



Общество с ограниченной ответственностью

«Союз Экспертов Северо - Запада»

Юридический адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ
Екатерингофский, наб. Обводного канала, д. 199-201, литера В, помещ. 11-н, этаж 1
ИНН 7810900757, КПП 783801001,
р/с 40702810690080000443 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОКВЭД 73.20, ОКПО 76208335,
ОКТМО 40377000000, ОКАТО 40284565000, ОКОГУ 4210014, ОКФС 16,
ОКОПФ 12165, ОГРН 1147847420511 дата регистрации 02.12.2014
Телефон: +7(812)318 12 20
email: expertiza-szd@mail.ru

1

УТВЕРЖДАЮ

ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»

Генеральный директор

М.П. Фрефелова

«26» августа 2025 г.

Акт

по результатам государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы»
по адресу: Ленинградская область, Лужский район, город Луга, улица
Урицкого, дом 59/15, в целях обоснования включения в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и
культуры) народов Российской Федерации

г. Санкт-Петербург, г. Луга,
Лужский район, Ленинградской
области

«26» августа 2025 г.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в
период с 07 июля 2025 года по 26 августа 2025 года.

2. Место проведения экспертизы:

Санкт-Петербург, г. Луга, Лужский район Ленинградской области.

3. Заказчик экспертизы:

Государственное казенное учреждение Ленинградской области «Дирекция
по сохранению объектов культурного наследия», ИНН 4703151586.

4. Следующие сведения об эксперте (экспертах):

4.1. Исполнитель:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена
обществом с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада»
(ООО «СЭС»), ИНН 7810900757, адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г.,
Обводного канала наб., д. 199-201, литера В, помещ. 11-н, этаж 1 на основании
государственного контракта № 025/2025-ХОЗ от 07.07.2025 г. (приложение №4)

на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

ООО «СЭС» отвечает требованиям к эксперту – юридическому лицу, согласно пункту «б» пункта 3 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

4.2. Сведения об экспертах, состоящих в трудовых отношениях с исполнителем (копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с юридическим лицом представлены в Приложении №5):

1) Овсянникова Анна Александровна, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы

ФИО	Овсянникова Анна Александровна
Образование	Высшее – СПбГАИЖСА им. И.Е. Репина
Специальность	Архитектор
Ученая степень (звание) (при наличии)	–
Стаж работы	50 лет
Место работы и должность	ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»; должность – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы) в соответствии с приказом об аттестации Минкультуры России от 14.08.2023 № 2423: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

2) Поддубная Нина Георгиевна, эксперт по проведению государственной

историко-культурной экспертизы

ФИО	Поддубная Нина Георгиевна
Образование	Высшее - архитектурный факультет Ленинградского инженерно-строительного института (СПбГАСУ)
Специальность	архитектор
Ученая степень (звание) (при наличии)	-
Стаж работы	38 лет
Место работы и должность	ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»; должность – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	Приказ об аттестации Минкультуры России от 27.12.2023 № 3534. Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы) в соответствии с приказом Минкультуры России от 27.12.2023 № 3534: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

3) Филипович Максим Иванович, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы

ФИО	Филипович Максим Иванович
Образование	Высшее - СПбГАСУ
Специальность	инженер-реставратор
Ученая степень (звание) (при наличии)	-
Стаж работы	22 года
Место работы и должность	ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»; должность – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	Приказы об аттестации Минкультуры России от 27.10.2022 № 2081, от 13.01.2023 № 65. Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы) в соответствии с приказом Минкультуры России от 27.10.2022 № 2081: - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра. Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы) в соответствии с приказом Минкультуры России от 13.01.2023 № 65: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

4.3. Сведения об эксперте, проводящем настоящую экспертизу:

ФИО	Филипович Максим Иванович
Образование	Высшее - СПбГАСУ
Специальность	инженер-реставратор
Ученая степень (звание) (при наличии)	-
Стаж работы	22 года
Место работы и должность	ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»; должность – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	Приказы об аттестации Минкультуры России от 27.10.2022 № 2081, от 13.01.2023 № 65. Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы) в соответствии с приказом Минкультуры России от 27.10.2022 № 2081: - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра. Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы) в соответствии с приказом Минкультуры России от 13.01.2023 № 65: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Государственный эксперт

Филипович М.И.

*(подписано усиленной электронной
подписью)*

6. Цели и объекты экспертизы:

6.1. Цели экспертизы:

Обоснование включения выявленного объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы» по адресу: Ленинградская область, Лужский район, город Луга, улица Урицкого, дом 59/15, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

6.2. Объекты экспертизы:

Выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы» по адресу: Ленинградская область, Лужский район, город Луга, улица Урицкого, дом 59/15, в целях обоснования включения данного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Документы, обосновывающие включение выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно:

7. 1. Перечень документов, представленных заказчиком:

- Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 01.12.2015 № 01-03/15-63 «Об утверждении Перечня выявленных объектов

культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области» (приложение № 1);

- Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 11.08.2020 № 01-03/15-225 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы», местонахождение: Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, пр. Урицкого, 59/15» (приложение № 1).

7.2. Перечень документов, полученных экспертом самостоятельно:

В соответствии с государственным контрактом, сбор иных документов (сведений), указанных в пункте 15 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, осуществляется экспертом самостоятельно, перечень документов перечислен в пункте 11.1. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», Законом Ленинградской области от 25.12.2015 № 140-ОЗ «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области».

В рамках настоящей экспертизы экспертом были проведены следующие исследования:

- историко-архивные и библиографические исследования в полном объеме, необходимом для принятия аттестованным экспертом соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории застройки участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований были изучены архивные дела в Российском государственном историческом архиве (РГИА), Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, а также текстовые, иллюстративные и

картографические материалы, находящиеся в открытом доступе. В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе иконографические материалы. По результатам архивно-библиографических исследований были составлены исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта), (п. 10.4. Акта) и отдельные альбомы исторической справки, иконографии и историко-культурный опорный план.

- визуальное обследование объекта экспертизы с проведением натурной фотофиксации современного состояния объекта (фотофиксация выполнена аттестованным экспертом М.И. Филиповичем) 07.07.2025 (Приложение № 3). Визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей архитектурного облика объекта культурного наследия, конструктивного и технического состояния памятника, в объеме, необходимом для принятия соответствующих решений.

При проведении государственной историко-культурной экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования проведены с применением методов архитектурного и семантического анализа, сопоставления натурных исследований и материалов историко-архивных исследований, в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

10.1. Перечень вопросов, по которым необходимо получение заключения государственной историко-культурной экспертизы

- сведения о наименовании объекта;
- сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий;
- сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта);

- сведения о категории историко-культурного значения объекта;
- сведения о виде объекта;
- описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в Реестр и подлежащих обязательному сохранению - предмет охраны объекта культурного наследия;
- сведения о границах территории объекта культурного наследия, включая графическое описание местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости;
- фотографическое (иное графическое) изображение объекта на момент заключения договора на проведение экспертизы (с прилагаемой схемой фотофиксации).

10.2. Учетные сведения:

Объект настоящей государственной историко-культурной экспертизы «Здание железнодорожной школы» по адресу: г. Луга, пр. Урицкого, 59/15, включен в Перечень выявленных объектов культурного наследия на основании приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 01.12.2015 г. №01-03/15-63 «Об утверждении Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области» (Приложение № 1).

Постановка на учет здания произведена на основании акта от 12.04.1986 г. №12-2 «О постановке на первичный учет вновь выявленных памятников истории и культуры» (Приложение № 1).

Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы» не разработан.

Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы» утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 11.08.2020 г. №01-30/20-225 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы», местонахождение: Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, пр. Урицкого, 59/15»

Здание по адресу: Ленинградская область, р-н. Лужский, г. Луга, пр-кт. Урицкого, д. 59/15, зарегистрировано в едином государственном реестре недвижимости с кадастровым номером 47:29:0103013:261. Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером: 47:29:0103006:11 (Приложение № 2).

Технический паспорт на здание по адресу: г. Луга, пр. Урицкого, 59/15 составлен по состоянию на 06.06.1984 г. (Приложение № 2).

Адрес здания внесен в Федеральную адресную информационную систему следующим образом: Ленинградская область, Район Лужский, Город Луга, Проспект Урицкого, дом 59, код ФИАС: 035838ee-7ff4-4d54-aa4e-eed40a7948f6 (Приложение № 2).

10.3. Собственник или пользователь объекта:

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 09.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137138605 здание с кадастровым номером 47:29:0103013:261 находится в собственности Российской Федерации, оперативное управление осуществляет ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ВОЕННЫЙ КОМИССАРИАТ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ", ИНН: 7826002124 (Приложение № 2).

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 10.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137138762 земельный участок с кадастровым номером 47:29:0103006:11 находится в собственности Российской Федерации (Приложение № 2).

10.4. Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта):

Местность нынешнего города Луги была заселена со среднего каменного века – мезолита, стоянка вблизи деревни Соколок (Рельская вол.) является самой древней стоянкой первобытного человека, обнаруженной в пределах Ленинградской области¹. Топоним Луга связан с древней народностью водь. По имеющимся в финском языке аналогам, он, по всей вероятности, обозначает место, связанное с нерестом лососей. До сих пор в районе на реках Луга и Ящера сохранились места нереста этой рыбы. Изображение лосося было представлено на исторических гербах города².

Впервые сельцо Луское упоминается в писцовых книгах, в XVI столетии, в Шелонской пятине³. Луга была преобразована в город из Лужского посада в 1777 году, во время правления Екатерины II⁴. В 1781 году он стал уездным городом Лужского уезда.

По первому плану города Луги, утверждённому Екатериной II 16 июня 1778 года (илл. 1), город размещался на левом берегу реки и лишь небольшой участок – на Заречной стороне. Планировка нового города представляла собой пример типового градостроительного решения, основанного на принципах регулярности: город был разделён на прямоугольные кварталы, которые образовывались пересечением улиц, ориентированных север-юг и запад-восток. Через весь город проходило шоссе и первоначально в границах города оно шло по ул. Успенская. В центре города, на подходе главной Успенской улицы (ныне проспект Володарского) к реке и пересечении главных планировочных осей

¹ Набокина О.В., Носков А.В. Луга и окрестности. Из истории населенных мест Лужского района. М.: ЗАО Издательство Центрполиграф, 2015 – с. 10

² В.И. Хрисафонов. «Незнакомая Луга. Очерки истории города начала XX века». Луга, 2004 г.

³ Луга, город. Энциклопедический словарь Брокгауза и Ефрона: в 86 т. (82 т. и 4 доп.). — СПб., 1890—1907.

⁴ Районы Лужского округа. Статистико-экономическое описание. 102 С, Л, 1928 – с. 44

устраивалась центральная площадь. По периметру площади планировалась каменная застройка⁵.

На исторических картах 1839 года зафиксирована застройка центральной части города, в границы которых не вошел квартал, на котором расположен объект исследования (илл. 3-5). На планировочной схеме Луги 1944 года в границах квартала, внутри которого расположен объект исследования, планировалось организовать ансамбль привокзальной площади, однако, данное решение не было реализовано (илл. 13).

Первый крупный этап строительства в городе связан с серьезным пожаром 1858 года, когда центр города с многочисленными деревянными домами сгорел почти полностью. Во второй половине XIX века в кварталах, прилегающих к центральной площади, стали строиться каменные здания по периметру площади, как и было задумано планом 1778 года. На плане 1897 года (илл. 7-8) видно, что в городе сохраняется усадебный принцип застройки, и каждый участок имел за зданиями просторные дворы. В том числе и на территории объекта исследования обозначены две небольшие деревянные постройки, выходящие на Никольскую улицу (ныне проспект Урицкого).

Обновленный план города Луги был разработан Городской управой, получил одобрение Городской думы и в 1897 году был утвержден губернскими инстанциями. В сопроводительной записке к плану, подписанной Лужским городским головой Иваном Якшинским, говорится, что план Луги 1896 года составлен вследствие «продолжения расширения города, через продажу под застройку частным лицам вновь нарезанных плановых участков». Продажа квартальных участков под дачи была направлена и на решение финансовой проблемы города. Участки нарезались размерами до полугектара под строительство особняков и дачных строений. Городские кварталы получили новые номера, что упразднило их прежнюю нумерацию, произведенную еще в 1784 году. Одновременно изменилось адресное обозначение домовладений, так что с 1897 года начинается и история современных почтовых адресов Луги⁶.

Литографическое воспроизведение нового плана города было сделано по чертежу и съемкам с натуры, выполненным Лужским землемером Ф. Герасимовым. Нарезка участков и разделяющих их проспектов, площадей и улиц была произведена в натуре с опережением окончательной разработки плана «в местностях совершенно сухих и удобных под застройку». Новая граница городских земель полностью совпала с границей выгонной земли, отведенной городу еще в 1800 году⁷.

План 1897 года (илл. 7-8) определил ту трехчастную структуру Луги, которая сохранилась до наших дней и состоит из трех планировочных районов:

⁵ Носков А.В. «Знакомая и незнакомая Луга. Архитектурно -краеведческий очерк». // [Электронный ресурс] <https://proza.ru/2010/12/18/899>

⁶ А. Носков. Знакомая и незнакомая Луга. [Электронный ресурс] URL: <https://proza.ru/2010/12/18/899>

⁷ А. Носков. Знакомая и незнакомая Луга. [Электронный ресурс] URL: <https://proza.ru/2010/12/18/899>

Центрального, Железнодорожного и Заречного. Свободными от жилых кварталов остались территории, отведенные под размещение казарм, манежей и складских хранилищ 24-й артиллерийской бригады и граничащие с ней земли приюта имени принца П.Г. Ольденбургского (район ул. Миккели и восточной части Лангиной горы). Реки Наплатинка и Обла стали естественными границами Луги с севера и юга. Западные и восточные окраины города растворялись в окружающем его пространстве природных лесов. План 1897 года предусматривал формирование системы парковых территорий на основе кварталов, специально оставленных свободными от разбивки на дачные участки. В центральной части города кроме Соборной площади обширный парковый участок занимал два квартала между улицами Новой и пр. Урицкого, подходя к р. Наплатинке. Цепь частью сохранившихся парковых кварталов размещалась вдоль Киевской улицы в Железнодорожной части города⁸.

Второй перелом в истории формирования города Луги наступил на исходе 1850-х годов, когда Луга получила железнодорожное сообщение со столицей. С этого времени начинается этап динамического строительства и социального развития города. Строительство Петербурго-Варшавской железной дороги началось в 1852 году, первый участок дороги, введенный в эксплуатацию, был Гатчина - Луга.⁹

Работами по строительству Петербурго-Варшавской железной дороги руководил инженер-генерал-майор Э. И. Герстфельд, его помощниками были генерал-майор С. В. Кербедз и полковник А. А. Богушевский. После перехода железной дороги в ведение Главного общества российских железных дорог строительством руководили французы: главный директор Э. Коллинз, частный директор Герен, вице-директора Брессон и Готшалк.¹⁰

15 февраля 1851 года подписан указ императора Николая I о проведении изысканий для постройки на средства казны дороги Санкт-Петербург — Варшава. На казенные деньги дорогу довели только до Гатчины — Крымская война истощила государственные средства. 23 ноября 1851 года подписан императорский указ о строительстве дороги. 31 октября (12 ноября) 1853 года открылось движение поездов на участке Санкт-Петербург — Гатчина (41 верста/45 км). Это был двухпутный участок, он был единственным на железной дороге по 1870-е годы, когда стали укладывать вторые пути и на других участках¹¹.

На рисунке (илл. 19) из журнала «Воскресный досуг» за 1867 г., лужский вокзал того времени представлял собой деревянную постройку с центральным двухэтажным объемом и боковыми одноэтажными частями, проект которого

⁸ А. Носков. Знакомая и незнакомая Луга. [Электронный ресурс] URL: <https://proza.ru/2010/12/18/899>

⁹ Носков А.В. «Знакомая и незнакомая Луга. Архитектурно -краеведческий очерк». // [Электронный ресурс] <https://proza.ru/2010/12/18/899>

¹⁰ Сборник сведений о железных дорогах в России. 1867. — СПб., 1867. — Т. 1. — с. 92, 93.

¹¹ Газета «Северная Пчела» № 245 от 2 ноября 1853 г.

разработал С.В. Мянковский – выпускник, основанного в 1842 г. Петербургского Института гражданских инженеров¹².

На станции Луга в марте 1883 года здание вокзала сгорело¹³. В 1883-1885 годы по проекту архитекторов П. О. Сальмоновича и В. И. Королькова было построено новое каменное здание вокзала (илл. 21)¹⁴.

Авторами проекта нового вокзала в г. Луге были выдающиеся гражданские инженеры Петр Онуфриевич Сальмонович (1833-1848), работавший в 1853-1857 гг. в управлении С-Петербургско - Варшавской железной дороги, позже в Главном обществе российских железных дорог и профессор Вениамин Ильич Корольков (1854-1897)¹⁵. Новый вокзал в Луге считался лучшим на всей линии. Вокзал впечатлял своим монументальным видом, архитектурной мощью главного фасада, строгим вкусом его декоративного оформления, он стал одной из главных достопримечательностей города¹⁶.

Кроме вокзала тут построили паровозное депо для ремонта паровозов на 39 стойл, к этому депо было приписано 111 паровозов, насосную станцию и водонапорную башню для заправки водой паровозов и снабжения станции водой, административное здание и несколько жилых казарм для железнодорожников, здание для кондукторских бригад (илл. 20), товарная контора и биологический фильтр для очистки сточных вод станции.¹⁷ По фотографии того времени и аннотации к ней (илл.19) зафиксировано, что объект исследования был по функциональному назначению предназначен для кондукторских бригад.

Объект исследования расположен на пересечении проспекта Урицкого (ранее Никольская улица) и улицы Тоси Петровой (ранее Новгородская улица).

Никольская улица, названная в честь издревле почитаемого на Руси св. Николая Чудотворца, в начальные годы советской власти переименована в память убитого в 1918 году Моисея Соломоновича Урицкого, председателя Петроградского ЧК¹⁸.

Новгородская улица, когда-то связанная с дорогой на Новгород через речную переправу, после постройки железнодорожного вокзала неофициально стала называться Вокзальной. Сейчас она носит имя Тоси Петровой, в память Антонины Васильевны Петровой, партизанки, Героя Советского Союза, родом из д. Стрешево, погибшей в бою юго-западнее станции Мшинская¹⁹.

¹² Статья «Станция Луга» [Электронный ресурс] URL: <https://vk.com/@-206370557-stanciya-luga>

¹³ Разные известия // Неделя строителя. — СПб., 1883. — 20 марта (№ 12). — с. 87.

¹⁴ Барановский Г. В. Корольков, Вениамин Ильич // Юбилейный сборник сведений о деятельности бывших воспитанников Института гражданских инженеров (Строительного училища). 1842—1892. — СПб.: Типо-Литография Н. Л. Пентковского, 1893. — с. 165

¹⁵ А. Носков. Знакомая и незнакомая Луга. [Электронный ресурс] URL: <https://proza.ru/2010/12/18/899>

¹⁶ Статья «Станция Луга» [Электронный ресурс] URL: <https://vk.com/@-206370557-stanciya-luga>

¹⁷ Статья «Станция Луга» [Электронный ресурс] URL: <https://vk.com/@-206370557-stanciya-luga>

¹⁸ А. Носков. Знакомая и незнакомая Луга. [Электронный ресурс] URL: <https://proza.ru/2010/12/18/899>

¹⁹ А. Носков. Знакомая и незнакомая Луга. [Электронный ресурс] URL: <https://proza.ru/2010/12/18/899>

Согласно акту о постановке на учет объекта культурного наследия от 12 апреля 1986 года Здание железнодорожной школы было построено в конце XIX – начале XX века, пользователем здания зафиксирована Октябрьская железная дорога, сведения об архитекторе отсутствуют (приложение № 1).

Согласно исторической фотографии 1912-1915 года здание железнодорожной школы представляло собой кирпичное двухэтажное здание в 11 световых осей, боковые оси которого и три центральные выделены ризалитами, фасад декорирован в уровне 1-го этажа боковыми рустовками, в уровне 2-го этажа стилизованными пилястрами, дентикулами, завершен профилированным карнизом и аттиками в части ризалитов (илл. 20). Также по центральной оси был расположен вход в здание с металлическим двускатным козырьком на металлических кованых опорах, который в настоящее время частично заложен и заменен на оконное заполнение (илл. 25-27). В настоящее время аттики в завершении боковых ризалитов и дымовые трубы утрачены, а также оконные заполнения заменены на металлопластиковые. На исторической фотографии 1912-1915 гг. зафиксирована историческая расстекловка: шестичастная с двухчастной фрамугой (илл. 20). Не считая вышеуказанных утрат и изменений, здание в целом сохранило свой исторический облик и является редким примером исторической застройки Луги конца XIX - начала XX века.

Бывшее здание кондукторских служащих при железной дороге в советское время стало железнодорожной школой. Железнодорожная школа № 47 располагалась на углу проспекта Урицкого и Новгородской улицы (ныне Тоси Петровой) и состояла из 2 зданий: нынешнего военкомата (5-7 класса) и дома малютки (1-4 классы), расположенного по адресу: ул. Тоси Петровой, д. 11. Номер школы связан со сквозной нумерацией школ на железной дороге²⁰.

После Великой Отечественной войны, когда город пострадал, было поручено Бурышкину Давиду Петровичу разработать проект нового вокзала на станции Луги. Тем не менее, почти не говорилось о том, что строил их по проекту Д.П. Бурышкина его младший брат, инженер- архитектор Александр Петрович Бурышкин²¹. Здание вокзала сохранилось до настоящего времени.

Также по историческим фотографиям (илл. 22-23) 1944-1946 годов зафиксировано, что объект исследования (ранее - здание кондукторских бригад при железной дороге) пострадал во время бомбежек: была утрачена крыша, однако, сохранился каркас несущих кирпичных стен здания.

Согласно исторической фотографии 1955 года (илл. 24) здание по-прежнему сохраняло свой исторический облик, крыша была восстановлена, а

²⁰ Сайт школы № 3 г. Луги, Ленинградской области. Статья «Из истории школьного образования в СССР» [Электронный ресурс] URL: <http://www.sh03memory.ru/Evening%20meetings.html>

²¹ Архитектор Д.П. Бурышкин и проекты вокзалов в Луге и Гатчине // Труды по российской и всеобщей истории XVI–XX вв. Сборник научных работ к 80-летию профессора Санкт-Петербургского государственного университета, д.и.н. В. И. Хрисанфова. СПб., 2020. с. 170-174

также зафиксирована закладка дверного проема по центральной оси и преобразование его в оконный проем.

На исторической карте города Луги 1970 года (илл. 14) внутри квартала, в котором расположен объект исследования, был обозначен сквер перед привокзальной площадью, данное решение также не было реализовано.

Согласно техническому паспорту 1984 году на территории, прилегающей к объекту исследования обозначены одноэтажная прямоугольная в плане постройка (литера Б), одноэтажная прямоугольная со скругленными углами по фасаду, граничащему с соседним участком, и с уступом у углу по дворовому фасаду (литера В), между литерой А и литерой В по проспекту Урицкого обозначен забор с воротами. Также в документации указано, что здание уже было закреплено за военкоматом.

Согласно данным технического паспорта в литере А (выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы») был проведен капитальный ремонт в 1980 году, а также зафиксировано, что фундаменты здания – ленточные бутовые, стены – кирпичные, перегородки – деревянные и кирпичные, перекрытия – деревянные. Также в паспорте зафиксировано, что литера Б и литера В были построены в 1980 году.

С 2002 года в здании расположен военный комиссариат Луги, где осуществляется воинский учет граждан и проводятся мероприятия по обеспечению военной безопасности. В 2002 году организация была зарегистрирована под названием «Военный комиссариат города Луга и Лужского района Ленинградской области». Согласно фотографиям 2015 года в здании по-прежнему был расположен военный комиссариат (илл. 20-22).

10.5. Описание объекта, современное состояние:

Выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы» расположен в Лужском районе Ленинградской области, в центральной части города Луги, на перекрестке улицы Тоси Петровой и проспекта Урицкого.

Объект ориентирован лицевым и торцевым фасадами по красным линиям и расположен в южном углу квартала, ограниченного проспектом Урицкого, улицами Тоси Петровой, Малой инженерной и Алексея Яковлева. Северо-западным углом обращен к скверу Воинской Славы, занимающем наиболее крупную площадь квартала.

На территории объекта культурного наследия расположено три постройки: двухэтажное краснокирпичное здание (литера А), напротив него одноэтажная хозяйственная постройка (литера В), поздняя постройка из силикатного кирпича (литера Б), соединяющая две указанные постройки. Также с юго-восточной стороны расположены ворота.

Краснокирпичное здание представляет собой двухэтажный, прямоугольный в плане объем на цоколе, перекрытый крышей двускатной конфигурации. Продольные фасады усложнены тремя ризалитами – крайними (в

одну световую ось) и центральным (в три световые оси), торцевые стены завершены треугольными фронтонами.

В соответствии с данными документации технического учета: фундамент – бутовый, стены – краснокирпичные, перегородки – деревянные, кирпичные, перекрытия – деревянные, кровля – листовой металл. Отмостка совмещена с асфальтовым покрытием, со стороны сквера – отсутствует, цоколь выполнен из известняка. Водосточная система организована. Фасад облицован красным кирпичом.

Здание выполнено в кирпичном стиле. Композиция фасадов симметричная. Архитектурно-художественное оформление продолжных фасадов идентично: профилированные междуэтажный и венчающий карнизы, в ризалитах венчающий карниз дополнен декоративными машикули; оконные проемы расположены в прямоугольных филенках, образующих в простенках лопатки; лопатки в уровне первого этажа рустованы, в уровне второго этажа – имеют уплощенный выпуск в виде имитации капители. В ризалитах в уровне второго этажа филенки оформлены поясами из зубчиков в простенках и в завершении элемента.

Оконные проемы прямоугольной формы с лучковой перемычкой. Оформление: подоконные карнизы с поребриками в филенках. Заполнения оконных проемов – современные, металлопластиковые, белого цвета с Т-образным рисунком расстекловки, в уровне первого этажа установлены металлические решетки белого цвета.

Вход в здание осуществляется со двора через дверной проем в центральном ризалите. Конфигурация проема – прямоугольная, заполнение – поздняя металлическая дверь с односкатным металлическим навесом и глухой, светлой фрамугой.

Архитектурно-художественное оформление торцевых фасадов идентично: профилированные карнизы – междуэтажный и венчающий, треугольный фронтон завершен профилированным карнизом с зубчиками. Края фланкированы ризалитами, в которых расположены глухие филенки, филенки в уровне второго этажа завершены зубчиками. Во фронтоне также расположена пятигранная филенка. Между ризалитами, в филенках на первом и втором этажах расположены по два фальш-окна (либо заложены).

В помещениях выполнена поздняя отделка: на полу линолеум, керамогранитная плитка, ламинат, стены оштукатурены и окрашены, устроены подвесные потолки. Лестница: по конфигурации – двухмаршевая, тип – на косоурах, материал – железобетон, ограждение – металлические прутья с профилированным деревянным поручнем.

При визуальном осмотре вышеописанного здания сделан вывод, что здание находится в работоспособном техническом состоянии: в зоне цоколя заметны фрагментарные вывалы нижних камней и следы переувлажнения в зонах соприкосновения с водосточными трубами, на фасадных поверхностях частично

зафиксированы высолы. Каких-либо трещин на фасадных поверхностях, свидетельствующих о неудовлетворительном состоянии фундамента, не обнаружено.

Здание под литерой В, расположенное на территории объекта культурного наследия, представляет собой одноэтажную постройку прямоугольной в плане формы с закругленными внутрь углами с северной стороны, перекрыта односкатной крышей.

В соответствии с документацией технического учета: фундамент – кирпичный. Отмостка совмещена с асфальтовым покрытием, цоколь выполнен из известняка. Стены сложены частично из красного кирпича с вставками из силикатного кирпича, со стороны двора фасады облицованы силикатным кирпичом, со стороны проспекта Урицкого – оштукатурены и окрашены краской белого цвета, со стороны сквера – затянуты баннером. Крыша – металлопрофильные листы по деревянным балкам.

Архитектурно-художественное оформление: скругленные части фланкированы пилястрами, по центру расположены полуциркульные ниши. Со стороны проспекта Урицкого пилястры раскрепованы, ниша декорирована линейным рустом в виде веерного замкового камня.

Воротные проемы прямоугольной формы с бетонными перемычками, заполнения – частично современные металлические, частично поздние деревянные.

Косметическая отделка в помещениях отсутствует. Здание используется в качестве складов.

Здание под литерой Б является одноэтажной, поздней постройкой. Стены выполнены из силикатного кирпича. В соответствии с документацией технического учета: фундамент – кирпичный, перекрытия – железобетонные. В помещениях выполнена поздняя отделка. Помещения используются в качестве хранения архивных документов и учебного кабинета.

Ограждение, расположенное на территории объекта культурного наследия, представляет собой глухую стену с профилированным венчающим карнизом и металлическим окрытием, и четыре столба (один из них наполовину врезается в стену здания литеры А). Стена и столбы выполнены из красного кирпича, оштукатурены и окрашены краской светло-желтого (стена) и белого (столбы) цветов. Столбы прямоугольные в сечении, имеют высокую базу, завершаются капителями с уплощенными, пирамидальными навершиями. Ворота и калитка – современные, металлические. При визуальном осмотре был сделан вывод, что ограждение находится в работоспособном состоянии: зафиксировано фрагментарное отслоение окрасочного слоя, частично с оголением кирпичной кладки.

Результаты фотофиксации объекта культурного наследия представлены в Приложении № 3 к настоящему Акту.

10.6. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

Конец XIX века – начало XX века – построено здание кондукторских служащих при железной дороге в г. Луга, архитектор проекта не установлен.

1920-1940-е гг. – бывшее здание кондукторских служащих при железной дороге в советское время стало железнодорожной школой;

1944-1946 гг. – здание железнодорожной школы (бывших кондукторских бригад) пострадало от бомбежек: была утрачена крыша, однако, сохранился каркас несущих кирпичных стен здания.

1950-е годы – крыша была восстановлена, организована перепланировка: закладка дверного проема по центральной оси и преобразование его в оконный проем;

80-е годы XX века – капитальный ремонт здания бывшей железнодорожной школы, перешедшей в ведомство военного комиссариата, постройка двух зданий на дворовой территории.

11. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

11.1. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы:

1. Историческая иконография (приложение № 2);
2. Историческая справка (приложение № 2);
3. Ситуационный, историко-культурный и историко-архитектурный опорный планы (приложение № 2);
4. Рекомендуемый предмет охраны (приложение № 2);
5. Проект плана границ территории и режим использования территории (приложение № 2);
6. Материалы фотофиксации (приложение № 3);
7. Выписки из ЕГРН № КУВИ-001/2025-137138605 от 09.07.2025, № 001/2025-137138762 от 10.07.2025 (приложение № 2);
8. Копия акта постановления на первичный учет вновь выявленных памятников истории и культуры № 12-2 от 12.04.1986 (приложение № 1).

11.2. Используемая для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

3. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

4. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»;

5. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 г. № 28 «Об утверждении порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

6. Закон Ленинградской области от 25.12.2015 № 140-ОЗ «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области»;

7. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. 617-Г Н-4904. Проектные предложения по реконструкции, капремонту и реставрации застройки исторического района ул. Чкалова в г. Гатчине;

8. Архитектор Д.П. Бурышкин и проекты вокзалов в Луге и Гатчине // Труды по российской и всеобщей истории XVI–XX вв. Сборник научных работ к 80-летию профессора Санкт-Петербургского государственного университета, д.и.н. В. И. Хрисанфова. СПб., 2020;

9. Барановский Г. В. Корольков, Вениамин Ильич // Юбилейный сборник сведений о деятельности бывших воспитанников Института гражданских инженеров (Строительного училища). 1842—1892. — СПб.: Типо-Литография Н. Л. Пентковского, 1893;

10. Газета «Северная Пчела» № 245 от 2 ноября 1853 г.;

11. Луга, город. Энциклопедический словарь Брокгауза и Ефрона: в 86 т. (82 т. и 4 доп.). — СПб., 1890—1907;

12. Набокина О.В., Носков А.В. Луга и окрестности. Из истории населенных мест Лужского района. М.: ЗАО Издательство Центрполиграф, 2015;

13. Носков А.В. Луга на почтовых открытках. «Издательство Голубева», Луга, 2012 г.;

14. Разные известия // Неделя строителя. — СПб., 1883. — 20 марта (№ 12);

15. Районы Лужского округа. Статистико-экономическое описание. Л, 1928;

16. Сборник сведений о железных дорогах в России. 1867. — СПб., 1867. — Т. 1;

17. Хрисанфов В.И. «Незнакомая Луга. Очерки истории города начала XX

века». Луга, 2004 г.;

18. Хрисанфов В.И. «Лужский край в 1920-1930-е годы». «Издательство Голубева», Луга, 2015;

19. Старые карты России и Зарубежья [Электронный ресурс] // URL: <http://retromap.ru>.

20. Старые карты России и мира онлайн [Электронный ресурс] // URL: <http://www.etomesto.ru>.

21. Носков А.В. «Знакомая и незнакомая Луга. Архитектурно-краеведческий очерк». // [Электронный ресурс] <https://proza.ru/2010/12/18/899>;

22. Статья «Станция Луга» [Электронный ресурс] URL: <https://vk.com/@-206370557-stanciya-luga>;

23. Сайт школы № 3 г. Луги, Ленинградской области. Статья «Из истории школьного образования в СССР» [Электронный ресурс] URL: <http://www.sh03memory.ru/Evening%20meetings.html>;

24. Интернет сайт «PastVu» [Электронный ресурс] // URL: <https://pastvu.com>.

12. Обоснования вывода экспертизы

12.1. Анализ историко-культурной ценности объекта и обоснование наличия (отсутствия) историко-культурной ценности объекта, обоснование категории и вида объекта культурного наследия

Статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ установлено, что «к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

Статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ установлены три категории историко-культурного значения объектов культурного наследия: объекты культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения. К первой категории относятся объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия. Ко второй – объекты, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации. К третьей, соответственно, – для истории и культуры муниципального образования.

Рассматриваемый объект представляет собой редкий образец сохранившегося в центре города Луги здания, построенного в конце XIX - начале XX веков – здание кондукторских служащих при железной дороге. Здание сохранило свой исторический облик, были изменены лишь небольшие его части, но в целом в настоящее время здание соответствует историческим фотографиям начала XX века.

«Здание железнодорожной школы», расположенное в историческом центре города Луги, не было надстроено или перестроено капитально, а именно: оно сохранило свой общий объем в исторических габаритах, не имело значительных утрат в части его конструктивных элементов, а также не было зафиксировано пристроек пропорционально равных или сопоставимых к общему объему зданию, повлиявших на его облик целостно. Следовательно, в большой степени достоверности до наших дней сохранились как архитектурно-художественное, так и объемно-планировочное решения «Здания железнодорожной школы».

Согласно историческим фотографиям начала XX века объект исследования представлял собой кирпичное двухэтажное здание в 11 световых осей, боковые оси и три центральные оси которого выделены ризалитами, фасад декорирован в уровне 1-го этажа боковыми рустовками, в уровне 2-го этажа стилизованными пилястрами, дентикулами, завершен профилированным карнизом и аттиками в части ризалитов. Также по центральной оси был расположен вход в здание с металлическим двускатным козырьком на металлических кованых опорах, который в настоящее время частично заложен и заменен на оконное заполнение. В настоящее время аттики в завершении боковых ризалитов и дымовые трубы утрачены, а также оконные заполнения заменены на металлопластиковые. Не считая вышеуказанных утрат и изменений, здание в целом сохранило свой исторический облик и является редким примером исторической застройки Луги конца XIX - начала XX века.

Бывшее здание кондукторских служащих при железной дороге в советское время стало железнодорожной школой. Железнодорожная школа № 47 располагалась на углу проспекта Урицкого и Новгородской улицы (ныне Тоси Петровой) и состояла из 2 зданий: нынешнего военкомата (5-7 класса) и дома малютки (1-4 классы), расположенного по адресу: ул. Тоси Петровой, д. 11. Номер школы связан со сквозной нумерацией школ на железной дороге.

Также по историческим фотографиям 1944-1946 годов зафиксировано, что объект исследования (ранее - здание кондукторских бригад при железной дороге) пострадал во время бомбежек: была утрачена крыша, однако, сохранился каркас несущих кирпичных стен здания. Согласно исторической фотографии 1955 года здание по-прежнему сохраняло свой исторический облик, крыша была восстановлена, а также зафиксирована закладка дверного проема по центральной оси и преобразование его в оконный проем.

С 1980 годов и по настоящее время в здании расположен военный комиссариат. «Здание железнодорожной школы» расположено на пересечении

двух улиц исторического центра Луги – улицы Урицкого и улицы Госи Петровой, занимая таким образом одно из центральных мест и являясь ценным объектом для сохранения целостности облика исторической среды.

Фасад выполнен лаконичным и не претерпел значительных изменений. При изучении исторических фотографий было определено, что здание, одно из немногих в Луге, не было надстроено или перестроено капитально, сохранились как архитектурно-художественное, так и объемно-планировочное решения до наших дней без значительных изменений.

Вышеизложенные факты позволяют сделать вывод о том, что ***выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы» по адресу: Ленинградская область, Лужский район, город Луга, улица Урицкого, дом 59/15, имеет особое значение для истории и культуры города Луги Ленинградской области.***

На основании статьи 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ объект следует отнести к категории объектов культурного наследия местного значения.

Объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы» представляет собой отдельное здание на территории города Луга.

На основании статьи 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ объект должен быть включен в реестр по виду «памятник».

12.2. Обоснование рекомендуемого предмета охраны и границ территории объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы»

12.2.1. Обоснование рекомендуемого предмета охраны объекта культурного наследия

Предмет охраны объектов культурного наследия определяется, соотносясь с разработанным в «Конвенции об охране Всемирного культурного и природного наследия» ЮНЕСКО 1972 года «тестом на подлинность», состоящем из четырех основных параметров: «подлинность материала, первоначальный замысел, мастерство исполнения, подлинность окружения». Соблюдение этих параметров установлено статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ, согласно которой объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации должны быть «подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

На основании критериев, установленных статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ, к предмету охраны объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы» могут быть отнесены:

- объемно-пространственное решение: историческое местоположение, габариты, конфигурация и высотные отметки объема здания и крыши;
- конструктивная система: исторические конструкции, их местоположение, габариты и конфигурации, материалы и техники исполнения;
- объемно-планировочное решение в габаритах наружных и внутренних

капитальных стен;

- архитектурно-художественное решение фасадов: материал фасадов; историческое местоположение, габариты, конфигурация и рисунок расстекловки заполнений оконных и дверных проемов; историческое местоположение, материал, габариты и конфигурация элементов архитектурного декора.

Рекомендуемый предмет охраны объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы» представлен в Приложении № 2 к настоящему Акту.

12.2.2. Обоснование рекомендуемых границ территории объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы»

В соответствии со ст. 3.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью.

Историко-культурный опорный план, разработанный на основании историко-культурных исследований, представлен в Приложении № 2 к настоящему Акту. На плане отображены основные этапы формирования здания. Альбом материалов исторической иконографии содержится в Приложении № 2 к настоящему Акту.

Проведенные историко-культурные исследования, анализ исторических фотографий, планов здания и современного состояния показали, что объемно-пространственное решение здания претерпело незначительные изменения в середине XX века (закладка дверного проема по центральной оси лицевого фасада и организация оконного проема, замена крыши в связи с утратой), несмотря на это, исторический объем здания сохранен внутри и не имеет утрат.

Границы территории предлагается установить по ранее утвержденной границе.

Проект рекомендуемого плана границ территории объекта культурного наследия, включающий текстовое и графическое описание, перечень координат, представлен в Приложение № 2 к настоящему Акту.

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия предлагается установить в соответствии со ст. 5.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ.

13. Вывод экспертизы:

Включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы», расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский район, город Луга, улица Урицкого, дом 59/15, является **обоснованным (положительное заключение)**, так как данный объект обладает историко-культурной ценностью

и особенностями (предметом охраны), являющимися основанием для включения его в реестр, и соответствует критериям объекта культурного наследия, установленным Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы», расположенный по адресу: Ленинградская область, Лужский район, город Луга, улица Урицкого, дом 59/15, подлежит включению в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в установленном порядке со следующими сведениями, представленными в соответствии с п. 2 ст. 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

- 1) наименование объекта: «Здание железнодорожной школы»;
- 2) время возникновения: конец XIX – начало XX вв.;
- 3) местонахождение объекта: Ленинградская область, Лужский район, город Луга, улица Урицкого, дом 59/15;
- 4) категория историко-культурного значения объекта: объект культурного наследия местного значения в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- 5) вид объекта культурного наследия: памятник в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- 6) описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны): см. приложение № 2;
- 7) проект границ территории объекта культурного наследия, включая текстовое описание и графическое изображение местоположения границ, а также перечень координат характерных (поворотных) точек в местной системе координат: см. приложение № 2;
- 8) фотографическое изображение объекта: см. приложение № 3.

14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

14.1. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно (приложение № 1)

1.1. Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 01.12.2015 № 01-03/15-63 «Об утверждении Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области»;

1.2. Копия акта постановления на первичный учет вновь выявленных памятников истории и культуры № 12-2 от 12.04.1986;

1.3. Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 11.08.2020 № 01-03/15-225 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы», местонахождение: Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, пр. Урицкого, 59/15».

14.2. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы (приложение № 2)

- 2.1. Историческая справка;
- 2.2. Историческая иконография;
- 2.3. Историко-культурный опорный план;
- 2.4. Проект плана границ территории и режим использования территории;
- 2.5. Рекомендуемый предмет охраны;
- 2.6. Копия письма ООО «СЭС»;
- 2.7. Копия технического паспорта, поэтажных планов;
- 2.8. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок и на здание;
- 2.9. Копия выписки из Государственного адресного реестра об объекте адресации.

14.3. Фотографические изображения объекта, полученные либо выполненные в ходе проведения экспертизы или содержащиеся в документации, обосновывающей включение объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (приложение № 3).

- 3.1. Фотофиксация современного состояния.

14.4. Копия государственного контракта (приложение № 4).

- 4.1. Копия государственного контракта.

14.5. Копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с юридическим лицом (приложение № 5).

- 5.1. Копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с ООО «Союз экспертов Северо-Запада».

15. Дата оформления заключения экспертизы:

Подпись эксперта (подписано усиленной электронной подписью):

Государственный
эксперт
Филипович М.И.

26.08.2025 г.

(подписано усиленной электронной подписью)

Приложение № 1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы» по адресу: Ленинградская область, Лужский район, город Луга, улица Урицкого, дом 59, в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно

1.1. Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 01.12.2015 № 01-03/15-63 «Об утверждении Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области»;

1.2. Копия акта постановки на первичный учет вновь выявленных памятников истории и культуры № 12-2 от 12.04.1986;

1.3. Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 11.08.2020 № 01-03/15-225 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы», местонахождение: Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, пр. Урицкого, 59/15».



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«1» декабря 2015 г.

№ С1-03/15-63

г. Санкт-Петербург

Об утверждении Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области

На основании ст. 9.2, статьи 16.1, пп. 1) п. 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказываю:

1. Утвердить Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области (далее - Перечень), согласно Приложению к настоящему Приказу;

2. Поручить отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной, охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области осуществлять формирование и ведение Перечня;

3. Осуществлять формирование и ведение Перечня путем принятия решения о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия в Перечень, либо исключении выявленного объекта культурного наследия из Перечня на основании решения о включении такого объекта или об отказе во включении такого объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

4. Актуализировать сведения, указанные в Перечне на официальном сайте комитета по культуре Ленинградской области в сети Интернет ежеквартально, не позднее 5 числа месяца, следующего за последним месяцем квартала;

5. Назначить ответственным за исполнение п. 2-4 настоящего приказа начальника отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области Константина Сергеевича Василенко;

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области Галину Ефимовну Лазареву;

7. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета

Е.В. Чайковский

Приложение
к приказу от 01.12.2015 г. № 01-03/15-13

Перечень выявленных объектов культурного наследия

	Наименование объекта культурного наследия с указанием объектов, входящих в его состав	Местонахождение объекта культурного наследия	акт органа государственной власти о его постановке на государственную охрану
	Бокситогорский район		
1.	Часовня Нила Столбенского	д.Гагрино на кладбище Анисимовская волость	Акт постановления на учет № 1-2 от 04.12.1992
2.	Усадьба «Галично»	д.Галично Большедворская волость	Акт постановления на учет № 1-1 от 04.12.1992
3.	- барский дом		
4.	- дом управляющего		
5.	Усадьба "Ольхово"	д.Дороховая Борская волость	Акт постановления на учет № 1-5 от 08.04.1997
6.	Комплекс Тихвинской водной системы	пос.Ефимовский	Акт постановления на учет № 1-5 от 08.04.1997
7.	Ильинская церковь	пос.Ефимовский	Акт постановления на учет № 1-5 от 08.04.1997
8.	Воскресенская церковь	д.Журавлево Журавлевская волость	Акт постановления на учет № 1-5 от 08.04.1997
9.	Пятницкая часовня	д.Калинецкое Анисимовская волость	Акт постановления на учет № 1-3 от 15.03.1988
10.	Покровская церковь	д.Колбеки Борская волость	Акт постановления на учет № 1-4 /1-5 от 15.03.1988
11.	Федоровская церковь	д.Лидь Заборьевская волость	Акт постановления на учет № 1-5 от 08.04.1997
12.	Жилой дом Фукова	д.Михалево Ефимовская волость	Акт постановления на учет № 1-5 от 08.04.1997к
13.	Усадьба княгини Мышецкой	д.Мозалево Мозолевская волость	Акт постановления на учет № 1-4 от 15.03.1988
14.	Казанская церковь	д.Мозолево Мозолевская волость	Акт постановления на учет № 1-4 от 15.03.1988

15.	Никольская церковь	д.Никола Ефимовская волость	Акт постановки на учет № 1-5 от 08.04.1997
16.	Георгиевско-Троицкая церковь	Д.Озерево Климовская волость	Акт постановки на учет № 34/Д от 25.09.2001
17.	Георгиевская церковь	д.Пелуши Радогощинская волость	Акт постановки на учет № 1-5 от 08.04.1997
18.	Церковь Тихвинской Б. Матери	д.Поток Подборовская волость	Акт постановки на учет № 1-5 от 08.04.1997
19.	Церковь Троицы, кам.	д.Сенно Борская волость	Акт постановки на учет № 1-4 от 15.03.1988
20.	Церковь Флора и Лавра, дер.	д.Сенно Борская волость	Акт постановки на учет № 1-4 от 15.03.1988
21.	Часовня	д.Толсть Климовская волость	Акт постановки на учет № 1-5 от 08.04.1997
22.	Часовня Ильинская	д.Труфаново Климовская волость	Акт постановки на учет № 1-5 от 08.04.1997
23.	Часовня	д.Турандино Климовская волость	Акт постановки на учет № 1-5 от 08.04.1997
24.	Часовня Ильинская	д.Черкасова Горка Анисимовская волость	Акт постановки на учет № 1-3 от 15.03.1988
25.	Ильинская часовня	д.Шульгино Климовская волость	Акт постановки на учет № 1-5 от 08.04.1997
26.	Комплекс Антониево Дымского монастыря	пос.Красный Броневики Большедворская волость	Акт постановки на учет № 34/Д от 25.09.2001
27.	- южный келейный корпус		
28.	- восточный корпус		
29.	- колокольня		
30.	- жилой 2-эт. дом		
31.	Обелиск в честь работников Бокситогорского торфозавода, погибших на фронтах (Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг.)	г. Бокситогорск, ул. Заводская, д.1, у проходной 3-да «Биохимический завод»	Акт постановки на учет № 90-Д от 16.04.2010 г.
	Волосовский район		
32.	Церковь Александра Невского, 1903 г.	г.п.Волосово	Акт постановки на учет № 25-д от 15.01.2001
33.	Башня водонапорная	г.п.Волосово	Акт постановки на учет № 25-д от 15.01.2001

34.	Усадебно-парковый комплекс «Анташи»:	д.Анташи	Акт постановки на учет № 38-д от 14.12.2001
35.	- усадебный дом		
36.	- усадебная постройка (скотный двор или конюшня)		
37.	- усадебная хоз.постройка (амбар?)		
38.	- парк Парк усадьбы «Анташи» на площади 8 га	д.Анташи	Акт постановки на учет № 38-д от 14.12.2001 Акт постановки на учет № 6/д от 07.09.1998
39.	Церковь во имя Св. Михаила Архангела	д.Бегуницы	Акт постановки на учет 25-д от 15.01.2001
40.	Усадебный дом, парк /4,7 га/ и комплекс построек Земского училища	д. Беседа	Акт постановки на учет № 2-1 от 28.12.1982
41.	Церковь Успения Пресвятой Богородицы колокольня 1892 г.	п.Большая Вруда	Акт постановки на учет № 2-5 от 14.06.1994 с приложением к Акту от 08.05.2001; Акт постановки на учет № 25-д от 15.01.2001
42.	Усадебный комплекс:	д.Волгово	Акт постановки на учет № 25-д от 15.01.2001
43.	- церковь Св.мц. Ирины		
44.	- часовня		
45.	- хоз.постройка (скотный двор)		
46.	- дом священника		
47.	- историческое место, на котором располагался усадебный дом (в наст. время новый дом на старых фундаментах)		

48.	Парк усадьбы «Волгово» на площади 8 га	д.Волгово	Акт постановки на учет № 6/д от 07.09.1998
49.	Часовня Смоленской Божьей Матери	д.Волна	Акт постановки на учет № 2-5 от 14.06.1994
50.	Усадебный комплекс «Гомонтово» (графини В.Л. Фермор – баронессы М.М. Велио)	д. Гомонтово, ул. Аллея Гомонтово	Приказ комитета от 27.05.2015 № 01-03/15-21
51.	Лютеранская кирха, 1861 г.	д.Губаницы	Акт постановки на учет № 25-д от 15.01.2001
52.	Церковь свв.апп. Петра и Павла	д. Заполье (Грызово-Озертицы)	Акт постановки на учет № 63/д от 15.04.2004
53.	Парк усадьбы «Заречье» на площади 1 га	б.д.Заречье, у истоков р.Оредеж	Акт постановки на учет № 6/д от 07.09.1998
54.	Парк 40 га	пос.Извара	Акт постановки на учет № 2-3 от 26.09.1990 г.
55.	Конюшня (скотный двор)		
56.	Дом управляющего		
57.	Дом для рабочих		
58.	Молочня		
59.	Башня «Форель» (винокуренный завод)		
60.	Конюшня		
61.	Хоз. постройка (бойня)		

62.	Хоз. постройка (мастерская)		
63.	Хоз. постройка (лесосклад)		
64.	Скотный двор		
65.	Хоз.постройка		
66.	Хоз.постройка		
67.	Пекарня		
68.	Хоз.постройка		
69.	Каретный навес		
70.	Лазарет воспитательного дома		
71.	Училищный дом с домовою церковью		Акт постановки на учет б/№ от 20.05.1993 г.
72.	Церковь Свт. Николая Чудотворца	д.Ильеши	Акт постановки на учет № 47/Д от 18.10.2002
73.	Усадебно-парковый комплекс «Калитино»:	пос.Калитино	Акт постановки на учет № 50/д от 05.05.2003
74.	- усадебный дом		
75.	- хоз.постройка (амбар с галереей)		
76.	- жилой флигель		
77.	- хоз.постройка (кладовая с ледником)		

78.	- хоз.постройка (конюшня) (деревянный сруб)		
79.	- парк Парк усадьбы «Калитино»	пос.Калитино	Акт постановки на учет № 50/д от 05.05.2003 Акт постановки на учет № 6/д от 07.09.1998
80.	Парк усадьбы «Каложицы» на площади 20 га	д.Каложицы	Акт постановки на учет № 6/д от 07.09.1998
81.	Усадьба «Каськово»	д.Каськово	Акт постановки на учет № 25-д от 15.01.2001
82.	- амбар		
83.	Парк усадьбы «Каськово» на площади 11 га	д.Каськово	Акт постановки на учет № 6/д от 07.09.1998
84.	Усадьба «Кемполово»:	д.Кемполово	Акт постановки на учет № 2-7 от 10.07.94
85.	- главный дом		
86.	- конюшня		
87.	- погреб (ледник)		
88.	- рига		
89.	- парк		
90.	Административное здание майоликовой фабрики П.К.Ваулина	п.г.т Кикерино	Акт постановки на учет № 38-д от 14.02.2001
91.	Церковь Св. Николая Мирликийского	д.Кикерино, ул.Михайловская, д.1	Акт постановки на учет № 63/д от 15.04.2004
92.	Усадьба Ваулина П.К.	п.г.т.Кикерино, Лесная, д.5	Акт постановки на учет № 38д от
93.	- усадебный дом		

94.	- погреб		14.02.01
95.	- парк с круглой чашей бассейна, расположенной по оси усадебного дома Парк при усадьбе Ваулина на площади 4,8 га	п.г.т..Кикерино, Лесная, д.5 д.Кикерино	Акт постановки на учет № 38д от 14.02.01 Акт постановки на учет № 6д от 07.09.1998
96.	Парк усадьбы «Власово» на площади 35 га	п.им.С.М.Кирова-1	Акт постановки на учет № 6/д от 07.09.1998
97.	Парк усадьбы «Федоровская» («Белая») на площади 3,4 га	д.Красная Мыза	Акт постановки на учет № 6/д от 07.09.1998г.
98.	Комплекс женского Пятогорского монастыря иконы Тихвинской Божьей Матери	д.Курковицы	Акт постановки на учет № 2-1 от 28.12.1982; Акт постановки на учет № 50-Д от 05.05.2003
99.	- церковь во имя Тихвинской иконы Божией Матери		Акт постановки на учет № 50-Д от 05.05.2003
100.	- монастырская больница с церковью Св.Великомученика Пантелеймона		
101.	- монастырская ограда с четырьмя воротами		
102.	- странноприимный дом		
103.	- водонапорная башня		
104.	Комплекс усадьбы «Курковицы»:	д.Курковицы	Акт постановки на учет № 47/Д от 18.02.2002
105.	- усадебный парк с прудами 7,5 га		
106.	- усадебный дом		
107.	- флигель управляющего		
108.	- каретник		
109.	- хозяйственная постройка № 1		

110.	- хозяйственная постройка № 2		
111.	Парк усадьбы «Губино» на площади 10 га	д.Курковицы	Акт постановки на учет № 6/д от 07.09.1998
112.	Кирха с кладбищем	п.ст.Молосковицы	Акт постановки на учет № 47/д от 18.10.2002
113.	Часовня Георгиевская	пос.Остроговицы	Акт постановки на учет № 47/д от 18.10.2002
114.	Усадебный комплекс «Остроговицы»:	пос.Остроговицы	Акт постановки на учет № 2-7 от 20.06.94г. 10.07.1994
115.	- главный дом усадьбы «Остроговицы»		
116.	- флигель		
117.	- парк		
118.	Усадебный комплекс барона вице-адмирала Черкасова	д.Редкино	Акт постановки на учет № 2-2 от 08.12.1988
119.	Господский дом		
120.	Парк, 8 га		
121.	Амбар хлебный с башней-элеватором		
122.	Жилой флигель (людская)		
123.	Жилой флигель (дом управляющего?)		
124.	Скотный двор		
125.	Ветлечебница		

126.	Кузница		
127.	Медвежатник		
128.	Псарня		
129.	Оранжерея		
130.	Дом садовника		
131.	Конюшня		
132.	Хозпостройка		
133.	Маслобойня (каретник?)		
134.	Комплекс из четырех сближенных хоз.построек		
135.	Ансамбль церкви Св. Троицы:		
136.	- церковь Св. Троицы		
137.	- ограда с воротами и угловой часовней		
138.	- дом священно-служителя		
139.	Усадебно-парковый комплекс Н.И.Корфа	п.Сельцо	Акт постановки на учет № 38-д от 14.12.2001
140.	- западный флигель /корпус А/		
141.	- южный флигель		
142.	- водонапорная башня		
143.	- амбар /корпус Г/		
144.	- хозяйственный двор, конюшня (?) /корпус Д/		
145.	- хозяйственный двор, конюшня (?) /корпус Е/		

146.	- хозяйственный двор /корпус Ж/		
147.	- хозяйственный двор /корпус И/		
148.	- хозяйственный двор /корпус К/		
149.	- хозяйственный двор /корпус Л/		
150.	- скотный двор, конюшня (?) /корпус М/		
151.	- хозяйственный двор за прудом (лесопилка) /корпус Н/		
152.	- хозяйственный двор за прудом, рига (?) /корпус П/		
153.	- хозяйственный двор за прудом, мастерская (?) /корпус Р/		
154.	- хозяйственный двор за прудом, погреб /корпус С/		
155.	- парк (7 га) Парк усадьбы «Сельцо» Сиверсов, Корфов, на площади 9 га		Акт постановки на учет № 38-д от 14.12.2001 Акт постановки на учет № 6/д от 07.09.1998
156.	Усадьба	д.Смедово	Акт постановки на учет № 6/д от 07.09.1998
157.	Парк усадьбы «Синковицы» на площади 6 га	д.Синковицы	Акт постановки на учет № 6/д от 07.09.1998
158.	Парк усадьбы «Смердовицы» на площади 19 га	д.Смердовицы	Акт постановки на учет № 6/д от 07.09.1998
159.	Усадебно-парковый комплекс	д.Сумино	Акт постановки на учет № 25-д от 15.01.2001
160.	- скульптуры львов		
161.	Усадьба Е.П. Веймарна и Голубова: парк, усадебный дом, аллеи	д.Сяглицы	Акт постановки на учет № 2-1 от 28.12.1982
162.	Парк усадьбы «Теглицы» на площади 2,5 га	д.Теглицы	Акт постановки на учет № 6/д от 07.09.98г.

