

Акт
по результатам государственной историко-культурной экспертизы
проектной документации на проведение работ по сохранению объекта
культурного наследия федерального значения «Памятник-«Прорыв»,
1969-1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального
значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965–1968 гг.»,
по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у
Ладожского моста: «Проектно-сметная документация на проведение работ по
сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников
военной истории, расположенных на территории Кировского района Ленинградской
области. Объект культурного наследия федерального значения
«Памятник «Прорыв», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский
район, левый берег Невы, у Ладожского моста»,
выполненной ООО «Неолик» в 2025 г.
(шифр НЛ-05/03-2025)

Санкт-Петербург, Ленинградская область, Кировский район
2025 г.

1. Дата начала и дата окончания экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с «05» сентября 2025 года по «19» сентября 2025 года на основании договоров ООО «Неолик» с государственными экспертами: Прокофьевым М.Ф. (договор № 1 от 05.09.2025 г.); Глинской Н.Б. (договор № 2 от 05.09.2025 г.) и Калининым В.А. (договор № 3 от 05.09.2025 г.)

2. Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург, Ленинградская область, Кировский район.

3. Заказчик экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью «Неолик» (ООО «Неолик»); Адрес: 197198, г.Санкт-Петербург,вн.тер.г. Муниципальный округ Петровский, ул. Ропшинская, д.1/32, Литера А, пом.4-Н; ИНН 7825501956; КПП 781301001; ОГРН 1037843073234; ОКПО 13847703; ОКАТО 40288000000; тел: 79216454444; электронная почта: officeneolik@mail.ru.

4. Сведения об экспертах. Состав экспертной комиссии:

Государственная историко-культурная экспертиза проведена в Санкт-Петербурге экспертной комиссией в следующем составе: председатель экспертной комиссии – **Прокофьев Михаил Федорович**; ответственный секретарь экспертной комиссии – **Глинская Наталья Борисовна**; эксперт –**Калинин Валерий Александрович**.

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Прокофьев Михаил Федорович
Образование	Высшее Ленинградский Государственный Университет имени А.А. Жданова
Специальность	Историк
Стаж работы по профессии	45 лет
Место работы и должность	Генеральный директор ООО «Научно-проектный реставрационный центр», аттестован как эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы Минкультуры России приказом №3493 от 25.12.2023 г.
Профиль экспертной деятельности	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
Фамилия, имя, отчество	Глинская Наталья Борисовна
Образование	Высшее Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И.Е. Репина
Специальность	Искусствовед
Стаж работы по профессии	47 лет
Место работы и	Заместитель генерального директора ООО «Научно-

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано усиленной квалификационной подписью) Глинская Н.Б.

должность	проектный реставрационный центр», аттестована как эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы Минкультуры России приказом №3493 от 25.12.2023 г.
Профиль экспертной деятельности	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
Фамилия, имя, отчество	Калинин Валерий Александрович
Образование	Высшее Санкт-Петербургский Государственный Политехнический Университет
Специальность	Инженер-строитель
Стаж работы по профессии	22 года
Место работы и должность	Главный инженер ООО «Научно-проектный реставрационный центр», аттестован как эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы Министерством культуры Российской Федерации приказом №3493 от 25.12.2023 г.
Профиль экспертной деятельности	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

5. Информация о том, что, в соответствии с законодательством Российской Федерации, эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками и т.д.);
- не состоят в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

При проведении экспертизы экспертами соблюдаются принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"; обеспечивается объективность, всесторонность и полнота проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об ответственности за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем Акте (заключении) экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого нам известно и понятно.

При подписании акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписью.

Председатель экспертной комиссии: Прокофьев М.Ф.
«19» сентября 2025 г. (подписано усиленной квалификационной подписью)

Ответственный секретарь экспертной комиссии: Глинская Н.Б.
«19» сентября 2025 г. (подписано усиленной квалификационной подписью)

Эксперт: Калинин В.А.
«19» сентября 2025 г. (подписано усиленной квалификационной подписью)

6. Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-«Прорыв», 1969-1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.», по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста: «Проектно-сметная документация на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Кировского района Ленинградской области. Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег Невы, у Ладожского моста», выполненная ООО «Неолик» в 2025 г. (шифр НЛ-05/03-2025).

7. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Определение соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия проектной документации: на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-«Прорыв», 1969-1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.», по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста: «Проектно-сметная документация на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Кировского района Ленинградской области. Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег Невы, у Ладожского моста», выполненной ООО «Неолик» в 2025 г. (шифр НЛ-05/03-2025).

8. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно:

- «Проектно-сметная документация на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Кировского района Ленинградской области. Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег Невы, у Ладожского моста», выполненная ООО «Неолик» в 2025 г. (шифр НЛ-05/03-2025);
- Копия задания Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 04-03/25-06 от 31.01.2025 г.;

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано усиленной квалификационной подписью) Глинская Н.Б.

- Копия Постановления Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г № 624;
- Копия Приказа Минкультуры России от 20.11.2015 г. № 18840-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», 1969-1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг. (Ленинградская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Выписка из ЕГРОКН;
- Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 г. № 43 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник «Прорыв»;
- Копия Приказа Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 04.03.2015 г. № 01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»;
- Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 03.07.2015 г. № 01-03/15-32 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон»;
- Копия Распоряжения Комитета по культуре Ленинградской области от 01.02.2017 № 01-04/17-20 Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», 1969 – 1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 г.г.»;
- Копия паспорта ОКН от 07.05.2025 г.;
- Копия технического паспорта от 15.11.2016г.
- Выписка из ЕГРН от 09.06.2025 г.(земельный участок);
- Выписка из ЕГРН от 09.06.2025 г (объект недвижимости).

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результат государственной историко-культурной экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результат государственной историко-культурной экспертизы, **отсутствуют**.

10. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530.

В рамках настоящей экспертизы экспертами были проведены следующие исследования:

1) архивно-библиографические исследования в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований были изучены материалы исторической справки в составе проектной документации, а также проведены дополнительные исследования с использованием литературы и открытых интернет-источников. В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе исторические планы и фотографии, визуальное обследование, в процессе которого была сделана подробная фотофиксация современного состояния объекта (фотограф – аттестованный эксперт Глинская Н.Б.) (Приложение №3. Материалы фотофиксации на момент заключения договора на проведение экспертизы).

2) визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей конструктивного, технического и художественного состояния памятника в целом и его отдельных элементов, в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений.

3) сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объектам экспертизы, включая документы, переданные заказчиком.

4) анализ представленных заказчиком исходно-разрешительной документации, комплексных научных исследований и проектной документации.

При проведении экспертизы эксперты соблюдали принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

11.1. Общие положения:

Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г № 624 «Памятник «Прорыв» был включен в списки памятников культуры как памятник государственного значения.

Приказом Минкультуры России от 20.11.2015 г. № 18840-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», 1969-1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг. (Ленинградская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»; объект включен в ЕГРКОН под № 471510280300546;

Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 г. № 43 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник «Прорыв» установлены границы территории объекта культурного наследия;

Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 03.07.2015 г. № 01-03/15-32 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон» утверждены зоны охраны;

Приказом Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 04.03.2015 г. № 01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда» установлены предметы охраны объекта культурного наследия;

Распоряжением Комитета по культуре Ленинградской области от 01.02.2017 № 01-04/17-20 Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», 1969 – 1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 г.г.»; утверждено охранное обязательство;

Паспорт ОКН оформлен от 07.05.2025 г.

11.2. Краткие исторические сведения (сведения о времени возникновения объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий).

Объект культурного наследия «Памятник «Прорыв», 1969-1973 г.г. является частью единого мемориального комплекса «зеленый пояс Славы Ленинграда». Памятник расположен на левом берегу реки Невы, у Ладожского моста».

Памятник «Прорыв» находится на том месте, где в январе 1943 года шли бои по прорыву блокады Ленинграда. Прорыв блокады планировалось совершить южнее Ладожского озера встречными ударами двух фронтов - Ленинградского и Волховского - в самом узком месте вражеского кольца окружения - шлиссельбурского-синявинского выступа обороны противника. Войскам Ленинградского фронта предстояло преодолеть по льду 600 метровую Неву, простреливаемую огнем, взобраться на крутой правый берег и атаковать врага.

12 января 1943 года соединения 67-й армии Ленинградского фронта (командующий генерал-лейтенант Л.А. Говоров), 2-й ударной и участи сил 8-й армии Волховского фронта (командующий генерал армии К.А. Мерецков) по приказу Ставки ВТК приступили к операции по прорыву блокады Ленинграда под названием «Искра». При поддержке авиации КБФ они нанесли встречные удары в узком выступе между Шлиссельбургом и Синявино южнее Ладожского озера. 18 января 1943 года войска фронтов соединились в районах рабочих поселков №1 и №5. Между Ладожским озером и линией фронта образовался коридор шириной 8-11 км, через который были проложены железная и автомобильная дороги.

Памятник «Прорыв» посвящен танкистам Ленинградского фронта, форсировавшим Неву и участвовавшим в боях по прорыву блокады Ленинграда в январе 1943 года. Так же мемориал включен в единую мемориальную композицию музея – диорамы «Прорыв блокады Ленинграда».

Зеленый пояс Славы Ленинграда – это длинная цепь монументов, отмечающих героический подвиг защитников юго-восточных окраин Ленинграда, которая тянется от южной оконечности Ладожского озера мимо Московской Дубровки, Усть-Тосно, Колпино, Ям-Ижоры, города Пушкина и Пулково к восточной оконечности Финского залива. За каждым монументом этой цепи стоит своя собственная история, свое собственное место, отмеченное бесстрашием советских воинов, их мужеством и героизмом.

Уже в 1944-1945 годы на линии обороны появились первые памятники. Некоторые из них были выполнены в дереве и не сохранились. О необходимости поставить памятники защитникам Ленинграда говорили и известные полководцы, офицеры, солдаты, писатели и художники. Так, в дни празднования 20-летия со дня разгрома осаждавшей Ленинград фашистской армии на линии блокадного кольца появились закладные камни.

Работники архитектурно-планировочного управления и первой мастерской института «Ленпроект» спроектировали общую художественную композицию Зеленого пояса Славы. Его композиция была тесно связана с проектом развития пригородной лесопарковой зоны Ленинграда. Это позволило органически включить Зеленый пояс в общую систему новых садов и парков, которые предполагалось разбить вокруг города.

Большую работу провел штаб Ленинградского военного округа. Он уточнил линию фронта во время войны, дислокацию частей, которые обороняли город и вели наступательные операции. В основу формирования Зеленого пояса Славы взяли положение линии обороны Ленинграда в сентябре 1941 года Зеленый пояс Славы состоит из трёх больших участков. Первый получил наименование «Большого блокадного кольца», второй назван «Малым блокадным кольцом», или «Ораниенбаумским плацдармом». Наконец, третья часть, на западно-восточном направлении – «Дорога жизни». Мемориал возводился поэтапно на протяжении пятнадцати лет. По «Дороге жизни» на каждом ее километре установлен мемориальный бетонный столб. Помимо памятников, в пояс Славы были включены и воинские захоронения, и образцы военной техники, и сооружения, отмеченные

мемориальными досками. Всего было установлено двадцать семь мемориальных ансамблей, а это более восьмидесяти памятников и памятных знаков.¹ На Зеленом пояссе славы установлено 4 танка и 14 орудий.² Памятник «Прорыв» входит в их число.

В 1967 году был завершен проект общей планировки «Зеленого пояса Славы» - комплекс мемориальных сооружений на рубежах обороны Ленинграда в 1941-44 гг. Авторами проекта «Дорога жизни» стали архитекторы В.А. Каменский, Т.Н. Булдаков и В.А. Левин и Ю. Д. Лотман.

В проекте предусматривалось сооружение памятников, символизирующих «Дорогу жизни», в основных пунктах главного направления на автомобильной трассе - Ленинград - Осиновец. В наше время каждый километр дороги отмечен памятной стелой. Стела с нулевым километром располагается на Ржевке. Памятные блокадные версты тянутся до Ладожского озера. Мемориальный стол на каждом километре. Всего их 45.

На втором километре установлен монумент регулировщикам. Авторы сооружения – художник Я.И. Имранов и скульптор Б.А. Изборский.

Первый большой мемориальный комплекс из нескольких памятников, выполненный по проекту архитекторов А.Д. Левенкова и П.И. Мельникова, устроен на 3-м километре дороге и посвящён детям, погибшим в годы блокады, - «Цветок Жизни».

Несколько одинаковых монументов расположены в районе Ржевка-Пороховые, которые обозначают «Ржевский блокадный коридор», - маршрут движения автотранспортных колонн по территории города.

На шестом километре установлен памятный знак «Балтийские крылья», посвященный военному аэродрому «Приютину», который там размещался.

На десятом километре Дороги жизни расположен второй мемориальный комплекс «Румболовская гора», архитекторы П.Ф. Козлова и В.Н. Полухина.

Рядом с деревней Романовка находятся три стелы работы архитектора А.Д. Левенкова, повторяют указатели, которые были восстановлены на всем протяжении пути Дороги жизни. На одной из них написано: «На Кобону», на средней: «Чем больше рейсов, тем быстрее победа над врагом», последняя указывает путь: «На Ленинград».

Памятник «Катюша» установлен на 17 километре, в районе деревни Корнево. В годы войны здесь располагались части зенитной артиллерии, которые защищали Дорогу жизни.

За деревней Ириновка устроено Братское воинское захоронение защитников Дороги жизни. На кладбище захоронены воины, умершие в госпиталях от ран; девушки – воины инженерных и медицинских частей, ленинградцы, погибшие в эвакуации.

На 40-ом километре находится последний монумент перед началом ледовой дороги «Разорванное кольцо». Здесь машины выезжали на лед Ладожского озера, чтобы добраться до Большой земли.

Памятник «Прорыв» - часть мемориального комплекса «Зеленый пояс Славы Ленинграда», он расположен на переднем крае некогда мощной фашистской обороны и отмечает место, где в 18 января 1943 года проходила операция по ликвидации «бутылочного горла», где в пресловутом «Северном вале» советские войска сделали первую пробоину.³ На другой стороне Невы на крутом берегу в годы войны проходила линия фронта Советских войск. Оттуда же началось их наступление. Памятный знак у поворота на Лодейное Поле — свидетельство тому, что противник уже не мог повернуть события вспять.

Танк на монумент «Прорыв» был установлен в июле 1967 года командой военнослужащих Ленинградского военного округа под руководством майора В.И. Дягилева. Всего на Зеленом пояссе славы было установлено 4 танка. Военные машины находятся на постаментах разной высоты. Одной из проблем устройства таких монументов был задача водрузить танк на постамент. После довольно сложных поисков был найден

¹ Гусаров А.Ю. Памятники воинской славы Петербурга. – СПб.: «Паритет», 2010. – С.320.

²Там же.

³ Косточкин В.В. Поясом немеркнущей Славы.-Москва: «Искусство», 1975. – С.95.

майор В.И. Дягилев. Ему с группой товарищем командование Ленинградского военного округа поручило установить военную технику на всем Зеленом пояссе Славы.⁴ По военным частям были собраны корпуса танков, получивших повреждения и ставших негодными к строевой. После их восстановления и окраски они были установлены на постаменты.

На памятном месте «Прорыв» и «Невский пятак» (другой монумент, входящий в Зеленый пояс Славы), танки были установлены одновременно. В.И. Дягилев называл это «операция № 2». В июле 1967 г. рядом с монументом на Невском пятаке местными жителями были вскопаны огороды. Чтобы не губить посадки, было решено Т-34 не тащить на постамент, а спустить вниз с платформы перевозочного треллера. «На постаменте карандашом наметили, как должна встать машина. Самое трудно было точно подъехать, но водитель, младший сержант Кремлев, сделал это очень умело.⁵» - вспоминал Дягилев.

Второй танк на берегу Невы («Прорыв») бригада установила так же, ничего не ломая и не перегораживая дороги. Работа заняла около четырех часов.

Решение Исполкома Леноблсовета «О создании мемориального военно-исторического комплекса в зоне прорыва блокады Ленинграда» было принято 10 июля 1978 года, значительно позже устройства монумента. В соответствии с этим решением был утвержден список памятных мест комплекса и одобрен план практических мероприятий «по капитальному благоустройству памятных мест Великой Отечественной войны в Кировском и Всеволожском районах области...» В их числе указывались место боев и бывшая деревня Марьино, на северной окраине г. Кировска у 59 км Петрозаводского шоссе, и место соединения советских войск Ленинградского и Волховского фронтов (близ пос. Синявино), осуществивших 18 января 1943 года прорыв блокады Ленинграда.

Танк Т-34 с гвардейской символикой и знаком на башне и номером «102» установлен на бетонное трапециевидное в плане основание. Постамент поднимается из земли от Невы к Шлиссербургскому шоссе и имеет изломанное углубление по центру, имитирующее траншею. Боковые грани постамента имеют скошенный вид. Приподнятая пушка танка обращена в сторону шоссе. Модификация данного танка Т-34-85.

Территория вокруг монумента не была благоустроена. Бетонный постамент окружал вскопанный песок дикого берега, вокруг не было кустарников и деревьев. Невдалеке находился дорожный знак в виде стрелок-указателей: «Ленинград 59 км Петрокрепость 3 км».

До постройки рядом с памятником Ладожского моста (1978-1983) благоустройство территории у монумента отсутствовало. Самосевом росла трава, вокруг постамента была протоптана тропинка.

После 1983-85 гг. территория набережной была расчищена от травы и, вероятно, покрыта асфальтом. По сторонам от постамента были установлены 2 круглые клумбы, за памятником высажено дерево.

По решению Леноблисполкома от 26.07.1982 г. №326 на постаменте танка на фасадной стороне слева была установлена горизонтальная памятная доска шлифованного гранита с надписью золотом: «*Танкистам Ленинградского фронта форсировавшим Неву и участвовавшим в боях по прорыву блокады Ленинграда в январе 1943 года*». Текст подчеркнут орнаментом в виде золотой горизонтально расположенной ветви лавра. Номер «102» на башне танка все время оставался в неизменном положении, но менялся шрифт цифр. Гвардейский символ после 1965г. был перемещен от ручки у средней боковой части ближе к лобовой, к стволу. После 1992 гвардейский символ был утрачен. Также танк приобрёл вольное колористическое решение опорных катков. Контур колеса был подкрашен белым, центр - выделен красным.

⁴ Лукьянов Ю. Памятник длиною 200 километров.; Лениздат; 1969.

⁵ Там же; с. 136

На сегодняшний день гвардейский символ вновь изображен на башне танка, но по-прежнему расположен в лобовой, а не средней части, как было первоначально. Шрифт цифр также не соответствует первоначальному.

Клумбы, ранее располагавшиеся по сторонам от постамента, теперь заменены металлическими стойками для установки венков. В центре квадратной наклонной стойки – символ звезды в круге. Боковая опорная часть стойки оформлена лавровой ветвью. Одна круглая цветочная клумба перед постаментом осталась, передвинута на центр.

За постаментом расположен участок газона, оформленный в клумбу. Высаженные за памятником деревья значительно выросли.

К 25-летию победы над фашистской Германией место прорыва планировали благоустроить. За танком предполагалось высадить мемориальную рощу, вокруг постамента устроить розарий. Это не было реализовано. На данный момент берег Невы за памятником «Прорыв» благоустроен мощеными плиткой дорожками, скамейками, ровно стриженым газоном, фонарными столбами. Имеет пирс и причал. С двух сторон отгорожен от пространства под ладожским мостом и дикого участка берега высоким забором.

11.3 Описание современного состояния объекта.

Объект культурного наследия федерального значения «Памятник-«Прорыв», 1969-1973 г.г., входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965–1968 гг.», по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста находится в неудовлетворительном техническом состоянии.

Танк Т-34 с гвардейской символикой и знаком на башне и номером «102» установлен на бетонное трапециевидное в плане основание. Танк имеет многослойные ремонтные окраски, коррозию и утрату его отдельных элементов, шрифт цифр не соответствует историческому виду, расположение гвардейского символа не на первоначальном месте.

Постамент также имеет многослойные окрасочные наслоения, растрескивание поверхности, сколы, выбоины.

На постаменте танка на фасадной стороне слева установлена горизонтальная памятная доска шлифованного гранита с надписью золотом: «Танкистам Ленинградского фронта, форсировавшим Неву и участвовавшим в боях по прорыву блокады Ленинграда в январе 1943 года». Текст подчеркнут орнаментом в виде золотой горизонтально расположенной ветви лавра. На памятной доске наблюдаются поверхностные загрязнения, следы ремонтных обмазок на торцах плиты, коррозия элементов крепления.

По сторонам от постамента расположены держатели для венков, выполненные из металлического каркаса и заполненные бетоном. В центре квадратной наклонной стойки – символ звезды в круге. Боковая опорная часть стойки оформлена лавровой ветвью. В центре перед постаментом размещена круглая бетонная цветочная клумба. Присутствуют многослойные окрашивания, неровная поверхность бетона свидетельствует о наличии мелких сколов, расположенных под слоями краски.

Перед постаментом – бетонная клумба, которая не соответствует архитектурному облику объекта.

12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

12.1. Документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы:

- фотографические изображения объекта (выполнены 10.09.2025);

12.2. Специальная, техническая и справочная литература, использованная при проведении экспертизы:

1. Аграфенин А.А., Кобона. Дорога жизни. Путеводитель, 2019.

2. Борщев С.Н. От Невы до Эльбы. Л., 1973.

2. Ганшин В., Сердобольский О. Кольцо памяти, кольцо славы. Л, 1988 г.
3. Историческая справка к проекту. НЛ-05/03-2025 ИАИ
4. Ковальчук А., Кобона: Дорога жизни. Адреса Петербурга. – 2019. -№69/83
5. Косточкин В.В. Поясом немеркнущей славы., М, 1976 г.
6. Крупица. К.К. Январь 1943 г. Прорыв блокады Ленинграда. СПб. 1994
7. Лукьянов Ю.А. Зеленый пояс Славы, Л. 1972 г.
8. Мосунов. В.А. Прорыв блокады Ленинграда. М. 2019
9. <https://ru.ruwiki.ru/wiki>

Нормативная документация:

1. ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры;
2. ГОСТ Р 55567-2013. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования;
3. ГОСТ Р 56198-2014. Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники.
4. ГОСТ Р 56905-2016. Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования;
5. ГОСТ Р 55945-2014. Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия;
6. ГОСТ Р 21.101-2020. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.
7. ГОСТ Р 70630-2023 «Сохранение объектов культурного наследия. Технологические процессы подготовки раздела научно-проектной документации. Предварительные работы»;
8. ГОСТ Р 70631.1-2023 «Сохранение объектов культурного наследия. Технологические процессы подготовки раздела научно-проектной документации. Часть 1. Комплексные научные исследования».
9. ГОСТ Р 70632.2-2023 «Сохранение объектов культурного наследия. Технологические процессы подготовки раздела научно-проектной документации. Проект реставрации и приспособления. Часть 1. Стадия «Проект».
10. ГОСТ Р 21.101-2020. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.
11. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в действующей редакции;
12. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530.

