Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А[1] «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанной ООО «НОРДЕНГ» в 2024-2025 гг., шифр ГК-69.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза[2] проведена в составе экспертной комиссии: Аверьянова А.Е., Медведчикова Г.Н., Полетайкин В.В., (Приложение № 3. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии) на основании договоров №№ 170924-1, 170924-2, 170924-3 от 17 сентября 2024 г. на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:
1.1. Дата начала проведения экспертизы: 17.09.2024 г.
1.2. Дата окончания проведения экспертизы: 26.12.2024.
1.3. Дата возобновления проведения экспертизы: 01.07.2025.
1.4. Дата окончания проведения экспертизы: 21.07.2025.
1.5. Дата возобновления проведения экспертизы: 06.10.2025 г.
1.6. Дата окончания проведения экспертизы: 10.10.2025 г.
2. Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург, г. Подпорожье.
3. Заказчик экспертизы: ООО «НОРДЕНГ», ИНН 7709454159, КПП 770901001, ОГРН 1157746303010.
4. Следующие сведения об эксперте (экспертах):

Фамилия, имя и отчество	**Аверьянова Александра Евгеньевна**
Образование	Высшее, Ордена Трудового Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина.
Специальность	Архитектор
Стаж работы	44 года
Место работы и должность	Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, самозанятый.
Фамилия, имя и отчество	**Медведчикова Галина Николаевна**
Образование	Высшее, Ленинградский ордена Трудового Красного Знамени инженерно-строительный институт
Специальность	Архитектор
Стаж работы	43 года
Место работы и должность	Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, самозанятый.
Фамилия, имя и отчество	**Полетайкин Вячеслав Владимирович**
Образование	Высшее (Архитектура (Красноярский инженерно-строительный институт – в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Архитектурный институт Сибирского федерального университета»); Реставрация (Федеральное

[1] Здесь и далее наименование и адрес объекта культурного наследия приведены в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, номер объекта культурного наследия в Реестре: 471720774690005.
[2] Далее – экспертиза.

	государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»), кандидат архитектуры («Ленинградский инженерно-строительный институт», в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский архитектурно-строительный университет» – аспирантура)
Специальность	Архитектор, реставратор, кандидат архитектуры
Стаж работы	35 лет
Место работы и должность	ООО «Архи-Метрика», генеральный директор (штатный сотрудник организации, приказ о приеме на работу № 1/К).

Эксперты не имеют родственных связей с заказчиком (его должностным лицом или работником) (дети, супруги и родители, полнородные и неполнородные братья и сестры (племянники и племянницы), двоюродные братья и сестры, полнородные и неполнородные братья и сестры родителей заказчика (его должностного лица или работника) (дяди и тети), не состоят в трудовых отношениях с заказчиком, не имеют долговых обязательств или обязательств имущественного характера перед заказчиком (его должностным лицом или работником), не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика, не заинтересованы в результатах исследований либо в решении, вытекающем из заключения экспертизы, в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц; заказчик не имеет долговых обязательств или обязательств имущественного характера перед экспертами.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

При проведении экспертизы экспертами соблюдаются принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"; обеспечивается объективность, всесторонность и полнота проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов. В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, что подтверждают подписанием настоящего акта.

6. Цели и объекты экспертизы.

6.1. Цель экспертизы:

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанной ООО «НОРДЕНГ» в 2024-2025 гг., шифр ГК-69 требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

6.2. Объект экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану

ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанная ООО «НОРДЕНГ» в 2024-2025 гг., шифр ГК-69, в составе:

Раздел 1. Пояснительная записка.

- Том 1. Пояснительная записка. Шифр ГК-69-ПЗ.

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.

- Том 2.1.1. Часть 1. Территория шлюза Книга 1. Генеральный план участок 1. Шифр ГК-69-СПОЗУ1.1.
- Том 2.1.2. Часть 1. Территория шлюза Книга 2. Генеральный план участок 2. Шифр ГК-69-СПОЗУ1.2.
- Том 2.1.3. Часть 1. Территория шлюза Книга 3. Генеральный план участок 3. Шифр ГК-69-СПОЗУ1.3.
- Том 2.2. Часть 2. Территория шлюза. Служебный проезд к батопорту. Шифр ГК-69-СПОЗУ2.

Раздел 3. Объёмно-планировочные и архитектурные решения.

- Том 3.1. Часть 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-АР1.
- Том 3.2. Часть 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-АР2.
- Том 3.3. Часть 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-АР3.
- Том 3.4. Часть 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-АР4.
- Том 3.5. Часть 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-АР5.
- Том 3.6. Часть 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-АР6.

Раздел 4. Конструктивные решения.

- Том 4.1. Часть 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-КР1.
- Том 4.2. Часть 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-КР2.
- Том 4.3. Часть 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-КР3.
- Том 4.4. Часть 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-КР4.
- Том 4.5. Часть 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-КР5.
- Том 4.6. Часть 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-КР6.

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения.

Подраздел 1. Система электроснабжения.

- Том 5.1.1. Часть 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС1.1.
- Том 5.1.2. Часть 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС1.2.
- Том 5.1.3. Часть 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС1.3.
- Том 5.1.4. Часть 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС1.4.
- Том 5.1.5. Часть 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС1.5.
- Том 5.1.6. Часть 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-ИОС1.6.

Подраздел 2. Система водоснабжения.

- Том 5.2.1. Часть 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС2.1.
- Том 5.2.2. Часть 2. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС2.2.

Подраздел 3. Система водоотведения.

- Том 5.3.1. Часть 1. Внутриплощадочные сети. Шифр ГК-69-ИОС3.1.
- Том 5.3.2. Часть 2. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС3.2.
- Том 5.3.3. Часть 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС3.3.

Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.

- Том 5.4.1.1. Часть 1. Система отопления. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.1.1.
- Том 5.4.1.2. Часть 1. Система отопления. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.1.2.
- Том 5.4.1.3. Часть 1. Система отопления. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.1.3.
- Том 5.4.1.4. Часть 1. Система отопления. Книга 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.1.4.
- Том 5.4.1.5. Часть 1. Система отопления. Книга 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.1.5.
- Том 5.4.1.6. Часть 1. Система отопления. Книга 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-ИОС4.1.6.
- Том 5.4.2.1. Часть 2. Система вентиляции и кондиционирования воздуха. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.2.1.
- Том 5.4.2.3. Часть 2. Система вентиляции и кондиционирования воздуха. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.2.3.

Подраздел 5. Сети связи.

- Том 5.5.1. Часть 1. Наружные сети связи. Шифр ГК-69-ИОС5.1.
- Том 5.5.2.1. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.2.1.
- Том 5.5.2.2. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.2.2.
- Том 5.5.2.3. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.2.3.
- Том 5.5.2.4. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.2.4.
- Том 5.5.2.5. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.2.5.
- Том 5.5.2.6. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-ИОС5.2.6.
- Том 5.5.3. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Шифр ГК-69-ИОС5.3.
- Том 5.5.3.1. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.3.1.
- Том 5.5.3.2. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.3.2.
- Том 5.5.3.3. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.3.3.

- Том 5.5.3.4. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.3.4.
- Том 5.5.3.5. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.3.5.
- Том 5.5.3.6. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-ИОС5.3.6.

Раздел 7. Проект организации строительства.
- Том 7.1. Часть 1. Этап 1. Шифр ГК-69-ПОС1.
- Том 7.2. Часть 2. Этап 2. Шифр ГК-69-ПОС2.
- Том 7.3. Часть 3. Этап 3. Шифр ГК-69-ПОС3.
- Том 7.4. Часть 4. Этап 4. Шифр ГК-69-ПОС4.

Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды.
- Том 8. Мероприятия по охране окружающей среды. Шифр ГК-69-ООС.

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.
- Том 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Шифр ГК-69-ПБ.

Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.
- Том 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства. Шифр ГК-69-ТБЭ.

Раздел 12. Смета на строительство объектов капитального строительства.
- Том 12.1.1. Сводный сметный расчёт стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта. Этап 1. Шифр ГК-69-СМ1.1.
- Том 12.1.2. Сводный сметный расчёт стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта. Этап 2. Шифр ГК-69-СМ1.2.
- Том 12.1.3. Сводный сметный расчёт стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта. Этап 3. Шифр ГК-69-СМ1.3.
- Том 12.1.4. Сводный сметный расчёт стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта. Этап 4. Шифр ГК-69-СМ1.4.
- Том 12.2.1. Объектные и локальные сметы. Этап 1. Шифр ГК-69-СМ2.1.
- Том 12.2.2. Объектные и локальные сметы. Этап 2. Шифр ГК-69-СМ2.2.
- Том 12.2.3. Объектные и локальные сметы. Этап 3. Шифр ГК-69-СМ2.3.
- Том 12.2.4. Объектные и локальные сметы. Этап 4. Шифр ГК-69-СМ2.4.
- Том 12.3. Ведомости объёмов строительно-монтажных работ. Шифр ГК-69-СМ3.
- Том 12.4. Прайс-листы. Шифр ГК-69-СМ4.

Раздел 13. Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Научно-проектная документация по сохранению объектов культурного наследия.

Подраздел 1. Предварительные работы.
- Том 13.1.1. Часть 1. Исходно-разрешительная документация. Шифр ГК-69-ИРД.
- Том 13.1.2. Часть 2. Фотофиксация. Шифр ГК-69-ФФ.

Подраздел 2. Комплексные научные исследования.
- Том 13.2.1. Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования. Шифр ГК-69-ИАИ.
- Том 13.2.2.1. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ОЧ1.
- Том 13.2.2.2. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ОЧ2.
- Том 13.2.2.3. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ОЧ3.

- Том 13.2.2.4. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ОЧ4.
- Том 13.2.2.5. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ОЧ5.
- Том 13.2.2.6. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-ОЧ6.
- Том 13.2.3. Часть 3. Инженерно-технические обследования. Техническое заключение на дополнительное инженерно-техническое обследование зданий. Шифр ГК-69-ИТО.
- Том 13.2.4.1. Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам. Книга 1. Натурные исследования. Шифр ГК-69-ИХТИ1.
- Том 13.2.4.2. Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам. Книга 2. Технологические рекомендации по реставрации фасадов. Шифр ГК-69-ИХТИ2.
- Том 13.2.5. Часть 5. Отчёт по комплексным научным исследованиям. Шифр ГК-69-ОКНИ.

Подраздел 3. Проект реставрации и приспособления.

- Том 13.3.1. Часть 1. Пояснительная записка по архитектурно-реставрационным решениям. Шифр ГК-69-ПЗР.
- Том 13.3.2.1. Часть 2. Архитектурно-реставрационные решения. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-АР.Р1.
- Том 13.3.2.2. Часть 2. Архитектурно-реставрационные решения. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-АР.Р2.
- Том 13.3.2.3. Часть 2. Архитектурно-реставрационные решения. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-АР.Р3.
- Том 13.3.3.1. Часть 3. Конструктивные решения. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-КР.Р1.
- Том 13.3.3.2. Часть 3. Конструктивные решения. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-КР.Р2.
- Том 13.3.3.3. Часть 3. Конструктивные решения. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-КР.Р3.
- Том 13.3.4.1. Часть 4. Проект организации реставрации (строительства). Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ПОР1.
- Том 13.3.4.2. Часть 4. Проект организации реставрации (строительства). Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ПОР2.
- Том 13.3.4.3. Часть 4. Проект организации реставрации (строительства). Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ПОР3.
- Том 13.3.5.1. Часть 5. Технологические рекомендации по реставрации. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ТРР1.
- Том 13.3.5.2. Часть 5. Технологические рекомендации по реставрации. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ТРР2.
- Том 13.3.5.3. Часть 5. Технологические рекомендации по реставрации. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ТРР3.

В представленном составе проектной документации даны следующие примечания:

- Разработка раздела 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения». Подраздела 6 «Система газоснабжения» не требуется и не предусмотрена Техническим заданием.
- Разработка раздела 6 «Технологические решения» не требуется и не предусмотрена Техническим заданием.
- Разработка раздела 11 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства» не требуется и не предусмотрена Техническим заданием.

7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертами самостоятельно[3]:

- Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанная ООО «НОРДЕНГ» в 2024-2025 гг., шифр ГК-69, в составе, указанном в п. 6.2 данного Акта экспертизы;
- Копия Решения Ленинградского областного совета народных депутатов «Об утверждении списка вновь выявленных памятников истории Ленинградской области» от 27.08.1979 г. № 337.
- Копия Приказа Минкультуры России от 28 апреля 2017 г. № 90625-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», 1951 г. (Ленинградская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Копия паспорта объекта культурного наследия (дата оформления паспорта: 31.10.2022 г.).
- Копия Распоряжения Комитета по Культуре Ленинградской области от 29 июня 2020 г. № 01-40/20-231 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»
- Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 20 февраля 2020 г. № 01-03/20-50 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а».
- Копия Приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 03 июля 2023 г. № 01-03/23-177 «О внесении изменений в приказ от 14.02.2019 № 01-03/19-19 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А».
- Копия Задания Комитета по культуре Ленинградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 24.11.2020 г. № 04-05/20-78.
- Копии выписок из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.01.2021 г. № КУВИ-002/2021-1292182, № 002-2021-1292011.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

На процесс проведения экспертизы повлияли следующие обстоятельства: экспертиза проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский

[3] См. Приложение № 1, за исключением проектной документации.

муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанной ООО «НОРДЕНГ» в 2024 г., шифр ГК-69 была проведена экспертной комиссией в период с 17.09.2024 г. по 26.12.2024 г., передана заказчику (ООО «НОРДЕНГ», ИНН 7709454159, КПП 770901001, ОГРН 1157746303010) с положительным заключением. ООО «НОРДЕНГ» передало вышеуказанную проектную документацию и Акт по результатам экспертизы пользователю (законному владельцу) объекта культурного наследия (Федеральное бюджетное учреждение «Администрация Волго-Балтийского бассейна внутренних водных путей). Пользователем (законным владельцем) объекта культурного наследия было выявлено неполное соответствие разработанных проектных решений требованиям Технического задания заказчика. На этом основании проектная документация в 2025 г. была доработана ООО «НОРДЕНГ» и повторно передана на рассмотрение экспертной комиссии. Работа экспертной комиссии была возобновлена 01.07.2025 г. и закончена 21.07.2025 г. (см. Приложение № 3. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии.).

Письмом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – КСКН ЛО) от 19.09.2025 г. № 01-09-7376/2025-0-1 принято решение об отказе в согласовании проектной документации и о несогласии с выводом, изложенным в Акте экспертизы. После устранения замечаний, представленных в письме КСКН ЛО от 19.09.2025 г. № 01-09-7376/2025-0-1, проектная документация была повторно передана экспертной комиссии на рассмотрение, в связи с чем экспертная комиссия возобновила свою работу по проведению экспертизы. Проведение экспертизы было возобновлено с 06.10.2025 г. (дата начала проведения экспертизы) и окончено 10.10.2025 г. (дата окончания проведения экспертизы).

Обстоятельства, повлиявшие на результаты экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530.

При проведении экспертизы были осуществлены:

- натурное (визуальное) обследование объекта;
- историко-библиографические и архивные изыскания для изучения истории строительства объекта и его историко-культурной ценности на основании проведенных ранее исследований.

Проведение историко-культурного, архитектурного анализа проектных решений было направлено на установление соответствия проекта требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия**.** В ходе проведения экспертизы была проанализирована представленная проектная документация по исследуемому объекту на соответствие действующему законодательству Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия**,** требованиям Задания Комитета по культуре Ленинградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 24.11.2020 г. № 04-05/20-78, Приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 03 июля 2023 г. № 01-03/23-177 «О внесении изменений в приказ от 14.02.2019 № 01-03/19-19 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье,

ул. Энергетиков, д. 3А». На основе данных исследований проведена оценка возможности проведения работ по сохранению данного объекта культурного наследия.

Изучены и оценены исторические сведения, публицистические материалы, проанализирована история объекта, с выявлением основных его этапов, проведены историко-библиографические и архивные изыскания для изучения истории строительства объекта и его историко-культурной ценности. На основании данных исследований составлена историческая справка (Приложение № 2). В рамках проведения настоящей экспертизы составлен альбом исторической иконографии (Приложение № 2). Натурные исследования включали визуальный осмотр здания и фотофиксацию современного состояния, выполненную в ходе проведения экспертизы. Фотофиксация дает представление о современном облике объекта культурного наследия на период проведения экспертизы. (Приложение № 4).

Произведены:

- анализ исходно-разрешительной документации;
- ознакомление с предоставленной документацией и её аналитические исследования;
- визуальный осмотр существующего состояния объекта культурного наследия.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

10.1. Учетные сведения.

Рассматриваемый объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» является объектом культурного наследия на основании Решения Ленинградского областного совета народных депутатов «Об утверждении списка вновь выявленных памятников истории Ленинградской области» от 27.08.1979 г. № 337 (Приложение № 1).

Границы территории объекта культурного наследия установлены Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 20 февраля 2020 г. № 01-03/20-50 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а» (Приложение № 1).

Предмет охраны объекта культурного наследия установлен Приказом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 03 июля 2023 г. № 01-03/23-177 «О внесении изменений в приказ от 14.02.2019 № 01-03/19-19 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А» (Приложение № 1).

На объект культурного наследия составлен паспорт, дата оформления паспорта: 31.10.2022 г. (Приложение № 1).

На объект культурного наследия утверждено охранное обязательство, Распоряжением Комитета по Культуре Ленинградской области от 29 июня 2020 г. № 01-40/20-231 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Объект культурного наследия зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Приказа Минкультуры России от 28 апреля 2017 г. № 90625-р «О регистрации

объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», 1951 г. (Ленинградская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», номер в реестре 471720774690005 (Приложение № 1).

10.2. Краткие исторические сведения (сведения о времени возникновения объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий.

По результатам историко-архивных исследований установлено:[4]

10.2.1. История местности строительства до начала XX века.

Деревня Подпорожье известна с 1563 г. В XIX в. в административном отношении деревня относилась ко второму стану Олонецкого уезда Олонецкой губернии. В 1836 г. в Подпорожье на мысу в устье реки Святухи был возведён деревянный храм во имя Святого Дмитрия Солунского, образован Подпорожский приход, и, таким образом, деревня стала селом.

В «Списке населённых мест Олонецкой губернии» по состоянию на 1873 г. Подпорожье Нижнее охарактеризовано как «деревня при реке Свири» с 18 дворами, в которых проживало 55 жителей мужского пола и 55 – женского. В 1894 г. поблизости от старого храма была построена церковь во имя Тихвинской иконы Божией Матери, также деревянная.

В начале XX века село входило в Важинское сельское общество Важинский волости Олонецкого уезда Олонецкой губернии. К 1905 г. количество крестьянских дворов увеличилось до 26. В это время в них проживало 82 мужчины и 92 женщины, составлявшие 29 семей. В начале XX века село входило в Важинское сельское общество Важинский волости Олонецкого уезда Олонецкой губернии. К 1905 г. количество крестьянских дворов увеличилось до 26. В это время в них проживало 82 мужчины и 92 женщины, составлявшие 29 семей. В двухстах саженях от селения находилась ближайшая школа. В Подпорожье располагалась почтовая станция.

По данным 1933 г. село Подпорожье являлось административным центром Подпорожского сельсовета Подпорожского района, в который входили 6 населённых пунктов: деревни Валдома, Нижнее Подпорожье, Никольское, Нисельга, Погра и само село Подпорожье, общей численностью населения 1675 человек. В 1934 году были закрыты оба храма. Они просуществовали до конца 1940-х годов, оказавшись на территории, затопленной после строительства плотины гидроэлектростанции.

В 1937 году, постановлением Президиума ВЦИК от 5 июля, село Подпорожье было преобразовано в рабочий посёлок. В 1938 году в рабочий посёлок Подпорожье из села Важины был перенесён административный центр Подпорожского района. В 1956 г. из рабочего посёлка строителей ГЭС и близлежащих деревень был образован город Подпорожье.

10.2.2. Начало гидротехнического освоения реки Свирь до 1917 года.

Проекты освоения гидроэнергетических запасов реки Свирь возникли в начале XX в. Первоначальные замыслы предполагали только улучшение условий судоходства в порожистых участках с помощью устройства семи разборных плотин системы Пуаре. Впервые вопрос об использовании водной силы р. Свири для получения электрической энергии при одновременном удовлетворении интересов судоходства был проработан в 1916 году инженером В. Д. Никольским (1886—1938), который составил «Справку о запасах водной силы р. Свири», оценив всю мощность Свири в 110000 кВт.

На основании расчетов В.Д. Никольского, в том же 1916 г. инженером И. В. Егиазаровым (1893—1971) по заказу Министерства путей сообщения был создан эскизный проект сооружения на Свири двух электростанций с глухими плотинами и одной разборной регулирующей плотины в верховьях реки.

В июне 1917 года И.В. Егиазаровым был разработан новый эскизный проект использования реки Свирь в три ступени, по которому установленная мощность двух нижних станций определялась в 160000 кВт. В результате рассмотрения этого проекта Техническим Совещанием Управления Внутренних Водных Путей 19/20 июля 1917 года, шлюзование

[4] См. также Приложение № 2. Историческая справка. Историческая иконография.

Свири было признано неотложной задачей государственного значения. Техническое Совещание обозначило необходимость немедленно приступить к производству требуемых изысканий и составлению предварительного проекта шлюзования.

Свойства грунтов на месте предстоящих работ были исследованы к этому времени бурением лишь в общих чертах, что было недостаточно для детального проектирования. В условиях войны, революции и разрухи процесс проектирования использования Свири растянулся почти на десятилетие, протекая с перерывами и с различной степенью интенсивности.

10.2.3. Проектирование в 1917 – 1927 гг. План ГОЭЛРО.

В первые годы после Октябрьского переворота начатый процесс проектирования и строительства электростанций на Свири был органично продолжен на основе дореволюционных разработок. С другой стороны, это уже начатое гидротехническое освоение Свири стало частью грандиозной концепции плана ГОЭЛРО.

По плану ГОЭЛРО для Северного района одним из основных источников энергии должна была стать энергия падения воды. Учитывая необходимость восстановления мощного промышленного производства в Петрограде и развития окрестных территорий, в план электроснабжения города было включено строительство гидроэлектростанций на реках Волхов и Свирь.

В конце 1917 г. «Бюро Свири» во главе с И.В. Егиазаровым объединилось с инициативной группой инженеров Морского ведомства, преобразованного новой властью в Морской комиссариат. Вопрос об использовании реки Свирь был поднят этим ведомством, предполагавшим ещё до утверждения плана ГОЭЛРО электрифицировать подчинённые ему судостроительные заводы, получая электроэнергию со Свирских порогов.

Совет Народных Комиссаров рассмотрел смету сооружения трёх Свирских электростанций и судоходного шлюза 3 мая 1918 г. Тогда же было образовано Управление строительства, были выделены средства на строительство Волховской и Свирской ГЭС, и осенью начались подготовительные работы. В первую очередь было решено строить ГЭС в низовьях Свири, а затем две других, выше по течению. Нижняя ГЭС получила рабочее название Свирь-3. Позднее проект каскада был изменен, было решено строить только две ГЭС, и Свирь-3 получила название Нижне-Свирской.

Первоначально планировалось одновременное ведение строительства всех трёх сооружений на Свири, гидроэлектростанции на реке Волхов и электростанции в Уткиной заводи в Петрограде. Однако к концу 1920 г. стало ясно, что для государства, ещё не 21строительство. Было решено сосредоточить имеющиеся ресурсы на тех сооружениях, окончание строительства которых можно было ожидать в кратчайший срок.

3 марта 1922 г. все работы по Свирскому строительству переведены на охранное положение. С 1 октября 1922 г. Строительство Гидроэлектрических станций на реке Свири было расформировано. Вместо него были учреждены Ликвидационное Бюро Стросвири и Управление по составлению проекта устройства Гидроэлектрических станций на реке Свирь. После ряда реорганизаций, 1 мая 1924 г., было сформировано бюро по составлению проекта гидростанции на реке Свири, которому было поручено продолжать изыскательскую и проектную работу.

В течение 1923–1926 гг. деятельность проектного бюро заключалась в разработке эскизных проектов трёх гидростанций на реке Свирь.

Во второй половине 1926 г., в связи с составлением пятилетнего плана электроснабжения Ленинграда, стало очевидным, что к концу пятилетия потребность Ленинградского района и его промышленности в электроэнергии значительно превысит то её количество, которое можно получить от действовавших станций и от ещё не введённой в эксплуатацию Волховской установки. Ввиду этого остро стал вопрос о постройке новых электростанций. После всестороннего рассмотрения вопроса в разных инстанциях было решено в первую очередь начать постройку Нижне-Свирской Гидроэлектрической станции. Её эскизный проект был создан под руководством Г.О. Графтио в 1926 г. и утвержден в марте 1927 г.

10.2.4. Выбор места расположения Верхне-Свирской ГЭС и гидроузла.

Основным вопросом на стадии разработки эскизных проектов ГЭС был вопрос об их месторасположении. Место установки Верхне-Свирской станции было выбрано с учетом того, что при установке Нижне-Свирской станции на 143 км. от истока, в конце порожистой части реки, были затоплены наиболее тяжелые пороги на среднем течении Свири. Влияние подпора плотины Нижне-Свирской станции распространяется на участке длинной 47 км, а выклинивание происходит на пороге Сиговец у бывшей деревни Подпорожье на 94–96 *км* от истока реки, где и было решено возводить Верхне-Свирскую ГЭС.

10.2.5. Проектирование и строительство Верхне-Свирского шлюза в довоенный период.

Первое задание на проектирование Верхне-Свирской гидроэлектростанции было составлено Свирским строительством в 1931 г. Задание вместе с первыми проектными предложениями было рассмотрено в феврале 1932 г. ЦЭС и принято для дальнейшего проектирования. Вплоть до конца 1937 г. проектирование Верхне-Свирской станции выполнялось Свирским строительством. За это время было разработано около десяти вариантов технического проекта шлюза. Большое количество вариантов проектных решений было связано с постоянно меняющимися размерами шлюза, которые определяли руководящие органы.

Так, в начале проектирования по указанию Беломорстроя (письмо от 07.08.1931 г. № 1581) были приняты размеры одиночного шлюза, одинаковые со шлюзом Свири 3 (Нижне-Свирский шлюз), а именно 200х21,5х6,4 м. Согласно письму, ширина шлюзов по реке Неве и на Северном участке пути «принимается 21,5 м, поэтому было бы желательно эту ширину принять и для Свирских шлюзов».

Уже в 1932 г. Наркомвод в письме от 8 августа № 1863 потребовал принять новые плановые размеры шлюзов, кроме того, для Свири 2 (Верхне-Свирский шлюз) предписывалось устройство двух шлюзов размерами 350х21х6,4 и 350х21,0х4,5 м20. Однако проектирование по таким размерам не состоялось, при этом идея строительства двух ниток шлюза осталась и активно развивалась позднее.

По дальнейшему указанию Наркомвода (письмо от 07.05.1933 г) к проектированию был принят двойной шлюз с несколько меньшим размерами: 290х21,5х6,4 м для морского; 290х20х4 м для речного.

По окончании Свирьстроем технического проекта 1933 года дальнейшее проектирование шлюзов происходило в Беломорстрое. В эскизном проекте Беломорстроя принимался двойной двухкамерный шлюз с размерами: 200х21,4х7,6 м для морского и 200х14,5х3,65 м для речного.

При рассмотрении эскизного проекта Правительственной экспертизой (Госплана) размер шлюзов было предложено изменить: «в техническом проекте должен быть предусмотрены 3 нитки шлюзов, из коих две подлежат немедленному осуществлению», шлюзы берутся размером 290х30 м с одинаковой глубиной на кроле 6,4 м.

В 1934 г. проектирование вновь было передано Свирьстрою, в ходе его было сохранено число и размеры шлюзов, но заменена система питания: с безгалерейного (которое было предложено Беломорстроем) на питание шлюза через продольные галереи. По рассмотрении проекта в январе 1935 года Комиссией Главгидроэнергостроя было сделано заключение принять двойной шлюз размерами 290х30х6,4 м.

С целью уменьшения затрат в феврале 1935 г. со стороны Строительства было выдвинуто предложение двойного шлюза, но с меньшими размерами одного из них: 290х21,5х6,4 м. Однако это предложение было отклонено Наркомводом.

В заседании СТО от 08.10.1935 г. вновь рассматривался вопрос о габаритах шлюзов на реке Свирь, и было принято решение установить глубину на кролях 7,4 м. Поэтому при дальнейшем проектировании размеры обоих ниток двойного шлюза Свири 2 принимались: 290х30х7,4 м.

В 1936 г. на Верхней Свири были начаты расчистки в русле реки под перемычку и земляные работы по котлованам шлюза и подходных каналов. При составлении дальнейших проектов эти работы существенным образом повлияли на выбор расположения шлюза, которое было принято в верхнем бьефе.

В ноябре 1937 г. вновь последовало предложение Главгидроэнергостроя составить эскизный проект одиночного шлюза размерами: 290х30х6,4 м.

В феврале 1938 г. проектирование Верхне-Свирской гидроэлестростанции было передано Ленинградскому отделению треста Гидроэнергопроект (Ленгидэп).

В марте 1938 г. на основе решения Совещания представителей НКТП и НКВОДа Главгидроэнергостроем было предложено принять для составления технического проекта одиночный шлюз по размерам построенного на Свири 3, т.е. 200х21,5х6,4 м. с учетом необходимости сооружения впоследствии второй линии шлюзов размерами 290х30х7,4 м.

Уже к концу 1938 г. Ленгидэпом был разработан технический проект Верхне-Свирской гидроэлектростанции, который и был утвержден Главгидроэнергостроем для разработки рабочих чертежей.

Параллельно с составлением рабочих чертежей проводились исследования геотехнических свойств грунтов в основании сооружений, результаты которых использовались при составлении чертежей и повлияли на очередность укладки бетонных блоков по сооружению.

Однако, несмотря на утверждение проекта и ведущуюся разработку рабочих чертежей, в апреле 1939 г. последовало распоряжение Главгидроэнергостроя о составлении технического проекта шлюза 1-й очереди размерами 290х30х6,4 м.

Проекты зданий, планировки, благоустройства гидроузла разрабатывались архитектурным отделом Ленинградского отделения треста Гидроэнергопроект. В ЦГАНТД сохранилось в фотокопиях несколько листов проекта 1939 г. В качестве автора все они подписаны архитектором М.Л. Виноградовой. Марианна Людвиговна Виноградова (1905—1982) – дочь Екатерины Леонтьевны Бенуа (1883–1970) и архитектора Людвига Людвиговича Шретера (1878–1911), внучка архитектора Леонтия Николаевича Бенуа. В 1924—1928 гг. она училась на архитектурном факультете Высшего художественно-технического института. Большую часть профессиональной жизни проработала в институте «Ленгидропроект». Среди её построек также – дома в районе Чёрной речки в Ленинграде.

Все выявленные чертежи относятся к зданиям верхней головы шлюза, в которых должны были разместиться центральный пульт управления и механизмы затворов. Согласно этому проекту, в одном из помещений каждого из обоих зданий должны были расположиться механизмы подъёма щита шлюза. Кроме того, в здании на береговой (левой, южной) стороне канала было предусмотрено размещение центрального пульта управления шлюзом, а в здании на речной (правой, северной) стороне канала – охраны и механизмов щитов опорожнения и наполнения. Отличие от осуществлённого проекта зданий верхней головы состоит в том, что помещения механизмов подъёма щита, центрального пульта управления, охраны были подняты на парах железобетонных пилонов на высоту 20 м от уровня набережной. Таким образом, каждое из зданий состояло из портала-башни, раскрытого на канал, расположенного на самом его берегу, общей высотой 31,5 м., и примыкающего к ней с тыльной стороны меньшего объёма. Верхний ярус каждой из башен был отделён от нижней части карнизом и с трёх сторон декорирован лопатками. Со стороны шлюза на каждой из башен было помещено барельефное изображение герба СССР в квадратной нише, обрамлённой массивным профилированным наличником. Внутри порталов с перекрытия опускались тросы лебёдок, с помощью которых поднимался щит аварийного заграждения. Подъём в помещения центрального пульта и охраны был предусмотрен как по внутренней лестнице, так и посредством наружных лифтов.

В 1940 г. технический проект был вновь пересмотрен в соответствии с требованиями постановления СНК Союза ССР и ЦК ВКП(б) (№1841 от 1 октября 1940 г.), которым устанавливались меньшие габаритные размеры камеры шлюза 290х21,5х3,65 м.

В ходе земляных работ, начатых еще в 1936 году, в 1940 году уже было завершено строительство перемычки, которая зафиксировала неизменность положения створа основных подпорных сооружений, сузив, таким образом, возможность для дальнейших каких-либо вариаций в расположении шлюза.

К 1941 г. была выполнена значительная часть рабочих чертежей по плотине, силовому зданию и шлюзу (главным образом по нижней голове), были начаты строительные работы:

построены перемычки, откачен котлован основных бетонных сооружений, выполнены на 80% землечерпательные выемки под бетонную плотину, силовую станцию и шлюз, началась массовая укладка бетона.

К этому времени были построены и эксплуатировались все подсобно-вспомогательные хозяйства и транспортные устройства. При сохранении набранного темпа строительство должно было быть завершено к концу 1942 г.

10.2.6. Верхне-Свирский шлюз в годы Великой Отечественной войны.

С началом Великой Отечественной войны стройка была законсервирована. Уже 1 июля 1941 г. все работы были прекращены, и до сентября 1941 г. проводилась подготовка к затоплению котлована, демонтаж и эвакуация оборудования. В сентябре была взорвана перемычка, и котлован был затоплен.

С 10 сентября 1941 г. по 28 июня 1944 г. район строительства находился в зоне военных действий и финской оккупации. За это время был нанесен большой урон подсобному хозяйству, выстроенному специально для строительства ГЭС, было полностью утрачено оборудование, оставшееся на строительной площадке.

10.2.7. Возобновление строительства в 1947 – 1955 гг.

Завершение строительства станции с гидротехническими сооружениями к концу пятилетки было обозначено в Законе о пятилетнем плане восстановления и развития народного хозяйства СССР на 1946—1950 гг. Во исполнение закона было выпущено постановление Совета Министров СССР от 30.05.1947 № 6385-р о строительстве Верхне- Свирской ГЭС и распоряжение Министерства Электростанций СССР от 02.06.1947 г. № 112121. Указанные документы стали основанием для проектирования и устанавливали срок пуска первого агрегата гидроэлектростанции в 1950 году. Исходя из обозначенного срока, был выстроен план, в соответствии с которым шлюз должен был быть пущен в навигацию 1952 г.

С учётом того, что котлован под основные сооружения был затоплен почти 6 лет, перед началом проектирования были проведены водолазные обследования. Они показали, что перемычка котлована, кроме участка, взорванного для затопления, имела значительный участок (на протяжении 110 м) с завалившимся шпунтом, повреждённым пожаром. Кроме того, обследование котлована показало оползание грунтов откосов и размягчение грунта основания. Это означало изменение геотехнических свойств грунтов, которое также необходимо было учитывать при новом проектировании.

Все обозначенные обстоятельства привели к тому, что выполненные до войны рабочие чертежи по основным сооружениям в значительной степени не могли быть использованы и требовали переработки. Кроме того, применение нового и модернизированного основного гидромеханического и электротехнического оборудования потребовало некоторой перекомпоновки и изменений в составе помещений в силовом здании и шлюзе.

В то же время, при проектировании в 1947 г. не поднимались такие вопросы как выбор строительной площадки, выбор местоположения гидроузла. Эти вопросы были окончательно решены ещё в проектах 1930-х гг., как и вопрос о составе основных сооружений: земляная плотина, бетонная водосливная плотина, силовая станция и шлюз.

В основу нового проекта лёг проект 1938 г. со всеми замечаниями экспертизы, выполненными рабочими чертежами по основным сооружениям. При новом проектировании была принята установка о сохранении и максимальном использовании сохранившихся сооружений и проведенных до войны земляных работ.

Согласно проекту 1947 г. судоходный шлюз был расположен в верхнем бьефе, таким образом, что нижняя голова его лежит в створе основных подпорных сооружений узла, и смежным со шлюзом является здание гидроэлектростанции.

Указанное расположение трассы шлюза имело важное преимущество – возможность наиболее полного использования выполненных в довоенное время земляных работ. Размещение шлюза в верхнем бьефе объяснялось более удобной совместной компоновкой узла судоходной и энергетических сооружений в целом. При этом была учтена и возможность в будущем сооружать шлюз второй очереди под прикрытием первого шлюза. Кроме того, размещению шлюза в нижнем бьефе препятствовала глубокая (до 5 м.) девонская впадина, пересекающая береговую террасу на расстоянии примерно 250 м. от оси плотины.

Достаточно подробная хронология строительства судоходного шлюза в составе Верхне-Свирского гидроузла может быть установлена благодаря фотоальбомам, находящимся в архиве подразделения Администрации Волго-Балта.

Котлованы шлюзовой камеры, верхней и нижней голов шлюза были сформированы к апрелю 1948 г. В этот момент они находились в затопленном. К 20 июня 1949 г. была завершена откачка воды. Летом 1949 г. был уложен песчано-гравийный обратный фильтр под днищем шлюзовой камеры, смонтированы эстакады и транспортёр для подачи бетона, установлены армофермы и опалубка блоков днища камеры. Бетонирование днища шлюзовой камеры было проведено в период с августа 1949 г. по апрель 1950 г. Работы по установке опалубки и арматуры трёх ярусов стен шлюзовой камеры, её водопроводных галерей, понура с речной стороны камеры, по их заливке бетоном велись с весны 1950 г. до весны 1952 г. В зимние месяцы бетонирование производилось с пропариванием.

В течение этого же периода велись работы и по возведению водопроводных галерей и водозабора нижней головы. К июню 1951 г. был установлен ремонтный затвор, в марте 1952 г. были смонтированы затвор и двустворчатые ворота. В сентябре 1951 г. был установлен пролёт автомобильного моста. Основной объём бетонирования по блокам верхнего шлюза был выполнен в период с августа 1950 г. по апрель 1951 г.

Проекты зданий, планировки, благоустройства гидроузла заново разрабатывались архитектурным отделом Ленинградского отделения треста Гидроэнергопроект. Среди рабочих (исполнительных) чертежей, сохранившихся в техническом архиве администрации шлюза, десять листов относятся к зданиям его верхней и нижней голов. Наиболее ранний из листов датирован июнем 1951 г., а наиболее поздний – к июлю 1953 г. Такой разброс по времени объясняется тем, что в проект вносились изменения, листы переделывались и заменялись, в том числе в процессе строительства. Цветные чертежи фасадов и перспективных изображений зданий гидроузла, датированные 1952 г. и представленные в альбоме фотокопий, сохранившемся в фонде ЦГАНТД, вероятно, были выполнены в демонстрационных целях, когда основные решения были уже приняты). Таким образом, проектирование зданий шлюза велось во время активно ведущегося строительства его гидротехнической инженерной части. По-видимому, такой порядок проектирования был общепринятым в СССР в середине XX века. Например, архитектурная часть Волго-Донского судоходного канала также разрабатывалась в течение последних двух лет его строительства.

Автором нового проекта стала Елена Николаевна Шухаева (урождённая Ежова) (1887—1965), выпускница Академии художеств, первая жена известного русского художника В.И. Шухаева (1887—1973).

В новом проекте, как и проекте 1940 г., вход в шлюзовую камеру со стороны верхнего бьефа фланкирован двумя парными зданиями, поставленными на верхней голове шлюза. В альбоме фотокопий чертежей 1952 г. они представлены двумя листами, подписанными как «Перспектива башен управления верхней головы шлюза» и «Фасады башен верхней головы шлюза». Фактически на последнем листе изображён северный фасад здания центрального пульта и механизмов ворот и восточный боковой фасад этого здания.

По сравнению с проектом 1940 г. сами здания решены в проекте 1951 г. совсем по-другому. Они сделались компактнее, максимальная высота была понижена. Первоначально, как и в проекте 1940 года, в конструкции зданий использовался железобетонный каркас. Однако, «трудности, связанные с необходимостью возведения анкерных железобетонных конструкций в зимних условиях в крайне сжатые сроки», заставили распоряжением заместителя министра электростанций И.И. Дмитриева заменить в уже утверждённом техническом проекте железобетонный каркас на металлический. Колонны и ригели этого каркаса были сконструированы из шпунта Ларсена, вероятно, использованного в процессе строительства для изоляции котлованов. Все механизмы, согласно новому проекту, разместились внутри закрытых объёмов. В целом, здания сделались более типичными по своему внешнему облику для зданий того же функционального назначения; избранный язык архитектурных форм стал более близким к академической традиции.

Каждое из зданий верхней головы шлюза, согласно проекту 1951 г., состоит из прямоугольного в плане двухъярусного объёма, обращённого к каналу, и одноярусного объёма, примыкающего с противоположной стороны. Двухъярусные объёмы симметричным друг другу относительно оси судоходного канала, а пристроенные объёмы различны по габаритам. Здание на

северном берегу было предназначено для размещения механизмов ворот и затворов наполнения; здание на южном берегу – для размещения пульта управления и механизмов ворот.

Нижний ярус каждого из объёмов представляет собой двухъярусную стальную эстакаду, окружённую оболочкой в виде кирпичной стены. Поверхности стен нижнего яруса, изображённые на цветных проектных чертежах облицованными плитами камня тёплого охристого тона, завершены венчающим профилированным карнизом с фризом, отделённым снизу профилированной тягой. В центральной части фасадов, обращённых к каналу, карнизная плита каждого из зданий выступает вперёд, образуя балкон на стилизованных фигурных кронштейнах на высоту фриза. В остальной части фризы разбиты по вертикали уплощёнными рельефными проекциями кронштейнов, отдалённо напоминающими триглифы дорического ордера. Как кронштейны балконов, так и их рельефные проекции декорированы акантовыми листьями. Гладкие цоколи, разрезанные на плиты, завершены кордонами простого прямоугольного сечения.

Фасадные поверхности второго яруса (третьего этажа) каждого из зданий, окрашенные охрой, на цветных чертежах расположены с отступом с боковых сторон объёма. Они декорированы пилястрами стилизованного дорического ордера, завершены профилированными карнизами с модульонами и гладким фризом. На фризе каждого из зданий по осям пилястров размещены круглые плоские медальоны. Террасы и балкон, с трёх сторон окружающие второй ярус каждого из зданий, ограждены металлическими решётками на кирпичных оштукатуренных тумбах. Выше венчающего карниза верхнего яруса находится парапетная стенка. Фасады каждого из зданий, обращённые к судоходному каналу, увенчаны по углам скульптурными композициями. На цветных перспективных изображениях 1952 г. в рисунке этих композиций различимы барельефные изображения якорей, знамён, венков, но на чертежах проекций фасадов композиции изображены крайне невнятно и схематично. Каждый из фасадов, обращённых к каналу, прорезан двумя прямоугольными проёмами высотой 7,4 м., неодинаковой ширины, с заполнением витражным остеклением в виде геометрического орнамента. Эти проёмы обрамлены профилированными наличниками, выделенными на чертежах цветом, близким к красной охре. Боковые фасады декорированы плоскими нишами с полуциркульным завершением семиметровой высоты, в которые вписаны низкие воротные проёмы без заполнения с лучковым завершением.

Изображения северного фасада здания центрального пульта и механизмов ворот, как и его восточного бокового фасада, помещённые на рабочем (исполнительном) чертеже № 55-7-1205, датированном мартом 1952 г., по существу представляют собой кальку с таких же изображений в альбоме фотокопий. В примечании конкретизирован материал отделки фасадов, в качестве которой задана терразитовая штукатурка с мраморной крошкой и красителем (светлая охра) с расшивкой на швы толщиной в 1 см.

Этот же лист содержит в меньшем масштабе изображения южного фасада здания центрального пульта и механизмов ворот, северного и восточного фасадов здания механизмов ворот и затворов наполнения. На этих второстепенных фасадах продолжены главные темы, заданные на главных фасадах: рустованная поверхность стены и венчающий карниз с фризом. Северный фасад здания прорезан двумя портальными проёмами, оформленными профилированными наличниками. В каждом из проёмов изображено филёнчатое воротное заполнение, разбитое горизонтальным импостом на нижнюю створную и верхнюю не открывающуюся остеклённую часть. Правая часть восточного фасада здания механизмов затворов наполнения и механизмов ворот прорезана тремя оконными проёмами высотой 4250 мм. На чертежах показана разбивка оконных блоков импостами на три части; каждая из трёх рам, в свою очередь, разделена горбылями на восемь частей. Над каждым из больших проёмов находится пара малых проёмов высотой 1500 мм с заполнением, расстеклованным на шесть частей. Южный фасад здания центрального пульта и механизмов ворот прорезан десятью прямоугольными оконными проёмами размером 1000х1500 мм и двумя прямоугольными воротными, расположенными едва упорядоченно.

Лист № 55-7-1201 содержит изображение разреза по зданию механизмов ворот и затворов наполнения (правая речная сторона), выполненному перпендикулярно каналу. Он был выпущен в ноябре 1951 г. взамен ранее разработанного несохранившегося чертежа, в связи с изменением решений обоих венчающих карнизов, как указано в примечании. Кроме того, малые оконные проёмы под балконами, по сравнению с прежним решением, были уменьшены по высоте на 150 мм. и опущены на 470 мм. Как видно на этом чертеже, пространство здания разделено на отапливаемую и неотапливаемую части. Наружные стены неотапливаемой части были предусмотрены толщиной 380 мм (в полтора кирпича), отапливаемой части – толщиной 510 мм (в

два кирпича). Кровля спроектирована из слоя рубероида по двум слоям пергамина на клебемассе, по железобетонным плитам, с малым уклоном и стоком наружу. Над помещениями третьего этажа этот состав кровли дополнен теплоизоляцией в виде шлака, а также промазкой битумом за три раза.

Лист № 55-7-1203 содержит изображения планов третьего этажа обоих зданий верхней головы, а также двух разрезов по третьему этажу. Выпущенный в марте 1952 г. взамен ранее разработанного несохранившегося чертежа, он интересен фиксацией первоначального проектного решения планировки. Помещение центрального пульта на третьем этаже соответствующего здания было задумано как единое пространство, за исключением узкого коридора по ширине марша ведущей к нему одномаршевой лестницы. Аналогичное помещение на противоположной стороне было разделено на две комнаты, с выделением похожего коридора с лестницей. Помещения третьего этажа каждого из зданий, согласно проекту, должны были иметь по два выхода на террасу, расположенных на восточном и западном фасадах.

Лист № 55-7-1206 содержит изображения деталей фасадов обоих зданий верхней головы шлюза. Он был выпущен в марте 1952 г. взамен ранее разработанного несохранившегося чертежа. Как указано в примечании, изменения заключались в обогащении фасадной обработки помещения пульта, карнизов, пилястр и их капителей, кронштейна под балконом, введении орнаментации на кронштейнах, изменении высоты цоколя. Кроме того, на чертеже даны шаблоны капители и профиля карниза. На листе показана конструкция балкона на основе сборных железобетонных плит, уложенных на консоли из стальных прокатных швеллеров. Обращает на себя внимание крайне примитивное покрытие балкона в виде цементно-песчаной разуклонки с железнением, без какой-либо дополнительной гидроизоляции. Кронштейны, как и кессоны по нижней грани балконов спроектированы железобетонными пустотелыми. Проектом предусматривалась следующая технология изготовления кессонов. Вначале изготавливался с применением сварки каркас кессона из арматурного железа диаметром 6 мм. Затем к каркасу привязывали проволокой сетку Рабица, наносили на неё цементный раствор и, после его схватывания, подвешивали готовый блок к консолям при помощи заранее созданных выпусков из проволоки диаметром 4 мм. Цоколь, согласно этому чертежу, предполагалось изготовить из бетонных плит высотой 750 мм., имеющими ребро вдоль нижней грани. Сверху плита, вертикально установленная и закреплённая к стене при помощи проволоки, накрывалась кордонным камнем высотой 150 мм. Промежуток между стеной и облицовочной плитой предполагалось засыпать шлаком и пролить цементным раствором.

Аналогично кессонам на нижней грани балкона проектом было предусмотрено изготовление кронштейнов. На листе № 55-7-1300, выпущенном в марте 1953 г., содержится информация о форме, габаритах и конструктивном устройстве кронштейнов под балконами. Проект предусматривает их выполнение по каркасу на основе сетки с ячейкой 150х150 мм., сваренной из стального прутка диаметром 6 мм. Материал исполнения на листе не указан, но применение стального армирования предполагает с необходимостью использование раствора на основе цементного вяжущего.

Здание нижней головы шлюза расположено к северу от канала, на острове, отделяющем шлюз от гидроэлектростанции. Оно представляет собой две асимметрично расположенные двухъярусные металлические эстакады разной высоты, покрытые малоуклонными мягкими кровлями, окружённые оболочками в виде кирпичной стены, объединённые посредством кирпичного объёма-вставки. Размеры эстакад, по-видимому, были определены исключительно утилитарными и технологическими соображениями. Обе эстакады по пропорциям близки к кубу, но одна из них, расположенная восточнее, несколько меньше другой по всем трём измерениям. Для композиции это очень невыгодно; поэтому мысль архитектора, видимо, была направлена на то, чтобы максимально усилить визуальный контраст между двумя объёмами.

В альбоме фотокопий чертежей 1952 г. оно представлено одним листом, подписанным как «Фасады здания наполнения нижней головы шлюза». Фактически лист содержит изображения западного (обращённого к дороге) и южного (обращённого к каналу) фасадов здания. На цветных чертежах 1952 года «вертикальность» западного кубического объёма была визуально усилена отсутствием членения по горизонтали, контрастными вытянутыми вверх пропорциями оконных проёмов, введением подоконных ниш под окнами первого этажа и подоконников на кронштейнах под окнами второго этажа. Облицовка каменными плитами тёплого охристого тона продолжена на всю высоту стены, до венчающего карниза малого выноса с модульонами. Симметричный западный фасад западного объёма прорезан двумя гигантскими воротными прямоугольными

проёмами, обрамлёнными профилированными наличниками, выделенными красной охрой. На чертеже каждый из проёмов разделён по высоте импостом на две неравные части: в нижней большей части изображены филёнчатые створки ворот, в меньшей верхней части – мелкая расстекловка. Напротив, «горизонтальность» восточного объёма визуально усилена менее контрастными пропорциями оконных проёмов и введением тяги, делящей фасад по горизонтали. Облицовка каменными плитами тёплого охристого тона доведена только до этой тяги; выше неё стена изображена гладкой и увенчана более простым карнизом без модульонов. Входной дверной проём находится на западном фасаде объёма-вставки на цветном чертеже 1952 г. показан без обрамления наличником.

Рабочий чертёж № 55-7-1042 содержит изображения трёх разрезов по зданию нижней головы шлюза, плана крыши, таблицы и спецификации. Этот чертёж датирован июнем 1951 г. Из него становится известным, что, как и здания верхней головы, здание нижней головы по проекту было разбито на отапливаемую и не отапливаемую зоны. Кирпичные наружные стены помещений затворов наполнения-опорожнения спроектированы толщиной 380 мм. (в полтора кирпича), наружные стены объёма-вставки – толщиной 510 мм. (в два кирпича). Кровля спроектирована по железобетонной плите толщиной 70 мм., из слоя рубероида по двум слоям пергамина на клебемассе, по цементной затирке. Кровля над объёмом-вставкой дополнительно имеет слой утеплителя из просеянного шлака толщиной 180 мм.

Чертёж № 55-7-1143 также относится к 1951 г. и содержит изображения деталей карнизов и цоколя. В качестве наружной отделки указаны бетонные облицовочные плиты марки 110, размером 740х490. Из бетонных профилированных деталей спроектирована и отделка венчающих карнизов. Облицовка цоколя задана из армированных бетонных плит L-образного сечения, прикреплённых к кирпичной кладке проволокой. Поверху цоколя был предусмотрен бетонный кордонный камень в качестве отдельных от плиты изделий.

Лист № 55-7-1209, выпущенный в июне 1952 г., содержит изображения всех фасадов здания нижней головы. В линиях изображения южного и западного фасадов практически идентичны тем, что находятся на цветном листе в альбоме фотокопий. Примечание на чертеже говорит о том, предыдущее проектное решение данным чертежом корректируется в части материала. Бетонные облицовочные плиты были заменены на терразитовую штукатурку, расшитую на камни размером 830х500 мм, с мраморной крошкой и красителем светло-жёлтого цвета; заново предложено оформление узких парных оконных проёмов западного фасада декоративными подоконниками на кронштейнах. Цоколь в рамках этого решения предполагалось выполнить на месте из бетона по кирпичной кладке, выложенной уступами либо в пустошовку. Обращает на себя внимание, что и в этом чертеже вход в здание нижней головы не оформлен наличником.

Этот же лист содержит изображения северного и восточного фасадов здания. В части горизонтальных членений и видов отделки стены эти фасады являются продолжением западного и южного фасадов. Левая (восточная) часть северного фасада прорезана двумя портальными проёмами, оформленными профилированными наличниками. В каждом из проёмов изображено филёнчатое воротное заполнение, разбитое горизонтальным импостом на нижнюю створную и верхнюю не открывающуюся остеклённую часть. В правой (западной) повышенной части северного фасада имеются три пары узких оконных проёмов высотой 250 мм. с подоконниками на кронштейнах, продолжающих тему западного фасада. Правая часть восточного фасада здания механизмов затворов наполнения и механизмов ворот прорезана тремя оконными проёмами высотой 4250 мм. На чертежах показана разбивка оконных блоков импостами на две неравные части; нижние рамы меньшей высоты, в свою очередь, разделены горбылями на восемь частей, верхние рамы большей высоты – на шестнадцать. Над каждым из больших проёмов находится по одному малому проёму высотой 1500 мм с заполнением, расстеклованным на четыре части. Левая часть восточного фасада здания механизмов затворов наполнения и механизмов ворот прорезана двумя спаренными оконными проёмами высотой 6500 мм. На чертежах показана разбивка оконных блоков импостами на три равные части; каждая из них, в свою очередь, разделена горбылями на шесть частей. Над этой парой больших проёмов расположена пара узких оконных проёмов высотой 250 мм. с подоконниками на кронштейнах, продолжающих тему западного фасада, с заполнениями, расстеклованными на шесть частей. По времени и содержанию с этим листом непосредственно связан лист № 55-7-1210, содержащий изображения деталей.

Ещё раз решение фасадов здания нижней головы шлюза было откорректировано рабочим чертежом со штампом «в производство», датированным 20 июля 1953 г. В качестве отделки

фасадов была задана белая терразитовая штукатурка с мраморной белой крошкой с расшивкой на камни, шов 2 см. Отделка цоколя представлена на этом чертеже в виде железобетонных гладких шлифованных плит серого цвета, размером 1290х980 мм. В отличие от первоначального варианта цоколь спроектирован без кордонного камня, но с профилем «полочка», венчающем сверху бетонные плиты. Этим чертежом было введено оформление оконных проёмов клинчатыми перемычками, отменены подоконники на кронштейнах под окнами западного объёма, вместо них была задана подоконная тяга по всей длине фасада. Её предполагалось выполнить по каркасу из металлической проволоки. В этом чертеже изображено и обрамление наличником входа в здание, хотя и отличающееся от того, что было воплощено в натуре.

В январе-феврале 1952 г., на верхней голове шлюза были возведены стальные двухъярусные эстакады, на которые сразу же были смонтированы механизмы ворот шлюза. К апрелю 1952 г. были построены обе стальных эстакады, составляющие основу здания нижней головы. В кирпиче к этому времени на высоту первого этажа был возведён объём нынешнего помещения щитовой (контракторной), расположенный между двумя металлическими эстакадами. К началу мая 1952 г. каркас будущего здания центрального пульта был дополнен поныне существующей кирпичной пристройкой, и была начата кладка стен северного и восточного фасадов. На этом этапе 10 мая 1952 г. судоходные устройства шлюза были введены во временную эксплуатацию при пониженном горизонте верхнего бьефа; шлюзовая камера была заполнена водой, и был проведен первый караван судов. (Тремя месяцами раньше, 13 февраля 1952 г., была введена в промышленную эксплуатацию гидроэлектростанция).

Сразу после пуска шлюза строительные работы по зданиям шлюза были продолжены. К концу июня 1952 г. были выведены в кирпиче на высоту металлической эстакады стены основных объёмов зданий верхней головы. К декабрю 1952 г. были выполнены стены второго яруса обоих зданий, был возведён металлический каркас помещения затворов наполнения. Не позднее марта 1953 г. было готово в кирпиче и подведено под крышу здание нижней головы шлюза. К середине июня было закончено в кирпиче и северное здание верхней головы (здание механизмов ворот и затворов наполнения).

Подводная часть судоходных сооружений была принята в постоянную эксплуатацию 12 апреля 1953 г. Акт о сдаче-приёмке судоходного шлюза был подписан 15 октября 1955 г. В нём констатировано, что «в течение четырёхлетней эксплуатации судоходные сооружения работали нормально; недостатков, влияющих на нормальных ход шлюзования, не было. Отдельные недостатки или неполадки проекта, или производства работ, выявленные в процессе эксплуатации, своевременно устранялись». В Акте отмечено, что в здании механизмов нижней головы не закончена покраска пола в помещении под контракторной. Также не было выполнено асфальтовое покрытие дорог въезда на шлюз, вдоль береговой стенки камеры к плавучим рымам и к мастерским шлюза. Озеленение территории шлюза не производилось. Среди недоделанных работ по зданиям механизмов верхней головы значатся асфальтирование балконов, установка поручней и заделка проёмов на лестнице входа на верхние этажи, установка оконных приборов. В отношении аварийных ворот верхней головы сказано, что «существующая конструкция окон, закрывающих проёмы цепей, неудовлетворительна и требует замены». В зданиях верхней головы дополнительно требовалось выполнить «архитектурную отделку» двух ворот общей площадью 21 м2, в здании нижней головы – четырёх ворот общей площадью 85 м2.

Фотографии зданий шлюза, выполненные в 1955 г., показывают, что они были осуществлены в полном соответствии с проектом, с той необходимой оговоркой, что далеко не все проектные чертежи сохранились до наших дней. Так, например, не обнаружены рисунки осуществлённых скульптурных композиций на парапетных стенках зданий. На фасадах зданий были установлены не показанные на сохранившихся проектных чертежах фонари на кронштейнах с шарообразными плафонами. Эти фонари находились в стилевом единстве с двухрожковыми светильниками на столбах, в искажённом виде сохранившихся поныне на территории шлюза. В воротных проёмах боковых фасадов зданий верхней головы были установлены филёнчатые двухстворчатые заполнения. На одной из фотографий хорошо видны первоначальные заполнения портальных проёмов на фасадах, обращённых к каналу, признанные неудовлетворительными уже в первые годы работы шлюза. Они представляют собой ряд металлических створок с мелкой расстекловкой, попарно навешанных на петли одна над другой. Окраска стен зданий на фотографиях 1955 года – светлая, оконные переплёты окрашены в белый цвет. Швы между рустами изначально были выполнены неровно. Из помещений третьего этажа обоих зданий

верхней головы шлюза были устроены выходы на балкон на фасадах, обращённых к каналу, в дополнение к предусмотренным в выявленных проектных чертежах.

10.2.8. Период эксплуатации шлюза.

Сведения об изменениях в облике зданий шлюза, происходивших в 1955—2021 гг. в связи с авариями, реконструкцией, ремонтом и т.д., имеются в Техническом паспорте шлюза, находящемся в техническом архиве администрации, а также в альбомах фотографий, находящихся там же.

В начале 1960-х гг. здание центрального пульта и механизмов затворов было оборудовано пассажирским лифтом. Это вызвало расширение верхнего яруса здания в виде пристройки, занявшей часть западной террасы. Фасады пристройки были оформлены в стилистическом единстве с первоначальным зданием.

Не позднее 1964 г. заполнения портальных проёмов на фасадах, обращённых к каналу, были заменены на сдвижные единые остеклённые створки на верхних направляющих. Створки были установлены со стороны фасадов, в связи с чем была демонтирована большая часть наружных светильников.

Весной и летом 1965 г. было выполнено благоустройство территории. В период 1965—1967 гг. филёнчатые деревянные створки воротных заполнений боковых фасадов зданий верхней головы шлюза были заменены на существующие поныне дощатые створки на каркасе из стальных уголков.

Летом 1967 г. был проведён ремонт фасадов правой верхней башни с заменых карнизов на металлические постановкой сетки Рабица. В этот же период был проведён ремонт здания механизмов опорожнения «с устройством конторы шлюза в нижней башне».

В неустановленный срок, не ранее 1968 года, на исторические совмещенные крыши зданий обоих зданий верхней головы шлюза были установлены стропильные деревянные конструкции, по которым было выполнено фальцевое кровельное покрытие.

В 1979 г. был проведён ремонт фасада левой башни верхней головы и оборудование в здании помещения душевой.

В 1981 г. были реконструированы ворота здания затворов наполнения на верхней голове шлюза. Створное филёнчатое воротное заполнение было заменено на подъёмное дощатое по стальному каркасу. Верхние части воротных проёмов были заложены стеклоблоками. В результате этих мероприятий воротные проёмы были лишены прежнего визуального единства.

В 1982 г. были заложены стеклоблоками оконные проёмы здания нижней головы (затворов наполнения и опорожнения).

В течение всего периода эксплуатации регулярно проводились ремонтные работы по судоходной части шлюза. С 1960-х гг. начаты работы по торкретированию стен камеры шлюза (1967 г., 1974 г., 1975 г., 1979 г.).

С 1970-х гг. проводились ежегодные работы по ремонту бетона стен водопроводных галерей в пределах нижней головы. Это стало необходимым в связи с увеличением продолжительности навигации при отрицательных температурах, что приводит к разрушению поверхностного слоя бетона на глубину до 10-15 см. С этими же условиями было связано проведение в 1974 г. ремонта бетона порога нижней головы.

В ходе работ по реконструкции шлюза были заменены в затворе основной верхней головы ворота двустворчатые ригельные (в 1970 г.), в затворе основной нижней головы – двустворчатые ригельные ворота (в 1974-75 гг.). В 1973-1975 гг. в основном затворе верхней головы был заменен механизм привода основных ворот на кривошипно-шатунный с электроприводом.

Кроме того, в 1980-е гг. много внимания было уделено реконструкции парапета камеры шлюза и пал: левой стенки камеры шлюза (1982 г.), парапета верхней причальной стенки (1987 г.), парапета правой палы (1988 г.), левой палы нижней головы (1989 г.).

1985 годы была заменена конструкция поворотного моста нижней головы, его электрического и механического оборудования.

В 1980-е гг. на территории шлюза были построены новые здания: здания специалистов на правой стороне нижней головы (ввод в эксплуатацию 1986 г.) и здания судопропускной на левой стороне нижней головы (ввод в эксплуатацию 1986 г.). Реконструкция и обновление шлюза продолжается и в 2000-х гг.

Введен в эксплуатацию после реконструкции автодорожный мост (2000 г.), проведен капитальный ремонт причальной стенки нижнего бьефа (2007 г.), в межнавигационный период

2007-2008 гг. были заменены три затвора водопроводных галерей, проведено восстановление бетона днища камеры шлюза (2011 г., 2012 г.).

В неустановленный срок, не ранее 1968 г., на исторические малоуклонные совмещённые крыши зданий обоих зданий верхней головы шлюза были установлены стропильные деревянные конструкции, по которым было выполнено фальцевое кровельное покрытие.

10.3. Описание объекта, его современного состояния.

В состав сооружений Верхне-Свирского гидроузла входят здание гидроэлектростанции, бетонная водосливная и земляная плотины и судоходный канал (шлюз). Шлюз расположен у левого (южного) берега Свири, так, что его нижняя голова находится в створе ГЭС и плотины, а шлюзовая камера и верхняя голова лежат в верхнем бьефе реки. От гидроэлектростанции шлюз отделен насыпным искусственным островом. Шлюз состоит из шлюзовой камеры и верхней и нижней голов. К головам шлюзов примыкают расширяющиеся подходные каналы для швартовки судов, ожидающих шлюзования.

О техническом состоянии объектов культурного наследия «Здание механизмов ворот и затворов наполнения», «Здание центрального пульта и механизмов ворот» и «Здание нижней головы шлюза» можно судить по натурному визуальному обследованию, проведенному в рамках настоящей экспертизы, представленным в приложении № 4 фотографиям, данным комплексных научных исследований (шифр ГК-69-ОКНИ), данным натурных исследований (шифр ГК-69-ИХТИ1), пояснительной записки по архитектурно-реставрационным решениям (шифр ГК-69-ПЗР), выполненных в составе рассматриваемой проектной документации.

В рамках комплексных научных исследований (шифр ГК-69-ОКНИ) были проведены инженерно-технические исследования, которые показали следующее:

- Здание механизмов ворот и затворов наполнения: конструктивно состоит из двух объемов. В одном из них располагаются механизмы ворот, в другой – механизмы затворов наполнения. Здание трёхэтажное, прямоугольной конфигурации в плане. На первом этаже расположено помещение противовесов ворот головы шлюза, помещение спуска в дренажную галерею, помещение затворов наполнения; на втором этаже – технологическая площадка; на третьем этаже находятся коридор, щитовая и технические помещения.

Фундаменты здания – монолитные железобетонные, совмещённые с бетонной частью верхней головы шлюза. Конструктивная схема – несущий металлический каркас. Перегородки – кирпичные, деревянные. Покрытие кровли выполнено из оцинкованной стали. Пространственная жёсткость обеспечивается совместной работой несущих конструкций каркаса, железобетонных монолитных покрытий и перекрытий, а также вертикальными и горизонтальными связями. Наружные стены толщиной 380 и 510 мм выполнены из полнотелого керамического и силикатного кирпича. Колонны – металлические сечением 410х470 мм. Перекрытие – монолитные железобетонные плиты. Лестницы – металлические с ограждениями. Ограждение террасы и балкона – металлическое с кирпичными тумбами. Внутренние ограждения технологических отверстий – металлические. Заполнения оконных проемов первого этажа – кладка из стеклоблоков, дверных и оконных проёмов третьего этажа – деревянные блоки, заполнения ворот – деревянные по стальному каркасу.

В процессе визуального обследования здания были обнаружены такие дефекты и повреждения, как трещины в наружных стенах здания шириной раскрытия до 5 мм, вертикальные и горизонтальные трещины вдоль цоколя, коррозия металлических элементов усиления, деструкция отделочного слоя, локальные утраты декоративного рельефа карниза.

Несущие конструкции той части здания, в которой расположены механизмы ворот, аналогичны конструкциям здания центрального пульта. Стальной каркас воспринимает нагрузки от перекрытия второго и третьего этажа, балкона, нагрузки от механизмов и крана на втором этаже, покрытие третьего этажа опирается на наружные стены. Сечения колонн и ригелей каркаса имеют составное сечение из шпунта Ларсена. Второстепенные металлические балки представляют собой двутавры № 24. Механизмы подъёма ворот опираются на балки составного сечения из шпунта, аналогичного сечению колонн. Стены кирпичные толщиной 380 мм, перегородки кирпичные толщиной 270 мм. Часть здания, в которой расположены

механизмы затворов, имеет габаритные размеры в плане 13,16х16,04 м. Конструктивная схема представляет собой каркас с самонесущими стенами толщиной 380 мм. Крайние колонны каркаса усилены уголками на протяжении от базы до подкрановой балки. Центральные колонны сечением 400х1130 мм имеют сквозное сечение, ветви которого составлены из шпунта Ларсена. Ветви колонны объединены решёткой из металлических планок с шагом 1080 мм. Механизмы затворов грузоподъемностью до 90 тс опираются на подкрановые балки, имеющие составное сечение из шпунта Ларсена сечением 425х260 мм.

Для определения состояния перекрытия третьего этажа были выполнены три вскрытия. В местах вскрытий Вск-2 и Вск-3 пол из половой доски толщиной 35 мм лежит на деревянных брусьях сечением 190х230 мм, разложенных с шагом 600 мм, опёртых на деревянные столбики сечением 190х190 мм и высотой 375 мм. Столбики опираются на сборные железобетонные плиты перекрытия толщиной 80 мм. Кроме того, на сборных железобетонных плитах лежит слой шлака толщиной 100 мм. В месте вскрытия Вск-4 (в зоне расположения конструкций внутренней металлической лестницы) пол из половой доски толщиной 35 мм лежит на второстепенных балках из стального двутавра 16Б1, опёртых на главные балки из стального двутавра 22Б1. Главные балки опираются на бетонные столбики сечением 250х250 и высотой 285 мм, лежащие на сборных железобетонных плитах толщиной 80 мм. Через зазор между сборными железобетонными плитами и наружной стеной протянуты кабели. Для определения состояния покрытия 3 этажа было выполнено вскрытие Вск-5 железобетонной балки. При вскрытии Вск-5 установлено, что размеры сечения ребра 720×260 мм. Ребро выполнено из бетона класса прочности В20. Продольная арматура выполнена восемью стержнями диаметром 20 мм класса AI. Поперечная арматура выполнена стержнями диаметром 6 мм класса AI с шагом 280 мм. На арматурных стержнях обнаружены следы коррозии. При обследовании было проведено два зондирования при помощи перфоратора и ультразвукового толщиномера внутренних перегородок на третьем этаже. Было установлено, что перегородки имеют идентичный состав. Были произведены измерения прочности бетона методом упругого отскока. По результатам измерений, прочность бетона ригеля и сборных плит покрытия третьего этажа в соответствии с ГОСТ 22690-2015 соответствует классу В20. В результате анализа архивных материалов, а также исследований отобранных образцов кирпича и раствора, установлено, что кладка наружных стен здания выполнена участками из керамического и силикатного кирпича. По результатам первого этапа исследований, прочность керамического кирпича в соответствии с ГОСТ 530-2012 соответствует марке М200, силикатного в соответствии с ГОСТ 379-2015 – М125. Прочность раствора соответствует марке М100.

Цели исследования на втором этапе обследования заключались в уточнении и дополнении результатов первого этапа в части наружных стен зданий. На втором этапе, с целью уточнения характеристик материалов кирпичной кладки наружных стен, были выполнены выборочные контрольные зондирования. По этим данным были определены участки пониженной прочности кладки, сведённые в таблицу. Аварийными по итогам обследования были признаны участки: в осях «2»/«Б/3»—«Б/4» на отметке +15,000 м (зондаж 5) и «2»—«2/1»/«А» на отметке +5,000 м (зондаж 7). Ограниченно-работоспособными – участки: в осях: «2»— «3»/«Г» на отметке +10,500 м (зондаж 1); «1»/«Б/2»—«Б.3» на отметке +6,250 м (зондаж 4); «2»—«3»/«Г» на отметке +10,500 м (зондаж 9).

Здание не оборудовано сетями вентиляции, хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения, хозяйственно-бытовой канализации. Здание оборудовано сетями электроснабжения, отопления, слаботочными сетями. Сети здания изношены и нуждаются в замене.

Исходя из результатов обследования техническое состояние стен здания механизмов ворот и затворов наполнения в соответствии с ГОСТ Р 55567-2013 признано ограниченно-работоспособным с отдельными аварийными участками, состояние стального каркаса – исправным, состояние перекрытий – исправным, состояние конструкций кровли – работоспособным, состояние декоративного оформления зданий – ограниченно-работоспособным, состояние внутренней отделки помещений – ограниченно-работоспособным, состояние наружных сетей – ограниченно-работоспособным.

Цоколь облицован армированными плитами из декоративного бетона. На уровне нижнего яруса (первого и второго этажей) фасадные стены оштукатурены с разделкой на русты, завершены венчающим профилированным карнизом с фризом, отделенным снизу профилированной тягой. В центральной части южного фасада карнизная плита выступает вперед, образуя балкон на стилизованных кронштейнах, вписанных во фриз. В пределах пристроенного объема фриз разбит по вертикали уплощенными рельефными проекциями кронштейнов. Оштукатуренные фасадные поверхности второго яруса (третьего этажа), расположенные с отступом с боковых сторон объема, декорированы пилястрами стилизованного дорического ордера, завершены профилированным карнизом с модульонами и гладким фризом. На фризе по осям пилястров размещены круглые плоские медальоны. Террасы и балкон, с трех сторон окружающие второй ярус, ограждены металлическим ограждением на бетонных тумбах. Выше венчающего карниза верхнего яруса находится аттиковая стенка. Южный фасад, обращенный к судоходному каналу, увенчан по углам двумя скульптурными композициями из армированного бетона с картушами в обрамлении знамен и дубовых ветвей. Над каждым из картушей расположен лепной лавровый венок. Каждая из скульптурных композиций завершена металлическим флюгером в виде силуэта корабля на металлическом стержне.

Оконные проемы – прямоугольные. Оконные заполнения верхнего яруса (третьего этажа) – деревянные; оконные заполнения нижнего яруса южного фасада – металлические витражные, сдвижные с подвеской к верхним наружным направляющим. На других фасадах оконные проемы нижнего яруса заложены квадратными стеклоблоками. На западном и восточном фасадах имеется по одному воротному проему с лучковым завершением. Воротные створки представляют собой рамы с раскосами из прокатных стальных уголков с заполнением из вертикально ориентированных досок в 2 – 3 слоя. В одной из створок каждого из заполнений (в левой на западном фасаде, в правой – на восточном) имеется калитка. На северном фасаде имеется два воротных прямоугольных воротных проема. Заполнения – подъемные, дощатые по металлическому каркасу, со створной калиткой.

- Здание центрального пульта и механизмов ворот: трёхэтажное, состоит из двух объёмов, имеет прямоугольную конфигурацию в плане. На первом этаже расположены помещение противовесов механизмов ворот, душевые, санитарные узлы, мужская и женская раздевалки, коридор, караульные помещения, оружейная, лифтовая шахта, склад контрольно-измерительного и компьютерного оборудования. На втором этаже находятся помещение механизмов ворот, красный уголок, контакторная, кабинет старшего энергетика, лифтовая шахта; на третьем этаже – пульт управления, помещения, лифтовой холл, балкон.

Фундаменты здания монолитные железобетонные, совмещенные с бетонной частью верхней головы шлюза. Конструктивная схема – здание с несущим металлическим каркасом. Покрытие кровли выполнено из оцинкованной стали. Пространственная жесткость обеспечивается совместной работой несущих конструкций каркаса, железобетонных монолитных покрытий и перекрытий, а также вертикальными и горизонтальными связями. Наружные стены – кирпичные. Перекрытие – монолитные железобетонные плиты по металлическим балкам. Лестницы – металлические с ограждениями. Ограждение балконов – металлическое на кирпичных тумбах. Оконные заполнения третьего этажа – из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом. Оконные заполнения второго этажа – деревянные. Заполнения ворот – деревянные по стальному каркасу. Фасады оштукатурены терразитовой штукатуркой с мраморной крошкой с рустовкой, окрашены белой краской.

Конструктивной основой здания является металлический каркас, воспринимающий нагрузки от перекрытия второго и третьего этажа, балкона, а также нагрузки от механизмов и крана на втором этаже. При этом покрытие третьего этажа опирается на наружные стены. Колонны металлического каркаса имеют составное сечение из шпунта Ларсена. Общие размеры сечения колонны 410х405 мм, толщина шпунта 9,5 и 11 мм. Главные балки Б-2 каркаса имеют составное сечение из шпунта Ларсена и уголков 100х10. Общие размеры сечения – 410х830, толщина шпунта – 9,5 мм. Второстепенные металлические балки

представляют собой двутавры № 24. Механизмы подъёма ворот опираются на балки составного сечения из шпунта, аналогичное сечению колонн.

Наружные стены – кирпичные толщиной 380 и 510 мм, перегородки толщиной 250 и 120 мм. Стены третьего этажа опираются на главные балки каркаса. Наружные стены с углов здания усилены стальными уголками 125х125 и 75х75, соединёнными между собой арматурными тяжами диаметром 18,4 мм с шагом 1 м.

В ходе визуального обследования были зафиксированы трещины во всю высоту здания шириной раскрытия до 10 мм, вертикальные и горизонтальные трещины вдоль цоколя, коррозия металлических элементов усиления. При обследовании конструкций кровли на чердаке были обнаружены наклонные трещины в стенах в местах опирания железобетонных ригелей шириной раскрытия до 3 мм. Декоративные элементы фасада местами разрушены, наблюдаются следы низкокачественного ремонта с нарушением декоративного рельефа фасада. Карнизы закрыты сеткой. На балконе наблюдается деструкция фартука. При обследовании ограждений лестничных маршей и балконов дефектов и повреждений не обнаружено.

В результате анализа архивных материалов, а также исследований отобранных образцов кирпича и раствора, установлено, что кладка наружных стен здания выполнена участками из керамического и силикатного кирпича. По результатам первого этапа исследований, прочность керамического кирпича в соответствии с ГОСТ 530-2012 соответствует марке М200, силикатного в соответствии с ГОСТ 379-2015 – М125. Прочность раствора соответствует марке М100.

На втором этапе обследования, с целью уточнения характеристик материалов кирпичной кладки наружных стен, были выполнены выборочные контрольные зондирования. Они были проведены на очищенных поверхностях стен. По этим данным были определены участки пониженной прочности кладки, сведённые в таблицу. Аварийными по итогам обследования были признаны участки: в осях «5»-«6»/«Г» на отметке +13,500 м (зондаж 5) и «5»-«7»/«А» на отметке +4,000 м (зондаж 6). Ограниченно-работоспособными признаны участки в осях: «3-«4»/ «А» на отметке +7,400 м (зондаж 2); «4»-«5»/«А» на отметке +3,750 м (зондаж 3); «5»-«7»/«А» на отметке +7,400 м (зондаж 4); «8»/«Б»-«В» на отметке +9,500 м (зондаж 7); "1/В-Г" на отметке +9,500 м (зондаж 9). Здание оборудовано сетями отопления, хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения, хозяйственно-бытовой канализации, электроснабжения, слаботочными сетями. Сети здания изношены и нуждаются в замене. Здание не оборудовано сетями вентиляции.

Исходя из результатов обследования техническое состояние стен здания центрального пульта и механизмов ворот в соответствии с ГОСТ Р 56891.2-2016 признано ограниченно-работоспособным, состояние стального каркаса – исправным, состояние перекрытий – исправным, состояние конструкций кровли – работоспособным, состояние декоративного оформления зданий – ограниченно-работоспособным, состояние внутренней отделки помещений – ограниченно-работоспособным, состояние наружных сетей – ограниченно-работоспособным.

Цоколь облицован армированными плитами из декоративного бетона. На уровне нижнего яруса (первого и второго этажей) фасадные стены оштукатурены с разделкой на русты. Северная стена завершена венчающим профилированным карнизом с фризом, отделенным снизу профилированной тягой. В центральной части северного фасада карнизная плита выступает вперед, образуя балкон на стилизованных кронштейнах, вписанных во фриз. На других фасадах карниз и фриз отсутствуют (утрачены). Оштукатуренные фасадные поверхности второго яруса (третьего этажа), частично расположенные с отступом, декорированы пилястрами стилизованного дорического ордера, завершены профилированным карнизом с модульонами и гладким фризом. На фризе по осям пилястров размещены круглые плоские медальоны. Террасы и балкон, с трех сторон окружающие второй ярус, ограждены металлическим ограждением на бетонных тумбах. Выше венчающего карниза второго яруса находится аттиковая стенка. Северный фасад, обращенный к судоходному каналу, увенчан по углам двумя скульптурными композициями из армированного бетона с картушами в обрамлении знамен и дубовых ветвей. Над каждым из картушей расположен лепной лавровый

венок. Каждая из скульптурных композиций завершена металлическим флюгером в виде силуэта корабля на металлическом стержне.

Оконные проемы – прямоугольные. Оконные заполнения верхнего яруса (третьего этажа) – металлопластиковые, частью деревянные; оконные заполнения нижнего яруса северного фасада – металлические витражные, сдвижные с подвеской к верхним наружным направляющим. Оконные заполнения южного фасада в пределах пристроенного объема – деревянные. На западном и восточном фасадах имеется по одному воротному проему с лучковым завершением. Воротные створки представляют собой рамы с раскосами из прокатных стальных уголков с заполнением из вертикально ориентированных досок в 2 – 3 слоя. В одной из створок каждого из заполнений (в правой на западном фасаде, в левой – на восточном) имеется калитка.

Декоративные элементы фасада местами разрушены, наблюдаются следы низкокачественного ремонта с нарушением декоративного рельефа фасада. Карнизы закрыты сеткой. На балконе наблюдается деструкция фартука. При обследовании ограждений лестничных маршей и балконов дефектов и повреждений не обнаружено.

- Здание нижней головы шлюза: конструктивно состоит из двух объёмов, двухэтажное, прямоугольной конфигурации в плане. На первом этаже расположены помещение опорожнения, помещение механизмов нижнего наполнения, контакторная, тамбур, технические помещения, коридор. На втором этаже расположены холл, рабочее помещение, кабинет начальника по эксплуатации Верхне-Свирского шлюза, кладовая, комната отдыха.

Фундаменты здания – монолитные железобетонные, совмещённые с бетонной частью нижней головы шлюза. Конструктивная схема – здание с несущим металлическим каркасом. Наружные стены здания выполнены из полнотелого керамического и силикатного кирпича толщиной 380 и 510 мм. Покрытие кровли выполнено из оцинкованной стали. Пространственная жесткость обеспечивается совместной работой несущих конструкций каркаса, железобетонных монолитных покрытий и перекрытий, а также вертикальными и горизонтальными связями. Колонны – металлические сечением 410х470 мм. Перекрытие – монолитные железобетонные плиты. Лестницы – металлические с ограждениями. Внутренние двери – деревянные. Заполнение оконных, дверных проемов – деревянные блоки, кладка из стеклоблоков.

В результате визуального обследования здания были зафиксированы такие дефекты и повреждения конструкций здания, как разрушение отделочного слоя, деструкция кирпичной кладки стены и карниза на глубину более 250 мм, наклонная трещина шириной раскрытия до 10 мм, выпучивание кирпичной кладки, разрушение отделочного слоя, наклонные трещины шириной раскрытия до 8 мм. В ходе обмерных работ установлены габаритные размеры двух частей зданий. Ширина части здания в осях «1—5»/«А»—«Д/1», составляет 17,03 м, а длина – 17,13 м. Ширина и длина части здания в осях «5»—«8/1»/«В»—«И/1», составляют 13,17 м и 20,24 м соответственно. Стальной каркас в помещении механизмов опорожнения образован колоннами составного сечения из шпунта Ларсена. Крайние колонны вместе с ригелем Б-1 образуют однопролетную раму, воспринимающую нагрузки от покрытия и механизмов. Центральные колонны К-6 сквозного сечения 380х810 мм воспринимают нагрузки только от механизмов. Механизмы опорожнения имеют грузоподъемность до 200 тс. Стальной каркас в помещении механизмов нижнего наполнения образован колоннами составного сечения из шпунта Ларсена.

Покрытие выполнено из сборных железобетонных плит, уложенных по стальным прогонам. Наружные стены помещения механизмов опорожнения и технических помещений выполнены из полнотелого керамического кирпича, толщиной 510 мм, помещения механизмов нижнего наполнения – 380 мм. Наружная поверхность стен отделана терразитовой штукатуркой, расшитой на камни. Внутренняя поверхность стен оштукатурена и окрашена. На участке в осях 3-4/И выполнено усиление кирпичной стены металлическими уголками.

При обследовании было выполнено зондирование покрытия технических помещений. Установлено, что пирог покрытия, состоящий из шифера, кровельной жести, стяжки и шлака,

лежит на сборных железобетонных плитах, опирающихся на балки из стального двутавра 22Б1.

Были произведены измерения прочности бетона методом упругого отскока. Установлено что прочность сборных плит покрытия в соответствии с ГОСТ 22690-2015 соответствует классу В20.

В результате анализа архивных материалов, а также исследований отобранных образцов кирпича и раствора, установлено, что кладка наружных стен здания выполнена участками из керамического и силикатного кирпича. По результатам первого этапа исследований, прочность керамического кирпича в соответствии с ГОСТ 530-2012 соответствует марке М200, силикатного в соответствии с ГОСТ 379-2015 – М125. Прочность раствора соответствует марке М100.

На втором этапе обследования, с целью уточнения характеристик материалов кирпичной кладки наружных стен, были выполнены выборочные контрольные зондирования на очищенных поверхностях стен. По этим данным были определены участки пониженной прочности кладки, сведённые в таблицу. Аварийными по итогам обследования признаны участки кладки наружных стен в осях «5»/«В»—«Г» на отметке +14,850 м (зондаж 3) и «7»—«8»/«И» на отметке + 8,350 м (зондаж 6). Ограниченно-работоспособными признаны участки в осях: «1»—«2»/«А» на отметке +14,750 м (зондаж 1); «5»—«6»/«В» на отметке +5,500 м (зондаж 2); «4»/«И»—«Ж» на отметке +6,250 м (зондаж 9); «1»/«А»—«Б» на отметке +10,500 м (зондаж 10).

На втором этапе было выполнено обследование основания и фундаментов здания с целью уточнения конструкции фундаментов, выявления возможных повреждений, определения наличия и состояния гидроизоляции, оценки фактического состояния грунтов основания.

Основные выводы по итогам обследования фундаментов и грунтов основания здания нижней головы шлюза заключаются в следующем:

- Фундаменты здания, выполненные из монолитного железобетона, имеют разное конструктивное исполнение. Фундамент стены, расположенной вдоль оси «И», на участке между осями «4»—«5» – отдельный от бетонной части нижней головы шлюза, ленточный, с глубиной заложения подошвы фундамента 0,7 м относительно уровня дневной поверхности. Ширина его подошвы составляет 1,07 м. На всех остальных участках фундаменты наружных стен совмещены с бетонной частью нижней головы шлюза, с глубиной заложения подошвы более 2,5 м относительно дневной поверхности.

- Грунтовые воды при откопке шурфов не встречены. Уровень грунтовых вод (WL) находится на глубине более 2,0 м относительно уровня дневной поверхности (DL).

- В ходе освидетельствования шурфов при обследовании не было выявлено дефектов и повреждений, за исключением отсутствия вертикальной и горизонтальной гидроизоляции.

- Техническое состояние фундаментов в соответствии с ГОСТ 31937-2024 является работоспособным. При этом фундаменты стены, расположенной вдоль оси «И», не соответствуют п.5.5.10 СП 22.13330.2016, так как фактическая разность отметок подошв составляет более чем 2 м, что превышает допустимые значения.

Здание не оборудовано сетями вентиляции, хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения, хозяйственно-бытовой канализации. Здание оборудовано сетями электроснабжения, отопления, слаботочными сетями. Сети здания изношены и нуждаются в замене.

Исходя из результатов обследования техническое состояние стен здания механизмов ворот и затворов наполнения в соответствии с ГОСТ Р 5 5567-2013 признано ограниченно-работоспособным, состояние стального каркаса – исправным, состояние перекрытий – исправным, состояние конструкций кровли – исправным, состояние декоративного оформления зданий – ограниченно-работоспособным, состояние внутренней отделки помещений – работоспособным, состояние наружных сетей – ограниченно-работоспособным.

Цоколь облицован армированными плитами из декоративного бетона. Фасадные стены оштукатурены с разделкой на русты, разбиты по горизонтали профилированной тягой на

одном уровне. Фасадные стены завершены профилированными карнизами; венчающий карниз повышенного западного объема – с модульонами.

Оконные проемы – прямоугольные, большей частью заполнены стеклоблоками. В оконных проемах, расположенных над воротами на северном и западном фасадах, расположены решетки черного металла геометрического рисунка. Входной дверной проем находится на западном фасаде объема-вставки, оформлен широким профилированным наличником как портал. Дверное заполнение – двухстворчатое металлическое, с раскладкой филенок на полотнах. По два воротных прямоугольных воротных проема находятся на северном и западном фасадах. Заполнения – подъемные, дощатые по металлическому каркасу, со створными калитками. Воротные проемы объединены с расположенными над ними оконными проемами широкими профилированными наличниками. Покрытие выполнено из сборных железобетонных плит, уложенных по стальным прогонам.

Сведения о состоянии трех зданий, не являющихся объектами культурного наследия, расположенных на территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» (Помещение специалистов; Судопропускная; Компрессорная), представлены в томах ГК-69-АР4, ГК-69-АР5, ГК-69-АР6.

11. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

11.1. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы:

- Историческая справка[5] (Приложение № 2);
- Историческая иконография[6] (Приложение № 2);
- Фотографические изображения объекта, полученные либо выполненные в ходе проведения экспертизы (Приложение № 4);

11.2. Перечень использованной при проведении экспертизы специальной, технической и справочной литературы:

11.2.1. Нормативно-правовые документы, использованные при проведении экспертизы:

- Федеральный закон № от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530);
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования»;
- ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».
- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87.

11.2.2. Архивные, библиографические и открытые источники (в составе Исторической справки, Приложение № 2):

1. ЦГАНТД Санкт-Петербурга. Фонд 72. Оп. 3-6. Дело 1127.
2. Технический архив Верхне-Свирского шлюза Свирского района гидросооружений и судоходства Администрации Волго-Балта.
3. Административно-территориальное деление Ленинградской области. СПб. 1997.
4. Бешениб В.Г. Возникновение Свирского Строительства // Свирьстрой. Гидрология и грунты. Л., 1932.

[5] При составлении исторической справки использованы материалы Тома 13.2.1, Историко-архивные и библиографические исследования, шифр ГК-69-ИАИ.

[6] При составлении альбома исторической иконографии использованы материалы Тома 13.2.1, Историко-архивные и библиографические исследования, шифр ГК-69-ИАИ.

5. Валуев П.А. Общие соображения о схеме использования Свири, выборе створов, расположении сооружений и их типах // Свирьстрой. Материалы по сооружению Свирских гидроэлектрических силовых установок. Под редакцией начальника и главного инженера Свирьстроя акад. Г.О. Графтио. Издание Управления Свирьстроя. Ленинград, 1934.
6. Материалы к Биографическому словарю архитекторов народов СССР: [словник (список имен)]: [рабочий вариант]: [в 10 вып.] / Госкомархитектура при Госстрое СССР, ВНИИ теории архитектуры и градостроительства, Союз архитекторов СССР; отв. ред. А. Ф. Крашенинников. – М.: [Б. и.], 1979-1989.
7. Олонецкая губерния: Список населенных мест по сведениям 1873 года / обраб. Е. Огородниковым; сост. и изд. Центр. стат. ком. М-ва внутр. дел. 1879.
8. Памятная книжка Олонецкой губернии. – Петрозаводск, 1906.
9. Рыкшин П. Е. Административно-территориальное устройство Ленинградской области. — Л.: Изд-во Леноблисполкома и Ленсовета, 1933.
10. Список населенных мест Олонецкой губернии по сведениям за 1905 год / Олонецкий губернский статистический комитет; составил И. И. Благовещенский. — Петрозаводск: Олонецкая губернская типография, 1907.
11. Яралов Ю.С. Архитектура Волго-Донского судоходного канала имени В.И. Ленина. – М., Государственное издательство литературы по строительству и архитектуре, 1955.
12. Интернет-ресурс https://artchive.ru/artists/54736~ Marianna_Ljudvigovna_Shreter_ Vinogradova/biography.
12. Интернет-ресурс https://sobory.ru/article/?object=57412.
13. Интернет-ресурс http://www.etomesto.ru/map-karta-strelbickogo/.
14. Интернет-ресурс https://vk.com/club187089868.

11.2.3. Архивные и открытые источники (в составе Исторической иконографии, Приложение № 2):

1. Подпорожский краеведческий музей.
2. ЦГАНТД Санкт-Петербурга. Фонд 72. Оп. 3-6. Дело 1127.
3. Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
4. Интернет-ресурс http://www.etomesto.ru.
5. Ленинградское отделение треста «Гидроэнергопроект».

12. Обоснования вывода экспертизы

Для обоснования вывода экспертизы экспертной комиссией проведен анализ проектной документации с представлением описания принятых проектных решений.

12.1. Анализ проектной документации:

В ходе проведения экспертизы экспертной комиссией рассмотрена проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанной ООО «НОРДЕНГ» в 2024-2025 гг., шифр ГК-69 в составе, указанном в п. 6.2 данного Акта.

