А К Т
государственной историко-культурной экспертизы проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг»)

Российская Федерация, Ленинградская область,
Выборгский район, г. Выборг;
г. Москва; г. Ярославль 18 февраля 2025 г.

Настоящая историко-культурная экспертиза проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг»), проведена в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в действующей редакции (далее по тексту также – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ); Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972, в действующей редакции; Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 (далее по тексту также – Положение о ГИКЭ от 25.04.2024 № 530).

Дата начала проведения экспертизы	17 декабря 2024 г.
Дата окончания проведения экспертизы	18 февраля 2025 г.
Место проведения экспертизы	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг; г. Москва; г. Ярославль

Сведения о заказчике экспертизы

Общество с ограниченной ответственностью «Валбэк-ру» (далее по тексту также – ООО «Валбэк-ру»), г. Вологда. Юридический адрес: 160001, г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 44. ИНН 3525126351, КПП 352501001.

Договоры о проведении государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации:

- от 17.12.2024 № 01-9/24-ИКЭ (Сафронов Вячеслав Иосифович);
- от 17.12.2024 № 05-9/24-ИКЭ (Рыжко Ольга Валентиновна);
- от 17.12.2024 № 04-9/24-ИКЭ (Воротникова Юлия Юрьевна).

Сведения об экспертах

Фамилия, имя, отчество	**Сафронов Вячеслав Иосифович**
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор-реставратор
Ученая степень (звание)	Кандидат искусствоведения
Стаж работы	Более 40 лет
Место работы и должность	ООО НПО «Стройреставрация», г. Ярославль, генеральный директор, главный архитектор; Образовательная организация высшего образования (частное учреждение) «Международная академия бизнеса и новых технологий (МУБиНТ)», доцент
Сведения об аттестации эксперта	**Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 02 ноября 2023 г. № 3038** «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»
Объекты экспертизы, на которые аттестован эксперт	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах

	территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
Фамилия, имя, отчество	**Рыжко Ольга Валентиновна**
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	32 года
Место работы и должность	Главный архитектор проектов, руководитель архитектурно-реставрационной мастерской в ООО «Проектное бюро «ГрандВилль»
Сведения об аттестации эксперта	**Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29 марта 2022 г. № 441** «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»
Объекты экспертизы, на которые аттестован эксперт	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
Фамилия, имя, отчество	**Воротникова Юлия Юрьевна**
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор, ландшафтный дизайнер
Ученая степень (звание)	-

Стаж работы	17 лет
Место работы и должность	Архитектор по градостроительному и ландшафтному проектированию в ООО «Проектное бюро «ГрандВилль»
Сведения об аттестации эксперта	**Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 14 июня 2022 г. № 976** «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»
Объекты экспертизы, на которые аттестован эксперт	- проекты зон охраны объекта культурного наследия.

Информация об ответственности экспертов

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя Сафронова Вячеслава Иосифовича, ответственного секретаря Рыжко Ольги Валентиновны, члена комиссии Воротниковой Юлии Юрьевны, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530, и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой нам известно и понятно.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, оформленного в электронном виде в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

I. Цели и объект экспертизы

Цель экспертизы.

Определение соответствия научно-проектной документации «Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг»)» требованиям действующего законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Задачи экспертизы.

Обоснование принятия решения органами государственной власти субъекта Российской Федерации о возможности (при положительном заключении) или

невозможности (при отрицательном заключении) утверждения границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, режимов использования земель и земельных участков (ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей) и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг») (далее по тексту также – Объекты).

Объект экспертизы.

Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг») (далее по тексту также – Проект), разработанный ООО «Валбэк-ру» (г. Вологда) в 2024 г. по заказу администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области (далее по тексту также – администрация МО «Выборгский район»).

Основанием для разработки Проекта являются:

- Муниципальный контракт № 562/2024 от 12.08.2024 г. на выполнение работ по подготовке проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг»), Приложение № 1 к Муниципальному контракту № 562/2024 от 12.08.2024 г. – Техническое задание.
- Переписка по вопросам разработки Проекта: письмами от 13.11.2023 г. № 01-08-8007/2023-0-1 и от 12.02.2024 г. № 01-08-117/2024-0-1 *Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области уведомляет администрацию МО «Выборгский район» и разработчиков Проекта о согласии с подготовкой администрацией МО «Выборгский район» проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг»).*

II. Перечень документов и материалов, представленных заказчиком экспертизы

На рассмотрение представлена научно-проектная документация Проекта, разработанная ООО «Валбэк-ру» (г. Вологда), в следующем составе:

№ п/п	Наименование раздела Проекта	Маркировка чертежа, книги
Раздел I. Предварительные работы		
1	Раздел I. Книга 1. Предварительные работы	Р-I-Кн1
2	*План (графическая схема) места расположения объекта (объектов) культурного наследия. М 1:5000*	ПЗО-1

3	*Схема землепользования с указанием существующего положения (анализ данных государственного кадастра недвижимости). М 1:5000*	ПЗО-2
4	*Геоподоснова (в электронном виде и подложка под чертежи проекта)*	ТГ-1
Раздел II. Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)		
Подраздел «Архивные исследования»		
5	Раздел II. Книга 1. Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования. Планы города, отдельных ансамблей	Р-II-Кн1-1
6	Раздел II. Книга 1. Часть 2. Историко-архивные и библиографические исследования. Архивные фотографии, письменные источники и графические изображения	Р-II-Кн1-2
7	Раздел II. Книга 2. Часть 1. Историческая справка по городу Выборгу	Р-II-Кн2-1
8	Раздел II. Книга 2. Часть 2. Исторические справки по объектам культурного наследия, выявленным объектам культурного наследия	Р-II-Кн2-2
Подраздел «Анализ ранее разработанных проектов зон охраны»		
9	Раздел II. Книга 3. Анализ материалов ранее разработанных проектов зон охраны объектов культурного наследия	Р-II-Кн3
10	*Карта (схема) анализа материалов ранее разработанных проектов зон охраны объектов культурного наследия*	ПЗО-3
Подраздел «Историко-архитектурные исследования»		
11	Раздел II. Книга 4. Часть 1. Историко-культурный (историко-архитектурный) опорный план. Классификация застройки. Объекты культурного наследия (федеральные, региональные, местные), выявленные объекты культурного наследия	Р-II-Кн4-1
12	Раздел II. Книга 4. Часть 2. Историко-культурный (историко-архитектурный) опорный план. Классификация застройки. Исторически ценные градоформирующие объекты (ценные, средовые, утраченные), адаптированная, нейтральная застройка, не адаптированные объекты	Р-II-Кн4-2
13	*Историко-культурный (историко-архитектурный) опорный план, М 1:2000*	ПЗО-4-ИКОП
Подраздел «Историко-градостроительные исследования»		
14	Раздел II. Книга 5. Историко-культурный (историко-градостроительный) опорный план	Р-II-Кн5
15	*Историко-культурный (историко-градостроительный) опорный план, М 1:5000*	ПЗО-5
Подраздел «Ландшафтно-визуальный анализ»		
16	Раздел II. Книга 6. Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта (объектов) культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения	Р-II-Кн6
17	*Карта (схема) ландшафтно-визуального анализа, М 1:10000*	ПЗО-6

18	*Разрезы со схемой расположения разрезов на плане, М 1:2000*	ПЗО-7
19	*Схема расчета высот, М 1:5000*	ПЗО-8
20	Раздел II. Книга 7. Часть 1. Фотофиксация. Панорамы города Выборга с видами на доминанты и объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия	Р-II-Кн7-1
21	Раздел II. Книга 7. Часть 2. Фотофиксация. Виды улиц и объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия в историко-градостроительной среде	Р-II-Кн7-2
22	*Схема фотофиксации, М 1:2000*	ПЗО-9
Раздел III. Проект объединенной зоны охраны (итоговая часть)		
23	Раздел III. Книга 1. Описание границ проектируемых зон охраны и границ территорий объектов культурного наследия, расположенных в указанных зонах	Р-III-Кн1 *(в 5 частях)*
24	*Основной чертеж (карта (схема) границ зон охраны объектов культурного наследия), М 1:5000*	ПЗО-10
25	Раздел III. Книга 2. Проекты режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны (объединенной зоны охраны) объекта (объектов) культурного наследия	Р-III-Кн2
26	*Карта градостроительного зонирования, М 1:5000*	ПЗО-11
27	Раздел III. Книга 3. Описание специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды, графическое отражение специальных мер, направленных на сохранение, восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды	Р-III-Кн3
Раздел IV. Комплект для передачи сведений о объединенной зоне охраны объектов культурного наследия в государственный кадастр недвижимости		
28	Схемы границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (единой охранной зоны, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, единой зоны охраняемого природного ландшафта) в XML* формате*	В электронном виде
Раздел V. Территории объектов культурного наследия, территории выявленных объектов культурного наследия		
29	Раздел V. Книга 1. Территории объектов культурного наследия, территории выявленных объектов культурного наследия (в нескольких частях)	Р-V-Кн1 *(в 5 частях)*

** В соответствии с п. 6.7 ГОСТ Р 59124-202 данный Раздел выполняется после утверждения границ зон охраны и режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам, исходя из требования законодательства обязательности включения в схемы границ зон охраны в XML* формате для передачи в Кадастровую палату копии нормативно-правового акта об утверждении.*

III. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Отношения экспертов и заказчика экспертизы.

Эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы (далее по тексту также – Эксперты):

- не имеют родственных связей с заказчиком экспертизы (далее по тексту также – Заказчик), его должностными лицами или работниками;
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Заказчик экспертизы, его должностные лица или работники не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Экспертами.

IV. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Эксперты ознакомились с представленными материалами: исходно-разрешительной документацией, результатами историко-архивных и библиографических, историко-архитектурных и историко-градостроительных исследований, ландшафтно-визуального анализа исследуемой территории, материалами историко-культурного (историко-архитектурного) опорного плана и ранее разработанной градостроительной документации, имеющей отношение к исследуемой территории, иными материалами, положенными в основу определения границ объединенной зоны охраны Объектов, режимов использования земель и земельных участков (ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей) и требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны.

В работе были использованы материалы из архива Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, архива администрации МО «Выборгский район», Российского государственного исторического архива (РГИА), Российского государственного архива древних актов (РГАДА), Российской национальной библиотеки СПб (РНБ), национального архива Финляндии, Королевского архива Швеции, Коллекции исторических карт университета г. Ювяскюля (Juväskylä), Государственного бюджетного учреждение культуры Ленинградской области «Выборгский объединенный музей-заповедник», данные с сайта Госкаталог, данные с сайта «Виртуальный Выборг» (https://virtuaaliviipuri.fi/ru) и другие. Также использовались сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости.

В процессе разработки Проекта были найдены и использованы исторические планы города и прилегающей территории – порядка 170 планов из

различных российских архивов, архивов Финляндии и Швеции. Уникальной является ситуация наличия планов по регулированию планировочной структуры в середине XVII века – на сто лет ранее подобной практики по территории России, а также ранние аксонометрические изображения города.

Обнаружено значительное количество письменных источников, содержащих сведения как непосредственно по Объектам, так и по прилегающей местности, иллюстраций, фотоматериалов (начиная с 1890-х годов). Фотографии различных периодов наглядно иллюстрируют изменение Объектов в течение XX века, отражают потери города после Второй мировой войны. Собранные материалы позволяют оценить как градостроительное развитие Выборга и прилегающей территории, в т.ч. системы транспортных связей, так и изменение фортификационных сооружений, отдельных ансамблей и объектов, ландшафта, рельефа местности.

При разработке Проекта были проанализированы и учтены:

- документы о принятии на государственную охрану объектов культурного наследия, расположенных на исследуемой территории;
- приказы об установлении границ территорий объектов культурного наследия;
- приказы об установлении предметов охраны объектов культурного наследия;
- учетная документация в отношении объектов культурного наследия, расположенных на исследуемой территории, в том числе имеющиеся паспорта и учетные карты;
- акты о выявлении объектов культурного наследия;
- материалы фондов архивов и библиотек, исторические плановые картографические материалы, исторические изображения (планы, письменные источники, открытки, фотографии);
- информация о генеральных планах и правилах землепользования исследуемой территории – города Выборга;
- документы о наличии зон охраны отдельных объектов культурного наследия, а также выполненные ранее, но не утвержденные проекты зон охраны объектов культурного наследия;
- приказ об утверждении границ и предмета охраны исторического поселения федерального значения г. Выборг;
- сведения кадастровых планов территории (получены в Росреестре) и Портала пространственных данных Национальной системы пространственных данных, размещенные на официальном сайте https://nspd.gov.ru/#top_section.

Представленные материалы по обоснованию предлагаемых проектных решений включают:

- сведения об объектах культурного наследия, в отношении которых разработан проект объединенной зоны охраны: 17 объектах культурного наследия федерального значения, 167 объектах культурного наследия регионального значения, 2 объектах культурного наследия местного значения;

- сведения о 139 выявленных объектах культурного наследия, расположенных в границах объединенной зоны охраны;
- сведения об установленных территориях, зонах охраны и защитных зонах объектов культурного наследия, расположенных на исследуемой территории;
- результаты историко-архитектурных и историко-градостроительных исследований;
- историко-культурный (историко-архитектурный) опорный план исследуемой территории;
- материалы ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объектов культурного наследия, расположенных в городе Выборге, и окружающей застройки, актуальной фотофиксации.

Экспертами проведен анализ документальных материалов, содержащих информацию о ценности рассматриваемых Объектов с точки зрения истории, архитектуры, градостроительства, мемориальной и социальной значимости, а также материалов действующей градостроительной документации – генерального плана муниципального образования «Выборгское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области, утвержденного решением Совета депутатов МО «Выборгское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области от 25 ноября 2009 г. № 17 (со всеми изменениями); правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области, утвержденных решением Совета депутатов МО «Выборгское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области от 23 декабря 2009 г. № 27 (со всеми изменениями).

В процессе проведения экспертизы изучены и проанализированы учетные сведения, научно-исследовательские и проектные материалы, выводы ландшафтно-визуального анализа, материалы историко-культурного (историко-архитектурного) опорного плана и иные материалы, содержащие информацию по истории развития градостроительной и природной среды рассматриваемых Объектов.

При ознакомлении с исследуемой территорией Экспертами проведены натурный осмотр и фотофиксация отдельных участков территории для оценки принятых проектных решений и проверки обоснованности предлагаемых границ объединенной зоны охраны Объектов. Исследования выполнены с применением методов натурного, историко-архитектурного, ландшафтно-визуального анализа территории.

Экспертами проведен анализ научно-проектной документации на предмет ее соответствия требованиям действующего законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, выполнен сравнительный анализ всего комплекса представленных и полученных в ходе экспертизы материалов, проведено коллегиальное обсуждение результатов исследований, обобщены мнения экспертов и сформулирован вывод экспертизы.

По результатам проведенных исследований оформлен настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы. Исследования проведены в объеме, достаточном для принятия решения по экспертному заключению.

V. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

В результате рассмотрения представленных материалов и собственного исследования Экспертами установлено следующее.

Представленный на экспертизу Проект разработан ООО «Валбэк-ру» (г. Вологда) в 2024 г. по заказу администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области на основании Муниципального контракта № 562/2024 от 12.08.2024 г., и в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Контракту).

Актуальность разработки Проекта обусловлена требованием ст. 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ – в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия; в целях одновременного обеспечения сохранности нескольких объектов культурного наследия в их исторической среде – объединенная зона охраны объектов культурного наследия.

Разработка Проекта необходима для:

- обеспечения правового регулирования, предусмотренного Земельным и Градостроительным кодексами РФ, нормативными правовыми документами в части установления границ зон охраны, режимов использования земель и земельных участков (ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей) и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия;

- установления особых требований в отношении элементов историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, в том числе объектов ценной исторической застройки в границах зон охраны;

- обеспечения единства подходов к учету границ зон охраны в геоинформационном формате с учетом технических требований к формированию объектов, а также требований к описанию границ зон с особыми условиями использования территорий;

- прекращения действия установленных защитных зон, предусматривающих запрещение строительства.

Представленный на экспертизу Проект направлен на обеспечение устойчивого, гармоничного развития исследуемой территории.

Сведения об охранном статусе, границах территории и зонах охраны рассматриваемых объектов культурного наследия и других объектов культурного наследия, расположенных на исследуемой территории.

Проект объединенной зоны охраны разработан для объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга.

Количество и охранный статус объектов культурного наследия.

На территории города Выборга границах территории исследования расположены:

- **17 объектов культурного наследия федерального значения.** Среди объектов культурного наследия федерального значения 4 ансамбля и 13 памятников. Объектов, зарегистрированных как достопримечательное место или некрополь не имеется. Памятник Петру I расположен в границах ансамбля и является его элементом.

- **167 объектов культурного наследия регионального значения.** Среди объектов культурного наследия регионального значения 9 ансамблей, 158 памятников. Один из ансамблей входит в состав ансамбля Восточно-Выборгские укрепления. Достопримечательных мест 2, оба имеют незначительную площадь. На территории достопримечательных мест объектов культурного наследия не имеется (имеется 1 выявленный объект культурного наследия). Скульптур 6 (о принадлежности либо не принадлежности их к «произведениям монументального искусства» «не требующих разрешение на строительство» сведений не имеется – объекты культурного наследия учтены как памятники), 4 из них расположены на территории ансамбля, 2 в окружении объектов культурного наследия (ансамблей и памятников) на территории объекта археологического наследия. Имеются также 2 памятника: Ленину и Калинину (о принадлежности либо не принадлежности их к «произведениям монументального искусства» «не требующих разрешение на строительство» сведений не имеется – объекты культурного наследия учтены как памятники). Памятник Калинину расположен на территории объекта культурного наследия регионального значения. Памятник Ленину на капитальном постаменте расположен на исторической площади в окружении прочих объектов культурного наследия. Объектов, зарегистрированных как некрополь не имеется.

- **2 объекта культурного наследия местного (муниципального) значения.** Среди объектов культурного наследия местного значения 1 ансамбль и одно достопримечательное место. В границах достопримечательного места объектов культурного наследия не имеется.

- **139 выявленных объектов культурного наследия.**

Списки объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия приведены в приложении 3 к настоящему Акту.

Предлагаемая Проектом объединенная зона охраны разработана в отношении 17 объектов культурного наследия федерального значения, 165 объектов культурного наследия регионального значения и 1 объекта культурного наследия местного (муниципального) значения. Границы объединенной зоны охраны примыкают к границам территорий трех объектов культурного наследия, являющихся достопримечательными местами.

Территории объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия.

При анализе установленных территорий объектов культурного наследия, выявлено: в ЕГРН содержатся сведения о части территорий объектов культурного наследия, установленных приказами органа охраны объектов культурного наследия Ленинградской области. Имеются техническое ошибки, в том числе расположение отдельных точек границ территорий объектов культурного наследия за переделами Российской Федерации. В связи с наличием технических ошибок при установлении границ территорий объектов культурного наследия разработчиками Проекта было принято решение сформировать отдельной книгой проектное решение по их исправлению Раздел V. Книга 1. Часть 1. «Территории объектов культурного наследия, территории выявленных объектов культурного наследия» (Р-V-Кн1-1). В отношении объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия, чьи территории ранее не разрабатывались, разработчиками Проекта дано проектное решение по территориям объектов культурного наследия в Разделу V. Книга 1. Части 2-5. При определении границ территорий объектов культурного наследия использовались архивные планы.

В пределах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия расположены территории объектов культурного наследия федерального, регионального, местного значения, а также выявленных объектов культурного наследия. ***Все вышеперечисленные территории учтены при разработке границ объединенной зоны охраны Объектов.***

Для 17 объектов культурного наследия федерального значения: 17 территорий объектов культурного наследия установлены приказами; 6 территорий объектов культурного наследия переданы в Единый государственный реестр недвижимости; по 4 территориям объектов культурного наследия в настоящем Проекте приведено проектное решение по исправлению технической ошибки; разрабатывать территории для объектов культурного наследия федерального значения не требовалось.

Для 166 объектов культурного наследия регионального значения: 163 территории объектов культурного наследия установлены приказами; 106 территорий объектов культурного наследия переданы в Единый государственный реестр недвижимости; по 52 территориям объектов культурного наследия в настоящем Проекте приведено проектное решение по исправлению технической ошибки; 4 территории объектов культурного наследия разработаны в составе настоящего Проекта; 7 объектов культурного наследия регионального значения находятся на территории соседнего объекта культурного наследия.

Для 2 объектов культурного наследия местного (муниципального) значения: 2 территории объектов культурного наследия установлены приказами; территории объектов культурного наследия не сданы в Единый государственный реестр недвижимости; по 1 территории объекта культурного наследия в настоящем Проекте приведено проектное решение по исправлению технической ошибки; разрабатывать территории для объектов культурного наследия местного значения не требовалось.

Для 139 выявленных объектов культурного наследия: 7 территорий

выявленных объектов культурного наследия установлены приказами; территории выявленных объектов культурного наследия не сданы в Единый государственный реестр недвижимости; по 5 территориям объектов культурного наследия в настоящем Проекте приведено проектное решение по исправлению технической ошибки; 82 территории разработаны в составе настоящего Проекта; 50 выявленных объектов культурного наследия находятся на территории другого объекта культурного наследия.

Предметы охраны объектов культурного наследия утверждены приказами органа охраны для большей части Объектов. Ссылки на приказы об утверждении предметов охраны приведены в Проекте, приказы опубликованы на сайте органа охраны объектов культурного наследия Ленинградской области. Местоположение объектов культурного наследия и элементы ансамблей уточнены также по данным паспортов объектов культурного наследия. Паспорта объектов культурного наследия преимущественно 2024 года, имеются паспорта на ансамбли более раннего периода.

В связи с отсутствием утвержденных зон охраны, в отношении 183 объектов культурного наследия (из 186 на территории города Выборга), на основании ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, действуют *защитные зоны*.

Для 3 объектов культурного наследия, являющихся достопримечательными местами, разработка зон охраны не требуется.

В проектируемых границах объединенной зоны охраны расположено 139 выявленных объектов. Акты о выявлении содержат краткую информацию описательного характера, позволяющую идентифицировать объект и его особенности. Паспортов выявленных объектов культурного наследия не имеется.

Имеются сведения о 3 объектах археологического наследия.

В материалах Проекта приведен углубленный анализ нормативных правовых и учетных документов, выявлены данные и сведения, требующие уточнения.

Краткие исторические сведения (общая характеристика этапов градостроительного развития территории).

«Дошведский» период (до 1293 года). Расположенный в самой восточной оконечности Финского залива Выборг во многом отличается от исторических городов побережья Балтийского моря – появление здесь первых поселенцев определилось привлекательным географическим положением с военно-стратегической точки зрения. Самую раннюю дату основания здесь города – XI в. – приводит В.Н. Татищев в комментариях к несохранившейся Иоакимовской летописи.

Наиболее достоверной в современном научном дискурсе считается теория о проживании в этом районе племени корела, предков современных карел. Теория о заселении описываемых территорий в XIII в. подтверждается раскопками В.А. Тюленева, согласно которым в устье Вуоксы существовало карельское

укрепление на Замковом острове. Имеются сведения, подтвержденные раскопками, о дисперсном заселении мыса в тот же период.

Шведский период (1293–1710 гг.). Конец XIII в. был периодом почти не прекращавшихся войн новгородцев и шведов за распространение своего влияния. В результате крестового похода под предводительством маршала Торгильса Кнутссона, был основан мощный замок, которому было дано название “Viborg”. С основанием Выборгского замка прилегающие земли попали в сферу влияния католической Церкви и шведского королевства.

Подписание Ореховецкого мирного договора в 1323 году стало толчком к развитию города. В XIV веке стала активно заселяться юго-восточная сторона замка. Скоро плотность населения увеличилась настолько, что люди начали называть замок городом, или «государством». Быстрый рост торгово-ремесленного значения Выборга привел к тому, что в первой половине XIV в. начинается заселение того мыса, который вскоре составит основную часть города. Образуются ключевые объекты средневековой застройки полуострова. В первой половине XIV в. жители селения на мысу, вероятно, пользовались церковью Замка. Городской храм возник в середине XIV в. ибо под 1352 г. в «Списке королевских церковных приходов» впервые упомянут Выборгский приход. В 1403 г. церковь уже определенно существовала. Во второй половине XIV в. на северном берегу мыса возникает францисканский монастырь (Серых братьев), в 1440-50-х гг. ставший каменным, а в конце XIV в. в южной части будущего города основан доминиканский монастырь (Черных братьев). На этом этапе начинает формироваться функциональное зонирование территории города – по берегам бухты Салакка-Лахти селятся купцы, так как туда прибывают корабли с товарами; напротив Замка – купцы и чиновники; по южному побережью – ремесленники. На протяжении XIV в. определилось большинство градоформирующих факторов Выборга: Карельская дорога (будущая Карьяпортсгатан), два монастыря, гавань на юго-западной стороне мыса, затем – собор, расположенный несколько выше от нее, на месте резкого перепада высоты. Вскоре появился еще один градоформирующий фактор – деревянная ратуша со сторожевой башней, располагавшаяся в самой возвышенной части города – «на скале», впоследствии эта гора называлась Клокбергет.

Во второй половине XV века начинается каменное строительство на полуострове, но пока камень используется только для общественных зданий. На самой высокой точке мыса появляется городская ратуша. Ратуша имела Сторожевую башню, служившую одновременно дозорной вышкой и пожарной каланчей. На пожертвования Карла VIII Кнутссона Бунде строится каменный Кафедральный собор, что является следствием богатства города и его жителей.

В 1470-е гг. по приказу Э.А. Тотта город обнесен каменной стеной с башнями и бастионами в местах изгибов стены и у ворот, земляным валом и рвом. Территория, обнесенная каменной стеной, получила название «Каменный город». Строительные работы продолжались до 1490-х гг. Причиной к строительству каменной стены, которое на сто лет ограничило дальнейший рост города, была не только угроза со стороны нового Московского государства. Растущий город

быстро распространялся на всю территорию Выборгского мыса, включая в свою застройку и два монастыря. Теперь население увеличилось настолько, что в случае нападения Замок уже не мог всех вместить. И, наконец, строительство было вызвано быстрым развитием осадной артиллерии.

Интенсивная строительная деятельность после пожара 1477 г. сопровождалась кардинальными изменениями в домостроительстве. На смену небольшим строениям пришли вместительные дома с каменными печами, состоявшие зачастую из двух частей (по всей видимости, одно помещение было предназначено для проживания людей, а второе – для содержания домашних животных). Это же относится к хозяйственным постройкам, предназначенным для содержания домашних животных. Их площадь уже достигала 25–50 кв.м. Начинают появляться отдельные дворы с жилыми и хозяйственными постройками и межевые участки – основа будущих кварталов города.

Единственными известными планами, зафиксировавшими планировку Выборга до проведения регулирования в 1640-х гг., являются два плана шведского Государственного архива: первый составлен незадолго до 1640 г., второй – 1640 года с уже нанесенной сеткой новых улиц. Планировка средневекового Выборга имела некоторые черты радиально-кольцевой. Внешним кольцом являлись городские стены, а внутреннее кольцо составляли две улицы, отходившие в противоположные стороны от предмостной площади.

После подписания мирного договора с Русским государством в 1597 г. через Выборг идет взаимовыгодная торговля.

К XVI в. уже сформировались основные общегородские доминанты Выборга, обусловившие его планировочную структуру. Это Замок, связанный с Выборгским мысом двумя мостами; ратушная колокольня (каменная, в отличие от деревянной ратуши, построена или капитально отремонтирована в 1546 г.), игравшая одновременно роль сторожевой (дозорной) башни; собор с готической кровлей и отдельно стоящей колокольней; оба монастыря и, наконец, границы города были обозначены стенами и башнями, среди последних особо следует выделить башню св. Андреаса, игравшую значительную роль в городской панораме с восточной, приступной стороны.

К XVI в. городская территория стала занимать бóльшую часть мыса. В 1527 г., с получением прав стапеля, Выборг стал международным торговым портом, здесь господствовали дух быстро растущего и развивающегося торгового города. Местное купечество стало выезжать за границу, а в Выборг потянулись иностранцы. Это было шагом к реализации плана сделать город главным шведским портом, однако претворить в жизнь его не удалось. В 1547–1550 гг. появилась Круглая башня для защиты входа в город, также были выполнены работы по устройству рва и земляного вала вокруг города.

К середине XVI в. почти вся территория в пределах городских стен была застроена – бедные горожане постепенно переселяются на Сииканиеми (Смоляной мыс). Важнейшим событием в истории Выборга дорегулярного периода после окружения его стеной в XV в. явилось строительство по указу короля Эрика XIV Горнверка Новой фортификации – Рогатой крепости. Новые стены были соединены с Круглой Башней, а крепости были построены в угловых

частях стен. Бастионы Эуряпяя и Панцерлакс были названы Сарвилиннойтуксет. Выборг увеличился почти вдвое. Однако заселение Новой крепости идет медленно.

Выборг потерял пограничное положение в 1617 г., после подписания Столбовского мира. Это повлекло за собой приостановку крепостного строительства. Город продолжали строить нерегулярным образом.

Конец дорегулярной эпохи в градостроительной истории Выборга положили пожары 1627 и 1628 гг., причем второй, вспыхнув на территории Горнверка, охватил не только сам город, но и Сииканиеми. Велся надзора за «постройкой и для устранения неправильностей в городе». Чтобы ускорить восстановление, в 1636 г. было решено, что участки, незастроенные в течение 3-х лет, должны быть проданы для того, чтобы по правительственному предписанию расширить улицы, а дома, мешавшие регулярной застройке, были бы снесены. Новый план был составлен А. Торстенсоном с помощью землемера Андреаса Стренга в 1640 г. Согласно плану регулирования, Каменный (старый) город должен был быть разделен на прямоугольные кварталы. Улицы проводились прямолинейно, почти без учета рельефа, ширина большинства из них определялась в 8,5 м. Новая и единственная площадь старого города была спроектирована перед Абовским мостом, открытой в сторону Замка и пригорода Сииканиеми. Проект был закончен к 1642 году и представлен в окончательном виде на знаменитом гравированном плане, исполненном землемером и чертежником Андреасом Стренгом. Регулирование по замыслу Питера Брахе охватывало не только Каменный город, Вал, но и Сииканиеми. Представление об облике Выборга через 10 лет после начала «регулирования» дает рисунок Э. Дальберга (1682 г.) и выполненная на его основе гравюра (1706 г.).

К концу XVII в. Выборг состоял из четырех относительно самостоятельных частей – из Замка. Каменного города, Горнверка (Вала) и пригорода Сииканиеми. Процесс регулирования его плана к этому времени был завершен.

Переломным пунктом в ходе исторического развития Старой Финляндии является Северная война 1700–1721 гг. Петр I справедливо считал, что Карельский перешеек с обеими крепостями на его флангах (Выборгской и Кексгольмской) важно иметь в руках России.

Выборг был захвачен войсками Петра I в 1710 году.

Русский период (1710–1917 гг.). По Ништадскому мирному договору 1721 года Выборг официально входит в состав Российской империи. С 1721 г. в Выборге как в городе-крепости располагался значительный русский гарнизон. Население города было многонациональным, здесь жили финны, шведы, русские, немцы, после взятия города население быстро росло. На подступах к городу возводятся Тронгзундские укрепления. Территории Каменного города и Валли теперь были объединены и получили название Главная крепость. Она, однако, не могла обеспечить необходимую защиту города, вследствие чего после завершения Северной войны Петром I было указано на необходимость усилить защиту Выборга новыми укреплениями с северо-западной стороны. К 1742 г. Кронверк св. Анны был в основном возведен, хотя строительство внутрикрепостных

построек, продолжалось до 1770-х гг. Жители центральной части Сиинканиеми были переселены в новую территорию, появившуюся в XVIII веке в результате строительства Кронверка – Выборгский форштадт (фин. Neitsytniemi, Нейтсютниеми, н.вр. пос. Петровский). В соответствии с требованиями военного ведомства постройки не могли располагаться к укреплению ближе 130 саженей (270 м), так как экспанада должна была всегда быть открытой для артиллерийского огня.

Второй пригород – Петербургский форштадт (Пиетари) возникает на продолжении бывшей Карельской, а теперь Петербургской дороги там, где она поворачивает к северу, огибая холм Киливуоли (Мюллюмяки). Петербургский форштадт скоро стал больше Выборгского, во-первых, потому, что здесь свободной земли было больше (его окружали луга. подходившие для выпаса скота, распашки и садов). во-вторых, этому способствовала дорога, по которой осуществлялась связь Выборга с новой столицей, в-третьих. этот пригород располагался значительно ближе к городу (Главной крепости) и. в-четвертых, несколько далее по дороге находился летний лагерь Выборгского гарнизона.

К Петербургскому пригороду относилось и поселение Пантсарлахти, возникшее еще в шведское время на южном берегу Выборгского мыса за бастионом Панцерлакс. В XVII в. здесь располагался госпиталь, а в 1720-е гг. к нему прибавились казармы. Центром поселения была полковая церковь и двор Тобольского полка. На некотором расстоянии к северу стояли «Оспенной дом» – для прививок и «сенные магазейны». К 1812 г. во всем Петербургском форштадте, считая и Пантсарлахти насчитывалось 829 застроенных участков.

С конца 1760-х гг. начинает исчезать различие между двумя частями Выборга (Старым городом и Валли). Эту тенденцию закрепляет конфирмованный план-проект 1772 г. к 1780 г.

На протяжении XVIII в. в результате строительства обширного Кронверка святой Анны, появления двух пригородов Выборгского (Нейтсютниеми) и Петербургского Форштадтов – Выборг по площади увеличился по сравнению с 1710-и гг. более, чем в два раза; одновременно определились тенденции его дальнейшего развития: на северо-запад, по направлению Абовской (Фридрихсгамской) дороги и на юго-восток – вдоль Петербургского тракта, а также на северо-восток по Нейшлотской дороге с постепенной застройкой Папуланниеми. Заложенный в середине XVII в. принцип регулярности в планировке города способствовал после разрушения Средней стены смыканию кварталов обеих частей Выборга – бывшего Каменного и Земляного городов.

Летом 1793 г. пожар уничтожает почти весь город в пределах Главной крепости, что послужило основание для разработки нового генерального плана. Екатерина II утвердила новый Генеральный план развития города. На «Плане губернскому городу Выборгу» имеется запись о том, что императрица Екатерина II на подлинном чертеже поставила высочайшую резолюцию: «Быть по сему. 14 августа 1794 г. в Санкт-Петербурге».

Развитие Выборга в первой половине XIX в. определяло то, что город оставался крепостью. Зависимость существовавшей планировки от крепостных верков заключалась прежде всего в том, что основные улицы старого города

(Главной крепости) были ориентированы на соответствующие ворота, через которые они получали как бы свое продолжение за пределами укреплений. Сохранение крепости препятствовало расширению Выборга, что приводило к уплотнению застройки. Интенсивное строительство развернулось сразу же после конфирмации генерального плана. Хотя масштабные замыслы этого плана были воплощены лишь частично, многие из существующих ныне монументальных зданий Выборга восходят именно к этой «эре восстановления». Развиваются новые районы Павловская слобода, Пантсарлахти, Папула. Близость Выборга к Петербургу и расцвет столичной архитектурной школы в период, когда классицизм стал господствующим, общепринятым стилем, оказали сильное влияние на характер застройки города.

При Александре I (1801–1825 гг.) произошла последняя война между Россией и Швецией (1808–1809 гг.). Война завершилась Фридрихсгамским мирным договором, по которому вся Финляндия вошла в состав Российской империи на правах Великого Финляндского княжества. Частные дома в конце XVIII – начале XIX вв. строили, как правило, по образцовым фасадам, чаще всего двухэтажными, потому что они освобождались от постоя. Использование образцовых проектов привело к тому, что строительство этого периода способствовало ансамблевой застройке важнейших улиц – Екатерининской (Линнанкату) и Нижней (Каряпортинкату). В 1830-е гг. были осуществлены ряд мер городского благоустройства: замощены основные улицы, введено повсюду уличное освещение (главные улицы освещались еще с 1780-х гг.

Старый город (Главная крепость или Линнойтус) сохранил свой облик почти неизменным с момента присоединения Выборга к Финляндии в 1812 г. Количество домов за это время несколько уменьшилось.

Разработка и утверждение генерального плана развития Выборга в 1861 г., снос крепостных валов в середине 1860-х годов, строительство укреплений на Паттеримяки и прокладка железной дороги привели к резким изменениям в градостроительной истории Выборга, к таким изменениям, значение которых сравнимо лишь с осуществлением плана регулирования в середине XVII в. Можно утверждать, что план 1861 г. определил пути развития города вплоть до начала Второй Мировой войны, хотя он и корректировался впоследствии несколько раз. В XIX веке более всего город развивался после открытия в 1856 году Сайменского канала, с появлением в 1870 году железной дороги. Электричество и телефон появились в Выборге в начале 1880-х годов, городской водопровод начали строить с 1893 года, а в 1912 году по городу пошел трамвай: первая линия Папула – Абоский (Замковый) мост составляла в длину 2,5 километра.

План 1861 г. продолжил кварталы новых зданий за линию бывших укреплений на юго-восток до Батарейной горы (Паттеримяки), на северо-восток - до залива Салаккалахти и далее за ним на мыс Папуланниеми.

В результате город теперь должен был делиться на следующие районы: I. Шлосс (Замок), II. Кронверк св. Анны. III. Выборгский форштадт (Нейтсютниеми). IV. Старая часть города (быв. Главная крепость) «с тем расширением, которое приобретается срытием крепостных верков», т.е. с включением территории, занимавшейся валами, бастионами, рвами и

равелинами (Линнойтус). Бывший Петербургский форштадт в свою очередь делился на: V. Реполу, VI. Панцерлакс, VII. Анину. VI. Папулу, а также предусматривалось образование одного нового форштата – IX. Хавис. Главным элементом планировки, соединявшим в единое целое старую и проектируемую части города, стала эспланада Торккеля (ныне парк имени В.И. Ленина в центре города) шириною около 100 м, начинавшаяся от намеченной у Круглой башни (ее предполагалось снести) новой Рыночной площади. Юго-западная сторона эспланады шла вдоль сохранившегося основания куртины, парковая часть – по засыпанному рву до проектируемой площади бывшего Петербургского форштадта – у Красного источника (позднее – Пунацсенлехтеен-тори), а проезжая часть – по гласису Вала и далее – до Паттеримяки (вся длина – 1300 м). Эта широкая улица стала новой парадной магистралью города. Параллельная ей Екатерининская (Линнанкату) – главная улица старого города – также продлевалась и становилась теперь второй по значимости улицей Выборга. Упомянутая новая Рыночная площадь (Кауппатори), проектируемая у границы Линнойтус, углом соприкасалась с находившейся там Парадной (Параатикенття), которая таким же образом переходила в Новую Ратушную (Ууси Раатихуонеентори). В результате все эти три площади соединялись как бы общей диагональю, что способствовало созданию планировочного единства старой и новой частей города.

Второй по важности магистралью нового города после эспланады Торккеля становилась пересекавшая ее Александровская перспектива (Алексантеринкату), обеспечивавшая связь расширяющегося порта с началом Петербургского тракта и предполагаемым железнодорожным вокзалом. Одновременно предполагалось часть залива Салаккалахти засыпать, придав его очертаниям прямоугольную форму, а по насыпи проложить упомянутую Александровскую улицу. На отвоеванной от залива территории должна была разместиться привокзальная площадь.

План 1861 г. продолжал прямоугольные кварталы новой застройки дальше за Александровскую улицу вплоть до района Панцарлакс, в результате чего и царская улица (Луостаринкату) получала свое продолжение, становясь третьей сквозной продольной магистралью Выборга.

В северо-восточной части города, т.е. в районах Репола и Анина, Б. Нималм стремился сохранить существовавшую планировку бывшего Петербургского форштадта. Городская больница по плану 1861 г. оставалась на том же месте, но расположенный за ней старый городской парк Анинанпуйсто, выходящий к заливу Папуланлахти, отрезался линией железной дороги. За ней же находился по-прежнему несколько обособленный район Папула, центральной осью которого являлась бывшая Карельская дорога в сторону Кексгольма – Папуланкату.

Особенностью нового генплана было увеличение плотности застройки, основу которой составляли небольшие владельческие участки. Количество их в одном квартале было сокращено, как правило, до шести. Обычный размер участка около 52 х 42 м, для малоимущих на окраинах – 22 х 16 м. Ширина улиц – 16–17 м, на окраинах – 10–11 м. Расстояния между деревянными домами на соседних участках – около 11 м. В противопожарных целях запрещалось строить

двухэтажные деревянные дома, но разрешались такие, где первый этаж был бы каменным. На территории же Линнойтус можно было возводить только каменные постройки.

Разработка генерального плана застройки повлияла на активные изменение в городской среде Выборга: вместо снесенных укреплений прокладываются новые улицы, разбиваются парки и возводятся кварталы, город объединяется с районами, ранее отделенными укреплениями. После Крымской войны крепостные сооружения вокруг городов стали строиться по-новому, с расчетом на круговую оборону.

Поскольку старые оборонные сооружения были разобраны, в 1860-х и 1870-х годах была построена новая цепь укреплений к юго-востоку от города на Батарейной горе, получивших впоследствии название Восточно-Выборгских. Перед второй мировой войной она была, в свою очередь, также частично разобрана. Для защиты выборгского морского пути русская армия построила также укрепления далеко за пределами города – на островах прилегающего архипелага.

На берегу залива, к северо-востоку от района Энтинен Линнойтус, был разбит новый район – Салаккалахти. Частично он был построен на насыпном грунте, в основном поступавшем от демонтированных укреплений.

Прежний Санкт-Петербургский форштадт был поделен на два района: Репола и Калева (до 1929 года носивший название Анина). При этом структура городского плана этой территории была значительно изменена. На прежнем месте осталась только старая Санкт-Петербургская дорога.

Новый городской план обеспечивал и развитие железной дороги, соединяющей Хельсинки и Санкт-Петербург. К северу от железнодорожной дороги остался только один район – Папула. В 1880-х годах он развивался за счет строительства нового комплекса казарм и губернской тюрьмы.

В 1870 г. была открыта железная дорога, связавшая Гельсингфорс с Петербургом. Затем железнодорожные линии соединили Выборг с Иматрой, Сердоболем (ныне Сортавала). Торговля стала еще оживленнее. Вырастали заводы и фабрики. К началу XX века число промышленных предприятий в городе достигло 23. Возник ряд банков. Экономический взлет значительно увеличивает население города. В 1870 году в городе было около 10 тысяч жителей, в 1900 году – более 25 тысяч, а в 1912 году – более 32 тысяч.

Финский период (1917-1940-е гг.). После Октябрьской революции 1917 года парламент бывшего княжества принял декларацию о независимости, и Финляндия отделилась от Российского государства. В Выборге был расквартирован самый крупный в Финляндии военный гарнизон. Общественные здания, школы, казармы и замок, ранее принадлежавшие российскому государству, перешли в собственность финского государства.

Город Выборг с его многовековой историей содержит в себе следы влияния разных культур, исторических эпох и архитектурных стилей. Важной составляющей его облика являются памятники периода нордического классицизма 1910–1930 гг. Этот стиль проявился здесь достаточно поздно.

Сказалась экономическая ситуация в Финляндии в период Первой мировой войны и последовавшей за этим гражданской войны. Возвращение к мирной жизни и строительству произошло лишь к 1920-м гг., в то время как в остальной Скандинавии нордический классицизм уже был широко распространен и стал главенствующим архитектурным стилем. Особенностью нордического классицизма было развитие в сторону упрощения фасадного декора и экспериментов с пропорциями. К 1930-м гг. развитие новых технологий, социальные и экономические потребности, а также идеи, пропагандируемые Ле Корбюзье и такими объединениями, как *Deutscher Werkbund, Bauhaus, DeStijl,* формировали новый язык архитектуры и дизайна. Модернизм становился все популярнее, особенно в профессиональной среде.

В 1920–1930-х годах стали частью города стихийно разросшиеся предместья: Хави, Коликкойнмяки, Кангасранта, Таликкала, Лепола, Келккала и Киесиля. Следует также упомянуть Кяремяки, Пюёрясуо и Ристимяки, ныне полностью промышленные, а также деревушки Хухтиала и Ряйккёля за железнодорожной веткой на порт. Главный архитектор генерального плана, Отто Иивари Меурман, занимавший этот пост в 1918–1937 годах, должен был решить непростую задачу по их планированию и развитию. Проводились электричество, канализация и водопровод, упорядочивались улицы. Можно утверждать, что трассировка почти всех нынешних улиц этой части города имеет финское происхождение и обнаруживается на старых картах. Расположение остальных улиц претерпело минимальные изменения либо не изменилось с довоенной эпохи вообще.

О.И. Меурман также разработал градостроительный план Большого Выборга, отразивший перспективы роста города в будущем. Согласно проекту, в центральной части города планировалась застройка на основе владельческих участков с сохранением исторических зданий. Проект предусматривал также реконструкцию схемы транспортного движения: создание путепроводов, туннелей и пешеходных мостов. Этот план включал такие новаторские идеи, как перенос железнодорожной ветки Хельсинки–Выборг и русла Сайменского канала на их современное местоположение, хотя реализоваться эти замыслы смогли только после Второй мировой войны.

До начала Второй мировой войны Выборг, с прилегающей территорией считался одним из торговых центров Финляндии. Основным фактором развития города являлась финансовая деятельность и экспортно-импортные портовые операции. Такие обстоятельства, как удобное местоположение города, наличие двух морских портов – в Выборге и Тронгзунде (совр. Высоцк.), хорошо развитая железнодорожная сеть (к городу шли пять железнодорожных направлений), примыкание Сайменского канала и организация на его базе речного порта, выдвигали город на одно из первых мест в Финляндии по размеру транспортных, главным образом, портовых операций.

Перед тем, как разразилась Вторая мировая война, Советский Союз и Германия подписали пакт Молотова-Риббентропа, согласно которому Финляндия, Восточная Польша и Прибалтика вошли в зону интересов СССР. Следуя этому соглашению, в ноябре 1939 года Красная Армия вторглась на

финскую территорию. Началась зимняя кампания или, как ее называют в Финляндии, Зимняя война.

Советский период (1944–1990–е гг.). Локальная война продолжалась всего 105 дней, но ее результаты изменили геополитическую ситуацию на Карельском перешейке и повлияли на дальнейшие отношения между СССР и Финляндией. Эту войну большой ценой выиграл Советский Союз. В соответствии с мирным договором СССР отошла территория г. Выборга и Выборгского залива с островами; западное и северное побережье Ладожского озера с городами Кексгольм, Сортавала, Суоярви, ряд островов в Финском заливе; территория восточнее Меркъярви с городом Куолаярви; часть полуостровов Рыбачьего и Среднего.

По мнению Г.И. Большаковой, ссылающейся на архивные и краеведческие работы «в целом территория Карельского перешейка серьезно пострадала, особенно там, где проходила линия Маннергейма, где велись активные боевые действия. В Выборге тоже были уничтожены или повреждены историко-культурные памятники и материальные ценности.

В сентябре 1940 г. выездная бригада «Гипрогор» провела обследование по оценке последствий войны в Выборге. Выяснилось, что были частично разрушены районы старого города, район Папулы, в частности правая сторона от Папуланкату (ныне ул. Кривоносова), здание городской тюрьмы; в этом же районе был сильно поврежден парк Папуланпуйста (любимое место отдыха финского городского населения. – *Г.Б.*) и поселок Карьяла; значительно разрушен был вокзал и привокзальный район, район Калевы (ныне бульвар Кутузова), район Реполы (ныне ул. Вокзальная, ул. Куйбышева); был полностью разрушен жилой массив южной части Выборга – Таликкала, Лепола, Ристимяки – места непосредственного наступления Красной армии. При почти тотальном разрушении в городе оставались и невредимые места – это Выборгская крепость, бойня мясокомбината, гинекологическая больница на Пяттеримяки (ныне Батарейная гора), районы Сауналахти и Пикирукки (Северный и Выборгский поселки).

Советские переселенцы, приезжающие на постоянное место жительства в Выборг, делали все, чтобы поскорее сделать город своим, советским, уничтожали и разрушали все, по их мнению, чуждое, буржуазное. Именно в это время в Выборге погибло много средневековых памятников архитектуры, культовых сооружений, деревянных строений.

В результате начавшихся активных боевых действий в конце лета 1941 г. Карельский перешеек с Выборгом вновь на два года и десять месяцев оказался финским.

Массированное наступление Красной Армии летом 1944 года вынудило финнов приостановить восстановительную программу и отступить с занятых позиций. В конце концов, в июне 1944 года, в атмосфере полной катастрофы Выборг был сдан почти без боя.

Это было почти счастьем в архитектурном отношении, поскольку сохранившиеся здания не понесли дальнейших разрушений. С точки зрения

финнов, с 1944 г. Выборг оказался за железным занавесом. Бывшие жители Выборга – десятки тысяч человек – были расселены по всей Финляндии.

Хотя во всех областях, в 1944 г. переданных Финляндией Советскому Союзу, названия большинства населенных пунктов были полностью заменены, городу оставили его древнее русское название – Выборг.

Опустевший город, который дважды был взят советскими войсками, снова подлежал восстановлению. В конце лета 1941 года, отступающие советские войска разрушили город, взорвав, среди других важных объектов, городской железнодорожный вокзал. В центре Выборга сгорело большинство деревянных зданий. Часть многоквартирных домов была полностью разрушена, тогда как другие вообще не пострадали. Например, западные пригороды сохранились относительно хорошо, а восточные были почти полностью стерты с лица земли. Восстановительные работы в Выборге в 1944 г. начались не с нуля, а продолжали намеченные перспективы развития после присоединения региона в результате советско-финляндской войны 1939–1940 гг. К 1947 г. были проведены значительные работы по благоустройству Выборга. В 1947 г. был разработан первый послевоенный план восстановления Выборга. По некоторым источникам, Выборг вошел в приоритетный список пятнадцати исторически ценных городов Советского Союза, требующих восстановления. Однако в реальности восстановительные работы зачастую продвигались медленно, отставая от принятой программы.

На послевоенное развитие города сильное влияние оказала близость к Финляндии и государственной границе. В советский периодом в гораздо большей степени, чем другие города России, имел интернациональный колорит, неотъемлемой частью которого стали солдаты, пограничники, таможенники и иностранные туристы. Однако из-за послевоенных транспортных ограничений и медленных восстановительных работ достопримечательности Выборга долгое время в целом оставались вне поля зрения туристов. Так, когда спустя десять лет после войны в Выборг впервые смогли приехать финские туристы, в центре города все еще можно было увидеть руины пострадавших от бомбежек зданий. Их разобрали к концу 1950-х годов. Кроме того, к этому времени были отремонтированы наиболее поврежденные строения и здания, вошедшие в список наиболее важных объектов архитектуры.

После 1946 года в городе был открыт филиал ленинградского института Ленгипрогор (позднее ЛенгражДанпроект). Филиал выпускал как проекты, разработанные специально для Выборга, так и типовые проекты, разработанные в 1960–1980 годах по единому стандарту для всей страны. Местные архитекторы занимались приспособлением этих проектов под городские нужды. Примером такой массовом застройки служат многоквартирные дома из силикатного кирпича, построенные в центре города – «хрущевки». Обязательное применение типовых проектов жилых и общественных зданий стало основой государственной строительной политики с 1954 г. и продолжалось более 30 лет; строительство зданий по индивидуальным проектам выполнялось только в исключительных случаях.

К 1960-м годам жилищное строительство распространяется на район восточнее Батарейной горы, ранее застроенный, преимущественно, малоэтажными домами, значительная часть которых была разрушена в ходе войны. Застройка шла по типовым проектам жилых и общественных зданий, город приобретал «советский» облик, свойственный большинству новых районов в городах СССР.

В 1961–1962 гг. был разработан генеральный план развития Выборга, утвержденный в 1963 г. Территория Восточно-Выборгских укреплений (на Батарейной горе) планировалась для создания культурного центра, городского парка. Кроме того, она должна была обеспечить объединение и одновременно зонирование исторического города с новыми жилыми районами, запланированными на месте уничтоженных практически полностью юго-восточных территорий районов. Реализация повлекла за собой массовую застройку города типовыми многоквартирными домами, некоторые из которых достигали двенадцати этажей.

С конца 1970-х годов, в старом городе начались археологические раскопки, организованные Институтом археологии академии наук СССР. В начале 1980-х годов Ленинградский филиал проектного института по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» провел инвентаризацию застройки Выборга, Филиал института, специализирующийся на реставрации местных архитектурных памятников, был открыт в Выборге в 1986 году. В 1988 году принято решение правительства РСФСР об организации музея-заповедника «Парк Монрепо».

Во время юбилейных торжеств по случаю 700-летия основания выборгского замка в 1993 году была отреставрирована и вновь установлена на своем подлинном месте статуя его основателя Торгильса Кнутссона, снятая в советский период по идеологическим причинам. В это же время город, после долгого перерыва, вновь получил собственный герб. Новый герб следовал образцу старого, бывшего в использовании вплоть до 1817 года.

В 1996 году население города достигло официально зафиксированного максимума – 81 200 человек. В Выборге насчитывается более 800 улиц и 11 площадей. Главной улицей города является проспект Ленина, а главной транспортной магистралью – Ленинградское шоссе.

Анализ материалов ранее разработанных проектов зон охраны объектов культурного наследия.

На настоящий момент утвержденная объединенная зона охраны объектов культурного наследия в городе Выборге отсутствует.

Имеются зоны охраны 3 объектов культурного наследия из 186 объектов культурного наследия, расположенных на территории города.

Границы территории и предмет охраны исторического поселения федерального значения город Выборг Ленинградской области утверждены приказом Министерства культуры РФ от 20 января 2015 г. № 119.

Градостроительные регламенты исторического поселения федерального значения город Выборг Ленинградской области утверждены не были.

Разработка проектов зон охраны в отношении объектов культурного наследия города Выборга проводилась неоднократно, однако сведения об утверждении отсутствуют.

В выполненных ранее работах исследуемое количество объектов культурного наследия отличается:

- в проекте зон охраны 1983–1986 гг. – 93 памятника (19 федерального значения, 74 памятника регионального (местного) значения), учтен 291 выявленный памятник.
- в проекте зон охраны 1992 года 93 памятника (19 федерального значения, 74 памятника регионального (местного) значения), учтен 291 выявленный памятник.
- в проекте зон охраны 2010 года – 139 памятников, учтено 188 выявленных памятников;
- в проекте зон охраны 2018 года – 167 объектов культурного наследия, учтено 111 выявленных объектов культурного наследия.

Рассматриваемый экспертами Проект разработан с изучением 17 объектов культурного наследия федерального значения, 167 объектов культурного наследия регионального значения (из них 2 достопримечательных места), 2 объекта культурного наследия местного значения (из которых 1 достопримечательное место), их исторической и природной среды. Всего исследования проведены в отношении 186 объектов культурного наследия.

В границах исследуемой территории также расположены:

- 139 выявленных объектов культурного наследия;
- 3 объекта археологического наследия (2 достопримечательных места и 1 ансамбль).

Изменение количества объектов культурного наследия связано как с проводимой работой по выявлению и принятию объектов культурного наследия органом охраны объектов культурного наследия Ленинградской области, так и с уточнением списков и расширением зоны исследования.

Историко-архитектурные и градостроительные сведения. Описание современного состояния территории проектирования и объектов культурного наследия.

Выводы по результатам историко-архитектурных исследований.

На основании натурного обследования территории города Выборга и анализа исходных данных можно сделать следующие заключения по степени сохранности исторической застройки города.

В границах историко-культурных исследований расположено 186 объектов культурного наследия, из которых:

- 17 объектов культурного наследия федерального значения;
- 167 объектов культурного наследия регионального значения;
- 2 объекта культурного наследия местного (муниципального) значения;

Также на территории историко-культурных исследований расположено 139 выявленных объектов культурного наследия и три объекта археологического наследия.

В списке объектов культурного наследия имеется 3 достопримечательных места. Достопримечательные места расположены внутри зон охраны – границы зон охраны прочих объектов культурного наследия примыкают к границам достопримечательных мест. Объектов культурного наследия на территории достопримечательных мест не имеется.

Особенностью города является значительный процент изначально принятых на охрану объектов, представляющих фундаменты либо части зданий. Данная особенность связана с активными разрушениями в 1940-е годы. Органом охраны объектов культурного наследия Ленинградской области планомерно ведется работа по определению историко-культурной ценности выявленных объектов с целью обоснования включения (невключения) их в Единый государственный реестр объектов культурного наследия.

Разработка проекта объединенной зоны охраны ведется в отношении 183 из 186 объектов культурного наследия на территории города (в отношении 17 объектов культурного наследия федерального значения, 165 объектов культурного наследия регионального значения, 1 объекта культурного наследия местного значения). Проектом учитывается 139 выявленных объектов культурного наследия, определяется их территория (в случае ее отсутствия), учитываются композиционно-видовые связи с объектами культурного наследия и особенности исторической среды. Учтены границы достопримечательных мест в части трассировки границ примыкающих к ним зон охраны. В ходе историко-культурных исследований изучены объекты археологического наследия и их границы.

На территории города Выборга выделяется несколько разновременных групп застройки: постройки раннего периода, возникшие до начал XVIII века, постройки XVIII века, постройки рубежа XIX–XX веков. Последняя группа подразделяется на городскую малоэтажную и многоэтажную застройку в пределах регулярных кварталов по плану 1860-х годов, застройку периферийных районов города финскими домами усадебного типа, застройку усадебных комплексов по берегам окружающих Выборг бухт и заливов.

Общая сохранность исторической застройки достаточно хорошая, несмотря на утраты при бомбардировках 1940-х годов (что привело к упрощению архитектурного решения при восстановлении).

Значительная часть исторической застройки включена в границы исторического поселения федерального значения. За пределами исторического поселения имеется крупный как по значимости, так и по площади объект культурного наследия федерального значения Парк Монрепо, а также цельно сохранились ансамбли исторических районов и территории дисперсно расположенных исторических усадеб. Характерной особенностью является наличие градостроительной документации (регулярного генерального плана и проектов планировки), в соответствии с которой осуществлялось строительство.

Для большинства зданий в архивах имеются проекты на строительство (авторы – профессиональные архитекторы).

Исторически ценные градоформирующие объекты (ИЦГФО), как элементы историко-градостроительной среды, активно участвуют в восприятии объектов культурного наследия и составляют окружение памятников, рассредоточены по территории города (в границах планов 1930-х годов). При этом многие ИЦГФО также имеют архитектурные проекты, выполненные финскими архитекторами. Всего в рамках проведения историко-культурных исследований в категорию исторически ценных градоформирующих объектов было выделено 35 объектов в категории ценная застройка и 173 объекта в категории средовая застройка.

Из элементов благоустройства необходимо отметить сохранившиеся элементы – бордюрные камни, водоотливы и дождеприемные колодцы из гранита.

По результатам обследования следующие явления в городе по отношению к объектам культурного наследия и их восприятию в целом отмечены как негативные:

- использование при строительстве морского вокзала, расположенного в непосредственной близости от Замкового острова, навесных панелей, нехарактерного (инородного) городской исторической среде объемно-пространственного и цветового решения;
- неудовлетворительное состояние большинства усадебных комплексов из группы выявленных объектов культурного наследия, их малая исследованность;
- строительство новых зданий как общественных, так и жилых зданий без учета нахождения их в исторической среде, то есть не соответствующих по объемно-пространственным параметрам, с использованием нехарактерных размеров и объемно-пространственного решения, форм кровель, материала отделки, в том числе применение в отделке ярких цветов;
- наличие рекламных щитов, перекрывающих видовые связи на объекты культурного наследия.

Процент не адаптированных построек не значителен – выделено 82 объекта. Их нейтрализация возможна путем реконструкции, изменения архитектурного решения фасадов, дополнительных посадок деревьев. Проектом данные объекты описаны, проанализированы, предложены меры по нейтрализации.

При этом однозначно положительным моментом является отсутствие диссонирующих объектов, цельность исторической среды в целом, наличие ценных объемно-пространственных и планировочных районов.

Выводы по результатам историко-градостроительных исследований.

Развитие территории города Выборга, расположенного на северном берегу Выборгского залива (Балтийское море), можно разделить на основные этапы:

- XIII век – город на Замковом острове;
- первая половина XIV века – конец XVI века – город в пределах замкового острова и «Каменного города»; первые регулярные планы 1640-х годов; середина XVI века – возникновение поселения на Сииканиеми;
- конец XVI века – 1710 год – «Рогатая крепость»;

- 1710–1794 год строительство Кронверка (расширение укреплений на запад); активное освоение фордштадтов;

- 1794–1860 год регулярный Екатерининский план; Город в пределах границ укреплений, предместья (фордштадты) за границами эспланад укреплений;

- 1860–1939 год: строительство железной дороги, демонтаж укреплений Рогатой крепости, строительство Восточно-Выборгских укреплений, линии обороны вдоль пролива Кивисилта, освоение территории по регулярному плану 1860 года до Восточно-Выборгских укреплений; регулярная планировки и освоение районов Сорвали, Сауналахти, Хиека, Пикируукки, районов южнее Восточно-Выборгских укреплений;

- 1939–1947 год – разрушения, связанные с военными действиями;

- 1947 год – настоящее время – первые послевоенные годы все силы были направлены на восстановление производств, транспортной и социальной инфраструктуры, начали разрабатываться первые генеральные планы, предусмотревшие вынос железной дороги из исторического центра города. Правильным решением с точки зрения сохранения исторического центра было развивать южные районы города.

Неотъемлемой частью города являются его исторические пригороды, входящие в настоящее время городскую черту. Планировка Кировских дач, пос. им. Калинина, пос. Харитоновский по большей части регулярная.

В городе имеется множество территорий и отдельных городских ансамблей, характеризующих все основных периоды освоения и представляющих значительную градостроительную ценность.

Выводы по результатам ландшафтно-визуального анализа.

Рельеф в зоне исследования на территории города Выборга ярко выраженный, как за счет наличия возвышенностей с относительным перепадом высот до 40 метров, так и за счет значительного количества водных объектов. Особенностью территория является скальный ландшафт – присутствуют как изрезанные «шхерного типа» берега, так и выходы скальных пород на поверхность, которые создают уникальный природный фон для объектов культурного наследия.

Активные формы рельефа умело использовались при создании фортификационных сооружений всех периодов от первоначального на Замковом острове до укреплений периода Великой отечественной войны. Все городские укрепления различных периодов являются объектами культурного наследия либо выявленными объектами культурного наследия.

Выгодное географическое положение исследуемой территории связано напрямую с наличием выхода в Балтийское море через Выборгский залив.

В структуре исследуемой территории выделяются доминанты природного происхождения – естественные возвышенности, сложенные скальными породами в центре Старого (Каменного) города, в Петровском парке на территории Кронверка, в парке Монрепо и вблизи него, на острове Гвардейском, в районе усадьбы Марковилла, в районе поселка Калинина, на мысе Бобровом; горы

Папула, Ильинская, Интендантская и Батарейная. Ко всем естественным возвышенностям приурочены доминанты, созданные человеком.

Среди рукотворных доминат выделяются городские укрепления и их башни, культовые сооружения, гражданские доминанты, которые по состоянию подразделяются на сохранившиеся, утратившие значение как доминанты и утраченные. Основными общегородскими рукотворными доминантами являются Башня Олафа, Часовая башня и башня Ратуши. Среди гражданских доминант также выделяются Здания комплекса военного ведомства на наивысшей точке острова Сорвали, Архив (на месте собора), Водонапорная башня на Восточно-Выборгских укреплениях, Водонапорная башня у усадьбы "Марковилла".

Природные и рукотворные доминанты имеют развитую систему композиционно-видовых связей, сохранившую основные направления ввиду хорошей сохранности общегородских доминант. Наибольшее количество утраченных композиционно-видовых связей в южной части города в связи с разрушением доминант в ходе военных действий.

В результате проведенных исследований, включающих определение ценности исторической среды объектов культурного наследия в городе Выборге, на основе натурных и историко-библиографических сведений, и выявления наиболее характерных композиционно-видовых связей (основных визуальных направлений и видов) выявлены следующие основные особенности сложившейся среды объектов культурного наследия и их визуального восприятия:

- бассейн видимости общегородских доминант, являющихся объектами культурного наследия, достигает 5–6 км за счет особенностей рельефа и наличия значительных акваторий водных объектов;

- имеются видовые точки на объекты культурного наследия в их исторической среде с возвышенностей, в том числе со смотровых площадок на башнях, что увеличивает зоны видимости объектов культурного наследия и зоны видимости от объектов культурного наследия (башен);

- имеется множество видовых точек на несколько объектов культурного наследия одновременно, что позволяет в разных ракурсах наблюдать ансамбли построек с участием объектов культурного наследия;

- бассейны видимости объектов культурного наследия значительные как ввиду расположения объектов на активном рельефе, так и ввиду наличия открытых пространств над водными объектами;

- все выделенные в историко-культурном опорном плане элементы историко-градостроительной среды (исторически ценные градоформирующие объекты) расположены в зонах влияния композиционно-видовых связей объектов культурного наследия, в границах секторов и бассейнов видимости объектов культурного наследия.

При описанных выше обстоятельствах и учитывая все имеющиеся взаимосвязи разработка объединенных зон охраны позволит наилучшим образом сохранить объекты культурного наследия в их исторической и природной среде на территории города Выборг.

Сведения о представленном на экспертизу проекте объединенной зоны охраны и проведенных исследованиях.

Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области, состоит из трех Разделов.

В Разделе I «Предварительные работы» приведены материалы предварительных работ, исходно-разрешительная документация. В Разделе II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)» представлены историко-культурные исследования (материалы по обоснованию) в отношении территории проектирования. В Разделе III «Проект объединенной зоны охраны (итоговая часть)» приведено описание границ, проектов режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

Краткая характеристика Раздела I «Предварительные работы»

Раздел I содержит 1 книгу.

Книга 1. «Предварительные работы» содержит сведения о проведенном комплексе подготовительных работ, включает пункты:

1. Исходно-разрешительная документация, в котором представлены копии исходно-разрешительных документов, технического задания, сведения о решении о разработке проекта объединенной зоны охраны.

2. Объекты культурного наследия, содержащий сведения об ОКН федерального, регионального, местного значения, сведения о нормативных правовых и учетных документах в т.ч. о принятии объектов на государственную охрану, об утверждении предметов охраны, копии указанных документов, аннотированные списки ОКН, сведения об объектах археологического наследия, сведения об археологических исследованиях территории, о ранее паспортизированных объектах, не числящихся в настоящий момент ОКН, анализ документов и сведений, сведения о выявленных объектах культурного наследия, выводы по данному пункту.

3. Анализ современного землепользования, содержащий сведения из ЕГРН (по данным КПТ) о земельных участках, территориальных зонах, территориях объектов культурного наследия, наличии действующих ограничений, выводы по данному пункту.

4. Инженерно-геодезические работы, включая формирование геоподосновы, содержит описание инженерно-геодезических работ, работ по созданию геоподосновы, описание особенностей землепользования, собраны сведения из единого государственного реестра недвижимости в отношении, расположенных на исследуемой территории ОКН, прошедших кадастровый учет.

К Книге 1 приложены следующие графические материалы:

План (графическая схема) места расположения объекта (объектов) культурного наследия. М 1:5000;

Схема землепользования с указанием существующего положения (анализ данных государственного кадастра недвижимости). М 1:5000;

Геоподоснова (в электронном виде и подложка под чертежи проекта.

Краткая характеристика Раздела II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)»

Раздел II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)» содержит 7 книг.

Подраздел «Архивные исследования»

Подраздел содержит 2 книги, каждая в 2-х частях.

Книга 1. Часть 1 «Историко-архивные и библиографические исследования. Планы города, отдельных ансамблей» содержит копии карт местности (с сер. XVI по кон. XX в. – всего 38 изображений), планов местности (с сер. XVI по XX в. – всего 85 изображений), копии проектов (архитектурные и градостроительные чертежи преимущ. XX в. – всего 9 изображений) копии планов отдельных зданий и сооружений (всего 26 изображений).

Книга 1. Часть 2 «Историко-архивные и библиографические исследования. Архивные фотографии, письменные источники и графические изображения» содержит копии архивных фотоматериалов с сер. XIX по кон. XX в. (общие панорамы и виды города – 65 изображений, внутригородские виды – 28 изображений, виды на городские ансамбли и объекты культурного наследия – более 1000 изображений), копии художественных материалов (гравюры, зарисовки, картины с видами города – 50 изображений), копии письменных источников различных периодов.

Книга 2. Часть 1 «Историческая справка по городу Выборгу» содержит подробное описание истории города Выборга, начиная с развития территории в дошведский период (до 1293 г.) и до нашего времени, к исторической справке приложен список используемых источников (архивные материалы, литературные источники, интернет-ресурсы).

Книга 2. Часть 2 «Исторические справки по объектам культурного наследия, выявленным объектам культурного наследия» содержит исторические справки по 17 ОКН федерального значения, 167 ОКН регионального значения, 2 ОКН местного значения и 103 выявленным ОКН.

Подраздел «Анализ ранее разработанных проектов зон охраны»

Подраздел содержит 1 книгу.

Книга 3 «Анализ материалов ранее разработанных проектов зон охраны объектов культурного наследия» содержит сведения:

- о ранее разработанных и утвержденных 3-х проектов зон охраны в отношении 3-х объектов культурного наследия регионального значения;

- о ранее разработанных проектах зон охраны ОКН г. Выборга, сведений об утверждении которых не имеется (всего 4 проекта: 1982-1986 гг., 1992 г., 2010 г., 2018 г.).

Также подраздел содержит анализ материалов исторического поселения федерального значения г. Выборг (границы территории и предмет охраны исторического поселения федерального значения город Выборг Ленинградской области утверждены Приказом Министерства культуры РФ № 119 от 20 января 2015 г.; режимы и регламенты исторического поселения федерального значения город Выборг Ленинградской области утверждены не были).

К подразделу приложены следующие графические материалы:

Карта (схема) анализа материалов ранее разработанных проектов зон охраны объектов культурного наследия.

Подраздел «Историко-архитектурные исследования»

Подраздел содержит 1 книгу в 2-х частях.

Книга 4. Часть 1 «Историко-культурный (историко-архитектурный) опорный план. Классификация застройки. Объекты культурного наследия (федеральные, региональные, местные), выявленные объекты культурного наследия» содержит общую характеристику застройки г. Выборга, аннотированные списки объектов культурного наследия федерального значения, объектов археологического наследия, объектов культурного наследия регионального, местного значения, выявленных объектов культурного наследия, выводы по историко-архитектурным исследованиям.

Книга 4. Часть 2 «Историко-культурный (историко-архитектурный) опорный план. Классификация застройки. Исторически ценные градоформирующие объекты (ценные, средовые, утраченные), адаптированная, нейтральная застройка, не адаптированные объекты» содержит материалы о классификации и градации застройки по степени ценности (исторически ценные градоформирующие объекты – ценная застройка, средовая застройка), здания и сооружения, не адаптированные к характеру исторической градостроительной среды, выводы по историко-архитектурным исследованиям.

К подразделу приложены следующие графические материалы:

Историко-культурный (историко-архитектурный) опорный план, М 1:2000.

Подраздел «Историко-градостроительные исследования»

Подраздел содержит 1 книгу.

Книга 5 «Историко-культурный (историко-градостроительный) опорный план» содержит анализ ранее проведенных историко-градостроительных исследований по городу Выборгу, подробную историко-градостроительную справку с анализом градостроительной и природной среды района, расшифровку состава чертежа историко-градостроительного опорного плана.

К подразделу приложены следующие графические материалы:

Историко-культурный (историко-градостроительный) опорный план, М 1:5000

Подраздел «Ландшафтно-визуальный анализ»

Подраздел содержит 2 книги, одна из которых в 2-х частях.

Книга 6 «Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта (объектов) культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения» содержит общие сведения о природном ландшафте местности, особенностях его формирования, информацию о ценных элементах природного ландшафта (около 20 парков и скверов на территории исследования), доминантах природных и рукотворных, в том числе о городских укреплениях и культовых сооружениях, сведения о композиционно-видовых связях между объектами культурного наследия и доминантами (в том числе являющимися объектами

культурного наследия и природными объектами), расчет предельно допустимой высоты застройки, выводы по подразделу.

Книга 7. Часть 1 «Фотофиксация. Панорамы города Выборга с видами на доминанты и объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия» содержит фотографии с мест возможного кругового обзора, с видовых точек дальнего восприятия города и объектов культурного наследия в их исторической среде с внешних направлений (панорамы на город), с видовых точек на общегородские доминанты, выводы.

Книга 7. Часть 2 «Фотофиксация. Виды улиц и объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия в историко-градостроительной среде» содержит фотографии с видовых точек восприятия городских панорам, видовых раскрытий, перспективы улиц, городских пространств (внутригородские панорамы и открыточные виды) характеризующие историческую среду объектов культурного наследия.

К подразделу приложены следующие графические материалы:

Карта (схема) ландшафтно-визуального анализа, М 1:10000

Схема расчета высот, М 1:5000

Разрезы со схемой расположения разрезов на плане, М 1:2000

Схема фотофиксации, М 1:5000

Экспертная комиссия, отмечает, что проведенные историко-культурные исследования отражают текущую ситуацию, являются достоверными, отвечают требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и являются достаточными для определения границ объединенной зоны охраны Объектов, разработки режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны Объектов.

Краткая характеристика Раздела III. «Проект зон охраны (итоговая часть)»

Раздел III «Проект зон охраны (итоговая часть)» содержит 3 книги.

Книга 1 «Описание границ проектируемых зон охраны и границ территорий объектов культурного наследия, расположенных в указанных зонах» выполнена в 5 частях.

Книга 1 часть 1 содержит описание принятых проектных решений по границам зон охраны объекта культурного наследия, общие примечания по принятым проектным решениям где приведены сведения по анализу ранее выполненным и не утвержденным проектам зон охраны, сведения по анализу ранее имевшихся замечаний и их учету в проекте; сведения об объектах культурного наследия, расположенных в г. Выборге и сведения о выявленных объектах культурного наследия, расположенных в г. Выборге.

Книга 1 часть 2 содержит сводную таблицу подсчета площадей зон, описания границ зон охраны - каталоги координат границ зон охраны: единой

охранной зоны, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Для каждого участка зоны приведены карты (схемы) границ.

Книга 1 часть 3 (является продолжением части 2) содержит описания границ зон охраны - каталоги координат границ зон охраны: единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Для каждого участка зоны приведены карты (схемы) границ.

Книга 1 часть 4 (является продолжением части 3) содержит описания границ зон охраны - каталоги координат границ зон охраны: единой зоны охраняемого природного ландшафта. Для каждого участка зоны приведены карты (схемы) границ.

Книга 1 часть 5 (является продолжением части 4) содержит текстовые описания границ зон охраны: единой охранной зоны, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, единой зоны охраняемого природного ландшафта.

Обоснование проектных предложений по границам объединенной зоны охраны представлено ниже.

К книге приложены следующие графические материалы:

Основной чертеж (карта (схема) границ зон охраны объектов культурного наследия), М 1:5000

Книга 2 «Проекты режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны (объединенной зоны охраны) объекта (объектов) культурного наследия». Название книги приведено по условиям Муниципального контракта, в связи с принятие изменений в Положение о зонах охраны от 27.12.2024 №1936 в тексте книги название уточнено: «Ограничения (режимы использования)».

Книга 2 включает в себя общие положения, основные понятия, а также режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам.

Объединенная зона охраны (зона с особыми условиями использования) включает подзоны: единая охранная зона, единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единая зона охраняемого природного ландшафта.

В единой охранной зоне выделены подзоны:

ОЗ-К Единая охранная зона. Замок

ОЗ-С Единая охранная зона. Старый город

ОЗ-О Единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади)

ОЗ-З Единая охранная зона. Зеленые насаждения общего пользования

ОЗ-Р Единая охранная зона. Территории комплексной регенерации

ОЗ-Н Единая охранная зона. Новый город и участки многоэтажной застройки конца XIX начала XX века

ОЗ-П Единая охранная зона. Порт

ОЗ-А Единая охранная зона. Эспланада (гласис) Кронверка и постройки военного ведомства

ОЗ-Б Единая охранная зона. Охранные зоны воинских захоронений, братских могил

ОЗ-Л Единая охранная зона. Ленинские исторические места

ОЗ-Г Единая охранная зона. Гора Папула

ОЗ-М Единая охранная зона. Мелькомбинат и прилегающая зона

В единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности выделены подзоны:

Зона усадебной застройки (ЗРЗ-1)

Зона усадебной застройки домами финского типа (ЗРЗ-2)

Зона застройки домами финского типа до двух этажей (ЗРЗ-3)

Зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения (ЗРЗ-4)

Зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5)

Зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6)

Зона застройки до семи этажей (включительно) (ЗРЗ-7)

Зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8)

Зона застройки до десяти этажей (включительно) (ЗРЗ-9)

Зона застройки до двенадцати этажей (включительно) (ЗРЗ-10)

Зона застройки до 10,0 м высоты (ЗРЗ-11)

Зона застройки до 12,0 м высоты (ЗРЗ-12)

Зона общественной застройки (ЗРЗ-13)

Зона коммунально-складской и производственной застройки (ЗРЗ-14)

Зона портовых сооружений (ЗРЗ-15)

Зона железнодорожной транспортной инфраструктуры (ЗРЗ-16)

Зона магистральной улично-дорожной сети (ЗРЗ-17)

Зона реконструкции из промышленной и коммунально-складской в жилую застройку (ЗРЗ-18)

Зона застройки более двенадцати этажей (ЗРЗ-19)

В единой зоне охраняемого природного ландшафта выделены подзоны:

Зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1)

Зона парков и скверов (ЗОЛ-2)

Зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3)

Зона открытых водных пространств (ЗОЛ-4).

По всем подзонам приведены требования к градостроительным регламентам, включающие:

- требования к видам разрешенного использования земельных участков, требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с указанием требований, устанавливаемых в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий -принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);

- ограничения (режимы использования), в которых содержатся запреты.

Книга 3 «Описание специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды, графическое отражение специальных мер, направленных на сохранение,

восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды» содержит графическое отражение специальных мер, направленных на сохранение, восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды (чертеж ПЗО-СП в составе книги и расшифровка к нему).

Также Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области содержит:

Раздел IV. Комплект для передачи сведений о объединенной зоне охраны объектов культурного наследия в государственный кадастр недвижимости

В соответствии с требованиями подготовки XML-схем в них вшивается нормативно-правовой Акт об утверждении границ объединенной зоны охраны. В проекте содержится указание о том, что схемы границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (единой охранной зоны, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, единой зоны охраняемого природного ландшафта) в XML формате (в электронном виде) будут подготовлены после утверждения объединенной зоны охраны.

Раздел V. Территории объектов культурного наследия, территории выявленных объектов культурного наследия.

Раздел V. Книга 1 в 5 частях содержит проекты исправления технических ошибок по территориям объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия, требующих уточнения и проекты территорий объектов культурного наследия и территорий выявленных объектов культурного наследия, которые на настоящий момент не установлены.

Обоснование проектных предложений по границам объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, выполненное с учетом максимального обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической и природной среде.

Единая охранная зона объектов культурного наследия

Единая охранная зона - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной и природной среды.

Учитывая значительное количество объектов культурного наследия, их взаимосвязи и особенности, а также особенности историко-градостроительной среды и ее разнородность в проекте принято решение выделить в пределах охранной зоны подзоны. Подобное решение позволит сохранить особенности историко-градостроительной среды объектов культурного наследия и исторический ландшафт примыкающих к объектам участков, имеющих огромную ценность, в том числе в научном плане.

В пределах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Выборга, выделена единая охранная зона, сформированная 45 участками с маркировкой ОЗ. Единая охранная зона подразделена на подзоны в зависимости от особенностей характеристик.

Тип ОЗ-К – единая охранная зона. Замок

Участок ОЗ-К-1

Участок включает в себя Замковый остров – место первоначального поселения на территории города Выборга. Здесь расположен объект культурного наследия федерального значения «Комплекс крепостных построек и сооружений на острове», XIII-XIX вв.

Территории участка ОЗ-К-1 участвует в большинстве «открыточных» видов города Выборга, имеет обширные видовые связи с прибрежными территориями (набережными) и объектами культурного наследия. Вход на территорию осуществляется с Замкового моста.

Граница участка охранной зоны ОЗ-К-1 установлена по урезу воды.

Тип ОЗ-С – единая охранная зона. Старый город

Участок ОЗ-С-1

Участок включает в себя северную часть Старого города в пределах бывших крепостных стен и ограничен улицами Северный Вал, Пионерская, Титова, Сторожевой Башни. Это наиболее старая часть городской застройки – большая часть построек на территории является объектами культурного наследия. На участке сохранилась возникшая в XVII веке регулярная планировочная структура, а также следы дорегулярной планировки.

Территории участка ОЗ-С-1 участвует в большинстве «открыточных» видов города Выборга, имеет обширные видовые связи с прибрежными территориями (набережными) и объектами культурного наследия, на узких улочках открываются уникальные виды на объекты культурного наследия и ценную историческую застройку. На территории участка расположена Часовая башня, XV –XVII в.в., смотровая площадка которой является точкой обзора круговой панорамы.

Граница участка охранной зоны ОЗ-С-1 установлена по историческим границам крепостной стены Каменного города начала XV - XVII веков и улице Сторожевой Башни.

Участок ОЗ-С-2

Участок включает в себя южную часть Старого города в пределах бывших крепостных стен и ограничен улицами Южный Вал, Пионерская, Титова, Сторожевой Башни. Это наиболее старая часть городской застройки – большая часть построек на территории является объектами культурного наследия. На участке сохранилась возникшая в XVII веке регулярная планировочная структура, а также следы дорегулярной планировки.

Территории участка ОЗ-С-1 участвует в большинстве «открыточных» видов города Выборга, имеет обширные видовые связи с прибрежными территориями (набережными) и объектами культурного наследия, на узких улочках открываются уникальные виды на объекты культурного наследия и ценную историческую застройку. На территории участка расположена Часовая башня, XV –XVII в.в., смотровая площадка которой является точкой обзора круговой панорамы.

Граница участка охранной зоны ОЗ-С-1 установлена по историческим границам крепостной стены Каменного города начала XV - XVII веков и улице Сторожевой Башни.

Тип ОЗ-О – единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади)

Участок ОЗ-О-1

Участок включает в себя открытые пространства вдоль улицы Северный Вал между плотной городской застройкой Старого города и Северной гаванью, Крепостной мост и Рыночную площадь. На участке расположена одна из сохранившихся башен крепости - Круглая башня, XVI в., являющаяся памятником федерального значения и значимой городской доминантой и достопримечательностью.

Территория ОЗ-О-1 свободна от застройки, используется как территории общего пользования для организации транспортно-пешеходного движения, а также как городская площадь.

С территории участка ОЗ-О-1 открываются виды на Замковый остров, по сути, улица Северный Вал является трассой восприятия основной градостроительной и смысловой доминанты города – Башни Олафа, являющейся объектом культурного наследия федерального значения.

За счет наличия открытого пространства, соответствующему данному участку, формируется множество видов объектов культурного наследия, расположенных на Рыночной площади, улице Городской Вал, Замковом острове, а также панорамные виды на объекты культурного наследия в их историческом и природном окружении, расположенные на противоположном берегу залива на острове Твердыш, включая элементы Анненских укреплений. Также наличие открытого пространства обеспечивает полный обзор городской панорамы с полным прочтением силуэта с северо-востока, севера и запада.

Сохранение открытого пространства необходимо для сохранения восприятия множества объектов культурного наследия в их исторической и природной среде.

Граница участка со стороны застройки соответствует линии исторических укреплений Старого города, позже включенных в укрепления Рогатой крепости, далее граница участка идет по урезу воды в заливе.

Участок ОЗ-О-2

Участок небольшой площади по улице Сторожевой Башни расположен на природной возвышенности – наивысших точках в пределах Старого города. Исторически застроен не был ввиду особенностей рельефа. Вокруг участка расположены как объекты культурного наследия XVI века, так и объекты культурного наследия начала XX века, для которых склон холма является естественным природным окружением.

Выделение участка позволит сохранить особенности историко-градостроительной среды объектов культурного наследия и исторический ландшафт примыкающих к объектам участков, имеющих огромную ценность, в том числе в научном плане.

Участок ОЗ-О-3

Участок включает в себя территорию Соборной площади, окружающую Преображенский собор XVIII-XIX вв. Собор, как и здания по периметру площади, являются объектами культурного наследия. Открытое пространство площади, с небольшим сквером за алтарем собора, способствует сохранению видовых точек, с которых открываются открыточные и панорамные виды на объекты культурного наследия.

Участок ОЗ-О-3 ограничен улицами Крепостная, Сторожевой Башни, Ладанова, Театральная, первые две из которых получили свою трассировку в середине XVII века.

Участок ОЗ-О-4

Участок включает открытое пространство привокзальной площади перед железнодорожным вокзалом и автостанцией на пересечении улицы Железнодорожная и Ленинградского проспекта. Фронт застройки вокруг сформирован объектами культурного наследия постройки начала XX века и элементами их историко-градостроительной среды (исторически ценные градоформирующие объекты, также являющиеся предметом охраны исторического поселения город Выборг).

Наличие открытого пространства привокзальной площади рационально с точки зрения организации транспортно-переходных потоков, а также способствует сохранению композиционно видовых связей как объектов культурного наследия, окружающих привокзальную площадь, так и связей с городскими доминантами, также являющимися объектами культурного наследия.

Участок ОЗ-О-5

Участок включает в себя территорию Красную площадь (исторически площадь Красного Колодца, который упоминается с XVI века за пределами городских стен), ограничен улицами Ушакова, Северной, проспектами Суворова и Ленина. В центре площади расположен объект культурного наследия - Памятник В.И. Ленину (из бронзы и гранита), по периметру площади расположены объекты культурного наследия, возникшие в конце XIX – начале XX

века и элементы их историко-градостроительной среды (исторически ценные градоформирующие объекты, также являющиеся предметом охраны исторического поселения город Выборг). За счет большого открытого пространства формируются как композиционно-видовые связи в пределах площади, так и за ее пределами, в том числе с южной части участка ОЗ-О-5 обеспечена видимость зданий на Рыночной площади, расположенной в 750 метрах.

Участок ОЗ-О-6

Участок включает в себя территорию Школьной площади на границе исторических районов Репола и Калева. Ансамбль площади сложился в начале XX века и сформирован различными зданиями учебных заведений и зданием пожарного депо, которые являются объектами культурного наследия и возникли в начале XX века. По периметру площади также расположены элементы историко-градостроительной среды объектов культурного наследия (исторически ценные градоформирующие объекты, также являющиеся предметом охраны исторического поселения город Выборг). Площадь используется под открытые спортивные сооружение учебных заведений. За счет сохранения открытого пространства формируются как композиционно-видовые связи в пределах площади, так и за ее пределами. Панорамы имеют выраженный силуэт за счет наличия среди объектов культурного наследия высоких зданий (Жилой дом и административный дом страхового общества «Карьяла», 1939-1943 гг. и Пожарное депо, 1906 г.).

Тип ОЗ-З – единая охранная зона. Зеленые насаждения общего пользования

Участок ОЗ-З-1

Участок включает в себя территорию в исторических границах (зафиксированы на планах конца XIX – начала XX вв.) усадьбы Марковилла и соответствует границам ландшафтной территории парка усадьбы. Участок непосредственно примыкает к территории объекта культурного наследия Ансамбль "Выборгская Русская учительская семинария "Марковилла" ("Военная школа "Марковилла"), 1913-1917 гг.,1919-1939 гг. на которой также расположен объект культурного наследия «Дом, где в 50-60 гг. XIX в. жил выдающийся русский скульптор Ф.П. Толстой». Участок ОЗ-О-1 представляет собой заросший деревьями скалистый склон холма, поднимающийся от бухты Защитной к наивысшим точкам рельефа. Территория имеет прямые видовые связи с парком Монрепо, также являющимся объектом культурного наследия (федерального значения). Сохранение природных характеристик участка и растительности на нем крайне важно для сохранения объектов культурного наследия в их исторической природной среде. Территория имеет композиционные связи с общегородскими доминантами.

Участок ОЗ-3-2

Участок включает в себя территорию сквера на пересечении улиц Подгорная и Сторожевой Башни в пределах Старого города. Ограничен с запада улицей Южный Вал, имеющей трассировку, сохранившуюся от самой ранней дорегулярной планировочной структуры (трассирована вдоль укреплений Старого города).

Участок окружен объектами культурного наследия, возникшими в XVIII - XIX вв. До 1940-ых годов на участке располагались отдельные малоэтажные постройки. После 1945 года разбит сквер с невысокой, преимущественно кустарниковой растительностью. Объекты культурного наследия, окружающие сквер, являются первым фронтом застройки при восприятии панорамы города с острова Твердыш и Южной гавани. Наличие сквера позволит сохранить объекты культурного наследия и особенности их историко-градостроительной среды, в том числе композиционно-видовые связи.

Участок ОЗ-3-3

Участок соответствует Прогонному скверу, сложившемуся после Великой Отечественной войны. Расположен в пределах Старого города и примыкает к Рыночной площади. Имеет градостроительные, композиционно-видовые связи с одной из ранних городских доминант – Круглой башней, XVI в. (объект культурного наследия федерального значения).

Сквер расположен на рельефе, окружен объектами культурного наследия, возникшими в различные периоды. За счет выраженного рельефа обеспечены визуальные связи и плановость панорам. Прогонный сквер является примером градостроительного решения на участке с большими утратами застройки в ходе военных действий.

Участок ОЗ-3-4

Участок соответствует скверу на Театральной площади и Трамвайному скверу, ограничен улицами Крепостной, Пионерской, Театральной. Планировочная структура улиц сложилась к XVII веку. Расположен в пределах бывшей Рогатой крепости на границе Старого города. Сквер визуально отделяет плотную застройку Старого города от регулярных кварталов в пределах Рогатой Крепости, застроенных более поздно и более свободно. На территорию сквера выходит Кирха Петра и Павла, 1793-1799 гг. (объект культурного наследия федерального значения).

Участок окружен объектами культурного наследия и выявленными объектами культурного наследия.

Участок ОЗ-3-5

Участок примыкает к Бастиону «Пантсерлакс», 1568-1592 гг., являющемуся объектом культурного наследия культурного наследия федерального значения. Представляет и исторически представлял собой свободную от застройки

территорию на подступах к оборонительным сооружениям. В настоящее время используется как сквер. Участок окружен объектами культурного наследия, через него и над ним (с верхних точек на бастионе) проходят композиционно-видовые связи.

Граница участка проходит с одной стороны по границе укреплений Рогатой Крепости, с других сторон по границе регулярной улично-дорожной чети, сформировавшейся по планам 1860-ых годов.

Наличие сквера позволит сохранить объекты культурного наследия и особенности их историко-градостроительной среды (с включением природного компонента), в том числе композиционно-видовые связи.

Участок ОЗ-3-6

Небольшой участок с благоустроенной аллеей вдоль улицы Крепостной на границе исторических районов Пнцерлакс и Репола, сложившийся во второй половине XX века на месте малоэтажной застройки, разрушенной в годы войны. Является логическим продолжением Торкельского парка – эспланады, 1860 - 1890-е гг. (объект культурного наследия). Аллея замыкается также на объект культурного наследия. Отделяет объекты культурного наследия и элементы исторической среды объектов культурного наследия (исторически ценные градоформирующие объекты) от современной застройки, чем способствует сохранению восприятия исторической среды.

Участок ОЗ-3-7

Небольшой Треугольный сквер напротив железнодорожного вокзала, ограниченный улицами Железнодорожной, Вокзальной и Треугольным переулком. Соответствует проектному решению генерального плана 1861 года. Окружен объектами культурного наследия и элементами историко-градостроительной среды (исторически ценными градоформирующими объектами). Зеленый массив играет важную роль при восприятии панорам привокзальной площади.

Участок ОЗ-3-8

Сад Скульптур в историческом районе Репола, расположенный между улицами Акулова, Вокзальной, Куйбышева и Ленинградским шоссе, возник во второй половине XX века на месте малоэтажной застройки 1930-ых годов, полностью уничтоженной в ходе Великой Отечественной войны.

Участок окружен объектами культурного наследия, построенными в начале XX века – в основном это жилые многоэтажные дома.

Сад скульптур является примером градостроительного решения на участке с большими утратами застройки в ходе военных действий.

Участок ОЗ-З-9

Сквер Молодёжи в историческом районе Калева, по планам 186о-ых годов предполагался под застройку. После утрат зданий в ходе Великой отечественной войны был организован сквер, что является примером градостроительного решения на участке с большими утратами застройки в ходе военных действий.

Сквер окружен объектами культурного наследия, возведенными в начале XX века. Наличие широких улиц (бульвар Кутузова, Ленинградское шоссе, Володарского) способствует сохранению видовых связей, наличие древесной растительности сквера восполняет объемные характеристики среды.

Участок ОЗ-З-10

Участок зеленых насаждений на повороте улицы Кривоносова в историческом районе Папула. Зрительно отделяет историческую застройку района, сложившуюся в конце XIX – начале XX века от застройки конца XX века типовыми панельными многоэтажными домами. Участок расположен в непосредственной близости от объекта культурного наследия и выявленного объекта культурного наследия. До 1930-ых годов севернее участка зеленых насаждений располагалась Полковая церковь Тихвинской иконы Божией Матери на Папуле, 1905 года постройки (предположительно разобрана). На имеющихся исторических фото перед ней зафиксирован сквер с молодыми деревьями. Таким образом, участок ОЗ-З-10 является элементом благоустройства, возникшим в начале XX века.

Наличие зеленых насаждений позволит сохранить объекты культурного наследия и особенности их историко-градостроительной среды (с включением природного компонента), в том числе композиционно-видовые связи.

Тип ОЗ-Р – единая охранная зона. Территории комплексной регенерации

Участок ОЗ-Р-1

Участок в Старом Городе ограниченный с севера улицей Выборгской в настоящее время свободный от застройки, окруженный объектами культурного наследия самого раннего периода – XVI век, выявленными объектами культурного наследия, элементами исторической среды объектов культурного наследия (исторически ценными градоформирующими объектами). Отсутствие застройки на участке негативно сказывается на восприятии окружения памятников – территория воспринимается как пустырь, а за счет наличия шестиэтажного жилого дома из силикатного кирпича 1968 года постройки и создается зрительный диссонанс при восприятии вблизи расположенных объектов культурного наследия.

Застройка на участке ОЗ-Р-1 разрушена в ходе Великой Отечественной войны. В пределах охранной зоны, согласно законодательству, приминаются меры по регенерации историко-градостроительной среды. В данном случае участок выделен для восстановления утраченных элементов – малоэтажных

зданий. Восполнение утрат позволит зафиксировать фронт улицы Выборгская, создать плановость панорам при восприятии объектов культурного наследия, снизить негативное влияние застройки советского периода, восстановить объемно-пространственные характеристики историко-градостроительной среды.

Участок ОЗ-Р-2

Квартал в Старом Городе, ограниченный улицами Красина, Выборгская, Красноармейская, Сторожевой башни. Из построек имеется металлический ангар, не адаптированный исторической среде. Участок ОЗ-Р-2 воспринимается как пустырь на плотно застроенной городской территории.

Застройка на участке разрушена в ходе Великой Отечественной войны. В пределах охранной зоны, согласно законодательству, приминаются меры по регенерации историко-градостроительной среды. В данном случае участок выделен для восстановления утраченных зданий. Восполнение утрат позволит зафиксировать фронт улиц по периметру квартала, восстановить плотность, и объемно-пространственные характеристики историко-градостроительной среды расположенных вблизи объектов культурного наследия.

Участок ОЗ-Р-3

Участок ОЗ-Р-3 представляет собой два квартала за границей Старого Города в пределах Рогатой Крепости, ограниченный улицами Титова, Крепостная, Театральная, Выборгская. Внутри участка расположены территории двух выявленных объектов культурного наследия. Территория имеет лакуны, возникшие в следствии разрушений в ходе Великой Отечественной войны.

В пределах охранной зоны, согласно законодательству, приминаются меры по регенерации историко-градостроительной среды. В данном случае участок выделен для восстановления утраченных зданий. Восполнение утрат позволит зафиксировать фронт улиц, восстановить плотность, и объемно-пространственные характеристики историко-градостроительной среды расположенных вблизи объектов культурного наследия.

Участок ОЗ-Р-4

Участок в пределах исторического района Репола вдоль Ленинградского проспекта, окружен объектами культурного наследия. Участок имеет важное значение для восприятия объектов культурного наследия в их исторической среде – при движении от железнодорожного вокзала вдоль сквера Салакалахти в историческую часть города.

Территория в настоящий момент полностью свободна от застройки – застройка утрачена как в ходе Великой Отечественной войны, так и в более поздний период.

В пределах охранной зоны, согласно законодательству, приминаются меры по регенерации историко-градостроительной среды. В данном случае участок выделен для восстановления утраченных зданий переменной этажности.

Восполнение утрат позволит зафиксировать фронт улиц, восстановить плотность, и объемно-пространственные характеристики историко-градостроительной среды расположенных вблизи объектов культурного наследия, вернуть их историческое восприятие. Кроме того, в данном случае подобное воссоздание является наличием ресурса развития на исторической территории.

Участок ОЗ-Р-5

Территория в пределах улиц Советская, Морская набережная, Данилова, окруженная объектами культурного наследия и выявленными объектами культурного наследия. На участке имеется застройка, представленная в основном хозяйственными малоэтажными постройками. Фронт Морской набережной не сформирован, что создает не логичные лакуны при восприятии объектов культурного наследия.

В пределах охранной зоны, согласно законодательству, приминаются меры по регенерации историко-градостроительной среды. В данном случае участок выделен для возможности преимущественно адаптивного строительства с целью фиксации улиц малоэтажными зданиями вблизи объектов культурного наследия – что является логичным с точки зрения объемно-пространственных характеристик градостроительной среды.

Участок ОЗ-Р-6

Участок на улице Железнодорожной, вблизи объектов культурного наследия. Исторически на участке существовала застройка, утраченная в ходе Великой Отечественной войны.

В пределах охранной зоны, согласно законодательству, приминаются меры по регенерации историко-градостроительной среды. В данном случае участок выделен для восстановления утраченных зданий. Восполнение утрат позволит зафиксировать фронт улицы, восстановить плотность, и объемно-пространственные характеристики историко-градостроительной среды расположенных вблизи объектов культурного наследия, вернуть их историческое восприятие.

Участок ОЗ-Р-7

Участок большой площади, соответствующий эспланаде (гласису) Кронверка, непосредственно примыкающей с севера к его территории. В конце XIX - начале XX века был застроен постройками военного ведомства, от которых сохранилось два жилых дома, являющихся в настоящий момент выявленными объектами культурного наследия.

В настоящее время территория заброшена, имеются коммунально-складские не адаптированные исторической среде объекты, частично расположенные на фундаментах построек военного ведомства.

Территория в центральной части города привлекательна для развития, при этом для восстановления объемно-пространственных, планировочных,

функциональных характеристик историко-градостроительной среды расположенных поблизости объектов культурного наследия также необходимо восстановление построек в пределах участка. Таким образом в пределах участка ОЗ-Р-7 предусмотрено воссоздание методами компенсационного строительства построек военного ведомства.

Тип ОЗ-Н – единая охранная зона. Новый город и участки многоэтажной застройки конца XIX начала XX века

Участок ОЗ-Н-1

Участок выделен в пределах Старого города и соответствует участку многоэтажной застройки конца XIX начала XX века, расположенной на наивысших точках рельефа между улицами Сторожевой Башни и Крепостной. Территории участка ОЗ-Н-1 участвует в большинстве «открыточных» панорам и видов города Выборга, имеет обширные видовые связи с прибрежными территориями и объектами культурного наследия, на узких улочках открываются уникальные виды на объекты культурного наследия и ценную историческую застройку.

Участок окружен объектами культурного наследия, которые возникли в конце XIX - начале XX века на месте более ранней застройки, при этом планировочная структура сохранялась с середины XVII века.

Участок ОЗ-Н-2

Участок значительной площади, практически полностью входящий в исторический район Linnoitus. Территория начала осваиваться со строительством Рогатой Крепости, но наибольшее развитие застройка получила после 1860-ых годов. Многочисленные объекты культурного наследия и выявленные объекты культурного наследия, среди которых парки, скверы и площади на месте разобранных в конце XIX века укреплений Рогатой Крепости, существуют в условиях регулярной планировочной структуры. Кварталы имеют параметры, позволяющие разместить многоэтажные постройки.

Имеются как композиционно-видовые связи объектов культурного наследия и элементов историко-градостроительной среды (исторически ценных градоформирующих объектов) с общегородскими доминантами, являющимися объектами культурного наследия, так между собой.

Участок ОЗ-Н-3

Участок значительной площади, включающий кварталы, сложившиеся по регулярным планам после 1860-ых годов в районах Salakkalahti, Repola, Pantsarlahti и частично Kaleva.

Многочисленные объекты культурного наследия и выявленные объекты культурного наследия, среди которых встречаются производственные объекты, существуют в условиях регулярной планировочной структуры. Кварталы имеют параметры, позволяющие разместить многоэтажные постройки.

Имеются как композиционно-видовые связи объектов культурного наследия и элементов историко-градостроительной среды (исторически ценных градоформирующих объектов) с общегородскими доминантами, являющимися объектами культурного наследия, так и с водной поверхностью и открытым пространством вдоль железной дороги. Панорамы улиц замыкаются на Восточно-Выборгские укрепления.

Регулирование на участке важно для сохранения особенностей историко-градостроительной среды – объемно-планировочных характеристик, видовых связей, сохранения восприятия объектов культурного наследия в их историко-градостроительном окружении с водной поверхности и железной дороги, с Восточно-Выборгских укреплений.

Участок ОЗ-Н-4

Участок в микрорайоне Папула в пределах регулярной планировочной структуры на естественной возвышенности, за счет чего имеет развитые композиционные и видовые связи. В пределах участка расположены объекты культурного наследия и выявленные объекты культурного наследия, а также элементы историко-градостроительной среды (исторически ценные градоформирующие объекты).

Регулирование на участке важно для сохранения особенностей историко-градостроительной среды – объемно-планировочных характеристик, видовых связей, сохранения восприятия объектов культурного наследия в их историко-градостроительном окружении с водной поверхности и железной дороги, с горы Папула.

Участок ОЗ-Н-5

Участок в районе железнодорожного вокзала между железной дорогой и сквером Салакалахти, регулярная застройка на котором сложилась в начале XX века. Имеются значительные открытые пространства, способствующие устойчивым композиционно-видовым связям с объектами культурного наследия в других районах города, в том числе с общегородскими доминантами.

На территории участка, кроме объектов культурного наследия расположены элементы историко-градостроительной среды (исторически ценные градоформирующие объекты), среди которых и гостиница «Дружба» 1982 года постройки.

Регулирование на участке важно для сохранения особенностей историко-градостроительной среды – объемно-планировочных характеристик, видовых связей, сохранения восприятия объектов культурного наследия в их историко-градостроительном окружении с водной поверхности, берегов сквера Салакалахти, берегов Северной гавани, с железной дороги, с района Папула, от железнодорожного вокзала.

Участок ОЗ-Н-6

Участок в историческом районе Patterimaki примыкающий к территории Восточно-Выборгских укреплений (объект культурного наследия). На территории участка расположены Лечебные и служебные корпуса, являющиеся элементами историко-градостроительной среды (исторически ценными градоформирующими объектами). Участок расположен на рельефе, за счет чего обеспечена просматриваемость Восточно-Выборгских укреплений. Элементы историко-градостроительной среды образуют архитектурный ансамбль с расположенными вблизи элементами объекта культурного наследия и выявленного объекта культурного наследия (Водонапорная башня, 1930 г.).

В градостроительном плане район за Восточно-Выборгскими укреплениями освоен достаточно поздно – в начале XX веке. Район сильно пострадал при боевых действиях Великой Отечественной войны. Сохранившаяся ценная застройка на участке ОЗ-Н-6 один из немногих сохранившихся фрагментов.

Регулирование на участке важно для сохранения уникальных элементов историко-градостроительной среды объекта культурного наследия, сохранения особенностей объемно-пространственной композиции, композиционно-видовых связей.

Участок ОЗ-Н-7

Участок вытянут вдоль улиц Крепостной и Гагарина на стыке исторических районов Pantsarlahti, Havi, Patterimaki, Kolikkoinmaki, Talikkala. Расположен между контурами территории объекта культурного наследия «Восточно-выборгские укрепления», 1864-1876 гг., «Училище профессиональное», 1903 г., «Школа промышленная и лесотехническая», 1934 г. и территорией объекта культурного наследия «Центральный стадион г. Выборга: 1907-1910 гг.» на выраженном рельефе – перепад рельефа составляет 18 метров.

С участка открываются виды как на историческую часть города, включая виды на объекты культурного наследия, так и на южную часть города.

Участок представляет собой преимущественно открытое пространство с выходами скальных пород на поверхность, частично занятое улично-дородной сетью и плоскостными сооружениями.

Регулирование на участке важно с точки зрения сохранения характеристик градостроительной среды множество объектов культурного наследия в городе Выборге, так как искажение объемно-пространственных характеристик учитывая расположение участка на возвышенности, повлияет на восприятия как панорам города, силуэт которых формируется объектами культурного наследия, так и на восприятия отдельных памятников.

Тип ОЗ-П – единая охранная зона. Порт

Участок ОЗ-П

Участок расположен между урезом воды в Южной гавани и улицей Южный Вал, вытянут вдоль бывших укреплений Старого города. Окружен объектами культурного наследия.

Через участок проходит множество видовых связей на все общегородские доминанты, являющиеся объектами культурного наследия.

Регулирование на участке важно для сохранения характеристик историко-градостроительной среды: композиционно-видовых связей между доминантами (созданными человеком и природными возвышенностями), объектами культурного наследия между собой и с элементами историко-градостроительной срезы; градостроительного значения участка; природно-ландшафтных взаимосвязей, в том числе с водной поверхностью.

Тип ОЗ-А – единая охранная зона. Эспланада (гласис) Кронверка и постройки военного ведомства

Участок ОЗ-А-1

Участок на острове Твердыш в районе Neitsytniemi соответствующий Эспланада (гласис) Кронверка и включающие комплексы построек военного ведомства, возникшие за эспланадой в XVIII веке, а затем на рубеже XIX – XX веков, и на эспланаде Кронверка. Постройки военного ведомства внутри участка являются объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и по сути представляют два ансамбля построек: ансамбль госпиталя и ансамбль построек военного ведомства на развилке улиц Госпитальной и островной. Внутри контура участка имеется одно из ранних кладбищ Выборга.

Участок имеет сложную конфигурацию и граничит на значительном протяжении с урезом воды Выборгского залива и залива Банный, что обеспечивает просматриваемость участка. Через участок проходит улица Островная, являющаяся одной из ранних исторических сухопутных трасс. Участок расположен на пониженных точках рельефа, за счет чего в купе с застройкой малой этажности обеспечивается просматриваемость и сохранение видовых связей общегородских доминант и Кронверка с возвышенностями на островах Твердыш и Гвардейский и расположенными на них постройками.

Регулирование на участке ОЗ-А-1 важно с точки зрения сохранения объемно-пространственных, градостроительных, архитектурных, исторических характеристик историк-градостроительной среды объектов культурного наследия.

Участок ОЗ-А-2

Участок соответствует оконечности Смоляного мыса. Ограничен урезом воды в Выборгском заливе и южной гавани и территорий Кронверка.

Находится в прямой визуальной связи с Замковым островом и прочими городскими доминатами, являющимися объектами культурного значения. Участвует в самых известных городских панорамах, с мыса открываются открыточные виды на город. Через участок проходит множество композиционно-видовых связей.

Регулирование на участке ОЗ-А-2 важно с точки зрения сохранения объемно-пространственных, градостроительных, архитектурных, исторических характеристик историк-градостроительной среды объектов культурного наследия.

Тип ОЗ-Б – единая охранная зона. Охранные зоны воинских захоронений, братских могил

Участок ОЗ-Б-1

Участок включает Южное кладбище, на котором расположен объект культурного наследия «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.; в числе погибших - Герои Советского Союза: Авдеев Тимофей Петрович (1918-1944), Вагин Виктор Андрианович (1923-1944), Видящев Николай Тимофеевич (1903-1940), Курков Степан Иванович (1913-1944), Миронов Филипп Абрамович (1920-1944), Покальчук Иван Михайлович (1906-1944), Скоробогатов Анатолий Маркович (1908-1944), Харлов Алексей Гаврилович (1919-1944)», расположенное в историческом районе Lepola.

Братское захоронение выполнено в виде капитального монумента со сложной объемно-пространственной композицией. Территория кладбища, основанного в 1850 году, является историко-градостроительной средой объекта культурного наследия. Братское захоронение воспринимается внутри массива деревьев, соответствующего контуру кладбища.

Регулирование участка важно для сохранения характеристик историко-градостроительной среды: градостроительной, архитектурной, исторической, природно-ландшафтной.

Участок ОЗ-Б-2

Небольшой по площади открытый участок, позволяющий сохранять видовые связи с объектов культурного наследия «Памятное место, где захоронен воин Советской Армии Лазарев В.П. погибший в 1944 г.; его именем названа железнодорожная станция. Установлен памятник-обелиск».

Участок ОЗ-Б-3

Участок по обе стороны от Ленинградского шоссе с выраженным рельефом, внутри участка расположен объект культурного наследия «Братская могила финских красногвардейцев, погибших в 1918 г.». Братская могила оформлена капитальным монументом, умело вписанным в рельеф местности.

Регулирование на участке важно для сохранения особенностей историко-градостроительной среды, объемно-пространственных характеристик.

Участок ОЗ-Б-4

Участок по обе стороны от Ленинградского шоссе с выраженным рельефом, внутри участка расположен объект культурного наследия «Братская могила советских воинов, павших в боях на Карельском перешейке (с бронзовой фигурой советского воина на гранитном постаменте)», 1939-1940 гг., 1941-1944 гг. Братская могила оформлена капитальным многофигурным монументом, который, по сути, оформляет въезд в город Выборг.

Регулирование на участке важно для сохранения особенностей историко-градостроительной среды, объемно-пространственных характеристик.

Участок ОЗ-Б-5

Участок небольшой площади на городском кладбище Кангас, на котором расположено воинское захоронение «Памятное место, где захоронен Герой Советского Союза Додогорский Петр Викторович (1909-1976)».

Регулирование на участке важно для сохранения особенностей историко-градостроительной среды, объемно-пространственных характеристик.

Тип ОЗ-Л – единая охранная зона. Ленинские исторические места

Участок ОЗ-Л-1

Участок, вытянутый вдоль Октябрьской улицы в историческом районе Saunalahti. На участке расположена малоэтажная застройка финского типа, в окружении которой расположен объект культурного наследия «Дом, в котором в 1905-1908 гг. нелегально жил видный партийный деятель Шлихтер Александр Григорьевич, в 1906-1907 гг. в этом доме бывал Ленин Владимир Ильич».

Важными характеристиками историко-градостроительной среды являются историческая планировочная структура, наличие типологически близкой к объекту культурного наследия застройки, наличие видовых связей – при восприятии с западных видовых точек участок ОЗ-Л-1 расположен на переднем плане панорам на район Saunalahti и парк Монрепо, также являющийся объектов культурного наследия.

Регулирование на участке ОЗ-Л-1 важно с точки зрения сохранения объемно-пространственных, градостроительных, архитектурных, исторических характеристик историк-градостроительной среды объектов культурного наследия.

Участок ОЗ-Л-2

Участок расположен в историческом районе Talikkala. Застройка района Talikkala была практически полностью уничтожена в ходе Великой Отечественной войны. Сохранившиеся малоэтажные здания финской постройки на участке, окружающие объект культурного наследия «Дом, где в сентябре – октябре 1917 г. жил и работал В.И. Ленин» один из двух дошедших до нашего

времени фрагментов исторической застройки к югу от Восточно-Выборгских укреплений.

Регулирование на участке ОЗ-Л-2 важно с точки зрения сохранения объемно-пространственных, градостроительных, архитектурных, исторических характеристик историк-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохранения уникального фрагмента городской довоенной застройки как историко-градостроительной среды памятника.

Тип ОЗ-Г – единая охранная зона. Гора Папула

Участок ОЗ-Г

Участок включает в себя территорию горы Папула от подножия до вершины. Контур участка близок контуру ландшафтного парка на горе Папуле в предмете охраны исторического поселения. Внутри конура участка расположены объект культурного наследия «Парк Папула», 1887-99 гг., 1930-е гг. и выявленный объект культурного наследия «Комплекс зданий пансионата для престарелых и неимущих», 1890-ые годы.

Ландшафтный Парк Папула создан на естественной природной возвышенности с максимальной отметкой 37,4 мБС, за счет чего территория имеет прочные композиционно-видовые связи с городскими доминатами, являющимися объектами культурного наследия. Лесной массив на горе Папула служит задним фоном на панорамах с участием объектов культурного наследия.

Строгое регулирование на участке ОЗ-Г необходимо для сохранения композиционно-видовых связей доминат, созданных человеком (и являющихся объектами культурного наследия) с доминатами природного происхождения, сохранения природных особенностей историко-градостроительной среды, природно-ландшафтных взаимосвязей.

Тип ОЗ-М – единая охранная зона. Мелькомбинат и прилегающая зона

Участок ОЗ-М

Участок, вытянутый вдоль улицы Данилова от бастиона Панцерлакс до Восточно-Выборгских укреплений, исторически сложившийся как зона производственных объектов.

В пределах участка расположены объекты культурного наследия, являющиеся производственными объектами, соответственно имеют значительные объемно-пространственные параметры. Участок расположен вдоль береговой линии моря на пониженных точках рельефа (между морем и участком расположена зона портовых сооружений), за счет чего высотная застройка воспринимается на первом плане панорам со стороны моря и не закрывает виды на прочие объекты культурного наследия в городе.

Также за счет значительной высоты объектов культурного наследия они являются доминантами, замыкающими перспективы улиц.

Регулирование на участке важно для сохранения композиционно-видовых связей, сохранения градостроительных и архитектурных характеристик историко-градостроительной среды объектов культурного наследия.

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности представлена девятнадцатью типами, что обусловлено наличием выделяющихся фрагментов ранней планировки, близостью к объектам культурного наследия, особенностями расположения на рельефе, ансамблевостью, разными параметрами исторической и современной сложившейся застройки, особенностями функционального назначения, перспективными предложениями генерального плана, необходимостью учета расчетной предельно допустимой высоты застройки и выводов ландшафтно-визуального анализа.

Тип 1 – зона усадебной застройки

Зона включает в себя 24 участка. В границах Старого Города, Рогатой крепости, Нового города, южного района зона усадебной застройки не выделяется.

Застройка представлена современными усадебными жилыми домами с незначительным количеством построек финского типа, незначительным количеством элементов историко-градостроительной среды объектов культурного наследия (исторически ценных градоформирующих объектов) и незначительным количеством не адаптированных объектов.

Зоны усадебной застройки распространены в исторически сложившихся районах Sorvali (на острове Гвардейском - ЗРЗ-1.12), Saunalahti (ЗРЗ-1.10, ЗРЗ-1.13, ЗРЗ-1.14), Pikiruukki и Hiekka (ЗРЗ-1.15, ЗРЗ-1.16, ЗРЗ-1.20, ЗРЗ-1.21), Neitsytniemi (ЗРЗ-1.17, ЗРЗ-1.18, ЗРЗ-1.19), Хуусниеми (ЗРЗ-1.22), в районе Психиатрической больницы (ЗРЗ-1.23). Данные участки расположены в непосредственной близости от объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия - через участки проходят множественные композиционно-видовые связи.

Выделяющиеся по северно-восточному берегу Защитной бухты участки усадебной застройки приурочены как к зонам сложившейся в последние годы и перспективной застройки, (ЗРЗ-1.6, ЗРЗ-1.7), так и являются логичным развитием исторически освоенной и получившей развитие территории усадебных комплексов Лавола (ЗРЗ-1.3), Кесяранта (ЗРЗ-1.9), Кивиранта (ЗРЗ-1.11), Хуусниеми (ЗРЗ-1.22). Усадебные комплексы являются высвленными объектами культурного наследия и находятся в пределах композиционно-видовых связей с объектом культурного наследия «Комплекс усадебных домов и парковых сооружений (бывший парк «Монрепо»)», XVIII-XIX вв.

Зоны усадебной застройки распространены к северу от бухты Защитной - вдоль побережья в районах перспективной застройки (ЗРЗ-1.1, ЗРЗ-1.2) и в поселке Калинина (ЗРЗ-1.4, ЗРЗ-1.5). Данные участки расположены на границе видимости общегородских доминант, являющихся объектами культурного наследия, участок ЗРЗ-1.4 примыкает к территориям выявленных объектов культурного наследия.

Также выделяется участок усадебной застройки (ЗРЗ-1.24) в южной части города - южнее мыса Бобровый, на котором расположен выявленный объект культурного наследия «Береговая батарея. Комплекс», 1930-ые гг. связанный композиционно со всеми общегородскими доминантами, являющимися объектами культурного наследия.

Регулирование на участках нацелено на сохранение элементов историко-градостроительной среды, сохранение объемно-пространственных, градостроительных, архитектурных характеристик, сохранение композиционно-видовых связей объектов культурного наследия с различными районами города и элементами природной среды за счет регулирования параметров застройки и прочих масштабных характеристик.

Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа

Зона включает в себя 10 участков, которые воспринимаются в панорамах перед объектами культурного наследия на переднем плане, в связи с чем, необходимо строгое регулирование этих участков по высоте. Также большинство участков участвуют в панорамах, открывающихся от объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия. В границы участков включены фрагменты исторической застройки с хорошей сохранностью элементов историко-градостроительной среды (исторически ценных градоформирующих объектов и домов финского типа). Сохранение характера и масштаба застройки данных территорий необходимо, в том числе, для сохранения условий восприятия объектов культурного наследия в их исторической среде.

Все участки зоны усадебной застройки домами финского типа расположены на островах Гвардейский и Твердыш, наименее пострадавших в годы Великой Отечественной войны, что позволило обеспечить хорошую сохранность построек.

Участки ЗРЗ-2.2, ЗРЗ-2.3, ЗРЗ-2.4, ЗРЗ-2.5 расположены на острове Гвардейский (Sorvali) на выраженном рельефе – застройка поднимается от нулевых отметок у уреза воды до 20 метров над уровнем моря, что создает плановость панорам. Данные участки воспринимаются на переднем плане общегородских панорам, насыщенных объектами культурного наследия со стороны Выборгского залива.

Участок ЗРЗ-2.1, расположенный в историческом районе Saunalahti, примыкает к границе охранной зоны, включает в свой контур территорию выявленного объекта культурного наследия и находится в непосредственной близости к объекту культурного наследия федерального значения «Комплекс усадебных домов и парковых сооружений (бывший парк «Монрепо»)», XVIII-XIX вв. На участке сохранились ансамбли длинных улиц, идущих вдоль Банного залива по склону холма, на вершине которого расположен парк Монрепо. Склон

холма хорошо читается в панорамах с башни Олафа и Часовой башни, являющихся объектами культурного наследия. На территории участка находится баптистская церковь – «церковь на скале», являющаяся современной доминантой, умело вписанной в историческую и природную среду. Выраженный рельеф участка (от 1,8 мБС до 30 мБС) способствует развитой системе композиционно-видовых связей.

Участки зоны усадебной застройки домами финского типа, расположенные в исторических районах Pikiruukki, Hiekka и Vekrotniemi (ЗРЗ-2.6, ЗРЗ-2.7, ЗРЗ-2.8, ЗРЗ-2.10) насыщены элементами историко-градостроительной среды, имеют прямые композиционно-визуальные связи с парком Монрепо, воспринимаются на переднем плане в панорамах с общегородских доминант.

Участок ЗРЗ-2.9, расположенный в районе Neitsytniemi вблизи уреза воды Выборгского залива и в непосредственной близости от выявленных объектов культурного наследия, имеет также прямую видимость на Кронверк (объект культурного наследия федерального значения).

Регулирование на участках нацелено на сохранение элементов историко-градостроительной среды, сохранение объемно-пространственных, градостроительных, архитектурных характеристик, сохранение композиционно-видовых связей объектов культурного наследия с различными районами города и элементами природной среды за счет регулирования типов и параметров застройки и прочих масштабных характеристик.

Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей

Зона включает в себя 12 участков, которые воспринимаются в панорамах перед объектами культурного наследия на переднем плане, в связи с чем, необходимо строгое регулирование этих участков по высоте. Также большинство участков участвуют в панорамах, открывающихся от объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия. В границы участков включены фрагменты исторической застройки с хорошей сохранностью элементов историко-градостроительной среды (исторически ценных градоформирующих объектов и домов финского типа). Сохранение характера и масштаба застройки данных территорий необходимо, в том числе, для сохранения условий восприятия объектов культурного наследия в их исторической среде.

Большинство участков зоны застройки домами финского типа до двух этажей расположены на островах Гвардейский и Твердыш, наименее пострадавших в годы Великой Отечественной войны, что позволило обеспечить хорошую сохранность построек.

Участки ЗРЗ-3.1, ЗРЗ-3.2, ЗРЗ-3.3 расположены на острове Гвардейский (Sorvali) на выраженном рельефе – застройка поднимается от нулевых отметок у уреза воды до 20 метров над уровнем моря, что создает плановость панорам. Данные участки воспринимаются на переднем плане общегородских панорам, насыщенных объектами культурного наследия со стороны Выборгского залива.

Участки ЗРЗ-3.4, ЗРЗ-3.5, ЗРЗ-3.6, расположенные в историческом районе Saunalahti, находятся вблизи охранной зоны и в непосредственной близости к объекту культурного наследия федерального значения «Комплекс усадебных

домов и парковых сооружений (бывший парк «Монрепо»)», XVIII-XIX вв. На участке сохранились ансамбли длинных улиц, идущих вдоль Банного залива по склону холма, на вершине которого расположен парк Монрепо. Склон холма хорошо читается в панорамах с башни Олафа и Часовой башни, являющихся объектами культурного наследия. Выраженный рельеф склона (от 1,8 мБС до 30 мБС) способствует развитой системе композиционно-видовых связей.

Участок ЗРЗ-3.8 в историческом районе Pikiruukki непосредственно примыкает к границе территории объекта культурного наследия «Комплекс усадебных домов и парковых сооружений (бывший парк «Монрепо»)», XVIII-XIX вв., имеет развитые композиционно-видовые связи за счет расположения на склоне холма, насыщен элементами историко-градостроительной среды.

Участки застройки домами финского типа до двух этажей, расположенные в исторических районах Hiekka и Vekrotniemi (ЗРЗ-3.9, ЗРЗ-3.10), насыщены элементами историко-градостроительной среды, имеют прямые композиционно-визуальные связи с парком Монрепо, воспринимаются на переднем плане в панорамах с общегородских доминант, а также с поверхности воды Защитной бухты.

Имеются небольшие участки застройки домами финского типа до двух этажей в районе Папула (ЗРЗ-3.11, ЗРЗ-3.12), которые воспринимаются совместно с объектами культурного наследия, в том числе с поверхности воды Защитной бухты.

Участок ЗРЗ-3.7, расположенный в районе Neitsytniemi вблизи уреза воды Выборгского залива и в непосредственной близости от выявленных объектов культурного наследия, имеет также прямую видимость на Кронверк (объект культурного наследия федерального значения).

Регулирование на участках нацелено на сохранение элементов историко-градостроительной среды, сохранение объемно-пространственных, градостроительных, архитектурных характеристик, сохранение композиционно-видовых связей объектов культурного наследия с различными районами города и элементами природной среды за счет регулирования типов и параметров застройки и прочих масштабных характеристик.

Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения

Зона включает в себя 15 участков преимущественно для размещения перспективной жилой застройки, предусмотренной генеральным планом. Ценных элементов историко-градостроительной среды на участках не имеется. При этом многие участки расположены на месте исторически сложившихся массивов зеленых насаждений и строительство с вырубкой деревьев изменит объемно-пространственные характеристики историко-градостроительной среды и композиционно-видовые связи объектов культурного наследия, в связи с чем было принято решение о выделении участков подзоны одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения.

Регулирование на участках ЗРЗ-4.1, ЗРЗ-4.2, ЗРЗ-4.3, ЗРЗ-4.4, ЗРЗ-4.4, расположенных вдоль северного берега бухты Защитной важно для обеспечения

сохранения композиционно-видовых связей объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс усадебных домов и парковых сооружений (бывший парк «Монрепо»)», XVIII-XIX вв. Также данные участки имеют прямые видовые связи с выявленными объектами культурного наследия.

Участки зоны одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения вдоль северо-восточного берега ЗРЗ-4.14, ЗРЗ-4.5, ЗРЗ-4.15, ЗРЗ-4.6, ЗРЗ-4.9, ЗРЗ-4.8 находятся в прямой видимости от объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс усадебных домов и парковых сооружений (бывший парк «Монрепо»)», XVIII-XIX вв. через водную поверхность бухты Защитной и вблизи усадебных комплексов, являющихся выявленными объектами культурного наследия.

Участки зоны одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения вдоль северо-западного берега Гвардейского пролива расположены вблизи комплексов пристроек, являющихся выявленными объектами культурного наследия на границе видимости общегородских доминат (объектов культурного наследия).

Участки ЗРЗ-4.12 и ЗРЗ-4.13 расположены в исторических районах Sorvali и Saunalahti на просматриваемых участках вблизи значимых архитектурно-градостроительных комплексов (выявленный объект культурного наследия «Комплекс военного ведомства 1 пол. XX века» и федеральный объект культурного наследия «Комплекс усадебных домов и парковых сооружений (бывший парк «Монрепо»)», XVIII-XIX вв.) в связи с чем требуется максимальное сохранение существующей растительности, являющихся естественным элементом историко-градостроительной среды памятников.

Регулирование на участках нацелено на сохранение объемно-пространственных, градостроительных характеристик историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохранение композиционно-видовых связей объектов культурного наследия с различными районами города и элементами природной среды за счет сохранения массивов растительности.

Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки

Зона включает в себя 18 участков, застроенных преимущественно в середине XX века малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройкой, являющейся переходным типом от зон с максимальной концентрацией объектов культурного наследия к современной многоэтажной застройке. Большинство участков примыкают к территориям объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия, а также к участкам единой охранной зоны.

В историческом районе Papula (участки ЗРЗ-5.13, ЗРЗ-5.14, ЗРЗ-5.15) расположена застройка более раннего периода – рубежа XIX – XX века, представляющая собой архитектурные комплексы – элементы исторической среды (исторически ценные градоформирующие объекты).

Участок ЗРЗ-5.3 (пос. Харитоновский) включает постройки исторического усадебного комплекса и граничит с территорией выявленного объекта

культурного наследия «Усадьба Суур Мерийоки», с XVII в. нач. XX в., расположен в зоне предельной видимости от основных городских доминант, являющихся объектами культурного наследия.

Участок ЗРЗ-5.16 расположен на границе Восточно-выборгских укреплений, на территории участка практически вся застройка является элементами историко-градостроительной среды объектов культурного наследия и представляет ценность.

Участки ЗРЗ-5.17 и ЗРЗ-5.18, расположенные в южной части города содержат адаптированные постройки, возникшие в середине XX века и являющиеся фоном для восприятия расположенных вблизи объектов культурного наследия.

Регулирование на участках нацелено на сохранение элементов историко-градостроительной среды, объемно-пространственных, градостроительных характеристик историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохранение композиционно-видовых связей объектов культурного наследия с различными районами города.

Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно)

Зона включает в себя 20 участков преимущественно современной среднеэтажной застройки. Встречаются отдельные участки, на которых имеются ценные исторические элементы (исторически ценные градоформирующие объекты) – участки ЗРЗ-6.9, ЗРЗ-6.10, ЗРЗ-6.11. ЗРЗ-6.12, ЗРЗ-6.14. На участках ЗРЗ-6.5, ЗРЗ-6.6 выделяются неадаптированные объекты – за счет просматриваемости и особенностей расположения на рельефе вблизи парка Монрепо в отношении них требуются мероприятия по нейтрализации.

Высота застройки на участках зоны не превышает принятую в Новом городе в начале XX века высоту застройки около 27-28 метров, что способствует плавному переходу от исторической застройки к зонам высотной застройки.

Наибольшие по площади участки зоны расположены в Южном микрорайоне на активном рельефе. Очень важным для сохранения восприятия объектов культурного наследия в панорамах города со стороны Выборгского залива и сохранения панорам с общегородских доминант сохранение высоты застройки на данных участках зоны с целью сохранения объемно-пространственных и силуэтных характеристик историко-градостроительной среды объектов культурного наследия.

Регулирование на участках нацелено на сохранение элементов историко-градостроительной среды, объемно-пространственных, градостроительных характеристик историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохранение композиционно-видовых связей объектов культурного наследия между собой и с различными районами города.

Тип 7 – зона застройки до семи этажей (включительно)

Зона включает в себя 2 небольших участка в пределах нового города вблизи Восточно-Выборгских укреплений, окруженных объектами культурного наследия и выявленными объектами культурного наследия. Застройка на участках

сложилась в первой половине XX века и является ценной (исторически ценные градоформирующие объекты).

Регулирование на участках нацелено на сохранение элементов историко-градостроительной среды, объемно-пространственных, градостроительных характеристик историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохранение композиционно-видовых связей объектов культурного наследия между собой и с различными районами города, особенно видовых связей между Восточно-Выборгскими укреплениями и основными городскими доминантами.

Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно)

Зона включает в себя 19 участков, застроенных домами высотой до девяти этажей и подлежащих (согласно генеральному плану) застройке такого типа, расположенных, преимущественно, в Южном районе города и перспективном Третьем планировочном районе. Встречаются участки незначительной площади на границе Нового города и Восточно-Выборгских укреплений и в историческом районе Papula.

На участках ЗРЗ-8.7, ЗРЗ-8.2 расположены не адаптированные исторической среде объектов культурного наследия и требующие мер по нейтрализации постройки.

Регулирование на участках нацелено на сохранение объемно-пространственных, градостроительных характеристик историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохранение композиционно-видовых связей объектов культурного наследия между собой и с различными районами города, особенно панорам со стороны Выборгского залива, с городских доминант, являющихся объектами культурного наследия и высших точек рельефа с которых открываются виды на объекты культурного наследия и их окружение.

Тип 9 – зона застройки до десяти этажей (включительно)

Зона включает в себя 4 участка, застроенных домами высотой до десяти этажей, расположенных в Южном районе города, вблизи Восточно-Выборгских укреплений (у подножия скалы) и в районе психоневрологического диспансера. Все постройки расположены на относительно низких точках рельефа, за счет чего не смотря на значительную высоту не нарушают композиционно-видовые связи объектов культурного наследия.

Регулирование на участках нацелено на сохранение объемно-пространственных, градостроительных характеристик историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохранение композиционно-видовых связей объектов культурного наследия между собой и с различными районами города, особенно панорам со стороны Выборгского залива, с городских доминант, являющихся объектами культурного наследия и высших точек рельефа с которых открываются виды на объекты культурного наследия и их окружение.

Тип 10 – зона застройки до двенадцати этажей (включительно)

Зона включает в себя 5 участков застроенных домами высотой до двенадцати этажей и подлежащих (согласно генеральному плану) застройке такого типа, расположенных в Южном районе города.

Регулирование на участках нацелено на сохранение объемно-пространственных, градостроительных характеристик историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохранение композиционно-видовых связей объектов культурного наследия между собой и с различными районами города, особенно панорам со стороны Выборгского залива, с городских доминант, являющихся объектами культурного наследия и высших точек рельефа с которых открываются виды на объекты культурного наследия и их окружение.

Тип 11 – зона застройки до 10,0 м высоты

Зона включает в себя 7 участков возможных к застройке при условии сохранения композиционно-видовых связей объектов культурного наследия и объемно-пространственных характеристик историк-градостроительной среды. Данное условие, согласно анализу предельно допустимой высоты застройки при возведении построек – строительство объектов не выше 10,0 метров. Учитывая особенности расположения участков, за исключением участков ЗРЗ-11.4, ЗРЗ-11.5, ЗРЗ-11.6, параметры в плане носят второстепенный характер.

На участке ЗРЗ-11.4 возможно адаптивное строительство с учетом существующих фундаментов построек на эспланаде (гласисе) Кронверка в связи с прямой видимостью участка как от Замкового острова, так и от Кронверка.

На участке ЗРЗ-11.4, расположенном на видовой связи между районом Папула, Старым городом и Замковым островом возможно замещение не адаптированных построек новыми.

Регулирование на участках нацелено на сохранение композиционно-видовых связей объектов культурного наследия между собой и с различными районами города, сохранение объемно-пространственных, градостроительных характеристик историко-градостроительной среды объектов культурного наследия.

Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты

Зона включает в себя 12 участков возможных к застройке при условии сохранения композиционно-видовых связей объектов культурного наследия и объемно-пространственных характеристик историк-градостроительной среды. Данное условие, согласно анализу предельно допустимой высоты застройки при возведении построек – строительство объектов не выше 12,0 метров.

Участки расположены преимущественно в северо-западной и южной частях города в пределах намеченных к развитию территорий по генеральному плану города.

Часть участков – ЗРЗ-12.7, ЗРЗ-12.8, ЗРЗ-12.9 расположены вблизи объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия.

Регулирование на участках нацелено на сохранение композиционно-видовых связей объектов культурного наследия между собой и с различными

районами города, сохранение объемно-пространственных, градостроительных характеристик историко-градостроительной среды объектов культурного наследия.

Тип 13 – зона общественной застройки

Зона включает в себя 17 участков с расположенными на них, преимущественно общественными объектами. При формировании данных участков проведен анализ как существующей ситуации, так и перспективное развитие по генеральному плану города. Участки выделены в том числе с целью обеспечения баланса сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территории.

Большинство участков (ЗРЗ-13.1, ЗРЗ-13.2, ЗРЗ-13.3, ЗРЗ-13.4, ЗРЗ-13.5, ЗРЗ-13.9, ЗРЗ-13.10, ЗРЗ-13.11, ЗРЗ-13.12) непосредственно примыкают к территориям объектов культурного наследия или выявленных объектов культурного наследия. Регулирование застройки на них крайне важно, но имеет свои особенности по площади застройки исходя из особенностей общественных объектов.

Регулирование на участках подзоны общественной застройки нацелено на сохранение композиционно-видовых связей объектов культурного наследия между собой и с различными районами города, сохранение объемно-пространственных, градостроительных характеристик историко-градостроительной среды объектов культурного наследия при обеспечении общественно необходимых функций на предусмотренных генеральным планом участках.

Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки

Зона включает в себя 17 участков с расположенными на них и планируемыми к размещению производственными объектами. Участки расположены преимущественно на периферии городской территории, в том числе на границе видимости общегородских доминант. При этом участки ЗРЗ-14.8, ЗРЗ-14.10, ЗРЗ-14.11, ЗРЗ-14.12, ЗРЗ-14.16 примыкают к территории выявленных объектов культурного наследия.

Регулирование на участках подзоны коммунально-складской и производственной застройки нацелено на сохранение композиционно-видовых связей объектов культурного наследия между собой и с различными районами города, сохранение объемно-пространственных, градостроительных характеристик историко-градостроительной среды объектов культурного наследия при обеспечении производственных потребностей города на предусмотренных генеральным планом участках.

Тип 15 – зона портовых сооружений

Зона включает в себя 1 протяженный вдоль Выборгского залива от Морского вокзала до бухты Ховенлахти участок с расположенным на нем портом. Участок расположен на пониженных отметках рельефа вдоль береговой линии, за счет чего, не смотря на наличие портового оборудования и кранов не препятствует сохранению композиционно-видовых связей объектов культурного наследия.

Порт расположен на переднем плане при восприятии городских панорам Выборга включающих большое количество объектов культурного наследия со стороны Выборгского залива.

Регулирование на участке зоны портовых сооружений нацелено на сохранение композиционно-видовых связей объектов культурного наследия между собой и с различными районами города, сохранение объемно-пространственных, градостроительных характеристик историко-градостроительной среды объектов культурного наследия при обеспечении производственных потребностей города в портовых сооружениях.

Тип 16 – зона железнодорожной транспортной инфраструктуры

Зона включает в себя 6 исторически сложившихся участков с расположенными на них объектами железнодорожной транспортной инфраструктуры. Железная дорога проходит по историческим районам города и непосредственно примыкает к значительному количеству территорий объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия.

Тип 17 – зона магистральной улично-дорожной сети

Зона включает в себя 11 участков с расположенной на них магистральной улично-дорожной сетью, соответствующих историческим и современным въездам в город.

Тип 18 – зона реконструкции из промышленной и коммунально-складской в жилую застройку

Зона включает в себя 5 участков, которые выделены в соответствии с решениями действующего генерального плана в микрорайонах Кировские дачи, Сауналахти и в районе Восточно-Выборгских укреплений.

Введение регулирования на участках имеет положительное влияние на характеристики историко-градостроительной среды за счет изменения масштаба застройки.

Регулирование на участках зоны нацелено на сохранение композиционно-видовых связей объектов культурного наследия между собой и с различными районами города, сохранение объемно-пространственных, градостроительных характеристик историко-градостроительной среды объектов культурного наследия при обеспечении выполнения решений генерального плана.

Тип 19 – зона застройки более двенадцати этажей

Зона включает в себя 4 участка. Границы зон отражают фактическое местоположение высотной застройки в Южном районе города. Большее расположение высотной застройки в пределах объединенной зоны охраны не возможно ввиду особенностей рельефа, особенностей композиционно-видовых связей объектов культурного наследия.

Единая зона охраняемого природного ландшафта

Единая зона охраняемого природного ландшафта - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков,

запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Единая зона охраняемого природного ландшафта представлена четырьмя типами, что обусловлено разными видами природных и городских ландшафтов, наличием массивов зеленых насаждений, открытого пространства перед водными объектами.

Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью

Зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью включает в себя 64 участка, большая часть из которых приурочена к открытым территориям вдоль берегов водных объектов (часто с выходами скальных пород). Имеются участки, приуроченные к склонам возвышенностей и выходам скальных пород (ЗОЛ-1.15, ЗОЛ-1.25, ЗОЛ-1.26, ЗОЛ-1.27, ЗОЛ-1.49). Многие участки граничат с территориями объектов культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, обеспечивая дополнительные возможности обзора памятников (ЗОЛ-1.25, ЗОЛ-1.7, ЗОЛ-1.8, ЗОЛ-1.10, ЗОЛ-1.11, ЗОЛ-1.15, ЗОЛ-1.16, ЗОЛ-1.21, ЗОЛ-1.22, ЗОЛ-1.23, ЗОЛ-1.27, ЗОЛ-1.28, ЗОЛ-1.34, ЗОЛ-1.38, ЗОЛ-1.39, ЗОЛ-1.42, ЗОЛ-1.44, ЗОЛ-1.49).

Выделение участков зоны открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью нацелено на сохранение элементов ландшафта в историко-градостроительной среде объектов культурного наследия, сохранение композиционного-видовых связей, объемно-пространственных характеристик среды.

Тип 2 – зона парков и скверов

Зона включает в себя 20 участков, представляющих собой существующие зеленые насаждения, а также проектируемые согласно генеральному плану зеленые насаждения общего пользования. Древесная растительность на участках зоны создает массив, включенный в объемно-пространственную композицию исторической среды объектов культурного наследия, а также служит природным фоном для восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и элементов исторической среды.

Многие участки граничат с территориями объектов культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия дополняя объемно-пространственную композицию объектов (ЗОЛ-2.2, ЗОЛ-2.3, ЗОЛ-2.4, ЗОЛ-2.7, ЗОЛ-2.15, ЗОЛ-2.16, ЗОЛ-2.20).

Выделение участков зона парков и скверов нацелено на сохранение элементов ландшафта в историко-градостроительной среде объектов культурного наследия, объемно-пространственных характеристик среды, сохранение восприятия объектов культурного наследия и плановости панорам с их участием.

Тип 3 – зона высокоствольной растительности

Зона включает в себя 35 участков. Зоны лесов и высокоствольной растительности за счет выраженного рельефа и значительных открытых водных пространств перед ними участвуют в создании уникальной объемно-пространственную композиции с участием объектов культурного наследия, лесные массивы служат естественным фоном для объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и исторической застройки.

Значительное количество территорий объектов культурного наследия и территорий выявленных объектов культурного наследия граничат с участками зоны высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.3, ЗОЛ-3.4, ЗОЛ-3.6, ЗОЛ-3.8, ЗОЛ-3.14, ЗОЛ-3.19, ЗОЛ-3.21, ЗОЛ-3.32, ЗОЛ-3.35).

Наибольший по площади лесной массив в пределах объединенной зоны охраны расположен вдоль берега Защитной бухты напротив объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс усадебных домов и парковых сооружений (бывший парк «Монрепо»)», XVIII-XIX вв. Данный лесной массив также является естественным фоном для восприятия усадебных комплексов по северо-восточному берегу Защитной бухты, являющихся объектами культурного наследия и выявленными объектами культурного наследия.

Выделение участков зоны высокоствольной растительности нацелено на сохранение элементов ландшафта в историко-градостроительной среде объектов культурного наследия, объемно-пространственных характеристик среды, сохранение восприятия объектов культурного наследия и плановости панорам с их участием. Сохранение лесных массивов на границах предельной видимости объектов культурного наследия способствует неизменности условий восприятия объектов культурного наследия, сохранению панорам с их участием, сохранение естественных кулис, отделяющих зоны охраны от окружающей местности.

Тип 4 – зона открытых водных пространств

Зона включает в себя 9 участков значительной площади, соответствующих акваториям Выборгского залива, Гвардейского пролива, залива Банный, бухты Защитной, бухты Радуга, Северной гавани, Южной гавани, бухты Ховенлахти.

За счет наличия значительных по площади открытых пространств обеспечена сплошная видимость объектов культурного наследия в их исторической среде с различных видовых точек.

Регулирование вводится с целью сохранения уникальных панорам на объекты культурного наследия и их на окружающий ландшафт, сохранения композиционно-видовых связей, сохранения особенностей природного компонента историко-градостроительной среды и особенностей ее объемно-пространственной структуры.

Материалы итоговой части проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных в г. Выборге, представленного на рассмотрение экспертной комиссии, содержат все разделы, в соответствии с Техническим заданием и нормативно-правовыми актами.

Экспертная комиссия полагает, что решения по установлению границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных в г. Выборге, режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны, предложенные авторами Проекта, в достаточной степени обеспечивают сохранение объектов культурного наследия в их исторической и природной среде.

VI. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Учитывая значительное количество документов и литературы Перечень использованной литературы и источников приведен в приложении 2.

При подготовке заключения экспертизы были учтены положения следующих нормативных правовых актов (в действующей редакции) и методических рекомендаций:

1. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Федеральный закон от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».
3. Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
4. Федеральный закон от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».
5. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» (ГрК РФ) от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ.
6. «Земельный кодекс Российской Федерации» (ЗК РФ) от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ.
7. «Водный кодекс Российской Федерации» (ВК РФ) от 03 июня 2006 г. № 74-ФЗ.
8. «Лесной кодекс Российской Федерации» (ЛК РФ) от 04 декабря 2006 г. № 200-ФЗ.
9. Постановление Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».
10. Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

11. Постановление Правительства Российской Федерации от 01 июня 2009 г. № 457 «О Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии».

12. Постановление Правительства Российской Федерации от 20 августа 2009 г. № 688 «Об утверждении Правил установления на местности границ объектов землеустройства».

13. Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости».

14. Постановление Правительства Российской Федерации от 28 июля 2020 г. № 1126 «О лицензировании геодезической и картографической деятельности» (вместе с Положением о лицензировании геодезической и картографической деятельности).

15. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 03 октября 2011 г. № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

16. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

17. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 03 июня 2011 г. № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства».

18. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 01 августа 2014 г. № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде».

19. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации России от 09 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

20. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 26 июля 2022 г. № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории».

22. Закон Ленинградской области от 25 декабря 2015 г. № 140-ОЗ «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области».

23. Генеральный план муниципального образования «Выборгское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования «Выборгское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области от 25 ноября 2009 г. № 17 (со всеми изменениями).

24. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования «Выборгское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области от 23 декабря 2009 г. № 27 (со всеми изменениями).

25. Материалы документального фонда Комитета по охране культурного наследия Ленинградской области, в том числе паспорта и учетные карты объектов культурного наследия.

26. Постановление Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

27. Указ Президента Российской Федерации от 20 февраля 1995 г. № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения».

28. Национальные стандарты Российской Федерации, включая:

– ГОСТ Р 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования».

– ГОСТ Р 56891.1-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации».

– ГОСТ Р 56891.2-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры».

– ГОСТ Р 56891.4-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 4. Исторические территории и историко-культурные ландшафты».

29. Методические рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на выявление, учет и изучение объектов культурного наследия, включая:

– «Методические указания по проведению комплексных историко-культурных исследований» (ГУП «НИиПИ Генплана Москвы», г. Москва, 2009 г.), утвержденные распоряжением Комитета по культурному наследию города Москвы от 02 августа 2010 г. № 9.

– «Методические указания по определению предмета охраны для объектов, предложенных к включению в реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия федерального и регионального значения (памятников истории и культуры» (ООО «ПФ-Градо», г. Москва, 2009 г.), утвержденные распоряжением Комитета по культурному наследию города Москвы от 02 августа 2010 г. № 9.

– «Методические указания по проведению визуально-ландшафтного анализа условий восприятия объектов культурного наследия в их исторической и природной среде», утвержденные распоряжением Комитета по культурному наследию города Москвы от 02 августа 2010 г. № 9.

– «Методические рекомендации по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)», утвержденные приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 06 мая 2024 г. № 273.

VII. Обоснования вывода экспертизы

Представленная на экспертизу научно-проектная документация «Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг»)» содержит предложения по установлению границ единой охранной зоны объектов культурного наследия, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, единой зоны охраняемого природного ландшафта (вместе составляющих объединенную зону охраны Объектов), режимов использования земель и земельных участков (ограничений

использования земельных участков, водных объектов и их частей) и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны Объектов.

На основании представленной проектной документации и положений законодательства Экспертами проведен анализ результатов работ на соответствие требованиям, предъявляемым к составу и содержанию проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

Основные нормативные документы при проведении анализа: Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции); Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 (в действующей редакции).

Экспертами установлено, что в ходе работ проведены:

– сбор исходных данных;

– учет и анализ сведений единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

– выявление и анализ историко-архивных и библиографических материалов, картографических и историко-градостроительных исследований по истории формирования и развития планировочной, объемно-пространственной и ландшафтной структуры исследуемой территории;

– натурные исследования с фотофиксацией элементов планировочной, объемно-пространственной и ландшафтной структуры территории;

– разработка историко-культурного (историко-архитектурного) опорного плана;

– анализ историко-культурной ценности исследуемой территории и застройки с предложениями об актуализации их охранного статуса;

– анализ сложившегося землепользования и произошедших трансформаций, степени сохранности историко-градостроительной и природной среды объектов культурного наследия;

– ландшафтно-визуальный анализ исследуемой территории, оценка визуального восприятия Объектов с основных видовых точек и смотровых площадок;

– анализ действующей документации территориального планирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территории, включая анализ визуального восприятия объектов, возможных к размещению в зонах регенерации и (или) допустимого преемственного развития территории;

– разработка проекта объединенной зоны охраны Объектов, режимов использования земель и земельных участков (ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей) и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны, включая определение требований к сохранению объектов культурного наследия в их

историческом и ландшафтном окружении, создание условий для регенерации и дальнейшего преемственного развития историко-градостроительной и природной среды.

Материалы по обоснованию проектных предложений содержат следующие данные.

Материалы историко-культурных исследований представляют собой результаты проведенных архивно-библиографических изысканий и натурных исследований территории. В процессе работ осуществлен архивный поиск, а также использованы материалы из опубликованных библиографических источников и данные местных краеведов, размещенные на интернет-сайтах. Результаты проведенных исследований содержат сведения, которые, по мнению Экспертов, являются достаточными для обоснования проектных предложений.

Натурная фотофиксация объектов культурного наследия и фрагментов градостроительной среды проведена в целях выявления наиболее устойчивых принципов формирования видовых раскрытий исследуемой территории и композиционных особенностей, определяющих ценностные визуальные характеристики территории в настоящее время.

Материалы историко-архитектурного опорного плана исследуемой территории включают данные о действующем охранном статусе элементов застройки и территорий, отражают эволюционные периоды развития населенного пункта – города Выборга, и усадебных ансамблей, а также ценностные характеристики объемно-пространственной и планировочной структуры территории, элементов застройки и окружающего природного ландшафта. В процессе работ выявлены отдельные ценные в историко-культурном плане элементы историко-градостроительной и природной среды. Отдельно показаны диссонирующие здания и сооружения, в отношении которых должны быть осуществлены мероприятия по нейтрализации их негативного влияния на характеристики окружающей среды и объекты культурного наследия.

Материалы ландшафтно-визуального анализа отражают результаты анализа визуального восприятия объектов культурного наследия в историко-градостроительной и природной среде. Проработаны и представлены в графическом виде прогнозируемые зоны видимости, контрольные направления визуального восприятия и сектора обзора объектов культурного наследия. Исследования выполнены с применением современных геоинформационных цифровых технологий. Материалы включают схему и фотоиллюстрации к основным направлениям визуального восприятия объектов культурного наследия и градостроительных доминант во взаимосвязи с традиционным градостроительным и ландшафтным окружением.

Материалы анализа действующей градостроительной документации содержат оценку существующего положения, что служит градостроительной основой для последующего установления границ регламентных участков объединенной зоны охраны, режимов использования земель и земельных участков (ограничений использования земельных участков, водных объектов и их

частей) и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны.

Утверждаемая часть содержит предложения по установлению границ объединенной зоны охраны Объектов (единой охранной зоны объектов культурного наследия, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, единой зоны охраняемого природного ландшафта), режимов использования земель и земельных участков (ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей) и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны Объектов.

Разработка научно-проектной документации выполнена с учетом следующих требований действующего законодательства:

В соответствии с пунктом 8 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг») представляет собой документацию в текстовой форме и в виде карт (схем) границ объединенной зоны охраны, содержащую графическое описание местоположения границ объединенной зоны охраны, границ территорий объектов культурного наследия, расположенных в границах данной зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, описание режимов использования земель и земельных участков (ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей) и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны Объектов.

По оценке Экспертов, проектные предложения по установлению границ объединенной зоны охраны рассматриваемых Объектов, режимов использования земель и земельных участков (ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей) и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны Объектов разработаны в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Разработка проектных предложений проведена авторами Проекта с учетом исторических принципов формирования исследуемой территории, определенных на основании комплексных историко-культурных исследований, а также с учетом утвержденной градостроительной документации.

Проектная документация содержит разделы, устанавливающие конкретные ограничения и требования для каждой зоны (например, по видам разрешенных работ, высотности объектов строительства, отделочным материалам и цветовым решениям).

Максимальные допустимые высотные параметры застройки в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия определены на основании натурных исследований и ландшафтно-визуального анализа, с учетом предельного количества надземных этажей для соответствующих территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки

муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области, утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования «Выборгское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области от 23 декабря 2009 г. № 27 (со всеми изменениями), данных землепользования и сложившихся высотных параметров существующей (окружающей) застройки, а также средней высоты древостоя экранирующих лесных массивов.

Представленная научно-проектная документация разработана с учетом положений статьи 106 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ, в действующей редакции.

Порядок возмещения убытков, причиненных в связи с установлением, изменением зон с особыми условиями использования территорий, определен статьей 57.1 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

На основании изученных материалов и проведенных собственных исследований Эксперты могут утверждать следующее:

1. Представленная на экспертизу научно-проектная документация «Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг»)», по составу и содержанию отвечает требованиям действующего законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия.

2. Предлагаемые к установлению границы объединенной зоны охраны Объектов, режимы использования земель и земельных участков (ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей) и требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны Объектов: а) достаточны, правомерны и обоснованы, б) отвечают требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, в) позволяют использовать участки рассматриваемой территории в соответствии с их современным функциональным назначением.

3. Представленный на экспертизу проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг») направлен на: а) обеспечение сохранности Объектов, их характерного градостроительного и ландшафтного окружения, б) сохранение преемственности развития фрагментов историко-градостроительной и природной среды.

4. Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг») (в том числе предлагаемые режимы использования земель и земельных участков (ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей) и требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны Объектов), может быть рекомендован к согласованию для его последующего утверждения в установленном действующим законодательством порядке.

5. Исследования проведены в достаточном объеме и могут служить доказательной базой для обоснования вывода экспертизы по рассматриваемой научно-проектной документации.

VIII. Вывод экспертизы

На основании историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг»)», предлагаемых Проектом режимов использования земель и земельных участков (ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей) и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны Объектов Эксперты делают **вывод о соответствии (положительное заключение)** предлагаемых к установлению границ объединенной зоны охраны Объектов, режимов использования земель и земельных участков (ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей) и требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Мы, нижеподписавшиеся, Сафронов Вячеслав Иосифович, Рыжко Ольга Валентиновна, Воротникова Юлия Юрьевна, в соответствии с законодательством Российской Федерации несем ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем Акте, а также за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы (заключение экспертизы) оформлен Экспертами в электронном виде в формате переносимого документа (PDF) вместе с прилагаемыми материалами, являющимися его неотъемлемой частью, и подписан усиленными квалифицированными электронными подписями Экспертов.

Перечень приложений к заключению экспертизы.

Приложение 1. Описание объекта закупки (Техническое задание) Научно-проектная документация: «Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области» (Приложение № 1 к Муниципальному контракту № 562/2024 от 12 августа 2024 г.).

Приложение 2. Перечень использованной литературы и источников.

Приложение 3. Сведения об объектах культурного наследия, расположенных в г. Выборге. Сведения о выявленных объектах культурного наследия, расположенных в г. Выборге.

Приложение 4. Описания границ объединенной зоны охраны. Каталоги координат границ объединенной зоны охраны.

Приложение 5. Ограничения (Режимы использования земель) и требования к градостроительным регламентам. Карта градостроительного зонирования.

Приложение 1 к приложению 5. «Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам». Элементы историко-градостроительной среды - исторически ценные градоформирующие объекты.

Приложение 2 к приложению 5. «Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам». Здания современной застройки, не адаптированные к характеру исторической градостроительной среды.

Приложение 3 к приложению 5. «Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам». Карта градостроительного зонирования.

Приложение 4 к приложению 5. «Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам». Таблица цветовых решений для применения в отделке фасадов и кровель зданий и сооружений, оформления малых архитектурных форм.

Дата оформления заключения экспертизы: 18.02.2025 г.

Председатель экспертной комиссии **Сафронов В.И.**

Ответственный секретарь
экспертной комиссии **Рыжко О.В.**

Член экспертной комиссии **Воротникова Ю.Ю.**

ПРОТОКОЛ № 1

Организационного заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы **проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг»)**

Российская Федерация, Ленинградская область,
Выборгский район, г. Выборг;
г. Москва; г. Ярославль 17 декабря 2024 г.

Присутствовали:

Сафронов Вячеслав Иосифович,
Рыжко Ольга Валентиновна,
Воротникова Юлия Юрьевна.

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	**Сафронов Вячеслав Иосифович**
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор-реставратор
Ученая степень (звание)	Кандидат искусствоведения
Стаж работы	Более 40 лет
Место работы и должность	ООО НПО «Стройреставрация», г. Ярославль, генеральный директор, главный архитектор; Образовательная организация высшего образования (частное учреждение) «Международная академия бизнеса и новых технологий (МУБиНТ)», доцент
Сведения об аттестации эксперта	**Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 02 ноября 2023 г. № 3038** «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»
Объекты экспертизы, на которые аттестован эксперт	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-

	культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
Фамилия, имя, отчество	**Рыжко Ольга Валентиновна**
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	32 года
Место работы и должность	Главный архитектор проектов, руководитель архитектурно-реставрационной мастерской в ООО «Проектное бюро «ГрандВилль»
Сведения об аттестации эксперта	**Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29 марта 2022 г. № 441** «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»
Объекты экспертизы, на которые аттестован эксперт	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

	- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
Фамилия, имя, отчество	**Воротникова Юлия Юрьевна**
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор, ландшафтный дизайнер
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	17 лет
Место работы и должность	Архитектор по градостроительному и ландшафтному проектированию в ООО «Проектное бюро «ГрандВилль»
Сведения об аттестации эксперта	**Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 14 июня 2022 г. № 976** «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»
Объекты экспертизы, на которые аттестован эксперт	- проекты зон охраны объекта культурного наследия.

Повестка дня:

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.
2. О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Об определении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Об объекте и целях экспертизы.
5. Об определении основных направлений работы Экспертов.
6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.
7. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить экспертную комиссию в следующем составе:

Сафронов Вячеслав Иосифович, Рыжко Ольга Валентиновна, Воротникова Юлия Юрьевна.

Решение принято единогласно.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.

Решили:

Избрать председателем экспертной комиссии – Сафронова Вячеслава Иосифовича.

Избрать ответственным секретарем экспертной комиссии – Рыжко Ольгу Валентиновну.

Решение принято единогласно.

3. Об определении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

1) В своей работе экспертная комиссия руководствуется нормами Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции); Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 (в действующей редакции); Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530; иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим порядком.
2) Работа экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний, консультаций и обсуждений, в том числе дистанционных.
3) Решения экспертной комиссии принимаются большинством голосов.
4) Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:
   - протокол организационного заседания;
   - протокол итогового заседания.

   Протоколы заседаний подписываются всеми членами экспертной комиссии.
5) Работу экспертной комиссии организует председатель или ответственный секретарь.

Решение принято единогласно.

4. Об объекте и целях экспертизы.

Сафронов В.И. сообщил членам комиссии, что объектом экспертизы является проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг»).

Заказчиком экспертизы является ООО «Валбэк-ру», г. Вологда (160001, г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 44).

Рыжко О.В. уведомила членов комиссии о том, что от Заказчика получена научно-проектная документация в следующем составе:

Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг»):

№ п/п	Наименование раздела Проекта	Маркировка чертежа, книги
Раздел I. Предварительные работы		
1	Раздел I. Книга 1. Предварительные работы	Р-I-Кн1
2	*План (графическая схема) места расположения объекта (объектов) культурного наследия. М 1:5000*	ПЗО-1
3	*Схема землепользования с указанием существующего положения (анализ данных государственного кадастра недвижимости). М 1:5000*	ПЗО-2
4	*Геоподоснова (в электронном виде и подложка под чертежи проекта)*	ТГ-1
Раздел II. Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)		
Подраздел «Архивные исследования»		
5	Раздел II. Книга 1. Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования. Планы города, отдельных ансамблей	Р-II-Кн1-1
6	Раздел II. Книга 1. Часть 2. Историко-архивные и библиографические исследования. Архивные фотографии, письменные источники и графические изображения	Р-II-Кн1-2
7	Раздел II. Книга 2. Часть 1. Историческая справка по городу Выборгу	Р-II-Кн2-1
8	Раздел II. Книга 2. Часть 2. Исторические справки по объектам культурного наследия, выявленным объектам культурного наследия	Р-II-Кн2-2
Подраздел «Анализ ранее разработанных проектов зон охраны»		
9	Раздел II. Книга 3. Анализ материалов ранее разработанных проектов зон охраны объектов культурного наследия	Р-II-Кн3
10	*Карта (схема) анализа материалов ранее разработанных проектов зон охраны объектов культурного наследия*	ПЗО-3
Подраздел «Историко-архитектурные исследования»		

11	Раздел II. Книга 4. Часть 1. Историко-культурный (историко-архитектурный) опорный план. Классификация застройки. Объекты культурного наследия (федеральные, региональные, местные), выявленные объекты культурного наследия	Р-II-Кн4-1
12	Раздел II. Книга 4. Часть 2. Историко-культурный (историко-архитектурный) опорный план. Классификация застройки. Исторически ценные градоформирующие объекты (ценные, средовые, утраченные), адаптированная, нейтральная застройка, не адаптированные объекты	Р-II-Кн4-2
13	*Историко-культурный (историко-архитектурный) опорный план, М 1:2000*	ПЗО-4-ИКОП
Подраздел «Историко-градостроительные исследования»		
14	Раздел II. Книга 5. Историко-культурный (историко-градостроительный) опорный план	Р-II-Кн5
15	*Историко-культурный (историко-градостроительный) опорный план, М 1:5000*	ПЗО-5
Подраздел «Ландшафтно-визуальный анализ»		
16	Раздел II. Книга 6. Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта (объектов) культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения	Р-II-Кн6
17	*Карта (схема) ландшафтно-визуального анализа, М 1:10000*	ПЗО-6
18	*Разрезы со схемой расположения разрезов на плане, М 1:2000*	ПЗО-7
19	*Схема расчета высот, М 1:5000*	ПЗО-8
20	Раздел II. Книга 7. Часть 1. Фотофиксация. Панорамы города Выборга с видами на доминанты и объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия	Р-II-Кн7-1
21	Раздел II. Книга 7. Часть 2. Фотофиксация. Виды улиц и объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия в историко-градостроительной среде	Р-II-Кн7-2
22	*Схема фотофиксации, М 1:2000*	ПЗО-9
Раздел III. Проект объединенной зоны охраны (итоговая часть)		
23	Раздел III. Книга 1. Описание границ проектируемых зон охраны и границ территорий объектов культурного наследия, расположенных в указанных зонах	Р-III-Кн1 *(в 5 частях)*
24	*Основной чертеж (карта (схема) границ зон охраны объектов культурного наследия), М 1:5000*	ПЗО-10
25	Раздел III. Книга 2. Проекты режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны (объединенной зоны охраны) объекта (объектов) культурного наследия	Р-III-Кн2
26	*Карта градостроительного зонирования, М 1:5000*	ПЗО-11
27	Раздел III. Книга 3. Описание специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды, графическое отражение	Р-III-Кн3

	специальных мер, направленных на сохранение, восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды	
Раздел IV. Комплект для передачи сведений о объединенной зоне охраны объектов культурного наследия в государственный кадастр недвижимости		
28	Схемы границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (единой охранной зоны, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, единой зоны охраняемого природного ландшафта) в XML* формате*	В электронном виде
Раздел V. Территории объектов культурного наследия, территории выявленных объектов культурного наследия		
29	Раздел V. Книга 1. Территории объектов культурного наследия, территории выявленных объектов культурного наследия (в нескольких частях)	Р-V-Кн1 *(в 5 частях)*

** В соответствии с п. 6.7 ГОСТ Р 59124-202 данный Раздел выполняется после утверждения границ зон охраны и режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам, исходя из требования законодательства обязательности включения в схемы границ зон охраны в XML* формате для передачи в Кадастровую палату копии нормативно-правового акта об утверждении.*

Материалы по обоснованию проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг»), наряду с графическими материалами, содержат: отчет о проведенных историко-культурных исследованиях; список архивных источников и использованной литературы; обоснование проектных предложений по границам объединенной зоны охраны Объектов, режимам использования земель и земельных участков (ограничениям использования земельных участков, водных объектов и их частей) и требованиям к градостроительным регламентам в границах данной зоны; материалы натурной фотофиксации; фотоиллюстрации к контрольным направлениям визуального восприятия объектов культурного наследия.

В материалах Проекта представлены письма от 13.11.2023 г. № 01-08-8007/2023-0-1 и от 12.02.2024 г. № 01-08-117/2024-0-1, в которых *Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области уведомляет администрацию МО «Выборгский район» и разработчиков Проекта о согласии с подготовкой администрацией МО «Выборгский район» проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг»).*

Материалы утверждаемой части проекта объединенной зоны охраны Объектов, наряду с основным чертежом, содержат: предложения по установлению границ объединенной зоны охраны Объектов, режимам использования земель и земельных участков (ограничениям использования земельных участков, водных объектов и их частей) и требованиям к градостроительным регламентам в границах данной зоны.

5. Об определении основных направлений работы экспертов.

Решили:

Определить следующие направления работы экспертов:

Сафронов В.И. проводит комплексный анализ представленной Заказчиком научно-проектной документации с позиции научно-методического соответствия содержания материалов по разделам, рассматривает предлагаемые проектные решения и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

Воротникова Ю.Ю. проводит анализ историко-культурных характеристик объектов культурного наследия, научно-методический анализ представленных материалов, рассматривает предлагаемые проектные решения и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

Рыжко О.В. проверяет соответствие научно-проектной документации нормам действующего законодательства Российской Федерации в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, обобщает результаты анализа материалов и экспертные заключения членов комиссии.

Решение принято единогласно.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Решение принято единогласно.

7. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии:

Дата	**Мероприятие**	**Ответственные исполнители**
17.12.2024	Организационное заседание экспертной комиссии	Сафронов В.И. Рыжко О.В. Воротникова Ю.Ю.
18.02.2025	Итоговое заседание экспертной комиссии. Оформление и подписание Акта экспертизы	Сафронов В.И. Рыжко О.В. Воротникова Ю.Ю.
18.02.2025	Передача Заказчику Акта экспертизы со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF)	Сафронов В.И. Рыжко О.В. Воротникова Ю.Ю.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии **Сафронов В.И.**

Ответственный секретарь
экспертной комиссии **Рыжко О.В.**

Член экспертной комиссии **Воротникова Ю.Ю.**

ПРОТОКОЛ № 2

Итогового заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы **проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг»)**

г. Москва; г. Ярославль 18 февраля 2025 г.

Совещались посредством дистанционной связи:

Сафронов В.И., государственный эксперт, председатель экспертной комиссии

Рыжко О.В., государственный эксперт, ответственный секретарь экспертной комиссии

Воротникова Ю.Ю., государственный эксперт, член экспертной комиссии

Повестка дня:

1. Итоговое рассмотрение проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг»), предлагаемых режимов использования земель и земельных участков (ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей) и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны Объектов, в целях определения соответствия представленных материалов требованиям действующего законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

2. Подписание экспертного заключения.

3. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Слушали:

Итоговое рассмотрение проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг»), предлагаемых режимов использования земель и земельных участков (ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей) и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны Объектов, в целях определения соответствия представленных материалов требованиям действующего законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия; согласование заключительных выводов.

Решили:

Представленную на государственную историко-культурную экспертизу научно-проектную документацию считать соответствующей требованиям

законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендовать принять соответствующее решение о возможности утверждения границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг»), предлагаемых режимов использования земель и земельных участков (ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей) и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны Объектов в установленном порядке.

Решение принято единогласно.

Подписание экспертного заключения:

Рыжко О.В. представила Акт государственной историко-культурной экспертизы с выводом о возможности утверждения границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг»), предлагаемых режимов использования земель и земельных участков (ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей) и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны Объектов, на основании рассматриваемого Проекта.

Члены экспертной комиссии произвели подписание Акта экспертизы в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530.

Слушали:

О передаче Акта экспертизы Заказчику.

Решили:

Передать Заказчику Акт государственной историко-культурной экспертизы, подписанный усиленными квалифицированными электронными подписями Экспертов, в электронном виде в формате PDF.

Председатель экспертной комиссии **Сафронов В.И.**

Ответственный секретарь
экспертной комиссии **Рыжко О.В.**

Член экспертной комиссии **Воротникова Ю.Ю.**

Приложение 1. Описание объекта закупки (техническое задание)

Приложение № 1 к Муниципальному контракту
№ 562/2024 от «_12_» _августа_ 2024 г.

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ

1.Требования к качеству, условиям оказания услуг, требования к безопасности, требования к результатам услуг и иные показатели, связанные с определением соответствия оказанных услуг потребностям заказчика.

Код по Общероссийскому классификатору продукции по видам экономической деятельности (далее - ОКПД2)/ код позиции Каталога товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее – КТРУ):

ОКПД 2 - 72.20.29.110

№ п/п	Наименование раздела	Содержание
	Наименование работ (услуг)	Научно-проектная документация: «Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Выборгского района Ленинградской области» (далее – Проект)
	Заказчик работ (услуг)	Администрация муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области
	Исполнитель работ (услуг)	Определяется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»
	Основание для выполнения работ (оказания услуг)	- Статья 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»; - Рекомендации «Концепции сохранения исторической части г. Выборга», разработанной ФГУП «Центральными научно-реставрационными проектными мастерскими» по заказу Министерства культуры РФ в 2014 г.
	Сроки (период) выполнения работ (оказания услуг)	Подготовка Проекта – с даты заключения контракта по 30 ноября 2024г
	Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком	6.1. Информация по объектам культурного наследия, зонам охраны объектов культурного наследия, расположенных в границах муниципального образования «Город Выборг» Ленинградской области, предоставленная комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области; 6.2. «Проект зон охраны объектов культурного наследия г. Выборг», разработанный институтом НИИ «Спецпроектреставрация» СПб в 2009 г; 6.3. «Концепция сохранения исторической части г. Выборга», разработанной ФГУП «Центральными научно-реставрационными проектными мастерскими» по заказу Министерства культуры РФ в 2014 г. 6.4. Правила землепользования и застройки МО «Город Выборг». 6.5. Генеральный план МО «Город Выборг».

		6.6. Материалы проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Выборга (разработан ООО «Добрый Город» в 2018г.)
	Источник финансирования	Бюджет муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области
	Правовые основания и нормативные акты, подлежащие учету при подготовке проекта	8.1. Подготовка Проекта осуществляется в соответствии с: - Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; - Федеральным законом от 18 июня 2001 года № 78-ФЗ «О землеустройстве»; - Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»; - Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»; - Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»; - ГОСТ Р 59124-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования»; - Приказом Министерства культуры Российской федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия». - Приказом Минкультуры РФ от 20.01.2015 N 119 «Об утверждении границ территории и предмета охраны исторического поселения федерального значения город Выборг Ленинградской области». - Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»; - Приказ Минэкономразвития России от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»; - Областным законом Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-03«О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области»; - Иным действующим нормативным правовым актам, касающимся настоящего предмета.
	Цели и задачи работ (услуг)	9.1. Анализ «Проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Выборга», подготовленного ООО «Добрый Город» в 2018г. с целью дальнейшей подготовки проекта объединённой зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Ленинградской области (далее Проект) с учетом устранения замечаний Минкультуры России; 9.2. Подготовка проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия расположенных на территории города Выборга Ленинградской области, с содержанием требований к градостроительным регламентам в границах территорий объединенной зоны охраны, обеспечивающих сохранность объектов культурного наследия в их исторической среде для последующего утверждения в установленном порядке в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015г. № 972. 9.3. Получение положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы на Проект; 9.4. Подготовка данных в формате, необходимом для включения информации об установленной объединенной зоне охраны объектов

		культурного наследия расположенных на территории города Выборга Ленинградской области и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данной зоны охраны в государственный кадастр недвижимости (файлы с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающим считывание и контроль содержащихся в них данных (с корректировкой, при необходимости, после согласования Проекта Минкультуры России).
	Требования к Проекту	Состав работ: – определение и обоснование необходимого состава зон охраны объектов культурного наследия; – определение и обоснование границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия; – определение режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах зон охраныобъектов культурного наследия. 10.2. Состав объединенной зоныохраны объектов культурного наследия определяется проектом, исходя из материалов историко-культурных исследований. 10.3. Материалы историко-культурных исследований формируются на основании следующих данных: - историко-культурный опорный план города Выборга Ленинградской области (фрагменты) указанного плана; - сведения об объектах культурного наследия, выявленных объектах культурного наследия, установленных территориях и зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории предполагаемого проектирования зон охраны, в отношении которой проведены историко-культурные исследования; - материалы ранее разработанных проектов зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Выборга Ленинградской области; - материалы ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объектов культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения; - результаты натурного исследования территории, сопряженной с объектами культурного наследия; - сведения о современном землепользовании на территории, сопряжённой с объектами культурного наследия с использованием данных государственного кадастра недвижимости; - иные материалы, необходимые для обоснования и разработки проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия. 10.4. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны устанавливаются с учетом следующих требований: а) запрещение строительства объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды); б) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, в том числе касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, особенностей деталей и малых архитектурных форм; в) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, в том числе запрет или ограничение на размещение рекламы, вывесок, временных построек и объектов (автостоянок, киосков, навесов); г) сохранение градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и природной

		среды, в том числе всех исторически ценных градоформирующих объектов; д) обеспечение визуального восприятия объекта в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств; е) соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также сохранности охраняемого природного ландшафта; ж) иные требования, необходимые для обеспечения сохранности объекта в его историческом и ландшафтном окружении. 10.5. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности устанавливаются с учетом следующих требований: а) ограничение строительства, необходимое для обеспечения сохранности объекта в его исторической среде, в том числе касающееся размеров, пропорций и параметров объектов капитального строительства н их частей, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений; б) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, в том числе касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений; в) обеспечение визуального восприятия объекта в его историко-градостроительной и природной среде; г) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта в его историко-градостроительной и природной среде; д) сохранение качества окружающей среды, необходимого для обеспечения сохранности объекта в его историко-градостроительной и природной среде; е) соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта в его историческом и ландшафтном окружении, а также охраняемого природного ландшафта; ж) иные требования, необходимые для обеспечения сохранности объекта в его историко-градостроительной и природной среде. 10.6. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта устанавливаются с учетом следующих требований: а) запрещение строительства объектов капитального строительства, ограничение хозяйственной деятельности, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей в целях сохранения и восстановления композиционной связи с Объектом природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства (за исключением работ по благоустройству территории и размещению малых архитектурных форм); б) сохранение качества окружающей среды, необходимого для обеспечения сохранности и восстановления (регенерации) охраняемого природного ландшафта; в) сохранение сложившегося в охраняемом природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств в целях обеспечения визуального восприятия объекта в его историко-градостроительной и природной среде; г) соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта в его историческом и ландшафтном окружении, а также охраняемого природного ландшафта; д) иные требования, необходимые для сохранения и восстановления (регенерации) охраняемого природного ландшафта

		10.7.Сведения о границах зон охраны объекта культурного наследия, объединенной зоны охраны объектов культурного наследия должны содержать текстовое и графическое описания местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия (в виде карты (схемы) границ), перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости.
	Состав Проекта	Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия состоит из разделов: Раздел I. "Предварительные работы" включает: а) исходно-разрешительную документацию; б) план (графическая схема) места расположения объекта (объектов) культурного наследия; в) схему землепользования с указанием существующего положения (анализ данных государственного кадастра недвижимости); г) прочие предварительные сведения, исходя из особенностей территории. Раздел II. "Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)" включает: 2.1. Подраздел "Архивные исследования" включает: а) историко-архивные и библиографические исследования; б) историческую справку (историческую записку). 2.2. Подраздел "Анализ ранее разработанных проектов зон охраны" включает: а) анализ материалов ранее разработанных проектов зон охраны объектов культурного наследия (текстовая часть); б) карту (схему) анализа материалов ранее разработанных проектов зон охраны объектов культурного наследия. 2.3. Подраздел "Историко-архитектурные исследования" включает: а) историко-культурный (историко-архитектурный) опорный план (графическую часть); б) историко-культурный (историко-архитектурный) опорный план (текстовую часть). 2.4. Подраздел "Историко-градостроительные исследования" включает: а) историко-культурный (историко-градостроительный) опорный план (графическую часть); б) историко-культурный (историко-градостроительный) опорный план (текстовую часть). 2.5. Подраздел "Ландшафтно-визуальный анализ" включает: а) карту (схему) ландшафтно-визуального анализа; б) разрезы со схемой расположения разрезов на плане; в) ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта (объектов) культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения (текстовую часть); г) фотофиксацию; д) схему фотофиксации. 2.6. В состав историко-культурных исследований могут быть включены дополнительные подразделы, исходя из особенностей территории. Раздел III. "Проект объединенной зоны охраны (итоговая часть)" включает: а) описание границ проектируемых зон охраны и границ территорий объектов культурного наследия, расположенных в указанных зонах; б) основной чертеж (карту (схему) границ зон охраны объектов культурного наследия); в) проекты режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны (объединенной зоны охраны) объекта (объектов) культурного наследия; г) карту градостроительного зонирования;

		д) описание специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды, графическое отражение специальных мер, направленных на сохранение, восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды или отражение в режимах использования и требованиям к градостроительным регламентам разработки проектов регенерации. Раздел IV. "Комплект для передачи сведений о объединенной зоне охраны объектов культурного наследия в государственный кадастр недвижимости (Кадастровую палату)" в требуемом формате включает схемы границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (единой охранной зоны, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, единой зоны охраняемого природного ландшафта) в XML* формате.
	Требование к содержанию Проекта	12.1.Состав и границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия определяется исходя из материалов историко-культурных исследований на основании архивных документов, в том числе исторических поземельных планов, н научных исследований с учётом особенностей объектов, включая их сохранность и этапы развития, а также натурных исследований. Все чертежи выполняют на актуальной геоподоснове. <u>Раздел I. "Предварительные работы" содержит:</u> а) исходно-разрешительную документацию, включающую задание на проектирование, сведения об имеющейся учетной документации по объектам культурного наследия, сведения об объектах культурного наследия, расположенных в пределах проектируемых территорий: сведения о внесенных в реестр объектах культурного наследия, расположенных на территории, включая объекты археологического наследия, сведения о расположенных на территории выявленных объектах культурного наследия, включая объекты археологического наследия, сведения об утраченных объектах культурного наследия; б) план (графическую схему в масштабе 1:2000) места расположения объекта (объектов) культурного наследия. План формируется на основе перечня объектов культурного наследия с реквизитами нормативных правовых актов о постановке на государственную охрану (в том числе выявленных объектов культурного наследия). в) аннотированный список объектов культурного наследия, расположенных на исследуемой территории, включающий наименование объектов, информацию об их местоположении, категории, виде объекта культурного наследия, времени возникновения, наличия или отсутствия в установленном порядке территории объекта культурного наследия, предмета охраны объекта культурного наследия, фотографическое изображение существующего состояния, при наличии - историческую фотографию объекта культурного наследия; г) схема землепользования с указанием существующего положения (анализ данных государственного кадастра недвижимости) содержит сведения о границах земельных участков, объектах капитального строительства, зонах с особыми условиями использования, содержащихся в Едином государственном кадастре недвижимости. Схема формируется на основании актуальной геоподосновы и кадастровых планов кварталов, также на данную схему наносятся установленные границы территорий объектов культурного наследия, учитываются сведения документов территориального планирования и их классификации; д) инженерно-геодезические работы, включая формирование геоподосновы, инструментальные измерения для построения разрезов, фиксацию видовых точек. Инженерные изыскания осуществляются с учетом действующего законодательства по сохранению объектов культурного наследия, а также с учетом материалов и данных инженерных изысканий, которые хранятся в государственном фонде

		материалов и данных инженерных изысканий, в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности. Геоподоснова формируется в единую цифровую модель, с разбивкой по тематическим слоям, в системе координат принятой для ведения кадастрового учета – МСК-47, зона 1. Система высот – Балтийская е) археологические исследования содержат сведения об объектах археологического наследия, включая их местоположение, сведения о распространении и мощности культурного слоя на территории проектирования; Раздел II. "Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)" содержит: Подраздел "Архивные исследования", который содержит: а) историко-архивные и библиографические исследования, содержащие выписки из архивных и библиографических источников, копии исторических карт и планов, фрагментов планов различных периодов (до середины XX века и позже), копии чертежей, иконографические и иллюстративные материалы, включающие фотокопии или копии письменных, графических и изобразительных материалов, архивных фотографий, отражающих объекты культурного наследия и виды исследуемой территории, перечень ранее разработанной научно-проектной документации по проектам зон охраны и историко-культурным исследованиям, библиографический список и список музейных фондов и архивных дел, содержащих сведения о территории проектирования; б) историческую справку (историческую записку), содержащую описание основных этапов развития территории с описанием характерных особенностей и их изменений по этапам развития поселения, описание истории объекта (объектов) культурного наследия, описание изменения во времени историко-градостроительной среды (исторической среды), сведения об архитекторах, строителях, исторических личностях, описание разрушений, перестроек, необходимые иллюстративные материалы. Подраздел "Анализ ранее разработанных проектов зон охраны" содержит: а) анализ материалов ранее разработанных проектов зон охраны объектов культурного наследия (текстовая часть) содержит сведения о наличии утвержденных проектов зон охраны, ранее разрабатываемых проектов зон охраны, их проектных решениях, их статусе на момент проектирования, исполнения требований установленных режимов в пределах зон охраны; б) карту (схему) анализа материалов ранее разработанных проектов зон охраны объектов культурного наследия, отражающую границы охранных зон на актуальной геоподоснове; в) выводы по подразделу. Подраздел "Историко-архитектурные исследования" содержит: а) историко-культурный (историко-архитектурный) опорный план (в М 1:2000), на котором в графической форме отражаются элементы в соответствии с требованиями: - особо ценные объекты культурного наследия народов Российской Федерации; - объекты всемирного культурного и природного наследия; - объекты культурного наследия федерального значения; - объекты культурного наследия регионального значения; -выявленные объекты культурного наследия; - архитектурные и градостроительные доминанты и акценты; - границы территорий объектов культурного наследия (утвержденные в установленном порядке, предлагаемые проектом при отсутствии утвержденных, ранее утвержденные, предлагаемые к корректировке на основании материалов историко-культурных исследований); - исторически ценные градоформирующие объекты. Среди них могут быть выделены подгруппы, исходя из особенностей территории и ценности застройки: ценная застройка, средовая

		застройка, застройка, характеризующая этапы послереволюционного развития, например первых пятилеток, сталинского периода и другие. По характеру могут выделяться здания, инженерные сооружения; - места утраченных ценных объектов, в том числе местоположение утраченных городских укреплений и культовых сооружений, также фиксируются места утраченных объектов культурного наследия; - здания современной застройки, адаптированные к характеру исторической градостроительной среды; - здания современной застройки, не адаптированные к характеру исторической градостроительной среды; - здания современной застройки, диссонирующие с характером исторической градостроительной среды; - хозяйственные постройки и пристройки; - здания исторической застройки и застройки традиционного типа, искаженные современными пристройками и надстройками; - монументы; - мемориальные объекты; - сохранившиеся и утраченные исторические линии застройки; - сохранившиеся участки исторического каменного мощения улиц и площадей; - сохранившиеся и утраченные исторические кладбища; - существующие границы кварталов (красные линии) и земельных участков, сохранившие фиксацию элементами застройки и благоустройства; - исторические границы кварталов (красные линии) и земельных участков, утратившие фиксацию; - исторически сложившиеся придомовые территории, сохранившие застройку; - придомовые территории, утратившие застройку; - мосты через ручьи и реки. Историко-культурный (историко-архитектурный) опорный план оформляется экспликациями, отражающими классификацию застройки по степени ценности. Разработка историко-культурного опорного плана ведется на всю территорию в границах проведения историко-культурных исследований - не менее территории в границах зон охраны объектов культурного наследия; б) текстовую часть историко-культурного (историко-архитектурного) опорного плана, отражающую классификацию застройки с приведением сведений в форме аннотированных списков об объектах культурного наследия, выявленных объектах культурного наследия, исторически ценных градоформирующих объектах, диссонирующих объектах, информацию по прочим объектам, отраженным в графической части, анализ типологии исторической застройки с выявлением характерных типов исторической застройки (в том числе малых архитектурных форм, ограждений, входных групп), анализ установленных границ территорий объектов культурного наследия и рекомендации по установлению границ территорий объектов культурного наследия (в случае их отсутствия либо несоответствия границ сведениям историко-культурных исследований. в) выводы по подразделу. <u>Подраздел "Историко-градостроительные исследования" содержит:</u> а) историко-культурный (историко-градостроительный) опорный план (в масштабе 1:2000), на котором в графической форме отражаются: - особо ценные объекты культурного наследия народов Российской Федерации; - объекты всемирного культурного и природного наследия; - объекты культурного наследия федерального значения; - объекты культурного наследия регионального значения; - выявленные объекты культурного наследия; - архитектурные и градостроительные доминанты и акценты; - границы территорий объектов культурного наследия; - границы зон охраны объектов культурного наследия;

		- граница территории исторического поселения; - исторически ценные градоформирующие объекты. Среди них могут быть выделены подгруппы, исходя из особенностей территории и ценности застройки: ценная застройка, средовая застройка, застройка, характеризующая этапы послереволюционного развития, например первых пятилеток, сталинского периода и другие. По характеру могут выделяться здания, инженерные сооружения; - места утраченных ценных объектов, в том числе местоположение утраченных городских укреплений и культовых сооружений; - здания современной застройки, диссонирующие с характером исторической градостроительной среды; - монументы; - мемориальные объекты; - исторически сложившаяся планировочная структура, с классификацией по периодам: система дорог, улиц и площадей, бульваров, скверов, набережных, утраченные элементы планировочной структуры; - сохранившиеся и утраченные исторические линии застройки; - сохранившиеся участки исторического каменного мощения улиц и площадей; - сохранившиеся и утраченные исторические кладбища; - исторические границы кварталов и земельных участков, утратившие фиксацию; - мосты через ручьи и реки; - основные въездные направления; - дорегулярная планировка; - историческая регулярная планировка; - регулярная планировка советского периода; - сельская планировка в составе города; - историческое межевание; - исторические границы поселения на разные периоды, в том числе, историческое ядро, границы территории по периодам освоения; - элементы ценного природного ландшафта, в том числе водоемы, реки, пруды (элементы гидрологической системы), участки активного рельефа, открытые участки природного ландшафта, овраги, береговой склон; - историческое озеленение, сады, парки, зоны отдыха; <u>Подраздел "Ландшафтно-визуальный анализ", который содержит:</u> а) план ландшафтно-визуального анализа, на котором отражен: - пространственно-видовой каркас города: архитектурные (градостроительные) доминанты районного, местного значения, горизонтальные доминанты) с подразделением на сохранившиеся, утратившие значение как доминанты, утраченные; природные доминанты с указанием их статуса, композиционно-видовые связи между доминантами, с подразделением на сохранившиеся и утраченные; композиционно-видовые связи между доминантами и объектом (объектами) культурного наследия с подразделением на сохранившиеся и утраченные; архитектурные акценты; композиционные оси; - композиционные связи объекта (объектов) культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения: видовые связи видовой точки и объекта культурного наследия, доминанты, элемента историко-градостроительной среды; трассы основных композиционно-видовых раскрытий; видовые точки, с которых открываются панорамы с участием объекта (объектов) культурного наследия в исторической среде и с участием природного и историко-культурного ландшафта, в том числе круговые панорамы; видовые точки, с которых открываются виды объекта (объектов) культурного наследия в их исторической среде (с возможным подразделением в зависимости от расстояния до объекта культурного наследия); видовые точки, расположенные в непосредственной близости от объекта культурного наследия, с которых открываются виды и панорамы на историко-градостроительную среду;

		- бассейн видимости объектов культурного наследия и архитектурно-градостроительных доминант, в котором может быть выделена зона наилучшего зрительного восприятия - может быть вынесен в отдельную схему с включением ее в текстовую часть; - зоны формирования вида (сектор основного видового раскрытия, зона видимости, зона восприятия) - могут быть вынесены в отдельную схему с включением ее в текстовую часть; - особенности рельефа и гидрографии - наивысшие точки рельефа (водоразделы), водные объекты природного и антропогенного происхождения, зоны подтопления, обрывы, карьеры и прочие особенности; - зеленые насаждения, в том числе охраняемые исторические зеленые насаждения, особо охраняемые природные территории с подразделением на лесные массивы (исторические или вторичные), парки, скверы, бульвары, рядовые уличные посадки, некрополи (кладбища), поймы рек, открытые сельскохозяйственные угодья, луговые территории. План ландшафтно-визуального анализа может содержать экспликации, отражающие классификацию доминант, охраняемых исторических зеленых насаждений, видовых точек, трасс основных композиционно-видовых раскрытий, видовых и композиционно-видовых связей. Разработка плана ландшафтно-визуального анализа ведется на всю территорию в границах зон охраны объектов культурного наследия, а также за их границами с учетом фактической видимости объекта (объектов) культурного наследия; б) разрезы со схемой расположения разрезов на плане, включающие графические разрезы местности, по направлениям видовых связей наиболее полно характеризующих историко-градостроительную среду объекта (объектов) культурного наследия и отражающие историко-культурный ландшафт - характеризующие композицию и силуэт застройки и природного ландшафта, включая соотношение вертикальных и горизонтальных доминант и акцентов, соотношение между различными городскими пространствами (свободными, застроенными, озелененными), соотношение природного и созданного человеком окружения; в) текстовую часть ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта (объектов) культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения, включающую: - сведения о рельефе и гидрографии, общие сведения о природном ландшафте местности, особенностях его формирования; - сведения об исторической транспортной инфраструктуре - исторических въездах и выездах, основных направлениях исторических трасс, сухопутных и водных путях; - сведения о ценных элементах природного ландшафта, включая исторические зеленые насаждения; - сведения о ценных элементах антропогенного ландшафта; - сведения об архитектурно-градостроительных доминантах, истории их возникновения (изменения) и классификации, композиционно-видовых связях между ними и между доминантами и объектами культурного наследия; - сведения о визуальном восприятии объектов культурного наследия с основных видовых точек, видовых зон и смотровых площадок; - сведения о ценных видах, панорамах, перспективах; - сведения о композиционной связи с объектом культурного наследия природного или городского ландшафта, расположенного в границах проектируемых зон, а также о сочетании в нем определенных типов рельефа местности, водных объектов, почв, растительности; - сравнение современных панорам, видов с историческими, уточнение степени устойчивости ценных элементов ландшафтно-композиционной структуры. Ценные видовые раскрытия, панорамы, перспективы фиксируются с определением точки на плановом материале; - расчеты предельно допустимых высот объектов капитального строительства, графические разрезы местности по направлениям

		основных видовых связей и панорам с учетом сложившихся композиционно-видовых и видовых связей объекта культурного наследия и его исторического окружения, видовых точек. Анализ предельно допустимой высоты застройки может проводиться несколькими методами (или одним из них) - итеративным процессом, позволяющим рассмотреть различные "сценарии", предусмотреть обход с различных точек, заложить глобальный фундамент для дальнейших исследований путем построения трехмерной модели местности. Три возможных к применению способа моделирования: - включение проектируемого объекта в трехмерную модель местности (с нанесенной застройкой); - математическое вычисление предельно допустимой высоты застройки; - построение разрезов по характерным лучам восприятия. По результатам расчета необходимо сделать выводы о рекомендуемой предельно допустимой высоте объектов капитального строительства для рассмотренных территорий; г) фотофиксацию, которая включает фотофиксацию объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, исторически ценных градоформирующих объектов, диссонирующей застройки, средовой застройки, ценных видов, видовых раскрытий и панорам, отдельных архитектурных ансамблей, улиц, характерных участков историко-градостроительной среды рассматриваемой территории, природного и историко-культурного ландшафта, видов и панорам от объектов культурного наследия на окружающую их историко-градостроительную среду. В отношении объектов культурного наследия, доминант и ценных градоформирующих объектов фиксируют ближние и дальние видовые точки (как в пределах территории проектирования, так и с прочих городских и пригородных территорий), непосредственно на объекты культурного наследия фиксация проводится фотоаппаратом с отметкой точки на плане; д) схему фотофиксации, отражающую видовые точки и их нумерацию, соответствующую номеру фотографии в текстовой части; е) выводы по подразделу. При разработке подраздела "Ландшафтно-визуальный анализ" применяют методы натурного обследования территории и научно-аналитического исследования. В состав историко-культурных исследований могут быть включены дополнительные подразделы, отражающие особенности территории проектирования. <u>Раздел III. "Проект объединенной зоны охраны (итоговая часть)" содержит:</u> а) текстовое описание границ проектируемых зон охраны и границ территорий объектов культурного наследия, расположенных в указанных зонах: - текстовое описание проектируемых зон и границ территорий объектов культурного наследия, расположенных в указанных зонах; - координаты характерных точек границ зон охраны объектов культурного наследия. Координатное описание границ зон охраны объектов культурного наследия, каталог координат характерных точек формируется в системе координат, принятой для кадастра на территории проектирования – МСК-47 зона 1; - ведомость координат характерных точек в виде таблицы, отражающей номер поворотной точки границы, обозначенный на плане, координаты X, У; - перечень объектов культурного наследия, перечень исторически ценных градоформирующих объектов с наименованиями и адресными данными. Нумерация в перечне соответствует нумерации графической части и экспликации графической части; - могут включаться схемы характерных типов застройки;

		б) основной чертеж (карту, схему в масштабе 1:2000) границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия), содержащий: - границы единой охранной зоны, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, единой зоны охраняемого природного ландшафта; - поворотные точки границ всех контуров объединенной зоны охраны и их нумерацию, соответствующую описанию в текстовой части; - особо ценные объекты культурного наследия народов Российской Федерации; - объекты всемирного культурного и природного наследия; - объекты культурного наследия федерального значения; - объекты культурного наследия регионального значения; - выявленные объекты культурного наследия; - архитектурные и градостроительные доминанты и акценты; - границы территорий объектов культурного наследия; - исторически ценные градоформирующие объекты; - места утраченных ценных объектов, в том числе местоположение утраченных городских укреплений и культовых сооружений, также фиксируются места утраченных объектов культурного наследия; - здания современной застройки, не адаптированные к характеру исторической градостроительной среды; - здания современной застройки, диссонирующие с характером исторической градостроительной среды; - монументы; - мемориальные объекты; - сохранившиеся и утраченные исторические линии застройки; - исторические границы кварталов (красные линии); - архитектурно-градостроительные и природные доминанты с подразделением на категории; - элементы ценного природного ландшафта; - экспликацию объектов культурного наследия и исторически ценных градоформирующих объектов. - прочие ценные элементы историко-градостроительной среды, необходимые для сохранения объекта (объектов) культурного наследия в его исторической среде; в) проекты режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия - текстовое описание режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах единых зон охраны объектов культурного наследия, устанавливающих требования по сохранению (восстановлению) элементов историко-градостроительной среды (доминант, исторически ценных градоформирующих объектов, исторических красных линий, исторических линий застройки и других на основании материалов историко-культурных исследований), предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, сноса или реконструкции диссонирующих (дисгармоничных) объектов, специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия в границах зон охраны. Для каждой зоны в соответствии с действующим классификатором определяются виды разрешенного использования земельных участков и объектов недвижимости, для каждой зоны (подзоны) - предельные параметры, в том числе требования к размеру и проценту застройки земельного участка, площади застройки, местоположению зданий на участке, высоте объектов до конька кровли (до карниза), проценту застройки земельного участка прочими зданиями и сооружениями, размеру интервалов в уличном фронте застройки, к объемно-пространственным и композиционно-силуэтным характеристикам (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и прочее), к отделочным

		материалам. Определяется сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки; г) на карте градостроительного зонирования в соответствии с основным чертежом выделяют подзоны объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (единая охранная зона, единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, единая зона охраняемого природного ландшафта). Выделяют подзоны, обладающие однородными признаками, каждой зоне и подзоне присваивают название и индексы. Индексы совпадают с принятыми в текстовой части. Карту градостроительного зонирования разрабатывают в границах принятых зон охраны. На всей территории в пределах границ зон охраны отражают объекты культурного наследия, территории объектов культурного наследия (в том числе рекомендуемые к установлению, при отсутствии установленных), ценные элементы историко-градостроительной среды, выявленные по результатам историко-культурных исследований: доминанты, исторически ценные градоформирующие объекты, исторические красные линии, исторические линии застройки, диссонирующие (дисгармоничные) объекты и другие элементы, имеющие важное значение для территории проектирования по результатам исследований, и требующие принятия определенных условий использования. Требования, необходимые для сохранения вышеперечисленных ценных элементов историко-градостроительной среды и требования, соблюдение которых необходимо для нейтрализации диссонирующих объектов, отражаются в проекте режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам; д) описание специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды, карты (схемы) специальных мер, направленных на сохранение, восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды, может быть выполнено путем изготовления поквартальных схем регенерации или, при небольшом объеме информации, отдельными схемами, отражающими реконструируемые или восстанавливаемые ценные объекты. Требования о необходимости специальных мер могут быть отражены различными способами: требованием разработки проектов регенерации предшествующих возведению (реконструкции) объектов, ссылкой на отдельные участки с указанием параметров регенерации среды, путем разработки поквартальных схем регенерации при большой плотности объектов, подлежащих воссозданию или реконструкции. Раздел IV. "Комплект для передачи сведений о объединенной зоне охраны объектов культурного наследия в государственный кадастр недвижимости (Кадастровую палату)" в требуемом формате включает схемы границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (единой охранной зоны, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, единой зоны охраняемого природного ландшафта) в XML* формате. Сведения о границах зон охраны объекта культурного наследия, объединенной зоны охраны объектов культурного наследия должны содержать текстовое и графическое описания местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия (в виде карты (схемы) границ), перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости – МСК-47, зона 1.
	Требования к форме и форматам предоставляемых материалов работы (услуги)	13.1 Проект предоставляется муниципальному заказчику вместе с положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы проекта в 3-х экз. Заключение экспертизы оформляется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569 «Об

		утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе». Текстовая часть Проекта оформляется в виде переплетов (формат бумаги А4, А3) в обложке и передается Заказчику на бумажных носителях в 3 (трех) экземплярах и на электронном носителе (формате *doc или *docx и *pdf с печатью и подписями исполнителей). Графическая часть проекта оформляется в виде переплетов (формата А4, А3) в обложке и передается Заказчику на бумажных носителях в 3 (трех) экземплярах и на электронном носителе (растровые файлы в формате *pdf, *jpg, без сжатия разрешением 300 dpi при сохранении натурального размера файла в масштабе вывода на печать; векторные файлы в форматах *dwg, *dxf, *tab, *map, *shp (совместно с файлами описания (классификатор)). 13.2. Требования к материалам, предоставляемым на электронном носителе: На электронном носителе предоставляются все текстовые, табличные материалы по итогам оказанных услуг, электронные копии первичной и другой учетной документации (планы, схемы, карты фотофиксации, XML-схемы), фотографические материалы с обязательной аннотацией. Все материалы предоставляются в цифровом формате: - фотофиксация (*. jpg); - схема фотофиксации (dwg и pdf); - проект зон охраны (*.doc или *.docx и *pdf): описание (*.doc или *.docx); графическая часть (*dwg и *pdf). - акт государственной историко-культурной экспертизы (*.doc или *.docx и *.pdf); -XML-схема (*.xml и *.pdf). 13.3. Графические материалы выполняются на топографической основе в соответствии со следующими требованиями: - границы территорий наносятся на актуализированную топографическую подоснову; масштаб Проекта - 1:500, 1:1000, 1:2000 (в зависимости от размера территории объекта); - в графическом материале отображаются объекты недвижимости, расположенные в границах территории; указывается перечень условных обозначений.
	Согласование проектных решений	Исполнитель представляет муниципальному заказчику согласованный с государственным органом охраны объектов культурного наследия Проект вместе с обосновывающими материалами и положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы. Исполнитель участвует в согласовании Проекта с Министерством культуры РФ.
	Дополнительные требования	15.1. Исполнитель должен гарантировать достижение всех показателей, указанных в настоящем Описании объекта закупки. Гарантийный срок на результат оказанных услуг составляет 36 месяцев с момента подписания Заказчиком и Исполнителем документа о приемке (акта оказанных услуг). Исполнитель несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока. Исполнитель в течение гарантийного срока обязуется безвозмездно устранять недостатки результата оказанных услуг. Течение гарантийного срока прерывается на период, в течение которого Заказчик не мог пользоваться результатом услуг, начиная со дня письменного уведомления Заказчика об обнаружении недостатков до дня устранения их Исполнителем. 15.2. Проектные решения представить Заказчику на предварительное рассмотрение.

		15.3. О возникновении обстоятельств, препятствующих получению информации (исходных данных) Исполнитель обязан незамедлительно поставить Заказчика в известность в письменной форме. 15.4. Выполнение работ (оказание услуг) осуществляется в соответствии с требованиями законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия. В случае если возникнут замечания при внесении сведений в государственный кадастр недвижимости, они должны быть устранены Исполнителем в необходимом объеме без дополнительной оплаты в течение гарантийного срока.

Муниципальный заказчик:
Администрация МО «Выборгский район»
Глава администрации

_____В.Г. Савинов
«___»_____ 2024 г.
М.П.

Исполнитель:
ООО «ВАЛБЭК-РУ»
Директор

_____С.Н. Воробьев
«___»_____ 2024 г.
М.П.

Сведения о контракте

Реестровый номер закупки: 0845300015024000562

контракта: Выполнение работ по подготовке проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия
ыборга Выборгского района Ленинградской области (МО «Город Выборг»)

Номер контракта: 562/2024

Регистрационный номер контракта: 08453000150240005620001

Заказчик: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН" ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАС

ИНН Заказчика: 4704063710

Участник: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАЛБЭК-РУ"

ИНН Участника: 3525126351

Начальная цена контракта: 6000000.00

Итоговая цена контракта: 5550000.00000000000

Файл контракта: Электронный контракт.xml, Печатная форма электронного контракта.html, _МК (562).docx

Дата заключения контракта: 12.08.2024 12:21:32

Сведения о сертификатах

Сведения о подписи заказчика	Сведения о подписи участника
Владелец сертификата: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН" ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ Номер сертификата: 89:FA:F5:9E:71:36:4B:91:72:4F:A4:D4:95:53:3B:58 Организация: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН" ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ Должность: Глава администрации Email: admin@vbgregion.ru ИНН: 470400121848 ОГРН: 1054700191391 Город: Выборг Страна: RU Издатель сертификата: Казначейство России Алгоритм шифрования: ГОСТ Р 34.11-2012/34.10-2012 Дата подписания: 12.08.2024 12:21:31 (MSK+00:00)	Владелец сертификата: ООО "ВАЛБЭК-РУ" Номер сертификата: 02:56:1D:B6:00:F5:B0:6E:93:4C:6C:3A:46:EE:5C:82:77 Фамилия, имя, отчество: ВОРОБЬЕВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ Организация: ООО "ВАЛБЭК-РУ" Должность: ДИРЕКТОР Email: vsn706682@rambler.ru ИНН: 351900307212 ОГРН: 1033500056358 Город: ГОРОД ВОЛОГДА Страна: RU Издатель сертификата: Федеральная налоговая служба Алгоритм шифрования: ГОСТ Р 34.11-2012/34.10-2012 Дата подписания: 03.08.2024 09:56:22 (MSK+00:00)

Приложение 2. Перечень использованной литературы и источников

Источники

Архивные материалы

1. ЛОГАВ Ф. Р. 437. Оп. 1. Д. 1. Л. 176.
2. ЛОГАВ Ф. Р. 440. Оп. 1. Д. 2. Л. 279.
3. ЛОГАВ. Ф. Р-205. Оп. 1. Д. 6. Л. 1.
4. ЛОГАВ. Ф. Р-437. Оп. 2. Д. 53. Л. 11.
5. ЛОГАВ. Ф. Р. 437. Оп. 1. Д. 1. Л. 259.
6. ЛОГАВ. Ф. Р. 440. Оп. 1. Д. 2. Л. 1–3
7. ЛОГАВ. Ф. Р. 440. Оп. 1. Д. 2. Л. 22, 23.
8. ЛОГАВ. Ф. Р. 440. Оп. 1. Д. 2. Л. 26
9. ЛОГАВ. Ф. Р. 440. Оп. 1. Д. 2. Л. 26об.
10. ЛОГАВ. Ф. Р. 440. Оп. 1. Д. 2. Л. 4
11. ЛОГАВ. Ф. Р. 440. Оп. 1. Д. 2. Л. 6
12. ЛОГАВ. – Ф. Р-437. – Оп. 2. – Д. 44. – Л. 10.
13. РГИА Ф. 1293. Оп. 168. Д. 7. Л. 1, 2.

Литературные источники (книги)

1. Kepp E. E. Kondrat'evskaja pol'ka / /Chasovaja bashnja. 1990, 23–29 ijulja; Perkjarvi-Kirillovskoe /Perevod s finskogo D. I. Orehova/. SPb.: Izd-vo OSTROV, 2007. – С. 41.
2. Адаскина, В. И. Выборг и его окрестности: краткий путеводитель / В.И. Адаскина, И.П. Вассель, Э.М. Риор. – Л. : Гидрометеоиздат, 1961. – С. 38.
3. Административно-территориальное деление Ленинградской области / Составитель В. Г. Кожевников – 1997 - С. 55
4. Базилевич, К. В. Внешняя политика русского централизованного государства: Вторая половина XV века / К. В. Базилевич. – М. : Территория, 2001. – 541 с.
5. Бельский, С. В. Древности "корельского" облика на территории Выборга: об одной археологической загадке / С. В. Бельский // Страницы Выборгской истории. – Выборг : Выборгский объединенный музей-заповедник, 2022. – С. 10-23.
6. Бельский, С. В. Результаты археологических исследований в восточной части позднесредневекового Выборга: к истории одного городского квартала / С. В. Бельский // Археологические вести. – 2023. – № 39. – С. 153-154.
7. Богданова, Т. В. Карты и планы города Выборга и Выборгской губернии второй половины XVIII - начала XX вв. В документах Российского государственного исторического архива / Т. В. Богданова // Россия в эпоху

политических и культурных трансформаций : Сборник научных статей – Брянск : Издательство "Курсив", 2017. – С. 136-144.
8. Богданова, Т. В. Карты и планы города Выборга и Выборгской губернии второй половины XVIII - начала XX вв. В документах Российского государственного исторического архива / Т. В. Богданова // Россия в эпоху политических и культурных трансформаций : Сборник научных статей – Брянск : Издательство "Курсив", 2017. – С. 136-144.
9. Большакова Г. И. Выборг советский: из истории становления и развития города в 1940-е годы / Выборг советский: из истории становления и развития города в 1940-е годы, 2009. – С. 72.
10. Большакова Г. И. Культурное возрождение Карельского перешейка в 1940-е годы / Известия Российского государственного педагогического университета им. А. И. Герцена, 2010. – С. 16.
11. Большакова Г.И. Рекогносцировочное обследование послевоенного Выборга (по материалам ЛОГАВ) /Известия РГПУ им. А.И.Герцена. № 11 (66): Общественные и гуманитарные науки: Научный журнал.- СПб.: ООО «Инжиниринг Сервис», 2008.
12. Бородкин М.М. Двухсотлетие взятия Выборга / М. Бородкин. – СПб. : Гос. тип., 1910. – 28 с. : ил., портр., карт.
13. Волкова Л. Г., Геращенко Л. В., Коробова Т. А., Усольцева Т. В., Федосеева В. Н. Вехи выборгской истории / Под ред. Мошник Ю. И. — Выборг, 2005.
14. Выборгские истории: Сборник исторических статей. – Выборг: ИП Калинина Л.Г., 2003 - 192 с: ил.
15. Гадзяцкий С.С. Карелы и Карелия в новгородское время / С.С. Гадзяцкий // Петрозаводск: Государственное издательство Карело-Финской ССР, 1941.
16. Гарбрерг, К.Й. О выборгском взрыве // Выборгский район Ленинградской области. Краеведческий сборник. – СПб.: Остров, 2009. – С. 30–31.
17. Гардберг К.Ю. Посвящение 600-летию городского статуса Выборга // Страницы Выборгской истории. Книга вторая. СПб., 2004. С. 11–15.
18. Генеральный план г. Выборга. Основные положения проекта. Пояснительная записка. Том 1. 1986 г. Л. 14
19. Гордеева Н. Н. Благоустройство города Выборга в послевоенный период // Вестник Ленинградского государственного университета им. А. С. Пушкина. – 2014. Т. 4. – № 4. – С. 50-51.
20. Губинская К.Ю. Этапы формирования исторической городской застройки города Выборга в период с XIII по XVI столетие / К.Ю. Губинская // Вестник гражданских инженеров. – 2017. – № 2 (61). – С. 14-21. (0,6 п.л.).
21. Гусаров А.Ю. Выборг: прошлое и настоящее средневекового города : [путеводитель] / А. Ю. Гусаров. – Санкт-Петербург: Паритет, 2017. – С. 32.
22. Ефимов М., Мошник Ю., Литвиненко К. "Новый советский" Выборг как "старинный русский город" (к вопросу о концепции истории Выборга в

1940–41 гг.) // Карельский перешеек. Страницы истории. Книга вторая. – СПб., 2018. – С. 294.
23. Ефимов С. В. Выборгский поход Петра I в 1706 г. / Страницы выборгской истории. Сборник статей (книга вторая), 2004 – С. 170-183.
24. Ефремова И. Кто они – выборгские переселенцы? // Выборг. 2007. 25 мая.
25. К мирной жизни // Выборгский большевик. – 1946. – 25 мая.
26. Кауппи У.-Р., Мильчик М.И. Выборг - столица Старой Финляндии. / У.-Р. Кауппи, М.И. Мильчик // Хельсинки: Раума, 1993. – 140 с.
27. Кирпичников, А. Н. Проблемы изучения, сбережения и использования памятников исторического Выборга // Мультикультурное наследие Выборга и его сохранение. Труды международного семинара 13-14.02.2014 в Центральной городской библиотеке А.Аалто, Выборг. – Хельсинки: Forsa Print, 2015. – С. 101-129.
28. Кирпичников, А. Н. Финское население в составе северорусских средневековых городов. Старая Ладога и проблемы археологии Северной Руси / А. Н. Кирпичников, А. И. Сакса. – СПб., 2002. – С. 134-144.
29. Книпович, Н. М. Выборгская губерния // Энциклопедический словарь Брокгауза и Ефрона : в 86 т. (82 т. и 4 доп.). – СПб., 1890 – 1907.
30. Коптев А.С. Архитектура Выборга как панорама стилевой эволюции начала XX в. / Месмахеровские чтения — 2024 : материалы междунар. науч.-практ. конф., 21– 22 марта 2024 г. : сб. науч. ст. / ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургская государственная художественно-промышленная академия имени А. Л. Штиглица» - С. 266-271.
31. Кочкуркина С.И., Спиридонов А.М., Джаксон Т.Н. Письменные известия о карелах. // Петрозаводск: «Карелия», 1990 – С. 49-51.
32. Красоткин И. За культурный и благоустроенный город // Виипурский большевик. – 1941. 4 марта.
33. Литвиненко К. Конструирование идентичности: советские архитекторы в Выборге 1941-1957 / «Конструируя „советское“»? Политическое сознание, повседневные практики, новые идентичности // Материалы девятой международной конференции студентов и аспирантов 16-18 апреля 2015 года, Санкт-Петербург – С. 102
34. Масеев И. Вокзал в Выборге: конкурс на архитектурное оформление // Архитектура и строительство Ленинграда. 1951. №16. С. 41-42.
35. Музею быть // Виипурский большевик. – 1941. 30 янв.
36. Мысько, А. С. Архитектура Выборга эры функционализма / А. С. Мысько. – СПб. : ЦСКН, 2014. – 159 с.
37. Неувонен, Петри. Выборг: Архитектурный путеводитель (Текст] : /Пер. с англ: и фин. / П. Неувонен, Т. Пеюхья, Т. Мустонен. – 2-е изд., испр. и доп. - Выборг : СН, 2008. - 160 с.
38. Новгородская первая летопись старшего и младшего изводов / Под ред. А. Н. Насонова. М.; Л., 1950 (факсимильное переизд. – Полное собрание

русских летописей. М., 2000. Т. 3) // Новгородская харатейная летопись. – М., 1964.
39. О заключении мирного договора между СССР и Финляндией // Ленинградская правда. 1940.13 марта.
40. О мероприятиях по восстановлению хозяйства г. Выборга: постановление СНК СССР от 22 апреля 1945 года № 822.
41. Проект зон музея-заповедника. Историческая справка. Научно-проектное реставрационное предприятие "Симаргл", гл. архитектор проекта А. Финогенов. - М., 1992. - Из фондов музея-заповедника "парк Монрепо".
42. Сакса А. И. Выборг в первой половине — середине XVI в., или Каким был город во время Микаеля Агриколы (к 500-летию Реформации) // ЗИИМК. – № 18. – С. 139–148: ил.
43. Сакса, А. И. Выборг – город четырех исторических традиций (итоги исследований 1998-2000 гг.) / А. И. Сакса // Культурное наследие Российского государства. Вып. 3. – СПб., 2002. – С. 150-164.
44. Сакса, А. И. Древний Выборг - строительство города в условиях сложного Северного скального рельефа / А. И. Сакса // Труды VI (XXII) Всероссийского археологического съезда в Самаре : В 3-х томах, Самара, 01–02 октября 2020 года. Том II. – Самара, 2020. – С. 269.
45. Сакса, А. И. Средневековый Выборг - город, построенный на скале / А. И. Сакса // Археологические вести. – 2021. – № 31. – С. 356-357.
46. Случевский К.К. По Северо-Западу России / К. К. Случевский. Т. 1: По Северу России : с картою Северного края, отпечатанною в 6 красок и 146 рисунками. // С.-Петербург : издание А. Ф. Маркса , 1897 – С. 22.
47. Смирнов, А.А. История района Папула // Страницы выборгской истории. Сборник статей / Под ред. С. А. Абдуллиной. – 2-я книга. СПб: «Европейский Дом», 2002. – С. 369–375.
48. Советский город хорошеет // Виипурский большевик. – 1941. 14 марта.
49. Тандефелт, М. Выборг – многоязычный город / М. Тандефелт // Страницы выборгской истории. Сборник статей / Под ред. С. А. Абдуллиной. – 2-я книга. СПб: «Европейский Дом», 2002. – С .67–75.
50. Татищев В. Н. Часть I, глава 4. Об истории Иоакима, епископа новгородского / История Российская. – В. Н. Татищев – Москва, 1962–1968.
51. Трудящиеся города Виипури – товарищу Сталину // Виипурский большевик. – 1941. 14 марта. – № 62 (133). – С. 1.
52. Турчанинов Н. Выборг: военное прошлое новых советских городов // Военно-исторический журнал. – 1940. – №6.
53. Тюленев В.А. Исследования древнего Выборга. – Санкт-Петербург, 1995. – С. 15-18.
54. Тюленев, В. А. Каменные оборонительные сооружения Выборга XIIIXVI вв. : диссертация ... кандидата исторических наук : 07.00.06. - Ленинград, 1982. - 221 с.

55. Уткин Н.И. Россия-Финляндия: «Карельский вопрос». – М., 2003.
56. Фридберг Е. Под властью шведов [Историческое прошлое города Виипури (Выборга)] // Виипурский большевик – 1941 – 7 марта – №56 (127) – С. 3.
57. Штиглиц, М. С. Историко-культурный статус как инструмент регламентации при перепрофилировании памятников промышленной архитектуры (на примере Петербурга) // Архитектурно-градостроительный процесс: Регламентация и свобода. – М.: Ленанд, 2013. – С. 378–391.