163.	Усадьба Корфов и Врангелей: аллеи, постройки /14 га/	д.Терпилицы	Акт постановки на учет № 2-1 от 28.12.1982
164.	Усадьба Е.Е. Врангеля: парк: лиственная роща /12 га/, усадебный дом, постройки	д. Торосово	Акт постановки на учет № 2-1 от 28.12.1982
165.	Комплекс хозяйственных построек усадьбы «Торосово»	д.Торосово	Акт постановки на учет № 2-6 от 10.03.94г.-21.12.94г.
166.	Молочня		
167.	Рига		
168.	Амбар		
169.	Контора (?)		
170.	Амбар		
171.	Водонапорная башня		
172.	Кузница		
173.	Скотный двор		
174.	«Баня» и складское помещение		
175.	Навес (каретный сарай)		
176.	Дом управляющего		
177.	Хозпостройка (коровник?)		
178.	Комплекс церкви Покрова Пресвятой Богородицы:	д.Хотнежа	Акт постановки на учет № 2-5 от 14.06.1994 с приложение к Акту
179.	- церковь Покрова Пресвятой		

	Богородицы		от 08.05.2001
180.	- церковно-приходская школа		
181.	- дом священника		
182.	- дом дьякона		
183.	Усадьба Рагулова и А.И. Блока	д.Хревицы	Акт постановки на учет № 2-1 от 28.12.1982
184.	Церковь Спаса Нерукотворного Образа	д.Чирковицы	Акт постановки на учет № 63/д от 15.04.2004
185.	Парк усадьбы «Шадырицы» на площади 28 га	д.Шадырицы	Акт постановки на учет № 6/д от 07.09.1998
186.	Церковь во имя Архистратига Михаила (Воскресения Словущего)	д.Яблоницы	Акт постановки на учет № 25-д от 15.01.2001
187.	Церковь Свт.Николая Чудотворца, кладбище, ограда	д.Ястребино	Акт постановки на учет № 63/д от 15.04.2004
188.	Усадьба Муромицы, XVIII в.	н/д	Акт постановки на учет № 6/д от 07.09.1998
189.	Усадьба Тешково, XIX в.	н/д	Акт постановки на учет № 6/д от 07.09.1998
	Волховский район		
190.	Усадьба и парк	д. Стуглево	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
191.	Церковь Ильи Пророка	г. Волхов, микрорайон Плеханово	Акт постановки на учет № 3-3 от 15.03.1988
192.	Водонапорная башня ж/д станции Волховстрой	г. Волхов, ж/д станция Волховстрой-I	Акт постановки на учет № 27Д от 20.06.2001
193.	Усадьба Караулова	д. Бабино Иссадская волость	Акт постановки на учет № 3-9 от 23.

194.	Бывший господский дом	д. Бабино, дом 4	
195.	Парк		
196.	Церковь Покрова Пресвятой Богородицы	д. Бабино Иссадская волость	Акт постановки на учет № 28-Д от 14.06. 01
197.	Жилой дом	д. Бабино Иссадская волость	Акт постановки на учет № 3-7 от 2. 09. 91
198.	Церковь Покрова Богородицы	д. Бабино Иссадская волость	Акт постановки на учет № 28-Д от 14.06. 01
199.	Здание каменной школы	д. Бабино Иссадская волость	Акт постановки на учет № 3-3 от 15.03.88
200.	Здание бывшей школы		Акт постановки на учет № 3-7 от 02. 09. 91
201.	Церковь Параскевы Пятницы	д.Средняя Верховина	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
202.	Здание быв. министерского двухклассного училища	п.Волхов Бережковская волость	Акт постановки на учет № 3-7 от 02.09.1991
203.	Церковь Воскресения Христова	д.Воскресенское на кладбище Хваловская волость	Акт постановки на учет № 28Д от 14.06.2001
204.	Быв. Усадебный дом лесопромышленника Кукина	д.Воскресенское Хваловская волость	Акт постановки на учет № 36-Д от 16.11.2001
205.	Церковь Преображения Господня	д.Загубье г.п.Свирица	Акт постановки на учет № 28Д от 14.06.2001
206.	Церковь Модеста	д.Иссад Иссадская волость	Акт постановки на учет № 28Д от 14.06.2001
207.	Церковь Пресвятой Троицы	д.Иссад Иссадская волость	Акт постановки на учет № 28Д от 14.06.2001
208.	Церковь Федора Стратилата	д.Кисельня Чаплинского с/с	Акт постановки на учет № 3-5 от 01.11.1990
209.	Церковь Рождества Христова	с.Колчаново Колчановская волость	Акт постановки на учет № 28Д от 14.06.2001
210.	Церковь Тихвинской иконы Божьей Матери	с.Колчаново Колчановская волость	Акт постановки на учет № 28Д от 14.06.2001
211.	Градостроительный комплекс	с.Колчаново ул.Набережная, Нагорная	Акт постановки на учет № 3-8 от 14.07.1992
212.	жилой дом	ул.Нагорная, 1/43	
213.	Усадебный парк Мещерских	д.Лужа Кисельнинская волость	Акт постановки на учет № 3-9 от

			23.04.1992
214.	Парк усадьбы Петрашевского на площади 2 га	Б.д. Любаевщина (напротив усадьбы «Деморовка» на берегу р.Сясь)	Акт постановки на учет № 5/д от 21.09.1998
215.	Церковь Рождества Христова	д.Надкопанье Пашская волость	Акт постановки на учет № 28Д от 14.06.2001
216.	Б. дом причта Никольской церкви/контора Немятовской рыболовецкой бригады к-за им. Калинина	д.Немятово Иссадская волость, 15	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
217.	Усадебный комплекс	д.Новая Чаплинского с/с	Акт постановки на учет № 3-5 от 01.11.1990
218.	парк		
219.	людская		
220.	оранжерея		
221.	Ансамбль быв.богоугодных заведений	Остров 25 Октября на р. Волхов	Акт постановки на учет № 3-9 от 23.04.1992,
222.	здание с пандусом		
223.	служебная постройка		
224.	двухэтажное здание		
225.	четырёхэтажное здание		
226.	двухэтажное здание с мезонином		
227.	здание хоз. назначения		
228.	остатки парка		
229.	Парк ансамбля Алексеевского общества дел милосердия	Остров 25 Октября (Успенский)	Акт постановки на учет № 5/д от 21.09.1998
230.	Дом И.Ф. Горки	д.Обухово Староладожская волость	Акт постановки на учет № 3-3 от 15.03.1988
231.	Дом купца Лазарева	с.Паша, Советская, 101 Пашская волость	Акт постановки на учет № 3-6 от 24.04.1991
232.	Церковь Спаса Преображения	с.Поддубье	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
233.	Казанская церковь	д.Рогожа	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
234.	Церковь Успения Прсв. Богородицы	г. Сясьстрой	Акт постановки на учет № 28Д от 14.06.2001
235.	Часовня Успения Прсв. Богородицы	г. Сясьстрой, ул. Кирова, б/№	Акт постановки на учет № 28Д от 14.06.2001
236.	Парк усадьбы Министерства путей сообщения на площади 5 га	г. Сясьстрой (близ быв. д.Сясьские рядки)	Акт постановки на учет № 5/д от 21.09.1998

	га		21.09.1998
237.	Дом жилой, (особняк)	г. Сясьстрой Волховского района Лен. области, ул. Ленина, д. 66	Акт постановки на учет № 58Д от 30.01.2003
238.	Комплекс усадебных построек в Трусово	д.Трусово Старолadoжская волость	Акт постановки на учет № 3-3 от 15.03.1988
239.	Парк усадьбы Нореико 3 га	д.Трусово	Акт постановки на учет № 5/д от 21.09.1998
240.	Усадьба Леймана	д.Хамонтово Волховского р-на	Акт постановки на учет № 3-8 от 14.07.1992
241.	дом		
242.	остатки парка		
243.	хозяйственные постройки		
244.	Церковь Пресвятой Троицы с приделами свт. Николая и Рождества Богородицы	с.Хвалово	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987 прил. 2
245.	Часовня во имя Казанской иконы Божией Матери	д.Хвалово Хваловская волость	Акт постановки на учет № 36-Д от 16.11.2001 прил.
246.	Церковь Введения во храм Прев. Богодицы	д.Хотово Вындиноостровская волость	Акт постановки на учет № 28Д от 14.06.2001
247.	Здание казенного винного склада	г.Новая Ладога, Ворошилова, 29	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
248.	Комплекс зданий казенного винного склада со служебными постройками	г.Новая Ладога, Ворошилова, 29/12	№ 3-4 от 06.11.1990
249.	- главное здание казенного винного склада		
250.	- сарай		
251.	- казармы для рабочих		
252.	Жилой дом - б.дом Йорса	г.Новая Ладога, Горького, 7/9	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
253.	Бывший дом Ильинских. Дом пионеров и школьников	г.Новая Ладога, Горького, 12	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
254.	Жилой дом, гостиница	г.Новая Ладога, пл.Кирова, 1/28	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
	Бывший жилой дом с гостиницей Бельшева		№ 3-2 от 11.05.1988
255.	Торговые бани	г.Новая Ладога, наб.Ладожской флотилии, 20	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
	Здание торговых бань		№ 3-2 от 11.05.1988
256.	Жилой дом с лавкой	г.Новая Ладога, наб.Ладожской	Акт постановки на учет № 3-1 от

		флотилии, 22	16.11.1987
	Жилой дом – бывший дом Ильинского		№ 3-2 от 11.05.1988
257.	Магистрат, склад, чайная, конюшня, каретник, ледник	г.Новая Ладога, наб.Ладожской флотилии, 26/2	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
	Здание магистрата, впоследствии - гостиница		№ 3-2 от 11.05.1988
258.	Здание склада, впоследствии - чайная	г.Новая Ладога, Ладожской флотилии, 26а	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
259.	Жилой дом	г.Новая Ладога, наб.Ладожской флотилии, 32	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
	Жилой дом, т.н. “Дом Миниха”		№ 3-2 от 11.05.1988
260.	Рыбокомбинат:	г.Новая Ладога, наб.Ладожской флотилии, 31 и 33	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
261.	Проходная		
262.	Диспетчерская		
263.	Холодильник		
264.	Цех консервов		
265.	Склад		
266.	Котельная		
267.	Тарная		
268.	Навесы		
269.	Амбар		
270.	Здание б.детского приюта Благотворительного общества и пекарни	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 6, 6а	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
271.	Городская управа	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 11	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
	Жилой дом – впоследствии здание Земской управы		№ 3-2 от 11.05.1988
272.	Жилой дом - б. дом купца Бельшева	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 14	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
273.	Кинематограф	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 15	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
	Жилой дом - б. дом купца Кулагина		№ 3-2 от 11.05.1988
274.	Жилой дом	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 17	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
	Жилой дом - б. дом купца Кулагина		№ 3-2 от 11.05.1988
275.	Жилой дом – б.дом Агаповой	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 18	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
276.	Жилой дом – б.дом купцов Бартеневых	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 20	Акт постановки на учет № 3-2 от

			11.05.1988
277.	Общественный клуб с чайной и кофейной	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 21/3	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
	Б. дом Старикова, впоследствии общественный клуб	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 21	№ 3-2 от 11.05.1988
278.	Жилой дом –б.дом купцов Бартеновых	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 22	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
279.	Комплекс зданий почтовой конторы	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 23	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
280.	Почтовая контора		
281.	Жилой дом	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 23-а	
	Здания почтовой конторы	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 23 и 23-а	№ 3-2 от 11.05.1988
282.	Б. дом Марфина, впоследствии богодельня	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 24	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
283.	Жилой дом с лавками	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 25	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
	Жилой дом - б.дом купца Андреева		№ 3-2 от 11.05.1988
284.	Жилой дом – б.дом с лавкой купцов Нестеровых	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 26/12	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
285.	Жилой дом с лавкой	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 27/10	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
	Здание городского училища		№ 3-2 от 11.05.1988
286.	Жилой дом – б.дом Шаровой, впоследствии Кирилловой	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 28/1	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
287.	Жилой дом	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 31/4	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
	Жилой дом - б. дом Сироткина	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 31	№ 3-2 от 11.05.1988
288.	Жилой дом, общество «трезвости»	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 33	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
	Б. дом строительного подрядчика Кострова		№ 3-2 от 11.05.1988
289.	Сарай при б.доме купца Аленкина	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 34/2	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
290.	Жилой дом, кладовая, конюшня, каретник	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 35 и 35/6	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
	Б. лавка при б.доме купцов	г.Новая Ладога,	№ 3-2 от 11.05.1988

	Нестеровых (приложение 2 к акту №3-2)	пр.К.Маркса, 35/6	
291.	Два жилых дома - б. домов купца Спирина	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 36/1	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
292.	Жилой дом пекарня	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 37, 39/2	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
	Жилой дом – б. дом купца Шабанина	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 37	№3-2 от 11.05.1988
	Жилой купеческий дом	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 37	(приложение 2 к акту № 3-2)
	Мучной склад, пекарня	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 39/2	(приложение 2 к акту № 3-2)
293.	Комплекс жилых и хозяйственных зданий купчихи А.И. Кукиной (приложение 2 к акту № 3-2)	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 38, 38а	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
294.	жилой дом с лавками, конторой, погребом и пекарней		
295.	жилой дом с пекарней и ледником		
296.	жилой флигель для рабочих с баней, конюшней		
297.	Жилой дом - б.дом Дудниковой	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 40	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
298.	Каменная лавка купца Лысковского	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 40а	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
299.	Здание б.дома Благотворительного общества	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 44/5	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
300.	Б.дом притча Климентовской церкви	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 50а	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
301.	Жилой дом – б.дом Мухина	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 52а	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
302.	Жилой дом – б.дом Мухина	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 52/2	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
303.	Жилой дом	г.Новая Ладога, пр.К.Маркса, 54/1	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
	Жилой дом – Стариковых б. дом		№ 3-2 от 11.05.1988
304.	Дом «трудолюбия»	г.Новая Ладога,	Акт постановки на

	Жилой дом – б. дом священника Афанасьева		№ 3-2 от 11.05.1988
305.	Жилой дом – б.дом Шаровой, впоследствии Кирилловой	г.Новая Ладога, Пионерская, 3	Акт постановления на учет № 3-2 от 11.05.1988
306.	Пожарное депо	г.Новая Ладога, Пионерская, 4	Акт постановления на учет № 3-1 от 16.11.1987
	Здание пожарного депо		№ 3-2 от 11.05.1988
307.	Жилой дом – б.дом владельца плитных ломов Тимофеева	г.Новая Ладога, Пионерская, 18	Акт постановления на учет № 3-2 от 11.05.1988
308.	Жилой дом – б.дом купцов Ковригиных	г.Новая Ладога, Пионерская, 22/31	Акт постановления на учет № 3-2 от 11.05.1988
309.	Здание бывшего уездного казначейства	г.Новая Ладога, наб.Пролетарского канала, 14	Акт постановления на учет № 3-2 от 11.05.1988
310.	Комплекс административных зданий (перестройка – арх. Д. Висконти)	г.Новая Ладога, наб.Пролетарского канала, 18	Акт постановления на учет № 3-2 от 11.05.1988
311.	Здание присутственных мест и городской тюрьмы		
312.	Церковь Александра Невского(тюремная)	г.Новая Ладога, наб.Пролетарского канала, 18	Акт постановления на учет № 3-2 от 11.05.1988
313.	Жилой дом – б.дом Кужлева, впоследствии больница для судорабочих	г.Новая Ладога, наб.Пролетарского канала, 22	Акт постановления на учет № 3-2 от 11.05.1988
314.	Комплекс зданий земской больницы	г.Новая Ладога, Суворова, 12	Акт постановления на учет № 3-2 от 11.05.1988
315.	Дом врача земской больницы	г.Новая Ладога, Суворова, 13	Акт постановления на учет № 3-2 от 11.05.1988
316.	Староладожский и Новоладожский каналы	г.Новая Ладога	Акт постановления на учет № 3-2 от 11.05.1988
317.	Шлюзы в устье Пролетарского канала	Пролетарский канал	Акт постановления на учет № 3-2 от 11.05.1988
318.	Шлюзы в устье б.Екатерининского канала	Территория СРЗ	Акт постановления на учет № 3-2 от 11.05.1988
319.	Здание бывшей водоподъемной машины	Территория СРЗ	Акт постановления на учет № 3-2 от 11.05.1988

320.	Новоладожский канал (б. канал Александра 2) - 110 км. общая протяженность*	Волховский р-н и Кировский район (учтен в Волховском р-не)	Акт постановки на учет № 3-9 от 23.04.1992
321.	Сясьский канал (б. канал Екатерины II)	Волховский район, от р. Волхов до р. Сясь	Акт постановки на учет № 3-9 от 23.04.1992
322.	Свирский канал (б. канал Александра 1)	Волховский район, от р. Сясь до р. Свирь	Акт постановки на учет № 3-9 от 23.04.1992
323.	Новосясьский канал (б. канал императрицы Марии Федоровны)	Волховский район, от р. Волхов до р. Сясь	Акт постановки на учет № 3-9 от 23.04.1992
324.	Новосвирский канал (б. канал Александра III)	Волховский район, от р. Сясь до р. Свирь	Акт постановки на учет № 3-9 от 23.04.1992
325.	Столб памятный (белый) (в составе комплекса сооружений Новосвирского (Новоладожского) канала)	г. Сясьстрой, на нагорном (восточном) мыске у захода в Новосвирский (Новоладожский) канал	Акт постановки на учет № 58Д от 30.01.2003
326.	Столб памятный (красный) (в составе сооружений Новосвирского (Новоладожского) канала)	г. Сясьстрой, на озерном (западном) мыске у захода в Новосвирский (Новоладожский) канал	Акт постановки на учет № 58Д от 30.01.2003
327.	Столб полый чугунный (в составе комплекса Старо-Свирского (Староладожского) канала)	г. Сясьстрой Волховского района Лен. области, на мыске у захода в Старо-Свирский канал.	Акт постановки на учет № 58Д от 30.01.2003
328.	Комплекс сооружений при Староладожском канале:	д. Дубно	Акт постановки на учет № 14Д от 18.09.2000
329.	здание караулки		
330.	мост - водоспуск		
331.	Водосброс Шандорный мост	б.д.Петербургская Слободка	Акт постановки на учет № 9-3 от 02.12.1993
332.	Валы земляной крепости	г.Новая Ладога, пр. К.Маркса, 49	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
333.	Городское кладбище:	г.Новая Ладога, городское кладбище	Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
334.	крепость		
335.	южные и восточные ворота		
336.	Церковь Покрова Пресвятой Богородицы с приделами свт.	д. Дубно, д. 70а МО г. Новая Ладога (27	Акт постановки на учет № 14Д от

	Николая и Всех Святых.	км от г.Новая Ладога)	18.09.2000
337.	Жилой дом - б.дом Гавриловой	б.д.Креницы /г.Новая Ладога, ул.Креницы, д. 14	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
338.	Жилой дом - б.дом Гаврилова	б.д.Креницы /г.Новая Ладога, ул.Креницы, д. 18	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
339.	Жилой дом - б.дом Григорьевых	б.д.Креницы /г.Новая Ладога, ул.Креницы, д. 26	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
340.	Жилой дом - б.дом Спиридонова	б.д.Креницы /г.Новая Ладога, ул.Креницы, д. 38	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
341.	Жилой дом - б.дом Яковлевых	б.д.Креницы /г.Новая Ладога, ул.Креницы, д. 39	Акт постановки на учет № 3-2 от 11.05.1988
342.	Гранитный южный водоспуск с руинами караулки	г. Новая ладога, 106 км Старолadoжского канала, «Кривое колено» (уточн. д. Сумское, д. 48)	Акт постановки на учет № 27Д от 20.06.2001
343.	Деревянное здание пивной, позднее – аптека и амбулатория	с.Старая Ладога, Волховский пр., 24 (бывш. № 21)	Акт постановки на учет № 3-3 от 15.03.88
	Всеволожский район		
344.	Трактир купца Свешникова (дерев.)	г.Всеволожск, Всеволожский пр., 27	Акт постановки на учет № 4-5 от 10.10.1989
345.	Дом купца Н.Н. Хомякова	г.Всеволожск, Всеволожский пр., д. 36	Акт постановки на учет № 4-3 от 30.09.1988
346.	Малый гостиный двор Штейнмейера	г.Всеволожск, Всеволожский пр., 44	Акт постановки на учет № 4-5 от 10.10.1989
347.	Жилой дом К.Ф. Штейнмейера (деревянный)	г. Всеволожск, Всеволожский пр., 46	Акт постановки на учет № 4-3 от 30.09.1988
348.	Свято-Троицкая церковь (деревянная)	г. Всеволожск, Всеволожский пр., 64	Акт постановки на учет № 4-3 от 30.09.1988
349.	Парк «Загородное»	г.Всеволожск, оз.Первое	Акт постановки на учет № 4-4 от 06.10.1988
350.	Парк усадьбы, I га	г.Всеволожск, у Рябовского шоссе, на сев-зап. подъезде	Акт постановки на учет № 4-6 от 25.04.1991
351.	Усадьба «Приютино»	г.Всеволожск, усадьба «Приютино»	Акт постановки на учет № 4-6 от 25.04.1991
352.	Фундамент и цоколь оранжерей		
353.	Хозяйственная постройка усадьбы «Приютино»	г.Всеволожск, усадьба «Приютино»	Акт постановки на учет № 4-11 от 28.04.1992
354.	Хозяйственная постройка		

	усадьбы «Приютино»		
355.	Хозяйственная постройка усадьбы «Приютино»		
356.	Усадьба Вартемяки графа Шувалова	п.Вартемяги Вартемягская с/с	Акт постановки на учет № 4-2 от 18.12.1987
357.	Церковь Св.Софии	д.Вартемяги Токсовское шоссе в парке	Акт постановки на учет № 4-2 от 18.12.1987
358.	Часовня при церкви	Токсовское шоссе	Акт постановки на учет № 4-2 от 18.12.1987
359.	Конюшня	Токсовское шоссе, 9	Акт постановки на учет № 4-2 от 18.12.1987
360.	Хоз. постройка (конюшня)	Токсовское шоссе, 10	Акт постановки на учет № 4-2 от 18.12.1987
361.	Двухэтажный дом хоз. комплекса	Токсовское шоссе, 11	Акт постановки на учет № 4-2 от 18.12.1987
362.	Двухэтажный дом хоз. комплекса	Токсовское шоссе, 12	Акт постановки на учет № 4-2 от 18.12.1987
363.	Парк	п.Вартемяги Вартемягская с/с	Акт постановки на учет № 4-2 от 18.12.1987
364.	Парк усадьбы «Пери» («Матвеевка») на площади 45 га	д.Верхние Осельки Лесколовская волость	Акт постановки на учет № 7д от 02.09.1998
365.	Усадьба Ириновка барона Корфа	д.Ириновка Вагановский с/с	Акт постановки на учет № 4-2 от 18.12.1987
366.	Усадебный дом		
367.	Парк		
368.	Парк усадьбы «Еленина» А.М.Колычева на площади 11 га	д.Керро (у дороги из д.Куйвози в д.Керро)	Акт постановки на учет № 7д от 02.09.1998
369.	Церковь Петра Афонского и кн. Ольги Российской	д.Морье	Акт постановки на учет № 4-3 от 30.09.1988
370.	Церковь к. XIX в.	п.Токсово, Советов, 45	Акт постановки на учет № 4-8 от 10.10.1991
371.	Комплекс Осиновецкого маяка	вблизи ж/д ст. Ладожское озеро/ на берегу	Акт постановки на учет № 4-10 от 16.01.1992
372.	Осиновецкий маяк		
373.	Дом при маяке		
374.	Хозяйственная постройка при маяке (ледник)		
375.	Хозяйственная постройка при маяке (ледник)		
376.	Хозяйственная постройка при маяке (ледник)		

377.	Усадьба Б.П.Шереметьева, Медема «Щеглово»	п. Щеглово	Акт постановки на учет № 4-6 от 25.04.91
378.	Парк		
379.	Дом управляющего		
380.	Рига		
381.	Скотный двор		
382.	Конюшня		
383.	Хоз. постройка (склад)		
384.	Сторожка при бывшей церкви во имя Св. апостолов. Петра и Павла	пос.им. Морозова, ул.Мира,д.8	Акт постановки на учет № 54/Д от 19.06.03г.
385.	Церковь Св. Великомученицы Екатерины	п.Мурино	Акт постановки на учет № 62/Д от 20.02.04.
386.	Часовня «В память императора Александра II»	п.Мурино	Акт постановки на учет № 62/Д от 20.02.04.
387.	Парк института физиолога им И.П. Павлова АН РФ	п.Колтуши (с.Павлово)	Акт постановки на учет № 7д от 02.09.98
388.	Усадьба И.А. Сарова (Кирицкое поле)	д.Кирполье, Колтушское с/с	Акт постановки на учет № 4-4 от 06.10.1988
389.	Усадьба Н.М. Чоглокова	п.Колтуши	Акт постановки на учет № 4-4 от 06.10.1988
390.	«Достопримечательное место «Научный городок физиолога И.П. Павлова на Колтушской возвышенности»	Ленинградская область, Всеволожский район, п.Колтуши (с.Павлово).	Приказ комитета по культуре № 01-03/15-33 от 13-07-2015
391.	Могила ученого-геодезиста Калитина Н.Н. (1884-1949 гг.)	п.Воейково, территория геофизической обсерватории	Акт постановки на учет № 61/Д от 20.02.2004
392.	Долговременная огневая точка- ДОТ	82 квартал Меднозаводского лесничества, близ карьера	Акт постановки на учет № 44/Д от 21.09.2002г.
393.	Долговременная огневая точка- ДОТ	82 квартал Меднозаводского лесничества, близ карьера	Акт постановки на учет № 44/Д от 21.09.2002г.
394.	Долговременная огневая точка- батарея	82 квартал Меднозаводского лесничества, близ карьера	№ 44/Д от 21.09.2002г.
395.	Долговременная огневая точка- ДОТ	юго-западнее оз. Лемболовское, в 400-х м восточнее пересечения Приозерского шоссе и дороги Керро - Лаппелово, в 100-х м к северу от дороги Керро – Лаппелово,	Акт постановки на учет № 68/Д от 06.07.2007г.

		Всеволожский р-н	
396.	Памятный знак на месте бывшей стоянки эсминца «Строгий»	на берегу р. Нева, у лютеранской церкви, д. Новосаратовка,	Акт постановки на учет №84/д от 28.09.2009 г.
397.	Памятный знак на месте бывшей стоянки эсминца «Стройный»	в 2 км от б. конторы лесопарка, в 15 м от дороги на пос. им. Свердлова, в 50 м от р.Нева, на территории Невского лесопарка,	Акт постановки на учет №84/д от 28.09.2009 г.
398.	Памятный знак на месте бывшей стоянки эсминца «Опытный»	на территории Невского лесопарка, в районе пристани, к северу от входа на центральную парковую аллею, у дороги на пос. им. Свердлова	Акт постановки на учет №84/д от 28.09.2009 г.
	Выборгский район		
399.	Особняк	г.Выборг, Васильева, 3	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
400.	Жилой дом	г.Выборг, Водной заставы, 3, 3а	Акт постановки на учет № 5-7 от 20.01.1991
401.	- дом жилой	Водной заставы, 3	
402.	- дом жилой	Водной заставы, 3а	
403.	Жилой дом	г.Выборг, Водной заставы, 6	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
404.	Железнодорожный вокзал	г.Выборг, Вокзальная пл.	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
405.	- корпус 1		
406.	- корпус 2		
407.	Жилой дом с магазинами	г.Выборг, Вокзальная ул., 9	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
408.	Дом финского сберегательного банка	г.Выборг, Вокзальная ул., 13	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
409.	Жилой дом	г.Выборг, Выборгская, 1, 1а	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
410.	- жилой дом	Выборгская, 3	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
411.	- жилой дом	Выборгская, 3а	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
412.	Ломбард	г.Выборг, Выборгская, 4	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
413.	Жилой дом	г.Выборг, Выборгская, 13	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
414.	Комплекс строений	г.Выборг, Выборгская, 15	Акт постановки на

	артиллерийского полка (Казарма артиллерийского полка)	Выборгская, 19, Южный вал, 30	учет № 5-5 от 14.03.1989 Акт постановки на учет № 5-4 от 18.02.1988
415.	- казарма	Выборгская, 15	
416.	- казарма		
417.	- конюшня		
418.	- караульня		
419.	- конюшня	Выборгская, 19	
420.	- здание штаба		
421.	- артиллерийский склад	Южный вал, 30	
422.	- кузница	Южный вал, 30	
423.	Жилой дом	г.Выборг, Выборгская, 18	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
424.	Жилой дом	г.Выборг, Выборгская, 20	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
425.	Дом шведско-немецкого прихода	г.Выборг, Выборгская, 21	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
426.	Коммерческий и земледельческий лицей	г.Выборг, Выборгская, 34/3	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
427.	склад	г.Выборг, Данилова, 7	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
428.	Никольская церковь	г.Выборг, Данилова ул., 15	Акт постановки на учет № 5-10 от 12.03.1992
429.	Дом б. прихода кафедрального собора	г.Выборг, Димитрова, 5	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
430.	Комплекс производственных и складских построек железнодорожной станции Выборг	г.Выборг, Деповская ул., 1	Акт постановки на учет № 5-27 от 17.07.1994
431.	- паровозное депо	Корпус 1	
432.	- паровозоремонтный цех	Корпус 2, 2а	
433.	- кузница	Корпус 3	
434.	- литейная	Корпус 3а	
435.	- колесная мастерская	Корпус 3б	
436.	- пакгауз	Корпус 4	
437.	- столовая (фундамент, части стен)	Корпус 6	
438.	- газовая станция	Корпус 7	
439.	- мастерская по изготовлению стрелок	Корпус 8	
440.	- паровозное депо, водонапорные башни (две)	Корпус 9, 9а	
441.	- мастерские	Корпус 10	
442.	- подпорная стенка		
443.	Комплекс товарной станции	г.Выборг, Деповская ул., 1	Акт постановки на учет № 5-27 от

444.	- товарная контора	Корпус 14	17.07.1994
445.	- пакгауз (два корпуса)	Корпуса 15	
446.	- платформы (две)	Корпус 16	
447.	- пожарное депо	Корпус 17	
448.	- подпорная стенка	Корпус 18	
449.	Жилой дом	г.Выборг, Железнодорожная, 2	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
450.	Жилой дом	г.Выборг, Красина, 2	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
451.	Жилой дом б. Адарики	г.Выборг, Красина, 4	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
452.	Жилой дом	г.Выборг, Красина, 10	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
453.	Жилой дом	г.Выборг, Красноармейская, 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 23.11.1993
454.	Жилой дом б. И.А.Фрея)	Красноармейская, 9	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
455.	Жилой дом б. Г.Тата	Крепостная, 17	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
456.	Жилой дом жилой с магазинами б. В.Хоавинга	Красноармейская, 13	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
457.	Жилой дом с аптекой	Красноармейская, 17	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
458.	Жилой дом б. М.Хакман	г.Выборг, Красноармейская, 14	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
459.	Жилой дом	Краснофлотская, 6	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
460.	Дом торговой фирмы	Прогонная, 9	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
461.	Жилой дом б. Е.Вольфа	г.Выборг, Крепостная, 1	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
462.	Губернский почтовый дом	г.Выборг, Крепостная, 3	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
463.	Жилой дом жилой	Крепостная, 5	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
464.	Жилой и торговый дом «Эрнен»	г.Выборг, Крепостная, 6	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989

465.	Жилой дом с магазинами и складами б. Ф.Буттенхофа	г.Выборг, Крепостная, 7	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
466.	Жилой дом с магазинами	г.Выборг, Крепостная, 10	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
467.	Жилой дом	г.Выборг, Крепостная, 12	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
468.	Жилой и торговый дом б. Ф.Рихардта	г.Выборг, Крепостная, 14	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
469.	Жилой дом б.И.Щусина	г.Выборг, Крепостная, 15,	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
470.	Складское здание	г. Выборг, Красноармейская, 10	Акт постановки на учет № 5-19 от 23.11.1993
471.	Жилой дом	г. Выборг, Крепостная, 18	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
472.	Жилой дом	г. Выборг, Крепостная, 18а	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
473.	Жилой дом	г. Выборг, Крепостная, 18б	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
474.	Жилой и рабочий дом б. Фирмы «В.Диппель»	Краснофлотская, 1	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
475.	Жилой дом	Краснофлотская, 1а	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
476.	Подвалы XVIII в., расположенные рядом с домом № 20 по ул. Крепостная	г.Выборг, Крепостная ул., 20	Акт постановки на учет № 5-12 от 05.04.1992 Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
477.	Военно-сиротский дом	г.Выборг, Крепостная, 21	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
478.	Жилой дом с магазинами б. И.Г.Сундстрема	г.Выборг, Крепостная, 23	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
479.	Магистрат	г.Выборг, Крепостная, 25	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
480.	Комплекс городской усадьбы б. Д.Мелся	г.Выборг, Крепостная, 40а, 40б г.Выборг, Крепостная, 40	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989

481.	жилой дом	Крепостная, 40а	
482.	- жилой дом	Крепостная, 40б	
483.	Комплекс городской усадьбы б.д. Эрикссона - жилой дом	Крепостная, 42	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
484.	Комплекс городской усадьбы б.д. Эрикссона - жилой дом	Крепостная, 42а	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
485.	Комплекс городской усадьбы б.д. Эрикссона - скорняжная мастерская	бульвар Кутузова, 8	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
486.	Школа промышленная и лесотехническая	г.Выборг, Крепостная	Акт постановления на учет № 5-10 от 12.03.1992
487.	Дом жилой с магазинами, гаражом	г.Выборг, Крепостная, 47	Акт постановления на учет № 5-29 от 22.07.1994
488.	Профессиональная школа	г.Выборг, Крепостная, 57	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
489.	Дом жилой	г.Выборг, Куйбышева, 7	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
490.	Жилой дом б. Н.Ламметмаа	г.Выборг, бульвар Кутузова, 2	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
491.	Жилой дом	г.Выборг, бульвар Кутузова, 10	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
492.	Жилой дом со службами	Некрасова, 1	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
493.	Жилой дом с б. а/о «Айнола»	Некрасова, 3	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
494.	Жилой дом с магазинами	г.Выборг, пр.Ленина, 4	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
495.	Жилой дом с магазинами б. а/о «Арина»	г.Выборг, пр.Ленина, 7	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
496.	Жилой и торговый дом б. а/о «Карьяла»	г.Выборг, пр.Ленина, 10/12	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
497.	Жилой и торговый дом б. а/о «Кулма»	г.Выборг, пр.Ленина, 20	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
498.	Торкельский парк – эспланада. Комплекс.	г.Выборг, пр.Ленина	Акт постановления на учет № 5-22 от 14.06.1994
499.	- планировка		

500.	- дендрологический состав		
501.	- фонтан «Дева Вуоксы» (фрагмент – гранитная чаша)		
502.	- здание ресторана «Эпиля» (цоколь, лестницы, подпорные стенки)		
503.	- детская площадка (подпорные стенки, основание фонтана)		
504.	Жилой дом б. а/о «Пеликан»	г.Выборг, пр.Ленинградский, 2	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
505.	Здание б. мебельной фабрики М.Пиетинена	г.Выборг, Ленинградский пр., 5	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
506.	Русская женская школа со службами	г.Выборг, пр.Ленинградский, 6	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
507.	Шведская женская школа	г.Выборг, Ленинградский пр., 11, Крепостная, 31	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
508.	Саво-Карельский акционерный банк	Ленинградский пр., 14	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
509.	Гостиница «Бельведер»	Ленинградский пр., 16	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
510.	Жилой дом с магазинами б.Горышина	г.Выборг, Ленинградское шоссе, 3	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
511.	Жилой и администр. дом страхового общества “Карьяла”	г.Выборг, Ленинградское шоссе, 7	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
512.	Жилой дом с магазинами б.П.Песонена	г.Выборг, Ленинградское шоссе, 10	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
513.	Жилой дом с магазинами б.АО “Илвес”	г.Выборг, Ленинградское шоссе, 11	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
514.	Жилой дом с магазинами б. а/о «Каннас»	г.Выборг, Ленинградское шоссе, 12	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
515.	Хлебозавод	Г.Выборг, Ленинградское шоссе, 13	Акт постановки на учет № 5-10 от 12.03.1992
516.	Жилой дом с магазинами б.Массинена	г.Выборг, Ленинградское шоссе, 15	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
517.	Жилой дом магазинами б. а/о «Ахиллес»	г.Выборг, Ленинградское шоссе, 16	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
518.	Складское здание	г.Выборг, Морская наб.,	Акт постановки на

	кооперативной оптовой фирмы “Осуус Туккукауппа”	1	учет № 5-5 от 14.03.1989
519.	Мельница, хлебокомбинат	г.Выборг, Морская наб., 3, Ленинградский пр., 1	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
520.	Морское торговое училище	г.Выборг, Морская наб., 5	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
521.	Жилой дом б.а/о “Агрикола”	г.Выборг, Морская наб., 24,	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
522.	Жилой дом б.а/о “Агрикола”	г.Выборг, Морская наб., 24а	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
523.	Водонапорная башня	г.Выборг, Некрасова, 35	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
524.	Жилой дом б.Е.Галлена	г.Выборг, Николаева, 3	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
525.	Пивоваренный завод (7 зданий)	г.Выборг, Онежская, 7	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
526.	Жилой дом б. а/о «Калеваринне»	г.Выборг, Первомайская, 2	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
527.	Отель «Антреа»	г.Выборг, Подгорная, 6	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
528.	Дом епископа, дворянское собрание (XVIII в.)	г.Выборг, Подгорная, 9	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
529.	Погреба дома Борхардта	г.Выборг, Подгорная, 10	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
530.	Погреба жилого дома Жилой дом (подвал, фундаменты)	г.Выборг, Подгорная ул., 11, 13	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989, Акт постановки на учет № 5-26 от 14.07.1994
531.	Погреба дома Гроеля	г.Выборг, Подгорная ул., 12	Акт постановления на учет № 5-5 от 14.03.1989
532.	Жилой дом б.Стюкеля	Подгорная, 17	Акт постановления на учет № 5-23 от 14.06.1994
533.	Гостиница «Мотти»	Прогонная, 2	Акт постановления на учет № 5-23 от 14.06.1994
534.	Хоз.строение, каретник	Прогонная, 2а	Акт постановления на учет № 5-23 от 14.06.1994

535.	Функционально-исторический комплекс городской усадьбы	г.Выборг, Прогонная ул., 7	Акт постановки на учет № 5-23 от 14.06.1994
536.	- жилой дом	Прогонная, 7а	
537.	- каретник	Прогонная, 7а	
538.	- жилой дом	Прогонная, 7б	
539.	- хозяйственный корпус		
540.	Сахарный склад фирмы «Хакман и Ко»	г.Выборг, Прогонная, 8	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
541.	Церковь Францисканского монастыря (фундаменты)	г.Выборг, Прогонная, 12	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
542.	Жилой дом б.Теслевых	г.Выборг, Прогонная, 14	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
543.	Жилой дом б.Виклунда со службами	г.Выборг, Пушкинская, 12/37 Крепостная	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
544.	Жилой дом с магазинами	г.Выборг, Рыбный пер., 2	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
545.	Сквер на ул. Садовой Пантсарлахденкату	г.Выборг, Садовая ул.	Акт постановки на учет № 5-22 от 14.06.1994
546.	Жилой дом с флигелем	г.Выборг, Садовая, 3	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
547.	Молитвенный дом адвентистов	г.Выборг, Садовая, 17	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
548.	Жилой дом с магазинами б. а/о «Вильельюс»	г.Выборг, Северная, 8 (Ушакова, 8)	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
549.	Жилой дом б.Сутгофа	г.Выборг, Северный Вал, 5	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
550.	Жилой дом б.В.Хакмана	г.Выборг, Северный Вал, 11	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
551.	Жилой дом с магазинами б.И.Теслевой	г.Выборг, Северный Вал, 21	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
552.	Губернское правление	г.Выборг, Советская, 12 (Крепостная, 33)	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
553.	- здание губернского правления		
554.	- каретник		
555.	Сквер Салаккалаhti Комплекс. - планировка - дендрологический состав	г.Выборг, наб.40-летия ВЛКСМ	Акт постановки на учет № 5-22 от 14.06.1994
556.	Здание административно-складское оптовой торговой фирмы «Саво-Карьяла» Производственное здание	г.Выборг, наб.40-летия ВЛКСМ, 5	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989

	оптовой торговой фирмы «Саво-Карьяла»		
557.	Дом жилой б.Г.Франкехаузера	г.Выборг, Сторожевой башни, 10	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
558.	Жилой дом	г.Выборг, Сторожевой башни, 10 а.	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
559.	Дом жилой	г.Выборг, Сторожевой башни, 11	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
560.	Дом жилой б.К.Клоуберга со службами	г.Выборг, Сторожевой башни, 18	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
561.	Жилой дом б.Н.Алексанровой	г.Выборг, Сторожевой башни, 23/6	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
562.	Жилой дом б. а/о «Понтус»	г.Выборг, пр. Суворова, 1	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
563.	Комплекс зданий Выборгского управления «Газ и электричество» (6 построек)	г.Выборг, Театральная пл., 1	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
564.	Жилой дом б.И.Наукаринена	г.Выборг, Титова, 4	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
565.	Полицейский участок со службами	г.Выборг, Тургенева, 3	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989 Акт постановки на учет № 5-3 от 18.02.1988
566.	Центральный спортивный комплекс Паттеримяки Комплекс.	г.Выборг, Физкультурная, 2	Акт постановки на учет № 5-8 от 08.03.1991
567.	- зрительские трибуны (южные)		
568.	- зрительские трибуны (северные)		
569.	- спортивное поле		
570.	Финская совместная школа	г.Выборг, Школьная пл., 5	Акт постановки на учет № 5-5 от

			14.03.1989
571.	Жилой дом б.Е.Вольфа	г.Выборг, Южный Вал, 4/2 (корпус 1)	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
572.	Складское здание фирмы «Хакман и Ко»	г.Выборг, Южный Вал, 4/2 (корпус 2)	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
573.	Жилой дом б. а/о «Пампала»	г.Выборг, Южный Вал, 18, 20	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
574.	Жилой дом б. а/о «Варьё»	г.Выборг, Южный Вал, 26	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
575.	Дом жилой	г.Выборг, пос. Выборгский, Кооперативная, 19	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993
576.	Летний театр. Комплекс.	г.Выборг, Интендантская Гора	Акт постановки на учет № 5-8 от 08.03.1991
577.	- сцена-амфитеатр		
578.	- вал с воротами		
579.	- подпорная стена		
580.	- подпорная стена		
581.	- артистическая (фундамент)		
582.	Восточно-выборгские укрепления	г.Выборг Батарейная, Интендантская гора	Акт постановки на учет № 5-8 от 08.03.1991
583.	- редут «Б» (вал, ров, потерна, три пороховых погреба)	Интендантская гора	
584.	- редут «В», с 1900-х гг.- опорный пункт «Укрепление графа Апраксина» (вал, ров, две потерны, пять пороховых погребов, фундаменты казарм, конюшен, цейхгаузов, каменные ограды с воротами)	Батарейная гора	
585.	- батарея «А» (вал, пороховой погреб)	Интендантская гора	
586.	- батарея «Б» (вал, пороховой погреб)	Батарейная гора	
587.	Передовые укрепления:	Батарейная гора	
588.	- батарея «В» (вал, пороховой погреб)		
589.	- батарея «Г» (вал, пороховой погреб)		
590.	- куртина (вал, потерна)		
591.	- казематированные траверсы (два)		
592.	- погреб пороховой запасный		
593.	- погреб пороховой запасный (фундамент)		
594.	- батарея «Д» (вал, пороховой	Батарейная гора	

	погреб)		
595.	- промежуточная батарея (вал)	Батарейная гора	
596.	- соединительные линии (семь)	Батарейная гора, Интендантская гора	
597.	Лютеранский молельный дом миссионерского общества	г.Выборг, пос. Выборгский, Поперечный пер., 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993
598.	Комплекс военного ведомства 1 пол. XX века	г.Выборг, пос. Гвардейский, Казарменная ул., 1,3,5, 7	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993
599.	- казарма, корп. 1	Казарменная, 3 корп. 1	
600.	- казарма, корп. 2	Корпус 2	
601.	- кухня-столовая		
602.	- хозяйственный корпус		
603.	- хозяйственный корпус		
604.	- хозяйственный корпус		
605.	- офицерский жилой дом	Казарменная, 1	
606.	- офицерский жилой дом	Казарменная, 5	
607.	- офицерский жилой дом	Казарменная, 7	
608.	- хозяйственный корпус		
609.	- казарма, корп.3	Казарменная, 3 корпус 3	
610.	- клуб		
611.	Фортификационный комплекс – Уступчатая батарея	г.Выборг, пос. Гвардейский, зап. Берег о.Гвардейский	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993
612.	- вал		
613.	- расходный погреб «А»		
614.	- расходный погреб «Б»		
615.	Фортификационный комплекс – Передовая батарея	г.Выборг, пос. Гвардейский, зап. Берег о.Гвардейский	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993
616.	- вал		
617.	- расходный погреб «А»		
618.	Комплекс народной школы Сорвали	г.Выборг, пос. Гвардейский, Шестакова, 22, 22а	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993
619.	- учебный корпус		
620.	- учебный корпус		
621.	Комплекс городской усадьбы Б. Прокопе	г.Выборг, пос. Железнодорожный, Горная, 4, 4а	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993
622.	- особняк		Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994
623.	- гараж		
624.	- ограда		
625.	Народная школа	г.Выборг, пос. Железнодорожный, Горная, 10	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994
626.	Дом жилой	г.Выборг, пос. Железнодорожный, Кровоносова, 8	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994
627.	Комплекс казарм Финляндского стрелкового	г.Выборг, пос. Железнодорожный,	Акт постановки на учет № 5-29 от

	полка	Кривоносова, 13, 13а	22.07.1994
628.	- казарма		
629.	- кухня, столовая		
630.	- казарма		
631.	- склад		
632.	- склад		
633.	- офицерский дом жилой		
634.	- офицерский дом жилой		
635.	Богадельня	г.Выборг, пос. Железнодорожный, Кривоносова, 24	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994
636.	Тюрьма губернская	г.Выборг, пос. Железнодорожный, Кузнечная ул.	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994
637.	- губернская тюрьма		
638.	- ограда		
639.	Жилой дом	г.Выборг, пос. Железнодорожный, Майорова, 2	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994
640.	Жилой дом А.П.Воробьева	г.Выборг, пос. Железнодорожный, Майорова 4	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994
641.	Жилой дом	г.Выборг, пос. Железнодорожный, Стрелковая, 5	Акт постановки на учет № 5-29 от 22.07.1994
642.	Комплекс городских боев	г.Выборг, пос. Мясокомбината	Акт постановки на учет № 5-15 от 08.09.1992
643.	- городские бойни	Корпус 1	
644.	- приемник крупного рогатого скота	Корпус 2	
645.	- приемник мелкого скота	Корпус 3	
646.	- конюшня	Корпус 4	
647.	- навозный сарай с пандусом	Корпус 5	
648.	Комплекс колбасной фабрики	г.Выборг, пос.Мясокомбината	Акт постановки на учет № 5-15 от 08.09.1992
649.	- колбасный цех	Корпус 1	
650.	- административный корпус	Корпус 2	
651.	Жилой дом персонала психиатрической больницы	г.Выборг, пос. Мясокомбината, 17	Акт постановки на учет № 5-15 от 08.09.1992
652.	Комплекс зданий пансионата для престарелых и немощных	пос. Парковый, Кузнечная ул. /северо-западный берег бухты Радуга	Акт постановки на учет № 5-27 от 17.07.1994
653.	- пансионный корпус		
654.	- пансионный корпус		
655.	- пансионный корпус		
656.	- пансионный корпус		
657.	- пансионный корпус		
658.	- погреб-ледник		
659.	Парк Папула	г.Выборг, Гора Папула	Акт постановки на учет № 5-27 от 17.07.1994, Акт постановки на учет № 5-22 от

			14.06.1994
660.	- ресторан (фундамент)	Гора Папула /парк	
661.	- водонапорная башня		
662.	Парк Папула - планировка - дендрологический состав	Гора Папула /парк	Акт постановки на учет № 5-22 от 14.06.1994
663.	Комплекс учительской семинарии Семинария учительская Марковилла	г.Выборг, сев..зап. берег бухты Защитная, Светогорское шоссе, 27	Акт постановки на учет № 5-17 от 08.11.1993
664.	- учебный корпус семинарии		
665.	- ограждение двора учебного корпуса		
666.	- водонапорная башня		
667.	- лестничный спуск		
668.	- корпус для обслуживающего персонала		
669.	Дачный комплекс Кесяранта	г.Выборг, сев..зап. берег бухты Защитная, пос. Кировские дачи	Акт постановки на учет № 5-17 от 08.11.1993
670.	- дачный дом		
671.	- пирсы, береговые укрепления		
672.	- парк		
673.	Усадебный комплекс Кивиранта	г.Выборг, сев..зап. берег бухты Защитная, пос. Кировские дачи, 13, 14	Акт постановки на учет № 5-17 от 08.11.1993
674.	- усадебный дом (дерев.)		
675.	- флигель (дерев.)		
676.	- пирс		
677.	- посадки ценных пород деревьев		
678.	Фортификационный комплекс Опорный пункт «Г»	г.Выборг, (С-З часть) пос. Калинина, р-н ул.Пушкина	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993
679.	- стрелковые позиции		
680.	- убежища (два)		
681.	- рвы		
682.	- ходы сообщения		
683.	- дамба		
684.	Народная школа Тиенхаара	г.Выборг, пос. Калинина, ул. Школьная, 8	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993
685.	Пороховой погреб	г.Выборг, пос. Калинина, у ж/д моста через пролив Кивисилта	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993
686.	Комплекс построек военного ведомства	г.Выборг, пос.Петровский, Госпитальная, 2, 4	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993

687.	- здание военного ведомства (конюшня?)		
688.	- здание военного ведомства (склад?)		
689.	- здание военного ведомства		
690.	- здание военного ведомства (казарма?)		
691.	- здание военного ведомства (караульная?)		
692.	- здание военного ведомства (казарма?)		
693.	- здание военного ведомства (склад?)		
694.	- здание военного ведомства (склад)		
695.	- ледник		
696.	- здание военного ведомства (шорная?)		
697.	Комплекс зданий военного ведомства	г.Выборг, пос.Петровский, Госпитальная, 3	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993
698.	- дом жилой		
699.	- хоз.корпус		
700.	Комплексе военного госпиталя	г.Выборг, пос.Петровский, Госпитальная, 8 /Пожарная, пл.	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993
701.	- лаборатория, прачечная		
702.	- кухня		
703.	- пекарня		
704.	- кузница		
705.	- больничный корпус		
706.	- больничный корпус		
707.	- дом медицинских чиновников		
708.	- больничный корпус (цокольная часть)		
709.	- летний погреб		
710.	- церковь Петра и Павла		
711.	- больничный корпус (цокольная часть)		
712.	- больничный корпус (цокольная часть)		
713.	- инфекционный корпус		

714.	- рентгенная		
715.	- административно-больничный корпус с пандусом		
716.	- ограда с воротами и проходными		
717.	Офицерский жилой дом	г.Выборг, пос.Петровский, Госпитальная, 2	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993
718.	Береговая подпорная стенка, пирсы	г.Выборг, пос.Петровский, юго-зап. Берег о.Твердыш в конце ул.Петрозаводской	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993
719.	Комплекс зданий народной школы	г.Выборг, пос. Северный, ул.Гвардейская 33, 33а	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993
720.	- учебный корпус		
721.	- жилой дом		
722.	- учебный корпус		
723.	Больничный корпус учреждения сестер милосердия с оградой	г.Выборг, пос. Северный, ул.Октябрьская, 2	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993
724.	Жилой дом	г.Выборг, пос. Северный, ул.Петровская, 13	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993
725.	Жилой дом	г.Выборг, пос. Северный, Флагманская, 1	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993
726.	Санаторий Конккала. Комплекс.	пос. Красный Холм, северный берег о.Краснохолмское	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991
727.	- корпус лечебный		
728.	- фундаменты построек санатория		
729.	- парк		
730.	- скульптуры «Лев»		
731.	Усадьба Конккала	пос. Красный Холм, северный берег о.Краснохолмское	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991
732.	- усадебный дом (фундамент, цокольный этаж с лестницей)		
733.	- березовая мощеная аллея к озеру		
734.	- посадки ценных деревьев у дома		
735.	- скальный ландшафт, лесопарк		
736.	Парк Хуусниemi	г.Выборг, сев.зап. берег бухты Защитная	Акт постановки на учет № 5-22 от 14.06.1994
737.	- парк - ?		
738.	- подпорные стенки		

739.	- берегоукрепления (с причальными стенками) каменные		
740.	- парковые постройки (павильоны) (фундаменты)		
741.	Усадьба Лавола	Северный берег бухты Защитной, устье Сайменского канала	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991
742.	- каменный фундамент усадебного дома дом усадебный (кам. фундамент)		
743.	- каменный фундамент флигеля		
744.	флигель (кам. фундамент)и т.д.		
745.	- коровник (руинирован)		
746.	- погреб (руинирован)		
747.	- фундаменты хозпостроек (три)		
748.	- каменные берегоукрепления		
749.	- ценные посадки деревьев (липа)		
750.	- лесопарк, скальный ландшафт		
751.	Усадебно-парковый комплекс Поссенлинна	пос.Больше Поле, северо-западная окраина	Акт постановки на учет № 5-6 от 12.07.1992
752.	- парк	Большепольская волость	
753.	- фундаменты строений		
754.	- остатки стен скотного двора		
755.	Фортификационный комплекс Мула	пос.Грибное, к северу от шоссе Выборг-Красносельское, на зап.берегу р.Мула	Акт постановки на учет № 5-7 от 26.06.1994, Акт постановки на учет № 5-25 от 26.06.1994
756.	- мульский ретраншемент		
757.	- долговременные укрепления главной оборонительной полосы линии Маннергейма (2 дота)		
758.	- противотанковые надолбы		
759.	Школа	г.Каменногорск, Ленинградское шоссе, 4	Акт постановки на учет № 5-17 от 20.11.1993 г.
760.	Локомотивное депо	г.Каменногорск, Ленинградское шоссе, 24	Акт постановки на учет № 5-17 от 20.11.1993 г.
761.	Жилой дом	г.Каменногорск, Ленинградское шоссе,	Акт постановки на учет № 5-17 от

		129	20.11.1993 г.
762.	Усадебно-парковый комплекс Кирьола - пристань - липовая аллея - парк	пос.Ландышевка, Токаревская волость,	Акт постановки на учет № 5-6 от 28.08.1989 г.
763.	- каменная ограда		
764.	- въездные ворота		
765.	- террасы, лестницы каменные		
766.	- берегоукрепления каменные		
767.	- усадебный дом (фундамент, цоколь)		
768.	- конный двор		
769.	- конный двор		
770.	- конный двор		
771.	- конюшня		
772.	- дом управляющего		
773.	- людская		
774.	- зернохранилище		
775.	- скотный сарай		
776.	- амбар		
777.	- жилой дом		
778.	- сарай		
779.	- птичник		
780.	- ледник		
781.	- оранжерея (фундамент)		
782.	Усадьба Киискиля	Запад. берег Выборгского залива, Большепольская волость	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991
783.	- усадебный дом		
784.	- конюшня		

785.	- гостевой дом		
786.	- погреб		
787.	- баня (фундамент)		
788.	- сарай (фундамент)		
789.	- плотина с мостом		
790.	- парк		
791.	Усадьба Науласаари	Северный берег Выборгского залива, пос.Отрадное	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991
792.	- усадебный дом		
793.	- кам.жилые дома (два)		
794.	- конюшня		
795.	- коровник каретник		
796.	- каменный сарай (руинирован)		
797.	- рядовые посадки деревьев (липы)		
798.	Усадьба Таммисаари	Северо-западный берег Выборгского залива, пос.Отрадное	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991
799.	- жилой дом		
800.	- коровник		
801.	- посадки ценных деревьев		
802.	Усадьба Хорттана	Восточный берег Выборгского залива, к западу от пос.Соколинское	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991
803.	- каменный фундамент усадебного дома (надстроен)		
804.	- деревянный жилой дом		
805.	- каменные пирсы (два)		
806.	- каменные - берегоукрепления		
807.	- фундаменты дачных домов		
808.	- каменная дамба на п-ов Хорттананиеми		
809.	- рядовые посадки ели		

810.	- лесопарк, скальный ландшафт		
811.	Усадьба Саарела	Северо-западный берег озера Краснохолмское, к западу от шоссе Выборг-Светогорск	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991
812.	- каменный фундамент, цоколь с лестницей		
813.	- каменный пирс		
814.	- мощеная насыпная дорога к мосту		
815.	- фундаменты дома-канцелярии		
816.	- фундаменты хозяйственных построек (часть надстроена)		
817.	- деревянный жилой дом		
818.	- гранитные скульптуры львов (две)		
819.	- парк, историческая планировка		
820.	Усадьба Суур Мерийоки	К югу от пос.Харитоново	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991
821.	- каменный фундамент, часть цокольного этажа усадебного дома		
822.	- каменная ограда двора		
823.	- липовая аллея		
824.	- посадки дуба		
825.	- лесопарк		
826.	- скальный ландшафт		
827.	Усадьба Пюхякаллио	Северный берег Выборгского залива, р-н пролива Кивисилта	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991
828.	- усадебные постройки (фундаменты)		
829.	- каменные берегоукрепления		
830.	- каменные пирсы (два)		
831.	- грот		

832.	- липовая аллея		
833.	- лесопарк, скальный ландшафт		
834.	Усадьба Веняянсаари	Соколинская волость, о.Лодочный	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991
835.	- усадебный дом		
836.	- служебные постройки (фундаменты)		
837.	- пристань каменная		
838.	- каменная ограда		
839.	- дамба каменная		
840.	- мемориал в память события 1918 г.		
841.	- парк, лесопарк		
842.	Усадьба Оннела	Северная часть бухты Защитной, устье Сайменского канала (на территории расположен шлюз Лавола)	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991
843.	- каменный фундамент усадебного дома		
844.	- каменный фундамент флигеля		
845.	- бельведер (руинирован)		
846.	- погреб		
847.	- каменные фундаменты хозяйственных построек (7)		
848.	- лесопарк, скальный ландшафт		
849.	Усадьба Лииматта - историческая планировка	р-н ст.Лазаревка, к югу от шоссе Выборг- С.Петербург	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991
850.	- каменный фундамент усадебного дома		
851.	- каменные фундаменты усадебных построек (с погребами)		

852.	- еловая аллея (ок.100 м)		
853.	- фрагмент парка с посадками дуба, липы		
854.	Усадьба Кунттила	пос.Тарасово, Выборгский район	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991
855.	- дом жилой		
856.	- парк		
857.	- плотина		
858.	Усадебный дом Руусяви ("Белая дача", "Охотничий домик Романовых") кам. 2-х этажный	г.Лесогорск, Генераторная, территориально расположен вне Лесогорска на берегу р.Вуокса	Акт постановки на учет № 5-2 от 11.05.1988
859.	Мелькомбинат (два здания)	г.Лесогорск, ул. Ленинградская, ул. Генераторная, 58	Акт постановки на учет № 5-4 от 11.05.1988
860.	Банк	г.Лесогорск, Ленинградская, 10	Акт постановки на учет № 5-4 от 11.05.1988
861.	Больница (два здания)	г.Лесогорск, Летчиков, 10	Акт постановки на учет № 5-4 от 11.05.1988
862.	Комплекс Каскада-1 ГЭС-11	г. Светогорск	Акт постановки на учет № 5-14 от 03.08.1992
863.	Комплекс Каскада-1 ГЭС-10	пос.Лесогорск	Акт постановки на учет № 5-14 от 03.08.1992
864.	Функционально-исторический комплекс лютеранской церкви Уусикиркко	пос.Поляны Полянская волость	Акт постановки на учет № 5-36 от 15.06.1996
865.	- лютеранская церковь (фундамент, цоколь)		
866.	- колокольня		
867.	- лютеранское кладбище		
868.	- финское воинское захоронение		
869.	- каменная ограда		
870.	- западные ворота		
871.	- южные ворота		
872.	- входная лестница		

