

## АКТ

**по результатам государственной  
историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по  
сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела  
воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со  
страной в 1943 году», входящего в состав объекта культурного наследия федерального  
значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу:  
Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка (Шифр 010/2025-ПСД),  
разработанной ООО «АИК ЭНЕРГО» в 2025 г.**

г. Санкт-Петербург

3 декабря 2025 г.

### **1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 15.11.2025 г. по 03.12.2025 г.

### **2. Место проведения экспертизы**

Город Санкт-Петербург, Ленинградская область, Всеволожское городское поселение, 10-й км шоссе Дороги Жизни.

### **3. Заказчик экспертизы**

ООО «АИК ЭНЕРГО»

### **4. Сведения об экспертах**

#### **4.1.Исполнитель**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена экспертной комиссией (приложение № 3. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии) на основании договоров с экспертами на проведение государственной историко-культурной экспертизы (приложение №5).

#### **4.2.Сведения об экспертах, проводящих настоящую экспертизу**

##### **Председатель экспертной комиссии:**

Фамилия, имя, отчество	Страхова Людмила Дмитриевна
Образование	Высшее
Специальность	инженер-градостроитель
Стаж работы по профессии	39 лет
Место работы и должность	АНО «ЭКОН» - эксперт в области сохранения объектов культурного наследия и историко-культурных исследований
Реквизиты аттестации эксперта	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27 декабря 2023 г. № 3534
Профиль экспертной деятельности	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия</li> </ul>
--	--

**Ответственный секретарь экспертной комиссии:**

Фамилия, имя, отчество	Лавриновский Максим Семенович
Образование	Высшее, Кандидат технических наук
Специальность	Квалификация: Инженер-гидротехник с правом производства общестроительных работ; специальность: «Гидротехническое строительство»
Стаж работы по профессии	25 лет
Место работы и должность	ООО «Ремесленник», главный инженер проекта
Реквизиты аттестации эксперта	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 20 июля 2023 г. № 2176
Профиль экспертной деятельности	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия</li> </ul>

**Эксперт экспертной комиссии:**

Фамилия, имя, отчество	Яцкин Дмитрий Михайлович
------------------------	--------------------------

Образование	Высшее
Специальность	Историк-архивист
Стаж работы по профессии	24 года
Место работы и должность	ООО «ПФ-Градо», заместитель генерального директора по НИР
Реквизиты аттестации эксперта	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 06 декабря 2023 г. № 3295
Профиль экспертной деятельности	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объектов культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</li> </ul>

**5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. №530.

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого им известно и понятно.

**6. Цели и объекты экспертизы**

**6.1. Цели экспертизы**

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка (Шифр 010/2025-ПСД), разработанной ООО «АИК ЭНЕРГО» в 2025 г., требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

**6.2. Объекты экспертизы**

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим

транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка (Шифр 010/2025-ПСД), разработанной ООО «АИК ЭНЕРГО» в 2025 г., в составе:

№ тома	Обозначение	Наименование
1	010/2025-ПСД-ПЗ.4	Раздел 1. Пояснительная записка
2	010/2025-ПСД-СПОЗУ.4	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
3	010/2025-ПСД-АР.4	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения
4	010/2025-ПСД-КР.4	Раздел 4. Конструктивные решения
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения
		Подраздел 1. Система электроснабжения
5.1.1	010/2025-ПСД-ИОС1.4	Часть 1. Система наружного электроснабжения и электроосвещения
		Подраздел 2. Сети связи
5.2.1	010/2025-ПСД-ИОС5.1.4	Часть 1. Система наружного видеонаблюдения
7	010/2025-ПСД-ПОС.4	Раздел 7. Проект организации строительства
11	010/2025-ПСД-ОДИ.4	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства
		Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации
13.1	010/2025-ПСД-ПР.4	Подраздел 1. Предварительные работы
		Подраздел 2. Комплексные научные исследования
13.2.1	010/2025-ПСД-ИИ.4	Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования
13.2.2	010/2025-ПСД-ОЧ.4	Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования
13.2.3	010/2025-ПСД-ТИ.4	Часть 3. Инженерно-технические исследования
13.2.4	010/2025-ПСД-ХТИ.4	Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам
		Часть 5. Инженерные изыскания
13.2.5.1	010/2025-ПСД-ИГДИ.4	Книга 1. Инженерно-геодезические изыскания
13.2.6	010/2025-ПСД-КНИ.4	Часть 6. Отчет по комплексным научным исследованиям
		Подраздел 3. Проект реставрации и приспособления
13.3.1	012/2025-ПСД-ЭП.4	Часть 1. Эскизный проект
		Часть 2. Проект реставрации и приспособления
13.3.2.1	010/2025-ПСД-ТР.4	Книга 1. Технологические рекомендации по



		ведению реставрационных работ
--	--	-------------------------------

## **7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно**

### **7.1. Перечень документов, представленных заказчиком**

- Проектная документация, в составе, указанном в п.6.2 настоящего Акта.
- Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г. №624 (Приложение №1.1).
- Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27.11.2015 г. №21387-р (Приложение №1.1).
- Приказ Комитета по культуре Ленинградской области от 30 сентября 2013 г. №50 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году» (Приложение №1.2).
- Приложение №9 к Приказу Комитета по культуре Ленинградской области от 4 марта 2015 г. №01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда» - «Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», расположенного в деревне Шереметьевка Всеволожского района Ленинградской области» (Приложение №1.3).
- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории культуры) народов Российской Федерации федерального значения от 31.01.2025 г. №04-03/25-25 (Подписано собственником) (Приложение №1.4).
- Сведения выписки об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок) от 28.07.2025 г. (Приложение №1.5).
- Распоряжение Комитета по культуре Ленинградской области №01-04/19-61 от 1 февраля 2017 г. «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», 1970г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.» (Приложение №1.6).
- Ситуационный план (материалы проекта) (Приложение №1.7).
- Приказ Комитета по культуре Ленинградской области №01-03/15-32 от 03.07.2015 г. «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон (Приложение №1.8).
- Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 15.07.2025 г. №04-01/25-65, выданное Комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области (Приложение №1.9).

### **7.2. Перечень документов, полученных экспертом самостоятельно**

В соответствии с договором на проведение государственной историко-культурной

экспертизы сбор документов (сведений), указанных в пункте 15 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, осуществляется заказчиком.

## **8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, которые могут повлиять на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

## **9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов**

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530, Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 г. №333-64 «Об охране объектов культурного наследия в городе Санкт-Петербурга».

В рамках настоящей экспертизы экспертами были проведены следующие исследования:

1) архивно-библиографическое исследование в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих данные по истории объекта, включая сведения о градостроительном развитии квартала, а также перестройки, реконструкции, проведении ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований были изучены материалы архива РГАСПИ, ЦГАЛИ, библиографические источники, а также электронные ресурсы в общем доступе.

В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе исторические планы и фотографии.

По результатам архивно-библиографических исследований были составлены историческая справка (п. 10.2 Акта) и альбом иконографии (Приложение №2.1 Историческая справка и иконография);

2) визуальное обследование, в процессе которого была сделана фотофиксация современного состояния объекта (Приложение №4. Фотографические изображения объекта).

Визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей конструктивного, технического и художественного состояния памятника в целом и его отдельных элементов в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений;

3) сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включая документы, переданные Заказчиком;

4) анализ представленных Заказчиком исходно-разрешительной документации, комплексных научных исследований и проектной документации.

При проведении экспертизы эксперты соблюдали принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

## **10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

### **10.1. Общие учетные сведения**

1. Объект культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка и относится к числу объектов культурного наследия на основании Постановления Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г. №624 (Приложение №1.1).

2. Объект культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг. (Ленинградская область) зарегистрирован в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации под № 471510280300496 на основании Приказа Министерства культуры Российской Федерации от 21.10.2015 г. №№21387-р (Приложение №1.1)

3. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Катюша», на «Дороге Жизни», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, 16+700 км, шоссе Дороги Жизни, утверждены Приказом Комитетом по культуре Ленинградской области от 30 сентября 2013 г. №48 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятник «Катюша» на «Дороге жизни» (Приложение №1.2).

4. Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году» утвержден Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 4 марта 2015 г. №01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда» – Приложение №9 (Приложение №1.3).

5. Охранное обязательство утверждено Распоряжением Комитета по культуре Ленинградской области №01-04/19-61 от 1 февраля 2017 г. «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную

связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», 1970г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.».

6. В соответствии со сведениями ЕГРН и сведениями выписки об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости в настоящее время правообладателем земельного участка и сооружения является Государственное бюджетное учреждение культуры Ленинградской области «Музейно-мемориальный комплекс «Дорога жизни» (Приложение №1.5).

7. Территория объекта расположена в границе зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда» в соответствии с Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 03.07.2015 г. №01-03/15-32 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон (Приложение №1.8).

## **10.2. Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта)**

### **Зелёный пояс Славы**

Зеленый пояс Славы – так называется череда монументов героическим защитникам города на Неве, который протянулся вокруг Петербурга на 200 километров, обозначив собой рубежи битвы за Ленинград.

Первые памятники будущего комплекса появились на линии обороны города еще в 1944–1945 гг. Некоторые из них были изготовлены из дерева и до настоящего времени не сохранились.

23 июня 1956 г. исполком Ленгорсовета принял постановление «О сооружении памятников и мемориальных досок, посвященных героической обороне Ленинграда в годы Великой Отечественной войны», в соответствии с которым был сооружен ряд монументов, впоследствии вошедших в состав мемориала «Зеленый пояс Славы Ленинграда».

Композиция Зелёного пояса Славы тесно связана с проектом развития пригородной лесопарковой зоны Ленинграда. Это позволило органически включить Зелёный пояс в общую систему новых садов и парков, которые предполагалось разбить вокруг города. Таким образом, создание грандиозного мемориала, закрепляющего линию фронта в дни блокады Ленинграда, рассматривается и как первая очередь строительства зелёных насаждений. Пояс Славы не получился сплошным зелёным кольцом. На севере - из-за больших лесных массивов и болот, по которым проходила линия обороны, на юге - потому, что там интенсивно разрослись сельскохозяйственные угодья и по ним явно нецелесообразно было закладывать зелёную полосу лесопосадок. В таких местах решили создать опорные пункты для мемориальных ансамблей.

Линия обороны Ленинграда в сентябре 1941 г. стала основой формирования Зелёного пояса Славы.

Проект пояса славы был разработан в 1958–1964 гг. работниками архитектурно-планировочного управления Исполкома Ленгорсовета и 1-й мастерской института «Ленпроект» (архитекторы Г.Н. Булдаков, В.Л. Гайкович и М.А. Сементовская). Главная роль в генеральном плане «Зеленого пояса Славы» отводилась монументальным архитектурным формам, которые в сочетании со скульптурой, памятными знаками, сохраненными или восстановленными оборонительными сооружениями и подлинными образцами воинской техники символизируют героизм защитников Ленинграда.

Уже в мае 1965 г. были положены первые закладные камни мемориального комплекса.

Тысячи ленинградцев разных возрастов и профессий, завершив свой рабочий день, безвозмездно трудились над сооружением монументов, высаживали деревья, кустарники, цветы. За каждым районом была закреплена территория для работ. Строительство первой очереди мемориального комплекса было завершено к 9 мая 1967 г. Вторая очередь завершена к 30-летию Победы. При этом некоторые памятники, включённые в «Пояс», были построены ещё в 1940-х гг.

В 1975 г. весь комплекс «Зеленого пояса Славы» был принят под охрану государства как памятник республиканского значения на основании Постановления совета министров РСФСР от 04.12.1974 г. № 624. Во второй половине 1970-х - первой половине 1980-х реконструировались уже построенные мемориалы, сооружались новые, благоустраивалась прилегающая территория с высадкой зеленых насаждений.

Главным архитектором Ленинграда Г. Н. Булдаковым и главным художником В. А. Петровым был разработан генеральный план озеленения всех мемориальных комплексов «Зеленого пояса Славы». К работе привлекались авторы проектов памятников, специалисты по ландшафтной архитектуре, ботаники, дендрологи. Согласно разработанному генеральному плану, все памятники планировалось соединить туристскими маршрутами и тропами, проходящими по существующим лесным массивам и паркам. В 1985 г. была создана инициативная группа, возглавляемая профессором Ковальчуком и начальником ГИОП К.И. Качиной. Группа неоднократно выезжала к памятникам Зеленого пояса для осмотра и оценки их старения, были разработаны специальные указатели для проезда к мемориальным комплексам, однако к началу 1990-х годов данный проект не был реализован.

В 2001 на основании Постановления Правительства РФ от 10.07.2001 г. № 527 памятники, входящие в состав «Зеленого пояса Славы» и расположенные на территории Санкт-Петербурга, взяты под государственную охрану как объекты культурного наследия федерального значения. Всего на территории Санкт-Петербурга, согласно указанному постановлению Правительства РФ, расположено 12 мемориальных комплексов. Еще 3 объекта находятся под охраной на основании Постановления совета министров РСФСР от 04.12.1974 г. № 624.

В настоящее время общая протяженность «Зеленого пояса Славы» свыше 200 км. Он подразделяется на отдельные участки: Большое блокадное кольцо, Малое блокадное кольцо (Ораниенбаумский плацдарм) и Дорогу жизни.

В состав «Зеленого пояса Славы» входят следующие сооружения: мемориал «Атака», памятник «Безымянная высота», мемориал «Белый Остров», мемориал «Берег мужественных», мемориал «Гостилицкий», мемориал «Дальний рубеж», мемориал «Ижорский таран», монумент «Катюша», мемориал «Кировский вал», мемориал «Кронштадтский», мемориальный комплекс «Лемболовская твердыня», Стела на месте гибели лётчиков, повторивших в июле 1942 г. подвиг Н. Гастелло, мемориальный комплекс «Невский порог», мемориальный комплекс «Невский пятачок», мемориал «Непокорённые», мемориал «Ополченцы», мемориальный комплекс «Приморский», мемориал «Переправа», мемориал «Прорыв», мемориал «Пулковский рубеж», мемориальный комплекс «Разорванное кольцо», мемориал «Рубежный камень», мемориал «Румболовская гора», памятник «Сад мира», мемориал «Сестра», памятник «Стальной путь», Триумфальные пилоны, мемориальный комплекс «Цветок Жизни», мемориал «Штурм», мемориал «Якорь», мемориал «Январский гром».

В 2013г. ООО «Строй-Эксперт» были проведены работы по составлению паспортов объектов культурного наследия, входящих в состав мемориального комплекса «Зеленый пояс Славы».

Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осаженного Ленинграда со страной в 1943 году

Мемориальный комплекс "Переправа", входящий в состав масштабного мемориального ансамбля "Зелёный пояс Славы", был создан для увековечивания подвига воинов 3-й понтонно-мостовой бригады Резерва Верховного Главного командования (РГК), осуществлявшей переправу через Неву в период с января по сентябрь 1943 года. Архитектурное решение памятника разработано бывшими офицерами бригады - архитектором Л.М. Дрекслером и инженером Е.Н. Луцко, что придало проекту особую историческую достоверность и эмоциональную глубину.

Монумент воинам-понтонерам был торжественно открыт в 1970-м году. В этом же году была составлена справка «О сооружении памятника советским воинам 3-й понтонно-мостовой бригады РГК в районе деревни Шереметьевка, которые в 1943 году наводили мосты через реку Неву из осажденного города Ленинграда», содержащая подробное описание:

«.....1. Памятник установлен у берега реки Невы, напротив (б. г. Шлиссельбург) ныне (на момент составления справки) город Петрокрепость, направо пострадавшая Петрокрепость во время Великой Отечественной войны, находившаяся на Ладожском озере – бухта Петрокрепость. Последняя была высоким опорным пунктом в боях с немецкими захватчиками, для Красной армии – Ленинградского фронта.

2. памятник – монумент состоит из:

а) квадратной колонны высотой 15 метров и шириной 3 метра, материал железобетон;  
б) постамент бетонный, на котором установлены два металлических якоря. Постамент 4-угольный, высотой 3.5 метра, шириною 6.5 метра и 5 метров;

в) памятник установлен на песчаной насыпи шириною 20 метров и 3 метра высотой;  
г) песчаная насыпь обложена бетонными плитками размерами 1,4 метра квадратными и толщиной 0,2 метра;

д) вход к памятнику имеет три лестницы бетонные по 10 ступеней из коих одна лестница шириною 5 метров и высотой 2.6 метра и две лестницы шириною по 7, 25 метра и высотой 3 метра;

е) мемориальная надпись на одной стороне следующая:

*воинам  
- понтонерам  
Наводившим  
здесь мосты  
через Неву  
из  
осажденного  
Ленинграда  
на  
«большую землю»  
1943  
1970*

и на другой стороне:

*монумент  
воздвигнут  
воинам  
3-й понтонно  
-мостовой  
бригады РГК  
в честь*

*ратных  
подвигов  
однопольчан  
1943  
1970.....».*

В оригинальном тексте, включая настоящее время присутствует слово «бывшим», упущенное в данном цитировании, основания предполагать, что мемориальная надпись менялась, отсутствуют, вероятнее то, что была допущена ошибка.

«.....3. 9 мая 1970 года состоялся митинг в честь открытия монумента – памятника советским воинам 3-й понтонно-мостовой бригады резерве главного командования в 25-летие разгрома немецко-фашистских войск. Митинг открыла товарищ от имени всеволжского горкома КПСС и горсовета. Доклад о боевых действиях 3-ей понтонно-мостовой бригады сделал бывший командир бригады герой Советского Союза генерал-майор Соколов. Затем выступили однопольчане ветераны войны. Бывший командир батальона подполковник Тихонов и старшина Петров, а ученица Романова прочла стихотворение. После митинга был салют.

На митинге присутствовало свыше 100 человек.

4. площадка, где сооружен новый памятник еще не благоустроена, нет подъезда. Нет дорожек и не сооружены скамейки, клумбы и не посажены деревья.

Указанные работы будут выполнены воинской частью.

Составил Имменков (фамилия неразборчива) 9-15 мая 1970 г.....»

В газете «На страже Родины» от 15 мая 1970 года вышла статья «Наводили переправы понтонеры....», в которой приводилась историческая справка и информация о том, что: «Воздвигнут еще один памятник воинской славы. Он посвящен подвигу понтонеров Ленинградского фронта.»

Центральным элементом мемориала является стела, на тыловой (северо-западной) стороне которой размещены информационный текст и карта-схема, детализирующие боевой путь 3-й понтонно-мостовой бригады на протяжении всего периода её существования (1943–1947 гг.). Особое внимание в оформлении уделено инженерно-техническим аспектам организации переправ, что отражает профессиональную специфику подразделения.

На площадке у тыловой стороны памятника в 1975 году ветеранам, 3-й п/м бр. РГК установлен памятный знак-щит (из металла) высотой около 1,0 м с обозначением фамилий воинов-понтонеров, погибших при наведении и обеспечении понтонно-мостовых переправ через Неву (обозначено более 30 фамилий), вне места их захоронения.

В период между 1983 и 1999–2000 годами были утрачены части мемориальных надписей – металлические даты 1943, 1970.

Историческая справка и материалы иконографии приведены в Приложении №2.1

### **10.3. Краткое описание объекта**

Объект расположен в северо-западной части участка на искусственно созданной насыпи около зоны береговой полосы реки Невы и состоит из подпорных стенок, пьедестала, стелы, десяти лестничных. Шесть маршей примыкают к памятнику, четыре марша расположены на склоне береговой линии реки Невы. К объекту ведет грунтовая дорога от д. Шереметьевка.