13. Обоснование вывода экспертизы.

На экспертизу представлена проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», 1969-1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.», по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р.Невы, у Ладожского моста: «Проектно-сметная документация на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Кировского района Ленинградской области. Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег Невы, у Ладожского моста», выполненная ООО «Неолик» в 2025 г. (шифр НЛ-05/03-2025) в составе:

Том	Обозначение	Наименование части (книги)
		Раздел 1. Предварительные работы

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано усиленной квалификационной подписью) Глинская Н.Б.

1.1.	НЛ-05/01-2025-ИРД	Часть 1. Исходно-разрешительная документация
1.2.	НЛ-05/01-2025-ПИ	Часть 2. Предварительные исследования
1.3.	НЛ-05/01-2025- ФФ	Часть 3. Фотофиксация.
Раздел 2. Комплексные научные исследования		
2.1	НЛ-05/01-2025-ИАИ	Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования. Историческая записка
2.2	НЛ-05/01-2025-ОЧ	Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры
2.3.	НЛ-05/01-2025-ТО-1.	Часть 3. Инженерно-технические обследование несущих конструкций.
2.4.	НЛ-05/01-2025-ТО-2	Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам.
2.5.1	НЛ-05/01-2025-ИГДИ	Часть 5. Инженерные изыскания. Книга 1. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий.
2.5.2	НЛ-05/01-2025-ДИ	Часть 5. Инженерные изыскания. Книга 2. Технический отчет по результатам дендрологических изысканий.
Раздел 3. Проект реставрации и приспособления. Стадия Эскизный проект		
3.1.	НЛ-05/01-2025-ЭП	Часть 1. Эскизный проект
Раздел 4. Проект реставрации и приспособления. Стадия Проект.		
4.1.	НЛ-05/01-2025-ПЗ	Часть 1. Пояснительная записка.
4.2.	НЛ-05/01-2025-ПЗУ	Часть 2. Схема планировочной организации земельного участка.
4.3.	НЛ-05/01-2025-АР	Часть 3. Архитектурные решения.
4.4	НЛ-05/01-2025-КР	Часть 4. Конструктивные решения.
4.5.1	НЛ-05/01-2025-ИОС-1	Часть 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Книга 1. Сети связи. Система охранного видеонаблюдения.
4.6.	НЛ-05/01-2025 -МР	Часть 6. Методические рекомендации по проведению реставрационных работ.
4.7.	НЛ-05/01-2025-ПОР	Часть 7. Проект организации реставрации(строительства)
4.8.	НЛ-05/01-2025-ОДИ	Часть 8. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп населения к объектам культурного наследия.
4.9.1.	НЛ-05/01-2025-СМ-1	Часть 13. Сметная документация. Книга 1. Пояснительная записка.
4.9.2.	НЛ-05/01-2025-СМ-2	Часть 13. Сметная документация. Книга 2. Сводный сметный расчет стоимости строительства.
4.9.3.	НЛ-05/01-2025-СМ-3	Часть 13. Сметная документация. Книга 3. Объектные и локальные сметные расчеты.
4.9.4.	НЛ-05/01-2025-СМ-4	Часть 13. Сметная документация. Книга 4. Конъюнктурный анализ.
4.9.5.	НЛ-05/01-2025-СМ-5	Часть 13. Сметная документация Ведомости объемов работ.

Раздел 1. Предварительные работы.

Часть 1. Исходно-разрешительная документация.

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано усиленной квалификационной подписью) Глинская Н.Б.

В томе представлены: копия лицензии, выданная МК РФ Обществу с ограниченной ответственностью «Неолик» (ООО «Неолик») 17.12.2002 г. № МКРФ 00365; переоформлена Приказами Минкультуры: от 01.12.2016г. № 2632; от 08.10.2018 г. № 1746; от 01.08.2019 г. № 1083.

Задание комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения № 04-03/25-06 от 31.01.2025 г.;

Краткие историко-архивные и библиографические сведения по объекту;

- Описание архитектурного облика объекта культурного наследия;
- Учетная документация по объекту культурного наследия.
- Технический паспорт.
- Правоустанавливающие документы.

Проектная документация разрабатывалась в соответствии с ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует с 1 января 2014 г.) и Постановлением Правительства №87 от 16 февраля 2008 г (с изменениями на 15 июля 2021 г.) О составе разделов проектной документации и требованиях их содержанию.

Часть 2. Предварительные исследования.

Том содержит:

- общие данные об объекте культурного наследия.
- общую методологическую направленность работ.
- краткие исторические сведения, описание и фотофиксацию исследуемого объекта.

На основании проведенных предварительных исследований разработана и представлена программа комплексных научных исследований.

В томе также представлены: заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия; предварительные предложения по его приспособлению для современного использования.

Акт технического состояния объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 10.06.2025 г.

Акт утрат первоначального облика объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 10.06.2025 г.

В раздел включен АКТ определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 10.06.2025 г.

Вышеуказанный акт составлен по утвержденной форме, содержит необходимые данные о состоянии объекта перед проектированием, состав предполагаемых работ и заключение о том, что данные работы не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Представленные в разделе предварительные исследования достаточны для разработки проектной документации.

Часть 3. Фотофиксация.

Специалистами ООО «Неолик» в рамках комплексных научных исследований была проведена детальная фотофиксация современного состояния объекта культурного наследия, в период разработки проектной документации. В томе представлена схема фотофиксации, а также фотографии каждого из элементов объекта культурного наследия. Фотофиксация выполнена в достаточном объеме и дает представление о техническом состоянии всех элементов объекта.

Раздел II. Комплексные научные исследования.

Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования. Историческая записка.

Представленные в данном томе историко-архивные и библиографические исследования, результатом которых является историческая справка и иконографические материалы, достаточны для принятия решений по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования.

Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры.

Натурные исследования были проведены специалистами ООО «Неолик» комплексным методом документальной фиксации объектов культурного наследия.

Представленные в томе архитектурные обмеры дают достаточно полную оценку фактического состояния геометрических параметров конструкций объекта культурного наследия, его отдельных частей и деталей, необходимых для разработки проекта реставрации.

Архитектурные обмеры выполнены в достаточном объеме для разработки проектной документации и соответствуют архитектурному облику объекта культурного наследия в натуре.

Часть 3. Инженерно-технические исследования строительных конструкций.

В ходе обследования объекта установлено, что состояние объекта находится в неудовлетворительном состоянии и требует проведения ремонтных и реставрационных работ.

Анализ результатов технического обследования конструкций памятника «Памятник «Прорыв», в соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2011, позволил сделать следующие выводы:

- фундамент, вскрытый в рамках настоящего обследования – плитный из монолитного бетона, выполнен по песчаному основанию. Горизонтальная и вертикальная гидроизоляция отсутствует во всех вскрытых шурфах. Глубина заложения фундамента – 0,5 м от уровня дневной поверхности;
- следов ранее выполняемых ремонтных работ по усилению конструкций не зафиксировано;
- планировочные решения территории выполнены с использованием бетонной брускатки и бордюрных камней, выполненных по бетонной подготовке и непосредственно по песчаному основанию;
- основным дефектом постамента является наличие многочисленных трещин и разрушений отделки в штукатурных и окрасочных слоях ремонтных работ предыдущих лет.

Все зафиксированные дефекты и повреждения элементов в большей мере стали следствием длительного отсутствия ремонтных работ, нарушения режимов эксплуатации сооружения и низким качеством выполнения строительных работ при строительстве отдельных объемов. Агрессивные условия эксплуатации при попеременном замораживании/оттаивании горизонтальных элементов отделки, неорганизованное водоотведение, с учетом времени вызвало деструкцию отделочных слоев и местное снижение прочности бетона постамента.

Техническое состояние элементов памятника согласно ГОСТ 31937-2011 оценено, как работоспособное.

В соответствии с результатами обследования для приведения рассмотренных конструктивных элементов в надежное эксплуатационное состояние и предотвращения появления новых и развития старых повреждений проектом рекомендуется:

- выполнить разборку бетонной отмостки по периметру постамента с восстановлением брускатого покрытия по всей площадке;

- выполнить гидроизоляцию боковой поверхности фундаментов постамента в местах соприкосновения бетона с грунтом;
- выполнить по периметру постамента под землей конструктивные мероприятия по отводу атмосферной влаги в сторону от фундамента;
- демонтировать все многочисленные ремонтные наслоения по бетонному постаменту до сноса памятника и восстановить необходимую форму постамента современными долговечными и надежными материалами.

Представленные в проекте инженерно-технические исследования проведены в достаточном объеме для определения технического состояния объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-«Прорыв», 1969-1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.», по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста.

Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования строительных и отделочных материалов.

В томе представлены результаты натурного обследования состояния строительных и отделочных материалов, лабораторных исследований отобранных образцов материалов объекта, выполненных специалистами-технологами с целью разработки технологических рекомендаций для ведения реставрационных работ. При проведении натурного обследования основное внимание было уделено выявлению сохранившихся материалов отделки, определению состояния и степени их сохранности, наличию дефектов и, по возможности, выявлению причин их появления.

В состав выполненных исследовательских работ вошло:

- петрографический и гранулометрический анализ образцов для определения природы наполнителей растворных материалов и лепного декора;
- химический анализ для определения состава вяжущего растворных материалов;
- стратиграфический анализ окрасочных слоев для определения и идентификации первоначального колера с определением связующего каждого окрасочного слоя;
- петрографический анализ каменных материалов отделки.

Расчистки выполнялись под микроскопом МБС-10, определение вяжущих и связующих составов выполнялось по традиционным методикам микрокапельного химического анализа. Идентификация колера покраски проводилась согласно альбому колеров системы NCS, только для слоев, лежащих на основе, другие красочные покрытия идентифицировались по цвету.

Данные исследования являются основанием для выбора направлений и методов проведения реставрационных работ. Целью работы явилась разработка технологических рекомендаций по реставрации. Технологии (методики) ведения работ будут даны, при схожести составов, для всех элементов

Выводы и рекомендации на основании проведённых исследований:

При визуальном и инструментальном обследовании объекта культурного наследия федерального «Памятник «Прорыв», 1969-1973 гг., было установлено, что архитектурно-художественная отделка в настоящее время находится в неудовлетворительном состоянии и требует реставрационного вмешательства.

Дефекты вызваны в основном следующими причинами:

- общим износом и отсутствием текущего профилактического ухода за материалами отделки;
- нарушениями в работе системы защиты сооружений от внешних воздействий;
- нарушениями технологии проведения предыдущих ремонтных работ;
- поздними ремонтными вмешательствами и поновлениями отделки;

Танк

Танк Т-34 с гвардейской символикой и знаком на башне и номером «102» установлен на бетонное трапециевидное в плане основание. Приподнятая пушка танка обращена в сторону шоссе. Модификация данного танка Т-34-85.

Состояние танка неудовлетворительное: видны загрязнения, многослойная окраска, деструкция окрасочных слоев в виде шелушения, поверхностная, подпленочная и слоистая коррозия черного металла, локальные деформации. Танк реставрируется по месту, выполняется комплексная расчистка поверхности, необходимое укрепление, реставрация металлической основы, грунтование и окраска.

Бетонный постамент

Постамент поднимается из земли от Невы к Шлиссельбургскому шоссе и имеет изломанное углубление по центру, имитирующее траншею. Боковые грани постамента имеют склоненный вид. Поверхность бетонного постамента оштукатурена и окрашена.

Состояние неудовлетворительное, наблюдаются загрязнения поверхности, локально трещины, деструкция отделки.

При производстве работ выполнить комплекс работ по расчистке поверхности, биоцидную обработку, восполнению утрат основы и отделки, окраску поверхности.

Гранитная доска

На постаменте установлена горизонтальная памятная доска шлифованного серого гранита с надписью золотом: «Танкистам Ленинградского фронта, форсировавшим Неву и участвовавшим в боях по прорыву блокады Ленинграда в январе 1943 года». Текст подчеркнут орнаментом в виде золотой горизонтально расположенной ветви лавра.

Состояние неудовлетворительное, имеются загрязнения поверхности, деструкция тонировки литер текста, коррозия крепежа из черного металла. При производстве работ выполнить комплекс работ по расчистке поверхности камня, анткоррозионную обработку крепежа, восполнению утрат тонировки литер текста.

Стойки для установки венков

По сторонам от постамента установлены стойки для установки венков. Стойки бетонные, в металлическом каркасе. В центре квадратной наклонной стойки – символ звезды в круге. Боковая опорная часть стойки оформлена лавровой ветвью. В центре перед постаментом размещена круглая бетонная цветочная клумба.

Состояние неудовлетворительное, присутствуют загрязнения поверхности, локальная деструкция, осыпи окрасочного покрытия. При производстве работ предусмотреть комплекс работ по расчистке поверхности, уничтожению биогенных поражений, восполнению утрат основы, окраске поверхности.

По результатам обследования необходимо выполнить комплекс работ по реставрации сооружений.

Представленные в томе результаты по инженерным химико-технологическим исследованиям по строительным и отделочным материалам содержат достаточно полную информацию по техническому состоянию, сохранности архитектурных элементов объекта культурного наследия. Приведенные в томе рекомендации соответствуют применяемым, апробированным в практике методам реставрации объектов культурного наследия.

Часть 5. Инженерно-техническое обследование инженерных сетей.

Книга 1. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий.

Данный отчет содержит сведения о топографо-геодезических работах по созданию плана масштаба 1:500 сечением рельефа через 0,5 м. Съемка выполнена в июне 2025 года. Площадь съемки составила 0,45 га.

Участок инженерных изысканий находится вблизи г. Кировск в Кировском районе Ленинградской области. Город Кировск расположен в западной части района в месте примыкания автодороги 41К-121 (Санкт-Петербург — Кировск) к автодороге А120 (Санкт-Петербургское южное полукольцо), к югу от федеральной автодороги Р21 (Е 105) «Кола» (Санкт-Петербург — Петрозаводск — Мурманск). Участок представляет собой частично

застроенную территорию. Рельеф ровный. В районе инженерных изысканий располагаются следующие коммуникации: сети газопровода высокого давления, сети водоотведения (бытовая канализация), кабель связи; работ, опасных природных и техногенных процессов, не выявлено.

В результате выполненных работ был составлен технический отчет и топографический план масштаба 1: 500 на бумажном и электронном носителях.

Топографические работы выполнены в соответствии с требованиями действующих инструкций и руководств, в результате выполненных работ получен плановый материал, необходимый для проектирования на земельном участке

Часть 5. Книга 2. Технический отчет по результатам дендрологических изысканий.

Целью визуального дендрологического и лесопатологического обследований было выявление древесных растений, нуждающихся в дальнейшем мониторинге или санитарной рубке.

Задачами обследования являлось:

- оценка общего состояния древостоя на основании визуального лесопатологического обследования;
- выявление аварийных и сухостойных деревьев, а также выявления наиболее ослабленных деревьев, нуждающихся в дальнейшем мониторинге;
- установление встречаемости и характер вреда, наносимого наиболее распространенными и значимыми видами вредителей и возбудителями болезней древесных растений;
- разработка рекомендаций по защите древесных растений.

По результатам проведенного обследования - общее состояние древесных растений - неудовлетворительное. Так как большинство обследованных деревьев представляют собой деревья 3-ей и 4-ой категории состояния (сильно ослабленные и усыхающие), в ряде случаев с признаками неудачного первого заселения, то все они представляют собой потенциально возможные к дальнейшему заселению энтомовредителями экземпляры, требующие регулярного мониторинга.

На объекте «Прорыв» зафиксировано 1 дерево: 1. Клен остролистный (*Acer platanoides L.*

Рекомендуем снести все стволы Клена остролистного и посадить вместо него другую породу, например, Березу повислую.

Замена породы рекомендована в связи со следующими причинами:

- место открытое и очень продуваемое; в таких условиях Клен остролистный испытывает сильную ветровую нагрузку на крону, так как порода широколиственная.
- в зимние месяцы холодный ветер будет вымораживать ствол и пойдут морозные трещины, что характерно для этой породы, так как она находится на границе своего ареала (по реке Нева проходит северная граница широколиственных лесов).

Также, в непосредственной близи от памятника выявлено произрастание карантинного вида – Борщевика сосновского (*Heracleum sosnowskyi MANDEN.*).

Во избежание распространения этого карантинного вида растения рекомендуется провести его удаление до начала созревания семян. Для Ленинградской области период созревания семян у этого растения приходится на вторую половину августа. На плане место произрастания Борщевика сосновского указано сиреневым цветом.

Проектом рекомендуется в весенний период на участках, где сохранилась лесная подстилка, произвести ее обработку (опрыскивание) применяемыми для этих целей препаратами. Обработка (опрыскивание) производится подстилки на прилегающих землях (полосой – до 10 м) по периметру территорий, относящихся к охранной зоне памятников.

За состоянием древесных растений необходимо осуществлять постоянный мониторинг. Целесообразно проведение лесопатологических обследований два раза в год: Первое - конец апреля-начало мая и второе в июле-августе.

Высокая энергия размножения стволовых энтомовредителей при наличии кормовой базы, представленной ослабленными и сухостойными деревьями на участке и прилегающей

территории, предполагает повышенное внимание к этим видам вредителей и своевременную уборку свежезаселённых деревьев.

Необходимо также своевременно вывозить все порубочные остатки и заражённые вредителями брёвна с территории производства работ по санитарной вырубке.

Проектом не рекомендуется использовать металлические когти при проведении регламентных и профилактических работах на деревьях для предотвращения повреждения коры.

Рекомендуется регулярно производить очистку всех взрослых деревьев от сучьев и обрезку сухих ветвей вдоль всех маршрутов движения посетителей щадящими методами, без повреждения коры.

Проектом предлагается произвести профилактическое инъектирование-подкормку ослабленных деревьев, применяя рекомендованные в этом случае препараты от стволовых вредителей, стимуляторы роста, иммуностимуляторы.

Данные рекомендации позволяют повысить жизнеспособность древостоя, сопротивляемость неблагоприятным факторам внешней среды, что в свою очередь повысит его эстетическую и санитарно-гигиеническую функции.

Раздел 3. Проект реставрации и приспособления. Стадия Эскизный проект.

Часть 1. Эскизный проект.

Эскизный проект разработан на основе тщательно проведенных комплексных научных исследований. Предложенная проектом концепция реставрации и приспособления объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-«Прорыв», 1969-1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.» была доработана и реализована в проекте приспособления для современного использования.

Раздел 4. Проект реставрации и приспособления. Стадия Проект.

Часть 1. Пояснительная записка.

В текстовой части общей пояснительной записи содержатся достаточные исходные данные и условия для разработки проектной документации, включая общие сведения об объекте, исторические сведения об объекте, краткое описание существующего облика объекта, технического состояния и использования объекта, сведения о функциональном назначении объекта, сведения о решениях и мероприятиях, предусмотренных проектной документацией, характеристику принципиальных технологических решений, перечень производственных работ.

Часть 2. Схема планировочной организации земельного участка.

Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв»» расположен на земельном участке с кадастровым номером 47:16:0434001:2314, по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста.

Земельный участок относится к землям особо охраняемых территорий и объектов.

Участок ограничен: с севера – свободной от застройки территории; с востока – проезжей частью Шлиссельбургского пр.; с запада – берегом р. Нева; с юга – свободной от застройки территорией.

Проектной документацией предлагается благоустройство территории с учетом градостроительных требований, статуса территории, без корректировки красных линий в границах отведенного участка.

Предусматривается соблюдение всех норм для доступа маломобильных групп населения (МГН). Решения по благоустройству учитывают особенности участка и обеспечивают максимальные возможности использования территории.

Основной целью проекта благоустройства является комфортное, благоприятное, пространство для пребывания на ней людей.

Проектом предложено восстановление покрытия из брусчатки в границах участка объекта культурного наследия. Подход на территорию – существующий, с Шлиссельбургского пр.

Вертикальная планировка определялась увязкой работ по сохранению объекта культурного наследия с отметками рельефа прилегающей территории.

В границах земельного участка планируется восстановление газона с внесением семян многолетних трав по слою почвенно-растительного грунта.

В соответствии с заключением дендрологии проектом планируется снос сухого дерева (клен) с последующей посадкой двух берез.

Площадка оборудуется малыми архитектурными формами. Устанавливаются скамейки с урнами в непосредственной близости к памятнику, бетонные вазоны, держатели для венков и информационные таблички.

Представленные в томе решения по планировочной организации земельного участка и благоустройству территории направлены на сохранение предмета охраны и приспособление объекта культурного наследия для современного использования.

Часть 3. Архитектурные решения.

Предложенные в проекте архитектурные решения основаны на результатах комплексных научных исследований и ориентированы на максимальное сохранение первоначальных элементов памятника, восстановление отдельно утраченных элементов и приспособление объекта к современному использованию.

Проектом предусмотрены следующие виды основных работ:

1. Реставрация поверхности постамента:
 - полный демонтаж ремонтной отделки с поверхности постамента до монолитного основания;
 - оценка состояния «ядра» постамента. При обнаружении существенных дефектов разработать и выполнить ряд компенсационных мероприятий;
 - восстановление отделки постамента из современных прочных материалов с выравниванием фасадной горизонтали в один уровень;
2. Снятие танка с постамента на время реставрации постамента (вывоз в мастерскую при необходимости) с последующей установкой на место;
3. Расчистка танка от красочных наслоений, восстановление утраченных или глубоко коррозированных элементов: восстановление металлической сетки, металлического ящика с крышкой, демонтаж новодельных элементов: деревянной доски и ее кронштейнов, выравнивание выхлопных труб, окраска танка по разработанному колористическому решению, перерисовка знака гвардии по трафарету, нанесение трафаретных цифр;
4. Реставрация памятной гранитной таблички: очистка от загрязнений, удаление пятен окрасочного покрытия, тонировка литер текста;
5. Реставрация держателей для венков в виде звезд: очистка поверхности металлического каркаса и бетонного заполнения от ремонтных составов и красок, устранение дефектов поврежденных элементов при необходимости, домашковка мелких сколов и утрат, антакоррозийная обработка поверхности металла, биоцидная обработка поверхности бетона, грунтование и финишное покрытие поверхности;
6. Замена брусчатки и бордюрного камня на новое мощение более крупного формата с элементами отбортовки из плит меньшего формата по периметру территории памятника и в местах примыкания брусчатки непосредственно к постаменту;
7. Выравнивание геометрии газона, расположенного у подножия постамента, устройство единого травяного покрова;
8. Срубка аварийного клена и высадка двух новых берез, обладающих более высокой устойчивостью к ветровым нагрузкам и одновременно с этим являющихся символом патриотизма;
9. Демонтаж переносной бетонной клумбы;
10. Установка элементов благоустройства: скамеек и урн.

Предложенные проектом архитектурные решения основаны на проведенных специалистами ООО «Неолик» комплексных научных исследованиях, включающих историко-библиографических, историко-архитектурных натурных исследованиях, инженерно-технических и инженерных химико-технологических исследованиях, - позволивших разработать убедительную, обоснованную концепции ремонта, реставрации и приспособления объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», 1969-1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.».