Электронные источники

1. Выборгский замок от А до Я. Выборг: история названия / Сайт: gazetavyborg.ru // Электронный доступ: https://gazetavyborg.ru/news/vyborgskiy-zamok-ot-a-do-ya-vyborg-istoriya-nazvan/
2. Ланкинен Ю. Краткая история Выборга / Сайт: // https://virtuaaliviipuri.fi // 2007 – Электронный доступ: http://virtuaaliviipuri.tamk.fi/ru/history
3. Реестр микрорайонов города Выборга / Портал «Город Выборг» - Электронный доступ: https://adres.vbgcity.ru/content/reestr-mikrorayonov

Приложение 3. Сведения об объектах культурного наследия, расположенных в г. Выборге. Сведения о выявленных объектах культурного наследия, расположенных в г. Выборге

Объекты культурного наследия федерального значения

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
1	Костел Гиацинта НПА (2): Костел Гиацинта, XV-XVII вв.	Костел Гиацинта	XV-XVII вв. (в НПА 1960 г - XVII-XIX вв.)	г. Выборг, ул.Водной заставы НПА (2): г. Выборг, Водной заставы ул., 4	г. Выборг, Водной заставы ул., 4	г. Выборг, Водной заставы ул., 4	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г. НПА (2): Указ Президента РФ " Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения " №176 от 20.02.1995 г.	Приказ ККЛО №24 от 22.07.2013	47141006526000б
2	Жилой дом	Жилой дом	XVI-XVII вв.	г. Выборг, Прогонная ул., 5	г. Выборг, ул. Водной Заставы, д. 5	г. Выборг, ул. Водной Заставы, д. 5	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-419 от 05.12.2018	7151090358000б
3	Дом купеческой гильдии, XVI в., и жилой дом, XVI в.	Дом купеческой гильдии и жилой дом	XVI в.	г. Выборг, Выборгская ул., 8, 10	г. Выборг, ул, Выборгская, д. 8, д. 10	г. Выборг, ул, Выборгская, д. 8, д. 10	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-426 от 05.12.2018	7152025948000б
4	Башня Ратуши	Башня Ратуши	XV - XVII вв.	г. Выборг, Выборгская ул., 11	г. Выборг , Выборгская ул., 11	г. Выборг , Выборгская ул., 13а	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-418 от 05.12.2018	7151024789000б
5	Часовая башня	Часовая башня	XV - XVIIв.	г. Выборг, Крепостная ул., 5	г. Выборг, Крепостная ул., 5	г. Выборг, Крепостная ул., 5 (5а)	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО № 01-03/18-425 от 05.12.2018 г	7151024804000б
6	Жилой дом	Жилой дом	XVI в.	г. Выборг, Крепостная ул., 8	г. Выборг, Крепостная, д. 8	г. Выборг, Крепостная, д. 8	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-417 от 05.12.2018	7151090363000б
7	Жилой дом	Жилой дом	XVI в.	г. Выборг, ул.Красина, 12	г. Выборг, ул. Крепостная, 13а	г. Выборг, ул. Крепостная, 13а	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-424 от 05.12.2018	7151026799000б

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
8	Комплекс крепостных построек и сооружений на острове	Комплекс крепостных построек и сооружений на острове	XIII-XIX вв.	г. Выборг, Крепостной остров	г. Выборг, остров Замковый, д. 1	г. Выборг, остров Замковый, д. 1	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г. НПА (2): Акт осмотра технического состояния №14 от 25.12.2014	Приказ ККЛО №22 от 18.07.2013	471520269090006
9	Кронверк (ансамбль крепости, бастионы, куртины, рвы, ворота)	Кронверк	1731-1740 гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	г. Выборг, ул. Островная, Батальонная, Петровская	г. Выборг, ул. Островная, Батальонная, Петровская	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	471520259140006
9.1	Бастион первый	-	1730-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.2	Бастион второй	-	1730-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.3	Бастион третий	-	1730-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.4	Бастион четвертый	-	1730-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.5	Вал пониженный	-	1730-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.6	Гласис	-	1730-1790-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.7	Гласис	-	1770-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.8	Контргард большой	-	1740-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
9.9	Контргард малый	-	1740-1750-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.10	Куртина береговая	-	1730-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.11	Куртина северная	-	1730-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.12	Куртина северо-восточная	-	1730-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.13	Куртина северо-западная	-	1730-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.14	Люнет первый	-	1780-1790-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.15	Люнет второй	-	1780-1790-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.16	Люнет третий	-	1750-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.17	Полубастион	-	1770-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.18	Прикрытый путь с плацдармами	-	1730-1750-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
9.19	Прикрытый путь	-	1770-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.20	Равелин первый	-	1740-1750-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.21	Равелин второй	-	1740-1750-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.22	Равелин третий	-	1750-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.23	Редант первый	-	1770-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.24	Редант второй	-	1770-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.25	Редант третий	-	1730-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.26	Ров	-	1730-1790-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.27	Ров	-	1770-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.28	Эспланада	-	18 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
9.29	Архив	-	1914,1932-1933 гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул.Штурма, 1	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.30	Баня гарнизонная	-	1900-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул.Штурма, 18	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.31	Вензель и крест в скале	-	18 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.32	Ворота Равелинные	-	18 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.33	Ворота Фридрихсгамские 1-е	-	1730-е, 1750-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.34	Ворота Фридрихсгамские 2-е	-	1730-е, 1770-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.35	Двор инженерный деловой. Комплекс. Дом инженерный	-	1776 г.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, наб. Петровская, д. 9	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.36	Двор инженерный деловой. Комплекс. Погреб	-	1730-е, 1790-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, наб. Петровская, д. 9	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.37	Двор инженерный деловой. Комплекс. Цейхгауз инженерный	-	1776 г.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, наб. Петровская, д. 11г	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
9.38	Двор инженерный деловой. Комплекс. Цейхгауз инженерный	-	1786 г., 1910-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, наб. Петровская, д. 11в	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.39	Дом жилой. Комплекс. Дом жилой	-	1847 г., 1880-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Петровская, д. 2	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.40	Дом жилой. Комплекс. Службы	-	2-я пол. 19 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Петровская	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.41	Дом жилой. Комплекс. Каретник	-	2-я пол. 19 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Петровская	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.42	Дом жилой штаб-офицерский. Комплекс. Дом жилой штаб-офицерский	-	1850-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Петровская, д. 4	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.43	Дом жилой штаб-офицерский. Комплекс. Дом жилой офицерский	-	1920-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Петровская, д. 4а	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.44	Дом жилой штаб-офицерский. Комплекс. Ледник	-	2-я пол. 19 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Петровская, д. 2а	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.45	Дом жилой штаб-офицерский. Комплекс. Службы	-	2-я пол. 19 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Петровская, д. 2а	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.46	Дом жилой офицерский	-	2-я пол. 18 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Петровская	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
9.47	Дом жилой офицерский	-	2-я пол. 18 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Петровская	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.48	Дом жилой офицерский	-	1910-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Островная, д. 8	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.49	Дом жилой	-	1925 г.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Петровская, д. 3	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.50	Дома жилые офицерские. Комплекс. Дом жилой обер-офицерский	-	1809,1900-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Островная, д. 2	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.51	Дома жилые офицерские. Комплекс. Дом жилой обер-офицерский	-	1808 г.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Островная, д.4	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.52	Дома жилые офицерские. Комплекс. Дом жилой штаб-офицерский	-	1808 г.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Островная, д. 6	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.53	Дома жилые офицерские. Комплекс. Прачечная	-	19 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Островная	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.54	Дома жилые офицерские. Комплекс. Службы	-	19 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Островная	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.55	Дома жилые офицерские. Комплекс. Службы	-	19 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Островная	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.56	Дома жилые офицерские. Комплекс. Службы	-	19 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Островная	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
9.57	Здание военного ведомства	-	1910-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Штурма, д. 22	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.58	Здание военного ведомства	-	1911-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, наб. Петровская	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.59	Здание военного ведомства	-	1912-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Островная, д. 20	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.60	Здание военного ведомства	-	1913-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Островная, д. 22	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.61	Здание военного ведомства	-	1914-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Штурма, д. 6а	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.62	Казарма артиллерийская	-	1900-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Штурма	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.63	Казарма крепостной артиллерии	-	1880-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Штурма, д. 26	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.64	Конюшня	-	1910-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, наб. Петровская, д. 13а	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.65	Конюшня артиллерийская	-	2-я пол. 19 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Штурма	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.66	Кордегардия	-	1776 г.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Петровская, д. 9	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
9.67	Кордегардия	-	2-я пол. 18 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.68	Кухня-пекарня	-	1800-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, наб. Петровская	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.69	Кухня-пекарня	-	1900-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Штурма	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.70	Кухня-столовая	-	1910-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Штурма, д. 5	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.71	Магазины интендантские. Комплекс. Казарма интендантской команды	-	1902 г.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Штурма	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.72	Магазины интендантские. Комплекс. Магазин провиантский	-	1784,1890-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Штурма, д. 2	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.73	Магазины интендантские. Комплекс. Магазин провиантский	-	1786 г.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Штурма, д. 10	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.74	Магазины интендантские. Комплекс. Магазин провиантский	-	1870-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Штурма, д. 4	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.75	Магазины интендантские. Комплекс. Склад продовольственный	-	1910-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Штурма, д. 14	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
9.76	Магазины интендантские. Комплекс. Склад неприкосновенного запаса	-	1890-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Штурма, д. 12	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.77	Магазины интендантские. Комплекс. Склад	-	1910-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Штурма, д. 6	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.78	Мастерские	-	1890-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Штурма, д. 22	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.79	Мортира	-	сер. 19 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Петровский парк	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.80	Мортира	-	сер. 19 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Петровский парк	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.81	Мост Абовский	-	17-20 вв.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.82	Мост через ров 2-го равелина	-	сер. 18 в., 19 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.83	Мост Шлосский	-	1740-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.84	Острог	-	1806 г.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Штурма, д. 46	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.85	Памятник Петру Первому	-	1910, 1927, 1954 гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Петровский парк	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
9.86	Памятник русским воинам, погибшим в 1710 г. при осаде Выборга	-	1910, 1994 гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.87	Парк Петровский	-	1850-е гг.-сер. 20 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.88	Погреб пороховой	-	1730-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.89	Погреб пороховой	-	1730-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.90	Погреб пороховой	-	1741 г., 19 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Петровская наб., д. 2	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.91	Погреб пороховой	-	1749 г., 19 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Петровский парк	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.92	Погреб при кухне столовой	-	1910-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Штурма, д. 32	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.93	Погреба в скале	-	1910-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.94	Склад	-	1910-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, наб. Петровская, д. 13в	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.95	Склад	-	1910-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Островная	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
9.96	Склад артиллерийский	-	сер. 19 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Островная	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.97	Склад артиллерийский	-	сер. 19 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Островная	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.98	Склад артиллерийский	-	2-я пол. сер. 19 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Островная	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.99	Сортия	-	1730-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.100	Сортия	-	сер. 18 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.101	Сортия	-	сер. 18 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.102	Сортия	-	сер. 18 в.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.103	Сортия	-	1770-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.104	Станция центральная телефонная	-	1910-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.105	Цейхгауз артиллерийский	-	1777 г.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Петровская наб., д. 11	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
9.106	Цейхгауз артиллерийский	-	1803 г.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Петровская наб., д. 13б	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.107	Цейхгауз артиллерийский	-	1850-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, Выборгская слобода	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
9.108	Цейхгауз оружейный	-	1900-е гг.	г. Выборг, Выборгская слобода	нет	г. Выборг, ул. Штурма, д. 20	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-420 от 05.12.2018	-
10	Скульптура Петра I	Скульптура Петра I	1910-1955 гг.	г. Выборг, Петровская возвышенность	г. Выборг, Петровская возвышенность	г. Выборг, г. Выборг, ул. Штурма, д. 3 сооружение 1	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-461 от 10.12.2018	4715102505100006
11	Комплекс усадебных домов и парковых сооружений (бывший парк «Монрепо»)	Комплекс усадебных домов и парковых сооружений (бывший парк «Монрепо»)	XVIII-XIX вв.	г. Выборг, парк культуры и отдыха	г. Выборг, парк Монрепо д. 19	г. Выборг, парк Монрепо д. 19	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/15-1 от 09.02.2015	4715202585200006
12	Кирха Петра и Павла	Кирха Петра и Павла	1793-1799 гг.	г. Выборг, Пионерская пл., 6	г. Выборг, ул. Пионерская, 6	г. Выборг, ул. Пионерская, 6	Указ Президента РФ " Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения " №176 от 20.02.1995 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-423 от 05.12.2018	4715102479400006
13	Здание библиотеки	Здание библиотеки	1935 г.	г. Выборг, парк им. Ленина	г. Выборг, пр. Суворова, д. 4	г. Выборг, пр. Суворова, д. 4	Указ Президента РФ " Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения " №176 от 20.02.1995 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-421 от 05.12.2018	4715102508400006
14	Бастион «Пантсерлакс»	Бастион "Пантсерлакс"	1568-1592 гг.	г. Выборг, Выборгская ул., близ дома 1	г. Выборг, ул. П.Ф. Ладанова, 1	г. Выборг, ул. П.Ф. Ладанова, 1	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-460 от 10.12.2018	4715102498400006

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
15	Круглая башня	Круглая башня	XVI в.	г. Выборг, Рыночная площадь	г. Выборг, пл. Рыночная д. 1	г. Выборг, пл. Рыночная д. 1	Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №1327 от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО №01-03/18-422 от 05.12.2018	7151024758000 6
16	Дом, в котором в 1829 г. жил композитор Глинка Михаил Иванович	Дом, в котором в 1829 г. жил композитор Глинка Михаил Иванович	нет	г. Выборг, Прогонная ул., 2	г. Выборг, ул. Прогонная, д. 2	г. Выборг, ул. Прогонная, д. 2	Постановление Совета Министров РСФСР №624 от 04.12.1974	Приказ ККЛО №01-03/19-373 от 12.08.2019	4715102526100 06
17	Кафедральный собор	Кафедральный собор	XV - XIX вв.	г. Выборг, ул. Сторожевой Башни, д. 6	г. Выборг, ул. Сторожевой башни, д. 6	г. Выборг, ул. Сторожевой башни, д. 6	Приказ Министерства культуры Российской Федерации №1375 от 09.08.2022	Приказ МК РФ от 09.08.2022 № 1375	7221136256000 6

Объекты культурного наследия регионального значения

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
18	Дом Дагермана	Дом Дагермана	1898 г.	г. Выборг, ул.Выборгская, 2	г. Выборг, ул. Выборгская, 2	г. Выборг, ул. Выборгская, 2	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-597	4715102494100 05
19	Собор монастыря «Черных братьев»	Собор монастыря "Черных братьев"	XV-XIX вв.	г. Выборг, Выборгская ул., д. 13	г. Выборг, Выборгская ул., 11	г. Выборг, Выборгская ул., 11	Постановление СМ РСФСР № 1327 от 30.08.1960 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-596	4715102966600 05
20	Школа	Школа	1901 г.	г. Выборг, ул.Выборгская, д. 25	г. Выборг, Выборгская, д.25	г. Выборг, Выборгская, д.25	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-595	4715102818200 05
21	Дом акционерного общества «Хякли, Лаллука и К»	Дом акционерного общества «Хякли, Лаллука и К»	1905 г.	г. Выборг, ул. Вокзальная, д. 7	г. Выборг, ул. Вокзальная, д. 7	г. Выборг, ул. Вокзальная, д. 7	Решение Леноблисполкома № 402 от 16.09.1985 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-594	4715102933100 05

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
22	Жилой дом	Жилой дом	1907 г.	г. Выборг, ул.Железнодорожная, 4	г. Выборг, ул. Железнодорожная, д. 4	г. Выборг, ул. Железнодорожная, д. 4	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-593	4715102817700005
23	Жилой дом и комплекс приусадебных построек	нет	начало XIX в. и 1901 г.	г. Выборг, ул.Красноармейская, 16, 16а	нет	г. Выборг, ул. Красноармейская, 16	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-592	
24	Памятник В.И.Ленину (из бронзы и гранита)	нет		г. Выборг, Красная площадь	нет	Красная площадь	Решение Леноблисполкома № 20-5 от 04.09.1959 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-591	
25	Здание городского музея	Здание городского музея	1898 г.	г. Выборг, Крепостная ул., 2	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 2	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 2	Решение Леноблисполкома № 402 от 16.09.1985 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-590	4715102817500005
26	Жилой дом	Жилой дом	1904 г.	г. Выборг, Крепостная ул., 11	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 11	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 11	Решение Леноблисполкома № 402 от 16.09.1985 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-589	4715102920000005
27	Дом губернского правления	Дом губернского правления	1793-1797 гг.	г. Выборг, ул.Крепостная, 22	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 22	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 22	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-588	4715102818600005
28	Дом губернатора	Дом губернатора	1891 г.	г. Выборг, Крепостная ул., 35	г. Выборг, ул. Крепостная, дом 35	г. Выборг, ул. Крепостная, дом 35	Решение Леноблисполкома № 402 от 16.09.1985 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-587	4715102818700005
29	Жилой дом	Жилой дом	1910-е гг.	г. Выборг, бульвар Кутузова, 31	г. Выборг, бульвар Кутузова, д. 31	г. Выборг, бульвар Кутузова, д. 31	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-586	4715102818400005
30	Пожарное депо	Пожарное депо	1906 г.	г. Выборг, бульвар Кутузова, д. 47	г. Выборг, бульвар Кутузова, д. 47	г. Выборг, бульвар Кутузова, д. 47	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-585	4715102818500005
31	Здание частного банка	Здание частного банка	1910 г.	г. Выборг, пр.Ленина, 2	г. Выборг, пр. Ленина, д. 2	г. Выборг, пр. Ленина, д. 2	Решение Леноблисполкома № 402 от 16.09.1985 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-584	4715102905200005

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
32	Жилой дом	Жилой дом	1903 г.	г. Выборг, пр. Ленина, 6	г. Выборг, пр. Ленина, д. 6	г. Выборг, пр. Ленина, д. 6	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-583	4715102817100005
33	Жилой дом	Жилой дом	начало XX в.	г. Выборг, пр.Ленина, 8	г. Выборг, пр. Ленина, д. 8	г. Выборг, пр. Ленина, д. 8	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-505	4715102818300005
34	Банк	Банк	1901-1906 гг.	г. Выборг, пр.Ленина, 8а	г. Выборг, пр. Ленина, д. 8а	г. Выборг, пр. Ленина, д. 8а	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-506	4715102919700005
35	Жилой дом	Жилой дом	1883 г.	г. Выборг, пр. Ленина, д. 14	г. Выборг, пр. Ленина, д. 14а	г. Выборг, пр. Ленина, д. 14а	Решение Леноблисполкома № 183 от 25.04.1983 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-507	4715102738700005
36	Жилой дом	Жилой дом	1910 г.	г. Выборг, пр.Ленина, 16	г. Выборг, пр.Ленина, 16	г. Выборг, пр.Ленина, 16	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-508	4715102724000005
37	Жилой дом	Жилой дом	1901 г.	г. Выборг, пр.Ленина, 18	г. Выборг, пр.Ленина, 18	г. Выборг, пр.Ленина, 18	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-509	4715102723700005
38	Скульптура «Лось»	Скульптура «Лось»	1924 г.	г. Выборг, ул.Ленина, сквер	г. Выборг, ул.Ленина, сквер	г. Выборг, пр.Ленина, сквер	Постановление СМ РСФСР № 1327 (прил. 2) от 30.08.1960 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-510	4715102722000005
39	Скульптура «Медведь»	Скульптура «Медведь»	XIX в.	г. Выборг, ул.Ленина, сквер	г. Выборг, ул.Ленина, сквер	г. Выборг, пр.Ленина, сквер	Постановление СМ РСФСР № 1327 (прил. 2) от 30.08.1960 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-511	4715102722300005
40	Скульптура «Мальчик с медвежонком»	Скульптура «Мальчик с медвежонком»	1931 г.	г. Выборг, ул.Ленина, сквер	г. Выборг, пр.Ленина, уч. 1а	г. Выборг, пр.Ленина, сквер	Постановление СМ РСФСР № 1327 (прил. 2) от 30.08.1960 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-512	4715103830200005
41	Скульптура «Мальчик с дельфином»	Скульптура «Мальчик с дельфином»	XIX в.	г. Выборг, ул.Ленина, сквер	г. Выборг, пр.Ленина, сквер	г. Выборг, пр.Ленина, сквер	Постановление СМ РСФСР № 1327 (прил. 2) от 30.08.1960 г.	Не установлены	4717112476400005

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
42	Скульптура «Промышленность»	Скульптура «Промышленность»	XIX в.	г. Выборг, близ южной стороны крепостного моста	г. Выборг, ул. Крепостная, сооружение 2а	г. Выборг, ул. Крепостная, сооружение 2а	Постановление СМ РСФСР № 1327 (прил. 2) от 30.08.1960 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-513	4715103830800005
43	Скульптура «Торговля»	Скульптура «Торговля»	XIX в.	г. Выборг, близ южной стороны крепостного моста	г. Выборг, ул. Крепостная, сооружение 1а	г. Выборг, ул. Крепостная, сооружение 1а	Постановление СМ РСФСР № 1327 (прил. 2) от 30.08.1960 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-522	4715103830600005
44	Жилой дом	Жилой дом	1907-1908 гг.	г. Выборг, Ленинградский пр., 9	г. Выборг, пр. Ленинградский, 9	г. Выборг, Ленинградский пр., 9	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-523	4715102738400005
45	Школа	Школа	1872 г.	г. Выборг, Ленинградский пр., 15	г. Выборг, пр. Ленинградский, 15	г. Выборг, Ленинградский пр., 15	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-521	4715102737800005
46	Гостиница и контора типографии	Гостиница и контора типографии	1928 - 1929 гг.	г. Выборг, Ленинградский пр., 19	г. Выборг, пр. Ленинградский, 19	г. Выборг, Ленинградский пр., 19	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 02.05.2024 № 01-03/24-36 (Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-524 - отменен)	4717112982500005
47	Дом Петинена	Дом Петинена	1908 г.	г. Выборг, Ленинградский пр., 31	г. Выборг, пр. Ленинградский, 31	г. Выборг, Ленинградский пр., 31	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ №01-03/18-438 от 10.12.2018 (в рамках проекта зон охраны)	4715102738100005
48	Жилой дом	Жилой дом	1903 г.	г. Выборг, Ленинградское шоссе, 1	г. Выборг, ш.Ленинградское, 1	г. Выборг, Ленинградское шоссе, 1	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-526	4715102737300005

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
49	Здание бывшей гостиницы «Бельведер», в которой Ленин Владимир Ильич и Крупская Надежда Константиновна жили и работали в августе 1906 г.во время подготовки к изданию газеты «Пролетарий»	Здание бывшей гостиницы «Бельведер», в которой Ленин Владимир Ильич и Крупская Надежда Константиновна жили и работали в августе 1906 г. во время подготовки к изданию газеты «Пролетарий»	1879 г.	г. Выборг, ул. Ленинградская, д. 12	г. Выборг, пр. Ленинградская, д. 16	г. Выборг, пр. Ленинградский, д. 16	Решение Леноблисполкома № 337 от 27.08.1979 г.	Приказ №01-03/18-462 от 10.12.2018 (в рамках проекта зон охраны)	4715102740300005
50	Здание музея изящных искусств и школы живописи	Здание музея изящных искусств и школы живописи	1930 г.	г. Выборг, ул. Лужская, д. 1	г. Выборг, ул. П.Ф.Ладанова, д. 1	г. Выборг, ул. П.Ф.Ладанова, д. 1	Решение Леноблисполкома № 183 от 25.04.1983 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-525	4715102739100005
51	Лицей	Лицей	1883-1884 гг.	г. Выборг, ул. Лужская, 5/27	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 35/27	г. Выборг, ул. П.Ф. Ладанова, д. 7	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ комитета от 20.12.2018 № 01- 03/18-527	4715102739700005
52	Магазин, контора	Магазин, контора	1908 г.	г. Выборг, ул.Мира, 8	г. Выборг, ул. Мира, 8	г. Выборг, ул. Мира, 8	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ комитета от 20.12.2018 № 01- 03/18-528	4717113745100005

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
53	Дом, в котором в 1905-1908 гг. нелегально жил видный партийный деятель Шлихтер Александр Григорьевич, в 1906-1907 гг. в этом доме бывал Ленин Владимир Ильич	Дом, в котором в 1905-1908 гг. нелегально жил видный партийный деятель Шлихтер Александр Григорьевич, в 1906 и 1907 гг. в этом доме бывал Ленин Владимир Ильич	XIX в.	г. Выборг, Октябрьская ул., 31	г. Выборг, ул. Октябрьская, 31	г. Выборг, ул. Октябрьская, 31	Решение Леноблисполкома № 337 от 27.08.1979 г.	Приказ комитета от 20.12.2018 № 01- 03/18-533	4715102739500005
54	Дом, где в 1917-18 гг. работал 1-й Выборгский Совет рабочих и солдатских депутатов. Есть мемориальная доска.	Дом, где в 1917-18 гг. работал 1-й Выборгский Совет рабочих и солдатских депутатов. Есть мемориальная доска	1917-1918 гг.	г. Выборг, ул. Островная, д.2	г. Выборг, ул. Островная, д.2	г. Выборг, ул. Островная, д.2	Решение Леноблисполкома № 20-5 от 04.09.1959 г.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.11.2023 № 01-03/23-245 (Приказ комитета от 20.12.2018 № 01-03/18-534 - внесены изменения в части границ территории)	4715102740400005
55	Инженерный деловой двор	Инженерный деловой двор	1776 г.	г. Выборг, Петровская наб., 9-б	г. Выборг, наб. Петровская, д. 9	г. Выборг, наб. Петровская, д. 9 б	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-520	4715103053100005
56	Дом, где в 1917 г. работал Выборгский комитет РСДРП(б)	Дом, где в 1917 г. работал Выборгский комитет РСДРП(б)	1917 г.	г. Выборг, Петровская пл., 1	г. Выборг, пл. Петровская, д. 2	г. Выборг, ул. Петровская, д. 2	Решение Леноблисполкома № 20-5 от 04.09.1959 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-519	4715102739300005

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
57	Объединенный банк	Объединенный банк	1898-1904 гг., 1910-1911 гг.	г. Выборг, ул.Пионерская, 2	г. Выборг, ул. Пионерская, 2	г. Выборг, ул. Пионерская, 2	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-518	4717110875600005
58	Здание объединенного банка северных стран	Здание объединенного банка северных стран	1900 г.	г. Выборг, Пионерская ул., д. 4	г. Выборг, ул. Пионерская, д. 4	г. Выборг, ул. Пионерская, д. 4	Решение Леноблисполкома № 402 от 16.09.1985 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-517	4715102778000005
59	Дом, где в 50-60 гг. XIX в. жил выдающийся русский скульптор Ф.П. Толстой	Дом, где в 50-60 гг. XIX в. жил выдающийся русский скульптор Ф.П. Толстой	1950-1960 гг. XIX в.	г. Выборг, пионерский лагерь завода п/я 10, близ школы юнгов	г. Выборг, пионерский лагерь завода п/я 10, близ школы юнгов	г. Выборг, вблизи Светогорского шоссе, д. 27	Решение Леноблисполкома № 20-5 от 04.09.1959 г.	Не установлены	4717112469600005
60	Жилой дом	Жилой дом	XVII-XVIII вв.	г. Выборг, Прогонная ул., 1	г. Выборг, Прогонная ул., д. 1	г. Выборг, Прогонная ул., д. 1	Решение Леноблисполкома № 402 от 16.09.1985 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-516	4715102778200005
61	Дом Лунда	Дом Лунда	1799 г.	г. Выборг, ул.Прогонная, 6	г. Выборг, ул. Прогонная, д. 6	г. Выборг, ул. Прогонная, д. 6	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-529	4715102778500005
62	Классический лицей	Классический лицей	1890-1892 гг.	г. Выборг, ул.Пушкина, 10	г. Выборг, ул. Пушкина, д. 10	г. Выборг, ул. Пушкина, д. 10	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-559	4715102778600005
63	Дом, где в сентябре – октябре 1917 г. жил и работал В.И. Ленин НПА (2): 'Дом, где в сентябре – октябре 1917 г. жил и работал В.И. Ленин	нет	нет	г. Выборг, ул. Рубежная, д. 25 (д. 15) НПА (2): 'г. Выборг, ул. Рубежная, д. 15	нет	г. Выборг, ул. Рубежная, д. 15	Решение Леноблисполкома № 20-5 от 04.09.1959 г. НПА (2): Указ Президента РФ № 452 от 05.05.1997 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-530	-
64	Жилой дом	Жилой дом	1650 г., 1840 г., 1897 г.	г. Выборг, ул.Северный Вал, д. 3	г. Выборг, ул. Северный Вал, 3	г. Выборг, ул. Северный Вал, 3	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-531	4715102779400005

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
65	Здание рынка	Здание рынка	1904 г.	г. Выборг, Северный вал, д. 4	г. Выборг, ул. Северный вал, д. 2	г. Выборг, ул. Северный вал, д. 2	Решение Леноблисполкома № 402 от 16.09.1985 г.	Приказ от 20.12.2018 № 01-03/18-532	4715102778900005
66	Здание фирмы «Хаакмен и К»	Здание фирмы "Хаакмен и К"	1908 г.	г. Выборг, Северный вал, д. 5	г. Выборг, ул. Северный вал, д. 7	г. Выборг, ул.Подгорная, д. 14/7	Решение Леноблисполкома № 183 от 25.04.1983 г.	Приказ от 24.12.2018 № 01-03/18-600	4715102779000005
67	Жилой дом	Жилой дом	1910 г.	г. Выборг, ул.Северный Вал, 19	г. Выборг, ул.Северный Вал, 19	г. Выборг, ул.Северный Вал, 19	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 24.12.2018 № 01-03/18-631	4715102779600005
68	Жилой дом	Жилой дом	1932-1939 гг.	Ленинградская область, г. Выборг, ул.Северная, 10/1	г. Выборг, ул. Северная, 10	г. Выборг, ул. Северная, 10	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 24.12.2018 № 01-03/18-630	4717110875300005
69	Лицей	Лицей	1890-1892 гг.	г. Выборг, ул.Советская, 7	г. Выборг, ул. Советская, д. 7	г. Выборг, ул. Советская, д. 7	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 24.12.2018 № 01-03/18-629	4715102779800005
70	Почтамт	Почтамт	1912-1914 гг.	г. Выборг, ул. Советская, 14	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 30	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 30	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 24.12.2018 № 01-03/18-628	4715102781200005
71	Центральная народная школа	Центральная народная школа	1886 г.	г. Выборг, ул.Советская, 16	г. Выборг, ул. Советская, 16	г. Выборг, ул. Советская, 16	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 24.12.2018 № 01-03/18-615	4715102780900005
72	Особняк	Особняк	1884-1885 гг.	г. Выборг, наб.40-летия ВЛКСМ, д. 3	г. Выборг, наб. 40-летия ВЛКСМ, д. 3	г. Выборг, наб. 40-летия ВЛКСМ, д. 3	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия ЛО от 19.01.2024 №01-03/24-02 (Приказ от 24.12.2018 № 01-03/18-627 - не действующий)	4715102781700005
73	Памятник М.И.Калинину (из бронзы и гранита)	Памятник М.И. Калинину (из бронзы и гранита)	1957 г.	г. Выборг, пл. Суворова	г. Выборг, ул. Рубежная, д. 15	г. Выборг, ул. Рубежная, д. 15	Решение Леноблисполкома № 20-5 от 04.09.1959 г.	Приказ от 24.12.2018 № 01-03/18-607	4717112981400005

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
74	Купеческий дом	Купеческий дом	1768 г.	г. Выборг, ул.Сторожевой башни, 3	г. Выборг, ул. Сторожевой башни, 3	г. Выборг, ул. Сторожевой башни, 3	Решение Леноблисполкома № 183 от 25.04.1983 г.	Приказ от 24.12.2018 № 01-03/18-608	4715102782000005
75	Жилой дом	Жилой дом	1830-е гг.	г. Выборг, ул.Сторожевой башни, 4	г. Выборг, ул. Сторожевой башни, 4	г. Выборг, ул. Сторожевой башни, 4	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 24.12.2018 № 01-03/18-609	4715102784400005
76	Жилой дом	Жилой дом	1903-1906 гг.	Ленинградская область, г. Выборг, ул.Сторожевой башни, 12	г. Выборг, ул. Сторожевой башни, 12	г. Выборг, ул. Сторожевой башни, 12	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 24.12.2018 № 01-03/18-610	4717110875400005
77	Жилой дом	Жилой дом	1902-1910 гг.	Ленинградская область, г. Выборг, Суворовский пр., 3	г. Выборг, пр. Суворовский, 3	г. Выборг, пр. Суворова, 3	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 24.12.2018 № 01-03/18-616	4715102782300005
78	Дом А.Эдена	Дом А.Эдена	1913 г.	Ленинградская область, г. Выборг, Суворовский пр., 13	г. Выборг, Суворовский пр., 13	г. Выборг, пр. Суворова, 13	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 24.12.2018 № 01-03/18-611	4715102782200005
79	Жилой дом	Жилой дом	1907 г.	Ленинградская область, г. Выборг, Суворовский пр., 25	г. Выборг, Суворовский проспект, д. 25	г. Выборг, пр. Суворова, 25	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 24.12.2018 № 01-03/18-614	4715102557900005

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
80	Памятное место, где находился дом Л.Х. Гоби, служивший явочной квартирой большевиков; весной 1906 г. здесь несколько дней жил Ленин Владимир Ильич ***Прим.: учтена территория ОКН, разработка ПЗО в отношении досместа не ведется***	Памятное место, где находился дом Л.Х. Гоби, служивший явочной квартирой большевиков, весной 1906 г. здесь несколько дней жил Ленин Владимир Ильич	1906 г.	г. Выборг, ул. Судостроительная, у филиала фабрики «Красная нить»	г. Выборг, ул. Лесопильная, уч. 28	г. Выборг, ул. Лесопильная, уч. 28	Решение Леноблисполкома № 337 от 27.08.1979 г.	Проект границ по результатам инвентаризации в 2018 году Союзстройреставрация исправляет дело (с памятника на дос.место) Не установлены	4717312470100005
81	Здание губернского суда и дом президента Губернского суда	Здание губернского суда и дом президента губернского суда	XVIII в., 1779 г.	Театральная площадь	ул. Сторожевой Башни, д. 25, д. 27	ул. Сторожевой Башни, д. 25, д. 27	Постановление СМ РСФСР № 1327 (прил. 2) от 30.08.1960 г.	Приказ от 24.12.2018 № 01-03/18-601	4715203039700005
82	Преображенский собор	Преображенский собор	XVIII-XIX вв.	Театральная площадь	г. Выборг, пл. Соборная, д. 1	г. Выборг, пл. Соборная, д. 1	Постановление СМ РСФСР № 1327 (прил. 2) от 30.08.1960 г.	Приказ ККЛО от 10.12.2018 № 01-03/18-463 (в рамках проекта зон охраны)	4715102921000005
83	Дом доходный, рубеж XIX-XX вв. Здесь в сентябре 1917 г. жил В.И. Ленин	-	1909 г.	г. Выборг, Тургенева, 8	-	г. Выборг, Тургенева, 8	Указ Президента РФ № 452 от 05.05.1997 г.	Приказ от 24.12.2018 № 01-03/18-612	
84	Ресторан трезвости	Ресторан трезвости	1890 г.	г. Выборг, пр.Ушакова, 6	г. Выборг, ул. Ушакова, д. 6	г. Выборг, ул. Ушакова, д. 6	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 24.12.2018 № 01-03/18-606	4715102558700005

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
85	Лицей	Лицей	1906 г.	г. Выборг, Школьная пл., 2	г. Выборг, Школьная пл., д. 2	г. Выборг, Школьная пл., д. 2	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ ККЛО от 24.12.2018 № 01-03/18- 605	4715102527400005
86	Народная школа	Народная школа	1901 г.	г. Выборг, ул.Школьная, 4	г. Выборг, Школьная пл., д. 4	г. Выборг, Школьная пл., д. 4	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 18.12.2018 №01-03/18-500	4717110176700005
87	Здание архива	Здание архива	1932-1933 гг.	г. Выборг, ул.Штурма, 1	г. Выборг, ул. Штурма, 1	г. Выборг, ул.Штурма, 1	Решение Леноблисполкома № 183 от 25.04.1983 г.	Приказ от 18.12.2018 №01-03/18-499	4715102512000005
88	Морской вокзал	Морской вокзал	1898 г.	г. Выборг, ул.Южный Вал, 1	г. Выборг, ул. Южный Вал, 1	г. Выборг, ул. Южный Вал, 1	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 18.12.2018 №01-03/18-498	4715102527500005
89	Кордегардия, гауптвахта	Кордегардия, гауптвахта	1775-1776 гг.	г. Выборг, ул.Южный Вал, 2	г. Выборг, ул. Южный Вал, 2	г. Выборг, ул. Южный Вал, 2	Решение Леноблисполкома № 325 от 27.07.1987 г.	Приказ от 18.12.2018 №01-03/18-497	4715102492200005
90	Училище профессиональное	Училище профессиональное	1930 гг.	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 57	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 57	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 57	Распоряжение Комитета по культуре администрации Ленинградской области "О включении объектов в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения" № 01-04/15-76 от 06.05.2015	Приказ от 15.03.2019 № 01-03/19-168	4715103078700005
91	Комплекс построек военного ведомства	Комплекс построек военного ведомства	конец XVIII-конец XIX в.	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 26	г. Выборг, ул. Крепостная, уч. 26	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 26	Распоряжение Администрации Ленинградской области Комитета по культуре Ленинградской области "О включении объектов в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения" № 01-04/15-76 от 06.05.2015	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 15.03.2019 № 01-03/19-162	4715203063100005

92	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.; в числе погибших - Герои Советского Союза: Авдеев Тимофей Петрович (1918-1944), Вагин Виктор Андрианович (1923-1944), Видящев Николай Тимофеевич (1903-1940), Курков Степан Иванович (1913-1944), Миронов Филипп Абрамович (1920-1944), Покальчук Иван Михайлович (1906-1944), Скоробогатов Анатолий Маркович (1908-1944), Харлов Алексей Гаврилович (1919-1944)	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг., в числе погибших - Герои Советского Союза: Авдеев Тимофей Петрович (1918-1944), Вагин Виктор Андрианович (1923-1944), Видящев Николай Тимофеевич (1903-1940), Курков Степан Иванович (1913-1944), Миронов Филипп Абрамович (1920-1944), Покальчук Иван Михайлович (1906-1944), Скоробогатов Анатолий Маркович (1908-1944), Харлов Алексей Гаврилович (1919-1944)	1939-1940 гг., 1941-1944 гг.	г. Выборг, южная часть города, на гражданском кладбище	г. Выборг, ул. Последняя, уч. 1	г. Выборг, ул. Последняя, уч. 1	Решение Леноблисполкома № 189 от 16.05.1988 г.	Приказ комитета от 22.10.2018 №01-03/18- 172 от 17.10.2018 №01-03/18-150	4717108298000 05
93	Памятное место, где захоронен Герой Советского Союза Додогорский Петр	Памятное место, где захоронен Герой Советского Союза Додогорский Петр	1909-1976 гг.	г. Выборг, северная часть города, на городском кладбище	г. Выборг, ул. Вознесенская, уч. 12	г. Выборг, ул. Вознесенская, уч. 12	Решение Леноблисполкома № 189 от 16.05.1988 г.	Приказ комитета от 17.10.2018 №01-03/18- 151	4717108319600 05

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
	Викторович (1909-1976)	Викторович (1909-1976)							
94	Памятное место, где захоронен воин Советской Армии Лазарев В.П. погибший в 1944 г.; его именем названа железнодорожная станция. Установлен памятник-обелиск.	Памятное место, где захоронен воин Советской Армии Лазарев В.П. погибший в 1944 г.; его именем названа железнодорожная станция. Установлен памятник-обелиск	1944 г.	Ленинградская область, г. Выборг, южная часть города, близ ж.д.ст.Лазаревка	г. Выборг, ул. Станционная, уч. 7б	г. Выборг, ул. Станционная, уч. 7б	Решение Леноблисполкома № 189 от 16.05.1988 г.	Приказ комитета от 17.10.2018 №01-03/18- 152	4717108319700005
95	Братская могила финских красногвардейцев, погибших в 1918 г.	Братская могила финских красногвардейцев, погибших в 1918 г.	1918 г.	Ленинградская область, г. Выборг, Ленинградского шоссе, 3-й км	г. Выборг, Ленинградское ш., уч. 80	г. Выборг, Ленинградское ш., уч. 80	Указ Президента РФ № 452 от 05.05.1997 г.	Приказ комитета от 17.10.2018 № 01- 03/18-153	4717110176800005
96	Братская могила советских воинов, павших в боях на Карельском перешейке (с бронзовой фигурой советского воина на гранитном постаменте)	Братская могила советских воинов, павших в боях на Карельском перешейке (с бронзовой фигурой советского воина на гранитном постаменте)	1939-1940 гг., 1941-1944 гг.	г. Выборг, южная окраина города	г. Выборг, ш. Ленинградское, уч. 84	г. Выборг, ш. Ленинградское, уч. 84	Решение Леноблисполкома № 20-5 от 04.09.1959 г.	Приказ комитета от 17.10.2018 №01-03/18- 154	4717108452800005
97	Школа промышленная и лесотехническая	нет	1934 г.	г. Выборг, Крепостная, д. 52	нет	г. Выборг, ул. Крепостная, д.52	Распоряжение комитета по культуре Ленинградской области № 01-04/15-76 от 06.05.2015 г.	Приказ комитета от 15.03.2019 № 01- 03/19-165	-

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
98	Мельница, хлебокомбинат	Мельница, хлебокомбинат	1930-е гг.	г. Выборг, Морская наб., 3, Ленинградский пр., 1	г. Выборг, ул. Морская Набережная, д. 3	г. Выборг, Морская наб., 3, Ленинградский пр., 1	Распоряжение комитета по культуре Ленинградской области № 01-04/15-76 от 06.05.2015 г.	Приказ от 24.12.2018 № 01-03/18-604	47171131082000 5
99	Административное и складское здание фирмы «Ханккия»	Административное и складское здание фирмы «Ханккия»	1937 г.	г. Выборг, Данилова, д. 5	г. Выборг, ул. Данилова, д. 5	г. Выборг, ул. Данилова, д. 11	Распоряжение комитета по культуре Ленинградской области № 01-04/15-76 от 06.05.2015 г.	Приказ от 24.12.2018 № 01-03/18-613	47171131191000 5
100	Шведская женская школа	Шведская женская школа	1885 г.	г. Выборг, пр. Ленинградский, д.11, ул. Крепостная, д.31 (уточненный адрес: г. Выборг, пр. Ленинградский, д.11)	г. Выборг, пр. Ленинградский, д. 11	г. Выборг, пр. Ленинградский, д. 11	Распоряжение комитета по культуре Ленинградской области № 01-04/15-76 от 06.05.2015 г.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/22-115 от 03.06.2022 г.	47151030395000 5
101	Средневековый дом (жилой)	Средневековый дом (жилой)	XV-XVI вв.	г. Выборг, ул. Прогонная, д. 7а	г. Выборг, ул. Прогонная, д. 7а	г. Выборг, ул. Прогонная, д. 7а	Распоряжение комитета по культуре Ленинградской области № 01-04/15-76 от 06.05.2015 г.	Приказ комитета от 24.12.2018 №01- 03/18-603	47151030398000 5
102	Каретник (жилой дом)	Каретник (жилой дом)	XVII-XVIII вв.	г. Выборг, ул. Прогонная, д. 7б	г. Выборг, ул. Прогонная, д. 7б	г. Выборг, ул. Прогонная, д. 7б	Распоряжение комитета по культуре Ленинградской области № 01-04/15-76 от 06.05.2015 г.	Приказ от 24.12.2018 № 01-03/18-602	47151030408000 5

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
103	Квартал № 17 района Линноитус ***Прим.: учтена территория ОКН, разработка ПЗО в отношении досместа не ведется***	нет		г. Выборг, участок ограниченный улицами Крепостной, Красноармейской, Красина, Сторожевой башни, включая пилегающие отрезки указанных улиц	нет	г. Выборг, участок ограниченный улицами Крепостной, Красноармейской, Красина, Сторожевой башни	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 14.09.2017 № 01-03/17-89	Приказ № 01-03/17-89 от 14..09.2017	
104	Жилой дом с магазином	нет	1898 г.	г. Выборг, бульвар Кутузова, д. 41	нет	г. Выборг, бульвар Кутузова, д. 41	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-163	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-163	
105	Жилой дом с магазинами В. Портана	нет	1902 г.	г. Выборг, пр.Ленина, д. 4	нет	г. Выборг, пр.Ленина, д. 4	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-129	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-129	
106	Жилой дом В. Хунту	нет	1908 г.	г. Выборг, бульвар Кутузова, д. 10	нет	г. Выборг, бульвар Кутузова, д. 10	Приказ комитета по культуре ЛО от 05.10.2017 № 01-03/17-96	Приказ комитета по культуре ЛО от 05.10.2017 № 01-03/17-96	
107	Жилой и торговый дом «Карьяла»	нет	1913-1914 гг.	г. Выборг, пр.Ленина, д. 12/10	нет	г. Выборг, пр.Ленина, д. 12/10	Приказ комитета по культуре ЛО от 05.10.2017 № 01-03/17-97	Приказ комитета по культуре ЛО от 05.10.2017 № 01-03/17-97	
108	Жилой дом с магазинами акционерного общества "Арина"	нет	1900-1901 г.	г. Выборг, пр. Ленина, д.7	нет	г. Выборг, пр.Ленина, д.7	Приказ комитета по культуре ЛО от 05.10.2017 № 01-03/17-100	Приказ комитета по культуре ЛО от 05.10.2017 № 01-03/17-100	
109	Саво-Карельский акционерный банк	нет	1929-1930 г.г.	г. Выборг, Ленинградский пр., дом 14	нет	г. Выборг, Ленинградский пр., дом 14	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-154	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-154	

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
110	Жилой дом акционерного общества «Пеликан»	нет	1906 г.	г. Выборг, Ленинградский пр., д. 2	нет	г. Выборг, Ленинградский пр., д. 2	Приказ комитета по культуре ЛО от 05.10.2017 № 01-03/17-99	Приказ комитета по культуре ЛО от 05.10.2017 № 01-03/17-99	
111	Жилой дом с магазинами	нет	1899 г.	г. Выборг, ул. Красноармейская, д. 13	нет	г. Выборг, ул. Красноармейская, д. 13	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-127	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-127	
112	Дом финского сберегательного банка	нет	1928 г.	г. Выборг, ул. Вокзальная, д. 13	нет	г. Выборг, ул. Вокзальная, д. 13	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-155	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-155	
113	Гостиница акционерного общества «Тапиола»	нет	1913 г.	г. Выборг, ул.Вокзальная, д. 9	нет	г. Выборг, ул.Вокзальная, д. 9	Приказ комитета по культуре ЛО от 05.10.2017 № 01-03/17-95	Приказ комитета по культуре ЛО от 05.10.2017 № 01-03/17-95	
114	Дом Й.В. Паулина	нет	1926 г.	г. Выборг, ул. Выборгская, д. 3	нет	г. Выборг, ул. Выборгская, д. 3	Приказ комитета по культуре ЛО от 21.09.2017 № 01-03/17-91	Приказ комитета по культуре ЛО от 21.10.2017 № 01-03/17-91	
115	Жилой дом П. Шабарина	нет	посл. треть XIX в. (1880-е гг.)	г. Выборг, ул.Выборгская, д. 3а	нет	г. Выборг, ул.Выборгская, д. 3а	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-151	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-151	
116	Жилой дом	нет	сер. XIX в., 2 пол. XIX в.	г. Выборг, ул.Выборгская, д. 18	нет	г. Выборг, ул.Выборгская, д. 18	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-152	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-152	
117	Жилой дом А. Кузнецова	нет	1 четв. XIX в., 1890-е гг.	г. Выборг, ул.Выборгская, д. 20	нет	г. Выборг, ул.Выборгская, д. 20	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-150	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-150	
118	Жилой и торговый дом акционерного общества «Кулма» (корпус 2)	нет	1937-1938 гг.	г. Выборг, пр. Ленина, д. 20, корп. 2	нет	г. Выборг, пр. Ленина, д. 20, корп. 2	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-133	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-133	
119	Жилой дом Финского Кооперативного Оптового общества	нет	1911-1912 гг.	г. Выборг, ул. Железнодорожная, д. 2	нет	г. Выборг, ул. Железнодорожная, д. 2	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-132	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-132	

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
120	Жилой дом А.В. Шушина	нет	1858 г.	г. Выборг, ул. Красноармейская, д. 9	нет	г. Выборг, ул. Красноармейская, д. 9	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-162	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-162	
121	Жилой дом	нет	пер. четв. XIX в., 1837 г., 1854 г.	г. Выборг, ул. Краснофлотская, д. 1а	нет	г. Выборг, ул. Краснофлотская, д. 1а	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-153	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-153	
122	Жилой дом Е. Вольфа	нет	1887 г. (по паспорту 1860-1880 гг.)	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 1	нет	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 1	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-147	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-147	
123	Жилой и торговый дом В. Жаворонкова	нет	2-я пол. XVIII в. (предмет охраны ИП); I четв. XIX в. (паспорт ОКН)	г. Выборг, ул. Крепостная, д.5	нет	г. Выборг, ул. Крепостная, д.5	Приказ комитета по культуре ЛО от 05.10.2017 № 01-03/17-98	Приказ комитета по культуре ЛО от 05.10.2017 № 01-03/17-98	
124	Жилой дом В. Жаворонкова	нет	кон. XIX в.	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 5а	нет	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 5а	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-146	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-146	
125	Жилой дом с магазинами и складами Ф. Буттенхофа	нет	1869 г., 1898 г.	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 7	нет	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 7	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-141	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-141	
126	Жилой дом М. Шушина	нет	XVIII - XIX вв.	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 12	нет	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 12	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-126	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-126	
127	Жилой дом с магазинами С. Клоуберга	нет	1876 г.	г. Выборг, ул. Крепостная, д.13	нет	г. Выборг, ул. Крепостная, д.13	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-140	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-140	

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
128	Дом А. В. Шушина (Кихльгрена)	нет	1858 г.	г. Выборг, Крепостная ул., д. 17	нет	г. Выборг, Крепостная ул., д. 17	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-143	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-143	
129	Жилой дом Ю. и В. Диппель	нет	XVIII в., I четв. XIX в., 1875 г.	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 18	нет	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 18	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-142	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-142	
130	Флигель жилого дома Ю. и В. Диппель	нет	I четв. XIX в.	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 18а	нет	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 18а	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-157	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-157	
131	Конюшня с жилым этажом Ю. и В. Диппелей	нет	1 четв. XIX в.	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 18 б	нет	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 18 б	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-148	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-148	
132	Жилой дом	нет	1928 г.	г. Выборг, ул. Куйбышева, д. 7	нет	г. Выборг, ул. Куйбышева, д. 7	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-138	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-138	
133	Жилой дом акционерного общества «Айнола»	нет	1904 г. (предмет охраны ИП), 1898 г. (паспорт ОКН)	г. Выборг, ул.Некрасова, д. 1	нет	г. Выборг, ул.Некрасова, д. 1	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-131	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-131	
134	Жилой дом акционерного общества «Айнола»	нет	1910 г.	г. Выборг, ул.Некрасова, д. 3	нет	г. Выборг, ул.Некрасова, д. 3	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-128	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-128	
135	Жилой дом акционерного общества "Калеваринне"	нет	1927 г.	г. Выборг, ул. Первомайская, д. 2	нет	г. Выборг, ул. Первомайская, д. 2	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-144	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-144	

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
136	Жилой дом Теслевых	нет	XVIII - XIX вв. (предмет охраны ИП), конец XIX-нач. XX вв. (паспорт ОКН)	г. Выборг, ул. Прогонная, д. 14	нет	г. Выборг, ул. Прогонная, д. 14	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-136	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-136	
137	Жилой дом с магазинами ювелира Вильгельма Партона	нет	1902 г.	г. Выборг, Рыбный переулок, дом 2	нет	г. Выборг, Рыбный переулок, дом 2	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-130	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-130	
138	Жилой дом с флигелем	нет	1903 г.	г. Выборг, ул. Садовая, д. 3, 3 а	нет	г. Выборг, ул. Садовая, д. 3, 3 а	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-125	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-125	
139	Жилой дом с магазинами акционерного общества «Вильелюс»	нет	1910 г., 1928-1929 гг.	г. Выборг, Северная ул., д. 8 (Ушакова 8)	нет	г. Выборг, Северная ул., д. 8	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-137	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-137	
140	Жилой дом с магазинами И. Теслевой	нет	1860 г.	г. Выборг, ул.Северный вал, д. 21	нет	г. Выборг, ул.Северный вал, д. 21	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-161	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-161	
141	Жилой дом И. Франкехаузера	нет	1903 г. (предмет охраны ИП), 1898-1902 гг. (паспорт ОКН)	г. Выборг, ул. Сторожевой башни, д. 10	нет	г. Выборг, ул. Сторожевой башни, д. 10	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-168	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-168	
142	Жилой дом	нет	1885 г.	г. Выборг, ул. Сторожевой башни, д. 10а	нет	г. Выборг, ул. Сторожевой башни, д. 10а	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-169	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-169	

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
143	Жилой дом	нет	кон. XVIII в. (паспорт ОКН); нач. XIX в., 2 пол. XIX в. (предмет охраны ИП)	г. Выборг, ул. Сторожевой башни, д. 11	нет	г. Выборг, ул. Сторожевой башни, д. 11	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 20.10.2017 № 01-03/17-156	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-156	
144	Жилой дом со службами К. Клоуберга	нет	нач. XIX в., 1905 г.	г. Выборг, ул. Сторожевой башни, д. 18	нет	г. Выборг, ул. Сторожевой башни, д. 18	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-167	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-167	
145	Жилой дом акционерного общества «Памппала»	нет	1923 г.	г. Выборг, ул. Южный вал, д. 18	нет	г. Выборг, ул. Южный вал, д. 18	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-166	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-166	
146	Жилой дом акционерного общества «Памппала»	нет	1923 г.	г. Выборг, ул. Южный вал, д. 20	нет	г. Выборг, ул. Южный вал, д. 20	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-165	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-165	
147	Жилой дом акционерного общества «Варье»	нет	1928 г.	г. Выборг, ул. Южный вал, д. 26	нет	г. Выборг, ул. Южный вал, д. 26	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-174	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-174	
148	Жилой дом Е. Вольфа	нет	1894 г.	г. Выборг, ул.Южный вал, д. 4/2	нет	г. Выборг, ул.Южный вал, д. 4/2	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-164	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-164	
149	Жилой дом с магазинами П. Песонненна	нет	1904 г.	г. Выборг, Ленинградское шоссе, д. 10	нет	г. Выборг, Ленинградское шоссе, д. 10	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-172	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-172	
150	Жилой дом и административный дом страхового общества «Карьяла»	нет	1939-1943 гг.	г. Выборг, Ленинградское шоссе, д. 7	нет	г. Выборг, Ленинградское шоссе, д. 7	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-173	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-173	

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
151	Жилой дом с магазинами И. Кушакова	нет	1904 г.	г. Выборг, Ленинградское шоссе, д. 16	нет	г. Выборг, Ленинградское шоссе, д. 16	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-149	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-149	
152	Жилой дом	нет	1939 г.	г. Выборг, ул. Водной заставы, д. 6	нет	г. Выборг, ул. Водной заставы, д. 6	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-170	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-170	
153	Жилой дом с магазинами акционерного общества «Понтус»	нет	1909 г.	г. Выборг, пр. Суворова, д. 1	нет	г. Выборг, пр. Суворова, д. 1	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-145	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-145	
154	Жилой дом с магазинами акционерного общества «Илвес»	нет	1937-1939 гг.	г. Выборг, Ленинградское шоссе, д. 11	нет	г. Выборг, Ленинградское шоссе, д. 11	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-171	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-171	
155	Жилой дом Виклунда со службами	Жилой дом Виклунда со службами	1889-1893 гг.	г. Выборг, ул. Пушкина, д. 12/37	г. Выборг, ул. Пушкина, д. 12/37	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 37	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-160	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.10.2017 № 01-03/17-160	4723113784000 5
156	Жилой дом А.П. Воробьева	нет	1903-1904 гг.	г. Выборг, ул. Майорова, д. 4	нет	г. Выборг, ул. Майорова, д. 4	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-139	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-139	
157	Жилой и торговый дом акционерного общества «Кулма» (Банковский корпус)	нет	1937-1938 гг.	г. Выборг, пр. Ленина, д. 20, корпус 3	нет	г. Выборг, пр-кт Ленина, д. 20 корпус 3	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-134	Приказ комитета по культуре ЛО от 19.10.2017 № 01-03/17-134	
158	Жилой дом акционерного общества «Агрикола»	нет	1904-1905 гг.	г. Выборг, Морская набережная, д. 24	нет	г. Выборг, Морская набережная, д. 24	Приказ комитета по культуре ЛО от 26.10.2017 № 01-03/17-184	Приказ комитета по культуре ЛО от 26.10.2017 № 01-03/17-184	
159	Жилой и торговый дом Ф. Рихардта	нет	1 пол. XIX в., 1918 г.	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 14	нет	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 14	Приказ комитета по культуре ЛО от 26.10.2017 № 01-03/17-183	Приказ комитета по культуре ЛО от 26.10.2017 № 01-03/17-183	
160	Жилой дом	нет	конец XIX-нач. XX вв.	г. Выборг, ул. Выборгская, д. 17	нет	г. Выборг, ул. Выборгская, д. 17	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.12.2017 № 01-03/17-233	Приказ комитета по культуре ЛО от 20.12.2017 № 01-03/17-233	

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
161	Жилой и торговый дом акционерного общества «Кулма» (корпус 1)	нет	1937-1938 гг.	г. Выборг, пр. Ленина, д. 20, корпус 1	нет	г. Выборг, пр. Ленина, д. 20	Приказ комитета по культуре ЛО от 15.12.2017 № 01-03/17-230	Приказ комитета по культуре ЛО от 15.12.2017 № 01-03/17-230	
162	Жилой дом и контора фирмы В. Диппель	нет	1921 г.	г. Выборг, ул. Краснофлотская, д. 1	нет	г. Выборг, ул. Краснофлотская, д. 1	Приказ комитета по культуре ЛО от 13.11.2017 № 01-03/17-201	Приказ комитета по культуре ЛО от 13.11.2017 № 01-03/17-201	
163	Жилой и торговый дом «Эрнен»	нет	1907 г.	г. Выборг, Крепостная ул., д. 6	нет	г. Выборг, Крепостная ул., д. 6	Приказ комитета по культуре ЛО от 15.12.2017 № 01-03/17-232	Приказ комитета по культуре ЛО от 15.12.2017 № 01-03/17-232	
164	Военно-сиротский дом	нет	XVIII - XIX вв.	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 21	нет	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 21	Приказ комитета по культуре ЛО от 15.12.2017 № 01-03/17-231	Приказ комитета по культуре ЛО от 15.12.2017 № 01-03/17-231	
165	Жилой дом	нет	1855 г.	г. Выборг, ул. Выборгская, д. 13	нет	г. Выборг, ул. Выборгская, д. 13	Приказ №01-03/18-30 от 01.03.2018	Приказ №01-03/18-30 от 01.03.2018	
166	Жилой дом	нет	1898 г.	г. Выборг, Выборгская ул., д. 1, 1а	нет	г. Выборг, Выборгская ул., д. 1, 1а	Приказ №01-03/18-31 от 01.03.2018	Приказ №01-03/18-31 от 01.03.2018	
167	Жилой дом б. М. Хакман	нет	I четв. XIX в., 1881 г.	г. Выборг, ул. Красноармейская, д. 14	нет	г. Выборг, ул. Красноармейская, д. 14	Приказ №01-03/18-32 от 01.03.2018	Приказ №01-03/18-32 от 01.03.2018	
168	Губернский почтовый дом	нет	сер. XVIII - I пол. XX вв.	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 3	нет	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 3	Приказ №01-03/18-27 от 01.03.2018	Приказ №01-03/18-27 от 01.03.2018	
169	Дом жилой с магазинами, гаражом	нет	1937-1938 гг.	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 47	нет	г. Выборг, ул. Крепостная, д. 47	Приказ №01-03/18-33 от 01.03.2018	Приказ №01-03/18-33 от 01.03.2018	
170	Жилой дом с магазинами б. Горышина	нет	1908 г.	г. Выборг, Ленинградское шоссе, д. 3	нет	г. Выборг, Ленинградское шоссе, д. 3	Приказ №01-03/18-34 от 01.03.2018	Приказ №01-03/18-34 от 01.03.2018	

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
171	Жилой дом с магазинами П.Ю. Песонена	нет	1907 г.	г. Выборг, Ленинградское шоссе, д. 12	нет	г. Выборг, Ленинградское шоссе, д. 12	Приказ №01-03/18-28 от 01.03.2018	Приказ №01-03/18-28 от 01.03.2018	
172	Жилой дом с магазинами Массинена	нет	1910 г.	г. Выборг, Ленинградское шоссе, д. 15	нет	г. Выборг, Ленинградское шоссе, д. 15	Приказ №01-03/18-35 от 01.03.2018	Приказ №01-03/18-35 от 01.03.2018	
173	Офицерский жилой дом	нет	1930-е гг.	г. Выборг, ул. Госпитальная, д. 2	нет	г. Выборг, ул. Госпитальная, д. 2	Приказ №01-03/18-21 от 01.03.2018	Приказ №01-03/18-21 от 01.03.2018	
174	Жилой дом	нет	1898 г. (предмет охраны ИП), нач. XXв. (паспорт ОКН)	г. Выборг, ул. Майорова, д. 2	нет	г. Выборг, ул. Майорова, д. 2	Приказ №01-03/18-26 от 01.03.2018	Приказ №01-03/18-26 от 01.03.2018	
175	Жилой дом б.И.Науккаринена	нет	1902 г.	г. Выборг, ул. Титова, д. 4	нет	г. Выборг, ул. Титова, д. 4	Приказ комитета по культуре № 01-03/17-124 от 19.10.2017	Приказ комитета по культуре № 01-03/17- 124 от 19.10.2017	
176	Полицейское управление: служебное здание, конюшня	нет	1906-1910-е гг.(предмет охраны ОКН); 1908 г. (паспорт ОКН)	г. Выборг, ул. Тургенева, д. 3, лит. А, Б	нет	г. Выборг, ул. Тургенева, д. 3	Распоряжение комитета по культуре Ленинградской области от 06.05.2015 № 01-04/15- 76	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 24.09.2020 № 01-03/20-254 (Инвентаризация в 2021 году по ГК № 036/2020-ИНВ от 12.10.2020)	
177	Здание губернского правления	нет	1892-1895 гг.	г. Выборг, ул. Советская, д. 12	нет	г. Выборг, ул. Советская, д. 12	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 09.01.2020 № 01-03/20-9	Приказ комитета по культуре № 01-03/20- 9 от 09.01.2020	

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
178	Ансамбль "Выборгская Русская учительская семинария "Марковилла" ("Военная школа "Марковилла")	Ансамбль Выборгская Русская учительская семинария Марковилла (Военная школа Марковилла)	1913-1917 гг.,1919-1939 гг.	г. Выборг, Светогорское шоссе, д. 27	г. Выборг, Светогорское шоссе, д. 27	г. Выборг, Светогорское шоссе, д. 27	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 25.11.2020 № 01-03/20-309	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 25.11.2020 № 01-03/20-309	472221373520005
178.1	Учебный корпус семинарии» («Учебный корпус Военной школы») с ограждением	Ансамбль Выборгская Русская учительская семинария Марковилла (Военная школа Марковилла)	1913-1917 гг.,1919-1939 гг.	г. Выборг, Светогорское шоссе, д. 27	г. Выборг, Светогорское шоссе, д. 27	г. Выборг, Светогорское шоссе, д. 27	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 25.11.2020 № 01-03/20-309	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 25.11.2020 № 01-03/20-309	472311373520025
178.2	Водонапорная башня с лестницей	Водонапорная башня с лестницей	1913 г.	г. Выборг, Светогорское шоссе, д. 27, корпус 10	г. Выборг, Светогорское шоссе, д. 27, корпус 10	г. Выборг, Светогорское шоссе, д. 27	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 25.11.2020 № 01-03/20-309	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 25.11.2020 № 01-03/20-309	472311373520035
178.3	Административный корпус	Административный корпус	1930-е гг.	г. Выборг, Светогорское шоссе, д. 27, корпус 3	г. Выборг, Светогорское шоссе, д. 27, корпус 3	г. Выборг, Светогорское шоссе, д. 27	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 25.11.2020 № 01-03/20-309	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 25.11.2020 № 01-03/20-309	472311373520045
178.4	Погреб № 1	Погреб 1	1920-1930-е гг.	г. Выборг, Светогорское шоссе, д. 27, корпус 13	г. Выборг, Светогорское шоссе, д. 27, корпус 13	г. Выборг, Светогорское шоссе, д. 27	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 25.11.2020 № 01-03/20-309	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 25.11.2020 № 01-03/20-309	472311373520055
178.5	Погреб № 2	Погреб 2	1920-1930-е гг.	г. Выборг, Светогорское шоссе, д. 27б	г. Выборг, Светогорское шоссе, д. 27б	г. Выборг, Светогорское шоссе, д. 27	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 25.11.2020 № 01-03/20-309	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 25.11.2020 № 01-03/20-309	472311373520065

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
178.6	Склад (Гараж)	Склад (Гараж)	1930-е гг.	г. Выборг, Светогорское шоссе, д. 27, корпус 11	г. Выборг, Светогорское шоссе, д. 27, корпус 11	г. Выборг, Светогорское шоссе, д. 27	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 25.11.2020 № 01-03/20-309	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 25.11.2020 № 01-03/20-309	4723113735200075
178.7	Парк (планировка, композиционные элементы, дендрологический состав)	Парк (планировка, композиционные элементы, дендрологический состав)	1913-1914, 1919-1939 гг.	г. Выборг, Светогорское шоссе, уч. 27	г. Выборг, Светогорское шоссе, уч. 27	г. Выборг, Светогорское шоссе, д. 27	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 25.11.2020 № 01-03/20-309	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 25.11.2020 № 01-03/20-309	4723213735200015
179	Восточно-выборгские укрепления	Восточно-выборгские укрепления	1864-1876 гг., 1907-1910 гг.	г. Выборг, Батарейная гора, Интендантская гора	г. Выборг, Батарейная гора, Интендантская гора	г. Выборг, Батарейная гора, Интендантская гора	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	4723213809700005
179.1	Редут "Б"	Редут \"Б\"	1860-1870-е гг.	г. Выборг, Интендантская гора	г. Выборг, Интендантская гора	г. Выборг, Интендантская гора	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	4723113809700015
179.2	Редут «В» (Укрепление графа Апраксина)	Редут В (Укрепление графа Апраксина)	1860-1870 -е гг., 1907-1910 гг.	г. Выборг, Батарейная гора	г. Выборг, Батарейная гора	г. Выборг, Батарейная гора	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	4723113809700025
179.3	Батарея «А»	Батарея А	1860-1870-е гг.	г. Выборг, Интендантская гора	г. Выборг, Интендантская гора	г. Выборг, Интендантская гора	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	4724113809700035

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
179.4	Батарея «Б»	Батарея Б	1860-1870-е гг.	г. Выборг, Батарейная гора	г. Выборг, Батарейная гора	г. Выборг, Батарейная гора	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	4724113809700045
179.5	Батарея «Д»	Батарея Д	1860-1870-е гг.	г. Выборг, Батарейная гора	г. Выборг, Батарейная гора	г. Выборг, Батарейная гора	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	4724113809700055
179.6	Промежуточная батарея	Промежуточная батарея	1860-1870-е гг.	г. Выборг, Батарейная гора	г. Выборг, Батарейная гора	г. Выборг, Батарейная гора	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	4724113809700125
179.7	Соединительные линии (восемь)	Соединительные линии (восемь)	1860-1870-е гг.	г. Выборг, Интендантская гора. Батарейная гора	г. Выборг, Интендантская гора. Батарейная гора	г. Выборг, Интендантская гора. Батарейная гора	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	4724113809700065
179.8	Передовое укрепление - батарея «В» и батарея «Г»	Передовое укрепление - батарея В и батарея Г	1860-1870-е гг.	г. Выборг, Батарейная гора	г. Выборг, Батарейная гора	г. Выборг, Батарейная гора	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	4724213809701350
179.9	Батарея «В»	Батарея В	1860-1870-е гг.	г. Выборг, Батарейная гора	г. Выборг, Батарейная гора	г. Выборг, Батарейная гора	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	4724113809701450

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
179.10	Батарея «Г»	Батарея Г	1860-1870-е гг.	г. Выборг, Батарейная гора	г. Выборг, Батарейная гора	г. Выборг, Батарейная гора	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	4724113809700 75
179.11	Куртина	Куртина	1860-1870-е гг.	г. Выборг, Батарейная гора	г. Выборг, Батарейная гора	г. Выборг, Батарейная гора	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	4724113809700 85
179.12	Казематированные траверсы (два)	Казематированные траверсы (два)	1860-1870-е гг.	г. Выборг, Батарейная гора	г. Выборг, Батарейная гора	г. Выборг, Батарейная гора	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	4724113809700 95
179.13	Погреб пороховой запасный № 1	Погреб пороховой запасный 1	1860-1870-е гг.	г. Выборг, Батарейная гора	г. Выборг, Батарейная гора	г. Выборг, Батарейная гора	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	4724113809701 05
179.14	Погреб пороховой запасный № 2 (фундамент)	Погреб пороховой запасный 2 (фундамент)	1860-1870-е гг.	г. Выборг, Батарейная гора	г. Выборг, Батарейная гора	г. Выборг, Батарейная гора	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.03.2022 № 01-03/22-54	4724113809701 15
180	Торкельский парк - эспланада	Торкельский парк - эспланада	1860 - 1890-е гг.	г. Выборг, пр. Ленина	г. Выборг, пр. Ленина	г. Выборг, пр. Ленина	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 17.03.2022 № 01-03/22-52	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 17.03.2022 № 01-03/22-52	4723213815700 05

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
181	Комплекс производственных и складских построек железнодорожной станции Выборг	нет	конец XIX века - начало XX века	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, корпуса: 1,2, 2а, 3, 3а, 36, 4, 7, 8, 9, 9а, 10	нет	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 05.10.2022 № 01-03/22-191	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 05.10.2022 № 01-03/22-191	4724214270000 05
181.1	Паровозное депо	нет	1869 г.	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, корпус 1	нет	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, (к. 1)	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 05.10.2022 № 01-03/22-191	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 05.10.2022 № 01-03/22-191	
181.2	Паровозоремонтный цех	нет	1895 г., 1927 г.	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, корпус 2, 2а	нет	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, (к. 2, 2а)	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 05.10.2022 № 01-03/22-191	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 05.10.2022 № 01-03/22-191	4724114270000 25
181.3	Кузница, литейная	нет	1897 г., 1924 г.	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, корпус 3, 3а	нет	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, (к. 3, 3а)	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 05.10.2022 № 01-03/22-191	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 05.10.2022 № 01-03/22-191	4724114270000 45
181.4	Колесная мастерская	нет	1897 г., 1924 г.	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, корпус 36	нет	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, (к. 36)	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 05.10.2022 № 01-03/22-191	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 05.10.2022 № 01-03/22-191	4724114270000 55
181.5	Пакгауз	нет	1897 г.	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, корпус 4	нет	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, (к. 4)	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 05.10.2022 № 01-03/22-191	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 05.10.2022 № 01-03/22-191	4724114270000 65

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
181.6	Газовая станция	нет	1912 г.	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, корпус 7	нет	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, (к. 7)	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 05.10.2022 № 01-03/22-191	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 05.10.2022 № 01-03/22-191	4724114270000075
181.7	Мастерская по изготовлению стрелок	нет	1917 г.	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, корпус 8	нет	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, (к. 8)	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 05.10.2022 № 01-03/22-191	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 05.10.2022 № 01-03/22-191	4724114270000035
181.8	Паровозное депо, водонапорные башни (две)	нет	1890-е гг., 1927 г.	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, корпус 9, 9а	нет	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, (к. 9, 9а)	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 05.10.2022 № 01-03/22-191	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 05.10.2022 № 01-03/22-191	4724114270000085
181.9	Мастерские	нет	нач. XX в.	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, корпус 10	нет	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, (к. 10)	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 05.10.2022 № 01-03/22-191	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 05.10.2022 № 01-03/22-191	4724114270000095
181.10	Подпорная стенка	нет	кон. XIX в.	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1	нет	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 05.10.2022 № 01-03/22-191	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 05.10.2022 № 01-03/22-191	4724114270000105
182	Комплекс товарной станции	нет	1900-е гг.	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, корпус 14, 15, 16, 18	нет	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, (к. 14, 15, 16, 18)	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 17.10.2022 № 01-03/22-202	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 17.10.2022 № 01-03/22-202	4724214221900005

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
182.1	Товарная контора	нет	1900-е гг.	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, корпус 14	нет	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, (к. 14)	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 17.10.2022 № 01-03/22-202	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 17.10.2022 № 01-03/22-202	4724114221900015
182.2	Пакгауз (северный корпус)	нет	1900-е гг.	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, корпус 15	нет	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, (к. 15)	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 17.10.2022 № 01-03/22-202	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 17.10.2022 № 01-03/22-202	4724114221900025
182.3	Пакгауз (южный корпус)	нет	1900-е гг.	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, корпус 15	нет	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, (к. 15)	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 17.10.2022 № 01-03/22-202	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 17.10.2022 № 01-03/22-202	4724114221900035
182.4	Платформы	нет	1900-е гг.	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, корпус 16	нет	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, (к. 16)	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 17.10.2022 № 01-03/22-202	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 17.10.2022 № 01-03/22-202	4724114221900045
182.5	Подпорная стенка	нет	кон. XIX в.	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1, корпус 18.	нет	г. Выборг, ул. Деповская, д. 1 (к. 18).	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 17.10.2022 № 01-03/22-202	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 17.10.2022 № 01-03/22-202	4724114221900055
183	Жилой дом б. В. Хакмана	нет	1897-1898 гг.	г. Выборг, ул. Северный Вал, д. 11	нет	г. Выборг, ул. Северный Вал, д. 11	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 29.11.2022 № 01-03/22-269	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 29.11.2022 № 01-03/22-269	4724114221300005

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
184	Склады и офис кооператива ОТК	Склады и офис кооператива ОТК	1936 - 1937 гг.	г. Выборг, Морская наб., 1	г. Выборг, Морская наб., 1	г. Выборг, Морская наб., 1	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.11.2023 № 01-03/23-247 НПА (2): Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 23.11.2023 № 01-03/23-247	4723113987000005

Объекты культурного наследия местного значения

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
185	Центральный стадион г. Выборга:	Центральный стадион г. Выборга	1930-е г.	г. Выборг, ул. Физкультурная, д. 2	г. Выборг, ул. Физкультурная, д. 2	г. Выборг, ул. Физкультурная, д. 2	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 23.09.2020 № 01- 03/20-252	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 23.09.2020 № 01-03/20-252	4722138098000 4
185.1	Зрительские трибуны (южные);	Зрительские трибуны (южные)	1932-1934 гг.	г. Выборг, ул. Физкультурная, д. 2	г. Выборг, ул. Физкультурная, д. 2	г. Выборг, ул. Физкультурная, д. 2	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 23.09.2020 № 01- 03/20-252	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 23.09.2020 № 01-03/20-252	4722113809800 14
185.2	Зрительские трибуны (северные);	Зрительские трибуны (северные)	1935-1937 гг.	г. Выборг, ул. Физкультурная, д. 2	г. Выборг, ул. Физкультурная, д.2	г. Выборг, ул. Физкультурная, д. 2	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 23.09.2020 № 01- 03/20-252	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 23.09.2020 № 01-03/20-252	4722113809800 24
185.3	Спортивное поле	Спортивное поле	1932-1934 гг.	г. Выборг, ул. Физкультурная, д. 2	г. Выборг, ул. Физкультурная, д. 2	г. Выборг, ул. Физкультурная, д. 2	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 23.09.2020 № 01- 03/20-252	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 23.09.2020 № 01-03/20-252	4722113809800 34

N	Название согласно НПА	Название согласно ЕГРОКН	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес согласно ЕГРОКН	Адрес фактический	НПА	Территория ОКН	Номер согласно ЕГРОКН
186	Парк Папула ***Прим.: учтена территория ОКН, разработка ПЗО в отношении досместа не ведется***	нет	1887-99 гг., 1930-е гг.	г. Выборг, гора Папула	нет	г. Выборг, гора Папула	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 23.09.2020 № 01- 03/20-251	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 23.09.2020 № 01-03/20-251	-

Выявленные объекты культурного наследия

N	Название согласно НПА	Датировка	Адрес согласно НПА	Адрес фактический	НПА	НПА (2)	Территория ОКН
187	Особняк	1907 г.	г. Выборг, Васильева, 3	г. Выборг, Михаила Васильева, 3	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлены
188	Жилой дом	1790-е гг., сер. XIX в.	г. Выборг, ул. Водной заставы, 3, 3а	г. Выборг, ул. Водной заставы, 3, 3а	Акт постановки на учет № 5-7 от 20.01.1991	нет	не установлены
189	Железнодорожный вокзал		г. Выборг, Вокзальная пл.	г. Выборг, Привокзальная пл.	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
189.10	- корпус 1	1913 г.	г. Выборг, Вокзальная пл.	г. Выборг, Привокзальная пл. д. 1	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
189.2	- корпус 2	1959 г.	г. Выборг, Вокзальная пл.	г. Выборг, ул. Железнодорожная, д. 8	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
190	Ломбард	1931 г.	г. Выборг, Выборгская ул., 4	г. Выборг, Выборгская ул., 4	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
191	Комплекс строений артиллерийского полка (Казарма артиллерийского полка)	2 пол. XVIII в., кон. XVIII в., 1 четв. XIX в., кон. XIX в., нач. XX в.	г. Выборг, Выборгская, 15 Выборгская, 19, Южный вал, 30	г. Выборг, Выборгская, 15 Выборгская, 19, Южный вал, 30	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	Акт постановки на учет № 5-4 от 18.02.1988	не установлена
191.1	Казарма (Казарма артиллерийского полка)	1787-1799 гг.	Выборгская, 15	г. Выборг, ул. Выборгская, 15	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	Акт постановки на учет № 5-4 от 18.02.1988	не установлена
191.2	Казарма		нет (Южный вал по данным органа охраны ОКН)	г. Выборг, ул. Выборгская, 15	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	Акт постановки на учет № 5-4 от 18.02.1988	не установлена

191.3	Конюшня	посл. четв. XIX в.	Выборгская ул.	г. Выборг, ул. Выборгская, 15	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	Акт постановки на учет № 5-4 от 18.02.1988	не установлена
191.4	Караульная	посл. четв. XIX в.	Выборгская ул.	г. Выборг, ул. Выборгская, 15	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	Акт постановки на учет № 5-4 от 18.02.1988	не установлена
191.5	артиллериская конюшня (конюшня)	1784 г.	Выборгская, 19	Выборгская, 19	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	Акт постановки на учет № 5-4 от 18.02.1988	не установлена
191.6	нет (здание штаба)		нет (ул. Выборгская, Южный вал по данным органа охраны)	Выборгская, 19	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	Акт постановки на учет № 5-4 от 18.02.1988	не установлена
191.7	Артиллерийский склад	XVIII-XIX вв.	Южный вал, 30	Южный вал, 30	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	Акт постановки на учет № 5-4 от 18.02.1988	не установлена
191.8	Кузница	XVIII-XIX вв.	Южный вал, 30	Южный вал, 30	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	Акт постановки на учет № 5-4 от 18.02.1988	не установлена
192	Дом шведско-немецкого прихода	1932 г.	г. Выборг, Выборгская, 21	г. Выборг, Выборгская, 21	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 22.09.2021 №01-03/21-143
193	Коммерческий и земледельческий лицей	нач. XX в.	г. Выборг, Выборгская, 34/3	г. Выборг, Выборгская, 34	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
194	склад	1930, 1939	г. Выборг, Данилова, 7	г. Выборг, Данилова, 7	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
195	Никольская церковь	1903 г.	г. Выборг, Данилова ул., 15	г. Выборг, Данилова ул., 15	Акт постановки на учет № 5-10 от 12.03.1992	нет	не установлена
196	Дом б. прихода кафедрального собора	1928 г.	г. Выборг, Димитрова, 5	г. Выборг, Димитрова, 5	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
197	Жилой дом	I пол. XIX в.	г. Выборг, Красина, 2	г. Выборг, Красина, 2	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
198	Жилой дом б. Адариди	1883 г.	г. Выборг, Красина, 4	г. Выборг, Красина, 4	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
199	Жилой дом	XVIII - нач. XIX вв.	г. Выборг, Красина, 10	г. Выборг, Красина, 10	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
200	Жилой дом	1896 г.	г. Выборг, Красноармейская, 8	г. Выборг, Красноармейская, 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 23.11.1993	нет	не установлена

201	Жилой дом с аптекой	XVIII в., 1880 г. 1884 г.	Красноармейская, 17	Красноармейская, 17	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 22.09.2021 №01-03/21-142
202	Жилой дом	I пол. XVIII в. 2 пол.XIX в.	Краснофлотская, 6	Краснофлотская 6	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/23-209 от 11.10.2023
203	Дом торговой фирмы	нач. XX в.	Прогонная, 9	Прогонная, 9	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 09.02.2022 №01-03/22-26
204	Жилой дом с магазинами	кон. XVIII в.	г. Выборг, Крепостная, 10	г. Выборг, Крепостная, 10	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлены
205	Подвалы XVIII в.		Ленинградская область, рядом с домом № 20 по ул. Крепостная г. Выборга на участке производственного отделения "Свет" ЛПВ0С	г. Выборг, Крепостная ул., 20	Акт постановки на учет № 5-12 от 05.04.1992	нет	не установлены
206	Жилой дом с магазинами б. И.Г. Сундстрема	XVIII в., 1848 г. 1887, 1896	г. Выборг, Крепостная, 23	г. Выборг, Крепостная, 23	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	Приказ комитета по сохранению культурного наследия ленинградской области от 17.09.2021 № 01-03/21-140
207	Магистрат	кон.XVIII в. 1922-34 г.	г. Выборг, Крепостная, 25	г. Выборг, Крепостная, 25	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
208	Комплекс городской усадьбы б. Д.Мелся	1881 г.	г. Выборг, Крепостная, 40, 40б	г. Выборг, Крепостная, 40а, 40б	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
208.1	- жилой дом	1881 г.	г. Выборг, Крепостная, 40	г. Выборг, Крепостная, 40а	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлены
208.2	- жилой дом	1881 г.	г. Выборг, Крепостная, 40б	г. Выборг, Крепостная, 40б	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлены

209	Комплекс городской усадьбы б.д. Эрикссона	1862 г.	г. Выборг, Крепостная, 42	г. Выборг, Крепостная, 42	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
209.1	- жилой дом	1862 г.	г. Выборг, Крепостная, 42	г. Выборг, Крепостная, 42	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
209.2	- жилой дом	1862 г.	г. Выборг, Крепостная, 42а	г. Выборг, Крепостная, 42а	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
209.3	- скорняжная мастерская	1862 г., 1882 г., 1891 г.	г. Выборг, бульвар Кутузова, 8	г. Выборг, бульвар Кутузова, 8	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
210	Жилой дом б. Н.Ламметмаа	1921 г.	г. Выборг, б. Кутузова, 2	г. Выборг, бульвар Кутузова, 2	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлены
211	Здание б. мебельной фабрики М. Пиетинена	кон.XIX - нач.XXв.	г. Выборг, Ленинградский пр., 5	г. Выборг, Ленинградский пр., 5	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
212	Русская женская школа со службами	нач. XX в.	г. Выборг, Ленинградский пр., 6	г. Выборг, пр.Ленинградский, 6	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
213	Хлебозавод		г. Выборг, Ленинградское шоссе, 13	г. Выборг, Ленинградское шоссе, 13	Акт постановки на учет № 5-10 от 12.03.1992	нет	не установлена
214	Морское торговое училище	1938 г.	г. Выборг, Морская наб.	г. Выборг, Морская наб., 5	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлены
215	Жилой дом б а/о "Агрикола"	1902-03 гг.	г. Выборг, Морская наб., 24а	г. Выборг, Морская наб., 24а	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлены
216	Водонапорная башня	1930 г.	г. Выборг, ул. Некрасова, 35	г. Выборг, проезд Батарейный, д. 2	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлены
217	Жилой дом б.Е.Галлена	1874 г.	г. Выборг, пер. Николаева, 3	г. Выборг, пер. Николаева, 3	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
218	Пивоваренный завод (7 зданий)	2 пол. XIXв.	г. Выборг, Онежская ул., 7	г. Выборг, Ильинская ул., 7	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
219	Отель «Антреа»	1898 г. 1934 г.	г. Выборг, Подгорная ул., 6	г. Выборг, Подгорная ул., 6	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
220	Дом епископа, дворянское собрание (XVIII в.)	1647 г. 1877 г. 1890 г.	г. Выборг, Подгорная ул., 9	г. Выборг, Подгорная ул., 9	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 21.07.2022 № 01-03/22-143
221	Погреба дома Борхардта	XVII в.	г. Выборг, Подгорная ул., 10	г. Выборг, Подгорная ул., 10	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
222.1	Комплекс городской усадьбы: Жилой дом (подвал, фундаменты)	XVII - XIX вв.	нет (г. Выборг, Подгорная ул., 11, 13 по данным органа охраны)	ул. Подгорная рядом с д. 9	Акт постановки на учет № 5-26 от 14.07.1994;	нет	не установлена

222.2	Погреба жилого дома	XVII в.	г. Выборг, Подгорная ул., 11	ул. Подгорная рядом с д. 9	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
223	Погреба дома Гроеля	XVII в.	г. Выборг, Подгорная ул., 12	г. Выборг, Подгорная ул., 12	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
224	Жилой дом б.Стюнкеля	1877 г .	Подгорная ул., 17	Подгорная ул., 17	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
225	Хоз.строение, каретник	нач. XIX в.	Прогонная ул., 2а	Прогонная ул., 2а	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
226	Сахарный склад фирмы «Хакман и Ко»	1925 г.	г. Выборг, Прогонная ул., 8	г. Выборг, Прогонная ул., 8	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
227	Церковь Францисканского монастыря (фундаменты)	XV в.	г. Выборг, Прогонная ул., 12	г. Выборг, Прогонная ул., 12	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
228	Сквер на ул. Садовой (Пантсарлахденкату)	1-я пол. XX в.	г. Выборг, Садовая ул.	г. Выборг, Садовая ул.	Акт постановки на учет № 5-22 от 14.06.1994	нет	не установлены
229	Молитвенный дом адвентистов	1935 г.	г. Выборг, Садовая ул., 17	г. Выборг, Садовая ул., 17	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлены
230	Жилой дом б.Сутгофа	XVII - XIX вв.	г. Выборг, Северный Вал, 5	г. Выборг, Северный Вал, 5	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
231	Сквер Салаккалахти Комплекс. – планировка - дендрологический состав	I -я пол. XX в., 1950-е гг .	г. Выборг, наб.40-летия ВЛКСМ	г. Выборг, наб.40-летия ВЛКСМ	Акт постановки на учет № 5-22 от 14.06.1994	нет	не установлена
232	Производственное здание оптовой торговой фирмы «Саво-Карьяла» (по данным органа охраны; Здание административно-складское оптовой торговой фирмы «Саво-Карьяла» Производственное здание оптовой торговой фирмы «Саво-Карьяла»)	1937 г.	г. Выборг, наб.40-летия ВЛКСМ, 5	г. Выборг, наб.40-летия ВЛКСМ, 5	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
233	Жилой дом б.Н.Александровой	1891 г.	г. Выборг, ул. Сторожевой башни, 23/6	г. Выборг, Сторожевой башни ул., 23/6	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
234	Комплекс зданий Выборгского управления «Газ и электричество» (6 построек)	2 пол. XIX в. 1 пол. XX в.	г. Выборг, Театральная ул. (по данным органа охраны: Театральная пл., 1)	г. Выборг, ул. Выборгская, д.17 (начало ул. Театральная)	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
235	Финская совместная школа	1911 г.	г. Выборг, Школьная пл., 5	г. Выборг, Школьный пер., 5	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлены
236	Дом жилой	1916 г.	г. Выборг, пос. Выборгский, Кооперативная, 19)	г. Выборг, пос. Выборгский, ул. Кооперативная, 19	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлены

237	Летний театр. Комплекс.	1930-е гг.	г. Выборг, Интендантская Гора	г. Выборг, Интендантская Гора	Акт постановки на учет № 5-8 от 08.03.1991	нет	не установлена
237.1	Сцена-амфитеатр	1930-е гг.	г. Выборг, Интендантская Гора	г. Выборг, Интендантская Гора	Акт постановки на учет № 5-8 от 08.03.1991	нет	не установлена
237.2	Вал с воротами	1930-е гг.	г. Выборг, Интендантская Гора	г. Выборг, Интендантская Гора	Акт постановки на учет № 5-8 от 08.03.1991	нет	не установлена
237.3	Подпорная стена	1930-е гг.	г. Выборг, Интендантская Гора	г. Выборг, Интендантская Гора	Акт постановки на учет № 5-8 от 08.03.1991	нет	не установлена
237.4	Подпорная стена	1930-е гг.	г. Выборг, Интендантская Гора	г. Выборг, Интендантская Гора	Акт постановки на учет № 5-8 от 08.03.1991	нет	не установлена
237.5	Артистическая (фундамент)	1930-е гг.	г. Выборг, Интендантская Гора	г. Выборг, Интендантская Гора	Акт постановки на учет № 5-8 от 08.03.1991	нет	не установлена
238	Лютеранский молельный дом миссионерского общества	1911 г. 1925 г.	г. Выборг, пос. Выборгский, Поперечный пер., 8	г. Выборг, пос. Выборгский, Поперечный пер., 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлены
239	Комплекс военного ведомства 1 пол. XX века		нет (по данным органа охраны: г. Выборг, пос. Гвардейский, Казарменная ул., 1, 3, 5, 7)	г. Выборг, пос. Гвардейский, Казарменная ул. 1, 3, 5, 7	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
239.1	Казарма, корп. 1	1910-е гг.	г. Выборг, ул. Казарменная, 3	г. Выборг, ул. Казарменная, 3 корп. 1	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
239.2	Казарма, корп. 2	1910-е гг.	г. Выборг, ул. Казарменная, 3	г. Выборг, ул. Казарменная, 3, корп. 2	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
239.3	Кухня-столовая	1910-е гг.	г. Выборг, ул. Казарменная, 3	г. Выборг, ул. Казарменная, 3	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
239.4	Хозяйственный корпус	1910-е гг.	г. Выборг, ул. Казарменная, 3	г. Выборг, ул. Казарменная, 3	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
239.5	Хозяйственный корпус	1910-е гг.	г. Выборг, ул. Казарменная, 3	г. Выборг, ул. Казарменная, 3	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
239.6	Хозяйственный корпус	1910-е гг.	г. Выборг, ул. Казарменная, 3	г. Выборг, ул. Казарменная, 3	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
239.7	Офицерский жилой дом	1910-е 1920-е гг.	г. Выборг, ул. Казарменная, 1	г. Выборг, ул. Казарменная, 1	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
239.8	Офицерский жилой дом	1910-е гг.	г. Выборг, ул. Казарменная, 5	г. Выборг,ул. Казарменная, 5	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
239.9	Офицерский жилой дом	1910-е гг.	г. Выборг, ул. Казарменная, 7	г. Выборг, ул. Казарменная, 7	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
239.10	Хозяйственный корпус	1910-е гг.	г. Выборг, ул.Казарменная, 7	г. Выборг, ул.Казарменная, 7	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена

239.11	Казарма, корп.3	1938 г.	г. Выборг, ул. Казарменная, 3	г. Выборг, ул. Казарменная, 3 корп. 3	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
239.12	Клуб	1938 г.	г. Выборг, ул.Казарменная	г. Выборг, ул.Казарменная	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
240	Фортификационный комплекс - Уступчатая батарея (батарея "Граф Чернышов")	1860-70-е гг.	г. Выборг, пос. Гвардейский, западный берег о.Гвардейский	г. Выборг, пос. Гвардейский, западный берег о.Гвардейский	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
240.1	Вал	1860-70-е гг.	г. Выборг, пос. Гвардейский, западный берег о.Гвардейский	г. Выборг, пос. Гвардейский, западный берег о.Гвардейский	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
240.2	Расходный погреб «А»	1860-70-е гг.	г. Выборг, пос. Гвардейский, западный берег о.Гвардейский	г. Выборг, пос. Гвардейский, западный берег о.Гвардейский	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
240.3	Расходный погреб «Б»	1860-70-е гг.	г. Выборг, западный берег о.Гвардейский	г. Выборг, западный берег о.Гвардейский	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
241	Фортификационный комплекс - Передовая батарея	1860-70-е гг.	г. Выборг, пос. Гвардейский, западн. берег о.Гвардейский	г. Выборг, пос. Гвардейский, западный берег о.Гвардейский	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлены
241.1	Вал	1860-70-е гг.	г. Выборг, пос. Гвардейский, западн. берег о.Гвардейский	г. Выборг, пос. Гвардейский, западный берег о.Гвардейский	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлены
241.2	Расходный погреб «А»	1860-70-е гг.	г. Выборг, пос. Гвардейский, западный берег о.Гвардейский	г. Выборг, пос. Гвардейский, западный берег о.Гвардейский	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлены
242	Комплекс народной школы Сорвали	нач. XX в. 1930-е гг.	г. Выборг, пос. Гвардейский, ул. Шестакова, 22, 22а	г. Выборг, пос. Гвардейский, ул Шестакова, 28, 28а	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
242.1	Учебный корпус	нач. XXв.	г. Выборг, пос. Гвардейский, Шестакова, 22а	г. Выборг, пос. Гвардейский, ул Шестакова, 28а	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлены
242.2	Учебный корпус	1931 г.	г. Выборг, пос. Гвардейский, Шестакова, 22	г. Выборг, пос. Гвардейский, ул Шестакова, 28	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлены
243	Комплекс городской усадьбы Б. Прокопе	1929 г.	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул. Горная, д.4, 4а	г. Выборг, пос. Железнодорожный, Горная, д. 4, 4а	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994	нет	не установлена
243.1	Особняк	1929 г.	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул. Горная, 4	г. Выборг, пос. Железнодорожный, Горная, 4	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994	нет	не установлена
243.2	Гараж	1929 г.	г. Выборг, пос. Железнодорожный,, ул. Горная, 4а	г. Выборг, пос. Железнодорожный, Горная, 4а	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1995	нет	не установлена
243.3	Ограда	1929 г.	г. Выборг, ул. Горная, 4	г. Выборг, пос. Железнодорожный, Горная, 4	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1996	нет	не установлена
244	Народная школа	1914 г.	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул. Горная, д.10	г. Выборг, пос. Железнодорожный, Горная, 10/3	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994	нет	не установлена

245	Дом жилой	1905 г.	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул. Кривоносова, 8	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул. Кривоносова, 8	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994	нет	не установлена
246	Комплекс казарм Финляндского стрелкового полка	1910-е 1920 гг.	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул. Кривоносова, 13	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул. Кривоносова, 13	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994	нет	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 26.10.2021 № 01-03/21-159
246.1	Казарма	1910-е гг.	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул. Кривоносова, д.13	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул. Кривоносова, д.13	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994	нет	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 26.10.2021 № 01-03/21-159
246.2	Кухня, столовая	1910-е гг.	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул.Кривоносова, д.13	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул.Кривоносова, д.13	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994	нет	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 26.10.2021 № 01-03/21-159
246.3	Казарма	1910-е гг.	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул.Кривоносова, д.13	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул.Кривоносова, д.13	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994	нет	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 26.10.2021 № 01-03/21-159
246.4	Склад	1910-е гг.	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул.Кривоносова, д.13	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул.Кривоносова, д.13	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994	нет	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 26.10.2021 № 01-03/21-159
246.5	Склад	1914 г.	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул. Кривоносова, д.13	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул. Кривоносова, д.13в	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994	нет	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 26.10.2021 № 01-03/21-159

246.6	Офицерский дом жилой	1910-е гг.	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул.Кривоносова, д.13а	г. Выборг, ул.Кривоносова, д.13а	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994	нет	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 26.10.2021 № 01-03/21-159
246.7	Офицерский дом жилой	1920-е гг.	г. Выборг, пос. Железнодорожный, Кривоносова, 13б	г. Выборг, Кривоносова, 13б	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994	нет	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 26.10.2021 № 01-03/21-159
247	Богадельня	1907 г.	г. Выборг, ул. Кривоносова, д.24	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул. Кривоносова, д.24	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994	нет	не установлена
248	Комплекс Губернской тюрьмы	1881 - 1884 гг.	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул. Кузнечная	г. Выборг, ул. Кузнечная, д. 4	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994	нет	не установлена
248.1	Губернская тюрьма	1881 - 1884 гг.	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул. Кузнечная	г. Выборг, ул. Кузнечная, д. 4	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994	нет	не установлена
248.2	Ограда	1881 - 1884 гг.	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул. Кузнечная	г. Выборг, ул. Кузнечная, д. 4	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994	нет	не установлена
249	Жилой дом	начало XX в.	г. Выборг, пос. Железнодорожный, Стрелковая, д.5	г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул. Стрелковая, д.5	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994	нет	не установлена
250	Комплекс городских боен	1910-е, 1930-е гг.	г. Выборг, пос. Мясокомбината	г. Выборг, пос. Мясокомбината (Смирновское шоссе, д.9)	Акт постановки на учет № 5-15 от 08.09.1992	нет	не установлена
250.1	Городские бойни	1913 г.	г. Выборг, пос. Мясокомбината, корп. 1	г. Выборг, пос. Мясокомбината, корп. 1	Акт постановки на учет № 5-15 от 08.09.1992	нет	не установлена
250.2	Приемник крупного рогатого скота	1913 г.	г. Выборг, пос. Мясокомбината, корп. 2	г. Выборг, пос. Мясокомбината, корп. 2	Акт постановки на учет № 5-15 от 08.09.1992	нет	не установлена
250.3	Приемник мелкого скота	1913 г.	г. Выборг, пос. Мясокомбината, корп. 3	г. Выборг, пос. Мясокомбината, корп. 3	Акт постановки на учет № 5-15 от 08.09.1992	нет	не установлена
250.4	Конюшня	1913 г.	г. Выборг, пос. Мясокомбината, корп. 4, корп. 5	г. Выборг, пос. Мясокомбината, корп. 4, корп. 5	Акт постановки на учет № 5-15 от 08.09.1992	нет	не установлена
250.5	Навозный сарай с пандусом	1913 г.	г. Выборг, пос. Мясокомбината, корп. 4, корп. 5	г. Выборг, пос. Мясокомбината, корп. 4, корп. 5	Акт постановки на учет № 5-15 от 08.09.1992	нет	не установлена
250.6	Проверочный пункт	1931 г.	г. Выборг, пос. Мясокомбината, корп. 6	г. Выборг, пос. Мясокомбината, корп. 6	Акт постановки на учет № 5-15 от 08.09.1992	нет	не установлена

251	Комплекс колбасной фабрики	1920-е гг. 1930-е гг.	г. Выборг, пос.Мясокомбината	г. Выборг, пос.Мясокомбината	Акт постановки на учет № 5-15 от 08.09.1992	нет	не установлена
251.1	- колбасный цех	1920-е гг.	г. Выборг, пос. Мясокомбината, корп. 1	г. Выборг, пос. Мясокомбината, корп. 1	Акт постановки на учет № 5-15 от 08.09.1992	нет	не установлена
251.2	- административный корпус	1920-е гг.	г. Выборг, пос. Мясокомбината, корп. 2	г. Выборг, пос. Мясокомбината, корп. 2	Акт постановки на учет № 5-15 от 08.09.1992	нет	не установлена
252	Жилой дом персонала психиатрической больницы	нач. XX в.	г. Выборг, пос. Мясокомбината, 17	г. Выборг, ул. им. А.Г. Харлова, д.12	Акт постановки на учет № 5-15 от 08.09.1992	нет	не установлена
253	Комплекс зданий пансионата для престарелых и неимущих	1890-е гг.	пос. Парковый, ул. Кузнечная	пос. Парковый, ул. Кузнечная, д 5 (земельный участок занумерован как дом 5)	Акт постановки на учет № 5-27 от 17.07.1994	нет	не установлена
253.1	Пансионный корпус	1890-е гг.	пос. Парковый, ул. Кузнечная	пос. Парковый, ул. Кузнечная, д 5	Акт постановки на учет № 5-27 от 17.07.1994	нет	не установлена
253.2	Пансионный корпус	1890-е гг.	пос. Парковый, ул. Кузнечная	пос. Парковый, ул. Кузнечная, д 5	Акт постановки на учет № 5-27 от 17.07.1994	нет	не установлена
253.3	Пансионный корпус	1890-е гг.	пос. Парковый, ул. Кузнечная	пос. Парковый, ул. Кузнечная, д 5	Акт постановки на учет № 5-27 от 17.07.1994	нет	не установлена
253.4	Пансионный корпус	1890-е гг.	пос. Парковый, ул. Кузнечная	пос. Парковый, ул. Кузнечная, д 5	Акт постановки на учет № 5-27 от 17.07.1994	нет	не установлена
253.5	Пансионный корпус	1890-е гг.	пос. Парковый, ул. Кузнечная	пос. Парковый, ул. Кузнечная, д 5	Акт постановки на учет № 5-27 от 17.07.1994	нет	не установлена
253.6	Погреб-ледник	1890-е гг.	пос. Парковый, ул. Кузнечная	пос. Парковый, ул. Кузнечная, д 5	Акт постановки на учет № 5-27 от 17.07.1994	нет	не установлена
254	Дачный комплекс Кесяранта	1880-е гг.	г. Выборг, с.в. берег бухты Защитная, пос. Кировские дачи	г. Выборг, пос. Кировские дачи, ул. Лесхозная, уч 12	Акт постановки на учет № 5-17 от 08.11.1993	нет	не установлена
254.1	Дачный дом	1880-е гг.	г. Выборг, с.в. берег бухты Защитная, пос. Кировские дачи	г. Выборг, пос. Кировские дачи ул. Лесхозная, уч 12	Акт постановки на учет № 5-17 от 08.11.1993	нет	не установлена
254.2	Пирсы, береговые укрепления	1880-е гг.	г. Выборг, с.в. берег бухты Защитная, пос. Кировские дачи	г. Выборг, пос. Кировские дачиул. Лесхозная, уч 12	Акт постановки на учет № 5-17 от 08.11.1993	нет	не установлена
254.3	Парк	1880-е гг.	г. Выборг, с.в. берег бухты Защитная, пос. Кировские дачи	г. Выборг, пос. Кировские дачиул. Лесхозная, уч 12	Акт постановки на учет № 5-17 от 08.11.1993	нет	не установлена
255	Усадебный комплекс Кивиранта	сер. XIX - нач. XX вв.	г. Выборг, с.в. берег бухты Защитная, пос. Кировские дачи, 13, 14	г. Выборг, с.в. берег бухты Защитная, пос. Кировские дачи, 13, 14	Акт постановки на учет № 5-17 от 08.11.1993	нет	не установлена

255.1	Усадебный дом (дерев.)	сер. XIX - нач. XX вв.	г. Выборг, с.в. берег бухты Защитная, пос. Кировские дачи, 13, 14	г. Выборг, с.в. берег бухты Защитная, пос. Кировские дачи, 13, 14	Акт постановки на учет № 5-17 от 08.11.1993	нет	не установлена
255.2	Флигель (дерев.)	сер. XIX - нач. XX вв.	г. Выборг, с.в. берег бухты Защитная, пос. Кировские дачи, 13, 14	г. Выборг, с.в. берег бухты Защитная, пос. Кировские дачи, 13, 14	Акт постановки на учет № 5-17 от 08.11.1993	нет	не установлена
255.3	Пирс	сер. XIX - нач. XX вв.	г. Выборг, с.в. берег бухты Защитная, пос. Кировские дачи, 13, 14	г. Выборг, с.в. берег бухты Защитная, пос. Кировские дачи, 13, 14	Акт постановки на учет № 5-17 от 08.11.1993	нет	не установлена
255.4	Посадки ценных пород деревьев	сер. XIX - нач. XX вв.	г. Выборг, с.в. берег бухты Защитная, пос. Кировские дачи, 13, 14	г. Выборг, с.в. берег бухты Защитная, пос. Кировские дачи, 13, 14	Акт постановки на учет № 5-17 от 08.11.1993	нет	не установлена
256	Фортификационный комплекс Опорный пункт «Г»	1910-е гг.	г. Выборг, сев.-зап. часть п. Калинина, р-н ул.Пушкина у ж/д переезда	г. Выборг, обход Выборга	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
256.1	Стрелковые позиции	1910-е гг.	г. Выборг, сев.-зап. часть п. Калинина, р-н ул.Пушкина у ж/д переезда	г. Выборг, обход Выборга	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
256.2	Убежища (два)	1910-е гг.	г. Выборг, сев.-зап. часть п. Калинина, р-н ул.Пушкина у ж/д переезда	г. Выборг, обход Выборга	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
256.3	Рвы	1910-е гг.	г. Выборг, сев.-зап. часть п. Калинина, р-н ул.Пушкина у ж/д переезда	г. Выборг, обход Выборга	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
256.4	Ходы сообщения	1910-е гг.	г. Выборг, сев.-зап. часть п. Калинина, р-н ул.Пушкина у ж/д переезда	г. Выборг, обход Выборга	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
256.5	Дамба	1910-е гг.	г. Выборг, сев.-зап. часть п. Калинина, р-н ул.Пушкина у ж/д переезда	г. Выборг, обход Выборга	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
257	Народная школа Тиенхаара	1937 г.	г. Выборг, пос. Калинина, ул. Школьная, 8	г. Выборг, пос. Калинина, ул. Школьная, 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
258	Пороховой погреб	1916 г.	г. Выборг, п. Калинина, у ж/д моста через пролив Кивисилта	г. Выборг, п. Калинина, у ж/д моста через пролив Кивисилта	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена

259	Комплекс построек военного ведомства	1910-е гг.	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 2, 4	г. Выборг, пос.Петровский, Госпитальная, 2, 4	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
259.1	Здание военного ведомства (конюшня?)	1910-е гг.	г. Выборг, пос.Петровский, ул.Госпитальная, 4	г. Выборг, пос.Петровский, ул.Госпитальная, 4	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
259.2	Здание военного ведомства (склад?)	1910-е гг.	г. Выборг, пос.Петровский, ул.Госпитальная, 2	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 2	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
259.3	Здание военного ведомства	1910-е гг.	г. Выборг, пос.Петровский, ул.Госпитальная, 4	г. Выборг, пос.Петровский, ул.Госпитальная, 4	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
259.4	Здание военного ведомства (казарма?)	1910-е гг.	г. Выборг, пос.Петровский, ул.Госпитальная, 4	г. Выборг, пос.Петровский, ул.Госпитальная, 4	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
259.5	Здание военного ведомства (караульная?)	1910-е гг.	г. Выборг, пос.Петровский, ул.Госпитальная, 4	г. Выборг, пос.Петровский, ул.Госпитальная, 4	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
259.6	Здание военного ведомства (казарма?)	1910-е гг.	г. Выборг, пос.Петровский, ул.Госпитальная, 4	г. Выборг, пос.Петровский, ул.Госпитальная, 4	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
259.7	Здание военного ведомства (склад?)	1910-е гг.	г. Выборг, пос.Петровский, ул.Госпитальная, 2	г. Выборг, пос.Петровский, ул.Госпитальная, 2	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
259.8	Здание военного ведомства (склад)	1910-е гг.	г. Выборг, пос.Петровский, ул.Госпитальная, 2	г. Выборг, пос.Петровский, ул.Госпитальная, 2	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
259.9	Ледник	1910-е гг.	г. Выборг, пос.Петровский, ул.Госпитальная, 4	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Михайловская, д.2 (к северу от руин дома №4/34 на перекрестве улиц Михайловской и Госпитальной)	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
259.10	Здание военного ведомства (шорная?)	1910-е гг.	г. Выборг, пос.Петровский, ул.Госпитальная, 4	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 4	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
259.11	Жилой дом	1910-е гг.	г. Выборг, Госпитальная, 3	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Михайловская, д.2 или 4 или 16 (перекресток Береговая и Михайловская №4/35)	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена

259.12	Хозяйственный корпус	1910-е гг.	г. Выборг, Госпитальная, 3а	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Михайловская, д.16	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
260	Комплекс военного госпиталя	2 пол. XVIII в. - I пол. пол. XX в.	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
260.1	Лаборатория, прачечная	2 пол. XVIII в., XIX в., пол. XX в.	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
260.2	Кухня	нач. XIX в.	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
260.3	Пекарня	сер. XIX в.	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
260.4	Кузница	сер. XIX в.	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
260.5	Больничный корпус	сер. XIX в.	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
260.6	Больничный корпус	сер. XIX в., 1930-е гг.	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
260.7	Дом медицинских чиновников	1840-е гг.	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
260.8	Больничный корпус (цокольная часть)	1840-е гг.	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
260.9	Летний погреб	1840-е гг.	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
260.10	Церковь Петра и Павла	1880-е гг.	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
260.11	Больничный корпус (цокольная часть)	1840-е гг.	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
260.12	Больничный корпус (цокольная часть)	1840-е гг.	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена

260.13	Инфекционный корпус	1840-е гг.	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
260.14	Рентгенная	1910-е г\	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
260.15	Административно-больничный корпус с пандусом	1932 г.	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
260.16	Ограда с воротами и проходными	1932 г.	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	г. Выборг, пос.Петровский, ул. Госпитальная, 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
261	Береговая подпорная стенка, пирсы	нач. XX в.	г. Выборг, юго-зап. Берег о.Твердыш в конце ул.Петрозаводской	г. Выборг, юго-зап. Берег о.Твердыш в конце ул.Петрозаводской	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлены
262	Комплекс зданий народной школы	1918-1932 г.	г. Выборг,пос. Северный, ул.Гвардейская, 33, 33а	г. Выборг, пос. Северный, ул. Большая Гвардейская 33, 33а, 33б	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлены
262.1	Учебный корпус	1918 г.	г. Выборг, пос. Северный, ул.Гвардейская, 33	г. Выборг, пос. Северный, ул. Большая Гвардейская, 33	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлены
262.2	Жилой дом	1919 г.	г. Выборг, пос. Северный, ул.Гвардейская, 33	г. Выборг, пос. Северный, ул. Большая Гвардейская, 33 а	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлены
262.3	Учебный корпус	1932 г.	г. Выборг, пос. Северный, ул.Гвардейская, 33а	г. Выборг, пос. Северный, ул. Большая Гвардейская, 33б	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлены
263	Больничный корпус учреждения сестер милосердия с оградой	1931 г.	г. Выборг, пос. Северный, ул.Октябрьская, 2	г. Выборг, пос. Северный, ул.Октябрьская, 2	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлены
264	Жилой дом	конец XIX в.	г. Выборг, пос. Северный, ул.Петровская, 13	г. Выборг, пос. Северный, ул.Петровская, 13	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
265	Жилой дом	конец XIX в.	г. Выборг, ул. Флагманская, 1	г. Выборг, пос. Северный, ул. Флагманская, 1	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена
266	Парк Хуусниеми	1860-е гг., нач. XX в.	г. Выборг, С-В берег бухты Защитная	г. Выборг, С-В берег бухты Защитная	Акт постановки на учет № 5-22 от 14.06.1994	нет	не установлена
266.1	-планировка	1860-е гг., нач. XX в.	г. Выборг, С-В берег бухты Защитная	г. Выборг, С-В берег бухты Защитная	Акт постановки на учет № 5-22 от 14.06.1994	нет	не установлена

266.2	-подпорные стенки	1860-е гг., нач. XX в.	г. Выборг, С-В берег бухты Защитная	г. Выборг, С-В берег бухты Защитная	Акт постановки на учет № 5-22 от 14.06.1994	нет	не установлена
266.3	-берегоукрепления с причальными тумбами	1860-е гг., нач. XX в.	г. Выборг, С-В берег бухты Защитная	г. Выборг, С-В берег бухты Защитная	Акт постановки на учет № 5-22 от 14.06.1994	нет	не установлена
266.4	-парковые павильоны (фундаменты)	1860-е гг., нач. XX в.	г. Выборг, С-В берег бухты Защитная	г. Выборг, С-В берег бухты Защитная	Акт постановки на учет № 5-22 от 14.06.1994	нет	не установлена
267	Усадьба Лавола	с XVI в., I-я пол. XVIII - I-я XIX вв.	Сев.-зап. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Сев.-зап. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
267.1	-дом усадебный (кам. фундамент)	1862 г.	Сев.-зап. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Сев.-зап. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
267.2	-флигель (кам. фундамент)	XIX в.	Сев.-зап. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Сев.-зап. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
267.3	-коровник (руинирован)	XIX в.	Сев.-зап. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Сев.-зап. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
267.4	-погреб	XIX в.	Сев.-зап. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Сев.-зап. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
267.5	-хозпостройки (3) (фундаменты)		Сев.-зап. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Сев.-зап. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
267.6	-берегоукрепления		Сев.-зап. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Сев.-зап. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
267.7	-ценные посадки деревьев (липа)		Сев.-зап. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Сев.-зап. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
267.8	-лесопарк, скальный ландшафт		Сев.-зап. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Сев.-зап. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
268	Усадьба Суур Мерийоки	с XVII в. нач. XX в.	пос.Харитоново, к югу от поселка	пос.Харитоново, к югу от поселка	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
268.1	-усадебный дом (фундамент, часть цокольного этажа)	1903 г.	пос.Харитоново, к югу от поселка	пос.Харитоново, к югу от поселка	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена

268.2	-каменная ограда двора	1903 г.	пос.Харитоново, к югу от поселка	пос.Харитоново, к югу от поселка	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
268.3	-аллея липовая	1900-е г.	пос.Харитоново, к югу от поселка	пос.Харитоново, в южной части поселка	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
268.4	-посадки дуба	1900-е г.	пос.Харитоново, к югу от поселка	пос.Харитоново, в южной части поселка	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
268.5	-лесопарк	1900-е г.	пос.Харитоново, к югу от поселка	пос.Харитоново, к югу от поселка	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
268.6	-скальный ландшафт	1900-е г.	пос.Харитоново, к югу от поселка	пос.Харитоново, к югу от поселка	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
269	Усадьба Пюхякаллио	сер. XIX в.	Северный берег Выборгского залива, р-н пролива Кивисилта	Северный берег Выборгского залива, р-н пролива Кивисилта	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
269.1	-усадебные постройки (фундаменты)	сер. XIX в.	Северный берег Выборгского залива, р-н пролива Кивисилта	Северный берег Выборгского залива, р-н пролива Кивисилта	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
269.2	-каменные берегоукрепления	2-я пол. XIX в.	Северный берег Выборгского залива, р-н пролива Кивисилта	Северный берег Выборгского залива, р-н пролива Кивисилта	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
269.3	Каменные пирсы (два)	2-я пол. XIX в.	Северный берег Выборгского залива, р-н пролива Кивисилта	Северный берег Выборгского залива, р-н пролива Кивисилта	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
269.4	-грот	2-я пол. XIX в.	Северный берег Выборгского залива, р-н пролива Кивисилта	Северный берег Выборгского залива, р-н пролива Кивисилта	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
269.5	Липовая аллея	2-я пол. XIX в.	Северный берег Выборгского залива, р-н пролива Кивисилта	Северный берег Выборгского залива, р-н пролива Кивисилта	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
269.6	-лесопарк, скальный ландшафт	2-я пол. XIX в.	Северный берег Выборгского залива, р-н пролива Кивисилта	Северный берег Выборгского залива, р-н пролива Кивисилта	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
270	Усадьба Оннела	1950-е, нач. XX в.	Северный берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Северный берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
270.1	-дом усадебный (фундамент)	сер. XIX в.	Северный берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Северный берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена

270.2	-флигель (фундамент)	2-я пол. XIX в.	Северный берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Северный берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
270.3	-бельведер	2-я пол. XIX в.	Северный берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Северный берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
270.4	-погреб каменный		Северный берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Северный берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
270.5	-хозпостройки (кам. фундаменты)		Северный берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Северный берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
270.6	-лесопарк, скальный ландшафт		Северный берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Северный берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
271	Усадьба Лииматта	с XVI в., XIX-I-я пол. XXв.	р-н ст. Лазаревка, к югу от шоссе Выборг-Ленинград	р-н ст. Лазаревка, к югу от шоссе Выборг-С.Петербург	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
271.1	-дом усадебный (каменный фундамент)	1824 г.	р-н ст. Лазаревка, к югу от шоссе Выборг-Ленинград	р-н ст. Лазаревка, к югу от шоссе Выборг-С.Петербург	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
271.2	-постройки (каменные фундаменты с погребами)	XIX, XX в.	р-н ст. Лазаревка, к югу от шоссе Выборг-Ленинград	р-н ст. Лазаревка, к югу от шоссе Выборг-С.Петербург	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
271.3	-аллея еловая ок. 100 м.	XIX в.	р-н ст. Лазаревка, к югу от шоссе Выборг-Ленинград	р-н ст. Лазаревка, к югу от шоссе Выборг-С.Петербург	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
271.4	-фрагмент парка с посадками дуба, липы	XIX в.	р-н ст. Лазаревка, к югу от шоссе Выборг-Ленинград	р-н ст. Лазаревка, к югу от шоссе Выборг-С.Петербург	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
271.5	-историческая планировка		р-н ст. Лазаревка, к югу от шоссе Выборг-Ленинград	р-н ст. Лазаревка, к югу от шоссе Выборг-С.Петербург	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
272	Фрагмент шведско-немецкого лютеранского кладбища с надгробиями	1773-1799, 1842 г.	г. Выборг, пос. Петровский, пл.Пожарная	г. Выборг, пос.Петровский, пл.Пожарная	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлена

273	Комплекс городских кладбищ	кон. XVIII в. - I пол. XXв.	г. Выборг, пос.Гвардейский, р-н ул.Шестакова	г. Выборг, пос.Гвардейский, р-н ул.Шестакова	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлены
273.1	Лютеранское кладбище	кон. XVIII в. - I пол. XXв.	г. Выборг, р- н ул.Шестакова	г. Выборг, пос.Гвардейский, р-н ул.Шестакова	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлены
273.2	Православное кладбище	кон. XVIII в. - I пол. XXв.	г. Выборг, пос.Гвардейский, р-н ул.Шестакова	г. Выборг, пос.Гвардейский, р-н ул.Шестакова	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993	нет	не установлены
274	Береговая батарея. Комплекс	1930-е гг.	юго-западный берег Выборгского залива, мыс Бобровый	юго-западный берег Выборгского залива, мыс Бобровый	Акт постановки на учет № 5-31 от 21.10.1994	нет	не установлена
274.1	-орудийные дворики (4)	1930-е гг.	юго-западный берег Выборгского залива, мыс Бобровый	юго-западный берег Выборгского залива, мыс Бобровый	Акт постановки на учет № 5-31 от 21.10.1994	нет	не установлена
274.2	-командный пункт	1930-е гг.	юго-западный берег Выборгского залива, мыс Бобровый	юго-западный берег Выборгского залива, мыс Бобровый	Акт постановки на учет № 5-31 от 21.10.1994	нет	не установлена
274.3	-убежища (2)	1930-е гг.	юго-западный берег Выборгского залива, мыс Бобровый	юго-западный берег Выборгского залива, мыс Бобровый	Акт постановки на учет № 5-31 от 21.10.1994	нет	не установлена
274.4	-траншеи	1930-е гг.	юго-западный берег Выборгского залива, мыс Бобровый	юго-западный берег Выборгского залива, мыс Бобровый	Акт постановки на учет № 5-31 от 21.10.1994	нет	не установлена
275	Нижние части здания, сводчатые подвалы, фундаменты	17, 18, 19 - 1-й трети 20 вв.	г. Выборг, ул.Краснофлотская, д.4-а	г. Выборг, ул.Краснофлотская, д.4-а	Акт постановки на учет № 76/д от 10.10.2008 г.	нет	не установлены
276	Сквер на пр. Суворовский (б. Школьная пл.)	2-я пол. XIX в.	г. Выборг, ул. Пушкинская, Суворовский пр.	г. Выборг, ул. Пушкина, пр. Суворова	Акт постановки на учет № 5-22 от 14.06.1994 г.	нет	не установлены
277	Петровский парк. Комплекс.	сер. XIX в. - I-я треть XX вв.	г. Выборг, р-н Петровской набережной, улицы Штурма	г. Выборг, р-н Петровской набережной, улицы Штурма	Акт постановки на учет № 5-22 от 14.06.1994 г.	нет	не установлена
277.1	-планировка		г. Выборг, р-н Петровской набережной, улицы Штурма	г. Выборг, р-н Петровской набережной, улицы Штурма	Акт постановки на учет № 5-22 от 14.06.1994 г.	нет	не установлена
277.2	-дендрологический состав		г. Выборг, р-н Петровской набережной, улицы Штурма	г. Выборг, р-н Петровской набережной, улицы Штурма	Акт постановки на учет № 5-22 от 14.06.1994 г.	нет	не установлена
277.3	-памятник Петру I	1910, 1927, 1954 гг.	г. Выборг, р-н Петровской набережной, улицы Штурма	г. Выборг, р-н Петровской набережной, улицы Штурма	Акт постановки на учет № 5-22 от 14.06.1994 г.	нет	не установлена

277.4	-вензель и крест в скале	XVIII в.	г. Выборг, р-н Петровской набережной, улицы Штурма	г. Выборг, р-н Петровской набережной, улицы Штурма	Акт постановки на учет № 5-22 от 14.06.1994 г.	нет	не установлена
277.5	-мортиры (2)	сер. XIX в.	г. Выборг, р-н Петровской набережной, улицы Штурма	г. Выборг, р-н Петровской набережной, улицы Штурма	Акт постановки на учет № 5-22 от 14.06.1994 г.	нет	не установлена
277.6	-ступопандус	нач. XX в.	г. Выборг, р-н Петровской набережной, улицы Штурма	г. Выборг, р-н Петровской набережной, улицы Штурма	Акт постановки на учет № 5-22 от 14.06.1994 г.	нет	не установлена
277.7	-каменная ограда	XIX в.	г. Выборг, р-н Петровской набережной, улицы Штурма	г. Выборг, р-н Петровской набережной, улицы Штурма	Акт постановки на учет № 5-22 от 14.06.1994 г.	нет	не установлена
278	Складское здание	1895 г.	г. Выборг, ул.Красина, 8	г. Выборг, ул.Красина, 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 23.11.1993	нет	не установлена
279	Финское воинское захоронение		г. Выборг, ул.Сторожевой башни, 6 , участок к югу от здания б. Кафедрального собора	г. Выборг, ул.Сторожевой башни, 6	Акт постановки на учет №5-35 от 12.06.1996	нет	не установлена
280	Финское воинское братское захоронение членов Выборгского сельского прихода	1941-44 гг.	г. Выборг, Выборгская ул., 11 участок к югу от здания церкви б. Доминиканского монастыря (Выборгского сельского прихода)	г. Выборг, Выборгская ул., 11	Акт постановки на учет №5-24 от 25.06.1994	нет	не установлена
281	Финское воинское братское захоронение членов прихода Выборгского лютеранского кафедрального собора	1940-е гг.	г. Выборг, Крепостная ул., участок парка им. В.И. Ленина к югу от здания городской библиотеки.	г. Выборг, Крепостная ул.	Акт постановки на учет №5-24 от 25.06.1994	нет	не установлена
282	Усадьба Саммонсаари	2-я пол. XIX в.	Бухта Защитная, о. Былинный	Бухта Защитная, о. Былинный	Акт постановки на учет №5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
282.1	-дом жилой (фундамент)	2 пол. XIX в.	Бухта Защитная, о. Былинный	Бухта Защитная, о. Былинный	Акт постановки на учет №5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
282.2	-пирсы каменные (два)		Бухта Защитная, о. Былинный	Бухта Защитная, о. Былинный	Акт постановки на учет №5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
282.3	-дамбы каменные (две)	XIX в.	Бухта Защитная, о. Былинный	Бухта Защитная, о. Былинный	Акт постановки на учет №5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
282.4	-скальный ландшафт		Бухта Защитная, о. Былинный	Бухта Защитная, о. Былинный	Акт постановки на учет №5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена

283	Шлюз Лавола.Комплекс.	1840-е гг.	Сев. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала, территория усадьбы Оннела	Сев. берег бухть Защитной, устье Сайменского канала, территория усадьбы Оннела	Акт постановки на учет №5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
283.1	-шлюз (гранитные стены)	1840-е гг.	Сев. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала, территория усадьбы Оннела	Сев. берег бухть Защитной, устье Сайменского канала, территория усадьбы Оннела	Акт постановки на учет №5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
283.2	Берегоукрепления каменные	1840-е гг.	Сев. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала, территория усадьбы Оннела	Сев. берег бухть Защитной, устье Сайменского канала, территория усадьбы Оннела	Акт постановки на учет №5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
283.3	-тумбы причальные гранитные	1840-е гг.	Сев. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала, территория усадьбы Оннела	Сев. берег бухть Защитной, устье Сайменского канала, территория усадьбы Оннела	Акт постановки на учет №5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
283.4	-пристань каменная	1840-е гг.	Сев. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала, территория усадьбы Оннела	Сев. берег бухть Защитной, устье Сайменского канала, территория усадьбы Оннела	Акт постановки на учет №5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
283.5	-дамба каменная	1840-е гг.	Сев. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала, территория усадьбы Оннела	Сев. берег бухть Защитной, устье Сайменского канала, территория усадьбы Оннела	Акт постановки на учет №5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
283.6	-постройки (кам. фундаменты)		Сев. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала, территория усадьбы Оннела	Сев. берег бухть Защитной, устье Сайменского канала, территория усадьбы Оннела	Акт постановки на учет №5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
283.7	-погреб каменный		Сев. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала, территория усадьбы Оннела	Сев. берег бухть Защитной, устье Сайменского канала, территория усадьбы Оннела	Акт постановки на учет №5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
283.8	-воинское захоронение с надгробием (1918 г.)	1918 г.	Сев. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала, территория усадьбы Оннела	Сев. берег бухть Защитной, устье Сайменского канала, территория усадьбы Оннела	Акт постановки на учет №5-9 от 16.10.1991	нет	не установлена
284	Здание б. полицейского управления	1867 г. 1933г.	г. Выборг, Красноармейская, 20	г. Выборг, Красноармейская, 20	Акт постановки на учет №5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
285	Торговый дом б.Финского объединенного банка	1911 г.	г. Выборг, Крепостная, 24	г. Выборг, Крепостная, 24	Акт постановки на учет №5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена

286	Новый кафедральный собор (фундаменты)	1891-93 гг.	г. Выборг, Крепостная, 30, 32	г. Выборг, Крепостная, 30, 32	Акт постановки на учет №5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена
287	Кордегардия	-	г. Выборг, ул. Петровская, д. 9	г. Выборг, ул. Петровская, д. 9	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 25.06.2020 № 01-03/20-179	нет	не установлена
288	Погреб пороховой	-	г. Выборг, наб. Петровская, д. 2	г. Выборг, Петровская наб., д. 2	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 25.06.2020 № 01-03/20-179	нет	не установлена
289	Главный дом	вторая половина XVIII в.; 1799-1804 гг.; перв. четв. XIX в., 1870-е гг.	г. Выборг, парк Монрепо, д.8, лит А, А1, А2, а, а1, а2	г. Выборг, парк Монрепо, д.1, к.9	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
290	Флигель	1800-1804 г.; середина XIX в.	г. Выборг, парк Монрепо, д.8, лит Б, Б1,Б2, б	г. Выборг, парк Монрепо, д.1, к.10	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
291	Ворота	1830 г.	г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо, д. 1 стр. 1	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
292	Погреб у флигеля	XVIII-XIX вв.	г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
293	Флигель для гостей	середина XIX в.	г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
294	Жилой дом 1	начало XIX в.; 1870-е гг.; 1920-е гг.	г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, аллея Монрепо, д.3	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
295	Дом жилой (фундамент)		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
296	Камень в ограде, на котором стоял «Китайский зонтик»		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
297	Дом садовника	Вторая половина XVIII-XIX в.	г. Выборг, парк Монрепо, д.19, лит В, В1, в	г. Выборг, парк Монрепо, д. 1	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
298	Оранжерея	Конец XVIII - начало XIX в.; 1920-е гг.	г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо, д. 1, к. 6	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены

299	Погреб у дома садовника		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
300	Обелиск Брольи	1827 г.	г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
301	Колонна	1804 г.	г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
302	Пристань на о. Палатки		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо, д. 1, стр. 11	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
303	Китайский мостик 1		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
304	Китайский мостик 2		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
305	Дамба у долины «Розенталь»		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
306	Ограда валунная		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
307	Пристань главная		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо, д. 1, стр. 20	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
308	Чайная беседка		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
309	Пристань для лодок 1		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо, д. 1, стр. 22	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
310	Пристань для лодок 2		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо, д. 1, стр. 22	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
311	Храм Нептуна (фундамент)		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
312	Мостик 1 (с перилами)		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
313	Мостик 2 (с перилами)		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены

314	Земляная дамба (Восточная и Западная часть)		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
315	Источник «Нарцисс»	Кон. XVIII - нач. XIX в.; 1820-е гг.	г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо, д. 1, стр. 40	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
316	Грот в скале		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
317	Памятник герою карело-финского эпоса «Калевала» Вяйняменену (постамент)		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо, д. 1, стр. 44	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
318	Капелла на о. Людвигштайн	1820-е гг.	г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
319	«Грот Медузы» на о. Людвигштайн		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
320	Лестница		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
321	Некрополь на о. Людвигштайн		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
322	Парк		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
323	Лесопарковая часть имения		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
324	Баня		г. Выборг, парк Монрепо	г. Выборг, парк Монрепо	Приказ о включении от 25.10.2019 № 01-03/19-427	нет	не установлены
325	Жилой дом б.Мендта, каретный сарай	1847 г.	г. Выборг, Петровская, 2	г. Выборг, ул. Петровская, д. 2	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989	нет	не установлена

Приложение 4. Описания границ объединенной зоны охраны. Каталоги координат границ объединенной зоны охраны

1 Единая охранная зона (ОЗ)

1.1 Единая охранная зона. Замок (ОЗ-К)

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Замок (ОЗ-К)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3 004,39 м² ± 191,84 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ОЗ-К

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Замок (ОЗ-К)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3 004,39 м² ± 191,84 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-К

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-К					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 106,08	1 292 558,54	Картометрический метод	1,00	—
2	523 108,91	1 292 562,11		1,00	
3	523 111,00	1 292 563,02		1,00	
4	523 115,33	1 292 562,61		1,00	
5	523 116,86	1 292 563,13		1,00	
6	523 123,39	1 292 564,70		1,00	
7	523 126,57	1 292 563,52		1,00	
8	523 133,75	1 292 565,06		1,00	
9	523 150,83	1 292 564,61		1,00	
10	523 176,86	1 292 568,07		1,00	
11	523 197,67	1 292 579,80		1,00	
12	523 207,45	1 292 598,62		1,00	
13	523 210,05	1 292 632,06		1,00	
14	523 186,35	1 292 672,85		1,00	
15	523 180,97	1 292 690,88		1,00	
16	523 177,15	1 292 698,06		1,00	
17	523 174,52	1 292 715,50		1,00	
18	523 171,88	1 292 719,41		1,00	
19	523 153,18	1 292 727,95		1,00	
20	523 148,63	1 292 726,04		1,00	
21	523 142,10	1 292 720,68		1,00	
22	523 134,65	1 292 716,05		1,00	
23	523 110,99	1 292 709,78		1,00	
24	523 095,91	1 292 710,78		1,00	
25	523 081,25	1 292 705,68		1,00	
26	523 053,69	1 292 671,47		1,00	
27	523 088,83	1 292 594,19		1,00	
28	523 087,48	1 292 586,16		1,00	
29	523 084,93	1 292 578,77		1,00	
1	523 106,08	1 292 558,54		1,00	
Вырез 1					
30	523 098,19	1 292 566,20	Картометрический метод	1,00	-
31	523 106,18	1 292 574,40		1,00	
32	523 111,32	1 292 569,55		1,00	
33	523 116,24	1 292 567,94		1,00	
34	523 121,63	1 292 568,11		1,00	
35	523 125,69	1 292 569,87		1,00	
36	523 127,07	1 292 572,06		1,00	

37	523 135,37	1 292 569,44		1,00	
38	523 156,66	1 292 568,52		1,00	
39	523 172,35	1 292 570,68		1,00	
40	523 187,13	1 292 575,79		1,00	
41	523 203,63	1 292 597,26		1,00	
42	523 206,90	1 292 635,13		1,00	
43	523 165,85	1 292 700,71		1,00	
44	523 168,03	1 292 706,56		1,00	
45	523 167,98	1 292 711,10		1,00	
46	523 166,01	1 292 714,78		1,00	
47	523 161,25	1 292 718,60		1,00	
48	523 156,32	1 292 720,54		1,00	
49	523 152,95	1 292 720,66		1,00	
50	523 148,97	1 292 719,25		1,00	
51	523 144,46	1 292 715,45		1,00	
52	523 139,04	1 292 710,38		1,00	
53	523 094,70	1 292 701,68		1,00	
54	523 058,68	1 292 671,34		1,00	
55	523 104,00	1 292 593,26		1,00	
56	523 095,03	1 292 586,77		1,00	
57	523 098,90	1 292 577,46		1,00	
58	523 093,16	1 292 571,14		1,00	
30	523 098,19	1 292 566,20		1,00	

1.2 Единая охранная зона. Старый город (ОЗ-С)

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Старый город (ОЗ-С)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	93 810,96 м² ± 1 072,00 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ОЗ-С-1

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Старый город (ОЗ-С-1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	43 020,50 м² ± 725,95 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-С-1

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-С-1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 982,42	1 292 683,81	Картометрический метод	1,00	—
2	523 016,74	1 292 718,44		1,00	
3	523 028,34	1 292 733,49		1,00	
4	523 037,78	1 292 747,21		1,00	
5	523 043,18	1 292 760,19		1,00	
6	523 046,94	1 292 775,24		1,00	
7	523 051,75	1 292 863,97		1,00	
8	523 033,85	1 292 921,83		1,00	
9	522 985,03	1 293 000,55		1,00	
10	523 017,81	1 293 021,90		1,00	
11	522 943,40	1 293 139,08		1,00	
12	522 844,75	1 293 070,18		1,00	
13	522 896,92	1 293 005,98		1,00	
14	522 863,87	1 292 982,89		1,00	
15	522 813,25	1 293 048,17		1,00	
16	522 836,71	1 293 064,56		1,00	
17	522 789,22	1 293 130,23		1,00	
18	522 751,30	1 293 103,58		1,00	

19	522 693,88	1 293 057,87		1,00	
20	522 664,35	1 293 098,11		1,00	
21	522 590,18	1 293 039,07		1,00	
22	522 659,00	1 292 941,72		1,00	
23	522 735,98	1 292 999,48		1,00	
24	522 767,89	1 292 955,96		1,00	
25	522 763,63	1 292 952,58		1,00	
26	522 830,16	1 292 863,76		1,00	
27	522 761,15	1 292 809,10		1,00	
28	522 832,80	1 292 714,69		1,00	
29	522 870,24	1 292 667,32		1,00	
30	522 881,22	1 292 653,43		1,00	
31	522 925,89	1 292 659,05		1,00	
32	522 943,91	1 292 668,94		1,00	
33	522 948,45	1 292 662,65		1,00	
1	522 982,42	1 292 683,81		1,00	
Вырез 1					
34	523 023,92	1 292 752,59		1,00	
35	523 030,00	1 292 765,70		1,00	
36	523 031,85	1 292 776,32		1,00	
37	523 031,45	1 292 792,47		1,00	
38	523 029,64	1 292 802,71		1,00	
39	523 023,49	1 292 834,03		1,00	
40	523 014,13	1 292 846,83		1,00	
41	523 005,05	1 292 840,23		1,00	
42	522 993,67	1 292 831,96		1,00	
43	522 989,07	1 292 828,45		1,00	
44	522 980,50	1 292 821,96		1,00	
45	522 958,42	1 292 806,10		1,00	
46	522 931,34	1 292 786,18		1,00	
47	522 940,25	1 292 774,86		1,00	
48	522 953,65	1 292 763,74		1,00	
49	522 976,24	1 292 780,07		1,00	
50	522 990,55	1 292 790,16		1,00	
51	522 999,20	1 292 778,01	Картометрический метод	1,00	-
52	522 992,08	1 292 772,99		1,00	
53	522 966,68	1 292 754,78		1,00	
54	522 962,83	1 292 758,99		1,00	
55	522 949,30	1 292 748,05		1,00	
56	522 946,54	1 292 745,78		1,00	
57	522 935,78	1 292 737,70		1,00	
58	522 947,54	1 292 722,35		1,00	
59	522 955,17	1 292 712,07		1,00	
60	522 959,00	1 292 709,09		1,00	
61	522 963,44	1 292 707,48		1,00	
62	522 968,42	1 292 707,07		1,00	
63	522 972,70	1 292 707,30		1,00	
64	522 978,17	1 292 709,08		1,00	
65	522 982,14	1 292 711,76		1,00	
66	522 985,98	1 292 714,81		1,00	
67	522 994,77	1 292 723,41		1,00	
34	523 023,92	1 292 752,59		1,00	
Вырез 2					
68	522 978,82	1 292 689,60		1,00	
69	522 979,40	1 292 690,09		1,00	
70	522 978,87	1 292 690,69	Картометрический метод	1,00	-
71	522 978,29	1 292 690,21		1,00	
68	522 978,82	1 292 689,60		1,00	
Вырез 3					
72	522 968,05	1 292 680,06		1,00	
73	522 968,64	1 292 680,52		1,00	
74	522 968,14	1 292 681,15	Картометрический метод	1,00	-
75	522 967,54	1 292 680,69		1,00	
72	522 968,05	1 292 680,06		1,00	
Вырез 4					
76	522 961,59	1 292 688,02		1,00	
77	522 943,31	1 292 713,06		1,00	
78	522 944,09	1 292 713,61		1,00	
79	522 923,86	1 292 740,32	Картометрический метод	1,00	-
80	522 905,51	1 292 725,04		1,00	
81	522 884,65	1 292 750,96		1,00	
82	522 857,06	1 292 731,52		1,00	

83	522 852,89	1 292 728,79		1,00	
84	522 836,93	1 292 716,67		1,00	
85	522 859,18	1 292 689,28		1,00	
86	522 877,50	1 292 703,13		1,00	
87	522 879,29	1 292 700,82		1,00	
88	522 894,56	1 292 714,93		1,00	
89	522 910,69	1 292 698,06		1,00	
90	522 874,36	1 292 690,90		1,00	
91	522 864,05	1 292 683,13		1,00	
92	522 874,51	1 292 668,86		1,00	
93	522 928,52	1 292 671,40		1,00	
94	522 941,83	1 292 673,52		1,00	
76	522 961,59	1 292 688,02		1,00	
Вырез 5					
95	523 041,72	1 292 878,51	Картометрический метод	1,00	-
96	523 032,37	1 292 921,41		1,00	
97	523 014,42	1 292 948,88		1,00	
98	523 015,18	1 292 951,44		1,00	
99	523 010,85	1 292 953,20		1,00	
100	523 009,96	1 292 950,42		1,00	
101	522 973,38	1 292 922,44		1,00	
102	522 992,82	1 292 897,73		1,00	
103	523 003,09	1 292 884,93		1,00	
104	523 020,99	1 292 862,36		1,00	
105	523 021,66	1 292 861,91		1,00	
106	523 022,33	1 292 861,80		1,00	
107	523 023,10	1 292 862,02		1,00	
108	523 032,33	1 292 868,81		1,00	
109	523 040,31	1 292 873,94		1,00	
95	523 041,72	1 292 878,51		1,00	
Вырез 6					
110	523 015,70	1 292 855,40	Картометрический метод	1,00	-
111	523 010,77	1 292 861,93		1,00	
112	522 990,01	1 292 888,16		1,00	
113	522 986,71	1 292 892,33		1,00	
114	522 981,65	1 292 899,21		1,00	
115	522 967,56	1 292 917,89		1,00	
116	522 957,35	1 292 910,19		1,00	
117	522 942,41	1 292 898,38		1,00	
118	522 942,46	1 292 898,18		1,00	
119	522 924,21	1 292 884,40		1,00	
120	522 905,03	1 292 868,11		1,00	
121	522 861,98	1 292 836,01		1,00	
122	522 885,05	1 292 805,84		1,00	
123	522 884,98	1 292 805,80		1,00	
124	522 906,53	1 292 775,89		1,00	
125	522 923,89	1 292 788,78		1,00	
126	522 934,70	1 292 796,86		1,00	
127	522 933,15	1 292 800,09		1,00	
128	522 943,82	1 292 804,76		1,00	
129	522 934,15	1 292 847,24		1,00	
130	522 933,48	1 292 849,02		1,00	
131	522 931,67	1 292 853,81		1,00	
132	522 941,07	1 292 856,98		1,00	
133	522 938,45	1 292 865,90		1,00	
134	522 941,72	1 292 866,95		1,00	
135	522 941,32	1 292 868,22		1,00	
136	522 949,86	1 292 870,94		1,00	
137	522 948,53	1 292 875,07		1,00	
138	522 961,55	1 292 878,64		1,00	
139	522 966,59	1 292 869,87		1,00	
140	522 972,43	1 292 860,23		1,00	
141	522 953,29	1 292 848,72		1,00	
142	522 956,11	1 292 837,44		1,00	
143	522 947,97	1 292 831,86		1,00	
144	522 955,69	1 292 811,43		1,00	
145	522 987,42	1 292 835,48		1,00	
146	523 008,43	1 292 850,13		1,00	
110	523 015,70	1 292 855,40		1,00	
Вырез 7					
147	522 899,21	1 292 772,76	Картометрический метод	1,00	-
148	522 870,08	1 292 810,73		1,00	
149	522 845,70	1 292 840,93		1,00	

150	522 845,54	1 292 841,24		1,00	
151	522 835,73	1 292 854,38		1,00	
152	522 831,54	1 292 854,51		1,00	
153	522 788,07	1 292 821,43		1,00	
154	522 795,65	1 292 813,00		1,00	
155	522 802,51	1 292 807,90		1,00	
156	522 806,08	1 292 807,30		1,00	
157	522 813,31	1 292 811,23		1,00	
158	522 816,70	1 292 816,06		1,00	
159	522 825,68	1 292 824,66		1,00	
160	522 833,98	1 292 831,24		1,00	
161	522 848,76	1 292 812,97		1,00	
162	522 845,78	1 292 811,07		1,00	
163	522 829,82	1 292 807,75		1,00	
164	522 829,39	1 292 813,14		1,00	
165	522 829,29	1 292 816,66		1,00	
166	522 818,51	1 292 815,43		1,00	
167	522 817,84	1 292 810,65		1,00	
168	522 817,02	1 292 808,26		1,00	
169	522 788,66	1 292 788,13		1,00	
170	522 799,52	1 292 773,86		1,00	
171	522 796,49	1 292 772,07		1,00	
172	522 828,96	1 292 730,59		1,00	
173	522 833,00	1 292 729,85		1,00	
174	522 835,67	1 292 726,35		1,00	
175	522 838,93	1 292 728,77		1,00	
176	522 841,75	1 292 728,26		1,00	
177	522 883,11	1 292 759,28		1,00	
178	522 881,96	1 292 760,76		1,00	
179	522 885,31	1 292 763,25		1,00	
180	522 870,44	1 292 783,64		1,00	
181	522 872,81	1 292 785,55		1,00	
182	522 888,95	1 292 764,89		1,00	
147	522 899,21	1 292 772,76		1,00	
Вырез 8					
183	523 010,20	1 292 957,71		1,00	
184	522 991,14	1 292 987,10		1,00	
185	522 992,37	1 292 988,05		1,00	
186	522 980,54	1 293 006,05		1,00	
187	522 968,22	1 292 997,09		1,00	
188	522 943,84	1 293 033,64		1,00	
189	522 918,23	1 293 015,16	Картометрический метод	1,00	-
190	522 940,68	1 292 987,24		1,00	
191	522 927,13	1 292 976,91		1,00	
192	522 946,40	1 292 952,52		1,00	
193	522 947,76	1 292 953,57		1,00	
194	522 969,50	1 292 927,13		1,00	
183	523 010,20	1 292 957,71		1,00	
Вырез 9					
195	522 964,73	1 292 923,40		1,00	
196	522 934,48	1 292 960,32		1,00	
197	522 916,58	1 292 945,31		1,00	
198	522 914,60	1 292 949,70		1,00	
199	522 906,43	1 292 959,28		1,00	
200	522 909,16	1 292 961,86		1,00	
201	522 906,49	1 292 964,87		1,00	
202	522 902,75	1 292 969,32		1,00	
203	522 915,19	1 292 982,43		1,00	
204	522 900,58	1 293 000,63		1,00	
205	522 898,68	1 293 000,46		1,00	
206	522 877,55	1 292 985,45		1,00	
207	522 856,98	1 292 970,55	Картометрический метод	1,00	-
208	522 867,06	1 292 962,19		1,00	
209	522 848,27	1 292 947,48		1,00	
210	522 869,56	1 292 922,64		1,00	
211	522 869,34	1 292 911,86		1,00	
212	522 858,52	1 292 903,62		1,00	
213	522 858,00	1 292 904,54		1,00	
214	522 843,65	1 292 892,13		1,00	
215	522 838,78	1 292 889,28		1,00	
216	522 828,65	1 292 902,69		1,00	
217	522 816,72	1 292 893,78		1,00	
218	522 827,12	1 292 880,24		1,00	

219	522 843,29	1 292 859,26		1,00	
220	522 857,85	1 292 840,23		1,00	
221	522 919,85	1 292 886,52		1,00	
222	522 919,36	1 292 887,49		1,00	
195	522 964,73	1 292 923,40		1,00	
Вырез 10					
223	522 991,25	1 293 005,49	Картометрический метод	1,00	-
224	523 003,09	1 293 013,18		1,00	
225	523 017,16	1 293 021,75		1,00	
226	522 943,40	1 293 137,45		1,00	
227	522 921,43	1 293 123,13		1,00	
228	522 923,71	1 293 109,16		1,00	
229	522 956,07	1 293 058,75		1,00	
223	522 991,25	1 293 005,49		1,00	
Вырез 11					
230	522 952,71	1 293 045,87	Картометрический метод	1,00	-
231	522 939,43	1 293 066,58		1,00	
232	522 930,70	1 293 080,17		1,00	
233	522 924,35	1 293 090,51		1,00	
234	522 911,02	1 293 110,61		1,00	
235	522 908,29	1 293 111,19		1,00	
236	522 877,54	1 293 090,51		1,00	
237	522 876,70	1 293 091,73		1,00	
238	522 864,27	1 293 083,76		1,00	
239	522 850,81	1 293 072,52		1,00	
240	522 871,73	1 293 046,39		1,00	
241	522 896,82	1 293 062,30		1,00	
242	522 890,74	1 293 071,21		1,00	
243	522 909,81	1 293 084,23		1,00	
244	522 918,74	1 293 070,54		1,00	
245	522 915,65	1 293 068,39		1,00	
246	522 913,98	1 293 068,56		1,00	
247	522 910,33	1 293 066,10		1,00	
248	522 916,94	1 293 055,37		1,00	
249	522 925,31	1 293 060,75		1,00	
250	522 928,61	1 293 055,51		1,00	
251	522 930,79	1 293 055,20		1,00	
252	522 935,39	1 293 048,32		1,00	
253	522 927,28	1 293 042,68		1,00	
254	522 924,53	1 293 043,74		1,00	
255	522 921,67	1 293 048,08		1,00	
256	522 917,59	1 293 045,28		1,00	
257	522 921,49	1 293 039,32		1,00	
258	522 917,45	1 293 036,81		1,00	
259	522 916,16	1 293 038,80		1,00	
260	522 912,49	1 293 036,29		1,00	
261	522 914,13	1 293 033,75		1,00	
262	522 908,95	1 293 030,46		1,00	
263	522 908,21	1 293 031,49		1,00	
264	522 902,33	1 293 038,96		1,00	
265	522 887,69	1 293 028,13		1,00	
266	522 901,92	1 293 010,62		1,00	
267	522 916,07	1 293 020,52		1,00	
268	522 916,38	1 293 020,08		1,00	
230	522 952,71	1 293 045,87		1,00	
Вырез 12					
269	522 844,70	1 292 968,09	Картометрический метод	1,00	-
270	522 832,30	1 292 986,05		1,00	
271	522 825,47	1 292 981,33		1,00	
272	522 827,77	1 292 977,99		1,00	
273	522 812,99	1 292 967,78		1,00	
274	522 804,14	1 292 961,67		1,00	
275	522 800,29	1 292 966,48		1,00	
276	522 795,67	1 292 973,02		1,00	
277	522 793,92	1 292 971,68		1,00	
278	522 790,98	1 292 974,90		1,00	
279	522 804,03	1 292 990,22		1,00	
280	522 798,47	1 292 994,31		1,00	
281	522 801,61	1 292 998,09		1,00	
282	522 813,97	1 292 989,35		1,00	
283	522 835,44	1 293 018,12		1,00	
284	522 812,17	1 293 047,34		1,00	
285	522 785,63	1 293 028,51		1,00	

286	522 756,01	1 293 007,73		1,00	
287	522 740,69	1 292 996,24		1,00	
288	522 772,04	1 292 952,39		1,00	
289	522 788,35	1 292 930,56		1,00	
290	522 790,83	1 292 930,26		1,00	
291	522 805,03	1 292 940,25		1,00	
292	522 823,18	1 292 952,99		1,00	
269	522 844,70	1 292 968,09		1,00	
Вырез 13					
293	522 827,49	1 293 067,91		1,00	
294	522 813,36	1 293 093,73		1,00	
295	522 791,77	1 293 119,53		1,00	
296	522 781,74	1 293 112,38		1,00	
297	522 761,83	1 293 098,18		1,00	
298	522 759,72	1 293 096,68		1,00	
299	522 747,67	1 293 087,43		1,00	
300	522 719,32	1 293 067,14		1,00	
301	522 697,73	1 293 052,47		1,00	
302	522 710,96	1 293 034,65		1,00	
303	522 736,27	1 293 000,55	Картометрический метод	1,00	-
304	522 758,26	1 293 016,28		1,00	
305	522 735,86	1 293 047,27		1,00	
306	522 750,44	1 293 055,72		1,00	
307	522 765,42	1 293 063,54		1,00	
308	522 768,77	1 293 058,51		1,00	
309	522 774,32	1 293 062,74		1,00	
310	522 781,70	1 293 052,31		1,00	
311	522 789,75	1 293 040,89		1,00	
312	522 815,65	1 293 060,36		1,00	
293	522 827,49	1 293 067,91		1,00	
Вырез 14					
313	522 728,08	1 292 994,64		1,00	
314	522 728,15	1 292 996,56		1,00	
315	522 714,57	1 293 014,10		1,00	
316	522 702,83	1 293 007,65		1,00	
317	522 704,53	1 293 004,88		1,00	
318	522 707,01	1 293 006,43		1,00	
319	522 708,95	1 293 003,32		1,00	
320	522 707,66	1 293 002,51		1,00	
321	522 709,58	1 292 999,43		1,00	
322	522 711,82	1 293 000,83		1,00	
323	522 714,00	1 292 997,33		1,00	
324	522 708,18	1 292 993,58		1,00	
325	522 707,14	1 292 995,14		1,00	
326	522 699,09	1 292 990,03	Картометрический метод	1,00	-
327	522 697,78	1 292 992,10		1,00	
328	522 688,85	1 292 986,45		1,00	
329	522 690,36	1 292 984,05		1,00	
330	522 688,07	1 292 982,52		1,00	
331	522 685,73	1 292 986,38		1,00	
332	522 675,27	1 292 981,07		1,00	
333	522 668,79	1 292 995,54		1,00	
334	522 637,80	1 292 983,17		1,00	
335	522 664,09	1 292 947,35		1,00	
336	522 695,28	1 292 970,61		1,00	
337	522 714,20	1 292 984,53		1,00	
313	522 728,08	1 292 994,64		1,00	
Вырез 15					
338	522 697,45	1 293 037,71		1,00	
339	522 683,71	1 293 056,91	Картометрический метод	1,00	-
340	522 662,23	1 293 086,48		1,00	

341	522 634,22	1 293 065,52		1,00	
342	522 647,60	1 293 043,94		1,00	
343	522 651,27	1 293 043,83		1,00	
344	522 651,16	1 293 043,49		1,00	
345	522 662,28	1 293 043,49		1,00	
346	522 662,72	1 293 043,38		1,00	
347	522 670,78	1 293 047,55		1,00	

Участок ОЗ-С-2

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Старый город (ОЗ-С-2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	50 790,46 м² ± 788,79 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-С-2

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-С-2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 881,22	1 292 653,43	Картометрический метод	1,00	—
2	522 870,24	1 292 667,32		1,00	
3	522 854,79	1 292 667,28		1,00	
4	522 797,13	1 292 688,69		1,00	
5	522 832,80	1 292 714,69		1,00	
6	522 761,15	1 292 809,10		1,00	
7	522 747,21	1 292 827,34		1,00	
8	522 715,88	1 292 802,10		1,00	
9	522 726,88	1 292 787,97		1,00	
10	522 726,66	1 292 785,63		1,00	
11	522 711,20	1 292 773,51		1,00	
12	522 695,86	1 292 793,42		1,00	
13	522 680,18	1 292 812,65		1,00	
14	522 696,41	1 292 827,00		1,00	
15	522 696,83	1 292 826,46		1,00	
16	522 711,90	1 292 839,54		1,00	
17	522 705,93	1 292 847,40		1,00	
18	522 722,98	1 292 859,07		1,00	
19	522 693,06	1 292 896,54		1,00	
20	522 690,40	1 292 900,08		1,00	
21	522 640,66	1 292 860,68		1,00	
22	522 611,12	1 292 898,46		1,00	
23	522 662,30	1 292 937,35		1,00	
24	522 659,00	1 292 941,72		1,00	
25	522 590,18	1 293 039,07		1,00	
26	522 531,76	1 292 992,57		1,00	
27	522 485,56	1 293 051,15		1,00	
28	522 363,53	1 293 203,54		1,00	
29	522 203,62	1 293 146,68		1,00	
30	522 265,06	1 293 067,16		1,00	
31	522 337,23	1 292 998,66		1,00	
32	522 384,88	1 292 998,79		1,00	
33	522 486,92	1 292 881,41		1,00	
34	522 567,72	1 292 766,66		1,00	
35	522 606,60	1 292 743,11		1,00	
36	522 640,26	1 292 722,20		1,00	
37	522 703,27	1 292 698,52		1,00	
38	522 862,82	1 292 657,58		1,00	
1	522 881,22	1 292 653,43		1,00	
Вырез 1					
39	522 828,60	1 292 718,87	Картометрический метод	1,00	-
40	522 820,01	1 292 730,62		1,00	
41	522 813,49	1 292 739,08		1,00	

42	522 804,65	1 292 732,25		1,00	
43	522 803,19	1 292 734,14		1,00	
44	522 797,58	1 292 729,68		1,00	
45	522 794,89	1 292 733,34		1,00	
46	522 792,18	1 292 731,30		1,00	
47	522 779,65	1 292 746,95		1,00	
48	522 778,65	1 292 746,16		1,00	
49	522 776,75	1 292 748,54		1,00	
50	522 747,65	1 292 726,49		1,00	
51	522 761,78	1 292 708,39		1,00	
52	522 768,63	1 292 699,67		1,00	
53	522 792,81	1 292 692,64		1,00	
54	522 801,72	1 292 699,20		1,00	
39	522 828,60	1 292 718,87		1,00	
Вырез 2					
55	522 758,71	1 292 808,83	Картометрический метод	1,00	-
56	522 748,28	1 292 823,18		1,00	
57	522 743,16	1 292 819,79		1,00	
58	522 746,58	1 292 814,98		1,00	
59	522 743,07	1 292 812,47		1,00	
60	522 750,08	1 292 802,67		1,00	
55	522 758,71	1 292 808,83		1,00	
Вырез 3					
61	522 753,31	1 292 704,41	Картометрический метод	1,00	-
62	522 752,20	1 292 706,15		1,00	
63	522 734,77	1 292 728,56		1,00	
64	522 729,18	1 292 735,25		1,00	
65	522 721,96	1 292 743,98		1,00	
66	522 709,99	1 292 759,39		1,00	
67	522 710,29	1 292 760,32		1,00	
68	522 709,79	1 292 761,36		1,00	
69	522 708,85	1 292 761,72		1,00	
70	522 707,85	1 292 761,50		1,00	
71	522 707,23	1 292 760,65		1,00	
72	522 707,21	1 292 760,15		1,00	
73	522 695,93	1 292 750,68		1,00	
74	522 700,50	1 292 744,78		1,00	
75	522 701,36	1 292 745,60		1,00	
76	522 710,59	1 292 734,83		1,00	
77	522 711,83	1 292 735,83		1,00	
78	522 718,76	1 292 726,76		1,00	
79	522 701,35	1 292 712,56		1,00	
80	522 750,41	1 292 700,40		1,00	
81	522 752,52	1 292 701,86		1,00	
61	522 753,31	1 292 704,41		1,00	
Вырез 4					
82	522 695,52	1 292 839,45	Картометрический метод	1,00	-
83	522 696,75	1 292 841,01		1,00	
84	522 697,75	1 292 844,90		1,00	
85	522 699,42	1 292 847,46		1,00	
86	522 700,53	1 292 849,13		1,00	
87	522 691,41	1 292 855,24		1,00	
88	522 685,29	1 292 846,01		1,00	
82	522 695,52	1 292 839,45		1,00	
Вырез 5					
89	522 678,67	1 292 865,24	Картометрический метод	1,00	-
90	522 669,28	1 292 877,14		1,00	
91	522 644,92	1 292 857,72		1,00	
92	522 655,01	1 292 845,43		1,00	
89	522 678,67	1 292 865,24		1,00	
Вырез 6					
93	522 695,01	1 292 791,15	Картометрический метод	1,00	-
94	522 640,58	1 292 859,72		1,00	
95	522 614,94	1 292 840,31		1,00	
96	522 633,81	1 292 816,18		1,00	
97	522 620,37	1 292 802,35		1,00	
98	522 672,31	1 292 773,17		1,00	
93	522 695,01	1 292 791,15		1,00	
Вырез 7					
99	522 654,49	1 292 762,57	Картометрический метод	1,00	-
100	522 650,43	1 292 764,56		1,00	
101	522 649,16	1 292 765,20		1,00	
102	522 604,45	1 292 792,40		1,00	

103	522 613,31	1 292 801,61		1,00	
104	522 630,64	1 292 818,99		1,00	
105	522 617,20	1 292 836,00		1,00	
106	522 589,82	1 292 814,80		1,00	
107	522 566,42	1 292 795,85		1,00	
108	522 586,04	1 292 773,28		1,00	
109	522 616,58	1 292 758,17		1,00	
110	522 642,35	1 292 743,45		1,00	
111	522 644,48	1 292 747,27		1,00	
112	522 649,48	1 292 755,22		1,00	
113	522 649,90	1 292 754,93		1,00	
99	522 654,49	1 292 762,57		1,00	
Вырез 8					
114	522 565,50	1 292 803,20		1,00	
115	522 587,42	1 292 819,93		1,00	
116	522 566,67	1 292 845,25	Картометрический метод	1,00	-
117	522 545,57	1 292 829,37		1,00	
114	522 565,50	1 292 803,20		1,00	
Вырез 9					
118	522 626,86	1 292 919,63		1,00	
119	522 621,18	1 292 926,80		1,00	
120	522 619,98	1 292 925,95		1,00	
121	522 613,75	1 292 934,29		1,00	
122	522 613,82	1 292 934,35		1,00	
123	522 610,78	1 292 938,36		1,00	
124	522 612,10	1 292 939,47		1,00	
125	522 610,29	1 292 941,83		1,00	
126	522 604,83	1 292 937,73	Картометрический метод	1,00	-
127	522 605,68	1 292 936,67		1,00	
128	522 599,19	1 292 931,79		1,00	
129	522 588,67	1 292 945,78		1,00	
130	522 581,67	1 292 940,60		1,00	
131	522 596,12	1 292 921,14		1,00	
132	522 608,10	1 292 905,20		1,00	
118	522 626,86	1 292 919,63		1,00	
Вырез 10					
133	522 557,08	1 292 867,97		1,00	
134	522 557,12	1 292 863,97		1,00	
135	522 559,78	1 292 864,00		1,00	
136	522 559,80	1 292 861,52		1,00	
137	522 573,79	1 292 861,65		1,00	
138	522 573,77	1 292 864,31		1,00	
139	522 579,77	1 292 864,37		1,00	
140	522 579,70	1 292 871,09		1,00	
141	522 581,34	1 292 871,10		1,00	
142	522 580,90	1 292 916,52	Картометрический метод	1,00	-
143	522 554,97	1 292 916,28		1,00	
144	522 554,99	1 292 915,07		1,00	
145	522 542,54	1 292 915,57		1,00	
146	522 506,05	1 292 915,92		1,00	
147	522 503,95	1 292 913,90		1,00	
148	522 495,05	1 292 905,31		1,00	
149	522 498,37	1 292 899,62		1,00	
150	522 519,84	1 292 863,23		1,00	
133	522 557,08	1 292 867,97		1,00	
Вырез 11					
151	522 585,42	1 293 026,60		1,00	
152	522 567,20	1 293 011,84		1,00	
153	522 574,10	1 293 003,13		1,00	
154	522 579,49	1 293 007,55		1,00	
155	522 579,57	1 293 007,48		1,00	
156	522 579,82	1 293 007,32		1,00	
157	522 580,04	1 293 007,24		1,00	
158	522 580,31	1 293 007,21		1,00	
159	522 580,71	1 293 007,23		1,00	
160	522 580,99	1 293 007,29	Картометрический метод	1,00	-
161	522 581,26	1 293 007,40		1,00	
162	522 581,48	1 293 007,50		1,00	
163	522 581,68	1 293 007,63		1,00	
164	522 581,89	1 293 007,84		1,00	
165	522 582,10	1 293 008,05		1,00	
166	522 582,29	1 293 008,32		1,00	
167	522 582,36	1 293 008,52		1,00	
168	522 582,42	1 293 008,80		1,00	
169	522 582,43	1 293 009,03		1,00	

170	522 582,41	1 293 009,27		1,00	
171	522 582,32	1 293 009,56		1,00	
172	522 586,62	1 293 013,10		1,00	
173	522 586,34	1 293 013,44		1,00	
174	522 592,06	1 293 018,16		1,00	
151	522 585,42	1 293 026,60		1,00	
Вырез 12					
175	522 580,10	1 292 927,85		1,00	
176	522 549,86	1 292 966,33		1,00	
177	522 549,41	1 292 966,99		1,00	
178	522 546,97	1 292 969,77		1,00	
179	522 542,13	1 292 976,26		1,00	
180	522 540,78	1 292 977,72		1,00	
181	522 541,54	1 292 978,32		1,00	
182	522 486,09	1 293 048,36		1,00	
183	522 421,97	1 292 991,22	Картометрический метод	1,00	-
184	522 485,10	1 292 921,82		1,00	
185	522 493,36	1 292 929,73		1,00	
186	522 519,22	1 292 927,26		1,00	
187	522 543,55	1 292 925,11		1,00	
188	522 562,65	1 292 924,63		1,00	
189	522 564,98	1 292 924,74		1,00	
175	522 580,10	1 292 927,85		1,00	
Вырез 13					
190	522 476,04	1 293 058,79		1,00	
191	522 454,94	1 293 085,21		1,00	
192	522 413,21	1 293 138,00		1,00	
193	522 394,93	1 293 161,26		1,00	
194	522 378,84	1 293 147,68		1,00	
195	522 382,47	1 293 143,48		1,00	
196	522 377,83	1 293 139,40	Картометрический метод	1,00	-
197	522 380,24	1 293 120,60		1,00	
198	522 384,29	1 293 088,95		1,00	
199	522 391,14	1 293 023,78		1,00	
200	522 413,87	1 292 999,81		1,00	
201	522 468,15	1 293 051,47		1,00	
190	522 476,04	1 293 058,79		1,00	
Вырез 14					
202	522 380,26	1 293 006,52		1,00	
203	522 361,75	1 293 138,48		1,00	
204	522 353,52	1 293 153,30		1,00	
205	522 376,31	1 293 182,88		1,00	
206	522 368,18	1 293 193,00		1,00	
207	522 357,18	1 293 182,94	Картометрический метод	1,00	-
208	522 336,12	1 293 189,68		1,00	
209	522 229,14	1 293 151,64		1,00	
210	522 300,65	1 293 069,57		1,00	
211	522 311,12	1 293 078,64		1,00	
202	522 380,26	1 293 006,52		1,00	

1.3 Единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади) (ОЗ-О)

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади) (ОЗ-О)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	94 907,71 м² ± 1 078,25 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ОЗ-О-1

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади) (ОЗ-О-1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	49 052,44 м² ± 775,17 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-О-1

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-О-1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 238,68	1 292 433,10	Картометрический метод	1,00	—
2	523 245,32	1 292 441,11		1,00	
3	523 106,08	1 292 558,54		1,00	
4	523 084,93	1 292 578,77		1,00	
5	523 004,92	1 292 658,18		1,00	
6	523 027,71	1 292 681,76		1,00	
7	523 038,19	1 292 693,64		1,00	
8	523 048,14	1 292 708,86		1,00	
9	523 055,88	1 292 722,00		1,00	
10	523 070,12	1 292 757,48		1,00	
11	523 077,19	1 292 777,73		1,00	
12	523 076,36	1 292 781,75		1,00	
13	523 091,64	1 292 826,74		1,00	
14	523 094,12	1 292 880,38		1,00	
15	523 088,66	1 292 898,12		1,00	
16	523 008,15	1 293 159,54		1,00	
17	523 005,52	1 293 170,24		1,00	
18	523 004,95	1 293 181,14		1,00	
19	523 006,31	1 293 189,31		1,00	
20	523 009,98	1 293 199,70		1,00	
21	523 015,62	1 293 210,11		1,00	
22	523 020,47	1 293 216,28		1,00	
23	523 033,08	1 293 224,57		1,00	
24	522 994,82	1 293 277,46		1,00	
25	522 887,07	1 293 196,60		1,00	
26	522 789,22	1 293 130,23		1,00	
27	522 836,71	1 293 064,56		1,00	
28	522 844,75	1 293 070,18		1,00	
29	522 943,40	1 293 139,08		1,00	
30	523 017,81	1 293 021,90		1,00	
31	522 985,03	1 293 000,55		1,00	
32	523 033,85	1 292 921,83		1,00	
33	523 051,75	1 292 863,97		1,00	
34	523 046,94	1 292 775,24		1,00	
35	523 043,18	1 292 760,19		1,00	
36	523 037,78	1 292 747,21		1,00	
37	523 028,34	1 292 733,49		1,00	
38	523 016,74	1 292 718,44		1,00	
39	522 982,42	1 292 683,81		1,00	
40	522 948,45	1 292 662,65		1,00	
41	522 970,24	1 292 632,43		1,00	
42	522 993,12	1 292 652,93		1,00	

43	523 028,18	1 292 611,07		1,00	
44	523 122,91	1 292 522,29		1,00	
45	523 237,20	1 292 431,87		1,00	
1	523 238,68	1 292 433,10		1,00	
Вырез 1					
46	522 836,47	1 293 099,46	Картометрический метод	1,00	-
47	522 839,23	1 293 104,15		1,00	
48	522 840,36	1 293 109,41		1,00	
49	522 838,24	1 293 116,10		1,00	
50	522 831,39	1 293 120,33		1,00	
51	522 824,14	1 293 119,17		1,00	
52	522 820,71	1 293 115,77		1,00	
53	522 818,24	1 293 108,42		1,00	
54	522 820,74	1 293 101,04		1,00	
55	522 824,56	1 293 098,19		1,00	
56	522 832,09	1 293 097,47		1,00	
46	522 836,47	1 293 099,46		1,00	

Участок ОЗ-О-2

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади) (ОЗ-О-2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1 458,79 м² ± 33,68 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-О-2

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-О-2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 747,21	1 292 827,34	Картометрический метод	1,00	—
2	522 722,98	1 292 859,07		1,00	
3	522 705,93	1 292 847,40		1,00	
4	522 711,90	1 292 839,54		1,00	
5	522 696,83	1 292 826,46		1,00	
6	522 711,44	1 292 807,81		1,00	
7	522 715,88	1 292 802,10		1,00	
1	522 747,21	1 292 827,34		1,00	

Участок ОЗ-О-3

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади) (ОЗ-О-3)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	9 132,98 м² ± 334,48 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-О-3

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-О-3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 610,39	1 293 150,51	Картометрический метод	1,00	—
2	522 519,50	1 293 274,39		1,00	
3	522 456,13	1 293 223,95		1,00	
4	522 547,02	1 293 100,07		1,00	

1	522 610,39	1 293 150,51		1,00	
Вырез 1					
5	522 549,86	1 293 221,74	Картометрический метод	1,00	-
6	522 533,51	1 293 247,87		1,00	
7	522 513,17	1 293 253,54		1,00	
8	522 486,70	1 293 235,97		1,00	
9	522 485,03	1 293 215,29		1,00	
10	522 501,93	1 293 189,16		1,00	
11	522 522,95	1 293 182,38		1,00	
12	522 532,29	1 293 188,72		1,00	
13	522 532,29	1 293 188,27		1,00	
14	522 538,63	1 293 192,38		1,00	
15	522 538,41	1 293 192,72		1,00	
16	522 547,97	1 293 199,39		1,00	
5	522 549,86	1 293 221,74		1,00	

Участок ОЗ-О-4

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади) (ОЗ-О-4)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	19 145,93 м² ± 484,29 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-О-4

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-О-4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 100,67	1 293 814,22	Картометрический метод	1,00	—
2	523 067,12	1 293 967,40		1,00	
3	523 026,79	1 293 971,62		1,00	
4	523 016,11	1 293 859,32		1,00	
5	522 993,32	1 293 803,45		1,00	
6	522 984,10	1 293 793,30		1,00	
7	522 913,25	1 293 737,49		1,00	
8	522 892,39	1 293 722,16		1,00	
9	522 903,73	1 293 705,34		1,00	
10	522 913,20	1 293 691,30		1,00	
11	522 972,59	1 293 734,99		1,00	
12	522 979,39	1 293 725,25		1,00	
1	523 100,67	1 293 814,22		1,00	

Участок ОЗ-О-5

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади) (ОЗ-О-5)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	9 610,92 м² ± 343,12 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-О-5

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-О-5					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 634,56	1 293 803,02	Картометрический метод	1,00	—
2	522 596,25	1 293 853,18		1,00	

3	522 465,91	1 293 755,85		1,00	
4	522 504,22	1 293 705,69		1,00	
1	522 634,56	1 293 803,02		1,00	
Вырез 1					
5	522 592,95	1 293 791,55	Картометрический метод	1,00	—
6	522 613,31	1 293 806,92		1,00	
7	522 597,84	1 293 827,49		1,00	
8	522 577,54	1 293 812,18		1,00	
5	522 592,95	1 293 791,55		1,00	

Участок ОЗ-О-6

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади) (ОЗ-О-6)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6 506,65 м² ± 282,32 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-О-6

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-О-6					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 554,84	1 294 038,77	Картометрический метод	1,00	—
2	522 516,68	1 294 088,94		1,00	
3	522 513,40	1 294 137,14		1,00	
4	522 527,84	1 294 212,52		1,00	
5	522 446,69	1 294 148,84		1,00	
6	522 537,44	1 294 024,92		1,00	
1	522 554,84	1 294 038,77		1,00	

1.4 Единая охранная зона. Зеленые насаждения общего пользования (ОЗ-З)

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади) (ОЗ-З)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	151 299,68 м² ± 1 361,40 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ОЗ-З-1

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади) (ОЗ-З-1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	95 928,59 м² ± 1 084,03м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-З-1

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-З-1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 992,01	1 294 152,03	Картометрический метод	1,00	—
2	524 995,26	1 294 219,35		1,00	
3	524 999,44	1 294 244,05		1,00	
4	525 000,19	1 294 284,69		1,00	
5	525 003,91	1 294 311,81		1,00	

6	525 208,45	1 294 524,30		1,00	
7	524 871,30	1 294 716,93		1,00	
8	524 771,42	1 294 573,76		1,00	
9	524 852,80	1 294 497,30		1,00	
10	524 882,53	1 294 529,69		1,00	
11	525 045,47	1 294 438,94		1,00	
12	524 955,90	1 294 293,16		1,00	
13	524 775,64	1 294 302,25		1,00	
14	524 850,19	1 294 403,02		1,00	
15	524 805,63	1 294 435,96		1,00	
16	524 761,20	1 294 376,57		1,00	
17	524 719,86	1 294 315,96		1,00	
18	524 663,42	1 294 331,70		1,00	
19	524 653,30	1 294 275,21		1,00	
20	524 629,61	1 294 262,64		1,00	
21	524 610,13	1 294 277,00		1,00	
22	524 565,77	1 294 277,02		1,00	
23	524 565,89	1 294 245,71		1,00	
24	524 578,94	1 294 248,64		1,00	
25	524 586,70	1 294 253,65		1,00	
26	524 590,42	1 294 258,87		1,00	
27	524 592,19	1 294 269,05		1,00	
28	524 600,10	1 294 269,02		1,00	
29	524 610,53	1 294 258,63		1,00	
30	524 609,49	1 294 256,44		1,00	
31	524 612,16	1 294 251,75		1,00	
32	524 614,43	1 294 248,78		1,00	
33	524 618,01	1 294 247,38		1,00	
34	524 623,52	1 294 248,86		1,00	
35	524 625,36	1 294 249,92		1,00	
36	524 628,89	1 294 246,92		1,00	
37	524 628,78	1 294 246,52		1,00	
38	524 629,45	1 294 244,86		1,00	
39	524 630,87	1 294 243,56		1,00	
40	524 632,22	1 294 243,89		1,00	
41	524 632,89	1 294 241,69		1,00	
42	524 633,39	1 294 238,93		1,00	
43	524 635,58	1 294 236,25		1,00	
44	524 636,52	1 294 233,64		1,00	
45	524 641,77	1 294 227,46		1,00	
46	524 643,60	1 294 227,04		1,00	
47	524 649,74	1 294 228,53		1,00	
48	524 653,16	1 294 234,33		1,00	
49	524 652,83	1 294 238,53		1,00	
50	524 649,52	1 294 246,69		1,00	
51	524 646,46	1 294 261,97		1,00	
52	524 660,55	1 294 269,74		1,00	
53	524 668,47	1 294 270,35		1,00	
54	524 670,69	1 294 269,35		1,00	
55	524 673,80	1 294 265,15		1,00	
56	524 676,04	1 294 263,94		1,00	
57	524 691,95	1 294 260,86		1,00	
58	524 699,08	1 294 255,30		1,00	
59	524 703,34	1 294 253,33		1,00	
60	524 709,80	1 294 251,49		1,00	
61	524 724,80	1 294 239,48		1,00	
62	524 740,76	1 294 232,55		1,00	
63	524 753,36	1 294 227,56		1,00	
64	524 765,74	1 294 288,39		1,00	
65	524 909,44	1 294 278,89		1,00	
66	524 904,25	1 294 224,58		1,00	
67	524 980,32	1 294 214,95		1,00	
68	524 977,66	1 294 150,22		1,00	
1	524 992,01	1 294 152,03		1,00	

Участок ОЗ-3-2

Сведения об объекте
Единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади) (ОЗ-3-2)

№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1 498,11 м² ± 135,47 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-3-2

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-3-2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	522 870,24	1 292 667,32	Картометрический метод	1,00	—
2	522 832,80	1 292 714,69		1,00	
3	522 797,13	1 292 688,69		1,00	
4	522 854,79	1 292 667,28		1,00	
1	522 870,24	1 292 667,32		1,00	

Участок ОЗ-3-3

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади) (ОЗ-3-3)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3 248,41 м² ± 199,48 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-3-3

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-3-3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	522 896,92	1 293 005,98	Картометрический метод	1,00	—
2	522 844,75	1 293 070,18		1,00	
3	522 836,71	1 293 064,56		1,00	
4	522 813,25	1 293 048,17		1,00	
5	522 863,87	1 292 982,89		1,00	
1	522 896,92	1 293 005,98		1,00	

Участок ОЗ-3-4

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади) (ОЗ-3-4)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	8 983,41 м² ± 331,73 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-3-4

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-3-4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	522 751,30	1 293 103,58	Картометрический метод	1,00	—
2	522 677,39	1 293 203,84		1,00	
3	522 620,19	1 293 158,31		1,00	

4	522 664,35	1 293 098,11		1,00	
5	522 693,88	1 293 057,87		1,00	
1	522 751,30	1 293 103,58		1,00	
Вырез 1					
6	522 701,13	1 293 139,77	Картометрический метод	1,00	—
7	522 701,83	1 293 140,41		1,00	
8	522 703,16	1 293 144,49		1,00	
9	522 703,09	1 293 145,79		1,00	
10	522 697,07	1 293 151,43		1,00	
11	522 695,23	1 293 151,60		1,00	
12	522 694,18	1 293 151,19		1,00	
13	522 691,71	1 293 148,93		1,00	
14	522 691,40	1 293 147,67		1,00	
15	522 688,04	1 293 145,40		1,00	
16	522 690,73	1 293 138,76		1,00	
17	522 695,87	1 293 139,40		1,00	
18	522 696,51	1 293 138,67		1,00	
6	522 701,13	1 293 139,77		1,00	

Участок ОЗ-3-5

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади) (ОЗ-3-5)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	8 817,58 м² ± 328,66 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-3-5

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-3-5					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 363,53	1 293 203,54	Картометрический метод	1,00	—
2	522 317,92	1 293 267,42		1,00	
3	522 186,43	1 293 170,75		1,00	
4	522 203,62	1 293 146,68		1,00	
1	522 363,53	1 293 203,54		1,00	

Участок ОЗ-3-6

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади) (ОЗ-3-6)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5 729,46 м² ± 264,93 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-3-6

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-3-6					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 455,89	1 293 769,46	Картометрический метод	1,00	—
2	522 365,98	1 293 890,36		1,00	
3	522 334,77	1 293 866,65		1,00	
4	522 373,92	1 293 815,58		1,00	
5	522 426,08	1 293 747,52		1,00	
1	522 455,89	1 293 769,46		1,00	

Участок ОЗ-3-7

Сведения об объекте

Единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади) (ОЗ-3-7)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2 105,91 м² ± 160,61 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-3-7

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-3-7					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 993,32	1 293 803,45	Картометрический метод	1,00	—
2	523 016,11	1 293 859,32		1,00	
3	522 943,62	1 293 866,42		1,00	
1	522 993,32	1 293 803,45		1,00	

Участок ОЗ-3-8

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади) (ОЗ-3-8)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	14 099,83 м² ± 415,60 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-3-8

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-3-8					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 708,70	1 293 905,92	Картометрический метод	1,00	—
2	522 709,96	1 293 920,19		1,00	
3	522 722,66	1 294 061,89		1,00	
4	522 632,92	1 294 070,18		1,00	
5	522 619,01	1 293 914,40		1,00	
1	522 708,70	1 293 905,92		1,00	

Участок ОЗ-3-9

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади) (ОЗ-3-9)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	7 905,50 м² ± 311,20 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-3-9

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-3-9					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 604,00	1 294 294,01	Картометрический метод	1,00	—
2	522 568,80	1 294 380,33		1,00	
3	522 500,49	1 294 351,76		1,00	
4	522 497,81	1 294 350,62		1,00	

5	522 499,83	1 294 345,71		1,00	
6	522 540,66	1 294 246,45		1,00	
1	522 604,00	1 294 294,01		1,00	

Участок ОЗ-З-10

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади) (ОЗ-З-10)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2 982,88 м² ± 191,16 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-З-10

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-З-10					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 289,21	1 294 311,25	Картометрический метод	1,00	—
2	523 266,10	1 294 341,27		1,00	
3	523 195,27	1 294 287,48		1,00	
4	523 205,57	1 294 271,86		1,00	
5	523 238,68	1 294 278,42		1,00	
6	523 253,25	1 294 285,34		1,00	
1	523 289,21	1 294 311,25		1,00	

1.5 Единая охранная зона. Территории комплексной регенерации (ОЗ-Р)

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Территории комплексной регенерации (ОЗ-Р)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	245 814,37 м² ± 1 735,29 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ОЗ-Р-1

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Территории комплексной регенерации (ОЗ-Р-1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3 299,06 м² ± 201,03 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-Р-1

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-Р-1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 695,01	1 292 791,15	Картометрический метод	1,00	—
2	522 640,58	1 292 859,72		1,00	
3	522 614,94	1 292 840,31		1,00	
4	522 633,81	1 292 816,18		1,00	
5	522 620,37	1 292 802,35		1,00	
6	522 672,31	1 292 773,17		1,00	
1	522 695,01	1 292 791,15		1,00	

Участок ОЗ-Р-2

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Территории комплексной регенерации (ОЗ-Р-2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**

1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3 021,67 м² ± 192,39 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-Р-2

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-Р-2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 690,40	1 292 900,08	Картометрический метод	1,00	—
2	522 662,30	1 292 937,35		1,00	
3	522 611,12	1 292 898,46		1,00	
4	522 640,66	1 292 860,68		1,00	
1	522 690,40	1 292 900,08		1,00	

Участок ОЗ-Р-3

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Территории комплексной регенерации (ОЗ-Р-3)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	9 438,23 м² ± 340,03 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-Р-3

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-Р-3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 664,35	1 293 098,11	Картометрический метод	1,00	—
2	522 620,19	1 293 158,31		1,00	
3	522 610,39	1 293 150,51		1,00	
4	522 547,02	1 293 100,07		1,00	
5	522 485,56	1 293 051,15		1,00	
6	522 531,76	1 292 992,57		1,00	
7	522 590,18	1 293 039,07		1,00	
1	522 664,35	1 293 098,11		1,00	
Вырез 1					
8	522 635,99	1 293 122,74	Картометрический метод	1,00	—
9	522 614,82	1 293 151,12		1,00	
10	522 571,49	1 293 117,72		1,00	
11	522 592,31	1 293 090,85		1,00	
8	522 635,99	1 293 122,74		1,00	
Вырез 2					
12	522 571,24	1 293 064,90	Картометрический метод	1,00	—
13	522 547,34	1 293 095,94		1,00	
14	522 519,05	1 293 074,16		1,00	
15	522 543,49	1 293 042,41		1,00	
12	522 571,24	1 293 064,90		1,00	

Участок ОЗ-Р-4

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Территории комплексной регенерации (ОЗ-Р-4)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	21 963,53 м² ± 518,70 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-Р-4

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-Р-4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	522 855,02	1 293 816,67	Картометрический метод	1,00	—
2	522 672,00	1 293 675,99		1,00	
3	522 729,48	1 293 602,60		1,00	
4	522 892,39	1 293 722,16		1,00	
5	522 913,25	1 293 737,49		1,00	
1	522 855,02	1 293 816,67		1,00	

Участок ОЗ-Р-5

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Территории комплексной регенерации (ОЗ-Р-5)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	10 106,35 м² ± 351,86 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-Р-5

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-Р-5					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	522 098,52	1 293 269,16	Картометрический метод	1,00	—
2	522 042,40	1 293 345,22		1,00	
3	521 944,19	1 293 268,29		1,00	
4	522 028,33	1 293 214,17		1,00	
1	522 098,52	1 293 269,16		1,00	

Участок ОЗ-Р-6

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Территории комплексной регенерации (ОЗ-Р-2)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2 576,41 м² ± 177,65 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-Р-6

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-Р-6					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 195,10	1 293 627,49	Картометрический метод	1,00	—
2	523 166,43	1 293 704,90		1,00	
3	523 132,26	1 293 677,26		1,00	
4	523 182,07	1 293 611,91		1,00	
5	523 197,26	1 293 623,34		1,00	
1	523 195,10	1 293 627,49		1,00	

Участок ОЗ-Р-7

Сведения об объекте

Единая охранная зона. Территории комплексной регенерации (ОЗ-Р-7)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	195 409,12 м² ± 1 547,18 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-Р-7

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-Р-7					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 935,13	1 292 054,16	Картометрический метод	1,00	—
2	524 009,66	1 292 340,55		1,00	
3	524 057,19	1 292 385,38		1,00	
4	524 075,53	1 292 402,68		1,00	
5	524 082,87	1 292 425,30		1,00	
6	524 073,90	1 292 435,88		1,00	
7	524 136,94	1 292 489,71		1,00	
8	524 148,35	1 292 499,45		1,00	
9	524 155,30	1 292 516,11		1,00	
10	524 163,37	1 292 536,14		1,00	
11	524 137,10	1 292 542,40		1,00	
12	524 138,10	1 292 547,26		1,00	
13	524 070,73	1 292 561,45		1,00	
14	524 037,27	1 292 572,52		1,00	
15	523 989,23	1 292 578,99		1,00	
16	523 879,72	1 292 607,09		1,00	
17	523 870,21	1 292 605,46		1,00	
18	523 754,90	1 292 671,79		1,00	
19	523 744,06	1 292 654,98		1,00	
20	523 692,27	1 292 686,41		1,00	
21	523 652,36	1 292 726,37		1,00	
22	523 638,46	1 292 696,34		1,00	
23	523 631,67	1 292 673,66		1,00	
24	523 632,12	1 292 632,96		1,00	
25	523 639,24	1 292 598,27		1,00	
26	523 683,94	1 292 544,34		1,00	
27	523 700,73	1 292 504,42		1,00	
28	523 723,85	1 292 358,76		1,00	
29	523 719,52	1 292 287,70		1,00	
30	523 707,73	1 292 231,66		1,00	
31	523 702,94	1 292 180,09		1,00	
32	523 692,05	1 292 062,76		1,00	
33	523 703,40	1 292 048,58		1,00	
34	523 856,46	1 291 976,47		1,00	
1	523 935,13	1 292 054,16		1,00	
Вырез 1					
35	523 933,28	1 292 079,41	Картометрический метод	1,00	-
36	523 941,97	1 292 109,84		1,00	
37	523 906,32	1 292 119,41		1,00	
38	523 894,00	1 292 074,59		1,00	
39	523 923,78	1 292 066,66		1,00	
35	523 933,28	1 292 079,41		1,00	
Вырез 2					
40	523 977,46	1 292 275,66	Картометрический метод	1,00	-
41	523 981,40	1 292 329,66		1,00	
42	523 933,98	1 292 333,58		1,00	
43	523 928,02	1 292 281,29		1,00	
40	523 977,46	1 292 275,66		1,00	

1.6 Единая охранная зона. Новый город и участки многоэтажной застройки конца XIX начала XX века (ОЗ-Н)

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Новый город и участки многоэтажной застройки конца XIX начала XX века (ОЗ-Н)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг

2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	873 487,24 м² ± 3 271,12 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ОЗ-Н-1

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Новый город и участки многоэтажной застройки конца XIX начала XX века (ОЗ-Н-1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2 622,76 м² ± 179,25 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-Н-1

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-Н-1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 830,16	1 292 863,76	Картометрический метод	1,00	—
2	522 763,63	1 292 952,58		1,00	
3	522 725,08	1 292 921,96		1,00	
4	522 751,35	1 292 890,63		1,00	
5	522 750,69	1 292 890,14		1,00	
6	522 753,17	1 292 887,17		1,00	
7	522 762,90	1 292 894,95		1,00	
8	522 735,67	1 292 929,19		1,00	
9	522 745,10	1 292 936,55		1,00	
10	522 755,86	1 292 945,05		1,00	
11	522 755,24	1 292 945,84		1,00	
12	522 757,28	1 292 947,48		1,00	
13	522 757,91	1 292 946,68		1,00	
14	522 761,23	1 292 949,30		1,00	
15	522 761,29	1 292 949,84		1,00	
16	522 763,36	1 292 949,74		1,00	
17	522 778,95	1 292 929,16		1,00	
18	522 778,64	1 292 928,93		1,00	
19	522 788,85	1 292 915,76		1,00	
20	522 813,21	1 292 883,28		1,00	
21	522 783,13	1 292 859,73		1,00	
22	522 778,98	1 292 856,39		1,00	
23	522 795,05	1 292 837,22		1,00	
24	522 764,09	1 292 813,86		1,00	
25	522 738,14	1 292 848,58		1,00	
26	522 722,66	1 292 869,29		1,00	
27	522 698,76	1 292 901,07		1,00	
28	522 693,06	1 292 896,54		1,00	
29	522 722,98	1 292 859,07		1,00	
30	522 761,15	1 292 809,10		1,00	
1	522 830,16	1 292 863,76		1,00	

Участок ОЗ-Н-2

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Новый город и участки многоэтажной застройки конца XIX начала XX века (ОЗ-Н-2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	121 194,78м² ± 1 218,46м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-Н-2

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-Н-2
1. Система координат МСК-47 Зона 1
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	522 887,07	1 293 196,60	Картометрический метод	1,00	—
2	522 504,22	1 293 705,69		1,00	
3	522 465,91	1 293 755,85		1,00	
4	522 455,89	1 293 769,46		1,00	
5	522 426,08	1 293 747,52		1,00	
6	522 373,92	1 293 815,58		1,00	
7	522 352,95	1 293 799,09		1,00	
8	522 338,90	1 293 817,81		1,00	
9	522 290,88	1 293 780,14		1,00	
10	522 361,20	1 293 685,98		1,00	
11	522 219,64	1 293 580,59		1,00	
12	522 177,95	1 293 549,54		1,00	
13	522 129,73	1 293 513,65		1,00	
14	521 993,06	1 293 412,10		1,00	
15	522 034,39	1 293 356,08		1,00	
16	522 042,40	1 293 345,22		1,00	
17	522 098,52	1 293 269,16		1,00	
18	522 106,81	1 293 275,65		1,00	
19	522 186,43	1 293 170,75		1,00	
20	522 317,92	1 293 267,42		1,00	
21	522 363,53	1 293 203,54		1,00	
22	522 485,56	1 293 051,15		1,00	
23	522 547,02	1 293 100,07		1,00	
24	522 456,13	1 293 223,95		1,00	
25	522 519,50	1 293 274,39		1,00	
26	522 610,39	1 293 150,51		1,00	
27	522 620,19	1 293 158,31		1,00	
28	522 677,39	1 293 203,84		1,00	
29	522 751,30	1 293 103,58		1,00	
30	522 789,22	1 293 130,23		1,00	
31	522 887,07	1 293 196,60		1,00	
Вырез 1					
31	522 873,02	1 293 192,71	Картометрический метод	1,00	—
32	522 638,76	1 293 501,49		1,00	
33	522 550,30	1 293 436,01		1,00	
34	522 550,97	1 293 434,23		1,00	
35	522 520,17	1 293 410,99		1,00	
36	522 519,06	1 293 412,55		1,00	
37	522 503,82	1 293 401,10		1,00	
38	522 504,49	1 293 399,76		1,00	
39	522 475,80	1 293 378,30		1,00	
40	522 474,25	1 293 379,86		1,00	
41	522 463,68	1 293 372,08		1,00	
42	522 516,83	1 293 298,58		1,00	
43	522 518,17	1 293 299,69		1,00	
44	522 533,62	1 293 278,01		1,00	
45	522 541,41	1 293 283,23		1,00	
46	522 620,58	1 293 175,15		1,00	
47	522 722,43	1 293 252,66		1,00	
48	522 730,36	1 293 241,89		1,00	
49	522 684,81	1 293 208,72		1,00	
50	522 716,81	1 293 165,31		1,00	
51	522 712,65	1 293 162,36		1,00	
52	522 712,31	1 293 161,25		1,00	
53	522 713,20	1 293 159,92		1,00	
54	522 714,09	1 293 159,58		1,00	
55	522 721,99	1 293 148,35		1,00	
56	522 721,88	1 293 147,13		1,00	
57	522 722,54	1 293 146,24		1,00	
58	522 723,32	1 293 146,13		1,00	
59	522 728,29	1 293 149,74		1,00	
60	522 756,82	1 293 111,04		1,00	
31	522 873,02	1 293 192,71		1,00	
Вырез 2					

61	522 621,71	1 293 525,83	Картометрический метод	1,00	—
62	522 458,78	1 293 743,78		1,00	
63	522 393,58	1 293 694,98		1,00	
64	522 391,63	1 293 697,54		1,00	
65	522 358,72	1 293 673,53		1,00	
66	522 280,92	1 293 616,34		1,00	
67	522 381,58	1 293 483,17		1,00	
68	522 485,72	1 293 560,56		1,00	
69	522 488,37	1 293 562,18		1,00	
70	522 508,79	1 293 536,54		1,00	
71	522 514,84	1 293 540,92		1,00	
72	522 522,98	1 293 529,69		1,00	
73	522 516,44	1 293 525,19		1,00	
74	522 554,85	1 293 476,58		1,00	
61	522 621,71	1 293 525,83		1,00	
Вырез 3					
75	522 515,16	1 293 447,33	Картометрический метод	1,00	—
76	522 517,37	1 293 448,93		1,00	
77	522 522,89	1 293 453,10		1,00	
78	522 523,89	1 293 451,78		1,00	
79	522 531,66	1 293 457,66		1,00	
80	522 539,51	1 293 463,59		1,00	
81	522 538,55	1 293 464,87		1,00	
82	522 543,47	1 293 468,60		1,00	
83	522 532,29	1 293 483,43		1,00	
84	522 504,48	1 293 462,53		1,00	
75	522 515,16	1 293 447,33		1,00	
Вырез 4					
85	522 520,63	1 293 498,58	Картометрический метод	1,00	—
86	522 507,01	1 293 516,97		1,00	
87	522 509,13	1 293 518,44		1,00	
88	522 499,84	1 293 530,76		1,00	
89	522 497,82	1 293 529,24		1,00	
90	522 487,06	1 293 543,59		1,00	
91	522 438,03	1 293 506,59		1,00	
92	522 437,53	1 293 507,26		1,00	
93	522 415,33	1 293 490,77		1,00	
94	522 414,22	1 293 492,10		1,00	
95	522 406,33	1 293 486,28		1,00	
96	522 407,24	1 293 484,93		1,00	
97	522 388,00	1 293 470,71		1,00	
98	522 416,91	1 293 432,60		1,00	
99	522 466,07	1 293 470,62		1,00	
100	522 462,88	1 293 474,87		1,00	
101	522 462,28	1 293 474,46		1,00	
102	522 460,20	1 293 477,21		1,00	
103	522 464,78	1 293 480,61		1,00	
104	522 474,98	1 293 477,80		1,00	
105	522 481,44	1 293 469,24		1,00	
85	522 520,63	1 293 498,58		1,00	
Вырез 5					
106	522 538,57	1 293 105,65	Картометрический метод	1,00	—
107	522 461,31	1 293 213,74		1,00	
108	522 455,49	1 293 220,78		1,00	
109	522 429,07	1 293 195,79		1,00	
110	522 429,49	1 293 193,58		1,00	
111	522 511,50	1 293 085,71		1,00	
106	522 538,57	1 293 105,65		1,00	
Вырез 6					
112	522 508,99	1 293 281,30	Картометрический метод	1,00	—
113	522 481,32	1 293 317,87		1,00	
114	522 448,95	1 293 363,11		1,00	
115	522 411,54	1 293 334,82		1,00	
116	522 444,91	1 293 290,59		1,00	
117	522 416,83	1 293 269,61		1,00	
118	522 443,64	1 293 232,64		1,00	
119	522 468,55	1 293 251,19		1,00	
120	522 470,10	1 293 249,12		1,00	

121	522 485,50	1 293 260,59		1,00	
122	522 483,95	1 293 262,64		1,00	
112	522 508,99	1 293 281,30		1,00	
Вырез 7					
123	522 430,79	1 293 218,48	Картометрический метод	1,00	—
124	522 398,20	1 293 262,88		1,00	
125	522 401,44	1 293 265,26		1,00	
126	522 371,45	1 293 304,56		1,00	
127	522 328,40	1 293 272,62		1,00	
128	522 360,45	1 293 231,68		1,00	
129	522 390,73	1 293 188,79		1,00	
123	522 430,79	1 293 218,48		1,00	
Вырез 8					
130	522 431,44	1 293 384,64	Картометрический метод	1,00	—
131	522 403,53	1 293 422,00		1,00	
132	522 403,68	1 293 422,11		1,00	
133	522 374,97	1 293 460,62		1,00	
134	522 334,52	1 293 430,87		1,00	
135	522 363,53	1 293 393,01		1,00	
136	522 323,85	1 293 363,21		1,00	
137	522 352,73	1 293 324,68		1,00	
138	522 395,44	1 293 356,97		1,00	
139	522 409,75	1 293 368,30		1,00	
140	522 410,64	1 293 367,18		1,00	
141	522 414,31	1 293 369,96		1,00	
142	522 413,42	1 293 371,08		1,00	
130	522 431,44	1 293 384,64		1,00	
Вырез 9					
143	522 365,04	1 293 472,32	Картометрический метод	1,00	—
144	522 336,69	1 293 509,85		1,00	
145	522 337,73	1 293 510,62		1,00	
146	522 308,55	1 293 548,72		1,00	
147	522 268,77	1 293 519,08		1,00	
148	522 268,88	1 293 518,93		1,00	
149	522 213,01	1 293 477,73		1,00	
150	522 241,06	1 293 439,64		1,00	
151	522 217,91	1 293 422,29		1,00	
152	522 246,21	1 293 383,52		1,00	
153	522 325,70	1 293 443,06		1,00	
143	522 365,04	1 293 472,32		1,00	
Вырез 10					
154	522 301,39	1 293 558,11	Картометрический метод	1,00	—
155	522 262,03	1 293 610,72		1,00	
156	522 142,88	1 293 522,01		1,00	
157	522 182,72	1 293 469,02		1,00	
154	522 301,39	1 293 558,11		1,00	
Вырез 11					
158	522 299,59	1 293 285,12	Картометрический метод	1,00	—
159	522 264,58	1 293 330,81		1,00	
160	522 222,56	1 293 298,87		1,00	
161	522 257,32	1 293 253,74		1,00	
158	522 299,59	1 293 285,12		1,00	
Вырез 12					
162	522 206,49	1 293 409,49	Картометрический метод	1,00	—
163	522 180,40	1 293 443,92		1,00	
164	522 177,03	1 293 446,18		1,00	
165	522 173,26	1 293 446,71		1,00	
166	522 169,16	1 293 445,37		1,00	
167	522 147,33	1 293 429,01		1,00	
168	522 135,31	1 293 420,08		1,00	
169	522 167,54	1 293 379,22		1,00	
162	522 206,49	1 293 409,49		1,00	
Вырез 13					
170	522 123,37	1 293 349,91	Картометрический метод	1,00	—
171	522 095,13	1 293 388,10		1,00	
172	522 053,64	1 293 357,27		1,00	
173	522 082,10	1 293 319,61		1,00	
170	522 123,37	1 293 349,91		1,00	
Вырез 14					
174	522 167,78	1 293 458,73	Картометрический метод	1,00	—
175	522 131,02	1 293 507,86		1,00	
176	522 126,44	1 293 508,57		1,00	
177	522 007,95	1 293 420,36		1,00	
178	522 017,67	1 293 407,35		1,00	

179	522 020,14	1 293 409,19		1,00
180	522 040,31	1 293 382,20		1,00
181	522 037,84	1 293 380,34		1,00
182	522 046,91	1 293 368,20		1,00
174	522 167,78	1 293 458,73		1,00

Участок ОЗ-Н-3

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Новый город и участки многоэтажной застройки конца XIX начала XX века (ОЗ-Н-3)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	513 564,79 м² ± 2 508,22 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-Н-3

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-Н-3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 994,82	1 293 277,46	Картометрический метод	1,00	—
2	522 789,89	1 293 560,58		1,00	—
3	522 781,62	1 293 574,15		1,00	—
4	522 778,32	1 293 581,01		1,00	—
5	522 776,27	1 293 590,30		1,00	—
6	522 776,48	1 293 598,68		1,00	—
7	522 779,36	1 293 607,88		1,00	—
8	522 782,05	1 293 612,90		1,00	—
9	522 789,38	1 293 619,62		1,00	—
10	522 903,73	1 293 705,34		1,00	—
11	522 892,39	1 293 722,16		1,00	—
12	522 729,48	1 293 602,60		1,00	—
13	522 672,00	1 293 675,99		1,00	—
14	522 855,02	1 293 816,67		1,00	—
15	522 913,25	1 293 737,49		1,00	—
16	522 984,10	1 293 793,30		1,00	—
17	522 993,32	1 293 803,45		1,00	—
18	522 943,62	1 293 866,42		1,00	—
19	523 016,11	1 293 859,32		1,00	—
20	523 026,79	1 293 971,62		1,00	—
21	523 003,28	1 293 974,06		1,00	—
22	523 004,15	1 293 982,46		1,00	—
23	522 924,19	1 293 990,83		1,00	—
24	522 925,94	1 294 006,24		1,00	—
25	522 836,20	1 294 013,64		1,00	—
26	522 835,16	1 293 996,25		1,00	—
27	522 763,08	1 294 002,32		1,00	—
28	522 755,47	1 293 915,65		1,00	—
29	522 709,96	1 293 920,19		1,00	—
30	522 708,70	1 293 905,92		1,00	—
31	522 619,01	1 293 914,40		1,00	—
32	522 632,92	1 294 070,18		1,00	—
33	522 722,66	1 294 061,89		1,00	—
34	522 723,83	1 294 075,01		1,00	—
35	522 729,71	1 294 140,59		1,00	—
36	522 692,52	1 294 143,92		1,00	—
37	522 698,48	1 294 212,35		1,00	—
38	522 860,37	1 294 183,31		1,00	—
39	522 876,29	1 294 361,43		1,00	—
40	522 913,18	1 294 357,17		1,00	—
41	522 916,21	1 294 324,09		1,00	—
42	522 985,26	1 294 320,07		1,00	—
43	522 984,29	1 294 254,21		1,00	—
44	522 916,36	1 294 261,86		1,00	—
45	522 909,71	1 294 189,83		1,00	—
46	522 935,43	1 294 185,30		1,00	—
47	522 966,89	1 294 179,76		1,00	—
48	522 983,71	1 294 184,59		1,00	—

49	522 995,88	1 294 195,36		1,00	—
50	522 997,25	1 294 211,74		1,00	—
51	523 050,59	1 294 221,23		1,00	—
52	522 982,59	1 294 552,22		1,00	—
53	522 923,56	1 294 687,92		1,00	—
54	522 829,62	1 294 799,02		1,00	—
55	522 629,10	1 294 701,22		1,00	—
56	522 614,45	1 294 694,04		1,00	—
57	522 633,38	1 294 649,19		1,00	—
58	522 493,65	1 294 594,94		1,00	—
59	522 479,93	1 294 589,81		1,00	—
60	522 535,41	1 294 458,94		1,00	—
61	522 467,91	1 294 431,57		1,00	—
62	522 500,49	1 294 351,76		1,00	—
63	522 568,80	1 294 380,33		1,00	—
64	522 664,06	1 294 420,26		1,00	—
65	522 715,04	1 294 441,63		1,00	—
66	522 730,42	1 294 403,86		1,00	—
67	522 749,60	1 294 356,76		1,00	—
68	522 604,00	1 294 294,01		1,00	—
69	522 540,66	1 294 246,45		1,00	—
70	522 499,83	1 294 345,71		1,00	—
71	522 274,16	1 294 254,72		1,00	—
72	522 305,66	1 294 172,78		1,00	—
73	522 296,37	1 294 165,20		1,00	—
74	522 197,43	1 294 093,91		1,00	—
75	522 164,18	1 294 069,96		1,00	—
76	522 205,57	1 294 015,36		1,00	—
77	522 114,76	1 293 946,06		1,00	—
78	522 050,10	1 293 896,72		1,00	—
79	521 908,42	1 293 788,60		1,00	—
80	521 871,74	1 293 841,64		1,00	—
81	521 857,22	1 293 862,64		1,00	—
82	521 849,86	1 293 852,15		1,00	—
83	521 826,95	1 293 804,62		1,00	—
84	521 871,39	1 293 741,74		1,00	—
85	521 897,87	1 293 704,27		1,00	—
86	521 932,72	1 293 729,09		1,00	—
87	521 952,00	1 293 742,72		1,00	—
88	522 034,12	1 293 635,21		1,00	—
89	521 944,83	1 293 569,10		1,00	—
90	521 901,44	1 293 535,35		1,00	—
91	521 988,09	1 293 418,83		1,00	—
92	521 993,06	1 293 412,10		1,00	—
93	522 129,73	1 293 513,65		1,00	—
94	522 177,95	1 293 549,54		1,00	—
95	522 083,41	1 293 676,52		1,00	—
96	521 987,07	1 293 804,40		1,00	—
97	522 023,80	1 293 832,15		1,00	—
98	522 058,09	1 293 786,69		1,00	—
99	522 107,26	1 293 823,80		1,00	—
100	522 198,94	1 293 700,25		1,00	—
101	522 156,21	1 293 667,97		1,00	—
102	522 219,64	1 293 580,59		1,00	—
103	522 361,20	1 293 685,98		1,00	—
104	522 290,88	1 293 780,14		1,00	—
105	522 219,81	1 293 725,24		1,00	—
106	522 207,55	1 293 741,72		1,00	—
107	522 197,34	1 293 734,13		1,00	—
108	522 182,99	1 293 751,34		1,00	—
109	522 334,77	1 293 866,65		1,00	—
110	522 365,98	1 293 890,36		1,00	—
111	522 455,89	1 293 769,46		1,00	—
112	522 465,91	1 293 755,85		1,00	—
113	522 596,25	1 293 853,18		1,00	—
114	522 634,56	1 293 803,02		1,00	—
115	522 504,22	1 293 705,69		1,00	—
116	522 887,07	1 293 196,60		1,00	—
1	522 994,82	1 293 277,46		1,00	—
Вырез 1					
117	522 886,65	1 293 205,11	Картометрический метод	1,00	—
118	522 917,43	1 293 228,43		1,00	—
119	522 903,04	1 293 247,37		1,00	—
120	522 893,27	1 293 239,92		1,00	—

121	522 894,72	1 293 237,94		1,00	—
122	522 886,12	1 293 231,36		1,00	—
123	522 886,11	1 293 229,17		1,00	—
124	522 874,99	1 293 220,58		1,00	—
117	522 886,65	1 293 205,11		1,00	—
Вырез 2					
125	522 947,84	1 293 324,67		1,00	—
126	522 910,55	1 293 372,17		1,00	—
127	522 892,80	1 293 358,62	Картометрический метод	1,00	—
128	522 930,31	1 293 311,00		1,00	—
125	522 947,84	1 293 324,67		1,00	—

Вырез 3					
129	522 865,83	1 293 262,61	Картометрический метод	1,00	—
130	522 861,93	1 293 267,69		1,00	—
131	522 859,05	1 293 265,55		1,00	—
132	522 845,31	1 293 283,26		1,00	—
133	522 832,67	1 293 273,44		1,00	—
134	522 849,93	1 293 251,12		1,00	—
129	522 865,83	1 293 262,61		1,00	—
Вырез 4					
135	522 873,64	1 293 283,65	Картометрический метод	1,00	—
136	522 852,30	1 293 311,55		1,00	—
137	522 854,21	1 293 313,08		1,00	—
138	522 846,89	1 293 322,60		1,00	—
139	522 829,46	1 293 309,47		1,00	—
140	522 833,31	1 293 304,89		1,00	—
141	522 830,74	1 293 302,84		1,00	—
142	522 835,91	1 293 295,79		1,00	—
143	522 843,08	1 293 301,81		1,00	—
144	522 863,16	1 293 275,33		1,00	—
135	522 873,64	1 293 283,65		1,00	—
Вырез 5					
145	522 903,51	1 293 382,67	Картометрический метод	1,00	—
146	522 866,27	1 293 432,27		1,00	—
147	522 832,68	1 293 407,06		1,00	—
148	522 869,93	1 293 357,46		1,00	—
145	522 903,51	1 293 382,67		1,00	—
Вырез 6					
149	522 821,87	1 293 358,07	Картометрический метод	1,00	—
150	522 766,38	1 293 432,42		1,00	—
151	522 733,15	1 293 407,54		1,00	—
152	522 745,95	1 293 391,45		1,00	—
153	522 749,93	1 293 386,36		1,00	—
154	522 788,87	1 293 333,99		1,00	—
149	522 821,87	1 293 358,07		1,00	—
Вырез 7					
155	522 791,18	1 293 466,19	Картометрический метод	1,00	—
156	522 755,13	1 293 513,88		1,00	—
157	522 722,19	1 293 488,51		1,00	—
158	522 757,88	1 293 440,51		1,00	—
155	522 791,18	1 293 466,19		1,00	—
Вырез 8					
159	522 762,24	1 293 537,09	Картометрический метод	1,00	—
160	522 778,44	1 293 548,21		1,00	—
161	522 779,25	1 293 550,41		1,00	—
162	522 753,31	1 293 585,67		1,00	—
163	522 750,85	1 293 585,72		1,00	—
164	522 728,88	1 293 569,78		1,00	—
165	522 718,04	1 293 561,50		1,00	—
166	522 728,94	1 293 547,28		1,00	—
167	522 727,98	1 293 546,48		1,00	—
168	522 752,19	1 293 514,37		1,00	—
169	522 769,32	1 293 527,78		1,00	—
159	522 762,24	1 293 537,09		1,00	—
Вырез 9					
170	522 720,74	1 293 489,45	Картометрический метод	1,00	—

171	522 684,99	1 293 536,78		1,00	—
172	522 655,44	1 293 514,59		1,00	—
173	522 654,78	1 293 512,20		1,00	—
174	522 690,11	1 293 465,95		1,00	—
170	522 720,74	1 293 489,45		1,00	—
Вырез 10					
175	522 677,42	1 293 566,14	Картометрический метод	1,00	—
176	522 720,98	1 293 598,42		1,00	—
177	522 710,83	1 293 612,16		1,00	—
178	522 704,32	1 293 621,12		1,00	—
179	522 695,50	1 293 633,29		1,00	—
180	522 651,71	1 293 601,10		1,00	—
175	522 677,42	1 293 566,14		1,00	—
Вырез 11					
181	522 647,33	1 293 580,43	Картометрический метод	1,00	—
182	522 638,24	1 293 592,70		1,00	—
183	522 647,24	1 293 599,24		1,00	—

184	522 639,54	1 293 609,10		1,00	—
185	522 615,87	1 293 590,86		1,00	—
186	522 613,59	1 293 594,00		1,00	—
187	522 599,12	1 293 583,19		1,00	—
188	522 608,79	1 293 570,83		1,00	—
189	522 619,42	1 293 557,22		1,00	—
190	522 633,59	1 293 567,43		1,00	—
191	522 632,20	1 293 569,35		1,00	—
181	522 647,33	1 293 580,43		1,00	—
Вырез 12					
192	522 615,17	1 293 652,86	Картометрический метод	1,00	—
193	522 604,70	1 293 667,27		1,00	—
194	522 591,61	1 293 682,73		1,00	—
195	522 586,59	1 293 689,21		1,00	—
196	522 559,68	1 293 725,11		1,00	—
197	522 517,75	1 293 693,71		1,00	—
198	522 544,44	1 293 657,98		1,00	—
199	522 571,41	1 293 621,54		1,00	—
200	522 572,14	1 293 621,44		1,00	—
192	522 615,17	1 293 652,86		1,00	—
Вырез 13					
201	522 697,69	1 293 714,25	Картометрический метод	1,00	—
202	522 668,17	1 293 752,84		1,00	—
203	522 627,56	1 293 722,16		1,00	—
204	522 656,10	1 293 682,82		1,00	—
201	522 697,69	1 293 714,25		1,00	—
Вырез 14					
205	522 730,36	1 293 793,29	Картометрический метод	1,00	—
206	522 701,37	1 293 831,96		1,00	—
207	522 658,69	1 293 799,92		1,00	—
208	522 658,24	1 293 796,46		1,00	—
209	522 684,01	1 293 762,31		1,00	—
210	522 692,68	1 293 768,80		1,00	—
211	522 694,48	1 293 766,41		1,00	—
205	522 730,36	1 293 793,29		1,00	—
Вырез 15					
212	522 632,41	1 293 744,96	Картометрический метод	1,00	—
213	522 638,30	1 293 749,28		1,00	—

214	522 640,19	1 293 750,66	Картометрический метод	1,00	—
215	522 649,51	1 293 757,51		1,00	—
216	522 650,49	1 293 756,16		1,00	—
217	522 661,86	1 293 764,50		1,00	—
218	522 660,67	1 293 766,12		1,00	—
219	522 645,83	1 293 786,43		1,00	—
220	522 634,46	1 293 778,09		1,00	—
221	522 630,68	1 293 775,32		1,00	—
222	522 628,81	1 293 773,95		1,00	—
223	522 627,09	1 293 772,70		1,00	—
224	522 623,24	1 293 769,87		1,00	—
225	522 617,36	1 293 765,55		1,00	—
212	522 632,41	1 293 744,96		1,00	—
Вырез 16					
226	522 645,54	1 293 810,92	Картометрический метод	1,00	—
227	522 688,63	1 293 842,59		1,00	—
228	522 678,11	1 293 856,89		1,00	—
229	522 670,24	1 293 850,99		1,00	—
230	522 658,49	1 293 866,12		1,00	—
231	522 623,72	1 293 839,98		1,00	—
226	522 645,54	1 293 810,92		1,00	—
Вырез 17					
232	522 948,94	1 293 769,59	Картометрический метод	1,00	—
233	522 980,92	1 293 794,34		1,00	—
234	522 945,27	1 293 842,88		1,00	—
235	522 937,26	1 293 836,87		1,00	—
236	522 913,51	1 293 819,17		1,00	—
237	522 922,79	1 293 806,23		1,00	—
238	522 930,58	1 293 795,89		1,00	—
232	522 948,94	1 293 769,59		1,00	—
Вырез 18					
239	522 936,54	1 293 940,52	Картометрический метод	1,00	—
240	522 931,08	1 293 883,03		1,00	—

241	522 973,48	1 293 879,42		1,00	—
242	522 978,31	1 293 936,31		1,00	—
239	522 936,54	1 293 940,52		1,00	—
Вырез 19					
243	522 870,01	1 293 889,51		1,00	—
244	522 872,70	1 293 915,58		1,00	—
245	522 830,32	1 293 918,68	Картометрический метод	1,00	—
246	522 827,67	1 293 893,51		1,00	—
243	522 870,01	1 293 889,51		1,00	—
Вырез 20					
247	522 812,28	1 293 892,68		1,00	—
248	522 813,98	1 293 911,19		1,00	—
249	522 815,53	1 293 928,76		1,00	—
250	522 819,25	1 293 971,18		1,00	—
251	522 794,69	1 293 973,45	Картометрический метод	1,00	—
252	522 771,15	1 293 975,55		1,00	—
253	522 765,97	1 293 914,69		1,00	—
254	522 766,01	1 293 908,41		1,00	—
255	522 764,81	1 293 897,49		1,00	—
247	522 812,28	1 293 892,68		1,00	—
Вырез 21					
256	522 598,62	1 293 873,18	Картометрический метод	1,00	—

257	522 603,38	1 293 926,43		1,00	—
258	522 569,77	1 293 931,14		1,00	—
259	522 548,93	1 293 932,36		1,00	—
260	522 544,92	1 293 902,59		1,00	—
261	522 561,13	1 293 881,36	Картометрический метод	1,00	—
262	522 556,68	1 293 878,05		1,00	—
263	522 561,41	1 293 871,49		1,00	—
264	522 536,95	1 293 853,23		1,00	—
265	522 549,53	1 293 836,32		1,00	—
256	522 598,62	1 293 873,18		1,00	—
Вырез 22					
266	522 606,21	1 293 979,53		1,00	—
267	522 593,00	1 293 980,97		1,00	—
268	522 592,85	1 293 979,57		1,00	—
269	522 587,79	1 293 980,11		1,00	—
270	522 587,53	1 293 977,66		1,00	—
271	522 588,09	1 293 977,13		1,00	—
272	522 588,80	1 293 976,88		1,00	—
273	522 590,54	1 293 976,61		1,00	—
274	522 590,21	1 293 973,03		1,00	—
275	522 588,29	1 293 972,46		1,00	—
276	522 587,39	1 293 971,97		1,00	—
277	522 587,10	1 293 970,97		1,00	—
278	522 586,27	1 293 960,95	Картометрический метод	1,00	—
279	522 587,02	1 293 960,17		1,00	—
280	522 588,80	1 293 959,41		1,00	—
281	522 588,93	1 293 956,16		1,00	—
282	522 587,77	1 293 955,57		1,00	—
283	522 586,72	1 293 954,59		1,00	—
284	522 586,81	1 293 953,44		1,00	—
285	522 587,66	1 293 952,02		1,00	—
286	522 588,40	1 293 951,50		1,00	—
287	522 593,20	1 293 950,84		1,00	—
288	522 595,06	1 293 953,32		1,00	—
289	522 603,30	1 293 952,55		1,00	—
266	522 606,21	1 293 979,53		1,00	—
Вырез 23					
290	522 597,08	1 294 027,13		1,00	—
291	522 610,18	1 294 025,88		1,00	—
292	522 613,75	1 294 066,39		1,00	—
293	522 611,95	1 294 067,34	Картометрический метод	1,00	—
294	522 603,78	1 294 062,88		1,00	—
295	522 580,25	1 294 045,22		1,00	—
296	522 586,34	1 294 034,69		1,00	—
290	522 597,08	1 294 027,13		1,00	—
Вырез 24					
297	522 686,26	1 294 081,76		1,00	—
298	522 720,56	1 294 077,85	Картометрический метод	1,00	—
299	522 723,40	1 294 111,17		1,00	—

300	522 709,56	1 294 112,37		1,00	—
301	522 690,26	1 294 114,69		1,00	—
302	522 688,18	1 294 095,49		1,00	—
303	522 688,10	1 294 094,61		1,00	—
297	522 686,26	1 294 081,76		1,00	—
Вырез 25					
304	522 681,86	1 294 102,24	Картометрический метод	1,00	—
305	522 683,35	1 294 116,26		1,00	—
306	522 685,08	1 294 132,46		1,00	—
307	522 658,09	1 294 135,07		1,00	—
308	522 657,36	1 294 126,77		1,00	—
309	522 652,39	1 294 127,31		1,00	—
310	522 653,16	1 294 132,94		1,00	—
311	522 652,39	1 294 134,82		1,00	—
312	522 652,78	1 294 138,80		1,00	—
313	522 657,15	1 294 138,57		1,00	—
314	522 659,26	1 294 139,91		1,00	—
315	522 659,88	1 294 146,48		1,00	—
316	522 657,91	1 294 148,13		1,00	—
317	522 654,22	1 294 148,37		1,00	—
318	522 655,20	1 294 158,90		1,00	—
319	522 661,23	1 294 158,34		1,00	—
320	522 661,09	1 294 156,86		1,00	—
321	522 664,28	1 294 156,43		1,00	—
322	522 664,47	1 294 157,96		1,00	—
323	522 672,90	1 294 157,28		1,00	—
324	522 673,77	1 294 167,38		1,00	—
325	522 640,46	1 294 170,37		1,00	—
326	522 636,63	1 294 129,02		1,00	—
327	522 636,25	1 294 129,06		1,00	—
328	522 634,27	1 294 103,11		1,00	—
329	522 675,68	1 294 099,96		1,00	—
330	522 675,91	1 294 102,73		1,00	—
304	522 681,86	1 294 102,24		1,00	—
Вырез 26					
331	522 637,34	1 294 250,17	Картометрический метод	1,00	—
332	522 645,78	1 294 230,37		1,00	—
333	522 667,81	1 294 230,39		1,00	—
334	522 667,79	1 294 244,05		1,00	—
335	522 661,52	1 294 243,97		1,00	—
336	522 661,50	1 294 246,04		1,00	—
337	522 658,65	1 294 246,03		1,00	—
338	522 658,66	1 294 243,95		1,00	—
339	522 656,23	1 294 243,91		1,00	—
340	522 651,93	1 294 253,58		1,00	—
341	522 656,28	1 294 255,56		1,00	—
342	522 658,52	1 294 250,59		1,00	—
343	522 661,97	1 294 252,17		1,00	—
344	522 658,90	1 294 259,42		1,00	—
331	522 637,34	1 294 250,17		1,00	—
Вырез 27					
345	522 851,76	1 294 328,49	Картометрический метод	1,00	—
346	522 845,45	1 294 329,07		1,00	—
347	522 835,56	1 294 364,05		1,00	—
348	522 762,39	1 294 345,08		1,00	—
349	522 753,01	1 294 241,39		1,00	—
350	522 790,12	1 294 237,62		1,00	—
351	522 787,22	1 294 215,50		1,00	—
352	522 835,61	1 294 207,61		1,00	—
353	522 839,36	1 294 235,82		1,00	—
354	522 842,91	1 294 235,73		1,00	—
345	522 851,76	1 294 328,49		1,00	—
Вырез 28					
355	523 038,97	1 294 267,22	Картометрический метод	1,00	—
356	523 022,58	1 294 263,78		1,00	—
357	523 028,71	1 294 232,74		1,00	—
358	523 044,72	1 294 235,92		1,00	—

355	523 038,97	1 294 267,22		1,00	—
Вырез 29					
359	523 002,47	1 294 339,70	Картометрический метод	1,00	—
360	522 995,92	1 294 337,35		1,00	—
361	523 004,92	1 294 314,85		1,00	—
362	523 009,92	1 294 300,35		1,00	—
363	523 010,77	1 294 292,62		1,00	—
364	523 016,52	1 294 293,10		1,00	—
365	523 016,27	1 294 301,60		1,00	—
359	523 002,47	1 294 339,70		1,00	—
Вырез 30					
366	522 977,47	1 294 550,10	Картометрический метод	1,00	—
367	522 946,97	1 294 545,00		1,00	—
368	522 933,67	1 294 532,10		1,00	—
369	522 928,17	1 294 513,20		1,00	—
370	522 926,97	1 294 492,22		1,00	—
371	522 932,15	1 294 472,97		1,00	—
372	522 940,95	1 294 462,57		1,00	—
373	522 954,13	1 294 454,84		1,00	—
374	522 972,37	1 294 450,10		1,00	—
366	522 977,47	1 294 550,10		1,00	—
Вырез 31					
375	522 934,77	1 294 467,10	Картометрический метод	1,00	—
376	522 920,23	1 294 460,45		1,00	—
377	522 929,89	1 294 440,00		1,00	—
378	522 944,16	1 294 445,90		1,00	—
375	522 934,77	1 294 467,10		1,00	—
Вырез 32					
379	522 929,72	1 294 630,70	Картометрический метод	1,00	—
380	522 922,60	1 294 627,65		1,00	—
381	522 914,72	1 294 622,70		1,00	—
382	522 912,82	1 294 624,90		1,00	—
383	522 906,72	1 294 619,20		1,00	—
384	522 908,99	1 294 616,55		1,00	—
385	522 904,52	1 294 607,70		1,00	—
386	522 902,22	1 294 589,30		1,00	—
387	522 909,72	1 294 572,70		1,00	—
388	522 919,22	1 294 562,70		1,00	—
389	522 929,72	1 294 558,70		1,00	—
390	522 928,82	1 294 554,80		1,00	—
391	522 936,97	1 294 553,20		1,00	—
392	522 937,72	1 294 557,20		1,00	—
393	522 946,80	1 294 559,57		1,00	—
394	522 955,72	1 294 563,20		1,00	—
379	522 929,72	1 294 630,70		1,00	—
Вырез 33					
395	522 914,42	1 294 678,89	Картометрический метод	1,00	—
396	522 784,03	1 294 622,25		1,00	—
397	522 809,91	1 294 567,38		1,00	—

398	522 835,89	1 294 579,41		1,00	—
399	522 821,37	1 294 609,80		1,00	—
400	522 850,23	1 294 622,79		1,00	—
401	522 858,57	1 294 604,80		1,00	—
402	522 874,67	1 294 612,60		1,00	—
403	522 866,97	1 294 630,40		1,00	—
404	522 924,93	1 294 656,82		1,00	—
395	522 914,42	1 294 678,89		1,00	—
Вырез 34					
405	522 893,80	1 294 593,23	Картометрический метод	1,00	—
406	522 861,91	1 294 579,84		1,00	—
407	522 885,37	1 294 526,70		1,00	—
408	522 916,37	1 294 540,70		1,00	—
405	522 893,80	1 294 593,23		1,00	—
Вырез 35					
409	522 836,27	1 294 575,40	Картометрический метод	1,00	—
410	522 812,47	1 294 564,80		1,00	—
411	522 842,87	1 294 498,20		1,00	—
412	522 866,51	1 294 509,08		1,00	—
409	522 836,27	1 294 575,40		1,00	—
Вырез 36					
413	522 739,97	1 294 710,00	Картометрический метод	1,00	—

414	522 648,37	1 294 672,20		1,00	—
415	522 758,97	1 294 390,50		1,00	—
416	522 862,59	1 294 434,20		1,00	—
413	522 739,97	1 294 710,00		1,00	—
Вырез 37					
417	522 503,63	1 294 362,18		1,00	—
418	522 530,36	1 294 372,81		1,00	—
419	522 534,00	1 294 374,24		1,00	—
420	522 528,65	1 294 387,52		1,00	—
421	522 526,96	1 294 391,47		1,00	—
422	522 515,48	1 294 387,27		1,00	—
423	522 515,14	1 294 385,20		1,00	—
424	522 510,17	1 294 383,49		1,00	—
425	522 509,39	1 294 384,15		1,00	—
426	522 508,33	1 294 384,42	Картометрический метод	1,00	—
427	522 507,09	1 294 384,21		1,00	—
428	522 505,66	1 294 383,47		1,00	—
429	522 504,51	1 294 381,92		1,00	—
430	522 504,13	1 294 380,34		1,00	—
431	522 505,27	1 294 377,97		1,00	—
432	522 504,42	1 294 377,64		1,00	—
433	522 498,34	1 294 375,36		1,00	—
434	522 499,30	1 294 372,92		1,00	—
417	522 503,63	1 294 362,18		1,00	—
Вырез 38					
435	522 617,37	1 294 092,36		1,00	—
436	522 618,46	1 294 111,49		1,00	—
437	522 624,34	1 294 169,97		1,00	—
438	522 627,04	1 294 211,60	Картометрический метод	1,00	—
439	522 628,80	1 294 226,91		1,00	—
440	522 612,32	1 294 266,23		1,00	—
441	522 611,90	1 294 266,95		1,00	—
442	522 611,22	1 294 267,53		1,00	—

443	522 610,45	1 294 267,92		1,00	—
444	522 609,61	1 294 268,09		1,00	—
445	522 608,55	1 294 268,06		1,00	—
446	522 605,93	1 294 267,35		1,00	—
447	522 555,19	1 294 229,31		1,00	—
448	522 554,64	1 294 228,80		1,00	—
449	522 554,19	1 294 228,51		1,00	—
450	522 553,76	1 294 228,10		1,00	—
451	522 553,37	1 294 227,30		1,00	—
452	522 553,22	1 294 226,72		1,00	—
453	522 553,17	1 294 226,09		1,00	—
454	522 553,36	1 294 225,53		1,00	—
455	522 553,86	1 294 224,82		1,00	—
456	522 553,74	1 294 221,12		1,00	—
457	522 550,06	1 294 221,63		1,00	—
458	522 545,17	1 294 208,85	Картометрический метод	1,00	—
459	522 543,58	1 294 194,60		1,00	—
460	522 530,58	1 294 196,05		1,00	—
461	522 524,57	1 294 143,34		1,00	—
462	522 537,42	1 294 141,99		1,00	—
463	522 535,76	1 294 120,96		1,00	—
464	522 533,45	1 294 091,74		1,00	—
465	522 535,58	1 294 085,97		1,00	—
466	522 552,33	1 294 062,80		1,00	—
467	522 559,86	1 294 061,75		1,00	—
468	522 558,80	1 294 054,09		1,00	—
469	522 567,30	1 294 052,78		1,00	—
470	522 568,53	1 294 060,65		1,00	—
471	522 575,34	1 294 059,70		1,00	—
435	522 617,37	1 294 092,36		1,00	—
Вырез 39					
472	522 554,84	1 294 038,77		1,00	—
473	522 516,68	1 294 088,94		1,00	—
474	522 513,40	1 294 137,14	Картометрический метод	1,00	—
475	522 527,84	1 294 212,52		1,00	—
476	522 446,69	1 294 148,84		1,00	—
477	522 537,44	1 294 024,92		1,00	—

472	522 554,84	1 294 038,77		1,00	—
Вырез 40					
478	522 531,83	1 294 250,78		1,00	—
479	522 527,06	1 294 262,95		1,00	—
480	522 519,95	1 294 279,43		1,00	—
481	522 516,03	1 294 289,03		1,00	—
482	522 505,57	1 294 314,06		1,00	—
483	522 471,01	1 294 301,49		1,00	—
484	522 473,74	1 294 294,64		1,00	—
485	522 461,07	1 294 289,60	Картометрический метод	1,00	—
486	522 458,26	1 294 296,33		1,00	—
487	522 444,38	1 294 290,77		1,00	—
488	522 454,98	1 294 264,09		1,00	—
489	522 475,82	1 294 209,35		1,00	—
490	522 493,34	1 294 221,39		1,00	—
491	522 508,33	1 294 232,95		1,00	—
478	522 531,83	1 294 250,78		1,00	—
Вырез 41					

492	522 428,39	1 293 994,38		1,00	—
493	522 441,49	1 294 004,15		1,00	—
494	522 442,18	1 294 008,21		1,00	—
495	522 462,95	1 294 023,59		1,00	—
496	522 456,26	1 294 032,73		1,00	—
497	522 459,66	1 294 035,23		1,00	—
498	522 454,75	1 294 041,81	Картометрический метод	1,00	—
499	522 442,00	1 294 032,26		1,00	—
500	522 441,63	1 294 030,08		1,00	—
501	522 444,62	1 294 026,07		1,00	—
502	522 419,02	1 294 006,89		1,00	—
503	522 424,90	1 293 999,04		1,00	—
492	522 428,39	1 293 994,38		1,00	—
Вырез 42					
504	522 465,16	1 294 102,56		1,00	—
505	522 436,92	1 294 140,62		1,00	—
506	522 403,15	1 294 115,70	Картометрический метод	1,00	—
507	522 431,50	1 294 077,60		1,00	—
504	522 465,16	1 294 102,56		1,00	—
Вырез 43					
508	522 387,10	1 294 147,78		1,00	—
509	522 387,65	1 294 151,06		1,00	—
510	522 378,90	1 294 172,49		1,00	—
511	522 370,12	1 294 168,84		1,00	—
512	522 377,46	1 294 153,53		1,00	—
513	522 373,66	1 294 150,66	Картометрический метод	1,00	—
514	522 369,63	1 294 156,26		1,00	—
515	522 366,58	1 294 153,99		1,00	—
516	522 376,83	1 294 140,12		1,00	—
517	522 383,67	1 294 145,16		1,00	—
508	522 387,10	1 294 147,78		1,00	—
Вырез 44					
518	522 365,98	1 294 204,12		1,00	—
519	522 365,57	1 294 204,41		1,00	—
520	522 365,33	1 294 204,59		1,00	—
521	522 364,84	1 294 204,65		1,00	—
522	522 364,19	1 294 204,54		1,00	—
523	522 363,73	1 294 204,52		1,00	—
524	522 341,50	1 294 188,07	Картометрический метод	1,00	—
525	522 355,69	1 294 168,71		1,00	—
526	522 366,91	1 294 177,32		1,00	—
527	522 369,05	1 294 171,86		1,00	—
528	522 377,65	1 294 175,59		1,00	—
518	522 365,98	1 294 204,12		1,00	—
Вырез 45					
529	522 346,69	1 293 892,01		1,00	—
530	522 317,54	1 293 930,22		1,00	—
531	522 306,76	1 293 922,08		1,00	—
532	522 307,90	1 293 920,71	Картометрический метод	1,00	—
533	522 285,39	1 293 903,48		1,00	—
534	522 313,18	1 293 867,44		1,00	—
529	522 346,69	1 293 892,01		1,00	—
Вырез 46					

