

**АКТ**  
**по результатам государственной**  
**историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по**  
**сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела**  
**летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку,**  
**повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», входящего в состав объекта культурного наследия**  
**федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по**  
**адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово (Шифр 010/2025-**  
**ПСД), разработанной ООО «АИК ЭНЕРГО» в 2025 г.**

г. Санкт-Петербург

3 декабря 2025 г.

**1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 15.11.2025 г. по 03.12.2025 г.

**2. Место проведения экспертизы**

Город Санкт-Петербург, Ленинградская область, Всеволожское городское поселение, 10-й км шоссе Дороги Жизни.

**3. Заказчик экспертизы**

ООО «АИК ЭНЕРГО»

**4. Сведения об экспертах**

**4.1. Исполнитель**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена экспертной комиссией (приложение № 3. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии) на основании договоров с экспертами на проведение государственной историко-культурной экспертизы (приложение №5).

**4.2. Сведения об экспертах, проводящих настоящую экспертизу**

**Председатель экспертной комиссии:**

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Фамилия, имя, отчество          | Страхова Людмила Дмитриевна   |
| Образование                     | Высшее  |
| Специальность                   | инженер-градостроитель  |
| Стаж работы по профессии        | 39 лет  |
| Место работы и должность        | АНО «ЭКОН» - эксперт в области сохранения объектов культурного наследия и историко-культурных исследований  |
| Реквизиты аттестации эксперта   | Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27 декабря 2023 г. № 3534  |
| Профиль экспертной деятельности | - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;<br>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;<br>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; |

|  |  |
|--|--|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия</li> </ul> |
|--|--|

**Ответственный секретарь экспертной комиссии:**

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Фамилия, имя, отчество          | Лавриновский Максим Семенович   |
| Образование                     | Высшее, Кандидат технических наук   |
| Специальность                   | Квалификация: Инженер-гидротехник с правом производства общестроительных работ; специальность: «Гидротехническое строительство»   |
| Стаж работы по профессии        | 25 лет  |
| Место работы и должность        | ООО «Ремесленник», главный инженер проекта  |
| Реквизиты аттестации эксперта   | Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 20 июля 2023 г. № 2176   |
| Профиль экспертной деятельности | <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия</li> </ul> |

**Эксперт экспертной комиссии:**

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| Фамилия, имя, отчество | Яцкин Дмитрий Михайлович |
|------------------------|--------------------------|

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Образование                     | Высшее  |
| Специальность                   | Историк-архивист  |
| Стаж работы по профессии        | 24 года   |
| Место работы и должность        | ООО «ПФ-Градо», заместитель генерального директора по НИР   |
| Реквизиты аттестации эксперта   | Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 06 декабря 2023 г. № 3295  |
| Профиль экспертной деятельности | <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объектов культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</li> </ul> |

**5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. №530.

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого им известно и понятно.

**6. Цели и объекты экспертизы**

**6.1. Цели экспертизы**

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово (Шифр 010/2025-ПСД), разработанной ООО «АИК ЭНЕРГО» в 2025 г., требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

**6.2. Объекты экспертизы**

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М.

Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово (Шифр 010/2025-ПСД), разработанная ООО «АИК ЭНЕРГО» в 2025 г., в составе:

| № тома   | Обозначение           | Наименование  |
|----------|-----------------------|---|
| 1        | 010/2025-ПСД-ПЗ.9     | Раздел 1. Пояснительная записка   |
| 2        | 010/2025-ПСД-СПОЗУ.9  | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка  |
| 3        | 010/2025-ПСД-АР.9     | Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения   |
|          |                       | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения                                |
|          |                       | Подраздел 1. Система электроснабжения   |
| 5.1.1    | 010/2025-ПСД-ИОС1.9   | Часть 1. Система наружного электроснабжения   |
|          |                       | Подраздел 2. Сети связи   |
| 5.1.2    | 010/2025-ПСД-ИОС5.1.9 | Часть 1. Система наружного видеонаблюдения  |
| 7        | 010/2025-ПСД-ПОС.9    | Раздел 7. Проект организации строительства  |
| 11       | 010/2025-ПСД-ОДИ.9    | Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства  |
|          |                       | Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации |
| 13.1     | 010/2025-ПСД-ПР.9     | Подраздел 1. Предварительные работы   |
|          |                       | Подраздел 2. Комплексные научные исследования   |
| 13.2.1   | 010/2025-ПСД-ИИ.9     | Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования   |
| 13.2.2   | 010/2025-ПСД-ОЧ.9     | Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования   |
| 13.2.3   | 010/2025-ПСД-ТИ.9     | Часть 3. Инженерно-технические исследования   |
| 13.2.4   | 010/2025-ПСД-ХТИ.9    | Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам                                     |
|          |                       | Часть 5. Инженерные изыскания   |
| 13.2.5.1 | 010/2025-ПСД-ИГДИ.9   | Книга 1. Инженерно-геодезические изыскания  |
| 13.2.6   | 010/2025-ПСД-КНИ.9    | Часть 6. Отчет по комплексным научным исследованиям   |
|          |                       | Подраздел 3. Проект реставрации и приспособления  |
| 13.3.1   | 012/2025-ПСД-ЭП.9     | Часть 1. Эскизный проект  |
|          |                       | Часть 2. Проект реставрации и приспособления  |
| 13.3.2.1 | 010/2025-ПСД-ТР.9     | Книга 1. Технологические рекомендации по ведению реставрационных работ  |



## **7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно**

### **7.1. Перечень документов, представленных заказчиком**

- Проектная документация, в составе, указанном в п.6.2 настоящего Акта.
- Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г. №624 (Приложение №1.1).
- Приказ Министерства Культуры Российской Федерации от 27.11.2015 г. №22987-р (Приложение 1.1).
- Приказ Комитета по культуре Ленинградской области от 30 сентября 2013 г. №51 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло» (Приложение №1.2).
- Приказ Комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области от 27.10.2025 г. №01-03/25-60 «О внесении изменений в приказ комитета по культуре Ленинградской области от 4 марта 2015 г. №01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда» - «Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», расположенного в п. ст. Лемболово Всеволожского района Ленинградской области» (Приложение №1.3).
- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории культуры) народов Российской Федерации федерального значения от 31.01.2025 г. №04-03/25-23 (Подписано собственником) (Приложение №1.4).
- Выписка из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 14.10.2025 г. (Приложение №1.5).
- Распоряжение Комитета по культуре Ленинградской области №01-04/17-15 от 1 февраля 2017 г. «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», 1965г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.» (Приложение №1.6).
- Ситуационный план (материалы проекта) (Приложение №1.7).
- Приказ Комитета по культуре Ленинградской области №01-03/15-32 от 03.07.2015 г. «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон (Приложение №1.8).
- Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 17.07.2025 г. №04-01/25-68, выданное Комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области (Приложение №1.9).

### **7.2. Перечень документов, полученных экспертом самостоятельно**

В соответствии с договором на проведение государственной историко-культурной

экспертизы сбор документов (сведений), указанных в пункте 15 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, осуществляется заказчиком.

## **8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, которые могут повлиять на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

## **9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов**

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530, Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 г. №333-64 «Об охране объектов культурного наследия в городе Санкт-Петербурга».

В рамках настоящей экспертизы экспертами были проведены следующие исследования:

1) архивно-библиографическое исследование в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих данные по истории объекта, включая сведения о градостроительном развитии квартала, а также перестройки, реконструкции, проведении ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований были изучены материалы архива РГАСПИ, ЦГАЛИ, библиографические источники, а также электронные ресурсы в общем доступе.

В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе исторические планы и фотографии.

По результатам архивно-библиографических исследований были составлены историческая справка (п. 10.2 Акта) и альбом иконографии (Приложение №2.1 Историческая справка и иконография);

2) визуальное обследование, в процессе которого была сделана фотофиксация современного состояния объекта (Приложение №4. Фотографические изображения объекта).

Визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей конструктивного, технического и художественного состояния памятника в целом и его отдельных элементов в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений;

3) сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включая документы, переданные Заказчиком;

4) анализ представленных Заказчиком исходно-разрешительной документации, комплексных научных исследований и проектной документации.

При проведении экспертизы эксперты соблюдали принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

## **10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

### **10.1. Общие учетные сведения**

1. Объект культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово и относится к числу объектов культурного наследия на основании Постановления Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г. №624 (Приложение №1.1).

2. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово, утверждены Приказом Комитетом по культуре Ленинградской области от 30 сентября 2013 г. №51 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло» (Приложение №1.2).

3. Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло» утвержден Приказом Комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области от 27.10.2025 г. №01-03/25-60 «О внесении изменений в приказ комитета по культуре Ленинградской области от 4 марта 2015 г. №01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда» - «Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло» (Приложение №1.3).

4. Охранное обязательство утверждено Распоряжением Комитета по культуре Ленинградской области №01-04/17-15 от 1 февраля 2017 г. «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», 1965г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.»

5. В соответствии со сведениями ЕГРН и сведениями выписки об основных

характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости в настоящее время правообладателем земельного участка и сооружения является Государственное бюджетное учреждение культуры Ленинградской области «Музейно-мемориальный комплекс «Дорога жизни» (Приложение №1.5).

6. Территория объекта расположена в границе зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда» в соответствии с Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 03.07.2015 г. №01-03/15-32 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон (Приложение №1.8).

## **10.2. Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта)**

### Зелёный пояс Славы

Зеленый пояс Славы – так называется череда монументов героическим защитникам города на Неве, который протянулся вокруг Петербурга на 200 километров, обозначив собой рубежи битвы за Ленинград.

Первые памятники будущего комплекса появились на линии обороны города еще в 1944–1945 гг. Некоторые из них были изготовлены из дерева и до настоящего времени не сохранились.

23 июня 1956 г. исполком Ленгорсовета принял постановление «О сооружении памятников и мемориальных досок, посвященных героической обороне Ленинграда в годы Великой Отечественной войны», в соответствии с которым был сооружен ряд монументов, впоследствии вошедших в состав мемориала «Зеленый пояс Славы Ленинграда».

Композиция Зелёного пояса Славы тесно связана с проектом развития пригородной лесопарковой зоны Ленинграда. Это позволило органически включить Зелёный пояс в общую систему новых садов и парков, которые предполагалось разбить вокруг города. Таким образом, создание грандиозного мемориала, закрепляющего линию фронта в дни блокады Ленинграда, рассматривается и как первая очередь строительства зелёных насаждений. Пояс Славы не получился сплошным зелёным кольцом. На севере - из-за больших лесных массивов и болот, по которым проходила линия обороны, на юге - потому, что там интенсивно разрослись сельскохозяйственные угодья и по ним явно нецелесообразно было закладывать зелёную полосу лесопосадок. В таких местах решили создать опорные пункты для мемориальных ансамблей.

Линия обороны Ленинграда в сентябре 1941 г. стала основой формирования Зелёного пояса Славы.

Проект пояса славы был разработан в 1958–1964 гг. работниками архитектурно-планировочного управления Исполкома Ленгорсовета и 1-й мастерской института «Ленпроект» (архитекторы Г.Н. Булдаков, В.Л. Гайкович и М.А. Сементовская). Главная роль в генеральном плане «Зеленого пояса Славы» отводилась монументальным архитектурным формам, которые в сочетании со скульптурой, памятными знаками, сохраненными или восстановленными оборонительными сооружениями и подлинными образцами воинской техники символизируют героизм защитников Ленинграда.

Уже в мае 1965 г. были положены первые закладные камни мемориального комплекса. Тысячи ленинградцев разных возрастов и профессий, завершив свой рабочий день, безвозмездно трудились над сооружением монументов, высаживали деревья, кустарники, цветы. За каждым районом была закреплена территория для работ. Строительство первой очереди мемориального комплекса было завершено к 9 мая 1967 г. Вторая очередь завершена к 30-летию Победы. При

этом некоторые памятники, включённые в «Пояс», были построены ещё в 1940-х гг.

В 1975 г. весь комплекс «Зеленого пояса Славы» был принят под охрану государства как памятник республиканского значения на основании Постановления совета министров РСФСР от 04.12.1974 г. № 624. Во второй половине 1970-х - первой половине 1980-х реконструировались уже построенные мемориалы, сооружались новые, благоустраивалась прилегающая территория с высадкой зеленых насаждений.

Главным архитектором Ленинграда Г. Н. Булдаковым и главным художником В. А. Петровым был разработан генеральный план озеленения всех мемориальных комплексов «Зеленого пояса Славы». К работе привлекались авторы проектов памятников, специалисты по ландшафтной архитектуре, ботаники, дендрологи. Согласно разработанному генеральному плану, все памятники планировалось соединить туристскими маршрутами и тропами, проходящими по существующим лесным массивам и паркам. В 1985 г. была создана инициативная группа, возглавляемая профессором Ковальчуком и начальником ГИОП К.И. Качиной. Группа неоднократно выезжала к памятникам Зеленого пояса для осмотра и оценки их старения, были разработаны специальные указатели для проезда к мемориальным комплексам, однако к началу 1990-х годов данный проект не был реализован.

В 2001 на основании Постановления Правительства РФ от 10.07.2001 г. № 527 памятники, входящие в состав «Зеленого пояса Славы» и расположенные на территории Санкт-Петербурга, взяты под государственную охрану как объекты культурного наследия федерального значения. Всего на территории Санкт-Петербурга, согласно указанному постановлению Правительства РФ, расположено 12 мемориальных комплексов. Еще 3 объекта находятся под охраной на основании Постановления совета министров РСФСР от 04.12.1974 г. № 624.

В настоящее время общая протяженность «Зеленого пояса Славы» свыше 200 км. Он подразделяется на отдельные участки: Большое блокадное кольцо, Малое блокадное кольцо (Ораниенбаумский плацдарм) и Дорогу жизни.

В состав «Зеленого пояса Славы» входят следующие сооружения: мемориал «Атака», памятник «Безымянная высота», мемориал «Белый Остров», мемориал «Берег мужественных», мемориал «Гостилицкий», мемориал «Дальний рубеж», мемориал «Ижорский таран», монумент «Катюша», мемориал «Кировский вал», мемориал «Кронштадтский», мемориальный комплекс «Лемболовская твердыня», Стела на месте гибели лётчиков, повторивших в июле 1942 г. подвиг Н. Гастелло, мемориальный комплекс «Невский порог», мемориальный комплекс «Невский пятачок», мемориал «Непокорённые», мемориал «Ополченцы», мемориальный комплекс «Приморский», мемориал «Переправа», мемориал «Прорыв», мемориал «Пулковский рубеж», мемориальный комплекс «Разорванное кольцо», мемориал «Рубежный камень», мемориал «Румболовская гора», памятник «Сад мира», мемориал «Сестра», памятник «Стальной путь», Триумфальные пилоны, мемориальный комплекс «Цветок Жизни», мемориал «Штурм», мемориал «Якорь», мемориал «Январский гром».

В 2013г. ООО «Строй-Эксперт» были проведены работы по составлению паспортов объектов культурного наследия, входящих в состав мемориального комплекса «Зеленый пояс Славы».

Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло

11 июля 1942 года экипаж советского бомбардировщика СБ-2 из 44-го скоростного бомбардировочного авиаполка совершил героический подвиг, направив горящий самолёт на вражескую артиллерийскую батарею на Лемболовских высотах под Ленинградом. Этот поступок стал одним из примеров самопожертвования в годы Великой Отечественной войны и был

приравнен к подвигу Николая Гастелло.

Летом 1942 года Ленинград находился в блокаде, и единственной связью с «Большой землёй» оставалась «Дорога жизни» через Ладожское озеро. Финские войска, союзники нацистской Германии, вели обстрел этой стратегической коммуникации с Лемболовских высот — господствующей позиции в районе Карельского перешейка. Советское командование неоднократно пыталось подавить вражеские батареи, но финны хорошо укрепили позиции, прикрыв их зенитной артиллерией.

Экипаж бомбардировщика СБ-2, выполнявший задание 11 июля 1942 года, состоял из трёх человек:

- Капитан Семён Михеевич Алешин — командир экипажа, опытный лётчик, участник советско-финской войны (1939–1940).

- Лейтенант Владимир Андреевич Гончарук — штурман.

- Старший сержант Николай Александрович Бобров — стрелок-радист.

Самолёт вылетел для уничтожения финской артиллерийской батареи, обстреливавшей «Дорогу жизни». При заходе на цель СБ-2 был подбит зенитным огнём и загорелся. Несмотря на это, экипаж продолжил атаку. Последнее сообщение, переданное Бобровым по радио, гласило:

«Самолёт горит. Идём на цель. Задание будет выполнено».

Очевидцы и архивные данные свидетельствуют, что лётчики направили горящую машину прямо на вражеские орудия, что привело к уничтожению батареи. Все члены экипажа погибли.

Долгое время точное место гибели экипажа оставалось неизвестным. Лишь в 2004 году поисковики из отряда «Высота» обнаружили в урочище Мистолово (6–7 км западнее Лемболово) фрагменты самолёта, личные вещи и останки лётчиков.

Идентификация стала возможной благодаря архивным финским документам, в которых были зафиксированы координаты падения советского бомбардировщика.

10 февраля 1943 года Указом Президиума Верховного Совета СССР капитану Алешину, лейтенанту Гончаруку и старшему сержанту Боброву было посмертно присвоено звание Героев Советского Союза с формулировкой:

«За образцовое выполнение боевых заданий командования на фронте борьбы с немецко-фашистскими захватчиками и проявленные при этом отвагу и героизм».

В Лемболово установлен памятник экипажу.

Имена лётчиков высечены на мемориалах, посвящённых героям Великой Отечественной войны.

В 2010-х годах в СМИ и военно-исторических изданиях появились публикации, основанные на архивных данных и свидетельствах поисковиков, окончательно подтвердившие обстоятельства подвига.

Подвиг экипажа Алешина, Гончарука и Боброва стал символом мужества и самопожертвования советских лётчиков в битве за Ленинград. Их действия позволили на время ослабить обстрел «Дороги жизни», что спасло множество гражданских и военных. Несмотря на то, что детали боя долгое время оставались малоизученными, благодаря работе поисковиков и историков память о героях была восстановлена.

### Памятник

Памятник-стела, посвящённый героическому подвигу экипажа 44-го скоростного бомбардировочного авиаполка, прошёл сложный путь строительных и реставрационных периодов, каждый из которых отражал социально-политический контекст своего времени.

Решение об установке памятника было принято в 1964 году, так как 22 декабря 1964 года в газете «Ленинское знамя» вышла заметка «в память о подвиге», в которой говорится об

установке памятника:

«.....в боях за Ленинград в июле 1942 года близ Лемболово советские летчики С. М. Алешин, В. А. Гончарук и Н. А. Бобров повторили бессмертный подвиг Николая Гастелло. Отважные соколы направили свой горящий самолет на артиллерийскую батарею противника и нанесли ей большой урон.

За великий подвиг Родина присвоила отважным своим сынам звание Героя Советского Союза.

В целях увековечения героического подвига трех советских богатырей исполнительный комитет областного Совета депутатов трудящихся принял решение об установлении близ станции Лемболово Всеволожского района памятного знака. Открытие его состоится в 1965 году...»

Первый этап строительства относится к 1965 году, когда в рамках масштабного проекта "Зелёный пояс Славы" было принято решение увековечить память летчиков, повторивших подвиг Гастелло. Выбор места установки - 34-й километр Приозерского шоссе около железнодорожной станции Лемболово - был обусловлен не только символической близостью к месту гибели экипажа, но и стратегическим расположением на пути следования к "Дороге жизни".

Архитектурный коллектив, в состав которого вошли известные скульпторы Л.Л. Михайленок (лауреат Государственной премии) и Р.В. Мелике-Акопян, а также архитектор М.Н. Мейсель, разработал проект трехметровой гранитной стелы с барельефными изображениями летчиков и мемориальной плитой из каррарского мрамора. Особое внимание было уделено художественному оформлению - барельефы выполнялись с фотографической точностью по сохранившимся снимкам членов экипажа, а завершающим элементом композиции стала литая бронзовая звезда, изготовленная на ленинградском заводе "Монументскульптура".

В фондах Центрального государственного архива литературы и искусства Санкт-Петербурга Обнаружен альбом с проектными решениями по памятникам «Зеленого пояса славы по линии героической обороны Ленинграда». Проект «Памятника-стелы летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло» присутствует в этом альбоме.

При производстве работ на памятнике в тексте мемориальной надписи была допущена ошибка в фамилии, первоначально было написано «Гончаров», ошибку исправили, переделав надпись на «Гончарук». Буквы были грубо замазаны цементным раствором.

На представленном ниже фото надпись с ошибкой, на обратной стороне фото (так же приложенной ниже) замечание по этому поводу.

Историческая справка и материалы иконографии приведены в Приложении №2.1

### **10.3. Краткое описание объекта**

Памятник "Стела летчикам" представлена прямоугольным основанием в плане, над которым располагается объем основной стелы в виде двух параллельных стен, смещенных относительно друг друга.

Памятник в виде двух стен на прямоугольном основании в плане. Стены выполнены из бетона. Архитектурный декор представлен металлической звездой, тремя скульптурами летчиков в шлемах, выполненных из цементного раствора с каменным наполнением и высеченной мемориальной надписью. Фасады отделаны гранитными плитами. Памятник ассиметричный, две бетонные стены, стоящие параллельно друг другу, передняя стена смещена вправо и выступает вперед, относительно задней, на передней стене присутствует архитектурно-художественный декор и опираются три скульптуры летчиков в шлемах.

Общее состояние – работоспособное с ограничено-работоспособными участками

На лицевой стороне стелы присутствуют архитектурно-художественные декоративные элементы:

- Поздняя металлическая звезда, окрашенная под золото, расположенная в правом верхнем углу передней стены стелы, наблюдаются следы окрасочных наслоений и антропогенные загрязнения;
- Высеченный мемориальный текст на гранитных плитах, расположенный у левого края передней стены стелы, с окраской золотой краской, наблюдаются высолы и антропогенные загрязнения;
- Три скульптуры летчиков в шлемах, опирающиеся на верх передней стены стелы, наблюдаются высолы, биопоражения, деструкция бетона и антропогенные загрязнения.

Стела отделана гранитными плитами. Наблюдаются следующие дефекты: деструкция шовного раствора, локальные сколы, антропогенные загрязнения.

Основание стелы огорожено гранитными блоками, верхняя площадка отделана гранитной плиткой, наблюдаются дефекты: сколы и трещины, деструкция шовного раствора, биопоражения, прорастание самосевных растений.

Общее состояние – ограничено-работоспособное.

Территория объекта прямоугольная, ограничена живой изгородью с севера, запада и юга, с восточной стороны граница проходит по пешеходной дороге вдоль железнодорожных путей.

На территории, в середине участка, находится прямоугольная в плане клумба, ограниченная гранитным поребриком, в которой расположено захоронение с надгробной плитой. На плите наблюдаются антропогенные загрязнения и локальные биопоражения.

Памятник-стела расположен параллельно западной границе участка, вокруг основания памятника устроена клумба, ограниченная гранитным поребриком и установлено ограждение в виде цепочки на опорах.

С западной стороны живая изгородь представлена хвойными и лиственными деревьями, с северной и южной сторон – кустарниками и рядом хвойных деревьев.

На участке присутствуют элементы благоустройства: лавки, урны, информационный стенд.

Дорожки выполнены из набивного покрытия. Наблюдаются прорастания самосевных трав сквозь покрытие.

На территории отсутствует подсветка.

Общее состояние территории ограничено-работоспособное.

## **11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы**

### **11.1 Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы**

- Историческая справка и иконография (Приложение №2.1);
- Фотографические изображения объекта (Приложение №4).

### **11.2. Использованная для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература**

#### **Архивы**

1. 17. ЦГАЛИ СПб. Ф. Р-341. Оп. 5-2. Д. 138.
2. ЦГА СПб. Ф. 7179. Оп. 56. Д. 623. Л. 89, 97. Материалы и решения Исполкомов



Ленгор- и Леноблсоветов.

3. ЦГА СПб. Ф. 7384. Оп. 17. Д. 1447. Л. 3.
4. Ф. 7179. Оп. 66. Д. 623. Л. 69, 97 - Материалы и решения Исполкомов Ленгор- и Леноблсоветов.
5. Бюллетень Исполкома Ленгорсовета. 1968. № 3. С. 8-10 - Решение и мерах по охране и содержанию памятников "Зеленого пояса Славы".
6. Лукьянов Ю. А. Зеленый пояс Славы. Л., 1972. С. 80-87.
7. Он же. Памятник длиной 200 километров. Л., 1969. С. 108-113.
8. Он же. Рубежи стойкости и мужества. Л., 1985. С. 60-64.
9. Косточкин В.В. Поясом немеркнувшей славы. М., 1975. С. 111-114.
10. Санкт-Петербург. Петроград. Ленинград. Энциклопедический справочник. М., 1992. С. 668.

### **Библиография**

11. Аграфенин А.А. Зеленый пояс Славы (СПб, 2021).
12. Амирханов Л. И., Ткаченко В. Ф. Форти Кронштадта (СПб, 2007). С. 70-82.
13. Бартенев И. А. Ленинград (Ленинград, 1975). С. 146-153.
14. Ганшин В. И., Сердобольский О. М. Кольцо памяти, кольцо славы (Лениздат, 1988).
15. Гусаров А. Ю. Памятники воинской славы Петербурга. — СПб.: Паритет, 2010.
16. Дужников Ю. А. Зелёный пояс Славы (Фотоальбом) (Лениздат, 1978).
17. Зелёный пояс Славы // Ленинград. Война. Блокада. Победные залпы (СПб, 2020). С. 469-480.
18. Кожевников Р. Ф. Ленинградская битва 1941-44 // Большая Советская Энциклопедия, том 14 (М., 1973).
19. Лукьянов Ю. А. Зелёный пояс Славы (Лениздат, 1972). С. 11-15.
20. Лукьянов Ю. А. Рубежи стойкости и мужества (Лениздат, 1985).
21. Шипунов А. Н. Зелёный пояс Славы: актуальные проблемы сохранения монументального ансамбля // Пятые Тихоновские чтения: материалы конференции, 18-19 ноября 2021 г. / Санкт-Петербургское городское отделение ВООПИиК; научные редакторы Б. М. Кириков, И. Л. Тихонов; ответственный редактор А. И. Чепель (М., 2022). С. 112-119. Дата обращения: 23.04.2023.

### **Нормативная документация**

22. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
23. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530;
24. Областной закон Ленинградской области от 25.12.2015 № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области».
25. СП 48.13330.2019 актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
26. СП 64.13330.2011 Деревянные конструкции;
27. СП 22.13330.2011 Основания зданий и сооружений;
28. СП 118.13330.2012 Общественные здания и сооружения;

29. СП 15.13330.2012 Каменные и армокаменные конструкции;
30. СП 12-136-2002 "Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ";
31. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
32. ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует с 1 января 2014 г.);
33. ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует с 1 июня 2014 г.);
34. ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники»
35. ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования»;
36. ГОСТ Р 56891.1-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации;
37. ГОСТ Р 56891.2-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры;
38. ГОСТ Р 58168-2018 «Сохранение объектов культурного наследия. Положение о главном инженере проектов»;
39. ГОСТ Р 58169-2018 Сохранение объектов культурного наследия. Положение о порядке производства и приемке работ;
40. ГОСТ 21.501-2018 «Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений»;
41. ГОСТ Р 21.101-2020 «Основные требования к проектной и рабочей документации».

### **Электронные ресурсы**

42. Онлайн-журнал Управления Росреестра по Ленобласти «Экскурсия по Зелёному поясу Славы: Большое кольцо Зеленого пояса Славы. На безымянной высоте», 24.04.2020.
43. Официальный туристский портал Ленобласти.
44. «В Петропавловской крепости к 70-летию Победы открывается выставка "Зеленый пояс Славы"» 30.04.2015.
45. Сайт Администрации СПб.
46. Сайт Дирекции особо охраняемых природных территорий Санкт-Петербурга.

## **12. Обоснование выводов экспертизы**

### **Описание и анализ проектной документации**

Представленная на экспертизу проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово (Шифр 010/2025-ПДС), разработанная ООО «АИК ЭНЕРГО» в 2025 г. по договору на выполнение проектных работ на основании:

- Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия

(памятника истории культуры) народов Российской Федерации федерального значения от 31.01.2025 г. №04-03/25-23 (Подписано собственником) (Приложение №1.4).

- Действующей лицензии МК РФ №05092 от 15.06.2018 г.

### **Том 1. Раздел 1. Пояснительная записка (Шифр 010/2025-ПСД-ПЗ.9)**

Пояснительная записка содержит общие данные по объекту проектирования, сведения о проведенных изысканиях, краткие историко-архивные и библиографические сведения, описание объемно-планировочных, архитектурных и конструктивных решений, а также сетей инженерно-технического обеспечения. Представлены описания предполагаемых работ по разделам.

### **Том 2. Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка (Шифр 010/2025-ПСД-СПОЗУ.9)**

В разделе представлены пояснительная записка и чертежи в необходимом объеме – планы, схемы, детали, ведомости, узлы конструкций покрытий, перечетная ведомость зеленых насаждений, дендроплан, сводный план инженерных сетей.

В текстовой части представлены различные характеристики участка, ТЭП.

Проект организации рельефа предусматривает комплекс инженерно-технических мероприятий по преобразованию имеющегося рельефа территории, обеспечивающий отвод атмосферных осадков с территории объекта, защиту от подтопления поверхностными водами с прилегающих территорий.

Вертикальная планировка территории решена с учетом существующих отметок улиц, к которым примыкает участок. Отвод поверхностных дождевых и талых вод с земельного участка выполнен открытым способом, в сторону газонов.

Главный вход на территорию осуществляется с восточной стороны территории. Существующий подъезд к территории также организован с восточной стороны. Дорожное покрытие и ширина проезда предусматривают въезд на территорию машин специальной техники.

#### **Проектными решениями по благоустройству предлагается:**

- устройство гранитной плитки для обеспечения доступа МГН и поддержания общей стилистики объекта;
- устройство бордюра;
- санитарная рубка зеленых насаждений и вырубка поросли;
- демонтаж диссонирующего ограждения вокруг памятника;
- восстановление газона в связи с ограниченно-работоспособным состоянием;
- восстановление существующего цветника в связи с ограниченно-работоспособным состоянием;
- устройство малых архитектурных форм (урны, скамейки, клумба);
- замена существующего стенда на новый, в связи с ограниченно-работоспособным состоянием;
- устройство архитектурной подсветки и подсветки территории (см. раздел 010/2025-ПСД-ИОС1.9)

#### **Проектными решениями по озеленению предлагается:**

- газонное покрытие на территории находится в неудовлетворительном состоянии, в связи с чем, ремонт газонов осуществляется срезкой верхнего слоя грунта 20 см, добавлением нового торфогрунта с использованием газонной травы «Робустика» и удобрением;
- посадка в клумбу новых растений (Хоста Блю Энджел “Blue Angel”, Можжевельник Блю Чип “Blue Chip”, Барвинок малый “Vinca Minor”.

### **Том 3. Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения (Шифр 010/2025-ПСЛ-АР.9)**

В составе тома представлены пояснительная записка графические материалы – планы, фасады, разрезы по каждому элементу памятника, колористические решения, ведомости объемов работ.

#### **Проектными архитектурными решениями предлагается:**

##### *«Стела летчикам»: отделка*

- Реставрация гранитной отделки стен стелы посредством замены на гранитные плиты в соответствии с сохранившимися на объекте образцами, установка плит на пироны, последующая гидрофобизация на 2 раза средством Реноватор Гидрофобизатор;
- Реставрация гранитных плит отделки основания по средствам замены на аналогичные, в связи с ограниченно-работоспособным состоянием, последующая гидрофобизация на 2 раза средством Реноватор Гидрофобизатор;
- Расчистка вручную швов с последующим заполнением швов раствором с гидроизолирующими свойствами составом Основит Флайформ ХС50 Wp серый;
- Замена гранитных бордюров с устройством бетонного замка, последующая гидрофобизация на 2 раза средством Реноватор Гидрофобизатор.

##### *Архитектурно-художественный декор (Звезда, Фрагмент-1, Фрагмент-2)*

- Снятие архитектурно-художественного декора, очистка от биопоражений и антропогенных загрязнений методом СВАО составом Реноватор АГОР, восстановление разрушенных участков при помощи камнезаменителя Рунит камнезаменитель крупный, гидрофобизация на 2 раза составом Реноватор Гидрофобизатор, замена закладных деталей крепежа на аналогичные;
- Восстановление высеченной надписи (Фрагмент-1) на гранитной плитке в соответствии с предметом охраны, с сохранением текста, шрифта и окраски;
- Восстановление объемной металлической звезды по иконографическим данным с последующей окраской.

##### *«Могильная плита»*

- Расчистка вручную при помощи смывок от биопоражений и антропогенных загрязнений средством смывка Реноватор;
- Удаление старой краски составом Смывка Selkor S-15, восстановление окрасочного слоя, окраска силикатной краской Рунит на 2 раза;
- Гидрофобизация на 2 раза составом Реноватор Гидрофобизатор.

Проектные решения разработаны на основании комплексных научных исследований и соответствуют разработанным технологическим рекомендациям по ведению реставрационных работ основанных на проведенных химико-технологических изысканий.

### **Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения.**

Раздел разработан в целях приспособления объекта к современному использованию. В тома раздела включены пояснительные записки с обоснованием принятых решений, а также чертежи (планы, схемы, узлы), спецификации оборудования и материалов, сведения об их характеристиках.

Текстовые части содержат общие сведения о системах, обоснование принятых решений, требования к соблюдению норм безопасности, рекомендации по эксплуатации.

В графической части представлены структурные схемы, схемы расположения оборудования, схемы и спецификации, визуализация, расчеты в необходимом объеме.

Проектные решения приняты с учетом максимального сохранения предметов охраны.

В «Рабочем» режиме потребители питаются от проектируемого ЩУО. «Аварийный» режим проектом не предусматривается. ЩУО уличного исполнения, размещается на фундаменте. Прокладка трасс осуществляется в ПНД трубах в грунте. Все распределительные сети выполнены трехпроводными (для однофазных потребителей). Степень защиты светильников, щитов, шкафов соответствует условиям окружающей среды. Изделия со степенью защиты IP66. Кабельные линии, выполняются кабелями с медными жилами, с изоляцией сшитого полиэтилена, оболочка из ПВХ пониженной горючести. ПвВГнг(А) (3х2). Прокладка кабеля осуществляется в траншеях в гофрированных двустенных трубах на глубине 0,7. Вывод кабеля осуществляется через ЗДФ или стальную трубку. Все трубы в обязательном порядке заделываются легкоудаляемым материалом, узел вывода кабеля из трубы дополнительно герметизировать термотрубкой. Прокладки от трубы к прожектору выполнить в УФ стойкой РА трубе D25. Проектом предусмотрена установка 4 видеокамер на опорах. Проектируемая система видеонаблюдения не присоединяется к сети связи общего пользования.