Представленная на экспертизу проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия разработана ООО «НОРДЕНГ» (Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 21257 от 26.04.2021 г. на основании Задания Комитета по культуре Ленинградской области от 24.11.2020 г. № 04-05/20-78 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия.

Проектная документация разработана с учетом выполненных историко-архивных и библиографических исследований, историко-архитектурных натурных исследований, архитектурных обмеров, инженерно-технических исследований, технического заключения по результатам обследования фасадов и несущих конструкций, инженерных химико-технологических исследований по строительным и отделочным материалам, отчёта по комплексным научным исследованиям, выполненных специалистами ООО «НОРДЕНГ».

Проектная документация разработана с учётом сохранения предмета охраны объекта культурного наследия, установленного Приказом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 03 июля 2023 г. № 01-03/23-177 «О внесении изменений в приказ от 14.02.2019 № 01-03/19-19 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А».

В частности, проектом сохраняется:

- Объемно-пространственное решение и планировочное решение территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО».
- Объемно-пространственное решение, конструктивная система, архитектурно-художественное решение объекта культурного наследия регионального значения «Шлюз», объемно-пространственное решение, конструктивная система, архитектурно-художественное решение объектов культурного наследия регионального значения «Здание механизмов ворот и затворов наполнения», «Здание центрального пульта и механизмов ворот», «Здание нижней головы шлюза», входящих в состав объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО».

Проектом не затрагивается:

- Объемно-пространственное решение, конструктивная система, архитектурно-художественное решение, архитектурно-художественное оформление интерьеров объекта культурного наследия регионального значения «Здание ГЭС», объемно-пространственное решение, конструктивная система и архитектурно-художественное решение объекта культурного наследия регионального значения «Водосливная бетонная плотина», архитектурно-художественное решение объекта культурного наследия регионального значения «Земляная плотина», входящих в состав объекта культурного наследия регионального значения «Гидроэлектростанция (ГЭС)».

В рамках рассматриваемой проектной документации разработаны проектные решения по трем объектам культурного наследия регионального значения, входящих в состав объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО»:

- «Здание механизмов ворот и затворов наполнения»
- «Здание центрального пульта и механизмов ворот»
- «Здание нижней головы шлюза»,

и трем зданиям, не являющихся объектами культурного наследия, расположенным на территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО»:

- Помещение специалистов
- Судопропускная
- Компрессорная

В текстовой и графической частях проектной документации здание, являющееся объектом культурного наследия регионального значения «Здание нижней головы шлюза» имеет наименование в соответствии с технической документацией – «Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения». В рамках настоящей экспертизы используется наименование данного объекта культурного наследия регионального значения в соответствии с Приказом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 03 июля 2023 г. № 01-03/23-177 «О внесении изменений в приказ от 14.02.2019 № 01-03/19-19 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения

«Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А» - «Здание нижней головы шлюза»

Раздел 1. Пояснительная записка.

- Том 1. Пояснительная записка. Шифр ГК-69-ПЗ.

Том составлен в достаточном объеме и включает в себя подробное текстовое описание проектных решений с обоснованиями. Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.

- Том 2.1. Часть 1. Территория шлюза. Шифр ГК-69-СПОЗУ1.

Том составлен в достаточном объеме и включает в себя пояснительную записку и графическую часть, в том числе схему планировочной организации участка, план организации рельефа, ведомость подсчета объемов земляных масс, план дорожных покрытий, ведомость объемов дорожных работ, чертежи с показанием зон с особыми условиями использования территории

Проектными решениями предусмотрено:

- замена асфальтового покрытия на проездах вдоль берегов по бетонному основанию;
- устройство озеленения у здания механизмов ворот и затворов наполнения;
- устройство озеленения у КПП 1;
- устройство асфальтовой площадки у КПП 1;
- замена асфальтовых покрытий на площадках под мусорные контейнеры;
- замена асфальтового покрытия на въезде со стороны здания центрального пульта и механизмов и вблизи зданий, подлежащих капитальному ремонту;
- монтаж бортовых камней;
- устройство покрытия части тротуаров бетонной плиткой.

Отвод воды на спланированной территории осуществляется в пониженные места по существующему рельефу, что обеспечивает отвод поверхностных и талых вод со спланированной поверхности со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

Представленные проектные решения не нарушают установленный предмет охраны и направлены на приспособление объекта культурного наследия для современного использования. Предложенные работы не нарушают режим использования территории объекта культурного наследия, установленный Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 20 февраля 2020 г. № 01-03/20-50 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а». В частности, на территории объекта культурного наследия разрешается реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия. Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 2.1.1 Часть 1. Территория шлюза. Книга 1. Генеральный план участок 1. Шифр ГК-69-СПОЗУ1.1

Том составлен в достаточном объеме и включает в себя пояснительную записку и графическую часть, в том числе схему планировочной организации участка, план организации рельефа, ведомость подсчета объемов земляных масс, план дорожных покрытий, ведомость

объемов дорожных работ, чертежи с показанием зон с особыми условиями использования территории.

Проектными решениями предусмотрено:

- Замена асфальтового покрытия по бетонному основанию на 1 участке благоустройства – 2608 м2;
- Устройство асфальтового покрытия проездов на 1 участке благоустройства– 458 м2;
- Устройство покрытия тротуаров бетонной плиткой на 1 участке благоустройства - 19 м2;
- Замена асфальтового покрытия по грунтовому основанию на 1 участке благоустройства – 2641 м2;
- Озеленение на 1 участке благоустройства – 65 м2;
- Замена бортовых камней БР100.30.15 на 1 участке благоустройства – 204 п.м;
- Замена на пониженный БР100.30.15 на 1 участке благоустройства – 286 п.м;
- Замена бортовых камней БР100.20.8 на 1 участке благоустройства – 64 п.м.

Отвод воды на спланированной территории осуществляется в пониженные места по существующему рельефу, что обеспечивает отвод поверхностных и талых вод со спланированной поверхности со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

Представленные проектные решения не нарушают установленный предмет охраны и направлены на приспособление объекта культурного наследия для современного использования. Предложенные работы не нарушают режим использования территории объекта культурного наследия, установленный Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 20 февраля 2020 г. № 01-03/20-50 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а». В частности, на территории объекта культурного наследия разрешается реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия. Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 2.1.2. Часть 1. Территория шлюза. Книга 2. Генеральный план участок 2. Шифр ГК-69-СПОЗУ1.2.

Том составлен в достаточном объеме и включает в себя пояснительную записку и графическую часть, в том числе схему планировочной организации участка, план организации рельефа, ведомость подсчета объемов земляных масс, план дорожных покрытий, ведомость объемов дорожных работ, чертежи с показанием зон с особыми условиями использования территории.

Проектными решениями предусмотрено:

- Замена асфальтового покрытия по бетонному основанию на 2 участке благоустрой ства – 1530 м2;
- Замена асфальтового покрытия по грунтовому основанию на 2 участке благоустройства – 191 м2.

Отвод воды на спланированной территории осуществляется в пониженные места по существующему рельефу, что обеспечивает отвод поверхностных и талых вод со спланированной поверхности со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

Представленные проектные решения не нарушают установленный предмет охраны и направлены на приспособление объекта культурного наследия для современного использования. Предложенные работы не нарушают режим использования территории объекта культурного наследия, установленный Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 20 февраля 2020 г. № 01-03/20-50 «Об установлении границ

территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а». В частности, на территории объекта культурного наследия разрешается реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия. Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 2.1.3. Часть 1. Территория шлюза. Книга 3. Генеральный план участок 3. Шифр ГК-69-СПОЗУ1.3

Том составлен в достаточном объеме и включает в себя пояснительную записку и графическую часть, в том числе схему планировочной организации участка, план организации рельефа, ведомость подсчета объемов земляных масс, план дорожных покрытий, ведомость объемов дорожных работ, чертежи с показанием зон с особыми условиями использования территории.

Проектными решениями предусмотрено:

- Замена асфальтового покрытия по бетонному основанию на 3 участке благоустройства – 478 м2;
- Устройство асфальтового покрытия проездов на 3 участке благоустройства– 185 м2;
- Замена асфальтового покрытия по грунтовому основанию на 3 участке благоустройства – 679 м2.

Отвод воды на спланированной территории осуществляется в пониженные места по существующему рельефу, что обеспечивает отвод поверхностных и талых вод со спланированной поверхности со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

Представленные проектные решения не нарушают установленный предмет охраны и направлены на приспособление объекта культурного наследия для современного использования. Предложенные работы не нарушают режим использования территории объекта культурного наследия, установленный Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 20 февраля 2020 г. № 01-03/20-50 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а». В частности, на территории объекта культурного наследия разрешается реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия. Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 2.2. Часть 2. Территория шлюза. Служебный проезд к батопорту. Шифр. ГК-69-СПОЗУ2.

Том составлен в достаточном объеме и включает в себя пояснительную записку и графическую часть (схема планировочной организации земельного участка, ведомости объема работ).

Проектными решениями предусмотрено:

- устройство проезда из Ж/Б плит, шириной 3,5 м.;

- монтаж бортовых камней.

Отвод воды с проектируемого проезда осуществляется в пониженные места по существующему рельефу, что обеспечивает отвод поверхностных и талых вод со спланированной поверхности со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

Представленные проектные решения не нарушают установленный предмет охраны и направлены на приспособление объекта культурного наследия для современного использования. Предложенные работы не нарушают режим использования территории объекта культурного наследия, установленный Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 20 февраля 2020 г. № 01-03/20-50 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а». В частности, на территории объекта культурного наследия разрешается реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия. Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

Раздел 3. Объёмно-планировочные и архитектурные решения.

- Том 3.1. Часть 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова, текстовую и графическую части. Шифр ГК-69-АР1.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание центрального пульта и механизмов ворот», текстовую и графическую части, в том числе фасады, поэтажные планы, план крыши, разрезы, ведомости отделки помещений и фасадов, оконных, дверных и воротных заполнений, экспликацию полов. В частности, проектными решениями предусмотрено:

- Реставрация фасадов с воссозданием утраченных элементов декора;
- Ремонт кирпичной кладки стен и карнизов;
- Перепланировка внутренних помещений здания;
- Раскрытие исторического оконного проема в отметке 3-го этажа восточного фасада;
- Реставрация существующих ограждений балконов;
- Воссоздание участка металлического ограждения крыши;
- Демонтаж существующих внутренних лестниц и устройство новых;
- Демонтаж существующего лифта и устройство нового;
- Замена существующего кровельного покрытия;
- Замена существующей внутренней отделки здания (пола, потолка, стен);
- Антисептическая обработка поверхностей фасада;
- Замена заполнений проемов окон и балконной двери;
- Замена раздвижных светопрозрачных панелей на северном фасаде на основании исторической иконографии;
- Реставрация облицовки цоколя бетонными плитами;
- Замена водосточных труб и устройство новых;
- Замена воротных заполнений на утепленные, с воссозданием исторического облика.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 3.2. Часть 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-АР2.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание механизмов ворот и затворов наполнения», текстовую

и графическую части, в том числе фасады, поэтажные планы, план крыши, разрезы, ведомости отделки помещений и фасадов, оконных, дверных и воротных заполнений. В частности, проектными решениями предусмотрено:

- Реставрация фасадов с воссозданием утраченных элементов декора;
- Ремонт кирпичной кладки стен и карнизов;
- Перепланировка внутренних помещений здания;
- Реставрация существующих ограждений балконов;
- Замена существующего кровельного покрытия;
- Замена существующей внутренней отделки здания (пола, потолка, стен);
- Антисептическая обработка поверхностей фасада;
- Замену и реставрация заполнений проемов окон и балконной двери;
- Замена раздвижных светопрозрачных панелей на южном фасаде на основании исторической иконографии;
- Реставрация облицовки цоколя бетонными плитами;
- Замена водосточных труб и устройство новых;
- Замена воротных заполнений на утепленные, с воссозданием исторического облика.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 3.3. Часть 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-АР3.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание нижней головы шлюза», текстовую и графическую части, в том числе фасады, поэтажные планы, план крыши, разрезы, ведомости отделки помещений и фасадов, оконных и дверных заполнений, экспликацию полов. В частности, проектными решениями предусмотрено:

- Реставрация фасадов с воссозданием утраченных элементов декора;
- Ремонт кирпичной кладки стен и карнизов;
- Перепланировка внутренних помещений здания;
- Замена существующего кровельного покрытия;
- Замена существующей внутренней отделки здания (пола, потолка, стен);
- Антисептическая обработка поверхностей фасада;
- Замена заполнений оконных проемов с воссозданием исторического облика;
- Замена дверного заполнения с воссозданием исторического облика;
- Реставрация облицовки цоколя бетонными плитами;
- Замена водосточных труб и устройство новых;
- Замена воротных заполнений на утепленные, с воссозданием исторического облика.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 3.4. Часть 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-АР4.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по зданию, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». В томе представлены текстовая и графическая части по архитектурным решениям для помещения специалистов, в том числе фасады, поэтажные планы, план крыши, разрез, ведомости отделки помещений и фасадов, оконных и дверных заполнений, экспликацию полов. Проектными решениями предусмотрено:

- Ремонт кирпичной кладки стен;
- Утепление фасадных стен снаружи с устройством вентилируемых фасадов из Аквапанелей Кнауф;
- Перепланировка внутренних помещений здания;
- Замена существующих конструкций крыши и кровельного покрытия;

- Замена существующей внутренней отделки здания (пола, потолка, стен);
- Антисептическая обработка поверхностей фасада;
- Замена заполнений оконных проемов;
- Замена дверного заполнения;
- Ремонт существующего крыльца с устройством новых ограждений;
- Устройство водосточных труб.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО».

- Том 3.5. Часть 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-АР5.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по зданию, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО. В томе представлены текстовая и графическая части по архитектурным решениям для судопропускной, в том числе фасады, поэтажные планы, план крыши, разрез, ведомости отделки помещений и фасадов, оконных и дверных заполнений, экспликацию полов. Проектными решениями предусмотрено:

- Ремонт кирпичной кладки стен;
- Утепление фасадных стен снаружи минераловатными плитами с устройством вентилируемого фасада из Аквапанелей Кнауф с нанесением декоративного штукатурного слоя;
- Перепланировка внутренних помещений здания;
- Замена существующих конструкций крыши и кровельного покрытия;
- Замена существующей внутренней отделки здания (пола, потолка, стен);
- Антисептическая обработка поверхностей фасадов;
- Замена заполнений оконных проемов;
- Замена дверного заполнения;
- Ремонт существующего крыльца с устройством новых ограждений;
- Устройство водосточных труб.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО».

- Том 3.6. Часть 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-АР6.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по зданию, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». В томе представлены текстовая и графическая части по архитектурным решениям для судопропускной, в том числе фасады, поэтажные планы, план крыши, разрез, ведомости отделки помещений и фасадов, оконных и дверных заполнений, экспликацию полов. Проектными решениями предусмотрено:

- Ремонт фасадов;
- Ремонт кирпичной кладки стен;
- Перепланировка внутренних помещений здания (демонтаж существующих перегородок);
- Утепление стен и крыши.
- Замена существующего кровельного покрытия;
- Замена существующей внутренней отделки здания (пола, потолка, стен);
- Антисептическая обработку поверхностей фасада;
- Замена заполнений оконных проемов;
- Замена дверного заполнения;
-Устройство нового крыльца взамен существующего и замена покрытий технологической площадки для обслуживания оборудования.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО».

Раздел 4. Конструктивные решения.

- Том 4.1. Часть 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-КР1.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание центрального пульта и механизмов ворот», текстовую и графическую части. В частности, проектными решениями предусмотрено:

- Замена покрытий полов во всех помещениях на каждом этаже;
- Замена отделки стен и перегородок во всех помещениях;
- Установка потолков подвесного типа;
- Замена лестниц внутри здания и пожарных лестниц;
- Замена перекрытия технологического отверстия на отм. +4,640;
- Замена дверных и оконных заполнений;
- Замена ворот, раздвижных светопрозрачных панелей;
- Замена покрытия кровли здания;
- Замена лифтового оборудования, расширение шахты лифта;
- Демонтаж существующих обойм усиления кирпичной кладки;
- Усиление кирпичной кладки металлическими обоймами на углах здания, восстановление штукатурного слоя;
- Изменение планировки помещений, установка новых перегородок, расширение дверных проемов во внутренних стенах;
- Установка переходного настила между пожарными лестницами №1 и №2;
- Реставрация ограждений балкона на отм. 12,250.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 4.2. Часть 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-КР2.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание механизмов ворот и затворов наполнения», текстовую и графическую части. В частности, проектными решениями предусмотрено:

- Замена покрытий полов во всех помещениях на каждом этаже;
- Замена отделки стен и перегородок во всех помещениях;
- Установка потолков подвесного типа;
- Замена лестниц внутри здания и пожарных лестниц;
- Замена покрытия кровли здания;
- Замена дверных и оконных заполнений;
- Замена ворот, раздвижных светопрозрачных панелей;
- Демонтаж существующих обойм усиления кирпичной кладки;
- Усиление кирпичной кладки металлическими обоймами на углах здания, восстановление штукатурного слоя;
- Изменение планировки помещений, установка новых перегородок;
- Установка переходного настила между пожарными лестницами №1 и №2.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 4.3. Часть 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-КР3.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание нижней головы шлюза», текстовую и графическую части. Проектными решениями предусмотрено:

- Замена покрытий полов во всех помещениях на каждом этаже;
- Замена отделки стен и перегородок во всех помещениях;
- Установка потолков подвесного типа;
- Замена лестниц внутри здания и пожарных лестниц;
- Замена покрытия кровли здания;
- Замена дверных и оконных заполнений;
- Замена ворот, раздвижных светопрозрачных панелей;
- Демонтаж существующих обойм усиления кирпичной кладки
- Усиление кирпичной кладки металлическими обоймами на углах здания, восстановление штукатурного слоя
- Изменение планировки помещений, установка новых перегородок;
- Установка переходного настила между пожарными лестницами №1, №2 и №3.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 4.4. Часть 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-КР4.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по зданию, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». В томе представлены текстовая и графическая части по конструктивным решениям для помещения специалистов, в том числе планы, схему расположение балок покрытия, план кровли, узлы, разрезы, сечения, монтажный план крыльца.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО».

- Том 4.5. Часть 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-КР5.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по зданию, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». В томе представлены текстовая и графическая части по конструктивным решениям для судопропускной, в том числе в том числе планы, схему расположение балок покрытия, план кровли, узлы, разрезы, сечения, монтажный план крыльца.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО».

- Том 4.6. Часть 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-КР6.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по зданию, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». В томе представлены текстовая и графическая части по конструктивным решениям для компрессорной, в том числе планы, схему расположение балок покрытия, план кровли, узлы, разрезы, сечения, монтажную схему крыльца, схему расположения инъекционных шпуров для усиления основания фундамента.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО».

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения.

Подраздел 1. Система электроснабжения.

- Том 5.1.1. Часть 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС1.1.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание центрального пульта и механизмов ворот», текстовую и графическую части. Проектными решениями предусмотрено:

- устройство внутреннего электроосвещения;
- электроснабжение потребителей собственных нужд здания;
- устройство молниезащиты здания;
- подключение проектируемого оборудования к системе уравнивания потенциалов;
- устройство внутренней системы кабелепровода.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 5.1.2. Часть 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС1.2.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание механизмов ворот и затворов наполнения», текстовую и графическую части. Проектными решениями предусмотрено:

- устройство внутреннего электроосвещения;
- электроснабжение потребителей собственных нужд здания;
- устройство молниезащиты здания;
- подключение проектируемого оборудования к системе уравнивания потенциалов;
- устройство внутренней системы кабелепровода.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 5.1.3. Часть 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС1.3.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание нижней головы шлюза», текстовую и графическую части. Проектными решениями предусмотрено:

- устройство внутреннего электроосвещения;
- электроснабжение потребителей собственных нужд здания;
- устройство молниезащиты здания;
- подключение проектируемого оборудования к системе уравнивания потенциалов;
- устройство внутренней системы кабелепровода.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 5.1.4. Часть 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС1.4.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по зданию, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» - помещение специалистов.

Проектными решениями предусмотрено:

- устройство внутреннего электроосвещения;
- электроснабжение потребителей собственных нужд здания;
- устройство молниезащиты здания;
- подключение проектируемого оборудования к системе уравнивания потенциалов;
- устройство внутренней системы кабелепровода.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО».

- Том 5.1.5. Часть 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС1.5.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по зданию, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» - судопропускная.

Проектными решениями предусмотрено:

- устройство внутреннего электроосвещения;
- электроснабжение потребителей собственных нужд здания;
- устройство молниезащиты здания;
- подключение проектируемого оборудования к системе уравнивания потенциалов;
- устройство внутренней системы кабелепровода.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО».

- Том 5.1.6. Часть 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-ИОС1.6.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по зданию, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» - компрессорная.

Проектными решениями предусмотрено:

- устройство внутреннего электроосвещения;
- электроснабжение потребителей собственных нужд здания;
- устройство молниезащиты здания;
- подключение проектируемого оборудования к системе уравнивания потенциалов;
- устройство внутренней системы кабелепровода.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО».

Подраздел 2. Система водоснабжения.

- Том 5.2.1. Часть 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС2.1.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание центрального пульта и механизмов ворот», текстовую и графическую части.

Проектными решениями предусмотрено:

- устройство системы холодного водоснабжения (В1);
- устройство системы горячего водоснабжения (Т3);

Подача воды осуществляется по существующему водопровод d-32 мм через помещение женской раздевалки (пом. №1-05). На 1 -м этаже устанавливается насосная станция AL-KO HW 3000 Inox Classic, с помощью которой вода подаётся в разводящую сеть. Система горячего водоснабжения от накопительных электрических водонагревателей вертикального типа, установленных в помещениях. Система холодного водоснабжения принята тупиковой, с разводкой под потолком первого этажа. Прокладка подводящих трубопроводов предусматривается с уклоном не менее 0,002 в сторону стояков и подъёмов, для возможности спуска воды из системы. Стояки, опуски и подводки воды к санитарным приборам проложены скрыто в коробах и конструкциях стен, и за подшивным потолком. Ко всем соединениям и запорной арматуре предусматривается сантехнические лючки размером для удобства обслуживания арматуры. Выпуск воздуха в системе холодного и горячего водоснабжения предусматривается через водоразборную арматуру.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 5.2.2. Часть 2. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС2.2.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения», текстовую и графическую части.

Проектными решениями предусмотрено:

- устройство системы холодного водоснабжения (В1);
- устройство системы горячего водоснабжения (Т3).

Источником водоснабжения является привозная вода. Для организации водоснабжения с привозной водой вода привозится на объект в автоцистернах. Из автоцистерны в помещении 1-03 на 1-ом этаже гибким шлангом через тройник вода подается в сеть насосной станции AL-KO HW 3000 Inox Classic 112846 и в накопительную емкость 1000 литров в помещении 2-03 на 2-м этаже. От накопительной емкости вода подается в разводящую сеть. Данная емкость имеет систему автоматики, которая позволяет восполнять запасы воды без ручной подкачки. Разводка системы хозяйственно-питьевого водопровода по внутренним помещениям запроектирована из полипропиленовых труб. Все санитарные приборы с подводкой холодной воды, горячее водоснабжение - от накопительных емкостных нагревателей. Прокладка трубопроводов предусматривается открытая по стенам здания и скрытая в предусмотренных для этого нишах стен.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

Подраздел 3. Система водоотведения.

- Том 5.3.1. Часть 1. Внутриплощадочные сети. Шифр ГК-69-ИОС3.1.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по внутриплощадочной системе водоотведения, содержит текстовую и графическую части.

Проектными решениями предусмотрено:

- выпуск хозяйственно-бытовой канализации из каждого здания, обеспеченного водоснабжением, в проектируемую накопительную емкость в объеме недельного расхода фекальных стоков;
- опорожнение накопительной емкости путем еженедельной откачки фекальных стоков ассенизаторной машиной.

Представленные проектные решения не нарушают установленный предмет охраны и направлены на приспособление объекта культурного наследия для современного использования. Предложенные работы не нарушают режим использования территории объекта культурного наследия, установленный Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 20 февраля 2020 г. № 01-03/20-50 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а». В частности, на территории объекта культурного наследия разрешается реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия. Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 5.3.2. Часть 2. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС3.2.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание центрального пульта и механизмов ворот», текстовую и графическую части. В частности, проектными решениями предусмотрено:

- замена хозяйственно-бытовой канализации К1;

- замена существующих чугунных трубопроводов и фасонных частей систем хозяйственно-бытовой канализации на канализационные раструбные трубы ПВХ по ГОСТ 32412-2013 диаметром 110 и 50 мм;

- замена старого сантехнического оборудования на новое (унитазы, умывальники).

Отвод стоков хозяйственно-бытовой канализации от здания производится по самотечному трубопроводу с устройством прочисток и ревизий в легкодоступных для эксплуатации местах, по которому стоки переливаются в накопительный резервуар объемом 6м3. Далее стоки по мере заполнения вывозятся на очистные сооружения.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 5.3.3. Часть 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС3.3.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание нижней головы шлюза», текстовую и графическую части. Проектными решениями предусмотрено:

- замена хозяйственно-бытовой канализации К1;

- замена существующих чугунных трубопроводов и фасонных частей систем хозяйственно-бытовой канализации на канализационные раструбные трубы ПВХ по ГОСТ 32412-2013 диаметром 110 и 50 мм;

- замена старого сантехнического оборудования на новое (унитазы, умывальники).

Отвод стоков хозяйственно-бытовой канализации от здания производится по самотечному трубопроводу с устройством прочисток и ревизий в легкодоступных для эксплуатации местах, по которому стоки переливаются в накопительный резервуар объемом 6м3. Далее стоки по мере заполнения вывозятся на очистные сооружения.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.

- Том 5.4.1.1. Часть 1. Система отопления. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.1.1.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание центрального пульта и механизмов ворот», текстовую и графическую части. В частности, проектными решениями предусмотрено:

- электрическое отопление с помощью электрических конвекторов и электрических тепловентиляторов;

- применение оборудования высшего класса энергоэффективности, с высоким КПД, что позволяет снизить потребление электроэнергии;

- установка отопительных приборов в помещениях с учетом максимально эффективного распределения тепла, размещения технологического оборудования и рабочих мест.

ИТП проектными решениями не предусматривается, гидравлическое испытание системы не требуется. Для крепления промышленных тепловентиляторов на стену или на металлическую конструкцию применяются настраиваемые консоли производителя "Тепломаш". Проектом не предусмотрена прокладка трубопроводов в грунте, следовательно, мер по защите трубопроводов отопления от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод не требуется.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 5.4.1.2. Часть 1. Система отопления. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.1.2.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание механизмов ворот и затворов наполнения», текстовую и графическую части. В частности, проектными решениями предусмотрено:

- электрическое отопление с помощью электрических конвекторов и электрических тепловентиляторов;

- применение оборудования высшего класса энергоэффективности, с высоким КПД, что позволяет снизить потребление электроэнергии;

- установка отопительных приборов в помещениях с учетом максимально эффективного распределения тепла, размещения технологического оборудования и рабочих мест.

ИТП проектными решениями не предусматривается, гидравлическое испытание системы не требуется. Для крепления промышленных тепловентиляторов на стену или на металлическую конструкцию применяются настраиваемые консоли производителя "Тепломаш". Проектом не предусмотрена прокладка трубопроводов в грунте, следовательно, мер по защите трубопроводов отопления от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод не требуется.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 5.4.1.3. Часть 1. Система отопления. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.1.3.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание нижней головы шлюза», текстовую и графическую части. В частности, проектными решениями предусмотрено:

- электрическое отопление с помощью электрических конвекторов и электрических тепловентиляторов;

- применение оборудования высшего класса энергоэффективности, с высоким КПД, что позволяет снизить потребление электроэнергии;

- установка отопительных приборов в помещениях с учетом максимально эффективного распределения тепла, размещения технологического оборудования и рабочих мест.

ИТП проектными решениями не предусматривается, гидравлическое испытание системы не требуется. Для крепления промышленных тепловентляторов на стену или на металлическую конструкцию применяются настраиваемые консоли производителя "Тепломаш". Проектом не предусмотрена прокладка трубопроводов в грунте, следовательно, мер по защите трубопроводов отопления от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод не требуется.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 5.4.1.4. Часть 1. Система отопления. Книга 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.1.4.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по зданию, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». В томе представлены текстовая и графическая части по системе отопления для помещения специалистов. В частности, проектными решениями предусмотрено:

- электрическое отопление с помощью электрических конвекторов;

- применение оборудования высшего класса энергоэффективности, с высоким КПД, что позволяет снизить потребление электроэнергии;

- установка отопительных приборов в помещениях с учетом максимально эффективного распределения тепла, размещения технологического оборудования и рабочих мест.

Проектом не предусмотрена прокладка трубопроводов в грунте, следовательно, мер по защите трубопроводов отопления от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод не требуется.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО».

- Том 5.4.1.5. Часть 1. Система отопления. Книга 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.1.5.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по зданию, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». В томе представлены текстовая и графическая части по системе отопления для судопропускной. В частности, проектными решениями предусмотрено:

- электрическое отопление с помощью электрических конвекторов;
- применение оборудования высшего класса энергоэффективности, с высоким КПД, что позволяет снизить потребление электроэнергии;
- установка отопительных приборов в помещениях с учетом максимально эффективного распределения тепла, размещения технологического оборудования и рабочих мест.

Проектом не предусмотрена прокладка трубопроводов в грунте, следовательно, мер по защите трубопроводов отопления от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод не требуется.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО».

- Том 5.4.1.6. Часть 1. Система отопления. Книга 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-ИОС4.1.6.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по зданию, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». В томе представлены текстовая и графическая части по системе отопления для компрессорной. В частности, проектными решениями предусмотрено:

- электрическое отопление с помощью электрических конвекторов;
- применение оборудования высшего класса энергоэффективности, с высоким КПД, что позволяет снизить потребление электроэнергии;
- установка отопительных приборов в помещениях с учетом максимально эффективного распределения тепла, размещения технологического оборудования и рабочих мест.

Проектом не предусмотрена прокладка трубопроводов в грунте, следовательно, мер по защите трубопроводов отопления от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод не требуется.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО».

- Том 5.4.2.1. Часть 2. Система вентиляции и кондиционирования воздуха. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.2.1.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание центрального пульта и механизмов ворот», текстовую и графическую части.

Согласно технологическому заданию, для ассимиляции теплоизбытков в помещении в теплый период года предусматривается система кондиционирования воздуха по типу "сплит-системы", «мультсплит-системы». Наружный блок кондиционера с помощью теплоизолированных медных труб соединяется с внутренним блоком. Изоляция труб принята из вспененного полиэтилена толщиной 6мм. Конденсат, образующийся во внутреннем блоке при работе кондиционера в режиме охлаждения, с помощью дренажного трубопровода удаляется в канализацию через гидрозатвор. Наружный блок кондиционера крепится на кронштейн в интерьере, в пом. 2-01.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 5.4.2.3. Часть 2. Система вентиляции и кондиционирования воздуха. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.2.3.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание нижней головы шлюза», текстовую и графическую части.

Согласно технологическому заданию, для ассимиляции теплоизбытков в помещении в теплый период года предусматривается система кондиционирования воздуха по типу "сплит-системы", «мультсплит-системы». Наружный блок кондиционера с помощью теплоизолированных медных труб соединяется с внутренним блоком. Изоляция труб принята из вспененного полиэтилена толщиной 6мм. Конденсат, образующийся во внутреннем блоке при работе кондиционера в режиме охлаждения, с помощью трубки d=16,0 мм (гибкая ПВХ) сливается в емкость объемом 5,0 л (ПВХ). Наружный блок кондиционера крепится на кронштейн в интерьере, в пом. 1-04.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

Подраздел 5. Сети связи.

- Том 5.5.1. Часть 1. Наружные сети связи. Шифр ГК-69-ИОС5.1.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по наружным сетям связи, содержит текстовую и графическую части.

Проектными решениями предусмотрено оснащение зданий следующими системами электросвязи, которые присоединяются к существующим сетям:

- телефонная связь с присоединением к существующей телефонной сети;
- доступ к сети Интернет через существующую сеть
- прокладка защитных пластмассовых труб для прокладки сетей связи
- прокладка волоконно-оптической линии связи для функционирования ЛВС между зданиями;
- прокладка медных линий связи для функционирования телефонной связи и ЛВС.

Представленные проектные решения не нарушают установленный предмет охраны и направлены на приспособление объекта культурного наследия для современного использования. Предложенные работы не нарушают режим использования территории объекта культурного наследия, установленный Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 20 февраля 2020 г. № 01-03/20-50 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а». В частности, на территории объекта культурного наследия разрешается реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная

деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия. Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 5.5.2.1. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.2.1.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание центрального пульта и механизмов ворот», текстовую и графическую части.

Проектными решениями предусмотрено оборудования здания следующими системами связи:

- структурированная кабельная система (СКС);
- сеть локальной системы оповещения (ЛСО).

Вновь создаваемые волоконно-оптические и медные кабельные линии связи начинаются и заканчиваются в Опорном усилительном пункте (ОУП) БУС, расположенном в помещении пульта управления 3-01 (Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона верхняя голова, 3 этаж). Волоконно-оптический кабель линии связи (ВОЛС) прокладывается по разработанной трассе с резервированием по кольцу и охватыванием всех технологических объектов Верхне-Свирского шлюза. Трасса проходит по существующим кабельным каналам и шахтам. В помещении 3-01 предусматривается установка телекоммуникационного шкафа ШК-4. Производится замена кабелей на новые к уличным громкоговорителям локальной системы оповещения (ЛСО).

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 5.5.2.2. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.2.2.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание механизмов ворот и затворов наполнения», текстовую и графическую части.

Проектными решениями предусмотрено оборудования здания следующими системами связи:

- структурированная кабельная система (СКС).

Вновь создаваемые волоконно-оптические и медные кабельные линии связи начинаются и заканчиваются в Опорном усилительном пункте (ОУП) БУС, расположенном в помещении пульта управления 3-01 (Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона верхняя голова, 3 этаж). Волоконно-оптический кабель линии связи (ВОЛС) прокладывается по разработанной трассе с резервированием по кольцу и охватыванием всех технологических объектов Верхне-Свирского шлюза. Трасса проходит по существующим кабельным каналам и шахтам. В помещении 3-03 предусматривается установка телекоммуникационного шкафа ШК-1.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 5.5.2.3. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.2.3.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание нижней головы шлюза», текстовую и графическую части.

Проектными решениями предусмотрено оборудования здания следующими системами связи:

- структурированная кабельная система (СКС);
- сеть локальной системы оповещения (ЛСО).

Вновь создаваемые волоконно-оптические и медные кабельные линии связи начинаются и заканчиваются в Опорном усилительном пункте (ОУП) БУС, расположенном в помещении пульта управления 3-01 (Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона верхняя голова, 3 этаж). Волоконно-оптический кабель линии связи (ВОЛС) прокладывается по разработанной трассе с резервированием по кольцу и охватыванием всех технологических объектов Верхне-Свирского шлюза. Трасса проходит по существующим кабельным каналам и шахтам. В помещении 1-05 предусматривается установка телекоммуникационного шкафа ШК-2. Производится замена кабелей на новые к уличным громкоговорителям локальной системы оповещения (ЛСО).

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 5.5.2.4. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.2.4.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по зданию, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». В томе представлены текстовая и графическая части по сетям связи для помещения специалистов.

Проектными решениями предусмотрено оборудования здания следующими системами связи:

- структурированная кабельная система (СКС).

Трасса проходит по существующим кабельным каналам и шахтам.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО».

- Том 5.5.2.5. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.2.5.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по зданию, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». В томе представлены текстовая и графическая части по сетям связи для судопропускной.

Проектными решениями предусмотрено оборудования здания следующими системами связи:

- структурированная кабельная система (СКС);
- сеть локальной системы оповещения (ЛСО).

Трасса проходит по существующим кабельным каналам и шахтам.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО».

- Том 5.5.2.6. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-ИОС5.2.6.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по зданию, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». В томе представлены текстовая и графическая части по сетям связи для судопропускной.

Проектными решениями предусмотрено оборудования здания следующими системами связи:

- структурированная кабельная система (СКС).

Трасса проходит по существующим кабельным каналам и шахтам.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО».

- Том 5.5.3. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Шифр ГК-69-ИОС5.3.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по комплексному оснащению зданий системами АУПС и СОУЭ. Прокладка кабельных трасс осуществляется в кабельных лотках, в гофрированных трубах, в потерне в трубах ПНД.

Предусмотренные проектные решения направлены на приспособление объекта культурного наследия для современного использования, не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 5.5.3.1. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.3.1.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание центрального пульта и механизмов ворот», графическую и табличную части. Предусматривается оснащение здания системами оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 5.5.3.2. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.3.2.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание механизмов ворот и затворов наполнения», графическую и табличную части. Предусматривается оснащение здания системами оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 5.5.3.3. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.3.3.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание нижней головы шлюза», графическую и табличную части. Предусматривается оснащение здания системами оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 5.5.3.4. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.3.4.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по зданию, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». В томе представлены графическая и табличная части по помещению специалистов. Предусматривается оснащение здания системами оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО».

- Том 5.5.3.5. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.3.5.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по зданию, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». В томе представлены графическая и табличная части по судопропускной. Предусматривается оснащение здания системами оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО».

- Том 5.5.3.6. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 6. Компрессорная. Шифр 5.5.3.6.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по зданию, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». В томе представлены графическая и табличная части по компрессорной. Предусматривается оснащение здания системами оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО».

Раздел 7. Проект организации строительства.

- Том 7.1. Часть 1. Этап 1. Шифр ГК-69-ПОС1

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения, текстовую и графическую части для Этапа 1 капитального ремонта:

- по объекту культурного наследия «Здание центрального пульта и механизмов ворот»;
- по зданию, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» - судопропускная;
- по благоустройству территории (5 791 м2);
- по наружным сетям связи к 8 зданиям (здание центрального пульта и механизмов ворот – левая сторона верхняя голова; здание судопропускная – левая сторона нижняя голова; здание механизмов ворот и затворов наполнения – правая сторона верхняя голова; здание механизмов затворов наполнения и опорожнения – правая сторона нижняя голова; здание помещение специалистов – правая сторона нижняя голова; здание компрессорной; КПП; пост охраны.

Работы по капитальному ремонту зданий предусмотрены в период май-декабрь. В период ноябрь-декабрь предусмотрены работы, выполнение которых возможно только в межнавигационный период (МНП).

Проектными решениями в подготовительный период предусмотрено:

-устройство открытых площадок для складирования строительных материалов и конструкций открытого хранения, навесов и складов для закрытого хранения материалов и оборудования с учетом минимально необходимого запаса их на стройплощадке;

- размещение временных зданий и сооружений вспомогательного, санитарно-бытового и административного назначения;

-завоз и складирование строительных материалов, конструкций и строительной техники;

-обеспечение строительной площадки противопожарными постами, освещением и средствами сигнализации.

Проектными решениями для объекта культурного наследия «Здание центрального пульта и механизмов ворот» в основной период предусмотрено:

- демонтаж-монтаж окон и дверей (закрытие теплового контура);
- установка фасадных лесов;
- реставрация фасадов с воссозданием утраченных элементов декора;
- ремонт кирпичной кладки стен и карнизов;
- перепланировка внутренних помещений здания;
- раскрытие исторического оконного проема на уровне третьего этажа восточного фасада;
- реставрация существующих ограждений балконов;
- воссоздание участка металлического ограждения крыши;
- демонтаж существующих внутренних лестниц и устройство новых;
- демонтаж существующего лифта и устройство нового;
- замена существующего кровельного покрытия;
- замена существующей внутренней отделки здания (пола, потолка, стен);
- антисептическая обработка поверхностей фасада;
- замена заполнений проемов окон и балконной двери;
- замена раздвижных светопрозрачных панелей на северном фасаде на основании исторической иконографии;
- реставрация облицовки цоколя бетонными плитами;
- замена водосточных труб и устройство новых;
- устройство инженерных сетей (электроснабжение, кондиционирование, водоснабжение, водоотведение, слаботочные сети).

Проектными решениями для здания, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенной по ленинскому плану ГОЭЛРО» - судопропускная в основной период предусмотрено:

- замена заполнений оконных проемов;
- ремонт кирпичной кладки стен;
- утепление фасадных стен снаружи минераловатными плитами с устройством вентилируемого фасада из Аквапанелей Кнауф с нанесением декоративного штукатурного слоя;
- перепланировка внутренних помещений здания;
- замена существующих конструкций крыши и кровельного покрытия;
- замена существующей внутренней отделки здания (пола, потолка, стен);
- антисептическая обработка поверхностей фасадов;
- замена дверного заполнения;
- ремонт существующего крыльца с устройством новых ограждений;
- устройство водосточных труб;
- устройство инженерных сетей (электроснабжение, отопление, слаботочные сети).

Проектными решениями по благоустройству 1-го участка в рамках 1-го этапа капитального ремонта в основной период предусмотрено:

- устройство асфальтового покрытия проездов на 1 участке благоустройства– 458 м2;
-устройство покрытия тротуаров бетонной плиткой на 1 участке благоустройства - 19 м2;
замена асфальтового покрытия по грунтовому основанию на 1 участке благоустройства – 2641 м2;
- озеленение на 1 участке благоустройства – 65 м2;
- замена бортовых камней БР100.30.15 на 1 участке благоустройства – 204 п.м;
- замена бортовых камней на пониженный БР100.30.15 на 1 участке благоустройства – 286 п.м;

- замена бортовых камней БР100.20.8 на 1 участке благоустройства – 64 п.м.

Проектными решениями по наружным сетям связи к 8 зданиям (здание центрального пульта и механизмов ворот – левая сторона верхняя голова; здание судопропускная – левая сторона нижняя голова; здание механизмов ворот и затворов наполнения – правая сторона верхняя голова; здание механизмов затворов наполнения и опорожнения – правая сторона нижняя голова; здание помещение специалистов – правая сторона нижняя голова; здание компрессорной; КПП; пост охраны) предусматривается:

- прокладка защитных пластмассовых труб для прокладки сетей связи;
- прокладка ВОЛС для связи функционирования ЛВС между зданиями объекта;
- прокладка медных линий связи для функционирования телефонной связи и ЛВС объекта.

Проектные решения по фасадам обусловлены историко-культурной ценностью зданий, их статусами объектов культурного наследия регионального значения и предусматривают их реставрацию. Проектные решения основаны на результатах комплексных научных исследований. Для складирования прибывающих на место выполнения ремонтных работ грузов используются складские площадки, имеющиеся у Заказчика на эксплуатирующемся шлюзе.

Представленные проектные решения не нарушают установленный предмет охраны и направлены на приспособление объекта культурного наследия для современного использования. Предложенные работы не нарушают режим использования территории объекта культурного наследия, установленный Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 20 февраля 2020 г. № 01-03/20-50 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а». В частности, на территории объекта культурного наследия разрешается реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

- Том 7.2. Часть 2. Этап 2. Шифр ГК-69-ПОС2

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения, текстовую и графическую части для Этапа 2 капитального ремонта:

- по объекту культурного наследия «Здание механизмов ворот и затворов наполнения», (включая все внутренние сети инженерно-технического обеспечения);
- по благоустройству территории – 1721 м2.

Работы по капитальному ремонту здания предусмотрены в период май-декабрь. В период ноябрь-декабрь предусмотрены работы, выполнение которых возможно только в межнавигационный период (МНП).

Проектными решениями в подготовительный период предусмотрено:

- устройство открытых площадок для складирования строительных материалов и конструкций открытого хранения, навесов и складов для закрытого хранения материалов и оборудования с учетом минимально необходимого запаса их на стройплощадке;
- размещение временных зданий и сооружений вспомогательного, санитарно-бытового и административного назначения;
- завоз и складирование строительных материалов, конструкций и строительной техники;

- обеспечение строительной площадки противопожарными постами, освещением и средствами сигнализации

Проектными решениями для объекта культурного наследия «Здание механизмов ворот и затворов наполнения» в основной период предусмотрено:

- реставрацию фасадов с воссозданием утраченных элементов декора;
- усиление кирпичной кладки металлическими обоймами на углах здания;
- ремонт кирпичной кладки стен и карнизов;
- перепланировка внутренних помещений здания;
- раскрытие исторического оконного проема на уровне третьего этажа западного фасада;
- реставрация существующих ограждений балконов;
- воссоздание участка металлического ограждения крыши;
- демонтаж существующих внутренних и наружных металлических лестниц и устройство новых;
- замена существующего кровельного покрытия;
- замена существующей внутренней отделки здания (пола, потолка, стен);
- антисептическая обработка поверхностей фасада;
- замена и, частью, реставрация заполнений проемов окон и балконной двери;
- замена раздвижных светопрозрачных панелей на южном фасаде на основании исторической иконографии;
- реставрация облицовки цоколя бетонными плитами;
- замена водосточных труб и устройство новых;
- замена воротных заполнений на утепленные, с воссозданием исторического облика.
- замена инженерных сетей (электроснабжения, отопления, сетей связи).

Проектными решениями по благоустройству 2-го участка в рамках 2-го этапа капитального ремонта в основной период предусмотрено:

- замена асфальтового покрытия по бетонному основанию на 2 участке благоустройства – 1530 м2;
- замена асфальтового покрытия по грунтовому основанию на 2 участке благоустройства – 191 м2;

Проектные решения по фасадам обусловлены историко-культурной ценностью здания, его статусом объекта культурного наследия регионального значения и предусматривают их реставрацию. Проектные решения основаны на результатах комплексных научных исследований. Для складирования прибывающих на место выполнения ремонтных работ грузов используются складские площадки, имеющиеся у Заказчика на эксплуатирующемся шлюзе

Представленные проектные решения не нарушают установленный предмет охраны и направлены на приспособление объекта культурного наследия для современного использования. Предложенные работы не нарушают режим использования территории объекта культурного наследия, установленный Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 20 февраля 2020 г. № 01-03/20-50 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а». В частности, на территории объекта культурного наследия разрешается реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

- Том 7.3. Часть 3. Этап 3. Шифр ГК-69-ПОС3.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения, текстовую и графическую части для Этапа 3 капитального ремонта:

- по объекту культурного наследия «Здание нижней головы шлюза»;
- по зданию, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» - помещение специалистов;
- по зданию, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» - компрессорная;
- по благоустройству территории – 1342 м2;
- пусконаладочные работы для 8 зданий (наружные сети связи);
- пусконаладочные работы (наружные сети связи: система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре) для 10 зданий.

Работы по капитальному ремонту зданий предусмотрены в период май-декабрь. В период ноябрь-декабрь предусмотрены работы, выполнение которых возможно только в межнавигационный период (МНП).

Проектными решениями в подготовительный период предусмотрено:

- устройство открытых площадок для складирования строительных материалов и конструкций открытого хранения, навесов и складов для закрытого хранения материалов и оборудования с учетом минимально необходимого запаса их на стройплощадке;
- размещение временных зданий и сооружений вспомогательного, санитарно-бытового и административного назначения;
- завоз и складирование строительных материалов, конструкций и строительной техники;
-обеспечение строительной площадки противопожарными постами, освещением и средствами сигнализации.

Проектными решениями для объекта культурного наследия «Здание нижней головы шлюза» в основной период предусмотрено:

- реставрация фасадов с воссозданием утраченных элементов декора;
- ремонт кирпичной кладки стен и карнизов;
- перепланировка внутренних помещений здания;
- замена существующего кровельного покрытия;
- замена существующей внутренней отделки здания (пола, потолка, стен);
- антисептическая обработка поверхностей фасада;
- замена заполнений оконных проемов с воссозданием исторического облика;
- замена дверного заполнения с воссозданием исторического облика;
- реставрация облицовки цоколя бетонными плитами;
- замена водосточных труб и устройство новых;
- замена воротных заполнений на утепленные, с воссозданием исторического облика;
- устройство инженерных сетей (электроснабжение, кондиционирование, водоснабжение, водоотведение, слаботочные сети).

Проектными решениями для здания, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенной по ленинскому плану ГОЭЛРО» - помещение специалистов в основной период предусмотрено:

- ремонт кирпичной кладки стен;
- утепление фасадных стен снаружи с устройством вентилируемых фасадов из Аквапанелей Кнауф;
- перепланировка внутренних помещений здания;
- замена существующих Проектными конструкций крыши и кровельного покрытия;
- замена существующей внутренней отделки здания (пола, потолка, стен);
- антисептическая обработка поверхностей фасада;

- замена заполнений оконных проѐмов;
- замена дверного заполнения;
- ремонт существующего крыльца с устройством новых ограждений;
- устройство водосточных труб;
- устройство инженерных сетей (электроснабжение, отопление, слаботочные сети).

Проектными решениями для здания, не являющимся объектом культурного наследия, расположенному на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенной по ленинскому плану ГОЭЛРО» - компрессорная в основной период предусмотрено:

- установка фасадных лесов;
- ремонт фасадов;
- ремонт кирпичной кладки стен;
- перепланировка внутренних помещений здания (демонтаж существующих перегородок);
- утепление стен и крыши.
- замена существующего кровельного покрытия;
- замена существующей внутренней отделки здания (пола, потолка, стен);
- антисептическая обработка поверхностей фасада;
- замена заполнений оконных проѐмов;
- замена дверного заполнения;
- устройство нового крыльца взамен существующего и замена покрытий технологической площадки для обслуживания оборудования;
- устройство инженерных сетей (электроснабжение, отопление, слаботочные сети).

Проектными решениями по благоустройству 3-го участка в рамках 3-го этапа капитального ремонта в основной период предусмотрено:

- замена асфальтового покрытия по бетонному основанию на 3 участке благоустройства – 478 м2;
- проектируемое асфальтовое покрытие проездов на 3 участке благоустройства– 185 м2;
- замена асфальтового покрытия по грунтовому основанию на 3 участке благоустройства – 679 м2.

Проектные решения по фасадам обусловлены историко-культурной ценностью здания, его статусом объекта культурного наследия регионального значения и предусматривают их реставрацию. Проектные решения основаны на результатах комплексных научных исследований. Для складирования прибывающих на место выполнения ремонтных работ грузов используются складские площадки, имеющиеся у Заказчика на эксплуатирующемся шлюзе.

Представленные проектные решения не нарушают установленный предмет охраны и направлены на приспособление объекта культурного наследия для современного использования. Предложенные работы не нарушают режим использования территории объекта культурного наследия, установленный Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 20 февраля 2020 г. № 01-03/20-50 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а». В частности, на территории объекта культурного наследия разрешается реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

- Том 7.4. Часть 4. Этап 4. Шифр ГК-69-ПОС4.

Том составлен в необходимом объеме, содержит текстовую и графическую части и включает в себя проектные решения для 4 (четвертого) этапа капитального ремонта, непосредственно связанные с работами по устройству служебного проезда к батопорту.

В рамках реализации проектных решений предусмотрены работы по устройству проезда на территории Верхне-Свирского шлюза:

- устройство проезда из Ж/Б плит;
- монтаж бортовых камней.

Представленные проектные решения не нарушают установленный предмет охраны и направлены на приспособление объекта культурного наследия для современного использования. Предложенные работы не нарушают режим использования территории объекта культурного наследия, установленный Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 20 февраля 2020 г. № 01-03/20-50 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а». В частности, на территории объекта культурного наследия разрешается реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия. Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды.

- Том 8. Мероприятия по охране окружающей среды. Шифр ГК-69-ООС.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по охране окружающей среды. Проектными решениями предусмотрено:

- мероприятия по рациональному использованию и охране поверхностных и подземных вод от загрязнения, направленные на недопущение загрязнения водной среды; сброс сточных вод в водные объекты проектными решениями не предусматривается;
- размещение строительных площадок с временным размещением строительной техники на большом удалении от жилой застройки;

применение на всех видах работ технически исправных (отрегулированных и прошедших техосмотр) машин и механизмов;

- мероприятия по охране растительного и животного мира исключающие проливы и утечки топлива, сброс неочищенных сточных вод на почвенный покров;
- сбор образующихся при строительстве отходов в специальные контейнеры с целью предотвращения захламления мусором.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО».

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

- Том 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Шифр ГК-69-ПБ.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по обеспечению пожарной безопасности, содержит текстовую и графическую части. Проектируемая система обеспечения пожарной безопасности Объектов защиты включает в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- организационно-технические мероприятия.

Система предотвращения пожара при проектировании Объекта обеспечивается выполнением мероприятий по исключению образования горючей среды и появления в ней источников возгорания.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», на объекты культурного наследия «Здание центрального пульта и механизмов ворот», «Здание механизмов ворот и затворов наполнения», «Здание нижней головы шлюза».

Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.

- Том 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства. Шифр ГК-69-ТБЭ.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя, в том числе: общие положения, общие требования, перечень мероприятий по обеспечению безопасной эксплуатации зданий и сооружений объекта капитального строительства, требования к эксплуатации зданий и сооружений, стеновых и ограждающих конструкций, межэтажных перекрытий, полов, крыши и покрытия, дверей и окон, требования к техническому обслуживания электроустановок, сетей и сооружений водоснабжения, водопровода и канализации, отопления, кондиционирования, сетей связи и сигнализации. Определены сроки и потребности в проведении ремонта, даны сведения о значениях эксплуатационных нагрузок.

Предусмотренные проектные решения, требования и мероприятия не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», объектов культурного наследия «Здание центрального пульта и механизмов ворот», «Здание механизмов ворот и затворов наполнения», «Здание нижней головы шлюза».

Раздел 12. Смета на строительство объектов капитального строительства.

- Том 12.1.1. Сводный сметный расчёт стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта. Этап 1. Шифр ГК-69-СМ1.1.
- Том 12.1.2. Сводный сметный расчёт стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта. Этап 2. Шифр ГК-69-СМ1.2.
- Том 12.1.3. Сводный сметный расчёт стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта. Этап 3. Шифр ГК-69-СМ1.3.
- Том 12.1.4. Сводный сметный расчёт стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта. Этап 4. Шифр ГК-69-СМ1.4.
- Том 12.2.1. Объектные и локальные сметы. Этап 1. Шифр ГК-69-СМ2.1.
- Том 12.2.2. Объектные и локальные сметы. Этап 2. Шифр ГК-69-СМ2.2.
- Том 12.2.3. Объектные и локальные сметы. Этап 3. Шифр ГК-69-СМ2.3.
- Том 12.2.4. Объектные и локальные сметы. Этап 4. Шифр ГК-69-СМ2.4.
- Том 12.3. Ведомости объёмов строительно-монтажных работ. Шифр ГК-69-СМ3.
- Том 12.4. Прайс-листы. Шифр ГК-69-СМ4.

Тома 12.1.1, 12.1.2, 12.1.3, 12.1.4, 12.2.1, 12.2.2, 12.2.3, 12.2.4 ,12.3, 12.4 рассмотрены экспертной комиссией в части состава и видов работ. Состав и вид работ соответствуют принятым проектным решениям.

Раздел 13. Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Научно-проектная документация по сохранению объектов культурного наследия.
Подраздел 1. Предварительные работы.

- Том 13.1.1. Часть 1. Исходно-разрешительная документация. Шифр ГК-69-ИРД.

Том составлен в достаточном объеме и включает в себя документы, необходимые для выполнения работ по разработке проектной документации, в том числе: учетные документы объекта культурного наследия, выписки из ЕГРН, градостроительный план земельного

участка, акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, акты технического состояния зданий (технические отчеты). Анализ сведений, содержащихся в вышеупомянутом акте представлен в конце п. 12 настоящего акта экспертизы.

- Том 13.1.2. Часть 2. Фотофиксация. Шифр ГК-69-ФФ.

Том составлен в достаточном объеме и включает в себя фотографические изображения территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», фасадов, фрагментов фасадов, интерьеров объектов культурного наследия регионального значения «Здание центрального пульта и механизмов ворот», «Здание механизмов ворот и затворов наполнения» и «Здание нижней головы шлюза», выполненные в 2024 г. со схемами фотофиксации и аннотациями фотографий.

Подраздел 2. Комплексные научные исследования.

- Том 13.2.1. Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования. Шифр ГК-69-ИАИ.

Том составлен в достаточном объеме и включает в себя историческую справку, в том числе описание истории местности строительства до начала XX в., описание гидротехнического освоения реки Свирь до 1917 г., описание основных этапов проектирования и строительства Верхне-Свирской ГЭС и гидроузла, дальнейшую историю ГЭС, а также перечень использованных источников и альбом исторической иконографии.

Представленных сведений, полученных по результатам историко-архивных и библиографических исследований достаточно для проведения проектирования.

- Том 13.2.2.1. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ОЧ1.

Том составлен в достаточном объеме и включает в себя обмерные чертежи объекта культурного наследия «Здание центрального пульта и механизмов ворот», в т.ч. обмеры фасадов, обмерные планы на различных отметках, разрезы, обмеры фрагментов фасадов, шаблоны, обмеры ограждений балконов и технологических отверстий, светопрозрачных раздвижных панелей, ворот и их заполнений, а также скульптурных композиций.

Архитектурные обмеры представлены в объёме, достаточном для проведения проектирования.

- Том 13.2.2.2. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ОЧ2.

Том составлен в достаточном объеме и включает в себя обмерные чертежи объекта культурного наследия «Здание механизмов ворот и затворов наполнения», в т.ч. обмеры фасадов, обмерные планы на различных отметках, оконных блоков с сечениями и узлами, балконных дверей с сечениями и узлами, а также скульптурных композиций.

Архитектурные обмеры представлены в объёме, достаточном для проведения проектирования.

- Том 13.2.2.3. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ОЧ3.

Том составлен в достаточном объеме и включает в себя обмерные чертежи объекта культурного наследия «Здание нижней головы шлюза», в т.ч. обмеры фасадов, обмерные планы на различных отметках, разрезы, обмеры деталей фасадов, шаблоны, обмеры металлических решеток двух типов.

Архитектурные обмеры представлены в объёме, достаточном для проведения проектирования.

- Том 13.2.2.4. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ОЧ4.

Том составлен в достаточном объеме и включает в себя обмерные чертежи здания, не являющего объектом культурного наследия, расположенного на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» - помещение специалистов, в т.ч. обмеры фасадов, обмерные планы на различных отметках, разрез.

Архитектурные обмеры представлены в объёме, достаточном для проведения проектирования.

- Том 13.2.2.5. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ОЧ5.

Том составлен в достаточном объеме и включает в себя обмерные чертежи здания, не являющего объектом культурного наследия, расположенного на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» - судопропускная, в т.ч. обмеры фасадов, обмерные планы на различных отметках, разрез.

Архитектурные обмеры представлены в объёме, достаточном для проведения проектирования.

- Том 13.2.2.6. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-ОЧ6.

Том составлен в достаточном объеме и включает в себя обмерные чертежи здания, не являющего объектом культурного наследия, расположенного на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» - компрессорная, в т.ч. обмеры фасадов, обмерные планы на различных отметках, разрез.

Архитектурные обмеры представлены в объёме, достаточном для проведения проектирования.

- Том 13.2.3. Часть 3. Инженерно-технические обследования. Техническое заключение на дополнительное инженерно-техническое обследование зданий. Шифр ГК-69-ИТО.

В рамках обследования были выполнены следующие виды работ:

- сплошное визуальное обследование строительных конструкций и железобетонных кабельных лотков на доступных участках с выявлением и фиксацией дефектов и повреждений;
- контрольные обмеры помещений, в которых планируются проектные работы;
- зондирование стен и перегородок для уточнения их состава;
- вскрытия/зондирования перекрытий для выявления их состава и толщин слоёв;
- определение прочности бетонных ригелей;
- определение параметров армирования железобетонных ригелей;
- вскрытие 2-х шурфов для выявления конструкции плиты основания здания компрессорной;
- определение прочности бетонной плиты основания здания компрессорной в 2-х местах;
- отбор проб кирпича и раствора для определения прочностных характеристик кирпичной кладки стен компрессорной;
- отбор для исследования 2-х проб грунта (служебный проезд к батопорту), с целью уточнения их физико-механических свойств, полученных ранее;
- составление Технического заключения, на основании выполненных работ с выводами и рекомендациями.

Обследование фасадов объекта культурного наследия «Здание центрального пульта и механизмов ворот» выявило следующие дефекты и повреждения:

- обширные участки деструкции отделочного слоя стен;
- ряд наклонных трещин в облицовке цоколя;
- утрата архитектурных элементов оформления фасадов;
- деструкция окрасочного слоя;
- следы временного ремонта;
- поверхностная коррозия пожарной лестницы;
- коррозия металлических элементов усиления;
- вертикальные трещины с шириной раскрытия до 3 мм.

Выявление состава перекрытий осуществлялось с помощью визуального осмотра на участках, доступных для освидетельствования, а также в результате вскрытий участков перекрытий.

Исходя из результатов обследования техническое состояние наружных (самонесущих) стен здания в соответствии с ГОСТ Р 55567-2013 признано ограниченно-работоспособным, состояние несущего металлического каркаса – работоспособным, состояние перекрытий – работоспособным, состояние конструкций кровли – работоспособным, состояние конструкций лифтовой шахты – работоспособное. Состояние наружной и внутренней отделки здания – неудовлетворительное, состояние заполнения оконных и дверных проемов – неудовлетворительное.

Обследование фасадов объекта культурного наследия ««Здание механизмов ворот и затворов наполнения» выявило следующие дефекты и повреждения:

- обширные участки деструкции отделочного слоя стен;
- участки деструкции кирпичной кладки наружной (самонесущей) стены;
- трещины в цокольной части стены с шириной раскрытия до 25 мм;
- деструкция окрасочного слоя;
- следы биопоражения;
- коррозия металлических элементов усиления;
- коррозия металлических направляющих балок;
- коррозия металлических водосточных труб;
- утрата архитектурных элементов оформления фасадов;
- следы временного ремонта;
- поверхностная коррозия пожарной лестницы;
- трещины с шириной раскрытия до 10 мм.

Выявление состава перекрытий осуществлялось с помощью визуального осмотра на участках, доступных для освидетельствования, а также в результате вскрытий участков перекрытий.

Исходя из результатов обследования техническое состояние наружных (самонесущих) стен здания в соответствии с ГОСТ Р 55567-2013 признано ограниченно-работоспособным, состояние несущего металлического каркаса – работоспособным, состояние перекрытий – работоспособным, состояние конструкций кровли – работоспособным. Состояние наружной и внутренней отделки здания – неудовлетворительное, состояние заполнения оконных и дверных проемов – неудовлетворительное.

Обследование фасадов объекта культурного наследия «Здание нижней головы шлюза» выявило следующие дефекты и повреждения:

- обширные участки деструкции отделочного слоя в карнизной части стены;
- ряд наклонных трещин в облицовке цоколя;
- утрата архитектурных элементов оформления фасадов;
- деструкция окрасочного слоя;
- следы временного ремонта;
- коррозия металлических элементов усиления;
- вертикальные трещины с шириной раскрытия до 10 мм;
- разрушенные оконные блоки;
- участки с деструкцией кирпичной кладки;

- следы периодического увлажнения;
- деструкция кирпичной кладки с вывалами отдельных кирпичей;
- коррозия металлических отливов подоконника;

В процессе визуально-инструментального обследования конструкций покрытия здания выявлены следующие дефекты и повреждения:

- коррозия металлических фальцевых листов кровли;
- заплатки на картинах фальцевой кровли;
- следы биопоражения на асцесбестоцементых шиферных листах.

Выявление состава перекрытий осуществлялось с помощью визуального осмотра на участках, доступных для освидетельствования, а также в результате вскрытий участков перекрытий.

Исходя из результатов обследования техническое состояние наружных (самонесущих) стен здания механизмов затворов наполнения и опорожнения в соответствии с ГОСТ 55567-2013 признано ограниченно-работоспособным, состояние несущего металлического каркаса – работоспособным, состояние перекрытий – работоспособным, состояние конструкций кровли – ограниченно-работоспособным. Состояние наружной и внутренней отделки здания – неудовлетворительное, состояние заполнения оконных и дверных проемов – неудовлетворительное.

По зданиям, не являющимся объектами культурного наследия, расположенным на территории объекта культурного наследия «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», по результатам обследования сделаны следующие выводы:

- Помещение специалистов: исходя из результатов обследования техническое состояние несущих стен здания помещения специалистов в соответствии с ГОСТ 55567-2013 признано работоспособным, состояние перекрытий – ограниченно-работоспособным, состояние конструкций кровли – ограниченно-работоспособным. Состояние наружной и внутренней отделки здания – неудовлетворительное, состояние заполнения оконных и дверных проемов – неудовлетворительное.
- Судопропускная: исходя из результатов обследования техническое состояние несущих стен здания судопропускной в соответствии с ГОСТ 55567-2013 признано работоспособным, состояние перекрытий – ограниченно-работоспособным, состояние конструкций кровли (за исключением временной надстройки) – аварийным. Состояние наружной и внутренней отделки здания – неудовлетворительное, состояние заполнения оконных и дверных проемов – неудовлетворительное.
- Компрессорная: исходя из результатов обследования техническое состояние несущих стен здания компрессорной в соответствии с ГОСТ 55567-2013 признано ограниченно-работоспособным, состояние перекрытий – работоспособным, состояние конструкций кровли (за исключением временной надстройки) – ограниченно-работоспособным. Состояние наружной и внутренней отделки здания – неудовлетворительное, состояние заполнения оконных и дверных проемов – неудовлетворительное.

В результате обследования служебного проезда к батопорту сделаны дефектов, свидетельствующих о просадках грунта, размывах дорожного полотна не обнаружено.

В рамках обследования был выполнен сплошной визуальный осмотр кабельных лотков на предмет отсутствия повреждений крепежных элементов (полок, стоек, кронштейнов и т.д.), а также отсутствия провалов и вспучивания грунта, угрожающих целостности кабелей.

В результате обследования выявлены следующие дефекты и повреждения железобетонного кабельного лотка (левая сторона шлюза):

– вертикальная трещина с шириной раскрытия до 3-4 мм;
– разрушение бетонной плиты;
– раковины, сколы на поверхности бетона;
– следы биопоражения;
– скопление воды на дне лотка.

В результате обследования выявлены следующие дефекты и повреждения железобетонного кабельного лотка (правая сторона шлюза):

– раковины, сколы на поверхности бетона;

– острые выступающие гребни и наплывы на поверхности бетона;

– следы биопоражения (см. рис. 2.8.5 а, б).

В результате обследования техническое состояние железобетонных кабельных лотков признано неудовлетворительным.

Представлена сводная таблица с результатами обследования, представленного в рассматриваемом Томе и обследования, выполненного в 2021 г. специалистами ООО «СБЕРЭНЕРГИЯ».

Обследование проведено в объеме, достаточном для проведения проектирования.

- Том 13.2.4.1. Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам. Книга 1. Натурные исследования. Шифр ГК-69-ИХТИ1.

В настоящем томе проектной документации представлено визуальное обследование отделки и рекомендации по реставрации фасадов.

Объект культурного наследия «Здание центрального пульта и механизмов ворот».

По результатам натурных исследований сделаны следующие выводы:

- Материалы отделки фасадов находятся в неудовлетворительном состоянии, что обусловлено отсутствием необходимого ухода, длительным сроком безремонтной эксплуатации и воздействием негативных атмосферных факторов;

- Кирпичные стены (в местах утраты штукатурного слоя) имеют повреждения и утраты, следы деструкции в результате воздействия влаги. Так же на поверхности кладки активно развиваются биопоражения, имеются следы водорастворимых солей. Шовный раствор подвергся разрушению, имеет утраты.

- Штукатурная отделка фасадов находится в неудовлетворительном состоянии, имеются многочисленные дефекты в виде трещин, деструкции и утраты штукатурного слоя. Штукатурные растворы разнородные. Штукатурные растворы с содержанием цемента выявлены на фасадах локально в виде ремонтных заделок и поверхностной обмазки.

- Поверхность фасадов многократно окрашена, находится в неудовлетворительном состоянии. Окрасочный слой деструктирован, шелушится.

- Цоколь здания оштукатурен. Состояние неудовлетворительное ввиду длительной эксплуатации в трудных климатических условиях.

- Состояние оконных и дверных заполнений неудовлетворительное, требуется проведение реставрационных работ. Рамы многослойно окрашены, имеются мелкие и крупные утраты древесины, деструкция столярных сопряжений, трещины и загрязнение остекления.

Перечень основных ремонтно-реставрационных работ по фасадам здания:

- Удаление с поверхности фасада деструктированной, отслаивающейся и засоленной штукатурки, а также ремонтных цементных растворов, отличающихся по составу от оригинального известкового штукатурного слоя.

- Выполнить вычинку и восполнение утрат кирпичной кладки, провести консервационные мероприятия по ее антисолевой и биоцидной обработке и укреплению.

- Удалить с поверхности оставляемой известковой штукатурки красочные слои с применением химических смывок.

- Выполнить воссоздание штукатурной отделки фасада раствором, близким по составу к оригинальному.

- Восполнение утрат профилированных фрагментов архитектурного декора путем протяжки штукатурного раствора шаблонами по месту.

- Удаление загрязнений и цементных докомпановок с поверхности кладки в зоне цоколя. Выполнить мероприятия по защите цокольной части здания от переувлажнения с применением санационных и гидроизоляционных программ.

- Столярный реставрационный ремонт деревянных оконных заполнений с расчисткой и последующей окраской.

- Ремонт кровельных свесов и линейных окрытий или их замену.

- Удаление с поверхности фасадов электропроводки и другого закреплённого на поверхности бездействующего оборудования.

Объект культурного наследия «Здание механизмов ворот и затворов наполнения».

По результатам натурных исследований сделаны следующие выводы:

- Материалы отделки фасадов находятся в неудовлетворительном состоянии, что обусловлено отсутствием необходимого ухода, длительным сроком безремонтной эксплуатации и воздействием негативных атмосферных факторов;

- Кирпичные стены (в местах утраты штукатурного слоя) имеют повреждения и утраты, следы деструкции в результате воздействия влаги. Так же на поверхности кладки имеются следы водорастворимых солей. Шовный раствор подвергся разрушению, имеет утраты.

- Штукатурная отделка фасадов находится в неудовлетворительном состоянии, имеются многочисленные дефекты в виде трещин, деструкции и утраты штукатурного слоя. Штукатурные растворы разнородные. Штукатурные растворы с содержанием цемента выявлены на фасадах локально в виде ремонтных заделок и поверхностной обмазки.

- Поверхность фасадов многократно окрашена, находится в неудовлетворительном состоянии. Окрасочный слой деструктирован, шелушится.

- Цоколь здания оштукатурен по кирпичу. Состояние неудовлетворительное ввиду длительной эксплуатации в трудных климатических условиях.

- Состояние оконных и дверных заполнений, неудовлетворительное, требуется проведение реставрационных работ.

Перечень основных ремонтно-реставрационных работ по фасадам здания:

- Удаление с поверхности фасада деструктированной, отслаивающейся и засоленной штукатурки, а также ремонтных цементных растворов, отличающихся по составу от оригинального известкового штукатурного слоя.

- Выполнить вычинку и восполнение утрат кирпичной кладки, провести консервационные мероприятия по ее антисолевой и биоцидной обработке и укреплению.

- Удалить с поверхности оставляемой известковой штукатурки красочные слои с применением химических смывок.

- Выполнить воссоздание штукатурной отделки фасада раствором, близким по составу к оригинальному.

- Восполнение утрат профилированных фрагментов архитектурного декора путем протяжки штукатурного раствора шаблонами по месту.

- Воссоздание кронштейнов;

- Удаление загрязнений и ремонтных докомпановок с поверхности плит в зоне цоколя. Выполнить мероприятия по защите цокольной части здания от переувлажнения с применением санационных и гидроизоляционных программ.

- Столярный реставрационный ремонт деревянных оконных заполнений с расчисткой и последующей окраской.

- Ремонт кровельных свесов и линейных окрытий или их замену.

- Удаление с поверхности фасадов электропроводки и другого закреплённого на поверхности бездействующего оборудования.

Объект культурного наследия «Здание нижней головы шлюза».

По результатам натурных исследований сделаны следующие выводы:

- Материалы отделки фасадов находятся в неудовлетворительном состоянии, что обусловлено отсутствием необходимого ухода, длительным сроком безремонтной эксплуатации и воздействием негативных атмосферных факторов;

- Кирпичные стены (в местах утраты штукатурного слоя) имеют повреждения и утраты, следы деструкции в результате воздействия влаги. Так же на поверхности кладки активно развиваются биопоражения, имеются следы водорастворимых солей. Шовный раствор подвергся разрушению, имеет утраты.

- Штукатурная отделка фасадов находится в неудовлетворительном состоянии, имеются многочисленные дефекты в виде трещин, деструкции и утраты штукатурного слоя. Штукатурные растворы разнородные.

- Поверхность фасадов многократно окрашена, находится в неудовлетворительном состоянии. Окрасочный слой деструктирован, шелушится.

- Цоколь здания облицован бетонными блоками. Состояние неудовлетворительное ввиду длительной эксплуатации в трудных климатических условиях.

- Состояние оконных заполнений, неудовлетворительное.

Перечень основных ремонтно-реставрационных работ по фасадам здания:

- Удаление с поверхности фасада деструктированной, отслаивающейся и засоленной штукатурки, а также ремонтных цементных растворов, отличающихся по составу от оригинального известкового штукатурного слоя.

- Выполнить вычинку и восполнение утрат кирпичной кладки, провести консервационные мероприятия по ее антисолевой и биоцидной обработке и укреплению.

- Удалить с поверхности оставляемой известковой штукатурки красочные слои с применением химических смывок.

- Выполнить воссоздание штукатурной отделки фасада раствором, близким по составу к оригинальному.

- Восполнение утрат профилированных фрагментов архитектурного декора путем протяжки штукатурного раствора шаблонами по месту.

- Окраска штукатурной поверхности фасадов красками на силикатной основе. Элементы лепного декора и профилированные архитектурные элементы окрасить силиконовой краской.

- Удаление загрязнений и ремонтных докомпановок с поверхности блоков в зоне цоколя. Выполнить мероприятия по защите цокольной части здания от переувлажнения с применением санационных и гидроизоляционных программ.

- Ремонт кровельных свесов и линейных окрытий или их замену.

- Удаление с поверхности фасадов электропроводки и другого закреплённого на поверхности бездействующего оборудования.

Были проведены следующие лабораторные исследования:

- петрографический анализ растворов на минеральных вяжущих;
- петрографический анализ искусственных каменных материалов;
- рентгенофазовый анализ для определения вещественного состава высолов на кирпиче;
- определение породы древесины;
- стратиграфический анализ слоев отделочных материалов;
- анализ типа связующих красочных слоев.

Результаты исследований представлены в табличной форме, общие выводы по штукатурной отделке, архитектурному декору, цоколю зданий, металлическим элементам представлены в конце тома.

Представленных натурных исследований достаточно для проведения проектирования.

- Том 13.2.4.2. Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам. Книга 2. Технологические рекомендации по реставрации фасадов. Шифр ГК-69-ИХТИ2.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя подробные технологические рекомендации по реставрации фасадов, в том числе по реставрации следующих элементов фасадов: кирпичной кладки, отделки из декоративной штукатурки, металлических элементов, деревянных элементов заполнений оконных и дверных проемов, по ремонту линейных окрытий и водосточных труб, схемы инъектирования трещин в кирпичной кладке.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 13.2.5. Часть 5. Отчёт по комплексным научным исследованиям. Шифр ГК-69-ОКНИ.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя текстовое описание всех видов работ, выполненных в рамках комплексных научных исследований, обобщающие выводы по их результатам, рекомендации по конкретному использованию результатов КНИ в части реставрации объектов культурного наследия и приспособления их для современного

использования. Сделан вывод о том, что в рамках, определяемых утверждённым предметом охраны, возможна перепланировка внутренних помещений в пределах сохраняемых капитальных стен, модернизация инженерных систем и технологического оборудования.

Подраздел 3. Проект реставрации и приспособления.

- Том 13.3.1. Часть 1. Пояснительная записка по архитектурно-реставрационным решениям. Шифр ГК-69-ПЗР.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя текстовое описание существующего облика, технического состояния и использования объектов культурного наследия, проектируемого архитектурного облика и характера современного использования объектов культурного наследия, характеристику принципиальных архитектурных, конструктивных, инженерных и технологических решений по реставрации объекта, предложения по цветовому решению фасадов и интерьеров, предложения по реставрации монументальной живописи и предметов внутреннего убранства, решения по сохранению территории объекта культурного наследия, Перечень производственных работ, их технология, применяемые строительные и отделочные материалы, изделия, конструкции и оборудование, предложения по организации работ и их последовательности, основные технико-экономические показатели. Подробнее проектные решения описаны в анализе соответствующих томов, содержащемся в настоящей экспертизе.

Представленных материалов достаточно для проведения проектирования, предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 13.3.2.1. Часть 2. Архитектурно-реставрационные решения. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-АР.Р1.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание центрального пульта и механизмов ворот», графическую часть, в том числе фасады, планы на различных отметках, план крыши, разрезы, ведомости работ по демонтажу конструкций, ведомости по ремонту и реставрации, схемы ремонта и реставрации, ведомость заполнений оконных проемов, чертежи оконных блоков с сечениями, балконного блока с сечениями, воротного заполнения с сечениями, раздвижных светопрозрачных панелей, решения по облицовке цоколя плитами из декоративного бетона.

В частности, проектными решениями предусмотрено:

- Воссоздание больших по площади утраченных фрагментов штукатурного и лепного декора фасадов здания (рустованных штукатурных поверхностей, профилированных тяг и карнизов, лепного декора фриза) в соответствии с исторической иконографией;
- Реставрация существующих исторических элементов штукатурного, лепного и металлического декора фасадов – штукатурной отделки, карниза, кронштейнов, пилястр, скульптурных композиций, металлических решеток;
- Замена и восстановление металлических окрытий карнизов, парапетов, подоконников;
- Демонтаж поздней противоаварийной фальцевой кровли по деревянной обрешетке; воссоздание мягкой кровли в соответствии с предметом охраны и историческими сведениями;
- Воссоздание ограждения крыши со стороны южного фасада;
- Замена существующих оконных заполнений из дерева, металлопластика и стеклоблоков на новые, из алюминия, с имитацией исторического рисунка расстекловки;
- Реставрация цоколя с заменой отслоившихся бетонных облицовочных плит;
- Установка элементов водоотводящей системы (настенных желобов, водосточных труб);
- Замена светопрозрачных раздвижных панелей северного фасада на новые, из алюминиевого профиля, с воссозданием исторического рисунка расстекловки;
- Замена воротных заполнений западного и восточного фасадов с воссозданием исторической филенчатой деревянной конструкции полотен на металлическом каркасе;
- Устройство новой пожарной лестницы на южном фасаде здания;

- Демонтаж наружных угловых элементов усиления стен на северном, восточном и западном фасадах (компенсируется усилением кирпичной кладки под штукатурной отделкой, а также вычинкой и перекладкой слабых участков кладки);

- Капитальный ремонт всех помещений с локальными изменениями планировки и заменой существующей отделки – пола, потолка, стен;

- Замена внутренней металлической лестницы;

- Замена лифта, включая конструкции шахты.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия, направлены на его сохранение и приспособление для современного использования.

- Том 13.3.2.2. Часть 2. Архитектурно-реставрационные решения. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-АР.Р2.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание механизмов ворот и затворов наполнения», графическую часть, в том числе фасады, планы на различных отметках, план крыши, разрезы, ведомости работ по демонтажу конструкций, ведомости по ремонту и реставрации, схемы ремонта и реставрации, ведомость заполнений оконных проемов, чертежи оконных блоков с сечениями и узлами, воротного заполнения с сечениями, шаблон наличника ворот, решения по облицовке цоколя плитами из декоративного бетона.

В частности, проектными решениями предусмотрено:

- Воссоздание больших по площади утраченных фрагментов штукатурного и лепного декора фасадов здания (рустованных штукатурных поверхностей, профилированных карнизов и тяг, лепных деталей фризов) в соответствии с исторической иконографией;

- Реставрация существующих исторических элементов штукатурного, лепного и металлического декора фасадов – штукатурной отделки, карниза, кронштейнов, пилястр, скульптурных композиций;

- Замена металлических окрытий карнизов, парапетов, подоконников;

- Демонтаж поздней противоаварийной фальцевой кровли по деревянной обрешетке; воссоздание мягкой кровли в соответствии с предметом охраны и историческими сведениями;

- Реставрация существующих исторических деревянных оконных и балконного заполнений третьего этажа с воссозданием исторического рисунка расстекловки;

- Замена существующих оконных заполнений из стеклоблоков на новые, из алюминиевого профиля, с имитацией исторического рисунка расстекловки;

- Замена светопрозрачных раздвижных панелей южного фасада на новые, из алюминиевого профиля, с воссозданием исторического рисунка расстекловки;

- Реставрация цоколя с заменой отслоившихся бетонных облицовочных плит;

- Установка элементов водоотводящей системы (настенных желобов, водосточных труб);

- Замена существующих воротных заполнений западного, восточного и северного фасадов с воссозданием исторической филенчатой деревянной конструкции полотен на металлическом каркасе;

- Демонтаж наружных угловых элементов усиления стен на южном, восточном и западном фасадах (компенсируется усилением кирпичной кладки под штукатурной отделкой, а также вычинкой и перекладкой слабых участков кладки);

- Капитальный ремонт всех помещений с локальными изменениями планировки и заменой существующей отделки – пола, потолка, стен;

- Замена внутренней металлической лестницы, а также пожарной лестницы на северном фасаде;

- Перепланировка всех помещений третьего этажа с изменением функционального назначения;

- Устройство металлического переходного настила по крыше вдоль восточного фасада.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия, направлены на его сохранение и приспособление для современного использования.

- Том 13.3.2.3. Часть 2. Архитектурно-реставрационные решения. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-АР.Р3.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание нижней головы шлюза», графическую часть, в том числе фасады, планы на различных отметках, план крыши, ведомости работ по демонтажу конструкций, ведомости по ремонту и реставрации, схемы ремонта и реставрации, ведомость заполнений оконных проемов, чертежи оконных блоков с сечениями и узлами, наружного дверного блока ДН-1 с сечениями, воротных заполнений с сечениями, решения по облицовке цоколя плитами из декоративного бетона.

В частности, проектными решениями предусмотрено:

- Воссоздание утраченных фрагментов штукатурного и лепного декора фасадов здания (штукатурной рустованной отделки стен, фрагментов профилированных карнизов) в соответствии с исторической иконографией;
- Реставрация существующих исторических элементов штукатурного и лепного декора фасадов – рустованной штукатурной отделки, карнизов с модульонами;
- Восстановление исторического расположения и габаритов оконного проема второго этажа южного фасада;
- Замена металлических окрытий карнизов, парапетов, подоконников;
- Демонтаж поздних противоаварийных металлических покрытий кровли; воссоздание мягкой кровли в соответствии с предметом охраны и историческими сведениями;
- Замена существующих оконных заполнений из ПВХ-профиля и стеклоблоков на новые, из алюминиевого профиля, с имитацией исторического рисунка расстекловки;
- Реставрация цоколя с заменой отслоившихся бетонных облицовочных плит;
- Установка элементов водоотводящей системы (настенных желобов, водосточных труб);
- Замена воротных заполнений западного и северного фасадов здания с воссозданием исторической филенчатой деревянной конструкции полотен на металлическом каркасе;
- Замена дверного заполнения входа в здание с воссозданием исторического облика.
- Демонтаж наружных угловых элементов усиления стен на северном и западном фасадах (компенсируется усилением кирпичной кладки под штукатурной отделкой, а также вычинкой и перекладкой слабых участков кладки);
- Перепланировка помещений второго этажа здания;
- Капитальный ремонт всех внутренних помещений с заменой существующей отделки – пола, потолка, стен;
- Замена внутренних металлических лестниц;
- Устройство пожарных лестниц на северном и восточном фасадах здания, а также металлического переходного настила по крыше.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия, направлены на его сохранение и приспособление для современного использования.

- Том 13.3.3.1. Часть 3. Конструктивные решения. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-КР.Р1.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание центрального пульта и механизмов ворот», текстовую и графическую части, в том числе общие данные, демонтажные планы, проектные планы, разрезы, решения по расширению габаритов проемов ПР1, усилению кирпичной кладки металлической обоймой, воротам ВР-1 и ВР-2, узлы крепления плит облицовки цоколя из декоративного бетона, спецификацию плит цоколя, спецификацию крепления плит.

В частности, проектными решениями предусмотрено:

- Замена покрытий полов во всех помещениях на каждом этаже;
- Замена отделки стен и перегородок во всех помещениях;
- Установка потолков подвесного типа;
- Замена металлических лестниц внутри здания и пожарных лестниц;
- Замена перекрытия технологического отверстия на отм. +4,640;
- Замена дверных и оконных заполнений;
- Замена воротных заполнений, раздвижных светопрозрачных панелей;
- Замена покрытия кровли здания;
- Замена лифтового оборудования, расширение шахты лифта;
- Демонтаж существующих обойм усиления кирпичной кладки;
- Усиление кирпичной кладки металлическими обоймами на углах здания;
- Реставрация кирпичной кладки наружных стен, включая перекладку участков, вычинку и инъектирование;
- Реставрация штукатурного декора фасадов, включая восстановление штукатурного слоя;
- Реставрация лепного декора фасадов;
- Реставрация скульптурных композиций из декоративного раствора;
- Ремонт и реставрация балкона и террасы;
- Реставрация цоколя;
- Изменение планировки помещений, установка новых перегородок, расширение дверных проемов;
- Установка переходного настила между пожарными лестницами №1 и №2;
- Реставрация ограждений балкона на отм. 12,250.

В графической части представлены места и тип сварки металла, запорные элементы, петли, засовы, ручки, решения по окраске створок ворот.

В технологических рекомендациях по реставрации (Том ГК-69-ТР.Р1) предусмотрена реставрация существующих металлических ограждений. Чертежи существующих металлических ограждений представлены в Томе ГК-69-ОЧ1.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия, направлены на его сохранение и приспособление для современного использования.

- Том 13.3.3.2. Часть 3. Конструктивные решения. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-КР.Р2.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание механизмов ворот и затворов наполнения», текстовую и графическую части, в том числе общие данные, демонтажные планы, проектные планы, разрезы, решения по усилению кирпичной кладки металлической обоймой, воротам ВР-1, ВР-2, ВР-3, ВР-4.

В частности, проектными решениями предусмотрено:
- Замена покрытий полов во всех помещениях на каждом этаже;
- Замена отделки стен и перегородок во всех помещениях;
- Установка потолков подвесного типа;
- Замена металлических лестниц внутри здания и пожарных лестниц;
- Замена перекрытия технологического отверстия на отм. +4,640;
- Замена дверных и оконных заполнений;
- Замена воротных заполнений, раздвижных светопрозрачных панелей;
- Замена покрытия кровли здания;
- Демонтаж существующих обойм усиления кирпичной кладки
-Усиление кирпичной кладки металлическими обоймами на углах здания;
- Реставрация кирпичной кладки наружных стен, включая перекладку участков, вычинку и инъектирование;
- Реставрация штукатурного декора фасадов, включая восстановление штукатурного слоя;

- Реставрация лепного декора фасадов;
- Реставрация скульптурных композиций из декоративного раствора;
- Ремонт и реставрация балкона и террасы;
- Реставрация цоколя;
- Изменение планировки помещений, установка новых перегородок;
- Установка переходного настила между пожарными лестницами № 1 и № 2;
- Реставрация ограждений балкона на отм. 12,250.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия, направлены на его сохранение и приспособление для современного использования.

- Том 13.3.3.3. Часть 3. Конструктивные решения. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-КР.Р3.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание нижней головы шлюза», текстовую и графическую части, в том числе общие данные, демонтажные планы, проектные планы, разрезы, решения по воротам ВР-1 и ВР-2 и усилению кирпичной кладки металлической обоймой.

В частности, проектными решениями предусмотрено:

- Замена покрытий полов во всех помещениях на каждом этаже;
- Замена отделки стен и перегородок во всех помещениях;
- Установка потолков подвесного типа;
- Замена металлических лестниц внутри здания и пожарных лестниц;
- Замена дверных и оконных заполнений;
- Замена воротных заполнений;
- Замена покрытия кровли здания;
- Демонтаж существующих обойм усиления кирпичной кладки
- Усиление кирпичной кладки металлическими обоймами на углу здания;
- Реставрация кирпичной кладки наружных стен, включая перекладку участков, вычинку и инъектирование;
- Реставрация штукатурного декора фасадов, включая восстановление штукатурного слоя;
- Реставрация цоколя;
- Изменение планировки помещений, установка новых перегородок.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия, направлены на его сохранение и приспособление для современного использования.

- Том 13.3.4.1. Часть 4. Проект организации реставрации (строительства). Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ПОР1.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание центрального пульта и механизмов ворот» и включает в себя текстовую и графические части, в том числе ситуационный план, строительный генеральный план и календарный график производства работ.

Проектными решениями предусмотрено выполнение работ в течении подготовительного и основного периода, подробно перечислены виды работ обоих периодов.

Организация реставрации предусматривает производство работ с применением современных средств механизации производственных процессов, с выполнением требований и рекомендаций по производству строительно-монтажных работ в зимнее время, природоохранных требований и требований по безопасности труда.

Настоящий проект организации реставрации разработан в объеме, необходимом для правильного определения сметной стоимости реставрации, выбора оптимальных методов производства работ, необходимых строительных машин и механизмов и является основанием для разработки проекта производства работ (ППР).

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 13.3.4.2. Часть 4. Проект организации реставрации (строительства). Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ПОР2.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание механизмов ворот и затворов наполнения» и включает в себя текстовую и графические части, в том числе ситуационный план, строительный генеральный план и календарный график производства работ.

Проектными решениями предусмотрено выполнение работ в течении подготовительного и основного периода, подробно перечислены виды работ обоих периодов.

Организация реставрации предусматривает производство работ с применением современных средств механизации производственных процессов, с выполнением требований и рекомендаций по производству строительно-монтажных работ в зимнее время, природоохранных требований и требований по безопасности труда.

Настоящий проект организации реставрации разработан в объеме, необходимом для правильного определения сметной стоимости реставрации, выбора оптимальных методов производства работ, необходимых строительных машин и механизмов и является основанием для разработки проекта производства работ (ППР).

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 13.3.4.3. Часть 4. Проект организации реставрации (строительства). Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ПОР3.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя проектные решения по объекту культурного наследия «Здание нижней головы шлюза» и включает в себя текстовую и графические части, в том числе ситуационный план, строительный генеральный план и календарный график производства работ.

Проектными решениями предусмотрено выполнение работ в течении подготовительного и основного периода, подробно перечислены виды работ обоих периодов.

Организация реставрации предусматривает производство работ с применением современных средств механизации производственных процессов, с выполнением требований и рекомендаций по производству строительно-монтажных работ в зимнее время, природоохранных требований и требований по безопасности труда.

Настоящий проект организации реставрации разработан в объеме, необходимом для правильного определения сметной стоимости реставрации, выбора оптимальных методов производства работ, необходимых строительных машин и механизмов и является основанием для разработки проекта производства работ (ППР).

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на предмет охраны объекта культурного наследия.

- Том 13.3.5.1. Часть 5. Технологические рекомендации по реставрации. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ТРР1.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя основные сведения об объекте культурного наследия «Здание центрального пульта и механизмов ворот», современном состоянии материалов отделки фасадов и кровли и подробные методические рекомендации по ремонту и реставрации фасадов и кровли (реставрация штукатурной отделки фасадов и архитектурного декора, лепного декора, кирпичной кладки стен и карнизов, ремонт и

реставрация балкона и террасы, реставрация скульптурных композиций из декоративного раствора с указанием материала для изготовления скульптурных конструкций (декоративный бетон), рекомендации по реставрации скульптурных композиций, в т.ч. нанесение защитного покрытия (гидрофобизация), ремонт покрытия мягкой кровли, реставрация металлодекора, ремонт, реставрация и замена заполнений оконного, дверного и воротных проёмов, капитальный ремонт цоколя), указаны технологии работ по реставрации стальных и чугунных изделий.

Предусмотренные проектные решения направлены на сохранение объекта культурного наследия, не оказывают негативного влияния на его предмет охраны.