Часть 4. Конструктивные решения.

В соответствии с результатами проведенного специалистами «Неолик» обследования проектом предусмотрен комплекс работ, направленных на компенсацию обнаруженных дефектов и приведения конструктивных элементов в надежное эксплуатационное состояние и предотвращения появления новых и развития старых повреждений:

1. Замена бетонной отмостки по периметру постамента

Бетонная отмостка по периметру постамента под памятником является поздним мероприятием и оказывает отрицательное воздействие на фундамент. Монолитный массив отмостки не позволяет песчаному грунту фильтровать атмосферную воду и высыхать за счет капиллярного подъема воды в массиве отсыпки.

Необходимо демонтировать монолитную отмостку выполнив ряд мероприятий, препятствующих соприкосновению бетонного фундамента с влажным грунтом.

2. Ремонт фундамента постамента

Проектом предусмотрена замена штукатурной отделки постамента на всей видимой площади; выравнивание поверхности непосредственно под гусеницами танка. Проектом предложено устройство силовой подготовки из армированного бетона

Выполнить:

- демонтаж существующих элементов отделки постамента; демонтаж танка;
- очистку бетонной поверхности от остатков отделки и обеспыливание;
- грунтование поверхности;
- установку арматуры, закладных деталей и бетонирование силовой подготовки до проектных размеров;
- установка танка в проектное положение;
- восстановить габариты постамента по боковым граням с использованием современных надежных и долговечных материалов;
- устройство гидроизоляции в местах примыкания гусениц крана к постаменту.

Принятые в проекте конструктивные решения основаны на инженерно-технических исследованиях и направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия и его приспособление для современного использования.

Часть 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения.

Книга 1. Сети связи. Система охранного телевидения

Проектом предусматривается система охранного телевидения (видеонаблюдения) объекта.

Система охранного телевидения (СОТ) охватывает потенциально опасные участки и критические элементы на территории объекта защиты (Памятник «Прорыв»).

Оборудованию системы видеонаблюдения подлежат следующие зоны:

- Периметр объекта;
- Охранные зоны объекта, обозначенные Техническим заданием;

В системе используется существующее IP оборудование торговой марки LTV с возможностью доступа в локально вычислительную сеть Заказчика. Существующий видеосервер с Программным обеспечением LTV-Gorizont учитывает лицензии для

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано усиленной квалификационной подписью) Глинская Н.Б.

подключения 35ти видеокамер, предусматривается расширение количества лицензий для подключения проектируемых видеокамер. Проектной документацией предусматривается установка 2х IP-камер, предназначеннной для наружного наблюдения и укомплектованных объективами с автоматической регулировкой диафрагмы и термокожухом, защищающим камеру от воздействия внешней среды. Предусматривается замена существующего монитора видеонаблюдения на посту охраны на монитор 32 дюйма и подключение видеокамер к существующей системе видеонаблюдения музеяного комплекса.

Установка видеокамеры осуществляется на высоте не менее 3,5 м от уровня земли на специальных кронштейнах и монтажных коробках, которые в свою очередь крепятся к сущ. столбу освещения. Проектом применяется IP-камера LTV LTV-2CNSD40-Z25.

Также на столбе освещения устанавливается управляемый гигабитный уличный коммутатор PSW-2G6F+UPS-Box со встроенным источником бесперебойного питания, предназначенный для подключения до 6-ти IP-камер или других IP-устройств с питанием по PoE/PoE+ (до 60 Вт на двух портах, до 30 Вт на любом из портов), и организации передачи данных по волоконно-оптической линии.

Для передачи видеонформации в существующую систему видеонаблюдения применяется Беспроводной радиомост TP-LINK OMADA AC867, 5 ГГц, 867 Мбит/с (до 5 км) EAP215-Bridge KIT. Первая антenna устанавливается на фасаде здания на 1м этаже, вторая на столбе с видеокамерой. В зоне прямой видимости между зданием и столбом освещения (в месте размещения видеокамеры) преграды отсутствуют.

Электропитание элементов СОТ выполнить в соответствии с "Правилами устройства электроустановок" (ПУЭ), после АВР от запроектированной сети переменного тока напряжением 220В, частотой 50Гц.

Представленные в проекте решения направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия с целью его приспособления для современного использования.

Часть 6. Методические рекомендации по проведению реставрационных работ.

Материалы, технологии реставрации и ремонта рекомендованы на основании натурного обследования, лабораторных исследований и на основании современного состояния реставрационной науки, техники и опыта реставрации на объектах культурного наследия, а также доступности и применимости материалов, общепринятых стандартных технологических методик для конкретного вида отделки.

В технологии приведены оригинальные названия материалов. О приобретении материала, согласно данным рекомендаций, производитель работ или заказчик может принимать решение самостоятельно. Приобретаемые материалы должны иметь соответствующие сертификаты и технологические описания применения, перевозки и хранения и сведения о безопасности материала на языке страны применения материала. При применении рекомендуемого материала проектом предлагается руководствоваться техническим описанием (паспортом) на материал фирмы производителя (поставщика), если иное не оговорено в данной технологии. На момент реставрации и ремонта предусматривается получить актуальные технические рекомендации у поставщика (производителя материала) на применение материалов, так как техническая информация (паспорт) производителя материала является базовой информацией и не может отражать всех особенностей применения материала на конкретном объекте.

Для планирования реставрационных и ремонтных работ рекомендуется иметь дефектную ведомость по каждому применяемому материалу и технологии, позаботиться о своевременном согласовании колеров, фактур, профилей по назначению и заказе или резервировании материалов у поставщиков и изготовителей.

Принимая во внимание разнообразие поверхностей и условий объекта, разную квалификацию подрядчика, реставрационная фирма, заказчик/пользователь согласно данного проекта не освобождается от обязанности проверять все материалы на целесообразность их применения, согласно предусмотренному назначению, а также их специальную пригодность для конкретных условий объекта.

Для удобства работы с технологиями в томе приведены ссылки на сайты фирм-производителей основных материалов на момент создания документации.

Часть 7. Проект организации реставрации.

Представленный проект организации реставрации разработан в соответствии с Заданием Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения № 04-03/25-06 от 31.01.2025 г.

Проект организации реставрации разработан в объеме, определенном требованиями Постановления Правительства РФ №87 от 16.02.2008г., МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ» с учетом требований СП 48.13330.2019 «Организация строительства».

Проект составлен для всего объема работ, и устанавливает оптимальную продолжительность строительных работ в целом и его очередей (СНиП 1.04.03-85*).

Проект разработан с учетом требований нормативных и инструктивных документов и государственных стандартов, утвержденных Госстроем РФ, Государственным Комитетом РФ по вопросам архитектуры и строительства

В проекте представлены следующие разделы: характеристика района по месту расположения объекта капитального строительства и условий строительства, краткая климатологическая справка; оценка развитости транспортной инфраструктуры, сведения о возможности использования местной рабочей силы при осуществлении строительства; перечень мероприятий по привлечению для осуществления строительства квалифицированных специалистов. Даны краткая характеристика принятых проектных решений.

Также разработаны положения по организация строительной площадки; обоснованию принятой организационно-технологической схемы, определяющей последовательность возведения зданий и сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, обеспечивающей соблюдение установленных в календарном плане строительства сроков завершения строительства (его этапов).

Предусмотрен перечень видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций.

Разработана и представлена технологическая последовательность работ при возведении объектов капитального строительства или их отдельных элементов, включающая: демонтажные работы; внутренние отделочные работы; прокладку инженерных сетей.

Проект включает предложения по обеспечению контроля качества строительных и монтажных работ, а также поставляемого на площадку и монтируемого оборудования, конструкций и материалов; по организации службы геодезического и лабораторного контроля.

В проекте предусмотрены меры по обеспечению пожарной безопасности и другие требования безопасности при выполнении ремонтно-реставрационных работ.

Представлено описание проектных решений и мероприятий по охране окружающей среды в период строительства.

Принятые методы строительства не являются уникальными / особенными. Все работы выполняются стандартными методами по разработанным в рабочей документации методикам ведения реставрационных работ.

Часть 8. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп населения к объекту культурного наследия.

В рамках проекта обеспечения доступности объекта культурного наследия «Памятник «Прорыв» принято решение об организации зон доступности с учетом требований сохранения историко-культурной ценности монумента.

Территория памятника и доступ на него исторически решены в соответствии с правилами безбарьерной среды, в связи с чем нет необходимости предлагать дополнительные мероприятия для обеспечения доступа МГН. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку с учетом требования градостроительных норм. Ширина пути движения на участках территории при встречном движении инвалидов на креслах колясках предусмотрена не менее 2 м с учетом габаритных размеров кресел-колясок. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%.

Проектное решение мемориального комплекса обеспечивает безопасность МГН в соответствии с требованиями СП 138.13330.2012, СП 42.13330.2016* и СП 59.13330.2020 с учетом мобильности инвалидов различных категорий и места нахождения.

Часть 9. Сметная документация.

Книга 1. Пояснительная записка.

Книга 2. Сводный сметный расчет стоимости строительства.

Книга 3. Объектные и локальные сметные расчеты.

Книга 4. Конъюнктурный анализ.

Книга 5. Ведомости объемов работ.

Представленный в дефектной ведомости перечень предполагаемых к выполнению работ соответствует принятым архитектурным и конструктивным решениям.

По результатам проведенных исследований и анализа проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-«Прорыв», 1969-1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965–1968 гг.», по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста: «Проектно-сметная документация на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Кировского района Ленинградской области. Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег Невы, у Ладожского моста», выполненная ООО «Неолик» в 2025 г. (шифр НЛ-05/03-2025) было установлено следующее:

1) Проектная документация разработана юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности – в соответствии с п. 6 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

2) Проектная документация (структура разделов) разработана в соответствии с Заданием Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения № 04-03/25-06 от 31.01.2025 г.;

- выданным соответствующим органом исполнительной власти, осуществляющим функции в области государственной охраны объектов культурного наследия – в соответствии с п. 1 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ;

3) Проектная документация соответствует Национальному стандарту Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» в части требований к структуре, составу и содержанию проектной

документации, в соответствии с пп. 4, 5, 6 Федерального закона №73-ФЗ и с одержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, обеспечивающих возможность на их основании последующего проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

4) Объем и состав проектной документации, представленной заказчиком для проведения экспертизы, достаточны для вынесения однозначного заключения экспертизы;

5) Разработанные проектные решения по ремонту, реставрации и приспособлению объекта культурного наследия основаны на комплексных научных исследованиях и предпроектных изысканиях. Методики и оценка результатов технического обследования объекта культурного наследия, выполненные разработчиками документации, соответствуют нормативным документам, в частности: ГОСТ Р 5 5567-2013. «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

6) Проектная документация разработана на основе достоверной исходной информации, выявленной и использованной в необходимой полноте.

7) Предусмотренные в проектной документации решения обеспечивают сохранение предмета(ов) охраны объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-«Прорыв», 1969-1973 г.г. по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965–1968 гг.», утвержденного Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 04.03.2015 г. № 01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»;

9) Проектная документация предусматривает меры, достаточные для обеспечения физической сохранности и сохранения историко-культурной ценности объекта культурного наследия, обозначенные в п. 1 статьи 40 Федерального закона № 73-ФЗ;

10) Проектная документация удовлетворяет требованиям к порядку проведения работ по сохранению объекта культурного наследия – в соответствии со ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ;

11) Проектная документация предусматривает мероприятия, которые удовлетворяют требованиям к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия – в соответствии со ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

12) Предусмотренные проектной документацией работы в соответствии со ст. 43, 44, 45 Федерального закона от 22.06.2002 №73-ФЗ относятся к работам по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия и не противоречат действующему законодательству Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия.

14. Вывод экспертизы:

о соответствии (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-«Прорыв», 1969-1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965–1968 гг.», по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста: «Проектно-сметная документация на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Кировского района Ленинградской области. Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег Невы, у Ладожского моста», выполненной ООО «Неолик» в 2025 г. (шифр НЛ-05/03-2025).»

15. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод экспертов и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-коммуникационной сети «Интернет»:

Приложение №1. Протоколы заседания экспертной комиссии от 05.09.2025 г.; и от 19.09.2025г.

Приложение №2. Договоры ООО «Неолик» с государственными экспертами: Прокофьевым М.Ф. (договор № 1 от 05.09.2025 г.); Глинской Н.Б. (договор № 2 от 05.09.2025 г.) и Калининым В.А. (договор № 3 от 05.09.2025 г.).

Приложение №3. Материалы фотофиксации.

Приложение №4. Копия задания Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 04-03/25-06 от 31.01.2025 г.

Приложение №5. Копия Постановления Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г № 624;

Приложение №6. Копия Выписки из ЕГРОКН

Приложение №7. Копия Приказа Минкультуры России от 20.11.2015 г. № 18840-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», 1969-1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг. (Ленинградская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Приложение №8. Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 г. № 43 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник «Прорыв».

Приложение №9. Копия Приказа Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 04.03.2015 г. № 01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда».

Приложение №10. Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 03.07.2015 г. № 01-03/15-32 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон».

Приложение №11. Копия Распоряжения Комитета по культуре Ленинградской области от 01.02.2017 № 01-04/17-20 Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», 1969 – 1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 г.г.».

Приложение №12. Копия паспорта ОКН от 07.05.2025 г.

Приложение №13. Копия технического паспорта от 15.11.2016г.

Приложение №14. Выписка из ЕГРН от 09.06.2025 г. (земельный участок). Выписка из ЕГРН от 09.06.2025 г (объект недвижимости).

16. Дата оформления заключения экспертизы.

Председатель экспертной комиссии: Прокофьев М.Ф.
«19» сентября 2025 г. (подписано усиленной квалификационной подписью)

Ответственный секретарь экспертной комиссии: Глинская Н.Б.
«19» сентября 2025 г. (подписано усиленной квалификационной подписью)

Эксперт: Калинин В.А.
«19» сентября 2025 г. (подписано усиленной квалификационной подписью)

Протоколы заседаний экспертной комиссии

Протокол № 1
организационного заседания экспертной комиссии
по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной
документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения
«Памятник-«Прорыв», 1969-1973 г.г., входящего в состав объекта культурного
наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»,
1965-1968 гг.», по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег
р.Невы, у Ладожского моста: «Проектно-сметная документация на проведение работ
по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников
военной истории, расположенных на территории Кировского района Ленинградской
области. Объект культурного наследия федерального значения
«Памятник «Прорыв», расположенный по адресу: Ленинградская область,
Кировский район, левый берег Невы, у Ладожского моста»,
выполненной ООО «Неолик» в 2025 г. (шифр НЛ-05/03-2025)

Санкт-Петербург
Присутствовали:

«05» сентября 2025 г.

Прокофьев Михаил Федорович: председатель экспертной комиссии; образование высшее, окончил Ленинградский государственный университет имени А.А. Жданова; историк, стаж работы по профессии - 45 лет; место работы и должность - Генеральный директор ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказом МКРФ №3493 от 25.12.2023 г.

Глинская Наталья Борисовна: ответственный секретарь экспертной комиссии; образование высшее, окончила Ордена Трудового Красного Знамени институт живописи, скульптуры и архитектуры имени И.Е. Репина; искусствовед, стаж работы по профессии - 47 лет; место работы и должность - заместитель генерального директора ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказом МКРФ №3493 от 25.12.2023 г.

Калинин Валерий Александрович: член экспертной комиссии; образование высшее, окончил Санкт-Петербургский государственный политехнический университет; инженер-строитель, стаж работы по профессии - 22 года; место работы и должность - главный инженер ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказом МКРФ №3493 от 25.12.2023 г.

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
6. О принятии от Заказчика документов для проведения экспертизы.

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Слушали:

Глинскую Н.Б. - об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Постановили:

утвердить состав членов экспертной комиссии:

Прокофьев М.Ф., Глинская Н.Б., Калинин В.А.

Голосование:

3 человека - за; против - нет; воздержавшихся - нет. Принято единогласно.

2. Выборы председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.

Слушали:

Калинина В.А. - о выборе председателя экспертной комиссии и ее ответственного секретаря.

Постановили:

Председателем экспертной комиссии выбрать Прокофьева Михаила Федоровича, ответственным секретарем выбрать Глинскую Наталию Борисовну.

Голосование:

3 человека - за; против - нет; воздержавшихся - нет. Принято единогласно.

3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.

Слушали:

Прокофьева М.Ф. - о порядке работы и принятии решений экспертной комиссии;

Постановили:

Экспертная комиссия проводит заседания в ходе выполнения государственной историко-культурной экспертизы, решения экспертной комиссии принимаются коллегиально, после проведения необходимых научных исследований, визуального изучения объекта и анализа проектной документации.

Голосование:

3 человека - за; против - нет; воздержавшихся - нет. Принято единогласно.

4. Определение основных направлений работы экспертов.

Слушали:

Прокофьев М.Ф. - определение основных направлений работы экспертов.

Постановили:

определить следующие направления работы экспертов:

1. Калинин В.А. проводит анализ представленной проектной документации на предмет ее соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.
2. Глинская Н.Б. определяет состояние элементов предмета охраны объекта культурного наследия и предложенные проектные решения по его сохранению.
3. Прокофьев М.Ф. оценивает полноту и комплектность представленной на экспертизу проектной документации.
4. Осмотр объекта проводить коллегиально, ответственный за фотофиксацию – Прокофьев М.Ф.

Голосование:

3 человека - за; против - нет; воздержавшихся - нет. Принято единогласно.

5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.

Слушали:

Глинскую Н.Б. - об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Постановили:

утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии:

Срок проведения экспертизы - с «05» сентября 2025 года по «19» сентября 2025 года:

«05» сентября 2025 г. - «15» сентября 2025 г. - натурное обследование объекта, фотофиксация современного состояния; ознакомление с проектной документацией, обработка материала, подготовка исторической справки, обработка материалов фотофиксации, иконографических материалов, графических материалов, подготовка приложений к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

«15» сентября 2025 г. - «19» сентября 2025 г. - оформление Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

«19» сентября 2025 г. – заседание комиссии, подписание Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы и передача Заказчику подписанного

Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

Голосование:

3 человека - за; против - нет; воздержавшихся - нет. Принято единогласно.

6. О принятии от Заказчика документов для проведения экспертизы.

Слушали:

Прокофьева М.Ф. - о принятии от Заказчика документов для проведения экспертизы.

Постановили:

для проведения государственной историко-культурной экспертизы принять от Заказчика документы в составе:

- «Проектно-сметная документация на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Кировского района Ленинградской области. Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег Невы, у Ладожского моста», выполненная ООО «Неолик» в 2025 г. (шифр НЛ-05/03-2025);
- Копия задания Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 04-03/25-06 от 31.01.2025 г.;
- Копия Постановления Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г № 624;
- Копия Приказа Минкультуры России от 20.11.2015 г. № 18840-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», 1969-1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг. (Ленинградская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Выписка из ЕГРОКН;
- Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 г. № 43 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник «Прорыв»;
- Копия Приказа Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 04.03.2015 г. № 01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»;
- Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 03.07.2015 г. № 01-03/15-32 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон»;
- Копия Распоряжения Комитета по культуре Ленинградской области от 01.02.2017 № 01-04/17-20 Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», 1969 – 1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 г.г.»;
- Копия паспорта ОКН от 07.05.2025 г.;
- Копия технического паспорта от 15.11.2016 г.
- Выписка из ЕГРН от 09.06.2025 г. (земельный участок);
- Выписка из ЕГРН от 09.06.2025 г (объект недвижимости).
-

Голосование:

3 человека - за; против - нет; воздержавшихся - нет. Принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

М.Ф.Прокофьев



«05» сентября 2025 г.

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Н.Б.Глинская



«05» сентября 2025 г.

Член экспертной комиссии

В.А.Калинин



«05» сентября 2025 г.

Протокол № 2
заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-«Прорыв», 1969-1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.», по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р.Невы, у Ладожского моста: «Проектно-сметная документация на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Кировского района Ленинградской области. Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег Невы, у Ладожского моста», выполненной ООО «Неолик» в 2025 г. (шифр НЛ-05/03-2025)

Санкт-Петербург
Присутствовали:

«19» Сентября 2025 г.

Прокофьев Михаил Федорович: председатель экспертной комиссии; образование высшее, окончил Ленинградский государственный университет имени А.А. Жданова; историк, стаж работы по профессии - 45 лет; место работы и должность - Генеральный директор ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказом МКРФ №3493 от 25.12.2023 г.

Глинская Наталья Борисовна: ответственный секретарь экспертной комиссии; образование высшее, окончила Ордена Трудового Красного Знамени институт живописи, скульптуры и архитектуры имени И.Е. Репина; искусствовед, стаж работы по профессии - 47 лет; место работы и должность - заместитель генерального директора ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказом МКРФ №3493 от 25.12.2023 г.

Калинин Валерий Александрович: член экспертной комиссии; образование высшее, окончил Санкт-Петербургский государственный политехнический университет; инженер-строитель, стаж работы по профессии - 22 года; место работы и должность - главный инженер ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказом МКРФ №3493 от 25.12.2023 г.

Повестка дня:

1. Рассмотрение вывода государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-«Прорыв», 1969-1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.», по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста: «Проектно-сметная документация на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Кировского района Ленинградской области. Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег Невы, у Ладожского моста», выполненной ООО «Неолик» в 2025 г. (шифр НЛ-05/03-2025).

2. Согласование вывода и подписание Акта экспертизы цифровой электронной подписью.

3. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Слушали:

Прокофьева М.Ф.; Глинскую Н.Б., Калинина В.А.

Постановили:

1. Члены Экспертной комиссии согласились с тем, что предоставленная проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-«Прорыв», 1969-1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.», по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста: «Проектно-сметная документация на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Кировского района Ленинградской области. Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег Невы, у Ладожского моста», выполненная ООО «Неолик» в 2025 г. (шифр НЛ-05/03-2025), соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и представили оформленный текст Акта экспертизы в электронном виде с формулировкой вывода.

2. Согласовать вывод и подписать Акт экспертизы в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530.

3. Передать заказчику Акт экспертизы, подписанный электронными подписями, со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате документа (PDF).

Голосование по всем вопросам одновременно:

3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет. Принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

М.Ф.Прокофьев

 «19» сентября 2025 г.

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Н.Б.Глинская

 «19» сентября 2025 г.

Член экспертной комиссии

В.А.Калинин



«19» сентября 2025 г.

ДОГОВОР ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

ПО ПРОВЕДЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

№ 1

г. Санкт-Петербург

«05» сентября 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Неолик» (ООО «Неолик») в лице генерального директора **Киени Александра Владимировича**, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы **Прокофьев Михаил Федорович**, именуемый в дальнейшем **«Эксперт»**, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации №3493 от 25.12.2023 г., именуемый в дальнейшем **«Эксперт»**, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации №1355 от 09.08.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы», с другой стороны, вместе именуемые **«Стороны»**, а по отдельности **«Сторона»**, заключили настоящий договор (далее – **«Договор»**) в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору возмездного оказания услуг Эксперт обязуется оказать услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-«Прорыв», 1969-1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965–1968 гг.» по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р.Невы, у Ладожского моста: «Проектно-сметная документация на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Кировского района Ленинградской области. Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег Невы, у Ладожского моста», выполненной ООО «Неолик» в 2025 г. (шифр НЛ-05/03-2025), а Заказчик обязуется принять и оплатить эти услуги.