Сведения по инженерным сетям представлены в томах: **Том 5.1.1 Часть 1. Система наружного электроснабжения и электроосвещения (Шифр 010/2025-ПСД-ИОС1.6). Том 5.2.1. Подраздел 2. Сети связи. Часть 1. Система наружного видеонаблюдения (Шифр 010/2025-ПСД-ИОС5.1.6)**

#### **Том 7. Раздел 7. Проект организации строительства (Шифр 012/2025-ПСД-ПОС.9)**

В состав ПОР входят следующие основные документы:

- пояснительная записка;
- ситуационная схема;
- стройгенплан;
- календарный план.

В разделе даны рекомендации по производству и длительности работ на объекте. Представлена краткая характеристика строительной площадки.

Обоснована организационно-технологическая схема выполнения производственных работ на объекте культурного наследия, разработаны мероприятия, обеспечивающие контроль качества работ. Проектом предусмотрены места временного складирования материалов, освещение территории.

Транспортирование материалов при производстве работ выполняется автотранспортом. Складирование материалов, изделий и конструкций организуется на площадке вне зоны ведения работ. Открытая площадка складирования устраивается на твердом покрытии с обеспечением подъезда автотранспорта. В качестве временной дороги на период проведения работ используются существующие покрытия. Временные бытовые помещения приняты разборными (с ручной сборкой и разборкой).

Перенос груза осуществляется с использованием ручной силы.

Мероприятия по организации мониторинга не предусматриваются.

Обоснована потребность в основных строительных машинах, механизмах и транспортных средствах, в воде и различных видах энергии, лабораторном сопровождении.

Разработаны меры, обеспечивающие безопасность и охрану труда, а также охрану

окружающей природной среды в период проведения работ.

Все работы должны выполняться силами организаций, имеющих необходимые допуски и лицензии.

#### **Том 11. Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства (Шифр 010/2025-ПСД-ОЛИ.9)**

В разделе представлены текстовая часть и графическая – план с размещением оборудования и обозначением путей следования на территории объекта.

В проекте предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению доступности для всех групп маломобильных групп населения:

Предусмотренные на объекте мероприятия обеспечивают доступ для всех групп маломобильного населения: М1, М2, М3, М4.

1. К мероприятиям по обеспечению доступа маломобильных групп населения на объекте относятся:

- обозначение путей движения МГН тактильными средствами на территории объекта культурного наследия выполняется неконтрастной гранитной тактильной плиткой, в связи с сохранением внешнего вида объекта культурного наследия и поддержания общей стилистики и композиции объекта, что соответствует ГОСТ Р 58178-2018 и перечню предмета охраны объекта;

- устройство информационного стенда с тактильной мнемосхемой, предупреждающей о имеющейся опасности на территории объекта, а также рассказывающей об объекте культурного наследия.

2. Принятые объемно-планировочные, конструктивные и иные технические решения, обеспечивающие безопасную и комфортную среду для перемещения маломобильных групп населения на объекте, а также их эвакуацию из указанного объекта в случае наступления чрезвычайной ситуации.

Проектными решениями на территорию объекта предусмотрен доступ МГН со стороны улицы. Перепад высот в месте сопряжения тротуара и территории объекта не превышает 0,015 м.

Покрытие пешеходных дорожек и площадок предусмотрено твердым, без перепадов высот, представляющих опасность (см. том 010/2025-ПСД-СПОЗУ.9).

На территории объекта у места входа на территорию предусматривается стенд с тактильной мнемосхемой.

В составе проекта выполнена схема устройства мероприятий по обеспечению доступа МГН (см. графическую часть).

Системы средств информации и сигнализации об опасности, размещаемые на территории объекта, предназначенных для пребывания всех категорий инвалидов (М1, М2, М3, М4) и на путях их движения, предусматривают визуальную и тактильную информацию с указанием направления движения.

#### **Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации**

##### **Том 13.1 Подраздел 1. Предварительные работы (Шифр 010/2025-ПСД-ПР.9)**

В соответствии с требованиями задания Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в рамках предварительных работ были выполнены:

- сбор и анализ исходно-разрешительной документации;
- предварительное визуальное обследование объекта;

- осмотр технического состояния объекта.

На основании результатов предварительных исследований объекта культурного наследия в соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации №90-01- 39-ГП от 24.03.2015 г. составлен и включен в раздел Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия. В акте сделан вывод о том, что предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия.

Составлен акт о категории сложности памятника, акт технического осмотра объекта, разработано Заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования. Выполнен план мероприятий, обеспечивающих проведение комплексных научных исследований объекта культурного наследия. Разработана программа научно-исследовательских работ. Представлен сводный план сетей.

Общее техническое состояние оценено как ограниченно-работоспособное в соответствии с ГОСТ 55567–2013 и ГОСТ 31937–2011.

В составе тома представлена фотофиксация и исходно-разрешительная документация «Исходно-разрешительная документация» (шифр 010/2025-ПСД-ПР.9), «Фотофиксация» (шифр 010/2025-ПСД-ПР.9.ФФ) содержит фотоматериалы со схемой, отражающие современное состояние объекта в зоне проектирования.

## **Подраздел 2. Комплексные научные исследования**

### **Том 13.2.1 Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования (Шифр 012/2025-ПСЛ-ИИ.9)**

Том содержит исторические сведения, проиллюстрированные иконографическим материалом (карты, фотографии и др.), полученные из архивных и библиографических источников, электронных ресурсов, дающие возможность определить историю и круг исторических событий и причин, в результате которых был создан и видоизменялся объект.

Представлены данные об истории строительства памятника, сведения об архитекторах. Сделаны следующие основные выводы:

Памятник-стела, посвященный подвигу экипажа 44-го скоростного бомбардировочного авиаполка, прошел сложный путь строительных и реставрационных периодов, каждый из которых отражал социально-политический контекст своего времени.

Решение об установке памятника было принято в 1964 году.

Первый этап строительства относится к 1965 году, когда в рамках масштабного проекта "Зелёный пояс Славы" было принято решение увековечить память летчиков, повторивших подвиг Гастелло. Выбор места установки - 34-й километр Приозерского шоссе около железнодорожной станции Лемболово - был обусловлен не только символической близостью к месту гибели экипажа, но и стратегическим расположением на пути следования к "Дороге жизни".

Архитектурный коллектив, в состав которого вошли известные скульпторы Л.Л. Михайленок (лауреат Государственной премии) и Р.В. Мелике-Акопян, а также архитектор М.Н. Мейсель, разработал проект трехметровой гранитной стелы с барельефными изображениями летчиков и мемориальной плитой из каррарского мрамора. Особое внимание было уделено художественному оформлению - барельефы выполнялись с фотографической точностью по сохранившимся снимкам членов экипажа, а завершающим элементом композиции стала литая бронзовая звезда, изготовленная на ленинградском заводе "Монументскульптура".

## **Том 13.2.2 Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования (Шифр 010/2025-ПСЛ-ОЧ.9)**

В графической части представлены обмерные чертежи - планы, фасады, разрезы по каждому элементу памятника с обозначением дефектов в достаточном для проектирования объеме.

## **Том 13.2.3 Часть 3. Инженерно-технические исследования (Шифр 010/2025-ПСЛ-ТИ.9)**

В целях оценки технического состояния памятника и определения категорий технического состояния и эксплуатационной пригодности основных несущих конструкций и других элементов, входящих в границы проектирования, были выполнены ряд мероприятий, в том числе:

- визуальное обследование основных конструктивных элементов мемориального комплекса;
- выполнение замеров геометрических параметров отдельных элементов;
- устройство шурфов для обследования фундаментов оснований;
- фотофиксация объекта в целом и его составных частей;
- камеральная обработка результатов обследования с оформлением графических материалов;
- подготовка сводных материалов по результатам обследования (чертежи, схемы, фотофиксация, ведомости).

Получены следующие основные сведения:

### **Памятная стела**

Стела памятника представляет собой две параллельные железобетонные стены, смещённые относительно друг друга по оси. Конструкция монолитная, с внутренним железобетонным сердечником.

Фасады стелы облицованы плитами серого полированного гранита, закреплёнными на цементном растворе. Торцевые поверхности обработаны в единой плоскости с облицовкой.

В верхней части лицевого фасада размещена металлическая пятиконечная звезда, ниже — высеченный мемориальный текст. На лицевом фасаде установлены три скульптуры лётчиков в шлемах, выполненные из цементного раствора с каменным наполнителем.

Основание стелы — монолитное железобетонное, облицовано плитами полированного гранита; верхняя площадка основания отделана гранитной плиткой.

Фундаменты стелы — монолитные железобетонные, видимых деформаций, просадок и крена не выявлено.

По результатам обследования зафиксированы следующие дефекты:

- загрязнение поверхности гранитной облицовки (пыль, копоть, атмосферные отложения);
- потемнение гранита и неравномерность окраски отдельных плит;
- биопоражения (мхи, лишайники) по нижней части стелы и в швах облицовки;
- локальные сколы кромок гранитных плит;
- частичное разрушение и выветривание швов между облицовочными плитами;
- следы выветривания и эрозии раствора по швам;
- утрата части металлического покрытия на декоративной звезде;
- загрязнение и частичное потускнение поверхностей скульптур лётчиков;



- локальные трещины и выкрашивания в цементном материале скульптур;
- поверхностные известковые потёки по фасадам.

Техническое состояние: ограниченно-работоспособное.

Физический износ: 35 %

#### Постамент

Постамент представляет собой монолитную железобетонную конструкцию прямоугольного плана, являющуюся основанием стелы.

Конструкция облицована плитами полированного серого гранита, уложенными на цементном растворе.

Верхняя площадка постамента выложена гранитной плиткой с плотными швами.

Фасады постамента обработаны в единой плоскости с облицовкой стелы, что создаёт цельный композиционный объём памятника.

Швы между облицовочными плитами узкие, с заполнением минеральным раствором.

Деформации, трещины и признаки крена не зафиксированы.

По результатам обследования (шурфы 1, 2) установлен состав слоев конструкции фундамента и основания:

- гранитная плита (0,08 м);
- цементная стяжка (0.13 м);
- гранитный щебень (0.30 м);
- песчаный грунт (0,30 м);
- бетонная армированная стяжка (0,30 м);
- 3 блока ФБС (1.8 м);
- песчаное основание).

Глубина заложения фундамента от отметки 0.000 составляет 2.82 м, что соответствует отметке -2.820 или +60,08 по Балтийской системе высот (БСВ).

Грунтовых вод в шурфе не обнаружено, фундамент сухой.

Гидроизоляция отсутствует.

Выявленные дефекты:

потемнение и загрязнение гранитной облицовки (атмосферные отложения, пыль, копоть);

- следы биопоражений (мхи, лишайники) в нижней зоне;
- локальные сколы кромок плит и незначительные выкрашивания углов;
- частичное выветривание раствора в швах облицовки;
- локальное заиливание у подошвы постамента.

Техническое состояние: ограниченно-работоспособное.

Физический износ: 35 %.

#### Мемориальная плита

Мемориальная плита установлена в центральной части клумбы перед стелой, по оси композиции мемориала.

Конструкция выполнена из полированного серого гранита, форма прямоугольная, с незначительным наклоном вперёд.

На лицевой поверхности высечены имена Героев Советского Союза С.М. Алёшина, Н.А. Боброва и В.А. Гончарука, повторивших подвиг Н.Ф. Гастелло.

Плита опирается на железобетонное основание, скрытое под слоем грунта и декоративного покрытия клумбы.

Крепление жёсткое, признаков расшатывания, смещения или просадки не выявлено.

Поверхность гранита — полированная, с чётко читаемыми литерами.

Выявленные дефекты:

- загрязнение поверхности гранита (атмосферные отложения, пыль, копоть);
- потемнение и неравномерность окраски гранита;
- биопоражения (мхи и лишайники) в нижней части плиты;
- локальные сколы кромок, выкрашивание углов;
- слабовыраженные известковые потёки.

Техническое состояние: ограниченно-работоспособное.

Физический износ: 30 %.

#### Площадка с мощением

Перед памятником расположена площадка с мощением, являющаяся центральной частью благоустроенной территории мемориального комплекса.

Покрытие выполнено из набивного слоя гранитной крошки, местами — из бетонных плит, уложенных по песчаному основанию.

Площадка ограничена гранитным поребриком, образующим контур клумбы с мемориальной плитой.

По периметру мемориала устроены пешеходные дорожки с набивным покрытием, ведущие к стеле и к элементам благоустройства.

Территория озеленена — высажена живая изгородь, имеются кустарники и газонные участки.

На площадке установлены лавки, урны и информационный стенд.

Зафиксированные дефекты:

- заилиение и зарастание швов между плитами и в покрытии гранитной крошкой;
- локальные просадки покрытия и нарушение уклона;
- повреждения бетонных плит и разрушение кромок;
- зарастание дорожек травянистой растительностью;
- частичная утрата газона, наличие самосевной поросли;
- загрязнение и ржавые потёки на металлических элементах благоустройства (лавки, урны).

Техническое состояние: ограниченно-работоспособное.

Физический износ: 40 %.

#### Территория мемориального комплекса

Территория вокруг памятника благоустроена и озеленена, включает газонные участки, живую изгородь и декоративные посадки кустарников.

По периметру комплекса устроена пешеходная зона с набивным покрытием из гранитной крошки, обеспечивающая доступ к памятнику и мемориальной плите.

Планировка территории сохранена в исторических границах, рельеф спокойный, с незначительными перепадами отметок.

Зафиксированные дефекты:

- зарастание территории сорной растительностью и самосевной порослью;
- частичная утрата газонного покрытия и деградация почвенного слоя;
- неровности рельефа, локальные просадки поверхности;
- захламление участка (листва, ветки, бытовой мусор);
- следы заилиения и увлажнения по низким участкам.

Техническое состояние: ограниченно-работоспособное.

Физический износ: 40 %.

#### **Том 13.2.4 Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам (Шифр 010/2025-ПСЛ-ХТИ.9)**

В томе представлены результаты лабораторных, аналитических исследований (стратиграфических, петрографических исследований, анализа связующих) образцов материалов объекта культурного наследия, выполненных с целью получения данных, необходимых для разработки научно обоснованных проектных решений.

Исследования выполнялись с отбором проб.

Определены виды материалов, сведения о фракциях заполнителей, типы связующих материалов и колеры.

Текстовая часть дополнена материалами фотофиксации, схемами отбора проб.

#### **Часть 5. Инженерные изыскания**

##### **Том 13.2.5.1 Книга 1. Инженерно-геодезические изыскания (Шифр 010/2025-ПСЛ-ИГЛИ.9)**

Согласно данным инженерно-геодезических изысканий, на участке опасные геологические и инженерно-геологические процессы в пределах обследованной территории не выявлены. Критического подъема уровня грунтовых вод нет.

Указанные инженерно-геодезических изыскания выполнены в полном соответствии с действующими нормами и правилами (нормативно-правовой базой). Результаты инженерно-геодезических изысканий отражают текущую ситуацию на объекте культурного наследия. Результаты инженерно-геодезических изысканий были учтены при разработке представленной проектной документации.

Содержат результаты инженерных изысканий в форме отчета, Топоъемку М 1:500.

##### **Том 13.2.6 Часть 6. Отчет по комплексным научным исследованиям (Шифр 012/2025-ПСЛ-КНИ.9)**

В отчете отражены результаты всех комплексных научных исследований, проведенных на данном объекте, сформулированы обобщенные выводы и рекомендации. Представлены основные установленные исторические сведения.

#### **Подраздел 3. Проект реставрации и приспособления**

##### **Том 13.3.1 Часть 1. Эскизный проект (Шифр 010/2025-ПСЛ-ЭП.9)**

В томе отражены основные данные по объекту: общие данные, краткие историко-архивные и библиографические данные по объекту, результаты комплексных научных исследований. Представлены принципиальные проектные решения в части планировочной организации участка, архитектурные решения, конструктивные решения, архитектурно-художественная подсветка. В графической части представлены ситуационный план, схема планировочной организации земельного участка, ведомость оборудования, ведомость посадочного материала, план зеленых насаждений пересчетной ведомости, планы и фасады, колористическое решение, детали.

##### **Часть 2. Проект реставрации и приспособления**

##### **Том 13.3.2.1 Книга 1. Технологические рекомендации по ведению реставрационных работ (Шифр 012/2025-ПСЛ-ТР.9)**

Представлены следующие реставрационные методики:

- *по реставрации гранитного камня:*

- Промывка с нейтральным моющим средством (ПАВ)
- Удаление биопоражений с поверхности камня
- Восстановление шовного заполнения
- Докомпановка мелких и крупных утрат
- Шлифовка в местах повреждений и докомпановок
- Тонировка литер текста.

- *по реставрации сооружений из бетона:*

- Очистка поверхности от красочных слоев с использованием смывок;
- Доочистка поверхности от загрязнений и разрушенного окрасочного покрытия струйно-вихревой абразивной очистки (СВАО).

- Механическая расчистка поверхности и видимых участков металлоконструкций и арматуры

- Бицидная обработка поверхности (при необходимости)
- Высушивание основы до оптимальной влажности
- Обработка элементов металлоконструкций и арматуры
- Восполнение утрат основы с использованием составов на основе вяжущих
- Окраска поверхности.

В основе предлагаемых методик лежат результаты проведённых натурных обследований материалов, аналитические исследования, и опыт работ по реставрации объектов культурного наследия.

Технологические рекомендации предложены на основе современного состояния реставрационной науки и техники.

Для достижения целей настоящей экспертизы экспертами в рамках рассмотрения проектной документации был проведен анализ проектных решений на предмет соответствия требованиям сохранения предмета охраны объекта культурного наследия.

*Памятник установлен в 1966 году, авторы проекта: архитектор Мейсель М.Н., ск. Михайленок Л.Л., Мелике-Акопян Р.В.*

*1. Местоположение памятника в п.ст. Лемболово, во Всеволожском районе Ленинградской области;*

*2. Средообразующее значение памятника в формировании окружающего ландшафта и мемориального комплекса Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»;*

*3. Тематика, композиция, материалы памятника;*

*4. Конструктивные особенности, составные части композиции:*

*4.1. Местоположение, габариты, материалы, стелы. К квадратной стене, облицованной серым гранитом, в верхней части которой барельефное изображение трёх лётчиков-героев в шлемах, примыкает смещённая вправо плита. На фасадной стороне плиты справа установлена красного цвета звезда Героя Советского Союза; слева высечен текст: «Близ станции Лемболово в июле 1942 года лётчики 44 авиаполка Ленинградского фронта капитан Алёшин С.М., ст. лейтенант Гончаров В.А. ст. сержант Бобров Н.А. таранили горящим самолётом артиллерийскую батарею противника, Указом Президиума Верховного Совета СССР они посмертно удостоены звания Героя Советского Союза»;*

*5. Особенности обработки поверхностей стелы, постамента, звезды, надписей.*

По результатам проведенных исследований и анализа проектной документации на проведение

работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово (Шифр 010/2025-ПСД), разработанной ООО «АИК ЭНЕРГО» в 2025 г., было установлено следующее:

1. Проектная документация разработана юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности – в соответствии с п.6 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

2. Проектная документация (структура разделов) разработана в соответствии с заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения №04-03/25-23 от 31.01.2025 г. (Подписано собственником), выданным органом исполнительной власти, осуществляющим функции в области государственной охраны объектов культурного наследия – в соответствии с п. 1 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

В состав исходно-разрешительной документации включен акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации – в соответствии с Письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 №90–01–39-ГП от 23.06.2025 г. (далее – Акт влияния)

Проектной документацией предполагаются к выполнению следующие виды работ:

1. Замена гранитных бордюров с устройством бетонного замка;
2. Реставрация гранитных плит отделки основания по средствам замены на аналогичные, в связи с ограниченно-работоспособным состоянием, последующая гидрофобизация на 2 раза;
3. Замена подстилающих слоев в основании стелы;
4. Расчистка вручную швов с последующим заполнением швов раствором с гидроизолирующими свойствами;
5. Расчистка бетонного защитного слоя арматуры с последующим торкретированием по сетке в связи с ограничено-работоспособным состоянием;
6. Устройство гидроизоляции стелы при помощи углеволоконного холста;
7. Реставрация гранитной отделки стен стелы посредством замены на гранитные плиты в соответствии с сохранившимися на объекте образцами, установка плит на пироны, последующая гидрофобизация на 2 раза;
8. Восстановление объемной металлической звезды по иконографическим данным с последующей окраской;
9. Восстановление высеченной надписи на гранитной плитке в соответствии с предметом охраны, с сохранением текста, шрифта и окраски;
10. Снятие архитектурно-художественного декора, очистка от биопоражений и антропогенных загрязнений методом СВАО, восстановление разрушенных участков при помощи камнезаменителя, гидрофобизация на 2 раза, замена закладных деталей крепежа на аналогичные.
11. Устройство архитектурно-художественной подсветки памятника и территории;
12. Расчистка могильной плиты от биопоражений и антропогенных загрязнений;
13. Устройство мощения гранитной плиткой, для осуществления доступа маломобильных групп

населения;

14. Устройство цветников с долгоцветущими растениями в клумбах;
15. Санитарная рубка деревьев, на основании проведенного обследования;
16. Замена скамеек и урн, для поддержания общей стилистики ансамбля;
17. Установка информационного стенда;
18. Замена газона по результатам производства работ и в связи с ограниченно-работоспособным состоянием.

Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90–01–39-ГП относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия.

Согласно выводу Акта влияния работы, предусмотренные проектной документацией к выполнению на объекте культурного наследия, не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия.

По результатам оценки выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации и иных правовых актов.

3. Проектная документация требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» в части требований к структуре, составу и содержанию проектной документации и содержит необходимый комплекс графических и текстовых материалов, обеспечивающих возможность на их основании последующего проведения работ по сохранению культурного наследия.

4. Объем и состав проектной документации, представленной заказчиком для проведения экспертизы, является достаточным для однозначного заключения экспертизы.

5. Разработанные решения по реставрации и приспособлению для современного использования объекта культурного наследия основаны на комплексных и предпроектных исследованиях. Методики и оценка результатов технического обследования объекта культурного наследия, выполненные разработчиками документации, являются достаточными для обоснования принятых проектных решений.

6. Проектная документация разработана на основе исходной информации, выявленной и использованной в необходимой полноте.

7. Предусмотренные в проектной документации решения обеспечивают сохранение предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово, утвержденного

Приказом Комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области от 27.10.2025 г. №01-03/25-60 (О внесении изменений в Приказ Комитета по культуре Ленинградской области №01-03/15-2 от 4 марта 2015 г).

8. Проектная документация предусматривает меры, достаточные для обеспечения физической сохранности и сохранения историко-культурной ценности объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово, обозначенные в п.1 ст. 40 Федерального закона №73-ФЗ.

9. Проектная документация удовлетворяет требованиям к порядку проведения работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово, в соответствии со ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

10. Предусмотренные проектной документацией работы относятся к работам по ремонту и приспособлению объекта культурного наследия в соответствии со ст. 43 и 44 Федерального закона №73-ФЗ и не противоречат действующему законодательству Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия.

**13. Вывод экспертизы в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 22 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530:**

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово (Шифр 010/2025-ПСД), разработанная ООО «АИК ЭНЕРГО» в 2025 г., соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (положительное заключение).

**14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта или экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с пунктом 30 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530:**

**14.1. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно (приложение №1)**

**Приложение 1.1.** Регистрационные документы

- Постановление Совета Министров РСФСР №624 от 04.12.1974 г. Извлечение
- Приказ Министерства Культуры Российской Федерации от 27.11.2015 г. №22987-р.

**Приложение 1.2.** Приказ Комитета по культуре Ленинградской области от 30 сентября 2013 г. №51 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф.

Гастелло».

**Приложение 1.3.** Приказ Комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области от 27.10.2025 г. №01-03/25-60 «О внесении изменений в приказ комитета по культуре Ленинградской области от 4 марта 2015 г. №01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда» - «Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», расположенного в п. ст. Лемболово Всеволожского района Ленинградской области».

**Приложение 1.4.** Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории культуры) народов Российской Федерации федерального значения №04-03/25-23 от 31.01.2025 г. (Подписано собственником).

**Приложение 1.5** Выписка из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 14.10.2025 г.

**Приложение 1.6.** Распоряжение Комитета по культуре Ленинградской области №01-04/17-15 от 1 февраля 2017 г. «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», 1965г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.».

**Приложение 1.7.** Ситуационный план (материалы проекта)

**Приложение 1.8.** Приказ Комитета по культуре Ленинградской области №01-03/15-32 от 03.07.2015 г. «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон.

**Приложение 1.9.** • Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 16.07.2025 г. №04-01/25-68, выданное Комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

**14.2. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы (приложение №2)**

**Приложение 2.1.** Историческая справка и иконография

**14.3. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии (приложение №3)**

**14.4. Фотографические изображения объекта (приложение № 4).**

**14.5. Копии договоров с экспертами (приложение №5).**

**15.Дата оформления заключения экспертизы**

03.12.2025 г.

**Подписи экспертов**

Председатель Экспертной комиссии:  
(подписано электронной подписью)

Страхова Л.Д.



Ответственный секретарь:  
(подписано электронной подписью)

Лавриновский М.С.

Член экспертной комиссии:  
(подписано электронной подписью)

Яцкин Д.М.

**Перечень документов, представленных заказчиком или  
полученных экспертом самостоятельно  
Приложение №1**

***1.1. Регистрационные документы***

- Постановление Совета Министров РСФСР №624 от 04.12.1974 г. Извлечение***
- Приказ Министерства культуры Российской Федерации №22987-р от 27.11.2015г.***

**СОВЕТ МИНИСТРОВ РСФСР**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**ОТ 4 ДЕКАБРЯ 1974 ГОДА N 624**

**О ДОПОЛНЕНИИ И ЧАСТИЧНОМ ИЗМЕНЕНИИ ПОСТАНОВЛЕНИЯ СОВЕТА МИНИСТРОВ РСФСР ОТ 30 АВГУСТА 1960 ГОДА N 1327 "О ДАЛЬНЕЙШЕМ УЛУЧШЕНИИ ДЕЛА ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ КУЛЬТУРЫ В РСФСР"**

(с изменениями на 10 июля 2001 года)

Информация об изменяющих документах

---

Документ с изменениями, внесенными:

[распоряжением Совмина РСФСР от 15 мая 1980 года N 703-р;](#)  
[постановлением Совмина РСФСР от 14 декабря 1981 года N 666;](#)  
[распоряжением Совмина РСФСР от 30 июня 1983 года N 1093-р;](#)  
[постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2001 года N 527.](#)

---

Совет Министров РСФСР

постановляет:

В дополнение и частичное изменение [постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР"](#) ([приложение 1](#)) принять предложение Министерства культуры РСФСР о включении в список памятников культуры, подлежащих охране как памятники государственного значения, утвержденный [указанным постановлением Совета Министров РСФСР](#), памятников культуры согласно [приложению N 1](#) и исключении из этого списка памятников культуры согласно [приложению 2](#).

Председатель Совета Министров РСФСР  
М.Соломенцев

Зам. Управляющего Делами  
Совета Министров РСФСР  
И.Филатов

**Приложение N 1**  
**к Постановлению**  
**Совета Министров РСФСР**  
**от 4 декабря 1974 года N 624**

**ПЕРЕЧЕНЬ ПАМЯТНИКОВ КУЛЬТУРЫ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В СПИСОК ПАМЯТНИКОВ КУЛЬТУРЫ,  
ПОДЛЕЖАЩИХ ОХРАНЕ КАК ПАМЯТНИКИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗНАЧЕНИЯ, УТВЕРЖДЕННЫЙ  
[ПОСТАНОВЛЕНИЕМ СОВЕТА МИНИСТРОВ РСФСР ОТ 30 АВГУСТА 1960 ГОДА N 1327 \(ПРИЛОЖЕНИЕ N 1\)](#)**

(с изменениями на 10 июля 2001 года)

**ПАМЯТНИКИ АРХЕОЛОГИИ**

## ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

Ансамбль "Зеленый пояс Славы Ленинграда":

памятный знак - "Автомашина ЗИС-5", установленный на "Дороге жизни", которая проходила здесь в 1941-1942 гг.

памятник-стела на "Дороге жизни"

памятник ленинградским детям "Цветок жизни" на "Дороге жизни"

памятник "Румболовская гора" на "Дороге жизни"

памятник "Безымянная высота"

памятник "Разорванное кольцо" на "Дороге жизни"

памятник "Катюша" на "Дороге жизни"

памятник-стела летчикам Героям Советского Союза С.М.Алешину, Н.А.Боброву и В.А.Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф.Гастелло

памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 г.

памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по "Дороге жизни"

памятник "Сад мира"

памятник "Лемболовская твердыня"

памятные километровые столбы на "Дороге жизни"

памятник "Невский пятачок"

памятник "Прорыв"

памятник "Ивановский пятачок"

памятник "Невский порог"

памятник "Гостилицкий" на "Ораниенбаумском пятачке"

памятник "Берег мужественных" на "Ораниенбаумском пятачке"

памятник "Дальний рубеж"

памятник "Приморский"

Бокситогорский район, деревня Подборовье, близ ж/д станции Волховский район, деревня Кобона, на южном берегу Ладожского озера

г.Всеволожск, пос.Ковалево, на 3 км шоссе северо-западнее ж/д станции Ржевка

г.Всеволожск, Румболовские высоты

Всеволожский район, близ деревни Большие Пороги, на правом берегу реки Невы

Всеволожский район, деревня Кокорево, у Вагановского спуска к реке Ладоге

Всеволожский район, деревня Корнево, близ ж/д станции Рахья

Всеволожский район, близ ж/д станции Лемболово

Всеволожский район, рп им.Морозова

Всеволожский район, рп им.Морозова

Всеволожский район, 38 км Верхне-Выборгского шоссе, в 7 км северо-восточнее ж/д станции Белоостров

Всеволожский район, 31 км Приозерского шоссе

Всеволожский район, от ж/д станции Ржевка до западного побережья Ладожского озера

г.Кировск, южная окраина города, 53 км шоссе Ленинград - Петрокрепость

г.Кировск, деревня Марьино, у развилки дорог на г.Петрокрепость и рп Синявино

г.Кировск, г.Отрадное, на левом берегу реки Невы, при впадении в нее реки Тосны

г.Кировск, на западной окраине г.Отрадное

Ломоносовский район, деревня Гостилицы

Ломоносовский район, деревня Керново

Ломоносовский район, у бывшей деревни Терентьево

Ломоносовский район, у "Фабричной канавки"

памятник "Атака" на "Ораниенбаумском пятачке"

памятник "Якорь"

памятник "Январский гром" на "Ораниенбаумском пятачке"

Ломоносовский район, в 8 км от ж/д станции Старый Петергоф  
Ломоносовский район, 10 км от ж/д станции Старый Петергоф  
Ломоносовский район, близ деревни Порожки, 19 км от ж/д станции Старый Петергоф

БОКСИТОГОРСКИЙ РАЙОН

Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г.Тихвин в 1941 г.  
Могила Кренке Виктора Даниловича (1816-1893), военного инженера  
Памятник-стела Петру I, установленный в честь посещения им здешних мест в 1712-1716 гг.

на западной окраине деревни Астрачи  
деревня Колбеки  
деревня Сухая Нива

ВОЛОСОВСКИЙ РАЙОН

Межевой столб с отметками количества "ревизских душ"

г.ВОЛХОВ

Здание цеха, где 14 мая 1932 г. был выпущен первый советский алюминий в промышленном масштабе

деревня Курск

Кировский пр., Алюминиевый завод им.С.М.Кирова, электролизный цех

ВОЛХОВСКИЙ РАЙОН

Два памятника-маяка, сооруженные в честь строительства Ладожского канала

деревня Немятово, на правом берегу реки Волхов, у Ладожского канала

Казарма, где в 1764-1768 гг. квартировали солдаты Суздальского пехотного полка, командиром которого был Суворов Александр Васильевич  
Дом, в котором в 1764-1768 гг. находилось офицерское собрание Суздальского пехотного полка, командиром которого был Суворов Александр Васильевич  
Обелиск, сооруженный в честь строительства Ладожского канала

г.Новая Ладога, Пролетарский канал, 12  
г.Новая Ладога, ул.Суворова, 12

г.Новая Ладога, левый берег реки Волхов, у Ладожского канала, близ Октябрьской улицы

Дом, с прилегающей усадьбой, где в 1847-1848 гг. жил и работал известный деятель революционного движения Петрашевский Михаил Васильевич  
Два памятника-маяка, сооруженные в честь строительства Ладожского канала

близ деревни Рыжково, местечко Деморовка, на берегу реки Сясь  
рп Свирица, при впадении реки Свирь в Ладожское озеро  
рп Свирица, Военное кладбище деревня Столбово

Могила Семенова Сергея Александровича (1893-1942), писателя  
Памятное место, где в 1617 г. был подписан Столбовский мирный договор между Россией и Швецией  
Могила Максимова Василия Максимовича (1844-1911), художника

деревня Чернавино, на правом берегу реки Волхов

г.ВСЕВОЛОЖСК

Усадьба В.А.Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры

близ Румболовских высот

ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН

Памятное место, где находилась усадьба, в которой жила и в 1916 г. умерла Ульянова Мария Александровна  
Дом, в котором в 1933-1936 гг. жили геолог Карпинский Александр Петрович и художник Бродский Иссаак Израилевич

пос.Юкки, Ленинградское шоссе, 44

пос.Юкки, дача художественной школы Академии художеств СССР

г.ВЫБОРГ

Дом, где в квартире Э.Хуттунена после приезда из Гельсингфорса 17 сентября 1917 г. Ленин Владимир Ильич встретился с Ю.К.Латуки  
Дом, в котором в 1829 г. жил композитор Глинка Михаил Иванович  
Братская могила финских красногвардейцев, погибших в 1918 г.

ул.Тургенева, 8

Прогонная ул., 2  
Ленинградское шоссе

ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН





**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
(Минкультуры России)

**ПРИКАЗ**

27 ноября 2015 г.

Москва

№ 22987-р

**О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Памятник–стела летчикам Героям Советского Союза С.М.Алешину, Н.А.Боброву и В.А.Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф.Гастелло», 1965 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965–1968 гг. (Ленинградская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Памятник–стела летчикам Героям Советского Союза С.М.Алешину, Н.А.Боброву и В.А.Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф.Гастелло», 1965 г. (далее – памятник), расположенный по адресу (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965–1968 гг., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **471410280300676**.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в

единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Статс-секретарь — заместитель Министра

Г.У.Пирумов

## **Приложение №1.2.**

*Приказ Комитета по культуре Ленинградской области №54 от 30 сентября 2013 г. "Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения "Ансамбль "Зеленый пояс Славы Ленинграда": Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло*





ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
\*\*\*  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 30 сентября 2013 года

№ 51

**Об установлении границы территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:  
«Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А.  
Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло»**

В соответствии со ст.ст. 9.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также абзацем 10 п. 3.8. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 13 февраля 2008 г. № 20, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», расположенного по адресу: Всеволожский район, близ ж.д. станции Лемболово, поставленного на государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 04 декабря 1974 г. № 624, согласно приложениям 1, 2 на 3 листах.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия М.В. Макарову.