535	522 251,96	1 294 043,76	Картометрический метод	1,00	—
536	522 257,08	1 294 047,56		1,00	—

537	522 261,56	1 294 050,86		1,00	—
538	522 269,91	1 294 057,00		1,00	—
539	522 272,95	1 294 059,24		1,00	—
540	522 274,38	1 294 060,28		1,00	—
541	522 278,16	1 294 063,06		1,00	—
542	522 281,07	1 294 065,21		1,00	—
543	522 273,05	1 294 076,15		1,00	—
544	522 262,98	1 294 089,59		1,00	—
545	522 248,46	1 294 078,99		1,00	—
546	522 233,95	1 294 068,33		1,00	—
547	522 236,05	1 294 065,47		1,00	—
548	522 242,57	1 294 056,57		1,00	—
535	522 251,96	1 294 043,76		1,00	—
Вырез 47					
549	522 205,08	1 293 949,34		1,00	—
550	522 205,70	1 293 949,08		1,00	—
551	522 206,63	1 293 949,05		1,00	—
552	522 207,54	1 293 949,26		1,00	—
553	522 208,36	1 293 949,70		1,00	—
554	522 209,04	1 293 950,34		1,00	—
555	522 209,53	1 293 951,13		1,00	—
556	522 209,80	1 293 952,02		1,00	—
557	522 209,83	1 293 952,95		1,00	—
558	522 209,81	1 293 953,14	Картометрический метод	1,00	—
559	522 214,02	1 293 956,33		1,00	—
560	522 220,27	1 293 948,08		1,00	—
561	522 231,64	1 293 956,70		1,00	—
562	522 226,40	1 293 963,62		1,00	—
563	522 225,16	1 293 963,46		1,00	—
564	522 223,76	1 293 965,34		1,00	—
565	522 226,70	1 293 967,62		1,00	—
566	522 218,24	1 293 978,67		1,00	—
567	522 195,80	1 293 961,11		1,00	—
549	522 205,08	1 293 949,34		1,00	—
Вырез 48					
568	522 270,81	1 293 629,39		1,00	—
569	522 310,74	1 293 659,40		1,00	—
570	522 297,18	1 293 677,38		1,00	—
571	522 293,00	1 293 674,16		1,00	—
572	522 274,75	1 293 698,53	Картометрический метод	1,00	—
573	522 235,66	1 293 669,23		1,00	—
574	522 267,38	1 293 627,02		1,00	—
568	522 270,81	1 293 629,39		1,00	—
Вырез 49					
575	522 182,07	1 293 830,25		1,00	—
576	522 153,30	1 293 868,45		1,00	—
577	522 123,48	1 293 908,05		1,00	—
578	522 081,81	1 293 876,48	Картометрический метод	1,00	—
579	522 111,49	1 293 837,06		1,00	—
580	522 140,31	1 293 798,80		1,00	—
575	522 182,07	1 293 830,25		1,00	—
Вырез 50					
581	522 100,53	1 293 827,76		1,00	—
582	522 083,78	1 293 849,79	Картометрический метод	1,00	—
583	522 060,72	1 293 832,38		1,00	—

584	522 047,24	1 293 850,68		1,00	—
585	522 027,96	1 293 836,55		1,00	—
586	522 052,22	1 293 803,92		1,00	—
587	522 058,56	1 293 795,52		1,00	—
581	522 100,53	1 293 827,76		1,00	—
Вырез 51 из 55					
588	522 166,46	1 293 552,42		1,00	—
589	522 079,52	1 293 669,64	Картометрический метод	1,00	—
590	522 041,17	1 293 641,68		1,00	—
591	522 128,94	1 293 525,43		1,00	—

588	522 166,46	1 293 552,42		1,00	—
Вырез 52 из 55					
592	522 074,91	1 293 526,64	Картометрический метод	1,00	—
593	522 098,90	1 293 544,67		1,00	—
594	522 079,09	1 293 571,21		1,00	—
595	522 055,51	1 293 553,92		1,00	—
592	522 074,91	1 293 526,64		1,00	—
Вырез 53 из 55					
596	522 057,01	1 293 469,05	Картометрический метод	1,00	—
597	522 057,68	1 293 473,43		1,00	—
598	522 056,52	1 293 473,61		1,00	—
599	522 055,22	1 293 475,41		1,00	—
600	522 057,23	1 293 476,93		1,00	—
601	522 051,54	1 293 484,51		1,00	—
602	522 049,73	1 293 483,01		1,00	—
603	522 046,78	1 293 486,94		1,00	—
604	522 048,71	1 293 488,23		1,00	—
605	522 043,05	1 293 495,81		1,00	—
606	522 010,84	1 293 471,64		1,00	—
607	522 015,63	1 293 465,27		1,00	—
608	521 988,20	1 293 444,66		1,00	—
609	522 000,08	1 293 428,85		1,00	—
610	522 027,83	1 293 449,02		1,00	—
611	522 055,67	1 293 469,26		1,00	—
596	522 057,01	1 293 469,05		1,00	—
Вырез 54 из 55					
612	522 065,93	1 293 683,33	Картометрический метод	1,00	—
613	521 964,85	1 293 817,14		1,00	—
614	521 930,75	1 293 792,32		1,00	—
615	522 029,85	1 293 656,18		1,00	—
612	522 065,93	1 293 683,33		1,00	—
Вырез 55 из 55					
616	521 941,77	1 293 758,91	Картометрический метод	1,00	—
617	521 928,55	1 293 777,35		1,00	—
618	521 900,12	1 293 757,49		1,00	—
619	521 913,24	1 293 738,16		1,00	—
616	521 941,77	1 293 758,91		1,00	—

Участок ОЗ-Н-4

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Новый город и участки многоэтажной застройки конца XIX начала XX века (ОЗ-Н-4)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	16 078,85 м² ± 443,81 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-Н-4

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-Н-4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 454,12	1 294 281,86	Картометрический метод	1,00	—
2	523 381,83	1 294 381,81		1,00	
3	523 289,21	1 294 311,25		1,00	
4	523 253,25	1 294 285,34		1,00	
5	523 238,68	1 294 278,42		1,00	
6	523 205,57	1 294 271,86		1,00	
7	523 238,36	1 294 222,15		1,00	
8	523 279,11	1 294 251,00		1,00	
9	523 323,08	1 294 187,51		1,00	
1	523 454,12	1 294 281,86		1,00	
Вырез 1					
10	523 434,02	1 294 292,74	Картометрический метод	1,00	—
11	523 413,10	1 294 321,84		1,00	
12	523 372,15	1 294 292,25		1,00	
13	523 353,38	1 294 317,20		1,00	

14	523 320,86	1 294 294,27		1,00	
15	523 365,45	1 294 234,58		1,00	
16	523 397,35	1 294 258,20		1,00	
17	523 393,42	1 294 263,52		1,00	
10	523 434,02	1 294 292,74		1,00	
Вырез 2					
18	523 313,12	1 294 281,14	Картометрический метод	1,00	—
19	523 299,18	1 294 299,68		1,00	
20	523 262,25	1 294 272,15		1,00	
21	523 276,19	1 294 253,61		1,00	
18	523 313,12	1 294 281,14		1,00	

Участок ОЗ-Н-5

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Новый город и участки многоэтажной застройки конца XIX начала XX века (ОЗ-Н-5)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	42 482,42 м² ± 721,39 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-Н-5

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-Н-5					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 259,66	1 293 505,17	Картометрический метод	1,00	—
2	523 197,26	1 293 623,34		1,00	
3	523 182,07	1 293 611,91		1,00	
4	523 132,26	1 293 677,26		1,00	
5	523 166,43	1 293 704,90		1,00	
6	523 139,72	1 293 835,64		1,00	
7	523 110,55	1 293 972,79		1,00	
8	523 084,86	1 293 965,54		1,00	
9	523 067,12	1 293 967,40		1,00	
10	523 100,67	1 293 814,22		1,00	
11	522 979,39	1 293 725,25		1,00	
12	522 972,59	1 293 734,99		1,00	
13	522 913,20	1 293 691,30		1,00	
14	522 938,23	1 293 654,20		1,00	
15	522 956,32	1 293 658,00		1,00	
16	522 980,85	1 293 658,41		1,00	
17	522 993,42	1 293 654,95		1,00	
18	523 035,54	1 293 688,36		1,00	
19	523 102,29	1 293 604,26		1,00	
20	523 069,77	1 293 579,54		1,00	
21	523 160,04	1 293 464,82		1,00	
22	523 199,23	1 293 478,68		1,00	
1	523 259,66	1 293 505,17		1,00	
Вырез 1					
23	523 138,33	1 293 754,06	Картометрический метод	1,00	—
24	523 137,31	1 293 777,62		1,00	
25	523 136,94	1 293 787,76		1,00	
26	523 119,40	1 293 788,20		1,00	
27	523 118,86	1 293 788,58		1,00	
28	523 111,82	1 293 798,76		1,00	
29	523 094,32	1 293 785,30		1,00	
30	523 091,44	1 293 788,78		1,00	
31	523 074,04	1 293 775,85		1,00	
32	523 078,63	1 293 770,25		1,00	
33	523 069,76	1 293 763,71		1,00	
34	523 074,51	1 293 757,26		1,00	
35	523 099,38	1 293 724,45		1,00	
36	523 131,88	1 293 682,73		1,00	
37	523 160,17	1 293 704,78		1,00	
38	523 138,72	1 293 754,05		1,00	
23	523 138,33	1 293 754,06			

Вырез 2					
39	523 138,38	1 293 835,18	Картометрический метод	1,00	—
40	523 117,28	1 293 932,72		1,00	
41	523 104,38	1 293 929,94		1,00	
42	523 096,35	1 293 967,17		1,00	
43	523 077,18	1 293 963,42		1,00	
44	523 088,20	1 293 911,37		1,00	
45	523 085,32	1 293 904,51		1,00	
46	523 101,50	1 293 826,46		1,00	
39	523 138,38	1 293 835,18		1,00	

Участок ОЗ-Н-6

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Новый город и участки многоэтажной застройки конца XIX начала XX века (ОЗ-Н-6)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	71 125,99 м² ± 933,43 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-Н-6

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-Н-6					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 145,25	1 294 644,63	Картометрический метод	1,00	—
2	522 167,26	1 294 671,61		1,00	
3	522 010,84	1 294 806,42		1,00	
4	521 783,14	1 294 645,32		1,00	
5	521 892,97	1 294 499,81		1,00	
6	521 954,22	1 294 453,93		1,00	
7	521 987,91	1 294 430,08		1,00	
8	521 994,73	1 294 437,03		1,00	
9	522 000,63	1 294 439,88		1,00	
10	522 029,66	1 294 466,19		1,00	
11	522 034,52	1 294 479,60		1,00	
12	522 044,01	1 294 489,15		1,00	
13	522 049,32	1 294 563,50		1,00	
14	522 100,98	1 294 641,96		1,00	
15	522 111,65	1 294 652,38		1,00	
16	522 126,60	1 294 652,78		1,00	
1	522 145,25	1 294 644,63		1,00	

Участок ОЗ-Н-7

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Новый город и участки многоэтажной застройки конца XIX начала XX века (ОЗ-Н-7)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	106 417,65 м² ± 1 141,76 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-Н-7

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-Н-7					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 023,83	1 293 957,33	Картометрический метод	1,00	—
2	521 975,88	1 294 021,54		1,00	
3	521 943,69	1 293 982,21		1,00	
4	521 844,62	1 294 002,47		1,00	

5	521 846,92	1 294 022,94		1,00	
6	521 827,33	1 294 026,41		1,00	
7	521 830,10	1 294 037,22		1,00	
8	521 835,81	1 294 048,57		1,00	
9	521 829,75	1 294 056,56		1,00	
10	521 776,27	1 294 067,47		1,00	
11	521 778,44	1 294 077,11		1,00	
12	521 765,02	1 294 081,67		1,00	
13	521 762,56	1 294 072,91		1,00	
14	521 723,44	1 294 083,94		1,00	
15	521 732,75	1 294 127,15		1,00	
16	521 662,99	1 294 140,02		1,00	
17	521 661,39	1 294 135,14		1,00	
18	521 656,45	1 294 127,44		1,00	
19	521 648,42	1 294 117,58		1,00	
20	521 635,10	1 294 106,76		1,00	
21	521 626,55	1 294 102,03		1,00	
22	521 616,56	1 294 099,80		1,00	
23	521 604,26	1 294 100,54		1,00	
24	521 593,46	1 294 103,60		1,00	
25	521 587,05	1 294 106,32		1,00	
26	521 565,19	1 294 118,18		1,00	
27	521 546,89	1 294 107,27		1,00	
28	521 456,93	1 294 226,17		1,00	
29	521 527,05	1 294 281,27		1,00	
30	521 493,68	1 294 338,71		1,00	
31	521 516,57	1 294 387,58		1,00	
32	521 410,05	1 294 494,63		1,00	
33	521 387,02	1 294 482,16		1,00	
34	521 355,45	1 294 501,93		1,00	
35	521 307,84	1 294 406,70		1,00	
36	521 304,44	1 294 367,23		1,00	
37	521 310,66	1 294 305,24		1,00	
38	521 326,30	1 294 264,28		1,00	
39	521 338,15	1 294 183,09		1,00	
40	521 340,50	1 294 088,78		1,00	
41	521 364,31	1 294 088,81		1,00	
42	521 372,49	1 294 088,61		1,00	
43	521 633,70	1 294 031,40		1,00	
44	521 738,00	1 294 007,57		1,00	
45	521 772,63	1 293 965,76		1,00	
46	521 778,93	1 293 992,79		1,00	
47	521 922,28	1 293 961,69		1,00	
48	521 855,12	1 293 866,18		1,00	
49	521 857,22	1 293 862,64		1,00	
50	521 871,74	1 293 841,64		1,00	
51	522 011,64	1 293 948,06		1,00	
1	522 023,83	1 293 957,33		1,00	
Вырез 1					
52	521 968,34	1 293 948,45		1,00	
53	521 938,30	1 293 955,65		1,00	
54	521 920,52	1 293 931,78	Картометрический метод	1,00	—
55	521 929,12	1 293 919,66		1,00	
52	521 968,34	1 293 948,45		1,00	
Вырез 2					
56	521 816,24	1 294 006,26		1,00	
57	521 824,82	1 294 047,12		1,00	
58	521 814,96	1 294 049,39		1,00	
59	521 815,91	1 294 054,78		1,00	
60	521 776,10	1 294 063,35		1,00	
61	521 773,41	1 294 064,01	Картометрический метод	1,00	—
62	521 765,53	1 294 024,58		1,00	
63	521 790,01	1 294 018,79		1,00	
64	521 788,70	1 294 011,84		1,00	
56	521 816,24	1 294 006,26		1,00	

1.7 Единая охранная зона. Порт (ОЗ-П)

Сведения об объекте
Единая охранная зона. Порт (ОЗ-П)

№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	20 665,28 м² ± 503,14 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ОЗ-П

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Порт (ОЗ-П)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	20 665,28 м² ± 503,14 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-П

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-П					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 970,24	1 292 632,43	Картометрический метод	1,00	—
2	522 946,30	1 292 665,63		1,00	
3	522 943,91	1 292 668,94		1,00	
4	522 925,89	1 292 659,05		1,00	
5	522 881,22	1 292 653,43		1,00	
6	522 862,82	1 292 657,58		1,00	
7	522 703,27	1 292 698,52		1,00	
8	522 640,26	1 292 722,20		1,00	
9	522 606,60	1 292 743,11		1,00	
10	522 568,17	1 292 677,76		1,00	
11	522 889,94	1 292 585,92		1,00	
12	522 896,28	1 292 586,55		1,00	
13	522 957,60	1 292 621,09		1,00	
1	522 970,24	1 292 632,43		1,00	
Вырез 1					
14	522 763,56	1 292 657,27	Картометрический метод	1,00	—
15	522 769,12	1 292 678,08		1,00	
16	522 739,42	1 292 686,07		1,00	
17	522 733,07	1 292 687,78		1,00	
18	522 733,29	1 292 689,01		1,00	
19	522 715,37	1 292 694,08		1,00	
20	522 703,63	1 292 697,40		1,00	
21	522 703,28	1 292 695,80		1,00	
22	522 697,99	1 292 697,22		1,00	
23	522 668,99	1 292 705,03		1,00	
24	522 651,70	1 292 710,66		1,00	
25	522 642,80	1 292 713,57		1,00	
26	522 640,04	1 292 705,80		1,00	
27	522 642,75	1 292 704,83		1,00	
28	522 642,11	1 292 702,48		1,00	
29	522 648,27	1 292 700,73		1,00	
30	522 645,68	1 292 691,67		1,00	
31	522 663,82	1 292 686,16		1,00	
32	522 663,26	1 292 684,26		1,00	
33	522 692,96	1 292 676,27		1,00	
34	522 725,68	1 292 667,47		1,00	
14	522 763,56	1 292 657,27		1,00	

1.8 Единая охранная зона. Эспланада (гласис) Кронверка и постройки военного ведомства (ОЗ-А)

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Эспланада (гласис) Кронверка и постройки военного ведомства (ОЗ-А)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	220 505,94 м² ± 1 643,53 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ОЗ-А-1

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Эспланада (гласис) Кронверка и постройки военного ведомства (ОЗ-А-1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	152 803,18 м² ± 1 368,15 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-А-1

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-А-1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 033,56	1 291 265,61	Картометрический метод	1,00	—
2	524 041,93	1 291 272,21		1,00	
3	524 041,43	1 291 281,14		1,00	
4	524 037,47	1 291 291,05		1,00	
5	524 038,79	1 291 300,95		1,00	
6	524 045,39	1 291 297,65		1,00	
7	524 051,17	1 291 292,04		1,00	
8	524 058,60	1 291 296,66		1,00	
9	524 064,69	1 291 308,37		1,00	
10	524 070,04	1 291 322,22		1,00	
11	524 073,13	1 291 333,17		1,00	
12	524 075,74	1 291 338,24		1,00	
13	524 077,66	1 291 340,81		1,00	
14	524 074,11	1 291 348,44		1,00	
15	524 076,74	1 291 352,11		1,00	
16	524 078,25	1 291 355,53		1,00	
17	524 078,28	1 291 359,97		1,00	
18	524 076,66	1 291 362,12		1,00	
19	524 072,19	1 291 363,74		1,00	
20	524 072,19	1 291 376,41		1,00	
21	524 077,97	1 291 386,69		1,00	
22	524 082,62	1 291 397,62		1,00	
23	524 085,35	1 291 406,60		1,00	
24	524 084,39	1 291 415,91		1,00	
25	524 079,25	1 291 420,41		1,00	
26	524 064,48	1 291 426,83		1,00	
27	524 064,11	1 291 430,02		1,00	
28	524 068,33	1 291 434,55		1,00	
29	524 072,09	1 291 442,34		1,00	
30	524 074,03	1 291 444,65		1,00	
31	524 074,37	1 291 447,00		1,00	
32	524 073,06	1 291 449,08		1,00	
33	524 067,85	1 291 452,27		1,00	
34	524 068,97	1 291 456,70		1,00	
35	524 074,95	1 291 465,38		1,00	
36	524 076,74	1 291 466,05		1,00	
37	524 090,17	1 291 477,03		1,00	
38	524 100,13	1 291 472,44		1,00	
39	524 103,66	1 291 477,58		1,00	
40	524 098,57	1 291 480,74		1,00	
41	524 101,32	1 291 482,79		1,00	
42	524 105,78	1 291 488,21		1,00	
43	524 105,50	1 291 492,62		1,00	
44	524 103,25	1 291 496,59		1,00	
45	524 091,07	1 291 505,08		1,00	
46	524 091,85	1 291 521,41		1,00	
47	524 094,37	1 291 524,90		1,00	
48	524 099,79	1 291 525,03		1,00	
49	524 107,19	1 291 532,44		1,00	
50	524 117,88	1 291 543,16		1,00	
51	524 122,46	1 291 547,76		1,00	

52	524 120,19	1 291 568,95		1,00	
53	524 119,40	1 291 571,92		1,00	
54	524 124,21	1 291 581,31		1,00	
55	524 124,42	1 291 589,27		1,00	
56	524 119,64	1 291 594,14		1,00	
57	524 118,37	1 291 596,54		1,00	
58	524 111,40	1 291 601,16		1,00	
59	524 104,43	1 291 600,74		1,00	
60	524 101,98	1 291 598,86		1,00	
61	524 096,59	1 291 600,58		1,00	
62	524 077,49	1 291 655,00		1,00	
63	524 057,34	1 291 695,90		1,00	
64	524 027,99	1 291 741,82		1,00	
65	523 962,58	1 291 837,58		1,00	
66	523 856,46	1 291 976,47		1,00	
67	523 703,40	1 292 048,58		1,00	
68	523 692,05	1 292 062,76		1,00	
69	523 641,90	1 292 088,11		1,00	
70	523 584,97	1 292 049,97		1,00	
71	523 555,62	1 292 024,95		1,00	
72	523 490,23	1 291 970,69		1,00	
73	523 435,42	1 291 925,10		1,00	
74	523 435,97	1 291 927,65		1,00	
75	523 435,08	1 291 930,10		1,00	
76	523 432,52	1 291 932,66		1,00	
77	523 431,19	1 291 935,44		1,00	
78	523 430,75	1 291 938,00		1,00	
79	523 428,08	1 291 939,77		1,00	
80	523 413,29	1 291 944,89		1,00	
81	523 408,95	1 291 945,56		1,00	
82	523 406,84	1 291 947,45		1,00	
83	523 406,50	1 291 950,12		1,00	
84	523 408,39	1 291 957,23		1,00	
85	523 397,05	1 291 964,57		1,00	
86	523 394,05	1 291 964,79		1,00	
87	523 387,94	1 291 968,13		1,00	
88	523 381,60	1 291 970,02		1,00	
89	523 373,70	1 291 969,24		1,00	
90	523 371,26	1 291 971,46		1,00	
91	523 367,92	1 291 972,91		1,00	
92	523 360,91	1 291 971,80		1,00	
93	523 359,02	1 291 972,35		1,00	
94	523 355,02	1 291 971,91		1,00	
95	523 352,58	1 291 972,35		1,00	
96	523 351,69	1 291 974,69		1,00	
97	523 350,13	1 291 976,80		1,00	
98	523 349,91	1 291 978,58		1,00	
99	523 350,91	1 291 980,25		1,00	
100	523 354,69	1 291 981,58		1,00	
101	523 354,69	1 291 983,81		1,00	
102	523 353,13	1 291 985,92		1,00	
103	523 345,46	1 291 989,03		1,00	
104	523 340,57	1 291 989,70		1,00	
105	523 334,78	1 291 989,26		1,00	
106	523 332,89	1 291 991,70		1,00	
107	523 327,67	1 291 993,82		1,00	
108	523 326,44	1 291 995,93		1,00	
109	523 327,00	1 291 997,82		1,00	
110	523 326,33	1 291 999,49		1,00	
111	523 323,00	1 292 000,38		1,00	
112	523 320,88	1 292 000,38		1,00	
113	523 315,21	1 292 003,93		1,00	
114	523 307,54	1 292 005,94		1,00	
115	523 304,98	1 292 006,82		1,00	
116	523 302,09	1 292 009,38		1,00	
117	523 297,42	1 292 008,83		1,00	
118	523 294,42	1 292 010,49		1,00	
119	523 292,53	1 292 013,50		1,00	

120	523 289,86	1 292 015,72		1,00	
121	523 286,41	1 292 016,17		1,00	
122	523 283,41	1 292 015,50		1,00	
123	523 280,85	1 292 016,83		1,00	
124	523 278,41	1 292 015,28		1,00	
125	523 273,40	1 292 015,28		1,00	
126	523 271,18	1 292 013,39		1,00	
127	523 263,73	1 292 007,83		1,00	
128	523 259,62	1 292 005,94		1,00	
129	523 266,87	1 292 004,29		1,00	
130	523 296,75	1 292 003,76		1,00	
131	523 315,44	1 291 996,42		1,00	
132	523 308,28	1 291 978,42		1,00	
133	523 292,19	1 291 978,48		1,00	
134	523 272,76	1 291 956,94		1,00	
135	523 266,41	1 291 939,40		1,00	
136	523 270,91	1 291 921,73		1,00	
137	523 278,61	1 291 917,24		1,00	
138	523 273,48	1 291 901,82		1,00	
139	523 275,40	1 291 894,76		1,00	
140	523 290,02	1 291 891,60		1,00	
141	523 309,44	1 291 890,26		1,00	
142	523 328,39	1 291 900,86		1,00	
143	523 341,88	1 291 913,70		1,00	
144	523 350,09	1 291 923,89		1,00	
145	523 377,37	1 291 923,69		1,00	
146	523 377,27	1 291 915,00		1,00	
147	523 378,10	1 291 912,09		1,00	
148	523 382,55	1 291 911,54		1,00	
149	523 391,43	1 291 917,58		1,00	
150	523 395,99	1 291 917,22		1,00	
151	523 403,34	1 291 914,53		1,00	
152	523 405,15	1 291 910,49		1,00	
153	523 401,29	1 291 900,86		1,00	
154	523 387,91	1 291 885,51		1,00	
155	523 383,95	1 291 868,42		1,00	
156	523 386,84	1 291 847,22		1,00	
157	523 419,28	1 291 806,76		1,00	
158	523 482,71	1 291 758,97		1,00	
159	523 524,67	1 291 804,91		1,00	
160	523 501,74	1 291 888,33		1,00	
161	523 625,86	1 291 920,61		1,00	
162	523 657,10	1 291 802,12		1,00	
163	523 673,16	1 291 741,17		1,00	
164	523 698,70	1 291 755,29		1,00	
165	523 740,79	1 291 785,68		1,00	
166	523 772,94	1 291 743,40		1,00	
167	523 842,08	1 291 652,47		1,00	
168	523 827,65	1 291 616,67		1,00	
169	523 729,57	1 291 599,39		1,00	
170	523 726,34	1 291 592,73		1,00	
171	523 766,18	1 291 573,04		1,00	
172	523 792,70	1 291 559,93		1,00	
173	523 776,14	1 291 523,16		1,00	
174	523 811,15	1 291 507,39		1,00	
175	523 767,85	1 291 382,81		1,00	
176	523 755,95	1 291 347,08		1,00	
177	523 844,48	1 291 314,46		1,00	
178	523 914,66	1 291 288,59		1,00	
179	523 986,28	1 291 274,75		1,00	
1	524 033,56	1 291 265,61		1,00	
Вырез 1					
180	524 037,22	1 291 388,75		1,00	
181	524 089,65	1 291 553,81		1,00	
182	524 013,33	1 291 715,61		1,00	
183	523 906,05	1 291 865,61		1,00	
184	523 810,12	1 291 791,80		1,00	
185	523 836,75	1 291 753,92	Картометрический метод	1,00	—
186	523 801,22	1 291 722,11		1,00	
187	523 865,72	1 291 637,58		1,00	
188	523 878,30	1 291 624,33		1,00	
189	523 863,63	1 291 583,06		1,00	
190	523 938,56	1 291 482,59		1,00	

191	523 938,51	1 291 441,40		1,00	
192	523 961,15	1 291 435,05		1,00	
193	523 947,13	1 291 381,21		1,00	
180	524 037,22	1 291 388,75		1,00	
Вырез 2					
194	523 797,64	1 291 538,05		1,00	
195	523 799,40	1 291 538,67		1,00	
196	523 825,06	1 291 564,54		1,00	
197	523 826,05	1 291 566,40		1,00	
198	523 835,34	1 291 602,58		1,00	
199	523 834,86	1 291 605,72		1,00	
200	523 832,77	1 291 609,63		1,00	
201	523 831,10	1 291 610,89		1,00	
202	523 829,71	1 291 611,18		1,00	
203	523 826,85	1 291 610,75	Картометрический метод	1,00	—
204	523 746,70	1 291 596,05		1,00	
205	523 745,44	1 291 593,59		1,00	
206	523 745,65	1 291 591,84		1,00	
207	523 747,97	1 291 589,68		1,00	
208	523 752,24	1 291 586,96		1,00	
209	523 798,04	1 291 565,76		1,00	
210	523 795,98	1 291 539,92		1,00	
211	523 796,99	1 291 538,43		1,00	
194	523 797,64	1 291 538,05		1,00	
Вырез 3 из 4					
212	523 865,72	1 291 927,83		1,00	
213	523 831,59	1 291 973,86		1,00	
214	523 688,17	1 292 037,66		1,00	
215	523 663,82	1 292 048,07		1,00	
216	523 644,10	1 292 031,82	Картометрический метод	1,00	—
217	523 652,49	1 292 000,55		1,00	
218	523 670,45	1 291 927,41		1,00	
219	523 733,24	1 291 824,55		1,00	
212	523 865,72	1 291 927,83		1,00	
Вырез 4 из 4					
220	523 719,22	1 291 816,34		1,00	
221	523 698,66	1 291 846,25		1,00	
222	523 673,33	1 291 828,47		1,00	
223	523 674,93	1 291 793,28		1,00	
224	523 671,60	1 291 773,64	Картометрический метод	1,00	—
225	523 677,88	1 291 756,27		1,00	
226	523 697,45	1 291 762,69		1,00	
227	523 693,72	1 291 797,46		1,00	
220	523 719,22	1 291 816,34		1,00	

Участок ОЗ-А-2

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Эспланада (гласис) Кронверка и постройки военного ведомства (ОЗ-А-2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	67 702,76м² ± 910,69 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-А-2

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-А-2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 836,41	1 292 277,92		1,00	
2	522 767,52	1 292 306,37		1,00	
3	522 760,26	1 292 320,30		1,00	
4	522 676,55	1 292 353,32		1,00	
5	522 690,41	1 292 401,41	Картометрический метод	1,00	—
6	522 655,99	1 292 413,86		1,00	
7	522 656,73	1 292 466,53		1,00	
8	522 763,58	1 292 494,41		1,00	
9	522 867,43	1 292 482,29		1,00	
10	522 866,88	1 292 476,29		1,00	

11	522 874,77	1 292 467,95		1,00	
12	522 881,22	1 292 464,84		1,00	
13	522 893,34	1 292 460,83		1,00	
14	522 965,62	1 292 445,82		1,00	
15	523 035,45	1 292 430,70		1,00	
16	523 076,81	1 292 418,58		1,00	
17	523 148,98	1 292 401,12		1,00	
18	523 187,45	1 292 389,56		1,00	
19	523 194,96	1 292 395,95		1,00	
20	523 170,05	1 292 402,86		1,00	
21	523 172,14	1 292 408,85		1,00	
22	523 046,65	1 292 445,51		1,00	
23	523 030,98	1 292 453,08		1,00	
24	523 009,77	1 292 468,94		1,00	
25	522 995,17	1 292 475,35		1,00	
26	522 996,52	1 292 479,87		1,00	
27	522 930,48	1 292 493,71		1,00	
28	522 925,40	1 292 482,01		1,00	
29	522 909,06	1 292 484,43		1,00	
30	522 868,30	1 292 497,57		1,00	
31	522 786,28	1 292 508,97		1,00	
32	522 776,58	1 292 512,70		1,00	
33	522 770,79	1 292 521,85		1,00	
34	522 762,77	1 292 522,03		1,00	
35	522 753,45	1 292 513,45		1,00	
36	522 631,34	1 292 479,67		1,00	
37	522 613,63	1 292 483,58		1,00	
38	522 592,95	1 292 486,64		1,00	
39	522 574,32	1 292 486,32		1,00	
40	522 556,02	1 292 479,26		1,00	
41	522 537,14	1 292 485,34		1,00	
42	522 528,19	1 292 486,44		1,00	
43	522 517,52	1 292 484,17		1,00	
44	522 509,65	1 292 486,05		1,00	
45	522 507,22	1 292 492,06		1,00	
46	522 497,89	1 292 501,09		1,00	
47	522 470,01	1 292 527,74		1,00	
48	522 423,38	1 292 547,98		1,00	
49	522 403,15	1 292 554,08		1,00	
50	522 385,48	1 292 548,95		1,00	
51	522 369,11	1 292 525,50		1,00	
52	522 366,84	1 292 505,66		1,00	
53	522 369,43	1 292 494,67		1,00	
54	522 381,63	1 292 480,22		1,00	
55	522 374,57	1 292 462,56		1,00	
56	522 397,37	1 292 443,61		1,00	
57	522 423,38	1 292 431,08		1,00	
58	522 437,80	1 292 437,29		1,00	
59	522 457,71	1 292 428,82		1,00	
60	522 474,38	1 292 417,72		1,00	
61	522 490,13	1 292 405,17		1,00	
62	522 564,05	1 292 324,46		1,00	
63	522 559,55	1 292 310,97		1,00	
64	522 601,94	1 292 287,21		1,00	
65	522 600,87	1 292 239,51		1,00	
66	522 602,12	1 292 237,12		1,00	
67	522 608,46	1 292 233,52		1,00	
68	522 612,46	1 292 235,26		1,00	
69	522 615,76	1 292 242,62		1,00	
70	522 619,99	1 292 254,84		1,00	
71	522 623,90	1 292 258,22		1,00	
72	522 626,43	1 292 259,01		1,00	
73	522 686,61	1 292 264,51		1,00	
74	522 691,10	1 292 262,47		1,00	
75	522 688,31	1 292 240,66		1,00	
76	522 689,01	1 292 235,26		1,00	
77	522 695,24	1 292 231,78		1,00	
78	522 698,46	1 292 234,91		1,00	
79	522 701,12	1 292 249,17		1,00	

80	522 710,11	1 292 253,17		1,00	
81	522 717,80	1 292 250,90		1,00	
82	522 722,25	1 292 247,43		1,00	
83	522 727,83	1 292 238,89		1,00	
84	522 726,78	1 292 236,92		1,00	
85	522 757,38	1 292 226,92		1,00	
86	522 763,90	1 292 236,26		1,00	
87	522 775,03	1 292 238,84		1,00	
88	522 795,02	1 292 246,90		1,00	
89	522 801,41	1 292 248,39		1,00	
90	522 808,81	1 292 254,59		1,00	
91	522 818,59	1 292 259,49		1,00	
92	522 829,15	1 292 275,75		1,00	
1	522 836,41	1 292 277,92		1,00	

1.9 Единая охранная зона. Охранные зоны воинских захоронений, братских могил (ОЗ-Б)

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Охранные зоны воинских захоронений, братских могил (ОЗ-Б)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	71 699,73м² ± 937,19 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ОЗ-Б-1

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Охранные зоны воинских захоронений, братских могил (ОЗ-Б-1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	29 774,60 м² ± 603,94 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-Б-1

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-Б-1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 520,07	1 295 340,11	Картометрический метод	1,00	—
2	521 527,64	1 295 489,52		1,00	
3	521 465,99	1 295 549,53		1,00	
4	521 454,78	1 295 538,35		1,00	
5	521 416,66	1 295 500,33		1,00	
6	521 338,27	1 295 422,13		1,00	
7	521 370,47	1 295 393,54		1,00	
8	521 388,71	1 295 290,79		1,00	
1	521 520,07	1 295 340,11		1,00	
Вырез 1					
9	521 416,02	1 295 425,28	Картометрический метод	1,00	—
10	521 414,01	1 295 427,69		1,00	
11	521 432,58	1 295 443,14		1,00	
12	521 434,59	1 295 440,72		1,00	
9	521 416,02	1 295 425,28		1,00	
Вырез 2					
13	521 390,23	1 295 409,84	Картометрический метод	1,00	—
14	521 391,18	1 295 410,55		1,00	
15	521 393,80	1 295 409,22		1,00	
16	521 398,75	1 295 408,35		1,00	
17	521 410,60	1 295 418,12		1,00	
18	521 411,14	1 295 424,10		1,00	
19	521 412,95	1 295 425,88		1,00	
20	521 410,73	1 295 428,37		1,00	
21	521 409,81	1 295 429,27		1,00	
22	521 409,59	1 295 429,13		1,00	
23	521 410,35	1 295 428,04		1,00	

24	521 408,40	1 295 426,95		1,00	
25	521 401,08	1 295 426,54		1,00	
26	521 390,03	1 295 417,66		1,00	
27	521 388,68	1 295 413,78		1,00	
28	521 387,73	1 295 413,08		1,00	
13	521 390,23	1 295 409,84		1,00	

Участок ОЗ-Б-2

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Охранные зоны воинских захоронений, братских могил (ОЗ-Б-2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1 120,27 м² ± 117,15 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-Б-2

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-Б-2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	520 431,78	1 297 433,87	Картометрический метод	1,00	—
2	520 390,70	1 297 484,33		1,00	
3	520 376,61	1 297 472,87		1,00	
4	520 417,86	1 297 422,20		1,00	
1	520 431,78	1 297 433,87		1,00	
Вырез 1					
5	520 399,75	1 297 450,42	Картометрический метод	1,00	—
6	520 403,81	1 297 454,39		1,00	
7	520 396,03	1 297 462,72		1,00	
8	520 391,95	1 297 459,21		1,00	
5	520 399,75	1 297 450,42		1,00	

Участок ОЗ-Б-3

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Охранные зоны воинских захоронений, братских могил (ОЗ-Б-3)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	13 880,84 м² ± 412,36 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-Б-3

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-Б-3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	520 224,75	1 297 039,34	Картометрический метод	1,00	—
2	520 235,03	1 297 055,14		1,00	
3	520 250,83	1 297 079,41		1,00	
4	520 269,48	1 297 108,07		1,00	
5	520 229,66	1 297 137,49		1,00	
6	520 261,62	1 297 180,66		1,00	
7	520 249,55	1 297 189,95		1,00	
8	520 137,49	1 297 180,46		1,00	
9	520 122,46	1 297 158,55		1,00	
10	520 105,78	1 297 134,23		1,00	
11	520 095,10	1 297 118,67		1,00	
1	520 224,75	1 297 039,34		1,00	
Вырез 1					

12	520 203,51	1 297 109,97	Картометрический метод	1,00	—
13	520 226,56	1 297 147,95		1,00	
14	520 192,79	1 297 167,16		1,00	
15	520 170,15	1 297 128,92		1,00	
12	520 203,51	1 297 109,97		1,00	

Участок ОЗ-Б-4

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Охранные зоны воинских захоронений, братских могил (ОЗ-Б-4)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	9 286,46 м² ± 337,28 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-Б-4

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-Б-4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	519 942,57	1 297 284,60	Картометрический метод	1,00	—
2	519 903,09	1 297 343,34		1,00	
3	519 828,28	1 297 390,41		1,00	
4	519 806,17	1 297 355,26		1,00	
5	519 790,47	1 297 330,31		1,00	
6	519 920,37	1 297 248,60		1,00	
7	519 935,88	1 297 273,76		1,00	
1	519 942,57	1 297 284,60		1,00	
Вырез 1					
8	519 898,14	1 297 299,98	Картометрический метод	1,00	—
9	519 901,68	1 297 306,23		1,00	
10	519 895,39	1 297 309,77		1,00	
11	519 892,25	1 297 303,73		1,00	
8	519 898,14	1 297 299,98		1,00	
Вырез 2					
12	519 894,00	1 297 312,29	Картометрический метод	1,00	—
13	519 894,27	1 297 312,80		1,00	
14	519 890,58	1 297 315,06		1,00	
15	519 890,28	1 297 314,58		1,00	
12	519 894,00	1 297 312,29		1,00	
Вырез 3					
16	519 888,38	1 297 315,74	Картометрический метод	1,00	—
17	519 888,66	1 297 316,25		1,00	—
18	519 884,97	1 297 318,52		1,00	—
19	519 884,67	1 297 318,03		1,00	—
16	519 888,38	1 297 315,74		1,00	—
Вырез 4					
20	519 882,09	1 297 319,61	Картометрический метод	1,00	—
21	519 882,36	1 297 320,12		1,00	—
22	519 878,67	1 297 322,39		1,00	—
23	519 878,37	1 297 321,90		1,00	—
20	519 882,09	1 297 319,61		1,00	—
Вырез 5					
24	519 875,89	1 297 323,43	Картометрический метод	1,00	—
25	519 876,16	1 297 323,93		1,00	—
26	519 872,47	1 297 326,20		1,00	—
27	519 872,17	1 297 325,71		1,00	—
24	519 875,89	1 297 323,43		1,00	—
Вырез 6					
28	519 871,96	1 297 325,71	Картометрический метод	1,00	—
29	519 882,06	1 297 341,68		1,00	
30	519 882,80	1 297 341,30		1,00	
31	519 883,97	1 297 343,22		1,00	
32	519 883,23	1 297 343,60		1,00	
33	519 883,77	1 297 344,51		1,00	
34	519 879,83	1 297 346,89		1,00	
35	519 880,56	1 297 348,18		1,00	
36	519 867,52	1 297 356,30		1,00	

37	519 866,82	1 297 355,31		1,00	
38	519 862,51	1 297 357,30		1,00	
39	519 861,37	1 297 356,62		1,00	
40	519 860,48	1 297 355,19		1,00	
41	519 861,00	1 297 354,98		1,00	
42	519 851,55	1 297 338,50		1,00	
43	519 853,28	1 297 337,41		1,00	
44	519 853,22	1 297 337,31		1,00	
45	519 857,50	1 297 334,69		1,00	
46	519 857,53	1 297 334,75		1,00	
28	519 871,96	1 297 325,71		1,00	
Вырез 7					
47	519 883,23	1 297 288,56	Картометрический метод	1,00	—
48	519 883,54	1 297 289,06		1,00	
49	519 841,31	1 297 315,33		1,00	
50	519 840,91	1 297 314,73		1,00	
47	519 883,23	1 297 288,56		1,00	

Участок ОЗ-Б-5

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Охранные зоны воинских захоронений, братских могил (ОЗ-Б-5)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	17 637,56 м² ± 464,82 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-Б-5

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-Б-5					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	526 148,57	1 296 862,88	Картометрический метод	1,00	—
2	526 178,84	1 296 927,42		1,00	
3	526 133,04	1 296 948,91		1,00	
4	526 002,77	1 296 977,46		1,00	
5	525 989,92	1 296 889,73		1,00	
6	525 993,90	1 296 847,13		1,00	
1	526 148,57	1 296 862,88		1,00	
Вырез 1					
7	526 121,78	1 296 876,75	Картометрический метод	1,00	—
8	526 122,07	1 296 878,99		1,00	
9	526 119,85	1 296 879,20		1,00	
10	526 119,55	1 296 876,97		1,00	
7	526 121,78	1 296 876,75		1,00	

1.10 Единая охранная зона. Ленинские исторические места (ОЗ-Л)

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Ленинские исторические места (ОЗ-Л)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	47 112,57 м² ± 759,69 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ОЗ-Л-1

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Ленинские исторические места (ОЗ-Л-1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	37 238,40 м² ± 675,40 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-Л-1

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-Л-1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 712,23	1 291 561,96	Картометрический метод	1,00	—
2	524 762,14	1 291 626,52		1,00	
3	524 718,37	1 291 668,93		1,00	
4	524 736,21	1 291 693,11		1,00	
5	524 722,87	1 291 703,20		1,00	
6	524 757,02	1 291 745,61		1,00	
7	524 751,75	1 291 750,04		1,00	
8	524 772,25	1 291 773,25		1,00	
9	524 730,66	1 291 811,04		1,00	
10	524 703,06	1 291 784,82		1,00	
11	524 688,65	1 291 798,41		1,00	
12	524 656,28	1 291 765,40		1,00	
13	524 619,24	1 291 678,21		1,00	
14	524 593,78	1 291 690,69		1,00	
15	524 564,73	1 291 711,23		1,00	
16	524 525,54	1 291 749,66		1,00	
17	524 494,76	1 291 794,79		1,00	
18	524 435,75	1 291 762,70		1,00	
19	524 460,14	1 291 734,50		1,00	
20	524 459,38	1 291 706,92		1,00	
21	524 482,65	1 291 679,01		1,00	
22	524 604,71	1 291 610,81		1,00	
1	524 712,23	1 291 561,96		1,00	
Вырез 1					
23	524 683,19	1 291 670,71	Картометрический метод	1,00	—
24	524 691,56	1 291 692,85		1,00	
25	524 681,27	1 291 697,67		1,00	
26	524 683,65	1 291 702,72		1,00	
27	524 663,54	1 291 711,61		1,00	
28	524 646,40	1 291 671,63		1,00	
23	524 683,19	1 291 670,71		1,00	

Участок ОЗ-Л-2

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Ленинские исторические места (ОЗ-Л-2)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	9 874,17 м² ± 347,79 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-Л-2

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-Л-2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521 313,15	1 294 785,75	Картометрический метод	1,00	—
2	521 357,81	1 294 859,14		1,00	
3	521 273,88	1 294 912,65		1,00	
4	521 247,87	1 294 874,05		1,00	
5	521 224,51	1 294 881,34		1,00	
6	521 221,92	1 294 868,30		1,00	
7	521 217,63	1 294 846,62		1,00	
8	521 210,75	1 294 811,91		1,00	
1	521 313,15	1 294 785,75		1,00	
Вырез 1					
9	521 249,59	1 294 807,57	Картометрический метод	1,00	—
10	521 274,96	1 294 849,98		1,00	
11	521 253,70	1 294 863,16		1,00	

12	521 224,68	1 294 820,54		1,00	
9	521 249,59	1 294 807,57		1,00	

1.11 Единая охранная зона. Гора Папула (ОЗ-Г)

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Гора Папула (ОЗ-Г)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	353 244,86 м² ± 2 080,20 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ОЗ-Г

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Гора Папула (ОЗ-Г)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	353 244,86 м² ± 2 080,20 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-Г

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-Г					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 953,93	1 294 664,66	Картометрический метод	1,00	—
2	524 010,53	1 294 751,24		1,00	
3	524 124,07	1 294 808,31		1,00	
4	524 151,81	1 294 841,17		1,00	
5	524 158,50	1 294 864,85		1,00	
6	524 159,53	1 294 928,03		1,00	
7	524 156,27	1 294 952,15		1,00	
8	524 007,66	1 295 434,68		1,00	
9	523 993,16	1 295 480,76		1,00	
10	523 141,75	1 295 402,86		1,00	
11	523 067,02	1 295 382,50		1,00	
12	523 021,04	1 295 360,92		1,00	
13	523 008,47	1 295 297,08		1,00	
14	523 037,05	1 295 244,83		1,00	
15	523 057,38	1 295 227,37		1,00	
16	523 239,41	1 295 115,71		1,00	
17	523 221,24	1 295 072,51		1,00	
18	523 230,79	1 295 041,91		1,00	
19	523 230,84	1 295 029,35		1,00	
20	523 229,84	1 295 023,91		1,00	
21	523 234,20	1 295 020,99		1,00	
22	523 260,47	1 295 013,05		1,00	
23	523 275,44	1 295 001,74		1,00	
24	523 282,94	1 294 993,65		1,00	
25	523 294,64	1 294 973,77		1,00	
26	523 370,36	1 294 903,64		1,00	
27	523 418,15	1 294 854,95		1,00	
28	523 514,55	1 294 838,22		1,00	
29	523 628,99	1 294 788,44		1,00	
30	523 649,71	1 294 762,29		1,00	
31	523 649,67	1 294 750,98		1,00	
32	523 646,18	1 294 742,08		1,00	
33	523 643,41	1 294 728,16		1,00	
34	523 644,34	1 294 722,33		1,00	
35	523 645,76	1 294 719,41		1,00	
36	523 649,30	1 294 715,93		1,00	
37	523 655,88	1 294 711,05		1,00	
38	523 665,50	1 294 694,54		1,00	
39	523 686,36	1 294 686,61		1,00	
40	523 702,45	1 294 680,50		1,00	

41	523 716,95	1 294 674,99		1,00	
42	523 737,23	1 294 672,77		1,00	
43	523 755,59	1 294 673,59		1,00	
44	523 767,65	1 294 677,63		1,00	
45	523 784,87	1 294 688,76		1,00	
46	523 812,56	1 294 706,64		1,00	
1	523 953,93	1 294 664,66		1,00	
Вырез 1					
47	523 918,40	1 294 787,33	Картометрический метод	1,00	—
48	523 920,61	1 294 792,19		1,00	
49	523 931,84	1 294 844,90		1,00	
50	523 941,71	1 294 869,29		1,00	
51	523 965,88	1 294 904,11		1,00	
52	523 919,68	1 295 001,64		1,00	
53	523 801,34	1 295 122,01		1,00	
54	523 747,25	1 295 197,59		1,00	
55	523 709,77	1 295 265,29		1,00	
56	523 694,87	1 295 307,65		1,00	
57	523 342,07	1 295 298,83		1,00	
58	523 333,25	1 295 259,65		1,00	
59	523 320,75	1 295 202,05		1,00	
60	523 315,90	1 295 184,24		1,00	
61	523 309,74	1 295 164,36		1,00	
62	523 304,23	1 295 153,68		1,00	
63	523 298,90	1 295 146,81		1,00	
64	523 296,83	1 295 142,66		1,00	
65	523 296,00	1 295 138,03		1,00	
66	523 297,15	1 295 132,62		1,00	
67	523 316,42	1 295 090,23		1,00	
68	523 323,08	1 295 080,58		1,00	
69	523 325,55	1 295 076,34		1,00	
70	523 337,23	1 295 036,25		1,00	
71	523 349,18	1 294 993,95		1,00	
72	523 364,19	1 294 951,77		1,00	
73	523 371,30	1 294 941,85		1,00	
74	523 378,12	1 294 936,04		1,00	
75	523 387,39	1 294 929,50		1,00	
76	523 400,94	1 294 921,63		1,00	
77	523 423,92	1 294 910,31		1,00	
78	523 433,63	1 294 904,44		1,00	
79	523 476,58	1 294 872,57		1,00	
80	523 482,09	1 294 869,46		1,00	
81	523 489,52	1 294 867,75		1,00	
82	523 511,61	1 294 862,73		1,00	
83	523 545,68	1 294 854,55		1,00	
84	523 560,86	1 294 849,03		1,00	
85	523 569,83	1 294 844,13		1,00	
86	523 597,05	1 294 835,87		1,00	
87	523 603,73	1 294 833,33		1,00	
88	523 614,38	1 294 828,04		1,00	
89	523 623,65	1 294 824,56		1,00	
90	523 631,25	1 294 822,07		1,00	
91	523 646,25	1 294 815,33		1,00	
92	523 654,15	1 294 812,12		1,00	
93	523 676,61	1 294 804,30		1,00	
94	523 683,33	1 294 803,95		1,00	
95	523 691,02	1 294 803,14		1,00	
96	523 697,21	1 294 803,26		1,00	
97	523 712,03	1 294 797,99		1,00	
98	523 717,52	1 294 792,45		1,00	
99	523 721,13	1 294 786,75		1,00	
100	523 723,47	1 294 782,27		1,00	
101	523 727,11	1 294 777,58		1,00	
102	523 731,35	1 294 773,82		1,00	
103	523 735,19	1 294 771,35		1,00	
104	523 742,03	1 294 769,32		1,00	
105	523 747,93	1 294 769,08		1,00	
106	523 757,98	1 294 771,30		1,00	

107	523 872,60	1 294 780,89		1,00	
47	523 918,40	1 294 787,33		1,00	
Вырез 2					
108	523 261,22	1 295 241,72	Картометрический метод	1,00	—
109	523 281,31	1 295 295,78		1,00	
110	523 276,26	1 295 335,62		1,00	
111	523 126,47	1 295 372,66		1,00	
112	523 103,58	1 295 265,38		1,00	
113	523 182,18	1 295 221,09		1,00	
108	523 261,22	1 295 241,72		1,00	

1.12 Единая охранная зона. Мелькомбинат и прилегающая зона (ОЗ-М)

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Мелькомбинат и прилегающая зона (ОЗ-М)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	45 122,51м² ± 743,47 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ОЗ-М-1

Сведения об объекте		
Единая охранная зона. Мелькомбинат и прилегающая зона (ОЗ-М-1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	45 122,51м² ± 743,47 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой охранной зоны. Участок ОЗ-М-1

Сведения о местоположении границ подзоны ОЗ-М-1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 265,06	1 293 067,16	Картометрический метод	1,00	—
2	522 203,62	1 293 146,68		1,00	
3	522 186,43	1 293 170,75		1,00	
4	522 106,81	1 293 275,65		1,00	
5	522 098,52	1 293 269,16		1,00	
6	522 028,33	1 293 214,17		1,00	
7	521 944,19	1 293 268,29		1,00	
8	522 042,40	1 293 345,22		1,00	
9	522 034,39	1 293 356,08		1,00	
10	521 993,06	1 293 412,10		1,00	
11	521 988,09	1 293 418,83		1,00	
12	521 957,56	1 293 396,21		1,00	
13	521 859,50	1 293 323,58		1,00	
14	521 714,95	1 293 363,07		1,00	
15	521 711,93	1 293 388,94		1,00	
16	521 689,80	1 293 372,20		1,00	
17	521 657,73	1 293 283,94		1,00	
18	521 831,58	1 293 266,10		1,00	
19	521 822,72	1 293 207,91		1,00	
20	522 015,38	1 293 147,40		1,00	
21	522 082,54	1 293 161,80		1,00	
22	522 122,82	1 293 104,05		1,00	
23	522 233,78	1 293 036,16		1,00	
1	522 265,06	1 293 067,16		1,00	
Вырез 1					
24	522 215,97	1 293 116,82	Картометрический метод	1,00	—
25	522 185,61	1 293 145,80		1,00	
26	522 171,70	1 293 162,72		1,00	
27	522 141,54	1 293 138,61		1,00	
28	522 138,71	1 293 128,81		1,00	
29	522 141,85	1 293 127,91		1,00	

30	522 137,07	1 293 110,81		1,00	
31	522 162,29	1 293 104,30		1,00	
32	522 182,29	1 293 096,98		1,00	
33	522 193,11	1 293 091,25		1,00	
24	522 215,97	1 293 116,82		1,00	
Вырез 2					
34	522 129,20	1 293 157,18		1,00	
35	522 158,56	1 293 179,52		1,00	
36	522 139,21	1 293 206,26		1,00	
37	522 114,90	1 293 238,88		1,00	
38	522 100,59	1 293 258,25	Картометрический метод	1,00	—
39	522 042,11	1 293 214,57		1,00	
40	522 048,71	1 293 205,65		1,00	
41	522 051,70	1 293 201,56		1,00	
34	522 129,20	1 293 157,18		1,00	
Вырез 3					
42	522 034,87	1 293 344,74		1,00	
43	521 990,76	1 293 403,59		1,00	
44	521 921,01	1 293 351,92	Картометрический метод	1,00	—
45	521 969,18	1 293 293,30		1,00	
42	522 034,87	1 293 344,74		1,00	
Вырез 4					
46	521 923,93	1 293 206,20		1,00	
47	521 930,72	1 293 218,11		1,00	
48	521 945,92	1 293 243,73		1,00	
49	521 876,95	1 293 284,79		1,00	
50	521 881,64	1 293 292,72		1,00	
51	521 871,00	1 293 299,03	Картометрический метод	1,00	—
52	521 869,93	1 293 297,22		1,00	
53	521 862,42	1 293 301,64		1,00	
54	521 843,57	1 293 269,98		1,00	
55	521 836,01	1 293 256,14		1,00	
46	521 923,93	1 293 206,20		1,00	
Вырез 5					
56	521 827,20	1 293 285,04		1,00	
57	521 832,27	1 293 319,69		1,00	
58	521 706,13	1 293 345,43	Картометрический метод	1,00	—
59	521 694,31	1 293 312,15		1,00	
56	521 827,20	1 293 285,04		1,00	

2. Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ)

2.1 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1)

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3 811 047,76 м² ± 6 832,67 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗРЗ-1.1

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1.1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	362 414,57 м² ± 2 107,03 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗРЗ-1.1

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-1.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	530 251,89	1 290 708,85	Картометрический метод	1,00	—
2	530 271,62	1 290 793,23		1,00	
3	530 273,21	1 290 839,67		1,00	
4	530 243,95	1 291 098,30		1,00	
5	530 208,04	1 291 354,46		1,00	
6	529 912,76	1 291 329,69		1,00	
7	529 752,18	1 291 068,46		1,00	
8	529 601,06	1 291 073,70		1,00	
9	529 602,34	1 291 105,65		1,00	
10	529 547,10	1 291 097,44		1,00	
11	529 534,79	1 291 108,42		1,00	
12	529 515,29	1 291 060,82		1,00	
13	529 512,20	1 291 056,87		1,00	
14	529 504,96	1 291 052,20		1,00	
15	529 504,80	1 291 049,40		1,00	
16	529 509,06	1 291 047,06		1,00	
17	529 509,09	1 291 040,39		1,00	
18	529 499,87	1 291 036,41		1,00	
19	529 500,39	1 291 031,64		1,00	
20	529 513,14	1 291 028,69		1,00	
21	529 517,92	1 291 029,74		1,00	
22	529 527,86	1 291 026,73		1,00	
23	529 534,07	1 291 019,66		1,00	
24	529 531,46	1 291 012,79		1,00	
25	529 524,25	1 291 010,70		1,00	
26	529 505,03	1 290 975,61		1,00	
27	529 502,03	1 290 961,39		1,00	
28	529 500,97	1 290 943,58		1,00	
29	529 493,07	1 290 933,59		1,00	
30	529 488,10	1 290 932,97		1,00	
31	529 482,25	1 290 912,14		1,00	
32	529 487,27	1 290 902,09		1,00	
33	529 491,25	1 290 879,46		1,00	
34	529 493,97	1 290 873,87		1,00	
35	529 518,50	1 290 853,58		1,00	
36	529 535,87	1 290 838,77		1,00	

37	529 550,00	1 290 838,19		1,00	
38	529 547,83	1 290 750,21		1,00	
1	530 251,89	1 290 708,85		1,00	

Участок ЗРЗ-1.2

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1.2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	346 385,96 м^2 ± 2 059,91 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗРЗ-1.2

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-1.2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	530 029,93	1 289 893,50	Картометрический метод	1,00	—
2	529 816,65	1 290 102,11		1,00	
3	529 790,85	1 290 077,09		1,00	
4	529 626,52	1 290 298,08		1,00	
5	529 513,22	1 290 182,82		1,00	
6	529 500,07	1 290 154,05		1,00	
7	529 498,91	1 290 129,79		1,00	
8	529 487,84	1 290 069,56		1,00	
9	529 464,51	1 290 025,34		1,00	
10	529 229,61	1 289 894,86		1,00	
11	529 219,54	1 289 880,53		1,00	
12	529 198,53	1 289 821,31		1,00	
13	529 136,55	1 289 567,68		1,00	
14	529 219,73	1 289 503,37		1,00	
15	529 349,65	1 289 633,93		1,00	
16	529 358,26	1 289 607,31		1,00	
17	529 443,59	1 289 692,63		1,00	
18	529 521,72	1 289 614,97		1,00	
19	529 754,41	1 289 605,96		1,00	
1	530 029,93	1 289 893,50		1,00	

Участок ЗРЗ-1.3

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1.3)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	95 905,40 м^2 ± 1 083,90 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗРЗ-1.3

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-1.3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	529 435,70	1 291 763,66	Картометрический метод	1,00	—
2	529 454,33	1 291 797,45		1,00	
3	529 468,95	1 291 843,15		1,00	
4	529 480,24	1 291 847,75		1,00	
5	529 488,12	1 291 860,24		1,00	
6	529 527,69	1 291 894,57		1,00	

7	529 440,95	1 292 051,19		1,00	
8	529 417,73	1 292 069,57		1,00	
9	529 380,59	1 292 012,80		1,00	
10	529 355,06	1 292 027,39		1,00	
11	529 272,83	1 292 008,64		1,00	
12	529 312,03	1 291 921,53		1,00	
13	529 291,97	1 291 894,62		1,00	
14	529 152,82	1 291 917,60		1,00	
15	529 126,04	1 291 884,39		1,00	
16	529 155,28	1 291 853,89		1,00	
17	529 083,56	1 291 769,48		1,00	
18	529 075,44	1 291 768,91		1,00	
19	529 007,69	1 291 708,77		1,00	
20	529 049,33	1 291 633,39		1,00	
21	529 089,25	1 291 637,32		1,00	
22	529 179,91	1 291 689,23		1,00	
23	529 226,45	1 291 738,12		1,00	
24	529 358,23	1 291 738,51		1,00	
25	529 380,77	1 291 777,27		1,00	
26	529 393,11	1 291 786,87		1,00	
1	529 435,70	1 291 763,66		1,00	

Участок ЗРЗ-1.4

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1.4)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	409 932,78 м^2 ± 2 240,91 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗРЗ-1.4

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-1.4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	528 290,04	1 287 505,05	Картометрический метод	1,00	—
2	528 153,14	1 287 805,40		1,00	
3	528 098,18	1 287 784,82		1,00	
4	527 784,32	1 287 667,28		1,00	
5	527 755,78	1 287 737,41		1,00	
6	527 944,31	1 287 810,20		1,00	
7	527 840,02	1 288 083,03		1,00	
8	527 818,58	1 288 074,26		1,00	
9	527 772,69	1 288 056,87		1,00	
10	527 731,65	1 288 041,35		1,00	
11	527 721,43	1 288 045,19		1,00	
12	527 679,34	1 288 030,29		1,00	
13	527 425,79	1 287 930,91		1,00	
14	527 429,36	1 287 887,03		1,00	
15	527 349,53	1 287 862,62		1,00	
16	527 440,02	1 287 629,25		1,00	
17	527 437,60	1 287 579,65		1,00	
18	527 441,41	1 287 538,55		1,00	
19	527 446,65	1 287 514,10		1,00	
20	527 452,92	1 287 493,59		1,00	
21	527 490,41	1 287 406,66		1,00	
22	527 521,26	1 287 360,13		1,00	
23	527 649,87	1 287 414,35		1,00	
24	527 670,75	1 287 357,41		1,00	
25	527 843,06	1 287 337,67		1,00	
1	528 290,04	1 287 505,05		1,00	

Участок ЗРЗ-1.5

Сведения об объекте
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1.5)

№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	467 905,69 м^2 ± 2 394,13 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗР3-1.5

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-1.5					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	528 226,58	1 288 493,75	Картометрический метод	1,00	—
2	528 107,17	1 288 734,61		1,00	
3	528 219,31	1 288 804,02		1,00	
4	528 145,95	1 288 882,70		1,00	
5	528 115,11	1 288 902,55		1,00	
6	527 239,67	1 288 907,74		1,00	
7	527 240,13	1 288 926,04		1,00	
8	527 192,51	1 288 926,91		1,00	
9	527 191,90	1 288 805,55		1,00	
10	527 165,19	1 288 772,31		1,00	
11	527 127,06	1 288 772,00		1,00	
12	527 162,43	1 288 676,11		1,00	
13	527 108,43	1 288 640,22		1,00	
14	527 142,69	1 288 547,42		1,00	
15	527 282,20	1 288 456,28		1,00	
16	527 325,10	1 288 521,96		1,00	
17	527 500,96	1 288 589,44		1,00	
18	527 538,49	1 288 513,26		1,00	
19	527 579,65	1 288 526,71		1,00	
20	527 607,56	1 288 447,09		1,00	
21	527 628,26	1 288 418,47		1,00	
22	527 676,08	1 288 400,54		1,00	
23	527 715,44	1 288 292,72		1,00	
24	527 873,35	1 288 351,20		1,00	
25	528 193,14	1 288 472,47		1,00	
1	528 226,58	1 288 493,75		1,00	

Участок ЗР3-1.6

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗР3-1.6)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	78 381,40 м^2 ± 979,88 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗР3-1.6

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-1.6					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	527 860,10	1 292 240,77	Картометрический метод	1,00	—
2	527 895,22	1 292 300,25		1,00	
3	528 017,36	1 292 500,82		1,00	
4	527 896,00	1 292 509,99		1,00	
5	527 664,41	1 292 535,02		1,00	
6	527 579,57	1 292 393,27		1,00	
7	527 811,75	1 292 239,35		1,00	

8	527 833,27	1 292 234,61		1,00	
1	527 860,10	1 292 240,77		1,00	

Участок ЗРЗ-1.7

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1.7)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	79 399,65 м^2 ± 986,23 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗРЗ-1.7

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-1.7					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	527 384,87	1 292 632,11	Картометрический метод	1,00	—
2	527 423,03	1 292 659,26		1,00	
3	527 415,00	1 292 693,49		1,00	
4	527 398,98	1 292 719,28		1,00	
5	527 362,05	1 292 760,48		1,00	
6	527 333,77	1 292 783,24		1,00	
7	527 279,00	1 292 813,73		1,00	
8	527 227,19	1 292 861,52		1,00	
9	527 243,25	1 292 884,65		1,00	
10	527 097,28	1 292 991,01		1,00	
11	527 069,21	1 293 032,53		1,00	
12	527 019,60	1 293 091,04		1,00	
13	526 982,16	1 293 149,64		1,00	
14	526 909,06	1 293 307,95		1,00	
15	526 868,68	1 293 290,63		1,00	
16	526 853,37	1 293 207,98		1,00	
17	526 855,27	1 293 177,91		1,00	
18	526 862,06	1 293 138,80		1,00	
19	526 889,41	1 293 048,78		1,00	
20	526 920,38	1 293 015,53		1,00	
21	526 941,08	1 293 032,42		1,00	
22	526 965,82	1 293 001,77		1,00	
23	526 986,51	1 293 018,87		1,00	
24	527 010,64	1 292 979,49		1,00	
25	527 023,52	1 292 872,61		1,00	
26	527 006,23	1 292 836,46		1,00	
27	527 091,86	1 292 838,73		1,00	
28	527 172,77	1 292 807,06		1,00	
29	527 219,13	1 292 796,82		1,00	
30	527 270,37	1 292 755,69		1,00	
31	527 319,64	1 292 720,95		1,00	
1	527 384,87	1 292 632,11		1,00	

Участок ЗРЗ-1.8

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1.8)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1 230,89 м^2 ± 122,79 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗРЗ-1.8

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-1.8
1. Система координат МСК-47 Зона 1
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	526 601,66	1 293 599,71	Картометрический метод	1,00	—
2	526 609,55	1 293 618,09		1,00	
3	526 554,42	1 293 642,75		1,00	
4	526 546,59	1 293 623,34		1,00	
1	526 601,66	1 293 599,71		1,00	

Участок ЗРЗ-1.9

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1.9)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	246 858,59 м^2 ± 1 738,97 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗРЗ-1.9

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-1.9					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	526 769,62	1 293 733,11	Картометрический метод	1,00	—
2	526 690,46	1 293 880,68		1,00	
3	526 594,27	1 294 072,65		1,00	
4	526 559,98	1 294 123,51		1,00	
5	526 392,16	1 294 215,94		1,00	
6	526 409,81	1 294 194,04		1,00	
7	526 408,95	1 294 184,97		1,00	
8	526 403,82	1 294 152,77		1,00	
9	526 389,02	1 294 119,07		1,00	
10	526 361,61	1 294 094,59		1,00	
11	526 282,39	1 294 182,14		1,00	
12	526 253,82	1 294 153,38		1,00	
13	526 184,25	1 294 194,16		1,00	
14	526 133,61	1 294 253,17		1,00	
15	526 088,67	1 294 235,19		1,00	
16	526 190,72	1 294 004,99		1,00	
17	526 214,40	1 293 917,31		1,00	
18	526 195,76	1 293 898,60		1,00	
19	526 143,37	1 293 910,85		1,00	
20	526 159,49	1 293 935,03		1,00	
21	526 137,62	1 293 956,69		1,00	
22	526 094,44	1 293 915,18		1,00	
23	526 040,09	1 293 933,06		1,00	
24	526 028,84	1 293 903,37		1,00	
25	526 017,63	1 293 873,71		1,00	
26	526 098,22	1 293 830,75		1,00	
27	526 079,75	1 293 782,46		1,00	
28	526 138,42	1 293 715,38		1,00	
29	526 221,31	1 293 726,10		1,00	
30	526 223,95	1 293 709,39		1,00	
31	526 242,87	1 293 704,68		1,00	
32	526 264,60	1 293 686,12		1,00	
33	526 315,54	1 293 704,88		1,00	
34	526 308,81	1 293 759,64		1,00	
35	526 338,37	1 293 812,42		1,00	
36	526 372,53	1 293 786,97		1,00	
37	526 414,11	1 293 747,94		1,00	
38	526 486,18	1 293 712,14		1,00	

39	526 508,74	1 293 700,92		1,00	
40	526 612,29	1 293 669,14		1,00	
41	526 668,08	1 293 619,23		1,00	
1	526 769,62	1 293 733,11		1,00	

Участок ЗРЗ-1.10

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1.10)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	359 027,66 м^2 ± 2 097,16 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗРЗ-1.10

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-1.10					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	525 889,37	1 290 871,34	Картометрический метод	1,00	—
2	525 893,50	1 290 883,08		1,00	
3	525 881,25	1 290 912,82		1,00	
4	525 870,90	1 290 929,75		1,00	
5	525 860,47	1 290 946,81		1,00	
6	525 844,60	1 290 984,62		1,00	
7	525 828,41	1 291 006,65		1,00	
8	525 782,67	1 291 058,53		1,00	
9	525 744,78	1 291 097,35		1,00	
10	525 712,25	1 291 133,58		1,00	
11	525 388,88	1 291 503,90		1,00	
12	525 291,73	1 291 424,80		1,00	
13	525 267,43	1 291 455,27		1,00	
14	525 258,93	1 291 448,52		1,00	
15	525 180,68	1 291 471,62		1,00	
16	525 184,37	1 291 490,80		1,00	
17	525 149,17	1 291 525,14		1,00	
18	525 130,87	1 291 611,99		1,00	
19	525 103,42	1 291 843,32		1,00	
20	525 073,67	1 291 839,49		1,00	
21	525 071,73	1 291 854,61		1,00	
22	525 040,45	1 291 887,10		1,00	
23	525 064,79	1 291 910,56		1,00	
24	524 962,21	1 292 032,98		1,00	
25	524 890,62	1 291 963,04		1,00	
26	524 890,91	1 291 954,54		1,00	
27	524 854,08	1 291 919,63		1,00	
28	524 868,58	1 291 900,79		1,00	
29	524 961,51	1 291 819,34		1,00	
30	524 966,83	1 291 826,78		1,00	
31	524 982,69	1 291 831,42		1,00	
32	525 001,29	1 291 849,35		1,00	
33	525 029,36	1 291 821,35		1,00	
34	525 037,72	1 291 757,00		1,00	
35	525 021,46	1 291 754,19		1,00	
36	524 993,25	1 291 751,60		1,00	

37	524 997,10	1 291 717,29		1,00	
38	524 988,81	1 291 684,16		1,00	
39	525 026,47	1 291 663,83		1,00	
40	525 042,69	1 291 693,76		1,00	
41	525 081,54	1 291 698,74		1,00	
42	525 098,90	1 291 626,98		1,00	
43	525 112,09	1 291 530,69		1,00	
44	525 028,33	1 291 573,40		1,00	
45	525 042,69	1 291 605,92		1,00	
46	524 902,38	1 291 677,80		1,00	
47	524 881,01	1 291 638,08		1,00	
48	524 832,81	1 291 672,47		1,00	
49	524 769,65	1 291 599,66		1,00	
50	524 797,19	1 291 580,22		1,00	
51	524 834,68	1 291 563,34		1,00	
52	524 783,12	1 291 495,27		1,00	
53	524 804,84	1 291 478,68		1,00	
54	524 836,67	1 291 461,03		1,00	
55	524 864,05	1 291 451,99		1,00	
56	524 888,15	1 291 432,76		1,00	
57	524 928,39	1 291 398,73		1,00	
58	524 922,65	1 291 387,61		1,00	
59	524 946,24	1 291 375,65		1,00	
60	524 958,72	1 291 341,58		1,00	
61	524 988,80	1 291 318,93		1,00	
62	525 039,89	1 291 289,19		1,00	
63	525 056,43	1 291 275,37		1,00	
64	525 060,79	1 291 266,46		1,00	
65	525 080,53	1 291 264,63		1,00	
66	525 108,40	1 291 244,76		1,00	
67	525 129,12	1 291 223,16		1,00	
68	525 150,02	1 291 214,18		1,00	
69	525 185,25	1 291 220,70		1,00	
70	525 189,00	1 291 209,57		1,00	
71	525 220,87	1 291 169,14		1,00	
72	525 272,79	1 291 122,86		1,00	
73	525 286,56	1 291 105,90		1,00	
74	525 302,54	1 291 096,16		1,00	
75	525 341,17	1 291 065,00		1,00	
76	525 323,60	1 291 043,16		1,00	
77	525 287,82	1 290 995,39		1,00	
78	525 303,63	1 290 983,15		1,00	
79	525 333,04	1 291 018,00		1,00	
80	525 359,23	1 291 050,64		1,00	
81	525 363,78	1 291 046,98		1,00	
82	525 398,24	1 291 026,66		1,00	
83	525 428,14	1 291 000,09		1,00	
84	525 423,03	1 290 993,58		1,00	
85	525 454,01	1 290 967,34		1,00	

86	525 468,89	1 290 957,85		1,00	
87	525 490,34	1 290 946,64		1,00	
88	525 517,13	1 290 912,09		1,00	
89	525 540,99	1 290 901,81		1,00	
90	525 591,85	1 290 894,83		1,00	
91	525 726,57	1 290 868,18		1,00	
92	525 796,10	1 290 854,55		1,00	
93	525 836,64	1 290 850,22		1,00	
1	525 889,37	1 290 871,34		1,00	
Вырез 1 из 2					
94	525 171,38	1 291 261,79	Картометрический метод	1,00	—
95	525 198,52	1 291 271,03		1,00	
96	525 267,57	1 291 372,18		1,00	
97	525 260,17	1 291 385,95		1,00	
98	525 224,70	1 291 401,44		1,00	
99	525 177,33	1 291 417,43		1,00	
100	525 135,28	1 291 437,83		1,00	
101	525 039,82	1 291 455,15		1,00	
102	525 038,60	1 291 448,53		1,00	
103	525 096,21	1 291 380,44		1,00	
104	525 146,86	1 291 306,91		1,00	
94	525 171,38	1 291 261,79		1,00	
Вырез 2 из 2					
105	525 018,68	1 291 466,57	Картометрический метод	1,00	—
106	524 943,59	1 291 532,63		1,00	
107	524 929,85	1 291 516,31		1,00	
108	524 991,94	1 291 472,51		1,00	
105	525 018,68	1 291 466,57		1,00	

Участок ЗРЗ-1.11

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1.11)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	134 621,71 м^2 ± 1 284,17 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗРЗ-1.11

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-1.11					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	525 699,94	1 293 846,87	Картометрический метод	1,00	—
2	525 706,09	1 293 859,01		1,00	
3	525 694,56	1 293 866,56		1,00	
4	525 716,94	1 293 899,87		1,00	
5	525 726,48	1 293 925,71		1,00	
6	525 729,66	1 294 002,70		1,00	
7	525 732,10	1 294 026,11		1,00	
8	525 748,17	1 294 067,38		1,00	
9	525 813,66	1 294 066,74		1,00	
10	525 813,65	1 294 093,92		1,00	
11	525 796,86	1 294 093,92		1,00	
12	525 784,69	1 294 110,73		1,00	
13	525 831,13	1 294 159,95		1,00	
14	525 824,58	1 294 180,78		1,00	
15	525 780,50	1 294 164,49		1,00	
16	525 776,83	1 294 173,75		1,00	
17	525 684,90	1 294 139,19		1,00	
18	525 724,44	1 294 086,33		1,00	
19	525 699,18	1 294 066,74		1,00	
20	525 693,52	1 293 993,49		1,00	

21	525 614,33	1 293 983,48		1,00	
22	525 584,75	1 293 989,57		1,00	
23	525 584,33	1 294 005,97		1,00	
24	525 504,32	1 294 051,43		1,00	
25	525 481,49	1 294 027,10		1,00	
26	525 407,19	1 293 997,64		1,00	
27	525 399,97	1 293 995,84		1,00	
28	525 376,92	1 293 996,72		1,00	
29	525 355,47	1 294 007,96		1,00	
30	525 344,21	1 294 027,09		1,00	
31	525 366,35	1 294 020,34		1,00	
32	525 383,72	1 294 019,62		1,00	
33	525 386,87	1 294 081,32		1,00	
34	525 347,10	1 294 083,24		1,00	
35	525 349,65	1 294 132,98		1,00	
36	525 447,93	1 294 126,42		1,00	
37	525 518,01	1 294 078,20		1,00	
38	525 540,70	1 294 111,15		1,00	
39	525 547,16	1 294 119,50		1,00	
40	525 491,99	1 294 156,90		1,00	
41	525 484,88	1 294 223,36		1,00	
42	525 427,00	1 294 219,14		1,00	
43	525 337,92	1 294 227,77		1,00	
44	525 227,54	1 294 242,80		1,00	
45	525 150,34	1 294 255,24		1,00	
46	525 103,01	1 294 261,31		1,00	
47	525 000,19	1 294 284,69		1,00	
48	524 999,44	1 294 244,05		1,00	
49	524 995,26	1 294 219,35		1,00	
50	525 069,69	1 294 177,37		1,00	
51	525 080,01	1 294 170,13		1,00	
52	525 193,16	1 294 138,06		1,00	
53	525 252,56	1 294 134,60		1,00	
54	525 251,36	1 294 113,69		1,00	
55	525 257,77	1 293 979,22		1,00	
56	525 299,87	1 293 937,46		1,00	
57	525 315,98	1 293 946,40		1,00	
58	525 327,23	1 293 957,85		1,00	
59	525 364,08	1 293 939,99		1,00	
60	525 359,68	1 293 927,17		1,00	
61	525 441,39	1 293 858,16		1,00	
62	525 461,55	1 293 854,57		1,00	
63	525 471,84	1 293 862,00		1,00	
64	525 493,11	1 293 838,64		1,00	
65	525 526,69	1 293 869,91		1,00	
66	525 513,18	1 293 886,32		1,00	
67	525 530,19	1 293 898,89		1,00	
68	525 539,82	1 293 886,91		1,00	
69	525 566,25	1 293 882,86		1,00	
70	525 561,18	1 293 862,28		1,00	
71	525 561,79	1 293 848,67		1,00	
72	525 573,35	1 293 823,82		1,00	
73	525 612,61	1 293 860,97		1,00	
74	525 629,34	1 293 860,90		1,00	
75	525 629,85	1 293 855,58		1,00	
76	525 646,93	1 293 845,12		1,00	
77	525 680,48	1 293 852,92		1,00	
78	525 684,70	1 293 844,52		1,00	
1	525 699,94	1 293 846,87		1,00	

Участок ЗРЗ-1.12

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1.12)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	154 204,64 м^2 ± 1 374,41 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗРЗ-1.12

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-1.12					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 966,44	1 290 320,79	Картометрический метод	1,00	—
2	524 940,17	1 290 403,54		1,00	
3	524 857,60	1 290 400,32		1,00	
4	524 821,40	1 290 340,01		1,00	
5	524 802,29	1 290 357,18		1,00	
6	524 718,06	1 290 500,26		1,00	
7	524 612,02	1 290 514,22		1,00	
8	524 622,71	1 290 579,17		1,00	
9	524 613,13	1 290 580,74		1,00	
10	524 622,76	1 290 620,65		1,00	
11	524 580,73	1 290 624,86		1,00	
12	524 587,12	1 290 694,64		1,00	
13	524 439,81	1 290 712,72		1,00	
14	524 433,30	1 290 675,96		1,00	
15	524 357,17	1 290 684,59		1,00	
16	524 363,78	1 290 728,73		1,00	
17	524 329,54	1 290 737,06		1,00	
18	524 337,52	1 290 774,89		1,00	
19	524 316,36	1 290 780,04		1,00	
20	524 324,77	1 290 819,90		1,00	
21	524 367,43	1 290 809,52		1,00	
22	524 392,52	1 290 912,74		1,00	
23	524 378,60	1 290 915,86		1,00	
24	524 398,33	1 291 010,93		1,00	
25	524 419,02	1 291 008,25		1,00	
26	524 443,04	1 291 001,52		1,00	
27	524 444,04	1 291 001,21		1,00	
28	524 447,56	1 291 024,41		1,00	
29	524 451,05	1 291 024,00		1,00	
30	524 455,40	1 291 052,72		1,00	
31	524 326,61	1 291 073,01		1,00	
32	524 316,02	1 291 019,22		1,00	
33	524 277,06	1 291 031,45		1,00	
34	524 266,56	1 291 004,18		1,00	
35	524 360,94	1 290 978,97		1,00	
36	524 329,82	1 290 840,64		1,00	
37	524 258,53	1 290 858,26		1,00	
38	524 269,76	1 290 900,52		1,00	
39	524 227,46	1 290 910,79		1,00	
40	524 112,48	1 290 948,60		1,00	
41	524 080,98	1 290 960,39		1,00	
42	524 062,62	1 290 910,27		1,00	
43	524 100,21	1 290 895,88		1,00	
44	524 086,41	1 290 860,49		1,00	
45	524 131,25	1 290 844,95		1,00	
46	524 118,16	1 290 793,12		1,00	
47	524 147,13	1 290 787,80		1,00	
48	524 106,09	1 290 696,41		1,00	
49	524 123,39	1 290 669,70		1,00	
50	524 262,73	1 290 660,71		1,00	
51	524 269,72	1 290 662,17		1,00	
52	524 274,17	1 290 669,65		1,00	
53	524 279,43	1 290 684,36		1,00	
54	524 303,03	1 290 682,50		1,00	
55	524 300,79	1 290 674,83		1,00	
56	524 318,92	1 290 669,93		1,00	
57	524 316,71	1 290 660,86		1,00	
58	524 360,77	1 290 641,82		1,00	
59	524 358,02	1 290 632,16		1,00	

60	524 387,17	1 290 607,27		1,00	
61	524 391,36	1 290 594,14		1,00	
62	524 418,69	1 290 550,82		1,00	
63	524 402,65	1 290 511,87		1,00	
64	524 398,48	1 290 503,52		1,00	
65	524 390,13	1 290 498,38		1,00	
66	524 364,11	1 290 496,13		1,00	
67	524 345,49	1 290 497,77		1,00	
68	524 322,96	1 290 486,74		1,00	
69	524 338,14	1 290 455,57		1,00	
70	524 349,02	1 290 412,42		1,00	
71	524 403,40	1 290 486,54		1,00	
72	524 441,13	1 290 515,13		1,00	
73	524 460,59	1 290 499,44		1,00	
74	524 508,30	1 290 497,10		1,00	
75	524 509,45	1 290 507,38		1,00	
76	524 610,48	1 290 498,06		1,00	
77	524 609,08	1 290 487,48		1,00	
78	524 676,03	1 290 353,68		1,00	
79	524 750,51	1 290 291,36		1,00	
80	524 761,67	1 290 282,03		1,00	
81	524 768,33	1 290 294,08		1,00	
82	524 788,97	1 290 281,83		1,00	
83	524 846,63	1 290 283,15		1,00	
84	524 855,09	1 290 325,16		1,00	
85	524 863,93	1 290 319,92		1,00	
86	524 899,01	1 290 309,62		1,00	
87	524 931,21	1 290 312,92		1,00	
1	524 966,44	1 290 320,79		1,00	

Участок ЗРЗ-1.13

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1.13)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	106 491,07 м^2 ± 1 142,15 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗРЗ-1.13

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-1.13					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 619,24	1 291 678,21	Картометрический метод	1,00	—
2	524 656,28	1 291 765,40		1,00	
3	524 688,65	1 291 798,41		1,00	
4	524 658,60	1 291 828,10		1,00	
5	524 642,85	1 291 843,48		1,00	
6	524 602,76	1 291 804,13		1,00	
7	524 541,22	1 291 859,08		1,00	
8	524 559,49	1 291 878,68		1,00	
9	524 513,89	1 291 921,55		1,00	
10	524 538,72	1 291 946,77		1,00	
11	524 470,91	1 292 017,69		1,00	
12	524 496,38	1 292 045,62		1,00	
13	524 585,49	1 291 962,41		1,00	
14	524 613,74	1 291 995,52		1,00	
15	524 590,25	1 292 018,43		1,00	
16	524 614,41	1 292 043,14		1,00	
17	524 567,24	1 292 085,99		1,00	
18	524 572,72	1 292 091,61		1,00	
19	524 562,05	1 292 097,15		1,00	
20	524 574,10	1 292 121,05		1,00	

21	524 640,90	1 292 087,08		1,00	
22	524 650,58	1 292 105,72		1,00	
23	524 645,75	1 292 120,99		1,00	
24	524 571,48	1 292 159,54		1,00	
25	524 590,51	1 292 199,83		1,00	
26	524 542,70	1 292 224,06		1,00	
27	524 490,74	1 292 242,85		1,00	
28	524 437,02	1 292 267,83		1,00	
29	524 411,64	1 292 211,54		1,00	
30	524 402,39	1 292 215,13		1,00	
31	524 372,64	1 292 169,21		1,00	
32	524 388,30	1 292 159,33		1,00	
33	524 362,80	1 292 112,89		1,00	
34	524 347,54	1 292 124,63		1,00	
35	524 323,82	1 292 081,43		1,00	
36	524 312,58	1 292 060,96		1,00	
37	524 304,19	1 292 025,96		1,00	
38	524 312,91	1 292 023,89		1,00	
39	524 369,36	1 291 934,67		1,00	
40	524 385,25	1 291 906,42		1,00	
41	524 356,57	1 291 891,36		1,00	
42	524 368,19	1 291 869,24		1,00	
43	524 381,98	1 291 876,48		1,00	
44	524 394,52	1 291 844,98		1,00	
45	524 435,75	1 291 762,70		1,00	
46	524 494,76	1 291 794,79		1,00	
47	524 525,54	1 291 749,66		1,00	
48	524 564,73	1 291 711,23		1,00	
49	524 593,78	1 291 690,69		1,00	
1	524 619,24	1 291 678,21		1,00	

Участок ЗРЗ-1.14

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1.14)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	9 652,41 м^2 ± 343,86 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗРЗ-1.14

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-1.14					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 633,27	1 292 233,60	Картометрический метод	1,00	—
2	524 664,47	1 292 294,95		1,00	
3	524 631,66	1 292 307,09		1,00	
4	524 624,30	1 292 292,58		1,00	
5	524 494,50	1 292 361,99		1,00	
6	524 471,40	1 292 316,23		1,00	
1	524 633,27	1 292 233,60		1,00	

Участок ЗРЗ-1.15

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1.15)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	86 555,26 м^2 ± 1 029,71м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗРЗ-1.15

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-1.15					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 849,13	1 293 279,61	Картометрический метод	1,00	—
2	524 872,71	1 293 297,71		1,00	
3	524 783,47	1 293 408,79		1,00	
4	524 750,30	1 293 429,22		1,00	
5	524 739,17	1 293 429,22		1,00	
6	524 716,45	1 293 447,35		1,00	
7	524 680,26	1 293 508,04		1,00	
8	524 678,99	1 293 512,64		1,00	
9	524 668,07	1 293 509,50		1,00	
10	524 646,04	1 293 513,03		1,00	
11	524 646,60	1 293 491,24		1,00	
12	524 632,71	1 293 476,79		1,00	
13	524 626,31	1 293 461,52		1,00	
14	524 602,99	1 293 429,59		1,00	
15	524 574,27	1 293 421,06		1,00	
16	524 565,78	1 293 422,36		1,00	
17	524 557,39	1 293 410,32		1,00	
18	524 520,42	1 293 408,42		1,00	
19	524 467,49	1 293 411,60		1,00	
20	524 455,32	1 293 356,83		1,00	
21	524 430,17	1 293 352,30		1,00	
22	524 448,58	1 293 286,67		1,00	
23	524 455,21	1 293 248,44		1,00	
24	524 462,22	1 293 234,97		1,00	
25	524 494,54	1 293 203,23		1,00	
26	524 403,50	1 293 087,74		1,00	
27	524 364,71	1 293 117,62		1,00	
28	524 336,38	1 293 083,90		1,00	
29	524 329,77	1 293 090,27		1,00	
30	524 299,08	1 293 046,83		1,00	
31	524 307,96	1 293 040,11		1,00	
32	524 271,83	1 292 988,25		1,00	
33	524 278,26	1 292 983,13		1,00	
34	524 262,12	1 292 963,32		1,00	
35	524 289,69	1 292 940,86		1,00	
36	524 296,35	1 292 948,99		1,00	
37	524 363,03	1 292 897,25		1,00	
38	524 395,27	1 292 970,69		1,00	
39	524 548,20	1 293 166,32		1,00	
40	524 515,55	1 293 197,16		1,00	
41	524 557,44	1 293 246,23		1,00	
42	524 565,22	1 293 282,95		1,00	
43	524 610,34	1 293 297,66		1,00	
44	524 628,62	1 293 289,60		1,00	
45	524 656,82	1 293 296,22		1,00	
46	524 690,22	1 293 327,60		1,00	
47	524 769,03	1 293 351,42		1,00	
48	524 802,21	1 293 314,22		1,00	
49	524 836,47	1 293 303,60		1,00	
1	524 849,13	1 293 279,61		1,00	
Вырез 1					
50	524 785,73	1 293 347,77	Картометрический метод	1,00	—
51	524 799,47	1 293 374,79		1,00	
52	524 774,81	1 293 394,70		1,00	
53	524 755,91	1 293 363,93		1,00	
50	524 785,73	1 293 347,77		1,00	

Участок ЗРЗ-1.16

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1.16)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	11 432,74 м^2 ± 374,23 м^2

3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗРЗ-1.16

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-1.16					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 477,31	1 293 877,22	Картометрический метод	1,00	—
2	524 514,49	1 293 917,41		1,00	
3	524 493,48	1 293 918,68		1,00	
4	524 467,33	1 293 930,92		1,00	
5	524 437,20	1 293 953,50		1,00	
6	524 436,83	1 293 963,54		1,00	
7	524 431,88	1 293 986,43		1,00	
8	524 433,81	1 293 994,14		1,00	
9	524 432,20	1 294 006,99		1,00	
10	524 439,38	1 294 038,90		1,00	
11	524 438,64	1 294 072,14		1,00	
12	524 310,81	1 294 058,91		1,00	
13	524 311,18	1 294 051,08		1,00	
14	524 333,74	1 294 023,69		1,00	
15	524 425,42	1 293 944,64		1,00	
16	524 431,07	1 293 942,41		1,00	
17	524 454,36	1 293 916,74		1,00	
1	524 477,31	1 293 877,22		1,00	

Участок ЗРЗ-1.17

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1.17)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	8 127,63 м^2 ± 315,54 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗРЗ-1.17

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-1.17					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 972,29	1 291 245,50	Картометрический метод	1,00	—
2	523 986,28	1 291 274,75		1,00	
3	523 914,66	1 291 288,59		1,00	
4	523 844,48	1 291 314,46		1,00	
5	523 825,70	1 291 265,41		1,00	
6	523 879,02	1 291 224,95		1,00	
1	523 972,29	1 291 245,50		1,00	

Участок ЗРЗ-1.18

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1.18)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	29 148,86 м^2 ± 597,56 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗР3-1.18

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-1.18					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 755,95	1 291 347,08	Картометрический метод	1,00	—
2	523 767,85	1 291 382,81		1,00	
3	523 697,31	1 291 409,76		1,00	
4	523 720,08	1 291 493,42		1,00	
5	523 731,14	1 291 499,61		1,00	
6	523 749,92	1 291 536,67		1,00	
7	523 653,29	1 291 582,44		1,00	
8	523 607,35	1 291 487,10		1,00	
9	523 588,77	1 291 496,17		1,00	
10	523 561,52	1 291 444,26		1,00	
11	523 535,25	1 291 459,64		1,00	
12	523 555,41	1 291 512,41		1,00	
13	523 515,67	1 291 533,02		1,00	
14	523 481,73	1 291 463,70		1,00	
15	523 493,75	1 291 455,20		1,00	
16	523 521,11	1 291 436,18		1,00	
17	523 553,10	1 291 421,76		1,00	
18	523 566,86	1 291 415,56		1,00	
1	523 755,95	1 291 347,08		1,00	

Участок ЗР3-1.19

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗР3-1.19)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	38 114,13 м² ± 683,30 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗР3-1.19

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-1.19					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 772,94	1 291 743,40	Картометрический метод	1,00	—
2	523 740,79	1 291 785,68		1,00	
3	523 698,70	1 291 755,29		1,00	
4	523 673,16	1 291 741,17		1,00	
5	523 657,10	1 291 802,12		1,00	
6	523 534,58	1 291 769,27		1,00	
7	523 524,67	1 291 804,91		1,00	
8	523 482,71	1 291 758,97		1,00	
9	523 431,80	1 291 694,80		1,00	
10	523 419,34	1 291 692,45		1,00	
11	523 406,24	1 291 701,44		1,00	
12	523 373,47	1 291 663,49		1,00	
13	523 361,80	1 291 660,29		1,00	
14	523 337,89	1 291 627,19		1,00	
15	523 362,41	1 291 612,19		1,00	
16	523 373,48	1 291 594,13		1,00	
17	523 392,02	1 291 621,05		1,00	
18	523 458,46	1 291 575,06		1,00	
19	523 487,89	1 291 611,48		1,00	
20	523 567,25	1 291 711,10		1,00	
21	523 628,69	1 291 678,40		1,00	

22	523 691,40	1 291 692,83		1,00	
23	523 687,24	1 291 710,07		1,00	
24	523 729,86	1 291 725,56		1,00	
25	523 735,73	1 291 715,09		1,00	
1	523 772,94	1 291 743,40		1,00	

Участок ЗРЗ-1.20

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1.20)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	15 740,08 м^2 ± 439,11 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗРЗ-1.20

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-1.20					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 088,64	1 292 766,63	Картометрический метод	1,00	—
2	524 116,89	1 292 802,43		1,00	
3	524 095,67	1 292 819,56		1,00	
4	524 067,52	1 292 842,29		1,00	
5	524 085,60	1 292 884,27		1,00	
6	524 054,72	1 292 907,62		1,00	
7	524 015,38	1 292 871,22		1,00	
8	523 963,32	1 292 790,72		1,00	
9	523 983,71	1 292 754,93		1,00	
10	523 957,86	1 292 730,63		1,00	
11	523 970,80	1 292 706,14		1,00	
12	524 014,96	1 292 730,21		1,00	
13	524 028,88	1 292 721,21		1,00	
14	524 068,15	1 292 780,49		1,00	
1	524 088,64	1 292 766,63		1,00	

Участок ЗРЗ-1.21

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1.21)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	175 541,83 м^2 ± 1 466,42 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗРЗ-1.21

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-1.21					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 391,15	1 293 501,77	Картометрический метод	1,00	—
2	524 381,74	1 293 524,28		1,00	
3	524 365,29	1 293 518,02		1,00	
4	524 355,25	1 293 510,27		1,00	
5	524 356,37	1 293 506,45		1,00	
6	524 343,10	1 293 502,05		1,00	
7	524 332,82	1 293 494,45		1,00	
8	524 320,77	1 293 494,44		1,00	
9	524 303,00	1 293 488,53		1,00	

10	524 305,61	1 293 506,18		1,00	
11	524 311,18	1 293 543,78		1,00	
12	524 322,36	1 293 540,99		1,00	
13	524 324,50	1 293 541,34		1,00	
14	524 332,09	1 293 603,13		1,00	
15	524 360,88	1 293 614,31		1,00	
16	524 363,23	1 293 625,76		1,00	
17	524 357,43	1 293 636,50		1,00	
18	524 362,46	1 293 673,41		1,00	
19	524 353,85	1 293 676,50		1,00	
20	524 343,88	1 293 695,87		1,00	
21	524 361,20	1 293 723,40		1,00	
22	524 368,45	1 293 734,91		1,00	
23	524 361,95	1 293 740,81		1,00	
24	524 343,83	1 293 724,83		1,00	
25	524 323,87	1 293 710,03		1,00	
26	524 310,42	1 293 719,11		1,00	
27	524 263,83	1 293 713,40		1,00	
28	524 234,67	1 293 670,32		1,00	
29	524 299,12	1 293 585,56		1,00	
30	524 297,46	1 293 563,19		1,00	
31	524 300,63	1 293 557,01		1,00	
32	524 294,66	1 293 509,77		1,00	
33	524 290,81	1 293 479,08		1,00	
34	524 267,62	1 293 485,77		1,00	
35	524 264,95	1 293 488,29		1,00	
36	524 242,96	1 293 492,52		1,00	
37	524 231,27	1 293 474,38		1,00	
38	524 222,26	1 293 448,93		1,00	
39	524 204,08	1 293 450,46		1,00	
40	524 160,38	1 293 430,49		1,00	
41	524 138,53	1 293 454,77		1,00	
42	524 163,53	1 293 472,68		1,00	
43	524 142,12	1 293 499,78		1,00	
44	524 126,05	1 293 478,85		1,00	
45	524 117,15	1 293 473,00		1,00	
46	524 077,17	1 293 467,51		1,00	
47	524 094,15	1 293 435,37		1,00	
48	524 100,84	1 293 428,57		1,00	
49	524 143,32	1 293 385,43		1,00	
50	524 090,07	1 293 336,61		1,00	
51	524 016,52	1 293 416,59		1,00	
52	524 061,63	1 293 423,00		1,00	
53	524 009,77	1 293 551,59		1,00	
54	523 904,42	1 293 536,37		1,00	
55	523 867,54	1 293 522,39		1,00	
56	523 856,75	1 293 514,37		1,00	
57	523 847,95	1 293 487,73		1,00	
58	523 839,88	1 293 476,65		1,00	
59	523 829,65	1 293 470,86		1,00	
60	523 813,47	1 293 444,29		1,00	
61	523 812,64	1 293 438,06		1,00	
62	523 820,91	1 293 418,55		1,00	
63	523 906,42	1 293 464,98		1,00	
64	523 948,23	1 293 376,91		1,00	
65	523 858,07	1 293 333,66		1,00	
66	523 860,48	1 293 328,65		1,00	
67	523 867,89	1 293 313,20		1,00	
68	523 907,05	1 293 223,52		1,00	
69	523 798,20	1 293 133,26		1,00	
70	523 848,04	1 293 078,13		1,00	
71	523 773,49	1 293 016,22		1,00	
72	523 810,48	1 292 966,48		1,00	
73	523 828,26	1 292 947,11		1,00	
74	523 869,06	1 292 914,70		1,00	
75	523 893,59	1 292 950,09		1,00	
76	523 988,61	1 293 057,48		1,00	
77	524 040,74	1 293 097,13		1,00	
78	524 143,20	1 293 177,28		1,00	

79	524 175,41	1 293 202,48		1,00	
80	524 174,95	1 293 227,73		1,00	
81	524 191,56	1 293 230,71		1,00	
82	524 186,75	1 293 267,81		1,00	
83	524 204,96	1 293 267,04		1,00	
84	524 216,87	1 293 280,08		1,00	
85	524 283,46	1 293 300,37		1,00	
86	524 276,84	1 293 331,98		1,00	
87	524 339,29	1 293 343,16		1,00	
88	524 338,45	1 293 359,66		1,00	
89	524 315,80	1 293 456,67		1,00	
90	524 340,32	1 293 462,39		1,00	
91	524 336,11	1 293 480,37		1,00	
1	524 391,15	1 293 501,77		1,00	

Участок ЗРЗ-1.22

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1.22)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	74 108,24 м^2 ± 952,80 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗРЗ-1.22

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-1.22					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 653,30	1 294 275,21	Картометрический метод	1,00	—
2	524 663,42	1 294 331,70		1,00	
3	524 648,51	1 294 335,86		1,00	
4	524 630,63	1 294 339,92		1,00	
5	524 597,38	1 294 332,46		1,00	
6	524 533,10	1 294 313,32		1,00	
7	524 516,72	1 294 311,95		1,00	
8	524 369,44	1 294 354,08		1,00	
9	524 341,96	1 294 370,43		1,00	
10	524 319,72	1 294 394,59		1,00	
11	524 141,95	1 294 632,48		1,00	
12	524 126,53	1 294 655,68		1,00	
13	524 108,82	1 294 643,79		1,00	
14	524 050,01	1 294 608,44		1,00	
15	523 953,93	1 294 664,66		1,00	
16	523 812,56	1 294 706,64		1,00	
17	523 784,87	1 294 688,76		1,00	
18	523 870,00	1 294 633,67		1,00	
19	523 913,66	1 294 603,98		1,00	
20	524 022,05	1 294 536,67		1,00	
21	524 051,07	1 294 519,95		1,00	
22	524 094,04	1 294 519,20		1,00	
23	524 151,07	1 294 475,88		1,00	
24	524 173,80	1 294 456,13		1,00	
25	524 192,64	1 294 430,95		1,00	
26	524 228,32	1 294 415,25		1,00	
27	524 244,61	1 294 412,80		1,00	
28	524 266,19	1 294 380,15		1,00	
29	524 279,12	1 294 345,06		1,00	
30	524 286,37	1 294 300,37		1,00	
31	524 299,85	1 294 269,05		1,00	
32	524 299,57	1 294 254,62		1,00	
33	524 323,23	1 294 223,98		1,00	
34	524 336,52	1 294 222,26		1,00	
35	524 364,22	1 294 185,28		1,00	

36	524 376,92	1 294 186,56		1,00	
37	524 404,75	1 294 207,91		1,00	
38	524 386,61	1 294 232,14		1,00	
39	524 401,53	1 294 243,33		1,00	
40	524 445,17	1 294 313,83		1,00	
41	524 519,40	1 294 293,22		1,00	
42	524 565,68	1 294 301,47		1,00	
43	524 565,77	1 294 277,02		1,00	
44	524 610,13	1 294 277,00		1,00	
45	524 629,61	1 294 262,64		1,00	
1	524 653,30	1 294 275,21		1,00	

Участок ЗРЗ-1.23

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1.23)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	70 048,24м^2 ± 926,33 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗРЗ-1.23

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-1.23					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 369,31	1 295 732,73	Картометрический метод	1,00	—
2	523 412,73	1 295 793,41		1,00	
3	523 414,74	1 295 805,68		1,00	
4	523 442,43	1 295 834,91		1,00	
5	523 437,99	1 295 862,87		1,00	
6	523 392,33	1 295 881,09		1,00	
7	523 394,30	1 295 957,72		1,00	
8	523 383,21	1 296 027,98		1,00	
9	523 155,39	1 296 002,71		1,00	
10	523 078,74	1 295 964,90		1,00	
11	523 038,15	1 295 949,59		1,00	
12	523 023,63	1 295 962,20		1,00	
13	522 971,00	1 295 897,83		1,00	
14	523 028,32	1 295 852,00		1,00	
15	523 037,91	1 295 836,22		1,00	
16	523 128,39	1 295 901,79		1,00	
17	523 155,16	1 295 914,69		1,00	
18	523 175,38	1 295 921,23		1,00	
19	523 201,51	1 295 925,77		1,00	
20	523 212,35	1 295 863,37		1,00	
21	523 278,48	1 295 780,04		1,00	
22	523 273,67	1 295 719,74		1,00	
23	523 329,46	1 295 724,98		1,00	
24	523 338,42	1 295 717,76		1,00	
25	523 358,61	1 295 741,27		1,00	
1	523 369,31	1 295 732,73		1,00	

Участок ЗРЗ-1.24

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1.24)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	449 818,33 м^2 ± 2 347,40 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки. Участок ЗРЗ-1.24

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-1.24					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	520 561,48	1 292 896,56	Картометрический метод	1,00	—
2	520 583,46	1 292 911,98		1,00	
3	520 606,38	1 292 920,84		1,00	
4	520 644,62	1 292 912,87		1,00	
5	520 698,10	1 292 868,45		1,00	
6	520 725,63	1 292 882,03		1,00	
7	520 669,96	1 293 033,39		1,00	
8	520 596,49	1 293 006,09		1,00	
9	520 439,55	1 293 081,42		1,00	
10	520 548,54	1 293 203,52		1,00	
11	520 562,38	1 293 289,79		1,00	
12	520 742,95	1 293 259,12		1,00	
13	520 771,45	1 293 251,77		1,00	
14	520 925,64	1 293 194,37		1,00	
15	520 947,57	1 293 247,42		1,00	
16	520 932,35	1 293 289,22		1,00	
17	520 897,72	1 293 329,45		1,00	
18	520 902,87	1 293 372,69		1,00	
19	520 851,72	1 293 435,44		1,00	
20	520 736,29	1 293 498,98		1,00	
21	520 744,34	1 293 518,27		1,00	
22	520 720,84	1 293 539,38		1,00	
23	520 669,94	1 293 578,91		1,00	
24	520 631,30	1 293 629,70		1,00	
25	520 622,08	1 293 654,49		1,00	
26	520 626,23	1 293 681,11		1,00	
27	520 607,52	1 293 716,39		1,00	
28	520 573,13	1 293 785,30		1,00	
29	520 510,45	1 293 875,76		1,00	
30	520 487,55	1 293 895,84		1,00	
31	520 458,35	1 293 912,88		1,00	
32	520 387,15	1 293 927,13		1,00	
33	520 217,45	1 293 943,93		1,00	
34	520 209,74	1 293 896,92		1,00	
35	520 226,29	1 293 806,03		1,00	
36	520 215,41	1 293 771,55		1,00	
37	520 184,87	1 293 655,19		1,00	
38	520 155,47	1 293 566,70		1,00	
39	520 140,63	1 293 508,42		1,00	
40	520 080,94	1 293 373,01		1,00	
41	520 141,27	1 293 346,34		1,00	
42	520 157,54	1 293 333,20		1,00	
43	520 193,59	1 293 201,48		1,00	
44	520 224,24	1 293 122,76		1,00	
45	520 243,21	1 293 094,86		1,00	
46	520 478,45	1 292 970,16		1,00	
1	520 561,48	1 292 896,56		1,00	

2.2 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа (ЗРЗ-2)

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа (ЗРЗ-2)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	351 317,14 м² ± 2 074,52 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗРЗ-2.1

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа (ЗРЗ-2.1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	148 977,96 м² ± 1 350,92 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа. Участок ЗРЗ-2.1

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-2.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	525 112,09	1 291 530,69	Картометрический метод	1,00	—
2	525 098,90	1 291 626,98		1,00	
3	525 081,54	1 291 698,74		1,00	
4	525 042,69	1 291 693,76		1,00	
5	525 026,47	1 291 663,83		1,00	
6	524 988,81	1 291 684,16		1,00	
7	524 997,10	1 291 717,29		1,00	
8	524 993,25	1 291 751,60		1,00	
9	525 021,46	1 291 754,19		1,00	
10	525 037,72	1 291 757,00		1,00	
11	525 029,36	1 291 821,35		1,00	
12	525 001,29	1 291 849,35		1,00	
13	524 982,69	1 291 831,42		1,00	
14	524 966,83	1 291 826,78		1,00	
15	524 961,51	1 291 819,34		1,00	
16	524 868,58	1 291 900,79		1,00	
17	524 848,85	1 291 878,47		1,00	
18	524 779,51	1 291 954,85		1,00	
19	524 808,45	1 291 982,45		1,00	
20	524 787,75	1 292 004,16		1,00	
21	524 800,85	1 292 016,63		1,00	
22	524 779,21	1 292 039,89		1,00	
23	524 796,92	1 292 058,04		1,00	
24	524 835,43	1 292 097,52		1,00	
25	524 884,85	1 292 044,27		1,00	
26	524 919,25	1 292 077,59		1,00	
27	524 772,31	1 292 224,16		1,00	
28	524 729,98	1 292 258,81		1,00	
29	524 664,47	1 292 294,95		1,00	
30	524 633,27	1 292 233,60		1,00	
31	524 471,40	1 292 316,23		1,00	
32	524 426,07	1 292 339,37		1,00	
33	524 398,69	1 292 285,66		1,00	
34	524 437,02	1 292 267,83		1,00	
35	524 490,74	1 292 242,85		1,00	
36	524 542,70	1 292 224,06		1,00	
37	524 590,51	1 292 199,83		1,00	
38	524 571,48	1 292 159,54		1,00	
39	524 645,75	1 292 120,99		1,00	
40	524 650,58	1 292 105,72		1,00	
41	524 686,71	1 292 085,02		1,00	
42	524 645,20	1 292 034,21		1,00	
43	524 624,84	1 292 053,83		1,00	
44	524 614,41	1 292 043,14		1,00	
45	524 590,25	1 292 018,43		1,00	
46	524 613,74	1 291 995,52		1,00	
47	524 630,92	1 291 978,81		1,00	
48	524 651,60	1 291 998,49		1,00	
49	524 672,70	1 291 977,52		1,00	
50	524 705,13	1 292 010,15		1,00	
51	524 738,58	1 291 976,16		1,00	
52	524 711,17	1 291 948,77		1,00	
53	524 744,00	1 291 917,75		1,00	
54	524 658,60	1 291 828,10		1,00	
55	524 688,65	1 291 798,41		1,00	

56	524 703,06	1 291 784,82		1,00	
57	524 730,66	1 291 811,04		1,00	
58	524 772,25	1 291 773,25		1,00	
59	524 751,75	1 291 750,04		1,00	
60	524 757,02	1 291 745,61		1,00	
61	524 722,87	1 291 703,20		1,00	
62	524 736,21	1 291 693,11		1,00	
63	524 718,37	1 291 668,93		1,00	
64	524 762,14	1 291 626,52		1,00	
65	524 712,23	1 291 561,96		1,00	
66	524 749,46	1 291 527,25		1,00	
67	524 783,12	1 291 495,27		1,00	
68	524 834,68	1 291 563,34		1,00	
69	524 797,19	1 291 580,22		1,00	
70	524 769,65	1 291 599,66		1,00	
71	524 832,81	1 291 672,47		1,00	
72	524 881,01	1 291 638,08		1,00	
73	524 902,38	1 291 677,80		1,00	
74	525 042,69	1 291 605,92		1,00	
75	525 028,33	1 291 573,40		1,00	
1	525 112,09	1 291 530,69		1,00	
Вырез 1					
76	524 815,65	1 292 111,07	Картометрический метод	1,00	—
77	524 785,43	1 292 142,75		1,00	
78	524 731,68	1 292 171,46		1,00	
79	524 693,08	1 292 109,23		1,00	
80	524 755,13	1 292 047,25		1,00	
76	524 815,65	1 292 111,07		1,00	

Участок ЗРЗ-2.2

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа (ЗРЗ-2.2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	62 790,88 м² ± 877,03 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа. Участок ЗРЗ-2.2

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-2.2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 702,89	1 290 565,84	Картометрический метод	1,00	—
2	524 687,58	1 290 714,95		1,00	
3	524 688,28	1 290 743,04		1,00	
4	524 651,51	1 290 747,34		1,00	
5	524 672,41	1 290 813,94		1,00	
6	524 433,23	1 290 863,79		1,00	
7	524 440,27	1 290 902,74		1,00	
8	524 392,52	1 290 912,74		1,00	
9	524 367,43	1 290 809,52		1,00	
10	524 324,77	1 290 819,90		1,00	
11	524 316,36	1 290 780,04		1,00	
12	524 337,52	1 290 774,89		1,00	
13	524 329,54	1 290 737,06		1,00	
14	524 363,78	1 290 728,73		1,00	
15	524 357,17	1 290 684,59		1,00	
16	524 433,30	1 290 675,96		1,00	
17	524 439,81	1 290 712,72		1,00	
18	524 587,12	1 290 694,64		1,00	
19	524 580,73	1 290 624,86		1,00	
20	524 622,76	1 290 620,65		1,00	
21	524 613,13	1 290 580,74		1,00	

22	524 622,71	1 290 579,17		1,00	
1	524 702,89	1 290 565,84		1,00	

Участок ЗРЗ-2.3

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа (ЗРЗ-2.3)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	38 464,52 м² ± 686,43 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа. Участок ЗРЗ-2.3

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-2.3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 674,57	1 291 012,94	Картометрический метод	1,00	—
2	524 644,69	1 291 040,55		1,00	
3	524 597,50	1 291 093,26		1,00	
4	524 469,92	1 291 125,66		1,00	
5	524 461,80	1 291 130,76		1,00	
6	524 454,45	1 291 137,57		1,00	
7	524 448,22	1 291 145,07		1,00	
8	524 421,90	1 291 126,42		1,00	
9	524 417,40	1 291 102,95		1,00	
10	524 390,25	1 291 108,70		1,00	
11	524 325,42	1 291 129,88		1,00	
12	524 312,37	1 291 112,32		1,00	
13	524 264,37	1 291 142,18		1,00	
14	524 229,79	1 291 148,90		1,00	
15	524 218,65	1 291 095,70		1,00	
16	524 326,61	1 291 073,01		1,00	
17	524 455,40	1 291 052,72		1,00	
18	524 451,05	1 291 024,00		1,00	
19	524 447,56	1 291 024,41		1,00	
20	524 444,04	1 291 001,21		1,00	
21	524 443,04	1 291 001,52		1,00	
22	524 432,94	1 290 954,97		1,00	
23	524 470,55	1 290 947,46		1,00	
24	524 485,70	1 291 047,61		1,00	
25	524 542,96	1 291 035,06		1,00	
26	524 535,81	1 290 979,60		1,00	
27	524 529,86	1 290 979,33		1,00	
28	524 523,35	1 290 946,23		1,00	
29	524 579,19	1 290 933,54		1,00	
30	524 585,78	1 290 972,34		1,00	
31	524 619,16	1 290 966,21		1,00	
32	524 640,61	1 290 961,12		1,00	
33	524 674,26	1 290 960,87		1,00	
1	524 674,57	1 291 012,94		1,00	

Участок ЗРЗ-2.4

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа (ЗРЗ-2.4)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5 607,00 м² ± 262,08 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа. Участок ЗРЗ-2.4

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-2.4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 705,82	1 291 022,62	Картометрический метод	1,00	—
2	524 712,00	1 291 117,19		1,00	
3	524 603,34	1 291 126,14		1,00	
4	524 662,53	1 291 058,68		1,00	
5	524 686,93	1 291 036,12		1,00	
1	524 705,82	1 291 022,62		1,00	

Участок ЗРЗ-2.5

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа (ЗРЗ-2.5)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	14 294,16 м² ± 418,45 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа. Участок ЗРЗ-2.5

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-2.5					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 414,10	1 291 222,67	Картометрический метод	1,00	—
2	524 430,81	1 291 294,51		1,00	
3	524 403,39	1 291 335,61		1,00	
4	524 216,00	1 291 462,85		1,00	
5	524 207,88	1 291 441,58		1,00	
6	524 203,54	1 291 430,05		1,00	
7	524 279,00	1 291 380,37		1,00	
8	524 284,79	1 291 387,84		1,00	
9	524 349,39	1 291 325,02		1,00	
10	524 357,54	1 291 291,99		1,00	
11	524 346,60	1 291 279,73		1,00	
12	524 332,33	1 291 239,33		1,00	
1	524 414,10	1 291 222,67		1,00	

Участок ЗРЗ-2.6

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа (ЗРЗ-2.6)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	29 147,37м² ± 597,54 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа. Участок ЗРЗ-2.6

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-2.6				
1. Система координат МСК-47 Зона 1				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на

	X	Y		положения характерной точки (Mt), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	524 394,35	1 292 522,66	Картометрический метод	1,00	—
2	524 397,36	1 292 537,08		1,00	
3	524 405,74	1 292 577,27		1,00	
4	524 282,49	1 292 713,81		1,00	
5	524 288,25	1 292 726,93		1,00	
6	524 227,32	1 292 776,22		1,00	
7	524 194,93	1 292 739,31		1,00	
8	524 236,60	1 292 705,62		1,00	
9	524 205,94	1 292 668,00		1,00	
10	524 181,69	1 292 687,10		1,00	
11	524 148,78	1 292 646,89		1,00	
12	524 277,02	1 292 550,01		1,00	
1	524 394,35	1 292 522,66		1,00	

Участок ЗРЗ-2.7

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа (ЗРЗ-2.7)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	22 804,28 м² ± 528,54 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа. Участок ЗРЗ-2.7

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-2.7					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 329,77	1 293 090,27	Картометрический метод	1,00	—
2	524 305,98	1 293 113,21		1,00	
3	524 322,31	1 293 133,76		1,00	
4	524 295,81	1 293 157,92		1,00	
5	524 249,25	1 293 104,37		1,00	
6	524 199,06	1 293 145,74		1,00	
7	524 166,13	1 293 110,94		1,00	
8	524 156,91	1 293 121,56		1,00	
9	524 081,57	1 293 047,29		1,00	
10	524 110,09	1 293 019,75		1,00	
11	524 100,81	1 293 010,93		1,00	
12	524 121,48	1 292 989,19		1,00	
13	524 158,25	1 293 024,14		1,00	
14	524 195,69	1 292 994,79		1,00	
15	524 220,49	1 293 029,16		1,00	
16	524 271,83	1 292 988,25		1,00	
17	524 307,96	1 293 040,11		1,00	
18	524 299,08	1 293 046,83		1,00	
1	524 329,77	1 293 090,27		1,00	
Вырез 1					
19	524 201,69	1 293 017,81	Картометрический метод	—	—
20	524 218,67	1 293 041,03		—	
21	524 188,61	1 293 065,33		—	
22	524 171,21	1 293 046,30		—	
23	524 189,18	1 293 027,92		—	
19	524 201,69	1 293 017,81		—	

Участок ЗРЗ-2.8

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа (ЗРЗ-2.8)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	8 713,47 м² ± 326,71 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа. Участок ЗР3-2.8

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-2.8					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 297,08	1 293 199,42	Картометрический метод	1,00	—
2	524 307,33	1 293 224,68		1,00	
3	524 294,23	1 293 248,93		1,00	
4	524 283,46	1 293 300,37		1,00	
5	524 216,87	1 293 280,08		1,00	
6	524 204,96	1 293 267,04		1,00	
7	524 186,75	1 293 267,81		1,00	
8	524 191,56	1 293 230,71		1,00	
9	524 216,78	1 293 235,24		1,00	
10	524 224,45	1 293 184,52		1,00	
1	524 297,08	1 293 199,42		1,00	

Участок ЗР3-2.9

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа (ЗР3-2.9)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	15 547,51 м² ± 436,41 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа. Участок ЗР3-2.9

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-2.9					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 477,30	1 291 455,87	Картометрический метод	1,00	—
2	523 481,73	1 291 463,70		1,00	
3	523 515,67	1 291 533,02		1,00	
4	523 499,03	1 291 541,66		1,00	
5	523 526,00	1 291 594,06		1,00	
6	523 487,89	1 291 611,48		1,00	
7	523 458,46	1 291 575,06		1,00	
8	523 392,02	1 291 621,05		1,00	
9	523 373,48	1 291 594,13		1,00	
10	523 358,63	1 291 572,57		1,00	
11	523 358,54	1 291 565,75		1,00	
12	523 377,42	1 291 524,85		1,00	
1	523 477,30	1 291 455,87		1,00	

Участок ЗР3-2.10

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа (ЗР3-2.10)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4 969,99 м² ± 246,74 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа. Участок ЗР3-2.10

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-2.10
1. Система координат МСК-47 Зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 143,32	1 293 385,43	Картометрический метод	1,00	—
2	524 100,84	1 293 428,57		1,00	
3	524 061,63	1 293 423,00		1,00	
4	524 016,52	1 293 416,59		1,00	
5	524 090,07	1 293 336,61		1,00	
1	524 143,32	1 293 385,43		1,00	
Вырез 1 из 1					
6	524 106,27	1 293 386,94	Картометрический метод	1,00	—
7	524 084,57	1 293 410,56		1,00	
8	524 060,97	1 293 388,87		1,00	
9	524 082,67	1 293 365,25		1,00	
6	524 106,27	1 293 386,94		1,00	

2.3 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей (ЗР3-3)

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей (ЗР3-3)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	511 466,95 м² ± 2 503,09 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗР3-3.1

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей (ЗР3-3.1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	28 820,55 м² ± 594,18 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей. Участок ЗР3-3.1

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-3.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	525 303,63	1 290 983,15	Картометрический метод	1,00	—
2	525 287,82	1 290 995,39		1,00	
3	525 275,68	1 290 987,05		1,00	
4	525 246,25	1 290 995,52		1,00	
5	525 230,74	1 291 036,44		1,00	
6	525 231,55	1 291 027,00		1,00	
7	525 228,59	1 291 024,65		1,00	
8	525 209,46	1 291 034,24		1,00	
9	525 166,36	1 291 094,76		1,00	
10	525 162,40	1 291 097,68		1,00	
11	525 141,63	1 291 127,27		1,00	
12	525 111,06	1 291 143,97		1,00	
13	525 097,63	1 291 158,67		1,00	
14	525 065,94	1 291 126,98		1,00	
15	525 065,76	1 291 113,06		1,00	
16	525 021,07	1 291 116,18		1,00	
17	525 016,61	1 291 052,36		1,00	
18	525 032,55	1 291 034,65		1,00	
19	525 076,16	1 291 027,55		1,00	
20	525 090,48	1 291 019,97		1,00	

21	525 116,86	1 290 999,55		1,00	
22	525 133,53	1 291 003,89		1,00	
23	525 140,39	1 290 979,92		1,00	
24	525 073,56	1 290 958,61		1,00	
25	525 123,70	1 290 961,00		1,00	
26	525 148,58	1 290 959,26		1,00	
27	525 172,63	1 290 954,53		1,00	
28	525 185,65	1 290 950,87		1,00	
29	525 204,15	1 290 944,25		1,00	
30	525 257,84	1 290 920,94		1,00	
1	525 303,63	1 290 983,15		1,00	

Участок ЗРЗ-3.2

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей (ЗРЗ-3.2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	85 985,21 м² ± 1 026,31 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей. Участок ЗРЗ-3.2

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-3.2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	525 160,91	1 290 697,94	Картометрический метод	1,00	—
2	525 026,81	1 290 846,48		1,00	
3	525 052,29	1 290 895,92		1,00	
4	525 054,89	1 290 931,63		1,00	
5	524 925,91	1 290 934,22		1,00	
6	524 905,12	1 290 861,20		1,00	
7	524 864,41	1 290 870,63		1,00	
8	524 799,03	1 290 892,28		1,00	
9	524 816,82	1 290 960,28		1,00	
10	524 725,77	1 290 987,89		1,00	
11	524 674,57	1 291 012,94		1,00	
12	524 674,26	1 290 960,87		1,00	
13	524 640,61	1 290 961,12		1,00	
14	524 619,16	1 290 966,21		1,00	
15	524 585,78	1 290 972,34		1,00	
16	524 579,19	1 290 933,54		1,00	
17	524 523,35	1 290 946,23		1,00	
18	524 529,86	1 290 979,33		1,00	
19	524 535,81	1 290 979,60		1,00	
20	524 542,96	1 291 035,06		1,00	
21	524 485,70	1 291 047,61		1,00	
22	524 470,55	1 290 947,46		1,00	
23	524 466,00	1 290 917,38		1,00	
24	524 443,69	1 290 921,52		1,00	
25	524 440,27	1 290 902,74		1,00	
26	524 433,23	1 290 863,79		1,00	
27	524 672,41	1 290 813,94		1,00	
28	524 892,20	1 290 815,43		1,00	
29	524 905,78	1 290 852,93		1,00	
30	524 957,99	1 290 830,40		1,00	
31	524 994,48	1 290 859,63		1,00	
32	525 032,03	1 290 818,93		1,00	
33	525 016,89	1 290 806,14		1,00	
34	525 101,71	1 290 617,99		1,00	
35	525 173,35	1 290 643,76		1,00	
1	525 160,91	1 290 697,94		1,00	

Участок ЗРЗ-3.3

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей (ЗРЗ-3.3)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	56 622,65 м² ± 832,84 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей. Участок ЗРЗ-3.3

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-3.3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 329,82	1 290 840,64	Картометрический метод	1,00	—
2	524 360,94	1 290 978,97		1,00	
3	524 266,56	1 291 004,18		1,00	
4	524 277,06	1 291 031,45		1,00	
5	524 316,02	1 291 019,22		1,00	
6	524 326,61	1 291 073,01		1,00	
7	524 218,65	1 291 095,70		1,00	
8	524 229,79	1 291 148,90		1,00	
9	524 264,37	1 291 142,18		1,00	
10	524 312,37	1 291 112,32		1,00	
11	524 325,42	1 291 129,88		1,00	
12	524 390,25	1 291 108,70		1,00	
13	524 417,40	1 291 102,95		1,00	
14	524 421,90	1 291 126,42		1,00	
15	524 448,22	1 291 145,07		1,00	
16	524 442,00	1 291 159,39		1,00	
17	524 401,27	1 291 167,48		1,00	
18	524 414,10	1 291 222,67		1,00	
19	524 332,33	1 291 239,33		1,00	
20	524 314,98	1 291 229,65		1,00	
21	524 283,56	1 291 202,22		1,00	
22	524 259,17	1 291 176,14		1,00	
23	524 224,58	1 291 182,87		1,00	
24	524 217,52	1 291 149,14		1,00	
25	524 193,85	1 291 153,74		1,00	
26	524 181,57	1 291 097,68		1,00	
27	524 170,15	1 291 099,90		1,00	
28	524 112,48	1 290 948,60		1,00	
29	524 227,46	1 290 910,79		1,00	
30	524 269,76	1 290 900,52		1,00	
31	524 258,53	1 290 858,26		1,00	
1	524 329,82	1 290 840,64		1,00	

Участок ЗРЗ-3.4

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей (ЗРЗ-3.4)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	30 864,91 м² ± 614,89 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей. Участок ЗРЗ-3.4

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-3.4				
1. Система координат МСК-47 Зона 1				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на

	X	Y		положения характерной точки (Mt), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	524 658,60	1 291 828,10	Картометрический метод	1,00	—
2	524 744,00	1 291 917,75		1,00	
3	524 711,17	1 291 948,77		1,00	
4	524 738,58	1 291 976,16		1,00	
5	524 705,13	1 292 010,15		1,00	
6	524 672,70	1 291 977,52		1,00	
7	524 651,60	1 291 998,49		1,00	
8	524 630,92	1 291 978,81		1,00	
9	524 613,74	1 291 995,52		1,00	
10	524 585,49	1 291 962,41		1,00	
11	524 496,38	1 292 045,62		1,00	
12	524 470,91	1 292 017,69		1,00	
13	524 538,72	1 291 946,77		1,00	
14	524 513,89	1 291 921,55		1,00	
15	524 559,49	1 291 878,68		1,00	
16	524 541,22	1 291 859,08		1,00	
17	524 602,76	1 291 804,13		1,00	
18	524 642,85	1 291 843,48		1,00	
1	524 658,60	1 291 828,10		1,00	

Участок ЗРЗ-3.5

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей (ЗРЗ-3.5)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4 073,45 м² ± 223,38 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей. Участок ЗРЗ-3.5

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-3.5					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 854,08	1 291 919,63	Картометрический метод	1,00	—
2	524 890,91	1 291 954,54		1,00	
3	524 890,62	1 291 963,04		1,00	
4	524 842,29	1 292 011,92		1,00	
5	524 819,31	1 291 992,65		1,00	
6	524 813,56	1 291 958,95		1,00	
1	524 854,08	1 291 919,63		1,00	

Участок ЗРЗ-3.6

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей (ЗРЗ-3.6)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	17 773,10 м² ± 466,61 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей. Участок ЗРЗ-3.6

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-3.6				
1. Система координат МСК-47 Зона 1				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность**	**Описание обозначения точки на**

	X	Y		положения характерной точки (Mt), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	524 323,82	1 292 081,43	Картометрический метод	1,00	—
2	524 347,54	1 292 124,63		1,00	
3	524 362,80	1 292 112,89		1,00	
4	524 388,30	1 292 159,33		1,00	
5	524 372,64	1 292 169,21		1,00	
6	524 402,39	1 292 215,13		1,00	
7	524 348,01	1 292 236,20		1,00	
8	524 334,92	1 292 239,51		1,00	
9	524 289,37	1 292 192,80		1,00	
10	524 211,94	1 292 277,07		1,00	
11	524 175,55	1 292 249,09		1,00	
12	524 274,17	1 292 135,52		1,00	
1	524 323,82	1 292 081,43		1,00	

Участок ЗРЗ-3.7

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей (ЗРЗ-3.7)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	48 906,86 м² ± 774,02 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей. Участок ЗРЗ-3.7

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-3.7					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 749,92	1 291 536,67	Картометрический метод	1,00	—
2	523 766,18	1 291 573,04		1,00	
3	523 726,34	1 291 592,73		1,00	
4	523 729,57	1 291 599,39		1,00	
5	523 827,65	1 291 616,67		1,00	
6	523 842,08	1 291 652,47		1,00	
7	523 772,94	1 291 743,40		1,00	
8	523 735,73	1 291 715,09		1,00	
9	523 729,86	1 291 725,56		1,00	
10	523 687,24	1 291 710,07		1,00	
11	523 691,40	1 291 692,83		1,00	
12	523 628,69	1 291 678,40		1,00	
13	523 567,25	1 291 711,10		1,00	
14	523 487,89	1 291 611,48		1,00	
15	523 526,00	1 291 594,06		1,00	
16	523 499,03	1 291 541,66		1,00	
17	523 515,67	1 291 533,02		1,00	
18	523 555,41	1 291 512,41		1,00	
19	523 535,25	1 291 459,64		1,00	
20	523 561,52	1 291 444,26		1,00	
21	523 588,77	1 291 496,17		1,00	
22	523 607,35	1 291 487,10		1,00	
23	523 653,29	1 291 582,44		1,00	
1	523 749,92	1 291 536,67		1,00	

Участок ЗРЗ-3.8

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей (ЗРЗ-3.8)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	145 634,58 м² ± 1 335,67 м²

3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей. Участок ЗРЗ-3.8

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-3.8					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 494,54	1 293 203,23	Картометрический метод	1,00	—
2	524 462,22	1 293 234,97		1,00	
3	524 455,21	1 293 248,44		1,00	
4	524 448,58	1 293 286,67		1,00	
5	524 430,17	1 293 352,30		1,00	
6	524 455,32	1 293 356,83		1,00	
7	524 467,49	1 293 411,60		1,00	
8	524 470,44	1 293 423,60		1,00	
9	524 430,81	1 293 429,67		1,00	
10	524 437,52	1 293 467,50		1,00	
11	524 409,79	1 293 475,95		1,00	
12	524 408,62	1 293 485,64		1,00	
13	524 395,67	1 293 503,53		1,00	
14	524 391,15	1 293 501,77		1,00	
15	524 336,11	1 293 480,37		1,00	
16	524 340,32	1 293 462,39		1,00	
17	524 315,80	1 293 456,67		1,00	
18	524 338,45	1 293 359,66		1,00	
19	524 339,29	1 293 343,16		1,00	
20	524 276,84	1 293 331,98		1,00	
21	524 283,46	1 293 300,37		1,00	
22	524 294,23	1 293 248,93		1,00	
23	524 307,33	1 293 224,68		1,00	
24	524 297,08	1 293 199,42		1,00	
25	524 224,45	1 293 184,52		1,00	
26	524 216,78	1 293 235,24		1,00	
27	524 191,56	1 293 230,71		1,00	
28	524 174,95	1 293 227,73		1,00	
29	524 175,41	1 293 202,48		1,00	
30	524 143,20	1 293 177,28		1,00	
31	524 158,96	1 293 161,23		1,00	
32	524 141,25	1 293 139,61		1,00	
33	524 045,08	1 293 090,07		1,00	
34	524 040,74	1 293 097,13		1,00	
35	523 988,61	1 293 057,48		1,00	
36	524 042,56	1 293 004,96		1,00	
37	524 086,66	1 292 937,35		1,00	
38	524 054,72	1 292 907,62		1,00	
39	524 085,60	1 292 884,27		1,00	
40	524 124,48	1 292 854,86		1,00	
41	524 095,67	1 292 819,56		1,00	
42	524 116,89	1 292 802,43		1,00	
43	524 088,64	1 292 766,63		1,00	
44	524 051,25	1 292 719,24		1,00	
45	524 063,26	1 292 709,64		1,00	
46	524 040,84	1 292 682,47		1,00	
47	524 072,35	1 292 656,97		1,00	
48	524 098,18	1 292 689,11		1,00	
49	524 148,78	1 292 646,89		1,00	
50	524 181,69	1 292 687,10		1,00	
51	524 205,94	1 292 668,00		1,00	
52	524 236,60	1 292 705,62		1,00	
53	524 194,93	1 292 739,31		1,00	
54	524 227,32	1 292 776,22		1,00	
55	524 288,25	1 292 726,93		1,00	
56	524 363,03	1 292 897,25		1,00	
57	524 296,35	1 292 948,99		1,00	

58	524 289,69	1 292 940,86		1,00	
59	524 262,12	1 292 963,32		1,00	
60	524 245,06	1 292 977,20		1,00	
61	524 235,81	1 292 965,86		1,00	
62	524 195,69	1 292 994,79		1,00	
63	524 158,25	1 293 024,14		1,00	
64	524 121,48	1 292 989,19		1,00	
65	524 100,81	1 293 010,93		1,00	
66	524 110,09	1 293 019,75		1,00	
67	524 081,57	1 293 047,29		1,00	
68	524 156,91	1 293 121,56		1,00	
69	524 166,13	1 293 110,94		1,00	
70	524 199,06	1 293 145,74		1,00	
71	524 249,25	1 293 104,37		1,00	
72	524 295,81	1 293 157,92		1,00	
73	524 322,31	1 293 133,76		1,00	
74	524 305,98	1 293 113,21		1,00	
75	524 329,77	1 293 090,27		1,00	
76	524 336,38	1 293 083,90		1,00	
77	524 364,71	1 293 117,62		1,00	
78	524 403,50	1 293 087,74		1,00	
1	524 494,54	1 293 203,23		1,00	

Участок ЗРЗ-3.9

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей (ЗРЗ-3.9)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	7 125,89 м² ± 295,45 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей. Участок ЗРЗ-3.9

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-3.9					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 252,22	1 293 506,89	Картометрический метод	1,00	—
2	524 206,70	1 293 533,25		1,00	
3	524 163,60	1 293 524,75		1,00	
4	524 142,12	1 293 499,78		1,00	
5	524 163,53	1 293 472,68		1,00	
6	524 138,53	1 293 454,77		1,00	
7	524 160,38	1 293 430,49		1,00	
8	524 204,08	1 293 450,46		1,00	
9	524 222,26	1 293 448,93		1,00	
10	524 231,27	1 293 474,38		1,00	
11	524 242,96	1 293 492,52		1,00	
1	524 252,22	1 293 506,89		1,00	

Участок ЗРЗ-3.10

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей (ЗРЗ-3.10)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	45 362,38 м² ± 745,45 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей. Участок ЗРЗ-3.10

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-3.10
1. Система координат МСК-47 Зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 907,05	1 293 223,52	Картометрический метод	1,00	—
2	523 867,89	1 293 313,20		1,00	
3	523 860,48	1 293 328,65		1,00	
4	523 798,06	1 293 266,26		1,00	
5	523 713,48	1 293 188,77		1,00	
6	523 677,28	1 293 229,58		1,00	
7	523 636,79	1 293 197,06		1,00	
8	523 626,33	1 293 210,90		1,00	
9	523 613,63	1 293 193,49		1,00	
10	523 662,99	1 293 132,69		1,00	
11	523 657,49	1 293 127,27		1,00	
12	523 689,82	1 293 064,48		1,00	
13	523 665,46	1 293 054,00		1,00	
14	523 702,46	1 292 967,17		1,00	
15	523 730,33	1 292 980,38		1,00	
16	523 773,49	1 293 016,22		1,00	
17	523 848,04	1 293 078,13		1,00	
18	523 798,20	1 293 133,26		1,00	
1	523 907,05	1 293 223,52		1,00	

Участок ЗРЗ-3.11

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей (ЗРЗ-3.11)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	28 810,21 м² ± 594,07 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей. Участок ЗРЗ-3.11

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-3.11					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 880,80	1 293 774,31	Картометрический метод	1,00	—
2	523 893,68	1 293 854,50		1,00	
3	523 849,31	1 293 942,71		1,00	
4	523 649,15	1 293 847,03		1,00	
5	523 658,09	1 293 790,95		1,00	
6	523 832,64	1 293 762,17		1,00	
7	523 856,38	1 293 760,67		1,00	
1	523 880,80	1 293 774,31		1,00	

Участок ЗРЗ-3.12

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей (ЗРЗ-3.12)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	11 487,35 м² ± 375,13 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей. Участок ЗРЗ-3.12

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-3.12
1. Система координат МСК-47 Зона 1
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 050,01	1 294 608,44	Картометрический метод	1,00	—
2	524 108,82	1 294 643,79		1,00	
3	524 059,85	1 294 707,44		1,00	
4	524 056,54	1 294 714,33		1,00	
5	524 056,52	1 294 719,03		1,00	
6	524 044,39	1 294 733,52		1,00	
7	524 010,53	1 294 751,24		1,00	
8	523 953,93	1 294 664,66		1,00	
1	524 050,01	1 294 608,44		1,00	

2.4 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения (ЗРЗ-4)

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения (ЗРЗ-4)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1 681 511,15 м² ± 4 538,56 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗРЗ-4.1

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения (ЗРЗ-4.1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	237 598,36 м² ± 1 706,04 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения. Участок ЗРЗ-4.1

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-4.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	530 378,05	1 290 208,63	Картометрический метод	1,00	—
2	530 190,97	1 290 530,16		1,00	
3	530 215,95	1 290 597,40		1,00	
4	529 956,09	1 290 664,46		1,00	
5	529 715,11	1 290 402,09		1,00	
6	530 144,81	1 289 997,49		1,00	
7	530 260,64	1 290 102,34		1,00	
1	530 378,05	1 290 208,63		1,00	

Участок ЗРЗ-4.2

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения (ЗРЗ-4.2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	30 806,91 м² ± 614,32 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения. Участок ЗРЗ-4.2

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-4.2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	530 178,57	1 291 727,81	Картометрический метод	1,00	—
2	530 177,43	1 291 758,11		1,00	
3	530 174,96	1 291 861,00		1,00	
4	530 047,25	1 291 792,03		1,00	
5	530 077,41	1 291 747,69		1,00	
6	530 056,86	1 291 728,95		1,00	
7	529 879,99	1 291 511,87		1,00	
8	529 928,45	1 291 472,40		1,00	
9	530 135,21	1 291 726,17		1,00	
1	530 178,57	1 291 727,81		1,00	

Участок ЗРЗ-4.3

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения (ЗРЗ-4.3)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	574 421,25 м² ± 2 652,67 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения. Участок ЗРЗ-4.3

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-4.3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	529 553,39	1 289 003,91	Картометрический метод	1,00	—
2	529 358,26	1 289 607,31		1,00	
3	529 349,65	1 289 633,93		1,00	
4	529 219,73	1 289 503,37		1,00	
5	528 996,52	1 289 283,72		1,00	
6	528 676,15	1 288 961,53		1,00	
7	528 884,11	1 288 735,69		1,00	
8	528 611,28	1 288 452,86		1,00	
9	528 639,44	1 288 442,63		1,00	
10	528 765,95	1 288 396,68		1,00	
11	528 841,19	1 288 354,75		1,00	
12	528 885,38	1 288 329,53		1,00	
1	529 553,39	1 289 003,91		1,00	

Участок ЗРЗ-4.4

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения (ЗРЗ-4.4)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	99 658,27 м² ± 1 104,90 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения. Участок ЗРЗ-4.4

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-4.4
1. Система координат МСК-47 Зона 1
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	529 513,22	1 290 182,82	Картометрический метод	1,00	—
2	529 412,44	1 290 225,60		1,00	
3	529 378,22	1 290 207,74		1,00	
4	529 332,05	1 290 156,13		1,00	
5	529 300,50	1 290 115,21		1,00	
6	529 281,85	1 290 081,88		1,00	
7	529 266,39	1 290 041,12		1,00	
8	529 241,55	1 290 016,58		1,00	
9	529 226,09	1 290 013,53		1,00	
10	529 194,14	1 289 974,36		1,00	
11	529 178,63	1 289 956,26		1,00	
12	529 162,84	1 289 958,07		1,00	
13	529 148,67	1 289 947,16		1,00	
14	529 126,98	1 289 927,68		1,00	
15	529 109,62	1 289 899,51		1,00	
16	529 112,12	1 289 892,18		1,00	
17	529 110,15	1 289 884,96		1,00	
18	529 085,54	1 289 881,75		1,00	
19	529 079,30	1 289 876,80		1,00	
20	529 079,63	1 289 871,16		1,00	
21	529 066,39	1 289 852,02		1,00	
22	529 055,04	1 289 855,21		1,00	
23	529 045,65	1 289 850,47		1,00	
24	529 028,62	1 289 834,14		1,00	
25	529 030,40	1 289 809,50		1,00	
26	529 021,75	1 289 801,26		1,00	
27	528 998,92	1 289 808,27		1,00	
28	528 983,85	1 289 801,48		1,00	
29	528 970,64	1 289 779,92		1,00	
30	528 977,06	1 289 770,39		1,00	
31	528 983,90	1 289 764,10		1,00	
32	528 989,42	1 289 764,82		1,00	
33	528 993,89	1 289 759,10		1,00	
34	528 993,73	1 289 751,18		1,00	
35	528 996,37	1 289 747,41		1,00	
36	529 002,45	1 289 744,28		1,00	
37	529 001,43	1 289 740,45		1,00	
38	529 002,40	1 289 737,15		1,00	
39	529 005,98	1 289 734,67		1,00	
40	529 006,25	1 289 730,28		1,00	
41	529 003,96	1 289 728,59		1,00	
42	529 013,65	1 289 709,89		1,00	
43	529 022,56	1 289 715,70		1,00	
44	529 024,01	1 289 725,42		1,00	
45	529 036,12	1 289 714,75		1,00	
46	529 028,59	1 289 702,64		1,00	
47	529 030,47	1 289 698,55		1,00	
48	529 060,61	1 289 699,38		1,00	
49	529 067,24	1 289 621,26		1,00	
50	529 136,55	1 289 567,68		1,00	
51	529 198,53	1 289 821,31		1,00	
52	529 219,54	1 289 880,53		1,00	
53	529 229,61	1 289 894,86		1,00	
54	529 464,51	1 290 025,34		1,00	
55	529 487,84	1 290 069,56		1,00	
56	529 498,91	1 290 129,79		1,00	
57	529 500,07	1 290 154,05		1,00	
1	529 513,22	1 290 182,82		1,00	

Участок ЗРЗ-4.5

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения (ЗРЗ-4.5)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	70 094,89 м² ± 926,64 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения. Участок ЗРЗ-4.5

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-4.5					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	528 290,39	1 291 587,15	Картометрический метод	1,00	—
2	528 270,51	1 291 811,49		1,00	
3	528 227,33	1 291 956,46		1,00	
4	528 085,28	1 292 155,44		1,00	
5	528 024,47	1 292 115,71		1,00	
6	528 122,09	1 291 926,80		1,00	
7	528 173,64	1 291 755,94		1,00	
8	528 066,85	1 291 646,31		1,00	
9	528 086,26	1 291 611,70		1,00	
10	528 097,95	1 291 598,51		1,00	
11	528 251,85	1 291 583,90		1,00	
1	528 290,39	1 291 587,15		1,00	

Участок ЗРЗ-4.6

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения (ЗРЗ-4.6)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	208 101,13 м² ± 1 596,63 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения. Участок ЗРЗ-4.6

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-4.6					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	527 141,12	1 292 959,07	Картометрический метод	1,00	—
2	527 377,27	1 293 289,95		1,00	
3	527 256,10	1 293 378,93		1,00	
4	527 180,73	1 293 272,91		1,00	
5	527 105,93	1 293 326,72		1,00	
6	527 175,50	1 293 435,22		1,00	
7	526 769,62	1 293 733,11		1,00	
8	526 668,08	1 293 619,23		1,00	
9	526 719,97	1 293 558,93		1,00	
10	526 730,01	1 293 473,76		1,00	
11	526 909,06	1 293 307,95		1,00	
12	526 982,16	1 293 149,64		1,00	
13	527 019,60	1 293 091,04		1,00	
14	527 069,21	1 293 032,53		1,00	
15	527 097,28	1 292 991,01		1,00	

1	527 141,12	1 292 959,07		1,00	

Участок ЗРЗ-4.7

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения (ЗРЗ-4.7)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	72 540,34 м² ± 942,67 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения. Участок ЗРЗ-4.7

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-4.7					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	527 611,96	1 290 057,76	Картометрический метод	1,00	—
2	527 677,27	1 290 117,92		1,00	
3	527 742,94	1 290 200,08		1,00	
4	527 509,99	1 290 353,92		1,00	
5	527 298,12	1 290 561,34		1,00	
6	527 260,36	1 290 598,30		1,00	
7	527 211,60	1 290 556,87		1,00	
8	527 224,03	1 290 539,60		1,00	
9	527 192,74	1 290 514,70		1,00	
10	527 243,73	1 290 450,58		1,00	
11	527 329,42	1 290 392,96		1,00	
12	527 417,22	1 290 296,53		1,00	
13	527 449,02	1 290 279,57		1,00	
14	527 550,64	1 290 200,66		1,00	
1	527 611,96	1 290 057,76		1,00	

Участок ЗРЗ-4.8

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения (ЗРЗ-4.8)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	38 987,61 м² ± 691,08 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения. Участок ЗРЗ-4.8

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-4.8					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	526 088,67	1 294 235,19	Картометрический метод	1,00	—
2	526 041,97	1 294 329,24		1,00	
3	526 075,63	1 294 368,95		1,00	
4	525 982,05	1 294 563,44		1,00	
5	525 886,38	1 294 486,61		1,00	
6	525 899,35	1 294 464,80		1,00	
7	525 913,15	1 294 427,38		1,00	
8	525 926,89	1 294 339,59		1,00	
9	525 946,39	1 294 232,27		1,00	
10	526 034,61	1 294 232,27		1,00	
1	526 088,67	1 294 235,19		1,00	

Участок ЗР3-4.9

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения (ЗР3-4.9)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	15 230,52 м² ± 431,94 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения. Участок ЗР3-4.9

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-4.9					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	525 901,57	1 293 920,26	Картометрический метод	1,00	—
2	525 936,19	1 293 998,73		1,00	
3	525 871,34	1 294 012,93		1,00	
4	525 745,39	1 294 016,08		1,00	
5	525 743,97	1 294 001,11		1,00	
6	525 729,66	1 294 002,70		1,00	
7	525 726,48	1 293 925,71		1,00	
8	525 847,33	1 293 942,36		1,00	
1	525 901,57	1 293 920,26		1,00	

Участок ЗР3-4.10

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения (ЗР3-4.10)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	212 290,02 м² ± 1 612,62 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения. Участок ЗР3-4.10

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-4.10					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	526 337,66	1 289 635,92	Картометрический метод	1,00	—
2	526 301,54	1 289 754,10		1,00	
3	526 268,63	1 289 830,39		1,00	
4	526 216,58	1 289 896,86		1,00	
5	526 107,88	1 289 991,40		1,00	
6	525 997,74	1 290 026,11		1,00	
7	525 998,75	1 289 919,92		1,00	
8	526 102,96	1 289 824,03		1,00	
9	525 934,77	1 289 722,00		1,00	
10	525 540,95	1 289 668,22		1,00	
11	525 540,56	1 289 612,14		1,00	
12	525 555,10	1 289 587,32		1,00	
13	525 561,16	1 289 557,40		1,00	
14	525 522,47	1 289 508,86		1,00	
15	525 485,00	1 289 500,00		1,00	
16	525 462,94	1 289 477,19		1,00	
17	525 475,96	1 289 467,06		1,00	

18	525 526,24	1 289 474,46		1,00	
19	525 544,00	1 289 454,62		1,00	
20	525 578,97	1 289 456,56		1,00	
21	525 584,38	1 289 472,38		1,00	
22	525 575,79	1 289 495,12		1,00	
23	525 584,76	1 289 505,66		1,00	
24	525 617,53	1 289 498,96		1,00	
25	525 635,66	1 289 470,68		1,00	
26	525 651,24	1 289 466,67		1,00	
27	525 670,39	1 289 487,52		1,00	
28	525 667,95	1 289 497,98		1,00	
29	525 640,64	1 289 525,92		1,00	
30	525 643,90	1 289 548,91		1,00	
31	525 678,95	1 289 579,40		1,00	
32	525 690,98	1 289 605,49		1,00	
33	525 692,49	1 289 633,68		1,00	
34	525 746,51	1 289 679,66		1,00	
35	525 770,33	1 289 672,99		1,00	
36	525 782,87	1 289 663,32		1,00	
37	525 784,04	1 289 639,09		1,00	
38	525 768,91	1 289 616,83		1,00	
39	525 738,69	1 289 577,26		1,00	
40	525 740,42	1 289 566,77		1,00	
41	525 756,94	1 289 533,12		1,00	
42	525 694,42	1 289 444,24		1,00	
43	525 804,59	1 289 333,24		1,00	
44	525 851,22	1 289 328,32		1,00	
45	525 904,19	1 289 404,26		1,00	
46	526 194,47	1 289 647,56		1,00	
1	526 337,66	1 289 635,92		1,00	

Участок ЗРЗ-4.11

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения (ЗРЗ-4.11)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	32 492,21 м² ± 630,90 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения. Участок ЗРЗ-4.11

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-4.11					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	525 328,86	1 289 243,48	Картометрический метод	1,00	—
2	525 296,35	1 289 241,00		1,00	
3	525 215,93	1 289 343,29		1,00	
4	525 208,14	1 289 236,36		1,00	
5	525 121,13	1 289 162,65		1,00	
6	525 151,93	1 289 148,50		1,00	
7	525 168,07	1 289 137,06		1,00	
8	525 180,50	1 289 132,37		1,00	
9	525 220,35	1 289 086,41		1,00	
10	525 218,71	1 289 071,76		1,00	
11	525 221,28	1 289 068,95		1,00	
12	525 230,11	1 289 070,65		1,00	
13	525 284,18	1 289 108,58		1,00	
14	525 359,06	1 289 058,10		1,00	
15	525 378,02	1 289 063,27		1,00	
1	525 328,86	1 289 243,48		1,00	

Участок ЗРЗ-4.12

Сведения об объекте

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения (ЗРЗ-4.12)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	24 505,02 м² ± 547,89 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения. Участок ЗРЗ-4.12

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-4.12					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 729,56	1 289 976,31	Картометрический метод	1,00	—
2	524 713,94	1 290 055,91		1,00	
3	524 718,43	1 290 118,47		1,00	
4	524 715,00	1 290 197,62		1,00	
5	524 761,67	1 290 282,03		1,00	
6	524 750,51	1 290 291,36		1,00	
7	524 738,61	1 290 270,45		1,00	
8	524 648,74	1 290 271,21		1,00	
9	524 593,83	1 290 202,11		1,00	
10	524 593,83	1 290 112,26		1,00	
11	524 633,51	1 290 136,81		1,00	
12	524 690,81	1 290 138,88		1,00	
13	524 684,60	1 290 052,27		1,00	
14	524 646,33	1 290 035,22		1,00	
15	524 669,72	1 289 959,29		1,00	
1	524 729,56	1 289 976,31		1,00	

Участок ЗРЗ-4.13

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения (ЗРЗ-4.13)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	13 216,02 м² ± 402,36 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения. Участок ЗРЗ-4.13

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-4.13					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	525 291,73	1 291 424,80	Картометрический метод	1,00	—
2	525 388,88	1 291 503,90		1,00	
3	525 367,13	1 291 530,28		1,00	
4	525 284,70	1 291 464,00		1,00	
5	525 135,14	1 291 612,90		1,00	
6	525 130,87	1 291 611,99		1,00	
7	525 149,17	1 291 525,14		1,00	
8	525 184,37	1 291 490,80		1,00	
9	525 180,68	1 291 471,62		1,00	
10	525 258,93	1 291 448,52		1,00	
11	525 267,43	1 291 455,27		1,00	
1	525 291,73	1 291 424,80		1,00	

Участок ЗРЗ-4.14

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения (ЗРЗ-4.14)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	32 480,52 м² ± 630,78 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения. Участок ЗРЗ-4.14

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-4.14					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	529 049,90	1 291 570,02	Картометрический метод	1,00	—
2	528 619,45	1 291 550,14		1,00	
3	528 685,50	1 291 467,89		1,00	
4	528 712,90	1 291 451,11		1,00	
5	528 753,23	1 291 407,98		1,00	
1	529 049,90	1 291 570,02		1,00	

Участок ЗРЗ-4.15

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения (ЗРЗ-4.15)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	19 088,14 м² ± 483,56 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения. Участок ЗРЗ-4.15

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-4.15					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	527 493,00	1 292 415,86	Картометрический метод	1,00	—
2	527 491,24	1 292 547,38		1,00	
3	527 423,03	1 292 659,26		1,00	
4	527 384,87	1 292 632,11		1,00	
5	527 396,25	1 292 598,40		1,00	
6	527 389,40	1 292 576,16		1,00	
7	527 367,38	1 292 557,08		1,00	
8	527 372,48	1 292 538,27		1,00	
9	527 369,14	1 292 518,15		1,00	
10	527 385,98	1 292 505,95		1,00	
11	527 397,36	1 292 488,59		1,00	
12	527 397,56	1 292 476,26		1,00	
13	527 419,11	1 292 443,14		1,00	
1	527 493,00	1 292 415,86		1,00	

2.5 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5)

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг

2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1 767 293,22 м² ± 4 652,89 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗРЗ-5.1

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5.1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	572 697,88 м² ± 2 648,69 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки. Участок ЗРЗ-5.1

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-5.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	528 927,13	1 288 189,64	Картометрический метод	1,00	—
2	528 872,60	1 288 308,11		1,00	
3	528 772,00	1 288 368,24		1,00	
4	528 754,61	1 288 375,70		1,00	
5	528 626,29	1 288 422,66		1,00	
6	528 601,18	1 288 431,85		1,00	
7	528 545,73	1 288 465,48		1,00	
8	528 527,51	1 288 479,22		1,00	
9	528 511,36	1 288 496,02		1,00	
10	528 367,80	1 288 646,00		1,00	
11	528 297,55	1 288 583,89		1,00	
12	528 359,22	1 288 518,90		1,00	
13	528 326,14	1 288 495,54		1,00	
14	528 287,13	1 288 543,02		1,00	
15	528 226,58	1 288 493,75		1,00	
16	528 193,14	1 288 472,47		1,00	
17	527 873,35	1 288 351,20		1,00	
18	527 956,22	1 288 129,01		1,00	
19	527 840,02	1 288 083,03		1,00	
20	527 944,31	1 287 810,20		1,00	
21	528 053,93	1 287 852,51		1,00	
22	528 098,18	1 287 784,82		1,00	
23	528 153,14	1 287 805,40		1,00	
24	528 211,89	1 287 676,51		1,00	
25	528 647,59	1 287 845,72		1,00	
26	528 568,17	1 288 050,24		1,00	
1	528 927,13	1 288 189,64		1,00	

Участок ЗРЗ-5.2

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5.2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	180 358,07 м² ± 1 486,40 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки. Участок ЗРЗ-5.2

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-5.2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			

1	2	3	4	5	6
1	527 715,44	1 288 292,72		1,00	
2	527 676,08	1 288 400,54		1,00	
3	527 628,26	1 288 418,47		1,00	
4	527 607,56	1 288 447,09		1,00	
5	527 579,65	1 288 526,71		1,00	
6	527 538,49	1 288 513,26		1,00	
7	527 500,96	1 288 589,44		1,00	
8	527 325,10	1 288 521,96		1,00	
9	527 282,20	1 288 456,28		1,00	
10	527 142,69	1 288 547,42		1,00	
11	527 108,43	1 288 640,22		1,00	
12	527 162,43	1 288 676,11		1,00	
13	527 127,06	1 288 772,00		1,00	
14	527 013,29	1 288 771,04		1,00	
15	527 063,26	1 288 636,13		1,00	
16	527 016,30	1 288 635,73		1,00	
17	527 202,55	1 288 129,66		1,00	
18	527 229,89	1 288 138,62		1,00	
19	527 332,89	1 287 857,53		1,00	
20	527 349,53	1 287 862,62		1,00	
21	527 429,36	1 287 887,03	Картометрический метод	1,00	—
22	527 425,79	1 287 930,91		1,00	
23	527 404,71	1 287 986,27		1,00	
24	527 377,80	1 288 027,97		1,00	
25	527 331,28	1 288 091,89		1,00	
26	527 426,49	1 288 126,18		1,00	
27	527 416,54	1 288 151,90		1,00	
28	527 511,65	1 288 186,99		1,00	
29	527 494,47	1 288 238,46		1,00	
30	527 294,66	1 288 164,01		1,00	
31	527 255,03	1 288 266,23		1,00	
32	527 342,36	1 288 288,03		1,00	
33	527 313,52	1 288 359,49		1,00	
34	527 405,89	1 288 392,45		1,00	
35	527 378,71	1 288 457,34		1,00	
36	527 525,96	1 288 496,54		1,00	
37	527 544,42	1 288 450,20		1,00	
38	527 528,55	1 288 428,10		1,00	
39	527 601,64	1 288 250,57		1,00	
1	527 715,44	1 288 292,72		1,00	

Участок ЗРЗ-5.3

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5.3)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	519 058,35 м² ± 2 521,60 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки. Участок ЗРЗ-5.3

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-5.3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	527 097,39	1 285 518,37		1,00	
2	527 070,97	1 285 622,66		1,00	
3	527 032,61	1 285 661,02		1,00	
4	527 023,35	1 285 690,12		1,00	
5	527 059,05	1 285 727,53	Картометрический метод	1,00	—
6	527 051,43	1 285 755,47		1,00	
7	526 911,16	1 285 858,35		1,00	
8	526 732,24	1 285 952,76		1,00	
9	526 691,75	1 285 879,19		1,00	

10	526 590,36	1 285 939,08		1,00	
11	526 578,00	1 286 085,71		1,00	
12	526 566,33	1 286 224,16		1,00	
13	526 487,00	1 286 254,18		1,00	
14	526 367,96	1 286 197,18		1,00	
15	526 089,56	1 286 362,70		1,00	
16	526 039,01	1 286 401,13		1,00	
17	526 030,94	1 286 427,62		1,00	
18	526 034,79	1 286 457,67		1,00	
19	525 985,09	1 286 473,46		1,00	
20	525 933,21	1 286 410,69		1,00	
21	525 954,36	1 286 387,01		1,00	
22	525 862,74	1 286 294,39		1,00	
23	525 876,98	1 286 300,14		1,00	
24	525 890,97	1 286 295,08		1,00	
25	525 918,68	1 286 318,60		1,00	
26	525 923,74	1 286 315,23		1,00	
27	525 940,73	1 286 295,09		1,00	
28	525 940,02	1 286 286,49		1,00	
29	525 935,33	1 286 270,74		1,00	
30	525 934,53	1 286 250,89		1,00	
31	525 961,57	1 286 223,25		1,00	
32	525 962,52	1 286 210,50		1,00	
33	525 964,96	1 286 207,62		1,00	
34	525 988,61	1 286 201,47		1,00	
35	525 999,11	1 286 193,32		1,00	
36	526 017,90	1 286 193,16		1,00	
37	526 034,01	1 286 200,34		1,00	
38	526 048,00	1 286 200,78		1,00	
39	526 058,62	1 286 191,48		1,00	
40	526 054,66	1 286 183,93		1,00	
41	526 052,10	1 286 172,87		1,00	
42	526 055,69	1 286 165,32		1,00	
43	526 054,16	1 286 121,55		1,00	
44	526 068,44	1 286 120,30		1,00	
45	526 081,08	1 286 108,93		1,00	
46	526 081,96	1 286 098,97		1,00	
47	526 086,94	1 286 093,03		1,00	
48	526 086,36	1 286 086,22		1,00	
49	526 091,41	1 286 082,99		1,00	
50	526 106,74	1 286 052,48		1,00	
51	526 105,64	1 286 045,52		1,00	
52	526 114,65	1 286 041,71		1,00	
53	526 118,79	1 286 030,64		1,00	
54	526 134,38	1 286 033,72		1,00	
55	526 144,71	1 286 037,53		1,00	
56	526 149,35	1 286 034,95		1,00	
57	526 175,79	1 285 997,37		1,00	
58	526 167,38	1 285 981,95		1,00	
59	526 171,77	1 285 973,52		1,00	
60	526 169,79	1 285 964,58		1,00	
61	526 188,91	1 285 966,49		1,00	
62	526 197,34	1 285 969,93		1,00	
63	526 207,69	1 285 969,49		1,00	
64	526 219,34	1 285 980,55		1,00	
65	526 222,15	1 285 981,84		1,00	
66	526 228,15	1 285 980,60		1,00	
67	526 231,27	1 285 981,52		1,00	
68	526 237,41	1 285 988,21		1,00	
69	526 255,08	1 285 991,84		1,00	
70	526 276,10	1 285 979,74		1,00	
71	526 285,14	1 285 985,38		1,00	
72	526 295,82	1 285 983,62		1,00	
73	526 295,59	1 285 977,28		1,00	
74	526 291,71	1 285 970,58		1,00	
75	526 296,23	1 285 958,82		1,00	
76	526 310,79	1 285 961,76		1,00	
77	526 322,18	1 285 948,61		1,00	

78	526 325,93	1 285 947,78		1,00	
79	526 347,30	1 285 955,65		1,00	
80	526 353,35	1 285 948,13		1,00	
81	526 368,97	1 285 948,72		1,00	
82	526 381,18	1 285 940,38		1,00	
83	526 382,47	1 285 932,98		1,00	
84	526 391,86	1 285 922,30		1,00	
85	526 389,63	1 285 916,66		1,00	
86	526 378,83	1 285 914,78		1,00	
87	526 372,72	1 285 906,20		1,00	
88	526 376,60	1 285 903,27		1,00	
89	526 384,82	1 285 902,45		1,00	
90	526 387,63	1 285 895,63		1,00	
91	526 386,62	1 285 887,12		1,00	
92	526 393,43	1 285 873,26		1,00	
93	526 377,93	1 285 857,28		1,00	
94	526 381,92	1 285 844,95		1,00	
95	526 397,07	1 285 851,06		1,00	
96	526 399,65	1 285 843,78		1,00	
97	526 392,96	1 285 829,56		1,00	
98	526 398,24	1 285 816,06		1,00	
99	526 400,12	1 285 808,42		1,00	
100	526 391,43	1 285 799,85		1,00	
101	526 383,92	1 285 795,27		1,00	
102	526 387,34	1 285 785,53		1,00	
103	526 394,03	1 285 782,80		1,00	
104	526 400,29	1 285 783,91		1,00	
105	526 406,39	1 285 780,89		1,00	
106	526 408,31	1 285 773,97		1,00	
107	526 411,84	1 285 770,15		1,00	
108	526 415,29	1 285 767,42		1,00	
109	526 420,15	1 285 761,54		1,00	
110	526 423,90	1 285 753,59		1,00	
111	526 443,47	1 285 768,31		1,00	
112	526 458,52	1 285 770,44		1,00	
113	526 465,51	1 285 777,73		1,00	
114	526 469,56	1 285 777,36		1,00	
115	526 474,56	1 285 770,52		1,00	
116	526 472,28	1 285 758,89		1,00	
117	526 477,02	1 285 751,96		1,00	
118	526 490,45	1 285 742,13		1,00	
119	526 577,12	1 285 878,95		1,00	
120	526 588,16	1 285 877,28		1,00	
121	526 660,23	1 285 833,15		1,00	
122	526 609,07	1 285 759,16		1,00	
123	526 630,50	1 285 692,29		1,00	
124	526 712,23	1 285 723,39		1,00	
125	526 746,33	1 285 782,92		1,00	
126	526 846,35	1 285 717,81		1,00	
127	526 862,93	1 285 640,85		1,00	
128	526 867,59	1 285 626,54		1,00	
129	526 760,97	1 285 565,61		1,00	
130	526 790,89	1 285 506,84		1,00	
131	526 739,37	1 285 477,47		1,00	
132	526 706,78	1 285 534,65		1,00	
133	526 574,68	1 285 459,17		1,00	
134	526 580,33	1 285 442,03		1,00	
135	526 579,85	1 285 427,93		1,00	
136	526 587,80	1 285 413,38		1,00	
137	526 588,98	1 285 407,23		1,00	
138	526 584,71	1 285 391,66		1,00	
139	526 577,18	1 285 383,02		1,00	
140	526 571,03	1 285 381,11		1,00	
141	526 564,35	1 285 375,86		1,00	
142	526 564,28	1 285 342,78		1,00	
143	526 561,98	1 285 328,41		1,00	
144	526 562,73	1 285 319,90		1,00	
145	526 568,68	1 285 308,58		1,00	
146	526 569,10	1 285 304,72		1,00	

147	526 555,40	1 285 294,65		1,00	
148	526 548,85	1 285 284,08		1,00	
149	526 547,83	1 285 271,21		1,00	
150	526 538,95	1 285 261,99		1,00	
151	526 536,03	1 285 249,76		1,00	
152	526 530,35	1 285 240,58		1,00	
153	526 525,89	1 285 227,83		1,00	
154	526 514,18	1 285 220,25		1,00	
155	526 498,65	1 285 208,86		1,00	
156	526 491,56	1 285 193,64		1,00	
157	526 490,73	1 285 093,65		1,00	
158	526 538,14	1 285 107,24		1,00	
159	526 633,81	1 285 006,75		1,00	
160	526 727,34	1 285 060,42		1,00	
161	526 934,49	1 285 200,96		1,00	
162	526 948,86	1 285 300,82		1,00	
163	527 096,16	1 285 335,01		1,00	
164	527 121,30	1 285 354,63		1,00	
165	527 081,44	1 285 460,73		1,00	
1	527 097,39	1 285 518,37		1,00	

Участок ЗРЗ-5.4

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5.4)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	10 861,57 м² ± 364,77 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки. Участок ЗРЗ-5.4

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-5.4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	526 632,07	1 285 641,86	Картометрический метод	1,00	—
2	526 570,13	1 285 601,16		1,00	
3	526 582,34	1 285 578,33		1,00	
4	526 614,15	1 285 565,82		1,00	
5	526 611,62	1 285 544,72		1,00	
6	526 583,27	1 285 530,62		1,00	
7	526 572,78	1 285 514,85		1,00	
8	526 552,06	1 285 503,12		1,00	
9	526 551,07	1 285 496,56		1,00	
10	526 575,64	1 285 468,42		1,00	
11	526 631,19	1 285 500,56		1,00	
12	526 627,53	1 285 506,10		1,00	
13	526 689,46	1 285 541,55		1,00	
1	526 632,07	1 285 641,86		1,00	

Участок ЗРЗ-5.5

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5.5)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	48 226,28 м² ± 768,62 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки. Участок ЗРЗ-5.5

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-5.5
1. Система координат МСК-47 Зона 1
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	525 983,25	1 294 093,92	Картометрический метод	1,00	—
2	525 983,25	1 294 164,05		1,00	
3	526 034,61	1 294 164,05		1,00	
4	526 034,61	1 294 232,27		1,00	
5	525 946,39	1 294 232,27		1,00	
6	525 926,89	1 294 339,59		1,00	
7	525 767,39	1 294 230,32		1,00	
8	525 737,39	1 294 229,88		1,00	
9	525 737,67	1 294 209,88		1,00	
10	525 606,50	1 294 129,96		1,00	
11	525 620,75	1 294 107,89		1,00	
12	525 600,18	1 294 093,68		1,00	
13	525 586,24	1 294 068,00		1,00	
14	525 611,80	1 294 008,71		1,00	
15	525 658,32	1 294 029,54		1,00	
16	525 631,39	1 294 094,93		1,00	
17	525 662,22	1 294 111,58		1,00	
18	525 699,18	1 294 066,74		1,00	
19	525 724,44	1 294 086,33		1,00	
20	525 684,90	1 294 139,19		1,00	
21	525 776,83	1 294 173,75		1,00	
22	525 780,50	1 294 164,49		1,00	
23	525 824,58	1 294 180,78		1,00	
24	525 831,13	1 294 159,95		1,00	
25	525 880,54	1 294 162,88		1,00	
26	525 880,54	1 294 093,92		1,00	
1	525 983,25	1 294 093,92		1,00	

Участок ЗРЗ-5.6

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5.6)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5 981,89 м² ± 270,70 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки. Участок ЗРЗ-5.6

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-5.6					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 466,00	1 290 917,38	Картометрический метод	1,00	—
2	524 470,55	1 290 947,46		1,00	
3	524 432,94	1 290 954,97		1,00	
4	524 443,04	1 291 001,52		1,00	
5	524 419,02	1 291 008,25		1,00	
6	524 398,33	1 291 010,93		1,00	
7	524 378,60	1 290 915,86		1,00	
8	524 392,52	1 290 912,74		1,00	
9	524 440,27	1 290 902,74		1,00	
10	524 443,69	1 290 921,52		1,00	
1	524 466,00	1 290 917,38		1,00	

Участок ЗРЗ-5.7

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5.7)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик

1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	30 595,61 м² ± 612,21 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки. Участок ЗРЗ-5.7

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-5.7					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 411,64	1 292 211,54	Картометрический метод	1,00	—
2	524 437,02	1 292 267,83		1,00	
3	524 398,69	1 292 285,66		1,00	
4	524 426,07	1 292 339,37		1,00	
5	524 471,40	1 292 316,23		1,00	
6	524 494,50	1 292 361,99		1,00	
7	524 482,74	1 292 366,14		1,00	
8	524 464,05	1 292 364,74		1,00	
9	524 452,89	1 292 369,25		1,00	
10	524 454,61	1 292 386,58		1,00	
11	524 436,51	1 292 388,16		1,00	
12	524 403,83	1 292 386,76		1,00	
13	524 394,78	1 292 385,83		1,00	
14	524 380,35	1 292 381,64		1,00	
15	524 300,75	1 292 347,44		1,00	
16	524 295,60	1 292 343,32		1,00	
17	524 279,33	1 292 363,45		1,00	
18	524 257,97	1 292 389,87		1,00	
19	524 233,61	1 292 370,85		1,00	
20	524 250,81	1 292 351,30		1,00	
21	524 231,15	1 292 333,03		1,00	
22	524 249,87	1 292 306,22		1,00	
23	524 211,94	1 292 277,07		1,00	
24	524 289,37	1 292 192,80		1,00	
25	524 334,92	1 292 239,51		1,00	
26	524 348,01	1 292 236,20		1,00	
27	524 402,39	1 292 215,13		1,00	
1	524 411,64	1 292 211,54		1,00	

Участок ЗРЗ-5.8

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5.8)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	11 394,97 м² ± 373,62 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки. Участок ЗРЗ-5.8

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-5.8					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 767,85	1 291 382,81	Картометрический метод	1,00	—
2	523 811,15	1 291 507,39		1,00	
3	523 776,14	1 291 523,16		1,00	
4	523 792,70	1 291 559,93		1,00	
5	523 766,18	1 291 573,04		1,00	
6	523 749,92	1 291 536,67		1,00	

7	523 731,14	1 291 499,61		1,00	
8	523 720,08	1 291 493,42		1,00	
9	523 697,31	1 291 409,76		1,00	
1	523 767,85	1 291 382,81		1,00	

Участок ЗРЗ-5.9

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5.9)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	31 205,19 м² ± 618,27 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки. Участок ЗРЗ-5.9

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-5.9					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 957,27	1 292 683,26	Картометрический метод	1,00	—
2	523 975,97	1 292 697,42		1,00	
3	523 970,80	1 292 706,14		1,00	
4	523 957,86	1 292 730,63		1,00	
5	523 879,80	1 292 867,58		1,00	
6	523 905,68	1 292 891,92		1,00	
7	523 963,32	1 292 790,72		1,00	
8	524 015,38	1 292 871,22		1,00	
9	523 963,29	1 292 923,49		1,00	
10	523 952,83	1 292 910,64		1,00	
11	523 924,66	1 292 933,56		1,00	
12	523 921,01	1 292 929,07		1,00	
13	523 893,59	1 292 950,09		1,00	
14	523 869,06	1 292 914,70		1,00	
15	523 828,26	1 292 947,11		1,00	
16	523 810,48	1 292 966,48		1,00	
17	523 773,49	1 293 016,22		1,00	
18	523 730,33	1 292 980,38		1,00	
19	523 773,93	1 292 914,72		1,00	
20	523 808,97	1 292 872,00		1,00	
21	523 828,63	1 292 859,62		1,00	
22	523 862,12	1 292 749,08		1,00	
23	523 870,75	1 292 753,01		1,00	
24	523 875,61	1 292 741,60		1,00	
25	523 892,55	1 292 749,18		1,00	
26	523 949,15	1 292 694,33		1,00	
1	523 957,27	1 292 683,26		1,00	

Участок ЗРЗ-5.10

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5.10)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	9 786,15 м² ± 346,24 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки. Участок ЗРЗ-5.10

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-5.10
1. Система координат МСК-47 Зона 1
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 279,68	1 295 564,19	Картометрический метод	1,00	—
2	524 271,44	1 295 610,90		1,00	
3	524 303,09	1 295 600,44		1,00	
4	524 327,35	1 295 619,14		1,00	
5	524 287,87	1 295 670,13		1,00	
6	524 260,22	1 295 649,87		1,00	
7	524 240,52	1 295 672,04		1,00	
8	524 217,32	1 295 653,08		1,00	
9	524 197,71	1 295 652,32		1,00	
10	524 206,59	1 295 577,69		1,00	
11	524 231,35	1 295 580,16		1,00	
12	524 235,48	1 295 538,76		1,00	
13	524 262,00	1 295 542,97		1,00	
14	524 293,94	1 295 552,58		1,00	
1	524 279,68	1 295 564,19		1,00	

Участок ЗРЗ-5.11

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5.11)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	30 381,39 м² ± 610,06 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки. Участок ЗРЗ-5.11

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-5.11					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 134,20	1 295 634,86	Картометрический метод	1,00	—
2	524 132,74	1 295 649,80		1,00	
3	524 112,25	1 295 649,01		1,00	
4	524 140,50	1 295 669,35		1,00	
5	524 183,43	1 295 709,62		1,00	
6	524 142,67	1 295 756,13		1,00	
7	524 081,12	1 295 705,39		1,00	
8	524 046,94	1 295 740,30		1,00	
9	523 997,39	1 295 705,02		1,00	
10	523 968,76	1 295 747,23		1,00	
11	523 912,97	1 295 712,29		1,00	
12	523 939,53	1 295 675,74		1,00	
13	523 959,07	1 295 641,97		1,00	
14	523 970,26	1 295 618,47		1,00	
15	524 005,70	1 295 519,94		1,00	
16	524 077,02	1 295 524,16		1,00	
17	524 072,30	1 295 566,86		1,00	
18	524 065,52	1 295 628,09		1,00	
1	524 134,20	1 295 634,86		1,00	

Участок ЗРЗ-5.12

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5.12)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	55 611,03 м² ± 825,37 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки. Участок ЗРЗ-5.12

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-5.12					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 653,34	1 295 562,99	Картометрический метод	1,00	—
2	523 616,72	1 295 757,99		1,00	
3	523 594,48	1 295 771,18		1,00	
4	523 570,58	1 295 788,80		1,00	
5	523 550,11	1 295 807,24		1,00	
6	523 538,85	1 295 820,49		1,00	
7	523 526,55	1 295 839,62		1,00	
8	523 513,61	1 295 868,60		1,00	
9	523 498,98	1 295 917,18		1,00	
10	523 484,41	1 295 969,45		1,00	
11	523 394,30	1 295 957,72		1,00	
12	523 392,33	1 295 881,09		1,00	
13	523 437,99	1 295 862,87		1,00	
14	523 442,43	1 295 834,91		1,00	
15	523 414,74	1 295 805,68		1,00	
16	523 412,73	1 295 793,41		1,00	
17	523 369,31	1 295 732,73		1,00	
18	523 399,51	1 295 708,64		1,00	
19	523 380,02	1 295 684,26		1,00	
20	523 338,42	1 295 717,76		1,00	
21	523 329,46	1 295 724,98		1,00	
22	523 273,67	1 295 719,74		1,00	
23	523 290,43	1 295 641,89		1,00	
24	523 381,98	1 295 651,36		1,00	
25	523 425,34	1 295 729,17		1,00	
26	523 478,21	1 295 703,67		1,00	
27	523 529,58	1 295 772,45		1,00	
28	523 591,60	1 295 742,03		1,00	
29	523 576,16	1 295 707,70		1,00	
30	523 548,35	1 295 724,36		1,00	
31	523 487,20	1 295 684,11		1,00	
32	523 477,47	1 295 664,15		1,00	
33	523 479,09	1 295 629,21		1,00	
34	523 586,59	1 295 615,28		1,00	
35	523 592,14	1 295 557,17		1,00	
1	523 653,34	1 295 562,99		1,00	

Участок ЗРЗ-5.13

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5.13)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	27 331,27 м² ± 578,63 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки. Участок ЗРЗ-5.13

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-5.13					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 620,29	1 294 282,22	Картометрический метод	1,00	—
2	523 637,81	1 294 358,31		1,00	
3	523 613,41	1 294 391,27		1,00	

4	523 658,27	1 294 424,30		1,00	
5	523 652,11	1 294 432,55		1,00	
6	523 613,52	1 294 404,98		1,00	
7	523 584,53	1 294 443,84		1,00	
8	523 551,16	1 294 420,00		1,00	
9	523 519,28	1 294 463,20		1,00	
10	523 509,16	1 294 476,92		1,00	
11	523 472,00	1 294 449,00		1,00	
12	523 387,60	1 294 386,17		1,00	
13	523 381,83	1 294 381,81		1,00	
14	523 454,12	1 294 281,86		1,00	
15	523 494,47	1 294 311,20		1,00	
16	523 445,42	1 294 375,24		1,00	
17	523 484,31	1 294 406,11		1,00	
18	523 568,96	1 294 293,13		1,00	
19	523 547,06	1 294 277,10		1,00	
20	523 567,25	1 294 249,44		1,00	
21	523 573,32	1 294 247,38		1,00	
1	523 620,29	1 294 282,22		1,00	

Участок ЗРЗ-5.14

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5.14)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	17 750,44 м² ± 466,31 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки. Участок ЗРЗ-5.14

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-5.14					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 330,78	1 294 024,81	Картометрический метод	1,00	—
2	523 324,12	1 294 034,48		1,00	
3	523 356,47	1 294 056,73		1,00	
4	523 282,83	1 294 158,53		1,00	
5	523 186,88	1 294 089,44		1,00	
6	523 162,48	1 294 071,85		1,00	
7	523 242,47	1 293 961,26		1,00	
8	523 289,43	1 293 995,06		1,00	
1	523 330,78	1 294 024,81		1,00	
Вырез 1					
9	523 309,07	1 294 100,76	Картометрический метод	1,00	—
10	523 280,14	1 294 142,56		1,00	
11	523 250,62	1 294 120,59		1,00	
12	523 270,02	1 294 095,25		1,00	
13	523 259,26	1 294 087,40		1,00	
14	523 270,23	1 294 072,45		1,00	
9	523 309,07	1 294 100,76		1,00	

Участок ЗРЗ-5.15

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5.15)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	52 941,16 м² ± 805,31 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки. Участок ЗРЗ-5.15

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-5.15

1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 176,02	1 294 670,67	Картометрический метод	1,00	—
2	523 228,22	1 294 745,40		1,00	
3	523 219,83	1 294 752,47		1,00	
4	523 228,20	1 294 764,21		1,00	
5	523 050,39	1 294 899,73		1,00	
6	522 947,46	1 294 751,56		1,00	
7	523 019,70	1 294 594,63		1,00	
8	523 081,55	1 294 321,53		1,00	
9	523 145,73	1 294 341,37		1,00	
10	523 157,00	1 294 349,70		1,00	
11	523 115,30	1 294 407,70		1,00	
12	523 149,07	1 294 432,00		1,00	
13	523 082,70	1 294 525,01		1,00	
14	523 136,03	1 294 561,95		1,00	
15	523 121,38	1 294 582,48		1,00	
16	523 063,98	1 294 541,74		1,00	
17	523 043,35	1 294 569,87		1,00	
18	523 034,50	1 294 602,90		1,00	
19	523 046,02	1 294 605,59		1,00	
20	523 023,35	1 294 683,87		1,00	
21	523 048,54	1 294 718,33		1,00	
22	523 065,93	1 294 732,02		1,00	
23	523 121,15	1 294 747,95		1,00	
24	523 162,22	1 294 706,46		1,00	
25	523 150,63	1 294 689,22		1,00	
1	523 176,02	1 294 670,67		1,00	

Участок ЗРЗ-5.16

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5.16)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	32 653,61 м² ± 632,46 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки. Участок ЗРЗ-5.16

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-5.16					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	522 163,40	1 294 139,52	Картометрический метод	1,00	—
2	522 154,36	1 294 189,19		1,00	
3	522 148,43	1 294 197,37		1,00	
4	522 139,46	1 294 200,92		1,00	
5	522 102,87	1 294 200,47		1,00	
6	522 091,22	1 294 183,30		1,00	
7	522 063,99	1 294 137,06		1,00	
8	522 039,50	1 294 099,27		1,00	
9	521 975,88	1 294 021,54		1,00	
10	522 023,83	1 293 957,33		1,00	
11	522 076,19	1 293 997,16		1,00	
12	522 114,76	1 293 946,06		1,00	
13	522 205,57	1 294 015,36		1,00	
14	522 164,18	1 294 069,96		1,00	
15	522 197,43	1 294 093,91		1,00	
1	522 163,40	1 294 139,52		1,00	

Участок ЗРЗ-5.17

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5.17)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	85 151,54 м² ± 1 021,33 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки. Участок ЗРЗ-5.17

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-5.17					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 345,87	1 293 945,42	Картометрический метод	1,00	—
2	521 354,56	1 294 029,23		1,00	
3	521 361,23	1 294 035,33		1,00	
4	521 364,31	1 294 088,81		1,00	
5	521 340,50	1 294 088,78		1,00	
6	521 338,15	1 294 183,09		1,00	
7	521 326,30	1 294 264,28		1,00	
8	521 315,18	1 294 254,40		1,00	
9	521 226,54	1 294 374,82		1,00	
10	521 197,79	1 294 395,74		1,00	
11	521 229,96	1 294 439,95		1,00	
12	521 246,16	1 294 473,75		1,00	
13	521 156,14	1 294 517,34		1,00	
14	521 146,90	1 294 497,91		1,00	
15	521 096,02	1 294 538,28		1,00	
16	521 060,98	1 294 495,29		1,00	
17	521 021,48	1 294 522,44		1,00	
18	520 988,43	1 294 474,78		1,00	
19	521 018,95	1 294 450,44		1,00	
20	520 984,50	1 294 407,25		1,00	
21	521 020,57	1 294 358,10		1,00	
22	521 111,08	1 294 234,77		1,00	
23	521 179,67	1 294 141,31		1,00	
24	521 210,16	1 294 162,73		1,00	
25	521 188,63	1 294 191,40		1,00	
26	521 280,33	1 294 259,33		1,00	
27	521 306,21	1 294 225,21		1,00	
28	521 222,06	1 294 161,62		1,00	
29	521 237,59	1 294 139,68		1,00	
30	521 265,16	1 294 163,14		1,00	
31	521 323,81	1 294 161,86		1,00	
32	521 323,02	1 294 123,96		1,00	
33	521 275,78	1 294 124,42		1,00	
34	521 258,28	1 294 110,43		1,00	
35	521 275,06	1 294 086,72		1,00	
36	521 205,49	1 294 048,89		1,00	
37	521 296,25	1 294 009,21		1,00	
38	521 336,57	1 293 964,29		1,00	
1	521 345,87	1 293 945,42		1,00	

Участок ЗРЗ-5.18

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5.18)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	45 377,13 м² ± 745,57 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки. Участок ЗР3-5.18

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-5.18					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521 302,79	1 294 641,32	Картометрический метод	1,00	—
2	521 374,37	1 294 769,22		1,00	
3	521 350,42	1 294 783,92		1,00	
4	521 389,47	1 294 846,71		1,00	
5	521 368,55	1 294 860,81		1,00	
6	521 396,83	1 294 906,56		1,00	
7	521 292,53	1 294 971,64		1,00	
8	521 238,06	1 294 885,04		1,00	
9	521 216,10	1 294 898,85		1,00	
10	521 244,96	1 294 941,61		1,00	
11	521 124,17	1 294 979,63		1,00	
12	521 121,18	1 294 902,53		1,00	
13	521 221,92	1 294 868,30		1,00	
14	521 224,51	1 294 881,34		1,00	
15	521 247,87	1 294 874,05		1,00	
16	521 273,88	1 294 912,65		1,00	
17	521 357,81	1 294 859,14		1,00	
18	521 313,15	1 294 785,75		1,00	
19	521 210,75	1 294 811,91		1,00	
20	521 217,63	1 294 846,62		1,00	
21	521 162,76	1 294 863,68		1,00	
22	521 151,32	1 294 822,03		1,00	
23	521 138,57	1 294 775,59		1,00	
24	521 187,99	1 294 762,34		1,00	
25	521 180,64	1 294 734,96		1,00	
26	521 171,98	1 294 702,72		1,00	
1	521 302,79	1 294 641,32		1,00	

2.6 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗР3-6)

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗР3-6)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1 671 960,44 м² ± 4 525,65 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗР3-6.1

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗР3-6.1)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	121 293,76 м² ± 1 218,95 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно). Участок ЗР3-6.1

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-6.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	527 679,34	1 288 030,29	Картометрический метод	1,00	—
2	527 618,57	1 288 202,58		1,00	
3	527 601,64	1 288 250,57		1,00	
4	527 528,55	1 288 428,10		1,00	

5	527 544,42	1 288 450,20		1,00	
6	527 525,96	1 288 496,54		1,00	
7	527 378,71	1 288 457,34		1,00	
8	527 405,89	1 288 392,45		1,00	
9	527 313,52	1 288 359,49		1,00	
10	527 342,36	1 288 288,03		1,00	
11	527 255,03	1 288 266,23		1,00	
12	527 294,66	1 288 164,01		1,00	
13	527 494,47	1 288 238,46		1,00	
14	527 511,65	1 288 186,99		1,00	
15	527 416,54	1 288 151,90		1,00	
16	527 426,49	1 288 126,18		1,00	
17	527 331,28	1 288 091,89		1,00	
18	527 377,80	1 288 027,97		1,00	
19	527 404,71	1 287 986,27		1,00	
20	527 425,79	1 287 930,91		1,00	
1	527 679,34	1 288 030,29		1,00	

Участок ЗРЗ-6.2

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6.2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4 007,08 м² ± 221,56 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-6.2

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-6.2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	526 790,89	1 285 506,84	Картометрический метод	1,00	—
2	526 760,97	1 285 565,61		1,00	
3	526 706,78	1 285 534,65		1,00	
4	526 739,37	1 285 477,47		1,00	
1	526 790,89	1 285 506,84		1,00	

Участок ЗРЗ-6.3

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6.3)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	32 811,67 м² ± 633,99 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-6.3

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-6.3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	526 862,93	1 285 640,85	Картометрический метод	1,00	—
2	526 846,35	1 285 717,81		1,00	
3	526 746,33	1 285 782,92		1,00	
4	526 712,23	1 285 723,39		1,00	
5	526 630,50	1 285 692,29		1,00	
6	526 610,12	1 285 680,36		1,00	

7	526 632,07	1 285 641,86		1,00	
8	526 689,46	1 285 541,55		1,00	
1	526 862,93	1 285 640,85		1,00	

Участок ЗРЗ-6.4

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6.4)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	61 364,24 м² ± 867,01 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-6.4

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-6.4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	525 926,89	1 294 339,59	Картометрический метод	1,00	—
2	525 913,15	1 294 427,38		1,00	
3	525 899,35	1 294 464,80		1,00	
4	525 886,38	1 294 486,61		1,00	
5	525 612,52	1 294 268,40		1,00	
6	525 545,24	1 294 235,35		1,00	
7	525 484,88	1 294 223,36		1,00	
8	525 491,99	1 294 156,90		1,00	
9	525 547,16	1 294 119,50		1,00	
10	525 568,28	1 294 140,07		1,00	
11	525 600,18	1 294 093,68		1,00	
12	525 620,75	1 294 107,89		1,00	
13	525 606,50	1 294 129,96		1,00	
14	525 737,67	1 294 209,88		1,00	
15	525 737,39	1 294 229,88		1,00	
16	525 767,39	1 294 230,32		1,00	
1	525 926,89	1 294 339,59		1,00	

Участок ЗРЗ-6.5

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6.5)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	17 914,09 м² ± 468,45 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-6.5

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-6.5					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 015,38	1 292 871,22	Картометрический метод	1,00	—
2	524 054,72	1 292 907,62		1,00	
3	524 086,66	1 292 937,35		1,00	
4	524 042,56	1 293 004,96		1,00	
5	523 988,61	1 293 057,48		1,00	
6	523 893,59	1 292 950,09		1,00	
7	523 921,01	1 292 929,07		1,00	
8	523 924,66	1 292 933,56		1,00	

9	523 952,83	1 292 910,64		1,00	
10	523 963,29	1 292 923,49		1,00	
1	524 015,38	1 292 871,22		1,00	

Участок ЗРЗ-6.6

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6.6)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5 440,52 м² ± 258,16 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-6.6

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-6.6					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 957,86	1 292 730,63	Картометрический метод	1,00	—
2	523 983,71	1 292 754,93		1,00	
3	523 963,32	1 292 790,72		1,00	
4	523 905,68	1 292 891,92		1,00	
5	523 879,80	1 292 867,58		1,00	
1	523 957,86	1 292 730,63		1,00	

Участок ЗРЗ-6.7

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6.7)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	91 894,72 м² ± 1 060,99 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-6.7

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-6.7					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 482,99	1 295 546,10	Картометрический метод	1,00	—
2	523 479,09	1 295 629,21		1,00	
3	523 477,47	1 295 664,15		1,00	
4	523 487,20	1 295 684,11		1,00	
5	523 548,35	1 295 724,36		1,00	
6	523 576,16	1 295 707,70		1,00	
7	523 591,60	1 295 742,03		1,00	
8	523 529,58	1 295 772,45		1,00	
9	523 478,21	1 295 703,67		1,00	
10	523 425,34	1 295 729,17		1,00	
11	523 381,98	1 295 651,36		1,00	
12	523 290,43	1 295 641,89		1,00	
13	523 273,67	1 295 719,74		1,00	
14	523 278,48	1 295 780,04		1,00	
15	523 212,35	1 295 863,37		1,00	
16	523 201,51	1 295 925,77		1,00	
17	523 175,38	1 295 921,23		1,00	
18	523 155,16	1 295 914,69		1,00	
19	523 128,39	1 295 901,79		1,00	

20	523 037,91	1 295 836,22		1,00	
21	523 024,33	1 295 826,22		1,00	
22	523 184,05	1 295 573,35		1,00	
23	523 188,77	1 295 521,19		1,00	
1	523 482,99	1 295 546,10		1,00	

Участок ЗРЗ-6.8

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6.8)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	7 560,89 м² ± 304,34 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-6.8

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-6.8					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 568,96	1 294 293,13	Картометрический метод	1,00	—
2	523 484,31	1 294 406,11		1,00	
3	523 445,42	1 294 375,24		1,00	
4	523 494,47	1 294 311,20		1,00	
5	523 550,81	1 294 237,63		1,00	
6	523 567,25	1 294 249,44		1,00	
7	523 547,06	1 294 277,10		1,00	
1	523 568,96	1 294 293,13		1,00	

Участок ЗРЗ-6.9

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6.9)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	96 226,16 м² ± 1 085,71 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-6.9

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-6.9					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 554,51	1 294 492,96	Картометрический метод	1,00	—
2	523 511,90	1 294 550,71		1,00	
3	523 521,67	1 294 584,78		1,00	
4	523 464,68	1 294 616,43		1,00	
5	523 423,05	1 294 628,89		1,00	
6	523 408,13	1 294 648,74		1,00	
7	523 358,26	1 294 621,97		1,00	
8	523 211,44	1 294 646,40		1,00	
9	523 121,38	1 294 582,48		1,00	
10	523 136,03	1 294 561,95		1,00	
11	523 237,42	1 294 419,85		1,00	
12	523 284,62	1 294 454,61		1,00	
13	523 316,06	1 294 411,68		1,00	
14	523 236,77	1 294 355,99		1,00	
15	523 169,70	1 294 446,85		1,00	

16	523 149,07	1 294 432,00		1,00	
17	523 115,30	1 294 407,70		1,00	
18	523 157,00	1 294 349,70		1,00	
19	523 145,73	1 294 341,37		1,00	
20	523 081,55	1 294 321,53		1,00	
21	523 089,77	1 294 285,23		1,00	
22	523 107,32	1 294 234,19		1,00	
23	523 130,52	1 294 238,90		1,00	
24	523 189,88	1 294 261,94		1,00	
25	523 198,80	1 294 249,43		1,00	
26	523 202,07	1 294 244,84		1,00	
27	523 122,92	1 294 188,80		1,00	
28	523 128,62	1 294 172,23		1,00	
29	523 186,88	1 294 089,44		1,00	
30	523 282,83	1 294 158,53		1,00	
31	523 323,08	1 294 187,51		1,00	
32	523 279,11	1 294 251,00		1,00	
33	523 238,36	1 294 222,15		1,00	
34	523 205,57	1 294 271,86		1,00	
35	523 195,27	1 294 287,48		1,00	
36	523 266,10	1 294 341,27		1,00	
37	523 289,21	1 294 311,25		1,00	
38	523 381,83	1 294 381,81		1,00	
39	523 387,60	1 294 386,17		1,00	
40	523 292,75	1 294 514,94		1,00	
41	523 373,00	1 294 570,92		1,00	
42	523 402,98	1 294 590,96		1,00	
43	523 456,10	1 294 519,50		1,00	
44	523 428,84	1 294 498,58		1,00	
45	523 437,42	1 294 487,03		1,00	
46	523 436,53	1 294 486,36		1,00	
47	523 444,64	1 294 475,35		1,00	
48	523 450,19	1 294 479,36		1,00	
49	523 472,00	1 294 449,00		1,00	
50	523 509,16	1 294 476,92		1,00	
51	523 519,28	1 294 463,20		1,00	
1	523 554,51	1 294 492,96		1,00	

Участок ЗРЗ-6.10

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6.10)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	33 807,70 м² ± 643,54 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-6.10

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-6.10					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 084,86	1 293 965,54		1,00	
2	523 073,74	1 294 020,08		1,00	
3	523 062,18	1 294 017,84		1,00	
4	523 046,57	1 294 037,32		1,00	
5	523 019,95	1 294 086,81		1,00	
6	523 008,20	1 294 101,37	Картометрический метод	1,00	—
7	522 996,85	1 294 092,98		1,00	
8	522 977,72	1 294 078,37		1,00	
9	522 955,63	1 294 102,53		1,00	
10	522 891,08	1 294 108,85		1,00	
11	522 887,65	1 294 079,78		1,00	

12	522 842,53	1 294 084,52		1,00	
13	522 840,96	1 294 063,20		1,00	
14	522 723,83	1 294 075,01		1,00	
15	522 722,66	1 294 061,89		1,00	
16	522 709,96	1 293 920,19		1,00	
17	522 755,47	1 293 915,65		1,00	
18	522 763,08	1 294 002,32		1,00	
19	522 835,16	1 293 996,25		1,00	
20	522 836,20	1 294 013,64		1,00	
21	522 925,94	1 294 006,24		1,00	
22	522 924,19	1 293 990,83		1,00	
23	523 004,15	1 293 982,46		1,00	
24	523 003,28	1 293 974,06		1,00	
25	523 026,79	1 293 971,62		1,00	
26	523 067,12	1 293 967,40		1,00	
1	523 084,86	1 293 965,54		1,00	

Участок ЗРЗ-6.11

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6.11)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	12 401,52 м² ± 389,77 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-6.11

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-6.11					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 749,60	1 294 356,76	Картометрический метод	1,00	—
2	522 730,42	1 294 403,86		1,00	
3	522 679,29	1 294 382,60		1,00	
4	522 664,06	1 294 420,26		1,00	
5	522 568,80	1 294 380,33		1,00	
6	522 604,00	1 294 294,01		1,00	
1	522 749,60	1 294 356,76		1,00	

Участок ЗРЗ-6.12

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6.12)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	196 056,75 м² ± 1 549,74 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-6.12

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-6.12					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 633,38	1 294 649,19	Картометрический метод	1,00	—
2	522 614,45	1 294 694,04		1,00	
3	522 629,10	1 294 701,22		1,00	
4	522 581,60	1 294 815,34		1,00	
5	522 567,97	1 294 809,63		1,00	

6	522 557,14	1 294 835,14		1,00	
7	522 541,56	1 294 865,72		1,00	
8	522 522,76	1 294 887,56		1,00	
9	522 506,73	1 294 900,95		1,00	
10	522 478,57	1 294 921,12		1,00	
11	522 446,38	1 294 937,91		1,00	
12	522 401,48	1 294 950,07		1,00	
13	522 354,47	1 294 949,64		1,00	
14	522 289,25	1 294 856,83		1,00	
15	522 269,46	1 294 870,30		1,00	
16	522 128,45	1 294 805,62		1,00	
17	522 188,92	1 294 666,26		1,00	
18	522 244,78	1 294 685,01		1,00	
19	522 338,25	1 294 457,61		1,00	
20	522 278,71	1 294 433,85		1,00	
21	522 308,03	1 294 359,32		1,00	
22	522 191,15	1 294 312,24		1,00	
23	522 166,90	1 294 310,40		1,00	
24	522 154,83	1 294 282,13		1,00	
25	522 136,57	1 294 250,13		1,00	
26	522 102,87	1 294 200,47		1,00	
27	522 139,46	1 294 200,92		1,00	
28	522 148,43	1 294 197,37		1,00	
29	522 154,36	1 294 189,19		1,00	
30	522 163,40	1 294 139,52		1,00	
31	522 197,43	1 294 093,91		1,00	
32	522 296,37	1 294 165,20		1,00	
33	522 239,11	1 294 240,30		1,00	
34	522 274,16	1 294 254,72		1,00	
35	522 499,83	1 294 345,71		1,00	
36	522 497,81	1 294 350,62		1,00	
37	522 500,49	1 294 351,76		1,00	
38	522 467,91	1 294 431,57		1,00	
39	522 535,41	1 294 458,94		1,00	
40	522 479,93	1 294 589,81		1,00	
41	522 493,65	1 294 594,94		1,00	
42	522 453,93	1 294 690,54		1,00	
43	522 529,47	1 294 722,00		1,00	
44	522 569,20	1 294 624,27		1,00	
1	522 633,38	1 294 649,19		1,00	

Участок ЗРЗ-6.13

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6.13)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	8 384,99 м² ± 320,49 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-6.13

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-6.13					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 373,92	1 293 815,58	Картометрический метод	1,00	—
2	522 334,77	1 293 866,65		1,00	
3	522 182,99	1 293 751,34		1,00	
4	522 197,34	1 293 734,13		1,00	
5	522 207,55	1 293 741,72		1,00	
6	522 219,81	1 293 725,24		1,00	
7	522 290,88	1 293 780,14		1,00	
8	522 338,90	1 293 817,81		1,00	
9	522 352,95	1 293 799,09		1,00	

1	522 373,92	1 293 815,58		1,00	

Участок ЗРЗ-6.14

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6.14)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5 206,78 м² ± 252,55 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-6.14

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-6.14					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 954,61	1 293 699,63	Картометрический метод	1,00	—
2	521 932,72	1 293 729,09		1,00	
3	521 897,87	1 293 704,27		1,00	
4	521 871,39	1 293 741,74		1,00	
5	521 847,34	1 293 723,73		1,00	
6	521 832,10	1 293 712,29		1,00	
7	521 855,55	1 293 681,36		1,00	
8	521 861,66	1 293 686,12		1,00	
9	521 887,94	1 293 651,12		1,00	
1	521 954,61	1 293 699,63		1,00	

Участок ЗРЗ-6.15

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6.15)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	16 045,68 м² ± 443,35 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-6.15

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-6.15					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 958,27	1 293 396,74	Картометрический метод	1,00	—
2	521 988,09	1 293 418,83		1,00	
3	521 901,44	1 293 535,35		1,00	
4	521 849,61	1 293 494,82		1,00	
5	521 804,38	1 293 459,44		1,00	
6	521 799,60	1 293 417,84		1,00	
7	521 857,43	1 293 346,15		1,00	
8	521 872,42	1 293 358,31		1,00	
9	521 851,47	1 293 382,29		1,00	
10	521 914,17	1 293 437,28		1,00	
11	521 935,41	1 293 409,21		1,00	
1	521 958,27	1 293 396,74		1,00	

Участок ЗРЗ-6.16

Сведения об объекте
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6.16)

№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	272 993,59 м² ± 1 828,71 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-6.16

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-6.16					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	522 010,84	1 294 806,42	Картометрический метод	1,00	—
2	522 004,86	1 294 829,45		1,00	
3	521 971,66	1 294 856,07		1,00	
4	522 031,84	1 294 926,52		1,00	
5	522 005,22	1 294 994,00		1,00	
6	521 996,56	1 294 983,81		1,00	
7	521 927,20	1 295 040,82		1,00	
8	521 919,59	1 295 071,05		1,00	
9	521 935,32	1 295 089,06		1,00	
10	521 849,88	1 295 158,98		1,00	
11	521 882,44	1 295 198,17		1,00	
12	521 785,45	1 295 278,80		1,00	
13	521 817,24	1 295 313,18		1,00	
14	521 727,16	1 295 388,18		1,00	
15	521 739,41	1 295 404,68		1,00	
16	521 732,33	1 295 409,87		1,00	
17	521 751,61	1 295 444,06		1,00	
18	521 595,77	1 295 545,65		1,00	
19	521 567,20	1 295 557,97		1,00	
20	521 556,81	1 295 522,22		1,00	
21	521 556,29	1 295 487,28		1,00	
22	521 527,64	1 295 489,52		1,00	
23	521 520,07	1 295 340,11		1,00	
24	521 388,71	1 295 290,79		1,00	
25	521 374,73	1 295 285,54		1,00	
26	521 379,42	1 295 265,34		1,00	
27	521 383,07	1 295 248,95		1,00	
28	521 532,82	1 295 247,25		1,00	
29	521 528,08	1 295 168,89		1,00	
30	521 506,80	1 295 091,59		1,00	
31	521 517,13	1 295 083,35		1,00	
32	521 527,83	1 295 074,81		1,00	
33	521 543,03	1 295 055,81		1,00	
34	521 555,55	1 295 040,15		1,00	
35	521 575,12	1 295 000,52		1,00	
36	521 577,94	1 294 947,41		1,00	
37	521 572,49	1 294 907,09		1,00	
38	521 557,15	1 294 876,50		1,00	
39	521 640,61	1 294 824,54		1,00	
40	521 602,84	1 294 768,97		1,00	
41	521 783,14	1 294 645,32		1,00	
1	522 010,84	1 294 806,42		1,00	
Вырез 1					
42	521 673,59	1 294 983,60	Картометрический метод	1,00	—
43	521 699,15	1 295 013,89		1,00	
44	521 646,96	1 295 057,94		1,00	
45	521 620,55	1 295 025,59		1,00	
46	521 621,79	1 295 002,29		1,00	
42	521 673,59	1 294 983,60		1,00	
Вырез 2					
47	521 659,62	1 295 385,74	Картометрический метод	1,00	—
48	521 662,40	1 295 390,83		1,00	
49	521 658,08	1 295 408,86		1,00	
50	521 644,52	1 295 420,06		1,00	
51	521 640,79	1 295 415,32		1,00	
52	521 607,82	1 295 431,38		1,00	
53	521 585,03	1 295 398,22		1,00	
54	521 620,98	1 295 374,42		1,00	

47	521 659,62	1 295 385,74		1,00	

Участок ЗРЗ-6.17

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6.17)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	19 743,56 м² ± 491,79 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-6.17

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-6.17					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 485,57	1 293 884,95	Картометрический метод	1,00	—
2	521 499,07	1 294 005,14		1,00	
3	521 361,23	1 294 035,33		1,00	
4	521 354,56	1 294 029,23		1,00	
5	521 345,87	1 293 945,42		1,00	
6	521 357,02	1 293 911,85		1,00	
7	521 373,92	1 293 862,64		1,00	
8	521 421,09	1 293 879,09		1,00	
9	521 419,40	1 293 883,93		1,00	
10	521 452,73	1 293 895,52		1,00	
11	521 458,10	1 293 879,49		1,00	
1	521 485,57	1 293 884,95		1,00	

Участок ЗРЗ-6.18

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6.18)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	23 204,26 м² ± 533,15 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-6.18

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-6.18					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 275,06	1 294 086,72	Картометрический метод	1,00	—
2	521 258,28	1 294 110,43		1,00	
3	521 237,59	1 294 139,68		1,00	
4	521 222,06	1 294 161,62		1,00	
5	521 306,21	1 294 225,21		1,00	
6	521 280,33	1 294 259,33		1,00	
7	521 188,63	1 294 191,40		1,00	
8	521 210,16	1 294 162,73		1,00	
9	521 179,67	1 294 141,31		1,00	
10	521 111,08	1 294 234,77		1,00	
11	521 046,64	1 294 174,23		1,00	
12	521 116,24	1 294 105,35		1,00	
13	521 145,48	1 294 078,02		1,00	
14	521 205,49	1 294 048,89		1,00	
1	521 275,06	1 294 086,72		1,00	

Участок ЗРЗ-6.19

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6.19)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5 204,70 м² ± 252,50 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-6.19

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-6.19					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 114,76	1 293 946,06	Картометрический метод	1,00	—
2	522 076,19	1 293 997,16		1,00	
3	522 023,83	1 293 957,33		1,00	
4	522 011,64	1 293 948,06		1,00	
5	522 050,10	1 293 896,72		1,00	
1	522 114,76	1 293 946,06		1,00	

Участок ЗРЗ-6.20

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6.20)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	640 401,21 м² ± 2 800,88 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-6.20

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-6.20					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 652,28	1 294 632,49	Картометрический метод	1,00	—
2	521 542,34	1 294 686,95		1,00	
3	521 594,02	1 294 774,26		1,00	
4	521 396,83	1 294 906,56		1,00	
5	521 368,55	1 294 860,81		1,00	
6	521 389,47	1 294 846,71		1,00	
7	521 350,42	1 294 783,92		1,00	
8	521 374,37	1 294 769,22		1,00	
9	521 302,79	1 294 641,32		1,00	
10	521 171,98	1 294 702,72		1,00	
11	521 180,64	1 294 734,96		1,00	
12	521 131,22	1 294 748,23		1,00	
13	521 126,68	1 294 731,33		1,00	
14	521 065,54	1 294 751,11		1,00	
15	521 052,67	1 294 760,24		1,00	
16	521 081,44	1 294 806,62		1,00	
17	521 095,49	1 294 840,23		1,00	
18	521 151,32	1 294 822,03		1,00	
19	521 162,76	1 294 863,68		1,00	
20	521 217,63	1 294 846,62		1,00	
21	521 221,92	1 294 868,30		1,00	
22	521 121,18	1 294 902,53		1,00	
23	521 124,17	1 294 979,63		1,00	
24	521 244,96	1 294 941,61		1,00	

25	521 216,10	1 294 898,85		1,00	
26	521 238,06	1 294 885,04		1,00	
27	521 292,53	1 294 971,64		1,00	
28	521 276,43	1 294 980,88		1,00	
29	521 310,56	1 295 027,60		1,00	
30	521 187,90	1 295 064,26		1,00	
31	521 204,07	1 295 162,51		1,00	
32	521 186,08	1 295 165,55		1,00	
33	521 208,84	1 295 242,94		1,00	
34	521 137,50	1 295 270,57		1,00	
35	521 148,86	1 295 299,65		1,00	
36	521 154,42	1 295 297,45		1,00	
37	521 163,60	1 295 301,27		1,00	
38	521 202,71	1 295 399,95		1,00	
39	521 261,33	1 295 491,98		1,00	
40	521 308,52	1 295 463,25		1,00	
41	521 308,79	1 295 452,91		1,00	
42	521 298,44	1 295 436,20		1,00	
43	521 281,35	1 295 446,25		1,00	
44	521 239,34	1 295 384,07		1,00	
45	521 255,83	1 295 370,93		1,00	
46	521 252,65	1 295 363,62		1,00	
47	521 293,28	1 295 344,10		1,00	
48	521 307,10	1 295 375,78		1,00	
49	521 338,27	1 295 422,13		1,00	
50	521 416,66	1 295 500,33		1,00	
51	521 379,08	1 295 536,34		1,00	
52	521 415,21	1 295 574,22		1,00	
53	521 448,26	1 295 608,88		1,00	
54	521 420,61	1 295 620,73		1,00	
55	521 373,96	1 295 655,74		1,00	
56	521 343,87	1 295 686,13		1,00	
57	521 317,82	1 295 659,44		1,00	
58	521 293,11	1 295 684,32		1,00	
59	521 290,75	1 295 686,70		1,00	
60	521 133,40	1 295 528,96		1,00	
61	521 170,89	1 295 491,59		1,00	
62	521 147,00	1 295 450,87		1,00	
63	521 112,82	1 295 365,24		1,00	
64	521 035,85	1 295 380,94		1,00	
65	520 994,87	1 295 290,18		1,00	
66	521 023,96	1 295 276,41		1,00	
67	521 001,52	1 295 227,35		1,00	
68	520 981,55	1 295 211,85		1,00	
69	520 974,31	1 295 212,49		1,00	
70	520 966,95	1 295 113,68		1,00	
71	520 930,05	1 295 116,91		1,00	
72	520 927,00	1 295 082,16		1,00	
73	520 977,85	1 295 077,06		1,00	
74	520 966,93	1 294 980,76		1,00	
75	520 952,26	1 294 945,80		1,00	
76	520 919,89	1 294 956,37		1,00	
77	520 916,70	1 294 898,53		1,00	
78	520 847,76	1 294 899,38		1,00	
79	520 889,44	1 294 966,02		1,00	
80	520 743,33	1 295 012,33		1,00	
81	520 599,40	1 295 012,77		1,00	
82	520 599,14	1 294 980,88		1,00	
83	520 660,02	1 294 980,88		1,00	
84	520 658,74	1 294 857,35		1,00	
85	520 682,19	1 294 857,78		1,00	
86	520 794,87	1 294 779,43		1,00	
87	520 739,89	1 294 699,19		1,00	
88	520 748,38	1 294 693,41		1,00	
89	520 688,58	1 294 605,64		1,00	
90	520 630,64	1 294 610,78		1,00	
91	520 565,36	1 294 620,02		1,00	

92	520 538,97	1 294 647,02		1,00	
93	520 530,18	1 294 684,05		1,00	
94	520 534,90	1 294 743,16		1,00	
95	520 554,35	1 294 747,25		1,00	
96	520 578,57	1 294 739,87		1,00	
97	520 588,76	1 294 686,08		1,00	
98	520 626,50	1 294 659,81		1,00	
99	520 683,22	1 294 662,85		1,00	
100	520 733,24	1 294 736,57		1,00	
101	520 696,69	1 294 759,68		1,00	
102	520 601,19	1 294 825,53		1,00	
103	520 615,03	1 294 855,47		1,00	
104	520 615,30	1 294 931,65		1,00	
105	520 485,54	1 294 957,26		1,00	
106	520 480,06	1 294 901,95		1,00	
107	520 393,51	1 294 915,95		1,00	
108	520 326,64	1 294 970,05		1,00	
109	520 328,30	1 295 012,18		1,00	
110	520 216,14	1 295 019,54		1,00	
111	520 132,86	1 295 001,02		1,00	
112	520 219,04	1 294 873,41		1,00	
113	520 392,73	1 294 760,32		1,00	
114	520 382,98	1 294 683,21		1,00	
115	520 400,22	1 294 613,25		1,00	
116	520 432,47	1 294 567,72		1,00	
117	520 457,11	1 294 540,77		1,00	
118	520 505,95	1 294 516,25		1,00	
119	520 696,26	1 294 461,73		1,00	
120	520 748,68	1 294 427,15		1,00	
121	520 903,71	1 294 316,51		1,00	
122	520 921,80	1 294 347,92		1,00	
123	520 996,89	1 294 336,86		1,00	
124	521 020,57	1 294 358,10		1,00	
125	520 984,50	1 294 407,25		1,00	
126	521 018,95	1 294 450,44		1,00	
127	520 988,43	1 294 474,78		1,00	
128	521 021,48	1 294 522,44		1,00	
129	520 958,55	1 294 566,87		1,00	
130	521 008,42	1 294 636,63		1,00	
131	521 075,96	1 294 588,35		1,00	
132	521 059,42	1 294 565,79		1,00	
133	521 096,02	1 294 538,28		1,00	
134	521 146,90	1 294 497,91		1,00	
135	521 156,14	1 294 517,34		1,00	
136	521 246,16	1 294 473,75		1,00	
137	521 229,96	1 294 439,95		1,00	
138	521 278,76	1 294 416,43		1,00	
139	521 304,44	1 294 367,23		1,00	
140	521 307,84	1 294 406,70		1,00	
141	521 355,45	1 294 501,93		1,00	
142	521 387,02	1 294 482,16		1,00	
143	521 410,05	1 294 494,63		1,00	
1	521 652,28	1 294 632,49		1,00	

2.7 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 7 – зона застройки до семи этажей (включительно) (ЗР3-7)

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 7 – зона застройки до семи этажей (включительно) (ЗР3-7)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	26 787,83 м² ± 572,84 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗР3-7.1

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 7 – зона застройки до семи этажей (включительно) (ЗР3-7.1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг

2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	8 369,30 м² ± 320,19 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 7 – зона застройки до семи этажей (включительно). Участок ЗР3-7.1

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-7.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	522 219,64	1 293 580,59	Картометрический метод	1,00	—
2	522 156,21	1 293 667,97		1,00	
3	522 125,78	1 293 708,50		1,00	
4	522 083,41	1 293 676,52		1,00	
5	522 177,95	1 293 549,54		1,00	
1	522 219,64	1 293 580,59		1,00	

Участок ЗР3-7.2

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 7 – зона застройки до семи этажей (включительно) (ЗР3-7.2)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	18 418,53 м² ± 475,00 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 7 – зона застройки до семи этажей (включительно). Участок ЗР3-7.2

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-7.2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	522 034,12	1 293 635,21	Картометрический метод	1,00	—
2	521 952,00	1 293 742,72		1,00	
3	521 932,72	1 293 729,09		1,00	
4	521 954,61	1 293 699,63		1,00	
5	521 887,94	1 293 651,12		1,00	
6	521 861,66	1 293 686,12		1,00	
7	521 855,55	1 293 681,36		1,00	
8	521 832,10	1 293 712,29		1,00	
9	521 796,90	1 293 685,87		1,00	
10	521 849,76	1 293 609,76		1,00	
11	521 871,23	1 293 578,85		1,00	
12	521 914,84	1 293 611,67		1,00	
13	521 944,83	1 293 569,10		1,00	
1	522 034,12	1 293 635,21		1,00	

2.8 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗР3-8)

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗР3-8)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1 688 311,34 м² ± 4 547,73 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗР3-8.1

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗР3-8.1)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик

1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	22 581,65 м² ± 525,95 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-8.1

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-8.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 645,63	1 294 141,61	Картометрический метод	1,00	—
2	523 692,46	1 294 203,98		1,00	
3	523 675,45	1 294 255,18		1,00	
4	523 673,39	1 294 375,83		1,00	
5	523 665,64	1 294 405,71		1,00	
6	523 658,27	1 294 424,30		1,00	
7	523 613,41	1 294 391,27		1,00	
8	523 637,81	1 294 358,31		1,00	
9	523 620,29	1 294 282,22		1,00	
10	523 573,32	1 294 247,38		1,00	
11	523 554,08	1 294 204,97		1,00	
12	523 547,64	1 294 176,12		1,00	
13	523 550,12	1 294 166,31		1,00	
14	523 548,91	1 294 127,24		1,00	
15	523 619,10	1 294 127,24		1,00	
1	523 645,63	1 294 141,61		1,00	

Участок ЗРЗ-8.2

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8.2)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	7 736,69 м² ± 307,85 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-8.2

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-8.2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 602,45	1 294 456,65	Картометрический метод	1,00	—
2	523 567,41	1 294 504,14		1,00	
3	523 557,30	1 294 517,84		1,00	
4	523 597,37	1 294 549,30		1,00	
5	523 562,65	1 294 581,38		1,00	
6	523 521,67	1 294 584,78		1,00	
7	523 511,90	1 294 550,71		1,00	
8	523 554,51	1 294 492,96		1,00	
9	523 519,28	1 294 463,20		1,00	
10	523 551,16	1 294 420,00		1,00	
11	523 584,53	1 294 443,84		1,00	
1	523 602,45	1 294 456,65		1,00	

Участок ЗРЗ-8.3

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8.3)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик

1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	14 830,24 м² ± 426,23 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-8.3

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-8.3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 316,06	1 294 411,68	Картометрический метод	1,00	—
2	523 284,62	1 294 454,61		1,00	
3	523 237,42	1 294 419,85		1,00	
4	523 136,03	1 294 561,95		1,00	
5	523 082,70	1 294 525,01		1,00	
6	523 149,07	1 294 432,00		1,00	
7	523 169,70	1 294 446,85		1,00	
8	523 236,77	1 294 355,99		1,00	
1	523 316,06	1 294 411,68		1,00	

Участок ЗРЗ-8.4

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8.4)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2 249,03 м² ± 165,98 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-8.4

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-8.4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 730,42	1 294 403,86	Картометрический метод	1,00	—
2	522 715,04	1 294 441,63		1,00	
3	522 664,06	1 294 420,26		1,00	
4	522 679,34	1 294 382,67		1,00	
1	522 730,42	1 294 403,86		1,00	

Участок ЗРЗ-8.5

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8.5)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	34 131,35 м² ± 646,61м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-8.5

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-8.5				
1. Система координат МСК-47 Зона 1				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**

	X	Y		характерной точки (Mt), м	
1	2	3	4	5	6
1	522 338,25	1 294 457,61	Картометрический метод	1,00	—
2	522 244,78	1 294 685,01		1,00	
3	522 188,92	1 294 666,26		1,00	
4	522 195,15	1 294 640,79		1,00	
5	522 203,71	1 294 610,22		1,00	
6	522 210,04	1 294 553,60		1,00	
7	522 205,25	1 294 498,29		1,00	
8	522 193,87	1 294 431,05		1,00	
9	522 166,90	1 294 310,40		1,00	
10	522 191,15	1 294 312,24		1,00	
11	522 308,03	1 294 359,32		1,00	
12	522 278,71	1 294 433,85		1,00	
1	522 338,25	1 294 457,61		1,00	

Участок ЗРЗ-8.6

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8.6)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	16 414,02 м² ± 448,41 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-8.6

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-8.6					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	522 198,94	1 293 700,25	Картометрический метод	1,00	—
2	522 107,26	1 293 823,80		1,00	
3	522 058,09	1 293 786,69		1,00	
4	522 023,80	1 293 832,15		1,00	
5	521 987,07	1 293 804,40		1,00	
6	522 083,41	1 293 676,52		1,00	
7	522 125,78	1 293 708,50		1,00	
8	522 156,21	1 293 667,97		1,00	
1	522 198,94	1 293 700,25		1,00	

Участок ЗРЗ-8.7

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8.7)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	11 377,96 м² ± 373,34м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-8.7

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-8.7					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	522 050,10	1 293 896,72	Картометрический метод	1,00	—
2	522 011,64	1 293 948,06		1,00	
3	521 871,74	1 293 841,64		1,00	

4	521 908,42	1 293 788,60		1,00	
1	522 050,10	1 293 896,72		1,00	

Участок ЗРЗ-8.8

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8.8)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2 873,90 м² ± 187,63 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-8.8

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-8.8					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 944,83	1 293 569,10	Картометрический метод	1,00	—
2	521 914,84	1 293 611,67		1,00	
3	521 871,23	1 293 578,85		1,00	
4	521 901,44	1 293 535,35		1,00	
1	521 944,83	1 293 569,10		1,00	

Участок ЗРЗ-8.9

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8.9)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2 742,71 м² ± 183,30 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-8.9

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-8.9					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 935,18	1 293 409,24	Картометрический метод	1,00	—
2	521 914,17	1 293 437,28		1,00	
3	521 851,47	1 293 382,29		1,00	
4	521 872,42	1 293 358,31		1,00	
1	521 935,18	1 293 409,24		1,00	

Участок ЗРЗ-8.10

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8.10)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	70 663,22 м² ± 930,39 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-8.10

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-8.10
1. Система координат МСК-47 Зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521 783,14	1 294 645,32	Картометрический метод	1,00	—
2	521 602,84	1 294 768,97		1,00	
3	521 640,61	1 294 824,54		1,00	
4	521 557,15	1 294 876,50		1,00	
5	521 572,49	1 294 907,09		1,00	
6	521 577,94	1 294 947,41		1,00	
7	521 575,12	1 295 000,52		1,00	
8	521 555,55	1 295 040,15		1,00	
9	521 543,03	1 295 055,81		1,00	
10	521 527,83	1 295 074,81		1,00	
11	521 517,13	1 295 083,35		1,00	
12	521 495,85	1 295 050,25		1,00	
13	521 406,73	1 295 116,17		1,00	
14	521 341,26	1 295 018,12		1,00	
15	521 310,56	1 295 027,60		1,00	
16	521 276,43	1 294 980,88		1,00	
17	521 292,53	1 294 971,64		1,00	
18	521 396,83	1 294 906,56		1,00	
19	521 594,02	1 294 774,26		1,00	
20	521 542,34	1 294 686,95		1,00	
21	521 652,28	1 294 632,49		1,00	
22	521 663,38	1 294 627,17		1,00	
1	521 783,14	1 294 645,32		1,00	

Участок ЗРЗ-8.11

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8.11)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2 662,61 м² ± 180,60 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-8.11

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-8.11					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521 659,62	1 295 385,74	Картометрический метод	1,00	—
2	521 662,40	1 295 390,83		1,00	
3	521 658,08	1 295 408,86		1,00	
4	521 644,52	1 295 420,06		1,00	
5	521 640,79	1 295 415,32		1,00	
6	521 607,82	1 295 431,38		1,00	
7	521 585,03	1 295 398,22		1,00	
8	521 620,98	1 295 374,42		1,00	
1	521 659,62	1 295 385,74		1,00	

Участок ЗРЗ-8.12

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8.12)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	54 923,66 м² ± 820,25 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-8.12

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-8.12					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521 506,80	1 295 091,59	Картометрический метод	1,00	—
2	521 528,08	1 295 168,89		1,00	
3	521 532,82	1 295 247,25		1,00	
4	521 383,07	1 295 248,95		1,00	
5	521 379,42	1 295 265,34		1,00	
6	521 345,78	1 295 276,50		1,00	
7	521 334,83	1 295 249,94		1,00	
8	521 317,43	1 295 238,41		1,00	
9	521 293,93	1 295 248,21		1,00	
10	521 286,83	1 295 240,95		1,00	
11	521 252,39	1 295 250,39		1,00	
12	521 293,28	1 295 344,10		1,00	
13	521 252,65	1 295 363,62		1,00	
14	521 255,83	1 295 370,93		1,00	
15	521 239,34	1 295 384,07		1,00	
16	521 281,35	1 295 446,25		1,00	
17	521 298,44	1 295 436,20		1,00	
18	521 308,79	1 295 452,91		1,00	
19	521 308,52	1 295 463,25		1,00	
20	521 261,33	1 295 491,98		1,00	
21	521 202,71	1 295 399,95		1,00	
22	521 163,60	1 295 301,27		1,00	
23	521 154,42	1 295 297,45		1,00	
24	521 148,86	1 295 299,65		1,00	
25	521 137,50	1 295 270,57		1,00	
26	521 208,84	1 295 242,94		1,00	
27	521 186,08	1 295 165,55		1,00	
28	521 204,07	1 295 162,51		1,00	
29	521 268,33	1 295 151,65		1,00	
30	521 352,56	1 295 147,18		1,00	
31	521 410,07	1 295 144,12		1,00	
32	521 468,25	1 295 119,90		1,00	
1	521 506,80	1 295 091,59		1,00	