873.	- рядовая посадка лип		
874.	Фрагмент шведско-немецкого лютеранского кладбища с надгробиями	г.Выборг, пос.Петровский, пл.Пожарная	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993
875.	Комплекс (городских) кладбищ с надгробиями и каменной оградой - ?	пос.Гвардейский, восточный берег, о.Гвардейский, р-н ул.Шестакова	Акт постановки на учет № 5-19 от 21.11.1993
876.	- шведско-немецкое лютеранское		
877.	- финское лютеранское		
878.	- гарнизонное православное		
879.	Фортификационные объекты морской позиции Выборгской крепости:		
880.	Редут Култакивисаари	Выборгский залив, южная оконечность о.Клест	Акт постановки на учет № 5-37 от 14.05.1998
881.	Береговая батарея Хануккала	Выборгский залив, восточный берег о.Майский	Акт постановки на учет № 5-37 от 14.05.1998
882.	Береговая батарея Суонионсаари	Выборгский залив, северная оконечность о.Передовик	Акт постановки на учет № 5-37 от 14.05.1998
883.	Береговая батарея	Выборгский залив, северная оконечность о.Черновой	Акт постановки на учет № 5-37 от 14.05.1998
884.	1-я морская батарея	Северный берег Выборгского залива, мыс Кейхясниemi	Акт постановки на учет № 5-37 от 14.05.1998
885.	2-я морская батарея	Северный берег Выборгского залива, мыс Кейхясниemi	Акт постановки на учет № 5-37 от 14.05.1998
886.	3-я морская батарея	Северный берег Выборгского залива	Акт постановки на учет № 5-37 от 14.05.1998
887.	Николаевская батарея	Выборгский залив, южная оконечность о.Овчинный	Акт постановки на учет № 5-37 от 14.05.1998
888.	Хонгасарская батарея	Выборгский залив, о.Малый	Акт постановки на учет № 5-37 от 14.05.1998
889.	Фортификационные объекты морской позиции Выборгской крепости:		
890.	Редут Кирккониemi	о.Крепыш, мыс Северо-Транзундский	Акт постановки на учет № 5-31 от 21.10.1994
891.	Редут Харкисаари, комплекс	о.Паттери, у северо-	Акт постановки на

		западной оконечности п-ва Лиханиеми	учет № 5-31 от 21.10.1994
892.	Ниемилская батарея. Комплекс.	о.Ракосари	Акт постановки на учет № 5-31 от 21.10.1994
893.	- земляной вал		
894.	- пороховые погреба (3)		
895.	- берегоукрепления		
896.	- пристань		
897.	Передовая Пильская батарея. Комплекс.	о.Черновой	Акт постановки на учет № 5-31 от 21.10.1994
898.	- земляные валы		
899.	- пороховые погреба (9)		
900.	- казарма		
901.	- берегоукрепления		
902.	- пристань		
903.	- каменная дамба		
904.	- фундаменты построек		
905.	Транзундский редут. Комплекс.	г.Высоцк, северная оконечность о.Высоцкий	Акт постановки на учет № 5-31 от 21.10.1994
906.	-земляные валы		
907.	-пороховые погреба (9)		
908.	-сортии (2)		
909.	-потерна с пороховыми погребами		
910.	-капонир		
911.	-берегоукрепления		
912.	-пристань		
913.	-люнеты (2)		
914.	Большая Пильская батарея. Комплекс.	о.Ханнустиенсаари	Акт постановки на учет № 5-31 от 21.10.1994
915.	- земляные валы		

916.	- каменная дамба с пристанью		
917.	- фундаменты построек		
918.	Зоринское укрепление. Комплекс.	о.Малый Высоцкий	Акт постановки на учет № 5-31 от 21.10.1994
919.	- земляные валы		
920.	- пороховые погреба (6)		
921.	- потерна (фрагмент)		
922.	- запасный пороховой погреб		
923.	- мастерская		
924.	- каземат с 6 орудийными двориками		
925.	- каземат с 6 орудийными двориками		
926.	- берегоукрепления		
927.	- пристань		
928.	- фундаменты построек		
929.	Береговая батарея Хумалайоки. Комплекс.	берег Финского залива к Ю-В от пос.Ермилово	Акт постановки на учет № 5-31 от 21.10.1994
930.	- батарея на 4 шестидюйм. пушки Канэ		
931.	- батарея на 4 пушки 35 калибра		
932.	Береговая батарея Херкала. Комплекс.	берег Финского залива севернее пос.Годуновка, п-ов Киперорт	Акт постановки на учет № 5-31 от 21.10.1994
933.	- земляные валы		
934.	- орудийные дворики		
935.	- рвы		
936.	Береговая батарея Туппурансаари. Комплекс.	о.Вихревой	Акт постановки на учет № 5-31 от 21.10.1994
937.	- орудийные дворики (4)		
938.	- казематы (2)		

939.	Береговая батарея Сааренпяя. Комплекс.	южный берег о.Большой Берёзовый	Акт постановки на учет № 5-31 от 21.10.1994
940.	- орудийные дворики (4)		
941.	- каземат		
942.	- наблюдательная вышка		
943.	Береговая батарея Ристиниеми. Комплекс.	сев. берег Финского залива, мыс Крестовый	Акт постановки на учет № 5-31 от 21.10.1994
944.	- орудийные дворики (6)		
945.	- казематы (2)		
946.	Береговая батарея. Комплекс	юго-западный берег Выборгского залива, мыс Бобровый	Акт постановки на учет № 5-31 от 21.10.1994
947.	- орудийные дворики (4)		
948.	- командный пункт		
949.	- убежища (2)		
950.	- траншеи		
951.	Дот пулеметный	о.Вихревой, южная оконечность	Акт постановки на учет № 5-31 от 21.10.1994
952.	Дот-убежище	о.Овчинный, северная оконечность ()	Акт постановки на учет № 5-31 от 21.10.1994
953.	Комплекс оборонительных сооружений линии Маннергейма	Выборгский район Учтен в Приозерском районе	Акт постановки на учет № 65/д от 15.01.2005
954.	Комплекс промышленных построек - хлорный завод	г.Светогорск, территория бумажно-целлюлозного комбината	Акт постановки на учет № 5-4 от 11.05.1988
955.	- картонно-бумажная фабрика		
956.	- сульфитно-целлюлозный		
957.	- сульфатно-целлюлозный		
958.	- сульфатно-целлюлозный		
959.	Гидрэлектростанция	г.Светогорск, территория бумажно-целлюлозного комбината	Акт постановки на учет № 5-4 от 11.05.1988
960.	- плотина		
961.	- машинный зал		
962.	Строительная контора (при ГЭС)	г.Светогорск, территория бумажно-целлюлозного комбината	Акт постановки на учет № 5-4 от 11.05.1988

963.	Главное здание фирмы "Энсо-Гутцайт"	г.Светогорск, Заводская, 17	Акт постановления на учет № 5-4 от 11.05.1988
964.	Клуб-отель фирмы	г.Светогорск, Заводская, 15	Акт постановления на учет № 5-4 от 11.05.1988
965.	Пожарное депо	г.Светогорск, Заводская, территория комбината	Акт постановления на учет № 5-4 от 11.05.1988
966.	Представительский дом ген.директора фирмы "Энсо-Гутцайт"	г.Светогорск, ул. Канторовича, 23	Акт постановления на учет № 5-4 от 11.05.1988
967.	Больница	г.Светогорск, Пушкинская, 1	Акт постановления на учет № 5-4 от 11.05.1988
968.	Аптека	г.Светогорск, Победы, 33	Акт постановления на учет № 5-4 от 11.05.1988
969.	Почта	г.Светогорск, Победы	Акт постановления на учет № 5-4 от 11.05.1988
970.	Клуб (?)	г.Светогорск, Победы	Акт постановления на учет № 5-4 от 11.05.1988
971.	Школа	г.Светогорск, Победы	Акт постановления на учет № 5-4 от 11.05.1988
972.	Интернат при школе	г.Светогорск, Победы	Акт постановления на учет № 5-4 от 11.05.1988
973.	Одноэтажное здание с порталом и гранитным крыльцом	г.Светогорск, Победы	Акт постановления на учет № 5-4 от 11.05.1988
974.	Коттеджи в районе исполкома	г.Светогорск, Заводская, Победы	Акт постановления на учет № 5-4 от 11.05.1988
975.	Форт «Ино», («Инониemi», Николаевский)	пос.Приветнинское	Акт постановления на учет № 75/д от 10.10.2008 г.
976.	Нижние части здания, сводчатые подвалы, фундаменты	г.Выборг, ул.Краснофлотская, д.4-а	Акт постановления на учет № 76/д от 10.10.2008 г.
977.	Братское захоронение воинов 115 стрелковой дивизии Красной армии, державших оборону гос.границы в первые дни ВОВ	г.Светогорск, Победы	Акт постановления на учет № 74/д от 10.10.2008 г.
978.	Братское захоронение воинов, погибших в период советско-финляндской и ВОВ	урочище Мерки (Бобочинский полигон п.Каменка)	Акт постановления на учет № 74/д от 10.10.2008 г.
979.	Сквер на пр. Суворовский (б. Школьная пл.)	Ул. Пушкинская, Суворовский пр.	Акт постановления на учет № 5-22 от

			14.06.1994
980.	Петровский парк. Комплекс. - планировка - дендрологический состав	Р-н Петровской набережной, улицы Штурма	Акт постановки на учет № 5-22 от 14.06.1994
981.	- памятник Петру I		
982.	- вензель и крест в скале		
983.	- мортиры (2)		
984.	- мортиры (2)		
985.	- ступопандус		
986.	- каменная ограда		
987.	Складское здание	г.Выборг, ул.Красина, 8	Акт постановки на учет № 5-29 от 23.11.1993
988.	Финское воинское захоронение	г.Выборг, ул.Сторожевой башни, 6 , участок к югу от здания б. Кафедрального собора	Акт постановки на учет № 5-35 от 12.06.1996
989.	Финское воинское братское захоронение членов Выборгского сельского прихода	г.Выборг, Выборгская ул., 11 участок к югу от здания церкви б. Доминиканского монастыря (Выборгского сельского прихода)	Акт постановки на учет № 5-24 от 25.06.1994
990.	Финское воинское братское захоронение членов прихода Выборгского лютеранского кафедрального собора	г.Выборг, Выборгская, участок парка им. В.И.Ленина к югу от здания городской библиотеки	Акт постановки на учет № 5-24 от 25.06.1994
991.	Подвал средневекового дома	г.Выборг, ул.Сторожевая башня, 3	Акт постановки на учет № 5-26 от 14.05.1993
992.	Усадьба Саммонсаари	Бухта Защитная, о. Былинный	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991
993.	- дом жилой (фундамент)		
994.	- пирсы каменные (2)		
995.	- дамбы каменные (2)		
996.	- скальный ландшафт		
997.	Шлюз Лавола.Комплекс.	Сев. берег бухты Защитной, устье Сайменского канала,. Территория усадьбы Оннела	Акт постановки на учет № 5-9 от 16.10.1991
998.	- шлюз (гранитные стены)		
999.	- береговые укрепления		

	каменные		
1000.	- тумбы причальные гранитные		
1001.	- пристань каменная		
1002.	- дамба каменная		
1003.	- постройки (каменные фундаменты)		
1004.	- погреб каменный		
1005.	-воинское захоронение с надгробием (1918 г.)		
1006.	Здание б. Полицейского управления	г.Выборг, Красноармейская, 20	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
1007.	Торговй дом б.Финского объединенного банка	г.Выборг, Крепостная, 24	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
1008.	Новый кафедральный собор (фундаменты)	г.Выборг, Крепостная, 30, 32	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
1009.	Жилой дом б.Мендта, каретный сарай	г.Выборг, Петровская, 2	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
	Гатчинский район		
1010.	Парк Орлова Роша	г. Гатчина	Акт постановки на учет № 86/Д от 28.07.2009
1011.	Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской, 1858 г.	г.Гатчина, Володарского ул., д. 26	Акт постановки на учет № 29/д от 07.07.2001
1012.	Гражданское здание	г.Гатчина, ул. Карла Маркса, д. 27	Акт постановки на учет № 1/Д от 13.01.1999
1013.	Ансамбль:	г.Гатчина, ул. Киевская, д.4а	Акт постановки на учет № 86/Д от 28.07.2009
1014.	Лазарет Кирасирского Лейб-гвардии Е.И.В. Марии Федоровны полка		
1015.	- главное здание лазарета		
1016.	- здание офицерского флигеля		
1017.	- часовня		
1018.	- ледник		
1019.	- фруктовый сад		
1020.	- парк		
1021.	Гатчинский военный аэродром		
1022.	Бывший дом Лазаревского	г.Гатчина, пр. 25 Октября, д. 3	Акт постановки на учет № 29/д от 07.07.2001
1023.	Жилой дом, 1840-е гг.	г.Гатчина, пр. 25 Октября, д.6	Акт постановки на учет № 29/д от 07.07.2001
1024.	Жилые дома Воробьева с	г.Гатчина, пр. 25	Акт постановки на

	торговлей в 1-ом этаже (2), с флигелем	Октября, дд.14, 16, 12а	учет № 29/д от 07.07.2001
1025.	- жилой дом	пр. 25 Октября, 14	
1026.	- жилой дом	пр. 25 Октября, 16	
1027.	- флигель /здание общественного назначения (?)	пр. 25 Октября, 12а	
1028.	Здание учебного пансиона	г.Гатчина, пр. 25 Октября, д.18	Акт постановления на учет № 29/д от 07.07.2001
1029.	Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингебург)	г.Гатчина, пр. 25 Октября, 55 Рошинская ул., дд. 4, 8	Акт постановления на учет № 29/д от 07.07.2001
1030.	- здание офицерского собрания		
1031.	- казармы (три)		
1032.	- службы		
1033.	- здание мастерской (два)		
1034.	- артиллерийский сарай (три)		
1035.	- конюшня		
1036.	- кузница		
1037.	Церковь во Имя Всех Святых	г.Гатчина, ул. Солодухина	Акт постановления на учет № 87/Д от 30.11.2009
1038.	Флигель (дом для служащих)	г. Гатчина, Чкалова ул., 4	Акт постановления на учет № 93/Д от 09.09.2010
1039.	Здание дворцового управления	Гатчина, Чкалова ул., 77/2 Красная	Акт постановления на учет № 29/д от 07.07.2001
1040.	Жилой флигель дома Плотникова	Гатчина, Чкалова ул., 79	Акт постановления на учет № 29/д от 07.07.2001
1041.	Жилой дом	д. Батово, №5	Акт постановления на учет № 6-5 от 14.05.1990
1042.	Жилой дом	д. Батово, №14	Акт постановления на учет № 6-5 от 14.05.1990
1043.	Жилой дом	д. Батово, №25 (27)	Акт постановления на учет № 6-5 от 14.05.1990
1044.	Жилой дом	д. Батово, №36	Акт постановления на учет № 6-5 от 14.05.1990
1045.	Жилой дом	д. Батово, №38	Акт постановления на учет № 6-5 от 14.05.1990
1046.	Церковь Введения /дерев/	д. Введенская	Акт постановления на учет № 6-1 от 26.09.1985
1047.	Здание насосной станции	п.Верево	Акт постановления на учет № 23/Д от
1048.	Жилой дом обслуживающего		

	персонала		26.02.1999
1049.	Жилой дом обслуживающего персонала		
1050.	Кузница		
1051.	Ворота с подпорными стенками		
1052.	Каптажи		
1053.	Водоперегонная башня		
1054.	Парк усадьбы «Песчанка» на площади 28,3 га	д.Выра	Акт постановки на учет № 8/д от 09.09.1998 Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1055.	Церковь Казанской иконы Божьей Матери	п.Вырица, Кировский пр., 9	Акт постановки на учет № 20-д от 27.07.2000 Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1056.	Дача	п.Вырица, Коммунальный пр., д. 32	Акт постановки на учет № 20-д от 27.07.2000
1057.	Дача	п.Вырица, Майский пр., д. 39	Акт постановки на учет № 20-д от 27.07.2000
1058.	Дача	п.Вырица, Олигопольская ул., д. 13	Акт постановки на учет № 20-д от 27.07.2000
1059.	Церковь свв. апп. Петра и Павла Церковь Петропавловская /деревянная/	п.Вырица, ул. Павассара, д. 28	Акт постановки на учет № 20-д от 27.07.2000 Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1060.	Молитвенный дом братства Иоанна Чурикова Молитвенный дом	п.Вырица, Павловский пр., д. 1 п. Вырица, ул.Павловская, д. 1	Акт постановки на учет № 20-д от 27.07.2000 Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987
1061.	Жилой дом колонии Общества христиан-трезвенников	п.Вырица, Павловский пр., д. 5	Акт постановки на учет № 20-д от 27.07.2000
1062.	Жилой дом колонии Общества христиан-трезвенников	п.Вырица, Павловский пр., д. 11	Акт постановки на учет № 20-д от 27.07.2000
1063.	Дача	п. Вырица, Пильный пр., д. 9	Акт постановки на учет № 20-д от 27.07.2000
1064.	Дача	п.Вырица, Пильный пр., д. 30	Акт постановки на учет № 20-д от 27.07.2000

1065.	Дача (?)	п.Вырица, Почтовый пер., д. 4	Акт постановки на учет № 20-д от 27.07.2000
1066.	Дача купца Бумагина	п.Вырица, Самарская ул., д. 1	Акт постановки на учет № 20-д от 27.07.2000
1067.	Дача	п.Вырица, Урицкого ул., 138	Акт постановки на учет № 20-д от 27.07.2000
1068.	Парк усадьбы «Владимировская» на площади 1,2 га Усадебный парк	д.Вытти	Акт постановки на учет № 8/д от 09.09.1998 Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1069.	Дом отдыха	Даймище	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1070.	Жилой дом	Даймище, Большой пр., 114	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1071.	Жилой дом	Даймище, Большой пр., 116	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1072.	Жилой дом	Даймище, Большой пр., 146	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1073.	Жилой дом	Даймище, Большой пр., 148	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1074.	Жилой дом	Даймище, Большой пр., 150	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1075.	Жилой дом	Даймище, Большой пр., 156	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1076.	Жилой дом	Даймище, ул. Центральная, 28	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1077.	Жилой дом	Даймище, ул. Центральная, 31	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1078.	Жилой дом	Даймище, ул. Центральная, 33	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1079.	Жилой дом	Даймище, ул. Центральная, 52	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1080.	Жилой дом	Даймище, ул. Центральная, 63	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1081.	Жилой дом	Даймище, ул. Центральная, 71	Акт постановки на учет № 6-5 от

			14.05.1990
1082.	Жилой дом	Даймище, ул. Центральная, 87	Акт постановления на учет № 6-5 от 14.05.1990
1083.	Церковь /деревянная/	п. Дружная Горка, ул. Ленина, 5	Акт постановления на учет № 6-1 от 26.09.1985
1084.	Дом /деревянный/	п. Дружная Горка, ул. Ленина, д. 9	Акт постановления на учет № 6-1 от 26.09.1985
1085.	Дом стеклодува Д.А. Федорова-Кулешова	п. Дружная Горка, ул. Ленина, 25	Акт постановления на учет № 6-1 от 26.09.1985
1086.	Усадьба «Дылицы»	пос. Елизаветино	Акт постановления на учет б/№ от 11.05.1986
1087.	Конюшня		
1088.	Амбар		
1089.	Баня (молочная)		
1090.	Оранжерея и погреб		
1091.	Рига		
1092.	Полукаменный (дачный) дом		
1093.	Мостик-горбатка		
1094.	Усадьба Румянцева /дом и парк, хоз.постройки/ Усадьба Жабино	д. Б. Жабино	Акт постановления на учет № 6-1 от 26.09.1985 Акт постановления на учет № 6-5 от 14.05.1990
1095.	Часть парка усадьбы О.А. Ганнибала	д. Кобринно	Акт постановления на учет № 6-4 от 16.09.1988
1096.	Церковь	с. Куровицы	Акт постановления на учет № 6-1 от 26.09.1985
1097.	Никольская церковь /деревянная/	д. Лампово	Акт постановления на учет № 6-1 от 26.09.1985
1098.	Деревня Лампово – историческая планировка	д. Лампово	Акт постановления на учет № 59/д от 10.02.04
1099.	Жилой дом, 1925 г.	д. Лампово, ул. Центральная, 9	Акт постановления на учет № 6-1 от 26.09.1985
1100.	Дом	д. Лампово, ул. Центральная, 15	Акт постановления на учет № 59/д от 10.02.04
1101.	Дом	д. Лампово, ул. Центральная, 17	Акт постановления на учет № 59/д от 10.02.04
1102.	Дом И.Ю.Сидорова Жилой дом, XIXв.	д. Лампово, ул. Центральная, 19	Акт постановления на учет № 59/д от 10.02.04 Акт постановления на учет № 6-1 от

			26.09.1985
1103.	Дом Жилой дом, 1872 г.	д. Лампово, ул. Центральная, 21	Акт постановления на учет № 59/д от 10.02.04 Акт постановления на учет № 6-1 от 26.09.1985
1104.	Дом С.Е. Евсеева Жилой дом, 1864 г.	д. Лампово, ул. Центральная, 22	Акт постановления на учет № 59/д от 10.02.04 Акт постановления на учет № 6-1 от 26.09.1985
1105.	Дом	д. Лампово, ул. Центральная, 24	Акт постановления на учет № 59/д от 10.02.04
1106.	Дом	д. Лампово, ул. Центральная, 25	Акт постановления на учет № 59/д от 10.02.04
1107.	Дом М.Е.Кузьмина Жилой дом, к. XIX в.	д. Лампово, ул. Центральная, 26	Акт постановления на учет № 59/д от 10.02.04 Акт постановления на учет № 6-1 от 26.09.1985
1108.	Дом	д. Лампово, ул. Центральная, 28	Акт постановления на учет № 59/д от 10.02.04
1109.	Дом Е.Ф.Панкратьева	д. Лампово, ул. Центральная, 29	Акт постановления на учет № 59/д от 10.02.04
1110.	Дом И. Соколов	д. Лампово, ул. Центральная, 31	Акт постановления на учет № 59/д от 10.02.04
1111.	Дом П.А.Евсеева Жилой дом, 1946 г.	д. Лампово, ул.Центральная, 32	Акт постановления на учет № 59/д от 10.02.04 Акт постановления на учет № 6-1 от 26.09.1985
1112.	Дом	д. Лампово, ул. Центральная, 36	Акт постановления на учет № 59/д от 10.02.04
1113.	Дом А.и В.Лаптевых Жилой дом, 1913 г.	д. Лампово, ул. Центральная, 39	Акт постановления на учет № 59/д от 10.02.04 Акт постановления на учет № 6-1 от 26.09.1985
1114.	Дом	д. Лампово, ул. Центральная, 40	Акт постановления на учет № 59/д от 10.02.04
1115.	Дом	д. Лампово, ул.	Акт постановления на

	Жилой дом, к.ХІХ в.	Центральная, 44	учет № 59/д от 10.02.04 Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1116.	Жилой дом, к.ХІХв.	д. Лампово, ул. Центральная, 49	Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1117.	Дом Соколовых Жилой дом, к.ХІХв.	д. Лампово, ул. Центральная, 50	Акт постановки на учет № 59/д от 10.02.04 Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1118.	Дом Давыдовых	д. Лампово, ул. Центральная, 51	Акт постановки на учет № 59/д от 10.02.04
1119.	Дом Клементьевых	д. Лампово, ул.Центральная, 55	Акт постановки на учет № 59/д от 10.02.04
1120.	Жилой дом, 1880 г.	д. Лампово, ул. Центральная, 60-62	Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1121.	Дом Прокофьевых	д. Лампово, ул. Центральная, 62	Акт постановки на учет № 59/д от 10.02.04
1122.	Жилой дом, 1867 г.	д. Лампово, ул. Центральная, 63	Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1123.	Жилой дом, 1870-1880гг.	д. Лампово, ул. Центральная, 64	Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1124.	Дом	д. Лампово, ул. Центральная, 66	Акт постановки на учет № 59/д от 10.02.04
1125.	Жилой дом, 1890 г.	д. Лампово, ул. Центральная, 69	Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1126.	Дом Парфеевых	д. Лампово, ул. Центральная, 70	Акт постановки на учет № 59/д от 10.02.04
1127.	Дом Кисочкиных Дом жилой, 1873 г.	д. Лампово, ул. Центральная, 72-74	Акт постановки на учет № 59/д от 10.02.04 Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1128.	Дом Ермолаевых	д. Лампово, ул. Центральная, 75	Акт постановки на учет № 59/д от 10.02.04
1129.	Дом	д. Лампово, ул. Центральная, 76	Акт постановки на учет № 59/д от 10.02.04

1130.	Дом	д. Лампово, ул. Центральная, 79	Акт постановки на учет № 59/д от 10.02.04
1131.	Дом Толстовых	д. Лампово, ул. Центральная, 81	Акт постановки на учет № 59/д от 10.02.04
1132.	Дом	д. Лампово, ул. Центральная, 82	Акт постановки на учет № 59/д от 10.02.04
1133.	Дом Прохоровых	д. Лампово, ул. Центральная, 85	Акт постановки на учет № 59/д от 10.02.04
1134.	Жилой дом, к.ХІХ в.	с.Лампово, ул. Центральная, 86	Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1135.	Дом	д. Лампово, ул. Центральная, 88	Акт постановки на учет № 59/д от 10.02.04
1136.	Дом	д. Лампово, ул. Центральная, 90	Акт постановки на учет № 59/д от 10.02.04
1137.	Дом	д. Лампово, ул. Центральная, 95	Акт постановки на учет № 59/д от 10.02.04
1138.	Дом Феоктистовых	д. Лампово, ул. Центральная, 97	Акт постановки на учет № 59/д от 10.02.04
1139.	Дом Давыдовых	д. Лампово, ул. Центральная, 100	Акт постановки на учет № 59/д от 10.02.04
1140.	Дом Жилой дом, к.ХІХ в.	д. Лампово, ул. Центральная, 101	Акт постановки на учет № 59/д от 10.02.04 Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1141.	Дом	д. Лампово, ул. Центральная, 105	Акт постановки на учет № 59/д от 10.02.04
1142.	Жилой дом, 1885 г.	с. Лампово, ул. Центральная, 107	Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1143.	Дом Клементьева Жилой дом, к.ХІХ в.	д. Лампово, ул. Центральная, 113	Акт постановки на учет № 59/д от 10.02.04 Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1144.	Жилой дом, 1876 г.	д. Лампово, ул. Жуковка, 7	Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1145.	Жилой дом, 1890 г.	д. Лампово, ул. Жуковка, 11	Акт постановки на учет № 6-1 от

			26.09.1985
1146.	Жилой дом, к.ХІХв.	д.Лампово, ул. Жуковка, 17	Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1147.	Жилой дом, 1840 г.	д. Лампово, дом Ермолаева	Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1148.	Жилой дом, 1889 г.	д. Лампово, дом Геринга	Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1149.	Жилой дом, 1864 г.	д. Лампово, дом Павловой	Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1150.	Жилой дом, ХІХ в.	д. Лампово, дом Соколова	Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1151.	Усадебный парк Строгановых Усадебный парк	д. Орлино	Акт постановки на учет № 59-д от 11.02.2004 Акт постановки на учет № 6-2 от 16.09.1986
1152.	Здание насосной станции	д. Орловские ключи	Акт постановки на учет № 6-4 от 16.09.1988
1153.	Сторожка у ворот	д. Орловские ключи	Акт постановки на учет № 6-4 от 16.09.1988
1154.	Подстанция	д. Орловские ключи	Акт постановки на учет № 6-4 от 16.09.1988
1155.	Ледник	д. Орловские ключи	Акт постановки на учет № 6-4 от 16.09.1988
1156.	Ограда	д. Орловские ключи	Акт постановки на учет № 6-4 от 16.09.1988
1157.	Жилой дом станционных рабочих	д. Орловские ключи	Акт постановки на учет № 6-4 от 16.09.1988
1158.	Жилой дом	д. Орловские ключи	Акт постановки на учет № 6-4 от 16.09.1988
1159.	Жилой дом с мансардой	д. Орловские ключи	Акт постановки на учет № 6-4 от 16.09.1988
1160.	Церковь св. Екатерины Кирха	д.Петрово	Акт постановки на учет № 20-д от 27.07.2000 Акт постановки на учет № 6-2 от 16.09.1986
1161.	Вилла пианистки Анны Бененг	ст.Прибыtkовo, Средний	Акт постановки на

		пр., 11	учет № 6-4 от 16.09.1988
1162.	Усадебный парк Набокова, XIX в. Усадьба Набоковых: - парк 3 га - фундаменты Усадьба Ефремова Н.Е., Рукавишников И.В. - территория усадьбы - хоз. постройка	с. Рождествено	Акт постановки на учет № 6-3 от 16.11.1987 Акт постановки на учет № 3-1 от 16.11.1987 Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990 Акт постановки на учет № 83/д от 05.02.2009 г.
1163.	Оранжерея (фундаменты)	п. Рождественно	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1164.	Конюшня и ферма		
1165.	Склеп Рукавишниковых		
1166.	Дом жилой	п. Рождествено, Соборная, 12	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1167.	Жилой дом, ок. 1750 г.	п. Рождествено, Соборная, 59, Соколовы	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1168.	Дачи Менке, к. XIX в. 2 дома «Розовые дачи»	п. Рождествено, ул. Заводская	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1169.	Здание присутственных мест	п. Рождествено, ул. Заводская	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1170.	Гостиный двор	п. Рождествено, ул. Заводская	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1171.	Амбар	п. Рождествено, ул. Заводская	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1172.	Жилой дом	п. Рождествено, ул. Заводская, 77	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1173.	Старая Новгородская дорога	п. Рождественно	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1174.	Мельница Менке (старая ГЭС)	п. Рождественно	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1175.	Бывш. школа кружевниц (хоз.маг)	п. Рождественно	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1176.	Церковь Рождества Пресвятой Богородицы Церковь Рождества (дер.), 1883 г.	п.Рождествено ул. Соколова, д.2	Акт постановки на учет № 20-д от 27.07.2000 Акт постановки на учет № 6-5 от

	Церковь Рождества		14.05.1990 Акт постановки на учет № 6-2 от 16.09.1986)
1177.	Церковь Тихвинской иконы Божьей Матери Церковь Тихвинская	г.п.Сиверский, Колхозная, д.2	Акт постановки на учет № 20-д от 27.07.2000 Акт постановки на учет № 6-2 от 16.09.1986 г.
1178.	Церковь Петропавловская	г.п.Сиверский	Акт постановки на учет № 6-2 от 16.09.1986
1179.	Памятное место, где находилась усадьба Крамского /парк/	пос. Сиверский	Акт постановки на учет № 6-1 от 26.09.1985
1180.	Бывшая церковно-приходская школа	п.Суйда	Акт постановки на учет № 6-7 от 13.01.1992
1181.	Церковь Казанской иконы Божией Матери Казанская церковь	п.Сусанино, 5-я линия, д.40	Акт постановки на учет № 20-д от 27.07.2000 Акт постановки на учет № 6-2 от 16.09.1986
1182.	Церковь, 1914 г. Церковь Алексея	г.п.Тайцы	Акт постановки на учет № 6-4 от 16.09.1988 Акт постановки на учет № 6-2 от 16.09.1986
1183.	Белая дача	Тайцы, Комсомольская, 21	Акт постановки на учет № 6-6 от 27.10.1992
1184.	Б.дача Огурцова	г.п.Тайцы, Пушкинская, 31	Акт постановки на учет № 6-6 от 27.10.1992
1185.	Б.дача купца Пылина	г.п.Тайцы, Пушкина, 32	Акт постановки на учет № 6-6 от 27.10.1992
1186.	Б.дача купца Пылина	г.п.Тайцы, Пушкина, 72	Акт постановки на учет № 6-6 от 27.10.1992
1187.	Дача	г.п.Тайцы, угол Футбольной и Сиверского шоссе	Акт постановки на учет № 6-6 от 27.10.1992
1188.	Лютеранская кирха Кирха	д.Шпаньково	Акт постановки на учет № 20-д от 27.07.2000 Акт постановки на учет № 6-2 от 16.09.1986
1189.	Военное захоронение	Даймише	Акт постановки на учет № 6-5 от

			14.05.1990
1190.	Памятник Матери-Родине	Даймище	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1191.	Памятник В.И. Ленину	п. Рождественно	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1192.	Памятник воину-освободителю	п. Рождественно	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
1193.	Памятник юным героям	п. Рождественно	Акт постановки на учет № 6-5 от 14.05.1990
	Кингисеппский район		
1194.	Усадьба барона Штиглица	Ивангород, р-н Парусинка Парковая, д.1	
1195.	Усадебный флигель усадьбы Штиглица	Ивангород, р-н Парусинка Парковая, д.1	Акт постановки на учет № 7-2 от 19.11.1987
1196.	Парк усадьбы Штиглица	Ивангород, р-н Парусинка Парковая, д.1	Акт постановки на учет № 7-4 от 02.02.1989
1197.	Особняк Ф.Я. Пантелеева (картинная галерея)	Ивангород, Ленинградское шоссе	Акт постановки на учет № 7-4 от 02.02.1989
1198.	Гражданское кладбище кон. XVIII-I трети XX в.в. в состав которого входят:	Ивангород, ю-в. часть города, 200 м к востоку от гостиницы "Витязь"	Акт постановки на учет № 7-3 от 25.01.1988
1199.	- ограда с воротами и калиткой (каменные)		Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
1200.	- Покровская церковь		
1201.	- часовня		
1202.	- усыпальница семьи Лаврецовых		
1203.	- надгробие		
1204.	Комплекс Нарвской мануфактуры /жилая застройка/	г.Ивангород р-н "Парусинка"	Акт постановки на учет № 7-2 от 19.11.1987
1205.	административный корпус	Пасторова, 8-а	Акт постановки на учет № 7-2 от 19.11.1987
1206.	особняк	Пасторова, 4	Акт постановки на учет № 7-2 от 19.11.1987
1207.	больница Нарвской мануфактуры	Котовского, 1	Акт постановки на учет № 7-2 от 19.11.1987
1208.	жилой корпус б.Нарвской мануфактуры	Текстильщиков, 1	Акт постановки на учет № 7-2 от 19.11.1987
1209.	жилой корпус б.Нарвской мануфактуры	Текстильщиков, 2	Акт постановки на учет № 7-2 от 19.11.1987

1210.	жилой корпус б.Нарвской мануфактуры	Текстильщиков, 3	Акт постановки на учет № 7-2 от 19.11.1987
1211.	жилой корпус б.Нарвской мануфактуры	Текстильщиков, 4	Акт постановки на учет № 7-2 от 19.11.1987
1212.	жилой корпус б.Нарвской мануфактуры	Текстильщиков, 5	Акт постановки на учет № 7-2 от 19.11.1987
1213.	жилой корпус б.Нарвской мануфактуры	Текстильщиков, 6	Акт постановки на учет № 7-2 от 19.11.1987
1214.	жилой корпус б.Нарвской мануфактуры	Текстильщиков, 7	Акт постановки на учет № 7-2 от 19.11.1987
1215.	жилой корпус б.Нарвской мануфактуры	Текстильщиков, 8	Акт постановки на учет № 7-2 от 19.11.1987
1216.	Административное здание	Суконная, 2	Акт постановки на учет № 45/д от 25.09.2002
1217.	Комплекс сооружений Нарвской льно-джутовой мануфактуры:	территория фабрики	Акт постановки на учет № 7-2 от 19.11.1987
1218.	ткацкий корпус		
1219.	прядильный корпус	территория фабрики	Акт постановки на учет № 7-2 от 19.11.1987
1220.	корпус-отдел главного механика	территория фабрики	Акт постановки на учет № 7-2 от 19.11.1987
1221.	склад (три здания)	территория фабрики	Акт постановки на учет № 7-2 от 19.11.1987
1222.	ОГМ	территория фабрики	Акт постановки на учет № 7-2 от 19.11.1987
1223.	крематорий	территория фабрики	Акт постановки на учет № 7-2 от 19.11.1987
1224.	Здание бывшей таможни	г.Ивангород, Ленинградское шоссе у моста через р.Нарва	Акт постановки на учет № 7-6 от 11.01.1990
1225.	Комплекс городской усадьбы	г.Ивангород, Гагарина, 40 во дворе дома № 40 во дворе дома № 40	Акт постановки на учет № 3/д от 03.08.2000
1226.	- жилой дом с конторой		
1227.	- хоз.постройка		
1228.	- хоз.постройка(погреб)		
1229.	Планировочная структура города	Ивангород	Акт постановки на учет № 73/Д от 07.07.08
1230.	- территория средневекового города с сохранившимися фрагментами древней планировочной системы	Ивангород, от ул. Псковская – ул. Высокая до ул. Надеждинская – ул. Рыбацкая набережная	

	дорегулярного периода		
1231.	- регулярная планировочная система	Ивангород, ул. Гагарина, ул. Госпитальная	
1232.	- планировочная система района «Парусинка»	Ивангород, район «Парусинка»	
1233.	Здание ратуши	г.Кингисепп, Б.Советская, 8	Акт постановки на учет № 7-4 от 02.02.1989
1234.	Особняк	г.Кингисепп, Жукова, 7	Акт постановки на учет № 7-5 от 27.03.1989
1235.	Особняк	г.Кингисепп, Жукова, 9	Акт постановки на учет № 7-5 от 27.03.1989
1236.	Жилой дом	г.Кингисепп, Жукова, 12	Акт постановки на учет № 7-5 от 27.03.1989
1237.	Жилой дом	г.Кингисепп, Жукова, 14	Акт постановки на учет № 7-5 от 27.03.1989
1238.	Дом Спиридонова	г.Кингисепп, Иванова, 14	Акт постановки на учет № 7-5 от 27.03.1989
1239.	Здание коммерческого училища	г. Кингисепп, К. Маркса, 1	Акт постановки на учет № 7-7 от 24.02.1993
1240.	Здание земства	г.Кингисепп, К. Маркса, 4	Акт постановки на учет № 7-5 от 27.03.1989
1241.	Здание надворной постройки (бывшая Ямбургская тюрьма)	г.Кингисепп, К. Маркса, 4-а	Акт постановки на учет № 7-7 от 24.02.1993
1242.	Почтовая контора	г.Кингисепп, К. Маркса, 5	Акт постановки на учет № 7-5 от 27.03.1989
1243.	Дом служащих почтовой конторы	г. Кингисепп, К. Маркса, 5а	Акт постановки на учет № 7-5 от 27.03.1989
1244.	Особняк	г.Кингисепп, К.Маркса, 19	Акт постановки на учет № 7-5 от 27.03.1989
1245.	Особняк	г.Кингисепп, К.Маркса, 21	Акт постановки на учет № 7-5 от 27.03.1989
1246.	Здание Госбанка	г.Кингисепп, К.Маркса, 25	Акт постановки на учет № 7-4 от 02.02.1989
1247.	Доходный дом владельца винокуренных заводов Сахарова	г.Кингисепп, К.Маркса, 37	Акт постановки на учет № 7-7 от 24.02.1993
1248.	Дом Яковлева	г.Кингисепп, К.Маркса, 43	Акт постановки на учет № 7-5 от 27.03.1989

1249.	Усадебный парк К.И. Бистрома	г. Кингисепп, на левом берегу р. Луги, против крепости Ям	Акт постановки на учет № 7-4 от 02.02.1989
1250.	Летний сад 4 га,	г.Кингисепп	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
1251.	Планировочная структура города: -исторические дороги дерегулярного периода	г.Кингисепп, на территории крепости Ям	Акт постановки на учет № 72 от 07.05.08
1252.	- регулярная планировочная система		
1253.	Парк усадьбы (11 га)	д. Александровская Горка	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
1254.	Усадьба Грызова, Оболенского	д.Б.Пустомержа	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
1255.	- усадебный дом		
1256.	- хоз.постройки		
1257.	- парк 4 га		
1258.	Усадьба Фан-дер-Флита, Игумновой, Тютчевой	д.Валговицы	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
1259.	- хоз.постройки		
1260.	- парк		
1261.	Жилой дом Семенова	д.Валговицы	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
1262.	Жилой дом Павловой	д.Велькота	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
1263.	Жилой дом Волковой	д.Войносолово	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
1264.	Жилой дом Титовой	д.Гурлево	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
1265.	Церковь Иоанна Богослова	д.Ивановское	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
1266.	Никольская церковь	д.Керстово	Акт постановки на учет № 7-4 от 02.02.1989
1267.	Жилой дом Аболайнен	д.Кикерицы	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
1268.	Жилой дом Савельева	д.Кикерицы	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
1269.	Водяная мельница	д.Килли	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
1270.	Жилой дом Африкантовой	д.Килли	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982

1271.	“Башенные колодцы”	д. Кирьямо	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
1272.	Усадьба «Литизно»	д. Литизно Опольевского округа	№ 57/Д, 20 .08.2003г.
1273.	- усадебный дом		
1274.	- конюшня		
1275.	Жилой дом Богдановых	д.Лялицы	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
1276.	Водяная мельница	д.Лялицы	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
1277.	Усадьба Норда	д. Мануйлово	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
1278.	- усадебный дом		
1279.	- парк, 3 га.		
1280.	Часовня св.Георгия	д.Мануйлово	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
1281.	Жилой дом Тимофеевой Е.Ф	д.Малли	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
1282.	Крестовоздвиженская церковь	д.Ополье	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
1283.	Мельница каменная	д. Первое Мая Большелуцкого округа	Акт постановки на учет № 57/Д от 20.08.03
1284.	Дубовая роща , 4 га	д. Пумалицы кладбище	Акт постановки на учет № 10/Д от 07.09.98
1285.	Церковь св. вмч. Георгия Победоносца, каменная	д. Ратчино Кайболовского округа	Учетная карта № 003 от 22.02.2013 г.
1286.	Дубовая роща (20 га)	д. Руддилово Котельского округа	Акт постановки на учет № 10/Д от 07.09.98
1287.	Дом Поляковых деревянный с каменным двором	д. Ручьи Сойкинского округа.	№ 57/Д 20.08.2003
1288.	Парк усадьбы барона Корфа с прудом	д.Сала	Акт постановки на учет № 7-7 от 24.02.1993
1289.	Церковь свт. Николая Чудотворца, каменная	Нежилая местность б.Сойкино Сойкинского округа	Акт постановки на учет № 57/Д от 20.08.03
1290.	Усадьба И.И.Дибича, К.К.Притвица «Забалканская»	Ст.Гарколово Сойкинского округа	Акт постановки на учет № 57/Д от 20.08.03
1291.	- Башня «Дибича» (фрагмент усадебного дома)		
1292.	- хозпостройка (дом управляющего)		
1293.	- дубовая роща		
1294.	Церковь Архистратига Михаила	д.Удосолово Котельского округа	Акт постановки на учет № 57/Д от 20.08.03

1295.	Часовня Креста Господня	д. Хаболово Котельского округа	Акт постановки на учет № 57/Д от 20.08.03
1296.	Парк усадьбы «Сойкинская», на площади 13 га.	д. Югантово (северо-западнее деревни у шоссе в д. Вистино)	Акт постановки на учет № 10/Д от 07.09.98
1297.	Маяк южный гогландский	о. Гогланд, южная оконечность	Акт постановки на учет № 33/Д от 15.10.2001
1298.	Комплекс жилой застройки при южном гогландском маяке	о. Гогланд, южная оконечность	Акт постановки на учет № 33/Д от 15.10.2001
1299.	Жилой дом		
1300.	Хоз. постройка № 1		
1301.	Хоз. постройка № 2		
1302.	Фундамент здания		
1303.	Здание бывшего казино	о. Гогланд	Акт постановки на учет № 33/Д от 15.10.2001
1304.	Градостроительный комплекс деревни Киискинкюля	о. Гогланд	Акт постановки на учет № 33/Д от 15.10.2001
1305.	Памятник А.С. Попову	о. Гогланд, т.н. «сопка Попова», высота над уровнем моря 175,7 м.	Акт постановки на учет № 32/Д от 14.09.2001
1306.	Памятный знак в честь А.С. Попова и первого практического сеанса радиосвязи	о. Гогланд, т.н. «сопка Попова», высота над уровнем моря 175,7 м.	Акт постановки на учет № 32/Д от 14.09.2001
1307.	Астрономический пункт «Гогланд» (точка Z)	о. Гогланд, 0,7 км к З от пристани Суркюла, на горизонтальной скальной площадке	Акт постановки на учет № 18/Д от 25.09.2000
1308.	Геодезический пункт «Мякипяллюс» (Мекипелюс)	о. Гогланд, 1,3 км к ЮЗ от пристани Суркюла, на вершине с отметкой «143,0» на скальной площадке	Акт постановки на учет № 18/Д от 25.09.2000
1309.	Гражданское кладбище: территория - ограда - часовня - захоронения (28)	о. Гогланд, южный берег бухты Суркюлян-Лахти	Акт постановки на учет № 16/Д от 17.11.2000
1310.	ДОТ	г. Кингисепп, ул. Обьезжая, за д.8 б на высоком берегу р. Луги, близ ж/ж полотна	Акт постановки на учет № 43/Д от 26.03.2002 г.
1311.	Захоронение матроса Иванова В.З.	о. Гогланд, гражданское кладбище	Акт постановки на учет № 15/Д от 17.11.2000 г.
1312.	Захоронение Меринова М.Н.	о. Гогланд, гражданское кладбище	Акт постановки на учет № 15/Д от

			17.11.2000 г.
1313.	Захоронение Рудого Н.В.	о.Гогланд, гражданское кладбище	Акт постановки на учет № 15/Д от 17.11.2000 г.
1314.	Захоронение Русака А.И.	о.Гогланд, за пределами гражданского кладбища	Акт постановки на учет № 15/Д от 17.11.2000 г.
1315.	Памятник обелиск военным морякам с захоронением контр-адмирала Святова И.Г.	о.Гогланд, восточный берег бухты Суркюлян-Лахти	Акт постановки на учет № 15/Д от 17.11.2000 г.
1316.	Памятный знак на месте первой в Финском заливе спасательной станции	о.Гогланд, южный берег бухты Суркюлян-Лахти	Акт постановки на учет № 15/Д от 17.11.2000 г.
	Киришский район		
1317.	Фрагменты парка усадьбы «Будково»	д.Будково Будогошская волость	Акт постановки на учет № 9/д от 21.09.1998
1318.	Фрагменты прицерковного сада	д.Клинково Будогошская волость	Акт постановки на учет № 9/д от 21.09.1998
1319.	Фрагменты парка усадьбы «Оснички»	ур.Оснички, Глажевская волость р.Волхов, берег реки	Акт постановки на учет № 9/д от 21.09.1998
1320.	Парк усадьбы «Лашино» на площади 10 га	д.Лашино Будогошская волость (д.Среднее Село)	Акт постановки на учет № 9/д от 21.09.1998
1321.	Церковь Покрова Пресвятой Богородицы	д.Мелехово	Акт постановки на учет № 48/д от 18.10.2002 г.
1322.	Церковь Иоанна Предтечи	д.Мотохово	Акт постановки на учет № 48/д от 18.10.2002 г.
1323.	Памятный знак на рубеже обороны Ленинграда в марте-мае 1942 г., где сражались и погибли советские воины 25 стрелкового полка 44 стрелковой дивизии. Командир полка подполковник Соловьев С.В.	5 км от с. Посадников Остров, на окраине болота «Соколий мох», вблизи отм. 42,3 военного времени	Акт постановки на учет № 92-Д от 16.04.2010 г.
	Кировский район		
1324.	Никольская церковь	д.Кобона Суховская волость	Акт постановки на учет № 9-3 от 02.12.1993
Учен в Волховском районе	Новоладожский канал (б. канал Александра 2) - 110 км. общая протяженность	Кировский р-н, Волховский р-н	Акт постановки на учет № 3-9 от 23.04.1992
1325.	Водосброс	б.д.Белозерка	Акт постановки на учет № 9-3 от 02.12.1993
1326.	Караулка (кам)	б.д.Белозерка	Акт постановки на

			учет № 9-3 от 02.12.1993
1327.	Караулка	д.Кобона	Акт постановления на учет № 9-8 от 21.04.1999
1328.	Мост гранитный щитовой северный водоспуск	д.Кобона	Акт постановления на учет № 9-8 от 21.04.1999
1329.	Водоспуск северный щитовой, гранитный	д.Нижняя Шальдиха Путиловская волость	Акт постановления на учет № 49/Д от 25.11.02
1330.	Бечевой мост через р.Шальдиху	д.Нижняя Шальдиха	Акт постановления на учет № 49/Д от 25.11.02
1331.	Водоспуск северный щитовой, гранитный	д.Нижняя Назия г.п.Приладожский	Акт постановления на учет № 49/Д от 25.11.02
1332.	Караулка	д. Назия, Староладожский канал, д.46	Акт постановления на учет № 49/Д от 25.11.02
1333.	Роща лиственниц площадь 2 га	д.Петровщина Путиловская волость	Акт постановления на учет № 9/д от 25.09.1998
1334.	Прицерковный сад на площади 2 га	пос.Путилово Путиловская волость	Акт постановления на учет № 9/д от 25.09.1998
1335.	Часовня придорожная из путиловской плиты	пос.Путилово на въезде в поселок со стороны Мурманского шоссе	Акт постановления на учет № 9-1 от 24.09.1985
1336.	Часовня, кам.	с. Путилово	Акт постановления на учет № 9-1 от 24.09.1985
1337.	Пруд – пожарный водоем	с. Путилово	Акт постановления на учет № 49/Д от 25.11.02
1338.	Мост арочный, кам.	пос.Путилово, через р.Рябиновку Путиловская волость	Акт постановления на учет № 9-1 от 24.09.1985
1339.	Церковь кам.	д.Сологубовка	Акт постановления на учет № 9-1 от 24.09.1985
1340.	Ансамбль Бугровского маяка	17 км от г.Шлиссельбург, на южном берегу Ладожского озера, вблизи б.д.Бугры напротив бухты Петрокрепость	Акт постановления на учет № 9-6 от 15.06.1999
1341.	- Бугровский маяк		
1342.	- Дом смотрителя маяка		
1343.	- Хозяйственная постройка при маяке (ледник)		
1344.	Полковое кладбище 11 с.д.	Ю-в окраина урочища Тортолово	Акт постановления на учет № 21-Д от 26.01.01г.
1345.	Полковое кладбище 64 с.д.	2.5 км сев. м.Карбусель 0.6 км зап. оз. Заднее 0.3. км сев. оз. Глухое	Акт постановления на учет № 21-Д от 26.01.01г.

1346.	Гостиный двор	г.Шлиссельбург, Жука, 2	Акт постановки на учет № 9-2 от 24.09.1986
1347.	Жилой 2-этажный кирпичный дом	г.Шлиссельбург, Жука, 1	Акт постановки на учет № 9-2 от 24.09.1986
1348.	Здание Горисполкома	г.Шлиссельбург, Жука, 5	Акт постановки на учет № 9-2 от 24.09.1986
1349.	Жилой дом (2-этажный кирпичный)	г.Шлиссельбург, Жука, 7	Акт постановки на учет № 9-2 от 24.09.1986
1350.	Жилой дом (2-этажный кирпичный)	г.Шлиссельбург, Красная пл., 2	Акт постановки на учет № 9-2 от 24.09.1986
1351.	Жилой дом (3-этажный кирпичный)	г.Шлиссельбург, Красная пл., 3	Акт постановки на учет № 9-2 от 24.09.1986
1352.	Жилой дом (3-этажный кирпичный)	г.Шлиссельбург, Чекалова, 4	Акт постановки на учет № 9-2 от 24.09.1986
1353.	Комплекс зданий ситценабивной фабрики; судоремонтные мастерские	г.Шлиссельбург, Фабричный остров	Акт постановки на учет № 9-7 от 18.11.1999
1354.	- 3-х этажный корпус заводоуправления		
1355.	- объем парадной лестницы		
1356.	- 3-х этажный корпус		
1357.	- водонапорная башня		
1358.	- 2-х этажный корпус		
1359.	- 2-х этажный корпус		
1360.	- 1 этажное пожарное депо	г.Шлиссельбург, Фабричный остров, на бер.р.Малая Невка, к северо-востоку от моста	
1361.	- производственный корпус на высоком цокольном этаже	г.Шлиссельбург, Фабричный остров, в ряду цехов ориентированных на р.Неву	
1362.	- производственный корпус на высоком цокольном этаже	г.Шлиссельбург, Фабричный остров	
1363.	- 2-х этажный корпус	г.Шлиссельбург, Фабричный островнапротив цеха № 17	
1364.	- проходная	г.Шлиссельбург, Фабричный остров к юго-западу от моста	
1365.	- дом управляющего (заводоуправление)	г.Шлиссельбург, Красный пр., 50	
1366.	Цепной мост	г.Шлиссельбург, между дамбой и территорией	Акт постановки на учет № 9-7 от

		Соборного комплекса на Красной площади	18.11.1999
1367.	Станция Императорского общества спасания на водах	г.Шлиссельбург, дамба ул.Новоладожский канал, д. 6	Акт постановления на учет № 46-д от 17.10.99
1368.	Мост арочный каменный	д.Васильково г.п.Назия р.Ладва Назиевское гп	Акт постановления на учет № 9-1 от 24.09.1985
	Лодейнопольский район		
1369.	Дом с мезонином лесопромышленника Якимовского	п.Доможирово, левый берег р.Оять сев. Моста, 300 м от шоссе Сясьстрой – Лодейное Поле	Акт постановления на учет № 10-6 от 12.04.1994
1370.	Жилой дом с мезонином	п.Доможирово, на правом берегу р.Оять, южнее моста д. Вахнова Кара, ул. Набережная, д.6	Акт постановления на учет № 10-6 от 12.04.1994
1371.	Сооружение водозабора (наб. р.Свирь, у пристани)	г.Лодейное Поле, наб.р.Свирь, у пристани	Акт постановления на учет № 10-4 от 15.03.1993
1372.	Пожарная часть	г.Лодейное Поле, ул.Ленина, 25	Акт постановления на учет № 10-4 от 15.03.1993
1373.	Комплекс почты	г.Лодейное Поле, ул.Ленина, 27 Урицкого, 3	Акт постановления на учет № 10-4 от 15.03.1993
1374.	- главное здание		
1375.	- корпус вспомогательный		
1376.	- хоз.постройка		
1377.	Жилой дом с лавкой (торговым 1-ым этажом)	г.Лодейное Поле, ул.Ленина, 14 К.Маркса, 38	Акт постановления на учет № 10-4 от 15.03.1993
1378.	Купеческий дом	г.Лодейное Поле, ул.Урицкого, 2	Акт постановления на учет № 10-4 от 15.03.1993
1379.	Служебный железнодорожный флигель	г.Лодейное Поле, Ив.Ярославцева, д.1	Акт постановления на учет № 10-4 от 15.03.1993
1380.	Педагогическое училище	г.Лодейное Поле, ул.Гагарина, 10	Акт постановления на учет № 10-4 от 15.03.1993
1381.	Казначейство (НКВД)	г.Лодейное Поле, ул.Ульяновская, 5	Акт постановления на учет № 10-4 от 15.03.1993
1382.	Железнодорожный техникум	г.Лодейное Поле, (Манинское поле) ул.Железнодорожная-Свердлова, 2	Акт постановления на учет № 10-4 от 15.03.1993
1383.	Лавки купца Манина	г.Лодейное Поле, ул.Ударника, 11	Акт постановления на учет № 10-4 от 15.03.1993

1384.	Часовня во имя (иконы) Божией Матери "Троеручицы"	д.Люговичи, Имоченская волость	Акт постановки на учет № 10-7 от 10.01.1995
1385.	Церковь во имя Тихвинской иконы Божией Матери	д.Пирозеро Тервеническая волость	Акт постановки на учет № 10-7 от 10.01.1995
1386.	Жилой дом (купца Швангейма Н.А.)	д.Пирозеро Тервеническая волость	Акт постановки на учет № 10-7 от 10.01.1995
1387.	Жилой дом (купца Швангейма А.А.)	д.Пирозеро Тервеническая волость	Акт постановки на учет № 10-7 от 10.01.1995
1388.	Лабаз	д.Хмелезеро Тервеническая волость	Акт постановки на учет № 10-7 от 10.01.1995
1389.	Церковь во имя Николая Чудотворца	д.Хмелезеро Тервеническая волость	Акт постановки на учет № 10-7 от 10.01.1995
1390.	Парк «Свирская Победа»	г.Лодейное Поле	Акт постановки на учет № 81/д от 05.02.2009 г.
1391.	Памятник «Приказ»	г.Лодейное Поле	Акт постановки на учет № 81/д от 05.02.2009 г.
1392.	Комплекс Введено-Оятского монастыря	п.ст. Оять	Акт постановки на учет № 10-6 от 12.04.1994
1393.	- Угловой флигель (сторожка)		
1394.	- Конюшня с кузницей		
1395.	- Работный дом		
1396.	Жилой дом-особняк	г.Лодейное Поле, ул.Ленина, 41 или Володарского, 36	Акт постановки на учет № 10-4 от 15.03.1993
1397.	Купеческий дом	г.Лодейное Поле, ул.Урицкого, 4	Акт постановки на учет № 10-4 от 15.03.1993
1398.	Водонапорная башня	г.Лодейное Поле, Привокзальная пл.	Акт постановки на учет № 10-4 от 15.03.1993
1399.	Поликлиника	г.Лодейное Поле, Октябрьский пр. (между пер. Свердлова и Рабочим)	Акт постановки на учет № 10-4 от 15.03.1993
1400.	Баня	г.Лодейное Поле, Коммунаров, 4	Акт постановки на учет № 10-4 от 15.03.1993
1401.	Школа	г.Лодейное Поле, ул.Маркса, 36	Акт постановки на учет № 10-4 от 15.03.1993
1402.	Гимназия (училище)	г.Лодейное Поле, ул.Ленина, 18	Акт постановки на учет № 10-4 от

			15.03.1993
	Ломоносовский район		
1403.	Дачный дом	г.п.Большая Ижора, Лесная, 8	Акт постановления на учет № 11-2 от 02.10.1985
1404.	Дачный дом	г.п.Большая Ижора, Приморское шоссе, 184	Акт постановления на учет № 11-2 от 02.10.1985
1405.	Дом крестьянской усадьбы	д.Большое Коновалово, 9 Бронинская волость	Акт постановления на учет № 11-2 от 02.10.1985
1406.	Парк усадьбы «Верхняя Рудица» на площади 10,7 га.	д.Верхние Рудицы	Акт постановления на учет № 11/д от 14.09.1998
1407.	Монастырский ансамбль: - церковь с колокольной и братские кельи - ограда с башнями - настоятельский корпус - хозяйственный корпус - погреб - церковь	п.Вилллози	Акт постановления на учет № 11-3 от 11.05.86 г.
1408.	Мыза «Лапинская»	д.Вильповицы	Акт постановления на учет № 11-7 от 16.10.89
1409.	Господский дом		
1410.	Второй господский дом		
1411.	Хозяйственная постройка дворового каре		
1412.	Гостевой флигель		
1413.	Скотный двор		
1414.	Молочня		
1415.	Сенной сарай		
1416.	Бассейн		
1417.	Плодовый усадебный сад 5 га		
1418.	Природный ландшафт, оформленный при усадебном строительстве (склон ложбины и шлейф глинта, посадки декоративного кустарника, аллеи, руины мельницы на роднике) 40 га		
1419.	Фрагмент ограды дворового каре	д.Волковицы, Ломоносовский район	Акт постановления на учет № 11-11 от 15.06.93 г.
1420.	Южная ограда парадного въезда во дворовое каре		
1421.	Усадебный комплекс «Волковицы», «Надеждино»		
1422.	Усадебный комплекс (усадебный дом, два амбара, парк 2.5 га)	д.Воронино Лопухинская волость	Акт постановления на учет № 11-1 от 15.10.83 г.
1423.	Усадебный комплекс (каменная набережная, руины мельницы, плотины, дома,	ж.д.ст. Воронка	Акт постановления на учет № 11-1 от 15.10.83 г.