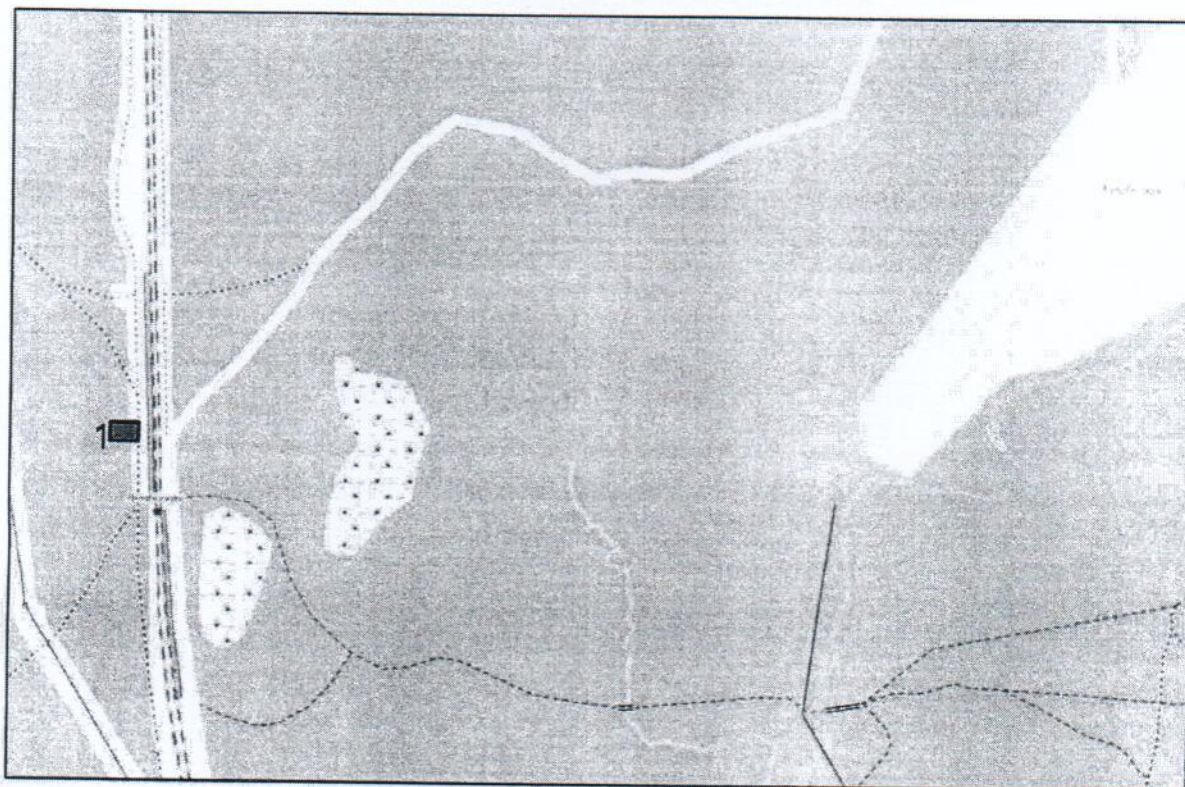
Председатель  
комитета по культуре

Н.Г. Кононенко




Приложение 1  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от 30 сентября 2013 № 51

**Ситуационный план  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:  
«Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину,  
Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло»**



Условные обозначения

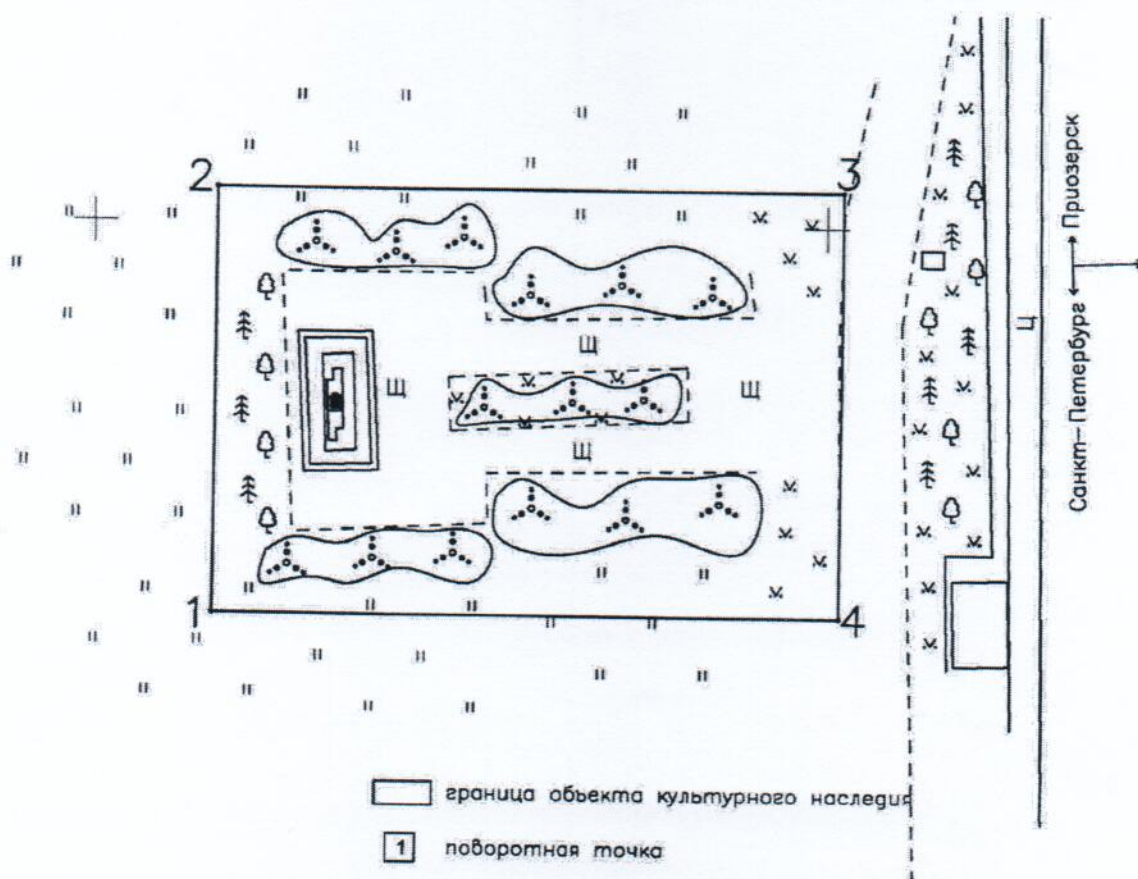
Масштаб 1:5000

-  - Граница территории объекта культурного наследия  
"Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину,  
Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло"



Приложение 2  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от 2 сентября 2013 № 51

**Граница территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:  
«Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину,  
Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло»**



масштаб 1:1000

**Описание границ территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:**

**«Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину,  
Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло»**

От точки 1 до точки 2 по прямой параллельно ж.д. путям станции Лемболово,  
от точки 2 до точки 3 по прямой перпендикулярно ж.д. путям станции Лемболово,  
от точки 3 до точки 4 по прямой параллельно ж.д. путям станции Лемболово, от  
точки 4 до точки 1 перпендикулярно ж.д. путям станции Лемболово.

**Координаты поворотных точек границы территории  
объекта культурного наследия федерального значения**

**«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:**

**«Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину,  
Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло»**

| Обозначение<br>(номер)<br>характерной<br>точки | Координаты характерных<br>точек в местной системе<br>координат (МСК) |            |
|--|--|------------|
|  | X  | Y          |
| 1  | 147373.142   | 114358.298 |
| 2  | 147402.476   | 114358.298 |
| 3  | 147402.476   | 114401.11  |
| 4  | 147373.142   | 114401.11  |

### Приложение №1.3

- *Приказ Комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области от 27.10.2025 г. №01-03/25-60 "О внесении изменений в приказ комитета по культуре Ленинградской области от 4 марта 2015 г. №01-03/15-2 "Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль "Зеленый пояс Славы Ленинграда" - "Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения "Ансамбль "Зеленый пояс Славы Ленинграда": "Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло", расположенного в п. ст. Лемболово Всеволожского района Ленинградской области»*





**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

«27» октября 2025 г.

№ 01-03/25-60  
г. Санкт-Петербург

**О внесении изменений в приказ комитета по культуре Ленинградской области  
от 04.03.2015 № 01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»**

В соответствии со статьями 9.1, 20, 33, Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», пунктом 2.1.1. Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, в связи с выявленной технической ошибкой, приказываю:

1. Внести изменения в приложение № 21 к приказу комитета по культуре Ленинградской области от 04 марта 2015 года № 01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», изложив его в редакции, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Сектору делопроизводства и информационного обеспечения комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа в сетевом издании «Электронное опубликование документов» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

: -2025/01-60  
: 27.10.2025

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Председателя Правительства  
Ленинградской области – председатель  
комитета по сохранению культурного наследия



В.О. Цой

Приложение № 1  
к приказу комитета по сохранению  
культурного наследия  
Ленинградской области  
от «27» октября 2025 г.  
№ 01-03/25-60

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:  
«Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М.Алешину, Н.А.Боброву  
и В.А.Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф.Гастелло»,  
расположенного в п.ст. Лемболово Всеволожского района  
Ленинградской области

Памятник установлен в 1966 году, авторы проекта: архитектор Мейсель М.Н.,  
ск. Михайленок Л.Л., Мелике-Акопян Р.В.

1. Местоположение памятника в п.ст. Лемболово, во Всеволожском районе  
Ленинградской области.

2. Средообразующее значение памятника в формировании окружающего  
ландшафта и мемориального комплекса «Ансамбль «Зеленый пояс Славы  
Ленинграда».

3. Тематика, композиция, материалы памятника.

4. Конструктивные особенности, составные части композиции:

4.1 Местоположение, габариты, материалы, стелы. К квадратной стене,  
облицованной серым гранитом, в верхней части которой барельефное изображение  
трёх лётчиков-героев в шлемах, примыкает смещённая вправо плита. На фасадной  
стороне плиты справа установлена красного цвета звезда Героя Советского Союза;  
слева высечен текст:

«Близ станции Лемболово в июле 1942 года лётчики 44 авиаполка  
Ленинградского фронта капитан Алёшин С.М. ст. лейтенант Гончарук В.А.  
ст. сержант Бобров Н.А. таранили горящим самолётом артиллерийскую батарею  
противника, Указом Президиума Верховного Совета СССР они посмертно удостоены  
звания Героя Советского Союза».

5. Особенности обработки поверхностей стелы, постамента, звезды, надписей.



## **Приложение №1.4**


- *Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории культуры) народов Российской Федерации федерального значения №04-03/25-23 от 31.01.2025 г.*



Приемная заместителя  
председателя Правительства  
ЛО - Комитет по сохранению  
культурного наследия  
01-07-455/2025-0-1  
31.01.2025

«СОГЛАСОВАНО»

Директор  
государственного бюджетного учреждения  
культуры Ленинградской области  
«Музейно-мемориальный комплекс  
«Дорога жизни»

 О.А. Асанидзе  
(подпись)  
\_\_\_\_\_ 2025 г.



«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель председателя комитета  
по сохранению культурного наследия  
Ленинградской области

 Г.Е. Лазарева  
(подпись)  
\_\_\_\_\_ 2025 г.  
М. П.



**ЗАДАНИЕ**

**на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия  
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации  
федерального значения**

от 31 января 2025 года № 04-03/25-23

**1. Наименование объекта культурного наследия:**

Объект культурного наследия федерального значения  
«Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М.Алешину, Н.А.Боброву  
и В.А.Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф.Гастелло»

**2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия по данным органов  
технической инвентаризации:**

Ленинградская область, Всеволожский район, п.ст. Лемболово  
(субъект Российской Федерации)  
\_\_\_\_\_  
(город)  
улица \_\_\_\_\_ д. \_\_\_\_\_ корп./стр. \_\_\_\_\_ офис/кв. \_\_\_\_\_

**3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного  
наследия:**

Собственник (законный владелец):  
Государственное бюджетное учреждение культуры Ленинградской области  
«Музейно-мемориальный комплекс «Дорога жизни»  
(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии учредительными документами; фамилию, имя, отчество (при наличии) - для физического лица)

**Адрес места нахождения:**

Ленинградская область, Всеволожский район  
(субъект Российской Федерации)

|               |
|---------------|
| г. Всеволожск |
|---------------|

(город)

улица

Шоссе Колтушское

д.

40

корп./стр.

-

офис/кв.

-

|       |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| СНИЛС | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|-------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

|             |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ОГРН/ОГРНИП | 1 | 1 | 5 | 7 | 8 | 4 | 7 | 1 | 3 | 7 | 6 | 0 | 1 | - | - |
|-------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Ответственный представитель:

Асанидзе Ольга Анатольевна

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Контактный телефон:

8 (812) 456-11-24

Адрес электронной почты

gbukmmk@yandex.ru

**4. Сведения об охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:**

|   |   |
|---|---|
| Дата  | 01.02.2017                                |
| Номер   | 01-04/17-15                               |
| Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ | Комитет по культуре Ленинградской области |

**5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия:**

|  |
|--|
| Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 № 51 |
|--|

**6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, описание предмета охраны:**

|  |
|--|
| Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 04.03.2015 № 01-03/15-2 |
|--|

**7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:**

|   |
|---|
| Уточнить в ходе проектирования в архиве комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области |
|---|

## 8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

### Раздел 1. Предварительные работы:

1.1. Натурное обследование памятника, анализ имеющейся документации по объекту, составление акта технического состояния и определение процента утрат, составление акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия; предварительное инженерное заключение, составление плана работ (состав (перечень) видов работ, определяются органом охраны объектов культурного наследия с учетом мнения собственника объекта культурного наследия на основании составленного акта технического состояния (с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения));

1.2. Разработка проекта первоочередных противоаварийных и консервационных мероприятий (при необходимости), на основании отчета о техническом состоянии (акта технического состояния) объекта культурного наследия или предварительного инженерного заключения, включающего:

- пояснительную записку;
- рабочую документацию;
- объектную и локальные сметы.

1.3. Документально-протокольная фотофиксация;

1.4. Исходно-разрешительная документация;

1.5. Исследование территории объекта культурного наследия (на участках проектирования) на предмет наличия/отсутствия взрывоопасных предметов, проведение поисковых работ (при необходимости).

### Раздел 2. Комплексные научные исследования

| 1. Этап до начала производства работ  | 2. Этап в процессе производства работ  |
|---|--|
| <p>2.1.1. Топогеодезическая съемка участков проектирования в масштабе 1:500 и 1:200 с нанесением существующих сооружений, дорожной сети и деревьев, коммуникаций;</p> <p><b>2.1.2. Историко-архивные и библиографические исследования:</b></p> <p>2.1.2.1. Составление исторической справки.</p> <p><b>2.1.3. Архитектурно-археологические обмеры:</b></p> <p>2.1.2.1. Архитектурный обмер объекта (в целом);</p> <p>2.1.2.2. Архитектурный обмер элементов объекта (малых форм и монументов) в объеме, необходимом для разработки проектной документации;</p> <p>2.1.2.3. Фотофиксация.</p> <p><b>2.1.4. Инженерные изыскания:</b></p> <p>2.1.4.1. Инженерно-техническое обследование объекта в объеме, необходимом для разработки проектной документации, на основе визуального осмотра и материалов предыдущих исследований в архивах;</p> | <p>В процессе производства работ по сохранению исследования выполняются в рамках осуществления научного руководства и авторского надзора (в случае необходимости).</p> |

|  |  |
|--|--|
| <p>2.1.4.2. Установка маяков и вертикальных марок на фасаде (при необходимости);</p> <p>2.1.4.3. Обследование технического состояния оснований и фундаментов в шурфах в объеме, необходимом для разработки проектной документации;</p> <p>2.1.4.4. Фотофиксация и графическая фиксация по зондажам;</p> <p>2.1.4.5. Составление картограмм и фотофиксация дефектов;</p> <p>2.1.4.6. Инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические, геофизические изыскания в объеме, необходимом для разработки проектной документации;</p> <p>2.1.4.7. Разработка программы геотехнического мониторинга (при необходимости);</p> <p>2.1.4.8. Составление отчета по результатам инженерных изысканий с выдачей заключения и рекомендаций по проведению работ по сохранению памятника.</p> <p><b>2.1.5. Технологическое обследование состояния строительных и отделочных материалов:</b></p> <p>2.1.5.1. Натурное обследование состояния строительных и отделочных материалов в объеме, необходимом для разработки проектной документации;</p> <p>2.1.5.2. Отбор образцов строительных и отделочных материалов;</p> <p>2.1.5.3. Лабораторные исследования строительных и отделочных материалов (петрографические, стратиграфические, микологические анализы, химический анализ водорастворимых солей) (при необходимости);</p> <p>2.1.5.4. Составление отчета об обследовании состояния материалов. Разработка технологий производства работ по сохранению памятника.</p> |  |
| <b>Раздел 3. Проект реставрации и приспособления</b>   |  |
| 1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта):   | 2. Проект  |
| <p>3.1.1. Пояснительная записка;</p> <p>3.1.2. Генеральный план объекта с элементами (малые формы и монументы) с указанием всех существующих и проектируемых элементов ландшафта;</p>  | <p>3.2.1. Пояснительная записка;</p> <p>3.2.2. Генеральный план объекта на топографическом плане с проектными предложениями по сооружениям, зеленым насаждениям, инженерным сооружениям,</p> |



|  |  |
|--|--|
| <p>3.1.3. Разбивочный чертеж планировки;</p> <p>3.1.4. Дендроплан (схема размещения) в виде чертежа, на котором показаны все проектируемые древесно-кустарниковые насаждения, разбивочный план цветочного оформления с привязками;</p> <p>3.1.5. Ассортиментная ведомость древесно-кустарниковых и цветочных пород в виде таблицы с указанием перечня всех используемых растений, их количества и основных характеристик;</p> <p>3.1.6. Схема расстановки малых архитектурных форм с привязками;</p> <p>3.1.7. Чертежи марки АР по сохранению архитектурных объектов и малых архитектурных форм, методики и технологии их реставрации;</p> <p>3.1.8. Визуализация объекта и его элементов (малых форм и монументов).</p> | <p>дорожно-тропиночной сети (масштаб 1:200-1:500);</p> <p>3.2.3. План организации рельефа с проектными горизонталями (масштаб 1:200-1:500).</p> <p>3.2.4. Архитектурные решения;</p> <p>3.2.5. Конструктивные решения;</p> <p>3.2.6. Проект инженерного оборудования объекта (инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия, технологические решения).</p> <p>3.2.7. Архитектурная освещение объекта;</p> <p>3.2.8. Проект организации проведения работ по сохранению объекта;</p> <p>3.2.9. Перечень мероприятий по охране окружающей среды;</p> <p>3.2.10. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;</p> <p>3.2.11. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп населения к объекту культурного наследия;</p> <p>3.2.12. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (при необходимости);</p> <p>3.2.13. Сводный сметный расчет.</p> |
|--|--|

#### Раздел 4. Рабочая проектная документация:

| 1. Этап до начала производства работ   | 2. Этап в процессе производства работ   |
|--|---|
| <p>4.1.1. Рабочий проект ремонтно-реставрационных работ;</p> <p>4.1.2. Технология проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;</p> <p>4.1.3. Чертежи общего вида конструкций;</p> <p>4.1.4. Чертежи отдельных архитектурных деталей;</p> <p>4.1.5. Чертежи изделий;</p> <p>4.1.6. Маркировочные чертежи и шаблоны;</p> <p>4.1.7. Чертежи деталей и узлов конструкций;</p> <p>4.1.8. Чертежи на изготовление реставрационных строительных изделий и конструкций индивидуального изготовления (при необходимости);</p> <p>4.1.9. Спецификации на материалы и изделия;</p> <p>4.1.10. Ведомости и сводные ведомости потребности в материалах.</p> <p>4.1.11. Разбивочный чертеж планировки;</p> <p>4.1.12. План организации рельефа и конструкции дорожных одежд (покрытий);</p> <p>4.1.13. Чертежи наружного освещения</p> | <p>4.2. Уточнение и дополнение проектных решений в рамках научного руководства и авторского надзора при производстве работ.</p> |

|   |  |
|---|--|
| и сводные планы наружных инженерных коммуникаций, рабочие чертежи малых архитектурных форм, рабочие чертежи систем инженерно-технического обеспечения (водоотведение, канализация, газоснабжение, видеонаблюдение, электроснабжение). |  |
| 4.1.14. Схема сноса и реконструкции насаждений (санитарные рубки и посадочный чертеж);  |  |
| 4.1.15. Проект дорожных работ и вертикальной планировки;  |  |
| 4.1.16. Проект наружных сетей электроснабжения, освещения и подсветки;  |  |
| 4.1.17. Архитектурные рабочие чертежи марок АР и КР на работы по сохранению построек, малых форм и скульптуры;  |  |
| 4.1.18. Сметы.  |  |

#### **Раздел 5. Отчетная документация:**

Предоставляется после завершения производства работ лицом, осуществлявшим разработку проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, научное руководство и авторский надзор за проведением работ, предусмотренных ст. 41-44 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

Отчетная документация оформляется и утверждается в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы».

#### **9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:**

Для согласования проектной документации в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области предоставляется подлинник проектной документации в 2 экземплярах на бумажном носителе и в 1 экземпляре на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), с положительным заключением акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия, выполненной в соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530.

Согласование проектной документации осуществляется в соответствии с административным регламентом предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия», утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 22 ноября 2013 года № 1942.

В случае, если затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности

и безопасности объекта культурного наследия, проектная документация (в т.ч. проект первоочередных противоаварийных и консервационных мероприятий) подлежит государственной экспертизе. В орган охраны предоставляется копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия, заверенная в установленном порядке.

При проведении ремонтных работ на объекте культурного наследия, включенного в реестр, проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации (рабочей документации либо рабочих чертежей на проведение локальных ремонтных работ с ведомостью объемов таких работ) не требуется.

#### **10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:**

На все время работ по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных ст. 41-44 Федерального закона № 73-ФЗ, по представлению проектной организации, осуществляющей разработку проектной документации, по согласованию с органом государственной охраны объектов культурного наследия назначается научный руководитель работ из числа высококвалифицированных и аттестованных специалистов. Научное руководство и авторский надзор могут осуществляться руководителем авторского коллектива, предусмотренном ГОСТ Р 56200-2014 (Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения).

Осуществление технического надзора при проведении работ по сохранению обеспечивается в порядке, предусмотренном ГОСТ Р 56254-2014 (Национальный стандарт Российской Федерации. Технический надзор на объектах культурного наследия).

#### **11. Дополнительные требования и условия:**

1. Проектная документация разрабатывается в соответствии с национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры», ГОСТ Р 55935-2013 «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия – произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства», ГОСТ 21.1101-2013, с учетом соответствующих СНиП, ГОСТ Р и СП, указанных в постановлении Правительства Российской Федерации от 28.05.2021 № 815.

В случае проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, разработка проектной документации и проведение работ осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

2. Работы по сохранению объекта культурного наследия, в т.ч. научно-исследовательские, изыскательские работы, проводить в соответствии с требованиями пункта 1 статьи 45 Федерального закона № 73-ФЗ на основании письменного разрешения на проведение работ, выданного органом охраны объектов культурного наследия.

3. В ходе разработки проектной документации определить (уточнить) предмет охраны объекта культурного наследия, включить его в состав пояснительной записки и направить проект предмета охраны в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) на рассмотрение в целях принятия решения об утверждении либо об отказе в утверждении уточненного предмета охраны объекта культурного наследия.

4. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности



по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке, являющимися индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия приняты решения о внесении принципиальных изменений (корректировок) в проектные решения, которые приведут к существенному изменению либо окажут влияние на ранее согласованные Комитетом архитектурные, конструктивные, инженерные и технологические проектные решения, проектная документация подлежит повторному согласованию с предоставлением положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы.

6. При принятии решений о внесении изменений (корректировок) в ранее согласованные Комитетом проектные решения, при условии, что такие решения не оказывают принципиального влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия и на ранее согласованные Комитетом архитектурные, конструктивные, инженерные и технологические проектные решения, то такие решения оформляются авторскими листами. Информация о принятых в процессе производства работ проектных решениях и их реализации согласно авторским листам должна быть отражена в отчетной документации в составе отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия.

Задание подготовлено:

Ведущий специалист отдела  
по осуществлению полномочий Российской  
Федерации в сфере объектов культурного  
наследия комитета по сохранению культурного  
наследия Ленинградской области

(должность, наименование органа  
охраны объектов культурного наследия)



(Подпись)

Мудрецова Анна Анатольевна

(Ф.И.О. полностью)

## Приложение № 1.5

*Выписка из единого государственного реестра недвижимости об  
объекте недвижимости от 14.10.2025 г.*

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 14.10.2025, поступившего на рассмотрение 14.10.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| <b>Сооружение</b>        |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                    |                           |                   |                         |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 8 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

|  |                  |
|--|------------------|
| 14.10.2025г. № КУВИ-001/2025-191080007 |                  |
| Кадастровый номер:                     | 47:07:0155002:56 |
| Номер кадастрового квартала:           | 47:07:0155002    |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 27.04.2015       |

|   |   |          |                     |
|---|---|----------|---------------------|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:  | данные отсутствуют  |          |                     |
| Местоположение:   | Ленинградская область, Всеволожский район, п.ст. Лемболово  |          |                     |
| Площадь:  | 48  |          |                     |
| Основная характеристика (для сооружения):   | тип   | значение | единица измерения   |
|   | площадь   | 48       | в квадратных метрах |
|   | площадь застройки   | 48       | в квадратных метрах |
| Назначение:   | сооружения исторические   |          |                     |
| Наименование:   | Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло |          |                     |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:  | -, в том числе подземных 0  |          |                     |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:   | данные отсутствуют  |          |                     |
| Год завершения строительства:   | 1966  |          |                     |
| Кадастровая стоимость, руб.:  | 4652723.33  |          |                     |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: |   |          |                     |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 | данные отсутствуют  |          |                     |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:               | данные отсутствуют  |          |                     |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:  | данные отсутствуют  |          |                     |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:      | данные отсутствуют  |          |                     |


|                               |   |   |                   |
|-------------------------------|---|---|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН   |                   |
|                               |   | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  |                   |
|                               |   | Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A  |                   |
|                               |   | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026 |                   |
|                               |   |   | инициалы, фамилия |

|   |  |
|---|--|
| Сооружение  |  |
| вид объекта недвижимости  |  |
| Лист № 2 раздела 1  | Всего листов раздела 1: 2  |
| Всего разделов: 4   |  |
| Всего листов выписки: 8   |  |
| 14.10.2025г. № КУВИ-001/2025-191080007  |  |
| Кадастровый номер:  | 47:07:0155002:56   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | данные отсутствуют   |
| Виды разрешенного использования:  | данные отсутствуют   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | Является выявленным объектом культурного наследия, 471410280300676, представляющего собой историко-культурную ценность, Памятник и Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло, 1974-12-04, 624 решения органов охраны объектов культурного наследия - в отношении объекта недвижимости, являющегося выявленным объектом культурного наследия. |
| Сведения о кадастровом инженеру:  | Клейменова Екатерина Владимировна, дата завершения кадастровых работ: 20.04.2015   |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"   |
| Особые отметки:   | Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.   |
| Получатель выписки:   | Сидоркина Анастасия Александровна  |

|                               |   |                   |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</p> | инициалы, фамилия |
|                               |   |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|  |  |  |  |                                |  |                         |  |
|--|--|--|--|--------------------------------|--|-------------------------|--|
| Сооружение                             |  |  |  |                                |  |                         |  |
| вид объекта недвижимости               |  |  |  |                                |  |                         |  |
| Лист № 1 раздела 2                     |  | Всего листов раздела 2: 3  |  | Всего разделов: 4              |  | Всего листов выписки: 8 |  |
| 14.10.2025г. № КУВИ-001/2025-191080007 |  |  |  |                                |  |                         |  |
| Кадастровый номер:                     |  |  |  | 47:07:0155002:56               |  |                         |  |
| 1                                      | Правообладатель (правообладатели):   |  |  | 1.1                            | Государственное бюджетное учреждение культуры Ленинградской области "Музейно-мемориальный комплекс "Дорога жизни", ИНН: 7842032912 |                         |  |
|  | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:  |  |  | 1.1.1                          | данные отсутствуют   |                         |  |
| 2                                      | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:  |  |  | 2.1                            | Оперативное управление<br>47:07:0155002:56-47/054/2023-4<br>19.01.2023 11:36:34  |                         |  |
| 3                                      | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: |  |  | 3.1                            | данные отсутствуют   |                         |  |
| 4                                      | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   |  |  | не зарегистрировано            |  |                         |  |
| 1                                      | Правообладатель (правообладатели):   |  |  | 1.2                            | Ленинградская область  |                         |  |
|  | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:  |  |  | 1.2.1                          | данные отсутствуют   |                         |  |
| 2                                      | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:  |  |  | 2.2                            | Собственность<br>47-47/001-47/001/008/2015-573/1<br>21.05.2015 11:46:55  |                         |  |
| 3                                      | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: |  |  | 3.2                            | данные отсутствуют   |                         |  |
| 4                                      | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   |  |  |                                |  |                         |  |
|  | 4.1  | вид:   |  | Объект культурного наследия    |  |                         |  |
|  |  | дата государственной регистрации:  |  | 27.05.2020 10:01:37            |  |                         |  |
|  |  | номер государственной регистрации:   |  | 47:07:0155002:56-47/001/2020-2 |  |                         |  |
|  |  | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        |  | данные отсутствуют             |  |                         |  |
|  |  | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: |  | Не определено                  |  |                         |  |
|  |  | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица |  | данные отсутствуют             |  |                         |  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|

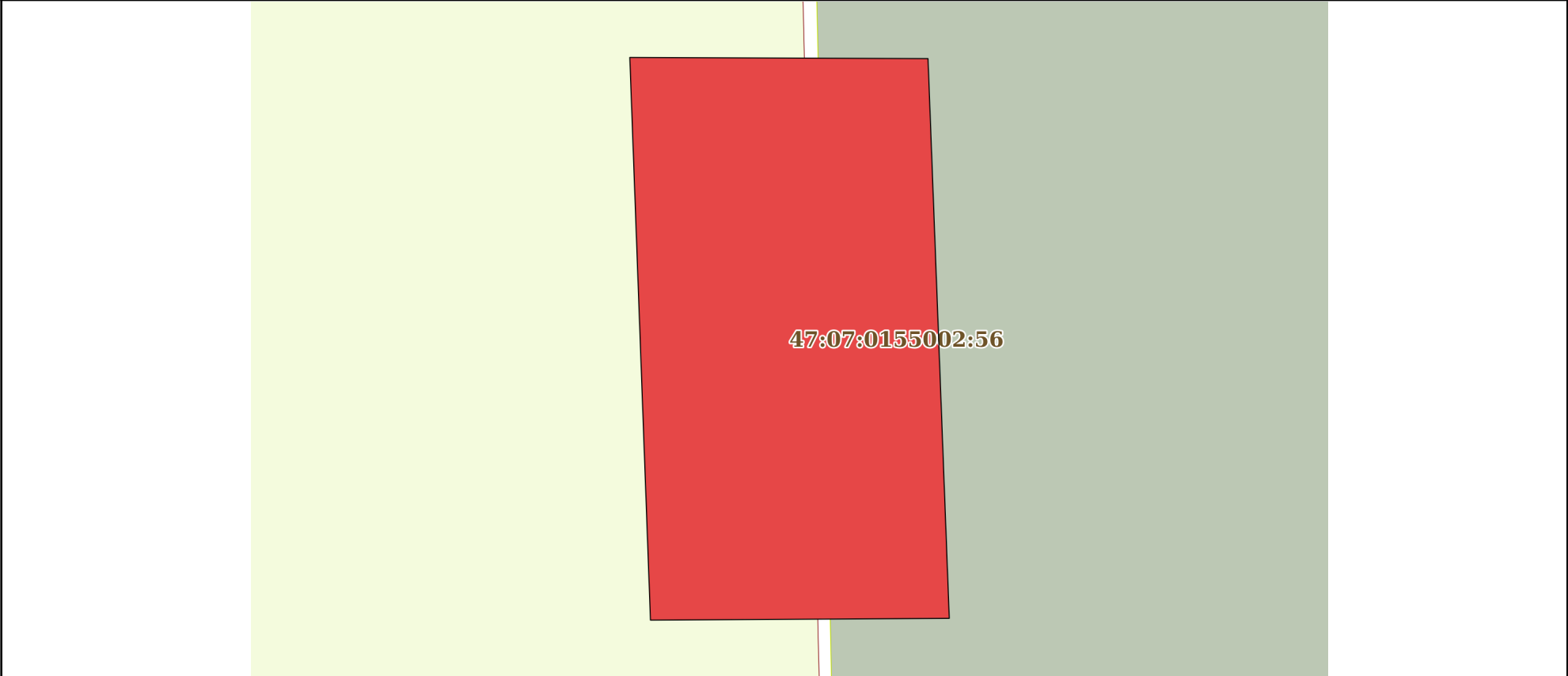
|  |   |  |                         |
|--|---|--|-------------------------|
| Сооружение                             |   |  |                         |
| вид объекта недвижимости               |   |  |                         |
| Лист № 2 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 3   | Всего разделов: 4  | Всего листов выписки: 8 |
| 14.10.2025г. № КУВИ-001/2025-191080007 |   |  |                         |
| Кадастровый номер:                     |   | 47:07:0155002:56   |                         |
|  | основание государственной регистрации:  | <p>Охранное обязательство собственника объекта культурного наследия, утвержденное Распоряжением комитета по культуре ЛО, № 01-04/17-15, выдан 01.02.2017</p> <p>Акт приема-передачи недвижимого имущества, выдан 26.12.2022</p> <p>Распоряжение о передаче государственного имущества Ленинградской области в оперативное управление государственному бюджетному учреждению культуры Ленинградской области в "Музейно-мемориальный комплекс "Дорога Жизни", № 1624, выдан 02.12.2022, Леноблкомимущество</p> |                         |
|  | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют   |                         |
|  | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют   |                         |
|  | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |  |                         |
|  | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:  |  |                         |
| 5                                      | Договоры участия в долевом строительстве:   | не зарегистрировано  |                         |
| 6                                      | Заявленные в судебном порядке права требования:   | данные отсутствуют   |                         |
| 7                                      | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица  | данные отсутствуют   |                         |
| 8                                      | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:  | данные отсутствуют   |                         |
| 9                                      | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:  | данные отсутствуют   |                         |
| 10                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                             | данные отсутствуют   |                         |


|                               |   |                   |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026 | инициалы, фамилия |
|                               |   |                   |
|                               |   |                   |

|  |  |                   |                         |
|--|--|-------------------|-------------------------|
| Сооружение                             |  |                   |                         |
| вид объекта недвижимости               |  |                   |                         |
| Лист № 3 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 3  | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 8 |
| 14.10.2025г. № КУВИ-001/2025-191080007 |  |                   |                         |
| Кадастровый номер:                     |  | 47:07:0155002:56  |                         |
| 11                                     | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют       |                         |

|                               |   |                   |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026 | инициалы, фамилия |
|                               |   |                   |
|                               |   |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

|   |                           |                   |                         |
|---|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Сооружение  |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости  |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 5  | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 8 |
| 14.10.2025г. № КУВИ-001/2025-191080007  |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:  |                           | 47:07:0155002:56  |                         |
| Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах) |                           |                   |                         |
|             |                           |                   |                         |
| Масштаб 1:100   | Условные обозначения:     |                   |                         |

|                               |  |                   |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A<br/>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br/>Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</p></div> | инициалы, фамилия |
|                               |  |                   |
|                               |  |                   |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

|  |                             |                   |                         |
|--|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Сооружение                             |                             |                   |                         |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 5.1                   | Всего листов раздела 5.1: 2 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 8 |
| 14.10.2025г. № КУВИ-001/2025-191080007 |                             |                   |                         |
| Кадастровый номер:                     |                             | 47:07:0155002:56  |                         |

|   |               |            |           |   |                    |                    |
|---|---------------|------------|-----------|---|--------------------|--------------------|
| 1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости                |               |            |           |   |                    |                    |
| Система координат МСК 47 зона 2   |               |            |           |   |                    |                    |
| Номер точки   | Координаты, м |            | Радиус, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м |                    |
|   | X             | Y          |           |   | H1                 | H2                 |
|   | 2             | 3          | 4         | 5   | 6                  | 7                  |
| 1   | 489256.67     | 2216072.62 | -         | 0.1   | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2   | 489256.65     | 2216077.67 | -         | 0.1   | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3   | 489247.18     | 2216078.03 | -         | 0.1   | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4   | 489247.15     | 2216072.97 | -         | 0.1   | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 1   | 489256.67     | 2216072.62 | -         | 0.1   | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости |               |            |           |   |                    |                    |
| Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м                     |               |            |           | данные отсутствуют  |                    |                    |
| Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м                      |               |            |           | данные отсутствуют  |                    |                    |

|                               |  |                   |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</p></div> | инициалы, фамилия |
|                               |  |                   |
|                               |  |                   |

|  |                             |                   |                         |
|--|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Сооружение                             |                             |                   |                         |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                         |
| Лист № 2 раздела 5.1                   | Всего листов раздела 5.1: 2 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 8 |
| 14.10.2025г. № КУВИ-001/2025-191080007 |                             |                   |                         |
| Кадастровый номер:                     |                             | 47:07:0155002:56  |                         |

## 3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат МСК 47 зона 2

| Номера<br>характерных<br>точек контура | Координаты, м         |                       | Средняя квадратическая погрешность<br>определения<br>координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м    |                       | Кадастровые номера иных объектов<br>недвижимости, с контурами которых<br>пересекается контур<br>данного объекта недвижимости |
|--|-----------------------|-----------------------|---|-----------------------|-----------------------|--|
|  | X                     | Y                     |   | H1                    | H2                    |  |
| 1                                      | 2                     | 3                     | 4   | 5                     | 6                     | 7  |
| данные<br>отсутствуют                  | данные<br>отсутствуют | данные<br>отсутствуют | данные отсутствуют  | данные<br>отсутствуют | данные<br>отсутствуют | данные отсутствуют   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Приложение № 1.6

- *Распоряжение Комитета по культуре Ленинградской области №01-04/17-16 от 1 февраля 2017 г. “Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения “Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло”, 1965г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения “Ансамбль ”Зеленый пояс Славы Ленинграда”, 1965-1968 гг.”*



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«01» февраля 2017 года

№ 01-04/17-15  
г. Санкт-Петербург

Об утверждении охранного обязательства  
собственника или иного законного владельца  
объекта культурного наследия федерального значения

«Памятник–стела летчикам Героям Советского Союза С.М. Алешину,  
Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», 1965 г.,  
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965–1968 гг.