- Том 13.3.5.2. Часть 5. Технологические рекомендации по реставрации. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ТРР2.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя основные сведения об объекте культурного наследия «Здание механизмов ворот и затворов наполнения», современном состоянии материалов отделки фасадов и кровли и подробные методические рекомендации по ремонту и реставрации фасадов и кровли (реставрация штукатурной отделки фасадов и архитектурного декора, лепного декора, кирпичной кладки стен и карнизов, ремонт и реставрация балкона и террасы, реставрация скульптурных композиций из декоративного раствора с указанием материала для изготовления скульптурных конструкций (декоративный бетон), рекомендации по реставрации скульптурных композиций, в т.ч. нанесение защитного покрытия (гидрофобизация), ремонт покрытия мягкой кровли, реставрация металлодекора, ремонт, реставрация и замена заполнений оконного, дверного и воротных проёмов, капитальный ремонт цоколя), указаны технологии работ по реставрации стальных и чугунных изделий.

Предусмотренные проектные решения направлены на сохранение объекта культурного наследия, не оказывают негативного влияния на его предмет охраны.

- Том 13.3.5.3. Часть 5. Технологические рекомендации по реставрации. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ТРР3.

Том составлен в необходимом объеме и включает в себя основные сведения об объекте культурного наследия «Здание нижней головы шлюза», современном состоянии материалов отделки фасадов и кровли и подробные методические рекомендации по ремонту и реставрации фасадов и кровли (реставрация штукатурной отделки фасадов и архитектурного декора, лепного декора, кирпичной кладки стен и карнизов, ремонт покрытия мягкой кровли, реставрация металлодекора, ремонт, реставрация и замена заполнений оконных, дверного и воротных проёмов, капитальный ремонт цоколя), указаны технологии работ по реставрации стальных и чугунных изделий.

Предусмотренные проектные решения направлены на сохранение объекта культурного наследия, не оказывают негативного влияния на его предмет охраны.

По результатам проведенных исследований, изучения и анализа проектной документации установлено:

Анализ решений, предусмотренных экспертируемой проектной документацией, совместно с рассмотрением предмета охраны объекта культурного наследия (Приложение № 1), акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия, показал, что особенности объекта культурного наследия в рамках рассматриваемого проекта не затрагиваются, или сохраняются без изменений. Представленная на экспертизу проектная документации разработана с учетом действующих требований в части её состава, содержания и оформления, не противоречит действующему законодательству Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, учитывает требования Задания Комитета по культуре Ленинградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 24.11.2020 г. № 04-05/20-78, не нарушает установленный Предмет охраны объекта культурного наследия (см. Приложение № 1).

Требования законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия влекут необходимость проведения работ по сохранению объекта культурного наследия с обязательным сохранением предмета охраны. Проведение работ по приспособлению для современного использования объекта культурного наследия представляется возможным без изменения характеристик объекта, определяющих предмет охраны.

Анализ проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А» разработанная ООО «НОРДЕНГ» в 2024-2025 гг., шифр ГК-69 **показал, что особенности объекта, составляющие его предмет охраны, не изменяются.** Предусмотренные проектные решения не оказывают негативного влияния на Предмет охраны объекта культурного наследия. Документация разработана на основе достоверной исходной информации, выявленной и использованной в необходимой полноте.

По составу и оформлению представленная документация соответствует действующим нормативным документам, в частности:

– Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»

– Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной документации».

- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87.

Таким образом, можно констатировать, что рассматриваемая проектная документация не предлагает решений, реализация которых нарушит предмет охраны объекта культурного наследия, соответствует Заданию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и предусматривает все необходимые мероприятия для сохранения и приспособления для современного использования объекта культурного наследия.

В Томе ИРД ГК-69-ИРД (Том 13.1.1) представлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 10 января 2024 г. (далее – Акт влияния).

Проектной документацией предполагаются к выполнению следующие виды работ: реставрация и приспособление объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» для современного использования.

При проведении работ, указанных в Акте влияния:

Здание центрального пульта и механизмов ворот.

- Ремонт кирпичной кладки наружных стен с элементами усиления;
- Воссоздание утраченных фрагментов штукатурного и лепного декора фасадов здания в соответствии с исторической иконографией;
- Реставрация существующих исторических элементов штукатурного и лепного декора фасадов – штукатурной отделки, карниза, кронштейнов, пилястр, скульптурных композиций;
- Перепланировка внутренних помещений с заменой внутренних металлических лестниц, инженерных систем и существующей отделки – пола, потолка, стен;

- Демонтаж конструкций скатной крыши, ремонт исторической малоуклонной крыши с заменой мягкого покрытия;
- Замена существующих оконных заполнений из дерева, металлопластика и стеклоблоков на новые, из алюминиевого профиля, с имитацией исторического рисунка расстекловки;
- Реставрация цоколя с заменой отслоившихся бетонных облицовочных плит;
- Установка элементов водоотводящей системы (желобов, водосточных плит);
- Замена воротных заполнений с воссозданием исторического облика;
- Замена раздвижных светопрозрачных панелей северного фасада на новые, из алюминиевого профиля, с имитацией исторического рисунка расстекловки.

Здание механизмов ворот и затворов наполнения.

- Ремонт кирпичной кладки стен с элементами усиления;
- Воссоздание утраченных фрагментов штукатурного и лепного декора фасадов здания в соответствии с исторической иконографией;
- Реставрация существующих исторических элементов штукатурного и лепного декора фасадов – штукатурной отделки, карниза, кронштейнов, пилястр, скульптурных композиций;
- Перепланировка помещений третьего этажа;
- Капитальный ремонт внутренних помещений с заменой внутренних металлических лестниц, инженерных систем и существующей отделки – пола, потолка, стен;
- Демонтаж конструкций скатной крыши, ремонт исторической малоуклонной крыши с заменой мягкого покрытия;
- Реставрация существующих исторических деревянных оконных и дверного заполнений третьего этажа с воссозданием исторического рисунка расстекловки;
- Замена существующих оконных заполнений из стеклоблоков на новые, из алюминиевого профиля, с имитацией исторического рисунка расстекловки;
- Реставрация цоколя с заменой отслоившихся бетонных облицовочных плит;
- Установка элементов водоотводящей системы (желобов, водосточных труб);
- Замена и реставрация существующих воротных заполнений с воссозданием исторического облика;
- Замена раздвижных светопрозрачных панелей северного фасада на новые, из алюминиевого профиля, с имитацией исторического рисунка расстекловки.

Здание нижней головы шлюза.

- Ремонт кирпичной кладки стен с элементами усиления;
- Воссоздание утраченных фрагментов штукатурного и лепного декора фасадов здания в соответствии с исторической иконографией;
- Реставрация существующих исторических элементов штукатурного декора фасадов;
- Перепланировка помещений второго этажа здания;
- Капитальный ремонт внутренних помещений с заменой внутренних металлических лестниц и существующей отделки – пола, потолка, стен;
- Замена существующего кровельного покрытия;
- Замена существующих оконных заполнений из дерева и стеклоблоков на новые, из алюминиевого профиля, с имитацией исторического рисунка расстекловки;
- Реставрация цоколя с заменой отслоившихся бетонных облицовочных плит;
- Установка элементов водоотводящей системы (желобов, водосточных труб);
- Замена воротных заполнений с воссозданием исторического облика;
- Воссоздание дверного заполнения входа в здание.

Здания 1980-х гг. на территории шлюза (помещение специалистов, судопропускная, компрессорная.

- Наружное утепление стен с устройством новых фасадов;
- Перепланировка внутренних помещений с заменой существующей отделки;
- Замена существующего кровельного покрытия;
- Замена существующих оконных и дверных заполнений;
- Ремонт цоколя;
- Установка элементов водоотводящей системы (желобов, водосточных труб):

- сохраняется исторически сложившаяся конструктивная схема объектов культурного наследия;

- не изменяется объемно-планировочная структура объектов культурного наследия.

Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия.

Согласно выводу Акта влияния работы, предполагаемые к выполнению, предусмотренные проектной документацию к выполнению на объекте культурного наследия, не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А.

По результатам оценки выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 № 881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении капитального ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов.

13. Вывод экспертизы в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 22 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанная ООО «НОРДЕНГ» в 2024-2025 гг., шифр ГК-69, **соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (положительное заключение).**

14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с пунктом 30 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530:

Приложение № 1. Копии документов, представленных заказчиком, или полученных экспертом самостоятельно.

- Копия Решения Ленинградского областного совета народных депутатов «Об утверждении списка вновь выявленных памятников истории Ленинградской области» от 27.08.1979 г. № 337.
- Копия Приказа Минкультуры России от 28 апреля 2017 г. № 90625-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», 1951 г. (Ленинградская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Копия паспорта объекта культурного наследия (дата оформления паспорта: 31.10.2022 г.).
- Копия Распоряжения Комитета по Культуре Ленинградской области от 29 июня 2020 г. № 01-40/20-231 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»
- Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 20 февраля 2020 г. № 01-03/20-50 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а» (Приложение № 1).
- Копия Приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 03 июля 2023 г. № 01-03/23-177 «О внесении изменений в приказ от 14.02.2019 № 01-03/19-19 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А» (Приложение № 1).
- Копия Задания Комитета по культуре Ленинградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 24.11.2020 г. № 04-05/20-78 (Приложение № 1).
- Копии выписок из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.01.2021 г. № КУВИ-002/2021-1292182, № 002-2021-1292011.

Приложение № 2. Копии документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы.

- Историческая справка.
- Историческая иконография.

Приложение № 3. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии.

Приложение № 4. Фотографические изображения объекта, полученные либо выполненные в ходе проведения экспертизы.

15. Дата оформления заключения экспертизы.
«10» октября 2025 г.

Председатель экспертной комиссии:	*подписано усиленной электронной подписью*	Аверьянова А.Е.
Ответственный секретарь экспертной комиссии:	*подписано усиленной электронной подписью*	Медведчикова Г.Н.
Эксперт – член экспертной комиссии:	*подписан усиленной электронной подписью*	Полетайкин В.В.

Приложение № 1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанной ООО «НОРДЕНГ» в 2024-2025 гг., шифр ГК-69.

Копии документов, представленных заказчиком, или полученных экспертом самостоятельно.

- Копия Решения Ленинградского областного совета народных депутатов «Об утверждении списка вновь выявленных памятников истории Ленинградской области» от 27.08.1979 г. № 337.
- Копия Приказа Минкультуры России от 28 апреля 2017 г. № 90625-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», 1951 г. (Ленинградская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Копия паспорта объекта культурного наследия (дата оформления паспорта: 31.10.2022 г.).
- Копия Распоряжения Комитета по Культуре Ленинградской области от 29 июня 2020 г. № 01-40/20-231 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»
- Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 20 февраля 2020 г. № 01-03/20-50 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а» (Приложение № 1).
- Копия Приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 03 июля 2023 г. № 01-03/23-177 «О внесении изменений в приказ от 14.02.2019 № 01-03/19-19 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область,

Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А» (Приложение № 1).

- Копия Задания Комитета по культуре Ленинградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 24.11.2020 г. № 04-05/20-78 (Приложение № 1).
- Копии выписок из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.01.2021 г. № КУВИ-002/2021-1292182, № 002-2021-1292011.

ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

от 27.08.79 № 337

Ленинград

Об утверждении списка вновь выявленных памятников истории Ленинградской области

В соответствии с Законом РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры" и в целях обеспечения сохранности вновь выявленных памятников истории Ленинградской области Исполнительный комитет Ленинградского областного Совета народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить список вновь выявленных памятников истории Ленинградской области согласно приложению.

2. Обязать Управление культуры облисполкома усилить контроль за состоянием памятников истории и работами по их благоустройству и реставрации.

Председатель исполкома А.Н.Шибалов

Секретарь исполкома А.В.Смирнова

Ленинградский областной Совет народных депутатов Исполком Протокольно-правовая часть

(наименование отдела управления)
5. 09 19
Входящий № 1047
Исполнитель

кс

Тир.35

I	2	3
34.	Рождественская ГЭС, памятник социалистического строительства /1930-е гг./	с. Рождествено, пр.берег р.Оредеж
	г.Лодейное Поле	
35.	Дом, в котором в январе 1918 г.состоялся первый съезд Советов рабочих, крестьянских и солдатских депутатов Лодейнопольского уезда	ул.Урицкого, 10
	Лодейнопольский район	
36.	Памятное место, где находилась усадьба "Имоченцы", в которой в 1870-1880-е гг. жил и работал художник Поленов Василий Дмитриевич. Памятный знак на месте дома. Остатки парка.	дер.Имоченцы
	г.Луга	
37.	Дом, в котором в 1917 г. проходили нелегальные собрания Лужской организации РСДРП	ул.Гагарина, 44
	Лужский район	
38.	Школа, построенная в 1928 г. по инициативе и при участии революционеров-большевиков братьев Воробьевых Исидора Петровича и Антипа Петровича	дер.Ставетино, школа
	г.Подпорожье	
39.	Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО /1951 г./	Верхне-Свирская ГЭС
	г.Тихвин	
40.	Тихвинская почтовая станция, где по пути в Сибирскую ссылку останавливались: декабристы - в 1826 г.; Достоевский Ф.М. - в 1849 г.; поэт Михайлов М.Л.- в 1861г.	ул.Московская, 13
41.	Дом, в котором в 1918 г. проходил первый уездный съезд Советов рабочих, крестьянских и солдатских депутатов	ул.Советская, 43
42.	Дом, в котором в 1820-е годы жил ученый-археограф Бередников Яков Иванович	ул.Труда, 43
43.	Дом, в котором жил художник Заболоцкий Петр Ефимович	ул.Труда, 45
44.	Могила ученого-археографа Бередникова Якова Ивановича /1793-1854/.	Успенский монастырь
45.	Могила Мордвинова Исаакия Петровича /1871-1925/, ученого-историка, исследователя Тихвинского края	Успенский монастырь

I:	2	: 3
	Тосненский район	
46.	Памятное место, где находилась усадьба "Пустынька", в которой в 1850-1860-е годы жил и работал писатель Толстой Алексей Константинович	дер.Пустынька

Ленинградский областной Совет народных депутатов и Исполком
Протокольно-правовая часть

Тир.50

ба

46

ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

от 27.08.79 № 337

Ленинград

Об утверждении списка вновь выявленных памятников истории Ленинградской области

В соответствии с Законом РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры" и в целях обеспечения сохранности вновь выявленных памятников истории Ленинградской области Исполнительный комитет Ленинградского областного Совета народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить список вновь выявленных памятников истории Ленинградской области согласно приложению.

2. Обязать Управление культуры облисполкома усилить контроль за состоянием памятников истории и работами по их благоустройству и реставрации.

Председатель исполкома А.Н.Шибалов

Секретарь исполкома А.В.Смирнова

кс

Ленуприздат. З. 2593—5000. 6.3-78 г.

**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

28 апреля 2017 г. Москва № 90625-р

О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Верхне–Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», 1951 г. (Ленинградская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия регионального значения «Верхне–Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», 1951 г. (далее – ансамбль), расположенный по адресу (местонахождение): Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **471720774690005**.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнову) обеспечить внесение соответствующих сведений об ансамбле в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра О.В.Рыжков

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

471720774690005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия

01.04.2016
Дата съемки (число,месяц,год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1951 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Решение исполнительного комитета Ленинградского областного совета народных депутатов № 337 от 27.08.1979 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 20.02.2020 № 01-03/20-50

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Утвержден приказом комитета по культуре Ленинградской области от 14.02.2019 № 01-03/19-19

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Всего в паспорте листов **3**

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Главный специалист		И.Е. Ефимова
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

3 1 . 1 0 . 2 0 2 2

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«28» июня 2020 г. № 01-04/20-231

г. Санкт-Петербург

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д.3а, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии со статьей 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01 июля 2015 года № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 2.2.2 Положения комитета по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д.3а, поставленного на государственную охрану решением Леноблисполкома от 27 августа 1979 года № 337 (далее – Охранное обязательство), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

копию настоящего распоряжения с копией утвержденного Охранного обязательства вручить под роспись или направить заказным письмом с уведомлением о вручении собственнику или иному владельцу объекта

культурного наследия, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение в соответствии с пунктом 11 статьи 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ, а также в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, для регистрации указанных в статье 47.1 Федерального закона № 73-ФЗ ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения Охранного обязательства;

копию настоящего распоряжения с копией утвержденного Охранного обязательства приобщить к учетному делу соответствующего объекта культурного наследия.

3. Отделу взаимодействия с муниципальными территориями, информатизации и организационной работы обеспечить размещение настоящего распоряжения с утвержденным Охранным обязательством на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель председателя комитета –
начальник департамента государственной
охраны, сохранения и использования
объектов культурного наследия Г.Е. Лазарева

«УТВЕРЖДЕНО»
распоряжением комитета по культуре
Ленинградской области
от «29» июня 2019 г.
№ 01-04/20-231

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

«Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО»

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

4	7	1	7	2	0	7	7	4	6	9	0	0	0	5

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(Заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

отсутствует [ ] имеется [V]

(нужное отметить знаком "V")

Паспорт объекта культурного наследия является неотъемлемой частью охранного обязательства.

1. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 8 (восемь) изображений.

(указать количество)

2. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

3. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

В соответствии с п. 3 ст. 34.1 Закона 73-ФЗ в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, отнесенного к памятникам, расположенного в границах населенного пункта, устанавливается граница защитной зоны на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, в границах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

В соответствии с п. 6 ст. 34.1. Закона № 73-ФЗ защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия, установленных в соответствии со статьей 34 Закона 73-ФЗ. Защитная зона объекта культурного наследия также прекращает существование в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. При этом принятие решения о прекращении существования такой зоны не требуется.

В интересах сохранения объекта культурного наследия, включенного в реестр (его части), доступ к объекту культурного наследия может быть приостановлен на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его физического состояния. Приостановление доступа к объекту культурного наследия (его части) и возобновление доступа к нему осуществляются по решению соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, определенного пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

4. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по культуре Ленинградской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

5. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

Комитет по культуре Ленинградской области

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

6. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

7. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

8. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов,

предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

Комитет по культуре Ленинградской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

9. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

10. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

11. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

Комитетом по культуре Ленинградской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, при

осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр

(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

12. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах территории достопримечательного места и включенных в реестр, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

14. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

15. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

16. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

В соответствии со статьей 27 Закона № 73-ФЗ на собственника объекта культурного наследия возлагается обязанность по установке информационных надписей и обозначений.

Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, ежегодно представляет в комитет по культуре Ленинградской области – департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия уведомление о выполнении требований охранного обязательства (далее - Уведомление) в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия, в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным.

Требования к составу и срокам (периодичности) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия могут быть установлены предписаниями комитета по культуре Ленинградской области – департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия, выдаваемыми в порядке, установленном законодательством.

В соответствии с п. 5 «Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» утвержденного приказом Министерства культуры РФ от 20 ноября 2015 года № 2834 «Об утверждении Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Порядок обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия) собственнику (пользователю) Объекта обеспечить соблюдение условий доступности для инвалидов на объект культурного наследия.

В соответствии с п. 6 «Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия» требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов устанавливаются в охранном обязательстве собственника (пользователя) объектом культурного наследия и включают, в том числе, в себя следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов, соблюдение которых обеспечивается собственником (пользователем) объекта культурного наследия:

- обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

- дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

- сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

- обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;

- допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере

социальной защиты населения в соответствии с пунктом 7 статьи 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 г. N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации";

- дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;

- оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Приложения:

1. Фотографическое изображение объекта.
2. Паспорт объекта культурного наследия.
3. Приказ Минкультуры России от 28 апреля 2017 года № 90625–р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Верхне–Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», 1951 г. (Ленинградская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».
4. Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 14 февраля 2019 года № 01-03/19-19 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А».

Фотографические изображения объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А

Фото 1. Общий вид

Фото 2. Общий вид, шлюз

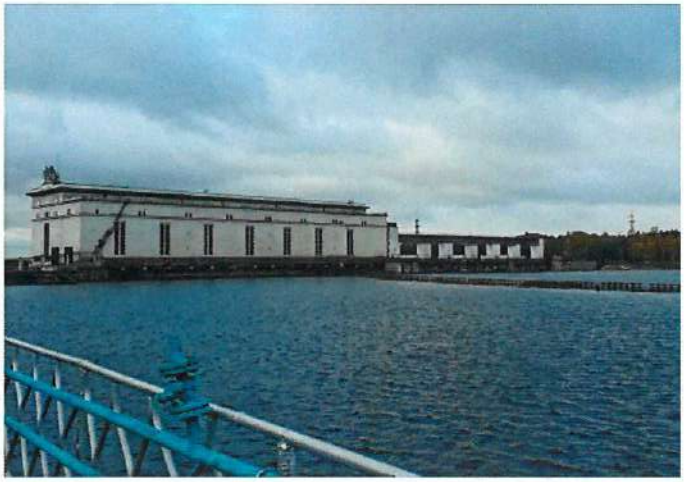


Фото 3. Здание ГЭС

Фото 4. Волосливная бетонная плотина

Фото 5, 6. Здание центрального пульта и механизмов ворот

Фото 7,8. Здание нижней головы шлюза

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

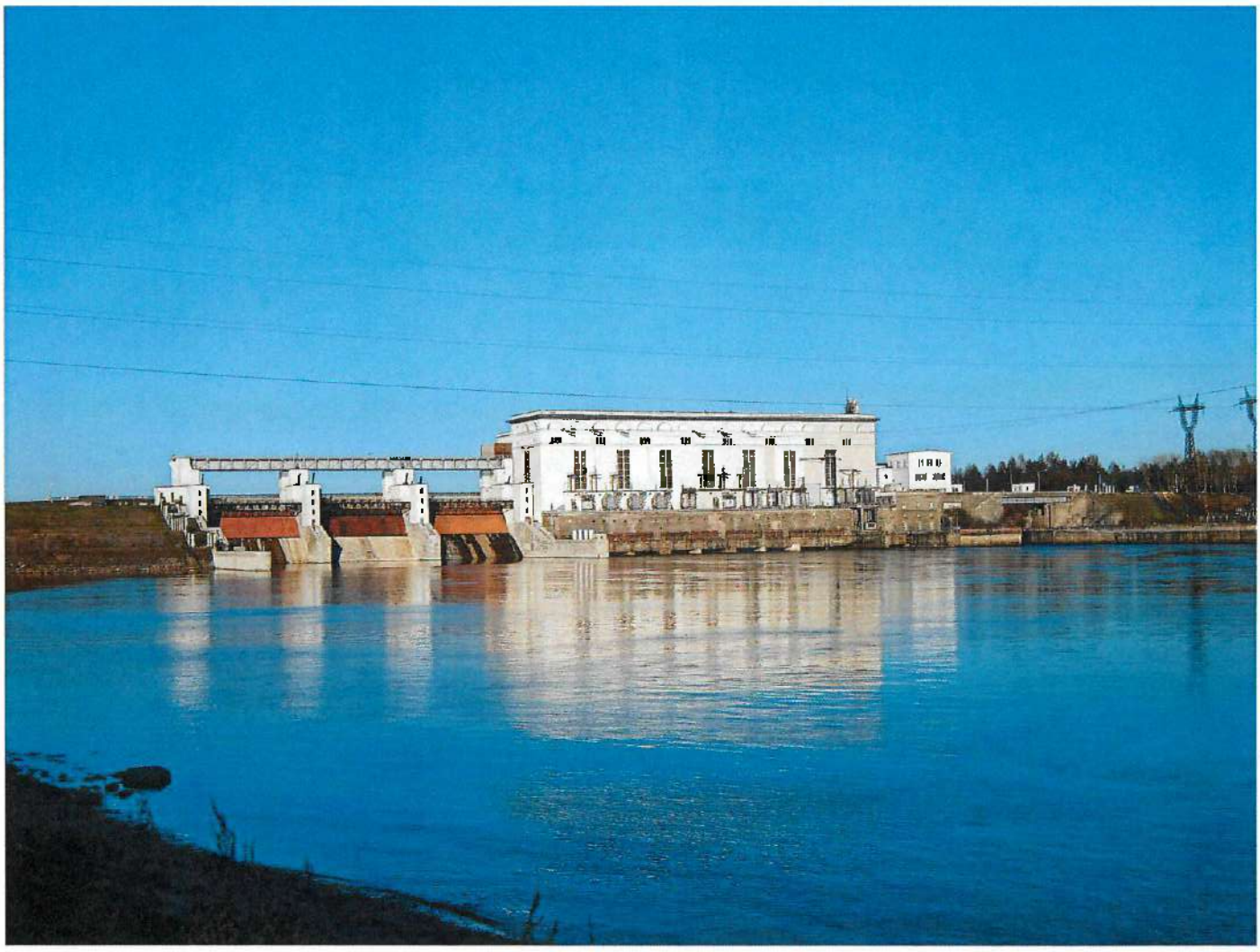
Экземпляр № 2

471720774690005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



01.04.2016
Дата съемки (число,месяц,год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1951 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

• Решение исполнительного комитета Ленинградского областного совета народных депутатов № 337от 27.08.1979 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д.3А

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 20.02.2020 № 01-03/20-50

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 14.02.2019 № 01-03/19-19

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Всего в паспорте листов **3**

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Главный специалист		И.Е. Ефимова
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

19 . 06 . 2020
Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«20» февраля 2020 г. № 01-03/20-50
Санкт-Петербург

Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а (далее – Ансамбль), принятого на государственную охрану решением Леноблисполкома № 337 от 27 августа 1979 года, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного

кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

3. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

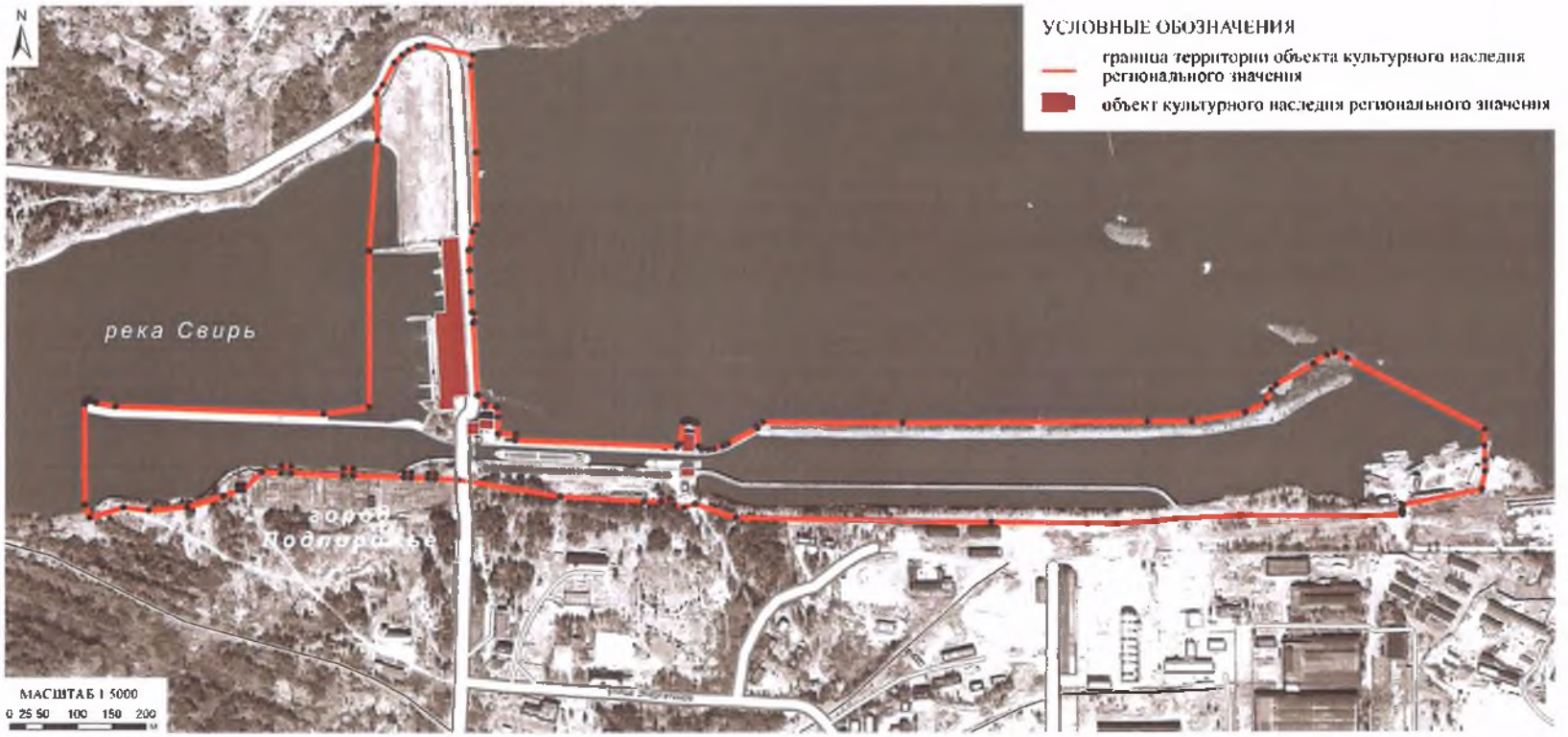
5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета В.О. Цой

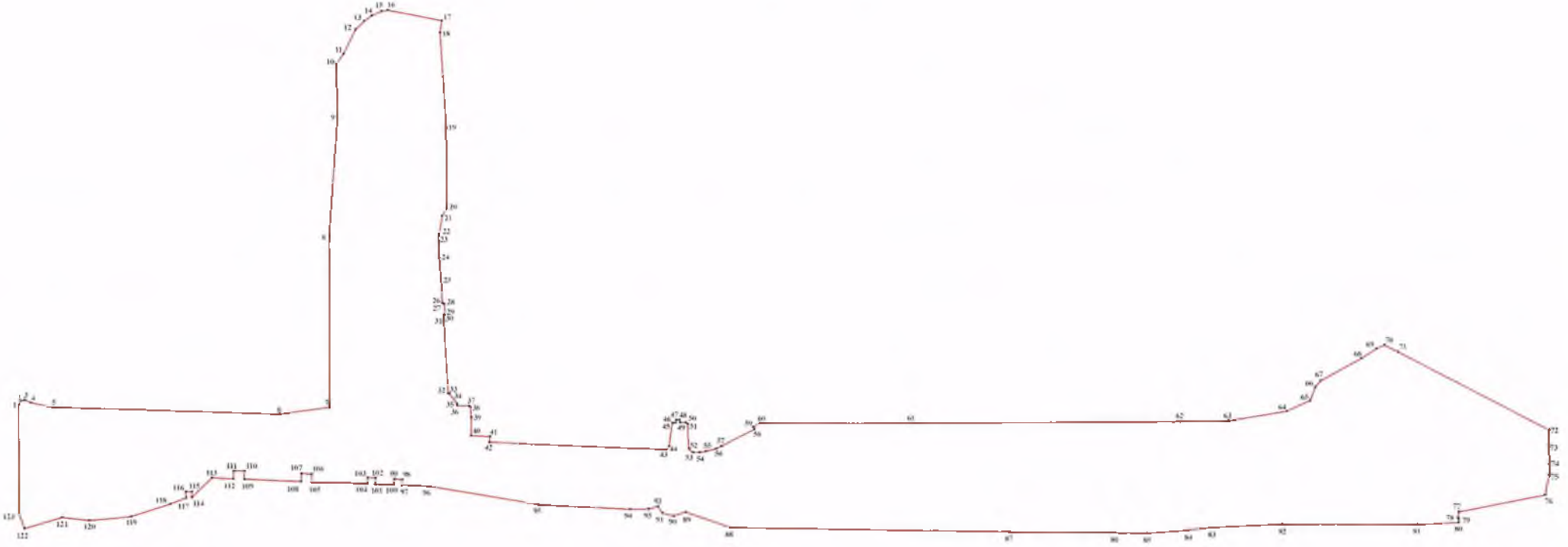
Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «20» февраля 2020 г.
№ 01-03/20-50

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а



Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	545397.95	3262673.51
2	545402.77	3262676.90
3	545403.82	3262681.93
4	545400.12	3262689.87
5	545394.56	3262718.44
6	545384.01	3263021.23
7	545393.22	3263088.32
8	545618.41	3263087.81
9	545778.75	3263099.76
10	545845.62	3263097.61
11	545859.58	3263107.57
12	545891.31	3263123.84
13	545902.54	3263135.33
14	545909.68	3263145.25
15	545915.50	3263157.95
16	545917.22	3263166.81
17	545902.67	3263238.94
18	545887.19	3263236.69
19	545761.46	3263244.40
20	545656.36	3263245.44
21	545645.97	3263239.13
22	545622.19	3263235.32
23	545619.33	3263233.52
24	545590.80	3263234.79
25	545559.33	3263237.22

26	545530.64	3263238.81
27	545529.95	3263240.17
28	545528.86	3263241.57
29	545517.31	3263242.23
30	545515.61	3263241.32
31	545514.89	3263240.40
32	545410.79	3263246.59
33	545410.92	3263247.61
34	545410.33	3263248.25
35	545397.49	3263258.44
36	545394.79	3263258.65
37	545394.26	3263274.25
38	545393.31	3263276.05
39	545379.33	3263277.41
40	545355.04	3263277.04
41	545353.85	3263302.76
42	545345.99	3263302.15
43	545336.17	3263536.16
44	545340.25	3263540.79
45	545371.07	3263545.05
46	545371.66	3263548.82
47	545375.44	3263550.26
48	545375.46	3263554.34
49	545371.98	3263555.22
50	545372.00	3263562.79
51	545369.70	3263565.42
52	545336.83	3263567.15
53	545332.28	3263572.02
54	545332.17	3263581.57

55	545333.33	3263589.72
56	545336.93	3263603.12
57	545340.00	3263610.31
58	545362.76	3263653.70
59	545365.51	3263652.01
60	545371.12	3263661.54
61	545370.10	3263863.78
62	545371.49	3264218.90
63	545371.49	3264282.40
64	545384.19	3264360.19
65	545398.08	3264390.75
66	545415.94	3264397.50
67	545423.88	3264404.80
68	545453.65	3264458.77
69	545466.35	3264478.62
70	545471.11	3264489.33
71	545461.98	3264507.19
72	545359.20	3264706.52
73	545335.84	3264705.79
74	545314.15	3264706.58
75	545299.06	3264706.58
76	545272.87	3264702.09
77	545250.67	3264588.05
78	545243.03	3264586.46
79	545241.17	3264588.05
80	545236.68	3264587.79
81	545234.56	3264532.22
82	545235.61	3264352.86
83	545231.37	3264259.73
84	545227.99	3264228.40

85	545224.39	3264174.51
86	545225.23	3264132.18
87	545226.93	3263991.97
88	545233.53	3263621.95
89	545253.71	3263562.74
90	545248.75	3263546.87
91	545252.39	3263531.99
92	545261.31	3263526.03
93	545257.68	3263513.47
94	545257.68	3263489.12
95	545264.52	3263367.37
96	545288.88	3263219.25
97	545290.47	3263184.99
98	545297.48	3263185.39
99	545298.14	3263174.80
100	545291.13	3263174.41
101	545292.08	3263149.42
102	545299.33	3263149.63
103	545299.62	3263138.98
104	545292.61	3263138.45
105	545294.46	3263064.49
106	545304.83	3263064.75
107	545305.49	3263050.66
108	545294.84	3263049.94
109	545298.30	3262974.72
110	545308.92	3262974.87
111	545309.01	3262960.97
112	545298.83	3262960.57

113	545300.16	3262932.26
114	545273.95	3262905.08
115	545281.89	3262905.08
116	545281.57	3262896.93
117	545273.85	3262897.14
118	545265.49	3262876.05
119	545249.36	3262823.51
120	545244.60	3262767.41
121	545248.83	3262730.90
122	545234.31	3262681.32
123	545252.56	3262674.70
1	545397.95	3262673.51

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47 зона 3

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а

На территории Ансамбля разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);
- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия;
- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

На территории Ансамбля запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;
- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«03» июля 2023 г. № 01-03/23-177

г. Санкт-Петербург

О внесении изменений в приказ от 14.02.2019 № 01-03/19-19 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А.»

В соответствии со статьями 9.1, 20, 33, 47,3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», Постановлением Правительства Ленинградской области от 21.12.2020 года № 839 «Об органах исполнительной власти Ленинградской области в сфере культуры и туризма», п. 2.1.1. Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, приказываю:

1. Внести изменения в пп. 1.2.1, 1.3.1, 1.4.1 приложения к приказу комитета по культуре Ленинградской области от 14.02.2019 года № 01-03/19-19 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А.», изложив в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Сектору делопроизводства комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

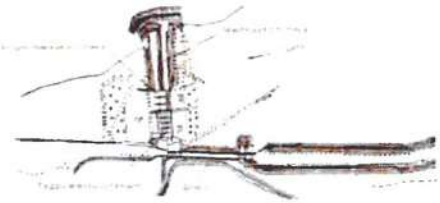
4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области - председатель
комитета по сохранению культурного наследия В.О. Цой

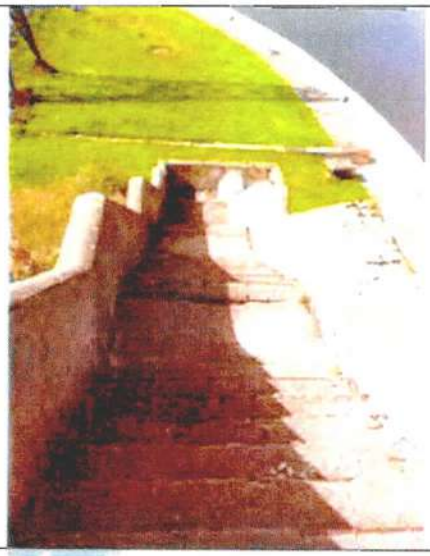
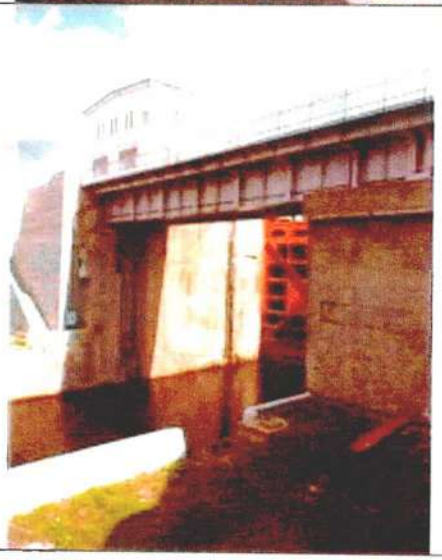
Приложение
к приказу комитета
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области
"03" июля 2023 года
01-03/23-177

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А

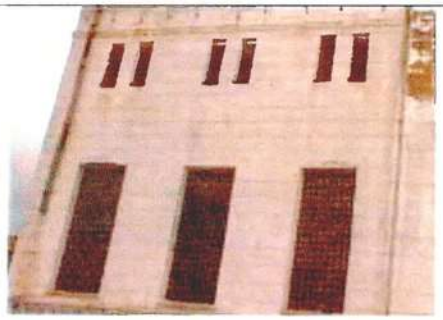
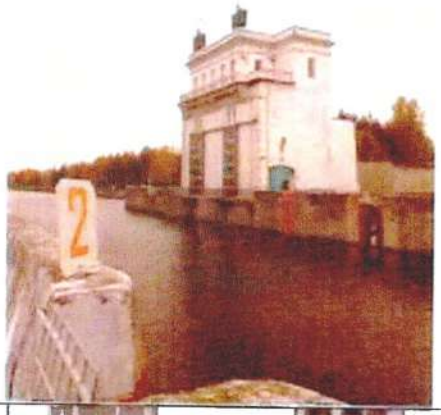
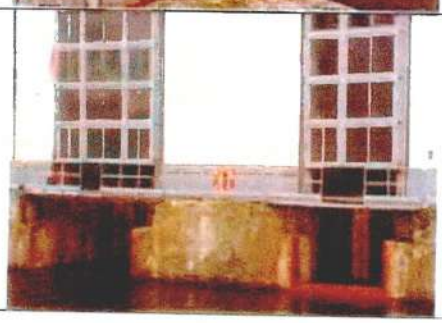
№, п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение и планировочное решение территории	- композиционные особенности ансамбля сооружений ГЭС, расположение элементов ансамбля- сооружений Верхне-Свирской гидроэлектростанции: р. Свирь, 126 км от устья реки; - тип компоновки – береговая с русловыми зданиями, существующая планировочная и ландшафтная структура ансамбля; - взаимное расположение функционально единых объектов здания ГЭС; служебного корпуса в подводной части здания ГЭС; - взаимное расположение здания ГЭС, ограждений плотины ГЭС; местоположение автомобильного проезда вдоль восточного фасада здания ГЭС и по земляной и бетонной плотинам; - расположение шлюза между левым берегом р. Свирь и зданием ГЭС; - ландшафтные характеристики, рельеф, растительность: искусственно созданное гидротехническое сооружение с глобальным преобразованием рельефа;	 

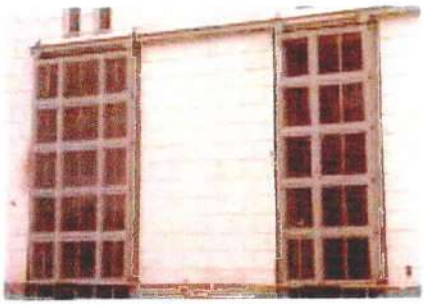
№, п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		- благоустроенная площадка пространства у подпорной стенки и массива подводной части ГЭС, включающая фонтан, посадки деревьев; - местоположение, форма, материал, цветовое решение фонтана на площадке между шлюзовыми камерами.	
		1. Шлюз	
1.1	Объемно-пространственное решение	- объемно-пространственная композиция линейного объекта (камеры шлюза) и высотных объемов зданий, фиксирующих вход и выход в камеру шлюза; - конфигурация в плане в части камеры – прямоугольная с расширением для прохода судов в части нижней и верхней головы; - габариты шлюза: верхней головы с причальной стенкой, нижней головы, камеры шлюза; существующая планировочная структура шлюза как однокамерного ниточного приплотинного сооружения; - расположение трассы шлюза; - габариты насыпного искусственного острова, разделяющего шлюз и ГЭС;	
1.2	Конструктивная система	- основание стен камеры шлюза – фундаментная плита, имеющая сквозной продольный разрез по оси сооружения; - конструктивное решение камеры - стены упрощенного профиля на разрезном фундаменте в сочетании с продольными галереями, расположенными во внегабаритном надконсольном пространстве; разделение камеры температурными сквозными швами на 6 секций;	

№, п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		- конструктивное решение верхней головы шлюза-армированный бетонный массив, отделенный от камеры сквозным температурным осадочным швом; сопряжение с левым берегом посредством откосного крыла; - примыкающие к верхней голове направляющие устройства – прямолинейные в плане железобетонные пояса, расположенные на отдельно-стоящих опорах; - конструкции стенки падения – две ниши, плоские щиты опускных ворот и аварийного заграждения; -верхние ворота и аварийный затвор – тип плоские опускные щиты; - конструкции нижней головы шлюза: армированный бетонный массив, отделенный сквозными швами от камерной части шлюза; левая входная пала, примыкающая с береговой стороны; откосное крыло; - речная стена, примыкающая торцевой грани правобережная входная пала, объединённая с галереями водосброса; - шлюзовые ворота – габариты, месторасположение, материал; -поворотный мост – тип конструкций – сочетание функций поворотного моста и крана для установки низового ремонтного щит; - бетонная подпорная стенка насыпного искусственного острова – со сторона верхнего бьефа;	

№, п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		- бетонные подпорные стенки со стороны нижнего бьефа – одна: ограждение входного канала шлюза, другая – ограждение канала сборных отверстий ГЭС и выпускных отверстий галерей шлюза; - отдельные лестницы с ограждениями – нижняя голова; - по обеим сторонам поворотного моста;	
1.3	Архитектурно-художественное решение	- характер отделки фасадной поверхности подпорных стенок – терразитовая штукатурка с разделкой «под руст»; - ограда с металлической решеткой – габариты, конфигурация в плане пилонов с пирамидальными навершиями и каменного основания ограды, рисунок металлическо решетки, характер отделки пилонов- гладкая штукатурка с разделкой «под руст».	
1.2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения			
1.2.1	Объемно-пространственное решение	- здание двух-трехэтажное прямоугольное в плане, исторические габариты, конфигурация, местоположение здания; - крыша – скатная, габариты, конфигурация, высотные отметки, окрытие - рубероид; - планировочное решение в габаритах капитальных стен;	

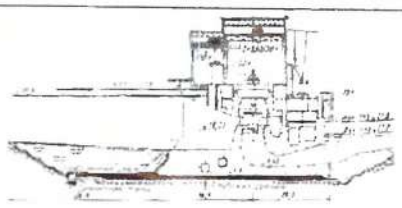
№, п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.2.2	Конструктивная система	Фундаменты, наружные кирпичные стены, высотные отметки межэтажных перекрытий;	
1.2.3	Архитектурно-художественное решение	- архитектурно-художественное решение в формах «сталинской» архитектуры, характерной для середины XX века; общее цветовое решение; - оформление и характер фасадной поверхности в уровне первого второго этажа – гладкая штукатурка с разделкой под руст, профилированный венчающий карниз, фриз с геометрическим орнаментом, профилированная тяга со стилизованными дентикулами в уровне второго этажа; - оформление и характер фасадной поверхности в уровне третьего этажа –гладкая штукатурка, профилированный карниз с модульонами и гладким фризом, пилястры тосканского ордера; - квадратные стилизованные кронштейны под плитой площадки балкона в уровне третьего этажа; - балконное металлическое ограждение с тумбами – рисунок металлической решетки, габариты; - атиковая стенка со скульптурными композициями военной тематики (флаги, венки, гербы), металлические флюгеры на металлическом стержне в завершении скульптурных композиций;	

№, п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		- оконные проемы – прямоугольные; - оконные заполнения - в уровне первого – второго этажа с витражным остеклением, со стороны южного фасада в металлическом переплете; - дверные проемы – прямоугольные, с лучковой перемычкой со стороны западного фасада; - дверное заполнение – деревянное двухстворчатое со стороны западного фасада, деревянное одностворчатое со стороны северного фасада.	
1.3. Здание центрального пульта и механизмов ворот			
1.3.1	Объемно-пространственное решение	- здание двух-трехэтажное прямоугольное в плане, исторические габариты, конфигурация, местоположение здания; - крыша – скатная, габариты, конфигурация, высотные отметки, **окрытие - рубероид;** - планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
1.3.2	Конструктивная система	Фундаменты, наружные кирпичные стены, высотные отметки межэтажных перекрытий;	

№, п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.3.3	Архитектурно-художественное решение	- архитектурно-художественное решение в приемах «сталинской» архитектуры, характерной для середины XX века; общее цветовое решение; - оформление и характер фасадной поверхности в уровне первого второго этажа – гладкая штукатурка с разделкой под руст, профилированный венчающий карниз, фриз с геометрическим орнаментом, профилированная тяга со стилизованными дентикулами в уровне второго этажа; - цоколь кирпичный – оштукатурен; - оформление и характер фасадной поверхности в уровне третьего этажа –гладкая штукатурка, профилированный карниз с модульонами и гладким фризом, пилястры тосканского ордера; - квадратные стилизованные кронштейны под плитой площадки балкона в уровне третьего этажа; - балконное металлическое ограждение с тумбами – рисунок металлической решетки, габариты; - аттиковая стенка со скульптурными композициями военной тематики (флаги, венки, гербы), металлические флюгеры на металлическом стержне в завершении скульптурных композиций; - оконные проемы прямоугольные; - оконные заполнения - в уровне первого – второго этажа с витражным остеклением, со стороны северного фасада в металлическом переплете;	 

№, п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		- дверные проемы – прямоугольные, с лучковой перемычкой со стороны западного фасада; - дверное заполнение – деревянное двухстворчатое со стороны западного фасада.	
1.4. Здание нижней головы шлюза			
1.4.1	Объемно-пространственное решение	- здание двух-трехэтажное сложное в плане, исторические габариты, конфигурация, местоположение здания; - крыша – скатная, габариты, конфигурация, высотные отметки, окрытие - рубероид; - планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
1.4.2	Конструктивная система	- фундаменты, наружные кирпичные стены пролетных строений, высотные отметки перекрытий; - лестницы – местоположение габариты;	

№, п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		- помещения камер опорожнения и наполнения - зального типа;	
1.4.3	Архитектурно-художественное решение	- архитектурно-художественное решение в приемах «сталинской» архитектуры, характерной для середины XX века: общее цветовое решение; - цоколь кирпичный – характер отделки-гладкая штукатурка; - оформление и характер фасадов трехэтажного объема - штукатурная поверхность с разделкой под руст, профилированный венчающий карниз с модульонами, профилированная междуэтажная тяга; - оформление и характер фасадной поверхности двухэтажного объема - штукатурная поверхность с разделкой под руст, карниз простого профиля, профилированная тяга; - оконные проемы прямоугольные - габариты, местоположение; - оконные заполнения с витражным остеклением-рисунок расстекловки,	

№, п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		- металлические решетки-рисунок, материал; - дверные проемы – прямоугольные; - дверное заполнение – деревянное двухстворчатое, глухое, одностворчатое деревянное глухое-габариты, местоположение.	
2. Гидроэлектростанция (ГЭС)			
2.1 Здание ГЭС			
2.1.1	Объемно-пространственное решение	- исторические габариты руслового здания ГЭС бычкового типа, надагрегатной части: верхнего строения пролетного здания ГЭС прямоугольного в плане в уровне надземной части, и служебного корпуса с рядом вспомогательных помещений – в уровне подземной части; - конфигурация, местоположение; - крыша верхнего строения – скатная, крыша служебного корпуса-плоская; габариты, конфигурация, высотные отметки, покрытие – металл; - планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
2.1.2	Конструктивная система	- конструктивное решение верхнего строения здания ГЭС - несущий каркас, подкрановых конструкций и заполнения, представляющий собой систему колонн, на которые опираются фермы перекрытия и подкрановые металлические балки; - высотные отметки перекрытий верхнего строения ГЭС (машинный зал, помещение затворов);	

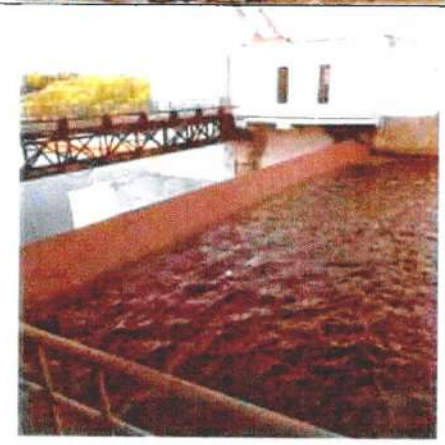
№, п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		- объемно-планировочное решение в пределах капитальных стен верхнего строения ГЭС (машинный зал, помещение затворов); - объемно-планировочное решение в пределах капитальных стен служебного корпуса; - высотные отметки перекрытий служебного корпуса;	

№, п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		- лестницы – местоположение, конфигурация, рисунок и материал (металл) перильного ограждения, профилированный поручень - рисунок профиля, материал (дерево); - оформление нижней (обратной) стороны лестницы кессонами;	
2.1.3	Архитектурно-художественное решение	- архитектурно-художественное решение в приемах «сталинской» архитектуры, характерной для середины XX века; общее цветовое решение; - цоколь кирпичный – характер отделки-гладкая штукатурка; - оформление и характер фасадов: штукатурная поверхность с разделкой под руст, профилированный венчающий карниз с модульонами, две профилированные междуэтажные тяги, оформление подкарнизного пространства полуциркульными гладко-оштукатуренными нишами с профилированным обрамлением (верхнее строение в части машинного зала); - профилированный карниз простого профиля, профилированная тяга (верхнее строение в части помещения затворов;	

№, п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		- оформление южного фасада скульптурной композицией (флаги, венки, гербы) и табличкой с датировкой постройки ГЭС; - оконные проемы прямоугольные - габариты, местоположение; - оконные заполнения с витражным остеклением-рисунок расстекловки, материал (дерево); металлические решетки (южный фасад) - рисунок, материал; - дверные проемы – прямоугольные, дверное заполнение – деревянное двухстворчатое, филенчатое глухое (южный фасад); - оформление фасадной поверхности служебного корпуса - терразитовая штукатурка с разделкой под руст, межэтажная профилированная тяга, барельефы в межоконном пространстве на фигурных кронштейнах; - оконные проемы – прямоугольные, квадратные; - оформление оконных проемов профилированными наличниками с замковыми камнями, оформление оконных проемов подоконными карнизами; - оформление дверных проемов профилированными наличниками с замковым камнем; и прямоугольным панно в десюдепортах дверных проемов с западной стороны - цоколь - гладко оштукатурен; - парапетное ограждение – рисунок, материал (металл);	

№, п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		- барельефы в профилированном обрамлении на фигурных кронштейнах, расположенные на подпорной стенке, изображающие эпизоды строительства гидроэлектростанций, ниша с полуциркульным завершением;	

№, п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
2.1.4	Архитектурно-художественное оформление интерьеров	- облицовка нижней части стен машинного зала – материал гранит; - оформление потолка машинного зала; - светильники в машинном зале станции.	
2.2.Водосливная бетонная плотина			
2.2.1	Объемно-пространственное решение	- исторические габариты водосливной трехсекционной контрфорсной плотины на нескальном основании; - конфигурация опорных конструкций затворов и моста – быков, раздельных и сопрягающих устоев; - местоположение автомобильного проезда;	

№, п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
2.2.2	Конструктивная система	- открытая галерея стоечно-балочной конструкции с фланкирующими одноэтажными зданиями крановых механизмов прямоугольной формы с прямоугольными оконными проемами; - прямоугольные в плане опорные подкрановые башни – материал кирпич, местоположение, габариты; - внутренние лестницы подкрановых башен – местоположение, габариты; - металлические конструкции крановых рельс – материал, местоположение; лестничные спуски - габариты, местоположение;	

№, п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		- конструктивное решение основания дорожного проезда водосливной части – мостовые фермы;	
2.2.3	Архитектурно-художественное решение	- оформление и характер фасадов подкрановых башен: частично - штукатурная поверхность с разделкой под руст и оформлением массивной тягой с замковым камнем, частично - гладкая штукатурка; - оконные и дверные проемы – прямоугольные формы; - заполнение оконных проемов - мелкая расстекловка; - заполнение дверных проемов подкрановых башен с восточной стороны – металлическое с накладными фигурными элементами; - арочные сквозные проемы в нижней части башен соединенные перекидными металлическими мостками габариты проемов, габариты мостков, оформление фасадной поверхности – штукатурка с разделкой под руст; - рисунок и материал металлического ограждения дорожного проезда, местоположение тумб между секциями ограждения, создающий ритм рисунку.	

№, п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
2.3. Земляная плотина			
2.3.1	Архитектурно-художественное решение	- характер облицовки плотины выше уровня водной поверхности; - высотные отметки и рельеф земляной плотины; - ограда по контуру земляной плотины правого берега: с прямоугольными в плане пилонами с пирамидальными навершиями: рисунок и материал решеток, конфигурация и местоположение пилонов включая навершия, отделка поверхности пилонов – под руст.	

СОГЛАСОВАНО:<1>

_____
(должность)

_____ _____
(подпись) (Ф.И.О.)

«__» _____ 2020 г.

М.П.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя комитета по культуре Ленинградской области - начальник департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия

_____ Г.Е. Лазарева
(подпись) (Ф.И.О.)

«__» _____ 2020 г.

М.П.

ЗАДАНИЕ
на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия

от 24.11.2020 N 04-05/20-78

1. Наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), или наименование выявленного объекта культурного наследия:

Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО»

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

Ленинградская область

(субъект Российской Федерации)

Подпорожский муниципальный район, г. Подпорожье

(населенный пункт)

улица Энергетиков д. 3а корп./стр. - офис/кв. -

3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

Пользователь (законный владелец):

Федеральное бюджетное учреждение «Администрация Волго-Балтийского бассейна внутренних водных путей»

(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии с учредительными документами; фамилию, имя, отчество (при наличии) - для физического лица)

Адрес места нахождения:

Санкт-Петербург

(субъект Российской Федерации)

г. Санкт-Петербург

(населенный пункт)

Комитет по культуре Ленинградской области
01-10-9095/2020-0-1
24.11.2020

улица	Виленский пер.	д.	15	литер	Б	офис/кв.	-

СНИЛС				-				-					

ОГРН/ОГРНИП	1	0	2	7	8	1	0	2	7	0	5	5	3		

Ответственный представитель: Глушаков Дмитрий Евгеньевич

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

Контактный телефон: (812) 494-83-69

Адрес электронной почты:

4. Сведения об охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:

Дата	29.06.2020
Номер	№ 01-04/20-231
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	Комитет по культуре Ленинградской области

5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 20.02.2020 № 01-03/20-50

6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, описание предмета охраны:

Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 14.02.2019 № 01-03/19-19

7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:

-

8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Раздел 1. Предварительные работы:
- анализ имеющейся документации, сбор исходных данных, ознакомление с литературными и графическими материалами, ознакомление с объектом в натуре, составление акта технического состояния;
- составление акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия.

*В случае если затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия проектная документация выполняется в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (письмо Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП).

Раздел 2. Комплексные научные исследования:

1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
2.1.1. Историко-архивные и библиографические исследования: 2.1.1.1. Историко-архивные и библиографические исследования; 2.1.1.2. Составление исторической справки на основе опубликованных материалов. **2.1.2. Архитектурно-археологические обмеры:** 2.1.2.1. Архитектурный обмер здания (памятника в целом); 2.1.2.2. Архитектурный обмер отдельных частей памятника: фрагменты фасадов, архитектурных деталей, стен, дверных и оконных заполнений, конструкций кровли здания; 2.1.2.3. Фотофиксация. **2.1.3. Инженерные изыскания:** 2.1.3.1. Инженерное обследование стен, перекрытий, оснований, фундаментов, конструкций кровли на основе визуального осмотра и материалов предыдущих исследований в архивах; 2.1.3.2. Обследование технического состояния оснований и фундаментов в шурфах. 2.1.3.3. Зондажи кровли с последующим обследование технического состояния стропильной системы; 2.1.3.4. Фотофиксация и графическая фиксация по шурфам и зондажам; 2.1.3.5. Составление картограмм и фотофиксация дефектов конструкций; 2.1.3.6. Составление отчета по результатам инженерных изысканий с выдачей заключения и рекомендаций по проведению ремонтно-реставрационных работ на памятнике. **2.1.4. Комплексные технологическое обследование состояния строительных и отделочных материалов:** 2.1.4.1. Натурное обследование состояния строительных и отделочных материалов (кирпич, известняк, гранит, древесина, металл, шовный раствор, штукатурка); 2.1.4.2. Отбор образцов строительных и отделочных материалов; 2.1.4.3. Лабораторные исследования строительных и отделочных материалов (микологические анализы, химический анализ водорастворимых солей); 2.1.4.4. Составление отчета об обследовании состояния материалов. Разработка технологий производства реставрационных работ на памятнике.	----------
Раздел 3. Проект реставрации:	
1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта)	2. Проект
3.1.1. Пояснительная записка с обоснованием проектных решений; 3.1.2. Архитектурные решения;	3.2.1. Пояснительная записка; 3.2.2. Архитектурные решения; 3.2.3. Конструктивные решения;

3.1.3. Конструктивные и объемно-планировочные решения.	3.2.4. Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия, технологические решения; 3.2.5. Проект организации реставрации (строительства); 3.2.6. Сводный сметный расчет*; 3.2.7 перечень мероприятий по охране окружающей среды*; 3.2.8. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности*; 3.2.9. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп населения к объектам культурного наследия*; 3.2.9. Составление колерного бланка с указанием красителей и их дозировок; Наличие разделов, отмеченных (*) в составе проекта реставрации не являются предметом государственной историко-культурной экспертизы (письмо Минкультуры от 25.03.2014 г. № 52-01-39/12-ГП)
Раздел 4. Рабочая проектно-сметная документация:	
1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
4.1.1. Рабочий проект реставрации; 4.1.2.Технологии реставрации строительных и отделочных материалов. 4.1.3.Отдельные архитектурные детали; 4.1.4.Чертежи изделий (план, фасад, разрез); 4.1.5.Чертежи общего вида конструкций; 4.1.6.Чертежи деталей и узлов конструкций; 4.1.7.Чертежи на изготовление реставрационных строительных изделий и конструкций индивидуального изготовления; 4.1.8.Маркировочные чертежи и шаблоны; 4.1.9.Спецификации на материалы и изделия; 4.1.10.Ведомости и сводные ведомости потребности в материалах; 4.1.11.Подготовка сметных расчетов на реставрацию здания.	Уточнение проектных решений по результатам раскрытий в процессе производства реставрационных работ
Раздел 5. Научно-реставрационный отчет: После выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия, лицо, осуществлявшее научное руководство проведением этих работ и авторский надзор за их проведением, в течение девяноста рабочих дней со дня выполнения указанных работ представляет в соответствующий орган охраны объектов культурного наследия, выдавший разрешение на проведение указанных работ, отчетную документацию, включая научный отчет о выполненных работах. В соответствии с приказом Минкультуры России от 25.06.2015 г. N 1840 "Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы" отчетная документация о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия состоит из следующих разделов:	

1) научный отчет о выполненных работах, на которые выдавалось разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, содержащий следующую информацию:

1.1 о принятых проектных решениях на основании комплексных научных исследований и их реализации в процессе производства работ (подтверждение корректности ранее проведенных исследований или обоснование внесенных изменений в проектную документацию на основе проведенных дополнительных исследований в процессе производства работ; оценка полноты реализации проектных предложений по каждому разделу проектной документации);

1.2 фотографические материалы проводимых исследований и работ, характеризующие объект культурного наследия до начала, в процессе и после завершения работ на объекте культурного наследия;

1.3 описание использованных научных методов исследования и работ по сохранению объекта культурного наследия;

1.4 графические материалы, подтверждающие внесенные изменения в исследовательскую и проектную документацию (в случае внесения изменений в процессе производства работ);

1.5 научные выводы о результатах работ по сохранению объекта культурного наследия и рекомендации по функциональному использованию и технической эксплуатации объекта культурного наследия

2) опись рабочей документации, предназначенной для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, разработанной на основании согласованной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (далее - проектная документация);

3) опись актов на скрытые работы с указанием их реквизитов;

4) опись исполнительной документации, отражающей фактическое исполнение проектных решений и состояние объекта культурного наследия в процессе производства работ по мере завершения определенных в проектной документации работ;

5) альбом фотографических материалов, фиксирующий состояние объекта культурного наследия до проведения работ по сохранению, в процессе научно-исследовательских, изыскательских и производственных работ, а также по итогам завершения работ по сохранению;

6) копия журнала авторского надзора при проведении работ на объекте культурного наследия с отметкой о завершении работ по сохранению объекта культурного наследия и их соответствии требованиям, установленным ст. 45 Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Для согласования документации в комитете по культуре Ленинградской области предоставляется подлинник проектной документации в 2 экземплярах, прошитый, пронумерованный, с положительным заключением акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия, выполненной в соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569, со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF).

В случае если затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия научно-проектная документация подлежит государственной экспертизе. Предоставляется копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия, заверенная в установленном порядке.

10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:

Устанавливаются при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия

11. Дополнительные требования и условия:

1. После заключения государственного контракта (договора): необходимо уведомить орган охраны объектов культурного наследия об организации, являющейся разработчиком проектной документации, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия;

2. В случае внесения изменений (корректировки)проектная документация подлежит

повторному согласованию с предоставлением положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы, в случае если затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия документация подлежит экспертизе проектной документации.
3. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке, являющимися индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
4. Получение разрешения на проведение научно-исследовательских и изыскательских работ (шурфы, зондажи)на объекте культурного наследия осуществляется в соответствии с Административным регламентом предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Выдача разрешений на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения или выявленного объекта культурного наследия», утвержденного приказом комитета от 27.01.2020 № 01-03/20-18, на основании:
1) заявление о выдаче Разрешения по форме согласно приложению 2 к Административному регламенту, подлинник в 1 экземпляре;
2) копия договора на разработку проектной документации по сохранению объекта культурного наследия, прошитая и пронумерованная, заверенная в установленном порядке;
3) схемы (графический план), изображающие места проведения натурных исследований в виде шурфов и зондажей, подлинник.

Задание подготовлено:

Главный специалист отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области		И.Е. Ефимова
(должность, наименование органа охраны объектов культурного наследия)	(Подпись)	(Ф.И.О. полностью)

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.01.2021, поступившего на рассмотрение 19.01.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2

19 января 2021г. № КУВИ-002/2021-1292182	
Кадастровый номер:	47:05:0000000:447

Номер кадастрового квартала:	47:05:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	08.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 2251; Условный номер 47-47-24/011/2011-005
Адрес:	Российская Федерация, Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, 126 км. от устья р. Свирь, вблизи ул. Энергетиков
Основная характеристика (для сооружения):	тип: площадь застройки; значение: 123241; единица измерения: в квадратных метрах
Назначение:	Гидротехническое сооружение
Наименование:	Верхне-Свирский шлюз
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1952
Год завершения строительства:	1952
Кадастровая стоимость, руб.:	8916884341.64
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	47:05:0000000:10
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с основной характеристикой: площадь застройки 123241 кв.м . Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, отсутствуют.
Получатель выписки:	Садова Валентина Викторовна

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 673169747045108897601188718879677818855 Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	инициалы, фамилия

М.П.

СООТВЕТСТВУЕТ СОДЕРЖАНИЮ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2

19 января 2021г. № КУВИ-002/2021-1292182	
Кадастровый номер:	47:05:0000000:447

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47-24/008/2012-005 22.03.2012 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Федеральное бюджетное учреждение "Администрация Волго-Балтийского бассейна внутренних водных путей", ИНН: 7812024833
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Оперативное управление 47-47-24/011/2011-005 24.06.2011 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 673169747045108897601188718879677818855 Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	инициалы, фамилия

М.П.

Прошито и скреплено печатью
на 2 (двух) листах

Уполномоченный работник
_____ Фаткулина О.О.
подпись Ф.И.О.

МП

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.01.2021, поступившего на рассмотрение 19.01.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

19 января 2021г. № КУВИ-002/2021-1292011	
Кадастровый номер:	47:05:0103001:112
Номер кадастрового квартала:	47:05:0103001
Дата присвоения кадастрового номера:	29.11.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	47:05:01-03-001:0029
Адрес (местоположение):	Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье
Площадь, м2:	113055 +/- 101
Кадастровая стоимость, руб:	27162594.3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:05:0000000:5041, 47:05:0103001:756, 47:05:0103001:700, 47:05:0103001:717
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения верхне-свирского шлюза, для иных видов жилой застройки
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: для размещения Верхне-Свирского шлюза.
Получатель выписки:	Садова Валентина Викторовна

полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 673169747045108897601188718879677818855
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

ДОКУМЕНТ СООТВЕТСТВУЕТ СОДЕРЖАНИЮ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

19 января 2021г. № КУВИ-002/2021-1292011	
Кадастровый номер:	47:05:0103001:112

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1	Собственность 47-47-24/021/2012-665 28.12.2012 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано
1	Правообладатель (правообладатели):		1.2	Федеральное бюджетное учреждение "Администрация Волго-Балтийского бассейна внутренних водных путей", ИНН: 7812024833
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.2	Постоянное (бессрочное) пользование 47-78-24/015/2005-124 29.12.2005 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:		29.12.2005 00:00:00
		номер государственной регистрации:		47-78-24/015/2005-124
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 29.12.2005 с 29.12.2005 срок не определен
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные о правообладателе отсутствуют
		основание государственной регистрации:		Кадастровый план земельного участка, № №2004-1-1103, Выдан 14.12.2004 Начальником Подпорожского филиала ФГУ ЗКП по Ленинградской области Мамонтовым В.П.

полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 673169747045108897601188718879677818855
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

19 января 2021г. № КУВИ-002/2021-1292011	
Кадастровый номер:	47:05:0103001:112

4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	28.12.2012 00:00:00
		номер государственной регистрации:	47-47-24/021/2012-665
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.12.2012 с 28.12.2012
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 47/201/12-55510, Выдан 13.04.2012 Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Ленинградской области
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 673169747045108897601188718879677818855 Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	инициалы, фамилия

М.П.

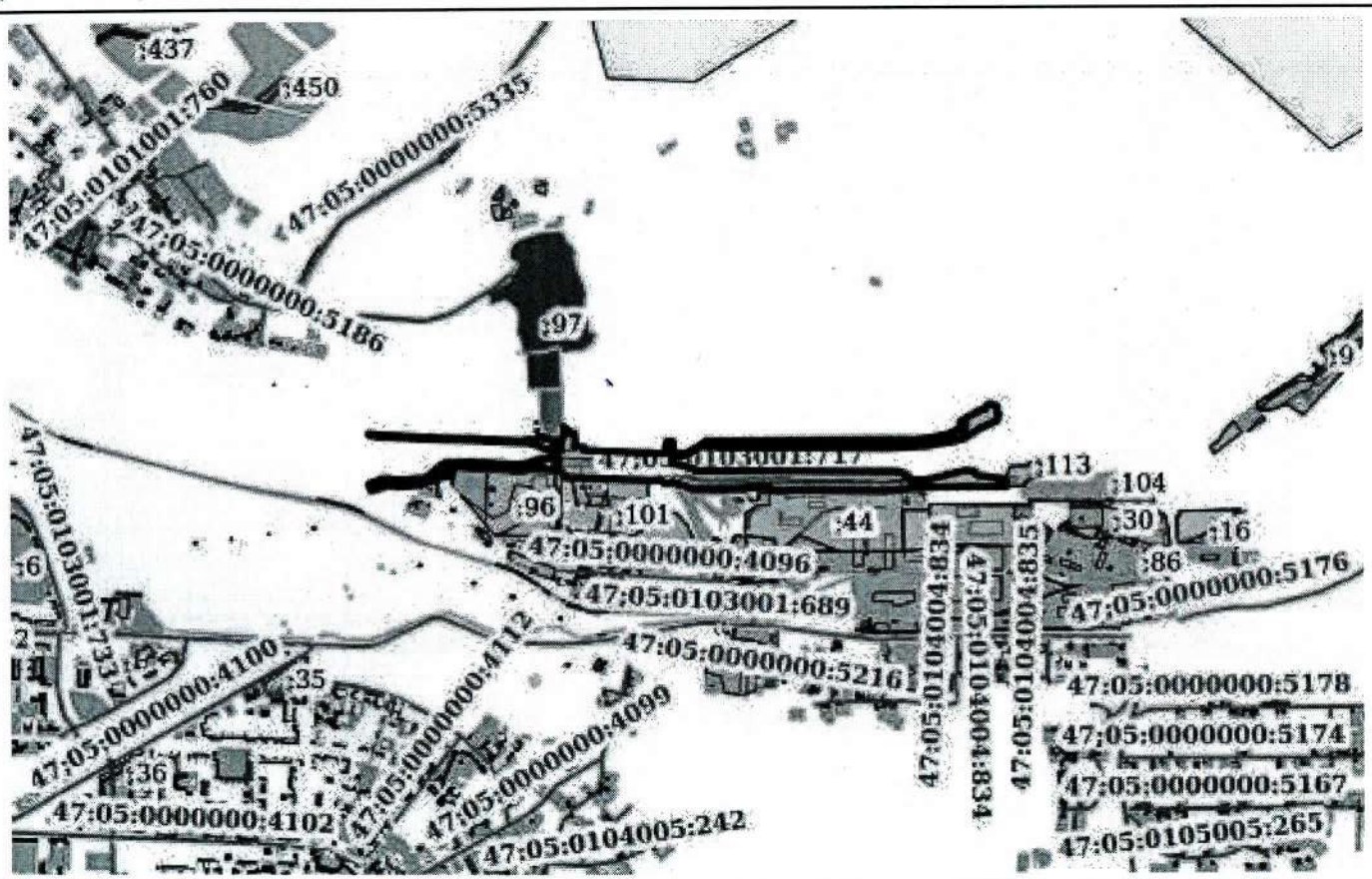
Раздел 3 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19 января 2021г. № КУВИ-002/2021-1292011			
Кадастровый номер:	47:05:0103001:112		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000 Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 673169747045108857601188718879677818855
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия

Прошито и скреплено печатью
на 4 (четыре) листах

Уполномоченный работник
_____ Фаткулина О.О.
подпись Ф.И.О.

МП

Приложение № 2 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанной ООО «НОРДЕНГ» в 2024-2025 гг., шифр ГК-69.

Копии документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы.

- Историческая справка.
- Историческая иконография.

Историческая справка. 1. Введение

Верхнее-Свирская ГЭС была принята на государственную охрану в 1979 году, всего через 28 лет после окончания её строительства, как памятник истории, благодаря факту упоминания Свирского каскада гидроэлектростанций в широко известном плане ГОЭЛРО, связанном с именем В.И. Ленина. С одной стороны, история строительства станции была достаточно полно отражена в технической документации, ещё не сданной на архивное хранение, а, с другой стороны, её историко-техническая и историко-архитектурная ценность находились в тени известного идеологически значимого факта, и ещё не могла быть осознана в полной мере. Это отразилось в том, что в течение 1980-2000-х гг. ремонтные работы на зданиях гидроэлектростанции и шлюза производились по упрощённым технологиям, что означало постепенную утрату значимых черт внешнего облика и разрушение художественного образа. Приказом об установлении предмета охраны данного объекта культурного значения от 14 февраля 2014 года в его состав были включены также и архитектурные особенности зданий.

История Судоходного шлюза Верхне-Свирской ГЭС, расположенной по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, 3а, включая сведения об изменениях и перестройках, наиболее полно прослеживается в материалах Технического архива Верхне-Свирского шлюза Свирского района гидросооружений и судоходства (СРГСис) – филиала Администрации Волго-Балта. Вторым по значимости источником являются материалы фонда № 72 Ленинградского отделения Всесоюзного Ордена Ленина проектно-изыскательского и научно-исследовательского института «Гидропроект» имени С.Я. Жука Центрального государственного архива научно-технической документации (ЦГАНТД).

Ряд сведений об истории и исследуемого здания и участка отражен в картографических и фотоматериалах, имеющихся в открытом доступе. В рамках исследования были изучены фонды: Центрального государственного архива научно-технической документации (ЦГАНТД), Технического архива Верхне-Свирского шлюза Свирского района гидросооружений и судоходства Администрации Волго-Балта, текстовые, иллюстративные и картографические материалы, находящиеся в открытом доступе. Результаты выполненного историко-архивного и библиографического исследования представлены в настоящей исторической справке и альбоме исторической иконографии.

2. Основная часть. Историческая справка.

2.1. История местности строительства до начала XX века.

Деревня Подпорожье известна с 1563 года[1]. В XIX веке в административном отношении деревня относилась ко второму стану Олонецкого уезда Олонецкой губернии. В 1836 году в Подпорожье на мысу в устье реки Святухи был возведён деревянный храм во имя Святого Дмитрия Солунского[2], образован Подпорожский приход, и, таким образом, деревня стала селом.

По неясной причине наличие церкви не отражено в «Списке населённых мест Олонецкой губернии» по состоянию на 1873 год. В этом издании Подпорожье Нижнее

[1] Административно-территориальное деление Ленинградской области. СПб. 1997. ISBN 5-86153-055-6. С. 195

[2] ЦГИА СПб. Фонд 1884, оп. 1.

охарактеризовано как «деревня при реке Свири» с 18 дворами, в которых проживало 55 жителей мужского пола и 55 – женского[3].

В 1894 году поблизости от старого храма была построена церковь во имя Тихвинской иконы Божией Матери, также деревянная[4]. Подпорожские церкви относились к 8-му благочинническому округу Олонецкой епархии[5]. В начале XX века село входило в Важинское сельское общество Важинский волости Олонецкого уезда Олонецкой губернии. К 1905 году количество крестьянских дворов увеличилось до 26. В это время в них проживало 82 мужчины и 92 женщины, составлявшие 29 семей. Кроме того, в селе было 2 некрестьянских дома, где проживали четверо мужчин и 6 женщин. В селе насчитывалось 17 лошадей, 51 корова, 74 единицы прочего скота. В двухстах саженях от селения находилась ближайшая школа. В Подпорожье располагалась почтовая станция[6].

По данным 1933 года село Подпорожье являлось административным центром Подпорожского сельсовета Подпорожского района, в который входили 6 населённых пунктов: деревни Валдома, Нижнее Подпорожье, Никольское, Нисельга, Погра и само село Подпорожье, общей численностью населения 1675 человек[7].

В 1934 году были закрыты оба храма. Они просуществовали до конца 1940-х годов, оказавшись на территории, затопленной после строительства плотины гидроэлектростанции.

В 1937 году, постановлением Президиума ВЦИК от 5 июля, село Подпорожье было преобразовано в рабочий посёлок. В 1938 году в рабочий посёлок Подпорожье из села Важины был перенесён административный центр Подпорожского района[8]. В 1956 году из рабочего посёлка строителей ГЭС и близлежащих деревень был образован город Подпорожье.

2.2. Начало гидротехнического освоения реки Свирь до 1917 года.

Проекты освоения гидроэнергетических запасов реки Свирь возникли в начале XX в. Первоначальные замыслы предполагали только улучшение условий судоходства в порожистых участках с помощью устройства семи разборных плотин системы Пуаре. Впервые вопрос об использовании водной силы р. Свири для получения электрической энергии при одновременном удовлетворении интересов судоходства был проработан в 1916 году инженером В. Д. Никольским (1886—1938), который составил «Справку о запасах водной силы р. Свири», оценив всю мощность Свири в 110000 кВт. Использовать эту мощность предполагалось посредством сооружения гидроэлектрических станций при двух глухих плотинах и постройки, для целей регулирования водных запасов, разборной

[3] Олонецкая губерния: Список населенных мест по сведениям 1873 года / обраб. Е. Огородниковым; сост. и изд. Центр. стат. ком. М-ва внутр. дел. 1879. — 235 с. — С. 155

[4] https://sobory.ru/article/?object=57412

[5] Памятная книжка Олонецкой губернии. – Петрозаводск, 1906.

[6] Список населенных мест Олонецкой губернии по сведениям за 1905 год / Олонецкий губернский статистический комитет; составил И. И. Благовещенский. — Петрозаводск: Олонецкая губернская типография, 1907. — 326 с. — С. 44

[7] Рыкшин П. Е. Административно-территориальное устройство Ленинградской области. — Л.: Изд-во Леноблисполкома и Ленсовета, 1933. — 444 с. — С. 69, 355

[8] Справочник истории административно-территориального деления Ленинградской области. Подпорожский район.

плотины у истока из Онежского озера, силу падения воды у которой не предполагалось использовать.

На основании расчетов В.Д. Никольского, в том же 1916 г. инженером И. В. Егиазаровым (1893—1971) по заказу Министерства путей сообщения был создан эскизный проект сооружения на Свири двух электростанций с глухими плотинами и одной разборной регулирующей плотины в верховьях реки.

План строительства новых водных путей, в который были включены и работы по Свири, был вынесен на рассмотрение Государственной Думы накануне революции, 25 февраля 1917 года.

В июне 1917 года И.В. Егиазаровым был разработан новый эскизный проект использования реки Свирь в три ступени, по которому установленная мощность двух нижних станций определялась в 160000 кВт[9]. В результате рассмотрения этого проекта Техническим Совещанием Управления Внутренних Водных Путей 19/20 июля 1917 года, шлюзование Свири было признано неотложной задачей государственного значения. Техническое Совещание обозначило необходимость немедленно приступить к производству требуемых изысканий и составлению предварительного проекта шлюзования[10].

Свойства грунтов на месте предстоящих работ были исследованы к этому времени бурением лишь в общих чертах, что было недостаточно для детального проектирования. В условиях войны, революции и разрухи процесс проектирования использования Свири растянулся почти на десятилетие, протекая с перерывами и с различной степенью интенсивности[11].

2.3. Проектирование в 1917 – 1927 гг. План ГОЭЛРО.

В первые годы после Октябрьского переворота начатый процесс проектирования и строительства электростанций на Свири был органично продолжен на основе дореволюционных разработок. С другой стороны, это уже начатое гидротехническое освоение Свири стало частью грандиозной концепции плана ГОЭЛРО.

Идея плана ГОЭЛРО восходит к Первой Всероссийской конференции работников электропромышленности, состоявшейся в январе 1918 года. Она предложила создать орган для руководства энергетическим строительством. Такой орган – Электрострой – появился в мае 1918 года, и, одновременно с ним, был образован ЦЭС (Центральный электротехнический совет), преемник и продолжатель всероссийских электротехнических съездов. В состав его вошли крупнейшие российские энергетики: И. Г. Александров, А. В. Винтер, Г. О. Графтио, Р. Э. Классон, А. Г. Коган, Т. Р. Макаров, В. Ф. Миткевич, Н. К. Поливанов, М. А. Шателен и другие.

В декабре 1918 года ЦЭС организовал Бюро по разработке общего плана электрификации страны. Примерно через год Г.М. Кржижановский послал Ленину свою статью «Задачи электрификации промышленности» и 23 января 1920 года получил на нее положительный отклик.[12]

24 февраля 1920 года Совет рабоче-крестьянской обороны, основываясь на материалах Кржижановского, утвердил, а Ленин подписал положение о Комиссии

[9] Бешениб В.Г. Возникновение Свирского Строительства // Свирьстрой. Гидрология и грунты. Л., 1932, С.6.
[10] Бешениб В.Г. Возникновение Свирского Строительства // Свирьстрой. Гидрология и грунты. Л., 1932, С.6.
[11] П.А. Валуев Общие соображения о схеме использования Свири, выборе створов, расположении сооружений и их типах // Свирьстрой. Материалы по сооружению Свирских гидро-электрических силовых установок. Под редакцией начальника и главного инженера Свирьстроя акад. Г.О. Графтио. Издание Управления Свирьстроя. Ленинград, 1934. С.17.
[12] Бешениб В.Г. Возникновение Свирского Строительства // Свирьстрой. Гидрология и грунты. Л., 1932, С.6.

ГОЭЛРО – Государственного плана электрификации России. Комиссия состояла из 19 человек. В декабре 1920 года был утвержден разработанный членами комиссии план.

План представлял собой единую программу возрождения и развития страны и ее конкретных отраслей – прежде всего тяжелой индустрии, а главным средством полагал подъем производительности труда за счет развития энергетики[13]. Особо подчеркивалась в этой программе перспективная роль электрификации в развитии промышленности, строительства, транспорта и сельского хозяйства. Директивно предлагалось использовать главным образом местное топливо, в том числе малоценные угли, торф, сланцы, газ и древесину.

Впервые в России авторы плана ГОЭЛРО предложили экономическое ее районирование исходя при этом из соображений близости источников сырья (в том числе энергетического), сложившегося территориального разделения и специализации труда, а также удобного и хорошо организованного транспорта. В результате было выделено семь основных экономических районов: Северный, Центрально-промышленный, Южный, Приволжский, Уральский, Кавказский, а также Западной Сибири и Туркестана.

По плану ГОЭЛРО для Северного района одним из основных источников энергии должна была стать энергия падения воды. Учитывая необходимость восстановления мощного промышленного производства в Петрограде и развития окрестных территорий, в план электроснабжения города было включено строительство гидроэлектростанций на реках Волхов и Свирь[14].

В конце 1917 года «Бюро Свири» во главе с И.В. Егиазаровым объединилось с инициативной группой инженеров Морского ведомства, преобразованного новой властью в Морской комиссариат. Вопрос об использовании реки Свирь был поднят этим ведомством, предполагавшим ещё до утверждения плана ГОЭЛРО электрифицировать подчинённые ему судостроительные заводы, получая электроэнергию со Свирских порогов[15].

5-го марта 1918 года Верховная Морская Комиссия учредила Строительство Гидроэлектрических станций Морского Комиссариата и сделала первые ассигнования. Главным инженером был приглашен В.П. Шаверновский. В апреле 1918 года строительство перешло в ведение Комитета Государственных Сооружений ВСНХ, финансирование утверждалось Советом Народных Комиссаров.

Совет Народных Комиссаров рассмотрел смету сооружения трёх Свирских электростанций и судоходного шлюза 3 мая 1918 г. Тогда же было образовано Управление строительства, были выделены средства на строительство Волховской и Свирской ГЭС, и осенью начались подготовительные работы. В первую очередь было решено строить ГЭС в низовьях Свири, а затем две других, выше по течению. Нижняя ГЭС получила рабочее название Свирь-3. Позднее проект каскада был изменен, было решено строить только две ГЭС, и Свирь-3 получила название Нижне-Свирской.

На данном этапе продолжалась работа с базовым проектом, который был рассмотрен еще в 1917 году, и по которому предполагалось размещение плотин со станциями и шлюзами в трех местах:

---

[13] В. Гвоздецкий План ГОЭЛРО. Мифы и реальность // Наука и жизнь. Электронный источник: http://www.nkj.ru/archive/articles/5906/ (дата обращения 14.02.2014).
[14] Энергетика России. 1920-2020 гг. Том 1. План ГОЭЛРО. С.373.
[15] Бешениб В.Г. Возникновение Свирского Строительства // Свирьстрой. Гидрология и грунты. Л., 1932, С.6.

1. У с. Иваньково, на 19 км от истока из Онежского озера (по другому варианту – на 32 км, у с. Гак-Ручей);

2. На 96 км в конце Сиговского порога перед с. Подпорожье;

3. На 145 км у деревни Негежма в конце порожистой части реки.

Верхняя станция предназначалась, ввиду ее отдаленности от Петрограда, для местных нужд при развитии прилежащего к ней района и для электрификации Олонецкого участка Мурманской железной дороги. В Петроград должна была передаваться энергия со средней и нижней станций.

В состав проекта входило шлюзование верхнего порожистого участка Свири на протяжении 145 км от Онежского озера и улучшение, путем расчисток, судоходных условий нижнего 81-километрового участка от конца порожистой части до впадения в Ладожское озеро. Ввиду отсутствия определенного решения по вопросу об использовании Свири для прохода морских судов дальнего плавания водный путь проектировался для плавания только каботажных судов длиною до 107 м, шириной до 16 м, осадкой до 4 м, с запасом в глубине на судовом ходе не меньше 0,6 м.

В соответствии с этим основные размеры шлюзов, которые проектировались одиночными, были намечены: ширина 17 м, полезная длина 320 м, глубина на королях 4,8 м. Однако ставился вопрос о проектировании шлюзов глубиной на королях в 6 м.

Разработка эскизного проекта, которая велась в 1919 году, была направлена на решение вопроса о пропускной способности шлюзов, которые было предположено проектировать в две параллельных линии: для первой очереди – морские шлюзы и вторую линию для озерно-речного судоходства.

В мае 1919 года Технический Совет Комитета Государственных Сооружений утвердил размеры речных шлюзов в 320 м х 17 м при глубине воды на королях 2,8 м.

Глубина судового хода в бьефах, впредь до соответственного улучшения судоходных условий реки Невы, была принята в 5,3 м для осадки в 4,3 м, с тем, что при возникновении в том необходимости глубина судового хода может быть доведена до 6 м.

Первоначально планировалось одновременное ведение строительства всех трёх сооружений на Свири, гидроэлектростанции на реке Волхов и электростанции в Уткиной заводи в Петрограде. Однако к концу 1920 года стало ясно, что для государства, ещё не вышедшего из состояния гражданской войны, сложно вести одновременно столь грандиозное строительство. Было решено сосредоточить имеющиеся ресурсы на тех сооружениях, окончание строительства которых можно было ожидать в кратчайший срок.

29 декабря 1920 г. Коллегией Комитета Государственного Строительства было принято решение о выделении двух самостоятельных строительств: Волховского (с Уткиной Заводью) и Свирского. В решении было указано на необходимость форсировать строительство на Волхове и в Уткиной Заводи, производя работы на Свирском строительстве лишь в случае, если будут оставаться неиспользованными на работах Волхова и Уткиной Заводи материалы, продовольствие, рабочие силы и инвентарь[16].

3 марта 1922 года все работы по Свирскому строительству переведены на охранное положение. С 1 октября 1922 года Строительство Гидроэлектрических станций на реке Свири было расформировано. Вместо него были учреждены Ликвидационное Бюро Стросвири и Управление по составлению проекта устройства Гидроэлектрических станций

[16] Бешениб В.Г. Возникновение Свирского Строительства // Свирьстрой. Гидрология и грунты. Л., 1932, с.15.

на реке Свирь. После ряда реорганизаций, 1 мая 1924 года, было сформировано бюро по составлению проекта гидростанции на реке Свири, которому было поручено продолжать изыскательскую и проектную работу. Начальником бюро был назначен инженер А.И. Фидман, помощником его инженер П.А. Валуев.

В течение 1923–1926 годов деятельность проектного бюро заключалась в разработке эскизных проектов трёх гидростанций на реке Свирь. При этом были продолжены гидрометрические наблюдения и некоторые дополнительные гидрогеологические изыскания, потребность в которых возникала в процессе эскизного проектирования, и размер которых был ограничен отпускавшимися средствами[17].

Во второй половине 1926 года, в связи с составлением пятилетнего плана электроснабжения Ленинграда, стало очевидным, что к концу пятилетия потребность Ленинградского района и его промышленности в электроэнергии значительно превысит то её количество, которое можно получить от действовавших станций и от ещё не введённой в эксплуатацию Волховской установки. Ввиду этого остро стал вопрос о постройке новых электростанций.

После всестороннего рассмотрения вопроса в разных инстанциях было решено в первую очередь начать постройку Нижне-Свирской Гидроэлектрической станции. Её эскизный проект был создан под руководством Г.О. Графтио в 1926 г. и утвержден в марте 1927 г.

Через два месяца после окончания строительства Волховской ГЭС, 19 октября 1927 г., в присутствии председателя ВЦИК М.И. Калинина и секретаря ЦК И Ленинградского обкома ВКП(б) С.М. Кирова состоялась торжественная закладка Нижне-Свирской ГЭС. Руководство строительством было поручено создателю Волховской ГЭС академику Г.О. Графтио, назначенному начальником и главным инженером Нижнесвирской гидроустановки.

2.4. Выбор места расположения Верхне-Свирской ГЭС и гидроузла.

Основным вопросом на стадии разработки эскизных проектов ГЭС был вопрос об их месторасположении. Как отмечает П.А. Валуев, при решении данного вопроса учитывались следующие условия[18]:

1) Продольный профиль реки Свирь резко делится на два участка – нижний и верхний. Нижний – длиною 82 км с большими глубинами, широкими плесами и малым уклоном – является в естественном состоянии вполне удобным для судоходства и совершенно неинтересным в энергетическом отношении. Верхний участок – от Онежского озера до 143 км у острова Негежма – имеет падение при наивысшем состоянии озера и наиболее высоком горизонте воды у Негежмы около 23 м и при наинизших горизонтах около 26,5 м. Верхний участок Свири богат порогами. Пороги, общим числом 31, занимают своим протяжением в общей сложности до 74 км, что составляет 51% всей длины участка.

[17] Бешениб В.Г. Возникновение Свирского Строительства // Свирьстрой. Гидрология и грунты. Л., 1932, с.16.
[18] П.А. Валуев Общие соображения о схеме использования Свири, выборе створов, расположении сооружений и их типах // Свирьстрой. Материалы по сооружению Свирских гидро-электрических силовых установок. Под редакцией начальника и главного инженера Свирьстроя акад. Г.О. Графтио. Издание Управления Свирьстроя. Ленинград, 1934. С. 17.

2) Геологическая ситуация: русло реки проходит в девонской глинистой, местами песчано-глинистой толще, покрытой ледниковым наносом, который в свою очередь покрыт речными отложениями, состоящими из размытых девонских глин и перемытых ледниковых отложений. Только в двух местах дно реки располагается на скале: у истока из Онежского озера (диабаз) и на 45-м км (кварцит). Общая толща девона достигает по данным электроразведки 250 м и бурением на момент строительства нигде не была пройдена, хотя имелись скважины глубиной в 120 м.

Место установки Верхне-Свирской станции было выбрано с учетом того, что при установке Нижне-Свирской станции на 143 км от истока, в конце порожистой части реки, были затоплены наиболее тяжелые пороги на среднем течении Свири. Влияние подпора плотины Нижне-Свирской станции распространяется на участке длинной 47 *км*, а выклинивание происходит на пороге Сиговец у бывшей деревни Подпорожье на 94–96 *км* от истока реки, где и было решено возводить Верхне-Свирскую ГЭС.