	парк с прудами)		
1424.	Усадебный комплекс	д.Гора-Валдай Ломоносовский район	Акт постановки на учет № 11-5 от 14.03.88
1425.	господский дом		
1426.	дом управляющего		
1427.	зимняя кухня		
1428.	церковь		
1429.	скотный двор с оградой		
1430.	конюшня		
1431.	свинарник с водонапорной башней		
1432.	парк 3 га	на берегу Горавалдайского озера	
1433.	Усадьба Грехова (бывших владельцев Меньшиковых- Зиновьевых)	п.Копорье	Акт постановки на учет № 11-10 от 28.06.1992
1434.	парк 45 га с прудами и остатками фундаментов парковых сооружений		
1435.	оранжерея		
1436.	мельница		
1437.	хоз.постройки		
1438.	хоз.постройки		
1439.	дом управляющего		
1440.	фундамент усадебного дома		
1441.	павильон «Эрмитаж»		
1442.	Фрагменты парка усадьбы «Боровская»	д.Красный Бор	Акт постановки на учет № 11/д от 14.09.1998
1443.	Усадебный комплекс в д. Куммолово	д.Куммолово	Акт постановки на учет № 11-10 от 28.06.1992
1444.	усадебный дом		
1445.	кавалерский корпус		
1446.	хозяйственный корпус (бывшие конюшни)		
1447.	парк 18,6 га с прудовой системой и остатками фундаментов парковых сооружений		
1448.	Комплекс лоцманского селения:		
1449.	Здание лоцманского собрания с церковью Николая Чудотворца	Приморское шоссе, 36	Акт постановки на учет № 11-9 от 07.05.1991
1450.	Ледник при Лоцманском собрании	ул. Лоцманская, 36	Акт постановки на учет № 11-9 от 07.05.1991
1451.	Прачечная, баня	ул. Лоцманская	Акт постановки на учет № 11-9 от 07.05.1991
1452.	Дворницкая	У входа в сад Лоцманского собрания	Акт постановки на учет № 11-9 от 07.05.1991

1453.	Жилой дом лоцмана	Приморское шоссе, 9	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1454.	Жилой дом пенсионера-лоцмана	Приморское шоссе, 10	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1455.	Жилой дом пенсионера-лоцмана	Приморское шоссе, 12	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1456.	Жилой дом лоцмана	Приморское шоссе, 13	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1457.	Жилой дом лоцмана	Приморское шоссе, 15	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1458.	Жилой дом пенсионера-лоцмана	Приморское шоссе, 16	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1459.	Жилой дом лоцмана	Приморское шоссе, 17	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1460.	Жилой дом лоцмана	Приморское шоссе, 19	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1461.	Жилой дом лоцмана	Приморское шоссе, 21	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1462.	Жилой дом лоцмана	Приморское шоссе, 23	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1463.	Жилой дом лоцмана	Приморское шоссе, 25	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1464.	Жилой дом лоцмана	Приморское шоссе, 27	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1465.	Жилой дом лоцмана	Приморское шоссе, 29	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1466.	Жилой дом лоцмана	Приморское шоссе, 31	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1467.	Жилой дом лоцмана	Приморское шоссе, 33	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1468.	Жилой дом лоцмана	Приморское шоссе, 35	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1469.	Дворницкая	Лоцманская, 2	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1470.	Жилой дом лоцмана	Лоцманская, 3	Акт постановки на учет № 11-12 от

			20.01.1993
1471.	Жилой дом лоцмана	Лоцманская, 5	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1472.	Жилой дом лоцмана	Лоцманская, 7	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1473.	Дворницкая	Лоцманская, 8	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1474.	Жилой дом лоцмана	Лоцманская, 9	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1475.	Жилой дом лоцмана	Лоцманская, 10	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1476.	Жилой дом лоцмана	Лоцманская, 11	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1477.	Жилой дом лоцмана	Лоцманская, 13	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1478.	Жилой дом лоцмана	Лоцманская, 15	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1479.	Жилой дом лоцмана	Лоцманская, 16	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1480.	Жилой дом лоцмана	Лоцманская, 17	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1481.	Жилой дом лоцмана	Лоцманская, 19	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1482.	Жилой дом лоцмана	Лоцманская, 21	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1483.	Жилой дом лоцмана	Лоцманская, 23	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1484.	Жилой дом лоцмана	Лоцманская, 25	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1485.	Жилой дом лоцмана	Лоцманская, 27	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1486.	Жилой дом лоцмана	Лоцманская, 29	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1487.	Амбулатория	Приморское шоссе, 20	Акт постановки на учет № 11-12 от 20.01.1993
1488.	Церковь Св.Николая	Приморское шоссе, 18	Акт постановки на

			учет № 11-9 от 07.05.1991
1489.	Усадебно-монастырский комплекс Петра и Павла	д.Нижняя Колония	Акт постановки на учет № 11-3 от 11.05.1986
1490.	кирха с настоятельским корпусом		
1491.	погреб		
1492.	Усадебный комплекс декабриста Н.Н. Оржицкого	д.Оржицы	Акт постановки на учет № 11-7 от 16.10.1989
1493.	руины господского дома		
1494.	руины господского дома		
1495.	руины хозяйственной постройки		
1496.	усадебный парк с водной системой (водопадом, прудом, остатками плотины, ручьем) 20 га		
1497.	Усадебный комплекс Плаутина Н.Ф. и вел.кн. Елены Павловны	д.Старые Медуши	Акт постановки на учет № 11-1 от 15.10.1983
1498.	парк 5 га, 2 пруда		
1499.	Комплекс больницы	д.Черемыкино	Акт постановки на учет № 11-5 от 14.03.1988
1500.	- больничный корпус - хоз. корпус		
1501.	- рабочий дом		
1502.	- дом управляющего		
1503.	- ледник		
1504.	Лесная дача герцога Мекленбург – Стрелецкого	д.Черемыкино	Акт постановки на учет № 11-3 от 11.05.1986
1505.	Дачный дом дерев.	д.Черная Лахта	Акт постановки на учет № 11-2 от 02.10.1985
1506.	Дачный дом дерев.	д.Черная Лахта, 13	Акт постановки на учет № 11-2 от 02.10.1985
1507.	Дачный комплекс	д.Черная Лахта, 59-а	Акт постановки на учет № 11-2 от 02.10.1985
1508.	дачный дом дерев.с погребом		
1509.	хоз.постройка каменная		
1510.	Место захоронения красноармейцев (металлическая пирамида), 1919 г.	д. Кавелахта, 700 м к юго-западу от ж.д. ст. Можайская	выявленный Акт № 1 от 07.09.1998 г.
1511.	Мемориальный комплекс, посвященный подвигу Героя Советского Союза Александра Типанова	в 1 км к В от Красного Села, на высоте 112,0 – Лысой горе, Виллозского СП	выявленный Акт № 88-д от 02.04.2010 г.
1512.	- дот		
1513.	- шесть наклонных пилонов на пьедестале		
1514.	- гранитная стела		

1515.	- бетонная плита с памятным текстом		
1516.	- надолбы (7)		
1517.	- гранитная стела (указатель мемориала)		
Лужский район			
1518.	Ансамбль Череменецкого монастыря	м. Череменец	Акт постановки на учет № 12-1 от 08.06.1980
1519.	Территория м-ря, 6 га		
1520.	Собор Иоанна Богослова, кам.		
1521.	Настоятельский корпус, дер.		
1522.	Стронноприимная, кам.		
1523.	Келейный корпус, кам. 2 этажн.		
1524.	Кузница кам.		
1525.	Хлебопекарня, кам.		
1526.	Ледник, кам		
1527.	Монастырская ограда, арочные ворота		
1528.	Братские кельи, дер.		
1529.	Подпорные стенки, лестницы, пирс		
1530.	Монастырское кладбище		
1531.	Трапезная кам.		
1532.	ц. Иоанна Предтечи, кам.	с.Каменные (Мошковые) Поляны Тесовское СП	Акт постановки на учет № 12-1 от 08.06.1980
1533.	ц. Спаса Нерукотворенного, дер.	с.Сяберо Волошовское СП	Акт постановки на учет № 12-1 от 08.06.1980
1534.	ц. Флора и Лавра, кам. ограда	д.Клюкошицы Ям-Тесовское СП	Акт постановки на учет № 12-1 от 08.06.1980
1535.	Никольская ц. кам.	с.Рель Осьминское СП	Акт постановки на учет № 12-1 от 08.06.1980
1536.	Воскресенская ц., кам.	д.Голубково Скребловское СП	Акт постановки на учет № 12-1 от 08.06.1980
1537.	Никольская ц. дерев.	д.Заозерье Дзержинское СП	Акт постановки на учет № 12-1 от 08.06.1980
1538.	часовня Иоанна Богослова кам.	д.Наволоч Скребловское СП	Акт постановки на учет № 12-1 от 08.06.1980
1539.	Усадебный комплекс «Заполье» Бильдерлинга	п.Володарское Володарское СП	Акт постановки на учет № 12-1 от 08.06.1980
1540.	Усадебный дом, дер.		
1541.	Парк, 20 га, малые архитектурные формы (2 грота, 3 тоннеля, 3 лестн. Спуска, фонтан, кам. Ограды, ворота, подпорные арки)		

1542.	Гостевой флигель, кирп		
1543.	Молочная, кам.		
1544.	Конюшня, каретная		
1545.	Дом приказчика		
1546.	Хозяйственный корпус, 2 эт., кам.		
1547.	Производственный корпус, кирп.		
1548.	Часовня-усыпальница Бильдерлинга		
1549.	Усадебный комплекс «Ильжо» Фан дер Флита	д.Ильжо Серебрянское СП	Акт постановки на учет № 12-1 от 08.06.1980
1550.	Усадебный дом, дер.		
1551.	Дом охотника, кам.		
1552.	Молочная, кам.		
1553.	Дом приказчика, деревян.		
1554.	Ледник и кладовая, кам.		
1555.	Каретный сарай, кам.		
1556.	Парк и березовая роща, 20 га		
1557.	Усадьба «Голубково»	д.Голубково Скребловское СП	Акт постановки на учет № 12-1 от 08.06.1980
1558.	Усадебный дом, дер.		
1559.	Парк, 10 га, аллеи		
1560.	Усадьба «Наволоку»	д.Наволоку Скребловское СП	Акт постановки на учет № 12-1 от 08.06.1980
1561.	Усадебный дом, дер.		
1562.	Парк, 4 га, аллеи, пруд		
1563.	Усадебный комплекс «Рапти»	п. Дзержинский Дзержинское СП	Акт постановки на учет № 12-1 от 08.06.1980
1564.	Фундаменты дворца, лестничный спуск, подпорная стена с пандусами		
1565.	Оранжерейный корпус, кам		
1566.	Дом управляющего, кам.		
1567.	Кухонный флигель		
1568.	Конюшня		
1569.	Дом садовника		
1570.	Хозяйственная постройка		
1571.	Регулярный парк, 9 га, пруды, каналы, аллеи		
1572.	Усадьба «Солнцев берег»	д.Солнцев Берег Дзержинское СП	Акт постановки на учет № 12-1 от 08.06.1980
1573.	Парк, 7 га, аллеи		
1574.	Дом приказчика		
1575.	Хозяйственная постройка		
1576.	Парк усадьбы Глинки-Маррина «Нижговицы» 86 га, аллеи, фонтан	сан. «Красный вал» Скребловское СП	Акт постановки на учет № 12-1 от 08.06.1980
1577.	Парк усадьбы Веймарна «Муравейно», 7 га, аллеи	д.Муравейно Толмачевское ГП	Акт постановки на учет № 12-1 от 08.06.1980
1578.	Деревянный усадебный дом		
1579.	Парк усадьба «Репьи» 6 га	д.Репьи Скребловское СП	Акт постановки на учет № 12-1 от 08.06.1980
1580.	Дом приказчика, кам.		
1581.	Часовня, кам.		
1582.	Скотный двор		

1583.	Здание, где был организован и работал в 1917 г. Лужский комитет РСДРП	г. Луга, пр. Кирова, 50	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1584.	Женская «Мариинская» гимназия	г. Луга, пр. Володарского, 9	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1585.	Дом купца Андреева	г. Луга, пр. Кирова, 71	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1586.	Здание железнодорожной школы	г. Луга, пр. Урицкого, 59/15	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1587.	Гражданское здание	г. Луга, пр. Урицкого, 54	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1588.	Дом служащих костела	г. Луга, пр. Кирова, 45	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1589.	Доходный дом Черемнецкого монастыря	г. Луга, пр. Кирова, 59	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1590.	Жилой дом	г. Луга, пр. Кирова, 40	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1591.	Жилой дом	г. Луга, пр. Кирова, 55/2	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1592.	Жилой дом	г. Луга, пр. Кирова, 36	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1593.	Жилой дом	г. Луга, пр. Кирова, 53/1	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1594.	Жилой дом	г. Луга, пр. Кирова, 34	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1595.	Жилой дом	г. Луга, пр. Кирова, 47	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1596.	Жилой дом	г. Луга, пр. Кирова, 39	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1597.	Жилой дом	г. Луга, пр. Кирова, 24	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1598.	Жилой дом	г. Луга, ул. Ленинградская, 27	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1599.	Жилой дом	г. Луга, ул. Гагарина, 37/2	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1600.	Гостиный двор (престроен)	г. Луга, пр. Кирова, 56	Акт постановки на учет № 12-2 от

			12.04.1986
1601.	Церковь 24-й артиллерийской бригады	г. Луга, ул. Победы, 14	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1602.	Мельница Штоля	г. Луга, берег оз. Омчино	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1603.	Городской сквер (1 га)	г. Луга, центр города	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1604.	Городской парк (28 га)	г. Луга, заречная часть города	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1605.	Памятник 200-летию Луги	г. Луга, в центра города	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1606.	Собор Казанской иконы Божьей Матери	г. Луга, ул. Гагарина, 27	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986
1607.	4 флигеля бывшей почтовой станции, каменные, XIX в.	с. Ящера Мшинское СП	Акт постановки на учет № 16-3 от 21.06.1988
1608.	Парная скульптура львов	п-т "Зеленый Бор" Лужское ГП	Акт постановки на учет № 12-5 от 28.10.1988
1609.	Скульптура собаки	п-т "Зеленый Бор" Лужское ГП	Акт постановки на учет № 12-5 от 28.10.1988
1610.	Парная скульптура львов	д/о "Луга" Заклинская волость	Акт постановки на учет № 12-5 от 28.10.1988
1611.	Здание школы, кам.	д. Большое Конезерье Володарское СП	Акт постановки на учет № 12-6 от 22.05.1990
1612.	Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, кам.	д. Вычелобок, Заклинское СП	Акт постановки на учет № 12-6 от 22.05.1990
1613.	Каменная часовня	д. Вяжищи Ям-Тесовское СП	Акт постановки на учет № 12-6 от 22.05.1990
1614.	Часовня Св. Трофимия	с. Городец Володарское СП	Акт постановки на учет № 12-6 от 22.05.1990
1615.	Здание чайной (дом купца Носова)	с. Городец Володарское СП	Акт постановки на учет № 12-6 от 22.05.1990
1616.	Церковь Знамения Б. Матери, дерев. перестр.	д. Заозерье (Кр. Горы) Толмачевское ГП	Акт постановки на учет № 12-6 от 22.05.1990
1617.	Церковь Св. Климента, камени.	с. Заполье Ям-Тесовское СП	Акт постановки на учет № 12-6 от 22.05.1990
1618.	Здание церковно-приходской	д. Клюкошицы	Акт постановки на

	школа	Ям-Тесовское СП	учет № 12-6 от 22.05.1990
1619.	Никольская часовня, дер.	д. Нелаи	Акт постановки на учет № 12-6 от 22.05.1990
1620.	Деревянная часовня	д.Псоедь Осьмикнское СП	Акт постановки на учет № 12-6 от 22.05.1990
1621.	Дом мельника	д.Псоедь Осьминское СП	Акт постановки на учет № 12-6 от 22.05.1990
1622.	Михайловская часовня	д.Райково Осьминское СП	Акт постановки на учет № 12-6 от 22.05.1990
1623.	Церковь Сергия Радонежского	с.Ящера Толмачевское ГП	Акт постановки на учет № 12-6 от 22.05.1990
1624.	Воскресенская церковь	пос.Торошковичи Дзержинское СП	Акт постановки на учет № 12-6 от 22.05.1990
1625.	Воскресенская церковь	с.Самро Осьминское СП	Акт постановки на учет № 12-6 от 22.05.1990
1626.	Городской особняк	г. Луга, Красной артиллерии, 11а	Акт постановки на учет № 12-7 от 05.02.1996
1627.	Усадебный комплекс «Сырец»	д.Сырец Заклинское СП	Акт постановки на учет № 12-4 от 21.09.1988
1628.	- флигель Господского дома		
1629.	Церковь Архистратига Михаила, перестр.		
1630.	Каретный сарай, кам.		
1631.	Хозяйственная постройка (мельница)		
1632.	Парк 10 га, аллеи, фруктовый сад, фонтанная чаша		
1633.	Усадьба «Наволоки-2» К.Я. Паля	д.Наволоки Скребловское СП	Акт постановки на учет № 12-4 от 21.09.1988
1634.	- господский дом		
1635.	Дом управляющего		
1636.	Хоз. постройка кам.		
1637.	Конюшня, кам.		
1638.	Парк, 10 га, пруд		
1639.	Усадьба «Минкино-Каменка»	д.Каменка Заклинское СП	Акт постановки на учет № 12-4 от 21.09.1988
1640.	Парк, 3 га, аллеи, лестничные спуски, каменистые горки, кедровый участок парка		
1641.	Покровская церковь		
1642.	Баня, кам.		
1643.	Здание богадельни		
1644.	Усадьба «Калищи»	д.Калищи Заклинское СП	Акт постановки на учет № 12-4 от
1645.	Дом управляющего		

1646.	Скотный двор, кам.		21.09.1988
1647.	Сенной сарай, кам.		
1648.	Парк, 6 га, пруды, каналы		
1649.	Парк усадьбы А.Ф. Оболенского, 7 га	д.Перечицы Толмачевское ГП	Акт постановки на учет № 12-4 от 21.09.1988
1650.	Парк усадьбы Коровякова и Аничкова, 2 га	д.Келло Заклинское СП	Акт постановки на учет № 12-4 от 21.09.1988
1651.	Парк усадьбы Целепи на берегу Троицкого озера, 3 га	д.Коленцево на берегу Троицкого озера Оредежское СП	Акт постановки на учет № 12-4 от 21.09.1988
1652.	Парк усадьбы Забельского, 3 га	д.Мерево Заклинское СП	Акт постановки на учет № 12-4 от 21.09.1988
1653.	Дерев. часовня	д.Мерево Заклинское СП	Акт постановки на учет № 12-4 от 21.09.1988
1654.	Усадебный комплекс «Бусаны»	д.Бусаны Володарское СП	Акт постановки на учет № 12-4 от 21.09.1988
1655.	Усадебный дом, кам.		
1656.	Парк, 3 га, пруд, аллеи		
1657.	Конюшня, кирпич		
1658.	Два птичника		
1659.	Усадьба Саккера, хозпостройка, остатки фрагмента парка, 1 га	д. Ивановское; Володарское СП	Акт постановки на учет № 12-4 от 21.09.1988
1660.	Усадьба «Спицыно»	п/о д/о «Луга» Заклинское СП	Акт постановки на учет № 12-4 от 21.09.1988
1661.	- парк, 10 га, аллеи		
1662.	Хоз. постройка		
1663.	Оранжерея		
1664.	Усадьба «Васильковичи»: парк, 3 га, хозпостройка	д.Васильковичи Оредежское СП	Акт постановки на учет № 12-4 от 21.09.1988
1665.	Часовня, кам.	д.Луговское Осьминское СП	Акт постановки на учет № 12-4 от 21.09.1988
1666.	Усадьба Ф.И. Щербатского «Лютка»	д.Лютка, Ям-Тесовское СП	Акт постановки на учет № 12-4 от 21.09.1988
1667.	- усадебный дом, кам.		
1668.	Дом управляющего		
1669.	Две хозпостройки		
1670.	Парк усадьбы, 5 га, аллеи		
1671.	Усадьба «Надбелье»	д.Надбелье Ям-Тёсовское СП	Акт постановки на учет № 12-4 от 21.09.1988
1672.	Усадебный парк, 12 га		
1673.	Дом управляющего		
1674.	Скотный двор, кам.		
1675.	Людская		
1676.	Винный погреб		
1677.	Каретный сарай		
1678.	Водонапорная башня		
1679.	Мельница		
1680.	Парк усадьбы Белосельских-	с.Югостицы	Акт постановки на

	Белозерских 4 га	Скребловское СП	учет № 12-4 от 21.09.1988
1681.	Покровская церковь	с.Югостицы Скребловское СП	Акт постановки на учет № 12-4 от 21.09.1988
1682.	Парк усадьбы «Затишье», 20 га	пос.Толмачево Толмачевское ГП	Акт постановки на учет № 12-4 от 21.09.1988
1683.	Усадьба «Тосики»	пос.Толмачево Толмачевское ГП	Акт постановки на учет № 12-4 от 21.09.1988
1684.	- дом управляющего		
1685.	Парк усадьбы, 3га		
1686.	Дом мельника		
1687.	Комплекс дач	м. Железо Толмачевское ГП	Акт постановки на учет № 12-4 от 21.09.1988
1688.	Парк усадьбы «Стелево»	д.Стелево Володарское СП	Акт постановки на учет № 12-4 от 21.09.1988
1689.	Усадьба «Яшера»	д.Красный Маяк Мшинское СП	Акт постановки на учет № 12-4 от 21.09.1988
1690.	- парк усадьбы, 10 га		
1691.	Хоз. постройка, въездные ворота		
1692.	Каретный сарай		
1693.	Хозпостройка, кам.		
1694.	Место захоронения видного государственного деятеля, сподвижника Петра I Ивана Ивановича Неплюева	д. Поддубье, 100-150 м к северу от уличной деревенской застройки, Ретюнское СП	Акт постановки на учет № 85-д от 28.09.2009 г.
1695.	Комплекс зданий военного городка: 38 зданий	г.Луга-3, 1-й полигон	Акт постановки на учет № 12-10 от 17.06.1999
1696.	Парк усадьбы Романцина на площади 8 га	д.Романцина Дзержинское СП	Акт постановки на учет № 12-д от 09.09.98
1697.	Парк усадьбы «Домкино» на площади 15 га	д.Домкино Скребловское СП	Акт постановки на учет № 12-д от 09.09.98
1698.	Церковь Успения Пресвятой Богородицы, каменная	с. Смёшино	Акт постановки на учет № 62/д от 03.03.2004
1699.	Церковь Рождества Иоанна Предтечи, деревянная	с.Щупоголово	Акт постановки на учет № 62/д от 03.03.2004
1700.	Жилой дом	г.Луга, пр.Кирова, 42	Акт постановки на учет № 12-д от 20.06.01
1701.	Жилой дом	г.Луга, Ленинградская, 21	Акт постановки на учет № 26-д от 20.06.01
1702.	Городской дом	г.Луга, ул.Т. Петровой, 16	Акт постановки на учет № 26-д от 20.06.01
1703.	Городской особняк	г.Луга, пр.Володарского,	Акт постановки на

		5	учет № 26-д от 20.06.01
1704.	Успенский кинематограф	г. Луга, пр. Володарского, 7	Акт постановки на учет № 26-д от 20.06.01
1705.	«Белая дача»	г. Луга, ул. Партизанская, 24	Акт постановки на учет № 26-д от 20.06.01
1706.	Могила неизвестного солдата	д. Брод, Скребловское СП	Акт постановки на учет № 2 от 09.02.1999 г.
1707.	Могила летчика Мизевича Е.П.	д. Голубково, Скребловское СП	Акт постановки на учет № 2 от 09.02.1999 г.
1708.	Могила неизвестного солдата	д. Большая Дивенка, Мшинское СП	Акт постановки на учет № 2 от 09.02.1999 г.
1709.	Могила 2-х красноармейцев	д. Олешно, Волошовское СП	Акт постановки на учет № 2 от 09.02.1999 г.
1710.	Могила красноармейцев	д. Сяберо, Волошовское СП	Акт постановки на учет № 2 от 09.02.1999 г.
1711.	Могила 2-х бойцов 5-ой партизанской бригады: Васильева А.Ф., Евсеева П.Г.	д. Торшковицы, Дзержинское СП	Акт постановки на учет № 2 от 09.02.1999 г.
1712.	Братское захоронение	д. Хлупино, Тёсовское СП	Акт постановки на учет № 2 от 09.02.1999 г.
	Подпорожский район		
1713.	Церковь Покрова Пресвятой Богородицы деревянная	д. Аверкиевская (Чикозеро) Винницкое СП	Акт постановки на учет №. 37/Д от 08.02.2002
1714.	Жилой дом Аксенова, деревянный	д. Лукинская (Аксеновская) Озерской волости	Акт постановки на учет №.37/Д от 08.02.2002
1715.	Амбар, деревянный	д. Лукинская (Башмаковская) Озерской волости	Акт постановки на учет №. 37/Д от 08.02.2002
1716.	Церковь Пресвятой Троицы, деревянная	д. Гоморовичи Подпорожское ГП	Акт постановки на учет №. 37/Д от 08.02.2002
1717.	Жилой дом Левшаковых, деревянный	д. Ильинская (Лукинская-Юбеничи) Винницкое СП	Акт постановки на учет №. 37/Д от 08.02.2002
1718.	Жилой дом Березина И.П., деревянный	д. Красный Бор Вознесенское СП	Акт постановки на учет №. 37/Д от 08.02.2002
1719.	Церковь св. ап. Фомы, деревянная	д. Красный Бор Вознесенское СП	Акт постановки на учет №. 37/Д от 08.02.2002
1720.	Церковь св.вмч. Георгия,	д. Ладва	Акт постановки на

	деревянная	(Мининская) Курбинской волости	учет №. 37/Д от 08.02.2002
1721.	Жилой дом, деревянный	д. Лукинская	Акт постановления на учет №. 37/Д от 08.02.2002
1722.	Церковь Успения Богородицы (Богоявления) деревянная	д. Лукинская (Озера) Винницкое СП	Акт постановления на учет №. 37/Д от 08.02.2002
1723.	Церковь прор. Илии, деревянная	д. Миницкая (Мягозеро) Винницкое СП	Акт постановления на учет №. 37/Д от 08.02.2002
1724.	«Дом пряничника», деревянный	д. Лукинская (Озера) Винницкое СП	Акт постановления на учет №. 37/Д от 08.02.2002
1725.	Жилой дом Толстого С.Г., деревянный	д. Пидьма Подпорожское ГП	Акт постановления на учет №. 37/Д от 08.02.2002
1726.	Церковь св. прор. Елисея (Угодника), деревянная	Сидозеро (нежил. местность)	Акт постановления на учет №. 37/Д от 08.02.2002
1727.	Жилой дом Юначевых, деревянный	д. Согиницы Важинское СП	Акт постановления на учет №. 37/Д от 08.02.2002
1728.	«Кашинский сад»	д. Усланка Важинское СП	Акт постановления на учет №. 37/Д от 08.02.2002
1729.	Жилой дом Якунькиной, дерев.	д. Гимрека Вознесенской волости	Акт постановления на учет № 40/Д от 30.03.2002.
1730.	Церковь Сретения Господня	д. Юковичи (Кишковщина) Вознесенское СП	Акт постановления на учет № 40/Д от 30.03.2002.
1731.	Жилой дом Лебедевых (дом дьячка), дерев.	д.Юковичи (Кишковщина) Вознесенское СП	Акт постановления на учет № 40/Д от 30.03.2002.
1732.	Корниелиево-Паданская пустынь	Падано (нежилая местность) Винницкой волости	Акт постановления на учет № 40/Д от 30.03.2002.
1733.	Церковь Св. прор. Илии	д.Согиницы Важинское СП	Акт постановления на учет № 40/Д от 30.03.2002.
1734.	Дом-двойня	д. Гимрека Вознесенское СП	Акт постановления на учет от 20.11.1998
1735.	Бюст Герою Советского Союза Смирнову И.Ф.	г. Подпорожье	Акт постановления на учет № 84/Д-1 от 28.09.2009.
Приозерский район			
1736.	Пожарное депо	г.Приозерск, ул. Жуковского, 6	Акт постановления на учет № 14-2 от 27.07.1987
1737.	Ансамбль административно- служебных зданий	г.Приозерск, Заводская, д. 5	Акт постановления на учет № 14-2 от

			27.07.1987
1738.	Жилой дом /гостиница ? /	г.Приозерск, ул. Инженерная, 1	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987
1739.	Жилой дом	г.Приозерск, Калинина, 1	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987
1740.	Жилой дом	г.Приозерск, Калинина, 3	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987
1741.	Жилой дом	г.Приозерск, Калинина, 2	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987
1742.	Жилой дом	г.Приозерск, Калинина, 9	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987
1743.	Жилой дом (гостиница "Корела") Жилой дом	г.Приозерск, Калинина, 11/5	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987
1744.	Жилой дом	г.Приозерск, Красноармейская, 1	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987
1745.	Жилой дом	г.Приозерск, Красноармейская, 4	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987
1746.	Жилой дом (почта ?)	г.Приозерск, Ленина, 1	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987
1747.	Магазин	г.Приозерск, Ленина, 14	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987
1748.	Хлебозавод	г.Приозерск, Ленина, 20	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987
1749.	Здание Кирхи	г.Приозерск, Ленинградская, 8	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987
1750.	Гражданское здание	г.Приозерск, Маяковского, 36	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987
1751.	Здание вокзала	г.Приозерск, Привокзальная пл.	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987 Акт постановки на учет № 14-19 от 10.11.1997
1752.	Жилой дом	г.Приозерск, Советская, 6 / Жуковского, 1)	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987
1753.	Жилой дом	г.Приозерск, Советская, 20	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987
1754.	Жилой дом	г.Приозерск, Суворова, 5	Акт постановки на

			учет № 14-2 от 27.07.1987
1755.	Гражданское здание (училище)	г.Приозерск, Чапаева, 19	Акт постановки на учет № 14-19 от 10.11.1997
1756.	Сад городской	г.Приозерск, между ул.Калинина, Жуковского, Ленина, Красногвардейской	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987
1757.	Парк городской	г.Приозерск, о. Скалистый (Каллиосари)	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987
1758.	Православная церковь	г.Приозерск, на кладбище	Акт постановки на учет № 14-1 от 21.12.1982
1759.	Здание клуба рабочей молодежи (сейчас база отдыха)	п.Горы	Акт постановки на учет № 14-13 от 10.12.1992
1760.	1-этажное здание нар. школы с квартирой для учителя	п.Горы	Акт постановки на учет № 14-13 от 10.12.1992
1761.	II-этажное здание нар. школы	п.Горы	Акт постановки на учет № 14-13 от 10.12.1992
1762.	Здание школы	д.Громово	Акт постановки на учет № 14-11 от 19.05.1993
1763.	Здание школы		
1764.	пришкольный участок (4 га)		
1765.	Жилой дом	д.Кривко Сосновская волость	Акт постановки на учет № 14-4 от 25.01.1988
1766.	Усадебный дом к. XIX - н. XX вв.	п. Мельниково, ул. Школьная, дом 8	Акт постановки на учет № 14-6 от 27.07.1992
1767.	Жилой деревянный 2-х эт.	пос.Мельниково, Липовая, 2	Акт постановки на учет № 14-3 от 19.11.1987
1768.	Здание старой больницы	пос. Мельниково, Калинина, 41	Акт постановки на учет № 14-6 от 27.07.1992
1769.	Усадьба Ампиала	г.Приозерск, северный берег оз.Судаковского	Акт постановки на учет № 39-д от 20.07.2001
1770.	- усадебный дом		
1771.	- жилой флигель		
1772.	- парк		
1773.	Двухэтажный жилой дом I тр. XX в. "Белая дача"	пос.Плодовое Отраденская	Акт постановки на учет № 14-15 от 29.07.1993
1774.	Кирха	пос.Ромашки (на мысу) Ромашкинская	Акт постановки на учет № 14-1 от

			21.12.1982, Акт постановки на учет № 14-8 от 25.03.1993
1775.	Кирха	д.Севастьяново Богатыревская в.	Акт постановки на учет № 14-4 от 25.01.1988
1776.	Памятник-стела П.Я.Харитонову	г.Приозерск, ул. Пушкина, 19	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987
1777.	Памятник В.И.Ленину	г.Приозерск, пл.Ленина	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987
1778.	Памятник крестьянам бывших помещичьих (донационных) земель	п.Плодовое Отраденская	Акт постановки на учет № 14-17 от 15.09.1995
1779.	Памятник крестьянам бывших помещичьих (донационных) земель	пос.Запорожское Запорожская	Акт постановки на учет № 14-17 от 15.09.1995
1780.	Памятник крестьянам бывших помещичьих (донационных) земель	в 2-х км от пос.Петровское, вост. Берег оз.Петровское	Акт постановки на учет № 14-17 от 15.09.1995
1781.	Комплекс оборонительных сооружений линии Маннергейма (от Финского залива до Ладожского озера)	территория Приозерского района	Акт постановки на учет № 65/д от 15.01.2005
1782.	Дом офицеров	о.Коневец, за Коневским.скитом (150 – 200 м), с левой стороны от дороги	Акт постановки на учет № 14-17 от 05.09.1995
1783.	Хозяйственная постройка	о.Коневец, мыс Ратушка	Акт постановки на учет № 14-17 от 05.09.1995
1784.	Комплекс железнодорожной ст. Отрадное - камера хранения	Ж/д ст. Отрадное	Акт постановки на учет № 14-16 от 25.10.1994
1785.	- здание вокзала		
1786.	- пакгауз - камера хранения		
1787.	Здание магазина со складом	Ж/д ст. Отрадное, Привокзальная пл.	Акт постановки на учет № 14-16 от 25.10.1994
1788.	Здание зернохранилище	Ж/д ст. Отрадное, Привокзальная пл.	Акт постановки на учет № 14-16 от 25.10.1994
1789.	Усадьба Фридерикса: - купальня	п.Плодовое берег оз. Отрадное (на мысу)	Акт постановки на учет № 14-15 от 29.07.1993
1790.	Здание магазина со складом	п.Горы Мельниковская в.	Акт постановки на учет № 14-13 от 10.12.1992

1791.	Историческое место – участок, на котором в VII-XX вв. располагалась финская церковь (в границах зеленых насаждений)	пос. Громово	Акт постановки на учет № 14-12 от 19.05.1993
1792.	Парк усадьбы Фридерикса	п. Плодовое	Акт постановки на учет № 14-10 от 13.05.1993
1793.	Усадебный комплекс н. XX в. - усадебная хоз. постройка - усадебная хоз. постройка (возм. молочня) - усадебная хоз. постройка (скотный двор)	п. Плодовое Приозерский р-н Лен. обл.	Акт постановки на учет № 14-9 от 13.05.1993
1794.	Жилой дом	г. Приозерск, Инженерная, 7	Акт постановки на учет № 14-7 от 04.12.1992
1795.	Жилой дом	г. Приозерск, Инженерная, 12	Акт постановки на учет № 14-7 от 04.12.1992
1796.	Здание народной школы (подростковый клуб)	п. Мельниково	Акт постановки на учет № 14-6 от 27.07.1992
1797.	Парк в Новой крепости	г. Приозерск, быв. Спасский остров	Акт постановки на учет № 14-5 от 22.11.1988
1798.	Усадебный парк (Маннергеймов ?)	пос. Плодовое Отраденского с/совета	Акт постановки на учет № 14-5 от 22.11.1988
1799.	Усадебный парк	пос. Яркое Ларионовского с/совета	Акт постановки на учет № 14-5 от 22.11.1988
1800.	Жилой деревянный 2-х этаж.	пос. Мельниково, на центральной площади, 100 м к востоку от братского захоронения В.О.В.	Акт постановки на учет № 14-3 от 19.11.1987
1801.	Жилой деревянный 2-х этаж.	пос. Мельниково, на центральной площади, в 100 м к северо-западу от братского захоронения В.О.В.	Акт постановки на учет № 14-3 от 19.11.1987
1802.	Жилой деревян. 2 эт. дом	пос. Мельниково, вблизи центр. пл. в 150 м к С-В от братского зах. В.О.В.	Акт постановки на учет № 14-3 от 19.11.1987
1803.	Памятник В.И. Ленину («Ленин в Разливе»)	г. Приозерск, ул. Ленинградское шоссе	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987
1804.	Жилой дом	г. Приозерск, Инженерная, 4	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987
1805.	Жилой дом	г. Приозерск, Инженерная, 6	Акт постановки на учет № 14-2 от

			27.07.1987
1806.	Жилой дом	г.Приозерск, Инженерная, 7	Акт постановления на учет № 14-18 от 05.12.1992
1807.	Жилой дом	г.Приозерск, Инженерная, 11	Акт постановления на учет № 14-2 от 27.07.1987
1808.	Жилой дом	г.Приозерск, Инженерная, 13	Акт постановления на учет № 14-2 от 27.07.1987
1809.	Жилой дом	г.Приозерск, Инженерная, 26	Акт постановления на учет № 14-2 от 27.07.1987
1810.	Жилой дом	г.Приозерск, Инженерная, 28	Акт постановления на учет № 14-2 от 27.07.1987
1811.	Жилой дом	г.Приозерск, Кирова, 22	Акт постановления на учет № 14-2 от 27.07.1987
1812.	Жилой флигель	г.Приозерск, Ленина, 18	Акт постановления на учет № 14-2 от 27.07.1987
1813.	Жилой дом	г.Приозерск, Ленинградская, д. 11	Акт постановления на учет № 14-2 от 27.07.1987
1814.	Жилой дом (баня)	г.Приозерск, Ленинградское шоссе, д. 11	Акт постановления на учет № 14-2 от 27.07.1987
1815.	Жилой дом	г.Приозерск, Портовая, 1	Акт постановления на учет № 14-2 от 27.07.1987
	Сланцевский район		
1816.	Комплекс Поречского- Покровского монастыря	с. Козья Гора	Акт постановления на учет № 51/Д от 05.05.2003 г.
1817.	- Покровская церковь с приделами Петра и Павла		
1818.	- часовня		
1819.	- ограда с воротами		
1820.	-северный келарский корпус		
1821.	- северо-западный келарский корпус		
1822.	- сторожка		
1823.	Памятный знак жителям деревни Новоселье, погибшим в борьбе с фашистами	д. Новоселье	Акт постановления на учет № 43/Д-1 от 09.09.2002
1824.	Памятный знак жителям деревни Старополье, погибшим в борьбе с фашистами	д. Старополье	Акт постановления на учет № 43/Д-1 от 09.09.2002
1825.	Усадебный комплекс Кошелевичи	д.Кошелевичи	Акт постановления на учет № 15-5 от 14.02.1996
1826.	- усадебный дом		

1827.	- часовня		
1828.	- складская постройка		
1829.	Церковь Св. Великомученика и Победоносца Георгия	д.Ложголово Старопольская волость	Акт постановления на учет № 15-5 от 14.02.1996
1830.	Церковь Успения Божьей Матери	д.Заручье Старопольская волость	Акт постановления на учет № 15-6 от 14.02.1996
1831.	Часовня	д.Заручье Старопольская волость	Акт постановления на учет № 15-6 от 14.02.1996
1832.	Дом священника	д.Заручье Старопольская волость	Акт постановления на учет № 15-6 от 14.02.1996
1833.	Часовня Тихвинской Божьей Матери	д.Загорье Старопольская волость	Акт постановления на учет № 15-6 от 14.02.1996
1834.	Часовня	д.Ликовское Старопольская волость	Акт постановления на учет № 15-6 от 14.02.1996
1835.	Церковь Рождества Богородицы	д.Пенино Овсищенская волость	Акт постановления на учет № 15-6 от 14.02.1996
1836.	Надкладезная часовня	д.Пенино Овсищенская волость	Акт постановления на учет № 15-6 от 14.02.1996
1837.	Церковь Михаила Архангела	д.Зажупанье Старопольская волость	Акт постановления на учет № 15-6 от 14.02.1996
1838.	Церковь Рождества Христова	д.Старополье	Акт постановления на учет № 15-2 от 18.05.1994
1839.	Купеческий дом	д.Старополье	Акт постановления на учет № 15-2 от 18.05.1994
1840.	Купеческий дом	д.Старополье	Акт постановления на учет № 15-2 от 18.05.1994
1841.	Братская могила красноармейцев, погибших в борьбе с белогвардейцами	д. Новоселье, гражданское кладбище	Акт постановления на учет № 1 от 07.09.1998
	Тихвинский район		
1842.	Здание вокзала	г.Тихвин	Акт постановления на учет №16-3 от 28.07.1991
1843.	Жилой дом	г.Тихвин, Кузьмина, 9	Акт постановления на учет №16-4 от 14.06.1989
1844.	Административное здание	г.Тихвин, Карла Маркса, 9	Акт постановления на учет №16-4 от 14.06.1989
1845.	Дом с лавкой (б. Шижинского)	г.Тихвин, Карла Маркса, 13	Акт постановления на учет №16-2 от

			15.09.1987
1846.	Жилой дом	г.Тихвин, Карла Маркса, 19/42	Акт постановки на учет №16-6 от 09.02.1999
1847.	Школа	г.Тихвин, Карла Маркса, 22	Акт постановки на учет №16-4 от 14.06.1989
1848.	Жилой дом	г.Тихвин, Карла Маркса, 26	Акт постановки на учет №16-2 от 15.09.1987
1849.	Жилой дом (бю Кухина)	г.Тихвин, Новгородская, 15	Акт постановки на учет №16-2 от 15.09.1987
1850.	Жилой дом с лавкой	г.Тихвин, Новгородская, 26	Акт постановки на учет №16-2 от 15.09.1987
1851.	Жилой дом	г.Тихвин, Новгородская, 32	Акт постановки на учет №16-6 от 09.02.1999
1852.	Жилой дом с лавкой	г.Тихвин, Пионерская, 1	Акт постановки на учет №16-2 от 15.09.1987
1853.	Жилой дом б. богадельня	г.Тихвин, Пионерская, 9/37	Акт постановки на учет №16-2 от 15.09.1987
1854.	Жилой дом	г.Тихвин, Пролетарской диктатуры, 11	Акт постановки на учет №16-2 от 15.09.1987
1855.	Жилой дом 2-х	г.Тихвин, Пролетарской диктатуры, 26	Акт постановки на учет №16-2 от 15.09.1987
1856.	Здание складов	г.Тихвин, пл.Свободы, 3	Акт постановки на учет №16-4 от 14.06.1989
1857.	Административное здание	г.Тихвин, пл.Свободы, 5	Акт постановки на учет №16-4 от 14.06.1989
1858.	Гостиный двор	г.Тихвин, пл.Свободы, 8	Акт постановки на учет №16-6 от 09.02.1999
1859.	Спасо-Преображенский собор	г.Тихвин, пл.Свободы, 9	Акт постановки на учет №16-6 от 09.02.1999
1860.	Жилой дом	г.Тихвин, Советская, 27	Акт постановки на учет №16-2 от 15.09.1987
1861.	Жилой дом	г.Тихвин, Советская, 28	Акт постановки на учет №16-2 от 15.09.1987
1862.	Жилой дом	г.Тихвин, Советская, 29	Акт постановки на учет №16-2 от 15.09.1987
1863.	Жилой дом	г.Тихвин, Советская, 30	Акт постановки на

			учет №16-2 от 15.09.1987
1864.	Жилой дом	г.Тихвин, Советская, 33	Акт постановки на учет №16-2 от 15.09.1987
1865.	Административное здание	г.Тихвин, Советская, 45	Акт постановки на учет №16-4 от 14.06.1989
1866.	Административное здание	г.Тихвин, Советская, 48	Акт постановки на учет №16-4 от 14.06.1989
1867.	Дом уездного ведомства	г.Тихвин, Советская, 49	Акт постановки на учет №16-6 от 09.02.1999
1868.	Жилой дом	г.Тихвин, Советская, 52/23	Акт постановки на учет №16-2 от 15.09.1987
1869.	Типография	г.Тихвин, Советская, 57	Акт постановки на учет №16-4 от 14.06.1989
1870.	Жилой дом	г.Тихвин, Советская, 70 (Римского-Корсакова)	Акт постановки на учет №16-6 от 09.02.1999
1871.	Жилой дом	г.Тихвин, Советская, 75	Акт постановки на учет №16-2 от 15.09.1987
1872.	Жилой дом	г.Тихвин, Советская, 77	Акт постановки на учет №16-2 от 15.09.1987
1873.	Контора	г.Тихвин, Чернышевского, 27	Акт постановки на учет №16-2 от 15.09.1987
1874.	Жилой дом	г.Тихвин, Чернышевского, 38	Акт постановки на учет №16-2 от 15.09.1987
1875.	Жилой дом	г.Тихвин, Чернышевского, 48	Акт постановки на учет №16-2 от 15.09.1987
1876.	Жилой дом	г.Тихвин, Юных разведчиков, 40	Акт постановки на учет №16-2 от 15.09.1987
1877.	Природно-архитектурный ансамбль с усадебным комплексом П.В.Римского- Корсакова		
1878.	Дом священника	д.Заручевье	Акт постановки на учет №13/д от 14.09.1998
1879.	Надвратная колокольня церкви Михаила Архангела		
1880.	Ограда погоста		
1881.	Усадебный дом		
1882.	Парк 10 га		
1883.	Дворец Буткевич	д.Свирь Ильинская волость	Акт постановки на учет №16-1 от

			19.05.1984
1884.	Ц. свт.Николая бывш. Николо-Боровинского монастыря	г. Тихвин, ул Боровая, д.1	Акт постановки на учет № 66/д от 12.12.2006
1885.	Новгородский шлюз	г. Тихвин	Акт постановки на учет № 69/д от 06.07.2007
1886.	Памятник – танк	г. Тихвин, западная окраина	Акт постановки на учет № 1 от 07.09.98г.
	Тосненский район		
1887.	Жилой дом	г.Тосно, пр.Ленина, 57	Акт постановки на учет № 17-6 от 19.05.1999
1888.	Почтовый дом. Станция дилижансов	г.Тосно, пр.Ленина, 135	Акт постановки на учет № 17-6 от 19.05.1999
1889.	Здание церковного ведомства. Церковно- приходская школа	г.Тосно, пр.Ленина, 137	Акт постановки на учет № 17-6 от 19.05.1999
1890.	Купеческий жилой дом Смолиных	г.Тосно, пр.Ленина, 149 (угловой дом по ул.Алексеева)	Акт постановки на учет № 17-6 от 19.05.1999
1891.	Ямская слобода	г.Тосно, пр.Ленина, дд. 138,140, 142, 144, 169, 173, 175	Акт постановки на учет № 17-6 от 19.05.1999
1892.	Усадьба «Марьино»	д. Андрианово, парк усадьбы «Марьино»	Акт постановки на учет № 80/Д от 03.02.2009 г.
1893.	Церковь во имя Святой Троицы, 1830-40-е гг., арх. П.Садовников		
1894.	Грот		
1895.	Мост (арочный)		
1896.	Парк с прудом, 28 га		
1897.	Усадебный комплекс XIX – XX вв.	д.Андрианово, левый берег р.Тосны Тарасовская волость	Акт постановки на учет № 17-3 от 02.06.1989
1898.	Усадебный дом (бывшая школа)	д.Андрианово, левый берег р.Тосны Тарасовская волость	Акт постановки на учет № 17-3 от 02.06.1989
1899.	Служебная постройка (бывший дом учителя)	д.Андрианово, левый берег р.Тосны Тарасовская волость	Акт постановки на учет № 17-3 от 02.06.1989
1900.	Парк усадьбы, 1.5 га	д.Андрианово, левый берег р.Тосны Тарасовская волость	Акт постановки на учет № 17-3 от 02.06.1989
1901.	Церковь Иконы Божией Матери. (Знамение)	д.Бабино, на берегу р. Равань	Акт постановки на учет № 42/д от 25.09.2002
1902.	Усадебный парк (6 га) наб.реки Чудля	д.Замостье, западнее шоссе Шапки-Любань, вдоль сев. берега реки	Акт постановки на учет № 17-5 от 09.07.1991
1903.	Парк усадьбы (10 га) наб.реки Чудля	д.Замостье, восточнее шоссе Шапки-Любань	Акт постановки на учет № 17-5 от

		вдоль реки	09.07.1991
1904.	Церковь на кладбище с надгробьями сер. XIX в., парк 8 га.	д.Замостье, у шоссе Шапки-Любань, южнее реки Чудля	Акт постановки на учет № 17-5 от 09.07.1991
1905.	Парк усадьбы «Каменка» на площади 8 га.	д.Каменка	Акт постановки на учет № 12/д от 09.09.1998
1906.	Жилой дом Мельникова П.П.	г.Любань, пр.Мельникова, д.1 (в 1.5 км от Любани)	Акт постановки на учет № 42/д от 25.09.2002
1907.	Памятник П.П.Мельникову (бюст)	г.Любань, в сквере ж/д вокзала	Акт постановки на учет № 52-д от 05.05.03
1908.	Церковь св.апп.Петра и Павла	г.Любань	Акт постановки на учет № 52-д от 05.05.03
1909.	Паровозное депо с поворотным кругом	г.Любань, ж/д станция	Акт постановки на учет № 17-4 от 18.06.91
1910.	Водокачка (насосная)	г.Любань, ж/д станция	Акт постановки на учет № 17-4 от 18.06.91
1911.	Жилой дом (кирп) для служащих ж.д.	г.Любань, ул.Вокзальная, 18	Акт постановки на учет № 17-4 от 18.06.91
1912.	Жилой дом	г.Любань, ул.Вокзальная, 22	Акт постановки на учет № 17-4 от 18.06.91
1913.	Служебный корпус (красный кирпич)	г.Любань, ул.Вокзальная, 8	Акт постановки на учет № 42/д от 25.09.2002
1914.	Погреб (красный кирпич)	г.Любань, у водонапорной башни	Акт постановки на учет № 42/д от 25.09.2002
1915.	Усадебный парк на площади 15 га	г.Любань	Акт постановки на учет № 12/д от 09.09.98
1916.	Усадьба Марковых «Александровская»	д.Надино Шапкинская волость	Акт постановки на учет № 17-1 от 11.02.1982
1917.	- парк (на территории Дом, где жил композитор П.И.Чайковский)		
1918.	Парк усадьбы «Княже-Лисино» на площади 9 га.	д.Новолисино	Акт постановки на учет № 12/д от 09.09.98
1919.	Парк усадьбы «Пельгора» на площади 7 га	д.Пельгора	Акт постановки на учет № 12/д от 09.09.98
1920.	Церковь Никольская на кладбище	д.Пельгора Любанская волость	Акт постановки на учет № 52/д от 05.05.2003
1921.	Парк усадьбы «Попрудка» на	д.Попрудка	Акт постановки на

	площади 11 га.	Любанская волость	учет № 12/д от 09.09.98
1922.	Парк усадьбы «Лисино» («Новолисино») на площади 50 га	д.Поги	Акт постановки на учет № 12/д от 09.09.98
1923.	Парк усадьбы «Трубников Бор» на площади 22 га.	д.Трубников Бор Трубникоборская волость	Акт постановки на учет № 12/д от 09.09.98
1924.	Парк усадьбы «Тухань» на площади 6 га	м.Тухань, 2,5 км на запад от церкви в д.Замостье	Акт постановки на учет № 12/д от 09.09.98
1925.	Усадебный парк на площади 17 га	р.п..Ульяновка	Акт постановки на учет № 12/д от 09.09.98
1926.	Дача деревянная	р.п.Ульяновка, 10-я улица, д.11	Акт постановки на учет № 17-4 от 18.06.91
1927.	Купеческий дом, 2-эт.	р.п.Ульяновка, пр.Советский, 34	Акт постановки на учет № 17-4 от 18.06.91
1928.	Дача деревянная	р.п.Ульяновка, 14-я улица, д.8	Акт постановки на учет № 17-4 от 18.06.91
1929.	Купеческий дом	р.п.Ульяновка, Советский пр., д.5	Акт постановки на учет № 52-д от 05.05.03
1930.	Дача деревянная	р.п.Ульяновка, ул.Левая линия, д.5/8 (51)	Акт постановки на учет № 52-д от 05.05.03
1931.	Дача деревянная	р.п.Ульяновка, ул.Володарского, д.38	Акт постановки на учет № 52-д от 05.05.03
1932.	Дача деревянная	р.п.Ульяновка, ул.Володарского, д.42	Акт постановки на учет № 52-д от 05.05.03
1933.	Дача деревянная	р.п.Ульяновка, ул.Володарского, д.52	Акт постановки на учет № 52-д от 05.05.03
1934.	Дача деревянная	р.п.Ульяновка, ул.Володарского, д.54	Акт постановки на учет № 52-д от 05.05.03
1935.	Дача деревянная	р.п.Ульяновка, пр.Советский, д.115	Акт постановки на учет № 52-д от 05.05.03
1936.	Усадебный парк	д.Ушаки,	Акт постановки на учет № 12-д от 09.09.98
1937.	Церковь во имя свт.Николая Чудотворца	д.Ушаки, Ушакинская волость	Акт постановки на учет № 17-1 от 11.02.82
1938.	Мост гранитный	д.Ушаки, Ушакинская волость	Акт постановки на учет № 52-д от 05.05.03

1939.	Усадебный парк «Шапки» (Нижний)	пос.Шапки, Шапкинская волость	Акт постановки на учет № 12-д от 09.09.98
	Сосновый Бор		
1940.	Насосная станция Калищенской железной дороги	г.Сосновый Бор, Речная, дд. 6 и 7	Акт постановки на учет № 11-6 от 11.05.1988
1941.	Детский игровой комплекс «Андерсенград»	г.Сосновый Бор, 3-й микрорайон	Акт постановки на учет № 11-4 от 14.07.1987
1942.	Арка главного входа с башней «Оловянный солдатик»		
1943.	Декоративный бассейн с каскадом		
1944.	Скульптура «Русалочка»		
1945.	Кафе «Белоснежка и семь гномов»		
1946.	Ратуша		
1947.	Барельеф Г.Х.Андерсена		
1948.	Амфитеатр «Дюймовочка»		
1949.	Дом «Голубой аист»		
1950.	Домик Оле-Лукойе		
1951.	Торговые ряды «Три брата»		
1952.	Форт		
1953.	Сторожевая башня		
1954.	Гараж детских автомобилей, туалет		
1955.	Мост		
1956.	Декоративная скульптура- светильник, а также детские площадки для игр, спорта, отдыха; цветники		

"Утверждаю"

Начальник Инспекции
охраны памятников
Управления культуры ЛОИ
Дементьева Н.Л.

"12." апреля 1986г.

Решение № 13.

А К Т № 12-2

О постановке на первичный учет вновь
выявленных памятников истории и
культуры

Комиссия, образованная распоряжением начальника Инспекции
охраны памятников Управления культуры Леноблисполкома Н.Л.Дементьевой,
в составе:

- старшего архитектора Глинской Н.Б.
- главного инженера Смирновой О.Г.
- инженера Шенелевой Н.П.

на основании натурных обследований и материалов БТИ Лужского
горисполкома приняла на первичный учет с целью систематического
контроля и обеспечения охраны, для более полного изучения вновь
выявленные памятники архитектуры г.Луги - согласно прилагаемому
списку в количестве 33 единиц.



Глинская Н.Б.
Смирнова О.Г.
Шенелева Н.П.

Подписи.

(Глинская Н.Б.)
(Смирнова О.Г.)
(Шенелева Н.П.)

Приложение к акту о постановке
на первичный учет вновь
выявленных памятников в г. Луге
от 12 апреля 1986 г.

АКТ № 12-2

СПИСОК

Вновь выявленных памятников архитектуры г. Луги Ленинградской области

п/п	Наименование памятника	Автор, дата	Местонахождение	Пользователь	Технич. состояние
1	2	2	3	4	5
1.	Здание, где был организован и работал в 1917 г. Лужский комитет РСДРП	1903	пр. Кирова, 50	ЖЭУ-1	удовлетворит.
2.	Женская "Мариинская" гимназия	к. XIX в. - нач. XX в.	пр. Володарского д. 9	Горно (гидро)	- " -
3.	Дом купца Андреева	II пол. XIX в.	пр. Кирова, 71	Исполком	- " -
4.	Здание железнодорожной школы	к. XIX в. - нач. XX в.	пр. Урицкого, 59/15	Октяб. ж. / д ДУ 86	- " -
5.	Гражданское здание	II пол. XIX в.	пр. Урицкого; 54	Исполком	- " -
6.	Дом служащих костела	нач. XX в.	пр. Кирова, 45	ЖЭУ № I	- " -
7.	Доходный дом Черемнецкого монастыря XIX в.	XIX в.	пр. Кирова, 59	ЖЭУ № I	- " -
8.	Жилой дом	- " -	пр. Кирова, 40	- " -	- " -
9.	Жилой дом	- " -	пр. Кирова, 55/2	- " -	- " -
10.	Жилой дом	II пол. XIX в.	пр. Кирова, 36	- " -	- " -

I	2	3	4	5	6
11.	ЖИЛОЙ ДОМ	нач. XX в.	пр.Кирова, 53/1	ЖЭУ-1	удовлетворит.
12.	ЖИЛОЙ ДОМ	II пол.XIX в.	пр.Кирова, 34	- " -	- " -
13.	ЖИЛОЙ ДОМ	- " -	пр.Кирова, 32	- " -	- " -
14.	ЖИЛОЙ ДОМ	нач.XX в.	пр.Кирова, 47	- " -	- " -
15.	ЖИЛОЙ ДОМ <i>анг о снм</i> 37 от 14.12.05	конец XIX в.	пр.Кирова, 41	- " -	- " -
16.	ЖИЛОЙ ДОМ <i>анг о снм</i> 37 от 14.12.05	" -	пр.Кирова, 26	- " -	- " -
17.	ЖИЛОЙ ДОМ	- " -	пр.Кирова, 39	- " -	- " -
18.	ЖИЛОЙ ДОМ	- " -	пр.Кирова, 24	Лужск.трест СТОЛОВЫХ	- " -
19.	ЖИЛОЙ ДОМ Казанского собора	- " -	ул.Киевская, 34/4	частн. <i>анг о снм</i> 41 от 27.03.06	- " -
20.	ЖИЛОЙ ДОМ <i>анг о снм</i> 41 от 27.03.06	- " -	ул.Смоленская, 33/10	част.	- " -
21.	ЖИЛОЙ ДОМ	1906 г.	ул.Ленинградская, 27	частн.	- " -
22.	ЖИЛОЙ ДОМ	II пол.XIX в.	ул.Боровическая, 5/56	частн.	- " -
23.	ЖИЛОЙ ДОМ	нач. XX в.	ул.Гагарина, 37/2	частн.	- " -
24.	ЖИЛОЙ ДОМ <i>анг о снм</i> 41 от 27.03.06	- " -	ул.Гагарина, 29	частн.	- " -
25.	ЖИЛОЙ ДОМ	- " -	ул.Гагарина, 27	1/2 Казанск.соб.	- " -
26.	Гостинный двор(перестроен)	XIX в.	пр.Кирова, 56	гостиница(ЖПЭТ)	- " -
27.	Церковь 24 артиллерийской бригады	XIX в.	пр.Волбдарского, Кр.Арт.	ЖЭУ-3	неудовлетворит.
28.	Мельница Штоля	XIX в.	берег оз.Омчино	ДСО "Спартак"	удовлетворит.
29.	Городской сквер (1 га) <i>церковный скв</i>	XVIII-XIX вв.	в центре города	ком-т благ-ва	- " -
30.	Городской парк (28 га)	XIX-XX вв.		Исполком	- " -
31.	Памятник С.М.Кирову		пр.Кирова- ул.Тоси Петровой	Исполком	- " -
32.	Памятник 200-летию города Луги	197 г. арх.Л.Келлер ск.В.Рычков 1901-1907 гг. арх. Н.Г.Кудрявцев	в центре города г. Луга, ул.Гагарина, д. 27	Исполком Правосл.община	- " -
33.	Собор Казанской иконы Божьей Матери				удовлетворит.