В соответствии со статьей 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон), приказом Минкультуры России от 01 июля 2015 года № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охрannое обязательство объекта культурного наследия федерального значения, поставленного на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 года № 624, «Памятник–стела летчикам Героям Советского Союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», 1965 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965–1968 гг., местонахождение: Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово (далее - Охрannое обязательство) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

копию настоящего распоряжения с копией утвержденного Охрannого обязательства вручить под роспись или направить заказным письмом с уведомлением о вручении собственнику или иному владельцу объекта культурного



наследия, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение в соответствии с пунктом 11 статьи 47.6 Закона, а также в орган регистрации прав для регистрации указанных в статье 47.1 Закона ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения Охранного обязательства;

обеспечить размещение настоящего распоряжения с утвержденным Охранным обязательством на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и приобщить к учетному делу соответствующего объекта культурного наследия.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

Председатель комитета



Е.В.Чайковский

Приложение  
«УТВЕРЖДЕНО»

Распоряжением комитета по  
культуре Ленинградской области  
от «01» февраля 2017 г.  
№ 01-04/17-15

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА  
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов  
Российской Федерации**

**«Памятник–стела летчикам Героям Советского Союза С.М. Алешину,  
Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло»**

*(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)*

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 7 | 1 | 4 | 1 | 0 | 2 | 8 | 0 | 3 | 0 | 0 | 6 | 7 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории  
и культуры) народов Российской Федерации**

*(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")*

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется

☒

отсутствует

☐

*(нужное отметить знаком "V")*

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

1. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):



Прилагается: 5 (пять) изображений.

(указать количество)

2. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

3. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

В интересах сохранения объекта культурного наследия, включенного в реестр (его части), доступ к объекту культурного наследия может быть приостановлен на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его физического состояния. Приостановление доступа к объекту культурного наследия (его части) и возобновление доступа к нему осуществляются по решению соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, определенного пунктом 7 статьи 47.6 настоящего Федерального закона.



## Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

4. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по культуре Ленинградской области (Департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охрannое обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

5. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

Комитет по культуре Ленинградской области (Департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия)

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия.

В случае если охрannое обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

6. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны



организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

7. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

### **Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия**

(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

8. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия,



независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

б) незамедлительно извещать:

Комитет по культуре Ленинградской области (Департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

9. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

10. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

11. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

Комитет по культуре Ленинградской области (Департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия,



устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

#### **Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр**

(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

12. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на



территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

## **Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях**

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

### **13. Требования к размещению наружной рекламы:**

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного



наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

**Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"**

14. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

15. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

16. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

В соответствии со статьёй 27 Федерального закона № 73-ФЗ на собственника объекта культурного наследия возлагается обязанность по установке информационных надписей и обозначений.

Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон), ежегодно представляет в комитет по культуре Ленинградской области – департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия уведомление о выполнении требований охранного обязательства (далее - Уведомление) в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия, в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным.

Требования к составу и срокам (периодичности) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия могут быть установлены предписаниями комитета по культуре Ленинградской области – департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия, выдаваемыми в порядке, установленном законодательством.

В соответствии с п. 5 «Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов



Российской Федерации» утвержденного приказом Министерства культуры РФ от 20 ноября 2015 года № 2834 «Об утверждении Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Порядок обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия) собственнику (пользователю) Объекта обеспечить соблюдение условий доступности для инвалидов на объект культурного наследия.

В соответствии с п. 6 «Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия» требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов устанавливаются в охранном обязательстве собственника (пользователя) объектом культурного наследия и включают, в том числе, в себя следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов, соблюдение которых обеспечивается собственником (пользователем) объекта культурного наследия:

- обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

- дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

- сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

- обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;

- допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения в соответствии с пунктом 7 статьи 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 г. N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации", 27.11.1995, N 48, ст. 4563);

- дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;

- оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.



Приложение:

1. Фотографическое изображение объекта.
2. Паспорт объекта культурного наследия.
3. Приказ Минкультуры России от 27 ноября 2015 года №22987-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского Союза С.М.Алешину, Н.А.Боброву и В.А.Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф.Гастелло», 1965 год, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.»
4. Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 30 сентября 2013 года №51 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М.Алешину, Н.А.Боброву и В.А.Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф.Гастелло».
5. Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 3 июля 2015 года №01-03/15-32 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон».
6. Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 4 марта 2015 года №01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда».





Фото 1. «Памятник-стела летчикам Героям Советского Союза С.М.Алешину, Н.А.Боброву и В.А. Гончаруку».  
Общий вид крупным планом





Фото 2. «Памятник-стела летчика Героям Советского Союза С.М.Алешину, Н.А.Боброву и В.А.Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло».  
Общий вид





Фото 3. Барельефное изображение трех летчиков-героев крупным планом:  
С.М.Алешина, Н.А. Боброва и В.А.Гончарука





Фото 4.Надпись на плите памятника-стелы летчикам Героям Советского Союза





Фото 5. Памятник –стела летчикам Героям Советского Союза.  
Вид крупным планом справа



Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

471410280300676

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

## ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за  
исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



13.07.2013

Дата съемки (число,месяц,год)



## 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Памятник-стела летчикам Героям Советского Союза С.М.Алешину, Н.А.Боброву и В.А.Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф.Гастелло

## 2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

«Памятник-стела летчикам Героям Советского Союза С.М.Алешину, Н.А.Боброву и В.А.Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф.Гастелло» - часть единого мемориального комплекса «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный на ж/д станции Лемболово.

Здесь осенью 1941 года вели бои воины 23-й армии Ленинградского фронта и бригада моряков-пограничников, обороняя северо-западные подступы к Ленинграду. В июле 1942 года летчики 44-го авиаполка Ленинградского фронта капитан С.М.Алешин, ст.лейтенант В.А.Гончарук и ст.сержант Н.А. Бобров в районе станции Лемболово таранили своим горящим самолетом артиллерийскую батарею гитлеровцев. За свой подвиг они были посмертно удостоены звания Героя Советского Союза. На этих рубежах в ходе Выборской операции (10-20 июня 1944 года) советские войска разгромили крупную группировку финских войск, освободили северную часть Ленинградской области.

Увековечивая память погибших воинов, Исполком Ленгорсовета обязал Управление культуры в 1965 год возвести «дополнительно к памятникам, устанавливаемым по перспективному плану, утвержденному решением Исполкома Ленгорсовета от 4 февраля 1960 года» обелиск в ознаменование героизма, проявленного воинами 23-й армии и Краснознаменного Балтийского флота, не пропустившим врага к Ленинграду. В 1965 году на ж/д станции Лемболово был открыт памятник Героям Советского Союза С.М.Алешину, В.А.Гончаруку и Н.А.Боброву – летчикам, погибшим в июле 1942 года. Авторами монумента стали архитекторы М.Н.Мейсель, скульптор Л.Л.Михайленок и Р.В.Мелик-Акопян.

Стела на ж/д станции Лемболово состоит из двух частей. К квадратной стене, облицованной серым гранитом, в верхней части которой барельефное изображение трех летчиков-героев в именах, примыкает смещенная вправо плита. На фасадной стороне плиты справа установлена красного цвета звезда Героя Советского Союза; слева высечен текст:

«Близ станции Лемболово  
в июле 1942 года летчики 44  
авиаполка Ленинградского  
фронта капитан Алешин С.М. ст.  
лейтенант Гончаров В.А. ст.  
сержант Бобров Н.А. таранили  
горящим самолетом  
артиллерийскую батарею  
противника Указом  
Президиума Верховного  
Совета ССР они посмертно  
удостоены звания  
Героя Советского Союза»

## 3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

| Федерального значения | Регионального значения | Местного (муниципального значения) |
|-----------------------|------------------------|------------------------------------|
| +                     |                        |                                    |



## 4. Сведения о виде объекта культурного наследия

| Памятник | Ансамбль | Достопримечательное место |
|----------|----------|---------------------------|
| +        |          |                           |

## 5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Совета Министров РСФСР № 624 от 04.12.1974 г.

## 6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ленинградская область, Всеволожский район, п.ст. Лемболово

## 7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 30 сентября 2013 года №51 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М.Алешину, Н.А.Боброву и В.А.Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф.Гастелло»

## 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 4 марта 2015 года №01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»

## 9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия


Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 3 июля 2015 года №01-03/15-32 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон»



Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

|  |   |  |
|--|---|--|
| <p>Главный специалист<br/>отдела по осуществлению<br/>полномочий Российской<br/>Федерации в сфере<br/>объектов культурного<br/>наследия департамента<br/>государственной охраны,<br/>сохранения и<br/>использования объектов<br/>культурного наследия<br/>комитета по культуре<br/>Ленинградской области</p> |  | <p>Кравчук Татьяна<br/>Анатольевна</p> |
| ДОЛЖНОСТЬ  | ПОДПИСЬ   | ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ                      |

□□ . □□ . □□□□

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)



## Приложение №1.9

*Ситуационный план (материалы проекта)*

## Ситуационный план М 1:2000



Граница территории объекта культурного наследия "Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С. М. Алешину, Н. А. Боброву и В. А. Гончаруку, повторившим подвиг Н. Ф. Гастелло"

$S_{\text{общ.}} = 1\,256,0 \text{ м}^2$

|           |         |      |        |       |       | 010/2025-ПСД-СПОЗЧ.9   |                  |      |
|-----------|---------|------|--------|-------|-------|--|------------------|------|
|           |         |      |        |       |       | Разработка научно-проектной документации на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия – памятников военной истории, расположенных на территории Бокситогорского района, Всеволожского района и Тосненского района Ленинградской области |                  |      |
| Изм.      | Колуч.  | Лист | № Док. | Подп. | Дата  |  |                  |      |
| Разраб.   | Волос   |      |        |       | 09.25 | Объект культурного наследия федерального значения "Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С. М. Алешину, Н. А. Боброву и В. А. Гончаруку, повторившим подвиг Н. Ф. Гастелло". Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово                               | Стадия           | Лист |
| Проверил  | Козлова |      |        |       | 09.25 |  | П                | 1    |
| ГИП       | Котляр  |      |        |       | 09.25 | Ситуационный план М 1:2000   | ООО "АИК ЭНЕРГО" |      |
| ГАП       | Козлова |      |        |       | 09.25 |  |                  |      |
| Н. контр. | Котляр  |      |        |       | 09.25 |  |                  |      |

## **Приложение №1.8.**

***Приказ Комитета по культуре Ленинградской области №01-03/15-32  
от 03.07.2015 г. "Об утверждении границ зон охраны объекта  
культурного наследия федерального значения ансамбль "Зеленый пояс  
Славы Ленинграда", а также требований к режимам использования  
земель и градостроительным регламентам в границах данных зон***





АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«3» июля 2015 г.

№ 01-03/15-32

г. Санкт-Петербург

**Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон**

В соответствии со ст.ст. 9.1, 33, 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2008 г. № 315 на основании Акта государственной историко-культурной экспертизы,

приказываю:

1. Утвердить границы зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного на территории Ленинградской области, согласно приложениям 1 – 4 к настоящему Приказу. (Всеволожский район – приложение 1, Кировский район – приложение 2, Ломоносовский район – приложение 3, Бокситогорский район – приложение 4.)
2. Утвердить требования к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»,



расположенного на территории Ленинградской области, согласно приложению 5 к настоящему Приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента по охране, сохранению и использованию объектов культурного наследия Ленинградской области обеспечить внесение сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного на территории Ленинградской области, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области Лазареву Галину Ефимовну.

Председатель комитета по культуре



Н.Г. Кононенко



7. Объект культурного наследия федерального значения памятник стела летчикам Героям Советского союза С.М.Алешину, Н.А.Боброву и В.А.Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф.Гастелло, Всеволожский район, близ ж.д.ст.Лемболово (Всеволожский район, п.ст.Лемболово)

Описание границы территории охранной зоны: От точки 1 до точки 2 по прямой параллельно ж.д. путям станции Лемболово, от точки 2 до точки 3 по прямой перпендикулярно ж.д. путям станции Лемболово, от точки 3 до точки 4 по прямой параллельно ж.д. путям станции Лемболово, от точки 4 до точки 1 перпендикулярно ж.д. путям станции Лемболово.

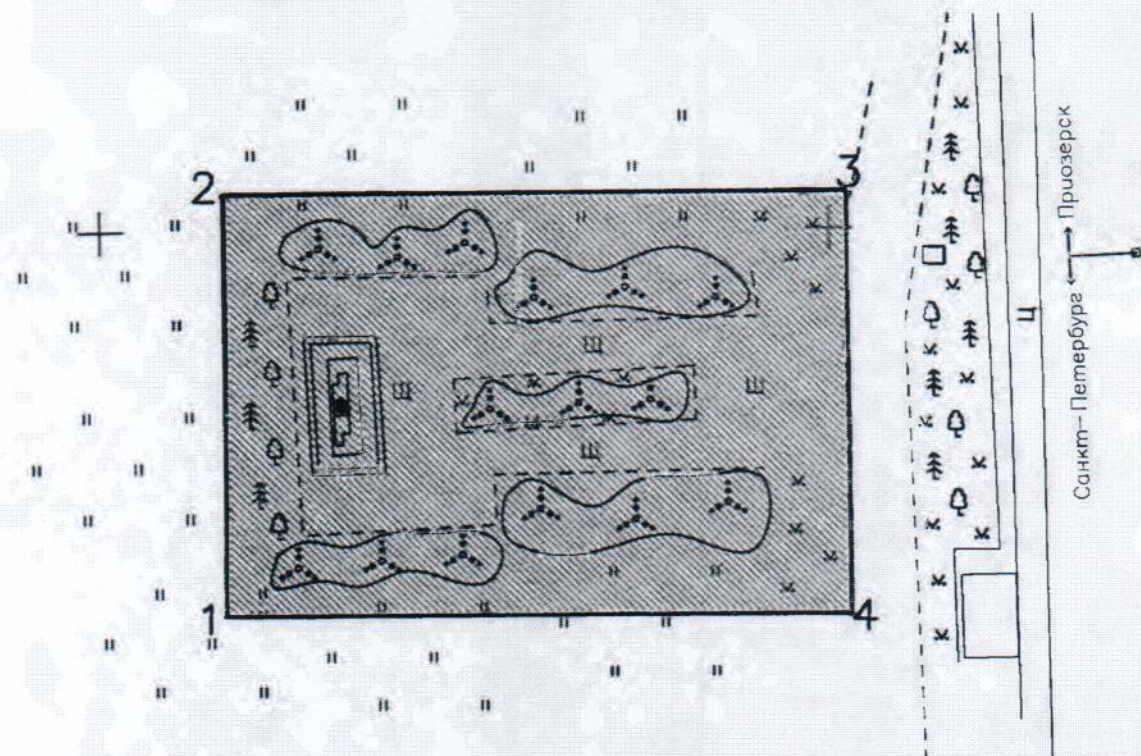
Площадь «ОЗ» составляет 0,13 га.

Координаты характерных точек границ выполнены в местной системе координат.

| Обозначение<br>(номер)<br>характерной точки | Координаты характерных точек в местной<br>системе координат (МСК) |            |
|---|---|------------|
|   | X   | Y          |
| 1   | 147373.142  | 114358.298 |
| 2   | 147402.476  | 114358.298 |
| 3   | 147402.476  | 114401.11  |
| 4   | 147373.142  | 114401.11  |



# Схема границ охранной зоны



## Приложение №1.9.

*Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия №04-01/25-68 от 16.07.2025 г., выданное Комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области*





АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3



РАЗРЕШЕНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия

№ 04-01/25-68 от 17 июля 2025 года

В соответствии с пунктом 2 статьи 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации"

Выдано

Общество с ограниченной ответственностью «АИК ЭНЕРГО»

(полное наименование юридического лица с указанием его организационно-правовой формы или Ф.И.О - индивидуального предпринимателя - проводящей(его) работы по сохранению объектов культурного наследия)

ИНН

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|
| 7 | 8 | 1 | 3 | 5 | 1 | 2 | 7 | 1 | 3 |   |   |   |  |  |
| 1 | 1 | 1 | 7 | 8 | 4 | 7 | 3 | 8 | 8 | 4 | 3 | 8 |  |  |

ОГРН/ОГРНИП

Адрес места нахождения  
(места жительства)

191015

(индекс)

Санкт-Петербург

(Республика, область, район, город)

9-я Советская

(улица)

4-6

(дом)

А

(корп)

А

(лит)

1-Н

(офис)

1-Н

(помещ)

Контактный телефон:  
(включая код города)

+7-912-665-23-16

факс

Сайт/Эл. почта:

info@aik-energo.ru

Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

Выдана

МКРФ 05092

(№ лицензии)

15.06.2018

(дата выдачи лицензии)

**Виды работ<sup>1</sup>:**

Проведение научно-изыскательских работ:

1 шурф

1 зондаж

7 проб строительных и отделочных материалов на объекте культурного наследия федерального значения **«Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М.Алешину, Н.А.Боброву и В.А.Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф.Гастелло»** по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п.ст. Лемболово

(наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия)

**Основание для выдачи разрешения:**

Контракт на выполнение работ:

Государственный контракт от 26 мая 2025 года № 010/2025-ПСД, заключенный между Государственным казенным учреждением Ленинградской области «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия» и Обществом с ограниченной ответственностью «АИК ЭНЕРГО»

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>Согласно</b> | Схеме шурфов и зондажей, Схеме отбора проб |
|-----------------|--|

(наименование проектной документации, рабочей документации или схем (графического плана))

**Разработанной** Обществом с ограниченной ответственностью «АИК ЭНЕРГО»

(полное наименование с указанием организационно-правовой формы организации)

**ИНН**

**ОГРН/ОГРНИП**

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|
| 7 | 8 | 1 | 3 | 5 | 1 | 2 | 7 | 1 | 3 |   |   |   |  |
| 1 | 1 | 1 | 7 | 8 | 4 | 7 | 3 | 8 | 8 | 4 | 3 | 8 |  |

**Адрес места нахождения  
(места жительства)**

|               |                                     |          |       |         |
|---------------|-------------------------------------|----------|-------|---------|
| 191015        | Санкт-Петербург                     |          |       |         |
| (индекс)      | (Республика, область, район, город) |          |       |         |
| 9-я Советская | 4-6                                 |          | А     | 1-Н     |
| (улица)       | (дом)                               | (корпус) | (лит) | (помещ) |

**Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:**

Выдана

|              |                        |
|--------------|------------------------|
| МКРФ 05092   | 15.06.2018             |
| (№ лицензии) | (дата выдачи лицензии) |

|                      |   |
|----------------------|---|
| <b>Согласованной</b> | не предусмотрено законодательством Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия |
|----------------------|---|

**Авторский надзор:** не предусмотрено законодательством Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия

(полное наименование с указанием организационно-правовой формы организации)

**ИНН**

**ОГРН/ОГРНИП**

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

**Адрес места нахождения  
(места жительства)**

|          |                                     |        |       |        |
|----------|-------------------------------------|--------|-------|--------|
| -        | -                                   |        |       |        |
| (индекс) | (Республика, область, район, город) |        |       |        |
| -        | -                                   | -      | -     | -      |
| (улица)  | (дом)                               | (корп) | (лит) | (офис) |

<sup>1</sup> Указываются конкретные виды работ, согласно перечню указанному в заявлении о выдаче разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

**Технический надзор:** не предусмотрено законодательством Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия.

ОГРН/ОГРНИП

[illegible]

Адрес места  
нахождения  
организации

|          |                                     |
|----------|-------------------------------------|
| —        | —                                   |
| (индекс) | (Республика, область, район, город) |

|         |       |         |       |
|---------|-------|---------|-------|
| -       | -     | -       | -     |
| (улица) | (дом) | (литер) | (пом) |

Разрешение выдано на срок  
до

" 12 " декабря 20 25 года

Заместитель Председателя  
Правительства Ленинградской  
области – председатель  
комитета по сохранению  
культурного наследия  
(Должность, уполномоченного лица  
органа охраны)

(Подпись \_\_\_\_\_)



В.О. Цой  
(Ф.И.О.)



ИНСТРУКЦИЯ  
ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ РАБОТЫ  
ПО НАСТОЯЩЕМУ РАЗРЕШЕНИЮ

1. На месте проведения работ иметь заверенное в установленном порядке настоящее разрешение и необходимую проектную документацию для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (далее - Объект).
2. Выполнять условия настоящего разрешения, не допуская отступлений и изменений проекта в натуре без надлежащего разрешения организаций, согласовавших проектную документацию.
3. Проводить систематические научно-исследовательские работы в процессе проведения работ на Объекте.
4. Обеспечить научную фиксацию Объекта в процессе проведения работ, дополнительные обмеры, фотографирование до начала работ, в процессе их проведения и после окончания работ.
5. Обеспечить сохранение всех элементов Объекта, обнаруженных раскрытием в процессе исследований и проведения работ на Объекте.
6. Своевременно составлять акты на скрытые работы и этапы работ.
7. Вести Общий журнал производства работ.
8. Приостанавливать работы на основании принятых решений уполномоченных органов государственной охраны объектов культурного наследия, научного руководства, авторского и технического надзора.
9. В случае продолжения проведения работ на Объекте, по истечении срока действия настоящего разрешения получить новое разрешение.
10. После окончания действия настоящего разрешения и по окончании выполненных работ представить к приемке работ по сохранению Объекта выполненные работы для оформления Акта приемки выполненных работ по сохранению Объекта.
11. Настоящее разрешение не предоставляет право на проведение работ, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта.

|                         |           |           |
|-------------------------|-----------|-----------|
| _____                   | _____     | ( _____ ) |
| (должность, получившего | (подпись) | (Ф.И.О.)  |

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Перечень документов и материалов, полученных и собранных  
при проведении экспертизы, а также использованной для нее  
специальной, технической и справочной литературы**  
**Приложение № 2**

***2.1 Историческая справка и иконография***



### *Зелёный пояс Славы Ленинграда.*

*Обратимся к истории возведения уникального мемориального сооружения, аналогов которому в мире нет. Зеленый пояс Славы – так называется череда монументов героическим защитникам города на Неве, который протянулся вокруг Петербурга на 200 километров, обозначив собой рубежи битвы за Ленинград.*

*Первые памятники будущего комплекса появились на линии обороны города еще в 1944–1945 гг. Некоторые из них были изготовлены из дерева и до настоящего времени не сохранились. Первым мемориальным сооружением «Зеленого пояса» сохранившимся до наших дней стала стела между Лигово и Сосновой поляной, изготовленная В.А. Петровым по проекту архитектора К.Л. Иогансена в 1944г. В 1946г. теми же авторами был сооружен обелиск на Петергофском шоссе у развилки дорог на Красное Село и Петродворец. В настоящее время эти памятники входят в состав мемориала «Кировский вал».*

*23 июня 1956г. исполком Ленгорсовета принял постановление «О сооружении памятников и мемориальных досок, посвященных героической обороне Ленинграда в годы Великой Отечественной войны», в соответствии с которым был сооружен ряд монументов впоследствии вошедших в состав мемориала «Зеленый пояс Славы Ленинграда».*

*Идея создания единого мемориального комплекса появилась в канун 20-летия Победы. 23 февраля 1965г. в газете «Смена» была опубликована статья поэта-фронтовика, участника обороны Ленинграда, М.Н. Дудина. От имени ветеранов войны и молодёжи он предложил создать на бывшем кольце обороны города кольцо из зелёных насаждений. «Пусть на месте кольца блокады вырастет вокруг Ленинграда зелёное кольцо мира, пусть оно обозначит на вечные времена своим зелёным шумом рубеж нашего мужества... Пусть каждый ленинградец, молодой и старый, долгом и честью сочтёт... посадить на смертельном рубеже дерево вечной жизни и памяти – это наш долг». Предложение встретило всенародную поддержку. Вдохновителями сооружения Зелёного пояса Славы стали партийная и комсомольская организации Ленинграда. Проект общей художественной композиции мемориального комплекса в короткий срок разработали сотрудники Архитектурно-планировочного управления Ленгорисполкома*

*и первой мастерской института «Ленпроект» (1964–1967 гг., авторы общей планировки архитекторы Г. Н. Булдаков (руководитель), В. Л. Гайкович, М. А. Сементовская). Над созданием отдельных монументов трудились ведущие ленинградские архитекторы и скульпторы своего времени: С. Б. Сперанский, Б. А. Свинин, Г. Д. Ястребенецкий, А. Г. Дёма и др.*

*Среди архивных материалов удалось обнаружить альбом проектов памятников «Зелёный пояс по линии героической обороны Ленинграда» 1966г., содержащий как проекты самих памятников, так и общие планировочные схемы.<sup>1</sup>*

*Композиция Зелёного пояса Славы тесно связана с проектом развития пригородной лесопарковой зоны Ленинграда. Это позволило органически включить Зелёный пояс в общую систему новых садов и парков, которые предполагалось разбить вокруг города. Таким образом, создание грандиозного мемориала, закрепляющего линию фронта в дни блокады Ленинграда, рассматривается и как первая очередь строительства зелёных насаждений. Пояс Славы не получился сплошным зелёным кольцом. На севере – из-за больших лесных массивов и болот, по которым проходила линия обороны, на юге – потому, что там интенсивно разрослись сельскохозяйственные угодья и по ним явно нецелесообразно было закладывать зелёную полосу лесопосадок. В таких местах решили создать опорные пункты для мемориальных ансамблей.*

*Проект обсуждался в Союзе архитекторов и на страницах газет. Большую работу провёл штаб ордена Ленина Ленинградского военного округа. Он уточнил линию фронта во время войны, дислокацию частей, которые обороняли город и вели наступательные операции. Линия обороны Ленинграда в сентябре 1941 г. стала основой формирования Зелёного пояса Славы. В тот период эта линия тянулась от южного берега Финского залива, через станцию Лигово, посёлок Старо-Паново, на один километр южнее посёлка Пулков (Пулковских высот), вдоль Волхонского шоссе, пересекая Киевское шоссе. Затем – по левому берегу реки Кузьминки в месте пересечения её с шоссе Ленинград – Пушкин, севернее города Пушкина, севернее посёлка Ям-Ижора и южнее города Колпина, поднимаясь к посёлку Усть-Тосно. У посёлка Ивановское она подходила к Неве и по её правому берегу пролегла до Шлиссельбурга. Лишь в районе Дубровки фронт перемещался на захваченный фашистами левый берег, где защитники Ленинграда удерживали небольшой участок*

<sup>1</sup> ЦГАЛИ СПб. Ф. Р-341. Оп. 5-2. Д. 138.

земли – легендарный Невский «пятачок». Дальше, по берегу Ладожского озера, – на посёлок Морье.

На севере – от северного берега Финского залива, вдоль Ржавой канавы, севернее города Сестрорецка, вдоль реки Сестры до Белоострова, далее – на север до пересечения с Верхне-Выборгским шоссе, в район Пасторовского озера. Потом через лесные массивы – до Лемболовских озёр. Затем по лесным территориям линия фронта выходила на берег Ладожского озера, севернее устья реки Авлоги. Это было большое кольцо обороны, опоясывавшее Ленинград.

Существовало ещё одно кольцо – малое, так называемый Ораниенбаумский «пятачок» или Приморский плацдарм. Его рубеж проходил от Петергофа, вдоль Гостилицкого шоссе к деревне Порожки, затем лесами и болотами мимо озера Лубенское по речке Воронке до берега Финского залива в районе деревни Керново.

Вдоль большого и малого кольца намечалось создать Зелёный пояс Славы. Было решено также установить памятные знаки от Ленинграда до Ладоги, на сухопутной части Дороги жизни, по которой во время блокады в осаждённый город доставляли продовольствие и эвакуировали жителей на Большую землю.

Памятники Зеленого пояса Славы увековечивают не только передний край обороны города, но и места боев операции «Январский гром» по снятию блокады, вследствие чего расположены в ряде населенных пунктов, в 1941–1944 гг. находившихся под оккупацией, в частности – в Гостилицах. Часть объектов умышленно, в целях повышения эстетической выразительности, возводилась в некотором удалении от бывшей линии фронта, к примеру, мемориал «Пулковский рубеж» отстоит от неё приблизительно на 400 м.

Организаторами работ по сооружению «Зеленого пояса Славы» стали партийная и комсомольская организации Ленинграда, органы городского управления. Основа планировочной структуры «Зеленого пояса Славы» – исторический рубеж фронта, на котором в сентябре 1941 г. было остановлено наступление немецких и финских войск. Большая работа по уточнению линии фронта и мест дислокации войск провел штаб Ленинградского военного округа.

Проект пояса славы был разработан в 1958–1964 гг. работниками архитектурно-планировочного управления Исполкома Ленгорсовета и 1-й мастерской института «Ленпроект» (архитекторы Г.Н. Булдаков, В.Л. Гайкович и М.А. Сементовская). Главная



роль в генеральном плане «Зеленого пояса Славы» отводилась монументальным архитектурным формам, которые в сочетании со скульптурой, памятными знаками, сохраненными или восстановленными оборонительными сооружениями и подлинными образцами воинской техники символизируют героизм защитников Ленинграда.

В 1965 г. проекты мемориалов, разработанные на общественных началах ленинградскими архитекторами и скульпторами, были выставлены в Исполкоме Ленгорсовета, а в начале 1966 г. в Доме архитектора. Для реализации общего замысла «Зеленого пояса Славы» исполкомы Ленгорсовета и Леноблсовета приняли решение о шефстве исполкомов над своими участками в составе будущего мемориала. На местах будущих мемориалов были посажены первые деревья и установлены закладные камни.

Уже в мае 1965 г. были положены первые закладные камни мемориального комплекса. Тысячи ленинградцев разных возрастов и профессий, завершив свой рабочий день, безвозмездно трудились над сооружением монументов, высаживали деревья, кустарники, цветы. За каждым районом была закреплена территория для работ. На бывших рубежах обороны в 1965 г. на 18 участках было высажено 8 400 деревьев, 10 тысяч кустарников, 3200 м<sup>2</sup> газонов и цветников, построено 3600 м<sup>2</sup> дорожек и площадок, в местах будущих мемориалов были установлены закладные камни. Строительство первой очереди мемориального комплекса было завершено к 9 мая 1967 г. Вторая очередь завершена к 30-летию Победы. При этом некоторые памятники, включённые в «Пояс», были построены ещё в 1940-х гг.