2.5. Проектирование и строительство Верхне-Свирского шлюза в довоенный период.

Первое задание на проектирование Верхне-Свирской гидроэлектростанции было составлено Свирским строительством в 1931 году. Задание вместе с первыми проектными предложениями было рассмотрено в феврале 1932 года ЦЭС и принято для дальнейшего проектирования. Вплоть до конца 1937 года проектирование Верхне-Свирской станции выполнялось Свирским строительством.

За это время было разработано около десяти вариантов технического проекта шлюза. Большое количество вариантов проектных решений было связано с постоянно меняющимися размерами шлюза, которые определяли руководящие органы.

Так, в начале проектирования по указанию Беломорстроя (письмо от 07.08.1931 г. № 1581) были приняты размеры одиночного шлюза, одинаковые со шлюзом Свири 3 (Нижне-Свирский шлюз), а именно 200х21,5х6,4 м.

Согласно письму ширина шлюзов по реке Неве и на Северном участке пути «принимается 21,5 м, поэтому было бы желательно эту ширину принять и для Свирских шлюзов»[19].

Уже в 1932 году Наркомвод в письме от 8 августа № 1863 потребовал принять новые плановые размеры шлюзов, кроме того, для Свири 2 (Верхне-Свирский шлюз) предписывалось устройство двух шлюзов размерами 350х21х6,4 и 350х21,0х4,5 м[20]. Однако проектирование по таким размерам не состоялось, при этом идея строительства двух ниток шлюза осталась и активно развивалась позднее.

По дальнейшему указанию Наркомвода (письмо от 07.05.1933 г) к проектированию был принят двойной шлюз с несколько меньшим размерами: 290х21,5х6,4 м для морского; 290х20х4 м для речного.

По окончании Свирьстроем технического проекта 1933 года дальнейшее проектирование шлюзов происходило в Беломорстрое. В эскизном проекте Беломорстроя принимался двойной двухкамерный шлюз с размерами: 200х21,4х7,6 м для морского и 200х14,5х3,65 м для речного.

---

[19] ЦГАНТД Санкт-Петербурга. Фонд 72. Оп. 3-6. Дело 1146. Ленинградское отделение Гидроэнергопроект. Технический проект Верхне-Свирского северного шлюза (большого). 1939 год. Л. 3.

[20] Там же, Л.4

При рассмотрении эскизного проекта Правительственной экспертизой (Госплана) размер шлюзов было предложено изменить: «в техническом проекте должен быть предусмотрены 3 нитки шлюзов, из коих две подлежат немедленному осуществлению», шлюзы берутся размером 290х30 м с одинаковой глубиной на кроле 6,4 м[21].

В 1934 году проектирование вновь было передано Свирьстрою, в ходе его было сохранено число и размеры шлюзов, но заменена система питания: с безгалерейного (которое было предложено Беломорстроем) на питание шлюза через продольные галереи. По рассмотрении проекта в январе 1935 года Комиссией Главгидроэнергостроя было сделано заключение принять двойной шлюз размерами 290х30х6,4 м.

С целью уменьшения затрат в феврале 1935 г. со стороны Строительства было выдвинуто предложение двойного шлюза, но с меньшими размерами одного из них: 290х21,5х6,4 м. Однако это предложение было отклонено Наркомводом.

В заседании СТО от 08.10.1935 вновь рассматривался вопрос о габаритах шлюзов на реке Свирь, и было принято решение установить глубину на кролях 7,4 м. Поэтому при дальнейшем проектировании размеры обоих ниток двойного шлюза Свири 2 принимались: 290х30х7,4 м.

В 1936 году на Верхней Свири были начаты расчистки в русле реки под перемычку и земляные работы по котлованам шлюза и подходных каналов. При составлении дальнейших проектов эти работы существенным образом повлияли на выбор расположения шлюза, которое было принято в верхнем бьефе.

В ноябре 1937 г. вновь последовало предложение Главгидроэнергостроя составить эскизный проект одиночного шлюза размерами: 290х30х6,4 м.

В феврале 1938 года проектирование Верхне-Свирской гидроэлестростанции было передано Ленинградскому отделению треста Гидроэнергопроект (Ленгидэп).

В марте 1938 г. на основе решения Совещания представителей НКТП и НКВОДа Главгидроэнергостроем было предложено принять для составления технического проекта одиночный шлюз по размерам построенного на Свири 3, т.е. 200х21,5х6,4 м. с учетом необходимости сооружения впоследствии второй линии шлюзов размерами 290х30х7,4 м.

Уже к концу 1938 года Ленгидэпом был разработан технический проект Верхне-Свирской гидроэлектростанции, который и был утвержден Главгидроэнергостроем для разработки рабочих чертежей.

Параллельно с составлением рабочих чертежей проводились исследования геотехнических свойств грунтов в основании сооружений, результаты которых использовались при составлении чертежей и повлияли на очередность укладки бетонных блоков по сооружению.

Однако, несмотря на утверждение проекта и ведущуюся разработку рабочих чертежей, в апреле 1939 года последовало распоряжение Главгидроэнергостроя о составлении технического проекта шлюза 1-й очереди размерами 290х30х6,4 м.

Проекты зданий, планировки, благоустройства гидроузла разрабатывались архитектурным отделом Ленинградского отделения треста Гидроэнергопроект. В ЦГАНТД сохранилось в фотокопиях несколько листов проекта 1939 года. В качестве автора все они подписаны архитектором М.Л. Виноградовой. Марианна Людвиговна Виноградова (1905—1982) – дочь Екатерины Леонтьевны Бенуа (1883–1970) и архитектора Людвига

[21] Там же, Л.6

Людвиговича Шретера (1878–1911), внучка архитектора Леонтия Николаевича Бенуа. В 1924—1928 гг. она училась на архитектурном факультете Высшего художественно-технического института. Большую часть профессиональной жизни проработала в институте «Ленгидропроект». Среди её построек также – дома в районе Чёрной речки в Ленинграде.

Все выявленные чертежи относятся к зданиям верхней головы шлюза, в которых должны были разместиться центральный пульт управления и механизмы затворов. Согласно этому проекту, в одном из помещений каждого из обоих зданий должны были расположиться механизмы подъёма щита шлюза. Кроме того, в здании на береговой (левой, южной) стороне канала было предусмотрено размещение центрального пульта управления шлюзом, а в здании на речной (правой, северной) стороне канала – охраны и механизмов щитов опорожнения и наполнения. Отличие от осуществлённого проекта зданий верхней головы состоит в том, что помещения механизмов подъёма щита, центрального пульта управления, охраны были подняты на парах железобетонных пилонов на высоту 20 м от уровня набережной. Таким образом, каждое из зданий состояло из портала-башни, раскрытого на канал, расположенного на самом его берегу, общей высотой 31,5 м, и примыкающего к ней с тыльной стороны меньшего объёма. Верхний ярус каждой из башен был отделён от нижней части карнизом и с трёх сторон декорирован лопатками. Со стороны шлюза на каждой из башен было помещено барельефное изображение герба СССР в квадратной нише, обрамлённой массивным профилированным наличником. Внутри порталов с перекрытия опускались тросы лебёдок, с помощью которых поднимался щит аварийного заграждения. Подъём в помещения центрального пульта и охраны был предусмотрен как по внутренней лестнице, так и посредством наружных лифтов. (см. илл. 4 – 8).

В 1940 году технический проект был вновь пересмотрен в соответствии с требованиями постановления СНК Союза ССР и ЦК ВКП(б) (№1841 от 1 октября 1940 г.), которым устанавливались меньшие габаритные размеры камеры шлюза 290х21,5х3,65 м.

В ходе земляных работ, начатых еще в 1936 году, в 1940 году уже было завершено строительство перемычки, которая зафиксировала неизменность положения створа основных подпорных сооружений, сузив, таким образом, возможность для дальнейших каких-либо вариаций в расположении шлюза.

К 1941 году была выполнена значительная часть рабочих чертежей по плотине, силовому зданию и шлюзу (главным образом по нижней голове), были начаты строительные работы: построены перемычки, откачен котлован основных бетонных сооружений, выполнены на 80% землечерпательные выемки под бетонную плотину, силовую станцию и шлюз, началась массовая укладка бетона.

К этому времени были построены и эксплуатировались все подсобно-вспомогательные хозяйства и транспортные устройства. При сохранении набранного темпа строительство должно было быть завершено к концу 1942 года.

2.6. Верхне-Свирский шлюз в годы Великой Отечественной войны

С началом Великой Отечественной войны стройка была законсервирована. Уже 1 июля 1941 года все работы были прекращены, и до сентября 1941 года проводилась подготовка к затоплению котлована, демонтаж и эвакуация оборудования. В сентябре была взорвана перемычка, и котлован был затоплен (см. илл. 9 – 13).

С 10 сентября 1941 по 28 июня 1944 года район строительства находился в зоне военных действий и финской оккупации. За это время был нанесен большой урон подсобному хозяйству, выстроенному специально для строительства ГЭС, было полностью утрачено оборудование, оставшееся на строительной площадке[22].

2.7. Возобновление строительства в 1947 – 1955 гг.

Завершение строительства станции с гидротехническими сооружениями к концу пятилетки было обозначено в Законе о пятилетнем плане восстановления и развития народного хозяйства СССР на 1946—1950 годы. Во исполнение закона было выпущено постановление Совета Министров СССР от 30.05.1947 № 6385-р о строительстве Верхне-Свирской ГЭС и распоряжение Министерства Электростанций СССР от 02.06.1947 № 112121. Указанные документы стали основанием для проектирования и устанавливали срок пуска первого агрегата гидроэлектростанции в 1950 году. Исходя из обозначенного срока, был выстроен план, в соответствии с которым шлюз должен был быть пущен в навигацию 1952 года.

С учётом того, что котлован под основные сооружения был затоплен почти 6 лет, перед началом проектирования были проведены водолазные обследования. Они показали, что перемычка котлована, кроме участка, взорванного для затопления, имела значительный участок (на протяжении 110 м) с завалившимся шпунтом, повреждённым пожаром. Кроме того, обследование котлована показало оползание грунтов откосов и размягчение грунта основания. Это означало изменение геотехнических свойств грунтов, которое также необходимо было учитывать при новом проектировании.

Все обозначенные обстоятельства привели к тому, что выполненные до войны рабочие чертежи по основным сооружениям в значительной степени не могли быть использованы и требовали переработки. Кроме того, применение нового и модернизированного основного гидромеханического и электротехнического оборудования потребовало некоторой перекомпоновки и изменений в составе помещений в силовом здании и шлюзе[23].

В то же время, при проектировании в 1947 году не поднимались такие вопросы как выбор строительной площадки, выбор местоположения гидроузла. Эти вопросы были окончательно решены ещё в проектах 1930-х годов, как и вопрос о составе основных сооружений: земляная плотина, бетонная водосливная плотина, силовая станция и шлюз.

В основу нового проекта лёг проект 1938 года со всеми замечаниями экспертизы, выполненными рабочими чертежами по основным сооружениям. При новом проектировании была принята установка о сохранении и максимальном использовании сохранившихся сооружений и проведенных до войны земляных работ.

Согласно проекту 1947 года судоходный шлюз был расположен в верхнем бьефе, таким образом, что нижняя голова его лежит в створе основных подпорных сооружений узла, и смежным со шлюзом является здание гидроэлектростанции.

Указанное расположение трассы шлюза имело важное преимущество – возможность наиболее полного использования выполненных в довоенное время земляных

[22] ЦГАНТД Санкт-Петербурга. Фонд 72. Оп. 3-6. Дело 1121..Гидроэнергопроект. Ленинградское отделение. Технический проект Верхне-Свирской ГЭС. Том I. 1. Общая пояснительная записка и описание основных сооружений Верхне-Свирской ГЭС. Ленинград. 1947. Л. 85

[23] Там же, Л. 17

работ. Размещение шлюза в верхнем бьефе объяснялось более удобной совместной компоновкой узла судоходной и энергетических сооружений в целом. При этом была учтена и возможность в будущем сооружать шлюз второй очереди под прикрытием первого шлюза. Кроме того, размещению шлюза в нижнем бьефе препятствовала глубокая (до 5 м) девонская впадина, пересекающая береговую террасу на расстоянии примерно 250 м от оси плотины.

Достаточно подробная хронология строительства судоходного шлюза в составе Верхне-Свирского гидроузла может быть установлена благодаря фотоальбомам, находящимся в архиве подразделения Администрации Волго-Балта.

Котлованы шлюзовой камеры, верхней и нижней голов шлюза были сформированы к апрелю 1948 года. В этот момент они находились в затопленном состоянии (см. илл. 14 – 16). К 20 июня 1949 года была завершена откачка воды (см. илл. 17). Летом 1949 года был уложен песчано-гравийный обратный фильтр под днищем шлюзовой камеры, смонтированы эстакады и транспортёр для подачи бетона, установлены армофермы и опалубка блоков днища камеры. Бетонирование днища шлюзовой камеры было проведено в период с августа 1949 по апрель 1950 года (см. илл. 19 – 31). Работы по установке опалубки и арматуры трёх ярусов стен шлюзовой камеры, её водопроводных галерей, понура с речной стороны камеры, по их заливке бетоном велись с весны 1950 до весны 1952 года. В зимние месяцы бетонирование производилось с пропариванием.

В течение этого же периода велись работы и по возведению водопроводных галерей и водозабора нижней головы. К июню 1951 года был установлен ремонтный затвор, в марте 1952 года были смонтированы затвор и двустворчатые ворота. В сентябре 1951 года был установлен пролёт автомобильного моста. Основной объём бетонирования по блокам верхнего шлюза был выполнен в период с августа 1950 года по апрель 1951 года.

Проекты зданий, планировки, благоустройства гидроузла заново разрабатывались архитектурным отделом Ленинградского отделения треста Гидроэнергопроект. Среди рабочих (исполнительных) чертежей, сохранившихся в техническом архиве администрации шлюза, десять листов относятся к зданиям его верхней и нижней голов. Наиболее ранний из листов датирован июнем 1951 года, а наиболее поздний – к июлю 1953 года. Такой разброс по времени объясняется тем, что в проект вносились изменения, листы переделывались и заменялись, в том числе в процессе строительства. Цветные чертежи фасадов и перспективных изображений зданий гидроузла, датированные 1952 годом и представленные в альбоме фотокопий, сохранившемся в фонде ЦГАНТД[24], вероятно, были выполнены в демонстрационных целях, когда основные решения были уже приняты (см. илл. 76 – 81). Таким образом, проектирование зданий шлюза велось во время активно ведущегося строительства его гидротехнической инженерной части. По-видимому, такой порядок проектирования был общепринятым в СССР в середине XX века. Например, архитектурная часть Волго-Донского судоходного канала также разрабатывалась в течение последних двух лет его строительства[25].

[24] ЦГАНТД Санкт-Петербурга. Фонд 72. Оп. 3-6. Дело 1127..Гидроэнергопроект. Ленинградское отделение. Верхнее-Свирская ГЭС на р. Свирь. Архитектурное решение гидроузла. Технический проект. Альбом фото чертежей. Ленинград. 1952.

[25] Яралов Ю.С. Архитектура Волго-Донского судоходного канала имени В.И. Ленина. – М., Государственное издательство литературы по строительству и архитектуре, 1955.

Автором нового проекта стала Елена Николаевна Шухаева (урождённая Ежова) (1887—1965), выпускница Академии художеств, первая жена известного русского художника В.И. Шухаева (1887—1973)[26].

В новом проекте, как и проекте 1940 года, вход в шлюзовую камеру со стороны верхнего бьефа фланкирован двумя парными зданиями, поставленными на верхней голове шлюза. В альбоме фотокопий чертежей 1952 года они представлены двумя листами, подписанными как «Перспектива башен управления верхней головы шлюза» (см. илл. 77) и «Фасады башен верхней головы шлюза» (см. илл. 79). Фактически на последнем листе изображён северный фасад здания центрального пульта и механизмов ворот и восточный боковой фасад этого здания.

По сравнению с проектом 1940 года сами здания решены в проекте 1951 года совсем по-другому. Они сделались компактнее, максимальная высота была понижена. Первоначально, как и в проекте 1940 года, в конструкции зданий использовался железобетонный каркас. Однако, «трудности, связанные с необходимостью возведения анкерных железобетонных конструкций в зимних условиях в крайне сжатые сроки»[27], заставили распоряжением заместителя министра электростанций И.И. Дмитриева заменить в уже утверждённом техническом проекте железобетонный каркас на металлический. Колонны и ригели этого каркаса были сконструированы из шпунта Ларсена, вероятно, использованного в процессе строительства для изоляции котлованов. Все механизмы, согласно новому проекту, разместились внутри закрытых объёмов. В целом, здания сделались более типичными по своему внешнему облику для зданий того же функционального назначения; избранный язык архитектурных форм стал более близким к академической традиции.

Каждое из зданий верхней головы шлюза, согласно проекту 1951 года, состоит из прямоугольного в плане двухъярусного объёма, обращённого к каналу, и одноярусного объёма, примыкающего с противоположной стороны. Двухъярусные объёмы симметричны друг другу относительно оси судоходного канала, а пристроенные объёмы различны по габаритам. Здание на северном берегу было предназначено для размещения механизмов ворот и затворов наполнения; здание на южном берегу – для размещения пульта управления и механизмов ворот.

Нижний ярус каждого из объёмов представляет собой двухъярусную стальную эстакаду, окружённую оболочкой в виде кирпичной стены. Поверхности стен нижнего яруса, изображённые на цветных проектных чертежах облицованными плитами камня тёплого охристого тона, завершены венчающим профилированным карнизом с фризом, отделённым снизу профилированной тягой. В центральной части фасадов, обращённых к каналу, карнизная плита каждого из зданий выступает вперёд, образуя балкон на стилизованных фигурных кронштейнах на высоту фриза. В остальной части фризы разбиты по вертикали уплощёнными рельефными проекциями кронштейнов, отдалённо напоминающими триглифы дорического ордера. Как кронштейны балконов, так и их рельефные проекции декорированы акантовыми листьями. Гладкие цоколи, разрезанные на плиты, завершены кордонами простого прямоугольного сечения.

[26] Материалы к Биографическому словарю архитекторов народов СССР: [словник (список имен)]: [рабочий вариант] : [в 10 вып.] / Госкомархитектура при Госстрое СССР, ВНИИ теории архитектуры и градостроительства, Союз архитекторов СССР; отв. ред. А. Ф. Крашенинников. – М. : [Б. и.], 1979-1989.

[27] Акт сдачи-приёмки Верхне-Свирского шлюза, с. 49 //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

Фасадные поверхности второго яруса (третьего этажа) каждого из зданий, окрашенные охрой, на цветных чертежах расположены с отступом с боковых сторон объёма. Они декорированы пилястрами стилизованного дорического ордера, завершены профилированными карнизами с модульонами и гладким фризом. На фризе каждого из зданий по осям пилястров размещены круглые плоские медальоны. Террасы и балкон, с трёх сторон окружающие второй ярус каждого из зданий, ограждены металлическими решётками на кирпичных оштукатуренных тумбах. Выше венчающего карниза верхнего яруса находится парапетная стенка. Фасады каждого из зданий, обращённые к судоходному каналу, увенчаны по углам скульптурными композициями. На цветных перспективных изображениях 1952 года в рисунке этих композиций различимы барельефные изображения якорей, знамён, венков (см. илл. 78), но на чертежах проекций фасадов композиции изображены крайне невнятно и схематично. Каждый из фасадов, обращённых к каналу, прорезан двумя прямоугольными проёмами высотой 7,4 м, неодинаковой ширины, с заполнением витражным остеклением в виде геометрического орнамента. Эти проёмы обрамлены профилированными наличниками, выделенными на чертежах цветом, близким к красной охре. Боковые фасады декорированы плоскими нишами с полуциркульным завершением семиметровой высоты, в которые вписаны низкие воротные проёмы без заполнения с лучковым завершением.

Изображения северного фасада здания центрального пульта и механизмов ворот, как и его восточного бокового фасада, помещённые на рабочем (исполнительном) чертеже № 55-7-1205, датированном мартом 1952 года (см. илл. 82 – 86)[28], по существу представляют собой кальку с таких же изображений в альбоме фотокопий. В примечании конкретизирован материал отделки фасадов, в качестве которой задана терразитовая штукатурка с мраморной крошкой и красителем (светлая охра) с расшивкой на швы толщиной в 1 см.

Этот же лист содержит в меньшем масштабе изображения южного фасада здания центрального пульта и механизмов ворот, северного и восточного фасадов здания затворов наполнения и механизмов ворот. На этих второстепенных фасадах продолжены главные темы, заданные на главных фасадах: рустованная поверхность стены и венчающий карниз с фризом. Северный фасад здания прорезан двумя портальными проёмами, оформленными профилированными наличниками. В каждом из проёмов изображено филёнчатое воротное заполнение, разбитое горизонтальным импостом на нижнюю створную и верхнюю не открывающуюся остеклённую часть. Правая часть восточного фасада здания механизмов затворов наполнения и механизмов ворот прорезана тремя оконными проёмами высотой 4250 мм. На чертежах показана разбивка оконных блоков импостами на три части; каждая из трёх рам, в свою очередь, разделена горбылями на восемь частей. Над каждым из больших проёмов находится пара малых проёмов высотой 1500 мм с заполнением, расстеклованным на шесть частей. Южный фасад здания центрального пульта и механизмов ворот прорезан десятью прямоугольными оконными проёмами размером 1000х1500 мм и двумя прямоугольными воротными, расположенными едва упорядоченно.

[28] Сооружение № 4. Здание механизмов для береговой речной стороны. Торцевой фасад. Фасад по каналу шлюза. Лист № 55-7-1205. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5990. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

Лист № 55-7-1201 (см. илл. 87) содержит изображение разреза по зданию механизмов ворот и затворов наполнения (правая речная сторона), выполненному перпендикулярно каналу[29]. Он был выпущен в ноябре 1951 года взамен ранее разработанного несохранившегося чертежа, в связи с изменением решений обоих венчающих карнизов, как указано в примечании. Кроме того, малые оконные проёмы под балконами, по сравнению с прежним решением, были уменьшены по высоте на 150 мм и опущены на 470 мм. Как видно на этом чертеже, пространство здания разделено на отапливаемую и неотапливаемую части. Наружные стены неотапливаемой части были предусмотрены толщиной 380 мм (в полтора кирпича), отапливаемой части – толщиной 510 мм (в два кирпича). Кровля спроектирована из слоя рубероида по двум слоям пергамина на клебемассе, по железобетонным плитам, с малым уклоном и стоком наружу. Над помещениями третьего этажа этот состав кровли дополнен теплоизоляцией в виде шлака, а также промазкой битумом за три раза.

Лист № 55-7-1203 (см. илл. 88 – 91) содержит изображения планов третьего этажа обоих зданий верхней головы, а также двух разрезов по третьему этажу[30]. Выпущенный в марте 1952 года взамен ранее разработанного несохранившегося чертежа, он интересен фиксацией первоначального проектного решения планировки. Помещение центрального пульта на третьем этаже соответствующего здания было задумано как единое пространство, за исключением узкого коридора по ширине марша ведущей к нему одномаршевой лестницы. Аналогичное помещение на противоположной стороне было разделено на две комнаты, с выделением похожего коридора с лестницей. Помещения третьего этажа каждого из зданий, согласно проекту, должны были иметь по два выхода на террасу, расположенных на восточном и западном фасадах.

Лист № 55-7-1206 (см. илл. 92 – 95) содержит изображения деталей фасадов обоих зданий верхней головы шлюза[31]. Он был выпущен в марте 1952 года взамен ранее разработанного несохранившегося чертежа. Как указано в примечании, изменения заключались в обогащении фасадной обработки помещения пульта, карнизов, пилястр и их капителей, кронштейна под балконом, введении орнаментации на кронштейнах, изменении высоты цоколя. Кроме того, на чертеже даны шаблоны капители и профиля карниза. На листе показана конструкция балкона на основе сборных железобетонных плит, уложенных на консоли из стальных прокатных швеллеров. Обращает на себя внимание крайне примитивное покрытие балкона в виде цементно-песчаной разуклонки с железнением, без какой-либо дополнительной гидроизоляции. Кронштейны, как и кессоны по нижней грани балконов спроектированы железобетонными пустотелыми. Проектом предусматривалась следующая технология изготовления кессонов. Вначале изготавливался с применением сварки каркас кессона из арматурного железа диаметром 6 мм. Затем к каркасу привязывали проволокой сетку Рабица, наносили на неё цементный раствор и, после его схватывания, подвешивали готовый блок к консолям при помощи заранее созданных

[29] Сооружение № 4 (с мет. каркасом). Здание механизмов. Речная сторона. Разрез 1—1. Лист № 55-7-1201. Ноябрь 1951 года. Архивный шифр Л-1 № 5985. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

[30] Сооружение № 4. Здание механизмов. Береговая сторона. Разрезы 1—1 и 2—2. План на отм. +43,25. Лист № 55-7-1203. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5938. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

[31] Сооружение № 4 (с металлическим каркасом). Детали карнизов и обработка фасадов береговой и речной сторон. Лист № 55-7-1206. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5991. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

выпусков из проволоки диаметром 4 мм. Цоколь, согласно этому чертежу, предполагалось изготовить из бетонных плит высотой 750 мм, имеющими ребро вдоль нижней грани. Сверху плита, вертикально установленная и закреплённая к стене при помощи проволоки, накрывалась кордонным камнем высотой 150 мм. Промежуток между стеной и облицовочной плитой предполагалось засыпать шлаком и пролить цементным раствором.

Аналогично кессонам на нижней грани балкона проектом было предусмотрено изготовление кронштейнов. На листе № 55-7-1300, выпущенном в марте 1953 года (см. илл. 96 – 98)[32], содержится информация о форме, габаритах и конструктивном устройстве кронштейнов под балконами. Проект предусматривает их выполнение по каркасу на основе сетки с ячейкой 150х150 мм, сваренной из стального прутка диаметром 6 мм. Материал исполнения на листе не указан, но применение стального армирования предполагает с необходимостью использование раствора на основе цементного вяжущего.

Здание нижней головы шлюза расположено к северу от канала, на острове, отделяющем шлюз от гидроэлектростанции. Оно представляет собой две асимметрично расположенные двухъярусные металлические эстакады разной высоты, покрытые малоуклонными мягкими кровлями, окружённые оболочками в виде кирпичной стены, объединённые посредством кирпичного объёма-вставки. Размеры эстакад, по-видимому, были определены исключительно утилитарными и технологическими соображениями. Обе эстакады по пропорциям близки к кубу, но одна из них, расположенная восточнее, несколько меньше другой по всем трём измерениям. Для композиции это очень невыгодно; поэтому мысль архитектора была направлена на то, чтобы максимально усилить визуальный контраст между двумя объёмами.

В альбоме фотокопий чертежей 1952 года оно представлено одним листом, подписанным как «Фасады здания наполнения нижней головы шлюза» (см. илл. 80, 81). Фактически лист содержит изображения западного (обращённого к дороге) и южного (обращённого к каналу) фасадов здания. На цветных чертежах 1952 года «вертикальность» западного кубического объёма была визуально усилена отсутствием членения по горизонтали, контрастными вытянутыми вверх пропорциями оконных проёмов, введением подоконных ниш под окнами первого этажа и подоконников на кронштейнах под окнами второго этажа. Облицовка каменными плитами тёплого охристого тона продолжена на всю высоту стены, до венчающего карниза малого выноса с модульонами. Симметричный западный фасад западного объёма прорезан двумя гигантскими воротными прямоугольными проёмами, обрамлёнными профилированными наличниками, выделенными красной охрой. На чертеже каждый из проёмов разделён по высоте импостом на две неравные части: в нижней большей части изображены филёнчатые створки ворот, в меньшей верхней части – мелкая расстекловка. Напротив, «горизонтальность» восточного объёма визуально усилена менее контрастными пропорциями оконных проёмов и введением тяги, делящей фасад по горизонтали. Облицовка каменными плитами тёплого охристого тона доведена только до этой тяги; выше неё стена изображена гладкой и увенчана более простым карнизом без модульонов.

[32] Сооружение № 4 (с металлическим каркасом). Береговая и речная стороны. Плафоны с кессонами под балконом на отм. +43,10 и армирование кронштейнов балкона. Лист № 55-7-1300. Май 1953 года. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

Входной дверной проём находится на западном фасаде объёма-вставки на цветном чертеже 1952 года показан без обрамления наличником.

Рабочий чертёж № 55-7-1042 (см. илл. 99 – 103) содержит изображения трёх разрезов по зданию нижней головы шлюза, плана крыши, таблицы и спецификации. Этот чертёж датирован июнем 1951 года[33]. Из него становится известным, что, как и здания верхней головы, здание нижней головы по проекту было разбито на отапливаемую и не отапливаемую зоны. Кирпичные наружные стены помещений затворов наполнения-опорожнения спроектированы толщиной 380 мм (в полтора кирпича), наружные стены объёма-вставки – толщиной 510 мм (в два кирпича). Кровля спроектирована по железобетонной плите толщиной 70 мм, из слоя рубероида по двум слоям пергамина на клебемассе, по цементной затирке. Кровля над объёмом-вставкой дополнительно имеет слой утеплителя из просеянного шлака толщиной 180 мм.

Чертёж № 55-7-1143 также относится к 1951 году и содержит изображения деталей карнизов и цоколя (см. илл. 104 – 107)[34]. В качестве наружной отделки указаны бетонные облицовочные плиты марки 110, размером 740х490. Из бетонных профилированных деталей спроектирована и отделка венчающих карнизов. Облицовка цоколя задана из армированных бетонных плит L-образного сечения, прикреплённых к кирпичной кладке проволокой. Поверху цоколя был предусмотрен бетонный кордонный камень в качестве отдельных от плиты изделий.

Лист № 55-7-1209, выпущенный в июне 1952 года (см. илл. 108 – 112), содержит изображения всех фасадов здания нижней головы[35]. В линиях изображения южного и западного фасадов практически идентичны тем, что находятся на цветном листе в альбоме фотокопий. Примечание на чертеже говорит о том, предыдущее проектное решение данным чертежом корректируется в части материала. Бетонные облицовочные плиты были заменены на терразитовую штукатурку, расшитую на камни размером 830х500 мм, с мраморной крошкой и красителем светло-жёлтого цвета; заново предложено оформление узких парных оконных проёмов западного фасада декоративными подоконниками на кронштейнах. Цоколь в рамках этого решения предполагалось выполнить на месте из бетона по кирпичной кладке, выложенной уступами либо в пустошовку. Обращает на себя внимание, что и в этом чертеже вход в здание нижней головы не оформлен наличником.

Этот же лист содержит изображения северного и восточного фасадов здания. В части горизонтальных членений и видов отделки стены эти фасады являются продолжением западного и южного фасадов. Левая (восточная) часть северного фасада прорезана двумя портальными проёмами, оформленными профилированными наличниками. В каждом из проёмов изображено филёнчатое воротное заполнение, разбитое горизонтальным импостом на нижнюю створную и верхнюю не открывающуюся остеклённую часть. В правой (западной) повышенной части северного фасада имеются три пары узких оконных проёмов высотой 250 мм с подоконниками на кронштейнах,

[33] Сооружение № 6. Разрезы 1—1, 2—2, 3—3. План крыши, таблица конструкций и спецификации. Лист № 55-7-1042. Июнь 1951 года. Архивный шифр Л-1 № 4940. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

[34] Сооружение № 6. Детали карнизов и цоколя. Лист № 55-7-1143. 1951 год. Архивный шифр Л-1 № 5099. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

[35] Сооружение № 6. Фасады. Лист № 55-7-1209. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 6081. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

продолжающих тему западного фасада. Правая часть восточного фасада здания механизмов затворов наполнения и механизмов ворот прорезана тремя оконными проёмами высотой 4250 мм. На чертежах показана разбивка оконных блоков импостами на две неравные части; нижние рамы меньшей высоты, в свою очередь, разделены горбылями на восемь частей, верхние рамы большей высоты – на шестнадцать. Над каждым из больших проёмов находится по одному малому проёму высотой 1500 мм с заполнением, расстеклованным на четыре части. Левая часть восточного фасада здания механизмов затворов наполнения и механизмов ворот прорезана двумя спаренными оконными проёмами высотой 6500 мм. На чертежах показана разбивка оконных блоков импостами на три равные части; каждая из них, в свою очередь, разделена горбылями на шесть частей. Над этой парой больших проёмов расположена пара узких оконных проёмов высотой 250 мм с подоконниками на кронштейнах, продолжающих тему западного фасада, с заполнениями, расстеклованными на шесть частей.

По времени и содержанию с этим листом непосредственно связан лист № 55-7-1210, содержащий изображения деталей (см. илл. 113 – 117)[36].

Ещё раз решение фасадов здания нижней головы шлюза было откорректировано рабочим чертежом со штампом «в производство», датированным 20 июля 1953 года (см. илл. 118 – 123)[37]. В качестве отделки фасадов была задана белая терразитовая штукатурка с мраморной белой крошкой с расшивкой на камни, шов 2 см. Отделка цоколя представлена на этом чертеже в виде железобетонных гладких шлифованных плит серого цвета, размером 1290х980 мм. В отличие от первоначального варианта цоколь спроектирован без кордонного камня, но с профилем «полочка», венчающем сверху бетонные плиты. Этим чертежом было введено оформление оконных проёмов клинчатыми перемычками, отменены подоконники на кронштейнах под окнами западного объёма, вместо них была задана подоконная тяга по всей длине фасада. Её предполагалось выполнить по каркасу из металлической проволоки. В этом чертеже изображено и обрамление наличником входа в здание, хотя и отличающееся от того, что было воплощено в натуре.

В январе-феврале 1952, на верхней голове шлюза были возведены стальные двухъярусные эстакады, на которые сразу же были смонтированы механизмы ворот шлюза. К апрелю 1952 года были построены обе стальных эстакады, составляющие основу здания нижней головы. В кирпиче к этому времени на высоту первого этажа был возведён объём нынешнего помещения щитовой (контракторной), расположенный между двумя металлическими эстакадами. К началу мая 1952 года каркас будущего здания центрального пульта был дополнен поныне существующей кирпичной пристройкой, и была начата кладка стен северного и восточного фасадов. На этом этапе 10 мая 1952 года судоходные устройства шлюза были введены во временную эксплуатацию при пониженном горизонте верхнего бьефа; шлюзовая камера была заполнена водой, и был проведен первый караван судов. (Тремя месяцами раньше, 13 февраля 1952 года, была введена в промышленную эксплуатацию гидроэлектростанция).

[36] Сооружение № 6. Детали карнизов, окон, цоколя. Лист № 55-7-1210. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5982. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

[37] Сооружение № 6. Фасады и детали. Лист № 55-7-1209. Июль 1953 года. Архивный шифр Л-1 № 6597. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

Сразу после пуска шлюза строительные работы по зданиям шлюза были продолжены. К концу июня 1952 года были выведены в кирпиче на высоту металлической эстакады стены основных объёмов зданий верхней головы. К декабрю 1952 года были выполнены стены второго яруса обоих зданий, был возведён металлический каркас помещения затворов наполнения. Не позднее марта 1953 года было готово в кирпиче и подведено под крышу здание нижней головы шлюза. К середине июня было закончено в кирпиче и северное здание верхней головы (здание механизмов ворот и затворов наполнения).

Подводная часть судоходных сооружений была принята в постоянную эксплуатацию 12 апреля 1953 года. Акт о сдаче-приёмке судоходного шлюза был подписан 15 октября 1955 года[38]. В нём констатировано, что «в течение четырёхлетней эксплуатации судоходные сооружения работали нормально; недостатков, влияющих на нормальных ход шлюзования, не было. Отдельные недостатки или неполадки проекта или производства работ, выявленные в процессе эксплуатации, своевременно устранялись». В Акте отмечено, что в здании механизмов нижней головы не закончена покраска пола в помещении под контракторной. Также не было выполнено асфальтовое покрытие дорог въезда на шлюз, вдоль береговой стенки камеры к плавучим рымам и к мастерским шлюза. озеленение территории шлюза не производилось. Среди недоделанных работ по зданиям механизмов верхней головы значатся асфальтирование балконов, установка поручней и заделка проёмов на лестнице входа на верхние этажи, установка оконных приборов. В отношении аварийных ворот верхней головы сказано, что «существующая конструкция окон, закрывающих проёмы цепей, неудовлетворительна и требует замены». В зданиях верхней головы дополнительно требовалось выполнить «архитектурную отделку» двух ворот общей площадью 21 м^2, в здании нижней головы – четырёх ворот общей площадью 85 м^2.

Фотографии зданий шлюза, выполненные в 1955 году, показывают, что они были осуществлены в полном соответствии с проектом, с той необходимой оговоркой, что далеко не все проектные чертежи сохранились до наших дней. Так, например, не обнаружены рисунки осуществлённых скульптурных композиций на парапетных стенках зданий. На фасадах зданий были установлены не показанные на сохранившихся проектных чертежах фонари на кронштейнах с шарообразными плафонами. Эти фонари находились в стилевом единстве с двухрожковыми светильниками на столбах, в искажённом виде сохранившихся поныне на территории шлюза. В воротных проёмах боковых фасадов зданий верхней головы были установлены филёнчатые двухстворчатые заполнения. На одной из фотографий хорошо видны первоначальные заполнения портальных проёмов на фасадах, обращённых к каналу, признанные неудовлетворительными уже в первые годы работы шлюза. Они представляют собой ряд металлических створок с мелкой расстекловкой, попарно навешанных на петли одна над другой. Окраска стен зданий на фотографиях 1955 года – светлая, оконные переплёты окрашены в белый цвет. Швы между рустами изначально были выполнены неровно. Из помещений третьего этажа обоих зданий верхней головы шлюза были устроены выходы на балкон на фасадах, обращённых к каналу, в дополнение к предусмотренным в выявленных проектных чертежах.

[38] Акт приёмки Верхне-Свирского шлюза. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

2.8. Период эксплуатации шлюза

Сведения об изменениях в облике зданий шлюза, происходивших в 1955—2021 гг. в связи с авариями, реконструкцией, ремонтом и т.д., имеются в Техническом паспорте шлюза, находящемся в техническом архиве администрации[39], а также в альбомах фотографий, находящихся там же.

В начале 1960-х годов здание центрального пульта и механизмов затворов было оборудовано пассажирским лифтом. Это вызвало расширение верхнего яруса здания в виде пристройки, занявшей часть западной террасы. Фасады пристройки были оформлены в стилистическом единстве с первоначальным зданием.

Не позднее 1964 года заполнения портальных проёмов на фасадах, обращённых к каналу, были заменены на сдвижные единые остеклённые створки на верхних направляющих. Створки были установлены со стороны фасадов, в связи с чем была демонтирована большая часть наружных светильников.

Весной и летом 1965 года было выполнено благоустройство территории. В период 1965—1967 гг. филёнчатые деревянные створки воротных заполнений боковых фасадов зданий верхней головы шлюза были заменены на существующие поныне дощатые створки на каркасе из стальных уголков.

Летом 1967 года был проведён ремонт фасадов правой верхней башни с заменой карнизов на металлические постановкой сетки Рабица. В этот же период был проведён ремонт здания механизмов опорожнения «с устройством конторы шлюза в нижней башне».

В 1979 году был проведён ремонт фасада левой башни верхней головы и оборудование в здании помещения душевой.

В 1981 году были реконструированы ворота здания затворов наполнения на верхней голове шлюза. Створное филёнчатое воротное заполнение было заменено на подъёмное дощатое по стальному каркасу. Верхние части воротных проёмов были заложены стеклоблоками. В результате этих мероприятий воротные проёмы были лишены прежнего визуального единства.

В 1982 году были заложены стеклоблоками оконные проёмы здания нижней головы (затворов наполнения и опорожнения).

В течение всего периода эксплуатации регулярно проводились ремонтные работы по судоходной части шлюза. С 1960-х годов начаты работы по торкретированию стен камеры шлюза (1967 г., 1974 г., 1975 г., 1979 г.)

С 1970-х годов проводились ежегодные работы по ремонту бетона стен водопроводных галерей в пределах нижней головы. Это стало необходимым в связи с увеличением продолжительности навигации при отрицательных температурах, что приводит к разрушению поверхностного слоя бетона на глубину до 10-15 см. С этими же условиями было связано проведение в 1974 г. ремонта бетона порога нижней головы.

В ходе работ по реконструкции шлюза были заменены в затворе основной верхней головы ворота двустворчатые ригельные (в 1970 г.), в затворе основной нижней головы – двустворчатые ригельные ворота (в 1974-75 гг.). В 1973-1975 годах в основном затворе верхней головы был заменен механизм привода основных ворот на кривошипно-шатунный с электроприводом.

[39] Технический паспорт шлюза. 1968. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

Кроме того, в 1980-е годы много внимания было уделено реконструкции парапета камеры шлюза и пал: левой стенки камеры шлюза (1982 г.), парапета верхней причальной стенки (1987 г.), парапета правой палы (1988 г.), левой палы нижней головы (1989 г.)

В 1985 годы была заменена конструкция поворотного моста нижней головы, его электрического и механического оборудования.

В 1980-е годы на территории шлюза были построены новые здания: здания специалистов на правой стороне нижней головы (ввод в эксплуатацию 1986 г.) и здания судопропускной на левой стороне нижней головы (ввод в эксплуатацию 1986 г.). Реконструкция и обновление шлюза продолжается и в 2000-х годах.

Введен в эксплуатацию после реконструкции автодорожный мост (2000 г.), проведен капитальный ремонт причальной стенки нижнего бьефа (2007 г.), в межнавигационный период 2007-2008 гг. были заменены три затвора водопроводных галерей, проведено восстановление бетона днища камеры шлюза (2011 г., 2012 г.).

В неустановленный срок, не ранее 1968 года, на исторические малоуклонные совмещённые крыши зданий обоих зданий верхней головы шлюза были установлены стропильные деревянные конструкции, по которым было выполнено фальцевое кровельное покрытие.

Перечень использованных источников.

Архивные материалы.

ЦГАНТД Санкт-Петербурга. Фонд 72. Оп. 3-6. Дело 1127.

Технический архив Верхне-Свирского шлюза Свирского района гидросооружений и судоходства Администрации Волго-Балта

Библиографические материалы.

Административно-территориальное деление Ленинградской области. СПб. 1997.

Бешениб В.Г. Возникновение Свирского Строительства // Свирьстрой. Гидрология и грунты. Л., 1932.

Валуев П.А. Общие соображения о схеме использования Свири, выборе створов, расположении сооружений и их типах // Свирьстрой. Материалы по сооружению Свирских гидро-электрических силовых установок. Под редакцией начальника и главного инженера Свирьстроя акад. Г.О. Графтио. Издание Управления Свирьстроя. Ленинград, 1934.

Материалы к Биографическому словарю архитекторов народов СССР: [словник (список имен)]: [рабочий вариант] : [в 10 вып.] / Госкомархитектура при Госстрое СССР, ВНИИ теории архитектуры и градостроительства, Союз архитекторов СССР; отв. ред. А. Ф. Крашенинников. – М. : [Б. и.], 1979-1989.

Олонецкая губерния: Список населенных мест по сведениям 1873 года / обраб. Е. Огородниковым; сост. и изд. Центр. стат. ком. М-ва внутр. дел. 1879.

Памятная книжка Олонецкой губернии. – Петрозаводск, 1906.

Рыкшин П. Е. Административно-территориальное устройство Ленинградской области. — Л.: Изд-во Леноблисполкома и Ленсовета, 1933.

Список населенных мест Олонецкой губернии по сведениям за 1905 год / Олонецкий губернский статистический комитет; составил И. И. Благовещенский. — Петрозаводск: Олонецкая губернская типография, 1907.

Яралов Ю.С. Архитектура Волго-Донского судоходного канала имени В.И. Ленина. – М., Государственное издательство литературы по строительству и архитектуре, 1955.

Электронные ресурсы и оцифрованные карты.

Марианна Людвиговна Шретер (Виноградова). Россия. 1904 – 1982.
https://artchive.ru/artists/54736~Marianna_Ljudvigovna_Shreter_Vinogradova/biography
https://sobory.ru/article/?object=57412
http://www.etomesto.ru/map-karta-strelbickogo/
https://vk.com/club187089868

Историческая иконография

Перечень иллюстраций:

1. Санкт-Петербургская губерния. Карта Стрельбицкого. 1865 г. Фрагмент.
2. Подпорожье. Храмовый комплекс. Фото первой трети XX века. //Подпорожский краеведческий музей.
3. Подпорожье. Храмовый комплекс. Фото С.М. Прокудина-Горского. //http://prokudin-gorskiy.ru/image.php?ID=590
4. Ленинградское отделение Гидроэнергопроекта. Архитектурный отдел. Архитектор М.Л. Виноградова. Свирь-2 – ГЭС. Верхняя голова шлюза. Перспектива. 1939 г. // ЦГАНТД Санкт-Петербурга. Фонд 72. Оп. 3-6. Дело 1127.
5. Ленинградское отделение Гидроэнергопроекта. Архитектурный отдел. Архитектор М.Л. Виноградова. Свирь-2 – ГЭС. Верхняя голова шлюза. Планы, разрезы. 1939 г. //ЦГАНТД Санкт-Петербурга. Фонд 72. Оп. 3-6. Дело 1127.
6. Ленинградское отделение Гидроэнергопроекта. Архитектурный отдел. Архитектор М.Л. Виноградова. Свирь-2 – ГЭС. Башни верхового заграждения и центр управления шлюзом. Фасад со стороны верхнего подводящего канала. 1939 г. // ЦГАНТД Санкт-Петербурга. Фонд 72.Оп.3-6. Дело 1127.
7. Ленинградское отделение Гидроэнергопроекта. Архитектурный отдел. Архитектор М.Л. Виноградова. Свирь-2 – ГЭС. Башни верхового заграждения и центр управления шлюзом. Фасад со стороны камеры шлюза. 1939 г. // ЦГАНТД Санкт-Петербурга. Фонд 72. Оп. 3-6. Дело 1127.
8. Ленинградское отделение Гидроэнергопроекта. Архитектурный отдел. Архитектор М.Л. Виноградова. Свирь-2 – ГЭС. Башни верхового заграждения и центр управления шлюзом. Правая башня. Фасад со стороны шлюза. Фасад со стороны реки. 1939 г. // ЦГАНТД Санкт-Петербурга. Фонд 72. Оп. 3-6. Дело 1127.
9. Военно-топографическая карта РККА. 1941 г. Фрагмент с изображением района Подпорожья. //www.etomesto.ru
10. Финская топографическая карта 1941 – 1944 гг. Фрагмент с изображением строительной площадки Верхне-Свирского гидроузла. //https://vk.com/albums-187089868
11. Строительная площадка Верхне-Свирского гидроузла. Фото 1941 – 1944. https://vk.com/albums-187089868
12. Строительная площадка Верхне-Свирского гидроузла. Фото 1941 – 1944. https://vk.com/albums-187089868
13. Река Свирь в районе строительства Верхне-Свирской ГЭС. Фото 1941 – 1944 г. https://vk.com/albums-187089868
14. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Котлован шлюзовой камеры. Фото 14 июня 1948 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
15. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Котлован нижней головы шлюза. Фото 14 июня 1948 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
16. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Котлован шлюзовой камеры. Фото 10 октября 1948 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
17. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Котлован нижней головы шлюза после откачки воды. Фото 11 мая 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

18. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Укладка бетонной подготовки и выемка грунта в котловане шлюзовой камеры. На заднем плане – монтаж эстакад для транспортеров. Фото 15 июня 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
19. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Котлован шлюзовой камеры. Монтаж эстакады и транспортеров для подачи бетона. Фото 12 июня 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
20. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Котлован нижней головы шлюза после откачки воды. Фото 20 июня 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
21. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Укладка обратного фильтра под днищем камеры шлюза. Фото 1 июля 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
22. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Шлюзовая камера. Монтаж эстакад и транспортеров для подачи бетона. Фото 12 июля 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
23. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Бетонирование блоков днища шлюзовой камеры. Фото 8 августа 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
24. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Бетонирование блоков днища шлюзовой камеры. Фото 8 августа 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
25. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Шлюзовая камера. Фото 8 августа 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
26. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Установка арматуры (армоферм) в блоки днища шлюзовой камеры. Фото 20 августа 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
27. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Нижняя голова шлюза. Фото 3 декабря 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
28. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Установка армоферм в блоки днища шлюзовой камеры. Фото 13 декабря 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
29. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Бетонирование блоков днища шлюзовой камеры. Фото 10 апреля 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
30. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Установка армокаркасов и опалубки для блоков первого яруса стен шлюзовой камеры. Фото 15 апреля 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
31. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Бетонирование блоков днища шлюзовой камеры. Фото 15 апреля 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
32. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Установка опалубки водопроводных галерей нижней головы шлюза. Фото 12 июля 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
33. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Работы по нижней голове шлюза. Фото 21 июля 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
34. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Установка опалубки водопроводных галерей нижней головы шлюза. Фото 31 июля 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
35. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Работы по верхней голове шлюза. Фото 19 августа 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
36. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Верхняя голова шлюза. Фото 17 сентября 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
37. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Бетонирование понура с речной стороны шлюзовой камеры. Фото 17 сентября 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
38. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Установка армокаркасов и опалубки блоков второго и третьего ярусов стен камеры. Фото 10 октября 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
39. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Установка армокаркасов блоков второго и третьего ярусов шлюзовой камеры. Фото 19 октября 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

40. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Металлическая облицовка водопроводных галерей нижней головы шлюза. Фото 28 октября 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
41. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Шлюзовая камера. Фото 28 марта 1951 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
42. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Установка армокаркасов и опалубки для блоков второго и третьего ярусов стен шлюзовой камеры. Фото 17 апреля 1951 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
43. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Верхняя голова шлюза. Фото 30 апреля 1951 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
44. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Нижняя голова шлюза. Вид со стороны нижнего подходного канала. Установлен ремонтный затвор. Фото 21 июня 1951 г. //Технический архив Верхне-Свирского
шлюза.
45. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Верхняя голова шлюза. Фото 11 сентября 1951 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
46. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Конструкции моста перед накаткой в пролет. Фото 27 сентября 1951 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
47. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Верхняя голова шлюза и прилегающая часть камеры. Фото 19 января 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
48. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Шлюзовая камера. Фото 5 февраля 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
49. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Монтаж металлических эстакад для механизмов верхней головы шлюза. Фото 12 февраля 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
50. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Верхняя голова шлюза. Каркас здания затворов наполнения и механизмов ворот. Фото 25 февраля 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
51. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Монтаж металлических эстакад для механизмов верхней головы шлюза. Фото 23 февраля 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
52. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Верхняя голова шлюза. Фото 28 апреля 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
53. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Здание нижней головы шлюза. Фото 28 апреля 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
54. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Монтаж двухстворчатых ворот нижней головы. Фото 6 мая 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
55. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Шлюзовая камера. Фото 6 мая 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
56. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Нижняя голова шлюза. Шлюзовые ворота. Правая створка. Фото 9 мая 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
57. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Верхняя голова шлюза. Каркас и механизмы здания затворов наполнения и механизмов ворот (с речной стороны). Фото 9 мая 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
58. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Здания верхней головы шлюза в процессе возведения. Фото 26 июня 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
59. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Здание нижней головы шлюза в процессе возведения. Фото 28 июня 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
60. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Здания верхней головы шлюза в процессе возведения. Фото 30 ноября 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
61. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Здание нижней головы шлюза в процессе возведения. Фото 11 марта 1953 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
62. Верхне-Свирский гидроузел. Судоходный шлюз в период временной эксплуатации. Фото 16 июня 1953 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

63. Верхне-Свирский гидроузел. Верхняя голова судоходного шлюза. Здание затворов наполнения и механизмов ворот. Общий вид. Фото 1955 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
64. Верхне-Свирский гидроузел. Верхняя голова судоходного шлюза. Здание затворов наполнения и механизмов ворот. Южный фасад. Фото 1955 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
65. Верхне-Свирский гидроузел. Верхняя голова судоходного шлюза. Здание затворов наполнения и механизмов ворот. Южный фасад. Фрагмент. Фото 1955 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
66. Верхне-Свирский гидроузел. Верхняя голова судоходного шлюза. Вид со стороны верхнего бьефа. Фото 1955 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
67. Верхне-Свирский гидроузел. Дамба между шлюзовой камерой и руслом Свири. Вид в сторону нижней головы и здания ГЭС. Фото февраля 1965 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
68. Верхне-Свирский гидроузел. Верхняя голова судоходного шлюза. Шлюзовые ворота. Фото февраля 1965 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
69. Верхне-Свирский гидроузел. Здание нижней головы шлюза. Вид со стороны шлюзовой камеры. Фото января 1966 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
70. Верхне-Свирский гидроузел. Нижняя пала. Вид в сторону моста и здания нижней головы шлюза. Фото 1967 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
71. Верхне-Свирский гидроузел. Верхняя голова судоходного шлюза. Здание затворов наполнения и механизмов ворот. Западный фасад. Фрагмент. Фото 1967 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
72. Верхне-Свирский гидроузел. Верхняя голова судоходного шлюза. Здание центрального пульта управления и механизмов ворот. Южный фасад. Фото 1967 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
73. Верхне-Свирский гидроузел. Верхняя голова судоходного шлюза. Здание затворов наполнения и механизмов ворот. Северный фасад. Воротной проем после реконструкции. Фото 1981 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
74. Верхне-Свирский гидроузел. Здание нижней головы шлюза. Южный фасад. Закладка оконных проемов стеклоблоками. Фото 1982 г.
75. Верхне-Свирский гидроузел. Здание нижней головы шлюза. Северный фасад. Реконструкция ворот. Фото 1982 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
76. Ленинградское отделение треста «Гидроэнергопроект». Архитектор Е.Н. Шухаева. Верхнее-Свирская ГЭСна р. Свирь. Архитектурное решение гидроузла. Технический проект. Общая перспектива гидроузла. 1952 г.
77. Ленинградское отделение треста «Гидроэнергопроект». Архитектор Е.Н. Шухаева. Верхнее-Свирская ГЭСна р. Свирь. Архитектурное решение гидроузла. Технический проект. Перспектива башен управления верхней головы шлюза. 1952 г.
78. Ленинградское отделение треста «Гидроэнергопроект». Архитектор Е.Н. Шухаева. Верхнее-Свирская ГЭСна р. Свирь. Архитектурное решение гидроузла. Технический проект. Перспектива башен управления верхней головы шлюза. 1952 г. Фрагмент.
79. Ленинградское отделение треста «Гидроэнергопроект». Архитектор Е.Н. Шухаева. Верхнее-Свирская ГЭСна р. Свирь. Архитектурное решение гидроузла. Технический проект. Фасады башен верхней головы шлюза. 1952 г.
80. Ленинградское отделение треста «Гидроэнергопроект». Архитектор Е.Н. Шухаева. Верхнее-Свирская ГЭСна р. Свирь. Архитектурное решение гидроузла. Технический проект. Фасады здания наполнения нижней головы шлюза. 1952 г.
81. Ленинградское отделение треста «Гидроэнергопроект». Архитектор Е.Н. Шухаева. Верхнее-Свирская ГЭСна р. Свирь. Архитектурное решение гидроузла. Технический проект. Фасады здания наполнения нижней головы шлюза. 1952 г. Фрагмент.
82. Сооружение № 4. Здание механизмов для береговой речной стороны. Торцевой фасад. Фасад по каналу шлюза. Лист № 55-7-1205. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5990. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

83. Сооружение № 4. Здание механизмов для береговой речной стороны. Торцевой фасад. Фасад по каналу шлюза. Лист № 55-7-1205. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5990. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Южный фасад.
84. Сооружение № 4. Здание механизмов для береговой речной стороны. Торцевой фасад. Фасад по каналу шлюза. Лист № 55-7-1205. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5990. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Здание механизмов затворов и ворот шлюза. Западный фасад.
85. Сооружение № 4. Здание механизмов для береговой речной стороны. Торцевой фасад. Фасад по каналу шлюза. Лист № 55-7-1205. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5990. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Южный фасад.
86. Сооружение № 4. Здание механизмов для береговой речной стороны. Торцевой фасад. Фасад по каналу шлюза. Лист № 55-7-1205. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5990. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Западный фасад.
87. Сооружение № 4 (с мет. каркасом). Здание механизмов. Речная сторона. Разрез 1—1. Лист № 55-7-1201. Ноябрь 1951 года. Архивный шифр Л-1 № 5985. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.
88. Сооружение № 4. Здание механизмов. Береговая сторона. Разрезы 1—1 и 2—2. План на отм. +43,25. Лист № 55-7-1203. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5938. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Разрез 2—2.
89. Сооружение № 4. Здание механизмов. Береговая сторона. Разрезы 1—1 и 2—2. План на отм. +43,25. Лист № 55-7-1203. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5938. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Здание центрального пульта управления и механизмов затворов. План третьего этажа.
90. Сооружение № 4. Здание механизмов. Береговая сторона. Разрезы 1—1 и 2—2. План на отм. +43,25. Лист № 55-7-1203. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5938. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Здание затворов наполнения и механизмов ворот. План третьего этажа.
91. Сооружение № 4. Здание механизмов. Береговая сторона. Разрезы 1—1 и 2—2. План на отм. +43,25. Лист № 55-7-1203. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5938. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Разрез 1—1.
92. Сооружение № 4 (с металлическим каркасом). Детали карнизов и обработка фасадов береговой и речной сторон. Лист № 55-7-1206. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5991. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Сечения цоколя, карниза.
93. Сооружение № 4 (с металлическим каркасом). Детали карнизов и обработка фасадов береговой и речной сторон. Лист № 55-7-1206. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5991. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Деталь венчающего карниза.
94. Сооружение № 4 (с металлическим каркасом). Детали карнизов и обработка фасадов береговой и речной сторон. Лист № 55-7-1206. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5991. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Сечение по балконной плите, консоль.
95. Сооружение № 4 (с металлическим каркасом). Детали карнизов и обработка фасадов береговой и речной сторон. Лист № 55-7-1206. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5991. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Шаблоны капители пилястры, венчающего карниза.
96. Сооружение № 4 (с металлическим каркасом). Береговая и речная стороны. Плафоны с кессонами под балконом на отм. +43,10 и армирование кронштейнов балкона. Лист № 55-7-1300. Май 1953 года. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Аксонометрия кронштейна и кессона балконной плиты.
97. Сооружение № 4 (с металлическим каркасом). Береговая и речная стороны. Плафоны с кессонами под балконом на отм. +43,10 и армирование кронштейнов балкона. Лист № 55-7-1300. Май 1953 года. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Фасад и плафон балкона.
98. Сооружение № 4 (с металлическим каркасом). Береговая и речная стороны. Плафоны с кессонами под балконом на отм. +43,10 и армирование кронштейнов балкона. Лист № 55-7-1300.

Май 1953 года. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Профиль и армирование кронштейна.

99. Сооружение № 6. Разрезы 1—1, 2—2, 3—3. План крыши, таблица конструкций и спецификации. Лист № 55-7-1042. Июнь 1951 года. Архивный шифр Л-1 № 4940. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

100. Сооружение № 6. Разрезы 1—1, 2—2, 3—3. План крыши, таблица конструкций и спецификации. Лист № 55-7-1042. Июнь 1951 года. Архивный шифр Л-1 № 4940. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Разрез 1—1.

101. Сооружение № 6. Разрезы 1—1, 2—2, 3—3. План крыши, таблица конструкций и спецификации. Лист № 55-7-1042. Июнь 1951 года. Архивный шифр Л-1 № 4940. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Разрез 2—2.

102. Сооружение № 6. Разрезы 1—1, 2—2, 3—3. План крыши, таблица конструкций и спецификации. Лист № 55-7-1042. Июнь 1951 года. Архивный шифр Л-1 № 4940. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Разрез 3—3.

103. Сооружение № 6. Разрезы 1—1, 2—2, 3—3. План крыши, таблица конструкций и спецификации. Лист № 55-7-1042. Июнь 1951 года. Архивный шифр Л-1 № 4940. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. План крыши.

104. Сооружение № 6. Детали карнизов и цоколя. Лист № 55-7-1143. 1951 год. Архивный шифр Л-1 № 5099. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

105. Сооружение № 6. Детали карнизов и цоколя. Лист № 55-7-1143. 1951 год. Архивный шифр Л-1 № 5099. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Сечение венчающего карниза.

106. Сооружение № 6. Детали карнизов и цоколя. Лист № 55-7-1143. 1951 год. Архивный шифр Л-1 № 5099. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Сечение венчающего карниза, цоколя.

107. Сооружение № 6. Детали карнизов и цоколя. Лист № 55-7-1143. 1951 год. Архивный шифр Л-1 № 5099. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Сечение венчающего карниза.

108. Сооружение № 6. Фасады. Лист № 55-7-1209. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 6081. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Северный фасад.

109. Сооружение № 6. Фасады. Лист № 55-7-1209. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 6081. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Северный фасад. Левая часть.

110. Сооружение № 6. Фасады. Лист № 55-7-1209. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 6081. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Восточный фасад.

111. Сооружение № 6. Фасады. Лист № 55-7-1209. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 6081. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Западный фасад.

112. Сооружение № 6. Фасады. Лист № 55-7-1209. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 6081. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Южный фасад.

113. Сооружение № 6. Детали карнизов, окон, цоколя. Лист № 55-7-1210. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5982. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Сечения карниза, цоколя.

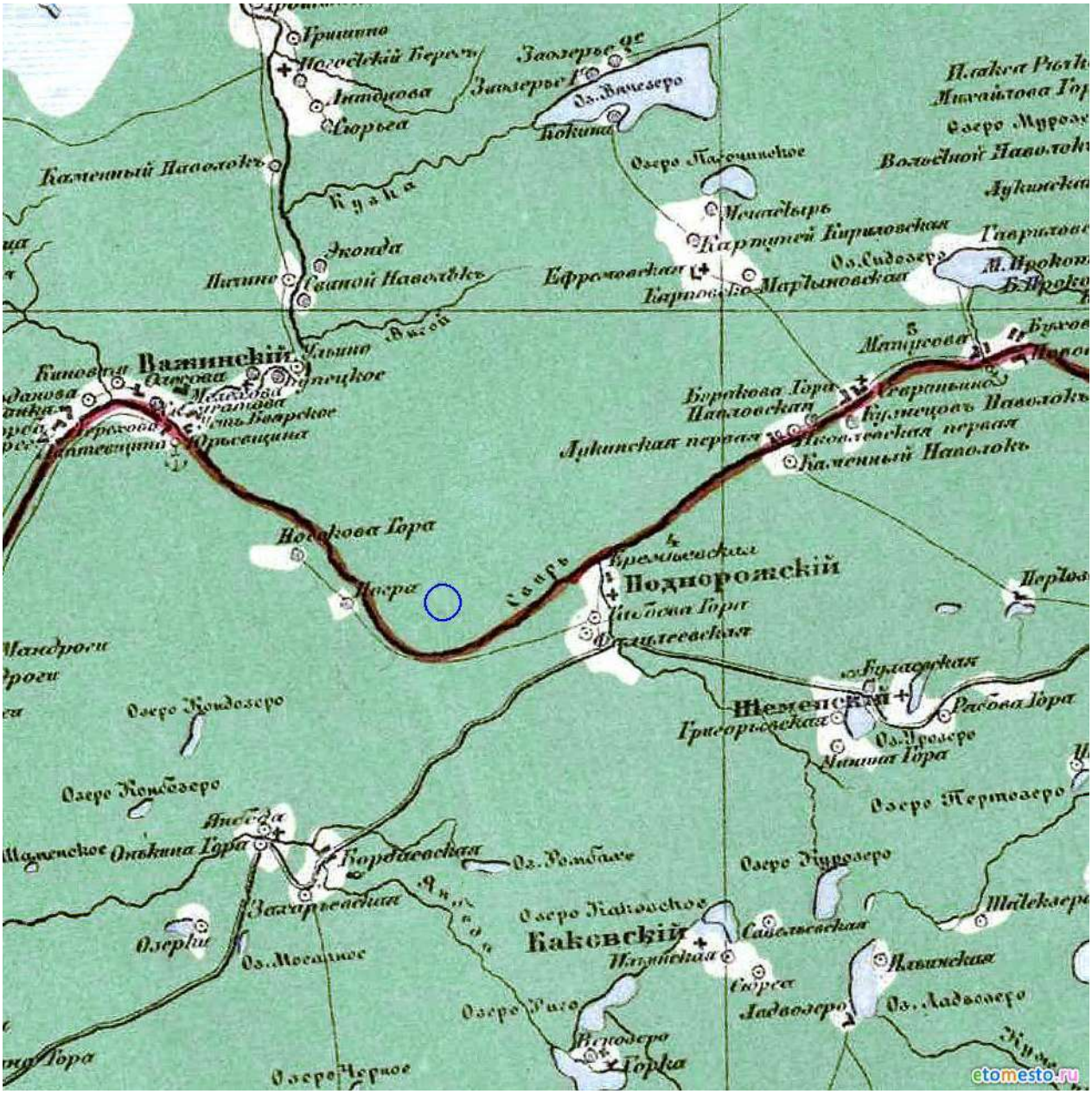
114. Сооружение № 6. Детали карнизов, окон, цоколя. Лист № 55-7-1210. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5982. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Деталь карниза.

115. Сооружение № 6. Детали карнизов, окон, цоколя. Лист № 55-7-1210. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5982. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Деталь карниза.

116. Сооружение № 6. Детали карнизов, окон, цоколя. Лист № 55-7-1210. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5982. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Сечение венчающего карниза.

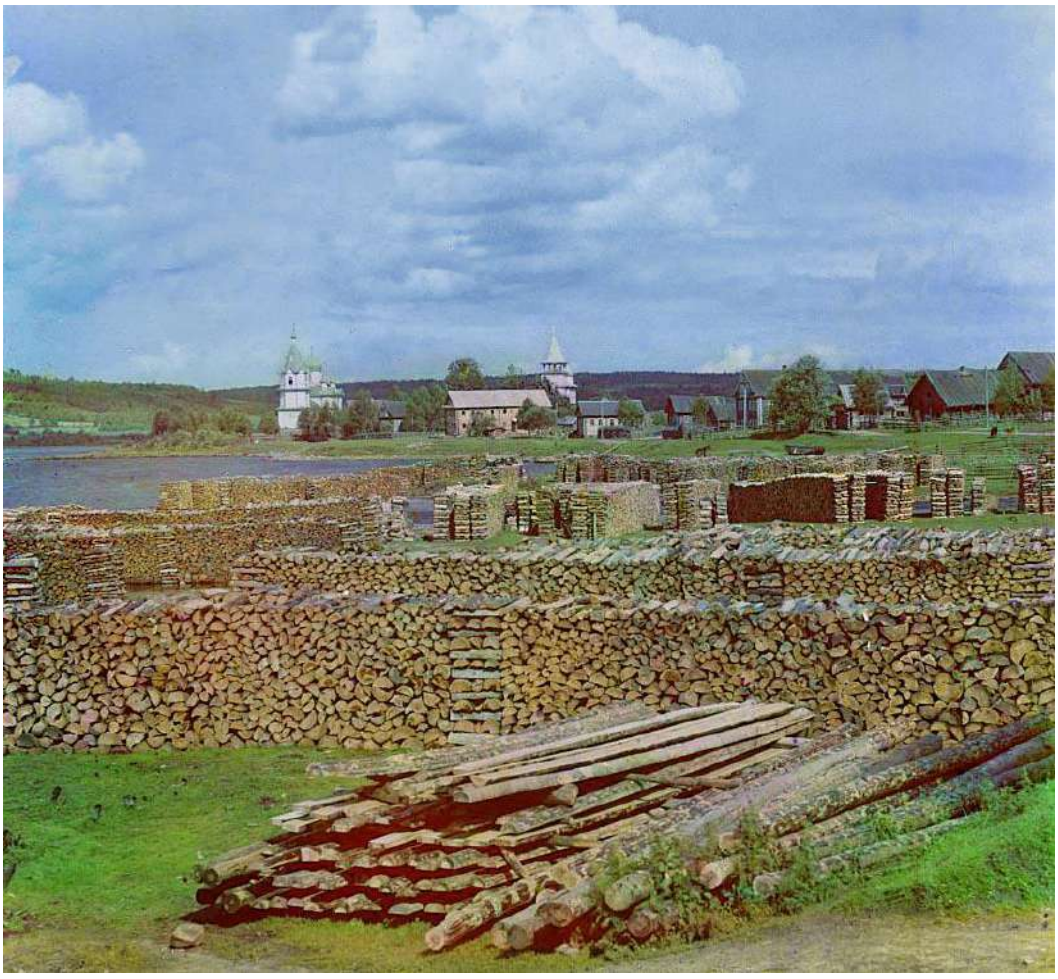
117. Сооружение № 6. Детали карнизов, окон, цоколя. Лист № 55-7-1210. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5982. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Окно.

118. Сооружение № 6. Детали карнизов, окон, цоколя. Лист № 55-7-1210. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5982. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Сечения оконного проема и подоконного карниза.
119. Сооружение № 6. Фасады и детали. Лист № 55-7-1209. Июль 1953 года. Архивный шифр Л-1 № 6597. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Южный фасад.
120. Сооружение № 6. Фасады и детали. Лист № 55-7-1209. Июль 1953 года. Архивный шифр Л-1 № 6597. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Западный фасад.
121. Сооружение № 6. Фасады и детали. Лист № 55-7-1209. Июль 1953 года. Архивный шифр Л-1 № 6597. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Сечения подоконного карниза и цоколя.
122. Сооружение № 6. Фасады и детали. Лист № 55-7-1209. Июль 1953 года. Архивный шифр Л-1 № 6597. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Северный фасад.
123. Сооружение № 6. Фасады и детали. Лист № 55-7-1209. Июль 1953 года. Архивный шифр Л-1 № 6597. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Восточный фасад.



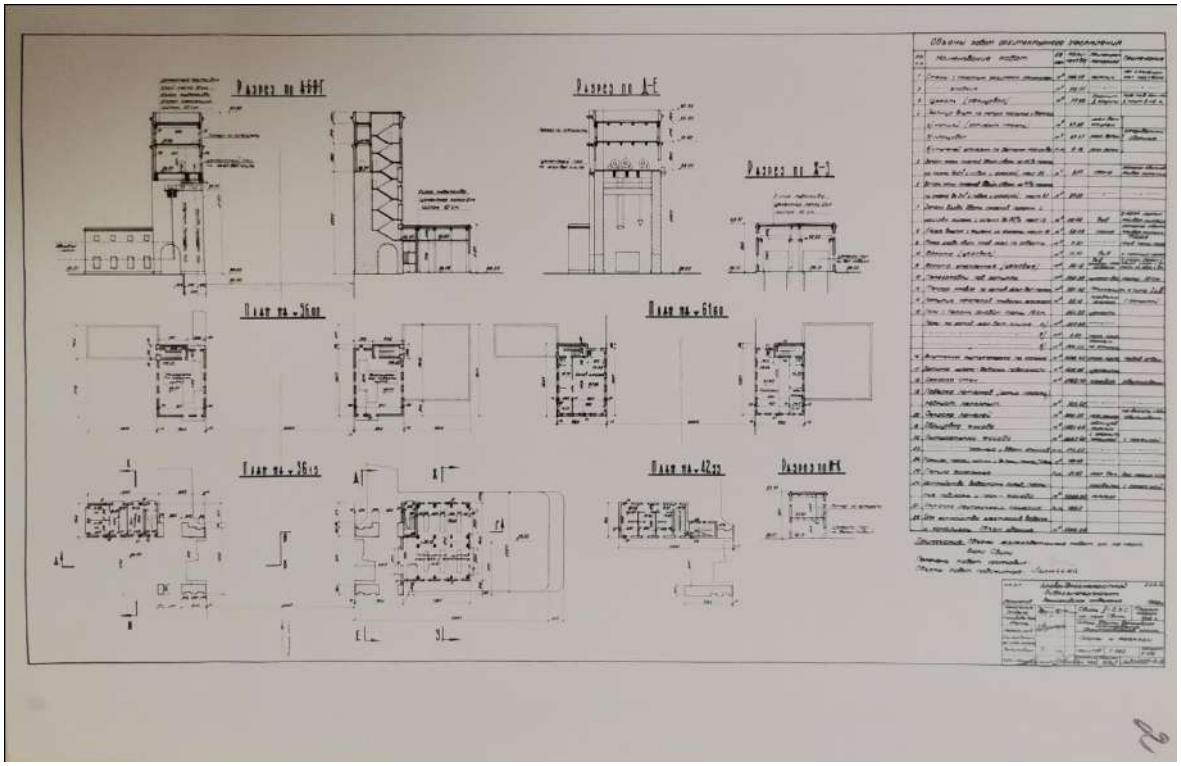
1. Санкт-Петербургская губерния. Карта Стрельбицкого. 1865 г. Фрагмент. // http://www.etomesto.ru/map-karta-strelbickogo/

2. Подпорожье. Храмовый комплекс. Фото первой трети XX века. //Подпорожский краеведческий музей.

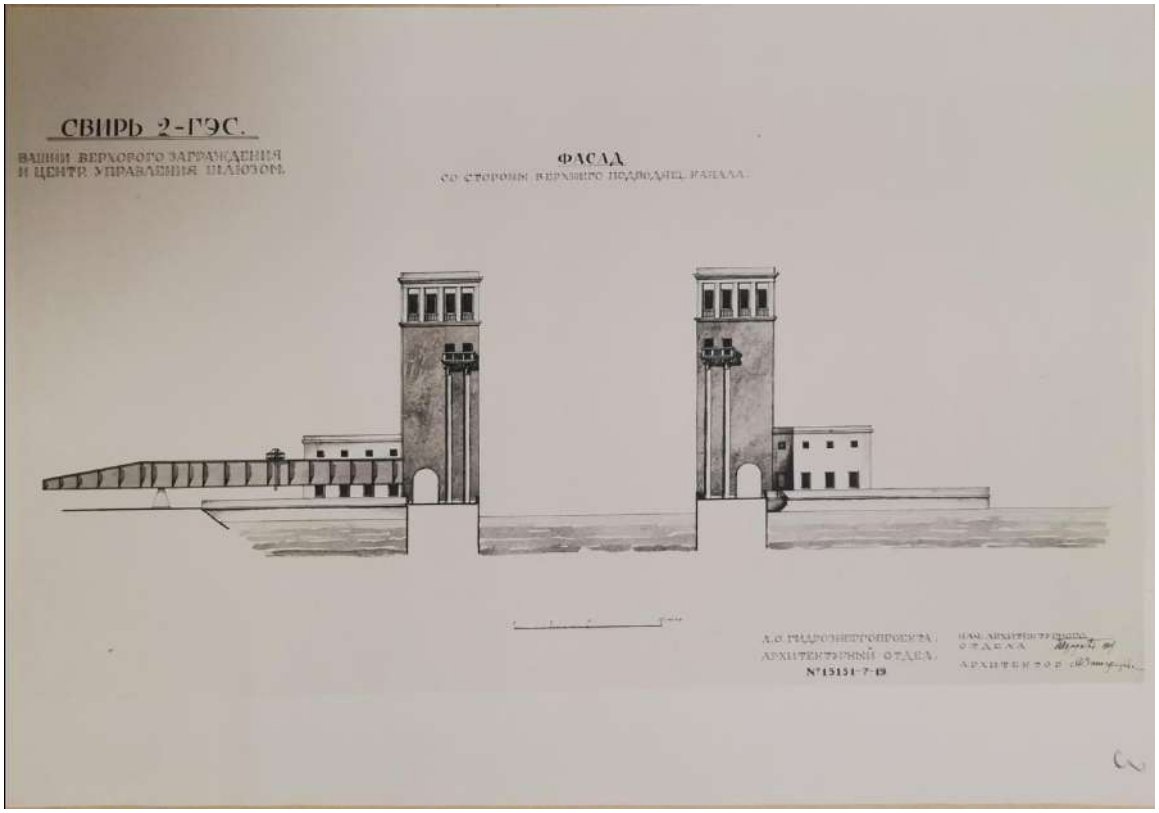


3. Подпорожье. Храмовый комплекс. Фото С.М. Прокудина-Горского. //http://prokudin-gorskiy.ru/image.php?ID=590

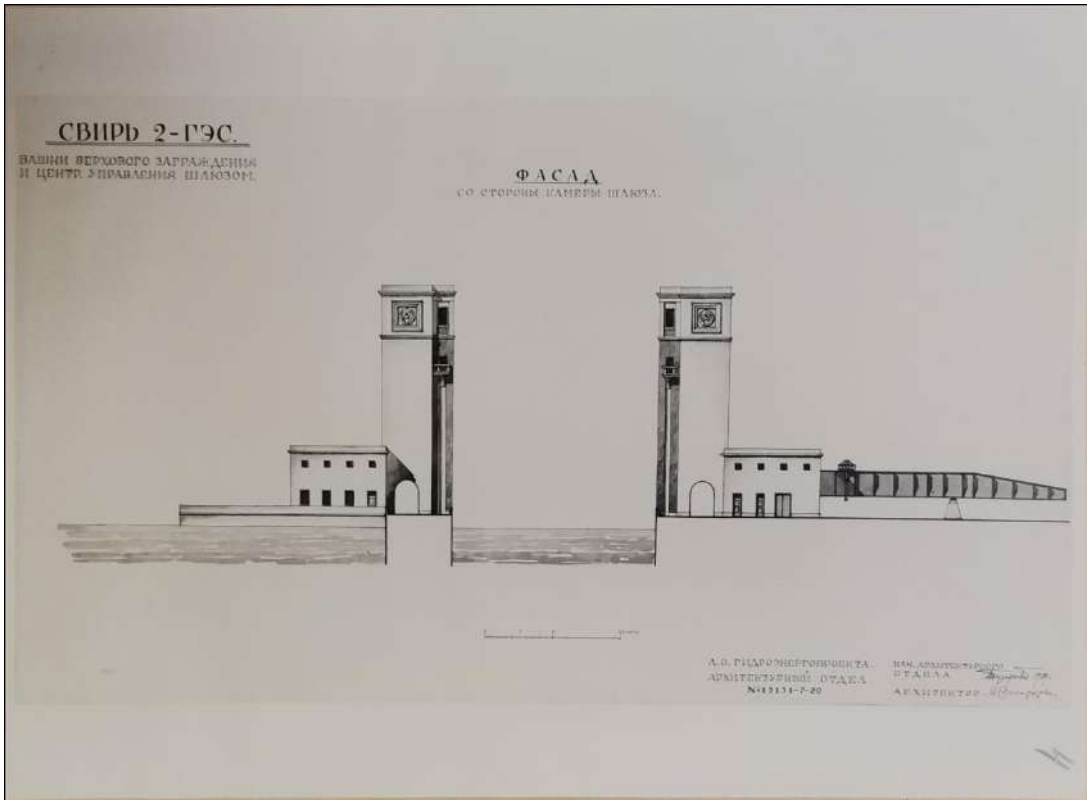
4. Ленинградское отделение Гидроэнергопроекта. Архитектурный отдел. Архитектор М.Л. Виноградова. Свирь-2 – ГЭС. Верхняя голова шлюза. Перспектива. 1939 г. // ЦГАНТД Санкт-Петербурга. Фонд 72. Оп. 3-6. Дело 1127.



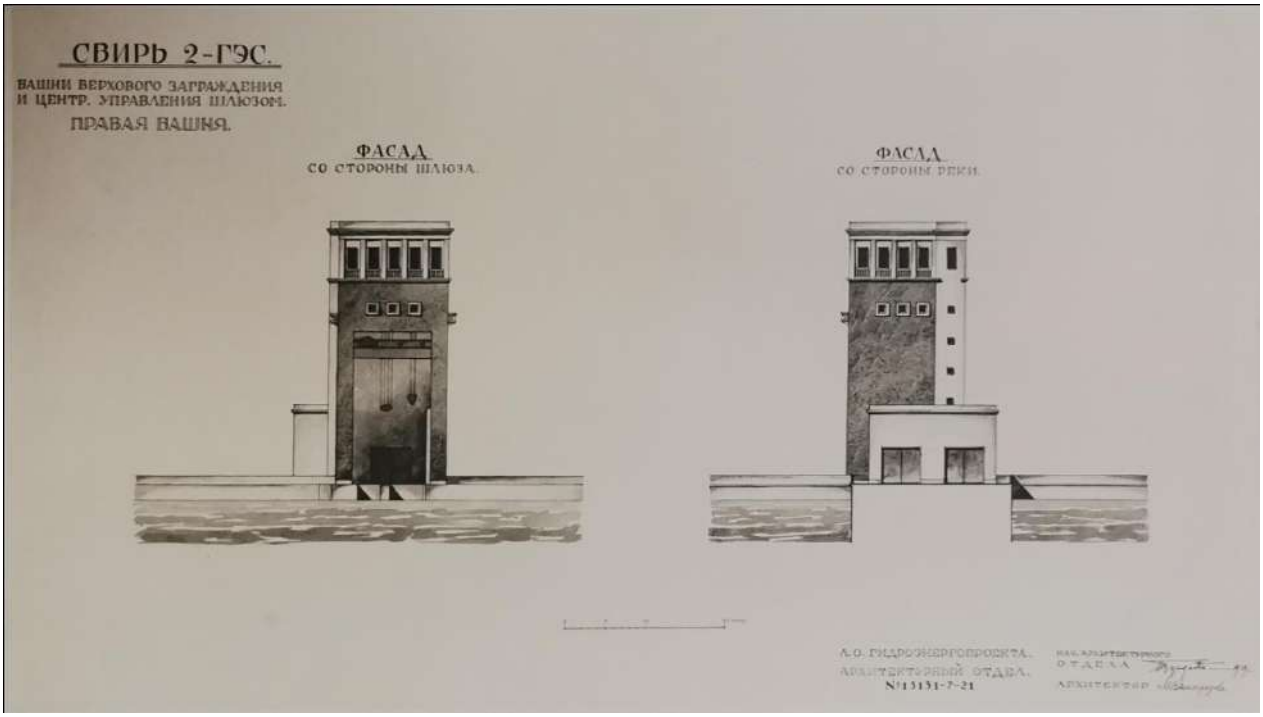
5. Ленинградское отделение Гидроэнергопроекта. Архитектурный отдел. Архитектор М.Л. Виноградова. Свирь-2 – ГЭС. Верхняя голова шлюза. Планы, разрезы. 1939 г. // ЦГАНТД Санкт-Петербурга. Фонд 72. Оп. 3-6. Дело 1127.



6. Ленинградское отделение Гидроэнергопроекта. Архитектурный отдел. Архитектор М.Л. Виноградова. Свирь-2 – ГЭС. Башни верхового заграждения и центр управления шлюзом. Фасад со стороны верхнего подводящего канала. 1939 г. // ЦГАНТД Санкт-Петербурга. Фонд 72. Оп. 3-6. Дело 1127.

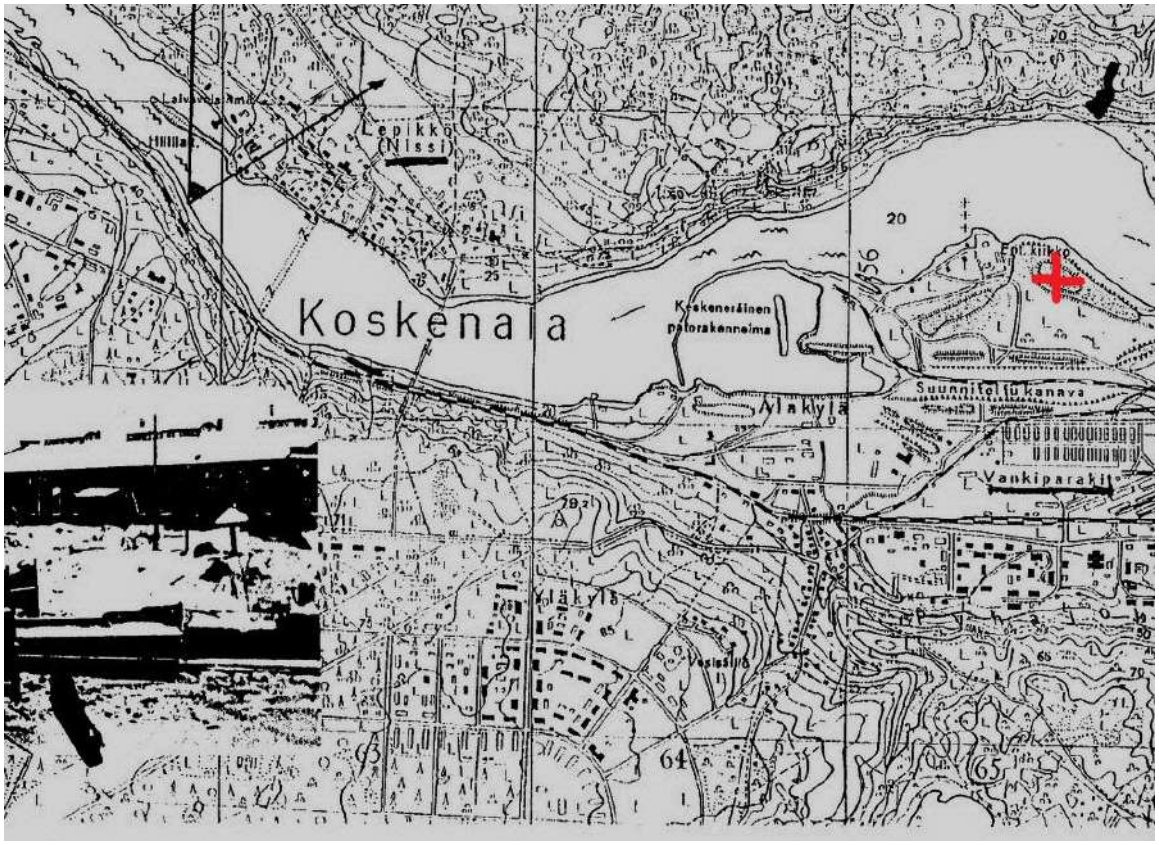


7. Ленинградское отделение Гидроэнергопроекта. Архитектурный отдел. Архитектор М.Л. Виноградова. Свирь-2 – ГЭС. Башни верхового заграждения и центр управления шлюзом. Фасад со стороны камеры шлюза. 1939 г. // ЦГАНТД Санкт-Петербурга. Фонд 72. Оп. 3-6. Дело 1127.

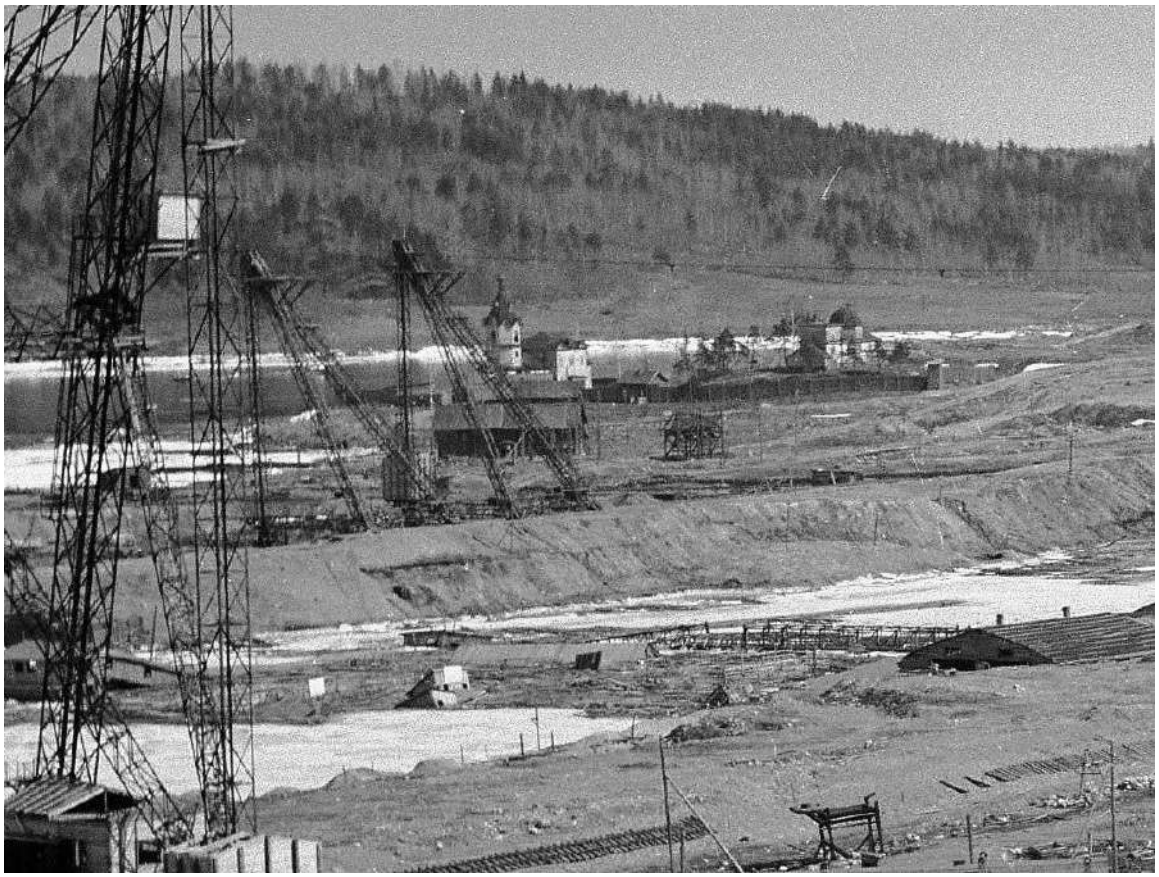


8. Ленинградское отделение Гидроэнергопроекта. Архитектурный отдел. Архитектор М.Л. Виноградова. Свирь-2 – ГЭС. Башни верхового заграждения и центр управления шлюзом. Правая башня. Фасад со стороны шлюза. Фасад со стороны реки. 1939 г. // ЦГАНТД Санкт-Петербурга. Фонд 72. Оп. 3-6. Дело 1127.

9. Военно-топографическая карта РККА. 1941 г. Фрагмент с изображением района Подпорожья. //www.etomesto.ru



10. Финская топографическая карта 1941 – 1944 гг. Фрагмент с изображением строительной площадки Верхне-Свирского гидроузла. //https://vk.com/albums-187089868



11. Строительная площадка Верхне-Свирского гидроузла. Фото 1941 – 1944. https://vk.com/albums-187089868

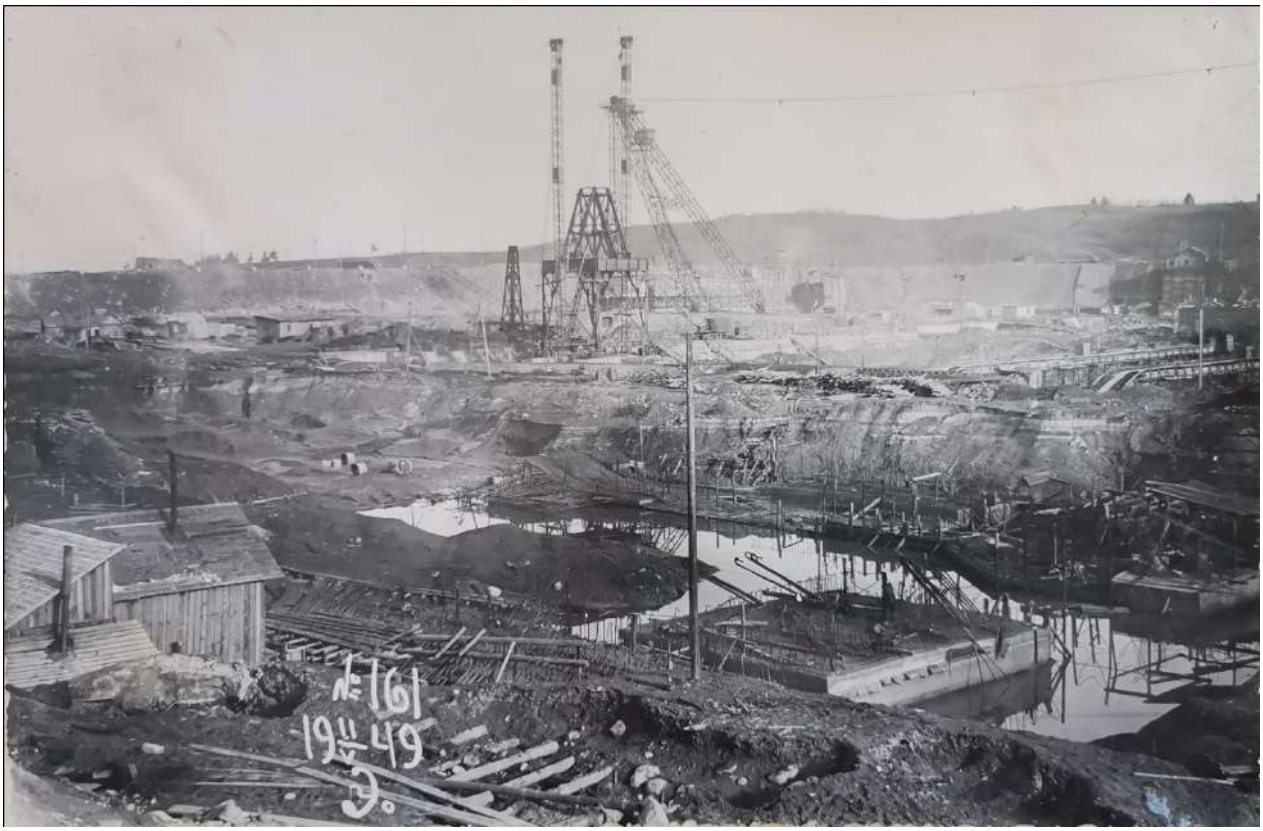
12. Строительная площадка Верхне-Свирского гидроузла. Фото 1941 – 1944. https://vk.com/albums-187089868

13. Река Свирь в районе строительства Верхне-Свирской ГЭС. Фото 1941 – 1944 г. https://vk.com/albums-187089868

14. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Котлован шлюзовой камеры. Фото 14 июня 1948 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

15. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Котлован нижней головы шлюза. Фото 14 июня 1948 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

16. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Котлован шлюзовой камеры. Фото 10 октября 1948 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.