1.2. Проведение государственной историко-культурной экспертизы (далее - экспертиза) осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530

1.3. Результатом экспертизы является заключение Эксперта о соответствии (положительное заключение) или о несоответствии (отрицательное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

1.4. Заключение экспертизы (Акт) оформляется на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), подписанное Экспертом усиленной квалифицированной электронной подписью.

1.5. Заказчик обязуется принять результат экспертизы в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения результата экспертизы, и подписать и направить Эксперту акт приемки оказанных услуг.

2. Стоимость услуг, порядок приемки и оплаты

2.1. Стоимость услуг по Договору устанавливается Протоколом соглашения о договорной цене, который является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1).

2.2. Оплата услуг за проведение экспертизы производится независимо от результата государственной историко-культурной экспертизы.

2.3. Срок проведения экспертизы – не позднее 19.09. 2025 года.

2.4. Оплата по настоящему Договору производится по факту оказания услуг на основании подписанного Сторонами акта приемки оказанных услуг в течение 10 (Десяти) банковских дней с момента подписания такого акта.

2.5. Настоящий Договор является гражданско-правовым, нормы трудового законодательства на него не распространяются. Обязательному страхованию от несчастных случаев Эксперт не подлежит, в случае травматизма Заказчик выплаты по утрате трудоспособности не производит.

2.6. В случае невозможности исполнения Договора, возникшей по вине Заказчика, услуги подлежат оплате в полном объеме. В случае, когда невозможность исполнения Договора возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, Заказчик возмещает Эксперту фактически понесенные им расходы, если иное не предусмотрено законом. В случае невозможности исполнения Договора, возникшей по вине Эксперта, Заказчик не обязан оплачивать стоимость услуг по настоящему Договору.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Стороны подтверждают, что не имеют отношений, предусмотренных статьей 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530

3.2. В целях надлежащего выполнения условий Договора Заказчик:

3.2.1. Одновременно с подписанием Договора передает Эксперту всю предусмотренную нормативными правовыми актами документацию, необходимую для выполнения Экспертом своих обязательств по Договору.

3.2.2. Подписывает и возвращает Эксперту оформленный Договор в течение 3-х дней и оплачивает услуги на условиях настоящего Договора; принимает услуги по акту приемки оказанных услуг, независимо от их результата: положительного или отрицательного заключения либо отказа от дальнейшего проведения экспертизы.

3.2.3. Вправе отказаться от принятия результатов оказанных услуг и требовать возмещения убытков в случае, если в результате нарушения Экспертом сроков оказания услуг они утратили интерес для Заказчика.

3.2.4. Производит уплату налогов и сборов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Заказчик вправе:

3.3.1. Получать информацию о ходе проведения экспертизы и предоставлять Эксперту необходимые пояснения, дополнительные сведения и документы.

3.4. Эксперт обязан:

3.4.1. Оказать услуги в объеме и сроки, предусмотренные Договором.

3.4.2. Рассмотреть представленные материалы, при необходимости провести иные необходимые исследования, результаты которых изложить в акте государственной историко-культурной экспертизы.

3.4.3. Обеспечить сохранность материалов, получаемых от Заказчика.

3.4.4. Подписать акт государственной историко-культурной экспертизы усиленной квалифицированной электронной подписью.

3.5. Эксперт имеет право:

3.5.1. Для выполнения своих обязательств в рамках настоящего Договора привлекать дополнительно специалистов по соответствующему профилю экспертной деятельности;

3.5.2. Запрашивать в органах государственной власти, подведомственных им организациях, а также у иных юридических и физических лиц информацию и материалы, необходимые для проведения экспертизы и выполнения возложенных на Эксперта обязательств;

3.5.3. Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы;

3.5.4. Не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Договору, в частности непредставление необходимой документации, указанной в п. 3.2.1, препятствует исполнению Договора Экспертом, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

3.5.5. Оказать услугу Заказчику досрочно.

3.6. Стороны обязаны обеспечивать конфиденциальность полученной при исполнении обязательств по Договору информации.

4. Форс-мажор

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожар, наводнение, землетрясение, или других стихийных бедствий, войны, забастовок и решений органов власти, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

4.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны извещают друг друга немедленно после наступления этих обстоятельств. При этом срок исполнения обязательств по Договору отодвигается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.

4.3. Если вышеуказанные обстоятельства делятся более 3 (трех) месяцев, каждая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор без возмещения возможных убытков.

4.4. В случае изменения законодательных, нормативных и иных правовых актов органов государственной власти и органов местного самоуправления и ухудшения в связи с этим положения одной из Сторон, связанного с возникновением дополнительных затрат денежных средств и/или времени, либо невозможности дальнейшего продолжения выполнения своих обязательств по Договору, Стороны обязаны соответствующим образом скорректировать стоимость и сроки работ по Договору и подписать соответствующее дополнительное соглашение, либо принять решение о расторжении Договора.

5. Действие и расторжение Договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. В случае получения замечаний органов государственной власти, органов местного самоуправления к проектной документации, влекущих изменение заключения экспертизы, либо к заключению экспертизы, в части несоответствия требованиям действующего законодательства РФ Эксперт обязуется безвозмездно в разумный срок откорректировать заключение экспертизы и предоставить его Заказчику.

5.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по инициативе одной из Сторон с письменным предупреждением другой стороны не менее чем за 10 календарных дней по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Реквизиты Сторон

Заказчик:

Общество с ограниченной
ответственностью «Неолик»: 197198,
г.Санкт-Петербург, ВН.Тер.г.
Муниципальный округ Петровский, ул.
Ропшинская, д.1/32 Литера А, пом. 4-Н

ИНН 7825501956; КПП 781301001;
ОГРН 1037843073234; ОКПО 13847703;
ОКАТО 40288000000;

Эксперт:

Прокофьев Михаил Федорович

Банковские реквизиты:
р/с4070281015500036798 СЕВЕРО-
ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
к/с 3010181050000000653 БИК
044030653

Генеральный директор
ООО «НеоЛик»



Киеня А.В.

Прокофьев М.Ф.

Прокофьев М.Ф.

**ДОГОВОР ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ
ПО ПРОВЕДЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
№ 2**

г. Санкт-Петербург

«05» сентября 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Неолик» (ООО «Неолик») в лице генерального директора **Киени Александра Владимировича**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании Устава, с одной стороны, и государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы **Глинская Наталья Борисовна**, именуемый в дальнейшем «Эксперт», действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации №3493 от 25.12.2023 г., именуемый в дальнейшем «Эксперт», действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации №1355 от 09.08.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее – «Договор») в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору возмездного оказания услуг Эксперт обязуется оказать услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-«Прорыв», 1969-1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.» по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р.Невы, у Ладожского моста: «Проектно-сметная документация на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Кировского района Ленинградской области. Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег Невы, у Ладожского моста», выполненной ООО «Неолик» в 2025 г. (шифр НЛ-05/03-2025), а Заказчик обязуется принять и оплатить эти услуги.

1.2. Проведение государственной историко-культурной экспертизы (далее - экспертиза) осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530

1.3. Результатом экспертизы является заключение Эксперта о соответствии (положительное заключение) или о несоответствии (отрицательное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

1.4. Заключение экспертизы (Акт) оформляется на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), подписанное Экспертом усиленной квалифицированной электронной подписью.

1.5. Заказчик обязуется принять результат экспертизы в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения результата экспертизы, и подписать и направить Эксперту акт приемки оказанных услуг.

2. Стоимость услуг, порядок приемки и оплаты

2.1. Стоимость услуг по Договору устанавливается Протоколом соглашения о договорной цене, который является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1).

2.2. Оплата услуг за проведение экспертизы производится независимо от результата государственной историко-культурной экспертизы.

2.3. Срок проведения экспертизы – не позднее 19.09. 2025 года.

2.4. Оплата по настоящему Договору производится по факту оказания услуг на основании подписанного Сторонами акта приемки оказанных услуг в течение 10 (Десяти) банковских дней с момента подписания такого акта.

2.5. Настоящий Договор является гражданско-правовым, нормы трудового законодательства на него не распространяются. Обязательному страхованию от несчастных случаев Эксперт не подлежит, в случае травматизма Заказчик выплаты по утрате трудоспособности не производит.

2.6. В случае невозможности исполнения Договора, возникшей по вине Заказчика, услуги подлежат оплате в полном объеме. В случае, когда невозможность исполнения Договора возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, Заказчик возмещает Эксперту фактически понесенные им расходы, если иное не предусмотрено законом. В случае невозможности исполнения Договора, возникшей по вине Эксперта, Заказчик не обязан оплачивать стоимость услуг по настоящему Договору.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Стороны подтверждают, что не имеют отношений, предусмотренных статьей 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530

3.2. В целях надлежащего выполнения условий Договора Заказчик:

3.2.1. Одновременно с подписанием Договора передает Эксперту всю предусмотренную нормативными правовыми актами документацию, необходимую для выполнения Экспертом своих обязательств по Договору.

3.2.2. Подписывает и возвращает Эксперту оформленный Договор в течение 3-х дней и оплачивает услуги на условиях настоящего Договора; принимает услуги по акту приемки оказанных услуг, независимо от их результата: положительного или отрицательного заключения либо отказа от дальнейшего проведения экспертизы.

3.2.3. Вправе отказаться от принятия результатов оказанных услуг и требовать возмещения убытков в случае, если в результате нарушения Экспертом сроков оказания услуг они утратили интерес для Заказчика.

3.2.4. Производит уплату налогов и сборов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Заказчик вправе:

3.3.1. Получать информацию о ходе проведения экспертизы и предоставлять Эксперту необходимые пояснения, дополнительные сведения и документы.

3.4. Эксперт обязан:

3.4.1. Оказать услуги в объеме и сроки, предусмотренные Договором.

3.4.2. Рассмотреть представленные материалы, при необходимости провести иные необходимые исследования, результаты которых изложить в акте государственной историко-культурной экспертизы.

3.4.3. Обеспечить сохранность материалов, получаемых от Заказчика.

3.4.4. Подписать акт государственной историко-культурной экспертизы усиленной квалифицированной электронной подписью.

3.5. Эксперт имеет право:

3.5.1. Для выполнения своих обязательств в рамках настоящего Договора привлекать дополнительно специалистов по соответствующему профилю экспертной деятельности;

3.5.2. Запрашивать в органах государственной власти, подведомственных им организациях, а также у иных юридических и физических лиц информацию и материалы, необходимые для проведения экспертизы и выполнения возложенных на Эксперта обязательств;

3.5.3. Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы;

3.5.4. Не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Договору, в частности непредставление необходимой документации, указанной в п. 3.2.1, препятствует исполнению Договора Экспертом, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

3.5.5. Оказать услугу Заказчику досрочно.

3.6. Стороны обязаны обеспечивать конфиденциальность полученной при исполнении обязательств по Договору информации.

4. Форс-мажор

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожар, наводнение, землетрясение, или других стихийных бедствий, войны, забастовок и решений органов власти, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

4.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны извещают друг друга немедленно после наступления этих обстоятельств. При этом срок исполнения обязательств по Договору отодвигается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.

4.3. Если вышеуказанные обстоятельства делятся более 3 (трех) месяцев, каждая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор без возмещения возможных убытков.

4.4. В случае изменения законодательных, нормативных и иных правовых актов органов государственной власти и органов местного самоуправления и ухудшения в связи с этим положения одной из Сторон, связанного с возникновением дополнительных затрат денежных средств и/или времени, либо невозможности дальнейшего продолжения выполнения своих обязательств по Договору, Стороны обязаны соответствующим образом скорректировать стоимость и сроки работ по Договору и подписать соответствующее дополнительное соглашение, либо принять решение о расторжении Договора.

5. Действие и расторжение Договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. В случае получения замечаний органов государственной власти, органов местного самоуправления к проектной документации, влекущих изменение заключения экспертизы, либо к заключению экспертизы, в части несоответствия требованиям действующего законодательства РФ Эксперт обязуется безвозмездно в разумный срок откорректировать заключение экспертизы и предоставить его Заказчику.

5.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по инициативе одной из Сторон с письменным предупреждением другой стороны не менее чем за 10 календарных дней по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Реквизиты Сторон

Заказчик:

Общество с ограниченной
ответственностью «Неолик»: 197198,
г.Санкт-Петербург, ВН.Тер.г.
Муниципальный округ Петровский, ул.
Ропшинская, д.1/32 Литера А, пом. 4-Н

ИНН 7825501956; КПП 781301001;
ОГРН 1037843073234; ОКПО 13847703;
ОКАТО 40288000000;

Эксперт:

Глинская Наталия Борисовна

Банковские реквизиты:

п/с40702810155000036798 СЕВЕРО-
ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
к/с 30101810500000000653 БИК
044030653

Генеральный директор
ООО «Неолик»



Киеня А.В.

М. П.



Глинская Н.Ю.

**ДОГОВОР ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ
ПО ПРОВЕДЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
№ 3**

г. Санкт-Петербург

«05» сентября 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Неолик» (ООО «Неолик») в лице генерального директора **Киени Александра Владимировича**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании Устава, с одной стороны, и государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы **Калинин Валерий Александрович**, именуемый в дальнейшем «Эксперт», действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации №3493 от 25.12.2023 г., именуемый в дальнейшем «Эксперт», действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации №1355 от 09.08.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее – «Договор») в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору возмездного оказания услуг Эксперт обязуется оказать услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-«Прорыв», 1969-1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965–1968 гг.» по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р.Невы, у Ладожского моста: «Проектно-сметная документация на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Кировского района Ленинградской области. Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег Невы, у Ладожского моста», выполненной ООО «Неолик» в 2025 г. (шифр НЛ-05/03-2025), а Заказчик обязуется принять и оплатить эти услуги.

1.2. Проведение государственной историко-культурной экспертизы (далее - экспертиза) осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530

1.3. Результатом экспертизы является заключение Эксперта о соответствии (положительное заключение) или о несоответствии (отрицательное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

1.4. Заключение экспертизы (Акт) оформляется на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), подписанное Экспертом усиленной квалифицированной электронной подписью.

1.5. Заказчик обязуется принять результат экспертизы в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения результата экспертизы, и подписать и направить Эксперту акт приемки оказанных услуг.

2. Стоимость услуг, порядок приемки и оплаты

2.1. Стоимость услуг по Договору устанавливается Протоколом соглашения о договорной цене, который является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1).

2.2. Оплата услуг за проведение экспертизы производится независимо от результата государственной историко-культурной экспертизы.

2.3. Срок проведения экспертизы – не позднее 19.09. 2025 года.

2.4. Оплата по настоящему Договору производится по факту оказания услуг на основании подписанного Сторонами акта приемки оказанных услуг в течение 10 (Десяти) банковских дней с момента подписания такого акта.

2.5. Настоящий Договор является гражданско-правовым, нормы трудового законодательства на него не распространяются. Обязательному страхованию от несчастных случаев Эксперт не подлежит, в случае травматизма Заказчик выплаты по утрате трудоспособности не производит.

2.6. В случае невозможности исполнения Договора, возникшей по вине Заказчика, услуги подлежат оплате в полном объеме. В случае, когда невозможность исполнения Договора возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, Заказчик возмещает Эксперту фактически понесенные им расходы, если иное не предусмотрено законом. В случае невозможности исполнения Договора, возникшей по вине Эксперта, Заказчик не обязан оплачивать стоимость услуг по настоящему Договору.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Стороны подтверждают, что не имеют отношений, предусмотренных статьей 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530

3.2. В целях надлежащего выполнения условий Договора Заказчик:

3.2.1. Одновременно с подписанием Договора передает Эксперту всю предусмотренную нормативными правовыми актами документацию, необходимую для выполнения Экспертом своих обязательств по Договору.

3.2.2. Подписывает и возвращает Эксперту оформленный Договор в течение 3-х дней и оплачивает услуги на условиях настоящего Договора; принимает услуги по акту приемки оказанных услуг, независимо от их результата: положительного или отрицательного заключения либо отказа от дальнейшего проведения экспертизы.

3.2.3. Вправе отказаться от принятия результатов оказанных услуг и требовать возмещения убытков в случае, если в результате нарушения Экспертом сроков оказания услуг они утратили интерес для Заказчика.

3.2.4. Производит уплату налогов и сборов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Заказчик вправе:

3.3.1. Получать информацию о ходе проведения экспертизы и предоставлять Эксперту необходимые пояснения, дополнительные сведения и документы.

3.4. Эксперт обязан:

3.4.1. Оказать услуги в объеме и сроки, предусмотренные Договором.

3.4.2. Рассмотреть представленные материалы, при необходимости провести иные необходимые исследования, результаты которых изложить в акте государственной историко-культурной экспертизы.

3.4.3. Обеспечить сохранность материалов, получаемых от Заказчика.

3.4.4. Подписать акт государственной историко-культурной экспертизы усиленной квалифицированной электронной подписью.

3.5. Эксперт имеет право:

3.5.1. Для выполнения своих обязательств в рамках настоящего Договора привлекать дополнительно специалистов по соответствующему профилю экспертной деятельности;

3.5.2. Запрашивать в органах государственной власти, подведомственных им организациях, а также у иных юридических и физических лиц информацию и материалы, необходимые для проведения экспертизы и выполнения возложенных на Эксперта обязательств;

3.5.3. Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы;

3.5.4. Не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Договору, в частности непредставление необходимой документации, указанной в п. 3.2.1, препятствует исполнению Договора Экспертом, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

3.5.5. Оказать услугу Заказчику досрочно.

3.6. Стороны обязаны обеспечивать конфиденциальность полученной при исполнении обязательств по Договору информации.

4. Форс-мажор

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожар, наводнение, землетрясение, или других стихийных бедствий, войны, забастовок и решений органов власти, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

4.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны извещают друг друга немедленно после наступления этих обстоятельств. При этом срок исполнения обязательств по Договору отодвигается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.

4.3. Если вышеуказанные обстоятельства делятся более 3 (трех) месяцев, каждая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор без возмещения возможных убытков.

4.4. В случае изменения законодательных, нормативных и иных правовых актов органов государственной власти и органов местного самоуправления и ухудшения в связи с этим положения одной из Сторон, связанного с возникновением дополнительных затрат денежных средств и/или времени, либо невозможности дальнейшего продолжения выполнения своих обязательств по Договору, Стороны обязаны соответствующим образом скорректировать стоимость и сроки работ по Договору и подписать соответствующее дополнительное соглашение, либо принять решение о расторжении Договора.

5. Действие и расторжение Договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. В случае получения замечаний органов государственной власти, органов местного самоуправления к проектной документации, влекущих изменение заключения экспертизы, либо к заключению экспертизы, в части несоответствия требованиям действующего законодательства РФ Эксперт обязуется безвозмездно в разумный срок откорректировать заключение экспертизы и предоставить его Заказчику.

5.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по инициативе одной из Сторон с письменным предупреждением другой стороны не менее чем за 10 календарных дней по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Реквизиты Сторон

Заказчик:

Общество с ограниченной
ответственностью «Неолик»: 197198,
г.Санкт-Петербург, ВН.Тер.г.
Муниципальный округ Петровский, ул.
Ропшинская, д.1/32 Литера А, пом. 4-Н

ИНН 7825501956; КПП 781301001;
ОГРН 1037843073234; ОКПО 13847703;
ОКАТО 40288000000;

Эксперт:

Калинин Валерий Александрович

Банковские реквизиты:

р/с40702810155000036798 СЕВЕРО-
ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
к/с 30101810500000000653 БИК
044030653

Генеральный директор
ООО «Неолик»



Киеня А.В.

Калинин В.А.

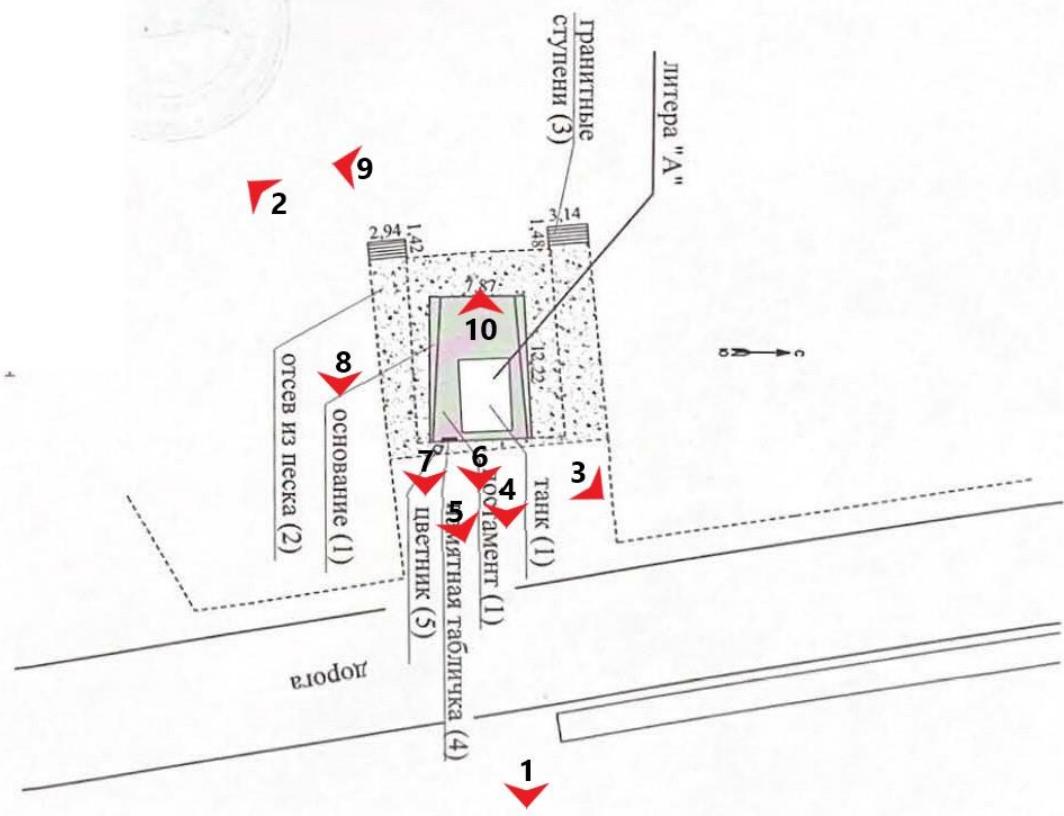
Приложение №3

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы

СПИСОК ФОТОГРАФИЙ

1. «Памятник-«Прорыв», Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста. Общий вид с востока. Фото 10.09.2025г.
2. «Памятник-«Прорыв», Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста. Общий вид с юго-запада. Фото 10.09.2025г.
3. «Памятник-«Прорыв», Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста. Фрагмент. Фото 10.09.2025г.
4. «Памятник-«Прорыв», Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста. Фрагмент. Фото 10.09.2025г.
5. «Памятник-«Прорыв», Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста. Фрагмент. Фото 10.09.2025г.
6. «Памятник-«Прорыв», Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста. Фрагмент. Фото 10.09.2025г.
7. «Памятник-«Прорыв», Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста. Фрагмент. Фото 10.09.2025г.
8. «Памятник-«Прорыв», Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста. Фрагмент. Фото 10.09.2025г.
9. «Памятник-«Прорыв», Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста. Фрагмент. Фото 10.09.2025г.
10. «Памятник-«Прорыв», Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста. Фрагмент. Фото 10.09.2025г.