Участок ЗРЗ-8.13

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8.13)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3 083,04 м² ± 194,34 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-8.13

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-8.13					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521 323,02	1 294 123,96	Картометрический метод	1,00	—
2	521 323,81	1 294 161,86		1,00	
3	521 265,16	1 294 163,14		1,00	
4	521 237,59	1 294 139,68		1,00	
5	521 258,28	1 294 110,43		1,00	
6	521 275,78	1 294 124,42		1,00	

1	521 323,02	1 294 123,96		1,00	

Участок ЗРЗ-8.14

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8.14)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	18 251,85 м² ± 472,85 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-8.14

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-8.14					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 111,08	1 294 234,77	Картометрический метод	1,00	—
2	521 020,57	1 294 358,10		1,00	
3	520 996,89	1 294 336,86		1,00	
4	520 921,80	1 294 347,92		1,00	
5	520 903,71	1 294 316,51		1,00	
6	520 939,11	1 294 285,16		1,00	
7	521 046,64	1 294 174,23		1,00	
1	521 111,08	1 294 234,77		1,00	

Участок ЗРЗ-8.15

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8.15)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	7 773,28 м² ± 308,58 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-8.15

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-8.15					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 187,99	1 294 762,34	Картометрический метод	1,00	—
2	521 138,57	1 294 775,59		1,00	
3	521 151,32	1 294 822,03		1,00	
4	521 095,49	1 294 840,23		1,00	
5	521 081,44	1 294 806,62		1,00	
6	521 052,67	1 294 760,24		1,00	
7	521 065,54	1 294 751,11		1,00	
8	521 126,68	1 294 731,33		1,00	
9	521 131,22	1 294 748,23		1,00	
10	521 180,64	1 294 734,96		1,00	
1	521 187,99	1 294 762,34		1,00	

Участок ЗРЗ-8.16

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8.16)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1 151 451,95 м² ± 3 755,70 м²

3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-8.16

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-8.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 147,00	1 295 450,87	Картометрический метод	1,00	—
2	521 170,89	1 295 491,59		1,00	
3	521 133,40	1 295 528,96		1,00	
4	521 290,75	1 295 686,70		1,00	
5	521 267,71	1 295 709,90		1,00	
6	521 214,09	1 295 728,91		1,00	
7	521 213,67	1 295 779,26		1,00	
8	521 266,19	1 295 781,60		1,00	
9	521 112,01	1 295 967,30		1,00	
10	521 007,70	1 296 150,48		1,00	
11	520 945,80	1 296 112,22		1,00	
12	520 517,20	1 296 337,27		1,00	
13	520 400,88	1 296 118,73		1,00	
14	520 368,13	1 296 057,25		1,00	
15	520 428,31	1 296 031,96		1,00	
16	520 375,33	1 295 900,15		1,00	
17	520 361,37	1 295 886,49		1,00	
18	520 342,50	1 295 803,25		1,00	
19	520 290,03	1 295 800,66		1,00	
20	520 151,94	1 295 878,59		1,00	
21	519 976,56	1 295 476,19		1,00	
22	519 958,11	1 295 400,19		1,00	
23	519 963,00	1 295 279,91		1,00	
24	519 979,73	1 295 225,80		1,00	
25	520 000,02	1 295 179,50		1,00	
26	520 132,86	1 295 001,02		1,00	
27	520 216,14	1 295 019,54		1,00	
28	520 328,30	1 295 012,18		1,00	
29	520 326,64	1 294 970,05		1,00	
30	520 393,51	1 294 915,95		1,00	
31	520 480,06	1 294 901,95		1,00	
32	520 485,54	1 294 957,26		1,00	
33	520 615,30	1 294 931,65		1,00	
34	520 615,03	1 294 855,47		1,00	
35	520 601,19	1 294 825,53		1,00	
36	520 696,69	1 294 759,68		1,00	
37	520 733,24	1 294 736,57		1,00	
38	520 683,22	1 294 662,85		1,00	
39	520 626,50	1 294 659,81		1,00	
40	520 588,76	1 294 686,08		1,00	
41	520 578,57	1 294 739,87		1,00	
42	520 554,35	1 294 747,25		1,00	
43	520 534,90	1 294 743,16		1,00	
44	520 530,18	1 294 684,05		1,00	
45	520 538,97	1 294 647,02		1,00	
46	520 565,36	1 294 620,02		1,00	
47	520 630,64	1 294 610,78		1,00	
48	520 688,58	1 294 605,64		1,00	
49	520 748,38	1 294 693,41		1,00	
50	520 739,89	1 294 699,19		1,00	
51	520 794,87	1 294 779,43		1,00	
52	520 682,19	1 294 857,78		1,00	
53	520 658,74	1 294 857,35		1,00	
54	520 660,02	1 294 980,88		1,00	
55	520 599,14	1 294 980,88		1,00	
56	520 599,40	1 295 012,77		1,00	
57	520 743,33	1 295 012,33		1,00	

58	520 889,44	1 294 966,02		1,00	
59	520 919,89	1 294 956,37		1,00	
60	520 952,26	1 294 945,80		1,00	
61	520 966,93	1 294 980,76		1,00	
62	520 977,85	1 295 077,06		1,00	
63	520 927,00	1 295 082,16		1,00	
64	520 930,05	1 295 116,91		1,00	
65	520 966,95	1 295 113,68		1,00	
66	520 974,31	1 295 212,49		1,00	
67	520 981,55	1 295 211,85		1,00	
68	521 001,52	1 295 227,35		1,00	
69	521 023,96	1 295 276,41		1,00	
70	520 994,87	1 295 290,18		1,00	
71	521 035,85	1 295 380,94		1,00	
72	520 968,02	1 295 394,78		1,00	
73	520 977,06	1 295 417,70		1,00	
74	520 846,70	1 295 468,27		1,00	
75	520 870,78	1 295 530,32		1,00	
76	520 950,74	1 295 499,39		1,00	
77	520 989,59	1 295 590,21		1,00	
78	520 963,44	1 295 600,76		1,00	
79	520 988,09	1 295 661,86		1,00	
80	520 830,46	1 295 733,63		1,00	
81	520 831,98	1 295 737,41		1,00	
82	520 757,24	1 295 772,39		1,00	
83	520 699,05	1 295 716,30		1,00	
84	520 679,32	1 295 751,18		1,00	
85	520 726,49	1 295 855,95		1,00	
86	520 856,14	1 295 797,57		1,00	
87	520 865,87	1 295 821,78		1,00	
88	521 041,42	1 295 744,22		1,00	
89	521 004,14	1 295 654,62		1,00	
90	521 039,05	1 295 638,76		1,00	
91	521 016,66	1 295 582,88		1,00	
92	521 007,65	1 295 582,83		1,00	
93	520 993,10	1 295 545,12		1,00	
94	521 021,78	1 295 531,03		1,00	
95	521 017,69	1 295 520,66		1,00	
1	521 147,00	1 295 450,87		1,00	

Участок ЗРЗ-8.17

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8.17)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	204 853,19 м² ± 1 584,12 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-8.17

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-8.17					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	520 362,80	1 296 478,18	Картометрический метод	1,00	—
2	520 392,20	1 296 537,26		1,00	
3	520 405,44	1 296 530,76		1,00	
4	520 441,95	1 296 592,18		1,00	
5	520 481,82	1 296 638,55		1,00	
6	520 353,90	1 296 919,94		1,00	
7	520 019,80	1 297 127,50		1,00	
8	519 953,61	1 297 019,75		1,00	
9	519 861,62	1 296 870,63		1,00	

10	520 076,31	1 296 736,61		1,00	
11	520 026,16	1 296 651,24		1,00	
1	520 362,80	1 296 478,18		1,00	

Участок ЗРЗ-8.18

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8.18)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3 357,66 м² ± 202,81 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-8.18

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-8.18					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521 673,59	1 294 983,60	Картометрический метод	1,00	—
2	521 699,15	1 295 013,89		1,00	
3	521 646,96	1 295 057,94		1,00	
4	521 620,55	1 295 025,59		1,00	
5	521 621,79	1 295 002,29		1,00	
1	521 673,59	1 294 983,60		1,00	

Участок ЗРЗ-8.19

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8.19)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	56 353,33 м² ± 830,86 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-8.19

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-8.19					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	519 715,44	1 296 966,68	Картометрический метод	1,00	—
2	519 793,02	1 297 088,00		1,00	
3	519 466,53	1 297 302,28		1,00	
4	519 387,48	1 297 181,98		1,00	
1	519 715,44	1 296 966,68		1,00	

2.9 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 9 – зона застройки до десяти этажей (включительно) (ЗРЗ-9)

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 9 – зона застройки до десяти этажей (включительно) (ЗРЗ-9)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	85 239,37 м² ± 1 021,85 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗРЗ-9.1

Сведения об объекте
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 9 – зона застройки до десяти этажей (включительно) (ЗРЗ-9.1)

№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	51 019,18 м² ± 790,56 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 9 – зона застройки до десяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-9.1

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-9.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 188,77	1 295 521,19	Картометрический метод	1,00	—
2	523 184,05	1 295 573,35		1,00	
3	523 024,33	1 295 826,22		1,00	
4	522 904,28	1 295 737,54		1,00	
5	522 941,00	1 295 660,71		1,00	
6	522 937,30	1 295 635,37		1,00	
7	523 024,42	1 295 509,29		1,00	
8	523 131,97	1 295 509,57		1,00	
1	523 188,77	1 295 521,19		1,00	

Участок ЗРЗ-9.2

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 9 – зона застройки до десяти этажей (включительно) (ЗРЗ-9.2)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2 372,72 м² ± 170,49 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 9 – зона застройки до десяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-9.2

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-9.2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521 871,39	1 293 741,74	Картометрический метод	1,00	—
2	521 826,95	1 293 804,62		1,00	
3	521 821,42	1 293 812,45		1,00	
4	521 816,28	1 293 804,25		1,00	
5	521 808,87	1 293 775,92		1,00	
6	521 847,34	1 293 723,73		1,00	
1	521 871,39	1 293 741,74		1,00	

Участок ЗРЗ-9.3

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 9 – зона застройки до десяти этажей (включительно) (ЗРЗ-9.3)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5 982,39 м² ± 270,71 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 9 – зона застройки до десяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-9.3

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-9.3
1. Система координат МСК-47 Зона 1
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521 293,11	1 295 684,32	Картометрический метод	1,00	—
2	521 324,16	1 295 710,36		1,00	
3	521 266,19	1 295 781,60		1,00	
4	521 213,67	1 295 779,26		1,00	
5	521 214,09	1 295 728,91		1,00	
6	521 267,71	1 295 709,90		1,00	
7	521 290,75	1 295 686,70		1,00	
1	521 293,11	1 295 684,32		1,00	

Участок ЗРЗ-9.4

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 9 – зона застройки до десяти этажей (включительно) (ЗРЗ-9.4)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	25 865,08 м² ± 562,89 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 9 – зона застройки до десяти этажей (включительно). Участок ЗРЗ-9.4

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-9.4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521 001,54	1 295 479,74	Картометрический метод	1,00	—
2	521 017,69	1 295 520,66		1,00	
3	521 021,78	1 295 531,03		1,00	
4	520 993,10	1 295 545,12		1,00	
5	521 007,65	1 295 582,83		1,00	
6	521 016,66	1 295 582,88		1,00	
7	521 039,05	1 295 638,76		1,00	
8	521 004,14	1 295 654,62		1,00	
9	521 041,42	1 295 744,22		1,00	
10	520 865,87	1 295 821,78		1,00	
11	520 830,46	1 295 733,63		1,00	
12	520 988,09	1 295 661,86		1,00	
13	520 963,44	1 295 600,76		1,00	
14	520 989,59	1 295 590,21		1,00	
15	520 950,74	1 295 499,39		1,00	
1	521 001,54	1 295 479,74		1,00	

2.10 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 10 – зона застройки до двенадцати этажей (включительно) (ЗРЗ-10)

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 10 – зона застройки до двенадцати этажей (включительно) (ЗРЗ-10)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	126 548,71 м² ± 1 245,08 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗРЗ-10.1

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 10 – зона застройки до двенадцати этажей (включительно) (ЗРЗ-10.1)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6 855,17 м² ± 289,79 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 10 – зона застройки до двенадцати этажей (включительно). Участок ЗРЗ-10.1

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-10.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	522 225,18	1 294 901,29	Картометрический метод	1,00	—
2	522 109,60	1 294 853,93		1,00	
3	522 128,45	1 294 805,62		1,00	
4	522 269,46	1 294 870,30		1,00	
1	522 225,18	1 294 901,29		1,00	

Участок ЗРЗ-10.2

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 10 – зона застройки до двенадцати этажей (включительно) (ЗРЗ-10.2)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	33 080,55 м² ± 636,58 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 10 – зона застройки до двенадцати этажей (включительно). Участок ЗРЗ-10.2

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-10.2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521 955,49	1 295 206,99	Картометрический метод	1,00	—
2	521 929,97	1 295 272,51		1,00	
3	521 917,32	1 295 294,27		1,00	
4	521 787,90	1 295 420,54		1,00	
5	521 751,61	1 295 444,06		1,00	
6	521 732,33	1 295 409,87		1,00	
7	521 739,41	1 295 404,68		1,00	
8	521 727,16	1 295 388,18		1,00	
9	521 817,24	1 295 313,18		1,00	
10	521 785,45	1 295 278,80		1,00	
11	521 882,44	1 295 198,17		1,00	
12	521 849,88	1 295 158,98		1,00	
13	521 935,32	1 295 089,06		1,00	
14	521 919,59	1 295 071,05		1,00	
15	521 927,20	1 295 040,82		1,00	
16	521 996,56	1 294 983,81		1,00	
17	522 005,22	1 294 994,00		1,00	
18	521 960,13	1 295 108,32		1,00	
19	521 919,89	1 295 191,40		1,00	
1	521 955,49	1 295 206,99		1,00	

Участок ЗРЗ-10.3

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 10 – зона застройки до двенадцати этажей (включительно) (ЗРЗ-10.3)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	15 208,47 м² ± 431,63 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 10 – зона застройки до двенадцати этажей (включительно). Участок ЗРЗ-10.3

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-10.3
1. Система координат МСК-47 Зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521 310,56	1 295 027,60	Картометрический метод	1,00	—
2	521 352,56	1 295 147,18		1,00	
3	521 268,33	1 295 151,65		1,00	
4	521 204,07	1 295 162,51		1,00	
5	521 187,90	1 295 064,26		1,00	
1	521 310,56	1 295 027,60		1,00	

Участок ЗРЗ-10.4

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 10 – зона застройки до двенадцати этажей (включительно) (ЗРЗ-10.4)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	12 339,68 м² ± 388,79 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 10 – зона застройки до двенадцати этажей (включительно). Участок ЗРЗ-10.4

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-10.4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	520 831,98	1 295 737,41	Картометрический метод	1,00	—
2	520 856,14	1 295 797,57		1,00	
3	520 726,49	1 295 855,95		1,00	
4	520 679,32	1 295 751,18		1,00	
5	520 699,05	1 295 716,30		1,00	
6	520 757,24	1 295 772,39		1,00	
1	520 831,98	1 295 737,41		1,00	

Участок ЗРЗ-10.5

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 10 – зона застройки до двенадцати этажей (включительно) (ЗРЗ-10.5)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	59 064,84 м² ± 850,61м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 10 – зона застройки до двенадцати этажей (включительно). Участок ЗРЗ-10.5

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-10.5					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	520 342,50	1 295 803,25	Картометрический метод	1,00	—
2	520 361,37	1 295 886,49		1,00	
3	520 375,33	1 295 900,15		1,00	
4	520 428,31	1 296 031,96		1,00	
5	520 368,13	1 296 057,25		1,00	
6	520 400,88	1 296 118,73		1,00	
7	520 288,45	1 296 177,73		1,00	
8	520 151,94	1 295 878,59		1,00	

9	520 290,03	1 295 800,66		1,00	
1	520 342,50	1 295 803,25		1,00	

2.11 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 – зона застройки до 10,0 м высоты (ЗРЗ-11)

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 – зона застройки до 10,0 м высоты (ЗРЗ-11)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	929 659,38 м² ± 3 374,66 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗРЗ-11.1

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 – зона застройки до 10,0 м высоты (ЗРЗ-11.1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	661 888,24 м² ± 2 847,48 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 – зона застройки до 10,0 м высоты. Участок ЗРЗ-11.1

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-11.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	528 676,15	1 288 961,53	Картометрический метод	1,00	—
2	528 996,52	1 289 283,72		1,00	
3	528 987,78	1 289 304,58		1,00	
4	528 903,65	1 289 285,67		1,00	
5	528 881,59	1 289 290,83		1,00	
6	528 818,42	1 289 296,05		1,00	
7	528 711,01	1 289 300,23		1,00	
8	528 680,49	1 289 304,28		1,00	
9	528 657,37	1 289 312,10		1,00	
10	528 642,86	1 289 318,94		1,00	
11	528 408,75	1 289 442,69		1,00	
12	528 347,35	1 289 476,64		1,00	
13	528 311,93	1 289 500,28		1,00	
14	528 297,90	1 289 510,57		1,00	
15	528 176,31	1 289 614,64		1,00	
16	528 064,91	1 289 712,50		1,00	
17	528 050,21	1 289 727,12		1,00	
18	528 038,06	1 289 740,51		1,00	
19	528 030,34	1 289 749,89		1,00	
20	528 015,68	1 289 769,98		1,00	
21	527 998,70	1 289 796,49		1,00	
22	527 848,17	1 290 051,11		1,00	
23	527 836,37	1 290 078,76		1,00	
24	527 776,62	1 290 163,38		1,00	
25	527 742,94	1 290 200,08		1,00	
26	527 677,27	1 290 117,92		1,00	
27	527 611,96	1 290 057,76		1,00	
28	527 634,97	1 289 917,79		1,00	
29	527 648,98	1 289 797,38		1,00	
30	527 647,22	1 289 709,02		1,00	
31	527 617,72	1 289 592,84		1,00	
32	527 613,62	1 289 548,21		1,00	
33	527 607,42	1 289 534,19		1,00	
34	527 597,96	1 289 523,66		1,00	
35	527 402,43	1 289 455,72		1,00	
36	527 362,19	1 289 429,83		1,00	
37	527 342,01	1 289 357,17		1,00	
38	527 369,31	1 289 342,75		1,00	

39	527 402,17	1 289 321,08		1,00	
40	527 414,62	1 289 311,57		1,00	
41	527 503,01	1 289 226,64		1,00	
42	527 537,01	1 289 196,81		1,00	
43	527 736,39	1 289 085,23		1,00	
44	528 007,47	1 289 316,35		1,00	
45	528 101,86	1 289 437,91		1,00	
46	528 211,57	1 289 433,41		1,00	
47	528 192,16	1 289 171,62		1,00	
48	528 589,00	1 289 056,16		1,00	
1	528 676,15	1 288 961,53		1,00	

Участок ЗР3-11.2

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 – зона застройки до 10,0 м высоты (ЗР3-11.2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6 729,06 м² ± 287,11 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 – зона застройки до 10,0 м высоты. Участок ЗР3-11.2

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-11.2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	526 515,75	1 289 656,36	Картометрический метод	1,00	—
2	526 440,56	1 289 698,71		1,00	
3	526 354,33	1 289 768,32		1,00	
4	526 332,05	1 289 762,05		1,00	
5	526 350,01	1 289 712,32		1,00	
6	526 366,35	1 289 680,88		1,00	
1	526 515,75	1 289 656,36		1,00	

Участок ЗР3-11.3

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 – зона застройки до 10,0 м высоты (ЗР3-11.3)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	126 315,98 м² ± 1 243,93 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 – зона застройки до 10,0 м высоты. Участок ЗР3-11.3

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-11.3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 800,18	1 294 439,99	Картометрический метод	1,00	—
2	524 852,80	1 294 497,30		1,00	
3	524 771,42	1 294 573,76		1,00	
4	524 347,94	1 294 797,02		1,00	
5	524 259,74	1 294 614,21		1,00	
6	524 357,29	1 294 462,65		1,00	
7	524 552,40	1 294 410,89		1,00	
8	524 667,35	1 294 425,81		1,00	
9	524 685,23	1 294 451,23		1,00	

10	524 756,70	1 294 439,74		1,00	
11	524 772,18	1 294 460,68		1,00	
1	524 800,18	1 294 439,99		1,00	

Участок ЗРЗ-11.4

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 – зона застройки до 10,0 м высоты (ЗРЗ-11.4)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	44 206,58 м² ± 735,89 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 – зона застройки до 10,0 м высоты. Участок ЗРЗ-11.4

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-11.4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 595,74	1 292 844,21	Картометрический метод	1,00	—
2	523 565,77	1 292 889,87		1,00	
3	523 515,53	1 292 989,93		1,00	
4	523 478,98	1 293 069,48		1,00	
5	523 380,26	1 292 994,51		1,00	
6	523 337,06	1 292 934,11		1,00	
7	523 335,71	1 292 919,50		1,00	
8	523 360,60	1 292 876,03		1,00	
9	523 369,91	1 292 859,76		1,00	
10	523 318,29	1 292 829,82		1,00	
11	523 331,24	1 292 808,99		1,00	
12	523 381,60	1 292 839,34		1,00	
13	523 423,18	1 292 767,73		1,00	
1	523 595,74	1 292 844,21		1,00	

Участок ЗРЗ-11.5

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 – зона застройки до 10,0 м высоты (ЗРЗ-11.5)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	35 255,54 м² ± 657,18 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 – зона застройки до 10,0 м высоты. Участок ЗРЗ-11.5

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-11.5					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 442,20	1 293 726,90	Картометрический метод	1,00	—
2	523 452,37	1 293 749,38		1,00	
3	523 457,28	1 293 778,24		1,00	
4	523 462,13	1 293 784,54		1,00	
5	523 465,66	1 293 786,47		1,00	
6	523 466,36	1 293 837,43		1,00	
7	523 399,00	1 293 837,61		1,00	
8	523 305,71	1 293 954,20		1,00	
9	523 315,77	1 293 962,29		1,00	
10	523 289,43	1 293 995,06		1,00	
11	523 242,47	1 293 961,26		1,00	
12	523 263,71	1 293 888,99		1,00	

13	523 253,54	1 293 871,18		1,00	
14	523 264,28	1 293 774,78		1,00	
15	523 291,27	1 293 676,63		1,00	
16	523 294,00	1 293 686,70		1,00	
17	523 298,67	1 293 694,04		1,00	
18	523 306,02	1 293 699,66		1,00	
19	523 316,24	1 293 711,79		1,00	
20	523 324,66	1 293 715,47		1,00	
21	523 326,73	1 293 718,08		1,00	
22	523 327,20	1 293 722,50		1,00	
23	523 324,83	1 293 726,11		1,00	
24	523 325,01	1 293 728,21		1,00	
25	523 334,57	1 293 737,16		1,00	
26	523 335,81	1 293 738,78		1,00	
27	523 336,91	1 293 741,70		1,00	
28	523 340,55	1 293 744,27		1,00	
29	523 351,26	1 293 741,80		1,00	
30	523 359,60	1 293 732,43		1,00	
31	523 362,29	1 293 731,06		1,00	
32	523 370,83	1 293 728,96		1,00	
33	523 382,28	1 293 728,46		1,00	
34	523 386,51	1 293 730,07		1,00	
35	523 412,60	1 293 728,44		1,00	
36	523 422,13	1 293 723,39		1,00	
37	523 429,93	1 293 722,17		1,00	
38	523 437,95	1 293 723,16		1,00	
1	523 442,20	1 293 726,90		1,00	

Участок ЗР3-11.6

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 – зона застройки до 10,0 м высоты (ЗР3-11.6)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	49 119,32 м² ± 775,70 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 – зона застройки до 10,0 м высоты. Участок ЗР3-11.6

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-11.6					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 050,39	1 294 899,73	Картометрический метод	1,00	—
2	522 965,07	1 294 979,43		1,00	
3	522 939,76	1 295 058,63		1,00	
4	522 917,70	1 295 117,58		1,00	
5	522 898,93	1 295 205,77		1,00	
6	522 854,74	1 295 208,35		1,00	
7	522 839,26	1 295 172,68		1,00	
8	522 826,94	1 295 132,88		1,00	
9	522 819,97	1 295 090,89		1,00	
10	522 821,93	1 295 006,96		1,00	
11	522 831,39	1 294 965,25		1,00	
12	522 848,76	1 294 928,00		1,00	
13	522 871,63	1 294 889,88		1,00	
14	522 907,09	1 294 839,26		1,00	
15	522 947,46	1 294 751,56		1,00	
1	523 050,39	1 294 899,73		1,00	

Участок ЗР3-11.7

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 – зона застройки до 10,0 м высоты (ЗР3-11.7)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**

1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6 146,21 м² ± 274,39 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 – зона застройки до 10,0 м высоты. Участок ЗРЗ-11.7

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-11.7					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 719,86	1 294 315,96	Картометрический метод	1,00	—
2	524 761,20	1 294 376,57		1,00	
3	524 662,89	1 294 404,46		1,00	
4	524 648,51	1 294 335,86		1,00	
5	524 663,42	1 294 331,70		1,00	
1	524 719,86	1 294 315,96		1,00	

2.12 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты (ЗРЗ-12)

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты (ЗРЗ-12)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2 203 461,32 м² ± 5 195,42 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗРЗ-12.1

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты (ЗРЗ-12.1)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	416 551,91 м² ± 2 258,93 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты. Участок ЗРЗ-12.1

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-12.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	528 611,28	1 288 452,86	Картометрический метод	1,00	—
2	528 884,11	1 288 735,69		1,00	
3	528 589,00	1 289 056,16		1,00	
4	528 192,16	1 289 171,62		1,00	
5	528 211,57	1 289 433,41		1,00	
6	528 101,86	1 289 437,91		1,00	
7	528 007,47	1 289 316,35		1,00	
8	527 736,39	1 289 085,23		1,00	
9	527 940,79	1 288 964,36		1,00	
10	527 985,07	1 288 948,22		1,00	
11	528 047,98	1 288 940,77		1,00	
12	528 090,72	1 288 934,04		1,00	
13	528 125,05	1 288 923,73		1,00	
14	528 162,65	1 288 901,16		1,00	
15	528 235,34	1 288 823,55		1,00	
16	528 383,14	1 288 665,74		1,00	
17	528 541,37	1 288 497,34		1,00	
1	528 611,28	1 288 452,86		1,00	

Участок ЗРЗ-12.2

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты (ЗРЗ-12.2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	159 757,76 м² ± 1 398,94 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты. Участок ЗРЗ-12.2

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-12.2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	527 071,30	1 287 215,20	Картометрический метод	1,00	—
2	527 023,02	1 287 234,70		1,00	
3	527 014,36	1 287 240,19		1,00	
4	526 997,03	1 287 246,29		1,00	
5	526 986,81	1 287 256,21		1,00	
6	526 978,95	1 287 259,87		1,00	
7	526 954,71	1 287 283,03		1,00	
8	526 939,60	1 287 303,39		1,00	
9	526 862,17	1 287 368,17		1,00	
10	526 703,05	1 287 480,25		1,00	
11	526 698,92	1 287 492,36		1,00	
12	526 695,27	1 287 494,72		1,00	
13	526 689,25	1 287 494,64		1,00	
14	526 662,03	1 287 512,92		1,00	
15	526 622,92	1 287 533,40		1,00	
16	526 619,45	1 287 538,17		1,00	
17	526 609,50	1 287 539,43		1,00	
18	526 591,09	1 287 547,24		1,00	
19	526 573,95	1 287 564,92		1,00	
20	526 568,01	1 287 570,29		1,00	
21	526 560,48	1 287 572,22		1,00	
22	526 543,30	1 287 570,60		1,00	
23	526 492,25	1 287 595,14		1,00	
24	526 330,57	1 287 625,61		1,00	
25	526 285,55	1 287 647,10		1,00	
26	526 239,26	1 287 656,46		1,00	
27	526 203,97	1 287 551,55		1,00	
28	526 151,93	1 287 457,91		1,00	
29	526 251,93	1 287 390,72		1,00	
30	526 346,58	1 287 392,73		1,00	
31	526 430,58	1 287 384,26		1,00	
32	526 529,82	1 287 367,54		1,00	
33	526 615,05	1 287 338,79		1,00	
34	526 698,09	1 287 303,47		1,00	
35	527 045,56	1 287 133,02		1,00	
1	527 071,30	1 287 215,20		1,00	

Участок ЗРЗ-12.3

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты (ЗРЗ-12.3)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1 188 578,07 м² ± 3 815,77 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты. Участок ЗРЗ-12.3

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-12.3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	527 294,52	1 287 252,33	Картометрический метод	1,00	—
2	527 272,02	1 287 346,57		1,00	
3	527 217,92	1 287 437,99		1,00	
4	527 193,09	1 287 463,34		1,00	
5	527 179,48	1 287 453,83		1,00	
6	527 114,00	1 287 548,72		1,00	
7	527 129,31	1 287 610,48		1,00	
8	526 989,80	1 287 881,02		1,00	
9	526 801,64	1 287 907,27		1,00	
10	526 723,10	1 287 828,72		1,00	
11	526 392,81	1 288 160,41		1,00	
12	526 346,27	1 288 510,51		1,00	
13	526 403,15	1 288 507,89		1,00	
14	526 774,35	1 288 080,21		1,00	
15	526 755,85	1 287 976,03		1,00	
16	526 790,66	1 287 946,39		1,00	
17	526 905,09	1 287 926,73		1,00	
18	526 914,24	1 287 979,98		1,00	
19	527 024,72	1 287 972,69		1,00	
20	527 113,47	1 288 080,31		1,00	
21	527 093,73	1 288 147,97		1,00	
22	526 912,86	1 288 124,04		1,00	
23	526 811,95	1 288 120,54		1,00	
24	526 797,35	1 288 205,09		1,00	
25	526 734,91	1 288 251,59		1,00	
26	526 696,14	1 288 407,30		1,00	
27	526 869,93	1 288 436,32		1,00	
28	526 914,03	1 288 433,75		1,00	
29	526 938,02	1 288 519,04		1,00	
30	526 825,44	1 288 582,68		1,00	
31	526 679,10	1 288 684,69		1,00	
32	526 748,42	1 288 864,41		1,00	
33	526 811,52	1 288 878,70		1,00	
34	526 797,87	1 289 101,35		1,00	
35	526 811,14	1 289 098,51		1,00	
36	526 760,51	1 289 182,52		1,00	
37	526 738,82	1 289 236,31		1,00	
38	526 736,90	1 289 269,33		1,00	
39	526 707,04	1 289 298,72		1,00	
40	526 648,57	1 289 284,63		1,00	
41	526 618,50	1 289 271,30		1,00	
42	526 641,29	1 289 212,54		1,00	
43	526 620,38	1 289 201,19		1,00	
44	526 645,61	1 289 140,62		1,00	
45	526 491,54	1 289 054,06		1,00	
46	526 377,40	1 289 267,08		1,00	
47	526 368,66	1 289 292,05		1,00	
48	526 365,26	1 289 339,37		1,00	
49	526 378,28	1 289 442,05		1,00	
50	526 382,93	1 289 529,96		1,00	
51	526 382,12	1 289 569,67		1,00	
52	526 373,13	1 289 633,04		1,00	
53	526 337,66	1 289 635,92		1,00	
54	526 194,47	1 289 647,56		1,00	
55	525 904,19	1 289 404,26		1,00	
56	525 851,22	1 289 328,32		1,00	
57	525 927,10	1 289 319,80		1,00	
58	525 954,05	1 289 247,49		1,00	
59	525 911,27	1 289 204,81		1,00	

60	525 879,60	1 289 193,73		1,00	
61	525 882,43	1 289 163,43		1,00	
62	525 873,69	1 289 132,92		1,00	
63	525 908,46	1 289 121,36		1,00	
64	525 959,20	1 289 121,15		1,00	
65	526 241,10	1 289 008,18		1,00	
66	526 229,84	1 288 903,52		1,00	
67	526 229,91	1 288 806,93		1,00	
68	526 238,08	1 288 147,56		1,00	
69	526 236,21	1 287 912,92		1,00	
70	526 234,26	1 287 790,02		1,00	
71	526 225,70	1 287 704,23		1,00	
72	526 248,76	1 287 696,39		1,00	
73	526 270,47	1 287 692,49		1,00	
74	526 305,61	1 287 679,31		1,00	
75	526 321,94	1 287 666,99		1,00	
76	526 355,38	1 287 653,40		1,00	
77	526 400,36	1 287 642,79		1,00	
78	526 411,30	1 287 644,46		1,00	
79	526 437,43	1 287 637,57		1,00	
80	526 449,45	1 287 637,69		1,00	
81	526 517,57	1 287 626,94		1,00	
82	526 558,35	1 287 611,44		1,00	
83	526 599,50	1 287 592,58		1,00	
84	526 601,59	1 287 579,14		1,00	
85	526 619,24	1 287 574,71		1,00	
86	526 630,15	1 287 576,71		1,00	
87	526 831,09	1 287 452,25		1,00	
88	526 923,99	1 287 381,40		1,00	
89	526 964,07	1 287 345,54		1,00	
90	527 026,49	1 287 288,00		1,00	
91	527 048,44	1 287 273,57		1,00	
92	527 081,68	1 287 262,36		1,00	
93	527 118,55	1 287 255,59		1,00	
94	527 179,37	1 287 259,64		1,00	
95	527 208,60	1 287 269,57		1,00	
96	527 236,10	1 287 267,23		1,00	
97	527 263,22	1 287 243,70		1,00	
1	527 294,52	1 287 252,33		1,00	

Участок ЗРЗ-12.4

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты (ЗРЗ-12.4)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	13 067,36 м² ± 400,09 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты. Участок ЗРЗ-12.4

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-12.4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	526 975,91	1 289 948,23	Картометрический метод	1,00	—
2	526 996,12	1 289 969,34		1,00	
3	527 028,18	1 290 022,62		1,00	
4	526 906,65	1 290 089,05		1,00	
5	526 873,37	1 290 023,94		1,00	
6	526 866,28	1 289 988,16		1,00	
7	526 935,47	1 289 964,60		1,00	
1	526 975,91	1 289 948,23		1,00	

Участок ЗРЗ-12.5

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты (ЗРЗ-12.5)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	16 919,40 м² ± 455,26 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты. Участок ЗРЗ-12.5

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-12.5					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	527 109,08	1 290 580,10	Картометрический метод	1,00	—
2	526 986,89	1 290 646,18		1,00	
3	526 987,13	1 290 671,82		1,00	
4	526 898,08	1 290 672,76		1,00	
5	526 897,04	1 290 613,50		1,00	
6	526 932,56	1 290 613,15		1,00	
7	527 004,10	1 290 532,27		1,00	
8	527 103,91	1 290 525,03		1,00	
1	527 109,08	1 290 580,10		1,00	

Участок ЗРЗ-12.6

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты (ЗРЗ-12.6)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5 000,13 м² ± 247,49 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты. Участок ЗРЗ-12.6

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-12.6					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	526 524,84	1 290 613,28	Картометрический метод	1,00	—
2	526 550,18	1 290 658,20		1,00	
3	526 547,47	1 290 684,23		1,00	
4	526 521,34	1 290 698,96		1,00	
5	526 485,68	1 290 696,21		1,00	
6	526 459,65	1 290 650,04		1,00	
1	526 524,84	1 290 613,28		1,00	

Участок ЗРЗ-12.7

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты (ЗРЗ-12.7)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	63 129,65 м² ± 879,40 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты. Участок ЗРЗ-12.7

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-12.7					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	525 379,40	1 290 642,58	Картометрический метод	1,00	—
2	525 299,66	1 290 780,03		1,00	
3	525 275,00	1 290 830,10		1,00	
4	525 231,99	1 290 876,45		1,00	
5	525 189,83	1 290 905,68		1,00	
6	525 126,94	1 290 925,40		1,00	
7	525 052,29	1 290 895,92		1,00	
8	525 026,81	1 290 846,48		1,00	
9	525 160,91	1 290 697,94		1,00	
10	525 173,35	1 290 643,76		1,00	
11	525 179,30	1 290 624,46		1,00	
12	525 167,96	1 290 620,97		1,00	
13	525 183,72	1 290 558,96		1,00	
1	525 379,40	1 290 642,58		1,00	

Участок ЗРЗ-12.8

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты (ЗРЗ-12.8)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5 892,57 м² ± 268,67 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты. Участок ЗРЗ-12.8

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-12.8					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	520 386,83	1 297 511,48	Картометрический метод	1,00	—
2	520 416,06	1 297 535,10		1,00	
3	520 320,68	1 297 655,07		1,00	
4	520 290,16	1 297 630,23		1,00	
1	520 386,83	1 297 511,48		1,00	

Участок ЗРЗ-12.9

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты (ЗРЗ-12.9)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	131 306,20 м² ± 1 268,26 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты. Участок ЗРЗ-12.9

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-12.9					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
1	520 452,03	1 296 962,30	Картометрический метод	1,00	—
2	520 511,09	1 297 053,88		1,00	
3	520 378,39	1 297 175,28		1,00	
4	520 334,73	1 297 208,32		1,00	
5	520 234,76	1 297 282,11		1,00	
6	520 283,11	1 297 350,05		1,00	
7	520 403,63	1 297 314,17		1,00	
8	520 433,24	1 297 337,11		1,00	
9	520 228,05	1 297 579,67		1,00	
10	520 198,67	1 297 555,75		1,00	
11	520 215,95	1 297 533,18		1,00	
12	520 169,34	1 297 365,95		1,00	
13	519 989,94	1 297 529,47		1,00	
14	519 948,94	1 297 441,56		1,00	
15	520 036,93	1 297 386,63		1,00	
16	519 966,75	1 297 254,70		1,00	
17	520 122,46	1 297 158,55		1,00	
18	520 137,49	1 297 180,46		1,00	
19	520 249,55	1 297 189,95		1,00	
20	520 261,62	1 297 180,66		1,00	
21	520 229,66	1 297 137,49		1,00	
22	520 269,48	1 297 108,07		1,00	
23	520 250,83	1 297 079,41		1,00	
24	520 353,65	1 297 016,27		1,00	
25	520 375,81	1 297 010,22		1,00	
1	520 452,03	1 296 962,30		1,00	

Участок ЗРЗ-12.10

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты (ЗРЗ-12.10)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	120 463,85 м² ± 1 214,78 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты. Участок ЗРЗ-12.10

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-12.10					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	519 541,29	1 297 416,04	Картометрический метод	1,00	—
2	519 448,63	1 297 475,70		1,00	
3	519 480,40	1 297 512,52		1,00	
4	519 498,59	1 297 527,67		1,00	
5	519 409,94	1 297 590,68		1,00	
6	519 364,95	1 297 604,68		1,00	
7	519 313,20	1 297 648,85		1,00	
8	519 248,87	1 297 730,45		1,00	
9	519 208,06	1 297 768,41		1,00	
10	519 088,02	1 297 429,42		1,00	
11	519 331,61	1 297 385,31		1,00	
12	519 265,71	1 297 280,14		1,00	
13	519 387,48	1 297 181,98		1,00	
14	519 466,53	1 297 302,28		1,00	
1	519 541,29	1 297 416,04		1,00	

Участок ЗРЗ-12.11

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты (ЗРЗ-12.11)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг

2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	42 545,02 м² ± 721,93 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты. Участок ЗРЗ-12.11

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-12.11					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	520 673,17	1 296 755,87	Картометрический метод	1,00	—
2	520 645,64	1 296 800,40		1,00	
3	520 584,38	1 296 844,87		1,00	
4	520 510,39	1 296 873,45		1,00	
5	520 415,10	1 296 931,46		1,00	
6	520 392,48	1 296 895,98		1,00	
7	520 353,90	1 296 919,94		1,00	
8	520 481,82	1 296 638,55		1,00	
9	520 554,64	1 296 698,26		1,00	
1	520 673,17	1 296 755,87		1,00	

Участок ЗРЗ-12.12

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты (ЗРЗ-12.12)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	40 247,09 м² ± 702,16 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты. Участок ЗРЗ-12.12

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-12.12					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	525 842,79	1 288 763,57	Картометрический метод	1,00	—
2	525 693,49	1 288 897,06		1,00	
3	525 660,87	1 289 000,11		1,00	
4	525 676,16	1 289 026,69		1,00	
5	525 721,15	1 289 050,44		1,00	
6	525 715,50	1 289 068,29		1,00	
7	525 670,94	1 289 095,33		1,00	
8	525 611,30	1 289 148,65		1,00	
9	525 592,01	1 289 102,37		1,00	
10	525 668,71	1 289 033,80		1,00	
11	525 567,60	1 288 953,23		1,00	
12	525 612,63	1 288 877,03		1,00	
13	525 642,77	1 288 852,57		1,00	
14	525 682,33	1 288 758,41		1,00	
15	525 683,36	1 288 713,21		1,00	
16	525 786,92	1 288 697,92		1,00	
1	525 842,79	1 288 763,57		1,00	

2.13 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки (ЗРЗ-13)

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки (ЗРЗ-13)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	380 112,08 м² ± 2 157,86 м²

3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗРЗ-13.1

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки (ЗРЗ-13.1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	28 761,29 м² ± 593,57 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки. Участок ЗРЗ-13.1

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-13.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	527 777,62	1 288 261,14	Картометрический метод	1,00	—
2	527 618,57	1 288 202,58		1,00	
3	527 679,34	1 288 030,29		1,00	
4	527 721,43	1 288 045,19		1,00	
5	527 731,65	1 288 041,35		1,00	
6	527 772,69	1 288 056,87		1,00	
7	527 751,00	1 288 115,65		1,00	
8	527 796,23	1 288 132,34		1,00	
9	527 818,58	1 288 074,26		1,00	
10	527 840,02	1 288 083,03		1,00	
1	527 777,62	1 288 261,14		1,00	

Участок ЗРЗ-13.2

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки (ЗРЗ-13.2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	10 130,49 м² ± 352,28 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки. Участок ЗРЗ-13.2

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-13.2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 890,62	1 291 963,04	Картометрический метод	1,00	—
2	524 962,21	1 292 032,98		1,00	
3	524 919,25	1 292 077,59		1,00	
4	524 884,85	1 292 044,27		1,00	
5	524 835,43	1 292 097,52		1,00	
6	524 796,92	1 292 058,04		1,00	
7	524 842,29	1 292 011,92		1,00	
1	524 890,62	1 291 963,04		1,00	

Участок ЗРЗ-13.3

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки (ЗРЗ-13.3)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг

2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1 043,22 м² ± 113,05 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки. Участок ЗРЗ-13.3

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-13.3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 483,86	1 291 176,38	Картометрический метод	1,00	—
2	524 485,83	1 291 229,52		1,00	
3	524 479,97	1 291 236,53		1,00	
4	524 452,66	1 291 206,06		1,00	
1	524 483,86	1 291 176,38		1,00	

Участок ЗРЗ-13.4

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки (ЗРЗ-13.4)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5 914,19 м² ± 269,16 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки. Участок ЗРЗ-13.4

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-13.4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 488,59	1 291 271,48	Картометрический метод	1,00	—
2	524 492,83	1 291 361,49		1,00	
3	524 480,94	1 291 384,46		1,00	
4	524 471,38	1 291 388,94		1,00	
5	524 407,02	1 291 386,22		1,00	
6	524 413,95	1 291 351,85		1,00	
1	524 488,59	1 291 271,48		1,00	

Участок ЗРЗ-13.5

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки (ЗРЗ-13.5)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	69 494,90 м² ± 922,67 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки. Участок ЗРЗ-13.5

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-13.5					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 323,82	1 292 081,43	Картометрический метод	1,00	—

2	524 274,17	1 292 135,52		1,00	
3	524 175,55	1 292 249,09		1,00	
4	524 057,19	1 292 385,38		1,00	
5	524 009,66	1 292 340,55		1,00	
6	523 935,13	1 292 054,16		1,00	
7	524 065,55	1 292 021,33		1,00	
8	524 146,37	1 292 012,68		1,00	
9	524 201,99	1 292 025,10		1,00	
10	524 228,57	1 292 043,88		1,00	
11	524 304,19	1 292 025,96		1,00	
12	524 312,58	1 292 060,96		1,00	
1	524 323,82	1 292 081,43		1,00	
Вырез 1					
13	524 196,50	1 292 062,86	Картометрический метод	1,00	—
14	524 213,04	1 292 135,47		1,00	
15	524 232,70	1 292 152,61		1,00	
16	524 192,42	1 292 194,50		1,00	
17	524 131,52	1 292 209,41		1,00	
18	524 100,08	1 292 085,71		1,00	
13	524 196,50	1 292 062,86		1,00	

Участок ЗРЗ-13.6

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки (ЗРЗ-13.6)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	18 657,90 м² ± 478,08 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки. Участок ЗРЗ-13.6

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-13.6					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 279,33	1 292 363,45	Картометрический метод	1,00	—
2	524 327,17	1 292 400,96		1,00	
3	524 370,25	1 292 480,26		1,00	
4	524 248,58	1 292 528,81		1,00	
5	524 231,09	1 292 517,95		1,00	
6	524 163,37	1 292 536,14		1,00	
7	524 155,30	1 292 516,11		1,00	
8	524 257,97	1 292 389,87		1,00	
1	524 279,33	1 292 363,45		1,00	

Участок ЗРЗ-13.7

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки (ЗРЗ-13.7)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	21 976,80 м² ± 518,86 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки. Участок ЗРЗ-13.7

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-13.7					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			

1	2	3	4	5	6
1	524 728,51	1 293 922,79	Картометрический метод	1,00	—
2	524 713,35	1 293 975,82		1,00	
3	524 729,68	1 293 980,33		1,00	
4	524 716,69	1 294 024,51		1,00	
5	524 574,06	1 293 985,19		1,00	
6	524 559,12	1 293 968,12		1,00	
7	524 559,94	1 293 965,25		1,00	
8	524 514,49	1 293 917,41		1,00	
9	524 477,31	1 293 877,22		1,00	
10	524 361,95	1 293 740,81		1,00	
11	524 368,45	1 293 734,91		1,00	
12	524 382,10	1 293 739,14		1,00	
13	524 422,89	1 293 769,65		1,00	
14	524 438,08	1 293 786,12		1,00	
15	524 454,69	1 293 793,10		1,00	
16	524 451,97	1 293 806,52		1,00	
17	524 445,32	1 293 815,70		1,00	
18	524 458,78	1 293 839,78		1,00	
19	524 485,49	1 293 862,07		1,00	
20	524 529,79	1 293 908,00		1,00	
21	524 549,49	1 293 920,24		1,00	
22	524 557,27	1 293 917,73		1,00	
23	524 568,11	1 293 916,84		1,00	
24	524 587,96	1 293 895,55		1,00	
25	524 593,10	1 293 893,62		1,00	
26	524 605,30	1 293 893,94		1,00	
27	524 618,15	1 293 888,80		1,00	
28	524 689,82	1 293 910,58		1,00	
29	524 726,86	1 293 922,17		1,00	
1	524 728,51	1 293 922,79		1,00	

Участок ЗР3-13.8

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки (ЗР3-13.8)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	12 397,24 м² ± 389,70 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки. Участок ЗР3-13.8

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-13.8					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 948,23	1 293 376,91	Картометрический метод	1,00	—
2	523 906,42	1 293 464,98		1,00	
3	523 820,91	1 293 418,55		1,00	
4	523 805,12	1 293 409,97		1,00	
5	523 809,53	1 293 400,80		1,00	
6	523 809,84	1 293 397,10		1,00	
7	523 804,02	1 293 392,94		1,00	
8	523 798,56	1 293 383,95		1,00	
9	523 797,68	1 293 373,38		1,00	
10	523 802,57	1 293 359,04		1,00	
11	523 806,69	1 293 349,65		1,00	
12	523 815,70	1 293 339,03		1,00	
13	523 818,74	1 293 333,99		1,00	
14	523 835,82	1 293 327,10		1,00	
15	523 836,37	1 293 323,25		1,00	
16	523 858,07	1 293 333,66		1,00	
1	523 948,23	1 293 376,91		1,00	

Участок ЗРЗ-13.9

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки (ЗРЗ-13.9)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	15 695,45 м² ± 438,49 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки. Участок ЗРЗ-13.9

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-13.9					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 657,10	1 291 802,12	Картометрический метод	1,00	—
2	523 625,86	1 291 920,61		1,00	
3	523 501,74	1 291 888,33		1,00	
4	523 524,67	1 291 804,91		1,00	
5	523 534,58	1 291 769,27		1,00	
1	523 657,10	1 291 802,12		1,00	

Участок ЗРЗ-13.10

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки (ЗРЗ-13.10)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	21 613,96 м² ± 514,56 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки. Участок ЗРЗ-13.10

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-13.10					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 548,91	1 294 127,24	Картометрический метод	1,00	—
2	523 550,12	1 294 166,31		1,00	
3	523 537,49	1 294 166,60		1,00	
4	523 454,12	1 294 281,86		1,00	
5	523 323,08	1 294 187,51		1,00	
6	523 282,83	1 294 158,53		1,00	
7	523 356,47	1 294 056,73		1,00	
8	523 370,47	1 294 037,36		1,00	
9	523 409,09	1 294 066,04		1,00	
10	523 379,72	1 294 106,64		1,00	
11	523 456,02	1 294 161,58		1,00	
12	523 506,63	1 294 152,16		1,00	
13	523 516,68	1 294 127,24		1,00	
1	523 548,91	1 294 127,24		1,00	
Вырез 1					
14	523 481,75	1 294 238,20	Картометрический метод	1,00	–
15	523 456,90	1 294 272,42		1,00	
16	523 367,92	1 294 205,59		1,00	
17	523 397,10	1 294 169,72		1,00	
18	523 467,15	1 294 222,34		1,00	
19	523 464,79	1 294 225,47		1,00	
14	523 481,75	1 294 238,20		1,00	

Участок ЗРЗ-13.11

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки (ЗРЗ-13.11)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	28 173,41 м² ± 587,47 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки. Участок ЗРЗ-13.11

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-13.11					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 996,85	1 294 092,98	Картометрический метод	1,00	—
2	522 933,92	1 294 171,25		1,00	
3	522 935,43	1 294 185,30		1,00	
4	522 909,71	1 294 189,83		1,00	
5	522 861,71	1 294 198,36		1,00	
6	522 860,37	1 294 183,31		1,00	
7	522 698,48	1 294 212,35		1,00	
8	522 692,52	1 294 143,92		1,00	
9	522 729,71	1 294 140,59		1,00	
10	522 723,83	1 294 075,01		1,00	
11	522 840,96	1 294 063,20		1,00	
12	522 842,53	1 294 084,52		1,00	
13	522 887,65	1 294 079,78		1,00	
14	522 891,08	1 294 108,85		1,00	
15	522 955,63	1 294 102,53		1,00	
16	522 977,72	1 294 078,37		1,00	
1	522 996,85	1 294 092,98		1,00	

Участок ЗРЗ-13.12

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки (ЗРЗ-13.12)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	15 726,82 м² ± 438,92 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки. Участок ЗРЗ-13.12

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-13.12					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 195,15	1 294 640,79	Картометрический метод	1,00	—
2	522 188,92	1 294 666,26		1,00	
3	522 128,45	1 294 805,62		1,00	
4	522 109,60	1 294 853,93		1,00	
5	522 094,96	1 294 891,42		1,00	
6	522 085,13	1 294 884,66		1,00	
7	522 004,86	1 294 829,45		1,00	
8	522 010,84	1 294 806,42		1,00	
9	522 167,26	1 294 671,61		1,00	
1	522 195,15	1 294 640,79		1,00	

Участок ЗРЗ-13.13

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки (ЗРЗ-13.13)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5 976,63 м² ± 270,58 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки. Участок ЗРЗ-13.13

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-13.13					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 901,44	1 293 535,35	Картометрический метод	1,00	—
2	521 871,23	1 293 578,85		1,00	
3	521 849,76	1 293 609,76		1,00	
4	521 803,94	1 293 578,57		1,00	
5	521 808,83	1 293 553,40		1,00	
6	521 849,61	1 293 494,82		1,00	
1	521 901,44	1 293 535,35		1,00	

Участок ЗРЗ-13.14

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки (ЗРЗ-13.14)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	24 267,68 м² ± 545,23 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки. Участок ЗРЗ-13.14

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-13.14					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 070,79	1 293 046,32	Картометрический метод	1,00	—
2	521 111,60	1 293 126,67		1,00	
3	521 149,47	1 293 142,48		1,00	
4	521 153,55	1 293 168,24		1,00	
5	521 056,58	1 293 201,84		1,00	
6	521 038,37	1 293 212,88		1,00	
7	521 006,82	1 293 237,44		1,00	
8	520 955,48	1 293 311,86		1,00	
9	520 932,35	1 293 289,22		1,00	
10	520 947,57	1 293 247,42		1,00	
11	520 925,64	1 293 194,37		1,00	
12	520 954,85	1 293 178,04		1,00	
13	521 009,07	1 293 093,37		1,00	
1	521 070,79	1 293 046,32		1,00	

Участок ЗРЗ-13.15

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки (ЗРЗ-13.15)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг

2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	16 576,98 м² ± 450,63 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки. Участок ЗРЗ-13.15

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-13.15					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521 112,82	1 295 365,24	Картометрический метод	1,00	—
2	521 147,00	1 295 450,87		1,00	
3	521 017,69	1 295 520,66		1,00	
4	521 001,54	1 295 479,74		1,00	
5	520 977,06	1 295 417,70		1,00	
6	520 968,02	1 295 394,78		1,00	
7	521 035,85	1 295 380,94		1,00	
1	521 112,82	1 295 365,24		1,00	

Участок ЗРЗ-13.16

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки (ЗРЗ-13.16)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	29 996,52 м² ± 606,18 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки. Участок ЗРЗ-13.16

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-13.16					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	519 861,62	1 296 870,63	Картометрический метод	1,00	—
2	519 953,61	1 297 019,75		1,00	
3	519 807,37	1 297 110,43		1,00	
4	519 793,02	1 297 088,00		1,00	
5	519 715,44	1 296 966,68		1,00	
1	519 861,62	1 296 870,63		1,00	

Участок ЗРЗ-13.17

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки (ЗРЗ-13.17)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	53 708,60 м² ± 811,13 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки. Участок ЗРЗ-13.17

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-13.17					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
1	519 793,02	1 297 088,00	Картометрический метод	1,00	—
2	519 807,37	1 297 110,43		1,00	
3	519 868,20	1 297 205,56		1,00	
4	519 541,29	1 297 416,04		1,00	
5	519 466,53	1 297 302,28		1,00	
1	519 793,02	1 297 088,00		1,00	

2.14 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки (ЗРЗ-14)

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки (ЗРЗ-14)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2 062 504,34 м² ± 5 026,50 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗРЗ-14.1

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона общественной застройки (ЗРЗ-14.1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	138 470,25 м² ± 1 302,41 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки. Участок ЗРЗ-14.1

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-14.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	527 400,78	1 287 514,34	Картометрический метод	1,00	—
2	527 382,41	1 287 566,16		1,00	
3	527 389,13	1 287 568,55		1,00	
4	527 224,27	1 287 979,75		1,00	
5	527 190,12	1 287 965,32		1,00	
6	527 150,42	1 288 080,87		1,00	
7	527 113,47	1 288 080,31		1,00	
8	527 024,72	1 287 972,69		1,00	
9	526 989,80	1 287 881,02		1,00	
10	527 129,31	1 287 610,48		1,00	
11	527 114,00	1 287 548,72		1,00	
12	527 179,48	1 287 453,83		1,00	
13	527 193,09	1 287 463,34		1,00	
14	527 217,92	1 287 437,99		1,00	
1	527 400,78	1 287 514,34		1,00	

Участок ЗРЗ-14.2

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона общественной застройки (ЗРЗ-14.2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	189 714,91 м² ± 1 524,47 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки. Участок ЗРЗ-14.2

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-14.2
1. Система координат МСК-47 Зона 1
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	527 093,73	1 288 147,97	Картометрический метод	1,00	—
2	527 041,08	1 288 294,93		1,00	
3	527 011,52	1 288 425,34		1,00	
4	527 038,20	1 288 440,57		1,00	
5	527 030,59	1 288 464,96		1,00	
6	527 040,95	1 288 469,58		1,00	
7	527 001,33	1 288 633,88		1,00	
8	526 819,45	1 289 090,43		1,00	
9	526 811,14	1 289 098,51		1,00	
10	526 797,87	1 289 101,35		1,00	
11	526 811,52	1 288 878,70		1,00	
12	526 748,42	1 288 864,41		1,00	
13	526 679,10	1 288 684,69		1,00	
14	526 825,44	1 288 582,68		1,00	
15	526 938,02	1 288 519,04		1,00	
16	526 914,03	1 288 433,75		1,00	
17	526 869,93	1 288 436,32		1,00	
18	526 696,14	1 288 407,30		1,00	
19	526 734,91	1 288 251,59		1,00	
20	526 797,35	1 288 205,09		1,00	
21	526 811,95	1 288 120,54		1,00	
22	526 912,86	1 288 124,04		1,00	
1	527 093,73	1 288 147,97		1,00	

Участок ЗРЗ-14.3

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона общественной застройки (ЗРЗ-14.3)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	164 533,10 м² ± 1 419,69 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки. Участок ЗРЗ-14.3

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-14.3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	527 006,04	1 286 001,51	Картометрический метод	1,00	—
2	527 079,66	1 286 110,22		1,00	
3	527 095,20	1 286 129,23		1,00	
4	527 134,48	1 286 165,92		1,00	
5	526 908,32	1 286 344,27		1,00	
6	526 932,19	1 286 408,67		1,00	
7	526 711,49	1 286 487,08		1,00	
8	526 604,70	1 286 209,63		1,00	
9	526 566,33	1 286 224,16		1,00	
10	526 578,00	1 286 085,71		1,00	
11	526 675,34	1 286 049,26		1,00	
1	527 006,04	1 286 001,51		1,00	

Участок ЗРЗ-14.4

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона общественной застройки (ЗРЗ-14.4)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6 046,26 м² ± 272,15 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки. Участок ЗРЗ-14.4

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-14.4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 718,06	1 290 500,26	Картометрический метод	1,00	—
2	524 702,89	1 290 565,84		1,00	
3	524 622,71	1 290 579,17		1,00	
4	524 612,02	1 290 514,22		1,00	
1	524 718,06	1 290 500,26		1,00	

Участок ЗРЗ-14.5

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона общественной застройки (ЗРЗ-14.5)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	18 160,78 м² ± 471,67 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки. Участок ЗРЗ-14.5

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-14.5					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 912,44	1 292 649,29	Картометрический метод	1,00	—
2	523 957,27	1 292 683,26		1,00	
3	523 949,15	1 292 694,33		1,00	
4	523 892,55	1 292 749,18		1,00	
5	523 875,61	1 292 741,60		1,00	
6	523 870,75	1 292 753,01		1,00	
7	523 862,12	1 292 749,08		1,00	
8	523 828,63	1 292 859,62		1,00	
9	523 809,91	1 292 830,09		1,00	
10	523 738,15	1 292 739,30		1,00	
11	523 763,66	1 292 720,28		1,00	
12	523 794,58	1 292 705,65		1,00	
13	523 871,43	1 292 663,97		1,00	
1	523 912,44	1 292 649,29		1,00	

Участок ЗРЗ-14.6

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона общественной застройки (ЗРЗ-14.6)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	50 395,67 м² ± 785,71 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки. Участок ЗРЗ-14.6

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-14.6					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
1	523 707,37	1 292 777,05	Картометрический метод	1,00	—
2	523 747,21	1 292 817,84		1,00	
3	523 795,32	1 292 861,81		1,00	
4	523 808,97	1 292 872,00		1,00	
5	523 773,93	1 292 914,72		1,00	
6	523 730,33	1 292 980,38		1,00	
7	523 702,46	1 292 967,17		1,00	
8	523 665,46	1 293 054,00		1,00	
9	523 689,82	1 293 064,48		1,00	
10	523 657,49	1 293 127,27		1,00	
11	523 652,82	1 293 136,34		1,00	
12	523 502,84	1 293 075,32		1,00	
13	523 586,25	1 292 902,45		1,00	
14	523 634,93	1 292 831,27		1,00	
15	523 644,84	1 292 839,69		1,00	
1	523 707,37	1 292 777,05		1,00	

Участок ЗРЗ-14.7

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона общественной застройки (ЗРЗ-14.7)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	181 243,25 м² ± 1 490,04 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки. Участок ЗРЗ-14.7

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-14.7					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 267,27	1 294 908,40	Картометрический метод	1,00	—
2	524 408,85	1 294 962,29		1,00	
3	524 366,65	1 295 074,16		1,00	
4	524 400,08	1 295 149,29		1,00	
5	524 414,37	1 295 265,02		1,00	
6	524 353,82	1 295 272,94		1,00	
7	524 273,34	1 295 373,74		1,00	
8	524 299,89	1 295 417,04		1,00	
9	524 243,73	1 295 456,39		1,00	
10	524 198,43	1 295 460,56		1,00	
11	524 161,80	1 295 438,60		1,00	
12	524 079,13	1 295 417,58		1,00	
13	524 072,60	1 295 440,37		1,00	
14	524 025,88	1 295 436,28		1,00	
15	524 007,66	1 295 434,68		1,00	
16	524 156,27	1 294 952,15		1,00	
17	524 159,53	1 294 928,03		1,00	
18	524 158,50	1 294 864,85		1,00	
19	524 151,81	1 294 841,17		1,00	
20	524 124,07	1 294 808,31		1,00	
21	524 010,53	1 294 751,24		1,00	
22	524 044,39	1 294 733,52		1,00	
23	524 056,52	1 294 719,03		1,00	
24	524 056,54	1 294 714,33		1,00	
25	524 059,85	1 294 707,44		1,00	
26	524 108,82	1 294 643,79		1,00	
27	524 126,53	1 294 655,68		1,00	
28	524 141,95	1 294 632,48		1,00	
29	524 245,51	1 294 732,98		1,00	
1	524 267,27	1 294 908,40		1,00	

Участок ЗРЗ-14.8

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона общественной застройки (ЗР3-14.8)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	11 936,71 м² ± 382,39 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки. Участок ЗР3-14.8

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-14.8					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 235,48	1 295 538,76	Картометрический метод	1,00	—
2	524 231,35	1 295 580,16		1,00	
3	524 206,59	1 295 577,69		1,00	
4	524 197,71	1 295 652,32		1,00	
5	524 132,74	1 295 649,80		1,00	
6	524 134,20	1 295 634,86		1,00	
7	524 140,13	1 295 574,36		1,00	
8	524 072,30	1 295 566,86		1,00	
9	524 077,02	1 295 524,16		1,00	
10	524 208,96	1 295 534,55		1,00	
1	524 235,48	1 295 538,76		1,00	

Участок ЗР3-14.9

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона общественной застройки (ЗР3-14.9)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	10 570,15 м² ± 359,84 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки. Участок ЗР3-14.9

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-14.9					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 142,67	1 295 756,13	Картометрический метод	1,00	—
2	524 156,05	1 295 792,55		1,00	
3	524 120,16	1 295 841,63		1,00	
4	524 042,85	1 295 808,93		1,00	
5	524 026,61	1 295 760,48		1,00	
6	524 046,94	1 295 740,30		1,00	
7	524 081,12	1 295 705,39		1,00	
1	524 142,67	1 295 756,13		1,00	

Участок ЗР3-14.10

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона общественной застройки (ЗР3-14.10)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	37 008,70 м² ± 673,32 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки. Участок ЗРЗ-14.10

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-14.10					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 985,27	1 295 504,97	Картометрический метод	1,00	—
2	523 951,23	1 295 599,25		1,00	
3	523 941,15	1 295 621,94		1,00	
4	523 929,60	1 295 643,92		1,00	
5	523 909,65	1 295 675,36		1,00	
6	523 893,80	1 295 695,60		1,00	
7	523 878,36	1 295 707,82		1,00	
8	523 860,19	1 295 717,64		1,00	
9	523 848,00	1 295 716,61		1,00	
10	523 866,43	1 295 526,92		1,00	
11	523 761,85	1 295 520,22		1,00	
12	523 758,59	1 295 709,73		1,00	
13	523 717,71	1 295 718,22		1,00	
14	523 656,99	1 295 732,76		1,00	
15	523 708,28	1 295 501,64		1,00	
16	523 828,91	1 295 505,56		1,00	
17	523 830,06	1 295 491,90		1,00	
1	523 985,27	1 295 504,97		1,00	

Участок ЗРЗ-14.11

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона общественной застройки (ЗРЗ-14.11)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6 312,39 м² ± 278,08 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки. Участок ЗРЗ-14.11

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-14.11					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 191,53	1 294 674,92	Картометрический метод	1,00	—
2	523 043,35	1 294 569,87		1,00	
3	523 063,98	1 294 541,74		1,00	
4	523 121,38	1 294 582,48		1,00	
5	523 211,44	1 294 646,40		1,00	
1	523 191,53	1 294 674,92		1,00	

Участок ЗРЗ-14.12

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона общественной застройки (ЗРЗ-14.12)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	11 981,91 м² ± 383,12 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки. Участок ЗРЗ-14.12

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-14.12
1. Система координат МСК-47 Зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	522 984,29	1 294 254,21	Картометрический метод	1,00	—
2	522 985,26	1 294 320,07		1,00	
3	522 916,21	1 294 324,09		1,00	
4	522 913,18	1 294 357,17		1,00	
5	522 876,29	1 294 361,43		1,00	
6	522 861,71	1 294 198,36		1,00	
7	522 909,71	1 294 189,83		1,00	
8	522 916,36	1 294 261,86		1,00	
1	522 984,29	1 294 254,21		1,00	

Участок ЗРЗ-14.13

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона общественной застройки (ЗРЗ-14.13)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	273 603,62 м² ± 1 830,75 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки. Участок ЗРЗ-14.13

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-14.13					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	522 593,47	1 294 819,86	Картометрический метод	1,00	—
2	522 576,86	1 294 869,97		1,00	
3	522 581,67	1 294 871,85		1,00	
4	522 564,36	1 294 916,05		1,00	
5	522 552,92	1 294 912,42		1,00	
6	522 517,74	1 294 990,08		1,00	
7	522 351,32	1 295 238,58		1,00	
8	522 345,13	1 295 233,28		1,00	
9	522 273,69	1 295 323,94		1,00	
10	522 242,33	1 295 310,05		1,00	
11	522 191,73	1 295 399,69		1,00	
12	522 173,03	1 295 389,62		1,00	
13	522 041,44	1 295 551,82		1,00	
14	521 978,80	1 295 497,66		1,00	
15	521 779,69	1 295 728,74		1,00	
16	521 735,50	1 295 689,91		1,00	
17	521 622,61	1 295 809,87		1,00	
18	521 583,57	1 295 771,64		1,00	
19	521 670,23	1 295 606,27		1,00	
20	521 614,62	1 295 581,09		1,00	
21	521 813,45	1 295 451,50		1,00	
22	521 950,84	1 295 317,47		1,00	
23	521 952,73	1 295 303,78		1,00	
24	522 043,02	1 295 087,44		1,00	
25	522 085,64	1 295 007,29		1,00	
26	522 225,18	1 294 901,29		1,00	
27	522 269,46	1 294 870,30		1,00	
28	522 289,25	1 294 856,83		1,00	
29	522 354,47	1 294 949,64		1,00	
30	522 401,48	1 294 950,07		1,00	
31	522 446,38	1 294 937,91		1,00	
32	522 478,57	1 294 921,12		1,00	
33	522 506,73	1 294 900,95		1,00	
34	522 522,76	1 294 887,56		1,00	

35	522 541,56	1 294 865,72		1,00	
36	522 557,14	1 294 835,14		1,00	
37	522 567,97	1 294 809,63		1,00	
38	522 581,60	1 294 815,34		1,00	
1	522 593,47	1 294 819,86		1,00	

Участок ЗРЗ-14.14

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона общественной застройки (ЗРЗ-14.14)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	96 384,92 м² ± 1 086,61 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки. Участок ЗРЗ-14.14

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-14.14					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 588,46	1 295 592,30	Картометрический метод	1,00	—
2	521 519,14	1 295 759,30		1,00	
3	521 520,14	1 295 768,97		1,00	
4	521 542,31	1 295 795,07		1,00	
5	521 516,03	1 295 840,75		1,00	
6	521 582,34	1 295 868,41		1,00	
7	521 541,73	1 295 954,70		1,00	
8	521 436,17	1 295 850,25		1,00	
9	521 335,36	1 295 946,30		1,00	
10	521 313,96	1 295 965,57		1,00	
11	521 209,19	1 296 019,84		1,00	
12	521 164,03	1 296 062,18		1,00	
13	521 104,58	1 296 176,30		1,00	
14	521 053,01	1 296 274,75		1,00	
15	521 036,62	1 296 304,12		1,00	
16	520 934,91	1 296 392,53		1,00	
17	520 921,31	1 296 385,06		1,00	
18	521 144,91	1 295 990,18		1,00	
19	521 391,62	1 295 692,49		1,00	
20	521 440,78	1 295 655,61		1,00	
1	521 588,46	1 295 592,30		1,00	

Участок ЗРЗ-14.15

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона общественной застройки (ЗРЗ-14.15)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	198 440,81 м² ± 1 559,13 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки. Участок ЗРЗ-14.15

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-14.15					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	520 945,80	1 296 112,22	Картометрический метод	1,00	—
2	521 007,70	1 296 150,48		1,00	

3	520 704,87	1 296 704,61		1,00	
4	520 646,04	1 296 688,24		1,00	
5	520 590,13	1 296 659,84		1,00	
6	520 484,21	1 296 565,80		1,00	
7	520 480,38	1 296 515,22		1,00	
8	520 431,66	1 296 476,18		1,00	
9	520 399,39	1 296 408,93		1,00	
10	520 288,45	1 296 177,73		1,00	
11	520 400,88	1 296 118,73		1,00	
12	520 517,20	1 296 337,27		1,00	
1	520 945,80	1 296 112,22		1,00	

Участок ЗРЗ-14.16

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона общественной застройки (ЗРЗ-14.16)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	226 778,61 м² ± 1 666,74 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки. Участок ЗРЗ-14.16

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-14.16					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 689,80	1 293 372,20	Картометрический метод	1,00	—
2	521 597,85	1 293 423,18		1,00	
3	521 529,55	1 293 493,30		1,00	
4	521 513,19	1 293 512,37		1,00	
5	521 500,88	1 293 531,25		1,00	
6	521 469,01	1 293 587,17		1,00	
7	521 431,72	1 293 690,03		1,00	
8	521 373,92	1 293 862,64		1,00	
9	521 357,02	1 293 911,85		1,00	
10	521 345,87	1 293 945,42		1,00	
11	521 336,57	1 293 964,29		1,00	
12	521 296,25	1 294 009,21		1,00	
13	521 205,49	1 294 048,89		1,00	
14	521 145,48	1 294 078,02		1,00	
15	521 116,24	1 294 105,35		1,00	
16	521 034,42	1 294 079,34		1,00	
17	521 049,11	1 294 050,18		1,00	
18	521 063,37	1 294 010,81		1,00	
19	521 081,02	1 293 936,46		1,00	
20	521 083,39	1 293 901,07		1,00	
21	521 078,48	1 293 651,37		1,00	
22	521 086,32	1 293 612,30		1,00	
23	521 095,14	1 293 582,46		1,00	
24	521 138,61	1 293 505,24		1,00	
25	521 204,92	1 293 457,55		1,00	
26	521 313,32	1 293 402,64		1,00	
27	521 657,73	1 293 283,94		1,00	
1	521 689,80	1 293 372,20		1,00	
Вырез 1					
28	521 329,94	1 293 504,44	Картометрический метод	1,00	—
29	521 355,76	1 293 547,41		1,00	
30	521 278,32	1 293 597,84		1,00	
31	521 270,43	1 293 625,42		1,00	
32	521 241,40	1 293 615,29		1,00	
33	521 220,12	1 293 549,82		1,00	
34	521 300,63	1 293 523,56		1,00	
28	521 329,94	1 293 504,44		1,00	

Участок ЗРЗ-14.17

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона общественной застройки (ЗРЗ-14.17)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	440 922,52 м² ± 2 324,07 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки. Участок ЗРЗ-14.17

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-14.17					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 001,60	1 293 434,55	Картометрический метод	1,00	—
2	521 002,91	1 293 462,57		1,00	
3	520 936,65	1 293 473,39		1,00	
4	520 915,48	1 293 500,80		1,00	
5	521 016,29	1 293 566,60		1,00	
6	521 086,32	1 293 612,30		1,00	
7	521 078,48	1 293 651,37		1,00	
8	521 083,39	1 293 901,07		1,00	
9	521 081,02	1 293 936,46		1,00	
10	521 063,37	1 294 010,81		1,00	
11	521 049,11	1 294 050,18		1,00	
12	521 034,42	1 294 079,34		1,00	
13	521 116,24	1 294 105,35		1,00	
14	521 046,64	1 294 174,23		1,00	
15	520 939,11	1 294 285,16		1,00	
16	520 903,71	1 294 316,51		1,00	
17	520 748,68	1 294 427,15		1,00	
18	520 577,30	1 294 384,36		1,00	
19	520 466,80	1 294 355,60		1,00	
20	520 403,82	1 294 323,75		1,00	
21	520 354,87	1 294 282,28		1,00	
22	520 315,57	1 294 227,99		1,00	
23	520 265,00	1 294 124,08		1,00	
24	520 231,97	1 294 013,64		1,00	
25	520 259,87	1 294 029,12		1,00	
26	520 342,58	1 294 015,50		1,00	
27	520 396,67	1 294 031,18		1,00	
28	520 432,79	1 294 007,09		1,00	
29	520 485,14	1 293 989,81		1,00	
30	520 493,26	1 293 993,21		1,00	
31	520 525,45	1 293 964,40		1,00	
32	520 542,08	1 293 965,61		1,00	
33	520 688,78	1 293 778,04		1,00	
34	520 715,48	1 293 761,02		1,00	
35	520 716,00	1 293 737,19		1,00	
36	520 760,39	1 293 710,10		1,00	
37	520 795,20	1 293 611,37		1,00	
38	520 833,42	1 293 587,54		1,00	
39	520 822,16	1 293 574,97		1,00	
40	520 835,51	1 293 550,88		1,00	
41	520 849,91	1 293 562,14		1,00	
42	520 887,08	1 293 497,72		1,00	
43	520 959,98	1 293 440,31		1,00	
1	521 001,60	1 293 434,55		1,00	

2.15 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 15 – зона портовых сооружений (ЗРЗ-15)

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 15 – зона портовых сооружений (ЗРЗ-15)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	235 777,38 м² ± 1 699,49 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗРЗ-15

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 15 – зона портовых сооружений (ЗРЗ-15)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	235 777,38 м² ± 1 699,49 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 15 – зона портовых сооружений. Участок ЗРЗ-15

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-15					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 606,60	1 292 743,11	Картометрический метод	1,00	—
2	522 567,72	1 292 766,66		1,00	
3	522 486,92	1 292 881,41		1,00	
4	522 384,88	1 292 998,79		1,00	
5	522 337,23	1 292 998,66		1,00	
6	522 265,06	1 293 067,16		1,00	
7	522 233,78	1 293 036,16		1,00	
8	522 122,82	1 293 104,05		1,00	
9	522 082,54	1 293 161,80		1,00	
10	522 015,38	1 293 147,40		1,00	
11	521 822,72	1 293 207,91		1,00	
12	521 831,58	1 293 266,10		1,00	
13	521 657,73	1 293 283,94		1,00	
14	521 313,32	1 293 402,64		1,00	
15	521 204,92	1 293 457,55		1,00	
16	521 138,61	1 293 505,24		1,00	
17	521 095,14	1 293 582,46		1,00	
18	521 086,32	1 293 612,30		1,00	
19	521 016,29	1 293 566,60		1,00	
20	521 151,12	1 293 383,92		1,00	
21	521 164,77	1 293 360,03		1,00	
22	521 169,08	1 293 341,18		1,00	
23	521 174,96	1 293 334,31		1,00	
24	521 165,81	1 293 322,73		1,00	
25	521 376,05	1 293 177,36		1,00	
26	521 397,86	1 293 209,18		1,00	
27	521 401,59	1 293 207,25		1,00	
28	521 370,03	1 293 116,06		1,00	
29	521 381,22	1 293 113,37		1,00	
30	521 414,93	1 293 209,54		1,00	
31	521 947,98	1 293 021,13		1,00	
32	521 986,53	1 293 013,66		1,00	
33	522 042,92	1 293 056,68		1,00	
34	522 538,63	1 292 686,19		1,00	
35	522 568,17	1 292 677,76		1,00	
1	522 606,60	1 292 743,11		1,00	

2.16 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 16 – зона портовых сооружений (ЗРЗ-16)

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 16 – зона портовых сооружений (ЗРЗ-16)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	991 278,82 м² ± 3 484,70 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗРЗ-16.1

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 16 – зона портовых сооружений (ЗРЗ-16.1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	659 009,32 м² ± 2 841,28 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 16 – зона портовых сооружений. Участок ЗРЗ-16.1

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-16.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	527 717,82	1 287 151,43	Картометрический метод	1,00	—
2	527 680,42	1 287 196,35		1,00	
3	527 567,83	1 287 331,12		1,00	
4	527 521,26	1 287 360,13		1,00	
5	527 490,41	1 287 406,66		1,00	
6	527 452,92	1 287 493,59		1,00	
7	527 446,65	1 287 514,10		1,00	
8	527 441,41	1 287 538,55		1,00	
9	527 437,60	1 287 579,65		1,00	
10	527 440,02	1 287 629,25		1,00	
11	527 349,53	1 287 862,62		1,00	
12	527 332,89	1 287 857,53		1,00	
13	527 229,89	1 288 138,62		1,00	
14	527 202,55	1 288 129,66		1,00	
15	527 016,30	1 288 635,73		1,00	
16	527 063,26	1 288 636,13		1,00	
17	527 013,29	1 288 771,04		1,00	
18	526 942,83	1 288 961,29		1,00	
19	526 919,75	1 288 952,74		1,00	
20	526 675,85	1 289 622,16		1,00	
21	526 663,70	1 289 651,04		1,00	
22	526 584,30	1 289 829,19		1,00	
23	526 593,36	1 289 833,56		1,00	
24	526 536,96	1 289 949,87		1,00	
25	526 527,96	1 289 945,49		1,00	
26	526 424,22	1 290 159,32		1,00	
27	526 419,72	1 290 157,14		1,00	
28	526 318,26	1 290 377,71		1,00	
29	526 381,20	1 290 408,35		1,00	
30	526 287,78	1 290 600,97		1,00	
31	526 248,47	1 290 682,10		1,00	
32	526 228,18	1 290 723,86		1,00	
33	526 181,80	1 290 819,60		1,00	
34	526 238,99	1 290 843,75		1,00	
35	526 225,70	1 290 908,71		1,00	
36	526 119,68	1 291 095,27		1,00	
37	526 095,20	1 291 124,43		1,00	
38	525 952,71	1 291 069,50		1,00	
39	525 764,14	1 291 279,56		1,00	
40	525 764,10	1 291 276,05		1,00	
41	525 358,15	1 291 723,13		1,00	

42	525 354,21	1 291 720,38		1,00	
43	525 187,50	1 291 911,05		1,00	
44	525 068,42	1 292 044,27		1,00	
45	524 944,61	1 292 172,87		1,00	
46	524 901,26	1 292 220,80		1,00	
47	524 788,40	1 292 306,73		1,00	
48	524 718,13	1 292 353,09		1,00	
49	524 717,65	1 292 358,82		1,00	
50	524 549,98	1 292 433,14		1,00	
51	524 450,40	1 292 487,19		1,00	
52	524 446,14	1 292 478,15		1,00	
53	524 325,24	1 292 532,63		1,00	
54	524 277,02	1 292 550,01		1,00	
55	524 202,24	1 292 572,69		1,00	
56	524 070,07	1 292 618,95		1,00	
57	524 043,07	1 292 618,86		1,00	
58	524 018,79	1 292 618,42		1,00	
59	523 957,92	1 292 633,12		1,00	
60	523 912,44	1 292 649,29		1,00	
61	523 871,43	1 292 663,97		1,00	
62	523 794,58	1 292 705,65		1,00	
63	523 763,66	1 292 720,28		1,00	
64	523 738,15	1 292 739,30		1,00	
65	523 809,91	1 292 830,09		1,00	
66	523 828,63	1 292 859,62		1,00	
67	523 808,97	1 292 872,00		1,00	
68	523 795,32	1 292 861,81		1,00	
69	523 747,21	1 292 817,84		1,00	
70	523 707,37	1 292 777,05		1,00	
71	523 644,84	1 292 839,69		1,00	
72	523 634,93	1 292 831,27		1,00	
73	523 586,25	1 292 902,45		1,00	
74	523 502,84	1 293 075,32		1,00	
75	523 484,00	1 293 115,69		1,00	
76	523 390,73	1 293 314,86		1,00	
77	523 291,27	1 293 676,63		1,00	
78	523 264,28	1 293 774,78		1,00	
79	523 253,54	1 293 871,18		1,00	
80	523 263,71	1 293 888,99		1,00	
81	523 242,47	1 293 961,26		1,00	
82	523 162,48	1 294 071,85		1,00	
83	523 186,88	1 294 089,44		1,00	
84	523 128,62	1 294 172,23		1,00	
85	523 122,92	1 294 188,80		1,00	
86	523 112,31	1 294 219,67		1,00	
87	523 047,25	1 294 206,56		1,00	
88	523 019,95	1 294 086,81		1,00	
89	523 046,57	1 294 037,32		1,00	
90	523 062,18	1 294 017,84		1,00	
91	523 073,74	1 294 020,08		1,00	
92	523 084,86	1 293 965,54		1,00	
93	523 110,55	1 293 972,79		1,00	
94	523 139,72	1 293 835,64		1,00	
95	523 166,43	1 293 704,90		1,00	
96	523 195,10	1 293 627,49		1,00	
97	523 197,26	1 293 623,34		1,00	
98	523 259,66	1 293 505,17		1,00	
99	523 377,02	1 293 287,30		1,00	
100	523 463,17	1 293 103,51		1,00	
101	523 478,98	1 293 069,48		1,00	
102	523 515,53	1 292 989,93		1,00	
103	523 565,77	1 292 889,87		1,00	
104	523 595,74	1 292 844,21		1,00	
105	523 555,86	1 292 826,53		1,00	
106	523 652,36	1 292 726,37		1,00	
107	523 692,27	1 292 686,41		1,00	
108	523 744,06	1 292 654,98		1,00	

109	523 754,90	1 292 671,79		1,00	
110	523 870,21	1 292 605,46		1,00	
111	523 879,72	1 292 607,09		1,00	
112	523 989,23	1 292 578,99		1,00	
113	524 037,27	1 292 572,52		1,00	
114	524 070,73	1 292 561,45		1,00	
115	524 138,10	1 292 547,26		1,00	
116	524 137,10	1 292 542,40		1,00	
117	524 163,37	1 292 536,14		1,00	
118	524 231,09	1 292 517,95		1,00	
119	524 248,58	1 292 528,81		1,00	
120	524 370,25	1 292 480,26		1,00	
121	524 415,85	1 292 460,26		1,00	
122	524 445,79	1 292 443,60		1,00	
123	524 442,32	1 292 436,45		1,00	
124	524 499,91	1 292 408,87		1,00	
125	524 493,40	1 292 400,62		1,00	
126	524 628,29	1 292 337,01		1,00	
127	524 630,52	1 292 341,54		1,00	
128	524 729,19	1 292 289,02		1,00	
129	524 810,23	1 292 234,42		1,00	
130	524 896,95	1 292 166,09		1,00	
131	524 941,99	1 292 114,79		1,00	
132	525 025,09	1 292 030,19		1,00	
133	525 054,84	1 291 989,75		1,00	
134	525 713,13	1 291 257,37		1,00	
135	525 710,12	1 291 253,22		1,00	
136	525 859,01	1 291 087,24		1,00	
137	525 920,50	1 291 017,27		1,00	
138	525 868,04	1 290 970,93		1,00	
139	525 888,52	1 290 940,39		1,00	
140	525 903,77	1 290 917,64		1,00	
141	525 928,85	1 290 867,65		1,00	
142	526 125,08	1 290 476,70		1,00	
143	526 201,42	1 290 320,87		1,00	
144	526 268,80	1 290 353,66		1,00	
145	526 292,08	1 290 293,95		1,00	
146	526 300,04	1 290 254,92		1,00	
147	526 417,05	1 290 047,86		1,00	
148	526 412,60	1 290 045,69		1,00	
149	526 587,76	1 289 681,29		1,00	
150	526 578,61	1 289 677,10		1,00	
151	526 587,59	1 289 660,25		1,00	
152	526 600,81	1 289 633,80		1,00	
153	526 727,77	1 289 300,87		1,00	
154	526 707,04	1 289 298,72		1,00	
155	526 736,90	1 289 269,33		1,00	
156	526 738,82	1 289 236,31		1,00	
157	526 760,51	1 289 182,52		1,00	
158	526 811,14	1 289 098,51		1,00	
159	526 819,45	1 289 090,43		1,00	
160	527 001,33	1 288 633,88		1,00	
161	527 040,95	1 288 469,58		1,00	
162	527 030,59	1 288 464,96		1,00	
163	527 038,20	1 288 440,57		1,00	
164	527 011,52	1 288 425,34		1,00	
165	527 041,08	1 288 294,93		1,00	
166	527 093,73	1 288 147,97		1,00	
167	527 113,47	1 288 080,31		1,00	
168	527 150,42	1 288 080,87		1,00	
169	527 190,12	1 287 965,32		1,00	
170	527 224,27	1 287 979,75		1,00	
171	527 389,13	1 287 568,55		1,00	
172	527 382,41	1 287 566,16		1,00	
173	527 400,78	1 287 514,34		1,00	
174	527 460,15	1 287 400,80		1,00	
175	527 570,49	1 287 242,79		1,00	
176	527 566,55	1 287 239,59		1,00	
177	527 634,40	1 287 159,40		1,00	
178	527 657,73	1 287 131,83		1,00	
1	527 717,82	1 287 151,43		1,00	

Участок ЗРЗ-16.2

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 16 – зона портовых сооружений (ЗРЗ-16.2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	14 837,78 м² ± 426,34 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 16 – зона портовых сооружений. Участок ЗРЗ-16.2

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-16.2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 351,31	1 295 527,73	Картометрический метод	1,00	—
2	524 340,94	1 295 563,25		1,00	
3	524 293,94	1 295 552,58		1,00	
4	524 262,00	1 295 542,97		1,00	
5	524 235,48	1 295 538,76		1,00	
6	524 208,96	1 295 534,55		1,00	
7	524 077,02	1 295 524,16		1,00	
8	524 005,70	1 295 519,94		1,00	
9	524 016,00	1 295 472,32		1,00	
10	524 203,56	1 295 490,21		1,00	
11	524 290,68	1 295 507,08		1,00	
1	524 351,31	1 295 527,73		1,00	

Участок ЗРЗ-16.3

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 16 – зона портовых сооружений (ЗРЗ-16.3)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	47 629,46 м² ± 763,85 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 16 – зона портовых сооружений. Участок ЗРЗ-16.3

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-16.3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 993,16	1 295 480,76	Картометрический метод	1,00	—
2	523 985,27	1 295 504,97		1,00	
3	523 830,06	1 295 491,90		1,00	
4	523 828,91	1 295 505,56		1,00	
5	523 708,28	1 295 501,64		1,00	
6	523 664,05	1 295 498,73		1,00	
7	523 550,22	1 295 478,59		1,00	
8	523 167,55	1 295 441,41		1,00	
9	522 923,47	1 295 436,68		1,00	
10	522 930,96	1 295 307,91		1,00	
11	522 959,90	1 295 333,19		1,00	
12	523 021,04	1 295 360,92		1,00	
13	523 067,02	1 295 382,50		1,00	
14	523 141,75	1 295 402,86		1,00	
1	523 993,16	1 295 480,76		1,00	

Участок ЗР3-16.4

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 16 – зона портовых сооружений (ЗР3-16.4)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	222 444,39 м² ± 1 650,74 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 16 – зона портовых сооружений. Участок ЗР3-16.4

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-16.4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 107,32	1 294 234,19	Картометрический метод	1,00	—
2	523 089,77	1 294 285,23		1,00	
3	523 081,55	1 294 321,53		1,00	
4	523 019,70	1 294 594,63		1,00	
5	522 947,46	1 294 751,56		1,00	
6	522 907,09	1 294 839,26		1,00	
7	522 871,63	1 294 889,88		1,00	
8	522 848,76	1 294 928,00		1,00	
9	522 831,39	1 294 965,25		1,00	
10	522 821,93	1 295 006,96		1,00	
11	522 819,97	1 295 090,89		1,00	
12	522 791,19	1 295 059,20		1,00	
13	522 749,84	1 295 024,94		1,00	
14	522 332,53	1 295 528,57		1,00	
15	522 191,73	1 295 399,69		1,00	
16	522 242,33	1 295 310,05		1,00	
17	522 273,69	1 295 323,94		1,00	
18	522 345,13	1 295 233,28		1,00	
19	522 351,32	1 295 238,58		1,00	
20	522 517,74	1 294 990,08		1,00	
21	522 552,92	1 294 912,42		1,00	
22	522 564,36	1 294 916,05		1,00	
23	522 581,67	1 294 871,85		1,00	
24	522 576,86	1 294 869,97		1,00	
25	522 593,47	1 294 819,86		1,00	
26	522 581,60	1 294 815,34		1,00	
27	522 629,10	1 294 701,22		1,00	
28	522 829,62	1 294 799,02		1,00	
29	522 923,56	1 294 687,92		1,00	
30	522 982,59	1 294 552,22		1,00	
31	523 050,59	1 294 221,23		1,00	
1	523 107,32	1 294 234,19		1,00	

Участок ЗРЗ-16.5

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 16 – зона портовых сооружений (ЗРЗ-16.5)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	26 187,87 м² ± 566,39 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 16 – зона портовых сооружений. Участок ЗРЗ-16.5

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-16.5					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	520 704,87	1 296 704,61	Картометрический метод	1,00	—
2	520 673,17	1 296 755,87		1,00	
3	520 554,64	1 296 698,26		1,00	
4	520 481,82	1 296 638,55		1,00	
5	520 441,95	1 296 592,18		1,00	
6	520 405,44	1 296 530,76		1,00	
7	520 392,20	1 296 537,26		1,00	
8	520 362,80	1 296 478,18		1,00	
9	520 342,44	1 296 437,26		1,00	
10	520 399,39	1 296 408,93		1,00	
11	520 431,66	1 296 476,18		1,00	
12	520 480,38	1 296 515,22		1,00	
13	520 484,21	1 296 565,80		1,00	
14	520 590,13	1 296 659,84		1,00	
15	520 646,04	1 296 688,24		1,00	
1	520 704,87	1 296 704,61		1,00	

Участок ЗРЗ-16.6

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 16 – зона портовых сооружений (ЗРЗ-16.6)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	21 170,00 м² ± 509,25 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 16 – зона портовых сооружений. Участок ЗРЗ-16.6

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-16.6					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	520 483,70	1 297 376,20	Картометрический метод	1,00	—
2	520 431,78	1 297 433,87		1,00	
3	520 417,86	1 297 422,20		1,00	
4	520 376,61	1 297 472,87		1,00	
5	520 390,70	1 297 484,33		1,00	
6	520 375,87	1 297 502,56		1,00	
7	520 386,83	1 297 511,48		1,00	
8	520 290,16	1 297 630,23		1,00	
9	520 228,05	1 297 579,67		1,00	
10	520 433,24	1 297 337,11		1,00	
1	520 483,70	1 297 376,20		1,00	

2.17 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети (ЗРЗ-17)

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети (ЗРЗ-17)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	508 786,16м² ± 2 496,52 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗРЗ-17.1

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети (ЗРЗ-17.1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	83 022,33 м² ± 1 008,48 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети. Участок ЗРЗ-17.1

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-17.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	529 134,88	1 287 756,68	Картометрический метод	1,00	—
2	529 103,92	1 287 805,58		1,00	
3	528 995,49	1 287 738,06		1,00	
4	528 803,62	1 287 636,41		1,00	
5	528 625,67	1 287 558,94		1,00	
6	528 007,98	1 287 322,04		1,00	
7	528 021,30	1 287 313,77		1,00	
8	527 841,59	1 287 248,34		1,00	
9	527 824,27	1 287 251,53		1,00	
10	527 680,42	1 287 196,35		1,00	
11	527 717,82	1 287 151,43		1,00	
12	527 767,14	1 287 167,52		1,00	
13	527 866,81	1 287 203,82		1,00	
14	527 862,01	1 287 222,53		1,00	
15	527 937,78	1 287 257,75		1,00	
16	528 070,83	1 287 309,64		1,00	
17	528 089,68	1 287 289,64		1,00	
18	528 591,12	1 287 485,44		1,00	
19	528 805,74	1 287 573,40		1,00	
20	528 973,13	1 287 657,96		1,00	
21	529 001,15	1 287 651,81		1,00	
22	529 028,34	1 287 665,41		1,00	
23	529 015,40	1 287 682,58		1,00	
1	529 134,88	1 287 756,68		1,00	

Участок ЗРЗ-17.2

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети (ЗРЗ-17.2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	22 329,40 м² ± 523,01 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети. Участок ЗРЗ-17.2

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-17.2
1. Система координат МСК-47 Зона 1
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	527 657,73	1 287 131,83	Картометрический метод	1,00	—
2	527 634,40	1 287 159,40		1,00	
3	527 547,55	1 287 127,60		1,00	
4	527 521,62	1 287 115,04		1,00	
5	527 510,61	1 287 125,48		1,00	
6	527 472,09	1 287 111,58		1,00	
7	527 432,82	1 287 101,46		1,00	
8	527 350,65	1 287 093,23		1,00	
9	527 256,42	1 287 092,56		1,00	
10	527 160,15	1 287 105,97		1,00	
11	527 111,58	1 287 115,20		1,00	
12	527 045,56	1 287 133,02		1,00	
13	527 004,02	1 287 153,39		1,00	
14	526 987,93	1 287 121,72		1,00	
15	527 024,02	1 287 103,98		1,00	
16	527 087,25	1 287 085,38		1,00	
17	527 178,59	1 287 068,11		1,00	
18	527 254,51	1 287 058,38		1,00	
19	527 316,70	1 287 058,98		1,00	
20	527 440,56	1 287 067,30		1,00	
21	527 601,50	1 287 113,48		1,00	
1	527 657,73	1 287 131,83		1,00	

Участок ЗРЗ-17.3

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети (ЗРЗ-17.3)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	62 789,30 м² ± 877,02 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети. Участок ЗРЗ-17.3

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-17.3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	528 872,60	1 288 308,11	Картометрический метод	1,00	—
2	528 885,38	1 288 329,53		1,00	
3	528 841,19	1 288 354,75		1,00	
4	528 765,95	1 288 396,68		1,00	
5	528 639,44	1 288 442,63		1,00	
6	528 611,28	1 288 452,86		1,00	
7	528 541,37	1 288 497,34		1,00	
8	528 383,14	1 288 665,74		1,00	
9	528 235,34	1 288 823,55		1,00	
10	528 162,65	1 288 901,16		1,00	
11	528 125,05	1 288 923,73		1,00	
12	528 090,72	1 288 934,04		1,00	
13	528 047,98	1 288 940,77		1,00	
14	527 985,07	1 288 948,22		1,00	
15	527 940,79	1 288 964,36		1,00	
16	527 736,39	1 289 085,23		1,00	
17	527 537,01	1 289 196,81		1,00	
18	527 503,01	1 289 226,64		1,00	
19	527 414,62	1 289 311,57		1,00	
20	527 402,17	1 289 321,08		1,00	
21	527 369,31	1 289 342,75		1,00	
22	527 342,01	1 289 357,17		1,00	
23	527 251,49	1 289 404,98		1,00	

24	527 167,71	1 289 449,23		1,00	
25	527 008,48	1 289 528,01		1,00	
26	526 784,30	1 289 610,50		1,00	
27	526 709,05	1 289 635,79		1,00	
28	526 663,70	1 289 651,04		1,00	
29	526 675,85	1 289 622,16		1,00	
30	526 999,74	1 289 505,87		1,00	
31	527 154,47	1 289 429,99		1,00	
32	527 359,70	1 289 319,94		1,00	
33	527 388,73	1 289 302,15		1,00	
34	527 399,61	1 289 293,85		1,00	
35	527 487,29	1 289 209,57		1,00	
36	527 531,74	1 289 169,33		1,00	
37	527 686,22	1 289 090,21		1,00	
38	527 789,15	1 289 022,60		1,00	
39	527 931,09	1 288 943,20		1,00	
40	527 979,32	1 288 925,62		1,00	
41	528 017,72	1 288 919,54		1,00	
42	528 044,68	1 288 917,81		1,00	
43	528 085,73	1 288 911,89		1,00	
44	528 115,11	1 288 902,55		1,00	
45	528 145,95	1 288 882,70		1,00	
46	528 219,31	1 288 804,02		1,00	
47	528 367,80	1 288 646,00		1,00	
48	528 511,36	1 288 496,02		1,00	
49	528 527,51	1 288 479,22		1,00	
50	528 545,73	1 288 465,48		1,00	
51	528 601,18	1 288 431,85		1,00	
52	528 626,29	1 288 422,66		1,00	
53	528 754,61	1 288 375,70		1,00	
54	528 772,00	1 288 368,24		1,00	
1	528 872,60	1 288 308,11		1,00	

Участок ЗРЗ-17.4

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети (ЗРЗ-17.4)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	149 209,29 м² ± 1 351,96 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети. Участок ЗРЗ-17.4

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-17.4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	526 600,81	1 289 633,80	Картометрический метод	1,00	—
2	526 587,59	1 289 660,25		1,00	
3	526 563,97	1 289 666,48		1,00	
4	526 533,70	1 289 678,49		1,00	
5	526 454,02	1 289 719,89		1,00	
6	526 267,40	1 289 875,36		1,00	
7	526 234,42	1 289 914,46		1,00	
8	526 128,80	1 290 006,76		1,00	
9	526 131,93	1 290 024,36		1,00	
10	526 040,74	1 290 090,88		1,00	
11	525 953,07	1 290 143,53		1,00	
12	525 843,46	1 290 187,64		1,00	
13	525 724,22	1 290 252,50		1,00	
14	525 677,26	1 290 271,85		1,00	
15	525 661,84	1 290 271,36		1,00	
16	525 655,38	1 290 269,19		1,00	
17	525 586,66	1 290 408,54		1,00	
18	525 510,76	1 290 577,66		1,00	
19	525 383,90	1 290 823,44		1,00	
20	525 348,48	1 290 871,47		1,00	
21	525 315,59	1 290 902,73		1,00	
22	525 279,15	1 290 910,85		1,00	
23	525 257,84	1 290 920,94		1,00	
24	525 204,15	1 290 944,25		1,00	
25	525 185,65	1 290 950,87		1,00	
26	525 172,63	1 290 954,53		1,00	
27	525 148,58	1 290 959,26		1,00	
28	525 123,70	1 290 961,00		1,00	
29	525 073,56	1 290 958,61		1,00	
30	524 967,01	1 290 953,48		1,00	
31	524 901,01	1 290 964,45		1,00	
32	524 746,75	1 291 007,38		1,00	
33	524 705,82	1 291 022,62		1,00	
34	524 686,93	1 291 036,12		1,00	
35	524 662,53	1 291 058,68		1,00	
36	524 603,34	1 291 126,14		1,00	
37	524 488,59	1 291 271,48		1,00	
38	524 413,95	1 291 351,85		1,00	
39	524 123,14	1 291 538,31		1,00	
40	524 117,88	1 291 543,16		1,00	
41	524 107,19	1 291 532,44		1,00	
42	524 174,60	1 291 489,58		1,00	
43	524 178,79	1 291 480,33		1,00	
44	524 202,02	1 291 461,10		1,00	
45	524 216,00	1 291 462,85		1,00	
46	524 403,39	1 291 335,61		1,00	
47	524 430,81	1 291 294,51		1,00	
48	524 479,97	1 291 236,53		1,00	
49	524 485,83	1 291 229,52		1,00	

50	524 569,90	1 291 129,07		1,00	
51	524 597,50	1 291 093,26		1,00	
52	524 644,69	1 291 040,55		1,00	
53	524 674,57	1 291 012,94		1,00	
54	524 725,77	1 290 987,89		1,00	
55	524 816,82	1 290 960,28		1,00	
56	524 884,45	1 290 942,56		1,00	
57	524 925,91	1 290 934,22		1,00	
58	525 054,89	1 290 931,63		1,00	
59	525 052,29	1 290 895,92		1,00	
60	525 126,94	1 290 925,40		1,00	
61	525 189,83	1 290 905,68		1,00	
62	525 231,99	1 290 876,45		1,00	
63	525 275,00	1 290 830,10		1,00	
64	525 299,66	1 290 780,03		1,00	
65	525 379,40	1 290 642,58		1,00	
66	525 457,02	1 290 602,94		1,00	
67	525 504,57	1 290 499,61		1,00	
68	525 559,18	1 290 391,40		1,00	
69	525 614,14	1 290 284,50		1,00	
70	525 635,45	1 290 253,14		1,00	
71	525 617,54	1 290 211,74		1,00	
72	525 666,94	1 290 156,46		1,00	
73	525 712,86	1 290 130,59		1,00	
74	525 997,74	1 290 026,11		1,00	
75	526 107,88	1 289 991,40		1,00	
76	526 216,58	1 289 896,86		1,00	
77	526 268,63	1 289 830,39		1,00	
78	526 301,54	1 289 754,10		1,00	
79	526 337,66	1 289 635,92		1,00	
80	526 373,13	1 289 633,04		1,00	
81	526 366,35	1 289 680,88		1,00	
82	526 350,01	1 289 712,32		1,00	
83	526 332,05	1 289 762,05		1,00	
84	526 354,33	1 289 768,32		1,00	
85	526 440,56	1 289 698,71		1,00	
86	526 515,75	1 289 656,36		1,00	
1	526 600,81	1 289 633,80		1,00	

Участок ЗРЗ-17.5

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети (ЗРЗ-17.5)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	37 853,32 м² ± 680,96 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети. Участок ЗРЗ-17.5

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-17.5					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 025,88	1 295 436,28	Картометрический метод	1,00	—
2	524 016,00	1 295 472,32		1,00	
3	524 005,70	1 295 519,94		1,00	
4	523 970,26	1 295 618,47		1,00	
5	523 959,07	1 295 641,97		1,00	
6	523 939,53	1 295 675,74		1,00	
7	523 912,97	1 295 712,29		1,00	
8	523 888,22	1 295 731,14		1,00	

9	523 864,99	1 295 742,71		1,00	
10	523 763,11	1 295 741,17		1,00	
11	523 729,63	1 295 745,70		1,00	
12	523 691,88	1 295 753,70		1,00	
13	523 643,80	1 295 771,78		1,00	
14	523 580,64	1 295 986,83		1,00	
15	523 536,56	1 295 968,55		1,00	
16	523 545,18	1 295 963,46		1,00	
17	523 556,94	1 295 944,51		1,00	
18	523 591,13	1 295 850,02		1,00	
19	523 597,94	1 295 825,55		1,00	
20	523 595,44	1 295 800,34		1,00	
21	523 586,29	1 295 807,93		1,00	
22	523 566,94	1 295 825,81		1,00	
23	523 555,12	1 295 840,72		1,00	
24	523 545,60	1 295 857,20		1,00	
25	523 533,06	1 295 889,82		1,00	
26	523 523,50	1 295 922,00		1,00	
27	523 516,86	1 295 965,95		1,00	
28	523 484,41	1 295 969,45		1,00	
29	523 498,98	1 295 917,18		1,00	
30	523 513,61	1 295 868,60		1,00	
31	523 526,55	1 295 839,62		1,00	
32	523 538,85	1 295 820,49		1,00	
33	523 550,11	1 295 807,24		1,00	
34	523 570,58	1 295 788,80		1,00	
35	523 594,48	1 295 771,18		1,00	
36	523 616,72	1 295 757,99		1,00	
37	523 653,34	1 295 562,99		1,00	
38	523 664,05	1 295 498,73		1,00	
39	523 708,28	1 295 501,64		1,00	
40	523 656,99	1 295 732,76		1,00	
41	523 717,71	1 295 718,22		1,00	
42	523 758,59	1 295 709,73		1,00	
43	523 848,00	1 295 716,61		1,00	
44	523 860,19	1 295 717,64		1,00	
45	523 878,36	1 295 707,82		1,00	
46	523 893,80	1 295 695,60		1,00	
47	523 909,65	1 295 675,36		1,00	
48	523 929,60	1 295 643,92		1,00	
49	523 941,15	1 295 621,94		1,00	
50	523 951,23	1 295 599,25		1,00	
51	523 985,27	1 295 504,97		1,00	
52	523 993,16	1 295 480,76		1,00	
53	524 007,66	1 295 434,68		1,00	
1	524 025,88	1 295 436,28		1,00	

Участок ЗРЗ-17.6

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети (ЗРЗ-17.6)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5 784,32 м² ± 266,19 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети. Участок ЗРЗ-17.6

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-17.6					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 716,95	1 294 674,99	Картометрический метод	1,00	—

2	523 702,45	1 294 680,50		1,00	
3	523 686,36	1 294 686,61		1,00	
4	523 665,50	1 294 694,54		1,00	
5	523 665,45	1 294 683,11		1,00	
6	523 648,98	1 294 654,93		1,00	
7	523 654,64	1 294 644,64		1,00	
8	523 657,80	1 294 642,59		1,00	
9	523 651,01	1 294 632,14		1,00	
10	523 639,95	1 294 636,29		1,00	
11	523 636,71	1 294 635,89		1,00	
12	523 605,92	1 294 593,56		1,00	
13	523 620,66	1 294 585,27		1,00	
14	523 597,37	1 294 549,30		1,00	
15	523 557,30	1 294 517,84		1,00	
16	523 567,41	1 294 504,14		1,00	
17	523 606,86	1 294 538,26		1,00	
18	523 633,33	1 294 577,76		1,00	
19	523 643,46	1 294 571,76		1,00	
20	523 661,57	1 294 613,75		1,00	
21	523 661,19	1 294 620,99		1,00	
22	523 669,30	1 294 631,38		1,00	
23	523 679,49	1 294 634,20		1,00	
24	523 691,39	1 294 653,16		1,00	
25	523 703,71	1 294 667,01		1,00	
1	523 716,95	1 294 674,99		1,00	

Участок ЗРЗ-17.7

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети (ЗРЗ-17.7)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6 499,00 м² ± 282,16 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети. Участок ЗРЗ-17.7

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-17.7					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 198,80	1 294 249,43	Картометрический метод	1,00	—
2	523 189,88	1 294 261,94		1,00	
3	523 130,52	1 294 238,90		1,00	
4	523 107,32	1 294 234,19		1,00	
5	523 050,59	1 294 221,23		1,00	
6	522 997,25	1 294 211,74		1,00	
7	522 995,88	1 294 195,36		1,00	
8	522 983,71	1 294 184,59		1,00	
9	522 966,89	1 294 179,76		1,00	
10	522 935,43	1 294 185,30		1,00	
11	522 933,92	1 294 171,25		1,00	
12	522 996,85	1 294 092,98		1,00	
13	523 008,20	1 294 101,37		1,00	
14	522 990,95	1 294 125,08		1,00	
15	522 987,36	1 294 135,28		1,00	
16	522 986,91	1 294 147,77		1,00	
17	522 991,37	1 294 161,90		1,00	
18	523 001,20	1 294 173,72		1,00	
19	523 027,18	1 294 197,08		1,00	
20	523 036,61	1 294 203,21		1,00	
21	523 047,25	1 294 206,56		1,00	
22	523 112,31	1 294 219,67		1,00	
23	523 135,39	1 294 226,64		1,00	
1	523 198,80	1 294 249,43		1,00	

Участок ЗРЗ-17.8

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети (ЗРЗ-17.8)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6 128,74 м² ± 274,00 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети. Участок ЗРЗ-17.8

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-17.8					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 303,77	1 292 792,56	Картометрический метод	1,00	—
2	523 331,24	1 292 808,99		1,00	
3	523 318,29	1 292 829,82		1,00	
4	523 369,91	1 292 859,76		1,00	
5	523 360,60	1 292 876,03		1,00	
6	523 288,75	1 292 841,43		1,00	
7	523 276,06	1 292 840,27		1,00	
8	523 206,25	1 292 863,23		1,00	
9	523 204,85	1 292 861,56		1,00	
10	523 088,66	1 292 898,12		1,00	
11	523 094,12	1 292 880,38		1,00	
12	523 197,80	1 292 847,76		1,00	
13	523 250,53	1 292 833,67		1,00	
14	523 261,52	1 292 828,13		1,00	
15	523 286,31	1 292 810,86		1,00	
16	523 295,01	1 292 802,47		1,00	
1	523 303,77	1 292 792,56		1,00	

Участок ЗРЗ-17.9

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети (ЗРЗ-17.9)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	119 310,37 м² ± 1 208,94 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети. Участок ЗРЗ-17.9

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-17.9					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 225,18	1 294 901,29	Картометрический метод	1,00	—
2	522 085,64	1 295 007,29		1,00	
3	522 043,02	1 295 087,44		1,00	
4	521 952,73	1 295 303,78		1,00	
5	521 950,84	1 295 317,47		1,00	
6	521 813,45	1 295 451,50		1,00	
7	521 614,62	1 295 581,09		1,00	
8	521 588,46	1 295 592,30		1,00	
9	521 440,78	1 295 655,61		1,00	
10	521 391,62	1 295 692,49		1,00	
11	521 144,91	1 295 990,18		1,00	
12	520 921,31	1 296 385,06		1,00	

13	520 851,12	1 296 498,13		1,00	
14	520 679,56	1 296 816,38		1,00	
15	520 570,93	1 296 891,94		1,00	
16	520 464,66	1 296 959,02		1,00	
17	520 452,03	1 296 962,30		1,00	
18	520 375,81	1 297 010,22		1,00	
19	520 353,65	1 297 016,27		1,00	
20	520 250,83	1 297 079,41		1,00	
21	520 235,03	1 297 055,14		1,00	
22	520 420,55	1 296 940,00		1,00	
23	520 415,10	1 296 931,46		1,00	
24	520 510,39	1 296 873,45		1,00	
25	520 584,38	1 296 844,87		1,00	
26	520 645,64	1 296 800,40		1,00	
27	520 673,17	1 296 755,87		1,00	
28	520 704,87	1 296 704,61		1,00	
29	521 007,70	1 296 150,48		1,00	
30	521 112,01	1 295 967,30		1,00	
31	521 266,19	1 295 781,60		1,00	
32	521 324,16	1 295 710,36		1,00	
33	521 343,87	1 295 686,13		1,00	
34	521 373,96	1 295 655,74		1,00	
35	521 420,61	1 295 620,73		1,00	
36	521 448,26	1 295 608,88		1,00	
37	521 567,20	1 295 557,97		1,00	
38	521 595,77	1 295 545,65		1,00	
39	521 751,61	1 295 444,06		1,00	
40	521 787,90	1 295 420,54		1,00	
41	521 917,32	1 295 294,27		1,00	
42	521 929,97	1 295 272,51		1,00	
43	521 955,49	1 295 206,99		1,00	
44	522 008,55	1 295 085,86		1,00	
45	522 085,13	1 294 884,66		1,00	
46	522 094,96	1 294 891,42		1,00	
47	522 109,60	1 294 853,93		1,00	
1	522 225,18	1 294 901,29		1,00	

Участок ЗРЗ-17.10

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети (ЗРЗ-17.10)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6 449,22 м² ± 281,07 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети. Участок ЗРЗ-17.10

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-17.10					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	520 105,78	1 297 134,23	Картометрический метод	1,00	—
2	520 122,46	1 297 158,55		1,00	
3	519 966,75	1 297 254,70		1,00	
4	519 935,88	1 297 273,76		1,00	
5	519 920,37	1 297 248,60		1,00	
1	520 105,78	1 297 134,23		1,00	

Участок ЗРЗ-17.11

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети (ЗРЗ-17.11)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**

1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	9 410,87 м² ± 339,53 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной уличной-дорожной сети. Участок ЗРЗ-17.11

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-17.11					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	519 806,17	1 297 355,26	Картометрический метод	1,00	—
2	519 518,29	1 297 544,07		1,00	
3	519 498,59	1 297 527,67		1,00	
4	519 790,47	1 297 330,31		1,00	
1	519 806,17	1 297 355,26		1,00	

2.18 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 18 – зона реконструкции из промышленной и коммунально-складской в жилую застройку (ЗРЗ-18)

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 18 – зона реконструкции из промышленной и коммунально-складской в жилую застройку (ЗРЗ-18)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	153 218,98 м² ± 1 370,01 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗРЗ-18.1

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 18 – зона реконструкции из промышленной и коммунально-складской в жилую застройку (ЗРЗ-18.1)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	15 952,93 м² ± 442,07 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 18 – зона реконструкции из промышленной и коммунально-складской в жилую застройку. Участок ЗРЗ-18.1

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-18.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	526 361,61	1 294 094,59	Картометрический метод	1,00	—
2	526 389,02	1 294 119,07		1,00	
3	526 403,82	1 294 152,77		1,00	
4	526 408,95	1 294 184,97		1,00	
5	526 409,81	1 294 194,04		1,00	
6	526 392,16	1 294 215,94		1,00	
7	526 331,61	1 294 287,60		1,00	
8	526 251,61	1 294 216,16		1,00	
9	526 282,39	1 294 182,14		1,00	
1	526 361,61	1 294 094,59		1,00	

Участок ЗРЗ-18.2

Сведения об объекте
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 18 – зона реконструкции из промышленной и коммунально-складской в жилую застройку (ЗРЗ-18.2)

№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5 631,61 м² ± 262,65 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 18 – зона реконструкции из промышленной и коммунально-складской в жилую застройку. Участок ЗР3-18.2

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-18.2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	526 133,61	1 294 253,17	Картометрический метод	1,00	—
2	526 075,62	1 294 368,93		1,00	
3	526 041,97	1 294 329,24		1,00	
4	526 088,67	1 294 235,19		1,00	
1	526 133,61	1 294 253,17		1,00	

Участок ЗР3-18.3

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 18 – зона реконструкции из промышленной и коммунально-складской в жилую застройку (ЗР3-18.3)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	35 864,40 м² ± 662,83 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 18 – зона реконструкции из промышленной и коммунально-складской в жилую застройку. Участок ЗР3-18.3

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-18.3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	526 137,62	1 293 956,69	Картометрический метод	1,00	—
2	526 132,34	1 293 960,36		1,00	
3	525 983,25	1 294 036,69		1,00	
4	525 983,25	1 294 093,92		1,00	
5	525 813,65	1 294 093,92		1,00	
6	525 813,66	1 294 066,74		1,00	
7	525 748,17	1 294 067,38		1,00	
8	525 732,10	1 294 026,11		1,00	
9	525 729,66	1 294 002,70		1,00	
10	525 743,97	1 294 001,11		1,00	
11	525 745,39	1 294 016,08		1,00	
12	525 871,34	1 294 012,93		1,00	
13	525 936,19	1 293 998,73		1,00	
14	525 901,57	1 293 920,26		1,00	
15	525 953,56	1 293 899,08		1,00	
16	525 965,18	1 293 928,93		1,00	
17	526 028,84	1 293 903,37		1,00	
18	526 040,09	1 293 933,06		1,00	
19	526 094,44	1 293 915,18		1,00	
1	526 137,62	1 293 956,69		1,00	

Участок ЗР3-18.4

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 18 – зона реконструкции из промышленной и коммунально-складской в жилую застройку (ЗР3-18.4)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик

1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	19 624,33 м² ± 490,30 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 18 – зона реконструкции из промышленной и коммунально-складской в жилую застройку. Участок ЗР3-18.4

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-18.4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	525 171,38	1 291 261,79	Картометрический метод	1,00	—
2	525 198,52	1 291 271,03		1,00	
3	525 267,57	1 291 372,18		1,00	
4	525 260,17	1 291 385,95		1,00	
5	525 224,70	1 291 401,44		1,00	
6	525 177,33	1 291 417,43		1,00	
7	525 135,28	1 291 437,83		1,00	
8	525 039,82	1 291 455,15		1,00	
9	525 038,60	1 291 448,53		1,00	
10	525 096,21	1 291 380,44		1,00	
11	525 146,86	1 291 306,91		1,00	
1	525 171,38	1 291 261,79		1,00	

Участок ЗР3-18.5

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 18 – зона реконструкции из промышленной и коммунально-складской в жилую застройку (ЗР3-18.5)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	76 145,71 м² ± 965,81 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 18 – зона реконструкции из промышленной и коммунально-складской в жилую застройку. Участок ЗР3-18.5

Сведения о местоположении границ подзоны ЗР3-18.5					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 722,04	1 293 392,19	Картометрический метод	1,00	—
2	521 632,78	1 293 546,79		1,00	
3	521 602,25	1 293 648,87		1,00	
4	521 585,44	1 293 722,85		1,00	
5	521 577,21	1 293 796,52		1,00	
6	521 580,13	1 293 843,95		1,00	
7	521 576,00	1 293 888,21		1,00	
8	521 485,57	1 293 884,95		1,00	
9	521 458,10	1 293 879,49		1,00	
10	521 452,73	1 293 895,52		1,00	
11	521 419,40	1 293 883,93		1,00	
12	521 421,09	1 293 879,09		1,00	
13	521 373,92	1 293 862,64		1,00	
14	521 431,72	1 293 690,03		1,00	
15	521 469,01	1 293 587,17		1,00	
16	521 500,88	1 293 531,25		1,00	
17	521 513,19	1 293 512,37		1,00	
18	521 529,55	1 293 493,30		1,00	
19	521 597,85	1 293 423,18		1,00	
20	521 689,80	1 293 372,20		1,00	
21	521 711,93	1 293 388,94		1,00	
1	521 722,04	1 293 392,19		1,00	

2.19 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 19 – зона застройки более двенадцати этажей (ЗРЗ-19)

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 19 – зона застройки более двенадцати этажей (ЗРЗ-19)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	16 624,14 м² ± 451,27 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗРЗ-19.1

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 19 – зона застройки более двенадцати этажей (ЗРЗ-19.1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2 798,19 м² ± 185,14 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 19 – зона застройки более двенадцати этажей. Участок ЗРЗ-19.1

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-19.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 454,78	1 295 538,35	Картометрический метод	1,00	—
2	521 415,21	1 295 574,22		1,00	
3	521 379,08	1 295 536,34		1,00	
4	521 416,66	1 295 500,33		1,00	
1	521 454,78	1 295 538,35		1,00	

Участок ЗРЗ-19.2

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 19 – зона застройки более двенадцати этажей (ЗРЗ-19.2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1 286,61 м² ± 125,54 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 19 – зона застройки более двенадцати этажей. Участок ЗРЗ-19.2

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-19.2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 343,87	1 295 686,13	Картометрический метод	1,00	—
2	521 324,16	1 295 710,36		1,00	
3	521 293,11	1 295 684,32		1,00	
4	521 317,82	1 295 659,44		1,00	
1	521 343,87	1 295 686,13		1,00	

Участок ЗРЗ-19.3

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 19 – зона застройки более двенадцати этажей (ЗРЗ-19.3)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг

2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	9 328,54 м² ± 338,05 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 19 – зона застройки более двенадцати этажей. Участок ЗРЗ-19.3

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-19.3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	520 977,06	1 295 417,70	Картометрический метод	1,00	—
2	521 001,54	1 295 479,74		1,00	
3	520 950,74	1 295 499,39		1,00	
4	520 870,78	1 295 530,32		1,00	
5	520 846,70	1 295 468,27		1,00	
1	520 977,06	1 295 417,70		1,00	

Участок ЗРЗ-19.4

Сведения об объекте		
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 19 – зона застройки более двенадцати этажей (ЗРЗ-19.4)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3 210,80 м² ± 198,32 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 19 – зона застройки более двенадцати этажей. Участок ЗРЗ-19.4

Сведения о местоположении границ подзоны ЗРЗ-19.4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	520 916,70	1 294 898,53	Картометрический метод	1,00	—
2	520 919,89	1 294 956,37		1,00	
3	520 889,44	1 294 966,02		1,00	
4	520 847,76	1 294 899,38		1,00	
1	520 916,70	1 294 898,53		1,00	

3. **Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 - зона лесов и высокоствольной растительности**

3.1 Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2 853 538,26 м² ± 5 912,35 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗОЛ-1.1

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	212 757,13 м² ± 1 614,40 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.1

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	530 215,95	1 290 597,40	Картометрический метод	1,00	—
2	530 251,89	1 290 708,85		1,00	
3	529 547,83	1 290 750,21		1,00	
4	529 550,00	1 290 838,19		1,00	
5	529 535,87	1 290 838,77		1,00	
6	529 526,99	1 290 827,52		1,00	
7	529 501,17	1 290 830,90		1,00	
8	529 466,91	1 290 908,98		1,00	
9	529 426,80	1 290 928,47		1,00	
10	529 422,85	1 290 916,00		1,00	
11	529 459,45	1 290 895,85		1,00	
12	529 482,05	1 290 833,66		1,00	
13	529 499,01	1 290 817,00		1,00	
14	529 495,15	1 290 786,71		1,00	
15	529 502,97	1 290 782,57		1,00	
16	529 499,37	1 290 775,20		1,00	
17	529 430,79	1 290 759,23		1,00	
18	529 432,19	1 290 750,46		1,00	
19	529 447,34	1 290 748,91		1,00	
20	529 458,18	1 290 740,39		1,00	
21	529 468,64	1 290 689,50		1,00	
22	529 462,17	1 290 663,14		1,00	
23	529 461,25	1 290 659,38		1,00	
24	529 465,98	1 290 658,35		1,00	
25	529 466,25	1 290 637,83		1,00	
26	529 456,24	1 290 622,48		1,00	
27	529 431,50	1 290 616,07		1,00	
28	529 418,08	1 290 593,42		1,00	
29	529 388,14	1 290 577,77		1,00	
30	529 372,14	1 290 549,77		1,00	
31	529 370,64	1 290 533,21		1,00	
32	529 373,46	1 290 510,92		1,00	
33	529 380,30	1 290 508,60		1,00	
34	529 365,94	1 290 488,69		1,00	
35	529 364,92	1 290 469,94		1,00	

36	529 397,84	1 290 463,47		1,00	
37	529 404,17	1 290 458,19		1,00	
38	529 424,07	1 290 451,49		1,00	
39	529 427,44	1 290 422,52		1,00	
40	529 424,90	1 290 419,07		1,00	
41	529 424,63	1 290 416,94		1,00	
42	529 428,15	1 290 413,15		1,00	
43	529 438,50	1 290 413,24		1,00	
44	529 444,60	1 290 416,11		1,00	
45	529 467,74	1 290 414,85		1,00	
46	529 540,75	1 290 440,67		1,00	
47	529 545,59	1 290 438,71		1,00	
48	529 545,09	1 290 425,78		1,00	
49	529 556,90	1 290 409,28		1,00	
50	529 560,99	1 290 394,84		1,00	
51	529 501,54	1 290 365,71		1,00	
52	529 457,13	1 290 326,77		1,00	
53	529 413,52	1 290 243,90		1,00	
54	529 412,44	1 290 225,60		1,00	
55	529 513,22	1 290 182,82		1,00	
56	529 626,52	1 290 298,08		1,00	
57	529 715,11	1 290 402,09		1,00	
58	529 956,09	1 290 664,46		1,00	
1	530 215,95	1 290 597,40		1,00	

Участок ЗОЛ-1.2

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	133 391,43 м^2 ± 1 278,30 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.2

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	529 380,75	1 291 128,65	Картометрический метод	1,00	—
2	529 369,09	1 291 239,49		1,00	
3	529 228,80	1 291 335,79		1,00	
4	528 914,69	1 291 296,12		1,00	
5	528 914,23	1 291 240,78		1,00	
6	528 875,05	1 291 226,49		1,00	
7	528 822,97	1 291 229,26		1,00	
8	528 642,74	1 291 373,12		1,00	
9	528 618,31	1 291 348,22		1,00	
10	528 700,82	1 291 265,22		1,00	
11	528 763,51	1 291 166,08		1,00	
12	528 893,49	1 291 052,65		1,00	
13	528 923,91	1 291 068,79		1,00	
14	528 932,55	1 291 096,36		1,00	
15	529 081,43	1 291 133,25		1,00	
16	529 086,04	1 291 071,46		1,00	
17	529 169,93	1 291 067,31		1,00	
18	529 179,60	1 291 018,43		1,00	
19	529 229,85	1 291 053,47		1,00	
20	529 342,33	1 291 078,27		1,00	
1	529 380,75	1 291 128,65		1,00	

Участок ЗОЛ-1.3

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.3)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	259 952,19 м^2 ± 1 784,49 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.3

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	528 996,52	1 289 283,72	Картометрический метод	1,00	—
2	529 219,73	1 289 503,37		1,00	
3	529 136,55	1 289 567,68		1,00	
4	529 067,24	1 289 621,26		1,00	
5	529 066,46	1 289 617,02		1,00	
6	529 069,14	1 289 613,72		1,00	
7	529 069,11	1 289 611,11		1,00	
8	529 064,73	1 289 602,12		1,00	
9	529 065,88	1 289 600,70		1,00	
10	529 068,10	1 289 599,65		1,00	
11	529 072,86	1 289 600,52		1,00	
12	529 082,37	1 289 586,66		1,00	
13	529 078,26	1 289 581,78		1,00	
14	529 077,46	1 289 579,30		1,00	
15	529 075,55	1 289 578,57		1,00	
16	529 073,48	1 289 577,36		1,00	
17	529 070,23	1 289 574,13		1,00	
18	529 069,90	1 289 570,65		1,00	
19	529 071,53	1 289 561,66		1,00	
20	529 073,75	1 289 559,69		1,00	
21	529 077,23	1 289 559,69		1,00	
22	529 079,63	1 289 560,42		1,00	
23	529 082,52	1 289 562,19		1,00	
24	529 086,32	1 289 549,34		1,00	
25	529 069,49	1 289 533,91		1,00	
26	529 057,72	1 289 532,63		1,00	
27	529 049,18	1 289 534,94		1,00	
28	529 045,74	1 289 538,00		1,00	
29	529 043,02	1 289 537,82		1,00	
30	529 041,41	1 289 532,95		1,00	
31	529 037,48	1 289 532,49		1,00	
32	529 011,73	1 289 552,33		1,00	
33	529 000,39	1 289 558,88		1,00	
34	528 985,30	1 289 562,49		1,00	
35	528 975,69	1 289 559,20		1,00	
36	528 962,67	1 289 550,87		1,00	
37	528 950,65	1 289 529,48		1,00	
38	528 936,68	1 289 519,56		1,00	
39	528 922,49	1 289 521,77		1,00	
40	528 916,13	1 289 520,32		1,00	
41	528 904,94	1 289 503,81		1,00	
42	528 903,80	1 289 475,95		1,00	
43	528 922,16	1 289 438,23		1,00	
44	528 910,41	1 289 431,62		1,00	
45	528 893,95	1 289 441,98		1,00	
46	528 858,04	1 289 444,44		1,00	
47	528 850,58	1 289 444,29		1,00	
48	528 838,34	1 289 397,88		1,00	
49	528 833,38	1 289 372,58		1,00	

50	528 829,80	1 289 367,67		1,00	
51	528 829,01	1 289 363,80		1,00	
52	528 797,00	1 289 367,49		1,00	
53	528 783,92	1 289 361,91		1,00	
54	528 770,66	1 289 371,15		1,00	
55	528 735,62	1 289 386,12		1,00	
56	528 717,51	1 289 387,31		1,00	
57	528 711,57	1 289 374,91		1,00	
58	528 697,47	1 289 375,23		1,00	
59	528 668,24	1 289 398,87		1,00	
60	528 665,56	1 289 402,22		1,00	
61	528 657,65	1 289 395,84		1,00	
62	528 645,47	1 289 397,72		1,00	
63	528 636,66	1 289 403,66		1,00	
64	528 604,40	1 289 414,52		1,00	
65	528 594,44	1 289 424,67		1,00	
66	528 594,53	1 289 431,17		1,00	
67	528 585,09	1 289 434,80		1,00	
68	528 548,58	1 289 432,64		1,00	
69	528 540,09	1 289 444,06		1,00	
70	528 534,68	1 289 469,30		1,00	
71	528 537,16	1 289 477,72		1,00	
72	528 535,64	1 289 482,63		1,00	
73	528 532,11	1 289 485,29		1,00	
74	528 528,00	1 289 489,06		1,00	
75	528 518,63	1 289 484,68		1,00	
76	528 502,77	1 289 486,02		1,00	
77	528 450,96	1 289 524,99		1,00	
78	528 410,75	1 289 542,50		1,00	
79	528 369,89	1 289 615,87		1,00	
80	528 310,83	1 289 647,61		1,00	
81	528 263,28	1 289 680,64		1,00	
82	528 210,00	1 289 716,94		1,00	
83	528 205,92	1 289 730,32		1,00	
84	528 193,33	1 289 750,16		1,00	
85	528 206,25	1 289 757,37		1,00	
86	528 216,63	1 289 757,66		1,00	
87	528 224,87	1 289 764,65		1,00	
88	528 227,53	1 289 772,75		1,00	
89	528 225,87	1 289 781,36		1,00	
90	528 212,82	1 289 794,87		1,00	
91	528 206,32	1 289 798,42		1,00	
92	528 193,92	1 289 800,00		1,00	
93	528 170,06	1 289 789,43		1,00	
94	528 150,77	1 289 794,72		1,00	
95	528 166,43	1 289 811,12		1,00	
96	528 169,05	1 289 822,15		1,00	
97	528 162,35	1 289 830,76		1,00	
98	528 126,32	1 289 801,60		1,00	
99	528 094,56	1 289 829,36		1,00	
100	528 062,69	1 289 829,57		1,00	
101	528 044,83	1 289 845,45		1,00	
102	528 041,84	1 289 876,57		1,00	
103	528 066,40	1 289 899,47		1,00	
104	528 059,89	1 289 915,49		1,00	
105	528 043,49	1 289 977,45		1,00	
106	528 014,50	1 290 020,48		1,00	
107	527 984,76	1 290 050,45		1,00	
108	527 983,32	1 290 065,14		1,00	
109	527 977,91	1 290 121,55		1,00	
110	527 973,71	1 290 145,05		1,00	
111	527 968,37	1 290 163,04		1,00	
112	527 939,18	1 290 151,44		1,00	
113	527 918,21	1 290 164,51		1,00	
114	527 899,38	1 290 170,33		1,00	
115	527 891,98	1 290 193,61		1,00	

116	527 884,80	1 290 194,31		1,00	
117	527 858,64	1 290 186,17		1,00	
118	527 846,51	1 290 192,06		1,00	
119	527 844,95	1 290 212,17		1,00	
120	527 840,44	1 290 226,21		1,00	
121	527 818,50	1 290 239,11		1,00	
122	527 769,12	1 290 255,92		1,00	
123	527 747,98	1 290 262,16		1,00	
124	527 738,62	1 290 279,50		1,00	
125	527 728,92	1 290 284,01		1,00	
126	527 697,31	1 290 286,27		1,00	
127	527 687,78	1 290 279,51		1,00	
128	527 673,06	1 290 277,61		1,00	
129	527 663,35	1 290 288,53		1,00	
130	527 664,91	1 290 307,94		1,00	
131	527 659,54	1 290 319,38		1,00	
132	527 639,18	1 290 325,69		1,00	
133	527 615,09	1 290 372,15		1,00	
134	527 623,24	1 290 409,77		1,00	
135	527 608,68	1 290 485,87		1,00	
136	527 592,39	1 290 485,18		1,00	
137	527 584,42	1 290 479,97		1,00	
138	527 581,48	1 290 470,79		1,00	
139	527 578,36	1 290 442,53		1,00	
140	527 553,69	1 290 430,06		1,00	
141	527 530,82	1 290 448,44		1,00	
142	527 513,84	1 290 472,53		1,00	
143	527 537,57	1 290 480,16		1,00	
144	527 559,06	1 290 496,11		1,00	
145	527 549,52	1 290 532,90		1,00	
146	527 539,29	1 290 546,07		1,00	
147	527 524,22	1 290 558,73		1,00	
148	527 517,43	1 290 551,99		1,00	
149	527 508,42	1 290 525,65		1,00	
150	527 471,86	1 290 513,51		1,00	
151	527 452,05	1 290 528,43		1,00	
152	527 411,50	1 290 541,77		1,00	
153	527 388,00	1 290 536,41		1,00	
154	527 376,05	1 290 521,33		1,00	
155	527 370,16	1 290 522,89		1,00	
156	527 372,24	1 290 547,68		1,00	
157	527 369,72	1 290 558,27		1,00	
158	527 352,28	1 290 561,09		1,00	
159	527 338,21	1 290 595,91		1,00	
160	527 298,12	1 290 561,34		1,00	
161	527 509,99	1 290 353,92		1,00	
162	527 742,94	1 290 200,08		1,00	
163	527 776,62	1 290 163,38		1,00	
164	527 836,37	1 290 078,76		1,00	
165	527 848,17	1 290 051,11		1,00	
166	527 998,70	1 289 796,49		1,00	
167	528 015,68	1 289 769,98		1,00	
168	528 030,34	1 289 749,89		1,00	
169	528 038,06	1 289 740,51		1,00	
170	528 050,21	1 289 727,12		1,00	
171	528 064,91	1 289 712,50		1,00	
172	528 176,31	1 289 614,64		1,00	
173	528 297,90	1 289 510,57		1,00	
174	528 311,93	1 289 500,28		1,00	
175	528 347,35	1 289 476,64		1,00	
176	528 408,75	1 289 442,69		1,00	
177	528 642,86	1 289 318,94		1,00	
178	528 657,37	1 289 312,10		1,00	
179	528 680,49	1 289 304,28		1,00	
180	528 711,01	1 289 300,23		1,00	
181	528 818,42	1 289 296,05		1,00	
182	528 881,59	1 289 290,83		1,00	
183	528 903,65	1 289 285,67		1,00	
184	528 987,78	1 289 304,58		1,00	
1	528 996,52	1 289 283,72		1,00	

Участок ЗОЛ-1.4

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.4)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6 234,81 м^2 ± 276,36 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.4

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	528 095,24	1 290 174,87	Картометрический метод	1,00	—
2	528 109,51	1 290 182,98		1,00	
3	528 112,09	1 290 200,38		1,00	
4	528 090,16	1 290 224,09		1,00	
5	528 063,13	1 290 237,77		1,00	
6	528 044,12	1 290 243,48		1,00	
7	528 035,08	1 290 244,11		1,00	
8	528 017,56	1 290 234,10		1,00	
9	527 999,46	1 290 211,63		1,00	
10	527 996,89	1 290 202,40		1,00	
11	527 998,57	1 290 194,09		1,00	
12	528 005,25	1 290 184,35		1,00	
13	528 019,54	1 290 174,30		1,00	
14	528 042,05	1 290 168,92		1,00	
15	528 073,63	1 290 171,75		1,00	
1	528 095,24	1 290 174,87		1,00	

Участок ЗОЛ-1.5

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.5)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	266 330,02 м^2 ± 1 806,25 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.5

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.5					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	528 297,76	1 291 550,81	Картометрический метод	1,00	—
2	528 290,39	1 291 587,15		1,00	
3	528 251,85	1 291 583,90		1,00	
4	528 097,95	1 291 598,51		1,00	
5	528 086,26	1 291 611,70		1,00	
6	528 066,85	1 291 646,31		1,00	
7	528 173,64	1 291 755,94		1,00	
8	528 122,09	1 291 926,80		1,00	
9	527 954,92	1 292 250,29		1,00	
10	527 937,89	1 292 282,08		1,00	
11	527 895,22	1 292 300,25		1,00	
12	527 860,10	1 292 240,77		1,00	
13	527 833,27	1 292 234,61		1,00	

14	527 811,75	1 292 239,35		1,00	
15	527 579,57	1 292 393,27		1,00	
16	527 664,41	1 292 535,02		1,00	
17	527 491,24	1 292 547,38		1,00	
18	527 493,00	1 292 415,86		1,00	
19	527 419,11	1 292 443,14		1,00	
20	527 397,56	1 292 476,26		1,00	
21	527 397,36	1 292 488,59		1,00	
22	527 385,98	1 292 505,95		1,00	
23	527 369,14	1 292 518,15		1,00	
24	527 372,48	1 292 538,27		1,00	
25	527 367,38	1 292 557,08		1,00	
26	527 389,40	1 292 576,16		1,00	
27	527 396,25	1 292 598,40		1,00	
28	527 384,87	1 292 632,11		1,00	
29	527 319,64	1 292 720,95		1,00	
30	527 270,37	1 292 755,69		1,00	
31	527 219,13	1 292 796,82		1,00	
32	527 172,77	1 292 807,06		1,00	
33	527 091,86	1 292 838,73		1,00	
34	527 006,23	1 292 836,46		1,00	
35	527 023,52	1 292 872,61		1,00	
36	527 010,64	1 292 979,49		1,00	
37	526 986,51	1 293 018,87		1,00	
38	526 965,82	1 293 001,77		1,00	
39	526 941,08	1 293 032,42		1,00	
40	526 920,38	1 293 015,53		1,00	
41	526 889,41	1 293 048,78		1,00	
42	526 862,06	1 293 138,80		1,00	
43	526 855,27	1 293 177,91		1,00	
44	526 853,37	1 293 207,98		1,00	
45	526 868,68	1 293 290,63		1,00	
46	526 909,06	1 293 307,95		1,00	
47	526 730,01	1 293 473,76		1,00	
48	526 719,97	1 293 558,93		1,00	
49	526 668,08	1 293 619,23		1,00	
50	526 609,55	1 293 618,09		1,00	
51	526 601,66	1 293 599,71		1,00	
52	526 546,59	1 293 623,34		1,00	
53	526 539,96	1 293 606,90		1,00	
54	526 530,54	1 293 605,72		1,00	
55	526 527,35	1 293 589,72		1,00	
56	526 527,85	1 293 589,97		1,00	
57	526 528,69	1 293 591,33		1,00	
58	526 529,28	1 293 593,04		1,00	
59	526 542,25	1 293 593,50		1,00	
60	526 558,45	1 293 588,74		1,00	
61	526 593,42	1 293 577,01		1,00	
62	526 624,27	1 293 569,86		1,00	
63	526 635,62	1 293 540,36		1,00	
64	526 620,22	1 293 524,98		1,00	
65	526 614,76	1 293 515,35		1,00	
66	526 612,33	1 293 501,82		1,00	
67	526 617,51	1 293 488,09		1,00	
68	526 621,63	1 293 484,17		1,00	
69	526 644,97	1 293 470,22		1,00	
70	526 705,37	1 293 444,69		1,00	
71	526 717,19	1 293 416,27		1,00	
72	526 672,34	1 293 397,48		1,00	
73	526 665,47	1 293 391,93		1,00	
74	526 665,55	1 293 388,70		1,00	
75	526 677,74	1 293 377,56		1,00	
76	526 681,46	1 293 375,89		1,00	
77	526 686,93	1 293 376,17		1,00	
78	526 700,62	1 293 375,82		1,00	
79	526 703,60	1 293 368,28		1,00	
80	526 711,17	1 293 359,28		1,00	

81	526 728,79	1 293 365,19		1,00	
82	526 738,53	1 293 355,04		1,00	
83	526 754,35	1 293 348,94		1,00	
84	526 779,19	1 293 316,60		1,00	
85	526 796,91	1 293 284,77		1,00	
86	526 794,28	1 293 278,39		1,00	
87	526 796,96	1 293 256,71		1,00	
88	526 799,80	1 293 210,06		1,00	
89	526 814,57	1 293 153,61		1,00	
90	526 818,28	1 293 138,87		1,00	
91	526 849,90	1 293 090,02		1,00	
92	526 871,86	1 293 045,22		1,00	
93	526 844,12	1 293 011,92		1,00	
94	526 849,69	1 293 005,69		1,00	
95	526 878,46	1 293 031,45		1,00	
96	526 892,31	1 293 013,25		1,00	
97	526 910,81	1 292 996,43		1,00	
98	526 957,35	1 292 955,76		1,00	
99	526 972,62	1 292 894,38		1,00	
100	526 960,89	1 292 891,46		1,00	
101	526 953,21	1 292 886,31		1,00	
102	526 934,03	1 292 839,74		1,00	
103	526 946,40	1 292 814,61		1,00	
104	526 988,03	1 292 785,01		1,00	
105	527 029,06	1 292 781,47		1,00	
106	527 076,62	1 292 799,43		1,00	
107	527 100,23	1 292 780,21		1,00	
108	527 151,91	1 292 745,31		1,00	
109	527 166,75	1 292 754,44		1,00	
110	527 188,03	1 292 741,61		1,00	
111	527 190,85	1 292 737,27		1,00	
112	527 241,72	1 292 721,88		1,00	
113	527 258,02	1 292 698,83		1,00	
114	527 263,94	1 292 682,32		1,00	
115	527 318,35	1 292 638,95		1,00	
116	527 324,76	1 292 612,11		1,00	
117	527 338,70	1 292 586,31		1,00	
118	527 338,44	1 292 553,89		1,00	
119	527 342,66	1 292 512,93		1,00	
120	527 369,78	1 292 482,55		1,00	
121	527 376,11	1 292 465,94		1,00	
122	527 391,80	1 292 437,62		1,00	
123	527 403,01	1 292 428,17		1,00	
124	527 421,97	1 292 420,57		1,00	
125	527 475,79	1 292 397,08		1,00	
126	527 484,87	1 292 382,01		1,00	
127	527 513,74	1 292 372,79		1,00	
128	527 525,89	1 292 356,71		1,00	
129	527 550,70	1 292 335,22		1,00	
130	527 627,91	1 292 272,71		1,00	
131	527 683,99	1 292 253,48		1,00	
132	527 703,73	1 292 259,67		1,00	
133	527 726,08	1 292 250,48		1,00	
134	527 727,61	1 292 229,79		1,00	
135	527 700,96	1 292 217,90		1,00	
136	527 697,57	1 292 210,47		1,00	
137	527 719,89	1 292 164,33		1,00	
138	527 736,38	1 292 144,59		1,00	
139	527 753,87	1 292 128,07		1,00	
140	527 803,93	1 292 127,62		1,00	
141	527 810,79	1 292 121,63		1,00	
142	527 852,96	1 292 132,72		1,00	
143	527 876,54	1 292 171,33		1,00	
144	527 872,79	1 292 120,74		1,00	
145	527 833,84	1 292 106,59		1,00	
146	527 819,48	1 292 096,91		1,00	
147	527 815,43	1 292 089,07		1,00	
148	527 831,06	1 292 063,41		1,00	

149	527 852,08	1 292 048,11		1,00	
150	527 869,95	1 292 057,05		1,00	
151	527 872,27	1 292 024,34		1,00	
152	527 853,15	1 292 008,61		1,00	
153	527 832,60	1 292 034,70		1,00	
154	527 808,30	1 292 056,69		1,00	
155	527 780,25	1 292 025,95		1,00	
156	527 792,65	1 292 010,63		1,00	
157	527 877,79	1 291 934,20		1,00	
158	527 896,53	1 291 929,22		1,00	
159	527 901,08	1 291 910,94		1,00	
160	527 908,94	1 291 907,73		1,00	
161	527 906,62	1 291 893,07		1,00	
162	527 914,32	1 291 864,75		1,00	
163	527 956,85	1 291 806,83		1,00	
164	527 972,93	1 291 811,66		1,00	
165	527 976,32	1 291 820,96		1,00	
166	527 966,14	1 291 844,37		1,00	
167	527 974,46	1 291 854,19		1,00	
168	527 982,59	1 291 876,04		1,00	
169	528 008,84	1 291 856,50		1,00	
170	528 015,45	1 291 844,30		1,00	
171	528 011,11	1 291 832,96		1,00	
172	527 996,38	1 291 817,73		1,00	
173	527 994,70	1 291 804,28		1,00	
174	528 003,10	1 291 806,73		1,00	
175	527 998,34	1 291 784,67		1,00	
176	527 994,70	1 291 778,43		1,00	
177	527 997,71	1 291 768,49		1,00	
178	528 007,45	1 291 772,27		1,00	
179	528 010,57	1 291 774,87		1,00	
180	528 018,59	1 291 758,74		1,00	
181	528 015,42	1 291 750,85		1,00	
182	528 019,02	1 291 748,59		1,00	
183	528 027,54	1 291 755,07		1,00	
184	528 047,78	1 291 729,83		1,00	
185	528 049,47	1 291 725,11		1,00	
186	528 054,40	1 291 723,21		1,00	
187	528 060,60	1 291 707,57		1,00	
188	528 057,37	1 291 692,17		1,00	
189	528 045,19	1 291 679,92		1,00	
190	528 043,64	1 291 675,69		1,00	
191	528 047,80	1 291 665,97		1,00	
192	528 039,26	1 291 651,51		1,00	
193	528 033,34	1 291 648,90		1,00	
194	528 029,26	1 291 638,97		1,00	
195	528 032,14	1 291 628,34		1,00	
196	528 042,85	1 291 617,66		1,00	
197	528 051,30	1 291 596,10		1,00	
198	528 049,82	1 291 576,10		1,00	
199	528 043,98	1 291 570,25		1,00	
200	528 030,32	1 291 575,53		1,00	
201	528 010,25	1 291 553,52		1,00	
202	528 008,23	1 291 530,99		1,00	
203	528 020,27	1 291 521,86		1,00	
204	528 058,55	1 291 542,48		1,00	
205	528 075,39	1 291 527,92		1,00	
206	528 103,99	1 291 532,88		1,00	
207	528 101,63	1 291 553,94		1,00	
208	528 141,38	1 291 562,88		1,00	
209	528 195,57	1 291 558,56		1,00	
210	528 218,98	1 291 548,29		1,00	
1	528 297,76	1 291 550,81		1,00	

Участок ЗОЛ-1.6

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.6)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	25 872,58 м^2 ± 562,97 м^2

3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.6

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.6					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	526 897,04	1 290 613,50	Картометрический метод	1,00	—
2	526 898,08	1 290 672,76		1,00	
3	526 987,13	1 290 671,82		1,00	
4	526 987,42	1 290 703,43		1,00	
5	526 967,59	1 290 701,64		1,00	
6	526 944,37	1 290 694,97		1,00	
7	526 924,57	1 290 684,43		1,00	
8	526 907,15	1 290 690,55		1,00	
9	526 899,21	1 290 686,42		1,00	
10	526 884,62	1 290 670,16		1,00	
11	526 871,85	1 290 653,78		1,00	
12	526 817,01	1 290 630,72		1,00	
13	526 812,06	1 290 630,44		1,00	
14	526 800,68	1 290 624,10		1,00	
15	526 790,97	1 290 620,41		1,00	
16	526 783,36	1 290 623,05		1,00	
17	526 777,77	1 290 635,01		1,00	
18	526 778,04	1 290 641,60		1,00	
19	526 781,17	1 290 649,34		1,00	
20	526 781,56	1 290 655,25		1,00	
21	526 773,89	1 290 673,39		1,00	
22	526 766,33	1 290 678,66		1,00	
23	526 751,33	1 290 682,74		1,00	
24	526 749,31	1 290 692,32		1,00	
25	526 741,58	1 290 702,53		1,00	
26	526 735,67	1 290 706,09		1,00	
27	526 728,73	1 290 707,02		1,00	
28	526 695,29	1 290 700,37		1,00	
29	526 685,97	1 290 693,38		1,00	
30	526 648,41	1 290 676,75		1,00	
31	526 640,07	1 290 671,24		1,00	
32	526 637,24	1 290 665,80		1,00	
33	526 631,21	1 290 662,61		1,00	
34	526 622,23	1 290 670,00		1,00	
35	526 607,68	1 290 667,91		1,00	
36	526 558,48	1 290 713,93		1,00	
37	526 533,81	1 290 729,71		1,00	
38	526 471,69	1 290 731,06		1,00	
39	526 444,02	1 290 723,80		1,00	
40	526 413,54	1 290 699,48		1,00	
41	526 402,15	1 290 682,46		1,00	
42	526 459,65	1 290 650,04		1,00	
43	526 485,68	1 290 696,21		1,00	
44	526 521,34	1 290 698,96		1,00	
45	526 547,47	1 290 684,23		1,00	
46	526 646,15	1 290 630,04		1,00	
47	526 849,74	1 290 591,15		1,00	
1	526 897,04	1 290 613,50		1,00	

Участок ЗОЛ-1.7

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.7)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	42 136,66 м^2 ± 718,45 м^2

3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.7

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.7					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	526 490,73	1 285 093,65	Картометрический метод	1,00	—
2	526 491,56	1 285 193,64		1,00	
3	526 460,49	1 285 195,20		1,00	
4	526 422,88	1 285 178,10		1,00	
5	526 225,97	1 285 125,40		1,00	
6	526 175,12	1 285 077,27		1,00	
7	526 094,73	1 284 980,00		1,00	
8	526 185,24	1 284 937,48		1,00	
9	526 282,98	1 285 034,06		1,00	
1	526 490,73	1 285 093,65		1,00	

Участок ЗОЛ-1.8

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.8)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	275 615,52 м^2 ± 1 837,47 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.8

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.8					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	525 558,03	1 289 192,57	Картометрический метод	1,00	—
2	525 571,50	1 289 207,63		1,00	
3	525 344,50	1 289 535,70		1,00	
4	525 437,27	1 289 669,37		1,00	
5	525 517,70	1 289 665,04		1,00	
6	525 934,77	1 289 722,00		1,00	
7	526 102,96	1 289 824,03		1,00	
8	525 998,75	1 289 919,92		1,00	
9	525 997,74	1 290 026,11		1,00	
10	525 712,86	1 290 130,59		1,00	
11	525 666,94	1 290 156,46		1,00	
12	525 617,54	1 290 211,74		1,00	
13	525 635,45	1 290 253,14		1,00	
14	525 614,14	1 290 284,50		1,00	
15	525 559,18	1 290 391,40		1,00	
16	525 540,87	1 290 395,97		1,00	
17	525 431,15	1 290 307,34		1,00	
18	525 428,29	1 290 262,26		1,00	
19	525 477,07	1 290 218,33		1,00	
20	525 514,09	1 290 195,48		1,00	
21	525 537,31	1 290 162,32		1,00	
22	525 537,47	1 290 135,68		1,00	
23	525 514,61	1 290 112,51		1,00	
24	525 516,68	1 290 103,36		1,00	
25	525 530,84	1 290 097,89		1,00	
26	525 532,38	1 290 092,70		1,00	

27	525 595,30	1 290 092,13		1,00	
28	525 640,93	1 290 064,60		1,00	
29	525 661,15	1 290 061,18		1,00	
30	525 668,41	1 290 048,79		1,00	
31	525 663,14	1 290 043,95		1,00	
32	525 676,03	1 290 026,24		1,00	
33	525 697,22	1 290 008,02		1,00	
34	525 710,88	1 289 990,52		1,00	
35	525 744,45	1 289 989,81		1,00	
36	525 757,11	1 289 984,31		1,00	
37	525 808,56	1 289 962,33		1,00	
38	525 821,19	1 289 955,66		1,00	
39	525 797,98	1 289 942,86		1,00	
40	525 785,05	1 289 939,90		1,00	
41	525 744,54	1 289 907,78		1,00	
42	525 739,30	1 289 900,48		1,00	
43	525 722,67	1 289 885,63		1,00	
44	525 708,80	1 289 889,01		1,00	
45	525 705,51	1 289 893,28		1,00	
46	525 701,57	1 289 890,95		1,00	
47	525 693,12	1 289 877,79		1,00	
48	525 688,11	1 289 874,12		1,00	
49	525 682,97	1 289 876,34		1,00	
50	525 674,73	1 289 872,17		1,00	
51	525 671,10	1 289 855,60		1,00	
52	525 673,34	1 289 842,34		1,00	
53	525 655,32	1 289 849,49		1,00	
54	525 640,94	1 289 835,99		1,00	
55	525 613,07	1 289 848,06		1,00	
56	525 586,69	1 289 838,66		1,00	
57	525 546,06	1 289 857,69		1,00	
58	525 514,95	1 289 811,65		1,00	
59	525 523,09	1 289 805,72		1,00	
60	525 544,55	1 289 803,24		1,00	
61	525 552,72	1 289 784,66		1,00	
62	525 550,43	1 289 767,76		1,00	
63	525 516,25	1 289 739,96		1,00	
64	525 486,66	1 289 735,21		1,00	
65	525 485,76	1 289 717,36		1,00	
66	525 475,59	1 289 701,77		1,00	
67	525 411,89	1 289 685,95		1,00	
68	525 367,13	1 289 641,34		1,00	
69	525 351,57	1 289 606,76		1,00	
70	525 307,78	1 289 560,65		1,00	
71	525 271,48	1 289 553,69		1,00	
72	525 238,45	1 289 560,77		1,00	
73	525 209,19	1 289 553,33		1,00	
74	525 208,60	1 289 538,68		1,00	
75	525 220,87	1 289 525,60		1,00	
76	525 202,46	1 289 524,02		1,00	
77	525 187,21	1 289 511,09		1,00	
78	525 154,64	1 289 521,16		1,00	
79	525 121,09	1 289 482,52		1,00	
80	525 126,27	1 289 420,42		1,00	
81	525 117,62	1 289 402,58		1,00	
82	525 148,34	1 289 403,98		1,00	
83	525 218,46	1 289 378,03		1,00	
84	525 215,93	1 289 343,29		1,00	
85	525 296,35	1 289 241,00		1,00	
86	525 328,86	1 289 243,48		1,00	
87	525 424,89	1 289 249,66		1,00	
88	525 488,87	1 289 233,56		1,00	
1	525 558,03	1 289 192,57		1,00	

Участок ЗОЛ-1.9

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.9)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	19 126,43 м^2 ± 484,04 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.9

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.9					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	525 838,53	1 290 811,82	Картометрический метод	1,00	—
2	525 858,45	1 290 821,14		1,00	
3	525 885,74	1 290 840,73		1,00	
4	525 910,93	1 290 838,40		1,00	
5	525 917,57	1 290 845,28		1,00	
6	525 916,26	1 290 858,16		1,00	
7	525 928,85	1 290 867,65		1,00	
8	525 903,77	1 290 917,64		1,00	
9	525 888,52	1 290 940,39		1,00	
10	525 870,90	1 290 929,75		1,00	
11	525 881,25	1 290 912,82		1,00	
12	525 893,50	1 290 883,08		1,00	
13	525 889,37	1 290 871,34		1,00	
14	525 836,64	1 290 850,22		1,00	
15	525 796,10	1 290 854,55		1,00	
16	525 726,57	1 290 868,18		1,00	
17	525 591,85	1 290 894,83		1,00	
18	525 540,99	1 290 901,81		1,00	
19	525 517,13	1 290 912,09		1,00	
20	525 490,34	1 290 946,64		1,00	
21	525 468,89	1 290 957,85		1,00	
22	525 454,01	1 290 967,34		1,00	
23	525 423,03	1 290 993,58		1,00	
24	525 428,14	1 291 000,09		1,00	
25	525 398,24	1 291 026,66		1,00	
26	525 363,78	1 291 046,98		1,00	
27	525 359,23	1 291 050,64		1,00	
28	525 333,04	1 291 018,00		1,00	
29	525 344,28	1 291 020,25		1,00	
30	525 357,45	1 291 010,46		1,00	
31	525 380,57	1 291 000,34		1,00	
32	525 407,54	1 290 979,47		1,00	
33	525 468,89	1 290 924,87		1,00	
34	525 489,76	1 290 914,91		1,00	
35	525 506,78	1 290 901,75		1,00	
36	525 516,09	1 290 892,11		1,00	
37	525 542,11	1 290 877,34		1,00	
38	525 608,91	1 290 864,49		1,00	
39	525 631,71	1 290 865,78		1,00	
40	525 650,98	1 290 869,31		1,00	
41	525 681,49	1 290 863,21		1,00	
42	525 709,43	1 290 845,54		1,00	
43	525 733,20	1 290 836,55		1,00	
44	525 790,04	1 290 812,47		1,00	
45	525 814,13	1 290 809,25		1,00	
1	525 838,53	1 290 811,82		1,00	

Участок ЗОЛ-1.10

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.10)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	54 187,98 м^2 ± 814,74 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.10

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.10					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	526 355,25	1 293 701,67	Картометрический метод	1,00	—
2	526 353,17	1 293 704,20		1,00	
3	526 351,01	1 293 736,21		1,00	
4	526 353,21	1 293 751,46		1,00	
5	526 372,53	1 293 786,97		1,00	
6	526 338,37	1 293 812,42		1,00	
7	526 308,81	1 293 759,64		1,00	
8	526 315,54	1 293 704,88		1,00	
9	526 264,60	1 293 686,12		1,00	
10	526 242,87	1 293 704,68		1,00	
11	526 223,95	1 293 709,39		1,00	
12	526 221,31	1 293 726,10		1,00	
13	526 138,42	1 293 715,38		1,00	
14	526 079,75	1 293 782,46		1,00	
15	526 098,22	1 293 830,75		1,00	
16	526 017,63	1 293 873,71		1,00	
17	526 028,84	1 293 903,37		1,00	
18	525 965,18	1 293 928,93		1,00	
19	525 953,56	1 293 899,08		1,00	
20	525 901,57	1 293 920,26		1,00	
21	525 847,33	1 293 942,36		1,00	
22	525 726,48	1 293 925,71		1,00	
23	525 716,94	1 293 899,87		1,00	
24	525 694,56	1 293 866,56		1,00	
25	525 706,09	1 293 859,01		1,00	
26	525 699,94	1 293 846,87		1,00	
27	525 684,70	1 293 844,52		1,00	
28	525 680,48	1 293 852,92		1,00	
29	525 646,93	1 293 845,12		1,00	
30	525 629,85	1 293 855,58		1,00	
31	525 629,34	1 293 860,90		1,00	
32	525 612,61	1 293 860,97		1,00	
33	525 573,35	1 293 823,82		1,00	
34	525 575,49	1 293 819,21		1,00	
35	525 573,18	1 293 814,45		1,00	
36	525 575,75	1 293 815,19		1,00	
37	525 585,82	1 293 823,70		1,00	
38	525 592,16	1 293 824,46		1,00	
39	525 596,20	1 293 826,04		1,00	
40	525 600,18	1 293 818,96		1,00	
41	525 604,00	1 293 821,11		1,00	
42	525 600,81	1 293 826,80		1,00	
43	525 609,35	1 293 830,15		1,00	
44	525 636,50	1 293 829,19		1,00	
45	525 639,02	1 293 824,45		1,00	
46	525 646,97	1 293 824,32		1,00	
47	525 651,22	1 293 829,36		1,00	
48	525 664,24	1 293 828,87		1,00	
49	525 695,76	1 293 831,17		1,00	
50	525 711,01	1 293 830,38		1,00	

51	525 717,68	1 293 833,54		1,00	
52	525 740,59	1 293 863,17		1,00	
53	525 746,10	1 293 869,24		1,00	
54	525 749,34	1 293 870,25		1,00	
55	525 752,05	1 293 872,36		1,00	
56	525 756,63	1 293 880,17		1,00	
57	525 763,24	1 293 895,01		1,00	
58	525 762,76	1 293 899,30		1,00	
59	525 756,77	1 293 910,64		1,00	
60	525 756,86	1 293 918,11		1,00	
61	525 760,27	1 293 920,99		1,00	
62	525 769,33	1 293 921,16		1,00	
63	525 774,34	1 293 915,54		1,00	
64	525 776,87	1 293 906,64		1,00	
65	525 771,24	1 293 901,27		1,00	
66	525 776,01	1 293 890,33		1,00	
67	525 787,89	1 293 892,08		1,00	
68	525 791,75	1 293 886,05		1,00	
69	525 794,52	1 293 884,78		1,00	
70	525 804,37	1 293 882,41		1,00	
71	525 833,71	1 293 882,49		1,00	
72	525 841,59	1 293 877,41		1,00	
73	525 847,49	1 293 875,76		1,00	
74	525 860,47	1 293 878,97		1,00	
75	525 866,01	1 293 883,24		1,00	
76	525 874,98	1 293 892,68		1,00	
77	525 866,18	1 293 866,52		1,00	
78	525 863,25	1 293 848,66		1,00	
79	525 863,69	1 293 845,16		1,00	
80	525 869,49	1 293 837,16		1,00	
81	525 877,10	1 293 838,67		1,00	
82	525 891,59	1 293 846,47		1,00	
83	525 896,40	1 293 851,31		1,00	
84	525 901,17	1 293 862,00		1,00	
85	525 912,24	1 293 862,22		1,00	
86	525 939,53	1 293 865,90		1,00	
87	525 965,73	1 293 871,61		1,00	
88	525 977,10	1 293 875,66		1,00	
89	525 983,56	1 293 873,58		1,00	
90	525 989,73	1 293 865,71		1,00	
91	525 998,55	1 293 859,88		1,00	
92	526 000,43	1 293 852,57		1,00	
93	525 998,75	1 293 847,11		1,00	
94	525 999,50	1 293 839,14		1,00	
95	526 001,10	1 293 836,78		1,00	
96	526 005,10	1 293 834,47		1,00	
97	526 004,22	1 293 832,35		1,00	
98	525 996,85	1 293 825,18		1,00	
99	525 998,40	1 293 821,10		1,00	
100	526 000,41	1 293 818,53		1,00	
101	526 011,59	1 293 815,79		1,00	
102	526 014,81	1 293 816,12		1,00	
103	526 020,00	1 293 810,48		1,00	
104	526 019,08	1 293 808,35		1,00	
105	526 012,63	1 293 809,33		1,00	
106	526 008,59	1 293 807,78		1,00	
107	525 995,77	1 293 810,56		1,00	
108	525 988,11	1 293 806,48		1,00	
109	525 984,80	1 293 803,41		1,00	
110	525 984,06	1 293 800,13		1,00	
111	525 984,79	1 293 795,52		1,00	
112	525 989,63	1 293 790,69		1,00	
113	525 990,18	1 293 784,52		1,00	
114	525 992,17	1 293 783,75		1,00	
115	525 997,85	1 293 786,69		1,00	
116	526 002,02	1 293 783,84		1,00	

117	526 034,05	1 293 793,55		1,00	
118	526 040,21	1 293 776,67		1,00	
119	526 037,58	1 293 759,58		1,00	
120	526 028,39	1 293 747,75		1,00	
121	526 026,22	1 293 744,26		1,00	
122	526 021,78	1 293 728,04		1,00	
123	526 010,41	1 293 720,42		1,00	
124	525 999,29	1 293 714,69		1,00	
125	525 994,31	1 293 710,74		1,00	
126	525 979,10	1 293 703,94		1,00	
127	525 965,49	1 293 707,62		1,00	
128	525 957,10	1 293 706,91		1,00	
129	525 951,45	1 293 695,84		1,00	
130	525 951,25	1 293 688,14		1,00	
131	525 948,97	1 293 684,71		1,00	
132	525 941,23	1 293 683,50		1,00	
133	525 935,53	1 293 679,33		1,00	
134	525 934,08	1 293 672,84		1,00	
135	525 939,14	1 293 658,70		1,00	
136	525 947,21	1 293 657,20		1,00	
137	525 955,35	1 293 661,75		1,00	
138	525 958,03	1 293 660,81		1,00	
139	525 968,21	1 293 659,76		1,00	
140	525 964,51	1 293 654,05		1,00	
141	525 966,34	1 293 650,80		1,00	
142	525 969,08	1 293 648,86		1,00	
143	525 977,61	1 293 646,11		1,00	
144	525 986,68	1 293 647,38		1,00	
145	525 993,32	1 293 643,18		1,00	
146	525 996,69	1 293 643,18		1,00	
147	526 000,32	1 293 644,44		1,00	
148	526 010,54	1 293 653,32		1,00	
149	526 015,03	1 293 653,55		1,00	
150	526 014,82	1 293 658,00		1,00	
151	526 020,68	1 293 666,51		1,00	
152	526 022,51	1 293 673,15		1,00	
153	526 030,55	1 293 678,80		1,00	
154	526 031,74	1 293 678,60		1,00	
155	526 037,99	1 293 666,53		1,00	
156	526 040,74	1 293 663,85		1,00	
157	526 044,06	1 293 664,39		1,00	
158	526 050,13	1 293 669,06		1,00	
159	526 049,55	1 293 671,55		1,00	
160	526 046,90	1 293 674,27		1,00	
161	526 047,98	1 293 680,02		1,00	
162	526 045,24	1 293 690,19		1,00	
163	526 049,81	1 293 707,92		1,00	
164	526 056,17	1 293 715,00		1,00	
165	526 062,73	1 293 714,61		1,00	
166	526 090,18	1 293 703,52		1,00	
167	526 092,90	1 293 703,23		1,00	
168	526 097,04	1 293 698,49		1,00	
169	526 097,20	1 293 694,42		1,00	
170	526 098,84	1 293 691,21		1,00	
171	526 103,93	1 293 688,92		1,00	
172	526 108,11	1 293 676,16		1,00	
173	526 104,35	1 293 671,57		1,00	
174	526 103,28	1 293 668,26		1,00	
175	526 103,43	1 293 659,59		1,00	
176	526 091,51	1 293 652,63		1,00	
177	526 087,79	1 293 647,73		1,00	
178	526 086,41	1 293 641,90		1,00	
179	526 088,06	1 293 638,02		1,00	
180	526 097,93	1 293 630,97		1,00	
181	526 106,73	1 293 613,29		1,00	
182	526 117,07	1 293 610,07		1,00	
183	526 135,11	1 293 618,24		1,00	
184	526 135,73	1 293 620,00		1,00	
185	526 135,50	1 293 621,79		1,00	
186	526 133,92	1 293 627,74		1,00	
187	526 131,40	1 293 646,87		1,00	
188	526 138,82	1 293 650,97		1,00	

189	526 152,95	1 293 651,79		1,00	
190	526 161,85	1 293 649,54		1,00	
191	526 169,03	1 293 649,12		1,00	
192	526 174,56	1 293 650,37		1,00	
193	526 175,99	1 293 651,55		1,00	
194	526 177,69	1 293 658,48		1,00	
195	526 177,16	1 293 663,52		1,00	
196	526 181,97	1 293 668,21		1,00	
197	526 182,74	1 293 667,31		1,00	
198	526 185,38	1 293 595,78		1,00	
199	526 187,63	1 293 594,54		1,00	
200	526 195,13	1 293 595,05		1,00	
201	526 196,92	1 293 596,25		1,00	
202	526 197,26	1 293 602,16		1,00	
203	526 196,78	1 293 603,13		1,00	
204	526 194,98	1 293 603,26		1,00	
205	526 193,98	1 293 647,85		1,00	
206	526 195,47	1 293 660,71		1,00	
207	526 193,51	1 293 680,41		1,00	
208	526 201,42	1 293 690,51		1,00	
209	526 208,92	1 293 693,20		1,00	
210	526 222,99	1 293 687,42		1,00	
211	526 228,68	1 293 681,97		1,00	
212	526 230,96	1 293 664,77		1,00	
213	526 258,17	1 293 659,74		1,00	
214	526 259,78	1 293 660,86		1,00	
215	526 263,20	1 293 665,58		1,00	
216	526 269,78	1 293 668,40		1,00	
217	526 280,00	1 293 673,09		1,00	
218	526 291,78	1 293 674,28		1,00	
219	526 308,76	1 293 681,66		1,00	
220	526 312,58	1 293 688,97		1,00	
221	526 319,90	1 293 694,17		1,00	
222	526 328,24	1 293 691,23		1,00	
223	526 333,14	1 293 693,36		1,00	
224	526 344,90	1 293 703,06		1,00	
1	526 355,25	1 293 701,67		1,00	

Участок ЗОЛ-1.11

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.11)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	31 844,87 м^2 ± 624,58 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.11

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.11					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	525 474,77	1 293 821,56	Картометрический метод	1,00	—
2	525 493,11	1 293 838,64		1,00	
3	525 471,84	1 293 862,00		1,00	
4	525 461,55	1 293 854,57		1,00	
5	525 441,39	1 293 858,16		1,00	
6	525 359,68	1 293 927,17		1,00	
7	525 364,08	1 293 939,99		1,00	
8	525 327,23	1 293 957,85		1,00	
9	525 315,98	1 293 946,40		1,00	
10	525 299,87	1 293 937,46		1,00	
11	525 257,77	1 293 979,22		1,00	
12	525 251,36	1 294 113,69		1,00	

13	525 252,56	1 294 134,60		1,00	
14	525 193,16	1 294 138,06		1,00	
15	525 080,01	1 294 170,13		1,00	
16	525 069,69	1 294 177,37		1,00	
17	524 995,26	1 294 219,35		1,00	
18	524 992,01	1 294 152,03		1,00	
19	524 996,31	1 294 150,75		1,00	
20	525 007,33	1 294 145,27		1,00	
21	525 011,11	1 294 142,17		1,00	
22	525 013,90	1 294 133,91		1,00	
23	525 028,15	1 294 120,80		1,00	
24	525 029,28	1 294 116,60		1,00	
25	525 027,41	1 294 113,13		1,00	
26	525 028,37	1 294 109,94		1,00	
27	525 030,18	1 294 108,08		1,00	
28	525 030,00	1 294 102,85		1,00	
29	525 021,59	1 294 076,15		1,00	
30	525 030,69	1 294 072,25		1,00	
31	525 037,45	1 294 071,51		1,00	
32	525 039,85	1 294 072,31		1,00	
33	525 041,27	1 294 073,73		1,00	
34	525 041,32	1 294 083,65		1,00	
35	525 033,80	1 294 086,15		1,00	
36	525 043,60	1 294 118,61		1,00	
37	525 053,29	1 294 118,00		1,00	
38	525 067,13	1 294 108,75		1,00	
39	525 069,98	1 294 104,96		1,00	
40	525 073,18	1 294 102,23		1,00	
41	525 078,04	1 294 101,12		1,00	
42	525 086,27	1 294 103,08		1,00	
43	525 102,26	1 294 094,41		1,00	
44	525 108,33	1 294 098,11		1,00	
45	525 113,06	1 294 103,08		1,00	
46	525 116,87	1 294 104,29		1,00	
47	525 129,29	1 294 111,58		1,00	
48	525 132,46	1 294 112,14		1,00	
49	525 143,17	1 294 108,67		1,00	
50	525 149,08	1 294 104,43		1,00	
51	525 149,91	1 294 102,29		1,00	
52	525 148,15	1 294 100,07		1,00	
53	525 147,78	1 294 098,60		1,00	
54	525 148,03	1 294 091,84		1,00	
55	525 148,55	1 294 090,86		1,00	
56	525 149,54	1 294 090,41		1,00	
57	525 150,56	1 294 090,81		1,00	
58	525 160,63	1 294 097,95		1,00	
59	525 165,49	1 294 099,23		1,00	
60	525 172,66	1 294 096,61		1,00	
61	525 190,09	1 294 067,94		1,00	
62	525 193,73	1 294 058,52		1,00	
63	525 195,83	1 294 053,32		1,00	
64	525 210,61	1 294 033,05		1,00	
65	525 213,64	1 294 031,87		1,00	
66	525 221,41	1 294 023,39		1,00	
67	525 222,25	1 294 019,05		1,00	
68	525 230,31	1 293 996,43		1,00	
69	525 234,62	1 293 968,08		1,00	
70	525 228,94	1 293 952,87		1,00	
71	525 219,64	1 293 939,56		1,00	
72	525 206,36	1 293 930,59		1,00	
73	525 206,96	1 293 913,75		1,00	
74	525 211,66	1 293 915,72		1,00	
75	525 221,04	1 293 915,47		1,00	
76	525 228,26	1 293 912,54		1,00	
77	525 243,44	1 293 910,87		1,00	
78	525 251,43	1 293 906,22		1,00	
79	525 256,23	1 293 904,15		1,00	

80	525 257,26	1 293 902,23		1,00	
81	525 262,10	1 293 897,87		1,00	
82	525 263,61	1 293 895,15		1,00	
83	525 265,47	1 293 894,33		1,00	
84	525 267,76	1 293 894,39		1,00	
85	525 272,11	1 293 896,55		1,00	
86	525 272,84	1 293 898,95		1,00	
87	525 272,80	1 293 905,64		1,00	
88	525 272,19	1 293 908,25		1,00	
89	525 278,51	1 293 908,11		1,00	
90	525 279,59	1 293 906,33		1,00	
91	525 280,61	1 293 905,64		1,00	
92	525 286,00	1 293 903,81		1,00	
93	525 287,11	1 293 903,97		1,00	
94	525 288,81	1 293 904,97		1,00	
95	525 292,85	1 293 907,88		1,00	
96	525 294,99	1 293 907,63		1,00	
97	525 298,06	1 293 902,52		1,00	
98	525 297,54	1 293 897,95		1,00	
99	525 297,88	1 293 897,26		1,00	
100	525 299,04	1 293 895,96		1,00	
101	525 303,51	1 293 900,61		1,00	
102	525 302,48	1 293 901,68		1,00	
103	525 300,53	1 293 901,92		1,00	
104	525 298,30	1 293 906,00		1,00	
105	525 297,79	1 293 909,12		1,00	
106	525 302,21	1 293 912,82		1,00	
107	525 325,52	1 293 916,86		1,00	
108	525 342,19	1 293 913,22		1,00	
109	525 351,21	1 293 908,78		1,00	
110	525 362,58	1 293 900,23		1,00	
111	525 366,74	1 293 894,43		1,00	
112	525 368,15	1 293 886,80		1,00	
113	525 365,93	1 293 884,86		1,00	
114	525 367,61	1 293 882,08		1,00	
115	525 370,74	1 293 882,33		1,00	
116	525 376,43	1 293 876,71		1,00	
117	525 376,55	1 293 875,24		1,00	
118	525 380,85	1 293 868,60		1,00	
119	525 382,21	1 293 867,46		1,00	
120	525 386,29	1 293 866,38		1,00	
121	525 391,59	1 293 862,30		1,00	
122	525 395,87	1 293 855,41		1,00	
123	525 396,76	1 293 851,71		1,00	
124	525 398,06	1 293 849,88		1,00	
125	525 408,42	1 293 838,39		1,00	
126	525 411,18	1 293 837,64		1,00	
127	525 416,49	1 293 837,96		1,00	
128	525 417,62	1 293 834,89		1,00	
129	525 419,03	1 293 832,86		1,00	
130	525 424,93	1 293 830,56		1,00	
131	525 433,06	1 293 831,02		1,00	
132	525 435,98	1 293 840,31		1,00	
133	525 439,22	1 293 843,11		1,00	
134	525 446,17	1 293 845,07		1,00	
135	525 462,05	1 293 836,37		1,00	
136	525 468,99	1 293 833,57		1,00	
137	525 473,11	1 293 830,57		1,00	
138	525 473,04	1 293 828,61		1,00	
1	525 474,77	1 293 821,56		1,00	

Участок ЗОЛ-1.12

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.12)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг

2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	20 717,75 м^2 ± 503,78 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.12

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.12					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	525 505,09	1 290 594,77	Картометрический метод	1,00	—
2	525 499,30	1 290 628,91		1,00	
3	525 506,84	1 290 645,16		1,00	
4	525 507,76	1 290 648,94		1,00	
5	525 511,24	1 290 655,92		1,00	
6	525 512,89	1 290 657,21		1,00	
7	525 515,87	1 290 658,12		1,00	
8	525 526,30	1 290 665,15		1,00	
9	525 529,12	1 290 665,58		1,00	
10	525 533,88	1 290 660,93		1,00	
11	525 536,53	1 290 649,74		1,00	
12	525 539,29	1 290 647,67		1,00	
13	525 541,84	1 290 648,27		1,00	
14	525 544,85	1 290 650,91		1,00	
15	525 547,39	1 290 657,38		1,00	
16	525 546,80	1 290 681,10		1,00	
17	525 544,05	1 290 691,24		1,00	
18	525 537,40	1 290 701,29		1,00	
19	525 534,87	1 290 702,11		1,00	
20	525 526,55	1 290 699,45		1,00	
21	525 511,46	1 290 708,55		1,00	
22	525 498,28	1 290 711,19		1,00	
23	525 491,36	1 290 717,41		1,00	
24	525 474,00	1 290 738,65		1,00	
25	525 457,97	1 290 752,41		1,00	
26	525 413,30	1 290 819,48		1,00	
27	525 396,58	1 290 848,13		1,00	
28	525 393,36	1 290 861,23		1,00	
29	525 393,21	1 290 869,42		1,00	
30	525 403,02	1 290 876,30		1,00	
31	525 414,32	1 290 878,67		1,00	
32	525 418,79	1 290 883,44		1,00	
33	525 416,69	1 290 887,85		1,00	
34	525 412,91	1 290 893,39		1,00	
35	525 409,31	1 290 897,96		1,00	
36	525 409,42	1 290 903,87		1,00	
37	525 408,49	1 290 910,41		1,00	
38	525 404,16	1 290 915,52		1,00	
39	525 386,49	1 290 923,84		1,00	
40	525 340,18	1 290 966,07		1,00	
41	525 303,63	1 290 983,15		1,00	
42	525 257,84	1 290 920,94		1,00	
43	525 279,15	1 290 910,85		1,00	
44	525 315,59	1 290 902,73		1,00	
45	525 348,48	1 290 871,47		1,00	
46	525 383,90	1 290 823,44		1,00	
47	525 510,76	1 290 577,66		1,00	
1	525 505,09	1 290 594,77		1,00	

Участок ЗОЛ-1.13

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.13)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**

1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2 154,57 м² ± 162,46 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.13

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.13					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	525 276,65	1 291 002,78	Картометрический метод	1,00	—
2	525 248,65	1 291 060,78		1,00	
3	525 239,90	1 291 063,29		1,00	
4	525 230,50	1 291 059,91		1,00	
5	525 226,41	1 291 047,87		1,00	
6	525 230,74	1 291 036,44		1,00	
7	525 246,25	1 290 995,52		1,00	
8	525 275,68	1 290 987,05		1,00	
9	525 287,82	1 290 995,39		1,00	
1	525 276,65	1 291 002,78		1,00	

Участок ЗОЛ-1.14

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.14)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	62 504,54 м² ± 875,03 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.14

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.14					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	525 221,28	1 291 062,64	Картометрический метод	1,00	—
2	525 227,70	1 291 061,04		1,00	
3	525 236,37	1 291 068,43		1,00	
4	525 238,62	1 291 082,88		1,00	
5	525 245,68	1 291 091,87		1,00	
6	525 260,46	1 291 101,50		1,00	
7	525 270,73	1 291 099,58		1,00	
8	525 285,19	1 291 082,56		1,00	
9	525 301,24	1 291 068,75		1,00	
10	525 323,08	1 291 054,94		1,00	
11	525 323,60	1 291 043,16		1,00	
12	525 341,17	1 291 065,00		1,00	
13	525 302,54	1 291 096,16		1,00	
14	525 286,56	1 291 105,90		1,00	
15	525 272,79	1 291 122,86		1,00	
16	525 220,87	1 291 169,14		1,00	
17	525 189,00	1 291 209,57		1,00	
18	525 185,25	1 291 220,70		1,00	
19	525 150,02	1 291 214,18		1,00	
20	525 129,12	1 291 223,16		1,00	
21	525 108,40	1 291 244,76		1,00	
22	525 080,53	1 291 264,63		1,00	
23	525 060,79	1 291 266,46		1,00	

24	525 056,43	1 291 275,37		1,00	
25	525 039,89	1 291 289,19		1,00	
26	524 988,80	1 291 318,93		1,00	
27	524 958,72	1 291 341,58		1,00	
28	524 946,24	1 291 375,65		1,00	
29	524 922,65	1 291 387,61		1,00	
30	524 928,39	1 291 398,73		1,00	
31	524 888,15	1 291 432,76		1,00	
32	524 864,05	1 291 451,99		1,00	
33	524 836,67	1 291 461,03		1,00	
34	524 804,84	1 291 478,68		1,00	
35	524 783,12	1 291 495,27		1,00	
36	524 749,46	1 291 527,25		1,00	
37	524 712,23	1 291 561,96		1,00	
38	524 604,71	1 291 610,81		1,00	
39	524 482,65	1 291 679,01		1,00	
40	524 459,38	1 291 706,92		1,00	
41	524 460,14	1 291 734,50		1,00	
42	524 435,75	1 291 762,70		1,00	
43	524 394,52	1 291 844,98		1,00	
44	524 381,98	1 291 876,48		1,00	
45	524 368,19	1 291 869,24		1,00	
46	524 356,57	1 291 891,36		1,00	
47	524 385,25	1 291 906,42		1,00	
48	524 369,36	1 291 934,67		1,00	
49	524 312,91	1 292 023,89		1,00	
50	524 304,19	1 292 025,96		1,00	
51	524 228,57	1 292 043,88		1,00	
52	524 201,99	1 292 025,10		1,00	
53	524 146,37	1 292 012,68		1,00	
54	524 065,55	1 292 021,33		1,00	
55	523 935,13	1 292 054,16		1,00	
56	523 856,46	1 291 976,47		1,00	
57	523 962,58	1 291 837,58		1,00	
58	523 954,32	1 291 862,00		1,00	
59	523 953,04	1 291 879,02		1,00	
60	523 948,22	1 291 887,69		1,00	
61	523 940,83	1 291 892,83		1,00	
62	523 939,87	1 291 905,35		1,00	
63	523 950,79	1 291 926,55		1,00	
64	523 957,53	1 291 948,07		1,00	
65	523 957,21	1 291 968,30		1,00	
66	523 952,07	1 291 985,96		1,00	
67	523 926,70	1 292 014,87		1,00	
68	523 927,02	1 292 022,25		1,00	
69	523 933,77	1 292 027,07		1,00	
70	523 943,72	1 292 024,82		1,00	
71	523 948,86	1 292 017,11		1,00	
72	523 961,07	1 292 004,59		1,00	
73	523 972,63	1 292 001,38		1,00	
74	523 989,65	1 291 996,56		1,00	
75	524 004,74	1 291 994,96		1,00	
76	524 044,89	1 291 976,01		1,00	
77	524 068,01	1 291 969,58		1,00	
78	524 127,10	1 291 968,94		1,00	
79	524 142,84	1 291 973,12		1,00	
80	524 167,89	1 291 974,08		1,00	
81	524 188,76	1 291 978,90		1,00	
82	524 205,46	1 291 980,50		1,00	
83	524 219,27	1 291 986,61		1,00	
84	524 243,04	1 292 006,20		1,00	
85	524 255,56	1 292 011,01		1,00	
86	524 272,26	1 292 009,09		1,00	
87	524 282,54	1 292 003,63		1,00	
88	524 295,07	1 291 990,14		1,00	
89	524 306,31	1 291 982,11		1,00	

90	524 306,95	1 291 972,80		1,00	
91	524 318,19	1 291 961,56		1,00	
92	524 329,11	1 291 961,56		1,00	
93	524 344,52	1 291 933,94		1,00	
94	524 345,49	1 291 926,23		1,00	
95	524 341,63	1 291 914,35		1,00	
96	524 365,40	1 291 863,60		1,00	
97	524 381,78	1 291 835,34		1,00	
98	524 390,13	1 291 804,51		1,00	
99	524 410,04	1 291 760,51		1,00	
100	524 455,32	1 291 685,36		1,00	
101	524 455,97	1 291 679,58		1,00	
102	524 463,35	1 291 675,73		1,00	
103	524 466,56	1 291 667,38		1,00	
104	524 477,16	1 291 659,35		1,00	
105	524 493,54	1 291 657,42		1,00	
106	524 507,99	1 291 653,25		1,00	
107	524 534,97	1 291 636,23		1,00	
108	524 549,10	1 291 622,10		1,00	
109	524 599,52	1 291 589,02		1,00	
110	524 613,33	1 291 583,88		1,00	
111	524 645,45	1 291 578,74		1,00	
112	524 660,86	1 291 570,71		1,00	
113	524 710,64	1 291 521,90		1,00	
114	524 728,95	1 291 511,94		1,00	
115	524 753,35	1 291 478,86		1,00	
116	524 811,48	1 291 438,07		1,00	
117	524 871,22	1 291 395,04		1,00	
118	524 893,70	1 291 380,91		1,00	
119	524 905,26	1 291 365,81		1,00	
120	524 914,89	1 291 358,75		1,00	
121	524 928,38	1 291 357,79		1,00	
122	524 931,27	1 291 352,33		1,00	
123	524 929,35	1 291 339,48		1,00	
124	524 932,88	1 291 330,49		1,00	
125	524 945,40	1 291 321,82		1,00	
126	524 959,21	1 291 316,36		1,00	
127	524 976,56	1 291 301,58		1,00	
128	524 990,37	1 291 293,23		1,00	
129	525 012,20	1 291 284,24		1,00	
130	525 029,23	1 291 275,25		1,00	
131	525 055,56	1 291 248,59		1,00	
132	525 066,48	1 291 245,70		1,00	
133	525 089,28	1 291 235,43		1,00	
134	525 108,87	1 291 216,48		1,00	
135	525 116,26	1 291 201,06		1,00	
136	525 122,36	1 291 197,53		1,00	
137	525 154,15	1 291 195,60		1,00	
138	525 169,57	1 291 189,82		1,00	
139	525 178,56	1 291 174,41		1,00	
140	525 184,98	1 291 144,54		1,00	
1	525 221,28	1 291 062,64		1,00	

Участок ЗОЛ-1.15

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.15)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	149 843,47 м^2 ± 1 354,84 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.15

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.15
1. Система координат МСК-47 Зона 1
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	525 504,57	1 290 499,61	Картометрический метод	1,00	—
2	525 457,02	1 290 602,94		1,00	
3	525 379,40	1 290 642,58		1,00	
4	525 183,72	1 290 558,96		1,00	
5	525 167,96	1 290 620,97		1,00	
6	525 179,30	1 290 624,46		1,00	
7	525 173,35	1 290 643,76		1,00	
8	525 101,71	1 290 617,99		1,00	
9	525 016,89	1 290 806,14		1,00	
10	525 032,03	1 290 818,93		1,00	
11	524 994,48	1 290 859,63		1,00	
12	524 957,99	1 290 830,40		1,00	
13	524 905,78	1 290 852,93		1,00	
14	524 892,20	1 290 815,43		1,00	
15	524 672,41	1 290 813,94		1,00	
16	524 651,51	1 290 747,34		1,00	
17	524 688,28	1 290 743,04		1,00	
18	524 687,58	1 290 714,95		1,00	
19	524 702,89	1 290 565,84		1,00	
20	524 718,06	1 290 500,26		1,00	
21	524 802,29	1 290 357,18		1,00	
22	524 821,40	1 290 340,01		1,00	
23	524 857,60	1 290 400,32		1,00	
24	524 940,17	1 290 403,54		1,00	
25	524 966,44	1 290 320,79		1,00	
26	524 931,21	1 290 312,92		1,00	
27	524 899,01	1 290 309,62		1,00	
28	524 863,93	1 290 319,92		1,00	
29	524 855,09	1 290 325,16		1,00	
30	524 846,63	1 290 283,15		1,00	
31	524 788,97	1 290 281,83		1,00	
32	524 768,33	1 290 294,08		1,00	
33	524 761,67	1 290 282,03		1,00	
34	524 715,00	1 290 197,62		1,00	
35	524 718,43	1 290 118,47		1,00	
36	524 713,94	1 290 055,91		1,00	
37	524 729,56	1 289 976,31		1,00	
38	524 669,72	1 289 959,29		1,00	
39	524 681,67	1 289 920,51		1,00	
40	524 694,90	1 289 911,71		1,00	
41	524 692,67	1 289 898,40		1,00	
42	524 707,90	1 289 892,40		1,00	
43	524 723,96	1 289 900,21		1,00	
44	524 744,68	1 289 942,78		1,00	
45	524 771,39	1 289 953,14		1,00	
46	524 776,45	1 289 984,84		1,00	
47	524 759,71	1 290 013,90		1,00	
48	524 757,40	1 290 080,26		1,00	
49	524 752,39	1 290 100,15		1,00	
50	524 760,50	1 290 120,75		1,00	
51	524 753,26	1 290 170,57		1,00	
52	524 758,22	1 290 182,64		1,00	
53	524 756,95	1 290 190,74		1,00	
54	524 748,09	1 290 204,78		1,00	
55	524 759,46	1 290 216,40		1,00	
56	524 773,83	1 290 240,59		1,00	
57	524 774,82	1 290 248,86		1,00	
58	524 794,14	1 290 252,69		1,00	
59	524 812,21	1 290 229,02		1,00	
60	524 827,25	1 290 241,88		1,00	
61	524 854,82	1 290 246,44		1,00	
62	524 869,75	1 290 257,18		1,00	
63	524 871,84	1 290 264,42		1,00	

64	524 892,09	1 290 274,71		1,00	
65	524 951,42	1 290 283,56		1,00	
66	524 968,23	1 290 276,70		1,00	
67	524 979,17	1 290 287,98		1,00	
68	525 059,55	1 290 338,22		1,00	
69	525 087,04	1 290 332,32		1,00	
70	525 098,81	1 290 319,21		1,00	
71	525 103,19	1 290 276,57		1,00	
72	525 173,52	1 290 266,13		1,00	
73	525 176,84	1 290 273,65		1,00	
74	525 145,54	1 290 293,58		1,00	
75	525 154,05	1 290 313,76		1,00	
76	525 177,51	1 290 324,70		1,00	
77	525 176,24	1 290 344,63		1,00	
78	525 159,62	1 290 356,34		1,00	
79	525 163,77	1 290 377,68		1,00	
80	525 185,21	1 290 395,29		1,00	
81	525 187,54	1 290 416,58		1,00	
82	525 213,14	1 290 439,91		1,00	
83	525 238,09	1 290 439,60		1,00	
84	525 249,87	1 290 447,19		1,00	
85	525 254,67	1 290 475,70		1,00	
86	525 287,87	1 290 489,11		1,00	
87	525 342,44	1 290 473,60		1,00	
88	525 370,60	1 290 476,19		1,00	
89	525 378,64	1 290 468,73		1,00	
90	525 398,06	1 290 465,29		1,00	
91	525 412,37	1 290 476,62		1,00	
92	525 419,64	1 290 479,30		1,00	
93	525 433,47	1 290 475,87		1,00	
94	525 461,05	1 290 456,37		1,00	
95	525 495,41	1 290 470,14		1,00	
96	525 490,11	1 290 486,79		1,00	
1	525 504,57	1 290 499,61		1,00	
Вырез 1					
97	525 443,33	1 290 489,79	Картографический метод	1,00	—
98	525 399,24	1 290 628,34		1,00	
99	525 358,98	1 290 620,73		1,00	
100	525 349,13	1 290 585,52		1,00	
101	525 286,51	1 290 540,55		1,00	
102	525 250,80	1 290 542,11		1,00	
103	525 239,73	1 290 478,93		1,00	
104	525 332,67	1 290 504,04		1,00	
97	525 443,33	1 290 489,79		1,00	
Вырез 2					
105	525 068,16	1 290 479,55	Картографический метод	1,00	—
106	525 006,37	1 290 813,19		1,00	
107	524 695,32	1 290 742,26		1,00	
108	524 809,86	1 290 464,98		1,00	
109	524 804,47	1 290 458,31		1,00	
110	524 822,36	1 290 399,57		1,00	
111	524 986,30	1 290 421,55		1,00	
105	525 068,16	1 290 479,55		1,00	

Участок ЗОЛ-1.16

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.16)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	45 508,57 м^2 ± 746,65 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.16

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.16

1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	525 116,86	1 290 999,55	Картометрический метод	1,00	—
2	525 090,48	1 291 019,97		1,00	
3	525 076,16	1 291 027,55		1,00	
4	525 032,55	1 291 034,65		1,00	
5	525 016,61	1 291 052,36		1,00	
6	525 021,07	1 291 116,18		1,00	
7	525 065,76	1 291 113,06		1,00	
8	525 065,94	1 291 126,98		1,00	
9	525 097,63	1 291 158,67		1,00	
10	525 084,78	1 291 162,20		1,00	
11	525 070,01	1 291 159,63		1,00	
12	525 033,58	1 291 149,70		1,00	
13	524 988,21	1 291 164,94		1,00	
14	524 985,58	1 291 177,45		1,00	
15	524 966,70	1 291 190,98		1,00	
16	524 937,23	1 291 200,93		1,00	
17	524 923,70	1 291 185,35		1,00	
18	524 910,27	1 291 183,83		1,00	
19	524 895,33	1 291 197,37		1,00	
20	524 895,59	1 291 204,89		1,00	
21	524 902,99	1 291 210,51		1,00	
22	524 901,20	1 291 223,15		1,00	
23	524 875,94	1 291 240,38		1,00	
24	524 864,15	1 291 266,26		1,00	
25	524 858,69	1 291 267,54		1,00	
26	524 849,70	1 291 262,40		1,00	
27	524 834,61	1 291 260,48		1,00	
28	524 825,61	1 291 263,69		1,00	
29	524 799,28	1 291 274,61		1,00	
30	524 777,89	1 291 293,57		1,00	
31	524 759,13	1 291 300,30		1,00	
32	524 740,83	1 291 301,58		1,00	
33	524 714,91	1 291 297,69		1,00	
34	524 707,22	1 291 297,49		1,00	
35	524 690,85	1 291 300,06		1,00	
36	524 671,32	1 291 292,76		1,00	
37	524 669,29	1 291 287,03		1,00	
38	524 656,08	1 291 282,98		1,00	
39	524 640,20	1 291 282,19		1,00	
40	524 604,60	1 291 298,80		1,00	
41	524 623,40	1 291 281,88		1,00	
42	524 661,28	1 291 270,70		1,00	
43	524 729,47	1 291 295,84		1,00	
44	524 719,44	1 291 193,25		1,00	
45	524 863,01	1 291 100,45		1,00	
46	525 013,78	1 291 024,06		1,00	
47	525 094,00	1 290 993,61		1,00	
1	525 116,86	1 290 999,55		1,00	

Участок ЗОЛ-1.17

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.17)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	41 020,08 м^2 ± 708,87 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.17

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.17					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 593,83	1 290 112,26	Картометрический метод	1,00	—
2	524 593,83	1 290 202,11		1,00	
3	524 648,74	1 290 271,21		1,00	
4	524 738,61	1 290 270,45		1,00	
5	524 750,51	1 290 291,36		1,00	
6	524 676,03	1 290 353,68		1,00	
7	524 609,08	1 290 487,48		1,00	
8	524 610,48	1 290 498,06		1,00	
9	524 509,45	1 290 507,38		1,00	
10	524 508,30	1 290 497,10		1,00	
11	524 460,59	1 290 499,44		1,00	
12	524 441,13	1 290 515,13		1,00	
13	524 403,40	1 290 486,54		1,00	
14	524 349,02	1 290 412,42		1,00	
15	524 338,14	1 290 455,57		1,00	
16	524 322,96	1 290 486,74		1,00	
17	524 345,49	1 290 497,77		1,00	
18	524 334,89	1 290 498,70		1,00	
19	524 319,47	1 290 491,63		1,00	
20	524 317,55	1 290 484,89		1,00	
21	524 332,32	1 290 456,95		1,00	
22	524 342,92	1 290 407,81		1,00	
23	524 347,41	1 290 408,45		1,00	
24	524 368,69	1 290 431,86		1,00	
25	524 369,18	1 290 423,74		1,00	
26	524 374,63	1 290 424,06		1,00	
27	524 373,85	1 290 437,10		1,00	
28	524 378,57	1 290 445,07		1,00	
29	524 394,62	1 290 455,02		1,00	
30	524 411,97	1 290 478,47		1,00	
31	524 426,42	1 290 482,96		1,00	
32	524 432,71	1 290 480,27		1,00	
33	524 443,60	1 290 467,13		1,00	
34	524 477,42	1 290 470,78		1,00	
35	524 483,15	1 290 468,30		1,00	
36	524 501,57	1 290 467,23		1,00	
37	524 501,57	1 290 420,34		1,00	
38	524 506,39	1 290 415,84		1,00	
39	524 532,72	1 290 418,73		1,00	
40	524 547,45	1 290 427,65		1,00	
41	524 558,99	1 290 419,62		1,00	
42	524 577,36	1 290 437,04		1,00	
43	524 598,56	1 290 431,26		1,00	
44	524 602,03	1 290 424,20		1,00	
45	524 597,36	1 290 419,84		1,00	
46	524 598,16	1 290 416,45		1,00	
47	524 606,47	1 290 415,17		1,00	
48	524 605,30	1 290 372,16		1,00	
49	524 578,65	1 290 336,84		1,00	
50	524 580,57	1 290 323,67		1,00	
51	524 585,07	1 290 316,93		1,00	
52	524 586,03	1 290 282,88		1,00	
53	524 573,25	1 290 261,41		1,00	
54	524 552,98	1 290 291,85		1,00	
55	524 543,32	1 290 287,38		1,00	
56	524 544,60	1 290 270,36		1,00	
57	524 532,72	1 290 249,48		1,00	
58	524 526,54	1 290 225,51		1,00	
59	524 535,01	1 290 216,36		1,00	

60	524 556,17	1 290 215,44		1,00	
61	524 554,69	1 290 205,03		1,00	
62	524 544,92	1 290 199,38		1,00	
63	524 520,84	1 290 201,95		1,00	
64	524 509,46	1 290 199,46		1,00	
65	524 505,10	1 290 192,00		1,00	
66	524 506,39	1 290 180,43		1,00	
67	524 514,09	1 290 170,80		1,00	
68	524 530,79	1 290 163,41		1,00	
69	524 552,53	1 290 162,43		1,00	
70	524 568,76	1 290 136,97		1,00	
71	524 563,55	1 290 086,34		1,00	
72	524 567,73	1 290 071,24		1,00	
73	524 554,56	1 290 054,22		1,00	
74	524 532,15	1 290 038,85		1,00	
75	524 540,50	1 290 027,61		1,00	
76	524 572,42	1 290 051,35		1,00	
1	524 593,83	1 290 112,26		1,00	

Участок ЗОЛ-1.18

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.18)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	40 583,37 м^2 ± 705,09 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.18

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.18					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 402,65	1 290 511,87	Картометрический метод	1,00	—
2	524 418,69	1 290 550,82		1,00	
3	524 391,36	1 290 594,14		1,00	
4	524 387,17	1 290 607,27		1,00	
5	524 358,02	1 290 632,16		1,00	
6	524 360,77	1 290 641,82		1,00	
7	524 316,71	1 290 660,86		1,00	
8	524 318,92	1 290 669,93		1,00	
9	524 300,79	1 290 674,83		1,00	
10	524 303,03	1 290 682,50		1,00	
11	524 279,43	1 290 684,36		1,00	
12	524 274,17	1 290 669,65		1,00	
13	524 269,72	1 290 662,17		1,00	
14	524 262,73	1 290 660,71		1,00	
15	524 123,39	1 290 669,70		1,00	
16	524 106,09	1 290 696,41		1,00	
17	524 147,13	1 290 787,80		1,00	
18	524 118,16	1 290 793,12		1,00	
19	524 131,25	1 290 844,95		1,00	
20	524 086,41	1 290 860,49		1,00	
21	524 100,21	1 290 895,88		1,00	
22	524 062,62	1 290 910,27		1,00	
23	524 080,98	1 290 960,39		1,00	
24	524 112,48	1 290 948,60		1,00	
25	524 170,15	1 291 099,90		1,00	
26	524 181,57	1 291 097,68		1,00	
27	524 193,85	1 291 153,74		1,00	
28	524 217,52	1 291 149,14		1,00	
29	524 224,58	1 291 182,87		1,00	

30	524 259,17	1 291 176,14		1,00	
31	524 283,56	1 291 202,22		1,00	
32	524 314,98	1 291 229,65		1,00	
33	524 332,33	1 291 239,33		1,00	
34	524 346,60	1 291 279,73		1,00	
35	524 357,54	1 291 291,99		1,00	
36	524 349,39	1 291 325,02		1,00	
37	524 284,79	1 291 387,84		1,00	
38	524 279,00	1 291 380,37		1,00	
39	524 203,54	1 291 430,05		1,00	
40	524 197,92	1 291 421,16		1,00	
41	524 230,13	1 291 400,93		1,00	
42	524 233,43	1 291 406,96		1,00	
43	524 246,47	1 291 398,68		1,00	
44	524 249,92	1 291 390,72		1,00	
45	524 269,67	1 291 378,40		1,00	
46	524 268,42	1 291 366,88		1,00	
47	524 283,21	1 291 362,82		1,00	
48	524 291,23	1 291 370,18		1,00	
49	524 344,62	1 291 322,72		1,00	
50	524 347,40	1 291 295,05		1,00	
51	524 328,98	1 291 275,01		1,00	
52	524 322,29	1 291 235,58		1,00	
53	524 314,43	1 291 231,37		1,00	
54	524 297,96	1 291 242,17		1,00	
55	524 273,50	1 291 212,20		1,00	
56	524 259,31	1 291 222,60		1,00	
57	524 221,52	1 291 192,71		1,00	
58	524 199,04	1 291 196,89		1,00	
59	524 192,62	1 291 194,00		1,00	
60	524 185,87	1 291 166,70		1,00	
61	524 176,56	1 291 166,38		1,00	
62	524 169,50	1 291 156,10		1,00	
63	524 170,46	1 291 127,20		1,00	
64	524 158,58	1 291 123,99		1,00	
65	524 152,47	1 291 115,96		1,00	
66	524 133,85	1 291 125,91		1,00	
67	524 124,97	1 291 123,88		1,00	
68	524 137,38	1 291 109,85		1,00	
69	524 128,71	1 291 088,02		1,00	
70	524 131,93	1 291 071,46		1,00	
71	524 133,97	1 291 071,25		1,00	
72	524 136,42	1 291 078,06		1,00	
73	524 145,06	1 291 081,58		1,00	
74	524 146,37	1 291 067,46		1,00	
75	524 111,68	1 291 044,71		1,00	
76	524 114,58	1 291 006,44		1,00	
77	524 110,40	1 291 000,66		1,00	
78	524 077,92	1 290 989,02		1,00	
79	524 064,16	1 290 949,60		1,00	
80	524 029,12	1 290 925,53		1,00	
81	524 025,98	1 290 919,27		1,00	
82	524 010,52	1 290 846,51		1,00	
83	524 026,72	1 290 763,14		1,00	
84	524 085,35	1 290 692,03		1,00	
85	524 099,16	1 290 679,19		1,00	
86	524 127,97	1 290 662,81		1,00	
87	524 124,48	1 290 647,79		1,00	
88	524 129,30	1 290 646,32		1,00	
89	524 136,54	1 290 656,44		1,00	
90	524 171,75	1 290 653,48		1,00	
91	524 179,13	1 290 657,03		1,00	
92	524 190,37	1 290 653,49		1,00	
93	524 205,14	1 290 653,82		1,00	
94	524 209,64	1 290 649,00		1,00	
95	524 216,38	1 290 648,03		1,00	

96	524 224,73	1 290 652,85		1,00	
97	524 234,69	1 290 650,93		1,00	
98	524 247,21	1 290 641,61		1,00	
99	524 270,82	1 290 641,39		1,00	
100	524 271,64	1 290 638,30		1,00	
101	524 274,00	1 290 637,68		1,00	
102	524 276,43	1 290 641,36		1,00	
103	524 280,69	1 290 641,87		1,00	
104	524 288,29	1 290 652,12		1,00	
105	524 294,64	1 290 649,72		1,00	
106	524 291,96	1 290 642,59		1,00	
107	524 293,77	1 290 639,73		1,00	
108	524 296,84	1 290 640,56		1,00	
109	524 305,97	1 290 650,43		1,00	
110	524 322,21	1 290 645,13		1,00	
111	524 324,94	1 290 637,60		1,00	
112	524 327,88	1 290 635,70		1,00	
113	524 341,46	1 290 632,59		1,00	
114	524 366,54	1 290 598,51		1,00	
115	524 354,48	1 290 584,45		1,00	
116	524 358,98	1 290 579,95		1,00	
117	524 373,40	1 290 587,80		1,00	
118	524 386,19	1 290 568,70		1,00	
119	524 381,06	1 290 550,00		1,00	
120	524 385,87	1 290 545,45		1,00	
1	524 402,65	1 290 511,87		1,00	

Участок ЗОЛ-1.19

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.19)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3 968,22 м^2 ± 220,48 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.19

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.19					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 413,95	1 291 351,85	Картометрический метод	1,00	—
2	524 407,02	1 291 386,22		1,00	
3	524 402,61	1 291 386,70		1,00	
4	524 391,10	1 291 390,26		1,00	
5	524 387,15	1 291 392,17		1,00	
6	524 379,08	1 291 398,25		1,00	
7	524 369,67	1 291 401,17		1,00	
8	524 363,91	1 291 404,71		1,00	
9	524 354,81	1 291 409,44		1,00	
10	524 351,27	1 291 412,70		1,00	
11	524 335,81	1 291 424,43		1,00	
12	524 332,96	1 291 426,51		1,00	
13	524 327,13	1 291 430,54		1,00	
14	524 324,33	1 291 430,67		1,00	
15	524 306,95	1 291 439,04		1,00	
16	524 292,66	1 291 441,93		1,00	
17	524 292,35	1 291 446,20		1,00	
18	524 286,01	1 291 450,04		1,00	
19	524 278,63	1 291 450,80		1,00	
20	524 261,05	1 291 459,38		1,00	
21	524 259,74	1 291 461,52		1,00	

22	524 245,29	1 291 476,29		1,00	
23	524 231,02	1 291 482,65		1,00	
24	524 216,51	1 291 484,57		1,00	
25	524 208,58	1 291 486,73		1,00	
26	524 179,77	1 291 503,27		1,00	
27	524 172,06	1 291 508,09		1,00	
28	524 168,53	1 291 515,79		1,00	
29	524 132,88	1 291 537,20		1,00	
30	524 134,43	1 291 539,13		1,00	
31	524 130,28	1 291 542,47		1,00	
32	524 124,73	1 291 545,34		1,00	
33	524 122,46	1 291 547,76		1,00	
34	524 117,88	1 291 543,16		1,00	
35	524 123,14	1 291 538,31		1,00	
1	524 413,95	1 291 351,85		1,00	

Участок ЗОЛ-1.20

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.20)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1 226,66 м^2 ± 122,58 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.20

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.20					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 207,88	1 291 441,58	Картометрический метод	1,00	—
2	524 216,00	1 291 462,85		1,00	
3	524 202,02	1 291 461,10		1,00	
4	524 178,79	1 291 480,33		1,00	
5	524 174,60	1 291 489,58		1,00	
6	524 107,19	1 291 532,44		1,00	
7	524 099,79	1 291 525,03		1,00	
8	524 125,87	1 291 509,49		1,00	
9	524 125,94	1 291 504,13		1,00	
10	524 133,65	1 291 501,60		1,00	
11	524 134,58	1 291 491,10		1,00	
12	524 142,64	1 291 490,08		1,00	
13	524 158,83	1 291 495,83		1,00	
14	524 179,13	1 291 476,93		1,00	
15	524 191,44	1 291 467,87		1,00	
16	524 194,08	1 291 454,21		1,00	
1	524 207,88	1 291 441,58		1,00	

Участок ЗОЛ-1.21

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.21)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	23 031,93 м^2 ± 531,17 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.21

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.21

1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 942,44	1 291 200,42	Картометрический метод	1,00	—
2	523 989,97	1 291 228,68		1,00	
3	524 033,56	1 291 265,61		1,00	
4	523 986,28	1 291 274,75		1,00	
5	523 972,29	1 291 245,50		1,00	
6	523 879,02	1 291 224,95		1,00	
7	523 825,70	1 291 265,41		1,00	
8	523 844,48	1 291 314,46		1,00	
9	523 755,95	1 291 347,08		1,00	
10	523 566,86	1 291 415,56		1,00	
11	523 553,10	1 291 421,76		1,00	
12	523 530,24	1 291 364,90		1,00	
13	523 541,00	1 291 373,52		1,00	
14	523 542,28	1 291 363,57		1,00	
15	523 568,62	1 291 357,14		1,00	
16	523 576,53	1 291 386,60		1,00	
17	523 581,78	1 291 387,65		1,00	
18	523 592,50	1 291 373,65		1,00	
19	523 611,07	1 291 366,39		1,00	
20	523 617,37	1 291 369,07		1,00	
21	523 634,45	1 291 353,29		1,00	
22	523 638,31	1 291 331,45		1,00	
23	523 622,25	1 291 327,28		1,00	
24	523 618,28	1 291 315,94		1,00	
25	523 631,24	1 291 302,87		1,00	
26	523 626,75	1 291 280,71		1,00	
27	523 630,28	1 291 277,18		1,00	
28	523 636,70	1 291 277,82		1,00	
29	523 642,80	1 291 296,12		1,00	
30	523 658,55	1 291 313,05		1,00	
31	523 670,75	1 291 313,74		1,00	
32	523 685,10	1 291 328,12		1,00	
33	523 709,51	1 291 319,88		1,00	
34	523 722,77	1 291 331,13		1,00	
35	523 729,84	1 291 341,73		1,00	
36	523 737,22	1 291 342,69		1,00	
37	523 749,27	1 291 329,94		1,00	
38	523 755,06	1 291 280,69		1,00	
39	523 745,52	1 291 275,45		1,00	
40	523 745,52	1 291 269,61		1,00	
41	523 769,97	1 291 259,69		1,00	
42	523 787,00	1 291 263,05		1,00	
43	523 801,41	1 291 245,09		1,00	
44	523 823,43	1 291 239,03		1,00	
45	523 864,08	1 291 200,42		1,00	
46	523 874,35	1 291 196,89		1,00	
47	523 930,26	1 291 195,79		1,00	
1	523 942,44	1 291 200,42		1,00	

Участок ЗОЛ-1.22

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.22)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	15 400,28 м^2 ± 434,34 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.22

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.22					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 458,26	1 291 392,96	Картометрический метод	1,00	—
2	523 493,75	1 291 455,20		1,00	
3	523 481,73	1 291 463,70		1,00	
4	523 477,30	1 291 455,87		1,00	
5	523 377,42	1 291 524,85		1,00	
6	523 358,54	1 291 565,75		1,00	
7	523 358,63	1 291 572,57		1,00	
8	523 373,48	1 291 594,13		1,00	
9	523 362,41	1 291 612,19		1,00	
10	523 337,89	1 291 627,19		1,00	
11	523 361,80	1 291 660,29		1,00	
12	523 373,47	1 291 663,49		1,00	
13	523 406,24	1 291 701,44		1,00	
14	523 419,34	1 291 692,45		1,00	
15	523 431,80	1 291 694,80		1,00	
16	523 482,71	1 291 758,97		1,00	
17	523 419,28	1 291 806,76		1,00	
18	523 431,16	1 291 774,32		1,00	
19	523 430,84	1 291 743,49		1,00	
20	523 418,98	1 291 720,08		1,00	
21	523 342,20	1 291 679,58		1,00	
22	523 324,22	1 291 683,44		1,00	
23	523 315,30	1 291 678,98		1,00	
24	523 302,06	1 291 666,41		1,00	
25	523 300,02	1 291 654,79		1,00	
26	523 319,08	1 291 651,64		1,00	
27	523 311,69	1 291 632,69		1,00	
28	523 309,25	1 291 611,76		1,00	
29	523 314,26	1 291 598,97		1,00	
30	523 296,92	1 291 589,02		1,00	
31	523 302,56	1 291 581,23		1,00	
32	523 328,76	1 291 598,31		1,00	
33	523 345,74	1 291 590,30		1,00	
34	523 347,02	1 291 552,40		1,00	
35	523 329,25	1 291 544,05		1,00	
36	523 331,68	1 291 538,52		1,00	
37	523 349,25	1 291 544,67		1,00	
38	523 352,48	1 291 533,46		1,00	
39	523 366,94	1 291 511,06		1,00	
40	523 367,93	1 291 506,62		1,00	
41	523 356,67	1 291 499,90		1,00	
42	523 350,90	1 291 501,67		1,00	
43	523 349,61	1 291 507,71		1,00	
44	523 347,10	1 291 506,98		1,00	
45	523 348,19	1 291 498,68		1,00	
46	523 363,40	1 291 497,17		1,00	
47	523 368,22	1 291 488,50		1,00	
48	523 374,96	1 291 486,89		1,00	
49	523 384,47	1 291 488,73		1,00	
50	523 395,16	1 291 479,07		1,00	
51	523 397,72	1 291 467,34		1,00	
52	523 408,21	1 291 462,99		1,00	
53	523 414,19	1 291 470,49		1,00	
54	523 416,71	1 291 469,55		1,00	
55	523 425,70	1 291 457,66		1,00	
56	523 432,77	1 291 453,49		1,00	
57	523 428,08	1 291 437,73		1,00	
58	523 434,67	1 291 432,95		1,00	
59	523 437,26	1 291 435,18		1,00	

60	523 437,74	1 291 423,94		1,00	
61	523 463,28	1 291 418,80		1,00	
1	523 458,26	1 291 392,96		1,00	

Участок ЗОЛ-1.23

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.23)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	14 015,73 м^2 ± 414,36 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.23

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.23					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 675,88	1 292 471,47	Картометрический метод	1,00	—
2	524 680,17	1 292 488,04		1,00	
3	524 397,36	1 292 537,08		1,00	
4	524 394,35	1 292 522,66		1,00	
5	524 277,02	1 292 550,01		1,00	
6	524 325,24	1 292 532,63		1,00	
7	524 446,14	1 292 478,15		1,00	
8	524 450,40	1 292 487,19		1,00	
9	524 549,98	1 292 433,14		1,00	
10	524 596,51	1 292 469,19		1,00	
1	524 675,88	1 292 471,47		1,00	

Участок ЗОЛ-1.24

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.24)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	24 455,96 м^2 ± 547,34 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.24

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.24					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 175,55	1 292 249,09	Картометрический метод	1,00	—
2	524 211,94	1 292 277,07		1,00	
3	524 249,87	1 292 306,22		1,00	
4	524 231,15	1 292 333,03		1,00	
5	524 250,81	1 292 351,30		1,00	
6	524 233,61	1 292 370,85		1,00	
7	524 136,94	1 292 489,71		1,00	
8	524 073,90	1 292 435,88		1,00	
9	524 082,87	1 292 425,30		1,00	
10	524 075,53	1 292 402,68		1,00	
11	524 057,19	1 292 385,38		1,00	

1	524 175,55	1 292 249,09		1,00	

Участок ЗОЛ-1.25

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.25)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5 915,11 м^2 ± 269,18 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.25

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.25					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 072,35	1 292 656,97	Картометрический метод	1,00	—
2	524 040,84	1 292 682,47		1,00	
3	524 063,26	1 292 709,64		1,00	
4	524 051,25	1 292 719,24		1,00	
5	524 088,64	1 292 766,63		1,00	
6	524 068,15	1 292 780,49		1,00	
7	524 028,88	1 292 721,21		1,00	
8	524 014,96	1 292 730,21		1,00	
9	523 970,80	1 292 706,14		1,00	
10	523 975,97	1 292 697,42		1,00	
11	523 989,69	1 292 674,25		1,00	
12	523 995,61	1 292 668,35		1,00	
13	524 002,45	1 292 663,57		1,00	
14	524 025,98	1 292 656,11		1,00	
1	524 072,35	1 292 656,97		1,00	

Участок ЗОЛ-1.26

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.26)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1 906,23 м^2 ± 152,81 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.26

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.26					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 095,67	1 292 819,56	Картометрический метод	1,00	—
2	524 124,48	1 292 854,86		1,00	
3	524 085,60	1 292 884,27		1,00	
4	524 067,52	1 292 842,29		1,00	
1	524 095,67	1 292 819,56		1,00	

Участок ЗОЛ-1.27

Сведения об объекте

Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.27)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2 644,10 м^2 ± 179,97 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.27

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.27					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 262,12	1 292 963,32	Картометрический метод	1,00	—
2	524 278,26	1 292 983,13		1,00	
3	524 271,83	1 292 988,25		1,00	
4	524 220,49	1 293 029,16		1,00	
5	524 195,69	1 292 994,79		1,00	
6	524 235,81	1 292 965,86		1,00	
7	524 245,06	1 292 977,20		1,00	
1	524 262,12	1 292 963,32		1,00	

Участок ЗОЛ-1.28

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.28)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	25 308,27 м^2 ± 556,80 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.28

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.28					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 904,23	1 293 302,74	Картометрический метод	1,00	—
2	524 900,08	1 293 311,14		1,00	
3	524 898,55	1 293 324,02		1,00	
4	524 884,81	1 293 344,66		1,00	
5	524 873,03	1 293 356,66		1,00	
6	524 865,09	1 293 370,80		1,00	
7	524 866,75	1 293 378,79		1,00	
8	524 859,33	1 293 387,80		1,00	
9	524 839,42	1 293 377,52		1,00	
10	524 821,12	1 293 393,90		1,00	
11	524 815,34	1 293 408,03		1,00	
12	524 809,82	1 293 411,68		1,00	
13	524 805,66	1 293 413,35		1,00	
14	524 802,51	1 293 418,59		1,00	
15	524 802,95	1 293 423,95		1,00	
16	524 806,39	1 293 424,01		1,00	
17	524 806,34	1 293 427,16		1,00	
18	524 801,01	1 293 427,55		1,00	
19	524 799,00	1 293 429,96		1,00	
20	524 797,61	1 293 437,63		1,00	
21	524 788,20	1 293 449,69		1,00	
22	524 795,00	1 293 456,43		1,00	

23	524 791,57	1 293 462,31		1,00	
24	524 786,19	1 293 458,19		1,00	
25	524 783,53	1 293 458,47		1,00	
26	524 774,02	1 293 453,96		1,00	
27	524 770,25	1 293 454,23		1,00	
28	524 762,05	1 293 462,38		1,00	
29	524 742,43	1 293 462,31		1,00	
30	524 729,27	1 293 468,73		1,00	
31	524 726,36	1 293 475,19		1,00	
32	524 726,37	1 293 481,82		1,00	
33	524 725,47	1 293 486,41		1,00	
34	524 721,55	1 293 495,26		1,00	
35	524 720,60	1 293 503,42		1,00	
36	524 726,06	1 293 514,34		1,00	
37	524 725,35	1 293 522,58		1,00	
38	524 716,42	1 293 530,71		1,00	
39	524 706,14	1 293 529,75		1,00	
40	524 693,30	1 293 536,82		1,00	
41	524 657,33	1 293 541,31		1,00	
42	524 640,95	1 293 540,35		1,00	
43	524 628,75	1 293 545,49		1,00	
44	524 623,29	1 293 543,88		1,00	
45	524 614,93	1 293 527,61		1,00	
46	524 614,40	1 293 525,35		1,00	
47	524 607,01	1 293 519,20		1,00	
48	524 603,47	1 293 518,63		1,00	
49	524 600,27	1 293 521,41		1,00	
50	524 600,86	1 293 524,50		1,00	
51	524 600,11	1 293 526,19		1,00	
52	524 598,55	1 293 525,76		1,00	
53	524 597,66	1 293 515,83		1,00	
54	524 594,03	1 293 513,19		1,00	
55	524 589,12	1 293 506,64		1,00	
56	524 588,00	1 293 502,89		1,00	
57	524 590,05	1 293 502,28		1,00	
58	524 592,87	1 293 505,33		1,00	
59	524 595,80	1 293 499,95		1,00	
60	524 585,82	1 293 478,41		1,00	
61	524 577,27	1 293 475,60		1,00	
62	524 574,13	1 293 470,99		1,00	
63	524 570,62	1 293 470,02		1,00	
64	524 541,39	1 293 467,77		1,00	
65	524 513,45	1 293 472,91		1,00	
66	524 506,71	1 293 470,66		1,00	
67	524 502,22	1 293 461,94		1,00	
68	524 494,09	1 293 463,98		1,00	
69	524 473,16	1 293 464,90		1,00	
70	524 444,08	1 293 473,55		1,00	
71	524 433,81	1 293 483,83		1,00	
72	524 425,78	1 293 486,07		1,00	
73	524 417,75	1 293 485,11		1,00	
74	524 388,90	1 293 515,21		1,00	
75	524 385,22	1 293 521,54		1,00	
76	524 379,53	1 293 527,82		1,00	
77	524 373,59	1 293 529,96		1,00	
78	524 359,94	1 293 520,76		1,00	
79	524 334,57	1 293 507,91		1,00	
80	524 305,61	1 293 506,18		1,00	
81	524 303,00	1 293 488,53		1,00	
82	524 320,77	1 293 494,44		1,00	
83	524 332,82	1 293 494,45		1,00	
84	524 343,10	1 293 502,05		1,00	
85	524 356,37	1 293 506,45		1,00	
86	524 355,25	1 293 510,27		1,00	
87	524 365,29	1 293 518,02		1,00	
88	524 381,74	1 293 524,28		1,00	
89	524 391,15	1 293 501,77		1,00	

90	524 395,67	1 293 503,53		1,00	
91	524 408,62	1 293 485,64		1,00	
92	524 409,79	1 293 475,95		1,00	
93	524 437,52	1 293 467,50		1,00	
94	524 430,81	1 293 429,67		1,00	
95	524 470,44	1 293 423,60		1,00	
96	524 467,49	1 293 411,60		1,00	
97	524 520,42	1 293 408,42		1,00	
98	524 557,39	1 293 410,32		1,00	
99	524 565,78	1 293 422,36		1,00	
100	524 574,27	1 293 421,06		1,00	
101	524 602,99	1 293 429,59		1,00	
102	524 626,31	1 293 461,52		1,00	
103	524 632,71	1 293 476,79		1,00	
104	524 646,60	1 293 491,24		1,00	
105	524 646,04	1 293 513,03		1,00	
106	524 668,07	1 293 509,50		1,00	
107	524 678,99	1 293 512,64		1,00	
108	524 680,26	1 293 508,04		1,00	
109	524 716,45	1 293 447,35		1,00	
110	524 739,17	1 293 429,22		1,00	
111	524 750,30	1 293 429,22		1,00	
112	524 783,47	1 293 408,79		1,00	
113	524 823,83	1 293 358,56		1,00	
114	524 872,71	1 293 297,71		1,00	
115	524 881,15	1 293 304,19		1,00	
1	524 904,23	1 293 302,74		1,00	

Участок ЗОЛ-1.29

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.29)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	19 269,30 м^2 ± 485,85 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.29