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«11» августа 2020 г.

№ 01-03/20 - 225

Санкт-Петербург

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
«Здание железнодорожной школы»,
местонахождение: Ленинградская область, Лужский район, г. Луга,
пр. Урицкого, 59/15**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия, включенного в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, утвержденный приказом комитета по культуре Ленинградской области от 01 декабря 2015 года № 01-03/15-63, «Здание железнодорожной школы», расположенного по адресу (местонахождение): Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, пр. Урицкого, 59/15, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области направить в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы копию настоящего приказа для внесения сведений о границах территории объекта

культурного наследия, указанного в п. 1 настоящего приказа, в Единый¹³¹ государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, организационной работы и правового сопровождения комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета - начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия.

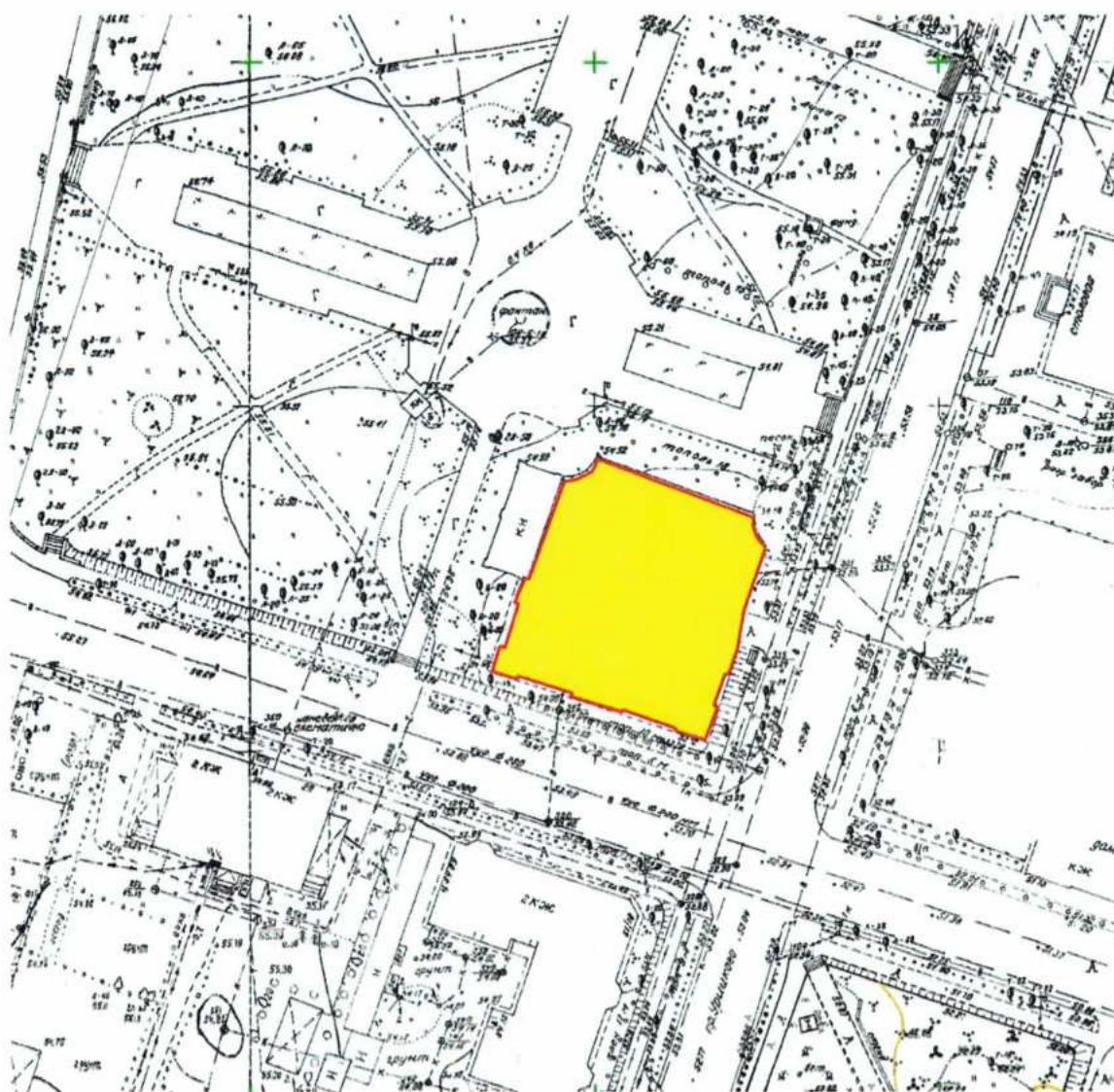
5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



В.О. Цой

Границы территории объекта культурного наследия
«Здание железнодорожной школы»,
 местонахождение: Ленинградская область, Лужский район, г. Луга,
 пр. Урицкого, 59/15

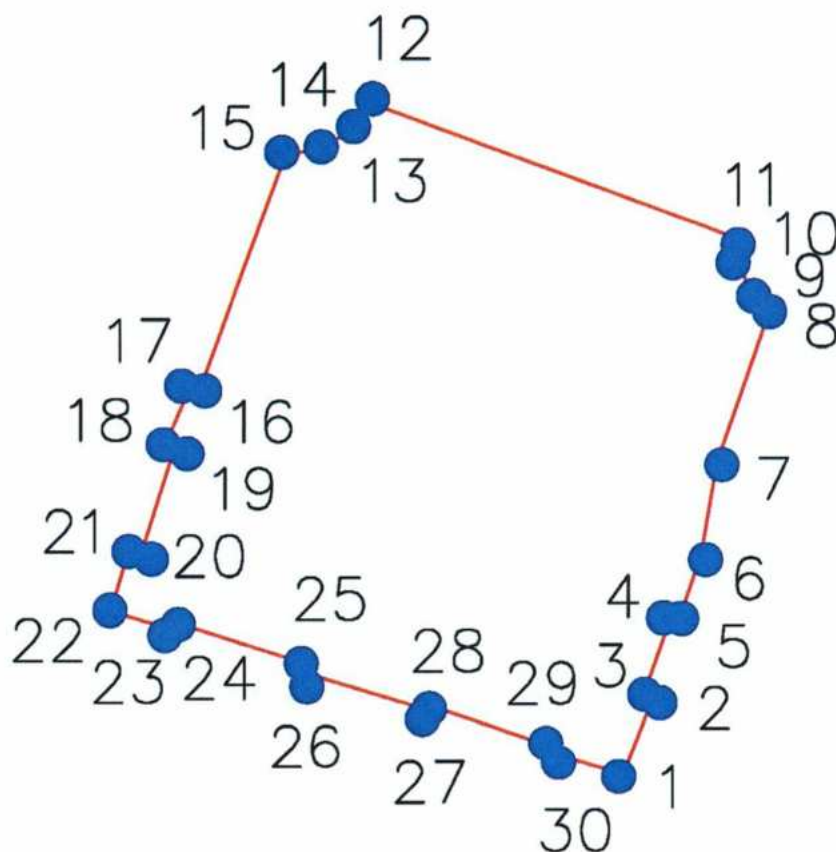


М 1:500

Условные обозначения:

- выявленный объект культурного наследия «Железнодорожная школа» по адресу: г. Луга, пр. Урицкого, 59/15
- границы выявленного объекта культурного наследия «Железнодорожная школа» по адресу: г. Луга, пр. Урицкого, 59/15

Схема границ территории объекта культурного наследия
«Здание железнодорожной школы»,
 местонахождение: Ленинградская область, Лужский район, г. Луга,
 пр. Урицкого, 59/15



Условные обозначения:

— - граница территории выявленного объекта культурного наследия
 «Железнодорожная школа» по адресу: г. Луга, пр. Урицкого, 59/15

• 1- номера характерных (поворотных) точек

**Координаты характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы»,
местонахождение: Ленинградская область, Лужский район, г. Луга,
пр. Урицкого, 59/15**

Номер поворотной точки	Координаты характерных точек в МСК – 47 (м)	
	X	Y
1	2	3
1	303257,08	2186303,64
2	303261,77	2186305,84
3	303261,96	2186305,07
4	303266,51	2186306,79
5	303266,51	2186307,34
6	303269,91	2186308,65
7	303275,94	2186309,70
8	303284,87	2186312,95
9	303286,50	2186311,70
10	303288,15	2186311,16
11	303289,29	2186311,28
12	303297,99	2186288,88
13	303296,18	2186287,89
14	303295,10	2186285,62
15	303294,79	2186283,90
16	303280,85	2186278,55
17	303281,07	2186277,99
18	303277,57	2186276,37
19	303277,29	2186277,01
20	303270,80	2186274,86
21	303271,02	2186274,15
22	303267,44	2186273,04
23	303266,30	2186276,51
24	303266,77	2186276,80
25	303264,16	2186284,51
26	303263,60	2186284,40
27	303261,29	2186291,78
28	303258,94	2186299,35
29	303258,44	2186299,64
30	303257,19	2186303,72

Режим использования территории объекта культурного наследия**«Здание железнодорожной школы»,**

местонахождение: Ленинградская область, Лужский район, г. Луга,
пр. Урицкого, 59/15

В границах территории объекта культурного наследия:

1) на территории памятника запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Приложение № 2 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы» по адресу: Ленинградская область, Лужский район, город Луга, улица Урицкого, дом 59, в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

- 2.1. Историческая справка;
- 2.2. Историческая иконография;
- 2.3. Историко-культурный опорный план;
- 2.4. Проект плана границ территории и режим использования территории;
- 2.5. Рекомендуемый предмет охраны;
- 2.6. Копия письма ООО «СЭС»;
- 2.7. Копия технического паспорта, поэтажных планов;
- 2.8. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок и на здание;
- 2.9. Копия выписки из Государственного адресного реестра об объекте адресации.

История выявленного объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы» по адресу: Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, пр. Урицкого, 59/15, включая сведения об этапах строительства, изменениях и перестройках, наиболее полно прослеживается в картографических и фотоматериалах, хранящихся в открытом доступе.

В рамках историко-культурной экспертизы были изучены фонды архива комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, текстовые, иллюстративные и картографические материалы, хранящиеся в открытом доступе.

Результаты выполненного историко-архивного и библиографического исследования представлены в настоящей исторической справке, исторической иконографии и историко-культурном опорном плане.

Местность нынешнего города Луги была заселена со среднего каменного века – мезолита, стоянка вблизи деревни Соколок (Рельская вол.) является самой древней стоянкой первобытного человека, обнаруженной в пределах Ленинградской области¹. Топоним Луга связан с древней народностью водь. По имеющимся в финском языке аналогам, он, по всей вероятности, обозначает место, связанное с нерестом лососей. До сих пор в районе на реках Луга и Ящера сохранились места нереста этой рыбы. Изображение лосося было представлено на исторических гербах города².

Впервые сельцо Луское упоминается в писцовых книгах, в XVI столетии, в Шелонской пятине³. Луга была преобразована в город из Лужского посада в 1777 году, во время правления Екатерины II⁴. В 1781 году он стал уездным городом Лужского уезда.

История города Луги началась торжествами по случаю открытия в городе Присутственных мест 13 января 1778 г. Сохранился протокол мероприятия: «Будучи в собрании ожидали отправленного от его высокопревосходительства господина генерал-поручика в должности Ея императорского величества наместника Тверского, Новгородского и Псковского и кавалера Ивана Ефимовича Сиверса для открытия в Луге присутственных мест Псковского Наместничества Палаты уголовного суда господина председателя Николая Михайловича Бобрищева-Пушкина, по прибытию которого оные (*Присутственные места - авт.*) открыты с окроплением святою водою игуменом Череменецкого монастыря Иолия...»⁵.

Спустя два с половиной месяца после открытия Присутственных мест во временном одноэтажном строении, стоявшем на северной стороне Соборной площади, ныне занятой городским садом, в приложении к газете «Санкт-Петербургские ведомости» от 3 апреля 1778 года появилось такое извещение в разделе о подрядах: «Желающие построить в городах Новоржеве и Луге для присутственных мест по планам каменные и деревянные дома, являлись бы для торгу Псковского наместничества в казенную палату»⁶.

Присутственными местами назывались здания, где размещались главные административные учреждения города и уезда: управление городничего, уездный суд, дворянское собрание и опека, казначейство, канцелярия для приема прошений. Сенатским Указом от 31 мая 1778 года предписывалось, чтобы

¹ Набокина О.В., Носков А.В. Луга и окрестности. Из истории населенных мест Лужского района. М.: ЗАО Издательство Центрполиграф, 2015 – с. 10

² В.И. Хрисафонов. «Незнакомая Луга. Очерки истории города начала XX века». Луга, 2004 г.

³ Луга, город. Энциклопедический словарь Брокгауза и Ефрона: в 86 т. (82 т. и 4 доп.). — СПб., 1890—1907.

⁴ Районы Лужского округа. Статистико-экономическое описание. 102 С, Л, 1928 – с. 44

⁵ Носков А.В. «Знакомая и незнакомая Луга. Архитектурно -краеведческий очерк». // [Электронный ресурс] <https://proza.ru/2010/12/18/899>

⁶ Носков А.В. «Знакомая и незнакомая Луга. Архитектурно -краеведческий очерк». // [Электронный ресурс] <https://proza.ru/2010/12/18/899>

каменные дома присутственных мест, городничего и казначея строились по определенным планам, фасадам и сметам⁷. Аналогичная планировка представлена и на карте 1778-1839 годов (илл. 2).

По первому плану города Луги, утверждённому Екатериной II 16 июня 1778 года (илл. 1), город размещался на левом берегу реки и лишь небольшой участок – на Заречной стороне. Планировка нового города представляла собой пример типового градостроительного решения, основанного на принципах регулярности: город был разделён на прямоугольные кварталы, которые образовывались пересечением улиц, ориентированных север-юг и запад-восток. Через весь город проходило шоссе и первоначально в границах города оно шло по ул. Успенская. В центре города, на подходе главной Успенской улицы (ныне проспект Володарского) к реке и пересечении главных планировочных осей устраивалась центральная площадь. По периметру площади планировалась каменная застройка⁸.

На исторических картах 1839 года зафиксирована застройка центральной части города, в границы которых не вошел квартал, на котором расположен объект исследования (илл. 3-5). На планировочной схеме Луги 1944 года в границах квартала, внутри которого расположен объект исследования, планировалось организовать ансамбль привокзальной площади, однако, данное решение не было реализовано (илл. 13).

Первый крупный этап строительства в городе связан с серьезным пожаром 1858 года, когда центр города с многочисленными деревянными домами сгорел почти полностью. Во второй половине XIX века в кварталах, прилегающих к центральной площади, стали строиться каменные здания по периметру площади, как и было задумано планом 1778 года. На плане 1897 года (илл. 7-8) видно, что в городе сохраняется усадебный принцип застройки, и каждый участок имел за зданиями просторные дворы. В том числе и на территории объекта исследования обозначены две небольшие деревянные постройки, выходящие на Никольскую улицу (ныне проспект Урицкого).

Обновленный план города Луги был разработан Городской управой, получил одобрение Городской думы и в 1897 году был утвержден губернскими инстанциями. В сопроводительной записке к плану, подписанной Лужским городским головой Иваном Якшинским, говорится, что план Луги 1896 года составлен вследствие «продолжения расширения города, через продажу под застройку частным лицам вновь нарезанных плановых участков». Продажа

⁷ Носков А.В. «Знакомая и незнакомая Луга. Архитектурно -краеведческий очерк». // [Электронный ресурс] <https://proza.ru/2010/12/18/899>

⁸ Носков А.В. «Знакомая и незнакомая Луга. Архитектурно -краеведческий очерк». // [Электронный ресурс] <https://proza.ru/2010/12/18/899>

квартальных участков под дачи была направлена и на решение финансовой проблемы города. Участки нарезались размерами до полугектара под строительство особняков и дачных строений. Городские кварталы получили новые номера, что упразднило их прежнюю нумерацию, произведенную еще в 1784 году. Одновременно изменилось адресное обозначение домовладений, так что с 1897 года начинается и история современных почтовых адресов Луги⁹.

Литографическое воспроизведение нового плана города было сделано по чертежу и съемкам с натуры, выполненным Лужским землемером Ф. Герасимовым. Нарезка участков и разделяющих их проспектов, площадей и улиц была произведена в натуре с опережением окончательной разработки плана «в местностях совершенно сухих и удобных под застройку». Новая граница городских земель полностью совпала с границей выгонной земли, отведенной городу еще в 1800 году¹⁰.

План 1897 года (илл. 7-8) определил ту трехчастную структуру Луги, которая сохранилась до наших дней и состоит из трех планировочных районов: Центрального, Железнодорожного и Заречного. Свободными от жилых кварталов остались территории, отведенные под размещение казарм, манежей и складских хранилищ 24-й артиллерийской бригады и граничащие с ней земли приюта имени принца П.Г. Ольденбургского (район ул. Миккели и восточной части Лангиной горы). Реки Наплатинка и Обла стали естественными границами Луги с севера и юга. Западные и восточные окраины города растворялись в окружающем его пространстве природных лесов. План 1897 года предусматривал формирование системы парковых территорий на основе кварталов, специально оставленных свободными от разбивки на дачные участки. В центральной части города кроме Соборной площади обширный парковый участок занимал два квартала между улицами Новой и пр. Урицкого, подходя к р. Наплатинке. Цепь частью сохранившихся парковых кварталов размещалась вдоль Киевской улицы в Железнодорожной части города¹¹.

Второй перелом в истории формирования города Луги наступил на исходе 1850-х годов, когда Луга получила железнодорожное сообщение со столицей. С этого времени начинается этап динамического строительства и социального развития города. Строительство Петербургско-Варшавской железной дороги началось в 1852 году, первый участок дороги, введенный в эксплуатацию, был Гатчина - Луга.¹²

⁹ А. Носков. Знакомая и незнакомая Луга. [Электронный ресурс] URL: <https://proza.ru/2010/12/18/899>

¹⁰ А. Носков. Знакомая и незнакомая Луга. [Электронный ресурс] URL: <https://proza.ru/2010/12/18/899>

¹¹ А. Носков. Знакомая и незнакомая Луга. [Электронный ресурс] URL: <https://proza.ru/2010/12/18/899>

¹² Носков А.В. «Знакомая и незнакомая Луга. Архитектурно -краеведческий очерк». // [Электронный ресурс] <https://proza.ru/2010/12/18/899>

Работами по строительству Петербурго-Варшавской железной дороги руководил инженер-генерал-майор Э. И. Герстфельд, его помощниками были генерал-майор С. В. Кербедз и полковник А. А. Богушевский. После перехода железной дороги в ведение Главного общества российских железных дорог строительством руководили французы: главный директор Э. Коллиньон, частный директор Герен, вице-директора Брессон и Готшалк.¹³

15 февраля 1851 года подписан указ императора Николая I о проведении изысканий для постройки на средства казны дороги Санкт-Петербург — Варшава. На казенные деньги дорогу довели только до Гатчины — Крымская война истощила государственные средства. 23 ноября 1851 года подписан императорский указ о строительстве дороги. 31 октября (12 ноября) 1853 года открылось движение поездов на участке Санкт-Петербург — Гатчина (41 верста/45 км). Это был двухпутный участок, он был единственным на железной дороге по 1870-е годы, когда стали укладывать вторые пути и на других участках¹⁴.

На рисунке (илл. 19) из журнала «Воскресный досуг» за 1867 г., лужский вокзал того времени представлял собой деревянную постройку с центральным двухэтажным объемом и боковыми одноэтажными частями, проект которого разработал С.В. Мянковский – выпускник, основанного в 1842 г. Петербургского Института гражданских инженеров¹⁵.

На станции Луга в марте 1883 года здание вокзала сгорело¹⁶. В 1883-1885 годы по проекту архитекторов П. О. Сальмоновича и В. И. Королькова было построено новое каменное здание вокзала (илл. 21)¹⁷.

Авторами проекта нового вокзала в г. Луге были выдающиеся гражданские инженеры Петр Онуфриевич Сальмонович (1833-1848), работавший в 1853-1857 гг. в управлении С-Петербургско - Варшавской железной дороги, позже в Главном обществе российских железных дорог и профессор Вениамин Ильич Корольков (1854-1897)¹⁸. Новый вокзал в Луге считался лучшим на всей линии. Вокзал впечатлял своим монументальным видом, архитектурной мощностью главного фасада, строгим вкусом его декоративного оформления, он стал одной из главных достопримечательностей города¹⁹.

¹³ Сборник сведений о железных дорогах в России. 1867. — СПб., 1867. — Т. 1. — с. 92, 93.

¹⁴ Газета «Северная Пчела» № 245 от 2 ноября 1853 г.

¹⁵ Статья «Станция Луга» [Электронный ресурс] URL: <https://vk.com/@-206370557-stanciya-luga>

¹⁶ Разные известия // Неделя строителя. — СПб., 1883. — 20 марта (№ 12). — с. 87.

¹⁷ Барановский Г. В. Корольков, Вениамин Ильич // Юбилейный сборник сведений о деятельности бывших воспитанников Института гражданских инженеров (Строительного училища). 1842—1892. — СПб.: Типо-Литография Н. Л. Пентковского, 1893. — с. 165

¹⁸ А. Носков. Знакомая и незнакомая Луга. [Электронный ресурс] URL: <https://proza.ru/2010/12/18/899>

¹⁹ Статья «Станция Луга» [Электронный ресурс] URL: <https://vk.com/@-206370557-stanciya-luga>

Кроме вокзала тут построили паровозное депо для ремонта паровозов на 39 стоил, к этому депо было приписано 111 паровозов, насосную станцию и водонапорную башню для заправки водой паровозов и снабжения станции водой, административное здание и несколько жилых казарм для железнодорожников, здание для кондукторских бригад (илл. 20), товарная контора и биологический фильтр для очистки сточных вод станции.²⁰ По фотографии того времени и аннотации к ней (илл.19) зафиксировано, что объект исследования был по функциональному назначению предназначен для кондукторских бригад.

Объект исследования расположен на пересечении проспекта Урицкого (ранее Никольская улица) и улицы Тоси Петровой (ранее Новгородская улица).

Никольская улица, названная в честь издревле почитаемого на Руси св. Николая Чудотворца, в начальные годы советской власти переименована в память убитого в 1918 году Моисея Соломоновича Урицкого, председателя Петроградского ЧК²¹.

Новгородская улица, когда-то связанная с дорогой на Новгород через речную переправу, после постройки железнодорожного вокзала неофициально стала называться Вокзальной. Сейчас она носит имя Тоси Петровой, в память Антонины Васильевны Петровой, партизанки, Героя Советского Союза, родом из д. Стрешево, погибшей в бою юго-западнее станции Мшинская²².

Согласно акту о постановке на учет объекта культурного наследия от 12 апреля 1986 года Здание железнодорожной школы было построено в конце XIX – начале XX века, пользователем здания зафиксирована Октябрьская железная дорога, сведения об архитекторе отсутствуют (приложение № 1).

Согласно исторической фотографии 1912-1915 года здание железнодорожной школы представляло собой кирпичное двухэтажное здание в 11 световых осей, боковые оси которого и три центральные выделены ризалитами, фасад декорирован в уровне 1-го этажа боковыми рустовками, в уровне 2-го этажа стилизованными пилястрами, дентикулами, завершен профилированным карнизом и аттиками в части ризалитов (илл. 20). Также по центральной оси был расположен вход в здание с металлическим двускатным козырьком на металлических кованых опорах, который в настоящее время частично заложен и заменен на оконное заполнение (илл. 25-27). В настоящее время аттики в завершении боковых ризалитов и дымовые трубы утрачены, а также оконные заполнения заменены на металлопластиковые. На исторической фотографии 1912-1915 гг. зафиксирована историческая расстекловка:

²⁰ Статья «Станция Луга» [Электронный ресурс] URL: <https://vk.com/@-206370557-stanciya-luga>

²¹ А. Носков. Знакомая и незнакомая Луга. [Электронный ресурс] URL: <https://proza.ru/2010/12/18/899>

²² А. Носков. Знакомая и незнакомая Луга. [Электронный ресурс] URL: <https://proza.ru/2010/12/18/899>

шестичастная с двухчастной фрамугой (илл. 20). Не считая вышеуказанных утрат и изменений, здание в целом сохранило свой исторический облик и является редким примером исторической застройки Луги конца XIX - начала XX века.

Бывшее здание кондукторских служащих при железной дороге в советское время стало железнодорожной школой. Железнодорожная школа № 47 располагалась на углу проспекта Урицкого и Новгородской улицы (ныне Тоси Петровой) и состояла из 2 зданий: нынешнего военкомата (5-7 класса) и дома малютки (1-4 классы), расположенного по адресу: ул. Тоси Петровой, д. 11. Номер школы связан со сквозной нумерацией школ на железной дороге²³.

После Великой Отечественной войны, когда город пострадал, было поручено Бурышкину Давиду Петровичу разработать проект нового вокзала на станции Луги. Тем не менее, почти не говорилось о том, что строил их по проекту Д.П. Бурышкина его младший брат, инженер- архитектор Александр Петрович Бурышкин²⁴. Здание вокзала сохранилось до настоящего времени.

Также по историческим фотографиям (илл. 22-23) 1944-1946 годов зафиксировано, что объект исследования (ранее - здание кондукторских бригад при железной дороге) пострадал во время бомбежек: была утрачена крыша, однако, сохранился каркас несущих кирпичных стен здания.

Согласно исторической фотографии 1955 года (илл. 24) здание по-прежнему сохраняло свой исторический облик, крыша была восстановлена, а также зафиксирована закладка дверного проема по центральной оси и преобразование его в оконный проем.

На исторической карте города Луги 1970 года (илл. 14) внутри квартала, в котором расположен объект исследования, был обозначен сквер перед привокзальной площадью, данное решение также не было реализовано.

Согласно техническому паспорту 1984 году на территории, прилегающей к объекту исследования обозначены одноэтажная прямоугольная в плане постройка (литера Б), одноэтажная прямоугольная со скругленными углами по фасаду, граничащему с соседним участком, и с уступом у углу по дворовому фасаду (литера В), между литерой А и литерой В по проспекту Урицкого обозначен забор с воротами. Также в документации указано, что здание уже было закреплено за военкоматом.

²³ Сайт школы № 3 г. Луги, Ленинградской области. Статья «Из истории школьного образования в СССР» [Электронный ресурс] URL: <http://www.sh03memory.ru/Evening%20meetings.html>

²⁴ Архитектор Д.П. Бурышкин и проекты вокзалов в Луге и Гатчине // Труды по российской и всеобщей истории XVI–XX вв. Сборник научных работ к 80-летию профессора Санкт-Петербургского государственного университета, д.и.н. В. И. Хрисанфова. СПб., 2020. с. 170-174

Согласно данным технического паспорта в литере А (выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы») был проведен капитальный ремонт в 1980 году, а также зафиксировано, что фундаменты здания – ленточные бутовые, стены – кирпичные, перегородки – деревянные и кирпичные, перекрытия – деревянные. Также в паспорте зафиксировано, что литера Б и литера В были построены в 1980 году.

С 2002 года в здании расположен военный комиссариат Луги, где осуществляется воинский учет граждан и проводятся мероприятия по обеспечению военной безопасности. В 2002 году организация была зарегистрирована под названием «Военный комиссариат города Луга и Лужского района Ленинградской области». Согласно фотографиям 2015 года в здании по-прежнему был расположен военный комиссариат (илл. 20-22).

Список источников и литературы:

Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

1. Схема планировки города Луга 1944 года. Дело № 465-6;
2. Генеральный план города Луга 1986 года. Дело № 465-9;
3. Проектный генеральный план города Луги 1980 года. Дело №465-15;
4. Схематический план города Луги, 1980-1990 гг. Дело № 465-16;
5. Восстановление, охрана и использование памятников истории и культуры Лужского района. Историко-культурный опорный план (без указания даты). Дело № 465-21.

Литература:

6. Архитектор Д.П. Бурышкин и проекты вокзалов в Луге и Гатчине // Труды по российской и всеобщей истории XVI–XX вв. Сборник научных работ к 80-летию профессора Санкт-Петербургского государственного университета, д.и.н. В. И. Хрисанфова. СПб., 2020;
7. Барановский Г. В. Корольков, Вениамин Ильич // Юбилейный сборник сведений о деятельности бывших воспитанников Института гражданских инженеров (Строительного училища). 1842—1892. — СПб.: Типо-Литография Н. Л. Пентковского, 1893;
8. Газета «Северная Пчела» № 245 от 2 ноября 1853 г.;
9. Луга, город. Энциклопедический словарь Брокгауза и Ефрона: в 86 т. (82 т. и 4 доп.). — СПб., 1890—1907;
10. Набокина О.В., Носков А.В. Луга и окрестности. Из истории населенных мест Лужского района. М.: ЗАО Издательство Центрполиграф, 2015;
11. Носков А.В. Луга на почтовых открытках. «Издательство Голубева», Луга, 2012 г.
12. Разные известия // Неделя строителя. — СПб., 1883. — 20 марта (№ 12);
13. Районы Лужского округа. Статистико-экономическое описание. Л, 1928;
14. Сборник сведений о железных дорогах в России. 1867. — СПб., 1867. — Т. 1;
15. Хрисанфов В.И. «Незнакомая Луга. Очерки истории города начала XX века». Луга, 2004 г.;
16. Хрисанфов В.И. «Лужский край в 1920-1930-е годы». «Издательство Голубева», Луга, 2015;

Электронные ресурсы:

17. Это Место [Электронный ресурс] URL: <http://www.etomesto.ru/>
18. Носков А.В. «Знакомая и незнакомая Луга. Архитектурно-краеведческий очерк». // [Электронный ресурс] <https://proza.ru/2010/12/18/899>;

19. Статья «Станция Луга» [Электронный ресурс] URL: <https://vk.com/@-206370557-stanciya-luga>
20. Сайт школы № 3 г. Луги, Ленинградской области. Статья «Из истории школьного образования в СССР» [Электронный ресурс] URL: <http://www.sh03memory.ru/Evening%20meetings.html>
21. PastVu [Электронный ресурс] URL: <https://pastvu.com/>
22. RetroMap [Электронный ресурс] URL: <https://retromap.ru/>

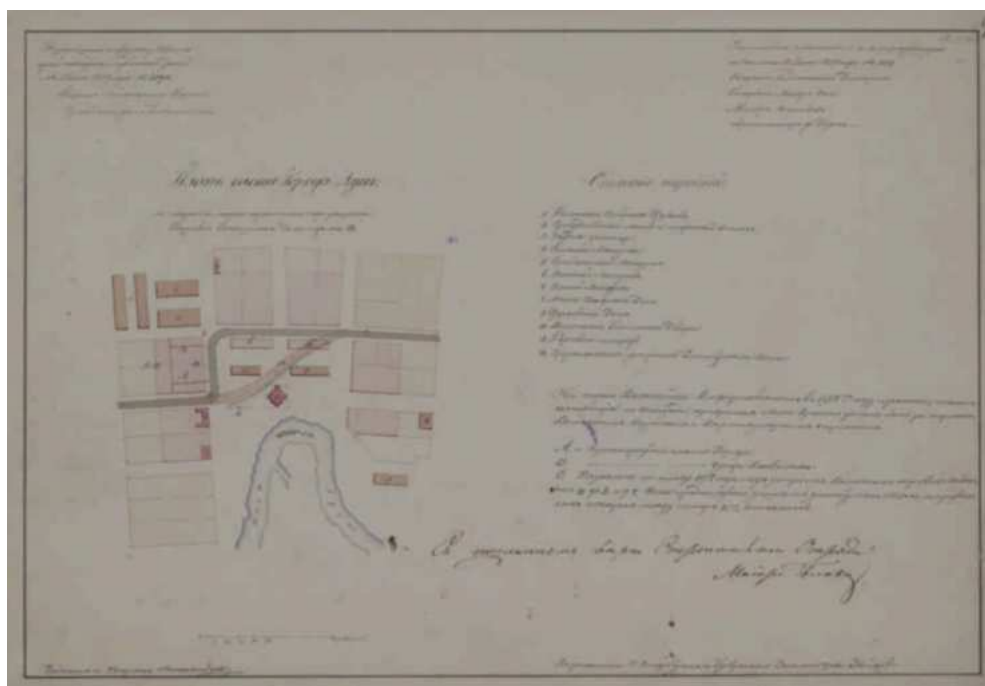
Аннотированный список иллюстраций

1. План Псковского наместничества города Луга 1778 г. [Электронный ресурс] URL: <http://www.mapmarket.ru/index.php?r=329&page=4&id=2789>
2. Карта Санкт-Петербургской губернии, разделенная на уезды и планы городов: Ямбурга, Луги, Ораниенбаума, Новой Ладogi, Царского Села, Шлиссельбурга и Гдова. 1778 г. - 1839 г. РГИА. Ф. 1293. Оп. 167, Петербургская губ. Д. 2.
3. План части г. Луги Петербургской губернии с обозначением линии шоссейных лотков отводной канавы от моста № 8 и мест установки около них надолбов. 1839, 1841 гг. РГИА. Ф. 1488. Оп. 3. Д. 435
4. План части г. Луги Петербургской губернии с обозначением и описанием церковных и общественных зданий и зданий государственных учреждений, а также с указанием места строительства Почтового станционного дома. 1839 г. РГИА. Ф. 1488. Оп. 3. Д. 435
5. План части г. Луги Петербургской губернии с обозначением и описанием церковных и общественных зданий и зданий государственных учреждений, а также с указанием места строительства Почтового станционного дома. 1839 г. РГИА. Ф. 1488. Оп. 3. Д. 435
6. Специальная карта Западной части России Шуберта, 1826-1840 годов [Электронный ресурс] URL: <http://www.etomesto.ru/map-shubert-10-verst/>
7. План уездного города Луги, 1897 г. [Электронный ресурс] URL: <https://luga.ru/about/istorija/1897>
8. Фрагмент плана уездного города Луги, 1897 г. [Электронный ресурс] URL: <https://luga.ru/about/istorija/1897>
9. Карта Шуберта Санкт-Петербургской губернии - трехверстовка, 1846-1909 гг. [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_3verst/
10. Карта Шуберта Псковской области – трехверстовка губернии, 1870-1915 гг. [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-pskov_trehverstka/
11. Довоенная топографическая карта Эстонии 1938 года [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-europe_estonia_topo-2km-1938/
12. Карта РККА Ленинградской области, километровка, 1939-1941 гг. [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1941/
13. Схема планировки города Луги, 1944 г. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Дело № 465-6
14. Фрагмент проекта генерального плана г. Луги 1970 года. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Дело № 465-15

15. Фрагмент генерального плана 1986 года. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Дело № 465-9
16. Схематический план города Луги. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, 1980-1990 гг. Дело № 465-16
17. Восстановление, охрана и использование памятников истории и культуры Лужского района. Историко-культурный опорный план (без указания даты). Дело № 465-21
18. Топографическая карта Европейской России, 1991-2005 гг. [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-atlas_topo-russia/
19. Проект здания лужского вокзала, архитектор С.В. Мянковский, 1842 г. (журнал «Воскресный досуг» за 1867 г.) [Электронный ресурс] URL: <https://vk.com/@-206370557-stanciya-luga>
20. Кондукторские бригады на станции Луга, 1912-1915 гг. ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1А-2. Ед.хр.1385
21. Здание вокзала, 1919 г. [Электронный ресурс] URL: <https://vk.com/@-206370557-stanciya-luga>
22. Вид г. Луги после освобождения от фашистских захватчиков. 1944-1946 гг. [Электронный ресурс] URL: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=13417565>
23. Вид г. Луги после освобождения от фашистских захватчиков. 1944-1946 гг. [Электронный ресурс] URL: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=13417570>
24. Праздник 1-го мая, 1955 г. [Электронный ресурс] URL: <https://pastvu.com/p/1703317>
25. Лен. область, город Луга, ул. Тоси Петровой, 15. Здание воинской части. Дворовый фасад, 2014 г. [Электронный ресурс] URL: https://upload.gradpetra.net/photo/photo_spb/ulitsa/7/web/60506.jpg
26. Лен. область, город Луга, ул. Тоси Петровой, 15. Здание воинской части. Уличный фасад, 2014 г. [Электронный ресурс] URL: https://upload.gradpetra.net/photo/photo_spb/ulitsa/7/web/60505.jpg
27. Лен. область, город Луга, ул. Тоси Петровой, 15. Здание воинской части. Уличный фасад, 2014 г. [Электронный ресурс] URL: https://upload.gradpetra.net/photo/photo_spb/ulitsa/7/web/60590.jpg



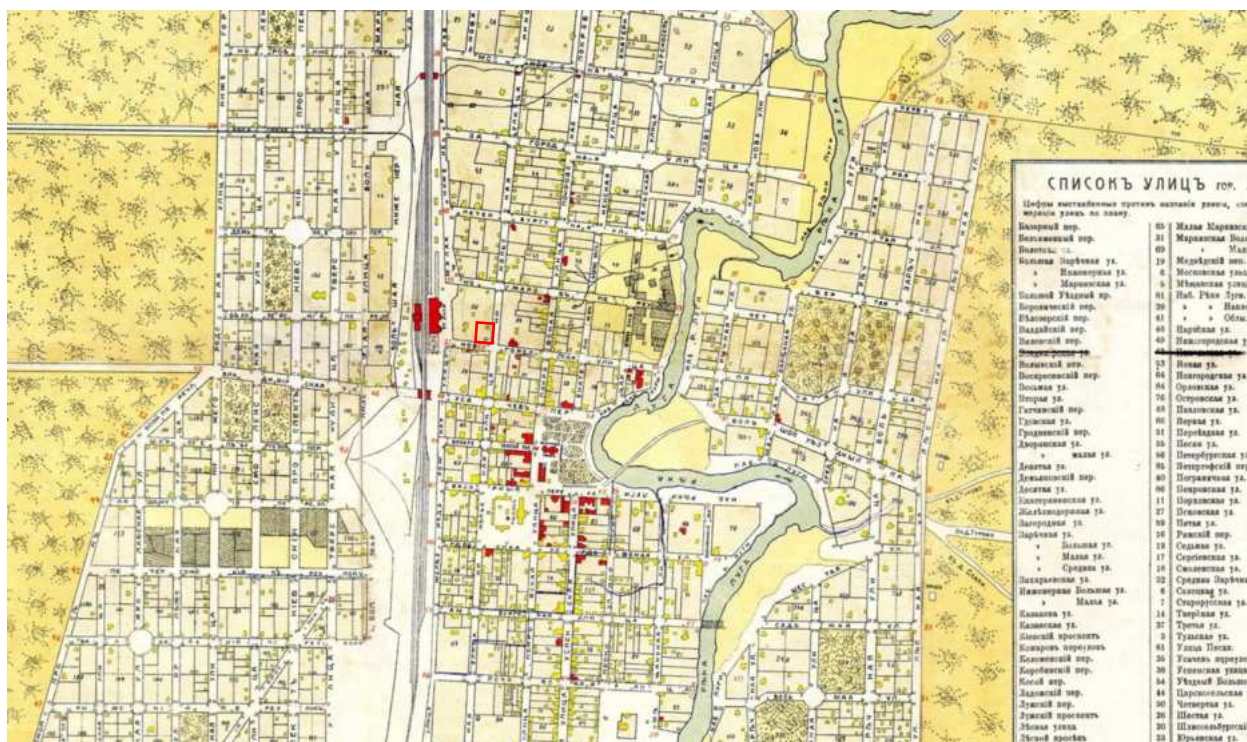
2. Карта Санкт-Петербургской губернии, разделенная на уезды и планы городов: Ямбурга, Луги, Ораниенбаума, Новой Ладogi, Царского Села, Шлиссельбурга и Гдова. 1778 г. - 1839 г. РГИА. Ф. 1293. Оп. 167, Петербургская губ. Д. 2.



4. План части г. Луги Петербургской губернии с обозначением и описанием церковных и общественных зданий и зданий государственных учреждений, а также с указанием места строительства Почтового станционного дома. 1839 г. РГИА. Ф. 1488. Оп. 3. Д. 435



5. План части г. Луги Петербургской губернии с обозначением и описанием церковных и общественных зданий и зданий государственных учреждений, а также с указанием места строительства Почтового станционного дома. 1839 г. РГИА. Ф. 1488. Оп. 3. Д. 435



8. Фрагмент плана уездного города Луги, 1897 г. [Электронный ресурс]
URL: <https://luga.ru/about/istorija/1897>



9. Карта Шуберта Санкт-Петербургской губернии - трехверстовка, 1846-1909 гг. [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_3versty/



10. Карта Шуберта Псковской области – трехверстовка губернии, 1870-1915 гг. [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-pskov_trehverstka/



11. Довоенная топографическая карта Эстонии 1938 года [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-europe_estonia_topo-2km-1938/



12. Карта РККА Ленинградской области, километровка, 1939-1941 гг.
[Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1941/



13. Схема планировки города Луги, 1944 г. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.
Дело № 465-6



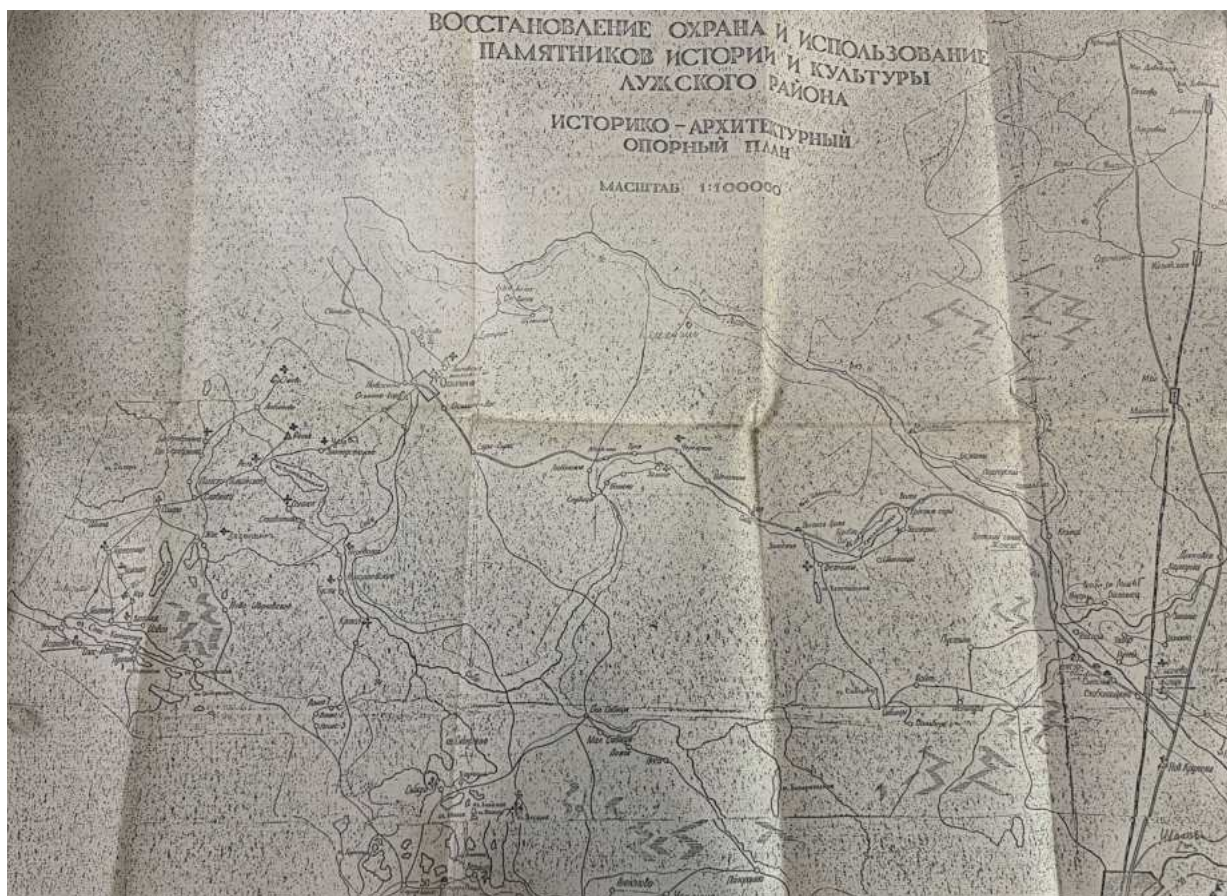
14. Фрагмент проекта генерального плана г. Луги 1970 года. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Дело № 465-15



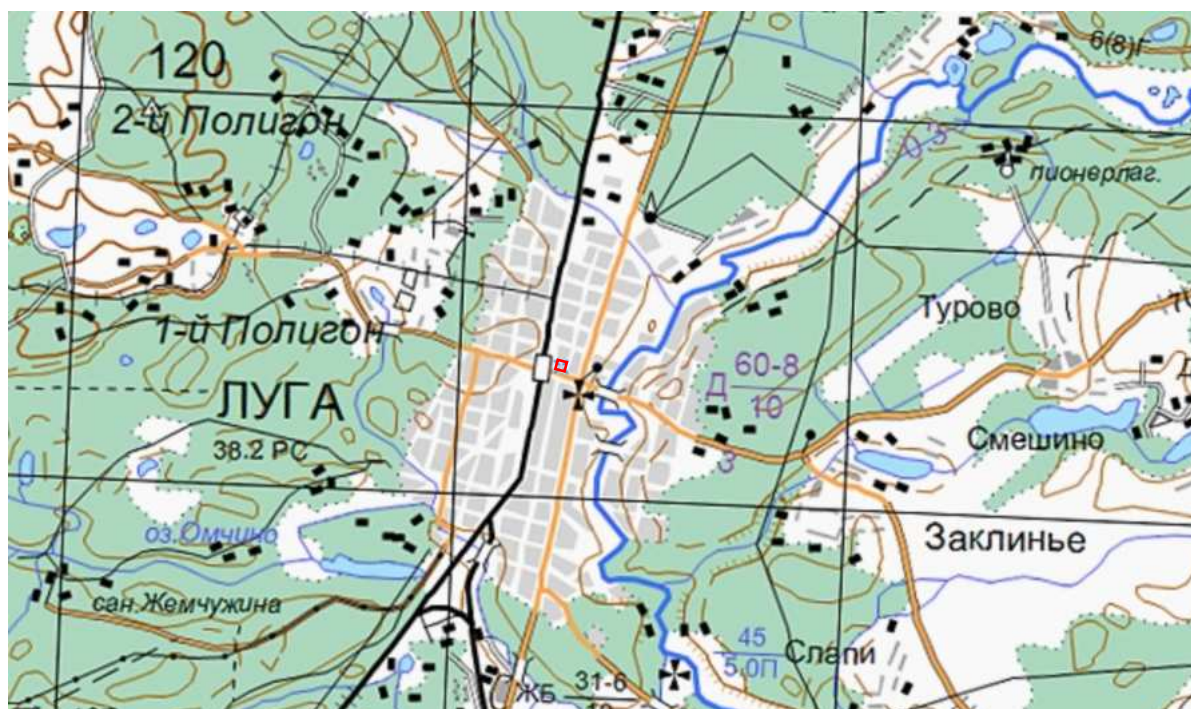
15. Фрагмент генерального плана 1986 года. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.
Дело № 465-9



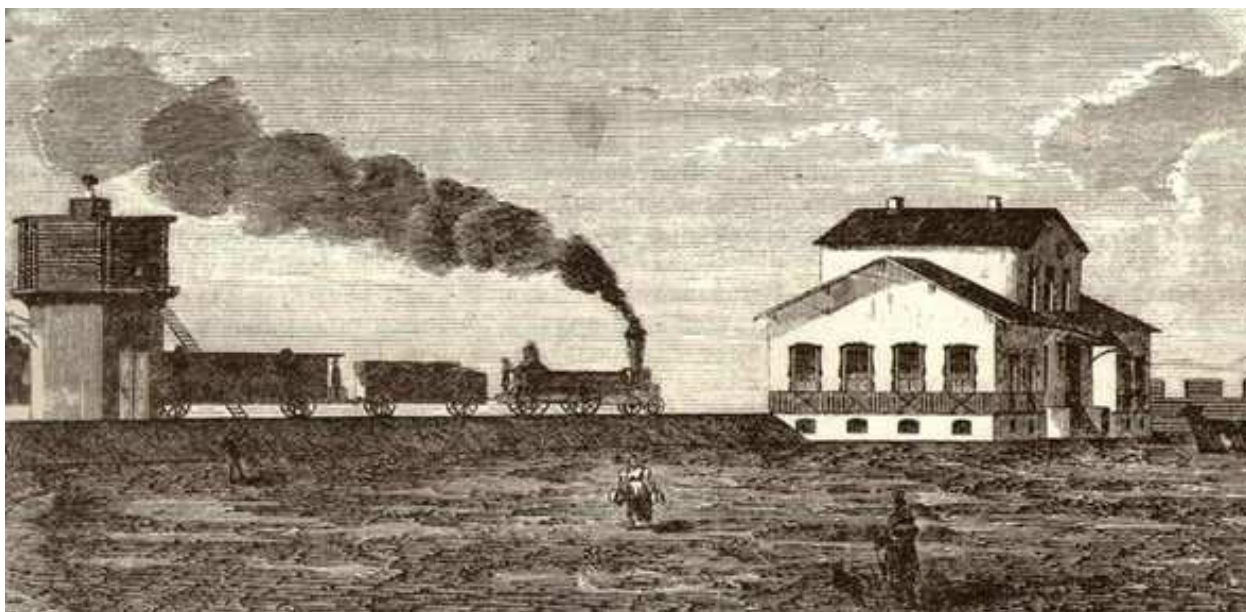
16. Схематический план города Луги. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, 1980-1990 гг.
Дело № 465-16



17. Восстановление, охрана и использование памятников истории и культуры Лужского района. Историко-культурный опорный план (без указания даты). Дело № 465-21



18. Топографическая карта Европейской России, 1991-2005 гг.
[Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-atlas_topo-russia/



19. Проект здания лужского вокзала, архитектор С.В. Мянковский, 1842 г.
(журнал «Воскресный досуг» за 1867 г.) [Электронный ресурс]
URL: <https://vk.com/@-206370557-stanciya-luga>



20. Кондукторские бригады на станции Луга, 1912-1915 гг.
ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1А-2. Ед.хр.1385



21. Здание вокзала, 1919 г. [Электронный ресурс] URL: <https://vk.com/@-206370557-stanciya-luga>



22. Вид г. Луги после освобождения от фашистских захватчиков. 1944-1946 гг. [Электронный ресурс] URL: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=13417565>



23. Вид г. Луги после освобождения от фашистских захватчиков. 1944-1946 гг. [Электронный ресурс] URL: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=13417570>



24. Праздник 1-го мая, 1955 г. [Электронный ресурс] URL: <https://pastvu.com/p/1703317>



25. Лен. область, город Луга, ул. Тоси Петровой, 15. Здание воинской части.
Дворовый фасад, 2014 г. [Электронный ресурс] URL:
https://upload.gradpetra.net/photo/photo_spb/ulitsa/7/web/60506.jpg

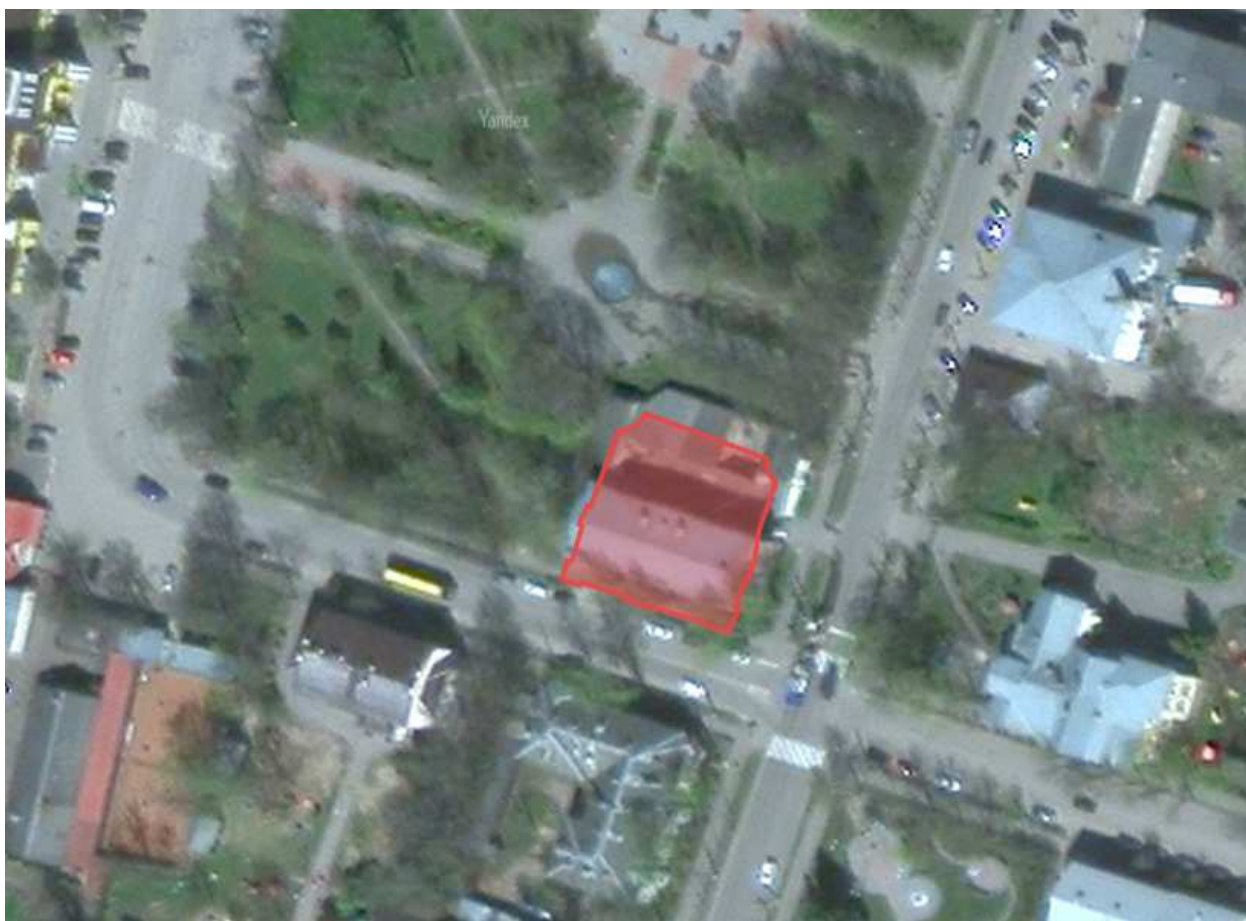


26. Лен. область, город Луга, ул. Тоси Петровой, 15. Здание воинской части.
Уличный фасад, 2014 г. [Электронный ресурс] URL:
https://upload.gradpetra.net/photo/photo_spb/ulitsa/7/web/60505.jpg



27. Лен. область, город Луга, ул. Тоси Петровой, 15. Здание воинской части.
Уличный фасад, 2014 г. [Электронный ресурс] URL:
https://upload.gradpetra.net/photo/photo_spb/ulitsa/7/web/60590.jpg

Ситуационный план



- территория выявленного ОКН «Здание железнодорожной школы»