Основной материал конструкций – железобетон, все поверхности которого покрыты цементной штукатуркой, окрашенной краской белого цвета, стела окрашена в серый цвет. По всей поверхности объекта наблюдаются дефекты цементного штукатурного слоя: деструкция, трещины, многочисленные следы биопоражений, следы антропогенных загрязнений, сколы,

каверны на горизонтальных поверхностях, также наблюдаются утраты красочного слоя.

В местах полной утраты цементной штукатурки наблюдается железобетонное основание со следами деструкции, а также имеющее трещины, каверны и следы биопоражений.

Металлические элементы (якори, мемориальные доски) имеют следы коррозии, биопоражений и утрат красочного слоя.

Верхняя прямоугольная площадка объекта и насыпи вокруг него засыпаны щебнем различной фракции, на всей поверхности которого наблюдается самосевная растительность.

Общее состояние объекта – ограниченно-работоспособное.

Мемориальные доски выполнены из металла, окрашенного в белый цвет, наблюдаются изменения геометрии металлических листов, коррозия. Буквы на досках также выполнены из металла, окрашенного в черный цвет. Наблюдаются следы утрат красочного слоя и коррозии металла.

На верхней площадке объекта расположены два металлических якоря, окрашенных в графитовый цвет. Наблюдаются утраты красочного слоя, коррозия металла, следы биопоражений.

Состояние металлических элементов - ограниченно-работоспособное.

Все поверхности объекта покрыты цементной штукатуркой, окрашенной в белый цвет, стела окрашена в серый цвет. Наблюдаются утраты красочного слоя, шелушения, трещины и деструкция штукатурного слоя, а также следы биопоражений, антропогенных загрязнений. На оштукатуренных горизонтальных поверхностях также наблюдаются сколы и каверны.

Состояние декоративной отделки - ограниченно-работоспособное.

Территория объекта культурного наследия вытянута в плане с северо-запада на юго-восток и имеет прямоугольную форму. Местность имеет выраженный рельеф в юго-восточной части участка, понижаясь в сторону береговой линии реки Невы. Также в юго-восточной части участка проходит грунтовая дорога от д. Шереметьевка. Объект расположен на песчаной насыпи, засыпанной щебнем различной фракции, на поверхности которого наблюдается самосевная растительность, насыпь ограничена по периметру бортовым камнем. С севера, запада и востока лесная зона с естественным рельефом.

На текущий момент на территории памятника отсутствует подключение к сетям инженерно-технического обеспечения.

Общее состояние – ограниченно-работоспособное.

## **11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы**

### **11.1 Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы**

- Историческая справка и иконография (Приложение №2.1);
- Фотографические изображения объекта (Приложение №4).

### **11.2. Исползованная для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература**

#### **Архивы**

1. ЦГАЛИ СПб. Ф. Р-341. Оп. 5-2. Д. 138.
2. ЦГА СПб. Ф. 7179. Оп. 56. Д. 623. Л. 89, 97. Материалы и решения Исполкомов Ленгор- и Леноблсоветов.
3. ЦГА СПб. Ф. 7179. Оп. 56. Д. 163. Л. 41-42, Оп. 58. Д. 59. Л. 83; Д. 1359. Л. 172-181,



4. Ф. 7384. Оп. 46. Д. 815. Л. 31, 52,  
Оп. 52- Д. 381. Л. 5,  
Оп. 53. Д. 395. Л. 105-107 - Материалы Исполкомов Ленобл- и Ленгорсоветов о сооружении и охране памятников боевой славы.
5. Из материалов фонда советской архитектурной графики Государственного музея истории С.-Петербурга I-Б-214. К 73628.
6. Бюллетень Исполкома Ленгорсовета, 1969. №3. С. 8-10 - Решение об Охране и содержании памятников "Зеленого пояса Славы".
7. Санкт-Петербург. Петроград. Ленинград. Энциклопедический справочник. М. 1992. С. 221.
8. Очерки истории Ленинграда. Л., 1989. Т. 7. С. 383.
9. Богуславский Г.А. Вечным сынам Отчизны. Памятники Великой Отечественной войны. М., 1975. С. 102-103.
10. Лукьянов Ю.А. Рубежи стойкости и мужества. Л., 1965. С. 84-86.
11. Он же. Зеленый пояс Славы.», Л., 1972. С. 103–112.
12. Он же. Памятник длиной 200 килолитров. Л., 1969. С. 156-148.
13. Косточкин В.В. Поясом немеркнувшей славы. М., 1975. С. 100-101.
14. Ганшин В., Сердобольский О. Кольцо памяти, кольцо славы, л., 1988. С 58-62.

#### **Библиография**

15. Аграфенин А.А. Зеленый пояс Славы (СПб, 2021).
16. Амирханов Л. И., Ткаченко В. Ф. Форти Кронштадта (СПб, 2007). С. 70-82.
17. Барбашин И.Н. и др. – Битва за Ленинград, 1941-1944 гг. Воениздат, М. 1964.
18. Бартенев И. А. Ленинград (Ленинград, 1975). С. 146-153.
19. Ганшин В. И., Сердобольский О. М. Кольцо памяти, кольцо славы (Лениздат, 1988).
20. Гусаров А. Ю. Памятники воинской славы Петербурга. — СПб.: Паритет, 2010.
21. Дужников Ю. А. Зелёный пояс Славы (Фотоальбом) (Лениздат, 1978).
22. Зелёный пояс Славы // Ленинград. Война. Блокада. Победные залпы (СПб, 2020). С. 469-480.
23. История Ленинградского военного округа Воениздат, М. 1974.
24. Капинин Б. Н., Юревич П. П. – Памятники и мемориальные доски Ленинграда, справочник, 3-е изд. Лениздат, 1979.
25. Кожевников Р. Ф. Ленинградская битва 1941-44 // Большая Советская Энциклопедия, том 14 (М., 1973).
26. Лукьянов Ю. А. Зелёный пояс Славы (Лениздат, 1972). С. 11-15.
27. Лукьянов Ю. А. Рубежи стойкости и мужества (Лениздат, 1985).
28. Шипунов А. Н. Зелёный пояс Славы: актуальные проблемы сохранения монументального ансамбля // Пятые Тихоновские чтения: материалы конференции, 18-19 ноября 2021 г. / Санкт-Петербургское городское отделение ВООПИиК; научные редакторы Б. М. Кириков, И. Л. Тихонов; ответственный редактор А. И. Чепель (М., 2022). С. 112-119. Дата обращения: 23.04.2023.

#### **Нормативная документация**

28. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
29. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное

Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530;

30. Областной закон Ленинградской области от 25.12.2015 № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области».

31. СП 48.13330.2019 актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;

32. СП 64.13330.2011 Деревянные конструкции;

33. СП 22.13330.2011 Основания зданий и сооружений;

34. СП 118.13330.2012 Общественные здания и сооружения;

35. СП 15.13330.2012 Каменные и армокаменные конструкции;

36. СП 12-136-2002 "Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ";

37. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;

38. ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует с 1 января 2014 г.);

39. ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует с 1 июня 2014 г.);

40. ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники»

41. ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования»;

42. ГОСТ Р 56891.1-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации;

43. ГОСТ Р 56891.2-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры;

44. ГОСТ Р 58168-2018 «Сохранение объектов культурного наследия. Положение о главном инженере проектов»;

45. ГОСТ Р 58169-2018 Сохранение объектов культурного наследия. Положение о порядке производства и приемке работ;

46. ГОСТ 21.501-2018 «Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений»;

47. ГОСТ Р 21.101-2020 «Основные требования к проектной и рабочей документации».

### **Электронные ресурсы**

48. Онлайн-журнал Управления Росреестра по Ленобласти «Экскурсия по Зелёному поясу Славы: Большое кольцо Зеленого пояса Славы. На безымянной высоте», 24.04.2020.

49. Официальный туристский портал Ленобласти.

50. «В Петропавловской крепости к 70-летию Победы открывается выставка "Зеленый пояс Славы"» 30.04.2015.

51. Сайт Администрации СПб.

52. Сайт Дирекции особо охраняемых природных территорий Санкт-Петербурга.

## **12. Обоснование выводов экспертизы**

### **Описание и анализ проектной документации**

Представленная на экспертизу проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка (Шифр 010/2025-ПСД), разработанная ООО «АИК ЭНЕРГО» в 2025 г. по договору на выполнение проектных работ на основании:

- Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории культуры) народов Российской Федерации федерального значения от 31.01.2025 г. №04-03/25-25 (Подписано собственником) (Приложение №1.4).
- Действующей лицензии МК РФ №05092 от 15.06.2018 г.

### **Том 1. Раздел 1. Пояснительная записка (Шифр 010/2025-ПСД-ПЗ.4)**

Пояснительная записка содержит общие данные по объекту проектирования, сведения о проведенных изысканиях, краткие историко-архивные и библиографические сведения, описание объемно-планировочных, архитектурных и конструктивных решений, а также сетей инженерно-технического обеспечения. Представлены описания предполагаемых работ по разделам.

### **Том 2. Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка (Шифр 010/2025-ПСД-СПОЗУ.4)**

В разделе представлены пояснительная записка и чертежи в необходимом объеме – планы, схемы, детали, ведомости, узлы конструкций покрытий, дендроплан, сводный план инженерных сетей.

В текстовой части представлены различные характеристики участка, ТЭП.

Проект организации рельефа предусматривает комплекс инженерно-технических мероприятий по преобразованию имеющегося рельефа территории, обеспечивающий отвод атмосферных осадков с территории объекта, защиту от подтопления поверхностными водами с прилегающих территорий. Вертикальная планировка территории решена с учетом существующих отметок улиц, к которым примыкает участок. Отвод поверхностных дождевых и талых вод с земельного участка выполнен открытым способом, в сторону газонов.

Увязка естественного рельефа обеспечивается за счет подсыпки грунта, созданием допустимых продольных и поперечных уклонов по проездам и тротуарам.

Главный вход на территорию осуществляется с северо-восточной стороны, также присутствует вход с юго-западной части территории. Существующий подъезд к территории организован с северо-восточной стороны. Дорожное покрытие и ширина проезда предусматривают въезд на территорию машин специальной техники.

#### **Проектными решениями по благоустройству предлагается:**

- замена существующего газона в связи с ограниченно-работоспособным состоянием;
- устройство усиленного газона с применением пластиковой решетки в связи с ограниченно-работоспособным состоянием;
- устройство бетонной тротуарной плитки с целью обеспечения доступа ММГН на территорию объекта;
- устройство малых архитектурных форм (урны, скамейки, стенды);
- устройство архитектурной подсветки и подсветки территории (см. раздел

010/2025-ПСД-ИОС5.9).

Проектными решениями по озеленению предлагается:

- газонное покрытие на территории находится в неудовлетворительном состоянии, в связи с чем, ремонт газонов осуществляется срезкой верхнего слоя грунта 20 см, добавлением нового торфогрунта с использованием газонной травы «Робустика» и удобрением;
- устройство усиленного газона (георешётка пластиковая) для сохранения рельефа объекта культурного наследия, укрепления склона, а также во избежание схода грунта;
- посадка деревьев породы Граб обыкновенный (*Carpinus betulus*) для уменьшения ветровой нагрузки на стелу.

**Том 3. Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения (Шифр 010/2025-ПСД-АР.4)**

В составе тома представлены пояснительная записка графические материалы – планы, фасады, разрезы по каждому элементу памятника, колористические решения, ведомости объемов работ.

Проектными архитектурными решениями предлагается:

*Стела и постамент*

- Устройство вертикальной обмазочной гидроизоляции фундаментов;
- Замена шести лестничных маршей, примыкающих к памятнику, аналогичными существующим;
- Ремонт цементного штукатурного слоя с заменой на аналогичный существующему;
- Расчистка железобетонной конструкции от биопоражений;
- Домастиковка железобетонной конструкции цементными составами с целью придания однородной фактуры и восстановления геометрической формы;
- Укрепление железобетонной конструкции углеродными волокном;
- Биоцидная обработка железобетонной конструкции;
- Восстановление красочного слоя составами с гидроизолирующими свойствами, на основании иконографических материалов и результатов инженерных химико-технологических исследований;
- Обработка гидрофобизатором.

*Мемориальные металлические доски (фрагмент 1, фрагмент 2)*

- Удаление красочного слоя смывками;
- Расчистка от коррозии;
- Рихтовка элементов;
- Антикоррозийная обработка;
- Восстановление красочного слоя на основании иконографических материалов и результатов инженерных химико-технологических исследований.

*Мемориальные якоря (деталь 1)*

- Удаление красочного слоя смывками;
- Расчистка от коррозии;
- Рихтовка элементов;
- Антикоррозийная обработка;
- Восстановление красочного слоя на основании иконографических материалов и

результатов инженерных химико-технологических исследований.

*Мемориальные даты (деталь 2)*

- Восстановление по иконографическим материалам.

*Мемориальная доска (деталь 3)*

- Восстановление по иконографическим материалам.

*Смотровая площадка*

Устройство двухуровневой смотровой площадки из металлических конструкций на склоне к р. Неве, на месте четырех демонтируемых лестничных маршей, в связи с их ограниченно работоспособным состоянием. Площадка габаритами в плане 6,02 x 11,15 м.

Несущий каркас состоит из обвязанных стальным швеллером винтовых свай, верхняя площадка установлена на колонны из стальных труб, проектом предусмотрена окраска в белый цвет элементов несущего каркаса.

Предусмотрено покрытие площадок сварными решетчатыми настилами, а также устройство ступеней из аналогичного конструкционного материала.

Предусмотрено устройство тросового ограждения по периметру площадки.

Проектируемая смотровая площадка не нарушает исторических визуальных связей памятника и вписывается в его объемно-пространственную композицию.

Проектные решения разработаны на основании комплексных научных исследований и соответствуют разработанным технологическим рекомендациям по ведению реставрационных работ основанных на проведенных химико-технологических изысканий.

**Том 4. Раздел 4. Конструктивные решения (Шифр 012/2025-ПСЛ-КР.4)**

В составе тома представлены пояснительная записка, включающая в себя общие данные по объекту, технико-экономические показатели, описание состояния памятника, проектные решения, графические материалы – планы, разрезы, узлы, ведомости объемов работ.

На основании проведенных исследований и архитектурных решений проекта разработаны следующие конструктивные решения:

*Объемно-планировочные решения объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году»*

Стела воинам-понтонёрам является центральным вертикальным акцентом мемориального комплекса и установлена на монолитном железобетонном пьедестале.

Стела и пьедестал размещены на искусственно созданной насыпи в прибрежной зоне реки Невы и конструктивно связаны с системой подпорных стенок и лестничных маршей, формирующих общую планировочную схему памятника.

Выявленные дефекты:

- трещины штукатурного слоя и наружного слоя бетона, в том числе в зонах стыков и сопряжений элементов;
- многочисленные следы биопоражений (налёты, мхи, лишайники) на поверхностях железобетонных конструкций;
- следы антропогенных загрязнений (потёки, потемнения, поверхностные загрязнения);

- сколы и каверны на горизонтальных и наклонных поверхностях, в том числе по кромкам ребристых элементов

Техническое состояние пьедестала оценивается как ограниченно-работоспособное. Износ — 60 %.

*Фундаменты подпорных стенок конструктивно связаны с монолитным железобетонным ленточным фундаментом, принятым под основным объёмом памятника.*

Выявленные дефекты:

- Следы просадки фундаментов, отсутствие наружной гидроизоляции, следы систематического намокания и капиллярного подсоса влаги в зоне фундаментов подпорных стенок.

Техническое состояние фундаментов подпорных стенок оценивается как ограниченно-работоспособное. Износ — 60 %.

К основному объёму памятника примыкают шесть монолитных железобетонных лестничных маршей, обеспечивающих подъём на верхнюю площадку со стелой и пьедесталом. Марши конструктивно связаны с подпорными стенками и насыпью и входят в общий объём памятника.

Ступени и проступи указанных лестничных маршей заводского изготовления выполнены из монолитного железобетона.

На склоне береговой линии реки Невы расположены четыре монолитных железобетонных лестничных марша, обеспечивающих связь верхней площадки памятника с нижними отметками рельефа. Лестницы размещены по естественному склону и конструктивно воспринимают нагрузки через опирание на грунтовое основание.

Ступени указанных лестничных маршей выполнены из монолитного железобетона без устройства штукатурного слоя.

Выявленные дефекты:

- трещины бетонных ступеней, включая отдельные трещины с раскрытием более 10 мм;
- деструкция поверхностного слоя бетона, в том числе сколы и каверны по кромкам ступеней и на горизонтальных поверхностях;
- следы биопоражений на поверхностях ступеней и по линиям сопряжения с откосом;
- следы систематического намокания и подтопления отдельных участков лестничных маршей;
- следы антропогенных загрязнений на поверхностях маршей;
- участки самосевной растительности вдоль щелей и в зонах примыкания лестниц к грунтовому откосу.

Техническое состояние лестниц оценивается как ограниченно-работоспособное. Износ — 40 %.

#### Описание конструктивных решений

На основании задания на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Бокситогорского района, Всеволожского района и Тосненского района Ленинградской области по объекту культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году» по

адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка и проведенных комплексных научных исследований предусматриваются следующие конструктивные решения:

- Гидроизоляция фундаментов подпорных стен
- Замена железобетонных лестниц на вновь выполненные из монолитного железобетона;
- Замена подстилающих слоёв для устройства железобетонных лестниц.
- Замена железобетонной стяжки на горизонтальной поверхности пьедестала

Принятыми в проекте решениями предусматриваются:

- демонтаж существующих железобетонных лестниц с последующим устройством взамен них новых аналогичных конструкций;
- Устройство гидроизоляции фундамента подпорных стен
- Демонтаж существующей железобетонной стяжки с последующим устройством железобетонной стяжки на горизонтальной поверхности пьедестала

Монтаж:

- перед устройством гидроизоляции фундамента подпорных стен выполнить выемку грунта, откопка фундамента производится захватками 1,5 м, перед производством работ основание очистить и обеспылить, для устройства гидроизоляции использовать обмазочную гидроизоляцию "РЕНОВИР ГидроПруф"

- перед устройством монолитных лестниц выполнить выемку грунта вручную, далее выполнить уплотнение основания, укладку щебеночной подушки из щебня фр. 20-40 М1200, укладку ПЭ пленки толщиной 200 мкм, а также бетонной подготовки из тощего бетона В12.5; лестницы выполнить из монолитного железобетона с армированием;

- Перед устройством железобетонной стяжки на горизонтальной поверхности пьедестала основание очистить и обеспылить. Стяжку выполнить из монолитного железобетона с армированием

## **Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения.**

Раздел разработан в целях приспособления объекта к современному использованию. В тома раздела включены пояснительные записки с обоснованием принятых решений, а также чертежи (планы, схемы, узлы), спецификации оборудования и материалов, сведения об их характеристиках.

Текстовые части содержат общие сведения о системах, обоснование принятых решений, требования к соблюдению норм безопасности, рекомендации по эксплуатации.

В графической части представлены структурные схемы, схемы расположения оборудования, схемы и спецификации, визуализация, расчеты в необходимом объеме.

Проектные решения приняты с учетом максимального сохранения предметов охраны.

В «Рабочем» режиме потребители питаются от проектируемого ЩУО. «Аварийный» режим проектом не предусматривается. ЩУО уличного исполнения, размещается на фундаменте. Прокладка трасс осуществляется в ПНД трубах в грунте. Все распределительные сети выполнены трехпроводными (для однофазных потребителей). Для светильников 24В предусмотрены блоки питания 150Вт со степенью защиты не менее IP67, размещаемые в смотровых колодцах на верхней трети стенки. Все ответвления в смотровых колодцах выполняются коннекторами IP68. Кабель до каждой линейной секции светильника от БП выполняется отдельным кабелем. Все колодцы тщательно герметизируются в зоне вводы труб и крышки.