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.29					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 848,09	1 293 916,42	Картометрический метод	1,00	—
2	524 867,68	1 293 943,08		1,00	
3	524 870,46	1 293 953,84		1,00	
4	524 865,12	1 293 961,70		1,00	
5	524 848,68	1 293 975,51		1,00	
6	524 809,88	1 293 981,61		1,00	
7	524 781,94	1 293 982,90		1,00	
8	524 761,70	1 293 978,40		1,00	
9	524 759,13	1 293 994,78		1,00	
10	524 747,89	1 294 024,97		1,00	
11	524 747,25	1 294 035,25		1,00	
12	524 741,79	1 294 039,42		1,00	
13	524 696,83	1 294 045,85		1,00	
14	524 689,44	1 294 045,20		1,00	
15	524 666,00	1 294 039,74		1,00	
16	524 619,75	1 294 044,24		1,00	
17	524 604,34	1 294 043,28		1,00	
18	524 566,12	1 294 020,47		1,00	
19	524 547,17	1 293 996,71		1,00	

20	524 535,29	1 293 997,67		1,00	
21	524 519,23	1 293 931,19		1,00	
22	524 486,73	1 293 926,14		1,00	
23	524 467,33	1 293 930,92		1,00	
24	524 493,48	1 293 918,68		1,00	
25	524 514,49	1 293 917,41		1,00	
26	524 559,94	1 293 965,25		1,00	
27	524 559,12	1 293 968,12		1,00	
28	524 574,06	1 293 985,19		1,00	
29	524 716,69	1 294 024,51		1,00	
30	524 729,68	1 293 980,33		1,00	
31	524 713,35	1 293 975,82		1,00	
32	524 728,51	1 293 922,79		1,00	
33	524 689,82	1 293 910,58		1,00	
34	524 701,01	1 293 897,15		1,00	
35	524 708,39	1 293 892,98		1,00	
36	524 729,27	1 293 895,87		1,00	
37	524 734,08	1 293 899,08		1,00	
38	524 737,94	1 293 904,54		1,00	
39	524 746,61	1 293 902,29		1,00	
40	524 754,64	1 293 902,93		1,00	
41	524 757,21	1 293 907,11		1,00	
42	524 755,28	1 293 912,25		1,00	
43	524 749,18	1 293 918,03		1,00	
44	524 750,46	1 293 926,06		1,00	
45	524 772,94	1 293 934,41		1,00	
46	524 782,58	1 293 927,98		1,00	
47	524 818,23	1 293 913,85		1,00	
48	524 835,57	1 293 911,92		1,00	
1	524 848,09	1 293 916,42		1,00	

Участок ЗОЛ-1.30

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.30)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6 821,22 м^2 ± 289,07 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.30

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.30					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 365,07	1 293 744,50	Картометрический метод	1,00	—
2	524 477,31	1 293 877,22		1,00	
3	524 454,36	1 293 916,74		1,00	
4	524 446,97	1 293 905,50		1,00	
5	524 438,30	1 293 890,41		1,00	
6	524 429,31	1 293 864,07		1,00	
7	524 384,99	1 293 858,29		1,00	
8	524 359,30	1 293 842,88		1,00	
9	524 356,73	1 293 833,88		1,00	
10	524 362,51	1 293 821,36		1,00	
11	524 376,00	1 293 804,02		1,00	
12	524 373,75	1 293 771,90		1,00	
13	524 361,58	1 293 747,47		1,00	
1	524 365,07	1 293 744,50		1,00	

Участок ЗОЛ-1.31

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.31)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5 608,45 м^2 ± 262,11 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.31

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.31					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 403,94	1 293 595,59	Картометрический метод	1,00	—
2	524 410,68	1 293 601,05		1,00	
3	524 410,36	1 293 612,93		1,00	
4	524 394,30	1 293 627,38		1,00	
5	524 378,13	1 293 638,00		1,00	
6	524 373,75	1 293 639,91		1,00	
7	524 371,82	1 293 647,29		1,00	
8	524 373,75	1 293 653,40		1,00	
9	524 383,71	1 293 655,32		1,00	
10	524 395,27	1 293 661,10		1,00	
11	524 398,48	1 293 670,10		1,00	
12	524 393,66	1 293 679,09		1,00	
13	524 378,01	1 293 696,16		1,00	
14	524 368,93	1 293 709,92		1,00	
15	524 365,40	1 293 721,48		1,00	
16	524 370,70	1 293 734,00		1,00	
17	524 368,45	1 293 734,91		1,00	
18	524 361,20	1 293 723,40		1,00	
19	524 343,88	1 293 695,87		1,00	
20	524 353,85	1 293 676,50		1,00	
21	524 362,46	1 293 673,41		1,00	
22	524 357,43	1 293 636,50		1,00	
23	524 363,23	1 293 625,76		1,00	
24	524 360,88	1 293 614,31		1,00	
25	524 332,09	1 293 603,13		1,00	
26	524 324,50	1 293 541,34		1,00	
27	524 334,25	1 293 542,92		1,00	
28	524 341,63	1 293 550,30		1,00	
29	524 350,95	1 293 582,42		1,00	
30	524 357,69	1 293 581,78		1,00	
31	524 363,47	1 293 584,99		1,00	
32	524 362,38	1 293 590,31		1,00	
33	524 371,27	1 293 595,23		1,00	
34	524 373,75	1 293 592,05		1,00	
35	524 387,88	1 293 590,13		1,00	
1	524 403,94	1 293 595,59		1,00	

Участок ЗОЛ-1.32

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.32)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4 303,88 м^2 ± 229,61 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.32

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.32

1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 297,46	1 293 563,19	Картометрический метод	1,00	—
2	524 299,12	1 293 585,56		1,00	
3	524 234,67	1 293 670,32		1,00	
4	524 263,83	1 293 713,40		1,00	
5	524 310,42	1 293 719,11		1,00	
6	524 323,87	1 293 710,03		1,00	
7	524 343,83	1 293 724,83		1,00	
8	524 327,32	1 293 724,62		1,00	
9	524 308,52	1 293 732,28		1,00	
10	524 304,42	1 293 736,70		1,00	
11	524 301,60	1 293 737,35		1,00	
12	524 284,32	1 293 737,21		1,00	
13	524 275,49	1 293 736,10		1,00	
14	524 267,66	1 293 732,57		1,00	
15	524 263,72	1 293 728,46		1,00	
16	524 244,65	1 293 715,70		1,00	
17	524 233,41	1 293 703,82		1,00	
18	524 224,73	1 293 680,37		1,00	
19	524 209,53	1 293 678,56		1,00	
20	524 206,81	1 293 678,14		1,00	
21	524 205,96	1 293 671,91		1,00	
22	524 223,38	1 293 668,25		1,00	
23	524 225,61	1 293 662,16		1,00	
24	524 229,90	1 293 655,82		1,00	
25	524 236,94	1 293 639,91		1,00	
26	524 241,16	1 293 632,88		1,00	
27	524 241,29	1 293 630,19		1,00	
28	524 242,16	1 293 627,17		1,00	
29	524 244,18	1 293 624,25		1,00	
30	524 247,02	1 293 622,33		1,00	
31	524 251,39	1 293 612,61		1,00	
32	524 259,42	1 293 605,54		1,00	
33	524 272,59	1 293 597,51		1,00	
34	524 285,43	1 293 581,78		1,00	
1	524 297,46	1 293 563,19		1,00	

Участок ЗОЛ-1.33

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.33)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	9 593,54 м^2 ± 342,81 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.33

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.33					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 402,01	1 293 933,76	Картометрический метод	1,00	—
2	524 425,42	1 293 944,64		1,00	
3	524 333,74	1 294 023,69		1,00	
4	524 311,18	1 294 051,08		1,00	
5	524 310,81	1 294 058,91		1,00	

6	524 438,64	1 294 072,14		1,00	
7	524 423,10	1 294 084,56		1,00	
8	524 407,35	1 294 085,90		1,00	
9	524 383,00	1 294 085,37		1,00	
10	524 367,21	1 294 087,63		1,00	
11	524 343,24	1 294 098,19		1,00	
12	524 331,36	1 294 101,73		1,00	
13	524 311,12	1 294 102,37		1,00	
14	524 273,66	1 294 088,97		1,00	
15	524 262,98	1 294 097,86		1,00	
16	524 257,40	1 294 091,16		1,00	
17	524 261,96	1 294 087,36		1,00	
18	524 258,13	1 294 065,11		1,00	
19	524 280,61	1 294 032,04		1,00	
20	524 302,45	1 294 014,05		1,00	
21	524 382,30	1 293 957,26		1,00	
22	524 391,41	1 293 950,78		1,00	
23	524 391,41	1 293 941,15		1,00	
24	524 395,91	1 293 934,73		1,00	
1	524 402,01	1 293 933,76		1,00	

Участок ЗОЛ-1.34

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.34)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	27 155,19 м^2 ± 576,76 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.34

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.34					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 228,33	1 294 305,93	Картометрический метод	1,00	—
2	524 279,12	1 294 345,06		1,00	
3	524 266,19	1 294 380,15		1,00	
4	524 244,61	1 294 412,80		1,00	
5	524 228,32	1 294 415,25		1,00	
6	524 192,64	1 294 430,95		1,00	
7	524 173,80	1 294 456,13		1,00	
8	524 151,07	1 294 475,88		1,00	
9	524 094,04	1 294 519,20		1,00	
10	524 051,07	1 294 519,95		1,00	
11	524 022,05	1 294 536,67		1,00	
12	523 913,66	1 294 603,98		1,00	
13	523 870,00	1 294 633,67		1,00	
14	523 784,87	1 294 688,76		1,00	
15	523 767,65	1 294 677,63		1,00	
16	523 787,49	1 294 672,08		1,00	
17	523 789,07	1 294 670,99		1,00	
18	523 793,72	1 294 663,48		1,00	
19	523 805,41	1 294 659,64		1,00	
20	523 830,44	1 294 637,61		1,00	
21	523 845,19	1 294 612,65		1,00	
22	523 846,80	1 294 610,25		1,00	
23	523 860,25	1 294 606,82		1,00	
24	523 864,88	1 294 603,13		1,00	
25	523 871,02	1 294 592,91		1,00	
26	523 884,68	1 294 584,14		1,00	
27	523 886,18	1 294 571,68		1,00	
28	523 890,62	1 294 561,84		1,00	

29	523 897,39	1 294 554,62		1,00	
30	523 921,31	1 294 542,57		1,00	
31	523 923,95	1 294 538,36		1,00	
32	523 938,26	1 294 534,57		1,00	
33	523 944,06	1 294 530,09		1,00	
34	523 952,11	1 294 528,87		1,00	
35	523 963,78	1 294 530,70		1,00	
36	523 976,68	1 294 528,17		1,00	
37	523 995,76	1 294 516,62		1,00	
38	524 012,18	1 294 498,52		1,00	
39	524 020,24	1 294 493,67		1,00	
40	524 038,27	1 294 496,46		1,00	
41	524 062,07	1 294 489,90		1,00	
42	524 092,35	1 294 467,14		1,00	
43	524 105,88	1 294 451,12		1,00	
44	524 118,51	1 294 442,40		1,00	
45	524 111,73	1 294 427,85		1,00	
46	524 110,78	1 294 417,14		1,00	
47	524 114,98	1 294 420,30		1,00	
48	524 104,95	1 294 391,48		1,00	
49	524 106,15	1 294 387,21		1,00	
50	524 112,13	1 294 379,98		1,00	
51	524 134,03	1 294 365,77		1,00	
52	524 158,52	1 294 359,48		1,00	
53	524 172,67	1 294 361,96		1,00	
54	524 176,68	1 294 367,04		1,00	
55	524 182,02	1 294 388,31		1,00	
56	524 197,29	1 294 389,38		1,00	
57	524 209,20	1 294 382,04		1,00	
58	524 226,33	1 294 355,26		1,00	
59	524 228,00	1 294 347,25		1,00	
60	524 218,66	1 294 342,10		1,00	
61	524 209,17	1 294 346,72		1,00	
62	524 203,64	1 294 344,56		1,00	
63	524 201,28	1 294 339,94		1,00	
64	524 214,22	1 294 326,34		1,00	
65	524 219,83	1 294 326,04		1,00	
66	524 225,77	1 294 318,45		1,00	
67	524 223,47	1 294 313,54		1,00	
1	524 228,33	1 294 305,93		1,00	

Участок ЗОЛ-1.35

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.35)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	19 311,72 м^2 ± 486,38 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.35

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.35					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 290,81	1 293 479,08	Картометрический метод	1,00	—
2	524 294,66	1 293 509,77		1,00	
3	524 265,52	1 293 527,50		1,00	
4	524 236,30	1 293 548,70		1,00	
5	524 219,92	1 293 553,84		1,00	

6	524 200,64	1 293 551,21		1,00	
7	524 181,70	1 293 543,24		1,00	
8	524 176,97	1 293 536,80		1,00	
9	524 167,93	1 293 534,01		1,00	
10	524 165,38	1 293 534,93		1,00	
11	524 163,23	1 293 538,69		1,00	
12	524 159,54	1 293 538,74		1,00	
13	524 149,91	1 293 534,89		1,00	
14	524 129,67	1 293 525,25		1,00	
15	524 118,45	1 293 510,51		1,00	
16	524 099,48	1 293 500,85		1,00	
17	524 065,76	1 293 493,78		1,00	
18	524 058,25	1 293 496,63		1,00	
19	524 054,89	1 293 507,74		1,00	
20	524 049,19	1 293 510,40		1,00	
21	524 043,84	1 293 517,08		1,00	
22	524 041,91	1 293 526,52		1,00	
23	524 042,35	1 293 536,73		1,00	
24	524 036,29	1 293 550,75		1,00	
25	523 996,71	1 293 611,00		1,00	
26	523 985,15	1 293 618,07		1,00	
27	523 972,31	1 293 617,43		1,00	
28	523 966,53	1 293 611,65		1,00	
29	523 959,78	1 293 598,16		1,00	
30	523 966,11	1 293 592,71		1,00	
31	523 982,28	1 293 605,30		1,00	
32	523 984,83	1 293 601,69		1,00	
33	523 983,44	1 293 596,77		1,00	
34	523 976,89	1 293 586,38		1,00	
35	523 964,28	1 293 585,63		1,00	
36	523 953,68	1 293 582,42		1,00	
37	523 945,65	1 293 573,11		1,00	
38	523 938,59	1 293 571,50		1,00	
39	523 926,70	1 293 565,08		1,00	
40	523 911,61	1 293 563,15		1,00	
41	523 872,75	1 293 547,74		1,00	
42	523 862,79	1 293 547,41		1,00	
43	523 843,52	1 293 532,00		1,00	
44	523 823,61	1 293 494,75		1,00	
45	523 813,01	1 293 485,43		1,00	
46	523 792,78	1 293 445,93		1,00	
47	523 791,18	1 293 432,76		1,00	
48	523 805,12	1 293 409,97		1,00	
49	523 820,91	1 293 418,55		1,00	
50	523 812,64	1 293 438,06		1,00	
51	523 813,47	1 293 444,29		1,00	
52	523 829,65	1 293 470,86		1,00	
53	523 839,88	1 293 476,65		1,00	
54	523 847,95	1 293 487,73		1,00	
55	523 856,75	1 293 514,37		1,00	
56	523 867,54	1 293 522,39		1,00	
57	523 904,42	1 293 536,37		1,00	
58	524 009,77	1 293 551,59		1,00	
59	524 061,63	1 293 423,00		1,00	
60	524 100,84	1 293 428,57		1,00	
61	524 094,15	1 293 435,37		1,00	
62	524 077,17	1 293 467,51		1,00	
63	524 117,15	1 293 473,00		1,00	
64	524 126,05	1 293 478,85		1,00	
65	524 142,12	1 293 499,78		1,00	
66	524 163,60	1 293 524,75		1,00	
67	524 206,70	1 293 533,25		1,00	
68	524 252,22	1 293 506,89		1,00	
69	524 242,96	1 293 492,52		1,00	
70	524 264,95	1 293 488,29		1,00	
71	524 267,62	1 293 485,77		1,00	
1	524 290,81	1 293 479,08		1,00	

Участок ЗОЛ-1.36

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.36)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6 475,81 м^2 ± 281,65 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.36

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.36					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 867,61	1 293 968,94	Картометрический метод	1,00	—
2	523 870,06	1 293 972,14		1,00	
3	523 871,89	1 293 980,51		1,00	
4	523 873,94	1 293 984,95		1,00	
5	523 874,09	1 293 992,60		1,00	
6	523 875,67	1 293 994,54		1,00	
7	523 876,51	1 293 998,55		1,00	
8	523 875,75	1 294 001,31		1,00	
9	523 881,23	1 294 013,12		1,00	
10	523 891,35	1 294 025,13		1,00	
11	523 891,51	1 294 027,50		1,00	
12	523 885,80	1 294 033,45		1,00	
13	523 886,15	1 294 038,66		1,00	
14	523 893,01	1 294 048,22		1,00	
15	523 895,34	1 294 057,26		1,00	
16	523 895,14	1 294 062,05		1,00	
17	523 892,93	1 294 068,16		1,00	
18	523 887,19	1 294 076,22		1,00	
19	523 887,86	1 294 078,68		1,00	
20	523 887,56	1 294 080,44		1,00	
21	523 886,23	1 294 081,33		1,00	
22	523 877,33	1 294 082,91		1,00	
23	523 874,25	1 294 082,02		1,00	
24	523 870,61	1 294 075,03		1,00	
25	523 868,86	1 294 068,14		1,00	
26	523 855,01	1 294 059,18		1,00	
27	523 850,63	1 294 058,23		1,00	
28	523 827,34	1 294 066,62		1,00	
29	523 821,91	1 294 067,41		1,00	
30	523 817,33	1 294 066,09		1,00	
31	523 813,42	1 294 063,91		1,00	
32	523 804,88	1 294 055,90		1,00	
33	523 800,69	1 294 050,44		1,00	
34	523 792,67	1 294 046,01		1,00	
35	523 788,11	1 294 046,18		1,00	
36	523 785,71	1 294 044,05		1,00	
37	523 785,85	1 294 043,31		1,00	
38	523 790,01	1 294 040,67		1,00	
39	523 791,01	1 294 036,96		1,00	
40	523 792,08	1 294 034,60		1,00	
41	523 796,47	1 294 030,85		1,00	
42	523 805,51	1 294 027,64		1,00	
43	523 826,18	1 294 021,96		1,00	
44	523 830,81	1 294 020,02		1,00	
45	523 832,07	1 294 017,36		1,00	
46	523 830,54	1 294 014,48		1,00	
47	523 825,25	1 294 012,82		1,00	
48	523 823,51	1 294 010,59		1,00	

49	523 820,80	1 294 003,99		1,00	
50	523 820,13	1 293 998,16		1,00	
51	523 820,59	1 293 994,19		1,00	
52	523 823,14	1 293 990,08		1,00	
53	523 831,49	1 293 983,86		1,00	
54	523 842,29	1 293 979,31		1,00	
55	523 852,49	1 293 977,73		1,00	
56	523 863,37	1 293 969,56		1,00	
57	523 865,04	1 293 968,66		1,00	
1	523 867,61	1 293 968,94		1,00	

Участок ЗОЛ-1.37

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.37)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4 495,88 м^2 ± 234,68 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.37

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.37					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 893,57	1 294 206,66	Картометрический метод	1,00	—
2	523 902,38	1 294 217,41		1,00	
3	523 905,62	1 294 223,21		1,00	
4	523 905,32	1 294 229,16		1,00	
5	523 906,82	1 294 233,41		1,00	
6	523 907,05	1 294 236,97		1,00	
7	523 904,67	1 294 243,36		1,00	
8	523 901,79	1 294 247,32		1,00	
9	523 898,73	1 294 248,56		1,00	
10	523 894,47	1 294 248,21		1,00	
11	523 892,02	1 294 246,58		1,00	
12	523 886,22	1 294 239,42		1,00	
13	523 885,41	1 294 240,08		1,00	
14	523 884,12	1 294 240,06		1,00	
15	523 883,63	1 294 239,32		1,00	
16	523 883,38	1 294 236,56		1,00	
17	523 881,33	1 294 234,33		1,00	
18	523 880,09	1 294 232,16		1,00	
19	523 873,78	1 294 229,86		1,00	
20	523 874,29	1 294 231,42		1,00	
21	523 873,36	1 294 232,63		1,00	
22	523 872,44	1 294 232,22		1,00	
23	523 871,69	1 294 230,99		1,00	
24	523 870,18	1 294 228,03		1,00	
25	523 863,92	1 294 225,20		1,00	
26	523 849,73	1 294 217,87		1,00	
27	523 843,76	1 294 219,75		1,00	
28	523 842,28	1 294 221,81		1,00	
29	523 841,26	1 294 230,37		1,00	
30	523 838,27	1 294 239,04		1,00	
31	523 834,92	1 294 240,61		1,00	
32	523 833,81	1 294 240,24		1,00	
33	523 832,61	1 294 237,47		1,00	
34	523 830,30	1 294 235,81		1,00	
35	523 824,87	1 294 236,57		1,00	
36	523 820,30	1 294 235,27		1,00	
37	523 811,55	1 294 228,71		1,00	

38	523 809,86	1 294 229,66		1,00	
39	523 808,76	1 294 229,55		1,00	
40	523 807,63	1 294 227,94		1,00	
41	523 804,17	1 294 215,44		1,00	
42	523 797,96	1 294 211,27		1,00	
43	523 793,08	1 294 205,24		1,00	
44	523 790,56	1 294 200,30		1,00	
45	523 788,39	1 294 192,50		1,00	
46	523 789,81	1 294 186,54		1,00	
47	523 796,99	1 294 176,61		1,00	
48	523 798,12	1 294 172,80		1,00	
49	523 800,54	1 294 171,04		1,00	
50	523 802,39	1 294 171,02		1,00	
51	523 804,09	1 294 172,27		1,00	
52	523 807,60	1 294 178,76		1,00	
53	523 812,06	1 294 181,12		1,00	
54	523 819,86	1 294 179,49		1,00	
55	523 823,14	1 294 179,45		1,00	
56	523 831,04	1 294 183,33		1,00	
57	523 847,12	1 294 194,99		1,00	
58	523 851,68	1 294 195,43		1,00	
59	523 861,62	1 294 191,52		1,00	
60	523 868,47	1 294 191,17		1,00	
61	523 871,78	1 294 192,74		1,00	
62	523 884,13	1 294 202,42		1,00	
63	523 889,43	1 294 203,67		1,00	
1	523 893,57	1 294 206,66		1,00	

Участок ЗОЛ-1.38

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.38)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	122 932,55 м^2 ± 1 227,16 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.38

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.38					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 903,09	1 293 775,53	Картометрический метод	1,00	—
2	523 911,32	1 293 795,31		1,00	
3	523 914,31	1 293 831,39		1,00	
4	523 918,17	1 293 851,61		1,00	
5	523 912,16	1 293 879,44		1,00	
6	523 902,81	1 293 894,61		1,00	
7	523 889,50	1 293 901,47		1,00	
8	523 882,67	1 293 911,16		1,00	
9	523 881,27	1 293 920,55		1,00	
10	523 885,46	1 293 943,23		1,00	
11	523 878,40	1 293 955,92		1,00	
12	523 856,88	1 293 967,24		1,00	
13	523 825,32	1 293 971,68		1,00	
14	523 804,80	1 293 964,14		1,00	
15	523 780,96	1 293 948,77		1,00	
16	523 761,59	1 293 940,68		1,00	
17	523 754,49	1 293 943,04		1,00	
18	523 749,53	1 293 949,02		1,00	
19	523 742,89	1 293 951,38		1,00	

20	523 715,50	1 293 939,59		1,00	
21	523 707,63	1 293 929,15		1,00	
22	523 708,11	1 293 918,63		1,00	
23	523 693,88	1 293 910,53		1,00	
24	523 671,72	1 293 905,79		1,00	
25	523 663,16	1 293 896,57		1,00	
26	523 657,67	1 293 886,36		1,00	
27	523 640,37	1 293 871,09		1,00	
28	523 632,41	1 293 870,24		1,00	
29	523 624,39	1 293 874,48		1,00	
30	523 619,13	1 293 874,94		1,00	
31	523 614,46	1 293 873,24		1,00	
32	523 605,80	1 293 858,46		1,00	
33	523 601,16	1 293 854,62		1,00	
34	523 590,10	1 293 854,73		1,00	
35	523 573,04	1 293 858,71		1,00	
36	523 569,52	1 293 857,24		1,00	
37	523 563,60	1 293 851,33		1,00	
38	523 558,84	1 293 850,74		1,00	
39	523 554,67	1 293 853,24		1,00	
40	523 535,27	1 293 891,01		1,00	
41	523 529,42	1 293 933,79		1,00	
42	523 511,39	1 294 002,90		1,00	
43	523 510,86	1 294 023,82		1,00	
44	523 520,54	1 294 030,70		1,00	
45	523 534,38	1 294 044,04		1,00	
46	523 545,88	1 294 058,78		1,00	
47	523 549,90	1 294 083,73		1,00	
48	523 545,13	1 294 099,52		1,00	
49	523 542,54	1 294 101,44		1,00	
50	523 549,14	1 294 102,67		1,00	
51	523 567,18	1 294 103,48		1,00	
52	523 573,25	1 294 107,60		1,00	
53	523 577,35	1 294 106,54		1,00	
54	523 583,28	1 294 106,71		1,00	
55	523 589,63	1 294 098,97		1,00	
56	523 605,07	1 294 091,57		1,00	
57	523 618,52	1 294 089,36		1,00	
58	523 643,38	1 294 093,85		1,00	
59	523 672,19	1 294 105,84		1,00	
60	523 684,95	1 294 114,73		1,00	
61	523 692,20	1 294 123,33		1,00	
62	523 707,14	1 294 147,75		1,00	
63	523 714,10	1 294 169,80		1,00	
64	523 702,99	1 294 226,26		1,00	
65	523 708,28	1 294 235,08		1,00	
66	523 720,60	1 294 259,92		1,00	
67	523 724,94	1 294 276,78		1,00	
68	523 723,01	1 294 283,74		1,00	
69	523 695,11	1 294 317,33		1,00	
70	523 698,67	1 294 339,66		1,00	
71	523 706,09	1 294 343,01		1,00	
72	523 719,88	1 294 343,74		1,00	
73	523 726,14	1 294 347,14		1,00	
74	523 742,06	1 294 345,82		1,00	
75	523 767,53	1 294 354,35		1,00	
76	523 782,84	1 294 348,31		1,00	
77	523 797,81	1 294 348,70		1,00	
78	523 808,31	1 294 355,70		1,00	
79	523 810,07	1 294 360,73		1,00	
80	523 807,55	1 294 375,06		1,00	
81	523 811,06	1 294 401,78		1,00	
82	523 825,93	1 294 409,66		1,00	
83	523 823,61	1 294 415,66		1,00	
84	523 802,80	1 294 412,03		1,00	
85	523 782,98	1 294 428,94		1,00	
86	523 770,42	1 294 424,06		1,00	

87	523 735,45	1 294 379,81		1,00	
88	523 732,14	1 294 375,88		1,00	
89	523 731,44	1 294 362,31		1,00	
90	523 722,05	1 294 355,09		1,00	
91	523 698,87	1 294 351,85		1,00	
92	523 692,71	1 294 385,68		1,00	
93	523 668,70	1 294 453,35		1,00	
94	523 645,37	1 294 475,02		1,00	
95	523 641,16	1 294 483,85		1,00	
96	523 641,53	1 294 493,88		1,00	
97	523 645,80	1 294 502,40		1,00	
98	523 645,18	1 294 509,53		1,00	
99	523 634,99	1 294 522,68		1,00	
100	523 629,49	1 294 528,57		1,00	
101	523 629,06	1 294 538,22		1,00	
102	523 637,37	1 294 561,48		1,00	
103	523 643,46	1 294 571,76		1,00	
104	523 633,33	1 294 577,76		1,00	
105	523 606,86	1 294 538,26		1,00	
106	523 567,41	1 294 504,14		1,00	
107	523 602,45	1 294 456,65		1,00	
108	523 623,12	1 294 471,42		1,00	
109	523 652,11	1 294 432,55		1,00	
110	523 658,27	1 294 424,30		1,00	
111	523 665,64	1 294 405,71		1,00	
112	523 673,39	1 294 375,83		1,00	
113	523 675,45	1 294 255,18		1,00	
114	523 692,46	1 294 203,98		1,00	
115	523 645,63	1 294 141,61		1,00	
116	523 619,10	1 294 127,24		1,00	
117	523 548,91	1 294 127,24		1,00	
118	523 516,68	1 294 127,24		1,00	
119	523 506,63	1 294 152,16		1,00	
120	523 456,02	1 294 161,58		1,00	
121	523 379,72	1 294 106,64		1,00	
122	523 409,09	1 294 066,04		1,00	
123	523 370,47	1 294 037,36		1,00	
124	523 356,47	1 294 056,73		1,00	
125	523 324,12	1 294 034,48		1,00	
126	523 330,78	1 294 024,81		1,00	
127	523 289,43	1 293 995,06		1,00	
128	523 315,77	1 293 962,29		1,00	
129	523 305,71	1 293 954,20		1,00	
130	523 399,00	1 293 837,61		1,00	
131	523 466,36	1 293 837,43		1,00	
132	523 465,66	1 293 786,47		1,00	
133	523 471,02	1 293 791,39		1,00	
134	523 474,24	1 293 797,47		1,00	
135	523 485,37	1 293 801,27		1,00	
136	523 497,95	1 293 799,85		1,00	
137	523 506,67	1 293 796,78		1,00	
138	523 514,41	1 293 786,85		1,00	
139	523 512,57	1 293 773,37		1,00	
140	523 506,09	1 293 760,27		1,00	
141	523 510,79	1 293 744,76		1,00	
142	523 515,87	1 293 737,43		1,00	
143	523 527,52	1 293 732,71		1,00	
144	523 551,21	1 293 761,74		1,00	
145	523 570,88	1 293 758,39		1,00	
146	523 578,89	1 293 753,66		1,00	
147	523 584,27	1 293 742,89		1,00	
148	523 591,12	1 293 737,95		1,00	
149	523 598,67	1 293 739,09		1,00	
150	523 606,67	1 293 734,69		1,00	
151	523 616,12	1 293 724,18		1,00	
152	523 623,71	1 293 721,57		1,00	
153	523 629,31	1 293 722,43		1,00	
154	523 641,51	1 293 730,51		1,00	
155	523 648,33	1 293 730,99		1,00	

156	523 673,36	1 293 710,01		1,00	
157	523 684,06	1 293 706,58		1,00	
158	523 706,01	1 293 709,59		1,00	
159	523 719,11	1 293 714,24		1,00	
160	523 740,24	1 293 726,75		1,00	
161	523 764,81	1 293 728,84		1,00	
162	523 779,95	1 293 726,35		1,00	
163	523 794,08	1 293 726,94		1,00	
164	523 811,08	1 293 730,48		1,00	
165	523 870,27	1 293 752,46		1,00	
166	523 891,29	1 293 763,37		1,00	
1	523 903,09	1 293 775,53		1,00	
Вырез 1					
167	523 880,80	1 293 774,31		1,00	
168	523 893,68	1 293 854,50		1,00	
169	523 849,31	1 293 942,71		1,00	
170	523 649,15	1 293 847,03	Картометрический метод	1,00	—
171	523 658,09	1 293 790,95		1,00	
172	523 832,64	1 293 762,17		1,00	
173	523 856,38	1 293 760,67		1,00	
167	523 880,80	1 293 774,31		1,00	

Участок ЗОЛ-1.39

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.39)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6 986,61 м^2 ± 292,55 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.39

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.39					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 550,12	1 294 166,31		1,00	
2	523 547,64	1 294 176,12		1,00	
3	523 554,08	1 294 204,97		1,00	
4	523 573,32	1 294 247,38		1,00	
5	523 567,25	1 294 249,44	Картометрический метод	1,00	—
6	523 550,81	1 294 237,63		1,00	
7	523 494,47	1 294 311,20		1,00	
8	523 454,12	1 294 281,86		1,00	
9	523 537,49	1 294 166,60		1,00	
1	523 550,12	1 294 166,31		1,00	

Участок ЗОЛ-1.40

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.40)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	14 791,59 м^2 ± 425,67 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.40

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.40
1. Система координат МСК-47 Зона 1
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 713,48	1 293 188,77	Картометрический метод	1,00	—
2	523 798,06	1 293 266,26		1,00	
3	523 860,48	1 293 328,65		1,00	
4	523 858,07	1 293 333,66		1,00	
5	523 836,37	1 293 323,25		1,00	
6	523 837,10	1 293 318,11		1,00	
7	523 732,73	1 293 224,65		1,00	
8	523 713,14	1 293 218,87		1,00	
9	523 702,54	1 293 220,16		1,00	
10	523 683,27	1 293 243,60		1,00	
11	523 672,99	1 293 244,24		1,00	
12	523 663,68	1 293 239,43		1,00	
13	523 655,33	1 293 225,30		1,00	
14	523 642,80	1 293 215,02		1,00	
15	523 632,20	1 293 212,13		1,00	
16	523 623,53	1 293 216,95		1,00	
17	523 606,51	1 293 203,46		1,00	
18	523 596,24	1 293 199,28		1,00	
19	523 586,60	1 293 202,49		1,00	
20	523 577,98	1 293 210,12		1,00	
21	523 562,84	1 293 199,02		1,00	
22	523 567,96	1 293 190,23		1,00	
23	523 567,83	1 293 188,81		1,00	
24	523 569,58	1 293 179,69		1,00	
25	523 564,76	1 293 172,63		1,00	
26	523 543,57	1 293 162,03		1,00	
27	523 528,79	1 293 148,22		1,00	
28	523 513,38	1 293 139,23		1,00	
29	523 501,50	1 293 122,53		1,00	
30	523 487,36	1 293 119,64		1,00	
31	523 484,00	1 293 115,69		1,00	
32	523 502,84	1 293 075,32		1,00	
33	523 652,82	1 293 136,34		1,00	
34	523 657,49	1 293 127,27		1,00	
35	523 662,99	1 293 132,69		1,00	
36	523 613,63	1 293 193,49		1,00	
37	523 626,33	1 293 210,90		1,00	
38	523 636,79	1 293 197,06		1,00	
39	523 677,28	1 293 229,58		1,00	
1	523 713,48	1 293 188,77		1,00	

Участок ЗОЛ-1.41

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.41)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	8 602,74 м^2 ± 324,63 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.41

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.41					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 360,60	1 292 876,03	Картометрический метод	1,00	—
2	523 335,71	1 292 919,50		1,00	

3	523 337,06	1 292 934,11		1,00	
4	523 380,26	1 292 994,51		1,00	
5	523 478,98	1 293 069,48		1,00	
6	523 463,17	1 293 103,51		1,00	
7	523 452,36	1 293 085,59		1,00	
8	523 431,48	1 293 060,54		1,00	
9	523 408,04	1 293 042,56		1,00	
10	523 402,58	1 293 043,84		1,00	
11	523 395,51	1 293 049,63		1,00	
12	523 394,55	1 293 047,06		1,00	
13	523 399,69	1 293 038,39		1,00	
14	523 372,39	1 293 001,13		1,00	
15	523 345,41	1 292 969,34		1,00	
16	523 327,75	1 292 945,25		1,00	
17	523 319,40	1 292 911,21		1,00	
18	523 312,34	1 292 894,51		1,00	
19	523 259,02	1 292 865,28		1,00	
20	523 244,70	1 292 862,17		1,00	
21	523 234,38	1 292 864,49		1,00	
22	523 230,55	1 292 867,15		1,00	
23	523 223,45	1 292 870,48		1,00	
24	523 216,63	1 292 870,10		1,00	
25	523 207,64	1 292 865,60		1,00	
26	523 206,25	1 292 863,23		1,00	
27	523 276,06	1 292 840,27		1,00	
28	523 288,75	1 292 841,43		1,00	
1	523 360,60	1 292 876,03		1,00	

Участок ЗОЛ-1.42

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.42)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2 633,88 м^2 ± 179,62 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.42

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.42					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 290,53	1 292 742,82	Картометрический метод	1,00	—
2	523 290,53	1 292 752,39		1,00	
3	523 282,63	1 292 762,06		1,00	
4	523 277,52	1 292 776,85		1,00	
5	523 303,77	1 292 792,56		1,00	
6	523 295,01	1 292 802,47		1,00	
7	523 286,31	1 292 810,86		1,00	
8	523 261,52	1 292 828,13		1,00	
9	523 250,53	1 292 833,67		1,00	
10	523 197,80	1 292 847,76		1,00	
11	523 199,29	1 292 837,66		1,00	
12	523 210,21	1 292 829,96		1,00	
13	523 231,40	1 292 824,18		1,00	
14	523 244,57	1 292 815,50		1,00	
15	523 264,48	1 292 796,23		1,00	
16	523 268,34	1 292 779,86		1,00	
17	523 278,29	1 292 758,34		1,00	
18	523 281,91	1 292 731,90		1,00	
19	523 284,52	1 292 732,26		1,00	
1	523 290,53	1 292 742,82		1,00	

Участок ЗОЛ-1.43

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.43)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	26 716,07 м^2 ± 572,08 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.43

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.43					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 377,02	1 293 287,30	Картометрический метод	1,00	—
2	523 259,66	1 293 505,17		1,00	
3	523 199,23	1 293 478,68		1,00	
4	523 160,04	1 293 464,82		1,00	
5	523 069,77	1 293 579,54		1,00	
6	523 102,29	1 293 604,26		1,00	
7	523 035,54	1 293 688,36		1,00	
8	522 993,42	1 293 654,95		1,00	
9	523 109,02	1 293 502,56		1,00	
10	523 166,47	1 293 236,56		1,00	
11	523 210,58	1 293 248,45		1,00	
12	523 168,43	1 293 450,68		1,00	
13	523 232,42	1 293 472,64		1,00	
14	523 254,09	1 293 462,72		1,00	
15	523 334,96	1 293 307,37		1,00	
16	523 342,19	1 293 307,81		1,00	
17	523 359,14	1 293 289,14		1,00	
18	523 369,68	1 293 284,88		1,00	
1	523 377,02	1 293 287,30		1,00	

Участок ЗОЛ-1.44

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.44)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	54 632,54 м^2 ± 818,08 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.44

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.44					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 597,37	1 294 549,30	Картометрический метод	1,00	—
2	523 620,66	1 294 585,27		1,00	
3	523 605,92	1 294 593,56		1,00	
4	523 597,48	1 294 592,50		1,00	
5	523 588,22	1 294 598,95		1,00	
6	523 576,67	1 294 601,19		1,00	
7	523 572,95	1 294 600,17		1,00	
8	523 566,14	1 294 594,69		1,00	

9	523 528,86	1 294 595,53		1,00	
10	523 518,46	1 294 598,03		1,00	
11	523 492,12	1 294 624,88		1,00	
12	523 474,53	1 294 634,43		1,00	
13	523 468,02	1 294 642,08		1,00	
14	523 452,86	1 294 650,84		1,00	
15	523 430,84	1 294 654,66		1,00	
16	523 379,80	1 294 648,36		1,00	
17	523 371,83	1 294 650,18		1,00	
18	523 368,30	1 294 666,60		1,00	
19	523 357,06	1 294 680,38		1,00	
20	523 341,63	1 294 689,45		1,00	
21	523 331,92	1 294 691,25		1,00	
22	523 319,15	1 294 690,48		1,00	
23	523 308,82	1 294 694,98		1,00	
24	523 274,55	1 294 694,10		1,00	
25	523 265,52	1 294 702,11		1,00	
26	523 243,54	1 294 708,37		1,00	
27	523 235,92	1 294 707,75		1,00	
28	523 227,04	1 294 711,23		1,00	
29	523 225,63	1 294 714,51		1,00	
30	523 230,38	1 294 751,44		1,00	
31	523 239,71	1 294 785,60		1,00	
32	523 234,97	1 294 805,68		1,00	
33	523 227,92	1 294 811,00		1,00	
34	523 197,34	1 294 809,39		1,00	
35	523 166,32	1 294 838,19		1,00	
36	523 163,89	1 294 845,33		1,00	
37	523 151,58	1 294 852,70		1,00	
38	523 129,90	1 294 878,15		1,00	
39	523 121,47	1 294 885,58		1,00	
40	523 108,20	1 294 892,36		1,00	
41	523 102,66	1 294 900,42		1,00	
42	523 087,59	1 294 911,24		1,00	
43	523 061,52	1 294 925,03		1,00	
44	523 049,06	1 294 936,83		1,00	
45	523 046,58	1 294 947,25		1,00	
46	523 037,15	1 294 957,00		1,00	
47	523 027,61	1 294 959,96		1,00	
48	523 019,10	1 294 972,43		1,00	
49	523 011,70	1 294 975,42		1,00	
50	523 001,17	1 294 993,86		1,00	
51	522 993,65	1 295 031,71		1,00	
52	522 989,08	1 295 039,59		1,00	
53	522 983,58	1 295 045,04		1,00	
54	522 968,78	1 295 045,80		1,00	
55	522 960,62	1 295 091,67		1,00	
56	522 965,11	1 295 098,30		1,00	
57	522 965,09	1 295 099,95		1,00	
58	522 963,14	1 295 104,65		1,00	
59	522 962,28	1 295 111,67		1,00	
60	522 961,00	1 295 115,39		1,00	
61	522 950,08	1 295 127,92		1,00	
62	522 951,66	1 295 131,80		1,00	
63	522 948,38	1 295 150,53		1,00	
64	522 946,01	1 295 156,16		1,00	
65	522 947,33	1 295 162,34		1,00	
66	522 946,39	1 295 166,33		1,00	
67	522 942,70	1 295 171,20		1,00	
68	522 935,24	1 295 175,89		1,00	
69	522 928,88	1 295 196,97		1,00	
70	522 931,19	1 295 238,26		1,00	
71	522 926,83	1 295 263,90		1,00	
72	522 927,74	1 295 271,81		1,00	
73	522 924,54	1 295 281,13		1,00	
74	522 931,07	1 295 279,97		1,00	
75	522 937,00	1 295 279,90		1,00	
76	522 949,08	1 295 287,35		1,00	

77	522 969,35	1 295 281,09		1,00	
78	522 977,00	1 295 283,83		1,00	
79	522 990,07	1 295 276,85		1,00	
80	522 999,02	1 295 265,75		1,00	
81	523 006,43	1 295 248,21		1,00	
82	523 013,88	1 295 235,88		1,00	
83	523 023,47	1 295 225,39		1,00	
84	523 038,53	1 295 209,64		1,00	
85	523 048,14	1 295 203,06		1,00	
86	523 051,24	1 295 198,28		1,00	
87	523 069,37	1 295 183,11		1,00	
88	523 078,97	1 295 177,89		1,00	
89	523 108,05	1 295 164,72		1,00	
90	523 127,83	1 295 146,20		1,00	
91	523 141,07	1 295 135,49		1,00	
92	523 185,90	1 295 111,32		1,00	
93	523 191,12	1 295 103,16		1,00	
94	523 204,19	1 295 099,19		1,00	
95	523 213,53	1 295 093,43		1,00	
96	523 220,52	1 295 090,38		1,00	
97	523 224,12	1 295 084,52		1,00	
98	523 221,24	1 295 072,51		1,00	
99	523 239,41	1 295 115,71		1,00	
100	523 057,38	1 295 227,37		1,00	
101	523 037,05	1 295 244,83		1,00	
102	523 008,47	1 295 297,08		1,00	
103	523 021,04	1 295 360,92		1,00	
104	522 959,90	1 295 333,19		1,00	
105	522 930,96	1 295 307,91		1,00	
106	522 879,05	1 295 248,05		1,00	
107	522 854,74	1 295 208,35		1,00	
108	522 898,93	1 295 205,77		1,00	
109	522 917,70	1 295 117,58		1,00	
110	522 939,76	1 295 058,63		1,00	
111	522 965,07	1 294 979,43		1,00	
112	523 050,39	1 294 899,73		1,00	
113	523 228,20	1 294 764,21		1,00	
114	523 219,83	1 294 752,47		1,00	
115	523 228,22	1 294 745,40		1,00	
116	523 176,02	1 294 670,67		1,00	
117	523 150,63	1 294 689,22		1,00	
118	523 103,43	1 294 619,01		1,00	
119	523 046,02	1 294 605,59		1,00	
120	523 034,50	1 294 602,90		1,00	
121	523 043,35	1 294 569,87		1,00	
122	523 191,53	1 294 674,92		1,00	
123	523 211,44	1 294 646,40		1,00	
124	523 358,26	1 294 621,97		1,00	
125	523 408,13	1 294 648,74		1,00	
126	523 423,05	1 294 628,89		1,00	
127	523 464,68	1 294 616,43		1,00	
128	523 521,67	1 294 584,78		1,00	
129	523 562,65	1 294 581,38		1,00	
1	523 597,37	1 294 549,30		1,00	

Участок ЗОЛ-1.45

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.45)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1 724,11 м^2 ± 145,33 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.45

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.45					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 202,07	1 294 244,84	Картометрический метод	1,00	—
2	523 198,80	1 294 249,43		1,00	
3	523 135,39	1 294 226,64		1,00	
4	523 112,31	1 294 219,67		1,00	
5	523 122,92	1 294 188,80		1,00	
1	523 202,07	1 294 244,84		1,00	

Участок ЗОЛ-1.46

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.46)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3 629,95 м^2 ± 210,87 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.46

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.46					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 019,95	1 294 086,81	Картометрический метод	1,00	—
2	523 047,25	1 294 206,56		1,00	
3	523 036,61	1 294 203,21		1,00	
4	523 027,18	1 294 197,08		1,00	
5	523 001,20	1 294 173,72		1,00	
6	522 991,37	1 294 161,90		1,00	
7	522 986,91	1 294 147,77		1,00	
8	522 987,36	1 294 135,28		1,00	
9	522 990,95	1 294 125,08		1,00	
10	523 008,20	1 294 101,37		1,00	
1	523 019,95	1 294 086,81		1,00	

Участок ЗОЛ-1.47

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.47)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	76 941,91 м^2 ± 970,84 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.47

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.47				
1. Система координат МСК-47 Зона 1				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при наличии)

	X	Y		характерной точки (Mt), м	
1	2	3	4	5	6
1	523 664,05	1 295 498,73	Картометрический метод	1,00	—
2	523 653,34	1 295 562,99		1,00	
3	523 592,14	1 295 557,17		1,00	
4	523 586,59	1 295 615,28		1,00	
5	523 479,09	1 295 629,21		1,00	
6	523 482,99	1 295 546,10		1,00	
7	523 188,77	1 295 521,19		1,00	
8	523 131,97	1 295 509,57		1,00	
9	523 024,42	1 295 509,29		1,00	
10	522 937,30	1 295 635,37		1,00	
11	522 836,20	1 295 570,40		1,00	
12	522 923,47	1 295 436,68		1,00	
13	523 167,55	1 295 441,41		1,00	
14	523 550,22	1 295 478,59		1,00	
1	523 664,05	1 295 498,73		1,00	

Участок ЗОЛ-1.48

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.48)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	8 467,65 м^2 ± 322,07 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.48

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.48					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 810,59	1 289 338,86	Картометрический метод	1,00	—
2	522 814,10	1 289 354,28		1,00	
3	522 825,38	1 289 372,94		1,00	
4	522 817,15	1 289 388,85		1,00	
5	522 795,04	1 289 407,27		1,00	
6	522 784,45	1 289 398,97		1,00	
7	522 757,28	1 289 409,34		1,00	
8	522 744,16	1 289 428,24		1,00	
9	522 694,77	1 289 427,09		1,00	
10	522 679,34	1 289 414,18		1,00	
11	522 685,79	1 289 401,98		1,00	
12	522 697,99	1 289 398,98		1,00	
13	522 712,27	1 289 356,84		1,00	
14	522 746,35	1 289 357,06		1,00	
15	522 751,64	1 289 351,08		1,00	
16	522 747,04	1 289 341,62		1,00	
17	522 756,71	1 289 333,33		1,00	
18	522 766,84	1 289 328,27		1,00	
19	522 778,58	1 289 337,48		1,00	
20	522 783,88	1 289 336,10		1,00	
21	522 788,95	1 289 328,03		1,00	
22	522 801,61	1 289 328,97		1,00	
1	522 810,59	1 289 338,86		1,00	

Участок ЗОЛ-1.49

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.49)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг

2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	20 625,72 м^2 ± 502,66 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.49

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.49					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 958,27	1 293 396,74	Картометрический метод	1,00	—
2	521 935,41	1 293 409,21		1,00	
3	521 872,42	1 293 358,31		1,00	
4	521 857,43	1 293 346,15		1,00	
5	521 799,60	1 293 417,84		1,00	
6	521 804,38	1 293 459,44		1,00	
7	521 849,61	1 293 494,82		1,00	
8	521 808,83	1 293 553,40		1,00	
9	521 803,94	1 293 578,57		1,00	
10	521 849,76	1 293 609,76		1,00	
11	521 796,90	1 293 685,87		1,00	
12	521 832,10	1 293 712,29		1,00	
13	521 847,34	1 293 723,73		1,00	
14	521 808,87	1 293 775,92		1,00	
15	521 802,14	1 293 750,22		1,00	
16	521 795,68	1 293 700,78		1,00	
17	521 790,69	1 293 699,38		1,00	
18	521 789,96	1 293 671,11		1,00	
19	521 794,92	1 293 669,29		1,00	
20	521 791,93	1 293 591,98		1,00	
21	521 793,83	1 293 531,01		1,00	
22	521 802,65	1 293 484,61		1,00	
23	521 796,13	1 293 478,54		1,00	
24	521 798,99	1 293 472,94		1,00	
25	521 781,05	1 293 443,27		1,00	
26	521 722,04	1 293 392,19		1,00	
27	521 711,93	1 293 388,94		1,00	
28	521 714,95	1 293 363,07		1,00	
29	521 859,50	1 293 323,58		1,00	
1	521 958,27	1 293 396,74		1,00	

Участок ЗОЛ-1.50

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.50)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	7 877,51 м^2 ± 310,64 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.50

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.50					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 467,21	1 289 076,51	Картометрический метод	1,00	—
2	521 482,70	1 289 099,18		1,00	
3	521 473,91	1 289 121,15		1,00	

4	521 448,71	1 289 146,83		1,00	
5	521 413,78	1 289 161,64		1,00	
6	521 383,95	1 289 163,73		1,00	
7	521 370,07	1 289 183,63		1,00	
8	521 345,79	1 289 191,03		1,00	
9	521 341,16	1 289 162,21		1,00	
10	521 354,30	1 289 134,66		1,00	
11	521 387,47	1 289 102,22		1,00	
12	521 408,57	1 289 101,49		1,00	
13	521 435,71	1 289 090,67		1,00	
14	521 437,79	1 289 080,52		1,00	
1	521 467,21	1 289 076,51		1,00	

Участок ЗОЛ-1.51

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.51)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	12 194,58 м^2 ± 386,50 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.51

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.51					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 050,54	1 289 300,93	Картометрический метод	1,00	—
2	521 058,44	1 289 309,70		1,00	
3	521 069,66	1 289 332,79		1,00	
4	521 069,57	1 289 364,09		1,00	
5	521 052,78	1 289 408,72		1,00	
6	521 042,29	1 289 428,15		1,00	
7	520 999,47	1 289 445,69		1,00	
8	520 976,63	1 289 444,14		1,00	
9	520 960,03	1 289 430,73		1,00	
10	520 953,65	1 289 399,28		1,00	
11	520 957,89	1 289 391,41		1,00	
12	520 950,70	1 289 389,36		1,00	
13	520 951,43	1 289 386,73		1,00	
14	520 960,28	1 289 388,82		1,00	
15	520 961,84	1 289 384,51		1,00	
16	520 961,11	1 289 377,12		1,00	
17	520 966,67	1 289 362,43		1,00	
18	520 984,91	1 289 336,13		1,00	
19	520 996,59	1 289 318,80		1,00	
20	521 015,68	1 289 297,61		1,00	
1	521 050,54	1 289 300,93		1,00	

Участок ЗОЛ-1.52

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.52)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	171 300,74 м^2 ± 1 448,60 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.52

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.52

1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521 219,82	1 290 210,10	Картометрический метод	1,00	—
2	521 220,93	1 290 230,03		1,00	
3	521 246,77	1 290 247,52		1,00	
4	521 241,83	1 290 268,43		1,00	
5	521 221,31	1 290 274,51		1,00	
6	521 208,77	1 290 295,80		1,00	
7	521 220,55	1 290 310,63		1,00	
8	521 228,15	1 290 342,57		1,00	
9	521 192,43	1 290 388,95		1,00	
10	521 219,03	1 290 417,46		1,00	
11	521 213,92	1 290 443,29		1,00	
12	521 220,50	1 290 450,23		1,00	
13	521 217,65	1 290 454,02		1,00	
14	521 210,13	1 290 449,88		1,00	
15	521 208,00	1 290 453,69		1,00	
16	521 192,67	1 290 460,80		1,00	
17	521 187,31	1 290 457,24		1,00	
18	521 172,68	1 290 462,61		1,00	
19	521 165,31	1 290 461,44		1,00	
20	521 153,54	1 290 453,34		1,00	
21	521 147,42	1 290 448,56		1,00	
22	521 096,12	1 290 466,93		1,00	
23	521 093,09	1 290 473,11		1,00	
24	521 088,26	1 290 474,04		1,00	
25	521 085,52	1 290 482,55		1,00	
26	521 073,43	1 290 483,56		1,00	
27	521 072,55	1 290 502,51		1,00	
28	521 079,37	1 290 512,30		1,00	
29	521 084,03	1 290 523,55		1,00	
30	521 085,92	1 290 530,90		1,00	
31	521 094,42	1 290 529,26		1,00	
32	521 100,24	1 290 536,52		1,00	
33	521 103,70	1 290 548,42		1,00	
34	521 100,97	1 290 554,33		1,00	
35	521 095,35	1 290 555,11		1,00	
36	521 083,46	1 290 544,20		1,00	
37	521 067,25	1 290 543,99		1,00	
38	521 061,21	1 290 543,22		1,00	
39	521 057,31	1 290 537,16		1,00	
40	521 061,62	1 290 520,16		1,00	
41	521 058,46	1 290 511,27		1,00	
42	521 049,83	1 290 488,62		1,00	
43	521 038,49	1 290 478,39		1,00	
44	521 021,92	1 290 477,23		1,00	
45	521 017,99	1 290 479,38		1,00	
46	521 003,34	1 290 479,27		1,00	
47	520 997,51	1 290 475,88		1,00	
48	520 971,05	1 290 479,61		1,00	
49	520 967,25	1 290 482,07		1,00	
50	520 957,01	1 290 481,01		1,00	
51	520 928,62	1 290 479,61		1,00	
52	520 921,97	1 290 479,49		1,00	
53	520 919,93	1 290 477,16		1,00	
54	520 899,36	1 290 479,55		1,00	
55	520 887,98	1 290 477,97		1,00	
56	520 858,29	1 290 494,23		1,00	
57	520 851,94	1 290 486,48		1,00	
58	520 838,00	1 290 479,77		1,00	
59	520 828,67	1 290 481,26		1,00	
60	520 820,37	1 290 494,51		1,00	
61	520 821,49	1 290 507,02		1,00	

62	520 830,07	1 290 512,53		1,00	
63	520 830,07	1 290 518,69		1,00	
64	520 825,59	1 290 523,07		1,00	
65	520 815,14	1 290 522,98		1,00	
66	520 795,79	1 290 512,63		1,00	
67	520 785,80	1 290 511,61		1,00	
68	520 772,93	1 290 516,27		1,00	
69	520 753,46	1 290 517,41		1,00	
70	520 734,43	1 290 516,94		1,00	
71	520 732,75	1 290 526,46		1,00	
72	520 726,38	1 290 533,19		1,00	
73	520 710,52	1 290 533,10		1,00	
74	520 697,74	1 290 550,37		1,00	
75	520 685,38	1 290 553,46		1,00	
76	520 653,10	1 290 600,32		1,00	
77	520 653,09	1 290 605,61		1,00	
78	520 649,76	1 290 606,31		1,00	
79	520 644,21	1 290 604,91		1,00	
80	520 636,39	1 290 613,67		1,00	
81	520 574,69	1 290 643,91		1,00	
82	520 539,37	1 290 646,90		1,00	
83	520 519,89	1 290 636,03		1,00	
84	520 515,01	1 290 627,68		1,00	
85	520 515,38	1 290 602,66		1,00	
86	520 524,93	1 290 588,70		1,00	
87	520 560,92	1 290 545,86		1,00	
88	520 615,27	1 290 519,57		1,00	
89	520 635,83	1 290 473,25		1,00	
90	520 649,46	1 290 458,27		1,00	
91	520 676,86	1 290 449,28		1,00	
92	520 677,76	1 290 437,74		1,00	
93	520 647,96	1 290 427,70		1,00	
94	520 629,24	1 290 427,10		1,00	
95	520 612,62	1 290 433,10		1,00	
96	520 598,99	1 290 447,93		1,00	
97	520 598,24	1 290 456,32		1,00	
98	520 592,40	1 290 461,41		1,00	
99	520 586,71	1 290 460,21		1,00	
100	520 553,22	1 290 454,51		1,00	
101	520 540,73	1 290 458,83		1,00	
102	520 535,56	1 290 453,66		1,00	
103	520 535,56	1 290 447,46		1,00	
104	520 528,57	1 290 439,83		1,00	
105	520 517,30	1 290 443,31		1,00	
106	520 513,26	1 290 442,18		1,00	
107	520 505,84	1 290 425,07		1,00	
108	520 494,99	1 290 420,63		1,00	
109	520 494,99	1 290 405,78		1,00	
110	520 498,37	1 290 399,01		1,00	
111	520 500,62	1 290 387,69		1,00	
112	520 504,00	1 290 384,78		1,00	
113	520 501,56	1 290 361,47		1,00	
114	520 496,20	1 290 349,91		1,00	
115	520 499,30	1 290 335,06		1,00	
116	520 511,05	1 290 332,33		1,00	
117	520 517,06	1 290 334,21		1,00	
118	520 527,58	1 290 326,79		1,00	
119	520 545,95	1 290 318,32		1,00	
120	520 551,31	1 290 318,60		1,00	
121	520 579,54	1 290 317,93		1,00	
122	520 593,17	1 290 305,05		1,00	
123	520 619,14	1 290 301,47		1,00	
124	520 630,98	1 290 304,29		1,00	
125	520 636,52	1 290 311,90		1,00	
126	520 647,28	1 290 313,68		1,00	
127	520 657,42	1 290 319,04		1,00	
128	520 676,31	1 290 336,14		1,00	

129	520 678,56	1 290 341,13		1,00	
130	520 678,28	1 290 354,75		1,00	
131	520 675,02	1 290 363,97		1,00	
132	520 681,69	1 290 370,93		1,00	
133	520 693,53	1 290 368,77		1,00	
134	520 720,21	1 290 330,04		1,00	
135	520 738,30	1 290 312,08		1,00	
136	520 771,69	1 290 298,07		1,00	
137	520 782,40	1 290 280,21		1,00	
138	520 788,89	1 290 278,14		1,00	
139	520 792,74	1 290 279,64		1,00	
140	520 796,12	1 290 291,77		1,00	
141	520 805,05	1 290 297,60		1,00	
142	520 821,45	1 290 295,62		1,00	
143	520 852,17	1 290 266,11		1,00	
144	520 863,70	1 290 263,74		1,00	
145	520 870,28	1 290 266,37		1,00	
146	520 875,82	1 290 272,57		1,00	
147	520 885,41	1 290 273,51		1,00	
148	520 894,80	1 290 269,09		1,00	
149	520 925,60	1 290 223,08		1,00	
150	520 932,72	1 290 218,25		1,00	
151	520 941,38	1 290 217,25		1,00	
152	520 955,20	1 290 222,37		1,00	
153	520 972,64	1 290 216,18		1,00	
154	520 978,38	1 290 219,18		1,00	
155	520 995,64	1 290 200,26		1,00	
156	521 003,63	1 290 196,30		1,00	
157	521 009,11	1 290 197,60		1,00	
158	521 016,23	1 290 216,22		1,00	
159	521 029,01	1 290 219,17		1,00	
160	521 037,11	1 290 216,16		1,00	
161	521 043,35	1 290 210,56		1,00	
162	521 053,78	1 290 208,50		1,00	
163	521 065,59	1 290 207,61		1,00	
164	521 074,43	1 290 198,36		1,00	
165	521 087,45	1 290 193,59		1,00	
166	521 123,93	1 290 195,39		1,00	
167	521 140,79	1 290 201,87		1,00	
168	521 176,74	1 290 205,19		1,00	
169	521 191,65	1 290 203,08		1,00	
170	521 201,89	1 290 200,22		1,00	
1	521 219,82	1 290 210,10		1,00	

Участок ЗОЛ-1.53

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.53)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	84 793,00 м^2 ± 1 019,17 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.53

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.53					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	520 794,73	1 289 517,55	Картометрический метод	1,00	—
2	520 832,06	1 289 534,88		1,00	
3	520 838,76	1 289 545,54		1,00	
4	520 846,22	1 289 553,76		1,00	
5	520 843,78	1 289 558,64		1,00	
6	520 836,63	1 289 556,66		1,00	

7	520 836,63	1 289 569,91		1,00	
8	520 829,02	1 289 598,54		1,00	
9	520 790,80	1 289 638,90		1,00	
10	520 791,26	1 289 652,15		1,00	
11	520 814,71	1 289 660,99		1,00	
12	520 813,33	1 289 677,36		1,00	
13	520 803,13	1 289 702,03		1,00	
14	520 772,38	1 289 725,94		1,00	
15	520 772,99	1 289 740,87		1,00	
16	520 763,55	1 289 752,44		1,00	
17	520 745,13	1 289 757,01		1,00	
18	520 732,13	1 289 786,46		1,00	
19	520 720,41	1 289 790,42		1,00	
20	520 715,08	1 289 784,94		1,00	
21	520 637,65	1 289 791,19		1,00	
22	520 630,34	1 289 801,24		1,00	
23	520 611,92	1 289 790,89		1,00	
24	520 603,70	1 289 780,38		1,00	
25	520 595,10	1 289 787,24		1,00	
26	520 586,12	1 289 802,31		1,00	
27	520 575,92	1 289 810,08		1,00	
28	520 559,78	1 289 815,41		1,00	
29	520 552,54	1 289 814,90		1,00	
30	520 541,09	1 289 826,66		1,00	
31	520 524,58	1 289 882,89		1,00	
32	520 513,74	1 289 887,47		1,00	
33	520 508,10	1 289 898,31		1,00	
34	520 486,51	1 289 912,24		1,00	
35	520 474,46	1 289 907,81		1,00	
36	520 464,99	1 289 920,79		1,00	
37	520 469,11	1 289 931,17		1,00	
38	520 466,37	1 289 942,32		1,00	
39	520 442,21	1 289 972,89		1,00	
40	520 404,66	1 289 982,05		1,00	
41	520 397,03	1 289 976,70		1,00	
42	520 376,43	1 289 973,19		1,00	
43	520 369,25	1 289 985,26		1,00	
44	520 345,65	1 289 976,85		1,00	
45	520 339,85	1 289 984,64		1,00	
46	520 329,62	1 289 983,57		1,00	
47	520 318,02	1 289 976,55		1,00	
48	520 312,07	1 289 980,21		1,00	
49	520 290,39	1 289 958,38		1,00	
50	520 298,48	1 289 947,54		1,00	
51	520 312,83	1 289 945,25		1,00	
52	520 312,53	1 289 932,88		1,00	
53	520 346,56	1 289 928,45		1,00	
54	520 348,24	1 289 911,96		1,00	
55	520 356,18	1 289 910,43		1,00	
56	520 365,64	1 289 932,57		1,00	
57	520 377,55	1 289 932,88		1,00	
58	520 392,20	1 289 910,74		1,00	
59	520 409,38	1 289 909,97		1,00	
60	520 420,07	1 289 897,60		1,00	
61	520 441,28	1 289 897,15		1,00	
62	520 444,18	1 289 900,05		1,00	
63	520 453,34	1 289 892,56		1,00	
64	520 464,33	1 289 867,37		1,00	
65	520 492,20	1 289 850,69		1,00	
66	520 517,39	1 289 848,10		1,00	
67	520 528,07	1 289 839,39		1,00	
68	520 523,80	1 289 833,13		1,00	
69	520 546,85	1 289 807,94		1,00	
70	520 536,31	1 289 796,03		1,00	
71	520 524,10	1 289 796,03		1,00	
72	520 507,31	1 289 805,95		1,00	
73	520 501,51	1 289 804,12		1,00	
74	520 503,02	1 289 769,07		1,00	

75	520 527,44	1 289 769,84		1,00	
76	520 537,97	1 289 747,85		1,00	
77	520 529,59	1 289 669,47		1,00	
78	520 534,02	1 289 634,66		1,00	
79	520 582,44	1 289 565,28		1,00	
80	520 628,45	1 289 559,46		1,00	
81	520 640,82	1 289 545,87		1,00	
82	520 641,58	1 289 524,80		1,00	
83	520 662,34	1 289 525,10		1,00	
84	520 663,56	1 289 534,27		1,00	
85	520 651,96	1 289 535,03		1,00	
86	520 661,73	1 289 547,86		1,00	
87	520 679,06	1 289 536,69		1,00	
88	520 701,80	1 289 470,88		1,00	
89	520 711,45	1 289 462,59		1,00	
90	520 734,04	1 289 457,40		1,00	
91	520 748,54	1 289 469,00		1,00	
92	520 758,61	1 289 490,38		1,00	
93	520 777,79	1 289 500,87		1,00	
1	520 794,73	1 289 517,55		1,00	

Участок ЗОЛ-1.54

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.54)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2 806,86 м^2 ± 185,43 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.54

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.54					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	520 705,25	1 289 143,16	Картометрический метод	1,00	—
2	520 710,19	1 289 156,64		1,00	
3	520 707,77	1 289 180,87		1,00	
4	520 697,35	1 289 180,87		1,00	
5	520 693,72	1 289 177,72		1,00	
6	520 671,44	1 289 186,93		1,00	
7	520 658,36	1 289 182,57		1,00	
8	520 656,18	1 289 126,83		1,00	
9	520 680,40	1 289 118,11		1,00	
1	520 705,25	1 289 143,16		1,00	

Участок ЗОЛ-1.55

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.55)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	106 772,38 м^2 ± 1 143,66 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.55

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.55
1. Система координат МСК-47 Зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	520 623,83	1 290 018,44	Картометрический метод	1,00	—
2	520 644,13	1 290 034,17		1,00	
3	520 647,81	1 290 050,60		1,00	
4	520 638,00	1 290 095,97		1,00	
5	520 652,95	1 290 137,66		1,00	
6	520 650,99	1 290 151,88		1,00	
7	520 640,94	1 290 150,41		1,00	
8	520 623,52	1 290 176,73		1,00	
9	520 523,15	1 290 265,58		1,00	
10	520 491,77	1 290 288,63		1,00	
11	520 460,15	1 290 309,97		1,00	
12	520 402,46	1 290 406,90		1,00	
13	520 355,88	1 290 434,37		1,00	
14	520 327,69	1 290 463,06		1,00	
15	520 286,88	1 290 431,70		1,00	
16	520 268,74	1 290 434,89		1,00	
17	520 220,20	1 290 398,35		1,00	
18	520 237,14	1 290 374,40		1,00	
19	520 244,51	1 290 345,65		1,00	
20	520 250,15	1 290 336,07		1,00	
21	520 286,01	1 290 324,77		1,00	
22	520 307,38	1 290 295,28		1,00	
23	520 309,59	1 290 273,91		1,00	
24	520 327,28	1 290 250,81		1,00	
25	520 278,89	1 290 160,63		1,00	
26	520 283,85	1 290 137,63		1,00	
27	520 277,71	1 290 110,11		1,00	
28	520 288,76	1 290 102,74		1,00	
29	520 296,62	1 290 103,23		1,00	
30	520 320,69	1 290 125,34		1,00	
31	520 329,04	1 290 119,44		1,00	
32	520 336,16	1 290 087,75		1,00	
33	520 382,58	1 290 033,69		1,00	
34	520 400,83	1 290 025,56		1,00	
35	520 460,02	1 290 019,91		1,00	
36	520 501,66	1 289 983,77		1,00	
37	520 523,52	1 289 988,68		1,00	
38	520 543,41	1 289 981,31		1,00	
39	520 557,91	1 289 984,01		1,00	
40	520 612,79	1 290 024,30		1,00	
1	520 623,83	1 290 018,44		1,00	

Участок ЗОЛ-1.56

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.56)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	34 791,18 м^2 ± 652,83 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.56

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.56					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

1	520 251,91	1 290 223,76		1,00	
2	520 252,96	1 290 232,19		1,00	
3	520 244,98	1 290 247,23		1,00	
4	520 220,85	1 290 273,61		1,00	
5	520 218,12	1 290 290,28		1,00	
6	520 218,12	1 290 307,95		1,00	
7	520 238,51	1 290 345,03		1,00	
8	520 232,79	1 290 367,42		1,00	
9	520 182,05	1 290 388,33		1,00	
10	520 151,85	1 290 409,55		1,00	
11	520 132,45	1 290 405,57		1,00	
12	520 092,65	1 290 383,67		1,00	
13	520 082,95	1 290 370,98	Картометрический метод	1,00	—
14	520 046,63	1 290 356,80		1,00	
15	519 991,50	1 290 324,45		1,00	
16	519 989,51	1 290 304,79		1,00	
17	520 016,63	1 290 282,15		1,00	
18	520 048,46	1 290 272,19		1,00	
19	520 109,77	1 290 202,21		1,00	
20	520 146,09	1 290 204,70		1,00	
21	520 157,28	1 290 195,24		1,00	
22	520 190,61	1 290 197,98		1,00	
23	520 213,40	1 290 210,89		1,00	
24	520 234,29	1 290 212,64		1,00	
1	520 251,91	1 290 223,76		1,00	

Участок ЗОЛ-1.57

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.57)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1 812,41 м^2 ± 149,00 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.57

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.57					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	520 347,63	1 290 780,23		1,00	
2	520 347,23	1 290 789,27		1,00	
3	520 335,52	1 290 789,95		1,00	
4	520 335,72	1 290 798,37		1,00	
5	520 327,68	1 290 809,31		1,00	
6	520 319,46	1 290 811,06		1,00	
7	520 308,81	1 290 805,34		1,00	
8	520 296,76	1 290 804,09		1,00	
9	520 294,34	1 290 801,87		1,00	
10	520 286,50	1 290 801,77	Картометрический метод	1,00	—
11	520 282,34	1 290 798,38		1,00	
12	520 274,69	1 290 795,96		1,00	
13	520 274,50	1 290 790,54		1,00	
14	520 280,69	1 290 786,66		1,00	
15	520 300,73	1 290 772,04		1,00	
16	520 315,44	1 290 768,56		1,00	
17	520 335,09	1 290 780,56		1,00	
18	520 339,87	1 290 778,14		1,00	
1	520 347,63	1 290 780,23		1,00	

Участок ЗОЛ-1.58

Сведения об объекте

Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.58)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6 174,43 м^2 ± 275,02 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.58

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.58					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	520 654,45	1 291 574,98	Картометрический метод	1,00	—
2	520 661,05	1 291 583,78		1,00	
3	520 654,69	1 291 601,22		1,00	
4	520 635,23	1 291 613,96		1,00	
5	520 561,16	1 291 573,25		1,00	
6	520 523,46	1 291 566,72		1,00	
7	520 510,65	1 291 545,06		1,00	
8	520 511,20	1 291 531,58		1,00	
9	520 534,93	1 291 530,33		1,00	
10	520 556,93	1 291 537,71		1,00	
11	520 579,40	1 291 534,73		1,00	
12	520 583,65	1 291 527,81		1,00	
13	520 600,22	1 291 536,15		1,00	
14	520 600,54	1 291 544,63		1,00	
15	520 609,97	1 291 555,17		1,00	
16	520 633,85	1 291 560,67		1,00	
17	520 642,28	1 291 569,13		1,00	
1	520 654,45	1 291 574,98		1,00	

Участок ЗОЛ-1.59

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.59)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	50 058,07 м^2 ± 783,08 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.59

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.59					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	520 432,55	1 291 455,10	Картометрический метод	1,00	—
2	520 436,72	1 291 461,84		1,00	
3	520 437,32	1 291 471,82		1,00	
4	520 443,84	1 291 477,17		1,00	
5	520 452,60	1 291 472,36		1,00	
6	520 458,18	1 291 477,94		1,00	
7	520 459,11	1 291 488,15		1,00	
8	520 442,50	1 291 513,87		1,00	
9	520 402,68	1 291 537,31		1,00	
10	520 393,04	1 291 551,44		1,00	
11	520 385,98	1 291 583,24		1,00	
12	520 386,30	1 291 600,26		1,00	

13	520 381,16	1 291 611,82		1,00	
14	520 352,90	1 291 632,69		1,00	
15	520 337,21	1 291 635,31		1,00	
16	520 325,67	1 291 620,29		1,00	
17	520 321,88	1 291 590,09		1,00	
18	520 339,58	1 291 586,14		1,00	
19	520 345,11	1 291 582,18		1,00	
20	520 346,85	1 291 572,86		1,00	
21	520 341,16	1 291 561,00		1,00	
22	520 331,21	1 291 558,78		1,00	
23	520 280,84	1 291 576,52		1,00	
24	520 271,49	1 291 576,52		1,00	
25	520 261,38	1 291 569,95		1,00	
26	520 258,10	1 291 561,36		1,00	
27	520 238,13	1 291 551,50		1,00	
28	520 153,63	1 291 561,60		1,00	
29	520 113,95	1 291 584,61		1,00	
30	520 107,13	1 291 605,34		1,00	
31	520 065,74	1 291 634,71		1,00	
32	520 051,08	1 291 636,74		1,00	
33	520 030,10	1 291 632,19		1,00	
34	519 967,18	1 291 655,95		1,00	
35	519 928,62	1 291 657,73		1,00	
36	519 892,74	1 291 646,10		1,00	
37	519 884,65	1 291 649,64		1,00	
38	519 877,32	1 291 649,13		1,00	
39	519 871,51	1 291 642,81		1,00	
40	519 868,98	1 291 630,17		1,00	
41	519 874,80	1 291 614,24		1,00	
42	519 900,83	1 291 602,87		1,00	
43	519 900,57	1 291 585,42		1,00	
44	519 881,11	1 291 569,75		1,00	
45	519 878,76	1 291 558,03		1,00	
46	519 892,67	1 291 552,49		1,00	
47	519 899,79	1 291 556,45		1,00	
48	519 936,19	1 291 576,81		1,00	
49	519 958,95	1 291 615,79		1,00	
50	519 976,02	1 291 626,75		1,00	
51	519 984,54	1 291 618,24		1,00	
52	519 999,88	1 291 614,11		1,00	
53	520 001,56	1 291 607,64		1,00	
54	520 025,32	1 291 590,30		1,00	
55	520 025,64	1 291 584,84		1,00	
56	520 020,40	1 291 578,07		1,00	
57	520 005,41	1 291 569,75		1,00	
58	520 002,84	1 291 559,79		1,00	
59	520 008,30	1 291 501,34		1,00	
60	520 029,76	1 291 486,56		1,00	
61	520 064,89	1 291 485,47		1,00	
62	520 090,27	1 291 499,41		1,00	
63	520 123,67	1 291 497,65		1,00	
64	520 167,13	1 291 491,35		1,00	
65	520 201,17	1 291 515,81		1,00	
66	520 231,82	1 291 516,44		1,00	
67	520 245,03	1 291 509,40		1,00	
68	520 264,07	1 291 511,56		1,00	
69	520 287,71	1 291 496,85		1,00	
70	520 291,61	1 291 483,93		1,00	
71	520 297,42	1 291 482,74		1,00	
72	520 301,19	1 291 477,25		1,00	
73	520 335,55	1 291 466,17		1,00	
74	520 359,00	1 291 451,56		1,00	
75	520 374,42	1 291 449,31		1,00	
76	520 409,42	1 291 448,99		1,00	
1	520 432,55	1 291 455,10		1,00	

Участок ЗОЛ-1.60

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.60)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	15 104,53 м^2 ± 430,15 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.60

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.60					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	519 617,47	1 290 592,66	Картометрический метод	1,00	—
2	519 630,72	1 290 612,55		1,00	
3	519 627,66	1 290 645,46		1,00	
4	519 632,51	1 290 663,82		1,00	
5	519 641,94	1 290 665,61		1,00	
6	519 666,93	1 290 646,99		1,00	
7	519 673,56	1 290 653,87		1,00	
8	519 656,22	1 290 686,39		1,00	
9	519 594,54	1 290 712,59		1,00	
10	519 517,32	1 290 685,68		1,00	
11	519 498,40	1 290 671,47		1,00	
12	519 491,36	1 290 661,03		1,00	
13	519 488,14	1 290 610,84		1,00	
14	519 513,53	1 290 593,86		1,00	
15	519 553,16	1 290 602,63		1,00	
16	519 574,23	1 290 589,87		1,00	
17	519 595,64	1 290 585,53		1,00	
1	519 617,47	1 290 592,66		1,00	

Участок ЗОЛ-1.61

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.61)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	33 881,15 м^2 ± 644,24 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.61

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.61					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	519 644,87	1 292 100,31	Картометрический метод	1,00	—
2	519 687,73	1 292 120,95		1,00	
3	519 688,23	1 292 159,00		1,00	
4	519 684,01	1 292 212,07		1,00	
5	519 657,76	1 292 243,04		1,00	
6	519 627,12	1 292 250,62		1,00	
7	519 605,93	1 292 278,49		1,00	
8	519 582,16	1 292 294,67		1,00	
9	519 548,66	1 292 304,54		1,00	

10	519 518,53	1 292 305,48		1,00	
11	519 465,98	1 292 294,62		1,00	
12	519 448,05	1 292 285,62		1,00	
13	519 444,84	1 292 262,24		1,00	
14	519 448,02	1 292 245,57		1,00	
15	519 512,31	1 292 185,24		1,00	
16	519 523,43	1 292 134,44		1,00	
17	519 529,78	1 292 128,89		1,00	
18	519 561,53	1 292 127,30		1,00	
19	519 582,96	1 292 081,26		1,00	
20	519 592,48	1 292 080,47		1,00	
21	519 608,36	1 292 085,23		1,00	
22	519 628,99	1 292 097,93		1,00	
1	519 644,87	1 292 100,31		1,00	

Участок ЗОЛ-1.62

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.62)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	8 938,10 м^2 ± 330,90 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.62

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.62					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 556,29	1 295 487,28	Картометрический метод	1,00	—
2	521 556,81	1 295 522,22		1,00	
3	521 567,20	1 295 557,97		1,00	
4	521 448,26	1 295 608,88		1,00	
5	521 415,21	1 295 574,22		1,00	
6	521 454,78	1 295 538,35		1,00	
7	521 465,99	1 295 549,53		1,00	
8	521 527,64	1 295 489,52		1,00	
1	521 556,29	1 295 487,28		1,00	

Участок ЗОЛ-1.63

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.63)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	9 553,14 м^2 ± 342,09 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.63

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.63					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 060,98	1 294 495,29	Картометрический метод	1,00	—
2	521 096,02	1 294 538,28		1,00	

3	521 059,42	1 294 565,79		1,00	
4	521 075,96	1 294 588,35		1,00	
5	521 008,42	1 294 636,63		1,00	
6	520 958,55	1 294 566,87		1,00	
7	521 021,48	1 294 522,44		1,00	
1	521 060,98	1 294 495,29		1,00	

Участок ЗОЛ-1.64

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1.64)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	48 028,54 м^2 ± 767,04 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью. Участок ЗОЛ-1.64

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-1.64					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	520 932,35	1 293 289,22	Картометрический метод	1,00	—
2	520 955,48	1 293 311,86		1,00	
3	520 943,03	1 293 329,90		1,00	
4	520 951,95	1 293 406,07		1,00	
5	520 780,27	1 293 549,84		1,00	
6	520 693,44	1 293 611,67		1,00	
7	520 712,23	1 293 665,09		1,00	
8	520 672,56	1 293 736,87		1,00	
9	520 634,51	1 293 761,75		1,00	
10	520 631,06	1 293 789,86		1,00	
11	520 590,14	1 293 853,15		1,00	
12	520 474,33	1 293 939,67		1,00	
13	520 407,15	1 293 944,77		1,00	
14	520 400,42	1 293 959,90		1,00	
15	520 383,98	1 293 958,58		1,00	
16	520 365,25	1 293 947,07		1,00	
17	520 221,07	1 293 984,47		1,00	
18	520 217,45	1 293 943,93		1,00	
19	520 387,15	1 293 927,13		1,00	
20	520 458,35	1 293 912,88		1,00	
21	520 487,55	1 293 895,84		1,00	
22	520 510,45	1 293 875,76		1,00	
23	520 573,13	1 293 785,30		1,00	
24	520 607,52	1 293 716,39		1,00	
25	520 626,23	1 293 681,11		1,00	
26	520 622,08	1 293 654,49		1,00	
27	520 631,30	1 293 629,70		1,00	
28	520 669,94	1 293 578,91		1,00	
29	520 720,84	1 293 539,38		1,00	
30	520 744,34	1 293 518,27		1,00	
31	520 736,29	1 293 498,98		1,00	
32	520 851,72	1 293 435,44		1,00	
33	520 902,87	1 293 372,69		1,00	
34	520 897,72	1 293 329,45		1,00	
1	520 932,35	1 293 289,22		1,00	

3.2 Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг

2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1 501 420,37 м² ± 4 288,64 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗОЛ-2.1

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2.1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	25 321,54 м² ± 556,95 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов. Участок ЗОЛ-2.1

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-2.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	528 098,18	1 287 784,82	Картометрический метод	1,00	—
2	528 053,93	1 287 852,51		1,00	
3	527 944,31	1 287 810,20		1,00	
4	527 755,78	1 287 737,41		1,00	
5	527 784,32	1 287 667,28		1,00	
1	528 098,18	1 287 784,82		1,00	

Участок ЗОЛ-2.2

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2.2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	37 880,53 м² ± 681,20 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов. Участок ЗОЛ-2.2

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-2.2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	527 956,22	1 288 129,01	Картометрический метод	1,00	—
2	527 873,35	1 288 351,20		1,00	
3	527 715,44	1 288 292,72		1,00	
4	527 601,64	1 288 250,57		1,00	
5	527 618,57	1 288 202,58		1,00	
6	527 777,62	1 288 261,14		1,00	
7	527 840,02	1 288 083,03		1,00	
1	527 956,22	1 288 129,01		1,00	

Участок ЗОЛ-2.3

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2.3)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	23 805,53 м² ± 540,02 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов. Участок ЗОЛ-2.3

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-2.3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	526 632,07	1 285 641,86	Картометрический метод	1,00	—
2	526 610,12	1 285 680,36		1,00	
3	526 630,50	1 285 692,29		1,00	
4	526 609,07	1 285 759,16		1,00	
5	526 660,23	1 285 833,15		1,00	
6	526 588,16	1 285 877,28		1,00	
7	526 498,71	1 285 736,75		1,00	
8	526 549,38	1 285 615,05		1,00	
9	526 570,13	1 285 601,16		1,00	
1	526 632,07	1 285 641,86		1,00	

Участок ЗОЛ-2.4

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2.4)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1 177 697,51 м^2 ± 3 798,26 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов. Участок ЗОЛ-2.4

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-2.4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	527 342,01	1 289 357,17	Картометрический метод	1,00	—
2	527 362,19	1 289 429,83		1,00	
3	527 402,43	1 289 455,72		1,00	
4	527 597,96	1 289 523,66		1,00	
5	527 607,42	1 289 534,19		1,00	
6	527 613,62	1 289 548,21		1,00	
7	527 617,72	1 289 592,84		1,00	
8	527 647,22	1 289 709,02		1,00	
9	527 648,98	1 289 797,38		1,00	
10	527 634,97	1 289 917,79		1,00	
11	527 611,96	1 290 057,76		1,00	
12	527 550,64	1 290 200,66		1,00	
13	527 449,02	1 290 279,57		1,00	
14	527 417,22	1 290 296,53		1,00	
15	527 329,42	1 290 392,96		1,00	
16	527 243,73	1 290 450,58		1,00	
17	527 192,74	1 290 514,70		1,00	
18	527 224,03	1 290 539,60		1,00	
19	527 211,60	1 290 556,87		1,00	
20	527 260,36	1 290 598,30		1,00	
21	527 298,12	1 290 561,34		1,00	
22	527 338,21	1 290 595,91		1,00	
23	527 361,48	1 290 625,24		1,00	
24	527 359,57	1 290 672,56		1,00	
25	527 341,09	1 290 709,30		1,00	
26	527 328,09	1 290 726,22		1,00	
27	527 307,28	1 290 732,31		1,00	
28	527 272,95	1 290 735,49		1,00	
29	527 264,65	1 290 733,43		1,00	
30	527 244,37	1 290 746,02		1,00	

31	527 231,75	1 290 731,21		1,00	
32	527 207,29	1 290 735,32		1,00	
33	527 184,13	1 290 729,75		1,00	
34	527 168,18	1 290 720,80		1,00	
35	527 166,39	1 290 724,07		1,00	
36	527 167,08	1 290 728,05		1,00	
37	527 172,18	1 290 731,16		1,00	
38	527 175,72	1 290 736,56		1,00	
39	527 164,55	1 290 749,81		1,00	
40	527 159,79	1 290 751,67		1,00	
41	527 153,05	1 290 746,32		1,00	
42	527 140,77	1 290 713,82		1,00	
43	527 111,92	1 290 700,23		1,00	
44	527 091,44	1 290 712,18		1,00	
45	527 082,17	1 290 715,42		1,00	
46	527 065,23	1 290 714,20		1,00	
47	527 041,36	1 290 697,88		1,00	
48	526 987,42	1 290 703,43		1,00	
49	526 987,13	1 290 671,82		1,00	
50	526 986,89	1 290 646,18		1,00	
51	527 109,08	1 290 580,10		1,00	
52	527 103,91	1 290 525,03		1,00	
53	527 004,10	1 290 532,27		1,00	
54	526 932,56	1 290 613,15		1,00	
55	526 897,04	1 290 613,50		1,00	
56	526 849,74	1 290 591,15		1,00	
57	526 646,15	1 290 630,04		1,00	
58	526 547,47	1 290 684,23		1,00	
59	526 550,18	1 290 658,20		1,00	
60	526 524,84	1 290 613,28		1,00	
61	526 459,65	1 290 650,04		1,00	
62	526 402,15	1 290 682,46		1,00	
63	526 354,07	1 290 659,71		1,00	
64	526 330,60	1 290 681,68		1,00	
65	526 331,45	1 290 692,98		1,00	
66	526 343,52	1 290 700,30		1,00	
67	526 345,99	1 290 712,16		1,00	
68	526 344,09	1 290 727,97		1,00	
69	526 335,32	1 290 747,94		1,00	
70	526 325,15	1 290 751,60		1,00	
71	526 228,18	1 290 723,86		1,00	
72	526 248,47	1 290 682,10		1,00	
73	526 287,78	1 290 600,97		1,00	
74	526 381,20	1 290 408,35		1,00	
75	526 318,26	1 290 377,71		1,00	
76	526 419,72	1 290 157,14		1,00	
77	526 424,22	1 290 159,32		1,00	
78	526 527,96	1 289 945,49		1,00	
79	526 536,96	1 289 949,87		1,00	
80	526 593,36	1 289 833,56		1,00	
81	526 584,30	1 289 829,19		1,00	
82	526 663,70	1 289 651,04		1,00	
83	526 709,05	1 289 635,79		1,00	
84	526 784,30	1 289 610,50		1,00	
85	527 008,48	1 289 528,01		1,00	
86	527 167,71	1 289 449,23		1,00	
87	527 251,49	1 289 404,98		1,00	
1	527 342,01	1 289 357,17		1,00	
Вырез 1					
88	526 975,91	1 289 948,23		1,00	
89	526 996,12	1 289 969,34		1,00	
90	527 028,18	1 290 022,62		1,00	
91	526 906,65	1 290 089,05	Картометрический метод	1,00	—
92	526 873,37	1 290 023,94		1,00	
93	526 866,28	1 289 988,16		1,00	
94	526 935,47	1 289 964,60		1,00	
88	526 975,91	1 289 948,23		1,00	

Вырез 2					
95	526 481,79	1 290 283,04	Картометрический метод	1,00	—
96	526 446,66	1 290 288,59		1,00	
97	526 438,56	1 290 220,13		1,00	
98	526 470,61	1 290 216,12		1,00	
95	526 481,79	1 290 283,04		1,00	

Участок ЗОЛ-2.5

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2.5)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	18 159,26 м^2 ± 471,65 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов. Участок ЗОЛ-2.5

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-2.5					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 675,63	1 289 891,40	Картометрический метод	1,00	—
2	524 678,58	1 289 895,38		1,00	
3	524 677,97	1 289 916,06		1,00	
4	524 681,67	1 289 920,51		1,00	
5	524 669,72	1 289 959,29		1,00	
6	524 646,33	1 290 035,22		1,00	
7	524 684,60	1 290 052,27		1,00	
8	524 690,81	1 290 138,88		1,00	
9	524 633,51	1 290 136,81		1,00	
10	524 593,83	1 290 112,26		1,00	
11	524 572,42	1 290 051,35		1,00	
12	524 599,84	1 290 017,61		1,00	
13	524 603,70	1 289 984,85		1,00	
14	524 610,12	1 289 964,62		1,00	
15	524 622,97	1 289 946,82		1,00	
16	524 617,19	1 289 889,98		1,00	
17	524 620,72	1 289 884,97		1,00	
18	524 633,88	1 289 881,12		1,00	
19	524 651,55	1 289 882,40		1,00	
1	524 675,63	1 289 891,40		1,00	

Участок ЗОЛ-2.6

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2.6)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1 467,77 м^2 ± 134,09 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов. Участок ЗОЛ-2.6

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-2.6					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	525 018,68	1 291 466,57	Картометрический метод	1,00	—
2	524 943,59	1 291 532,63		1,00	
3	524 929,85	1 291 516,31		1,00	

4	524 991,94	1 291 472,51		1,00	
1	525 018,68	1 291 466,57		1,00	

Участок ЗОЛ-2.7

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2.7)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	9 756,28 м^2 ± 345,71 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов. Участок ЗОЛ-2.7

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-2.7					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 569,90	1 291 129,07	Картометрический метод	1,00	—
2	524 482,20	1 291 136,02		1,00	
3	524 483,86	1 291 176,38		1,00	
4	524 452,66	1 291 206,06		1,00	
5	524 479,97	1 291 236,53		1,00	
6	524 430,81	1 291 294,51		1,00	
7	524 414,10	1 291 222,67		1,00	
8	524 401,27	1 291 167,48		1,00	
9	524 442,00	1 291 159,39		1,00	
10	524 448,22	1 291 145,07		1,00	
11	524 454,45	1 291 137,57		1,00	
12	524 461,80	1 291 130,76		1,00	
13	524 469,92	1 291 125,66		1,00	
14	524 597,50	1 291 093,26		1,00	
1	524 569,90	1 291 129,07		1,00	

Участок ЗОЛ-2.8

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2.8)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5 491,27 м^2 ± 259,36 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов. Участок ЗОЛ-2.8

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-2.8					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 848,85	1 291 878,47	Картометрический метод	1,00	—
2	524 868,58	1 291 900,79		1,00	
3	524 854,08	1 291 919,63		1,00	
4	524 813,56	1 291 958,95		1,00	
5	524 819,31	1 291 992,65		1,00	
6	524 842,29	1 292 011,92		1,00	
7	524 796,92	1 292 058,04		1,00	
8	524 779,21	1 292 039,89		1,00	
9	524 800,85	1 292 016,63		1,00	
10	524 787,75	1 292 004,16		1,00	
11	524 808,45	1 291 982,45		1,00	
12	524 779,51	1 291 954,85		1,00	

1	524 848,85	1 291 878,47		1,00	

Участок ЗОЛ-2.9

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2.9)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5 202,56 м^2 ± 252,45 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов. Участок ЗОЛ-2.9

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-2.9					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 645,20	1 292 034,21	Картометрический метод	1,00	—
2	524 686,71	1 292 085,02		1,00	
3	524 650,58	1 292 105,72		1,00	
4	524 640,90	1 292 087,08		1,00	
5	524 574,10	1 292 121,05		1,00	
6	524 562,05	1 292 097,15		1,00	
7	524 572,72	1 292 091,61		1,00	
8	524 567,24	1 292 085,99		1,00	
9	524 614,41	1 292 043,14		1,00	
10	524 624,84	1 292 053,83		1,00	
1	524 645,20	1 292 034,21		1,00	

Участок ЗОЛ-2.10

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2.10)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4 819,97 м^2 ± 242,99 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов. Участок ЗОЛ-2.10

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-2.10					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 257,97	1 292 389,87	Картометрический метод	1,00	—
2	524 155,30	1 292 516,11		1,00	
3	524 148,35	1 292 499,45		1,00	
4	524 136,94	1 292 489,71		1,00	
5	524 233,61	1 292 370,85		1,00	
1	524 257,97	1 292 389,87		1,00	

Участок ЗОЛ-2.11

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2.11)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2 611,16 м^2 ± 178,85 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов. Участок ЗОЛ-2.11

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-2.11					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524 141,25	1 293 139,61	Картометрический метод	1,00	—
2	524 158,96	1 293 161,23		1,00	
3	524 143,20	1 293 177,28		1,00	
4	524 040,74	1 293 097,13		1,00	
5	524 045,08	1 293 090,07		1,00	
1	524 141,25	1 293 139,61		1,00	

Участок ЗОЛ-2.12

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2.12)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	8 510,00 м^2 ± 322,87 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов. Участок ЗОЛ-2.12

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-2.12					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	522 569,20	1 294 624,27	Картометрический метод	1,00	—
2	522 529,47	1 294 722,00		1,00	
3	522 453,93	1 294 690,54		1,00	
4	522 493,65	1 294 594,94		1,00	
1	522 569,20	1 294 624,27		1,00	

Участок ЗОЛ-2.13

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2.13)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2 228,97 м^2 ± 165,24 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов. Участок ЗОЛ-2.13

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-2.13					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	522 305,66	1 294 172,78	Картометрический метод	1,00	—
2	522 274,16	1 294 254,72		1,00	
3	522 239,11	1 294 240,30		1,00	
4	522 296,37	1 294 165,20		1,00	
1	522 305,66	1 294 172,78		1,00	

Участок ЗОЛ-2.14

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2.14)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	16 605,27 м^2 ± 451,02 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов. Участок ЗОЛ-2.14

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-2.14					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	522 085,13	1 294 884,66	Картометрический метод	1,00	—
2	522 008,55	1 295 085,86		1,00	
3	521 955,49	1 295 206,99		1,00	
4	521 919,89	1 295 191,40		1,00	
5	521 960,13	1 295 108,32		1,00	
6	522 005,22	1 294 994,00		1,00	
7	522 031,84	1 294 926,52		1,00	
8	521 971,66	1 294 856,07		1,00	
9	522 004,86	1 294 829,45		1,00	
1	522 085,13	1 294 884,66		1,00	

Участок ЗОЛ-2.15

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2.15)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	29 530,18 м^2 ± 601,45 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов. Участок ЗОЛ-2.15

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-2.15					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 603,82	1 293 840,15	Картометрический метод	1,00	—
2	521 633,70	1 294 031,40		1,00	
3	521 372,49	1 294 088,61		1,00	
4	521 364,31	1 294 088,81		1,00	
5	521 361,23	1 294 035,33		1,00	
6	521 499,07	1 294 005,14		1,00	
7	521 485,57	1 293 884,95		1,00	
8	521 576,00	1 293 888,21		1,00	
9	521 580,13	1 293 843,95		1,00	
1	521 603,82	1 293 840,15		1,00	

Участок ЗОЛ-2.16

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2.16)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	15 806,44 м^2 ± 440,03 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов. Участок ЗОЛ-2.16

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-2.16					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521 604,53	1 294 515,49	Картометрический метод	1,00	—
2	521 627,79	1 294 592,45		1,00	
3	521 663,38	1 294 627,17		1,00	
4	521 652,28	1 294 632,49		1,00	
5	521 410,05	1 294 494,63		1,00	
6	521 472,54	1 294 431,83		1,00	
7	521 476,70	1 294 461,69		1,00	
8	521 569,10	1 294 493,66		1,00	
9	521 576,39	1 294 514,37		1,00	
1	521 604,53	1 294 515,49		1,00	

Участок ЗОЛ-2.17

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2.17)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	9 097,28 м^2 ± 333,83 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов. Участок ЗОЛ-2.17

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-2.17					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521 326,30	1 294 264,28	Картометрический метод	1,00	—
2	521 310,66	1 294 305,24		1,00	
3	521 304,44	1 294 367,23		1,00	
4	521 278,76	1 294 416,43		1,00	
5	521 229,96	1 294 439,95		1,00	
6	521 197,79	1 294 395,74		1,00	
7	521 226,54	1 294 374,82		1,00	
8	521 315,18	1 294 254,40		1,00	
1	521 326,30	1 294 264,28		1,00	

Участок ЗОЛ-2.18

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2.18)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	10 772,12 м^2 ± 363,26 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов. Участок ЗОЛ-2.18

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-2.18					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

1	521 506,80	1 295 091,59	Картометрический метод	1,00	—
2	521 468,25	1 295 119,90		1,00	
3	521 410,07	1 295 144,12		1,00	
4	521 352,56	1 295 147,18		1,00	
5	521 310,56	1 295 027,60		1,00	
6	521 341,26	1 295 018,12		1,00	
7	521 406,73	1 295 116,17		1,00	
8	521 495,85	1 295 050,25		1,00	
9	521 517,13	1 295 083,35		1,00	
1	521 506,80	1 295 091,59		1,00	

Участок ЗОЛ-2.19

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2.19)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	14 040,96 м^2 ± 414,73 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов. Участок ЗОЛ-2.19

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-2.19					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	521 388,71	1 295 290,79	Картометрический метод	1,00	—
2	521 370,47	1 295 393,54		1,00	
3	521 338,27	1 295 422,13		1,00	
4	521 307,10	1 295 375,78		1,00	
5	521 293,28	1 295 344,10		1,00	
6	521 252,39	1 295 250,39		1,00	
7	521 286,83	1 295 240,95		1,00	
8	521 293,93	1 295 248,21		1,00	
9	521 317,43	1 295 238,41		1,00	
10	521 334,83	1 295 249,94		1,00	
11	521 345,78	1 295 276,50		1,00	
12	521 379,42	1 295 265,34		1,00	
13	521 374,73	1 295 285,54		1,00	
1	521 388,71	1 295 290,79		1,00	

Участок ЗОЛ-2.20

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2.20)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	82 618,47 м^2 ± 1 006,02 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов. Участок ЗОЛ-2.20

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-2.20					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	520 392,48	1 296 895,98	Картометрический метод	1,00	—
2	520 415,10	1 296 931,46		1,00	
3	520 420,55	1 296 940,00		1,00	
4	520 235,03	1 297 055,14		1,00	
5	520 224,75	1 297 039,34		1,00	
6	520 095,10	1 297 118,67		1,00	

7	520 105,78	1 297 134,23		1,00	
8	519 920,37	1 297 248,60		1,00	
9	519 790,47	1 297 330,31		1,00	
10	519 498,59	1 297 527,67		1,00	
11	519 480,40	1 297 512,52		1,00	
12	519 448,63	1 297 475,70		1,00	
13	519 868,20	1 297 205,56		1,00	
14	519 807,37	1 297 110,43		1,00	
15	519 953,61	1 297 019,75		1,00	
16	520 019,80	1 297 127,50		1,00	
17	520 353,90	1 296 919,94		1,00	
1	520 392,48	1 296 895,98		1,00	

3.3 Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	10 483 535,84 м² ± 11 332,40 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗОЛ-3.1

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	771 003,59 м² ± 3 073,24 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.1

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	530 518,65	1 289 798,29	Картометрический метод	1,00	—
2	530 260,64	1 290 102,34		1,00	
3	530 144,81	1 289 997,49		1,00	
4	529 715,11	1 290 402,09		1,00	
5	529 626,52	1 290 298,08		1,00	
6	529 790,85	1 290 077,09		1,00	
7	529 816,65	1 290 102,11		1,00	
8	530 029,93	1 289 893,50		1,00	
9	529 754,41	1 289 605,96		1,00	
10	529 521,72	1 289 614,97		1,00	
11	529 443,59	1 289 692,63		1,00	
12	529 358,26	1 289 607,31		1,00	
13	529 553,39	1 289 003,91		1,00	
14	529 734,23	1 288 901,66		1,00	
15	530 041,68	1 289 124,59		1,00	
16	530 243,07	1 289 303,41		1,00	
1	530 518,65	1 289 798,29		1,00	

Участок ЗОЛ-3.2

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	153 149,43 м² ± 1 369,70 м²

3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.2

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	530 208,04	1 291 354,46	Картометрический метод	1,00	—
2	530 182,83	1 291 626,53		1,00	
3	530 178,57	1 291 727,81		1,00	
4	530 135,21	1 291 726,17		1,00	
5	529 928,45	1 291 472,40		1,00	
6	529 879,99	1 291 511,87		1,00	
7	530 056,86	1 291 728,95		1,00	
8	530 077,41	1 291 747,69		1,00	
9	530 047,25	1 291 792,03		1,00	
10	530 020,59	1 291 768,05		1,00	
11	529 834,59	1 291 530,82		1,00	
12	529 825,03	1 291 481,38		1,00	
13	529 810,64	1 291 447,85		1,00	
14	529 784,19	1 291 410,97		1,00	
15	529 787,09	1 291 399,29		1,00	
16	529 773,51	1 291 351,31		1,00	
17	529 775,00	1 291 340,43		1,00	
18	529 766,07	1 291 323,18		1,00	
19	529 755,12	1 291 315,72		1,00	
20	529 740,48	1 291 302,17		1,00	
21	529 737,47	1 291 296,21		1,00	
22	529 734,16	1 291 276,58		1,00	
23	529 735,11	1 291 262,66		1,00	
24	529 743,05	1 291 257,17		1,00	
25	529 746,53	1 291 249,67		1,00	
26	529 746,94	1 291 243,68		1,00	
27	529 744,38	1 291 238,20		1,00	
28	529 741,19	1 291 221,15		1,00	
29	529 728,59	1 291 207,33		1,00	
30	529 722,90	1 291 199,37		1,00	
31	529 715,39	1 291 194,48		1,00	
32	529 690,24	1 291 193,43		1,00	
33	529 660,40	1 291 202,70		1,00	
34	529 632,29	1 291 200,30		1,00	
35	529 627,49	1 291 194,46		1,00	
36	529 626,83	1 291 180,21		1,00	
37	529 640,99	1 291 156,07		1,00	
38	529 636,16	1 291 138,99		1,00	
39	529 620,88	1 291 113,40		1,00	
40	529 602,34	1 291 105,65		1,00	
41	529 601,06	1 291 073,70		1,00	
42	529 752,18	1 291 068,46		1,00	
43	529 912,76	1 291 329,69		1,00	
1	530 208,04	1 291 354,46		1,00	

Участок ЗОЛ-3.3

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.3)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5 170 123,41 м^2 ± 7 958,27 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.3

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	530 160,89	1 291 960,18	Картометрический метод	1,00	—
2	530 116,66	1 292 467,79		1,00	
3	530 109,76	1 292 469,14		1,00	
4	530 071,78	1 292 459,42		1,00	
5	529 803,13	1 292 367,34		1,00	
6	529 791,41	1 292 389,75		1,00	
7	529 773,47	1 292 410,78		1,00	
8	529 723,50	1 292 451,44		1,00	
9	529 529,27	1 292 540,45		1,00	
10	529 319,85	1 292 616,78		1,00	
11	529 282,24	1 292 641,95		1,00	
12	529 051,84	1 292 898,33		1,00	
13	528 227,72	1 293 014,91		1,00	
14	528 131,97	1 293 028,45		1,00	
15	527 792,25	1 293 922,53		1,00	
16	526 899,93	1 294 648,01		1,00	
17	526 474,64	1 294 664,34		1,00	
18	526 385,73	1 294 797,37		1,00	
19	526 217,18	1 294 723,62		1,00	
20	526 087,97	1 294 619,71		1,00	
21	526 024,89	1 294 675,55		1,00	
22	526 006,37	1 294 704,28		1,00	
23	525 868,35	1 294 620,35		1,00	
24	525 620,29	1 294 941,71		1,00	
25	525 154,62	1 295 053,34		1,00	
26	525 092,98	1 294 955,63		1,00	
27	524 955,35	1 294 837,53		1,00	
28	524 734,26	1 295 037,21		1,00	
29	524 572,21	1 295 220,19		1,00	
30	524 448,63	1 295 280,04		1,00	
31	524 337,35	1 295 379,96		1,00	
32	524 351,31	1 295 527,73		1,00	
33	524 290,68	1 295 507,08		1,00	
34	524 203,56	1 295 490,21		1,00	
35	524 016,00	1 295 472,32		1,00	
36	524 025,88	1 295 436,28		1,00	
37	524 072,60	1 295 440,37		1,00	
38	524 079,13	1 295 417,58		1,00	
39	524 161,80	1 295 438,60		1,00	
40	524 198,43	1 295 460,56		1,00	
41	524 243,73	1 295 456,39		1,00	
42	524 299,89	1 295 417,04		1,00	
43	524 273,34	1 295 373,74		1,00	
44	524 353,82	1 295 272,94		1,00	
45	524 414,37	1 295 265,02		1,00	
46	524 400,08	1 295 149,29		1,00	
47	524 366,65	1 295 074,16		1,00	
48	524 408,85	1 294 962,29		1,00	
49	524 267,27	1 294 908,40		1,00	
50	524 245,51	1 294 732,98		1,00	
51	524 141,95	1 294 632,48		1,00	
52	524 319,72	1 294 394,59		1,00	
53	524 341,96	1 294 370,43		1,00	
54	524 369,44	1 294 354,08		1,00	
55	524 516,72	1 294 311,95		1,00	
56	524 533,10	1 294 313,32		1,00	
57	524 597,38	1 294 332,46		1,00	
58	524 630,63	1 294 339,92		1,00	
59	524 648,51	1 294 335,86		1,00	

60	524 662,89	1 294 404,46		1,00	
61	524 761,20	1 294 376,57		1,00	
62	524 805,63	1 294 435,96		1,00	
63	524 800,18	1 294 439,99		1,00	
64	524 772,18	1 294 460,68		1,00	
65	524 756,70	1 294 439,74		1,00	
66	524 685,23	1 294 451,23		1,00	
67	524 667,35	1 294 425,81		1,00	
68	524 552,40	1 294 410,89		1,00	
69	524 357,29	1 294 462,65		1,00	
70	524 259,74	1 294 614,21		1,00	
71	524 347,94	1 294 797,02		1,00	
72	524 771,42	1 294 573,76		1,00	
73	524 871,30	1 294 716,93		1,00	
74	525 208,45	1 294 524,30		1,00	
75	525 003,91	1 294 311,81		1,00	
76	525 000,19	1 294 284,69		1,00	
77	525 103,01	1 294 261,31		1,00	
78	525 150,34	1 294 255,24		1,00	
79	525 227,54	1 294 242,80		1,00	
80	525 337,92	1 294 227,77		1,00	
81	525 427,00	1 294 219,14		1,00	
82	525 484,88	1 294 223,36		1,00	
83	525 545,24	1 294 235,35		1,00	
84	525 612,52	1 294 268,40		1,00	
85	525 886,38	1 294 486,61		1,00	
86	525 982,05	1 294 563,44		1,00	
87	526 076,13	1 294 367,91		1,00	
88	526 133,61	1 294 253,17		1,00	
89	526 184,25	1 294 194,16		1,00	
90	526 253,82	1 294 153,38		1,00	
91	526 282,39	1 294 182,14		1,00	
92	526 251,61	1 294 216,16		1,00	
93	526 331,61	1 294 287,60		1,00	
94	526 392,16	1 294 215,94		1,00	
95	526 559,98	1 294 123,51		1,00	
96	526 594,27	1 294 072,65		1,00	
97	526 690,46	1 293 880,68		1,00	
98	526 769,62	1 293 733,11		1,00	
99	527 175,50	1 293 435,22		1,00	
100	527 105,93	1 293 326,72		1,00	
101	527 180,73	1 293 272,91		1,00	
102	527 256,10	1 293 378,93		1,00	
103	527 377,27	1 293 289,95		1,00	
104	527 141,12	1 292 959,07		1,00	
105	527 243,25	1 292 884,65		1,00	
106	527 227,19	1 292 861,52		1,00	
107	527 279,00	1 292 813,73		1,00	
108	527 333,77	1 292 783,24		1,00	
109	527 362,05	1 292 760,48		1,00	
110	527 398,98	1 292 719,28		1,00	
111	527 415,00	1 292 693,49		1,00	
112	527 423,03	1 292 659,26		1,00	
113	527 491,24	1 292 547,38		1,00	
114	527 664,41	1 292 535,02		1,00	
115	527 896,00	1 292 509,99		1,00	
116	528 017,36	1 292 500,82		1,00	
117	527 895,22	1 292 300,25		1,00	
118	527 937,89	1 292 282,08		1,00	
119	527 954,92	1 292 250,29		1,00	
120	528 024,47	1 292 115,71		1,00	
121	528 085,28	1 292 155,44		1,00	
122	528 227,33	1 291 956,46		1,00	
123	528 270,51	1 291 811,49		1,00	
124	528 290,39	1 291 587,15		1,00	
125	528 297,76	1 291 550,81		1,00	

126	528 337,73	1 291 566,84		1,00	
127	528 446,07	1 291 616,03		1,00	
128	528 452,37	1 291 626,12		1,00	
129	528 504,03	1 291 633,03		1,00	
130	528 538,71	1 291 611,12		1,00	
131	528 569,22	1 291 589,37		1,00	
132	528 593,20	1 291 582,83		1,00	
133	528 619,45	1 291 550,14		1,00	
134	529 049,90	1 291 570,02		1,00	
135	528 753,23	1 291 407,98		1,00	
136	528 811,73	1 291 345,41		1,00	
137	528 914,69	1 291 296,12		1,00	
138	529 228,80	1 291 335,79		1,00	
139	529 369,09	1 291 239,49		1,00	
140	529 362,77	1 291 284,44		1,00	
141	529 395,38	1 291 340,78		1,00	
142	529 463,46	1 291 375,14		1,00	
143	529 482,44	1 291 395,06		1,00	
144	529 579,49	1 291 482,06		1,00	
145	529 595,47	1 291 512,35		1,00	
146	529 602,43	1 291 539,08		1,00	
147	529 601,05	1 291 570,49		1,00	
148	529 580,74	1 291 621,05		1,00	
149	529 578,84	1 291 645,17		1,00	
150	529 551,04	1 291 723,42		1,00	
151	529 539,47	1 291 737,60		1,00	
152	529 525,80	1 291 743,33		1,00	
153	529 505,71	1 291 741,42		1,00	
154	529 492,06	1 291 725,88		1,00	
155	529 481,69	1 291 724,59		1,00	
156	529 476,70	1 291 732,25		1,00	
157	529 472,71	1 291 725,63		1,00	
158	529 475,33	1 291 708,11		1,00	
159	529 419,30	1 291 713,60		1,00	
160	529 379,93	1 291 726,39		1,00	
161	529 358,23	1 291 738,51		1,00	
162	529 226,45	1 291 738,12		1,00	
163	529 179,91	1 291 689,23		1,00	
164	529 089,25	1 291 637,32		1,00	
165	529 049,33	1 291 633,39		1,00	
166	529 007,69	1 291 708,77		1,00	
167	529 075,44	1 291 768,91		1,00	
168	529 083,56	1 291 769,48		1,00	
169	529 155,28	1 291 853,89		1,00	
170	529 126,04	1 291 884,39		1,00	
171	529 152,82	1 291 917,60		1,00	
172	529 291,97	1 291 894,62		1,00	
173	529 312,03	1 291 921,53		1,00	
174	529 272,83	1 292 008,64		1,00	
175	529 355,06	1 292 027,39		1,00	
176	529 380,59	1 292 012,80		1,00	
177	529 417,73	1 292 069,57		1,00	
178	529 440,95	1 292 051,19		1,00	
179	529 527,69	1 291 894,57		1,00	
180	529 559,00	1 291 854,56		1,00	
181	529 646,09	1 291 855,21		1,00	
182	529 673,05	1 291 854,43		1,00	
183	529 789,63	1 291 868,34		1,00	
184	529 871,17	1 291 889,58		1,00	
185	529 895,26	1 291 898,34		1,00	
186	529 944,28	1 291 926,35		1,00	
187	529 956,89	1 291 927,89		1,00	
188	530 022,31	1 291 947,01		1,00	
189	530 061,49	1 291 938,31		1,00	
190	530 070,22	1 291 940,64		1,00	
191	530 111,79	1 291 974,21		1,00	

192	530 136,78	1 291 975,79		1,00	
1	530 160,89	1 291 960,18		1,00	

Участок ЗОЛ-3.4

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.4)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6 057,41 м^2 ± 272,40 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.4

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	529 628,87	1 291 625,40	Картометрический метод	1,00	—
2	529 628,07	1 291 733,46		1,00	
3	529 634,99	1 291 780,21		1,00	
4	529 589,11	1 291 749,23		1,00	
5	529 574,20	1 291 732,42		1,00	
6	529 568,36	1 291 715,12		1,00	
7	529 567,67	1 291 702,20		1,00	
8	529 572,15	1 291 687,87		1,00	
9	529 606,45	1 291 640,84		1,00	
1	529 628,87	1 291 625,40		1,00	

Участок ЗОЛ-3.5

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.5)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	39 484,17 м^2 ± 695,47 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.5

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.5					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	526 214,40	1 293 917,31	Картометрический метод	1,00	—
2	526 190,72	1 294 004,99		1,00	
3	526 088,67	1 294 235,19		1,00	
4	526 034,61	1 294 232,27		1,00	
5	526 034,61	1 294 164,05		1,00	
6	525 983,25	1 294 164,05		1,00	
7	525 983,25	1 294 093,92		1,00	
8	525 983,25	1 294 036,69		1,00	
9	526 132,34	1 293 960,36		1,00	
10	526 137,62	1 293 956,69		1,00	
11	526 159,49	1 293 935,03		1,00	
12	526 143,37	1 293 910,85		1,00	
13	526 195,76	1 293 898,60		1,00	
1	526 214,40	1 293 917,31		1,00	

Участок ЗОЛ-3.6

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.6)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	351 347,30 м^2 ± 2 074,61 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.6

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.6					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	529 103,92	1 287 805,58	Картометрический метод	1,00	—
2	528 927,13	1 288 189,64		1,00	
3	528 568,17	1 288 050,24		1,00	
4	528 647,59	1 287 845,72		1,00	
5	528 211,89	1 287 676,51		1,00	
6	528 290,04	1 287 505,05		1,00	
7	527 843,06	1 287 337,67		1,00	
8	527 670,75	1 287 357,41		1,00	
9	527 649,87	1 287 414,35		1,00	
10	527 521,26	1 287 360,13		1,00	
11	527 567,83	1 287 331,12		1,00	
12	527 680,42	1 287 196,35		1,00	
13	527 824,27	1 287 251,53		1,00	
14	527 690,00	1 287 276,24		1,00	
15	527 650,08	1 287 300,35		1,00	
16	527 655,50	1 287 317,53		1,00	
17	527 740,97	1 287 319,36		1,00	
18	527 800,91	1 287 327,72		1,00	
19	527 866,74	1 287 324,85		1,00	
20	527 940,15	1 287 361,57		1,00	
21	527 945,72	1 287 360,69		1,00	
22	528 007,98	1 287 322,04		1,00	
23	528 625,67	1 287 558,94		1,00	
24	528 803,62	1 287 636,41		1,00	
25	528 995,49	1 287 738,06		1,00	
1	529 103,92	1 287 805,58		1,00	

Участок ЗОЛ-3.7

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.7)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	42 968,97 м^2 ± 725,51 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.7

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.7					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	528 359,22	1 288 518,90	Картометрический метод	1,00	—
2	528 297,55	1 288 583,89		1,00	
3	528 367,80	1 288 646,00		1,00	

4	528 219,31	1 288 804,02		1,00	
5	528 107,17	1 288 734,61		1,00	
6	528 226,58	1 288 493,75		1,00	
7	528 287,13	1 288 543,02		1,00	
8	528 326,14	1 288 495,54		1,00	
1	528 359,22	1 288 518,90		1,00	

Участок ЗОЛ-3.8

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.8)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	110 691,40 м^2 ± 1 164,46 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.8

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.8					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	528 217,40	1 287 018,49	Картометрический метод	1,00	—
2	528 591,12	1 287 485,44		1,00	
3	528 089,68	1 287 289,64		1,00	
4	528 120,47	1 287 256,97		1,00	
5	528 137,38	1 287 228,14		1,00	
6	528 152,20	1 287 153,37		1,00	
7	528 146,50	1 287 119,41		1,00	
8	528 093,37	1 287 076,19		1,00	
9	528 072,28	1 287 073,33		1,00	
10	527 909,47	1 287 110,35		1,00	
11	527 883,34	1 287 139,43		1,00	
12	527 866,81	1 287 203,82		1,00	
13	527 767,14	1 287 167,52		1,00	
14	527 819,86	1 287 080,72		1,00	
15	528 176,73	1 286 999,57		1,00	
1	528 217,40	1 287 018,49		1,00	

Участок ЗОЛ-3.9

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.9)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	60 632,48 м^2 ± 861,82 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.9

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.9					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	527 634,40	1 287 159,40	Картометрический метод	1,00	—
2	527 566,55	1 287 239,59		1,00	
3	527 570,49	1 287 242,79		1,00	
4	527 460,15	1 287 400,80		1,00	
5	527 400,78	1 287 514,34		1,00	

6	527 217,92	1 287 437,99		1,00	
7	527 272,02	1 287 346,57		1,00	
8	527 294,52	1 287 252,33		1,00	
9	527 306,18	1 287 255,52		1,00	
10	527 325,23	1 287 255,98		1,00	
11	527 335,21	1 287 253,20		1,00	
12	527 356,66	1 287 265,05		1,00	
13	527 372,66	1 287 287,10		1,00	
14	527 389,92	1 287 293,89		1,00	
15	527 412,73	1 287 281,07		1,00	
16	527 415,06	1 287 276,59		1,00	
17	527 418,74	1 287 274,72		1,00	
18	527 432,41	1 287 273,15		1,00	
19	527 466,09	1 287 248,28		1,00	
20	527 475,26	1 287 236,06		1,00	
21	527 479,43	1 287 235,37		1,00	
22	527 494,16	1 287 222,98		1,00	
23	527 495,26	1 287 214,78		1,00	
24	527 505,23	1 287 194,53		1,00	
25	527 511,31	1 287 193,28		1,00	
26	527 517,07	1 287 173,83		1,00	
27	527 506,95	1 287 170,00		1,00	
28	527 515,31	1 287 149,61		1,00	
29	527 520,44	1 287 144,55		1,00	
30	527 528,43	1 287 143,93		1,00	
31	527 528,95	1 287 140,19		1,00	
32	527 547,55	1 287 127,60		1,00	
1	527 634,40	1 287 159,40		1,00	

Участок ЗОЛ-3.10

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.10)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	50 845,66 м^2 ± 789,21 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.10

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.10					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	527 510,61	1 287 125,48	Картометрический метод	1,00	—
2	527 498,14	1 287 136,31		1,00	
3	527 466,02	1 287 206,95		1,00	
4	527 427,07	1 287 247,26		1,00	
5	527 389,56	1 287 261,62		1,00	
6	527 342,84	1 287 240,97		1,00	
7	527 316,92	1 287 241,85		1,00	
8	527 309,14	1 287 237,92		1,00	
9	527 295,18	1 287 222,15		1,00	
10	527 279,99	1 287 215,85		1,00	
11	527 266,52	1 287 221,18		1,00	
12	527 225,71	1 287 213,07		1,00	
13	527 226,70	1 287 207,89		1,00	
14	527 223,51	1 287 197,25		1,00	
15	527 214,98	1 287 191,10		1,00	
16	527 190,13	1 287 188,53		1,00	
17	527 167,95	1 287 195,08		1,00	
18	527 152,45	1 287 203,88		1,00	
19	527 139,74	1 287 205,98		1,00	
20	527 135,70	1 287 217,60		1,00	
21	527 130,37	1 287 216,88		1,00	

22	527 125,76	1 287 209,45		1,00	
23	527 101,37	1 287 209,23		1,00	
24	527 071,30	1 287 215,20		1,00	
25	527 045,56	1 287 133,02		1,00	
26	527 111,58	1 287 115,20		1,00	
27	527 160,15	1 287 105,97		1,00	
28	527 256,42	1 287 092,56		1,00	
29	527 350,65	1 287 093,23		1,00	
30	527 432,82	1 287 101,46		1,00	
31	527 472,09	1 287 111,58		1,00	
1	527 510,61	1 287 125,48		1,00	

Участок ЗОЛ-3.11

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.11)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	14 906,91 м^2 ± 427,33 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.11

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.11					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 277,02	1 292 550,01	Картометрический метод	1,00	—
2	524 148,78	1 292 646,89		1,00	
3	524 098,18	1 292 689,11		1,00	
4	524 072,35	1 292 656,97		1,00	
5	524 025,98	1 292 656,11		1,00	
6	524 002,45	1 292 663,57		1,00	
7	523 995,61	1 292 668,35		1,00	
8	523 989,69	1 292 674,25		1,00	
9	523 975,97	1 292 697,42		1,00	
10	523 957,27	1 292 683,26		1,00	
11	523 912,44	1 292 649,29		1,00	
12	523 957,92	1 292 633,12		1,00	
13	524 018,79	1 292 618,42		1,00	
14	524 043,07	1 292 618,86		1,00	
15	524 070,07	1 292 618,95		1,00	
16	524 202,24	1 292 572,69		1,00	
1	524 277,02	1 292 550,01		1,00	

Участок ЗОЛ-3.12

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.12)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	172 345,87 м^2 ± 1 453,01 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.12

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.12					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			

1	2	3	4	5	6
1	525 888,52	1 290 940,39	Картометрический метод	1,00	—
2	525 868,04	1 290 970,93		1,00	
3	525 920,50	1 291 017,27		1,00	
4	525 859,01	1 291 087,24		1,00	
5	525 710,12	1 291 253,22		1,00	
6	525 713,13	1 291 257,37		1,00	
7	525 054,84	1 291 989,75		1,00	
8	525 025,09	1 292 030,19		1,00	
9	524 941,99	1 292 114,79		1,00	
10	524 896,95	1 292 166,09		1,00	
11	524 810,23	1 292 234,42		1,00	
12	524 729,19	1 292 289,02		1,00	
13	524 630,52	1 292 341,54		1,00	
14	524 628,29	1 292 337,01		1,00	
15	524 493,40	1 292 400,62		1,00	
16	524 499,91	1 292 408,87		1,00	
17	524 442,32	1 292 436,45		1,00	
18	524 445,79	1 292 443,60		1,00	
19	524 415,85	1 292 460,26		1,00	
20	524 370,25	1 292 480,26		1,00	
21	524 327,17	1 292 400,96		1,00	
22	524 279,33	1 292 363,45		1,00	
23	524 295,60	1 292 343,32		1,00	
24	524 300,75	1 292 347,44		1,00	
25	524 380,35	1 292 381,64		1,00	
26	524 394,78	1 292 385,83		1,00	
27	524 403,83	1 292 386,76		1,00	
28	524 436,51	1 292 388,16		1,00	
29	524 454,61	1 292 386,58		1,00	
30	524 452,89	1 292 369,25		1,00	
31	524 464,05	1 292 364,74		1,00	
32	524 482,74	1 292 366,14		1,00	
33	524 494,50	1 292 361,99		1,00	
34	524 624,30	1 292 292,58		1,00	
35	524 631,66	1 292 307,09		1,00	
36	524 664,47	1 292 294,95		1,00	
37	524 729,98	1 292 258,81		1,00	
38	524 772,31	1 292 224,16		1,00	
39	524 919,25	1 292 077,59		1,00	
40	524 962,21	1 292 032,98		1,00	
41	525 064,79	1 291 910,56		1,00	
42	525 040,45	1 291 887,10		1,00	
43	525 071,73	1 291 854,61		1,00	
44	525 073,67	1 291 839,49		1,00	
45	525 103,42	1 291 843,32		1,00	
46	525 130,87	1 291 611,99		1,00	
47	525 135,14	1 291 612,90		1,00	
48	525 284,70	1 291 464,00		1,00	
49	525 367,13	1 291 530,28		1,00	
50	525 388,88	1 291 503,90		1,00	
51	525 712,25	1 291 133,58		1,00	
52	525 744,78	1 291 097,35		1,00	
53	525 782,67	1 291 058,53		1,00	
54	525 828,41	1 291 006,65		1,00	
55	525 844,60	1 290 984,62		1,00	
56	525 860,47	1 290 946,81		1,00	
57	525 870,90	1 290 929,75		1,00	
1	525 888,52	1 290 940,39		1,00	

Участок ЗОЛ-3.13

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.13)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	450 891,00 м^2 ± 2 350,19 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.13

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.13					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	528 115,11	1 288 902,55	Картометрический метод	1,00	—
2	528 085,73	1 288 911,89		1,00	
3	528 044,68	1 288 917,81		1,00	
4	528 017,72	1 288 919,54		1,00	
5	527 979,32	1 288 925,62		1,00	
6	527 931,09	1 288 943,20		1,00	
7	527 789,15	1 289 022,60		1,00	
8	527 686,22	1 289 090,21		1,00	
9	527 531,74	1 289 169,33		1,00	
10	527 487,29	1 289 209,57		1,00	
11	527 399,61	1 289 293,85		1,00	
12	527 388,73	1 289 302,15		1,00	
13	527 359,70	1 289 319,94		1,00	
14	527 154,47	1 289 429,99		1,00	
15	526 999,74	1 289 505,87		1,00	
16	526 675,85	1 289 622,16		1,00	
17	526 919,75	1 288 952,74		1,00	
18	526 942,83	1 288 961,29		1,00	
19	527 013,29	1 288 771,04		1,00	
20	527 127,06	1 288 772,00		1,00	
21	527 165,19	1 288 772,31		1,00	
22	527 191,90	1 288 805,55		1,00	
23	527 192,51	1 288 926,91		1,00	
24	527 240,13	1 288 926,04		1,00	
25	527 239,67	1 288 907,74		1,00	
1	528 115,11	1 288 902,55		1,00	

Участок ЗОЛ-3.14

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.14)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5 805,37 м^2 ± 266,68 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.14

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.14					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	526 609,55	1 293 618,09	Картометрический метод	1,00	—
2	526 668,08	1 293 619,23		1,00	
3	526 612,29	1 293 669,14		1,00	
4	526 508,74	1 293 700,92		1,00	
5	526 503,55	1 293 689,72		1,00	
6	526 530,03	1 293 658,22		1,00	
7	526 554,42	1 293 642,75		1,00	
1	526 609,55	1 293 618,09		1,00	

Участок ЗОЛ-3.15

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.15)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	311 715,74 м^2 ± 1 954,10 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.15

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.15					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	527 372,36	1 286 286,17	Картометрический метод	1,00	—
2	527 290,13	1 286 494,74		1,00	
3	527 360,45	1 286 679,75		1,00	
4	527 409,93	1 286 768,05		1,00	
5	527 316,70	1 287 058,98		1,00	
6	527 254,51	1 287 058,38		1,00	
7	527 178,59	1 287 068,11		1,00	
8	527 087,25	1 287 085,38		1,00	
9	527 024,02	1 287 103,98		1,00	
10	526 987,93	1 287 121,72		1,00	
11	526 887,12	1 286 882,70		1,00	
12	526 890,62	1 286 847,30		1,00	
13	526 935,45	1 286 776,81		1,00	
14	526 995,00	1 286 712,44		1,00	
15	527 095,64	1 286 553,04		1,00	
16	527 084,96	1 286 445,41		1,00	
17	526 942,94	1 286 404,85		1,00	
18	526 932,19	1 286 408,67		1,00	
19	526 908,32	1 286 344,27		1,00	
20	527 134,48	1 286 165,92		1,00	
21	527 227,78	1 286 240,21		1,00	
22	527 249,08	1 286 252,68		1,00	
23	527 274,15	1 286 264,03		1,00	
1	527 372,36	1 286 286,17		1,00	

Участок ЗОЛ-3.16

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.16)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	144 965,80 м^2 ± 1 332,60 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.16

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.16					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	526 989,80	1 287 881,02	Картометрический метод	1,00	—
2	527 024,72	1 287 972,69		1,00	
3	526 914,24	1 287 979,98		1,00	
4	526 905,09	1 287 926,73		1,00	
5	526 790,66	1 287 946,39		1,00	
6	526 755,85	1 287 976,03		1,00	
7	526 774,35	1 288 080,21		1,00	

8	526 403,15	1 288 507,89		1,00	
9	526 346,27	1 288 510,51		1,00	
10	526 392,81	1 288 160,41		1,00	
11	526 723,10	1 287 828,72		1,00	
12	526 801,64	1 287 907,27		1,00	
1	526 989,80	1 287 881,02		1,00	

Участок ЗОЛ-3.17

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.17)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	148 167,33 м^2 ± 1 347,24 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.17

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.17					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	526 727,77	1 289 300,87	Картометрический метод	1,00	—
2	526 600,81	1 289 633,80		1,00	
3	526 515,75	1 289 656,36		1,00	
4	526 366,35	1 289 680,88		1,00	
5	526 373,13	1 289 633,04		1,00	
6	526 382,12	1 289 569,67		1,00	
7	526 382,93	1 289 529,96		1,00	
8	526 378,28	1 289 442,05		1,00	
9	526 365,26	1 289 339,37		1,00	
10	526 368,66	1 289 292,05		1,00	
11	526 377,40	1 289 267,08		1,00	
12	526 491,54	1 289 054,06		1,00	
13	526 645,61	1 289 140,62		1,00	
14	526 620,38	1 289 201,19		1,00	
15	526 641,29	1 289 212,54		1,00	
16	526 618,50	1 289 271,30		1,00	
17	526 648,57	1 289 284,63		1,00	
18	526 707,04	1 289 298,72		1,00	
1	526 727,77	1 289 300,87		1,00	

Участок ЗОЛ-3.18

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.18)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	234 665,86 м^2 ± 1 695,48 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.18

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.18					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	526 587,59	1 289 660,25	Картометрический метод	1,00	—
2	526 578,61	1 289 677,10		1,00	

3	526 587,76	1 289 681,29		1,00	
4	526 412,60	1 290 045,69		1,00	
5	526 417,05	1 290 047,86		1,00	
6	526 300,04	1 290 254,92		1,00	
7	526 292,08	1 290 293,95		1,00	
8	526 268,80	1 290 353,66		1,00	
9	526 201,42	1 290 320,87		1,00	
10	526 125,08	1 290 476,70		1,00	
11	526 116,12	1 290 472,76		1,00	
12	526 102,21	1 290 470,42		1,00	
13	526 085,75	1 290 473,07		1,00	
14	526 073,16	1 290 506,25		1,00	
15	526 065,82	1 290 513,45		1,00	
16	526 059,48	1 290 509,49		1,00	
17	526 052,66	1 290 497,62		1,00	
18	526 051,87	1 290 494,00		1,00	
19	526 056,61	1 290 486,62		1,00	
20	526 056,35	1 290 482,28		1,00	
21	526 051,93	1 290 475,29		1,00	
22	526 050,59	1 290 452,85		1,00	
23	526 034,53	1 290 438,06		1,00	
24	526 028,47	1 290 399,89		1,00	
25	525 981,59	1 290 358,37		1,00	
26	525 957,70	1 290 344,09		1,00	
27	525 817,56	1 290 297,51		1,00	
28	525 772,87	1 290 314,50		1,00	
29	525 747,80	1 290 303,58		1,00	
30	525 683,07	1 290 301,24		1,00	
31	525 667,23	1 290 307,02		1,00	
32	525 649,79	1 290 335,05		1,00	
33	525 600,51	1 290 411,53		1,00	
34	525 586,66	1 290 408,54		1,00	
35	525 655,38	1 290 269,19		1,00	
36	525 661,84	1 290 271,36		1,00	
37	525 677,26	1 290 271,85		1,00	
38	525 724,22	1 290 252,50		1,00	
39	525 843,46	1 290 187,64		1,00	
40	525 953,07	1 290 143,53		1,00	
41	526 040,74	1 290 090,88		1,00	
42	526 131,93	1 290 024,36		1,00	
43	526 128,80	1 290 006,76		1,00	
44	526 234,42	1 289 914,46		1,00	
45	526 267,40	1 289 875,36		1,00	
46	526 454,02	1 289 719,89		1,00	
47	526 533,70	1 289 678,49		1,00	
48	526 563,97	1 289 666,48		1,00	
1	526 587,59	1 289 660,25		1,00	

Участок ЗОЛ-3.19

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.19)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	13 759,49 м^2 ± 410,55 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.19

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.19					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	526 569,10	1 285 304,72	Картометрический метод	1,00	—

2	526 568,68	1 285 308,58		1,00	
3	526 562,73	1 285 319,90		1,00	
4	526 561,98	1 285 328,41		1,00	
5	526 564,28	1 285 342,78		1,00	
6	526 564,35	1 285 375,86		1,00	
7	526 571,03	1 285 381,11		1,00	
8	526 577,18	1 285 383,02		1,00	
9	526 584,71	1 285 391,66		1,00	
10	526 588,98	1 285 407,23		1,00	
11	526 587,80	1 285 413,38		1,00	
12	526 579,85	1 285 427,93		1,00	
13	526 580,33	1 285 442,03		1,00	
14	526 574,68	1 285 459,17		1,00	
15	526 529,18	1 285 433,17		1,00	
16	526 520,14	1 285 389,92		1,00	
17	526 486,91	1 285 363,04		1,00	
18	526 500,58	1 285 247,98		1,00	
19	526 479,60	1 285 203,89		1,00	
20	526 460,49	1 285 195,20		1,00	
21	526 491,56	1 285 193,64		1,00	
22	526 498,65	1 285 208,86		1,00	
23	526 514,18	1 285 220,25		1,00	
24	526 525,89	1 285 227,83		1,00	
25	526 530,35	1 285 240,58		1,00	
26	526 536,03	1 285 249,76		1,00	
27	526 538,95	1 285 261,99		1,00	
28	526 547,83	1 285 271,21		1,00	
29	526 548,85	1 285 284,08		1,00	
30	526 555,40	1 285 294,65		1,00	
1	526 569,10	1 285 304,72		1,00	

Участок ЗОЛ-3.20

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.20)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	50 971,92 м^2 ± 790,19 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.20

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.20					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	526 911,16	1 285 858,35	Картометрический метод	1,00	—
2	527 006,04	1 286 001,51		1,00	
3	526 675,34	1 286 049,26		1,00	
4	526 578,00	1 286 085,71		1,00	
5	526 590,36	1 285 939,08		1,00	
6	526 691,75	1 285 879,19		1,00	
7	526 732,24	1 285 952,76		1,00	
1	526 911,16	1 285 858,35		1,00	

Участок ЗОЛ-3.21

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.21)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	271 190,69 м^2 ± 1 822,66 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.21

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.21					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	526 094,73	1 284 980,00	Картометрический метод	1,00	—
2	526 175,12	1 285 077,27		1,00	
3	526 106,86	1 285 161,09		1,00	
4	526 134,45	1 285 181,81		1,00	
5	525 880,63	1 285 423,21		1,00	
6	526 226,21	1 285 398,18		1,00	
7	526 339,22	1 285 503,44		1,00	
8	526 490,45	1 285 742,13		1,00	
9	526 477,02	1 285 751,96		1,00	
10	526 472,28	1 285 758,89		1,00	
11	526 474,56	1 285 770,52		1,00	
12	526 469,56	1 285 777,36		1,00	
13	526 465,51	1 285 777,73		1,00	
14	526 458,52	1 285 770,44		1,00	
15	526 443,47	1 285 768,31		1,00	
16	526 423,90	1 285 753,59		1,00	
17	526 420,15	1 285 761,54		1,00	
18	526 415,29	1 285 767,42		1,00	
19	526 411,84	1 285 770,15		1,00	
20	526 408,31	1 285 773,97		1,00	
21	526 406,39	1 285 780,89		1,00	
22	526 400,29	1 285 783,91		1,00	
23	526 394,03	1 285 782,80		1,00	
24	526 387,34	1 285 785,53		1,00	
25	526 383,92	1 285 795,27		1,00	
26	526 227,70	1 285 539,80		1,00	
27	526 164,76	1 285 633,28		1,00	
28	526 135,16	1 285 656,98		1,00	
29	526 120,58	1 285 664,17		1,00	
30	525 876,31	1 285 645,58		1,00	
31	525 782,58	1 285 715,10		1,00	
32	525 633,01	1 285 315,50		1,00	
33	525 780,54	1 285 225,52		1,00	
1	526 094,73	1 284 980,00		1,00	

Участок ЗОЛ-3.22

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.22)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	550 100,61 м^2 ± 2 595,91 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.22

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.22					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	526 238,08	1 288 147,56	Картометрический метод	1,00	—
2	526 229,91	1 288 806,93		1,00	
3	526 229,84	1 288 903,52		1,00	
4	526 241,10	1 289 008,18		1,00	
5	525 959,20	1 289 121,15		1,00	

6	525 908,46	1 289 121,36		1,00	
7	525 873,69	1 289 132,92		1,00	
8	525 882,43	1 289 163,43		1,00	
9	525 879,60	1 289 193,73		1,00	
10	525 911,27	1 289 204,81		1,00	
11	525 954,05	1 289 247,49		1,00	
12	525 927,10	1 289 319,80		1,00	
13	525 851,22	1 289 328,32		1,00	
14	525 804,59	1 289 333,24		1,00	
15	525 694,42	1 289 444,24		1,00	
16	525 756,94	1 289 533,12		1,00	
17	525 740,42	1 289 566,77		1,00	
18	525 738,69	1 289 577,26		1,00	
19	525 768,91	1 289 616,83		1,00	
20	525 784,04	1 289 639,09		1,00	
21	525 782,87	1 289 663,32		1,00	
22	525 770,33	1 289 672,99		1,00	
23	525 746,51	1 289 679,66		1,00	
24	525 692,49	1 289 633,68		1,00	
25	525 690,98	1 289 605,49		1,00	
26	525 678,95	1 289 579,40		1,00	
27	525 643,90	1 289 548,91		1,00	
28	525 640,64	1 289 525,92		1,00	
29	525 667,95	1 289 497,98		1,00	
30	525 670,39	1 289 487,52		1,00	
31	525 651,24	1 289 466,67		1,00	
32	525 635,66	1 289 470,68		1,00	
33	525 617,53	1 289 498,96		1,00	
34	525 584,76	1 289 505,66		1,00	
35	525 575,79	1 289 495,12		1,00	
36	525 584,38	1 289 472,38		1,00	
37	525 578,97	1 289 456,56		1,00	
38	525 544,00	1 289 454,62		1,00	
39	525 526,24	1 289 474,46		1,00	
40	525 475,96	1 289 467,06		1,00	
41	525 462,94	1 289 477,19		1,00	
42	525 485,00	1 289 500,00		1,00	
43	525 522,47	1 289 508,86		1,00	
44	525 561,16	1 289 557,40		1,00	
45	525 555,10	1 289 587,32		1,00	
46	525 540,56	1 289 612,14		1,00	
47	525 540,95	1 289 668,22		1,00	
48	525 517,70	1 289 665,04		1,00	
49	525 437,27	1 289 669,37		1,00	
50	525 344,50	1 289 535,70		1,00	
51	525 571,50	1 289 207,63		1,00	
52	525 558,03	1 289 192,57		1,00	
53	525 488,87	1 289 233,56		1,00	
54	525 424,89	1 289 249,66		1,00	
55	525 328,86	1 289 243,48		1,00	
56	525 378,02	1 289 063,27		1,00	
57	525 359,06	1 289 058,10		1,00	
58	525 284,18	1 289 108,58		1,00	
59	525 230,11	1 289 070,65		1,00	
60	525 254,09	1 289 066,36		1,00	
61	525 266,09	1 289 068,74		1,00	
62	525 276,55	1 289 076,53		1,00	
63	525 286,89	1 289 074,70		1,00	
64	525 291,43	1 289 071,10		1,00	
65	525 298,19	1 289 059,39		1,00	
66	525 301,01	1 289 057,48		1,00	
67	525 307,40	1 289 059,24		1,00	
68	525 323,82	1 289 049,74		1,00	
69	525 328,42	1 289 040,85		1,00	
70	525 332,64	1 289 037,37		1,00	
71	525 349,49	1 289 018,12		1,00	
72	525 344,35	1 289 004,38		1,00	
73	525 344,48	1 288 998,30		1,00	
74	525 350,51	1 288 992,96		1,00	
75	525 365,77	1 288 989,58		1,00	
76	525 369,95	1 288 987,54		1,00	
77	525 372,40	1 288 983,60		1,00	

78	525 379,45	1 288 979,48		1,00	
79	525 392,86	1 288 969,44		1,00	
80	525 404,86	1 288 958,83		1,00	
81	525 415,45	1 288 957,66		1,00	
82	525 434,56	1 288 948,98		1,00	
83	525 441,55	1 288 939,26		1,00	
84	525 449,38	1 288 935,79		1,00	
85	525 457,05	1 288 918,76		1,00	
86	525 455,98	1 288 905,55		1,00	
87	525 461,48	1 288 898,57		1,00	
88	525 465,31	1 288 897,21		1,00	
89	525 470,82	1 288 902,85		1,00	
90	525 488,51	1 288 900,12		1,00	
91	525 492,66	1 288 891,37		1,00	
92	525 487,97	1 288 879,21		1,00	
93	525 495,17	1 288 875,02		1,00	
94	525 490,90	1 288 871,43		1,00	
95	525 492,28	1 288 868,96		1,00	
96	525 505,35	1 288 873,04		1,00	
97	525 510,21	1 288 867,69		1,00	
98	525 519,71	1 288 868,12		1,00	
99	525 542,81	1 288 852,95		1,00	
100	525 562,70	1 288 813,59		1,00	
101	525 559,33	1 288 786,01		1,00	
102	525 571,88	1 288 756,85		1,00	
103	525 566,13	1 288 732,07		1,00	
104	525 683,36	1 288 713,21		1,00	
105	525 682,33	1 288 758,41		1,00	
106	525 642,77	1 288 852,57		1,00	
107	525 612,63	1 288 877,03		1,00	
108	525 567,60	1 288 953,23		1,00	
109	525 668,71	1 289 033,80		1,00	
110	525 592,01	1 289 102,37		1,00	
111	525 611,30	1 289 148,65		1,00	
112	525 670,94	1 289 095,33		1,00	
113	525 715,50	1 289 068,29		1,00	
114	525 721,15	1 289 050,44		1,00	
115	525 676,16	1 289 026,69		1,00	
116	525 660,87	1 289 000,11		1,00	
117	525 693,49	1 288 897,06		1,00	
118	525 842,79	1 288 763,57		1,00	
119	525 786,92	1 288 697,92		1,00	
120	526 114,86	1 288 588,24		1,00	
121	526 080,70	1 288 172,63		1,00	
1	526 238,08	1 288 147,56		1,00	

Участок ЗОЛ-3.23

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.23)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	23 417,76 м^2 ± 535,60 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.23

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.23					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	520 483,70	1 297 376,20	Картометрический метод	1,00	—
2	520 544,85	1 297 423,57		1,00	
3	520 477,44	1 297 543,59		1,00	
4	520 415,08	1 297 619,62		1,00	
5	520 355,44	1 297 683,37		1,00	
6	520 320,68	1 297 655,07		1,00	

7	520 416,06	1 297 535,10		1,00	
8	520 386,83	1 297 511,48		1,00	
9	520 375,87	1 297 502,56		1,00	
10	520 390,70	1 297 484,33		1,00	
11	520 431,78	1 297 433,87		1,00	
1	520 483,70	1 297 376,20		1,00	

Участок ЗОЛ-3.24

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.24)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	47 485,90 м^2 ± 762,69 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.24

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.24					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	526 304,88	1 296 684,56	Картометрический метод	1,00	—
2	526 341,81	1 296 721,37		1,00	
3	526 310,90	1 296 755,01		1,00	
4	526 286,60	1 296 812,39		1,00	
5	526 239,74	1 296 880,67		1,00	
6	526 188,23	1 296 923,00		1,00	
7	526 178,84	1 296 927,42		1,00	
8	526 148,57	1 296 862,88		1,00	
9	525 993,90	1 296 847,13		1,00	
10	526 003,76	1 296 741,66		1,00	
1	526 304,88	1 296 684,56		1,00	

Участок ЗОЛ-3.25

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.25)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	12 794,44 м^2 ± 395,89 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.25

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.25					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	520 334,73	1 297 208,32	Картометрический метод	1,00	—
2	520 403,63	1 297 314,17		1,00	
3	520 283,11	1 297 350,05		1,00	
4	520 234,76	1 297 282,11		1,00	
1	520 334,73	1 297 208,32		1,00	

Участок ЗОЛ-3.26

Сведения об объекте
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.26)

№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5 156,18 м^2 ± 251,32 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.26

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.26					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	525 880,54	1 294 093,92	Картометрический метод	1,00	—
2	525 880,54	1 294 162,88		1,00	
3	525 831,13	1 294 159,95		1,00	
4	525 784,69	1 294 110,73		1,00	
5	525 796,86	1 294 093,92		1,00	
6	525 813,65	1 294 093,92		1,00	
1	525 880,54	1 294 093,92		1,00	

Участок ЗОЛ-3.27

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.27)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	29 750,60 м^2 ± 603,69 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.27

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.27					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	525 693,52	1 293 993,49	Картометрический метод	1,00	—
2	525 699,18	1 294 066,74		1,00	
3	525 662,22	1 294 111,58		1,00	
4	525 631,39	1 294 094,93		1,00	
5	525 658,32	1 294 029,54		1,00	
6	525 611,80	1 294 008,71		1,00	
7	525 586,24	1 294 068,00		1,00	
8	525 600,18	1 294 093,68		1,00	
9	525 568,28	1 294 140,07		1,00	
10	525 547,16	1 294 119,50		1,00	
11	525 540,70	1 294 111,15		1,00	
12	525 518,01	1 294 078,20		1,00	
13	525 447,93	1 294 126,42		1,00	
14	525 349,65	1 294 132,98		1,00	
15	525 347,10	1 294 083,24		1,00	
16	525 386,87	1 294 081,32		1,00	
17	525 383,72	1 294 019,62		1,00	
18	525 366,35	1 294 020,34		1,00	
19	525 344,21	1 294 027,09		1,00	
20	525 355,47	1 294 007,96		1,00	
21	525 376,92	1 293 996,72		1,00	
22	525 399,97	1 293 995,84		1,00	
23	525 407,19	1 293 997,64		1,00	
24	525 481,49	1 294 027,10		1,00	
25	525 504,32	1 294 051,43		1,00	
26	525 584,33	1 294 005,97		1,00	

27	525 584,75	1 293 989,57		1,00	
28	525 614,33	1 293 983,48		1,00	
1	525 693,52	1 293 993,49		1,00	

Участок ЗОЛ-3.28

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.28)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	208 806,68 м^2 ± 1 599,33 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.28

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.28					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 523,21	1 295 645,18	Картометрический метод	1,00	—
2	524 350,98	1 295 792,61		1,00	
3	524 318,09	1 295 941,17		1,00	
4	523 704,11	1 296 023,20		1,00	
5	523 580,64	1 295 986,83		1,00	
6	523 643,80	1 295 771,78		1,00	
7	523 691,88	1 295 753,70		1,00	
8	523 729,63	1 295 745,70		1,00	
9	523 763,11	1 295 741,17		1,00	
10	523 864,99	1 295 742,71		1,00	
11	523 888,22	1 295 731,14		1,00	
12	523 912,97	1 295 712,29		1,00	
13	523 968,76	1 295 747,23		1,00	
14	523 997,39	1 295 705,02		1,00	
15	524 046,94	1 295 740,30		1,00	
16	524 026,61	1 295 760,48		1,00	
17	524 042,85	1 295 808,93		1,00	
18	524 120,16	1 295 841,63		1,00	
19	524 156,05	1 295 792,55		1,00	
20	524 142,67	1 295 756,13		1,00	
21	524 183,43	1 295 709,62		1,00	
22	524 140,50	1 295 669,35		1,00	
23	524 112,25	1 295 649,01		1,00	
24	524 132,74	1 295 649,80		1,00	
25	524 197,71	1 295 652,32		1,00	
26	524 217,32	1 295 653,08		1,00	
27	524 240,52	1 295 672,04		1,00	
28	524 260,22	1 295 649,87		1,00	
29	524 287,87	1 295 670,13		1,00	
30	524 327,35	1 295 619,14		1,00	
31	524 303,09	1 295 600,44		1,00	
32	524 271,44	1 295 610,90		1,00	
33	524 279,68	1 295 564,19		1,00	
34	524 293,94	1 295 552,58		1,00	
35	524 301,71	1 295 554,92		1,00	
36	524 340,94	1 295 563,25		1,00	
37	524 339,54	1 295 568,05		1,00	
38	524 370,69	1 295 577,42		1,00	
39	524 440,50	1 295 603,29		1,00	
1	524 523,21	1 295 645,18		1,00	

Участок ЗОЛ-3.29

Сведения об объекте
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.29)

№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5 973,23 м^2 ± 270,50 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.29

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.29					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 595,44	1 295 800,34	Картометрический метод	1,00	—
2	523 597,94	1 295 825,55		1,00	
3	523 591,13	1 295 850,02		1,00	
4	523 556,94	1 295 944,51		1,00	
5	523 545,18	1 295 963,46		1,00	
6	523 536,56	1 295 968,55		1,00	
7	523 516,86	1 295 965,95		1,00	
8	523 523,50	1 295 922,00		1,00	
9	523 533,06	1 295 889,82		1,00	
10	523 545,60	1 295 857,20		1,00	
11	523 555,12	1 295 840,72		1,00	
12	523 566,94	1 295 825,81		1,00	
13	523 586,29	1 295 807,93		1,00	
1	523 595,44	1 295 800,34		1,00	

Участок ЗОЛ-3.30

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.30)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	57 972,99 м^2 ± 842,72 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.30

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.30					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 273,79	1 296 015,84	Картометрический метод	1,00	—
2	523 300,20	1 296 247,43		1,00	
3	523 136,05	1 296 243,85		1,00	
4	523 017,84	1 296 101,40		1,00	
5	523 044,68	1 296 037,98		1,00	
6	523 025,72	1 295 996,69		1,00	
7	523 037,00	1 295 979,41		1,00	
8	523 023,63	1 295 962,20		1,00	
9	523 038,15	1 295 949,59		1,00	
10	523 078,74	1 295 964,90		1,00	
11	523 155,39	1 296 002,71		1,00	
1	523 273,79	1 296 015,84		1,00	

Участок ЗОЛ-3.31

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.31)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик

1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	20 691,03 м^2 ± 503,45 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.31

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.31					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521 670,23	1 295 606,27	Картометрический метод	1,00	—
2	521 583,57	1 295 771,64		1,00	
3	521 622,61	1 295 809,87		1,00	
4	521 582,34	1 295 868,41		1,00	
5	521 516,03	1 295 840,75		1,00	
6	521 542,31	1 295 795,07		1,00	
7	521 520,14	1 295 768,97		1,00	
8	521 519,14	1 295 759,30		1,00	
9	521 588,46	1 295 592,30		1,00	
10	521 614,62	1 295 581,09		1,00	
1	521 670,23	1 295 606,27		1,00	

Участок ЗОЛ-3.32

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.32)		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	134 521,52 м^2 ± 1 283,70 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.32

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.32					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521 035,36	1 292 976,57	Картометрический метод	1,00	—
2	521 070,79	1 293 046,32		1,00	
3	521 009,07	1 293 093,37		1,00	
4	520 954,85	1 293 178,04		1,00	
5	520 925,64	1 293 194,37		1,00	
6	520 771,45	1 293 251,77		1,00	
7	520 742,95	1 293 259,12		1,00	
8	520 562,38	1 293 289,79		1,00	
9	520 548,54	1 293 203,52		1,00	
10	520 439,55	1 293 081,42		1,00	
11	520 596,49	1 293 006,09		1,00	
12	520 669,96	1 293 033,39		1,00	
13	520 725,63	1 292 882,03		1,00	
14	520 869,69	1 292 867,08		1,00	
1	521 035,36	1 292 976,57		1,00	
Вырез 1 из 1					
15	520 946,51	1 293 005,16	Картометрический метод	1,00	—
16	520 938,18	1 293 068,73		1,00	
17	520 821,31	1 293 098,22		1,00	
18	520 765,43	1 293 059,31		1,00	
19	520 768,81	1 292 993,96		1,00	
20	520 841,10	1 292 994,19		1,00	
21	520 841,11	1 292 959,20		1,00	

22	520 871,78	1 292 958,64		1,00	
15	520 946,51	1 293 005,16		1,00	

Участок ЗОЛ-3.33

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.33)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	448 516,78 м^2 ± 2 343,99 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.303

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.33					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	520 373,69	1 292 295,37	Картометрический метод	1,00	—
2	520 352,23	1 292 382,33		1,00	
3	520 365,90	1 292 406,95		1,00	
4	520 391,32	1 292 415,97		1,00	
5	520 424,11	1 292 405,80		1,00	
6	520 499,62	1 292 441,62		1,00	
7	520 491,23	1 292 509,22		1,00	
8	520 507,98	1 292 510,95		1,00	
9	520 514,39	1 292 528,45		1,00	
10	520 490,00	1 292 545,21		1,00	
11	520 481,36	1 292 593,11		1,00	
12	520 466,33	1 292 613,32		1,00	
13	520 491,62	1 292 656,74		1,00	
14	520 469,51	1 292 680,99		1,00	
15	520 407,87	1 292 702,09		1,00	
16	520 291,24	1 292 670,81		1,00	
17	520 166,49	1 292 719,26		1,00	
18	520 528,60	1 292 824,20		1,00	
19	520 541,97	1 292 877,17		1,00	
20	520 561,48	1 292 896,56		1,00	
21	520 478,45	1 292 970,16		1,00	
22	520 243,21	1 293 094,86		1,00	
23	520 173,08	1 292 965,28		1,00	
24	519 834,47	1 292 847,08		1,00	
25	519 570,33	1 292 562,52		1,00	
26	519 603,75	1 292 441,04		1,00	
27	519 751,21	1 292 330,08		1,00	
28	519 840,26	1 292 339,86		1,00	
29	519 889,76	1 292 412,66		1,00	
30	520 018,27	1 292 397,62		1,00	
31	520 044,24	1 292 380,75		1,00	
32	520 068,35	1 292 383,00		1,00	
33	520 095,94	1 292 393,43		1,00	
34	520 125,83	1 292 392,31		1,00	
35	520 133,52	1 292 396,49		1,00	
36	520 142,67	1 292 384,77		1,00	
37	520 161,68	1 292 382,69		1,00	
38	520 170,18	1 292 392,32		1,00	
39	520 209,00	1 292 390,88		1,00	
40	520 215,09	1 292 380,76		1,00	
41	520 229,58	1 292 374,95		1,00	
42	520 235,12	1 292 363,33		1,00	
43	520 262,95	1 292 350,24		1,00	
44	520 324,25	1 292 290,87		1,00	
1	520 373,69	1 292 295,37		1,00	

Участок ЗОЛ-3.34

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.34)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	155 327,53 м^2 ± 1 379,41 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.34

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.34					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	519 966,75	1 297 254,70	Картометрический метод	1,00	—
2	520 036,93	1 297 386,63		1,00	
3	519 948,94	1 297 441,56		1,00	
4	519 989,94	1 297 529,47		1,00	
5	520 169,34	1 297 365,95		1,00	
6	520 215,95	1 297 533,18		1,00	
7	520 198,67	1 297 555,75		1,00	
8	520 178,36	1 297 582,27		1,00	
9	520 151,10	1 297 607,29		1,00	
10	520 083,73	1 297 652,45		1,00	
11	520 013,72	1 297 685,56		1,00	
12	519 966,24	1 297 693,20		1,00	
13	519 896,61	1 297 691,67		1,00	
14	519 801,83	1 297 673,14		1,00	
15	519 674,67	1 297 627,39		1,00	
16	519 574,63	1 297 568,11		1,00	
17	519 563,02	1 297 581,17		1,00	
18	519 518,29	1 297 544,07		1,00	
19	519 806,17	1 297 355,26		1,00	
20	519 828,28	1 297 390,41		1,00	
21	519 903,09	1 297 343,34		1,00	
22	519 942,57	1 297 284,60		1,00	
23	519 935,88	1 297 273,76		1,00	
1	519 966,75	1 297 254,70		1,00	

Участок ЗОЛ-3.35

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3.35)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	207 330,93 м^2 ± 1 593,68 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности. Участок ЗОЛ-3.35

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-3.35					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	519 265,71	1 297 280,14	Картометрический метод	1,00	—
2	519 331,61	1 297 385,31		1,00	
3	519 088,02	1 297 429,42		1,00	

4	519 208,06	1 297 768,41		1,00	
5	519 174,77	1 297 799,92		1,00	
6	519 105,58	1 297 842,56		1,00	
7	519 071,11	1 297 873,15		1,00	
8	518 847,39	1 297 890,70		1,00	
9	518 723,99	1 297 732,37		1,00	
10	518 823,24	1 297 289,13		1,00	
11	518 857,94	1 297 227,88		1,00	
12	518 926,95	1 297 191,57		1,00	
13	519 056,88	1 297 362,10		1,00	
1	519 265,71	1 297 280,14		1,00	
Вырез 1 из 1					
14	518 983,33	1 297 530,16		1,00	
15	518 986,50	1 297 587,89		1,00	
16	518 973,38	1 297 589,89		1,00	
17	519 028,19	1 297 675,78		1,00	
18	519 026,62	1 297 697,72		1,00	
19	518 973,88	1 297 741,34		1,00	
20	518 958,92	1 297 712,75		1,00	
21	518 936,09	1 297 723,91	Картометрический метод	1,00	—
22	518 857,30	1 297 729,92		1,00	
23	518 852,79	1 297 650,83		1,00	
24	518 819,58	1 297 647,70		1,00	
25	518 818,27	1 297 603,22		1,00	
26	518 849,07	1 297 522,26		1,00	
27	518 888,82	1 297 567,53		1,00	
28	518 927,99	1 297 522,77		1,00	
14	518 983,33	1 297 530,16		1,00	

3.4 Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств (ЗОЛ)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	29 615 873,60 м² ± 19 047,16 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Участок ЗОЛ-4.1

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств (ЗОЛ-4.1)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	8 813 190,57 м² ± 10 390,46 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств. Участок ЗОЛ-4.1

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-4.1					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	529 560,99	1 290 394,84		1,00	
2	529 556,90	1 290 409,28		1,00	
3	529 545,09	1 290 425,78		1,00	
4	529 545,59	1 290 438,71		1,00	
5	529 540,75	1 290 440,67	Картометрический метод	1,00	—
6	529 467,74	1 290 414,85		1,00	
7	529 444,60	1 290 416,11		1,00	
8	529 438,50	1 290 413,24		1,00	
9	529 428,15	1 290 413,15		1,00	

10	529 424,63	1 290 416,94		1,00	
11	529 424,90	1 290 419,07		1,00	
12	529 427,44	1 290 422,52		1,00	
13	529 424,07	1 290 451,49		1,00	
14	529 404,17	1 290 458,19		1,00	
15	529 397,84	1 290 463,47		1,00	
16	529 364,92	1 290 469,94		1,00	
17	529 365,94	1 290 488,69		1,00	
18	529 380,30	1 290 508,60		1,00	
19	529 373,46	1 290 510,92		1,00	
20	529 370,64	1 290 533,21		1,00	
21	529 372,14	1 290 549,77		1,00	
22	529 388,14	1 290 577,77		1,00	
23	529 418,08	1 290 593,42		1,00	
24	529 431,50	1 290 616,07		1,00	
25	529 456,24	1 290 622,48		1,00	
26	529 466,25	1 290 637,83		1,00	
27	529 465,98	1 290 658,35		1,00	
28	529 461,25	1 290 659,38		1,00	
29	529 462,17	1 290 663,14		1,00	
30	529 468,64	1 290 689,50		1,00	
31	529 458,18	1 290 740,39		1,00	
32	529 447,34	1 290 748,91		1,00	
33	529 432,19	1 290 750,46		1,00	
34	529 430,79	1 290 759,23		1,00	
35	529 499,37	1 290 775,20		1,00	
36	529 502,97	1 290 782,57		1,00	
37	529 495,15	1 290 786,71		1,00	
38	529 499,01	1 290 817,00		1,00	
39	529 482,05	1 290 833,66		1,00	
40	529 459,45	1 290 895,85		1,00	
41	529 422,85	1 290 916,00		1,00	
42	529 426,80	1 290 928,47		1,00	
43	529 466,91	1 290 908,98		1,00	
44	529 501,17	1 290 830,90		1,00	
45	529 526,99	1 290 827,52		1,00	
46	529 535,87	1 290 838,77		1,00	
47	529 518,50	1 290 853,58		1,00	
48	529 493,97	1 290 873,87		1,00	
49	529 491,25	1 290 879,46		1,00	
50	529 487,27	1 290 902,09		1,00	
51	529 482,25	1 290 912,14		1,00	
52	529 488,10	1 290 932,97		1,00	
53	529 493,07	1 290 933,59		1,00	
54	529 500,97	1 290 943,58		1,00	
55	529 502,03	1 290 961,39		1,00	
56	529 505,03	1 290 975,61		1,00	
57	529 524,25	1 291 010,70		1,00	
58	529 531,46	1 291 012,79		1,00	
59	529 534,07	1 291 019,66		1,00	
60	529 527,86	1 291 026,73		1,00	
61	529 517,92	1 291 029,74		1,00	
62	529 513,14	1 291 028,69		1,00	
63	529 500,39	1 291 031,64		1,00	
64	529 499,87	1 291 036,41		1,00	
65	529 509,09	1 291 040,39		1,00	
66	529 509,06	1 291 047,06		1,00	
67	529 504,80	1 291 049,40		1,00	
68	529 504,96	1 291 052,20		1,00	
69	529 512,20	1 291 056,87		1,00	
70	529 515,29	1 291 060,82		1,00	
71	529 534,79	1 291 108,42		1,00	
72	529 547,10	1 291 097,44		1,00	
73	529 602,34	1 291 105,65		1,00	
74	529 620,88	1 291 113,40		1,00	
75	529 636,16	1 291 138,99		1,00	
76	529 640,99	1 291 156,07		1,00	
77	529 626,83	1 291 180,21		1,00	
78	529 627,49	1 291 194,46		1,00	
79	529 632,29	1 291 200,30		1,00	
80	529 660,40	1 291 202,70		1,00	
81	529 690,24	1 291 193,43		1,00	

82	529 715,39	1 291 194,48		1,00	
83	529 722,90	1 291 199,37		1,00	
84	529 728,59	1 291 207,33		1,00	
85	529 741,19	1 291 221,15		1,00	
86	529 744,38	1 291 238,20		1,00	
87	529 746,94	1 291 243,68		1,00	
88	529 746,53	1 291 249,67		1,00	
89	529 743,05	1 291 257,17		1,00	
90	529 735,11	1 291 262,66		1,00	
91	529 734,16	1 291 276,58		1,00	
92	529 737,47	1 291 296,21		1,00	
93	529 740,48	1 291 302,17		1,00	
94	529 755,12	1 291 315,72		1,00	
95	529 766,07	1 291 323,18		1,00	
96	529 775,00	1 291 340,43		1,00	
97	529 773,51	1 291 351,31		1,00	
98	529 787,09	1 291 399,29		1,00	
99	529 784,19	1 291 410,97		1,00	
100	529 810,64	1 291 447,85		1,00	
101	529 825,03	1 291 481,38		1,00	
102	529 834,59	1 291 530,82		1,00	
103	530 020,59	1 291 768,05		1,00	
104	530 047,25	1 291 792,03		1,00	
105	530 174,96	1 291 861,00		1,00	
106	530 160,89	1 291 960,18		1,00	
107	530 136,78	1 291 975,79		1,00	
108	530 111,79	1 291 974,21		1,00	
109	530 070,22	1 291 940,64		1,00	
110	530 061,49	1 291 938,31		1,00	
111	530 022,31	1 291 947,01		1,00	
112	529 956,89	1 291 927,89		1,00	
113	529 944,28	1 291 926,35		1,00	
114	529 895,26	1 291 898,34		1,00	
115	529 871,17	1 291 889,58		1,00	
116	529 883,69	1 291 839,23		1,00	
117	529 947,89	1 291 839,75		1,00	
118	529 970,57	1 291 833,68		1,00	
119	529 980,58	1 291 825,88		1,00	
120	529 982,46	1 291 813,24		1,00	
121	529 977,81	1 291 800,86		1,00	
122	529 807,64	1 291 588,77		1,00	
123	529 790,57	1 291 572,59		1,00	
124	529 760,45	1 291 560,45		1,00	
125	529 745,28	1 291 560,22		1,00	
126	529 741,29	1 291 565,81		1,00	
127	529 738,30	1 291 568,05		1,00	
128	529 736,19	1 291 567,93		1,00	
129	529 733,82	1 291 565,82		1,00	
130	529 732,72	1 291 559,63		1,00	
131	529 732,69	1 291 557,00		1,00	
132	529 723,29	1 291 552,66		1,00	
133	529 663,85	1 291 581,08		1,00	
134	529 628,87	1 291 625,40		1,00	
135	529 606,45	1 291 640,84		1,00	
136	529 572,15	1 291 687,87		1,00	
137	529 567,67	1 291 702,20		1,00	
138	529 568,36	1 291 715,12		1,00	
139	529 574,20	1 291 732,42		1,00	
140	529 589,11	1 291 749,23		1,00	
141	529 634,99	1 291 780,21		1,00	
142	529 646,09	1 291 855,21		1,00	
143	529 559,00	1 291 854,56		1,00	
144	529 539,73	1 291 837,04		1,00	
145	529 476,70	1 291 732,25		1,00	
146	529 481,69	1 291 724,59		1,00	
147	529 492,06	1 291 725,88		1,00	
148	529 505,71	1 291 741,42		1,00	
149	529 525,80	1 291 743,33		1,00	
150	529 539,47	1 291 737,60		1,00	
151	529 551,04	1 291 723,42		1,00	
152	529 578,84	1 291 645,17		1,00	
153	529 580,74	1 291 621,05		1,00	

154	529 601,05	1 291 570,49		1,00	
155	529 602,43	1 291 539,08		1,00	
156	529 595,47	1 291 512,35		1,00	
157	529 579,49	1 291 482,06		1,00	
158	529 482,44	1 291 395,06		1,00	
159	529 463,46	1 291 375,14		1,00	
160	529 395,38	1 291 340,78		1,00	
161	529 362,77	1 291 284,44		1,00	
162	529 369,09	1 291 239,49		1,00	
163	529 380,75	1 291 128,65		1,00	
164	529 342,33	1 291 078,27		1,00	
165	529 229,85	1 291 053,47		1,00	
166	529 179,60	1 291 018,43		1,00	
167	529 169,93	1 291 067,31		1,00	
168	529 086,04	1 291 071,46		1,00	
169	529 081,43	1 291 133,25		1,00	
170	528 932,55	1 291 096,36		1,00	
171	528 923,91	1 291 068,79		1,00	
172	528 893,49	1 291 052,65		1,00	
173	528 763,51	1 291 166,08		1,00	
174	528 700,82	1 291 265,22		1,00	
175	528 618,31	1 291 348,22		1,00	
176	528 642,74	1 291 373,12		1,00	
177	528 822,97	1 291 229,26		1,00	
178	528 875,05	1 291 226,49		1,00	
179	528 914,23	1 291 240,78		1,00	
180	528 914,69	1 291 296,12		1,00	
181	528 811,73	1 291 345,41		1,00	
182	528 712,90	1 291 451,11		1,00	
183	528 685,50	1 291 467,89		1,00	
184	528 593,20	1 291 582,83		1,00	
185	528 569,22	1 291 589,37		1,00	
186	528 538,71	1 291 611,12		1,00	
187	528 504,03	1 291 633,03		1,00	
188	528 452,37	1 291 626,12		1,00	
189	528 446,07	1 291 616,03		1,00	
190	528 337,73	1 291 566,84		1,00	
191	528 297,76	1 291 550,81		1,00	
192	528 218,98	1 291 548,29		1,00	
193	528 195,57	1 291 558,56		1,00	
194	528 141,38	1 291 562,88		1,00	
195	528 101,63	1 291 553,94		1,00	
196	528 103,99	1 291 532,88		1,00	
197	528 075,39	1 291 527,92		1,00	
198	528 058,55	1 291 542,48		1,00	
199	528 020,27	1 291 521,86		1,00	
200	528 008,23	1 291 530,99		1,00	
201	528 010,25	1 291 553,52		1,00	
202	528 030,32	1 291 575,53		1,00	
203	528 043,98	1 291 570,25		1,00	
204	528 049,82	1 291 576,10		1,00	
205	528 051,30	1 291 596,10		1,00	
206	528 042,85	1 291 617,66		1,00	
207	528 032,14	1 291 628,34		1,00	
208	528 029,26	1 291 638,97		1,00	
209	528 033,34	1 291 648,90		1,00	
210	528 039,26	1 291 651,51		1,00	
211	528 047,80	1 291 665,97		1,00	
212	528 043,64	1 291 675,69		1,00	
213	528 045,19	1 291 679,92		1,00	
214	528 057,37	1 291 692,17		1,00	
215	528 060,60	1 291 707,57		1,00	
216	528 054,40	1 291 723,21		1,00	
217	528 049,47	1 291 725,11		1,00	
218	528 047,78	1 291 729,83		1,00	
219	528 027,54	1 291 755,07		1,00	
220	528 019,02	1 291 748,59		1,00	
221	528 015,42	1 291 750,85		1,00	
222	528 018,59	1 291 758,74		1,00	
223	528 010,57	1 291 774,87		1,00	
224	528 007,45	1 291 772,27		1,00	
225	527 997,71	1 291 768,49		1,00	

226	527 994,70	1 291 778,43		1,00	
227	527 998,34	1 291 784,67		1,00	
228	528 003,10	1 291 806,73		1,00	
229	527 994,70	1 291 804,28		1,00	
230	527 996,38	1 291 817,73		1,00	
231	528 011,11	1 291 832,96		1,00	
232	528 015,45	1 291 844,30		1,00	
233	528 008,84	1 291 856,50		1,00	
234	527 982,59	1 291 876,04		1,00	
235	527 974,46	1 291 854,19		1,00	
236	527 966,14	1 291 844,37		1,00	
237	527 976,32	1 291 820,96		1,00	
238	527 972,93	1 291 811,66		1,00	
239	527 956,85	1 291 806,83		1,00	
240	527 914,32	1 291 864,75		1,00	
241	527 906,62	1 291 893,07		1,00	
242	527 908,94	1 291 907,73		1,00	
243	527 901,08	1 291 910,94		1,00	
244	527 896,53	1 291 929,22		1,00	
245	527 877,79	1 291 934,20		1,00	
246	527 792,65	1 292 010,63		1,00	
247	527 780,25	1 292 025,95		1,00	
248	527 808,30	1 292 056,69		1,00	
249	527 832,60	1 292 034,70		1,00	
250	527 853,15	1 292 008,61		1,00	
251	527 872,27	1 292 024,34		1,00	
252	527 869,95	1 292 057,05		1,00	
253	527 852,08	1 292 048,11		1,00	
254	527 831,06	1 292 063,41		1,00	
255	527 815,43	1 292 089,07		1,00	
256	527 819,48	1 292 096,91		1,00	
257	527 833,84	1 292 106,59		1,00	
258	527 872,79	1 292 120,74		1,00	
259	527 876,54	1 292 171,33		1,00	
260	527 852,96	1 292 132,72		1,00	
261	527 810,79	1 292 121,63		1,00	
262	527 803,93	1 292 127,62		1,00	
263	527 753,87	1 292 128,07		1,00	
264	527 736,38	1 292 144,59		1,00	
265	527 719,89	1 292 164,33		1,00	
266	527 697,57	1 292 210,47		1,00	
267	527 700,96	1 292 217,90		1,00	
268	527 727,61	1 292 229,79		1,00	
269	527 726,08	1 292 250,48		1,00	
270	527 703,73	1 292 259,67		1,00	
271	527 683,99	1 292 253,48		1,00	
272	527 627,91	1 292 272,71		1,00	
273	527 550,70	1 292 335,22		1,00	
274	527 525,89	1 292 356,71		1,00	
275	527 513,74	1 292 372,79		1,00	
276	527 484,87	1 292 382,01		1,00	
277	527 475,79	1 292 397,08		1,00	
278	527 421,97	1 292 420,57		1,00	
279	527 403,01	1 292 428,17		1,00	
280	527 391,80	1 292 437,62		1,00	
281	527 376,11	1 292 465,94		1,00	
282	527 369,78	1 292 482,55		1,00	
283	527 342,66	1 292 512,93		1,00	
284	527 338,44	1 292 553,89		1,00	
285	527 338,70	1 292 586,31		1,00	
286	527 324,76	1 292 612,11		1,00	
287	527 318,35	1 292 638,95		1,00	
288	527 263,94	1 292 682,32		1,00	
289	527 258,02	1 292 698,83		1,00	
290	527 241,72	1 292 721,88		1,00	
291	527 190,85	1 292 737,27		1,00	
292	527 188,03	1 292 741,61		1,00	
293	527 166,75	1 292 754,44		1,00	
294	527 151,91	1 292 745,31		1,00	
295	527 100,23	1 292 780,21		1,00	
296	527 076,62	1 292 799,43		1,00	
297	527 029,06	1 292 781,47		1,00	

298	526 988,03	1 292 785,01		1,00	
299	526 946,40	1 292 814,61		1,00	
300	526 934,03	1 292 839,74		1,00	
301	526 953,21	1 292 886,31		1,00	
302	526 960,89	1 292 891,46		1,00	
303	526 972,62	1 292 894,38		1,00	
304	526 957,35	1 292 955,76		1,00	
305	526 910,81	1 292 996,43		1,00	
306	526 892,31	1 293 013,25		1,00	
307	526 878,46	1 293 031,45		1,00	
308	526 849,69	1 293 005,69		1,00	
309	526 844,12	1 293 011,92		1,00	
310	526 871,86	1 293 045,22		1,00	
311	526 849,90	1 293 090,02		1,00	
312	526 818,28	1 293 138,87		1,00	
313	526 814,57	1 293 153,61		1,00	
314	526 799,80	1 293 210,06		1,00	
315	526 796,96	1 293 256,71		1,00	
316	526 794,28	1 293 278,39		1,00	
317	526 796,91	1 293 284,77		1,00	
318	526 779,19	1 293 316,60		1,00	
319	526 754,35	1 293 348,94		1,00	
320	526 738,53	1 293 355,04		1,00	
321	526 728,79	1 293 365,19		1,00	
322	526 711,17	1 293 359,28		1,00	
323	526 703,60	1 293 368,28		1,00	
324	526 700,62	1 293 375,82		1,00	
325	526 686,93	1 293 376,17		1,00	
326	526 681,46	1 293 375,89		1,00	
327	526 677,74	1 293 377,56		1,00	
328	526 665,55	1 293 388,70		1,00	
329	526 665,47	1 293 391,93		1,00	
330	526 672,34	1 293 397,48		1,00	
331	526 717,19	1 293 416,27		1,00	
332	526 705,37	1 293 444,69		1,00	
333	526 644,97	1 293 470,22		1,00	
334	526 621,63	1 293 484,17		1,00	
335	526 617,51	1 293 488,09		1,00	
336	526 612,33	1 293 501,82		1,00	
337	526 614,76	1 293 515,35		1,00	
338	526 620,22	1 293 524,98		1,00	
339	526 635,62	1 293 540,36		1,00	
340	526 624,27	1 293 569,86		1,00	
341	526 593,42	1 293 577,01		1,00	
342	526 558,45	1 293 588,74		1,00	
343	526 542,25	1 293 593,50		1,00	
344	526 529,28	1 293 593,04		1,00	
345	526 528,69	1 293 591,33		1,00	
346	526 527,85	1 293 589,97		1,00	
347	526 527,35	1 293 589,72		1,00	
348	526 520,95	1 293 589,34		1,00	
349	526 516,16	1 293 601,11		1,00	
350	526 510,90	1 293 599,07		1,00	
351	526 501,28	1 293 604,68		1,00	
352	526 493,22	1 293 603,50		1,00	
353	526 491,74	1 293 599,89		1,00	
354	526 488,92	1 293 600,92		1,00	
355	526 491,30	1 293 606,31		1,00	
356	526 484,70	1 293 615,90		1,00	
357	526 459,09	1 293 618,72		1,00	
358	526 435,31	1 293 628,76		1,00	
359	526 428,46	1 293 613,94		1,00	
360	526 420,81	1 293 595,20		1,00	
361	526 407,27	1 293 599,07		1,00	
362	526 404,56	1 293 592,67		1,00	
363	526 400,29	1 293 592,00		1,00	
364	526 397,49	1 293 594,68		1,00	
365	526 399,97	1 293 605,70		1,00	
366	526 392,53	1 293 620,72		1,00	
367	526 372,85	1 293 661,43		1,00	
368	526 379,52	1 293 672,13		1,00	
369	526 355,25	1 293 701,67		1,00	

370	526 344,90	1 293 703,06		1,00	
371	526 333,14	1 293 693,36		1,00	
372	526 328,24	1 293 691,23		1,00	
373	526 319,90	1 293 694,17		1,00	
374	526 312,58	1 293 688,97		1,00	
375	526 308,76	1 293 681,66		1,00	
376	526 291,78	1 293 674,28		1,00	
377	526 280,00	1 293 673,09		1,00	
378	526 269,78	1 293 668,40		1,00	
379	526 263,20	1 293 665,58		1,00	
380	526 259,78	1 293 660,86		1,00	
381	526 258,17	1 293 659,74		1,00	
382	526 230,96	1 293 664,77		1,00	
383	526 228,68	1 293 681,97		1,00	
384	526 222,99	1 293 687,42		1,00	
385	526 208,92	1 293 693,20		1,00	
386	526 201,42	1 293 690,51		1,00	
387	526 193,51	1 293 680,41		1,00	
388	526 195,47	1 293 660,71		1,00	
389	526 193,98	1 293 647,85		1,00	
390	526 194,98	1 293 603,26		1,00	
391	526 196,78	1 293 603,13		1,00	
392	526 197,26	1 293 602,16		1,00	
393	526 196,92	1 293 596,25		1,00	
394	526 195,13	1 293 595,05		1,00	
395	526 187,63	1 293 594,54		1,00	
396	526 185,38	1 293 595,78		1,00	
397	526 182,74	1 293 667,31		1,00	
398	526 181,97	1 293 668,21		1,00	
399	526 177,16	1 293 663,52		1,00	
400	526 177,69	1 293 658,48		1,00	
401	526 175,99	1 293 651,55		1,00	
402	526 174,56	1 293 650,37		1,00	
403	526 169,03	1 293 649,12		1,00	
404	526 161,85	1 293 649,54		1,00	
405	526 152,95	1 293 651,79		1,00	
406	526 138,82	1 293 650,97		1,00	
407	526 131,40	1 293 646,87		1,00	
408	526 133,92	1 293 627,74		1,00	
409	526 135,50	1 293 621,79		1,00	
410	526 135,73	1 293 620,00		1,00	
411	526 135,11	1 293 618,24		1,00	
412	526 117,07	1 293 610,07		1,00	
413	526 106,73	1 293 613,29		1,00	
414	526 097,93	1 293 630,97		1,00	
415	526 088,06	1 293 638,02		1,00	
416	526 086,41	1 293 641,90		1,00	
417	526 087,79	1 293 647,73		1,00	
418	526 091,51	1 293 652,63		1,00	
419	526 103,43	1 293 659,59		1,00	
420	526 103,28	1 293 668,26		1,00	
421	526 104,35	1 293 671,57		1,00	
422	526 108,11	1 293 676,16		1,00	
423	526 103,93	1 293 688,92		1,00	
424	526 098,84	1 293 691,21		1,00	
425	526 097,20	1 293 694,42		1,00	
426	526 097,04	1 293 698,49		1,00	
427	526 092,90	1 293 703,23		1,00	
428	526 090,18	1 293 703,52		1,00	
429	526 062,73	1 293 714,61		1,00	
430	526 056,17	1 293 715,00		1,00	
431	526 049,81	1 293 707,92		1,00	
432	526 045,24	1 293 690,19		1,00	
433	526 047,98	1 293 680,02		1,00	
434	526 046,90	1 293 674,27		1,00	
435	526 049,55	1 293 671,55		1,00	
436	526 050,13	1 293 669,06		1,00	
437	526 044,06	1 293 664,39		1,00	
438	526 040,74	1 293 663,85		1,00	
439	526 037,99	1 293 666,53		1,00	
440	526 031,74	1 293 678,60		1,00	
441	526 030,55	1 293 678,80		1,00	

442	526 022,51	1 293 673,15		1,00	
443	526 020,68	1 293 666,51		1,00	
444	526 014,82	1 293 658,00		1,00	
445	526 015,03	1 293 653,55		1,00	
446	526 010,54	1 293 653,32		1,00	
447	526 000,32	1 293 644,44		1,00	
448	525 996,69	1 293 643,18		1,00	
449	525 993,32	1 293 643,18		1,00	
450	525 986,68	1 293 647,38		1,00	
451	525 977,61	1 293 646,11		1,00	
452	525 969,08	1 293 648,86		1,00	
453	525 966,34	1 293 650,80		1,00	
454	525 964,51	1 293 654,05		1,00	
455	525 968,21	1 293 659,76		1,00	
456	525 958,03	1 293 660,81		1,00	
457	525 955,35	1 293 661,75		1,00	
458	525 947,21	1 293 657,20		1,00	
459	525 939,14	1 293 658,70		1,00	
460	525 934,08	1 293 672,84		1,00	
461	525 935,53	1 293 679,33		1,00	
462	525 941,23	1 293 683,50		1,00	
463	525 948,97	1 293 684,71		1,00	
464	525 951,25	1 293 688,14		1,00	
465	525 951,45	1 293 695,84		1,00	
466	525 957,10	1 293 706,91		1,00	
467	525 965,49	1 293 707,62		1,00	
468	525 979,10	1 293 703,94		1,00	
469	525 994,31	1 293 710,74		1,00	
470	525 999,29	1 293 714,69		1,00	
471	526 010,41	1 293 720,42		1,00	
472	526 021,78	1 293 728,04		1,00	
473	526 026,22	1 293 744,26		1,00	
474	526 028,39	1 293 747,75		1,00	
475	526 037,58	1 293 759,58		1,00	
476	526 040,21	1 293 776,67		1,00	
477	526 034,05	1 293 793,55		1,00	
478	526 002,02	1 293 783,84		1,00	
479	525 997,85	1 293 786,69		1,00	
480	525 992,17	1 293 783,75		1,00	
481	525 990,18	1 293 784,52		1,00	
482	525 989,63	1 293 790,69		1,00	
483	525 984,79	1 293 795,52		1,00	
484	525 984,06	1 293 800,13		1,00	
485	525 984,80	1 293 803,41		1,00	
486	525 988,11	1 293 806,48		1,00	
487	525 995,77	1 293 810,56		1,00	
488	526 008,59	1 293 807,78		1,00	
489	526 012,63	1 293 809,33		1,00	
490	526 019,08	1 293 808,35		1,00	
491	526 020,00	1 293 810,48		1,00	
492	526 014,81	1 293 816,12		1,00	
493	526 011,59	1 293 815,79		1,00	
494	526 000,41	1 293 818,53		1,00	
495	525 998,40	1 293 821,10		1,00	
496	525 996,85	1 293 825,18		1,00	
497	526 004,22	1 293 832,35		1,00	
498	526 005,10	1 293 834,47		1,00	
499	526 001,10	1 293 836,78		1,00	
500	525 999,50	1 293 839,14		1,00	
501	525 998,75	1 293 847,11		1,00	
502	526 000,43	1 293 852,57		1,00	
503	525 998,55	1 293 859,88		1,00	
504	525 989,73	1 293 865,71		1,00	
505	525 983,56	1 293 873,58		1,00	
506	525 977,10	1 293 875,66		1,00	
507	525 965,73	1 293 871,61		1,00	
508	525 939,53	1 293 865,90		1,00	
509	525 912,24	1 293 862,22		1,00	
510	525 901,17	1 293 862,00		1,00	
511	525 896,40	1 293 851,31		1,00	
512	525 891,59	1 293 846,47		1,00	
513	525 877,10	1 293 838,67		1,00	

514	525 869,49	1 293 837,16		1,00	
515	525 863,69	1 293 845,16		1,00	
516	525 863,25	1 293 848,66		1,00	
517	525 866,18	1 293 866,52		1,00	
518	525 874,98	1 293 892,68		1,00	
519	525 866,01	1 293 883,24		1,00	
520	525 860,47	1 293 878,97		1,00	
521	525 847,49	1 293 875,76		1,00	
522	525 841,59	1 293 877,41		1,00	
523	525 833,71	1 293 882,49		1,00	
524	525 804,37	1 293 882,41		1,00	
525	525 794,52	1 293 884,78		1,00	
526	525 791,75	1 293 886,05		1,00	
527	525 787,89	1 293 892,08		1,00	
528	525 776,01	1 293 890,33		1,00	
529	525 771,24	1 293 901,27		1,00	
530	525 776,87	1 293 906,64		1,00	
531	525 774,34	1 293 915,54		1,00	
532	525 769,33	1 293 921,16		1,00	
533	525 760,27	1 293 920,99		1,00	
534	525 756,86	1 293 918,11		1,00	
535	525 756,77	1 293 910,64		1,00	
536	525 762,76	1 293 899,30		1,00	
537	525 763,24	1 293 895,01		1,00	
538	525 756,63	1 293 880,17		1,00	
539	525 752,05	1 293 872,36		1,00	
540	525 749,34	1 293 870,25		1,00	
541	525 746,10	1 293 869,24		1,00	
542	525 740,59	1 293 863,17		1,00	
543	525 717,68	1 293 833,54		1,00	
544	525 711,01	1 293 830,38		1,00	
545	525 695,76	1 293 831,17		1,00	
546	525 664,24	1 293 828,87		1,00	
547	525 651,22	1 293 829,36		1,00	
548	525 646,97	1 293 824,32		1,00	
549	525 639,02	1 293 824,45		1,00	
550	525 636,50	1 293 829,19		1,00	
551	525 609,35	1 293 830,15		1,00	
552	525 600,81	1 293 826,80		1,00	
553	525 604,00	1 293 821,11		1,00	
554	525 600,18	1 293 818,96		1,00	
555	525 596,20	1 293 826,04		1,00	
556	525 592,16	1 293 824,46		1,00	
557	525 585,82	1 293 823,70		1,00	
558	525 575,75	1 293 815,19		1,00	
559	525 573,18	1 293 814,45		1,00	
560	525 569,21	1 293 806,28		1,00	
561	525 544,99	1 293 815,95		1,00	
562	525 514,32	1 293 805,54		1,00	
563	525 474,77	1 293 821,56		1,00	
564	525 473,04	1 293 828,61		1,00	
565	525 473,11	1 293 830,57		1,00	
566	525 468,99	1 293 833,57		1,00	
567	525 462,05	1 293 836,37		1,00	
568	525 446,17	1 293 845,07		1,00	
569	525 439,22	1 293 843,11		1,00	
570	525 435,98	1 293 840,31		1,00	
571	525 433,06	1 293 831,02		1,00	
572	525 424,93	1 293 830,56		1,00	
573	525 419,03	1 293 832,86		1,00	
574	525 417,62	1 293 834,89		1,00	
575	525 416,49	1 293 837,96		1,00	
576	525 411,18	1 293 837,64		1,00	
577	525 408,42	1 293 838,39		1,00	
578	525 398,06	1 293 849,88		1,00	
579	525 396,76	1 293 851,71		1,00	
580	525 395,87	1 293 855,41		1,00	
581	525 391,59	1 293 862,30		1,00	
582	525 386,29	1 293 866,38		1,00	
583	525 382,21	1 293 867,46		1,00	
584	525 380,85	1 293 868,60		1,00	
585	525 376,55	1 293 875,24		1,00	

586	525 376,43	1 293 876,71		1,00	
587	525 370,74	1 293 882,33		1,00	
588	525 367,61	1 293 882,08		1,00	
589	525 365,93	1 293 884,86		1,00	
590	525 368,15	1 293 886,80		1,00	
591	525 366,74	1 293 894,43		1,00	
592	525 362,58	1 293 900,23		1,00	
593	525 351,21	1 293 908,78		1,00	
594	525 342,19	1 293 913,22		1,00	
595	525 325,52	1 293 916,86		1,00	
596	525 302,21	1 293 912,82		1,00	
597	525 297,79	1 293 909,12		1,00	
598	525 298,30	1 293 906,00		1,00	
599	525 300,53	1 293 901,92		1,00	
600	525 302,48	1 293 901,68		1,00	
601	525 303,51	1 293 900,61		1,00	
602	525 299,04	1 293 895,96		1,00	
603	525 297,88	1 293 897,26		1,00	
604	525 297,54	1 293 897,95		1,00	
605	525 298,06	1 293 902,52		1,00	
606	525 294,99	1 293 907,63		1,00	
607	525 292,85	1 293 907,88		1,00	
608	525 288,81	1 293 904,97		1,00	
609	525 287,11	1 293 903,97		1,00	
610	525 286,00	1 293 903,81		1,00	
611	525 280,61	1 293 905,64		1,00	
612	525 279,59	1 293 906,33		1,00	
613	525 278,51	1 293 908,11		1,00	
614	525 272,19	1 293 908,25		1,00	
615	525 272,80	1 293 905,64		1,00	
616	525 272,84	1 293 898,95		1,00	
617	525 272,11	1 293 896,55		1,00	
618	525 267,76	1 293 894,39		1,00	
619	525 265,47	1 293 894,33		1,00	
620	525 263,61	1 293 895,15		1,00	
621	525 262,10	1 293 897,87		1,00	
622	525 257,26	1 293 902,23		1,00	
623	525 256,23	1 293 904,15		1,00	
624	525 251,43	1 293 906,22		1,00	
625	525 243,44	1 293 910,87		1,00	
626	525 228,26	1 293 912,54		1,00	
627	525 221,04	1 293 915,47		1,00	
628	525 211,66	1 293 915,72		1,00	
629	525 206,96	1 293 913,75		1,00	
630	525 206,36	1 293 930,59		1,00	
631	525 219,64	1 293 939,56		1,00	
632	525 228,94	1 293 952,87		1,00	
633	525 234,62	1 293 968,08		1,00	
634	525 230,31	1 293 996,43		1,00	
635	525 222,25	1 294 019,05		1,00	
636	525 221,41	1 294 023,39		1,00	
637	525 213,64	1 294 031,87		1,00	
638	525 210,61	1 294 033,05		1,00	
639	525 195,83	1 294 053,32		1,00	
640	525 193,73	1 294 058,52		1,00	
641	525 190,09	1 294 067,94		1,00	
642	525 172,66	1 294 096,61		1,00	
643	525 165,49	1 294 099,23		1,00	
644	525 160,63	1 294 097,95		1,00	
645	525 150,56	1 294 090,81		1,00	
646	525 149,54	1 294 090,41		1,00	
647	525 148,55	1 294 090,86		1,00	
648	525 148,03	1 294 091,84		1,00	
649	525 147,78	1 294 098,60		1,00	
650	525 148,15	1 294 100,07		1,00	
651	525 149,91	1 294 102,29		1,00	
652	525 149,08	1 294 104,43		1,00	
653	525 143,17	1 294 108,67		1,00	
654	525 132,46	1 294 112,14		1,00	
655	525 129,29	1 294 111,58		1,00	
656	525 116,87	1 294 104,29		1,00	
657	525 113,06	1 294 103,08		1,00	

658	525 108,33	1 294 098,11		1,00	
659	525 102,26	1 294 094,41		1,00	
660	525 086,27	1 294 103,08		1,00	
661	525 078,04	1 294 101,12		1,00	
662	525 073,18	1 294 102,23		1,00	
663	525 069,98	1 294 104,96		1,00	
664	525 067,13	1 294 108,75		1,00	
665	525 053,29	1 294 118,00		1,00	
666	525 043,60	1 294 118,61		1,00	
667	525 033,80	1 294 086,15		1,00	
668	525 041,32	1 294 083,65		1,00	
669	525 041,27	1 294 073,73		1,00	
670	525 039,85	1 294 072,31		1,00	
671	525 037,45	1 294 071,51		1,00	
672	525 030,69	1 294 072,25		1,00	
673	525 021,59	1 294 076,15		1,00	
674	525 030,00	1 294 102,85		1,00	
675	525 030,18	1 294 108,08		1,00	
676	525 028,37	1 294 109,94		1,00	
677	525 027,41	1 294 113,13		1,00	
678	525 029,28	1 294 116,60		1,00	
679	525 028,15	1 294 120,80		1,00	
680	525 013,90	1 294 133,91		1,00	
681	525 011,11	1 294 142,17		1,00	
682	525 007,33	1 294 145,27		1,00	
683	524 996,31	1 294 150,75		1,00	
684	524 992,01	1 294 152,03		1,00	
685	524 977,66	1 294 150,22		1,00	
686	524 956,88	1 294 145,29		1,00	
687	524 946,28	1 294 156,51		1,00	
688	524 929,79	1 294 149,03		1,00	
689	524 918,06	1 294 152,26		1,00	
690	524 908,38	1 294 141,03		1,00	
691	524 881,03	1 294 135,06		1,00	
692	524 859,31	1 294 137,00		1,00	
693	524 847,41	1 294 145,61		1,00	
694	524 839,55	1 294 145,93		1,00	
695	524 836,68	1 294 136,68		1,00	
696	524 823,39	1 294 135,34		1,00	
697	524 827,90	1 294 149,79		1,00	
698	524 815,37	1 294 157,01		1,00	
699	524 805,06	1 294 155,95		1,00	
700	524 801,98	1 294 165,83		1,00	
701	524 800,17	1 294 177,95		1,00	
702	524 778,92	1 294 197,19		1,00	
703	524 775,40	1 294 194,99		1,00	
704	524 772,69	1 294 198,05		1,00	
705	524 774,25	1 294 207,01		1,00	
706	524 753,36	1 294 227,56		1,00	
707	524 740,76	1 294 232,55		1,00	
708	524 724,80	1 294 239,48		1,00	
709	524 709,80	1 294 251,49		1,00	
710	524 703,34	1 294 253,33		1,00	
711	524 699,08	1 294 255,30		1,00	
712	524 691,95	1 294 260,86		1,00	
713	524 676,04	1 294 263,94		1,00	
714	524 673,80	1 294 265,15		1,00	
715	524 670,69	1 294 269,35		1,00	
716	524 668,47	1 294 270,35		1,00	
717	524 660,55	1 294 269,74		1,00	
718	524 646,46	1 294 261,97		1,00	
719	524 649,52	1 294 246,69		1,00	
720	524 652,83	1 294 238,53		1,00	
721	524 653,16	1 294 234,33		1,00	
722	524 649,74	1 294 228,53		1,00	
723	524 643,60	1 294 227,04		1,00	
724	524 641,77	1 294 227,46		1,00	
725	524 636,52	1 294 233,64		1,00	
726	524 635,58	1 294 236,25		1,00	
727	524 633,39	1 294 238,93		1,00	
728	524 632,89	1 294 241,69		1,00	
729	524 632,22	1 294 243,89		1,00	

730	524 630,87	1 294 243,56		1,00	
731	524 629,45	1 294 244,86		1,00	
732	524 628,78	1 294 246,52		1,00	
733	524 628,89	1 294 246,92		1,00	
734	524 625,36	1 294 249,92		1,00	
735	524 623,52	1 294 248,86		1,00	
736	524 618,01	1 294 247,38		1,00	
737	524 614,43	1 294 248,78		1,00	
738	524 612,16	1 294 251,75		1,00	
739	524 609,49	1 294 256,44		1,00	
740	524 610,53	1 294 258,63		1,00	
741	524 600,10	1 294 269,02		1,00	
742	524 592,19	1 294 269,05		1,00	
743	524 590,42	1 294 258,87		1,00	
744	524 586,70	1 294 253,65		1,00	
745	524 578,94	1 294 248,64		1,00	
746	524 565,89	1 294 245,71		1,00	
747	524 550,03	1 294 244,73		1,00	
748	524 523,15	1 294 254,13		1,00	
749	524 512,46	1 294 254,19		1,00	
750	524 480,67	1 294 238,58		1,00	
751	524 454,92	1 294 217,49		1,00	
752	524 452,31	1 294 203,62		1,00	
753	524 484,26	1 294 168,05		1,00	
754	524 486,31	1 294 159,94		1,00	
755	524 434,15	1 294 154,37		1,00	
756	524 423,10	1 294 084,56		1,00	
757	524 438,64	1 294 072,14		1,00	
758	524 439,38	1 294 038,90		1,00	
759	524 432,20	1 294 006,99		1,00	
760	524 433,81	1 293 994,14		1,00	
761	524 431,88	1 293 986,43		1,00	
762	524 436,83	1 293 963,54		1,00	
763	524 437,20	1 293 953,50		1,00	
764	524 467,33	1 293 930,92		1,00	
765	524 486,73	1 293 926,14		1,00	
766	524 519,23	1 293 931,19		1,00	
767	524 535,29	1 293 997,67		1,00	
768	524 547,17	1 293 996,71		1,00	
769	524 566,12	1 294 020,47		1,00	
770	524 604,34	1 294 043,28		1,00	
771	524 619,75	1 294 044,24		1,00	
772	524 666,00	1 294 039,74		1,00	
773	524 689,44	1 294 045,20		1,00	
774	524 696,83	1 294 045,85		1,00	
775	524 741,79	1 294 039,42		1,00	
776	524 747,25	1 294 035,25		1,00	
777	524 747,89	1 294 024,97		1,00	
778	524 759,13	1 293 994,78		1,00	
779	524 761,70	1 293 978,40		1,00	
780	524 781,94	1 293 982,90		1,00	
781	524 809,88	1 293 981,61		1,00	
782	524 848,68	1 293 975,51		1,00	
783	524 865,12	1 293 961,70		1,00	
784	524 870,46	1 293 953,84		1,00	
785	524 867,68	1 293 943,08		1,00	
786	524 848,09	1 293 916,42		1,00	
787	524 835,57	1 293 911,92		1,00	
788	524 818,23	1 293 913,85		1,00	
789	524 782,58	1 293 927,98		1,00	
790	524 772,94	1 293 934,41		1,00	
791	524 750,46	1 293 926,06		1,00	
792	524 749,18	1 293 918,03		1,00	
793	524 755,28	1 293 912,25		1,00	
794	524 757,21	1 293 907,11		1,00	
795	524 754,64	1 293 902,93		1,00	
796	524 746,61	1 293 902,29		1,00	
797	524 737,94	1 293 904,54		1,00	
798	524 734,08	1 293 899,08		1,00	
799	524 729,27	1 293 895,87		1,00	
800	524 708,39	1 293 892,98		1,00	
801	524 701,01	1 293 897,15		1,00	

802	524 689,82	1 293 910,58		1,00	
803	524 618,15	1 293 888,80		1,00	
804	524 605,30	1 293 893,94		1,00	
805	524 593,10	1 293 893,62		1,00	
806	524 587,96	1 293 895,55		1,00	
807	524 568,11	1 293 916,84		1,00	
808	524 557,27	1 293 917,73		1,00	
809	524 549,49	1 293 920,24		1,00	
810	524 529,79	1 293 908,00		1,00	
811	524 485,49	1 293 862,07		1,00	
812	524 458,78	1 293 839,78		1,00	
813	524 445,32	1 293 815,70		1,00	
814	524 451,97	1 293 806,52		1,00	
815	524 454,69	1 293 793,10		1,00	
816	524 438,08	1 293 786,12		1,00	
817	524 422,89	1 293 769,65		1,00	
818	524 382,10	1 293 739,14		1,00	
819	524 368,45	1 293 734,91		1,00	
820	524 370,70	1 293 734,00		1,00	
821	524 365,40	1 293 721,48		1,00	
822	524 368,93	1 293 709,92		1,00	
823	524 378,01	1 293 696,16		1,00	
824	524 393,66	1 293 679,09		1,00	
825	524 398,48	1 293 670,10		1,00	
826	524 395,27	1 293 661,10		1,00	
827	524 383,71	1 293 655,32		1,00	
828	524 373,75	1 293 653,40		1,00	
829	524 371,82	1 293 647,29		1,00	
830	524 373,75	1 293 639,91		1,00	
831	524 378,13	1 293 638,00		1,00	
832	524 394,30	1 293 627,38		1,00	
833	524 410,36	1 293 612,93		1,00	
834	524 410,68	1 293 601,05		1,00	
835	524 403,94	1 293 595,59		1,00	
836	524 387,88	1 293 590,13		1,00	
837	524 373,75	1 293 592,05		1,00	
838	524 371,27	1 293 595,23		1,00	
839	524 362,38	1 293 590,31		1,00	
840	524 363,47	1 293 584,99		1,00	
841	524 357,69	1 293 581,78		1,00	
842	524 350,95	1 293 582,42		1,00	
843	524 341,63	1 293 550,30		1,00	
844	524 334,25	1 293 542,92		1,00	
845	524 324,50	1 293 541,34		1,00	
846	524 322,36	1 293 540,99		1,00	
847	524 311,18	1 293 543,78		1,00	
848	524 305,61	1 293 506,18		1,00	
849	524 334,57	1 293 507,91		1,00	
850	524 359,94	1 293 520,76		1,00	
851	524 373,59	1 293 529,96		1,00	
852	524 379,53	1 293 527,82		1,00	
853	524 385,22	1 293 521,54		1,00	
854	524 388,90	1 293 515,21		1,00	
855	524 417,75	1 293 485,11		1,00	
856	524 425,78	1 293 486,07		1,00	
857	524 433,81	1 293 483,83		1,00	
858	524 444,08	1 293 473,55		1,00	
859	524 473,16	1 293 464,90		1,00	
860	524 494,09	1 293 463,98		1,00	
861	524 502,22	1 293 461,94		1,00	
862	524 506,71	1 293 470,66		1,00	
863	524 513,45	1 293 472,91		1,00	
864	524 541,39	1 293 467,77		1,00	
865	524 570,62	1 293 470,02		1,00	
866	524 574,13	1 293 470,99		1,00	
867	524 577,27	1 293 475,60		1,00	
868	524 585,82	1 293 478,41		1,00	
869	524 595,80	1 293 499,95		1,00	
870	524 592,87	1 293 505,33		1,00	
871	524 590,05	1 293 502,28		1,00	
872	524 588,00	1 293 502,89		1,00	
873	524 589,12	1 293 506,64		1,00	

874	524 594,03	1 293 513,19		1,00	
875	524 597,66	1 293 515,83		1,00	
876	524 598,55	1 293 525,76		1,00	
877	524 600,11	1 293 526,19		1,00	
878	524 600,86	1 293 524,50		1,00	
879	524 600,27	1 293 521,41		1,00	
880	524 603,47	1 293 518,63		1,00	
881	524 607,01	1 293 519,20		1,00	
882	524 614,40	1 293 525,35		1,00	
883	524 614,93	1 293 527,61		1,00	
884	524 623,29	1 293 543,88		1,00	
885	524 628,75	1 293 545,49		1,00	
886	524 640,95	1 293 540,35		1,00	
887	524 657,33	1 293 541,31		1,00	
888	524 693,30	1 293 536,82		1,00	
889	524 706,14	1 293 529,75		1,00	
890	524 716,42	1 293 530,71		1,00	
891	524 725,35	1 293 522,58		1,00	
892	524 726,06	1 293 514,34		1,00	
893	524 720,60	1 293 503,42		1,00	
894	524 721,55	1 293 495,26		1,00	
895	524 725,47	1 293 486,41		1,00	
896	524 726,37	1 293 481,82		1,00	
897	524 726,36	1 293 475,19		1,00	
898	524 729,27	1 293 468,73		1,00	
899	524 742,43	1 293 462,31		1,00	
900	524 762,05	1 293 462,38		1,00	
901	524 770,25	1 293 454,23		1,00	
902	524 774,02	1 293 453,96		1,00	
903	524 783,53	1 293 458,47		1,00	
904	524 786,19	1 293 458,19		1,00	
905	524 791,57	1 293 462,31		1,00	
906	524 795,00	1 293 456,43		1,00	
907	524 788,20	1 293 449,69		1,00	
908	524 797,61	1 293 437,63		1,00	
909	524 799,00	1 293 429,96		1,00	
910	524 801,01	1 293 427,55		1,00	
911	524 806,34	1 293 427,16		1,00	
912	524 806,39	1 293 424,01		1,00	
913	524 802,95	1 293 423,95		1,00	
914	524 802,51	1 293 418,59		1,00	
915	524 805,66	1 293 413,35		1,00	
916	524 809,82	1 293 411,68		1,00	
917	524 815,34	1 293 408,03		1,00	
918	524 821,12	1 293 393,90		1,00	
919	524 839,42	1 293 377,52		1,00	
920	524 859,33	1 293 387,80		1,00	
921	524 866,75	1 293 378,79		1,00	
922	524 865,09	1 293 370,80		1,00	
923	524 873,03	1 293 356,66		1,00	
924	524 884,81	1 293 344,66		1,00	
925	524 898,55	1 293 324,02		1,00	
926	524 900,08	1 293 311,14		1,00	
927	524 904,23	1 293 302,74		1,00	
928	524 906,10	1 293 302,62		1,00	
929	524 914,47	1 293 294,85		1,00	
930	524 914,78	1 293 279,31		1,00	
931	524 898,78	1 293 264,12		1,00	
932	524 896,28	1 293 238,31		1,00	
933	524 896,00	1 293 231,83		1,00	
934	524 905,92	1 293 207,94		1,00	
935	524 909,18	1 293 196,60		1,00	
936	524 901,75	1 293 181,82		1,00	
937	524 908,17	1 293 136,25		1,00	
938	524 926,36	1 293 117,24		1,00	
939	524 934,86	1 293 113,74		1,00	
940	524 954,05	1 293 101,13		1,00	
941	524 965,79	1 293 099,19		1,00	
942	524 974,19	1 293 102,39		1,00	
943	524 979,38	1 293 097,29		1,00	
944	524 984,76	1 293 096,90		1,00	
945	524 988,86	1 293 110,15		1,00	

946	525 014,61	1 293 121,03		1,00	
947	525 025,00	1 293 130,16		1,00	
948	525 030,17	1 293 125,21		1,00	
949	525 036,05	1 293 127,82		1,00	
950	525 048,67	1 293 118,62		1,00	
951	525 045,40	1 293 106,96		1,00	
952	525 079,21	1 293 062,22		1,00	
953	525 086,59	1 293 054,90		1,00	
954	525 094,62	1 293 049,43		1,00	
955	525 107,12	1 293 054,20		1,00	
956	525 113,04	1 293 044,07		1,00	
957	525 117,46	1 293 034,31		1,00	
958	525 135,64	1 293 008,74		1,00	
959	525 153,88	1 293 022,49		1,00	
960	525 162,15	1 293 034,93		1,00	
961	525 171,92	1 293 037,28		1,00	
962	525 180,85	1 293 028,75		1,00	
963	525 177,71	1 293 019,30		1,00	
964	525 173,37	1 293 000,56		1,00	
965	525 180,97	1 292 990,49		1,00	
966	525 199,98	1 292 974,59		1,00	
967	525 200,80	1 292 967,33		1,00	
968	525 208,00	1 292 957,76		1,00	
969	525 206,60	1 292 948,65		1,00	
970	525 198,57	1 292 947,99		1,00	
971	525 183,93	1 292 961,54		1,00	
972	525 181,42	1 292 966,50		1,00	
973	525 178,08	1 292 970,47		1,00	
974	525 173,01	1 292 972,50		1,00	
975	525 160,03	1 292 968,66		1,00	
976	525 159,46	1 292 964,91		1,00	
977	525 162,76	1 292 960,36		1,00	
978	525 174,91	1 292 951,23		1,00	
979	525 175,85	1 292 948,19		1,00	
980	525 179,65	1 292 945,75		1,00	
981	525 191,44	1 292 944,41		1,00	
982	525 190,16	1 292 932,12		1,00	
983	525 181,79	1 292 926,94		1,00	
984	525 191,07	1 292 916,00		1,00	
985	525 189,97	1 292 908,69		1,00	
986	525 185,00	1 292 898,02		1,00	
987	525 179,60	1 292 899,16		1,00	
988	525 145,32	1 292 887,81		1,00	
989	525 151,31	1 292 871,47		1,00	
990	525 168,76	1 292 863,56		1,00	
991	525 161,85	1 292 845,16		1,00	
992	525 155,89	1 292 841,85		1,00	
993	525 134,25	1 292 813,17		1,00	
994	525 124,06	1 292 811,99		1,00	
995	525 115,29	1 292 802,37		1,00	
996	525 109,76	1 292 804,31		1,00	
997	525 113,40	1 292 811,94		1,00	
998	525 098,19	1 292 827,66		1,00	
999	525 122,52	1 292 841,29		1,00	
1000	525 136,73	1 292 866,81		1,00	
1001	525 132,12	1 292 885,27		1,00	
1002	525 100,14	1 292 911,25		1,00	
1003	525 092,89	1 292 912,43		1,00	
1004	525 077,78	1 292 918,71		1,00	
1005	525 007,74	1 292 886,23		1,00	
1006	524 977,70	1 292 870,65		1,00	
1007	524 946,57	1 292 801,37		1,00	
1008	524 976,80	1 292 752,35		1,00	
1009	524 976,62	1 292 696,76		1,00	
1010	525 004,54	1 292 680,95		1,00	
1011	525 021,29	1 292 679,01		1,00	
1012	525 053,57	1 292 701,61		1,00	
1013	525 072,10	1 292 697,78		1,00	
1014	525 064,61	1 292 689,72		1,00	
1015	525 060,53	1 292 681,86		1,00	
1016	525 076,01	1 292 674,50		1,00	
1017	525 083,48	1 292 660,57		1,00	

1018	525 085,77	1 292 654,79		1,00	
1019	525 089,60	1 292 645,26		1,00	
1020	525 104,54	1 292 654,83		1,00	
1021	525 107,69	1 292 649,75		1,00	
1022	525 093,66	1 292 639,65		1,00	
1023	525 094,29	1 292 625,97		1,00	
1024	525 098,22	1 292 617,92		1,00	
1025	525 110,35	1 292 611,14		1,00	
1026	525 116,68	1 292 603,06		1,00	
1027	525 132,46	1 292 618,77		1,00	
1028	525 136,24	1 292 615,83		1,00	
1029	525 118,85	1 292 593,06		1,00	
1030	525 114,24	1 292 578,70		1,00	
1031	525 121,76	1 292 573,49		1,00	
1032	525 129,99	1 292 573,75		1,00	
1033	525 146,24	1 292 583,11		1,00	
1034	525 149,33	1 292 594,87		1,00	
1035	525 153,32	1 292 598,38		1,00	
1036	525 160,30	1 292 600,37		1,00	
1037	525 162,89	1 292 592,89		1,00	
1038	525 163,49	1 292 585,64		1,00	
1039	525 158,93	1 292 581,20		1,00	
1040	525 154,52	1 292 574,90		1,00	
1041	525 157,20	1 292 566,14		1,00	
1042	525 169,44	1 292 556,94		1,00	
1043	525 204,23	1 292 553,32		1,00	
1044	525 207,40	1 292 547,58		1,00	
1045	525 218,39	1 292 546,06		1,00	
1046	525 224,56	1 292 554,08		1,00	
1047	525 236,53	1 292 549,20		1,00	
1048	525 245,77	1 292 550,09		1,00	
1049	525 252,55	1 292 554,60		1,00	
1050	525 255,90	1 292 568,42		1,00	
1051	525 268,86	1 292 577,25		1,00	
1052	525 279,36	1 292 573,42		1,00	
1053	525 292,35	1 292 556,48		1,00	
1054	525 293,13	1 292 546,03		1,00	
1055	525 289,35	1 292 532,66		1,00	
1056	525 275,18	1 292 530,52		1,00	
1057	525 272,88	1 292 507,72		1,00	
1058	525 269,74	1 292 494,60		1,00	
1059	525 241,49	1 292 489,81		1,00	
1060	525 224,75	1 292 491,55		1,00	
1061	525 214,44	1 292 489,80		1,00	
1062	525 201,81	1 292 475,85		1,00	
1063	525 202,38	1 292 458,40		1,00	
1064	525 212,81	1 292 438,40		1,00	
1065	525 221,47	1 292 435,68		1,00	
1066	525 240,75	1 292 423,31		1,00	
1067	525 244,85	1 292 419,24		1,00	
1068	525 243,08	1 292 414,07		1,00	
1069	525 256,60	1 292 395,52		1,00	
1070	525 260,07	1 292 380,43		1,00	
1071	525 284,51	1 292 361,75		1,00	
1072	525 284,32	1 292 355,42		1,00	
1073	525 277,29	1 292 347,54		1,00	
1074	525 282,34	1 292 325,06		1,00	
1075	525 291,03	1 292 315,58		1,00	
1076	525 296,92	1 292 317,04		1,00	
1077	525 313,05	1 292 306,14		1,00	
1078	525 314,39	1 292 300,21		1,00	
1079	525 318,25	1 292 295,70		1,00	
1080	525 324,35	1 292 299,22		1,00	
1081	525 327,65	1 292 297,34		1,00	
1082	525 332,77	1 292 292,91		1,00	
1083	525 332,66	1 292 287,09		1,00	
1084	525 342,75	1 292 276,77		1,00	
1085	525 354,30	1 292 276,71		1,00	
1086	525 363,38	1 292 258,84		1,00	
1087	525 385,33	1 292 237,33		1,00	
1088	525 394,46	1 292 226,57		1,00	
1089	525 405,90	1 292 214,81		1,00	

1090	525 421,43	1 292 205,60		1,00	
1091	525 457,31	1 292 201,56		1,00	
1092	525 461,68	1 292 199,92		1,00	
1093	525 465,95	1 292 202,22		1,00	
1094	525 471,29	1 292 201,96		1,00	
1095	525 480,10	1 292 201,17		1,00	
1096	525 487,67	1 292 196,19		1,00	
1097	525 495,29	1 292 196,31		1,00	
1098	525 500,24	1 292 194,14		1,00	
1099	525 504,73	1 292 189,88		1,00	
1100	525 515,02	1 292 187,72		1,00	
1101	525 521,07	1 292 188,22		1,00	
1102	525 526,21	1 292 182,38		1,00	
1103	525 529,73	1 292 184,98		1,00	
1104	525 532,92	1 292 183,64		1,00	
1105	525 540,26	1 292 185,77		1,00	
1106	525 544,33	1 292 184,18		1,00	
1107	525 552,15	1 292 177,37		1,00	
1108	525 562,82	1 292 176,21		1,00	
1109	525 567,19	1 292 168,95		1,00	
1110	525 574,93	1 292 163,99		1,00	
1111	525 580,76	1 292 154,21		1,00	
1112	525 580,90	1 292 149,80		1,00	
1113	525 592,31	1 292 141,57		1,00	
1114	525 590,05	1 292 132,19		1,00	
1115	525 596,85	1 292 129,33		1,00	
1116	525 599,32	1 292 123,65		1,00	
1117	525 597,89	1 292 117,87		1,00	
1118	525 600,04	1 292 109,90		1,00	
1119	525 604,36	1 292 108,23		1,00	
1120	525 618,83	1 292 108,71		1,00	
1121	525 617,07	1 292 091,29		1,00	
1122	525 628,78	1 292 082,11		1,00	
1123	525 642,45	1 292 070,37		1,00	
1124	525 671,08	1 292 077,09		1,00	
1125	525 692,53	1 292 064,03		1,00	
1126	525 726,62	1 292 053,77		1,00	
1127	525 745,80	1 292 030,84		1,00	
1128	525 760,86	1 292 024,51		1,00	
1129	525 777,47	1 291 997,01		1,00	
1130	525 789,53	1 291 978,51		1,00	
1131	525 802,95	1 291 975,37		1,00	
1132	525 819,57	1 291 990,99		1,00	
1133	525 822,91	1 291 978,39		1,00	
1134	525 828,75	1 291 973,49		1,00	
1135	525 826,81	1 291 958,36		1,00	
1136	525 840,82	1 291 948,72		1,00	
1137	525 876,04	1 291 918,81		1,00	
1138	525 887,05	1 291 915,54		1,00	
1139	525 934,31	1 291 886,06		1,00	
1140	525 941,38	1 291 884,13		1,00	
1141	525 953,65	1 291 871,93		1,00	
1142	525 967,16	1 291 871,77		1,00	
1143	525 970,60	1 291 863,88		1,00	
1144	525 983,63	1 291 850,27		1,00	
1145	525 979,27	1 291 827,55		1,00	
1146	525 969,11	1 291 808,95		1,00	
1147	525 986,75	1 291 807,87		1,00	
1148	525 991,61	1 291 815,28		1,00	
1149	526 004,38	1 291 814,29		1,00	
1150	526 012,34	1 291 797,80		1,00	
1151	526 007,25	1 291 790,20		1,00	
1152	525 977,42	1 291 780,19		1,00	
1153	525 977,11	1 291 766,43		1,00	
1154	525 964,96	1 291 734,37		1,00	
1155	525 980,90	1 291 709,76		1,00	
1156	526 009,21	1 291 692,62		1,00	
1157	526 028,04	1 291 690,04		1,00	
1158	526 048,15	1 291 677,41		1,00	
1159	526 121,25	1 291 640,75		1,00	
1160	526 153,44	1 291 615,33		1,00	
1161	526 167,07	1 291 599,94		1,00	

1162	526 177,59	1 291 596,61		1,00	
1163	526 180,74	1 291 589,68		1,00	
1164	526 199,46	1 291 575,76		1,00	
1165	526 209,03	1 291 561,74		1,00	
1166	526 219,15	1 291 560,51		1,00	
1167	526 236,70	1 291 576,44		1,00	
1168	526 241,49	1 291 569,64		1,00	
1169	526 231,54	1 291 560,83		1,00	
1170	526 230,80	1 291 543,46		1,00	
1171	526 236,87	1 291 535,24		1,00	
1172	526 259,68	1 291 520,45		1,00	
1173	526 278,33	1 291 506,84		1,00	
1174	526 299,16	1 291 482,40		1,00	
1175	526 306,44	1 291 476,08		1,00	
1176	526 317,09	1 291 471,67		1,00	
1177	526 317,39	1 291 465,72		1,00	
1178	526 320,52	1 291 466,80		1,00	
1179	526 328,45	1 291 461,42		1,00	
1180	526 330,67	1 291 459,04		1,00	
1181	526 338,22	1 291 458,36		1,00	
1182	526 343,74	1 291 457,13		1,00	
1183	526 347,08	1 291 455,92		1,00	
1184	526 351,91	1 291 450,30		1,00	
1185	526 363,28	1 291 437,73		1,00	
1186	526 376,98	1 291 441,16		1,00	
1187	526 395,08	1 291 428,70		1,00	
1188	526 415,88	1 291 396,89		1,00	
1189	526 447,85	1 291 352,85		1,00	
1190	526 446,69	1 291 348,37		1,00	
1191	526 450,75	1 291 342,65		1,00	
1192	526 450,69	1 291 336,19		1,00	
1193	526 455,61	1 291 330,24		1,00	
1194	526 456,36	1 291 325,39		1,00	
1195	526 459,60	1 291 308,52		1,00	
1196	526 468,36	1 291 303,28		1,00	
1197	526 466,59	1 291 299,74		1,00	
1198	526 466,85	1 291 295,77		1,00	
1199	526 469,88	1 291 292,14		1,00	
1200	526 471,02	1 291 282,98		1,00	
1201	526 477,73	1 291 277,22		1,00	
1202	526 478,96	1 291 268,76		1,00	
1203	526 483,44	1 291 243,66		1,00	
1204	526 490,08	1 291 232,50		1,00	
1205	526 492,97	1 291 169,34		1,00	
1206	526 486,60	1 291 129,05		1,00	
1207	526 491,99	1 291 091,25		1,00	
1208	526 481,20	1 291 070,75		1,00	
1209	526 461,06	1 291 049,55		1,00	
1210	526 459,25	1 291 035,64		1,00	
1211	526 450,81	1 291 035,38		1,00	
1212	526 438,49	1 291 018,05		1,00	
1213	526 397,43	1 291 014,58		1,00	
1214	526 380,78	1 290 993,87		1,00	
1215	526 362,76	1 290 980,81		1,00	
1216	526 349,12	1 290 978,11		1,00	
1217	526 324,44	1 290 946,98		1,00	
1218	526 295,25	1 290 930,23		1,00	
1219	526 251,36	1 290 921,64		1,00	
1220	526 225,70	1 290 908,71		1,00	
1221	526 238,99	1 290 843,75		1,00	
1222	526 181,80	1 290 819,60		1,00	
1223	526 228,18	1 290 723,86		1,00	
1224	526 325,15	1 290 751,60		1,00	
1225	526 335,32	1 290 747,94		1,00	
1226	526 344,09	1 290 727,97		1,00	
1227	526 345,99	1 290 712,16		1,00	
1228	526 343,52	1 290 700,30		1,00	
1229	526 331,45	1 290 692,98		1,00	
1230	526 330,60	1 290 681,68		1,00	
1231	526 354,07	1 290 659,71		1,00	
1232	526 402,15	1 290 682,46		1,00	
1233	526 413,54	1 290 699,48		1,00	

1234	526 444,02	1 290 723,80		1,00	
1235	526 471,69	1 290 731,06		1,00	
1236	526 533,81	1 290 729,71		1,00	
1237	526 558,48	1 290 713,93		1,00	
1238	526 607,68	1 290 667,91		1,00	
1239	526 622,23	1 290 670,00		1,00	
1240	526 631,21	1 290 662,61		1,00	
1241	526 637,24	1 290 665,80		1,00	
1242	526 640,07	1 290 671,24		1,00	
1243	526 648,41	1 290 676,75		1,00	
1244	526 685,97	1 290 693,38		1,00	
1245	526 695,29	1 290 700,37		1,00	
1246	526 728,73	1 290 707,02		1,00	
1247	526 735,67	1 290 706,09		1,00	
1248	526 741,58	1 290 702,53		1,00	
1249	526 749,31	1 290 692,32		1,00	
1250	526 751,33	1 290 682,74		1,00	
1251	526 766,33	1 290 678,66		1,00	
1252	526 773,89	1 290 673,39		1,00	
1253	526 781,56	1 290 655,25		1,00	
1254	526 781,17	1 290 649,34		1,00	
1255	526 778,04	1 290 641,60		1,00	
1256	526 777,77	1 290 635,01		1,00	
1257	526 783,36	1 290 623,05		1,00	
1258	526 790,97	1 290 620,41		1,00	
1259	526 800,68	1 290 624,10		1,00	
1260	526 812,06	1 290 630,44		1,00	
1261	526 817,01	1 290 630,72		1,00	
1262	526 871,85	1 290 653,78		1,00	
1263	526 884,62	1 290 670,16		1,00	
1264	526 899,21	1 290 686,42		1,00	
1265	526 907,15	1 290 690,55		1,00	
1266	526 924,57	1 290 684,43		1,00	
1267	526 944,37	1 290 694,97		1,00	
1268	526 967,59	1 290 701,64		1,00	
1269	526 987,42	1 290 703,43		1,00	
1270	527 041,36	1 290 697,88		1,00	
1271	527 065,23	1 290 714,20		1,00	
1272	527 082,17	1 290 715,42		1,00	
1273	527 091,44	1 290 712,18		1,00	
1274	527 111,92	1 290 700,23		1,00	
1275	527 140,77	1 290 713,82		1,00	
1276	527 153,05	1 290 746,32		1,00	
1277	527 159,79	1 290 751,67		1,00	
1278	527 164,55	1 290 749,81		1,00	
1279	527 175,72	1 290 736,56		1,00	
1280	527 172,18	1 290 731,16		1,00	
1281	527 167,08	1 290 728,05		1,00	
1282	527 166,39	1 290 724,07		1,00	
1283	527 168,18	1 290 720,80		1,00	
1284	527 184,13	1 290 729,75		1,00	
1285	527 207,29	1 290 735,32		1,00	
1286	527 231,75	1 290 731,21		1,00	
1287	527 244,37	1 290 746,02		1,00	
1288	527 264,65	1 290 733,43		1,00	
1289	527 272,95	1 290 735,49		1,00	
1290	527 307,28	1 290 732,31		1,00	
1291	527 328,09	1 290 726,22		1,00	
1292	527 341,09	1 290 709,30		1,00	
1293	527 359,57	1 290 672,56		1,00	
1294	527 361,48	1 290 625,24		1,00	
1295	527 338,21	1 290 595,91		1,00	
1296	527 352,28	1 290 561,09		1,00	
1297	527 369,72	1 290 558,27		1,00	
1298	527 372,24	1 290 547,68		1,00	
1299	527 370,16	1 290 522,89		1,00	
1300	527 376,05	1 290 521,33		1,00	
1301	527 388,00	1 290 536,41		1,00	
1302	527 411,50	1 290 541,77		1,00	
1303	527 452,05	1 290 528,43		1,00	
1304	527 471,86	1 290 513,51		1,00	
1305	527 508,42	1 290 525,65		1,00	