СХЕМА ФОТОФИКСАЦИИ





1. «Памятник-«Прорыв», Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста. Общий вид с востока. Фото 10.09.2025г.



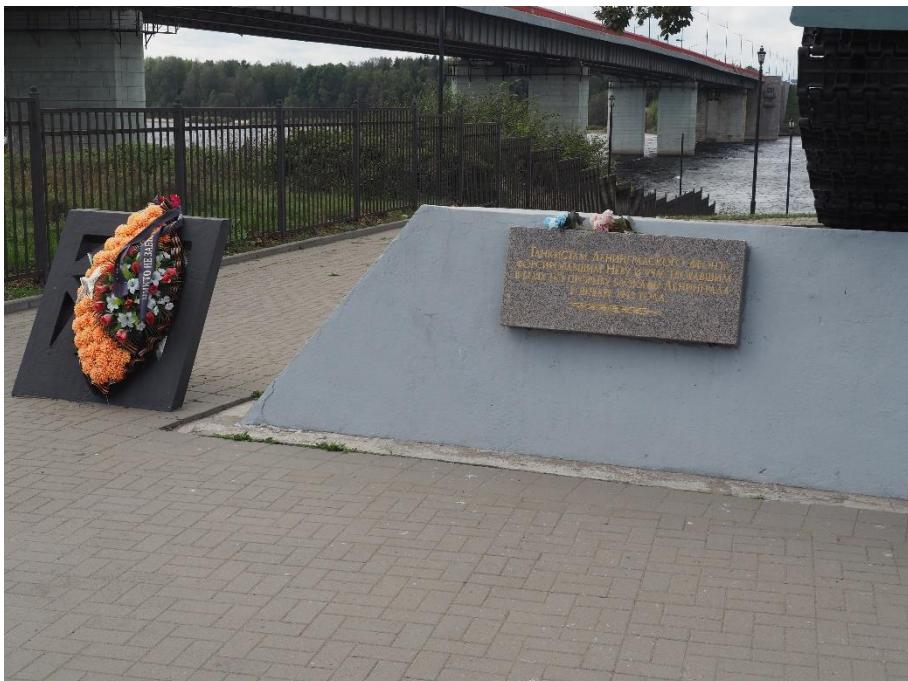
2. «Памятник-«Прорыв», Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста. Общий вид с юго-запада. Фото 10.09.2025г.



3. «Памятник-«Прорыв», Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста. Фрагмент. Фото 10.09.2025г.



4. «Памятник-«Прорыв», Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста. Фрагмент. Фото 10.09.2025г.



5. «Памятник-«Прорыв», Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста. Фрагмент. Фото 10.09.2025г.



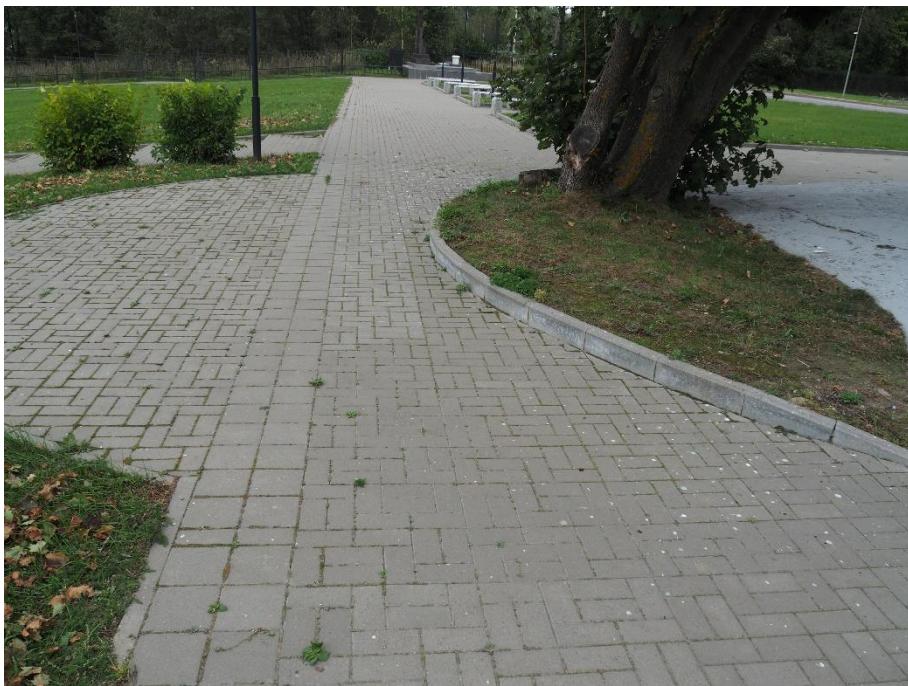
6. «Памятник-«Прорыв», Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста. Фрагмент. Фото 10.09.2025г.



7. «Памятник-«Прорыв», Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста. Фрагмент. Фото 10.09.2025г.



8. «Памятник-«Прорыв», Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста. Фрагмент. Фото 10.09.2025г.



9. «Памятник-«Прорыв», Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста. Фрагмент. Фото 10.09.2025г.



10. «Памятник-«Прорыв», Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста. Фрагмент. Фото 10.09.2025г.



Приомная заместителя
председателя Правительства
ЛО - Комитет по сохранению
культурного наследия

01-07-443/2025-01
31.01.2025

«СОГЛАСОВАНО»

Директор
государственного бюджетного учреждения
культуры Ленинградской области
«Музейно-мемориальный комплекс
«Дорога жизни»

О.А. Асанидзе
(подпись)

2025 года



М. П.

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель председателя комитета
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области

Г.Е. Лазарева
(подпись)

«31» января 2025 года

М. П.



ЗАДАНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения

от 31 января 2025 года № 04-03/25-06

1. Наименование объекта культурного наследия:

объект культурного наследия федерального значения
«Памятник «Прорыв»

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста

(субъект Российской Федерации)

(город)

улица

-

д.

-

корп./стр.

-

офис/кв.

-

3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия:

Собственник (законный владелец):

Государственное бюджетное учреждение культуры Ленинградской области
«Музейно-мемориальный комплекс «Дорога жизни»

(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии учредительными
документами; фамилию, имя, отчество (при наличии) - для физического лица)

Адрес места нахождения:

Ленинградская область, Всеволожский район

(субъект Российской Федерации)

г. Всеволожск

улица

Шоссе Колтушское

д.

40

корп./стр.

1

офис/кв.

—

СНИЛС

ОГРН/ОГРНИП

1 1 5 7 8 4 7 1 3 7 6 0 1 - -

Ответственный представитель:

Асанидзе Ольга Анатольевна

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Контактный телефон:

8 (812) 456-11-24

Адрес электронной почты

gbukmmk@yandex.ru

4. Сведения об охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:

Дата	01.02.2017
Номер	01-04/17-20
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	Комитет по культуре Ленинградской области

5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия:

Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 № 43

6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, описание предмета охраны:

Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 04.03.2015 № 01-03/15-2

7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:

Уточнить в ходе проектирования в архиве комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области

8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Раздел 1. Предварительные работы:

1.1. Натурное обследование памятника, анализ имеющейся документации по объекту, составление акта технического состояния и определение процента утрат, составление акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия; предварительное инженерное заключение, составление плана работ (состав (перечень) видов работ, определяются органом охраны объектов культурного наследия с учетом мнения собственника объекта культурного наследия на основании составленного акта технического состояния (с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения));

1.2. Разработка проекта первоочередных противоаварийных и консервационных мероприятий (при необходимости), на основании отчета о техническом состоянии (акта технического состояния) объекта культурного наследия или предварительного инженерного заключения, включающего:

- пояснительную записку;
- рабочую документацию;
- объектную и локальные сметы.

1.3. Документально-протокольная фотофиксация;

1.4. Исходно-разрешительная документация;

1.5. Исследование территории объекта культурного наследия (на участках проектирования) на предмет наличия/отсутствия взрывоопасных предметов, проведение поисковых работ (при необходимости).

Раздел 2. Комплексные научные исследования

1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
<p>2.1.1. Топогеодезическая съемка участков проектирования в масштабе 1:500 и 1:200 с нанесением существующих сооружений, дорожной сети и деревьев, коммуникаций;</p> <p>2.1.2. Историко-архивные и библиографические исследования:</p> <p>2.1.2.1. Составление исторической справки.</p> <p>2.1.3. Архитектурно-археологические обмеры:</p> <p>2.1.2.1. Архитектурный обмер объекта (в целом);</p> <p>2.1.2.2. Архитектурный обмер элементов объекта (малых форм и монументов) в объеме, необходимом для разработки проектной документации;</p> <p>2.1.2.3. Фотофиксация.</p> <p>2.1.4. Инженерные изыскания:</p> <p>2.1.4.1. Инженерно-техническое обследование объекта в объеме, необходимом для разработки проектной документации, на основе визуального осмотра и материалов предыдущих исследований в архивах;</p>	<p>В процессе производства работ по сохранению исследования выполняются в рамках осуществления научного руководства и авторского надзора (в случае необходимости).</p>

<p>2.1.4.2. Установка маяков и вертикальных марок на фасаде (при необходимости);</p> <p>2.1.4.3. Обследование технического состояния оснований и фундаментов в шурфах в объеме, необходимом для разработки проектной документации;</p> <p>2.1.4.4. Фотофиксация и графическая фиксация по зондажам;</p> <p>2.1.4.5. Составление картограмм и фотофиксация дефектов;</p> <p>2.1.4.6. Инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические, геофизические изыскания в объеме, необходимом для разработки проектной документации;</p> <p>2.1.4.7. Разработка программы геотехнического мониторинга (при необходимости);</p> <p>2.1.4.8. Составление отчета по результатам инженерных изысканий с выдачей заключения и рекомендаций по проведению работ по сохранению памятника.</p> <p>2.1.5. Технологическое обследование состояния строительных и отделочных материалов:</p> <p>2.1.5.1. Натурное обследование состояния строительных и отделочных материалов в объеме, необходимом для разработки проектной документации;</p> <p>2.1.5.2. Отбор образцов строительных и отделочных материалов;</p> <p>2.1.5.3. Лабораторные исследования строительных и отделочных материалов (петрографические, стратиграфические, микологические анализы, химический анализ водорастворимых солей) (при необходимости);</p> <p>2.1.5.4. Составление отчета об обследовании состояния материалов. Разработка технологий производства работ по сохранению памятника.</p>	
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Раздел 3. Проект реставрации и приспособления

1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта):	2. Проект
<p>3.1.1. Пояснительная записка;</p> <p>3.1.2. Генеральный план объекта с элементами (малые формы и монументы) с указанием всех существующих и проектируемых элементов ландшафта;</p> <p>3.1.3. Разбивочный чертеж планировки;</p> <p>3.1.4. Дендроплан (схема размещения) в виде</p>	<p>3.2.1. Пояснительная записка;</p> <p>3.2.2. Генеральный план объекта на топографическом плане с проектными предложениями по сооружениям, зеленым насаждениям, инженерным сооружениям, дорожно-тропиночной сети (масштаб 1:200-1:500);</p>

<p>чертежа, на котором показаны все проектируемые древесно-кустарниковые насаждения, разбивочный план цветочного оформления с привязками;</p> <p>3.1.5. Ассортиментная ведомость древесно-кустарниковых и цветочных пород в виде таблицы с указанием перечня всех используемых растений, их количества и основных характеристик;</p> <p>3.1.6. Схема расстановки малых архитектурных форм с привязками;</p> <p>3.1.7. Чертежи марки АР по сохранению архитектурных объектов и малых архитектурных форм, методики и технологии их реставрации;</p> <p>3.1.8. Визуализация объекта и его элементов (малых форм и монументов).</p>	<p>3.2.3. План организации рельефа с проектными горизонталиями (масштаб 1:200-1:500);</p> <p>3.2.4. Архитектурные решения;</p> <p>3.2.5. Конструктивные решения;</p> <p>3.2.6. Проект инженерного оборудования объекта (инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия, технологические решения);</p> <p>3.2.7. Архитектурная освещение объекта;</p> <p>3.2.8. Проект организации проведения работ по сохранению объекта;</p> <p>3.2.9. Перечень мероприятий по охране окружающей среды;</p> <p>3.2.10. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;</p> <p>3.2.11. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп населения к объекту культурного наследия;</p> <p>3.2.12. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (при необходимости);</p> <p>3.2.13. Сводный сметный расчет.</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Раздел 4. Рабочая проектная документация:

1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
<p>4.1.1. Рабочий проект ремонтно-реставрационных работ;</p> <p>4.1.2. Технология проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;</p> <p>4.1.3. Чертежи общего вида конструкций;</p> <p>4.1.4. Чертежи отдельных архитектурных деталей;</p> <p>4.1.5. Чертежи изделий;</p> <p>4.1.6. Маркировочные чертежи и шаблоны;</p> <p>4.1.7. Чертежи деталей и узлов конструкций;</p> <p>4.1.8. Чертежи на изготовление реставрационных строительных изделий и конструкций индивидуального изготовления (при необходимости);</p> <p>4.1.9. Спецификации на материалы и изделия;</p> <p>4.1.10. Ведомости и сводные ведомости потребности в материалах.</p> <p>4.1.11. Разбивочный чертеж планировки;</p> <p>4.1.12. План организации рельефа и конструкции дорожных одежд (покрытий);</p> <p>4.1.13. Чертежи наружного освещения и сводные планы наружных инженерных коммуникаций, рабочие чертежи малых</p>	<p>4.2. Уточнение и дополнение проектных решений в рамках научного руководства и авторского надзора при производстве работ.</p>

архитектурных форм, рабочие чертежи систем инженерно-технического обеспечения (водоотведение, канализация, газоснабжение, видеонаблюдение, электроснабжение).

4.1.14. Схема сноса и реконструкции насаждений (санитарные рубки и посадочный чертеж);

4.1.15. Проект дорожных работ и вертикальной планировки;

4.1.16. Проект наружных сетей электроснабжения, освещения и подсветки;

4.1.17. Архитектурные рабочие чертежи марок АР и КР на работы по сохранению построек, малых форм и скульптуры;

4.1.18. Сметы.

Раздел 5. Отчетная документация:

Предоставляется после завершения производства работ лицом, осуществлявшим разработку проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, научное руководство и авторский надзор за проведением работ, предусмотренных ст. 41-44 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

Отчетная документация оформляется и утверждается в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы».

9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Для согласования проектной документации в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области предоставляется подлинник проектной документации в 2 экземплярах на бумажном носителе и в 1 экземпляре на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), с положительным заключением акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия, выполненной в соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530.

Согласование проектной документации осуществляется в соответствии с административным регламентом предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия», утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 22 ноября 2013 года № 1942.

В случае, если затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия, проектная документация (в т.ч. проект первоочередных противоаварийных и консервационных мероприятий) подлежит государственной

экспертизе. В орган охраны предоставляется копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия, заверенная в установленном порядке.

При проведении ремонтных работ на объекте культурного наследия, включенном в реестр, проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации (рабочей документации либо рабочих чертежей на проведение локальных ремонтных работ с ведомостью объемов таких работ) не требуется.

10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:

На все время работ по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных ст. 41-44 Федерального закона № 73-ФЗ, по представлению проектной организации, осуществляющей разработку проектной документации, по согласованию с органом государственной охраны объектов культурного наследия назначается научный руководитель работ из числа высококвалифицированных и аттестованных специалистов. Научное руководство и авторский надзор могут осуществляться руководителем авторского коллектива, предусмотренном ГОСТ Р 56200-2014 (Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения).

Осуществление технического надзора при проведении работ по сохранению обеспечивается в порядке, предусмотренном ГОСТ Р 56254-2014 (Национальный стандарт Российской Федерации. Технический надзор на объектах культурного наследия).

11. Дополнительные требования и условия:

1. Проектная документация разрабатывается в соответствии с национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры», ГОСТ Р 55935-2013 «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия – произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства», ГОСТ 21.1101-2013, с учетом соответствующих СНиП, ГОСТ Р и СП, указанных в постановлении Правительства Российской Федерации от 28.05.2021 № 815.

В случае проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, разработка проектной документации и проведение работ осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

2. Работы по сохранению объекта культурного наследия, в т.ч. научно-исследовательские, изыскательские работы, проводить в соответствии с требованиями пункта 1 статьи 45 Федерального закона № 73-ФЗ на основании письменного разрешения на проведение работ, выданного органом охраны объектов культурного наследия.

3. В ходе разработки проектной документации определить (уточнить) предмет охраны объекта культурного наследия, включить его в состав пояснительной записки и направить проект предмета охраны в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) на рассмотрение в целях принятия решения об утверждении либо об отказе в утверждении уточненного предмета охраны объекта культурного наследия.

4. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны

объектов культурного наследия в установленном им порядке, являющимися индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия приняты решения о внесении принципиальных изменений (корректировок) в проектные решения, которые приведут к существенному изменению либо окажут влияние на ранее согласованные Комитетом архитектурные, конструктивные, инженерные и технологические проектные решения, проектная документация подлежит повторному согласованию с предоставлением положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы.

6. При принятии решений о внесении изменений (корректировок) в ранее согласованные Комитетом проектные решения, при условии, что такие решения не оказывают принципиального влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия и на ранее согласованные Комитетом архитектурные, конструктивные, инженерные и технологические проектные решения, то такие решения оформляются авторскими листами. Информация о принятых в процессе производства работ проектных решениях и их реализации согласно авторским листам должна быть отражена в отчетной документации в составе отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия.

Задание подготовлено:

Главный специалист отдела по осуществлению
полномочий Российской Федерации в сфере
объектов культурного наследия комитета
по сохранению культурного наследия

Ленинградской области

(должность, наименование органа
охраны объектов культурного наследия)


(Подпись)

Зарубина Наталия
Александровна

(Ф.И.О. полностью)



СОВЕТ МИНИСТРОВ РСФСР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 декабря 1974 г. № 624

г. Москва

О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР"

Совет Министров РСФСР постановляет:

В дополнение и частичное изменение постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (приложение № I) принять предложение Министерства культуры РСФСР о включении в список памятников культуры, подлежащих охране как памятники государственного значения, утвержденный указанным постановлением Совета Министров РСФСР, памятников культуры согласно приложению № I и исключении из этого списка памятников культуры согласно приложению № 2.

Председатель
Совета Министров РСФСР М.Соломенцев

Зам.Управляющего Делами
Совета Министров РСФСР И.Филатов



продолжение приложения № 1

Наименование памятника	Местонахождение памятника
------------------------	---------------------------

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ○ <input checked="" type="checkbox"/> памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 г. | Всеволожский район, р.п.им.Морозова |
| ○ <input checked="" type="checkbox"/> памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по "Дороге жизни" | Всеволожский район, р.п.им.Морозова |
| ○ <input checked="" type="checkbox"/> памятник "Сад мира" | Всеволожский район, 38 км Верхне-Выборгского шоссе, в 7 км северо-восточнее ж-д. станции Белоостров |
| ○ <input checked="" type="checkbox"/> памятник "Лемболовская твердыня" | Всеволожский район, 31 км Приозерского шоссе |
| ○ <input checked="" type="checkbox"/> памятные километровые столбы на "Дороге жизни" | Всеволожский район, от ж-д. станции Ржавка до западного побережья Ладожского озера |
| ○ <input checked="" type="checkbox"/> памятник "Невский пятак" | г.Кировск, южная окраина города, 53 км шоссе Ленинград-Петропрепость |
| ○ <input checked="" type="checkbox"/> памятник "Прорыв" | г.Кировск, деревня Марьино, у развилки дорог на г.Петропрепость и р.п.Синявино |
| <p>памятник "Ивановский пятак"</p> <p>памятник "Невский порог"</p> <p>по эпосу на ханчеш</p> | |
| ○ <input checked="" type="checkbox"/> памятник "Гостилицкий" на "Ораниенбаумском пятаке" | г.Кировск, г.Отрадное, на левом берегу реки Невы, при впадении в нее реки Тосны |
| | г.Кировск, на западной окраине г.Отрадное |
| | Ломоносовский район, деревня Гостилицы |

1974

продолжение приложения № 1

Наименование памятника

Местонахождение памятника

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

Ансамбль "Зеленый пояс Славы Ленинграда": ϕ

✓ памятный знак - "Автомашина ЗИС-5", установленный на "Дороге жизни", которая проходила здесь в 1941-1942 гг.

✓ памятник-стела на "Дороге жизни"

Бокситогорский район, деревня Подборовье, близ ж-д. станции

○ памятник ленинградским детям "Цветок жизни" на "Дороге жизни"

Кировский район, Волховский район, деревня Кобона, на южном берегу Ладожского озера

г. Всеволожск, пос. Ковалево, на 3 км шоссе северо-западнее ж-д. станции Ржевка

○ памятник "Румболовская гора" на "Дороге жизни"

г. Всеволожск, Румболовские высоты

○ памятник "Безымянная высота"

Всеволожский район, близ деревни Большие Пороги, на правом берегу реки Невы

○ памятник "Разорванное кольцо" на "Дороге жизни"

Всеволожский район, деревня Кокорево, у Вагановского спуска к реке Ладоге

○ памятник "Катюша" на "Дороге жизни"

Всеволожский район, деревня Корнево, близ ж-д. станции Рахья

○ памятник-стела летчикам Героям Советского Союза С.И.Алешину, Н.А.Боброву и В.А.Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф.Гастелло

Всеволожский район, близ ж-д. станции Лемболово

✓ "Ленбогорская гвардия" - в составе р-на. Комиляка

Продолжение приложением № 1

Наименование памятника

Местонахождение памятника

памятник "Берег мужественных" на "Ораниенбаумском пятаке"

Ломоносовский район,
деревня Кернозо

памятник "Дальний рубеж"

Ломоносовский район,
у бывшей деревни Терентьево

? памятник "Приморский" (Линия ^{на} ~~на~~)

Ломоносовский район,
у "Фабричной канавки"

памятник "Атака" на "Ораниенбаумском пятаке"

Ломоносовский район,
в 8 км от ж.-д. станции
Старый Петергоф

памятник "Якорь"

Ломоносовский район,
10 км от ж.-д. станции
Старый Петергоф

памятник "Январский гром" на "Ораниенбаумском пятаке"

Ломоносовский район,
близ деревни Порожки,
19 км от ж.-д. станции
Старый Петергоф

БОЛХОВСКИЙ РАЙОН

Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.