Степень защиты светильников, щитов, шкафов соответствует условиям окружающей среды. Изделия со степенью защиты IP66. Прокладка кабеля осуществляется в траншеях в гофрированных двустенных трубах на глубине 0,7. Вывод кабеля осуществляется через ЗДФ или стальную трубку. Все трубы в обязательном порядке заделываются легкоудаляемым материалом, узел вывода кабеля из трубы дополнительно герметизировать термтрубкой. Прокладки от трубы к прожектору выполнить в УФ стойкой РА трубе D25. Проектом предусмотрена установка 4 видеокамер на опорах, а также освещение территории и архитектурно-художественная подсветка. Проектируемая система видеонаблюдения не присоединяется к сети связи общего пользования.

Сведения по инженерным сетям представлены в томах: **Том 5.1.1 Часть 1. Система наружного электроснабжения и электроосвещения (Шифр 010/2025-ПСД-ИОС1.4).** **Том 5.2.1. Подраздел 2. Сети связи. Часть 1. Система наружного видеонаблюдения (Шифр 010/2025-ПСД-ИОС5.1.4)**

#### **Том 7. Раздел 7. Проект организации строительства (Шифр 012/2025-ПСД-ПОС.4)**

В состав ПОР входят следующие основные документы:

- пояснительная записка;
- ситуационная схема;
- стройгенплан;
- календарный план.

В разделе даны рекомендации по производству и длительности работ на объекте. Представлена краткая характеристика строительной площадки.

Обоснована организационно-технологическая схема выполнения производственных работ на объекте культурного наследия, разработаны мероприятия, обеспечивающие контроль качества работ. Проектом предусмотрены места временного складирования материалов, освещение территории.

Транспортирование материалов при производстве работ выполняется автотранспортом. Складирование материалов, изделий и конструкций организуется на площадке вне зоны ведения работ. Открытая площадка складирования устраивается на существующем твердом покрытии с обеспечением подъезда автотранспорта. В качестве временной дороги на период проведения работ используются существующие покрытия. Временные бытовые помещения приняты разборными (с ручной сборкой и разборкой).

Перенос груза осуществляется с использованием ручной силы.

Мероприятия по организации мониторинга не предусматриваются.

Обоснована потребность в основных строительных машинах, механизмах и транспортных средствах, в воде и различных видах энергии, лабораторном сопровождении.

Разработаны меры, обеспечивающие безопасность и охрану труда, а также охрану окружающей природной среды в период проведения работ.

Все работы должны выполняться силами организаций, имеющих необходимые допуски и лицензии.

#### **Том 11. Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства (Шифр 010/2025-ПСД-ОЛИ.4)**

В разделе представлены текстовая часть и графическая – план с размещением оборудования и обозначением путей следования на территории объекта.

В проекте предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению доступности для всех групп маломобильных групп населения:



Предусмотренные на объекте мероприятия обеспечивают доступ для всех групп маломобильного населения: М1, М2, М3, М4 (в том числе слепых).

1. К мероприятиям по обеспечению доступа маломобильных групп населения на объекте относятся:

- обозначение путей движения МГН тактильными средствами на территории объекта культурного наследия выполняется неконтрастными тактильными указателями из нержавеющей стали, в связи с сохранением внешнего вида объекта культурного наследия и поддержания общей стилистики и композиции объекта, что соответствует ГОСТ Р 58178-2018 и перечню предмета охраны объекта;
- обозначение препятствий контрастными полосами для МГН с пониженным зрением;
- устройство информационного стенда с тактильной мнемосхемой;
- устройство сборного пандуса для доступа на верхнюю площадку памятника.

2. Принятые объемно-планировочные, конструктивные и иные технические решения, обеспечивающие безопасную и комфортную среду для перемещения маломобильных групп населения на объекте, а также их эвакуацию из указанного объекта в случае наступления чрезвычайной ситуации.

Проектными решениями на территорию объекта предусмотрен доступ МГН со стороны пешеходных дорожек, а также доступ посредством пандуса на площадку мемориальной стелы.

Уклон пандуса - 5.4° (12%) - на основании п. 5.6 ГОСТ Р 58178-2018 в связи с невозможностью организации нормативного подъема, не противоречащего предмету охраны и не нарушающего историческую целостность композиции и стилистики объекта.

Ширина между поручнями - 900 мм, ограждение с поручнями на высоте 0,7 м и 0,9 м. По обеим сторонам пандусов предусматривается металлический бортик-отбойник высотой 50 мм. Пространство перед пандусами – открытое, превышает нормативные минимальные габариты 1,5х1,5 м.

Поручни пандусов имеют с обеих сторон участки, выходящие за пределы длины наклонного участка пандуса как минимум на 300 мм на нижней и на верхней площадках.

Форма и размеры поручней обеспечивают максимальное удобство для их захвата кистью руки. В данном случае предпочтительнее диаметр поручней 50 мм.

Поверхность поручней пандусов непрерывна по всей длине и строго параллельна поверхности самого пандуса с учетом примыкающих к нему горизонтальных участков.

Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, размещены не менее чем за 0,6 м до объекта информации или начала опасного участка.

Краевые ступени лестничных маршей выделены цветом и фактурой.

Покрытие пешеходных дорожек и площадок предусмотрено твёрдым из тротуарной бетонной плитки (см. том 010/2025-ПСД-СПОЗУ.4).

На территории объекта у места входа на территорию предусматривается стенд с тактильной мнемосхемой.

В составе проекта выполнена схема устройства мероприятий по обеспечению доступа МГН (см. графическую часть), содержащая перечень оборудования и пути движения МГН по территории объекта.

### **Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и**

## **иными нормативными правовыми актами Российской Федерации**

### **Том 13.1 Подраздел 1. Предварительные работы (Шифр 010/2025-ПСД-ПР.4)**

В соответствии с требованиями задания Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в рамках предварительных работ были выполнены:

- сбор и анализ исходно-разрешительной документации;
- предварительное визуальное обследование объекта;
- осмотр технического состояния объекта.

На основании результатов предварительных исследований объекта культурного наследия в соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации №90-01-39-ГП от 24.03.2015 г. составлен и включен в раздел Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия. В акте сделан вывод о том, что предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия.

Составлен акт о категории сложности памятника, акт технического осмотра объекта, разработано Заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования. Выполнен план мероприятий, обеспечивающих проведение комплексных научных исследований объекта культурного наследия. Разработана программа научно-исследовательских работ. Представлен сводный план сетей.

Общее техническое состояние оценено как ограниченно-работоспособное в соответствии с ГОСТ 55567–2013 и ГОСТ 31937–2011.

В составе тома представлена фотофиксация и исходно-разрешительная документация «Исходно-разрешительная документация» (шифр 010/2025-ПСД-ПР.4), «Фотофиксация» (шифр 010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ) содержит фотоматериалы со схемой, отражающие современное состояние объекта в зоне проектирования.

### **Подраздел 2. Комплексные научные исследования**

#### **Том 13.2.1 Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования (Шифр 012/2025-ПСД-ИИ.4)**

Том содержит исторические сведения, проиллюстрированные иконографическим материалом (карты, фотографии и др.), полученные из архивных и библиографических источников, электронных ресурсов, дающие возможность определить историю и круг исторических событий и причин, в результате которых был создан и видоизменялся объект.

Представлены данные об истории строительства памятника, сведения об архитекторах.

Сделаны следующие основные выводы:

"Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», являющийся частью мемориального комплекса "Переправа", сооружен в д. Шереметьевка, Всеволожского района, Ленинградской области.

Мемориальный комплекс "Переправа", входящий в состав масштабного мемориального ансамбля "Зелёный пояс Славы", был создан для увековечивания подвига воинов 3-й понтонно-мостовой бригады Резерва Верховного Главнокомандования (РГК), осуществлявшей переправу через Неву в период с января по сентябрь 1943 года.

Строительство мемориала "Переправа" осуществлялось в рамках второй очереди создания "Зелёного пояса Славы", которая была завершена к 30-летию Победы в 1975 году. Архитектурное решение памятника разработано бывшими офицерами бригады - архитектором Л.М. Дрекслером и инженером Е.Н. Луцко.

Том 13.2.2 Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования (Шифр 010/2025-ПСД-ОЧ.4)

В графической части представлены обмерные чертежи - планы, фасады, разрезы по каждому элементу памятника с обозначением дефектов в достаточном для проектирования объеме.

Том 13.2.3 Часть 3. Инженерно-технические исследования (Шифр 010/2025-ПСД-ТИ.4)

В целях оценки технического состояния памятника и определения категорий технического состояния и эксплуатационной пригодности основных несущих конструкций и других элементов, входящих в границы проектирования, были выполнены ряд мероприятий, в том числе:

визуальное обследование основных конструктивных элементов мемориального комплекса;

выполнение замеров геометрических параметров отдельных элементов;

устройство шурфов для обследования фундаментов и оснований;

фотофиксация объекта в целом и его составных частей;

камеральная обработка результатов обследования с оформлением графических материалов;

подготовка сводных материалов по результатам обследования (чертежи, схемы, фотофиксация, ведомости).

Получены следующие основные сведения:

Стела и пьедестал

Стела воинам-понтонёрам является центральным вертикальным акцентом мемориального комплекса и установлена на монолитном железобетонном пьедестале. Конструкции стелы и пьедестала выполнены из монолитного железобетона. Наружные поверхности пьедестала и массивных боковых граней стелы покрыты цементной штукатуркой с последующей окраской: основной объём памятника (пьедестал и примыкающие части) окрашен в белый цвет, плоскости стелы выделены серой окраской в соответствии с архитектурным решением памятника. Стела и пьедестал размещены на искусственно созданной насыпи в прибрежной зоне реки Невы и конструктивно связаны с системой подпорных стенок и лестничных маршей, формирующих общую планировочную схему памятника.

По результатам инженерно-технического обследования (шурф 1) установлено: Шурф выполнен на глубину 1.3 м от отметки -2,070 (+9,050 по Балтийской системе высот). По всей глубине шурфа наблюдается продолжение фундамента пьедестала. Вскрыты следующие слои: плодородный грунт (0,200 м); суглинок (0,400 м); глина (основание). На глубине -3.270 обнаружены грунтовые воды (+7,850 по Балтийской системе высот). Максимальная выявленная глубина заложения фундамента -2,270. Основание фундамента и глубина его заложения ниже отметки вскрытия шурфа не обследованы. Наружная гидроизоляция отсутствует.

Наблюдаются следующие дефекты: деструкция цементного штукатурного слоя на поверхностях стелы и пьедестала; трещины штукатурного слоя и наружного слоя бетона, в том числе в зонах стыков и сопряжений элементов; многочисленные следы биопоражений (налёты, мхи, лишайники) на поверхностях железобетонных конструкций; следы антропогенных загрязнений (потёки, потемнения, поверхностные загрязнения); сколы и каверны на горизонтальных и наклонных поверхностях, в том числе по кромкам ребристых элементов; утраты красочного слоя, участки шелушения и деструкции красочного покрытия; участки полной

утраты цементной штукатурки с оголением железобетонного основания, имеющего трещины, каверны и следы биопоражений; следы систематического намокания нижних участков стен и зоны примыкания к насыпной площадке. По результатам обследования техническое состояние стелы оценивается как ограниченно-работоспособное. По результатам обследования техническое состояние пьедестала оценивается как ограниченно-работоспособное. Физический износ — 60 %.

#### Подпорные стенки

Подпорные стенки являются частью общего объёма памятника и формируют искусственную насыпь, на которой расположен пьедестал со стелой. Конструкции подпорных стенок выполнены из монолитного железобетона и образуют замкнутый объём, удерживающий грунт насыпи и щебёночное покрытие верхней площадки. Наружные поверхности подпорных стенок, обращённые к склону и наружному контуру памятника, покрыты цементной штукатуркой и окрашены в белый цвет, аналогично основному объёму памятника. Внутренние участки стенок, обращённые в сторону насыпной площадки и лестничных маршей, также имеют цементный штукатурный слой с окраской. Фундаменты подпорных стенок конструктивно связаны с монолитным железобетонным ленточным фундаментом, принятым под основным объёмом памятника. По результатам обследования зафиксированы следующие дефекты и повреждения: деструкция цементного штукатурного слоя наружных поверхностей подпорных стенок; трещины штукатурного слоя и наружного слоя бетона, в том числе в нижних частях стенок и в зонах сопряжений; сколы и каверны, особенно по кромкам и на горизонтальных участках оголовков стенок; многочисленные следы биопоражений (налёты, мхи, лишайники) на поверхностях стенок со стороны откоса и на внутренних гранях; следы антропогенных загрязнений на поверхностях стен; утраты красочного слоя, сетка трещин и шелушение красочного покрытия; участки полной утраты штукатурки с оголением железобетона, имеющего трещины, каверны и следы биопоражений; следы просадки фундаментов, отсутствие наружной гидроизоляции, следы систематического намокания и капиллярного подсоса влаги в зоне фундаментов подпорных стенок. По результатам обследования техническое состояние подпорных стенок оценивается как ограниченно-работоспособное. Физический износ — 60 %

#### Лестничные марши, примыкающие к памятнику

К основному объёму памятника примыкают шесть монолитных железобетонных лестничных маршей, обеспечивающих подъём на верхнюю площадку со стелой и пьедесталом. Марши конструктивно связаны с подпорными стенками и насыпью и входят в общий объём памятника. Ступени и проступи указанных лестничных маршей заводского изготовления выполнены из монолитного железобетона. Наружные поверхности лестниц (горизонтальные и вертикальные плоскости ступеней и боковых граней) покрыты цементной штукатуркой и окрашены в белый цвет, что визуально объединяет лестничные марши с основным объёмом памятника. По результатам вскрытия установлены следующие конструкции и слои: Шурф выполнен с юго-восточной стороны мемориала, в зоне насыпи у лестничных маршей на глубину 0,55 м. от отметки -1,070 (+10,050 по Балтийской системе высот). Габариты шурфа около 1,1 × 1,0 м. Состав слоёв конструкции фундамента лестницы: бетонная стяжка (0,11 м); щебень гранитный фракцией 10-20 (0,13 м); слой геотекстиля; песок как основание (0,40 м). По результатам обследования зафиксированы следующие дефекты и повреждения: деструкция цементного штукатурного слоя по поверхностям ступеней и боковых граней лестничных маршей; трещины штукатурного слоя и наружного слоя бетона по проступям и подступёнкам; сколы и каверны на кромках ступеней и горизонтальных поверхностях площадок; следы биопоражений (налёты, мхи, лишайники) на ступенях и боковых поверхностях маршей; следы

антропогенных загрязнений на поверхностях лестниц; утраты и шелушение красочного слоя на ступенях и боковых поверхностях лестничных маршей; локальные участки самосеивной растительности в швах и по границам сопряжения лестничных маршей с насыпью. По результатам обследования техническое состояние лестничных маршей, примыкающих к памятнику, оценивается как ограниченно-работоспособное, что соответствует общей оценке состояния наружных архитектурно-конструктивных элементов объекта. Физический износ — 80 %.

#### Лестничные марши на склоне береговой линии реки Невы

На склоне береговой линии реки Невы расположены четыре монолитных железобетонных лестничных марша, обеспечивающих связь верхней площадки памятника с нижними отметками рельефа. Лестницы размещены по естественному склону и конструктивно воспринимают нагрузки через опирание на грунтовое основание. Ступени указанных лестничных маршей выполнены из монолитного железобетона без устройства штукатурного слоя; поверхностью отделки является открытый бетон с естественной фактурой. По результатам обследования зафиксированы следующие дефекты и повреждения: трещины бетонных ступеней, включая отдельные трещины с раскрытием более 10 мм; деструкция поверхностного слоя бетона, в том числе сколы и каверны по кромкам ступеней и на горизонтальных поверхностях; следы биопоражений на поверхностях ступеней и по линиям сопряжения с откосом; следы систематического намокания и подтопления отдельных участков лестничных маршей; следы антропогенных загрязнений на поверхностях маршей; участки самосеивной растительности вдоль щелей и в зонах примыкания лестниц к грунтовому откосу. По результатам обследования техническое состояние лестничных маршей, расположенных на склоне береговой линии реки Невы, оценивается как ограниченно-работоспособное. Физический износ — 40 %

#### Верхняя площадка с мемориальными элементами

Верхняя площадка памятника представляет собой прямоугольную насыпную площадку, сформированную на искусственной песчаной насыпи и засыпанную щебнем различной фракции. По периметру площадка ограничена бортовым камнем, образующим чёткий контур мемориальной зоны вокруг стелы и пьедестала. На верхней площадке установлены два металлических якоря, являющиеся частью мемориальной композиции. Якоря выполнены из металла и окрашены в графитовый цвет. Здесь же размещены мемориальные доски, выполненные из металла, окрашенного в белый цвет; рельефные буквы текста на досках выполнены из металла и окрашены в чёрный цвет. Мемориальные доски закреплены на поверхности железобетонных конструкций с цементной штукатуркой и окраской, что образует единый архитектурный объём с основным телом памятника. По результатам обследования зафиксированы следующие дефекты и повреждения: самосеивная растительность по всей поверхности щебёночного покрытия верхней площадки и на насыпи вокруг памятника; отдельные участки уплотнения и перераспределения щебня, приводящие к неровности поверхности; следы антропогенных загрязнений на щебёночном покрытии и бортовом камне; на металлических якорях — следы коррозии металла, биопоражений и утрат красочного слоя; на мемориальных досках — изменение геометрии металлических листов, коррозия, утраты и шелушение красочного слоя, потемнение поверхности; следы биопоражений в местах установки металлических элементов на железобетонное основание. По результатам обследования техническое состояние верхней площадки с мемориальными элементами (включая щебёночное покрытие и установленные металлические элементы) оценивается как ограниченно-работоспособное. Физический износ — 40 %

#### 1.1.1. Территория в границах проектирования

Объект культурного наследия расположен в северо-западной части участка на искусственно созданной насыпи в прибрежной зоне реки Невы. Территория в границах проектирования включает насыпную площадку с памятником и примыкающие участки откоса с лестничными маршами, обеспечивающими спуск к нижним отметкам рельефа. Площадка памятника засыпана щебнем различной фракции и формирует единое пешеходное пространство вокруг стелы и пьедестала. Граница площадки по периметру подчеркнута бортовым камнем. Подъезд к объекту осуществляется по грунтовой дороге от д. Шереметьевка; далее движение к памятнику организовано по насыпной площадке и лестничным маршам. Основные несущие конструкции (пьедестал, стела, подпорные стенки, лестницы, верхняя площадка с якорями и мемориальными досками) выполнены из монолитного железобетона с наружной цементной штукатуркой и окраской в белый и серый цвета, что обеспечивает композиционное единство застройки в границах проектирования. По результатам обследования зафиксированы следующие дефекты и повреждения: самосевная растительность на насыпной площадке вокруг памятника и вдоль откосов; следы антропогенных загрязнений на поверхности грунтовой дороги и прилегающих участков территории; локальные участки разрастания самосевной растительности по границам контактных зон между насыпью и конструкциями памятника; самосевная растительность в зонах примыкания подпорных стенок и лестничных маршей к откосу, влияющая на визуальное восприятие и состояние поверхностных слоёв конструкций. По результатам обследования техническое состояние территории в границах проектирования, включая насыпь, щебёночное покрытие, подходы к памятнику и прилегающий участок, оценивается как ограниченно-работоспособное. Физический износ — 40 %

#### **Том 13.2.4 Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам (Шифр 010/2025-ПСД-ХТИ.4)**

В томе представлены результаты лабораторных, аналитических исследований (стратиграфических, петрографических исследований, анализа связующих) образцов материалов объекта культурного наследия, выполненных с целью получения данных, необходимых для разработки научно обоснованных проектных решений.