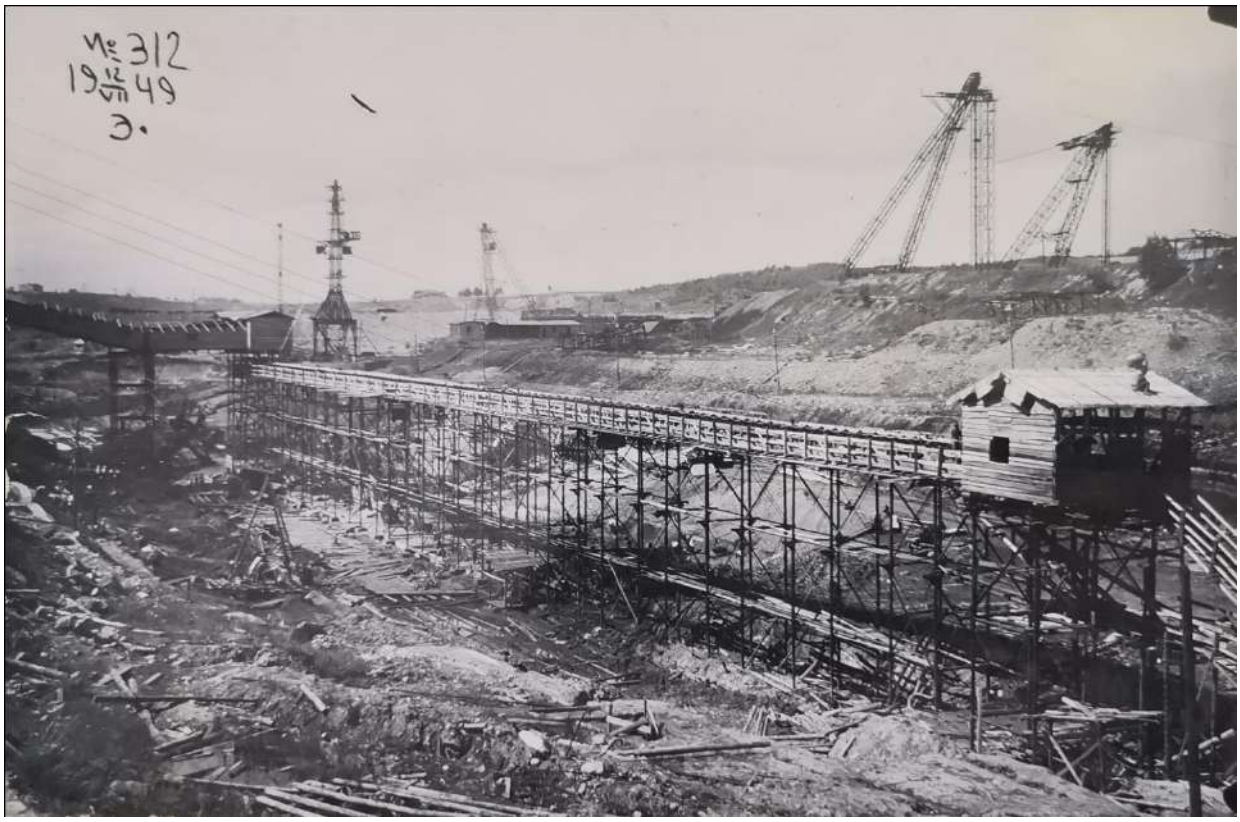
17. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Котлован нижней головы шлюза после откачки воды. Фото 11 мая 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

18. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Укладка бетонной подготовки и выемка грунта в котловане шлюзовой камеры. На заднем плане – монтаж эстакад для транспортёров. Фото 15 июня 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

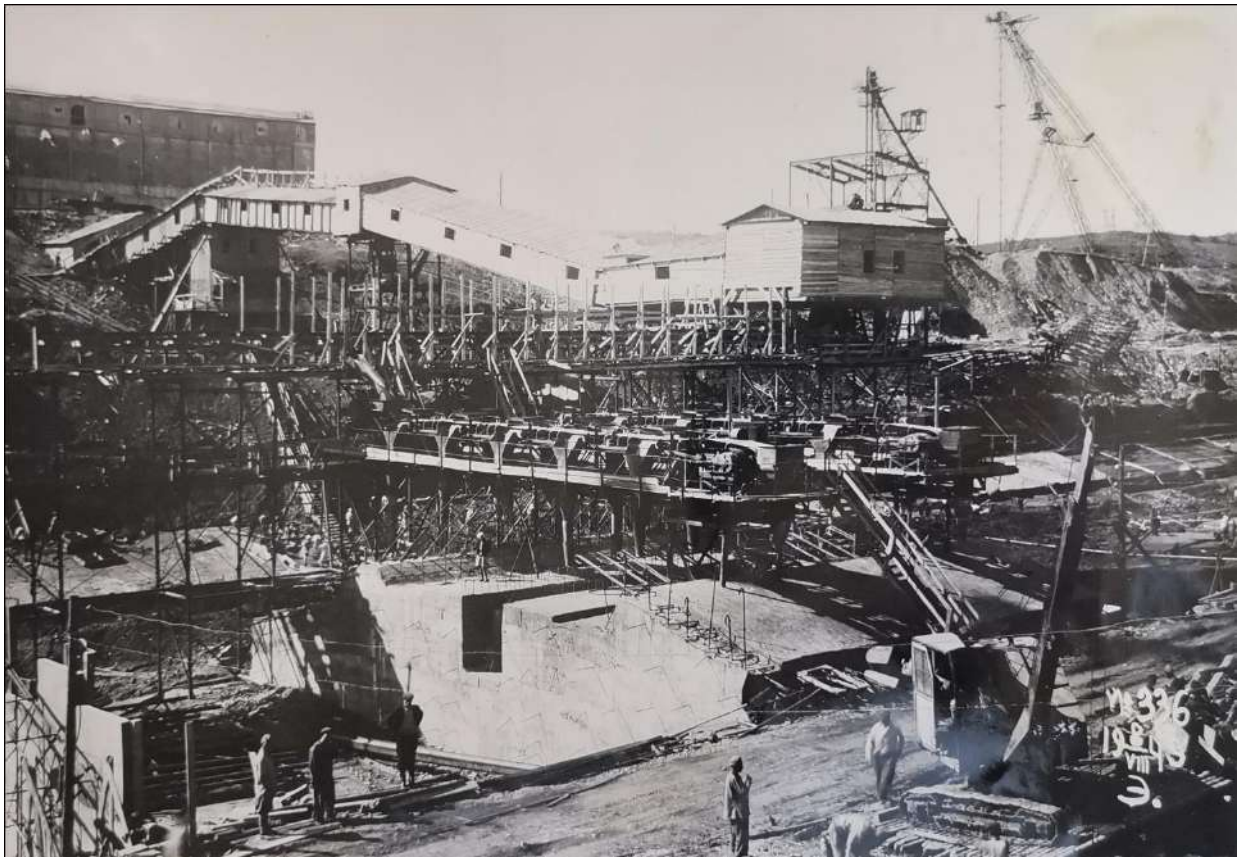
19. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Котлован шлюзовой камеры. Монтаж эстакады и транспортёров для подачи бетона. Фото 12 июня 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

20. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Котлован нижней головы шлюза после откачки воды. Фото 20 июня 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

21. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Укладка обратного фильтра под днищем камеры шлюза. Фото 1 июля 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

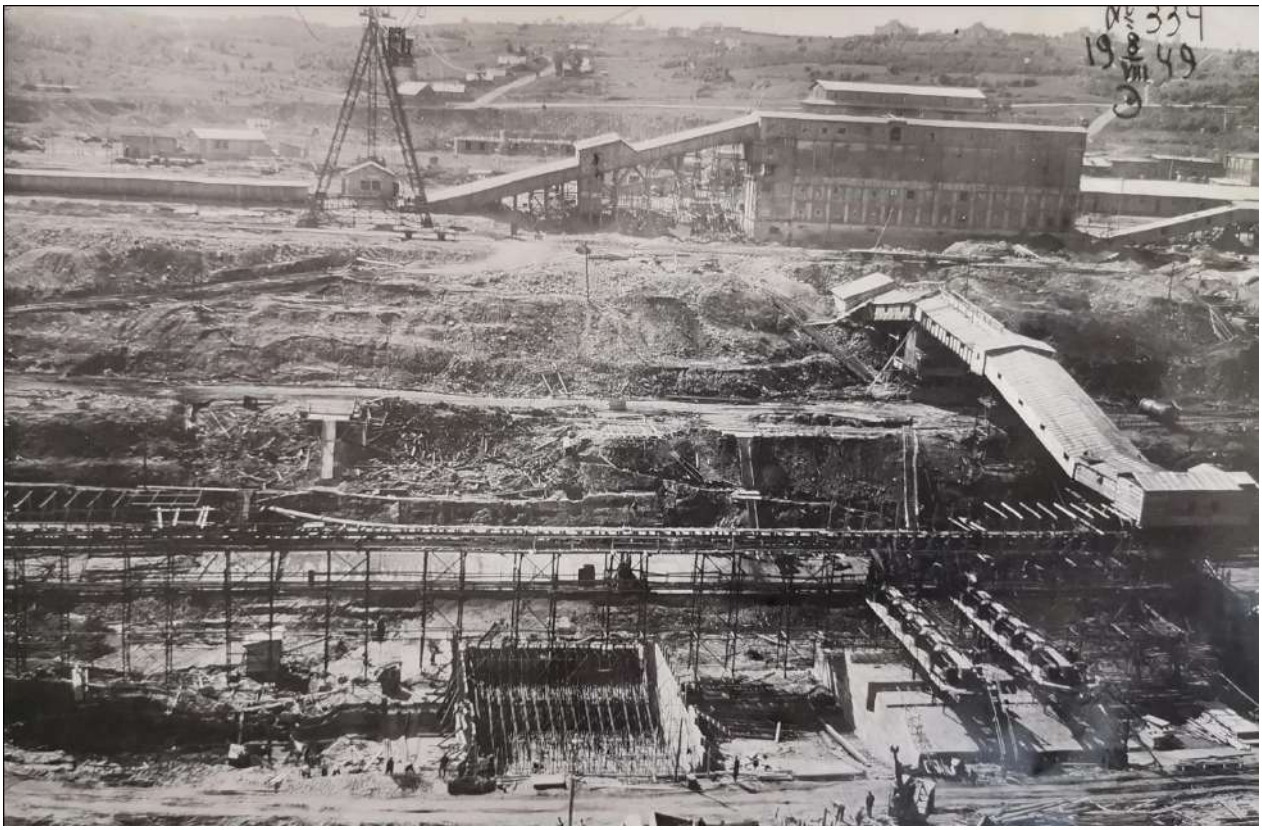


22. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Шлюзовая камера. Монтаж эстакад и транспортёров для подачи бетона. Фото 12 июля 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.



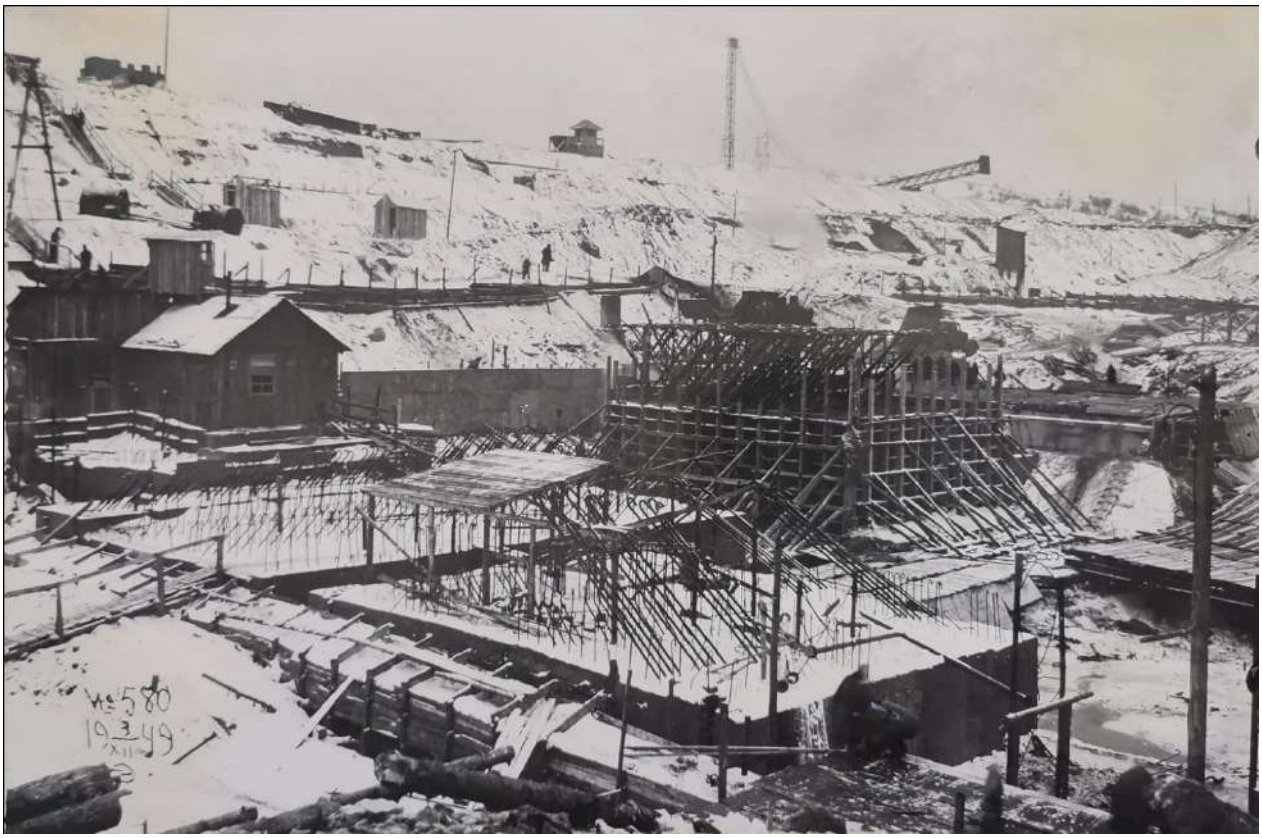
23. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Бетонирование блоков днища шлюзовой камеры. Фото 8 августа 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

24. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Бетонирование блоков днища шлюзовой камеры. Фото 8 августа 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

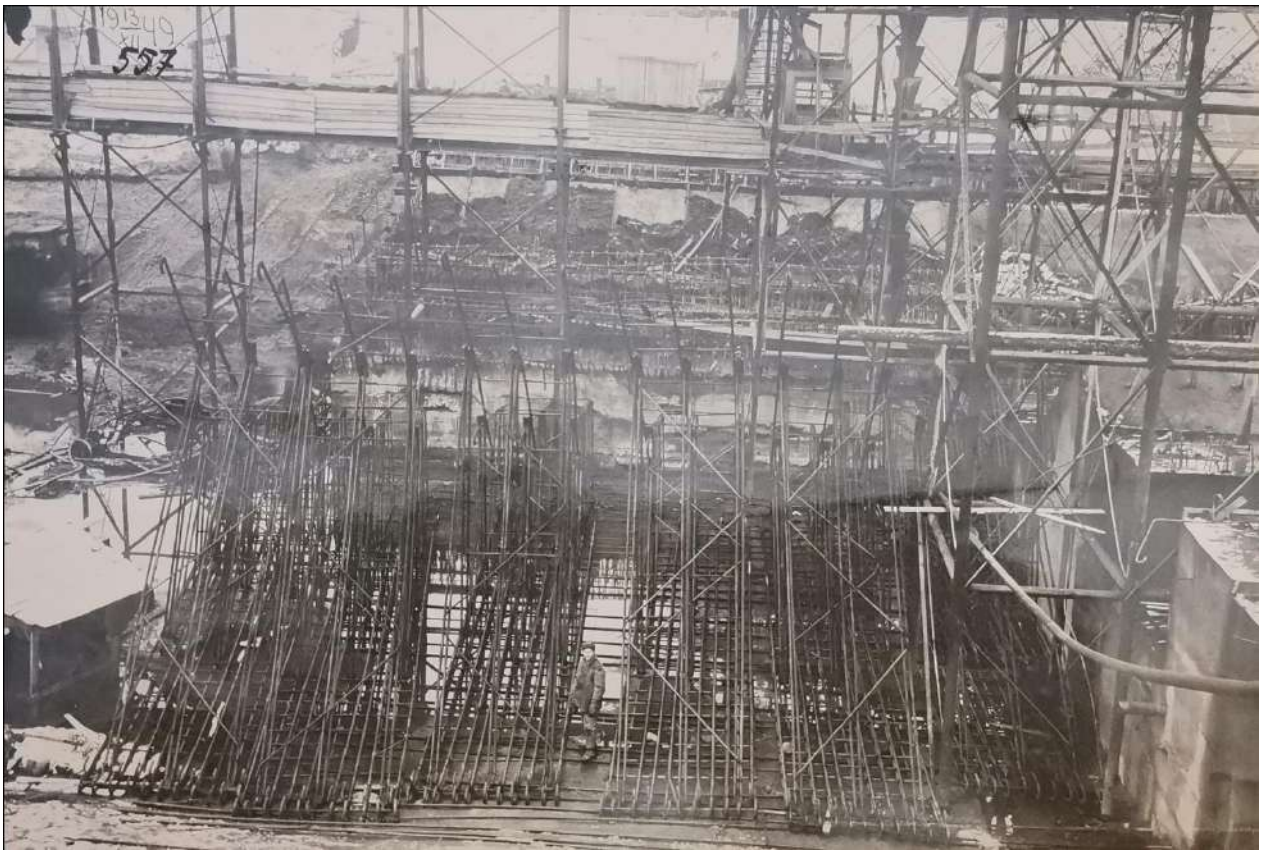


25. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Шлюзовая камера. Фото 8 августа 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

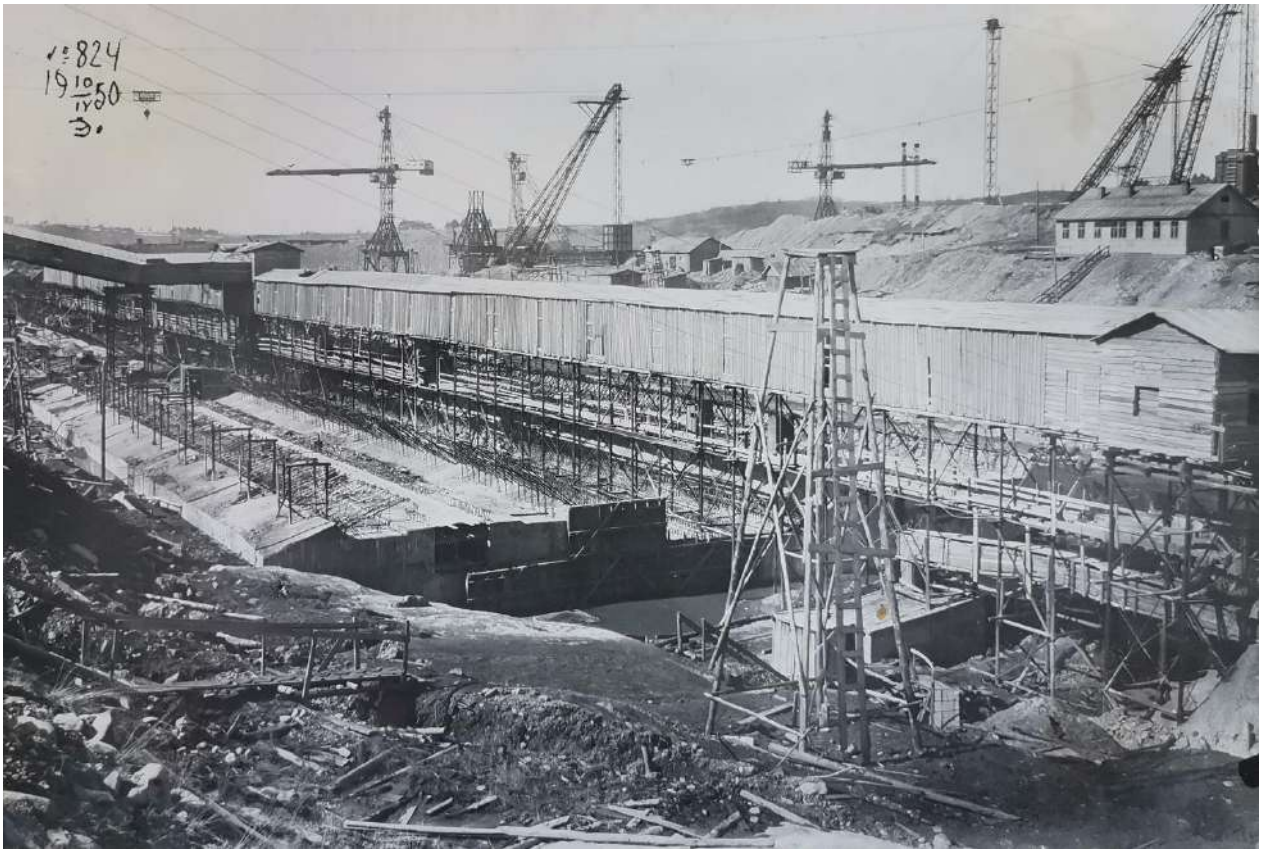
26. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Установка арматуры (армоферм) в блоки днища шлюзовой камеры. Фото 20 августа 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.



27. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Нижняя голова шлюза. Фото 3 декабря 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

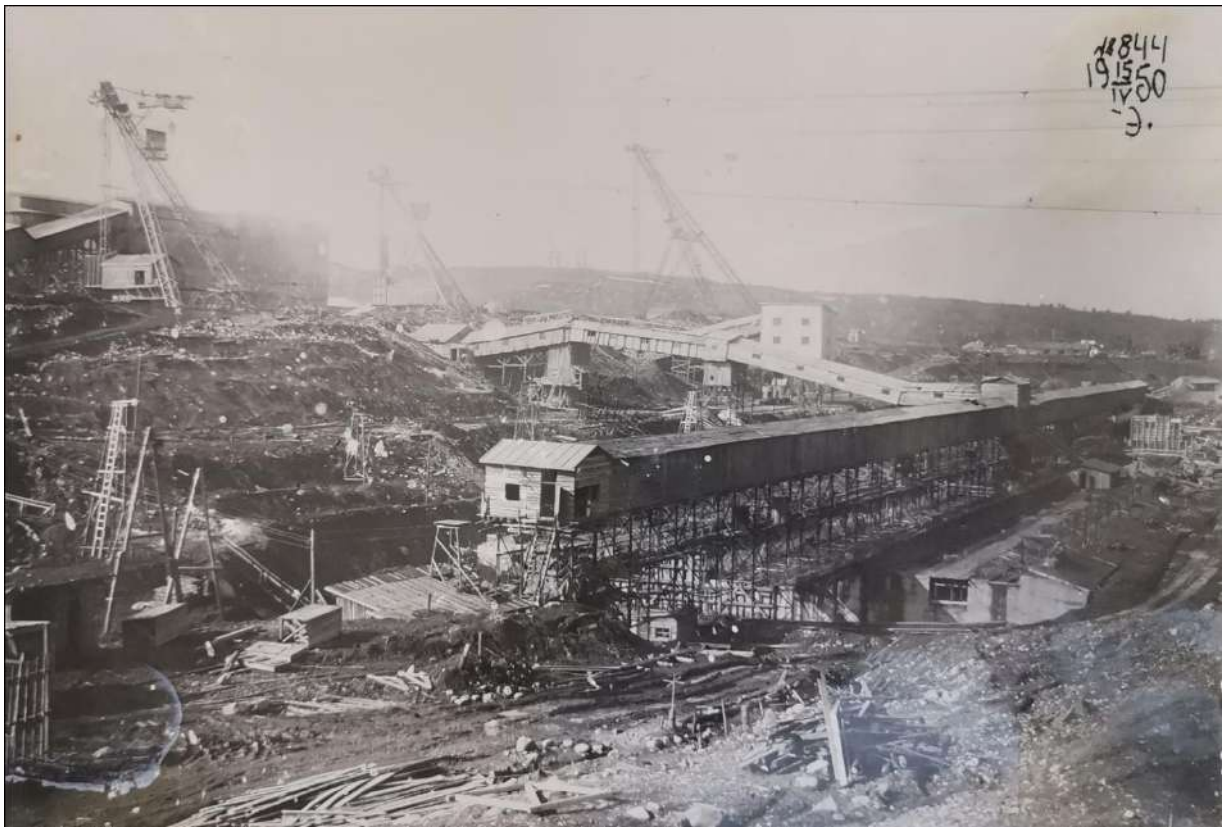


28. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Установка армоферм в блоки днища шлюзовой камеры. Фото 13 декабря 1949 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

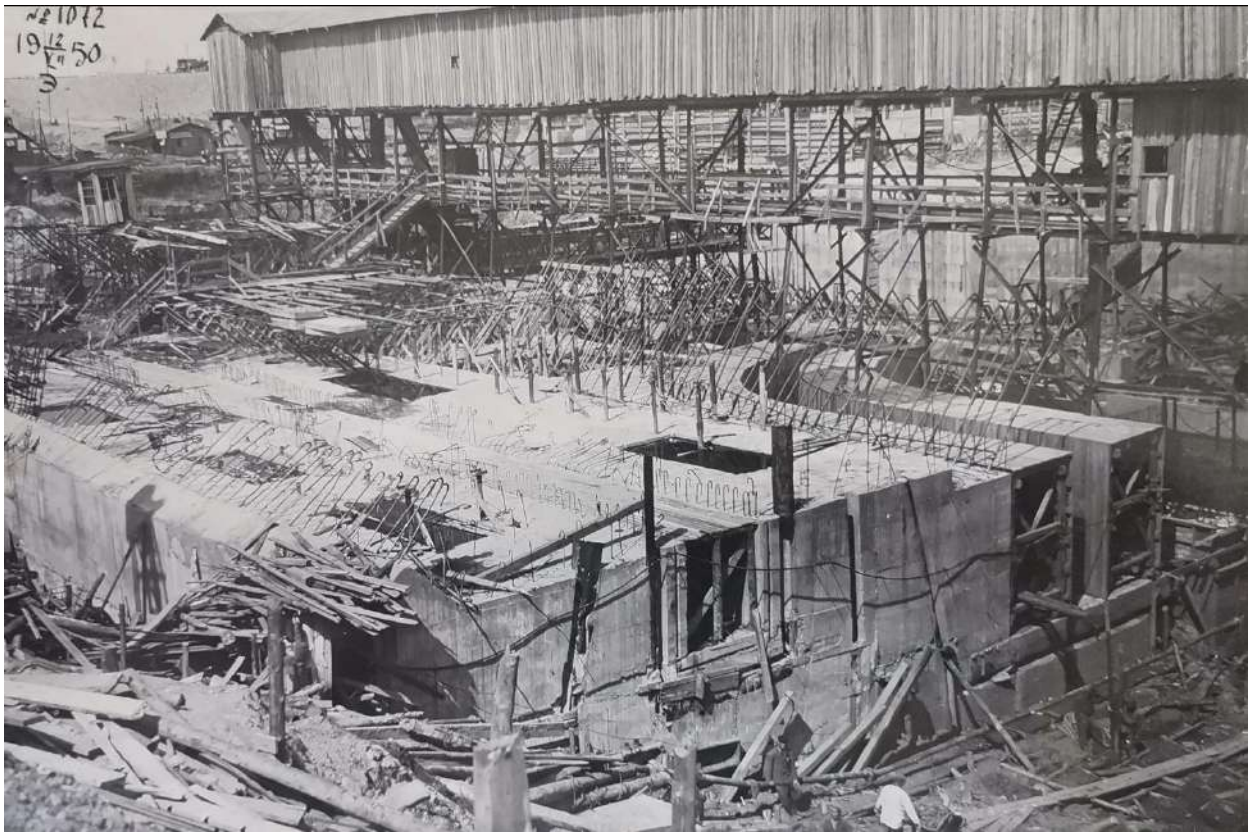


29. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Бетонирование блоков днища шлюзовой камеры. Фото 10 апреля 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

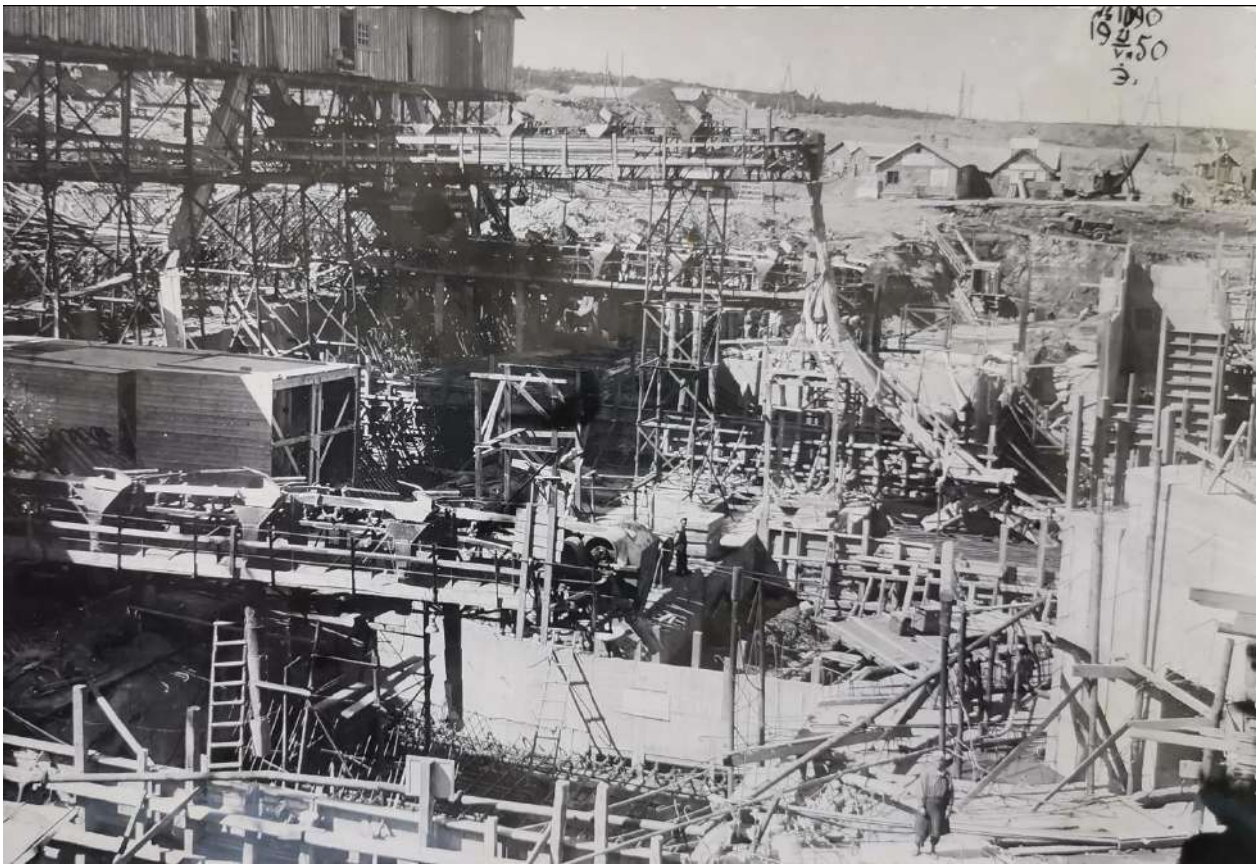
30. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Установка армокаркасов и опалубки для блоков первого яруса стен шлюзовой камеры. Фото 15 апреля 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.



31. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Бетонирование блоков днища шлюзовой камеры. Фото 15 апреля 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

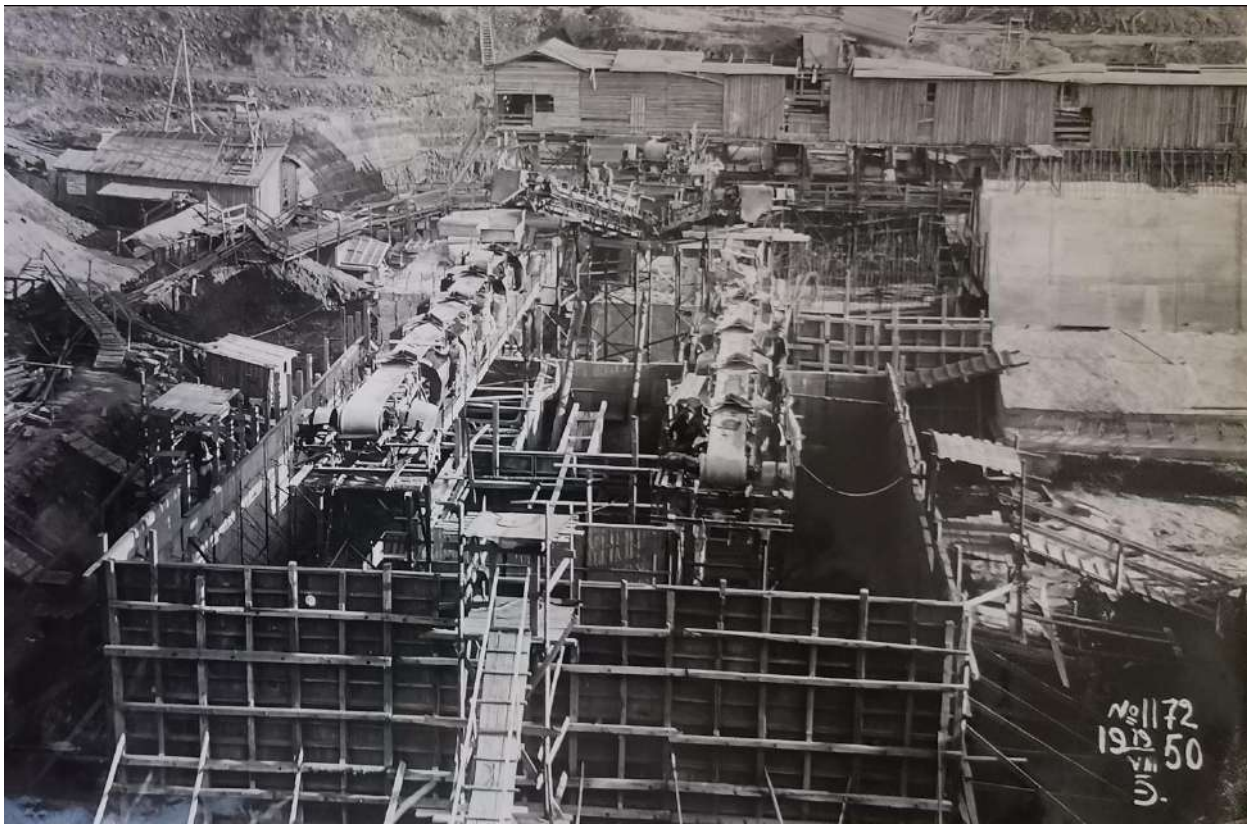


32. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Установка опалубки водопроводных галерей нижней головы шлюза. Фото 12 июля 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

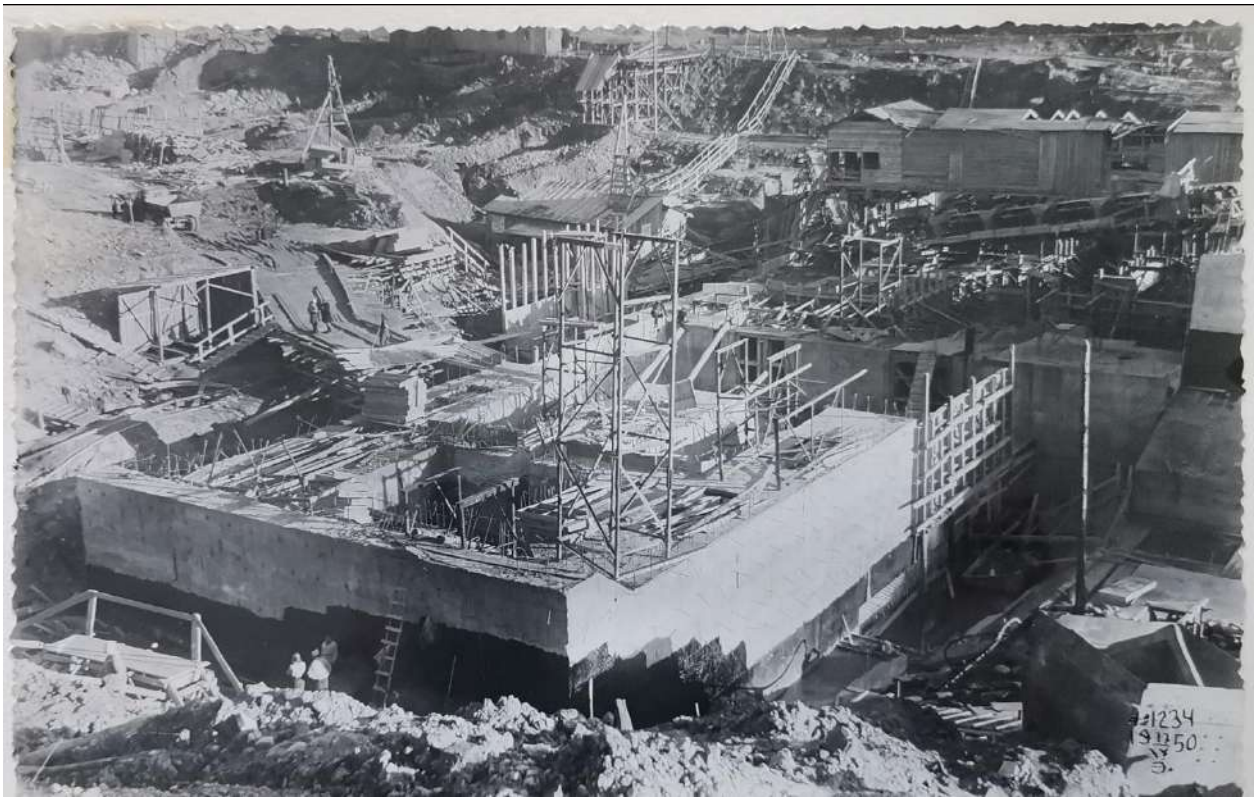


33. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Работы по нижней голове шлюза. Фото 21 июля 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

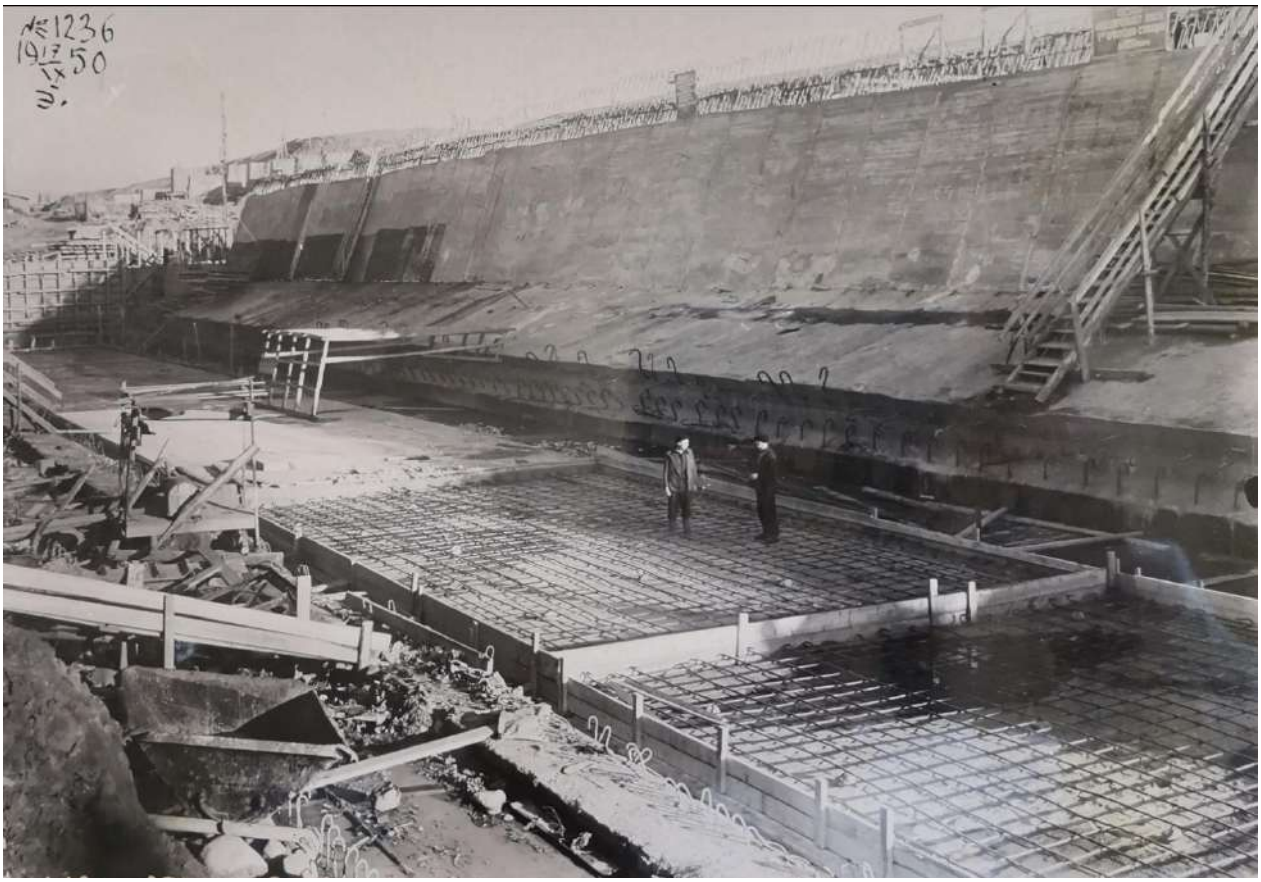
34. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Установка опалубки водопроводных галерей нижней головы шлюза. Фото 31 июля 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.



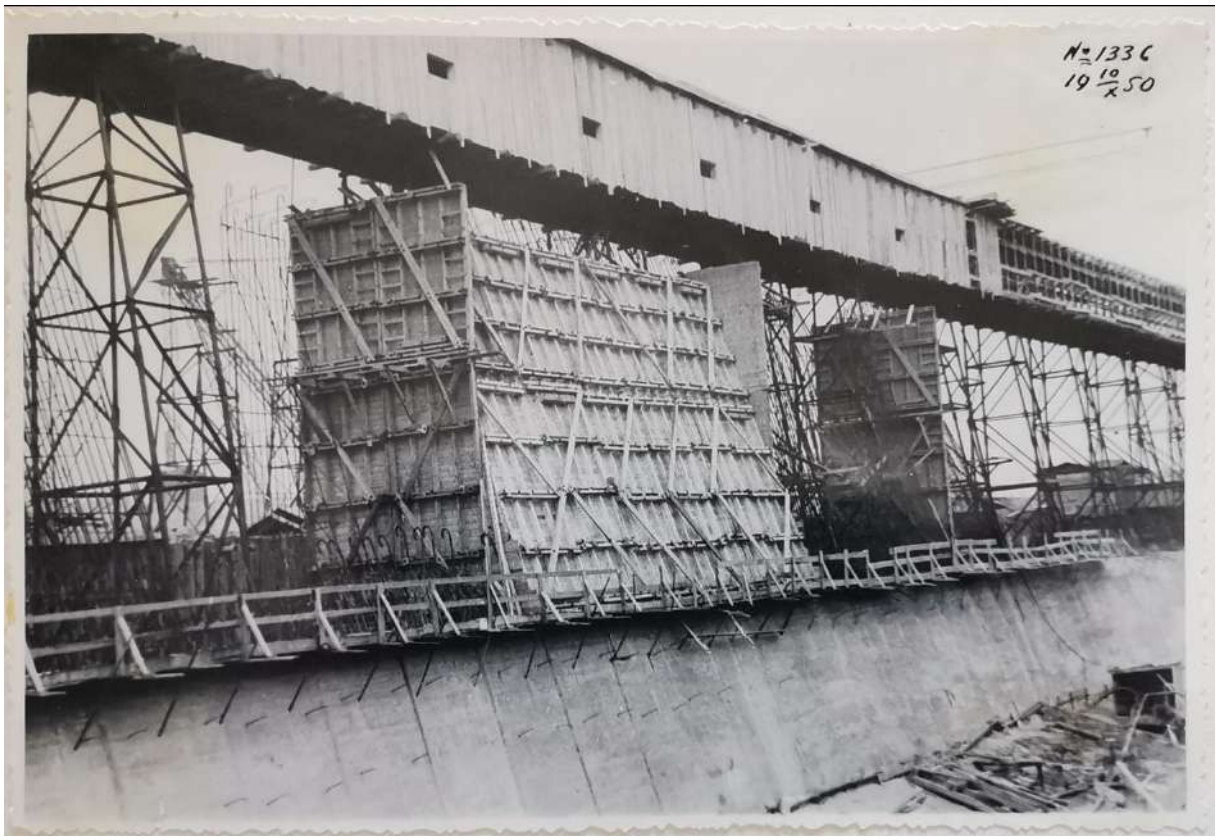
35. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Работы по верхней голове шлюза. Фото 19 августа 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.



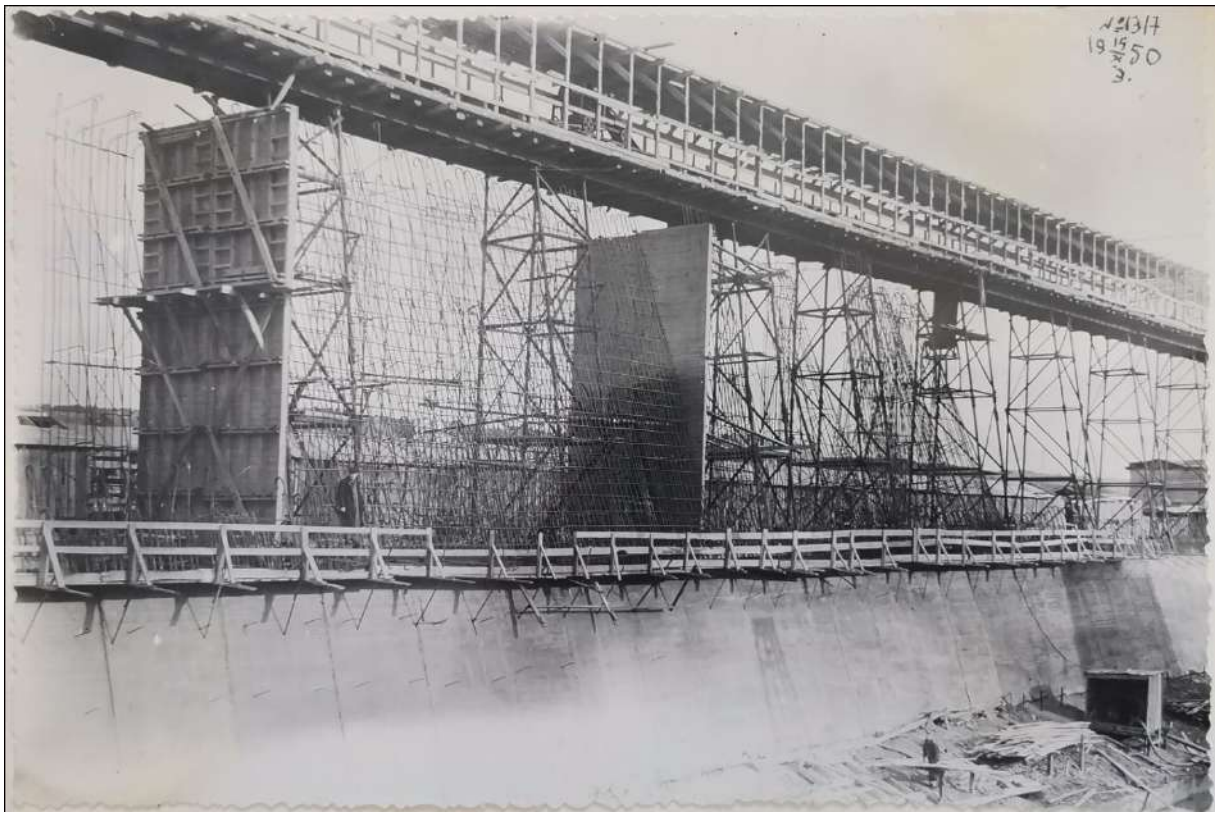
36. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Верхняя голова шлюза. Фото 17 сентября 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.



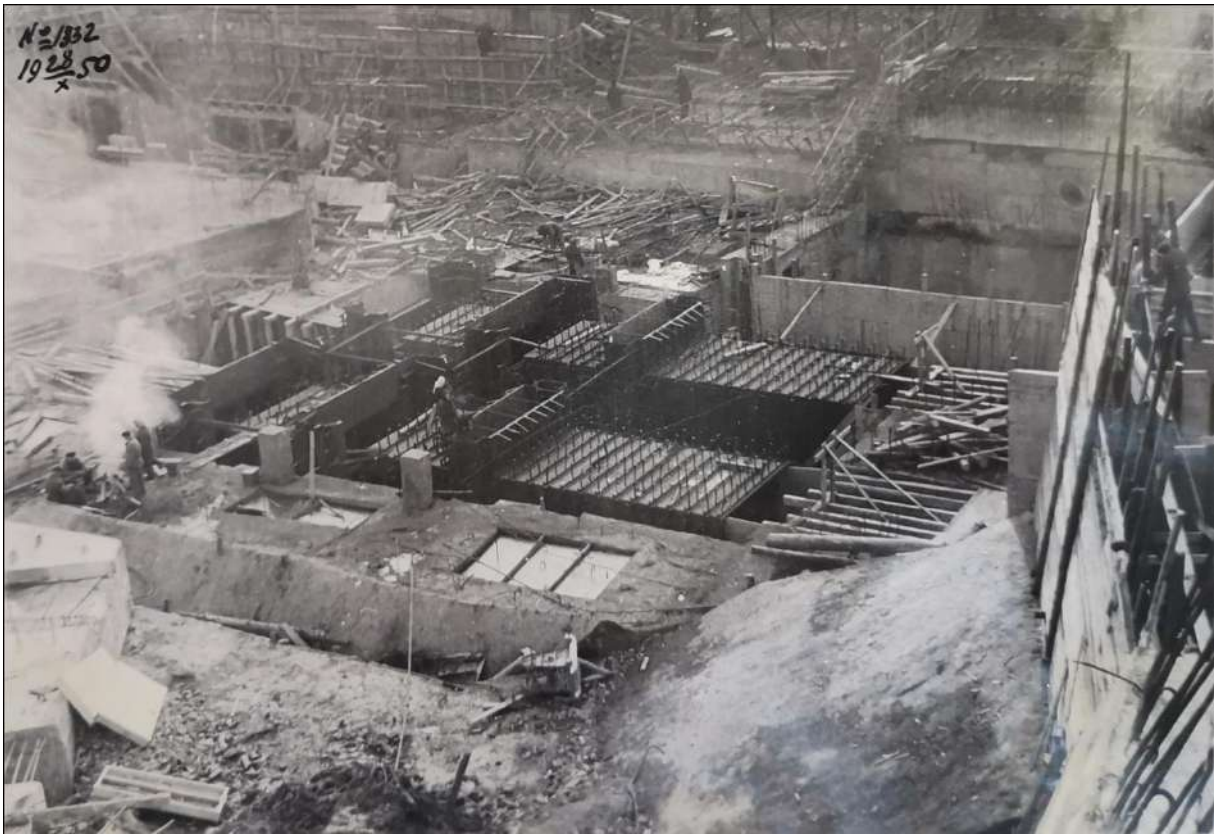
37. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Бетонирование понура с речной стороны шлюзовой камеры. Фото 17 сентября 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.



38. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Установка армокаркасов и опалубки блоков второго и третьего ярусов стен камеры. Фото 10 октября 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

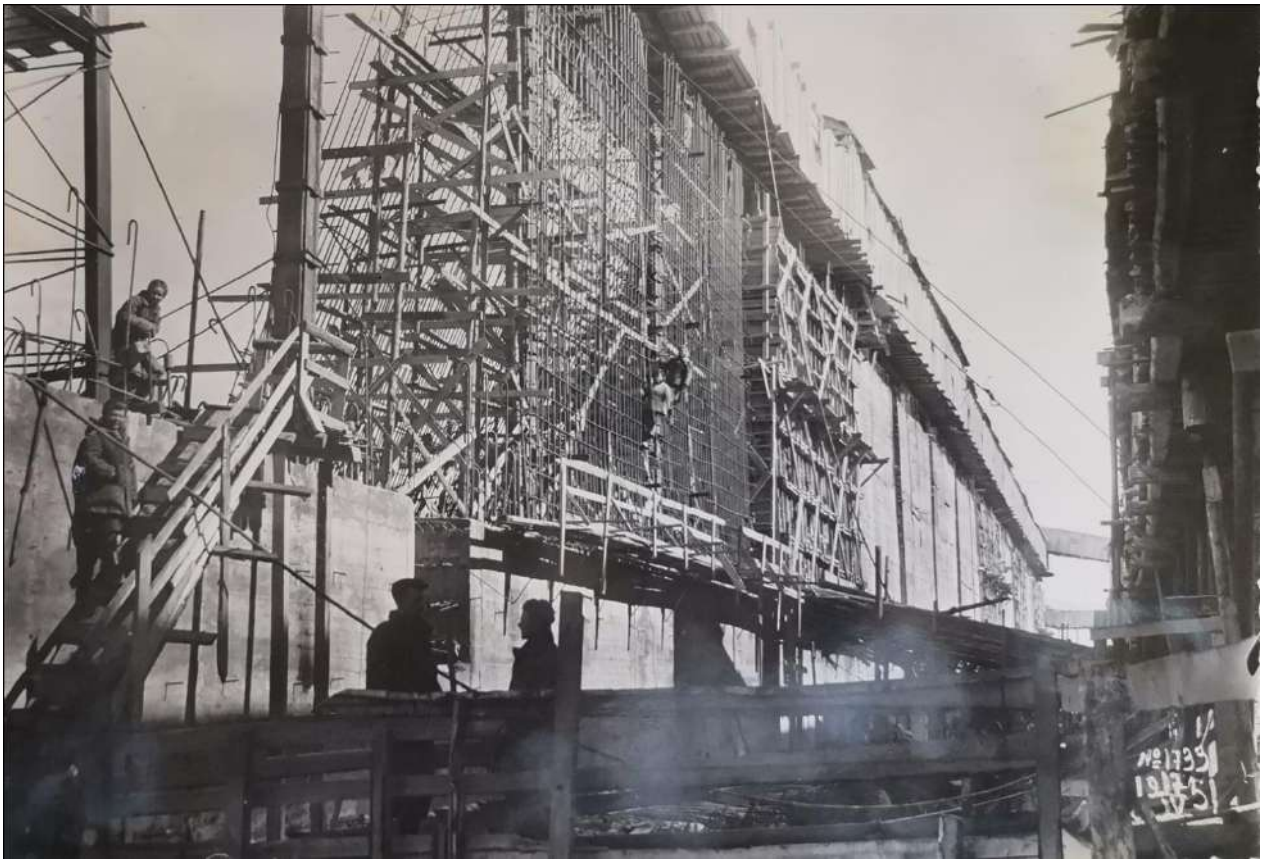


39. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Установка армокаркасов блоков второго и третьего ярусов шлюзовой камеры. Фото 19 октября 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

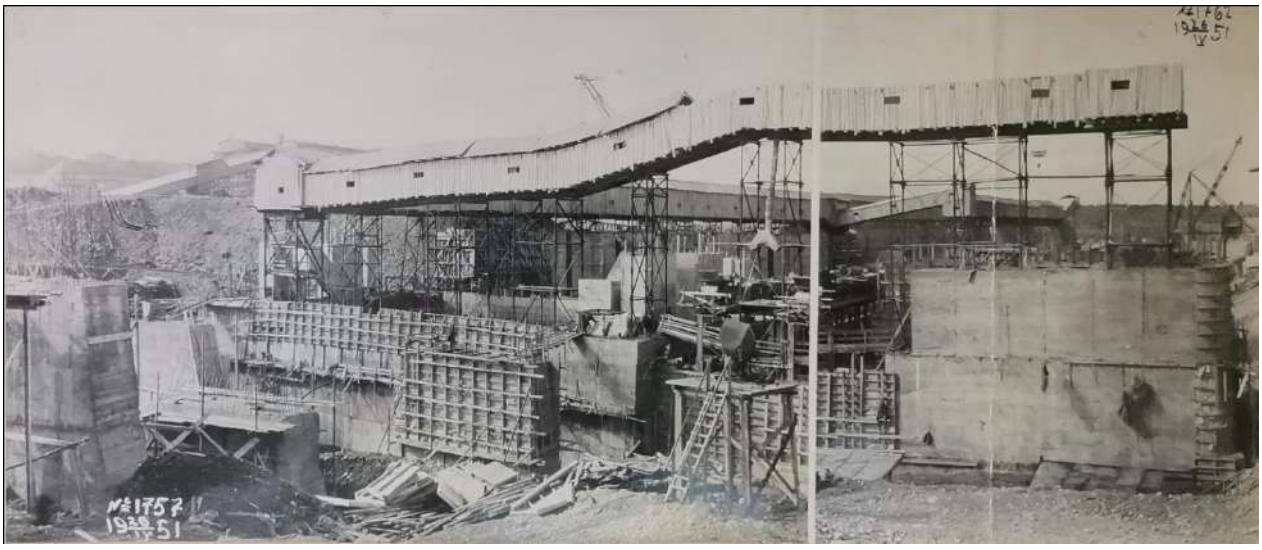


40. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Металлическая облицовка водопроводных галерей нижней головы шлюза. Фото 28 октября 1950 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

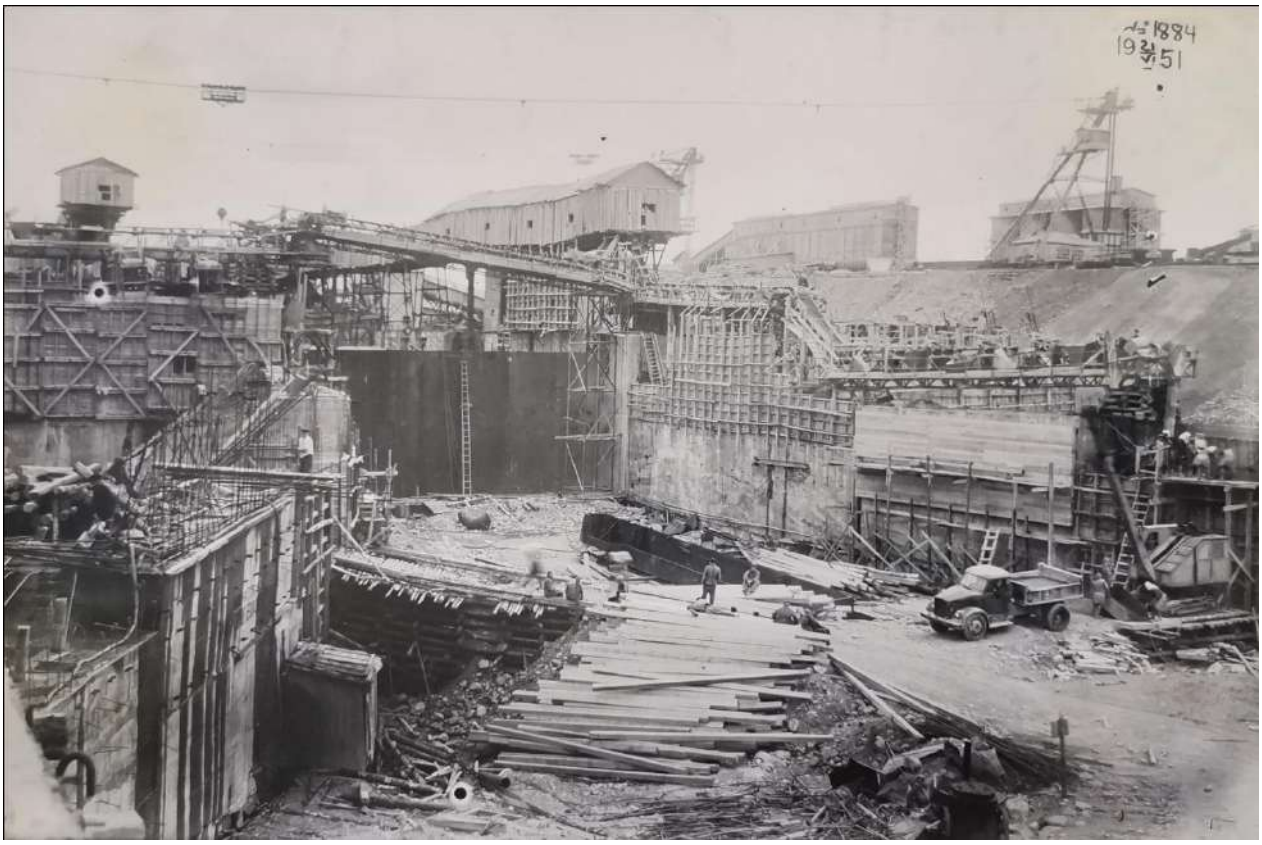
41. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Шлюзовая камера. Фото 28 марта 1951 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.



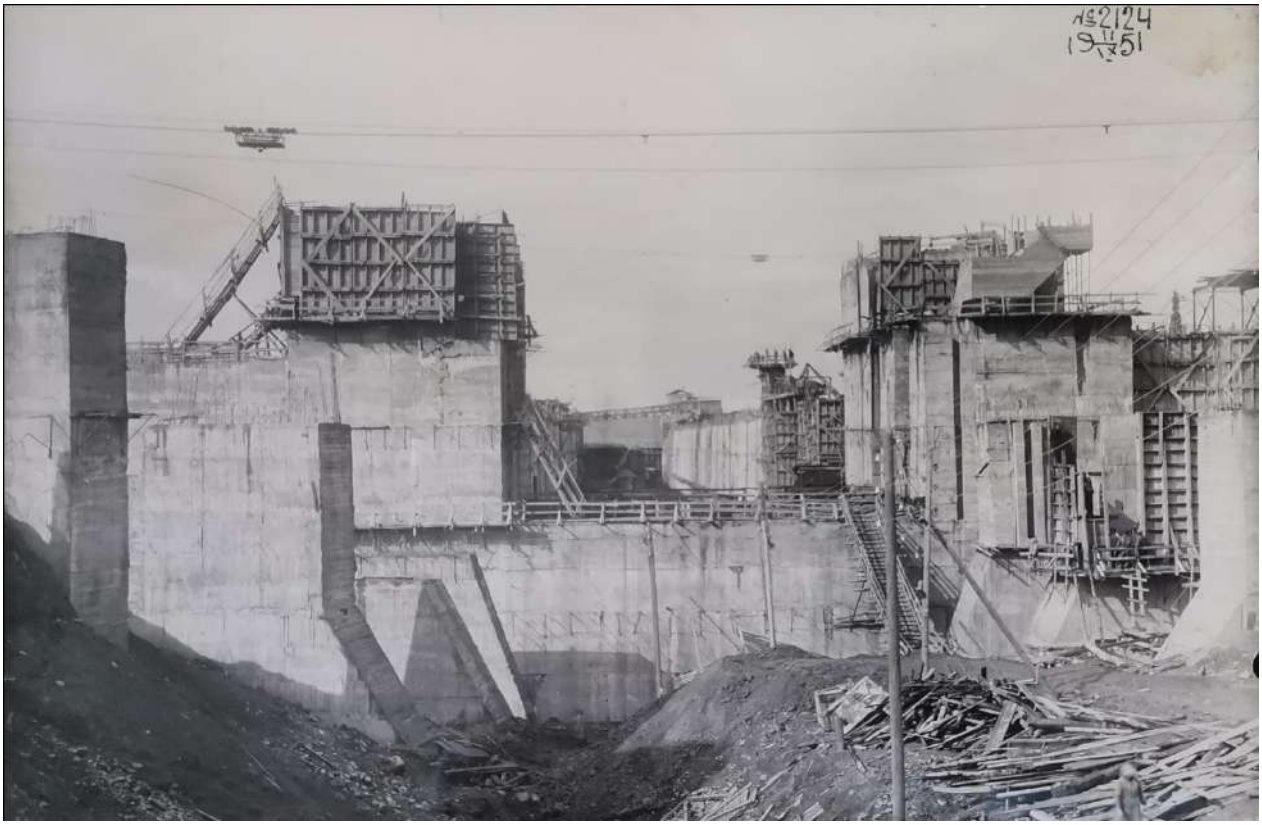
42. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Установка армокаркасов и опалубки для блоков второго и третьего ярусов стен шлюзовой камеры. Фото 17 апреля 1951 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.



43. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Верхняя голова шлюза. Фото 30 апреля 1951 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.



44. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Нижняя голова шлюза. Вид со стороны нижнего подходного канала. Установлен ремонтный затвор. Фото 21 июня 1951 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.



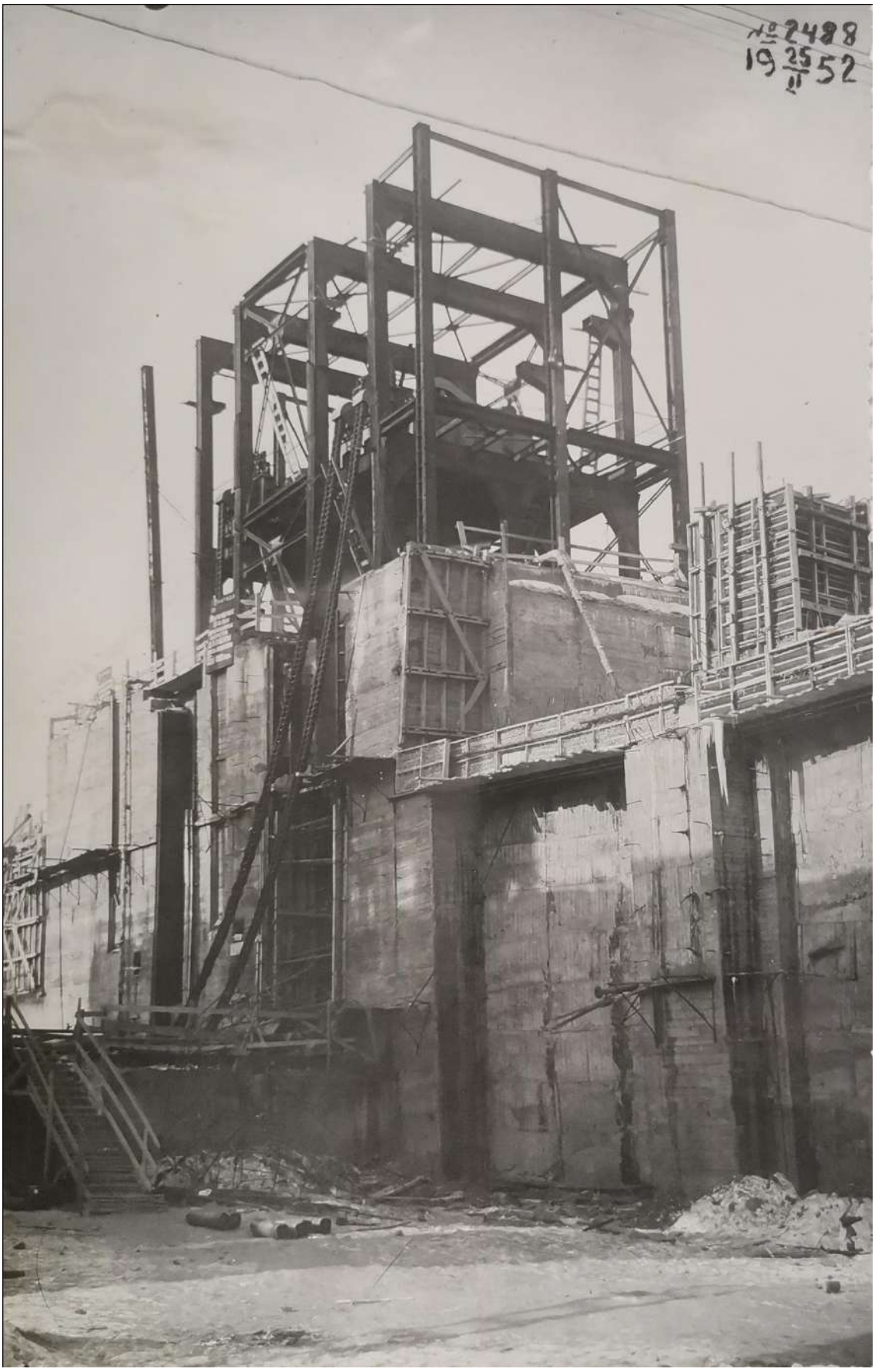
45. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Верхняя голова шлюза. Фото 11 сентября 1951 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

46. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Конструкции моста перед накаткой в пролёт. Фото 27 сентября 1951 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

47. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Верхняя голова шлюза и прилегающая часть камеры. Фото 19 января 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

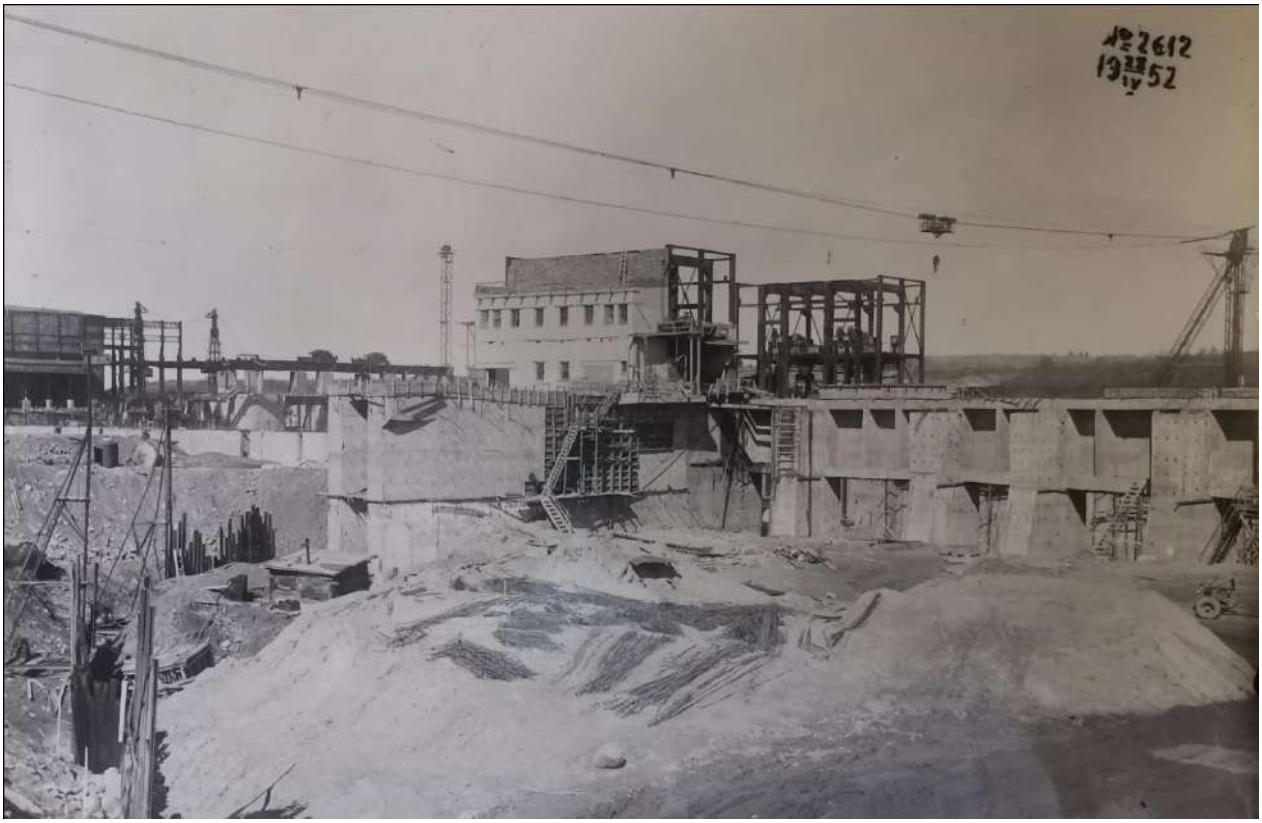
48. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Шлюзовая камера. Фото 5 февраля 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

49. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Монтаж металлических эстакад для механизмов верхней головы шлюза. Фото 12 февраля 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

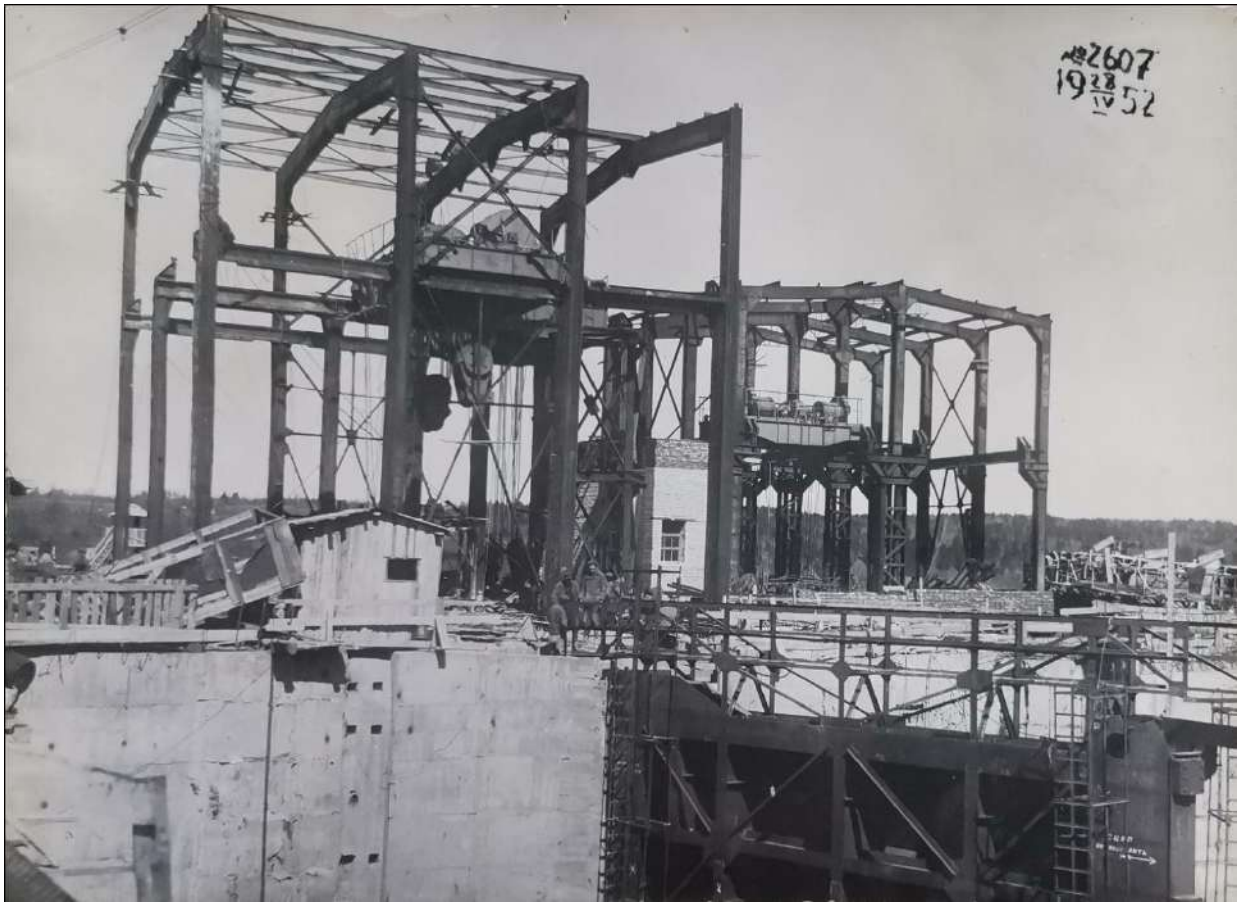


50. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Верхняя голова шлюза. Каркас здания затворов наполнения и механизмов ворот. Фото 25 февраля 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

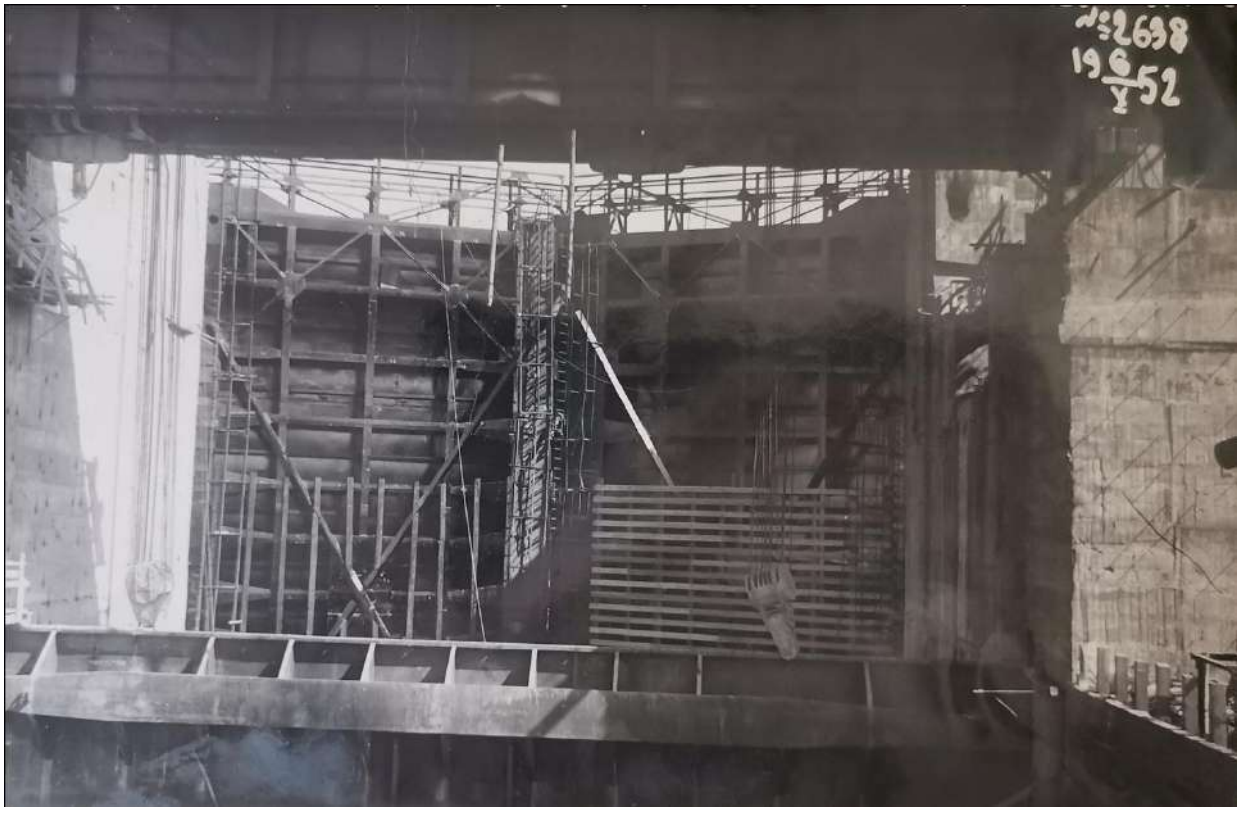
51. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Монтаж металлических эстакад для механизмов верхней головы шлюза. Фото 23 февраля 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.



52. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Верхняя голова шлюза. Фото 28 апреля 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

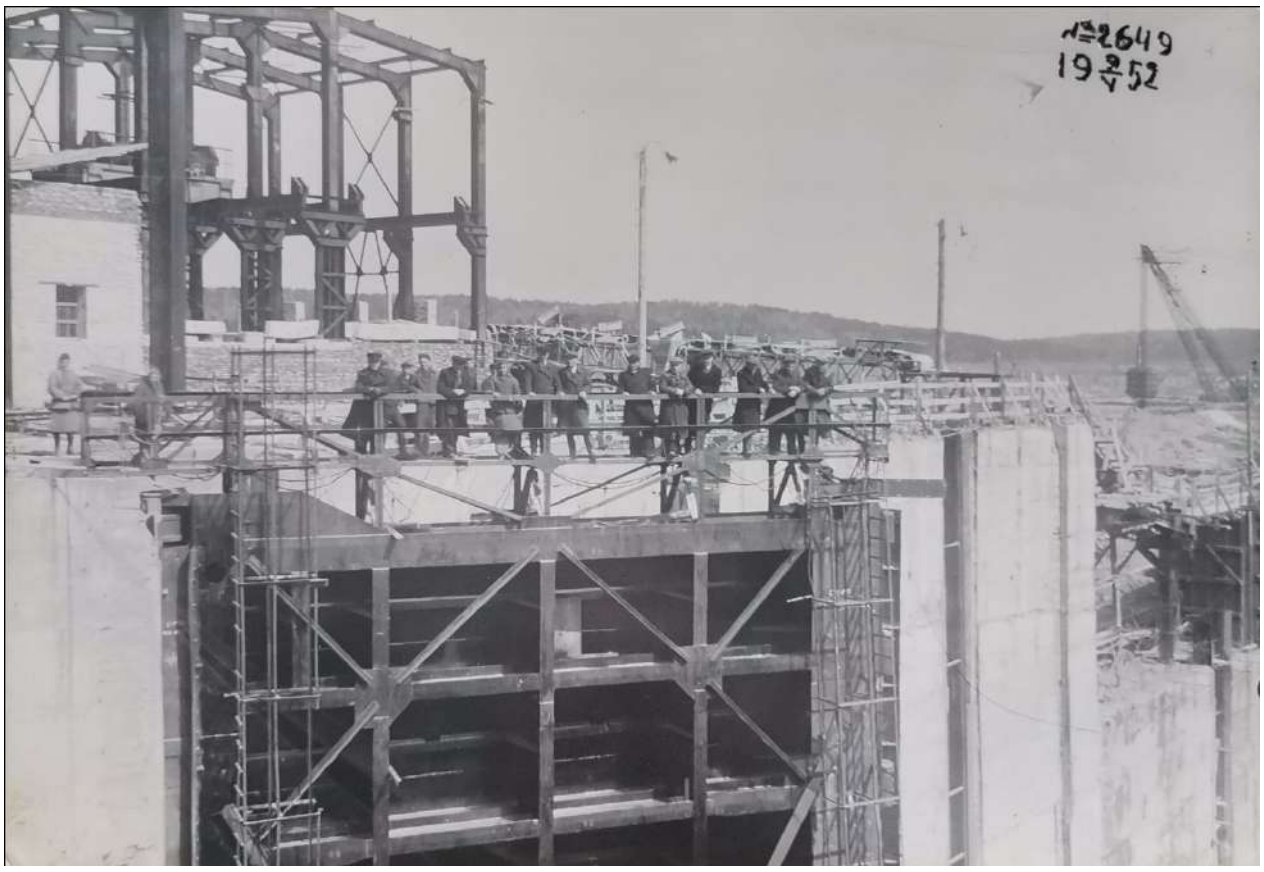


53. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Здание нижней головы шлюза. Фото 28 апреля 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

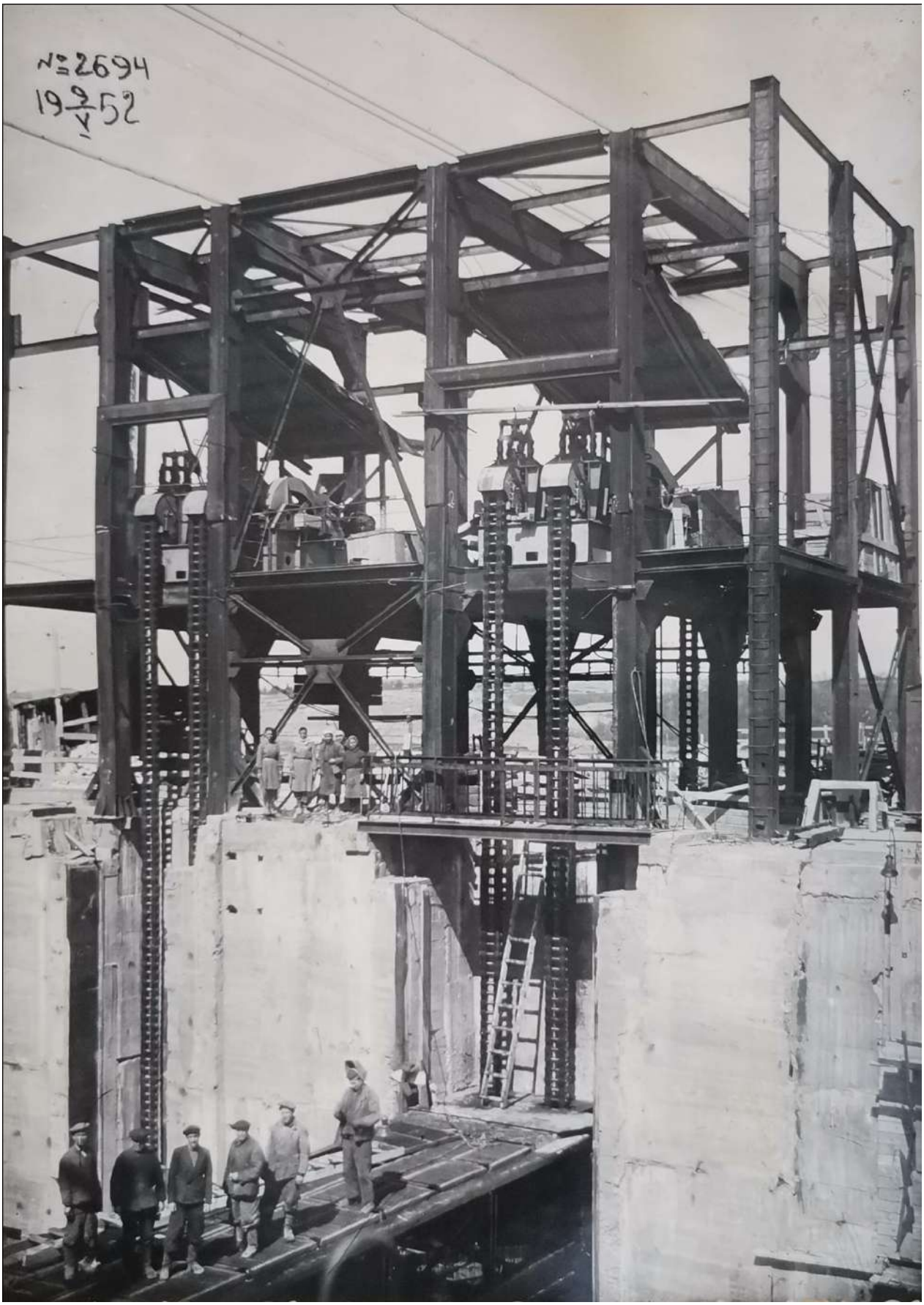


54. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Монтаж двухстворчатых ворот нижней головы. Фото 6 мая 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

55. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Шлюзовая камера. Фото 6 мая 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

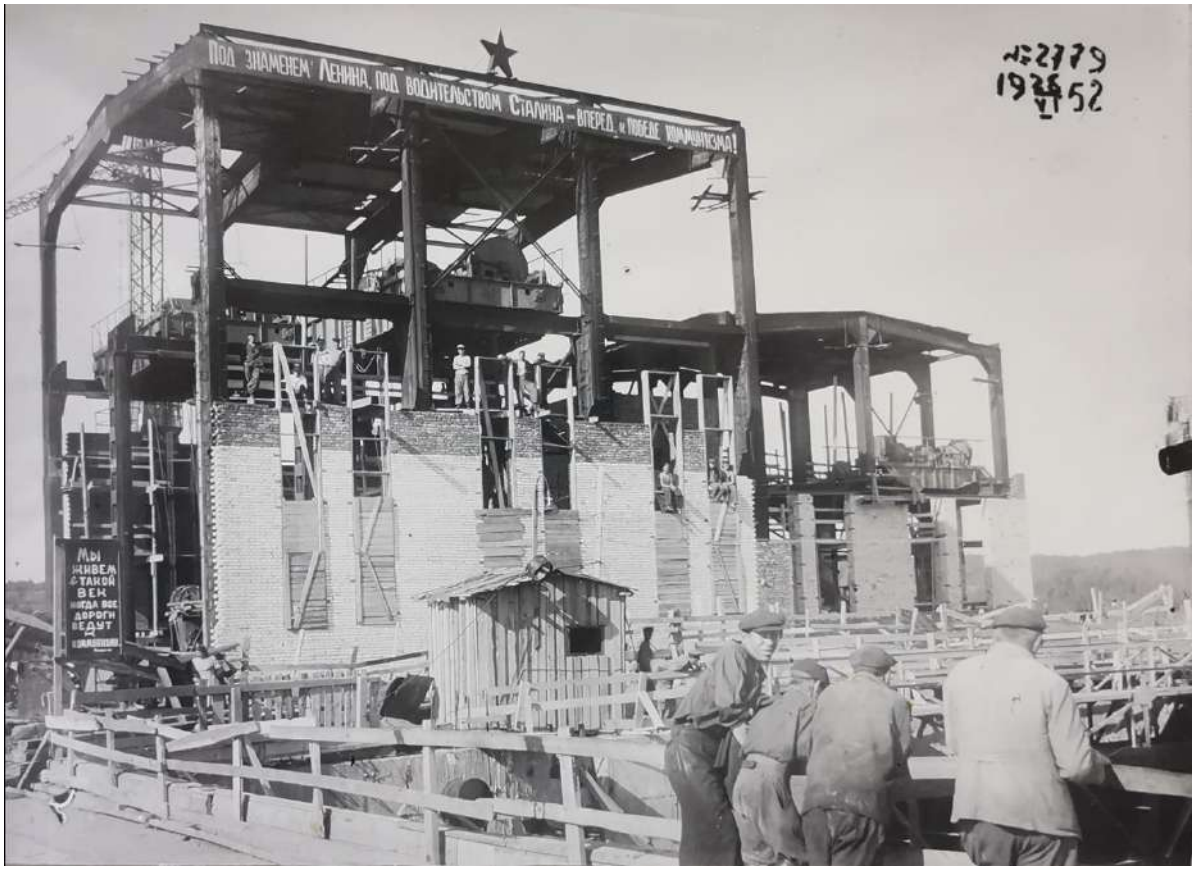


56. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Нижняя голова шлюза. Шлюзовые ворота. Правая створка. Фото 9 мая 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.