на западной окраине деревни Астрачи

Могила Кренке Виктора Цениловича (1816-1893), военного инженера

деревни Колбеки

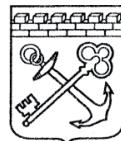
Памятник-стела Петру I, установленный в честь посещения им здешних мест в 1712-1716 гг.

деревня Сухая Нива

ВОЛОСОВСКИЙ РАЙОН

Межевой столб с отметками количества "ревизских душ"

деревня Курск
(в паспорте указана ф. нр. Яблоницы)



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, тел.: 539-45-00

Выписка

из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

1.	Регистрационный номер объекта культурного наследия	471510280300546
2.	Наименование объекта культурного наследия	Памятник «Прорыв»
3.	Время возникновения или дата создания объекта культурного наследия, даты основных изменений (перестроек) объекта культурного наследия и (или) даты связанных с ним исторических событий	1969 – 1973 гг.
4.	Местонахождение объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)	Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста
5.	Категория историко-культурного значения объекта культурного наследия	Федерального значения
6.	Вид объекта культурного наследия	Памятник
7.	Является объектом археологического наследия	Не является
8.	Сведения о вхождении памятника в состав ансамбля или перечень памятников, расположенных в границах территории ансамбля или достопримечательного места и входящих в их состав	Входит в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»

9.	Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия	
10.	Орган государственной власти, принявший решение об отнесении объекта культурного наследия к памятникам истории и культуры или решение о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Постановление Совета Министров РСФСР
11.	Номер и дата принятия органом государственной власти акта об отнесении к объекта культурного наследия к памятникам истории и культуры или о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	№ 624 от 04.12.1974
12.	Сведения о наличии (номер и дата принятия акта органа государственной власти) или об отсутствии утвержденных границ территории объекта культурного наследия	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 № 43
13.	Сведения о наличии (номер и дата принятия акта органа государственной власти) или об отсутствии требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, ограничений использования лесов	-

	и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места	
14.	Сведения о наличии (номер и дата принятия акта органа государственной власти) или об отсутствии зон охраны объекта культурного наследия	Приказ комитет по культуре Ленинградской области от 03.07.2015 № 01-03/15-32
15.	Сведения о наличии (номер и дата принятия акта регионального органа охраны объектов культурного наследия (если имеется) или об отсутствии защитной зоны объекта культурного наследия	Установлены зоны охраны, защитная зона отсутствует
16.	Сведения о расположении памятника или ансамбля в границах зон охраны другого объекта культурного наследия	-
17.	Сведения о предмете охраны объекта культурного наследия (номер и дата принятия акта органа государственной власти)	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 04.03.2015 № 01-03/15-2

Приложение: выкопировка из Постановления Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 – на 3 л. в 1 экз.

Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области – председатель
комитета по сохранению культурного наследия

В.О. Цой



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минкультуры России)**

ПРИКАЗ

20 ноября 2015 г.

Москва

№ 18840-р

**О регистрации объекта культурного наследия федерального значения
«Памятник «Прорыв», 1969–1973 гг., входящего в состав объекта
культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс
Славы Ленинграда», 1965–1968 гг. (Ленинградская область), в едином
государственном реестре объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, приказываю:

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», 1969–1973 гг. (далее – памятник), расположенного по адресу (местонахождение): Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965–1968 гг., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **471510280300546**.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Статс-секретарь — заместитель Министра

Г.У.Пирумов



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

от 30 сентября 2013 года

№ 43

**Об установлении границы территории
объекта культурного наследия федерального значения
Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:
«Памятник «Прорыв»**

В соответствии со ст.ст. 9.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также абзацем 10 п. 3.8. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 13 февраля 2008 г. № 20, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятник «Прорыв», расположенного по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, деревня Марьино, у развязки дорог на г. Петрокрепость и р.п. Синявино (уточненный адрес: Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста), поставленного на государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 04 декабря 1974 г. № 624, согласно приложениям 1, 2 на 3 листах.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия М.В. Макарову.

Председатель
комитета по культуре

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Н.Г. Кононенко'.

Н.Г. Кононенко

Приложение 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от 30 сентября 2013 № 43

**Ситуационный план
объекта культурного наследия федерального значения
Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:
«Памятник «Прорыв»**



Условные обозначения

граница территории объекта культурного наследия «Памятник «Прорыв»

федеральная автомобильная дорога

региональная автомобильная дорога

местная автомобильная дорога

гидрография

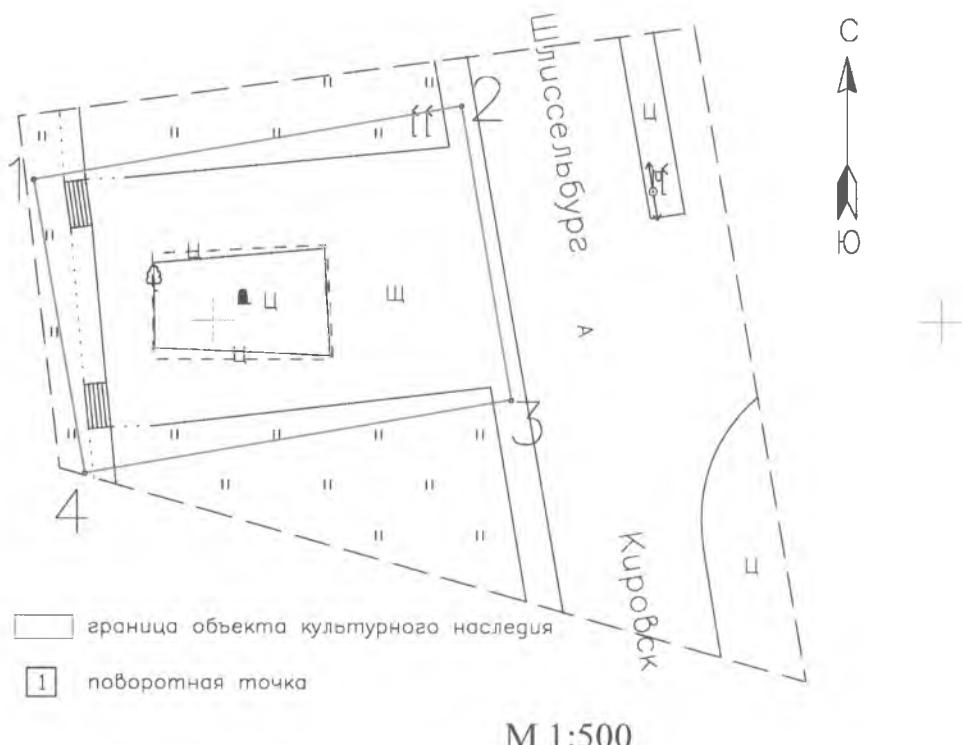
Экспликация объектов

Номер на плане	Наименование	Дата создания
1	Памятник «Прорыв»	-

Масштаб 1:1000

Приложение 2
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от 30 сентября 2013 № 43

**Граница территории
объекта культурного наследия федерального значения
Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:
«Памятник «Прорыв»**



**Координаты поворотных точек границы территории
объекта культурного наследия федерального значения**
Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:
«Памятник «Прорыв»»

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	59°54'30,72060	30°59'32,23307	91609.77	151587.77
2	59°54'30,87280	30°59'34,12286	91614.92	151617.07
3	59°54'30,20980	30°59'34,32313	91594.45	151620.49
4	59°54'30,05758	30°59'32,43656	91589.30	151591.24

**Описание границ территории объекта культурного
наследия федерального значения «Памятник «Прорыв»»**

Описание границ территории объекта культурного наследия:

- от точки 1 до точки 2 – перпендикулярно Шлиссельбургскому проспекту;
- от точки 2 до точки 3 – по прямой вдоль Шлиссельбургского проспекта;
- от точки 3 до точки 4 – параллельно Мурманскому шоссе;
- от точки 4 до точки 1 – параллельно Шлиссельбургскому проспекту.



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«4» марта 2015 г.

№01-03/15-2

**Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия
федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктами 1.4 и 3.8 Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 13 февраля 2008 г. № 20, приказываю:

1. Установить предметы охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», принятого на государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 04 декабря 1974 г. № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР», согласно приложениям №№ 1-23.

2. Департаменту государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия обеспечить внесение сведений об Ансамбле в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа составляю за собой.

Председатель комитета

Н.Г. Кононенко

Приложение № 4
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «4 » апреля 2015г. №01-03/15-2

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия федерального значения
«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятник «Прорыв»,
расположенного на левом берегу р. Невы у Ладожского моста,
в Кировском районе Ленинградской области.

Памятник установлен в 1967 году.

1. Местоположение памятника на левом берегу р. Невы, в Кировском районе Ленинградской области.

2. Средообразующее значение памятника в формировании окружающего ландшафта и мемориальной зоны комплекса Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда».

3. Тематика, композиция, материалы памятника.

4. Конструктивные особенности, составные части композиции:

4.1. Местоположение, габариты, материалы, цвет Танка Т-34 с гвардейским знаком на башне и номером «102», установленного на наклонном бетонном основании с изломанным углублением в центре, имитирующем траншею. Приподнятая пушка обращена в сторону шоссе.

4.2. Местоположение, габариты прикрепленной на фасадной стороне постамента, установленной с левой стороны гранитной памятной доски с надписью золотом

« Танкистам Ленинградского фронта
форсировавшим Неву и участвовавшим
в боях по прорыву блокады Ленинграда
в январе 1943 года»,

и фигурной концовкой в виде горизонтально расположенной ветви лавра, техника ее исполнения;

4.3. Местоположение, габариты и высотные отметки постамента.

5. Особенности обработки поверхности танка, постамента и памятной доски.



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«3 июля 2015 г.

№ 01-03/15-32

г. Санкт-Петербург

**Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия
федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»,
а также требований к режимам использования земель и градостроительным
регламентам в границах данных зон**

В соответствии со ст.ст. 9.1, 33, 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2008 г. № 315 на основании Акта государственной историко-культурной экспертизы,

приказываю:

1. Утвердить границы зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного на территории Ленинградской области, согласно приложениям 1 – 4 к настоящему Приказу. (Всеволожский район – приложение 1, Кировский район – приложение 2, Ломоносовский район – приложение 3, Бокситогорский район – приложение 4.)
2. Утвердить требования к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»,

расположенного на территории Ленинградской области, согласно приложению 5 к настоящему Приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента по охране, сохранению и использованию объектов культурного наследия Ленинградской области обеспечить внесение сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного на территории Ленинградской области, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области Лазареву Галину Ефимовну.

Председатель комитета по культуре

Н.Г. Кононенко

Приложение 2
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «3 июля 2015 г. № 01-03/15-32

**Границы зон охраны объектов культурного наследия
ансамбля «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного на
территории Ленинградской области в Кировском районе**

- 1. Объект культурного наследия федерального значения памятник «Прорыв», г.Кировск, деревня Марьино, у развилки дорог на г.Петрокрепость и р.п.Синявино (Кировский район, лев. Берег р.Невы, у Ладожского моста).**

Описание границы территории охранной зоны: исходная точка 1 границы охранной зоны «ОЗ» расположена на автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербург южное полукольцо». Далее граница проходит:

1 – 2 – на юго-восток 110 м вдоль дорожного полотна автодороги А-120.

2 – 3 – на юго-запад вдоль моста 50 м.

3 – 4 – на северо-запад вдоль границы зеленых насаждений 110 м.

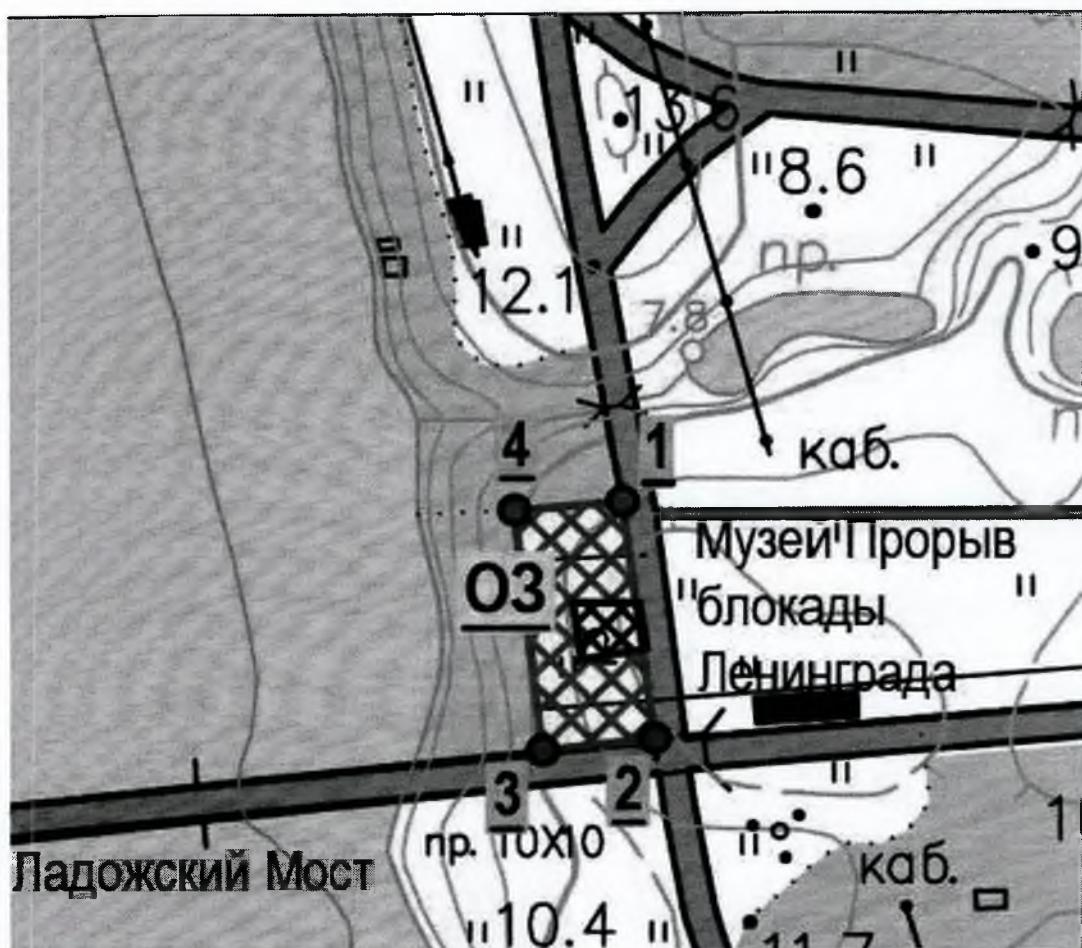
4 – 1 – на восток вдоль границы зеленых насаждений 50 м в исходную точку 1.

Площадь «ОЗ» составляет 0,47 га.

Координаты характерных точек границ выполнены в местной системе координат.

№№ точек	«X»	«Y»
1	2	3
1.	91 660.6964	151 609.4455
2.	91 553.9250	151 623.5483
3.	91 548.7931	151 574.0784
4.	91 657.1253	151 561.6845

Схема границ охранной зоны.



Условные обозначения:

- Зеленые насаждения.** (Green vegetation) - solid gray area.
- Водоемы.** (Water bodies) - hatched area.
- Территория памятника.** (Territory of the monument) - cross-hatched area.
- Охранная зона объекта культурного наследия.** (Protective zone of a cultural heritage object) - diagonal-hatched area.

2. Объект культурного наследия федерального значения памятник «Невский порог», Кировский район, г.Отрадное, на западной окраине, близ впадения р.Тосно в р.Неву (Кировский район, г.Отрадное, Ленинградское шоссе, 100/1).

Описание границы территории охранной зоны: исходная точка 1 границы охранной зоны «ОЗ» расположена на пересечении берега безымянного ручья и Ленинградского шоссе. Далее граница проходит:

1 – 2 – на юго-запад вдоль безымянного ручья с оврагом 350 м.

2 – 3 – на северо-запад по оврагу до границы зеленых насаждений 108м.

3 – 4 – на северо-восток 220 м.

4 – 5 – на северо-запад до юго-восточного угла индивидуального земельного участка - Ленинградское шоссе, д.100 47 м.

5 – 6 – на северо-восток вдоль границы индивидуального земельного участка - Ленинградское шоссе, д.100 55 м.

6 – 7 – на юго-восток параллельно дорожному полотну Ленинградского шоссе 50 м.

7 – 8(Тп т.3) – на юго-запад вдоль границы территории памятника 25 м.

8(Тп т.3) – 9(Тп т.2) – на юго-восток вдоль границы территории памятника 15 м.

9(Тп т.2) – 10(Тп т.1) – на юго-запад вдоль границы территории памятника 72 м.

10(Тп т.1) – 11(Тп т.6) – на юго-восток вдоль границы территории памятника 40 м.

11(Тп т.6) – 12(Тп т.5) – на северо-восток вдоль границы территории памятника до Ленинградского шоссе 780 м.

12(Тп т.5) – 1 – на юго-восток вдоль дорожного полотна Ленинградского шоссе 22 м в исходную точку 1.

Площадь «ОЗ» составляет 2,38 га.

Граница охранной зоны памятника «Невский порог» обозначена «ОЗ-а». Исходная точка 13 границы охранной зоны «ОЗ-а» находится на Ленинградском шоссе и совпадает с точкой 4 территории памятника. Далее граница проходит:

13(Тп т.4) – 7 – на юго-запад вдоль территории памятника 26 м.

7 – 6 – на северо-запад до индивидуального земельного участка Ленинградское шоссе, д.100 50 м.

6 – 14 – на северо-восток до дорожного полотна Ленинградского шоссе, вдоль индивидуального земельного участка Ленинградское шоссе, д.100 22 м.

14 – 13(Тп т.4) – на юго-восток вдоль дорожного полотна Ленинградского шоссе 52 м в исходную точку.

Площадь «ОЗ-а» составляет 0,12 га.

Общая площадь «ОЗ» и «ОЗ-а» составляет 2,50 га.

Координаты характерных точек границ выполнены в местной системе координат.

№ точек	«X»	«Y»
1	2	3
Охранная зона «ОЗ».		
1.	74 925.979	138 462.944

2.	74 721.883	138 199.220
3.	74 791.272	138 117.021
4.	74 900.747	138 308.072
5.	74 930.296	138 271.241
6.	74 954.227	138 320.259
7.	74 933.656	138 364.994
8.	74 913.040	138 349.810
9.	74 903.750	138 362.430
10.	74 861.080	138 305.450
11.	74 830.530	138 329.950
12.	74 931.430	138 442.110

Охранная зона «О3-а».

13.	74 954.594	138 380.426
7.	74 933.656	138 364.994
6.	74 954.227	138 320.259
16.	74 971.713	138 331.060

Схема границ охранной зоны.



Условные обозначения:

- Зеленые насаждения.
- Жилые кварталы.
- Водоемы.
- Территория памятника.
- Охранная зона объекта культурного наследия.

3. Объект культурного наследия федерального значения памятник «Ивановский пятак», Кировский район, г.Отрадное, на левом берегу р.Невы, близ впадения р.Тосно в р.Неву (Кировский район, г.Отрадное, ул.Танкистов, 1/1).

Описание границы территории охранной зоны: исходная точка 1 границы охранной зоны «ОЗ» расположена на дорожном полотне автомобильной дороги - улица Танкистов. Далее граница проходит:

1 – 2 – на северо-восток 65 м по границе зеленых насаждений до береговой линии левого берега реки Невы.

2 – 3 – на юго-восток вдоль береговой линии левого берега реки Невы и береговой линии левого берега реки Тосны 150 м.

3 – 4 – на северо-запад вдоль пешеходной грунтовой тропы до дорожного полотна автомобильной асфальтированной площадки на улице Танкистов 20 м.

4 – 5 – на северо-запад до угла дорожного полотна асфальтированной площадки на улице Танкистов 32 м.

5 – 6 – на восток вдоль границы территории памятника 42 м.

6 – 7 – на север вдоль границы территории памятника 48 м.

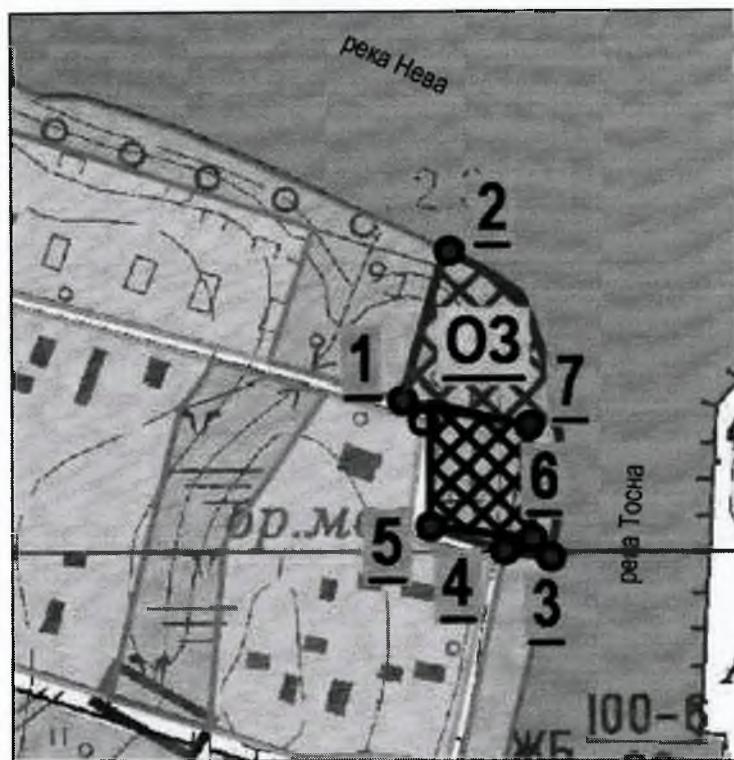
7 – 1 – на северо-запад вдоль границы территории памятника и дорожного полотна автомобильного проезда - улица Танкистов 55 м в исходную точку 1.

Площадь «ОЗ» составляет 0,39 га.

Координаты характерных точек границ выполнены в местной системе координат.

№ точек	«X»	«Y»
1	2	3
1.	75 064.785	138 576.984
2.	75 127.393	138 596.384
3.	74 998.234	138 638.419
4.	75 001.153	138 619.511
5.	75 011.500	138 588.560
6.	75 006.483	138 630.870
7.	75 054.270	138 629.390

Схема границ охранной зоны.



Условные обозначения:

-  Зеленые насаждения.
-  Жилые кварталы.
-  Водоемы.
-  Территория памятника.
-  Охранная зона объекта культурного наследия.

4. Объект культурного наследия федерального значения Памятник-стела на «Дороге жизни», Волховский район, деревня Кобона, на южном берегу Ладожского озера (Кировский район, дер.Кобона, ул.Староладожский канал, 1 линия, № 2а).