Исследования выполнялись с отбором проб.

Определены виды материалов, сведения о фракциях заполнителей, типы связующих материалов и колеры.

Текстовая часть дополнена материалами фотофиксации, схемами отбора проб.

#### **Часть 5. Инженерные изыскания**

#### **Том 13.2.5.1 Книга 1. Инженерно-геодезические изыскания (Шифр 010/2025-ПСД-ИГДИ.4)**

Согласно данным инженерно-геодезических изысканий, на участке опасные геологические и инженерно-геологические процессы в пределах обследованной территории не выявлены. Критического подъема уровня грунтовых вод нет.

Указанные инженерно-геодезических изыскания выполнены в полном соответствии с действующими нормами и правилами (нормативно-правовой базой). Результаты инженерно-геодезических изысканий отражают текущую ситуацию на объекте культурного наследия. Результаты инженерно-геодезических изысканий были учтены при разработке представленной проектной документации.

Содержат результаты инженерных изысканий в форме отчета, Топоъемку М 1:500.

**Том 13.2.6 Часть 6. Отчет по комплексным научным исследованиям (Шифр 012/2025-ПСД-КНИ.4)**

В отчете отражены результаты всех комплексных научных исследований, проведенных на данном объекте, сформулированы обобщенные выводы и рекомендации. Представлены основные установленные исторические сведения.

**Подраздел 3. Проект реставрации и приспособления**

**Том 13.3.1 Часть 1. Эскизный проект (Шифр 010/2025-ПСД-ЭП.4)**

В томе отражены основные данные по объекту: общие данные, краткие историко-архивные и библиографические данные по объекту, результаты комплексных научных исследований. Представлены принципиальные проектные решения в части планировочной организации участка, архитектурные решения, архитектурно-художественная подсветка. В графической части представлены ситуационный план, схема планировочной организации земельного участка, ведомость оборудования, ведомость посадочного материала, план зеленых насаждений пересчетной ведомости, планы и фасады, колористическое решение, детали.

**Часть 2. Проект реставрации и приспособления**

**Том 13.3.2.1 Книга 1. Технологические рекомендации по ведению реставрационных работ (Шифр 012/2025-ПСД-ТР.4)**

Представлены следующие реставрационные методики:

- *по реставрации металла:*
  - Очистка поверхности от красочных слоев с использованием смывок;
  - Доочистка поверхности от загрязнений и деструктированного окрасочного покрытия струйно-вихревой абразивной очистки (СВАО).
  - Высушивание основы до оптимальной влажности
  - Обработка элементов металлоконструкций антикоррозийными составами
  - Окраска поверхности по предварительно подготовленному основанию.
- *по реставрации сооружений из бетона:*
  - Очистка поверхности от красочных слоев с использованием смывок;
  - Доочистка поверхности от загрязнений и деструктированного окрасочного покрытия струйно-вихревой абразивной очистки (СВАО).
  - Механическая расчистка поверхности и видимых участков металлоконструкций и арматуры
  - Бицидная обработка поверхности (при необходимости)
  - Высушивание основы до оптимальной влажности
  - Обработка элементов металлоконструкций и арматуры
  - Восполнение утрат основы с использованием составов на основе вяжущих
  - Окраска поверхности.

В основе предлагаемых методик лежат результаты проведенных натурных обследований материалов, аналитические исследования, и опыт работ по реставрации объектов культурного наследия.

Технологические рекомендации предложены на основе современного состояния реставрационной науки и техники.

Для достижения целей настоящей экспертизы экспертами в рамках рассмотрения

проектной документации был проведен анализ проектных решений на предмет соответствия требованиям сохранения предмета охраны объекта культурного наследия.

*Памятник установлен в 1970 году, авторы проекта архитектор Дрекслер Л.М., инженер Луцко Е.Н.*

- 1. Местоположение памятника у склона реки Невы, в д. Шереметьевка Всеволожского района Ленинградской области;*
- 2. Средаобразующее значение данного памятника в Мемориальном комплексе Ансамбля «Зелёный пояс Славы Ленинграда», в месте, где во время Великой Отечественной войны проходила понтонная переправа;*
- 3. Тематика, композиция, материалы памятника;*
- 4. Конструктивные особенности, составные части композиции:*
  - 4.1. Местоположение, габариты, высотные отметки трапецевидной стелы, на основании в виде понтона.*
  - 4.2. Местоположение, габариты мемориальной таблички с текстом «ВОИНАМ-ПОНТОНЁРАМ НАВОДИВШИМ ЗДЕСЬ МОСТЫ ЧЕРЕЗ НЕВУ ИЗОСАЖДЁННОГО ЛЕНИНГРАДА НА «БОЛЬШУЮ ЗЕМЛЮ» В 1943 г.» установленной на северной грани стелы, техника ее исполнения и цветовое решение;*
  - 4.3. Местоположение, габариты мемориальной таблички с текстом: «МОНУМЕНТ ВОЗДВИГНУТ БЫВШИМ ВОИНАМ 3-ей ПОНТОННО-МОСТОВОЙБРИГАДЫ РКГ - В ЧЕСТЬ РАТНЫХ ПОДВИГОВ ОДНОПОЛЧАН», установленной на южной грани стелы, техника ее исполнения и цветовое решение;*
  - 4.4. Местоположение, материалы, композиционное решение якорей у подножия стелы со стороны р. Невы;*
- 5. Особенности обработки поверхности стелы, постамента, мемориальных табличек, якорей.*

По результатам проведенных исследований и анализа проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка (Шифр 010/2025-ПСД), разработанной ООО «АИК ЭНЕРГО» в 2025 г., было установлено следующее:

1. Проектная документация разработана юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности – в соответствии с п.6 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

2. Проектная документация (структура разделов) разработана в соответствии с заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения №04-03/25-22 от 31.01.2025 г. (Подписано собственником), выданным органом исполнительной власти, осуществляющим функции в области государственной охраны объектов культурного наследия – в соответствии с п. 1 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

В состав исходно-разрешительной документации включен акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики



надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации – в соответствии с Письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 №90–01–39-ГП от 06.06.2025 г. (далее – Акт влияния)

Проектной документацией предполагаются к выполнению следующие виды работ:

1. Устройство вертикальной обмазочной гидроизоляции фундаментов;
2. Замена щебня на верхней прямоугольной площадке памятника на бетонную плитку;
3. Понижение уровня грунта в границах территории объекта, с целью восстановления нижних ступеней лестничных маршей;
4. Восстановление металлической мемориальной доски с изображением карты по иконографическим материалам;
5. Восстановление металлических элементов в виде дат на стеле по иконографическим материалам;
6. Замена шести лестничных маршей, примыкающих к памятнику, аналогичными существующим;
7. Замена четырех лестничных маршей, ведущих к береговой линии реки Невы, аналогичными существующим;
8. Ремонт цементного штукатурного слоя с заменой на аналогичный существующему;
9. Расчистка железобетонной конструкции от биопоражений;
10. Домастиковка железобетонной конструкции цементными составами с целью придания однородной фактуры и восстановления геометрической формы;
11. Инъектирование трещин железобетонной конструкции цементными составами с гидроизолирующими свойствами.
12. Укрепление железобетонной конструкции углеродными волокном;
13. Биоцидная обработка железобетонной конструкции;
14. Восстановление красочного слоя составами с гидроизолирующими свойствами, на основании иконографических материалов и результатов инженерных химико-технологических исследований;
15. Обработка гидрофобизатором;
16. Удаление красочного слоя с металлических элементов (мемориальные доски, якоря) смывками;
17. Расчистка металлических элементов (мемориальные доски, якоря) от коррозии;
18. Рихтовка металлических элементов (мемориальные доски);
19. Антикоррозийная обработка металлических элементов (мемориальные доски, якоря);
20. Восстановление красочного слоя металлических элементов (мемориальные доски, якоря) на основании иконографических материалов и результатов инженерных химико-технологических исследований;
21. Устройство отмостки;
22. Устройство дорожно-тропиночной сети;
23. Восстановление земляной насыпи по периметру памятника с устройством газона, согласно иконографическим материалам;
24. Замена газона на территории памятника в связи с ограниченно-работоспособным состоянием существующего;
25. Устройство малых архитектурных форм;
26. Устройство озеленения территории памятника;
27. Устройство систем видеонаблюдения;

## 28. Архитектурно-художественная подсветка территории и памятника.

Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90–01–39–ГП относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия.

Согласно выводу Акта влияния работы, предусмотренные проектной документацией к выполнению на объекте культурного наследия, не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия.

По результатам оценки выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации и иных правовых актов.

3. Проектная документация требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» в части требований к структуре, составу и содержанию проектной документации и содержит необходимый комплекс графических и текстовых материалов, обеспечивающих возможность на их основании последующего проведения работ по сохранению культурного наследия.

4. Объем и состав проектной документации, представленной заказчиком для проведения экспертизы, является достаточным для однозначного заключения экспертизы.

5. Разработанные решения по реставрации и приспособлению для современного использования объекта культурного наследия основаны на комплексных и предпроектных исследованиях. Методики и оценка результатов технического обследования объекта культурного наследия, выполненные разработчиками документации, являются достаточными для обоснования принятых проектных решений.

6. Проектная документация разработана на основе исходной информации, выявленной и использованной в необходимой полноте.

7. Предусмотренные в проектной документации решения обеспечивают сохранение предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка, утвержденного Приказом Комитета по культуре Ленинградской области №01-03/15-2 от 4 марта 2015 г.

8. Проектная документация предусматривает меры, достаточные для обеспечения физической сохранности и сохранения историко-культурной ценности объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка, обозначенные в п.1 ст.

40 Федерального закона №73-ФЗ.

9. Проектная документация удовлетворяет требованиям к порядку проведения работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка, в соответствии со ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

10. Предусмотренные проектной документацией работы относятся к работам по ремонту и приспособлению объекта культурного наследия в соответствии со ст. 43 и 44 Федерального закона №73-ФЗ и не противоречат действующему законодательству Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия.

**13. Вывод экспертизы в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 22 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530:**

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка (Шифр 010/2025-ПСД), разработанная ООО «АИК ЭНЕРГО» в 2025 г., соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (положительное заключение).

**14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта или экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с пунктом 30 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530:**

**14.1. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно (приложение №1)**

**Приложение 1.1.** Регистрационные документы

- Постановление Совета Министров РСФСР №624 от 04.12.1974 г. Извлечение
- Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27.11.2015 г. №21387-р.

**Приложение 1.2.** Приказ Комитета по культуре Ленинградской области №50 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году»

**Приложение 1.3.** Приложение №9 к Приказу Комитета по культуре Ленинградской области от 4 марта 2015 г. №01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда» - «Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», расположенного в деревне Шереметьевка

**Приложение 1.4.** Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории культуры) народов Российской Федерации федерального значения №04-03/25-25 от 31.01.2025 г. (Подписано собственником).

**Приложение 1.6.** №01-04/19-61 от 1 февраля 2017 г. «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», 1970г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.».

**Приложение 1.8.** Приказ Комитета по культуре Ленинградской области №01-03/15-32 от 03.07.2015 г. «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон.

**14.2. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы (приложение №2)**

### 14.3. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии (приложение №3)

#### 14.5. Копии договоров с экспертами (приложение №5).

## Подписи экспертов

Страхова Л.Д.

Лавриновский М.С.

Яцкин Д.М.

**Перечень документов, представленных заказчиком или  
полученных экспертом самостоятельно  
Приложение №1**

***1.1. Регистрационные документы***

- Постановление Совета Министров РСФСР №624 от 04.12.1974 г. Извлечение***
- Приказ Министерства культуры Российской Федерации №21387-р от 27.11.2015г.***

**СОВЕТ МИНИСТРОВ РСФСР**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**ОТ 4 ДЕКАБРЯ 1974 ГОДА N 624**

**О ДОПОЛНЕНИИ И ЧАСТИЧНОМ ИЗМЕНЕНИИ ПОСТАНОВЛЕНИЯ СОВЕТА МИНИСТРОВ РСФСР ОТ 30 АВГУСТА 1960 ГОДА N 1327 "О ДАЛЬНЕЙШЕМ УЛУЧШЕНИИ ДЕЛА ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ КУЛЬТУРЫ В РСФСР"**

(с изменениями на 10 июля 2001 года)

Информация об изменяющих документах

---

Документ с изменениями, внесенными:

[распоряжением Совмина РСФСР от 15 мая 1980 года N 703-р;](#)  
[постановлением Совмина РСФСР от 14 декабря 1981 года N 666;](#)  
[распоряжением Совмина РСФСР от 30 июня 1983 года N 1093-р;](#)  
[постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2001 года N 527.](#)

---

Совет Министров РСФСР

постановляет:

В дополнение и частичное изменение [постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР"](#) ([приложение 1](#)) принять предложение Министерства культуры РСФСР о включении в список памятников культуры, подлежащих охране как памятники государственного значения, утвержденный [указанным постановлением Совета Министров РСФСР](#), памятников культуры согласно [приложению N 1](#) и исключении из этого списка памятников культуры согласно [приложению 2](#).

Председатель Совета Министров РСФСР  
М.Соломенцев

Зам. Управляющего Делами  
Совета Министров РСФСР  
И.Филатов

**Приложение N 1**  
**к Постановлению**  
**Совета Министров РСФСР**  
**от 4 декабря 1974 года N 624**

**ПЕРЕЧЕНЬ ПАМЯТНИКОВ КУЛЬТУРЫ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В СПИСОК ПАМЯТНИКОВ КУЛЬТУРЫ,  
ПОДЛЕЖАЩИХ ОХРАНЕ КАК ПАМЯТНИКИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗНАЧЕНИЯ, УТВЕРЖДЕННЫЙ  
[ПОСТАНОВЛЕНИЕМ СОВЕТА МИНИСТРОВ РСФСР ОТ 30 АВГУСТА 1960 ГОДА N 1327 \(ПРИЛОЖЕНИЕ N 1\)](#)**

(с изменениями на 10 июля 2001 года)

**ПАМЯТНИКИ АРХЕОЛОГИИ**

## ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

Ансамбль "Зеленый пояс Славы Ленинграда":

памятный знак - "Автомашина ЗИС-5", установленный на "Дороге жизни", которая проходила здесь в 1941-1942 гг.

памятник-стела на "Дороге жизни"

памятник ленинградским детям "Цветок жизни" на "Дороге жизни"

памятник "Румболовская гора" на "Дороге жизни"

памятник "Безымянная высота"

памятник "Разорванное кольцо" на "Дороге жизни"

памятник "Катюша" на "Дороге жизни"

памятник-стела летчикам Героям Советского Союза С.М.Алешину, Н.А.Боброву и В.А.Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф.Гастелло

памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 г.

памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по "Дороге жизни"

памятник "Сад мира"

памятник "Лемболовская твердыня"

памятные километровые столбы на "Дороге жизни"

памятник "Невский пятачок"

памятник "Прорыв"

памятник "Ивановский пятачок"

памятник "Невский порог"

памятник "Гостилицкий" на "Ораниенбаумском пятачке"

памятник "Берег мужественных" на "Ораниенбаумском пятачке"

памятник "Дальний рубеж"

памятник "Приморский"

Бокситогорский район, деревня Подборовье, близ ж/д станции Волховский район, деревня Кобона, на южном берегу Ладожского озера

г.Всеволожск, пос.Ковалево, на 3 км шоссе северо-западнее ж/д станции Ржевка

г.Всеволожск, Румболовские высоты

Всеволожский район, близ деревни Большие Пороги, на правом берегу реки Невы

Всеволожский район, деревня Кокорево, у Вагановского спуска к реке Ладоге

Всеволожский район, деревня Корнево, близ ж/д станции Рахья

Всеволожский район, близ ж/д станции Лемболово

Всеволожский район, рп им.Морозова

Всеволожский район, рп им.Морозова

Всеволожский район, 38 км Верхне-Выборгского шоссе, в 7 км северо-восточнее ж/д станции Белоостров

Всеволожский район, 31 км Приозерского шоссе

Всеволожский район, от ж/д станции Ржевка до западного побережья Ладожского озера

г.Кировск, южная окраина города, 53 км шоссе Ленинград - Петрокрепость

г.Кировск, деревня Марьино, у развилки дорог на г.Петрокрепость и рп Синявино

г.Кировск, г.Отрадное, на левом берегу реки Невы, при впадении в нее реки Тосны

г.Кировск, на западной окраине г.Отрадное

Ломоносовский район, деревня Гостилицы

Ломоносовский район, деревня Керново

Ломоносовский район, у бывшей деревни Терентьево

Ломоносовский район, у "Фабричной канавки"

памятник "Атака" на "Ораниенбаумском пятачке"

памятник "Якорь"

памятник "Январский гром" на "Ораниенбаумском пятачке"

Ломоносовский район, в 8 км от ж/д станции Старый Петергоф  
Ломоносовский район, 10 км от ж/д станции Старый Петергоф  
Ломоносовский район, близ деревни Порожки, 19 км от ж/д станции Старый Петергоф

БОКСИТОГОРСКИЙ РАЙОН

Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г.Тихвин в 1941 г.  
Могила Кренке Виктора Даниловича (1816-1893), военного инженера  
Памятник-стела Петру I, установленный в честь посещения им здешних мест в 1712-1716 гг.

на западной окраине деревни Астрачи  
деревня Колбеки  
деревня Сухая Нива

ВОЛОСОВСКИЙ РАЙОН

Межевой столб с отметками количества "ревизских душ"

г.ВОЛХОВ

Здание цеха, где 14 мая 1932 г. был выпущен первый советский алюминий в промышленном масштабе

деревня Курск

Кировский пр., Алюминиевый завод им.С.М.Кирова, электролизный цех

ВОЛХОВСКИЙ РАЙОН

Два памятника-маяка, сооруженные в честь строительства Ладожского канала

деревня Немятово, на правом берегу реки Волхов, у Ладожского канала

Казарма, где в 1764-1768 гг. квартировали солдаты Суздальского пехотного полка, командиром которого был Суворов Александр Васильевич  
Дом, в котором в 1764-1768 гг. находилось офицерское собрание Суздальского пехотного полка, командиром которого был Суворов Александр Васильевич  
Обелиск, сооруженный в честь строительства Ладожского канала

г.Новая Ладога, Пролетарский канал, 12  
г.Новая Ладога, ул.Суворова, 12

г.Новая Ладога, левый берег реки Волхов, у Ладожского канала, близ Октябрьской улицы

Дом, с прилегающей усадьбой, где в 1847-1848 гг. жил и работал известный деятель революционного движения Петрашевский Михаил Васильевич  
Два памятника-маяка, сооруженные в честь строительства Ладожского канала

близ деревни Рыжково, местечко Деморовка, на берегу реки Сясь  
рп Свирица, при впадении реки Свирь в Ладожское озеро  
рп Свирица, Военное кладбище деревня Столбово

Могила Семенова Сергея Александровича (1893-1942), писателя  
Памятное место, где в 1617 г. был подписан Столбовский мирный договор между Россией и Швецией  
Могила Максимова Василия Максимовича (1844-1911), художника

деревня Чернавино, на правом берегу реки Волхов

г.ВСЕВОЛОЖСК

Усадьба В.А.Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры

близ Румболовских высот

ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН

Памятное место, где находилась усадьба, в которой жила и в 1916 г. умерла Ульянова Мария Александровна  
Дом, в котором в 1933-1936 гг. жили геолог Карпинский Александр Петрович и художник Бродский Иссаак Израилевич

пос.Юкки, Ленинградское шоссе, 44

пос.Юкки, дача художественной школы Академии художеств СССР

г.ВЫБОРГ

Дом, где в квартире Э.Хуттунена после приезда из Гельсингфорса 17 сентября 1917 г. Ленин Владимир Ильич встретился с Ю.К.Латушки  
Дом, в котором в 1829 г. жил композитор Глинка Михаил Иванович  
Братская могила финских красногвардейцев, погибших в 1918 г.