Первыми памятниками мемориала стали несколько сооружений, установленных в конце войны в районе Лигово. В 1944 году там появилась стела (архитекторы К.Л. Иогансен и В.А. Петров). Ими же, чуть позже, в 1946 году, был создан обелиск на Петергофском шоссе, у развилки дорог на Красное Село и Петергоф. Высокий, семиметровый памятник украшен лавровыми венками. Надпись на памятнике гласит: «На этом рубеже 18 сентября 1941 года героические защитники Ленинграда остановили германские полчища и заняли несокрушимую оборону. 1941–1944 годы». Оба этих сооружения вошли в первое звено пояса под названием «Кировский вал». Сюда же входит памятник «Танк-победитель», который является как самостоятельным сооружением, так и частью общего ансамбля большого мемориала. На берегу Дудергофского канала установлен памятный знак со словами: «Здесь проходил передний край обороны Ленинграда в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов».

*Сюда же включено воинское захоронение и стела в районе железнодорожной станции дачное, березовая аллея Славы из 900 деревьев на улице Авангардной и обелиск на месте воинского кладбища у кинотеатра «Рубеж».*

*На 21-м километре Киевского шоссе, в память об оборонительных боях в 1944 году были установлены два мемориальных железобетонных пилона работы архитекторов К.Л. Иогансена и В.А. Петрова.*

*Величественный монумент «Штурм» возвышается на месте старого земляного укрепления в поселке Ям-Ижора. В 1944 году была воздвигнута семиметровая бетонная стела, декорированная орденом Отечественной войны (архитектор Я.М. Зеленый). В 1957 появилась вторая часть мемориала – обелиск «Воинам 55-й армии» на 29 километре Московского шоссе. Архитектор – М. К. Мельникова.*

*На развилке дороги Пушкин – Колпино стоит монумент «Непокоренные», который также входит в Зеленый пояс Славы. Бетонная белая стела (архитекторы Н. Н. Карасев и Е. Д. Бычков) с изображением атакующего бойца воздвигнута в 1965 году.*

*В створе улицы Стойкости в 1966 году установили гранитную стелу по проекту архитектора С.Г. Майофуса. На памятнике надпись: «Передний край обороны Ленинграда. 1941–1944 гг. Бессмертны в памяти народа имена защитников города Ленана».*

*На берегу реки Кузьминки, на окраине Пушкина, высится памятник стела «Ополченцы», напоминающая развернутое боевое знамя, – еще один из элементов пояса Славы. В верхней части монумента – красная звезда, внизу высечен в камне барельеф – ополченцы. Памятник сооружен в 1966 году. Авторы проекта – скульпторы Е. В. Черкасов и И.А. Сыроежкин, а также группа архитекторов.*

*Одним из важных частей пояса Славы является монументальная композиция «Пулковский рубеж», установленная в 1967 году на двадцатом километре Киевского шоссе, на южном склоне Пулковских высот. Красивым мозаичным панно вытянулась на 34 метра мемориальная стела сооружения. На панно изображены важные моменты истории обороны Пулкова: формирование народного ополчения, строительство оборонительных укреплений, работа промышленности, отражение налетов вражеской авиации, фронтовые сражения. Центральной частью общей картины служит фигура истощенной голодом женщины с ребенком – жертв блокады. Два боевых танка Т-34*

*несут вечный караул по бокам площадки перед стелой, а березовая аллея и бетонные противотанковые надолбы дополняют этот стройный архитектурный ансамбль.*

*Памятник «ижорский таран» построен в 1967 году колпинцами, по проекту архитектора Ю. В. Комарова на 29-м километре железной дороги Санкт-Петербург – Москва, в трех километрах южнее Колпина. Сооружение состоит из трех железобетонных вертикальных стоек, поддерживающих мощную горизонтальную балку – таран, острый конец которой направлен в сторону, где находились позиции врага, и указывает тот рубеж, на котором ополченцы остановили фашистов.*

*Зеленый пояс Славы возводился методом народной стройки, с участием отдельных граждан и крупнейших организаций Ленинграда. К работам были привлечены коллективы промышленных предприятий, учебных заведений, воинские части. Строительство первой очереди «Зеленого пояса Славы» завершили к 9 мая 1967 г. В конце 1960-х первой половине 1970-х гг. строительство комплекса продолжалось.*

*Вторая очередь была завершена к 1975 г – тридцатилетию Победы. К этому времени на бывшей линии фронта было установлено свыше 80 памятников, объединенных в крупные мемориальные комплексы. Вдоль железнодорожной ветки от Финляндского вокзала до Ладоги и вдоль шоссе установлено более 100 памятных километровых столбов с надписью «Дорога жизни». На пьедесталы и специальные насыпные холмы водружены танки, орудия и поднятые со дна Ладожского озера грузовые автомобили. В качестве самостоятельных элементов в состав «Зеленого пояса Славы» включены братские воинские кладбища и захоронения, здания и сооружения, отмеченные мемориальными досками. Парки, мемориальные аллеи, скверы соединили рассредоточенные на больших расстояниях мемориалы в единый художественный организм. Строительство «Зеленого пояса Славы» продолжалось во второй половине 1970-х – первой половине 1980-х годов. В этот период совершенствовались уже построенные и создавались новые мемориалы, благоустраивалась прилегающая территория.<sup>2</sup>*

*9 мая 1975 г. в Ленинграде на площади Победы был открыт монумент, посвященный героическим защитникам города в Великой Отечественной войне. Он стал венцом всего Зелёного пояса Славы. Эта площадь во время войны находилась в прифронтовой полосе. Отсюда начиналась дорога к Пулкову – южному форпосту Ленинграда. По*

<sup>2</sup> Гусаров А. Ю. Памятники воинской славы Петербурга. – СПб.: Паритет, 2010. С 320–321



этому пути летом 1941 г. навстречу врагу шагали воины Красной Армии и полки народного ополчения. В 1945-м здесь была воздвигнута временная триумфальная арка, под которой прошли советские воины-победители.

В качестве самостоятельных элементов в «Зеленый пояс Славы» вошли братские могилы и захоронения, здания и сооружения (в том числе блиндажи, доты), образцы боевой техники, установленные на местах сражений. В 1975 г. весь комплекс «Зеленого пояса Славы» был принят под охрану государства как памятник республиканского значения на основании Постановления совета министров РСФСР от 04.12.1974 г. № 624. Во второй половине 1970-х – первой половине 1980-х реконструировались уже построенные мемориалы, сооружались новые, благоустраивалась прилегающая территория с высадкой зеленых насаждений.

Главным архитектором Ленинграда Г. Н. Булдаковым и главным художником В. А. Петровым была разработана генеральный план озеленения всех мемориальных комплексов «Зеленого пояса Славы». К работе привлекались авторы проектов памятников, специалисты по ландшафтной архитектуре, ботаники, дендрологи. Согласно разработанному генеральному плану, все памятники планировалось соединить туристскими маршрутами и тропами, проходящими по существующим лесным массивам и паркам. В 1985 г. была создана инициативная группа, возглавляемая профессором Ковальчуком и начальником ГИОП К.И. Качиной. Группа неоднократно выезжала к памятникам Зеленого пояса для осмотра и оценки их старения, были разработаны специальные указатели для проезда к мемориальным комплексам, однако в начале 1990-х годов данный проект не был реализован.

В 2001 на основании Постановления Правительства РФ от 10.07.2001 г. № 527 памятники, входящие в состав «Зеленого пояса Славы» и расположенные на территории Санкт-Петербурга взяты под государственную охрану как объекты культурного наследия федерального значения. Всего на территории Санкт-Петербурга, согласно указанному постановлению Правительства РФ, расположено 12 мемориальных комплексов. Еще 3 объекта находятся под охраной на основании Постановления совета министров РСФСР от 04.12.1974 г. № 624.

В настоящее время общая протяженность «Зеленого пояса Славы» свыше 200 км. Он подразделяется на отдельные участки: Большое блокадной кольцо, Малое блокадное кольцо (Ораниенбаумский плацдарм) и Дорогу жизни. Большое кольцо

проходит от Урицка, Пулковских высот, Колпино, Кировска, западного берега Ладожского озера, Васкелова, Лемболова, Белоострова и далее вдоль северного побережья Финского залива до Санкт-Петербурга. Большое кольцо проходит от Урицка, Пулковских высот, Колпино, Кировска, западного берега Ладожского озера, Васкелова, Лемболова, Белоострова и далее вдоль северного побережья Финского залива до Санкт-Петербурга. Малое блокадное кольцо включает южный берег Финского залива от Петергофа через Ломоносов, Большую Ижору до деревни Корнево и далее через Порожки к Петергофу. На бывшей линии фронта расположено свыше 80 памятников, обелисков, стел и других сооружений, объединённых в мемориальные комплексы.

В состав «Зеленого пояса Славы» входят следующие сооружения, мемориал «Атака», памятник «Безымянная высота», мемориал ««Белый Остров», мемориал «Берег мужественных», мемориал «Гостилицкий», мемориал «Дальний рубеж», мемориал «Ижорский таран», монумент «Катюша», мемориал «Кировский вал», мемориал «Кронштадтский», мемориальный комплекс «Лемболовская твердыня», Стела на месте гибели лётчиков, повторивших в июле 1942 г. подвиг Н. Гастелло, мемориальный комплекс «Невский порог», мемориальный комплекс «Невский пятачок», мемориал «Непокорённые», мемориал «Ополченцы», мемориальный комплекс «Приморский», мемориал «Переправа», мемориал «Прорыв», мемориал «Пулковский рубеж», мемориальный комплекс «Разорванное кольцо», мемориал «Рубежный камень», мемориал «Румболовская гора», памятник «Сад мира», мемориал «Сестра», памятник «Стальной путь», Триумфальные пилоны, мемориальный комплекс «Цветок Жизни», мемориал «Штурм», мемориал «Якорь», мемориал «Январский гром».

Символическим центром «Зелёного пояса Славы» является монумент «Героическим защитникам Ленинграда» на площади Победы.

В 2013г. ООО «Строй-Эксперт» были проведены работы по составлению паспортов объектов культурного наследия, входящих в состав мемориального комплекса «Зеленый пояс Славы».

*Памятник–стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло.*

*Исторические события, связанные с созданием памятника.*

11 июля 1942 года экипаж советского бомбардировщика СБ-2 из 44-го скоростного бомбардировочного авиаполка совершил героический подвиг, направив горящий самолёт на вражескую артиллерийскую батарею на Лемболовских высотах под Ленинградом. Этот поступок стал одним из примеров самопожертвования в годы Великой Отечественной войны и был приравнен к подвигу Николая Гастелло.

Летом 1942 года Ленинград находился в блокаде, и единственной связью с «Большой землёй» оставалась «Дорога жизни» через Ладожское озеро. Финские войска, союзники нацистской Германии, вели обстрел этой стратегической коммуникации с Лемболовских высот — господствующей позиции в районе Карельского перешейка. Советское командование неоднократно пыталось подавить вражеские батареи, но финны хорошо укрепили позиции, прикрыв их зенитной артиллерией.

Экипаж бомбардировщика СБ-2, выполнявший задание 11 июля 1942 года, состоял из трёх человек:

– Капитан Семён Михеевич Алешин — командир экипажа, опытный лётчик, участник советско-финской войны (1939–1940).

– Лейтенант Владимир Андреевич Гончарук — штурман.

– Старший сержант Николай Александрович Бобров — стрелок-радист.

Самолёт вылетел для уничтожения финской артиллерийской батареи, обстреливавшей «Дорогу жизни». При заходе на цель СБ-2 был подбит зенитным огнём и загорелся. Несмотря на это, экипаж продолжил атаку. Последнее сообщение, переданное Бобровым по радио, гласило:

«Самолёт горит. Идём на цель. Задание будет выполнено».

Очевидцы и архивные данные свидетельствуют, что лётчики направили горящую машину прямо на вражеские орудия, что привело к уничтожению батареи. Все члены экипажа погибли.

Долгое время точное место гибели экипажа оставалось неизвестным. Лишь в 2004 году поисковики из отряда «Высота» обнаружили в урочище Мистолово (6–7 км западнее Лемболово) фрагменты самолёта, личные вещи и останки лётчиков.



*Идентификация стала возможной благодаря архивным финским документам, в которых были зафиксированы координаты падения советского бомбардировщика.*

*10 февраля 1943 года Указом Президиума Верховного Совета СССР капитану Алешину, лейтенанту Гончаруку и старшему сержанту Боброву было посмертно присвоено звание Героев Советского Союза с формулировкой:*

*«За образцовое выполнение боевых заданий командования на фронте борьбы с немецко-фашистскими захватчиками и проявленные при этом отвагу и героизм».*

*В Лемболово установлен памятник экипажу.*

*Имена лётчиков высечены на мемориалах, посвящённых героям Великой Отечественной войны.*

*В 2010-х годах в СМИ и военно-исторических изданиях появились публикации, основанные на архивных данных и свидетельствах поисковиков, окончательно подтвердившие обстоятельства подвига.*

*Подвиг экипажа Алешина, Гончарука и Боброва стал символом мужества и самопожертвования советских лётчиков в битве за Ленинград. Их действия позволили на время ослабить обстрел «Дороги жизни», что спасло множество гражданских и военных. Несмотря на то, что детали боя долгое время оставались малоизученными, благодаря работе поисковиков и историков память о героях была восстановлена.*

### *Памятник*

*Памятник-стела, посвящённый героическому подвигу экипажа 44-го скоростного бомбардировочного авиаполка, прошёл сложный путь строительных и реставрационных периодов, каждый из которых отражал социально-политический контекст своего времени.*

*Решение об установке памятника было принято в 1964 году, так как 22 декабря 1964 года в газете «Ленинское знамя» вышла заметка «в память о подвиге», в которой говорится об установке памятника:*

*«.....в боях за Ленинград в июле 1942 года близ Лемболово советские летчики С. М. Алешин, В. А. Гончарук и Н. А. Бобров повторили бессмертный подвиг Николая Гастелло. Отважные соколы направили свой горящий самолет на артиллерийскую батарею противника и нанесли ей большой урон.*

*За великий подвиг Родина присвоила отважным своим сынам звание Героя Советского Союза.*

*В целях увековечения героического подвига трех советских богатырей исполнительный комитет областного Совета депутатов трудящихся принял решение об установлении близ станции Лемболово Всеволожского района памятного знака. Открытие его состоится в 1965 году...»*

*Первый этап строительства относится к 1965 году, когда в рамках масштабного проекта “Зелёный пояс Славы” было принято решение увековечить память летчиков, повторивших подвиг Гастелло. Выбор места установки – 34-й километр Приозерского шоссе около железнодорожной станции Лемболово – был обусловлен не только символической близостью к месту гибели экипажа, но и стратегическим расположением на пути следования к “Дороге жизни”.*

*Архитектурный коллектив, в состав которого вошли известные скульпторы Л.Л. Михайленок (лауреат Государственной премии) и Р.В. Мелике-Акопян, а также архитектор М.Н. Мейсель, разработал проект трехметровой гранитной стелы с барельефными изображениями летчиков и мемориальной плитой из каррарского мрамора. Особое внимание было уделено художественному оформлению – барельефы выполнялись с фотографической точностью по сохранившимся снимкам членов экипажа, а завершающим элементом композиции стала литая бронзовая звезда, изготовленная на ленинградском заводе “Монументскульптура”.*

*В фондах Центрального государственного архива литературы и искусства Санкт-Петербурга Обнаружен альбом с проектными решениями по памятникам «Зеленого пояса славы по линии героической обороны Ленинграда». Проект «Памятника-стелы летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло» присутствует в этом альбоме.*



*Рис. 1. Проект памятника. Источник: ЦГАЛИ СПб. Ф. Р-341. Оп. 5-2. Д. 138.*

*При производстве работ на памятнике в тексте мемориальной надписи была допущена ошибка в фамилии, первоначально было написано «Гончаров», ошибку исправили, сделав надпись на «Гончарук». Буквы были грубо замазаны цементным раствором.*

*На представленном ниже фото надпись с ошибкой, на обратной стороне фото (так же приложенной ниже) замечание по этому поводу.*





*Рис. 2. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото 1966 года.  
Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия  
Ленинградской области.*

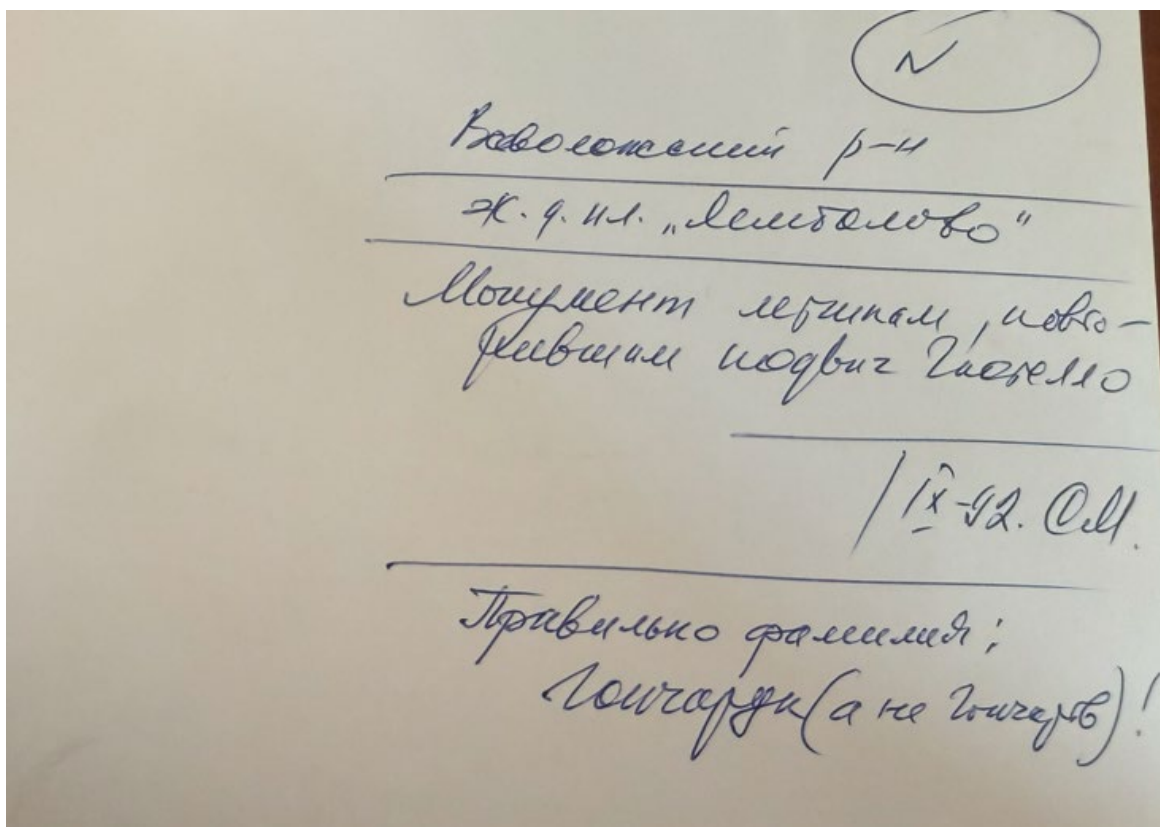


Рис. 3. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Обратная сторона (подпись к фото выше) фото 1966 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.

29 июня 1966 года был составлен АКТ, текст которого содержал следующее:

«.....Мы, нижеподписавшиеся составили настоящий акт в том, что Комбинатом декоративно-прикладного искусства и скульптуры Ленинского отделения Художественного фонда РСФСР по закону Управления культуры Леноблисполкома при участии Управления Октябрьской железной дороги, согласно договора №79 от декабря 1964 года выполнены и закончены работы по сооружению памятного знака героям-летчикам близ станции Лемболово Всеволожского района.

Сооружение этого памятника проводилось на основе решения Леноблисполкома от 14/ХП-1964 года и в соответствии с проектом, утвержденным Техническим советом АПУ Леноблисполкома от 19/ХП-64 года и Художественным Советом Живописно-скульптурного комитета Лен. Отд. Худок. Фонда РСФСР от 12/III-65 г.

Качество выполненных работ – удовлетворительное.

Для официального и торжественного открытия памятника необходимо провести работы по благоустройству прилегающей к памятнику территории на основе проекта,

*который авторы памятника должны сделать, и согласовать с АПУ Леноблисполкома и Упр. Окт. д. д.....»*

*6 августа 1966 года состоялось торжественное открытие памятника, это событие было отражено во множестве газет (см. иконографические материалы настоящей исторической справки).*

*25 марта 1974 года было составлено заключение о состоянии памятника:*

*«..... На станции Лемболово Куйвозовского сельского Совета установлен памятник Героям Советского Союза товарищам АЛЕШИНУ, БОБРОВУ и ГОНЧАРУК. Решением Леноблисполкома №118/762 от 30.12.68 года указанный памятник закреплен за Управлением культуры. Из-за плохого качества работ при его установке три плиты ( 1 гранитная и 2-я из декоративного бетона) обвалились и разбились.*

*Свободных средств для ремонта памятника исполком городского Совета и исполком Куйвозовского Совета не имеет.*

*Исполком Всеволожского городского Совета депутатов трудящихся просит Вас оплатить стоимость ремонта данного памятника за счет средств управления культуры.....».*

*Информация о том, когда именно состоялись ремонтные работы в архивных материалах отсутствует.*

*На фото 1976 года не наблюдается отсутствующих плит и сделать какие-либо точные выводы об общем состоянии памятника и мемориальной надписи не представляется возможным. Данное фото представляет интерес тем, что на нем в последний раз запечатлена звезда золотого цвета.*





*Рис. 4. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото из открытых источников 1976 года.*

*Второй значимый этап в истории памятника относится к 1983 году, когда в рамках планового обследования объектов "Зелёного пояса Славы" была проведена комплексная проверка технического состояния стелы. Экспертная комиссия, в состав которой вошли специалисты Ленинградского научно-реставрационного управления, зафиксировала удовлетворительное состояние конструкций, однако отметила начинающиеся процессы эрозии плит и рекомендовала усилить гидроизоляцию основания. Именно в этот период за памятником было официально закреплено шефство со стороны Заборьевской средней школы, учащиеся которой проводили регулярные субботники и организовывали торжественные линейки у подножия стелы.*



*Рис. 5. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото из открытых источников 1980–1985 годов.*

*На фото 1980–1985 годов впервые звезда красного цвета, таким образом, можно сделать вывод, что между 1976 и 1985 звезду перекрасили.*

*Сложный период в жизни мемориала пришелся на 1990-е годы, когда в условиях социально-экономического кризиса памятник практически лишился системного ухода. В этот период произошла утрата одного из ключевых элементов – бронзовой звезды, которая была заменена временной алюминиевой копией. Отсутствие регулярного технического обслуживания привело к заметному ухудшению состояния: гранитные поверхности потемнели от атмосферных осадков, в бетонных элементах появились трещины, а мраморная плита частично утратила четкость надписей. Особую тревогу у специалистов вызывало состояние гидроизоляционного слоя, повреждение которого могло привести к просадке фундамента.*

*В 2013 году была разработана научно-проектная документация, содержащая эскизный проект благоустройства территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы ленинграда», Памятник-стела летчикам Героям Советского Союза С.М. Алешину, Н. А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастело», Ленинградская область, Всеволожский район, близ ж.д. станции Лемболово.*

*Пояснительная записка содержала описание памятника, на момент 2013 года:*

*«..... В настоящее время данный памятник представляет собой – Стелу, состоящую из двух частей: К квадратной стене, облицованной серым гранитом, в верхней части которой барельефное изображение трех летчиков-героев в шлемах, примыкает смещенная влево плита. На фасадной стороне плиты справа установлена красного цвета звезда Героя Советского Союза, слева высечен текст:*

*Близ станции Лемболово  
В июле 1942 летчики 44  
Авиаполка Ленинградского  
фронта капитан Алешин С.М. ст.  
лейтенант Гончарук В. А. ст.  
сержант Бобров Н.Л. таранили  
горящим самолетом  
артиллерийскую батарею  
противника Указом  
Президиума Верховного  
Совета СССР они посмертно  
удостоены звания  
Героя Советского Союза*

*Рассмотренный эскизный проект реставрации предполагал следующие решения по «восстановлению декоративного вида памятника»:*

*«..... 1. Проект предполагает только реставрационные мероприятия по сохранению объекта культурного наследия;*

*2. Проектом предусматривается реставрация гранитной облицовки и Пьедестала стелы по рекомендациям технологов – реставраторов;*

*3. Проект предусматривает реставрацию гранитных скульптурных изображений героев по рекомендациям технологов – реставраторов;*

*4. Проект предусматривает реставрацию памятной надписи на лицевой стороне стелы, посвященную подвигу экипажа по рекомендациям технологов – реставраторов;*

*5. В соответствии с основными решениями по реставрации предполагается провести полный комплекс работ по воссозданию отделки, декоративных элементов*



памятника. (все элементы памятника восстановить по рекомендациям технологов – реставраторов);

6. Выполнить проект благоустройства территории памятника.....»

В 2018 году перед памятником были захоронены останки летчиков, обнаруженные в 2004 году. Установлена мемориальная гранитная плита с фотографиями погибших (см рис. 75).

Новый этап в жизни памятника начался в 2021 году, когда силами волонтерского движения “Победа” при поддержке администрации Всеволожского района были проведены масштабные работы по благоустройству территории. В рамках этих работ было полностью заменено плиточное покрытие площадки (использована гранитная брусчатка производства Карелии), восстановлено ограждение (чугунные элементы отлиты по историческим образцам), проведена реставрация клумб и цветников. Особое внимание было уделено восстановлению первоначального цветового решения – стела была заново окрашена специальными составами, максимально приближенными к оригинальной цветовой гамме 1965 года.

Проведенный анализ архивных документов и визуальных материалов позволяет проследить сложную историю памятника-стелы, начиная с момента его создания в 1965 году до наших дней. Инициатива установки памятника была официально закреплена решением Леноблисполкома от 14 декабря 1964 года, о чем свидетельствует публикация в газете “Ленинское знамя”. Проект разрабатывался коллективом известных специалистов – скульпторами Л.Л. Михайленком (лауреатом Государственной премии) и Р.В. Мелике-Акопяном, а также архитектором М.Н. Мейселем. Архивные материалы ЦГАЛИ СПб содержат альбом с проектными решениями, подтверждающими тщательную проработку художественного образа памятника, включая барельефные изображения летчиков, выполненные с фотографической точностью, и использование качественных материалов – каррарского мрамора и гранита.

Однако уже в процессе сооружения памятника проявились серьезные проблемы. Как видно из фотодокументов 1966 года, при создании мемориальной надписи была допущена ошибка в фамилии одного из героев – “Гончарук” изначально было указано как “Гончаров”. Ошибку исправили грубым замазыванием цементным раствором, что свидетельствует о недостаточном контроле качества работ. Акт от 29 июня 1966

года, хотя и констатировал "удовлетворительное" качество работ, уже содержал указание на необходимость дополнительного благоустройства территории. Эти изначальные недочеты впоследствии привели к серьезным проблемам – уже к 1974 году, как видно из документа от 25 марта, гранитная и бетонная плиты обвалились, а исполком местного Совета не имел средств на ремонт.

Фотофиксация разных лет позволяет проследить эволюцию внешнего вида памятника. На снимке 1976 года еще видна оригинальная звезда золотого цвета, однако к 1980–1985 годам она уже была перекрашена в красный цвет. В 1983 году в рамках планового обследования объектов "Зеленого пояса Славы" была проведена комплексная проверка, зафиксировавшая удовлетворительное состояние конструкций, но отметившая начинающиеся процессы эрозии и необходимость усиления гидроизоляции. Именно в этот период за памятником закрепили шефство учащиеся Заборьевской средней школы, что, вероятно, позволило поддерживать его в приемлемом состоянии.

Наиболее сложный период для памятника наступил в 1990-е годы, когда в условиях социально-экономического кризиса он практически лишился системного ухода. В это время произошла утрата оригинальной бронзовой звезды, замененной временной алюминиевой копией, значительно ухудшилось состояние гранитных поверхностей и бетонных элементов, появились трещины, плиты частично утратили четкость надписей. Особую тревогу вызывало состояние гидроизоляционного слоя, угрожавшее просадкой фундамента.

Современный этап жизни памятника начался с разработки в 2013 году научно-проектной документации, содержащей эскизный проект благоустройства. Проект предусматривал комплексные реставрационные мероприятия по сохранению объекта культурного наследия, включая реставрацию гранитной облицовки, скульптурных изображений и памятной надписи. Значительные работы были проведены в 2021 году силами волонтерского движения "Победа" при поддержке администрации Всеволожского района – полностью заменено плиточное покрытие площадки гранитной брусчаткой карельского производства, восстановлено ограждение по историческим образцам, проведена реставрация клумб и цветников, особое внимание уделено восстановлению первоначальной цветовой гаммы.

*Проведенный анализ выявляет несколько ключевых проблем в истории памятника: несоответствие между высоким художественным замыслом и качеством исполнения, отсутствие системного подхода к сохранению в советский период, сложности с аутентичной реставрацией из-за утраты части оригинальных элементов. Архивные материалы, особенно проектная документация 1964–1965 гг. и фотофиксация разных лет, позволяют достаточно точно восстановить первоначальный облик памятника, что крайне важно для проведения качественной реставрации. Однако отсутствие данных о некоторых ремонтных работах, особенно в 1970-е годы, создает определенные сложности в определении степени аутентичности сохранившихся элементов.*



### *Сведения об архитекторах.*

#### *1. Мейсель Михаил Николаевич (архитектор)*

*Годы жизни: 1904–1972*

*Образование: Данные об образовании в доступных источниках отсутствуют*

*Основные работы:*

*Участие в проекте памятника–стелы летчикам Героям Советского Союза в Лемболово (1965)*

*Брат известного советского микробиолога Максима Мейселя, специализировался на мемориальных сооружениях*

#### *2. Михайленок Леонид Леонтьевич (скульптор)*

*Годы жизни: 1918–1988*

*Награды:*

*Лауреат Государственной премии*

*Орден Славы трех степеней (за боевые заслуги в ВОВ)*

*Основные работы:*

*Барельефы для памятника–стелы в Лемболово*

*Участие в других мемориальных проектах “Зеленого пояса Славы”*

*Биография:*

*Участник Великой Отечественной войны, артиллерист. После войны посвятил себя монументальному искусству. Работал в Ленинграде, сотрудничал с Художественным фондом РСФСР*

#### *3. Мелике-Акопян Рубен Варданович (скульптор)*

*Годы жизни: Данные требуют уточнения (активно работал в 1960–е)*

*Основные работы:*

*Участие в создании памятника–стелы в Лемболово*

*Сотрудничество с Комбинатом декоративно-прикладного искусства Ленинграда*

*Особенности творчества:*

- Специализация на портретных барельефах;*
- Работа с гранитом и мрамором;*
- Участие в мемориальных проектах Ленинградской области.*

## *Архитектурные аналоги*

*По территории, времени возникновения, историческому событию:*



*Рис. 6. «Памятный знак – «Автомашина ЗИС-5», установленный на «Дороге жизни».*



*Рис. 7. «Памятник «Катюша» на «Дороге жизни».*





*Рис. 8. «Памятник «Румболовская гора».*

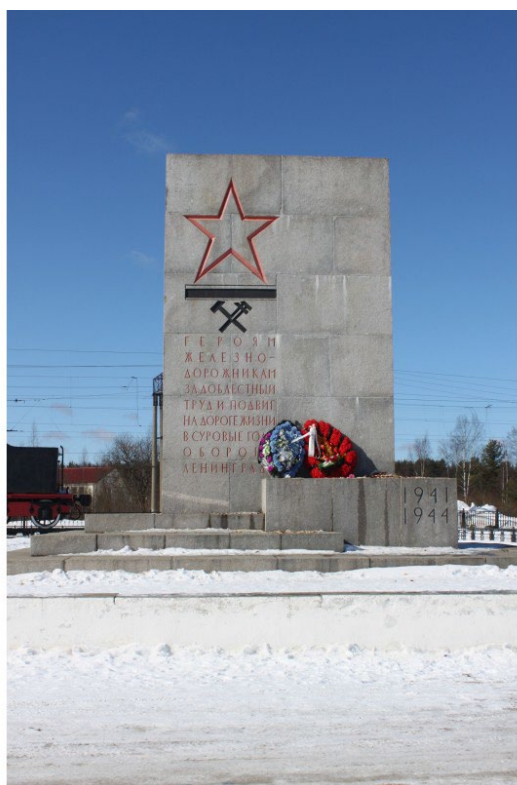


*Рис. 9. «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году».*





*Рис. 10. «Памятник «Сад мира», Ленинградская область, Всеволожский район, Юкковское сельское поселение, 38 км Выборгского шоссе, в 1 км восточнее СНТ «Поляна-2».*



*Рис. 11. «Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по «Дороге жизни», Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. им. Морозова, квартал «Станция Петрокрепость».*





*Рис. 12. «Памятник «Безымянная высота», Ленинградская область, Всеволожский район, близ деревни Большие пороги, западная часть.*



*Рис. 13. «Памятник «Лемболовская твердыня», Ленинградская область, Всеволожский район, 32 км Приозерского шоссе, 6 км юго-западнее станции д. Васкелово.*



*Рис. 14. «Памятник «Ижорский Таран», 1967 г., Тельмановское городское поселение, улица Октябрьская ж/д, магистраль на Тосно, 29-й км.*



*Рис. 15. Памятник «Цветок жизни».*

*Источник: <https://www.spb-guide.ru/doroga-zhizni.htm>*





Рис. 16. Каменные листки дневника Тани Савичевой  
 Источник: <https://www.spb-guide.ru/doroga-zhizni.htm>



Рис. 17. Мемориальный комплекс «Дорога жизни – первый километр», памятный знак  
 «Регулировщица»

Источник: <https://www.spb-guide.ru/doroga-zhizni.htm>



*Рис. 18. Памятник «Штурм». Фото 2020 года. Источник: [https://vk.com/wall-34059242\\_18330](https://vk.com/wall-34059242_18330)*



## Иконография



Рис. 19. План-схема Зеленого пояса Славы. Работы, выполненные в 1965 г.