Историко-культурный опорный план

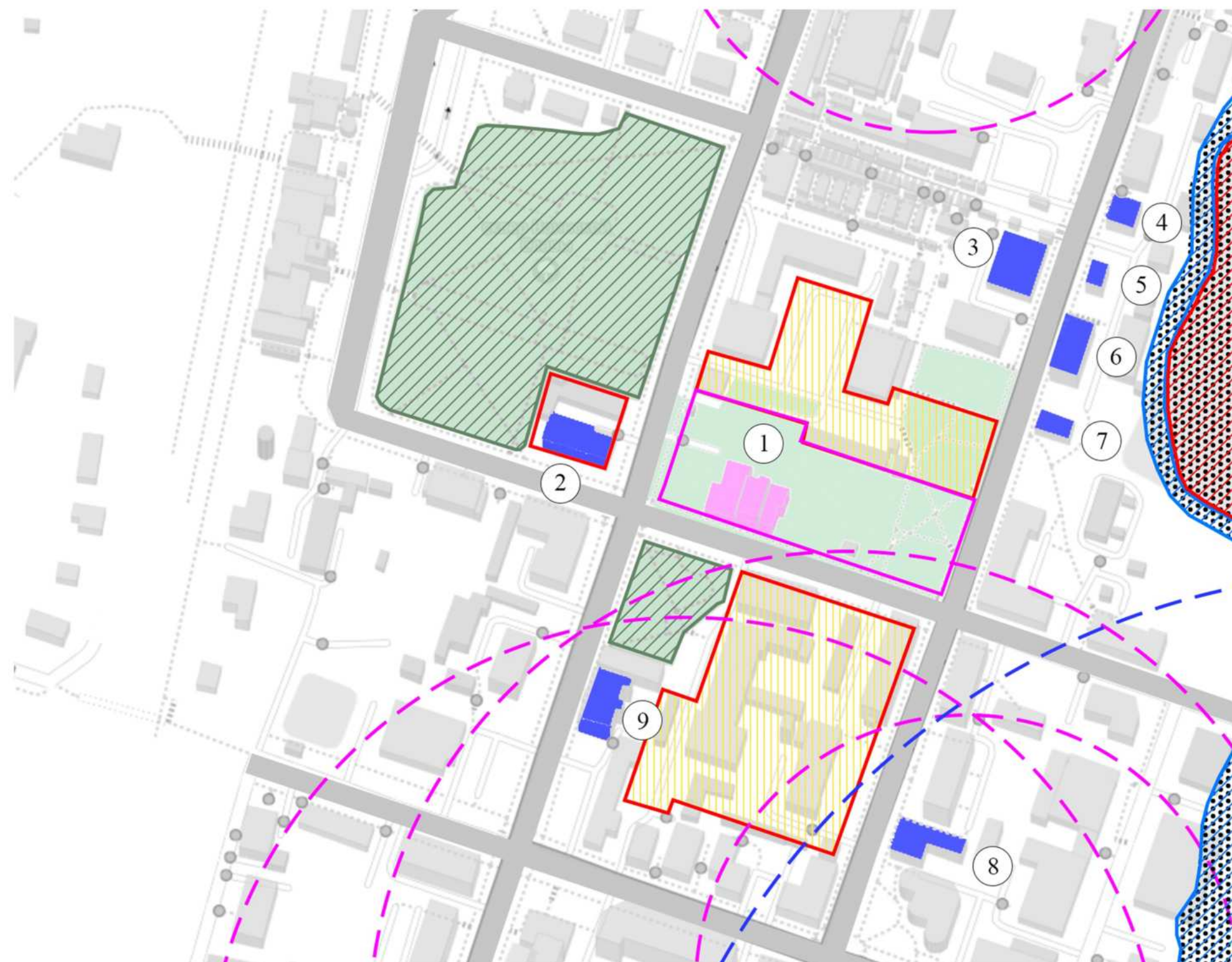
Условные обозначения:

-  - дороги и улицы
-  - объекты культурного наследия регионального значения
-  - выявленные объекты культурного наследия

1. «Особняк Ильиных» (улица Тоси Петровой, 11)
2. «Здание железнодорожной школы» (проспект Урицкого, 59 / улица Тоси Петровой, 15)
3. «Жилой дом» (проспект Кирова, 55/2)
4. «Жилой дом» (проспект Кирова, 34)
5. «Жилой дом» (проспект Кирова, 36)
6. «Жилой дом» (проспект Кирова, 36)
7. «Жилой дом» (проспект Кирова, 40)
8. «Жилой дом» (проспект Кирова, 42)
9. «Здание, где был организован и работал в 1917 г. Лужский комитет РСДРП» (проспект Кирова, 50)

Согласно приложению № 1 правил землепользования и застройки Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области:

-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
-  - зона охраняемого природного ландшафта
-  - защитная зона объектов культурного наследия
-  - территории объектов культурного наследия
-  - охранный зона линий и сооружений связи
-  - зона затопления
-  - зона подтопления
-  - санитарно-защитная зона



Историко-архитектурный опорный план

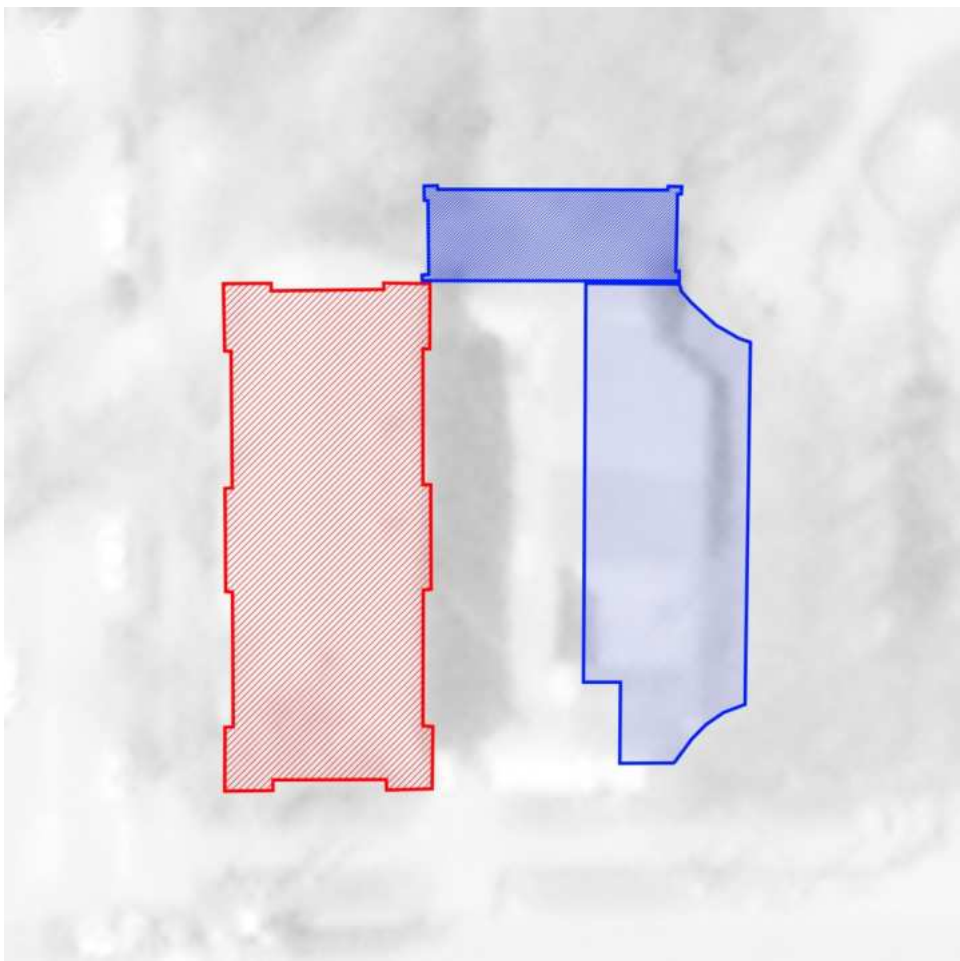
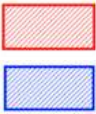
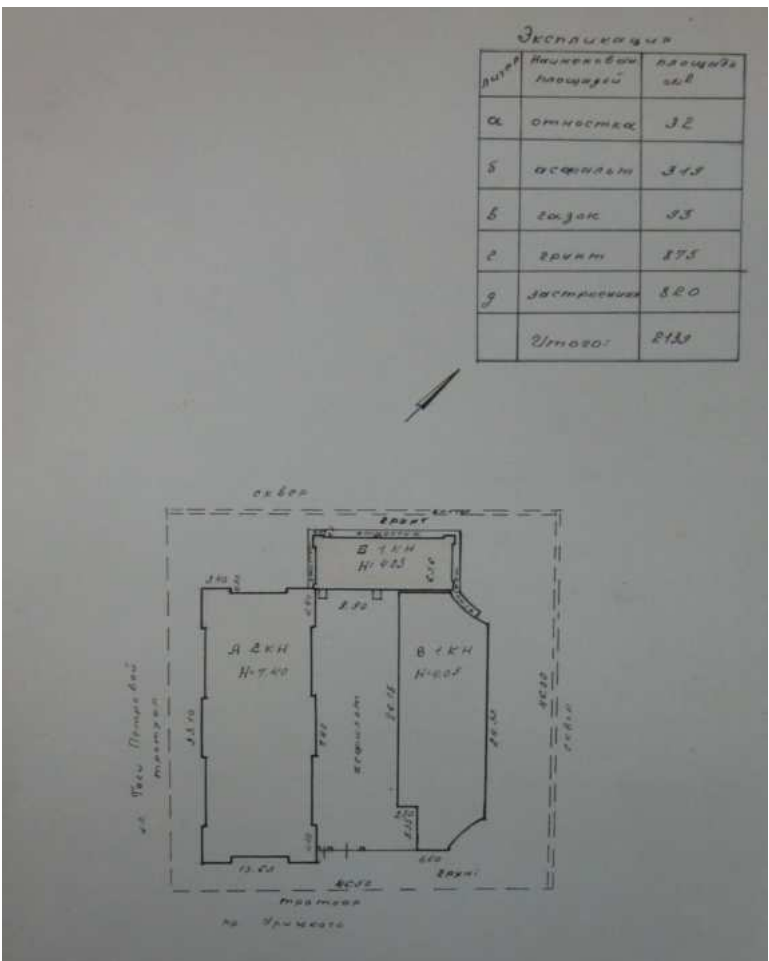


Схема № 1. Конфигурация «Здания железнодорожной школы»

Условные обозначения:



- исторический объем постройки «Здания железнодорожной школы»;
- пристройки, зафиксированные в технической документации 1980-х годов;

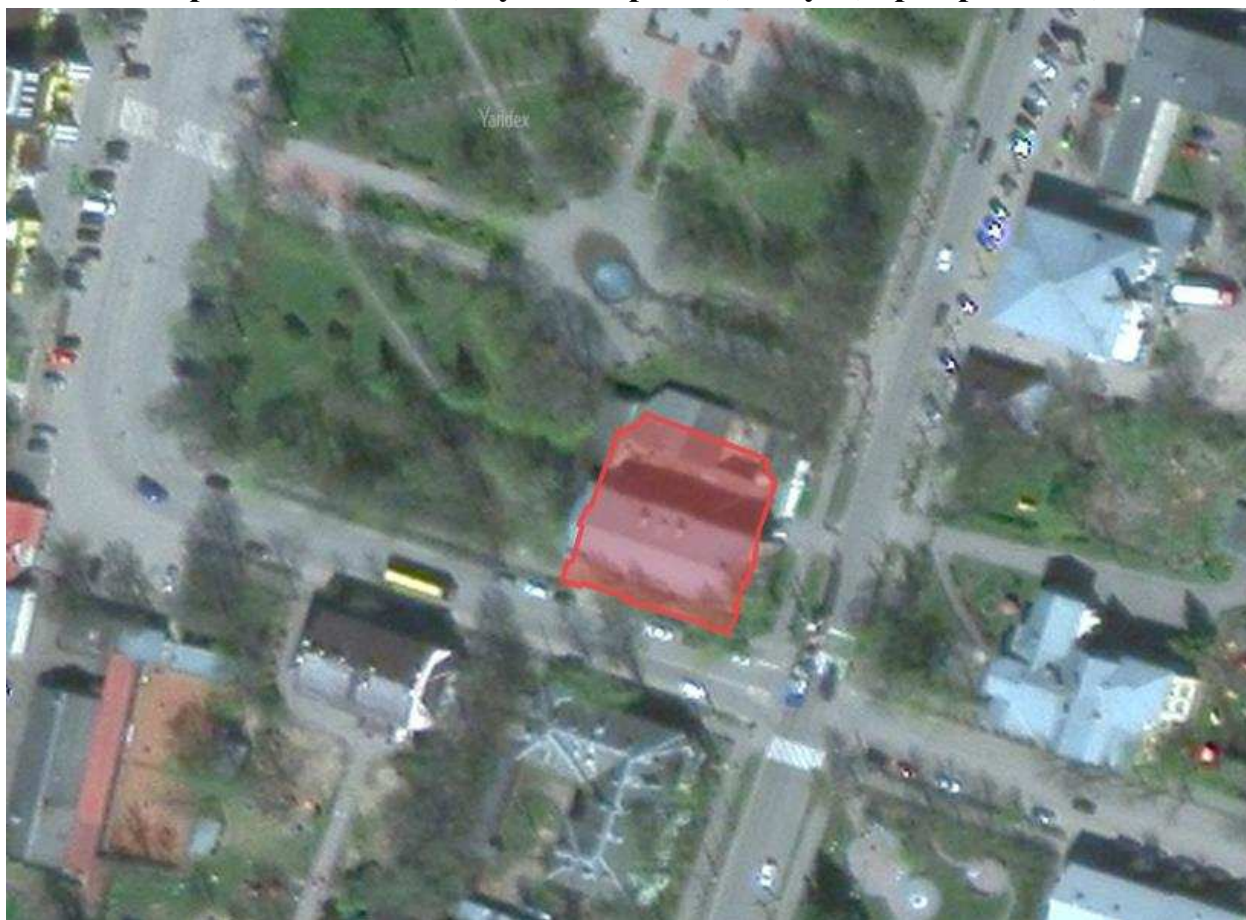


Выкопировка из технического паспорта 1984 г.



Фрагмент генерального плана 1986 года. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Дело № 465-9

Проект плана границ территории объекта культурного наследия местного значения «Здание железнодорожной школы», расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, пр. Урицкого, 59/15



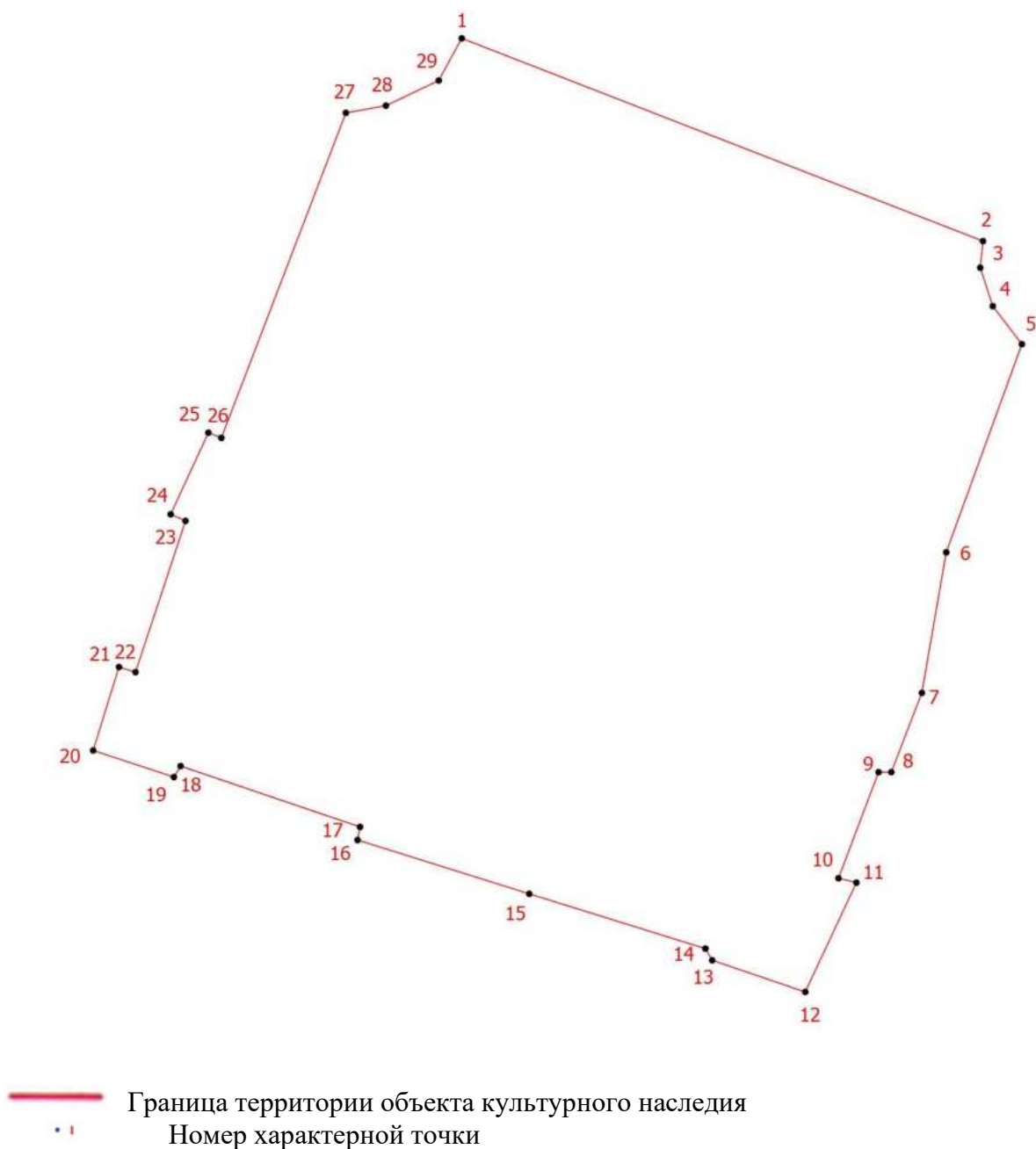
1. Схема границ территории объекта культурного наследия

— - граница территории объекта культурного наследия местного значения «Здание железнодорожной школы».

2. Описание границ территории объекта культурного наследия

Границы территории объекта проходят от точки 1 до точки 2 на юго-восток, от точки 2 до точки 12 на юг, от точки 12 до точки 20 на северо-запад, от точки 20 до точки 1 на север, где замыкаются.

3. План поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:



4. Координаты поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
1.	303297,99	2186288,88
2.	303289,29	2186311,28
3.	303288,15	2186311,16
4.	303286,50	2186311,70
5.	303284,87	2186312,95
6.	303275,94	2186309,70
7.	303269,91	2186308,65
8.	303266,51	2186307,34
9.	303266,51	2186306,79
10.	303261,96	2186305,07
11.	303261,77	2186305,84
12.	303257,08	2186303,64
13.	303258,44	2186299,64
14.	303258,94	2186299,35
15.	303261,29	2186291,78
16.	303263,60	2186284,40
17.	303264,16	2186284,51
18.	303266,77	2186276,80
19.	303266,30	2186276,51
20.	303267,44	2186273,04
21.	303271,02	2186274,15
22.	303270,80	2186274,86
23.	303277,29	2186277,01
24.	303277,57	2186276,37
25.	303281,07	2186277,99
26.	303280,85	2186278,55
27.	303294,79	2186283,90
28.	303295,10	2186285,62
29.	303296,18	2186287,89
1.	303297,99	2186288,88

**5. Режим использования территории объекта культурного наследия
местного значения «Здание железнодорожной школы», расположенного
по адресу: Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, пр. Урицкого,
59/15**

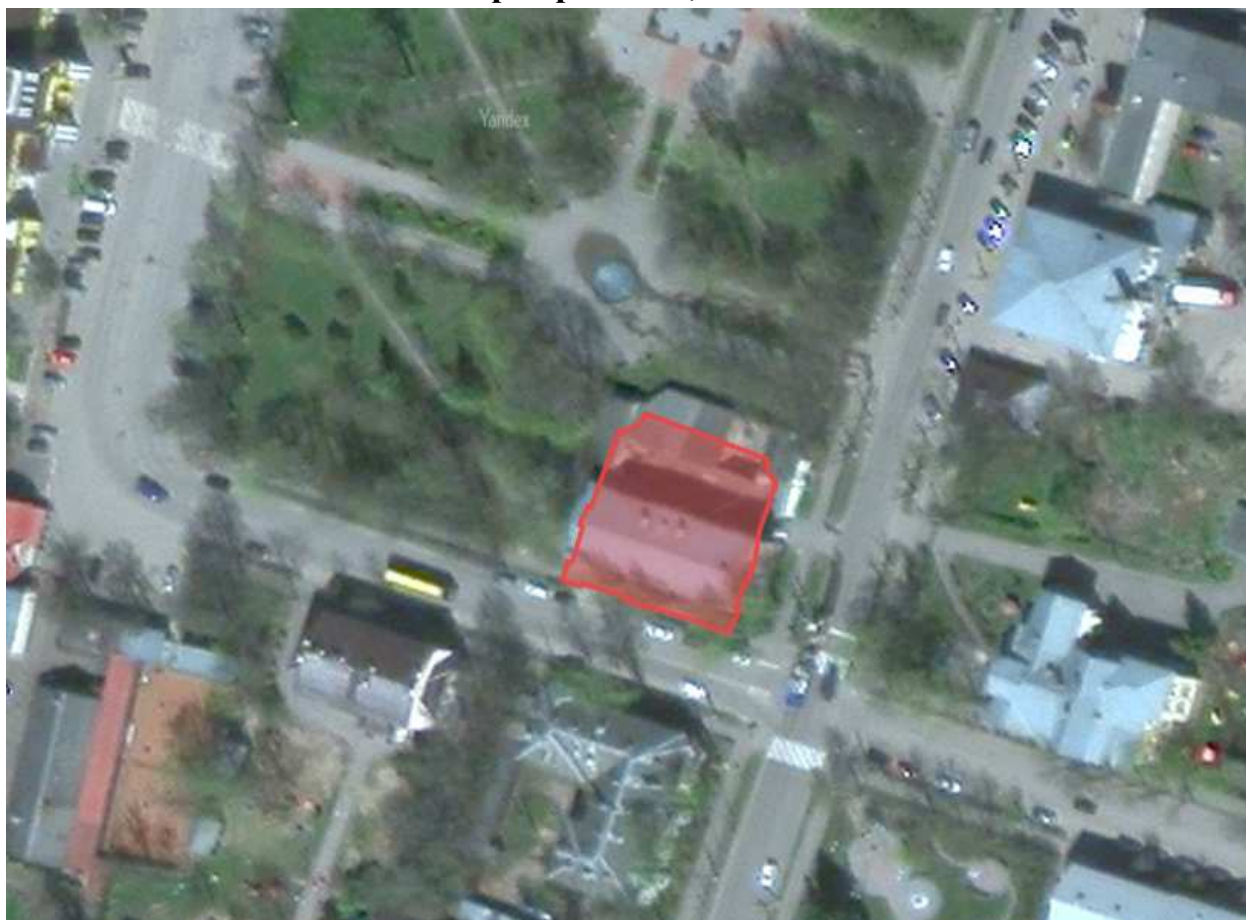
1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного значения объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного

наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Ленинградской области об объектах культурного наследия.

**Проект плана границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание железнодорожной школы»,
расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский район, г. Луга,
пр. Урицкого, 59/15**



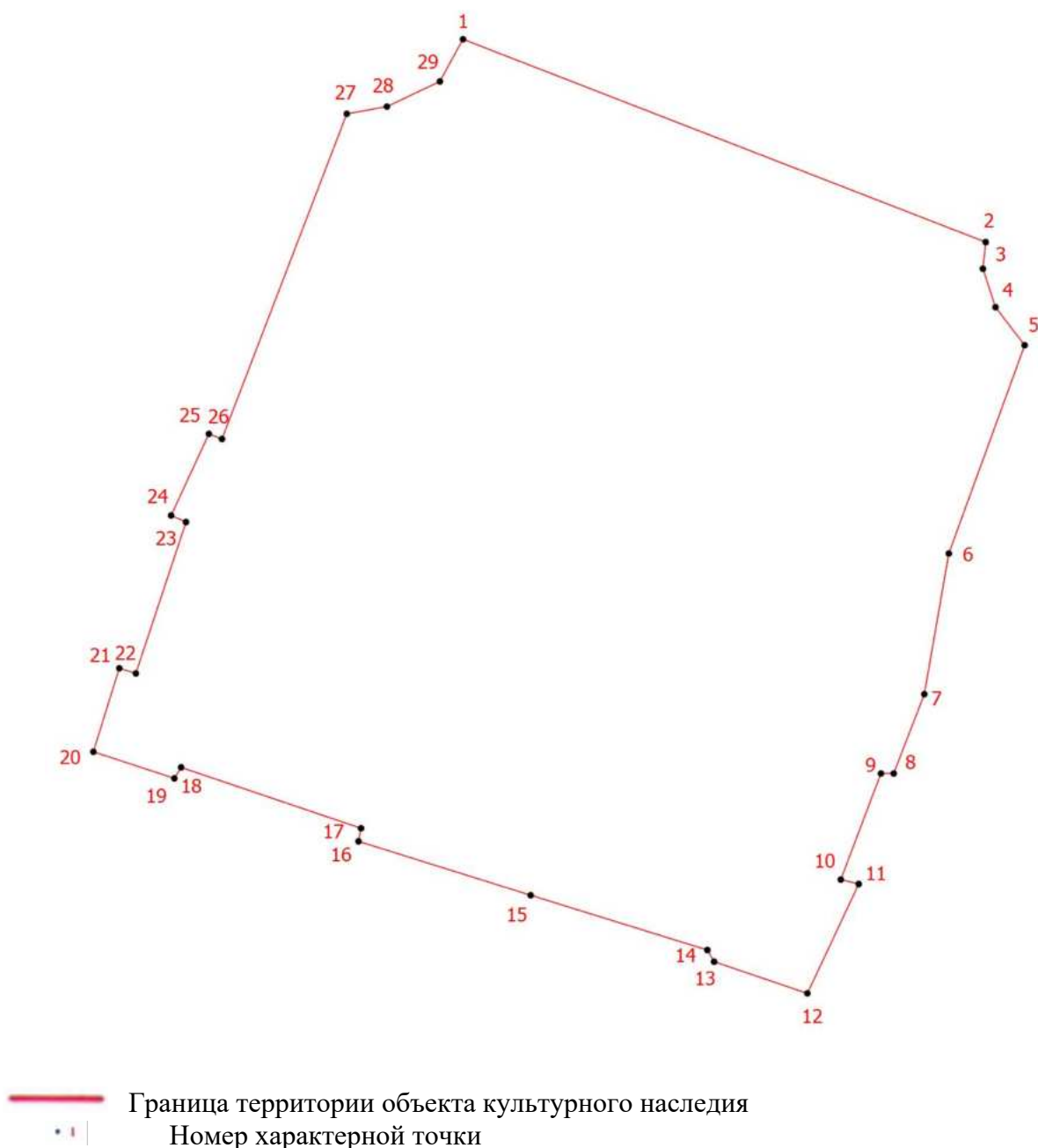
1. Схема границ территории объекта культурного наследия

— - граница территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание железнодорожной школы».

2. Описание границ территории объекта культурного наследия

Границы территории объекта проходят от точки 1 до точки 2 на юго-восток, от точки 2 до точки 12 на юг, от точки 12 до точки 20 на северо-запад, от точки 20 до точки 1 на север, где замыкаются.

3. План поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:



4. Координаты поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
1.	303297,99	2186288,88
2.	303289,29	2186311,28
3.	303288,15	2186311,16
4.	303286,50	2186311,70
5.	303284,87	2186312,95
6.	303275,94	2186309,70
7.	303269,91	2186308,65
8.	303266,51	2186307,34
9.	303266,51	2186306,79
10.	303261,96	2186305,07
11.	303261,77	2186305,84
12.	303257,08	2186303,64
13.	303258,44	2186299,64
14.	303258,94	2186299,35
15.	303261,29	2186291,78
16.	303263,60	2186284,40
17.	303264,16	2186284,51
18.	303266,77	2186276,80
19.	303266,30	2186276,51
20.	303267,44	2186273,04
21.	303271,02	2186274,15
22.	303270,80	2186274,86
23.	303277,29	2186277,01
24.	303277,57	2186276,37
25.	303281,07	2186277,99
26.	303280,85	2186278,55
27.	303294,79	2186283,90
28.	303295,10	2186285,62
29.	303296,18	2186287,89
1.	303297,99	2186288,88

**5. Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание железнодорожной школы»,
расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский район,
г. Луга, пр. Урицкого, 59/15**

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного значения объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного

наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт Петербурга об объектах культурного наследия.

**Проект предмета охраны объекта культурного наследия местного значения
«Здание железнодорожной школы», по адресу: Ленинградская область, Лужский
район, город Луга, улица Урицкого, дом 59**

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение	местоположение: в центральной части г. Луги, по нечетной стороне улицы Урицкого, в квартале ограниченном с севера – улицей Тоси Петровой, с востока – улицей Урицкого, с юга – переулком Толмачева; исторические габариты и конфигурация одноэтажного прямоугольного в плане здания; исторические габариты и конфигурация двускатной крыши, высотные отметки конька, материал окрытия (металл).	  

2	Конструктивная система	Местоположение наружных и капитальных стен; исторических внутренних местоположение и конфигурация (плоские) исторических перекрытий; местоположение, материал исполнения исторического цоколя (камень);	 
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение помещений в габаритах капитальных стен;	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов	Архитектурно-художественное решение фасадов в приемах кирпичного стиля; материал и характер наружной облицовки – красный кирпич;	 Историческое фото 1912-1915 гг. 

оконные проемы – исторические местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные с лучковым завершением);

заполнения оконных проемов – исторические материал исполнения (дерево), рисунок расстекловки (многочастный), единообразие цветового решения*;

*исторические оконные заполнения утрачены



Фрагмент исторического фото 1912-1915 гг.

декоративное оформление лицевого фасада по улице Тоси Петровой (кирпичное) (аналогично северному дворовому фасаду):

ризалиты в боковых и трех центральных осях – местоположение, конфигурация;



стилизованые рустованные пилонь в уровне 1-го этажа в простенках;

оформление окон выступающими подоконными досками и лучковой перемычкой;



прямоугольные уплощенные ниши в оформлении оконных проемов;



межэтажная профилированная тяга;



оформление окон ризалитов 2-го при помощи декоративно-рельефной кладки (стилизованные дентикулы);



стилизованные плоские пилястры в уровне 2-го этажа в простенках;

профилированный карниз большого выноса с декоративно-рельефной кладкой;

завершение ризалитов прямоугольными аттиками со стилизованным профилированным карнизом;



декоративное оформление лицевого фасада по улице Урицкого и западного дворового фасада (кирпичное):

боковые ризалиты —
местоположение, конфигурация;

стилизированные рустованные пилоны в уровне 1-го этажа в оформлении ризалитов и в простенках;

прямоугольные ниши;

оформление ниш 1-го этажа выступающими подоконными досками и лучковой перемычкой;

оформление ниш ризалитов 2-го при помощи декоративно-рельефной кладки (стилизированные дентикулы);

межэтажная профилированная тяга;

завершение фасадов треугольным щипцом с пятигранной уплощенной нишей с карнизом, выполненным декоративно-рельефной кладкой;

стилизированные плоские пилястры в уровне 2-го этажа в простенках; профилированный карниз большого выноса с декоративно-рельефной кладкой;



**Проект предмета охраны объекта культурного наследия местного значения
«Здание железнодорожной школы», по адресу: Ленинградская область, Лужский
район, город Луга, улица Урицкого, дом 59**

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение	местоположение: в центральной части г. Луги, по нечетной стороне улицы Урицкого, в квартале ограниченном с севера – улицей Тоси Петровой, с востока – улицей Урицкого, с юга – переулком Толмачева; исторические габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания; исторические габариты и конфигурация двускатной крыши, высотные отметки конька, материал окрытия (металл).	  

2	Конструктивная система	Местоположение наружных и капитальных стен; исторических внутренних местоположение и конфигурация (плоские) исторических перекрытий;	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение помещений в габаритах капитальных стен;	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов	Архитектурно-художественное решение фасадов в приемах кирпичного стиля; материал и характер наружной облицовки – красный кирпич; местоположение, материал исполнения исторического цоколя (камень);	 Историческое фото 1912-1915 гг.  

оконные проемы – исторические местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные с лучковым завершением);

заполнения оконных проемов – исторические материал исполнения (дерево), рисунок расстекловки (многочастный), единообразие цветового решения*;

*исторические оконные заполнения утрачены



Фрагмент исторического фото 1912-1915 гг.

декоративное оформление лицевого фасада по улице Тоси Петровой (кирпичное) (аналогично северному дворовому фасаду):

ризалиты в боковых и трех центральных осях – местоположение, конфигурация;



стилизованые рустованные пилоны в уровне 1-го этажа в простенках;

оформление окон выступающими подоконными досками и лучковой перемычкой;



прямоугольные уплощенные ниши в оформлении оконных проемов;



межэтажная профилированная тяга;



оформление окон ризалитов 2-го при помощи декоративно-рельефной кладки (стилизованные дентикулы);



стилизованные плоские пилястры в уровне 2-го этажа в простенках;

профилированный карниз большого выноса с декоративно-рельефной кладкой;

завершение ризалитов прямоугольными аттиками со стилизованным профилированным карнизом;



декоративное оформление лицевого фасада по улице Урицкого и западного дворового фасада:

боковые ризалиты —
местоположение, конфигурация;

стилизированные рустованные пилоны
в уровне 1-го этажа в оформлении
ризалитов и в простенках;

прямоугольные ниши;

оформление ниш 1-го этажа
выступающими подоконными
досками и лучковой перемычкой;

оформление ниш ризалитов 2-го при
помощи декоративно-рельефной
кладки (стилизированные дентикулы);

межэтажная профилированная тяга;

завершение фасадов треугольным
фронтоном с пятигранной
уплощенной нишей с карнизом,
выполненным декоративно-
рельефной кладкой;

стилизированные плоские пилястры в
уровне 2-го этажа в простенках;
профилированный карниз большого
выноса с декоративно-рельефной
кладкой;





Общество с ограниченной ответственностью
«Союз Экспертов Северо - Запада»

Юридический адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ
 Екатерингофский, наб. Обводного канала, д. 199-201, литера Б, помещ. 11-н, этаж 1
 ИНН 7810900757, КПП 783801001,
 р/с 40702810690080000443 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
 к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОКВЭД 73.20, ОКПО 76208335,
 ОКТМО 40377000000, ОКАТО 40284565000, ОКОГУ 4210014, ОКФС 16,
 ОКОПФ 12165, ОГРН 1147847420511 дата регистрации 02.12.2014
 Телефон: +7(812)318 12 20
 email: expertiza-szd@mail.ru

от 26.06.2025 № 271

Главе администрации
 Лужского муниципального района
 Ленинградской области
 Намлиеву Юрию Владимировичу

Уважаемый Юрий Владимирович!

Общество с ограниченной ответственностью «Союз экспертов Северо-Запада» (далее – ООО «СЭС») в соответствии с государственным контрактом, заключенным с государственным казенным учреждением Ленинградской области «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия» (идентификационный код закупки: 252470315158647030100100330017490244), выполняет работы по проведению государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Выборгского, Кингисеппского, Кировского, Лужского, Приозерского и Тосненского районов Ленинградской области.

Просим Вас предоставить всю имеющуюся документацию (технические паспорта, поэтажные планы, документы о регистрации собственности, выписки из ЕГРН, приказы о присвоении адреса и регистрации в ФИАС и т.д.) по выявленным объектам культурного наследия согласно приложенному перечню.

Также просим оказать помощь в доступе к выявленным объектам культурного наследия следующим специалистам ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»:

Грибанова Ольга Игоревна. Должность: специалист отдела историко-культурных экспертиз. Паспорт 2015 904213, выдан отделом УФМС России по Воронежской области в Коминтерновском районе г. Воронежа, дата выдачи : 13.09.2015;

Исполнитель: Васильева Елизавета Юрьевна +79812108229

Никитинский Владислав Сергеевич. Должность: специалист отдела историко-культурных экспертиз. Паспорт 4714 449702, выдан отделом УФМС России по Мурманской области в Ленинском административном округе г. Мурманска, дата выдачи: 17.05.2014.

С уважением,
Генеральный директор
ООО «СЭС»



М.П. Фефелова

Перечень выявленных объектов культурного наследия

№№ п/п.	Наименование выявленного объекта культурного наследия	Местонахождение выявленного объекта культурного наследия	Реквизиты НПА о включении в перечень выявленных объектов культурного наследия
1.	Здание железнодорожной школы	Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, пр. Урицкого, 59/15	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986. Включение в перечень ОКН – приказ комитета по культуре ЛО от 01.12.2015 №01- 03/1563. Границы ОКН - приказ комитета по культуре ЛО от 11.08.2020 г. № 01- 03/20-225

КОПИЯ

Министерство жилищно-коммунального хозяйства РСФСР

Лугское

бюро технической инвентаризации

Технический паспорт

НА ЗДАНИЕ Военкомата
(незначение нежилого строения)

Район _____

Город (поселок) ЛугаУлица (пер.) пр. Урицкого № 59/15Составлен по состоянию на " 6 " июня 198 4 г.

Квартал № _____

Инвентарный № 1834

Форма технического
паспорта утверждена
приказом по МКХ РСФСР
от 23 декабря 1971 г. № 576

Датум записи

Документы, устанавливающие право собственности с указанием кем, когда и за каким номером выдан.

Долевое участие
при общей
собственности

Появились лица
своего рода
хитрей
правильно
записи

Данные обезличены

Дата записи

Незастроенная площадь.

по доку-
ментам

ФАКТИЧЕСКИ

застроенная

замощенная

Оздоровительная

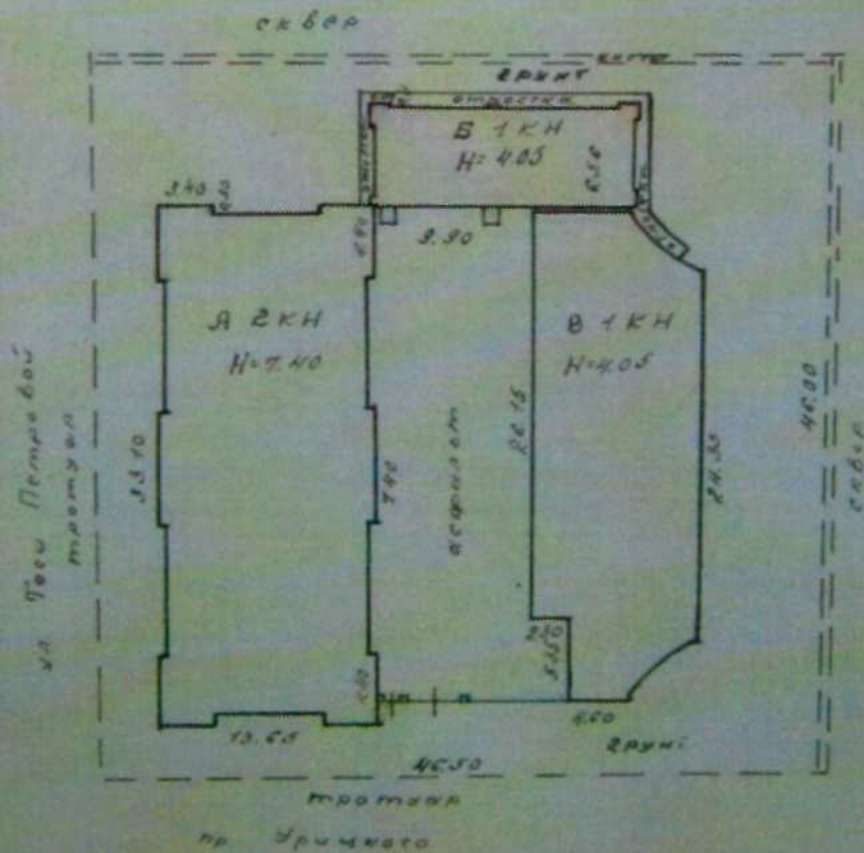
1100000

60877

879.9

Экспликация

литер	Наименован. площадей	площадь м ²
а	отноская	32
б	асфальт	349
в	газоп	93
г	зрискт	875
д	застроеция	820
	Итого:	2139



Луге

на Урицкого 38/15

203У-1, Луцкого 80727

III. Общие сведения

Назначение здание административноеИспользование Воскомск

Количество мест (мощность)

IV. Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов и построек)

Материал по плану	Наименование частей строения	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ²)	Высота (м)	Объем (м ³)
1	2	3	4	5	6
А	Здание вокзал	$(33,10 \times 13,65) - (6,85 \times 0,30) \times 2$ $- (8,45 \times 0,30) \times 4$	437,5 + 12,5	7,40	3238
Б	Здание класса	$(16,30 \times 6,56) - (0,11 \times 4,70) \times 2$ $- (0,11 \times 6,70) \times 2$	104,4	4,05	423
В	Здание складов	$(4,60 \times 5,35) + (21,30 \times 10,60)$ $+ \left(\frac{1,80 + 5,80}{2} \times 4,00 \right) + \left(\frac{1,20 + 4,70}{2} \times 4,1 \right)$	278,0	4,05	1126
		Итого:	819,9		4787

V. Описание конструктивных элементов строения и определения износа

Литера **А**Год постройки **кв. ремонт 1966** Число этажей **2**

Группа капитальности

Вид внутренней отделки **простая**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделки и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гнили и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес констр. элем. с поправками	Износ в %	% износа к строению (гр. 7 × гр. 8) / 100	Текущие изменения	
									износ в %	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	бутовый	мелкие трещины	9	1	9	40	3,60	40	4,1
2	а) Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные	местами сколы	21	1	21	35	7,35		
	б) Перегородки	деревянные, кирпичные	осадка, шпатель				35		45	4,5
3	Перекрытия	чердачное	деревянное	14	1	14	45	6,30		
		междуэтажное							50	7,0
		наподвальное								
4	Крыша	железная	состояние хорошее	4	1	4	15	0,60	30	1,2
5	Полы	дощатые, асфальт	местами стертость	8	1	8	30	2,40	40	3,2
6	Проемы	оконные	дверные	10	1	10	35	3,50	45	4,5
7	Отделка	наружная	штукатурка, окраска	16	1	16	15	2,40	25	4,0
8	Санитарно-технические устройства	отопление		9	1	9	15	1,35	30	4,4
		водопровод		15,6						
		канализация								
		электроосвещ.								
		радио								
		телефон								
		ванны								
		вентиляция								
		горячее водоснабж.								
		лифты								
9	Прочие работы	бетонные, деревянные, осадка, трещины		9	1	9	40	3,60	50	4,5

% износа, приведенный к 100 по формуле

$$\frac{\text{Итого} \times 100}{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100} \times \frac{\text{удельный вес (гр. 7)}}{\text{удельный вес (гр. 7)}} \times 100$$

30 + 41/100

VI. Описание конструктивных элементов основных построек и определение их износа

Год постройки 1980

Число этажей 1

Литера В

Группа капитальности

Вид внутренней отделки простая

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельные веса по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес констр. элем. с поправками	Износ в %	% износа к строению (гр. 7хгр. 8) 100	Текущие изменения	
									износ в %	эле-мента к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	<u>кирпичный</u>	<u>состояние хорошее</u>	<u>4</u>	<u>1</u>	<u>4</u>	<u>5</u>	<u>0,20</u>	<u>10</u>	<u>0,4</u>
2	а) Наружные и внутренние капитальные стены	<u>кирпичные</u>	<u>— " —</u>	<u>35</u>	<u>1</u>	<u>35</u>	<u>5</u>	<u>1,75</u>	<u>10</u>	<u>3,5</u>
	б) Перегородки	<u>— " —</u>	<u>— " —</u>							
3	Перекрытия	<u>пл/бетонное</u>	<u>— " —</u>	<u>24</u>	<u>1</u>	<u>24</u>	<u>5</u>	<u>1,20</u>	<u>10</u>	<u>2,4</u>
	чердачное									
	междуэтажное									
	надподвальное									
4	Крыша	<u>совмещенная</u>	<u>— " —</u>	<u>2</u>	<u>1</u>	<u>2</u>	<u>5</u>	<u>0,10</u>	<u>10</u>	<u>0,2</u>
5	Полы	<u>дощатые</u>	<u>— " —</u>	<u>6</u>	<u>1</u>	<u>6</u>	<u>5</u>	<u>0,30</u>	<u>15</u>	<u>0,9</u>
6	Проемы	<u>оконные</u>	<u>д/створчатые</u>	<u>7</u>	<u>1</u>	<u>7</u>	<u>5</u>	<u>0,35</u>	<u>15</u>	<u>1,1</u>
	дверные	<u>фрампежные</u>	<u>— " —</u>							
7	Отделка	<u>2</u>	<u>штукатурка</u>	<u>8</u>	<u>1</u>	<u>8</u>	<u>5</u>	<u>0,40</u>	<u>15</u>	<u>1,2</u>
	наружная									
	внутренняя									
8	Санитарно-технические устройства	<u>отопление</u>		<u>11</u>	<u>1</u>	<u>10</u>	<u>5</u>	<u>0,50</u>	<u>10</u>	<u>1,0</u>
	водопровод	<u>-0,2</u>		<u>-10</u>						
	канализация	<u>-0,3</u>								
	электроосв.									
	радио									
	телефон									
	ванны									
	вентиляция									
	горячее водоснабжение									
	лифты									
9	Прочие работы	<u>бетонные</u>	<u>— " —</u>	<u>3</u>	<u>1</u>	<u>3</u>	<u>5</u>	<u>0,15</u>	<u>15</u>	<u>0,5</u>

Итого

100

х

33

х

4,35

х

11,2

процент износа (гр. 9) × 100

удельный вес (гр. 7)

=

5%

11,2

% износа, приведенный к 100 по формуле

VII. Описание конструктивных элементов основных построек и определение их износа 197

Год постройки 1980 Число этажей 1 Литера В

Группа капитальности 3 Вид внутренней отделки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельные веса по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес констр. элем. с поправками	Износ в %	% износа к среднему (гр. 7 и гр. 8) 100	Текущие изменен.	
									эле-мента	к стро-ению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	кирпичный	состояние хорошее	11	1	11	5	0,55	10	1,1
2	а) Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные	—	18	1	18	10	1,80	15	2,7
	б) Перегородки	деревянные	—							
3	Перекрытия	чердачное								
		междуэтажное								
		надподвальное								
4	Крыша	толь	—	13	1	13	10	1,30	20	2,6
5	Полы	дощатые, бетонные	—	25	1	25	10	2,50	20	5,0
6	Премы	оконные								
		дверные	простые	8	1	8	5	0,40	15	1,2
7	Отделка	наружная	штукатурка	2	1	2	30	0,60	40	0,8
		внутренняя	штукатурка							
8	Санитарно-технические устройства	отопление	+	4	1	4	5	0,20	20	0,8
		водопровод								
		канализация								
		электроосв.	+							
		радио								
		телефон								
		вентиляция								
		горячее водоснабжение								
		лифты								
9	Прочие работы	бетонные	—	11	1	11	5	0,55	15	1,7
		деревянные								

Итого 100 × 32 × 2,30 × 15,9 = 34,1%

% износа, приведенный к 100 по формуле: процент износа (гр. 9) × 100 / удельный вес (гр. 7)

VIII. Техническое описание прочих построек

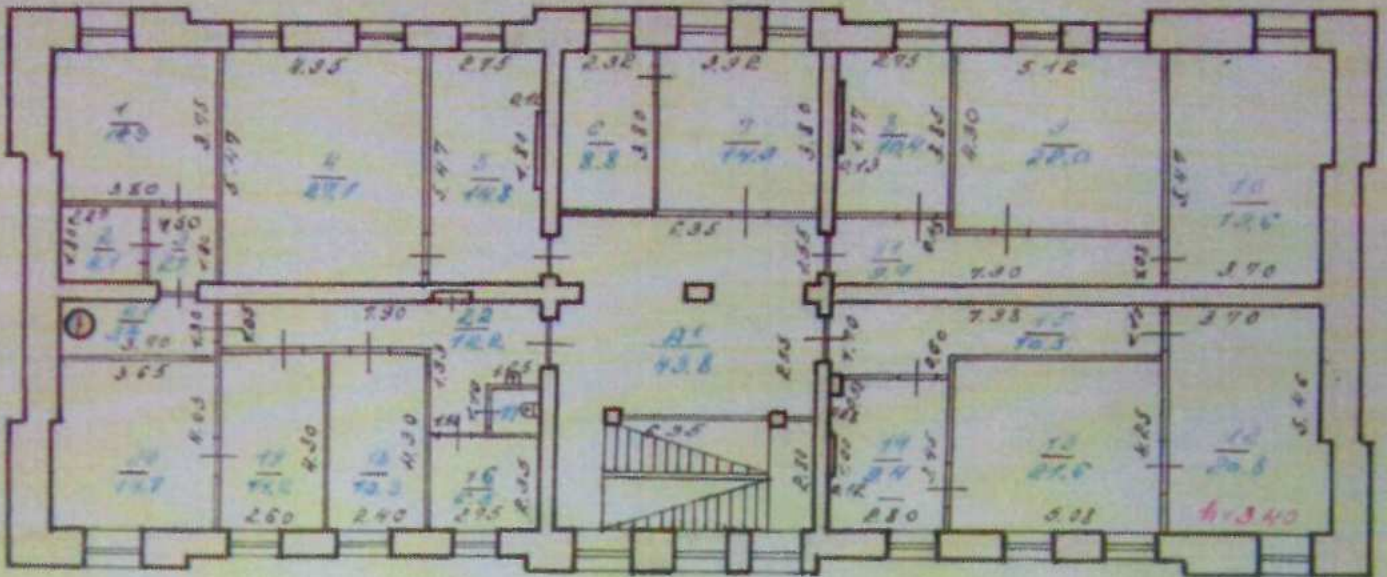
Наименование конструктивных элементов	антера			антера			антера		
	удельн. вес по таблице	поправки	удельн. вес с поправ.	удельн. вес по таблице	поправки	удельн. вес с поправ.	удельн. вес по таблице	поправки	удельн. вес с поправ.
Фундаменты									
Стены и перегород.									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Проемы									
Отделочные работы									
Электроосвещение									
Прочие работы . .									
Итого	100	×		100	×		100	×	

Наименование конструктивных элементов	1			2			3		
	литера _____	удельн. вес по таблице	поправки	литера _____	удельн. вес по таблице	поправки	литера _____	удельн. вес по таблице	поправки
Фундаменты									
Стены и перегород.									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Проемы									
Отделочные работы									
Электроосвещение									
Прочие работы . . .									
Итого		100	×		100	×		100	×

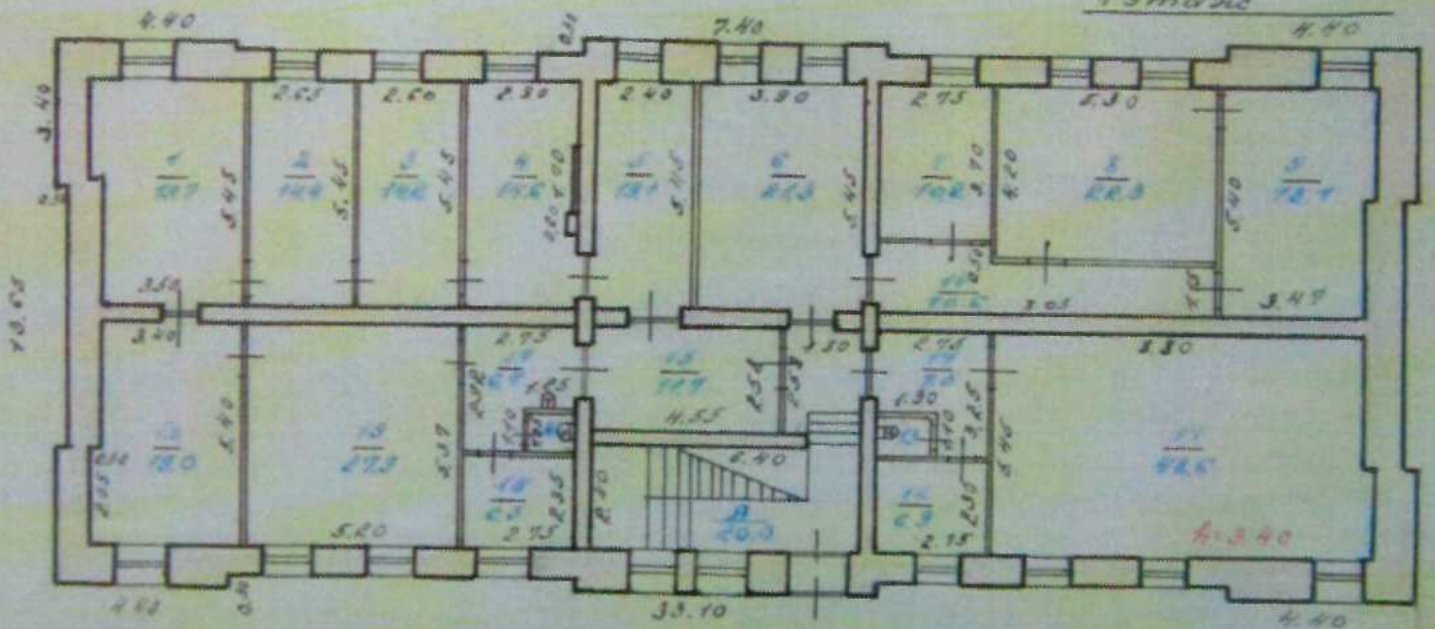
IX. Исчисление восстановительной и действительной стоимости основной части строения и пристроек

[illegible]

20m 20



19m 20



19m 20
H-740

Григорьев

Дир. Дроздовская Подполковник план здания
Карпачевская Военкомата в г. Луге по проекту
Сричкова №53/45 прикладному
Попову 26.03.4 Ленинского РСФСР

1:200

и поэтажному плану строения, расположенного в городе (поселке) Суче

и поэтажному плану строения, расположенного в городе (поселке) Судж

по улице (переулку) Суржикова

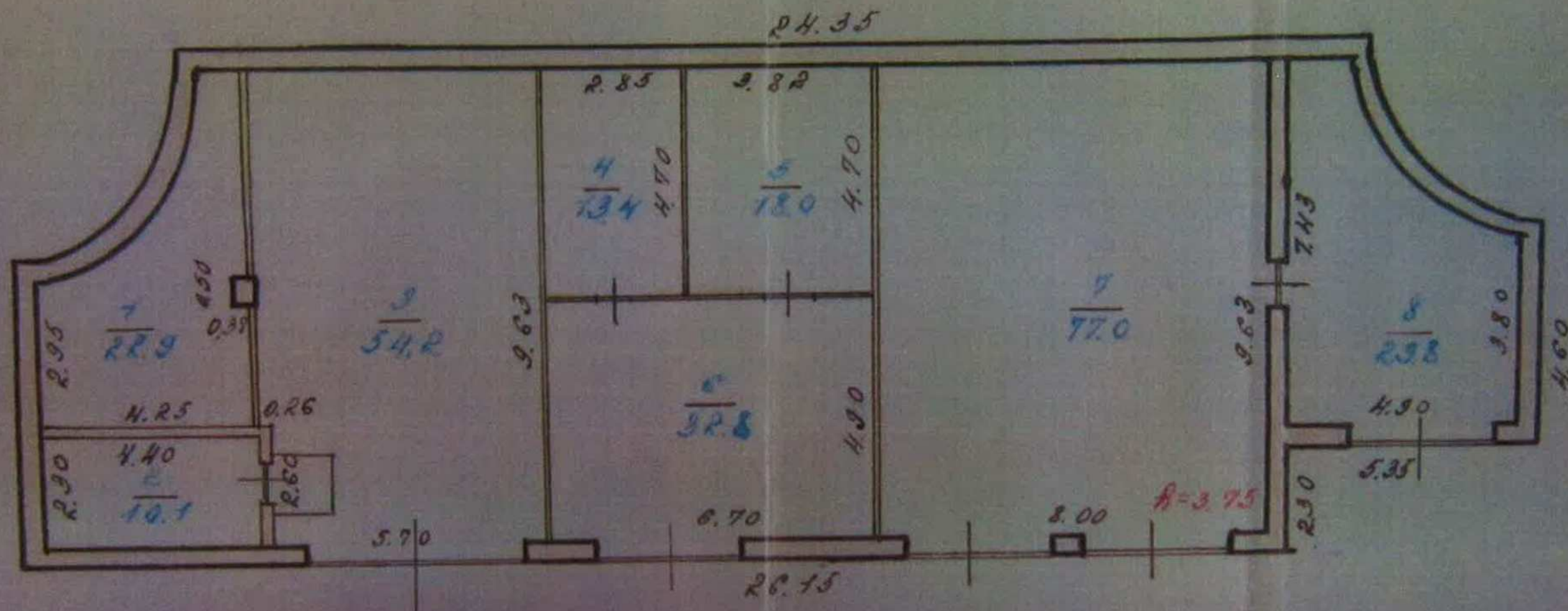
No 55/75

ЭКСПЛИКАЦИЯ

и поэтажному плану строения, расположенного в городе (поселке) Алго

по улице (пероулку) Брицкого

№ 58/75 (Зовут / Кличка / улич. №)



sum. B
H=4.05

Горнополком инвентаризации

84 г.