ул.Тургенева, 8

Прогонная ул., 2  
Ленинградское шоссе

ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН





МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минкультуры России)

**ПРИКАЗ**

27 ноября 2015 г.

Москва

№ 21387-р

**О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Памятник–стела воинам–понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», 1970 год, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965–1968 гг. (Ленинградская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Памятник–стела воинам–понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», 1970 год (далее – памятник), расположенный по адресу (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965–1968 гг., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **471510280300496**.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников

истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

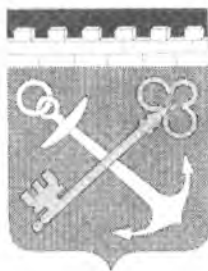
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Статс-секретарь — заместитель Министра

Г.У.Пирумов

## **Приложение №1.2.**

*Приказ Комитета по культуре Ленинградской области №50 от 30 сентября 2013 г. "Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения "Ансамбль "Зеленый пояс Славы Ленинграда": Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году"*



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
\*\*\*  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 30 сентября 2013 года

№ 50

**Об установлении границы территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:  
«Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь  
осажденного Ленинграда со страной в 1943 г.»**

В соответствии со ст.ст. 9.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также абзацем 10 п. 3.8. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 13 февраля 2008 г. № 20, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 г.», расположенного по адресу: Всеволожский район, р.п. им. Морозова (уточненный адрес: Всеволожский район, д. Шереметьевка), поставленного на государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 04 декабря 1974 г. № 624, согласно приложениям 1, 2 на 3 листах.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия М.В. Макарову.

Председатель  
комитета по культуре

Н.Г. Кононенко


Приложение 1  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от 30 сентября 2013 № 50

**Ситуационный план  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:  
«Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь  
осажденного Ленинграда со страной в 1943 г.»**

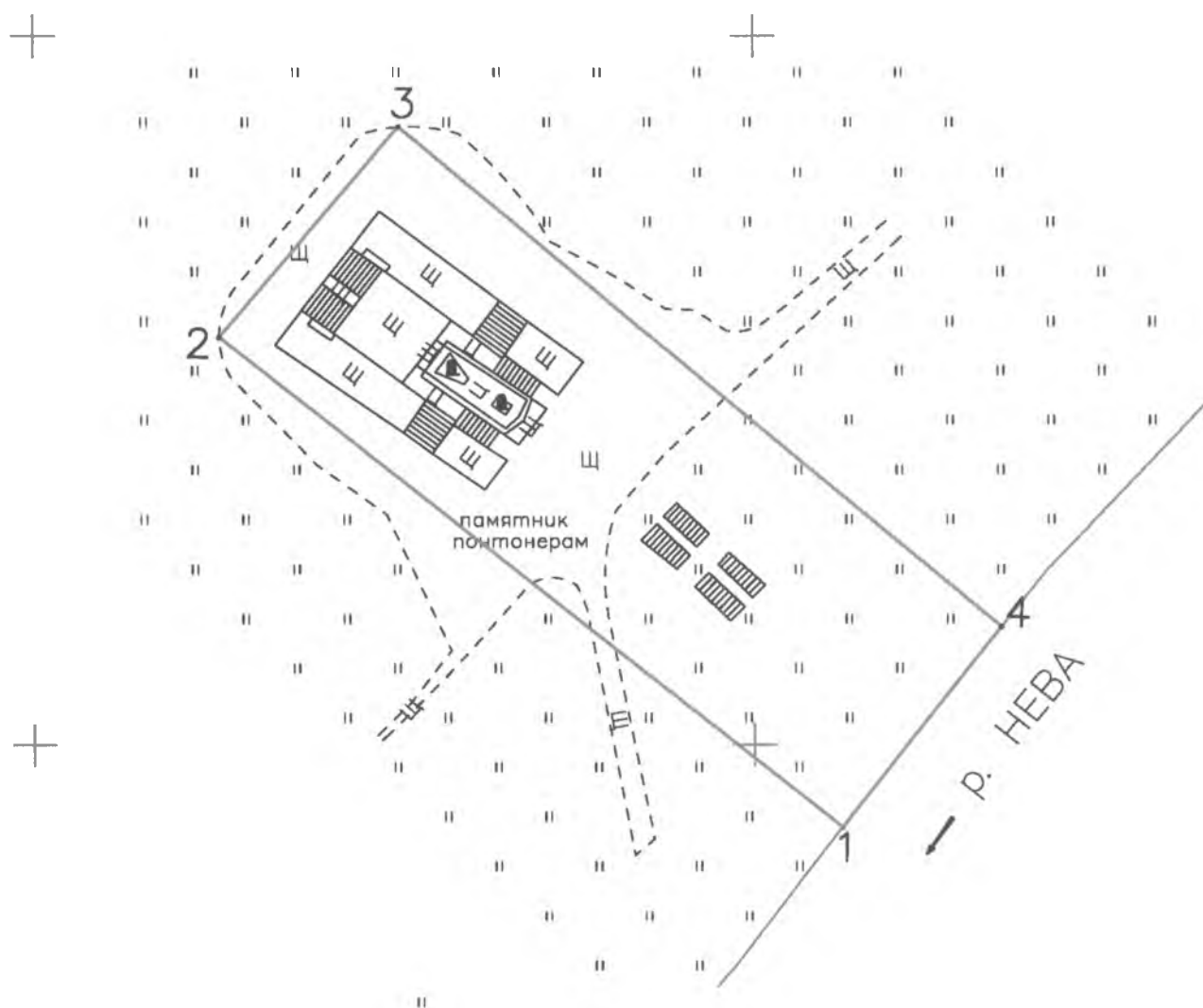


Масштаб 1:10000

Условные обозначения

-  - Граница территории объекта культурного наследия  
"Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь  
осажденного Ленинграда по "Дороге жизни"

**Граница территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:  
«Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь  
осажденного Ленинграда со страной в 1943 г.»**



- граница объекта культурного наследия  
1 поворотная точка

масштаб 1:1000

**Описание границ территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:  
«Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь  
осажденного Ленинграда со страной в 1943 г.»**

От точки 1 до точки 2 по прямой параллельно ж.д. путям станции Петрокрепость, от точки 2 до точки 3 по прямой перпендикулярно ж.д. путям станции Петрокрепость, от точки 3 до точки 4 по прямой параллельно ж.д. путям станции Петрокрепость, от точки 4 до точки 1 перпендикулярно ж.д. путям станции Петрокрепость.

**Координаты поворотных точек границы территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:  
«Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь  
осажденного Ленинграда со страной в 1943 г.»**

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y
1	96294.174	153206.0708
2	96328.771	153162.763
3	96343.5984	153175.207
4	96308.3415	153217.1006

### Приложение №1.3

- *Приложение №9 к Приказу Комитета по культуре Ленинградской области №01-03/15-2 от 4 марта 2015 г. “Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль “Зеленый пояс Славы Ленинграда” - “Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения “Ансамбль “Зеленый пояс Славы Ленинграда”: Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году”, расположенного в деревне Шереметьевка Всеволожского района Ленинградской области*





АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

«4» марта 2015 г.

№ 01-03/15-2

**Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия  
федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктами 1.4 и 3.8 Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 13 февраля 2008 г. № 20, приказываю:

1. Установить предметы охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», принятого на государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 04 декабря 1974 г. № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР», согласно приложениям №№ 1-23.

2. Департаменту государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия обеспечить внесение сведений об Ансамбле в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа составляю за собой.

Председатель комитета

Н.Г. Кононенко

Приложение № 9  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «4» марта 2015г. № 01-03/5-2

### **ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:  
«Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь  
осажденного Ленинграда со страной в 1943 г.»,  
расположенного в деревне Шереметьевка Всеволожского района  
Ленинградской области

Памятник установлен в 1970 году, авторы проекта архитектор Дрекслер Л.М., инженер Луцко Е.Н.

1. Местоположение памятника у склона реки Невы, в д. Шереметьевка, Всеволожского района Ленинградской области.

2. Средообразующее значение данного памятника в Мемориальном комплексе Ансамбля «Зелёный пояс Славы Ленинграда», в месте, где во время Великой Отечественной войны проходила понтонная переправа.

3. Тематика, композиция, материалы памятника.

4. Конструктивные особенности, составные части композиции:

4.1. Местоположение, габариты, высотные отметки трапецевидной стелы, на основании в виде понтона.

4.2. Местоположение, габариты мемориальной таблички с текстом «ВОИНАМ ПОНТОНЁРАМ НАВОДИВШИМ ЗДЕСЬ МОСТЫ ЧЕРЕЗ НЕВУ ИЗ ОСАЖДЁННОГО ЛЕНИНГРАДА НА «БОЛЬШУЮ ЗЕМЛЮ» В 1943 г.» установленной на северной грани стелы, техника ее исполнения и цветовое решение;

4.3. Местоположение, габариты мемориальной таблички с текстом «МОНУМЕНТ ВОЗДВИГНУТ БЫВШИМ ВОИНАМ 3-ей ПОНТОННО-МОСТОВОЙ БРИГАДЫ РГК – В ЧЕСТЬ РАТНЫХ ПОДВИГОВ ОДНОПОЛЧАН», установленной на южной грани стелы, техника ее исполнения и цветовое решение;

4.4. Местоположение, материалы, композиционное решение якорей у подножия стелы со стороны р. Невы.

5. Особенности обработки поверхности стелы, постамента, мемориальных табличек, якорей.

## **Приложение №1.4**

- *Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории культуры) народов Российской Федерации федерального значения №04-03/25-25 от 31.01.2025 г.*



Приемная заместителя  
председателя Правительства  
ЛО - Комитет по сохранению  
культурного наследия

01-07-354/2025-0-1  
31.01.2025

«СОГЛАСОВАНО»

Директор  
государственного бюджетного учреждения  
культуры Ленинградской области  
«Музейно-мемориальный комплекс  
«Дорога жизни»

О.А. Асанидзе  
(подпись)

2025 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель председателя комитета  
по сохранению культурного наследия  
Ленинградской области

Г.Е. Лазарева  
(подпись)

2025 г.

М. П.



### ЗАДАНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия  
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации  
федерального значения

от 31 января 2025 года № 04-03/25-25

#### 1. Наименование объекта культурного наследия:

Объект культурного наследия федерального значения  
«Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную  
связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году»

#### 2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка

(субъект Российской Федерации)

(город)

улица

-

д.

-

корп./стр.

-

офис/кв.

-

#### 3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия:

Собственник (законный владелец):

Государственное бюджетное учреждение культуры Ленинградской области  
«Музейно-мемориальный комплекс «Дорога жизни»

(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии с учредительными документами: фамилию, имя, отчество (при наличии) - для физического лица)

Адрес места нахождения:

Ленинградская область, Всеволожский район

(субъект Российской Федерации)



г. Всеволожск							
(город)							
улица	Шоссе Колтушское	д.	40	корп./стр.	-	офис/кв.	-

СНИЛС	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ОГРН/ОГРНИП	1	1	5	7	8	4	7	1	3	7	6	0	1	-	-
-------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Ответственный представитель:

Асанидзе Ольга Анатольевна
----------------------------

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Контактный телефон:

8 (812) 456-11-24
-------------------

Адрес электронной почты

gbukmmk@yandex.ru
-------------------

**4. Сведения об охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:**

Дата	25.02.2019
Номер	01-04/19-61
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	Комитет по культуре Ленинградской области

**5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия:**

Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 № 50
--

**6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, описание предмета охраны:**

Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 04.03.2015 № 01-03/15-2
--

**7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:**

Проектно-сметная документация «Ремонтные работы объектов культурного наследия регионального значения – памятников военной истории, расположенных на территории
--

Ленинградской области, Объект 11: Памятник-стела на месте, где в 1943 г. после прорыва блокады Ленинграда, была построена переправа и ж. д. линия через Неву, связавшая осажденный Ленинград со страной, Всеволожский район, р. п. им. Морозова, на правом берегу Невы, в 200 м к юго-востоку от д. Шереметьевка», шифр ГК-009/2018-ПДС, выполнена в рамках государственного контракта № ГК-009/2018-ПДС от 09.06.2018.

## 8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

### Раздел 1. Предварительные работы:

1.1. Натурное обследование памятника, анализ имеющейся документации по объекту, составление акта технического состояния и определение процента утрат, составление акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия; предварительное инженерное заключение, составление плана работ (состав (перечень) видов работ, определяются органом охраны объектов культурного наследия с учетом мнения собственника объекта культурного наследия на основании составленного акта технического состояния (с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения));

1.2. Разработка проекта первоочередных противоаварийных и консервационных мероприятий (при необходимости), на основании отчета о техническом состоянии (акта технического состояния) объекта культурного наследия или предварительного инженерного заключения, включающего:

- пояснительную записку;
- рабочую документацию;
- объектную и локальные сметы.

1.3. Документально-протокольная фотофиксация;

1.4. Исходно-разрешительная документация;

1.5. Исследование территории объекта культурного наследия (на участках проектирования) на предмет наличия/отсутствия взрывоопасных предметов, проведение поисковых работ (при необходимости).

### Раздел 2. Комплексные научные исследования

1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
<p>2.1.1. Топогеодезическая съемка участков проектирования в масштабе 1:500 и 1:200 с нанесением существующих сооружений, дорожной сети и деревьев, коммуникаций;</p> <p><b>2.1.2. Историко-архивные и библиографические исследования:</b></p> <p>2.1.2.1. Составление исторической справки.</p> <p><b>2.1.3. Архитектурно-археологические обмеры:</b></p> <p>2.1.2.1. Архитектурный обмер объекта (в целом);</p> <p>2.1.2.2. Архитектурный обмер элементов объекта (малых форм и монументов) в объеме, необходимом для разработки проектной документации;</p>	<p>В процессе производства работ по сохранению исследования выполняются в рамках осуществления научного руководства и авторского надзора (в случае необходимости).</p>

<p>2.1.2.3. Фотофиксация.</p> <p><b>2.1.4. Инженерные изыскания:</b></p> <p>2.1.4.1. Инженерно-техническое обследование объекта в объеме, необходимом для разработки проектной документации, на основе визуального осмотра и материалов предыдущих исследований в архивах;</p> <p>2.1.4.2. Установка маяков и вертикальных марок на фасаде (при необходимости);</p> <p>2.1.4.3. Обследование технического состояния оснований и фундаментов в шурфах в объеме, необходимом для разработки проектной документации;</p> <p>2.1.4.4. Фотофиксация и графическая фиксация по зондажам;</p> <p>2.1.4.5. Составление картограмм и фотофиксация дефектов;</p> <p>2.1.4.6. Инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические, геофизические изыскания в объеме, необходимом для разработки проектной документации;</p> <p>2.1.4.7. Разработка программы геотехнического мониторинга (при необходимости);</p> <p>2.1.4.8. Составление отчета по результатам инженерных изысканий с выдачей заключения и рекомендаций по проведению работ по сохранению памятника.</p> <p><b>2.1.5. Технологическое обследование состояния строительных и отделочных материалов:</b></p> <p>2.1.5.1. Натурное обследование состояния строительных и отделочных материалов в объеме, необходимом для разработки проектной документации;</p> <p>2.1.5.2. Отбор образцов строительных и отделочных материалов;</p> <p>2.1.5.3. Лабораторные исследования строительных и отделочных материалов (петрографические, стратиграфические, микологические анализы, химический анализ водорастворимых солей) (при необходимости);</p> <p>2.1.5.4. Составление отчета об обследовании состояния материалов. Разработка технологий производства работ по сохранению памятника.</p>	
<p><b>Раздел 3. Проект реставрации и приспособления</b></p>	
<p>1. Эскизный проект (архитектурные и</p>	<p>2. Проект</p>

конструктивные решения проекта):	
<p>3.1.1. Пояснительная записка;</p> <p>3.1.2. Генеральный план объекта с элементами (малые формы и монументы) с указанием всех существующих и проектируемых элементов ландшафта;</p> <p>3.1.3. Разбивочный чертеж планировки;</p> <p>3.1.4. Дендроплан (схема размещения) в виде чертежа, на котором показаны все проектируемые древесно-кустарниковые насаждения, разбивочный план цветочного оформления с привязками;</p> <p>3.1.5. Ассортиментная ведомость древесно-кустарниковых и цветочных пород в виде таблицы с указанием перечня всех используемых растений, их количества и основных характеристик;</p> <p>3.1.6. Схема расстановки малых архитектурных форм с привязками;</p> <p>3.1.7. Чертежи марки АР по сохранению архитектурных объектов и малых архитектурных форм, методики и технологии их реставрации;</p> <p>3.1.8. Визуализация объекта и его элементов (малых форм и монументов).</p>	<p>3.2.1. Пояснительная записка;</p> <p>3.2.2. Генеральный план объекта на топографическом плане с проектными предложениями по сооружениям, зеленым насаждениям, инженерным сооружениям, дорожно-тропиночной сети (масштаб 1:200-1:500);</p> <p>3.2.3. План организации рельефа с проектными горизонталями (масштаб 1:200-1:500).</p> <p>3.2.4. Архитектурные решения;</p> <p>3.2.5. Конструктивные решения;</p> <p>3.2.6. Проект инженерного оборудования объекта (инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия, технологические решения).</p> <p>3.2.7. Архитектурная освещение объекта;</p> <p>3.2.8. Проект организации проведения работ по сохранению объекта;</p> <p>3.2.9. Перечень мероприятий по охране окружающей среды;</p> <p>3.2.10. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;</p> <p>3.2.11. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп населения к объекту культурного наследия;</p> <p>3.2.12. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (при необходимости);</p> <p>3.2.13. Сводный сметный расчет.</p>
<b>Раздел 4. Рабочая проектная документация:</b>	
1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
<p>4.1.1. Рабочий проект ремонтно-реставрационных работ;</p> <p>4.1.2. Технология проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;</p> <p>4.1.3. Чертежи общего вида конструкций;</p> <p>4.1.4. Чертежи отдельных архитектурных деталей;</p> <p>4.1.5. Чертежи изделий;</p> <p>4.1.6. Маркировочные чертежи и шаблоны;</p> <p>4.1.7. Чертежи деталей и узлов конструкций;</p> <p>4.1.8. Чертежи на изготовление реставрационных строительных изделий и конструкций индивидуального изготовления (при необходимости);</p>	<p>4.2. Уточнение и дополнение проектных решений в рамках научного руководства и авторского надзора при производстве работ.</p>



<p>4.1.9. Спецификации на материалы и изделия;</p> <p>4.1.10. Ведомости и сводные ведомости потребности в материалах.</p> <p>4.1.11. Разбивочный чертеж планировки;</p> <p>4.1.12. План организации рельефа и конструкции дорожных одежд (покрытий);</p> <p>4.1.13. Чертежи наружного освещения и сводные планы наружных инженерных коммуникаций, рабочие чертежи малых архитектурных форм, рабочие чертежи систем инженерно-технического обеспечения (водоотведение, канализация, газоснабжение, видеонаблюдение, электроснабжение).</p> <p>4.1.14. Схема сноса и реконструкции насаждений (санитарные рубки и посадочный чертеж);</p> <p>4.1.15. Проект дорожных работ и вертикальной планировки;</p> <p>4.1.16. Проект наружных сетей электроснабжения, освещения и подсветки;</p> <p>4.1.17. Архитектурные рабочие чертежи марок АР и КР на работы по сохранению построек, малых форм и скульптуры;</p> <p>4.1.18. Сметы.</p>	
---	--

#### **Раздел 5. Отчетная документация:**

Предоставляется после завершения производства работ лицом, осуществлявшим разработку проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, научное руководство и авторский надзор за проведением работ, предусмотренных ст. 41-44 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

Отчетная документация оформляется и утверждается в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы».

