев и кустарников, восстановление поврежденных древостоев с целью восстановления и сохранения исторического ландшафтного окружения объектов культурного наследия (в том числе соотношения открытых и закрытых пространств) и обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде (сохранение видовых раскрытий).

3.8. Мероприятия, указанные в пунктах 3.4-3.7 настоящего раздела, проводятся на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия.

3.9. Сохранение существующих видовых точек, коридоров видимости и панорам, формирующих визуальную систему взаимосвязей историко-градостроительной среды города.

3.10. Проведение строительных и ремонтных работ, необходимых для функционирования объектов, находящихся на территориях объектов культурного наследия и в границах зон охраны (прокладка инженерных сетей и др.) при условии, что после их завершения вид охраняемого ландшафта не будет искажен.

3.11. Проведение работ по расчистке русла рек и ручьев, укреплению берегов на основе гидрологических и иных специальных исследований.

3.12. Обеспечение сохранности объектов археологического наследия: проведение археологических исследований, предшествующих стадии строительства или устройства, или установки любых объектов, требующих заглубления в грунт более чем на 0,3 метра, относительно современных отметок, в том числе в границах объектов капитального строительства, имеющих ленточный фундамент, некапитальных и временных построек и сооружений, а также дорог (территорий общего пользования) и инженерных коммуникаций;

3.13. Согласование в порядке, установленном законодательством, осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.