1306	527 517,43	1 290 551,99		1,00	
1307	527 524,22	1 290 558,73		1,00	
1308	527 539,29	1 290 546,07		1,00	
1309	527 549,52	1 290 532,90		1,00	
1310	527 559,06	1 290 496,11		1,00	
1311	527 537,57	1 290 480,16		1,00	
1312	527 513,84	1 290 472,53		1,00	
1313	527 530,82	1 290 448,44		1,00	
1314	527 553,69	1 290 430,06		1,00	
1315	527 578,36	1 290 442,53		1,00	
1316	527 581,48	1 290 470,79		1,00	
1317	527 584,42	1 290 479,97		1,00	
1318	527 592,39	1 290 485,18		1,00	
1319	527 608,68	1 290 485,87		1,00	
1320	527 623,24	1 290 409,77		1,00	
1321	527 615,09	1 290 372,15		1,00	
1322	527 639,18	1 290 325,69		1,00	
1323	527 659,54	1 290 319,38		1,00	
1324	527 664,91	1 290 307,94		1,00	
1325	527 663,35	1 290 288,53		1,00	
1326	527 673,06	1 290 277,61		1,00	
1327	527 687,78	1 290 279,51		1,00	
1328	527 697,31	1 290 286,27		1,00	
1329	527 728,92	1 290 284,01		1,00	
1330	527 738,62	1 290 279,50		1,00	
1331	527 747,98	1 290 262,16		1,00	
1332	527 769,12	1 290 255,92		1,00	
1333	527 818,50	1 290 239,11		1,00	
1334	527 840,44	1 290 226,21		1,00	
1335	527 844,95	1 290 212,17		1,00	
1336	527 846,51	1 290 192,06		1,00	
1337	527 858,64	1 290 186,17		1,00	
1338	527 884,80	1 290 194,31		1,00	
1339	527 891,98	1 290 193,61		1,00	
1340	527 899,38	1 290 170,33		1,00	
1341	527 918,21	1 290 164,51		1,00	
1342	527 939,18	1 290 151,44		1,00	
1343	527 968,37	1 290 163,04		1,00	
1344	527 973,71	1 290 145,05		1,00	
1345	527 977,91	1 290 121,55		1,00	
1346	527 983,32	1 290 065,14		1,00	
1347	527 984,76	1 290 050,45		1,00	
1348	528 014,50	1 290 020,48		1,00	
1349	528 043,49	1 289 977,45		1,00	
1350	528 059,89	1 289 915,49		1,00	
1351	528 066,40	1 289 899,47		1,00	
1352	528 041,84	1 289 876,57		1,00	
1353	528 044,83	1 289 845,45		1,00	
1354	528 062,69	1 289 829,57		1,00	
1355	528 094,56	1 289 829,36		1,00	
1356	528 126,32	1 289 801,60		1,00	
1357	528 162,35	1 289 830,76		1,00	
1358	528 169,05	1 289 822,15		1,00	
1359	528 166,43	1 289 811,12		1,00	
1360	528 150,77	1 289 794,72		1,00	
1361	528 170,06	1 289 789,43		1,00	
1362	528 193,92	1 289 800,00		1,00	
1363	528 206,32	1 289 798,42		1,00	
1364	528 212,82	1 289 794,87		1,00	
1365	528 225,87	1 289 781,36		1,00	
1366	528 227,53	1 289 772,75		1,00	
1367	528 224,87	1 289 764,65		1,00	
1368	528 216,63	1 289 757,66		1,00	
1369	528 206,25	1 289 757,37		1,00	
1370	528 193,33	1 289 750,16		1,00	
1371	528 205,92	1 289 730,32		1,00	
1372	528 210,00	1 289 716,94		1,00	
1373	528 263,28	1 289 680,64		1,00	
1374	528 310,83	1 289 647,61		1,00	
1375	528 369,89	1 289 615,87		1,00	
1376	528 410,75	1 289 542,50		1,00	
1377	528 450,96	1 289 524,99		1,00	

1378	528 502,77	1 289 486,02		1,00	
1379	528 518,63	1 289 484,68		1,00	
1380	528 528,00	1 289 489,06		1,00	
1381	528 532,11	1 289 485,29		1,00	
1382	528 535,64	1 289 482,63		1,00	
1383	528 537,16	1 289 477,72		1,00	
1384	528 534,68	1 289 469,30		1,00	
1385	528 540,09	1 289 444,06		1,00	
1386	528 548,58	1 289 432,64		1,00	
1387	528 585,09	1 289 434,80		1,00	
1388	528 594,53	1 289 431,17		1,00	
1389	528 594,44	1 289 424,67		1,00	
1390	528 604,40	1 289 414,52		1,00	
1391	528 636,66	1 289 403,66		1,00	
1392	528 645,47	1 289 397,72		1,00	
1393	528 657,65	1 289 395,84		1,00	
1394	528 665,56	1 289 402,22		1,00	
1395	528 668,24	1 289 398,87		1,00	
1396	528 697,47	1 289 375,23		1,00	
1397	528 711,57	1 289 374,91		1,00	
1398	528 717,51	1 289 387,31		1,00	
1399	528 735,62	1 289 386,12		1,00	
1400	528 770,66	1 289 371,15		1,00	
1401	528 783,92	1 289 361,91		1,00	
1402	528 797,00	1 289 367,49		1,00	
1403	528 829,01	1 289 363,80		1,00	
1404	528 829,80	1 289 367,67		1,00	
1405	528 833,38	1 289 372,58		1,00	
1406	528 838,34	1 289 397,88		1,00	
1407	528 850,58	1 289 444,29		1,00	
1408	528 858,04	1 289 444,44		1,00	
1409	528 893,95	1 289 441,98		1,00	
1410	528 910,41	1 289 431,62		1,00	
1411	528 922,16	1 289 438,23		1,00	
1412	528 903,80	1 289 475,95		1,00	
1413	528 904,94	1 289 503,81		1,00	
1414	528 916,13	1 289 520,32		1,00	
1415	528 922,49	1 289 521,77		1,00	
1416	528 936,68	1 289 519,56		1,00	
1417	528 950,65	1 289 529,48		1,00	
1418	528 962,67	1 289 550,87		1,00	
1419	528 975,69	1 289 559,20		1,00	
1420	528 985,30	1 289 562,49		1,00	
1421	529 000,39	1 289 558,88		1,00	
1422	529 011,73	1 289 552,33		1,00	
1423	529 037,48	1 289 532,49		1,00	
1424	529 041,41	1 289 532,95		1,00	
1425	529 043,02	1 289 537,82		1,00	
1426	529 045,74	1 289 538,00		1,00	
1427	529 049,18	1 289 534,94		1,00	
1428	529 057,72	1 289 532,63		1,00	
1429	529 069,49	1 289 533,91		1,00	
1430	529 086,32	1 289 549,34		1,00	
1431	529 082,52	1 289 562,19		1,00	
1432	529 079,63	1 289 560,42		1,00	
1433	529 077,23	1 289 559,69		1,00	
1434	529 073,75	1 289 559,69		1,00	
1435	529 071,53	1 289 561,66		1,00	
1436	529 069,90	1 289 570,65		1,00	
1437	529 070,23	1 289 574,13		1,00	
1438	529 073,48	1 289 577,36		1,00	
1439	529 075,55	1 289 578,57		1,00	
1440	529 077,46	1 289 579,30		1,00	
1441	529 078,26	1 289 581,78		1,00	
1442	529 082,37	1 289 586,66		1,00	
1443	529 072,86	1 289 600,52		1,00	
1444	529 068,10	1 289 599,65		1,00	
1445	529 065,88	1 289 600,70		1,00	
1446	529 064,73	1 289 602,12		1,00	
1447	529 069,11	1 289 611,11		1,00	
1448	529 069,14	1 289 613,72		1,00	
1449	529 066,46	1 289 617,02		1,00	

1450	529 067,24	1 289 621,26		1,00	
1451	529 060,61	1 289 699,38		1,00	
1452	529 030,47	1 289 698,55		1,00	
1453	529 028,59	1 289 702,64		1,00	
1454	529 036,12	1 289 714,75		1,00	
1455	529 024,01	1 289 725,42		1,00	
1456	529 022,56	1 289 715,70		1,00	
1457	529 013,65	1 289 709,89		1,00	
1458	529 003,96	1 289 728,59		1,00	
1459	529 006,25	1 289 730,28		1,00	
1460	529 005,98	1 289 734,67		1,00	
1461	529 002,40	1 289 737,15		1,00	
1462	529 001,43	1 289 740,45		1,00	
1463	529 002,45	1 289 744,28		1,00	
1464	528 996,37	1 289 747,41		1,00	
1465	528 993,73	1 289 751,18		1,00	
1466	528 993,89	1 289 759,10		1,00	
1467	528 989,42	1 289 764,82		1,00	
1468	528 983,90	1 289 764,10		1,00	
1469	528 977,06	1 289 770,39		1,00	
1470	528 970,64	1 289 779,92		1,00	
1471	528 983,85	1 289 801,48		1,00	
1472	528 998,92	1 289 808,27		1,00	
1473	529 021,75	1 289 801,26		1,00	
1474	529 030,40	1 289 809,50		1,00	
1475	529 028,62	1 289 834,14		1,00	
1476	529 045,65	1 289 850,47		1,00	
1477	529 055,04	1 289 855,21		1,00	
1478	529 066,39	1 289 852,02		1,00	
1479	529 079,63	1 289 871,16		1,00	
1480	529 079,30	1 289 876,80		1,00	
1481	529 085,54	1 289 881,75		1,00	
1482	529 110,15	1 289 884,96		1,00	
1483	529 112,12	1 289 892,18		1,00	
1484	529 109,62	1 289 899,51		1,00	
1485	529 126,98	1 289 927,68		1,00	
1486	529 148,67	1 289 947,16		1,00	
1487	529 162,84	1 289 958,07		1,00	
1488	529 178,63	1 289 956,26		1,00	
1489	529 194,14	1 289 974,36		1,00	
1490	529 226,09	1 290 013,53		1,00	
1491	529 241,55	1 290 016,58		1,00	
1492	529 266,39	1 290 041,12		1,00	
1493	529 281,85	1 290 081,88		1,00	
1494	529 300,50	1 290 115,21		1,00	
1495	529 332,05	1 290 156,13		1,00	
1496	529 378,22	1 290 207,74		1,00	
1497	529 412,44	1 290 225,60		1,00	
1498	529 413,52	1 290 243,90		1,00	
1499	529 457,13	1 290 326,77		1,00	
1500	529 501,54	1 290 365,71		1,00	
1	529 560,99	1 290 394,84		1,00	
Вырез 1 из 5					
1501	528 095,24	1 290 174,87		1,00	
1502	528 109,51	1 290 182,98		1,00	
1503	528 112,09	1 290 200,38		1,00	
1504	528 090,16	1 290 224,09		1,00	
1505	528 063,13	1 290 237,77		1,00	
1506	528 044,12	1 290 243,48		1,00	
1507	528 035,08	1 290 244,11		1,00	
1508	528 017,56	1 290 234,10		1,00	
1509	527 999,46	1 290 211,63	Картометрический метод	1,00	—
1510	527 996,89	1 290 202,40		1,00	
1511	527 998,57	1 290 194,09		1,00	
1512	528 005,25	1 290 184,35		1,00	
1513	528 019,54	1 290 174,30		1,00	
1514	528 042,05	1 290 168,92		1,00	
1515	528 073,63	1 290 171,75		1,00	
1501	528 095,24	1 290 174,87		1,00	
Вырез 2 из 5					
1516	527 091,96	1 291 214,89		1,00	
1517	527 096,76	1 291 226,02	Картометрический метод	1,00	—
1518	527 104,69	1 291 228,71		1,00	

1519	527 105,10	1 291 238,36		1,00	
1520	527 096,06	1 291 240,80		1,00	
1521	527 087,38	1 291 249,68		1,00	
1522	527 048,40	1 291 243,69		1,00	
1523	527 044,53	1 291 239,68		1,00	
1524	527 052,04	1 291 232,73		1,00	
1525	527 052,13	1 291 228,28		1,00	
1526	527 046,91	1 291 226,11		1,00	
1527	527 044,00	1 291 221,58		1,00	
1528	527 051,12	1 291 220,07		1,00	
1529	527 059,48	1 291 224,40		1,00	
1530	527 074,26	1 291 221,45		1,00	
1531	527 084,35	1 291 214,61		1,00	
1516	527 091,96	1 291 214,89		1,00	
Вырез 3 из 5					
1532	526 858,52	1 291 688,35		1,00	
1533	526 836,64	1 291 706,68		1,00	
1534	526 800,52	1 291 663,31		1,00	
1535	526 808,80	1 291 643,04		1,00	
1536	526 778,76	1 291 611,59		1,00	
1537	526 733,31	1 291 621,31		1,00	
1538	526 731,37	1 291 598,84		1,00	
1539	526 714,01	1 291 596,79		1,00	
1540	526 693,64	1 291 636,92		1,00	
1541	526 674,83	1 291 635,92		1,00	
1542	526 598,07	1 291 660,95		1,00	
1543	526 598,14	1 291 684,08		1,00	
1544	526 526,11	1 291 719,23		1,00	
1545	526 489,32	1 291 708,00		1,00	
1546	526 483,22	1 291 698,63		1,00	
1547	526 470,38	1 291 707,24		1,00	
1548	526 448,50	1 291 691,27		1,00	
1549	526 421,55	1 291 690,13		1,00	
1550	526 415,26	1 291 703,36		1,00	
1551	526 408,26	1 291 702,32		1,00	
1552	526 386,52	1 291 711,51		1,00	
1553	526 347,22	1 291 703,27		1,00	
1554	526 349,83	1 291 674,90		1,00	
1555	526 340,73	1 291 669,91		1,00	
1556	526 325,96	1 291 657,97		1,00	
1557	526 288,92	1 291 668,44		1,00	
1558	526 279,91	1 291 660,69		1,00	
1559	526 291,72	1 291 616,16		1,00	
1560	526 271,28	1 291 599,01	Картометрический метод	1,00	—
1561	526 274,22	1 291 595,39		1,00	
1562	526 294,93	1 291 613,62		1,00	
1563	526 305,44	1 291 622,11		1,00	
1564	526 322,60	1 291 620,15		1,00	
1565	526 334,13	1 291 613,22		1,00	
1566	526 360,19	1 291 593,45		1,00	
1567	526 375,92	1 291 602,06		1,00	
1568	526 399,41	1 291 596,81		1,00	
1569	526 408,40	1 291 603,83		1,00	
1570	526 421,03	1 291 601,98		1,00	
1571	526 433,72	1 291 595,72		1,00	
1572	526 436,84	1 291 591,55		1,00	
1573	526 451,60	1 291 567,68		1,00	
1574	526 449,07	1 291 559,25		1,00	
1575	526 451,74	1 291 540,54		1,00	
1576	526 457,87	1 291 540,77		1,00	
1577	526 467,58	1 291 534,21		1,00	
1578	526 480,31	1 291 528,63		1,00	
1579	526 487,36	1 291 534,45		1,00	
1580	526 485,67	1 291 541,44		1,00	
1581	526 481,12	1 291 553,85		1,00	
1582	526 470,89	1 291 568,14		1,00	
1583	526 489,18	1 291 587,38		1,00	
1584	526 496,86	1 291 584,48		1,00	
1585	526 503,52	1 291 586,07		1,00	
1586	526 507,12	1 291 584,88		1,00	
1587	526 524,50	1 291 578,33		1,00	
1588	526 533,47	1 291 581,17		1,00	

1589	526 544,33	1 291 575,20		1,00	
1590	526 568,56	1 291 571,71		1,00	
1591	526 626,05	1 291 497,16		1,00	
1592	526 741,65	1 291 365,19		1,00	
1593	526 731,54	1 291 356,09		1,00	
1594	526 768,73	1 291 339,13		1,00	
1595	526 793,36	1 291 372,53		1,00	
1596	526 859,51	1 291 328,22		1,00	
1597	526 926,08	1 291 303,53		1,00	
1598	526 964,78	1 291 252,45		1,00	
1599	527 032,27	1 291 309,07		1,00	
1600	527 013,92	1 291 361,28		1,00	
1601	527 087,54	1 291 361,63		1,00	
1602	527 130,83	1 291 344,39		1,00	
1603	527 173,52	1 291 376,31		1,00	
1604	527 148,36	1 291 426,92		1,00	
1605	527 120,16	1 291 442,45		1,00	
1606	527 123,71	1 291 471,67		1,00	
1607	527 109,49	1 291 480,90		1,00	
1608	527 080,84	1 291 533,31		1,00	
1609	527 077,76	1 291 621,69		1,00	
1610	527 096,44	1 291 667,88		1,00	
1611	527 080,85	1 291 686,49		1,00	
1612	527 049,61	1 291 691,83		1,00	
1613	527 041,07	1 291 686,37		1,00	
1614	527 030,73	1 291 665,76		1,00	
1615	527 018,84	1 291 661,76		1,00	
1616	526 897,74	1 291 664,96		1,00	
1532	526 858,52	1 291 688,35		1,00	
Вырез 4 из 5					
1617	525 870,94	1 292 076,08		1,00	
1618	525 878,71	1 292 071,53		1,00	
1619	525 912,04	1 292 084,41		1,00	
1620	525 928,28	1 292 079,30		1,00	
1621	525 941,01	1 292 083,43		1,00	
1622	525 943,19	1 292 089,92		1,00	
1623	525 953,36	1 292 093,95		1,00	
1624	525 953,78	1 292 098,06		1,00	
1625	525 942,90	1 292 102,15		1,00	
1626	525 941,89	1 292 107,95		1,00	
1627	525 948,83	1 292 117,75		1,00	
1628	525 942,29	1 292 133,92	Картометрический метод	1,00	—
1629	525 929,18	1 292 138,75		1,00	
1630	525 926,90	1 292 143,76		1,00	
1631	525 880,53	1 292 158,05		1,00	
1632	525 867,67	1 292 159,08		1,00	
1633	525 858,45	1 292 147,05		1,00	
1634	525 855,26	1 292 136,62		1,00	
1635	525 861,85	1 292 118,58		1,00	
1636	525 860,12	1 292 104,65		1,00	
1637	525 872,61	1 292 081,47		1,00	
1617	525 870,94	1 292 076,08		1,00	
Вырез 5					
1638	525 364,81	1 292 374,63		1,00	
1639	525 376,84	1 292 373,30		1,00	
1640	525 392,68	1 292 375,60		1,00	
1641	525 406,22	1 292 382,24		1,00	
1642	525 413,37	1 292 393,06		1,00	
1643	525 411,62	1 292 418,25		1,00	
1644	525 397,56	1 292 442,13		1,00	
1645	525 387,32	1 292 442,25		1,00	
1646	525 382,39	1 292 446,40		1,00	
1647	525 378,00	1 292 446,16	Картометрический метод	1,00	—
1648	525 367,25	1 292 453,61		1,00	
1649	525 356,80	1 292 448,46		1,00	
1650	525 332,72	1 292 460,02		1,00	
1651	525 318,12	1 292 472,70		1,00	
1652	525 295,99	1 292 474,39		1,00	
1653	525 279,10	1 292 465,20		1,00	
1654	525 268,06	1 292 439,57		1,00	
1655	525 272,59	1 292 422,09		1,00	
1656	525 283,63	1 292 413,69		1,00	

1657	525 295,34	1 292 400,05		1,00	
1658	525 316,93	1 292 387,49		1,00	
1659	525 322,25	1 292 388,29		1,00	
1660	525 327,19	1 292 383,69		1,00	
1661	525 334,82	1 292 384,04		1,00	
1662	525 352,30	1 292 377,10		1,00	
1638	525 364,81	1 292 374,63		1,00	

Участок ЗОЛ-4.2

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств (ЗОЛ-4.2)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	59 716,03 м^2 ± 855,29 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств. Участок ЗОЛ-4.2

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-4.2					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	527 547,55	1 287 127,60	Картометрический метод	1,00	—
2	527 528,95	1 287 140,19		1,00	
3	527 528,43	1 287 143,93		1,00	
4	527 520,44	1 287 144,55		1,00	
5	527 515,31	1 287 149,61		1,00	
6	527 506,95	1 287 170,00		1,00	
7	527 517,07	1 287 173,83		1,00	
8	527 511,31	1 287 193,28		1,00	
9	527 505,23	1 287 194,53		1,00	
10	527 495,26	1 287 214,78		1,00	
11	527 494,16	1 287 222,98		1,00	
12	527 479,43	1 287 235,37		1,00	
13	527 475,26	1 287 236,06		1,00	
14	527 466,09	1 287 248,28		1,00	
15	527 432,41	1 287 273,15		1,00	
16	527 418,74	1 287 274,72		1,00	
17	527 415,06	1 287 276,59		1,00	
18	527 412,73	1 287 281,07		1,00	
19	527 389,92	1 287 293,89		1,00	
20	527 372,66	1 287 287,10		1,00	
21	527 356,66	1 287 265,05		1,00	
22	527 335,21	1 287 253,20		1,00	
23	527 325,23	1 287 255,98		1,00	
24	527 306,18	1 287 255,52		1,00	
25	527 294,52	1 287 252,33		1,00	
26	527 263,22	1 287 243,70		1,00	
27	527 236,10	1 287 267,23		1,00	
28	527 208,60	1 287 269,57		1,00	
29	527 179,37	1 287 259,64		1,00	
30	527 118,55	1 287 255,59		1,00	
31	527 081,68	1 287 262,36		1,00	
32	527 048,44	1 287 273,57		1,00	
33	527 026,49	1 287 288,00		1,00	
34	526 964,07	1 287 345,54		1,00	
35	526 923,99	1 287 381,40		1,00	
36	526 831,09	1 287 452,25		1,00	
37	526 630,15	1 287 576,71		1,00	
38	526 619,24	1 287 574,71		1,00	
39	526 601,59	1 287 579,14		1,00	
40	526 599,50	1 287 592,58		1,00	
41	526 558,35	1 287 611,44		1,00	

42	526 517,57	1 287 626,94		1,00	
43	526 449,45	1 287 637,69		1,00	
44	526 437,43	1 287 637,57		1,00	
45	526 411,30	1 287 644,46		1,00	
46	526 400,36	1 287 642,79		1,00	
47	526 355,38	1 287 653,40		1,00	
48	526 321,94	1 287 666,99		1,00	
49	526 305,61	1 287 679,31		1,00	
50	526 270,47	1 287 692,49		1,00	
51	526 248,76	1 287 696,39		1,00	
52	526 239,26	1 287 656,46		1,00	
53	526 285,55	1 287 647,10		1,00	
54	526 330,57	1 287 625,61		1,00	
55	526 492,25	1 287 595,14		1,00	
56	526 543,30	1 287 570,60		1,00	
57	526 560,48	1 287 572,22		1,00	
58	526 568,01	1 287 570,29		1,00	
59	526 573,95	1 287 564,92		1,00	
60	526 591,09	1 287 547,24		1,00	
61	526 609,50	1 287 539,43		1,00	
62	526 619,45	1 287 538,17		1,00	
63	526 622,92	1 287 533,40		1,00	
64	526 662,03	1 287 512,92		1,00	
65	526 689,25	1 287 494,64		1,00	
66	526 695,27	1 287 494,72		1,00	
67	526 698,92	1 287 492,36		1,00	
68	526 703,05	1 287 480,25		1,00	
69	526 862,17	1 287 368,17		1,00	
70	526 939,60	1 287 303,39		1,00	
71	526 954,71	1 287 283,03		1,00	
72	526 978,95	1 287 259,87		1,00	
73	526 986,81	1 287 256,21		1,00	
74	526 997,03	1 287 246,29		1,00	
75	527 014,36	1 287 240,19		1,00	
76	527 023,02	1 287 234,70		1,00	
77	527 071,30	1 287 215,20		1,00	
78	527 101,37	1 287 209,23		1,00	
79	527 125,76	1 287 209,45		1,00	
80	527 130,37	1 287 216,88		1,00	
81	527 135,70	1 287 217,60		1,00	
82	527 139,74	1 287 205,98		1,00	
83	527 152,45	1 287 203,88		1,00	
84	527 167,95	1 287 195,08		1,00	
85	527 190,13	1 287 188,53		1,00	
86	527 214,98	1 287 191,10		1,00	
87	527 223,51	1 287 197,25		1,00	
88	527 226,70	1 287 207,89		1,00	
89	527 225,71	1 287 213,07		1,00	
90	527 266,52	1 287 221,18		1,00	
91	527 279,99	1 287 215,85		1,00	
92	527 295,18	1 287 222,15		1,00	
93	527 309,14	1 287 237,92		1,00	
94	527 316,92	1 287 241,85		1,00	
95	527 342,84	1 287 240,97		1,00	
96	527 389,56	1 287 261,62		1,00	
97	527 427,07	1 287 247,26		1,00	
98	527 466,02	1 287 206,95		1,00	
99	527 498,14	1 287 136,31		1,00	
100	527 510,61	1 287 125,48		1,00	
101	527 521,62	1 287 115,04		1,00	
1	527 547,55	1 287 127,60		1,00	

Участок ЗОЛ-4.3

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств (ЗОЛ-4.3)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	800 946,92 м^2 ± 3 132,35 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств. Участок ЗОЛ-4.3

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-4.3					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	524 429,31	1 293 864,07	Картометрический метод	1,00	—
2	524 438,30	1 293 890,41		1,00	
3	524 446,97	1 293 905,50		1,00	
4	524 454,36	1 293 916,74		1,00	
5	524 431,07	1 293 942,41		1,00	
6	524 425,42	1 293 944,64		1,00	
7	524 402,01	1 293 933,76		1,00	
8	524 395,91	1 293 934,73		1,00	
9	524 391,41	1 293 941,15		1,00	
10	524 391,41	1 293 950,78		1,00	
11	524 382,30	1 293 957,26		1,00	
12	524 302,45	1 294 014,05		1,00	
13	524 280,61	1 294 032,04		1,00	
14	524 258,13	1 294 065,11		1,00	
15	524 261,96	1 294 087,36		1,00	
16	524 257,40	1 294 091,16		1,00	
17	524 262,98	1 294 097,86		1,00	
18	524 273,66	1 294 088,97		1,00	
19	524 311,12	1 294 102,37		1,00	
20	524 331,36	1 294 101,73		1,00	
21	524 343,24	1 294 098,19		1,00	
22	524 367,21	1 294 087,63		1,00	
23	524 383,00	1 294 085,37		1,00	
24	524 407,35	1 294 085,90		1,00	
25	524 423,10	1 294 084,56		1,00	
26	524 434,15	1 294 154,37		1,00	
27	524 398,29	1 294 150,55		1,00	
28	524 343,69	1 294 156,56		1,00	
29	524 327,95	1 294 167,26		1,00	
30	524 324,45	1 294 180,69		1,00	
31	524 300,60	1 294 193,36		1,00	
32	524 282,23	1 294 217,65		1,00	
33	524 252,40	1 294 212,98		1,00	
34	524 250,56	1 294 226,10		1,00	
35	524 234,10	1 294 231,59		1,00	
36	524 223,54	1 294 245,95		1,00	
37	524 222,11	1 294 274,89		1,00	
38	524 249,48	1 294 275,38		1,00	
39	524 235,94	1 294 290,36		1,00	
40	524 228,33	1 294 305,93		1,00	
41	524 223,47	1 294 313,54		1,00	
42	524 225,77	1 294 318,45		1,00	
43	524 219,83	1 294 326,04		1,00	
44	524 214,22	1 294 326,34		1,00	
45	524 201,28	1 294 339,94		1,00	
46	524 203,64	1 294 344,56		1,00	
47	524 209,17	1 294 346,72		1,00	
48	524 218,66	1 294 342,10		1,00	
49	524 228,00	1 294 347,25		1,00	
50	524 226,33	1 294 355,26		1,00	
51	524 209,20	1 294 382,04		1,00	
52	524 197,29	1 294 389,38		1,00	
53	524 182,02	1 294 388,31		1,00	
54	524 176,68	1 294 367,04		1,00	
55	524 172,67	1 294 361,96		1,00	
56	524 158,52	1 294 359,48		1,00	
57	524 134,03	1 294 365,77		1,00	

58	524 112,13	1 294 379,98		1,00	
59	524 106,15	1 294 387,21		1,00	
60	524 104,95	1 294 391,48		1,00	
61	524 114,98	1 294 420,30		1,00	
62	524 110,78	1 294 417,14		1,00	
63	524 111,73	1 294 427,85		1,00	
64	524 118,51	1 294 442,40		1,00	
65	524 105,88	1 294 451,12		1,00	
66	524 092,35	1 294 467,14		1,00	
67	524 062,07	1 294 489,90		1,00	
68	524 038,27	1 294 496,46		1,00	
69	524 020,24	1 294 493,67		1,00	
70	524 012,18	1 294 498,52		1,00	
71	523 995,76	1 294 516,62		1,00	
72	523 976,68	1 294 528,17		1,00	
73	523 963,78	1 294 530,70		1,00	
74	523 952,11	1 294 528,87		1,00	
75	523 944,06	1 294 530,09		1,00	
76	523 938,26	1 294 534,57		1,00	
77	523 923,95	1 294 538,36		1,00	
78	523 921,31	1 294 542,57		1,00	
79	523 897,39	1 294 554,62		1,00	
80	523 890,62	1 294 561,84		1,00	
81	523 886,18	1 294 571,68		1,00	
82	523 884,68	1 294 584,14		1,00	
83	523 871,02	1 294 592,91		1,00	
84	523 864,88	1 294 603,13		1,00	
85	523 860,25	1 294 606,82		1,00	
86	523 846,80	1 294 610,25		1,00	
87	523 845,19	1 294 612,65		1,00	
88	523 830,44	1 294 637,61		1,00	
89	523 805,41	1 294 659,64		1,00	
90	523 793,72	1 294 663,48		1,00	
91	523 789,07	1 294 670,99		1,00	
92	523 787,49	1 294 672,08		1,00	
93	523 767,65	1 294 677,63		1,00	
94	523 755,59	1 294 673,59		1,00	
95	523 737,23	1 294 672,77		1,00	
96	523 716,95	1 294 674,99		1,00	
97	523 703,71	1 294 667,01		1,00	
98	523 691,39	1 294 653,16		1,00	
99	523 679,49	1 294 634,20		1,00	
100	523 669,30	1 294 631,38		1,00	
101	523 661,19	1 294 620,99		1,00	
102	523 661,57	1 294 613,75		1,00	
103	523 643,46	1 294 571,76		1,00	
104	523 637,37	1 294 561,48		1,00	
105	523 629,06	1 294 538,22		1,00	
106	523 629,49	1 294 528,57		1,00	
107	523 634,99	1 294 522,68		1,00	
108	523 645,18	1 294 509,53		1,00	
109	523 645,80	1 294 502,40		1,00	
110	523 641,53	1 294 493,88		1,00	
111	523 641,16	1 294 483,85		1,00	
112	523 645,37	1 294 475,02		1,00	
113	523 668,70	1 294 453,35		1,00	
114	523 692,71	1 294 385,68		1,00	
115	523 698,87	1 294 351,85		1,00	
116	523 722,05	1 294 355,09		1,00	
117	523 731,44	1 294 362,31		1,00	
118	523 732,14	1 294 375,88		1,00	
119	523 735,45	1 294 379,81		1,00	
120	523 770,42	1 294 424,06		1,00	
121	523 782,98	1 294 428,94		1,00	
122	523 802,80	1 294 412,03		1,00	
123	523 823,61	1 294 415,66		1,00	
124	523 825,93	1 294 409,66		1,00	
125	523 811,06	1 294 401,78		1,00	
126	523 807,55	1 294 375,06		1,00	
127	523 810,07	1 294 360,73		1,00	
128	523 808,31	1 294 355,70		1,00	
129	523 797,81	1 294 348,70		1,00	
130	523 782,84	1 294 348,31		1,00	
131	523 767,53	1 294 354,35		1,00	
132	523 742,06	1 294 345,82		1,00	
133	523 726,14	1 294 347,14		1,00	
134	523 719,88	1 294 343,74		1,00	
135	523 706,09	1 294 343,01		1,00	
136	523 698,67	1 294 339,66		1,00	
137	523 695,11	1 294 317,33		1,00	
138	523 723,01	1 294 283,74		1,00	
139	523 724,94	1 294 276,78		1,00	

140	523 720,60	1 294 259,92		1,00	
141	523 708,28	1 294 235,08		1,00	
142	523 702,99	1 294 226,26		1,00	
143	523 714,10	1 294 169,80		1,00	
144	523 707,14	1 294 147,75		1,00	
145	523 692,20	1 294 123,33		1,00	
146	523 684,95	1 294 114,73		1,00	
147	523 672,19	1 294 105,84		1,00	
148	523 643,38	1 294 093,85		1,00	
149	523 618,52	1 294 089,36		1,00	
150	523 605,07	1 294 091,57		1,00	
151	523 589,63	1 294 098,97		1,00	
152	523 583,28	1 294 106,71		1,00	
153	523 577,35	1 294 106,54		1,00	
154	523 573,25	1 294 107,60		1,00	
155	523 567,18	1 294 103,48		1,00	
156	523 549,14	1 294 102,67		1,00	
157	523 542,54	1 294 101,44		1,00	
158	523 545,13	1 294 099,52		1,00	
159	523 549,90	1 294 083,73		1,00	
160	523 545,88	1 294 058,78		1,00	
161	523 534,38	1 294 044,04		1,00	
162	523 520,54	1 294 030,70		1,00	
163	523 510,86	1 294 023,82		1,00	
164	523 511,39	1 294 002,90		1,00	
165	523 529,42	1 293 933,79		1,00	
166	523 535,27	1 293 891,01		1,00	
167	523 554,67	1 293 853,24		1,00	
168	523 558,84	1 293 850,74		1,00	
169	523 563,60	1 293 851,33		1,00	
170	523 569,52	1 293 857,24		1,00	
171	523 573,04	1 293 858,71		1,00	
172	523 590,10	1 293 854,73		1,00	
173	523 601,16	1 293 854,62		1,00	
174	523 605,80	1 293 858,46		1,00	
175	523 614,46	1 293 873,24		1,00	
176	523 619,13	1 293 874,94		1,00	
177	523 624,39	1 293 874,48		1,00	
178	523 632,41	1 293 870,24		1,00	
179	523 640,37	1 293 871,09		1,00	
180	523 657,67	1 293 886,36		1,00	
181	523 663,16	1 293 896,57		1,00	
182	523 671,72	1 293 905,79		1,00	
183	523 693,88	1 293 910,53		1,00	
184	523 708,11	1 293 918,63		1,00	
185	523 707,63	1 293 929,15		1,00	
186	523 715,50	1 293 939,59		1,00	
187	523 742,89	1 293 951,38		1,00	
188	523 749,53	1 293 949,02		1,00	
189	523 754,49	1 293 943,04		1,00	
190	523 761,59	1 293 940,68		1,00	
191	523 780,96	1 293 948,77		1,00	
192	523 804,80	1 293 964,14		1,00	
193	523 825,32	1 293 971,68		1,00	
194	523 856,88	1 293 967,24		1,00	
195	523 878,40	1 293 955,92		1,00	
196	523 885,46	1 293 943,23		1,00	
197	523 881,27	1 293 920,55		1,00	
198	523 882,67	1 293 911,16		1,00	
199	523 889,50	1 293 901,47		1,00	
200	523 902,81	1 293 894,61		1,00	
201	523 912,16	1 293 879,44		1,00	
202	523 918,17	1 293 851,61		1,00	
203	523 914,31	1 293 831,39		1,00	
204	523 911,32	1 293 795,31		1,00	
205	523 903,09	1 293 775,53		1,00	
206	523 891,29	1 293 763,37		1,00	
207	523 870,27	1 293 752,46		1,00	
208	523 811,08	1 293 730,48		1,00	
209	523 794,08	1 293 726,94		1,00	
210	523 779,95	1 293 726,35		1,00	
211	523 764,81	1 293 728,84		1,00	
212	523 740,24	1 293 726,75		1,00	
213	523 719,11	1 293 714,24		1,00	
214	523 706,01	1 293 709,59		1,00	
215	523 684,06	1 293 706,58		1,00	
216	523 673,36	1 293 710,01		1,00	
217	523 648,33	1 293 730,99		1,00	
218	523 641,51	1 293 730,51		1,00	
219	523 629,31	1 293 722,43		1,00	
220	523 623,71	1 293 721,57		1,00	
221	523 616,12	1 293 724,18		1,00	

222	523 606,67	1 293 734,69		1,00	
223	523 598,67	1 293 739,09		1,00	
224	523 591,12	1 293 737,95		1,00	
225	523 584,27	1 293 742,89		1,00	
226	523 578,89	1 293 753,66		1,00	
227	523 570,88	1 293 758,39		1,00	
228	523 551,21	1 293 761,74		1,00	
229	523 527,52	1 293 732,71		1,00	
230	523 515,87	1 293 737,43		1,00	
231	523 510,79	1 293 744,76		1,00	
232	523 506,09	1 293 760,27		1,00	
233	523 512,57	1 293 773,37		1,00	
234	523 514,41	1 293 786,85		1,00	
235	523 506,67	1 293 796,78		1,00	
236	523 497,95	1 293 799,85		1,00	
237	523 485,37	1 293 801,27		1,00	
238	523 474,24	1 293 797,47		1,00	
239	523 471,02	1 293 791,39		1,00	
240	523 465,66	1 293 786,47		1,00	
241	523 462,13	1 293 784,54		1,00	
242	523 457,28	1 293 778,24		1,00	
243	523 452,37	1 293 749,38		1,00	
244	523 442,20	1 293 726,90		1,00	
245	523 437,95	1 293 723,16		1,00	
246	523 429,93	1 293 722,17		1,00	
247	523 422,13	1 293 723,39		1,00	
248	523 412,60	1 293 728,44		1,00	
249	523 386,51	1 293 730,07		1,00	
250	523 382,28	1 293 728,46		1,00	
251	523 370,83	1 293 728,96		1,00	
252	523 362,29	1 293 731,06		1,00	
253	523 359,60	1 293 732,43		1,00	
254	523 351,26	1 293 741,80		1,00	
255	523 340,55	1 293 744,27		1,00	
256	523 336,91	1 293 741,70		1,00	
257	523 335,81	1 293 738,78		1,00	
258	523 334,57	1 293 737,16		1,00	
259	523 325,01	1 293 728,21		1,00	
260	523 324,83	1 293 726,11		1,00	
261	523 327,20	1 293 722,50		1,00	
262	523 326,73	1 293 718,08		1,00	
263	523 324,66	1 293 715,47		1,00	
264	523 316,24	1 293 711,79		1,00	
265	523 306,02	1 293 699,66		1,00	
266	523 298,67	1 293 694,04		1,00	
267	523 294,00	1 293 686,70		1,00	
268	523 291,27	1 293 676,63		1,00	
269	523 390,73	1 293 314,86		1,00	
270	523 484,00	1 293 115,69		1,00	
271	523 487,36	1 293 119,64		1,00	
272	523 501,50	1 293 122,53		1,00	
273	523 513,38	1 293 139,23		1,00	
274	523 528,79	1 293 148,22		1,00	
275	523 543,57	1 293 162,03		1,00	
276	523 564,76	1 293 172,63		1,00	
277	523 569,58	1 293 179,69		1,00	
278	523 567,83	1 293 188,81		1,00	
279	523 567,96	1 293 190,23		1,00	
280	523 562,84	1 293 199,02		1,00	
281	523 577,98	1 293 210,12		1,00	
282	523 586,60	1 293 202,49		1,00	
283	523 596,24	1 293 199,28		1,00	
284	523 606,51	1 293 203,46		1,00	
285	523 623,53	1 293 216,95		1,00	
286	523 632,20	1 293 212,13		1,00	
287	523 642,80	1 293 215,02		1,00	
288	523 655,33	1 293 225,30		1,00	
289	523 663,68	1 293 239,43		1,00	
290	523 672,99	1 293 244,24		1,00	
291	523 683,27	1 293 243,60		1,00	
292	523 702,54	1 293 220,16		1,00	
293	523 713,14	1 293 218,87		1,00	
294	523 732,73	1 293 224,65		1,00	
295	523 837,10	1 293 318,11		1,00	
296	523 836,37	1 293 323,25		1,00	
297	523 835,82	1 293 327,10		1,00	
298	523 818,74	1 293 333,99		1,00	
299	523 815,70	1 293 339,03		1,00	
300	523 806,69	1 293 349,65		1,00	
301	523 802,57	1 293 359,04		1,00	
302	523 797,68	1 293 373,38		1,00	
303	523 798,56	1 293 383,95		1,00	

304	523 804,02	1 293 392,94		1,00	
305	523 809,84	1 293 397,10		1,00	
306	523 809,53	1 293 400,80		1,00	
307	523 805,12	1 293 409,97		1,00	
308	523 791,18	1 293 432,76		1,00	
309	523 792,78	1 293 445,93		1,00	
310	523 813,01	1 293 485,43		1,00	
311	523 823,61	1 293 494,75		1,00	
312	523 843,52	1 293 532,00		1,00	
313	523 862,79	1 293 547,41		1,00	
314	523 872,75	1 293 547,74		1,00	
315	523 911,61	1 293 563,15		1,00	
316	523 926,70	1 293 565,08		1,00	
317	523 938,59	1 293 571,50		1,00	
318	523 945,65	1 293 573,11		1,00	
319	523 953,68	1 293 582,42		1,00	
320	523 964,28	1 293 585,63		1,00	
321	523 976,89	1 293 586,38		1,00	
322	523 983,44	1 293 596,77		1,00	
323	523 984,83	1 293 601,69		1,00	
324	523 982,28	1 293 605,30		1,00	
325	523 966,11	1 293 592,71		1,00	
326	523 959,78	1 293 598,16		1,00	
327	523 966,53	1 293 611,65		1,00	
328	523 972,31	1 293 617,43		1,00	
329	523 985,15	1 293 618,07		1,00	
330	523 996,71	1 293 611,00		1,00	
331	524 036,29	1 293 550,75		1,00	
332	524 042,35	1 293 536,73		1,00	
333	524 041,91	1 293 526,52		1,00	
334	524 043,84	1 293 517,08		1,00	
335	524 049,19	1 293 510,40		1,00	
336	524 054,89	1 293 507,74		1,00	
337	524 058,25	1 293 496,63		1,00	
338	524 065,76	1 293 493,78		1,00	
339	524 099,48	1 293 500,85		1,00	
340	524 118,45	1 293 510,51		1,00	
341	524 129,67	1 293 525,25		1,00	
342	524 149,91	1 293 534,89		1,00	
343	524 159,54	1 293 538,74		1,00	
344	524 163,23	1 293 538,69		1,00	
345	524 165,38	1 293 534,93		1,00	
346	524 167,93	1 293 534,01		1,00	
347	524 176,97	1 293 536,80		1,00	
348	524 181,70	1 293 543,24		1,00	
349	524 200,64	1 293 551,21		1,00	
350	524 219,92	1 293 553,84		1,00	
351	524 236,30	1 293 548,70		1,00	
352	524 265,52	1 293 527,50		1,00	
353	524 294,66	1 293 509,77		1,00	
354	524 300,63	1 293 557,01		1,00	
355	524 297,46	1 293 563,19		1,00	
356	524 285,43	1 293 581,78		1,00	
357	524 272,59	1 293 597,51		1,00	
358	524 259,42	1 293 605,54		1,00	
359	524 251,39	1 293 612,61		1,00	
360	524 247,02	1 293 622,33		1,00	
361	524 244,18	1 293 624,25		1,00	
362	524 242,16	1 293 627,17		1,00	
363	524 241,29	1 293 630,19		1,00	
364	524 241,16	1 293 632,88		1,00	
365	524 236,94	1 293 639,91		1,00	
366	524 229,90	1 293 655,82		1,00	
367	524 225,61	1 293 662,16		1,00	
368	524 223,38	1 293 668,25		1,00	
369	524 205,96	1 293 671,91		1,00	
370	524 206,81	1 293 678,14		1,00	
371	524 209,53	1 293 678,56		1,00	
372	524 224,73	1 293 680,37		1,00	
373	524 233,41	1 293 703,82		1,00	
374	524 244,65	1 293 715,70		1,00	
375	524 263,72	1 293 728,46		1,00	
376	524 267,66	1 293 732,57		1,00	
377	524 275,49	1 293 736,10		1,00	
378	524 284,32	1 293 737,21		1,00	
379	524 301,60	1 293 737,35		1,00	
380	524 304,42	1 293 736,70		1,00	
381	524 308,52	1 293 732,28		1,00	
382	524 327,32	1 293 724,62		1,00	
383	524 343,83	1 293 724,83		1,00	
384	524 361,95	1 293 740,81		1,00	
385	524 365,07	1 293 744,50		1,00	

386	524 361,58	1 293 747,47		1,00	
387	524 373,75	1 293 771,90		1,00	
388	524 376,00	1 293 804,02		1,00	
389	524 362,51	1 293 821,36		1,00	
390	524 356,73	1 293 833,88		1,00	
391	524 359,30	1 293 842,88		1,00	
392	524 384,99	1 293 858,29		1,00	
1	524 429,31	1 293 864,07		1,00	
Вырез 1					
393	523 867,61	1 293 968,94		1,00	
394	523 870,06	1 293 972,14		1,00	
395	523 871,89	1 293 980,51		1,00	
396	523 873,94	1 293 984,95		1,00	
397	523 874,09	1 293 992,60		1,00	
398	523 875,67	1 293 994,54		1,00	
399	523 876,51	1 293 998,55		1,00	
400	523 875,75	1 294 001,31		1,00	
401	523 881,23	1 294 013,12		1,00	
402	523 891,35	1 294 025,13		1,00	
403	523 891,51	1 294 027,50		1,00	
404	523 885,80	1 294 033,45		1,00	
405	523 886,15	1 294 038,66		1,00	
406	523 893,01	1 294 048,22		1,00	
407	523 895,34	1 294 057,26		1,00	
408	523 895,14	1 294 062,05		1,00	
409	523 892,93	1 294 068,16		1,00	
410	523 887,19	1 294 076,22		1,00	
411	523 887,86	1 294 078,68		1,00	
412	523 887,56	1 294 080,44		1,00	
413	523 886,23	1 294 081,33		1,00	
414	523 877,33	1 294 082,91		1,00	
415	523 874,25	1 294 082,02		1,00	
416	523 870,61	1 294 075,03		1,00	
417	523 868,86	1 294 068,14		1,00	
418	523 855,01	1 294 059,18		1,00	
419	523 850,63	1 294 058,23		1,00	
420	523 827,34	1 294 066,62		1,00	
421	523 821,91	1 294 067,41		1,00	
422	523 817,33	1 294 066,09	Картометрический метод	1,00	—
423	523 813,42	1 294 063,91		1,00	
424	523 804,88	1 294 055,90		1,00	
425	523 800,69	1 294 050,44		1,00	
426	523 792,67	1 294 046,01		1,00	
427	523 788,11	1 294 046,18		1,00	
428	523 785,71	1 294 044,05		1,00	
429	523 785,85	1 294 043,31		1,00	
430	523 790,01	1 294 040,67		1,00	
431	523 791,01	1 294 036,96		1,00	
432	523 792,08	1 294 034,60		1,00	
433	523 796,47	1 294 030,85		1,00	
434	523 805,51	1 294 027,64		1,00	
435	523 826,18	1 294 021,96		1,00	
436	523 830,81	1 294 020,02		1,00	
437	523 832,07	1 294 017,36		1,00	
438	523 830,54	1 294 014,48		1,00	
439	523 825,25	1 294 012,82		1,00	
440	523 823,51	1 294 010,59		1,00	
441	523 820,80	1 294 003,99		1,00	
442	523 820,13	1 293 998,16		1,00	
443	523 820,59	1 293 994,19		1,00	
444	523 823,14	1 293 990,08		1,00	
445	523 831,49	1 293 983,86		1,00	
446	523 842,29	1 293 979,31		1,00	
447	523 852,49	1 293 977,73		1,00	
448	523 863,37	1 293 969,56		1,00	
449	523 865,04	1 293 968,66		1,00	
393	523 867,61	1 293 968,94		1,00	
Вырез 2					
450	523 893,57	1 294 206,66		1,00	
451	523 902,38	1 294 217,41		1,00	
452	523 905,62	1 294 223,21	Картометрический метод	1,00	—
453	523 905,32	1 294 229,16		1,00	
454	523 906,82	1 294 233,41		1,00	
455	523 907,05	1 294 236,97		1,00	

456	523 904,67	1 294 243,36		1,00	
457	523 901,79	1 294 247,32		1,00	
458	523 898,73	1 294 248,56		1,00	
459	523 894,47	1 294 248,21		1,00	
460	523 892,02	1 294 246,58		1,00	
461	523 886,22	1 294 239,42		1,00	
462	523 885,41	1 294 240,08		1,00	
463	523 884,12	1 294 240,06		1,00	
464	523 883,63	1 294 239,32		1,00	
465	523 883,38	1 294 236,56		1,00	
466	523 881,33	1 294 234,33		1,00	
467	523 880,09	1 294 232,16		1,00	
468	523 873,78	1 294 229,86		1,00	
469	523 874,29	1 294 231,42		1,00	
470	523 873,36	1 294 232,63		1,00	
471	523 872,44	1 294 232,22		1,00	
472	523 871,69	1 294 230,99		1,00	
473	523 870,18	1 294 228,03		1,00	
474	523 863,92	1 294 225,20		1,00	
475	523 849,73	1 294 217,87		1,00	
476	523 843,76	1 294 219,75		1,00	
477	523 842,28	1 294 221,81		1,00	
478	523 841,26	1 294 230,37		1,00	
479	523 838,27	1 294 239,04		1,00	
480	523 834,92	1 294 240,61		1,00	
481	523 833,81	1 294 240,24		1,00	
482	523 832,61	1 294 237,47		1,00	
483	523 830,30	1 294 235,81		1,00	
484	523 824,87	1 294 236,57		1,00	
485	523 820,30	1 294 235,27		1,00	
486	523 811,55	1 294 228,71		1,00	
487	523 809,86	1 294 229,66		1,00	
488	523 808,76	1 294 229,55		1,00	
489	523 807,63	1 294 227,94		1,00	
490	523 804,17	1 294 215,44		1,00	
491	523 797,96	1 294 211,27		1,00	
492	523 793,08	1 294 205,24		1,00	
493	523 790,56	1 294 200,30		1,00	
494	523 788,39	1 294 192,50		1,00	
495	523 789,81	1 294 186,54		1,00	
496	523 796,99	1 294 176,61		1,00	
497	523 798,12	1 294 172,80		1,00	
498	523 800,54	1 294 171,04		1,00	
499	523 802,39	1 294 171,02		1,00	
500	523 804,09	1 294 172,27		1,00	
501	523 807,60	1 294 178,76		1,00	
502	523 812,06	1 294 181,12		1,00	
503	523 819,86	1 294 179,49		1,00	
504	523 823,14	1 294 179,45		1,00	
505	523 831,04	1 294 183,33		1,00	
506	523 847,12	1 294 194,99		1,00	
507	523 851,68	1 294 195,43		1,00	
508	523 861,62	1 294 191,52		1,00	
509	523 868,47	1 294 191,17		1,00	
510	523 871,78	1 294 192,74		1,00	
511	523 884,13	1 294 202,42		1,00	
512	523 889,43	1 294 203,67		1,00	
450	523 893,57	1 294 206,66		1,00	

Участок ЗОЛ-4.4

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств (ЗОЛ-4.4)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	279 483,47 м^2 ± 1 850,31 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств. Участок ЗОЛ-4.4

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-4.4					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	526 125,08	1 290 476,70	Картометрический метод	1,00	—
2	525 928,85	1 290 867,65		1,00	
3	525 916,26	1 290 858,16		1,00	
4	525 917,57	1 290 845,28		1,00	
5	525 910,93	1 290 838,40		1,00	
6	525 885,74	1 290 840,73		1,00	
7	525 858,45	1 290 821,14		1,00	
8	525 838,53	1 290 811,82		1,00	
9	525 814,13	1 290 809,25		1,00	
10	525 790,04	1 290 812,47		1,00	
11	525 733,20	1 290 836,55		1,00	
12	525 709,43	1 290 845,54		1,00	
13	525 681,49	1 290 863,21		1,00	
14	525 650,98	1 290 869,31		1,00	
15	525 631,71	1 290 865,78		1,00	
16	525 608,91	1 290 864,49		1,00	
17	525 542,11	1 290 877,34		1,00	
18	525 516,09	1 290 892,11		1,00	
19	525 506,78	1 290 901,75		1,00	
20	525 489,76	1 290 914,91		1,00	
21	525 468,89	1 290 924,87		1,00	
22	525 407,54	1 290 979,47		1,00	
23	525 380,57	1 291 000,34		1,00	
24	525 357,45	1 291 010,46		1,00	
25	525 344,28	1 291 020,25		1,00	
26	525 333,04	1 291 018,00		1,00	
27	525 303,63	1 290 983,15		1,00	
28	525 340,18	1 290 966,07		1,00	
29	525 386,49	1 290 923,84		1,00	
30	525 404,16	1 290 915,52		1,00	
31	525 408,49	1 290 910,41		1,00	
32	525 409,42	1 290 903,87		1,00	
33	525 409,31	1 290 897,96		1,00	
34	525 412,91	1 290 893,39		1,00	
35	525 416,69	1 290 887,85		1,00	
36	525 418,79	1 290 883,44		1,00	
37	525 414,32	1 290 878,67		1,00	
38	525 403,02	1 290 876,30		1,00	
39	525 393,21	1 290 869,42		1,00	
40	525 393,36	1 290 861,23		1,00	
41	525 396,58	1 290 848,13		1,00	
42	525 413,30	1 290 819,48		1,00	
43	525 457,97	1 290 752,41		1,00	
44	525 474,00	1 290 738,65		1,00	
45	525 491,36	1 290 717,41		1,00	
46	525 498,28	1 290 711,19		1,00	
47	525 511,46	1 290 708,55		1,00	
48	525 526,55	1 290 699,45		1,00	
49	525 534,87	1 290 702,11		1,00	

50	525 537,40	1 290 701,29		1,00	
51	525 544,05	1 290 691,24		1,00	
52	525 546,80	1 290 681,10		1,00	
53	525 547,39	1 290 657,38		1,00	
54	525 544,85	1 290 650,91		1,00	
55	525 541,84	1 290 648,27		1,00	
56	525 539,29	1 290 647,67		1,00	
57	525 536,53	1 290 649,74		1,00	
58	525 533,88	1 290 660,93		1,00	
59	525 529,12	1 290 665,58		1,00	
60	525 526,30	1 290 665,15		1,00	
61	525 515,87	1 290 658,12		1,00	
62	525 512,89	1 290 657,21		1,00	
63	525 511,24	1 290 655,92		1,00	
64	525 507,76	1 290 648,94		1,00	
65	525 506,84	1 290 645,16		1,00	
66	525 499,30	1 290 628,91		1,00	
67	525 505,09	1 290 594,77		1,00	
68	525 510,76	1 290 577,66		1,00	
69	525 586,66	1 290 408,54		1,00	
70	525 600,51	1 290 411,53		1,00	
71	525 649,79	1 290 335,05		1,00	
72	525 667,23	1 290 307,02		1,00	
73	525 683,07	1 290 301,24		1,00	
74	525 747,80	1 290 303,58		1,00	
75	525 772,87	1 290 314,50		1,00	
76	525 817,56	1 290 297,51		1,00	
77	525 957,70	1 290 344,09		1,00	
78	525 981,59	1 290 358,37		1,00	
79	526 028,47	1 290 399,89		1,00	
80	526 034,53	1 290 438,06		1,00	
81	526 050,59	1 290 452,85		1,00	
82	526 051,93	1 290 475,29		1,00	
83	526 056,35	1 290 482,28		1,00	
84	526 056,61	1 290 486,62		1,00	
85	526 051,87	1 290 494,00		1,00	
86	526 052,66	1 290 497,62		1,00	
87	526 059,48	1 290 509,49		1,00	
88	526 065,82	1 290 513,45		1,00	
89	526 073,16	1 290 506,25		1,00	
90	526 085,75	1 290 473,07		1,00	
91	526 102,21	1 290 470,42		1,00	
92	526 116,12	1 290 472,76		1,00	
1	526 125,08	1 290 476,70		1,00	

Участок ЗОЛ-4.5

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств (ЗОЛ-4.5)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	343 894,90 м^2 ± 2 052,49 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств. Участок ЗОЛ-4.5

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-4.5					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	525 287,82	1 290 995,39	Картометрический метод	1,00	—
2	525 323,60	1 291 043,16		1,00	
3	525 323,08	1 291 054,94		1,00	
4	525 301,24	1 291 068,75		1,00	
5	525 285,19	1 291 082,56		1,00	
6	525 270,73	1 291 099,58		1,00	
7	525 260,46	1 291 101,50		1,00	
8	525 245,68	1 291 091,87		1,00	
9	525 238,62	1 291 082,88		1,00	
10	525 236,37	1 291 068,43		1,00	
11	525 227,70	1 291 061,04		1,00	
12	525 221,28	1 291 062,64		1,00	
13	525 184,98	1 291 144,54		1,00	
14	525 178,56	1 291 174,41		1,00	
15	525 169,57	1 291 189,82		1,00	
16	525 154,15	1 291 195,60		1,00	
17	525 122,36	1 291 197,53		1,00	
18	525 116,26	1 291 201,06		1,00	
19	525 108,87	1 291 216,48		1,00	
20	525 089,28	1 291 235,43		1,00	
21	525 066,48	1 291 245,70		1,00	
22	525 055,56	1 291 248,59		1,00	
23	525 029,23	1 291 275,25		1,00	
24	525 012,20	1 291 284,24		1,00	
25	524 990,37	1 291 293,23		1,00	
26	524 976,56	1 291 301,58		1,00	
27	524 959,21	1 291 316,36		1,00	
28	524 945,40	1 291 321,82		1,00	
29	524 932,88	1 291 330,49		1,00	
30	524 929,35	1 291 339,48		1,00	
31	524 931,27	1 291 352,33		1,00	
32	524 928,38	1 291 357,79		1,00	
33	524 914,89	1 291 358,75		1,00	
34	524 905,26	1 291 365,81		1,00	
35	524 893,70	1 291 380,91		1,00	
36	524 871,22	1 291 395,04		1,00	
37	524 811,48	1 291 438,07		1,00	
38	524 753,35	1 291 478,86		1,00	
39	524 728,95	1 291 511,94		1,00	
40	524 710,64	1 291 521,90		1,00	
41	524 660,86	1 291 570,71		1,00	
42	524 645,45	1 291 578,74		1,00	
43	524 613,33	1 291 583,88		1,00	
44	524 599,52	1 291 589,02		1,00	
45	524 549,10	1 291 622,10		1,00	
46	524 534,97	1 291 636,23		1,00	
47	524 507,99	1 291 653,25		1,00	
48	524 493,54	1 291 657,42		1,00	
49	524 477,16	1 291 659,35		1,00	

50	524 466,56	1 291 667,38		1,00	
51	524 463,35	1 291 675,73		1,00	
52	524 455,97	1 291 679,58		1,00	
53	524 455,32	1 291 685,36		1,00	
54	524 410,04	1 291 760,51		1,00	
55	524 390,13	1 291 804,51		1,00	
56	524 381,78	1 291 835,34		1,00	
57	524 365,40	1 291 863,60		1,00	
58	524 341,63	1 291 914,35		1,00	
59	524 345,49	1 291 926,23		1,00	
60	524 344,52	1 291 933,94		1,00	
61	524 329,11	1 291 961,56		1,00	
62	524 318,19	1 291 961,56		1,00	
63	524 306,95	1 291 972,80		1,00	
64	524 306,31	1 291 982,11		1,00	
65	524 295,07	1 291 990,14		1,00	
66	524 282,54	1 292 003,63		1,00	
67	524 272,26	1 292 009,09		1,00	
68	524 255,56	1 292 011,01		1,00	
69	524 243,04	1 292 006,20		1,00	
70	524 219,27	1 291 986,61		1,00	
71	524 205,46	1 291 980,50		1,00	
72	524 188,76	1 291 978,90		1,00	
73	524 167,89	1 291 974,08		1,00	
74	524 142,84	1 291 973,12		1,00	
75	524 127,10	1 291 968,94		1,00	
76	524 068,01	1 291 969,58		1,00	
77	524 044,89	1 291 976,01		1,00	
78	524 004,74	1 291 994,96		1,00	
79	523 989,65	1 291 996,56		1,00	
80	523 972,63	1 292 001,38		1,00	
81	523 961,07	1 292 004,59		1,00	
82	523 948,86	1 292 017,11		1,00	
83	523 943,72	1 292 024,82		1,00	
84	523 933,77	1 292 027,07		1,00	
85	523 927,02	1 292 022,25		1,00	
86	523 926,70	1 292 014,87		1,00	
87	523 952,07	1 291 985,96		1,00	
88	523 957,21	1 291 968,30		1,00	
89	523 957,53	1 291 948,07		1,00	
90	523 950,79	1 291 926,55		1,00	
91	523 939,87	1 291 905,35		1,00	
92	523 940,83	1 291 892,83		1,00	
93	523 948,22	1 291 887,69		1,00	
94	523 953,04	1 291 879,02		1,00	
95	523 954,32	1 291 862,00		1,00	
96	523 962,58	1 291 837,58		1,00	
97	524 027,99	1 291 741,82		1,00	
98	524 057,34	1 291 695,90		1,00	
99	524 077,49	1 291 655,00		1,00	
100	524 096,59	1 291 600,58		1,00	
101	524 101,98	1 291 598,86		1,00	
102	524 104,43	1 291 600,74		1,00	
103	524 111,40	1 291 601,16		1,00	
104	524 118,37	1 291 596,54		1,00	
105	524 119,64	1 291 594,14		1,00	
106	524 124,42	1 291 589,27		1,00	
107	524 124,21	1 291 581,31		1,00	
108	524 119,40	1 291 571,92		1,00	
109	524 120,19	1 291 568,95		1,00	
110	524 122,46	1 291 547,76		1,00	
111	524 124,73	1 291 545,34		1,00	
112	524 130,28	1 291 542,47		1,00	
113	524 134,43	1 291 539,13		1,00	
114	524 132,88	1 291 537,20		1,00	
115	524 168,53	1 291 515,79		1,00	

116	524 172,06	1 291 508,09		1,00	
117	524 179,77	1 291 503,27		1,00	
118	524 208,58	1 291 486,73		1,00	
119	524 216,51	1 291 484,57		1,00	
120	524 231,02	1 291 482,65		1,00	
121	524 245,29	1 291 476,29		1,00	
122	524 259,74	1 291 461,52		1,00	
123	524 261,05	1 291 459,38		1,00	
124	524 278,63	1 291 450,80		1,00	
125	524 286,01	1 291 450,04		1,00	
126	524 292,35	1 291 446,20		1,00	
127	524 292,66	1 291 441,93		1,00	
128	524 306,95	1 291 439,04		1,00	
129	524 324,33	1 291 430,67		1,00	
130	524 327,13	1 291 430,54		1,00	
131	524 332,96	1 291 426,51		1,00	
132	524 335,81	1 291 424,43		1,00	
133	524 351,27	1 291 412,70		1,00	
134	524 354,81	1 291 409,44		1,00	
135	524 363,91	1 291 404,71		1,00	
136	524 369,67	1 291 401,17		1,00	
137	524 379,08	1 291 398,25		1,00	
138	524 387,15	1 291 392,17		1,00	
139	524 391,10	1 291 390,26		1,00	
140	524 402,61	1 291 386,70		1,00	
141	524 407,02	1 291 386,22		1,00	
142	524 471,38	1 291 388,94		1,00	
143	524 480,94	1 291 384,46		1,00	
144	524 492,83	1 291 361,49		1,00	
145	524 509,91	1 291 353,58		1,00	
146	524 523,84	1 291 340,97		1,00	
147	524 542,82	1 291 330,49		1,00	
148	524 574,44	1 291 314,24		1,00	
149	524 598,37	1 291 304,41		1,00	
150	524 604,60	1 291 298,80		1,00	
151	524 640,20	1 291 282,19		1,00	
152	524 656,08	1 291 282,98		1,00	
153	524 669,29	1 291 287,03		1,00	
154	524 671,32	1 291 292,76		1,00	
155	524 690,85	1 291 300,06		1,00	
156	524 707,22	1 291 297,49		1,00	
157	524 714,91	1 291 297,69		1,00	
158	524 740,83	1 291 301,58		1,00	
159	524 759,13	1 291 300,30		1,00	
160	524 777,89	1 291 293,57		1,00	
161	524 799,28	1 291 274,61		1,00	
162	524 825,61	1 291 263,69		1,00	
163	524 834,61	1 291 260,48		1,00	
164	524 849,70	1 291 262,40		1,00	
165	524 858,69	1 291 267,54		1,00	
166	524 864,15	1 291 266,26		1,00	
167	524 875,94	1 291 240,38		1,00	
168	524 901,20	1 291 223,15		1,00	
169	524 902,99	1 291 210,51		1,00	
170	524 895,59	1 291 204,89		1,00	
171	524 895,33	1 291 197,37		1,00	
172	524 910,27	1 291 183,83		1,00	
173	524 923,70	1 291 185,35		1,00	
174	524 937,23	1 291 200,93		1,00	
175	524 966,70	1 291 190,98		1,00	
176	524 985,58	1 291 177,45		1,00	
177	524 988,21	1 291 164,94		1,00	
178	525 033,58	1 291 149,70		1,00	
179	525 070,01	1 291 159,63		1,00	
180	525 084,78	1 291 162,20		1,00	
181	525 097,63	1 291 158,67		1,00	
182	525 111,06	1 291 143,97		1,00	
183	525 141,63	1 291 127,27		1,00	
184	525 162,40	1 291 097,68		1,00	
185	525 166,36	1 291 094,76		1,00	
186	525 209,46	1 291 034,24		1,00	
187	525 228,59	1 291 024,65		1,00	

188	525 231,55	1 291 027,00		1,00	
189	525 230,74	1 291 036,44		1,00	
190	525 226,41	1 291 047,87		1,00	
191	525 230,50	1 291 059,91		1,00	
192	525 239,90	1 291 063,29		1,00	
193	525 248,65	1 291 060,78		1,00	
194	525 276,65	1 291 002,78		1,00	
1	525 287,82	1 290 995,39		1,00	

Участок ЗОЛ-4.6

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств (ЗОЛ-4.6)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	18 863 366,79 м^2 ± 15 201,19 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств. Участок ЗОЛ-4.6

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-4.6					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	525 221,28	1 289 068,95	Картометрический метод	1,00	—
2	525 218,71	1 289 071,76		1,00	
3	525 220,35	1 289 086,41		1,00	
4	525 180,50	1 289 132,37		1,00	
5	525 168,07	1 289 137,06		1,00	
6	525 151,93	1 289 148,50		1,00	
7	525 121,13	1 289 162,65		1,00	
8	525 059,62	1 289 250,14		1,00	
9	525 045,85	1 289 291,74		1,00	
10	525 041,09	1 289 291,83		1,00	
11	525 041,18	1 289 297,85		1,00	
12	525 046,02	1 289 297,89		1,00	
13	525 048,20	1 289 318,78		1,00	
14	525 039,75	1 289 323,92		1,00	
15	525 031,92	1 289 324,25		1,00	
16	525 032,00	1 289 331,49		1,00	
17	525 043,38	1 289 331,85		1,00	
18	525 073,57	1 289 376,77		1,00	
19	525 074,87	1 289 392,99		1,00	
20	525 082,95	1 289 408,81		1,00	
21	525 088,88	1 289 410,29		1,00	
22	525 117,62	1 289 402,58		1,00	
23	525 126,27	1 289 420,42		1,00	
24	525 121,09	1 289 482,52		1,00	
25	525 154,64	1 289 521,16		1,00	
26	525 187,21	1 289 511,09		1,00	
27	525 202,46	1 289 524,02		1,00	
28	525 220,87	1 289 525,60		1,00	
29	525 208,60	1 289 538,68		1,00	
30	525 209,19	1 289 553,33		1,00	
31	525 238,45	1 289 560,77		1,00	
32	525 271,48	1 289 553,69		1,00	
33	525 307,78	1 289 560,65		1,00	
34	525 351,57	1 289 606,76		1,00	
35	525 367,13	1 289 641,34		1,00	
36	525 411,89	1 289 685,95		1,00	
37	525 475,59	1 289 701,77		1,00	
38	525 485,76	1 289 717,36		1,00	
39	525 486,66	1 289 735,21		1,00	
40	525 516,25	1 289 739,96		1,00	
41	525 550,43	1 289 767,76		1,00	
42	525 552,72	1 289 784,66		1,00	

43	525 544,55	1 289 803,24		1,00	
44	525 523,09	1 289 805,72		1,00	
45	525 514,95	1 289 811,65		1,00	
46	525 546,06	1 289 857,69		1,00	
47	525 586,69	1 289 838,66		1,00	
48	525 613,07	1 289 848,06		1,00	
49	525 640,94	1 289 835,99		1,00	
50	525 655,32	1 289 849,49		1,00	
51	525 673,34	1 289 842,34		1,00	
52	525 671,10	1 289 855,60		1,00	
53	525 674,73	1 289 872,17		1,00	
54	525 682,97	1 289 876,34		1,00	
55	525 688,11	1 289 874,12		1,00	
56	525 693,12	1 289 877,79		1,00	
57	525 701,57	1 289 890,95		1,00	
58	525 705,51	1 289 893,28		1,00	
59	525 708,80	1 289 889,01		1,00	
60	525 722,67	1 289 885,63		1,00	
61	525 739,30	1 289 900,48		1,00	
62	525 744,54	1 289 907,78		1,00	
63	525 785,05	1 289 939,90		1,00	
64	525 797,98	1 289 942,86		1,00	
65	525 821,19	1 289 955,66		1,00	
66	525 808,56	1 289 962,33		1,00	
67	525 757,11	1 289 984,31		1,00	
68	525 744,45	1 289 989,81		1,00	
69	525 710,88	1 289 990,52		1,00	
70	525 697,22	1 290 008,02		1,00	
71	525 676,03	1 290 026,24		1,00	
72	525 663,14	1 290 043,95		1,00	
73	525 668,41	1 290 048,79		1,00	
74	525 661,15	1 290 061,18		1,00	
75	525 640,93	1 290 064,60		1,00	
76	525 595,30	1 290 092,13		1,00	
77	525 532,38	1 290 092,70		1,00	
78	525 530,84	1 290 097,89		1,00	
79	525 516,68	1 290 103,36		1,00	
80	525 514,61	1 290 112,51		1,00	
81	525 537,47	1 290 135,68		1,00	
82	525 537,31	1 290 162,32		1,00	
83	525 514,09	1 290 195,48		1,00	
84	525 477,07	1 290 218,33		1,00	
85	525 428,29	1 290 262,26		1,00	
86	525 431,15	1 290 307,34		1,00	
87	525 540,87	1 290 395,97		1,00	
88	525 559,18	1 290 391,40		1,00	
89	525 504,57	1 290 499,61		1,00	
90	525 490,11	1 290 486,79		1,00	
91	525 495,41	1 290 470,14		1,00	
92	525 461,05	1 290 456,37		1,00	
93	525 433,47	1 290 475,87		1,00	
94	525 419,64	1 290 479,30		1,00	
95	525 412,37	1 290 476,62		1,00	
96	525 398,06	1 290 465,29		1,00	
97	525 378,64	1 290 468,73		1,00	
98	525 370,60	1 290 476,19		1,00	
99	525 342,44	1 290 473,60		1,00	
100	525 287,87	1 290 489,11		1,00	
101	525 254,67	1 290 475,70		1,00	
102	525 249,87	1 290 447,19		1,00	
103	525 238,09	1 290 439,60		1,00	
104	525 213,14	1 290 439,91		1,00	
105	525 187,54	1 290 416,58		1,00	
106	525 185,21	1 290 395,29		1,00	
107	525 163,77	1 290 377,68		1,00	
108	525 159,62	1 290 356,34		1,00	
109	525 176,24	1 290 344,63		1,00	
110	525 177,51	1 290 324,70		1,00	
111	525 154,05	1 290 313,76		1,00	
112	525 145,54	1 290 293,58		1,00	
113	525 176,84	1 290 273,65		1,00	
114	525 173,52	1 290 266,13		1,00	

115	525 103,19	1 290 276,57		1,00	
116	525 098,81	1 290 319,21		1,00	
117	525 087,04	1 290 332,32		1,00	
118	525 059,55	1 290 338,22		1,00	
119	524 979,17	1 290 287,98		1,00	
120	524 968,23	1 290 276,70		1,00	
121	524 951,42	1 290 283,56		1,00	
122	524 892,09	1 290 274,71		1,00	
123	524 871,84	1 290 264,42		1,00	
124	524 869,75	1 290 257,18		1,00	
125	524 854,82	1 290 246,44		1,00	
126	524 827,25	1 290 241,88		1,00	
127	524 812,21	1 290 229,02		1,00	
128	524 794,14	1 290 252,69		1,00	
129	524 774,82	1 290 248,86		1,00	
130	524 773,83	1 290 240,59		1,00	
131	524 759,46	1 290 216,40		1,00	
132	524 748,09	1 290 204,78		1,00	
133	524 756,95	1 290 190,74		1,00	
134	524 758,22	1 290 182,64		1,00	
135	524 753,26	1 290 170,57		1,00	
136	524 760,50	1 290 120,75		1,00	
137	524 752,39	1 290 100,15		1,00	
138	524 757,40	1 290 080,26		1,00	
139	524 759,71	1 290 013,90		1,00	
140	524 776,45	1 289 984,84		1,00	
141	524 771,39	1 289 953,14		1,00	
142	524 744,68	1 289 942,78		1,00	
143	524 723,96	1 289 900,21		1,00	
144	524 707,90	1 289 892,40		1,00	
145	524 692,67	1 289 898,40		1,00	
146	524 694,90	1 289 911,71		1,00	
147	524 681,67	1 289 920,51		1,00	
148	524 677,97	1 289 916,06		1,00	
149	524 678,58	1 289 895,38		1,00	
150	524 675,63	1 289 891,40		1,00	
151	524 651,55	1 289 882,40		1,00	
152	524 633,88	1 289 881,12		1,00	
153	524 620,72	1 289 884,97		1,00	
154	524 617,19	1 289 889,98		1,00	
155	524 622,97	1 289 946,82		1,00	
156	524 610,12	1 289 964,62		1,00	
157	524 603,70	1 289 984,85		1,00	
158	524 599,84	1 290 017,61		1,00	
159	524 572,42	1 290 051,35		1,00	
160	524 540,50	1 290 027,61		1,00	
161	524 532,15	1 290 038,85		1,00	
162	524 554,56	1 290 054,22		1,00	
163	524 567,73	1 290 071,24		1,00	
164	524 563,55	1 290 086,34		1,00	
165	524 568,76	1 290 136,97		1,00	
166	524 552,53	1 290 162,43		1,00	
167	524 530,79	1 290 163,41		1,00	
168	524 514,09	1 290 170,80		1,00	
169	524 506,39	1 290 180,43		1,00	
170	524 505,10	1 290 192,00		1,00	
171	524 509,46	1 290 199,46		1,00	
172	524 520,84	1 290 201,95		1,00	
173	524 544,92	1 290 199,38		1,00	
174	524 554,69	1 290 205,03		1,00	
175	524 556,17	1 290 215,44		1,00	
176	524 535,01	1 290 216,36		1,00	
177	524 526,54	1 290 225,51		1,00	
178	524 532,72	1 290 249,48		1,00	
179	524 544,60	1 290 270,36		1,00	
180	524 543,32	1 290 287,38		1,00	
181	524 552,98	1 290 291,85		1,00	
182	524 573,25	1 290 261,41		1,00	
183	524 586,03	1 290 282,88		1,00	
184	524 585,07	1 290 316,93		1,00	
185	524 580,57	1 290 323,67		1,00	
186	524 578,65	1 290 336,84		1,00	

187	524 605,30	1 290 372,16		1,00	
188	524 606,47	1 290 415,17		1,00	
189	524 598,16	1 290 416,45		1,00	
190	524 597,36	1 290 419,84		1,00	
191	524 602,03	1 290 424,20		1,00	
192	524 598,56	1 290 431,26		1,00	
193	524 577,36	1 290 437,04		1,00	
194	524 558,99	1 290 419,62		1,00	
195	524 547,45	1 290 427,65		1,00	
196	524 532,72	1 290 418,73		1,00	
197	524 506,39	1 290 415,84		1,00	
198	524 501,57	1 290 420,34		1,00	
199	524 501,57	1 290 467,23		1,00	
200	524 483,15	1 290 468,30		1,00	
201	524 477,42	1 290 470,78		1,00	
202	524 443,60	1 290 467,13		1,00	
203	524 432,71	1 290 480,27		1,00	
204	524 426,42	1 290 482,96		1,00	
205	524 411,97	1 290 478,47		1,00	
206	524 394,62	1 290 455,02		1,00	
207	524 378,57	1 290 445,07		1,00	
208	524 373,85	1 290 437,10		1,00	
209	524 374,63	1 290 424,06		1,00	
210	524 369,18	1 290 423,74		1,00	
211	524 368,69	1 290 431,86		1,00	
212	524 347,41	1 290 408,45		1,00	
213	524 342,92	1 290 407,81		1,00	
214	524 332,32	1 290 456,95		1,00	
215	524 317,55	1 290 484,89		1,00	
216	524 319,47	1 290 491,63		1,00	
217	524 334,89	1 290 498,70		1,00	
218	524 345,49	1 290 497,77		1,00	
219	524 364,11	1 290 496,13		1,00	
220	524 390,13	1 290 498,38		1,00	
221	524 398,48	1 290 503,52		1,00	
222	524 402,65	1 290 511,87		1,00	
223	524 385,87	1 290 545,45		1,00	
224	524 381,06	1 290 550,00		1,00	
225	524 386,19	1 290 568,70		1,00	
226	524 373,40	1 290 587,80		1,00	
227	524 358,98	1 290 579,95		1,00	
228	524 354,48	1 290 584,45		1,00	
229	524 366,54	1 290 598,51		1,00	
230	524 341,46	1 290 632,59		1,00	
231	524 327,88	1 290 635,70		1,00	
232	524 324,94	1 290 637,60		1,00	
233	524 322,21	1 290 645,13		1,00	
234	524 305,97	1 290 650,43		1,00	
235	524 296,84	1 290 640,56		1,00	
236	524 293,77	1 290 639,73		1,00	
237	524 291,96	1 290 642,59		1,00	
238	524 294,64	1 290 649,72		1,00	
239	524 288,29	1 290 652,12		1,00	
240	524 280,69	1 290 641,87		1,00	
241	524 276,43	1 290 641,36		1,00	
242	524 274,00	1 290 637,68		1,00	
243	524 271,64	1 290 638,30		1,00	
244	524 270,82	1 290 641,39		1,00	
245	524 247,21	1 290 641,61		1,00	
246	524 234,69	1 290 650,93		1,00	
247	524 224,73	1 290 652,85		1,00	
248	524 216,38	1 290 648,03		1,00	
249	524 209,64	1 290 649,00		1,00	
250	524 205,14	1 290 653,82		1,00	
251	524 190,37	1 290 653,49		1,00	
252	524 179,13	1 290 657,03		1,00	
253	524 171,75	1 290 653,48		1,00	
254	524 136,54	1 290 656,44		1,00	
255	524 129,30	1 290 646,32		1,00	
256	524 124,48	1 290 647,79		1,00	
257	524 127,97	1 290 662,81		1,00	
258	524 099,16	1 290 679,19		1,00	

259	524 085,35	1 290 692,03		1,00	
260	524 026,72	1 290 763,14		1,00	
261	524 010,52	1 290 846,51		1,00	
262	524 025,98	1 290 919,27		1,00	
263	524 029,12	1 290 925,53		1,00	
264	524 064,16	1 290 949,60		1,00	
265	524 077,92	1 290 989,02		1,00	
266	524 110,40	1 291 000,66		1,00	
267	524 114,58	1 291 006,44		1,00	
268	524 111,68	1 291 044,71		1,00	
269	524 146,37	1 291 067,46		1,00	
270	524 145,06	1 291 081,58		1,00	
271	524 136,42	1 291 078,06		1,00	
272	524 133,97	1 291 071,25		1,00	
273	524 131,93	1 291 071,46		1,00	
274	524 128,71	1 291 088,02		1,00	
275	524 137,38	1 291 109,85		1,00	
276	524 124,97	1 291 123,88		1,00	
277	524 133,85	1 291 125,91		1,00	
278	524 152,47	1 291 115,96		1,00	
279	524 158,58	1 291 123,99		1,00	
280	524 170,46	1 291 127,20		1,00	
281	524 169,50	1 291 156,10		1,00	
282	524 176,56	1 291 166,38		1,00	
283	524 185,87	1 291 166,70		1,00	
284	524 192,62	1 291 194,00		1,00	
285	524 199,04	1 291 196,89		1,00	
286	524 221,52	1 291 192,71		1,00	
287	524 259,31	1 291 222,60		1,00	
288	524 273,50	1 291 212,20		1,00	
289	524 297,96	1 291 242,17		1,00	
290	524 314,43	1 291 231,37		1,00	
291	524 322,29	1 291 235,58		1,00	
292	524 328,98	1 291 275,01		1,00	
293	524 347,40	1 291 295,05		1,00	
294	524 344,62	1 291 322,72		1,00	
295	524 291,23	1 291 370,18		1,00	
296	524 283,21	1 291 362,82		1,00	
297	524 268,42	1 291 366,88		1,00	
298	524 269,67	1 291 378,40		1,00	
299	524 249,92	1 291 390,72		1,00	
300	524 246,47	1 291 398,68		1,00	
301	524 233,43	1 291 406,96		1,00	
302	524 230,13	1 291 400,93		1,00	
303	524 197,92	1 291 421,16		1,00	
304	524 203,54	1 291 430,05		1,00	
305	524 207,88	1 291 441,58		1,00	
306	524 194,08	1 291 454,21		1,00	
307	524 191,44	1 291 467,87		1,00	
308	524 179,13	1 291 476,93		1,00	
309	524 158,83	1 291 495,83		1,00	
310	524 142,64	1 291 490,08		1,00	
311	524 134,58	1 291 491,10		1,00	
312	524 133,65	1 291 501,60		1,00	
313	524 125,94	1 291 504,13		1,00	
314	524 125,87	1 291 509,49		1,00	
315	524 099,79	1 291 525,03		1,00	
316	524 094,37	1 291 524,90		1,00	
317	524 091,85	1 291 521,41		1,00	
318	524 091,07	1 291 505,08		1,00	
319	524 103,25	1 291 496,59		1,00	
320	524 105,50	1 291 492,62		1,00	
321	524 105,78	1 291 488,21		1,00	
322	524 101,32	1 291 482,79		1,00	
323	524 098,57	1 291 480,74		1,00	
324	524 103,66	1 291 477,58		1,00	
325	524 100,13	1 291 472,44		1,00	
326	524 090,17	1 291 477,03		1,00	
327	524 076,74	1 291 466,05		1,00	
328	524 074,95	1 291 465,38		1,00	
329	524 068,97	1 291 456,70		1,00	
330	524 067,85	1 291 452,27		1,00	

331	524 073,06	1 291 449,08		1,00	
332	524 074,37	1 291 447,00		1,00	
333	524 074,03	1 291 444,65		1,00	
334	524 072,09	1 291 442,34		1,00	
335	524 068,33	1 291 434,55		1,00	
336	524 064,11	1 291 430,02		1,00	
337	524 064,48	1 291 426,83		1,00	
338	524 079,25	1 291 420,41		1,00	
339	524 084,39	1 291 415,91		1,00	
340	524 085,35	1 291 406,60		1,00	
341	524 082,62	1 291 397,62		1,00	
342	524 077,97	1 291 386,69		1,00	
343	524 072,19	1 291 376,41		1,00	
344	524 072,19	1 291 363,74		1,00	
345	524 076,66	1 291 362,12		1,00	
346	524 078,28	1 291 359,97		1,00	
347	524 078,25	1 291 355,53		1,00	
348	524 076,74	1 291 352,11		1,00	
349	524 074,11	1 291 348,44		1,00	
350	524 077,66	1 291 340,81		1,00	
351	524 075,74	1 291 338,24		1,00	
352	524 073,13	1 291 333,17		1,00	
353	524 070,04	1 291 322,22		1,00	
354	524 064,69	1 291 308,37		1,00	
355	524 058,60	1 291 296,66		1,00	
356	524 051,17	1 291 292,04		1,00	
357	524 045,39	1 291 297,65		1,00	
358	524 038,79	1 291 300,95		1,00	
359	524 037,47	1 291 291,05		1,00	
360	524 041,43	1 291 281,14		1,00	
361	524 041,93	1 291 272,21		1,00	
362	524 033,56	1 291 265,61		1,00	
363	523 989,97	1 291 228,68		1,00	
364	523 942,44	1 291 200,42		1,00	
365	523 930,26	1 291 195,79		1,00	
366	523 874,35	1 291 196,89		1,00	
367	523 864,08	1 291 200,42		1,00	
368	523 823,43	1 291 239,03		1,00	
369	523 801,41	1 291 245,09		1,00	
370	523 787,00	1 291 263,05		1,00	
371	523 769,97	1 291 259,69		1,00	
372	523 745,52	1 291 269,61		1,00	
373	523 745,52	1 291 275,45		1,00	
374	523 755,06	1 291 280,69		1,00	
375	523 749,27	1 291 329,94		1,00	
376	523 737,22	1 291 342,69		1,00	
377	523 729,84	1 291 341,73		1,00	
378	523 722,77	1 291 331,13		1,00	
379	523 709,51	1 291 319,88		1,00	
380	523 685,10	1 291 328,12		1,00	
381	523 670,75	1 291 313,74		1,00	
382	523 658,55	1 291 313,05		1,00	
383	523 642,80	1 291 296,12		1,00	
384	523 636,70	1 291 277,82		1,00	
385	523 630,28	1 291 277,18		1,00	
386	523 626,75	1 291 280,71		1,00	
387	523 631,24	1 291 302,87		1,00	
388	523 618,28	1 291 315,94		1,00	
389	523 622,25	1 291 327,28		1,00	
390	523 638,31	1 291 331,45		1,00	
391	523 634,45	1 291 353,29		1,00	
392	523 617,37	1 291 369,07		1,00	
393	523 611,07	1 291 366,39		1,00	
394	523 592,50	1 291 373,65		1,00	
395	523 581,78	1 291 387,65		1,00	
396	523 576,53	1 291 386,60		1,00	
397	523 568,62	1 291 357,14		1,00	
398	523 542,28	1 291 363,57		1,00	
399	523 541,00	1 291 373,52		1,00	
400	523 530,24	1 291 364,90		1,00	
401	523 518,96	1 291 377,09		1,00	
402	523 516,71	1 291 376,84		1,00	

403	523 523,13	1 291 362,05		1,00	
404	523 521,76	1 291 357,93		1,00	
405	523 516,87	1 291 356,48		1,00	
406	523 509,01	1 291 375,32		1,00	
407	523 505,84	1 291 377,36		1,00	
408	523 506,03	1 291 381,42		1,00	
409	523 496,08	1 291 390,63		1,00	
410	523 485,10	1 291 393,01		1,00	
411	523 467,87	1 291 385,09		1,00	
412	523 458,96	1 291 390,65		1,00	
413	523 458,26	1 291 392,96		1,00	
414	523 463,28	1 291 418,80		1,00	
415	523 437,74	1 291 423,94		1,00	
416	523 437,26	1 291 435,18		1,00	
417	523 434,67	1 291 432,95		1,00	
418	523 428,08	1 291 437,73		1,00	
419	523 432,77	1 291 453,49		1,00	
420	523 425,70	1 291 457,66		1,00	
421	523 416,71	1 291 469,55		1,00	
422	523 414,19	1 291 470,49		1,00	
423	523 408,21	1 291 462,99		1,00	
424	523 397,72	1 291 467,34		1,00	
425	523 395,16	1 291 479,07		1,00	
426	523 384,47	1 291 488,73		1,00	
427	523 374,96	1 291 486,89		1,00	
428	523 368,22	1 291 488,50		1,00	
429	523 363,40	1 291 497,17		1,00	
430	523 348,19	1 291 498,68		1,00	
431	523 347,10	1 291 506,98		1,00	
432	523 349,61	1 291 507,71		1,00	
433	523 350,90	1 291 501,67		1,00	
434	523 356,67	1 291 499,90		1,00	
435	523 367,93	1 291 506,62		1,00	
436	523 366,94	1 291 511,06		1,00	
437	523 352,48	1 291 533,46		1,00	
438	523 349,25	1 291 544,67		1,00	
439	523 331,68	1 291 538,52		1,00	
440	523 329,25	1 291 544,05		1,00	
441	523 347,02	1 291 552,40		1,00	
442	523 345,74	1 291 590,30		1,00	
443	523 328,76	1 291 598,31		1,00	
444	523 302,56	1 291 581,23		1,00	
445	523 296,92	1 291 589,02		1,00	
446	523 314,26	1 291 598,97		1,00	
447	523 309,25	1 291 611,76		1,00	
448	523 311,69	1 291 632,69		1,00	
449	523 319,08	1 291 651,64		1,00	
450	523 300,02	1 291 654,79		1,00	
451	523 302,06	1 291 666,41		1,00	
452	523 315,30	1 291 678,98		1,00	
453	523 324,22	1 291 683,44		1,00	
454	523 342,20	1 291 679,58		1,00	
455	523 418,98	1 291 720,08		1,00	
456	523 430,84	1 291 743,49		1,00	
457	523 431,16	1 291 774,32		1,00	
458	523 419,28	1 291 806,76		1,00	
459	523 386,84	1 291 847,22		1,00	
460	523 383,95	1 291 868,42		1,00	
461	523 387,91	1 291 885,51		1,00	
462	523 401,29	1 291 900,86		1,00	
463	523 405,15	1 291 910,49		1,00	
464	523 403,34	1 291 914,53		1,00	
465	523 395,99	1 291 917,22		1,00	
466	523 391,43	1 291 917,58		1,00	
467	523 382,55	1 291 911,54		1,00	
468	523 378,10	1 291 912,09		1,00	
469	523 377,27	1 291 915,00		1,00	
470	523 377,37	1 291 923,69		1,00	
471	523 350,09	1 291 923,89		1,00	
472	523 341,88	1 291 913,70		1,00	
473	523 328,39	1 291 900,86		1,00	
474	523 309,44	1 291 890,26		1,00	

475	523 290,02	1 291 891,60		1,00	
476	523 275,40	1 291 894,76		1,00	
477	523 273,48	1 291 901,82		1,00	
478	523 278,61	1 291 917,24		1,00	
479	523 270,91	1 291 921,73		1,00	
480	523 266,41	1 291 939,40		1,00	
481	523 272,76	1 291 956,94		1,00	
482	523 292,19	1 291 978,48		1,00	
483	523 308,28	1 291 978,42		1,00	
484	523 315,44	1 291 996,42		1,00	
485	523 296,75	1 292 003,76		1,00	
486	523 266,87	1 292 004,29		1,00	
487	523 259,62	1 292 005,94		1,00	
488	523 252,17	1 292 009,60		1,00	
489	523 249,16	1 292 013,94		1,00	
490	523 250,05	1 292 023,28		1,00	
491	523 244,27	1 292 032,51		1,00	
492	523 241,05	1 292 033,62		1,00	
493	523 238,16	1 292 035,51		1,00	
494	523 236,71	1 292 038,40		1,00	
495	523 236,15	1 292 041,85		1,00	
496	523 235,04	1 292 044,30		1,00	
497	523 231,71	1 292 047,08		1,00	
498	523 229,48	1 292 050,41		1,00	
499	523 228,59	1 292 053,86		1,00	
500	523 222,48	1 292 058,20		1,00	
501	523 220,25	1 292 056,64		1,00	
502	523 219,36	1 292 052,86		1,00	
503	523 222,48	1 292 042,07		1,00	
504	523 222,70	1 292 038,63		1,00	
505	523 221,59	1 292 036,63		1,00	
506	523 219,92	1 292 036,07		1,00	
507	523 218,03	1 292 037,40		1,00	
508	523 216,58	1 292 040,41		1,00	
509	523 216,81	1 292 043,30		1,00	
510	523 215,36	1 292 049,75		1,00	
511	523 213,69	1 292 051,75		1,00	
512	523 211,80	1 292 052,08		1,00	
513	523 210,02	1 292 057,20		1,00	
514	523 205,58	1 292 058,42		1,00	
515	523 204,35	1 292 060,31		1,00	
516	523 204,24	1 292 062,53		1,00	
517	523 208,13	1 292 068,76		1,00	
518	523 208,36	1 292 074,10		1,00	
519	523 205,80	1 292 079,77		1,00	
520	523 197,35	1 292 084,77		1,00	
521	523 191,12	1 292 090,00		1,00	
522	523 185,78	1 292 095,56		1,00	
523	523 182,11	1 292 112,02		1,00	
524	523 176,78	1 292 117,13		1,00	
525	523 160,88	1 292 138,15		1,00	
526	523 157,65	1 292 142,93		1,00	
527	523 155,32	1 292 144,93		1,00	
528	523 137,30	1 292 151,27		1,00	
529	523 128,30	1 292 157,27		1,00	
530	523 123,40	1 292 159,16		1,00	
531	523 119,73	1 292 157,05		1,00	
532	523 116,06	1 292 152,16		1,00	
533	523 114,17	1 292 151,05		1,00	
534	523 113,28	1 292 152,38		1,00	
535	523 114,28	1 292 157,83		1,00	
536	523 112,73	1 292 160,16		1,00	
537	523 105,39	1 292 161,83		1,00	
538	523 098,61	1 292 166,72		1,00	
539	523 083,71	1 292 173,62		1,00	
540	523 080,82	1 292 176,95		1,00	
541	523 077,70	1 292 178,07		1,00	
542	523 073,81	1 292 177,06		1,00	
543	523 070,36	1 292 179,40		1,00	
544	523 068,92	1 292 182,18		1,00	
545	523 065,47	1 292 183,29		1,00	
546	523 064,47	1 292 186,40		1,00	

547	523 060,80	1 292 187,29		1,00	
548	523 059,02	1 292 186,18		1,00	
549	523 056,69	1 292 186,29		1,00	
550	523 043,23	1 292 193,63		1,00	
551	523 039,78	1 292 196,52		1,00	
552	523 031,22	1 292 199,08		1,00	
553	523 026,55	1 292 207,53		1,00	
554	523 015,99	1 292 213,31		1,00	
555	523 013,76	1 292 215,65		1,00	
556	523 011,32	1 292 215,20		1,00	
557	523 006,65	1 292 212,65		1,00	
558	523 004,31	1 292 213,54		1,00	
559	523 003,65	1 292 222,43		1,00	
560	523 002,31	1 292 225,99		1,00	
561	522 982,52	1 292 241,34		1,00	
562	522 978,07	1 292 241,00		1,00	
563	522 973,73	1 292 236,89		1,00	
564	522 967,84	1 292 236,11		1,00	
565	522 964,62	1 292 234,22		1,00	
566	522 961,39	1 292 233,88		1,00	
567	522 959,61	1 292 235,89		1,00	
568	522 959,17	1 292 238,89		1,00	
569	522 961,61	1 292 246,90		1,00	
570	522 961,50	1 292 249,23		1,00	
571	522 957,50	1 292 255,12		1,00	
572	522 950,38	1 292 260,02		1,00	
573	522 940,15	1 292 261,91		1,00	
574	522 928,03	1 292 272,14		1,00	
575	522 924,70	1 292 273,80		1,00	
576	522 893,90	1 292 277,58		1,00	
577	522 880,89	1 292 279,03		1,00	
578	522 836,41	1 292 277,92		1,00	
579	522 829,15	1 292 275,75		1,00	
580	522 818,59	1 292 259,49		1,00	
581	522 808,81	1 292 254,59		1,00	
582	522 801,41	1 292 248,39		1,00	
583	522 795,02	1 292 246,90		1,00	
584	522 775,03	1 292 238,84		1,00	
585	522 763,90	1 292 236,26		1,00	
586	522 757,38	1 292 226,92		1,00	
587	522 726,78	1 292 236,92		1,00	
588	522 727,83	1 292 238,89		1,00	
589	522 722,25	1 292 247,43		1,00	
590	522 717,80	1 292 250,90		1,00	
591	522 710,11	1 292 253,17		1,00	
592	522 701,12	1 292 249,17		1,00	
593	522 698,46	1 292 234,91		1,00	
594	522 695,24	1 292 231,78		1,00	
595	522 689,01	1 292 235,26		1,00	
596	522 688,31	1 292 240,66		1,00	
597	522 691,10	1 292 262,47		1,00	
598	522 686,61	1 292 264,51		1,00	
599	522 626,43	1 292 259,01		1,00	
600	522 623,90	1 292 258,22		1,00	
601	522 619,99	1 292 254,84		1,00	
602	522 615,76	1 292 242,62		1,00	
603	522 612,46	1 292 235,26		1,00	
604	522 608,46	1 292 233,52		1,00	
605	522 602,12	1 292 237,12		1,00	
606	522 600,87	1 292 239,51		1,00	
607	522 601,94	1 292 287,21		1,00	
608	522 559,55	1 292 310,97		1,00	
609	522 564,05	1 292 324,46		1,00	
610	522 490,13	1 292 405,17		1,00	
611	522 474,38	1 292 417,72		1,00	
612	522 457,71	1 292 428,82		1,00	
613	522 437,80	1 292 437,29		1,00	
614	522 423,38	1 292 431,08		1,00	
615	522 397,37	1 292 443,61		1,00	
616	522 374,57	1 292 462,56		1,00	
617	522 381,63	1 292 480,22		1,00	
618	522 369,43	1 292 494,67		1,00	

619	522 366,84	1 292 505,66		1,00	
620	522 369,11	1 292 525,50		1,00	
621	522 385,48	1 292 548,95		1,00	
622	522 403,15	1 292 554,08		1,00	
623	522 423,38	1 292 547,98		1,00	
624	522 470,01	1 292 527,74		1,00	
625	522 497,89	1 292 501,09		1,00	
626	522 507,22	1 292 492,06		1,00	
627	522 509,65	1 292 486,05		1,00	
628	522 517,52	1 292 484,17		1,00	
629	522 528,19	1 292 486,44		1,00	
630	522 537,14	1 292 485,34		1,00	
631	522 556,02	1 292 479,26		1,00	
632	522 574,32	1 292 486,32		1,00	
633	522 592,95	1 292 486,64		1,00	
634	522 613,63	1 292 483,58		1,00	
635	522 631,34	1 292 479,67		1,00	
636	522 753,45	1 292 513,45		1,00	
637	522 762,77	1 292 522,03		1,00	
638	522 770,79	1 292 521,85		1,00	
639	522 776,58	1 292 512,70		1,00	
640	522 786,28	1 292 508,97		1,00	
641	522 868,30	1 292 497,57		1,00	
642	522 909,06	1 292 484,43		1,00	
643	522 925,40	1 292 482,01		1,00	
644	522 930,48	1 292 493,71		1,00	
645	522 996,52	1 292 479,87		1,00	
646	522 995,17	1 292 475,35		1,00	
647	523 009,77	1 292 468,94		1,00	
648	523 030,98	1 292 453,08		1,00	
649	523 046,65	1 292 445,51		1,00	
650	523 172,14	1 292 408,85		1,00	
651	523 170,05	1 292 402,86		1,00	
652	523 194,96	1 292 395,95		1,00	
653	523 237,20	1 292 431,87		1,00	
654	523 122,91	1 292 522,29		1,00	
655	523 028,18	1 292 611,07		1,00	
656	522 993,12	1 292 652,93		1,00	
657	522 970,24	1 292 632,43		1,00	
658	522 957,60	1 292 621,09		1,00	
659	522 896,28	1 292 586,55		1,00	
660	522 889,94	1 292 585,92		1,00	
661	522 568,17	1 292 677,76		1,00	
662	522 538,63	1 292 686,19		1,00	
663	522 042,92	1 293 056,68		1,00	
664	521 986,53	1 293 013,66		1,00	
665	521 947,98	1 293 021,13		1,00	
666	521 414,93	1 293 209,54		1,00	
667	521 381,22	1 293 113,37		1,00	
668	521 370,03	1 293 116,06		1,00	
669	521 401,59	1 293 207,25		1,00	
670	521 397,86	1 293 209,18		1,00	
671	521 376,05	1 293 177,36		1,00	
672	521 165,81	1 293 322,73		1,00	
673	521 174,96	1 293 334,31		1,00	
674	521 169,08	1 293 341,18		1,00	
675	521 164,77	1 293 360,03		1,00	
676	521 151,12	1 293 383,92		1,00	
677	521 016,29	1 293 566,60		1,00	
678	520 915,48	1 293 500,80		1,00	
679	520 936,65	1 293 473,39		1,00	
680	521 002,91	1 293 462,57		1,00	
681	521 001,60	1 293 434,55		1,00	
682	520 959,98	1 293 440,31		1,00	
683	520 887,08	1 293 497,72		1,00	
684	520 849,91	1 293 562,14		1,00	
685	520 835,51	1 293 550,88		1,00	
686	520 822,16	1 293 574,97		1,00	
687	520 833,42	1 293 587,54		1,00	
688	520 795,20	1 293 611,37		1,00	
689	520 760,39	1 293 710,10		1,00	
690	520 716,00	1 293 737,19		1,00	

691	520 715,48	1 293 761,02		1,00	
692	520 688,78	1 293 778,04		1,00	
693	520 542,08	1 293 965,61		1,00	
694	520 525,45	1 293 964,40		1,00	
695	520 493,26	1 293 993,21		1,00	
696	520 485,14	1 293 989,81		1,00	
697	520 432,79	1 294 007,09		1,00	
698	520 396,67	1 294 031,18		1,00	
699	520 342,58	1 294 015,50		1,00	
700	520 259,87	1 294 029,12		1,00	
701	520 231,97	1 294 013,64		1,00	
702	520 221,07	1 293 984,47		1,00	
703	520 365,25	1 293 947,07		1,00	
704	520 383,98	1 293 958,58		1,00	
705	520 400,42	1 293 959,90		1,00	
706	520 407,15	1 293 944,77		1,00	
707	520 474,33	1 293 939,67		1,00	
708	520 590,14	1 293 853,15		1,00	
709	520 631,06	1 293 789,86		1,00	
710	520 634,51	1 293 761,75		1,00	
711	520 672,56	1 293 736,87		1,00	
712	520 712,23	1 293 665,09		1,00	
713	520 693,44	1 293 611,67		1,00	
714	520 780,27	1 293 549,84		1,00	
715	520 951,95	1 293 406,07		1,00	
716	520 943,03	1 293 329,90		1,00	
717	520 955,48	1 293 311,86		1,00	
718	521 006,82	1 293 237,44		1,00	
719	521 038,37	1 293 212,88		1,00	
720	521 056,58	1 293 201,84		1,00	
721	521 153,55	1 293 168,24		1,00	
722	521 149,47	1 293 142,48		1,00	
723	521 111,60	1 293 126,67		1,00	
724	521 070,79	1 293 046,32		1,00	
725	521 035,36	1 292 976,57		1,00	
726	520 869,69	1 292 867,08		1,00	
727	520 725,63	1 292 882,03		1,00	
728	520 698,10	1 292 868,45		1,00	
729	520 644,62	1 292 912,87		1,00	
730	520 606,38	1 292 920,84		1,00	
731	520 583,46	1 292 911,98		1,00	
732	520 561,48	1 292 896,56		1,00	
733	520 541,97	1 292 877,17		1,00	
734	520 528,60	1 292 824,20		1,00	
735	520 166,49	1 292 719,26		1,00	
736	520 291,24	1 292 670,81		1,00	
737	520 407,87	1 292 702,09		1,00	
738	520 469,51	1 292 680,99		1,00	
739	520 491,62	1 292 656,74		1,00	
740	520 466,33	1 292 613,32		1,00	
741	520 481,36	1 292 593,11		1,00	
742	520 490,00	1 292 545,21		1,00	
743	520 514,39	1 292 528,45		1,00	
744	520 507,98	1 292 510,95		1,00	
745	520 491,23	1 292 509,22		1,00	
746	520 499,62	1 292 441,62		1,00	
747	520 424,11	1 292 405,80		1,00	
748	520 391,32	1 292 415,97		1,00	
749	520 365,90	1 292 406,95		1,00	
750	520 352,23	1 292 382,33		1,00	
751	520 373,69	1 292 295,37		1,00	
752	520 324,25	1 292 290,87		1,00	
753	520 262,95	1 292 350,24		1,00	
754	520 235,12	1 292 363,33		1,00	
755	520 229,58	1 292 374,95		1,00	
756	520 215,09	1 292 380,76		1,00	
757	520 209,00	1 292 390,88		1,00	
758	520 170,18	1 292 392,32		1,00	
759	520 161,68	1 292 382,69		1,00	
760	520 142,67	1 292 384,77		1,00	
761	520 133,52	1 292 396,49		1,00	
762	520 125,83	1 292 392,31		1,00	

763	520 095,94	1 292 393,43		1,00	
764	520 068,35	1 292 383,00		1,00	
765	520 044,24	1 292 380,75		1,00	
766	520 018,27	1 292 397,62		1,00	
767	519 889,76	1 292 412,66		1,00	
768	519 840,26	1 292 339,86		1,00	
769	519 751,21	1 292 330,08		1,00	
770	519 603,75	1 292 441,04		1,00	
771	519 570,33	1 292 562,52		1,00	
772	518 640,30	1 292 866,14		1,00	
773	518 410,80	1 292 085,53		1,00	
774	518 607,30	1 291 802,53		1,00	
775	518 250,10	1 289 941,28		1,00	
776	519 942,78	1 289 919,29		1,00	
777	520 870,18	1 288 553,94		1,00	
778	522 826,08	1 289 292,40		1,00	
779	523 022,34	1 289 518,50		1,00	
780	523 895,30	1 289 820,34		1,00	
781	523 878,23	1 289 841,77		1,00	
782	523 837,56	1 289 867,20		1,00	
783	523 793,61	1 289 880,28		1,00	
784	523 764,92	1 289 916,61		1,00	
785	523 715,17	1 289 937,32		1,00	
786	523 693,06	1 289 957,17		1,00	
787	523 677,04	1 289 984,68		1,00	
788	523 678,90	1 290 002,51		1,00	
789	523 699,82	1 290 003,64		1,00	
790	523 712,91	1 290 008,34		1,00	
791	523 721,73	1 290 018,74		1,00	
792	523 739,45	1 290 023,15		1,00	
793	523 763,92	1 290 020,88		1,00	
794	523 793,38	1 290 011,48		1,00	
795	523 814,07	1 290 011,48		1,00	
796	523 837,83	1 289 992,25		1,00	
797	523 880,46	1 289 975,58		1,00	
798	523 925,27	1 289 974,76		1,00	
799	523 954,19	1 289 940,11		1,00	
800	523 996,36	1 289 924,30		1,00	
801	524 013,32	1 289 909,89		1,00	
802	524 019,44	1 289 898,21		1,00	
803	524 021,91	1 289 871,25		1,00	
804	524 069,65	1 289 847,01		1,00	
805	524 114,48	1 289 813,77		1,00	
806	524 159,81	1 289 800,38		1,00	
807	524 191,13	1 289 810,69		1,00	
808	524 205,69	1 289 805,87		1,00	
809	524 195,14	1 289 761,98		1,00	
810	524 201,28	1 289 733,70		1,00	
811	524 192,13	1 289 707,10		1,00	
812	524 180,86	1 289 705,68		1,00	
813	524 171,86	1 289 674,84		1,00	
814	524 133,28	1 289 652,38		1,00	
815	524 129,86	1 289 630,53		1,00	
816	524 153,55	1 289 608,26		1,00	
817	524 199,82	1 289 600,51		1,00	
818	524 199,67	1 289 588,95		1,00	
819	524 165,00	1 289 547,39		1,00	
820	524 157,99	1 289 529,77		1,00	
821	524 150,00	1 289 463,65		1,00	
822	524 159,28	1 289 439,52		1,00	
823	524 150,52	1 289 421,04		1,00	
824	524 117,83	1 289 415,33		1,00	
825	524 062,45	1 289 446,46		1,00	
826	524 165,16	1 289 097,11		1,00	
827	524 216,78	1 289 141,53		1,00	
828	524 519,05	1 289 140,64		1,00	
829	524 913,13	1 288 944,80		1,00	
830	524 945,95	1 288 846,74		1,00	
831	525 105,91	1 288 832,89		1,00	
1	525 221,28	1 289 068,95		1,00	
Вырез 1					
832	522 810,59	1 289 338,86	Картометрический метод	1,00	—

833	522 814,10	1 289 354,28		1,00	
834	522 825,38	1 289 372,94		1,00	
835	522 817,15	1 289 388,85		1,00	
836	522 795,04	1 289 407,27		1,00	
837	522 784,45	1 289 398,97		1,00	
838	522 757,28	1 289 409,34		1,00	
839	522 744,16	1 289 428,24		1,00	
840	522 694,77	1 289 427,09		1,00	
841	522 679,34	1 289 414,18		1,00	
842	522 685,79	1 289 401,98		1,00	
843	522 697,99	1 289 398,98		1,00	
844	522 712,27	1 289 356,84		1,00	
845	522 746,35	1 289 357,06		1,00	
846	522 751,64	1 289 351,08		1,00	
847	522 747,04	1 289 341,62		1,00	
848	522 756,71	1 289 333,33		1,00	
849	522 766,84	1 289 328,27		1,00	
850	522 778,58	1 289 337,48		1,00	
851	522 783,88	1 289 336,10		1,00	
852	522 788,95	1 289 328,03		1,00	
853	522 801,61	1 289 328,97		1,00	
832	522 810,59	1 289 338,86		1,00	
Вырез 2					
854	521 467,21	1 289 076,51		1,00	
855	521 482,70	1 289 099,18		1,00	
856	521 473,91	1 289 121,15		1,00	
857	521 448,71	1 289 146,83		1,00	
858	521 413,78	1 289 161,64		1,00	
859	521 383,95	1 289 163,73		1,00	
860	521 370,07	1 289 183,63		1,00	
861	521 345,79	1 289 191,03	Картометрический метод	1,00	—
862	521 341,16	1 289 162,21		1,00	
863	521 354,30	1 289 134,66		1,00	
864	521 387,47	1 289 102,22		1,00	
865	521 408,57	1 289 101,49		1,00	
866	521 435,71	1 289 090,67		1,00	
867	521 437,79	1 289 080,52		1,00	
854	521 467,21	1 289 076,51		1,00	
Вырез 3					
868	521 050,54	1 289 300,93		1,00	
869	521 058,44	1 289 309,70		1,00	
870	521 069,66	1 289 332,79		1,00	
871	521 069,57	1 289 364,09		1,00	
872	521 052,78	1 289 408,72		1,00	
873	521 042,29	1 289 428,15		1,00	
874	520 999,47	1 289 445,69		1,00	
875	520 976,63	1 289 444,14		1,00	
876	520 960,03	1 289 430,73		1,00	
877	520 953,65	1 289 399,28		1,00	
878	520 957,89	1 289 391,41	Картометрический метод	1,00	—
879	520 950,70	1 289 389,36		1,00	
880	520 951,43	1 289 386,73		1,00	
881	520 960,28	1 289 388,82		1,00	
882	520 961,84	1 289 384,51		1,00	
883	520 961,11	1 289 377,12		1,00	
884	520 966,67	1 289 362,43		1,00	
885	520 984,91	1 289 336,13		1,00	
886	520 996,59	1 289 318,80		1,00	
887	521 015,68	1 289 297,61		1,00	
868	521 050,54	1 289 300,93		1,00	
Вырез 4					
888	520 705,25	1 289 143,16		1,00	
889	520 710,19	1 289 156,64		1,00	
890	520 707,77	1 289 180,87		1,00	
891	520 697,35	1 289 180,87		1,00	
892	520 693,72	1 289 177,72		1,00	
893	520 671,44	1 289 186,93	Картометрический метод	1,00	—
894	520 658,36	1 289 182,57		1,00	
895	520 656,18	1 289 126,83		1,00	
896	520 680,40	1 289 118,11		1,00	
888	520 705,25	1 289 143,16		1,00	
Вырез 5					
897	521 219,82	1 290 210,10	Картометрический метод	1,00	—

898	521 220,93	1 290 230,03	1,00
899	521 246,77	1 290 247,52	1,00
900	521 241,83	1 290 268,43	1,00
901	521 221,31	1 290 274,51	1,00
902	521 208,77	1 290 295,80	1,00
903	521 220,55	1 290 310,63	1,00
904	521 228,15	1 290 342,57	1,00
905	521 192,43	1 290 388,95	1,00
906	521 219,03	1 290 417,46	1,00
907	521 213,92	1 290 443,29	1,00
908	521 220,50	1 290 450,23	1,00
909	521 217,65	1 290 454,02	1,00
910	521 210,13	1 290 449,88	1,00
911	521 208,00	1 290 453,69	1,00
912	521 192,67	1 290 460,80	1,00
913	521 187,31	1 290 457,24	1,00
914	521 172,68	1 290 462,61	1,00
915	521 165,31	1 290 461,44	1,00
916	521 153,54	1 290 453,34	1,00
917	521 147,42	1 290 448,56	1,00
918	521 096,12	1 290 466,93	1,00
919	521 093,09	1 290 473,11	1,00
920	521 088,26	1 290 474,04	1,00
921	521 085,52	1 290 482,55	1,00
922	521 073,43	1 290 483,56	1,00
923	521 072,55	1 290 502,51	1,00
924	521 079,37	1 290 512,30	1,00
925	521 084,03	1 290 523,55	1,00
926	521 085,92	1 290 530,90	1,00
927	521 094,42	1 290 529,26	1,00
928	521 100,24	1 290 536,52	1,00
929	521 103,70	1 290 548,42	1,00
930	521 100,97	1 290 554,33	1,00
931	521 095,35	1 290 555,11	1,00
932	521 083,46	1 290 544,20	1,00
933	521 067,25	1 290 543,99	1,00
934	521 061,21	1 290 543,22	1,00
935	521 057,31	1 290 537,16	1,00
936	521 061,62	1 290 520,16	1,00
937	521 058,46	1 290 511,27	1,00
938	521 049,83	1 290 488,62	1,00
939	521 038,49	1 290 478,39	1,00
940	521 021,92	1 290 477,23	1,00
941	521 017,99	1 290 479,38	1,00
942	521 003,34	1 290 479,27	1,00
943	520 997,51	1 290 475,88	1,00
944	520 971,05	1 290 479,61	1,00
945	520 967,25	1 290 482,07	1,00
946	520 957,01	1 290 481,01	1,00
947	520 928,62	1 290 479,61	1,00
948	520 921,97	1 290 479,49	1,00
949	520 919,93	1 290 477,16	1,00
950	520 899,36	1 290 479,55	1,00
951	520 887,98	1 290 477,97	1,00
952	520 858,29	1 290 494,23	1,00
953	520 851,94	1 290 486,48	1,00
954	520 838,00	1 290 479,77	1,00
955	520 828,67	1 290 481,26	1,00
956	520 820,37	1 290 494,51	1,00
957	520 821,49	1 290 507,02	1,00
958	520 830,07	1 290 512,53	1,00
959	520 830,07	1 290 518,69	1,00
960	520 825,59	1 290 523,07	1,00
961	520 815,14	1 290 522,98	1,00
962	520 795,79	1 290 512,63	1,00
963	520 785,80	1 290 511,61	1,00
964	520 772,93	1 290 516,27	1,00
965	520 753,46	1 290 517,41	1,00
966	520 734,43	1 290 516,94	1,00
967	520 732,75	1 290 526,46	1,00
968	520 726,38	1 290 533,19	1,00
969	520 710,52	1 290 533,10	1,00

970	520 697,74	1 290 550,37	1,00
971	520 685,38	1 290 553,46	1,00
972	520 653,10	1 290 600,32	1,00
973	520 653,09	1 290 605,61	1,00
974	520 649,76	1 290 606,31	1,00
975	520 644,21	1 290 604,91	1,00
976	520 636,39	1 290 613,67	1,00
977	520 574,69	1 290 643,91	1,00
978	520 539,37	1 290 646,90	1,00
979	520 519,89	1 290 636,03	1,00
980	520 515,01	1 290 627,68	1,00
981	520 515,38	1 290 602,66	1,00
982	520 524,93	1 290 588,70	1,00
983	520 560,92	1 290 545,86	1,00
984	520 615,27	1 290 519,57	1,00
985	520 635,83	1 290 473,25	1,00
986	520 649,46	1 290 458,27	1,00
987	520 676,86	1 290 449,28	1,00
988	520 677,76	1 290 437,74	1,00
989	520 647,96	1 290 427,70	1,00
990	520 629,24	1 290 427,10	1,00
991	520 612,62	1 290 433,10	1,00
992	520 598,99	1 290 447,93	1,00
993	520 598,24	1 290 456,32	1,00
994	520 592,40	1 290 461,41	1,00
995	520 586,71	1 290 460,21	1,00
996	520 553,22	1 290 454,51	1,00
997	520 540,73	1 290 458,83	1,00
998	520 535,56	1 290 453,66	1,00
999	520 535,56	1 290 447,46	1,00
1000	520 528,57	1 290 439,83	1,00
1001	520 517,30	1 290 443,31	1,00
1002	520 513,26	1 290 442,18	1,00
1003	520 505,84	1 290 425,07	1,00
1004	520 494,99	1 290 420,63	1,00
1005	520 494,99	1 290 405,78	1,00
1006	520 498,37	1 290 399,01	1,00
1007	520 500,62	1 290 387,69	1,00
1008	520 504,00	1 290 384,78	1,00
1009	520 501,56	1 290 361,47	1,00
1010	520 496,20	1 290 349,91	1,00
1011	520 499,30	1 290 335,06	1,00
1012	520 511,05	1 290 332,33	1,00
1013	520 517,06	1 290 334,21	1,00
1014	520 527,58	1 290 326,79	1,00
1015	520 545,95	1 290 318,32	1,00
1016	520 551,31	1 290 318,60	1,00
1017	520 579,54	1 290 317,93	1,00
1018	520 593,17	1 290 305,05	1,00
1019	520 619,14	1 290 301,47	1,00
1020	520 630,98	1 290 304,29	1,00
1021	520 636,52	1 290 311,90	1,00
1022	520 647,28	1 290 313,68	1,00
1023	520 657,42	1 290 319,04	1,00
1024	520 676,31	1 290 336,14	1,00
1025	520 678,56	1 290 341,13	1,00
1026	520 678,28	1 290 354,75	1,00
1027	520 675,02	1 290 363,97	1,00
1028	520 681,69	1 290 370,93	1,00
1029	520 693,53	1 290 368,77	1,00
1030	520 720,21	1 290 330,04	1,00
1031	520 738,30	1 290 312,08	1,00
1032	520 771,69	1 290 298,07	1,00
1033	520 782,40	1 290 280,21	1,00
1034	520 788,89	1 290 278,14	1,00
1035	520 792,74	1 290 279,64	1,00
1036	520 796,12	1 290 291,77	1,00
1037	520 805,05	1 290 297,60	1,00
1038	520 821,45	1 290 295,62	1,00
1039	520 852,17	1 290 266,11	1,00
1040	520 863,70	1 290 263,74	1,00
1041	520 870,28	1 290 266,37	1,00

1042	520 875,82	1 290 272,57		1,00	
1043	520 885,41	1 290 273,51		1,00	
1044	520 894,80	1 290 269,09		1,00	
1045	520 925,60	1 290 223,08		1,00	
1046	520 932,72	1 290 218,25		1,00	
1047	520 941,38	1 290 217,25		1,00	
1048	520 955,20	1 290 222,37		1,00	
1049	520 972,64	1 290 216,18		1,00	
1050	520 978,38	1 290 219,18		1,00	
1051	520 995,64	1 290 200,26		1,00	
1052	521 003,63	1 290 196,30		1,00	
1053	521 009,11	1 290 197,60		1,00	
1054	521 016,23	1 290 216,22		1,00	
1055	521 029,01	1 290 219,17		1,00	
1056	521 037,11	1 290 216,16		1,00	
1057	521 043,35	1 290 210,56		1,00	
1058	521 053,78	1 290 208,50		1,00	
1059	521 065,59	1 290 207,61		1,00	
1060	521 074,43	1 290 198,36		1,00	
1061	521 087,45	1 290 193,59		1,00	
1062	521 123,93	1 290 195,39		1,00	
1063	521 140,79	1 290 201,87		1,00	
1064	521 176,74	1 290 205,19		1,00	
1065	521 191,65	1 290 203,08		1,00	
1066	521 201,89	1 290 200,22		1,00	
897	521 219,82	1 290 210,10		1,00	
Вырез 6					
1067	520 794,73	1 289 517,55		1,00	
1068	520 832,06	1 289 534,88		1,00	
1069	520 838,76	1 289 545,54		1,00	
1070	520 846,22	1 289 553,76		1,00	
1071	520 843,78	1 289 558,64		1,00	
1072	520 836,63	1 289 556,66		1,00	
1073	520 836,63	1 289 569,91		1,00	
1074	520 829,02	1 289 598,54		1,00	
1075	520 790,80	1 289 638,90		1,00	
1076	520 791,26	1 289 652,15		1,00	
1077	520 814,71	1 289 660,99		1,00	
1078	520 813,33	1 289 677,36		1,00	
1079	520 803,13	1 289 702,03		1,00	
1080	520 772,38	1 289 725,94		1,00	
1081	520 772,99	1 289 740,87		1,00	
1082	520 763,55	1 289 752,44		1,00	
1083	520 745,13	1 289 757,01		1,00	
1084	520 732,13	1 289 786,46		1,00	
1085	520 720,41	1 289 790,42		1,00	
1086	520 715,08	1 289 784,94		1,00	
1087	520 637,65	1 289 791,19		1,00	
1088	520 630,34	1 289 801,24		1,00	
1089	520 611,92	1 289 790,89	Картометрический метод	1,00	—
1090	520 603,70	1 289 780,38		1,00	
1091	520 595,10	1 289 787,24		1,00	
1092	520 586,12	1 289 802,31		1,00	
1093	520 575,92	1 289 810,08		1,00	
1094	520 559,78	1 289 815,41		1,00	
1095	520 552,54	1 289 814,90		1,00	
1096	520 541,09	1 289 826,66		1,00	
1097	520 524,58	1 289 882,89		1,00	
1098	520 513,74	1 289 887,47		1,00	
1099	520 508,10	1 289 898,31		1,00	
1100	520 486,51	1 289 912,24		1,00	
1101	520 474,46	1 289 907,81		1,00	
1102	520 464,99	1 289 920,79		1,00	
1103	520 469,11	1 289 931,17		1,00	
1104	520 466,37	1 289 942,32		1,00	
1105	520 442,21	1 289 972,89		1,00	
1106	520 404,66	1 289 982,05		1,00	
1107	520 397,03	1 289 976,70		1,00	
1108	520 376,43	1 289 973,19		1,00	
1109	520 369,25	1 289 985,26		1,00	
1110	520 345,65	1 289 976,85		1,00	
1111	520 339,85	1 289 984,64		1,00	

1112	520 329,62	1 289 983,57		1,00	
1113	520 318,02	1 289 976,55		1,00	
1114	520 312,07	1 289 980,21		1,00	
1115	520 290,39	1 289 958,38		1,00	
1116	520 298,48	1 289 947,54		1,00	
1117	520 312,83	1 289 945,25		1,00	
1118	520 312,53	1 289 932,88		1,00	
1119	520 346,56	1 289 928,45		1,00	
1120	520 348,24	1 289 911,96		1,00	
1121	520 356,18	1 289 910,43		1,00	
1122	520 365,64	1 289 932,57		1,00	
1123	520 377,55	1 289 932,88		1,00	
1124	520 392,20	1 289 910,74		1,00	
1125	520 409,38	1 289 909,97		1,00	
1126	520 420,07	1 289 897,60		1,00	
1127	520 441,28	1 289 897,15		1,00	
1128	520 444,18	1 289 900,05		1,00	
1129	520 453,34	1 289 892,56		1,00	
1130	520 464,33	1 289 867,37		1,00	
1131	520 492,20	1 289 850,69		1,00	
1132	520 517,39	1 289 848,10		1,00	
1133	520 528,07	1 289 839,39		1,00	
1134	520 523,80	1 289 833,13		1,00	
1135	520 546,85	1 289 807,94		1,00	
1136	520 536,31	1 289 796,03		1,00	
1137	520 524,10	1 289 796,03		1,00	
1138	520 507,31	1 289 805,95		1,00	
1139	520 501,51	1 289 804,12		1,00	
1140	520 503,02	1 289 769,07		1,00	
1141	520 527,44	1 289 769,84		1,00	
1142	520 537,97	1 289 747,85		1,00	
1143	520 529,59	1 289 669,47		1,00	
1144	520 534,02	1 289 634,66		1,00	
1145	520 582,44	1 289 565,28		1,00	
1146	520 628,45	1 289 559,46		1,00	
1147	520 640,82	1 289 545,87		1,00	
1148	520 641,58	1 289 524,80		1,00	
1149	520 662,34	1 289 525,10		1,00	
1150	520 663,56	1 289 534,27		1,00	
1151	520 651,96	1 289 535,03		1,00	
1152	520 661,73	1 289 547,86		1,00	
1153	520 679,06	1 289 536,69		1,00	
1154	520 701,80	1 289 470,88		1,00	
1155	520 711,45	1 289 462,59		1,00	
1156	520 734,04	1 289 457,40		1,00	
1157	520 748,54	1 289 469,00		1,00	
1158	520 758,61	1 289 490,38		1,00	
1159	520 777,79	1 289 500,87		1,00	
1067	520 794,73	1 289 517,55		1,00	
Вырез 7					
1160	520 623,83	1 290 018,44		1,00	
1161	520 644,13	1 290 034,17		1,00	
1162	520 647,81	1 290 050,60		1,00	
1163	520 638,00	1 290 095,97		1,00	
1164	520 652,95	1 290 137,66		1,00	
1165	520 650,99	1 290 151,88		1,00	
1166	520 640,94	1 290 150,41		1,00	
1167	520 623,52	1 290 176,73		1,00	
1168	520 523,15	1 290 265,58		1,00	
1169	520 491,77	1 290 288,63		1,00	
1170	520 460,15	1 290 309,97		1,00	
1171	520 402,46	1 290 406,90	Картометрический метод	1,00	—
1172	520 355,88	1 290 434,37		1,00	
1173	520 327,69	1 290 463,06		1,00	
1174	520 286,88	1 290 431,70		1,00	
1175	520 268,74	1 290 434,89		1,00	
1176	520 220,20	1 290 398,35		1,00	
1177	520 237,14	1 290 374,40		1,00	
1178	520 244,51	1 290 345,65		1,00	
1179	520 250,15	1 290 336,07		1,00	
1180	520 286,01	1 290 324,77		1,00	
1181	520 307,38	1 290 295,28		1,00	

1182	520 309,59	1 290 273,91		1,00	
1183	520 327,28	1 290 250,81		1,00	
1184	520 278,89	1 290 160,63		1,00	
1185	520 283,85	1 290 137,63		1,00	
1186	520 277,71	1 290 110,11		1,00	
1187	520 288,76	1 290 102,74		1,00	
1188	520 296,62	1 290 103,23		1,00	
1189	520 320,69	1 290 125,34		1,00	
1190	520 329,04	1 290 119,44		1,00	
1191	520 336,16	1 290 087,75		1,00	
1192	520 382,58	1 290 033,69		1,00	
1193	520 400,83	1 290 025,56		1,00	
1194	520 460,02	1 290 019,91		1,00	
1195	520 501,66	1 289 983,77		1,00	
1196	520 523,52	1 289 988,68		1,00	
1197	520 543,41	1 289 981,31		1,00	
1198	520 557,91	1 289 984,01		1,00	
1199	520 612,79	1 290 024,30		1,00	
1160	520 623,83	1 290 018,44		1,00	
Вырез 8					
1200	520 347,63	1 290 780,23		1,00	
1201	520 347,23	1 290 789,27		1,00	
1202	520 335,52	1 290 789,95		1,00	
1203	520 335,72	1 290 798,37		1,00	
1204	520 327,68	1 290 809,31		1,00	
1205	520 319,46	1 290 811,06		1,00	
1206	520 308,81	1 290 805,34		1,00	
1207	520 296,76	1 290 804,09		1,00	
1208	520 294,34	1 290 801,87		1,00	
1209	520 286,50	1 290 801,77	Картометрический метод	1,00	—
1210	520 282,34	1 290 798,38		1,00	
1211	520 274,69	1 290 795,96		1,00	
1212	520 274,50	1 290 790,54		1,00	
1213	520 280,69	1 290 786,66		1,00	
1214	520 300,73	1 290 772,04		1,00	
1215	520 315,44	1 290 768,56		1,00	
1216	520 335,09	1 290 780,56		1,00	
1217	520 339,87	1 290 778,14		1,00	
1200	520 347,63	1 290 780,23		1,00	
Вырез 9					
1218	520 251,91	1 290 223,76		1,00	
1219	520 252,96	1 290 232,19		1,00	
1220	520 244,98	1 290 247,23		1,00	
1221	520 220,85	1 290 273,61		1,00	
1222	520 218,12	1 290 290,28		1,00	
1223	520 218,12	1 290 307,95		1,00	
1224	520 238,51	1 290 345,03		1,00	
1225	520 232,79	1 290 367,42		1,00	
1226	520 182,05	1 290 388,33		1,00	
1227	520 151,85	1 290 409,55		1,00	
1228	520 132,45	1 290 405,57		1,00	
1229	520 092,65	1 290 383,67		1,00	
1230	520 082,95	1 290 370,98	Картометрический метод	1,00	—
1231	520 046,63	1 290 356,80		1,00	
1232	519 991,50	1 290 324,45		1,00	
1233	519 989,51	1 290 304,79		1,00	
1234	520 016,63	1 290 282,15		1,00	
1235	520 048,46	1 290 272,19		1,00	
1236	520 109,77	1 290 202,21		1,00	
1237	520 146,09	1 290 204,70		1,00	
1238	520 157,28	1 290 195,24		1,00	
1239	520 190,61	1 290 197,98		1,00	
1240	520 213,40	1 290 210,89		1,00	
1241	520 234,29	1 290 212,64		1,00	
1218	520 251,91	1 290 223,76		1,00	
Вырез 10					
1242	520 654,45	1 291 574,98		1,00	
1243	520 661,05	1 291 583,78		1,00	
1244	520 654,69	1 291 601,22		1,00	
1245	520 635,23	1 291 613,96	Картометрический метод	1,00	—
1246	520 561,16	1 291 573,25		1,00	
1247	520 523,46	1 291 566,72		1,00	
1248	520 510,65	1 291 545,06		1,00	

1249	520 511,20	1 291 531,58		1,00	
1250	520 534,93	1 291 530,33		1,00	
1251	520 556,93	1 291 537,71		1,00	
1252	520 579,40	1 291 534,73		1,00	
1253	520 583,65	1 291 527,81		1,00	
1254	520 600,22	1 291 536,15		1,00	
1255	520 600,54	1 291 544,63		1,00	
1256	520 609,97	1 291 555,17		1,00	
1257	520 633,85	1 291 560,67		1,00	
1258	520 642,28	1 291 569,13		1,00	
1242	520 654,45	1 291 574,98		1,00	
Вырез 11					
1259	520 432,55	1 291 455,10		1,00	
1260	520 436,72	1 291 461,84		1,00	
1261	520 437,32	1 291 471,82		1,00	
1262	520 443,84	1 291 477,17		1,00	
1263	520 452,60	1 291 472,36		1,00	
1264	520 458,18	1 291 477,94		1,00	
1265	520 459,11	1 291 488,15		1,00	
1266	520 442,50	1 291 513,87		1,00	
1267	520 402,68	1 291 537,31		1,00	
1268	520 393,04	1 291 551,44		1,00	
1269	520 385,98	1 291 583,24		1,00	
1270	520 386,30	1 291 600,26		1,00	
1271	520 381,16	1 291 611,82		1,00	
1272	520 352,90	1 291 632,69		1,00	
1273	520 337,21	1 291 635,31		1,00	
1274	520 325,67	1 291 620,29		1,00	
1275	520 321,88	1 291 590,09		1,00	
1276	520 339,58	1 291 586,14		1,00	
1277	520 345,11	1 291 582,18		1,00	
1278	520 346,85	1 291 572,86		1,00	
1279	520 341,16	1 291 561,00		1,00	
1280	520 331,21	1 291 558,78		1,00	
1281	520 280,84	1 291 576,52		1,00	
1282	520 271,49	1 291 576,52		1,00	
1283	520 261,38	1 291 569,95		1,00	
1284	520 258,10	1 291 561,36		1,00	
1285	520 238,13	1 291 551,50		1,00	
1286	520 153,63	1 291 561,60		1,00	
1287	520 113,95	1 291 584,61		1,00	
1288	520 107,13	1 291 605,34		1,00	
1289	520 065,74	1 291 634,71	Картометрический метод	1,00	—
1290	520 051,08	1 291 636,74		1,00	
1291	520 030,10	1 291 632,19		1,00	
1292	519 967,18	1 291 655,95		1,00	
1293	519 928,62	1 291 657,73		1,00	
1294	519 892,74	1 291 646,10		1,00	
1295	519 884,65	1 291 649,64		1,00	
1296	519 877,32	1 291 649,13		1,00	
1297	519 871,51	1 291 642,81		1,00	
1298	519 868,98	1 291 630,17		1,00	
1299	519 874,80	1 291 614,24		1,00	
1300	519 900,83	1 291 602,87		1,00	
1301	519 900,57	1 291 585,42		1,00	
1302	519 881,11	1 291 569,75		1,00	
1303	519 878,76	1 291 558,03		1,00	
1304	519 892,67	1 291 552,49		1,00	
1305	519 899,79	1 291 556,45		1,00	
1306	519 936,19	1 291 576,81		1,00	
1307	519 958,95	1 291 615,79		1,00	
1308	519 976,02	1 291 626,75		1,00	
1309	519 984,54	1 291 618,24		1,00	
1310	519 999,88	1 291 614,11		1,00	
1311	520 001,56	1 291 607,64		1,00	
1312	520 025,32	1 291 590,30		1,00	
1313	520 025,64	1 291 584,84		1,00	
1314	520 020,40	1 291 578,07		1,00	
1315	520 005,41	1 291 569,75		1,00	
1316	520 002,84	1 291 559,79		1,00	
1317	520 008,30	1 291 501,34		1,00	
1318	520 029,76	1 291 486,56		1,00	

1319	520 064,89	1 291 485,47		1,00	
1320	520 090,27	1 291 499,41		1,00	
1321	520 123,67	1 291 497,65		1,00	
1322	520 167,13	1 291 491,35		1,00	
1323	520 201,17	1 291 515,81		1,00	
1324	520 231,82	1 291 516,44		1,00	
1325	520 245,03	1 291 509,40		1,00	
1326	520 264,07	1 291 511,56		1,00	
1327	520 287,71	1 291 496,85		1,00	
1328	520 291,61	1 291 483,93		1,00	
1329	520 297,42	1 291 482,74		1,00	
1330	520 301,19	1 291 477,25		1,00	
1331	520 335,55	1 291 466,17		1,00	
1332	520 359,00	1 291 451,56		1,00	
1333	520 374,42	1 291 449,31		1,00	
1334	520 409,42	1 291 448,99		1,00	
1259	520 432,55	1 291 455,10		1,00	
Вырез 12					
1335	519 617,47	1 290 592,66		1,00	
1336	519 630,72	1 290 612,55		1,00	
1337	519 627,66	1 290 645,46		1,00	
1338	519 632,51	1 290 663,82		1,00	
1339	519 641,94	1 290 665,61		1,00	
1340	519 666,93	1 290 646,99		1,00	
1341	519 673,56	1 290 653,87		1,00	
1342	519 656,22	1 290 686,39		1,00	
1343	519 594,54	1 290 712,59		1,00	
1344	519 517,32	1 290 685,68	Картометрический метод	1,00	—
1345	519 498,40	1 290 671,47		1,00	
1346	519 491,36	1 290 661,03		1,00	
1347	519 488,14	1 290 610,84		1,00	
1348	519 513,53	1 290 593,86		1,00	
1349	519 553,16	1 290 602,63		1,00	
1350	519 574,23	1 290 589,87		1,00	
1351	519 595,64	1 290 585,53		1,00	
1335	519 617,47	1 290 592,66		1,00	
Вырез 13					
1352	519 644,87	1 292 100,31		1,00	
1353	519 687,73	1 292 120,95		1,00	
1354	519 688,23	1 292 159,00		1,00	
1355	519 684,01	1 292 212,07		1,00	
1356	519 657,76	1 292 243,04		1,00	
1357	519 627,12	1 292 250,62		1,00	
1358	519 605,93	1 292 278,49		1,00	
1359	519 582,16	1 292 294,67		1,00	
1360	519 548,66	1 292 304,54		1,00	
1361	519 518,53	1 292 305,48		1,00	
1362	519 465,98	1 292 294,62		1,00	
1363	519 448,05	1 292 285,62	Картометрический метод	1,00	—
1364	519 444,84	1 292 262,24		1,00	
1365	519 448,02	1 292 245,57		1,00	
1366	519 512,31	1 292 185,24		1,00	
1367	519 523,43	1 292 134,44		1,00	
1368	519 529,78	1 292 128,89		1,00	
1369	519 561,53	1 292 127,30		1,00	
1370	519 582,96	1 292 081,26		1,00	
1371	519 592,48	1 292 080,47		1,00	
1372	519 608,36	1 292 085,23		1,00	
1373	519 628,99	1 292 097,93		1,00	
1352	519 644,87	1 292 100,31		1,00	

Участок ЗОЛ-4.7

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств (ЗОЛ-4.7)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	172 980,74 м^2 ± 1 455,68 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств. Участок ЗОЛ-4.7

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-4.7					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 651,01	1 294 632,14	Картометрический метод	1,00	—
2	523 657,80	1 294 642,59		1,00	
3	523 654,64	1 294 644,64		1,00	
4	523 648,98	1 294 654,93		1,00	
5	523 665,45	1 294 683,11		1,00	
6	523 665,50	1 294 694,54		1,00	
7	523 655,88	1 294 711,05		1,00	
8	523 649,30	1 294 715,93		1,00	
9	523 645,76	1 294 719,41		1,00	
10	523 644,34	1 294 722,33		1,00	
11	523 643,41	1 294 728,16		1,00	
12	523 646,18	1 294 742,08		1,00	
13	523 649,67	1 294 750,98		1,00	
14	523 649,71	1 294 762,29		1,00	
15	523 628,99	1 294 788,44		1,00	
16	523 514,55	1 294 838,22		1,00	
17	523 418,15	1 294 854,95		1,00	
18	523 370,36	1 294 903,64		1,00	
19	523 294,64	1 294 973,77		1,00	
20	523 282,94	1 294 993,65		1,00	
21	523 275,44	1 295 001,74		1,00	
22	523 260,47	1 295 013,05		1,00	
23	523 234,20	1 295 020,99		1,00	
24	523 229,84	1 295 023,91		1,00	
25	523 230,84	1 295 029,35		1,00	
26	523 230,79	1 295 041,91		1,00	
27	523 221,24	1 295 072,51		1,00	
28	523 224,12	1 295 084,52		1,00	
29	523 220,52	1 295 090,38		1,00	
30	523 213,53	1 295 093,43		1,00	
31	523 204,19	1 295 099,19		1,00	
32	523 191,12	1 295 103,16		1,00	
33	523 185,90	1 295 111,32		1,00	
34	523 141,07	1 295 135,49		1,00	
35	523 127,83	1 295 146,20		1,00	
36	523 108,05	1 295 164,72		1,00	
37	523 078,97	1 295 177,89		1,00	
38	523 069,37	1 295 183,11		1,00	
39	523 051,24	1 295 198,28		1,00	
40	523 048,14	1 295 203,06		1,00	
41	523 038,53	1 295 209,64		1,00	
42	523 023,47	1 295 225,39		1,00	
43	523 013,88	1 295 235,88		1,00	
44	523 006,43	1 295 248,21		1,00	
45	522 999,02	1 295 265,75		1,00	
46	522 990,07	1 295 276,85		1,00	
47	522 977,00	1 295 283,83		1,00	
48	522 969,35	1 295 281,09		1,00	
49	522 949,08	1 295 287,35		1,00	

50	522 937,00	1 295 279,90		1,00	
51	522 931,07	1 295 279,97		1,00	
52	522 924,54	1 295 281,13		1,00	
53	522 927,74	1 295 271,81		1,00	
54	522 926,83	1 295 263,90		1,00	
55	522 931,19	1 295 238,26		1,00	
56	522 928,88	1 295 196,97		1,00	
57	522 935,24	1 295 175,89		1,00	
58	522 942,70	1 295 171,20		1,00	
59	522 946,39	1 295 166,33		1,00	
60	522 947,33	1 295 162,34		1,00	
61	522 946,01	1 295 156,16		1,00	
62	522 948,38	1 295 150,53		1,00	
63	522 951,66	1 295 131,80		1,00	
64	522 950,08	1 295 127,92		1,00	
65	522 961,00	1 295 115,39		1,00	
66	522 962,28	1 295 111,67		1,00	
67	522 963,14	1 295 104,65		1,00	
68	522 965,09	1 295 099,95		1,00	
69	522 965,11	1 295 098,30		1,00	
70	522 960,62	1 295 091,67		1,00	
71	522 968,78	1 295 045,80		1,00	
72	522 983,58	1 295 045,04		1,00	
73	522 989,08	1 295 039,59		1,00	
74	522 993,65	1 295 031,71		1,00	
75	523 001,17	1 294 993,86		1,00	
76	523 011,70	1 294 975,42		1,00	
77	523 019,10	1 294 972,43		1,00	
78	523 027,61	1 294 959,96		1,00	
79	523 037,15	1 294 957,00		1,00	
80	523 046,58	1 294 947,25		1,00	
81	523 049,06	1 294 936,83		1,00	
82	523 061,52	1 294 925,03		1,00	
83	523 087,59	1 294 911,24		1,00	
84	523 102,66	1 294 900,42		1,00	
85	523 108,20	1 294 892,36		1,00	
86	523 121,47	1 294 885,58		1,00	
87	523 129,90	1 294 878,15		1,00	
88	523 151,58	1 294 852,70		1,00	
89	523 163,89	1 294 845,33		1,00	
90	523 166,32	1 294 838,19		1,00	
91	523 197,34	1 294 809,39		1,00	
92	523 227,92	1 294 811,00		1,00	
93	523 234,97	1 294 805,68		1,00	
94	523 239,71	1 294 785,60		1,00	
95	523 230,38	1 294 751,44		1,00	
96	523 225,63	1 294 714,51		1,00	
97	523 227,04	1 294 711,23		1,00	
98	523 235,92	1 294 707,75		1,00	
99	523 243,54	1 294 708,37		1,00	
100	523 265,52	1 294 702,11		1,00	
101	523 274,55	1 294 694,10		1,00	
102	523 308,82	1 294 694,98		1,00	
103	523 319,15	1 294 690,48		1,00	
104	523 331,92	1 294 691,25		1,00	
105	523 341,63	1 294 689,45		1,00	
106	523 357,06	1 294 680,38		1,00	
107	523 368,30	1 294 666,60		1,00	
108	523 371,83	1 294 650,18		1,00	
109	523 379,80	1 294 648,36		1,00	
110	523 430,84	1 294 654,66		1,00	
111	523 452,86	1 294 650,84		1,00	
112	523 468,02	1 294 642,08		1,00	
113	523 474,53	1 294 634,43		1,00	
114	523 492,12	1 294 624,88		1,00	
115	523 518,46	1 294 598,03		1,00	

116	523 528,86	1 294 595,53		1,00	
117	523 566,14	1 294 594,69		1,00	
118	523 572,95	1 294 600,17		1,00	
119	523 576,67	1 294 601,19		1,00	
120	523 588,22	1 294 598,95		1,00	
121	523 597,48	1 294 592,50		1,00	
122	523 605,92	1 294 593,56		1,00	
123	523 636,71	1 294 635,89		1,00	
124	523 639,95	1 294 636,29		1,00	
1	523 651,01	1 294 632,14		1,00	

Участок ЗОЛ-4.8

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств (ЗОЛ-4.8)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	222 824,98 м^2 ± 1 652,15 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств. Участок ЗОЛ-4.8

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-4.8					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 312,34	1 292 894,51	Картометрический метод	1,00	—
2	523 319,40	1 292 911,21		1,00	
3	523 327,75	1 292 945,25		1,00	
4	523 345,41	1 292 969,34		1,00	
5	523 372,39	1 293 001,13		1,00	
6	523 399,69	1 293 038,39		1,00	
7	523 394,55	1 293 047,06		1,00	
8	523 395,51	1 293 049,63		1,00	
9	523 402,58	1 293 043,84		1,00	
10	523 408,04	1 293 042,56		1,00	
11	523 431,48	1 293 060,54		1,00	
12	523 452,36	1 293 085,59		1,00	
13	523 463,17	1 293 103,51		1,00	
14	523 377,02	1 293 287,30		1,00	
15	523 369,68	1 293 284,88		1,00	
16	523 359,14	1 293 289,14		1,00	
17	523 342,19	1 293 307,81		1,00	
18	523 334,96	1 293 307,37		1,00	
19	523 254,09	1 293 462,72		1,00	
20	523 232,42	1 293 472,64		1,00	
21	523 168,43	1 293 450,68		1,00	
22	523 210,58	1 293 248,45		1,00	
23	523 166,47	1 293 236,56		1,00	
24	523 109,02	1 293 502,56		1,00	
25	522 993,42	1 293 654,95		1,00	
26	522 980,85	1 293 658,41		1,00	
27	522 956,32	1 293 658,00		1,00	
28	522 938,23	1 293 654,20		1,00	
29	522 929,99	1 293 652,15		1,00	
30	522 915,71	1 293 645,30		1,00	
31	522 893,31	1 293 628,32		1,00	
32	522 880,65	1 293 614,93		1,00	
33	522 873,23	1 293 603,88		1,00	
34	522 867,90	1 293 591,18		1,00	
35	522 864,37	1 293 578,26		1,00	
36	522 862,53	1 293 563,23		1,00	
37	522 864,94	1 293 532,31		1,00	
38	523 018,63	1 293 327,76		1,00	

39	523 017,80	1 293 327,26		1,00	
40	523 030,48	1 293 311,01		1,00	
41	523 038,22	1 293 301,81		1,00	
42	523 072,65	1 293 255,03		1,00	
43	523 033,08	1 293 224,57		1,00	
44	523 020,47	1 293 216,28		1,00	
45	523 015,62	1 293 210,11		1,00	
46	523 009,98	1 293 199,70		1,00	
47	523 006,31	1 293 189,31		1,00	
48	523 004,95	1 293 181,14		1,00	
49	523 005,52	1 293 170,24		1,00	
50	523 008,15	1 293 159,54		1,00	
51	523 088,66	1 292 898,12		1,00	
52	523 204,85	1 292 861,56		1,00	
53	523 206,25	1 292 863,23		1,00	
54	523 207,64	1 292 865,60		1,00	
55	523 216,63	1 292 870,10		1,00	
56	523 223,45	1 292 870,48		1,00	
57	523 230,55	1 292 867,15		1,00	
58	523 234,38	1 292 864,49		1,00	
59	523 244,70	1 292 862,17		1,00	
60	523 259,02	1 292 865,28		1,00	
1	523 312,34	1 292 894,51		1,00	

Участок ЗОЛ-4.9

Сведения об объекте		
Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств (ЗОЛ-4.9)		
№ п/п	**Характеристика объекта**	**Описание характеристик**
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, г. Выборг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	59 270,31 м^2 ± 852,09 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств. Участок ЗОЛ-4.9

Сведения о местоположении границ подзоны ЗОЛ-4.9					
1. Система координат МСК-47 Зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
1	523 263,62	1 292 435,48	Картометрический метод	1,00	—
2	523 269,85	1 292 446,16		1,00	
3	523 272,40	1 292 457,61		1,00	
4	523 270,40	1 292 459,72		1,00	
5	523 303,54	1 292 582,59		1,00	
6	523 302,98	1 292 591,15		1,00	
7	523 284,75	1 292 726,26		1,00	
8	523 285,75	1 292 728,37		1,00	
9	523 284,52	1 292 732,26		1,00	
10	523 281,91	1 292 731,90		1,00	
11	523 278,29	1 292 758,34		1,00	
12	523 268,34	1 292 779,86		1,00	
13	523 264,48	1 292 796,23		1,00	
14	523 244,57	1 292 815,50		1,00	
15	523 231,40	1 292 824,18		1,00	
16	523 210,21	1 292 829,96		1,00	
17	523 199,29	1 292 837,66		1,00	
18	523 197,80	1 292 847,76		1,00	
19	523 094,12	1 292 880,38		1,00	
20	523 091,64	1 292 826,74		1,00	
21	523 076,36	1 292 781,75		1,00	
22	523 077,19	1 292 777,73		1,00	
23	523 070,12	1 292 757,48		1,00	
24	523 055,88	1 292 722,00		1,00	
25	523 048,14	1 292 708,86		1,00	

26	523 038,19	1 292 693,64		1,00	
27	523 027,71	1 292 681,76		1,00	
28	523 004,92	1 292 658,18		1,00	
29	523 084,93	1 292 578,77		1,00	
30	523 087,48	1 292 586,16		1,00	
31	523 088,83	1 292 594,19		1,00	
32	523 053,69	1 292 671,47		1,00	
33	523 081,25	1 292 705,68		1,00	
34	523 095,91	1 292 710,78		1,00	
35	523 110,99	1 292 709,78		1,00	
36	523 134,65	1 292 716,05		1,00	
37	523 142,10	1 292 720,68		1,00	
38	523 148,63	1 292 726,04		1,00	
39	523 153,18	1 292 727,95		1,00	
40	523 171,88	1 292 719,41		1,00	
41	523 174,52	1 292 715,50		1,00	
42	523 177,15	1 292 698,06		1,00	
43	523 180,97	1 292 690,88		1,00	
44	523 186,35	1 292 672,85		1,00	
45	523 210,05	1 292 632,06		1,00	
46	523 207,45	1 292 598,62		1,00	
47	523 197,67	1 292 579,80		1,00	
48	523 176,86	1 292 568,07		1,00	
49	523 150,83	1 292 564,61		1,00	
50	523 133,75	1 292 565,06		1,00	
51	523 126,57	1 292 563,52		1,00	
52	523 123,39	1 292 564,70		1,00	
53	523 116,86	1 292 563,13		1,00	
54	523 115,33	1 292 562,61		1,00	
55	523 111,00	1 292 563,02		1,00	
56	523 108,91	1 292 562,11		1,00	
57	523 106,08	1 292 558,54		1,00	
58	523 245,32	1 292 441,11		1,00	
59	523 246,27	1 292 442,26		1,00	
60	523 251,72	1 292 445,38		1,00	
1	523 263,62	1 292 435,48		1,00	

Приложение 5. Ограничения (Режимы использования земель) и требования к градостроительным регламентам

Единая охранная зона

В пределах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Выборга, выделена единая охранная зона, сформированная 45 участками с маркировкой ОЗ. Единая охранная зона подразделена на подзоны в зависимости от особенностей характеристик. Выделяются подзоны:

ОЗ-К Единая охранная зона. Замок

ОЗ-С Единая охранная зона. Старый город

ОЗ-О Единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади)

ОЗ-З Единая охранная зона. Зеленые насаждения общего пользования

ОЗ-Р Единая охранная зона. Территории комплексной регенерации

ОЗ-Н Единая охранная зона. Новый город и участки многоэтажной застройки конца XIX начала XX века

ОЗ-П Единая охранная зона. Порт

ОЗ-А Единая охранная зона. Эспланада (гласис) Кронверка и постройки военного ведомства

ОЗ-Б Единая охранная зона. Охранные зоны воинских захоронений, братских могил

ОЗ-Л Единая охранная зона. Ленинские исторические места

ОЗ-Г Единая охранная зона. Гора Папула

ОЗ-М Единая охранная зона. Мелькомбинат и прилегающая зона

Маркировка участков в книге и на чертеже идентична и включает в себя буквенное обозначение подзоны и номер участка (при наличии).

На чертежи проекта нанесены территории объектов культурного наследия, сведения о которых содержатся в ЕГРН; территории объектов культурного наследия, утвержденные в установленном порядке; территории объектов культурного наследия, границы которых откорректированы с целью исправления технической ошибки в ЕГРН или Приказе; проектируемые территории объектов культурного наследия. Все они имеют маркировку Р- и после тире номер по экспликации.

На территории объектов культурного наследия не распространяются требования к градостроительным регламентам и режимы единой охранной зоны, а действует режим, установленный в отношении данных территорий объектов

культурного наследия в соответствии с требованиями законодательства об охране объектов культурного наследия.

Требования к градостроительным регламентам в границах единой охранной зоны (ОЗ)

Требования к видам разрешенного использования земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	**Описание вида разрешенного использования земельного участка**	**Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка**	**Примечание**
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1	С учетом соблюдения режимов использования. **Для подзон** ОЗ-А ОЗ-Л ОЗ-Р ОЗ-С ОЗ-Н ОЗ-Г
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1	С учетом соблюдения режимов использования. **Для поздон** ОЗ-А ОЗ-Л ОЗ-Р ОЗ-С ОЗ-Н ОЗ-Г
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	2.2	С учетом соблюдения режимов использования **Для подзон** ОЗ-Л ОЗ-Г
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной	2.3	С учетом соблюдения

	(общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха		режимов использования **Для подзон** ОЗ-А ОЗ-Л ОЗ-Р ОЗ-С ОЗ-Н ОЗ-Г
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно- пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5	С учетом соблюдения режимов использования **Для подзон** ОЗ-С ОЗ-Н
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6	С учетом соблюдения режимов использования **Для подзоны** ОЗ-Н
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7	С учетом соблюдения режимов использования **За исключением** поздон ОЗ-К ОЗ-О ОЗ-З ОЗ-П ОЗ-Б ОЗ-М

Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	С учетом соблюдения режимов использования **Для подзон** ОЗ-С ОЗ-Р ОЗ-Н ОЗ-А ОЗ-Л ОЗ-Г
Общественное использование объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1-3.10.2	3.0	С учетом соблюдения режимов использования **За исключением** поздон ОЗ-О ОЗ-З *Примечание: в зонах ОЗ-О, ОЗ-З разрешено размещение линейных объектов, описанных в ВРИ 3.1 подземным способом – водопроводов, линий электропередач, газопроводов, линий связи, канализаций, тепловых сетей. Все сооружения на данных линейных объектах в подзонах ОЗ-О и ОЗ-З выполняются в подземном исполнении (либо размещаются на смежных участках).*
Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного	4.0, за исключением 4.2, 4.9.1	С учетом соблюдения режимов использования

	использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10		**За исключением** поздон ОЗ-О ОЗ-З
Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1-4.9.1.4	4.9.1	С учетом соблюдения режимов использования Для подзоны ОЗ-А Для существующих объектов дорожного сервиса в подзоне ОЗ-Н, ОЗ-О.
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1-5.5	5.0, за исключением 5.1.1, 5.5	С учетом соблюдения режимов использования *Примечание: здания и сооружения для занятий спортом запрещены в ОЗ-О, ОЗ-З, ОЗ-Б, возможно размещение различных видов троп и дорожек, площадок.*
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1	С учетом соблюдения режимов использования Исключительно с целью добычи воды (скважины). Прочие виды недропользования запрещены

Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	6.3	**За исключением** поздон ОЗ-К ОЗ-О ОЗ-З ОЗ-Б ОЗ-Л
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	С учетом соблюдения режимов использования **За исключением** поздон ОЗ-К ОЗ-О ОЗ-З ОЗ-Б
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6	С учетом соблюдения режимов использования **Для подзон** ОЗ-Н ОЗ-П ОЗ-А ОЗ-М
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8	С учетом соблюдения режимов использования **Для подзон** ОЗ-Н ОЗ-Г ОЗ-А
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9	С учетом соблюдения режимов использования **За исключением** поздон ОЗ-К ОЗ-О ОЗ-Р ОЗ-Б ОЗ-Л

Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12	С учетом соблюдения режимов использования **За исключением** поздон ОЗ-К ОЗ-О ОЗ-З ОЗ-Б
Железнодорожный транспорт	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1-7.1.2	7.1	С учетом соблюдения режимов использования Для подзон ОЗ-Н ОЗ-П ОЗ-М
Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1-7.2.3	7.2	С учетом соблюдения режимов использования *Примечание: здания и сооружения запрещены в ОЗ-К, ОЗ-О, ОЗ-З, ОЗ-Б, в данных подзонах возможно исключительно размещение дорог и мостов*
Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта	7.3	С учетом соблюдения режимов использования **Для подзон** ОЗ-О-1 ОЗ-П ОЗ-А ОЗ-Г ОЗ-М
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и	8.0	С учетом соблюдения режимов использования

	органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности		**За исключением подзон** ОЗ-К ОЗ-О ОЗ-З ОЗ-Л
Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	9.1	С учетом соблюдения режимов использования
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	С учетом соблюдения режимов использования
Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	11.1	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2	12.0	С учетом соблюдения режимов использования

Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения	12.1	С учетом соблюдения режимов использования *Примечание: на территории ОЗ имеется значительное количество исторических кладбищ различных периодов. При формировании их земельных участков возможно использование ВРИ 12.1.*
Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	14.0	С учетом соблюдения режимов использования **Для подзон** ОЗ-С ОЗ-Р ОЗ-Н ОЗ-А ОЗ-Л ОЗ-Г
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков – требования не предъявляются			
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – требования не предъявляются			

Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы для подзоны ОЗ-С	метров	12
1.2	Максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы для подзоны ОЗ-С (за исключением участков бывшего военного ведомства и участков соборов и кладбищ)	метров	52
1.3	Минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы для подзоны ОЗ-Р	метров	18

1.4	Максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы для подзоны ОЗ-Р	метров	56
1.5	Минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы для подзоны ОЗ-Н	метров	20
1.6	Максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы для подзоны ОЗ-Н (за исключением участков бывшего военного ведомства, комплексов учебных, лечебных заведений и производственных объектов)	метров	75
1.7	Минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы для подзоны ОЗ-А, ОЗ-Л	метров	20
1.8	Максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы для подзоны ОЗ-А, ОЗ-Л (за исключением участков бывшего военного ведомства)	метров	50
1.9	Минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка для подзоны ОЗ-С	метров	20
1.10	Максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка для подзоны ОЗ-С (за исключением участков бывшего военного ведомства и участков соборов и кладбищ)	метров	85
1.11	Минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка для подзоны ОЗ-Р	метров	20
1.12	Максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка для подзоны ОЗ-Р	метров	55
1.13	Минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка для подзоны ОЗ-Н	метров	20
1.14	Максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка для подзоны ОЗ-Н (за исключением участков бывшего военного ведомства, комплексов учебных, лечебных заведений и производственных объектов)	метров	65
1.15	Минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка для подзоны ОЗ-А, ОЗ-Л	метров	20
1.16	Максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка для подзоны ОЗ-А, ОЗ-Л (за исключением участков бывшего военного ведомства на эспланаде Кронверка и участков военного госпиталя)	метров	65
1.17	Минимальный и минимальный размер земельного участка в ширину и длину для подзон ОЗ-К, ОЗ-О, ОЗ-З, ОЗ-П, ОЗ-Б, ОЗ-Г, ОЗ-М	метров	не устанавливается
1.18	Минимальный размер земельного участка по площади для подзон ОЗ-С, ОЗ-Р, ОЗ-Н, ОЗ-А, ОЗ-Л	кв. метров	400; для сооружений на линейных объектах - не устанавливается
1.19	Максимальный размер земельного участка по площади для подзон ОЗ-С и ОЗ-Р, за исключением участка ОЗ-Р-7 (гласис Кронверка)	кв. метров	2500
1.20	Максимальный размер земельного участка по площади для подзоны ОЗ-Н (за исключением участков учебных учреждений и производственных объектов)	кв. метров	3500
1.21	Максимальный размер земельного участка по площади для подзоны ОЗ-Л	кв. метров	2800

1.22	Максимальный размер земельного участка по площади для подзоны ОЗ-А, ОЗ-Р-7	кв. метров	не устанавливается
1.23	Минимальный и максимальный размер земельного участка по площади для подзон ОЗ-К, ОЗ-О, ОЗ-З, ОЗ-П, ОЗ-Б, ОЗ-Г, ОЗ-М	кв. метров	не устанавливается
1.24	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для размещения линейных объектов	не подлежит установлению	
	Примечание: *1. Существующие на дату установления зон охраны земельные участки, размеры которых отличаются от указанных, могут сохранять свои размеры. В случае проведения работ по уточнению границ данных земельных участков следует привести их в соответствие к предусмотренным предельными параметрам.* *2. Размеры земельных участков могут отличаться от установленных регламентом зоны предельных параметров в случае подтверждения исторических границ участка материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований). При определении размера и конфигурации земельных участков в единой охранной зоне следует ориентироваться на планы 1930-ых годов.*		
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	метров	0
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков	не подлежит установлению	
2.3	Минимальный отступ от красной линии	метров	0
2.4	Максимальный отступ от красной линии	не подлежит установлению	
2.5	Требования по отступу от линии застройки - требуется соблюдение исторической линии застройки (см. примечание 3)	метров	0
2.6	Минимальное расстояние от объекта капитального строительства до соседнего участка	метров	0
2.7	Требования к интервалу в уличном фронте застройки	метров	от 0 до 40
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять свое местоположение на участке при эксплуатации и реконструкции.* *2. Застройка осуществляется с соблюдением исторической линии застройки. За пределами исторической линии застройки в сторону улицы размещение объектов капитального строительства, хозяйственных и прочих построек запрещено, за исключением временных сооружений (в т.ч. автобусных остановок, павильонов) и сооружений на линейных объектах. В подзоне ОЗ-С-1 в пределах улиц запрещено размещение любых надземных объектов и сооружений. В подзоне ОЗ-С-1 в пределах улиц запрещено размещение любых надземных объектов и сооружений, за исключением опор линий электропередач.* *3. Допускаются выступы за историческую линию застройки частей зданий, строений, сооружений:* *- 1,0 м для устройства крылец и приямков;* *-3,0 м для устройства эркеров с отметки (с высотой его наиболее низкой части) не менее 3,5 м от отметки поверхности земли (суммарная ширина эркеров по уличному фасаду не должна превышать 20% протяженности фасада)*		
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельное количество этажей в зданиях без мансарды	на основании историко-культурных исследований	
3.2	Предельное количество этажей в зданиях с мансардой	на основании историко-культурных исследований	

3.3	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до карниза	на основании историко-культурных исследований	
3.4	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	на основании историко-культурных исследований	
3.5	Предельное количество этажей хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции	штук	1
3.6	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до карниза	метров	4,0
3.7	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	6,0
3.8	Предельное количество этажей при проведении компенсационного и адаптивного строительства в зонах комплексной регенерации		
3.8.1	Предельное количество этажей при проведении компенсационного и адаптивного строительства на участке ОЗ-Р-1, ОЗ-Р-6, ОЗ-Р-7 в зданиях без мансарды (с неиспользуемым пространством под скатами кровли)	штук	1
3.8.2	Предельное количество этажей при проведении компенсационного и адаптивного строительства на участке ОЗ-Р-1, ОЗ-Р-6, ОЗ-Р-7 в зданиях с мансардой (с используемым пространством под скатами кровли)	штук	2
3.8.3	Предельное количество этажей при проведении компенсационного и адаптивного строительства на участках ОЗ-Р-2 и ОЗ-Р-5 в зданиях без мансарды (с неиспользуемым пространством под скатами кровли). *Примечание – количество этажей при воссоздании объекта культурного наследия – на основании проекта*	штук	2
3.8.4	Предельное количество этажей при проведении компенсационного и адаптивного строительства на участках ОЗ-Р-2 и ОЗ-Р-5 в зданиях с мансардой (с используемым пространством под скатами кровли)	штук	3
3.8.5	Предельное количество этажей при проведении компенсационного и адаптивного строительства на участке ОЗ-Р-3 в зданиях без мансарды (с неиспользуемым пространством под скатами кровли).	штук	3
3.8.6	Предельное количество этажей при проведении компенсационного и адаптивного строительства на участке ОЗ-Р-3 в зданиях с мансардой (с используемым пространством под скатами кровли).	штук	4
3.8.7	Предельное количество этажей при проведении компенсационного и адаптивного строительства на участке ОЗ-Р-4 в зданиях без мансарды (с неиспользуемым пространством под скатами кровли).	штук	2 компенсационное строительство локальной доминанты – 4 этажа
3.8.8	Предельное количество этажей при проведении компенсационного и адаптивного строительства на участке ОЗ-Р-4 в зданиях с мансардой (с неиспользуемым пространством под скатами кровли).	штук	3 компенсационное строительство

			локальной доминанты – 5 этажей
3.9	Предельная высота сооружений на линейных объектах, за исключением подзон ОЗ-О и ОЗ-З (в подзонах ОЗ-О и ОЗ-З сооружения на линейных объектах устраиваются в подземном исполнении, могут сохраняться до реконструкции существующие сооружения на линейных объектах)	метров	3,0
	Примечание: *1. Регулируется количество надземных этажей. Количество подземных этажей не ограничивается.* *2. Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *3. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.* *4. Высота и этажность хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований* *5. При аварийном состоянии нейтральных зданий на их месте возможно возведение зданий не превышающее параметрами существующее нейтральное здание (строение, сооружение), с учетом соблюдения настоящих требований и ограничений, также возможно воссоздание исторически существовавших построек. Таким образом, предельный параметр нейтральных объектов и объектов, возводимых взамен их, может отличаться от указанных в настоящей таблице.*		
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**		
4.1	Максимальный процент застройки земельного участка	на основании историко-культурных исследований	
4.2	Максимальный процент застройки земельного участка хозяйственными и прочими зданиями и сооружениями	%	20
4.3	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства	на основании историко-культурных исследований	
4.4	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства	на основании историко-культурных исследований	
4.5	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек	метров	4,0 х 6,0
4.6	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	метров	3,5 х 3,5
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую площадь (размеры) до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *2. Площадь хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		
5	**Иные предельные параметры разрешенного использования, реконструкции**		
5.1	Требования по сохранению (восстановлению) элементов историко-градостроительной среды (доминант, исторически ценных градоформирующих объектов и других на основании материалов историко-культурных исследований)		
5.1.1	*Исторически ценные градоформирующие объекты (ИЦГФО), являющиеся элементами историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохраняются в своих параметрах, с сохранением внешнего облика и материалов. При реконструкции исторически ценных градоформирующих объектов возможно уточнение параметров, внешнего облика и материалов на основании историко-культурных исследований*	на основании историко-культурных исследований	

	(материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).		
5.1.2	*При проведении компенсационного строительства (воссоздание утраченных зданий и сооружений, в том числе утраченных исторически ценных градоформирующих объектов, утраченных доминант) следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).* *Примечание: В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта воссоздание ведется методами компенсационного строительства.*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.3	*При проведении адаптивного строительства следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.4	*Адаптированные к характеру исторической градостроительной среды объекты различных строительных периодов и стилей* *Примечание: В случае аварийного состояния адаптированного объекта либо принятия решения о сносе на месте адаптированного объекта может быть возведен объект в параметрах адаптированного объекта, либо в параметрах, предусмотренных в зоне.*	сохранение при реконструкции либо новом строительства высотных параметров, протяженности уличного фасада, особенностей объемно-пространственной композиции и стиля	
5.2	Требования по сносу или реконструкции не адаптированных объектов		
5.2.1	*При реконструкции не адаптированных к характеру исторической градостроительной среды объектов следует руководствоваться мерами по нейтрализации, приведенными в приложении к настоящим требованиям* *Примечание: в случае сноса не адаптированного объекта на его месте возможно размещение объекта методами компенсационного либо адаптивного строительства.*	меры по нейтрализации	
	Примечание: на участке ОЗ-Л-2 на месте адаптированного объекта на участке музея за пределами территории объекта культурного наследия допускается размещение одноэтажного запроектированного ранее музейного комплекса		
5.3	Требования к объемно-пространственным и композиционно-силуэтным характеристикам		
5.3.1	*Разрешенный тип крыши*	тип	двухскатная, вальмовая, сложная, допускаются полувальмы; на зданиях не выше 2 этажей - плоские кровли
5.3.2	*Запрещённый тип крыши*	тип	не подлежит установлению
5.3.3	*Угол наклона кровли при двускатной и вальмовой крыше*	градусов	от 25 до 35 градусов; для подзон ОЗ-Л до 42 градусов
5.3.4	*Угол наклона кровель дополнительных фронтонов и щипцов*	градусов	до 50

	Примечание: *1. Угол наклона кровли может быть уточнен на основании историко-культурных исследований*		
5.4	Процент озеленения земельного участка	на основании историко-культурных исследований	
	Примечание: *В случае реконструкции ИЦГФО, проведения компенсационного и адаптивного строительства, воссоздания утраченных зданий и сооружений, утраченных доминант в задании на проектирование (реконструкцию) следует указывать необходимость проведения историко-культурных исследований, как вида научно-исследовательских работ (п. 37 Приказа Минстроя РФ от 01.03.2018 №125/пр)*		
6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**		
	В границах территории единой охранной зоны (подзоны ОЗ-К, ОЗ-С, ОЗ-О, ОЗ-З, ОЗ-Р, ОЗ-Н, ОЗ-П, ОЗ-А, ОЗ-Б, ОЗ-Л, ОЗ-Г, ОЗ-М) **разрешается:** - строительство в рамках специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия – компенсационное строительство, осуществляемое на местах утраченных объектов в их исторически существовавших параметрах и строительных материалах, на основе историко-архивных материалов; под специальными мерами в настоящем случае понимается воссоздание исторически ценных градоформирующих объектов, утраченных исторических построек; а также комплексная регенерация на участках подзоны ОЗ-Р, на участке ОЗ-Н-3 (адаптивное и компенсационное строительство); - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства (нейтральные и адаптированные объекты), не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами, диссонирующими и не адаптированными объектами, производимые без увеличения их объемно-пространственных параметров и изменения характера архитектурного решения уличных фасадов, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства (нейтральные и адаптированные объекты), не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами, диссонирующими и не адаптированными объектами, производимые с увеличением объемно-пространственных параметров зданий и сооружений (а также с изменением параметров – уменьшением или увеличением) до их исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - ремонт фасадов зданий, адаптированных к характеру исторической градостроительной среды и нейтральных объектов, производимый без изменения объемно-пространственных параметров здания, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; - капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей подземным способом; капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах;		

	- возведение сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров на участках зоны, где это не запрещено; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - проведение археологических и научных исследований; - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей, представляющих историческую и архитектурную ценность исторически ценных градоформирующих объектов (общие габариты здания, габариты отдельных элементов, особенности наружной отделки и отделочные материалы, форма кровли, форма и материал печных труб, архитектурные детали и элементы, габариты оконных и дверных проемов, заполнение оконных и дверных проемов с сохранением параметров остекления на дату постройки объекта); - ремонт и реконструкция объекта (любой классификационной категории, кроме ОКН) с воссозданием исторического облика объекта в целом или его отдельных элементов, подтвержденного историко-архивными исследованиями; - в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта допускается его восстановление с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения (восстановление методом компенсационного строительства); *Примечание: в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «ценная застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) с сохранением параметров и внешнего облика в исторических конструктивных и отделочных материалах, исторических колористических решениях. В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «средовая застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) в исторических и иных конструктивных материалах с сохранением параметров и внешнего облика, сохранением отделочных материалов и исторических колористических решений.* - на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта допускается его восстановление с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения, в том числе с учетом приложения к настоящим требованиям; - реконструкция и капитальный ремонт не адаптированных объектов или их частей, направленные на устранение или уменьшение диссонирующего эффекта или нарушения согласно рекомендациям приложения к настоящим требованиям; - реализация мероприятий по нейтрализации в отношении не адаптированных объектов, направленная на уменьшение их диссонирующего влияния; - снос не адаптированных объектов (разрешен - право, не является обязанностью); - сохранение исторически сложившихся красных линий и линий застройки; - сохранение характера исторической парцелляции, в том числе ограничение их изменения при проведении землеустройства, а также разделе земельных участков; *примечание: историческая парцелляция отражена в материалах архивных исследований и в историко-культурном опорном плане;* - формирование новых земельных участков с учетом требований к градостроительным регламентам для данной зоны; - соблюдение баланса и особенностей участков сложившейся историко-градостроительной среды: на территории подзон ОЗ-К, ОЗ-С плотная застройка, сохранившая планировочную структуру от средневекового периода; на территории подзоны ОЗ-О сохраняются открытые пространства – набережные и площади; на территории подзоны ОЗ-З сохраняются зеленые насаждения общего пользования; на территории подзоны ОЗ-Р принятие мер по комплексной регенерации с целью восстановления объемно-пространственных характеристик историко-градостроительной среды объектов культурного наследия – заполнение лакун (докомпоновка и создание

	цельного образа исторической среды объектов культурного наследия); на участке ОЗ-Р-7 следует руководствоваться при определении местоположения зданий их историческим расположением - для этой цели на историко-культурном опорном плане нанесены фундаменты построек на гласисе Кронверка; *примечание – Раздел III. Книга 3. Описание специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды;* на территории подзон ОЗ-Н, ОЗ-М сохранение особенностей исторической среды, сложившейся в условиях регулярной планировочной структуры 1860-ых годов – прямоугольные кварталы, периметральная застройка, наличие бульваров в пределах уличной сети; на территории подзоны ОЗ-П традиционное размещение и использование портовых сооружений; на территории подзоны ОЗ-А сохранение сложившегося сочетания построек военного ведомства, расположение мемориальных объектов и размещение усадебной застройки; на территории подзоны ОЗ-Л размещение усадебной застройки финского типа, размещение одноэтажных (запроектированных ранее объектов для развития музея (на участке музея за пределами территории объекта культурного наследия); на территории подзоны ОЗ-Г размещение общественных объектов и усадебной застройки в условиях скального рельефа; на территории подзоны ОЗ-Б создание зоны почтения вокруг воинских захоронений, братских могил. - использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий общего пользования, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении; - ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам; - расширение проезжей части в пределах улиц без изменения красных линий и при условии отсутствия негативного воздействия на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты, в том числе их восприятие; в подзоне ОЗ-С допускается сужение проезжей части при расширении тротуара – тротуар может быть расширен не более чем на 25% первоначальной ширины, при этом особенности мощения и поребриков (бордюрных камней) сохраняются; - размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства, произведений монументально-декоративного искусства, связанных с историей местности, традициями и культурой края, посвященных выдающимся деятелям; - использование исторических аналогов в дизайне элементов благоустройства; - сохранение и восстановление особенностей исторического ландшафта: характера естественного рельефа, гидрографии и очертания береговых линий, соотношения открытых и озелененных (имеющих посадки деревьев и кустарника) пространств, старовозрастных и ценных в ландшафтно-эстетическом отношении насаждений (сохранение проводится с учетом состояния насаждений – возможны санитарные рубки и замена аварийных деревьев на новые большеразмерные той же породы); - проведение земляных работ с сохранением общего перепада рельефа и уклона поверхности с последующей рекультивацией; - проведение (при необходимости) ландшафтных рубок насаждений, ухудшающих условия обзора объектов культурного наследия; - устройство берегоукрепительных сооружений из натурального камня либо с сохранением задернованного слоя на поверхности; способы берегоукрепления – забутовка валунным или колотым камнем, устройство подпорных стенок из натурального обработанного камня; ~~возможны габионы,~~ георешетка с уплотненным грунтом при сохранении верхнего слоя из натурального камня либо задернованной поверхности; устройство бетонных, железобетонных конструкций ниже уровня среднемноголетней межени;

	- установка ограждений земельных участков высотой не более 1,8 метров (при восстановлении утраченных исторических ограждений высота их может быть уточнена на основании данных историко-архивных исследований); ограждения должны быть выполнены в «прозрачном» исполнении; архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; материал ограждений - каменные с металлическими коваными или деревянными пряслами, деревянные или металлические кованые на каменном цоколе, металлические, деревянные; цветовое решение – естественный камень, дерево, оштукатуренный кирпич или красный глиняный кирпич с расшивкой швов, покраска в цвет фасадов здания с выделением архитектурных элементов. - размещение и оборудование элементов инфраструктуры обслуживания туристов, посетителей музейных объектов, в том числе санитарно-гигиенических сооружений (за исключением подзон ОЗ-О и ОЗ-З) и автостоянок; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - прокладка подземных инженерных коммуникаций, за исключением опор освещения на внутри дворовых территориях в зоне ОЗ-С-1и в пределах улицы Северный Вал; в зоне ОЗ-С-1 в пределах улично-дорожной сети Фонари уличного освещения монтируются либо на фасадах зданий, либо на тросах натянутых между фасадами домов; - прокладка подземных инженерных коммуникаций, установка опор освещения в пределах прочих зон; - размещение в радиусе 20 метров от территорий объектов культурного наследия парковок только для легковых автомашин; - размещение парковок для туристических автобусов на расстоянии более 20 метров от территории объектов культурного наследия; - размещение перед объектами обслуживания и коммерческих видов использования в подзонах ОЗ-Н, ОЗ-М, ОЗ-Г, ОЗ-П парковок на 2-20 машино-мест; на участках ОЗ-Н-5, ОЗ-Н-7, ОЗ-О-4 количество машино-мест не регламентируется; - размещение перед объектами обслуживания и коммерческих видов использования в прочих подзонах парковок на 2-10 машино-мест; - размещение временных зданий и сооружений, - размещение временных зданий и сооружений (за исключением для строительства), торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов размерами в плане не более 2,5 х 3,5 м и высотой не более 3,0 м от уровня земли до верхней точки объекта на расстоянии не ближе 30 м от территории памятника, вне основных секторов видовых раскрытий на объекты культурного наследия и природный ландшафт в подзонах ОЗ-С, ОЗ-К, ОЗ-З, ОЗ-О, ОЗ-Л, ОЗ-Р; - размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов размерами в плане не более 3,0 х 4,0 м и высотой не более 3,5 м от уровня земли до верхней точки объекта на расстоянии не ближе 30 м от территории памятника, вне основных секторов видовых раскрытий на объекты культурного наследия и природный ландшафт в прочих подзонах; - размещение временных зданий и сооружений (восстановление), торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - размещение павильонов автобусных остановок (остановок общественного транспорта) размерами в плане не более 2,0 х 4,0 м и высотой не более 3,0 м, за исключением подзон ОЗ-С, ОЗ-К; - размещение на фасадах зданий информационных конструкций специального назначения – информационных вывесок (учрежденческие доски, информационные доски и таблички, информационные блоки, размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей») размером не более 0,3 х 0,4 м, суммарная площадь информационных вывесок не должна превышать 2,5 % от общей площади фасада; при размещении на одном фасаде объекта одновременно информационных

	вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте); информационные вывески не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 0,5 х 0,5 м не более 2 вывесок на одно здание, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль); - размещение консольных вывесок иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - размещение настенных конструкций без подложки (названия заведений, учреждений) на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов (фризах, участках фасада стены над окнами первых двух этажей здания), высота вывески не более 0,5 метра, по длине 50 процентов от длины фасада, но не более 6,0 м для единичной конструкции. Для подзоны ОЗ-С высота вывески не более 0,3 метра; настенных конструкций без подложки не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение настенных конструкций без подложки, в том числе иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - витринные конструкции допускаются в окнах первых и вторых этажей, максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители-экраны (телевизоры), размещаемых в витрине, не должен превышать 15 % размера остекления витрины; в пределах подзоны ОЗ-С электронные носители-экраны (телевизоры) не предусматриваются; - размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов, за исключением подзоны ОЗ-К, и участка ОЗ-С-1 шириной не более 1,2 м и высотой не более 2,1 метра; - размещение на участке ОЗ-С-1 информационных и навигационных стендов шириной до 0,5 метра, высотой до 1,2 метра; размещение на участке ОЗ-С-1 информационных (выносных) конструкций с меню предприятий общественного питания в створе занимаемого помещения шириной до 0,5 метра, высотой до 1,2 метра; *Примечание: информационные и навигационные стенды могут выполняться в соответствии с правилами благоустройства или по отдельному дизайн-проекту с соблюдением предельных параметров;* - размещение стрелок-указателей на опоре-столбе с высотой столба не более 2,1 метра для подзоны ОЗ-С, для прочих подзон - не более 2,7 метра; размер стрелки указателя максимальными размерами до 0,2 на 0,6 метра, количество рядов стрелок-указателей не более 4; - размещение рекламных конструкций на участке ОЗ-О-1 (отдельно стоящих) на месте существующих рекламных конструкций (с целью уменьшения негативного воздействия на историческую среду объектов культурного наследия и восстановления видовых связей) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 3,5 метров, шириной не более 3 метров с площадью информационного поля не более 10 кв.м. Размещение рекламных конструкций разрешено не ближе 30 метров от территории объекта культурного наследия; - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих), за исключением подзон ОЗ-К, ОЗ-С и участков ОЗ-О-2, ОЗ-О-3, ОЗ-О-5 высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 3 метров, шириной не более 3 метров с площадью информационного поля не более 6 кв.м. Размещение рекламных конструкций разрешено не ближе 30 метров от территории объекта культурного наследия. *Примечание: существующие (на момент утверждения объединенной зоны охраны объектов культурного наследия) рекламные конструкции могут сохраняться в своих параметрах.* - основные отделочные материалы для стен – дерево, камень (гранит местных пород – серый, серо-розовый, красный и розовый граниты), штукатурка с окраской, красный глиняный кирпич; для печных труб - естественный камень или его имитация, кирпич, штукатурка с

	окраской, печные трубы могут быть обшиты железом с сохранением рисунка профилированных деталей; для кровель – металлическое оцинкованное железо с полимерным покрытием с фальцевым типом соединения, глиняная черепица или ее имитация, допускается гибкая черепица; - допускается применение окон из ПВХ-профиля при условии сохранения исторической расстекловки с сохранением пропорций и цвета рам (характер расстекловки может быть уточнен по фактической сохранности, паспорту фасада, архивным и историческим материалам); - применение в покрытии проезжей части улиц натурального камня, асфальта, бетона, щебня, гравия; сохранение существующих участков уличного мощения камнем – булыжником, брусчаткой; при обнаружении исторического мощения камнем под слоем поздних покрытий – восстановление исторического покрытия; - применение в покрытии тротуаров и пешеходных дорожек камня, асфальта, дерева, имитирующих их материалов (в т.ч. тротуарной плитки) с организацией системы отведения талых и дождевых вод; сохранение исторических каменных бордюрных камней и применение при новом благоустройстве широкого бордюрного камня (поребрика) из натурального камня; сохранение исторических каменных дождеприемных колодцев и применение при новом благоустройстве дождеприемников из натурального камня; *Примечание: на участках с широким бордюром при всех работах он сохраняется широким, узкий бордюр может быть заменен на широкий. При наличии в пределах участка улицы от перекрестка до перекрестка различных видов бордюра, весь бордур заменяется на широкий;* - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик.

*Применяются с учетом соблюдения режимов использования для данной зоны

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой охранной зоны (подзоны ОЗ-К, ОЗ-С, ОЗ-О, ОЗ-З, ОЗ-Р, ОЗ-Н, ОЗ-П, ОЗ-А, ОЗ-Б, ОЗ-Л, ОЗ-Г, ОЗ-М ***запрещается:***

- размещение объектов капитального строительства, за исключением размещения их в рамках специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объектов культурного наследия; под специальными мерами в настоящем случае понимается воссоздание исторически ценных градоформирующих объектов, утраченных исторических построек, а также комплексная регенерация (адаптивное и компенсационное строительство на на участках подзоны ОЗ-Р);

- реконструкция объектов, связанная с увеличением объемно-пространственных параметров зданий, сооружений или их частей и изменением характера архитектурного решения уличных фасадов, с применением нетрадиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений;

- снос исторически ценных градоформирующих объектов и (или) их частей;

- новое строительство на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта, за исключением восстановления исторически ценного градоформирующего объекта в его исторических параметрах и

отделочных материалах, колористических решениях, с учетом приложения к настоящим требованиям;

- новое строительство на месте утраченного адаптированного исторической среде объекта без учета требований по типологии (требований настоящих регламентов указанных в таблице параметров);

- реконструкция не адаптированных объектов, осуществляемая без учета мер, направленных на уменьшение или исключение диссонирующего эффекта;

- размещение хозяйственных построек на земельных участках со стороны улицы перед линией застройки, перед жилыми домами, зданиями и сооружениями;

- размещение хозяйственных и прочих построек, параметры которых превышают установленные;

- прокладка новых улиц и проездов (не существующих в настоящее время и не существовавших исторически), объединение кварталов, а также изменение исторически сложившихся границ земельных участков; *Примечание: историческая парцелляция приведена на историко-культурном опорном плане, в материалах архивно-библиографических исследований;*

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности при устройстве, ремонте, реконструкции элементов улично-дорожной сети;

- вырубка деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок и рубок ухода (в том числе для обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия);

- размещение производственных объектов III, II, I класса опасности, за исключением подзоны ОЗ-М (в подзоне ОЗ-М разрешено размещение производственных объектов III класса опасности);

- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;

- любая деятельность, оказывающая негативное воздействие на сохранность почв и их плодородие, приводящая к деградации земель, наносящая ущерб сложившимся природным комплексам и объектам животного и растительного мира;

- добыча полезных ископаемых и разработка месторождений, в том числе устройство карьеров, за исключением использования подземных источников водоснабжения;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима моря и прочих водных объектов;

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры;

- установка ограждений из профилированного металлического листа, металлического листа, шифера, баннеров, пластикового, металлопластикового, металлического сайдинга, бетона и железобетона (бетонных плит);

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные), вышек сотовой связи, за исключением сохранения существующих объектов башенного типа (участки ОЗ-М, ОЗ-Р-7, ОЗ-Н-3, ОЗ-Г);

- прокладка воздушных высоковольтных линий электропередач и наземных инженерных сетей; на участке ОЗ-С-1, за исключением улицы Северный Вал, запрещено размещение опор освещения - фонари уличного освещения монтируются либо на фасадах зданий, либо на тросах, натянутых между фасадами домов;

- размещение спутниковых устройств и кондиционеров на уличных фасадах зданий;

- размещение открытых парковок и автостоянок вместимостью более 20 машино-мест в подзонах ОЗ-Н, ОЗ-М, ОЗ-Г, ОЗ-П (примечание - на участках ОЗ-Н-5, ОЗ-Н-7, ОЗ-О-4 количество машино-мест не устанавливается);

- размещение открытых парковок и автостоянок вместимостью более 10 машино-мест в прочих подзонах;

- размещение в радиусе 20 метров от территории объекта культурного наследия парковок, за исключением парковок для легковых автомашин;

- размещение парковок для туристических автобусов на расстоянии ближе 20 метров от территории объекта культурного наследия;

- размещение на расстоянии ближе 30 м от территории объекта культурного наследия торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов;

- размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов размерами в плане более 2,5 х 3,5 м и высотой более 3,0 м в подзонах ОЗ-С, ОЗ-К, ОЗ-З, ОЗ-О, ОЗ-Л, ОЗ-Р; размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных

объектов размерами в плане более 3,0 х 4,0 м и высотой более 3,5 м в прочих подзонах;

- размещение павильонов автобусных остановок (остановок общественного транспорта) размерами в плане более 2,0 х 4,0 м высотой более 3,0 м; размещение автобусных остановок (остановок общественного транспорта) в подзонах ОЗ-С, ОЗ-К;

- размещение информационных вывесок, консольных вывесок (конструкций), настенных конструкций, витринных конструкций, информационных и навигационных стендов, афишных стендов, стрелок-указателей на опоре-столбе, рекламных конструкций, превышающих допустимые параметры;

- размещение баннеров, крышных конструкций, информационных флагов, штендеров (за исключением меню предприятий общественного питания), конструкций на ограждениях (за исключением социальной информации на время проведения торжеств) крупногабаритных панель-кронштейнов, световых коробов, а также перетяжек над улицами и неоновой рекламы;

- применение в отделке пластикового сайдинга, металлических гладких и профилированных листов, бетонных и газосиликатных блоков, глянцевых покрытий, вентилируемых навесных панелей, зеркального и тонированного остекления, а также использование силикатного кирпича белого и желтого цвета в качестве материала стен и отделки без дальнейшей отделки фасадов штукатуркой;

- установка окон из ПВХ-профиля без сохранения исторической расстекловки, пропорций, цвета и фактуры рам;

- применение для кровель металлопластиковой профилированной черепицы, оцинкованного металлического листа без покрытия (с целью предотвращения создающей блики поверхности);

- разнородность отделки фасадов здания, фрагментарные изменения в отделке фасадов, создающие разнородность его облика;

- устройство тамбуров-входов, отличных от стилистического решения фасадов, в том числе из ПВХ-профиля;

- обшивка выносных слуховых чердачных и мансардных окон, стен мезонинов кровельными материалами; устройство плоских мансардных окон в скатах кровли, ориентированных на улицы;

- окрашивание поверхностей из искусственного и естественного камня, керамической плитки;

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для отделки фасадов

и кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок;

- применение нетрадиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений.

Дополнительные требования для участков Р-ОКН (территории объектов культурного наследия, утвержденные в установленном порядке, территории объектов культурного наследия проектируемые)

Указанные выше для участков единой охранной зоны требования не распространяются на территории объектов культурного наследия, находящиеся внутри контуров участков единой охранной зоны. Деятельность в границах территории объекта культурного наследия осуществляется в соответствии со статьей 5.1 ФЗ-73.

В соответствии с пунктом 1 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия, и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

В соответствии с требованиями статьи 5.1 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия; на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Согласно пункту 2 статьи 36 ФЗ-73 изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы и иные работы в границах

территории объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 73-ФЗ требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 ФЗ-73, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

В отношении исторически ценных градоформирующих объектов, расположенных на территориях объектов культурного наследия, требуется их изучение и принятие решений по их статусу (сохранение статуса исторически ценного градоформирующего объекта, выявление, воссоздание либо принятие на охрану как объекта культурного наследия).

В случае изменения границ территории объекта культурного наследия, на территории, исключенной из указанных границ, устанавливается Режим той Зоны охраны объектов культурного наследия, в границах которой расположена территория, исключенная из границ соответствующего объекта культурного наследия либо примыкающей к границе территории объекта культурного наследия зоны с более строгими режимами и регламентами.

В случае изменения границ территории объекта культурного наследия в сторону увеличения, на территории действуют требования, предъявляемые к территории объекта культурного наследия.

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности

2.1 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 - зона усадебной застройки (ЗРЗ-1)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 - зона усадебной застройки (ЗРЗ-1)

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	**Описание вида разрешенного использования земельного участка**	**Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка**	**Примечание**
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1	С учетом соблюдения режимов использования
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	2.2	С учетом соблюдения режимов использования
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3	С учетом соблюдения режимов использования

Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7	С учетом соблюдения режимов использования
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	С учетом соблюдения режимов использования
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	3.1	С учетом соблюдения режимов использования
Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10	4.0, за исключением 4.2, 4.3, 4.8, 4.9.1, 4.10	С учетом соблюдения режимов использования
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5	5.0	С учетом соблюдения режимов использования
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке;	6.1	С учетом соблюдения режимов использования Исключительно с целью добычи воды (скважины). Прочие виды недропользова

	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории		ния запрещены
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	С учетом соблюдения режимов использования
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	14.0	С учетом соблюдения режимов использования
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков			
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1	С учетом соблюдения режимов использования

Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд	13.2	С учетом соблюдения режимов использования
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – требования не предъявляются			

*Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	метров	20
1.2	Максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	метров	60
1.3	Минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	метров	20
1.4	Максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	метров	60
1.5	Минимальный размер земельного участка по площади	кв. метров	600
1.6	Максимальный размер земельного участка по площади	кв. метров	2400
1.7	Минимальный и максимальный размер земельного участка в длину и ширину, максимальный размер земельного участка по площади для участков ЗРЗ-1.1, ЗРЗ-1.2, ЗРЗ-1.4, ЗРЗ-1.5, ЗРЗ-1.6, ЗРЗ-1.7, ЗРЗ-1.24 (расположенных на удалении от центра)	не устанавливается	
1.8	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для остальных видов разрешенного использования земельных участков – размещения линейных объектов	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие на дату установления зон охраны земельные участки, размеры которых отличаются от указанных, могут сохранять свои размеры. В случае проведения работ по уточнению границ данных земельных участков следует привести их к предусмотренным настоящей зоной параметрам.* *2. Размеры земельных участков могут отличаться от установленных регламентом зоны в случае подтверждения исторических границ участка материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*		

	3. При размещении на участках зоны учебных учреждений, максимальный размер земельного участка в ширину 60 метров, максимальный размер земельного участка в длину в глубь и площадь участка не устанавливаются		
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	метров	0
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.3	Минимальный отступ от красной линии	метров	0
2.4	Максимальный отступ от красной линии (примечание – для учебных учреждений допускается иной отступ в соответсвии с действующими нормами)	метров	6
2.5	Минимальное расстояние от объекта капитального строительства до соседнего участка	метров	0
2.6	Требования к интервалу в уличном фронте застройки	метров	от 5 до 25
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять свое местоположение на участке при эксплуатации и реконструкции.* *2. Застройка осуществляется с соблюдением исторической линии застройки. За пределами исторической линии застройки в сторону улицы размещение объектов капитального строительства, хозяйственных и прочих построек запрещено, за исключением временных сооружений (в т.ч. автобусных остановок, павильонов) и сооружений на линейных объектах.*		
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельное количество этажей	штук	2
3.2	Предельное количество этажей в зданиях с мансардой	штук	3
3.3	Предельное количество этажей при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	
3.4	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до карниза	метров	6,5
3.5	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	10,0
3.6	Предельное количество этажей при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	
3.7	Предельное количество этажей хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции	штук	1
3.8	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до карниза	метров	4,0
3.9	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	6,0
3.10	Предельная высота сооружений на линейных объектах	метров	3,5
	Примечание: *1. Регулируется количество надземных этажей. Количество подземных этажей не ограничивается.* *2. Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *3. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.* *4. Высота и этажность хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		

	5. При аварийном состоянии нейтральных зданий на их месте возможно возведение зданий не превышающее параметрами существующее нейтральное здание (строение, сооружение), с учетом соблюдения настоящих требований и ограничений, также возможно воссоздание исторически существовавших построек. Таким образом, предельный параметр нейтральных объектов и объектов, возводимых взамен их, может отличаться от указанных в настоящей таблице.		
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**		
4.1	Максимальный процент застройки земельного участка	%	25
4.2	Максимальный процент застройки земельного участка хозяйственными и прочими зданиями и сооружениями	%	10
4.3	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства индивидуального жилого дома	кв. метров	200
4.4	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства – блокированного жилого дома, образовательного учреждения	кв. метров	320
4.5	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства в плане	не устанавливаются	
4.6	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек	метров	5,0 x 7,0
4.10	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек, находящихся в глубине участка на расстоянии не менее 12 метров от линии застройки	метров	7,0 x 16,0
4.11	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	метров	3,5 x 3,5
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую площадь (размеры) до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *2. Площадь хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		
5	**Иные предельные параметры разрешенного использования, реконструкции**		
5.1	Требования по сохранению (восстановлению) элементов историко-градостроительной среды (доминант, исторически ценных градоформирующих объектов и других на основании материалов историко-культурных исследований)		
5.1.1	*Исторически ценные градоформирующие объекты (ИЦГФО), являющиеся элементами историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохраняются в своих параметрах, с сохранением внешнего облика и материалов. При реконструкции исторически ценных градоформирующих объектов возможно уточнение параметров, внешнего облика и материалов на основании историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.2	*При проведении компенсационного строительства (воссоздание утраченных зданий и сооружений, в том числе утраченных исторически ценных градоформирующих объектов, утраченных доминант) следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-*	на основании историко-культурных исследований	

	архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований). *Примечание: В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта воссоздание ведется методами компенсационного строительства.*		
5.1.3	*При проведении адаптивного строительства следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.4	*Адаптированные к характеру исторической градостроительной среды объекты:* *- тип 1 - «финский дом» до 3-х оконных осей по фасаду* *- тип 2 – «финский дом» более 3-х осей по фасаду* *- тип 4 - двухэтажные здания*	сохранение при реконструкции либо новом строительства (на месте адаптированного объекта) высотных параметров, протяженности уличного фасада, особенностей объемно-пространственной композиции и стиля. На месте зданий типа 1 возможно возведение зданий типа 1 и типа 2 На месте зданий типа 2 возможно возведение домов типа 1 и типа 2 На месте зданий типа 4 возможно возведение зданий типа 1, типа 2 и типа 4	
5.2	Требования по сносу или реконструкции не адаптированных объектов		
5.2.1	*При реконструкции не адаптированных исторической среде объектов следует руководствоваться мерами по нейтрализации, приведенными в приложении к настоящим требованиям*	меры по нейтрализации	
5.3	Требования к объемно-пространственным и композиционно-силуэтным характеристикам		
5.3.1	*Разрешенный тип крыши*	тип	двускатная, вальмовая, полувальмовая мансардная, сложная
5.3.2	*Запрещённый тип крыши*	тип	плоская
5.3.3	*Угол наклона кровли*	градусов	25-42
5.3.4	*Угол наклона кровли над дополнительными фронтонами и щипцами*	градусов	до 50
5.4	Процент остекления от площади фасада		
5.4.1	Процент остекления от площади фасада объекта капитального строительства	%	до 20
5.4.2	Процент остекления от площади фасада хозяйственных и прочих построек, сооружений на линейных объектах	%	до 20

5.5	Процент озеленения земельного участка	%	не менее 50 %
	Примечание: *В случае реконструкции ИЦГФО, проведения компенсационного и адаптивного строительства, воссоздания утраченных зданий и сооружений, утраченных доминант в задании на проектирование (реконструкцию) следует указывать необходимость проведения историко-культурных исследований, как вида научно-исследовательских работ (п. 37 Приказа Минстроя РФ от 01.03.2018 № 125/пр)*		
6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**		
	В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1) **разрешается**: - строительство жилых и общественных одноэтажных и двухэтажных зданий, трехэтажных зданий при наличии мансарды как этажа (два этажа и мансардный этаж) при соблюдении предельных параметров; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, соответствующих регламентам зоны; - снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; - капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей подземным способом (за исключением линий электропередач, которые допустимо устраивать наземным способом); капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; при устройстве дымовых труб котельных необходимо исключать их негативное воздействие на объекты культурного наследия и историко-градостроительную среду, в том числе на визуальное восприятие; - возведение одноэтажных хозяйственных и вспомогательных построек, сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - проведение археологических и научных исследований; - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей, представляющих историческую и архитектурную ценность исторически ценных градоформирующих объектов, воссозданных исторически ценных градоформирующих объектов (общие габариты здания, габариты отдельных элементов, особенности наружной отделки и отделочные материалы, форма кровли, форма и материал печных труб, архитектурные детали и элементы, габариты оконных и дверных проемов, заполнение оконных и дверных проемов с сохранением параметров остекления на дату постройки объекта); - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей адаптированных исторической среде объектов; - ремонт и реконструкция объекта (любой классификационной категории, кроме ОКН. ОКН - любые виды работ в рамках сохранения) с воссозданием исторического облика объекта в целом или его отдельных элементов, подтвержденного историко-архивными исследованиями; - в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта допускается его восстановление с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения (восстановление методом компенсационного строительства); *Примечание: в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «ценная застройка» допускается его снос (разборка)*		

	и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) с сохранением параметров и внешнего облика в исторических конструктивных и отделочных материалах, исторических колористических решениях. В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «средовая застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) в исторических и иных конструктивных материалах с сохранением параметров и внешнего облика, сохранением отделочных материалов и исторических колористических решений; - на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта допускается его восстановление с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения, в том числе с учетом приложения к настоящим требованиям; - на месте адаптированного объекта возможно возведение нового объекта с учетом требований градостроительных регламентов; - реконструкция и капитальный ремонт не адаптированных объектов или их частей, направленные на устранение или уменьшение диссонирующего эффекта или нарушения согласно рекомендациям приложения к настоящим требованиям; - реализация мероприятий по нейтрализации в отношении не адаптированных объектов, направленная на уменьшение их диссонирующего влияния; - снос не адаптированных объектов (разрешен, не является обязанностью); - сохранение исторически сложившихся красных линий и линий застройки на участках зоны за исключением ЗРЗ-1.1, ЗРЗ-1.2, ЗРЗ-1.4, ЗРЗ-1.5, ЗРЗ-1.6, ЗРЗ-1.7, ЗРЗ-1.24 (на территории островов Твердыш и Гвардейский, вблизи исторических усадеб); - сохранение характера исторической парцелляции на участках , в том числе ограничение их изменения при проведении землеустройства, а также разделе земельных участков на участках зоны за исключением ЗРЗ-1.1, ЗРЗ-1.2, ЗРЗ-1.4, ЗРЗ-1.5, ЗРЗ-1.6, ЗРЗ-1.7, ЗРЗ-1.24 (на территории островов Твердыш и Гвардейский, вблизи исторических усадеб); *Примечание: историческая парцелляция отражена в материалах архивных исследований и в историко-культурном опорном плане;* - формирование новых земельных участков с учетом требований к градостроительным регламентам для данной зоны; - использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий общего пользования, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении; - ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам; - расширение проезжей части в пределах улиц без изменения красных линий и при условии отсутствия негативного воздействия на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты, в том числе их восприятие; - размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства, произведений монументально-декоративного искусства, связанных с историей местности, традициями и культурой края, посвященных выдающимся деятелям; - сохранение и восстановление особенностей исторического ландшафта: характера естественного рельефа, гидрографии и очертания береговых линий, соотношения открытых и озелененных, имеющих посадки деревьев и кустарника, пространств, старовозрастных и ценных в ландшафтно-эстетическом отношении насаждений (сохранение проводится с учетом состояния насаждений – возможны санитарные рубки и замена аварийных деревьев на новые большеразмерные той же породы); - проведение земляных работ с сохранением общего перепада рельефа и уклона поверхности с последующей рекультивацией; - проведение (при необходимости) ландшафтных рубок насаждений, ухудшающих условия обзора объектов культурного наследия;

	- устройство берегоукрепительных сооружений из натурального камня (участки ЗРЗ-1.1, 1.3, 1.12, 1.16, 1.21, 1.24) либо с сохранением задернованного слоя на поверхности; способы берегоукрепления – забутовка валунным или колотым камнем, устройство подпорных стенок из натурального обработанного камня; возможны габионы, георешетка с уплотненным грунтом при сохранении верхнего слоя из натурального камня либо задернованной поверхности; устройство бетонных, железобетонных конструкций ниже уровня среднемноголетней межени; - установка ограждений земельных участков высотой не более 1.8 метров; ограждения должны быть выполнены в «прозрачном» исполнении; архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; материал ограждений - каменные с металлическими коваными или деревянными пряслами, деревянные или металлические кованые на каменном цоколе, металлические, деревянные; цветовое решение – естественный камень, дерево, оштукатуренный кирпич или красный глиняный кирпич с расшивкой швов, покраска в цвет фасадов здания с выделением архитектурных элементов. На участках ЗРЗ-1.1, ЗРЗ-1.2, ЗРЗ-1.4, ЗРЗ-1.5, ЗРЗ-1.6, ЗРЗ-1.7, ЗРЗ-1.24 (участки на периферии) допускаются сплошные ограждения; - размещение и оборудование элементов инфраструктуры обслуживания туристов, посетителей музейных объектов, в том числе санитарно-гигиенических сооружений и автостоянок; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - прокладка инженерных коммуникаций подземным способом; прокладка воздушных линий электропередач; - размещение в радиусе 20 метров от территорий объектов культурного наследия парковок только для легковых автомашин; - размещение парковок для туристических автобусов на расстоянии более 20 метров от территории объектов культурного наследия; - размещение перед объектами обслуживания и коммерческих видов использования парковок на 2-10 машино-мест; - размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов размерами в плане не более 2,5 х 3,5 м и высотой не более 3,0 м от уровня земли до верхней точки объекта на расстоянии не ближе 30 м от территории памятника, вне основных секторов видовых раскрытий на объекты культурного наследия и природный ландшафт; - размещение временных зданий и сооружений (восстановление), торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - размещение павильонов автобусных остановок (остановок общественного транспорта) размерами в плане не более 2,0 х 4,0 м и высотой не более 3,0 м; - размещение на фасадах зданий информационных конструкций специального назначения – информационных вывесок (учрежденческие доски, информационные доски и таблички, информационные блоки размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей») размером не более 0,3 х 0,4 м, суммарная площадь информационных вывесок не должна превышать 2,5 % от общей площади фасада; при размещении на одном фасаде объекта одновременно информационных вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте); информационные вывески не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 0,5 х 0,5 м не более 2 вывесок на одно здание, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль); - размещение консольных вывесок иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий;

	- размещение настенных конструкций без подложки (названия заведений, учреждений) на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов (фризах, участках фасада стены над окнами первых двух этажей здания), высота вывески не более 0,5 метра, по длине 50 процентов от длины фасада, но не более 6,0 м для единичной конструкции; настенные конструкции без подложки не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение настенных конструкций без подложки, в том числе иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - витринные конструкции допускаются в окнах первых этажей, максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители-экраны (телевизоры), размещаемых в витрине, не должен превышать 15 % размера остекления витрины; - размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 2,1 метра; *Примечание: информационные и навигационные стенды могут выполняться в соответствии с правилами благоустройства или по отдельному дизайн-проекту* - на участках ЗРЗ-1.1, ЗРЗ-1.2, ЗРЗ-1.3, ЗРЗ-1.4, ЗРЗ-1.5, ЗРЗ-1.6, ЗРЗ-1.7, ЗРЗ-1.22, ЗРЗ-1.23, ЗРЗ-1.24 (за пределами островов Твердыш и Гвардейский - периферийные участки зоны) размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 3 метров, шириной не более 3 метров с площадью информационного поля не более 6 кв.м. Размещение рекламных конструкций разрешено не ближе 30 метров от территории объекта культурного наследия. *Примечание: существующие (на момент утверждения объединенной зоны охраны объектов культурного наследия) рекламные конструкции могут сохраняться в своих параметрах.* - основные отделочные материалы для стен – дерево, камень (гранит местных пород – серый, серо-розовый, красный и розовый граниты), штукатурка с окраской, красный глиняный кирпич; для печных труб - естественный камень или его имитация, кирпич, штукатурка с окраской, печные трубы могут быть обшиты железом с сохранением рисунка профилированных деталей; для кровель – металлическое оцинкованное железо с полимерным покрытием с фальцевым типом соединения, глиняная черепица или ее имитация, допускается гибкая черепица; на участках ЗРЗ-1.1, ЗРЗ-1.2, ЗРЗ-1.3, ЗРЗ-1.4, ЗРЗ-1.5, ЗРЗ-1.6, ЗРЗ-1.7, ЗРЗ-1.23, ЗРЗ-1.24 (периферийные участки зоны) основные отделочные материалы - не устанавливаются; - допускается применение окон из ПВХ-профиля при условии сохранения исторической расстекловки с сохранением пропорций и цвета рам (характер расстекловки может быть уточнен по фактической сохранности, паспорту фасада, архивным и историческим материалам); на участках ЗРЗ-1.1, ЗРЗ-1.2, ЗРЗ-1.3, ЗРЗ-1.4, ЗРЗ-1.5, ЗРЗ-1.6, ЗРЗ-1.7, ЗРЗ-1.23, ЗРЗ-1.24 (периферийные участки зоны) требования к материалу и особенностям окон не предъявляются; - применение в покрытии проезжей части улиц натурального камня, асфальта, бетона, щебня, гравия; сохранение существующих участков уличного мощения камнем – булыжником, брусчаткой; при обнаружении исторического мощения камнем под слоем поздних покрытий – восстановление исторического покрытия; - применение в покрытии тротуаров и пешеходных дорожек камня, асфальта, дерева, имитирующих их материалов (в т.ч. тротуарной плитки) с организацией системы отведения талых и дождевых вод; сохранение исторических каменных бордюрных камней и применение при новом благоустройстве широкого бордюрного камня (поребрика) из натурального камня; сохранение исторических каменных дождеприемных колодцев и применение при новом благоустройстве дождеприемников из натурального камня; *Примечание: на участках с широким бордюром при всех работах он сохраняется широким, узкий бордюр может быть заменен на широкий. При наличии в пределах участка улицы от перекрестка до перекрестка различных видов бордюра, весь бордур заменяется на широкий;* - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик.

* Применяются с учетом соблюдения режимов использования для данной зоны

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки (ЗРЗ-1) ***запрещается:***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны, в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);

- размещение объектов, параметры которых превышают установленные предельно допустимые параметры;

- реконструкция объектов, связанная с увеличением объемно-пространственных параметров, превышающих предельно допустимые;

- размещение хозяйственных и прочих построек, параметры которых превышают установленные;

- снос исторически ценных градоформирующих объектов и (или) их частей;

- новое строительство на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта, за исключением восстановления исторически ценного градоформирующего объекта в его исторических параметрах и отделочных материалах, колористических решениях, с учетом приложения к настоящим требованиям;

- новое строительство на месте утраченного адаптированного исторической среде объекта без учета требований по типологии (требований настоящих регламентов указанных в таблице параметров);

- реконструкция не адаптированных объектов, осуществляемая без учета мер, направленных на уменьшение или исключение диссонирующего эффекта;

- размещение хозяйственных построек на земельных участках со стороны улицы перед линией застройки, перед жилыми домами, зданиями и сооружениями;

- прокладка новых улиц и проездов (не существующих в настоящее время и не существовавших исторически), а также изменение исторически сложившихся границ земельных участков на участках ЗРЗ-1.10, ЗРЗ-1.12, ЗРЗ-1.13, ЗРЗ-1.17, ЗРЗ-1.18, ЗРЗ-1.19, ЗРЗ-1.20, ЗРЗ-1.21, ЗРЗ-1.22 (на островах Твердыш и Гвардейский,

вблизи парка Папула); *Примечание: историческая парцелляция приведена на историко-культурном опорном плане, в материалах архивно-библиографических исследований;*

- объединение кварталов;

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности при устройстве, ремонте, реконструкции элементов улично-дорожной сети;

- размещение производственных объектов IV, III, II, I класса опасности;

- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;

- любая деятельность, оказывающая негативное воздействие на сохранность почв и их плодородие, приводящая к деградации земель, наносящая ущерб сложившимся природным комплексам и объектам животного и растительного мира;

- добыча полезных ископаемых и разработка месторождений, в том числе устройство карьеров, за исключением использования подземных источников водоснабжения;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима моря и прочих водных объектов;

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры;

- установка ограждений из профилированного металлического листа, металлического листа, шифера, баннеров, пластикового, металлопластикового, металлического сайдинга, бетона и железобетона (бетонных плит);

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные), вышек

сотовой связи, за исключением сохранения существующих объектов башенного типа;

- прокладка наземных инженерных сетей, за исключением воздушных линий электропередач;

- размещение открытых парковок и автостоянок вместимостью более 10 машино-мест;

- размещение в радиусе 20 метров от территории объекта культурного наследия парковок, за исключением парковок для легковых автомашин;

- размещение парковок для туристических автобусов на расстоянии ближе 20 метров от территории объекта культурного наследия;

- размещение на расстоянии ближе 30 м от территории объекта культурного наследия торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов;

- размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов размерами в плане более 2,5 х 3,5 м и высотой более 3,0 м;

- размещение павильонов автобусных остановок (остановок общественного транспорта) размерами в плане более 2,0 х 4,0 м и высотой более 3,0 м;

- размещение информационных вывесок, консольных вывесок (конструкций), настенных конструкций, витринных конструкций, информационных и навигационных стендов, афишных стендов, стрелок-указателей на опоре-столбе, рекламных конструкций, превышающих допустимые параметры;

- размещение баннеров, крышных конструкций, информационных флагов, штендеров (за исключением меню предприятий общественного питания), конструкций на ограждениях (за исключением социальной информации на время проведения торжеств) крупногабаритных панель-кронштейнов, световых коробов, а также перетяжек над улицами и неоновой рекламы;

- применение в отделке пластикового сайдинга, металлических гладких и профилированных листов, бетонных и газосиликатных блоков, глянцевых покрытий, вентилируемых навесных панелей, зеркального и тонированного остекления, а также использование силикатного кирпича белого и желтого цвета в качестве материала стен и отделки без дальнейшей отделки фасадов штукатуркой для участков на территории островов Твердыш и Гвардейский, вблизи

исторических усадеб, за исключением участков ЗРЗ-1.1, ЗРЗ-1.2, ЗРЗ-1.3, ЗРЗ-1.4, ЗРЗ-1.5, ЗРЗ-1.6, ЗРЗ-1.7, ЗРЗ-1.23, ЗРЗ-1.24;

- установка окон из ПВХ-профиля без сохранения исторической расстекловки, пропорций, цвета и фактуры рам для участков на территории островов Твердыш и Гвардейский, вблизи исторических усадеб, за исключением участков ЗРЗ-1.1, ЗРЗ-1.2, ЗРЗ-1.3, ЗРЗ-1.4, ЗРЗ-1.5, ЗРЗ-1.6, ЗРЗ-1.7, ЗРЗ-1.23, ЗРЗ-1.24;

- применение для кровель металлопластиковой профилированной черепицы, оцинкованного металлического листа без покрытия(с целью предотвращения создающей блики поверхности), за исключением участков ЗРЗ-1.1, ЗРЗ-1.2, ЗРЗ-1.3, ЗРЗ-1.4, ЗРЗ-1.5, ЗРЗ-1.6, ЗРЗ-1.7, ЗРЗ-1.23, ЗРЗ-1.24;

- разнородность отделки фасадов здания, фрагментарные изменения в отделке фасадов, создающие разнородность его облика;

- устройство тамбуров-входов, отличных от стилистического решения фасадов, в том числе из ПВХ-профиля;

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для фасадов и кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок;

- применение нетрадиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений.

2.2 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 - зона усадебной застройки домами финского типа (ЗРЗ-2)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа (ЗРЗ-2)

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка	Примечание
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			

Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1	С учетом соблюдения режимов использования
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	2.2	С учетом соблюдения режимов использования
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3	С учетом соблюдения режимов использования
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7	С учетом соблюдения режимов использования
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	С учетом соблюдения режимов использования

Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	3.1	С учетом соблюдения режимов использования
Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10	4.0, за исключением 4.2, 4.3, 4.8, 4.9.1, 4.10	С учетом соблюдения режимов использования
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5	5.0	С учетом соблюдения режимов использования
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1	С учетом соблюдения режимов использования Исключительно с целью добычи воды (скважины). Прочие виды недропользования запрещены
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	С учетом соблюдения режимов использования

Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	14.0	С учетом соблюдения режимов использования
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков			
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1	С учетом соблюдения режимов использования
Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд	13.2	С учетом соблюдения режимов использования
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – требования не предъявляются			

*Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	метров	20
1.2	Максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	метров	35
1.3	Минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	метров	25
1.4	Максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	метров	50
1.5	Минимальный размер земельного участка по площади	кв. метров	500
1.6	Максимальный размер земельного участка по площади	кв. метров	1200
1.8	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для остальных видов разрешенного использования земельных участков – размещения линейных объектов	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие на дату установления зон охраны земельные участки, размеры которых отличаются от указанных, могут сохранять свои размеры. В случае проведения работ по уточнению границ данных земельных участков следует привести их к предусмотренным настоящей зоной параметрам.* *2. Размеры земельных участков могут отличаться от установленных регламентом зоны в случае подтверждения исторических границ участка материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*		
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	метров	0
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.3	Минимальный отступ от красной линии	метров	0
2.4	Максимальный отступ от красной линии (примечание – для учебных учреждений допускается иной отступ в соответствии с действующими нормами)	метров	6
2.5	Минимальное расстояние от объекта капитального строительства до соседнего участка	метров	1
2.6	Требования к интервалу в уличном фронте застройки	метров	от 3 до 20
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять свое местоположение на участке при эксплуатации и реконструкции.* *2. Застройка осуществляется с соблюдением исторической линии застройки. За пределами исторической линии застройки в сторону улицы размещение объектов капитального*		

	строительства, хозяйственных и прочих построек запрещено, за исключением временных сооружений (в т.ч. автобусных остановок, павильонов) и сооружений на линейных объектах.		
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельное количество этажей	штук	1
3.2	Предельное количество этажей в зданиях с мансардой	штук	2
3.3	Предельное количество этажей при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	
3.4	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до карниза	метров	5,0
3.5	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	8,5
3.6	Предельное количество этажей при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	
3.7	Предельное количество этажей хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции	штук	1
3.8	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до карниза	метров	4,0
3.9	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	6,0
3.10	Предельная высота сооружений на линейных объектах	метров	3,5
	Примечание: *1. Регулируется количество надземных этажей. Количество подземных этажей не ограничивается.* *2. Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *3. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.* *4. Высота и этажность хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований* *5. При аварийном состоянии нейтральных зданий на их месте возможно возведение зданий, не превышающее параметрами существующее нейтральное здание (строение, сооружение), с учетом соблюдения настоящих требований и ограничений, также возможно воссоздание исторически существовавших построек. Таким образом, предельный параметр нейтральных объектов и объектов, возводимых взамен их, может отличаться от указанных в настоящей таблице.*		
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**		
4.1	Максимальный процент застройки земельного участка	%	25
4.2	Максимальный процент застройки земельного участка хозяйственными и прочими зданиями и сооружениями	%	10
4.3	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства индивидуального жилого дома	кв. метров	150
4.4	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства – блокированного жилого дома, образовательного учреждения	кв. метров	280
4.5	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства в плане	не устанавливаются	
4.6	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек	метров	5,0 x 7,0

4.10	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек, находящихся в глубине участка на расстоянии не менее 12 метров от линии застройки	метров	7,0 х 16,0
4.11	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	метров	3,5 х 3,5
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую площадь (размеры) до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *2. Площадь хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		
5	**Иные предельные параметры разрешенного использования, реконструкции**		
5.1	Требования по сохранению (восстановлению) элементов историко-градостроительной среды (доминант, исторически ценных градоформирующих объектов и других на основании материалов историко-культурных исследований)		
5.1.1	*Исторически ценные градоформирующие объекты (ИЦГФО), являющиеся элементами историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохраняются в своих параметрах, с сохранением внешнего облика и материалов. При реконструкции исторически ценных градоформирующих объектов возможно уточнение параметров, внешнего облика и материалов на основании историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.2	*При проведении компенсационного строительства (воссоздание утраченных зданий и сооружений, в том числе утраченных исторически ценных градоформирующих объектов, утраченных доминант) следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).* *Примечание: В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта воссоздание ведется методами компенсационного строительства.*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.3	*При проведении адаптивного строительства следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.4	*Адаптированные к характеру исторической градостроительной среды объекты:* *- тип 1 - «финский дом» до 3-х оконных осей по фасаду* *- тип 2 – «финский дом» более 3-х осей по фасаду* *- тип 4 - двухэтажные здания*	сохранение при реконструкции либо новом строительства (на месте адаптированного объекта) высотных параметров, протяженности уличного фасада, особенностей объемно-пространственной композиции и стиля.	