*opendata.mkrf.ru*





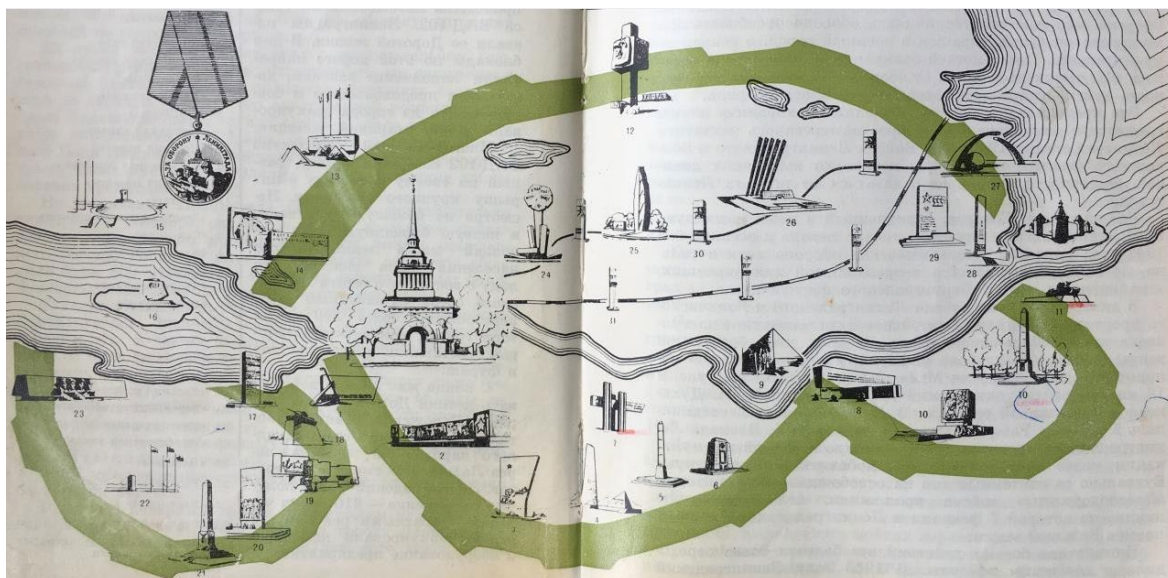


Рис. 22. Лукьянов Ю.А. "Зеленый пояс славы", 1972 г.

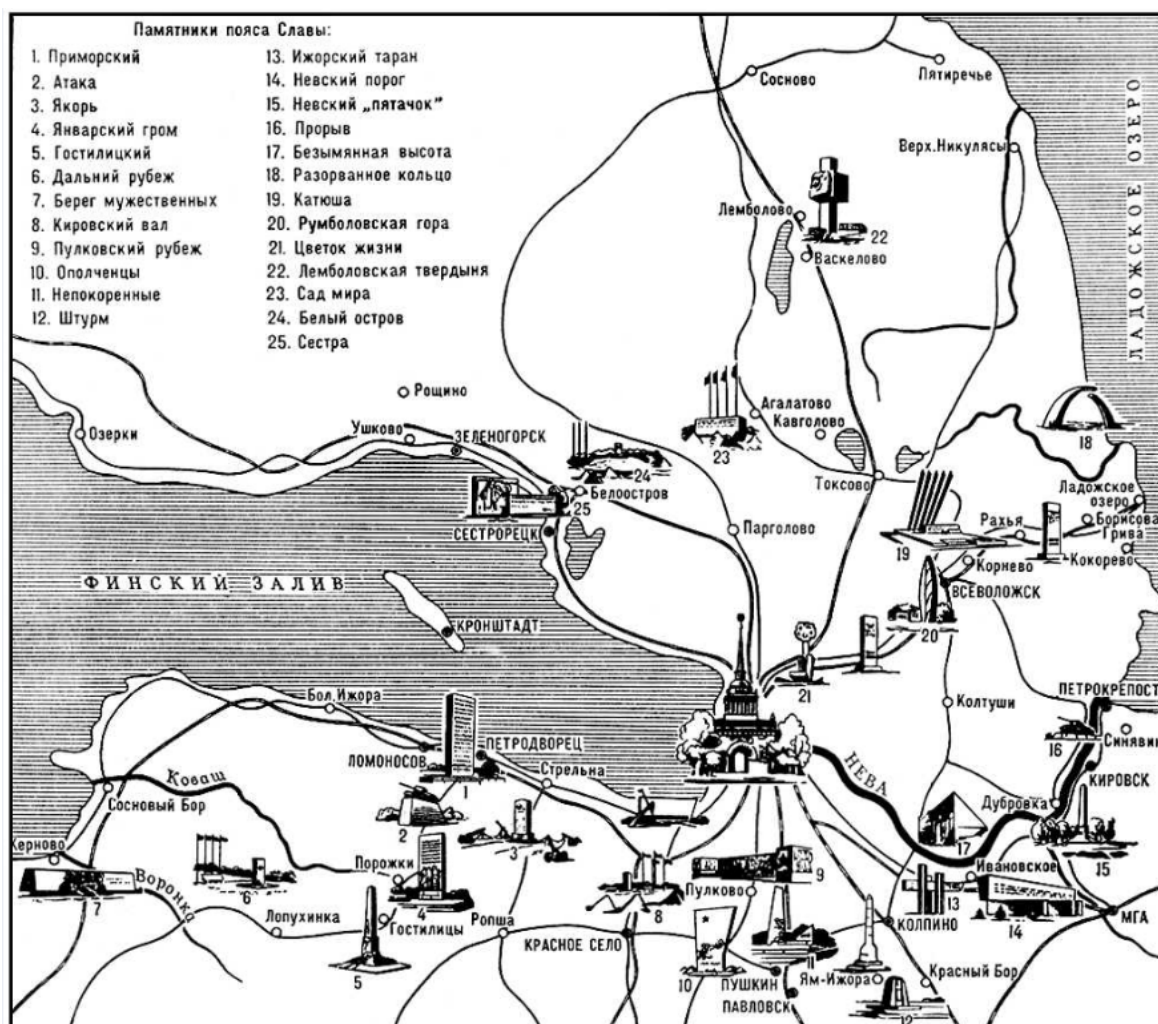


Рис. 23. Памятники пояса Славы. Большая Советская Энциклопедия, 1973



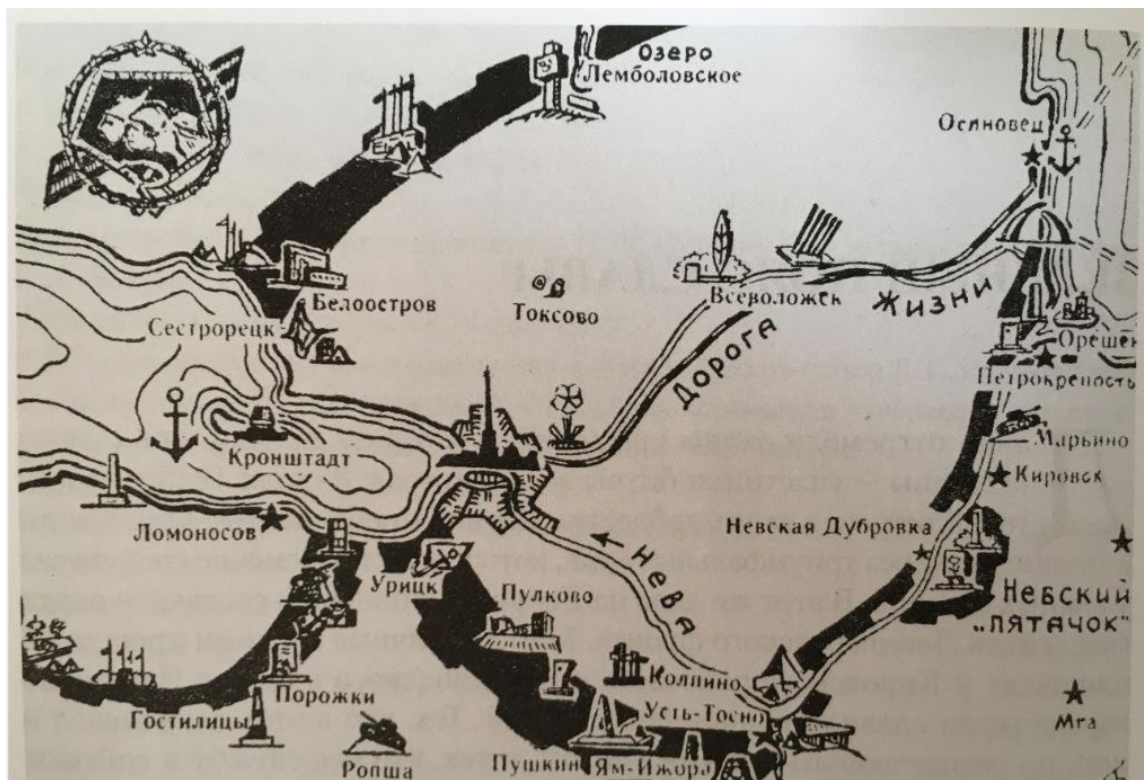


Рис. 24. Зеленый пояс Славы. В. И. Былинский, 1973 г.

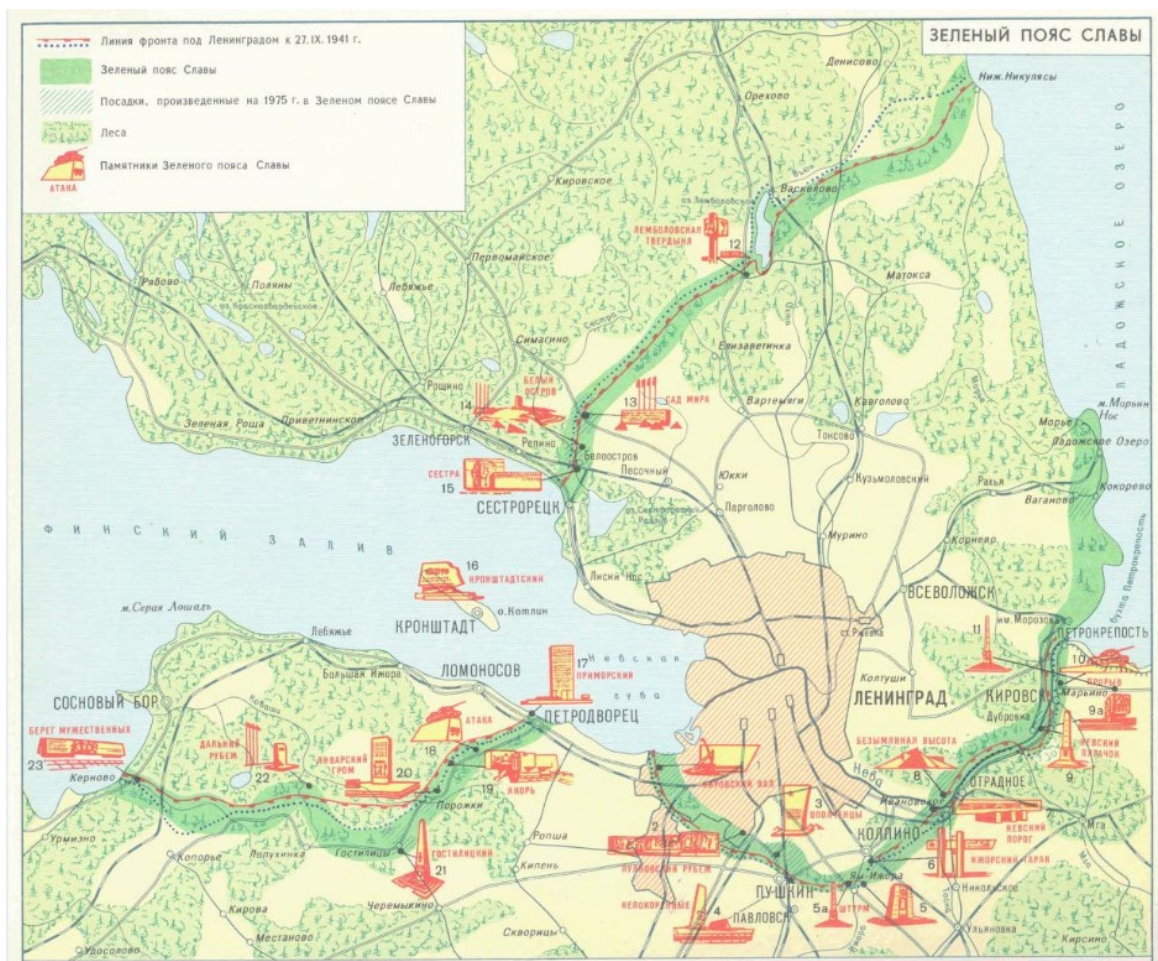


Рис. 25. Зеленый пояс славы. 1975 г. prmuzei.org



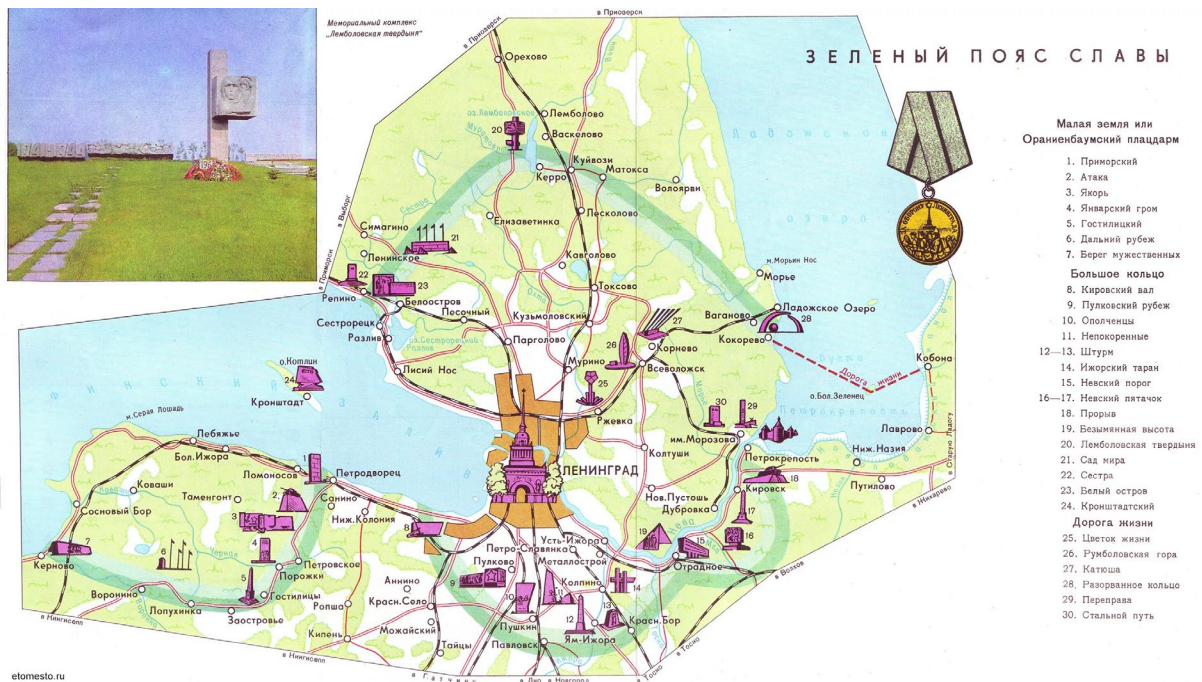


Рис. 26. Зеленый пояс славы Ленинградской области. Схема 1975 года.



Рис. 27. Плакат Зеленый пояс Славы, 1975 г. художник Гесин С.Я. [opendata.mkrf.ru](http://opendata.mkrf.ru)





Рис. 28. Зеленый пояс славы. Схема. Источник: enclo.lenobl.ru

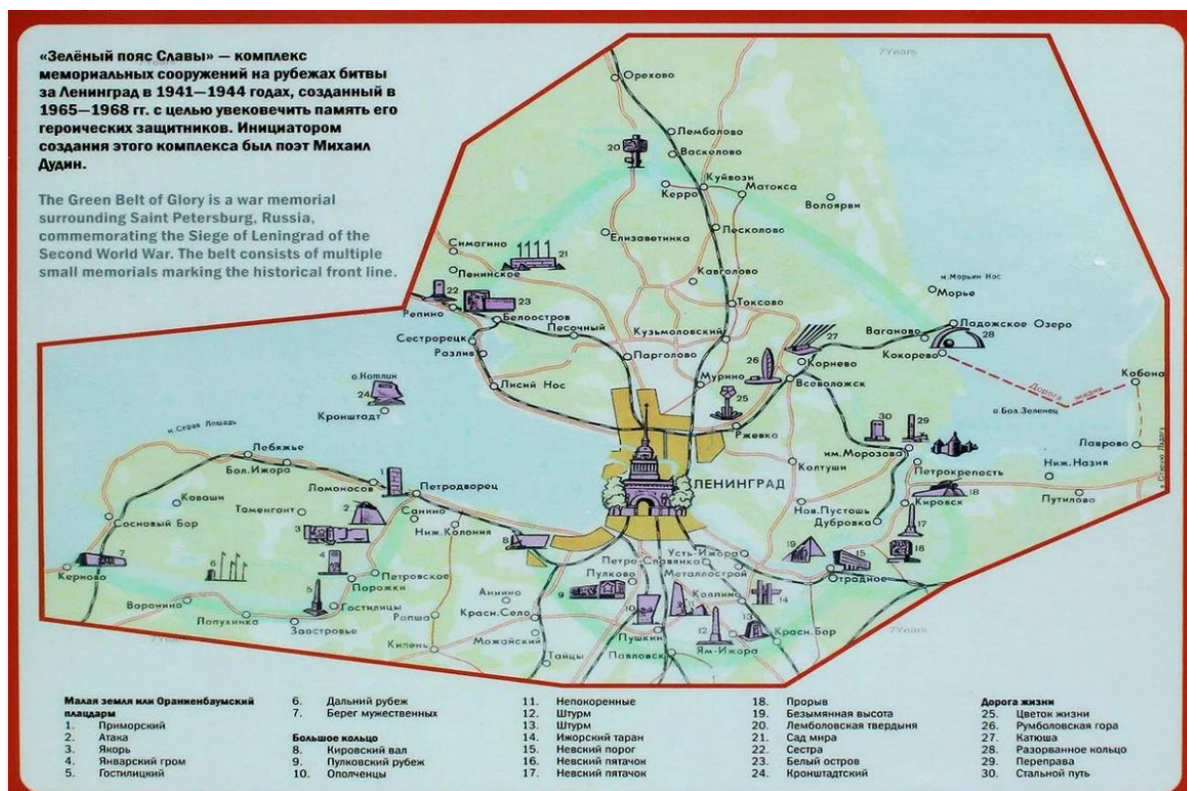


Рис. 29. Информ. стенд мемориала «Якорь» Фото 2021 г. Олега Еверзова

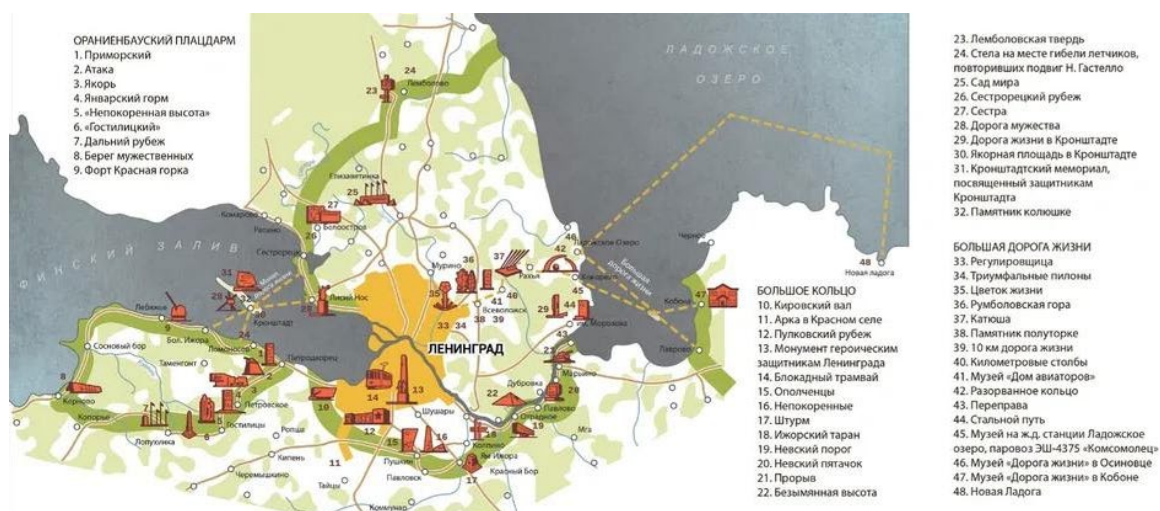
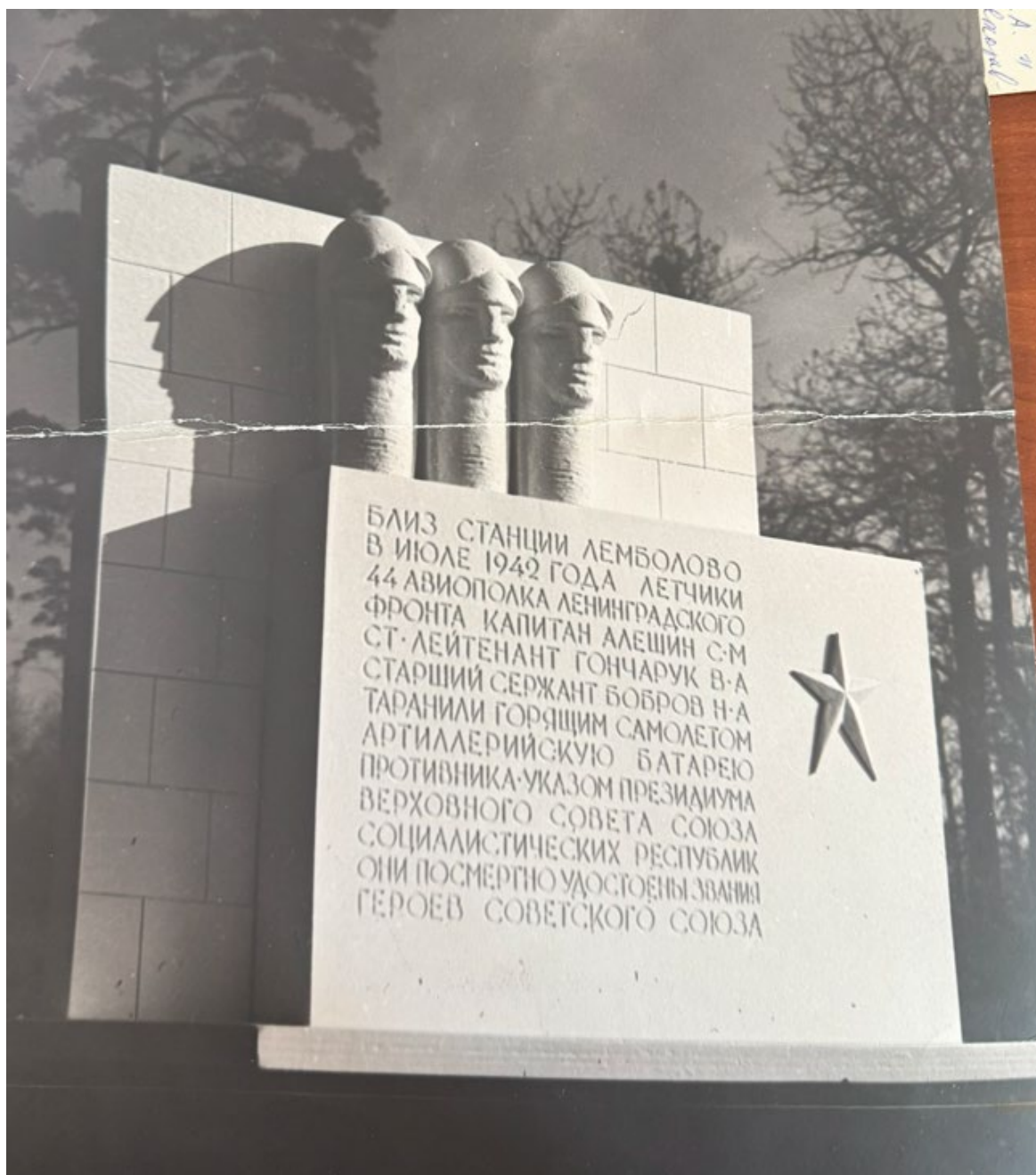


Рис. 30. Аграфенин А. А. "Зеленый пояс Славы", 2021 г.





Рис. 31. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Вырезка из газеты 1964 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.



*Рис. 32. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото с макета 1965года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.*





*Рис. 33. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото 1966 года.*

*Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия  
Ленинградской области.*



*Рис. 34. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото 1966 года.*

*Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия  
Ленинградской области.*





*Рис. 35. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото 1966 года.  
Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия  
Ленинградской области.*

# А К Т

29 июня 1966 года

Мы, нижеподписавшиеся составили настоящий акт в том, что Комбинатом декоративно-прикладного искусства и скульптуры Лен. отд. Художественного фонда РСФСР по заказу Управления культуры Лен. облисполкома при участии Управления Октябрьской жел. дороги, согласно договора № 79 от декабря 1964 г. выполнены и закончены работы по сооружению памятного знака героям-летчикам близ ст. Леноболово Всеволожского района.

Сооружение этого памятника проводилось на основе решения Лен. облисполкома от 14/III-1964 г. и в соответствии с проектом, утвержденным Техническим советом АПУ Лен. облисполкома от 19/III-64 г. и Художеств. Советом Живописно-скульптурного комбината Лен. отд. Худож. фонда РСФСР от 12/III-65 г.

Качество выполненных работ — удовлетворительное.

Для официального и торжественного открытия памятника необходимо провести работы по благоустройству прилегающей к памятнику территории на основе проекта, который авторы памятника должны сделать, и согласовать с АПУ Лен. облисполкома и Упр. Окт. д. д.

## ПОДПИСИ:

Представитель Управления культуры Лен. облисполкома, ст. инспектор

  
Громов /В. Громов/

Представитель Комбината декоративно-прикладного искусства и скульптуры Лен. отд. Худ. фонда РСФСР, ст. инспектор

  
Козин /В. Козин/

Представитель авторского коллектива, разработавших проект памятника, архитектор


  
Мейсель /М. Мейсель/

Рис. 36. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. АКТ о приемке работ от 29 июня 1966 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.

# А К Т

о передаче на вечное хранение памятника героям –  
летчикам у ст. Лемболово Всеволожского района

16 августа 1966 г.

Памятник героям – летчикам 44 авиаполка Ленинградского  
фронта капитану АЛЕШИНУ С.М. , ст. лейтенанту ГОНЧАРУК В.А.  
и ст. сержанту БОБРОВУ Н.А. , сооруженный согласно решению  
Леноблисполкома от 14 декабря 1964 г. по проекту архитектора  
Мейсиль М.Н.; скульпторов Михайленок Л.Л. и Малик – Акопян Р.В.  
– передается Куйвазовскому сельскому Совету депутатов трудящихся  
Всеволожского района Ленинградской области на вечное хранение.

Передал :

Председатель исполкома Всеволожского  
горсовета депутатов трудящихся

/ В. Леонтьев /

Принял :

Председатель исполкома Куйвазовского  
сельского Совета депутатов трудящихся

/ П. Битаров /

Рис. 37. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. АКТ о передаче на вечное хранение памятника от 16 августа 1966 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.





## Повторившим подвиг Гастелло

16 июля 1942 года летчики 44-го авиационного полка Ленинградского фронта капитан С. М. Алешин, старший лейтенант В. А. Гончарук и старший сержант Н. А. Бобров в районе станции Лемболово таранили своим горящим самолетом артиллерийскую батарею гитлеровцев. Указом Президиума Верховного Совета СССР мужественные защитники Ленинграда были посмертно удостоены звания Героев Советского Союза.

Сегодня в два часа дня на месте, где был совершен этот подвиг, состоялось открытие памятника героям, созданного по проекту архитектора М. Н. Мейселя, скульпторов Р. В. Мейлик-Акопяна и Л. Л. Михайленка.

## СЕССИЯ ВЕРХОВНОГО СОВЕТА РСФСР

МОСКВА, 16 августа (ТАСС). В Большом Кремлевском дворце сегодня в 10 часов утра открылась VII сессия Верховного Совета РСФСР шестого созыва.

На утреннем заседании сессии присутствуют тепло встреченные депутатами товарищи Г. И. Воронов, А. П. Ириленко, К. Т. Мазуров, Д. С. Полянский, М. А. Суелов, П. Н. Демичев, И. В. Канитонов, Ф. Д. Куланов.

После доклада Мандатной комиссии депутаты единогласно утверждают повестку дня:

1. О состоянии и мерах по дальнейшему расширению стропотельства предприятий и учреждений культурно-бытового обслуживания сельского населения.

2. Утверждение Указа Президиума Верховного Совета РСФСР. Слово для доклада по первому пункту повестки дня предоставляется первому заместителю Председателя Совета Министров РСФСР К. Г. Пылену.

ПО ПРИМЕРУ ЭЛЕКТРОСИЛОВЦЕВ

## ДЕЛО БОЛЬШОЕ, НУЖНОЕ

РАБОЧИЕ нашей бригады с глубоким интересом ознакомились с открытым письмом электросило-вцев.

Наш коллектив уже несколько лет носит почетное звание — бригада коммунистического труда. Работаем дружно, ежемесячно перевыполняем задание. Нередко и у нас возникала мысль: а что же дальше? Ведь то, чего мы достигли, не предел наших возможностей. Ответ дали электросило-вцы. Они подсказали нам, как можно поднять на новую, более высокую ступень движение за коммунистический труд. Дело это большое,

нужное. Мы сообщаем сейчас, какие наметили для себя рубежи в соревновании за высокое звание бригады имени 50-летия Великого Октября. Конечно, мы прежде всего ставим перед собой задачу — выпустить продукцию для ленинградских строек только отличного качества и строго по точному графику.

Добиться этого можно. Уже несколько лет наш коллектив работает без брака и не имеет рекламаций. Но следует сказать, что резервы для улучшения качества изделий использованы еще не в полной мере. Мы можем более тщательно

обрабатывать древесину, улучшить ее окраску.

И еще одно соображение хочется сегодня высказать. Мы предлагаем именовать передовые коллективы так: бригада коммунистического труда имени 50-летия Великого Октября. В этом названии сольются воедино и то, что достигнуто раньше, и то, что будет завоевано в ходе соревнования.

К. ОРЛОВ,  
бригадир  
коллектива  
коммунистического  
труда  
деревообрабатывающего завода № 3  
управления Глав-  
лестройматериалы

## ЗАРУБЕЖНЫЕ НОВОСТИ

### СОВЕТСКИЕ АРТИСТЫ В ЮГОСЛАВИИ

БЕЛГРАД, 16 августа (ТАСС). Горячими аплодисментами встретили белградцы выступление артистов советской эстрады, которые дали большой концерт в летнем столичном театре «Ташмайлан». Это 12-й концерт советских артистов в Югославии. Их предыдущие выступления в Сараево, Зенице, Приштине и других городах были так же тепло встречены зрителями и высоко оценены прессой.

Бригада артистов советской эстрады гастролирует в Югославии по приглашению объединения «Югоконцерт». В ее составе — вокально-инструментальный квартет «Аккорд» (Москва), инструментальный квартет «Ритм» (Ленинград), группа солистов, среди которых — популярный певец Эдуард Хиль, жонглер Нина Михайлова, мим Борис Андертов, балетист Родольф Бобров.



Рис. 38. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Вырезка из газеты 1966 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.





ны: Василий — Герой Советского Союза (справа) и Сергей. Фронтовой снимок.

## У ОБЕЛИСКА ЛЕТЧИКАМ-ГЕРОЯМ

В этот день в Лемболово прибыли сотни представителей ленинградских предприятий и организаций, жители соседних сел, воины различных подразделений округа. Здесь состоялось открытие памятника героям-летчикам.

Их было трое. Командир авиавзвода капитан Семен Михеевич Алешиин, штурман старший лейтенант Владимир Андреевич Гончарук, стрелок-радист старший сержант Николай Александрович Бобров. Боевой экипаж бомбардировщика. Дружный и сплоченный экипаж. Летать начали вместе еще до войны. Разными дорогами шли они в авиацию.

Семен Михеевич Алешиин родился в селе Воронцовка Тамбовской области. Владимир Гончарук — уроженец села Чемерисское Киевской обла-

сти. Николай Бобров — москвич.

Экипажу капитана Алешиина довелось испытать всю тяжесть схваток с врагом с первого дня войны. На его счету десятки боевых вылетов. Они сражались с фашистской нечистью, не щадя своей жизни. Не раз попадали в сложные перепады, под перекрестный огонь вражеских зениток и истребителей. Но задание выполняли до конца. Вскоре за мужество и отвагу, проявленные в бою при потоплении немецкого транспорта, все члены экипажа были награждены орденами.

11 июля 1942 года экипаж вылетел на очередное боевое задание. На боевом курсе бомбардировщик попал под ураганный огонь и загорелся. Объятая пламенем машина стремилась вниз к земле. Твердой рукой командира самолет был направлен на вражеские артиллерийские позиции.

Указом Президиума Верховного Совета СССР С. М. Алешиину, В. А. Гончаруку, Н. А. Боброву было посмертно присвоено звание Героя Советского Союза.

Торжественно проходила церемония открытия памятника на месте огненного тарана. Митинг, посвященный этому событию, открыл председатель исполкома Всеволжского городского Совета депутатов трудящихся В. Н. Лесонтьев.

— Во веки будет жить в памяти людей беспримерный подвиг нашего народа. Вот и сегодня мы собрались здесь, чтобы почтить память трех бесстрашных летчиков, совершивших подвиг Гастелло, — сказал он.

На трибуне убаюканная сединами пожилая женщина — мать Николая Боброва Евдокия Ивановна.

— Дорогие друзья! — говорит она. — Никакие годы не смогут излечить ран матери, потерявшей сына. Но сегодня мне легче от вашего теплого участия к судьбе Николая и его товарищей. Сердечное вам спасибо.

...С монумента спадает покрывало. Вверху на граните — барельефные портреты летчиков. Ниже высечена надпись, повествующая об их подвиге. Торжественно звучит музыка, в небе пролетает звено реактивных истребителей, подножие памятника утопает в живых цветах.

(Наш корр.).

### Наш аккордеонист

Любого из нас не могут не взволновать чудесные русские мелодии, которые исполняет на аккордеоне рядовой Виктор Салегин.

В свободное от боевой учебы время его часто можно увидеть в окружении сослуживцев. Под аккомпанемент аккордеона воины исполняют песни русских и советских композиторов.

Виктор — активный участник художественной самодеятельности. Его выступления на солдатской сцене пользуются неизменным успехом.

Рядовой Р. ГАРЕЕВ.

## ИВАН ПОЛЗУНОВ И ЕГО НАСЛЕДНИКИ

18 августа исполняется ровно два столетия с того дня, когда на нашей планете вступила в промышленную эксплуатацию первая универсальная паровая машина. Изобрел ее гениальный русский самородок, не окончивший и начальной школы, солдатский сын Иван Иванович Ползунов, чтобы «облегчить труд по нас грядущим».

Машина Ползунова мощностью 32 лошадиных силы была создана изобретателем в Барнауле, на Колывано-Воскресенских горных заводах, принадлежавших лично царице Екатерине II. Это произошло примерно за два десятилетия до технического подвига англичанина Джеймса Уатта, долго считавшегося отцом первого парового двигателя.