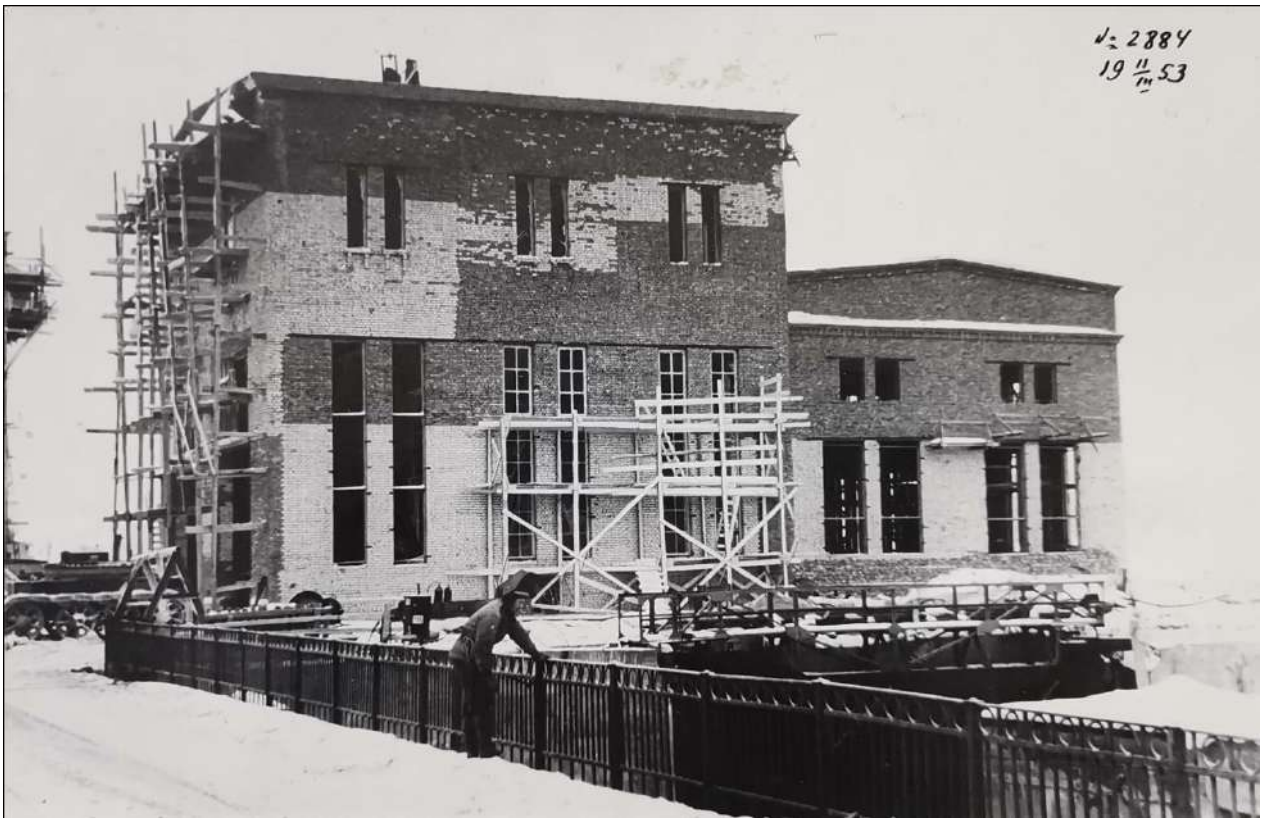
57. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Верхняя голова шлюза. Каркас и механизмы здания затворов наполнения и механизмов ворот (с речной стороны). Фото 9 мая 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

58. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Здания верхней головы шлюза в процессе возведения. Фото 26 июня 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.



59. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Здание нижней головы шлюза в процессе возведения. Фото 28 июня 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

60. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Здания верхней головы шлюза в процессе возведения. Фото 30 ноября 1952 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.



61. Строительство Верхне-Свирского гидроузла. Здание нижней головы шлюза в процессе возведения. Фото 11 марта 1953 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

62. Верхне-Свирский гидроузел. Судоходный шлюз в период временной эксплуатации. Фото 16 июня 1953 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

63. Верхне-Свирский гидроузел. Верхняя голова судоходного шлюза. Здание затворов наполнения и механизмов ворот. Общий вид. Фото 1955 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

64. Верхне-Свирский гидроузел. Верхняя голова судоходного шлюза. Здание затворов наполнения и механизмов ворот. Южный фасад. Фото 1955 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

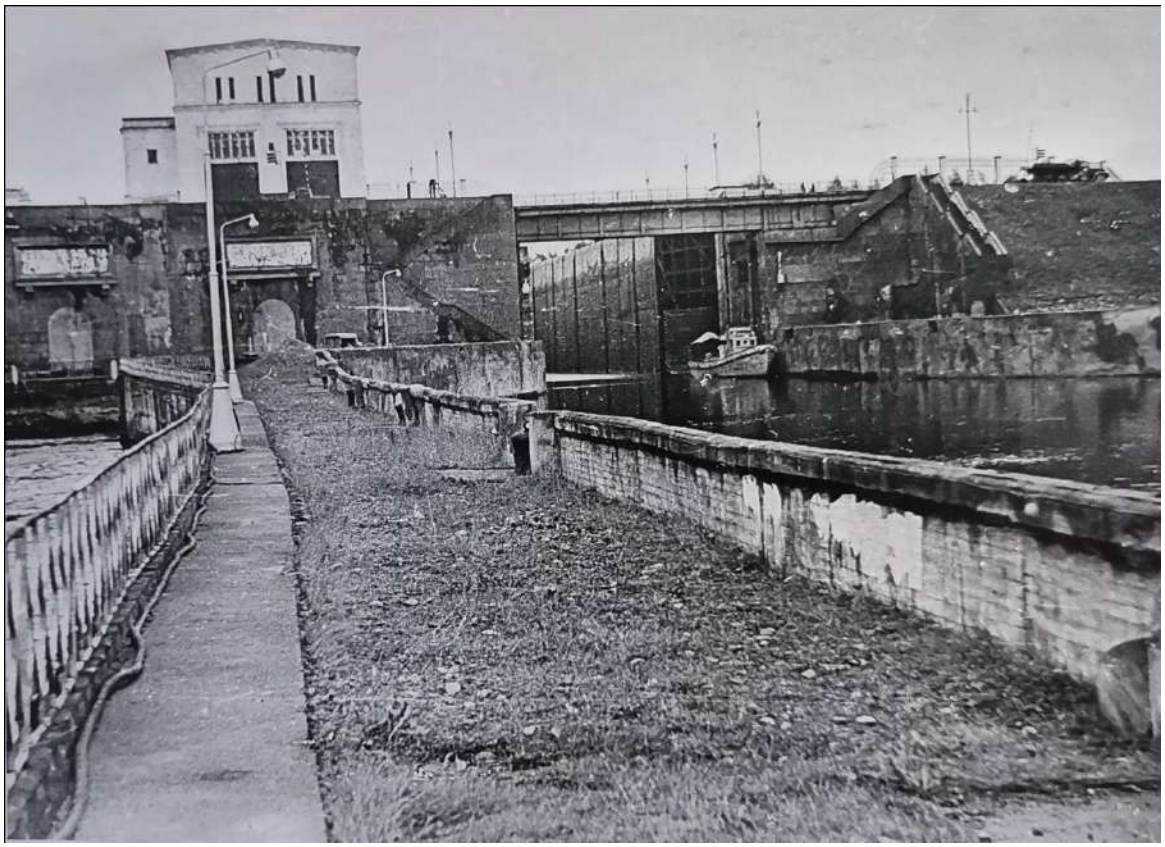
65. Верхне-Свирский гидроузел. Верхняя голова судоходного шлюза. Здание затворов наполнения и механизмов ворот. Южный фасад. Фрагмент. Фото 1955 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

66. Верхне-Свирский гидроузел. Верхняя голова судоходного шлюза. Вид со стороны верхнего бьефа. Фото 1955 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

67. Верхне-Свирский гидроузел. Дамба между шлюзовой камерой и руслом Свири. Вид в сторону нижней головы и здания ГЭС. Фото февраля 1965 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

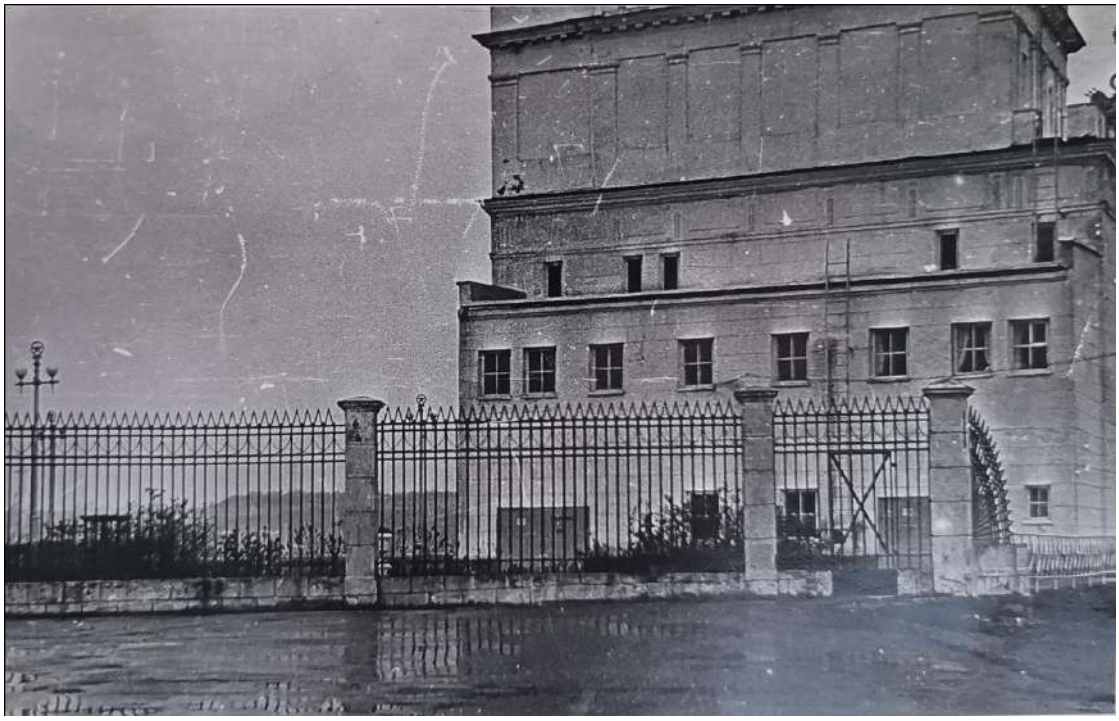
68. Верхне-Свирский гидроузел. Верхняя голова судоходного шлюза. Шлюзовые ворота. Фото февраля 1965 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

69. Верхне-Свирский гидроузел. Здание нижней головы шлюза. Вид со стороны шлюзовой камеры. Фото января 1966 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.



70. Верхне-Свирский гидроузел. Нижняя пала. Вид в сторону моста и здания нижней головы шлюза. Фото 1967 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

71. Верхне-Свирский гидроузел. Верхняя голова судоходного шлюза. Здание затворов наполнения и механизмов ворот. Западный фасад. Фрагмент. Фото 1967 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.



72. Верхне-Свирский гидроузел. Верхняя голова судоходного шлюза. Здание центрального пульта управления и механизмов ворот. Южный фасад. Фото 1967 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

73. Верхне-Свирский гидроузел. Верхняя голова судоходного шлюза. Здание затворов наполнения и механизмов ворот. Северный фасад. Воротной проём после реконструкции. Фото 1981 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

74. Верхне-Свирский гидроузел. Здание нижней головы шлюза. Южный фасад. Закладка оконных проёмов стеклоблоками. Фото 1982 г.

75. Верхне-Свирский гидроузел. Здание нижней головы шлюза. Северный фасад. Реконструкция ворот. Фото 1982 г. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.

76. Ленинградское отделение треста «Гидроэнергопроект». Архитектор Е.Н. Шухаева. Верхнее-Свирская ГЭСна р. Свирь. Архитектурное решение гидроузла. Технический проект. Общая перспектива гидроузла. 1952 г.

77. Ленинградское отделение треста «Гидроэнергопроект». Архитектор Е.Н. Шухаева. Верхнее-Свирская ГЭСна р. Свирь. Архитектурное решение гидроузла. Технический проект. Перспектива башен управления верхней головы шлюза. 1952 г.

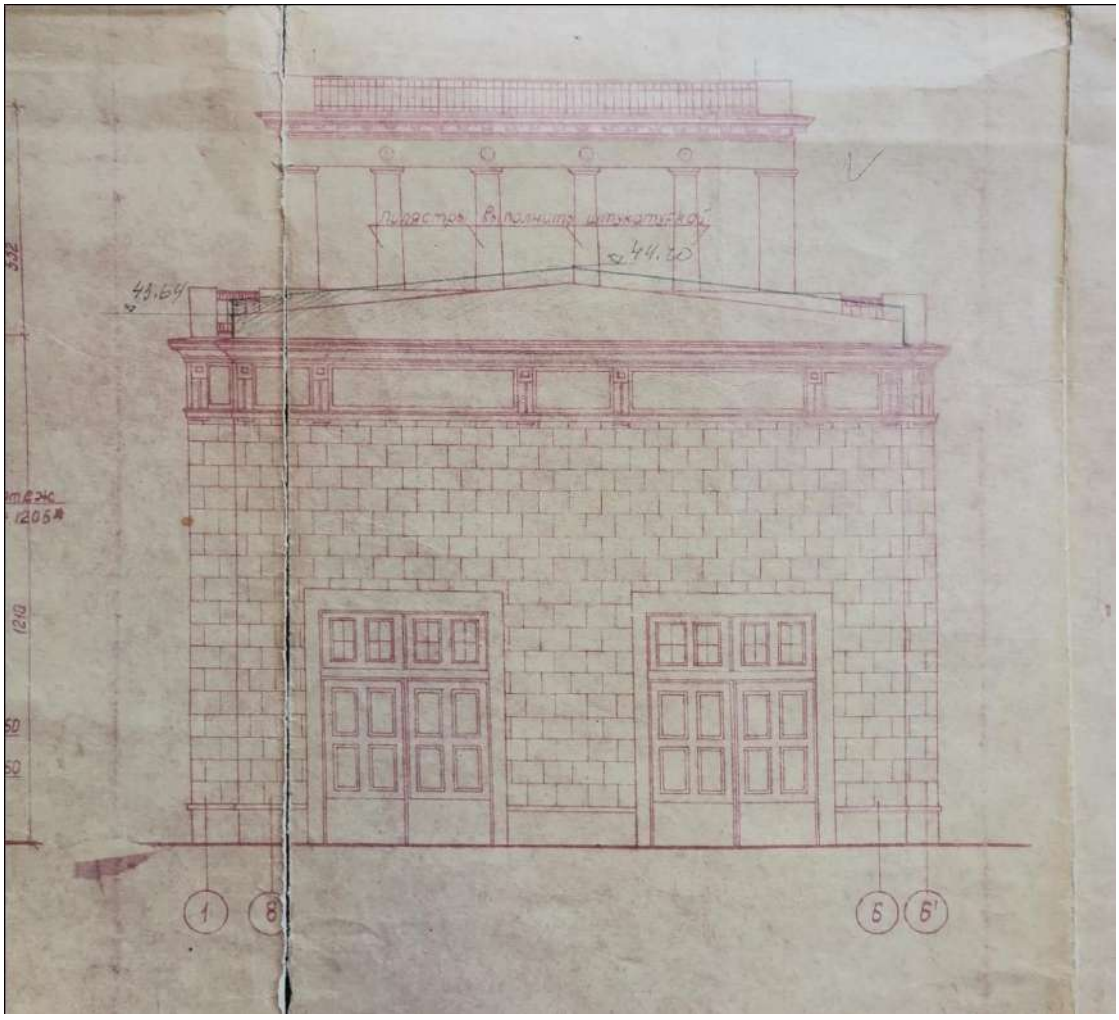
78. Ленинградское отделение треста «Гидроэнергопроект». Архитектор Е.Н. Шухаева. Верхнее-Свирская ГЭСна р. Свирь. Архитектурное решение гидроузла. Технический проект. Перспектива башен управления верхней головы шлюза. 1952 г. Фрагмент.

79. Ленинградское отделение треста «Гидроэнергопроект». Архитектор Е.Н. Шухаева. Верхнее-Свирская ГЭСна р. Свирь. Архитектурное решение гидроузла. Технический проект. Фасады башен верхней головы шлюза. 1952 г.

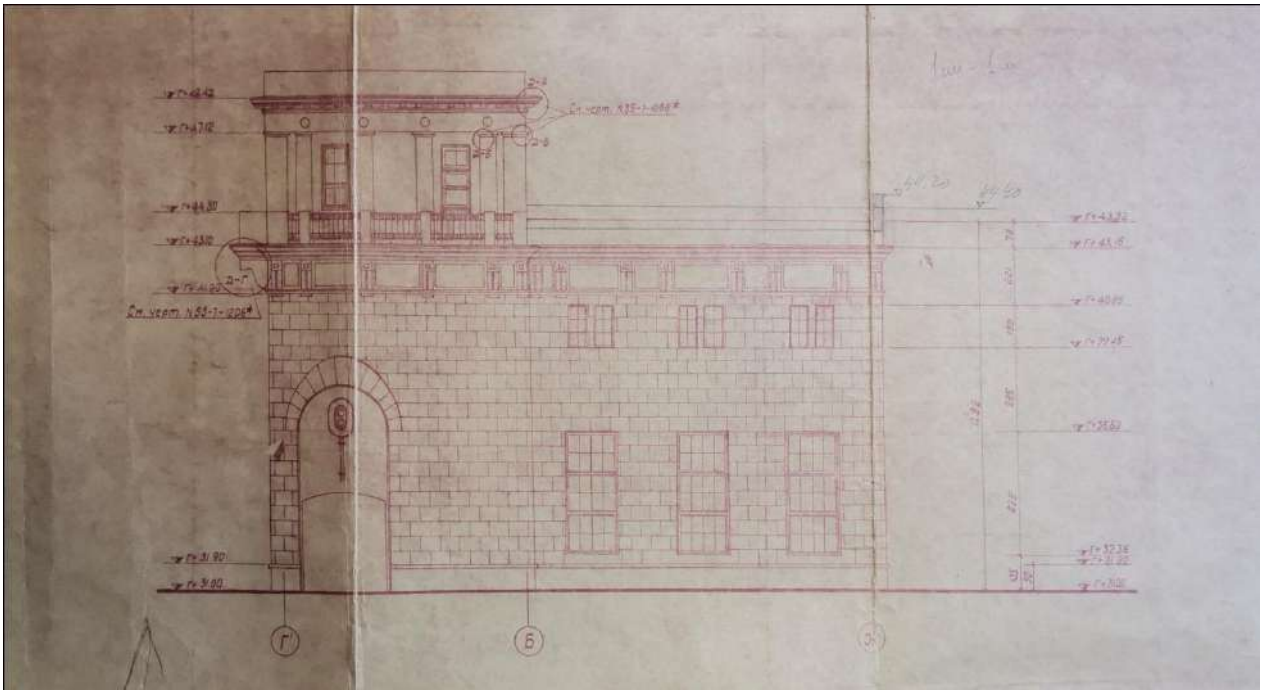
80. Ленинградское отделение треста «Гидроэнергопроект». Архитектор Е.Н. Шухаева. Верхнее-Свирская ГЭСна р. Свирь. Архитектурное решение гидроузла. Технический проект. Фасады здания наполнения нижней головы шлюза. 1952 г.

81. Ленинградское отделение треста «Гидроэнергопроект». Архитектор Е.Н. Шухаева. Верхнее-Свирская ГЭСна р. Свирь. Архитектурное решение гидроузла. Технический проект. Фасады здания наполнения нижней головы шлюза. 1952 г. Фрагмент.

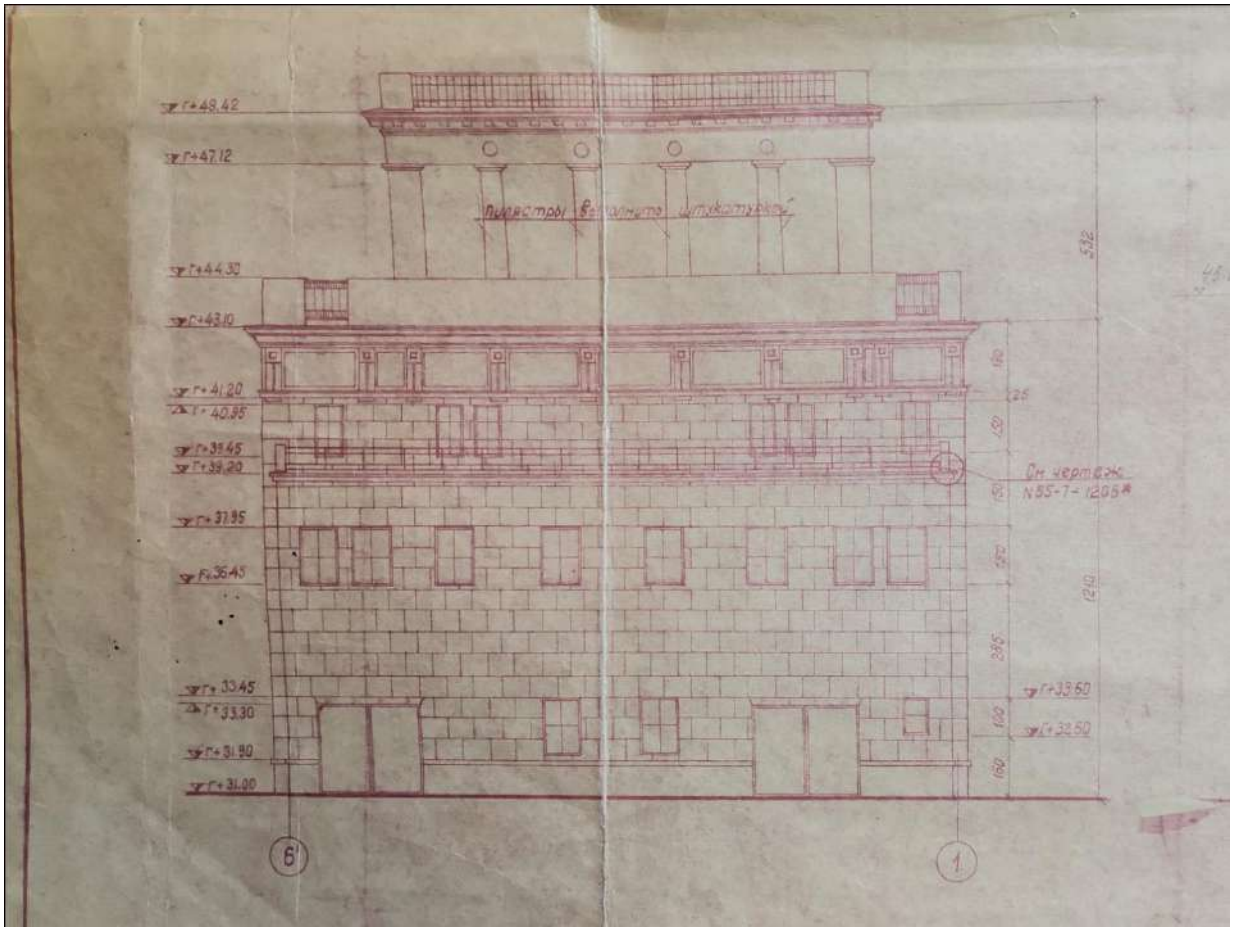
82. Сооружение № 4. Здание механизмов для береговой речной стороны. Торцевой фасад. Фасад по каналу шлюза. Лист № 55-7-1205. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5990. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.



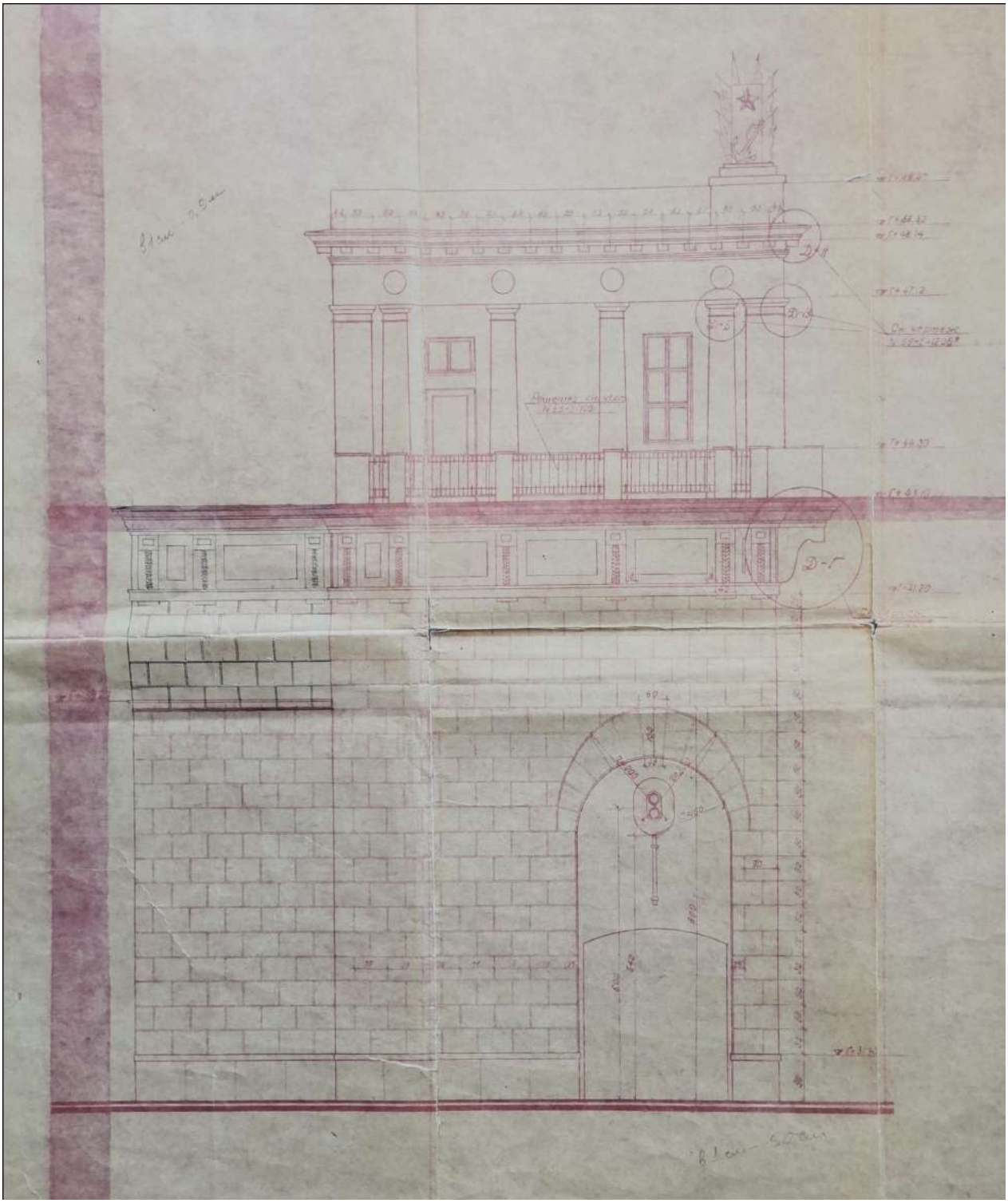
83. Сооружение № 4. Здание механизмов для береговой речной стороны. Торцевой фасад. Фасад по каналу шлюза. Лист № 55-7-1205. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5990. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Южный фасад.



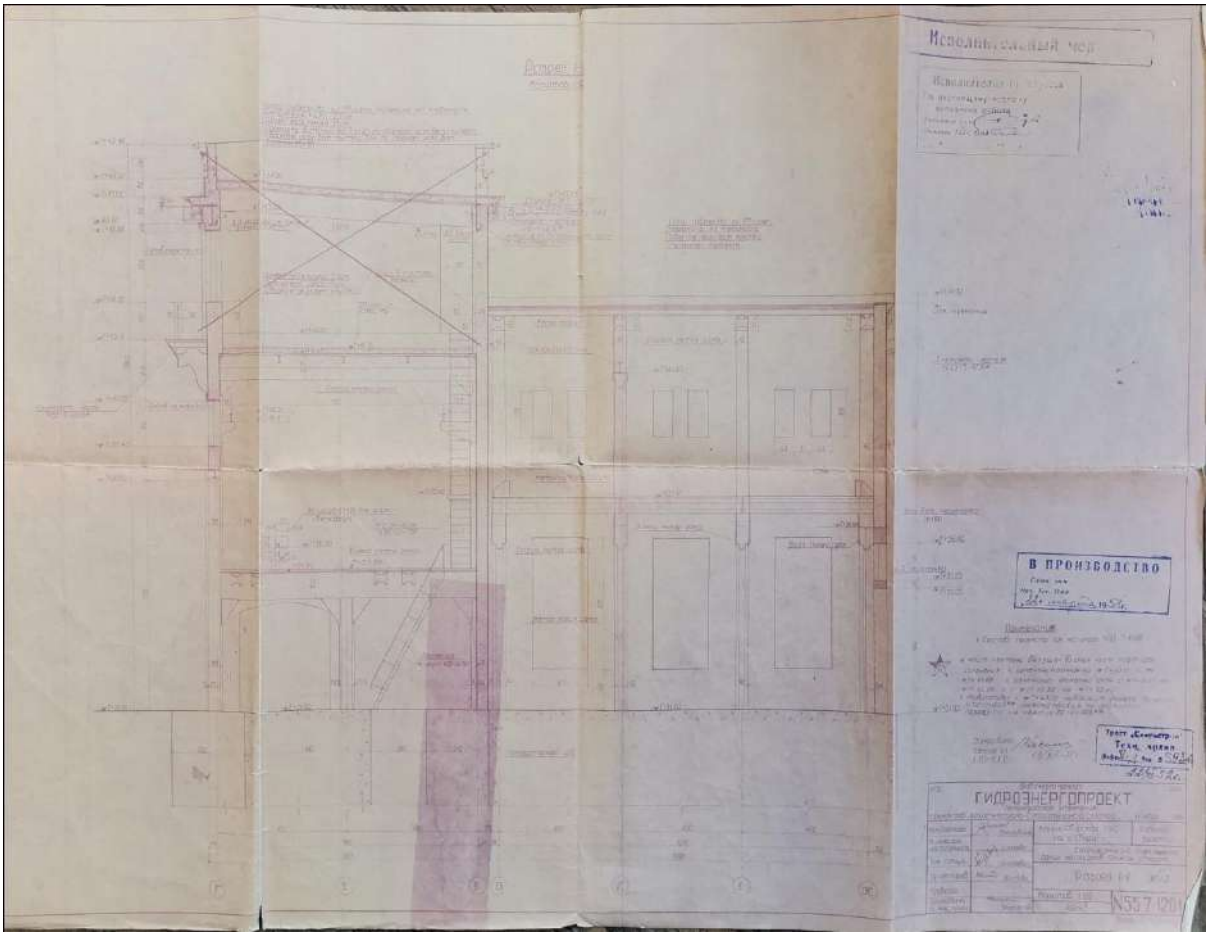
84. Сооружение № 4. Здание механизмов для береговой речной стороны. Торцевой фасад. Фасад по каналу шлюза. Лист № 55-7-1205. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5990. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Здание механизмов затворов и ворот шлюза. Западный фасад.



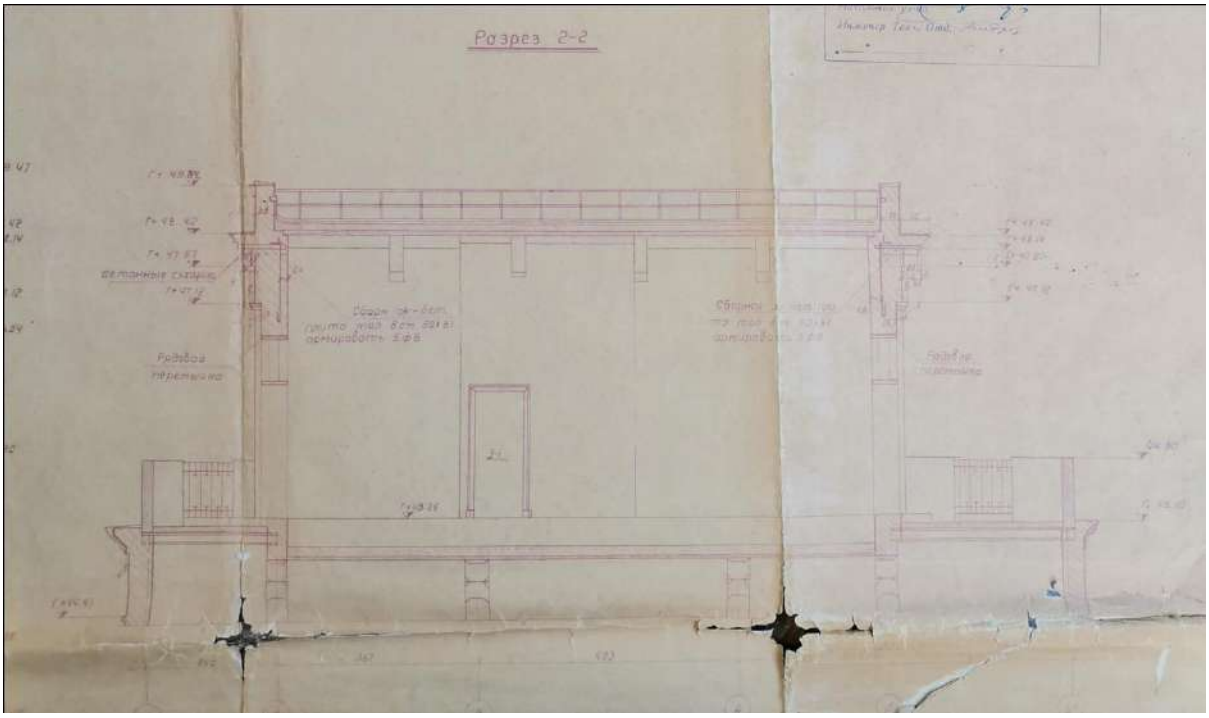
85. Сооружение № 4. Здание механизмов для береговой речной стороны. Торцевой фасад. Фасад по каналу шлюза. Лист № 55-7-1205. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5990. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Южный фасад.



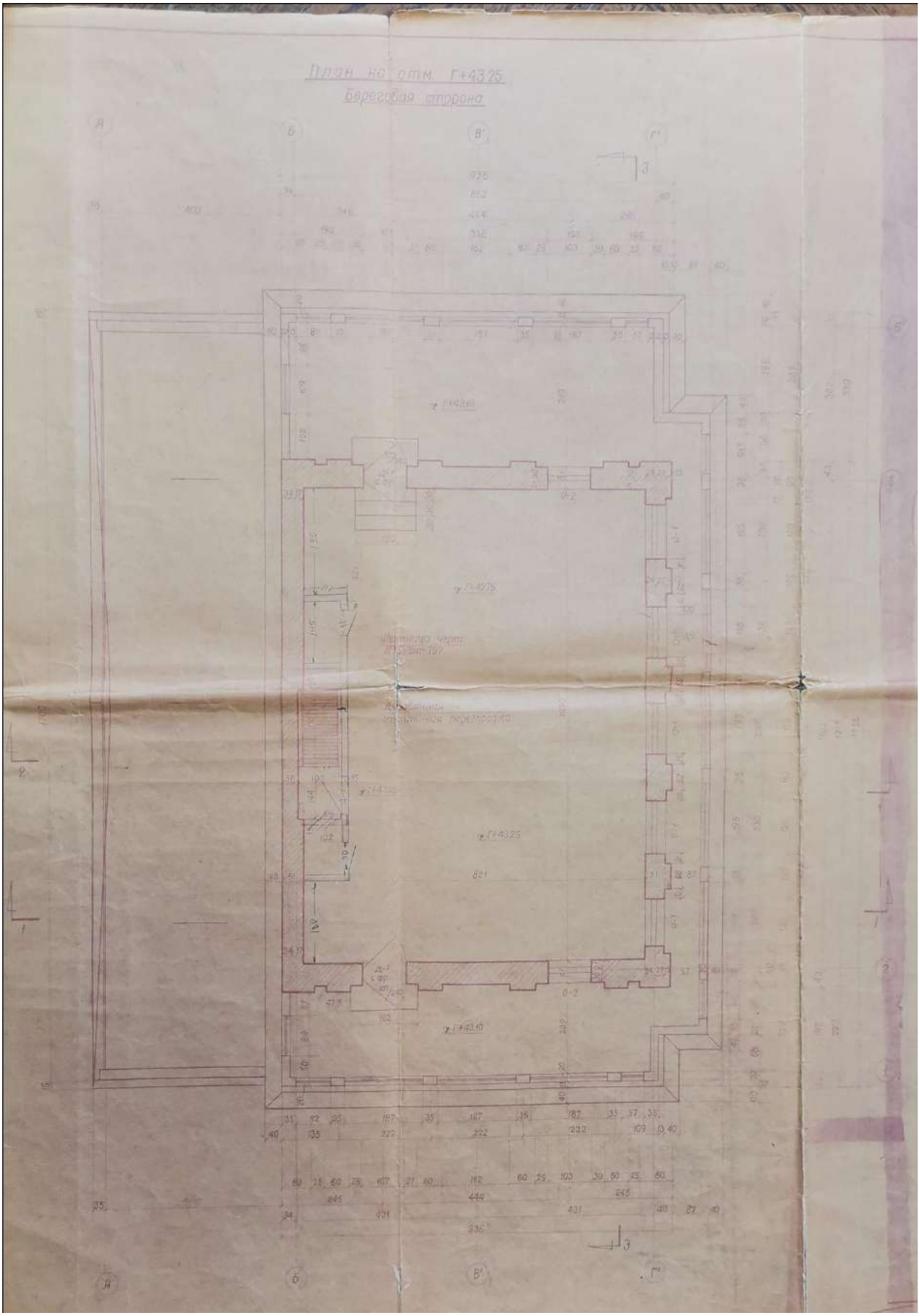
86. Сооружение № 4. Здание механизмов для береговой речной стороны. Торцевой фасад. Фасад по каналу шлюза. Лист № 55-7-1205. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5990. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Западный фасад.



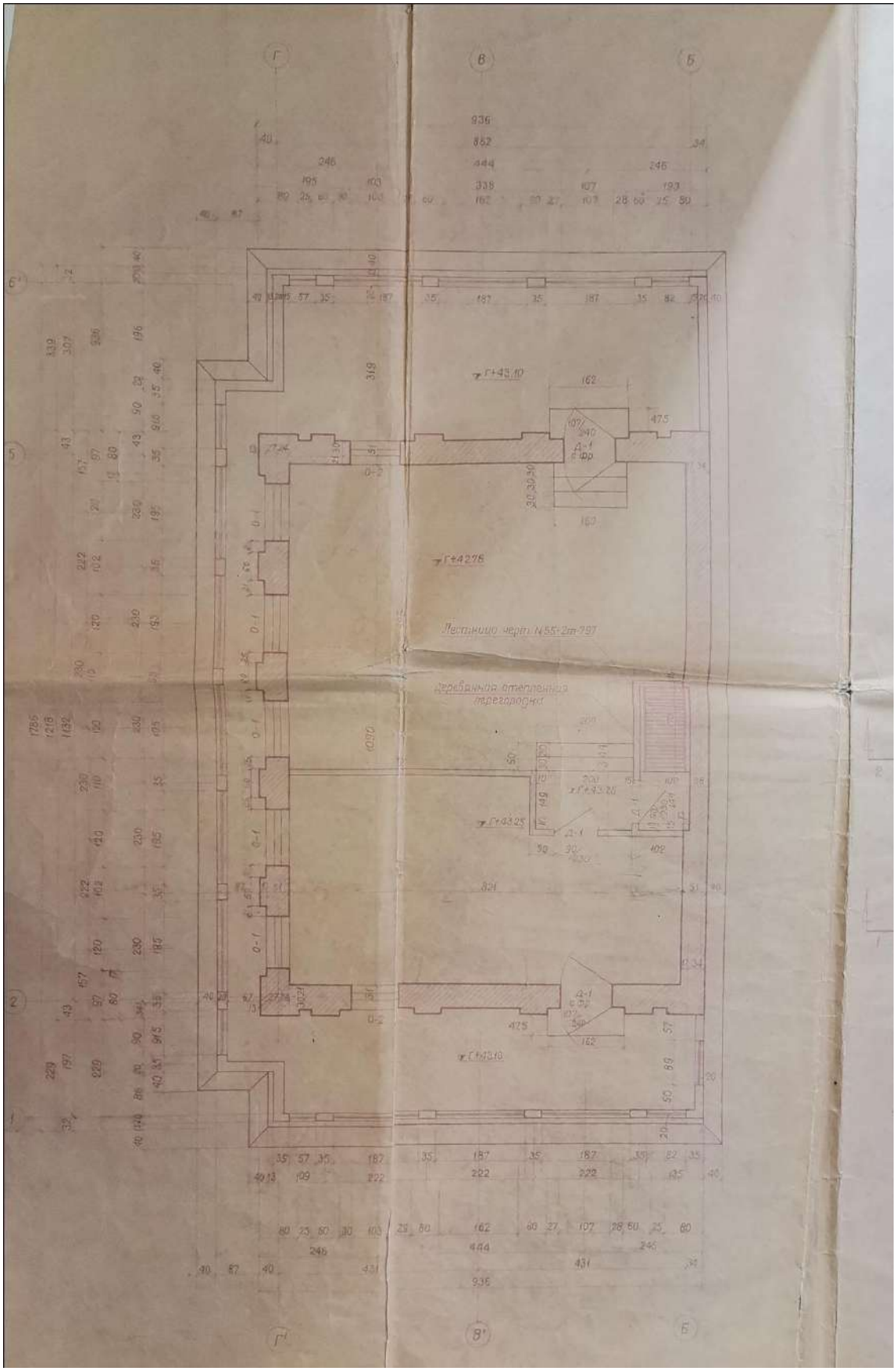
87. Сооружение № 4 (с мет. каркасом). Здание механизмов. Речная сторона. Разрез 1—1. Лист № 55-7-1201. Ноябрь 1951 года. Архивный шифр Л-1 № 5985. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.



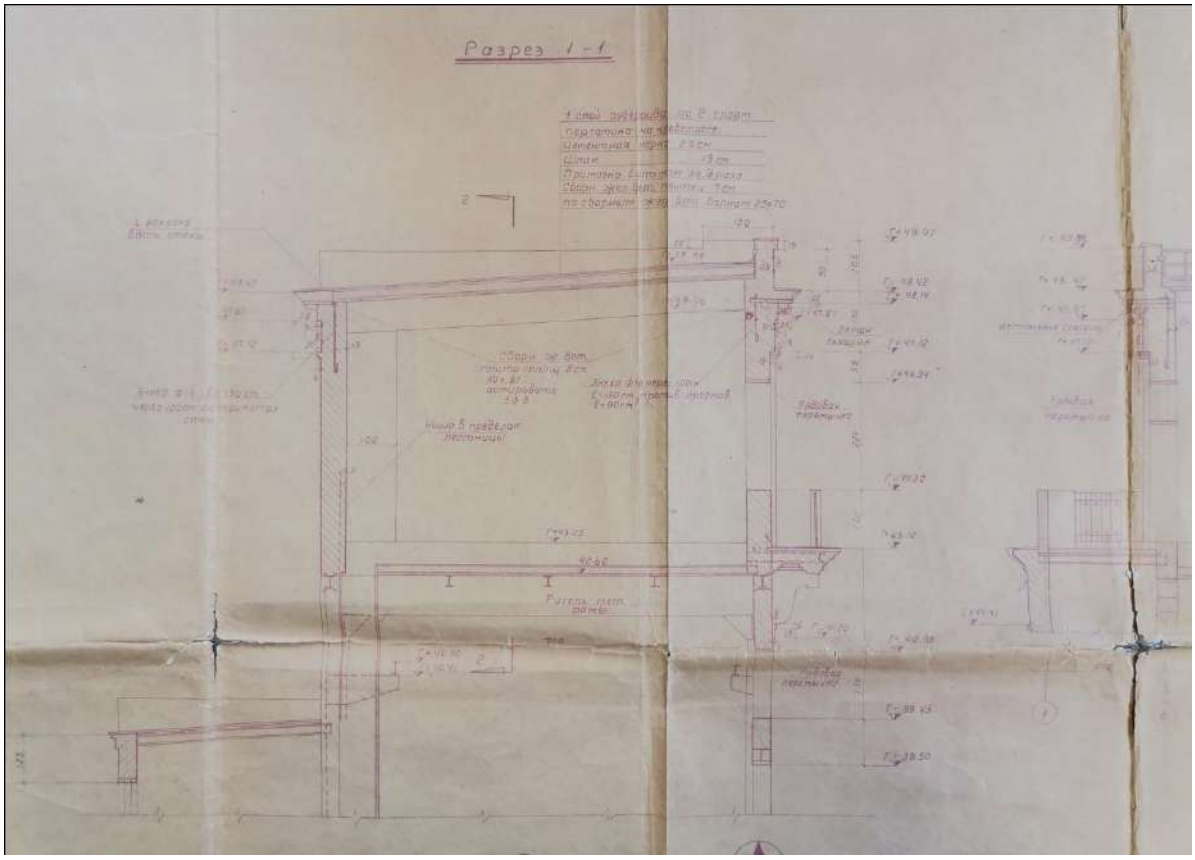
88. Сооружение № 4. Здание механизмов. Береговая сторона. Разрезы 1—1 и 2—2. План на отм. +43,25. Лист № 55-7-1203. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5938. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Разрез 2—2.



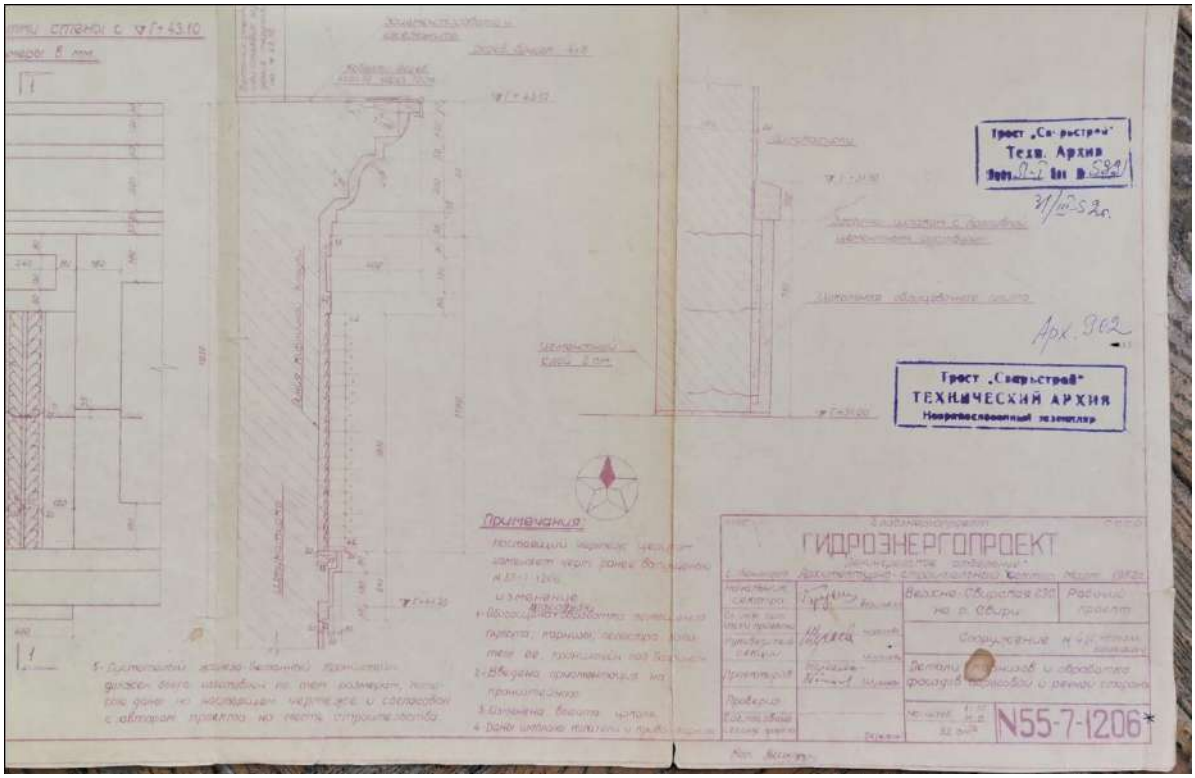
89. Сооружение № 4. Здание механизмов. Береговая сторона. Разрезы 1—1 и 2—2. План на отм. +43,25. Лист № 55-7-1203. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5938. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Здание центрального пульта управления и механизмов затворов. План третьего этажа.



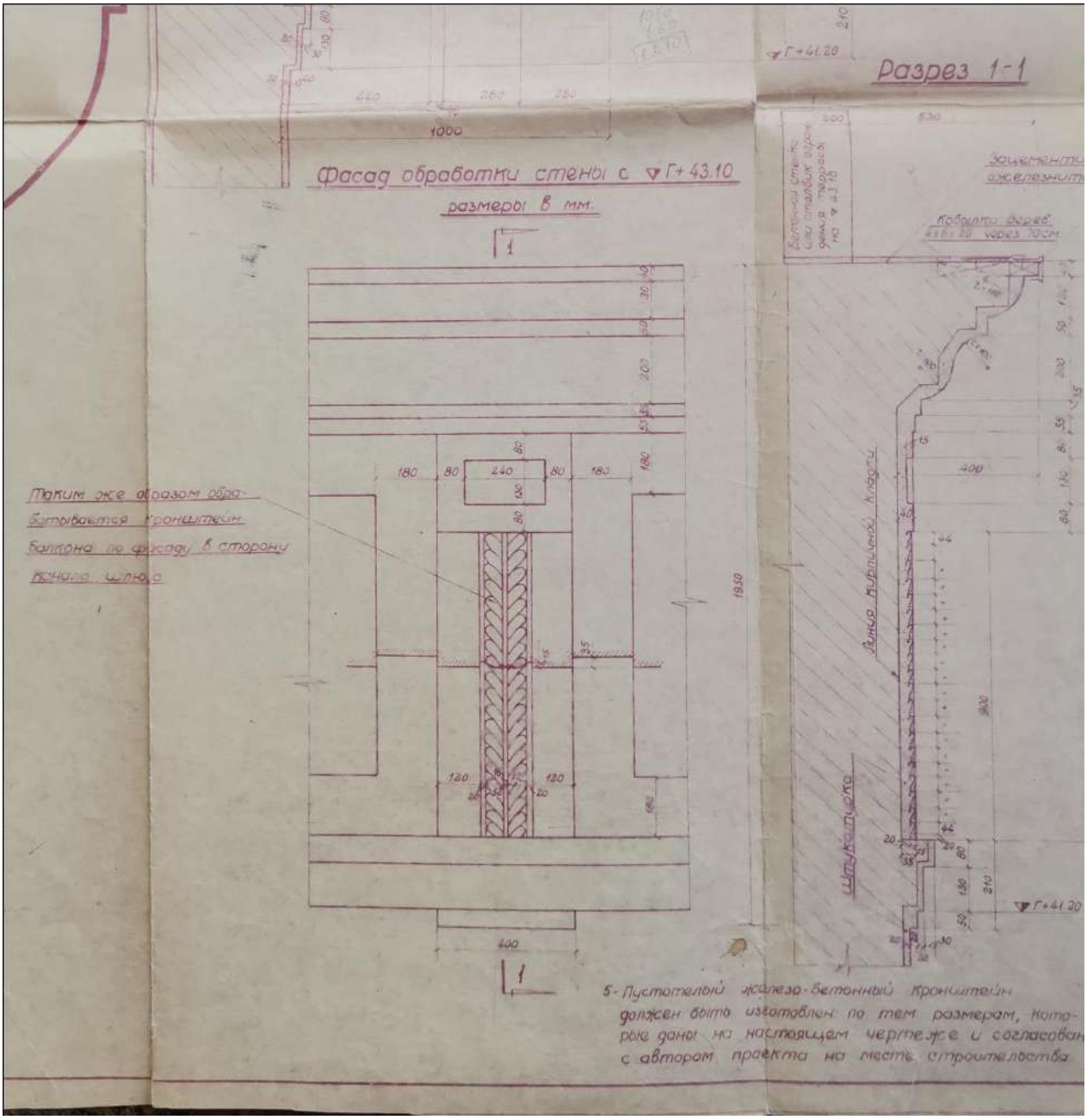
90. Сооружение № 4. Здание механизмов. Береговая сторона. Разрезы 1—1 и 2—2. План на отм. +43,25. Лист № 55-7-1203. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5938. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Здание затворов наполнения и механизмов ворот. План третьего этажа.



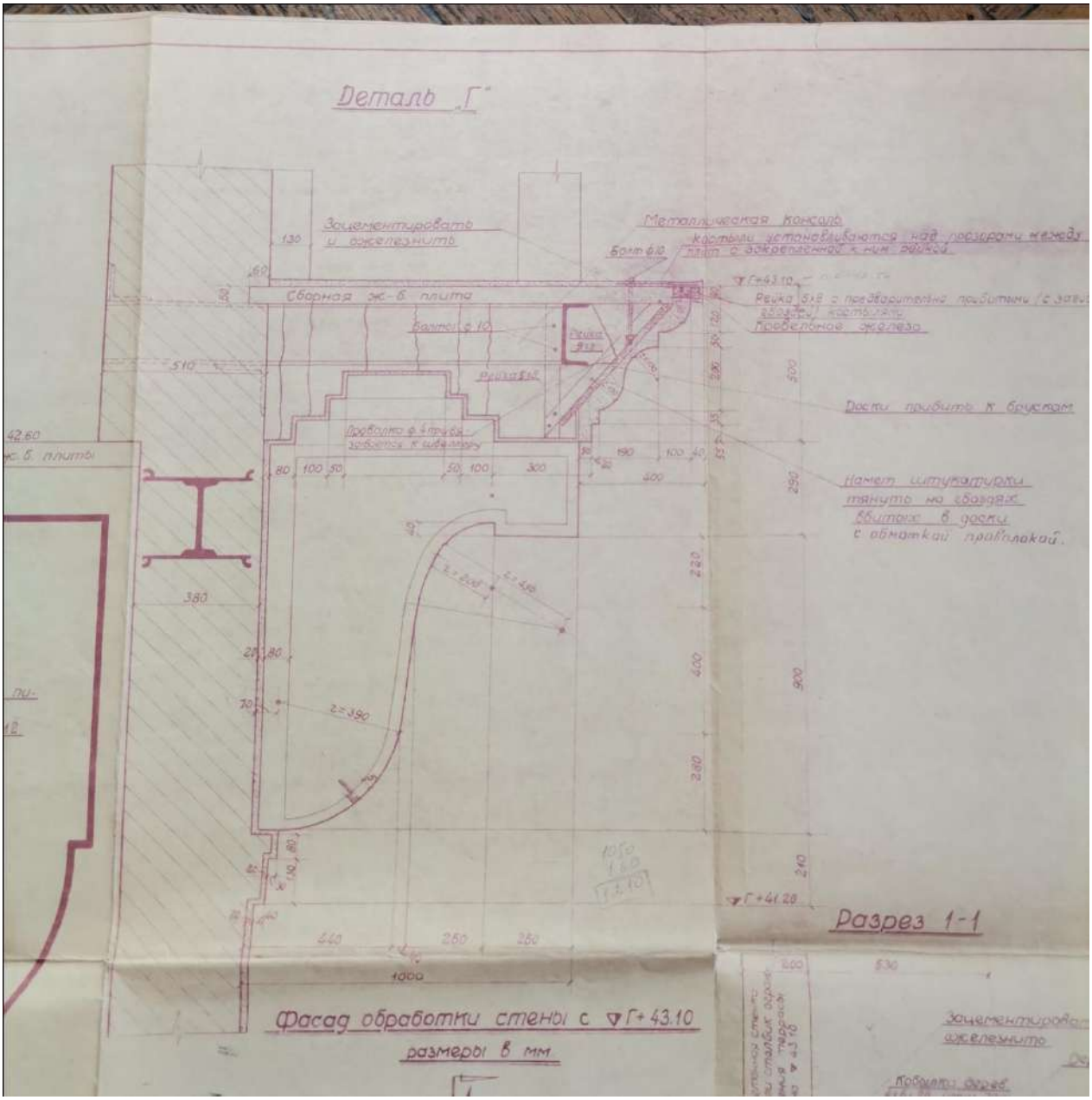
91. Сооружение № 4. Здание механизмов. Береговая сторона. Разрезы 1—1 и 2—2. План на отм. +43,25. Лист № 55-7-1203. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5938. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Разрез 1—1.



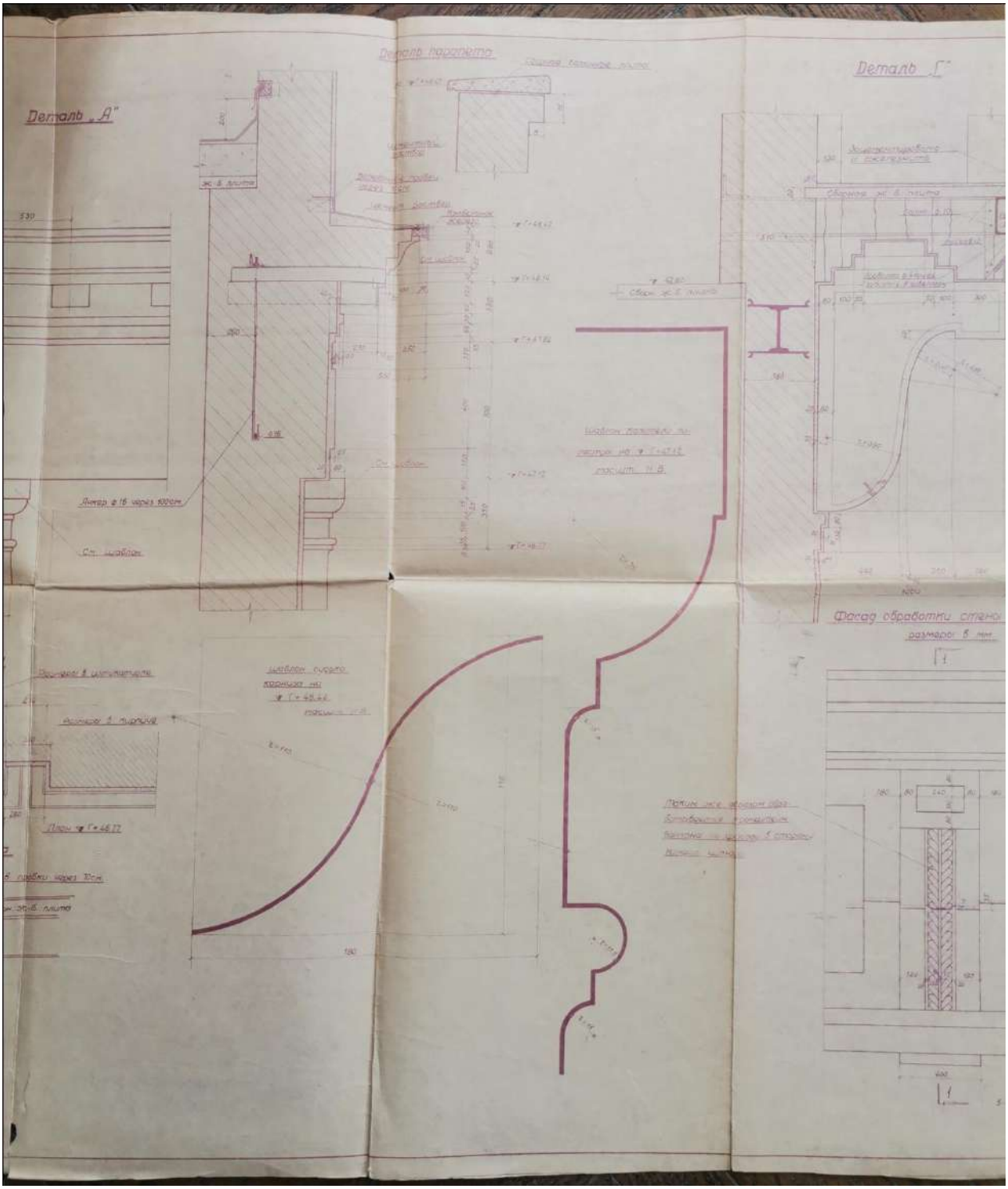
92. Сооружение № 4 (с металлическим каркасом). Детали карнизов и обработка фасадов береговой и речной сторон. Лист № 55-7-1206. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5991. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Сечения цоколя, карниза.



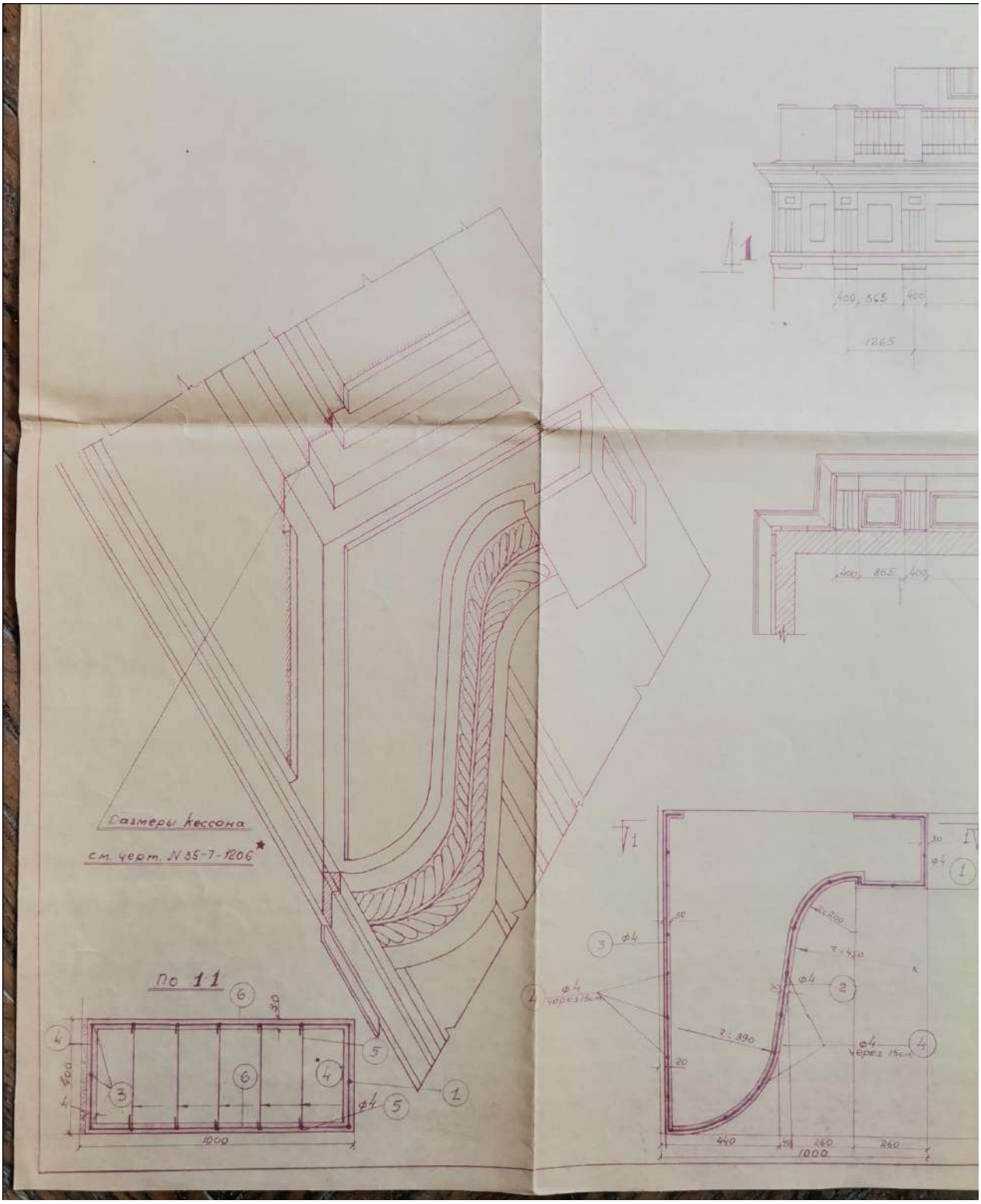
93. Сооружение № 4 (с металлическим каркасом). Детали карнизов и обработка фасадов береговой и речной сторон. Лист № 55-7-1206. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5991. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Деталь венчающего карниза.



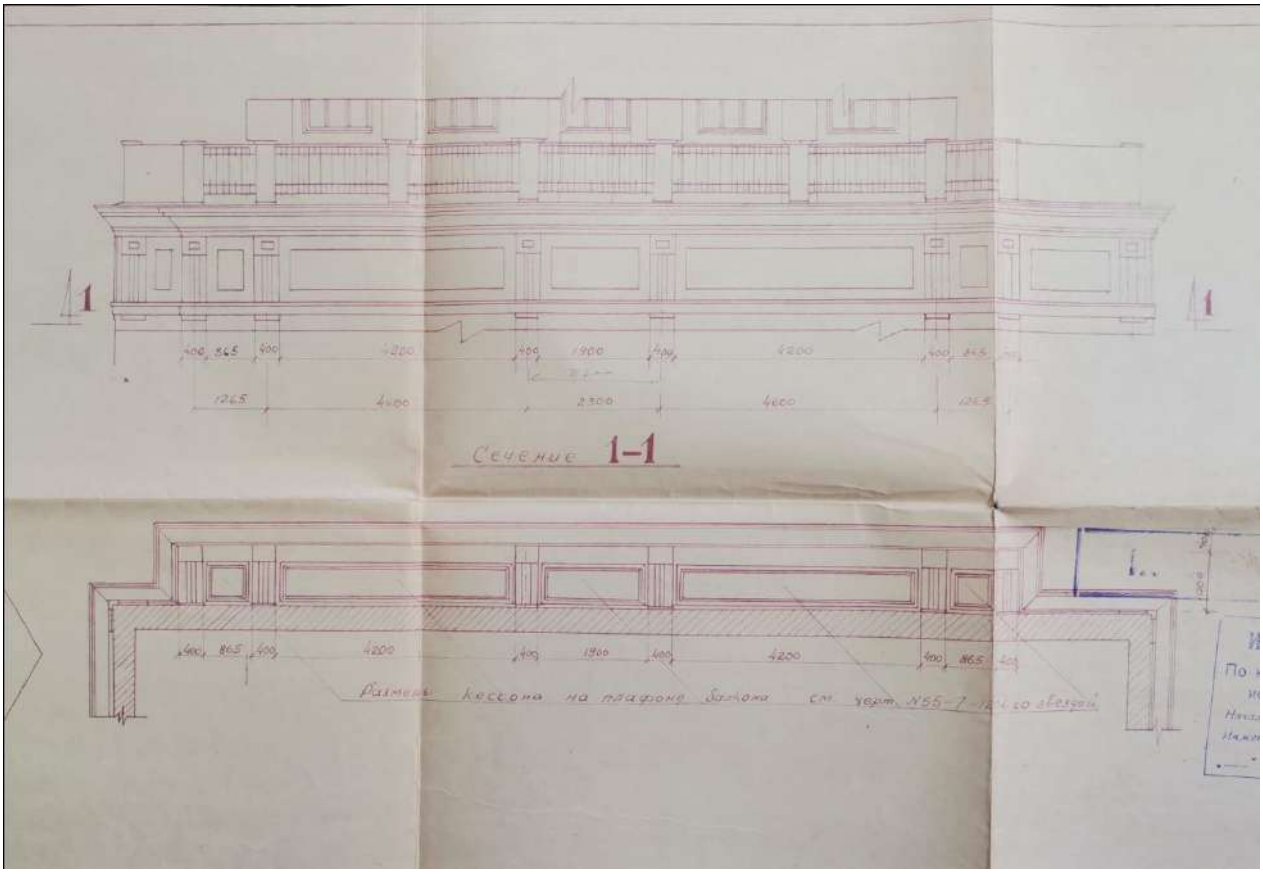
94. Сооружение № 4 (с металлическим каркасом). Детали карнизов и обработка фасадов береговой и речной сторон. Лист № 55-7-1206. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5991. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Сечение по балконной плите, консоль.



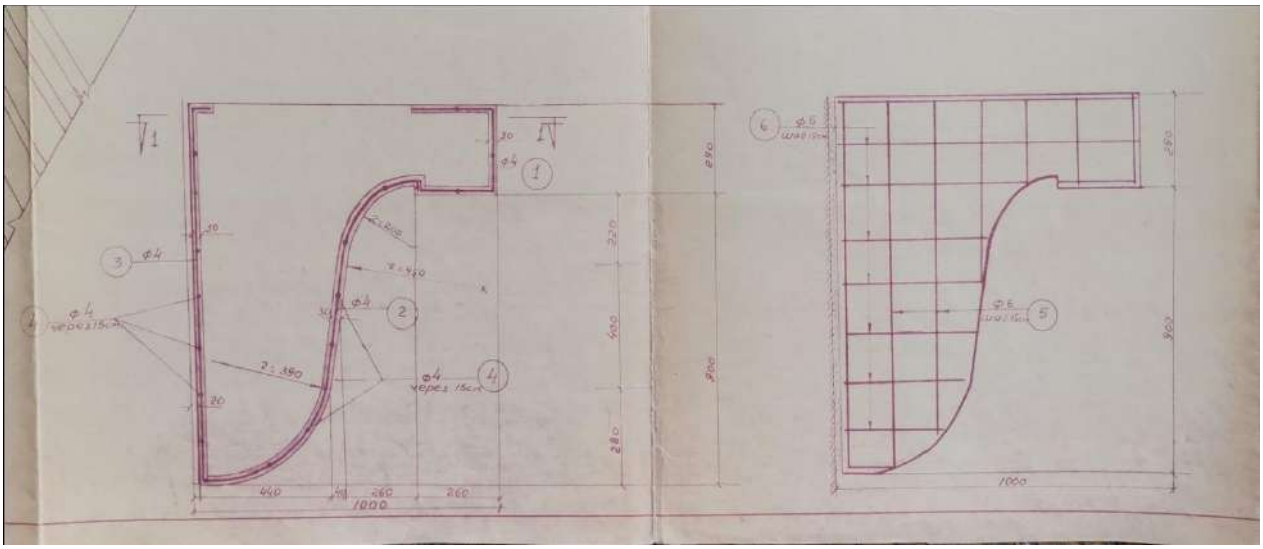
95. Сооружение № 4 (с металлическим каркасом). Детали карнизов и обработка фасадов береговой и речной сторон. Лист № 55-7-1206. Март 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5991. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Шаблоны капители пилястры, венчающего карниза.



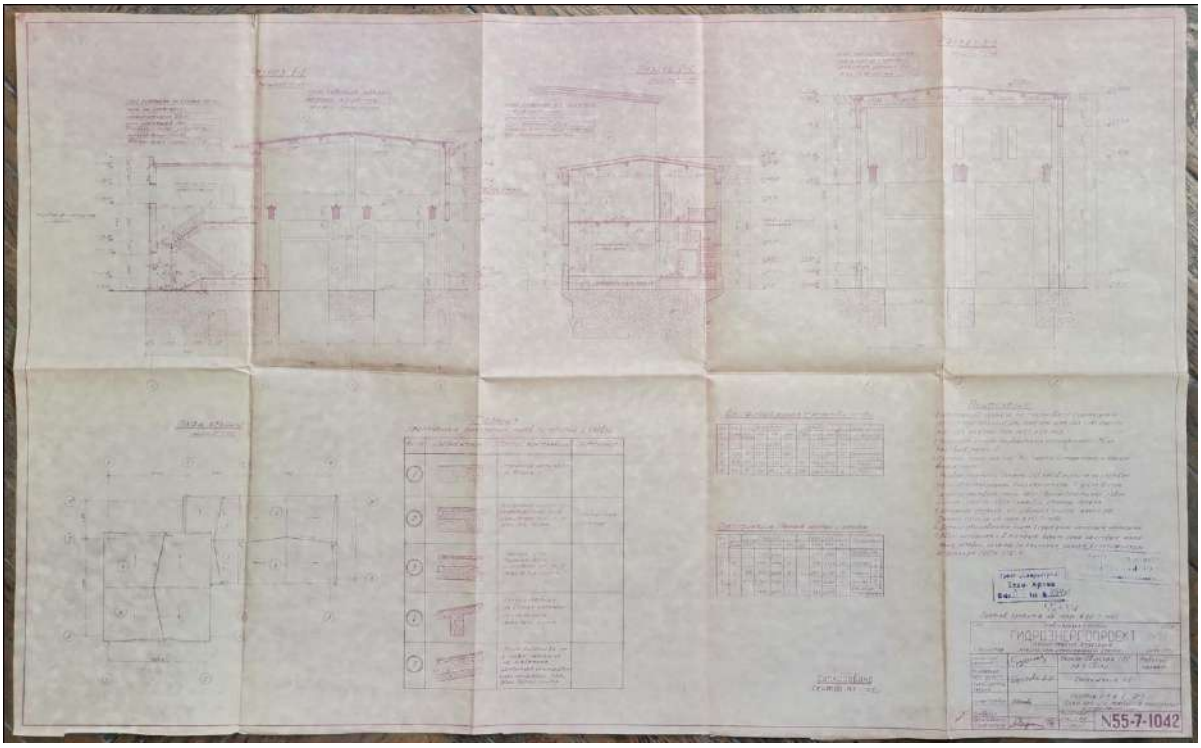
96. Сооружение № 4 (с металлическим каркасом). Береговая и речная стороны. Плафоны с кессонами под балконом на отм. +43,10 и армирование кронштейнов балкона. Лист № 55-7-1300. Май 1953 года. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Аксонометрия кронштейна и кессона балконной плиты.



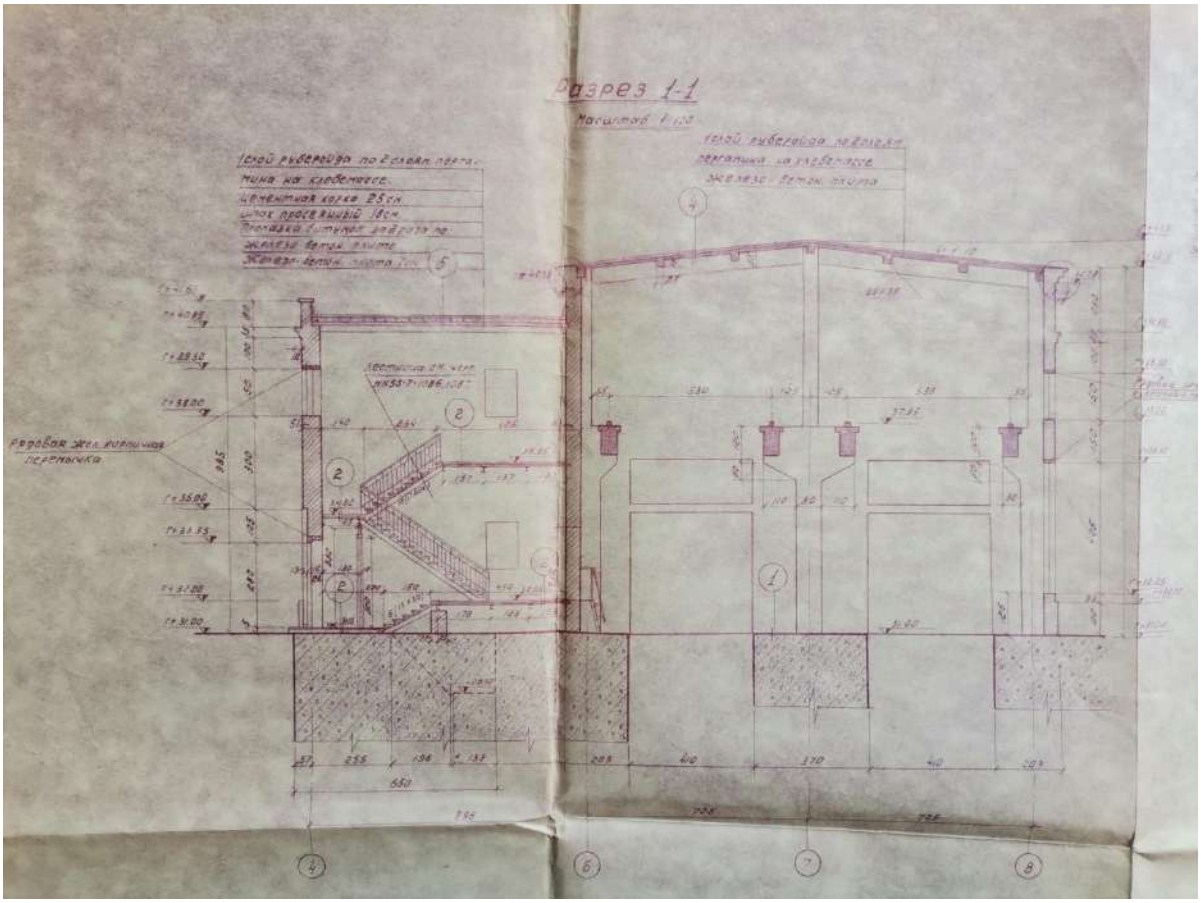
97. Сооружение № 4 (с металлическим каркасом). Береговая и речная стороны. Плафоны с кессонами под балконом на отм. +43,10 и армирование кронштейнов балкона. Лист № 55-7-1300. Май 1953 года. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Фасад и плафон балкона.



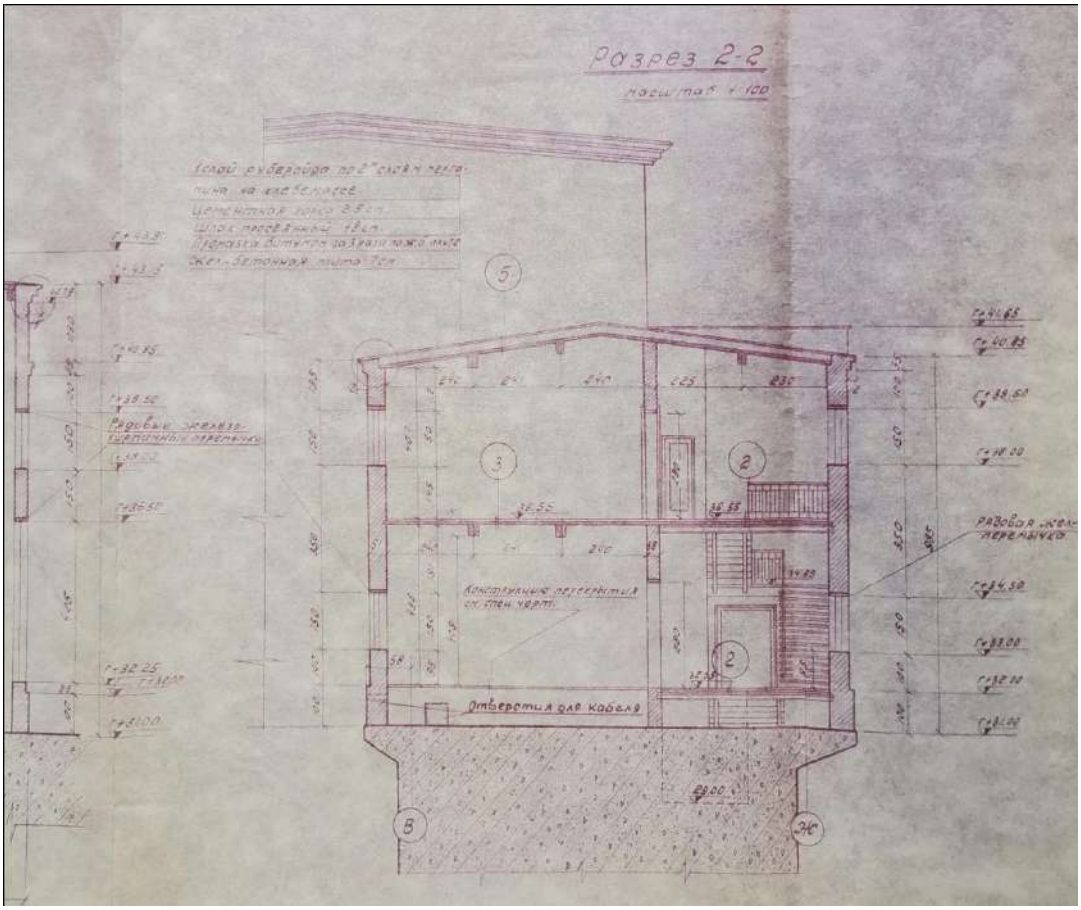
98. Сооружение № 4 (с металлическим каркасом). Береговая и речная стороны. Плафоны с кессонами под балконом на отм. +43,10 и армирование кронштейнов балкона. Лист № 55-7-1300. Май 1953 года. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Профиль и армирование кронштейна.



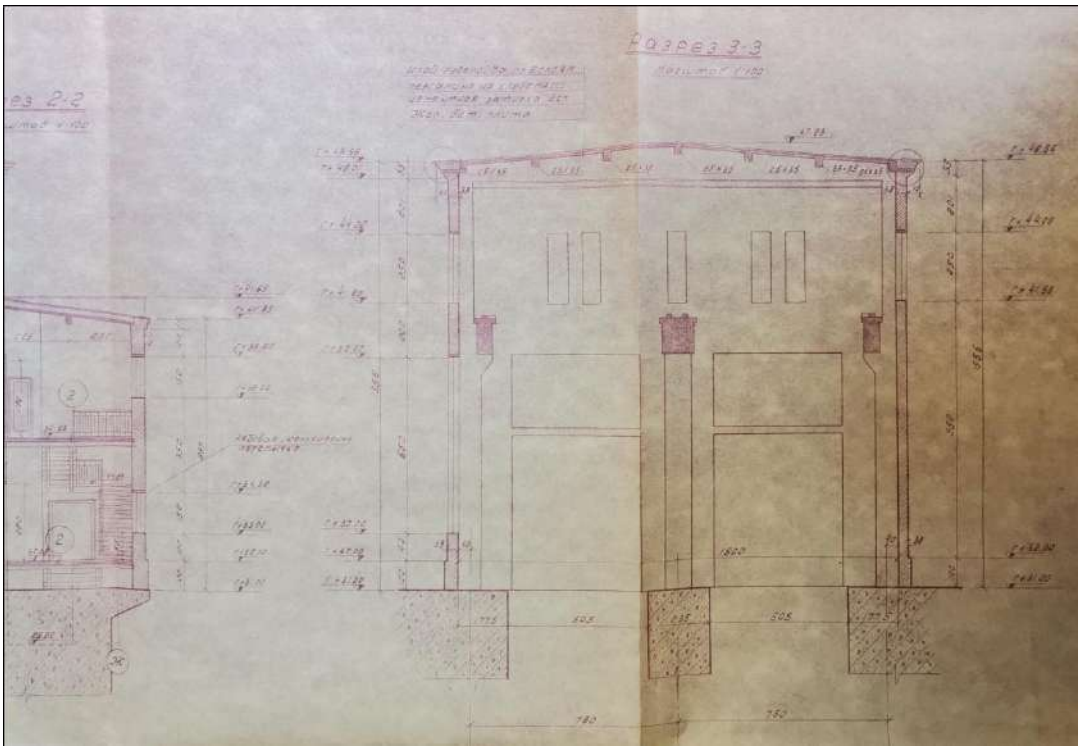
99. Сооружение № 6. Разрезы 1—1, 2—2, 3—3. План крыши, таблица конструкций и спецификации. Лист № 55-7-1042. Июнь 1951 года. Архивный шифр Л-1 № 4940. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.



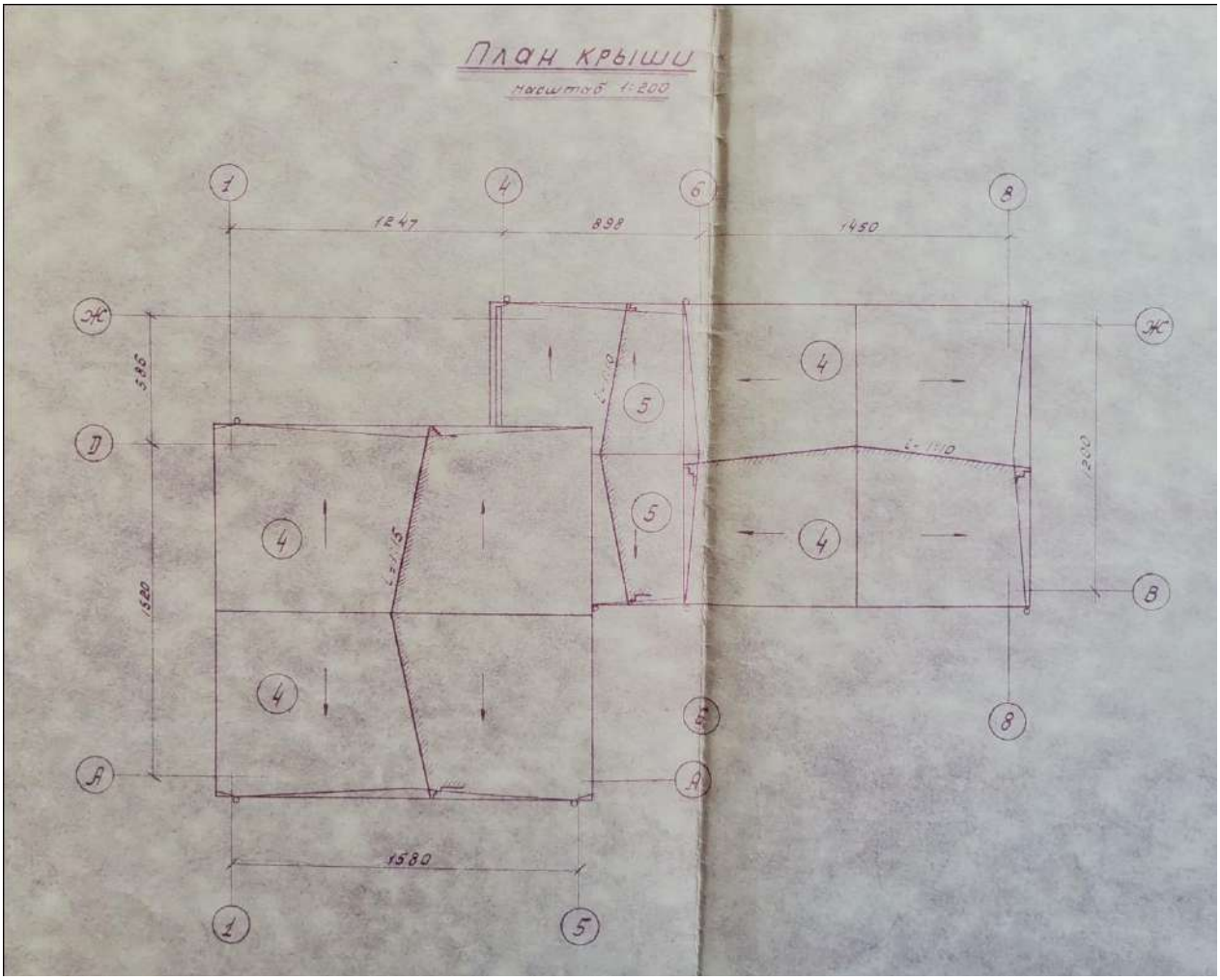
100. Сооружение № 6. Разрезы 1—1, 2—2, 3—3. План крыши, таблица конструкций и спецификации. Лист № 55-7-1042. Июнь 1951 года. Архивный шифр Л-1 № 4940. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Разрез 1—1.



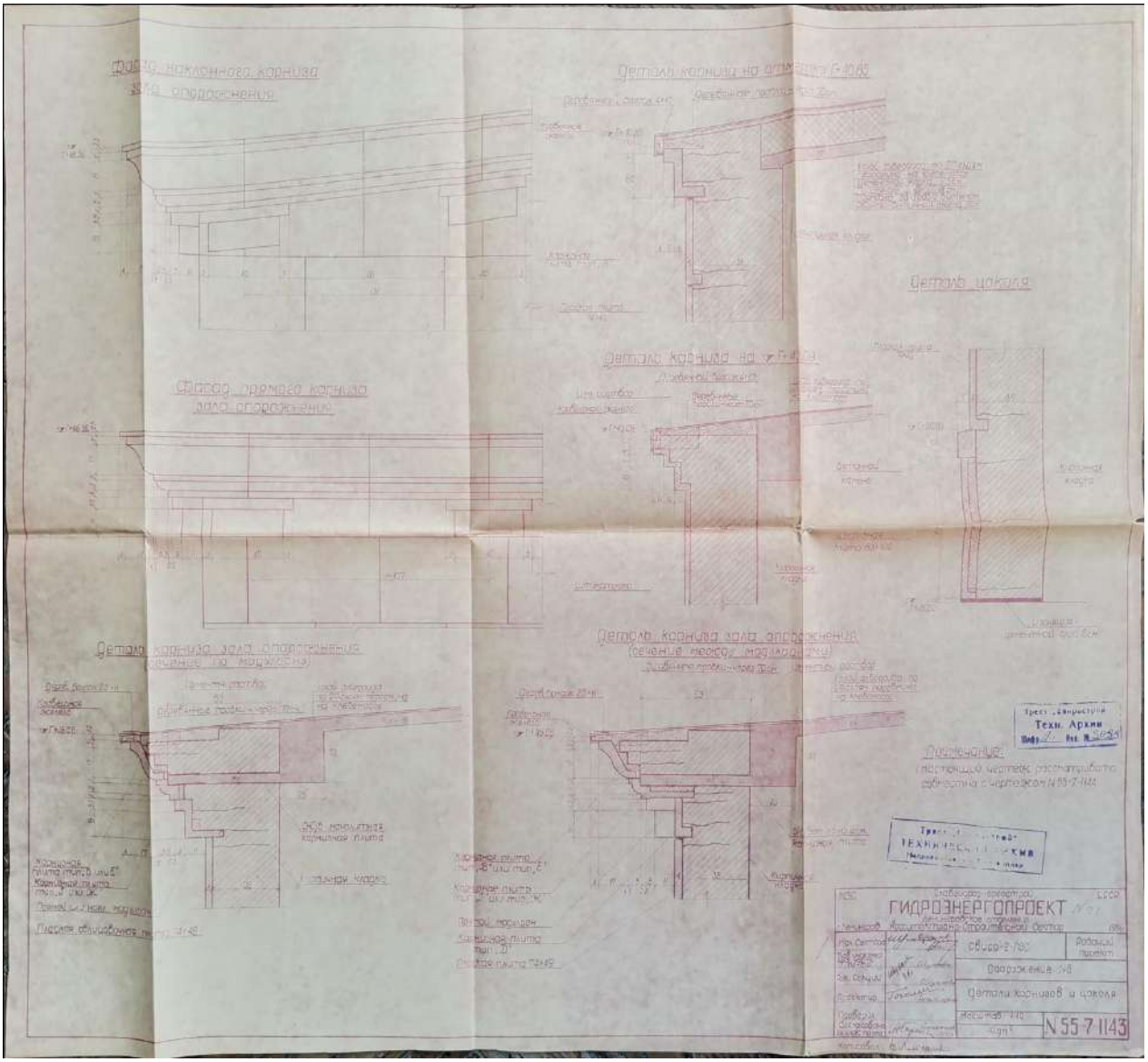
101. Сооружение № 6. Разрезы 1—1, 2—2, 3—3. План крыши, таблица конструкций и спецификации. Лист № 55-7-1042. Июнь 1951 года. Архивный шифр Л-1 № 4940. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Разрез 2—2.