		На месте зданий типа 1 возможно возведение зданий типа 1 и типа 2 На месте зданий типа 2 возможно возведение домов типа 1 и типа 2 На месте зданий типа 4 возможно возведение зданий типа 1, типа 2 и типа 4	
5.2	Требования по сносу или реконструкции не адаптированных объектов		
5.2.1	*При реконструкции не адаптированных исторической среде объектов следует руководствоваться мерами по нейтрализации, приведенными в приложении к настоящим требованиям*	меры по нейтрализации	
5.3	Требования к объемно-пространственным и композиционно-силуэтным характеристикам		
5.3.1	*Разрешенный тип крыши*	тип	двускатная, вальмовая, полувальмовая мансардная, сложная
5.3.2	*Запрещённый тип крыши*	тип	плоская
5.3.3	*Угол наклона кровли*	градусов	25-45
5.3.4	*Угол наклона кровли над дополнительными фронтонами и щипцами*	градусов	до 50
5.4	Процент остекления от площади фасада		
5.4.1	Процент остекления от площади фасада объекта капитального строительства	%	до 20
5.4.2	Процент остекления от площади фасада хозяйственных и прочих построек, сооружений на линейных объектах	%	до 20
5.5	Процент озеленения земельного участка	%	не менее 50 %
	Примечание: *В случае реконструкции ИЦГФО, проведения компенсационного и адаптивного строительства, воссоздания утраченных зданий и сооружений, утраченных доминант в задании на проектирование (реконструкцию) следует указывать необходимость проведения историко-культурных исследований, как вида научно-исследовательских работ (п. 37 Приказа Минстроя РФ от 01.03.2018 № 125/пр)*		
6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**		
	В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа (ЗРЗ-2) **разрешается**: - строительство жилых и общественных одноэтажных и двухэтажных зданий при наличии мансарды как этажа (один этаж и мансардный этаж) при соблюдении предельных параметров; - компенсационное строительство в целях регенерации исторической градостроительной среды, осуществляемое на местах утраченных объектов в их исторически существовавших параметрах и строительных материалах на основе историко-архивных и библиографических исследований; - адаптивное строительство на основании материалов историко-архитектурных, историко-градостроительных, историко-архивных и библиографических исследований;		

	- капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в существующих объемно-пространственных параметрах, в том числе ремонт фасадов здания, производимый с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, соответствующих регламентам зоны; - капитальный ремонт и реконструкция, производимые с увеличением объемно-пространственных параметров зданий и сооружений до их исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; - капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей подземным способом (за исключением линий электропередач, которые допустимо устраивать наземным способом); капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; при устройстве дымовых труб котельных необходимо исключать их негативное воздействие на объекты культурного наследия и историко-градостроительную среду, в том числе на визуальное восприятие; - возведение одноэтажных хозяйственных и вспомогательных построек, сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - проведение археологических и научных исследований; - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей, представляющих историческую и архитектурную ценность исторически ценных градоформирующих объектов, воссозданных исторически ценных градоформирующих объектов (общие габариты здания, габариты отдельных элементов, особенности наружной отделки и отделочные материалы, форма кровли, форма и материал печных труб, архитектурные детали и элементы, габариты оконных и дверных проемов, заполнение оконных и дверных проемов с сохранением параметров остекления на дату постройки объекта); - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей адаптированных исторической среде объектов; - ремонт и реконструкция объекта (любой классификационной категории, кроме ОКН. ОКН - любые виды работ в рамках сохранения) с воссозданием исторического облика объекта в целом или его отдельных элементов, подтвержденного историко-архивными исследованиями; - в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта допускается его восстановление с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения (восстановление методом компенсационного строительства); *Примечание: в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «ценная застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) с сохранением параметров и внешнего облика в исторических конструктивных и отделочных материалах, исторических колористических решениях. В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «средовая застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) в исторических и иных конструктивных материалах с сохранением параметров и внешнего облика, сохранением отделочных материалов и исторических колористических решений*;

	- на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта допускается его восстановление с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения, в том числе с учетом приложения к настоящим требованиям; - на месте адаптированного объекта возможно возведение нового объекта с учетом требований к градостроительным регламентам; - реконструкция и капитальный ремонт не адаптированных объектов или их частей, направленные на устранение или уменьшение диссонирующего эффекта или нарушения согласно рекомендациям приложения к настоящим требованиям; - реализация мероприятий по нейтрализации в отношении не адаптированных объектов, направленная на уменьшение их диссонирующего влияния; - снос не адаптированных объектов (разрешен, не является обязанностью); - сохранение исторически сложившихся красных линий и линий застройки; - сохранение характера исторической парцелляции, в том числе ограничение их изменения при проведении землеустройства, а также разделении земельных участков; *Примечание: историческая парцелляция отражена в материалах архивных исследований и в историко-культурном опорном плане;* - формирование новых земельных участков с учетом требований к градостроительным регламентам для данной зоны; - использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий общего пользования, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении; - ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам; - расширение проезжей части в пределах улиц без изменения красных линий и при условии отсутствия негативного воздействия на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты, в том числе их восприятие; - размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства, произведений монументально-декоративного искусства, связанных с историей местности, традициями и культурой края, посвященных выдающимся деятелям; - использование исторических аналогов в дизайне элементов благоустройства; - сохранение и восстановление особенностей исторического ландшафта: характера естественного рельефа, гидрографии и очертания береговых линий, соотношения открытых и озелененных, имеющих посадки деревьев и кустарника, пространств, старовозрастных и ценных в ландшафтно-эстетическом отношении насаждений (сохранение проводится с учетом состояния насаждений – возможны санитарные рубки и замена аварийных деревьев на новые большеразмерные той же породы); - проведение земляных работ с сохранением общего перепада рельефа и уклона поверхности с последующей рекультивацией; - проведение (при необходимости) ландшафтных рубок насаждений, ухудшающих условия обзора объектов культурного наследия; - устройство берегоукрепительных сооружений при сохранении задернованного слоя и естественного природного рельефа (отметок и характера поверхности); способы берегоукрепления – забутовка валунным или колотым камнем, устройство подпорных стенок из натурального обработанного камня; возможны габионы, георешетка с уплотненным грунтом при сохранении верхнего слоя из натурального камня либо задернованной поверхности; устройство бетонных, железобетонных конструкций ниже уровня среднемноголетней межени; - установка ограждений земельных участков высотой не более 1.8 метров; ограждения должны быть выполнены в «прозрачном» исполнении; архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; материал ограждений - каменные с металлическими коваными или деревянными пряслами, деревянные или металлические кованые на каменном цоколе, металлические,

	деревянные; цветовое решение – естественный камень, дерево, оштукатуренный кирпич или красный глиняный кирпич с расшивкой швов, покраска в цвет фасадов здания с выделением архитектурных элементов; - при восстановлении утраченных исторических ограждений высота и вид ограждения могут быть уточнены на основании данных историко-архивных исследований; - архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; - размещение и оборудование элементов инфраструктуры обслуживания туристов, посетителей музейных объектов, в том числе санитарно-гигиенических сооружений и автостоянок; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - прокладка инженерных коммуникаций подземным способом; прокладка воздушных линий электропередач; - размещение в радиусе 20 метров от территорий объектов культурного наследия парковок только для легковых автомашин; - размещение парковок для туристических автобусов на расстоянии более 20 метров от территории объектов культурного наследия; - устройство гостевых парковок перед жилыми домами, зданиями и сооружениями объемом не более 4 машино-мест; - устройство парковок перед объектами обслуживания и коммерческого использования объемом не более 10 машино-мест; - размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов размерами в плане не более 2,5 х 3,5 м и высотой не более 3,0 м от уровня земли до верхней точки объекта на расстоянии не ближе 30 м от территории памятника, вне основных секторов видовых раскрытий на объекты культурного наследия и природный ландшафт; - размещение павильонов автобусных остановок (остановок общественного транспорта) с размерами в плане не более 2,0 х 4,0 м и высотой не более 3,0 м; - размещение на фасадах зданий информационных конструкций специального назначения – информационных табличек (учрежденческие доски, информационные доски и таблички, информационные блоки размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей») размером не более 0,3 х 0,4 м, суммарная площадь информационных вывесок не должна превышать 2,5 % от общей площади фасада; при размещении на одном фасаде объекта одновременно информационных вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте); информационные вывески не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 0,5 х 0,5 м не более 2 вывесок на одно здание, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль); - размещение консольных вывесок иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - размещение настенных конструкций без подложки (названия заведений, учреждений) на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов (фризах, участках фасада стены над окнами первых двух этажей здания), высота вывески не более 0,5 метра, по длине 50 процентов от длины фасада, но не более 6,0 м для единичной конструкции; настенные конструкции без подложки не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение настенных конструкций без подложки, в том числе иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий;

	- витринные конструкции допускаются в окнах первых этажей, максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители-экраны (телевизоры), размещаемых в витрине, не должен превышать 15 % размера остекления витрины; - размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 2,1 метра; *Примечание: информационные и навигационные стенды могут выполняться в соответствии с правилами благоустройства или по отдельному дизайн-проекту;* *существующие (на момент утверждения объединенной зоны охраны объектов культурного наследия) рекламные конструкции могут сохраняться в своих параметрах.* - основные отделочные материалы для стен – дерево, камень (гранит местных пород – серый, серо-розовый, красный и розовый граниты), штукатурка с окраской, красный глиняный кирпич; для печных труб - естественный камень или его имитация, кирпич, штукатурка с окраской, печные трубы могут быть обшиты железом с сохранением рисунка профилированных деталей; для кровель – металлическое оцинкованное железо с полимерным покрытием с фальцевым типом соединения, глиняная черепица или ее имитация, допускается гибкая черепица; - допускается применение окон из ПВХ-профиля при условии сохранения исторической расстекловки с сохранением пропорций и цвета рам (характер расстекловки может быть уточнен по фактической сохранности, паспорту фасада, архивным и историческим материалам); - применение в покрытии проезжей части улиц натурального камня, асфальта, бетона, щебня, гравия; сохранение существующих участков уличного мощения камнем – булыжником, брусчаткой; при обнаружении исторического мощения камнем под слоем поздних покрытий – восстановление исторического покрытия; - применение в покрытии тротуаров и пешеходных дорожек камня, асфальта, дерева, имитирующих их материалов (в т.ч. тротуарной плитки) с организацией системы отведения талых и дождевых вод; сохранение исторических каменных бордюрных камней и применение при новом благоустройстве широкого бордюрного камня (поребрика) из натурального камня, допускается применение стандартного (узкого) бордюрного камня; сохранение исторических каменных дождеприемных колодцев из натурального камня; *Примечание: на участках с широким бордюром при всех работах он сохраняется широким, узкий бордюр может быть заменен на широкий. При наличии в пределах участка улицы от перекрестка до перекрестка различных видов бордюра, весь бордур заменяется на широкий;* - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик.

* Применяются с учетом соблюдения режимов использования для данной зоны

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа (ЗРЗ-2) ***запрещается:***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны, в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);

- размещение объектов, параметры которых превышают установленные предельно допустимые параметры, за исключением восстановления утраченных исторически ценных градоформирующих объектов и объектов исторической

застройки на их исторических местах на основании материалов историко-архивных и библиографических исследований;

- реконструкция объектов, связанная с увеличением объемно-пространственных параметров, превышающих предельно допустимые, за исключением случаем, когда данные параметры подтверждены материалами историко-архивных и библиографических исследований;

- применение при реконструкции нетрадиционных для данной местности строительных и отделочных материалов;

- размещение хозяйственных и прочих построек, параметры которых превышают установленные;

- снос исторически ценных градоформирующих объектов и (или) их частей;

- новое строительство на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта, за исключением восстановления исторически ценного градоформирующего объекта в его исторических параметрах и отделочных материалах, колористических решениях с учетом приложения к настоящим требованиям;

- новое строительство на месте утраченного адаптированного исторической среде объекта без учета требований по типологии (требований настоящих регламентов указанных в таблице параметров);

- реконструкция не адаптированных объектов, осуществляемая без учета мер, направленных на уменьшение или исключение диссонирующего эффекта;

- размещение хозяйственных построек на земельных участках со стороны улицы перед линией застройки, перед жилыми домами, зданиями и сооружениями;

- прокладка новых улиц и проездов (не существующих в настоящее время и не существовавших исторически), а также изменение исторически сложившихся границ земельных участков. *Примечание: историческая парцелляция приведена на историко-культурном опорном плане, в материалах архивно-библиографических исследований;*

- объединение кварталов;

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности при устройстве, ремонте, реконструкции элементов улично-дорожной сети;

- вырубка деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок и рубок ухода (в том числе для обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия);

- размещение производственных объектов IV, III, II, I класса опасности;

- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;

- любая деятельность, оказывающая негативное воздействие на сохранность почв и их плодородие, приводящая к деградации земель, наносящая ущерб сложившимся природным комплексам и объектам животного и растительного мира;

- добыча полезных ископаемых и разработка месторождений, в том числе устройство карьеров, за исключением использования подземных источников водоснабжения;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима водных объектов;

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры;

- установка ограждений из профилированного металлического листа, металлического листа, шифера, баннеров, пластикового, металлопластикового, металлического сайдинга, бетона и железобетона (бетонных плит);

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные), а также вышек сотовой связи;

- прокладка наземных инженерных сетей, за исключением воздушных линий электропередач;

- размещение спутниковых устройств и кондиционеров на уличных фасадах зданий;

- размещение открытых парковок и автостоянок, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение на расстоянии ближе 30 м от территории объекта культурного наследия торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов;

- размещение торговых киосков, павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, автобусных остановок, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение информационных вывесок, консольных вывесок (конструкций), настенных конструкций, витринных конструкций, информационных и навигационных стендов, афишных стендов, стрелок-указателей на опоре-столбе, рекламных конструкций, превышающих допустимые параметры;

- размещение баннеров, крышных конструкций, информационных флагов, штендеров (за исключением меню предприятий общественного питания), конструкций на ограждениях (за исключением социальной информации на время проведения торжеств) крупногабаритных панель-кронштейнов, световых коробов, а также перетяжек над улицами и неоновой рекламы;

- применение в отделке пластикового сайдинга, металлических гладких и профилированных листов, бетонных и газосиликатных блоков, глянцевой плитки, вентилируемых навесных панелей, зеркального и тонированного остекления, а также использование силикатного кирпича белого и желтого цвета в качестве материала стен и отделки без дальнейшей отделки фасадов штукатуркой;

- применение для кровель металлопластиковой профилированной черепицы;

- установка окон из ПВХ-профиля без сохранения исторической расстекловки, пропорций, цвета и фактуры рам;

- разнородность отделки фасадов здания, фрагментарные изменения в отделке фасадов, создающие разнородность его облика;

- устройство тамбуров-входов, отличных от стилистического решения фасадов, в том числе из ПВХ-профиля;

- обшивка выносных слуховых чердачных и мансардных окон, стен мезонинов кровельными материалами; устройство плоских мансардных окон в скатах кровли, ориентированных на улицы;

- окрашивание поверхностей из искусственного и естественного камня, керамической плитки;

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для фасадов и кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок;

- применение нетрадиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений.

2.3 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 - зона застройки домами финского типа до двух этажей (ЗРЗ-3)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей (ЗРЗ-3)

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	**Описание вида разрешенного использования земельного участка**	**Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка**	**Примечание**
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1	С учетом соблюдения режимов использования
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1	С учетом соблюдения режимов использования
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним	2.3	С учетом соблюдения режимов использования

	домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха		
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7	С учетом соблюдения режимов использования
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	С учетом соблюдения режимов использования
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	3.1	С учетом соблюдения режимов использования
Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1-3.8.2	3.8	С учетом соблюдения режимов использования
Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10	4.0, за исключением 4.2, 4.3, 4.8, 4.9.1, 4.10	С учетом соблюдения режимов использования
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых;	6.1	С учетом соблюдения режимов использования Исключительно с целью

	размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории		добычи воды (скважины). Прочие виды недропользования запрещены
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	С учетом соблюдения режимов использования
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	14.0	С учетом соблюдения режимов использования
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков – требования не предъявляются			
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – требования не предъявляются			

*Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	метров	20
1.2	Максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	метров	50
1.3	Минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	метров	20
1.4	Максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	метров	60
1.5	Минимальный размер земельного участка по площади	кв. метров	600
1.6	Максимальный размер земельного участка по площади	кв. метров	3000
1.7	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для остальных видов разрешенного использования земельных участков – размещения линейных объектов	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие на дату установления зон охраны земельные участки, размеры которых отличаются от указанных, могут сохранять свои размеры. В случае проведения работ по уточнению границ данных земельных участков следует привести их к предусмотренным настоящей зоной параметрам.* *2. Размеры земельных участков могут отличаться от установленных регламентом зоны в случае подтверждения исторических границ участка материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).* *3. При размещении на участках зоны учебных учреждений, максимальный размер земельного участка в ширину 75 метров, максимальный размер земельного участка в длину в глубь участка и площадь не устанавливаются*		
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	метров	0
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.3	Минимальный отступ от красной линии	метров	0
2.4	Максимальный отступ от красной линии (примечание – для учебных учреждений допускается иной отступ в соответствии с действующими нормами)	метров	6
2.5	Минимальное расстояние от объекта капитального строительства до соседнего участка	метров	1
2.6	Требования к интервалу в уличном фронте застройки	метров	от 5 до 25
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять свое местоположение на участке при эксплуатации и реконструкции.*		

	2. Застройка осуществляется с соблюдением исторической линии застройки. За пределами исторической линии застройки в сторону улицы размещение объектов капитального строительства, хозяйственных и прочих построек запрещено, за исключением временных сооружений (в т.ч. автобусных остановок, павильонов) и сооружений на линейных объектах.		
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельное количество этажей	штук	2
3.2	Предельное количество этажей в зданиях с мансардой	штук	3
3.3	Предельное количество этажей при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	
3.4	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до карниза	метров	7,7
3.5	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	11,0
3.6	Предельное количество этажей при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	
3.7	Предельное количество этажей хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции	штук	1
3.8	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до карниза	метров	4,0
3.9	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	6,0
3.10	Предельная высота сооружений на линейных объектах	метров	3,5
	Примечание: *1. Регулируется количество надземных этажей. Количество подземных этажей не ограничивается.* *2. Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *3. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.* *4. Высота и этажность хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований* *5. При аварийном состоянии нейтральных зданий на их месте возможно возведение зданий не превышающее параметрами существующее нейтральное здание (строение, сооружение), с учетом соблюдения настоящих требований и ограничений, также возможно воссоздание исторически существовавших построек. Таким образом, предельный параметр нейтральных объектов и объектов, возводимых взамен их, может отличаться от указанных в настоящей таблице.*		
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**		
4.1	Максимальный процент застройки земельного участка	%	25
4.2	Максимальный процент застройки земельного участка хозяйственными и прочими зданиями и сооружениями	%	10
4.3	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства индивидуального жилого дома	кв. метров	200
4.4	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства – блокированного жилого дома	кв. метров	320
4.5	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства – двухэтажного (двухэтажного с мансардой) здания, образовательного учреждения	кв. метров	360

4.6	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства при прямоугольной либо квадратной форме плана	метров	14,0 x 30,0
4.7	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства при форме в плане, отличной от формы, указанной в п.4.4	метров	25,0 x 20,0
4.8	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек	метров	5,0 x 7,0
4.9	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек, находящихся в глубине участка на расстоянии не менее 10 метров от линии застройки	метров	8,0 x 20,0
4.10	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	метров	3,5 x 3,5
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую площадь (размеры) до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *2. Площадь хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		
5	**Иные предельные параметры разрешенного использования, реконструкции**		
5.1	Требования по сохранению (восстановлению) элементов историко-градостроительной среды (доминант, исторически ценных градоформирующих объектов и других на основании материалов историко-культурных исследований)		
5.1.1	*Исторически ценные градоформирующие объекты (ИЦГФО), являющиеся элементами историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохраняются в своих параметрах, с сохранением внешнего облика и материалов. При реконструкции исторически ценных градоформирующих объектов возможно уточнение параметров, внешнего облика и материалов на основании историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.2	*При проведении компенсационного строительства (воссоздание утраченных зданий и сооружений, в том числе утраченных исторически ценных градоформирующих объектов, утраченных доминант) следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).* *Примечание: В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта воссоздание ведется методами компенсационного строительства.*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.3	*При проведении адаптивного строительства следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.4	*Адаптированные к характеру исторической градостроительной среды объекты:* *- тип 1 - «финский дом» до 3-х оконных осей по фасаду*	сохранение при реконструкции либо новом строительства (на месте	

	- тип 2 – «финский дом» более 3-х осей по фасаду *- тип 3 - «финский дом» с односкатной крышей* *- тип 4 - двухэтажные здания*	адаптированного объекта) высотных параметров, протяженности уличного фасада, особенностей объемно-пространственной композиции и стиля. На месте зданий типа 1 возможно возведение зданий типа 1 и типа 2; для участка ЗРЗ-3.8 также возможно возведение домов типа 3 На месте зданий типа 2 возможно возведение домов типа 1 и типа 2 На месте зданий типа 3 возможно возведение домов типа 1 и типа 3 На месте зданий типа 4 возможно возведение зданий типа 1, типа 2 и типа 4	
5.2	Требования по сносу или реконструкции не адаптированных объектов		
5.2.1	*При реконструкции не адаптированных исторической среде объектов следует руководствоваться мерами по нейтрализации, приведенными в приложении к настоящим требованиям*	меры по нейтрализации	
5.3	Требования к объемно-пространственным и композиционно-силуэтным характеристикам		
5.3.1	*Разрешенный тип крыши*	тип	двускатная, скатная, вальмовая, полувальмовая мансардная, сложная
5.3.2	*Запрещённый тип крыши*	тип	плоская
5.3.3	*Угол наклона кровли*	градусов	25-42
5.3.4	*Угол наклона кровли над дополнительными фронтонами и щипцами*	градусов	до 50
5.4	Процент остекления от площади фасада		
5.4.1	Процент остекления от площади фасада объекта капитального строительства	%	до 20
5.4.2	Процент остекления от площади фасада хозяйственных и прочих построек, сооружений на линейных объектах	%	до 20
5.5	Процент озеленения земельного участка	%	не менее 50 %
	Примечание: *В случае реконструкции ИЦГФО, проведения компенсационного и адаптивного строительства, воссоздания утраченных зданий и сооружений, утраченных доминант в задании на проектирование (реконструкцию) следует указывать необходимость проведения*		

	историко-культурных исследований, как вида научно-исследовательских работ (п. 37 Приказа Минстроя РФ от 01.03.2018 № 125/пр)
6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**
	В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей (ЗРЗ-3) **разрешается**: - строительство жилых и общественных одноэтажных и двухэтажных зданий, а также трехэтажных зданий при наличии мансарды как этажа (один этаж, один этаж и мансардный этаж, два этажа и мансардный этаж) при соблюдении предельных параметров; - компенсационное строительство в целях регенерации исторической градостроительной среды, осуществляемое на местах утраченных объектов в их исторически существовавших параметрах и строительных материалах на основе историко-архивных и библиографических исследований; - адаптивное строительство на основании материалов историко-архитектурных, историко-градостроительных, историко-архивных и библиографических исследований; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в существующих объемно-пространственных параметрах, в том числе ремонт фасадов здания, производимый с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, соответствующих регламентам зоны; - капитальный ремонт и реконструкция, производимые с увеличением объемно-пространственных параметров зданий и сооружений до их исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; - капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей подземным способом (за исключением линий электропередач, которые допустимо устраивать наземным способом); капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; при устройстве дымовых труб котельных необходимо исключать их негативное воздействие на объекты культурного наследия и историко-градостроительную среду, в том числе на визуальное восприятие; - возведение одноэтажных хозяйственных и вспомогательных построек, сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - проведение археологических и научных исследований; - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей, представляющих историческую и архитектурную ценность исторически ценных градоформирующих объектов, воссозданных исторически ценных градоформирующих объектов (общие габариты здания, габариты отдельных элементов, особенности наружной отделки и отделочные материалы, форма кровли, форма и материал печных труб, архитектурные детали и элементы, габариты оконных и дверных проемов, заполнение оконных и дверных проемов с сохранением параметров остекления на дату постройки объекта); - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей адаптированных исторической среде объектов;

	- ремонт и реконструкция объекта (любой классификационной категории, кроме ОКН. ОКН - любые виды работ в рамках сохранения) с воссозданием исторического облика объекта в целом или его отдельных элементов, подтвержденного историко-архивными исследованиями; - в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта допускается его восстановление с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения (восстановление методом компенсационного строительства); *Примечание: в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «ценная застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) с сохранением параметров и внешнего облика в исторических конструктивных и отделочных материалах, исторических колористических решениях. В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «средовая застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) в исторических и иных конструктивных материалах с сохранением параметров и внешнего облика, сохранением отделочных материалов и исторических колористических решений*; - на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта допускается его восстановление с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения, в том числе с учетом приложения к настоящим требованиям; - на месте адаптированного объекта возможно возведение нового объекта с учетом требований к градостроительным регламентам; - реконструкция и капитальный ремонт не адаптированных объектов или их частей, направленные на устранение или уменьшение диссонирующего эффекта или нарушения согласно рекомендациям приложения к настоящим требованиям; - реализация мероприятий по нейтрализации в отношении не адаптированных объектов, направленная на уменьшение их диссонирующего влияния; - снос не адаптированных объектов (разрешен, не является обязанностью); - сохранение исторически сложившихся красных линий и линий застройки; - сохранение характера исторической парцелляции, в том числе ограничение их изменения при проведении землеустройства, а также разделении земельных участков. *Примечание: историческая парцелляция отражена в материалах архивных исследований и в историко-культурном опорном плане;* - формирование новых земельных участков с учетом требований к градостроительным регламентам для данной зоны; - использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий общего пользования, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении; - ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам; - расширение проезжей части в пределах улиц без изменения красных линий и при условии отсутствия негативного воздействия на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты, в том числе их восприятие; - размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства, произведений монументально-декоративного искусства, связанных с историей местности, традициями и культурой края, посвященных выдающимся деятелям; - использование исторических аналогов в дизайне элементов благоустройства; - сохранение и восстановление особенностей исторического ландшафта: характера естественного рельефа, гидрографии и очертания береговых линий, соотношения открытых и озелененных, имеющих посадки деревьев и кустарника, пространств, старовозрастных и ценных

	в ландшафтно-эстетическом отношении насаждений (сохранение проводится с учетом состояния насаждений – возможны санитарные рубки и замена аварийных деревьев на новые большеразмерные той же породы);; - проведение земляных работ с сохранением общего перепада рельефа и уклона поверхности с последующей рекультивацией; - проведение (при необходимости) ландшафтных рубок насаждений, ухудшающих условия обзора объектов культурного наследия; - устройство берегоукрепительных сооружений при сохранении задернованного слоя и естественного природного рельефа (отметок и характера поверхности); способы берегоукрепления – забутовка валунным или колотым камнем, устройство подпорных стенок из натурального обработанного камня; возможны габионы, георешетка с уплотненным грунтом при сохранении верхнего слоя из натурального камня либо задернованной поверхности; устройство бетонных, железобетонных конструкций ниже уровня среднемноголетней межени; - установка ограждений земельных участков высотой не более 1.8 метров; ограждения должны быть выполнены в «прозрачном» исполнении; архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; материал ограждений - каменные с металлическими коваными или деревянными пряслами, деревянные или металлические кованые на каменном цоколе, металлические, деревянные; цветовое решение – естественный камень, дерево, оштукатуренный кирпич или красный глиняный кирпич с расшивкой швов, покраска в цвет фасадов здания с выделением архитектурных элементов; - при восстановлении утраченных исторических ограждений высота и вид ограждения могут быть уточнены на основании данных историко-архивных исследований; - архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; - размещение и оборудование элементов инфраструктуры обслуживания туристов, посетителей музейных объектов, в том числе санитарно-гигиенических сооружений и автостоянок; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - прокладка инженерных коммуникаций подземным способом; прокладка воздушных линий электропередач; - размещение в радиусе 20 метров от территорий объектов культурного наследия парковок только для легковых автомашин; - размещение парковок для туристических автобусов на расстоянии более 20 метров от территории объектов культурного наследия; - устройство гостевых парковок перед жилыми домами, зданиями и сооружениями объемом не более 10 машино-мест; - устройство парковок перед объектами обслуживания и коммерческого использования объемом не более 12 машино-мест; - размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов размерами в плане не более 2,5 х 3,5 м и высотой не более 3,0 м от уровня земли до верхней точки объекта на расстоянии не ближе 30 м от территории памятника, вне основных секторов видовых раскрытий на объекты культурного наследия и природный ландшафт; - размещение павильонов автобусных остановок (остановок общественного транспорта) с размерами в плане не более 2,0 х 4,0 м и высотой не более 3,0 м; - размещение на фасадах зданий информационных конструкций специального назначения – информационных табличек (учрежденческие доски, информационные доски и таблички, информационные блоки размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей») размером не более 0,3 х 0,4 м, суммарная площадь информационных вывесок не должна превышать 2,5 % от общей площади фасада; при размещении на одном фасаде объекта одновременно информационных вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные информационные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте); информационные конструкции специального назначения не должны

	закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 0,5 х 0,5 м не более 2 вывесок на одно здание, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль); - размещение консольных вывесок иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - размещение настенных конструкций без подложки (названия заведений, учреждений) на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов (фризах, участках фасада стены над окнами первых двух этажей здания), высота вывески не более 0,5 метра, по длине 50 процентов от длины фасада, но не более 6,0 м для единичной конструкции; настенные конструкции без подложки не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение настенных конструкций без подложки, в том числе иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - витринные конструкции допускаются в окнах первых этажей, максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители-экраны (телевизоры), размещаемых в витрине, не должен превышать 15 % размера остекления витрины; - размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 2,1 метра; *Примечание: информационные и навигационные стенды могут выполняться в соответствии с правилами благоустройства или по отдельному дизайн-проекту;* *существующие (на момент утверждения объединенной зоны охраны объектов культурного наследия) рекламные конструкции могут сохраняться в своих параметрах.* - основные отделочные материалы для стен – дерево, камень (гранит местных пород – серый, серо-розовый, красный и розовый граниты), штукатурка с окраской, красный глиняный кирпич; для печных труб - естественный камень или его имитация, кирпич, штукатурка с окраской, печные трубы могут быть обшиты железом с сохранением рисунка профилированных деталей; для кровель – металлическое оцинкованное железо с полимерным покрытием с фальцевым типом соединения, глиняная черепица или ее имитация, допускается гибкая черепица; - допускается применение окон из ПВХ-профиля при условии сохранения исторической расстекловки с сохранением пропорций и цвета рам (характер расстекловки может быть уточнен по фактической сохранности, паспорту фасада, архивным и историческим материалам); - применение в покрытии проезжей части улиц натурального камня, асфальта, бетона, щебня, гравия; сохранение существующих участков уличного мощения камнем – булыжником, брусчаткой; при обнаружении исторического мощения камнем под слоем поздних покрытий – восстановление исторического покрытия; - применение в покрытии тротуаров и пешеходных дорожек камня, асфальта, дерева, имитирующих их материалов (в т.ч. тротуарной плитки) с организацией системы отведения талых и дождевых вод; сохранение исторических каменных бордюрных камней и применение при новом благоустройстве широкого бордюрного камня (поребрика) из натурального камня, допускается применение стандартного (узкого) бордюрного камня; сохранение исторических каменных дождеприемных колодцев из натурального камня. *Примечание: на участках с широким бордюром при всех работах он сохраняется широким, узкий бордюр может быть заменен на широкий. При наличии в пределах участка улицы от перекрестка до перекрестка различных видов бордюра, весь бордур заменяется на широкий;* - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик.

* Применяются с учетом соблюдения режимов использования для данной зоны

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей (ЗРЗ-3) ***запрещается:***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны, в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);

- размещение объектов, параметры которых превышают установленные предельно допустимые параметры, за исключением восстановления утраченных исторически ценных градоформирующих объектов и объектов исторической застройки на их исторических местах на основании материалов историко-архивных и библиографических исследований;

- реконструкция объектов, связанная с увеличением объемно-пространственных параметров, превышающих предельно допустимые, за исключением случаем, когда данные параметры подтверждены материалами историко-архивных и библиографических исследований;

- применение при реконструкции нетрадиционных для данной местности строительных и отделочных материалов;

- размещение хозяйственных и прочих построек, параметры которых превышают установленные;

- снос исторически ценных градоформирующих объектов и (или) их частей;

- новое строительство на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта, за исключением восстановления исторически ценного градоформирующего объекта в его исторических параметрах и отделочных материалах, колористических решениях с учетом приложения к настоящим требованиям;

- новое строительство на месте утраченного адаптированного исторической среде объекта без учета требований по типологии (требований настоящих регламентов указанных в таблице параметров);

- реконструкция не адаптированных объектов, осуществляемая без учета мер, направленных на уменьшение или исключение диссонирующего эффекта;

- размещение хозяйственных построек на земельных участках со стороны улицы перед линией застройки, перед жилыми домами, зданиями и сооружениями;

- прокладка новых улиц и проездов (не существующих в настоящее время и не существовавших исторически), а также изменение исторически сложившихся границ земельных участков. *Примечание: историческая парцелляция приведена на историко-культурном опорном плане, в материалах архивно-библиографических исследований;*

- объединение кварталов;

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности при устройстве, ремонте, реконструкции элементов улично-дорожной сети;

- вырубка деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок и рубок ухода (в том числе для обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия);

- размещение производственных объектов IV, III, II, I класса опасности;

- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;

- любая деятельность, оказывающая негативное воздействие на сохранность почв и их плодородие, приводящая к деградации земель, наносящая ущерб сложившимся природным комплексам и объектам животного и растительного мира;

- добыча полезных ископаемых и разработка месторождений, в том числе устройство карьеров, за исключением использования подземных источников водоснабжения;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима водных объектов;

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры;

- установка ограждений из профилированного металлического листа, металлического листа, шифера, баннеров, пластикового, металлопластикового, металлического сайдинга, бетона и железобетона (бетонных плит);

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные), а также вышек сотовой связи;

- прокладка наземных инженерных сетей, за исключением воздушных линий электропередач;

- размещение спутниковых устройств и кондиционеров на уличных фасадах зданий;

- размещение открытых парковок и автостоянок, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение на расстоянии ближе 30 м от территории объекта культурного наследия торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов;

- размещение торговых киосков, павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, автобусных остановок, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение информационных вывесок, консольных вывесок (конструкций), настенных конструкций, витринных конструкций, информационных и навигационных стендов, афишных стендов, стрелок-указателей на опоре-столбе, рекламных конструкций, превышающих допустимые параметры;

- размещение баннеров, крышных конструкций, информационных флагов, штендеров (за исключением меню предприятий общественного питания), конструкций на ограждениях (за исключением социальной информации на время проведения торжеств) крупногабаритных панель-кронштейнов, световых коробов, а также перетяжек над улицами и неоновой рекламы;

- применение в отделке пластикового сайдинга, металлических гладких и профилированных листов, бетонных и газосиликатных блоков, глянцевой плитки, вентилируемых навесных панелей, зеркального и тонированного остекления, а также использование силикатного кирпича белого и желтого цвета в качестве материала стен и отделки без дальнейшей отделки фасадов штукатуркой;

- применение для кровель металлопластиковой профилированной черепицы;

- установка окон из ПВХ-профиля без сохранения исторической расстекловки, пропорций, цвета и фактуры рам;

- разнородность отделки фасадов здания, фрагментарные изменения в отделке фасадов, создающие разнородность его облика;

- устройство тамбуров-входов, отличных от стилистического решения фасадов, в том числе из ПВХ-профиля;

- обшивка выносных слуховых чердачных и мансардных окон, стен мезонинов кровельными материалами; устройство плоских мансардных окон в скатах кровли, ориентированных на улицы;

- окрашивание поверхностей из искусственного и естественного камня, керамической плитки;

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для фасадов и кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок;

- применение нетрадиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений.

2.4 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 - зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения (ЗРЗ-4)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения (ЗРЗ-4)

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	**Описание вида разрешенного использования земельного участка**	**Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка**	**Примечание**
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1	С учетом соблюдения режимов использования

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1	С учетом соблюдения режимов использования
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	2.2	С учетом соблюдения режимов использования
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3	С учетом соблюдения режимов использования
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7	С учетом соблюдения режимов использования
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей,	2.7.2	С учетом соблюдения

	блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации		режимов использования
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	3.1	С учетом соблюдения режимов использования
Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10	4.0, за исключением 4.2	С учетом соблюдения режимов использования
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5	5.0	С учетом соблюдения режимов использования
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1	С учетом соблюдения режимов использования Исключительно с целью добычи воды (скважины). Прочие виды недропользования запрещены
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства	6.4	С учетом соблюдения режимов использования

	напитков, алкогольных напитков и табачных изделий		
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	14.0	С учетом соблюдения режимов использования
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков			
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1	С учетом соблюдения режимов использования
Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд	13.2	С учетом соблюдения режимов использования
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – требования не предъявляются			

*Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный и максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.2	Минимальный и максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.3	Минимальный размер земельного участка по площади	кв. метров	1000
1.4	Максимальный размер земельного участка по площади для размещения жилья	кв. метров	2500
1.5	Максимальный размер земельного участка для прочих видов использования	не устанавливается	
1.6	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для остальных видов разрешенного использования земельных участков – размещения линейных объектов	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие на дату установления зон охраны земельные участки, размеры которых отличаются от указанных, могут сохранять свои размеры. В случае проведения работ по уточнению границ данных земельных участков следует привести их к предусмотренным настоящей зоной параметрам.* *2. Размеры земельных участков могут отличаться от установленных регламентом зоны в случае подтверждения исторических границ участка материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*		
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	метров	0
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.3	Минимальный отступ от красной линии	метров	0
2.4	Максимальный отступ от красной линии	не устанавливается	
2.5	Требования по отступу от линии застройки - **требуется соблюдение линии застройки**	метров	0
2.6	Минимальное расстояние от объекта капитального строительства до соседнего участка	метров	3,0
2.7	Требования к интервалу в уличном фронте застройки	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять свое местоположение на участке при эксплуатации и реконструкции.* *2. Застройка осуществляется с соблюдением исторической линии застройки. За пределами исторической линии застройки в сторону улицы размещение объектов капитального строительства, хозяйственных и прочих построек запрещено, за исключением временных сооружений (в т.ч. автобусных остановок, павильонов) и сооружений на линейных объектах.*		
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельное количество этажей в зданиях без мансарды	штук	2

3.2	Предельное количество этажей в зданиях с мансардой	штук	3
3.3	Предельное количество этажей при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	
3.4	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до карниза	метров	8,0
3.5	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	12,0
3.6	Предельная высота объектов капитального строительства при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	
3.7	Предельное количество этажей хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции	штук	1
3.8	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до карниза	метров	4,0
3.9	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	6,0
3.10	Предельная высота сооружений на линейных объектах	метров	3,0
	Примечание: *1. Регулируется количество надземных этажей. Количество подземных этажей не ограничивается.* *2. Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *3. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.* *4. Высота и этажность хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований* *5. При аварийном состоянии нейтральных зданий на их месте возможно возведение зданий не превышающее параметрами существующее нейтральное здание (строение, сооружение), с учетом соблюдения настоящих требований и ограничений, также возможно воссоздание исторически существовавших построек. Таким образом, предельный параметр нейтральных объектов и объектов, возводимых взамен их, может отличаться от указанных в настоящей таблице.*		
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**		
4.1	Максимальный процент застройки земельного участка	%	10
4.2	Максимальный процент застройки земельного участка хозяйственными и прочими зданиями и сооружениями	%	3
4.3	Максимальная площадь застройки объекта капитального строительства – жилого дома	кв. метров	360
4.4	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства общественного и иного назначения	кв. метров	1000
4.5	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства	не устанавливается	
4.6	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек	не устанавливается	
4.7	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	метров	4,0 х 6,0
	Примечание:		

	1. Существующие объекты могут сохранять существующую площадь (размеры) до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации. *2. Площадь хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		
5	**Иные предельные параметры разрешенного использования, реконструкции**		
5.1	Требования к объемно-пространственным и композиционно-силуэтным характеристикам		
5.1.1	*Разрешенный тип крыши*	тип	двускатная, скатная, вальмовая, полувальмовая мансардная, сложная
5.1.3	*Угол наклона кровли при двускатной крыше*	градусов	до 40
5.3.4	*Угол наклона кровли при вальмовой крыше*	градусов	от 25 до 40
5.3.5	*Угол наклона кровли при мансардной крыше*	градусов	от 18 до 65
5.4	Процент остекления от площади фасада		
5.4.1	Процент остекления от площади фасада объекта капитального строительства	не устанавливается	
5.4.2	Процент остекления от площади фасада хозяйственных и прочих построек, сооружений на линейных объектах	не устанавливается	
5.5	Процент озеленения земельного участка (древесная растительность)	%	80 и более
6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**		
	В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения (ЗРЗ-4) **разрешается**: - строительство жилых и общественных и прочих одноэтажных и двухэтажных зданий, а также трехэтажных зданий при наличии мансарды как этажа (один этаж, один этаж и мансардный этаж, два этажа и мансардный этаж) при соблюдении предельных параметров; - компенсационное строительство в целях регенерации исторической градостроительной среды, осуществляемое на местах утраченных объектов в их исторически существовавших параметрах и строительных материалах на основе историко-архивных и библиографических исследований; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в существующих объемно-пространственных параметрах, в том числе ремонт фасадов здания, производимый с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, соответствующих регламентам зоны; - капитальный ремонт и реконструкция, производимые с увеличением объемно-пространственных параметров зданий и сооружений до их исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; - капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей подземным способом (за исключением линий электропередач, которые		

	допустимо устраивать наземным способом); капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; при устройстве дымовых труб котельных необходимо исключать их негативное воздействие на объекты культурного наследия и историко-градостроительную среду, в том числе на визуальное восприятие; общая площадь вырубки под размещение инженерных коммуникаций за пределами улично-дорожной сети не может превышать 5% от площади участка зоны; - возведение одноэтажных хозяйственных и вспомогательных построек, сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды – в данной зоне важно сохранить максимальное количество растительности для сохранения ландшафтных характеристик исторической среды; - проведение археологических и научных исследований; - ремонт и реконструкция объекта (любой классификационной категории, кроме ОКН. ОКН - любые виды работ в рамках сохранения) с воссозданием исторического облика объекта в целом или его отдельных элементов, подтвержденного историко-архивными исследованиями; - соблюдение линий застройки и красных линий; - формирование новых земельных участков с учетом требований к градостроительным регламентам для данной зоны; - использование территорий общего пользования (в том числе проектируемых) для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий общего пользования, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении; - ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам; строительство объектов в соответствии с генеральным планом города; - расширение проезжей части при условии отсутствия негативного воздействия на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты, в том числе их восприятие; - размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства, произведений монументально-декоративного искусства, связанных с историей местности, традициями и культурой края, посвященных выдающимся деятелям; - сохранение и восстановление особенностей исторического ландшафта: характера естественного рельефа, гидрографии и очертания береговых линий, соотношения открытых и озелененных, имеющих посадки деревьев и кустарника, пространств, старовозрастных и ценных в ландшафтно-эстетическом отношении насаждений (сохранение проводится с учетом состояния насаждений – возможны санитарные рубки и замена аварийных деревьев на новые большеразмерные той же породы);; - проведение земляных работ с сохранением общего перепада рельефа и уклона поверхности с последующей рекультивацией; - устройство берегоукрепительных сооружений при сохранении задернованного слоя и естественного природного рельефа (отметок и характера поверхности); способы берегоукрепления – возможны габионы, георешетка, забутовка валунным или колотым камнем, возможно с уплотненным грунтом; устройство бетонных, железобетонных конструкций ниже уровня среднемноголетней межени; - установка ограждений земельных участков высотой не более 1.8 метров; архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; материал ограждений - каменные с металлическими коваными или деревянными пряслами, деревянные или металлические кованые на каменном цоколе, металлические, деревянные; цветовое решение – естественный камень, дерево, оштукатуренный кирпич или красный глиняный кирпич с расшивкой швов, покраска в цвет фасадов здания с выделением архитектурных элементов. На участках ЗРЗ-4.1, ЗРЗ-4.3, ЗРЗ-4.5, ЗРЗ-4.8, ЗРЗ-4.10 (участки на периферии) допускаются сплошные ограждения;

	- при восстановлении утраченных исторических ограждений высота и вид ограждения могут быть уточнены на основании данных историко-архивных исследований; - архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; - размещение и оборудование элементов инфраструктуры обслуживания туристов, посетителей музейных объектов, в том числе санитарно-гигиенических сооружений и автостоянок; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - прокладка инженерных коммуникаций подземным способом; прокладка воздушных линий электропередач; - устройство гостевых парковок перед жилыми домами, зданиями и сооружениями объемом не более 10 машино-мест; - устройство парковок перед объектами обслуживания и коммерческого использования объемом не более 30 машино-мест; - размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов размерами в плане не более 4,0 х 6,0 м и высотой не более 5,0 м от уровня земли до верхней точки объекта; - размещение временных зданий и сооружений (восстановление), торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - размещение павильонов автобусных остановок (остановок общественного транспорта) с размерами в плане не более 2,0 х 4,0 м и высотой не более 3,0 м; - размещение на фасадах зданий информационных конструкций специального назначения – информационных вывесок (учрежденческие доски, информационные доски и таблички, информационные блоки размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»), суммарная площадь информационных вывесок не должна превышать 2,5 % от общей площади фасада; при размещении на одном фасаде объекта одновременно информационных вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте); информационные вывески не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 1,0 х 0,5 м не более 2 вывесок на одно здание, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль); - размещение настенных конструкций (названия заведений, учреждений) на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов (фризах, участках фасада стены над окнами первых двух этажей здания), высота вывески не более 0,5 метра, по длине 50 процентов от длины фасада, но не более 6,0 м для единичной конструкции; настенные конструкции не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - витринные конструкции допускаются в окнах первых этажей, максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители-экраны (телевизоры), размещаемых в витрине, не должен превышать 15 % размера остекления витрины; - размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 2,1 метра; - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 3 метров, шириной не более 3 метров с площадью информационного поля не более 6 кв.м. *Примечание: существующие (на момент утверждения объединенной зоны охраны объектов культурного наследия) рекламные конструкции могут сохраняться в своих параметрах.*

	- основные отделочные материалы для стен – дерево, камень (гранит местных пород – серый, серо-розовый, красный и розовый граниты), штукатурка с окраской, красный глиняный кирпич; для печных труб - естественный камень или его имитация, кирпич, штукатурка с окраской, печные трубы могут быть обшиты железом с сохранением рисунка профилированных деталей; для кровель – металлическое оцинкованное железо с полимерным покрытием с фальцевым типом соединения, глиняная черепица или ее имитация, допускается гибкая черепица; на участках ЗРЗ-4.1, ЗРЗ-4.3, ЗРЗ-4.5, ЗРЗ-4.8, ЗРЗ-4.10 (периферийные участки зоны) основные отделочные материалы - не устанавливаются; - допускается применение окон из ПВХ-профиля; - применение в покрытии проезжей части улиц натурального камня, асфальта, бетона, щебня, гравия; - применение в покрытии тротуаров и пешеходных дорожек камня, асфальта, дерева, имитирующих их материалов (в т.ч. тротуарной плитки) с организацией системы отведения талых и дождевых вод; сохранение исторических каменных бордюрных камней и применение при новом благоустройстве широкого бордюрного камня (поребрика) из натурального камня, применение стандартного (узкого) бордюрного камня; - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик.

* Применяются с учетом соблюдения режимов использования для данной зоны

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно-двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения (ЗРЗ-4) ***запрещается:***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны, в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);

- размещение объектов, параметры которых превышают установленные предельно допустимые параметры, за исключением восстановления утраченных исторически ценных градоформирующих объектов и объектов исторической застройки на их исторических местах на основании материалов историко-архивных и библиографических исследований;

- реконструкция объектов, связанная с увеличением объемно-пространственных параметров, превышающих предельно допустимые, за исключением случаем, когда данные параметры подтверждены материалами историко-архивных и библиографических исследований;

- применение при реконструкции нетрадиционных для данной местности строительных и отделочных материалов;

- размещение хозяйственных и прочих построек, параметры которых превышают установленные;

- сплошная вырубка древесной растительности (примечание – осуществляется минимально возможная вырубка под пятно застройки и улично-дорожную сеть, предусмотренную генеральным планом);

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности при устройстве, ремонте, реконструкции элементов улично-дорожной сети;

- вырубка деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок и рубок ухода;

- размещение производственных объектов IV, III, II, I класса опасности;

- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;

- любая деятельность, оказывающая негативное воздействие на сохранность почв и их плодородие, приводящая к деградации земель, наносящая ущерб сложившимся природным комплексам и объектам животного и растительного мира;

- добыча полезных ископаемых и разработка месторождений, в том числе устройство карьеров, за исключением использования подземных источников водоснабжения;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима водных объектов;

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры;

- установка ограждений из профилированного металлического листа, металлического листа, шифера, баннеров, бетонных плит;

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные);

- прокладка наземных инженерных сетей, за исключением воздушных линий электропередач в пределах улично-дорожно сети, существующих коридорах линий электропередач, специально предусмотренных коридорах с вырубкой под эти цели не более 5% площади участка зоны;

- размещение открытых парковок и автостоянок, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, автобусных остановок, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение информационных вывесок, консольных вывесок (конструкций), настенных конструкций, витринных конструкций, информационных и навигационных стендов, афишных стендов, стрелок-указателей на опоре-столбе, рекламных конструкций, превышающих допустимые параметры;

- размещение баннеров, крышных конструкций, информационных флагов, штендеров (за исключением меню предприятий общественного питания), конструкций на ограждениях (за исключением социальной информации на время проведения торжеств) крупногабаритных панель-кронштейнов, световых коробов, а также перетяжек над улицами и неоновой рекламы;

- применение для кровель металлопластиковой профилированной черепицы, оцинкованного (и иного, дающего блеск) материала;

- разнородность отделки фасадов здания, фрагментарные изменения в отделке фасадов, создающие разнородность его облика;

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для фасадов и кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок.

2.5 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 - зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5)

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	**Описание вида разрешенного использования земельного участка**	**Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка**	**Примечание**
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1	С учетом соблюдения режимов использования
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1	С учетом соблюдения режимов использования
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую	2.3	С учетом соблюдения режимов использования За исключением

	стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха		участка ЗРЗ-5.17
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7	С учетом соблюдения режимов использования
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	С учетом соблюдения режимов использования
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	3.1	С учетом соблюдения режимов использования
Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1-3.8.2	3.8	С учетом соблюдения режимов использования
Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10	4.0, за исключением 4.2	С учетом соблюдения режимов использования
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных	6.1	С учетом соблюдения режимов использования

	ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории		Исключительно с целью добычи воды (скважины). Прочие виды недропользования запрещены
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	6.3	С учетом соблюдения режимов использования
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	С учетом соблюдения режимов использования
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12	С учетом соблюдения режимов использования
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки, входящие в состав общего имущества	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом	14.0	С учетом соблюдения

собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе		режимов использования
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков:			
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5	С учетом соблюдения режимов использования
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – требования не предъявляются			

*Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный и минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.2	Минимальный и минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.3	Минимальный размер земельного участка по площади	кв. метров	600
1.4	Максимальный размер земельного участка по площади для участков ЗРЗ-5.6, ЗРЗ-5.8, ЗРЗ-5.10,	кв. метров	1200
1.5	Максимальный размер земельного участка по площади для участков ЗРЗ-5.7, ЗРЗ-5.11	кв. метров	1800
1.6	Максимальный размер земельного участка по площади для прочих участков зоны ЗРЗ-5	не устанавливается	
1.7	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для остальных видов разрешенного использования земельных участков – размещения линейных объектов	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие на дату установления зон охраны земельные участки, размеры которых отличаются от указанных, могут сохранять свои размеры. В случае проведения работ по уточнению границ данных земельных участков следует привести их к предусмотренным настоящей зоной параметрам.*		

	2. Размеры земельных участков могут отличаться от установленных регламентом зоны в случае подтверждения исторических границ участка материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).		
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	метров	0
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.3	Минимальный отступ от красной линии	метров	0
2.4	Максимальный отступ от красной линии (примечание – для учебных учреждений допускается иной отступ в соответствии с действующими нормами)	метров	6
2.5	Минимальное расстояние от объекта капитального строительства до соседнего участка	метров	1
2.6	Требования к интервалу в уличном фронте застройки для участков зоны ЗРЗ-5.6, ЗРЗ-5.7, ЗРЗ-5.8	метров	от 10 до 20
2.6	Требования к интервалу в уличном фронте застройки для прочих участков зоны ЗРЗ-5	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять свое местоположение на участке при эксплуатации и реконструкции.* *2. Застройка осуществляется с соблюдением исторической линии застройки, линии застройки. За пределами исторической линии застройки либо линии застройки в сторону улицы размещение объектов капитального строительства, хозяйственных и прочих построек запрещено, за исключением временных сооружений (в т.ч. автобусных остановок, павильонов) и сооружений на линейных объектах.*		
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельное количество этажей для участков зоны ЗРЗ-5.6, ЗРЗ-5.7, ЗРЗ-5.8, ЗРЗ-5.9, ЗРЗ-5.14, ЗРЗ-5.15, ЗРЗ-5.16, ЗРЗ-5.18	штук	3
3.2	Предельное количество этажей для прочих участков зоны ЗРЗ-5	штук	2
3.3	Предельное количество этажей в зданиях с мансардой для прочих участков зоны ЗРЗ-5	штук	3
3.4	Предельное количество этажей при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	
3.5	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до карниза или верхней точки здания при плоской кровле для участков зоны ЗРЗ-5.6, ЗРЗ-5.7, ЗРЗ-5.8, ЗРЗ-5.9, ЗРЗ-5.14, ЗРЗ-5.15, ЗРЗ-5.16, ЗРЗ-5.18	метров	10,5
3.6	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания) для участков зоны ЗРЗ-5.6, ЗРЗ-5.7, ЗРЗ-5.8, ЗРЗ-5.9, ЗРЗ-5.14, ЗРЗ-5.15, ЗРЗ-5.16, ЗРЗ-5.18	метров	14,5
3.7	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до карниза для прочих участков зоны	метров	7,5
3.8	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания) для прочих участков зоны	метров	11,5
3.9	Предельная высота объектов при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	

3.10	Предельное количество этажей хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции	штук	1
3.11	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до карниза	метров	4,0
3.12	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	6,0
3.11	Предельная высота сооружений на линейных объектах	метров	3,5
	Примечание: *1. Регулируется количество надземных этажей. Количество подземных этажей не ограничивается.* *2. Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *3. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.* *4. Высота и этажность хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований* *5. При аварийном состоянии нейтральных зданий на их месте возможно возведение зданий, не превышающее параметрами существующее нейтральное здание (строение, сооружение), с учетом соблюдения настоящих требований и ограничений, также возможно воссоздание исторически существовавших построек. Таким образом, предельный параметр нейтральных объектов и объектов, возводимых взамен их, может отличаться от указанных в настоящей таблице.*		
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**		
4.1	Максимальный процент застройки земельного участка	%	25
4.2	Максимальный процент застройки земельного участка хозяйственными и прочими зданиями и сооружениями	%	10
4.3	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства индивидуального жилого дома	кв. метров	200
4.4	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства – блокированного жилого дома	кв. метров	320
4.5	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства – двухэтажного (двухэтажного с мансардой) здания, трехэтажного здания, образовательного учреждения	кв. метров	450
4.6	Максимальные параметры в плане – протяженность фасада вдоль улицы для участков зоны ЗРЗ-5.6, ЗРЗ-5.7, ЗРЗ-5.8, ЗРЗ-5.10, ЗРЗ-5.11	метров	до 30
4.7	Максимальные параметры в плане – протяженность фасада вдоль улицы для участков зоны ЗРЗ-5.1, ЗРЗ-5.2, ЗРЗ-5.4, ЗРЗ-5.9, ЗРЗ-5.12, ЗРЗ-5.13, ЗРЗ-5.14, ЗРЗ-5.15, ЗРЗ-5.17	метров	до 50
4.8	Максимальные параметры в плане – протяженность фасада вдоль улицы для участков зоны ЗРЗ-5.3, ЗРЗ-5.5, ЗРЗ-5.16, ЗРЗ-5.18	не устанавливаются	
4.9	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек	метров	5,0 х 7,0
4.10	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек, находящихся в глубине участка на расстоянии не менее 10 метров от линии застройки	не устанавливаются	
4.11	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	метров	3,5 х 3,5
	Примечание:		

	1. Существующие объекты могут сохранять существующую площадь (размеры) до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации. *2. Площадь хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		
5	**Иные предельные параметры разрешенного использования, реконструкции**		
5.1	Требования по сохранению (восстановлению) элементов историко-градостроительной среды (доминант, исторически ценных градоформирующих объектов и других на основании материалов историко-культурных исследований)		
5.1.1	*Исторически ценные градоформирующие объекты (ИЦГФО), являющиеся элементами историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохраняются в своих параметрах, с сохранением внешнего облика и материалов. При реконструкции исторически ценных градоформирующих объектов возможно уточнение параметров, внешнего облика и материалов на основании историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.2	*При проведении компенсационного строительства (воссоздание утраченных зданий и сооружений, в том числе утраченных исторически ценных градоформирующих объектов, утраченных доминант) следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).* *Примечание: В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта воссоздание ведется методами компенсационного строительства.*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.3	*При проведении адаптивного строительства следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.4	*Адаптированные к характеру исторической градостроительной среды объекты:* *- тип 1 - «финский дом» до 3-х оконных осей по фасаду* *- тип 2 – «финский дом» более 3-х осей по фасаду* *- тип 4 - двухэтажные здания*	сохранение при реконструкции либо новом строительства (на месте адаптированного объекта) высотных параметров, протяженности уличного фасада, особенностей объемно-пространственной композиции и стиля. На месте зданий типа 1 возможно возведение зданий типа 1 и типа 2; для участка ЗРЗ-3.8 также возможно возведение домов типа 3	

		На месте зданий типа 2 возможно возведение домов типа 1 и типа 2 На месте зданий типа 4 возможно возведение зданий типа 1, типа 2 и типа 4	
5.2	Требования по сносу или реконструкции не адаптированных объектов		
5.2.1	*При реконструкции не адаптированных исторической среде объектов следует руководствоваться мерами по нейтрализации, приведенными в приложении к настоящим требованиям*	меры по нейтрализации	
5.3	Требования к объемно-пространственным и композиционно-силуэтным характеристикам		
5.3.1	*Разрешенный тип крыши*	тип	двускатная, вальмовая, полувальмовая мансардная, сложная, плоская
5.3.2	*Запрещённый тип крыши*	не устанавливается	
5.3.3	*Угол наклона кровли*	градусов	25-35
5.3.4	*Угол наклона кровли над дополнительными фронтонами и щипцами*	градусов	до 50
5.4	Процент остекления от площади фасада		
5.4.1	Процент остекления от площади фасада объекта капитального строительства	%	до 20
5.4.2	Процент остекления от площади фасада хозяйственных и прочих построек, сооружений на линейных объектах	%	до 20
5.5	Процент озеленения земельного участка	%	не менее 50 %
	Примечание: *В случае реконструкции ИЦГФО, проведения компенсационного и адаптивного строительства, воссоздания утраченных зданий и сооружений, утраченных доминант в задании на проектирование (реконструкцию) следует указывать необходимость проведения историко-культурных исследований, как вида научно-исследовательских работ (п. 37 Приказа Минстроя РФ от 01.03.2018 № 125/пр)*		
6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**		
	В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5) **разрешается**: - строительство жилых и общественных одноэтажных и двухэтажных зданий, а также трехэтажных зданий при наличии мансарды как этажа (один этаж, один этаж и мансардный этаж, два этажа и мансардный этаж) и трехэтажных зданий на участках зоны ЗРЗ-5.6, ЗРЗ-5.7, ЗРЗ-5.8, ЗРЗ-5.9, ЗРЗ-5.14, ЗРЗ-5.15, ЗРЗ-5.16, ЗРЗ-5.18 при соблюдении предельных параметров; - компенсационное строительство в целях регенерации исторической градостроительной среды, осуществляемое на местах утраченных объектов в их исторически существовавших параметрах и строительных материалах на основе историко-архивных и библиографических исследований; - адаптивное строительство на основании материалов историко-архитектурных, историко-градостроительных, историко-архивных и библиографических исследований;		

	- капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в существующих объемно-пространственных параметрах, в том числе ремонт фасадов здания, производимый с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, соответствующих регламентам зоны; - капитальный ремонт и реконструкция, производимые с увеличением объемно-пространственных параметров зданий и сооружений до их исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; - капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей подземным способом (за исключением линий электропередач, которые допустимо устраивать наземным способом); капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; при устройстве дымовых труб котельных необходимо исключать их негативное воздействие на объекты культурного наследия и историко-градостроительную среду, в том числе на визуальное восприятие; - возведение одноэтажных хозяйственных и вспомогательных построек, сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - проведение археологических и научных исследований; - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей, представляющих историческую и архитектурную ценность исторически ценных градоформирующих объектов, воссозданных исторически ценных градоформирующих объектов (общие габариты здания, габариты отдельных элементов, особенности наружной отделки и отделочные материалы, форма кровли, форма и материал печных труб, архитектурные детали и элементы, габариты оконных и дверных проемов, заполнение оконных и дверных проемов с сохранением параметров остекления на дату постройки объекта); - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей адаптированных исторической среде объектов; - ремонт и реконструкция объекта (любой классификационной категории, кроме ОКН. ОКН - любые виды работ в рамках сохранения) с воссозданием исторического облика объекта в целом или его отдельных элементов, подтвержденного историко-архивными исследованиями; - в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта допускается его восстановление с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения (восстановление методом компенсационного строительства); *Примечание: в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «ценная застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) с сохранением параметров и внешнего облика в исторических конструктивных и отделочных материалах, исторических колористических решениях. В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «средовая застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) в исторических и иных конструктивных материалах с сохранением параметров и внешнего облика, сохранением отделочных материалов и исторических колористических решений*;

	- на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта допускается его восстановление с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения, в том числе с учетом приложения к настоящим требованиям; - на месте адаптированного объекта возможно возведение нового объекта с учетом требований к градостроительным регламентам; - реконструкция и капитальный ремонт не адаптированных объектов или их частей, направленные на устранение или уменьшение диссонирующего эффекта или нарушения согласно рекомендациям приложения к настоящим требованиям; - реализация мероприятий по нейтрализации в отношении не адаптированных объектов, направленная на уменьшение их диссонирующего влияния; - снос не адаптированных объектов (разрешен, не является обязанностью); - сохранение исторически сложившихся красных линий и линий застройки; соблюдение установленных красных линий и линий застройки, проектного решения действующего генерального плана города; - сохранение характера исторической парцелляции для участков зоны ЗРЗ-5.6, ЗРЗ-5.7, ЗРЗ-5.8, в том числе ограничение их изменения при проведении землеустройства, а также разделении земельных участков; - учет исторической парцелляции и особенности исторического формирования территории на участке ЗРЗ-5.3 (на территории бывшего усадебного комплекса Пиен-Мерийоки); *Примечание: историческая парцелляция отражена в материалах архивных исследований и в историко-культурном опорном плане;* - формирование новых земельных участков с учетом требований к градостроительным регламентам для данной зоны; - использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий общего пользования, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении; - ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам; - расширение проезжей части в пределах улиц без изменения красных линий и при условии отсутствия негативного воздействия на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты, в том числе их восприятие; - размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства, произведений монументально-декоративного искусства, связанных с историей местности, традициями и культурой края, посвященных выдающимся деятелям; - использование исторических аналогов в дизайне элементов благоустройства; - сохранение и восстановление особенностей исторического ландшафта: характера естественного рельефа, гидрографии и очертания береговых линий, соотношения открытых и озелененных, имеющих посадки деревьев и кустарника, пространств, старовозрастных и ценных в ландшафтно-эстетическом отношении насаждений (сохранение проводится с учетом состояния насаждений – возможны санитарные рубки и замена аварийных деревьев на новые большеразмерные той же породы); - проведение земляных работ с сохранением общего перепада рельефа и уклона поверхности с последующей рекультивацией; - проведение (при необходимости) ландшафтных рубок насаждений, ухудшающих условия обзора объектов культурного наследия; - устройство берегоукрепительных сооружений при сохранении задернованного слоя и естественного природного рельефа (отметок и характера поверхности); способы берегоукрепления – возможны габионы, георешетка, забутовка валунным или колотым камнем, возможно с уплотненным грунтом; устройство бетонных, железобетонных конструкций ниже уровня среднемноголетней межени;

	- установка ограждений земельных участков высотой не более 1.8 метров; ограждения должны быть выполнены в «прозрачном» исполнении; архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; материал ограждений - каменные с металлическими коваными или деревянными пряслами, деревянные или металлические кованые на каменном цоколе, металлические, деревянные; цветовое решение – естественный камень, дерево, оштукатуренный кирпич или красный глиняный кирпич с расшивкой швов, покраска в цвет фасадов здания с выделением архитектурных элементов; - при восстановлении утраченных исторических ограждений высота и вид ограждения могут быть уточнены на основании данных историко-архивных исследований; - архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; - размещение и оборудование элементов инфраструктуры обслуживания туристов, посетителей музейных объектов, в том числе санитарно-гигиенических сооружений и автостоянок; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - прокладка инженерных коммуникаций подземным способом; прокладка воздушных линий электропередач; - устройство гостевых парковок перед жилыми домами, зданиями и сооружениями объемом не более 12 машино-мест; - устройство парковок перед объектами обслуживания и коммерческого использования объемом не более 12 машино-мест; - размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов размерами в плане не более 2,5 х 3,5 м и высотой не более 3,0 м от уровня земли до верхней точки объекта; - размещение павильонов автобусных остановок (остановок общественного транспорта) с размерами в плане не более 2,0 х 4,0 м и высотой не более 3,0 м; - размещение на фасадах зданий информационных конструкций специального назначения – информационных табличек (учрежденческие доски, информационные доски и таблички, информационные блоки размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей») суммарная площадь информационных вывесок не должна превышать 2,5 % от общей площади фасада; при размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте); информационные конструкции специального назначения не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 0,5 х 0,5 м не более 2 вывесок на одно здание, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль); - размещение консольных вывесок иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - размещение настенных конструкций (названия заведений, учреждений) на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов (фризах, участках фасада стены над окнами первых двух этажей здания), высота вывески не более 0,5 метра, по длине 50 процентов от длины фасада, но не более 6,0 м для единичной конструкции; настенные конструкции не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение настенных конструкций, в том числе иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - витринные конструкции допускаются в окнах первых этажей, максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители-экраны (телевизоры), размещаемых в витрине, не должен превышать 15 % размера остекления витрины;

	- размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 2,1 метра; *Примечание: информационные и навигационные стенды могут выполняться в соответствии с правилами благоустройства или по отдельному дизайн-проекту* - на участках зоны ЗРЗ-5, за исключением участков ЗРЗ-5.6, ЗРЗ-5.8, ЗРЗ-5.10, ЗРЗ-5.13, ЗРЗ-5.14, размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 3 метров, шириной не более 3 метров с площадью информационного поля не более 6 кв.м. Размещение рекламных конструкций разрешено не ближе 30 метров от территории объекта культурного наследия. *Примечание: существующие (на момент утверждения объединенной зоны охраны объектов культурного наследия) рекламные конструкции могут сохраняться в своих параметрах.* - основные отделочные материалы для стен – дерево, камень (гранит местных пород – серый, серо-розовый, красный и розовый граниты), штукатурка с окраской, кирпич, красный глиняный кирпич; для печных труб - естественный камень или его имитация, кирпич, штукатурка с окраской, печные трубы могут быть обшиты железом с сохранением рисунка профилированных деталей; для кровель – металлическое оцинкованное железо с полимерным покрытием с фальцевым типом соединения, глиняная черепица или ее имитация, допускается гибкая черепица. Для участков ЗРЗ-5.1, ЗРЗ-5.2, ЗРЗ-5.5 требования по материалам стен и кровель не устанавливаются (устанавливаются требования к цветовому решению); - применение в покрытии проезжей части улиц натурального камня, асфальта, бетона, щебня, гравия; сохранение существующих участков уличного мощения камнем – булыжником, брусчаткой; при обнаружении исторического мощения камнем под слоем поздних покрытий – восстановление исторического покрытия; - применение в покрытии тротуаров и пешеходных дорожек камня, асфальта, дерева, имитирующих их материалов (в т.ч. тротуарной плитки) с организацией системы отведения талых и дождевых вод; сохранение исторических каменных бордюрных камней и применение при новом благоустройстве широкого бордюрного камня (поребрика) из натурального камня, применение стандартного (узкого) бордюрного камня; сохранение исторических каменных дождеприемных колодцев из натурального камня. *Примечание: на участках с широким бордюром при всех работах он сохраняется широким, узкий бордюр может быть заменен на широкий. При наличии в пределах участка улицы от перекрестка до перекрестка различных видов бордюра, весь бордур заменяется на широкий;* - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик.

* Применяются с учетом соблюдения режимов использования для данной зоны

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки (ЗРЗ-5) ***запрещается:***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны, в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);

- размещение объектов, параметры которых превышают установленные предельно допустимые параметры, за исключением восстановления утраченных

исторически ценных градоформирующих объектов и объектов исторической застройки на их исторических местах на основании материалов историко-архивных и библиографических исследований;

- реконструкция объектов, связанная с увеличением объемно-пространственных параметров, превышающих предельно допустимые, за исключением случаем, когда данные параметры подтверждены материалами историко-архивных и библиографических исследований;

- применение при реконструкции нетрадиционных для данной местности строительных и отделочных материалов;

- размещение хозяйственных и прочих построек, параметры которых превышают установленные;

- снос исторически ценных градоформирующих объектов и (или) их частей;

- новое строительство на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта, за исключением восстановления исторически ценного градоформирующего объекта в его исторических параметрах и отделочных материалах, колористических решениях с учетом приложения к настоящим требованиям;

- новое строительство на месте утраченного адаптированного исторической среде объекта без учета требований по типологии (требований настоящих регламентов указанных в таблице параметров);

- реконструкция не адаптированных объектов, осуществляемая без учета мер, направленных на уменьшение или исключение диссонирующего эффекта;

- размещение хозяйственных построек на земельных участках со стороны улицы перед линией застройки, перед жилыми домами, зданиями и сооружениями;

- для участков ЗРЗ-5.6, ЗРЗ-5.7, ЗРЗ-5.8, ЗРЗ-5.13, ЗРЗ-5.14, ЗРЗ-5.15, ЗРЗ-5.16 прокладка новых улиц и проездов (не существующих в настоящее время и не существовавших исторически), а также изменение исторически сложившихся границ земельных участков для участков. *Примечание: историческая парцелляция приведена на историко-культурном опорном плане, в материалах архивно-библиографических исследований;*

- для участков ЗРЗ-5.6, ЗРЗ-5.7, ЗРЗ-5.8, ЗРЗ-5.13, ЗРЗ-5.14, ЗРЗ-5.15, ЗРЗ-5.16 объединение кварталов;

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности при устройстве, ремонте, реконструкции элементов улично-дорожной сети;

- вырубка деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок и рубок ухода (в том числе для обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия);

- размещение производственных объектов IV, III, II, I класса опасности;

- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;

- любая деятельность, оказывающая негативное воздействие на сохранность почв и их плодородие, приводящая к деградации земель, наносящая ущерб сложившимся природным комплексам и объектам животного и растительного мира;

- добыча полезных ископаемых и разработка месторождений, в том числе устройство карьеров, за исключением использования подземных источников водоснабжения;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима водных объектов;

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры;

- установка ограждений из профилированного металлического листа, металлического листа, шифера, баннеров, пластикового, металлопластикового, металлического сайдинга, бетона и железобетона (бетонных плит);

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные); размещение вышек сотовой связи, за исключением размещения вышек сотовой связи высотой до 20 метров на участках ЗРЗ-5.1, ЗРЗ-5.2, ЗРЗ-5.3; ЗРЗ-5.5, ЗРЗ-5.12, ЗРЗ-5.17;

- прокладка наземных инженерных сетей, за исключением воздушных линий электропередач;

- размещение спутниковых устройств и кондиционеров на уличных фасадах зданий на участках ЗРЗ-5.6, ЗРЗ-5.7, ЗРЗ-5.8, ЗРЗ-5.13, ЗРЗ-5.14, ЗРЗ-5.15;

- размещение открытых парковок и автостоянок, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение торговых киосков, павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов автобусных остановок, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение информационных вывесок, консольных вывесок (конструкций), настенных конструкций, витринных конструкций, информационных и навигационных стендов, афишных стендов, стрелок-указателей на опоре-столбе, рекламных конструкций, превышающих допустимые параметры;

- размещение баннеров, крышных конструкций, информационных флагов, штендеров (за исключением меню предприятий общественного питания), конструкций на ограждениях (за исключением социальной информации на время проведения торжеств) крупногабаритных панель-кронштейнов, световых коробов, а также перетяжек над улицами и неоновой рекламы;

- применение в отделке пластикового сайдинга, металлических гладких и профилированных листов, бетонных и газосиликатных блоков, глянцевой плитки, вентилируемых навесных панелей, зеркального и тонированного остекления, а также использование силикатного кирпича белого и желтого цвета в качестве материала стен и отделки без дальнейшей отделки фасадов штукатуркой. Для участков ЗРЗ-5.1, ЗРЗ-5.2, ЗРЗ-5.5 требования по материалам стен не устанавливаются;

- применение для кровель металлопластиковой профилированной черепицы;

- разнородность отделки фасадов здания, фрагментарные изменения в отделке фасадов, создающие разнородность его облика;

- обшивка выносных слуховых чердачных и мансардных окон, стен мезонинов кровельными материалами; устройство плоских мансардных окон в скатах кровли, ориентированных на улицы участков ЗРЗ-5.6, ЗРЗ-5.7, ЗРЗ-5.8, ЗРЗ-5.13, ЗРЗ-5.14, ЗРЗ-5.15, ЗРЗ-5.16;

- окрашивание поверхностей из искусственного и естественного камня, керамической плитки;

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для фасадов и кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок;

- применение нетрадиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений.

2.6 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 - зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6)

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка	Примечание
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1	С учетом соблюдения режимов использования
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3	С учетом соблюдения режимов использования
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме	2.5	С учетом соблюдения режимов использования

	не составляет более 20% общей площади помещений дома		
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7	С учетом соблюдения режимов использования
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1	С учетом соблюдения режимов использования
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	С учетом соблюдения режимов использования
Общественное использование объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1-3.10.2	3.0	С учетом соблюдения режимов использования
Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10	4.0	С учетом соблюдения режимов использования
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5	5.0	С учетом соблюдения режимов использования

Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1	С учетом соблюдения режимов использования Исключительно с целью добычи воды (скважины). Прочие виды недропользования запрещены
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	6.3	С учетом соблюдения режимов использования
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1	С учетом соблюдения режимов использования
Электронная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности	6.3.3	С учетом соблюдения режимов использования
Ювелирная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции ювелирной промышленности	6.3.4	С учетом соблюдения режимов использования
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	С учетом соблюдения режимов использования
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6	С учетом соблюдения режимов использования

Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8	С учетом соблюдения режимов использования
Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9	С учетом соблюдения режимов использования
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12	С учетом соблюдения режимов использования
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5	С учетом соблюдения режимов использования
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0	С учетом соблюдения режимов использования
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений,	9.3	С учетом соблюдения режимов использования

	недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм		
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2	12.0	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	14.0	С учетом соблюдения режимов использования
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков			
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1	С учетом соблюдения режимов использования
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3	С учетом соблюдения режимов использования
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – не устанавливаются			

*Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.2	Максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.3	Минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.4	Максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.5	Минимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.6	Максимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.7	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для остальных видов разрешенного использования земельных участков – размещения линейных объектов	не устанавливается	
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	метров	0
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.3	Минимальный отступ от красной линии	метров	0
2.4	Максимальный отступ от красной линии	не устанавливается	
2.5	Требования по отступу от линии застройки - требуется соблюдение линии застройки	не устанавливается	
2.6	Минимальное расстояние от объекта капитального строительства до соседнего участка	не устанавливается	
2.7	Требования к интервалу в уличном фронте застройки	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять свое местоположение на участке при эксплуатации и реконструкции.*		
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельное количество этажей в зданиях без мансарды	штук	5
3.2	Предельное количество этажей в зданиях с мансардой	штук	6
3.3	Предельное количество этажей при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	
3.4	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до карниза или парапета	метров	15,5
3.5	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	18,0
3.6	Предельное количество этажей хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции	штук	2
3.7	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до карниза	метров	7,0
3.8	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	10,0
3.9	Предельная высота сооружений на линейных объектах	метров	3,5

	Примечание: *1. Регулируется количество надземных этажей. Количество подземных этажей не ограничивается.* *2. Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *3. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.* *4. Высота и этажность хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**		
4.1	Максимальный процент застройки земельного участка	%	25%
4.2	Максимальный процент застройки земельного участка хозя1йственными и прочими зданиями и сооружениями	%	10
4.3	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства	кв. метров	1500
4.4	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства – при прямоугольной форме в плане	метров	15,0 x 100,0
4.5	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства – при сложной форме в плане	метров	100,0 x 100,0
4.6	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек	не устанавливается	
4.7	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую площадь (размеры) до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.*		
5	**Иные предельные параметры разрешенного использования, реконструкции**		
5.1	Требования по сохранению (восстановлению) элементов историко-градостроительной среды (доминант, исторически ценных градоформирующих объектов и других на основании материалов историко-культурных исследований)		
5.1.1	*Исторически ценные градоформирующие объекты (ИЦГФО), являющиеся элементами историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохраняются в своих параметрах, с сохранением внешнего облика и материалов. При реконструкции исторически ценных градоформирующих объектов возможно уточнение параметров, внешнего облика и материалов на основании историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.2	*При проведении компенсационного строительства (воссоздание утраченных зданий и сооружений, в том числе утраченных исторически ценных градоформирующих объектов, утраченных доминант) следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).* *Примечание: В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта воссоздание ведется методами компенсационного строительства.*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.3	*При проведении адаптивного строительства следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.4	*Адаптированные к характеру исторической градостроительной среды объекты* *Примечание: В случае аварийного состояния адаптированного объекта либо принятия решения о сносе на месте*	сохранение при реконструкции либо новом строительства (на месте адаптированного	

	адаптированного объекта может быть возведен объект в параметрах адаптированного объекта, либо в параметрах, предусмотренных в зоне.		объекта) высотных параметров, протяженности уличного фасада, особенностей объемно-пространственной композиции и стиля.
5.2	Требования по сносу или реконструкции диссонирующих (дисгармоничных) объектов		
5.2.1	*При реконструкции диссонирующих исторической среде объектов следует руководствоваться мерами по нейтрализации, приведенными в приложении к настоящим требованиям*		меры по нейтрализации
5.3	Требования к объемно-пространственным и композиционно-силуэтным характеристикам		
5.3.1	*Разрешенный тип крыши*	тип	двухскатные, вальмовые, плоские, сложные
5.3.2	*Запрещённый тип крыши*	тип	односкатные,
5.3.3	*Угол наклона кровли*	градусов	25-35
5.4	Процент остекления от площади фасада		
5.4.1	Процент остекления от площади фасада объекта капитального строительства	%	до 20
5.4.2	Процент остекления от площади фасада хозяйственных и прочих построек, сооружений на линейных объектах	%	до 20
5.5	Процент озеленения земельного участка	%	не менее 25 %
	Примечание: *В случае реконструкции ИЦГФО, проведения компенсационного и адаптивного строительства, воссоздания утраченных зданий и сооружений, утраченных доминант в задании на проектирование (реконструкцию) следует указывать необходимость проведения историко-культурных исследований, как вида научно-исследовательских работ - (п.37 Приказа Минстроя РФ от 01.03.2018 № 125/пр)*		
6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**		
	В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6) **разрешается**: - строительство жилых и общественных зданий при соблюдении предельных параметров до пяти надземных этажей, а также до шести надземных этажей, при условии, что один из них мансардный; - компенсационное строительство в целях регенерации исторической градостроительной среды, осуществляемое на местах утраченных объектов в их исторически существовавших параметрах и строительных материалах на основе историко-архивных и библиографических исследований; - адаптивное строительство на основании материалов историко-архитектурных, историко-градостроительных, историко-архивных и библиографических исследований; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в существующих объемно-пространственных параметрах, в том числе ремонт фасадов здания, производимый с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, соответствующих регламентам зоны; - капитальный ремонт и реконструкция, производимые с увеличением объемно-пространственных параметров зданий и сооружений до их исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического		

	внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; - капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей; капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; при устройстве дымовых труб котельных необходимо исключать их негативное воздействие на объекты культурного наследия и историко-градостроительную среду, в том числе на визуальное восприятие; - возведение одноэтажных и двухэтажных хозяйственных и вспомогательных построек, одноэтажных сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - проведение археологических и научных исследований; - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей, представляющих историческую и архитектурную ценность исторически ценных градоформирующих объектов, воссозданных исторически ценных градоформирующих объектов (общие габариты здания, габариты отдельных элементов, особенности наружной отделки и отделочные материалы, форма кровли, форма и материал печных труб, архитектурные детали и элементы, габариты оконных и дверных проемов, заполнение оконных и дверных проемов с сохранением параметров остекления на дату постройки объекта); - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей адаптированных исторической среде объектов; - ремонт и реконструкция объекта (любой классификационной категории, кроме ОКН. ОКН - любые виды работ в рамках сохранения) с воссозданием исторического облика объекта в целом или его отдельных элементов, подтвержденного историко-архивными исследованиями; - в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта допускается его восстановление с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения (восстановление методом компенсационного строительства); *Примечание: в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «ценная застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) с сохранением параметров и внешнего облика в исторических конструктивных и отделочных материалах, исторических колористических решениях. В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «средовая застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) в исторических и иных конструктивных материалах с сохранением параметров и внешнего облика, сохранением отделочных материалов и исторических колористических решений*; - на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта допускается его восстановление с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения, в том числе с учетом приложения к настоящим требованиям; - на месте адаптированного объекта возможно возведение нового объекта с учетом требований к градостроительным регламентам; - реконструкция и капитальный ремонт не адаптированных объектов или их частей, направленные на устранение или уменьшение диссонирующего эффекта или нарушения согласно рекомендациям приложения к настоящим требованиям; - реализация мероприятий по нейтрализации в отношении не адаптированных объектов, направленная на уменьшение их диссонирующего влияния;

	- снос не адаптированных объектов (разрешен, не является обязанностью); - сохранение исторически сложившихся красных линий и линий застройки; соблюдение установленных красных линий и линий застройки, проектного решения действующего генерального плана города. *Примечание: историческая парцелляция отражена в материалах архивных исследований и в историко-культурном опорном плане;* - использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий общего пользования, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении; - ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам; - расширение проезжей части при условии отсутствия негативного воздействия на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты, в том числе их восприятие; - размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства, произведений монументально-декоративного искусства, связанных с историей местности, традициями и культурой края, посвященных выдающимся деятелям; - сохранение и восстановление особенностей исторического ландшафта: характера естественного рельефа, гидрографии и очертания береговых линий; - проведение земляных работ с сохранением общего перепада рельефа и уклона поверхности с последующей рекультивацией; - проведение (при необходимости) ландшафтных рубок насаждений, ухудшающих условия обзора объектов культурного наследия; - установка ограждений высотой не более 1.8 метров; - архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; - размещение и оборудование элементов инфраструктуры обслуживания туристов, посетителей музейных объектов, в том числе санитарно-гигиенических сооружений и автостоянок; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - прокладка инженерных коммуникаций подземным способом, за исключением линий электропередач (допускается воздушным способом); - устройство парковок; - размещение на фасадах зданий информационных конструкций специального назначения – информационных табличек (учрежденческие доски, информационные доски и таблички, информационные блоки размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей») суммарная площадь информационных вывесок не должна превышать 2,5 % от общей площади фасада; при размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте); информационные конструкции специального назначения не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 0,5 х 1,5 м не более 2 вывесок на одно здание, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль); - размещение консольных вывесок иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - размещение настенных конструкций (названия заведений, учреждений) на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов (фризах, участках фасада стены над окнами первых двух этажей здания), высота вывески не более 0,5 метра, по длине 50 процентов от длины фасада, но не более 6,0 м для единичной конструкции; настенные конструкции не должны

	закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; размещение настенных конструкций для участков ЗРЗ-6.8, 6.9, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14, 6.15, 6.16 выполняется без подложки; - размещение настенных конструкций, в том числе иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - витринные конструкции допускаются в окнах первых этажей, максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители-экраны (телевизоры), размещаемых в витрине, не должен превышать 15 % размера остекления витрины; - размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 2,1 метра; - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 3 метров, шириной не более 3 метров с площадью информационного поля не более 6 кв.м. за исключением участков ЗРЗ-6.8, ЗРЗ-6.9. Размещение рекламных конструкций разрешено не ближе 30 метров от территории объекта культурного наследия; - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 6 метров с площадью информационного поля не более 18 кв.м. для участков ЗРЗ-6.4, ЗРЗ-6.16,6.17,6.18. *Примечание: существующие (на момент утверждения объединенной зоны охраны объектов культурного наследия) рекламные конструкции могут сохраняться в своих параметрах.* - основные отделочные материалы для стен – кирпич, камень (гранит местных пород – серый, серо-розовый, красный и розовый граниты), штукатурка с окраской, дерево. Допускаются навесные фасады, имитирующие традиционные для Выборга архитектурные решения и стили; для кровель – металлическое оцинкованное железо с полимерным покрытием с фальцевым типом соединения. Для участков ЗРЗ-6.4, ЗРЗ-6.16, ЗРЗ-6.17, ЗРЗ-6.18, ЗРЗ-6.19, ЗРЗ-6.20 требования по материалам стен и материалу кровли не устанавливаются (устанавливаются требования по цветовому решению); - применение в покрытии проезжей части улиц натурального камня, асфальта, бетона, щебня, гравия; сохранение существующих участков уличного мощения камнем – булыжником, брусчаткой; при обнаружении исторического мощения камнем под слоем поздних покрытий – восстановление исторического покрытия; - применение в покрытии тротуаров и пешеходных дорожек камня, асфальта, дерева, имитирующих их материалов (в т.ч. тротуарной плитки) с организацией системы отведения талых и дождевых вод; сохранение исторических каменных бордюрных камней и применение при новом благоустройстве широкого бордюрного камня (поребрика) из натурального камня, применение стандартного (узкого) бордюрного камня; сохранение исторических каменных дождеприемных колодцев из натурального камня. *Примечание: на участках с широким бордюром при всех работах он сохраняется широким, узкий бордюр может быть заменен на широкий. При наличии в пределах участка улицы от перекрестка до перекрестка различных видов бордюра, весь бордур заменяется на широкий;* - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик.

* Применяются с учетом соблюдения режимов использования для данной зоны

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно) (ЗРЗ-6) ***запрещается:***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны, в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);

- размещение объектов, параметры которых превышают установленные предельно допустимые параметры, за исключением восстановления утраченных исторически ценных градоформирующих объектов и объектов исторической застройки на их исторических местах на основании материалов историко-архивных и библиографических исследований;

- реконструкция объектов, связанная с увеличением объемно-пространственных параметров, превышающих предельно допустимые, за исключением случаем, когда данные параметры подтверждены материалами историко-архивных и библиографических исследований;

- размещение хозяйственных и прочих построек, параметры которых превышают установленные;

- снос исторически ценных градоформирующих объектов и (или) их частей;

- новое строительство на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта, за исключением восстановления исторически ценного градоформирующего объекта в его исторических параметрах и отделочных материалах, колористических решениях с учетом приложения к настоящим требованиям;

- новое строительство на месте утраченного адаптированного исторической среде объекта без учета требований по типологии (требований настоящих регламентов указанных в таблице параметров);

- реконструкция не адаптированных объектов, осуществляемая без учета мер, направленных на уменьшение или исключение диссонирующего эффекта;

- размещение хозяйственных построек на земельных участках со стороны улицы перед линией застройки, перед жилыми домами, зданиями и сооружениями;

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности при устройстве, ремонте, реконструкции элементов улично-дорожной сети;

- размещение производственных объектов III, II, I класса опасности;

- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;

- любая деятельность, оказывающая негативное воздействие на сохранность почв и их плодородие, приводящая к деградации земель, наносящая ущерб сложившимся природным комплексам и объектам животного и растительного мира;

- добыча полезных ископаемых и разработка месторождений, в том числе устройство карьеров, за исключением использования подземных источников водоснабжения;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима водных объектов;

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры;

- установка ограждений из профилированного металлического листа, металлического листа, шифера, баннеров, пластикового, металлопластикового, металлического сайдинга, бетона и железобетона;

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные) превышающих предельную высоту застройки в зоне, а также вышек сотовой связи высотой более 21 метра от существующей поверхности земли;

- для участков зоны, за исключением участков ЗРЗ-6.4, ЗРЗ-6.16, ЗРЗ-6.17, ЗРЗ-6.18, ЗРЗ-6.19, ЗРЗ-6.20, применение в отделке пластикового и металлического сайдинга, бетонных и газосиликатных блоков, глянцевой плитки, зеркального и тонированного остекления;

- применение для кровель металлопластиковой профилированной черепицы;

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для фасадов и

кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок.

2.7 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 7 - зона застройки до семи этажей (включительно) (ЗРЗ-7)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 7 – зона застройки до семи этажей (включительно) (ЗРЗ-7)

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	**Описание вида разрешенного использования земельного участка**	**Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка**	**Примечание**
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1	С учетом соблюдения режимов использования
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5	С учетом соблюдения режимов использования
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4,	2.7	С учетом соблюдения режимов использования

	3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны		
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1	С учетом соблюдения режимов использования
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	С учетом соблюдения режимов использования
Общественное использование объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1-3.10.2	3.0	С учетом соблюдения режимов использования
Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10	4.0	С учетом соблюдения режимов использования
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5	5.0	С учетом соблюдения режимов использования
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых;	6.1	С учетом соблюдения режимов использования Исключительно с целью

	размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории		добычи воды (скважины). Прочие виды недропользования запрещены
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	6.3	С учетом соблюдения режимов использования
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1	С учетом соблюдения режимов использования
Электронная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности	6.3.3	С учетом соблюдения режимов использования
Ювелирная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции ювелирной промышленности	6.3.4	С учетом соблюдения режимов использования
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	С учетом соблюдения режимов использования
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8	С учетом соблюдения режимов использования
Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями	6.9	С учетом соблюдения режимов использования

	производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов		
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12	С учетом соблюдения режимов использования
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0	С учетом соблюдения режимов использования
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2	12.0	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального	14.0	С учетом соблюдения режимов использования

	строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе		
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков – не устанавливаются			
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – не устанавливаются			

*Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.2	Максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.3	Минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.4	Максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.5	Минимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.6	Максимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.7	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для остальных видов разрешенного использования земельных участков – размещения линейных объектов	не устанавливается	
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	метров	0
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.3	Минимальный отступ от красной линии	метров	0
2.4	Максимальный отступ от красной линии	не устанавливается	
2.5	Требования по отступу от линии застройки - требуется соблюдение линии застройки	не устанавливается	
2.6	Минимальное расстояние от объекта капитального строительства до соседнего участка	не устанавливается	
2.7	Требования к интервалу в уличном фронте застройки	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять свое местоположение на участке при эксплуатации и реконструкции.*		
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельное количество этажей	штук	7
3.2	Предельное количество этажей при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	
3.3	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до наивысшей точки здания	метров	22,0
3.4	Предельное количество этажей хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции	штук	2
3.5	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до карниза	метров	7,0

3.6	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	10,0
3.7	Предельная высота сооружений на линейных объектах	метров	3,5
	Примечание: *1. Регулируется количество надземных этажей. Количество подземных этажей не ограничивается.* *2. Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *3. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.* *4. Высота и этажность хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**		
4.1	Максимальный процент застройки земельного участка	%	25%
4.2	Максимальный процент застройки земельного участка хозяйственными и прочими зданиями и сооружениями	%	10
4.3	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства	кв. метров	1500
4.4	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства в плане. Объекты могут блокироваться друг к другу (застройка «сплошной фасадой»)	метров	15,0 х 80,0
4.5	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек	не устанавливается	
4.6	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую площадь (размеры) до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.*		
5	**Иные предельные параметры разрешенного использования, реконструкции**		
5.1	Требования по сохранению (восстановлению) элементов историко-градостроительной среды (доминант, исторически ценных градоформирующих объектов и других на основании материалов историко-культурных исследований)		
5.1.1	*Исторически ценные градоформирующие объекты (ИЦГФО), являющиеся элементами историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохраняются в своих параметрах, с сохранением внешнего облика и материалов. При реконструкции исторически ценных градоформирующих объектов возможно уточнение параметров, внешнего облика и материалов на основании историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.2	*При проведении компенсационного строительства (воссоздание утраченных зданий и сооружений, в том числе утраченных исторически ценных градоформирующих объектов, утраченных доминант) следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).* *Примечание: В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта воссоздание ведется методами компенсационного строительства.*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.3	*При проведении адаптивного строительства следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	

5.1.4	*Адаптированные к характеру исторической градостроительной среды объекты* *Примечание: В случае аварийного состояния адаптированного объекта либо принятия решения о сносе на месте адаптированного объекта может быть возведен объект в параметрах адаптированного объекта, либо в параметрах, предусмотренных в зоне.*	сохранение при реконструкции либо новом строительства (на месте адаптированного объекта) высотных параметров, протяженности уличного фасада, особенностей объемно-пространственной композиции и стиля.	
5.3	Требования к объемно-пространственным и композиционно-силуэтным характеристикам		
5.3.1	*Разрешенный тип крыши*	тип	плоские, сложные
5.3.2	*Запрещённый тип крыши*	тип	односкатные
5.3.3	*Угол наклона кровли*	градусов	0, 25-50
5.4	Процент остекления от площади фасада		
5.4.1	Процент остекления от площади фасада объекта капитального строительства	%	до 20
5.4.2	Процент остекления от площади фасада хозяйственных и прочих построек, сооружений на линейных объектах	%	до 20
5.5	Процент озеленения земельного участка	%	не менее 25 %
	Примечание: *В случае реконструкции ИЦГФО, проведения компенсационного и адаптивного строительства, воссоздания утраченных зданий и сооружений, утраченных доминант в задании на проектирование (реконструкцию) следует указывать необходимость проведения историко-культурных исследований, как вида научно-исследовательских работ - (п.37 Приказа Минстроя РФ от 01.03.2018 № 125/пр)*		
6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**		
	В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 7 – зона застройки до семи этажей (включительно) (ЗРЗ-7) **разрешается**: - строительство жилых и общественных зданий при соблюдении предельных параметров до семи надземных этажей (включительно); - компенсационное строительство в целях регенерации исторической градостроительной среды, осуществляемое на местах утраченных объектов в их исторически существовавших параметрах и строительных материалах на основе историко-архивных и библиографических исследований; - адаптивное строительство на основании материалов историко-архитектурных, историко-градостроительных, историко-архивных и библиографических исследований; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в существующих объемно-пространственных параметрах, в том числе ремонт фасадов здания, производимый с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, соответствующих регламентам зоны; - капитальный ремонт и реконструкция, производимые с увеличением объемно-пространственных параметров зданий и сооружений до их исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений;		

	- снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; - капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей; капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; при устройстве дымовых труб котельных необходимо исключать их негативное воздействие на объекты культурного наследия и историко-градостроительную среду, в том числе на визуальное восприятие; - возведение одноэтажных и двухэтажных хозяйственных и вспомогательных построек, одноэтажных сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - проведение археологических и научных исследований; - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей, представляющих историческую и архитектурную ценность исторически ценных градоформирующих объектов, воссозданных исторически ценных градоформирующих объектов (общие габариты здания, габариты отдельных элементов, особенности наружной отделки и отделочные материалы, форма кровли, форма и материал печных труб, архитектурные детали и элементы, габариты оконных и дверных проемов, заполнение оконных и дверных проемов с сохранением параметров остекления на дату постройки объекта); - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей адаптированных исторической среде объектов; - ремонт и реконструкция объекта (любой классификационной категории, кроме ОКН. ОКН - любые виды работ в рамках сохранения) с воссозданием исторического облика объекта в целом или его отдельных элементов, подтвержденного историко-архивными исследованиями; - в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта допускается его восстановление с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения (восстановление методом компенсационного строительства); *Примечание: в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «ценная застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) с сохранением параметров и внешнего облика в исторических конструктивных и отделочных материалах, исторических колористических решениях. В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «средовая застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) в исторических и иных конструктивных материалах с сохранением параметров и внешнего облика, сохранением отделочных материалов и исторических колористических решений*; - на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта допускается его воссоздание с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения, в том числе с учетом приложения к настоящим требованиям; - на месте адаптированного объекта возможно возведение нового объекта с учетом требований к градостроительным регламентам; - реконструкция и капитальный ремонт не адаптированных объектов или их частей, направленные на устранение или уменьшение диссонирующего эффекта или нарушения согласно рекомендациям приложения к настоящим требованиям; - реализация мероприятий по нейтрализации в отношении не адаптированных объектов, направленная на уменьшение их диссонирующего влияния; - сохранение исторически сложившихся красных линий и линий застройки; соблюдение установленных красных линий и линий застройки, проектного решения действующего

	генерального плана города; *Примечание: историческая парцелляция отражена в материалах архивных исследований и в историко-культурном опорном плане;* - использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий общего пользования, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении; - ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам; - расширение проезжей части при условии отсутствия негативного воздействия на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты, в том числе их восприятие; - размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства, произведений монументально-декоративного искусства, связанных с историей местности, традициями и культурой края, посвященных выдающимся деятелям; - сохранение и восстановление особенностей исторического ландшафта: характера естественного рельефа, гидрографии и очертания береговых линий; - проведение земляных работ с сохранением общего перепада рельефа и уклона поверхности с последующей рекультивацией; - проведение (при необходимости) ландшафтных рубок насаждений, ухудшающих условия обзора объектов культурного наследия; - установка ограждений высотой не более 1.8 метров; - архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; - размещение и оборудование элементов инфраструктуры обслуживания туристов, посетителей музейных объектов, в том числе санитарно-гигиенических сооружений и автостоянок; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - прокладка инженерных коммуникаций подземным способом, за исключением линий электропередач (допускается воздушным способом); - устройство парковок; - размещение на фасадах зданий информационных конструкций специального назначения – информационных табличек (учрежденческие доски, информационные доски и таблички, информационные блоки размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей») суммарная площадь информационных вывесок не должна превышать 2,5 % от общей площади фасада; при размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте); информационные конструкции специального назначения не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 0,5 х 1,5 м не более 2 вывесок на одно здание, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль); - размещение консольных вывесок иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - размещение настенных конструкций без подложки (названия заведений, учреждений) на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов (фризах, участках фасада стены над окнами первых двух этажей здания), высота вывески не более 0,5 метра, по длине 50 процентов от длины фасада, но не более 6,0 м для единичной конструкции; настенные конструкции без подложки не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада;

	- размещение настенных конструкций, в том числе иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - витринные конструкции допускаются в окнах первых этажей, максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители-экраны (телевизоры), размещаемых в витрине, не должен превышать 15 % размера остекления витрины; - размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 2,1 метра; - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 3 метров, шириной не более 3 метров с площадью информационного поля не более 6 кв.м. Размещение рекламных конструкций разрешено не ближе 30 метров от территории объекта культурного наследия; *Примечание: существующие (на момент утверждения объединенной зоны охраны объектов культурного наследия) рекламные конструкции могут сохраняться в своих параметрах.* - основные отделочные материалы для стен – кирпич, камень (гранит местных пород – серый, серо-розовый, красный и розовый граниты), штукатурка с окраской, дерево; для кровель – металлическое оцинкованное железо с полимерным покрытием с фальцевым типом соединения; - применение в покрытии проезжей части улиц натурального камня, асфальта, бетона, щебня, гравия; сохранение существующих участков уличного мощения камнем – булыжником, брусчаткой; при обнаружении исторического мощения камнем под слоем поздних покрытий – восстановление исторического покрытия; - применение в покрытии тротуаров и пешеходных дорожек камня, асфальта, дерева, имитирующих их материалов (в т.ч. тротуарной плитки) с организацией системы отведения талых и дождевых вод; сохранение исторических каменных бордюрных камней и применение при новом благоустройстве широкого бордюрного камня (поребрика) из натурального камня, применение стандартного (узкого) бордюрного камня; сохранение исторических каменных дождеприемных колодцев из натурального камня. *Примечание: на участках с широким бордюром при всех работах он сохраняется широким, узкий бордюр может быть заменен на широкий. При наличии в пределах участка улицы от перекрестка до перекрестка различных видов бордюра, весь бордур заменяется на широкий;* - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик.

*Применяются с учетом соблюдения режимов использования для данной зоны

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 7 – зона застройки до семи этажей (включительно) (ЗРЗ-7) ***запрещается:***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны, в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);

- размещение объектов, параметры которых превышают установленные предельно допустимые параметры, за исключением восстановления утраченных исторически ценных градоформирующих объектов и объектов исторической

застройки на их исторических местах на основании материалов историко-архивных и библиографических исследований;

- реконструкция объектов, связанная с увеличением объемно-пространственных параметров, превышающих предельно допустимые, за исключением случаем, когда данные параметры подтверждены материалами историко-архивных и библиографических исследований;

- размещение хозяйственных и прочих построек, параметры которых превышают установленные;

- снос исторически ценных градоформирующих объектов и (или) их частей;

- новое строительство на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта, за исключением восстановления исторически ценного градоформирующего объекта в его исторических параметрах и отделочных материалах, колористических решениях с учетом приложения к настоящим требованиям;

- новое строительство на месте утраченного адаптированного исторической среде объекта без учета требований по типологии (требований настоящих регламентов указанных в таблице параметров);

- реконструкция не адаптированных объектов, осуществляемая без учета мер, направленных на уменьшение или исключение диссонирующего эффекта;

- размещение хозяйственных построек на земельных участках со стороны улицы перед линией застройки, перед жилыми домами, зданиями и сооружениями;

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности при устройстве, ремонте, реконструкции элементов улично-дорожной сети;

- размещение производственных объектов III, II, I класса опасности;

- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;

- любая деятельность, оказывающая негативное воздействие на сохранность почв и их плодородие, приводящая к деградации земель, наносящая ущерб сложившимся природным комплексам и объектам животного и растительного мира;

- добыча полезных ископаемых и разработка месторождений, в том числе устройство карьеров, за исключением использования подземных источников водоснабжения;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима водных объектов;

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры;

- установка ограждений из профилированного металлического листа, металлического листа, шифера, баннеров, пластикового, металлопластикового, металлического сайдинга, бетона и железобетона;

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные) превышающих предельную высоту застройки в зоне, а также вышек сотовой связи высотой более 22 метров от существующей поверхности земли;

- применение в отделке пластикового сайдинга, бетонных и газосиликатных блоков, глянцевой плитки, вентилируемых навесных панелей, зеркального и тонированного остекления;

- применение для кровель металлопластиковой профилированной черепицы;

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для фасадов и кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок.

2.8 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 - зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8)

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка	Примечание
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1	С учетом соблюдения режимов использования
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5	С учетом соблюдения режимов использования
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и	2.6	С учетом соблюдения режимов использования

	автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома		
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7	С учетом соблюдения режимов использования
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1	С учетом соблюдения режимов использования
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	С учетом соблюдения режимов использования
Общественное использование объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1-3.10.2	3.0	С учетом соблюдения режимов использования
Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10	4.0	С учетом соблюдения режимов использования
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами,	5.0	С учетом соблюдения режимов использования

	водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5		
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1	С учетом соблюдения режимов использования Исключительно с целью добычи воды (скважины). Прочие виды недропользования запрещены
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	6.3	С учетом соблюдения режимов использования
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1	С учетом соблюдения режимов использования
Электронная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности	6.3.3	С учетом соблюдения режимов использования
Ювелирная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции ювелирной промышленности	6.3.4	С учетом соблюдения режимов использования
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	С учетом соблюдения режимов использования
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные	6.8	С учетом соблюдения

	кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3		режимов использования
Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9	С учетом соблюдения режимов использования
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12	С учетом соблюдения режимов использования
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0	С учетом соблюдения режимов использования
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	С учетом соблюдения режимов использования

Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2	12.0	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	14.0	С учетом соблюдения режимов использования
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков			
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1	С учетом соблюдения режимов использования
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3	С учетом соблюдения режимов использования
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – не устанавливаются			

*Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	

1.2	Максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.3	Минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.4	Максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.5	Минимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.6	Максимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.7	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для остальных видов разрешенного использования земельных участков – размещения линейных объектов	не устанавливается	
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	метров	0
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.3	Минимальный отступ от красной линии	метров	0
2.4	Максимальный отступ от красной линии	не устанавливается	
2.5	Требования по отступу от линии застройки - требуется соблюдение линии застройки	не устанавливается	
2.6	Минимальное расстояние от объекта капитального строительства до соседнего участка	не устанавливается	
2.7	Требования к интервалу в уличном фронте застройки	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять свое местоположение на участке при эксплуатации и реконструкции.*		
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельное количество этажей	штук	9
3.2	Предельное количество этажей при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	
3.3	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до наивысшей точки здания	метров	28,0
3.4	Предельное количество этажей хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции	штук	2
3.5	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до карниза	метров	7,0
3.6	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	10,0
3.7	Предельная высота сооружений на линейных объектах	метров	5,0
	Примечание: *1. Регулируется количество надземных этажей. Количество подземных этажей не ограничивается.* *2. Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *3. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.* *4. Высота и этажность хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**		
4.1	Максимальный процент застройки земельного участка	%	25
4.2	Максимальный процент застройки земельного участка хозяйственными и прочими зданиями и сооружениями	%	10
4.3	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства за исключением участков ЗРЗ-8.1, ЗРЗ-8.5	не устанавливается	
4.4	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства для участка ЗРЗ-8.1 (площадь застройки подземной	кв. метров	650

	автостоянки, встроенно-пристроенных помещений первого этажа – е устанавливается)		
4.5	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства для участка ЗРЗ-8.5 (площадь застройки подземной автостоянки, встроенно-пристроенных помещений первого этажа – е устанавливается)	кв. метров	750
4.5	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства в плане за исключением участков ЗРЗ-8.1, ЗРЗ-8.5	не устанавливаются	
4.6	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства в плане на участке ЗРЗ-8.1 (максимальные параметры в плане (длина, ширина) подземной автостоянки, встроенно-пристроенных помещений первого этажа – е устанавливается)	метров	27,0 х 30,0
4.7	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства в плане на участке ЗРЗ-8.5	метров	16,0 х 48,0
4.8	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек	не устанавливаются	
4.9	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	не устанавливаются	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую площадь (размеры) до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.*		
5	**Иные предельные параметры разрешенного использования, реконструкции**		
5.1	Требования по сохранению (восстановлению) элементов историко-градостроительной среды (доминант, исторически ценных градоформирующих объектов и других на основании материалов историко-культурных исследований)		
5.1.1	*Исторически ценные градоформирующие объекты (ИЦГФО), являющиеся элементами историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохраняются в своих параметрах, с сохранением внешнего облика и материалов. При реконструкции исторически ценных градоформирующих объектов возможно уточнение параметров, внешнего облика и материалов на основании историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.2	*При проведении компенсационного строительства (воссоздание утраченных зданий и сооружений, в том числе утраченных исторически ценных градоформирующих объектов, утраченных доминант) следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).* *Примечание: В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта воссоздание ведется методами компенсационного строительства.*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.3	*При проведении адаптивного строительства следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.4	*Адаптированные к характеру исторической градостроительной среды объекты* *Примечание: В случае аварийного состояния адаптированного объекта либо принятия решения о сносе на месте адаптированного объекта может быть возведен объект в*	сохранение при реконструкции либо новом строительства (на месте адаптированного объекта) высотных параметров,	

	параметрах адаптированного объекта, либо в параметрах, предусмотренных в зоне.	протяженности уличного фасада, особенностей объемно-пространственной композиции и стиля.	
5.3	Требования к объемно-пространственным и композиционно-силуэтным характеристикам		
5.3.1	*Разрешенный тип крыши*	тип	плоские, сложные
5.3.2	*Запрещённый тип крыши*	тип	односкатные
5.3.3	*Угол наклона кровли*	градусов	0, 25-50
5.4	Процент остекления от площади фасада		
5.4.1	Процент остекления от площади фасада объекта капитального строительства за исключением участков ЗРЗ-8.11, ЗРЗ-8.12, ЗРЗ-8.14, ЗРЗ-8.15, ЗРЗ-8.16, ЗРЗ-8.17	%	до 25
5.4.2	Процент остекления от площади фасада объекта капитального строительства для участков ЗРЗ-8.11, ЗРЗ-8.12, ЗРЗ-8.14, ЗРЗ-8.15, ЗРЗ-8.16, ЗРЗ-8.17	не устанавливается	
5.4.3	Процент остекления от площади фасада хозяйственных и прочих построек, сооружений на линейных объектах	%	до 20
5.5	Процент озеленения земельного участка	%	не менее 25 %
	Примечание: *В случае реконструкции ИЦГФО, проведения компенсационного и адаптивного строительства, воссоздания утраченных зданий и сооружений, утраченных доминант в задании на проектирование (реконструкцию) следует указывать необходимость проведения историко-культурных исследований, как вида научно-исследовательских работ - (п.37 Приказа Минстроя РФ от 01.03.2018 № 125/пр)*		
6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**		
	В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8) **разрешается**: - строительство жилых и общественных зданий при соблюдении предельных параметров до девяти надземных этажей (включительно); - компенсационное строительство в целях регенерации исторической градостроительной среды, осуществляемое на местах утраченных объектов в их исторически существовавших параметрах и строительных материалах на основе историко-архивных и библиографических исследований; - адаптивное строительство на основании материалов историко-архитектурных, историко-градостроительных, историко-архивных и библиографических исследований; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в существующих объемно-пространственных параметрах, в том числе ремонт фасадов здания, производимый с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, соответствующих регламентам зоны; - капитальный ремонт и реконструкция, производимые с увеличением объемно-пространственных параметров зданий и сооружений до их исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в		

	порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; - капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей; капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; при устройстве дымовых труб котельных необходимо исключать их негативное воздействие на объекты культурного наследия и историко-градостроительную среду, в том числе на визуальное восприятие; - возведение одноэтажных и двухэтажных хозяйственных и вспомогательных построек, одноэтажных сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - проведение археологических и научных исследований; - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей, представляющих историческую и архитектурную ценность исторически ценных градоформирующих объектов, воссозданных исторически ценных градоформирующих объектов (общие габариты здания, габариты отдельных элементов, особенности наружной отделки и отделочные материалы, форма кровли, форма и материал печных труб, архитектурные детали и элементы, габариты оконных и дверных проемов, заполнение оконных и дверных проемов с сохранением параметров остекления на дату постройки объекта); - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей адаптированных исторической среде объектов; - ремонт и реконструкция объекта (любой классификационной категории, кроме ОКН. ОКН - любые виды работ в рамках сохранения) с воссозданием исторического облика объекта в целом или его отдельных элементов, подтвержденного историко-архивными исследованиями; - в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта допускается его восстановление с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения (восстановление методом компенсационного строительства); *Примечание: в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «ценная застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) с сохранением параметров и внешнего облика в исторических конструктивных и отделочных материалах, исторических колористических решениях. В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «средовая застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) в исторических и иных конструктивных материалах с сохранением параметров и внешнего облика, сохранением отделочных материалов и исторических колористических решений*; - на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта допускается его воссоздание с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения, в том числе с учетом приложения к настоящим требованиям; - на месте адаптированного объекта возможно возведение нового объекта с учетом требований к градостроительным регламентам; - реконструкция и капитальный ремонт не адаптированных объектов или их частей, направленные на устранение или уменьшение диссонирующего эффекта или нарушения согласно рекомендациям приложения к настоящим требованиям; - реализация мероприятий по нейтрализации в отношении не адаптированных объектов, направленная на уменьшение их диссонирующего влияния; - сохранение исторически сложившихся красных линий и линий застройки; соблюдение установленных красных линий и линий застройки, проектного решения действующего генерального плана города. *Примечание: историческая парцелляция отражена в материалах архивных исследований и в историко-культурном опорном плане;*

	- использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий общего пользования, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении; - ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам, а также развитие транспортной инфраструктуры в соответствии с генеральным планом города; - расширение проезжей части при условии отсутствия негативного воздействия на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты, в том числе их восприятие; - размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства, произведений монументально-декоративного искусства, связанных с историей местности, традициями и культурой края, посвященных выдающимся деятелям; - сохранение и восстановление особенностей исторического ландшафта: характера естественного рельефа, гидрографии и очертания береговых линий; - проведение земляных работ с сохранением общего перепада рельефа и уклона поверхности с последующей рекультивацией; - проведение (при необходимости) ландшафтных рубок насаждений, ухудшающих условия обзора объектов культурного наследия; - установка ограждений высотой не более 1.8 метров; - архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; - размещение и оборудование элементов инфраструктуры обслуживания туристов, посетителей музейных объектов, в том числе санитарно-гигиенических сооружений и автостоянок; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - прокладка инженерных коммуникаций подземным способом, за исключением линий электропередач (допускается воздушным способом); - устройство парковок; - размещение на фасадах зданий информационных конструкций специального назначения – информационных табличек (учрежденческие доски, информационные доски и таблички, информационные блоки размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей») суммарная площадь информационных вывесок не должна превышать 2,5 % от общей площади фасада; при размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте); информационные конструкции специального назначения не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 0,5 х 1,5 м не более 2 вывесок на одно здание, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль); - размещение консольных вывесок, в том числе иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - размещение настенных конструкций (названия заведений, учреждений) на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов (фризах, участках фасада стены над окнами первых двух этажей здания), высота вывески не более 0,5 метра, по длине 50 процентов от длины фасада, но не более 6,0 м для единичной конструкции; настенные конструкции не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение настенных конструкций, в том числе иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий;

	- размещение настенных конструкций иных размеров, предусмотренных проектом здания либо паспортом фасада; - витринные конструкции допускаются в окнах первых этажей, максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители-экраны (телевизоры), размещаемых в витрине, не должен превышать 15 % размера остекления витрины; - размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 2,1 метра; для участков ЗРЗ-8.11, ЗРЗ-8.12, ЗРЗ-8.14, ЗРЗ-8.15, ЗРЗ-8.16, ЗРЗ-8.17 - размещение информационных и навигационных стендов высотой до 3,5 метров; - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 3 метров, шириной не более 3 метров с площадью информационного поля не более 6 кв.м. Размещение рекламных конструкций разрешено не ближе 30 метров от территории объекта культурного наследия; - размещение рекламных конструкций (отдельностоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 6 метров с площадью информационного поля не более 18 кв.м. для участков ЗРЗ-8.11, ЗРЗ-8.12, ЗРЗ-8.14, ЗРЗ-8.15, ЗРЗ-8.16, ЗРЗ-8.17; *Примечание: существующие (на момент утверждения объединенной зоны охраны объектов культурного наследия) рекламные конструкции могут сохраняться в своих параметрах.* - основные отделочные материалы для стен – кирпич, камень (гранит местных пород – серый, серо-розовый, красный и розовый граниты), штукатурка с окраской, дерево. Допускаются навесные фасады, имитирующие традиционные для Выборга архитектурные решения и стили; для кровель – металлическое оцинкованное железо с полимерным покрытием с фальцевым типом соединения. Для участков ЗРЗ-8.11, ЗРЗ-8.12, ЗРЗ-8.14, ЗРЗ-8.15, ЗРЗ-8.16, ЗРЗ-8.17 требования по материалам стен и материалу кровли не устанавливаются (устанавливаются требования по цветовому решению); - применение в покрытии проезжей части улиц натурального камня, асфальта, бетона, щебня, гравия; сохранение существующих участков уличного мощения камнем – булыжником, брусчаткой; при обнаружении исторического мощения камнем под слоем поздних покрытий – восстановление исторического покрытия; - применение в покрытии тротуаров и пешеходных дорожек камня, асфальта, дерева, имитирующих их материалов (в т.ч. тротуарной плитки) с организацией системы отведения талых и дождевых вод; сохранение исторических каменных бордюрных камней и применение при новом благоустройстве широкого бордюрного камня (поребрика) из натурального камня, применение стандартного (узкого) бордюрного камня; сохранение исторических каменных дождеприемных колодцев из натурального камня. *Примечание: на участках с широким бордюром при всех работах он сохраняется широким, узкий бордюр может быть заменен на широкий. При наличии в пределах участка улицы от перекрестка до перекрестка различных видов бордюра, весь бордур заменяется на широкий;* - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик.

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно) (ЗРЗ-8) ***запрещается:***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны, в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);

- размещение объектов, параметры которых превышают установленные предельно допустимые параметры, за исключением восстановления утраченных исторически ценных градоформирующих объектов и объектов исторической застройки на их исторических местах на основании материалов историко-архивных и библиографических исследований; Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации;

- размещение хозяйственных и прочих построек, параметры которых превышают установленные;

- снос исторически ценных градоформирующих объектов и (или) их частей;

- новое строительство на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта, за исключением восстановления исторически ценного градоформирующего объекта в его исторических параметрах и отделочных материалах, колористических решениях с учетом приложения к настоящим требованиям;

- новое строительство на месте утраченного адаптированного исторической среде объекта без учета требований по типологии (требований настоящих регламентов указанных в таблице параметров);

- реконструкция не адаптированных объектов, осуществляемая без учета мер, направленных на уменьшение или исключение диссонирующего эффекта;

- размещение хозяйственных построек на земельных участках со стороны улицы перед линией застройки, перед жилыми домами, зданиями и сооружениями;

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности при устройстве, ремонте, реконструкции элементов улично-дорожной сети;

- размещение производственных объектов III, II, I класса опасности;

- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;

- любая деятельность, оказывающая негативное воздействие на сохранность почв и их плодородие, приводящая к деградации земель, наносящая ущерб сложившимся природным комплексам и объектам животного и растительного мира;

- добыча полезных ископаемых и разработка месторождений, в том числе устройство карьеров, за исключением использования подземных источников водоснабжения;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима водных объектов;

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры;

- установка ограждений из профилированного металлического листа, металлического листа, шифера, баннеров, пластикового, металлопластикового, металлического сайдинга, бетона и железобетона;

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные) превышающих предельную высоту застройки в зоне, а также вышек сотовой связи высотой более 28 метров от существующей поверхности земли;

- применение в отделке пластикового и металлического сайдинга, бетонных и газосиликатных блоков, глянцевой плитки, зеркального и тонированного остекления, за исключением участков ЗРЗ-8.11, ЗРЗ-8.12, ЗРЗ-8.14, ЗРЗ-8.15, ЗРЗ-8.16, ЗРЗ-8.17;

- применение для кровель металлопластиковой профилированной черепицы;

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для фасадов и кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок.

2.9 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 9 - зона застройки до десяти этажей (включительно) (ЗРЗ-9)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 9 – зона застройки до десяти этажей (включительно) (ЗРЗ-9)

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка	Примечание
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5	С учетом соблюдения режимов использования
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6	С учетом соблюдения режимов использования
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4,	2.7	С учетом соблюдения режимов использования

	3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны		
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1	С учетом соблюдения режимов использования
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	С учетом соблюдения режимов использования
Общественное использование объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1-3.10.2	3.0	С учетом соблюдения режимов использования
Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10	4.0	С учетом соблюдения режимов использования
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5	5.0	С учетом соблюдения режимов использования
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых;	6.1	С учетом соблюдения режимов использования Исключительно с целью

	размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории		добычи воды (скважины). Прочие виды недропользования запрещены
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	6.3	С учетом соблюдения режимов использования
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1	С учетом соблюдения режимов использования
Электронная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности	6.3.3	С учетом соблюдения режимов использования
Ювелирная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции ювелирной промышленности	6.3.4	С учетом соблюдения режимов использования
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	С учетом соблюдения режимов использования
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8	С учетом соблюдения режимов использования
Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями	6.9	С учетом соблюдения режимов использования

	производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов		
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12	С учетом соблюдения режимов использования
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0	С учетом соблюдения режимов использования
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2	12.0	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального	14.0	С учетом соблюдения режимов использования

	строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе		
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков			
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1	С учетом соблюдения режимов использования
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3	С учетом соблюдения режимов использования
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – не устанавливаются			

*Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.2	Максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.3	Минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.4	Максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.5	Минимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.6	Максимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.7	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для остальных видов разрешенного использования земельных участков – размещения линейных объектов	не устанавливается	
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	метров	0
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	

2.3	Минимальный отступ от красной линии	метров	0
2.4	Максимальный отступ от красной линии	не устанавливается	
2.5	Требования по отступу от линии застройки - требуется соблюдение линии застройки	не устанавливается	
2.6	Минимальное расстояние от объекта капитального строительства до соседнего участка	не устанавливается	
2.7	Требования к интервалу в уличном фронте застройки	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять свое местоположение на участке при эксплуатации и реконструкции.*		
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельное количество этажей	штук	10
3.2	Предельное количество этажей при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	
3.3	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до наивысшей точки здания	метров	31,0
3.4	Предельное количество этажей хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции	штук	2
3.5	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до карниза	метров	7,0
3.6	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	10,0
3.7	Предельная высота сооружений на линейных объектах	метров	5,0
	Примечание: *1. Регулируется количество надземных этажей. Количество подземных этажей не ограничивается.* *2. Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *3. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.*		
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**		
4.1	Максимальный процент застройки земельного участка	%	25
4.2	Максимальный процент застройки земельного участка хозяйственными и прочими зданиями и сооружениями	%	10
4.3	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства за исключением участка ЗРЗ-9.2	не устанавливается	
4.4	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства для участка ЗРЗ-9.2	кв. метров	400
4.5	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства в плане	не устанавливаются	
4.8	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек	не устанавливаются	
4.9	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	не устанавливаются	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую площадь (размеры) до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.*		
5	**Иные предельные параметры разрешенного использования, реконструкции**		
5.1	Требования к объемно-пространственным и композиционно-силуэтным характеристикам		
5.1.1	*Разрешенный тип крыши*	тип	плоские, сложные
5.1.2	*Запрещённый тип крыши*	тип	односкатные
5.1.3	*Угол наклона кровли*	градусов	0, 25-50

5.2	Процент остекления от площади фасада		
5.2.1	Процент остекления от площади фасада объекта капитального строительства для участка ЗРЗ-9.2	%	до 25
5.2.2	Процент остекления от площади фасада объекта капитального строительства для прочих участков зоны	не устанавливается	
5.2.3	Процент остекления от площади фасада хозяйственных и прочих построек, сооружений на линейных объектах	%	до 20
5.3	Процент озеленения земельного участка	%	не менее 25 %
	Примечание: *В случае реконструкции ИЦГФО, проведения компенсационного и адаптивного строительства, воссоздания утраченных зданий и сооружений, утраченных доминант в задании на проектирование (реконструкцию) следует указывать необходимость проведения историко-культурных исследований, как вида научно-исследовательских работ - (п.37 Приказа Минстроя РФ от 01.03.2018 № 125/пр)*		
6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**		
	В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 9 – зона застройки до десяти этажей (включительно) (ЗРЗ-9) **разрешается**: - строительство жилых и общественных зданий при соблюдении предельных параметров до десяти надземных этажей (включительно); - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в существующих объемно-пространственных параметрах, в том числе ремонт фасадов здания, производимый с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, соответствующих регламентам зоны; - капитальный ремонт и реконструкция, производимые с увеличением объемно-пространственных параметров зданий и сооружений до их исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; - капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей; капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; при устройстве дымовых труб котельных необходимо исключать их негативное воздействие на объекты культурного наследия и историко-градостроительную среду, в том числе на визуальное восприятие; - возведение одноэтажных и двухэтажных хозяйственных и вспомогательных построек, одноэтажных сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - проведение археологических и научных исследований; - ремонт и реконструкция объекта (любой классификационной категории, кроме ОКН. ОКН - любые виды работ в рамках сохранения) с воссозданием исторического облика объекта в целом или его отдельных элементов, подтвержденного историко-архивными исследованиями; - реконструкция и капитальный ремонт не адаптированных объектов или их частей, направленные на устранение или уменьшение диссонирующего эффекта или нарушения согласно рекомендациям приложения к настоящим требованиям;		

	- реализация мероприятий по нейтрализации в отношении не адаптированных объектов, направленная на уменьшение их диссонирующего влияния; - сохранение исторически сложившихся красных линий и линий застройки; соблюдение установленных красных линий и линий застройки, проектного решения действующего генерального плана города. *Примечание: историческая парцелляция отражена в материалах архивных исследований и в историко-культурном опорном плане;* - использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий общего пользования, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении; - ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам, а также развитие транспортной инфраструктуры в соответствии с генеральным планом города; - расширение проезжей части при условии отсутствия негативного воздействия на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты, в том числе их восприятие; - размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства, произведений монументально-декоративного искусства, связанных с историей местности, традициями и культурой края, посвященных выдающимся деятелям; - сохранение и восстановление особенностей исторического ландшафта: характера естественного рельефа, гидрографии и очертания береговых линий; - проведение земляных работ с сохранением общего перепада рельефа и уклона поверхности с последующей рекультивацией; - проведение (при необходимости) ландшафтных рубок насаждений, ухудшающих условия обзора объектов культурного наследия; - установка ограждений высотой не более 1.8 метров; - архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; - размещение и оборудование элементов инфраструктуры обслуживания туристов, посетителей музейных объектов, в том числе санитарно-гигиенических сооружений и автостоянок; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - прокладка инженерных коммуникаций подземным способом, за исключением линий электропередач (допускается воздушным способом); - устройство парковок; - размещение на фасадах зданий информационных конструкций специального назначения – информационных табличек (учрежденческие доски, информационные доски и таблички, информационные блоки размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей») суммарная площадь информационных вывесок не должна превышать 2,5 % от общей площади фасада; при размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте); информационные конструкции специального назначения не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 0,5 х 1,5 м не более 2 вывесок на одно здание, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль); - размещение консольных вывесок иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - размещение настенных конструкций (названия заведений, учреждений) на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов (фризах, участках фасада стены над окнами

	первых двух этажей здания), высота вывески не более 0,5 метра, по длине 50 процентов от длины фасада, но не более 6,0 м для единичной конструкции; настенные конструкции не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение настенных конструкций иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - размещение настенных конструкций иных размеров, предусмотренных проектом здания либо паспортом фасада; - витринные конструкции допускаются в окнах первых этажей, максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители-экраны (телевизоры), размещаемых в витрине, не должен превышать 15 % размера остекления витрины; - размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 2,1 метра для участка ЗРЗ-9.2; для прочих участков зоны - размещение информационных и навигационных стендов высотой до 3,5 метров; - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 3 метров, шириной не более 3 метров с площадью информационного поля не более 6 кв.м. для участка ЗРЗ-9.2. Размещение рекламных конструкций разрешено не ближе 30 метров от территории объекта культурного наследия; - размещение рекламных конструкций (отдельностоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 6 метров с площадью информационного поля не более 18 кв.м. для прочих участков зоны. *Примечание: существующие (на момент утверждения объединенной зоны охраны объектов культурного наследия) рекламные конструкции могут сохраняться в своих параметрах.* - основные отделочные материалы для стен – кирпич, камень (гранит местных пород – серый, серо-розовый, красный и розовый граниты), штукатурка с окраской, дерево. Допускаются навесные фасады, имитирующие традиционные для Выборга архитектурные решения и стили; для кровель – металлическое оцинкованное железо с полимерным покрытием с фальцевым типом соединения. Для участков ЗРЗ-9.1, ЗРЗ-9.4 требования по материалам стен и материалу кровли не устанавливаются (устанавливаются требования по цветовому решению); - применение в покрытии проезжей части улиц натурального камня, асфальта, бетона, щебня, гравия; сохранение существующих участков уличного мощения камнем – булыжником, брусчаткой; при обнаружении исторического мощения камнем под слоем поздних покрытий – восстановление исторического покрытия; - применение в покрытии тротуаров и пешеходных дорожек камня, асфальта, дерева, имитирующих их материалов (в т.ч. тротуарной плитки) с организацией системы отведения талых и дождевых вод; сохранение исторических каменных бордюрных камней и применение при новом благоустройстве широкого бордюрного камня (поребрика) из натурального камня, применение стандартного (узкого) бордюрного камня; сохранение исторических каменных дождеприемных колодцев из натурального камня. *Примечание: на участках с широким бордюром при всех работах он сохраняется широким, узкий бордюр может быть заменен на широкий. При наличии в пределах участка улицы от перекрестка до перекрестка различных видов бордюра, весь бордур заменяется на широкий;* - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик.

Ограничения (режимы использования)

<u>В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 9 – зона застройки до десяти этажей (включительно) (ЗРЗ-9)</u> ***<u>запрещается:</u>***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны,

в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);

- размещение объектов, параметры которых превышают установленные предельно допустимые параметры, за исключением восстановления утраченных исторически ценных градоформирующих объектов и объектов исторической застройки на их исторических местах на основании материалов историко-архивных и библиографических исследований; Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации;

- размещение хозяйственных и прочих построек, параметры которых превышают установленные;

- размещение хозяйственных построек на земельных участках со стороны улицы перед линией застройки, перед жилыми домами, зданиями и сооружениями;

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности при устройстве, ремонте, реконструкции элементов улично-дорожной сети;

- размещение производственных объектов III, II, I класса опасности;

- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;

- любая деятельность, оказывающая негативное воздействие на сохранность почв и их плодородие, приводящая к деградации земель, наносящая ущерб сложившимся природным комплексам и объектам животного и растительного мира;

- добыча полезных ископаемых и разработка месторождений, в том числе устройство карьеров, за исключением использования подземных источников водоснабжения;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима водных объектов;

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры;

- установка ограждений из профилированного металлического листа, металлического листа, шифера, баннеров, пластикового, металлопластикового, металлического сайдинга, бетона и железобетона;

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные) превышающих предельную высоту застройки в зоне, а также вышек сотовой связи высотой более 31 метров от существующей поверхности земли;

- применение в отделке пластикового и металлического сайдинга, бетонных и газосиликатных блоков, глянцевой плитки, зеркального и тонированного остекления, за исключением участков ЗРЗ-9.1, ЗРЗ-9.4.

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для фасадов и кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок.

2.10 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 10 - зона застройки до двенадцати этажей (включительно) (ЗРЗ-10)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 10 – зона застройки до двенадцати этажей (включительно) (ЗРЗ-10)

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	**Описание вида разрешенного использования земельного участка**	**Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка**	**Примечание**
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение;	2.5	С учетом соблюдения режимов использования

	размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома		
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6	С учетом соблюдения режимов использования
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7	С учетом соблюдения режимов использования
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1	С учетом соблюдения режимов использования
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	С учетом соблюдения режимов использования
Общественное использование объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека.	3.0	С учетом соблюдения режимов использования

	Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1-3.10.2		
Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10	4.0	С учетом соблюдения режимов использования
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5	5.0	С учетом соблюдения режимов использования
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1	С учетом соблюдения режимов использования Исключительно с целью добычи воды (скважины). Прочие виды недропользования запрещены
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	6.3	С учетом соблюдения режимов использования
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1	С учетом соблюдения режимов использования

Электронная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности	6.3.3	С учетом соблюдения режимов использования
Ювелирная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции ювелирной промышленности	6.3.4	С учетом соблюдения режимов использования
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	С учетом соблюдения режимов использования
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8	С учетом соблюдения режимов использования
Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9	С учетом соблюдения режимов использования
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12	С учетом соблюдения режимов использования
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ,	8.0	С учетом соблюдения режимов использования

	военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности		
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2	12.0	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	14.0	С учетом соблюдения режимов использования
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков			
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1	С учетом соблюдения режимов использования
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных	2.3	С учетом соблюдения режимов использования

	культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха		
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – не устанавливаются			

*Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.2	Максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.3	Минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.4	Максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.5	Минимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.6	Максимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.7	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для остальных видов разрешенного использования земельных участков – размещения линейных объектов	не устанавливается	
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	метров	0
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.3	Минимальный отступ от красной линии	метров	0
2.4	Максимальный отступ от красной линии	не устанавливается	
2.5	Требования по отступу от линии застройки - требуется соблюдение линии застройки	не устанавливается	
2.6	Минимальное расстояние от объекта капитального строительства до соседнего участка	не устанавливается	
2.7	Требования к интервалу в уличном фронте застройки	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять свое местоположение на участке при эксплуатации и реконструкции.*		
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельное количество этажей	штук	12
3.2	Предельное количество этажей при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	
3.3	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до наивысшей точки здания на участке ЗРЗ-10.4	метров	42,0
3.4	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до наивысшей точки здания	метров	37,0
3.5	Предельное количество этажей хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции	штук	2
3.6	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до карниза	метров	7,0

3.7	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	10,0
3.8	Предельная высота сооружений на линейных объектах	метров	5,0
	Примечание: *1. Регулируется количество надземных этажей. Количество подземных этажей не ограничивается.* *2. Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *3. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.*		
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**		
4.1	Максимальный процент застройки земельного участка	%	25
4.2	Максимальный процент застройки земельного участка хозяйственными и прочими зданиями и сооружениями	%	10
4.3	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства	не устанавливается	
4.5	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства в плане	не устанавливаются	
4.8	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек	не устанавливаются	
4.9	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	не устанавливаются	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую площадь (размеры) до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.*		
5	**Иные предельные параметры разрешенного использования, реконструкции**		
5.1	Требования к объемно-пространственным и композиционно-силуэтным характеристикам		
5.1.1	*Разрешенный тип крыши*	тип	плоские, сложные
5.1.2	*Запрещённый тип крыши*	тип	односкатные
5.1.3	*Угол наклона кровли*	градусов	0, 25-50
5.2	Процент остекления от площади фасада		
5.2.2	Процент остекления от площади фасада объекта капитального строительства для прочих участков зоны	не устанавливается	
5.2.3	Процент остекления от площади фасада хозяйственных и прочих построек, сооружений на линейных объектах	не устанавливается	
5.3	Процент озеленения земельного участка	%	не менее 25 %
	Примечание: *В случае реконструкции ИЦГФО, проведения компенсационного и адаптивного строительства, воссоздания утраченных зданий и сооружений, утраченных доминант в задании на проектирование (реконструкцию) следует указывать необходимость проведения историко-культурных исследований, как вида научно-исследовательских работ - (п.37 Приказа Минстроя РФ от 01.03.2018 № 125/пр)*		
6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**		
	В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 10 – зона застройки до двенадцати этажей (включительно) (ЗРЗ-10) **разрешается**: - строительство жилых и общественных зданий при соблюдении предельных параметров до двенадцати надземных этажей (включительно). Предпочтительны решения с переменной этажностью здания;		

	- капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в существующих объемно-пространственных параметрах, в том числе ремонт фасадов здания, производимый с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, соответствующих регламентам зоны; - ремонт и реконструкция, производимые с увеличением объемно-пространственных параметров зданий и сооружений до их исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; - капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей; капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; при устройстве дымовых труб котельных необходимо исключать их негативное воздействие на объекты культурного наследия и историко-градостроительную среду, в том числе на визуальное восприятие; - возведение одноэтажных и двухэтажных хозяйственных и вспомогательных построек, одноэтажных сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - проведение археологических и научных исследований; - ремонт и реконструкция объекта (любой классификационной категории, кроме ОКН. ОКН - любые виды работ в рамках сохранения) с воссозданием исторического облика объекта в целом или его отдельных элементов, подтвержденного историко-архивными исследованиями; - реконструкция и капитальный ремонт не адаптированных объектов или их частей, направленные на устранение или уменьшение диссонирующего эффекта или нарушения согласно рекомендациям приложения к настоящим требованиям; - реализация мероприятий по нейтрализации в отношении не адаптированных объектов, направленная на уменьшение их диссонирующего влияния; - сохранение исторически сложившихся красных линий и линий застройки; соблюдение установленных красных линий и линий застройки, проектного решения действующего генерального плана города. *Примечание: историческая парцелляция отражена в материалах архивных исследований и в историко-культурном опорном плане;* - использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий общего пользования, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении; - ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам, а также развитие транспортной инфраструктуры в соответствии с генеральным планом города; - расширение проезжей части при условии отсутствия негативного воздействия на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты, в том числе их восприятие; - размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства, произведений монументально-декоративного искусства, связанных с историей местности, традициями и культурой края, посвященных выдающимся деятелям; - сохранение и восстановление особенностей исторического ландшафта: характера естественного рельефа, гидрографии и очертания береговых линий;

	- проведение земляных работ с сохранением общего перепада рельефа и уклона поверхности с последующей рекультивацией; - проведение (при необходимости) ландшафтных рубок насаждений, ухудшающих условия обзора объектов культурного наследия; - установка ограждений высотой не более 1.8 метров; - архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; - размещение и оборудование элементов инфраструктуры обслуживания туристов, посетителей музейных объектов, в том числе санитарно-гигиенических сооружений и автостоянок; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - прокладка инженерных коммуникаций подземным способом, за исключением линий электропередач (допускается воздушным способом); - устройство парковок; - размещение на фасадах зданий информационных конструкций специального назначения – информационных табличек (учрежденческие доски, информационные доски и таблички, информационные блоки размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей») суммарная площадь информационных вывесок не должна превышать 2,5 % от общей площади фасада; при размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте); информационные конструкции специального назначения не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 0,5 х 1,5 м не более 2 вывесок на один корпус (блок-секцию) здания, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль); - размещение настенных конструкций (названия заведений, учреждений) на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов (фризах, участках фасада стены над окнами первых двух этажей здания), высота вывески не более 0,5 метра, по длине 50 процентов от длины фасада, но не более 6,0 м для единичной конструкции; настенные конструкции не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение настенных конструкций иных размеров, предусмотренных проектом здания либо паспортом фасада; - витринные конструкции допускаются в окнах первых этажей, максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители-экраны (телевизоры), размещаемых в витрине, не должен превышать 15 % размера остекления витрины; - размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 3,5 метров; - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 3 метров, шириной не более 3 метров с площадью информационного поля не более 6 кв.м. Размещение рекламных конструкций разрешено не ближе 30 метров от территории объекта культурного наследия; *Примечание: существующие (на момент утверждения объединенной зоны охраны объектов культурного наследия) рекламные конструкции могут сохраняться в своих параметрах.* - основные отделочные материалы для стен – кирпич, камень (гранит местных пород – серый, серо-розовый, красный и розовый граниты), штукатурка с окраской, дерево. Допускаются навесные фасады, имитирующие традиционные для Выборга архитектурные решения и стили; для кровель – металлическое оцинкованное железо с полимерным покрытием с фальцевым типом соединения. - применение в покрытии проезжей части улиц натурального камня, асфальта, бетона, щебня, гравия; сохранение существующих участков уличного мощения камнем – булыжником,

	брусчаткой; при обнаружении исторического мощения камнем под слоем поздних покрытий – восстановление исторического покрытия; - применение в покрытии тротуаров и пешеходных дорожек камня, асфальта, дерева, имитирующих их материалов (в т.ч. тротуарной плитки) с организацией системы отведения талых и дождевых вод; сохранение исторических каменных бордюрных камней и применение при новом благоустройстве широкого бордюрного камня (поребрика) из натурального камня, применение стандартного (узкого) бордюрного камня; сохранение исторических каменных дождеприемных колодцев из натурального камня; *Примечание: на участках с широким бордюром при всех работах он сохраняется широким, узкий бордюр может быть заменен на широкий. При наличии в пределах участка улицы от перекрестка до перекрестка различных видов бордюра, весь бордур заменяется на широкий;* - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик.

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 10 – зона застройки до двенадцати этажей (включительно) (ЗРЗ-10) ***запрещается:***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны, в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);

- размещение объектов, параметры которых превышают установленные предельно допустимые параметры, за исключением восстановления утраченных исторически ценных градоформирующих объектов и объектов исторической застройки на их исторических местах на основании материалов историко-архивных и библиографических исследований;

- размещение хозяйственных и прочих построек, параметры которых превышают установленные;

- размещение хозяйственных построек на земельных участках со стороны улицы перед линией застройки, перед жилыми домами, зданиями и сооружениями;

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности при устройстве, ремонте, реконструкции элементов улично-дорожной сети;

- размещение производственных объектов III, II, I класса опасности;

- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;

- любая деятельность, оказывающая негативное воздействие на сохранность почв и их плодородие, приводящая к деградации земель, наносящая ущерб сложившимся природным комплексам и объектам животного и растительного мира;

- добыча полезных ископаемых и разработка месторождений, в том числе устройство карьеров, за исключением использования подземных источников водоснабжения;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима водных объектов;

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры;

- установка ограждений из профилированного металлического листа, металлического листа, шифера, баннеров, пластикового, металлопластикового, металлического сайдинга, бетона и железобетона;

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные) превышающих предельную высоту застройки в зоне, а также вышек сотовой связи высотой более 37 метров от существующей поверхности земли;

- применение в отделке пластикового и металлического сайдинга, бетонных и газосиликатных блоков, глянцевой плитки, зеркального и тонированного остекления.

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для фасадов и кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок.

2.11 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 - зона застройки до 10,0 м высоты (ЗРЗ-11)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 – зона застройки до 10,0 м высоты (ЗРЗ-11)

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	**Описание вида разрешенного использования земельного участка**	**Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка**	**Примечание**
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1	С учетом соблюдения режимов использования
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1	С учетом соблюдения режимов использования
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	2.2	С учетом соблюдения режимов использования
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними	2.3	С учетом соблюдения

	жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха		режимов использования
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4. 1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7	С учетом соблюдения режимов использования
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	С учетом соблюдения режимов использования
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	3.1	С учетом соблюдения режимов использования
Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10	4.0, за исключением 4.2	С учетом соблюдения режимов использования
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них.	5.0	С учетом соблюдения режимов использования

	Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5		
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1	С учетом соблюдения режимов использования Исключительно с целью добычи воды (скважины). Прочие виды недропользования запрещены
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	6.3	С учетом соблюдения режимов использования
Электронная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности	6.3.3	С учетом соблюдения режимов использования
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	С учетом соблюдения режимов использования
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6	С учетом соблюдения режимов использования
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых	6.9	С учетом соблюдения режимов использования

	был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов		
Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	7.2.3	С учетом соблюдения режимов использования
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0	С учетом соблюдения режимов использования
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	С учетом соблюдения режимов использования
Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	Размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения)	8.4	С учетом соблюдения режимов использования
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	С учетом соблюдения режимов использования

Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	14.0	С учетом соблюдения режимов использования
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков			
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5	С учетом соблюдения режимов использования
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1	С учетом соблюдения режимов использования
Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд	13.2	С учетом соблюдения режимов использования
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – требования не предъявляются			

*Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный и максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.2	Минимальный и максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.3	Минимальный размер земельного участка по площади	кв. метров	1000

1.4	Максимальный размер земельного участка по площади для размещения жилья	кв. метров	3500
1.5	Максимальный размер земельного участка для прочих видов использования	не устанавливается	
1.6	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для остальных видов разрешенного использования земельных участков – размещения линейных объектов	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие на дату установления зон охраны земельные участки, размеры которых отличаются от указанных, могут сохранять свои размеры. В случае проведения работ по уточнению границ данных земельных участков следует привести их к предусмотренным настоящей зоной параметрам.* *2. Размеры земельных участков могут отличаться от установленных регламентом зоны в случае подтверждения исторических границ участка материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*		
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	метров	0
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.3	Минимальный отступ от красной линии	метров	0
2.4	Максимальный отступ от красной линии	не устанавливается	
2.5	Требования по отступу от линии застройки - **требуется соблюдение линии застройки**	метров	0
2.6	Минимальное расстояние от объекта капитального строительства до соседнего участка	метров	3,0
2.7	Требования к интервалу в уличном фронте застройки	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять свое местоположение на участке при эксплуатации и реконструкции.* *2. Застройка осуществляется с соблюдением исторической линии застройки, линии застройки. За пределами исторической линии застройки либо линии застройки в сторону улицы размещение объектов капитального строительства, хозяйственных и прочих построек запрещено, за исключением временных сооружений (в т.ч. автобусных остановок, павильонов) и сооружений на линейных объектах.*		
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельное количество этажей в зданиях без мансарды	штук	2
3.2	Предельное количество этажей в зданиях с мансардой	штук	3
3.3	Предельное количество этажей при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	
3.4	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до наивысшей точки здания	метров	10,0
3.5	Предельное количество этажей при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	
3.6	Предельное количество этажей хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции	штук	1

3.7	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до карниза	метров	4,0
3.8	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	6,0
3.9	Предельная высота сооружений на линейных объектах	метров	3,0
	Примечание: *1. Регулируется количество надземных этажей. Количество подземных этажей не ограничивается.* *2. Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *3. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.* *4. Высота и этажность хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**		
4.1.1	Максимальный процент застройки земельного участка	%	25
4.1.2	Максимальный процент застройки земельного участка для участка ЗРЗ-11.4	%	35
4.2	Максимальный процент застройки земельного участка хозяйственными и прочими зданиями и сооружениями	%	10
4.3	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства	кв. метров	1500
4.4	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства	не устанавливается	
4.5	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек	не устанавливается	
4.6	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	метров	6,0 х 6,0
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую площадь (размеры) до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *2. Площадь хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		
5	**Иные предельные параметры разрешенного использования, реконструкции**		
5.1	*Требования к объемно-пространственным и композиционно-силуэтным характеристикам*		
5.1.1	*Требования по сохранению (восстановлению) элементов историко-градостроительной среды (доминант, исторически ценных градоформирующих объектов и других на основании материалов историко-культурных исследований)*		
5.1.1	*Исторически ценные градоформирующие объекты (ИЦГФО), являющиеся элементами историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохраняются в своих параметрах, с сохранением внешнего облика и материалов. При реконструкции исторически ценных градоформирующих объектов возможно уточнение параметров, внешнего облика и материалов на основании историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	*на основании историко-культурных исследований*	

5.1.2	*При проведении компенсационного строительства (воссоздание утраченных зданий и сооружений, в том числе утраченных исторически ценных градоформирующих объектов, утраченных доминант) следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).* *Примечание: В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта воссоздание ведется методами компенсационного строительства.*	*на основании историко-культурных исследований*	
5.1.3	*При проведении адаптивного строительства следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	*на основании историко-культурных исследований*	
	Примечание: в случае принятия решения о строительстве новых объектов на участке ЗРЗ-11.4 следует руководствоваться при определении местоположения зданий историческим расположением зданий (для этой цели на историко-культурном опорном плане нанесены фундаменты построек на гласисе Кронверка). Архитектурное решение зданий определяется исходя из подходов к адаптивному и компенсационному строительству.		
5.2	Требования по сносу или реконструкции не адаптированных объектов		
5.2.1	*При реконструкции не адаптированных исторической среде объектов следует руководствоваться мерами по нейтрализации, приведенными в приложении к настоящим требованиям*	меры по нейтрализации	
5.3	Требования к объемно-пространственным и композиционно-силуэтным характеристикам		
5.3.1	*Разрешенный тип крыши для участка ЗРЗ-11.4*	тип	двускатная, вальмовая, полувальмовая
5.3.2	*Разрешенный тип крыши для прочих участков зоны*	не устанавливается	
5.3.3	*Угол наклона кровли при двускатной крыше*	градусов	до 35
5.3.4	*Угол наклона кровли при вальмовой крыше*	градусов	от 25 до 35
5.3.5	*Угол наклона кровли при мансардной крыше*	градусов	от 18 до 65
5.4	Процент остекления от площади фасада		
5.4.1	Процент остекления от площади фасада объекта капитального строительства	не устанавливается	
5.4.2	Процент остекления от площади фасада хозяйственных и прочих построек, сооружений на линейных объектах	не устанавливается	
5.5	Процент озеленения земельного участка (древесная растительность)	%	не менее 40
6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**		
	В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 – зона застройки до 10,0 м высоты (ЗРЗ-11) **разрешается**: - строительство одноэтажных и двухэтажных зданий различного назначения, а также трехэтажных зданий при наличии мансарды как этажа (один этаж, один этаж и мансардный этаж, два этажа и мансардный этаж при соблюдении предельных параметров; - компенсационное строительство в целях регенерации исторической градостроительной среды, осуществляемое на местах утраченных объектов в их исторически существовавших параметрах и строительных материалах на основе историко-архивных и библиографических исследований; - адаптивное строительство на основании материалов историко-архитектурных, историко-градостроительных, историко-архивных и библиографических исследований;		

	- капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в существующих объемно-пространственных параметрах, в том числе ремонт фасадов здания, производимый с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, соответствующих регламентам зоны; - капитальный ремонт и реконструкция, производимые с увеличением объемно-пространственных параметров зданий и сооружений до их исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; - капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей подземным способом (за исключением линий электропередач, которые допустимо устраивать наземным способом); капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; при устройстве дымовых труб котельных необходимо исключать их негативное воздействие на объекты культурного наследия и историко-градостроительную среду, в том числе на визуальное восприятие; - возведение одноэтажных хозяйственных и вспомогательных построек, сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - проведение археологических и научных исследований; - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей, представляющих историческую и архитектурную ценность исторически ценных градоформирующих объектов, воссозданных исторически ценных градоформирующих объектов (общие габариты здания, габариты отдельных элементов, особенности наружной отделки и отделочные материалы, форма кровли, форма и материал печных труб, архитектурные детали и элементы, габариты оконных и дверных проемов, заполнение оконных и дверных проемов с сохранением параметров остекления на дату постройки объекта); - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей адаптированных исторической среде объектов; - ремонт и реконструкция объекта (любой классификационной категории, кроме ОКН. ОКН - любые виды работ в рамках сохранения) с воссозданием исторического облика объекта в целом или его отдельных элементов, подтвержденного историко-архивными исследованиями; - в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта допускается его восстановление с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения (восстановление методом компенсационного строительства); *Примечание: в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «ценная застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) с сохранением параметров и внешнего облика в исторических конструктивных и отделочных материалах, исторических колористических решениях. В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «средовая застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) в исторических и иных конструктивных материалах с сохранением параметров и внешнего облика, сохранением отделочных материалов и исторических колористических решений*; - на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта допускается его восстановление с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов

	здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения, в том числе с учетом приложения к настоящим требованиям; - реконструкция и капитальный ремонт не адаптированных объектов или их частей, направленные на устранение или уменьшение диссонирующего эффекта или нарушения согласно рекомендациям приложения к настоящим требованиям; - реализация мероприятий по нейтрализации в отношении не адаптированных объектов, направленная на уменьшение их диссонирующего влияния; - снос не адаптированных объектов (разрешен, не является обязанностью); - сохранение исторически сложившихся красных линий и линий застройки; соблюдение установленных красных линий и линий застройки, проектного решения действующего генерального плана города. *Примечание: историческая парцелляция отражена в материалах архивных исследований и в историко-культурном опорном плане;* - формирование новых земельных участков с учетом требований к градостроительным регламентам для данной зоны; - использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий общего пользования, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении; - ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам, а также развитие транспортной инфраструктуры в соответствии с генеральным планом города; - расширение проезжей части при условии отсутствия негативного воздействия на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты, в том числе их восприятие; - размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства, произведений монументально-декоративного искусства, связанных с историей местности, традициями и культурой края, посвященных выдающимся деятелям; - использование исторических аналогов в дизайне элементов благоустройства; - сохранение и восстановление особенностей исторического ландшафта: характера естественного рельефа, гидрографии и очертания береговых линий, соотношения открытых и озелененных, имеющих посадки деревьев и кустарника, пространств, старовозрастных и ценных в ландшафтно-эстетическом отношении насаждений (сохранение проводится с учетом состояния насаждений – возможны санитарные рубки и замена аварийных деревьев на новые большеразмерные той же породы); - проведение земляных работ с сохранением общего перепада рельефа и уклона поверхности с последующей рекультивацией; - проведение (при необходимости) ландшафтных рубок насаждений, ухудшающих условия обзора объектов культурного наследия; - устройство берегоукрепительных сооружений при сохранении задернованного слоя и естественного природного рельефа (отметок и характера поверхности); способы берегоукрепления – возможны габионы, георешетка, забутовка валунным или колотым камнем, возможно с уплотненным грунтом; устройство бетонных, железобетонных конструкций ниже уровня среднемноголетней межени; - установка ограждений земельных участков высотой не более 1.8 метров. Для участков ЗРЗ-11.4,11.5 высота ограждения может быть увеличена до 2,5 метров исходя из норм безопасности; ограждения должны быть выполнены в «прозрачном» исполнении; архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; материал ограждений - каменные с металлическими коваными или деревянными пряслами, деревянные или металлические кованые на каменном цоколе, металлические, деревянные; цветовое решение – естественный камень, дерево, оштукатуренный кирпич или красный глиняный кирпич с расшивкой швов, покраска в цвет фасадов здания с выделением архитектурных элементов; - при восстановлении утраченных исторических ограждений высота и вид ограждения могут быть уточнены на основании данных историко-архивных исследований;

	- архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; - размещение и оборудование элементов инфраструктуры обслуживания туристов, посетителей музейных объектов, в том числе санитарно-гигиенических сооружений и автостоянок; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - прокладка инженерных коммуникаций подземным способом, за исключением линий электропередач (допускается воздушным способом); - устройство парковок; - размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов размерами в плане не более 2,5 х 3,5 м и высотой не более 3,0 м от уровня земли до верхней точки объекта в пределах территорий общего пользования; размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов размерами в плане не более 6 х 12 м и высотой не более 7,0 м от уровня земли за пределами территорий общего пользования; - размещение павильонов автобусных остановок (остановок общественного транспорта) с размерами в плане не более 2,0 х 4,0 м и высотой не более 3,0 м; - размещение на фасадах зданий информационных конструкций специального назначения – информационных табличек (учрежденческие доски, информационные доски и таблички, информационные блоки размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей») суммарная площадь информационных вывесок не должна превышать 2,5 % от общей площади фасада; при размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте); информационные конструкции специального назначения не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 0,5 х 0,5 м не более 2 вывесок на одно здание, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль); - размещение консольных вывесок иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - размещение настенных конструкций (названия заведений, учреждений) на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов (фризах, участках фасада стены над окнами первых двух этажей здания), высота вывески не более 0,5 метра, по длине 50 процентов от длины фасада, но не более 6,0 м для единичной конструкции; настенные конструкции не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение настенных конструкций иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - витринные конструкции допускаются в окнах первых этажей, максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители-экраны (телевизоры), размещаемых в витрине, не должен превышать 15 % размера остекления витрины; - размещение афишных стендов шириной не более 1,0 м и высотой не более 2,0 метра; - размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 2,1 метра; *Примечание: информационные и навигационные стенды могут выполняться в соответствии с правилами благоустройства или по отдельному дизайн-проекту* - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 3 метров, шириной не более 3 метров с площадью информационного поля не более 6 кв.м. Размещение рекламных конструкций разрешено не ближе 30 метров от территории объекта культурного наследия;

	- на участке ЗРЗ-11.1 размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли не более 6 метров с площадью информационного поля не более 18 кв.м. *Примечание: существующие (на момент утверждения объединенной зоны охраны объектов культурного наследия) рекламные конструкции могут сохраняться в своих параметрах.* - основные отделочные материалы для стен – дерево, камень (гранит местных пород – серый, серо-розовый, красный и розовый граниты), штукатурка с окраской, кирпич, красный глиняный кирпич; для печных труб - естественный камень или его имитация, кирпич, штукатурка с окраской, печные трубы могут быть обшиты железом с сохранением рисунка профилированных деталей; допускаются навесные фасады, имитирующие традиционные для Выборга архитектурные решения и стили; для кровель – металлическое оцинкованное железо с полимерным покрытием с фальцевым типом соединения, глиняная черепица или ее имитация, допускается гибкая черепица. Для участков ЗРЗ-11.1, ЗРЗ-11.2, ЗРЗ-11.3, ЗРЗ-11.6 требования по материалам стен и кровель не устанавливаются (устанавливаются требования к цветовому решению); - применение в покрытии проезжей части улиц натурального камня, асфальта, бетона, щебня, гравия; сохранение существующих участков уличного мощения камнем – булыжником, брусчаткой; при обнаружении исторического мощения камнем под слоем поздних покрытий – восстановление исторического покрытия; - применение в покрытии тротуаров и пешеходных дорожек камня, асфальта, дерева, имитирующих их материалов (в т.ч. тротуарной плитки) с организацией системы отведения талых и дождевых вод; сохранение исторических каменных бордюрных камней и применение при новом благоустройстве широкого бордюрного камня (поребрика) из натурального камня, применение стандартного (узкого) бордюрного камня; сохранение исторических каменных дождеприемных колодцев из натурального камня. *Примечание: на участках с широким бордюром при всех работах он сохраняется широким, узкий бордюр может быть заменен на широкий. При наличии в пределах участка улицы от перекрестка до перекрестка различных видов бордюра, весь бордур заменяется на широкий*; - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик.

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 – зона застройки до 10,0 м высоты (ЗРЗ-11) ***запрещается:***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны, в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);

- размещение объектов, параметры которых превышают установленные предельно допустимые параметры, за исключением восстановления утраченных исторически ценных градоформирующих объектов и объектов исторической застройки на их исторических местах на основании материалов историко-архивных и библиографических исследований;

- реконструкция объектов, связанная с увеличением объемно-пространственных параметров, превышающих предельно допустимые, за исключением случаем, когда данные параметры подтверждены материалами историко-архивных и библиографических исследований;

- применение при реконструкции нетрадиционных для данной местности строительных и отделочных материалов;

- размещение хозяйственных и прочих построек, параметры которых превышают установленные;

- снос исторически ценных градоформирующих объектов и (или) их частей;

- новое строительство на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта, за исключением восстановления исторически ценного градоформирующего объекта в его исторических параметрах и отделочных материалах, колористических решениях с учетом приложения к настоящим требованиям;

- реконструкция не адаптированных объектов, осуществляемая без учета мер, направленных на уменьшение или исключение диссонирующего эффекта;

- размещение хозяйственных построек на земельных участках со стороны улицы перед линией застройки, перед жилыми домами, прочими капитальными зданиями и сооружениями;

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности при устройстве, ремонте, реконструкции элементов улично-дорожной сети;

- вырубка деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок и рубок ухода (в том числе для обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия);

- размещение производственных объектов III, II, I класса опасности;

- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;

- любая деятельность, оказывающая негативное воздействие на сохранность почв и их плодородие, приводящая к деградации земель, наносящая ущерб сложившимся природным комплексам и объектам животного и растительного мира;

- добыча полезных ископаемых и разработка месторождений, в том числе устройство карьеров, за исключением использования подземных источников водоснабжения;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима водных объектов;

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры;

- установка ограждений из профилированного металлического листа, металлического листа, шифера, баннеров, пластикового, металлопластикового, металлического сайдинга, бетона и железобетона (бетонных плит);

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные); размещение вышек сотовой связи, за исключением размещения вышек сотовой связи высотой до 20 метров на участках ЗРЗ-11.1, ЗРЗ-11.6;

- прокладка наземных инженерных сетей, за исключением воздушных линий электропередач;

- размещение спутниковых устройств и кондиционеров на уличных фасадах зданий на участках ЗРЗ-11.4, ЗРЗ-11.5, ЗРЗ-11.6;

- размещение торговых киосков, павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, автобусных остановок, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение информационных вывесок, консольных вывесок (конструкций), настенных конструкций, витринных конструкций, информационных и навигационных стендов, афишных стендов, стрелок-указателей на опоре-столбе, рекламных конструкций, превышающих допустимые параметры;

- размещение баннеров, крышных конструкций, информационных флагов, штендеров (за исключением меню предприятий общественного питания), конструкций на ограждениях (за исключением социальной информации на время проведения торжеств) крупногабаритных панель-кронштейнов, световых коробов, а также перетяжек над улицами и неоновой рекламы;

- применение в отделке пластикового сайдинга, металлических гладких и профилированных листов, бетонных и газосиликатных блоков, глянцевой плитки,

вентилируемых навесных панелей, зеркального и тонированного остекления, а также использование силикатного кирпича белого и желтого цвета в качестве материала стен и отделки без дальнейшей отделки фасадов штукатуркой. Для участков ЗРЗ-11.1, ЗРЗ-11.2, ЗРЗ-11.3, ЗРЗ-11.6 требования по материалам стен не устанавливаются;

- применение для кровель металлопластиковой профилированной черепицы;

- разнородность отделки фасадов здания, фрагментарные изменения в отделке фасадов, создающие разнородность его облика;

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для фасадов и кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок;

- применение нетрадиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений.

2.12 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 - зона застройки до 12,0 м высоты (ЗРЗ-12)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты (ЗРЗ-12)

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка	Примечание
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1	С учетом соблюдения режимов использования
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1	С учетом соблюдения режимов использования
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	2.2	С учетом соблюдения режимов использования
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними	2.3	С учетом соблюдения

	жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха		режимов использования
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4. 1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7	С учетом соблюдения режимов использования
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	С учетом соблюдения режимов использования
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	3.1	С учетом соблюдения режимов использования
Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10	4.0, за исключением 4.2	С учетом соблюдения режимов использования
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них.	5.0	С учетом соблюдения режимов использования

	Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5		
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1	С учетом соблюдения режимов использования Исключительно с целью добычи воды (скважины). Прочие виды недропользования запрещены
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	6.3	С учетом соблюдения режимов использования
Электронная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности	6.3.3	С учетом соблюдения режимов использования
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	С учетом соблюдения режимов использования
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6	С учетом соблюдения режимов использования
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых	6.9	С учетом соблюдения режимов использования

	был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов		
Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	7.2.3	С учетом соблюдения режимов использования Для участков на острове Гвардейский
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0	С учетом соблюдения режимов использования
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	С учетом соблюдения режимов использования
Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	Размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения)	8.4	С учетом соблюдения режимов использования
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность,	9.3	С учетом соблюдения режимов использования

	являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм		
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	14.0	С учетом соблюдения режимов использования
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков			
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5	С учетом соблюдения режимов использования
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1	С учетом соблюдения режимов использования
Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд	13.2	С учетом соблюдения режимов использования
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – требования не предъявляются			

<u>Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</u>*

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный и максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	

1.2	Минимальный и максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.3	Минимальный размер земельного участка по площади	кв. метров	1000
1.4	Максимальный размер земельного участка по площади для размещения жилья	кв. метров	5000
1.5	Максимальный размер земельного участка для прочих видов использования	не устанавливается	
1.6	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для остальных видов разрешенного использования земельных участков – размещения линейных объектов	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие на дату установления зон охраны земельные участки, размеры которых отличаются от указанных, могут сохранять свои размеры. В случае проведения работ по уточнению границ данных земельных участков следует привести их к предусмотренным настоящей зоной параметрам.* *2. Размеры земельных участков могут отличаться от установленных регламентом зоны в случае подтверждения исторических границ участка материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*		
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	метров	0
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.3	Минимальный отступ от красной линии	метров	0
2.4	Максимальный отступ от красной линии	не устанавливается	
2.5	Требования по отступу от линии застройки - **требуется соблюдение линии застройки**	метров	0
2.6	Минимальное расстояние от объекта капитального строительства до соседнего участка	метров	3,0
2.7	Требования к интервалу в уличном фронте застройки	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять свое местоположение на участке при эксплуатации и реконструкции.* *2. Застройка осуществляется с соблюдением исторической линии застройки, линии застройки. За пределами исторической линии застройки либо линии застройки в сторону улицы размещение объектов капитального строительства, хозяйственных и прочих построек запрещено, за исключением временных сооружений (в т.ч. автобусных остановок, павильонов) и сооружений на линейных объектах.*		
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельное количество этажей в зданиях без мансарды	не устанавливается	
3.2	Предельное количество этажей при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	
3.3	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до наивысшей точки здания	метров	12,0
3.4	Предельное количество этажей при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	

3.5	Предельное количество этажей хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции	штук	1
3.6	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до карниза	метров	4,0
3.7	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	6,0
3.8	Предельная высота сооружений на линейных объектах	метров	3,0
	Примечание: *1. Регулируется количество надземных этажей. Количество подземных этажей не ограничивается.* *2. Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *3. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.* *4. Высота и этажность хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**		
4.1	Максимальный процент застройки земельного участка	%	25
4.2	Максимальный процент застройки земельного участка хозяйственными и прочими зданиями и сооружениями	%	10
4.3	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства – жилого дома	кв. метров	1500
4.4	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства за исключением жилого дома	не устанавливается	
4.5	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства	не устанавливается	
4.6	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек	не устанавливается	
4.7	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	метров	6,0 х 6,0
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую площадь (размеры) до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *2. Площадь хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		
5	**Иные предельные параметры разрешенного использования, реконструкции**		
5.1	Требования к объемно-пространственным и композиционно-силуэтным характеристикам		
5.1.1	*Разрешенный тип крыши для прочих участков зоны*	не устанавливается	
5.1.2	*Угол наклона кровли при двускатной крыше*	градусов	до 35
5.1.3	*Угол наклона кровли при вальмовой крыше*	градусов	от 25 до 35
5.1.4	*Угол наклона кровли при мансардной крыше*	градусов	от 18 до 65
5.2	Процент остекления от площади фасада		
5.2.1	Процент остекления от площади фасада объекта капитального строительства	не устанавливается	
5.2.2	Процент остекления от площади фасада хозяйственных и прочих построек, сооружений на линейных объектах	не устанавливается	
5.3	Процент озеленения земельного участка (древесная растительность)	%	не менее 40

6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**
	В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты (ЗРЗ-12) **разрешается**: - строительство зданий различного назначения при соблюдении предельных параметров; - компенсационное строительство в целях регенерации исторической градостроительной среды, осуществляемое на местах утраченных объектов в их исторически существовавших параметрах и строительных материалах на основе историко-архивных и библиографических исследований; - адаптивное строительство на основании материалов историко-архитектурных, историко-градостроительных, историко-архивных и библиографических исследований; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в существующих объемно-пространственных параметрах, в том числе ремонт фасадов здания, производимый с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, соответствующих регламентам зоны; - капитальный ремонт и реконструкция, производимые с увеличением объемно-пространственных параметров зданий и сооружений до их исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; - капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей подземным способом (за исключением линий электропередач, которые допустимо устраивать наземным способом); капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; при устройстве дымовых труб котельных необходимо исключать их негативное воздействие на объекты культурного наследия и историко-градостроительную среду, в том числе на визуальное восприятие; - возведение одноэтажных хозяйственных и вспомогательных построек, сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - проведение археологических и научных исследований; - ремонт и реконструкция объекта (любой классификационной категории, кроме ОКН. ОКН - любые виды работ в рамках сохранения) с воссозданием исторического облика объекта в целом или его отдельных элементов, подтвержденного историко-архивными исследованиями; - сохранение исторически сложившихся красных линий и линий застройки; соблюдение установленных красных линий и линий застройки, проектного решения действующего генерального плана города. *Примечание: историческая парцелляция отражена в материалах архивных исследований и в историко-культурном опорном плане;* - формирование новых земельных участков с учетом требований к градостроительным регламентам для данной зоны; - использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий общего пользования, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении;

	- ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам, а также развитие транспортной инфраструктуры в соответствии с генеральным планом города; - расширение проезжей части при условии отсутствия негативного воздействия на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты, в том числе их восприятие; - размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства, произведений монументально-декоративного искусства, связанных с историей местности, традициями и культурой края, посвященных выдающимся деятелям; - использование исторических аналогов в дизайне элементов благоустройства; - сохранение и восстановление особенностей исторического ландшафта: характера естественного рельефа, гидрографии и очертания береговых линий, соотношения открытых и озелененных, имеющих посадки деревьев и кустарника, пространств, старовозрастных и ценных в ландшафтно-эстетическом отношении насаждений (сохранение проводится с учетом состояния насаждений – возможны санитарные рубки и замена аварийных деревьев на новые большеразмерные той же породы); - проведение земляных работ с сохранением общего перепада рельефа и уклона поверхности с последующей рекультивацией; - проведение (при необходимости) ландшафтных рубок насаждений, ухудшающих условия обзора объектов культурного наследия; - устройство берегоукрепительных сооружений при сохранении задернованного слоя и естественного природного рельефа (отметок и характера поверхности); способы берегоукрепления – возможны габионы, георешетка, забутовка валунным или колотым камнем, возможно с уплотненным грунтом; устройство бетонных, железобетонных конструкций ниже уровня среднемноголетней межени; - установка ограждений земельных участков высотой не более 1.8 метров. Для участка на острове Гвардейском ЗРЗ-12.7 высота ограждения может быть увеличена до 2,5 метров исходя из норм безопасности; ограждения должны быть выполнены в «прозрачном» исполнении; архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; материал ограждений - каменные с металлическими коваными или деревянными пряслами, деревянные или металлические кованые на каменном цоколе, металлические, деревянные; цветовое решение – естественный камень, дерево, оштукатуренный кирпич или красный глиняный кирпич с расшивкой швов, покраска в цвет фасадов здания с выделением архитектурных элементов; - при восстановлении утраченных исторических ограждений высота и вид ограждения могут быть уточнены на основании данных историко-архивных исследований; - архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; - размещение и оборудование элементов инфраструктуры обслуживания туристов, посетителей музейных объектов, в том числе санитарно-гигиенических сооружений и автостоянок; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - прокладка инженерных коммуникаций подземным способом, за исключением линий электропередач (допускается воздушным способом); - устройство парковок; - размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов размерами в плане не более 2,5 х 3,5 м и высотой не более 3,0 м от уровня земли до верхней точки объекта в пределах территорий общего пользования; размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов размерами в плане не более 6 х 12 м и высотой не более 7,0 м от уровня земли за пределами территорий общего пользования; - размещение павильонов автобусных остановок (остановок общественного транспорта) с размерами в плане не более 2,0 х 4,0 м и высотой не более 3,0 м; - размещение на фасадах зданий информационных конструкций специального назначения – информационных табличек (учрежденческие доски, информационные доски и таблички, информационные блоки размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской

	Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей») суммарная площадь информационных вывесок не должна превышать 2,5 % от общей площади фасада; при размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте); информационные конструкции специального назначения не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 0,5 х 0,5 м не более 2 вывесок на одно здание, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль); - размещение настенных конструкций (названия заведений, учреждений) на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов (фризах, участках фасада стены над окнами первых двух этажей здания), высота вывески не более 0,5 метра, по длине 50 процентов от длины фасада, но не более 6,0 м для единичной конструкции; настенные конструкции не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - витринные конструкции допускаются в окнах первых этажей, максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители-экраны (телевизоры), размещаемых в витрине, не должен превышать 15 % размера остекления витрины; - размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 2,1 метра. *Примечание: информационные и навигационные стенды могут выполняться в соответствии с правилами благоустройства или по отдельному дизайн-проекту* - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 3 метров, шириной не более 3 метров с площадью информационного поля не более 6 кв.м. Размещение рекламных конструкций разрешено не ближе 30 метров от территории объекта культурного наследия; - на участках ЗРЗ-12.1, ЗРЗ-12.2, ЗРЗ-12.3 (пос. Калинина), ЗРЗ-12.7 (о. Гвардейский), размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 6 метров с площадью информационного поля не более 18 кв.м. *Примечание: существующие (на момент утверждения объединенной зоны охраны объектов культурного наследия) рекламные конструкции могут сохраняться в своих параметрах.* - требования по материалам стен и кровель не устанавливаются (устанавливаются требования к цветовому решению); - применение в покрытии проезжей части улиц натурального камня, асфальта, бетона, щебня, гравия; сохранение существующих участков уличного мощения камнем – булыжником, брусчаткой; при обнаружении исторического мощения камнем под слоем поздних покрытий – восстановление исторического покрытия; - применение в покрытии тротуаров и пешеходных дорожек камня, асфальта, дерева, имитирующих их материалов (в т.ч. тротуарной плитки) с организацией системы отведения талых и дождевых вод; сохранение исторических каменных бордюрных камней и применение при новом благоустройстве широкого бордюрного камня (поребрика) из натурального камня, применение стандартного (узкого) бордюрного камня; сохранение исторических каменных дождеприемных колодцев из натурального камня; *Примечание: на участках с широким бордюром при всех работах он сохраняется широким, узкий бордюр может быть заменен на широкий. При наличии в пределах участка улицы от перекрестка до перекрестка различных видов бордюра, весь бордур заменяется на широкий;* - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик.

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты (ЗРЗ-12) ***запрещается:***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны, в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);

- размещение объектов, параметры которых превышают установленные предельно допустимые параметры, за исключением восстановления утраченных исторически ценных градоформирующих объектов и объектов исторической застройки на их исторических местах на основании материалов историко-архивных и библиографических исследований;

- реконструкция объектов, связанная с увеличением объемно-пространственных параметров, превышающих предельно допустимые, за исключением случаем, когда данные параметры подтверждены материалами историко-архивных и библиографических исследований;

- применение при реконструкции нетрадиционных для данной местности строительных и отделочных материалов;

- размещение хозяйственных и прочих построек, параметры которых превышают установленные;

- размещение хозяйственных построек на земельных участках со стороны улицы перед линией застройки, перед жилыми домами, прочими капитальными зданиями и сооружениями;

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности при устройстве, ремонте, реконструкции элементов улично-дорожной сети;

- вырубка деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок и рубок ухода (в том числе для обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия);

- размещение производственных объектов III, II, I класса опасности;

- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство

складов и захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;

- любая деятельность, оказывающая негативное воздействие на сохранность почв и их плодородие, приводящая к деградации земель, наносящая ущерб сложившимся природным комплексам и объектам животного и растительного мира;

- добыча полезных ископаемых и разработка месторождений, в том числе устройство карьеров, за исключением использования подземных источников водоснабжения;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима водных объектов;

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры;

- установка ограждений из профилированного металлического листа, металлического листа, шифера, баннеров, пластикового, металлопластикового, металлического сайдинга, бетона и железобетона (бетонных плит);

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные); размещение вышек сотовой связи, за исключением размещения вышек сотовой связи высотой до 20 метров;

- прокладка наземных инженерных сетей, за исключением воздушных линий электропередач;

- размещение спутниковых устройств и кондиционеров на уличных фасадах зданий на участках ЗРЗ-12.9, ЗРЗ-12.10, ЗРЗ-12.1, примыкающих к Ленинградскому шоссе;

- размещение торговых киосков, павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, автобусных остановок, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение информационных вывесок, консольных вывесок (конструкций), настенных конструкций, витринных конструкций, информационных и навигационных стендов, афишных стендов, стрелок-указателей на опоре-столбе, рекламных конструкций, превышающих допустимые параметры;

- размещение баннеров, крышных конструкций, информационных флагов, штендеров (за исключением меню предприятий общественного питания),

конструкций на ограждениях (за исключением социальной информации на время проведения торжеств) крупногабаритных панель-кронштейнов, световых коробов, а также перетяжек над улицами и неоновой рекламы;

- разнородность отделки фасадов здания, фрагментарные изменения в отделке фасадов, создающие разнородность его облика;

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для фасадов и кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок.

2.13 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 - зона общественной застройки (ЗРЗ-13)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки (ЗРЗ-13)

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка	Примечание
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1	С учетом соблюдения требований режимов использования
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7	С учетом соблюдения требований режимов использования
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	С учетом соблюдения требований режимов использования

Общественное использование объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования **с кодами 3.1-3.10.2**	3.0	С учетом соблюдения требований режимов использования
Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных **кодами 4.1-4.10**	4.0, за исключением 4.2 Для участков ЗРЗ-13.9, ЗРЗ-13.13 ВРИ 4.2 - разрешен	С учетом соблюдения требований режимов использования
Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1-5.1.7	5.1 за исключением 5.1.6	С учетом соблюдения требований режимов использования
Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей	5.2.1	С учетом соблюдения требований режимов использования
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1	С учетом соблюдения требований режимов использования Исключительно с целью добычи воды (скважины). Прочие виды недропользования запрещены
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для	6.3	С учетом соблюдения

	производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)		требований режимов использования
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	С учетом соблюдения требований режимов использования
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12	С учетом соблюдения режимов использования
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	С учетом соблюдения требований режимов использования
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2	12.0	С учетом соблюдения требований режимов использования
Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	14.0	С учетом соблюдения режимов использования
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков			

Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1	С учетом соблюдения требований режимов использования
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	2.2	С учетом соблюдения требований режимов использования
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3	С учетом соблюдения требований режимов использования
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – не устанавливаются			

*Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.2	Максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.3	Минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	

1.4	Максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.5	Минимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.6	Максимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.7	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для остальных видов разрешенного использования земельных участков – размещения линейных объектов	не устанавливается	
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	метров	0
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.3	Минимальный отступ от красной линии	метров	0
2.4	Максимальный отступ от красной линии	не устанавливается	
2.5	Требования по отступу от линии застройки - **требуется соблюдение линии застройки**	метров	0
2.6	Минимальное расстояние от объекта капитального строительства до соседнего участка	метров	2,0
2.7	Требования к интервалу в уличном фронте застройки	метров	от 12 до 50
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять свое местоположение на участке при эксплуатации и реконструкции.* *2. Застройка осуществляется с соблюдением исторической линии застройки, инии застройки. За пределами исторической линии застройки либо линии застройки в сторону улицы размещение объектов капитального строительства, хозяйственных и прочих построек запрещено, за исключением временных сооружений (в т.ч. автобусных остановок, павильонов) и сооружений на линейных объектах.* *3. При размещении детских дошкольных и учебных учреждений следует соблюдать нормативные отступы от красной линии вглубь участка.*		
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельное количество этажей (уровней) при новом строительстве на участках ЗРЗ-13.3, ЗРЗ-13.7, ЗРЗ-13.9, ЗРЗ-13.12, ЗРЗ-13. ЗРЗ-14	штук	2
3.2	Предельное количество этажей при новом строительстве на участках ЗРЗ-13.2, ЗРЗ-13.4, ЗРЗ-13.5, ЗРЗ-13.8	штук	2
3.3	Предельное количество этажей в зданиях с мансардой при новом строительстве на участках ЗРЗ-13.2, ЗРЗ-13.4, ЗРЗ-13.5, ЗРЗ-13.8	штук	3
3.4	Предельное количество этажей при новом строительстве на участках ЗРЗ-13.1, ЗРЗ-13.6, ЗРЗ-13.10, ЗРЗ-13.11, ЗРЗ-13.15	штук	3
3.5	Предельное количество этажей при новом строительстве на участке ЗРЗ-13.13	штук	5
3.6	Предельное количество этажей в существующих зданиях	штук	По фактическому количеству существующих этажей

3.7	Предельная высота объектов капитального строительства при новом строительстве (до наивысшей точки здания) ЗРЗ-13.3, ЗРЗ-13.7, ЗРЗ-13.9, ЗРЗ-13.12, ЗРЗ-13. ЗРЗ-14	метров	10
3.8	Предельная высота объектов капитального строительства при новом строительстве (до наивысшей точки здания) ЗРЗ-13.2, ЗРЗ-13.4, ЗРЗ-13.5, ЗРЗ-13.8	метров	11,0
3.9	Предельная высота объектов капитального строительства при новом строительстве (до наивысшей точки здания) ЗРЗ-13.1, ЗРЗ-13.6, ЗРЗ-13.10, ЗРЗ-13.11, ЗРЗ-13.15	метров	14,0
3.10	Предельная высота объектов капитального строительства при новом строительстве (до наивысшей точки здания) ЗРЗ-13.13	метров	18,0
3.11	Предельная высота объектов капитального строительства – существующих зданий	метров	по фактической высоте существующих объектов
3.12	Предельное количество этажей при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	
3.13	Предельное количество этажей хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции	штук	1
3.14	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до карниза	метров	4,0
3.15	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	6,5
3.16	Предельная высота сооружений на линейных объектах	метров	3,5
	Примечание: *1. Регулируется количество надземных этажей. Количество подземных этажей не ограничивается.* *2. Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *3. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.* *4. Высота и этажность хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**		
4.1	Максимальный процент застройки земельного участка для подзон ЗРЗ-13.1, ЗРЗ-13.2, ЗРЗ-13.5, ЗРЗ-13.7, ЗРЗ-13.14	%	15
4.2	Максимальный процент застройки земельного участка для подзон ЗРЗ-13.9, ЗРЗ-13.10, ЗРЗ-13.11, ЗРЗ-13.12, ЗРЗ-13.13, ЗРЗ-13.15	%	25
4.3	Максимальный процент застройки земельного участка для подзон ЗРЗ-13.3, ЗРЗ-13.4, ЗРЗ-13.8	%	40
4.4	Максимальный процент застройки земельного участка хозяйственными и прочими зданиями и сооружениями	%	10
4.5	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства для участков ЗРЗ-13.7, ЗРЗ-13.14	кв. метров	320,0
4.6	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства для участков ЗРЗ-13.2, ЗРЗ-13.3, ЗРЗ-13.4	кв. метров	450,0

4.7	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства для участков ЗРЗ-13.8, ЗРЗ-13.15	кв. метров	600,0
4.8	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства для участков ЗРЗ-13.1, ЗРЗ-13.5, ЗРЗ-13.6, ЗРЗ-13.9, ЗРЗ-13.10, ЗРЗ-13.11 *На участке ЗРЗ-13.9 объект может сохраняться в существующих параметрах до принятия решения о сносе* *На участке ЗРЗ-13.11 объекты могут быть сблокированы друг с другом*	кв. метров	1200,0
4.9	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства для участка ЗРЗ-13.12	кв. метров	3200,0
4.10	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства для участка ЗРЗ-13.13	не устанавливается	
4.11	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства	не устанавливаются	
4.12	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек	метров	5,0 х 7,0
4.13	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек, находящихся в глубине участка на расстоянии не менее 20 метров от линии застройки	метров	10,0 х 18,0
4.14	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	метров	4,0 х 6,0
5	**Иные предельные параметры разрешенного использования, реконструкции**		
5.1	Требования по сохранению (восстановлению) элементов историко-градостроительной среды (доминант, исторически ценных градоформирующих объектов и других на основании материалов историко-культурных исследований)		
5.1.1	*Исторически ценные градоформирующие объекты (ИЦГФО), являющиеся элементами историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохраняются в своих параметрах, с сохранением внешнего облика и материалов. При реконструкции исторически ценных градоформирующих объектов возможно уточнение параметров, внешнего облика и материалов на основании историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.2	*При проведении компенсационного строительства (воссоздание утраченных зданий и сооружений, в том числе утраченных исторически ценных градоформирующих объектов, утраченных доминант) следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).* *Примечание: В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта воссоздание ведется методами компенсационного строительства.*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.3	*При проведении адаптивного строительства следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	

5.1.4	*Адаптированные к характеру исторической градостроительной среды объекты* *Примечание: В случае аварийного состояния адаптированного объекта либо принятия решения о сносе на месте адаптированного объекта может быть возведен объект в параметрах адаптированного объекта, либо в параметрах, предусмотренных в зоне.*	сохранение при реконструкции либо новом строительства (на месте адаптированного объекта) высотных параметров, протяженности уличного фасада, особенностей объемно-пространственной композиции и стиля	
5.2	Требования по сносу или реконструкции не адаптированных объектов		
5.2.1	*При реконструкции не адаптированных исторической среде объектов следует руководствоваться мерами по нейтрализации, приведенными в приложении к настоящим требованиям*	меры по нейтрализации	
5.3	Требования к объемно-пространственным и композиционно-силуэтным характеристикам		
5.3.1	*Разрешенный тип крыши для участков*	тип	двускатная, вальмовая, полувальмовая сложная; плоская (за исключением участков, указанных ниже)
5.3.2	*Запрещённый тип крыши для участков ЗРЗ-13.2, ЗРЗ-13.3, ЗРЗ-13.4, ЗРЗ-13.7, ЗРЗ-13.8*	тип	плоская
5.3.3	*Угол наклона кровли при двускатной крыше*	градусов	25-35
5.3.4	*Угол наклона кровли над дополнительными фронтонами и щипцами*	градусов	до 50
5.4	Процент остекления от площади фасада		
5.4.1	Процент остекления от площади фасада объекта капитального строительства	%	до 25
5.4.2	Процент остекления от площади фасада хозяйственных и прочих построек, сооружений на линейных объектах	%	до 25
5.5	Процент озеленения земельного участка (древесная растительность) не менее	%	от 30
	Примечание: *В случае реконструкции ИЦГФО, проведении компенсационного и адаптивного строительства, воссоздании утраченных зданий и сооружений, исторических деревянных поклонных крестов, утраченных доминант в задании на проектирование (реконструкцию) следует указывать необходимость проведения научно-исследовательских работ - историко-культурных исследований (п.37 Приказа Минстроя РФ №125/пр от 01.03.2018 г)*		
6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**		
	В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки (ЗРЗ-13) **разрешается**:		

	- строительство общественных зданий, при соблюдении предельных параметров; допускается строительство жилых зданий; - сохранение общественных и прочих зданий на участках зоны в существующих параметрах; - компенсационное строительство в целях регенерации исторической градостроительной среды, осуществляемое на местах утраченных объектов в их исторически существовавших параметрах и строительных материалах на основе историко-архивных и библиографических исследований; - адаптивное строительство на основании материалов историко-архитектурных, историко-градостроительных, историко-архивных и библиографических исследований; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в существующих объемно-пространственных параметрах, в том числе ремонт фасадов здания, производимый с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, соответствующих регламентам зоны; - капитальный ремонт и реконструкция, производимые с увеличением объемно-пространственных параметров зданий и сооружений до их исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; - капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей подземным способом (за исключением линий электропередач, которые допустимо устраивать наземным способом); капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; при устройстве дымовых труб котельных необходимо исключать их негативное воздействие на объекты культурного наследия и историко-градостроительную среду, в том числе на визуальное восприятие; - возведение одноэтажных хозяйственных и вспомогательных построек, сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - проведение археологических и научных исследований; - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей, представляющих историческую и архитектурную ценность исторически ценных градоформирующих объектов, воссозданных исторически ценных градоформирующих объектов (общие габариты здания, габариты отдельных элементов, особенности наружной отделки и отделочные материалы, форма кровли, форма и материал печных труб, архитектурные детали и элементы, габариты оконных и дверных проемов, заполнение оконных и дверных проемов с сохранением параметров остекления на дату постройки объекта); - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей адаптированных исторической среде объектов; - ремонт и реконструкция объекта (любой классификационной категории, кроме ОКН. ОКН - любые виды работ в рамках сохранения) с воссозданием исторического облика объекта в целом или его отдельных элементов, подтвержденного историко-архивными исследованиями; - в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта допускается его восстановление с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения (восстановление методом компенсационного строительства); *Примечание: в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «ценная застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) с сохранением параметров и*

	внешнего облика в исторических конструктивных и отделочных материалах, исторических колористических решениях. В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «средовая застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) в исторических и иных конструктивных материалах с сохранением параметров и внешнего облика, сохранением отделочных материалов и исторических колористических решений; - на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта допускается его восстановление с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения, в том числе с учетом приложения к настоящим требованиям; - на месте адаптированного объекта возможно возведение нового объекта с учетом требований к градостроительным регламентам; - реконструкция и капитальный ремонт не адаптированных объектов или их частей, направленные на устранение или уменьшение диссонирующего эффекта или нарушения согласно рекомендациям приложения к настоящим требованиям; - реализация мероприятий по нейтрализации в отношении не адаптированных объектов, направленная на уменьшение их диссонирующего влияния; - снос не адаптированных объектов (разрешен, не является обязанностью); - сохранение исторически сложившихся красных линий и линий застройки; соблюдение установленных красных линий и линий застройки, проектного решения действующего генерального плана города; - расположение детских дошкольных и учебных учреждений с нормативным отступом от красной линии; - сохранение характера исторической парцелляции для участков зоны, за исключением участков ЗРЗ-13.6, ЗРЗ-13.7, ЗРЗ-13.13, ЗРЗ-13.14, ЗРЗ-13.15, в том числе ограничение их изменения при проведении землеустройства, а также разделении земельных участков; *Примечание: историческая парцелляция отражена в материалах архивных исследований и в историко-культурном опорном плане;* - в случае принятия решения о сносе существующего объекта и строительстве новых объектов на участке ЗРЗ-13.9 следует руководствоваться при определении местоположения зданий историческим расположением зданий (для этой цели на историко-культурном опорном плане нанесены фундаменты построек на гласисе Кронверка); - формирование новых земельных участков с учетом требований к градостроительным регламентам для данной зоны; - использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий общего пользования, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении; - ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам, а также развитие транспортной инфраструктуры в соответствии с генеральным планом города; - расширение проезжей части в пределах существующих красных линий при условии отсутствия негативного воздействия на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты, в том числе их восприятие; - размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства, произведений монументально-декоративного искусства, связанных с историей местности, традициями и культурой края, посвященных выдающимся деятелям; - использование исторических аналогов в дизайне элементов благоустройства; - сохранение и восстановление особенностей исторического ландшафта: характера естественного рельефа, гидрографии и очертания береговых линий, соотношения открытых и озелененных, имеющих посадки деревьев и кустарника, пространств, старовозрастных и ценных в ландшафтно-эстетическом отношении насаждений (сохранение проводится с учетом состояния насаждений – возможны санитарные рубки и замена аварийных деревьев на новые большеразмерные той же породы);

	- проведение земляных работ с сохранением общего перепада рельефа и уклона поверхности с последующей рекультивацией; - проведение (при необходимости) ландшафтных рубок насаждений, ухудшающих условия обзора объектов культурного наследия; - устройство берегоукрепительных сооружений при сохранении задернованного слоя и естественного природного рельефа (отметок и характера поверхности); способы берегоукрепления – возможны габионы (на участке ЗРЗ-13.14), георешетка, забутовка валунным или колотым камнем, возможно с уплотненным грунтом; устройство бетонных, железобетонных конструкций ниже уровня среднемноголетней межени; - установка ограждений земельных участков высотой не более 1.8 метров; ограждения должны быть выполнены в «прозрачном» исполнении; архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; материал ограждений - каменные с металлическими коваными или деревянными пряслами, деревянные или металлические кованые на каменном цоколе, металлические, деревянные; цветовое решение – естественный камень, дерево, оштукатуренный кирпич или красный глиняный кирпич с расшивкой швов, покраска в цвет фасадов здания с выделением архитектурных элементов; - при восстановлении утраченных исторических ограждений высота и вид ограждения могут быть уточнены на основании данных историко-архивных исследований; - архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; - размещение и оборудование элементов инфраструктуры обслуживания туристов, посетителей музейных объектов, в том числе санитарно-гигиенических сооружений и автостоянок; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - прокладка инженерных коммуникаций подземным способом; прокладка воздушных линий электропередач; - для участка ЗРЗ-13.2 гостевых парковок перед жилыми домами, зданиями и сооружениями объемом не более 12 машино-мест; - для участка ЗРЗ-13.2 устройство парковок перед объектами обслуживания и коммерческого использования объемом не более 12 машино-мест; - для прочих участков зоны количество машино-мест принимается исходя из расчета по нормам для общественных зданий; - для участков ЗРЗ-13.2, ЗРЗ-13.3, ЗРЗ-13.4, ЗРЗ-13.5, ЗРЗ-13.7, ЗРЗ-13.8, ЗРЗ-13.9, ЗРЗ-13.10, ЗРЗ-13.11 размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов размерами в плане не более 2,5 х 3,5 м и высотой не более 3,5 м от уровня земли до верхней точки объекта; - для прочих участков зоны размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов размерами в плане не более 4,0 х 8,0 м и высотой не более 5,0 м от уровня земли до верхней точки объекта; - размещение павильонов автобусных остановок (остановок общественного транспорта) с размерами в плане не более 2,0 х 4,0 м и высотой не более 3,0 м; - размещение на фасадах зданий информационных конструкций специального назначения – информационных табличек (учрежденческие доски, информационные доски и таблички, информационные блоки размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей») суммарная площадь информационных вывесок не должна превышать 2,5 % от общей площади фасада; при размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте); информационные конструкции специального назначения не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 0,5 х 0,5 м не более 2 вывесок на одно здание, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение

	художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль); - для участков ЗРЗ-13.12, ЗРЗ-13.13, ЗРЗ-13.15 - размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 0,5 х 1,5 м не более 2 вывесок на один корпус (блок-секцию) здания, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль); - размещение консольных вывесок иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - размещение настенных конструкций без подложки (названия заведений, учреждений) на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов (фризах, участках фасада стены над окнами первых двух этажей здания), высота вывески не более 0,5 метра, по длине 50 процентов от длины фасада, но не более 6,0 м для единичной конструкции; настенные конструкции без подложки не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение настенных конструкций, в том числе иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - витринные конструкции допускаются в окнах первых этажей, максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители-экраны (телевизоры), размещаемых в витрине, не должен превышать 15 % размера остекления витрины; - размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 2,1 метра; *Примечание: информационные и навигационные стенды могут выполняться в соответствии с правилами благоустройства или по отдельному дизайн-проекту* - для участков ЗРЗ-13.12, ЗРЗ-13.13, ЗРЗ-13.14 - размещение информационных и навигационных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 3,5 метров; - для участков ЗРЗ-13.1, ЗРЗ-13.2, ЗРЗ-13.7, ЗРЗ-13.8, ЗРЗ-13.10 размещение рекламных конструкций шириной не более 1,2 м и высотой не более 2,1 метра; - для участков ЗРЗ-13.3, ЗРЗ-13.4, ЗРЗ-13.5, ЗРЗ-13.6, ЗРЗ-13.9, ЗРЗ-13.11, ЗРЗ-13.12, ЗРЗ-14, ЗРЗ-13.15 - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 3 метров, шириной не более 3 метров с площадью информационного поля не более 6 кв.м.. Размещение рекламных конструкций разрешено не ближе 30 метров от территории объекта культурного наследия; - для участка ЗРЗ-13.13 - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня до наивысшей точки конструкции земли не более 6 метров с площадью информационного поля не более 18 кв.м.; *Примечание: существующие (на момент утверждения объединенной зоны охраны объектов культурного наследия) рекламные конструкции могут сохраняться в своих параметрах.* - основные отделочные материалы для стен – камень (гранит местных пород – серый, серо-розовый, красный и розовый граниты), штукатурка с окраской, кирпич, красный глиняный кирпич, дерево; для печных труб - естественный камень или его имитация, кирпич, штукатурка с окраской, печные трубы могут быть обшиты железом с сохранением рисунка профилированных деталей; для кровель – металлическое оцинкованное железо с полимерным покрытием с фальцевым типом соединения, глиняная черепица или ее имитация, допускается гибкая черепица. Для участков ЗРЗ-13.3, ЗРЗ-13.12, ЗРЗ-13.13, ЗРЗ-13.14, ЗРЗ-13.15 требования по материалам стен и кровель не устанавливаются (устанавливаются требования к цветовому решению); - применение в покрытии проезжей части улиц натурального камня, асфальта, бетона, щебня, гравия; сохранение существующих участков уличного мощения камнем – булыжником, брусчаткой; при обнаружении исторического мощения камнем под слоем поздних покрытий – восстановление исторического покрытия; - применение в покрытии тротуаров и пешеходных дорожек камня, асфальта, дерева, имитирующих их материалов (в т.ч. тротуарной плитки) с организацией системы отведения талых и дождевых вод; сохранение исторических каменных бордюрных камней и применение при новом благоустройстве широкого бордюрного камня (поребрика) из натурального камня, применение стандартного (узкого) бордюрного камня; сохранение исторических каменных

	дождеприемных колодцев из натурального камня. *Примечание: на участках с широким бордюром при всех работах он сохраняется широким, узкий бордюр может быть заменен на широкий. При наличии в пределах участка улицы от перекрестка до перекрестка различных видов бордюра, весь бордур заменяется на широкий;* - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик.

* Применяются с учетом соблюдения режимов использования для данной зоны

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки (ЗРЗ-13) ***запрещается:***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны, в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);

- размещение объектов, параметры которых превышают установленные предельно допустимые параметры, за исключением восстановления утраченных исторически ценных градоформирующих объектов и объектов исторической застройки на их исторических местах на основании материалов историко-архивных и библиографических исследований;

- реконструкция объектов, связанная с увеличением объемно-пространственных параметров, превышающих предельно допустимые, за исключением случаем, когда данные параметры подтверждены материалами историко-архивных и библиографических исследований;

- применение при реконструкции нетрадиционных для данной местности строительных и отделочных материалов;

- размещение хозяйственных и прочих построек, параметры которых превышают установленные;

- снос исторически ценных градоформирующих объектов и (или) их частей;

- новое строительство на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта, за исключением восстановления исторически ценного градоформирующего объекта в его исторических параметрах и отделочных материалах, колористических решениях с учетом приложения к настоящим требованиям;

- новое строительство на месте утраченного адаптированного исторической среде объекта без учета требований по типологии (требований настоящих регламентов указанных в таблице параметров);

- реконструкция не адаптированных объектов, осуществляемая без учета мер, направленных на уменьшение или исключение диссонирующего эффекта;

- размещение хозяйственных построек на земельных участках со стороны улицы перед линией застройки, перед жилыми домами, зданиями и сооружениями;

- для участков ЗРЗ-13.1, ЗРЗ-13.2, ЗРЗ-13.4, ЗРЗ-13.5, ЗРЗ-13.9, ЗРЗ-13.10, ЗРЗ-13.11 прокладка новых улиц и проездов (не существующих в настоящее время и не существовавших исторически), а также изменение исторически сложившихся границ земельных участков для участков. *Примечание: историческая парцелляция приведена на историко-культурном опорном плане, в материалах архивно-библиографических исследований;*

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности при устройстве, ремонте, реконструкции элементов улично-дорожной сети;

- вырубка деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок и рубок ухода (в том числе для обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия);

- размещение производственных объектов III, II, I класса опасности;

- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;

- любая деятельность, оказывающая негативное воздействие на сохранность почв и их плодородие, приводящая к деградации земель, наносящая ущерб сложившимся природным комплексам и объектам животного и растительного мира;

- добыча полезных ископаемых и разработка месторождений, в том числе устройство карьеров, за исключением использования подземных источников водоснабжения;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима водных объектов;

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры;

- установка ограждений из профилированного металлического листа, металлического листа, шифера, баннеров, пластикового, металлопластикового, металлического сайдинга, бетона и железобетона (бетонных плит);

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные); размещение вышек сотовой связи на участках ЗРЗ-13.2, ЗРЗ-13.3, ЗРЗ-13.4, ЗРЗ-13.7, ЗРЗ-13.8, ЗРЗ-13.9, ЗРЗ-13.10, ЗРЗ-13.11;

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные) превышающих предельную высоту застройки в зоне, а также вышек сотовой связи высотой более 15 метров от существующей поверхности земли для прочих участков зоны;

- прокладка наземных инженерных сетей, за исключением воздушных линий электропередач;

- размещение спутниковых устройств и кондиционеров на уличных фасадах зданий на участках ЗРЗ-13.1, ЗРЗ-13.2, ЗРЗ-13.4, ЗРЗ-13.5, ЗРЗ-13.8, ЗРЗ-13.9, ЗРЗ-13.10, ЗРЗ-13.11, ЗРЗ-13.12, ЗРЗ-13.15;

- размещение открытых парковок и автостоянок, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение торговых киосков, павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов автобусных остановок, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение информационных вывесок, консольных вывесок (конструкций), настенных конструкций, витринных конструкций, информационных и навигационных стендов, афишных стендов, стрелок-указателей на опоре-столбе, рекламных конструкций, превышающих допустимые параметры;

- размещение баннеров, крышных конструкций, информационных флагов, штендеров (за исключением меню предприятий общественного питания), конструкций на ограждениях (за исключением социальной информации на время проведения торжеств) крупногабаритных панель-кронштейнов, световых коробов, а также перетяжек над улицами и неоновой рекламы;

- применение в отделке пластикового сайдинга, металлических гладких и профилированных листов, бетонных и газосиликатных блоков, глянцевой плитки, вентилируемых навесных панелей, зеркального и тонированного остекления, а

также использование силикатного кирпича белого и желтого цвета в качестве материала стен и отделки без дальнейшей отделки фасадов штукатуркой. Для участков ЗРЗ-13.3, ЗРЗ-13.12, ЗРЗ-13.13, ЗРЗ-13.14, ЗРЗ-13.15 требования по материалам стен и кровель не устанавливаются;

- применение для кровель металлопластиковой профилированной черепицы;

- разнородность отделки фасадов здания, фрагментарные изменения в отделке фасадов, создающие разнородность его облика;

- обшивка выносных слуховых чердачных и мансардных окон, стен мезонинов кровельными материалами; устройство плоских мансардных окон в скатах кровли, ориентированных на улицы участков ЗРЗ-13.2, ЗРЗ-13.4, ЗРЗ-13.5, ЗРЗ-13.8, ЗРЗ-13.10, ЗРЗ-13.11;

- окрашивание поверхностей из искусственного и естественного камня, керамической плитки;

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для фасадов и кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок;

- применение нетрадиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений.

2.14 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 - зона коммунально-складской и производственной застройки (ЗРЗ-14)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки (ЗРЗ-14)

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	**Описание вида разрешенного использования земельного участка**	**Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка**	**Примечание**
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			
Скотоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением	1.8	С учетом соблюдения требований

	сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)		режимов использования Для участка ЗРЗ-8.3
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1.15	С учетом соблюдения требований режимов использования Для участка ЗРЗ-8.3
Обеспечение сельскохозяйственного производства	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства	1.18	С учетом соблюдения требований режимов использования Для участка ЗРЗ-8.3
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1	С учетом соблюдения требований режимов использования
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	С учетом соблюдения требований режимов использования
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с **кодами 3.1.1-3.1.2**	3.1	С учетом соблюдения требований режимов использования
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг	3.2.3	С учетом соблюдения требований

	почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи		режимов использования
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	С учетом соблюдения требований режимов использования
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	3.9.1	С учетом соблюдения требований режимов использования
Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	3.9.2	С учетом соблюдения требований режимов использования
Проведение научных испытаний	Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9.3	С учетом соблюдения требований режимов использования
Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида	3.10	С учетом соблюдения требований режимов использования

	разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1-3.10.2		Для участка ЗРЗ-8.3
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1	С учетом соблюдения требований режимов использования Для участка ЗРЗ-8.3
Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	3.10.2	С учетом соблюдения требований режимов использования Для участка ЗРЗ-8.3
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1	С учетом соблюдения требований режимов использования
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4	С учетом соблюдения требований режимов использования
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	С учетом соблюдения требований режимов использования
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности,	4.9	С учетом соблюдения требований

	предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо		режимов использования
Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	С учетом соблюдения требований режимов использования
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1	С учетом соблюдения требований режимов использования Исключительно с целью добычи воды (скважины). **Прочие виды недропользования запрещены**
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	6.3	С учетом соблюдения требований режимов использования
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	С учетом соблюдения требований режимов использования
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов	6.6	С учетом соблюдения требований

	(кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции		режимов использования
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.7	С учетом соблюдения требований режимов использования
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8	С учетом соблюдения требований режимов использования
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9	С учетом соблюдения требований режимов использования
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1	С учетом соблюдения требований режимов использования
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской	9.3	С учетом соблюдения

	Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм		требований режимов использования
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2	12.0	С учетом соблюдения требований режимов использования
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков			
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4	Общежития
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – не устанавливаются			

*Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.2	Максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.3	Минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.4	Максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.5	Минимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.6	Максимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	

1.7	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для остальных видов разрешенного использования земельных участков – размещения линейных объектов	не устанавливается	
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.3	Минимальный отступ от красной линии	не устанавливается	
2.4	Максимальный отступ от красной линии	не устанавливается	
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельное количество этажей в зданиях	не устанавливается	
3.2	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до наивысшей точки здания для участка ЗРЗ-14.4	метров	8,5
3.3	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до наивысшей точки здания для участкаЗРЗ-14.10	метров	10,0
3.4	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до наивысшей точки здания для участков ЗРЗ-14.5, ЗРЗ-14.6, ЗРЗ-14.7, ЗРЗ-14.8, ЗРЗ-14.11	метров	12,0
3.5	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до наивысшей точки здания для участков ЗРЗ-14.1, ЗРЗ-14.2, ЗРЗ-14.12, ЗРЗ-14.13, ЗРЗ-14.14, ЗРЗ-14.16	метров	15,0
3.6	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до наивысшей точки здания для участков ЗРЗ-14.3, ЗРЗ-14.9, ЗРЗ-14.15, ЗРЗ-14.17	метров	18,0
3.7	Предельная высота мачтовых конструкций, высотных объектов для участков ЗРЗ-14.1, ЗРЗ-14.2, ЗРЗ-14.16, ЗРЗ-14.17	метров	18
3.8	Предельная высота мачтовых конструкций, высотных объектов для участков ЗРЗ-14.3, 14.6, 14.7, 14.9	метров	20
3.9	Предельная высота мачтовых конструкций, высотных объектов для участков ЗРЗ-14.13, ЗРЗ-14.14, ЗРЗ-14.15	метров	25
3.10	Предельная высота мачтовых конструкций, высотных объектов для участков ЗРЗ-14.4, ЗРЗ-14.5, ЗРЗ-14.8, ЗРЗ-14.10, ЗРЗ-14.11	метров	не выше предельной высоты объектов капитального строительства
3.11	Предельная высота мачтовых конструкций, высотных объектов (трубы) для участка ЗРЗ-14.12	исходя из технической необходимости	
3.12	Предельное количество этажей хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции	штук	1
3.13	Предельная высота хозяйственных, построек технического назначения и прочих построек при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	8,5
3.14	Предельная высота сооружений на линейных объектах	метров	8,5

	Примечание: *1. Существующие объекты (не являющиеся диссонирующими исторической среде) могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации. На участке ЗРЗ-14.2 на месте существующих 6-этажных зданий могут быть возведены объекты до 18 метров высотой.* *2. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.*	
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**	
4.1	Максимальный процент застройки земельного участка	не устанавливается
4.2	Максимальный процент застройки земельного участка хозяйственными и прочими зданиями и сооружениями	не устанавливается
4.3	Максимальная площадь застройки	не устанавливается
4.5	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства	не устанавливается
4.7	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) мачтовых конструкций, высотных объектов	исходя из технической необходимости
4.8	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	исходя из технической необходимости
	Примечание: *1. Существующие объекты (не являющиеся диссонирующими исторической среде) могут сохранять существующую площадь(размеры) до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.*	
5	**Иные предельные параметры разрешенного использования, реконструкции**	
5.1	Требования по сохранению (восстановлению) элементов историко-градостроительной среды (доминант, исторически ценных градоформирующих объектов и других на основании материалов историко-культурных исследований)	
5.1.1	*Исторически ценные градоформирующие объекты (ИЦГФО), являющиеся элементами историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохраняются в своих параметрах, с сохранением внешнего облика и материалов. При реконструкции исторически ценных градоформирующих объектов возможно уточнение параметров, внешнего облика и материалов на основании историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований
5.1.2	*При проведении компенсационного строительства (воссоздание утраченных зданий и сооружений, в том числе утраченных исторически ценных градоформирующих объектов, утраченных доминант) следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).* *Примечание: В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта воссоздание ведется методами компенсационного строительства.*	на основании историко-культурных исследований
5.1.3	*При проведении адаптивного строительства следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований
5.1.4	*Адаптированные к характеру исторической градостроительной среды объекты*	сохранение при реконструкции либо

	Примечание: В случае аварийного состояния адаптированного объекта либо принятия решения о сносе на месте адаптированного объекта может быть возведен объект в параметрах адаптированного объекта, либо в параметрах, предусмотренных в зоне.	новом строительства (на месте адаптированного объекта) высотных параметров, протяженности уличного фасада, особенностей объемно-пространственной композиции и стиля	
5.2	Требования по сносу или реконструкции не адаптированных объектов		
5.2.1	*При реконструкции не адаптированных исторической среде объектов следует руководствоваться мерами по нейтрализации, приведенными в приложении к настоящим требованиям*	меры по нейтрализации	
5.3	Процент озеленения земельного участка (древесная растительность) не менее	%	от 25
	Примечание: *В случае реконструкции ИЦГФО, проведении компенсационного и адаптивного строительства, воссоздании утраченных зданий и сооружений, исторических деревянных поклонных крестов, утраченных доминант в задании на проектирование (реконструкцию) следует указывать необходимость проведения научно-исследовательских работ - историко-культурных исследований (п.37 Приказа Минстроя РФ №125/пр от 01.03.2018 г)*		
6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**		
	В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки (ЗРЗ-14) **разрешается**: - строительство зданий и сооружений при соблюдении предельных параметров; - сохранение производственных, коммунально-складских и прочих зданий на участках зоны в существующих параметрах; - возведение мачтовых конструкций, высотных объектов при соблюдении высотных параметров; - сохранение мачтовых конструкций, высотных объектов на участках зоны в существующих параметрах; - компенсационное строительство в целях регенерации исторической градостроительной среды, осуществляемое на местах утраченных объектов в их исторически существовавших параметрах и строительных материалах на основе историко-архивных и библиографических исследований; - адаптивное строительство на основании материалов историко-архитектурных, историко-градостроительных, историко-архивных и библиографических исследований; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в существующих объемно-пространственных параметрах, в том числе ремонт фасадов здания, производимый с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, соответствующих регламентам зоны; - капитальный ремонт и реконструкция, производимые с увеличением объемно-пространственных параметров зданий и сооружений до их исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в		

	порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; - капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей подземным способом (за исключением линий электропередач, которые допустимо устраивать наземным способом); капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; при устройстве дымовых труб котельных необходимо исключать их негативное воздействие на объекты культурного наследия и историко-градостроительную среду, в том числе на визуальное восприятие; - возведение одноэтажных хозяйственных и вспомогательных построек, сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - проведение археологических и научных исследований; - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей, представляющих историческую и архитектурную ценность исторически ценных градоформирующих объектов, воссозданных исторически ценных градоформирующих объектов (общие габариты здания, габариты отдельных элементов, особенности наружной отделки и отделочные материалы, форма кровли, форма и материал печных труб, архитектурные детали и элементы, габариты оконных и дверных проемов, заполнение оконных и дверных проемов с сохранением параметров остекления на дату постройки объекта); - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей адаптированных исторической среде объектов; - ремонт и реконструкция объекта (любой классификационной категории, кроме ОКН. ОКН - любые виды работ в рамках сохранения) с воссозданием исторического облика объекта в целом или его отдельных элементов, подтвержденного историко-архивными исследованиями; - в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта допускается его восстановление с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения (восстановление методом компенсационного строительства); *Примечание: в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «ценная застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) с сохранением параметров и внешнего облика в исторических конструктивных и отделочных материалах, исторических колористических решениях. В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «средовая застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) в исторических и иных конструктивных материалах с сохранением параметров и внешнего облика, сохранением отделочных материалов и исторических колористических решений*; - на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта допускается его восстановление с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения, в том числе с учетом приложения к настоящим требованиям; - на месте адаптированного объекта возможно возведение нового объекта с учетом требований к градостроительным регламентам; - реконструкция и капитальный ремонт не адаптированных объектов или их частей, направленные на устранение или уменьшение диссонирующего эффекта или нарушения согласно рекомендациям приложения к настоящим требованиям; - реализация мероприятий по нейтрализации в отношении не адаптированных объектов, направленная на уменьшение их диссонирующего влияния; - снос не адаптированных объектов (разрешен, не является обязанностью);

	- соблюдение установленных красных линий и линий застройки, проектного решения действующего генерального плана города; - формирование новых земельных участков с учетом требований к градостроительным регламентам для данной зоны; - использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий общего пользования, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении; - ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам, а также развитие транспортной инфраструктуры в соответствии с генеральным планом города; - расширение проезжей части в пределах существующих красных линий при условии отсутствия негативного воздействия на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты, в том числе их восприятие; - размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства, произведений монументально-декоративного искусства, связанных с историей местности, традициями и культурой края, посвященных выдающимся деятелям; - установку технических средств дорожного движения (дорожные знаки, светофоры), в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - использование исторических аналогов в дизайне элементов благоустройства; - сохранение и восстановление особенностей исторического ландшафта: характера естественного рельефа, гидрографии и очертания береговых линий, соотношения открытых и озелененных, имеющих посадки деревьев и кустарника, пространств, старовозрастных и ценных в ландшафтно-эстетическом отношении насаждений (сохранение проводится с учетом состояния насаждений – возможны санитарные рубки и замена аварийных деревьев на новые большеразмерные той же породы); - проведение земляных работ с сохранением общего перепада и уклона рельефа в границах земельного участка; - устройство ограждений земельных участков с просветами не менее 50 % поверхности ограждения, высотой не более 1,8 метров для участков ЗРЗ-14.4, ЗРЗ-14.5, ЗРЗ-14.6; - устройство ограждений земельных участков высотой не более 2,4 метров для прочих участков зоны; - при восстановлении утраченных исторических ограждений высота и вид ограждения могут быть уточнены на основании данных историко-архивных исследований; - архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; - размещение и оборудование элементов инфраструктуры обслуживания туристов, посетителей музейных объектов, в том числе санитарно-гигиенических сооружений и автостоянок; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - прокладка инженерных коммуникаций подземным способом; прокладка воздушных линий электропередач; для участков ЗРЗ-14.1, 14.2, 14.7, 14.9, 14.15, 14.17 допускается прокладка инженерных коммуникаций надземным способом исходя из технической необходимости; - количество машино-мест принимается исходя из расчета по действующим нормам для общественных, производственных и коммунальных зданий; - для участков ЗРЗ-14.4, 14.5, 14.6, 14.8, 14.10, 14.11 размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов размерами в плане не более 2,5 х 3,5 м и высотой не более 3,5 м от уровня земли до верхней точки объекта; - для прочих участков зоны размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов размерами в плане не более 4,0 х 8,0 м и высотой не более 5,0 м от уровня земли до верхней точки объекта; - размещение павильонов автобусных остановок (остановок общественного транспорта) с размерами в плане не более 2,5 х 4,0 м и высотой не более 3,5 м;

	- размещение на фасадах зданий информационных конструкций специального назначения – информационных табличек (учрежденческие доски, информационные доски и таблички, информационные блоки размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей») суммарная площадь информационных вывесок не должна превышать 2,5 % от общей площади фасада; при размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте); информационные конструкции специального назначения не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - для участков ЗРЗ-14.4, 14.5, 14.6, 14.8, 14.10, 14.11 размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 0,5 х 0,5 м не более 2 вывесок на одно здание, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль); - для прочих участков зоны - размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 0,5 х 1,5 м не более 2 вывесок на один корпус (блок-секцию) здания, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль); - размещение консольных вывесок иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - размещение настенных конструкций (названия заведений, учреждений) на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов (фризах, участках фасада стены над окнами первых двух этажей здания), высота вывески не более 0,5 метра, по длине 50 процентов от длины фасада; настенные конструкции без подложки не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение настенных конструкций, в том числе иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - витринные конструкции допускаются в окнах первых этажей; - для участков ЗРЗ-14.4, 14.5, 14.6, 14.8, 14.10, 14.11 размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 2,1 метра; *Примечание: информационные и навигационные стенды могут выполняться в соответствии с правилами благоустройства или по отдельному дизайн-проекту* - для прочих участков зоны - размещение информационных и навигационных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 3,5 метров; - для участков ЗРЗ-14.4, ЗРЗ-14.11 размещение рекламных конструкций шириной не более 1,2 м и высотой не более 2,1 метра; - для участков ЗРЗ-14.5, ЗРЗ-14.6, ЗРЗ-14.8, ЗРЗ-14.10, ЗРЗ-14.12, ЗРЗ-14.14 - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 3 метров, шириной не более 3 метров с площадью информационного поля не более 6 кв.м.. Размещение рекламных конструкций разрешено не ближе 30 метров от территории объекта культурного наследия; - для участков ЗРЗ-14.1, ЗРЗ-14.2, ЗРЗ-14.3, ЗРЗ-14.7, ЗРЗ-14.9, ЗРЗ-14.13, ЗРЗ-14.15, ЗРЗ-14.16, ЗРЗ-14.17 - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 6 метров с площадью информационного поля не более 18 кв.м.; *Примечание: существующие (на момент утверждения объединенной зоны охраны объектов культурного наследия) рекламные конструкции могут сохраняться в своих параметрах.* - допускаются любые строительные и отделочные материалы при соблюдении требований к колористическим решениям; - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик.

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально-складской и производственной застройки (ЗРЗ-14) ***запрещается:***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны, в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);

- размещение объектов, параметры которых превышают установленные предельно допустимые параметры, за исключением восстановления утраченных исторически ценных градоформирующих объектов и объектов исторической застройки на их исторических местах на основании материалов историко-архивных и библиографических исследований;

- реконструкция объектов, связанная с увеличением объемно-пространственных параметров, превышающих предельно допустимые, за исключением случаем, когда данные параметры подтверждены материалами историко-архивных и библиографических исследований;

- для участков ЗРЗ-14.4, ЗРЗ-14.8, ЗРЗ-14.10, ЗРЗ-14.12 применение при реконструкции нетрадиционных для данной местности строительных и отделочных материалов;

- размещение хозяйственных и прочих построек, параметры которых превышают установленные;

- новое строительство на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта, за исключением восстановления исторически ценного градоформирующего объекта в его исторических параметрах и отделочных материалах, колористических решениях с учетом приложения к настоящим требованиям;

- новое строительство на месте утраченного адаптированного исторической среде объекта без учета требований по типологии (требований настоящих регламентов указанных в таблице параметров);

- реконструкция не адаптированных объектов, осуществляемая без учета мер, направленных на уменьшение или исключение диссонирующего эффекта;

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности при устройстве, ремонте, реконструкции элементов улично-дорожной сети;

- вырубка деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок и рубок ухода (в том числе для обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия);

- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;

- любая деятельность, оказывающая негативное воздействие на сохранность почв и их плодородие, приводящая к деградации земель, наносящая ущерб сложившимся природным комплексам и объектам животного и растительного мира;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима водных объектов;

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры;

- для участков ЗРЗ-14.4, ЗРЗ-14.5, ЗРЗ-14.6, ЗРЗ-14.8, ЗРЗ-14.10, ЗРЗ-14.11, ЗРЗ-14.12 установка ограждений из профилированного металлического листа, металлического листа, шифера, баннеров, пластикового, металлопластикового, металлического сайдинга, бетона и железобетона (бетонных плит);

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные), размещение вышек сотовой связи и мачтовых конструкций выше установленных предельных параметров (*примечание - предельной высоты мачтовых конструкций, высотных объектов – указанных в таблице параметров*);

- для участков ЗРЗ-14.4, ЗРЗ-14.5, ЗРЗ-14.8, ЗРЗ-14.10, ЗРЗ-14.11 размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные) превышающих предельную высоту застройки в зоне;

- прокладка наземных инженерных сетей, за исключением воздушных линий электропередач. *Примечание: для участков ЗРЗ-14.1, ЗРЗ-14.2, ЗРЗ-14.7, ЗРЗ-14.9, ЗРЗ-14.15, ЗРЗ-14.17 допускается прокладка инженерных коммуникаций надземным способом исходя из технической необходимости;*

- размещение спутниковых устройств и кондиционеров на уличных фасадах зданий на участках ЗРЗ-14.4, ЗРЗ-14.5, ЗРЗ-14.8, ЗРЗ-14.10, ЗРЗ-14.11;

- размещение торговых киосков, павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов автобусных остановок, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение информационных вывесок, консольных вывесок (конструкций), настенных конструкций, витринных конструкций, информационных и навигационных стендов, афишных стендов, стрелок-указателей на опоре-столбе, рекламных конструкций, превышающих допустимые параметры;

- размещение баннеров, крышных конструкций, информационных флагов, штендеров (за исключением меню предприятий общественного питания), конструкций на ограждениях (за исключением социальной информации на время проведения торжеств) крупногабаритных панель-кронштейнов, световых коробов, а также перетяжек над улицами и неоновой рекламы;

- разнородность отделки фасадов здания, фрагментарные изменения в отделке фасадов, создающие разнородность его облика;

- обшивка выносных слуховых чердачных и мансардных окон, стен мезонинов кровельными материалами; устройство плоских мансардных окон в скатах кровли, ориентированных на улицы участков ЗРЗ-14.4, ЗРЗ-14.8, ЗРЗ-14.10;

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для фасадов и кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок;

2.15 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 15 - зона портовых сооружений (ЗРЗ-15)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 15 – зона портовых сооружений (ЗРЗ-15)

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	**Описание вида разрешенного использования земельного участка**	**Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка**	**Примечание**
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1.15	С учетом соблюдения требований режимов использования Для участка ЗРЗ-8.3
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1	С учетом соблюдения требований режимов использования
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с **кодами 3.1.1-3.1.2**	3.1	С учетом соблюдения требований режимов использования
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3	С учетом соблюдения требований режимов использования
Обеспечение деятельности в области	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими	3.9.1	С учетом соблюдения требований

гидрометеорологии и смежных с ней областях	процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)		режимов использования
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1	С учетом соблюдения требований режимов использования
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	С учетом соблюдения требований режимов использования
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	С учетом соблюдения требований режимов использования
Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	С учетом соблюдения требований режимов использования
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты,	6.1	С учетом соблюдения требований

	скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории		режимов использования Исключительно с целью добычи воды (скважины). **Прочие виды недропользования запрещены**
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9	С учетом соблюдения требований режимов использования
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1	С учетом соблюдения требований режимов использования
Железнодорожный транспорт	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1-7.1.2	7.1	С учетом соблюдения требований режимов использования
Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1-7.2.3	7.2	С учетом соблюдения требований режимов использования
Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального	7.3	С учетом соблюдения

	строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта		требований режимов использования
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	С учетом соблюдения требований режимов использования
Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	11.0	С учетом соблюдения требований режимов использования
Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	11.2	С учетом соблюдения требований режимов использования
Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3	С учетом соблюдения требований режимов использования
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2	12.0	С учетом соблюдения требований режимов использования

Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков – не устанавливаются
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – не устанавливаются

*Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.2	Максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.3	Минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.4	Максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.5	Минимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.6	Максимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.7	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для остальных видов разрешенного использования земельных участков – размещения линейных объектов	не устанавливается	
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.3	Минимальный отступ от красной линии	не устанавливается	
2.4	Максимальный отступ от красной линии	не устанавливается	
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельное количество этажей в зданиях	не устанавливается	
3.2	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до наивысшей точки здания	метров	12,0
3.3	Предельная высота мачтовых конструкций, высотных объектов	метров	18,0
3.4	Предельная высота кранов (портовых кранов)	исходя из технической необходимости	
3.5	Предельное количество этажей хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции	не устанавливается	
3.6	Предельная высота хозяйственных, построек технического назначения и прочих построек при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	12,0
3.7	Предельная высота сооружений на линейных объектах	метров	12,0
3.8	Предельная высота навигационных знаков	исходя из технической необходимости	

3.3	Предельная высота причальных сооружений (над уровнем воды)	метров	2,5
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *2. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.* *3. В связи с технической необходимостью предельная высота причальных сооружений может быть увеличена, но не более чем на 40%*		
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**		
4.1	Максимальный процент застройки земельного участка	не устанавливается	
4.2	Максимальный процент застройки земельного участка хозяйственными и прочими зданиями и сооружениями	не устанавливается	
4.3	Максимальная площадь застройки	не устанавливается	
4.4	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства	не устанавливается	
4.5	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) мачтовых конструкций, высотных объектов	исходя из технической необходимости	
4.6	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	исходя из технической необходимости	
6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**		
	В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 15 – зона портовых сооружений (ЗРЗ-15) **разрешается**: - строительство зданий и сооружений при соблюдении предельных параметров; - сохранение производственных, коммунально-складских и прочих зданий на участке зоны в существующих параметрах; - возведение мачтовых конструкций, высотных объектов при соблюдении высотных параметров; - сохранение мачтовых конструкций, высотных объектов на участках зоны в существующих параметрах; - компенсационное строительство в целях регенерации исторической градостроительной среды, осуществляемое на местах утраченных объектов в их исторически существовавших параметрах и строительных материалах на основе историко-архивных и библиографических исследований; - адаптивное строительство на основании материалов историко-архитектурных, историко-градостроительных, историко-архивных и библиографических исследований; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в существующих объемно-пространственных параметрах, в том числе ремонт фасадов здания, производимый с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, соответствующих регламентам зоны; - капитальный ремонт и реконструкция, производимые с увеличением объемно-пространственных параметров зданий и сооружений до их исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; - капитальный ремонт и реконструкция существующих железнодорожных путей, размещение новых железнодорожных путей исходя из технической необходимости;		

	- капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей подземным способом (за исключением линий электропередач, которые допустимо устраивать наземным способом); капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; при устройстве дымовых труб котельных необходимо исключать их негативное воздействие на объекты культурного наследия и историко-градостроительную среду, в том числе на визуальное восприятие; - возведение хозяйственных и вспомогательных построек, сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров; - складирование морских контейнеров (не более 5 рядов по высоте); - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - проведение археологических и научных исследований; - ремонт и реконструкция объекта (любой классификационной категории, кроме ОКН. ОКН - любые виды работ в рамках сохранения) с воссозданием исторического облика объекта в целом или его отдельных элементов, подтвержденного историко-архивными исследованиями; - соблюдение установленных красных линий и линий застройки, проектного решения действующего генерального плана города; - формирование новых земельных участков с учетом требований к градостроительным регламентам для данной зоны; - использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий общего пользования, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении; - ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам, а также развитие транспортной инфраструктуры в соответствии с генеральным планом города; - размещение проезжих частей, проездов, подъездов исходя из технической необходимости; - размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства, произведений монументально-декоративного искусства, связанных с историей местности, традициями и культурой края, посвященных выдающимся деятелям; - установку технических средств дорожного движения (дорожные знаки, светофоры), в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - использование исторических аналогов в дизайне элементов благоустройства; - сохранение и восстановление особенностей использования территории как морского порта; - проведение земляных работ с сохранением общего перепада и уклона рельефа в границах земельного участка; - устройство берегоукрепительных сооружений; - устройство причальных стенок; - устройство ограждений земельных участков с просветами не менее 50 % поверхности ограждения, высотой не более 2,4 метра; - при восстановлении утраченных исторических ограждений высота и вид ограждения могут быть уточнены на основании данных историко-архивных исследований; - архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; - размещение и оборудование элементов инфраструктуры морского порта; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - прокладка инженерных коммуникаций подземным способом; прокладка воздушных линий электропередач; допускается прокладка инженерных коммуникаций надземным способом исходя из технической необходимости;

	- количество машино-мест на автостоянках принимается исходя из расчета по действующим нормам для общественных, производственных и коммунальных зданий, территории морского порта; - размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов размерами в плане не более 4,0 х 8,0 м и высотой не более 5,0 м от уровня земли до верхней точки объекта; - размещение на фасадах зданий информационных конструкций специального назначения – информационных табличек (учрежденческие доски, информационные доски и таблички, информационные блоки размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей») суммарная площадь информационных вывесок не должна превышать 2,5 % от общей площади фасада; при размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте); информационные конструкции специального назначения не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 0,5 х 0,5 м не более 2 вывесок на одно здание, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль); - размещение консольных вывесок иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - размещение настенных конструкций (названия заведений, учреждений) на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов (фризах, участках фасада стены над окнами первых двух этажей здания), высота вывески не более 0,5 метра, по длине 50 процентов от длины фасада, но не более 6,0 м для единичной конструкции; настенные конструкции без подложки не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение настенных конструкций, в том числе иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - размещение информационных и навигационных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 3,5 метров; *Примечание: информационные и навигационные стенды могут выполняться в соответствии с правилами благоустройства или по отдельному дизайн-проекту* - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 3 метров, шириной не более 3 метров с площадью информационного поля не более 6 кв.м.. Размещение рекламных конструкций разрешено не ближе 30 метров от территории объекта культурного наследия; *Примечание: существующие (на момент утверждения объединенной зоны охраны объектов культурного наследия) рекламные конструкции могут сохраняться в своих параметрах.* - допускаются любые строительные и отделочные материалы при соблюдении требований к колористическим решениям; - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик; - колористические решения для портовых кранов, морских контейнеров исходя из технических требований.