Исп. Дроздовская Поэтажный план здания
Гр. Каратеева складов А.В. Лее по проск.
Млч. бюро Л.П. Поньва Уличного №59/15 принаделен
ЖЭУ-4 Ленинского Р-СПЭТ

1:200

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе (поселке) Дуся

по улице (перевулку) *Зреша*

No 59/45 nom B

[illegible]



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.07.2025, поступившего на рассмотрение 09.07.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
09.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137138605			
Кадастровый номер:	47:29:0103013:261		
Номер кадастрового квартала:	47:29:0103013		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1824; Инвентарный номер х		
Местоположение:	Ленинградская область, р-н. Лужский, г. Луга, пр-кт. Урицкого, д. 59/15		
Площадь:	629.8		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Военкомат		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1900		
Год завершения строительства:	1900		
Кадастровая стоимость, руб.:	26238472.92		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
09.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137138605			
Кадастровый номер:		47:29:0103013:261	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		дата завершения кадастровых работ: 06.06.1984	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Красильников Петр Евгеньевич	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
09.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137138605				
Кадастровый номер:		47:29:0103013:261		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ВОЕННЫЙ КОМИССАРИАТ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ", ИНН: 7826002124	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 47:29:0103013:261-47/059/2023-3 20.02.2023 10:53:22	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 47:29:0103013:261-47/059/2021-2 15.03.2021 10:56:22	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости		
	дата государственной регистрации:	31.12.2014 00:00:00		
	номер государственной регистрации:	47-47-23/027/2014-499		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 4		
09.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137138605		
Кадастровый номер:		47:29:0103013:261
	основание государственной регистрации:	Охранное обязательство по памятнику архитектуры, № 1541, выдан 07.04.1983, производственная группа по охране памятников Управления культуры Ленинградского областного Совета депутатов трудящихся
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.07.2025, поступившего на рассмотрение 09.07.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137138762			
Кадастровый номер:	47:29:0103006:11		
Номер кадастрового квартала:	47:29:0103006		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.12.1998		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	83		
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский район, Лужское городское поселение, г. Луга, пр-кт Урицкого_3, д.59/15		
Площадь:	1202		
Кадастровая стоимость, руб.:	1681994.66		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для содержания здания и сооружения Лит.А и Б со зданием гаража и склада		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137138762			
Кадастровый номер:		47:29:0103006:11	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137138762			
Кадастровый номер:		47:29:0103006:11	
		объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2015; реквизиты документа-основания: справка о балансовой принадлежности от 19.04.2013 № 60 выдан: Открытое акционерное общество "Ленинградская областная управляющая электросетевая компания". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.01.2025; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 26.12.2024 № 00/02/3458; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 26.12.2024 № PVD-0123/2024-47972; доверенность от 20.08.2024 № 45875149; доверенность от 29.07.2024 № 403/2024.	
Получатель выписки:		Красильников Петр Евгеньевич	

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15			
10.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137138762			
Кадастровый номер:		47:29:0103006:11	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:29:0103006:11-47/059/2021-1 27.08.2021 17:05:35
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Государственная регистрация прав без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества)	

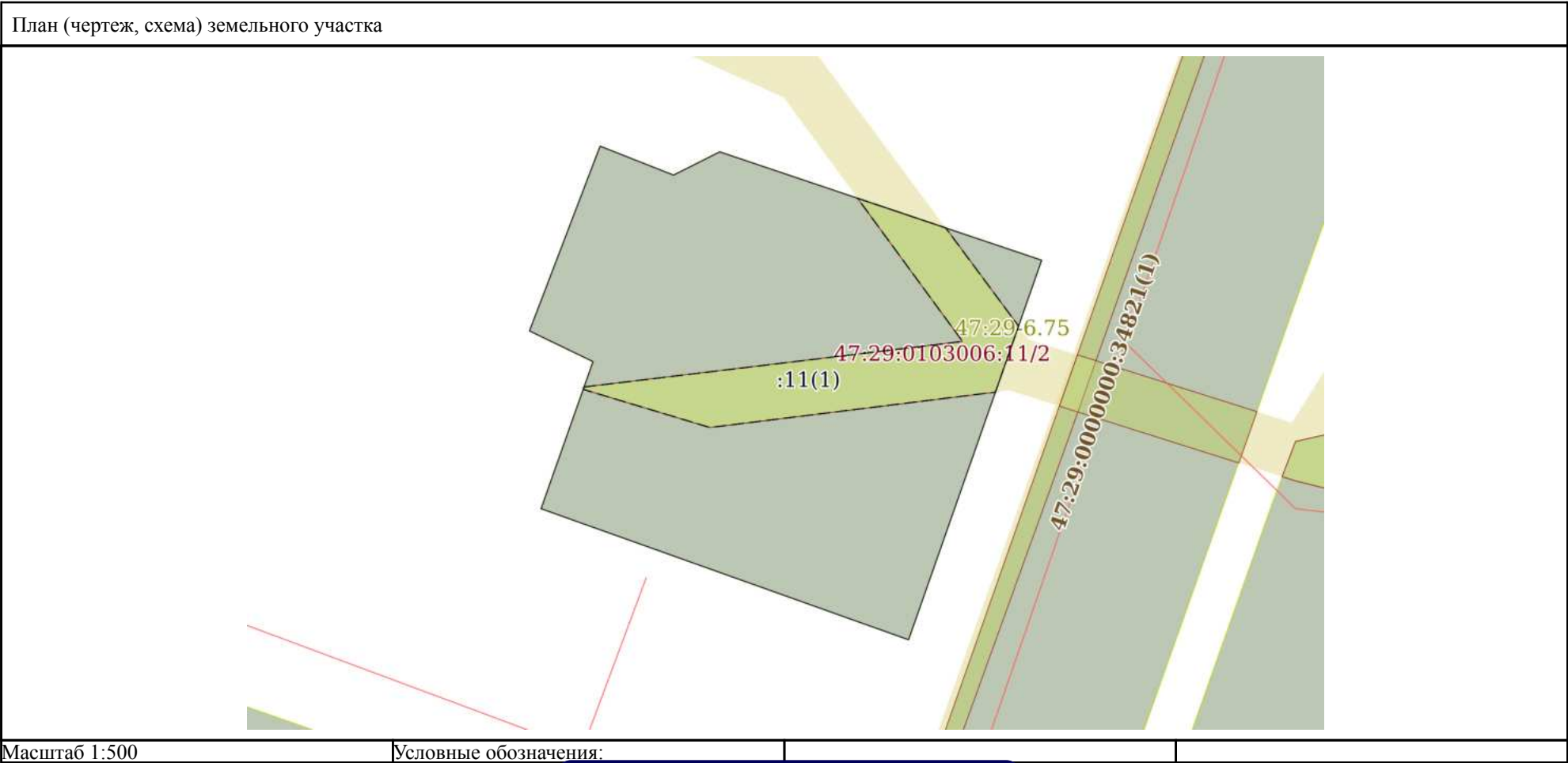
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137138762			
Кадастровый номер:		47:29:0103006:11	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137138762			
Кадастровый номер:		47:29:0103006:11	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137138762			
Кадастровый номер:		47:29:0103006:11	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	289°37.8`	33.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	19°27.0`	13.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	295°47.6`	5.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	20°54.7`	16.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	111°29.9`	6.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	63°15.5`	4.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	108°36.7`	28.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.1	199°19.1`	34.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

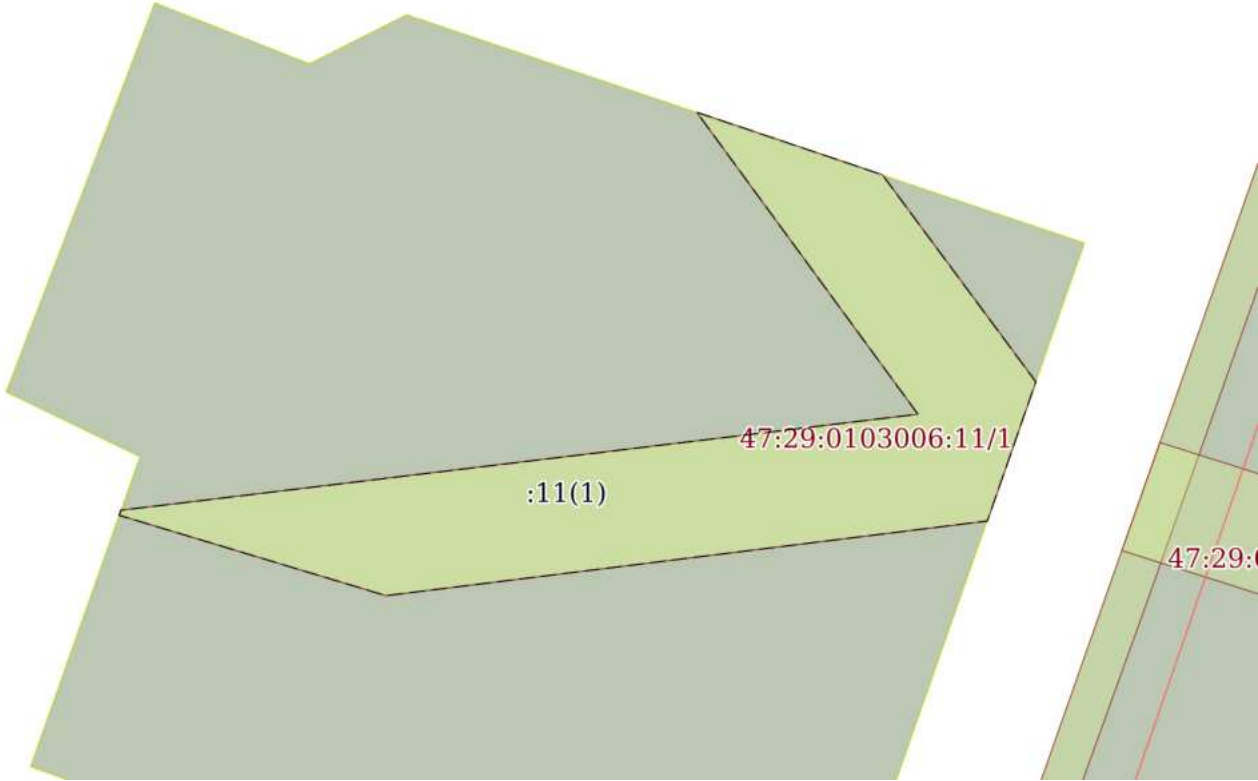
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137138762			
Кадастровый номер:		47:29:0103006:11	

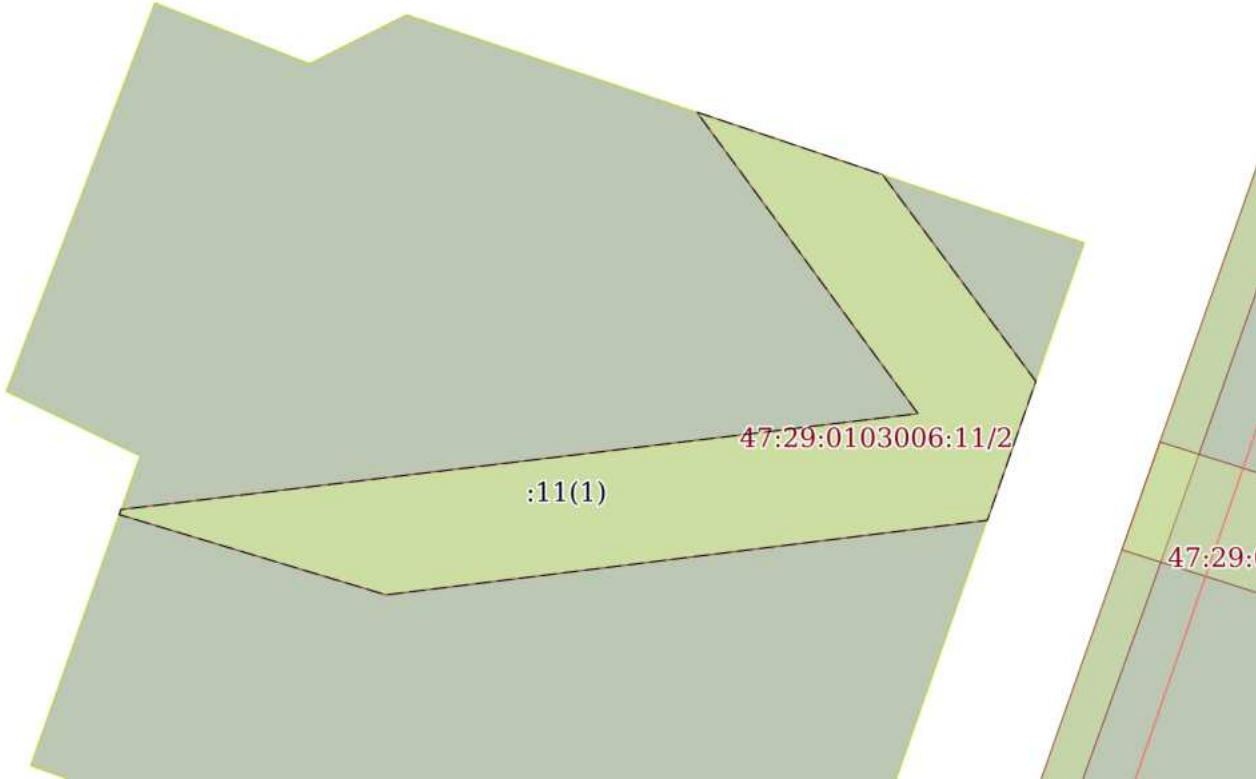
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	303256.4	2186304.67	-	-
2	303267.5	2186273.55	-	-
3	303279.96	2186277.95	-	-
4	303282.56	2186272.57	-	-
5	303298.21	2186278.55	-	-
6	303295.76	2186284.77	-	-
7	303297.73	2186288.68	-	-
8	303288.55	2186315.94	-	-
1	303256.4	2186304.67	-	-

			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137138762			
Кадастровый номер:		47:29:0103006:11	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:29:0103006:11/1	
			
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137138762			
Кадастровый номер:		47:29:0103006:11	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:29:0103006:11/2	
			
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.1		Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137138762				
Кадастровый номер:		47:29:0103006:11		
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости		
1	2	3		
47:29:0103006:11/1	203	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: справка о балансовой принадлежности от 19.04.2013 № 60 выдан: Открытое акционерное общество "Ленинградская областная управляющая электросетевая компания"; Содержание ограничения (обременения): Объектом землеустройства является воздушно-кабельная линия 0,4 кВ. При установлении охранной зоны предусматриваются определенные ограничения в использовании территории, которые регламентируются "Правилами охраны электрических сетей напряжением до 1000 вольт", утвержденных постановлением Совета Министров СССР от 11.09.72 №667.; Реестровый номер границы: 47.29.2.28		
47:29:0103006:11/2	203	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 26.12.2024 № 00/02/3458; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 26.12.2024 № PVD-0123/2024-47972; доверенность от 20.08.2024 № 45875149; доверенность от 29.07.2024 № 403/2024; Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" утверждены «Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках» (часть III постановления). Ограничения в использовании объектов недвижимости в охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1 кВ, приведены в п.8, п.10 (п.п. а,б,г,ж), п.11 утвержденных Правил: 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или)		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137138762			
Кадастровый номер:		47:29:0103006:11	

создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов. 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра. ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137138762			
Кадастровый номер:		47:29:0103006:11	
		решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников; Реестровый номер границы: 47:29-6.75; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "Воздушно-кабельная линия 0,4 кВ", местоположение: Ленинградская область, г. Луга; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137138762					
Кадастровый номер:			47:29:0103006:11		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 47:29:0103006:11/1					
Система координат МСК 47 зона 2					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	303277.81	2186277.19	-	-	
2	303277.61	2186277.12	-	-	
3	303274.38	2186287.85	-	0.2	
4	303277.38	2186312.03	-	-	
5	303282.97	2186313.98	-	-	
6	303291.29	2186307.81	-	-	
7	303293.8	2186300.35	-	-	
8	303281.67	2186309.24	-	0.2	
1	303277.81	2186277.19	-	-	

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.07.2025г. № КУВИ-001/2025-137138762					
Кадастровый номер:			47:29:0103006:11		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 47:29:0103006:11/2					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	303277.81	2186277.19	-	-	
2	303281.67	2186309.24	-	-	
3	303293.8	2186300.35	-	-	
4	303291.29	2186307.81	-	-	
5	303282.97	2186313.98	-	-	
6	303277.38	2186312.03	-	-	
7	303274.38	2186287.85	-	-	
8	303277.61	2186277.12	-	-	
9	303277.81	2186277.19	-	-	

Ленинградская область, м.р-н Лужский, г.п. Лужское, г Луга, пр-кт Урицкого, д. 59

Детальная информация

История изменений

Информация по адресообразующим элементам	?	Просмотреть
История изменения адреса	?	Просмотреть
Муниципальное деление	?	Ленинградская область, муниципальный район Лужский, городское поселение Лужское, город Луга, проспект Урицкого, дом 59
Административно-территориальное деление	?	Ленинградская область, Лужский район, город Луга, проспект Урицкого, дом 59
Федеральный округ	?	Северо-Западный федеральный округ
Административный центр субъекта РФ	?	-
Административный центр муниципального образования	?	-
ИФНС ФЛ	?	4705
ИФНС ЮЛ	?	4705
ОКАТО	?	41233501000
ОКТМО	?	41633101001
ОКТМО бюджетополучателя	?	41633101
Почтовый индекс	?	188230
Уникальный номер в ГАР (ID FIAS)	?	035838ee-7ff4-4d54-aa4e-eed40a7948f6
Уникальный номер реестровой записи	?	4163310100000000125201420000000000
Статус записи	?	Актуальна
Дата внесения записи		16.10.2019

Приложение № 3 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы» по адресу: Ленинградская область, Лужский район, город Луга, улица Урицкого, дом 59, в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Фотографические изображения объекта, полученные либо выполненные в ходе проведения экспертизы или содержащиеся в документации, обосновывающей включение объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Список фотоматериалов**Дата фотофиксации: 07.07.2025**

Фото 1. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы» с северо-запада, из сквера.

Фото 2. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы» с северо-запада.

Фото 3. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы» с северо-востока.

Фото 4. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы» с юго-востока. Лицевой фасад по проспекту Урицкого.

Фото 5. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы», угол пересечения ул. Тоси Петровой и просп. Урицкого.

Фото 6. Перспективный вид проспекта Урицкого.

Фото 7. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы», угол пересечения ул. Тоси Петровой и пр. Урицкого.

Фото 8. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы», лицевой фасад по улице Тоси Петровой.

Фото 9. Перспективный вид улицы Тоси Петровой.

Фото 10. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы», угол лицевого фасада по улице Тоси Чайкиной и северо-западного торцевого фасада.

Фото 11. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы», торцевой северо-западный фасад.

Фото 12. Торцевой юго-западный фасад пристройки.

Фото 13. Западный фасад пристройки.

Фото 14. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы», вид на дворовый северо-восточный фасад.

Фото 15. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы», дворовое пространство с воротами.

Фото 16. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы», дворовое пространство, вид с юго-востока на северо-запад.

Фото 17. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы», одноэтажная северо-восточная постройка.

Фото 18. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы», одноэтажная северо-восточная постройка.

Фото 19. Вид на лестницу в двухэтажном краснокирпичном выявленном объекте культурного наследия «Здание железнодорожной школы».

Фото 20. Вид на помещение А1 в двухэтажном краснокирпичном выявленном объекте культурного наследия «Здание железнодорожной школы».

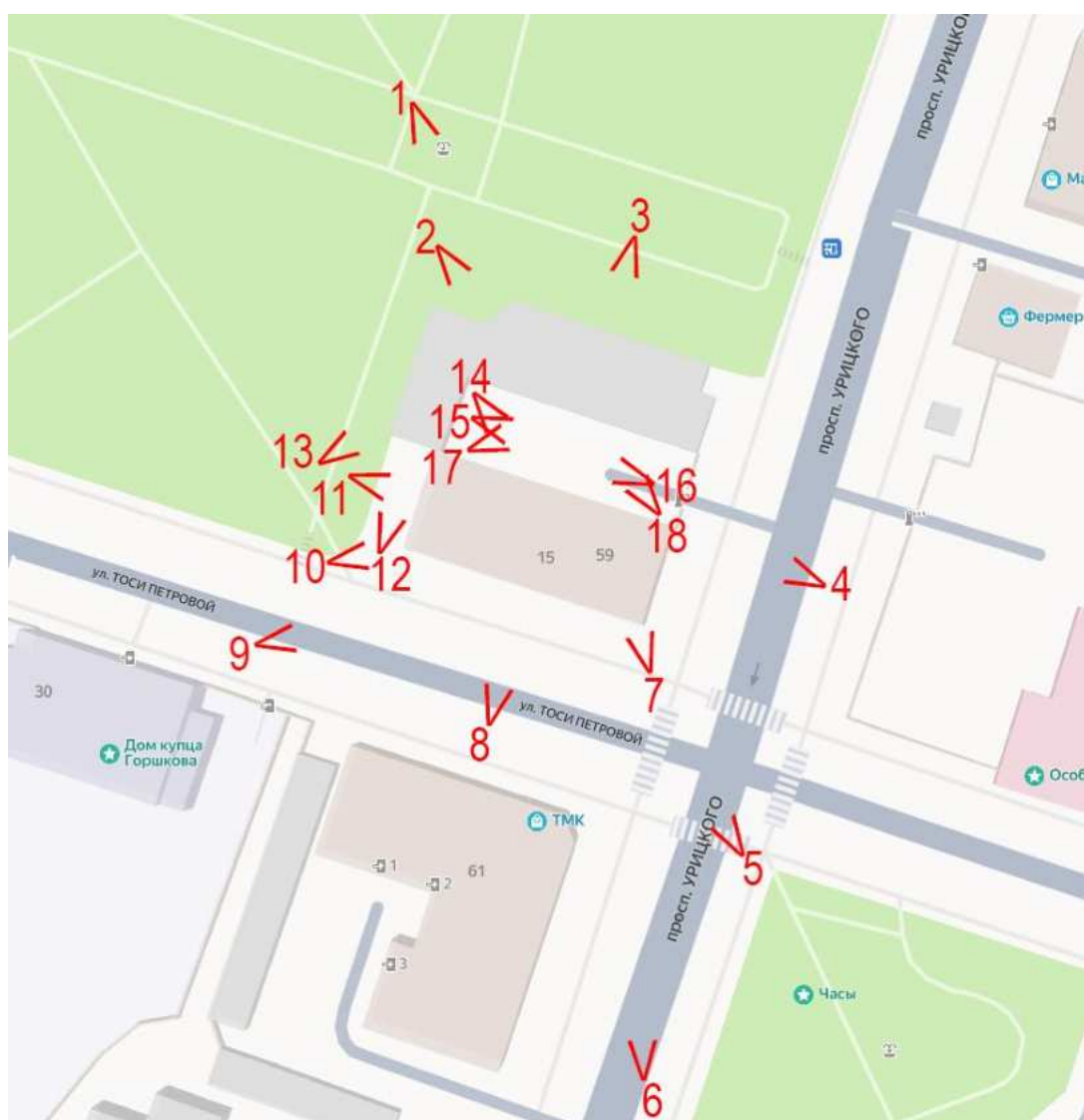
Фото 21. Вид на помещение А1 в двухэтажном краснокирпичном выявленном объекте культурного наследия «Здание железнодорожной школы». Фото 22. Вид на помещение № 15 в двухэтажном краснокирпичном выявленном объекте культурного наследия «Здание железнодорожной школы».

Фото 23. Вид на помещение № 7 в одноэтажной постройке на территории выявленного объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы».

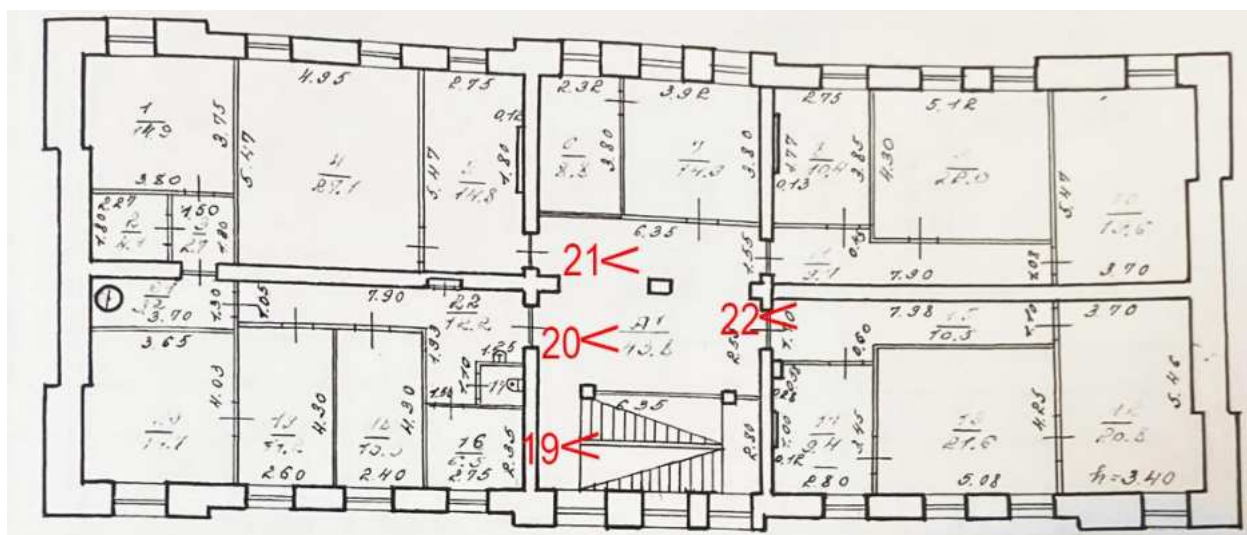
Фото 24. Вид на помещение № 3 в одноэтажной постройке на территории выявленного объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы».

Фото 25. Вид на помещение в постройке, расположенной на территории выявленного объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы».

Схема фотофиксации



Литера А 2 этаж



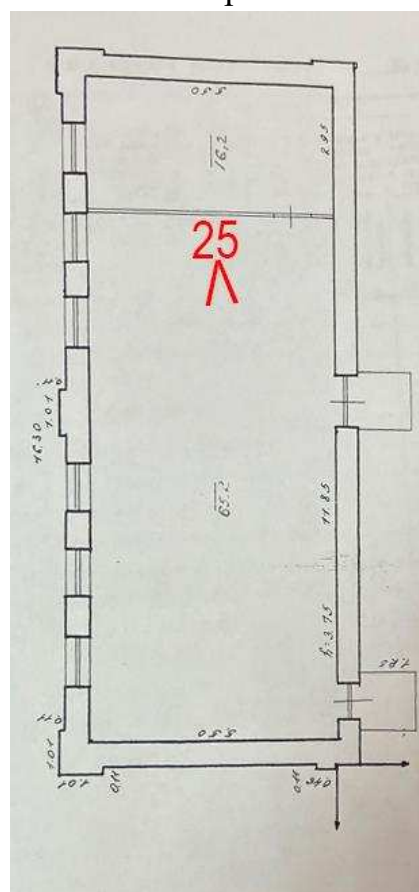




Фото 1. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы» с северо-запада, из сквера.



Фото 2. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы» с северо-запада.



Фото 3. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы» с северо-востока.



Фото 4. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы» с юго-востока. Лицевой фасад по проспекту Урицкого.



Фото 5. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы», угол пересечения ул. Тоси Петровой и просп. Урицкого.



Фото 6. Перспективный вид проспекта Урицкого.

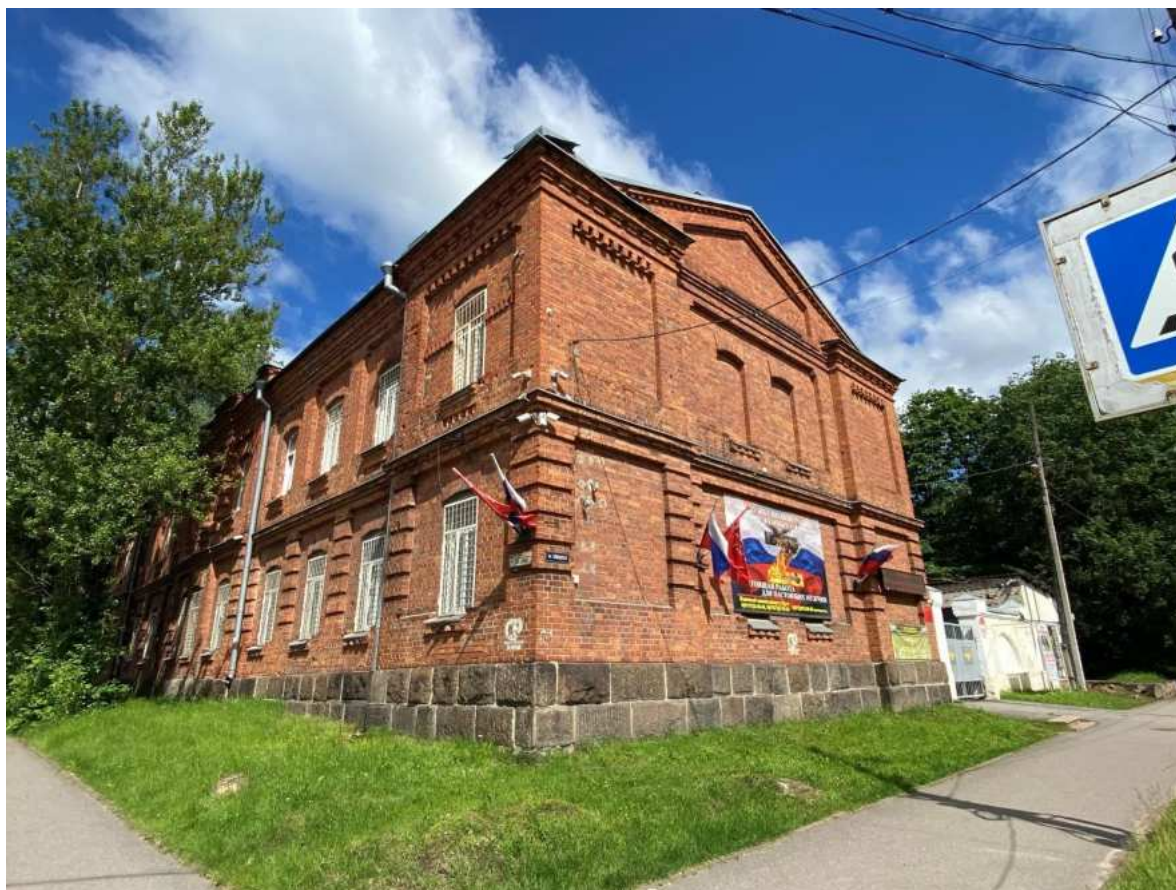


Фото 7. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы», угол пересечения ул. Тоси Петровой и пр. Урицкого.



Фото 8. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы», лицевой фасад по улице Тоси Петровой.



Фото 9. Перспективный вид улицы Тоси Петровой.



Фото 10. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы», угол лицевого фасада по улице Тоси Чайкиной и северо-западного торцевого фасада.



Фото 11. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы», торцевой северо-западный фасад.



Фото 12. Торцевой юго-западный фасад пристройки.



Фото 13. Западный фасад пристройки.



Фото 14. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы», вид на дворовый северо-восточный фасад.



Фото 15. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы», дворовое пространство с воротами.



Фото 16. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы», дворовое пространство, вид с юго-востока на северо-запад.



Фото 17. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы», одноэтажная северо-восточная постройка.



Фото 18. Вид на выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожной школы», одноэтажная северо-восточная постройка.



Фото 19. Вид на лестницу в двухэтажном
краснокирпичном выявленном объекте
культурного наследия «Здание
железнодорожной школы».



Фото 20. Вид на помещение А1 в
двухэтажном краснокирпичном
выявленном объекте культурного наследия
«Здание железнодорожной школы».



Фото 21. Вид на помещение А1 в
двухэтажном краснокирпичном
выявленном объекте культурного наследия
«Здание железнодорожной школы».



Фото 22. Вид на помещение № 15 в
двухэтажном краснокирпичном
выявленном объекте культурного наследия
«Здание железнодорожной школы».



Фото 23. Вид на помещение № 7 в одноэтажной постройке на территории выявленного объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы».



Фото 24. Вид на помещение № 3 в одноэтажной постройке на территории выявленного объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы».

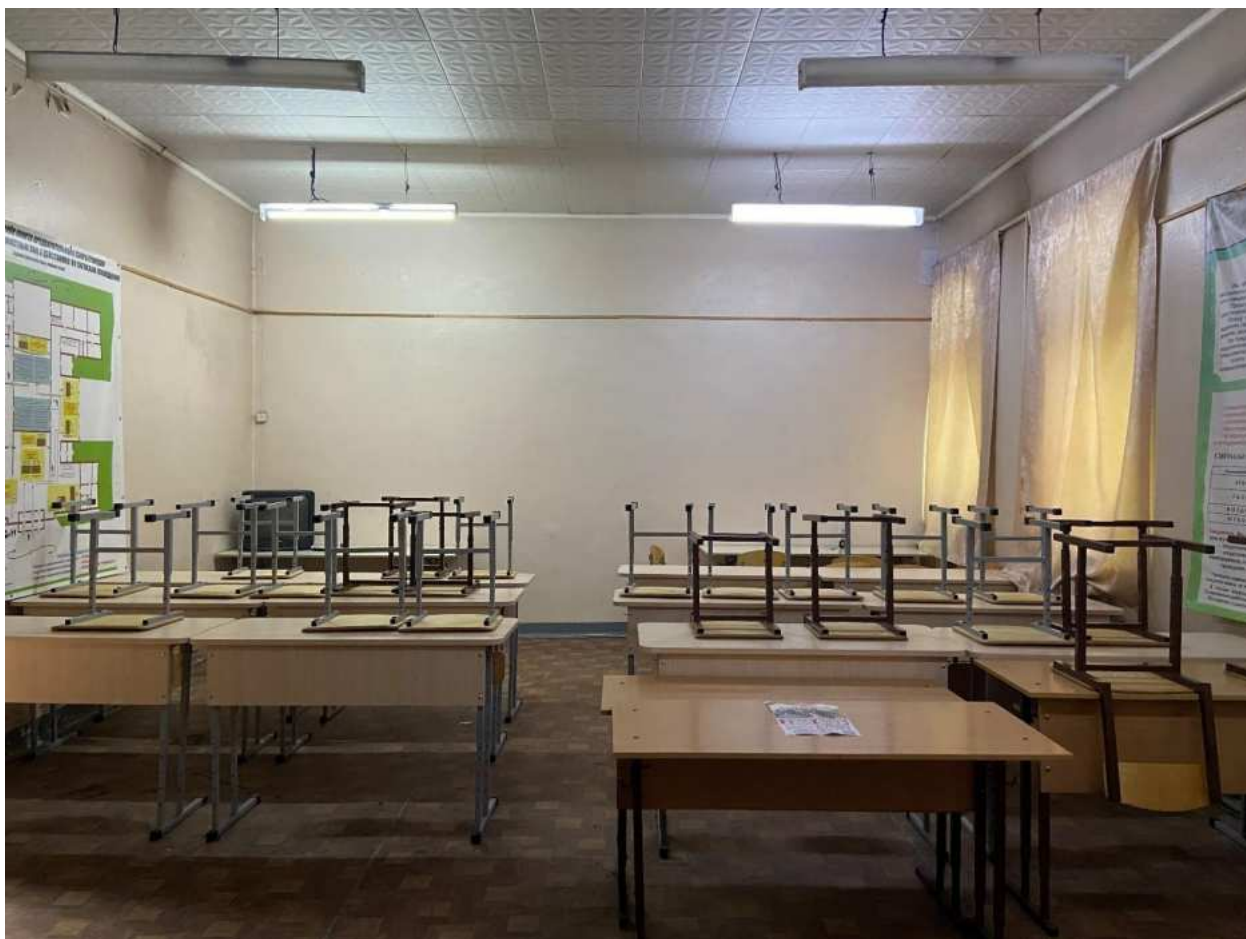


Фото 25. Вид на помещение в постройке, расположенной на территории выявленного объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы».

Приложение № 4 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы» по адресу: Ленинградская область, Лужский район, город Луга, улица Урицкого, дом 59, в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Копия государственного контракта

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ № 025/2025-ХОЗ

г. Санкт-Петербург

«___» _____ 2025 года

Государственное казенное учреждение Ленинградской области «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия», действующее от имени Ленинградской области, в лице директора Степанова Олега Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, именуемый в дальнейшем Государственный заказчик, и ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СОЮЗ ЭКСПЕРТОВ СЕВЕРО-ЗАПАДА" (ООО "СЭС") именуемый в дальнейшем Подрядчик, в лице генерального директора Фелеловой Марины Петровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», заключили настоящий государственный контракт (далее – Контракт) на основании результатов определения Подрядчика для государственных нужд Ленинградской области путем проведения открытого конкурса в электронной форме (идентификационный код закупки 252470315158647030100100330017490244, извещение № 0145200000425000891, протокол подведения итогов определения поставщика от 25.06.2025) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Государственный заказчик поручает, а Исполнитель обязуется провести государственную историко-культурную экспертизу выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Выборгского, Кингисеппского, Кировского, Лужского, Приозерского и Тосненского районов Ленинградской области (далее – Работы).

1.2. Наименование, объем, содержание и иные требования, предъявляемые к Работе, выполняемой в соответствии с настоящим Контрактом, определяются в Описание объекта закупки (далее – Описание объекта закупки) (приложение № 1 к настоящему Контракту), являющегося неотъемлемой частью настоящего Контракта.

1.3. Государственный заказчик обеспечивает оплату данных работ на условиях и в порядке, установленных в настоящем Контракте.

1.4. Срок выполнения работ с даты заключения Государственного контракта по 15 ноября 2025 года и включает в себя получение положительного решения органа охраны объектов культурного наследия о согласии с выводами, изложенными в акте государственной историко-культурной экспертизы, полученными в результате проведенной Подрядчиком Работы.

1.5. Дата начала исполнения контракта с даты заключения контракта.

Дата окончания исполнения контракта (срок исполнения контракта, согласно ст. 94 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд») - до 05.12.2025 года.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Во исполнение настоящего Контракта Стороны обязаны исполнять все необходимые действия, регламентированные для каждой из них требованиями Контракта.

2.1. Права Государственного заказчика:

2.1.1. В любое время требовать от Подрядчика предоставление отчета о ходе выполнения Работ;

2.1.2. В любое время проверять ход, соответствие и качество выполняемых Подрядчиком Работ, установленных настоящим Контрактом, Описание объекта закупки (приложение № 1 к настоящему Контракту) и другими обязательными для Подрядчика требованиями, не вмешиваясь в финансово-хозяйственную деятельность Подрядчика, а также проверять целевое использование средств по настоящему Контракту. Если в результате такой проверки станет очевидным, что Работы не будут выполнены надлежащим образом и (или) в надлежащие сроки,

Государственный заказчик вправе направить Подрядчику требование об устранении недостатков с указанием срока для их устранения.

2.1.3. Отказать Подрядчику в приемке результатов Работ, мотивируя отказ несоответствием данных результатов Работ Описанию объекта закупки (приложение № 1 к настоящему Контракту).

2.1.4. Осуществлять иные полномочия в рамках исполнения настоящего Контракта.

2.1.5. Отказаться (полностью или частично) от оплаты выполненных в соответствии с настоящим Контрактом Работ, не соответствующих требованиям нормативно-технической документации и действующего законодательства.

2.2. Обязанности Государственного заказчика:

2.2.1. Проводить экспертизу выполненных Работ (при приемке результата Работ) своими силами, либо в случаях, установленных Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ), с привлечением эксперта, экспертной организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ.

2.2.2. Принимать выполненные Работы в соответствии с разделом 4 настоящего Контракта, в случае отсутствия претензий относительно их объема, качества и соблюдения сроков их выполнения, подписать документ о приемке.

2.2.3. Осуществлять оплату выполненных Подрядчиком Работ в порядке и размере, предусмотренном разделом 3 настоящего Контракта.

2.2.4. Исполнять другие обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

2.2.5. В случае необходимости выдать сотрудникам Подрядчика доверенность для представления интересов Государственного заказчика перед третьими лицами.

2.3. Права Подрядчика:

2.3.1. Самостоятельно определять способы выполнения Работ по настоящему Контракту.

2.4. Обязанности Подрядчика:

2.4.1. Выполнить принятые на себя обязательства в полном объеме в соответствии с условиями настоящего Контракта, требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

2.4.2. Ознакомиться со всеми условиями, приложениями к настоящему Контракту, связанными с выполнением Работ, и принять на себя все расходы, риск и трудности выполнения Работ, изучить все материалы (приложения) Контракта и получить полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество Работ.

2.4.3. В течение трех рабочих дней с момента подписания настоящего Контракта назначить уполномоченных лиц по исполнению настоящего Контракта и в письменной форме сообщить об этом Государственному заказчику, указав полный объем предоставленных им полномочий.

2.4.4. Использовать для выполнения работ таких специалистов, квалификация, опыт, компетентность которых позволяют осуществлять надлежащее и своевременное выполнение Работ, предусмотренных настоящим Контрактом.

2.4.5. Осуществлять самостоятельно и в счет цены настоящего Контракта сбор необходимых для выполнения работ исходных данных.

2.4.6. Согласовать выполненные работы с государственным органом охраны объектов культурного наследия, государственным заказчиком.

2.4.7. Устранить недостатки, выявленные Государственным заказчиком в период реализации данного Контракта, за собственный счет, по получении от Государственного заказчика мотивированной письменной претензии относительно качества, полноты Работ, выполняемых Подрядчиком, или несоответствия их условиям настоящего Контракта.

2.4.8. По требованию Государственного заказчика представлять отчет о ходе выполнения Работ.

2.4.9. Своими силами и средствами обеспечить сбор необходимых исходных данных, разрешительной документации необходимых для исполнения Работ по настоящему Контракту и требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

2.4.10. Нести самостоятельную и полную ответственность за организацию охраны и безопасности труда рабочих на Объекте. Привлекать квалифицированный, опытный персонал, обученный по вопросам охраны труда.

2.4.11. Не передавать результат выполненных работ третьим лицам, без разрешения Государственного заказчика.

2.4.12. При осуществлении Работ соблюдать требования законодательства об охране окружающей среды и безопасности работ и нести ответственность за нарушение указанных требований.

2.4.13. Обеспечить соблюдение требований техники безопасности и пожарной безопасности в соответствии с требованиями нормативных актов Российской Федерации.

2.4.14. Выполнить в полном объеме свои обязательства, предусмотренные в других разделах настоящего Контракта. В случае получения отрицательного решения органа охраны объектов культурного наследия о не согласии с выводами, изложенными в акте государственной историко-культурной экспертизы, полученными в результате проведенной Работы, Подрядчик, берет на себя обязательство по устранению таких замечаний за свой счет и до получения положительного решения органа охраны объектов культурного наследия о согласии с выводами, изложенными в акте государственной историко-культурной экспертизы, полученными в результате проведенной Подрядчиком Работы. Устранить недостатки, выявленные Государственным заказчиком в период реализации данного Контракта, за собственный счет, по получении от Государственного заказчика мотивированной письменной претензии относительно качества, полноты Работ, выполняемых Подрядчиком, или несоответствия их условиям настоящего Контракта.

2.4.15. Информировать Государственного заказчика о реорганизации, изменении своего юридического наименования, адреса места нахождения, банковских реквизитов, смене единоличного исполнительного органа, отзыве доверенностей, а также о других существенных изменениях, которые имеют возможность влиять на надлежащее исполнение взятых на себя обязательств – в трехдневный срок сообщать о соответствующих изменениях Государственному заказчику. Уведомление должно быть направлено в письменной форме, в порядке, предусмотренном пунктом 13.4. настоящего Контракта.

В случае изменения банковских реквизитов Подрядчик обязан в течение трех дней с момента их изменения в письменной форме сообщить об этом Государственному заказчику, с указанием новых реквизитов. В противном случае все риски, связанные с перечислением Государственным заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Контракте счет Подрядчика, несет Подрядчик.

2.4.16. Соблюдать График выполнения работ и представить Государственному заказчику результат Работ в соответствии с требованиями, установленными в Описании объекта закупки (приложение № 1 к Контракту).

2.4.17. Подрядчик не вправе использовать полученную от Государственного заказчика для выполнения Работ по Контракту техническую документацию и результаты выполненных Подрядчиком Работ для собственных нужд.

2.4.18. Уведомить Государственного заказчика и до получения от него указаний приостановить выполнение Работ при обнаружении не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут привести к снижению качества выполняемых работ, либо создают невозможность их завершения в срок.

При этом Подрядчик, не уведомивший Государственного заказчика о вышеуказанных обстоятельствах, либо продолживший выполнение Работ, не дожидаясь истечения 10-дневного

срока для ответа на предупреждение, или, несмотря на своевременное указание Государственного заказчика о прекращении выполнения Работ, не вправе при предъявлении к нему или им к Государственному заказчику соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства.

2.4.19. Подрядчик обязан участвовать вместе с Заказчиком в согласовании готовой документации с соответствующими государственными органами и органами местного самоуправления.

2.4.20. Согласовывать с заказчиком необходимость использования охраняемых результатов интеллектуальной деятельности, принадлежащих третьим лицам, и приобретение прав на их использование.

2.5. Обязанности Сторон:

2.5.1. Стороны гарантируют не распространять полученную друг от друга в ходе исполнения Контракта конфиденциальную информацию.

2.5.2. При исполнении своих обязательств по Контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств, иных ценностей, безвозмездное выполнение в их адрес (адрес их близких) работ (услуг), прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения Сторон, их аффилированных лиц, работников или посредников с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или с иной неправомерной целью.

При исполнении своих обязательств по Контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, наказуемые в соответствии с главой 30 Уголовного кодекса Российской Федерации, а также действия, нарушающие требования международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

В случае появления у Стороны информации, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего Раздела, соответствующая Сторона обязуется незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме, по возможности также иными способами связи для ускорения принятия соответствующих мер. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего Раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками.

О результатах рассмотрения уведомления Сторона должна сообщить Стороне, направившей уведомление, не позднее 10 рабочих дней в письменной форме

3. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена Контракта составляет 3 472 000 (Три миллиона четыреста семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается (Подрядчик не является в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиком НДС).

Цена настоящего Контракта включает общую стоимость всех выполняемых работ, оплачиваемую Государственным заказчиком Подрядчику за полное выполнение Подрядчиком своих обязательств по выполнению работ, в том числе в стоимость включаются: расходы на проведение экспертизы, оплату труда экспертов, стоимость материалов, техники, средств и работ, необходимых для проведения экспертизы, транспортные и командировочные расходы, уплата налогов, сборов, пошлин, НДС и иных обязательных платежей, предусмотренных нормами действующего Законодательства РФ, а также любые другие издержки Исполнителя, связанные с выполнением обязательств по Контракту.

3.2. Цена настоящего Контракта определяется в соответствии с ценовым предложением, сделанным Подрядчиком по результатам открытого конкурса в электронной форме.

3.3. Цена Работ по настоящему Контракту является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения за исключением случаев, установленных действующим законодательством при условии, если это предусмотрено документацией о закупке и настоящим Контрактом.

Цена может быть уменьшена в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до государственного заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом государственный заказчик в ходе исполнения контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) количества товара, объема работы или услуги, предусмотренных контрактом. Сокращение количества товара, объема работы или услуги при уменьшении цены контракта осуществляется в соответствии с методикой, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2013 № 1090 «Об утверждении методики сокращения количества товаров, объемов работ или услуг при уменьшении цены контракта». Принятие государственным заказчиком решения об изменении контракта в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств осуществляется исходя из соразмерности изменения цены контракта и количества товара, объема работы или услуги.

По соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному количеству товара, дополнительному объему работы или услуги исходя из установленной в контракте цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом количества товара, объема работы или услуги стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении, предусмотренного контрактом количества поставляемого товара, должна определяться как частное от деления первоначальной цены контракта на предусмотренное в контракте количество такого товара.

3.4. Расчеты по настоящему Контракту осуществляются в рублях Российской Федерации по безналичному расчету в следующем порядке:

3.4.1. Авансирование Контракта не предусмотрено.

3.4.2. Оплата фактически выполненных Подрядчиком Работ, равно как и оплата выполненных работ в полном объеме, осуществляется в пределах лимита финансирования, установленного пунктом 3.4.5. Контракта, на основании подписанного усиленной квалифицированной электронной подписи (далее - усиленная электронная подпись) Государственным заказчиком документа о приёме (далее – документ о приемке).

3.4.3. Оплата принятых Государственным заказчиком Работ производится в срок не более 7 (Семи) рабочих дней с даты подписания усиленной электронной подписью Государственным заказчиком документа о приёме.

3.4.4. Государственный заказчик вправе не оплачивать Работы, если Подрядчиком не предоставлены надлежащим образом оформленные документы, указанные в части 4 Контракта.

3.4.5. Источник финансирования по настоящему Контракту: средства областного бюджета Ленинградской области на 2025 год по государственной программе Ленинградской области «Развитие культуры в Ленинградской области», Отраслевой проект «Государственная охрана и сохранение культурного и исторического наследия». Лимиты финансирования установлены в п. 5.4. структурированного контракта.

3.5. В случае, если настоящий контракт будет заключен с юридическим лицом или физическим лицом, в том числе, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, сумма, подлежащая уплате таким лицам, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

3.6. Под датой оплаты Стороны понимают дату списания денежных средств с лицевого счета Государственного заказчика, которое осуществляется в соответствии с правилами казначейского исполнения бюджета Ленинградской области.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Подрядчик формирует документ о приёмке с использованием единой информационной системе в сфере закупок (далее – ЕИС), подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в ЕИС документ о приемке в соответствии с едиными формами документов, установленных Правительством Российской Федерации, который должен содержать:

- 1) включенные в Контракт идентификационный код закупки, наименование, место нахождения Государственного Заказчика, наименование объекта закупки, место выполнения работы, информацию о Подрядчике, единицу измерения поставленного товара (при осуществлении закупки товара при выполнении работ), выполненной работы;
- 2) наименование выполненной работы;
- 3) информацию об объеме выполненной работы;
- 4) стоимость исполненных Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, с указанием цены за единицу поставленного товара (при осуществлении закупки товара при выполнении работ), выполненной работы;
- 5) иную информацию с учетом требований Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ.

К документу о приемке могут прилагаться документы, которые считаются его неотъемлемой частью в соответствии с положениями ч. 13 ст. 94 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ. В том числе скан-образ документа, подтверждающего факт передачи Государственному заказчику результата работ.

Подрядчик формирует документ о приемке в следующие сроки:

- при выполнении работ в полном объеме не позднее 2-х рабочих дней с даты окончания срока выполнения работ, установленной в пункте 1.4. Контракта.

4.2. Датой поступления Заказчику документа о приемке, подписанного Подрядчиком, считается дата размещения такого документа в ЕИС в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Государственный заказчик.

4.3. Одновременно с действиями, указанными в пункте 4.1. Контракта Подрядчик передает Государственному заказчику по форме акта приема - передачи документации Результат работ в составе и объеме, предусмотренном пунктом 9 Описания объекта закупки (Приложение № 1 Контракта).

4.4. В срок не позднее 7 (Семи) рабочих дней, следующих за днем поступления Государственному заказчику документа о приемке:

4.4.1. В случае, когда отсутствует приемочная комиссия, Государственный заказчик осуществляет одно из следующих действий:

- 1) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Государственного Заказчика, и размещает в ЕИС документ о приемке;
- 2) формирует с использованием ЕИС, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Государственного Заказчика, и размещает в ЕИС мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

4.4.2. В случае создания приемочной комиссии, члены приемочной комиссии осуществляют одно из следующих действий:

- 1) подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке;
- 2) формируют с использованием ЕИС, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

При этом, если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками Государственного заказчика, допускается осуществлять подписание документа о приемке, составление мотивированного отказа от подписания документа о приемке, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и ЕИС.

4.4.2.1. После подписания членами приемочной комиссии документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке Государственный заказчик подписывает документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Государственного заказчика, и размещает их в ЕИС. Если члены приемочной комиссии не использовали усиленные электронные подписи и ЕИС, Государственный заказчик прилагает подписанные ими документы в форме электронных образов бумажных документов.

4.5. Датой поступления Подрядчику документа о приемке, мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения документа о приемке или мотивированного отказа в ЕИС в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Подрядчик.

4.6. В случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке Подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Государственному заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном настоящим разделом Контракта.

4.7. Датой приемки выполненной работы считается дата размещения в ЕИС документа о приемке, подписанного Государственным заказчиком.

4.8. Внесение исправлений в документ о приемке осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени Подрядчика, Государственного заказчика, и размещения в ЕИС исправленного документа о приемке.

4.9. Допускается как полная, так и частичная (по каждому объекту) приемка работ составлением корректировочных документов о приемке.

4.10. На непринятую часть результатов выполненных работ Заказчиком Подрядчик формирует новый документ о приемке после устранения выявленных замечаний.

При исполнении Контракта (за исключением случаев, которые предусмотрены нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с частью 6 статьи 14 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ по согласованию Государственного заказчика с Подрядчиком) допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Контракте.

4.11. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов Работ, предусмотренных настоящим Контрактом, в части их соответствия условиям настоящего Контракта Государственный заказчик обязан провести экспертизу.

Во время приемки Государственный заказчик проводит экспертизу выполнения работ своими силами, либо в случаях, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ, с привлечением эксперта, экспертной организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ.

Для проведения экспертизы выполненной Работы Государственный заказчик, эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у Подрядчика дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения настоящего Контракта и отдельным этапам исполнения настоящего Контракта. Результаты такой экспертизы оформляются в виде заключения. В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований Контракта, не препятствующие приемке выполненных Работ, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения. При принятии решения о приемке или об отказе в приемке выполненных Работ Государственный заказчик учитывает отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций.

4.12. При приемке работ Государственный заказчик:

- проверяет соответствие выполненных Работ условиям настоящего Контракта;

- проводит анализ отчетных документов, представленных Подрядчиком на предмет соответствия их оформлению требованиям законодательства Российской Федерации и условиям настоящего Контракта;

- при необходимости запрашивает от Подрядчика недостающие документы;
- осуществляет иные действия для всесторонней оценки (проверки) соответствия выполненных Работ условиям настоящего Контракта и требованиям законодательства Российской Федерации.

4.13. В случае получения отказа Подрядчика от устранения обнаруженных дефектов и недостатков, указанных в мотивированном отказе от приемке, либо если в течение 10 (десяти) календарных дней с момента обнаружения недостатков (дефектов) Подрядчик не приступил к их устранению, Государственный заказчик вправе привлечь для устранения недостатков (дефектов) другую организацию с возмещением своих расходов за счет Подрядчика. В этом случае, Государственный заказчик имеет право в одностороннем порядке отказаться от Контракта.

4.14. Устранение Подрядчиком в установленные сроки выявленных Государственным заказчиком или органом охраны объектов культурного наследия недостатков не освобождает его от уплаты штрафных санкций, предусмотренных настоящим Контрактом.

4.15. Право собственности на результат выполненных Работ переходит к Государственному заказчику с момента подписания документа о приёмке, подписанного усиленной электронной подписью Государственным Заказчиком. Подрядчик не вправе сообщать какую-либо информацию, ставшую ему известной при исполнении настоящего Контракта, третьим лицам без согласия Государственного заказчика.

4.16. Государственный заказчик вправе отказаться от приемки Работ в случае обнаружения недостатков, которые не могут быть устранены в срок, не превышающий срок выполнения Работ.

В случае досрочного выполнения Подрядчиком Работ и отсутствия замечаний, Государственный заказчик вправе принять Работы и документы к оплате и подписать их в порядке, установленном настоящим Контрактом.

4.17. Государственный заказчик, обнаруживший после приемки Работы отступления от настоящего контракта или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в 5-дневный срок по их обнаружению. Подрядчик обязан устранить указанные недостатки в течение 10 дней. В случае возникновения между Государственным заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненных работ или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений им Контракта или причиной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между Сторонами – обе стороны поровну.

5. КАЧЕСТВО ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

5.1. Качество выполняемых Работ должно удовлетворять требованиям действующих нормативных документов, а также требованиям, предъявляемым к выполнению работ, указанных в настоящем Контракте.

5.2. Подрядчик гарантирует:

- а) качество выполнения Работ в соответствии с условиями настоящего Контракта, Описания объекта закупки (приложение 1 к Контракту);

- б) своевременное устранение недостатков и нарушений, выявленных при приемке выполненных Работ.

6. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

6.1. В целях обеспечения исполнения своих обязательств (обеспечение исполнения контракта) по Контракту Подрядчик предоставляет Государственному заказчику обеспечение исполнения обязательств по Контракту.

6.2. Обеспечение исполнения обязательств происходит по правилам, установленным ст. 45, 96 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ.

В целях обеспечения исполнения обязательств (обеспечение исполнения контракта) по Контракту Подрядчик предоставляет Государственному заказчику обеспечение исполнения обязательств по Контракту в одной из следующих форме на выбор:

6.2.1. Независимая гарантия.

6.2.1.1. В качестве обеспечения обязательств Подрядчик предоставляет, а Государственный заказчик принимает независимую гарантию выданную организацией, включенной в перечень предусмотренный частью 1 статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ.

6.2.1.2. Независимая гарантия должна соответствовать требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации. Независимая гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

1) сумму независимой гарантии, подлежащую уплате Гарантом Государственному Заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств Принципалом (Подрядчиком), а также идентификационный код закупки, при осуществлении которой предоставляется такая независимая гарантия;

2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается независимой гарантией;

3) обязанность Гаранта в случае просрочки исполнения обязательств по независимой гарантии, требование об уплате денежной суммы, по которой соответствует условиям такой независимой гарантии и предъявлено заказчиком до окончания срока ее действия, за каждый день просрочки уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 % денежной суммы, подлежащей уплате по такой независимой гарантии;

4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по независимой гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Государственному Заказчику;

5) срок действия независимой гарантии с учетом требований Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ. Срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ

6) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления независимой гарантии по обязательствам принципала, возникшим из контракта при его заключении, в случае предоставления независимой гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта;

7) установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых Государственным заказчиком гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по независимой гарантии.

6.2.1.3. В независимую гарантию включается условие об обязанности гаранта уплатить заказчику (бенефициару) денежную сумму по независимой гарантии не позднее десяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования заказчика (бенефициара), соответствующего условиям такой независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования.

6.2.1.4. Независимая гарантия должна предусматривать подсудность споров и разногласий между Бенефициаром и Гарантом Арбитражному суду города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6.2.1.5. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Государственным Заказчиком Подрядчика (поставщика, исполнителя) о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013г. №. За каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного настоящей частью, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с разделом 7 настоящей Контракта.

6.2.2. Внесение денежных средств на счёт Государственного Заказчика, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику.

6.2.2.1. Денежные средства, вносимые в обеспечение обязательств Контракта, должны быть перечислены в размере, установленном в п. 4.5. структурированного контракта, на банковский счет по следующим реквизитам:

В поле «Получатель» - Комитет финансов Ленинградской области (Государственное казенное учреждение Ленинградской области «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия» л/с 06660932001)

Счет (казначейский счет) № 03222643410000004500

Счет банка (единый казначейский счет) № 40102810745370000098

СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург

ИНН 4703151586 КПП 470301001

БИК 044030098

В поле «Назначение платежа» в первых 11 символах поля указывается номер лицевого счета 06660932001 и без пробела символ «;» (точка с запятой), затем текстовая часть назначения платежа (обеспечение обязательств (гарантийных/исполнения) по контракту (договору) и т.д.).

Факт внесения денежных средств в обеспечение обязательств Контракта подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате (квитанцией в случае наличной формы оплаты, оригинальной выпиской из банка в случае, если перевод денежных средств осуществляется при помощи системы «банк-клиент»).

6.2.2.2. Денежные средства, внесенные Подрядчиком в обеспечение исполнения обязательств, могут быть обращены к взысканию во внесудебном порядке.

Государственный заказчик возвращает Подрядчику обеспечение исполнения Контракта, в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с частями 7,7.1, 7.2 ст. 96 Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ в течение 15 (пятнадцати) дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом.

Обеспечение должно быть возвращено на счет, указанный Подрядчиком.

6.3. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения обязательств новое обеспечение обязательств.

6.4. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ.

Размер обеспечения исполнения Контракта уменьшается посредством направления Заказчиком информации об исполнении Подрядчиком обязательств по выполнению работ или об исполнении им отдельного этапа исполнения Контракта и стоимости исполненных

обязательств для включения в реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ. Уменьшение размера обеспечения исполнения Контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены Контрактом.

В случае, если обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем предоставления независимой гарантии, требование Заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения Контракта, рассчитанного Заказчиком на основании информации об исполнении Контракта, размещенной в реестре контрактов.

В случае, если обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный Заказчиком, по заявлению Подрядчика ему возвращаются Заказчиком в установленный в пункте 6.2.2.2. Контракта срок денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения Контракта, рассчитанный Заказчиком на основании информации об исполнении Контракта, размещенной в реестре контрактов.

6.5. Расходы за предоставляемое Подрядчиком обеспечение исполнения обязательств по Контракту лежат на Подрядчике.

6.6. Размер обеспечения исполнения обязательств по Контракту установлен в п. 4.5. структурированного контракта.

6.7. В случае, если предложенная в заявке участника закупки цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, участник закупки, с которым заключается контракт, предоставляет обеспечение исполнения контракта с учетом положений статьи 37 Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ.

6.8. Обеспечение исполнения обязательств должно покрывать все случаи неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту, а также содержать условие об обеспечении обязательства Подрядчика по возврату средств, авансированных Заказчиком Подрядчику на выполнение работ по Контракту, если авансирование предусмотрено Контрактом.

6.9. В случае невыполнения Работ по настоящему Контракту в указанный в Контракте срок Подрядчик обязуется за две недели до окончания срока действия обеспечения исполнения Контракта по настоящему Контракту переоформить его на срок, превышающий не менее чем на один месяц, срок, указанный в заключении Государственного заказчика об отказе в приемке выполненных Работ по Контракту.