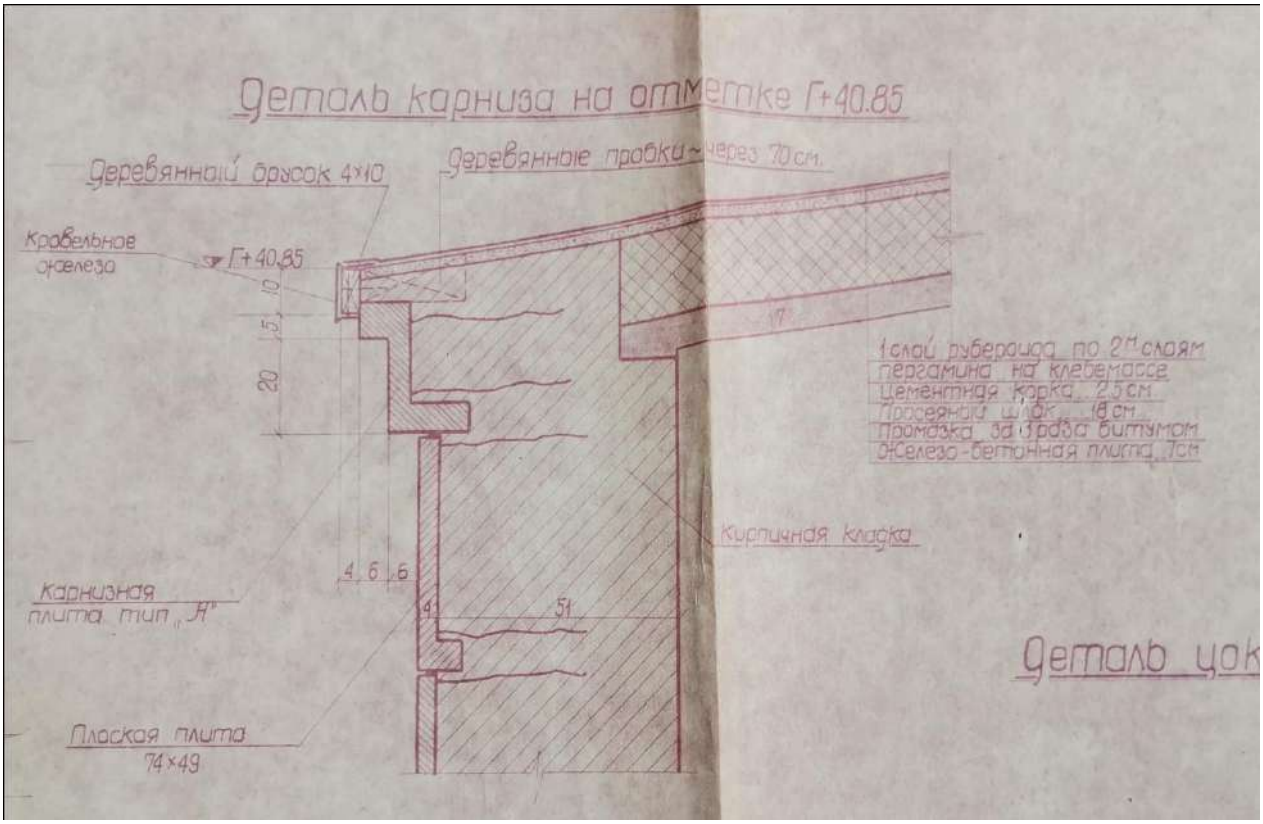
102. Сооружение № 6. Разрезы 1—1, 2—2, 3—3. План крыши, таблица конструкций и спецификации. Лист № 55-7-1042. Июнь 1951 года. Архивный шифр Л-1 № 4940. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Разрез 3—3.



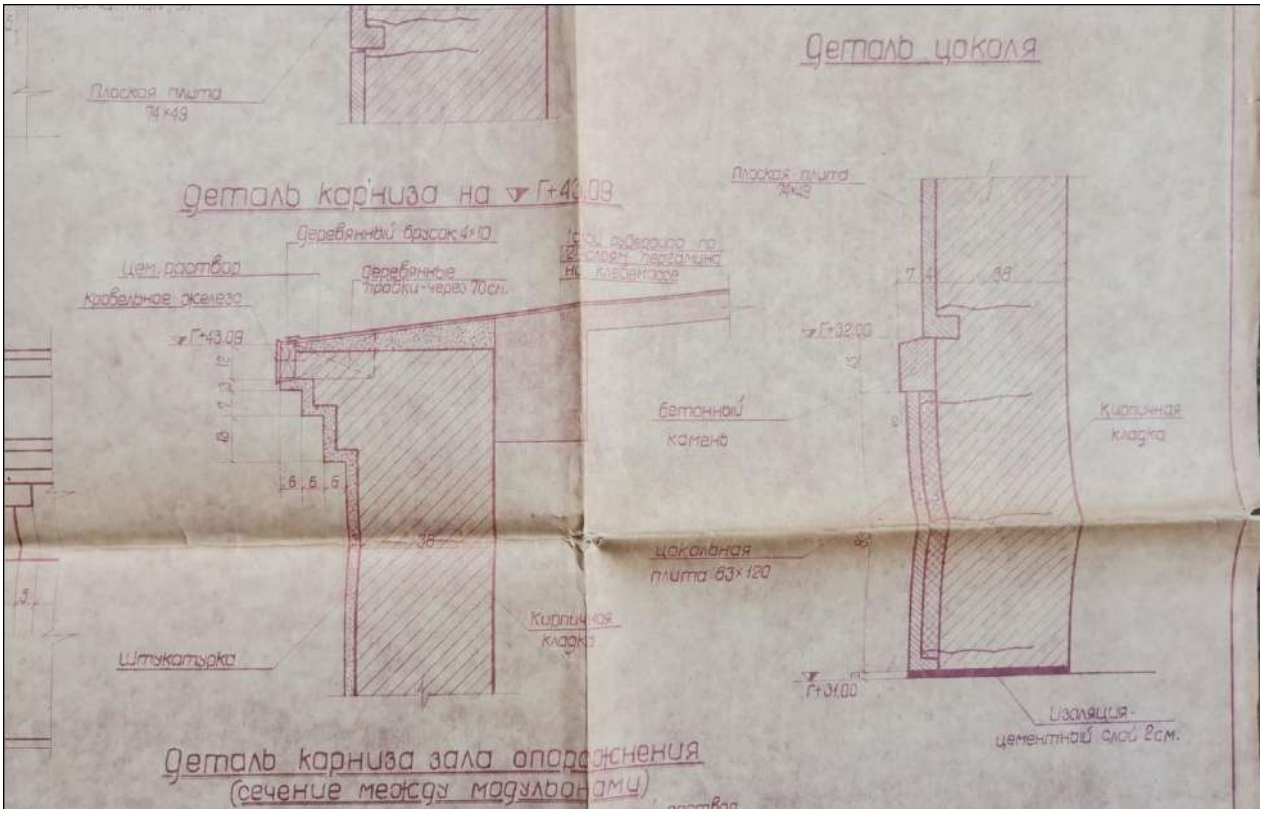
103. Сооружение № 6. Разрезы 1—1, 2—2, 3—3. План крыши, таблица конструкций и спецификации. Лист № 55-7-1042. Июнь 1951 года. Архивный шифр Л-1 № 4940. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. План крыши.



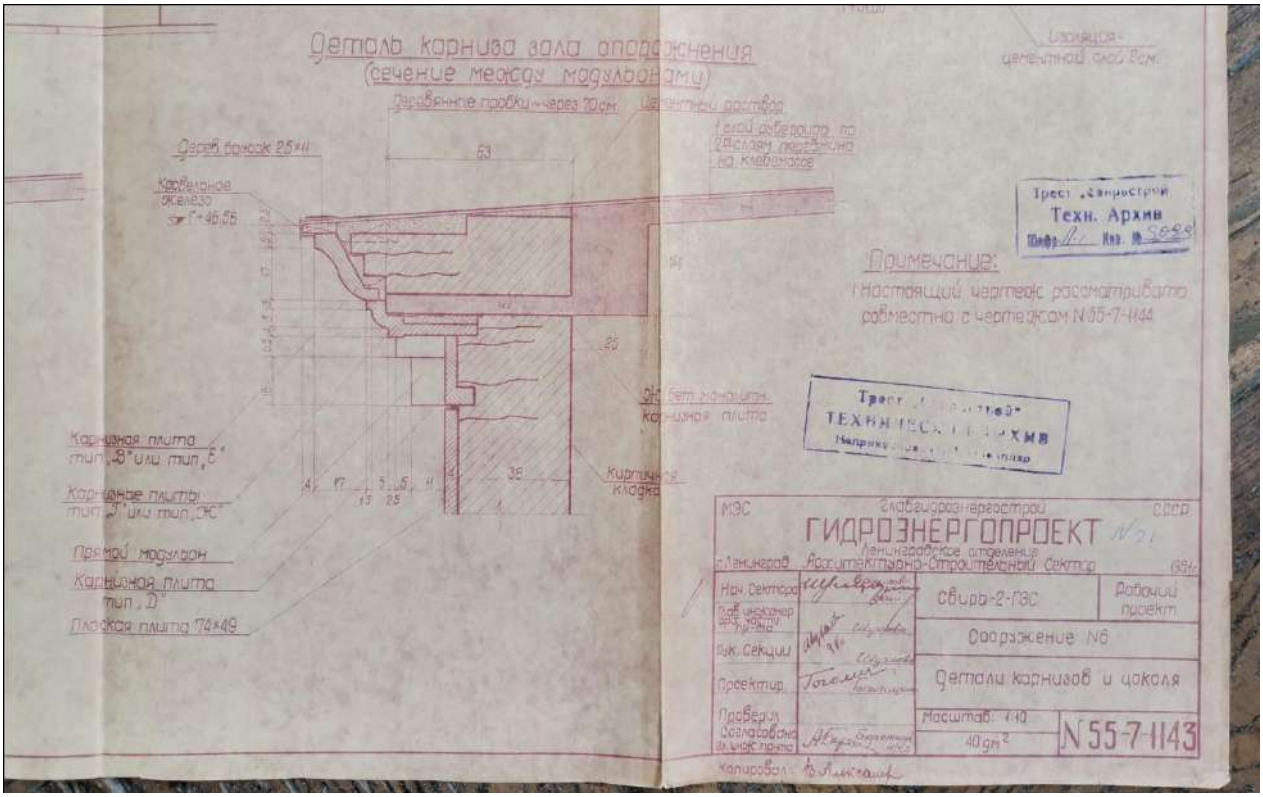
104. Сооружение № 6. Детали карнизов и цоколя. Лист № 55-7-1143. 1951 год. Архивный шифр Л-1 № 5099. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза.



105. Сооружение № 6. Детали карнизов и цоколя. Лист № 55-7-1143. 1951 год. Архивный шифр Л-1 № 5099. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Сечение венчающего карниза.

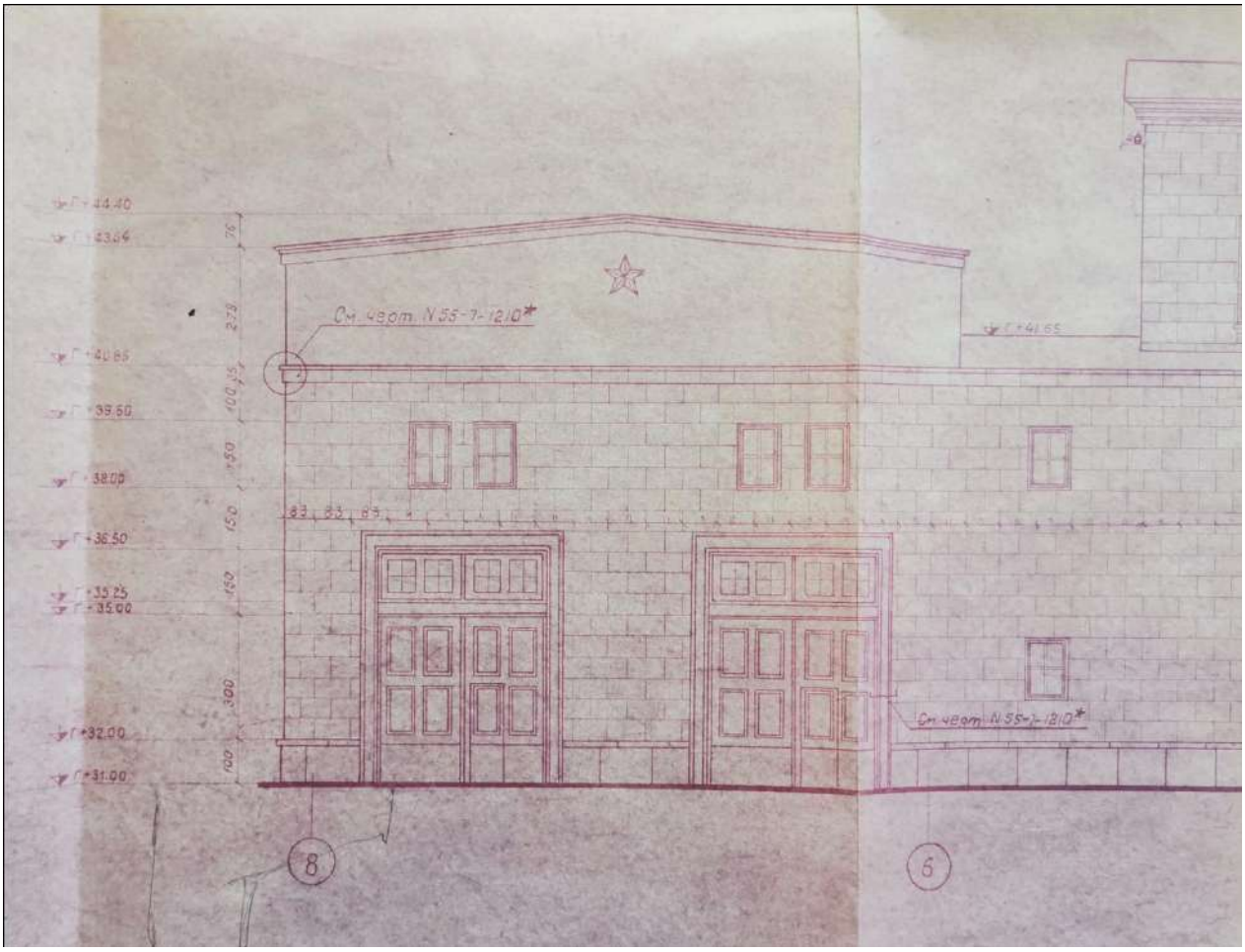


106. Сооружение № 6. Детали карнизов и цоколя. Лист № 55-7-1143. 1951 год. Архивный шифр Л-1 № 5099. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Сечение венчающего карниза, цоколя.

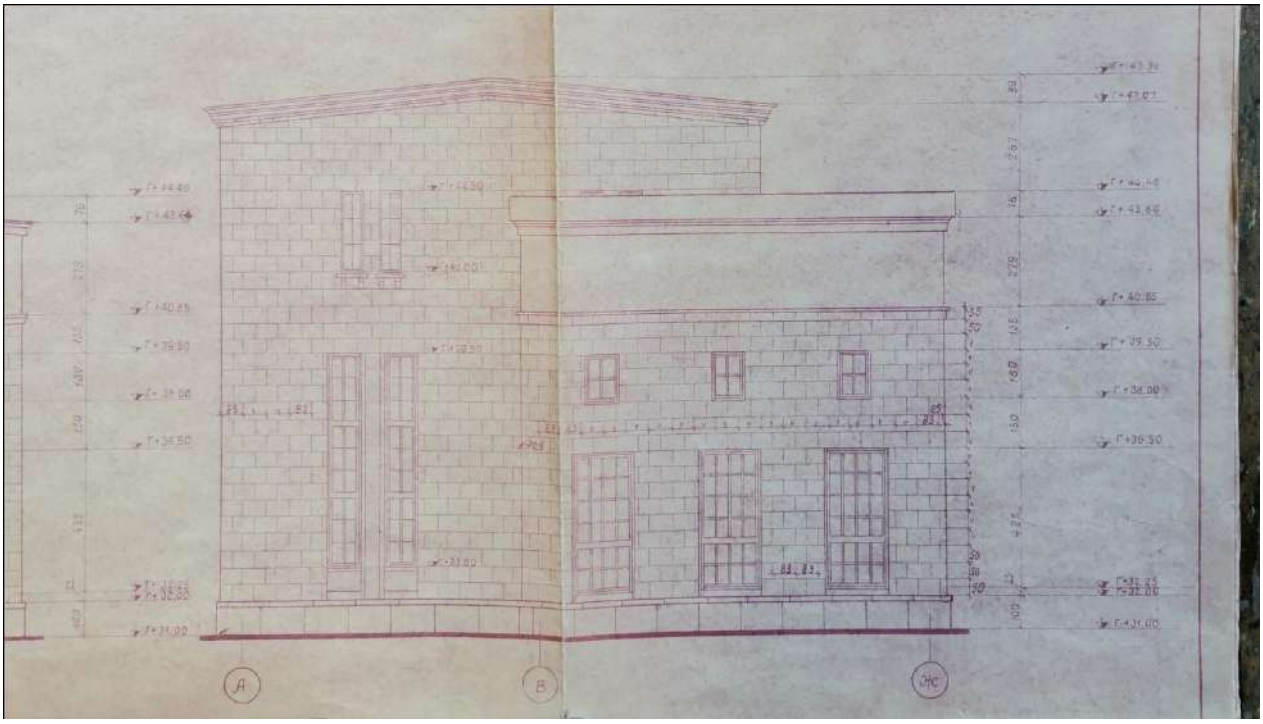


107. Сооружение № 6. Детали карнизов и цоколя. Лист № 55-7-1143. 1951 год. Архивный шифр Л-1 № 5099. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Сечение венчающего карниза.

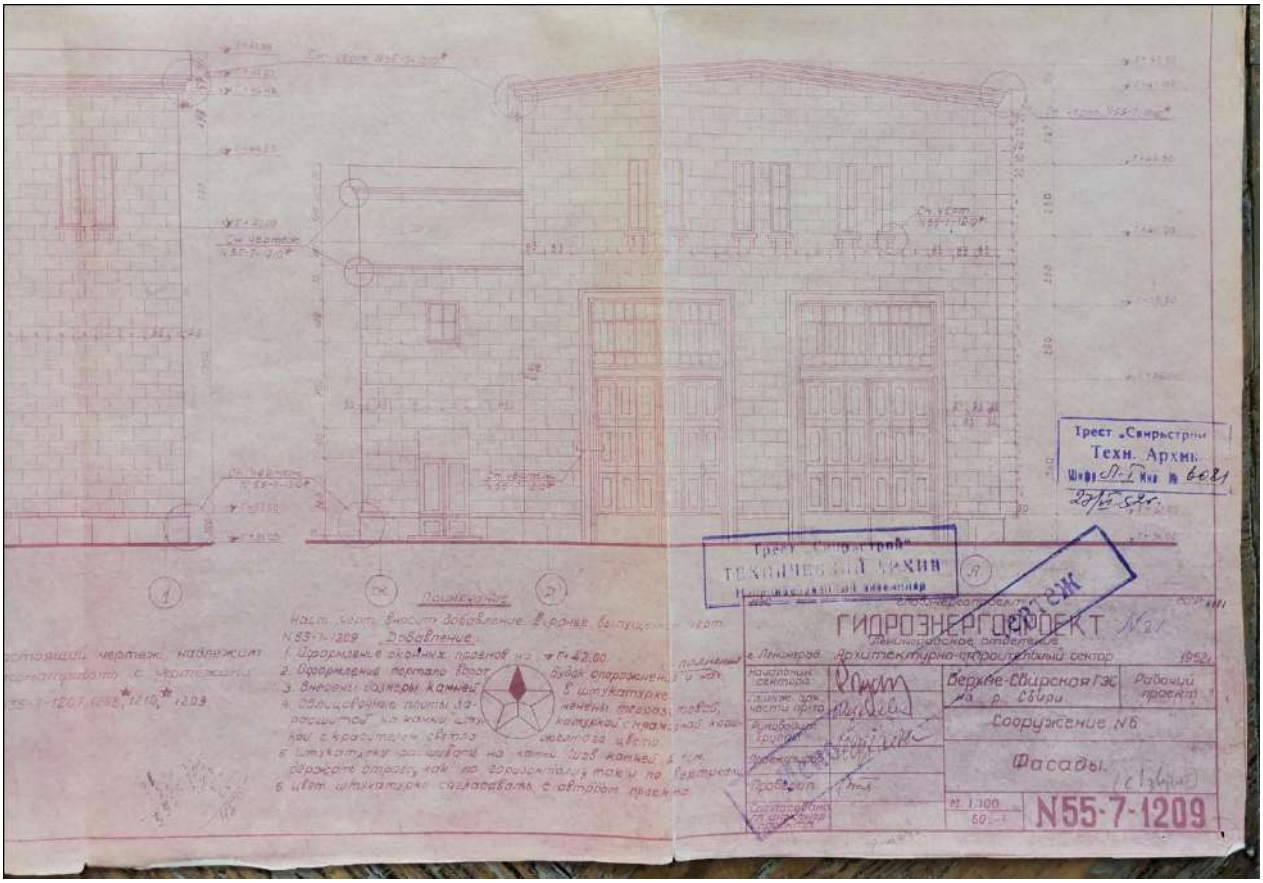
108. Сооружение № 6. Фасады. Лист № 55-7-1209. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 6081. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Северный фасад.



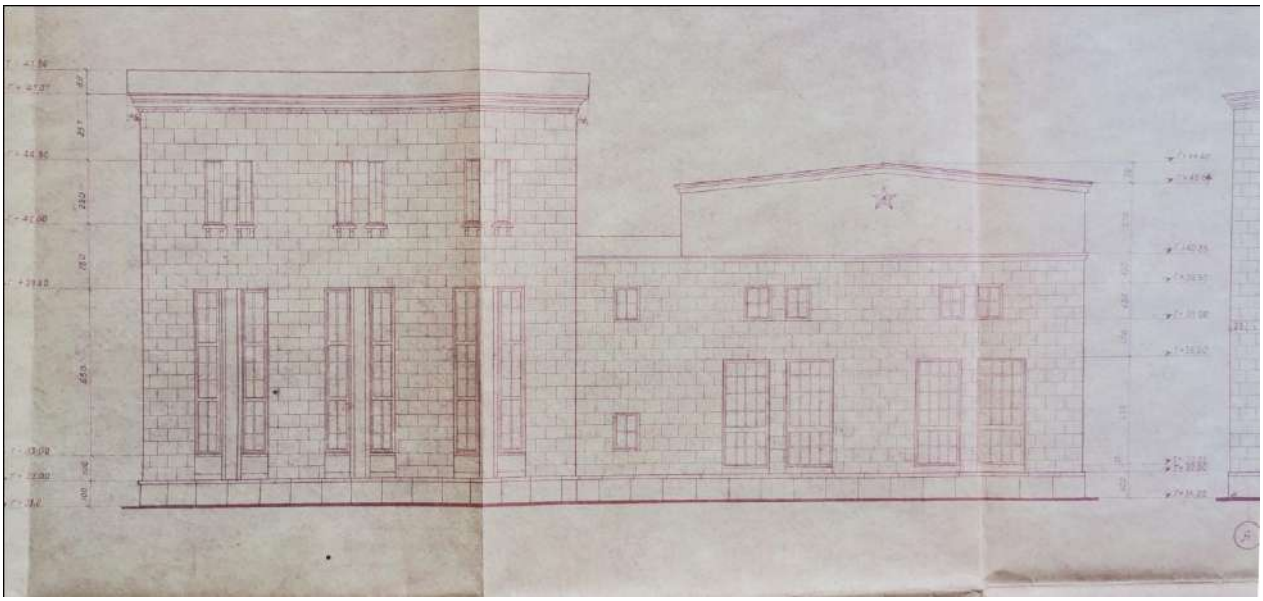
109. Сооружение № 6. Фасады. Лист № 55-7-1209. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 6081. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Северный фасад. Левая часть.



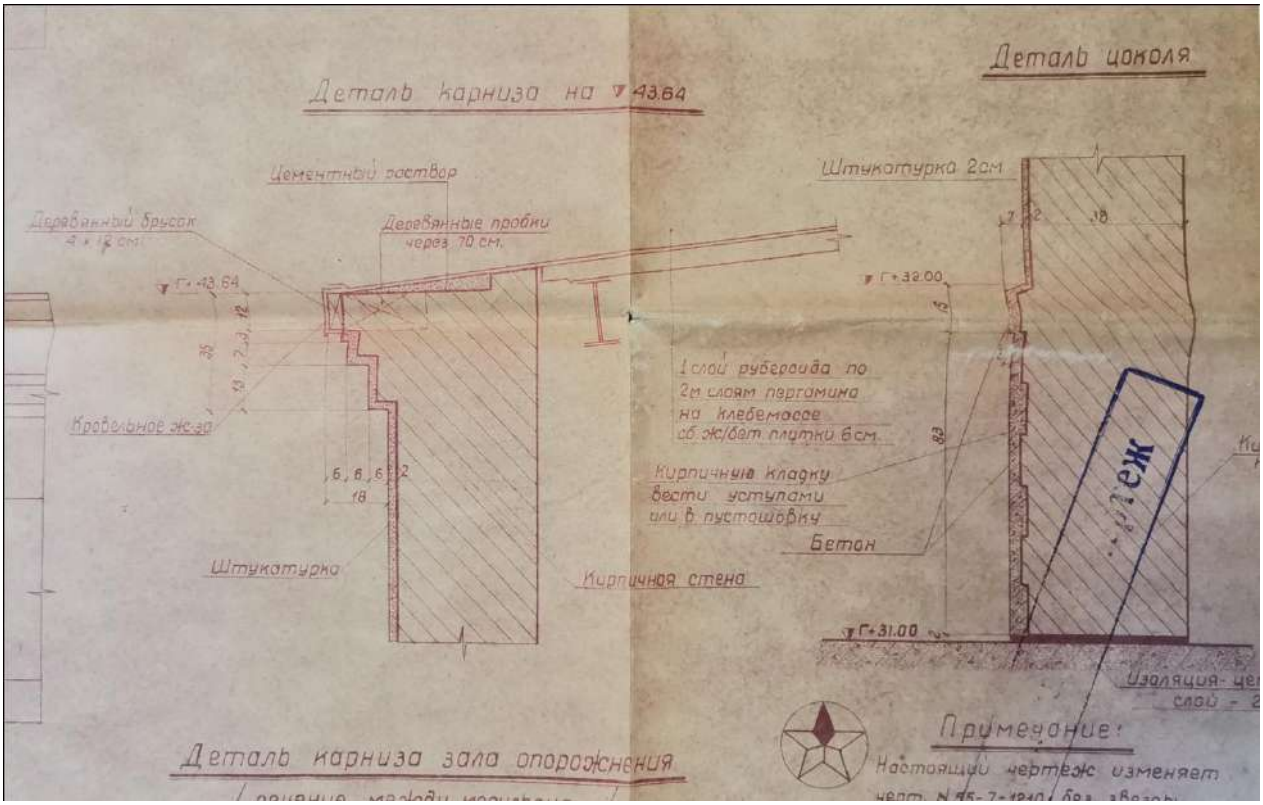
110. Сооружение № 6. Фасады. Лист № 55-7-1209. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 6081. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Восточный фасад.



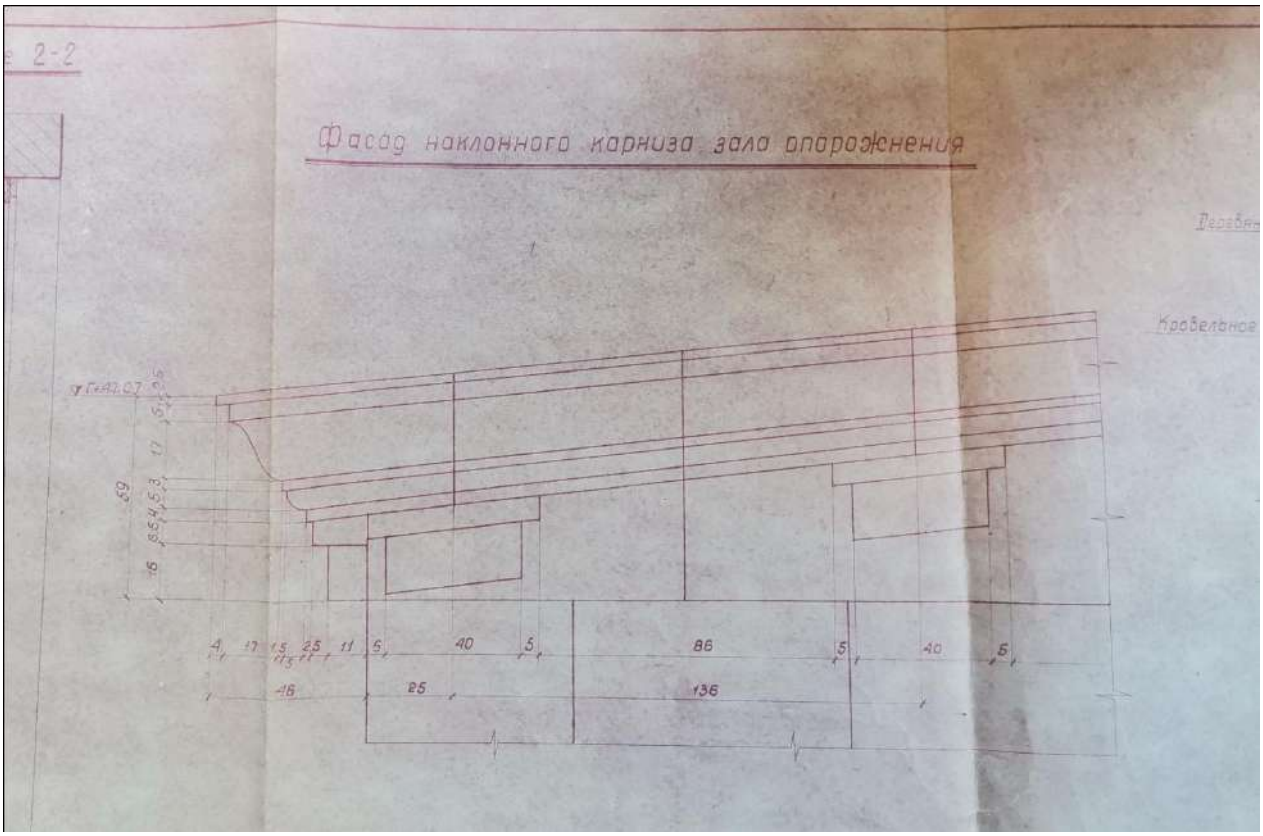
111. Сооружение № 6. Фасады. Лист № 55-7-1209. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 6081. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Западный фасад.



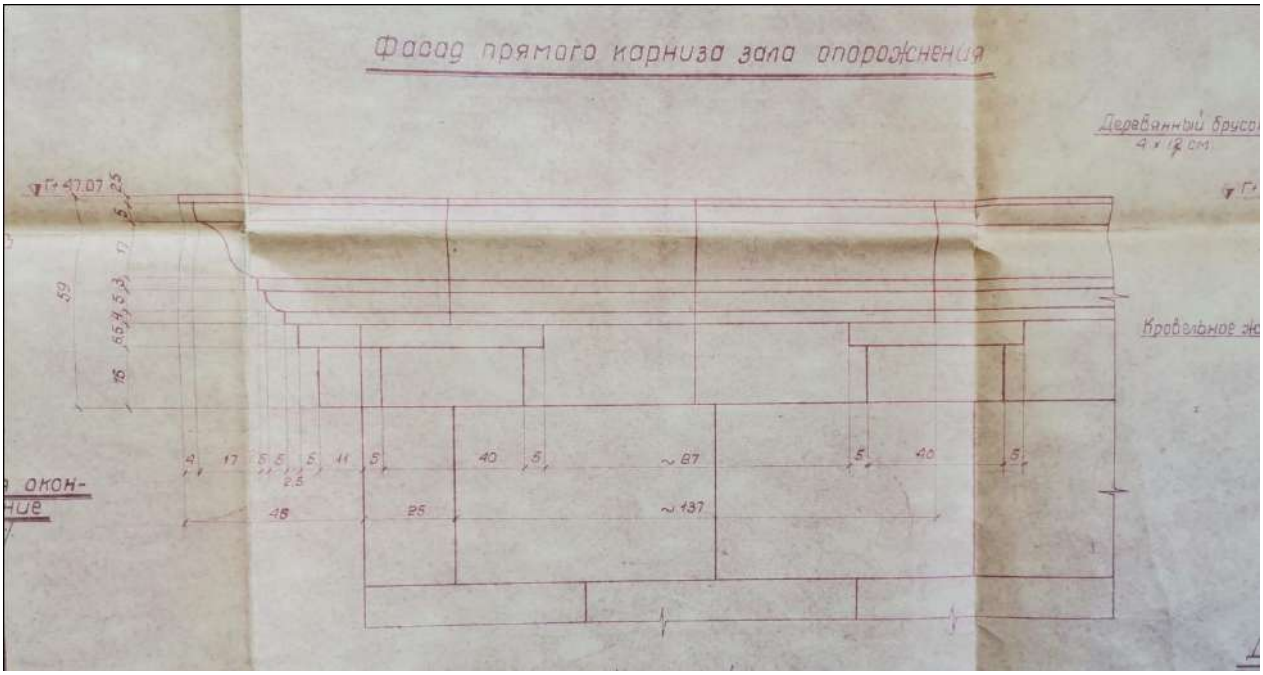
112. Сооружение № 6. Фасады. Лист № 55-7-1209. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 6081. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Южный фасад.



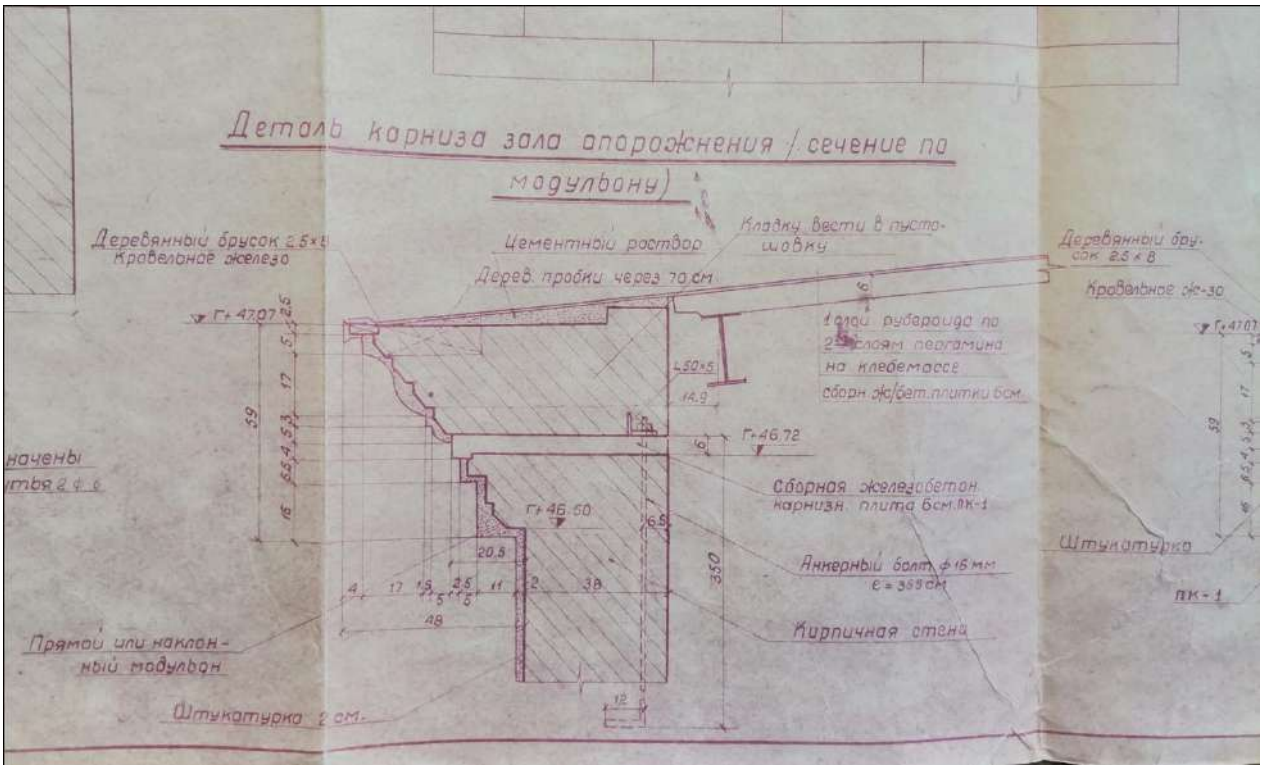
113. Сооружение № 6. Детали карнизов, окон, цоколя. Лист № 55-7-1210. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5982. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Сечения карниза, цоколя.



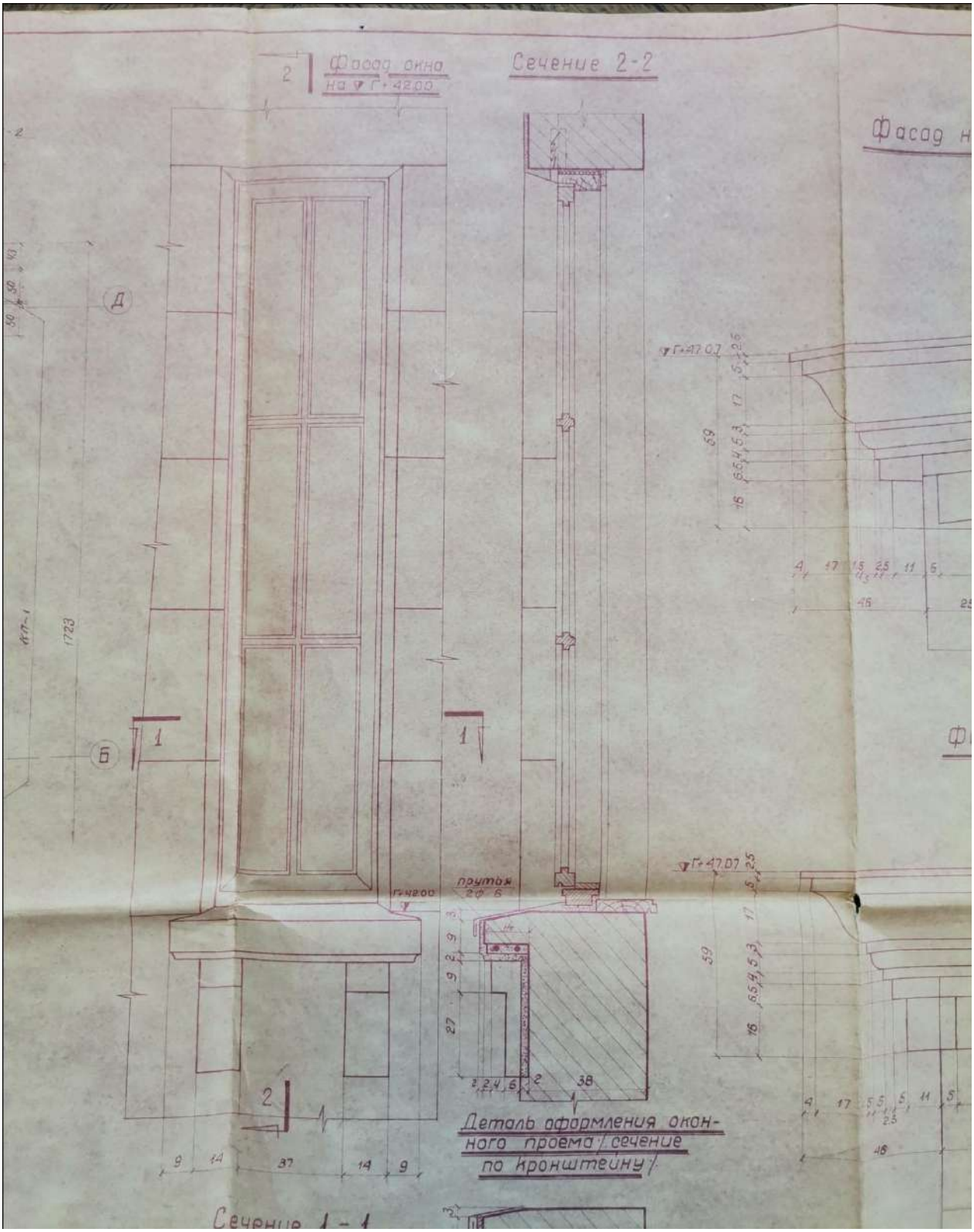
114. Сооружение № 6. Детали карнизов, окон, цоколя. Лист № 55-7-1210. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5982. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Деталь карниза.



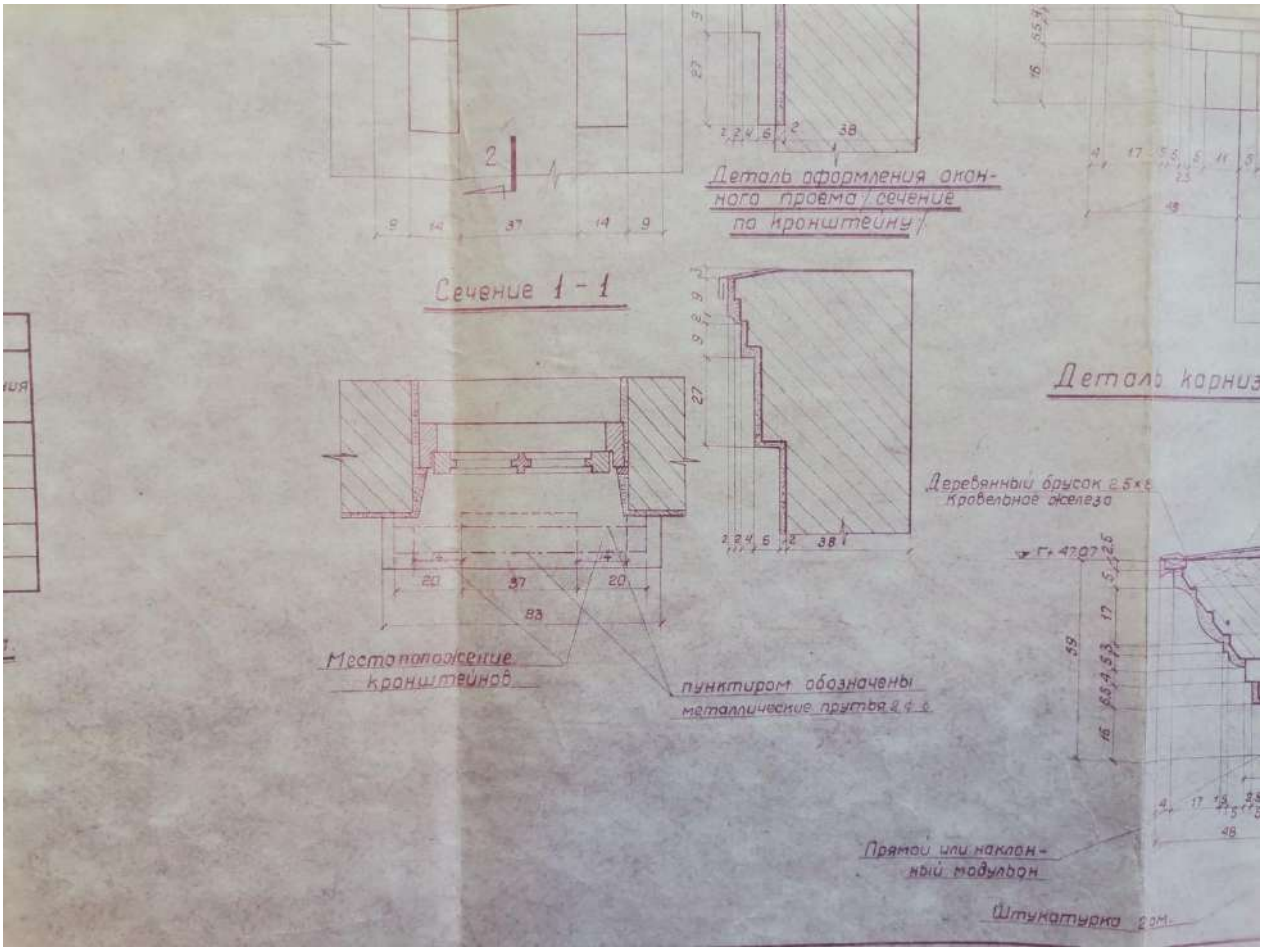
115. Сооружение № 6. Детали карнизов, окон, цоколя. Лист № 55-7-1210. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5982. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Деталь карниза.



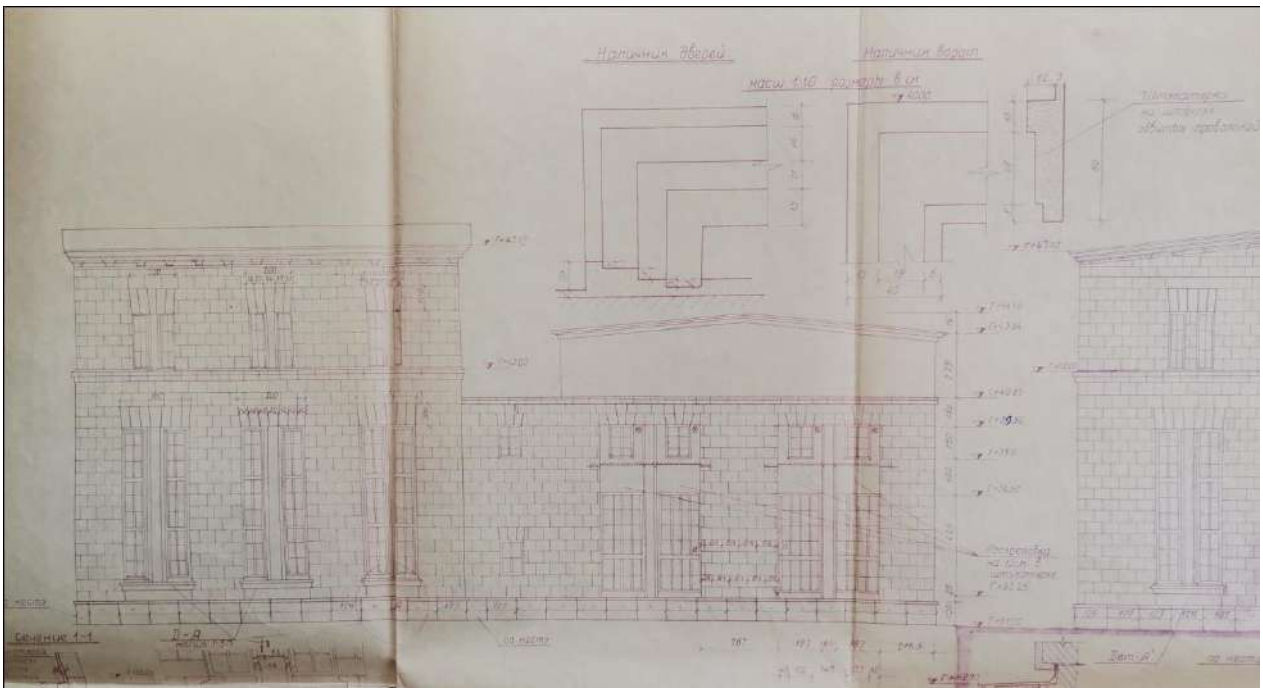
116. Сооружение № 6. Детали карнизов, окон, цоколя. Лист № 55-7-1210. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5982. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Сечение венчающего карниза.



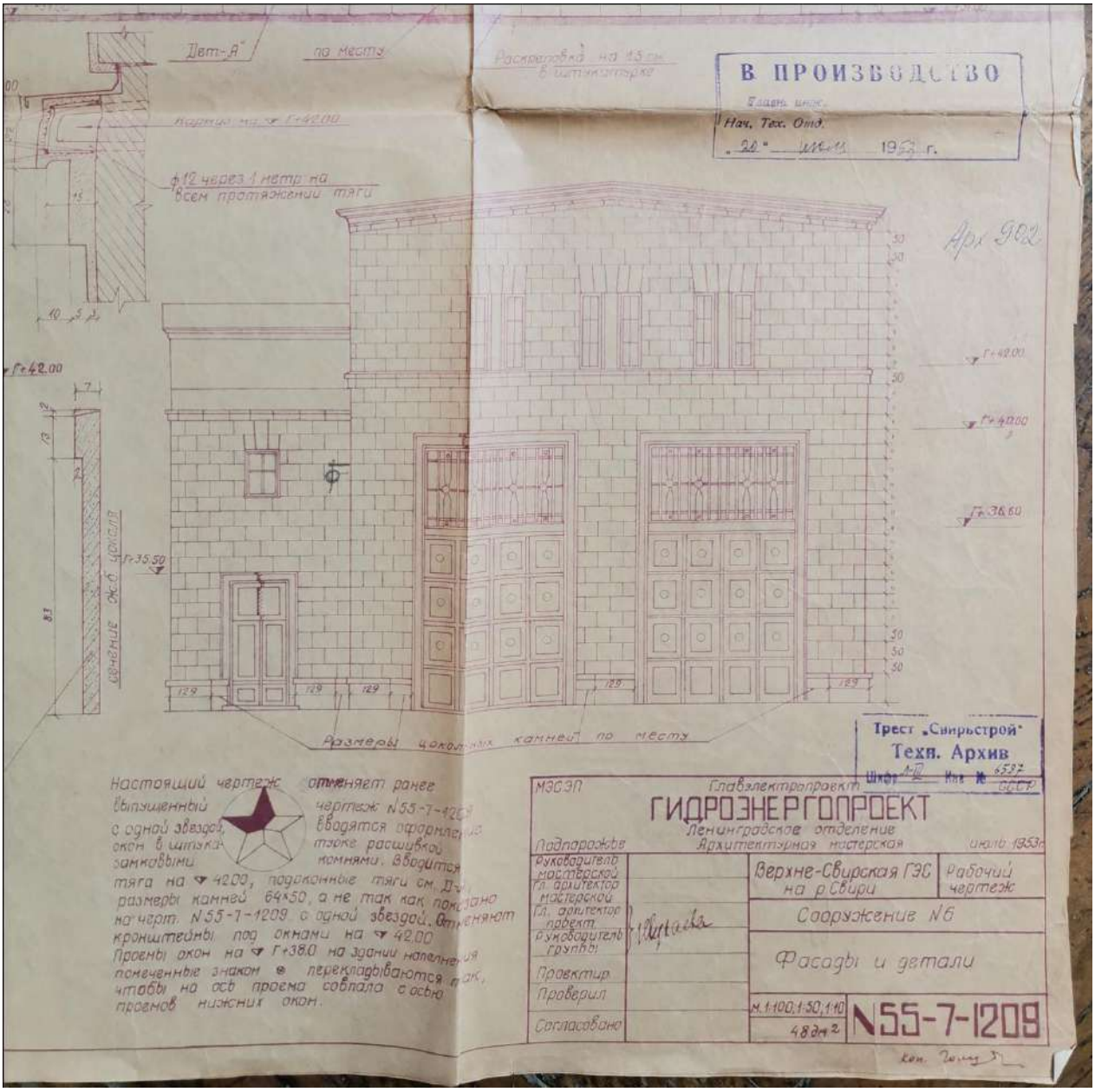
117. Сооружение № 6. Детали карнизов, окон, цоколя. Лист № 55-7-1210. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5982. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Окно.



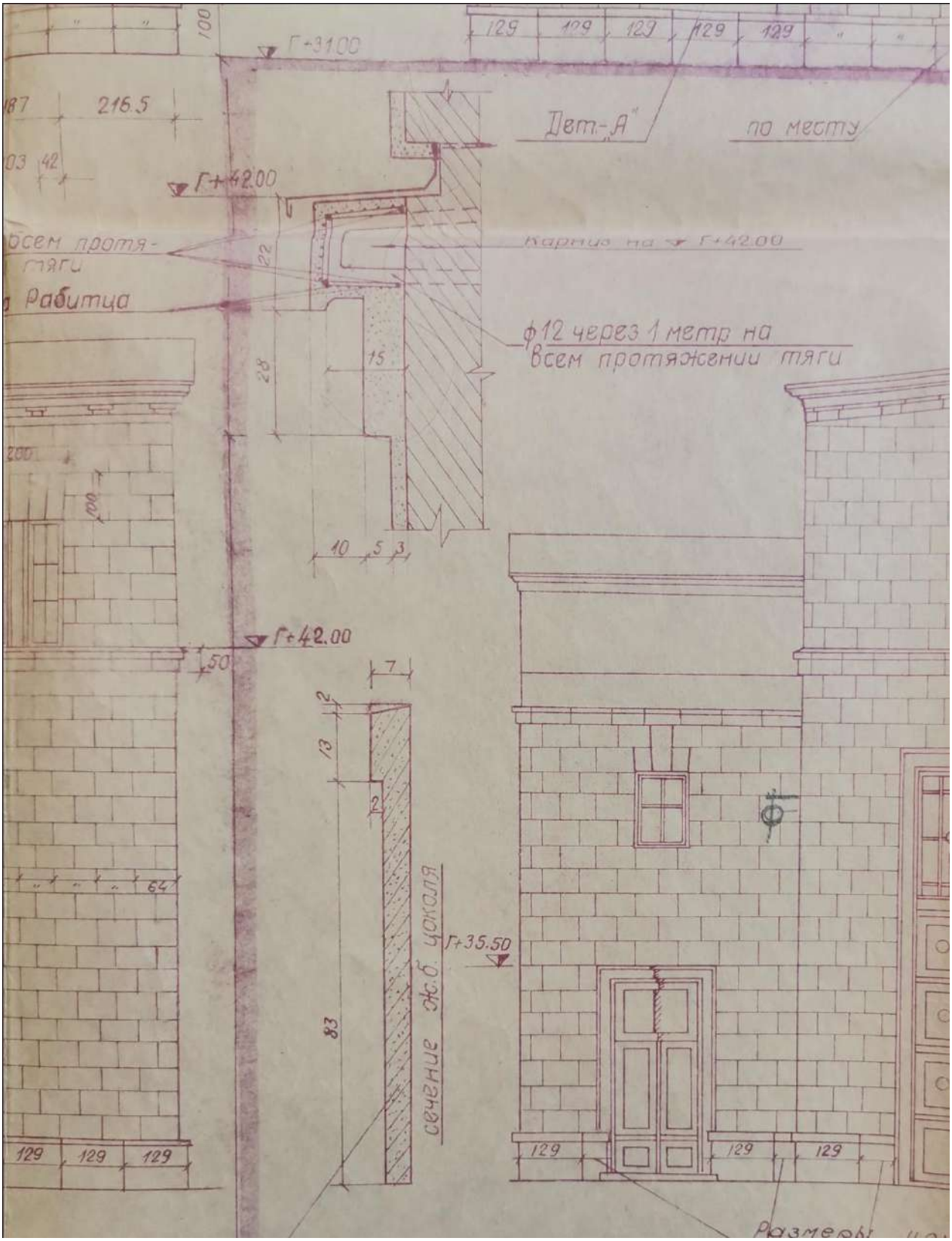
118. Сооружение № 6. Детали карнизов, окон, цоколя. Лист № 55-7-1210. Июнь 1952 года. Архивный шифр Л-1 № 5982. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Сечения оконного проёма и подоконного карниза.



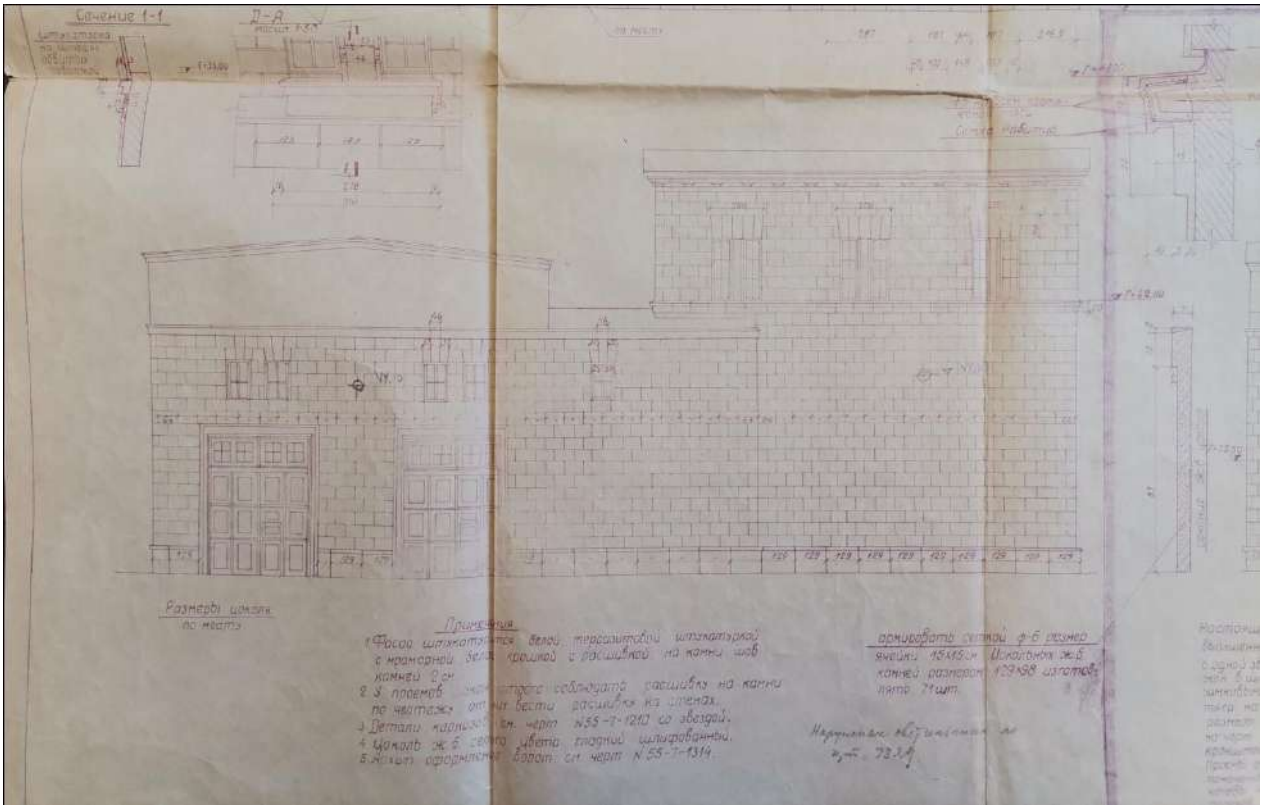
119. Сооружение № 6. Фасады и детали. Лист № 55-7-1209. Июль 1953 года. Архивный шифр Л-1 № 6597. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Южный фасад.



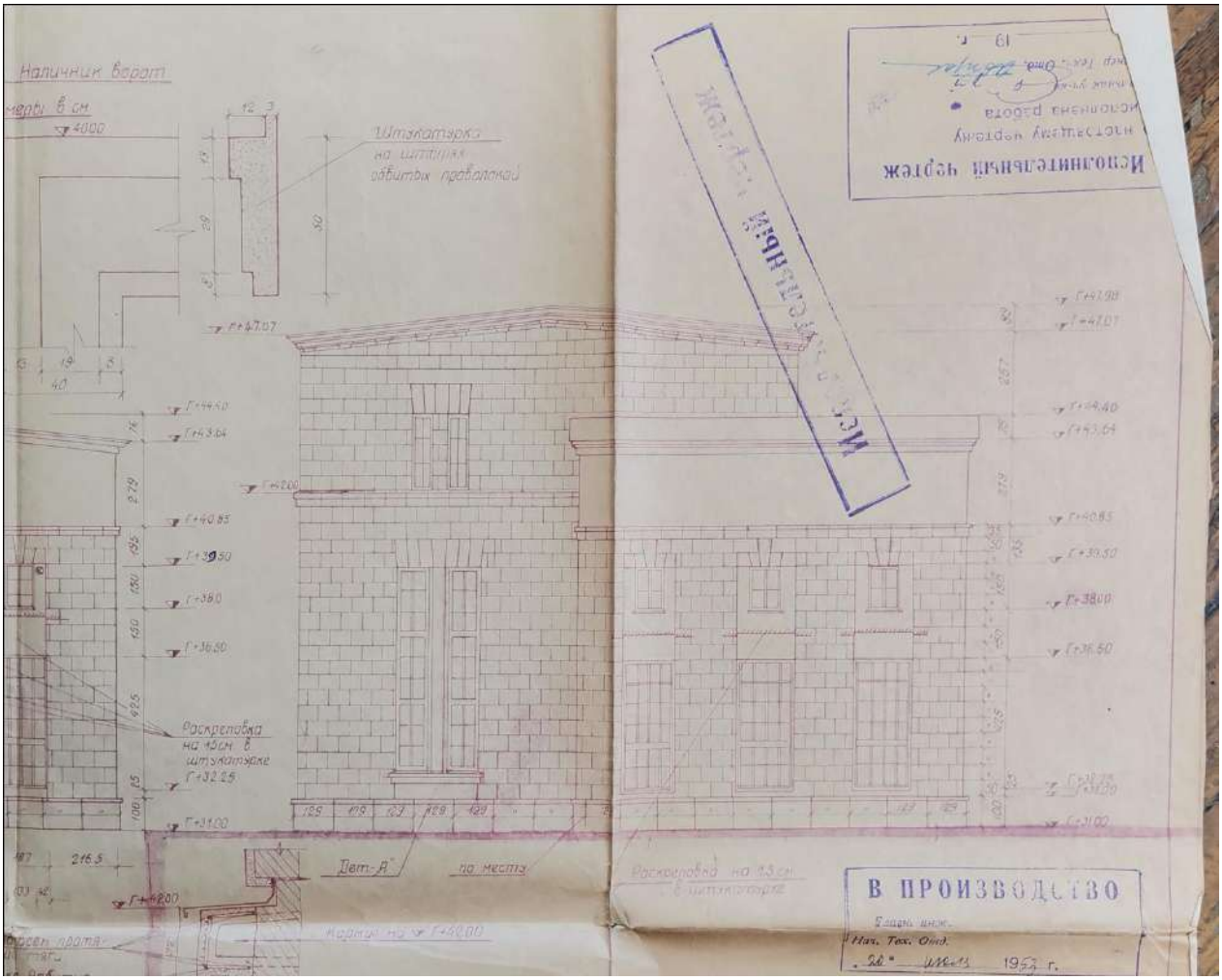
120. Сооружение № 6. Фасады и детали. Лист № 55-7-1209. Июль 1953 года. Архивный шифр Л-1 № 6597. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Западный фасад.



121. Сооружение № 6. Фасады и детали. Лист № 55-7-1209. Июль 1953 года. Архивный шифр Л-1 № 6597. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Сечения подоконного карниза и цоколя.



122. Сооружение № 6. Фасады и детали. Лист № 55-7-1209. Июль 1953 года. Архивный шифр Л-1 № 6597. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Северный фасад.



123. Сооружение № 6. Фасады и детали. Лист № 55-7-1209. Июль 1953 года. Архивный шифр Л-1 № 6597. //Технический архив Верхне-Свирского шлюза. – Фрагмент. Восточный фасад.

Приложение № 3 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанной ООО «НОРДЕНГ» в 2024-2025 гг., шифр ГК-69.

Копии протоколов заседаний экспертной комиссии.

Протокол № 1 организационного заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанной ООО «НОРДЕНГ» в 2024 г., шифр ГК-69.

г. Санкт-Петербург. 17.09.2024 г.

Присутствовали:
1. Аверьянова Александра Евгеньевна, аттестованный эксперт, приказ об аттестации Минкультуры России от 19.12.2023 г. № 3399;
2. Медведчикова Галина Николаевна, аттестованный эксперт, приказ об аттестации Минкультуры России от 26.05.2023 г. № 1491;
3. Полетайкин Вячеслав Владимирович, аттестованный эксперт, приказ об аттестации Минкультуры России от 19.12.2023 г. № 3399.

Повестка дня:
1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.
Слушали: Аверьянову А.Е. - об утверждении состава членов экспертной комиссии.
Решили: утвердить состав членов экспертной комиссии:
Аверьянова А.Е., Медведчикова Г.Н., Полетайкин В.В.
Голосование:
3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.
Принято единогласно.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
Слушали: Аверьянову А.Е. - о выборе председателя экспертной комиссии и ее ответственного секретаря.
Решили:
Председателем экспертной комиссии выбрать Аверьянову А.Е.
Ответственным секретарем экспертной комиссии выбрать Медведчикову Г.Н.
Голосование:
3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.
Принято единогласно.

3. Об определении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
Слушали: Медведчикову Г.Н. - о порядке работы и принятии решений экспертной комиссии.
Постановили:
Экспертная комиссия проводит заседания в ходе выполнения государственной историко-культурной экспертизы, решения экспертной комиссии принимаются коллегиально, после проведения необходимых научных исследований, визуального изучения объекта и анализа проектной документации.
Голосование:
3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.
Принято единогласно.

4. Об определении основных направлений работы экспертов.
Слушали: Аверьянову А.Е. - об определении основных направлений работы экспертов.
Решили:
Основными направлениями работы экспертов, всех вместе и каждого в отдельности, принять:
- рассмотрение и анализ представленной проектной документации, представленных документов, анализ обоснованности вывода Акта определения влияния видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия, - натурный осмотр объекта культурного наследия, - проведение историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных и иных необходимых исследований, - обобщение мнений и выводов экспертов и подготовка заключения экспертизы, - утверждение вывода Акта по результатам проведения историко-культурной экспертизы, подписание акта и передача его заказчику.
Голосование:
3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.
Принято единогласно.

5. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.
Слушали: Медведчикову Г.Н. - об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.
Решили: утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии:
Срок проведения экспертизы - с 17.09.2024 г. по 26.12.2024 г.

17.09.2024 г. – натурное обследование объекта культурного наследия, фотофиксация современного состояния.

18.09.2024 г. – 24.12.2024 г. - ознакомление с проектной документацией, обработка материала, подготовка исторической справки, обработка материалов фотофиксации, иконографических материалов, подготовка приложений к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

25.12.2024 г. - оформление Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

26.12.2024 г. – заседание комиссии, подписание Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы и передача Заказчику подписанного Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы.
Голосование:
3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.
Принято единогласно.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.
Слушали:
Аверьянову А.Е. – о том, что на момент начала проведения экспертизы от заказчика получены следующие документы:
1) Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанная ООО «НОРДЕНГ» в 2024 г., шифр ГК-69, в составе:
Раздел 1. Пояснительная записка.
- Том 1. Пояснительная записка. Шифр ГК-69-ПЗ.
Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.

- Том 2.1. Часть 1. Территория шлюза. Шифр ГК-69-СПОЗУ1.
- Том 2.2. Часть 2. Служебный проезд к батопорту. Шифр. ГК-69-СПОЗУ2.

Раздел 3. Объёмно-планировочные и архитектурные решения.

- Том 3.1. Часть 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-АР1.
- Том 3.2. Часть 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-АР2.
- Том 3.3. Часть 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-АР3.
- Том 3.4. Часть 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-АР4.
- Том 3.5. Часть 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-АР5.
- Том 3.6. Часть 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-АР6.

Раздел 4. Конструктивные решения.

- Том 4.1. Часть 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-КР1.
- Том 4.2. Часть 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-КР2.
- Том 4.3. Часть 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-КР3.
- Том 4.4. Часть 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-КР4.
- Том 4.5. Часть 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-КР5.
- Том 4.6. Часть 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-КР6.

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения.

Подраздел 1. Система электроснабжения.

- Том 5.1.1. Часть 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС1.1.
- Том 5.1.2. Часть 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС1.2.
- Том 5.1.3. Часть 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС1.3.
- Том 5.1.4. Часть 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС1.4.
- Том 5.1.5. Часть 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС1.5.
- Том 5.1.6. Часть 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-ИОС1.6.
- Том 5.1.7. Часть 7. Внутриплощадочные сети. Шифр ГК-69-ИОС1.7.

Подраздел 2. Система водоснабжения.

- Том 5.2.1. Часть 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС2.1.
- Том 5.2.2. Часть 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС2.2.

Подраздел 3. Система водоотведения.

- Том 5.3.1. Часть 1. Внутриплощадочные сети. Шифр ГК-69-ИОС3.1.
- Том 5.3.2. Часть 2. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС3.2.
- Том 5.3.3. Часть 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС3.3.

Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.

- Том 5.4.1.1. Часть 1. Система отопления. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.1.1.
- Том 5.4.1.2. Часть 1. Система отопления. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.1.2.
- Том 5.4.1.3. Часть 1. Система отопления. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.1.3.

- Том 5.4.1.4. Часть 1. Система отопления. Книга 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.1.4.
- Том 5.4.1.5. Часть 1. Система отопления. Книга 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.1.5.
- Том 5.4.1.6. Часть 1. Система отопления. Книга 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-ИОС4.1.6.
- Том 5.4.2.1. Часть 2. Система вентиляции и кондиционирования воздуха. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.2.1.
- Том 5.4.2.2. Часть 2. Система вентиляции и кондиционирования воздуха. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.2.2.
- Том 5.4.2.3. Часть 2. Система вентиляции и кондиционирования воздуха. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.2.3.

Подраздел 5. Сети связи.

- Том 5.5.1. Часть 1. Наружные сети связи. Шифр ГК-69-ИОС5.1.
- Том 5.5.2.1. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.2.1.
- Том 5.5.2.2. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.2.2.
- Том 5.5.2.3. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.2.3.
- Том 5.5.2.4. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.2.4.
- Том 5.5.2.5. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.2.5.
- Том 5.5.2.6. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-ИОС5.2.6.
- Том 5.5.3. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Шифр ГК-69-ИОС5.3.
- Том 5.5.3.1. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.3.1.
- Том 5.5.3.2. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.3.2.
- Том 5.5.3.3. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.3.3.
- Том 5.5.3.4. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.3.4.
- Том 5.5.3.5. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.3.5.
- Том 5.5.3.6. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 6. Компрессорная. Шифр 5.5.3.6.

Раздел 7. Проект организации строительства.

- Том 7.1. Часть 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ПОС1.
- Том 7.2. Часть 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ПОС2.
- Том 7.3. Часть 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ПОС3.

- Том 7.4. Часть 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ПОС4.
- Том 7.5. Часть 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ПОС5.
- Том 7.6. Часть 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-ПОС6.
- Том 7.7. Часть 7. Благоустройство территории. Шифр ГК-69-ПОС7.

Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды.

- Том 8. Мероприятия по охране окружающей среды. Шифр ГК-69-ООС.

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

- Том 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Шифр ГК-69-ПБ.

Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.

- Том 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства. Шифр ГК-69-ТБЭ.

Раздел 12. Смета на строительство объектов капитального строительства.

- Том 12.1. Сводный сметный расчёт стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта. Шифр ГК-69-СМ1.
- Том 12.2. Объектные и локальные сметы. Шифр ГК-69-СМ2.
- Том 12.3. Ведомости объёмов строительно-монтажных работ. Шифр ГК-69-СМ3.
- Том 12.4. Прайс-листы. Шифр ГК-69-СМ4.

Раздел 13. Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Научно-проектная документация по сохранению объектов культурного наследия.

Подраздел 1. Предварительные работы.

- Том 13.1.1. Часть 1. Исходно-разрешительная документация. Шифр ГК-69-ИРД.
- Том 13.1.2. Часть 2. Фотофиксация. Шифр ГК-69-ФФ.

Подраздел 2. Комплексные научные исследования.

- Том 13.2.1. Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования. Шифр ГК-69-ИАИ.
- Том 13.2.2.1. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ОЧ1.
- Том 13.2.2.2. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ОЧ2.
- Том 13.2.2.3. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ОЧ3.
- Том 13.2.2.4. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ОЧ4.
- Том 13.2.2.5. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ОЧ5.
- Том 13.2.2.6. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-ОЧ6.
- Том 13.2.3. Часть 3. Инженерно-технические обследования. Техническое заключение на дополнительное инженерно-техническое обследование зданий. Шифр ГК-69-ИТО.
- Том 13.2.4.1. Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам. Книга 1. Натурные исследования. Шифр ГК-69-ИХТИ1.
- Том 13.2.4.2. Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам. Книга 2. Технологические рекомендации по реставрации фасадов. Шифр ГК-69-ИХТИ2.
- Том 13.2.5. Часть 5. Отчёт по комплексным научным исследованиям. Шифр ГК-69-ОКНИ.

Подраздел 3. Проект реставрации и приспособления.

- Том 13.3.1. Часть 1. Пояснительная записка по архитектурно-реставрационным решениям. Шифр ГК-69-ПЗР.

- Том 13.3.2.1. Часть 2. Архитектурно-реставрационные решения. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-АР.Р1.
- Том 13.3.2.2. Часть 2. Архитектурно-реставрационные решения. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-АР.Р2.
- Том 13.3.2.3. Часть 2. Архитектурно-реставрационные решения. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-АР.Р3.
- Том 13.3.3.1. Часть 3. Конструктивные решения. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-КР.Р1.
- Том 13.3.3.2. Часть 3. Конструктивные решения. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-КР.Р2.
- Том 13.3.3.3. Часть 3. Конструктивные решения. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-КР.Р3.
- Том 13.3.4.1. Часть 4. Проект организации реставрации (строительства). Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ПОР1.
- Том 13.3.4.2. Часть 4. Проект организации реставрации (строительства). Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ПОР2.
- Том 13.3.4.3. Часть 4. Проект организации реставрации (строительства). Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ПОР3.
- Том 13.3.5.1. Часть 5. Технологические рекомендации по реставрации. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ТРР1.
- Том 13.3.5.2. Часть 5. Технологические рекомендации по реставрации. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ТРР2.
- Том 13.3.5.3. Часть 5. Технологические рекомендации по реставрации. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ТРР3.

В представленном составе проектной документации даны следующие примечания:
- Разработка раздела 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения». Подраздела 6 «Система газоснабжения» не требуется и не предусмотрена Техническим заданием.
- Разработка раздела 6 «Технологические решения» не требуется и не предусмотрена Техническим заданием.
- Разработка раздела 11 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства» не требуется и не предусмотрена Техническим заданием.

2) Копии документов в составе:
- Копия Решения Ленинградского областного совета народных депутатов «Об утверждении списка вновь выявленных памятников истории Ленинградской области» от 27.08.1979 г. № 337.
- Копия Приказа Минкультуры России от 28 апреля 2017 г. № 90625-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», 1951 г. (Ленинградская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Копия паспорта объекта культурного наследия (дата оформления паспорта: 31.10.2022 г.).
- Копия Распоряжения Комитета по Культуре Ленинградской области от 29 июня 2020 г. № 01-40/20-231 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»
- Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 20 февраля 2020 г. № 01-03/20-50 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская

область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3а».
- Копия Приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 03 июля 2023 г. № 01-03/23-177 «О внесении изменений в приказ от 14.02.2019 № 01-03/19-19 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А».
- Копия Задания Комитета по культуре Ленинградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 24.11.2020 г. № 04-05/20-78.
- Копии выписок из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.01.2021 г. № КУВИ-002/2021-1292182, № 002-2021-1292011.

Решили:
Приобщить копии представленных документов к акту экспертизы. Признать перечень представленных документов достаточным, не запрашивать дополнительных документов у Заказчика.

Голосование:
3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.
Принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии _____ А.Е. Аверьянова

Ответственный секретарь экспертной комиссии _____ Г.Н. Медведчикова

Член экспертной комиссии _____ В.В. Полетайкин

Протокол № 2 заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанной ООО «НОРДЕНГ» в 2024 г., шифр ГК-69.

г. Санкт-Петербург. 26.12.2024 г.

Присутствовали:
1. Аверьянова Александра Евгеньевна, аттестованный эксперт, приказ об аттестации Минкультуры России от 19.12.2023 г. № 3399;
2. Медведчикова Галина Николаевна, аттестованный эксперт, приказ об аттестации Минкультуры России от 26.05.2023 г. № 1491;
3. Полетайкин Вячеслав Владимирович, аттестованный эксперт, приказ об аттестации Минкультуры России от 19.12.2023 г. № 3399.

Повестка дня:
1. Рассмотрение вывода государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанной ООО «НОРДЕНГ» в 2024 г., шифр ГК-69.
2. Согласование вывода и подписание Акта экспертизы цифровыми электронными подписями.
3. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Слушали: Аверьянову А.Е., Медведчикову Г.Н., Полетайкина В.В.

Решили:
- Согласиться с тем, что предоставленная проектная документация «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанная ООО «НОРДЕНГ» в 2024 г., шифр ГК-69 соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, представить оформленный текст Акта экспертизы в электронном виде с формулировкой вывода.

- Согласовать вывод и подписать Акт экспертизы в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе от 25 апреля 2024 г. № 530.

- Передать заказчику Акт экспертизы, подписанный электронными подписями, со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате документа (PDF).

Голосование по всем вопросам одновременно:
3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.
Принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии А.Е. Аверьянова

Ответственный секретарь экспертной комиссии Г.Н. Медведчикова

Член экспертной комиссии В.В. Полетайкин

Протокол № 3 заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанной ООО «НОРДЕНГ» в 2024-2025 гг., шифр ГК-69.

г. Санкт-Петербург 01.07.2025 г.

Присутствовали аттестованные эксперты:
1. Аверьянова Александра Евгеньевна, аттестованный эксперт, приказ об аттестации Минкультуры России от 19.12.2023 г. № 3399;
2. Медведчикова Галина Николаевна, аттестованный эксперт, приказ об аттестации Минкультуры России от 26.05.2023 г. № 1491;
3. Полетайкин Вячеслав Владимирович, аттестованный эксперт, приказ об аттестации Минкультуры России от 19.12.2023 г. № 3399.

Повестка дня:
1. О возобновлении проведения государственной историко-культурной экспертизы и работы Экспертной комиссии в связи с тем, что Заказчиком экспертизы были внесены изменения в проектную документацию.
2. О внесении Заказчиком изменений в проектную документацию в связи с её доработкой, предоставлении дополнительных материалов для проведения экспертизы.
3. Определение основных направлений работы экспертов.
4. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.

1. О возобновлении проведения государственной историко-культурной экспертизы и работы Экспертной комиссии в связи с тем, что заказчиком экспертизы были внесены изменения в проектную документацию.
Слушали:
Аверьянову А.Е. - о возобновлении проведения государственной историко-культурной экспертизы и работы экспертной комиссии. Экспертиза проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанной ООО «НОРДЕНГ» в 2024 г., шифр ГК-69 была проведена в период с 17.09.2024 г. по 26.12.2024 г., передана заказчику (ООО «НОРДЕНГ», ИНН 7709454159, КПП 770901001, ОГРН 1157746303010) с положительным заключением. ООО «НОРДЕНГ» передало вышеуказанную проектную документацию и Акт по результатам экспертизы пользователю (законному владельцу) объекта культурного наследия (Федеральное бюджетное учреждение «Администрация Волго-Балтийского бассейна внутренних водных путей). Пользователем (законным владельцем) объекта культурного наследия было выявлено неполное соответствие разработанных проектных решений требованиям Технического задания Заказчика. На этом основании проектная

документация была доработана ООО «НОРДЕНГ» и повторно передана на рассмотрение экспертной комиссии.

Постановили:

Возобновить проведение государственной историко-культурной экспертизы и работу экспертной комиссии на основании вышеизложенных обстоятельств.

Голосование:

3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Принято единогласно.

2. О внесении Заказчиком изменений в проектную документацию в связи с её доработкой, предоставлении дополнительных материалов для проведения экспертизы.

Слушали: Медведчикову Г.Н.

Медведчикову Г.Н. - о внесении Заказчиком изменений в проектную документацию в связи с её доработкой, предоставлении дополнительных материалов для проведения экспертизы:

- Заказчиком были внесены изменения в проектную документацию в связи с её доработкой;
- запросить у Заказчика и рассмотреть откорректированную проектную документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанной ООО «НОРДЕНГ» в 2024-2025 гг., шифр ГК-69, в составе:

Раздел 1. Пояснительная записка.

- Том 1. Пояснительная записка. Шифр ГК-69-ПЗ.

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.

- Том 2.1.1. Часть 1. Территория шлюза Книга 1. Генеральный план участок 1. Шифр ГК-69-СПОЗУ1.1.
- Том 2.1.2. Часть 1. Территория шлюза Книга 2. Генеральный план участок 2. Шифр ГК-69-СПОЗУ1.2.
- Том 2.1.3. Часть 1. Территория шлюза Книга 3. Генеральный план участок 3. Шифр ГК-69-СПОЗУ1.3.
- Том 2.2. Часть 2. Территория шлюза. Служебный проезд к батопорту. Шифр ГК-69-СПОЗУ2.

Раздел 3. Объёмно-планировочные и архитектурные решения.

- Том 3.1. Часть 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-АР1.
- Том 3.2. Часть 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-АР2.
- Том 3.3. Часть 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-АР3.
- Том 3.4. Часть 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-АР4.
- Том 3.5. Часть 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-АР5.
- Том 3.6. Часть 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-АР6.

Раздел 4. Конструктивные решения.

- Том 4.1. Часть 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-КР1.
- Том 4.2. Часть 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-КР2.
- Том 4.3. Часть 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-КР3.
- Том 4.4. Часть 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-КР4.
- Том 4.5. Часть 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-КР5.
- Том 4.6. Часть 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-КР6.

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения.

Подраздел 1. Система электроснабжения.

- Том 5.1.1. Часть 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС1.1.
- Том 5.1.2. Часть 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС1.2.
- Том 5.1.3. Часть 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС1.3.
- Том 5.1.4. Часть 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС1.4.
- Том 5.1.5. Часть 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС1.5.
- Том 5.1.6. Часть 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-ИОС1.6.

Подраздел 2. Система водоснабжения.

- Том 5.2.1. Часть 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС2.1.
- Том 5.2.2. Часть 2. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС2.2.

Подраздел 3. Система водоотведения.

- Том 5.3.1. Часть 1. Внутриплощадочные сети. Шифр ГК-69-ИОС3.1.
- Том 5.3.2. Часть 2. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС3.2.
- Том 5.3.3. Часть 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС3.3.

Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.

- Том 5.4.1.1. Часть 1. Система отопления. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.1.1.
- Том 5.4.1.2. Часть 1. Система отопления. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.1.2.
- Том 5.4.1.3. Часть 1. Система отопления. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.1.3.
- Том 5.4.1.4. Часть 1. Система отопления. Книга 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.1.4.
- Том 5.4.1.5. Часть 1. Система отопления. Книга 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.1.5.
- Том 5.4.1.6. Часть 1. Система отопления. Книга 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-ИОС4.1.6.
- Том 5.4.2.1. Часть 2. Система вентиляции и кондиционирования воздуха. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.2.1.

- Том 5.4.2.3. Часть 2. Система вентиляции и кондиционирования воздуха. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС4.2.3.

Подраздел 5. Сети связи.

- Том 5.5.1. Часть 1. Наружные сети связи. Шифр ГК-69-ИОС5.1.
- Том 5.5.2.1. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.2.1.
- Том 5.5.2.2. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.2.2.
- Том 5.5.2.3. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.2.3.
- Том 5.5.2.4. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.2.4.
- Том 5.5.2.5. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.2.5.
- Том 5.5.2.6. Часть 2. Внутренние сети связи. Книга 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-ИОС5.2.6.
- Том 5.5.3. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Шифр ГК-69-ИОС5.3.
- Том 5.5.3.1. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.3.1.
- Том 5.5.3.2. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.3.2.
- Том 5.5.3.3. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.3.3.
- Том 5.5.3.4. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.3.4.
- Том 5.5.3.5. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ИОС5.3.5.
- Том 5.5.3.6. Часть 3. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Книга 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-ИОС5.3.6.

Раздел 7. Проект организации строительства.

- Том 7.1. Часть 1. Этап 1. Шифр ГК-69-ПОС1.
- Том 7.2. Часть 2. Этап 2. Шифр ГК-69-ПОС2.
- Том 7.3. Часть 3. Этап 3. Шифр ГК-69-ПОС3.
- Том 7.4. Часть 4. Этап 4. Шифр ГК-69-ПОС4.

Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды.

- Том 8. Мероприятия по охране окружающей среды. Шифр ГК-69-ООС.

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

- Том 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Шифр ГК-69-ПБ.

Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.

- Том 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства. Шифр ГК-69-ТБЭ.

Раздел 12. Смета на строительство объектов капитального строительства.

- Том 12.1.1. Сводный сметный расчёт стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта. Этап 1. Шифр ГК-69-СМ1.1.
- Том 12.1.2. Сводный сметный расчёт стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта. Этап 2. Шифр ГК-69-СМ1.2.
- Том 12.1.3. Сводный сметный расчёт стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта. Этап 3. Шифр ГК-69-СМ1.3.
- Том 12.1.4. Сводный сметный расчёт стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта. Этап 4. Шифр ГК-69-СМ1.4.
- Том 12.2.1. Объектные и локальные сметы. Этап 1. Шифр ГК-69-СМ2.1.
- Том 12.2.2. Объектные и локальные сметы. Этап 2. Шифр ГК-69-СМ2.2.
- Том 12.2.3. Объектные и локальные сметы. Этап 3. Шифр ГК-69-СМ2.3.
- Том 12.2.4. Объектные и локальные сметы. Этап 4. Шифр ГК-69-СМ2.4.
- Том 12.3. Ведомости объёмов строительно-монтажных работ. Шифр ГК-69-СМ3.
- Том 12.4. Прайс-листы. Шифр ГК-69-СМ4.

Раздел 13. Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Научно-проектная документация по сохранению объектов культурного наследия.

Подраздел 1. Предварительные работы.
- Том 13.1.1. Часть 1. Исходно-разрешительная документация. Шифр ГК-69-ИРД.
- Том 13.1.2. Часть 2. Фотофиксация. Шифр ГК-69-ФФ.

Подраздел 2. Комплексные научные исследования.
- Том 13.2.1. Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования. Шифр ГК-69-ИАИ.
- Том 13.2.2.1. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ОЧ1.
- Том 13.2.2.2. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ОЧ2.
- Том 13.2.2.3. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ОЧ3.
- Том 13.2.2.4. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 4. Помещение специалистов. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ОЧ4.
- Том 13.2.2.5. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 5. Судопропускная. Левая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ОЧ5.
- Том 13.2.2.6. Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры. Книга 6. Компрессорная. Шифр ГК-69-ОЧ6.
- Том 13.2.3. Часть 3. Инженерно-технические обследования. Техническое заключение на дополнительное инженерно-техническое обследование зданий. Шифр ГК-69-ИТО.
- Том 13.2.4.1. Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам. Книга 1. Натурные исследования. Шифр ГК-69-ИХТИ1.
- Том 13.2.4.2. Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам. Книга 2. Технологические рекомендации по реставрации фасадов. Шифр ГК-69-ИХТИ2.
- Том 13.2.5. Часть 5. Отчёт по комплексным научным исследованиям. Шифр ГК-69-ОКНИ.

Подраздел 3. Проект реставрации и приспособления.
- Том 13.3.1. Часть 1. Пояснительная записка по архитектурно-реставрационным решениям. Шифр ГК-69-ПЗР.

- Том 13.3.2.1. Часть 2. Архитектурно-реставрационные решения. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-АР.Р1.
- Том 13.3.2.2. Часть 2. Архитектурно-реставрационные решения. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-АР.Р2.
- Том 13.3.2.3. Часть 2. Архитектурно-реставрационные решения. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-АР.Р3.
- Том 13.3.3.1. Часть 3. Конструктивные решения. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-КР.Р1.
- Том 13.3.3.2. Часть 3. Конструктивные решения. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-КР.Р2.
- Том 13.3.3.3. Часть 3. Конструктивные решения. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-КР.Р3.
- Том 13.3.4.1. Часть 4. Проект организации реставрации (строительства). Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ПОР1.
- Том 13.3.4.2. Часть 4. Проект организации реставрации (строительства). Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ПОР2.
- Том 13.3.4.3. Часть 4. Проект организации реставрации (строительства). Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ПОР3.
- Том 13.3.5.1. Часть 5. Технологические рекомендации по реставрации. Книга 1. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Левая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ТРР1.
- Том 13.3.5.2. Часть 5. Технологические рекомендации по реставрации. Книга 2. Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Правая сторона, верхняя голова. Шифр ГК-69-ТРР2.
- Том 13.3.5.3. Часть 5. Технологические рекомендации по реставрации. Книга 3. Здание механизмов затворов наполнения и опорожнения. Правая сторона, нижняя голова. Шифр ГК-69-ТРР3.

В представленном составе проектной документации даны следующие примечания:
- Разработка раздела 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения». Подраздела 6 «Система газоснабжения» не требуется и не предусмотрена Техническим заданием.
- Разработка раздела 6 «Технологические решения» не требуется и не предусмотрена Техническим заданием.
- Разработка раздела 11 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства» не требуется и не предусмотрена Техническим заданием.

Дополнительных материалов для проведения экспертизы не запрашивать.

Постановили:

Рассмотреть представленную откорректированную проектную документацию.

Голосование:

3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Принято единогласно.

3. Определение основных направлений работы экспертов.

Слушали: Аверьянову А.Е.

Аверьянову А.Е. - об определении основных направлений работы экспертов.

Постановили:
определить следующие направления работы экспертов:
1. Аверьянова А.Е. проводит анализ представленной Заказчиком откорректированной проектной документации на предмет ее соответствия действующему законодательству по охране объектов культурного наследия.
2. Медведчикова Г.Н. проводит анализ проектных решений и сохранности элементов предмета охраны объекта культурного наследия.
3. Полетайкин В.В. оценивает полноту и комплектность представленной на экспертизу проектной документации, корректирует Акт государственной историко-культурной экспертизы и приложения к нему.
Голосование:
3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.
Принято единогласно.

4. Утверждение календарного плана работы Экспертной комиссии
Слушали: Аверьянову А.Е.
Аверьянову А.Е. - об утверждении календарного плана работы Экспертной комиссии государственной историко-культурной экспертизы в связи с возобновлением работы экспертной комиссии.
Постановили:
Утвердить календарный план работы экспертной комиссии:
01.07.2025 г. – 20.07.2025 г. – повторное рассмотрение предоставленной Заказчиком откорректированной проектной документации, её анализ, внесение изменений в акт экспертизы.
21.07.2025 г. – заседание экспертной комиссии, подписание электронными подписями и передача Заказчику Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы.
Голосование:
3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.
Принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии _____ А.Е. Аверьянова 01.07.2025 г.

Ответственный секретарь
экспертной комиссии _____ Г.Н. Медведчикова 01.07.2025 г.

Член экспертной комиссии _____ В.В. Полетайкин 01.07.2025 г.

Протокол № 4 заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанной ООО «НОРДЕНГ» в 2024-2025 гг., шифр ГК-69.

г. Санкт-Петербург 21.07.2025 г.

Присутствовали аттестованные эксперты:

Присутствовали аттестованные эксперты:
1. **Аверьянова Александра Евгеньевна,** аттестованный эксперт, приказ об аттестации Минкультуры России от 19.12.2023 г. № 3399;
2. **Медведчикова Галина Николаевна,** аттестованный эксперт, приказ об аттестации Минкультуры России от 26.05.2023 г. № 1491;
3. **Полетайкин Вячеслав Владимирович,** аттестованный эксперт, приказ об аттестации Минкультуры России от 19.12.2023 г. № 3399.

Повестка дня:
1. Рассмотрение вывода государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанной ООО «НОРДЕНГ» в 2024-2025 гг., шифр ГК-69.
2. Согласование вывода и подписание Акта экспертизы цифровой электронной подписью.
3. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Слушали: Аверьянову А.Е., Медведчикову Г.Н., Полетайкина В.В.

Постановили:
Согласиться с тем, что предоставленная проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанной ООО «НОРДЕНГ» в 2024-2025 гг., шифр ГК-69 соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов

культурного наследия, представить оформленный текст Акта экспертизы в электронном виде с формулировкой вывода.

Согласовать вывод и подписать Акт экспертизы в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530.

Передать заказчику Акт экспертизы, подписанный электронными подписями, со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате документа (PDF).

Голосование по всем вопросам одновременно:
3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.
Принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии _____ А.Е. Аверьянова 21.07.2025 г.

Ответственный секретарь
экспертной комиссии _____ Г.Н. Медведчикова 21.07.2025 г.

Член экспертной комиссии _____ В.В. Полетайкин 21.07.2025 г.

Протокол № 5 заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанной ООО «НОРДЕНГ» в 2024-2025 гг., шифр ГК-69.

г. Санкт-Петербург 06.10.2025 г.

Присутствовали аттестованные эксперты:
1. Председатель экспертной комиссии:
Аверьянова Александра Евгеньевна, аттестованный эксперт, приказ об аттестации Минкультуры России от 19.12.2023 г. № 3399;
2. Ответственный секретарь экспертной комиссии:
Медведчикова Галина Николаевна, аттестованный эксперт, приказ об аттестации Минкультуры России от 26.05.2023 г. № 1491;
3. Член экспертной комиссии:
Полетайкин Вячеслав Владимирович, аттестованный эксперт, приказ об аттестации Минкультуры России от 19.12.2023 г. № 3399.