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 15 – зона портовых сооружений (ЗРЗ-15) ***запрещается:***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны, в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);

- размещение объектов, параметры которых превышают установленные предельно допустимые параметры, за исключением восстановления утраченных объектов исторической застройки на их исторических местах на основании материалов историко-архивных и библиографических исследований;

- реконструкция объектов, связанная с увеличением объемно-пространственных параметров, превышающих предельно допустимые, за исключением случаем, когда данные параметры подтверждены материалами историко-архивных и библиографических исследований;

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности более чем на 1,0 метр;

- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима водных объектов;

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры;

- установка ограждений из профилированного металлического листа, металлического листа, шифера, баннеров, пластикового, металлопластикового, металлического сайдинга, бетона и железобетона (бетонных плит);

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные), размещение вышек сотовой связи и мачтовых конструкций выше установленных предельных параметров (*примечание - предельной высоты мачтовых конструкций, высотных объектов – указанных в таблице параметров*);

- прокладка наземных инженерных сетей, за исключением воздушных линий электропередач. *Примечание: допускается прокладка инженерных коммуникаций надземным способом исходя из технической необходимости;*

- размещение торговых киосков, павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение информационных вывесок, консольных вывесок (конструкций), настенных конструкций, витринных конструкций, информационных и навигационных стендов, афишных стендов, стрелок-указателей на опоре-столбе, рекламных конструкций, превышающих допустимые параметры;

- размещение баннеров, крышных конструкций, информационных флагов, штендеров (за исключением меню предприятий общественного питания), конструкций на ограждениях (за исключением социальной информации на время проведения торжеств) крупногабаритных панель-кронштейнов, световых коробов, а также перетяжек над улицами и неоновой рекламы;

- разнородность отделки фасадов здания, фрагментарные изменения в отделке фасадов, создающие разнородность его облика;

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для фасадов и кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок;

2.16 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 16 - зона железнодорожной транспортной инфраструктуры (ЗРЗ-16)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 16 – зона железнодорожной транспортной инфраструктуры (ЗРЗ-16)

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка	Примечание
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1	С учетом соблюдения режимов использования
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1	
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	С учетом соблюдения режимов использования
Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных,	4.9.2	С учетом соблюдения режимов использования

	пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок		
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1	С учетом соблюдения режимов использования Исключительно с целью добычи воды (скважины). Прочие виды недропользования запрещены
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9	С учетом соблюдения режимов использования
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1	С учетом соблюдения режимов использования
Железнодорожный транспорт	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 - 7.1.2	7.1	С учетом соблюдения режимов использования
Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов	7.2	С учетом соблюдения режимов использования

	разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3		
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5	С учетом соблюдения режимов использования
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0	С учетом соблюдения режимов использования
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	С учетом соблюдения режимов использования
Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	11.0	С учетом соблюдения режимов использования
Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание	12.0	С учетом соблюдения

	видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2		режимов использования
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков			
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1	С учетом соблюдения режимов использования
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3	С учетом соблюдения режимов использования
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1	С учетом соблюдения режимов использования
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	С учетом соблюдения режимов использования
Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4	4.9.1	С учетом соблюдения режимов использования
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – не устанавливаются			

*Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не подлежит установлению	
1.2	Максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не подлежит установлению	
1.3	Минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не подлежит установлению	
1.4	Максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не подлежит установлению	
1.5	Минимальный размер земельного участка по площади	не подлежит установлению	
1.6	Максимальный размер земельного участка по площади	не подлежит установлению	
1.7	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для остальных видов разрешенного использования земельных участков – размещения линейных объектов	не подлежит установлению	
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	метров	0
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков	не подлежит установлению	
2.3	Минимальный отступ от красной линии	метров	0
2.4	Максимальный отступ от красной линии	не подлежит установлению	
2.5	Требования по отступу от линии застройки - требуется соблюдение линии застройки	не подлежит установлению	
2.6	Минимальное расстояние от объекта капитального строительства до соседнего участка	не подлежит установлению	
2.7	Требования к интервалу в уличном фронте застройки	не подлежит установлению	
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельное количество этажей в зданиях	штук	2
3.2	Предельное количество этажей при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	
3.3	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания) для участка ЗРЗ-16.1	метров	12,0
3.4	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания) ЗРЗ-16.2, ЗРЗ-16.3, ЗРЗ-16.4, ЗРЗ-16.5, ЗРЗ-16.6	метров	10,0
3.5	Предельное количество этажей хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции	штук	1
3.6	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до карниза	метров	4,0

3.7	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	6,0
3.8	Предельная высота сооружений на линейных объектах	метров	6,0
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *2. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.* *3. Высота и этажность хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований* *4 Объекты возводятся с целью обеспечения функционирования железной дороги либо по согласованию с правообладателями железной дороги на участках исторически сложившейся застройки.* *5. Габариты мостов принимаются исходя из технической необходимости*		
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**		
4.1	Максимальный процент застройки земельного участка	%	5
4.2	Максимальный процент застройки земельного участка хозяйственными и прочими зданиями и сооружениями	%	5
4.3	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства для участков ЗРЗ-16.1, ЗРЗ-16.2,16.3, ЗРЗ-16.6	кв. метров	400
4.4	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства для участков ЗРЗ-16.4, ЗРЗ-16.5	не устанавливается	
4.5	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства для участков ЗРЗ-16.1, ЗРЗ-16.2,16.3, ЗРЗ-16.6	метров	14,0 х 30,0
4.6	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства для участков ЗРЗ-16.4, ЗРЗ-16.5	не устанавливается	
4.7	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек для участков ЗРЗ-16.1, ЗРЗ-16.2,16.3, ЗРЗ-16.6	метров	7,0 х 10,0
4.8	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек для участков ЗРЗ-16.4, ЗРЗ-16.5	метров	14,0 х 30,0
4.9	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	метров	7,0 х 10,0
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую площадь (размеры) до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *2 Объекты возводятся с целью обеспечения функционирования железной дороги либо по согласованию с правообладателями железной дороги на участках исторически сложившейся застройки.* *3. Габариты мостов принимаются исходя из технической необходимости*		
5	**Иные предельные параметры разрешенного использования, реконструкции**		
5.1	Требования по сохранению (восстановлению) элементов историко-градостроительной среды (доминант, исторически ценных градоформирующих объектов и других на основании материалов историко-культурных исследований)		
5.1.1	*Исторически ценные градоформирующие объекты (ИЦГФО), являющиеся элементами историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохраняются в своих параметрах, с сохранением внешнего облика и материалов. При реконструкции исторически ценных градоформирующих объектов возможно уточнение параметров, внешнего облика и материалов на основании историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	не подлежит установлению ввиду отсутствия указанных объектов в данной зоне	
5.1.2	*При проведении компенсационного строительства (воссоздание утраченных зданий и сооружений, в том числе утраченных исторически ценных градоформирующих объектов, утраченных*	на основании историко-культурных исследований	

	доминант) следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований). *Примечание: В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта воссоздание ведется методами компенсационного строительства.*		
5.1.3	*При проведении адаптивного строительства следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	
5.2	Требования к объемно-пространственным и композиционно-силуэтным характеристикам		
5.2.1	*Разрешенный тип крыши*	тип	двускатная, вальмовая, допускаются полувальмовая, плоская
5.2.2	*Запрещённый тип крыши*	тип	мансардная
5.2.3	*Угол наклона кровли*	градусов	25-35
5.3	Процент остекления от площади фасада		
5.3.1	Процент остекления от площади фасада объекта капитального строительства	%	до 25
5.3.2	Процент остекления от площади фасада хозяйственных и прочих построек, сооружений на линейных объектах	%	до 20
	Примечание: *В случае проведения компенсационного и адаптивного строительства, воссоздания утраченных зданий и сооружений, утраченных доминант в задании на проектирование (реконструкцию) следует указывать необходимость проведения историко-культурных исследований, как вида научно-исследовательских работ (п.37 Приказа Минстроя РФ от 01.03.2018 № 125/пр)*		
6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**		
	В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 16 – зона железнодорожной транспортной инфраструктуры (ЗРЗ-16) **разрешается**: - эксплуатация, ремонт, капитальный ремонт, реконструкция, строительство железнодорожных путей и сооружений контактной сети; - эксплуатация, ремонт, капитальный ремонт, реконструкция, строительство (на месте старых) железнодорожных мостов; - эксплуатация, ремонт, капитальный ремонт, реконструкция, строительство (на месте старых) мостовых переходов над железнодорожными путями; строительство пешеходных переходов над железнодорожными путями; - строительство подземных переходов под железнодорожными путями; - эксплуатация, ремонт, капитальный ремонт, реконструкция, строительство железнодорожных платформ, навесов на железнодорожных платформах высотой до 6,0 метров до верхней точки от поверхности платформы; - строительство зданий, необходимых для обеспечения функционирования железной дороги до двух этажей при соблюдении предельных параметров; - строительство зданий по согласованию с правообладателями железной дороги на участках исторически сложившейся застройки до двух этажей при соблюдении предельных параметров; - компенсационное строительство в целях регенерации исторической градостроительной среды, осуществляемое на местах утраченных объектов в их исторически существовавших параметрах и строительных материалах на основе историко-архивных и библиографических исследований; - адаптивное строительство на основании материалов историко-архитектурных, историко-градостроительных, историко-архивных и библиографических исследований;		

	- капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в существующих объемно-пространственных параметрах, в том числе ремонт фасадов здания, производимый с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, соответствующих регламентам зоны; - капитальный ремонт и реконструкция, производимые с увеличением объемно-пространственных параметров зданий и сооружений до их исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; - капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей подземным и надземным (в случае технической необходимости) способом; капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; при устройстве дымовых труб котельных необходимо исключать их негативное воздействие на объекты культурного наследия и историко-градостроительную среду, в том числе на визуальное восприятие; - возведение одноэтажных хозяйственных и вспомогательных построек, сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - проведение археологических и научных исследований; - использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий общего пользования, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении; - ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам; - размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства, произведений монументально-декоративного искусства, связанных с историей местности, традициями и культурой края, посвященных выдающимся деятелям, историей железной дороги; - сохранение и восстановление особенностей исторического ландшафта: характера естественного рельефа, гидрографии и очертания береговых линий; - проведение земляных работ с сохранением общего перепада рельефа и уклона поверхности с последующей рекультивацией; допускается корректировка рельефа, необходимая для безопасной эксплуатации железной дороги; - проведение (при необходимости) ландшафтных рубок насаждений, ухудшающих условия обзора объектов культурного наследия; проведение (при необходимости) ландшафтных рубок насаждений, не отвечающих требованиям безопасности на железной дороге; - установка ограждений высотой необходимой для обеспечения безопасности при эксплуатации железной дороги; ограждения должны быть выполнены в «прозрачном» исполнении (не менее 50% поверхности ограждения); - архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; - размещение и оборудование элементов инфраструктуры обслуживания туристов, посетителей музейных объектов, в том числе санитарно-гигиенических сооружений и автостоянок; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;

	- прокладка инженерных коммуникаций, а том числе обеспечивающих функционирование железной дороги; - размещение железнодорожных платформ; - размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов размерами в плане не более 2,5 х 3,5 м и высотой не более 3,0 м от уровня земли до верхней точки объекта (по согласованию с правообладателем железной дороги); - размещение на фасадах зданий информационных конструкций специального назначения – информационных табличек (учрежденческие доски, информационные доски и таблички, информационные блоки размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей») суммарная площадь информационных вывесок не должна превышать 2,5 % от общей площади фасада; при размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте); информационные конструкции специального назначения не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 0,5 х 0,5 м не более 2 вывесок на одно здание, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль); - размещение консольных вывесок иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - размещение настенных конструкций (названия заведений, учреждений) на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов (фризах, участках фасада стены над окнами первых двух этажей здания), высота вывески не более 0,5 метра, по длине 50 процентов от длины фасада, но не более 6,0 м для единичной конструкции; настенные конструкции не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение настенных конструкций, в том числе иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 2,1 метра; *Примечание: информационные и навигационные стенды могут выполняться в соответствии с правилами благоустройства или по отдельному дизайн-проекту* - на участках зоны за исключением участка ЗРЗ-16.6 размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 3 метров, шириной не более 3 метров с площадью информационного поля не более 6 кв.м. Размещение рекламных конструкций разрешено не ближе 30 метров от территории объекта культурного наследия и по согласованию с правообладателями железной дороги. *Примечание: существующие (на момент утверждения объединенной зоны охраны объектов культурного наследия) рекламные конструкции могут сохраняться в своих параметрах.* - требования по материалам стен и материалу кровли не устанавливаются (устанавливаются требования по цветовому решению); - применение в покрытии проезжей части улиц натурального камня, асфальта, бетона, щебня, гравия; сохранение существующих участков уличного мощения камнем – булыжником, брусчаткой; при обнаружении исторического мощения камнем под слоем поздних покрытий – восстановление исторического покрытия; - применение в покрытии тротуаров и пешеходных дорожек камня, асфальта, дерева, имитирующих их материалов (в т.ч. тротуарной плитки) с организацией системы отведения талых и дождевых вод; сохранение исторических каменных бордюрных камней и применение при новом благоустройстве широкого бордюрного камня (поребрика) из натурального камня, применение стандартного (узкого) бордюрного камня; сохранение исторических каменных дождеприемных колодцев из натурального камня. *Примечание: на участках с широким бордюром при всех работах он сохраняется широким, узкий бордюр может быть заменен на*

	широкий. При наличии в пределах участка улицы от перекрестка до перекрестка различных видов бордюра, весь бордур заменяется на широкий; - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик.

* Применяются с учетом соблюдения режимов использования для данной зоны

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 16 – зона железнодорожной транспортной инфраструктуры (ЗРЗ-16) ***запрещается:***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны, в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);

- размещение объектов, параметры которых превышают установленные предельно допустимые параметры, за исключением восстановления объектов исторической застройки на их исторических местах на основании материалов историко-архивных и библиографических исследований;

- реконструкция объектов, связанная с увеличением объемно-пространственных параметров, превышающих предельно допустимые, за исключением случаем, когда данные параметры подтверждены материалами историко-архивных и библиографических исследований;

- размещение хозяйственных и прочих построек, параметры которых превышают установленные;

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности при устройстве, ремонте, реконструкции элементов улично-дорожной сети, кроме случаев изменения рельефа, связанных с безопасной эксплуатацией железной дороги;

- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;

- добыча полезных ископаемых и разработка месторождений, в том числе устройство карьеров, за исключением использования подземных источников водоснабжения;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима водных объектов;

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры;

- установка «непрозрачных» ограждений, ограждений из профилированного металлического листа, шифера, баннеров;

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные), а также вышек сотовой связи, за исключением сооружений необходимых для функционирования контактной сети;

- размещение торговых киосков, павильонов, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение информационных вывесок, консольных вывесок (конструкций), настенных конструкций, витринных конструкций, информационных и навигационных стендов, афишных стендов, стрелок-указателей на опоре-столбе, рекламных конструкций, превышающих допустимые параметры;

- размещение баннеров, крышных конструкций, информационных флагов, штендеров (за исключением меню предприятий общественного питания), конструкций на ограждениях (за исключением социальной информации на время проведения торжеств) крупногабаритных панель-кронштейнов, световых коробов, а также перетяжек над улицами и неоновой рекламы;

- разнородность отделки фасадов здания, фрагментарные изменения в отделке фасадов, создающие разнородность его облика;

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для фасадов и кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок.

2.17 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 - зона магистральной улично-дорожной сети (ЗРЗ-17)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной улично-дорожной сети (ЗРЗ-17)

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	**Описание вида разрешенного использования земельного участка**	**Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка**	**Примечание**
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	3.1	С учетом соблюдения режимов использования
Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	С учетом соблюдения режимов использования
Железнодорожный транспорт	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 - 7.1.2	7.1	С учетом соблюдения режимов использования
Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3	7.2	С учетом соблюдения режимов использования
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5	С учетом соблюдения режимов использования
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской	9.3	С учетом соблюдения

	Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм		режимов использования
Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	11.0	С учетом соблюдения режимов использования
Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0	С учетом соблюдения режимов использования
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков			
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1	С учетом соблюдения режимов использования Для участка ЗРЗ-17.4
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен	2.3	С учетом соблюдения режимов использования Для участка ЗРЗ-17.4

	на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха		
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	С учетом соблюдения режимов использования Для участка ЗРЗ-17.4
Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4	4.9.1	С учетом соблюдения режимов использования Для участка ЗРЗ-17.4
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – не устанавливаются			

*Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не подлежит установлению	
1.2	Максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не подлежит установлению	
1.3	Минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не подлежит установлению	
1.4	Максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не подлежит установлению	
1.5	Минимальный размер земельного участка по площади	не подлежит установлению	
1.6	Максимальный размер земельного участка по площади	не подлежит установлению	
1.7	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для остальных видов разрешенного использования земельных участков – размещения линейных объектов	не подлежит установлению	
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	метров	0
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков	не подлежит установлению	
2.3	Минимальный отступ от красной линии	метров	0

2.4	Максимальный отступ от красной линии	не подлежит установлению	
2.5	Требования по отступу от линии застройки - требуется соблюдение линии застройки	не подлежит установлению	
2.6	Минимальное расстояние от объекта капитального строительства до соседнего участка	не подлежит установлению	
2.7	Требования к интервалу в уличном фронте застройки	не подлежит установлению	
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельное количество этажей в зданиях для участка ЗРЗ-17.4 (на прочих участках зоны размещение зданий не предусмотрено)	штук	2
3.2	Предельное количество этажей при компенсационном и адаптивном строительстве на участке ЗРЗ-17.4	на основании историко-культурных исследований	
3.3	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до карниза для части участка ЗРЗ-17.4 (зона исторической застройки на острове Гвардейский в районе бывшей железнодорожной станции)	метров	5,0
3.4	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания) для части участка ЗРЗ-17.4 (зона исторической застройки на острове Гвардейский в районе бывшей железнодорожной станции)	метров	8,5
3.5	Предельное количество этажей хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции для части участка ЗРЗ-17.4 (зона исторической застройки на острове Гвардейский в районе бывшей железнодорожной станции)	штук	1
3.6	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до карниза для части участка ЗРЗ-17.4 (зона исторической застройки на острове Гвардейский в районе бывшей железнодорожной станции)	метров	4,0
3.7	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания) для части участка ЗРЗ-17.4 (зона исторической застройки на острове Гвардейский в районе бывшей железнодорожной станции)	метров	6,0
3.8	Предельная высота сооружений на линейных объектах	метров	3,5
	Примечание: *1. Регулируется количество надземных этажей. Количество подземных этажей не ограничивается.* *2. Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *3. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.* *4. Высота и этажность хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований* *5 Объекты возводятся с целью обеспечения функционирования транспортной инфраструктуры.* *6. Габариты мостов принимаются исходя из технической необходимости*		
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**		
4.1	Максимальный процент застройки земельного участка на участке ЗРЗ-17.4 (в зоне исторической застройки на острове Гвардейский в районе бывшей железнодорожной станции)	%	25
4.2	Максимальный процент застройки земельного участка хозяйственными и прочими зданиями и сооружениями на участке ЗРЗ-17.4 (в зоне исторической застройки на острове Гвардейский в районе бывшей железнодорожной станции)	%	10
4.3	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства для участка ЗРЗ-17.4 (в зоне исторической застройки	кв. метров	280

	на острове Гвардейский в районе бывшей железнодорожной станции)		
4.4	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства для части участка ЗРЗ-17.4 (зона исторической застройки на острове Гвардейский в районе бывшей железнодорожной станции)	не устанавливаются	
4.5	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек для части участка ЗРЗ-17.4 (зона исторической застройки на острове Гвардейский в районе бывшей железнодорожной станции)	метров	7,0 х 10,0
4.9	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	метров	4,0 х 6,0
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую площадь (размеры) до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *4. Габариты мостов принимаются исходя из технической необходимости*		
5	**Иные предельные параметры разрешенного использования, реконструкции**		
5.1	**Требования по сохранению (восстановлению) элементов историко-градостроительной среды (доминант, исторически ценных градоформирующих объектов и других на основании материалов историко-культурных исследований)**		
5.1.1	*Исторически ценные градоформирующие объекты (ИЦГФО), являющиеся элементами историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохраняются в своих параметрах, с сохранением внешнего облика и материалов. При реконструкции исторически ценных градоформирующих объектов возможно уточнение параметров, внешнего облика и материалов на основании историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	не подлежит установлению ввиду отсутствия указанных объектов в данной зоне	
5.1.2	*При проведении компенсационного строительства (воссоздание утраченных зданий и сооружений, в том числе утраченных исторически ценных градоформирующих объектов, утраченных доминант) следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).* *Примечание: В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта воссоздание ведется методами компенсационного строительства.*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.3	*При проведении адаптивного строительства следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.4	*Адаптированные к характеру исторической градостроительной среды объекты:* *- тип 1 - «финский дом» до 3-х оконных осей по фасаду* *- тип 2 – «финский дом» более 3-х осей по фасаду*	сохранение при реконструкции либо новом строительства (на месте адаптированного объекта) высотных параметров, протяженности уличного фасада, особенностей объемно-пространственной композиции и стиля.	

		На месте зданий типа 1 возможно возведение зданий типа 1 и типа 2	
5.2	Требования к объемно-пространственным и композиционно-силуэтным характеристикам		
5.2.1	*Разрешенный тип крыши*	тип	двускатная, вальмовая, полувальмовая, мансардная, сложная
5.2.2	*Запрещённый тип крыши*	тип	плоская
5.2.3	*Угол наклона кровли*	градусов	25-45
5.2.4	*Угол наклона кровли над дополнительными фронтонами и щипцами*	градусов	до 50
5.3	Процент остекления от площади фасада		
5.3.1	Процент остекления от площади фасада объекта капитального строительства	%	до 20
5.3.2	Процент остекления от площади фасада хозяйственных и прочих построек, сооружений на линейных объектах	%	до 20
	Примечание: *В случае проведения компенсационного и адаптивного строительства, воссоздания утраченных зданий и сооружений, утраченных доминант в задании на проектирование (реконструкцию) следует указывать необходимость проведения историко-культурных исследований, как вида научно-исследовательских работ (п.37 Приказа Минстроя РФ от 01.03.2018 № 125/пр)*		
6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**		
	В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной улично-дорожной сети (ЗРЗ-17) **разрешается**: - эксплуатация, ремонт, капитальный ремонт, реконструкция, строительство (размещение) линейных объектов – дорог, улиц и инженерных коммуникаций (*примечание: размещение объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами - новое строительство не предусмотрено, за исключением части участка ЗРЗ-17.4 в зоне исторической застройки на острове Гвардейский в районе бывшей железнодорожной станции*); - эксплуатация, ремонт, капитальный ремонт, реконструкция, строительство железнодорожных путей и сооружений контактной сети (участки ЗРЗ-17.7, ЗРЗ-17.9); - эксплуатация, ремонт, капитальный ремонт, реконструкция, строительство (на месте старых) мостовых переходов (над водными объектами, над железнодорожными путями); - строительство зданий на участках исторически сложившейся застройки (часть участка ЗРЗ-17.4 в зоне исторической застройки на острове Гвардейский в районе бывшей железнодорожной станции) до двух этажей при соблюдении предельных параметров; - компенсационное строительство в целях регенерации исторической градостроительной среды, осуществляемое на местах утраченных объектов в их исторически существовавших параметрах и строительных материалах на основе историко-архивных и библиографических исследований; - адаптивное строительство на основании материалов историко-архитектурных, историко-градостроительных, историко-архивных и библиографических исследований; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в существующих объемно-пространственных параметрах, в том числе ремонт фасадов здания, производимый с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, соответствующих регламентам зоны;		

	- капитальный ремонт и реконструкция, производимые с увеличением объемно-пространственных параметров зданий и сооружений до их исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; - капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей подземным и надземным (в случае технической необходимости) способом; капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; при устройстве дымовых труб котельных необходимо исключать их негативное воздействие на объекты культурного наследия и историко-градостроительную среду, в том числе на визуальное восприятие; - возведение одноэтажных хозяйственных и вспомогательных построек (для части участка ЗРЗ-17.4 (зона исторической застройки на острове Гвардейский в районе бывшей железнодорожной станции); - возведение сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - проведение археологических и научных исследований; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - ремонт и реконструкция объекта (любой классификационной категории, кроме ОКН. ОКН - любые виды работ в рамках сохранения) с воссозданием исторического облика объекта в целом или его отдельных элементов, подтвержденного историко-архивными исследованиями; - на месте адаптированного объекта возможно возведение нового объекта с учетом требований к градостроительным регламентам; - соблюдение установленных красных линий и линий застройки, проектного решения действующего генерального плана города; - использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий общего пользования, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении; - ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам, а также развитие транспортной инфраструктуры в соответствии с генеральным планом города; - благоустройство придорожных полос. - расширение проезжей части в пределах существующих красных линий при условии отсутствия негативного воздействия на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты, в том числе их восприятие; - размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства, произведений монументально-декоративного искусства, связанных с историей местности, традициями и культурой края, посвященных выдающимся деятелям; - установку технических средств дорожного движения (дорожные знаки, светофоры), в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - использование исторических аналогов в дизайне элементов благоустройства; - сохранение и восстановление особенностей исторического ландшафта: характера естественного рельефа, гидрографии и очертания береговых линий, соотношения открытых и озелененных, имеющих посадки деревьев и кустарника, пространств, старовозрастных и ценных в ландшафтно-эстетическом отношении насаждений (сохранение проводится с учетом

	состояния насаждений – возможны санитарные рубки и замена аварийных деревьев на новые большеразмерные той же породы); - проведение земляных работ с сохранением общего перепада и уклона рельефа в границах земельного участка; - устройство ограждений земельных участков с просветами не менее 50 % поверхности ограждения, высотой не более 1,8 метров; - при восстановлении утраченных исторических ограждений высота и вид ограждения могут быть уточнены на основании данных историко-архивных исследований; - архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; - размещение и оборудование элементов инфраструктуры обслуживания туристов, посетителей музейных объектов, в том числе санитарно-гигиенических сооружений и автостоянок; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - прокладка инженерных коммуникаций подземным способом; прокладка воздушных линий электропередач не ближе 175 метров от территории объектов культурного наследия; - устройство парковок - количество машино-мест принимается исходя из расчета по действующим нормам для общественных, производственных и коммунальных зданий; - для участков зоны, за исключением участков ЗРЗ-17.6, ЗРЗ-17.7, ЗРЗ-17.8, размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов размерами в плане не более 4,0 х 8,0 м и высотой не более 5,0 м от уровня земли до верхней точки объекта на расстоянии не менее 175 метров от территории объектов культурного наследия; - размещение павильонов автобусных остановок (остановок общественного транспорта) с размерами в плане не более 2,5 х 4,0 м и высотой не более 3,5 м; для участков ЗРЗ-17.2, ЗРЗ-17.3 требования к размерам в плане не устанавливаются; - размещение на фасадах зданий информационных конструкций специального назначения – информационных табличек (учрежденческие доски, информационные доски и таблички, информационные блоки размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей») суммарная площадь информационных вывесок не должна превышать 2,5 % от общей площади фасада; при размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте); информационные конструкции специального назначения не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - для участков ЗРЗ-14.4, 14.5, 14.6, 14.8, 14.10, 14.11 размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 0,5 х 0,5 м не более 2 вывесок на одно здание, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль); - для прочих участков зоны - размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 0,5 х 1,5 м не более 2 вывесок на один корпус (блок-секцию) здания, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль); - размещение консольных вывесок иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - размещение настенных конструкций (названия заведений, учреждений) на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов (фризах, участках фасада стены над окнами первых двух этажей здания), высота вывески не более 0,5 метра, по длине 50 процентов от длины фасада, но не более 6,0 м для единичной конструкции; настенные конструкции без подложки не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение настенных конструкций, в том числе иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий;

	- для участков ЗРЗ-17.6, ЗРЗ-17.7, ЗРЗ-17.8 размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 2,1 метра; - для прочих участков зоны - размещение информационных и навигационных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 3,5 метров; *Примечание: информационные и навигационные стенды могут выполняться в соответствии с правилами благоустройства или по отдельному дизайн-проекту* - для участков ЗРЗ-17.1, ЗРЗ-17.2, ЗРЗ-17.3, ЗРЗ-17.4, ЗРЗ-17.5, ЗРЗ-17.9, ЗРЗ-17.11, - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 6 метров с площадью информационного поля не более 18 кв.м. на расстоянии не ближе 175 метров от территории объекта культурного наследия; *Примечание: существующие (на момент утверждения объединенной зоны охраны объектов культурного наследия) рекламные конструкции могут сохраняться в своих параметрах.* - требования по материалам стен и материалу кровли не устанавливаются (устанавливаются требования по цветовому решению); - применение в покрытии проезжей части улиц натурального камня, асфальта, бетона, щебня, гравия; сохранение существующих участков уличного мощения камнем – булыжником, брусчаткой; при обнаружении исторического мощения камнем под слоем поздних покрытий – восстановление исторического покрытия; - применение в покрытии тротуаров и пешеходных дорожек камня, асфальта, дерева, имитирующих их материалов (в т.ч. тротуарной плитки) с организацией системы отведения талых и дождевых вод; сохранение исторических каменных бордюрных камней и применение при новом благоустройстве широкого бордюрного камня (поребрика) из натурального камня, применение стандартного (узкого) бордюрного камня; сохранение исторических каменных дождеприемных колодцев из натурального камня. *Примечание: на участках с широким бордюром при всех работах он сохраняется широким, узкий бордюр может быть заменен на широкий. При наличии в пределах участка улицы от перекрестка до перекрестка различных видов бордюра, весь бордур заменяется на широкий;* - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик.

* Применяются с учетом соблюдения режимов использования для данной зоны

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной улично-дорожной сети (ЗРЗ-17) ***запрещается:***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны, в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);

- размещение объектов капитального строительства (новое строительство), за исключением линейных объектов – дорог, железных дорог и инженерных коммуникаций и строительства на участке ЗРЗ-17.4 в зоне исторической застройки на острове Гвардейский в районе бывшей железнодорожной станции;

- размещение объектов, параметры которых превышают установленные предельно допустимые параметры, за исключением восстановления объектов

исторической застройки на их исторических местах на основании материалов историко-архивных и библиографических исследований;

- реконструкция объектов, связанная с увеличением объемно-пространственных параметров, превышающих предельно допустимые, за исключением случаем, когда данные параметры подтверждены материалами историко-архивных и библиографических исследований;

- размещение хозяйственных и прочих построек, параметры которых превышают установленные;

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности при устройстве, ремонте, реконструкции элементов улично-дорожной сети, кроме случаев изменения рельефа, связанных с безопасной эксплуатацией подъездов к мостовым переходам;

- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;

- добыча полезных ископаемых и разработка месторождений, в том числе устройство карьеров, за исключением использования подземных источников водоснабжения;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима водных объектов;

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры;

- установка «непрозрачных» ограждений, ограждений из профилированного металлического листа, шифера, баннеров;

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные), а также вышек сотовой связи, за исключением сооружений необходимых для функционирования контактной сети железных дорог;

- размещение торговых киосков, павильонов, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение информационных вывесок, консольных вывесок (конструкций), настенных конструкций, витринных конструкций, информационных и навигационных стендов, афишных стендов, стрелок-указателей на опоре-столбе, рекламных конструкций, превышающих допустимые параметры;

- размещение баннеров, крышных конструкций, информационных флагов, штендеров (за исключением меню предприятий общественного питания), конструкций на ограждениях (за исключением социальной информации на время проведения торжеств) крупногабаритных панель-кронштейнов, световых коробов, а также перетяжек над улицами и неоновой рекламы;

- разнородность отделки фасадов здания, фрагментарные изменения в отделке фасадов, создающие разнородность его облика;

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для фасадов и кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок.

2.18 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 18 - зона реконструкции из промышленной и коммунально-складской в жилую застройку (ЗРЗ-18)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 18 – зона реконструкции из промышленной и коммунально-складской в жилую застройку (ЗРЗ-18)

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	**Описание вида разрешенного использования земельного участка**	**Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка**	**Примечание**
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			
Хранение и переработка	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения,	1.15	С учетом соблюдения требований

сельскохозяйственной продукции	первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции		режимов использования До принятия решения о застройке жильем
Обеспечение сельскохозяйственного производства	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства	1.18	С учетом соблюдения требований режимов использования До принятия решения о застройке территории (жилье)*
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1	С учетом соблюдения режимов использования После принятия решения о застройке территории (жилье)*
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1	С учетом соблюдения режимов использования После принятия решения о застройке территории (жилье)*
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не	2.3	С учетом соблюдения

	более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха		режимов использования После принятия решения о застройке территории (жилье)*
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7	С учетом соблюдения режимов использования
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1	С учетом соблюдения требований режимов использования До принятия решения о застройке территории (жилье)*
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	С учетом соблюдения режимов использования
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов	3.1	С учетом соблюдения требований режимов использования

	разрешенного использования с **кодами 3.1.1-3.1.2**		
Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1-3.8.2	3.8	С учетом соблюдения режимов использования
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3	С учетом соблюдения требований режимов использования
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	С учетом соблюдения требований режимов использования
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	3.9.1	С учетом соблюдения требований режимов использования
Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10	4.0, за исключением 4.2	С учетом соблюдения режимов использования
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение	6.1	С учетом соблюдения режимов использования

	объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории		Исключительно с целью добычи воды (скважины). Прочие виды недропользования запрещены
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	6.3	С учетом соблюдения режимов использования
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	С учетом соблюдения режимов использования
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6	С учетом соблюдения требований режимов использования До принятия решения о застройке территории (жилье)*
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого	6.7	С учетом соблюдения требований режимов использования

	хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1		До принятия решения о застройке территории (жилье)*
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8	С учетом соблюдения требований режимов использования До принятия решения о застройке территории (жилье)*
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9	С учетом соблюдения требований режимов использования До принятия решения о застройке территории (жилье)*
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1	С учетом соблюдения требований режимов использования До принятия решения о застройке территории (жилье)*
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12	С учетом соблюдения режимов использования
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и	9.3	С учетом соблюдения

	культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм		режимов использования
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	14.0	С учетом соблюдения режимов использования
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков:			
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4	Общежития
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – требования не предъявляются			

*согласно документам терпланирования и градзонирования г. Выборга данная территория жилая зона – на настоящий момент производственные и коммунально- складские территории. Важным в данном случае является возможность изменения видов разрешенного использования при принятии решения о сносе существующих производственных и коммунального-складских объектов при принятии решения о застройке. При этом срок изменения вида разрешенного использования не устанавливается. С целью сохранения и восстановления исторической среды объектов культурного наследия устанавливаются параметры.

*Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный и минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.2	Минимальный и минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.3	Минимальный размер земельного участка по площади	кв. метров	600
1.4	Максимальный размер земельного участка по площади для прочих участков зоны ЗРЗ-5	не устанавливается	
1.5	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для остальных видов разрешенного использования земельных участков – размещения линейных объектов	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие на дату установления зон охраны земельные участки, размеры которых отличаются от указанных, могут сохранять свои размеры. В случае проведения работ по уточнению границ данных земельных участков следует привести их к предусмотренным настоящей зоной параметрам.* *2. Размеры земельных участков могут отличаться от установленных регламентом зоны в случае подтверждения исторических границ участка материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*		
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	метров	0
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков до принятия решения о застройке территории (жилье)	не устанавливается	
2.3	Минимальный отступ от красной линии	метров	0
2.4	Максимальный отступ от красной линии после принятия решения о застройке территории (жилье)* (примечание – для учебных учреждений допускается иной отступ в соответствии с действующими нормами)	метров	6
2.5	Минимальное расстояние от объекта капитального строительства до соседнего участка	метров	3
2.6	Требования к интервалу в уличном фронте застройки для участков зоны ЗРЗ-18.4, ЗРЗ-18.5	метров	от 10 до 20
2.6	Требования к интервалу в уличном фронте застройки для прочих участков зоны ЗРЗ-18	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять свое местоположение на участке при эксплуатации и реконструкции. В данной зоне особенностью является возможность замены производственных и коммунально-складских объектов на жилую застройку, как это предусмотрено граддокументами.*		

	2. Застройка осуществляется с соблюдением исторической линии застройки, линии застройки. За пределами исторической линии застройки либо линии застройки в сторону улицы размещение объектов капитального строительства, хозяйственных и прочих построек запрещено, за исключением временных сооружений (в т.ч. автобусных остановок, павильонов) и сооружений на линейных объектах.		
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельное количество этажей в здании без мансардного этажа	штук	2
3.2	Предельное количество этажей в зданиях с мансардой	штук	3
3.3	Предельное количество этажей при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	
3.5	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до карниза или верхней точки здания при плоской кровле	метров	10,5
3.6	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до карниза	метров	7,5
3.7	Предельная высота объектов капитального строительства при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	11,5
3.9	Предельная высота объектов капитального строительства при компенсационном и адаптивном строительстве	на основании историко-культурных исследований	
3.10	Предельное количество этажей хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции	штук	1
3.11	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до карниза	метров	4,0
3.12	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	6,0
3.11	Предельная высота сооружений на линейных объектах	метров	3,5
	Примечание: *1. Регулируется количество надземных этажей. Количество подземных этажей не ограничивается.* *2. Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *3. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.* *4. Высота и этажность хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**		
4.1	Максимальный процент застройки земельного участка	%	25
4.2	Максимальный процент застройки земельного участка хозяйственными и прочими зданиями и сооружениями	%	10
4.3	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства производственного или коммунально-складского назначения – существуют до принятия решения о застройке территории (жилье)	не устанавливаются	
4.4	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства после принятия решения о застройке территории (жилье)	кв. метров	500
4.5	Максимальные параметры в плане (длина, ширина)	не устанавливаются	

4.6	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек	метров	5,0 х 7,0
4.7	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек, находящихся в глубине участка на расстоянии не менее 10 метров от линии застройки	не устанавливаются	
4.8	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	метров	3,5 х 3,5
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую площадь (размеры) до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *2. Площадь хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		
5	**Иные предельные параметры разрешенного использования, реконструкции**		
5.1	Требования по сохранению (восстановлению) элементов историко-градостроительной среды (доминант, исторически ценных градоформирующих объектов и других на основании материалов историко-культурных исследований)		
5.1.1	*Исторически ценные градоформирующие объекты (ИЦГФО), являющиеся элементами историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохраняются в своих параметрах, с сохранением внешнего облика и материалов. При реконструкции исторически ценных градоформирующих объектов возможно уточнение параметров, внешнего облика и материалов на основании историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	не подлежит установлению ввиду отсутствия указанных объектов в данной зоне	
5.1.2	*При проведении компенсационного строительства (воссоздание утраченных зданий и сооружений, в том числе утраченных исторически ценных градоформирующих объектов, утраченных доминант) следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).* *Примечание: В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта воссоздание ведется методами компенсационного строительства.*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.3	*При проведении адаптивного строительства следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.4	*Адаптированные к характеру исторической градостроительной среды объекты:* *- тип 1 - «финский дом» до 3-х оконных осей по фасаду* *- тип 2 – «финский дом» более 3-х осей по фасаду* *- тип 4 - двухэтажные здания*	сохранение при реконструкции либо новом строительства (на месте адаптированного объекта) высотных параметров, протяженности уличного фасада, особенностей	

		объемно-пространственной композиции и стиля. Для участка ЗРЗ-18.5 На месте зданий типа 2 возможно возведение домов типа 1, типа 2 и типа 4	
5.3	Требования к объемно-пространственным и композиционно-силуэтным характеристикам		
5.3.1	*Разрешенный тип крыши*	тип	двускатная, вальмовая, полувальмовая мансардная, сложная, плоская
5.3.2	*Запрещённый тип крыши*	не устанавливается	
5.3.3	*Угол наклона кровли*	градусов	25-35
5.3.4	*Угол наклона кровли над дополнительными фронтонами и щипцами*	градусов	до 50
5.4	Процент остекления от площади фасада		
5.4.1	Процент остекления от площади фасада объекта капитального строительства	%	до 20
5.4.2	Процент остекления от площади фасада хозяйственных и прочих построек, сооружений на линейных объектах	%	до 20
5.5	Процент озеленения земельного участка	%	не менее 50 %
	Примечание: *В случае реконструкции ИЦГФО, проведения компенсационного и адаптивного строительства, воссоздания утраченных зданий и сооружений, утраченных доминант в задании на проектирование (реконструкцию) следует указывать необходимость проведения историко-культурных исследований, как вида научно-исследовательских работ (п. 37 Приказа Минстроя РФ от 01.03.2018 № 125/пр)*		
6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**		
	В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 18 – зона реконструкции из промышленной и коммунально-складской в жилую застройку (ЗРЗ-19) **разрешается**: - строительство жилых и общественных одноэтажных и двухэтажных зданий, а также трехэтажных зданий при наличии мансарды как этажа (один этаж, один этаж и мансардный этаж, два этажа и мансардный этаж) при соблюдении предельных параметров; строительство жилых зданий возможно после принятия решения о размещении жилой застройки на участках производственной и коммунально-складской застройки (решение о принятии предусмотренных генеральным планом мероприятий); - строительство производственных и коммунально-складских объектов до принятия решения о размещении жилой застройки на участках производственной и коммунально-складской застройки – решение генерального плана; - компенсационное строительство в целях регенерации исторической градостроительной среды, осуществляемое на местах утраченных объектов в их исторически существовавших параметрах и строительных материалах на основе историко-архивных и библиографических исследований; - адаптивное строительство на основании материалов историко-архитектурных, историко-градостроительных, историко-архивных и библиографических исследований;		

	- капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в существующих объемно-пространственных параметрах, в том числе ремонт фасадов здания, производимый с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, соответствующих регламентам зоны; - капитальный ремонт и реконструкция, производимые с увеличением объемно-пространственных параметров зданий и сооружений до их исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; - снос производственных и коммунально-складских объектов после решения о размещении жилой застройки на участках производственной и коммунально-складской застройки (выполнение генерального плана города); - капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей подземным способом (за исключением линий электропередач, которые допустимо устраивать наземным способом); капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; при устройстве дымовых труб котельных необходимо исключать их негативное воздействие на объекты культурного наследия и историко-градостроительную среду, в том числе на визуальное восприятие; - возведение одноэтажных хозяйственных и вспомогательных построек, сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - проведение археологических и научных исследований; - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей адаптированных исторической среде объектов; - ремонт и реконструкция объекта (любой классификационной категории, кроме ОКН. ОКН - любые виды работ в рамках сохранения) с воссозданием исторического облика объекта в целом или его отдельных элементов, подтвержденного историко-архивными исследованиями; - на месте адаптированного объекта возможно возведение нового объекта с учетом требований к градостроительным регламентам; - сохранение исторически сложившихся красных линий и линий застройки; соблюдение установленных красных линий и линий застройки, проектного решения действующего генерального плана города; формирование новых улиц, проездов с целью структурирования участков производственной зоны при переводе ее в жилые зоны; - формирование новых земельных участков с учетом требований к градостроительным регламентам для данной зоны; - использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий общего пользования, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении; - ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам; - расширение проезжей части в пределах улиц без изменения красных линий и при условии отсутствия негативного воздействия на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты, в том числе их восприятие;

	- размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства, произведений монументально-декоративного искусства, связанных с историей местности, традициями и культурой края, посвященных выдающимся деятелям; - использование исторических аналогов в дизайне элементов благоустройства; - сохранение и восстановление особенностей исторического ландшафта: характера естественного рельефа, соотношения открытых и озелененных, имеющих посадки деревьев и кустарника, пространств, старовозрастных и ценных в ландшафтно-эстетическом отношении насаждений (сохранение проводится с учетом состояния насаждений – возможны санитарные рубки и замена аварийных деревьев на новые большеразмерные той же породы); - проведение земляных работ с сохранением общего перепада рельефа и уклона поверхности с последующей рекультивацией; - проведение (при необходимости) ландшафтных рубок насаждений, ухудшающих условия обзора объектов культурного наследия; - установка ограждений земельных участков высотой не более 1.8 метров; ограждения должны быть выполнены в «прозрачном» исполнении; архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; материал ограждений - каменные с металлическими коваными или деревянными пряслами, деревянные или металлические кованые на каменном цоколе, металлические, деревянные; цветовое решение – естественный камень, дерево, оштукатуренный кирпич или красный глиняный кирпич с расшивкой швов, покраска в цвет фасадов здания с выделением архитектурных элементов; - при восстановлении утраченных исторических ограждений высота и вид ограждения могут быть уточнены на основании данных историко-архивных исследований; - архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; - размещение и оборудование элементов инфраструктуры обслуживания туристов, посетителей музейных объектов, в том числе санитарно-гигиенических сооружений и автостоянок; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - прокладка инженерных коммуникаций подземным способом; прокладка воздушных линий электропередач; - устройство гостевых парковок перед жилыми домами, зданиями и сооружениями объемом не более 12 машино-мест; - устройство парковок перед объектами обслуживания и коммерческого использования объемом не более 12 машино-мест; - размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов размерами в плане не более 2,5 х 3,5 м и высотой не более 3,0 м от уровня земли до верхней точки объекта; - размещение павильонов автобусных остановок (остановок общественного транспорта) с размерами в плане не более 2,0 х 4,0 м и высотой не более 3,0 м; - размещение на фасадах зданий информационных конструкций специального назначения – информационных табличек (учрежденческие доски, информационные доски и таблички, информационные блоки размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей») суммарная площадь информационных вывесок не должна превышать 2,5 % от общей площади фасада; при размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте); информационные конструкции специального назначения не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 0,5 х 0,5 м не более 2 вывесок на одно здание, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль);

	- размещение консольных вывесок иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - размещение настенных конструкций (названия заведений, учреждений) на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов (фризах, участках фасада стены над окнами первых двух этажей здания), высота вывески не более 0,5 метра, по длине 50 процентов от длины фасада, но не более 6,0 м для единичной конструкции; настенные конструкции не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение настенных конструкций, в том числе иных размеров на основании исторических данных, как элемента фасада при воссоздании исторического облика зданий; - витринные конструкции допускаются в окнах первых этажей, максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители-экраны (телевизоры), размещаемых в витрине, не должен превышать 15 % размера остекления витрины; - размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 2,1 метра; *Примечание: информационные и навигационные стенды могут выполняться в соответствии с правилами благоустройства или по отдельному дизайн-проекту* - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 3 метров, шириной не более 3 метров с площадью информационного поля не более 6 кв.м. Размещение рекламных конструкций разрешено не ближе 30 метров от территории объекта культурного наследия. *Примечание: существующие (на момент утверждения объединенной зоны охраны объектов культурного наследия) рекламные конструкции могут сохраняться в своих параметрах.* - основные отделочные материалы для стен – дерево, камень (гранит местных пород – серый, серо-розовый, красный и розовый граниты), штукатурка с окраской, кирпич, красный глиняный кирпич; для печных труб - естественный камень или его имитация, кирпич, штукатурка с окраской, печные трубы могут быть обшиты железом с сохранением рисунка профилированных деталей; для кровель – металлическое оцинкованное железо с полимерным покрытием с фальцевым типом соединения, глиняная черепица или ее имитация, допускается гибкая черепица. Для участков ЗРЗ-18.1, ЗРЗ-18.2, ЗРЗ-18.3 требования по материалам стен и кровель не устанавливаются (устанавливаются требования к цветовому решению); - применение в покрытии проезжей части улиц натурального камня, асфальта, бетона, щебня, гравия; сохранение существующих участков уличного мощения камнем – булыжником, брусчаткой; при обнаружении исторического мощения камнем под слоем поздних покрытий – восстановление исторического покрытия; - применение в покрытии тротуаров и пешеходных дорожек камня, асфальта, дерева, имитирующих их материалов (в т.ч. тротуарной плитки) с организацией системы отведения талых и дождевых вод; сохранение исторических каменных бордюрных камней и применение при новом благоустройстве широкого бордюрного камня (поребрика) из натурального камня, применение стандартного (узкого) бордюрного камня; сохранение исторических каменных дождеприемных колодцев из натурального камня. *Примечание: на участках с широким бордюром при всех работах он сохраняется широким, узкий бордюр может быть заменен на широкий. При наличии в пределах участка улицы от перекрестка до перекрестка различных видов бордюра, весь бордур заменяется на широкий;* - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик.

* Применяются с учетом соблюдения режимов использования для данной зоны

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 18 – зона реконструкции из промышленной и коммунально-складской в жилую застройку (ЗРЗ-19) ***запрещается:***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны, в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);

- размещение объектов, параметры которых превышают установленные предельно допустимые параметры, за исключением восстановления утраченных исторически ценных градоформирующих объектов и объектов исторической застройки на их исторических местах на основании материалов историко-архивных и библиографических исследований;

- реконструкция объектов, связанная с увеличением объемно-пространственных параметров, превышающих предельно допустимые, за исключением случаем, когда данные параметры подтверждены материалами историко-архивных и библиографических исследований;

- применение при реконструкции нетрадиционных для данной местности строительных и отделочных материалов;

- размещение хозяйственных и прочих построек, параметры которых превышают установленные;

- новое строительство на месте утраченного адаптированного исторической среде объекта без учета требований по типологии (требований настоящих регламентов указанных в таблице параметров);

- размещение хозяйственных построек на земельных участках со стороны улицы перед линией застройки, перед жилыми домами, зданиями и сооружениями;

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности при устройстве, ремонте, реконструкции элементов улично-дорожной сети;

- вырубка деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок и рубок ухода (в том числе для обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия);

- размещение производственных объектов IV, III, II, I класса опасности после принятия решения о жилой застройке территорий (исполнения решений генерального плана);

- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;

- любая деятельность, оказывающая негативное воздействие на сохранность почв и их плодородие, приводящая к деградации земель, наносящая ущерб сложившимся природным комплексам и объектам животного и растительного мира;

- добыча полезных ископаемых и разработка месторождений, в том числе устройство карьеров, за исключением использования подземных источников водоснабжения;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима водных объектов;

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры;

- установка ограждений из профилированного металлического листа, металлического листа, шифера, баннеров, пластикового, металлопластикового, металлического сайдинга, бетона и железобетона (бетонных плит);

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные); размещение вышек сотовой связи, за исключением размещения вышек сотовой связи высотой до 20 метров на участках ЗРЗ-18.1, ЗРЗ-18.2, ЗРЗ-18.4, ЗРЗ-18.6;

- прокладка наземных инженерных сетей, за исключением воздушных линий электропередач;

- размещение спутниковых устройств и кондиционеров на уличных фасадах зданий на участках ЗРЗ-18.4, ЗРЗ-18.5;

- размещение открытых парковок и автостоянок, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение торговых киосков, павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов автобусных остановок, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение информационных вывесок, консольных вывесок (конструкций), настенных конструкций, витринных конструкций, информационных и навигационных стендов, афишных стендов, стрелок-

указателей на опоре-столбе, рекламных конструкций, превышающих допустимые параметры;

- размещение баннеров, крышных конструкций, информационных флагов, штендеров (за исключением меню предприятий общественного питания), конструкций на ограждениях (за исключением социальной информации на время проведения торжеств) крупногабаритных панель-кронштейнов, световых коробов, а также перетяжек над улицами и неоновой рекламы;

- применение в отделке пластикового сайдинга, металлических гладких и профилированных листов, бетонных и газосиликатных блоков, глянцевой плитки, вентилируемых навесных панелей, зеркального и тонированного остекления, а также использование силикатного кирпича белого и желтого цвета в качестве материала стен и отделки без дальнейшей отделки фасадов штукатуркой. Для участков ЗРЗ-18.1, ЗРЗ-18.2, ЗРЗ-18.3 требования по материалам стен не устанавливаются (устанавливаются требования к цветовому решению);

- применение для кровель металлопластиковой профилированной черепицы;

- разнородность отделки фасадов здания, фрагментарные изменения в отделке фасадов, создающие разнородность его облика;

- обшивка выносных слуховых чердачных и мансардных окон, стен мезонинов кровельными материалами; устройство плоских мансардных окон в скатах кровли, ориентированных на улицы участков ЗРЗ-18.3, ЗРЗ-18.5;

- окрашивание поверхностей из искусственного и естественного камня, керамической плитки;

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для фасадов и кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок.

2.19 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 19 - зона застройки более двенадцати этажей (ЗРЗ-19)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 19 – зона застройки более двенадцати этажей (ЗРЗ-19)

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка	Примечание
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5	С учетом соблюдения режимов использования
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6	С учетом соблюдения режимов использования

Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7	С учетом соблюдения режимов использования
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1	С учетом соблюдения режимов использования
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	С учетом соблюдения режимов использования
Общественное использование объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1-3.10.2	3.0	С учетом соблюдения режимов использования
Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10	4.0	С учетом соблюдения режимов использования
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами,	5.0	С учетом соблюдения режимов использования

	водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5		
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1	С учетом соблюдения режимов использования Исключительно с целью добычи воды (скважины). Прочие виды недропользования запрещены
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	6.3	С учетом соблюдения режимов использования
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1	С учетом соблюдения режимов использования
Электронная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности	6.3.3	С учетом соблюдения режимов использования
Ювелирная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции ювелирной промышленности	6.3.4	С учетом соблюдения режимов использования
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом,	6.4	С учетом соблюдения

	приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий		режимов использования
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8	С учетом соблюдения режимов использования
Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9	С учетом соблюдения режимов использования
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12	С учетом соблюдения режимов использования
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий;	8.0	С учетом соблюдения режимов использования

	размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности		
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2	12.0	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	14.0	С учетом соблюдения режимов использования
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков			
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1	С учетом соблюдения режимов использования

Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3	С учетом соблюдения режимов использования
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – не устанавливаются			

*Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.2	Максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.3	Минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.4	Максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.5	Минимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.6	Максимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.7	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для остальных видов разрешенного использования земельных участков – размещения линейных объектов	не устанавливается	
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	метров	0
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.3	Минимальный отступ от красной линии	метров	0
2.4	Максимальный отступ от красной линии	не устанавливается	
2.5	Требования по отступу от линии застройки - требуется соблюдение линии застройки	не устанавливается	
2.6	Минимальное расстояние от объекта капитального строительства до соседнего участка	не устанавливается	
2.7	Требования к интервалу в уличном фронте застройки	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять свое местоположение на участке при эксплуатации и реконструкции.*		
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельное количество этажей при новом строительстве (в случае принятия решения о сносе существующих объектов и строительства на их месте, строительства либо пристроек на свободных от застройки участках) для участка ЗРЗ-19.1	штук	15

3.2	Предельное количество этажей при новом строительстве (в случае принятия решения о сносе существующих объектов и строительства на их месте, строительства либо пристроек на свободных от застройки участках) для участка ЗРЗ-19.2	штук	13
3.3	Предельное количество этажей при новом строительстве (в случае принятия решения о сносе существующих объектов и строительства на их месте, строительства либо пристроек на свободных от застройки участках) для участка ЗРЗ-19.3	штук	12
3.4	Предельное количество этажей при новом строительстве (в случае принятия решения о сносе существующих объектов и строительства на их месте, строительства либо пристроек на свободных от застройки участках) для участка ЗРЗ-19.4	штук	14
3.5	Предельное количество этажей при реконструкции существующих объектов (без изменения высотных параметров) на участках ЗРЗ-19.1, ЗРЗ-19.3	штук	15
3.6	Предельное количество этажей при реконструкции существующих объектов (без изменения высотных параметров) на участке ЗРЗ-19.2	штук	13
3.7	Предельное количество этажей при реконструкции существующих объектов (без изменения высотных параметров) на участке ЗРЗ-19.4	штук	14
3.8	Предельная высота объектов капитального строительства при новом строительстве (в случае принятия решения о сносе существующих объектов и строительства на их месте, строительства либо пристроек на свободных от застройки участках) для участка ЗРЗ-19.1	метров	47,0
3.9	Предельная высота объектов капитального строительства при новом строительстве (в случае принятия решения о сносе существующих объектов и строительства на их месте, строительства либо пристроек на свободных от застройки участках) для участка ЗРЗ-19.2	метров	40,0
3.10	Предельная высота объектов капитального строительства при новом строительстве (в случае принятия решения о сносе существующих объектов и строительства на их месте, строительства либо пристроек на свободных от застройки участках) для участка ЗРЗ-19.3	метров	37,0
3.11	Предельная высота объектов капитального строительства при новом строительстве (в случае принятия решения о сносе существующих объектов и строительства на их месте, строительства либо пристроек на свободных от застройки участках) для участка ЗРЗ-19.4	метров	43,0
3.12	Предельная высота объектов капитального строительства при реконструкции существующих объектов (без изменения высотных параметров)	не более существующей высоты объектов	
3.13	Предельное количество этажей хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции	штук	2
3.14	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до карниза	метров	7,0
3.15	Предельная высота хозяйственных и прочих построек при строительстве и реконструкции до конька кровли (наивысшей точки здания)	метров	10,0
3.16	Предельная высота сооружений на линейных объектах	метров	5,0
	Примечание: *1. Регулируется количество надземных этажей. Количество подземных этажей не ограничивается.* *2. Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *3. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.*		
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**		
4.1	Максимальный процент застройки земельного участка	%	50
4.2	Максимальный процент застройки земельного участка хозяйственными и прочими зданиями и сооружениями	%	5

4.3	Максимальная площадь застройки – площадь объекта капитального строительства	не устанавливается	
4.5	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) объекта капитального строительства в плане	не устанавливаются	
4.8	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек	не устанавливаются	
4.9	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	не устанавливаются	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую площадь (размеры) до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации*		
5	**Иные предельные параметры разрешенного использования, реконструкции**		
5.1	Требования к объемно-пространственным и композиционно-силуэтным характеристикам		
5.1.1	*Разрешенный тип крыши*	тип	плоские, сложные
5.1.2	*Запрещённый тип крыши*	тип	односкатные
5.1.3	*Угол наклона кровли*	градусов	0, 25-50
5.2	Процент остекления от площади фасада		
5.2.2	Процент остекления от площади фасада объекта капитального строительства для прочих участков зоны	не устанавливается	
5.2.3	Процент остекления от площади фасада хозяйственных и прочих построек, сооружений на линейных объектах	не устанавливается	
5.3	Процент озеленения земельного участка	%	не менее 25 %
	Примечание: *В случае реконструкции ИЦГФО, проведения компенсационного и адаптивного строительства, воссоздания утраченных зданий и сооружений, утраченных доминант в задании на проектирование (реконструкцию) следует указывать необходимость проведения историко-культурных исследований, как вида научно-исследовательских работ - (п.37 Приказа Минстроя РФ от 01.03.2018 № 125/пр)*		
6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**		
	В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 19 – зона застройки более двенадцати этажей (ЗРЗ-19) **разрешается**: - строительство жилых и общественных зданий при соблюдении предельных параметров до двенадцати надземных этажей (включительно); сохранение существующих многоэтажных зданий в 13, 14, 15 этажей до принятия решения об их сносе (срок не устанавливается; имеется право на снос, обязанностью не является); - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в существующих объемно-пространственных параметрах, в том числе ремонт фасадов здания, производимый с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, соответствующих регламентам зоны; - ремонт и реконструкция, производимые с увеличением объемно-пространственных параметров зданий и сооружений до их исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в		

	порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; - капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей; капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; при устройстве дымовых труб котельных необходимо исключать их негативное воздействие на объекты культурного наследия и историко-градостроительную среду, в том числе на визуальное восприятие; - возведение одноэтажных и двухэтажных хозяйственных и вспомогательных построек, одноэтажных сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - проведение археологических и научных исследований; - ремонт и реконструкция объекта (любой классификационной категории, кроме ОКН. ОКН - любые виды работ в рамках сохранения) с воссозданием исторического облика объекта в целом или его отдельных элементов, подтвержденного историко-архивными исследованиями; - сохранение исторически сложившихся красных линий и линий застройки; соблюдение установленных красных линий и линий застройки, проектного решения действующего генерального плана города. *Примечание: историческая парцелляция отражена в материалах архивных исследований и в историко-культурном опорном плане;* - использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий общего пользования, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении; - ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам, а также развитие транспортной инфраструктуры в соответствии с генеральным планом города; - расширение проезжей части при условии отсутствия негативного воздействия на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты, в том числе их восприятие; - размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства, произведений монументально-декоративного искусства, связанных с историей местности, традициями и культурой края, посвященных выдающимся деятелям; - сохранение и восстановление особенностей исторического ландшафта: характера естественного рельефа, гидрографии и очертания береговых линий; - проведение земляных работ с сохранением общего перепада рельефа и уклона поверхности с последующей рекультивацией; - проведение (при необходимости) ландшафтных рубок насаждений, ухудшающих условия обзора объектов культурного наследия; - установка ограждений высотой не более 1.8 метров; - архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; - размещение и оборудование элементов инфраструктуры обслуживания туристов, посетителей музейных объектов, в том числе санитарно-гигиенических сооружений и автостоянок; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - прокладка инженерных коммуникаций подземным способом, за исключением линий электропередач (допускается воздушным способом); - устройство парковок; - размещение на фасадах зданий информационных конструкций специального назначения – информационных табличек (учрежденческие доски, информационные доски и таблички, информационные блоки размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей») суммарная площадь

	информационных вывесок не должна превышать 2,5 % от общей площади фасада; при размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте); информационные конструкции специального назначения не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение консольных вывесок не выше окон второго этажа размером не более 0,5 х 1,5 м не более 2 вывесок на один корпус (блок-секцию) здания, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада (соответствующие цвет, стиль); - размещение настенных конструкций (названия заведений, учреждений) на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов (фризах, участках фасада стены над окнами первых двух этажей здания), высота вывески не более 0,5 метра, по длине 50 процентов от длины фасада, но не более 6,0 м для единичной конструкции; настенные конструкции не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение настенных конструкций иных размеров, предусмотренных проектом здания либо паспортом фасада; - витринные конструкции допускаются в окнах первых этажей, максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители-экраны (телевизоры), размещаемых в витрине, не должен превышать 15 % размера остекления витрины; - размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 3,5 метров; - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 3 метров, шириной не более 3 метров с площадью информационного поля не более 6 кв.м. Размещение рекламных конструкций разрешено не ближе 30 метров от территории объекта культурного наследия; *Примечание: существующие (на момент утверждения объединенной зоны охраны объектов культурного наследия) рекламные конструкции могут сохраняться в своих параметрах.* - основные отделочные материалы для стен – кирпич, камень (гранит местных пород – серый, серо-розовый, красный и розовый граниты), штукатурка с окраской, дерево. Допускаются навесные фасады, имитирующие традиционные для Выборга архитектурные решения и стили; для кровель – металлическое оцинкованное железо с полимерным покрытием с фальцевым типом соединения. - применение в покрытии проезжей части улиц натурального камня, асфальта, бетона, щебня, гравия; сохранение существующих участков уличного мощения камнем – булыжником, брусчаткой; при обнаружении исторического мощения камнем под слоем поздних покрытий – восстановление исторического покрытия; - применение в покрытии тротуаров и пешеходных дорожек камня, асфальта, дерева, имитирующих их материалов (в т.ч. тротуарной плитки) с организацией системы отведения талых и дождевых вод; сохранение исторических каменных бордюрных камней и применение при новом благоустройстве широкого бордюрного камня (поребрика) из натурального камня, применение стандартного (узкого) бордюрного камня; сохранение исторических каменных дождеприемных колодцев из натурального камня; *Примечание: на участках с широким бордюром при всех работах он сохраняется широким, узкий бордюр может быть заменен на широкий. При наличии в пределах участка улицы от перекрестка до перекрестка различных видов бордюра, весь бордур заменяется на широкий;* - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик.

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 19 – зона застройки более двенадцати этажей (ЗРЗ-19) ***запрещается:***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны, в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);
- размещение объектов, параметры которых превышают установленные предельно допустимые параметры,
- размещение хозяйственных и прочих построек, параметры которых превышают установленные;

- размещение хозяйственных построек на земельных участках со стороны улицы перед линией застройки, перед жилыми домами, зданиями и сооружениями;

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности при устройстве, ремонте, реконструкции элементов улично-дорожной сети;
- размещение производственных объектов IV, III, II, I класса опасности;
- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;
- любая деятельность, оказывающая негативное воздействие на сохранность почв и их плодородие, приводящая к деградации земель, наносящая ущерб сложившимся природным комплексам и объектам животного и растительного мира;
- добыча полезных ископаемых и разработка месторождений, в том числе устройство карьеров, за исключением использования подземных источников водоснабжения;
- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными

градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима водных объектов;

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры;

- установка ограждений из профилированного металлического листа, металлического листа, шифера, баннеров, пластикового, металлопластикового, металлического сайдинга, бетона и железобетона;

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные) превышающих предельную высоту застройки в зоне, а также вышек сотовой связи высотой более 40 метров от существующей поверхности земли;

- применение в отделке пластикового и металлического сайдинга, бетонных и газосиликатных блоков, глянцевой плитки, зеркального и тонированного остекления.

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для фасадов и кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок.

Единая зона охраняемого природного ландшафта

3.1. Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 - зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1)

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка	Примечание
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			

Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства	1.16	С учетом соблюдения режимов использования
Сенокошение	Кошение трав, сбор и заготовка сена	1.19	С учетом соблюдения режимов использования
Выпас сельскохозяйственных животных	Выпас сельскохозяйственных животных	1.20	С учетом соблюдения режимов использования
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	С учетом соблюдения режимов использования
Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1-3.5.2	3.5	С учетом соблюдения режимов использования для участка ЗОЛ-1.49
бъекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1	С учетом соблюдения режимов использования для участка ЗОЛ-1.49
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские	3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях

	метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)		
Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	С учетом соблюдения режимов использования
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	С учетом соблюдения режимов использования
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4	Для участков ЗОЛ-1.16, ЗОЛ-1.24, ЗОЛ-1.38, ЗОЛ-1.39, ЗОЛ-1.49, ЗОЛ-1.63 С учетом соблюдения режимов использования
Водный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.5	С учетом соблюдения режимов использования
Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей	5.2.1	Для участков ЗОЛ-1.1, ЗОЛ-1.2, ЗОЛ-1.15, ЗОЛ-1.43, ЗОЛ-1.49 С учетом соблюдения режимов использования
Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	5.4	С учетом соблюдения режимов использования
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального	6.1	С учетом соблюдения режимов использования Исключительно с целью добычи воды (скважины). Прочие виды недропользова

	строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории		ния запрещены
Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3	7.2	С учетом соблюдения режимов использования
Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта	7.3	С учетом соблюдения режимов использования
Обеспечение вооруженных сил	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования	8.1	Участок ЗОЛ-1.15 С учетом соблюдения режимов использования
Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том	9.1	С учетом соблюдения режимов использования

	числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными		
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	С учетом соблюдения режимов использования
Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	11.0	С учетом соблюдения режимов использования
Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	11.1	С учетом соблюдения режимов использования
Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	11.2	С учетом соблюдения режимов использования
Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3	С учетом соблюдения режимов использования

Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0	С учетом соблюдения режимов использования
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков:			
Растениеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.2 - 1.6	1.1	С учетом соблюдения режимов использования
Пчеловодство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведениях иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства	1.12	С учетом соблюдения режимов использования
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1	Для участков ЗОЛ-1.1, ЗОЛ-1.2, ЗОЛ-1.35, ЗОЛ-1.64 С учетом соблюдения режимов использования
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5	С учетом соблюдения режимов использования
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – не устанавливаются			

*Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.2	Максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.3	Минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	

1.4	Максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.5	Минимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.6	Максимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.7	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для остальных видов разрешенного использования земельных участков – размещения линейных объектов	не устанавливается	
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.3	Минимальный отступ от красной линии	не устанавливается	
2.4	Максимальный отступ от красной линии	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять свое местоположение на участке при эксплуатации и реконструкции*		
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельная высота строений, сооружений на участках ЗОЛ-1.1, ЗОЛ-1.2, ЗОЛ-1.15, ЗОЛ-1.43, ЗОЛ-1.49	метров	8,0
3.2	Предельная высота мачтовых конструкций, высотных объектов для участков ЗОЛ-1.18 (на территории метеостанции), ЗОЛ-1.40	исходя из технической необходимости	
3.3	Предельная высота причальных сооружений для участков ЗОЛ-1.1, ЗОЛ-1.2, ЗОЛ-1.5, ЗОЛ-1.6, ЗОЛ-1.10, ЗОЛ-1.21, ЗОЛ-1.22, ЗОЛ-1.43, ЗОЛ-1.48, ЗОЛ-1.50, ЗОЛ-1.51, ЗОЛ-1.52, ЗОЛ-1.53, ЗОЛ-1.54, ЗОЛ-1.55, ЗОЛ-1.56, ЗОЛ-1.57, ЗОЛ-1.58, ЗОЛ-1.59, ЗОЛ-1.60, ЗОЛ-1.61, ЗОЛ-1.64,	метров	2,5
3.4	Предельная высота причальных сооружений для прочих участков зоны	метров	1,2
3.5	Предельная высота погребов	метров	3,0
3.6	Предельная высота хозпостроек	метров	5,0
3.7	Предельная высота сооружений на линейных объектах	метров	3,0
3.8	Предельная высота навигационных знаков	исходя из технической необходимости	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *2. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.* *3. Высота и этажность хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**		
4.1	Максимальный процент застройки ЗОЛ-1.1, ЗОЛ-1.2, ЗОЛ-1.15, ЗОЛ-1.43, ЗОЛ-1.49	5%	
4.2	Максимальный процент застройки прочими задними и сооружениями (погреба, хоз. постройки) для участков ЗОЛ-1.1, ЗОЛ-1.2, ЗОЛ-1.8, ЗОЛ-1.10, ЗОЛ-1.15, ЗОЛ-1.18, ЗОЛ-1.26, ЗОЛ-1.27, ЗОЛ-1.28, ЗОЛ-1.29, ЗОЛ-1.33, ЗОЛ-1.34, ЗОЛ-1.35,	3%	
4.3	Максимальный процент застройки прочих участков зоны	не устанавливается (застройка не предусмотрена,	

		возможно только компенсационное и адаптивное строительство на месте исторических объектов)	
4.4	Максимальная площадь застройки объекта капитального строительства для участков ЗОЛ-1.1, ЗОЛ-1.2, ЗОЛ-1.15, ЗОЛ-1.43	кв. метров	400,0
4.5	Максимальная площадь застройки прочего здания, сооружения (подвал, хозпостройка)	кв. метров	24,0
4.6	Максимальная площадь застройки для прочих участков зоны	не устанавливается (застройка не предусмотрена, возможно только компенсационное и адаптивное строительство на месте исторических объектов)	
4.7	Максимальные параметры в плане объекта капитального строительства	не устанавливается	
4.8	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек	не устанавливается	
4.9	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	метров	5,0 x 3,5
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую площадь (размеры) до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *2. Площадь хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		
5	**Иные предельные параметры разрешенного использования, реконструкции**		
5.1	Требования по сохранению (восстановлению) элементов историко-градостроительной среды (доминант, исторически ценных градоформирующих объектов и других на основании материалов историко-культурных исследований)		
5.1.1	*Исторически ценные градоформирующие объекты (ИЦГФО), являющиеся элементами историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохраняются в своих параметрах, с сохранением внешнего облика и материалов. При реконструкции исторически ценных градоформирующих объектов возможно уточнение параметров, внешнего облика и материалов на основании историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.2	*При проведении компенсационного строительства (воссоздание утраченных зданий и сооружений, в том числе утраченных исторически ценных градоформирующих объектов, утраченных доминант) следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	

	Примечание: В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта воссоздание ведется методами компенсационного строительства.		
5.1.3	*При проведении адаптивного строительства следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	на основании историко-культурных исследований	
5.1.4	*Адаптированные к характеру исторической градостроительной среды объекты различных строительных периодов и стилей* *Примечание: В случае аварийного состояния адаптированного объекта либо принятия решения о сносе на месте адаптированного объекта может быть возведен объект в параметрах адаптированного объекта, либо в параметрах, предусмотренных в зоне.*	сохранение при реконструкции либо новом строительства высотных параметров, протяженности уличного фасада, особенностей объемно-пространственной композиции и стиля	
5.2	Требования по сносу или реконструкции диссонирующих объектов	не устанавливается	
5.3	**Требования к объемно-пространственным и композиционно-силуэтным характеристикам (сооружения на линейных объектах)**		
5.3.1	*Разрешенный тип крыши*	тип	двускатная, скатная, вальмовая, плоская
5.3.2	*Запрещённый тип крыши*	тип	мансардная, односкатная
5.3.3	*Угол наклона кровли*	градусов	до 35
5.4	Процент остекления от площади фасада сооружений на линейных объектах	%	до 20
5.4	Процент озеленения земельного участка - площадь древесной и кустарниковой растительности	%	не более 20 %
	Примечание: *В случае реконструкции ИЦГФО, проведения компенсационного и адаптивного строительства, воссоздания утраченных зданий и сооружений, утраченных доминант в задании на проектирование (реконструкцию) следует указывать необходимость проведения историко-культурных исследований, как вида научно-исследовательских работ (п.37 Приказа Минстроя РФ от 01.03.2018 № 125/пр)*		
6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**		
	В границах территории единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1) **разрешается:** - строительство общественных зданий и прочих зданий (кроме жилых и производственных) при соблюдении предельных параметров на участках ЗОЛ-1.1, ЗОЛ-1.2, ЗОЛ-1.15, ЗОЛ-1.43, ЗОЛ-1.49; - компенсационное строительство в целях регенерации исторической градостроительной среды, осуществляемое на местах утраченных объектов в их исторически существовавших параметрах и строительных материалах на основе историко-архивных и библиографических исследований; - адаптивное строительство на основании материалов историко-архитектурных, историко-градостроительных, историко-архивных и библиографических исследований;		

	- капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в существующих объемно-пространственных параметрах, в том числе ремонт фасадов здания, производимый с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, соответствующих регламентам зоны; - капитальный ремонт и реконструкция, производимые с увеличением объемно-пространственных параметров зданий и сооружений до их исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; - капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей подземным способом (за исключением линий электропередач, которые допустимо устраивать наземным способом); капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; при устройстве дымовых труб котельных необходимо исключать их негативное воздействие на объекты культурного наследия и историко-градостроительную среду, в том числе на визуальное восприятие; - капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; - возведение сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров; - организация причальных сооружений при соблюдении предельных параметров; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - проведение археологических и научных исследований; - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей, представляющих историческую и архитектурную ценность исторически ценных градоформирующих объектов, воссозданных исторически ценных градоформирующих объектов (общие габариты здания, габариты отдельных элементов, особенности наружной отделки и отделочные материалы, форма кровли, форма и материал печных труб, архитектурные детали и элементы, габариты оконных и дверных проемов, заполнение оконных и дверных проемов с сохранением параметров остекления на дату постройки объекта); - капитальный ремонт, производимый без изменения особенностей адаптированных исторической среде объектов; - ремонт и реконструкция объекта (любой классификационной категории, кроме ОКН. ОКН - любые виды работ в рамках сохранения) с воссозданием исторического облика объекта в целом или его отдельных элементов, подтвержденного историко-архивными исследованиями; - в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта допускается его восстановление с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения (восстановление методом компенсационного строительства); *Примечание: в случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «ценная застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) с сохранением параметров и внешнего облика в исторических конструктивных и отделочных материалах, исторических колористических решениях. В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта в категории «средовая застройка» допускается его снос (разборка) и восстановление (в том числе с возможным использованием подлинного материала) в исторических и иных конструктивных материалах с сохранением*

	параметров и внешнего облика, сохранением отделочных материалов и исторических колористических решений; - на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта допускается его восстановление с сохранением параметров и внешнего облика, в том числе общих габаритов здания и габаритов отдельных элементов, формы кровли, особенностей наружной отделки, отделочных материалов, архитектурных деталей и элементов, габаритов оконных и дверных проемов, их заполнения, в том числе с учетом приложения к настоящим требованиям; - на месте адаптированного объекта возможно возведение нового объекта с учетом требований к градостроительным регламентам; - соблюдение установленных красных линий и линий застройки, проектного решения действующего генерального плана города, прокладка новой улично-дорожной сети в соответствии с генеральным планом; - использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий общего пользования, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении; - ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам; - расширение проезжей части в пределах улиц без изменения красных линий и при условии отсутствия негативного воздействия на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты, в том числе их восприятие; - использование исторических аналогов в дизайне элементов благоустройства; - сохранение и восстановление особенностей исторического ландшафта: характера естественного рельефа, гидрографии и очертания береговых линий, соотношения открытых и озелененных, имеющих посадки деревьев и кустарника, пространств, старовозрастных и ценных в ландшафтно-эстетическом отношении насаждений; - проведение земляных работ с сохранением общего перепада рельефа и уклона поверхности с последующей рекультивацией; - ограниченное сохранение кустарниковой растительности, проведение (при необходимости) ландшафтных рубок насаждений, ухудшающих условия обзора объектов культурного наследия; - устройство берегоукрепительных сооружений при сохранении задернованного слоя и естественного природного рельефа (отметок и характера поверхности); способы берегоукрепления – забутовка валунным или колотым камнем, возможно с уплотненным грунтом, валунная кладка; габионы, георешетка допускаются к применению за исключением участков ЗОЛ-1.30, ЗОЛ-1.32, ЗОЛ-1.33, ЗОЛ-1.35, ЗОЛ-1.38, ЗОЛ-1.40, ЗОЛ-1.41, ЗОЛ-1.42, ЗОЛ-1.43; устройство бетонных, железобетонных конструкций ниже уровня среднемноголетней межени; - установка ограждений высотой не более 1,4 метра с просветами не менее 80 % поверхности ограждения; - размещение и оборудование элементов инфраструктуры обслуживания туристов, посетителей музейных объектов, в том числе санитарно-гигиенических сооружений и автостоянок; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - прокладка подземных инженерных коммуникаций, прокладка воздушных (надземным способом) линий электропередач; - размещение парковок за пределами прибрежной защитной полосы вместимостью не более 10 машино-мест единовременно для участков ЗОЛ-1.30, ЗОЛ-1.32, ЗОЛ-1.33, ЗОЛ-1.35, ЗОЛ-1.38, ЗОЛ-1.40, ЗОЛ-1.41, ЗОЛ-1.42, ЗОЛ-1.43, для прочих участков зоны без ограничения вместимости; - размещение павильонов автобусных остановок (остановок общественного транспорта) с размерами в плане не более 2,0 х 4,0 м и высотой не более 3,0 м; - для участков ЗОЛ-1.1, ЗОЛ-1.2, ЗОЛ-1.15, ЗОЛ-1.43, ЗОЛ-1.49 размещение на фасадах зданий информационных конструкций специального назначения – информационных табличек

	(учрежденческие доски, информационные доски и таблички, информационные блоки размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей») размером не более 0,3 х 0,4 м, суммарная площадь информационных вывесок не должна превышать 2,5 % от общей площади фасада; при размещении на одном фасаде объекта одновременно информационных вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте); информационные вывески не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - для участков ЗОЛ-1.1, ЗОЛ-1.2, ЗОЛ-1.15, ЗОЛ-1.43, ЗОЛ-1.49 размещение настенных конструкций без подложки (названия заведений, учреждений) на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов (фризах, участках фасада стены над окнами первых двух этажей здания), высота вывески не более 0,5 метра, по длине 50 процентов от длины фасада, но не более 6,0 м для единичной конструкции; настенные конструкции без подложки не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 2,1 метра; *Примечание: информационные и навигационные стенды могут выполняться в соответствии с правилами благоустройства или по отдельному дизайн-проекту* - для участков ЗОЛ-1.1, ЗОЛ-1. ЗОЛ-1.2, ЗОЛ-1.3, ЗОЛ-1.7, ЗОЛ-1.8, ЗОЛ-1.16, ЗОЛ-1.18, ЗОЛ-1.38, ЗОЛ-1.39, ЗОЛ-1.49, ЗОЛ-1.63 - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 3 метров, шириной не более 3 метров с площадью информационного поля не более 6 кв.м. Размещение рекламных конструкций разрешено не ближе 30 метров от территории объекта культурного наследия; - для участков ЗОЛ-1.23, ЗОЛ-1.24 - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 3,5 метров, шириной не более 3 метров с площадью информационного поля не более 10 кв.м. Размещение рекламных конструкций разрешено не ближе 30 метров от территории объекта культурного наследия; - для участков ЗОЛ-1.12 ЗОЛ-1.47 - размещение рекламных конструкций (отдельностоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 6 метров с площадью информационного поля не более 18 кв.м.; - для прочих участков зоны информационные и рекламные конструкции не предусмотрены; - использование традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - применение в покрытии проезжей части улиц натурального камня, асфальта, бетона, щебня, гравия; сохранение существующих участков уличного мощения камнем – булыжником, брусчаткой; при обнаружении исторического мощения камнем под слоем поздних покрытий – восстановление исторического покрытия; - применение в покрытии тротуаров и пешеходных дорожек камня, асфальта, дерева, имитирующих их материалов (в т.ч. тротуарной плитки) с организацией системы отведения талых и дождевых вод; сохранение исторических каменных бордюрных камней и применение при новом благоустройстве широкого бордюрного камня (поребрика) из натурального камня, допускается применение стандартного (узкого) бордюрного камня; сохранение исторических каменных дождеприемных колодцев из натурального камня; *Примечание: на участках с широким бордюром при всех работах он сохраняется широким, узкий бордюр может быть заменен на широкий. При наличии в пределах участка от перекрестка до перекрестка различных видов бордюра, весь бордур заменяется на широкий;* - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик.

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью (ЗОЛ-1) ***запрещается:***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны, в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);

- размещение объектов капитального строительства, за исключением сооружений на линейных объектах и размещения объектов в соответствии с предельными параметрами на участках ЗОЛ-1.1, ЗОЛ-1.2, ЗОЛ-1.15, ЗОЛ-1.43, ЗОЛ-1.49;

- размещение объектов, параметры которых превышают установленные предельно допустимые параметры, за исключением восстановления утраченных исторически ценных градоформирующих объектов и объектов исторической застройки на их исторических местах на основании материалов историко-архивных и библиографических исследований;

- реконструкция объектов, связанная с увеличением объемно-пространственных параметров, превышающих предельно допустимые, за исключением случаем, когда данные параметры подтверждены материалами историко-архивных и библиографических исследований;

- применение при реконструкции нетрадиционных для данной местности строительных и отделочных материалов;

- размещение хозяйственных и прочих построек, параметры которых превышают установленные;

- снос исторически ценных градоформирующих объектов и (или) их частей;

- новое строительство на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта, за исключением восстановления исторически ценного градоформирующего объекта в его исторических параметрах и отделочных материалах, колористических решениях с учетом приложения к настоящим требованиям;

- новое строительство на месте утраченного адаптированного исторической среде объекта без учета требований по типологии (требований настоящих регламентов указанных в таблице параметров);

- размещение на исторических открытых пространствах сомкнутых древесных насаждений, в том числе садов и лесополос;

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности при устройстве, ремонте, реконструкции элементов улично-дорожной сети;

- размещение производственных объектов III, II, I класса опасности;

- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;

- любая деятельность, оказывающая негативное воздействие на сохранность почв и их плодородие, приводящая к деградации земель, наносящая ущерб сложившимся природным комплексам и объектам животного и растительного мира;

- добыча полезных ископаемых и разработка месторождений, в том числе устройство карьеров, за исключением использования подземных источников водоснабжения;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима водных объектов;

- изменение уровня поверхности проезжих частей дорог и улиц при их устройстве, ремонте, реконструкции за счет изменения рабочих (проектных) отметок в сторону увеличения, за исключением подсыпки грунта до отметок выше отметки подтопления паводком 1% обеспеченности на 0,5 метра при выполнении противопаводковых мероприятий;

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры;

- установка ограждений из профилированного металлического листа, металлического листа, шифера, баннеров, пластикового, металлопластикового, металлического сайдинга, бетона и железобетона (бетонных плит);

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные), а также вышек сотовой связи; исключением является размещение мачтовых конструкций, высотных объектов для участков ЗОЛ-1.18 (на территории метеостанции), ЗОЛ-1.40, а также объектов, обеспечивающих навигацию по Балтийскому морю и Сайменскому каналу;

- прокладка наземных инженерных сетей, за исключением воздушных линий электропередач;

- размещение парковок и автостоянок, в том числе открытых, в прибрежно-защитной полосе;

- размещение открытых парковок и автостоянок, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение торговых киосков, павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов;

- размещение автобусных остановок, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение информационных вывесок, консольных вывесок (конструкций), настенных конструкций, витринных конструкций, информационных и навигационных стендов, афишных стендов, стрелок-указателей на опоре-столбе, рекламных конструкций, превышающих допустимые параметры;

- размещение баннеров, перетяжек и неоновой рекламы;

- применение в отделке пластикового сайдинга, металлических гладких и профилированных листов, бетонных и газосиликатных блоков, зеркального и тонированного остекления, а также использование силикатного кирпича белого и желтого цвета в качестве материала стен и отделки без дальнейшей отделки фасадов штукатуркой;

- применение для кровель металлопластиковой профилированной черепицы;

- разнородность отделки фасадов здания, фрагментарные изменения в отделке фасадов, создающие разнородность его облика;

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для фасадов и кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок.

3.2. Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 - зона парков и скверов (ЗОЛ-2)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2)

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	**Описание вида разрешенного использования земельного участка**	**Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка**	**Примечание**
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	С учетом соблюдения режимов использования
Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2	С учетом соблюдения режимов использования
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	С учетом соблюдения режимов использования Для участков ЗОЛ-2.1, ЗОЛ-2.3, ЗОЛ-2.4, ЗОЛ-2.15, ЗОЛ-2.16, ЗОЛ-2.17, ЗОЛ-2.18, ЗОЛ-2.20
Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	5.4	С учетом соблюдения режимов использования Для участков ЗОЛ-2.4, ЗОЛ-2.5

Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	9.1	С учетом соблюдения режимов использования
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	С учетом соблюдения режимов использования
Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	11.1	С учетом соблюдения режимов использования Для участков ЗОЛ-2.3, ЗОЛ-2.4, ЗОЛ-2.5
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0	С учетом соблюдения режимов использования
Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения	12.1	С учетом соблюдения режимов использования Для участка ЗОЛ-2.7
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков:			

Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1	Площадь земельных участков предназначенных для данного вида объектов не более 5 % площади участка зоны и с учетом соблюдения режимов использования Для участков ЗОЛ-2.4, ЗОЛ-2.17, ЗОЛ-2.20
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	Площадь земельных участков предназначенных для данного вида объектов не более 5 % площади участка зоны и с учетом соблюдения режимов использования Для участков ЗОЛ-2.4, ЗОЛ-2.14, ЗОЛ-2.15, ЗОЛ-2.17, ЗОЛ-2.20
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – не подлежат установлению			

*Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.2	Максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	

1.3	Минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.4	Максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.5	Минимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.6	Максимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.7	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для остальных видов разрешенного использования земельных участков – размещения линейных объектов	не устанавливается	
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.3	Минимальный отступ от красной линии	не устанавливается	
2.4	Максимальный отступ от красной линии	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять свое местоположение на участке при эксплуатации и реконструкции.*		
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельное количество этажей на участках ЗОЛ-2.4, ЗОЛ-2.14, ЗОЛ-2.15, ЗОЛ-2.17, ЗОЛ-2.20 (на прочих участках размещение не предусмотрено) в зданиях без мансарды	штук	1
3.2	Предельное количество этажей на участках ЗОЛ-2.4, ЗОЛ-2.14, ЗОЛ-2.15, ЗОЛ-2.17, ЗОЛ-2.20 (на прочих участках размещение не предусмотрено) в зданиях с мансардой	штук	2
3.3	Предельная высота до конька (наивысшей точки здания) на участках ЗОЛ-2.4, ЗОЛ-2.14, ЗОЛ-2.15, ЗОЛ-2.17, ЗОЛ-2.20	метров	10,0
3.3	Предельная высота причальных сооружений для участка ЗОЛ-2.4	метров	2,5
3.4	Предельная высота причальных сооружений для участка 2.5	метров	1,2
3.5	Предельная высота погребов (участки ЗОЛ-2.2, ЗОЛ-2.3, ЗОЛ-2.4, ЗОЛ-2.5, ЗОЛ-2.9). *Примечание – высота существующих на участке ЗОЛ-2.4 погребов периода войн может отличаться. Данные объекты могут быть использованы как объекты показа при создании тематического парка*	метров	3,0
3.4	Предельная высота сооружений на линейных объектах	метров	3,5
3.8	Предельная высота навигационных знаков для участков ЗОЛ-2.4, ЗОЛ-2.5	исходя из технической необходимости	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *2. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.* *3. Высота и этажность хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**		
4.1	Максимальный процент застройки (процент застройки земельного участка)	%	50
4.2	Максимальный процент застройки земельного участка хозяйственными и прочими зданиями и сооружениями	не устанавливается	
4.3	Максимальная площадь застройки	кв.м.	150,0

4.3	Максимальные параметры в плане **для существующих объектов**	метров	12,0 х 12,5
4.4	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек	не устанавливается	
4.5	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	метров	2,5 х 3,5
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую площадь (размеры) до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *2. Площадь хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		
5	**Иные предельные параметры разрешенного использования, реконструкции**		
5.1.1	*Разрешенный тип крыши*	тип	двускатная, скатная, вальмовая, плоская
5.1.2	*Запрещённый тип крыши*	тип	мансардная, односкатная
5.1.3	*Угол наклона кровли*	градусов	до 35
5.2	Процент остекления от площади фасада сооружений на линейных объектах	%	до 30
5.3	Процент озеленения земельного участка	%	не менее 75 %
	Примечание: *В случае реконструкции ИЦГФО, проведения компенсационного и адаптивного строительства, воссоздания утраченных зданий и сооружений, утраченных доминант в задании на проектирование (реконструкцию) следует указывать необходимость проведения историко-культурных исследований, как вида научно-исследовательских работ (п.37 Приказа Минстроя РФ от 01.03.2018 № 125/пр)*		
6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**		
	В границах территории единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2) **разрешается:** - строительство общественных зданий при соблюдении предельных параметров на участках ЗОЛ-2.4, ЗОЛ-2.14, ЗОЛ-2.15, ЗОЛ-2.17, ЗОЛ-2.20; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в существующих объемно-пространственных параметрах, в том числе ремонт фасадов здания, производимый с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, соответствующих регламентам зоны; - капитальный ремонт и реконструкция, производимые с увеличением объемно-пространственных параметров зданий и сооружений до их исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;		

	- капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка новых инженерных сетей подземным способом (за исключением линий электропередач, которые допустимо устраивать наземным способом); капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; при устройстве дымовых труб котельных необходимо исключать их негативное воздействие на объекты культурного наследия и историко-градостроительную среду, в том числе на визуальное восприятие; - капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; - возведение сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров; - организация причальных сооружений при соблюдении предельных параметров; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - проведение археологических и научных исследований; - сохранение древесной растительности; - рекреационное использование территории; - прокладка пешеходных туристско-экскурсионных дорог и экологических троп, оборудованных местами для кратковременного отдыха; - использование существующих погребов военных периодов на участке ЗОЛ-2.4 как объектов показа при создании тематического парка; - использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий общего пользования, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении; - благоустройство территории с размещением площадок для занятий спортом на участках ЗОЛ-2.1, ЗОЛ-2.3, ЗОЛ-2.4, ЗОЛ-2.15, ЗОЛ-2.16, ЗОЛ-2.17, ЗОЛ-2.18, ЗОЛ-2.20. Суммарная площадь площадок для занятий спортом не должна превышать 25% от территории зоны, высота спортивных снарядов, элементов сооружений не должна превышать 5,0 метров; - ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам; - расширение проезжей части в пределах улиц без изменения красных линий и при условии отсутствия негативного воздействия на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты, в том числе их восприятие; - размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства, произведений монументально-декоративного искусства, связанных с историей местности, традициями и культурой края, посвященных выдающимся деятелям; - использование исторических аналогов в дизайне элементов благоустройства; - сохранение и восстановление особенностей исторического ландшафта: характера естественного рельефа, гидрографии и очертания береговых линий, соотношения открытых и озелененных, имеющих посадки деревьев и кустарника, пространств, старовозрастных и ценных в ландшафтно-эстетическом отношении насаждений; - проведение земляных работ с сохранением общего перепада рельефа и уклона поверхности с последующей рекультивацией; - проведение (при необходимости) ландшафтных рубок насаждений, ухудшающих условия обзора объектов культурного наследия; - для участков ЗОЛ-2.3, ЗОЛ-2.4, ЗОЛ-2.5 устройство берегоукрепительных сооружений при сохранении задернованного слоя и естественного природного рельефа (отметок и характера поверхности); способы берегоукрепления – габионы, георешетка, забутовка валунным или колотым камнем, возможно с уплотненным грунтом; устройство бетонных, железобетонных конструкций ниже уровня среднемноголетней межени;

	- установка ограждений высотой не более 1,8 метра с просветами не менее 80 % поверхности ограждения; - размещение и оборудование элементов инфраструктуры обслуживания туристов, посетителей музейных объектов, в том числе санитарно-гигиенических сооружений и автостоянок; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - прокладка подземных инженерных коммуникаций, прокладка воздушных (надземным способом) линий электропередач; - размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов, нестационарных торговых объектов размерами в плане не более 2,5 х 3,5 м и высотой не более 3,0 м от уровня земли; - общая площадь земельных участков, предназначенных для размещения временных зданий и сооружений, не должна превышать 1 % площади участка зоны; - размещение парковок (не более 10% площади участка зоны); - размещение павильонов автобусных остановок (остановок общественного транспорта) с размерами в плане не более 2,0 х 4,0 м и высотой не более 3,0 м; - размещение на фасадах зданий (в зонах где имеются здания и сооружения) информационных конструкций специального назначения – информационных табличек (учрежденческие доски, информационные доски и таблички, информационные блоки размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей») размером не более 0,3 х 0,4 м, суммарная площадь информационных вывесок не должна превышать 2,5 % от общей площади фасада; при размещении на одном фасаде объекта одновременно информационных вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте); информационные вывески не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение настенных конструкций без подложки (названия заведений, учреждений) на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов (фризах, участках фасада стены над окнами первых двух этажей здания), высота вывески не более 0,5 метра, по длине 50 процентов от длины фасада, но не более 6,0 м для единичной конструкции; настенные конструкции без подложки не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 2,1 метра для участков зоны ЗОЛ-2.3, ЗОЛ-2.7, ЗОЛ-2.8, ЗОЛ-2.9, ЗОЛ-2.10, ЗОЛ-2.11, ЗОЛ-2.12, ЗОЛ-2.15, ЗОЛ-2.16; - размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 3,7 метра для прочих участков зоны; *Примечание: информационные и навигационные стенды могут выполняться в соответствии с правилами благоустройства или по отдельному дизайн-проекту* - для участков ЗОЛ-2.1, ЗОЛ-12.2, ЗОЛ-2.3, ЗОЛ-2.4, ЗОЛ-2.5, ЗОЛ-2.6, ЗОЛ-2.7, ЗОЛ-2.12, ЗОЛ-2.13, ЗОЛ-2.15, ЗОЛ-2.16, ЗОЛ-2.17, ЗОЛ-2.19, ЗОЛ-2.20 - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 3 метров, шириной не более 3 метров с площадью информационного поля не более 6 кв.м.. Размещение рекламных конструкций разрешено не ближе 30 метров от территории объекта культурного наследия; - для участков ЗОЛ-2.14, ЗОЛ-2.18 - размещение рекламных конструкций (отдельностоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 6 метров с площадью информационного поля не более 18 кв.м.; - для прочих участков зоны рекламные конструкции не предусмотрены; - использование традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - применение в покрытии проезжей части улиц натурального камня, асфальта, бетона, щебня, гравия; сохранение существующих участков уличного мощения камнем – булыжником,

	брусчаткой; при обнаружении исторического мощения камнем под слоем поздних покрытий – восстановление исторического покрытия; - применение в покрытии тротуаров и пешеходных дорожек камня, асфальта, дерева, имитирующих их материалов (в т.ч. тротуарной плитки) с организацией системы отведения талых и дождевых вод; сохранение исторических каменных бордюрных камней и применение при новом благоустройстве широкого бордюрного камня (поребрика) из натурального камня, допускается применение стандартного (узкого) бордюрного камня; сохранение исторических каменных дождеприемных колодцев из натурального камня; *Примечание: на участках с широким бордюром при всех работах он сохраняется широким, узкий бордюр может быть заменен на широкий. При наличии в пределах участка от перекрестка до перекрестка различных видов бордюра, весь бордур заменяется на широкий;* - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик.

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов (ЗОЛ-2) ***запрещается:***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны, в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);

- размещение объектов капитального строительства, за исключением сооружений на линейных объектах и размещения объектов в соответствии с предельными параметрами на участках ЗОЛ-2.4, ЗОЛ-2.14, ЗОЛ-2.15, ЗОЛ-2.17, ЗОЛ-2.20;

- реконструкция существующих объектов с увеличением параметров;

- размещение сооружений на линейных объектах, параметры которых превышают установленные;

- размещение хозяйственных и прочих построек, параметры которых превышают установленные;

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности при устройстве, ремонте, реконструкции элементов улично-дорожной сети;

- вырубка деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок и рубок ухода, в том числе для обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия;

- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;

- любая деятельность, оказывающая негативное воздействие на сохранность почв и их плодородие, приводящая к деградации земель, наносящая ущерб сложившимся природным комплексам и объектам животного и растительного мира;

- добыча полезных ископаемых и разработка месторождений, в том числе устройство карьеров, за исключением использования подземных источников водоснабжения;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима водных объектов;

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры, глухих ограждений;

- установка ограждений из профилированного металлического листа, металлического листа, шифера, баннеров, пластикового, металлопластикового, металлического сайдинга, бетона и железобетона;

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные), а также вышек сотовой связи; исключением является размещение мачтовых конструкций, высотных объектов, обеспечивающих навигацию по Балтийскому морю и Сайменскому каналу;

- прокладка наземных инженерных сетей, за исключением воздушных линий электропередач;

- размещение парковок и автостоянок, в том числе открытых, в прибрежно-защитной полосе;

- размещение открытых парковок и автостоянок, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение торговых киосков, павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение автобусных остановок, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение информационных вывесок, консольных вывесок (конструкций), настенных конструкций, витринных конструкций, информационных и навигационных стендов, афишных стендов, стрелок-указателей на опоре-столбе, рекламных конструкций, превышающих допустимые параметры;

- размещение баннеров, перетяжек и неоновой рекламы;

- применение в отделке пластикового сайдинга, металлических гладких и профилированных листов, бетонных и газосиликатных блоков, зеркального и тонированного остекления, а также использование силикатного кирпича белого и желтого цвета в качестве материала стен и отделки без дальнейшей отделки фасадов штукатуркой;

- применение для кровель металлопластиковой профилированной черепицы;

- разнородность отделки фасадов здания, фрагментарные изменения в отделке фасадов, создающие разнородность его облика;

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для фасадов и кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок.

3.3. Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 - зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3)

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	**Описание вида разрешенного использования земельного участка**	**Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка**	**Примечание**
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание	3.1	С учетом соблюдения

	данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2		режимов использования
Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2	С учетом соблюдения режимов использования
Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	5.2	С учетом соблюдения режимов использования
Охота и рыбалка	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы	5.3	С учетом соблюдения режимов использования
Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	5.4	Для участков ЗОЛ-3.2, ЗОЛ-3.3, ЗОЛ-3.4, ЗОЛ-3.11, ЗОЛ-3.18, ЗОЛ-3.32, ЗОЛ-3.33 С учетом соблюдения режимов использования
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей	6.1	С учетом соблюдения режимов использования Исключительно с целью добычи воды (скважины). Прочие виды недропользования запрещены

	недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории		
Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	9.1	С учетом соблюдения режимов использования
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	С учетом соблюдения режимов использования
Использование лесов	Деятельность по заготовке, первичной обработке и вывозу древесины и недревесных лесных ресурсов, охрана и восстановление лесов и иные цели. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 10.1 - 10.4	10.0	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0	С учетом соблюдения режимов использования
Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения	12.1	С учетом соблюдения режимов использования

			Для участков ЗОЛ-3.7, ЗОЛ-3.24, ЗОЛ-3.31
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков:			
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5	С учетом соблюдения режимов использования
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – не подлежат установлению			

*Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	**Требования к размерам земельных участков**		
1.1	Минимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.2	Максимальный размер земельного участка в ширину – протяженность вдоль улицы	не устанавливается	
1.3	Минимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.4	Максимальный размер земельного участка в длину – протяженность в глубь участка	не устанавливается	
1.5	Минимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.6	Максимальный размер земельного участка по площади	не устанавливается	
1.7	Предельный минимальный и (или) максимальный размер земельного участка для остальных видов разрешенного использования земельных участков – размещения линейных объектов	не устанавливается	
2	**Местоположение зданий на участке**		
2.1	Минимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.2	Максимальный отступ от границ земельных участков	не устанавливается	
2.3	Минимальный отступ от красной линии	не устанавливается	
2.4	Максимальный отступ от красной линии	не устанавливается	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять свое местоположение на участке при эксплуатации и реконструкции.*		
3	**Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений**		
3.1	Предельная высота причальных сооружений для участков ЗОЛ-3.2, ЗОЛ-3.11, ЗОЛ-3.32, ЗОЛ-3.33	метров	2,5
3.2	Предельная высота причальных сооружений для участков ЗОЛ-3.3, ЗОЛ-3.4, ЗОЛ-3.18	метров	1,2

3.3	Предельная высота сооружений на линейных объектах	метров	3,5
3.4	Предельная высота навигационных знаков для участков ЗОЛ-3.2, ЗОЛ-3.3, ЗОЛ-3.4, ЗОЛ-3.11, ЗОЛ-3.18, ЗОЛ-3.32, ЗОЛ-3.33	исходя из технической необходимости	
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую этажность и высоту до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *2. Предельная высота считается от уровня современной поверхности земли.* *3. Высота и этажность хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		
4	**Процент, площадь застройки земельных участков**		
4.1	Максимальный процент застройки	не устанавливается	
4.2	Максимальный процент застройки земельного участка хозяйственными и прочими зданиями и сооружениями	не устанавливается	
4.3	Максимальная площадь застройки	не устанавливается	
4.4	Максимальные параметры в плане объекта капитального строительства	не устанавливается	
4.5	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) хозяйственных и прочих построек	не устанавливается	
4.6	Максимальные параметры в плане (длина, ширина) сооружений на линейных объектах	метров	4,0 x 6,0
	Примечание: *1. Существующие объекты могут сохранять существующую площадь (размеры) до принятия решения о реконструкции либо сносе объекта по мере амортизации.* *2. Площадь хозяйственных и прочих построек также может быть уточнена на основании историко-культурных исследований*		
5	**Иные предельные параметры разрешенного использования, реконструкции**		
5.1	Требования по сохранению (восстановлению) элементов историко-градостроительной среды (доминант, исторически ценных градоформирующих объектов и других на основании материалов историко-культурных исследований)		
5.1.1	*Исторически ценные градоформирующие объекты (ИЦГФО), являющиеся элементами историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, сохраняются в своих параметрах, с сохранением внешнего облика и материалов. При реконструкции исторически ценных градоформирующих объектов возможно уточнение параметров, внешнего облика и материалов на основании историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).*	не подлежит установлению ввиду отсутствия указанных объектов в данной зоне	
5.1.2	*При проведении компенсационного строительства (воссоздание утраченных зданий и сооружений, в том числе утраченных исторически ценных градоформирующих объектов, утраченных доминант) следует руководствоваться материалами историко-культурных исследований (материалы историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных исследований).* *Примечание: В случае аварийного состояния исторически ценного градоформирующего объекта воссоздание ведется методами компенсационного строительства.*	на основании историко-культурных исследований	

5.2	Требования по сносу или реконструкции диссонирующих объектов	не подлежит установлению ввиду отсутствия указанных объектов в данной зоне	
5.3	Требования к объемно-пространственным и композиционно-силуэтным характеристикам (сооружения на линейных объектах)		
5.3.1	*Разрешенный тип крыши*	тип	двускатная, односкатная, вальмовая, плоская,
5.3.2	*Запрещённый тип крыши*	тип	мансардная
5.3.3	*Угол наклона кровли*	градусов	до 35
5.4	Процент остекления от площади фасада сооружений на линейных объектах	%	до 20
5.4	Процент озеленения	%	не менее 90 % площади участка зоны
	Примечание: *В случае реконструкции ИЦГФО, проведения компенсационного и адаптивного строительства, воссоздания утраченных зданий и сооружений, утраченных доминант в задании на проектирование (реконструкцию) следует указывать необходимость проведения историко-культурных исследований, как вида научно-исследовательских работ (п.37 Приказа Минстроя РФ от 01.03.2018 № 125/пр)*		
6	**Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам)**		
	В границах территории единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3) **разрешается:** - компенсационное строительство в целях регенерации исторической градостроительной среды, осуществляемое на местах утраченных объектов в их исторически существовавших параметрах и строительных материалах на основе историко-архивных и библиографических исследований; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в существующих объемно-пространственных параметрах, в том числе ремонт фасадов здания, производимый с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов и колористических решений; - капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, соответствующих регламентам зоны; - капитальный ремонт и реконструкция, производимые с увеличением объемно-пространственных параметров зданий и сооружений до их исторически существовавших параметров, подтвержденных историко-архивными материалами, с сохранением исторического внешнего облика, с использованием традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - снос объектов или их частей, не являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами в порядке и на основаниях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; - капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей; прокладка новых инженерных сетей подземным способом (в пределах существующих полос отвода дорог, полос отвода инженерных сетей и красных линий улиц), прокладка линий электропередач наземным		

	и подземным способом (в пределах существующих полос отвода дорог, полос отвода инженерных сетей и красных линий улиц); - капитальный ремонт и реконструкция существующих сооружений на линейных объектах и установка, при необходимости, новых сооружений на линейных объектах в предусмотренных регламентом зоны параметрах; - прокладка жизнеобеспечивающих инженерных сетей надземных и подземным способом при сохранении не менее 90 % высокорослой древесной растительности; - возведение сооружений на линейных объектах при соблюдении предельных параметров; - организация причалов на участках ЗОЛ-3.2, ЗОЛ-3.3, ЗОЛ-3.4, ЗОЛ-3.11, ЗОЛ-3.18, ЗОЛ-3.32, ЗОЛ-3.33; - проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды; - проведение археологических и научных исследований; - сохранение древесной растительности; - рекреационное использование территории; - прокладка пешеходных туристско-экскурсионных дорог и экологических троп, оборудованных местами для кратковременного отдыха; - использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц, прокладки инженерных коммуникаций; - благоустройство территорий, в том числе для организации зон рекреации в целях оптимального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в их историческом и природном окружении; - ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры (улицы и дороги) по исторически сложившимся трассам; - расширение проезжей части в пределах улиц без изменения красных линий и при условии отсутствия негативного воздействия на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты, в том числе их восприятие; - размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства, произведений монументально-декоративного искусства, связанных с историей местности, традициями и культурой края, посвященных выдающимся деятелям; - использование исторических аналогов в дизайне элементов благоустройства; - сохранение и восстановление особенностей исторического ландшафта: характера естественного рельефа, гидрографии и очертания береговых линий, соотношения открытых и озелененных, имеющих посадки деревьев и кустарника, пространств, старовозрастных и ценных в ландшафтно-эстетическом отношении насаждений; - проведение земляных работ с сохранением общего перепада рельефа и уклона поверхности с последующей рекультивацией; - проведение (при необходимости) ландшафтных рубок насаждений, ухудшающих условия обзора объектов культурного наследия; - устройство берегоукрепительных сооружений при сохранении задернованного слоя и естественного природного рельефа (отметок и характера поверхности); способы берегоукрепления – габионы (габионы не используются для участков ЗОЛ-3.2, ЗОЛ-3.3, ЗОЛ-3.4, ЗОЛ-3.5), георешетка, забутовка валунным или колотым камнем, возможно с уплотненным грунтом; устройство бетонных, железобетонных конструкций ниже уровня среднемноголетней межени; - установка ограждений высотой не более 1,8 метра с просветами не менее 80 % поверхности ограждения; - при восстановлении утраченных исторических ограждений высота и вид ограждения могут быть уточнены на основании данных историко-архивных исследований; - архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу, стилю, назначению и характеру архитектурного окружения; - размещение и оборудование элементов инфраструктуры обслуживания туристов, посетителей музейных объектов, в том числе санитарно-гигиенических сооружений;

	- размещение автостоянок в пределах красных линий улицы либо полосы отвода дороги; - установка технических средств дорожных знаков, светофоров в габаритах и местах, обеспечивающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - прокладка подземных инженерных коммуникаций, линий электропередач надземным способом; - размещение временных зданий и сооружений, торговых киосков и павильонов размерами в плане не более 2,5 х 3,5 м и высотой не более 3,0 м от уровня земли; - общая площадь земельных участков, предназначенных для размещения временных зданий и сооружений, не должна превышать 1 % площади участка зоны; - размещение парковок (не более 2% площади участка зоны); - размещение павильонов автобусных остановок (остановок общественного транспорта) с размерами в плане не более 2,0 х 4,0 м и высотой не более 3,0 м; - размещение на фасадах зданий табличек, информационных и рекламных объявлений размером не более 0,6 х 0,8 м; общая площадь информационного поля вывесок не должна превышать 0,48 кв.м., суммарная площадь информационных вывесок не должна превышать более 2,5 % от общей площади фасада; вывески и информационные объявления не должны закрывать окна, двери, декоративные элементы фасада, при размещении вывесок должно обеспечиваться сохранение художественного и стилистического единства оформления фасада; - размещение информационных и навигационных стендов, афишных стендов шириной не более 1,2 м и высотой не более 3,7 метра; *Примечание: информационные и навигационные стенды могут выполняться в соответствии с правилами благоустройства или по отдельному дизайн-проекту* - для участков ЗОЛ-3.2, ЗОЛ-3.3, ЗОЛ-3.11, ЗОЛ-3.18, ЗОЛ-3.20, ЗОЛ-3.21, ЗОЛ-3.23, ЗОЛ-3.28, ЗОЛ-3.32, ЗОЛ-3.33, ЗОЛ-3.36 - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 3 метров, шириной не более 3 метров с площадью информационного поля не более 6 кв.м.. Размещение рекламных конструкций разрешено не ближе 30 метров от территории объекта культурного наследия; - для участков ЗОЛ-3.1, ЗОЛ-3.7, ЗОЛ-3.9, ЗОЛ-3.10, ЗОЛ-3.12, ЗОЛ-3.13, ЗОЛ-3.15, ЗОЛ-3.16, ЗОЛ-3.17, ЗОЛ-3.22, ЗОЛ-3.25, ЗОЛ-3.29, ЗОЛ-3.30 - размещение рекламных конструкций (отдельно стоящих) высотой от уровня земли до наивысшей точки конструкции не более 6 метров с площадью информационного поля не более 18 кв.м.; - для прочих участков зоны рекламные конструкции не предусмотрены; - использование традиционных для данной местности строительных и отделочных материалов, колористических решений; - применение в покрытии проезжей части улиц натурального камня, асфальта, бетона, щебня, гравия; сохранение существующих участков уличного мощения камнем – булыжником, брусчаткой; при обнаружении исторического мощения камнем под слоем поздних покрытий – восстановление исторического покрытия; - применение в покрытии тротуаров и пешеходных дорожек камня, асфальта, дерева, имитирующих их материалов (в т.ч. тротуарной плитки) с организацией системы отведения талых и дождевых вод; сохранение исторических каменных бордюрных камней и применение при новом благоустройстве широкого бордюрного камня (поребрика) из натурального камня, допускается применение стандартного (узкого) бордюрного камня; сохранение исторических каменных дождеприемных колодцев из натурального камня; *Примечание: на участках с широким бордюром при всех работах он сохраняется широким, узкий бордюр может быть заменен на широкий. При наличии в пределах участка от перекрестка до перекрестка различных видов бордюра, весь бордур заменяется на широкий;* - колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, красно-коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши темно-серые, красно-коричневые, сурик.

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности (ЗОЛ-3) ***запрещается:***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны, в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);
- размещение объектов, за исключением восстановления утраченных исторически ценных градоформирующих объектов на их исторических местах на основании материалов историко-архивных и библиографических исследований;
- реконструкция существующих объектов с увеличением параметров;
- размещение сооружений на линейных объектах, параметры которых превышают установленные;
- размещение хозяйственных построек;

- снос исторически ценных градоформирующих объектов и (или) их частей (остатков фундаментов);
- новое строительство на месте утраченного исторически ценного градоформирующего объекта, за исключением воссоздания исторически ценного градоформирующего объекта в его исторических параметрах и отделочных материалах, колористических решениях, с учетом приложения к настоящим требованиям;

- изменение характера рельефа территории, в том числе изменение отметок поверхности земли в сторону увеличения (подсыпка) поверхности при устройстве, ремонте, реконструкции элементов улично-дорожной сети;
- вырубка деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок и рубок ухода (в том числе для обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия), а также за исключением вырубки при прокладке жизнеобеспечивающих инженерных сетей надземных и подземным способом при сохранении не менее 90 % высокорослой древесной растительности;
- размещение производственных объектов;
- накопление и размещение отходов производства и потребления, организация свалок бытового мусора, замусоривание территории, устройство

складов и захоронений ядохимикатов, размещение огнеопасных и взрывоопасных материалов, размещение скотомогильников;

- любая деятельность, оказывающая негативное воздействие на сохранность почв и их плодородие, приводящая к деградации земель, наносящая ущерб сложившимся природным комплексам и объектам животного и растительного мира;

- добыча полезных ископаемых и разработка месторождений, в том числе устройство карьеров, за исключением использования подземных источников водоснабжения;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами, в том числе изменение гидрологического режима водных объектов;

- изменение уровня поверхности проезжих частей дорог и улиц при их устройстве, ремонте, реконструкции за счет изменения рабочих (проектных) отметок в сторону увеличения, за исключением подсыпки грунта до отметок выше отметки подтопления паводком 1% обеспеченности на 0,5 метра при выполнении противопаводковых мероприятий и обеспечения безопасности дорожного движения (с целью соблюдения нормативных уклонов поверхности);

- установка ограждений, превышающих допустимые параметры;

- установка ограждений из профилированного металлического листа, металлического листа, шифера, баннеров, пластикового, металлопластикового, металлического сайдинга, бетона и железобетона;

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобные), а также вышек сотовой связи;

- прокладка наземных инженерных сетей, за исключением линий электропередач;

- размещение торговых киосков, павильонов, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов;

- размещение павильонов автобусных остановок (остановок общественного транспорта), превышающих установленные предельные параметры;

- размещение открытых парковок и автостоянок, превышающих установленные предельные параметры;

- размещение информационных вывесок, консольных вывесок (конструкций), настенных конструкций, витринных конструкций,

информационных и навигационных стендов, афишных стендов, стрелок-указателей на опоре-столбе, рекламных конструкций, превышающих допустимые параметры;

- размещение баннеров, перетяжек и неоновой рекламы;

для сооружений на линейных объектах:

- применение в отделке пластикового сайдинга, металлических гладких и профилированных листов, бетонных и газосиликатных блоков, зеркального и тонированного остекления, а также использование силикатного кирпича белого и желтого цвета в качестве материала стен и отделки без дальнейшей отделки фасадов штукатуркой;

- применение для кровель металлопластиковой профилированной черепицы;

- разнородность отделки фасадов здания, фрагментарные изменения в отделке фасадов, создающие разнородность его облика;

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, малиновый, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний для фасадов и кровель объектов капитального строительства, некапитальных объектов, киосков, торговых павильонов и автобусных остановок.

3.4. Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 4 - зона открытых водных пространств (ЗОЛ-4)

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств (ЗОЛ-4)

Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель, покрытых поверхностными водами. Определены виды разрешенного использования земельных участков и режимы (ограничения) на территории зоны.

Требования к видам разрешенного использования (далее ВРИ) земельных участков

Наименование ВРИ земельного участка	**Описание вида разрешенного использования земельного участка**	**Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка**	**Примечание**
1	2	3	4
Основные виды разрешенного использования земельных участков:			

Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	5.4	С учетом соблюдения режимов использования
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	С учетом соблюдения режимов использования
Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	11.0	С учетом соблюдения режимов использования
Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	11.1	С учетом соблюдения режимов использования
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0	С учетом соблюдения режимов использования
Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков			
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5	С учетом соблюдения режимов использования
Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	11.2	С учетом соблюдения режимов использования

Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3	С учетом соблюдения режимов использования
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков – не подлежат установлению			

Требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Не устанавливаются для земель, покрытых поверхностными водами.

Требования, устанавливаемые в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам).

В границах территории единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств (ЗОЛ-4) ***разрешается:***

- проведение работ, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия, сохранение историко-градостроительной и природной среды;
- восстановление исторических мостов на их исторических местах, подтвержденных материалами историко-архивных и библиографических исследований; эксплуатация и ремонт существующих мостов, строительство новых мостов на месте существующих (при возникновении технической необходимости);
- размещение, капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей под водой;
- сохранение береговой линии водных объектов;
- проведение археологических и научных исследований;
- рекреационное использование территории;
- размещение традиционных причальных сооружений – мостков высотой не более 2,5 м над уровнем водной поверхности;
- размещение сооружений лодочных станций высотой не более 3,5 м над уровнем водной поверхности;
- причальные сооружения традиционного типа;
- гидротехнические сооружения;
- размещение навигационных знаков;
- прокладка водных транспортных и туристических маршрутов;

- размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства;

- устройство берегоукрепительных сооружений при сохранении задернованного слоя и естественного природного рельефа (отметок и характера поверхности); способы берегоукрепления – габионы (габионы на поверхности допускаются не ближе 350 метров от территории объекта культурного наследия), георешетка, забутовка валунным или колотым камнем, возможно с уплотненным грунтом; устройство бетонных, железобетонных конструкций ниже уровня среднемноголетней межени;

- осуществление мероприятий, направленных на сохранение открытого пространства акватории водных объектов как значимого видового коридора на объекты культурного наследия;

для временных (плавучих) объектов на воде:

- строительные и отделочные материалы для сооружений - дерево, металл (как конструктивный материал), для кровель при их наличии допускаются черепица, гибкая черепица, металл; для окон дерево, допускаются пластиковые окна;

- колористические решения - натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов; крыши серые или сурик;

Ограничения (режимы использования)

В границах территории единой зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств (ЗОЛ-4) ***запрещается:***

- строительство, за исключением объектов, строительство которых предусмотрено требованиями к градостроительным регламентам для данной зоны, в том числе требованиями, устанавливаемыми в связи с необходимостью обеспечения баланса сохранения объектов культурного наследия в их исторической среде и хозяйственного развития территорий (принцип сбалансированности требований к градостроительным регламентам);

- размещение объектов капитального строительства, за исключением традиционных мостков, причалов, лодочных станций и восстановленных исторических мостов на их исторических местах в соответствии с приведенными параметрами;

- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобное), мачтовых конструкций, в том числе вышек сотовой связи;

- планировочное изменение береговой линии водных объектов, за исключением спрямления отдельных участков при выполнении берегоукрепления традиционными способами;

- устройство и размещение производственных объектов;

- любая деятельность, оказывающая негативное воздействие на состояние водных объектов;

- проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и исторически ценных градоформирующих объектов;

- любая деятельность, оказывающая негативное воздействие на сохранность почв и их плодородие, приводящая в деградации земель, наносящая ущерб сложившимся природным комплексам и объектам животного и растительного мира;

- добыча и разработка полезных ископаемых;

- размещение информационных и рекламных конструкций, вывесок на территории зоны;

- размещение парковок и автостоянок не предусмотрено;

- размещение торговых киосков, павильонов на территории зоны;

- изменение гидрологического режима водных объектов, в том числе создающее потенциальную угрозу заболачивания и/или развития эрозионных процессов на прилегающих территориях, создающее потенциальную угрозу физической сохранности объекта культурного наследия, исторически ценных градоформирующих объектов;

- планировочное изменение береговой линии водных объектов, создание в акваториях насыпей, дамб и островов, установка лодочных сараев на берегах водных объектов, за исключением спрямления береговой линии при проведении берегоукрепления;

- установка ограждений;

- размещение капитальных сооружений;

- размещение хозяйственных построек;

- применение на сооружениях (мостки, плавучие объекты) фасадов из пластикового сайдинга, металла, зеркального и тонированного остекления;

- применение ярких (фиолетовый, бирюзовый, желтый, оранжевый, красный, синий) цветов и контрастных цветовых сочетаний на сооружениях.

Приложение 1 (к приложению 5 «Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам»). Элементы историко-градостроительной среды - исторически ценные градоформирующие объекты

Подробная информация по элементам историко-градостроительной среды - исторически ценным градоформирующим объектам приведена в историко-культурном опорном плане.

1.1. Исторически ценные градоформирующие объекты – ценная застройка

N	Название	Датировка	Адрес фактический	Функция
326	Комплекс застройки владельческого участка: два жилых дома, гараж	нач. XX в.	Акулова ул., 11	жилой дом
327	Жилой дом	1890-е гг.	Васильева Михаила ул., 11	жилой дом
328	Дом жилой с магазинами Воробьева	1903 г., 1939 г.,	Вокзальная ул., 4	жилой дом
329	Жилой дом АО "Арина" с магазинами	1902 - 1903 гг.	Северная ул., 12	жилой дом с магазинами
330	Жилой дом	1-я треть XX в.	Комсомольская ул., 4	жилой дом
331	Жилой дом в составе Усадьбы городской XVIII - XIX века	2-я пол. XIX в.	Краснофлотская ул., 1а	жилой дом
332	Дом жилой и хозяйственный корпус комплекса Финляндского банка	кон. XIX в.	Ленина пр., 2, 2а	общественное здание, магазины
333	Жилой дом с аптекой	1887 г.; 1950-е гг.	Ленина пр., 22	общественная, жилая
334	Дом православного прихода (комплекс): - Главный корпус; - Служебный корпус	кон. XIX в.	Ленинградский пр., 7	жилой дом
335	Жилой дом, ограда по Ленинградскому пр.	1912 г., 1950-е гг.	Ленинградский пр., 12	жилой дом
336	Комплекс Российского государственного банка: - Главный корпус; - Дворовый корпус	1890 - 1892 гг., кон. XIX в.	Ленинградский пр., 13/Крепостная ул., 28	общественное здание, магазины
337	Лечебные и служебные корпуса. Жилой дом	1928 -1929 гг.	Некрасова ул., 31	жилой дом
338	Жилой дворовый корпус	1870-е гг.	Николаева пер., 4б	жилой дом
339	Жилой дом	1-я треть XX в.	пос. Железнодорожный, Кривоносова ул., 14	жилой дом
340	Жилой дом	2-я треть XX в.	пос. Железнодорожный, Кривоносова ул., 16	жилой дом
341	Жилой дом	3-я треть XX в.	пос. Железнодорожный, Кривоносова ул., 18	жилой дом
342	Завод стеариновый: три производственных корпуса	1876 - 1896 гг.	пос. Железнодорожный, Кривоносова ул., 20	производственные объекты
343	Дом жилой ("Лисий дом")	1921 - 1924 гг.	пос. Железнодорожный, Кузнечная, 2	жилой дом
344	Дом жилой	1896 г.	пос. Железнодорожный, Резервная, 1	жилой дом
345	Жилой дом ("дом с виноградом")	1950-е гг.	пос. Железнодорожный, Резервная ул. 2	жилой дом
346	Водонапорная башня	1891-1894 гг.	ул. Гора Папула	водонапорная башня, резервуар
347	Дом жилой в составе комплекса городской усадьбы XV - XIX вв.	1802 - 1820 гг.	Прогонная ул., 7	общественное здание

348	Корпус гимнастический в составе комплекса Финского классического лицея	1892 г.	Выборгская ул., 42	спортзал
349	Жилой дом	1910 - 1913 гг.	Сержантская ул., 4	жилой дом
350	Здание лесопильной фабрики - паровая электростанция (позже - корпус завода "Красная нить")	начало XX века	Лесопильная ул., 1	общественное здание
351	Жилой двухэтажный дом	начало XX века	Зеленая Аллея ул., 9	жилой дом
352	Комплекс бывшей школы (два учебных корпуса, спортзал, фундамент школьной постройки)	начало XX века	Крутая ул., 13	общественная, жилая
353	Баптистская церковь	начало XXI века	Большая Гвардейская ул., 35	церковь
354	Жилой дом	начало XX века	Тенистая ул., 15	жилой дом
355	Жилой дом с хозпостройкой	начало XX века	Уральская ул., 40	жилой дом, хозпостройка
356	Конфетная фабрика в Сорвали	1898 г.	Островная ул., 1	общественная, жилая
357	Двухэтажный жилой дом	-	Центральная ул., 5 /1-ая Бригадная ул., 22	жилой дом
358	Бывший дом добровольной пожарной дружины - церковь Христиан Веры Евангельской	1920-ые	2-ая Бригадная ул., 18	церковь
359	Жилой дом с мансардной	начало XX века	3-я Бригадная ул., 14	жилой дом
360	Казак-Камень на который забирался царь Петр I	1710	Калининское ш., 2	камень

1.2. Исторически ценные градоформирующие объекты – средовая застройка

N	Название	Датировка	Адрес фактический	Функция
361	Дом жилой	1930-е гг.	Водной заставы ул., 4а	жилой дом
362	Станция автозаправочная - бывшая автозаправка фирмы "Шелл"	1928 г.	Вокзальная пл., 4б (по КПТ ул. Железнодорожная, уч.4б)	автозаправочная станция
363	Жилой дом	кон. XIX (1 этаж), 1-я треть XX вв. (2 этаж)	Выборгская ул., 6	жилой дом
364	Элементы комплекса Усадьба городская, XVI - XIX вв: Дом жилой, XVII - XVIII вв., Каретник, XIX в. фундаменты, Службы (фундамент), нач. XIX в.	XVII - XVIII вв., нач. XIX в., XIX в.	Выборгская ул., 8, Выборгская ул., 8а, Выборгская ул., 8б	жилой дом
365	Дом союза выборгских докеров и гараж	1930 г., 1938 г.	Выборгская ул., 10а, Выборгская ул., 10б	жилой дом
366	Шведский классический лицей: главное здание, ограда и дворовый корпус	1854 г., 1-я пол. XX в.	Выборгская ул., 30	школа
367	Жилой дом	1980-е гг.	Димитрова ул., 3	жилой дом
368	Жилой дом	кон. XIX в.	Димитрова ул., 4а	гостиница
369	Служебный корпус	кон. XIX в.	Димитрова ул., 4б	жилой дом
370	Жилой дом (3 корпуса)	2-я пол. XIX в.	Димитрова ул., 9	жилой дом
371	Элементы комплекса "Жилой дом фирмы "Ф. Сергеев и сыновья" (жилой дом, корпус складской, ограда каменная)	1910-ые	Железнодорожная ул., 4а	жилой дом
372	Гостиница "Дружба"	1982 г.	Железнодорожная ул., 5	гостиница
373	Автобусный вокзал	1932 г., 1937 г.	Железнодорожная ул., 7	автовокзал
374	Административное здание - элемент застройки Вокзальной площади	кон. XIX - сер. XX вв., нач. 1950-х гг.	Железнодорожная ул., 9/15 (Вокзальная, 15/9)	административное здание
375	Торговый павильон - в настоящее время трансформаторная подстанция	1-я пол. XX в.	Железнодорожная ул., 14	трансформаторная подстанция

376	Жилой дом с эркерами	2-я пол. XX в.	Каменный пер., 2а	жилой дом
377	Жилой дом	нач. XX в., 1950-е гг.	Каменный пер., 4	жилой дом
378	Жилой дом	нач. XX в.	Каменный пер.5	жилой дом
379	Производственное здание, складское здание	1-я треть XX в.	Кеппа ул., 9	производственное здание
380	Жилой дом	кон. 1930-х гг.	Комсомольская ул., 11	жилой дом
381	Жилой дом	кон. XIX в.	Комсомольская ул., 16	жилой дом
382	Жилой дом	2-я пол. XIX в.	Красина ул., 12	жилой дом
383	Жилой дом (деревянный) и каменная постройка	1-я четв. XIX в.	Краснофлотская ул., 3, Красноармейская ул, 16в	жилой дом, магазин
384	Жилой дом	1888 г.	Крепостная ул., 4	жилой дом, магазин
385	Жилой дом и подпорная стенка	1950-е гг., 1-я пол. XX в.	Крепостная ул., 19 - 21	жилой дом, подпорная стенка
386	Каретник дома Губернского правления и уличный корпус стр.25/157 и 26/157	1898 г., 2-я пол. XIX в.	Красноармейская ул., 11 (двор Крепостная ул., 22а)	жилое здание, хозяйственная постройка
387	Жилой дом	1950-е гг.	Крепостная ул., 34	жилое здание
388	Каретник, конюшня, корпус служебный	1890-е гг.	Крепостная ул., 35а, 35б	хозяйственные постройки
389	Дом жилой с магазинами	1936 - 1937 гг.	Крепостная ул., 39	жилой дом
390	Служебный корпус	кон. XIX в.	Крепостная ул., 41 (фактически 41а)	хозпостройка
391	Жилой дом с магазинами	1878 г., 1899 г., 1950-е гг.	Крепостная ул., 41	жилой дом
392	Жилой дом с магазинами	1930-е гг.	Крепостная ул., 49	жилой дом
393	Жилой дом	2-я пол. XIX в.	Куйбышева ул., 4а	жилой дом
394	Жилой дом с магазинами	1929 г.	Куйбышева ул., 9	жилой дом
395	Дом жилой с гаражом	1923 г., 1929 г.	Куйбышева ул., 11	жилой дом
396	Офисное здание	1924 г.	Куйбышева ул., 13	офисное здание
397	Жилой дом АО "Юркянноусу"	1928-1931 гг.	Куйбышева ул., 15	жилой дом
398	Гараж, дворовый корпус	1-я треть XX в., кон. XIX в.	Кутузова бул., 2, 2а	хозпостройки
399	Жилой дом	1939 г.	Кутузова бул., 9	жилой дом
400	Жилой дом	1930-е гг.	Кутузова бул., 16	жилой дом
401	Жилой дом	1926 г.	Кутузова бул., 33, 35	жилой дом
402	Жилой дом	1910 г., 1942 г.	Кутузова бул., 39	жилой дом
403	Дом с магазинами	2-я пол. XIX в.	Ленина пр., 4а	жилой дом с магазинами
404	Дом быта	1976 г.	Ленина пр., 10	общественное здание
405	Торговый центр "Север"	1980 г.	Ленина пр., 13	общественное здание
406	Жилой дом с магазинами	1913 г.	Ленина пр., 24	жилой дом
407	Жилой дом с магазинами	1910-е гг.	Ленина пр., 26	жилой дом
408	Жилое и офисное здание	1980 г.	Ленина пр., 38	жилой дом
409	Подпорная стенка с лестницей	1-я треть XX в., 1950-е гг.	Ленинградское шоссе, 3	лестница, подпорная стенка
410	Дворовый жилой корпус	кон. XIX - нач. XX вв.	Ленинградское шоссе, 18а	жилой дом
411	Узловая больница: - Главный корпус; - Лечебный корпус; Погреб	1950-е гг.:, 1-я треть XX в.	Ленинградское шоссе, 23 (23 корп.1, 23 корп.4, 23 корп.5)	больница
412	Губернская больница (комплекс), кон. XIX - 2-я пол. XX вв.: - Лечебный корпус, нач. XX в.; - Лечебный корпус, нач. XX в.; - Лечебный корпус, нач. XX в.; - Психиатрическая	кон. XIX - 2-я пол. XX вв.:	Ленинградское шоссе, 24, 26, 26а	больница

	лечебница, 1893 г., арх. Ж. Аренберг; - Лечебный корпус, нач. XX в.; - Лечебный корпус, 1893 г., арх. Ж. Аренберг; - Корпус, 1960 - 1970-х гг.; - Лечебный корпус, нач. XX в.			
413	Жилой дом	1903 г., 2-я пол. XX в.	Ленинградское шоссе, 28	жилой дом
414	Торговый центр	1937 г.	Мира ул., 1, 1/23	торговый центр
415	Жилой дом с кинотеатром на 600 мест	1927 г.	Мира ул., 3	жилой дом
416	Станция телефонная	1921 г.	Мира ул., 6	жилой дом
417	Кинотеатр "Salama" (с 1960-х гг. - "Родина")	1-я треть XX в., 1960-е гг.	Мира ул., 7	общественное здание - ресторан
418	Жилой дом	1901 г.	Мира ул., 7а	жилой дом
419	Жилой дом	1908 г.	Мира ул., 8а	жилой дом
420	Жилой дом	1902 г.	Мира ул., 9	жилой дом
421	Жилой дом	1926 г.	Мира ул., 10	жилой дом
422	Дом жилой с флигелем	1907 г.	Мира ул., 16	жилой дом
423	Комплекс электростанции, кон. XIX - 1-я треть XX в.: - Административное здание и производственный корпус, 1914 г., арх. А. Шульман; - Производственный корпус, нач. XX в.; - Ограда, нач. XX в.; - Производственный корпус, кон. XIX - нач. XX в.; - Производственный корпус, нач. XX в.; - Административное здание, кон. XIX в.; - Производственный корпус, 1-я треть XX в.	кон. XIX - 1-я треть XX в.	Морская Набережная ул., 20/Советская ул., 2, 4, 4а	коммунально-складской объект
424	Жилой дом	1930-е гг.	Морская Набережная ул., 30	жилой дом
425	Жилой дом с вазами	1930-е гг.	Морская Набережная ул., 36	жилой дом
426	Жилой дом	кон. 1930-х гг.	Морская Набережная ул., 38	жилой дом
427	Жилой дом	1939 г.	Московский пр., 3	жилой дом
428	Жилой дом	начало XX века	Московский пр., 8	жилой дом
429	Жилой дом с подвалом под двором. Гараж	1936 - 1938 гг.	Московский пр., 10, 10а	жилой дом, гараж
430	Магазин по продаже автомобилей	1935 г., 1960-е гг.	Московский пр., 22	магазин
431	Жилой дом	1900-е гг.	Некрасова ул., 6	жилой дом
432	Жилой дом	1-я треть XX в.	Некрасова ул., 8	жилой дом
433	Жилой дом	1900-е гг.	Некрасова ул., 9	жилой дом
434	Жилой дом с магазинами	1938 г.	Некрасова ул., 10	жилой дом
435	Молельный дом Финской свободной церкви	1935 г.	Некрасова ул., 12	общественное здание
436	Административное здание	1960 - 1970-е гг.	Некрасова ул., 14	общественное здание
437	Лечебные и служебные корпуса	1928 г., 1929 г.	Некрасова ул., 37, /Сборная ул., 2	общественные здания, медучреждение
438	Жилой дом	нач. XX в.	Одесский пер., 3/4	жилой дом
439	Жилой дом	нач. XX в.	Первомайская ул., 5	жилой дом
440	Жилой дом	1901 г.	Первомайская ул., 8	жилой дом
441	Жилой дом	1904-1906 гг.	Первомайская ул., 10/14	жилой дом
442	Памятник адмиралу Ф.М. Апраксину	2010 г.	Петровская пл.	памятник
443	Жилой дом	1-я треть XX в.	пос. Железнодорожный, Горная ул., 5	жилой дом
444	Жилой дом	1-я треть XX в.	пос. Железнодорожный, Горная ул., 9	жилой дом

445	Народная школа. Пристройки	сер. XX в. (пристройки к зданию 1914 г.)	пос. Железнодорожный, Горная ул., 10	учебное заведение
446	Дом жилой АО "Каллио"	1928 - 1929 гг.	пос. Железнодорожный, Майорова ул., 1	жилой дом
447	Жилой дом	кон. XIX в.	пос. Железнодорожный, Офицерская ул., 13	жилой дом
448	Комплекс застройки квартала (8 домов)	кон. XIX - 1-я треть XX в.; 1950 - 1960-е гг.:	пос. Железнодорожный, Путейская ул., 8 (Кривоносова, Офицерская, Горная ул.)	жилой дом, размещается учебное учреждение
449	Жилой дом	кон. XIX - 1-я треть XX в.; 1950 - 1960-е гг.:	пос. Железнодорожный, Стрелковая ул., 5а	жилой дом
450	Жилой дом	1-я треть XX в.	пос. Железнодорожный, Тупиковая ул., 1	жилой дом
451	Жилой дом	1-я треть XX в.	пос. Железнодорожный, Дачная ул., 1	жилой дом
452	Дом со звездой во фронтоне	середина XX в.	пос. Железнодорожный, Кузнечная ул., д. 4 (на ЗУ тюрьмы)	общественное здание (органы правопорядка)
453	Жилой дом, (1795 г., XIX в.), воссоздание 1990-х гг.	1795 г., XIX в., воссоздание 1990-х гг.	Прогонная ул., 12	жилой дом
454	Корпус административный Финского классического лицея	1892 г.	Пушкина ул., 10а	общественное здание
455	Корпус	кон. XIX в.	Ржевский пер., 7	общественное здание
456	Дом жилой	1910 г.	Ростовская ул., 5	жилой дом
457	Производственно-складское здание и жилой дом	1-я треть XX в., нач. XX в.	Рыбный пер., 4, 4а	жилой дом, СТО
458	Памятник М. Горькому	1953 г., 1957 г.	Садовая ул.	памятник
459	Жилой дом	1974 г.	Садовая ул., 11	жилой дом
460	Жилой дом С. Махконена	1940 г.	Садовая ул./Московский пр., 7	жилой дом
461	Женская клиника	1937 г.	Сборная ул., 2	лечебное учреждение
462	Жилой дом с магазинами	нач. XX в.	Северная ул., 6	жилой дом с магазинами
463	Жилой дом	нач. XX в.	Димитрова ул., 5б	жилой дом
464	Жилой дом	нач. XX в.	Северная ул./Вокзальная ул., 2	жилой дом
465	Жилой дом, (XIX в.)	XIX в., воссоздание 1990-х гг.	Северный Вал ул., 17	жилой дом
466	Складские и служебные корпуса	1-я треть XX в.	Советская ул., 1	склады
467	Административное здание	1-я треть XX в.	Советская ул., 6	административное здание
468	Производственное здание	1-я треть XX в.	Советская ул., 8	производственное здание
469	Ограда по Советской ул.	кон. XIX в., 1950-е гг.	Советская ул., 10	ограда
470	Скульптура Торгильса Кнутссона	1888 - 1908 гг., 1993 г.	Старой Ратуши пл.	скульптура
471	Жилой дом	нач. XX в.	Сторожевой башни ул., 12а	жилой дом
472	Дом жилой	1-я пол. XIX в.	Сторожевой башни ул., 13	жилой дом
473	Хозпостройка жилого дома б. К. Клоуберга и одноэтажный каменный дом	нач. XIX в., 1905 г., 1930-е гг.	Сторожевой башни ул., 18, 20	хозпостройка
474	Жилой дом	кон. XIX в.	Сторожевой башни ул., 21	жилой дом

475	Корпус служебный и ограда с воротами дома президента надворного суда	1840-е гг.	Сторожевой башни ул., 25	хозпостройка, ворота, ограда
476	Корпус служебный и ограда с воротами инженерного дома	1780-е гг., 1850-е гг., 2-я пол. XIX в.	Сторожевой башни ул., 29	хозпостройка, ворота, ограда
477	Служебный корпус	1-я треть XX в.	Суворова пр., 1	хозпостройка каменная
478	Жилой дом	1950-е гг.	Суворова пр., 15	жилой дом
479	Жилой дом со службами	кон. XIX в., нач. XX в.	Суворова пр., 17	жилой дом
480	Магазин обоев и ковров	1927 г.	Суворова пр., 23	магазин
481	Памятник Микаэлю Агриколе	1908 г., 2009 г.	Театральная пл.	скульптура
482	Подпорная стенка	1-я пол. XX в.	Титова Германа ул.	подпорная стенка
483	Жилой дом и подпорная стенка с оградой	1-я треть XX в., 1950-е гг.	Титова Германа ул., 2	жилой дом, подпорная стенка, ограда
484	Дворовый корпус	нач. XX в.	Титова Германа ул., 4а	жилой дом
485	Жилой дом	1900-е гг.	Тургенева ул., 5	жилой дом
486	Жилой дом, два служебных корпуса, фрагмент ограды	нач. XX в. 1903 год	Черноморская ул., 8 (угол с Ржевским переулком_	жилой дом
487	Корпус служебный	нач. XX в.	Школьная пл., 4а	жилой дом
488	Жилой дом	1927 г.	Школьный пер., 3	жилой дом
489	Ограда с воротами	1-я треть XX в.	Южный Вал ул., 1	ограда с воротами
490	Подпорная стенка с дворовым корпусом	кон. XIX в.	Южный Вал ул., 18, 20	хозпостройка, подпорная стенка
491	Дом жилой	1860 г.	Южный Вал ул., 28	жилой дом
492	Жилой дом	1906 г.	Выборгская ул., 22	общественное здание
493	Здание железнодорожной станции	1920 - сер XX в.	Куйбышева ул., 12	административное здание
494	Здание табачной фабрики "Kerho"	1928 г.	Тургенева ул., 12/Ульяновская ул., 13	производственное здание
495	Здание фирмы "Pukukeskus" (швейная фабрика)	1928 г.	Тургенева ул., 14/Военная ул., 1	общественное задние (бывшее производственное)
496	Ангар для гидросамолета	1930 г.	Штурма ул., вблизи западного берега Смоляного мыса	ангар
497	Жилой дом с мансардой	нач. XX в.	Андреевская ул., д. 1	жилой дом
498	Жилой дом	нач. XX в.	Андреевская ул., д. 2	жилой дом
499	Жилой дом	нач. XX в.	Андреевская ул., д. 9	жилой дом
500	Жилой дом	нач. XX в.	Андреевская ул., д. 15	жилой дом
501	Жилой дом "с башней"	нач. XX в.	2-ая Бригадная ул., д.20	жилой дом
502	Жилой дом	нач. XX в.	3-ая Бригадная ул., д.9	жилой дом
503	Жилой дом с восьмиугольным окном	нач. XX в.	Симоняка ул. , д. 22	жилой дом
504	Жилой дом	нач. XX в.	Центральная ул. , д. 16	жилой дом
505	Двухэтажный жилой дом	нач. XX в.	Шестакова ул. , д. 30	жилой дом
506	Пожарная часть	нач. XX в.	Малая Гвардейская ул. , д. 5 (уч.5)	пожарная часть
507	Традиционный финский дом	нач. XX в.	Малая Гвардейская ул. , д. 12	жилой дом
508	Традиционный финский дом	нач. XX в.	Малая Гвардейская ул. , д. 14	жилой дом
509	Традиционный фонский дом	нач. XX в.	Гранитная ул. , д. 9	жилой дом
510	Каменное здание	нач. XX в.	Новопоселковая ул. , д. 12	жилой дом
511	Жилой дом	нач. XX в.	Октябрьская ул. , д. 9	жилой дом
512	Жилой двухэтажный дом	нач. XX в.	Октябрьская ул., д.54	жилой дом

513	Малоэтажный жилой дом	сер. XX в.	Окружная ул., д.5	жилой дом
514	Жилой дом с мансардой	нач. XX в.	Тенистая ул., 17	жилой дом
515	Жилой дом с мансардой	нач. XX в.	Тенистая ул., д. 21	жилой дом
516	Двухэтажный многоквартирный дом	нач. XX в.	Тенистая ул., 25	жилой дом
517	Жилой дом	ная. XX в.	Тенистая ул., 32	жилой дом
518	Жилой дом	нач. XX в.	Тенистая ул., 35	жилой дом
519	Жилой дом с мезонином	нач. XX в.	Уральская ул., д. 10	жилой дом
520	Магазин	нач. XX в.	Уральская ул., д. 41	магазин
521	Хозяйственная постройка с брандмауэром	нач. XX в.	Уральская ул., д. 58	хозпостройка
522	Двухэтажный деревянный жилой дом	нач. XX в.	Ардашева ул., д. 9	жилой дом
523	Двухэтажный деревянный жилой дом	нач. XX в.	Весенняя Тропа ул., д. 9	жилой дом
524	Жилой дом с мансардой	нач. XX в.	Весенняя Тропа ул., д. 18	жилой дом
525	Четырехэтажный жилой дом	сер. XX в.	Короткий пер., д. 5	жилой дом
526	Двухэтажный жилой дом	нач. XX в.	Судостроительная ул., д. 24	жилой дом
527	Двухэтажный жилой дом	нач. XX в.	Судостроительная ул., д. 26	жилой дом
528	Двухэтажный жилой дом	нач. XX в.	Судостроительная ул., д. 30	жилой дом
529	Двухэтажный жилой дом	нач. XX в.	Школьный проезд , д. 6	жилой дом
530	Двухэтажный жилой дом	нач. XX в.	Рубежная ул., д. 12	жилой дом
531	Многоквартирный жилой дом	нач. XX в.	3-я Южная ул., д. 25	жилой дом
532	Жилой дом на высоком цоколе	нач. XX в.	Таммисуо ул., д. 12	жилой дом
533	Ограда по Прогонной и Подгорной улицам	2-я пол. XIX в., 1-я пол. XX в.	Прогонная ул., 1 (Подгорная ул.)	ограда
534	Торгово-офисное здание	кон. 1930-х гг., 1960-е гг.	Куйбышева ул., 10	общественное здание

Приложение 2 (к приложению 5 «Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам»). Здания современной застройки, не адаптированные к характеру исторической градостроительной среды

N	Название	Датировка	Адрес	Адрес согласно КПТ	Функция	Описание	Меры
1	Жилой дом	XXI век	1-ая Бригадная ул., 26	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский район, город Выборг, улица 1-я Бригадная, участок 26	Жилой дом	Объект обозревается с видовой точки на башню Святого Олафа, расположен вблизи трех выявленных объектов культурного наследия на острове Гвардейский в зоне традиционной застройки финского типа. Жилой дом перестроен, искажены фасады, поставлен высокий забор из металлопрофиля.	Приведение отделки фасада к единому архитектурному и цветовому решению. Замена забора на соответствующий требованиям зоны (последнее по мере амортизации). Отделочные материалы и цветовое решение согласно общим требованиям в зоне.
2	Жилой дом	XX век	3-я Бригадная ул., д 18	Ленинградская область, Выборгский р-н, г Выборг, ул 3-я Бригадная, д 18	Жилой дом	Объект обозревается с видовой точки на градостроительную доминанту - "Комплекс военного ведомства на острове Сорвали" (ныне остров Гвардейский), расположенный на наивысших точках рельефа. Жилой дом расположен в зоне традиционной застройки финского типа. Объект перестроен, искажены фасады, поставлен высокий забор из металлопрофиля.	Приведение отделки фасада к единому архитектурному и цветовому решению. Замена забора на соответствующий требованиям зоны (последнее по мере амортизации). Отделочные материалы и цветовое решение согласно общим требованиям в зоне.
3	Жилой дом	XX век	3-я Бригадная ул., д 35	-	Жилой дом	Объект обозревается с видовой точки на градостроительную доминанту - Комплекс военного ведомства на острова Сорвали (ныне остров Гвардейский), расположенный на наивысших точках рельефа. В прямой видимости расположены выявленные объекты культурного наследия "Комплекс городских кладбищ" и "Комплекс народной школы Сорвали". Жилой дом расположен в зоне традиционной застройки финского типа. Жилой дом перестроен, искажены фасады.	Приведение отделки фасада к единому архитектурному и цветовому решению. Отделочные материалы и цветовое решение согласно общим требованиям в зоне.
4	Жилой двухэтажный дом	XX век	4-я Бригадная ул., д 26	-	Жилой дом	Объект обозревается с видовой точки на градостроительную доминанту - "Комплекс военного ведомства на острове Сорвали" (ныне остров Гвардейский), расположенный на наивысших точках рельефа. Жилой двухэтажный дом расположен в зоне традиционной застройки финского типа. Объект перестроен, искажены фасады.	Приведение отделки фасада к единому архитектурному и цветовому решению. Отделочные материалы и цветовое решение согласно общим требованиям в зоне.
5	Жилой дом с башней	XXI век	5-я Бригадная ул., д 4	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Выборгское городское поселение", г. Выборг, п. Гвардейский, ул. 5-я Бригадная, п.з. № 4	Жилой дом	Объект обозревается с воды (Выборгский залив) на переднем плане перед градостроительной доминантой - "Комплекс военного ведомства на острове Сорвали" (ныне остров Гвардейский), расположенной на наивысших точках рельефа. Жилой дом с башней расположен в зоне традиционной застройки финского типа, по масштабу выбивается из	Дополнительные посадки деревьев на участке с целью зрительно разбить объем. По мере амортизации изменение архитектурного решения забора с приведением его к регламенту зоны.

						общего фона застройки - дом значительно больше традиционных для этого района построек. Силуэт, цветовое решение и высотные отметки дома допустимы. При устройстве ограждения применен не традиционный тип - сплошное высокое кирпичное двуцветное ограждения, что также изменяет характеристики историко-градостроительной среды.	
6	Жилой дом	XXI век	6-я Бригадная ул., д 7	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Выборгское городское поселение", г. Выборг, п. Гвардейский, ул.6-ая Бригадная, п.з.7	Жилой дом	Жилой дом расположен в непосредственной близости от объекта "Комплекс военного ведомства на острове Сорвали" (ныне остров Гвардейский), расположенного на наивысших точках рельефа. Жилой дом расположен в зоне традиционной застройки финского типа, по масштабу выбивается из общего фона застройки - дом значительно больше традиционных для этого района построек., заглублен относительно линии застройки.	Дополнительные посадки деревьев на участке с целью экранирования постройки
7	Гостиница Виктория	XX век	40-летия ВЛКСМ набережная	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Город Выборг", г. Выборг, наб. 40 -летия ВЛКСМ, дом 1	гостиница	Здание гостиницы расположено на важном в градостроительном отношении участке - на Рыночной площади в окружении объектов культурного наследия. Имеется излишняя дробность фасада, разнородность вывесок и рекламных объявлений.	Систематизация вывесок и рекламных объявлений, исключение вывесок ярких цветов (в срок 3 года). По мере амортизации либо в случае принятия решения о реконструкции выполнить уменьшение плоскостей остекления на фасаде - принять более лаконичное решение фасада.
8	Складская постройка из силикатного кирпича	XX век	Батальонная ул., д.1	-	складская постройка	Складская постройка из силикатного кирпича расположена на фундаменте одной из построек на гласисе Кронверка в непосредственной близости от объекта культурного наследия федерального значения.	Снос складской постройки из силикатного кирпича, на ее месте возможно возведение методом компенсационного строительства одноэтажного здания в габаритах исторического фундамента.
9	Шиномонтаж, здание коммунального назначения	XX век	Батальонная ул., д.1	-	здание коммунального назначения	Здание коммунального назначения, обшито металлическим профилированным листом. Крыша ярко красного цвета. Здание расположено в непосредственной близости от территорий объектов культурного наследия.	По мере амортизации изменение архитектурного решения фасада (адаптация под постройки на гласисе Кронверка), изменение цвета кровли на допустимые в зоне.
10	Склад металлический	XX век	Батальонная ул., д.4	-	склад	Металлический ангар в аварийном состоянии вблизи объекта культурного наследия федерального значения.	Снос по мере амортизации.
11	Металлический ангар, ограждение из силикатного кирпича	XX век	Выборгская ул., д.16	-	металлический ангар	Металлический ангар в центральной исторической части города окруженный объектами культурного наследия. Сплошное ограждение из силикатного кирпича	Снос по мере амортизации. На данном участке возможно размещение зданий в рамках специальных мер, направленных на регенерацию исторической среды. замена ограждения из силикатного кирпича на ограждение в соответствие с требованиями в зоне
12	Шиномонтаж, сторожк	XX век	Выборгская ул.,	Ленинградская область, Выборгский	шиномонтаж,	Шиномонтаж расположен в силикатном здании, пристроенном к адаптированному объекту,	Снос забора из бетонных плит. Замена ограждения на разрешенное в зоне. По мере

	а, забор из железобетонных плит		д.11, д.11б	муниципальный район, Выборгское городское поселение, город Выборг, ул. Выборгская, д.11б	сторожка, забор	сторожка и железобетонный забор выходит на красную линию улицы Выборгской и читается в открыточных видах на башню Ратуши и Собор монастыря "Черных братьев"	амортизации либо принятия решения о капитальном ремонте - оштукатуривание стен здания шиномонтажа, замена ворот и рам с целью приведения фасадов здания к единому архитектурному решению. Демонтаж металлических профилированных листов с фасадов сторожки, приведение фасадов сторожки к единому архитектурному решению (штукатурка, окраска в разрешенные в зоне цвета).
13	Жилой дом	XX век	Героев ул., д 10	-	Жилой дом	Объект расположен на острове Гвардейский вблизи выявленного объекта культурного наследия в зоне традиционной застройки финского типа. Объект перестроен, искажены фасады, поставлен высокий забор со сплошным заполнением.	Приведение отделки фасада к единому архитектурному и цветовому решению. Замена забора на соответствующий требованиям зоны (последнее по мере амортизации). Отделочные материалы и цветовое решение согласно общим требованиям в зоне.
14	Жилой двухэтажный дом	XX век	Героев ул., д .40	Ленинградская область, г. Выборг, ул. Героев, д. 40	Жилой дом	Объект расположен на острове Гвардейский в зоне традиционной застройки финского типа вблизи берега Выборгского залива, за счет чего воспринимается не только с выявленными объектами культурного наследия, расположенными на острове, но и участвует в панорамах на общегородские доминанты, в том числе на башню Святого Олафа. Объект имеет значительный не характерный для этой части города строительный объем, разнородную отделку фасада.	Дополнительные посадки деревьев на участке с целью зрительно разбить объем. По мере амортизации изменение архитектурного решения забора с приведением его к регламенту зоны. При плановом ремонте уточнение цветового решения фасадов - уменьшение используемых цветов.
15	Два металлических склада	XX век	Госпитальная ул., д.4	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Выборгское городское поселение", г. Выборг, ул. Госпитальная, дом 4	склад	Два здания металлических складов, расположены на территории объекта культурного наследия	Снос по мере амортизации
16	Котельная	XX век	Госпитальная ул., д.6а	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Город Выборг", г. Выборг, ул. Госпитальная	котельная	Складская постройка из красного кирпича расположена на фундаменте одной из построек на гласисе Кронверка на территории выявленного объекта культурного наследия.	Реконструкция здания котельной в габаритах исторического фундамента (постройки на гласисе Кронверка), адаптация фасадов к историческим решениям построек на гласисе Кронверка
17	Станция техобслуживания	XX век	Госпитальная ул., д.6б	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский район, город Выборг, улица Госпитальная, дом 4	станция техобслуживания	Производственное здание, обшитое металлическим профилированным листом, на крыше выступающие элементы, расположена на территории выявленного объекта культурного наследия. Высокий забор из металлического профилированного листа.	По мере амортизации изменение архитектурного решения фасадов - адаптация под исторические постройки на гласисе Кронверка. Замена ограждения из металлопрофиля на допустимое в зоне.
18	Пятиэтажные панельн	XX век	Гранитно-Карьерная ул., д.3	-	жилые многокв	Панельные пятиэтажные жилые дома с плоской кровлей, различным оформлением окон и балконов.	В рамках плановых капитальных ремонтов предусмотреть изменение

	ые дома (2)				артирные дома	Расположены на относительно низких точках рельефа, за счет чего не искажают силуэт панорам, но при этом расположены по ходу визуальных связей на городские доминанты и расположенный поблизости парк Монрепо.	цветового решения фасадов на допустимые в зоне цвета (возможно штукатурки), принятия и исполнения единого архитектурного решения фасадов. Возможно сохранение плоской (существующей) кровли либо организация вальмовой кровли.
19	Кафе	XX век	Димитрова ул., д.7	-	кафе	Одноэтажное кафе, выполненное с применением разнородных строительных материалов. Фасады не имеют единого стилистического решения.	Первоочередные меры - привести рекламные вывески и цветовое решение к требованиям зоны. По мере амортизации предусмотреть полную реконструкцию здания кафе (возможен снос) и возведения объема методами компенсационного и адаптивного строительства с соблюдением линии исторической застройки вдоль улицы. Данные мероприятия позволяют принять меры по восстановлению исторической среды расположенных вблизи объектов культурного наследия, но и обеспечить большую площадь застройки.
20	Магазин	XX век	Димитрова ул., д.14	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский район, МО "Город Выборг", г. Выборг, ул. Димитрова, уч. 14	магазин	Одноэтажное здание магазина, построенное в первой половине XX века приобрело агрессивную отделку фасада. Искаженный исторический объект, требующий восстановления облика.	Первоочередные меры - привести рекламные вывески и цветовое решение к требованиям зоны. Выполнить однородную отделку фасадов
21	Гостиница	XX век	Железнодорожная ул., д.10	Ленинградская область, Выборгский район, г.Выборг, ул.Железнодорожная, в районе домов №11и 13	гостиница	Здание гостиницы 3-4 этажа. На фасадах имеется значительное количество разнородных рекламных вывесок, свесы кровли подшиты "вагонкой" (пластиковой) белого и бежевого контрастного стенам цвета. Входная группа имеет решение, не соответствующее решению основного объема.	Первоочередные меры - привести рекламные вывески и цветовое решение к требованиям зоны. В ходе плановых ремонтов (или реконструкции) выполнить однородную отделку фасадов, принять меры по приведению архитектурного оформления входной группы к общему архитектурному решению.
22	Кафе	XX век	вблизи Ильинская ул., д.8, Акулова ул., д.11	-	кафе	Одноэтажное здание кафе небольшого объема, обшитое различными видами пластикового сайдинга с крышей, покрытой профилированными листами железе темно-красного цвета. Расположено на въезде в город с моста через железную дорогу.	По мере амортизации предусмотреть снос объекта. На данном участке возможно возведение зданий методами компенсационного и адаптивного строительства. Данные мероприятия позволяют принять меры по восстановлению исторической среды расположенных вблизи объектов культурного наследия, а также способны

							обеспечить большую площадь застройки.
23	Строящийся жилой дом	XXI век	вблизи Казарменная ул., д.11	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский район, город Выборг, п. Гвардейский	ижс	Двухэтажный жилой дом расположен на границе Уступчатой батареей, являющейся выявленным объектом культурного наследия. Жилой дом воспринимается с доминирующими ценными объектами.	В ходе строительства предусмотреть единое архитектурное решение фасадов, принятие нейтрального цветового решения, дополнительные посадки деревьев с целью сохранения силуэта панорам.
24	Жилой дом	XXI век	вблизи Казарменная ул., д.11а	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Выборгское городское поселение", г. Выборг, п. Гвардейский	ижс	Жилой дом расположен на границе Уступчатой батареей, являющейся выявленным объектом культурного наследия. Жилой дом воспринимается с доминирующими ценными объектами. Имеет разнородные элементы на фасадах и временные конструкции на крыше. Забор сплошной из металлопрофиля.	По мере амортизации предусмотреть демонтаж временных конструкций, замену ограждения на соответствующее регламенту зоны.
25	Кирпичная хозпостройка и забор из разнородного материала	XX век	Красина ул., д.14	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Выборгское городское поселение, город Выборг, ул. Выборгская, д.11б	хозпостройка, забор	Хозпостройка находится в глубине квартала, имеет аварийное состояние. Забор из разного материала в аварийном состоянии исписанный граффити непосредственно по границе объекта культурного наследия федерального значения.	Снос аварийных элементов хозпостройки (поздних по времени), сохранение и восстановление исторических хозпостроек на ее месте. Снос забора.
26	Кирпичная хозпостройка и забор из разнородного материала	XX век	Краснофлотская ул., д.4а	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Выборгское городское поселение, г. Выборг, ул. Краснофлотская, д. 4а	жилой многоквартирный дом	Жилой дом переменной этажности. Дом расположен над выявленным объектом культурного наследия (подвалами). Расположен в самом центре исторической части Выборга, имеет агрессивное решение кровли как в плане силуэта, читаемого в панорамах, так и в части цветового решения - крыша ярко красного цвета. В покраске фасадов применен розовый цвет.	В плановом порядке (ремонты) замена цвета кровли в соответствии с регламентом зоны, уточнение деталей кровли (архитектурное решение), замена цветового решения фасадов.
27	Многоэтажный жилой дом	XX век	Ушакова ул., д.4	-	жилой многоквартирный дом	Жилой многоэтажный (6-7 этажей) дом примыкает к объекту культурного наследия. Решение крыши не адаптировано к исторической среде - крыша сложной формы с агрессивной окраской ярко-красного цвета.	В процессе капремонта упростить решение крыши, заменить ярко-красный цвет на допустимые в зоне.
28	Многоэтажный жилой дом	XX век	Кривоносова ул., д.22	-	жилой многоквартирный дом	Жилой многоэтажный дом с двух сторон примыкающий к территории выявленного объекта культурного наследия, расположен в непосредственной близости от исторически ценного градоформирующего объекта, являющегося предметом охраны исторического поселения. Воспринимается инородным элементом при въезде в город. В панорамах с горы Папула на город находиться на переднем плане. Дом из крупных боков, фасад неокрашенный бетонный, балконы и окна имеют различное оформление.	В плановом порядке (ремонты) покраска фасадов в нейтральные цвета, приведение оформления балконов к единому решению, приведение заполнения оконных проемов к единому решению. Сохранение посадок деревьев со стороны улицы (деревья создают буфер).
29	Торговый	XX век	Кривоносова ул., д.19	-	торговый	Торговый павильон из металлоконструкций. Выходит в профиль улицы, относительно	Первоочередные мероприятия - приведение внешнего облика (фасад,

	павильон				павильон	линии застройки. Расположен на въезде в город вблизи территорий объектов культурного наследия. Имеет разнородную отделки и вывески.	вывески) к единому стилистическому решению. По мере амортизации снос объекта Возможна адаптация под исторические торговые объекты. Возможен перенос и размещение объекта с учетом линии застройки на данном участке улицы.
30	Мастерские	XX век	Кузнечная ул., д.5	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Выборгское городское поселение, г. Выборг, ул. Кузнечная, д. 5, в/ч 03499, уч. № 24	мастерские, СТО	Корпуса кирпичных мастерских с применением различных материалов отделки. Территория захламлена. Мастерские расположены на одном земельном участке с выявленным объектом культурного наследия "Комплекс зданий пансионата для престарелых и неимущих", 1890-ыг годов.	Первоочередные мероприятия - уборка территории, в том числе на территории объекта культурного наследия, расположенного на том же земельном участке. В рамках плановых ремонтов - приведение внешнего облика к единому архитектурному решению.
31	Кафе, торговые точки	XX век	Куйбышева ул., д.8	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Выборгское городское поселение, г. Выборг, ул. Кузнечная, д. 5, в/ч 03499, уч. № 24	кафе, магазины	Одноэтажный торговый павильон с разнородной отделкой и разнородными вывесками. Расположен в непосредственной близости от объектов культурного наследия.	Первоочередные мероприятия - замена вывесок и рекламных объявлений на допустимы по нормам. В плановом порядке - ремонт фасадов с приведением их к единому архитектурному решению.
32	Административно-торговое здание	XX век	Куйбышева ул., д.9а	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ул. Куйбышева, д. 9а	офисы, магазин	Трехэтажное здание, примыкающее к участкам объектов культурного наследия. Объемное решение здания нейтральное. Отделка фасадов выполнена фрагментарно, вывеска (занимает половину фасада) не соответствует облику здания.	Первоочередные мероприятия - замена вывесок и рекламных объявлений на допустимы по нормам. В плановом порядке - ремонт фасадов с приведением их к единому архитектурному решению.
33	Коммунально-складское здание	XXI век	Куйбышева ул., д.10 (во дворе)	Ленинградская область, Выборгский район, город Выборг, улица Куйбышева	склад	Металлический больших размеров ангар агрессивно-синего цвета. Расположен в прямой видимости от объекта культурного наследия.	Замена цветового решения на нейтральное. Рекомендуется разработка архитектурного решения фасада.
34	Многоэтажный жилой дом	XX век	Кутузова бул., д.7	-	жилой многоквартирный дом	Жилой многоэтажный (9-10 этажей) дом в непосредственной близости от Восточно-Выборгских укреплений. В целом архитектурное решение (оформление фасадов) дома нейтрально. Присутствует разнородность заполнения оконных проемов, балконных ограждений. Наибольшим фактором, искажающим историческую среду, является большая протяженность дома, не характерная для этой части города и инородная мелкой квартальной сетке.	В плановом порядке (ремонты) вычинка фасадов, приведение заполнения оконных проемов к единому решению, приведение в соответствие с требованиями вывесок. Для адаптации значительного по протяженности дома - применение экранирующих зеленых насаждений по периметру фактически используемого земельного участка. При принятии решения о сносе объекта (в далекой перспективе) - понижение этажности до 7 этажей и деление на отдельные блоки.
35	Многоэтажный жилой дом	XX век	Кутузова бул., д.11	-	жилой многоквартирный дом	Жилой многоэтажный дом вблизи Восточно-Выборгских укреплений. Присутствует значительная разница в высоте, что создает ощущение нависания над расположенной напротив малоэтажной исторической застройкой. В целом	В плановом порядке (ремонты) вычинка фасадов, покраска, приведение заполнения оконных проемов и ограждений балконов к единому решению, приведение в

						архитектурное решение (оформление фасадов) дома нейтрально. Присутствует разнородность заполнения оконных проемов, неупорядоченные вывески, граффити.	соответствие с требованиями вывесок. Дополнительное благоустройство, в том числе с максимально возможной посадкой древесно-кустарниковой растительности.
36	Котельная	XX век	Ленинградский пр., д. 11	-	котельная	Котельная, расположена на территории объекта культурного наследия, пристроена.	Дополнительные посадки экранирующих насаждений.
37	АЗС	XX век	Ленинградский пр., д. 18	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский район, МО "Город Выборг", г. Выборг, пр-кт Ленинградский, д. 18	АЗС	АЗС расположена вблизи железнодорожного и автовокзалов по пути следования туристов на границе исторического сквера. Применено стандартное решение, в том числе использованы яркие контрастные цвета.	В плановом порядке изменение архитектурного облика на более нейтральный, возможно с использованием исторических аналогов.
38	Перекачивающая станция	XX век	Ленинградский пр., д. 20	Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, проспект Ленинградский, д. 20	перекачивающая станция	Перекачивающая станция расположена вблизи железнодорожного и автовокзалов по пути следования туристов на границе исторического сквера. Изначально имела простой лаконичный оштукатуренный объем и окраску в светлые тона. Обшита сайдингом.	В плановом порядке снятие сайдинга и возвращение первоначального облика.
39	Многоэтажный жилой дом	XX век	Ленинградский пр., д. 29	Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, проспект Ленинградский, д. 20	жилой многоквартирный дом	Многоэтажный дом расположен вблизи железнодорожного и автовокзалов по пути следования туристов. Граничит с территорией объекта культурного наследия. Отделка фасадов разнородная, имеются плоскости из металлопрофиля, множественные разнородные вывески.	Первоочередные меры - демонтаж разнородной рекламы и размещение вывесок и рекламы в соответствии с требованиями. В плановом порядке приведение фасадов к единому архитектурному решению (рассмотрение вопроса о замене оцинкованного железа на тонированное, уточнение рисунка балконных ограждений, заполнения рам, рисунка балконного остекления).
40	Металлический павильон кафе	XXI век	Ленинградский пр., вблизи Железнодорожная ул. 7	-	кафе	Металлический павильон кафе ярко синего цвета с ярко красной крышей расположен перед фасадом автовокзала, нарушая историческую линию застройки.	Демонтаж (возможен перенос объекта на предусмотренные для этого участки ввиду того, что конструкции объекта позволяют перенос).
41	Павильон кафе	XX век	Ленинградский пр. вблизи, Железнодорожная ул. 4б вблизи	-	кафе	Одноэтажное кафе, встроенное между историческими зданиями с разнородной отделкой фасада и яркими вывесками, пристроенным навесом. Расположено на привокзальной площади, примыкает к территории объекта культурного наследия.	Демонтаж навеса, вывески. Разработка фасада (возможно с навесом) в стиле минимализма, штукатурка стен, окраска в светлые тона.
42	Магазин (торговый комплекс)	XX век	Ленинградское ш., д.57	-	торговый центр	Торговый центр, имеет разнородную отделку, использованы яркие цвета. На фасадах размещена разнородная реклама.	Замена цветового решения с применением разрешенных цветов, замена рекламных вывесок на соответствующие действующим нормам и правилам.

43	Спортивный центр	XXI век	Ленинградское ш., д.103	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ш. Ленинградское, уч. 103	спортивный центр	Спортивный центр имеет активное цветовое решение, размещен напротив объекта культурного наследия	Требуются дополнительные экранирующие посадки древесно-кустарниковой растительности при благоустройстве территории.
44	Котельная	XX век	Маяковского ул.., д.5	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский район, МО "Город Выборг", г. Выборг, ул. Маяковского, уч. 5	котельная	Котельная, расположена в окружении объектов культурного наследия. Участок котельной частично включает территорию исторического кладбища. Здание котельной обшито металлическими профилированными листами и контрастирует с окружающими его историческими краснокирпичными постройками.	По мере амортизации фасадов в рамках плановых капремонтов предусмотреть замену фасада с приведением к разрешенному в зоне.
45	Торговый комплекс	XX век	Школьный пер., д.1	-	торговый центр	Торговый центр расположен вблизи объектов культурного наследия и их территорий. Имеет значительные площади остекления (зеркального, бликующего), значительное количество выступающих элементов, которые совместно с нависающим над улицей вторым этажом здания создают ощущение сжатого пространства.	В плановом порядке упрощение решения фасада, демонтаж кондиционеров и несущих их конструкций с фасада, выходящего на Московский проспект. Вариантом архитектурного решения может быть замена зеркального остекления на матовое.
46	Жилой дом	XX век	Октябрьская ул.., д.25 (вблизи)	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Город Выборг", г. Выборг	ижс	Индивидуальный жилой дом. Нарушена линия застройки. Дом обшит пластиковым сайдингом, крыша имеет не характерную для исторической среды расположенного объекта культурного наследия форму.	По мере амортизации фасадов в рамках плановых капремонтов предусмотреть замену фасада с приведением к разрешенному в зоне виду. Организовать дополнительные посадки деревьев сля создания "кулис".
47	Жилой дом	XX век	Октябрьская ул.., д.27	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Выборгское городское поселение, г. Выборг, ул. Октябрьская, уч. 27	ижс	Индивидуальный жилой дом, вблизи территории объекта культурного наследия. Дом имеет несколько отличную от традиционной для этого района объемно пространственную композицию. Дом заглублен относительно исторической линии застройки.	Дополнительные посадки экранирующих зеленых насаждений со стороны улицы.
48	Жилой дом	XX век	Октябрьская ул.., д.29	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, г. Выборг, ул. Октябрьская, 29	ижс	Индивидуальный жилой дом, участок смежный с территорией объекта культурного наследия. Дом имеет несколько отличную от традиционной для этого района объемно пространственную композицию. Участок огорожен сплошным забором из металлического листа, что негативно сказывается на восприятии улицы.	Дополнительные посадки экранирующих зеленых насаждений, замена забора (по мере амортизации) на соответствующий требованиям зоны.
49	Торговый центр	XXI век	Островная ул. - Госпитальная ул., д.1	-	торговый центр	Торговый центр, имеет значительный строительный объем и не характерное для данного района города объемно-пространственное решение. Расположен в пределах гласиса (эспланады) Кронверка на месте шести фундаментов исторических построек. По высоте диссонирующим не является, однако протяженные однородные фасады и значительная площадь	В порядке плановой реконструкции - архитектурное решение по фасадам, зрительно разбивающее объем до характерных членений (за характерное можно использовать особенности местоположения исторических фундаментов. В случае принятия решения о сносе объекта - адаптивное

						застройки не характерны для исторической среды данного района.	строительство на фундаментах исторических построек.
50	ТП	XXI век	Островная ул. - Госпитальная ул., д.4	-	ТП	Торговый центр, имеет значительный строительный объем и не характерное для данного района города объемно-пространственное решение. Расположен в пределах ландшафтного парка, являющегося предметом охраны исторического поселения.	По мере амортизации в порядке плановой реконструкции - архитектурное решение по фасадам, зрительно разбивающее объем, замена решения по кровле с целью исключения значительных по протяженности скатов.
51	Жилой дом	XX век	Офицерская ул., д.7	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Выборгское городское поселение, г. Выборг, ул. Офицерская, д.7	жилой дом	Двухэтажный жилой дом. Фасады имеют фрагментарную отделку различными материалами.	В рамках текущих и капитальных ремонтов привести облик и цветовое решение всех фасадов и элементов дома к единому архитектурному решению.
52	Жилой дом с магазинами	XX век	Первомайская ул., д.3, Кутузова бул., д.45	-	жилой дом, магазин	Жилой многоэтажный (8 этажей) дом, расположенный в окружении объектов культурного наследия. Выходит на открытое пространство исторической площади. Присутствует значительная разница в высоте с окружающей застройкой, что создает ощущение нависания при движении по бульвару Кутузова. Несколько сглаживает ощущение расположение жилого дома заглубленно относительно линии застройки. В целом архитектурное решение (оформление фасадов) дома нейтрально. Присутствует разнородность заполнения оконных проемов, неупорядоченные вывески.	В первую очередь дополнительные посадки деревьев со стороны бульвара Кутузова. В плановом порядке (ремонты) вычинка фасадов, приведение заполнения оконных проемов к единому решению, приведение в соответствие с требованиями вывесок. При принятии решения о сносе объекта (в далекой перспективе) - понижение этажности до 5 этажей.
53	Магазин	XX век	Парковая ул., д.1	-	магазин	Металлический магазин охристого цвета с зеленой крышей. Расположен на дороге к парку Монрепо вблизи проезжей части (выходит в пределах улицы за линию застройки).	По мере амортизации предусмотреть снос объекта. Возможен перенос объекта на предназначенные для размещения торговых объектов участки.
54	ФОК	XX век	Первомайская ул., д.12	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, МО "Город Выборг", г. Выборг, ул.Первомайская, з/у 12	ФОК	Здание физкультурно-оздоровительного комплекса расположено на минимальном расстоянии от здания школы, воспринимается в том числе с Ленинградского проспекта. Вызывает вопросы расположение объекта и глобально отличающиеся от соседних зданий стилистика и отделка.	Дополнительное озеленение территории с целью зрительного разделения пространства.
55	Складские постройки из силикатного кирпича	XX век	г.Выборг, ул.Петровская, 21 (рядом с 130	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Выборгское городское поселение", г. Выборг, ул. Петровская	складская постройка	Складские и хозяйственные постройки из силикатного кирпича расположена на фундаментах построек на гласисе Кронверка в непосредственной близости от объекта культурного наследия федерального значения и выявленного объекта культурного наследия.	Снос складских построек из силикатного кирпича, на их месте возможно возведение методом компенсационного строительства одноэтажных зданий в габаритах исторических фундаментов.
56	Проходная (три	XX век	Петровская наб., 9б, 11-	Российская Федерация, Ленинградская	служебные	Три постройки: из бетонных плит с обшивкой ржавым металлом, из панелей, из бетонных конструкций.	В рамках плановых ремонтов, капитальных ремонтов, изменение

	построй ки)		13б; Петровск ая ул., д.3а	область, Выборгский муниципальный район, МО "Город Выборг", г.Выборг, набережная Петровская, з/у 9б; Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, Петровская набережная, 11-13д; Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Выборгское городское поселение, город Выборг, ул. Петровская, д. 3а	построй ки	Объекты расположены на территории объекта культурного наследия федерального значения "Кронверк".	архитектурного решения: штукатурка, покраска в нейтральные тона, адаптация расстекловки под исторические объекты, расположенный в непосредственной близости. Требуется выполнение работ в комплексе.
57	Гараж и два склада обшитых профил ированн ым металло м	XX век	Петровск ая наб., 11-13б	Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, Петровская набережная, 11-13д	гаражи, два склада	Гараж и два склада обшитых профилированным металлом. Расположены в границах территории объекта культурного наследия федерального значения "Кронверк". По объему здания не выделяются из общей застройки, решение фасадов не характерно для данной территории.	В рамках плановых ремонтов, капитальных ремонтов, изменение архитектурного решения: штукатурка, покраска в нейтральные тона фасадов гаража. Внешний облик складов может быть пересмотрен как за счет из замены, так и за счет применения архитектурных решений, аналогичных вблизи расположенным историческим объектам.
58	Придор ожное кафе	XX век	Пулеметн ая ул., д.3	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, МО "Город Выборг", г. Выборг, ул. Пулеметная, з/у 3	кафе	Придорожное кафе при въезде на остров Гвардейский воспринимается совместно с близлежащими выявленными объектами культурного наследия. Имеет разнородную отделку фасадов пластиковым сайдингом, сине-голубую крышу и вывеску с красным элементами.	В рамках плановых ремонтов, капитальных ремонтов, уточнение архитектурного решения в части единого архитектурного решения фасадов, уточнение цвета кровли, исключение агрессивных вывесок.
59	Металл ические гаражи	XX век	Путейска я вдоль четной стороны улицы	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, МО "Город Выборг", г. Выборг, ул. Пулеметная, з/у 3	гаражи	Гаражи расположены вдоль четной стороны улицы Путейской вдоль участка стадиона. Участок значимый в ландшафтном отношении - имеется выход к Бухте защитной, имеются видовые точки на город. Гаражи в разном исполнении и различном состоянии.	Снос по мере амортизации. Возможен перенос на предназначенные для гаражей участки.
60	Гаражи (кирпич ные)	XX век	Путейска я вдоль нечетной стороны улицы (участки 7-19)	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, МО "Город Выборг", г. Выборг, ул. Пулеметная, з/у 3	гаражи	Гаражи расположены вдоль нечетной стороны улицы Путейской, имеют выход к лодочной станции и далее в Защитную бухту. Участок значимый в ландшафтном отношении - имеются видовые точки на город: железнодорожный вокзал, гостиницу Дружба, башню Святого Олафа. Гаражи в разном исполнении и различном состоянии. Отделка различная: часть из силикатного кирпича, часть	Возможно сохранение гаражей при реконструкции с применением единого архитектурного решения. Мероприятия могут быть выполнены в рамках капитального ремонта. Возможно размещение (за счет нового строительства либо реконструкции комплекса гаражей) на данном участке общественных зданий

						оштукатурена, металлические двери различных габаритов и цвета.	высотой не более 10 метров от существующего уровня земли.
61	Шиномонтаж	XX век	Рыбный пер., д.6	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, пер. Рыбный, д. 6	шиномонтаж, ограждение	Шиномонтаж расположен в одноэтажных зданиях из силикатного кирпича, огражден стеной из силикатного кирпича. Объект располагается в окружении объектов культурного наследия вблизи сквера Салаккалахти	Снос объектов по мере амортизации и возведение на их месте объектов методами адаптивного строительства
62	Кафе	XXI век	Северная ул., д.9	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Выборгское городское поселение, город Выборг, улица Северная, з/у 9	кафе	Здание кафе из быстровозводимых конструкций с навесным фасадом из плитки охристого и оливкового цвета. Крыша из металлочерепицы. Оранжевая вывеска. Кафе расположено на территории ОКН. Здание размещено с нарушением исторической линии застройки.	Снос объекта по мере амортизации и возведение на его месте объектов методами компенсационного строительства. Данное мероприятия не только позволит восстановить историческую среду ОКН, но и позволит увеличить строительный объем.
63	Торговый ларек	XXI век	Северный вал ул., д. 4 вблизи	-	торговый павильон	Торговый ларек, расположен частично на территории объекта культурного наследия. Обшит сайдингом. Создает диссонанс как по объему, так и по архитектурному решению. Просматривается с Рыночной площади.	Снос
64	Кафе быстрого питания	XXI век	Северный вал ул., д. 4 вблизи	-	кафе	Кафе быстрого питания, расположено на территории объекта культурного наследия. Кирпичное с деревянным ограждением. Создает диссонанс по объему с соседними зданиями. Просматривается с Рыночной площади.	Снос
65	Жилой дом	XX век	Симоняка ул., д 4	-	Жилой дом	Объект обозревается с видовой точки на градостроительную доминанту - Комплекс военного ведомства на острова Сорвали (ныне остров Гвардейский), расположенный на наивысших точках рельефа. В прямой видимости расположены выявленные объекты культурного наследия "Комплекс городских кладбищ" и "Комплекс народной школы Сорвали". Жилой дом расположен в зоне традиционной застройки финского типа. Жилой дом перестроен, искажены фасады и кровля.	Приведение отделки фасада к единому архитектурному и цветовому решению. Отделочные материалы и цветовое решение согласно общим требованиям в зоне.
66	Малоэтажный многоквартирный дом	XXI век	Симоняка ул., д.5	Ленинградская область, МО "Город Выборг", г. Выборг, ул. Симоняка, уч. 5	Жилой дом	Объект обозревается с ближней видовой точки на градостроительную доминанту - Комплекс военного ведомства на острова Сорвали (ныне остров Гвардейский), расположенный на наивысших точках рельефа. Жилой дом расположен в зоне традиционной застройки финского типа. При этом имеет сложное разнородное решение по фасадам. Ограждение участка частично выполнено из металлических листов.	По мере амортизации приведение отделки фасада к единому архитектурному и цветовому решению. Отделочные материалы и цветовое решение согласно общим требованиям в зоне. Замена сплошных участков ограждения на разрешенный тип.
67	Склады	XX век	Симоняка ул., д.17	Ленинградская область, Выборгский район, Выборгское	склад	Объект обозревается с ближней видовой точки на градостроительную доминанту - Комплекс военного ведомства на	По мере амортизации приведение отделки фасада к единому архитектурному и цветовому решению.

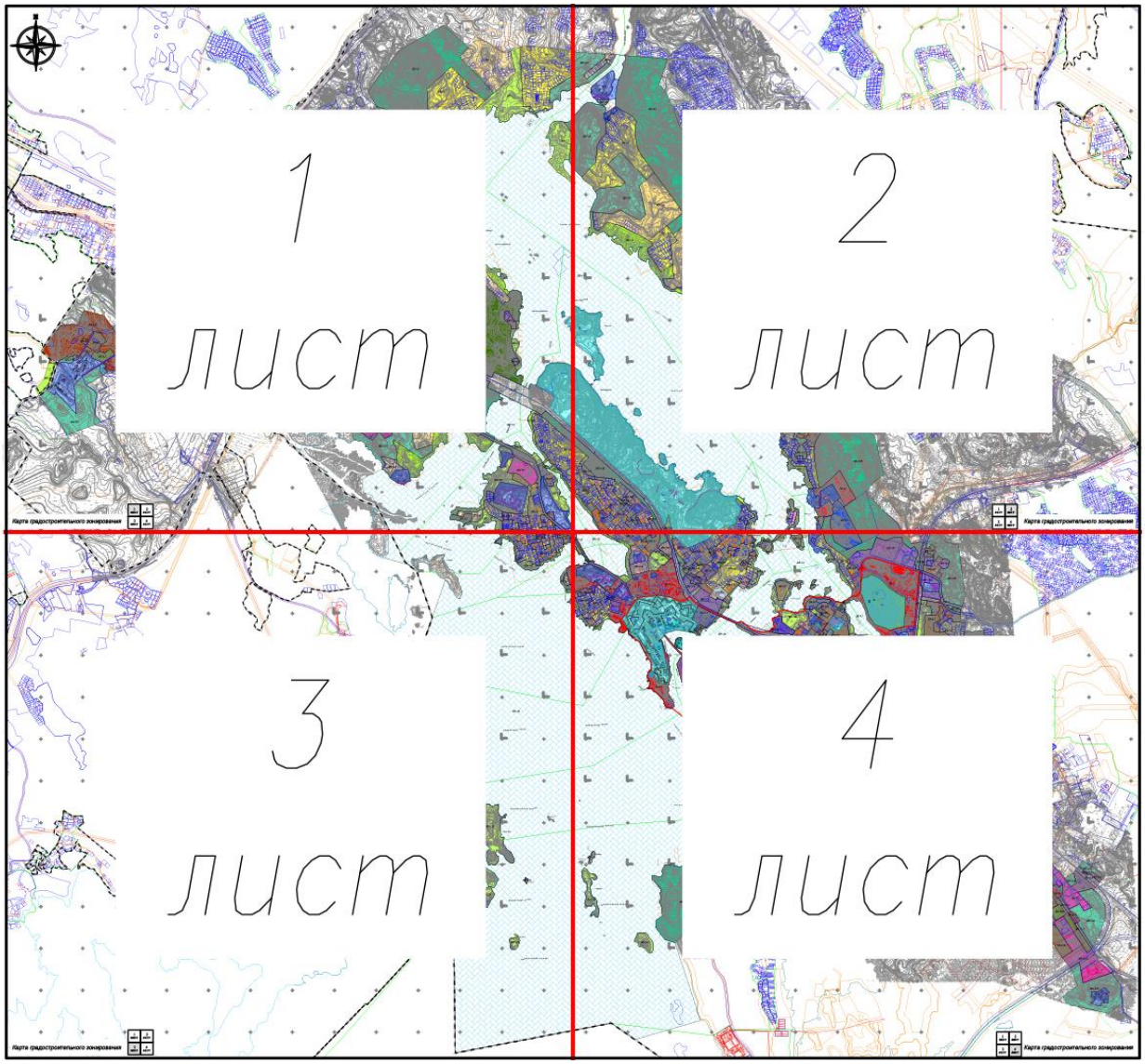
				городское поселение, г. Выборг, ул. Симоняка		острова Сорвали (ныне остров Гвардейский), расположенный на наивысших точках рельефа. Склады расположены также вблизи береговой линии. Обшиты металлопрофилем, сплошной забор, частично из железобетонных плит.	Отделочные материалы и цветовое решение согласно общим требованиям в зоне. Демонтаж металлического листа. Замена сплошных участков ограждения на разрешенный тип.
68	Магазин "Пятерочка"	XXI век	Соборная ул., д.4	-	торговый центр	Торговый центр, имеет значительный строительный объем и не характерное для данного района города объемно-пространственное решение. Расположен в пределах ландшафтного парка, являющегося предметом охраны исторического поселения.	По мере амортизации в порядке плановой реконструкции - архитектурное решение по фасадам зрительно разбивающее объем, замена решения по кровле с целью исключения значительных по протяженности скатов.
69	Жилой малоэтажный дом	XX век	Сторожевой башни ул., д.9		жилой многоквартирный дом	Жилой многоквартирный дом расположен в самом центре исторической застройки вблизи Часовой башни. За счет наличия открытых пространств поблизости имеет значительные коридоры видимости. Имеет сложное решение кровли и выделяющимися бликующими оцинкованными плоскостями (скатами) в верхней части фасадов. Неудобное решение вентиляционных каналов, которые также обернуты оцинкованным железом.	В рамках плановых капитальных ремонтов (ремонтов) предусмотреть исключение оцинкованного железа. Возможно изменение архитектурного решения верхней части фасада с изменением конструкции крыши на более простое.
70	Хозпостройка (гараж)	XX век	Суворова пр., между 15 и 17		шиномонтаж	Хозяйственная одноэтажная постройка (гараж) из силикатного кирпича напротив объекта культурного наследия федерального значения "Здание библиотеки"	Снос по мере амортизации.
71	Магазин	XX век	Судостроительная ул., д.8а	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский район, МО "Город Выборг", г. Выборг, ул. Судостроительная, уч. 8а	торговый центр	Одноэтажный магазин, расположен на линии застройки, имеет разнородную отделку: использованы баннеры, сайдинг, фрагменты кладки из силикатного кирпича. На фасадах размещена разнородная реклама.	Архитектурное решение фасадов: снятие баннеров, штукатурка либо обшивка в соответствии с требованиями зоны. Применение нейтральных цветов.
72	Пятиэтажные панельные дома (4)	XX век	Судостроительная ул., д.12, 14,16,18	-	жилые многоквартирные дома	Панельные пятиэтажные жилые дома с плоской кровлей, различным оформлением окон и балконов. Расположены на высоких точках рельефа - на склоне, поднимающемся к парку Монрепо, за счет чего создают силуэт. При этом дома расположены по ходу визуальных связей на городские доминанты и расположенный поблизости парк Монрепо, что делает значимым их внешний облик.	В рамках плановых капитальных ремонтов предусмотреть изменение цветового решения фасадов на допустимые в зоне цвета (возможно штукатурки), принятия и исполнения единого архитектурного решения фасадов. Возможно сохранение плоской (существующей) кровли либо организация вальмовой кровли.
73	Магазин	XX век	Судостроительная ул., д.20	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, г. Выборг, ул. Судостроительная, уч. 20	торговый центр	Одноэтажный магазин, расположен на линии застройки, имеет плоскую кровлю. Вблизи объекта имеются постройки (средовые объекты) финского периода.	Требуется дополнительное благоустройство территории, посадки деревьев.

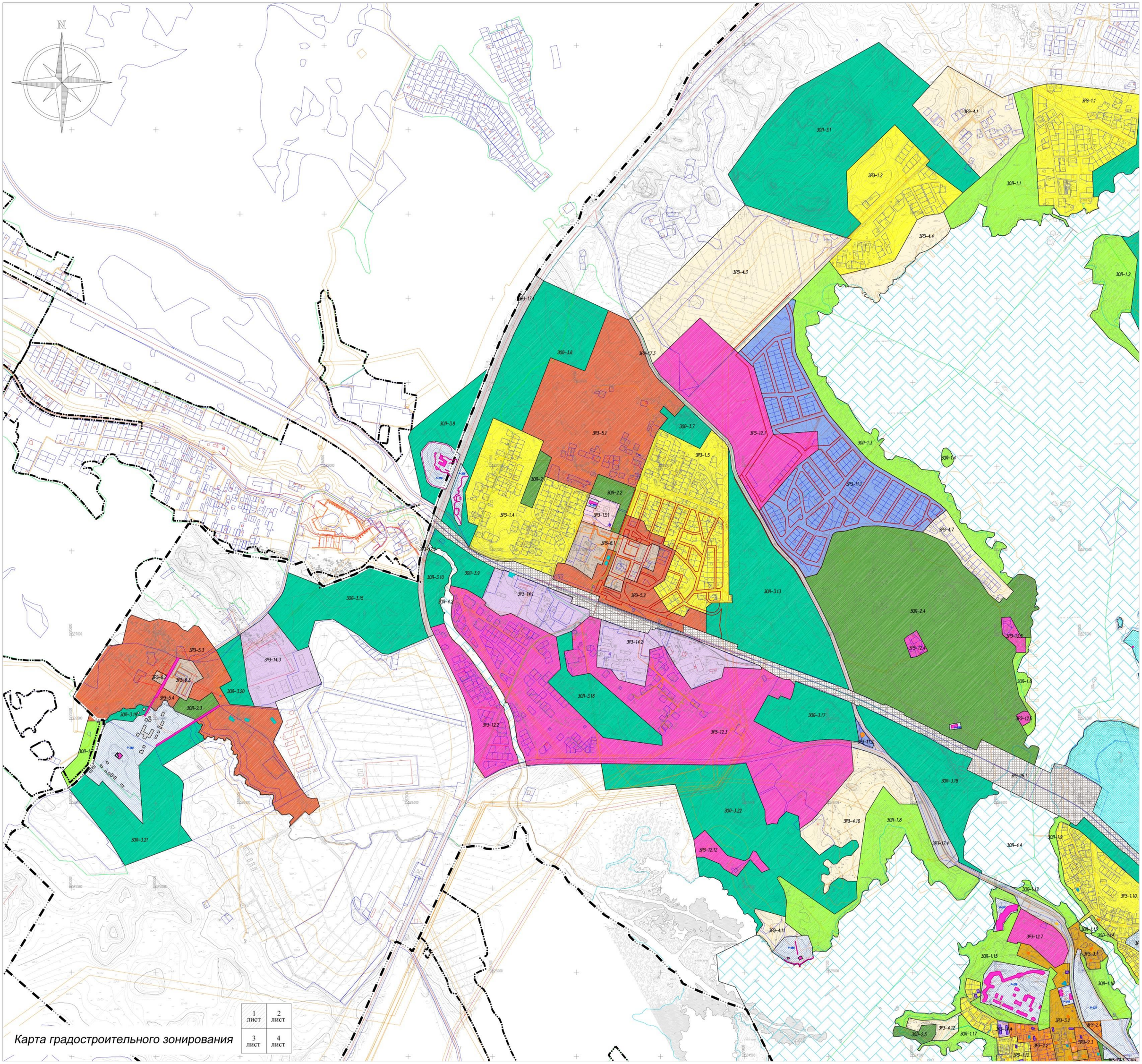
74	Трансформаторная подстанция, временные постройки	XX век	Таммисуо ул., д. 6а	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Выборгское городское поселение, город Выборг, ул. Таммисуо, д. 6а	ТП, хозпостройки	Одноэтажное здание трансформаторной подстанции из силикатного кирпича, временные (модульные) туалеты, вагончики разных цветов.	В процессе ремонтов, реконструкция покраска стен ТП в нейтральные цвета, исключение применения временных модулей различного цвета.
75	Склад	XX век	Харлова ул., 19	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Выборгское городское поселение, город Выборг, ул. им. А.Г. Харлова, д. 19	склад	Одноэтажное складское здание обшивкой ярко-желтыми панелями на въезде в микрорайон вблизи объекта культурного наследия.	По мере амортизации изменение цветового решения здания в соответствии с требованиями зоны.
76	Магазин (торговый комплекс)	XX век	Шествакова ул., д.2	-	торговый центр	Торговый центр, имеет масштаб, значительно превышающий масштаб окружающей исторической застройки, расположен в непосредственной близости (через дорогу) от территории объекта культурного наследия. На фасадах размещена яркая реклама.	Замена цветового решения с применением разрешенных цветов, замена рекламных вывесок на соответствующие действующим нормам и правилам. По мере амортизации в рамках плановых ремонтов уточнение архитектурного решения фасадов.
77	Жилой дом с магазинами	XX век	Школьный пер., д.1	-	жилой дом, магазин	Жилой многоэтажный дом, расположенный в окружении объектов культурного наследия. Выходит на открытое пространство исторической площади. Присутствует значительная разница в высоте с окружающей застройкой. В целом архитектурное решение (оформление фасадов) дома нейтрально.	В первую очередь дополнительные посадки деревьев со стороны площади. В плановом порядке (ремонты) приведение заполнения оконных проемов к единому решению.
78	Магазин	XX век	Школьная ул. вблизи - Сайменское ш., 27	-	магазин	Одноэтажный магазин розоватого цвета с красной крышей. Расположен вблизи территории выявленного объекта культурного наследия.	По мере амортизации в рамках текущих и капительных ремонтов предусмотреть уточнение архитектурного и цветового решения в соответствии с требованиями в зоне.
79	Морской порт Выборг. Вокзал	XXI век	Южный Вал ул., 1	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Выборгское городское поселение", г. Выборг, ул. Южный Вал, дом 1	морской вокзал	Одноэтажное здание с плоской кровлей, отделанное навесным фасадом из квадратных элементов разного цвета (серый, белый, ментолово-зеленый), вывеска ментолово-зеленого цвета. Расположено в прямой видимости от Замка, воспринимается в панорамах центральной исторической части на переднем плане как резко инородный элемент по отделочным материалам и цвету. Объем здания диссонанса не вызывает.	Изменение архитектурного решения фасадов, снятие навесного фасада, изменение цветового решения. Использование при принятии решения материалов и цветов, разрешенных в зоне.
80	Морской порт Выборг. Производственное здание	XX век	Южный Вал ул., 1	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Выборгское городское поселение", г. Выборг, ул. Южный Вал, дом 1	производственное здание	Одноэтажное кирпичное здание с двускатной кровлей и лаконичным объемно-пространственным решением в прямой видимости от Замка, воспринимается в панорамах центральной исторической части на переднем плане, что предъявляет повышенные требования к элементам. При этом имеются зашитые металлическими	Требуется в ходе текущих и капитальных ремонтов предусмотреть демонтаж инородных элементов с фасада, вводы сетей и кабелей осуществить подземным способом.

						профилированными листами проемы, множество кабелей и проводов.	
81	Морской порт Выборг. Производственное здание с гаражами	XX век	Южный Вал ул., 1	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Выборгское городское поселение", г. Выборг, ул. Южный Вал, дом 1	производственное здание	Одноэтажное кирпичное здание с лаконичным объемно-пространственным решением в прямой видимости от Замка, воспринимается в панорамах центральной исторической части на переднем плане, что предъявляет повышенные требования к элементам. При этом выделяются оконные рамы белого цвета, провода на фасадах здания, ржавые металлические гаражные двери.	Требуется в ходе текущих и капитальных ремонтов предусмотреть демонтаж инородных элементов с фасада, вводы сетей и кабелей осуществить подземным способом, выполнить оконные рамы в едином стиле, выполнить гаражные двери в едином стиле.
82	Жилой дом с кафе "Бригантина"	1968 г.	Южный Вал ул., 16	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Выборгское городское поселение", г. Выборг, ул. Южный Вал, дом 1	жилой дом	Одноэтажное кирпичное здание с лаконичным объемно-пространственным решением в прямой видимости от Замка, воспринимается в панорамах центральной исторической части на переднем плане, что предъявляет повышенные требования к элементам. При этом выделяются оконные рамы белого цвета, провода на фасадах здания, ржавые металлические гаражные двери.	Требуется в ходе текущих и капитальных ремонтов предусмотреть демонтаж инородных элементов с фасада, вводы сетей и кабелей осуществить подземным способом, выполнить оконные рамы в едином стиле, выполнить гаражные двери в едином стиле.

Приложение 3 (к приложению 5 «Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам»). Карта градостроительного зонирования

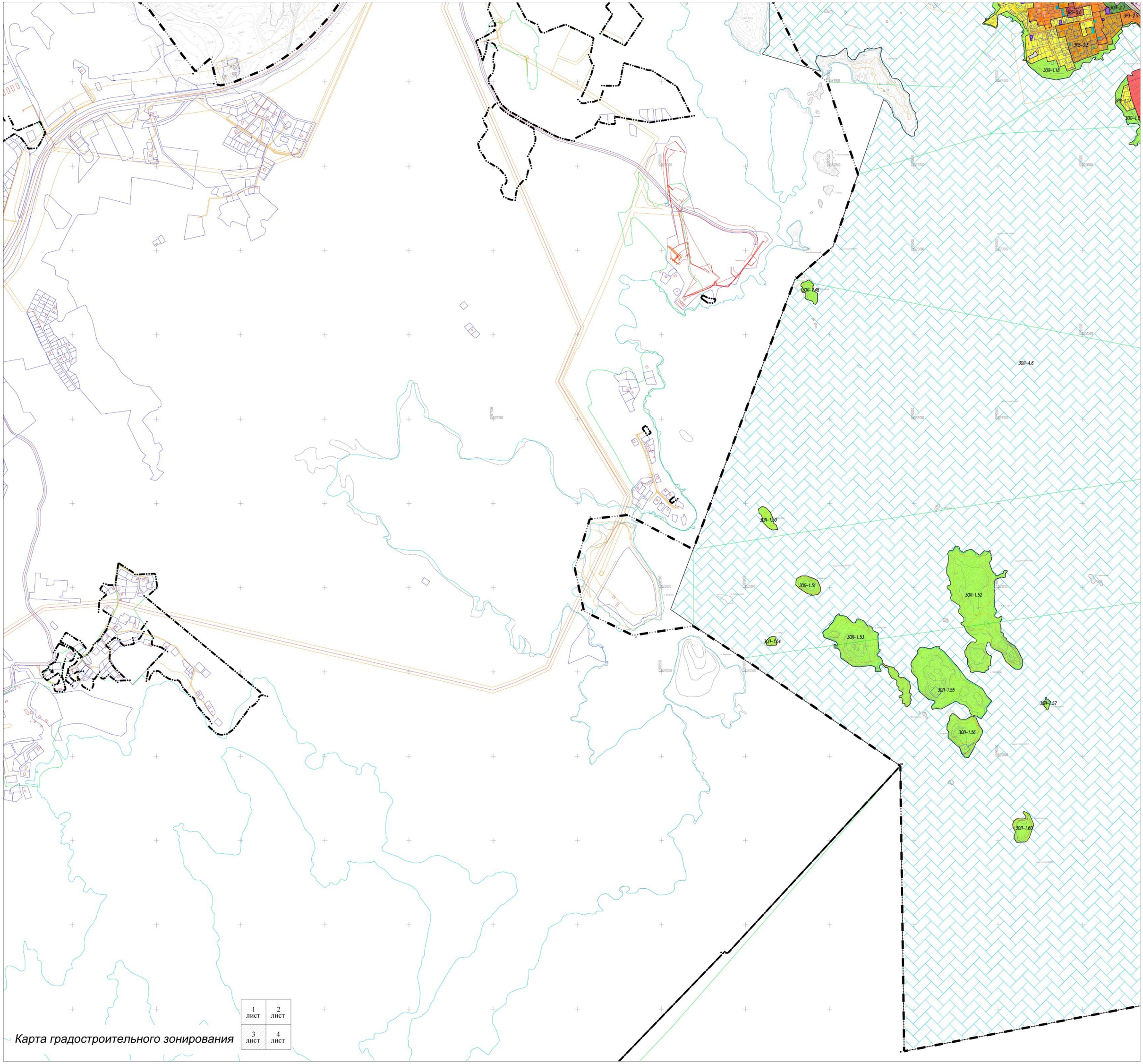
Схема расположения листов



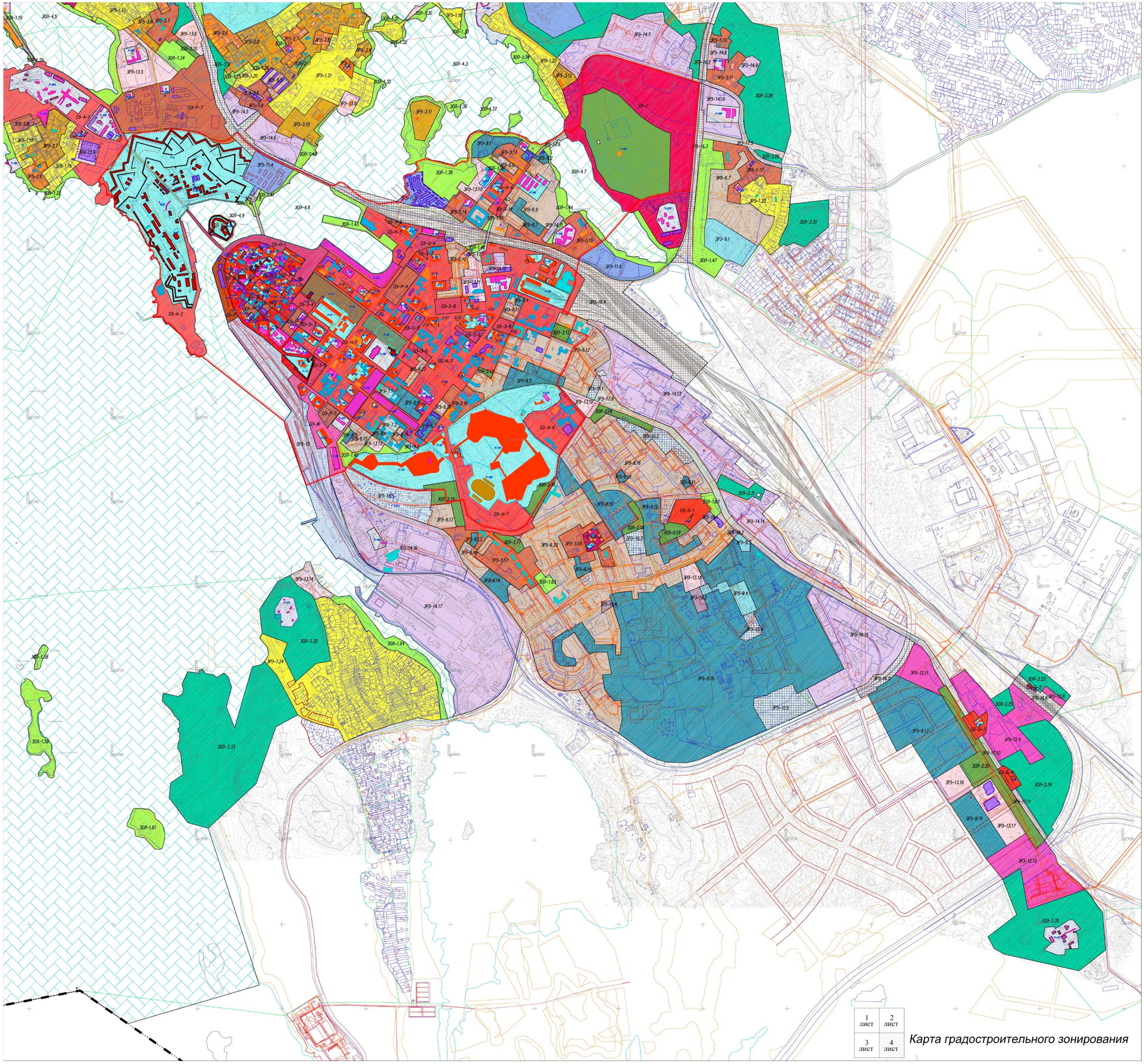

N
ЗОЛ-3.1
ЗРЗ-1.1
ЗРЗ-4.1
ЗРЗ-1.2
ЗОЛ-1.1
ЗРЗ-4.4
ЗРЗ-4.3
ЗОЛ-1.2
ЗРЗ-17.1
ЗОЛ-3.6
ЗРЗ-17.3
ЗОЛ-3.8
ЗРЗ-5.1
ЗОЛ-3.7
ЗРЗ-12.1
ЗОЛ-1.3
ЗРЗ-1.5
ЗОЛ-1.4
ЗОЛ-2.1
ЗОЛ-2.2
ЗРЗ-11.1
ЗРЗ-1.4
ЗРЗ-13.1
ЗРЗ-4.7
ЗРЗ-6.1
ЗОЛ-3.10
ЗОЛ-3.9
ЗОЛ-3.13
ЗРЗ-14.1
ЗОЛ-4.2
ЗРЗ-5.2
ЗОЛ-3.15
ЗОЛ-2.4
ЗРЗ-14.2
ЗРЗ-12.4
ЗРЗ-12.6
ЗРЗ-5.3
ЗРЗ-14.3
ЗРЗ-6.2
ЗРЗ-6.3
ЗОЛ-1.6
ЗОЛ-3.20
ЗРЗ-5.4
ЗОЛ-2.3
ЗОЛ-3.16
ЗОЛ-3.17
ЗРЗ-12.8
ЗОЛ-3.19
ЗРЗ-12.2
ЗРЗ-12.3
ЗРЗ-11.5
ЗОЛ-1.7
ЗРЗ-16.1
ЗОЛ-3.18
ЗОЛ-3.22
ЗРЗ-4.10
ЗОЛ-1.8
ЗОЛ-1.9
ЗРЗ-17.4
ЗОЛ-4.4
ЗОЛ-3.21
ЗРЗ-12.12
ЗОЛ-1.12
ЗРЗ-1.10
ЗРЗ-4.11
ЗРЗ-12.7
ЗОЛ-1.13
ЗОЛ-1.14
ЗРЗ-3.1
ЗОЛ-1.15
ЗОЛ-1.16
ЗРЗ-3.2
ЗРЗ-2.4
ЗОЛ-2.5
ЗРЗ-4.12
ЗОЛ-1.17
ЗРЗ-2.2
ЗРЗ-2.3
ЗРЗ-1.12
1 лист
2 лист
3 лист
4 лист
Карта градостроительного зонирования

1 лист	2 лист
3 лист	4 лист

Карта градостроительного зонирования



Карта градостроительного зонирования



Карта градостроительного зонирования

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница исторического поселения г. Выборг

Красные линии

Сведения из единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)

Граница населенного пункта

Границы муниципальных образований

Границы земельных участков

Объекты капитального строительства

Границы кадастровых кварталов

Границы охранных зон (ЗОУИТ с КПТ)

Границы водных объектов

Зоны и территории

Территории объектов культурного наследия, утвержденные в установленном порядке

Территории объектов культурного наследия, предлагаемые настоящим проектом

03 — Единая охранная зона. Единая охранная зона подразделена на подзоны в зависимости от особенностей характеристик. Маркировка участков приведена ниже и включает в себя буквенное обозначение и номер участка (при наличии)

03–К — Единая охранная зона. Замок

03–С — Единая охранная зона. Старый город

03–О — Единая охранная зона. Открытые пространства (набережные и площади)

03–З — Единая охранная зона. Зеленые насаждения общего пользования

03–Р — Единая охранная зона. Территории комплексной регенерации

03–Н — Единая охранная зона. Новый город и участки многоэтажной застройки конца XIX начала XX века

03–П — Единая охранная зона. Порт

03–А — Единая охранная зона. Эспланада (гласис) Кронверка и постройки военного ведомства

03–Б — Единая охранная зона. Охранные зоны воинских захоронений, братских могил

03–Л — Единая охранная зона. Ленинские исторические места

03–Г — Единая охранная зона. Гора Папула

03–М — Единая охранная зона. Мелькомбинат и прилегающая зона

ЗРЗ–1 — Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки

ЗРЗ–2 — Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона усадебной застройки домами финского типа

ЗРЗ–3 — Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки домами финского типа до двух этажей

ЗРЗ–4 — Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона одно–двухэтажной застройки с максимальным процентом озеленения

ЗРЗ–5 — Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона малоэтажной (двухэтажной и трехэтажной) застройки

ЗРЗ–6 — Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до пяти этажей (включительно)

ЗРЗ–7 — Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 7 – зона застройки до семи этажей (включительно)

ЗРЗ–8 — Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до девяти этажей (включительно)

ЗРЗ–9 — Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 9 – зона застройки до десяти этажей (включительно)

ЗРЗ–10 — Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 10 – зона застройки до двенадцати этажей (включительно)

ЗРЗ–11 — Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 – зона застройки до 10,0 м высоты

ЗРЗ–12 — Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12,0 м высоты

ЗРЗ–13 — Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона общественной застройки

ЗРЗ–14 — Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона коммунально–складской и производственной застройки

ЗРЗ–15 — Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 15 – зона портовых сооружений

ЗРЗ–16 — Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 16 – зона железнодорожной транспортной инфраструктуры

ЗРЗ–17 — Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – зона магистральной улично–дорожной сети

ЗРЗ–18 — Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 18 – зона реконструкции из промышленной и коммунально–складской в жилую застройку

ЗРЗ–19 — Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 19 – зона застройки более двенадцати этажей

ЗОЛ–1 — Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона открытых пространств, прибрежных зон с низкорослой растительностью

ЗОЛ–2 — Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона парков и скверов

ЗОЛ–3 — Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 3 – зона высокоствольной растительности

ЗОЛ–4 — Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 4 – зона открытых водных пространств

Объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия федерального значения

Устраченные объекты культурного наследия федерального значения

Объекты культурного наследия регионального значения

Утраченные объекты культурного наследия регионального значения

Объекты культурного наследия местного значения

Выявленные объекты культурного наследия

Утраченные выявленные объекты культурного наследия

Исторически ценные градоформирующие объекты

Исторически ценные градоформирующие объекты – ценная застройка

Исторически ценные градоформирующие объекты – средовая застройка

Утраченные исторически ценные градоформирующие объекты

Адаптированные к характеру исторической градостроительной среды

Адаптированные к характеру исторической градостроительной среды объекты ("финский дом" до 3–х оконных осей по фасаду)

Адаптированные к характеру исторической градостроительной среды объекты ("финский дом" более 3–х осей по фасаду)

Адаптированные к характеру исторической градостроительной среды объекты ("финский дом" с односкатной кровлей)

Адаптированные к характеру исторической градостроительной среды объекты (двухэтажные здания)

Адаптированные к характеру исторической градостроительной среды объекты различных строительных периодов и стилей

Фундаменты построек на гласисе Кронверка, согласно планам 1916–1923 гг.

Здания современной застройки

Здания современной застройки, не адаптированные к характеру исторической градостроительной среды

Здания современной застройки нейтральные по отношению к характеру исторической градостроительной среды

Примечания:

1. Номера поворотных точек границ зон охраны, приведены в Разделе III книга 1.
2. Экспликация объектов культурного наследия с пообъектным составом приведена на чертежах ПЗО–1 "План (графическая схема) места расположения объекта (объектов) культурного наследия", ПЗО–4–ИКОП "Историко–культурный (историко–архитектурный) опорный план".
3. Экспликация исторически ценных градоформирующих обьектов приведена на чертеже ПЗО–4–ИКОП "Историко–культурный (историко–архитектурный) опорный план".
4. Экспликация зданий современной застройки, не адаптированных к характеру исторической градостроительной среды в приведена на чертеже ПЗО–4–ИКОП "Историко–культурный (историко–архитектурный) опорный план".

Приложение 4 (к приложению 5 «Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам»). Таблица цветовых решений для применения в отделке фасадов и кровель зданий и сооружений, оформления малых архитектурных форм

Описание цветов выполнено согласно классификации цветов по RGB (red, green, blue — красный, зелёный, синий) приведено в таблице цветового решения с разделением на цвета возможные к применению для отделки фасадов зданий и сооружений, оформления малых архитектурных форм, цвета кровель.

Таблица соответствует классификации цветов по RGB (red, green, blue — красный, зелёный, синий) или КЗС — аддитивная цветовая модель, описывающая способ кодирования цвета для цветовоспроизведения с помощью трёх цветов, которые принято называть основными. Также для удобства использования приведены кодировки по системе NCS (Natural Color System) или RAL.

Цвета могут быть разбавлены белой краской с получением более светлых оттенков. Запрещается использование флуоресцентных красок. Разрешается использование кованых элементов (естественный цвет и покрытие темным цветом).

Таблица цветовых решений для применения в отделке зданий и сооружений, оформления малых архитектурных форм

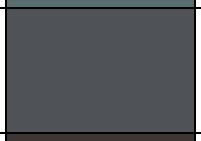
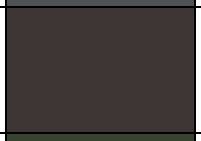
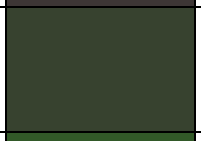
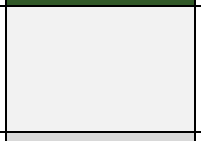
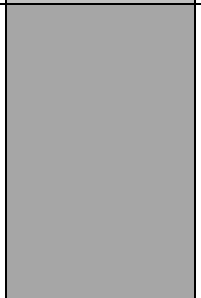
№	RGB (красный, зелёный, синий)	Пример цвета	Название цвета, кодировка NSC или RAL при наличии	Возможность применения цвета на фасаде, в оформлении малых архитектурных форм	Возможность применения цвета на декоративных элементах и отдельных элементах	Возможность применения цвета на металлических элементах фасадов (кровли, водостоков, ограждений, дверей)
1	255.203.120		пастельный NCS S 1030-Y20R	да	да	нет
2	255.193.166		пастельный NCS S 1020-Y70R	да	да	нет

3	250.250.250		белый NCS S 0300-N	да	да	нет
4	235.171.87		охра NCS S 2040-Y20R	да	да	нет
5	230.218.194		серый беж NCS S 1505-Y40R	да	да	нет
6	223.219.192		серый беж NCS S 1505-G90Y	да	да	нет
7	221.178.126		охра NCS S 2020-Y30R	да	да	нет
8	220.152.95		охра NCS S 2030-Y40R	да	да	нет
9	213.165.118		охра NCS S 2020-Y40R	да	да	нет
10	210.187.125		бежевый NCS S 2020-Y10R	да	да	нет
11	208.176.132		серо-коричневый RAL 1001 RR 30	да	да	да
12	200.187.134		бежевый NCS S 2020-Y	да	да	нет
13	200.150.150		пастельный NCS S 2020-R	да	да	нет
14	200.150.100		коричневый (светлый) NCS S 3030-Y30R	да	да	нет
15	200.150.50		охра NCS S 2050-Y10R	да	да	нет
16	200.150.0		охра NCS S 2070-Y10R	да	да	нет
17	200.100.50		красно-коричневый NCS S 2060-Y60R	да	да	нет

18	200.100.0		коричневый NCS S 2570-Y40R	да	да	нет
19	200.50.0		сурик NCS S 1080-Y70R	да (красный кирпич)	да (красный кирпич)	нет
20	188.200.173		серо-зеленый NCS S 2010-G30Y	да	да	нет
21	183.138.110		красная охра NCS S 3020-Y60R	да	да	нет
22	183.131.111		красная охра NCS S 3020-Y70R	да	да	нет
23	173.149.140		тауп NCS S 3010-Y80R	да	да	да
24	165.155.141		тауп NCS S 3005-Y50R	да	да	да
25	162.104.55		коричневый NCS S 4030-Y30R	да	да	нет
26	161.161.160		серый RAL 9006 RR 40	да	да	да
27	161.133.134		пыльная роза NSC S 3010-R	да	да	нет
28	160.164.146		серо-зеленый NCS S 3005-G50Y	да	да	нет
29	154.155.146		серо-зеленый NCS S 3502-Y	да	да	да
30	153.161.145		серо-зеленый NCS S 3005-G20Y	да	да	нет
31	152.158.161		серый RAL 7040 RR 21	нет	нет	да
32	150.150.150		серый (кровля) NCS S 4000-N	да	да	да

33	150.133.96		темный беж NCS S 4010-Y10R	да	да	нет
34	150.109.68		коричневый NCS S 4020-Y30R	да	да	нет
35	150.100.100		пастельный NCS S 5020-Y90R	да	да	нет
36	150.100.50		коричневый NCS S 5040-Y20R	да	да	нет
37	150.100.0		коричневый NCS S 3560-Y20R	да	да	нет
38	150.50.50		сурик NCS S 3560-Y90R	да	да	нет
39	150.50.0		красно-коричневый (кровля) NCS S 3560-Y60R	нет	нет	да
40	150.0.0		сурик (темный) NCS S 2570-Y80R	нет	да	нет
41	148.124.92		темный беж NCS S 4010-Y30R	да	да	да
42	147.160.151		серо-зеленый NCS S 3005-B80G	да	да	нет
43	145.141.141		серый NCS S 3502-R	да	да	да
44	144.119.110		тауп NCS S 4010-Y70R	да	да	да
45	144.71.65		красно-коричневый холодный NCS S 4030-Y90R	да	да	нет
46	142.132.111		серо-зеленый NCS S 4005-Y20R	да	да	нет
47	141.129.124		тауп NCS S 4005-Y80R	да	да	да

48	141.73.49		красно-коричневый RAL 8004 RR 750	да	да	да
49	138.153.119		зеленый RAL 6021 RR 36	да	да	да
50	135.133.129		серый RAL 9007 RR 41	да	да	да
51	132.125.126		серый NCS S 4005-R20B	да	да	да
52	130.57.47		красно-коричневый NCS S 5030-Y80R	да	да	да
53	129.68.40		красно-коричневый NCS S 5030-Y50R	да	да	да
54	127.89.55		коричневый NCS S 5020-Y30R	да	да	нет
55	123.71.63		красно-коричневый холодный NCS S 5020-Y80R	да	да	да
56	122.136.142		серый холодный RAL 7000 RR 22	да	да	да
57	121.36.35		красно-коричневый холодный RAL 3011 RR 23	нет	да	да
58	117.88.71		тауп RAL 8025 RR 31	да	да	нет
59	116.91.83		тауп NSC S 5010-Y70R	да	да	да
60	115.109.80		серо-зеленый NCS S 5010-G90Y	да	да	нет
61	113.133.111		зеленый NCS S 4010-G10Y	да	да	да
62	111.83.60		тауп NCS S 6010-Y30R	да	да	нет

63	109.109.102		серый NCS S 5502-Y	да	да	да
64	109.52.45		красно-коричневый холодный RAL 3009 RR 29	да	да	да
65	94.110.59		зеленый RAL 6025 RR 38	нет	нет	да
66	90.110.112		серо-зеленый NCS S 5010-B10G	нет	да	да
67	79.83.88		серый RAL 7015 RR 23	да	да	да
68	61.54.53		серый темный RAL 8019 RR 32	да	да	да
69	55.66.47		зеленый RAL 6020 RR 11	нет	нет	да
70	50.89.40		зеленый RAL 6002 RR 37	нет	нет	да
71	242.242.242		серый NCS S 0500-N	да	да	нет
72	214.217.217		серый NCS S 1002-B50G	да	да	нет
73	191.191.191		серый NCS S 2002-R	да	да	нет
74	166.166.166		серый (кровля) NCS S 3500-N	да	да	да (цвет металлического листа за пределами охранной зоны
75	-		RAL Cuprum Steel RR 30	нет	нет	да