Описание границы территории охранной зоны:

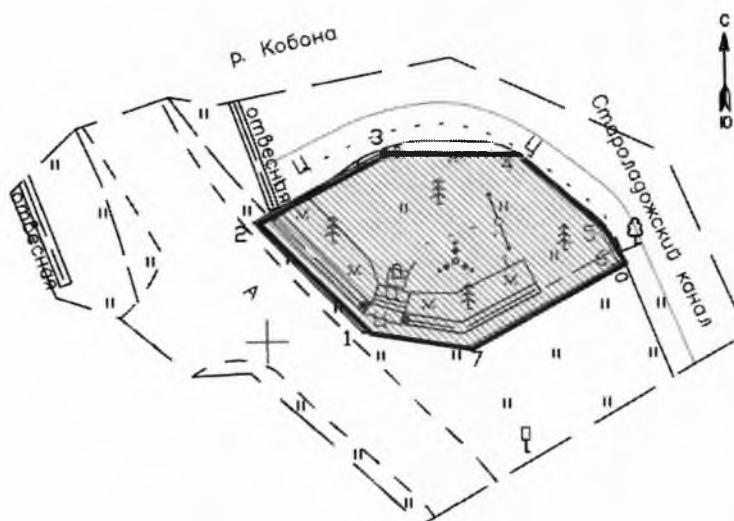
- от точки 1 до точки 2 по прямой вдоль дороги Кобона – Лаврово (Н-49),
- от точки 2 до точки 3 по прямой вдоль реки Кобона,
- от точки 3 до точки 4 по прямой вдоль береговой линии реки Кобона - Староладожский канал,
- от точки 4 до точки 5 по прямой вдоль береговой линии Староладожского канала,
- от точки 5 до точки 6 по прямой вдоль береговой линии Староладожского канала,
- от точки 6 до точки 7 перпендикулярно дороге Кобона – Лаврово (Н-49),
- от точки 7 до точки 1 по прямой под углом 35° к дороге Кобона – Лаврово (Н-49).

Площадь «ОЗ» составляет 0,023 га.

Координаты характерных точек границ выполнены в местной системе координат.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y
1	6645850.61	283906.73
2	6645858.52	283899.12
3	6645863.45	283908.41
4	6645863.21	283917.40
5	6645857.92	283923.31
6	6645855.29	283924.74
7	6645849.40	283913.93

Схема границ охранной зоны





АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«01» февраля 2017 года

№ 01-04/17-20
г. Санкт-Петербург

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия федерального значения
«Памятник «Прорыв», 1969–1973 гг., входящего в состав объекта культурного
наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы
Ленинграда», 1965–1968 гг.**

В соответствии со статьей 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон), приказом Минкультуры России от 01 июля 2015 года № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)» народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство объекта культурного наследия федерального значения, поставленного на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 года № 624, «Памятник «Прорыв», 1969–1973 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965–1968 гг., местонахождение: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста (далее - Охранное обязательство) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

копию настоящего распоряжения с копией утвержденного Охранного обязательства вручить под роспись или направить заказным письмом с уведомлением о вручении собственнику или иному владельцу объекта культурного наследия, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение в соответствии с пунктом 11 статьи 47.6 Закона, а также в орган регистрации прав для

регистрации указанных в статье 47.1 Закона ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения Охранного обязательства;

обеспечить размещение настоящего распоряжения с утвержденным Охранным обязательством на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и приобщить к учетному делу соответствующего объекта культурного наследия.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

Председатель комитета



Е.В.Чайковский

Приложение
«УТВЕРЖДЕНО»

Распоряжением комитета по
культуре Ленинградской области
от 01 февраля 2017г.
№ 01-04/17-20

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации

«Памятник «Прорыв»

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на
государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином
государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и
культуры) народов Российской Федерации:

4	7	1	5	1	0	2	8	0	3	0	0	5	4	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации**

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах
культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении
которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного
наследия):

имеется отсутствует

(нужно отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является
неотъемлемой частью охранного обязательства.

1. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент
утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 5(пять) изображений
(указать количество)

2. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

3. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

В интересах сохранения объекта культурного наследия, включенного в реестр (его части), доступ к объекту культурного наследия может быть приостановлен на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его физического состояния. Приостановление доступа к объекту культурного наследия (его части) и возобновление доступа к нему осуществляются по решению соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, определенного пунктом 7 статьи 47.6 настоящего Федерального закона.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

4. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по культуре Ленинградской области (Департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

5. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

Комитет по культуре Ленинградской области (Департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия)

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия.

В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

6. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны

организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

7. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

8. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия,

независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

Комитет по культуре Ленинградской области (Департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

9. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

10. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

11. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

Комитет по культуре Ленинградской области (Департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия,

устанавливаются следующие требования:

- 1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;
- 2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;
- 3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

12. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на

территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного

наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

14. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

15. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

16. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

В соответствии со статьёй 27 Федерального закона № 73-ФЗ на собственника объекта культурного наследия возлагается обязанность по установке информационных надписей и обозначений.

Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон), ежегодно представляет в комитет по культуре Ленинградской области – департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия уведомление о выполнении требований охранного обязательства (далее - Уведомление) в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия, в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным.

Требования к составу и срокам (периодичности) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия могут быть установлены предписаниями комитета по культуре Ленинградской области – департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия, выдаваемыми в порядке, установленном законодательством.

В соответствии с п. 5 «Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов

Российской Федерации» утвержденного приказом Министерства культуры РФ от 20 ноября 2015 года № 2834 «Об утверждении Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Порядок обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия) собственнику (пользователю) Объекта обеспечить соблюдение условий доступности для инвалидов на объект культурного наследия.

В соответствии с п. 6 «Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия» требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов устанавливаются в охранном обязательстве собственника (пользователя) объектом культурного наследия и включают, в том числе, в себя следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов, соблюдение которых обеспечивается собственником (пользователем) объекта культурного наследия:

- обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;
- дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
- сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
- обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
- допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения в соответствии с пунктом 7 статьи 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 г. N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации", 27.11.1995, N 48, ст. 4563);
- дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
- оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Приложение:

1. Фотографическое изображение объекта.
2. Паспорт объекта культурного наследия.
3. Приказ Минкультуры России от 20 ноября 2015 года №18840-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», 1969-1973 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.»
4. Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 30 сентября 2013 года №43 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник «Прорыв»».
5. Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 3 июля 2015 года №01-03/15-32 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон».
6. Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 4 марта 2015 года №01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда».

Фотографические изображения объекта культурного наследия



Фото 1. Памятник «Прорыв». Общий вид.
Танк Т-34



Фото 2. Танк Т-34 крупным планом

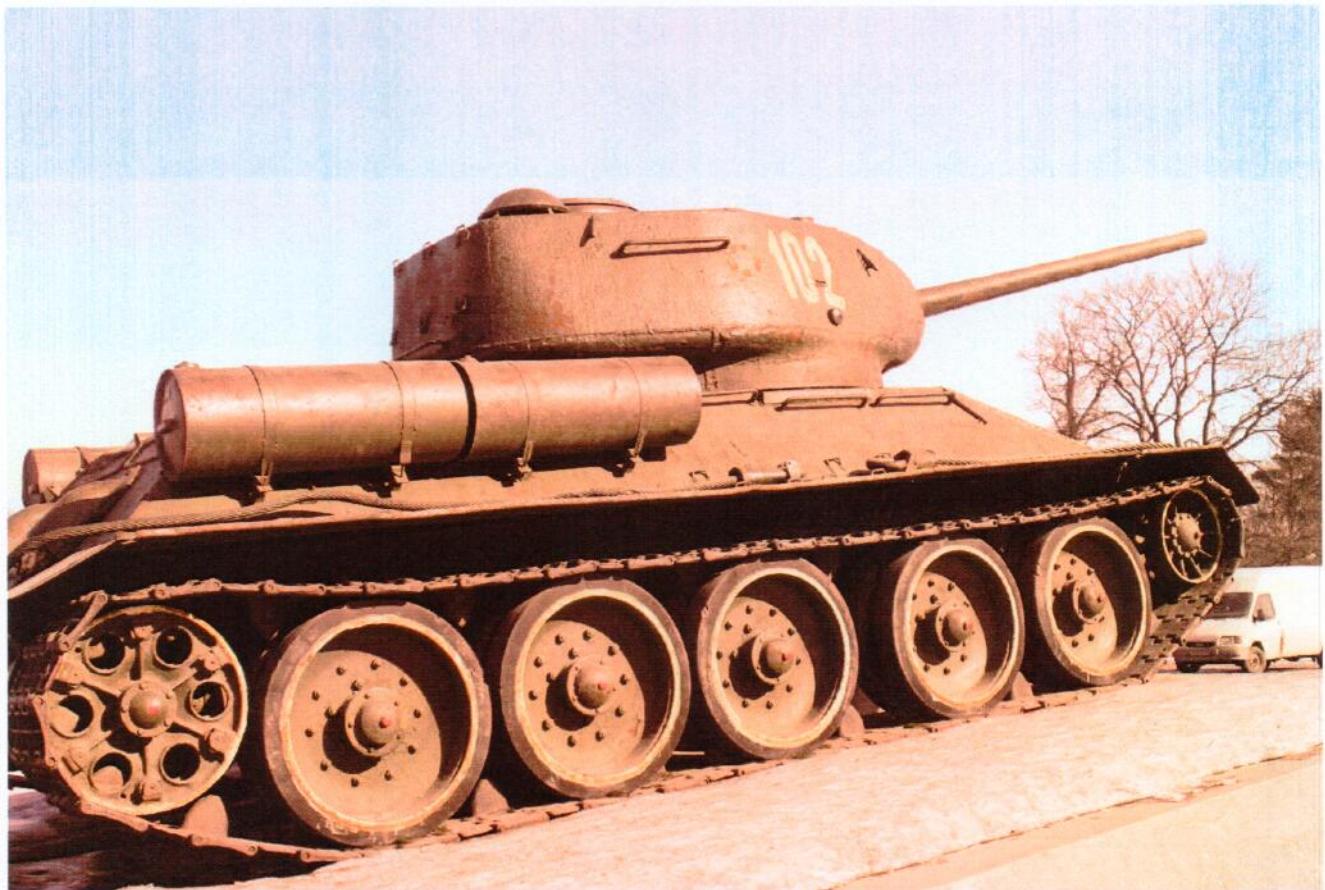


Фото 3. Танк Т-34. Вид сбоку



Фото 4. Памятник «Прорыв».
Памятная доска с надписью



Фото 5. Памятная доска с надписью крупным планом

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

471510280300546

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



08.07.2013

Дата съемки (число,месяц,год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Памятник «Прорыв»

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

Памятник «Прорыв» - часть мемориального комплекса «Зеленый пояс Славы Ленинграда», состоящий из двух объектов, расположенных на 59-м км шоссе Санкт-Петербург – Петрокрепость и на 66-м км шоссе Санкт-Петербург – Петрозаводск. В этом месте в январе 1943 года шли бои по прорыву блокады Ленинграда. Прорыв блокады планировалось совершить южнее Ладожского озера встречными ударами двух фронтов – Ленинградского и Волховского - в самом узком месте вражеского кольца окружения – шлиссельбургского-синявинского выступа обороны противника. Войскам Ленинградского фронта предстояло преодолеть по льду 600-метровую Неву, простреливаемую огнем, взобраться на крутой правый берег и атаковать врага.

12 января 1943 года соединения 67-й армии Ленинградского фронта (командующий генерал-лейтенант Л.А.Говоров), 2-й ударной и участия сил 8-й армии Волховского фронта (командующий генерал армии К.А.Мерецков) по приказу Ставки ВГК приступили к операции по прорыву блокады Ленинграда под названием «Искра». При поддержке авиации КБФ они нанесли встречные удары в узком выступе между Шлиссельбургом и Синявино южнее Ладожского озера. 18 января 1943 года войска фронтов соединились в районах рабочих поселков №1 и №5. Между Ладожским озером и линией фронта образовался коридор шириной 8-11 км, через который были проложены железная и автомобильная дороги.

В 1969 году на месте ожесточенных боев при прорыве блокады Ленинграда на северной окраине г. Кировска (бывш. Дер. Марьино) был установлен танк Т-34.

К 30-летию прорыва вражеского кольца блокады комсомольцы завода железобетонных изделий г. Мги в свободное от работы время воздвигли памятник в честь солдат, штурмовавших одну из Синявинских высот. Обелиск на 66-м км Петрозаводского шоссе вошел составной частью в мемориальный комплекс «Прорыв».

10 июля 1978 года Исполком Леноблсовета принял решение «О создании мемориального военно-исторического комплекса в зоне прорыва блокады Ленинграда» в соответствии с которым утверждался список памятных мест комплекса и был одобрен план практических мероприятий «по капитальному благоустройству памятных мест Великой Отечественной войны в Кировском и Всеволожском районах области...» В их числе указывались место боев и бывш. Дер. Марьино, на северной окраине г. Кировска у 59 км Петрозаводского шоссе, и место соединения советский войск Ленинградского и Волховского фронтов (близ пос. Синявино), осуществивших 18 января 1943 года прорыв блокады Ленинграда.

Памятник «Прорыв» состоит из двух объектов: танка Т-34, расположенного на левом берегу Невы, в 40 метрах юго-западнее опор Ладожского моста на шоссе Санкт-Петербург – Петрокрепость (59 км) и обелиска, расположенного в 2,5 км юго-восточнее поселка Синявино на 66-м км шоссе Санкт-Петербург – Петрозаводск.

Танк Т-34 с гвардейским знаком на башне и номером «102» установлен на основе с изломанным углублением в виде низкого бетонного постамента, имитирующей траншею. Приподнятая пушка обращена в сторону проходящего шоссе.

На фасадной стороне постамента слева горизонтальная памятная доска шлифованного гранита с надписью золотом:

Танкистам Ленинградского фронта
форсировавшим Неву и участвовавшим
в боях по прорыву блокады Ленинграда
в январе 1943 года

и фигурной концовкой в виде горизонтально расположенной ветви лавра. С обеих сторон основания памятника две цветочные клумбы.

5-ти метровый обелиск серого гранита в районе пос. Синявино установлен на вымощенной плитами квадратной площадке с ограждениями в виде сужающихся к низу 12-ти граненых столбов (стилизованных авиабомб), соединенных чугунными цепями. На фасадной стороне с центральной части обелиска расположена вертикальная мраморная доска с надписью:

На этом рубеже
18 января 1943 года
соединились войска Ленинградского и
Волховского

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Совета Министров РСФСР № 624 от 04.12.1974 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 30 сентября 2013 года №43 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник «Прорыв»

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 4 марта 2015 года №01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»

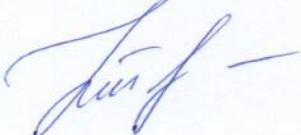
9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 3 июля 2015 года №01-03/15-32 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения Аnsambl «Зеленый пояс Славы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон»

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Главный специалист отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области		Кравчук Татьяна Анатольевна
должность	подпись	инициалы, фамилия

. .

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)



M.P.



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минкультуры России)

ПРИКАЗ

20 ноября 2015 г.

Москва

№ 18840-р

**О регистрации объекта культурного наследия федерального значения
«Памятник «Прорыв», 1969–1973 гг., входящего в состав объекта
культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс
Славы Ленинграда», 1965–1968 гг. (Ленинградская область), в едином
государственном реестре объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, приказываю:

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», 1969–1973 гг. (далее – памятник), расположенного по адресу (местонахождение): Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965–1968 гг., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **471510280300546**.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Статс-секретарь — заместитель Министра

Г.У.Пирумов



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 30 сентября 2013 года

№ 43

**Об установлении границы территории
объекта культурного наследия федерального значения
Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:
«Памятник «Прорыв»**

В соответствии со ст.ст. 9.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также абзацем 10 п. 3.8. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 13 февраля 2008 г. № 20, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятник «Прорыв», расположенного по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, деревня Марьино, у развилки дорог на г. Петропрость и р.п. Синявино (уточненный адрес: Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста), поставленного на государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 04 декабря 1974 г. № 624, согласно приложениям 1, 2 на 3 листах.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

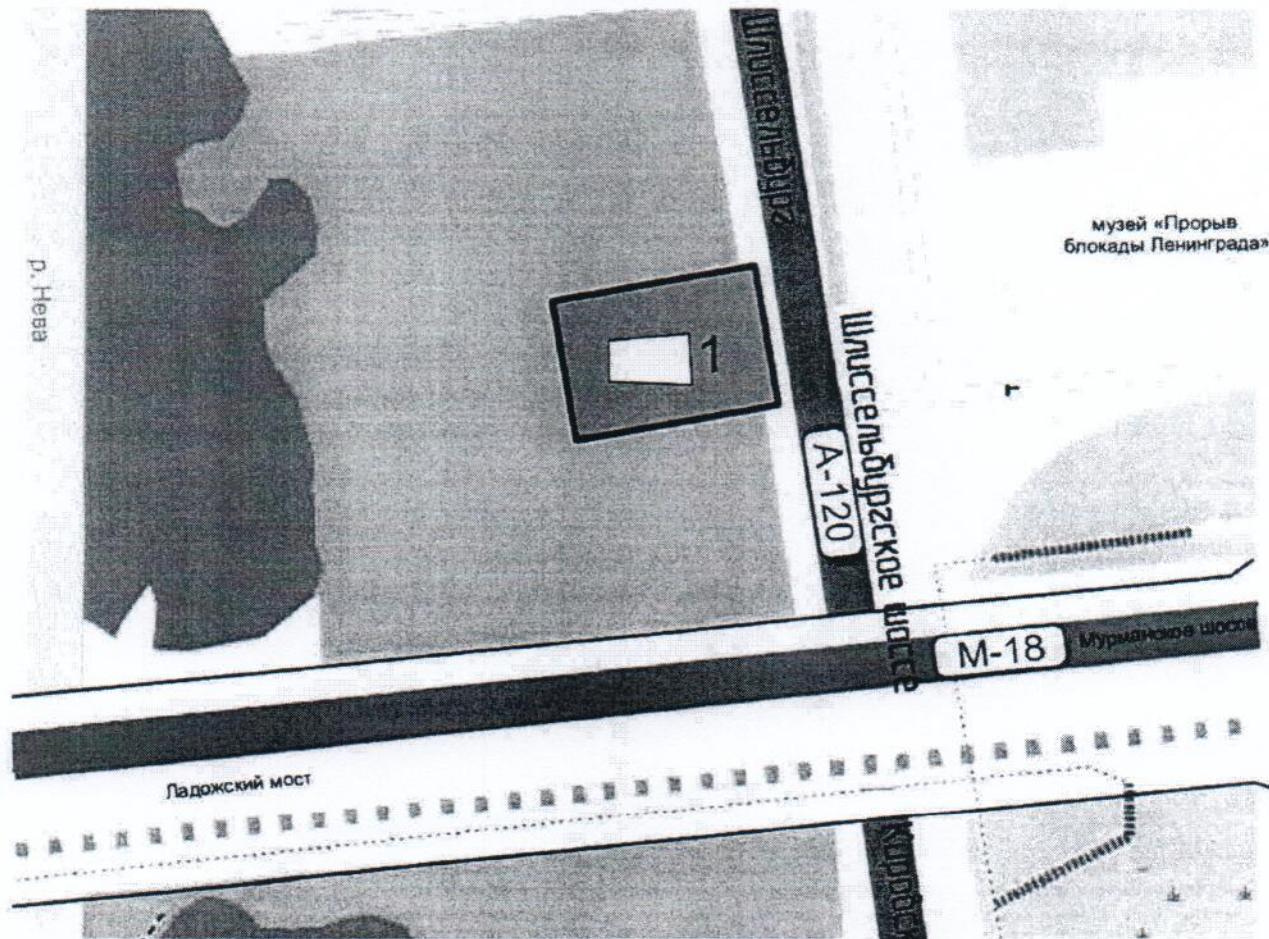
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия М.В. Макарову.

Председатель
комитета по культуре

Н.Г. Кононенко

Приложение 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от 30 октября 2013 № 43

**Ситуационный план
объекта культурного наследия федерального значения
Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:
«Памятник «Прорыв»**



Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия «Памятник «Прорыв»
- федеральная автодорога
- региональная автодорога
- местная автодорога
- гидрография

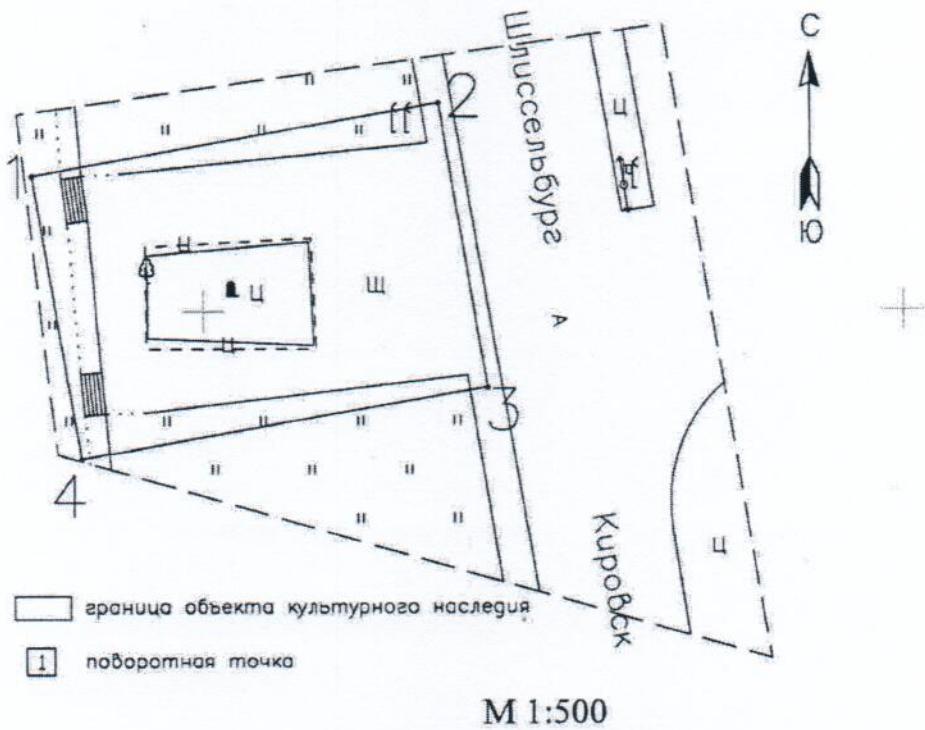
Экспликация объектов:

Номер на плане	Наименование	Дата создания
1	Памятник «Прорыв»	-

Масштаб 1:1000

Приложение 2
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от 30 сентября 2013 № 43

**Граница территории
объекта культурного наследия федерального значения
Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:
«Памятник «Прорыв»**



**Координаты поворотных точек границы территории
объекта культурного наследия федерального значения
Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:
«Памятник «Прорыв»**

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	59°54'30,72060	30°59'32,23307	91609.77	151587.77
2	59°54'30,87280	30°59'34,12286	91614.92	151617.07
3	59°54'30,20980	30°59'34,32313	91594.45	151620.49
4	59°54'30,05758	30°59'32,43656	91589.30	151591.24

**Описание границ территории объекта культурного
наследия федерального значения «Памятник «Прорыв»**

Описание границ территории объекта культурного наследия:

- от точки 1 до точки 2 – перпендикулярно Шлиссельбургскому проспекту;
- от точки 2 до точки 3 – по прямой вдоль Шлиссельбургского проспекта;
- от точки 3 до точки 4 –параллельно Мурманскому шоссе;
- от точки 4 до точки 1 – параллельно Шлиссельбургскому проспекту.