#### **9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:**

Для согласования проектной документации в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области предоставляется подлинник проектной документации в 2 экземплярах на бумажном носителе и в 1 экземпляре на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), с положительным заключением акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия, выполненной в соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации

от 25 апреля 2024 года № 530.

Согласование проектной документации осуществляется в соответствии с административным регламентом предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия», утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 22 ноября 2013 года № 1942.

В случае, если затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия, проектная документация (в т.ч. проект первоочередных противоаварийных и консервационных мероприятий) подлежит государственной экспертизе. В орган охраны предоставляется копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия, заверенная в установленном порядке.

При проведении ремонтных работ на объекте культурного наследия, включенного в реестр, проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации (рабочей документации либо рабочих чертежей на проведение локальных ремонтных работ с ведомостью объемов таких работ) не требуется.

#### **10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:**

На все время работ по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных ст. 41-44 Федерального закона № 73-ФЗ, по представлению проектной организации, осуществляющей разработку проектной документации, по согласованию с органом государственной охраны объектов культурного наследия назначается научный руководитель работ из числа высококвалифицированных и аттестованных специалистов. Научное руководство и авторский надзор могут осуществляться руководителем авторского коллектива, предусмотренном ГОСТ Р 56200-2014 (Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения).

Осуществление технического надзора при проведении работ по сохранению обеспечивается в порядке, предусмотренном ГОСТ Р 56254-2014 (Национальный стандарт Российской Федерации. Технический надзор на объектах культурного наследия).

#### **11. Дополнительные требования и условия:**

1. Проектная документация разрабатывается в соответствии с национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры», ГОСТ Р 55935-2013 «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия – произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства», ГОСТ 21.1101-2013, с учетом соответствующих СНиП, ГОСТ Р и СП, указанных в постановлении Правительства Российской Федерации от 28.05.2021 № 815.

В случае проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, разработка проектной документации и проведение работ осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

2. Работы по сохранению объекта культурного наследия, в т.ч. научно-исследовательские, изыскательские работы, проводить в соответствии с требованиями пункта 1 статьи 45 Федерального закона № 73-ФЗ на основании письменного разрешения на проведение работ, выданного органом охраны объектов культурного наследия.

3. В ходе разработки проектной документации определить (уточнить) предмет охраны объекта культурного наследия, включить его в состав пояснительной записки и направить

проект предмета охраны в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) на рассмотрение в целях принятия решения об утверждении либо об отказе в утверждении уточненного предмета охраны объекта культурного наследия.

4. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке, являющимися индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия приняты решения о внесении принципиальных изменений (корректировок) в проектные решения, которые приведут к существенному изменению либо окажут влияние на ранее согласованные Комитетом архитектурные, конструктивные, инженерные и технологические проектные решения, проектная документация подлежит повторному согласованию с предоставлением положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы.

6. При принятии решений о внесении изменений (корректировок) в ранее согласованные Комитетом проектные решения, при условии, что такие решения не оказывают принципиального влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия и на ранее согласованные Комитетом архитектурные, конструктивные, инженерные и технологические проектные решения, то такие решения оформляются авторскими листами. Информация о принятых в процессе производства работ проектных решениях и их реализации согласно авторским листам должна быть отражена в отчетной документации в составе отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия.

Задание подготовлено:

Ведущий специалист отдела  
по осуществлению полномочий Российской  
Федерации в сфере объектов культурного  
наследия комитета по сохранению культурного  
наследия Ленинградской области

(должность, наименование органа  
охраны объектов культурного наследия)



(Подпись)

Мудрецова Анна Анатольевна

(Ф.И.О. полностью)

## **Приложение № 1.5**

***Сведения выписки об основных характеристиках и  
зарегистрированных правах на объект недвижимости  
(земельный участок) от 28.07.2025 г.***

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 28.07.2025, поступившего на рассмотрение 28.07.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
28.07.2025г. № КУВИ-001/2025-146093175			
Кадастровый номер:	47:07:1707001:36		
Номер кадастрового квартала:	47:07:1707001		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.06.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Морозовское городское поселение, дер.Шереметьевка		
Площадь:	912 +/- 8		
Кадастровая стоимость, руб.:	1360138.56		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:1707001:33		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации памятника		
Сведения о кадастровом инженере:	Клейменова Екатерина Владимировна, дата завершения кадастровых работ: 01.06.2015		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
28.07.2025г. № КУВИ-001/2025-146093175			
Кадастровый номер:		47:07:1707001:36	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 47:00-6.300 от 18.05.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Мероприятия по второму и третьему поясам определены п.3.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения": 1. Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. 2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора. 3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. 4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. 5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод. Дополнительные мероприятия по второму поясу 1. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции. 2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.), вид/наименование: Зона санитарной охраны (третий пояс) источника водоснабжения питьевого назначения для ОАО "Птицефабрика "Северная" по адресу: Ленинградская область, г.Кировск, ул.Набережная, д.26 на левом берегу р. Невы, на расстоянии 54 км от устья реки, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, дата решения: 30.03.2011, номер решения: 223, наименование ОГВ/ОМСУ: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 47:00-6.301 от 18.05.2023, ограничение использования</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
28.07.2025г. № КУВИ-001/2025-146093175			
Кадастровый номер:		47:07:1707001:36	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>земельного участка в пределах зоны: Мероприятия по второму и третьему поясам определены п.3.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения": 1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. 2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора. 3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. 4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. 5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод. Дополнительные мероприятия по второму поясу 1. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции. 2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.), вид/наименование: Зона санитарной охраны (второй пояс) источника водоснабжения питьевого назначения для ОАО "Птицефабрика "Северная" по адресу: Ленинградская область, г.Кировск, ул.Набережная, д.26 на левом берегу р. Невы, на расстоянии 54 км от устья реки, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, дата решения: 30.03.2011, номер решения: 223, наименование ОГВ/ОМСУ: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области</p>	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
28.07.2025г. № КУВИ-001/2025-146093175			
Кадастровый номер:		47:07:1707001:36	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
28.07.2025г. № КУВИ-001/2025-146093175			
Кадастровый номер:		47:07:1707001:36	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.04.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение от 26.12.2018 № 3654 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.06.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение от 26.12.2018 № 3654 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.06.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение от 26.12.2018 № 3654 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.08.2016; Земельный участок 47.07.0.6; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения "Ансамбль "Зеленый пояс Славы Ленинграда": "Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 г." от 30.09.2013 № 50 выдан: Комитет по культуре Ленинградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.05.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении проекта зон санитарной охраны источника водоснабжения питьевого назначения от 30.03.2011 № 223 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.05.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении проекта зон санитарной охраны источника водоснабжения питьевого назначения от 30.03.2011 № 223 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области.	
Получатель выписки:		Комарницкая Анна Владимировна, действующий(ая) на основании документа "" Администрация Всеволожского муниципального района Ленинградской области	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 17			
28.07.2025г. № КУВИ-001/2025-146093175			
Кадастровый номер:		47:07:1707001:36	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Государственное бюджетное учреждение культуры Ленинградской области "Музейно-мемориальный комплекс "Дорога жизни", ИНН: 7842032912, ОГРН: 1157847137601
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 47:07:1707001:36-47/053/2023-3 02.03.2023 15:30:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Ленинградская область
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 47-47/001-47/012/002/2016-6734/1 12.10.2016 17:49:33
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют		
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют		
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют		

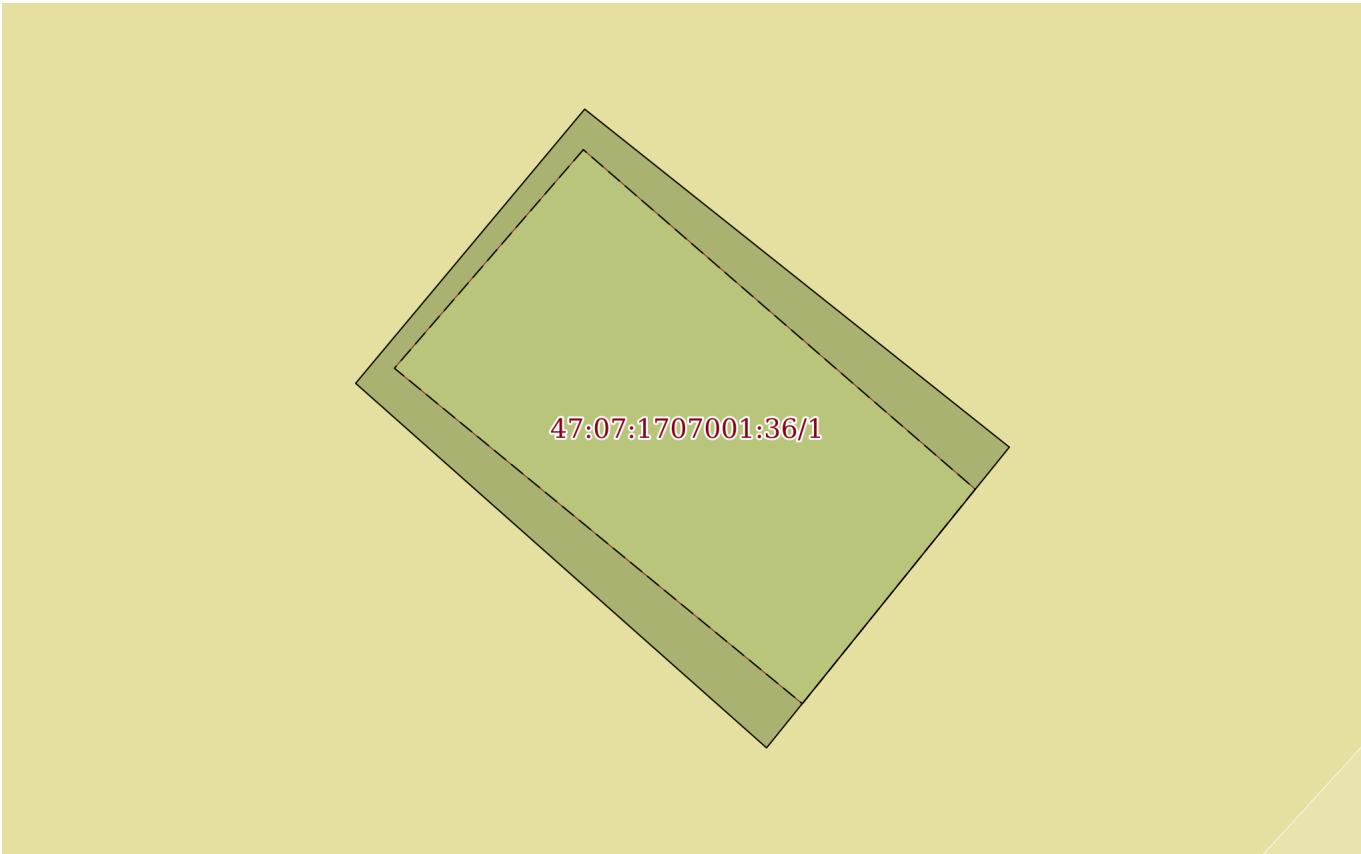
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
28.07.2025г. № КУВИ-001/2025-146093175			
Кадастровый номер:		47:07:1707001:36	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
28.07.2025г. № КУВИ-001/2025-146093175			
Кадастровый номер:		47:07:1707001:36	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
28.07.2025г. № КУВИ-001/2025-146093175			
Кадастровый номер:		47:07:1707001:36	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	128°31.6`	36.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	218°54.3`	25.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	311°35.2`	36.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	39°52.0`	23.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

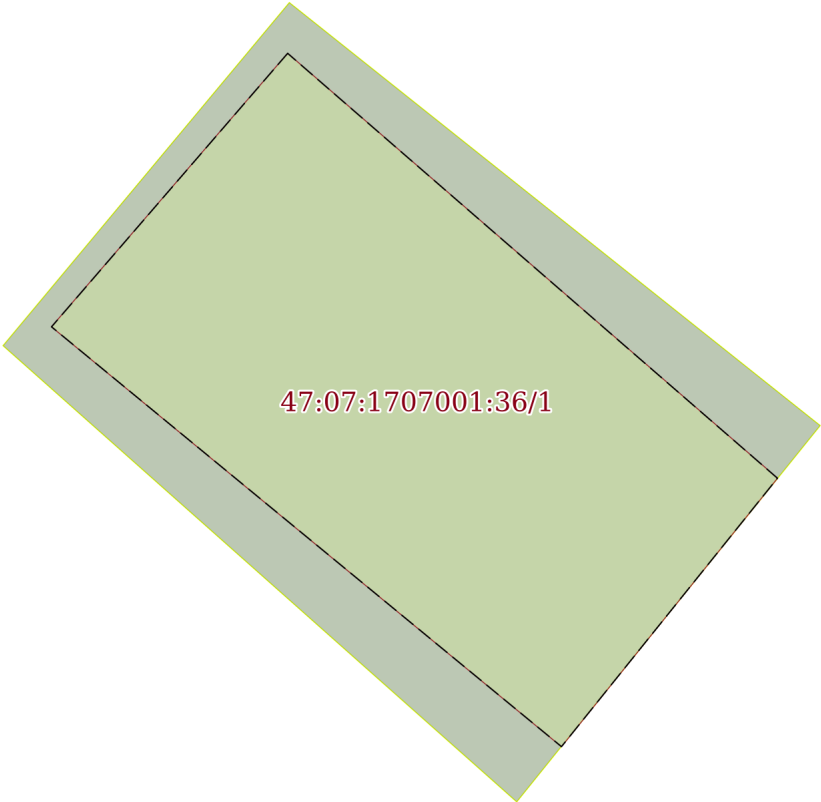
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
28.07.2025г. № КУВИ-001/2025-146093175			
Кадастровый номер:		47:07:1707001:36	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	437658.23	2254145.12	-	0.1
2	437635.57	2254173.58	-	0.1
3	437615.41	2254157.31	-	0.1
4	437639.85	2254129.77	-	0.1
1	437658.23	2254145.12	-	0.1

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
28.07.2025г. № КУВИ-001/2025-146093175			
Кадастровый номер:		47:07:1707001:36	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:07:1707001:36/1	
<div></div>			
Масштаб 1:400		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
28.07.2025г. № КУВИ-001/2025-146093175			
Кадастровый номер:		47:07:1707001:36	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
47:07:1707001:36/1	663	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения "Ансамбль "Зеленый пояс Славы Ленинграда": "Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 г." от 30.09.2013 № 50 выдан: Комитет по культуре Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): В границах территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия; разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 26.12.2018 № 3654 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 частью 15 Водного кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 г. В границах прибрежной защитной полосы запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3)осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4)движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5)строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

28.07.2025г. № КУВИ-001/2025-146093175

Кадастровый номер: 47:07:1707001:36

		службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6)размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7)сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). (п. 8 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ) В соответствии со статьей 65 частью 17 Водного кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 г. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются:1)распашка земель; 2)размещение отвалов размываемых грунтов; 3)выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 47.00.2.11
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 26.12.2018 № 3654 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 частью 15 Водного кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 г. В границах прибрежной защитной полосы запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3)осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4)движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5)строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6)размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7)сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
28.07.2025г. № КУВИ-001/2025-146093175			
Кадастровый номер:		47:07:1707001:36	
		отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). (п. 8 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ) В соответствии со статьей 65 частью 17 Водного кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 г. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются: 1)распашка земель; 2)размещение отвалов размываемых грунтов; 3)выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 47.00.2.14	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 26.12.2018 № 3654 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 частью 15 Водного кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 г. Ограничения, предусмотренные в водоохраной зоне. В границах водоохранных зон запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3)осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4)движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7)сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").(п. 8 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ).; Реестровый номер границы: 47.00.2.15	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении проекта зон санитарной охраны источника водоснабжения питьевого назначения от 30.03.2011 № 223 выдан: Комитет по природным	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
28.07.2025г. № КУВИ-001/2025-146093175			
Кадастровый номер:		47:07:1707001:36	

		<p>ресурсам Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): Мероприятия по второму и третьему поясам определены п.3.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения": 1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. 2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора. 3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. 4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. 5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод. Дополнительные мероприятия по второму поясу 1. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции. 2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.); Реестровый номер границы: 47:00-6.300; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона санитарной охраны (третий пояс) источника водоснабжения питьевого назначения для ОАО "Птицефабрика "Северная" по адресу: Ленинградская область, г.Кировск, ул.Набережная, д.26 на левом берегу р. Невы, на расстоянии 54 км от устья реки; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения</p>
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении проекта зон санитарной охраны источника водоснабжения питьевого назначения от 30.03.2011 № 223 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): Мероприятия по второму и третьему поясам определены п.3.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения": 1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно</p>

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

28.07.2025г. № КУВИ-001/2025-146093175

Кадастровый номер:

47:07:1707001:36

эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. 2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора. 3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. 4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. 5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод. Дополнительные мероприятия по второму поясу 1. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции. 2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.); Реестровый номер границы: 47:00-6.301; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона санитарной охраны (второй пояс) источника водоснабжения питьевого назначения для ОАО "Птицефабрика "Северная" по адресу: Ленинградская область, г.Кировск, ул.Набережная, д.26 на левом берегу р. Невы, на расстоянии 54 км от устья реки; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
28.07.2025г. № КУВИ-001/2025-146093175			
Кадастровый номер:		47:07:1707001:36	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:07:1707001:36/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	437655.51	2254145.03	-	-
2	437640.86	2254132.37	-	-
3	437618.37	2254159.71	-	-
4	437632.75	2254171.29	-	-
1	437655.51	2254145.03	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

## Приложение № 1.6

- *Распоряжение Комитета по культуре Ленинградской области №01-04/19-61 от 1 февраля 2017 г. “Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения “Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году”, 1970г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения “Ансамбль ”Зеленый пояс Славы Ленинграда”, 1965-1968 гг.”*





АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«25» февраля 2019 г.