Повестка дня:
1. О возобновлении проведения государственной историко-культурной экспертизы и работы Экспертной комиссии на основании замечаний, представленных в письме Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 19.09.2025 г. № 01-09-7376/2025-0-1.
2. О внесении Заказчиком изменений в проектную документацию на основании замечаний, представленных в письме Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 19.09.2025 г. № 01-09-7376/2025-0-1.
3. Определение основных направлений работы экспертов.
4. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.

1. О возобновлении проведения государственной историко-культурной экспертизы и работы Экспертной комиссии на основании замечаний, представленных в письме Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 19.09.2025 г. № 01-09-7376/2025-0-1.
Слушали:
Аверьянову А.Е. - о возобновлении проведения государственной историко-культурной экспертизы и работы экспертной комиссии. Письмом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – КСКН ЛО) от 19.09.2025 г. № 01-09-7376/2025-0-1 принято решение об отказе в согласовании проектной документации и о несогласии с выводом, изложенным в Акте экспертизы. После устранения замечаний, представленных в письме КСКН ЛО от 19.09.2025 г. № 01-09-7376/2025-0-1, проектная документация была повторно передана экспертной комиссии на рассмотрение, в связи с чем экспертная комиссия возобновила свою работу по проведению экспертизы.
Постановили:
Возобновить проведение государственной историко-культурной экспертизы и работу экспертной комиссии на основании вышеизложенных обстоятельств.

Голосование:
3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.
Принято единогласно.

2. О внесении Заказчиком изменений в проектную документацию на основании замечаний, представленных в письме Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 19.09.2025 г. № 01-09-7376/2025-0-1.
Слушали:
Медведчикову Г.Н. - о внесении Заказчиком изменений в проектную документацию на основании замечаний, представленных в письме КСКН ЛО от 19.09.2025 г. № 01-09-7376/2025-0-1, предоставлении дополнительных материалов для проведения экспертизы:
- Заказчиком были внесены изменения в проектную документацию на основании замечаний, представленных в письме КСКН ЛО от 19.09.2025 г. № 01-09-7376/2025-0-1.
- Принять от Заказчика и рассмотреть откорректированную проектную документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанной ООО «НОРДЕНГ» в 2024-2025 гг., шифр ГК-69, с изменениями, внесенными на основании замечаний, представленных в письме КСКН ЛО от 19.09.2025 г. № 01-09-7376/2025-0-1.
- Принять от Заказчика копию письма КСКН ЛО от 19.09.2025 г. № 01-09-7376/2025-0-1.
- Иных дополнительных материалов для проведения экспертизы у Заказчика не запрашивать.
Постановили:
Рассмотреть представленную откорректированную проектную документацию, при рассмотрении проектной документации учесть предоставленные дополнительные материалы, изменения в проектной документации, внесенные на основании замечаний, представленных в Письме КСКН ЛО от 19.09.2025 г. № 01-09-7376/2025-0-1.
Голосование:
3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.
Принято единогласно.

3. Определение основных направлений работы экспертов.
Слушали: Аверьянову А.Е. - об определении основных направлений работы экспертов.

Постановили:
Определить следующие направления работы экспертов:
1. Аверьянова А.Е. проводит анализ представленной Заказчиком проектной документации с изменениями, внесенными на основании замечаний, представленных в Письме КСКН ЛО от 19.09.2025 г. № 01-09-7376/2025-0-1, на предмет ее соответствия действующему законодательству по охране объектов культурного наследия.
2. Медведчикова Г.Н. проводит анализ проектных решений и сохранности элементов предмета охраны объекта культурного наследия.
3. Полетайкин В.В. оценивает полноту и комплектность представленной на экспертизу проектной документации, с изменениями, внесенными на основании замечаний, представленных в Письме КСКН ЛО от 19.09.2025 г. № 01-09-7376/2025-0-1, корректирует Акт государственной историко-культурной экспертизы и приложения к нему.

Голосование:
3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.
Принято единогласно.

4. Утверждение календарного плана работы Экспертной комиссии.
Слушали: Аверьянову А.Е.
Аверьянову А.Е. - об утверждении календарного плана работы Экспертной комиссии государственной историко-культурной экспертизы в связи с возобновлением работы экспертной комиссии.
Постановили:
Утвердить календарный план работы экспертной комиссии:
06.10.2025 г. – 09.10.2025 г. – повторное рассмотрение предоставленной Заказчиком откорректированной проектной документации, с изменениями, внесенными на основании замечаний, представленных в Письме КСКН ЛО от 19.09.2025 г. № 01-09-7376/2025-0-1, её анализ, внесение изменений в акт экспертизы.
10.10.2025 г. – заседание экспертной комиссии, подписание электронными подписями и передача Заказчику Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы.
Голосование:
3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.
Принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии
Аверьянова Александра Евгеньевна _____ 06.10.2025 г.

Ответственный секретарь экспертной комиссии
Медведчикова Галина Николаевна _____ 06.10.2025 г.

Член экспертной комиссии
Полетайкин Вячеслав Владимирович _____ 06.10.2025 г.

Протокол № 6 заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанной ООО «НОРДЕНГ» в 2024-2025 гг., шифр ГК-69.

г. Санкт-Петербург 10.10.2025 г.

Присутствовали аттестованные эксперты:
1. Председатель экспертной комиссии:
Аверьянова Александра Евгеньевна, аттестованный эксперт, приказ об аттестации Минкультуры России от 19.12.2023 г. № 3399;
2. Ответственный секретарь экспертной комиссии:
Медведчикова Галина Николаевна, аттестованный эксперт, приказ об аттестации Минкультуры России от 26.05.2023 г. № 1491;
3. Член экспертной комиссии:
Полетайкин Вячеслав Владимирович, аттестованный эксперт, приказ об аттестации Минкультуры России от 19.12.2023 г. № 3399.

Повестка дня:
1. Рассмотрение вывода государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанной ООО «НОРДЕНГ» в 2024-2025 гг., шифр ГК-69.
2. Согласование вывода и подписание Акта экспертизы цифровой электронной подписью.
3. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Слушали: Аверьянову А.Е., Медведчикову Г.Н., Полетайкина В.В.

Постановили:
Согласиться с тем, что предоставленная проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанной ООО «НОРДЕНГ» в 2024-2025 гг., шифр ГК-69 соответствует требованиям

законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, представить оформленный текст Акта экспертизы в электронном виде с формулировкой вывода.

Согласовать вывод и подписать Акт экспертизы в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530.

Передать заказчику Акт экспертизы, подписанный электронными подписями, со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате документа (PDF).

Голосование по всем вопросам одновременно:
3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.
Принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии
Аверьянова Александра Евгеньевна 10.10.2025 г.

Ответственный секретарь экспертной комиссии
Медведчикова Галина Николаевна 10.10.2025 г.

Член экспертной комиссии
Полетайкин Вячеслав Владимирович 10.10.2025 г.

Приложение № 4 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А «Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А», разработанной ООО «НОРДЕНГ» в 2024-2025 гг., шифр ГК-69.

Фотографические изображения объекта, полученные либо выполненные в ходе проведения экспертизы.

(Дата проведения фотофиксации: 17.09.2024 г.)

Перечень фотографических изображений:

Фото 1. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенный по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А. Общий вид. Здание центрального пульта и механизмов ворот, здание механизмов ворот и затворов наполнения.

Фото 2. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид западного фасада.

Фото 3. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид восточного и южного фасадов.

Фото 4. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Фрагмент западного фасада.

Фото 5. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Фрагмент западного фасада.

Фото 6. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид южного фасада.

Фото 7. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Фрагмент южного фасада.

Фото 8. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид восточного фасада.

Фото 9. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Фрагмент восточного фасада.

Фото 10. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид южного и восточного фасадов.

Фото 11. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Шлюз.

Фото 12. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид южного фасада.

Фото 13. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид пом. №1 в отметке 1-го этажа.

Фото 14. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид пом. №1 в отметке 1-го этажа.

Фото 15. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид пом. №1 в отметке 1-го этажа.

Фото 16. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид пом. №18 в отметке 2-го этажа.

Фото 17. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид пом. №18 в отметке 2-го этажа.

Фото 18. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид пом. №21 в отметке 2-го этажа.

Фото 19. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид пом. №18 в отметке 2-го этажа.

Фото 20. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид пом. №18 в отметке 2-го этажа.

Фото 21. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид пом. №28 в отметке 3-го этажа.

Фото 22. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид пом. №28 в отметке 3-го этажа.

Фото 23. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид южного фасада.

Фото 24. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Шлюз, здание нижней головы шлюза, гидроэлектростанция (ГЭС), здание ГЭС.

Фото 25. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Шлюз, здание нижней головы шлюза, гидроэлектростанция (ГЭС), здание ГЭС.

Фото 26. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Шлюз, здание механизмов ворот и затворов наполнения, здание центрального пульта и механизмов ворот.

Фото 27. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Шлюз, здание нижней головы шлюза, гидроэлектростанция (ГЭС), здание ГЭС.

Фото 28. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Шлюз, здание механизмов ворот и затворов наполнения, здание центрального пульта и механизмов ворот.

Фото 29. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Помещение специалистов, здание нижней головы шлюза. Общий вид со стороны левой стороны шлюза.

Фото 30. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Судопропускная. Общий вид восточного и южного фасадов. Здание, расположенное на территории объекта культурного наследия и не входящее в его состав.

Фото 31. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Поворотный мост, помещение специалистов, здание нижней головы шлюза. Общий вид со стороны левой стороны шлюза.

Фото 32. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Гидроэлектростанция (ГЭС), здание ГЭС, благоустроенная площадка пространства у подпорной стенки, включающая фонтан, посадки деревьев.

Фото 33. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Гидроэлектростанция (ГЭС), здание ГЭС, шлюз, здание нижней головы шлюза.

Фото 34. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Гидроэлектростанция (ГЭС), здание ГЭС, шлюз, здание нижней головы шлюза.

Фото 35. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Гидроэлектростанция (ГЭС), здание ГЭС, шлюз, здание нижней головы шлюза.

Фото 36. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза. Общий вид северного фасада восточного объёма, фрагмент северного фасада западного объёма.

Фото 37. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза. Общий вид северных фасадов восточного и западного объёмов.

Фото 38. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза. Общий вид пом. №6 в отметке 1-го этажа, лестница, восточный объём.

Фото 39. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза. Общий вид пом. №1 в отметке 1-го этажа, западный объём.

Фото 40. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза. Общий вид пом. №1 в отметке 1-го этажа, западный объём.

Фото 41. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза. Общий вид пом. №1 в отметке 1-го этажа, западный объём.

Фото 42. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза. Общий вид пом. №1 в отметке 1-го этажа, восточный объём.

Фото 43. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза. Общий вид пом. №8 в отметке 1-го этажа, восточный объём.

Фото 44. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза. Общий вид пом. №8 в отметке 1-го этажа, восточный объём.

Фото 45. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза. Общий вид пом. №8 в отметке 1-го этажа, восточный объём.

Фото 46. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза. Общий вид пом. №8 в отметке 1-го этажа, восточный объём.

Фото 47. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза, общий вид, южный и восточный фасады восточного объёма.

Фото 48. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Шлюз, здание механизмов ворот и затворов наполнения, здание центрального пульта и механизмов ворот.

Фото 49. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Шлюз, здание механизмов ворот и затворов наполнения, здание центрального пульта и механизмов ворот.

Фото 50. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид восточного фасада.

Фото 51. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Фрагмент западного фасада.

Фото 52. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Фрагмент западного фасада.

Фото 53. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид северного фасада. Верхние ворота шлюза.

Фото 54. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид северного фасада.

Фото 55. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид восточного фасада.

Фото 56. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Фрагмент восточного фасада.

Фото 57. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №1 в отметке 1-го этажа.

Фото 58. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №1 в отметке 1-го этажа.

Фото 59. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №1 в отметке 1-го этажа.

Фото 60. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №1 в отметке 1-го этажа.

Фото 61. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №4 в отметке 1-го этажа.

Фото 62. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №4 в отметке 1-го этажа.

Фото 63. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №4 в отметке 1-го этажа.

Фото 64. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №5 в отметке 2-го этажа.

Фото 65. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №5 в отметке 2-го этажа.

Фото 66. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №8 в отметке 3-го этажа.

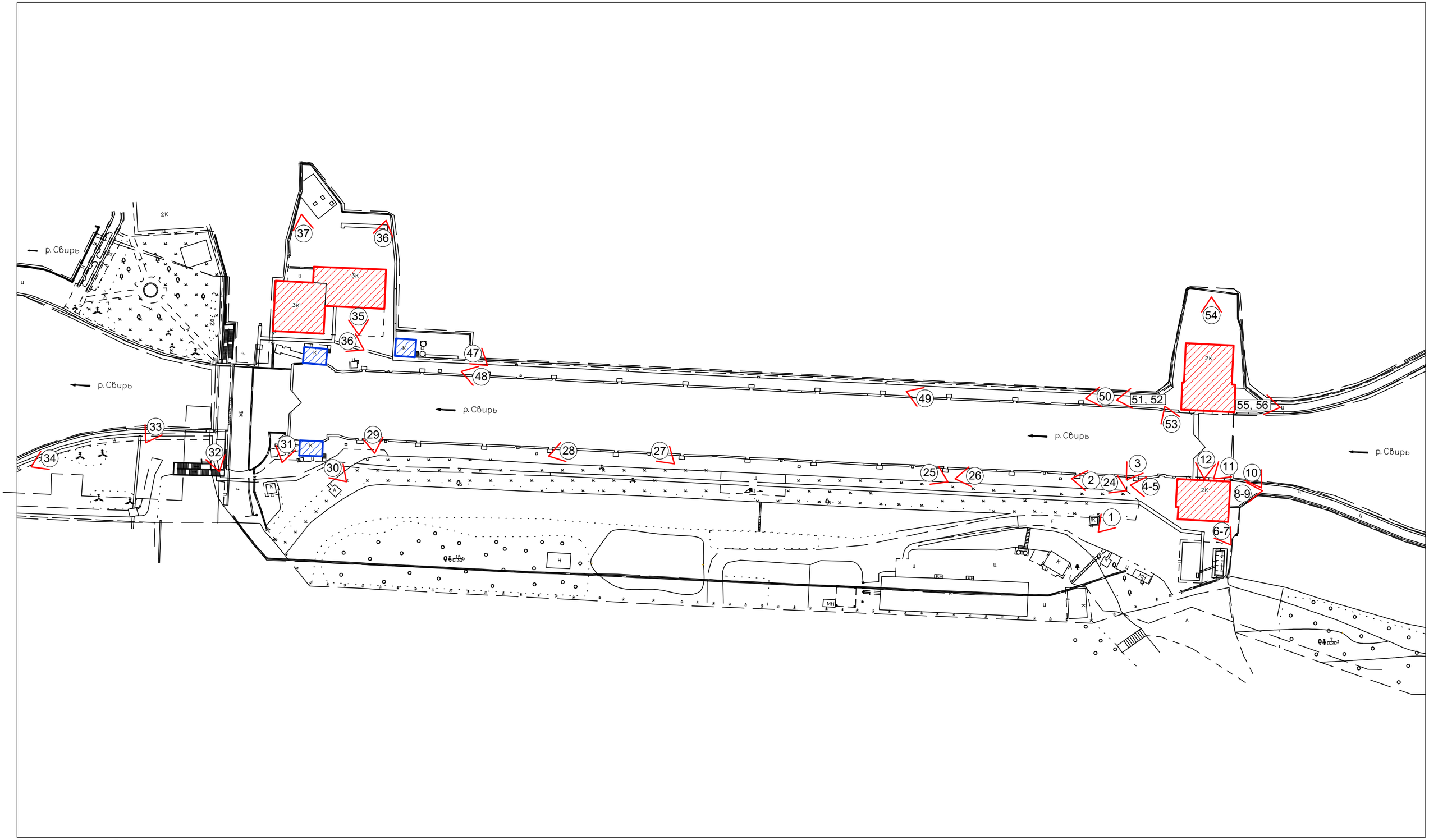
Фото 67. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №9 в отметке 3-го этажа.

Фото 68. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №10 в отметке 3-го этажа.

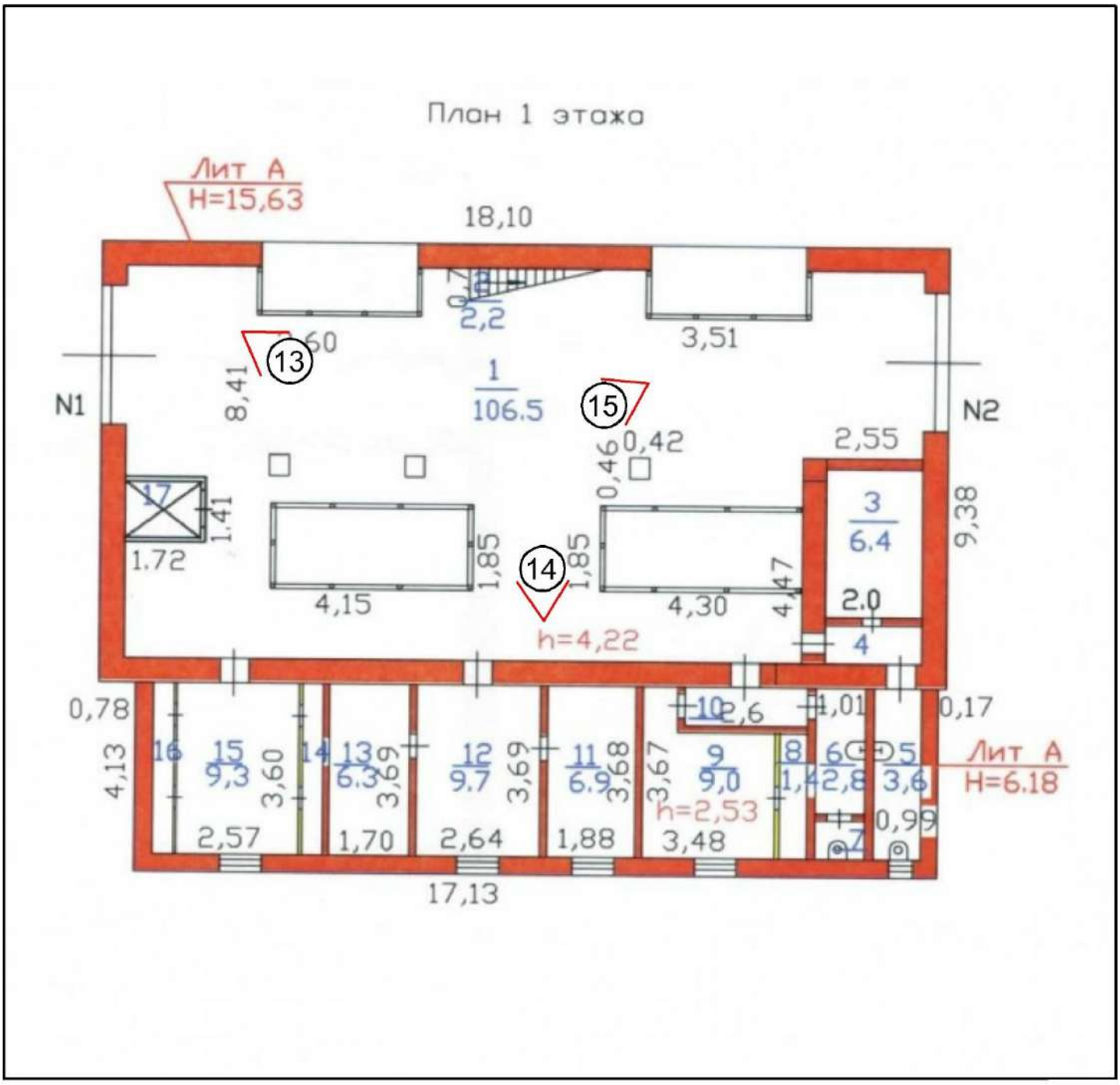
Фото 69. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №11 в отметке 3-го этажа.

Фото 70. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №12 в отметке 3-го этажа.

Схема фотофиксации территории объекта культурного наследия, фасадов объектов капитального строительства


р. Свирь
р. Свирь
р. Свирь
р. Свирь
р. Свирь
2К
3К
3К
К
К

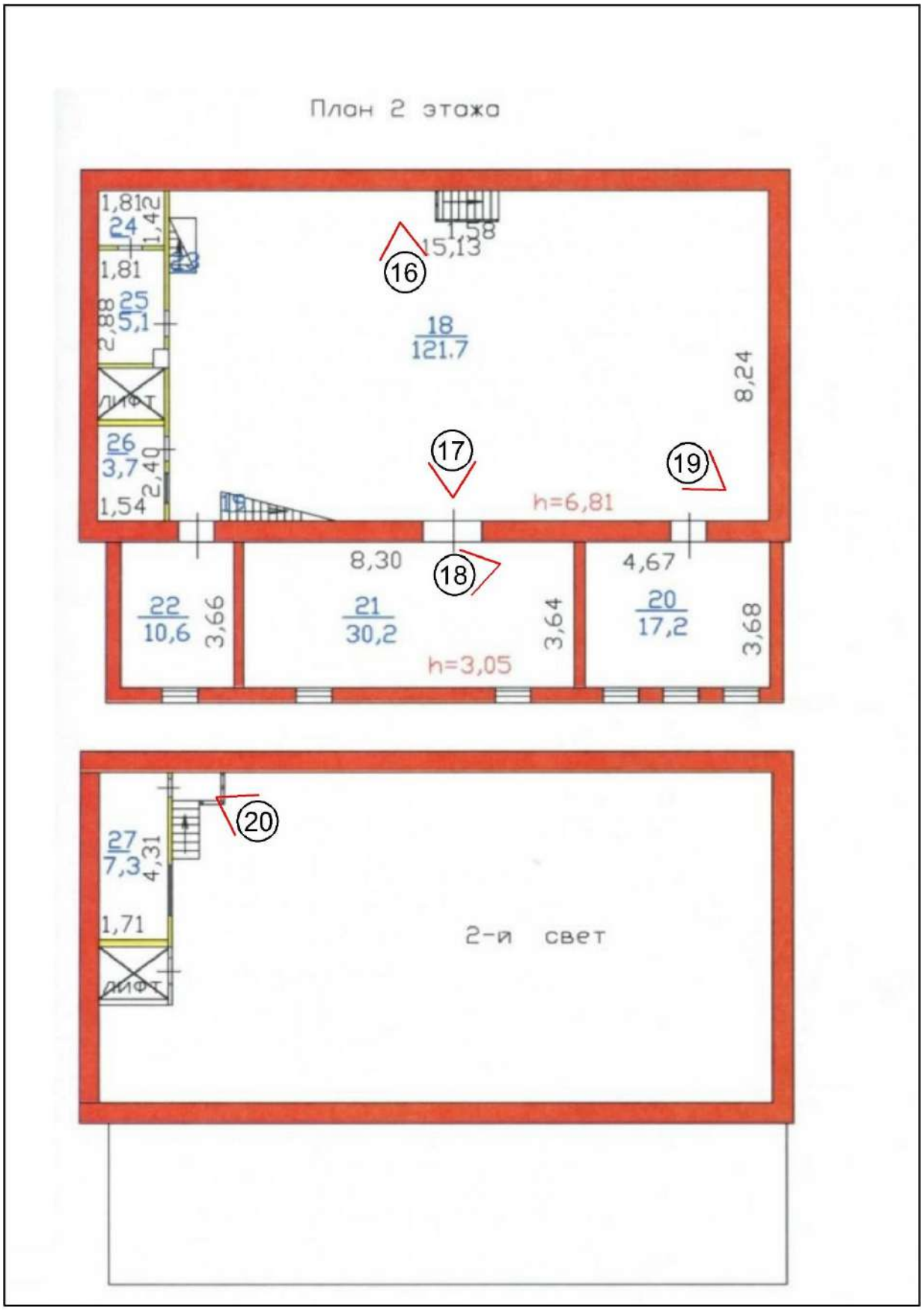
Здание центрального пульта и механизмов ворот. Литера А.
Схема фотофиксации интерьеров. 1 этаж.



Условные обозначения:

№ - Номер точки фотофиксации

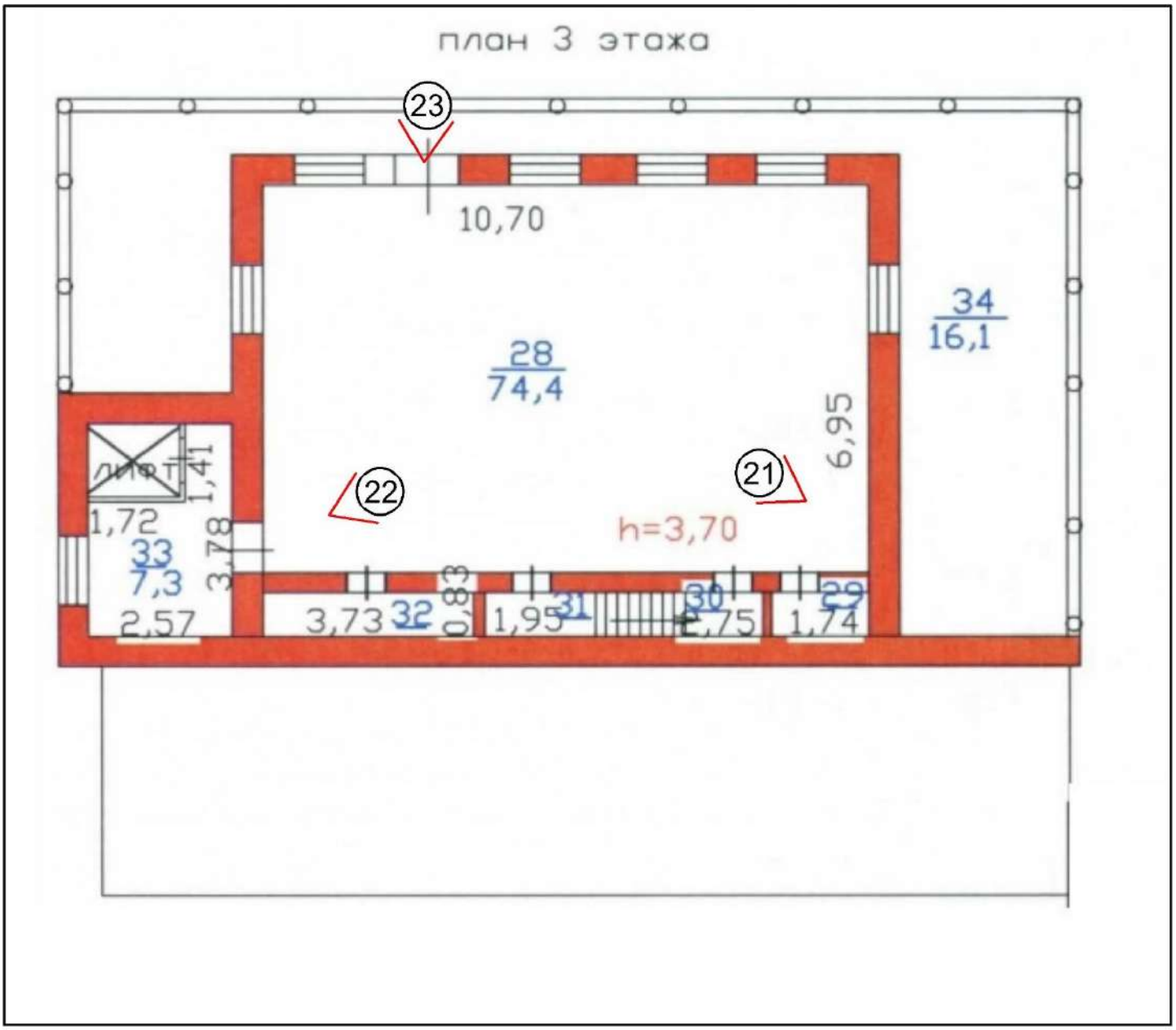
Здание центрального пульта и механизмов ворот. Литера А.
Схема фотофиксации интерьеров. 2 этаж.



Условные обозначения:

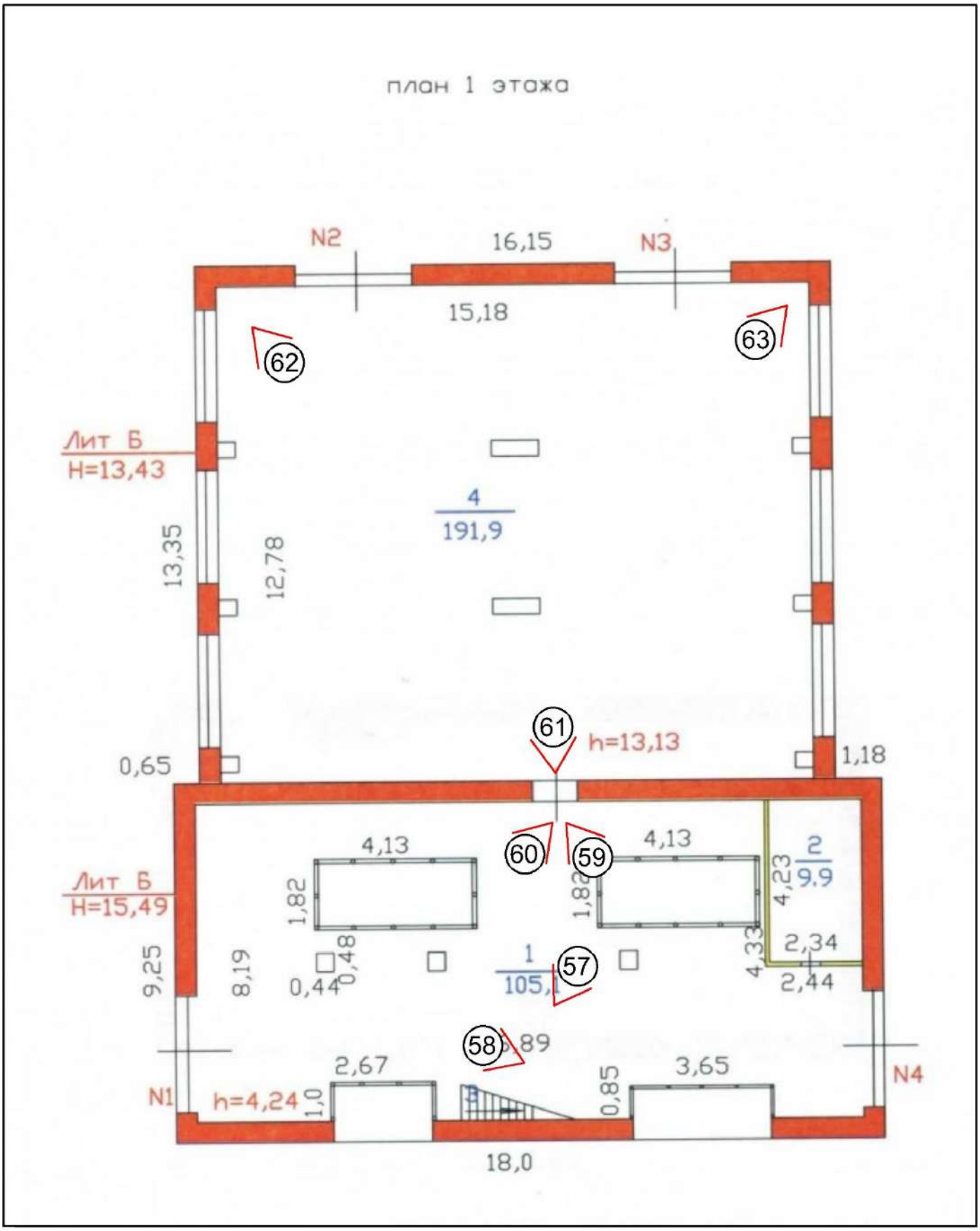
№ - Номер точки фотофиксации

Здание центрального пульта и механизмов ворот. Литера А.
Схема фотофиксации интерьеров. 3 этаж.



№ Условные обозначения:
- Номер точки фотофиксации

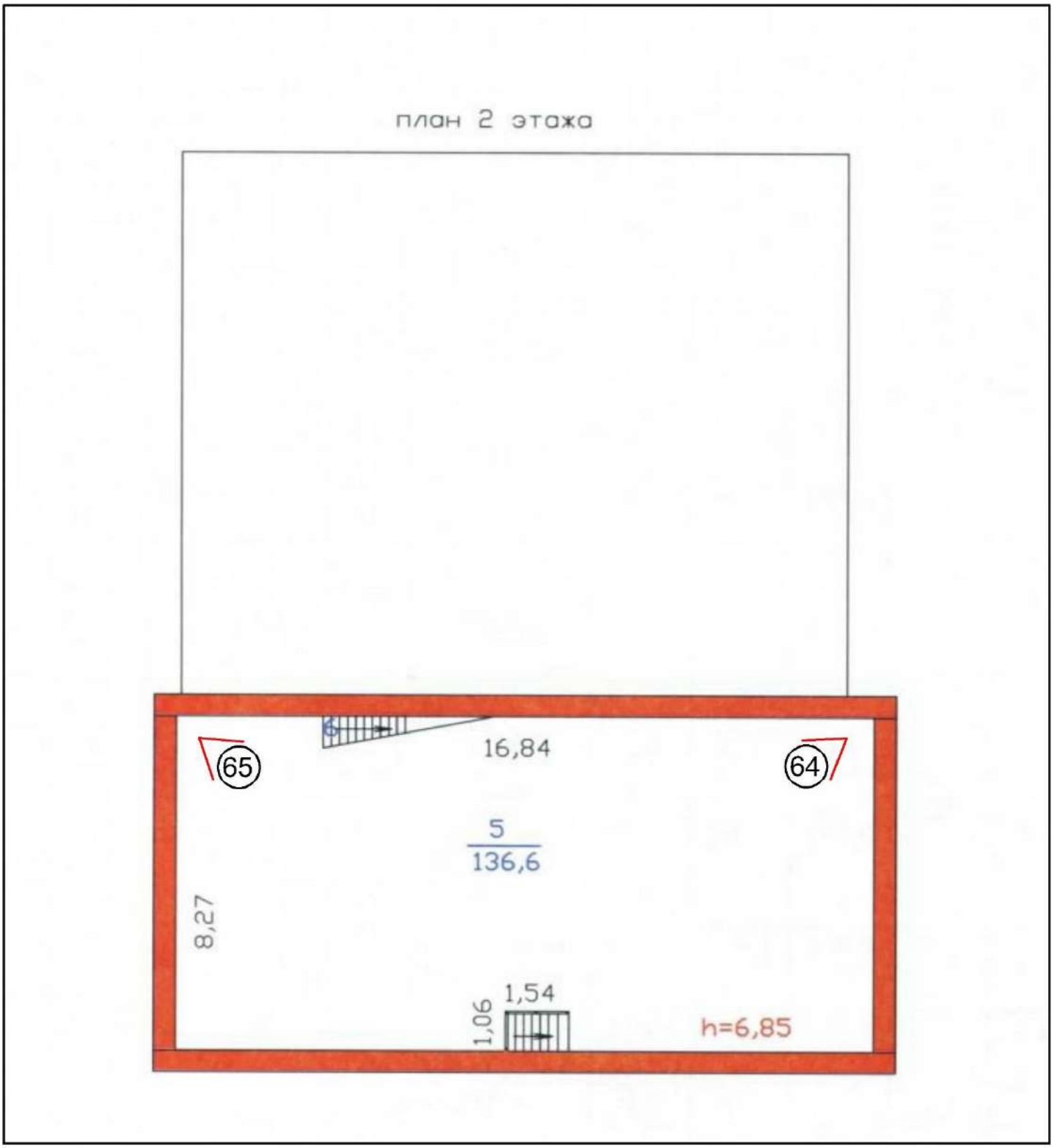
Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Литера Б.
Схема фотофиксации интерьеров. 1 этаж.



Условные обозначения:

№ - Номер точки фотофиксации

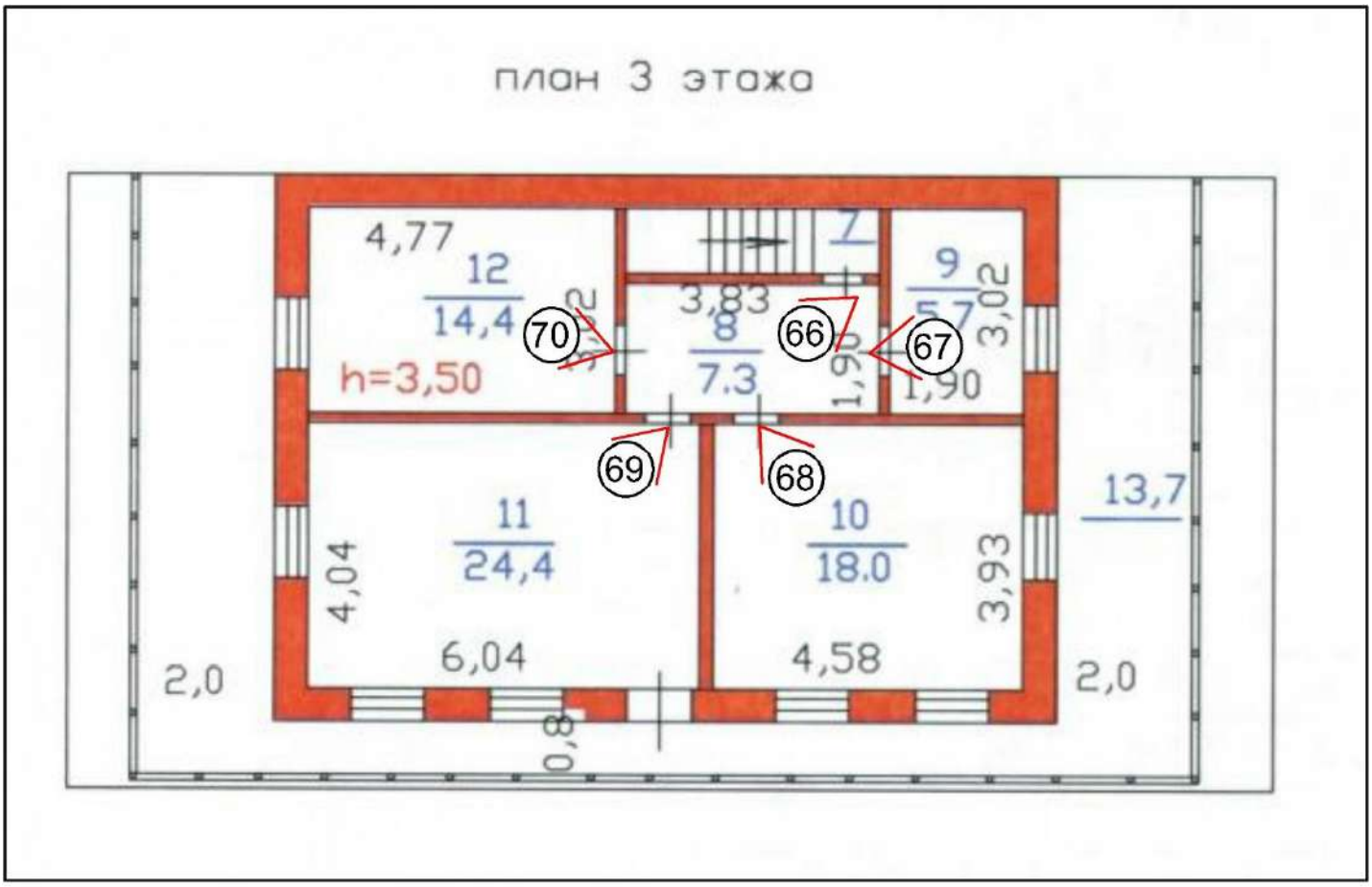
Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Литера Б.
Схема фотофиксации интерьеров. 2 этаж.



Условные обозначения:

№ - Номер точки фотофиксации

Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Литера Б.
Схема фотофиксации интерьеров. 3 этаж.



Условные обозначения:

№ - Номер точки фотофиксации

Здание нижней головы шлюза. Литера В. Схема фотофиксации интерьеров. 1 этаж.

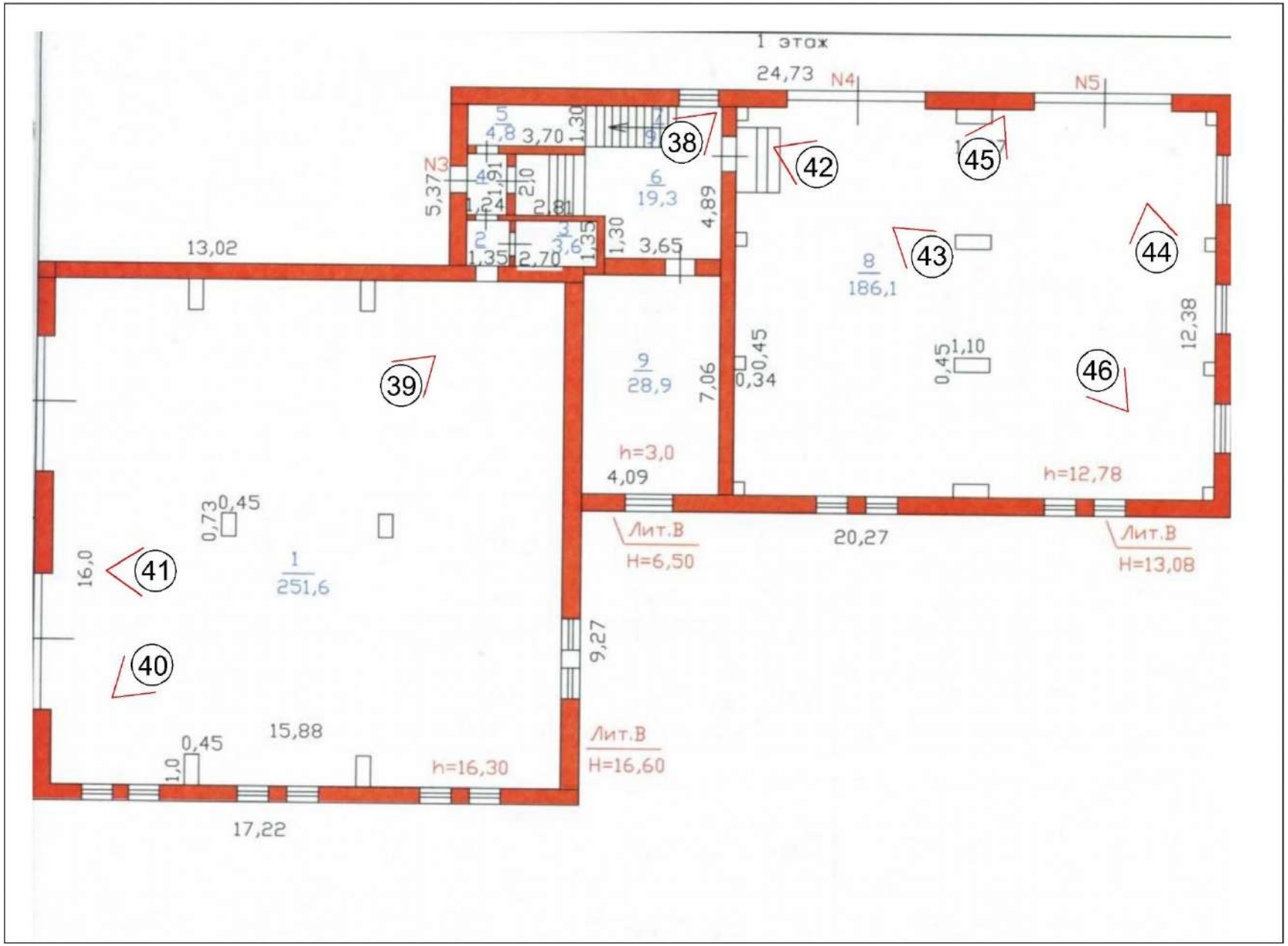


Фото 1. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО», расположенный по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3А.[1] Общий вид. Здание центрального пульта и механизмов ворот, здание механизмов ворот и затворов наполнения.

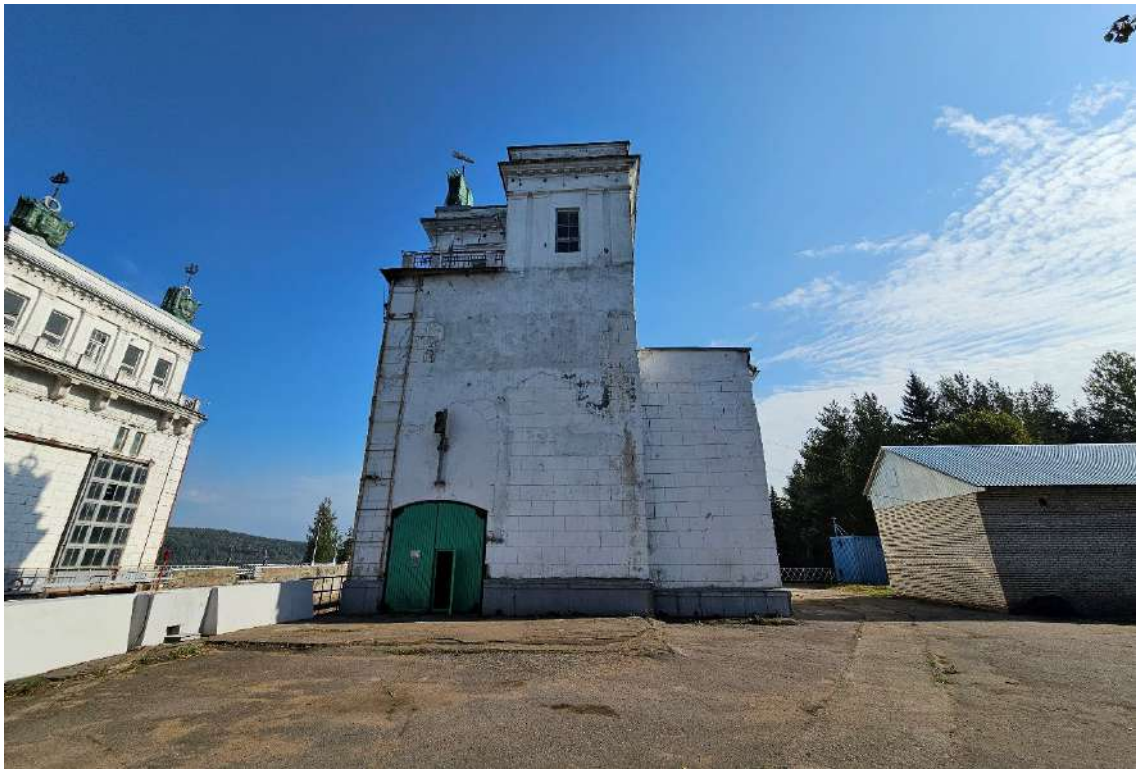


Фото 2. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид западного фасада.

[1]Далее – Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО».

Фото 3. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид восточного и южного фасадов.

Фото 4. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Фрагмент западного фасада.

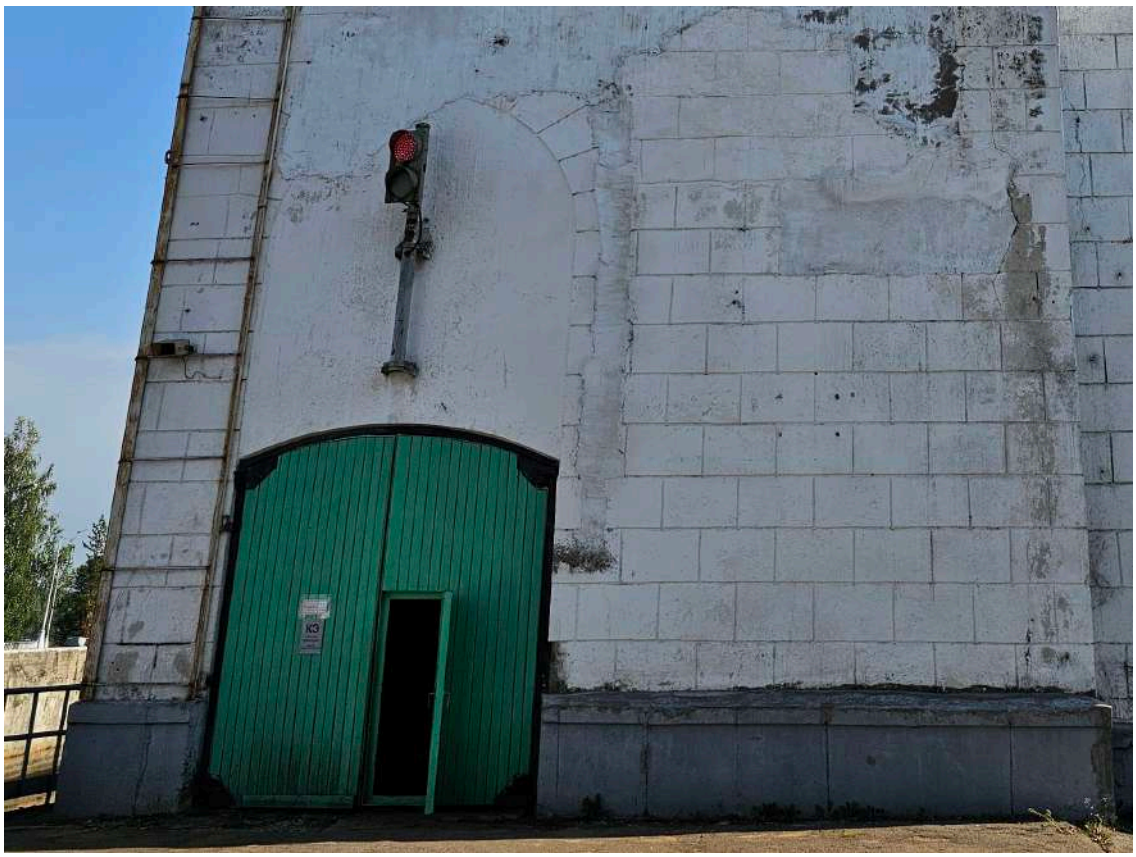


Фото 5. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Фрагмент западного фасада.

Фото 6. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид южного фасада.

Фото 7. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Фрагмент южного фасада.

Фото 8. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид восточного фасада.

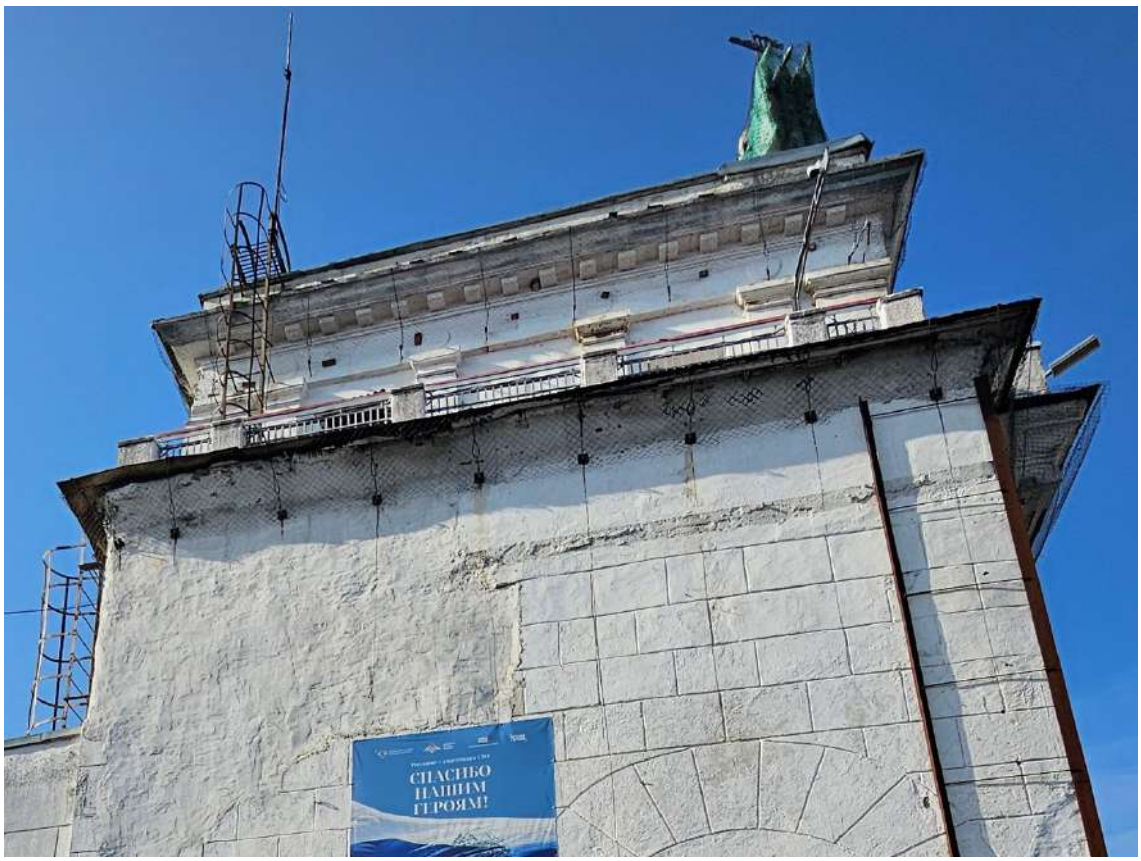


Фото 9. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Здание центрального пульта и механизмов ворот. Фрагмент восточного фасада.

Фото 10. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид южного и восточного фасадов.

Фото 11. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Шлюз.

Фото 12. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид южного фасада.

Фото 13. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид пом. №1 в отметке 1-го этажа.

Фото 14. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид пом. №1 в отметке 1-го этажа.

Фото 15. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид пом. №1 в отметке 1-го этажа.

Фото 16. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид пом. №18 в отметке 2-го этажа.

Фото 17. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид пом. №18 в отметке 2-го этажа.

Фото 18. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид пом. №21 в отметке 2-го этажа.

Фото 19. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид пом. №18 в отметке 2-го этажа.

Фото 20. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид пом. №18 в отметке 2-го этажа.

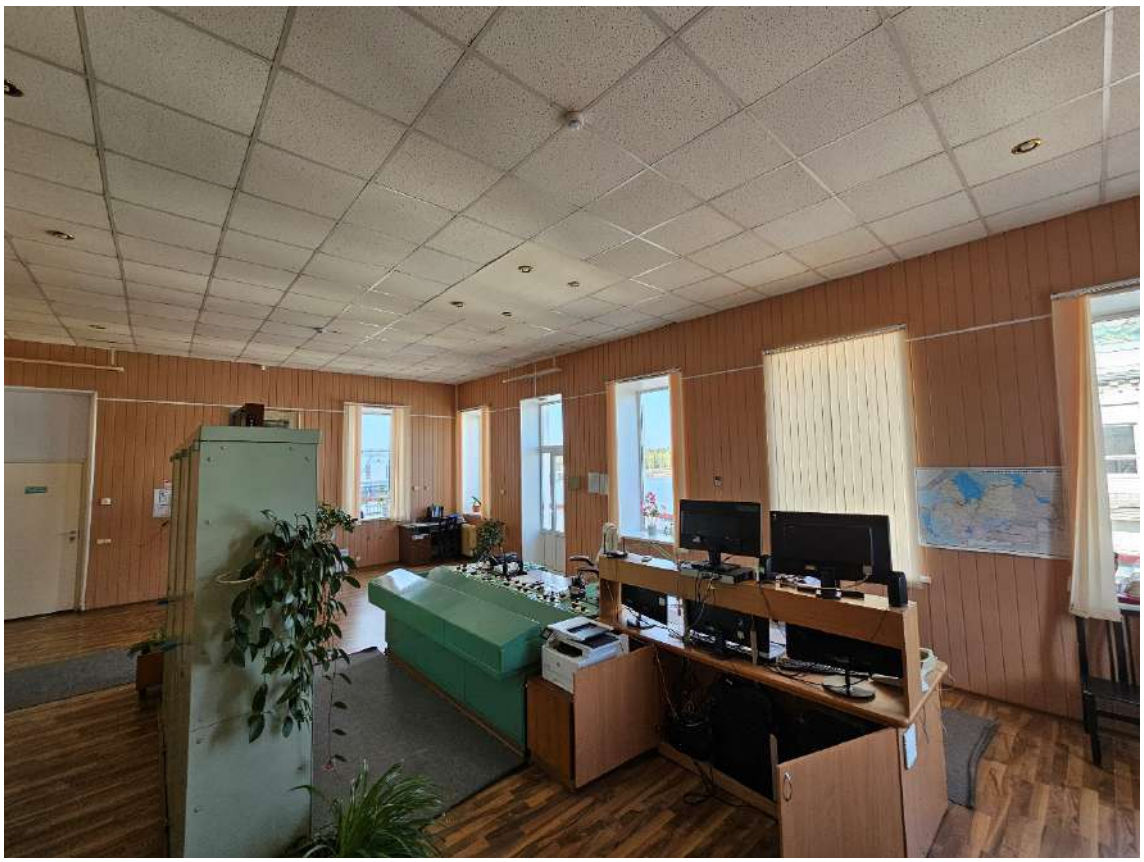


Фото 21. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид пом. №28 в отметке 3-го этажа.

Фото 22. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид пом. №28 в отметке 3-го этажа.

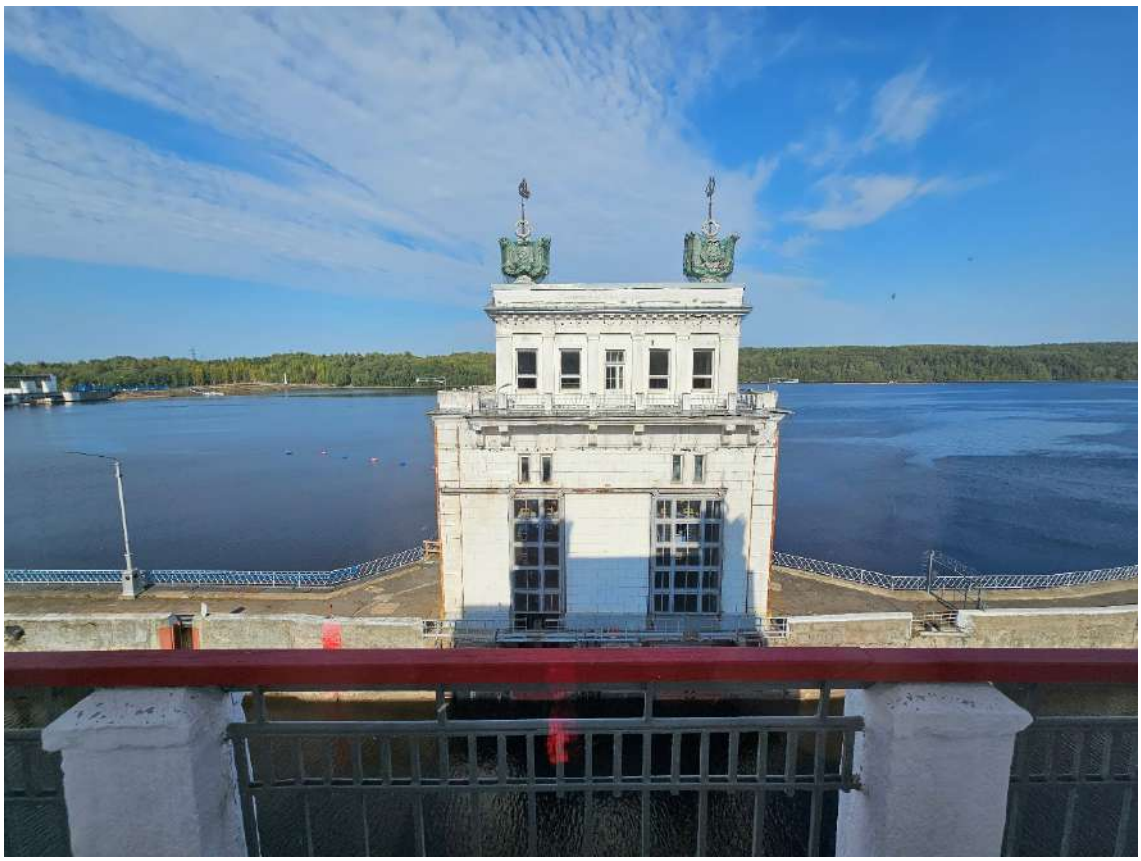


Фото 23. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид южного фасада.

Фото 24. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Шлюз, здание нижней головы шлюза, гидроэлектростанция (ГЭС), здание ГЭС.

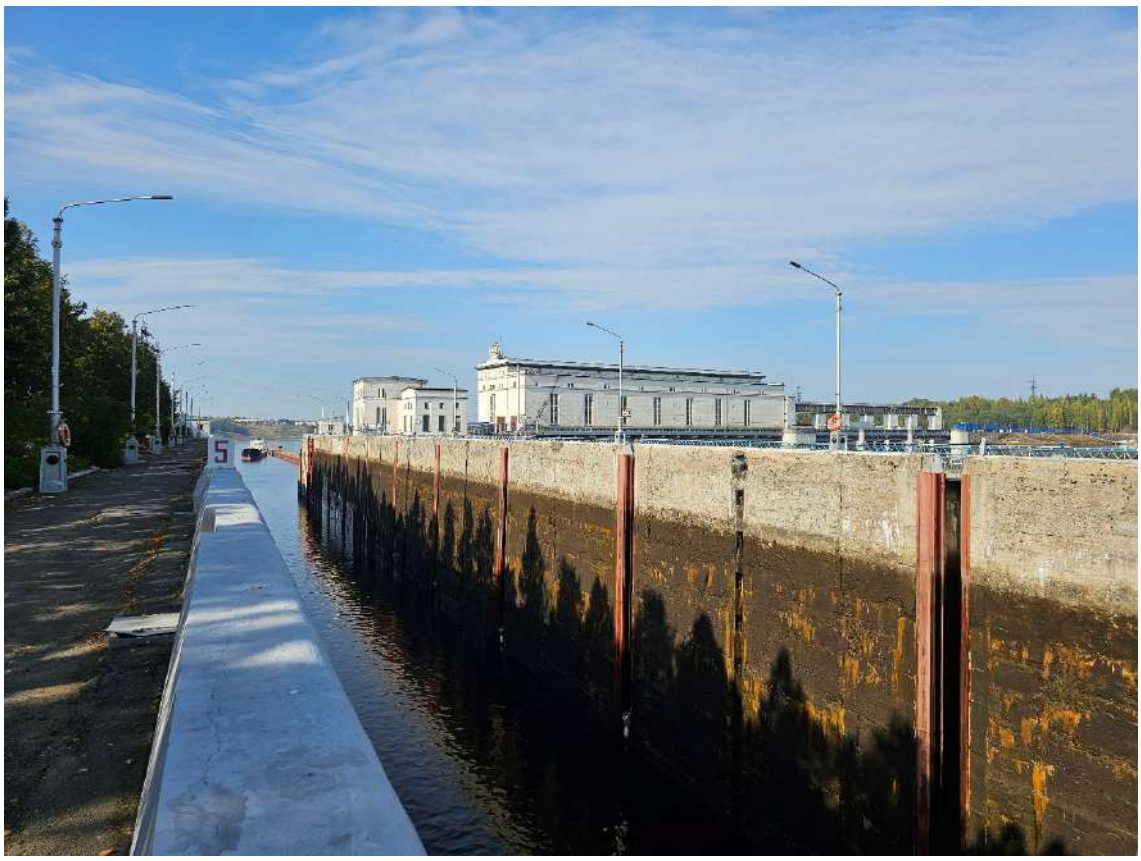


Фото 25. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Шлюз, здание нижней головы шлюза, гидроэлектростанция (ГЭС), здание ГЭС.

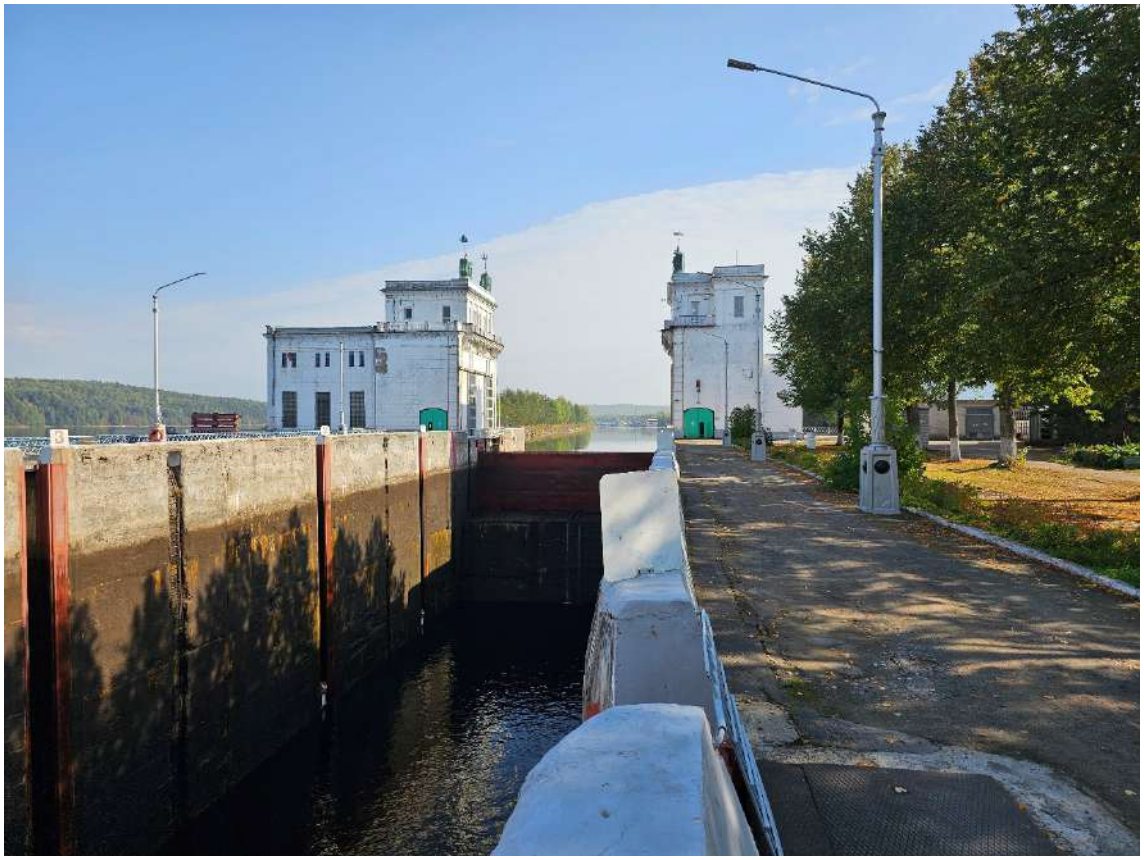


Фото 26. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Шлюз, здание механизмов ворот и затворов наполнения, здание центрального пульта и механизмов ворот.

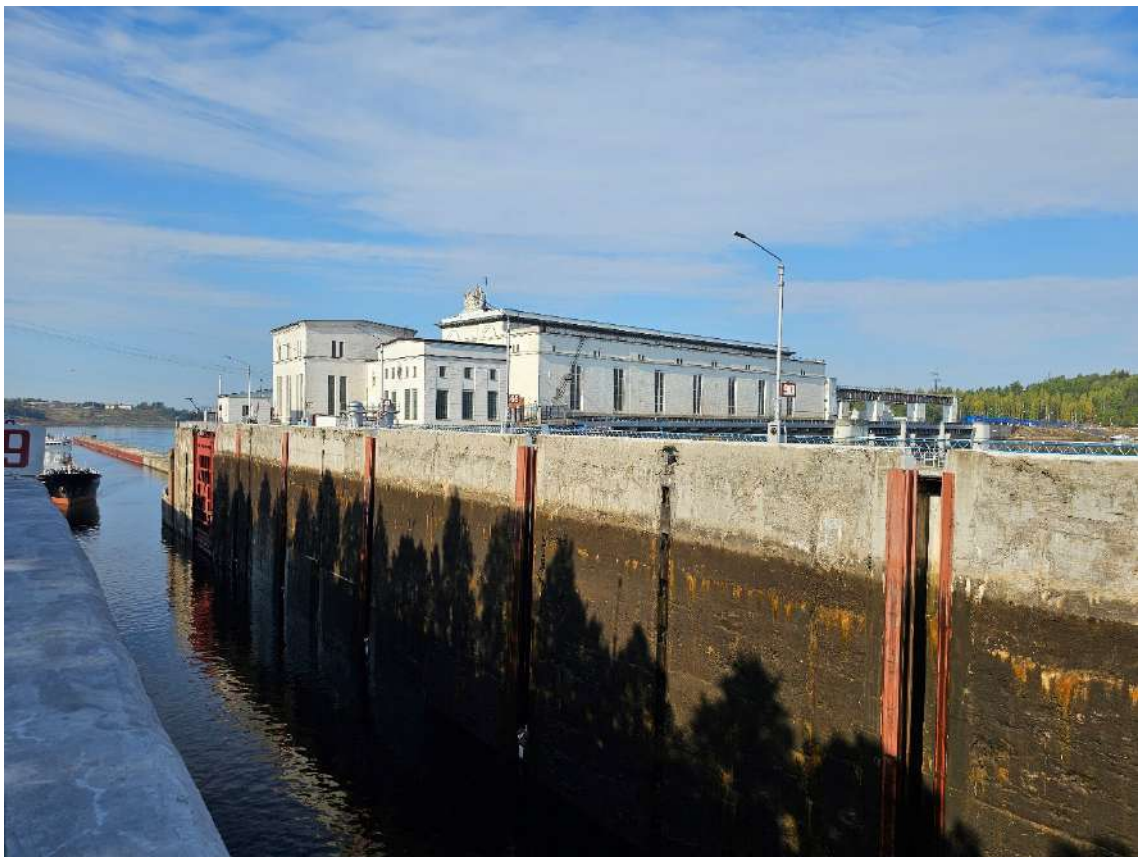


Фото 27. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Шлюз, здание нижней головы шлюза, гидроэлектростанция (ГЭС), здание ГЭС.

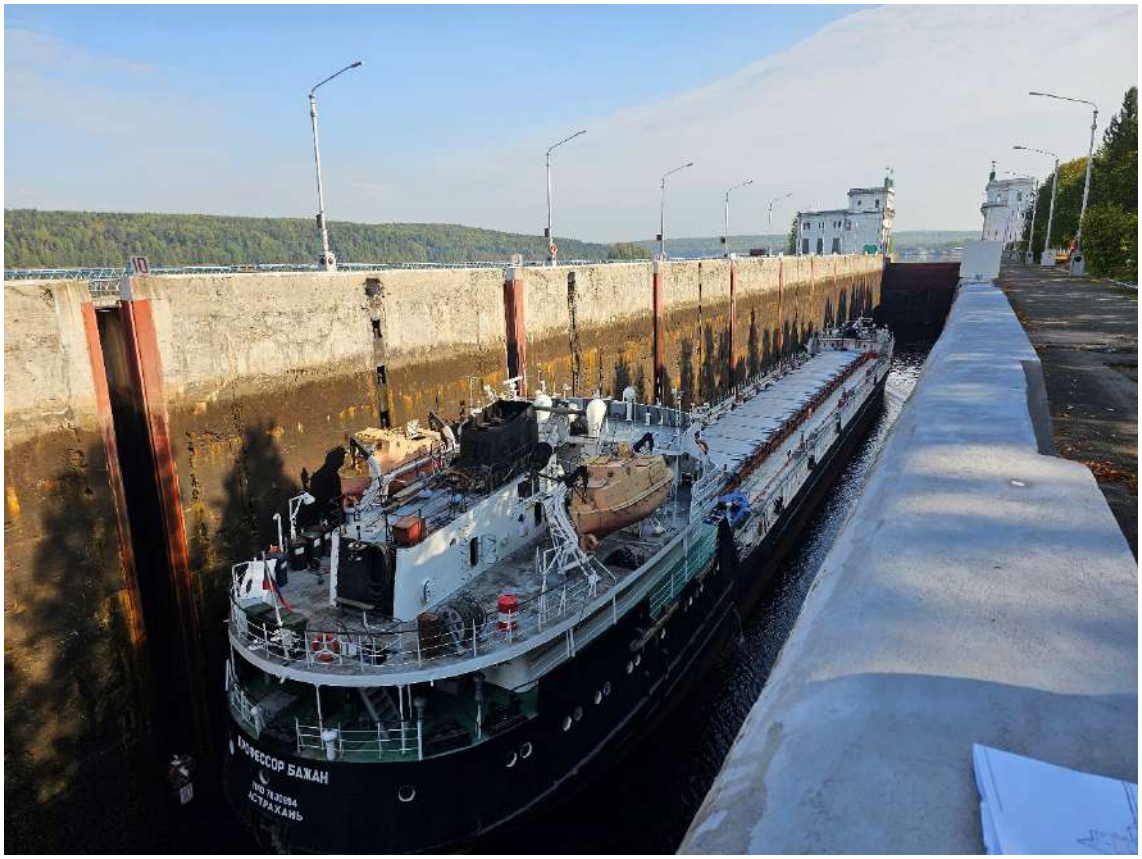


Фото 28. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Шлюз, здание механизмов ворот и затворов наполнения, здание центрального пульта и механизмов ворот.

Фото 29. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Помещение специалистов, здание нижней головы шлюза. Общий вид со стороны левой стороны шлюза.

Фото 30. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Судопропускная. Общий вид восточного и южного фасадов. Здание, расположенное на территории объекта культурного наследия и не входящее в его состав.

Фото 31. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Поворотный мост, помещение специалистов, здание нижней головы шлюза. Общий вид со стороны левой стороны шлюза.

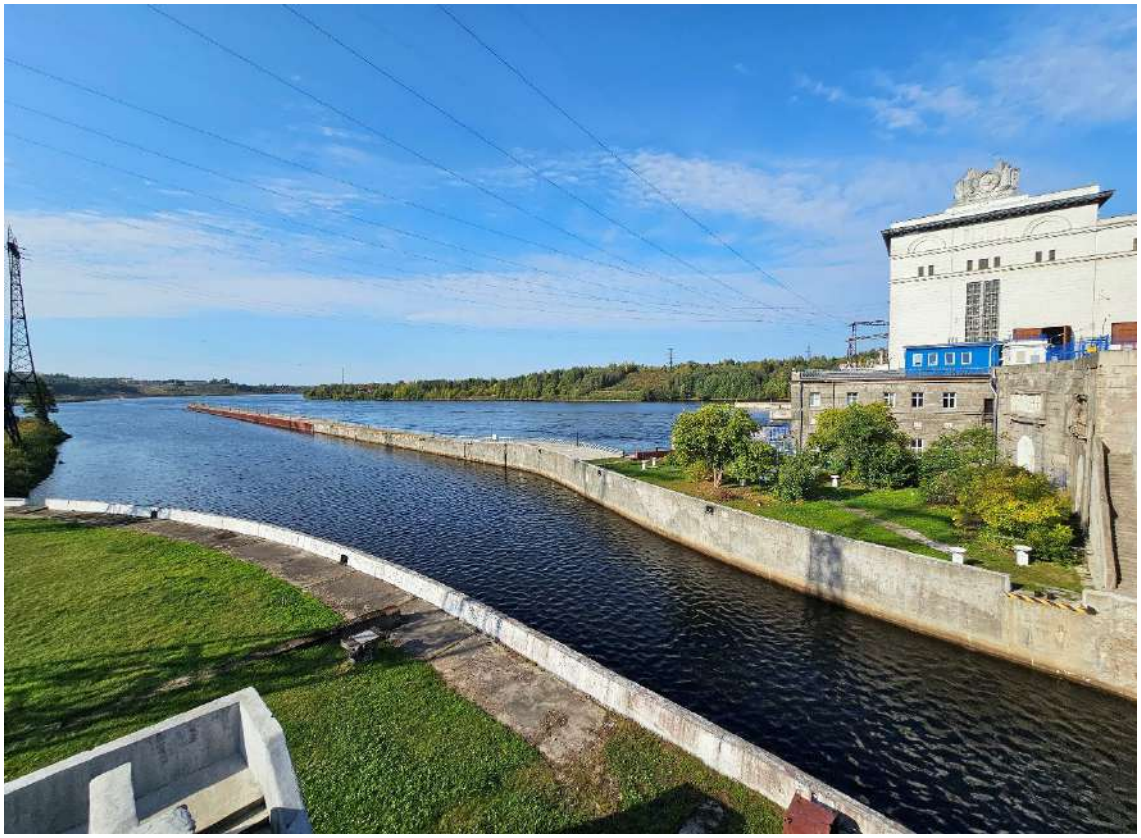


Фото 32. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Гидроэлектростанция (ГЭС), здание ГЭС, благоустроенная площадка пространства у подпорной стенки, включающая фонтан, посадки деревьев.

Фото 33. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Гидроэлектростанция (ГЭС), здание ГЭС, шлюз, здание нижней головы шлюза.

Фото 34. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Гидроэлектростанция (ГЭС), здание ГЭС, шлюз, здание нижней головы шлюза.

Фото 35. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Гидроэлектростанция (ГЭС), здание ГЭС, шлюз, здание нижней головы шлюза.

Фото 36. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза. Общий вид северного фасада восточного объёма, фрагмент северного фасада западного объёма.

Фото 37. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза. Общий вид северных фасадов восточного и западного объёмов.

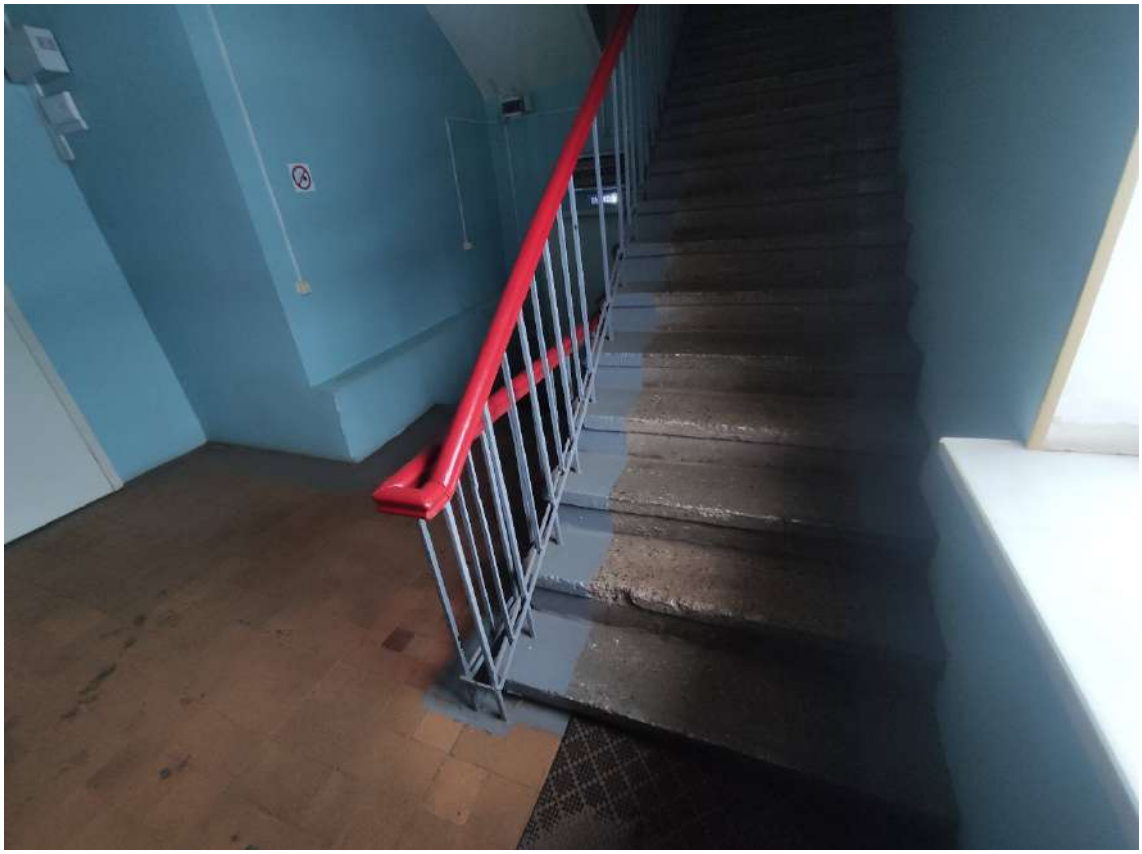


Фото 38. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза. Общий вид пом. №6 в отметке 1-го этажа, лестница, восточный объём.

Фото 39. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза. Общий вид пом. №1 в отметке 1-го этажа, западный объём.

Фото 40. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза. Общий вид пом. №1 в отметке 1-го этажа, западный объём.

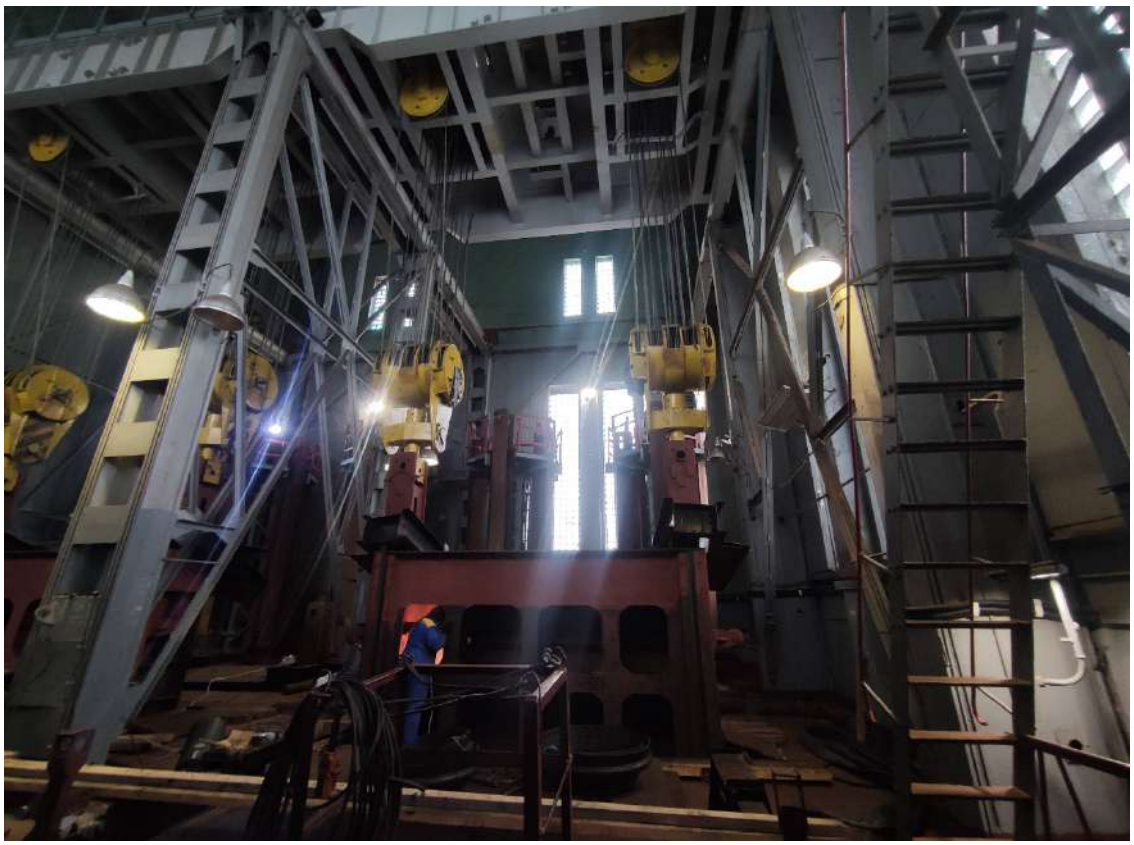


Фото 41. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза. Общий вид пом. №1 в отметке 1-го этажа, западный объём.

Фото 42. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза. Общий вид пом. №1 в отметке 1-го этажа, восточный объём.

Фото 43. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза. Общий вид пом. №8 в отметке 1-го этажа, восточный объём.

Фото 44. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза. Общий вид пом. №8 в отметке 1-го этажа, восточный объём.

Фото 45. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза. Общий вид пом. №8 в отметке 1-го этажа, восточный объём.

Фото 46. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза. Общий вид пом. №8 в отметке 1-го этажа, восточный объём.

Фото 47. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание нижней головы шлюза, общий вид, южный и восточный фасады восточного объёма.

Фото 48. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Шлюз, здание механизмов ворот и затворов наполнения, здание центрального пульта и механизмов ворот.

Фото 49. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Общий вид. Шлюз, здание механизмов ворот и затворов наполнения, здание центрального пульта и механизмов ворот.

Фото 50. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид восточного фасада.

Фото 51. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Фрагмент западного фасада.

Фото 52. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Фрагмент западного фасада.

Фото 53. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание центрального пульта и механизмов ворот. Общий вид северного фасада. Верхние ворота шлюза.

Фото 54. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид северного фасада.

Фото 55. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид восточного фасада.

Фото 56. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Фрагмент восточного фасада.

Фото 57. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №1 в отметке 1-го этажа.

Фото 58. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №1 в отметке 1-го этажа.

Фото 59. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №1 в отметке 1-го этажа.

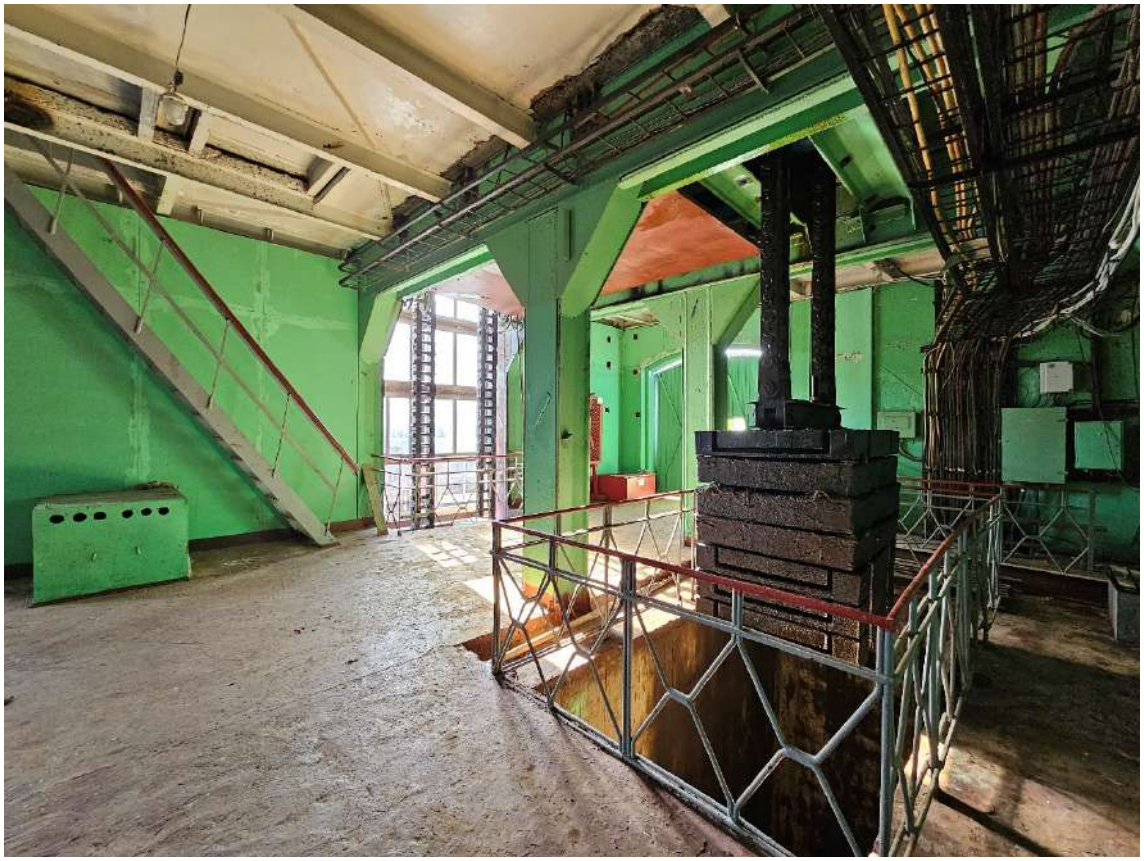


Фото 60. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №1 в отметке 1-го этажа.

Фото 61. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №4 в отметке 1-го этажа.

Фото 62. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №4 в отметке 1-го этажа.

Фото 63. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №4 в отметке 1-го этажа.

Фото 64. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №5 в отметке 2-го этажа.

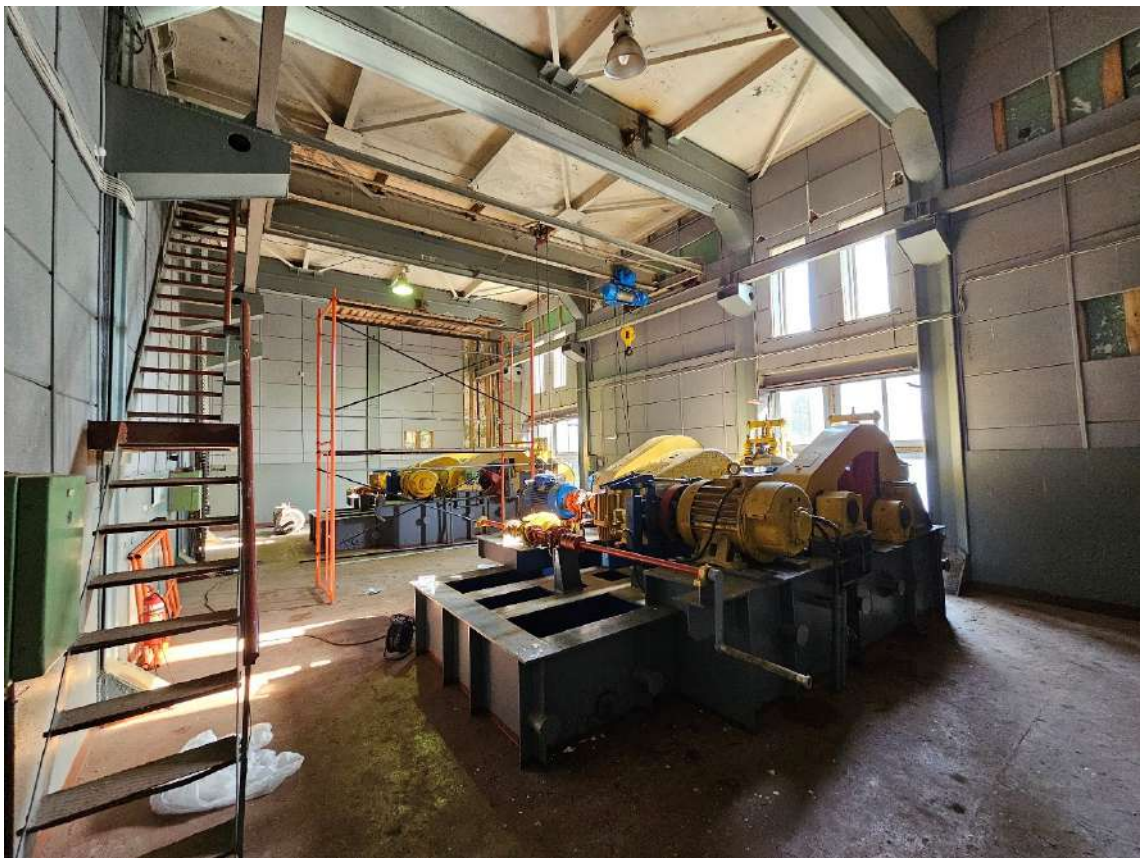


Фото 65. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №5 в отметке 2-го этажа.

Фото 66. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №8 в отметке 3-го этажа.

Фото 67. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №9 в отметке 3-го этажа.

Фото 68. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №10 в отметке 3-го этажа.

Фото 69. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №11 в отметке 3-го этажа.

Фото 70. Объект культурного наследия регионального значения «Верхне-Свирская ГЭС, построенная по ленинскому плану ГОЭЛРО». Здание механизмов ворот и затворов наполнения. Общий вид пом. №12 в отметке 3-го этажа.