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«3» июля 2015 г.

№ 01-03/15-32

г. Санкт-Петербург

**Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия
федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»,
а также требований к режимам использования земель и градостроительным
регламентам в границах данных зон**

В соответствии со ст.ст. 9.1, 33, 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2008 г. № 315 на основании Акта государственной историко-культурной экспертизы,

приказываю:

1. Утвердить границы зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного на территории Ленинградской области, согласно приложениям 1 – 4 к настоящему Приказу. (Всеволожский район – приложение 1, Кировский район – приложение 2, Ломоносовский район – приложение 3, Бокситогорский район – приложение 4.)

2. Утвердить требования к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»,

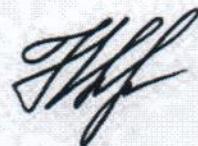
расположенного на территории Ленинградской области, согласно приложению 5 к настоящему Приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента по охране, сохранению и использованию объектов культурного наследия Ленинградской области обеспечить внесение сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного на территории Ленинградской области, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области Лазареву Галину Ефимовну.

Председатель комитета по культуре



Н.Г. Кононенко

Приложение 2
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «3 июля 2015 г. № 01-03/15-32

**Границы зон охраны объектов культурного наследия
ансамбля «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного на
территории Ленинградской области в Кировском районе**

1. Объект культурного наследия федерального значения памятник «Прорыв», г.Кировск, деревня Марьино, у развилки дорог на г.Петрокрепость и р.п.Синявино (Кировский район, лев. Берег р.Невы, у Ладожского моста).

Описание границы территории охранной зоны: исходная точка 1 границы охранной зоны «ОЗ» расположена на автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербург южное полукольцо». Далее граница проходит:

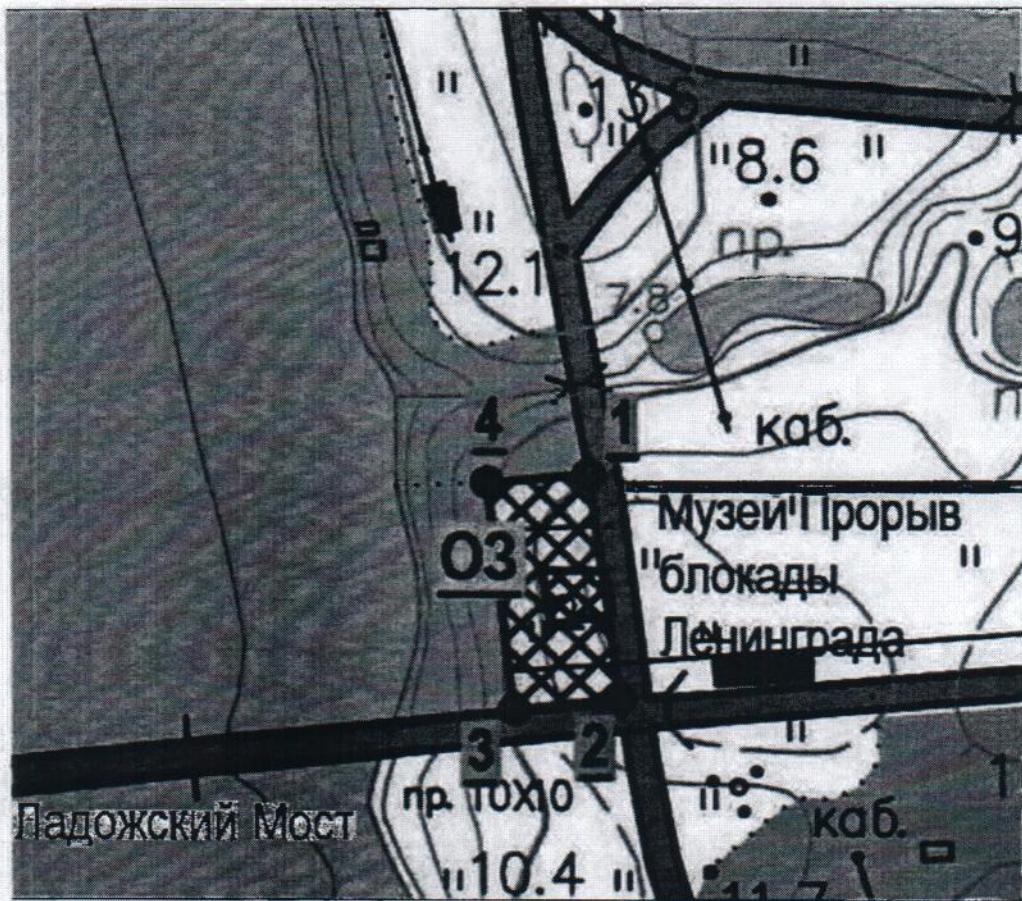
- 1 – 2 – на юго-восток 110 м вдоль дорожного полотна автодороги А-120.
- 2 – 3 – на юго-запад вдоль моста 50 м.
- 3 – 4 – на северо-запад вдоль границы зеленых насаждений 110 м.
- 4 – 1 – на восток вдоль границы зеленых насаждений 50 м в исходную точку 1.

Площадь «ОЗ» составляет 0,47 га.

Координаты характерных точек границ выполнены в местной системе координат.

№№ точек	«X»	«Y»
1	2	3
1.	91 660.6964	151 609.4455
2.	91 553.9250	151 623.5483
3.	91 548.7931	151 574.0784
4.	91 657.1253	151 561.6845

Схема границ охранной зоны.



Условные обозначения:

-  Зеленые насаждения.
-  Водоемы.
-  Территория памятника.
-  Охранная зона объекта культурного наследия.



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«4» марта 2015 г.

№01-03/15-2

Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия
федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктами 1.4 и 3.8 Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 13 февраля 2008 г. № 20, приказываю:

1. Установить предметы охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», принятого на государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 04 декабря 1974 г. № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР», согласно приложениям №№ 1-23.

2. Департаменту государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия обеспечить внесение сведений об Ансамбле в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа составляю за собой.

Председатель комитета

Н.Г. Кононенко

Приложение № 4
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от 4 мая 2015 г. № 01-02/15-2

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия федерального значения
«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятник «Прорыв»,
расположенного на левом берегу р. Невы у Ладожского моста,
в Кировском районе Ленинградской области.

Памятник установлен в 1967 году.

1. Местоположение памятника на левом берегу р. Невы, в Кировском районе Ленинградской области.

2. Средообразующее значение памятника в формировании окружающего ландшафта и мемориальной зоны комплекса Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда».

3. Тематика, композиция, материалы памятника.

4. Конструктивные особенности, составные части композиции:

4.1. Местоположение, габариты, материалы, цвет Танка Т-34 с гвардейским знаком на башне и номером «102», установленного на наклонном бетонном основании с изломанным углублением в центре, имитирующим траншею. Приподнятая пушка обращена в сторону шоссе.

4.2. Местоположение, габариты прикрепленной на фасадной стороне постамента, установленной с левой стороны гранитной памятной доски с надписью золотом

« Танкистам Ленинградского фронта
форсировавшим Неву и участвовавшим
в боях по прорыву блокады Ленинграда
в январе 1943 года»,

и фигурной концовкой в виде горизонтально расположенной ветви лавра, техника ее исполнения;

4.3. Местоположение, габариты и высотные отметки постамента.

5. Особенности обработки поверхности танка, постамента и памятной доски.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

471510280300546

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



08.07.2013
Дата съемки (число,месяц,год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Памятник «Прорыв»

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1969-1973 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Совета Министров РСФСР № 624 от 04.12.1974 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Описание границ территории объекта культурного наследия: - от точки 1 до точки 2 - перпендикулярно Шлиссельбургскому проспекту; - от точки 2 до точки 3 - по прямой вдоль Шлиссельбургского проспекта; - от точки 3 до точки 4 - параллельно Мурманскому шоссе; - от точки 4 до точки 1 - параллельно Шлиссельбургскому проспекту.

- Приказ комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник «Прорыв»» № 43 от 30.09.2013 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Памятник установлен в 1967 году. 1. Местоположение памятника на левом берегу р. Невы, в Кировском районе Ленинградской области. 2. Средообразующее значение памятника в формировании окружающего ландшафта и мемориальной зоны комплекса Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда». 3. Тематика, композиция, материалы памятника. 4. Конструктивные особенности, составные части композиции: 4.1. Местоположение, габариты, материалы, цвет Танка Т-34 с гвардейским знаком на башне и номером «102», установленного на наклонном бетонном основании с изломанным углублением в центре, имитирующем траншею. Приподнятая пушка обращена в сторону шоссе. 4.2. Местоположение, габариты прикрепленной на фасадной стороне постамента, установленной с левой стороны гранитной памятной доски с надписью золотом «Танкистам Ленинградского фронта форсировавшим Неву и участвовавшим в боях по прорыву блокады Ленинграда в январе 1943 года», и фигурной концовкой в виде горизонтально расположенной ветви лавра, техника ее исполнения; 4.3. Местоположение, габариты и высотные отметки постамента. 5. Особенности обработки поверхности танка, постамента и памятной доски.

- Приказ комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда» № 01-03/15-2 от 04.03.2015 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 03.07.2015 № 01-03/15-32 "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль "Зеленый пояс Славы Ленинграда", а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон"

- Приказ комитета по культуре Ленинградской области "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль "Зеленый пояс Славы Ленинграда", а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон" № 01-03/15-32 от 03.07.2015 г.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Главный специалист		Н.А. Зарубина
должность	подпись	инициалы, фамилия



07 . 05 . 2025

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Правоустанавливающим документом не является.
Составлен по фактическому состоянию.

Ленинградская область код 47

Филиал ГУП «ЛЕНОБЛИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
Кировское БТИ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на сооружение

Литера «А»

Наименование объекта:

Памятник "Прорыв"

Составлен по состоянию на 15 ноября 2016г.

Реестровый номер

47:16:04 34001;2214

Кадастровый (условный) номер

Инвентарный номер

8999

Согласовано:
«_____» 2016 г. _____
(должность)

(наименование организации)

(подпись)

Форма технического паспорта
утверждена приказом начальника
ГУ «Леноблинвентаризация»
от 29.03.2005 г. № 33

1. Сведения о принадлежности

№ п/п	Наименование	Измеритель	2016 г.	200_ г.
1	2	3	4	5
1	Общая площадь объекта :			6
	длина	П.М		
	ширина (средняя)	П.М		
	площадь	КВ.М	291,5	
2	Танк-34 :			
	ширина	П.М		
	площадь	КВ.М	96,2	
	преобладающий тип покрытия		бетон, металл	
3	Тротуары			
	длина	П.М		
	ширина	П.М		
	площадь	КВ.М	186,5	
	преобладающий тип покрытия		отсып из песка	
4	Зеленые насаждения			
	а) газоны и цветники	КВ.М		
	б) линейные уличные посадки :			
	деревья по четной стороне	ШТ		
	деревья по нечетной стороне	ШТ		
	кустарников по четной стороне	П.М		
	кустарников по нечетной стороне	П.М		
в) братские могилы		КВ.М		

II. Общие сведения

№ п/п	Наименование	Измеритель	2016 г.		200_ г.	
			3	4	5	6
1	2					
5	Трамвайные пути :					
	однотрассные	П.М.				
	двухтрасные	П.М.				
6	Трубы под проездом					
	железобетонные	ШТ				
	металлические	ШТ				
	каменные	ШТ				
	деревянные	ШТ				
7	Лестничные спуски					
8	Подпорные стены (длина)	КВ.М.	8,8			
9	Ламбы и настали (длина)	П.М.				
10	Плотины (длина)	П.М.				
11	Набережные :					
	длина	П.М.				
	площадь	КВ.М				
12	Водосточная сеть					
	длина	П.М.				
	количество колодцев	ШТ				
13	Прочие сооружения					

III. Экспликация площадей

IV. Элементы улицы (проезда), площади, набережной, сооружений,

берегоукрепительных сооружений, плотин, дамб и их стоимость

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	№ учетного участка по плану	Год постройки	Материалы и конструкции элемента	Длина, м	Средняя ширина, м	Толщина, см	Средняя высота, м	Площадь, м.кв			
					2	3	4	5	6	7	8	9
1	Памятник "Прорыв" (танк-34), основание - бетонное, постамент - бетон, танк - металлический	1	1967	бетон, металл	12.22	7.87			1.17-		0.20	96.2
2	Отсев из песка (мелкая фракция)	2		Песок (мелкая фракция)				0.2				186.5
3	Памятная табличка	4		Мрамор		1.1		0.5				0.6
4	Цветник	5		бетонный								
5	Гранитные ступени	3		Гранитный камень	1,42*2,94+ 1,483,14				8.8			

Примечание: Справка о балансовой стоимости не представлена

V. Водосточная сеть, трубы,

стоимость их элементов

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Материал	№ учетного участка			Год постройки		
			1	2	3	4	5	6
								Диаметр, м
								Длина, м
								Глубина заложения, м
								Высота засыпки над трубой, м

Основание под трубой																								
№ сборника																								
№ таблицы																								
Измеритель																								
Стоимость измерителя по таблице																								
Надбавки к стоимости измерителя																								
Коэффициенты к стоимости измерителя																								
Стоимость измерителя с поправками																								
Количество																								
Восстановительная стоимость в ценах 1969 г., руб.																								
Норм. срок службы, лет																								
Остат. срок службы, лет																								
Износ, %																								
Действительная стоимость в ценах 1969 г., руб.																								
Балансовая стоимость, руб																								

Перечень документов, приложенных к настоящему паспорту

«23» ноября 2016 г.
«23» ноября 2016 г.

Прогресс
Директор филиала
ГУП «Леноблигиментпрогранит»
Кирпичная БПИ

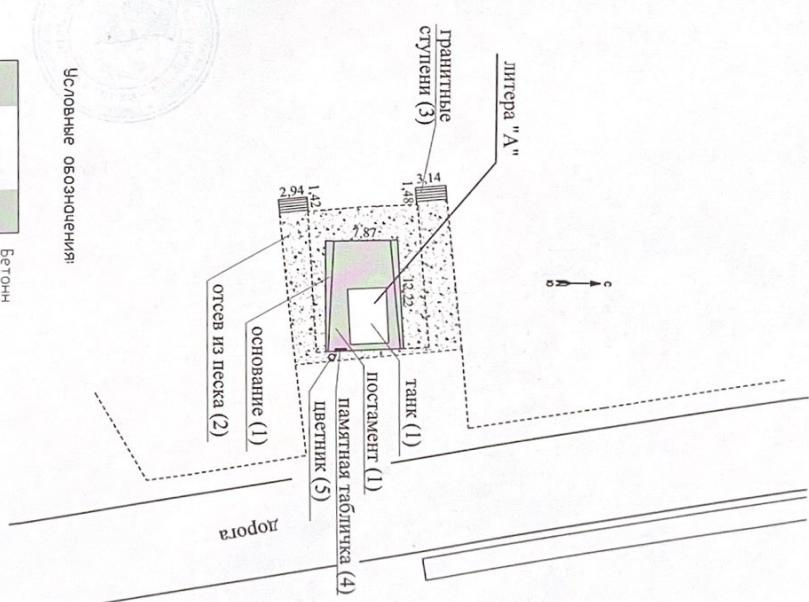
— В.В. Меркулов

Р. Нева

Условные обозначения:

ESTATE

Отсев из песка (мелкая фракция)



РФ	филиал ГУП "Леноблининспекция"	нпв №
47	Кировское БТИ	8999
лист №	План Памятника "Прорыв" расположенного по адресу: Ленинградская обл., Кировский Рн, Ленинградский б-р, Невы, у. Ладожского моста	M
Дата	ФИО	Попеч
15.11.16	Исполнитель	Калинина Н.А.
15.11.16	Проверка	Чиркова Т.И.

Прошито	5	листов
Дата « <u>23</u> »	20	июля
Подпись	Меркулов Р.А.	Г.П.



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.06.2025, поступившего на рассмотрение 06.06.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

<p>Земельный участок вид объекта недвижимости</p>			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119833415			
Кадастровый номер:	47:16:0434001:2314		
<p>Номер кадастрового квартала: 47:16:0434001 Дата присвоения кадастрового номера: 20.04.2016 Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют Местоположение: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, левый берег р.Невы, у Ладожского моста Площадь, м2: 310 +/- 6 Кадастровая стоимость, руб: 304212.3 Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 47:16:0434001:2214 Категория земель: Земли особо охраняемых территорий и объектов Виды разрешенного использования: для размещения объекта культурного наследия значения "Ансамбль "Зеленый пояс Славы Ленинграда": Памятник "Прорыв" Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" Особые отметки: данные отсутствуют Получатель выписки: Киеня Александр Владимирович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕОЛИК", 7825501956</p>			



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119833415			
Кадастровый номер:	47:16:0434001:2314		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Государственное бюджетное учреждение культуры Ленинградской области "Музейно-мемориальный комплекс "Дорога жизни", ИНН: 7842032912
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 47:16:0434001:2314-47/057/2023-2 02.03.2023 13:40:18
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение, № 185, выдан 27.02.2023, Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Ленинградская область
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 47-47/001-47/020/002/2016-237/1 12.10.2016 17:59:38
3	Документы-основания	3.2	Распоряжение, № 77-р, выдан 06.05.2014, Территориальное управление федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ленинградской области Распоряжение, № 109-р, выдан 20.06.2014, Территориальное управление федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ленинградской области Акт приема-передачи имущества, утвержден руководителем Территориального управления Росимущества в Ленинградской области, выдан 04.07.2014



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119833415			
Кадастровый номер:		47:16:0434001:2314	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правоприменения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

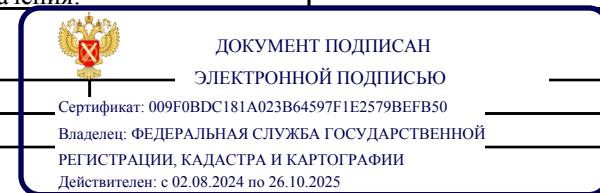
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119833415		Кадастровый номер:	
План (чертеж, схема) земельного участка			

Масштаб 1:200

Условные обозначения:



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.06.2025, поступившего на рассмотрение 06.06.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119833405			
Кадастровый номер:			47:16:0434001:2214

Номер кадастрового квартала:	47:16:0434001									
Дата присвоения кадастрового номера:	29.04.2015									
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют									
Местоположение:	Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста									
Основная характеристика (для сооружения):	<table border="1"><thead><tr><th>тип</th><th>значение</th><th>единица измерения</th></tr></thead><tbody><tr><td>площадь</td><td>96.2</td><td>в квадратных метрах</td></tr><tr><td>площадь застройки</td><td>96.2</td><td>в квадратных метрах</td></tr></tbody></table>	тип	значение	единица измерения	площадь	96.2	в квадратных метрах	площадь застройки	96.2	в квадратных метрах
тип	значение	единица измерения								
площадь	96.2	в квадратных метрах								
площадь застройки	96.2	в квадратных метрах								
Назначение:	сооружение историческое									
Наименование:	Памятник "Прорыв"									
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	-, в том числе подземных 0									
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют									
Год завершения строительства:	1967									
Кадастровая стоимость, руб.:	9678940.59									
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	47:16:0434001:2314									
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют									
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют									
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"									
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.									
Получатель выписки:	Киеня Александр Владимирович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕОЛИК", 7825501956									



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119833405			
Кадастровый номер:	47:16:0434001:2214		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Государственное бюджетное учреждение культуры Ленинградской области "Музейно-мемориальный комплекс "Дорога жизни"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 47:16:0434001:2214-47/057/2023-4 20.01.2023 16:52:05
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение, № 1624, выдан 02.12.2022, Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Ленинградская область
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 47-47/001-47/001/008/2015-588/1 21.05.2015 08:35:28
3	Документы-основания	3.2	Распоряжение, № 77-р, выдан 06.05.2014, Территориальное управление федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ленинградской области Распоряжение, № 109-р, выдан 20.06.2014, Территориальное управление федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ленинградской области Акт приема-передачи имущества, утвержден руководителем Территориального управления Росимущества в Ленинградской области, выдан 04.07.2014



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Сооружение вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119833405			
Кадастровый номер: 47:16:0434001:2214			
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Объект культурного наследия	
	дата государственной регистрации:	09.03.2017 17:09:57	
	номер государственной регистрации:	47:16:0434001:2214-47/001/2017-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Охранное обязательство собственника объекта культурного наследия, утвержденное Распоряжением комитета по культуре ЛО, № 01-04/17-20, выдан 01.02.2017	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Сооружение вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119833405			
Кадастровый номер:		47:16:0434001:2214	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правоприменения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия
-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119833405		Кадастровый номер: 47:16:0434001:2214	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:80	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

СОДЕРЖАНИЕ

АКТ		1-25
Приложение №1.	Протоколы заседания экспертной комиссии от 05.09.2025 г.; и от 19.09.2025г.	26-32
Приложение №2.	Договоры ООО «Неолик» с государственными экспертами: Прокофьевым М.Ф. (договор № 1 от 05.09.2025 г.); Глинской Н.Б. (договор № 2 от 05.09.2025 г.) и Калининым В.А. (договор № 3 от 05.09.2025 г.).	33-44
Приложение №3.	Материалы фотофиксации.	45-51
Приложение №4.	Копия задания Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 04-03/25-06 от 31.01.2025 г.	52-59
Приложение №5.	Копия Постановления Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г № 624;	60-63
Приложение №6.	Копия Выписки из ЕГРОКН	64-66
Приложение №7	Копия Приказа Минкультуры России от 20.11.2015 г. № 18840-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», 1969-1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг. (Ленинградская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».	67-68
Приложение №8	Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 г. № 43 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник «Прорыв».	69-72
Приложение №9	Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 04.03.2015 г. № 01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда».	73-74
Приложение №10	Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 03.07.2015 г. № 01-03/15-32 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы	75-85

Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон».

Приложение №11	Копия Распоряжения Комитета по культуре Ленинградской области от 01.02.2017 № 01-04/17-20 Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», 1969 – 1973 г.г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 г.г.».	86-117
Приложение №12	Копия паспорта ОКН от 07.05.2025 г.	118-120
Приложение №13	Копия технического паспорта от 15.11.2016г.	121-126
Приложение №14	Выписка из ЕГРН от 09.06.2025 г. (земельный участок). Выписка из ЕГРН от 09.06.2025 г (объект недвижимости).	127-135