№ 01-04/19-61  
Санкт-Петербург

**Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», 1970 год, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг., по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии со статьей 47.6 Федерального закона от 25.06. 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон), приказом Минкультуры России от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25.06. 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 2.2.1 Положения комитета по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24.10.2017 № 431:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», 1970 год, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг., по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка, поставленного на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 (далее – Охранное обязательство), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:



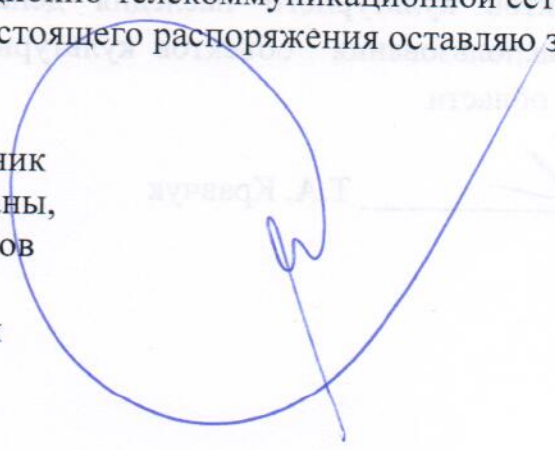
копию настоящего распоряжения с копией утвержденного Охранного обязательства вручить под роспись или направить заказным письмом с уведомлением о вручении собственнику или иному владельцу объекта культурного наследия, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение в соответствии с пунктом 11 статьи 47.6 Закона, а также в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, для регистрации указанных в статье 47.1 Закона ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения Охранного обязательства;

копию настоящего распоряжения с копией утвержденного Охранного обязательства приобщить к учетному делу соответствующего объекта культурного наследия.

3. Отделу взаимодействия с муниципальными территориями, информатизации и организационной работы обеспечить размещение настоящего распоряжения с утвержденным Охранным обязательством на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель председателя – начальник  
департамента государственной охраны,  
сохранения и использования объектов  
культурного наследия комитета  
по культуре Ленинградской области



А. Н. Карлов



«УТВЕРЖДЕНО»  
Распоряжением комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «25» февраля 2019 г.  
№ 01-04/19-61

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО СОБСТВЕННИКА ИЛИ  
ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА  
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов  
Российской Федерации**

**«Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь  
осажденного Ленинграда со страной в 1943 году»**

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с  
правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином  
государственном реестре объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации:

4	7	1	5	1	0	2	8	0	3	0	0	4	9	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

(Заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется

☐

отсутствует

☒

(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

с 1970 г. Н.Э. 1970 год

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального

☒

регионального

☐

муниципального

☐

значения

(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник

☒

ансамбль

☐

(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г. № 624



6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка

иные сведения:

в составе объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

**Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 30.06.2013 г. № 50 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943».**

Описание границ территории: от точки 1 до точки 2 по прямой параллельно ж.д. путям станции Петрокрепость, от точки 2 до точки 3 по прямой перпендикулярно ж.д. путям станции Петрокрепость, от точки 3 до точки 4 по прямой параллельно ж.д. путям станции Петрокрепость, от точки 4 до точки 1 перпендикулярно ж.д. путям станции Петрокрепость.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

**Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 04.03.2015 г. № 01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»**

Памятник установлен в 1970 году, авторы проекта архитектор Дрекслер Л.М., инженер Луцко Е.Н.

Предметом охраны является:

1. Местоположение памятника у склона реки Невы, в д. Шереметьевка Всеволожского района Ленинградской области;

2. Средообразующее значение данного памятника в Мемориальном комплексе Ансамбля «Зелёный пояс Славы Ленинграда», в месте, где во время Великой Отечественной войны проходила понтонная переправа;

3. Тематика, композиция, материалы памятника;

4. Конструктивные особенности, составные части композиции:

4.1. Местоположение, габариты, высотные отметки трапециевидной стелы, на основании в виде понтона.

4.2. Местоположение, габариты мемориальной таблички с текстом «ВОИНАМ-ПОНТОНЁРАМ НАВОДИВШИМ ЗДЕСЬ МОСТЫ ЧЕРЕЗ НЕВУ ИЗ ОСАЖДЁННОГО ЛЕНИНГРАДА НА «БОЛЬШУЮ ЗЕМЛЮ» В 1943 г.»

установленной на северной грани стелы, техника ее исполнения и цветовое решение;

4.3. Местоположение, габариты мемориальной таблички с текстом: «МОНУМЕНТ ВОЗДВИГНУТ БЫВШИМ ВОИНАМ 3-ей ПОНТОННО-МОСТОВОЙ БРИГАДЫ РКК - В ЧЕСТЬ РАТНЫХ ПОДВИГОВ ОДНОПОЛЧАН»,

установленной на южной грани стелы, техника ее исполнения и цветовое решение;

4.4. Местоположение, материалы, композиционное решение якорей у подножия стелы со стороны р. Невы;



5. Особенности обработки поверхности стелы, постамента, мемориальных табличек, якорей.

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 5 изображений.  
(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия / земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Приказ комитета по культуре Ленинградской области «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон» от 03.07.2015 г. №01-03/15-32

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30

Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.



## 12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Входит в состав объекта всемирного наследия «Исторический центр Санкт-Петербурга и связанные с ним группы памятников», компонент 540-036 «Мемориал в память обороны Ленинграда в 1941-1944 гг. «Зеленый пояс Славы Ленинграда», серийный номер 540-036b «Дорога Жизни»

## Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

(Заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

комитет по культуре Ленинградской области

(Указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранные обязательства)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трёх рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

комитет по культуре Ленинградской области

(Указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранные обязательства утверждены не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.



16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан: обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия);

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40 и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

### **Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия**

(Заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

комитет по культуре Ленинградской области

(Указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)



обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

комитетом по культуре Ленинградской области

(Указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.



#### **Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр**

(Заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.



## **Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях**

(Заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы: Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к её распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) её возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

## **Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"**

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьями 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.



## 25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

В соответствии со статьёй 27 Федерального закона № 73-ФЗ на собственника объекта культурного наследия возлагается обязанность по установке информационных надписей и обозначений.

Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон), ежегодно представляет в комитет по культуре Ленинградской области – департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия уведомление о выполнении требований охранного обязательства (далее - Уведомление) в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия, в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным.

Требования к составу и срокам (периодичности) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия могут быть установлены предписаниями комитета по культуре Ленинградской, выдаваемыми в порядке, установленном законодательством.

В соответствии с п. 5 «Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» утвержденного приказом Министерства культуры РФ от 20 ноября 2015 года № 2834 «Об утверждении Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Порядок обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия) собственнику (пользователю) Объекта обеспечить соблюдение условий доступности для инвалидов на объект культурного наследия.

В соответствии с п. 6 «Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия» требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов устанавливаются в охранном обязательстве собственника (пользователя) объектом культурного наследия и включают, в том числе, в себя следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов, соблюдение которых обеспечивается собственником (пользователем) объекта культурного наследия:

- обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

- дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

- сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

- обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;

- допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения в соответствии с пунктом 7 статьи 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации",



27.11.1995, N 48, ст. 4563);

- дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
- оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Приложение:

Фотографическое изображение объекта на 2 листах.

Приказ Минкультуры России от 27.11.2015 № 21387-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», 1970 год, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг. (Ленинградская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» на 2 листах.

Фотографическое изображение







## **Приложение №1.9**

*Ситуационный план (материалы проекта)*

Ситуационный план М 1:2000



Граница территории объекта культурного наследия "Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осаждённого Ленинграда по "Дороге жизни"

$S_{\text{общ.}} = 912 \pm 8 \text{ м}^2$

						010/2025-ПСД-СПОЗУ.4		
						Разработка научно-проектной документации на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия – памятников военной истории, расположенных на территории Бокситогорского района, Всеволожского района и Тосненского района Ленинградской области		
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата			
Разраб.	Волос				09.25	Объект культурного наследия федерального значения "Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осаждённого Ленинграда со страной в 1943 году". Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка	Стадия	Лист
Проверил	Козлова				09.25		ЭП	2
ГИП	Котляр				09.25	Ситуационный план М 1:2000	ООО "АИК ЭНЕРГО"	
ГАП	Козлова				09.25			
Н. контр.	Котляр				09.25			

## **Приложение №1.8.**

***Приказ Комитета по культуре Ленинградской области №01-03/15-32  
от 03.07.2015 г. "Об утверждении границ зон охраны объекта  
культурного наследия федерального значения ансамбль "Зеленый пояс  
Славы Ленинграда", а также требований к режимам использования  
земель и градостроительным регламентам в границах данных зон***





АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

«3» июля 2015 г.

№ 01-03/15-32

г. Санкт-Петербург

**Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия  
федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»,  
а также требований к режимам использования земель и градостроительным  
регламентам в границах данных зон**

В соответствии со ст.ст. 9.1, 33, 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2008 г. № 315 на основании Акта государственной историко-культурной экспертизы,

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного на территории Ленинградской области, согласно приложениям 1 – 4 к настоящему Приказу. (Всеволожский район – приложение 1, Кировский район – приложение 2, Ломоносовский район – приложение 3, Бокситогорский район – приложение 4.)

2. Утвердить требования к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»,

расположенного на территории Ленинградской области, согласно приложению 5 к настоящему Приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента по охране, сохранению и использованию объектов культурного наследия Ленинградской области обеспечить внесение сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного на территории Ленинградской области, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области Лазареву Галину Ефимовну.

Председатель комитета по культуре



Н.Г. Кононенко

8. Объект культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 г.», Всеволожский район, р.п.им.Морозова (Всеволожский район, д.Шереметьевка)

**Описание границы территории охранной зоны:**

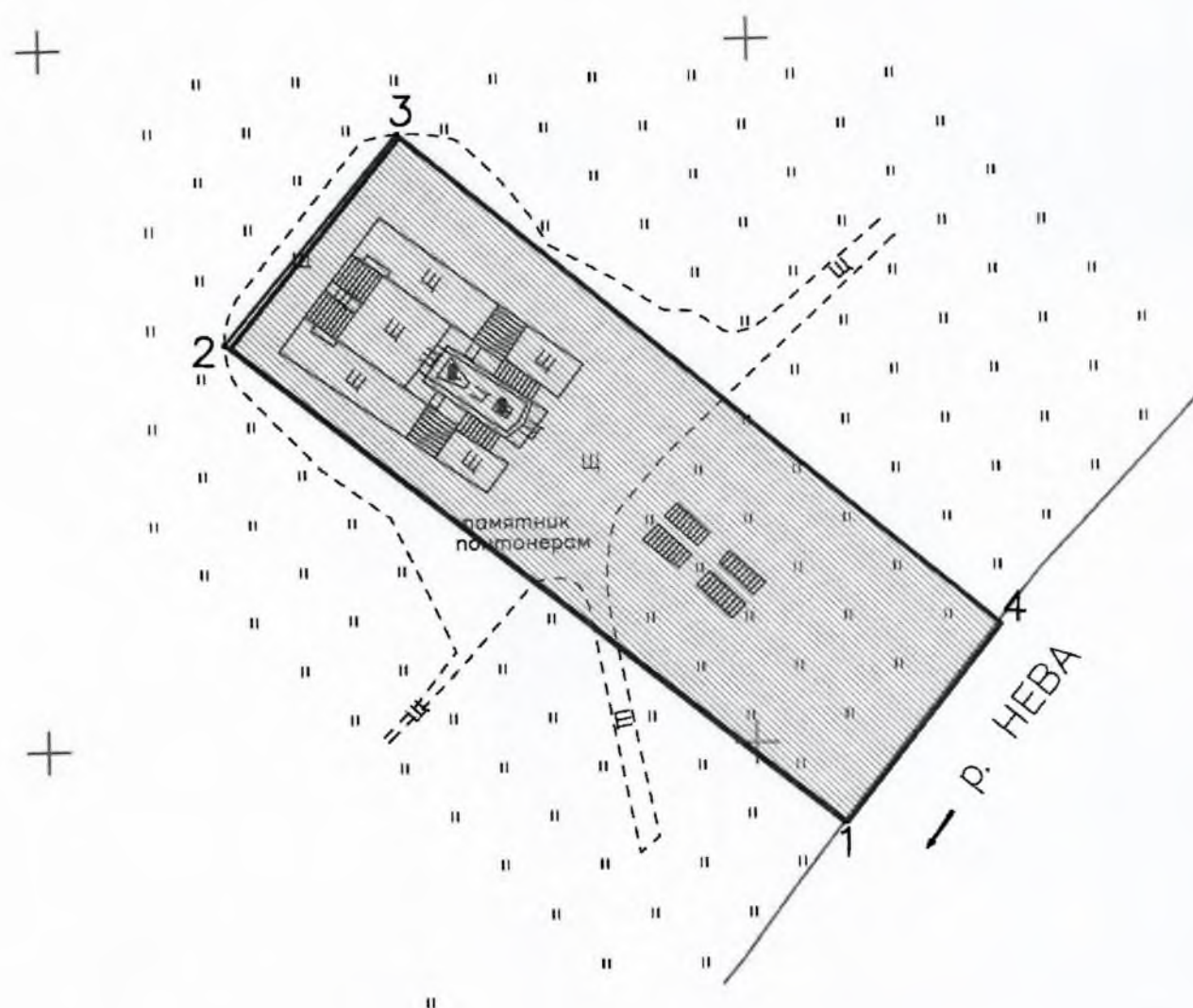
От точки 1 до точки 2 по прямой параллельно ж.д. путям станции Петрокрепость, от точки 2 до точки 3 по прямой перпендикулярно ж.д. путям станции Петрокрепость, от точки 3 до точки 4 по прямой параллельно ж.д. путям станции Петрокрепость, от точки 4 до точки 1 перпендикулярно ж.д. путям станции Петрокрепость.

**Площадь «ОЗ» составляет 0,103 га.**

**Координаты характерных точек границ выполнены в местной системе координат.**

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y
1	96294.174	153206.0708
2	96328.771	153162.763
3	96343.5984	153175.207
4	96308.3415	153217.1006

## Схема границ охранной зоны



## Приложение №1.9.

*Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия №04-01/25-65 от 15.07.2025 г., выданное Комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области*





**ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ -  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО  
СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3  
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00



Приемная заместителя  
председателя Правительства  
ЛО - Комитет по сохранению  
культурного наследия

01-09-6338/2025-0-1  
16.07.2025

**РАЗРЕШЕНИЕ**

на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия

№ 04-01/25-65 от 16 июля 2025

В соответствии с пунктом 2 статьи 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации"

**Выдано**

**Общество с ограниченной ответственностью «АИК ЭНЕРГО»**

(полное наименование юридического лица с указанием его организационно-правовой формы или Ф.И.О - индивидуального предпринимателя - проводящей(его) работы по сохранению объектов культурного наследия)

**ИНН**

**ОГРН/ОГРНИП**

7	8	1	3	5	1	2	7	1	3					
1	1	1	7	8	4	7	3	8	8	4	3	8		

**Адрес места нахождения  
(места жительства)**

191015

(индекс)

Санкт-Петербург

(Республика, область, район, город)

9-я Советская

(улица)

4-6

(дом)

А

(корп)

А

(лит)

А

(офис)

1-Н

(помещ)

**Контактный телефон:**  
(включая код города)

+7-912-665-23-16

факс

**Сайт/Эл. почта:**

info@aik-energo.ru

**Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:**

Выдана

МКРФ 05092

(№ лицензии)

15.06.2018

(дата выдачи лицензии)

**Виды работ<sup>1</sup>:**

Проведение научно-исследовательских работ:

2 шурфа;

8 проб строительных и отделочных материалов

на объекте культурного наследия федерального значения

**«Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году»**по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,  
д. Шереметьевка

(наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия)

**Основание для выдачи разрешения:**

Контракт на выполнение работ:

Государственный контракт от 26 мая 2025 года № 010/2025-ПСД,  
заключенный между Государственным казенным учреждением  
Ленинградской области «Дирекция по сохранению объектов культурного  
наследия» и Обществом с ограниченной ответственностью «АИК  
ЭНЕРГО»**Согласно**

Схеме шурфов и зондажей; Схеме отбора проб

(наименование проектной документации, рабочей документации или схем (графического плана))

**Разработанной** Обществом с ограниченной ответственностью «АИК  
ЭНЕРГО»

(полное наименование с указанием организационно-правовой формы организации)

**ИНН****ОГРН/ОГРНИП**

7	8	1	3	5	1	2	7	1	3			
1	1	1	7	8	4	7	3	8	8	4	3	8

**Адрес места нахождения**  
**(места жительства)**

191015

(индекс)

Санкт-Петербург

(Республика, область, район, город)

9-я Советская

(улица)

4-6

(дом)

А

(корпус)

1-Н

(лит)

1-Н

(помещ)

**Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:**

Выдана

МКРФ 05092

(№ лицензии)

15.06.2018

(дата выдачи лицензии)

**Согласованной**

не предусмотрено законодательством Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия

**Авторский надзор:** не предусмотрено законодательством Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия

(полное наименование с указанием организационно-правовой формы организации)

**ИНН****ОГРН/ОГРНИП**

-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**Адрес места нахождения**  
**(места жительства)**

(индекс)

(Республика, область, район, город)

(улица)

(дом)

(корп)

(лит)

(офис)

(помещ)

<sup>1</sup> Указываются конкретные виды работ, согласно перечню указанному в заявлении о выдаче разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

**Научное руководство:** не предусмотрено законодательством Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия.

**Технический надзор:** не предусмотрено законодательством Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия.

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Адрес места нахождения организации

-	-		
(индекс)	(Республика, область, район, город)		
-	-	-	-
(улица)	(дом)	(литер)	(пом)

Разрешение выдано на срок до " 12 " декабря 20 25 года

Заместитель Председателя Правительства  
Ленинградской области – председатель  
комитета по сохранению культурного наследия  
(Должность, уполномоченного лица  
органа охраны)

В.О. Цой  
(Подпись) М.П. (Ф.И.О.)





ИНСТРУКЦИЯ  
ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ РАБОТЫ  
ПО НАСТОЯЩЕМУ РАЗРЕШЕНИЮ

1. На месте проведения работ иметь заверенное в установленном порядке настоящее разрешение и необходимую проектную документацию для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (далее - Объект).

2. Выполнять условия настоящего разрешения, не допуская отступлений и изменений проекта в натуре без надлежащего разрешения организаций, согласовавших проектную документацию.

3. Проводить систематические научно-исследовательские работы в процессе проведения работ на Объекте.

4. Обеспечить научную фиксацию Объекта в процессе проведения работ, дополнительные обмеры, фотографирование до начала работ, в процессе их проведения и после окончания работ.

5. Обеспечить сохранение всех элементов Объекта, обнаруженных раскрытием в процессе исследований и проведения работ на Объекте.

6. Своевременно составлять акты на скрытые работы и этапы работ.

7. Вести Общий журнал производства работ.

8. Приостанавливать работы на основании принятых решений уполномоченных органов государственной охраны объектов культурного наследия, научного руководства, авторского и технического надзора.

9. В случае продолжения проведения работ на Объекте, по истечении срока действия настоящего разрешения получить новое разрешение.

10. После окончания действия настоящего разрешения и по окончании выполненных работ представить к приемке работ по сохранению Объекта выполненные работы для оформления Акта приемки выполненных работ по сохранению Объекта.

11. Настоящее разрешение не предоставляет право на проведение работ, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта.