6.10. Участник закупки, с которым заключается контракт по результатам определения подрядчика (поставщика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ, освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ, в случае предоставления таким участником закупки информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется участником закупки до заключения контракта в случаях, установленных настоящим Федеральным законом для предоставления обеспечения исполнения контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, в том числе существенных условий настоящего Контракта, размер

ответственности определяется в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30 августа 2017 г. № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем)), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063».

7.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

7.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном настоящими Правилами, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, и устанавливается в следующем порядке:

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

7.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в размере 5000 рублей.¹

7.5. За каждый факт неисполнения Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 5000 рублей.²

¹ В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ, размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 года № 1042 в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

Размер штрафа подлежит указанию в контракте после установления цены контракта по итогам конкурса.

² В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ, размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 года № 1042 в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

7.6. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения Контракта) и фактически исполненных Подрядчик, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.7. В случае просрочки исполнения Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.8. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену Контракта.

7.9. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

7.10. Стороны настоящего Контракта освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажут, что просрочка исполнения соответствующего обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7.11. Уплата Сторонами неустойки (штрафов, пени) не освобождает Сторону от исполнения обязательств по Контракту.

7.12. Ответственность за достоверность и соответствие законодательству Российской Федерации сведений, указанных в представленных Подрядчиком Государственному заказчику документах, несет Подрядчик.

7.13. Пеня и штрафы должны быть оплачены Подрядчиком в течение 5 (пяти) дней с момента получения им требования об оплате пеней, отправленного Государственным заказчиком в порядке, предусмотренном п. 13.3. настоящего Контракта, в соответствии с требованиями ч. 16 ст. 94 Федерального закона от 05.04.2013 г. №44-ФЗ.

7.14. Кроме санкций за неисполнение обязательств по Контракту виновная Сторона возмещает другой Стороне все вызванные неисполнением обязательств по настоящему Контракту непокрытые неустойками убытки.

7.15. В случае нарушения установленных Государственным Заказчиком сроков устранения обнаруженных им недостатков (дефектов) в выполненной Работе, Подрядчик уплачивает Государственному заказчику в бюджет Ленинградской области пени в размере, определенном в порядке, установленным пунктом 7.6. настоящего Контракта.

7.16. Если отступления в выполненной Работе от условий Контракта или иные недостатки результатов Работ не были устранены Подрядчиком в разумный срок или являются существенными и неустраняемыми, данные нарушения обязательств по Контракту признаются сторонами существенными. В указанных случаях Государственный заказчик вправе расторгнуть настоящий Контракт в установленном законом порядке и потребовать возмещения убытков в полной сумме сверх неустойки.

7.17. В случае причинения вреда имуществу третьих лиц при выполнении Работ, предусмотренных настоящим Контрактом, Подрядчик обязан за свой счет устранить повреждения или возместить причинный вред в денежной форме.

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
Размер штрафа подлежит указанию в контракте после установления цены контракта по итогам конкурса.

7.18. В случае отказа Подрядчика устранить недостатки или нарушения сроков их устранения, Государственный заказчик имеет право заказать необходимые работы у другой организации с последующей компенсацией затрат за счет Подрядчика. При этом Подрядчик обязан оплатить соответствующие счета Государственного заказчика в течение пяти рабочих дней с момента их получения.

7.19. Начисление всех неустоек, пеней, штрафов происходит на основании письменной претензии.

8. ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

8.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не способные к правовой охране, полученные при выполнении настоящего Контракта, принадлежат Ленинградской области, от имени которой выступает Государственный заказчик, с даты подписания Сторонами документ о приемке в соответствии с условиями настоящего Контракта.

8.2. Исключительные права на объекты интеллектуальной собственности, способные к правовой охране, полученные при выполнении настоящего Контракта, принадлежат Ленинградской области, от имени которой выступает Государственный заказчик, с даты подписания Сторонами документ о приемке в соответствии с условиями настоящего Контракта.

8.3. Подрядчик обязан согласовать с Государственным заказчиком необходимость, перечень и порядок использования при выполнении работ по настоящему Контракту результатов интеллектуальной деятельности или средств индивидуализации (далее – результаты интеллектуальной деятельности), исключительные права на которые принадлежат Государственному заказчику.

8.4. Каждая Сторона остается единственным владельцем исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, принадлежащие Стороне до подписания настоящего Контракта и предоставляемые такой Стороной другой Стороне для целей выполнения условий настоящего Контракта.

8.5. Права на результаты интеллектуальной деятельности способные к правовой охране в качестве объекта интеллектуальной собственности (изобретения, полезные модели или промышленные образцы) включая программы для ЭВМ и (или) базы данных и секреты производства (ноу-хау), созданные при выполнении условий настоящего Контракта, в том числе на те результаты, создание которых по настоящему Контракту прямо не предусматривалось, принадлежат Государственному заказчику.

8.6. Государственный заказчик самостоятельно определяет целесообразность патентования, регистрации или сохранения в коммерческой тайне вышеуказанных результатов интеллектуальной деятельности, и необходимость совершения действий для получения охранных документов на результаты интеллектуальной деятельности на территории Российской Федерации. Государственный заказчик гарантирует неразглашение этих результатов до принятия соответствующего решения о регистрации прав на результаты интеллектуальной деятельности, подлежащие охране.

8.7. Государственный заказчик вправе использовать и распоряжаться всеми видами документации, разработанной и выпущенной при исполнении настоящего Контракта. Права на указанную документацию и другие материальные объекты, полученные при выполнении работ, переходят к Государственному заказчику с даты подписания Сторонами документ о приемке в соответствии с условиями настоящего Контракта.

8.8. Подрядчик сохраняет право включать сведения о выполнении Работ по настоящему Контракту в свои маркетинговые и рекламные материалы в случае, если Государственный заказчик даст письменное согласие об этом.

8.9. Подрядчик гарантирует, что никакая документация или материалы, использованные для выполнения Работ по настоящему Контракту, переданная Государственному заказчику, не нарушают авторского или иного права третьих лиц и, что на момент передачи Государственному заказчику все права на результат Работ, никому не переданы полностью или частично.

Подрядчик гарантирует, что к Государственному заказчику не могут быть предъявлены какие-либо требования о выплате третьим лицам вознаграждения за использование результатов Работ по настоящему Контракту, исключительные права на которые в полном объеме переданы Государственному заказчику, а также результатов интеллектуальной деятельности, использованных в составе переданной документации.

8.10. Представление или рассылка Государственным заказчиком любых документов, подготовленных Подрядчиком в рамках исполнения настоящего Контракта, в ответ на официальные запросы государственных органов управления и других организаций, связанных с интерактивным мультимедийным разделом в рамках портала Культура.рф, посвященный памятникам культурного наследия, не рассматриваются как ущемление прав Подрядчика.

8.11. Подрядчику запрещается использование сведений, предоставленных ему Государственным заказчиком, для любых других целей, кроме определенных в настоящем Контракте. Государственный заказчик со своей стороны обязуется сохранять полную конфиденциальность о методах и способах реализации Подрядчиком контрактных обязательств.

8.12. Подрядчик гарантирует, что выполненные по Контракту работы и полученные результаты не нарушают интеллектуальных прав (авторских, патентных и иных интеллектуальных прав) третьих лиц на территории Российской Федерации.

8.13. Подрядчик несет имущественную ответственность за нарушение интеллектуальных прав (авторских, патентных и иных интеллектуальных прав) третьих лиц. В случае возникновения претензий или исков, предъявленных Государственному заказчику со стороны третьих лиц на территории Российской Федерации, вызванных нарушением их интеллектуальных прав (авторских, патентных и иных интеллектуальных прав), в связи с выполнением Подрядчиком обязательств по настоящему Контракту, Государственный заказчик немедленно информирует об этом Подрядчика; проводит предварительные переговоры с третьей стороной; обеспечивает Подрядчику возможность провести за счет Подрядчика любые мероприятия по урегулированию претензий, исков и судебных разбирательств.

8.14. Подрядчик обязуется урегулировать такие претензии своими силами и за свой счёт, а также возместить Государственному заказчику все убытки, вызванные нарушением Подрядчиком интеллектуальных прав (авторских, патентных и иных интеллектуальных прав) третьих лиц на территории Российской Федерации.

8.15. По просьбе Подрядчика урегулирование таких претензий может осуществить Государственный заказчик, в этом случае Подрядчик оплатит Государственному заказчику все расходы, связанные с урегулированием вышеуказанных нарушений, а также возместит Государственному заказчику все убытки, вызванные нарушением Подрядчиком интеллектуальных прав (авторских, патентных и иных интеллектуальных прав) третьих лиц на территории Российской Федерации.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Виновная Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Контракту, если докажет, что надлежащее исполнение ей обязательств по Контракту оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы. Обстоятельства непреодолимой силы определяются в соответствии с Гражданским Кодексом РФ.

9.2. Сообщение о форс-мажорных обстоятельствах должно быть выслано немедленно и при любых условиях в течение 10 (Десяти) дней после их наступления или получения об этом информации сообщаемой Стороной. В течение последующих 10 (Десяти) дней другой Стороне Государственного контракта необходимо выслать в письменном виде подробное разъяснение о возникшем препятствии и возможностях продолжать выполнение обязательств.

9.3. Даты возникновения и окончания обстоятельств непреодолимой силы, их описание и последствия для Сторон фиксируются в специальном акте, который подписывают Стороны.

9.4. Сроки начала и окончания выполнения условий Контракта могут быть сдвинуты на срок действия обстоятельств непреодолимой силы, указанный в специальном акте.

9.5. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 6 месяцев, то заинтересованная Сторона вправе требовать досрочного расторжения Государственного контракта, и в таком случае ни одна из Сторон не будет иметь права требовать от другой Стороны возмещения возможных убытков.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРАКТА

10.1. Контракт вступает в силу с момента его заключения Сторонами и действует до полного исполнения принятых Сторонами обязательств по настоящему Контракту.

10.2. Окончание срока действия Контракта не влечет прекращение обязательств Сторон по Контракту. Контракт признается действующим до момента окончания исполнения Сторонами в полном объеме обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом.

11. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРАКТА

11.1. При исполнении настоящего Контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, прямо предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ и иными нормативно-правовыми актами, регулирующие изменение существенных условий в указанный федеральный закон.

11.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены с использованием единой информационной системы и подписаны обеими Сторонами.

11.3. Изменение существенных условий настоящего Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в следующих случаях:

11.3.1. При снижении цены настоящего Контракта без изменения предусмотренных настоящим Контрактом объема выполняемых Работ, качества выполняемых Работ и иных условий настоящего Контракта.

11.3.2. В случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Государственного заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Государственный заказчик в ходе исполнения настоящего Контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) объема работ, предусмотренных контрактом.

В связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств сокращение объема работ при уменьшении цены настоящего Контракта осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28 ноября 2013 года № 1090 «Об утверждении методики сокращения количества товаров, объемов работ или услуг при уменьшении цены контракта».

Изменение настоящего Контракта в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств осуществляется исходя из соразмерности изменения цены настоящего Контракта и объема работ.

11.3.3. В случаях, прямо предусмотренных положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ при изменении существенных условий Контракта.

11.4. Настоящий Контракт может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством и Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ. Соглашение о расторжении контракта заключается с использованием единой информационной системы.

11.5. В случаях расторжения Контракта по соглашению Сторон Контракт прекращает своё действие со дня, когда Стороны достигли соглашения о расторжении заключенного между ними Контракта.

11.6. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта согласно статье 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

11.6.1. В случае принятия Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, заключенного по результатам проведения электронных процедур, предусмотренного частью 19 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», то такое решение направляется Государственному заказчику в порядке, установленном пунктом 20.1. - 20.2. статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ

11.6.2. Решение Подрядчика (поставщика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления поставщиком (подрядчиком, исполнителем) заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

11.6.3. Подрядчик (поставщик, исполнитель) обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Государственного Заказчик о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранены нарушения условий контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

11.6.4. В случае отмены Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ не вступившего в силу решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, размещенного в единой информационной системе в соответствии с частью 20.1 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ не вступившего в силу решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, размещенного в единой информационной системе в соответствии, поставщик (подрядчик, исполнитель) не позднее одного дня, следующего за днем такой отмены, формирует с использованием единой информационной системы извещение об отмене решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени поставщика (подрядчика, исполнителя), и размещает такое извещение в единой информационной системе. В случаях, предусмотренных частью 5 статьи 103 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, такое извещение не размещается на официальном сайте.

11.7. Государственный Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, статье 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

11.8. Государственный Заказчик вправе провести экспертизу поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с частью 8 ст. 95 Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ.

11.8.1. В случае принятия Государственным заказчиком, предусмотренного п. 11.7. настоящего Контракта, ч. 9 ст. 95 Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, заключенного по результатам проведения электронных процедур:

1) Государственный заказчик с использованием единой информационной системы формирует решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Государственного заказчика, и размещает такое решение в единой информационной системе. В случаях, предусмотренных частью 5 статьи 103 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, такое решение не размещается на официальном сайте;

2) решение об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе в соответствии с пп. 1. п. 11.8.1. Контракта автоматически с использованием единой информационной системы направляется Подрядчику. Датой поступления Подрядчику решения об одностороннем отказе от исполнения

контракта считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом такого решения в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Подрядчик;

3) поступление решения об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с пп. 2 п. 11.8.1. Контракта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

11.9. Решение Государственного заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта вступает в силу и настоящий Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Государственным заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта.

11.9.1. Государственный заказчик не позднее двух рабочих дней, следующих за днем вступления в силу решения Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта, направляет в соответствии с порядком, предусмотренным пунктом 1 части 10 статьи 104 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, обращение о включении информации о поставщике (подрядчике, исполнителе) в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

11.9.2. Государственный заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта устранено нарушение условий настоящего Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Государственному заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с частью 10 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий настоящего Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Государственного заказчика от исполнения настоящего Контракта.

11.9.2.1. В случае отмены Государственным заказчиком не вступившего в силу решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, размещенного в единой информационной системе в соответствии с п. 11.8.1. настоящего Контракта, Государственный заказчик не позднее 1 (одного) дня, следующего за днем такой отмены, формирует с использованием единой информационной системы извещение об отмене решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Государственного заказчика, и размещает такое извещение в единой информационной системе. В случаях, предусмотренных частью 5 статьи 103 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ, такое извещение не размещается на официальном сайте.

11.9.3. При расторжении контракта в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

11.10. Государственный заказчик вправе также обратиться в суд в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении настоящего Контракта в следующих случаях:

11.10.1. При существенном нарушении условий настоящего Контракта Подрядчиком.

11.10.2. Нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ, установленных пунктом 1.4. Контракта, более чем на 10 (десять) рабочих дней.

11.10.3. Установления факта проведения ликвидации Подрядчика – юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Подрядчика банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства.

11.10.4. Установления факта приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

11.10.5. Наличие у Подрядчика задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% (двадцать пять процентов) балансовой стоимости активов Подрядчика по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, при условии, что Подрядчик не обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.10.6. Если Подрядчик выполняет Работы настолько медленно, что окончание их выполнения к сроку, установленному настоящим Контрактом, становится явно невозможным.

11.10.7. Неисполнения Подрядчиком требования Государственного заказчика в установленный срок устранить недостатки выполняемых Работ, выявленных Государственным заказчиком во время выполнения работ, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня предъявления такого требования.

11.10.8. Неисполнения Подрядчиком требования Государственного заказчика устранить недостатки выполненных Работ в срок, установленный в заключении экспертизы.

11.10.9. Если результаты выполненных Работ имеют существенные или неустраняемые недостатки, которые невозможно устранить в установленный Государственным заказчиком срок.

11.11. Сторона, которой направлено предложение о расторжении Контракта по соглашению сторон, должна дать письменный ответ, по существу, в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты его получения.

11.12. В случае отказа расторгнуть Контракт по соглашению сторон рассмотрение дела в арбитражном суде осуществляется в порядке главы 29 АПК Российской Федерации в следующих случаях:

- нарушения больше 2 раз сроков выполнения Работ более чем на 5 (пять) календарных дней;

- наличия более 2 заключений по качеству Работ.

Указанные нарушения являются существенным нарушением условий Контракта.

11.13. При расторжении Контракта Государственный заказчик обязан:

11.13.1. Принять фактически выполненные Подрядчиком на момент расторжения настоящего Контракта Работы надлежащего качества.

11.13.2. Оплатить Подрядчику в срок не более 7 (семи) рабочих дней с даты подписания усиленной электронной подписью Государственным заказчиком документа о приёме фактически выполненного Подрядчиком объема Работ надлежащего качества.

11.14. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Контракту.

11.15. Стороны обязаны урегулировать все вопросы по взаимным расчетам до момента расторжения настоящего Контракта по соглашению Сторон.

11.16. Реорганизация Государственного заказчика или Подрядчика не является основанием для расторжения настоящего Контракта. Обязательства по настоящему Контракту, в установленном законодательством Российской Федерации порядке, переходят к правопреемнику Государственного заказчика или Подрядчика.

12. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

12.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Контракта, разрешаются между Сторонами с соблюдением претензионного порядка. Срок ответа на претензию – 10 (десять) дней с момента ее получения.

12.2. Споры, по которым Стороны не достигли соглашения, рассматриваются в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. В случае необходимости Подрядчик самостоятельно регулирует все вопросы, связанные с соблюдением авторских и смежных прав третьих лиц и выплатой авторского

вознаграждения, возникающие в процессе исполнения обязательств по настоящему государственному контракту. В случае возникновения претензий к Государственному заказчику со Стороны авторов, правообладателей и иных третьих лиц по поводу нарушения использования авторских прав, Подрядчик обязуется самостоятельно и за свой счет урегулировать такие претензии.

13.2. При исполнении настоящего Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по настоящему Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

13.3. Уведомление о применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) или Государственным заказчиком условий контракта в отношении настоящего Контракта, осуществляется с использованием единой информационной системы путем направления электронных уведомлений. Такие уведомления формируются с использованием единой информационной системы, подписываются усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Государственного Заказчика, Подрядчика (поставщика, исполнителя), и размещаются в единой информационной системе без размещения на официальном сайте.

13.4. Иные уведомления или сообщения, направляемое Государственным заказчиком или Подрядчиком друг другу по настоящему Контракту, должно быть совершено в письменной форме. Такое уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом один из следующих способов: ценным письмом (с описью) почтой России на юридический адрес Стороны Контракта, или курьерской службой доставки, или на адрес электронной почты стороны Контракта, указанной на ее официальном сайте сети «Интернет» и/или в реквизитах настоящего Контракта. Уклонение Стороны от получения почтового отправления, равно как и отсутствие Стороны по адресу, не будут расцениваться как ненадлежащее уведомление Стороны.

13.5. В случае перемены заказчика права и обязанности Государственного заказчика, предусмотренные настоящим контрактом, переходят к новому Государственному заказчику.

13.6. Во всем ином, не урегулированном в настоящем Контракте, Стороны будут руководствоваться нормами законодательства Российской Федерации.

13.7. Настоящий Контракт составлен и подписан в электронном виде. Настоящий Контракт может быть подписан сторонами на бумажном носителе в двух идентичных экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

14. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Приложение № 1 – Описание объекта закупки
2. Приложение № 2 - Акт приема-передачи документации.

15. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Государственный заказчик:
ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»
188641, Ленинградская область,
Всеволожский район, город Всеволожск,
улица Приютинская, дом 13
ИНН 4703151586 КПП 470301001
Лицевой счет 02660932001,
Счет (казначейский счет) №
03221643410000004500
Счет банка (единый казначейский счет) №
40102810745370000098
Банк получателя: СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ

Подрядчик:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СОЮЗ
ЭКСПЕРТОВ СЕВЕРО-ЗАПАДА" (ООО
"СЭС")
Адрес местонахождения (юридический адрес):
190020, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, вн.тер.г.
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ЕКАТЕРИНГОФСКИЙ, НАБ ОБВОДНОГО
КАНАЛА, Д. 199-201, ЛИТЕРА В, ПОМЕЩ.
11-Н, ЭТАЖ 1
ИНН: 7810900757/КПП: 783801001
ОГРН: 1147847420511

БАНКА РОССИИ//УФК по Ленинградской
области г Санкт-Петербург
БИК 044030098

Должностное лицо, ответственное за
заключение контракта - Ларионова Е.С.
тел. 8 (812) 644-76-68
E-mail: dsokn@bk.ru

Директор

_____ О. А. Степанов

БИК: 044030790

Наименование банка или ТОФК: ПАО «Банк
„Санкт-Петербург“

Корреспондентский счет банка или единый
казначейский счет: 30101810900000000790

Расчетный счет: 40702810690080000443

Телефон: 79215518202

Адрес электронной почты: info@expert-szd.ru

Генеральный директор

_____ М.П. Фефелова

Приложение № 1
к Государственному контракту
№ 025/2025-ХОЗ от «___» _____ 2025г.

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ
на проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных
объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского,
Выборгского, Кингисеппского, Кировского, Лужского, Приозерского и Тосненского
районов Ленинградской области

1. Место выполнения работ: Российская Федерация, Ленинградская обл, территории Волховского, Выборгского, Кингисеппского, Кировского, Лужского, Приозерского и Тосненского районов.

2. Источник финансирования: средства областного бюджета Ленинградской области на 2025 год.

3. Объект государственной историко-культурной экспертизы: документы, обосновывающие включение (невключение) выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и выявленные объекты культурного наследия (Приложение № 1 к Описанию объекта закупки).

4. Срок выполнения работ: Срок выполнения работ с даты заключения Государственного контракта 15 ноября 2025 года и включает в себя получение положительного решения органа охраны объектов культурного наследия о согласии с выводами, изложенными в акте государственной историко-культурной экспертизы, полученными в результате проведенной Подрядчиком Работы.

5. Цель выполнения работ: определение историко-культурной ценности для обоснования принятия решений о включении выявленного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), определения категории историко-культурного значения и вида объекта культурного наследия с определением предмета охраны и границ территории.

6. Основание для выполнения работ:

–Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

–Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (далее – Положение о государственной историко-культурной экспертизе);

–Областной закон Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-ОЗ «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области»;

–Приказ Минкультуры России от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

–Приказ Минкультуры России от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

7. Основные виды и объем выполнения работ:

7.1. Исследования, сбор и подготовка сведений о выявленных объектах культурного наследия.

Предварительные работы:

- сбор сведений о собственниках и пользователях;
- сбор сведений о наличии охранного обязательства, охранно-арендного договора или охранного договора с указанием даты, номера и организации, выдавшей охранный обязательство (при наличии);
- сбор сведений о предмете охраны объекта культурного наследия (в случае их отсутствия сформировать предложения);
- сбор сведений о территории объекта культурного наследия (в случае их отсутствия сформировать предложения).

7.2. Историко-архивные и библиографические исследования, сбор и подготовка сведений об основных библиографических и архивных источниках, характере (фотографии, рисунки, чертежи, негативы и т.п.) и основном месте хранения иллюстративного материала.

7.3. Анализ и обработка полученных данных об объекте культурного наследия, подготовка исторической справки с указанием библиографического материала: сбор и подготовка сведений о возникновении объекта культурного наследия, его изменениях, перестройках, связанных с объектом, исторических событиях, а также проведенных работах по его сохранению.

7.4. Подготовка описания объекта культурного наследия и его технического состояния.

7.5. Проведение фотофиксации с отражением точек съемки на схеме ситуационного плана (рекомендуемое разрешение 300dpi).

7.6. Разработка проектных предложений по определению предмета охраны объекта культурного наследия, особенностей объекта культурного наследия, изменение или утрата которых наносит ущерб историко-культурной ценности объекта культурного наследия.

Результатирующими материалами данного раздела является документ в табличной форме, содержащий текстовое описание предмета охраны объекта культурного наследия (текстовая часть) и детальная фотофиксация составляющих предмета охраны (изобразительная часть):

- общие (типологические) и индивидуальные характеристики (градостроительные, композиционные, стилистические) объекта наследия (его отдельных частей и материальных элементов);
- конкретные параметры (качества) объекта наследия (его отдельных частей и материальных элементов);
- материальные элементы объекта наследия.

Критерием для включения в состав предмета охраны объекта культурного наследия является историческая подлинность (историчность) характеристик и параметров, сохранившихся исторических материальных элементов объекта, подтвержденная документально, или не вызывающая сомнений.

Если историческая подлинность каких-либо характеристик и параметров объекта в их современном состоянии вызывает сомнения или достоверно установлен факт/факты её искажения, но она не утрачена безвозвратно, вследствие чего историчность данных характеристик и параметров может быть восстановлена (воссоздана) методами научной архитектурной и/или градостроительной реставрации – в таком случае указанные характеристики и параметры фиксируются в описании предмета охраны по своему состоянию на достоверную дату, наиболее полно отражающую их историческую подлинность.

Предмет охраны объекта культурного наследия фиксируется на дату формирования учётного дела объекта и отражает состояние объекта наследия на эту дату.

Характеристики, параметры и элементы объекта наследия, недоступные для исследования, в составе указанного выше перечня не фиксируются. Они подлежат изучению и оценке.

Принятая в установленном порядке атрибуция объекта культурного наследия должна соответствовать содержанию его предмета охраны.

7.7. Государственная историко-культурная экспертиза выявленного объекта культурного наследия проводится согласно Положению о государственной историко-культурной экспертизе на основании:

- а) материалов, содержащих информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры;
- б) фотографических изображений объекта;
- в) копии решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия;
- г) копии решения органа государственной власти об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия;
- д) копии решения органа государственной власти об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах указанных зон;
- ж) сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в том числе на публичных кадастровых картах, и сведений, содержащихся в реестре федерального имущества, проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, проектах зон охраны объекта культурного наследия (копии соответствующих кадастровых выписок, паспортов, планов территории и справок) (при их наличии).

7.8. Заключение государственной историко-культурной экспертизы оформляется в виде акта, в котором указываются в том числе:

- сведения о наименовании объекта;
- сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий;
- сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта);
- сведения о категории историко-культурного значения объекта;
- сведения о виде объекта;
- описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в Реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны объекта культурного наследия);
- сведения о границах территории объекта культурного наследия, включая текстовое и графическое описание местоположение этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости;
- определение режима использования территории объекта культурного наследия;
- фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия;
- техническое состояние объекта культурного наследия.

7.9. Подготовка Акта государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия с целью обоснования включения (невключения) объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия.

7.10. Согласование акта государственной историко-культурной экспертизы в органе охраны объектов культурного наследия и предоставление документа государственному заказчику, содержащего согласие с выводами, изложенными в заключении экспертизы.

8. Требования к выполнению работ:

8.1. По объекту экспертизы оформляется акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы. Акт оформляется в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

8.2. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы и материалы по результатам и исследований формируются в Том. Акт и материалы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью эксперта и предоставляются в 1

экземпляре на бумажном носителе, на электронном носителе в формате переносимого документа PDF (CD-R или CD-RW или USB-флеш накопителе с файловой системой FAT32) в 2-х экземплярах.

8.3. Заказчик организует передачу в орган охраны объектов культурного наследия на бумажном носителе в 1 экземпляре и в 2х экземплярах на электронном носителе (CD-R, CD-RW или USB-флеш накопителе с файловой системой FAT32).

8.2. Сопровождение исполнителем рассмотрения Акта историко-культурной экспертизы органом охраны объектов культурного наследия.

8.3. В случае несогласия с выводами, изложенными в заключении экспертизы, орган охраны объектов культурного наследия в уведомлении указывает мотивированные причины несогласия. Эксперт дорабатывает заключение экспертизы и прилагаемые к нему документы и материалы с учетом замечаний и предложений, изложенных в уведомлении.

8.4. Работы оказывать силами специалистов, имеющих документы, свидетельствующие об аттестации Министерства культуры Российской Федерации.

8.5. Акт экспертизы должен содержать однозначный вывод об обоснованности (положительное заключение) или необоснованности (отрицательное заключение) включения объекта культурного наследия в реестр (в положительном заключении экспертизы указывается рекомендуемая категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, а также излагаются особенности, определяемые как его предмет охраны).

9. Результат работ:

9.1. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы и материалы по результатам исследований на бумажном носителе в 1 экземпляре и в 2 экземплярах на электронных носителях (один экземпляр на CD-диске в формате pdf и один экземпляр USB-флеш с файловой системой FAT32 в формате pdf).

9.2. Положительное решение органа охраны объектов культурного наследия о согласии с выводами, изложенными в акте государственной историко-культурной экспертизы.

9.3. Документы, содержащие описание местоположения границ территории объектов культурного наследия, подготовленные в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством, передаются Заказчику в 2 экземплярах на электронных носителях (один экземпляр на CD-диске в формате pdf и один экземпляр USB-флеш с файловой системой FAT32 в формате pdf).

10. Приложение:

Приложение № 1 - Перечень выявленных объектов культурного наследия - в 1 экз. на 2 л.

Приложение № 2 - График выполнения работ – в 1 экз. на 1 л.

Государственный заказчик

ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»
Директор

_____ О.А. Степанов

Подрядчик

ООО «СЭС»
Генеральный директор

_____ М.П. Фефелова

Приложение № 1 к Описанию объекта закупки

Перечень выявленных объектов, обладающих признаками культурного наследия

№№ п/п.	Наименование выявленного объекта культурного наследия	Местонахождение выявленного объекта культурного наследия	Реквизиты НПА о включении в перечень выявленных объектов культурного наследия
1.	Памятник партизану Виктору Горшенину	Ленинградская область, Тосненский район, дер. Турово	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/22-295 от 26.12.2022
2.	Монумент (бетонная горизонтальная стела- балка на трех параллельных бетонных опорных блоках с историческим рельефным изображением защитников города, исторической памятной надписью, пятиконечной звездой и датами 1941, 1945)	Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, Ленинградское шоссе, 100/1	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 12.12.2016 г. № 01-03/16-214
3.	Эспланада (трехуровневая со ступенями)	Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, Ленинградское шоссе, 100/1	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 12.12.2016 г. № 01-03/16-214
4.	Памятник воинам 4-й дивизии (гранитный камень на постаменте неправильной формы с рельефным изображением солдата и вертикальной прямоугольной памятной доской)	Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, Ленинградское шоссе, 100/1	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 12.12.2016 г. № 01-03/16-214
5.	Памятник защитникам Ленинграда (Вертикальная плита (стела) с профилем воина в каске и памятной надписью)	Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, Ленинградское шоссе, 100/1	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 12.12.2016 г. № 01-03/16-214
6.	Противотанковые бетонные надолбы (8 шт.) с надписью на одном из них «Путник передай Ленинграду враг не прошел»	Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, Ленинградское шоссе, 100/1	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 12.12.2016 г. № 01-03/16-214

7.	Аллея (зеленые насаждения вдоль эспланады, ели около 200 ед., береза 1 ед.)	Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, Ленинградское шоссе, 100/1	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 12.12.2016 г. № 01-03/16-214
8.	Дом жилой, (особняк)	Ленинградская область, Волховский район, г. Сясьстрой Волховского района Лен. области, ул. Ленина, д. 66	Акт постановки на учет № 58Д от 30.01.2003
9.	Жилой дом	Ленинградская область, Выборгский район, г.Каменногорск, Ленинградское шоссе, 129	Акт постановки на учет № 5-17 от 20.11.1993 г.
10.	Здание железнодорожной школы	Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, пр. Урицкого, 59/15	Акт постановки на учет № 12-2 от 12.04.1986. Включение в перечень ОКН – приказ комитета по культуре ЛО от 01.12.2015 №01-03/1563. Границы ОКН - приказ комитета по культуре ЛО от 11.08.2020 г. № 01-03/20-225
11.	Никольская церковь	Ленинградская область, Выборгский район, г.Выборг, Данилова ул., 15	Акт постановки на учет № 5-10 от 12.03.1992
12.	Усадьба Фан-дер-Флита, Игумновой, Тютчевой - хоз.постройки, - парк	Ленинградская область, Кингисеппский район, д.Валговицы	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
13.	Пожарное депо	Ленинградская область, Приозерский район, г.Приозерск, ул. Жуковского, 6	Акт постановки на учет № 14-2 от 27.07.1987

Государственный заказчик
ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»
Директор

Подрядчик
ООО «СЭС»
Генеральный директор

_____ О.А. Степанов

_____ М.П. Фефелова

Приложение №2
к Описанию объекта закупки

График выполнения работ

№ п/п.	Виды работ	Сроки
1.	Передача Государственному заказчику Акта государственной историко-культурной экспертизы сформированного в Том по каждому объекту.	С даты заключения Государственного контракта, но не позднее 01 сентября 2025 года
2.	Передача Государственному заказчику решения органа охраны объектов культурного наследия о согласии с выводами, изложенными в акте государственной историко-культурной экспертизы по каждому объекту. Документы, содержащие описание местоположения границ территории объектов культурного наследия, подготовленные в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством.	С даты заключения Государственного контракта, но не позднее 15 ноября 2025 года

Государственный заказчик
ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению объектов
культурного наследия»
Директор

_____ О.А. Степанов

Подрядчик
ООО «СЭС»
Генеральный директор

_____ М.П. Фефелова

Приложение № 2
к Государственному контракту
№ 025/2025-ХОЗ от «___» _____ 2025г

ФОРМА

**АКТ
ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ ДОКУМЕНТАЦИИ**

Подрядчик:

передает ____ (_____) экземпляра документации по закупке: «_____» по государственному контракту от _____ № _____

Государственному заказчику: ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»

№ п/п	Наименование документа (дела)	Кол-во экземпляров	Вид документов (подлинник, копия)	Примечание
1	2	3	4	5

Всего в акт включено ____ (_____) дел в ____ (_____) экземпляре (ах).

ПРИНЯЛ:

СДАЛ:

ФОРМА СОГЛАСОВАНА:

Государственный заказчик

ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»
Директор

Подрядчик

ООО «СЭС»
Генеральный директор

_____ О.А. Степанов

_____ М.П. Фефелова

Заказчик: ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ "ДИРЕКЦИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ"

Участник: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СОЮЗ ЭКСПЕРТОВ СЕВЕРО-ЗАПАДА"

Начальная цена контракта: 5 600 000,00

Итоговая цена контракта: 3 472 000,00

Контракт подписан заказчиком:

Владелец подписи: Степанов Олег Александрович

Серийный номер сертификата: dbd509c7a498f9d4c310edbf026a24a

Период действия сертификата: 14.05.2025 - 07.08.2026

ИНН: 781640230131

e-mail: bpa4ik@icloud.com

Организация: ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ "ДИРЕКЦИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ"

Должность: Директор

Город:

Страна: RU

Дата подписания: 07.07.2025 21:32 [GMT+03:00]

Контрольная сумма подписанного документа:

1. 025_2025-ИКЭ.doc 8667ca548ebbeb207a4bd6448bb95cb03eaec498
0fbecb6ced27811d77993110f88880d0fbcd31ce2e69e93b1e2b84cc541
8d29a1cf829b17e92e59d87988e20

2. Электронный контракт.xml 7a005a2687c35ce6f554ae44c7532a3a
90d210eaf4cbd0c57bd127976790f4c7f053de3bbabf83951baafdf7fee8f
63b1686dfde24765a7e9342426ad8db2a0c

Информация о доверенности представителя заказчика:

Доверенность не приложена

Контракт подписан участником:

Владелец подписи: Фефелова Марина Петровна

Серийный номер сертификата:
27187d70054b1ba8b4af1ea5ff336528a

Период действия сертификата: 16.04.2024 - 16.07.2025

ИНН: 100602158573

ОГРН: 1147847420511

e-mail: info@expert-szd.ru

Организация: ООО "СЭС"

Должность: ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Город: ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЕКАТЕРИНГОФСКИЙ

Страна: RU

Дата подписания: 01.07.2025 19:05 [GMT+03:00]

Контрольная сумма подписанного документа:

1. Электронный контракт.xml 7a005a2687c35ce6f554ae44c7532a3a
90d210eaf4cbd0c57bd127976790f4c7f053de3bbabf83951baafdf7fee8f
63b1686dfde24765a7e9342426ad8db2a0c

2. 025_2025-ИКЭ.doc 8667ca548ebbeb207a4bd6448bb95cb03eaec498
0fbecb6ced27811d77993110f88880d0fbcd31ce2e69e93b1e2b84cc541
8d29a1cf829b17e92e59d87988e20

Информация о доверенности представителя участника:

Доверенность не приложена

Приложение № 5 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Здание железнодорожной школы» по адресу: Ленинградская область, Лужский район, город Луга, улица Урицкого, дом 59, в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с юридическим лицом

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР
с дистанционным работником
№ 14Д/ИКЭ

г. Санкт-Петербург

«01» ноября 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «СЭС») в лице генерального директора Фефеловой Марины Петровны, действующей на основании Устава, с одной стороны и гражданин РФ Поддубная Нина Георгиевна, именуемая в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Дистанционной работой является выполнение определенной трудовым договором трудовой функции вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя (Организации), при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с ее выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".
- 1.2. В случае, если предусмотрено взаимодействие Работника (или лица, поступающего на дистанционную работу) и работодателя путем обмена электронными документами, используются усиленные квалифицированные электронные подписи дистанционного работника или лица, поступающего на дистанционную работу, и работодателя в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Каждая из сторон указанного обмена обязана направлять в форме электронного документа подтверждение получения электронного документа от другой стороны в срок, определенный трудовым договором о дистанционной работе.
- 1.3. В случаях, если Работник должен быть ознакомлен в письменной форме, в том числе под роспись, с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью, приказами (распоряжениями) работодателя, уведомлениями, требованиями и иными документами, дистанционный работник может быть ознакомлен с ними путем обмена электронными документами между работодателем и дистанционным работником.

2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- 2.1. Работник принимается в Организацию на должность Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на 1/2 ставки [REDACTED] (включая НДФЛ по ставке 13%).
- 2.2. Работа, выполняемая Работником по настоящему Договору, является дистанционной работой.
- 2.3. Зарплата выплачивается Работнику каждые полмесяца в следующие сроки: до 15-го и до 30-го числа каждого месяца.
- 2.4. Заработная плата, социальные компенсации, премии и другие подобные выплаты по письменному заявлению Работника могут выплачиваться ему путем перечисления на специальный карточный счет физических лиц, указанный в реквизитах работника.
- 2.5. Место работы – по месту регистрации Работника.
- 2.6. Работа в Организации является для Работника по совместительству.
- 2.7. Договор является бессрочным.
- 2.8. Работник обязан приступить к работе с «01» ноября 2024

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Работник подчиняется непосредственно руководителю организации.
- 3.2. Работник обязан:
 - 3.2.1. Выполнять должностные обязанности.
 - 3.2.2. Знать и соблюдать должностную инструкцию.
 - 3.2.3. Соблюдать установленные в Организации Правила внутреннего трудового распорядка, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относиться к исполнению своих должностных обязанностей. Правила внутреннего трудового

Организация: _____

1

Работник: _____

распорядка распространяются на Работника в той части, которая не противоречит сути заключенного с ним настоящего трудового договора.

- 3.2.4. Выполнять должностные обязанности по должности, указанной в п.2.1.
- 3.2.5. Беречь имущество Организации.
- 3.2.6. Соблюдать режим коммерческой тайны и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, в соответствии с перечнем сведений, составляющих коммерческую тайну организации.
- 3.2.7. Соблюдать требования по охране труда и технике безопасности.
- 3.3. Организация обязуется:
 - 3.3.1. Предоставить Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора. Организация вправе требовать от Работника выполнения обязанностей (работ), не обусловленных настоящим трудовым договором, только в случаях, предусмотренных законодательством о труде РФ.
 - 3.3.2. Выплачивать заработную плату, премии, вознаграждения в порядке и на условиях установленных трудовым договором, внутренними нормативными актами Организации.
 - 3.3.3. Осуществлять социальное страхование Работника, обязательное медицинское страхование, пенсионное страхование.
 - 3.3.4. В случае производственной необходимости, в целях повышения квалификации Работника, оплачивать его обучение.
 - 3.3.5. Ознакомить Работника с требованиями охраны труда и Правилами внутреннего трудового распорядка.

4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

- 4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 20 (двадцать) часов. Выходными днями являются суббота, воскресенье. Режим рабочего времени и времени отдыха Работника устанавливается Работником по своему усмотрению с учетом необходимости взаимодействия между работодателем (Организацией) и Работником по вопросам, связанным с выполнением работы (быть доступным для обращений со стороны Организации с использованием предусмотренных средств связи) в период с 9:00 до 18:00 в рабочие дни.
- 4.2. Труд Работника по должности, указанной в п. 2.1 договора, осуществляется в нормальных условиях дистанционно.
- 4.3. Работнику ежегодно предоставляется отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Отпуск предоставляется в соответствии с утвержденными внутренними актами Организации.

5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЫХ СРЕДСТВ

- 5.1. Работник использует при исполнении им своих обязанностей по трудовому договору о дистанционной работе собственное оборудование, программно-технические средства, средства защиты информации и иные средства.

6. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ РАБОТНИКУ

- 6.1. Работодатель не возмещает Работнику расходы, связанные с выполнением дистанционной работы.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства РФ, Правил внутреннего трудового распорядка Организации Работник несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно действующему законодательству РФ.
- 7.2. Организация несет материальную и иную ответственность в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

8. УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ, ГАРАНТИИ

- 8.1. Организация гарантирует обеспечение страхования Работника в системе обязательного социального страхования, обязательного медицинского страхования, пенсионного страхования.
- 8.2. На период действия настоящего трудового договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим трудовым законодательством РФ.

Организация: _____

2

Работник: _____

- 8.3. Для предоставления обязательного страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Работник направляет Работодателю (в Организацию) оригиналы документов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, по почте заказным письмом с уведомлением.
- 8.4. При подаче Работником заявления о выдаче заверенных надлежащим образом копий документов, связанных с работой, работодатель (Организация) не позднее трех рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязан направить дистанционному работнику эти копии по почте заказным письмом с уведомлением или, если это указано в заявлении, в форме электронного документа.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.
- 9.2. Трудовой договор о дистанционной работе и соглашения об изменении определенных сторонами условий трудового договора о дистанционной работе могут заключаться путем обмена электронными документами.
- 9.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
- 9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада»

ОГРН 1147847420511 ИНН 7810900757 КПП 781001001

Место нахождения: 190020, г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 199-201, литер В, помещение 11-Н, этаж 1.

Работник:

Поддубная Нина Георгиевна ИНН [REDACTED] СНИЛС [REDACTED]

Паспорт гражданина РФ паспорт [REDACTED]

Зарегистрирована по адресу: [REDACTED]

ПОДПИСИ СТОРОН

Организация:

Генеральный директор

(Подпись) _____
М.П.

(Фефелова М.П.)

Работник:

(Подпись) _____

(Поддубная Н. Г.)

С правилами внутреннего трудового распорядка и техники безопасности, положением о ЗПД, положением о заработной плате и премировании ознакомлен:

Подпись Работника: _____ Поддубная Н. Г. Дата _____

Экземпляр трудового договора на руки получил:

Подпись Работника: _____ Поддубная Н. Г. Дата _____

Организация: _____

Работник: _____

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР
с дистанционным работником
№ 11Д/ИКЭ

г. Санкт-Петербург

«26» декабря 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «Союз экспертов Северо-Запада») в лице генерального директора Фефеловой Марины Петровны, действующей на основании Устава, с одной стороны и гражданин РФ Филипович Максим Иванович, именуемый в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Дистанционной работой является выполнение определенной трудовым договором трудовой функции вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя (Организации), при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с ее выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".
- 1.2. В случае, если предусмотрено взаимодействие Работника (или лица, поступающего на дистанционную работу) и работодателя путем обмена электронными документами, используются усиленные квалифицированные электронные подписи дистанционного работника или лица, поступающего на дистанционную работу, и работодателя в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Каждая из сторон указанного обмена обязана направлять в форме электронного документа подтверждение получения электронного документа от другой стороны в срок, определенный трудовым договором о дистанционной работе.
- 1.3. В случаях, если Работник должен быть ознакомлен в письменной форме, в том числе под роспись, с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью, приказами (распоряжениями) работодателя, уведомлениями, требованиями и иными документами, дистанционный работник может быть ознакомлен с ними путем обмена электронными документами между работодателем и дистанционным работником.

2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- 2.1. Работник принимается в Организацию на должность Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на 1/2 ставки с окладом _____ рублей в месяц (включая НДФЛ по ставке 13%).
- 2.2. Работа, выполняемая Работником по настоящему Договору, является дистанционной работой.
- 2.3. Зарплата выплачивается Работнику каждые полмесяца в следующие сроки: до 15-го и до 30-го числа каждого месяца.
- 2.4. Заработная плата, социальные компенсации, премии и другие подобные выплаты по письменному заявлению Работника могут выплачиваться ему путем перечисления на специальный карточный счет физических лиц, указанный в реквизитах работника.
- 2.5. Место работы – по месту регистрации Работника.
- 2.6. Работа в Организации является для Работника по совместительству.
- 2.7. Договор является бессрочным.
- 2.8. Работник обязан приступить к работе с «26» декабря 2022 г.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Работник подчиняется непосредственно руководителю организации.
- 3.2. Работник обязан:
 - 3.2.1. Выполнять должностные обязанности.
 - 3.2.2. Знать и соблюдать должностную инструкцию.
 - 3.2.3. Соблюдать установленные в Организации Правила внутреннего трудового распорядка, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относиться к исполнению своих должностных обязанностей. Правила внутреннего трудового

Организация: _____

Работник: _____

распорядка распространяются на Работника в той части, которая не противоречит сути заключенного с ним настоящего трудового договора.

- 3.2.4. Выполнять должностные обязанности по должности, указанной в п.2.1.
- 3.2.5. Беречь имущество Организации.
- 3.2.6. Соблюдать режим коммерческой тайны и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, в соответствии с перечнем сведений, составляющих коммерческую тайну организации.
- 3.2.7. Соблюдать требования по охране труда и технике безопасности.
- 3.3. Организация обязуется:
 - 3.3.1. Предоставить Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора. Организация вправе требовать от Работника выполнения обязанностей (работ), не обусловленных настоящим трудовым договором, только в случаях, предусмотренных законодательством о труде РФ.
 - 3.3.2. Выплачивать заработную плату, премии, вознаграждения в порядке и на условиях установленных трудовым договором, внутренними нормативными актами Организации.
 - 3.3.3. Осуществлять социальное страхование Работника, обязательное медицинское страхование, пенсионное страхование.
 - 3.3.4. В случае производственной необходимости, в целях повышения квалификации Работника, оплачивать его обучение.
 - 3.3.5. Ознакомить Работника с требованиями охраны труда и Правилами внутреннего трудового распорядка.

4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

- 4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 10 (десять) часов. Выходными днями являются суббота, воскресенье. Режим рабочего времени и времени отдыха Работника устанавливается Работником по своему усмотрению с учетом необходимости взаимодействия между работодателем (Организацией) и Работником по вопросам, связанным с выполнением работы (быть доступным для обращений со стороны Организации с использованием предусмотренных средств связи) в период с 9:00 до 18:00 в рабочие дни.
- 4.2. Труд Работника по должности, указанной в п. 2.1 договора, осуществляется в нормальных условиях дистанционно.
- 4.3. Работнику ежегодно предоставляется отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Отпуск предоставляется в соответствии с утвержденными внутренними актами Организации.

5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЫХ СРЕДСТВ

- 5.1. Работник использует при исполнении им своих обязанностей по трудовому договору о дистанционной работе собственное оборудование, программно-технические средства, средства защиты информации и иные средства.

6. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ РАБОТНИКУ

- 6.1. Работодатель не возмещает Работнику расходы, связанные с выполнением дистанционной работы.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства РФ, Правил внутреннего трудового распорядка Организации Работник несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно действующему законодательству РФ.
- 7.2. Организация несет материальную и иную ответственность в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

8. УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ, ГАРАНТИИ

- 8.1. Организация гарантирует обеспечение страхования Работника в системе обязательного социального страхования, обязательного медицинского страхования, пенсионного страхования.
- 8.2. На период действия настоящего трудового договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим трудовым законодательством РФ.

Организация: _____

Работник: _____

- 8.3. Для предоставления обязательного страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Работник направляет Работодателю (в Организацию) оригиналы документов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, по почте заказным письмом с уведомлением.
- 8.4. При подаче Работником заявления о выдаче заверенных надлежащим образом копий документов, связанных с работой, работодатель (Организация) не позднее трех рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязан направить дистанционному работнику эти копии по почте заказным письмом с уведомлением или, если это указано в заявлении, в форме электронного документа.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.
- 9.2. Трудовой договор о дистанционной работе и соглашения об изменении определенных сторонами условий трудового договора о дистанционной работе могут заключаться путем обмена электронными документами.
- 9.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
- 9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организация:

ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»

ОГРН 1147847420511 ИНН 7810900757 КПП 781001001

Место нахождения: 190020, г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 199-201, литер В, помещение 11-Н, этаж 1

Работник:

Филипович Максим Иванович

ПОДПИСИ СТОРОН

Организация:

Генеральный директор

(Подпись)



Работник:

(Подпись) (Филипович М. И.)

С правилами внутреннего трудового распорядка и техники безопасности, положением о ЗПД, положением о заработной плате и премировании ознакомлен:

Подпись Работника

Филипович М. И.

Дата 26.12.22

Экземпляр трудового договора на руки получил:

Подпись Работника

Филипович М. И.

Дата 26.12.22

Организация:

Работник:

«01» февраля 2018 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Дистанционной работой является выполнение определенной трудовой функцией работником вдали от стационарного рабочего места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя (Организации), при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с ее выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".
- 1.2. В случае, если предусмотрено взаимодействие Работника (или лица, поступающего на дистанционную работу) и работодателя путем обмена электронными документами, используются усиленные квалифицированные электронные подписи дистанционного работника или лица, поступающего на дистанционную работу, и работодателя в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Каждая из сторон указанного обмена обязана направлять в форме электронного документа подтверждение получения электронного документа от другой стороны в срок, определенный трудовым договором о дистанционной работе.
- 1.3. В случаях, если Работник должен быть ознакомлен в письменной форме, в том числе под роспись, с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью, приказами (распоряжениями) работодателя, уведомлениями, требованиями и иными документами, дистанционный работник может быть ознакомлен с ними путем обмена электронными документами между работодателем и дистанционным работником.

2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- 2.1. Работник принимается в Организацию на должность Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы, с окладом _____ рублей в месяц (включая НДФЛ по ставке 13%).
- 2.2. Работа, выполняемая Работником по настоящему Договору, является дистанционной работой.
- 2.3. Зарплата выплачивается Работнику каждые полмесяца в следующие сроки: 15-го и 30-го числа каждого месяца.
- 2.4. Заработная плата, социальные компенсации, премии и другие подобные выплаты по письменному заявлению Работника могут выплачиваться ему путем перечисления на специальный карточный счет физических лиц, указанный в реквизитах работника.
- 2.5. Место работы – по месту регистрации Работника.
- 2.6. Работа в Организации является для Работника по совместительству.
- 2.7. Договор является бессрочным.
- 2.8. Работник обязан приступить к работе с «01» февраля 2018 г.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Работник подчиняется непосредственно руководителю организации.
- 3.2. Работник обязан:
 - 3.2.1. Выполнять должностные обязанности.
 - 3.2.2. Знать и соблюдать должностную инструкцию.
 - 3.2.3. Соблюдать установленные в Организации Правила внутреннего трудового распорядка, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относиться

1

Работник:

к исполнению своих должностных обязанностей. Правила внутреннего трудового распорядка распространяются на Работника в той части, которая не противоречит сути заключенного с ним настоящего трудового договора.

- 3.2.4. Выполнять должностные обязанности по должности, указанной в п.2.1.
- 3.2.5. Беречь имущество Организации.
- 3.2.6. Соблюдать режим коммерческой тайны и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, в соответствии с перечнем сведений, составляющих коммерческую тайну организации.
- 3.2.7. Соблюдать требования по охране труда и технике безопасности.
- 3.3. Организация обязуется:
 - 3.3.1. Предоставить Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора. Организация вправе требовать от Работника выполнения обязанностей (работ), не обусловленных настоящим трудовым договором, только в случаях, предусмотренных законодательством о труде РФ.
 - 3.3.2. Выплачивать заработную плату, премии, вознаграждения в порядке и на условиях установленных трудовым договором, внутренними нормативными актами Организации.
 - 3.3.3. Осуществлять социальное страхование Работника, обязательное медицинское страхование, пенсионное страхование.
 - 3.3.4. В случае производственной необходимости, в целях повышения квалификации Работника, оплачивать его обучение.
 - 3.3.5. Ознакомить Работника с требованиями охраны труда и Правилами внутреннего трудового распорядка.

4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

- 4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 10 (десять) часов. Выходными днями являются суббота, воскресенье. Режим рабочего времени и времени отдыха Работника устанавливается Работником по своему усмотрению с учетом необходимости взаимодействия между работодателем (Организацией) и Работником по вопросам, связанным с выполнением работы (быть доступным для обращений со стороны Организации с использованием предусмотренных средств связи) в период с 9:00 до 18:00 в рабочие дни.
- 4.2. Труд Работника по должности, указанной в п. 2.1 договора, осуществляется в нормальных условиях дистанционно.
- 4.3. Работнику ежегодно предоставляется отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Отпуск предоставляется в соответствии с утвержденными внутренними актами Организации.

5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЫХ СРЕДСТВ

- 5.1. Работник использует при исполнении им своих обязанностей по трудовому договору о дистанционной работе собственное оборудование, программно-технические средства, средства защиты информации и иные средства.

6. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ РАБОТНИКУ

- 6.1. Работодатель не возмещает Работнику расходы, связанные с выполнением дистанционной работы.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства РФ, Правил внутреннего трудового распорядка Организации Работник несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно действующему законодательству РФ.
- 7.2. Организация несет материальную и иную ответственность в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

8. УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ, ГАРАНТИИ

- 8.1. Организация гарантирует обеспечение страхования Работника в системе обязательного социального страхования, обязательного медицинского страхования, пенсионного страхования.

Организация: _____

2

Работник: _____

- 8.2. На период действия настоящего трудового договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим трудовым законодательством РФ.
- 8.3. Для предоставления обязательного страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Работник направляет Работодателю (в Организацию) оригиналы документов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, по почте заказным письмом с уведомлением.
- 8.4. При подаче Работником заявления о выдаче заверенных надлежащим образом копий документов, связанных с работой, работодатель (Организация) не позднее трех рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязан направить дистанционному работнику эти копии по почте заказным письмом с уведомлением или, если это указано в заявлении, в форме электронного документа.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.
- 9.2. Трудовой договор о дистанционной работе и соглашения об изменении определенных сторонами условий трудового договора о дистанционной работе могут заключаться путем обмена электронными документами.
- 9.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
- 9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организация:

ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»

ОГРН 1147847420511 ИНН 781090757 КПП 781001001

Место нахождения: 196084, г. Санкт-Петербург, ул. Новорощинская, д. 4, лит. А пом1Н части 535, 543

Телефон +79312070490

Работник:

Овсянникова Анна Александровна

Паспорт гражданина РФ 40 02 № 134856 выдан 18 о/м Петроградского района Санкт-Петербурга код подразделения 782-018 Дата выдачи 04.04.2002

Зарегистрирован по адресу: 197022, г. Санкт-Петербург, Песочная наб., д. 16, кв. 26

ИНН 781308753094 СНИЛС 011-635-885-30

Счет 40817810632000376369, карта № 5272697132016026 в ПАО «Банк «Санкт-Петербург» к/с 30101810900000000790

БИК 044030790; ИНН 7831000027, КПП 783501001

ПОДПИСИ СТОРОН

Организация:
Генеральный директор

(Подпись) 

Работник:

(Подпись)  (Овсянникова А.А.)

С правилами внутреннего трудового распорядка и техники безопасности, положением о ЗПД, положением о заработной плате и премировании ознакомлена:

Подпись Работника  Овсянникова А. А.

Дата 01.02.18

Экземпляр трудового договора на руки получила:

Подпись Работника  Овсянникова А. А.

Дата 01.02.18

Организация:

Работник:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Союз Экспертов Северо-Запада»
ОГРН: 1147847420511, ИНН: 7810900757
190020, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЕКАТЕРИНГОФСКИЙ,
ОБВОДНОГО КАНАЛА НАБ., Д. 199-201, ЛИТЕРА В, ПОМЕЩ. 11-Н, ЭТАЖ 1,
(далее – Общество)

г. Санкт-Петербург

20 декабря 2022 г.

РЕШЕНИЕ № 9/2022
единственного участника Общества

Единственный участник:

ФИЛИПОВИЧ МАКСИМ ИВАНОВИЧ, 23 сентября 1980 года рождения, место рождения: гор. Ленинград, гражданство: Россия, пол: мужской, паспорт [REDACTED] выданный 36 отделом милиции Выборгского района Санкт-Петербурга 06 января 2004 года, код подразделения 782-036, зарегистрированный по адресу: Санкт-Петербург, [REDACTED]
Номинальная стоимость доли: 10 000,00 (десять тысяч) рублей 00 копеек
Размер доли в уставном капитале: 100%

Решил:

1. Прекратить полномочия действующего генерального директора Общества Филиповича Максима Ивановича **с 26 декабря 2022 года.**
2. Назначить на должность генерального директора Общества Фефелову Марину Петровну, РФ 26 апреля 1978 года рождения, паспорт [REDACTED] выдан ТП № 6 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Василеостровском р-не гор. Санкт-Петербурга, код подразделения 780-006, зарегистрирована по адресу: гор. Санкт-Петербург, р-н Василеостровский, [REDACTED], **с 26 декабря 2022 года.**
3. Зарегистрировать изменения в установленном законом порядке. Обязанность по государственной регистрации возложить на единоличный исполнительный орган Общества.

Единственный участник Общества

Филипович Максим Иванович



(подпись)

СВИДЕТЕЛЬСТВО
ОБ УДОСТОВЕРЕНИИ РЕШЕНИЯ ЕДИНСТВЕННОГО УЧАСТНИКА
ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА

Двадцатого декабря две тысячи двадцать второго года

дом 1999-2001, килер В.помощ. 11-11, этаж 1,
гр. **ФИЛИПОВИЧЕМ МАКСИМ ИВАНОВИЧЕМ**, 23 сентября 1980 года
рождения, место рождения: гор. Ленинград, гражданство: Россия, пол: мужской,
паспорт [REDACTED], выданный 36 отделом милиции Выборгского района
Санкт-Петербурга 06 января 2004 года, код подразделения 782-036,
зарегистрированным по адресу: Санкт-Петербург, [REDACTED]

Кальонский институт Бизнеса



30.553.594

Содержание

№ п/п	Наименование	№ стр.
1.	Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы	1
2.	Приложение № 1. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно	26
3.	Приложение № 2. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы	136
4.	Приложение № 3. Фотографические изображения объекта, полученные либо выполненные в ходе проведения экспертизы или содержащиеся в документации, обосновывающей включение объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	231
5.	Приложение № 4. Копия государственного контракта	248
6.	Приложение № 5. Копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с юридическим лицом	279
7.	Содержание	291