Надорвавшись от непосильного труда, И. И. Ползунов так и не увидел свое детище в работе — он умер, не дожидаясь его испытания. Чудо-машина, провозвестник наступления века пара, попала в руки неучей.

...Произошла течь котла, перегоревшего по недосмотру, и администраторы царских заводов, так и не понявшие всей значимости изобретения, уничтожили его.

С паровой машиной в какой-то мере повторилось то же самое, что произошло с ней два тысячелетия назад.

Прообраз паровой машины, как это установлено учеными, впервые был создан еще... до начала нашей эры в Египте Героном Александрийским. Но тогда, в условиях рабского труда, это изобретение тем более не могло быть оценено. И это еще раз подчеркивает глубочайшую правоту марксистского положения, что ни прогресс технический, ни научный прогресс, оторванные от своей социальной базы, сами по себе не являются решающими факторами развития общества.

Только социалистический строй дает полный простор научно-техническому прогрессу, в котором заинтересован каждый член социалистического общества; только социализм дает народным массам возможность учиться и возможность творчески участвовать в развитии этого прогресса. За минувшую семилетку наши рационализаторы и изобретатели своим техническим творчеством принесли Отчизне свыше 10 миллиардов рублей. Миллионы советских рационализаторов и изобретателей — это как бы наследники Ползунова и многих других наших великих соотечественников, творивших в труднейших условиях во имя гуманной идеи «облегчить труд по нас грядущим».

И. ПАВЛОВ,  
обозреватель ТАСС.

## Творческому содружеству — 35 лет

35 лет шефствует коллектив ленинградской ордена Ленина государственной консерватории имени Н. А. Римского-Корсакова над Военно-медицинской ордена Ленина академией С. М. Кирова.

Это замечательное шефство превратилось в плодотворное творчество двух прославленных коллективов. На протяжении трех десятилетий консерватория оказывала академии большую помощь в организации художественной самодеятельности, музыкального

Рис. 39. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Вырезка из газеты 1966 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.



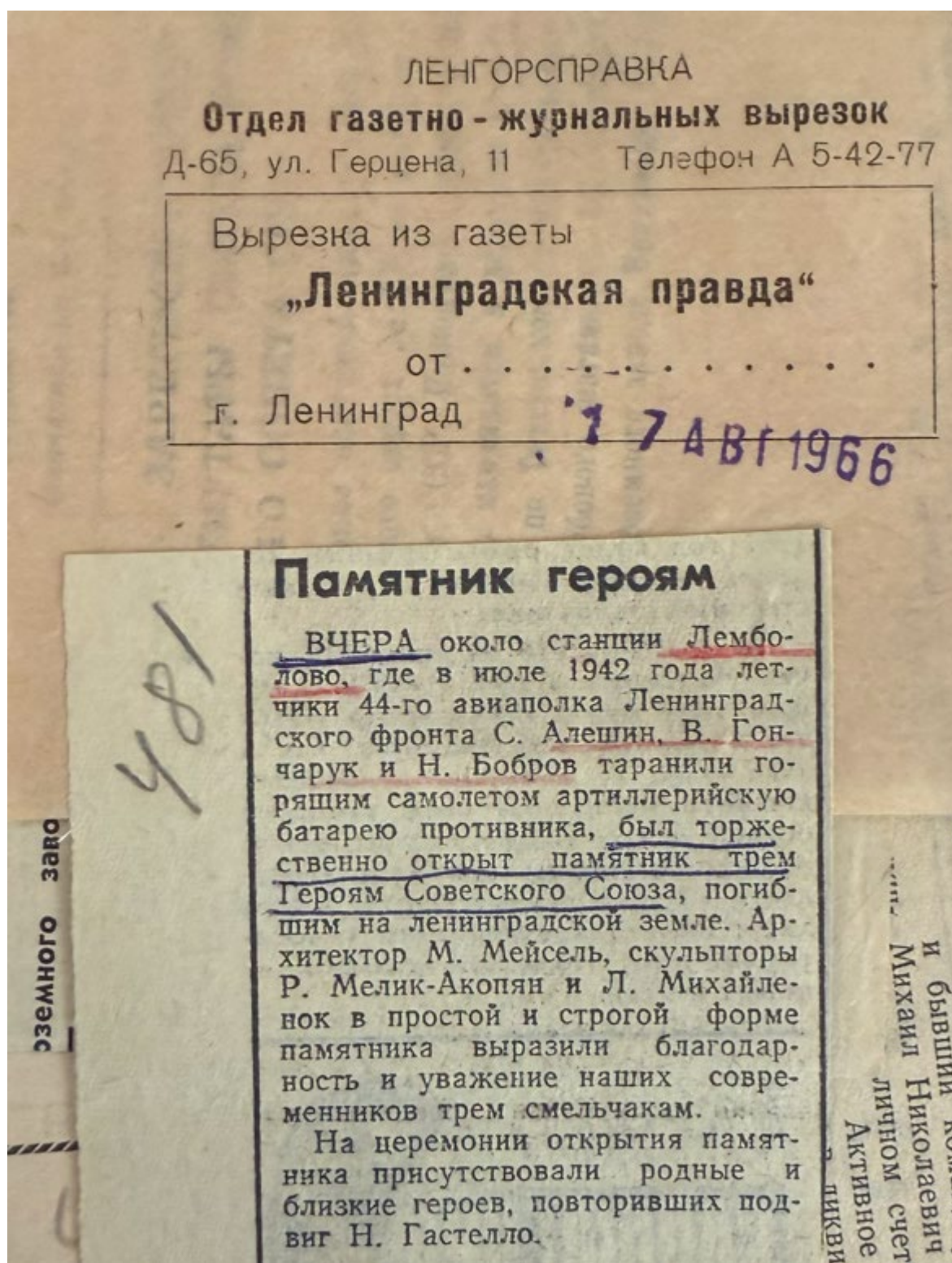


Рис. 40. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Вырезка из газеты 1966 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.





*Рис. 41. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото 1966 года.*

*Источник: Гришина Л.И., Файнштейн Л.А, Великанова Г.Я. Памятные места  
Ленинградской области Л., Лениздат, 1973*



*Рис. 42. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Вырезка из газеты 1966 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.*





Рис. 43. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Вырезка из газеты 1966 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.





Рис. 44. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Вырезка из газеты 1966 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.



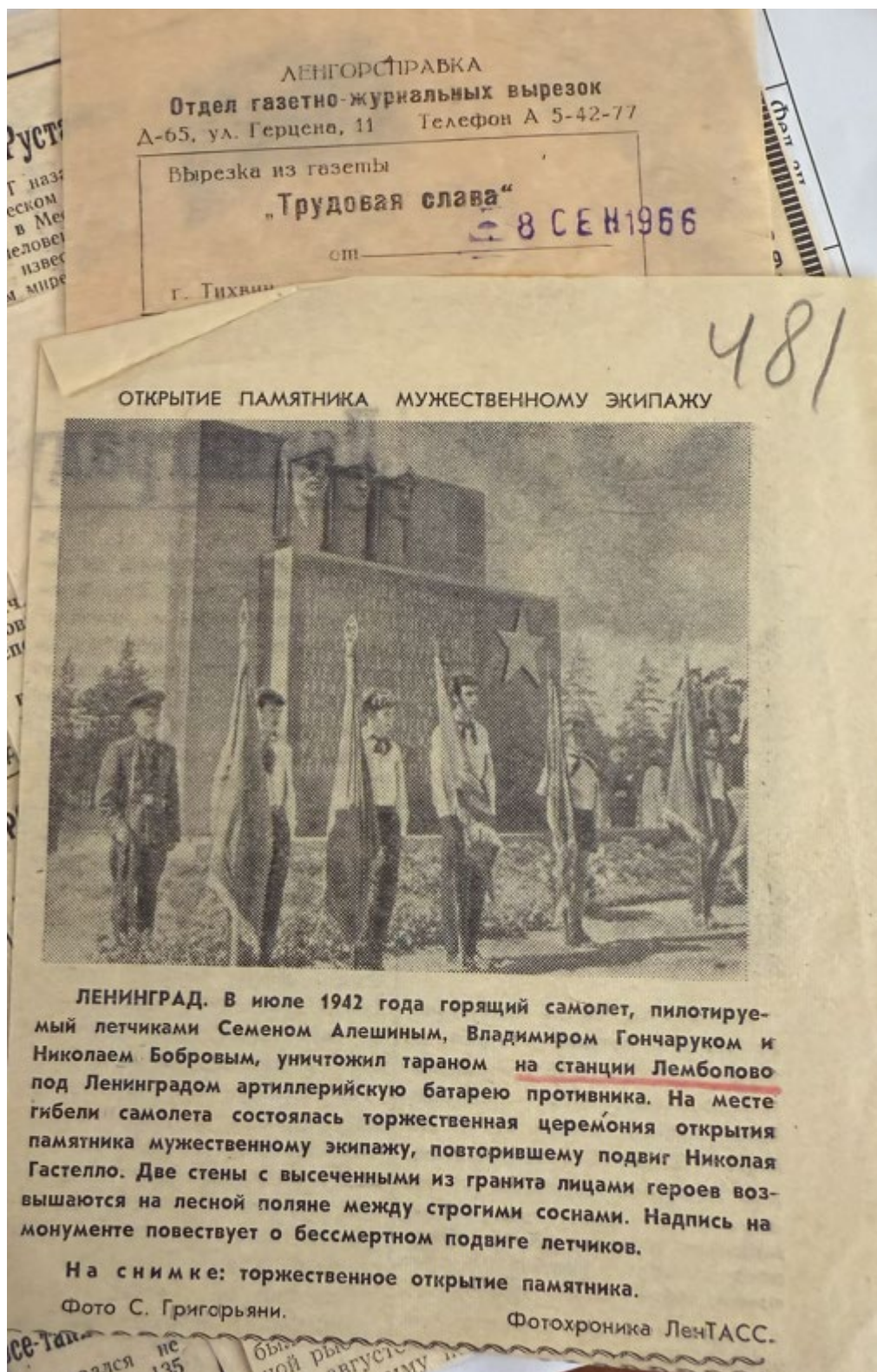


Рис. 45. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Вырезка из газеты 1966 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.



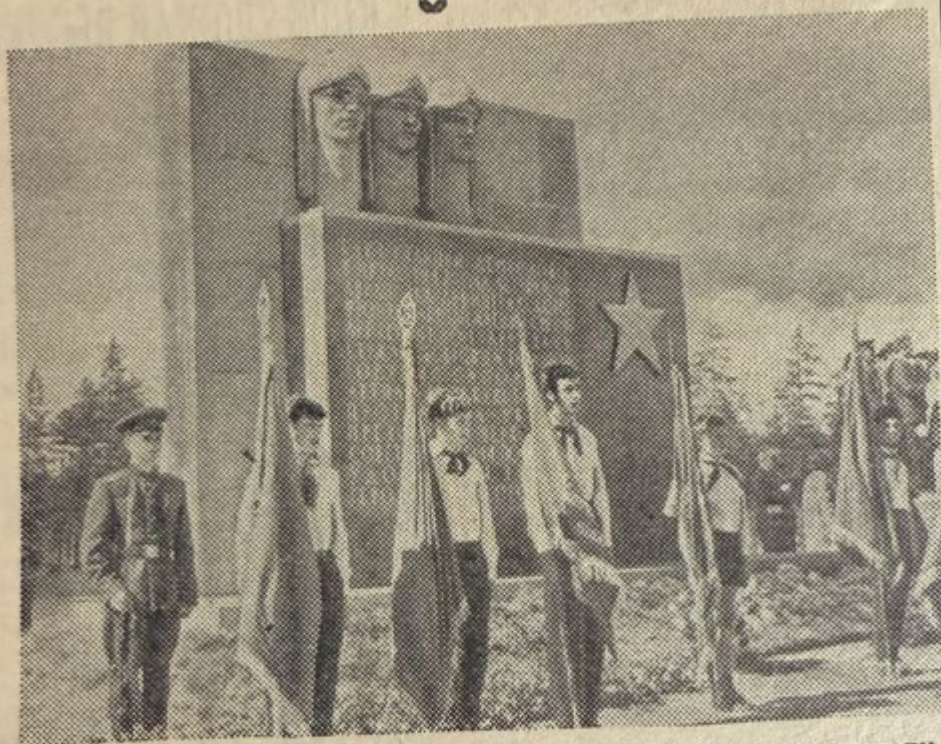
ЛЕНГОРСПРАВКА  
Отдел газетно-журнальных вырезок  
Центр, ул. Герцена, 11      Телефон А 5-42-77

Вырезка из газеты  
„Красная звезда“

от . . . . .

г. Приозерск

7 5 СЕ Н 1966



Ленинград. В июле 1942 года горящий самолет, пилотируемый летчиками Семеном Алешинным, Владимиром Гончаруком и Николаем Бобровым, уничтожил тараном на станции Лемболово под Ленинградом артиллерийскую батарею противника. На месте гибели самолета состоялась торжественная церемония открытия памятника мужественному экипажу, повторившему подвиг Николая Гастелло. Две стены с высеченными из гранита лицами героев возвышаются на лесной поляне между строгими соснами. Надпись на монументе повествует о бессмертном подвиге летчиков.

НА СНИМКЕ: торжественное открытие памятника.

Рис. 46. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Вырезка из газеты 1966 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.





Рис. 4.7. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Вырезка из газеты 1966 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.



Рис. 48. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Вырезка из газеты 1966 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.



# Будет жить в



ЛЕТОМ 1942 года на станции бомбардировщик 44-го авиационного полка, подожжённый стервятниками, пошёл тараном артиллерийскую батарею. Батарея уничтожена. Но погибли и отважные командиры самолёта Семён Алёшин и Владимир Гончарук и стрелок-наблюдатель Бобров. Отважным пилотам посмертно присвоено звание Героя Советского Союза.

И вот недавно на месте гибели экипажа, повторившего подвиг Н. К. Кавалишвили, состоялось открытие памятника в Ленинском районе и Ленинграда. Родные и близкие героев, пионеры, школьники, студенты, рабочие и служащие собрались на торжественный салют. По окончании салюта с монумента медленно спускается траурный занавес. И вот уже в четком, ярком свете видны павшим за свободу и независимость Родины лётчикам-героям, прошедшим через огонь и смерть.

Вечно будет жить подвиг тех, кто, не щадя своей жизни, боролся с врагом.

На снимке: монумент памятника лётчикам-героям на станции

О ЧЁМ ГОВОРИТ МИР

## «Три кита» мировой политики

ПЕРВЫЕ же дни работы двадцать первой сессии Генеральной Ассамблеи ООН показали разницу между подлинными борцами за мир и слугами империалистов. Одни выносят на обсуждение делегатов чёткие, продуманные предложения. Другие только играют словами и стараются доказать, что белое — это чёрное.

В центре внимания Ассамблеи и мировой прессы — выступление министра иностранных дел СССР А. А. Громыко. По поручению Советского правительства министр выдвинул три проекта резолюций по самым важным и срочным вопросам международной жизни. Советские предложения направ-

## Идёт пионерское четырёхборье

### Высота и характер

#### День за днём



17 и 18 сентября проходило первенство дружин Ждановского райо-

ИЗ ВСЕХ видов лёгкой атлетики Сашу привлекли прыжки. На первом занятии с трудом взял 105 сантиметров и увидел, как прыгают другие. Мальчишки, научившиеся «перекидному», брали высоту почти с себя ростом! Саша смотрел на них во все глаза...

Стал он ходить на занятия. Не опоздал за всё время ни разу. Правда, один раз тренировку всё-таки пропустил —

спорту, лагерь основного стилиста, меньше — И вверху, ред, и ч, но, конеч ствовать кого то, Себя?.. скачками, песчаную, но, на вместе. Жарко! в тень, гаешь. прыгуче характер

И

Саша ду у него

Рис. 49. Памятник-стела лётчикам Героям Советского союза. Вырезка из газеты 1966 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.





*Рис. 50. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото не датировано. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.*



Рис. 51. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото 1970–71 годов.  
 Источник: Скан фото из книги "Зеленый пояс Славы. Ю. А. Лукьянов. Лениздат. 1972



Рис. 52. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото 1971 года.  
 Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия  
 Ленинградской области.





*Рис. 53. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото 1973 года.  
 Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия  
 Ленинградской области.*



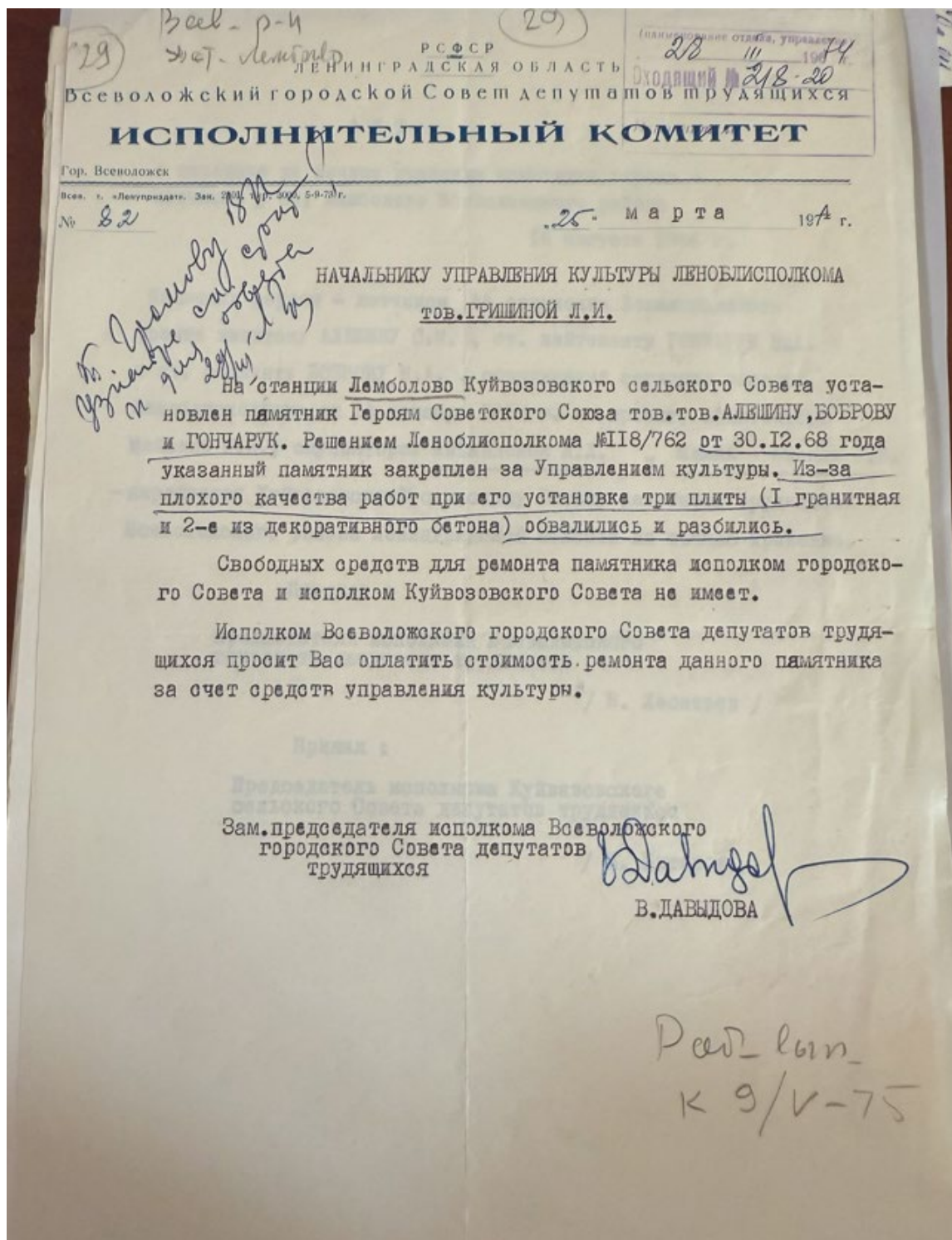


Рис. 54. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Всев. т. «Ленуприаздат». Заключение 2601. Ткр 8000, 5-9-78. № 82 от 25 марта 1974 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.



*Рис. 55. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото из открытых источников 1980–1985 годов.*



*Рис. 56. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото из открытых источников 1980–1985 годов.*



*Рис. 57. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото из открытых источников 1981 года.*



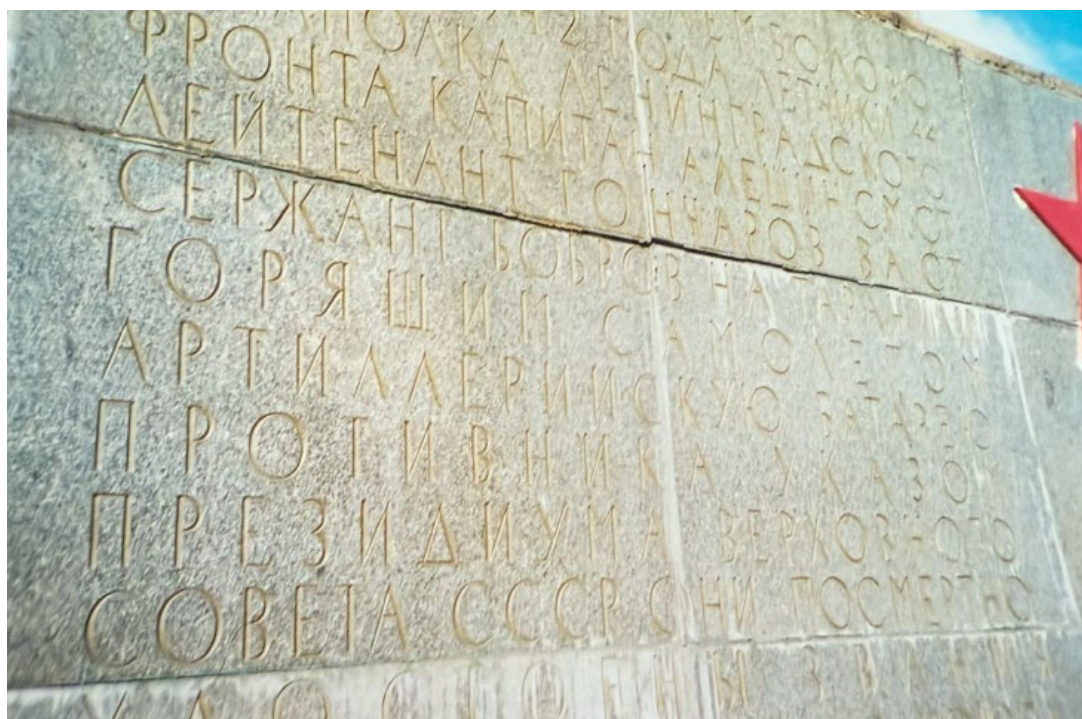


*Рис. 58. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото 2002 года.  
Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия  
Ленинградской области.*



*Рис. 59. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото 2002 года.  
Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия  
Ленинградской области.*





*Рис. 60. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото 2002 года.  
Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия  
Ленинградской области.*



*Рис. 61. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото 2002 года.  
Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия  
Ленинградской области.*





Рис. 62. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото 2011 года.

Источник: [https://ru.wikipedia.org/wiki/Файл:Лемболово.Памятник\\_лётчикам.jpg](https://ru.wikipedia.org/wiki/Файл:Лемболово.Памятник_лётчикам.jpg)



Рис. 63. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Материалы фотофиксации 2013 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.





*Рис. 64. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Материалы фотофиксации 2013 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.*



*Рис. 65. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Материалы фотофиксации 2013 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.*



*Рис. 66. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Материалы фотофиксации 2013 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.*



*Рис. 67. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Материалы фотофиксации 2013 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.*



*Рис. 68. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Материалы фотофиксации 2013 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.*

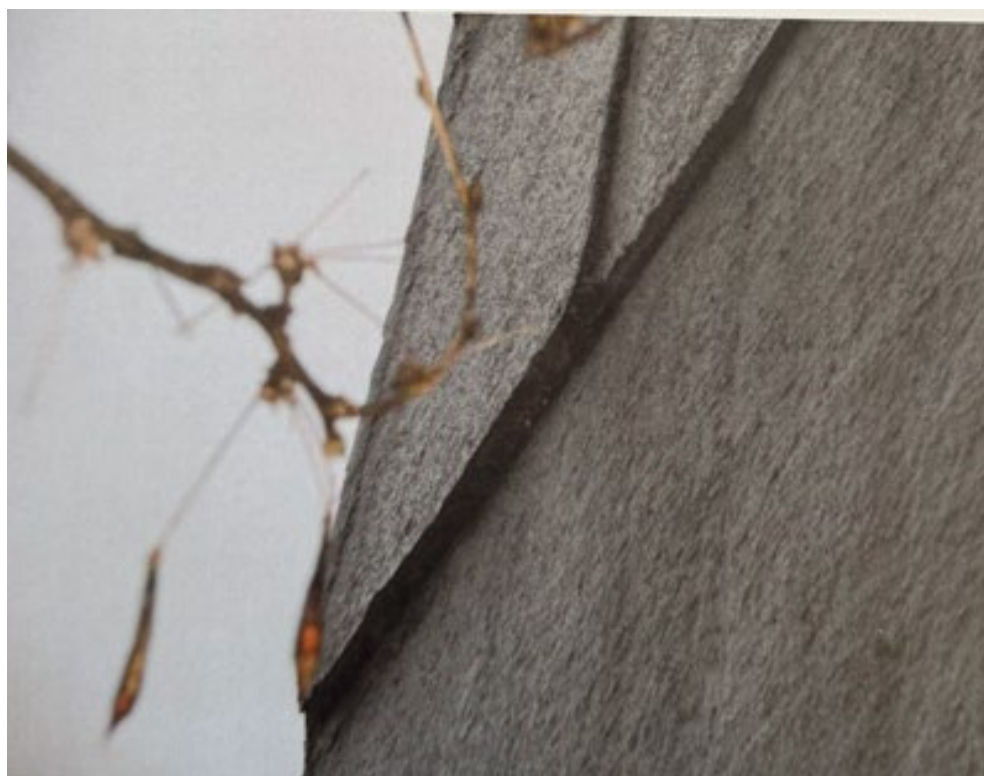


*Рис. 69. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Материалы фотофиксации 2013 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.*





*Рис. 70. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Материалы фотофиксации 2013 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.*



*Рис. 71. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Материалы фотофиксации 2013 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.*



*Рис. 72. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Материалы фотофиксации 2013 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.*



*Рис. 73. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Материалы фотофиксации 2013 года. Источник: архив комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области.*





Рис. 74. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото 2018 года.  
 Источник: [https://yandex.ru/profile/106853023374?lang=ru&no-distribution=1&view-state=mini&source=wizbiz\\_new\\_map\\_single](https://yandex.ru/profile/106853023374?lang=ru&no-distribution=1&view-state=mini&source=wizbiz_new_map_single)

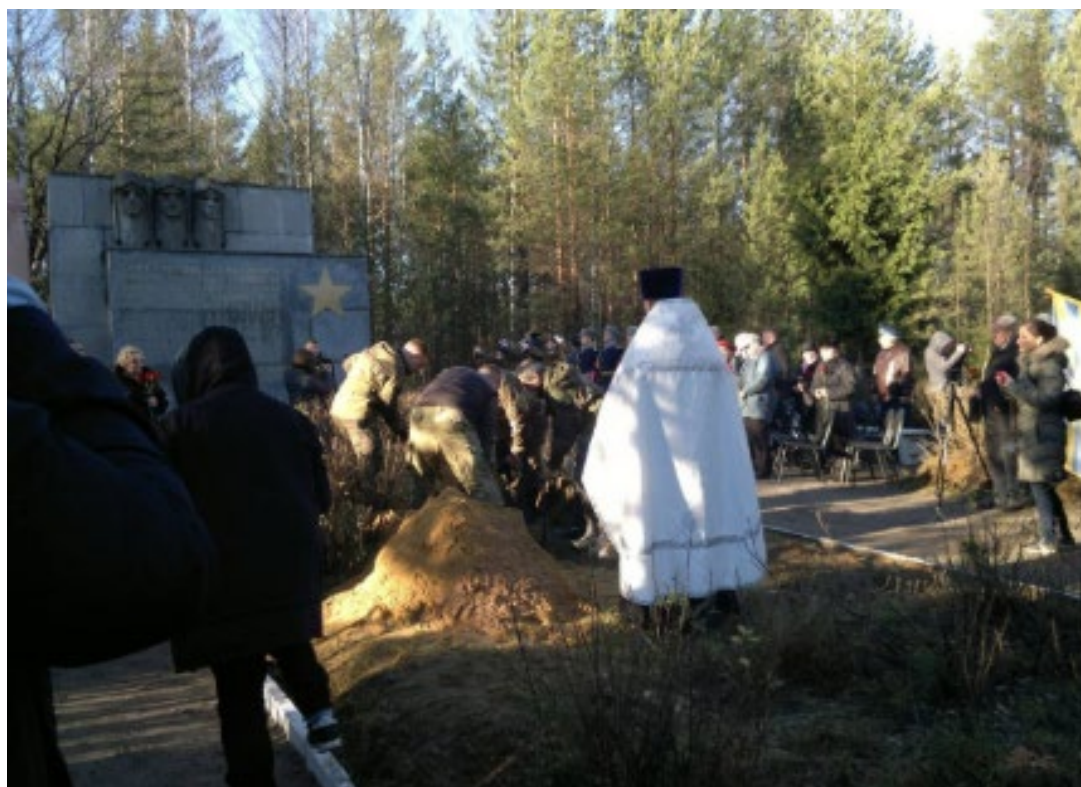


Рис. 75. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Погребение останков Героев Советского Союза. Лемболово. Фото от 04.11.2018. Источник: ИА Красная Весна. <https://rossaprimavera.ru/news/61dc8484>





*Рис. 76. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото из открытых источников 2020 года.*



*Рис. 77. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото из открытых источников 2022 года.*





*Рис. 78. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото из открытых источников 2023 года.*



*Рис. 79. Памятник-стела летчикам Героям Советского союза. Фото из открытых источников 2023 года.*

## **Приложение № 3**

***Копии протоколов заседаний экспертной комиссии***



## **ПРОТОКОЛ №1**

**Организационного заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово (Шифр 010/2025-ПСД), разработанной ООО «АИК ЭНЕРГО» в 2025 г.**

г. Санкт-Петербург

15 ноября 2025 г.

### **Присутствовали:**

**Страхова Людмила Дмитриевна** – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ от 27.12.2023 г. № 3534)  
**Лавриновский Максим Семенович** – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ от 20.07.2023 г. № 2176)  
**Яцкин Дмитрий Михайлович** – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ от 06.12.2023 г. № 3295).

### **Повестка дня:**

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии исходя из срока проведения экспертизы.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

### **1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии**

#### **Слушали:**

Страхову Л.Д. с предложением о составе экспертной комиссии

#### **Решили:**

Утвердить состав членов экспертной комиссии:

Страхова Людмила Дмитриевна  
Лавриновский Максим Семенович  
Яцкин Дмитрий Михайлович

*Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.*

*Решение принято единогласно.*

### **2. О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии**

#### **Слушали:**

Страхову Л.Д., Лавриновского М.С., Яцкина Д.М.

#### **Решили:**

- избрать председателем экспертной комиссии – Страхову Л.Д.
- избрать ответственным секретарем экспертной комиссии – Лавриновского М.С.
- Предложение было поставлено на голосование.

*Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.*

*Решение принято единогласно.*

### **3. Об определении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии**

**Слушали:** Страхову Л.Д. о порядке работы экспертной комиссии.

1) В своей работе экспертная комиссия руководствуется ст. 28, 29, 30, 31 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2009 г. №530; другими федеральными законами, а также настоящим порядком

2) Работа экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание экспертной комиссии ведет и ее решения объявляет председатель экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь экспертной комиссии. В случае невозможности председателя экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь экспертной комиссии.

3) Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим является голос председателя экспертной комиссии.

4) Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний;
- протоколы выездных заседаний.

Протокол организационного заседания подписывается всеми членами экспертной комиссии, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным. Предложение было поставлено на голосование.

**Решили:**

*Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно.*

### **4. Об определении основных направлений работы экспертов**

**Слушали:**

Страхову Л.Д.

Страхова Л.Д. предложила определить следующие направления работы экспертов:

1) Лавриновский М.С. проводит комплексный анализ представленных Заказчиком документов с позиции научно-методического соответствия содержания материалов по разделам, рассматривает предлагаемые проектные решения и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

2) Страхова Л.Д. проводит визуальное обследование объекта, рассматривает результаты исследований и изысканий, предлагаемые проектные решения, проводит анализ принятых решений в части соблюдения условий сохранения предмета охраны, и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

3) Яцкин Д.М. проверяет соответствие документации нормам действующего законодательства Российской Федерации в сфере государственной охраны и сохранения объектов культурного наследия и обобщает материалы экспертных заключений членов

комиссии.

Предложение было поставлено на голосование.

**Решили:**

*Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно.*

## **5. Об утверждении календарного плана работы Экспертной комиссии**

**Слушали:**

Предложение Страховой Л.Д.

15 ноября 2025 г. - организационное заседание Экспертной комиссии.

16 ноября 2025 г. – 24 ноября 2025 г. – рассмотрение и анализ исходно-разрешительной и проектной документации, полученной от заявителя.

24 ноября 2025 г. – 3 декабря 2025 г. – составление Акта экспертизы.

3 декабря 2025 г. – заседание Экспертной комиссии. Оформление и подписание заключения (Акта) экспертизы.

3 декабря 2025 г. – Передача Заказчику заключения (Акта) экспертизы со всеми приложенными документами и материалами, на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), подписанного усиленными квалифицированными электронными подписями.

Предложение было поставлено на голосование.

**Решили:**

Принять предлагаемый календарный план работы комиссии.

*Голосовали: «за» -3, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно.*

## **6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.**

**Слушали:**

Страхову Л.Д.

Страхова Л.Д. уведомила членов комиссии о том, что от заказчика получен комплект материалов в составе:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово (Шифр 010/2025-ПСД), разработанная ООО «АИК ЭНЕРГО» в 2025 г., в составе:

| № тома | Обозначение          | Наименование   |
|--------|----------------------|--|
| 1      | 010/2025-ПСД-ПЗ.9    | Раздел 1. Пояснительная записка  |
| 2      | 010/2025-ПСД-СПОЗУ.9 | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка   |
| 3      | 010/2025-ПСД-АР.9    | Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения  |
| 4      | 010/2025-ПСД-КР.9    | Раздел 4. Конструктивные решения   |
|        |                      | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения |
|        |                      | Подраздел 1. Система электроснабжения  |
| 5.1.1  | 010/2025-ПСД-ИОС1.9  | Часть 1. Система наружного электроснабжения  |
|        |                      | Подраздел 2. Сети связи  |



|          |                       |   |
|----------|-----------------------|---|
| 5.1.2    | 010/2025-ПДС-ИОС5.1.9 | Часть 1. Система наружного видеонаблюдения  |
| 7        | 010/2025-ПДС-ПОС.9    | Раздел 7. Проект организации строительства  |
| 11       | 010/2025-ПДС-ОДИ.9    | Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства  |
| 12       | 010/2025-ПДС-СМ.9     | Раздел 12. Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства                       |
|          |                       | Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации |
| 13.1     | 010/2025-ПДС-ПР.9     | Подраздел 1. Предварительные работы   |
|          |                       | Подраздел 2. Комплексные научные исследования   |
| 13.2.1   | 010/2025-ПДС-ИИ.9     | Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования   |
| 13.2.2   | 010/2025-ПДС-ОЧ.9     | Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования   |
| 13.2.3   | 010/2025-ПДС-ТИ.9     | Часть 3. Инженерно-технические исследования   |
| 13.2.4   | 010/2025-ПДС-ХТИ.9    | Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам                                     |
|          |                       | Часть 5. Инженерные изыскания   |
| 13.2.5.1 | 010/2025-ПДС-ИГДИ.9   | Книга 1. Инженерно-геодезические изыскания  |
| 13.2.6   | 010/2025-ПДС-КНИ.9    | Часть 6. Отчет по комплексным научным исследованиям   |
|          |                       | Подраздел 3. Проект реставрации и приспособления  |
| 13.3.1   | 012/2025-ПДС-ЭП.9     | Часть 1. Эскизный проект  |
|          |                       | Часть 2. Проект реставрации и приспособления  |
| 13.3.2.1 | 010/2025-ПДС-ТР.9     | Книга 1. Технологические рекомендации по ведению реставрационных работ  |

- Постановление Совета Министров РСФСР №624 от 04.12.1974 г.
- Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27.11.2015 г. №22987-р.
- Приказ Комитета по культуре Ленинградской области от 30 сентября 2013 г. №51 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло».
- Приказ Комитета по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области от 27.10.2025 г. №01-03/25-60 «О внесении изменений в приказ комитета по культуре Ленинградской области от 4 марта 2015 г. №01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда» - «Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», расположенного в п. ст. Лемболово Всеволожского района Ленинградской области».
- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории культуры) народов Российской Федерации федерального значения от 31.01.2025 г. №04-03/25-23.

- Выписка из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 14.10.2025 г.
- Распоряжение Комитета по культуре Ленинградской области №01-04/17-15 от 1 февраля 2017 г. «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», 1965г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.»).
- Приказ Комитета по культуре Ленинградской области №01-03/15-32 от 03.07.2015 г. «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон.
- Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 17.07.2025 г. №04-01/25-68, выданное Комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

**Решили:** запрашивать у заказчика дополнительные материалы в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

*Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно.*

|                                 |       |                   |
|---------------------------------|-------|-------------------|
| Председатель комиссии экспертов | _____ | Л.Д. Страхова     |
| Ответственный секретарь         | _____ | М.С. Лавриновский |
| Член экспертной комиссии        | _____ | Д.М. Яцкин        |

## **ПРОТОКОЛ №2**

**Заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово (Шифр 010/2025-ПСД), разработанной ООО «АИК ЭНЕРГО» в 2025 г.**

г. Санкт-Петербург

3 декабря 2025 г.

**Страхова Людмила Дмитриевна** – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ от 27.12.2023 г. № 3534)  
**Лавриновский Максим Семенович** – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ от 20.07.2023 г. № 2176)  
**Яцкин Дмитрий Михайлович** – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ от 06.12.2023 г. № 3295).

### **Повестка дня**

1. Рассмотрение вывода государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово (Шифр 010/2025-ПСД), разработанной ООО «АИК ЭНЕРГО» в 2025 г.
2. Согласование вывода и подписание Акта историко-культурной экспертизы. Принятие решения о передаче заключения (Акта) государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

### **Принятые решения:**

1. Члены Экспертной комиссии (Страхова Л.Д., Лавриновский М.С., Яцкин Д.М.) согласились с тем, что проектная документация историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово (Шифр 010/2025-ПСД), разработанной ООО «АИК ЭНЕРГО» в 2025 г., соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и представили оформленный текст заключения (Акта) в электронном виде с формулировкой вывода.
2. Члены Экспертной комиссии Страхова Л.Д., Лавриновский М.С., Яцкин Д.М. произвели подписание заключения (Акта) государственной историко-культурной экспертизы в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 530 от 25.04.2024. Члены



Экспертной комиссии Страхова Л.Д., Лавриновский М.С., Яцкин Д.М. решили передать Заказчику заключение (Акт) государственной историко-культурной экспертизы со всеми приложенными документами и материалами, на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), подписанное усиленными квалифицированными электронными подписями.

*Голосовали по всем пунктам: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.*

*Решение принято единогласно.*

Председатель комиссии экспертов \_\_\_\_\_ Л.Д. Страхова

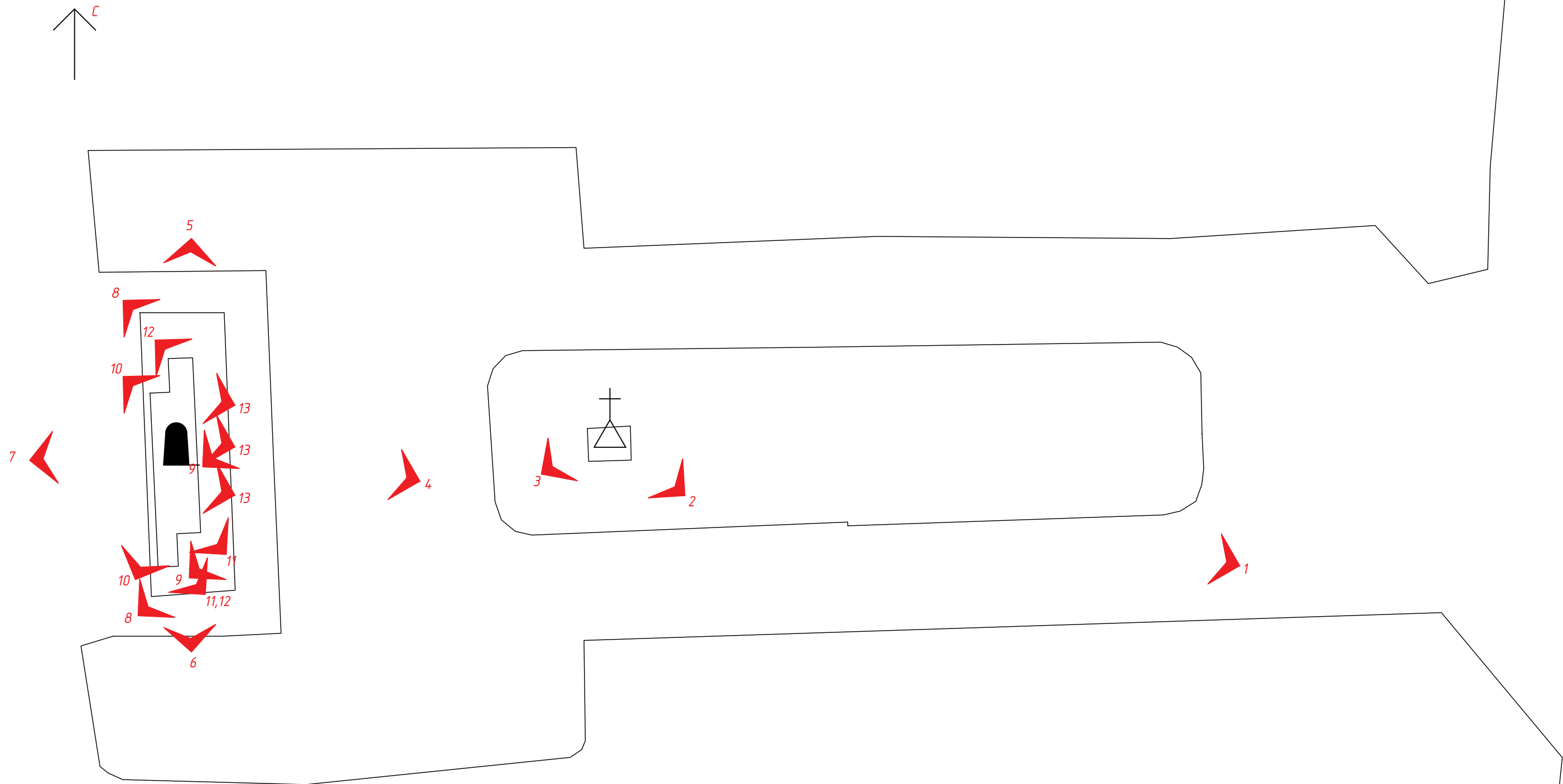
Ответственный секретарь \_\_\_\_\_ М.С. Лавриновский

Член экспертной комиссии \_\_\_\_\_ Д.М. Яцкин

## **Приложение №4**

***Фотографические изображения объекта***

Схема фотофиксации.



Условные обозначения

 - номер и ракурс кадра;





|           |          |           |        |   |       |  |                  |      |        |
|-----------|----------|-----------|--------|---|-------|--|------------------|------|--------|
|           |          |           |        |   |       | 011/2025-ПСД-ПР.9  |                  |      |        |
|           |          |           |        |   |       | Разработка научно-проектной документации на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия – памятников военной истории, расположенных на территории Бокситогорского района и Всеволожского Ленинградской области. |                  |      |        |
| Изм.      | Кол. уч. | Лист      | № док. | Подп.   | Дата  | Объект культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф.Гастелло». Ленинградская область, Всеволожский район, п.ст. Лемболово           | Стадия           | Лист | Листов |
| Разраб.   |          | Сидоркина |        |  | 06.25 |  | ПР               | 1    | 3      |
| Проверил  |          | Козлова   |        |  | 06.25 |  |                  |      |        |
| ГИП       |          | Котляр    |        |  | 06.25 | Схема фотофиксации.  | ООО "АИК ЭНЕРГО" |      |        |
| ГАП       |          | Козлова   |        |  | 06.25 |  |                  |      |        |
| Н. контр. |          | Котляр    |        |  | 06.25 |  |                  |      |        |





Фото 1 Общий вид на памятник. Гранитная стела, могильная плита. Дата съемки: июнь 2025. Автор Шатунова Л.А.



Фото 2 Вид на могильную плиту. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

|                |  |
|----------------|--|
| Взам инв №     |  |
| Подпись и дата |  |
| Инв № подл     |  |

|     |       |      |       |      |      |
|-----|-------|------|-------|------|------|
|     |       |      |       |      |      |
| Изм | Колуч | Лист | № док | Подп | Дата |

010/2025-ПСД-ПР.9.ФФ

|      |
|------|
| Лист |
| 3    |





Фото 3 Вид на могильную плиту с обратной стороны. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.



Фото 4 Вид на стелу с востока. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

|                |  |
|----------------|--|
| Взам инв №     |  |
| Подпись и дата |  |
| Инв № подл     |  |

|     |       |      |       |      |      |
|-----|-------|------|-------|------|------|
|     |       |      |       |      |      |
| Изм | Колуч | Лист | № док | Подп | Дата |

010/2025-ПСД-ПР.9.ФФ





Фото 5 Вид на стелу с севера. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

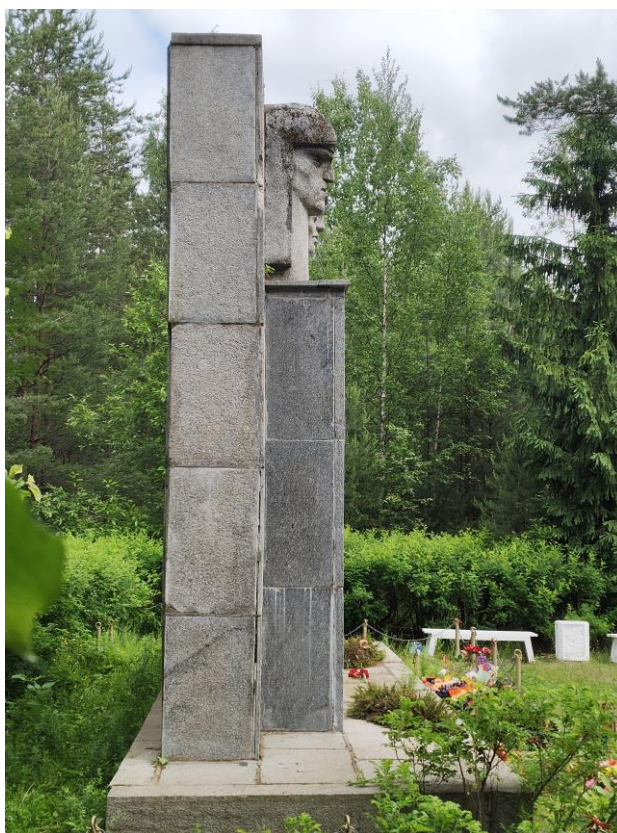


Фото 6 Вид на стелу с юга. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

|                |  |
|----------------|--|
| Взам инв №     |  |
| Подпись и дата |  |
| Инв № подл     |  |

|     |       |      |       |      |      |
|-----|-------|------|-------|------|------|
|     |       |      |       |      |      |
| Изм | Колуч | Лист | № док | Подп | Дата |

010/2025-ПСД-ПР.9.ФФ

Лист

5





Фото 7 Вид на стелу с запада. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

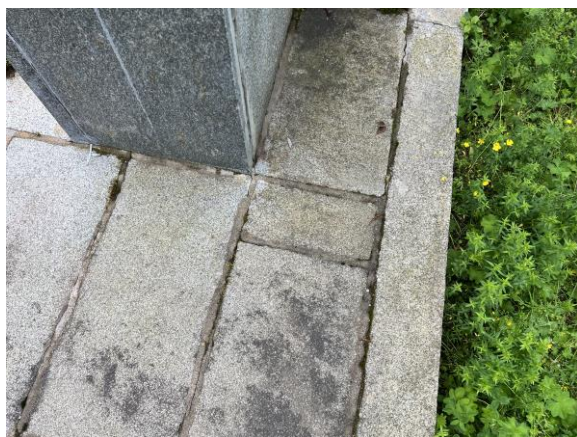


Фото 8 Основание стелы. Биопоражения, антропогенные загрязнения, деструкция шовного раствора, поздние домастиковки швов. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

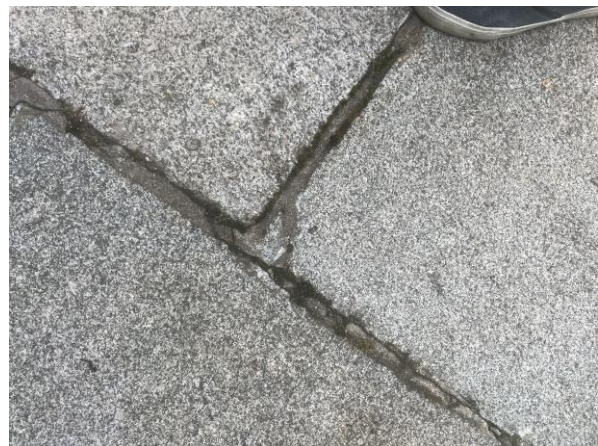
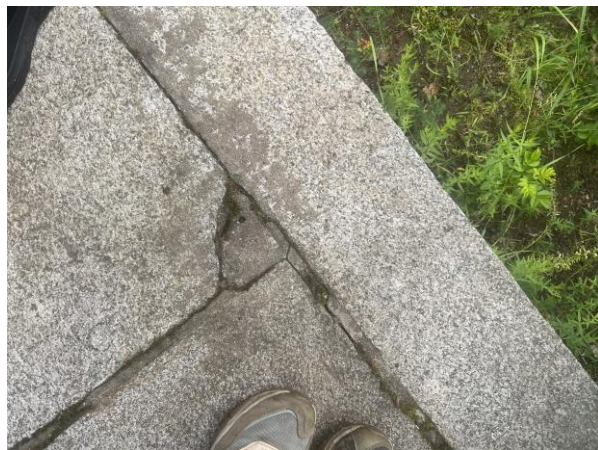


Фото 9 Основание стелы. Трещины, антропогенные загрязнения. Дата съемки: июнь 2025. Автор Сидоркина А.А.

|                |            |
|----------------|------------|
| Инв № подл     | Взам инв № |
| Подпись и дата |            |

|     |       |      |       |      |      |
|-----|-------|------|-------|------|------|
|     |       |      |       |      |      |
| Изм | Колуч | Лист | № док | Подп | Дата |

010/2025-ПСД-ПР.9.ФФ

Лист

6





Фото 10 Стела. Обратная сторона: высолы, деструкция шовного раствора, антропогенные загрязнения. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Сидоркина А.А.



Фото 11 Стела. Гранитная отделка: сколы, антропогенные загрязнения, поздние домастиковки. Дата съемки: июнь 2025. Автор Сидоркина А.А.

|                |            |
|----------------|------------|
| Инв № подл     | Взам инв № |
| Подпись и дата |            |

|     |       |      |       |      |      |
|-----|-------|------|-------|------|------|
|     |       |      |       |      |      |
| Изм | Колуч | Лист | № док | Подп | Дата |

010/2025-ПСД-ПР.9.ФФ

Лист

7





Фото 12 Отделка стелы. Деструкция шовного раствора, антропогенные загрязнения, биопоражения. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Сидоркина А.А.



Фото 13 Отделка стелы. Высолы, антропогенные загрязнения, поздние домастиковки. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Сидоркина

|                |            |
|----------------|------------|
| Инв № подл     | Взам инв № |
| Подпись и дата |            |

|     |       |      |       |      |      |
|-----|-------|------|-------|------|------|
|     |       |      |       |      |      |
| Изм | Колуч | Лист | № док | Подп | Дата |

010/2025-ПСД-ПР.9.ФФ

Лист

8



## **Приложение №5**

***Копии договоров с экспертами***

## **Договор подряда № 19**

Санкт-Петербург

10 ноября 2025 г.

Стороны, Общество с ограниченной ответственностью «АИК ЭНЕРГО» (ООО «АИК ЭНЕРГО») в лице генерального директора Кислякова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и аттестованный государственный эксперт Лавриновский Максим Семенович, паспорт 3915 173864, выдан миграционным пунктом №17 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Калининском районе Санкт-Петербурга, 23.03.2017, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### **1. Предмет договора**

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя работы по подготовке и проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, обосновывающей принятие органами государственной власти субъектов Российской Федерации решения о возможности проведения работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг., предусмотренных проектом: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Бокситогорского района, Всеволожского района и Тосненского района Ленинградской области (Шифр: 010/2025-ПСД)», разработанным ООО «АИК ЭНЕРГО».

### **2. Сроки выполнения работ**

- 2.1. Сроки начала и окончания работ или их этапов определяются в соответствии с календарным планом, разработанным комиссией экспертов. Сроки выполнения работ могут быть изменены двухсторонним актом не позднее, чем за 15 дней до установленных календарным планом.

### **3. Стоимость работ и порядок расчетов**

- 3.1. Стоимость работ по настоящему договору определяется в соответствии с Протоколом согласования договорной цены. Протокол согласования договорной цены разглашению не подлежит.
- 3.2. Оплата работ производится по окончании работ в течение пяти рабочих дней с даты подписания акта-сдачи приемки выполненных работ.
- 3.3. Стоимость работ оплачивается в безналичной форме за минусом налога на доходы с физических лиц.
- 3.4. Информация и стоимость работ по данному договору является коммерческой тайной и не подлежит разглашению и передаче третьим лицам.

### **4. Порядок сдачи и приемки работ**

- 4.1. По завершении работ Исполнитель передает КГИОП предусмотренную Договором документацию в количестве: 1 (один) экземпляр на электронном носителе с электронными подписями экспертов.

- 4.2. По просьбе Заказчика Исполнитель выдает сверх указанного количества экземпляры за дополнительную оплату.
- 4.3. При наличии замечаний со стороны КГИОП к предусмотренной Договором документации, Исполнитель обязан внести изменения, исправления, дополнения, и совершить прочие действия по приведению Акта в соответствие с требованиями КГИОП. Замечания, касающиеся проекта, снимает Проектировщик.
- 4.4. По завершении работ Исполнитель представляет Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ. Заказчик в течение 5 календарных дней со дня получения акта сдачи-приемки выполненных работ обязан направить Исполнителю подписанный акт или мотивированный отказ от приемки работ.
- 4.5. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ Стороны в течение 10 календарных дней составляют двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

## **5. Ответственность сторон**

- 5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ограниченную имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 5.2. При нарушении сроков выполнения работ Заказчик вправе начислить и взыскать с Исполнителя пени в размере 0,1% от общей стоимости работ по Договору за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости договора.
- 5.3. При нарушении сроков финансирования Исполнитель вправе начислить и взыскать с Заказчика пени в размере 0,1% от суммы, подлежащей перечислению, за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы просрочки, подлежащей уплате.
- 5.4. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения принятых на себя обязательств по Договору.
- 5.5. Возмещение причиненного ущерба осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

## **6. Изменение и расторжение договора**

- 6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.
- 6.2. Договор может быть расторгнут в двухстороннем порядке по письменному соглашению между Заказчиком и Исполнителем.
- 6.3. Сторона не несет ответственности перед другой стороной за ущерб, вызванный временной приостановкой работ не по ее вине.
- 6.4. В случае досрочного расторжения Договора оплата выполненных работ производится только в том случае, если расторжение Договора произошло по инициативе Заказчика.

## **7. Разрешение споров и арбитраж**

- 7.1. При возникновении споров, претензий, разногласий или иных вопросов Стороны принимают все зависящие от них меры по их урегулированию.
- 7.2. При невозможности данного способа урегулирования споров, претензий, разногласий или иных вопросов Стороны обращаются в суды общей юрисдикции г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

## **8. Прочие условия**

- 8.1. Заказчик или его уполномоченный представитель обязан своевременно изучать предоставляемую ему Исполнителем документацию и принимать по ней соответствующие решения, находящиеся в его компетенции.
- 8.2. Во всем, что не урегулировано настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.



## 9. Сроки действия договора

9.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

9.2. Срок окончания действия Договора определяется моментом исполнения обеими сторонами своих обязательств по договору в полном объеме.

## 10. Реквизиты сторон

### ЗАКАЗЧИК:

**Общество с ограниченной  
ответственностью «АИК ЭНЕРГО»**

Адрес: 191015, Санкт-Петербург, вн. тер. г.  
муниципальный округ Смольнинское, ул.

9-я Советская, д. 4-6, литера А, помещ. 1-Н  
ИНН/КПП 7813512713/ 784201001

ОКПО 92057858 ОГРН 1117847388438

Р/с 40702810290550002494

в Публичное акционерное общество «Банк  
«Санкт-Петербург» (ПАО «БАНК «Санкт-  
Петербург»)

К/С 0101810900000000790

БИК 044030790

Тел.: (812)426-13-09

E-mail: info@aik-energo.ru

### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

**Лавриновский Максим Семенович**

Паспорт: 3915 173864

Выдан: миграционным пунктом №17  
отдела УФМС России по Санкт-

Петербургу и Ленинградской обл. в  
Калининском районе Санкт-Петербурга

23.03.2017 г. Код подразделения: 780-017

Место жительства: 195257, г. Санкт-

Петербург, ул. Вавиловых, 10 корп. 4, лит.  
А, кв.8

ИНН 782506728542

## 12. Подписи и печати сторон

От Заказчика:

Генеральный директор  
ООО «АИК ЭНЕРГО»

О.Н. Кисляков



От Исполнителя:



М.С. Лавриновский

## **Договор подряда № 20**

Санкт-Петербург

10 ноября 2025 г.

Стороны, Общество с ограниченной ответственностью «АИК ЭНЕРГО» (ООО «АИК ЭНЕРГО») в лице генерального директора Кислякова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и аттестованный государственный эксперт Страхова Людмила Дмитриевна, паспорт 4503 480272, выдан ОВД ЧЕРТАНОВО-СЕВЕРНОЕ Г.МОСКВЫ 09.07.2014 г., именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### **1. Предмет договора**

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя работы по подготовке и проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, обосновывающей принятие органами государственной власти субъектов Российской Федерации решения о возможности проведения работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг., предусмотренных проектом: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Бокситогорского района, Всеволожского района и Тосненского района Ленинградской области (Шифр: 010/2025-ПСД)», разработанным ООО «АИК ЭНЕРГО».

### **2. Сроки выполнения работ**

- 2.1. Сроки начала и окончания работ или их этапов определяются в соответствии с календарным планом, разработанным комиссией экспертов. Сроки выполнения работ могут быть изменены двухсторонним актом не позднее, чем за 15 дней до установленных календарным планом.

### **3. Стоимость работ и порядок расчетов**

- 3.1. Стоимость работ по настоящему договору определяется в соответствии с Протоколом согласования договорной цены. Протокол согласования договорной цены разглашению не подлежит.
- 3.2. Оплата работ производится по окончании работ в течение пяти рабочих дней с даты подписания акта-сдачи приемки выполненных работ.
- 3.3. Стоимость работ оплачивается в безналичной форме за минусом налога на доходы с физических лиц.
- 3.4. Информация и стоимость работ по данному договору является коммерческой тайной и не подлежит разглашению и передаче третьим лицам.

### **4. Порядок сдачи и приемки работ**

- 4.1. По завершении работ Исполнитель передает КГИОП предусмотренную Договором документацию в количестве: 1 (один) экземпляр на электронном носителе с электронными подписями экспертов.

- 4.2. По просьбе Заказчика Исполнитель выдает сверх указанного количества экземпляры за дополнительную оплату.
- 4.3. При наличии замечаний со стороны КГИОП к предусмотренной Договором документации, Исполнитель обязан внести изменения, исправления, дополнения, и совершить прочие действия по приведению Акта в соответствие с требованиями КГИОП. Замечания, касающиеся проекта, снимает Проектировщик.
- 4.4. По завершении работ Исполнитель представляет Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ. Заказчик в течение 5 календарных дней со дня получения акта сдачи-приемки выполненных работ обязан направить Исполнителю подписанный акт или мотивированный отказ от приемки работ.
- 4.5. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ Стороны в течение 10 календарных дней составляют двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

## **5. Ответственность сторон**

- 5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ограниченную имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 5.2. При нарушении сроков выполнения работ Заказчик вправе начислить и взыскать с Исполнителя пени в размере 0,1% от общей стоимости работ по Договору за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости договора.
- 5.3. При нарушении сроков финансирования Исполнитель вправе начислить и взыскать с Заказчика пени в размере 0,1% от суммы, подлежащей перечислению, за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы просрочки, подлежащей уплате.
- 5.4. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения принятых на себя обязательств по Договору.
- 5.5. Возмещение причиненного ущерба осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

## **6. Изменение и расторжение договора**

- 6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.
- 6.2. Договор может быть расторгнут в двухстороннем порядке по письменному соглашению между Заказчиком и Исполнителем.
- 6.3. Сторона не несет ответственности перед другой стороной за ущерб, вызванный временной приостановкой работ не по ее вине.
- 6.4. В случае досрочного расторжения Договора оплата выполненных работ производится только в том случае, если расторжение Договора произошло по инициативе Заказчика.

## **7. Разрешение споров и арбитраж**

- 7.1. При возникновении споров, претензий, разногласий или иных вопросов Стороны принимают все зависящие от них меры по их урегулированию.
- 7.2. При невозможности данного способа урегулирования споров, претензий, разногласий или иных вопросов Стороны обращаются в суды общей юрисдикции г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

## **8. Прочие условия**

- 8.1. Заказчик или его уполномоченный представитель обязан своевременно изучать предоставляемую ему Исполнителем документацию и принимать по ней соответствующие решения, находящиеся в его компетенции.
- 8.2. Во всем, что не урегулировано настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.



## 9. Сроки действия договора

9.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

9.2. Срок окончания действия Договора определяется моментом исполнения обеими сторонами своих обязательств по договору в полном объеме.

## 10. Реквизиты сторон

### ЗАКАЗЧИК:

Общество с ограниченной  
ответственностью «АИК ЭНЕРГО»  
Адрес: 191015, Санкт-Петербург, вн. тер. г.  
муниципальный округ Смольнинское, ул.  
9-я Советская, д. 4-6, литера А, помещ. 1-Н  
ИНН/КПП 7813512713/ 784201001  
ОКПО 92057858 ОГРН 1117847388438  
Р/с 40702810290550002494  
в Публичное акционерное общество «Банк  
«Санкт-Петербург» (ПАО «БАНК «Санкт-  
Петербург»)  
К/С 0101810900000000790  
БИК 044030790  
Тел.: (812)426-13-09  
E-mail: info@aik-energo.ru

### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Страхова Людмила Дмитриевна  
Паспорт: 4503 480272  
Выдан: ОВД ЧЕРТАНОВО-СЕВЕРНОЕ  
Г.МОСКВЫ 09.07.2014 г. Код  
подразделения: 772-006  
Место жительства: 117648, г. Москва,  
Северное Чертаново, д. 2 корп. 207 кв. 395  
ИНН 772635487578

## 12. Подписи и печати сторон

От Заказчика:

Генеральный директор  
ООО «АИК ЭНЕРГО»



От Исполнителя:

Л.Д. Страхова

## **Договор подряда № 21**

Санкт-Петербург

10 ноября 2025 г.

Стороны, Общество с ограниченной ответственностью «АИК ЭНЕРГО» (ООО «АИК ЭНЕРГО») в лице генерального директора Кислякова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и аттестованный государственный эксперт Яцкин Дмитрий Михайлович, паспорт 4614 633568, выдан О-НИЕМ по городскому округу Ивантеевка межрайонного ОУФМС по Московской обл. в гор. Поселении Пушкино 24.09.2014 г., именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### **1. Предмет договора**

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя работы по подготовке и проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, обосновывающей принятие органами государственной власти субъектов Российской Федерации решения о возможности проведения работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг., предусмотренных проектом: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Бокситогорского района, Всеволожского района и Тосненского района Ленинградской области (Шифр: 010/2025-ПСД)», разработанным ООО «АИК ЭНЕРГО».

### **2. Сроки выполнения работ**

- 2.1. Сроки начала и окончания работ или их этапов определяются в соответствии с календарным планом, разработанным комиссией экспертов. Сроки выполнения работ могут быть изменены двухсторонним актом не позднее, чем за 15 дней до установленных календарным планом.

### **3. Стоимость работ и порядок расчетов**

- 3.1. Стоимость работ по настоящему договору определяется в соответствии с Протоколом согласования договорной цены. Протокол согласования договорной цены разглашению не подлежит.
- 3.2. Оплата работ производится по окончании работ в течение пяти рабочих дней с даты подписания акта-сдачи приемки выполненных работ.
- 3.3. Стоимость работ оплачивается в безналичной форме за минусом налога на доходы с физических лиц.
- 3.4. Информация и стоимость работ по данному договору является коммерческой тайной и не подлежит разглашению и передаче третьим лицам.

### **4. Порядок сдачи и приемки работ**

- 4.1. По завершении работ Исполнитель передает КГИОП предусмотренную Договором документацию в количестве: 1 (один) экземпляр на электронном носителе с электронными подписями экспертов.

- 4.2. По просьбе Заказчика Исполнитель выдает сверх указанного количества экземпляры за дополнительную оплату.
- 4.3. При наличии замечаний со стороны КГИОП к предусмотренной Договором документации, Исполнитель обязан внести изменения, исправления, дополнения, и совершить прочие действия по приведению Акта в соответствие с требованиями КГИОП. Замечания, касающиеся проекта, снимает Проектировщик.
- 4.4. По завершении работ Исполнитель представляет Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ. Заказчик в течение 5 календарных дней со дня получения акта сдачи-приемки выполненных работ обязан направить Исполнителю подписанный акт или мотивированный отказ от приемки работ.
- 4.5. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ Стороны в течение 10 календарных дней составляют двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

## **5. Ответственность сторон**

- 5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ограниченную имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 5.2. При нарушении сроков выполнения работ Заказчик вправе начислить и взыскать с Исполнителя пени в размере 0,1% от общей стоимости работ по Договору за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости договора.
- 5.3. При нарушении сроков финансирования Исполнитель вправе начислить и взыскать с Заказчика пени в размере 0,1% от суммы, подлежащей перечислению, за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы просрочки, подлежащей уплате.
- 5.4. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения принятых на себя обязательств по Договору.
- 5.5. Возмещение причиненного ущерба осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

## **6. Изменение и расторжение договора**

- 6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.
- 6.2. Договор может быть расторгнут в двухстороннем порядке по письменному соглашению между Заказчиком и Исполнителем.
- 6.3. Сторона не несет ответственности перед другой стороной за ущерб, вызванный временной приостановкой работ не по ее вине.
- 6.4. В случае досрочного расторжения Договора оплата выполненных работ производится только в том случае, если расторжение Договора произошло по инициативе Заказчика.

## **7. Разрешение споров и арбитраж**

- 7.1. При возникновении споров, претензий, разногласий или иных вопросов Стороны принимают все зависящие от них меры по их урегулированию.
- 7.2. При невозможности данного способа урегулирования споров, претензий, разногласий или иных вопросов Стороны обращаются в суды общей юрисдикции г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

## **8. Прочие условия**

- 8.1. Заказчик или его уполномоченный представитель обязан своевременно изучать предоставляемую ему Исполнителем документацию и принимать по ней соответствующие решения, находящиеся в его компетенции.
- 8.2. Во всем, что не урегулировано настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.



## 9. Сроки действия договора

9.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

9.2. Срок окончания действия Договора определяется моментом исполнения обеими сторонами своих обязательств по договору в полном объеме.

## 10. Реквизиты сторон

### ЗАКАЗЧИК:

**Общество с ограниченной  
ответственностью «АИК ЭНЕРГО»**

Адрес: 191015, Санкт-Петербург, вн. тер. г.  
муниципальный округ Смольнинское, ул.  
9-я Советская, д. 4-6, литера А, помещ. 1-Н  
ИНН/КПП 7813512713/ 784201001

ОКПО 92057858 ОГРН 1117847388438

Р/с 40702810290550002494

в Публичное акционерное общество «Банк  
«Санкт-Петербург» (ПАО «БАНК «Санкт-  
Петербург»)

К/С 0101810900000000790

БИК 044030790

Тел.: (812)426-13-09

Е-mail: info@aik-energo.ru

### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

**Яцкин Дмитрий Михайлович**

Паспорт: 4614 633568

Выдан: О-НИЕМ по городскому округу  
Ивантеевка межрайонного ОУФМС по  
Московской обл. в гор. Поселении  
Пушкино 24.09.2014 г. Код подразделения:  
500-133

Место жительства: 191015, Калужский  
пер. 7, лит. А, кв. 81


ИНН 781615809790

## 12. Подписи и печати сторон

От Заказчика:

Генеральный директор  
ООО «АИК ЭНЕРГО»

О.Н. Кисляков  
М.П.



От Исполнителя:



Д.М. Яцкин