\_\_\_\_\_  
(должность, получившего)                      \_\_\_\_\_ (подпись)                      (\_\_\_\_\_) (Ф.И.О.)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Перечень документов и материалов, полученных и собранных  
при проведении экспертизы, а также использованной для нее  
специальной, технической и справочной литературы**  
**Приложение № 2**

***2.1 Историческая справка и иконография***

### *Зелёный пояс Славы Ленинграда.*

*Обратимся к истории возведения уникального мемориального сооружения, аналогов которому в мире нет. Зеленый пояс Славы – так называется череда монументов героическим защитникам города на Неве, который протянулся вокруг Петербурга на 200 километров, обозначив собой рубежи битвы за Ленинград.*

*Первые памятники будущего комплекса появились на линии обороны города еще в 1944–1945 гг. Некоторые из них были изготовлены из дерева и до настоящего времени не сохранились. Первым мемориальным сооружением «Зеленого пояса» сохранившимся до наших дней стала стела между Лигово и Сосновой поляной, изготовленная В.А. Петровым по проекту архитектора К.Л. Иогансена в 1944г. В 1946г. теми же авторами был сооружен обелиск на Петергофском шоссе у развилки дорог на Красное Село и Петродворец. В настоящее время эти памятники входят в состав мемориала «Кировский вал».*

*23 июня 1956г. исполком Ленгорсовета принял постановление «О сооружении памятников и мемориальных досок, посвященных героической обороне Ленинграда в годы Великой Отечественной войны», в соответствии с которым был сооружен ряд монументов впоследствии вошедших в состав мемориала «Зеленый пояс Славы Ленинграда».*

*Идея создания единого мемориального комплекса появилась в канун 20-летия Победы. 23 февраля 1965г. в газете «Смена» была опубликована статья поэта-фронтовика, участника обороны Ленинграда, М.Н. Дудина. От имени ветеранов войны и молодёжи он предложил создать на бывшем кольце обороны города кольцо из зелёных насаждений. «Пусть на месте кольца блокады вырастет вокруг Ленинграда зелёное кольцо мира, пусть оно обозначит на вечные времена своим зелёным шумом рубеж нашего мужества... Пусть каждый ленинградец, молодой и старый, долгом и честью сочтёт... посадить на смертельном рубеже дерево вечной жизни и памяти – это наш долг». Предложение встретило всенародную поддержку. Вдохновителями сооружения Зелёного пояса Славы стали партийная и комсомольская организации Ленинграда. Проект общей художественной композиции мемориального комплекса в короткий срок разработали сотрудники Архитектурно-планировочного управления Ленгорисполкома*

*и первой мастерской института «Ленпроект» (1964–1967 гг., авторы общей планировки архитекторы Г. Н. Булдаков (руководитель), В. Л. Гайкович, М. А. Сементовская). Над созданием отдельных монументов трудились ведущие ленинградские архитекторы и скульпторы своего времени: С. Б. Сперанский, Б. А. Свинин, Г. Д. Ястребенецкий, А. Г. Дёма и др.*

*Среди архивных материалов удалось обнаружить альбом проектов памятников «Зелёный пояс по линии героической обороны Ленинграда» 1966г., содержащий как проекты самих памятников, так и общие планировочные схемы.<sup>1</sup>*

*Композиция Зелёного пояса Славы тесно связана с проектом развития пригородной лесопарковой зоны Ленинграда. Это позволило органически включить Зелёный пояс в общую систему новых садов и парков, которые предполагалось разбить вокруг города. Таким образом, создание грандиозного мемориала, закрепляющего линию фронта в дни блокады Ленинграда, рассматривается и как первая очередь строительства зелёных насаждений. Пояс Славы не получился сплошным зелёным кольцом. На севере – из-за больших лесных массивов и болот, по которым проходила линия обороны, на юге – потому, что там интенсивно разрослись сельскохозяйственные угодья и по ним явно нецелесообразно было закладывать зелёную полосу лесопосадок. В таких местах решили создать опорные пункты для мемориальных ансамблей.*

*Проект обсуждался в Союзе архитекторов и на страницах газет. Большую работу провёл штаб ордена Ленина Ленинградского военного округа. Он уточнил линию фронта во время войны, дислокацию частей, которые обороняли город и вели наступательные операции. Линия обороны Ленинграда в сентябре 1941 г. стала основой формирования Зелёного пояса Славы. В тот период эта линия тянулась от южного берега Финского залива, через станцию Лигово, посёлок Старо-Паново, на один километр южнее посёлка Пулков (Пулковских высот), вдоль Волхонского шоссе, пересекая Киевское шоссе. Затем – по левому берегу реки Кузьминки в месте пересечения её с шоссе Ленинград – Пушкин, севернее города Пушкина, севернее посёлка Ям-Ижора и южнее города Колпина, поднимаясь к посёлку Усть-Тосно. У посёлка Ивановское она подходила к Неве и по её правому берегу пролегла до Шлиссельбурга. Лишь в районе Дубровки фронт перемещался на захваченный фашистами левый берег, где защитники Ленинграда удерживали небольшой участок*

<sup>1</sup> ЦГАЛИ СПб. Ф. Р-341. Оп. 5-2. Д. 138.

земли – легендарный Невский «пятачок». Дальше, по берегу Ладожского озера, – на посёлок Морье.

На севере – от северного берега Финского залива, вдоль Ржавой канавы, севернее города Сестрорецка, вдоль реки Сестры до Белоострова, далее – на север до пересечения с Верхне-Выборгским шоссе, в район Пасторовского озера. Потом через лесные массивы – до Лемболовских озёр. Затем по лесным территориям линия фронта выходила на берег Ладожского озера, севернее устья реки Авлоги. Это было большое кольцо обороны, опоясывавшее Ленинград.

Существовало ещё одно кольцо – малое, так называемый Ораниенбаумский «пятачок» или Приморский плацдарм. Его рубеж проходил от Петергофа, вдоль Гостилицкого шоссе к деревне Порожки, затем лесами и болотами мимо озера Лубенское по речке Воронке до берега Финского залива в районе деревни Керново.

Вдоль большого и малого кольца намечалось создать Зелёный пояс Славы. Было решено также установить памятные знаки от Ленинграда до Ладоги, на сухопутной части Дороги жизни, по которой во время блокады в осаждённый город доставляли продовольствие и эвакуировали жителей на Большую землю.

Памятники Зеленого пояса Славы увековечивают не только передний край обороны города, но и места боев операции «Январский гром» по снятию блокады, вследствие чего расположены в ряде населенных пунктов, в 1941–1944 гг. находившихся под оккупацией, в частности – в Гостилицах. Часть объектов умышленно, в целях повышения эстетической выразительности, возводилась в некотором удалении от бывшей линии фронта, к примеру, мемориал “Пулковский рубеж” отстоит от неё приблизительно на 400 м.

Организаторами работ по сооружению «Зеленого пояса Славы» стали партийная и комсомольская организации Ленинграда, органы городского управления. Основа планировочной структуры «Зеленого пояса Славы» – исторический рубеж фронта, на котором в сентябре 1941 г. было остановлено наступление немецких и финских войск. Большая работа по уточнению линии фронта и мест дислокации войск провел штаб Ленинградского военного округа.

Проект пояса славы был разработан в 1958–1964 гг. работниками архитектурно-планировочного управления Исполкома Ленгорсовета и 1-й мастерской института «Ленпроект» (архитекторы Г.Н. Булдаков, В.Л. Гайкович и М.А. Сементовская). Главная

роль в генеральном плане «Зеленого пояса Славы» отводилась монументальным архитектурным формам, которые в сочетании со скульптурой, памятными знаками, сохраненными или восстановленными оборонительными сооружениями и подлинными образцами воинской техники символизируют героизм защитников Ленинграда.

В 1965 г. проекты мемориалов, разработанные на общественных началах ленинградскими архитекторами и скульпторами, были выставлены в Исполкоме Ленгорсовета, а в начале 1966 г. в Доме архитектора. Для реализации общего замысла «Зеленого пояса Славы» исполкомы Ленгорсовета и Леноблсовета приняли решение о шефстве исполкомов над своими участками в составе будущего мемориала. На местах будущих мемориалов были посажены первые деревья и установлены закладные камни.

Уже в мае 1965 г. были положены первые закладные камни мемориального комплекса. Тысячи ленинградцев разных возрастов и профессий, завершив свой рабочий день, безвозмездно трудились над сооружением монументов, высаживали деревья, кустарники, цветы. За каждым районом была закреплена территория для работ. На бывших рубежах обороны в 1965 г. на 18 участках было высажено 8 400 деревьев, 10 тысяч кустарников, 3200 м<sup>2</sup> газонов и цветников, построено 3600 м<sup>2</sup> дорожек и площадок, в местах будущих мемориалов были установлены закладные камни. Строительство первой очереди мемориального комплекса было завершено к 9 мая 1967 г. Вторая очередь завершена к 30-летию Победы. При этом некоторые памятники, включённые в «Пояс», были построены ещё в 1940-х гг.

Первыми памятниками мемориала стали несколько сооружений, установленных в конце войны в районе Лигово. В 1944 году там появилась стела (архитекторы К.Л. Иогансен и В.А. Петров). Ими же, чуть позже, в 1946 году, был создан обелиск на Петерговском шоссе, у развилки дорог на Красное Село и Петергоф. Высокий, семиметровый памятник украшен лавровыми венками. Надпись на памятнике гласит: «На этом рубеже 18 сентября 1941 года героические защитники Ленинграда остановили германские полчища и заняли несокрушимую оборону. 1941–1944 годы». Оба этих сооружения вошли в первое звено пояса под названием «Кировский вал». Сюда же входит памятник «Танк-победитель», который является как самостоятельным сооружением, так и частью общего ансамбля большого мемориала. На берегу Дудергофского канала установлен памятный знак со словами: «Здесь проходил передний край обороны Ленинграда в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов».

*Сюда же включено воинское захоронение и стела в районе железнодорожной станции дачное, березовая аллея Славы из 900 деревьев на улице Авангардной и обелиск на месте воинского кладбища у кинотеатра «Рубеж».*

*На 21-м километре Киевского шоссе, в память об оборонительных боях в 1944 году были установлены два мемориальных железобетонных пилона работы архитекторов К.Л. Иогансена и В.А. Петрова.*

*Величественный монумент «Штурм» возвышается на месте старого земляного укрепления в поселке Ям-Ижора. В 1944 году была воздвигнута семиметровая бетонная стела, декорированная орденом Отечественной войны (архитектор Я.М. Зеленый). В 1957 появилась вторая часть мемориала – обелиск «Воинам 55-й армии» на 29 километре Московского шоссе. Архитектор – М. К. Мельникова.*

*На развилке дороги Пушкин – Колпино стоит монумент «Непокоренные», который также входит в Зеленый пояс Славы. Бетонная белая стела (архитекторы Н. Н. Карасев и Е. Д. Бычков) с изображением атакующего бойца воздвигнута в 1965 году.*

*В створе улицы Стойкости в 1966 году установили гранитную стелу по проекту архитектора С.Г. Майофуса. На памятнике надпись: «Передний край обороны Ленинграда. 1941–1944 гг. Бессмертны в памяти народа имена защитников города Ленана».*

*На берегу реки Кузьминки, на окраине Пушкина, висится памятник стела «Ополченцы», напоминающая развернутое боевое знамя, – еще один из элементов пояса Славы. В верхней части монумента – красная звезда, внизу высечен в камне барельеф – ополченцы. Памятник сооружен в 1966 году. Авторы проекта – скульпторы Е. В. Черкасов и И.А. Сыроежкин, а также группа архитекторов.*

*Одним из важных частей пояса Славы является монументальная композиция «Пулковский рубеж», установленная в 1967 году на двадцатом километре Киевского шоссе, на южном склоне Пулковских высот. Красивым мозаичным панно вытянулась на 34 метра мемориальная стела сооружения. На панно изображены важные моменты истории обороны Пулкова: формирование народного ополчения, строительство оборонительных укреплений, работа промышленности, отражение налетов вражеской авиации, фронтовые сражения. Центральной частью общей картины служит фигура истощенной голодом женщины с ребенком – жертв блокады. Два боевых танка Т-34*

*несут вечный караул по бокам площадки перед стелой, а березовая аллея и бетонные противотанковые надолбы дополняют этот стройный архитектурный ансамбль.*

*Памятник «ижорский таран» построен в 1967 году колпинцами, по проекту архитектора Ю. В. Комарова на 29-м километре железной дороги Санкт-Петербург – Москва, в трех километрах южнее Колпина. Сооружение состоит из трех железобетонных вертикальных стоек, поддерживающих мощную горизонтальную балку – таран, острый конец которой направлен в сторону, где находились позиции врага, и указывает тот рубеж, на котором ополченцы остановили фашистов.*

*Зеленый пояс Славы возводился методом народной стройки, с участием отдельных граждан и крупнейших организаций Ленинграда. К работам были привлечены коллективы промышленных предприятий, учебных заведений, воинские части. Строительство первой очереди «Зеленого пояса Славы» завершили к 9 мая 1967 г. В конце 1960-х первой половине 1970-х гг. строительство комплекса продолжалось.*

*Вторая очередь была завершена к 1975 г – тридцатилетию Победы. К этому времени на бывшей линии фронта было установлено свыше 80 памятников, объединенных в крупные мемориальные комплексы. Вдоль железнодорожной ветки от Финляндского вокзала до Ладоги и вдоль шоссе установлено более 100 памятных километровых столбов с надписью «Дорога жизни». На пьедесталы и специальные насыпные холмы водружены танки, орудия и поднятые со дна Ладожского озера грузовые автомобили. В качестве самостоятельных элементов в состав «Зеленого пояса Славы» включены братские воинские кладбища и захоронения, здания и сооружения, отмеченные мемориальными досками. Парки, мемориальные аллеи, скверы соединили рассредоточенные на больших расстояниях мемориалы в единый художественный организм. Строительство «Зеленого пояса Славы» продолжалось во второй половине 1970-х – первой половине 1980-х годов. В этот период совершенствовались уже построенные и создавались новые мемориалы, благоустраивалась прилегающая территория.<sup>2</sup>*

*9 мая 1975 г. в Ленинграде на площади Победы был открыт монумент, посвященный героическим защитникам города в Великой Отечественной войне. Он стал венцом всего Зелёного пояса Славы. Эта площадь во время войны находилась в прифронтовой полосе. Отсюда начиналась дорога к Пулкову – южному форпосту Ленинграда. По*

<sup>2</sup> Гусаров А. Ю. Памятники воинской славы Петербурга. – СПб.: Паритет, 2010. С 320–321



этому пути летом 1941 г. навстречу врагу шагали воины Красной Армии и полки народного ополчения. В 1945-м здесь была воздвигнута временная триумфальная арка, под которой прошли советские воины-победители.

В качестве самостоятельных элементов в «Зеленый пояс Славы» вошли братские могилы и захоронения, здания и сооружения (в том числе блиндажи, доты), образцы боевой техники, установленные на местах сражений. В 1975 г. весь комплекс «Зеленого пояса Славы» был принят под охрану государства как памятник республиканского значения на основании Постановления совета министров РСФСР от 04.12.1974 г. № 624. Во второй половине 1970-х – первой половине 1980-х реконструировались уже построенные мемориалы, сооружались новые, благоустраивалась прилегающая территория с высадкой зеленых насаждений.

Главным архитектором Ленинграда Г. Н. Булдаковым и главным художником В. А. Петровым была разработана генеральный план озеленения всех мемориальных комплексов «Зеленого пояса Славы». К работе привлекались авторы проектов памятников, специалисты по ландшафтной архитектуре, ботаники, дендрологи. Согласно разработанному генеральному плану, все памятники планировалось соединить туристскими маршрутами и тропами, проходящими по существующим лесным массивам и паркам. В 1985 г. была создана инициативная группа, возглавляемая профессором Ковальчуком и начальником ГИОП К.И. Качиной. Группа неоднократно выезжала к памятникам Зеленого пояса для осмотра и оценки их старения, были разработаны специальные указатели для проезда к мемориальным комплексам, однако в начале 1990-х годов данный проект не был реализован.

В 2001 на основании Постановления Правительства РФ от 10.07.2001 г. № 527 памятники, входящие в состав «Зеленого пояса Славы» и расположенные на территории Санкт-Петербурга взяты под государственную охрану как объекты культурного наследия федерального значения. Всего на территории Санкт-Петербурга, согласно указанному постановлению Правительства РФ, расположено 12 мемориальных комплексов. Еще 3 объекта находятся под охраной на основании Постановления совета министров РСФСР от 04.12.1974 г. № 624.

В настоящее время общая протяженность «Зеленого пояса Славы» свыше 200 км. Он подразделяется на отдельные участки: Большое блокадной кольцо, Малое блокадное кольцо (Ораниенбаумский плацдарм) и Дорогу жизни. Большое кольцо

проходит от Урицка, Пулковских высот, Колпино, Кировска, западного берега Ладожского озера, Васкелова, Лемболова, Белоострова и далее вдоль северного побережья Финского залива до Санкт-Петербурга. Большое кольцо проходит от Урицка, Пулковских высот, Колпино, Кировска, западного берега Ладожского озера, Васкелова, Лемболова, Белоострова и далее вдоль северного побережья Финского залива до Санкт-Петербурга. Малое блокадное кольцо включает южный берег Финского залива от Петергофа через Ломоносов, Большую Ижору до деревни Корнево и далее через Порожки к Петергофу. На бывшей линии фронта расположено свыше 80 памятников, обелисков, стел и других сооружений, объединённых в мемориальные комплексы.

В состав «Зеленого пояса Славы» входят следующие сооружения, мемориал «Атака», памятник «Безымянная высота», мемориал ««Белый Остров», мемориал «Берег мужественных», мемориал «Гостилицкий», мемориал «Дальний рубеж», мемориал «Ижорский таран», монумент «Катюша», мемориал «Кировский вал», мемориал «Кронштадтский», мемориальный комплекс «Лемболовская твердыня», Стела на месте гибели лётчиков, повторивших в июле 1942 г. подвиг Н. Гастелло, мемориальный комплекс «Невский порог», мемориальный комплекс «Невский пятачок», мемориал «Непокорённые», мемориал «Ополченцы», мемориальный комплекс «Приморский», мемориал «Переправа», мемориал «Прорыв», мемориал «Пулковский рубеж», мемориальный комплекс «Разорванное кольцо», мемориал «Рубежный камень», мемориал «Румболовская гора», памятник «Сад мира», мемориал «Сестра», памятник «Стальной путь», Триумфальные пилоны, мемориальный комплекс «Цветок Жизни», мемориал «Штурм», мемориал «Якорь», мемориал «Январский гром».

Символическим центром «Зелёного пояса Славы» является монумент «Героическим защитникам Ленинграда» на площади Победы.

В 2013г. ООО «Строй-Эксперт» были проведены работы по составлению паспортов объектов культурного наследия, входящих в состав мемориального комплекса «Зеленый пояс Славы».

*Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году.*

*Исторические события, связанные с созданием памятника.*

*18 января 1943 года в результате успешного проведения операции "Искра" силами 67-й армии Ленинградского фронта (командующий – генерал-лейтенант М.П. Духанов) и 2-й ударной армии Волховского фронта (командующий – генерал-лейтенант В.З. Романовский) была прорвана блокада Ленинграда в районе юго-западного побережья Ладожского озера. В ходе наступательной операции был освобожден стратегически важный пункт – город Шлиссельбург (в документах военного периода также именовавшийся Петрокрепостью), расположенный у истока реки Невы из Ладожского озера.*

*С точки зрения транспортной инфраструктуры, район Шлиссельбурга представлял особую ценность благодаря развитой сети коммуникаций. На правом берегу Невы проходила железнодорожная линия, соединявшая поселок Невская Дубровка с Ленинградом, где находилась станция "Шлиссельбург". На левом берегу, непосредственно в районе города, от истока Невы в восточном направлении отходили два исторических Ладожских канала (Старо- и Новоладожский), построенных еще в XVIII–XIX веках. Эти гидротехнические сооружения, наряду с проходившей параллельно им старинной булыжной дорогой, создавали благоприятные условия для организации переправ.*

*Организация переправ через Неву была возложена на 3-ю отдельную понтонно-мостовую бригаду Резерва Верховного Главного командования, сформированную в Ленинграде 6 января 1943 года. Бригада находилась в оперативном подчинении 67-й армии Ленинградского фронта. Командовал соединением полковник Николай Васильевич Соколов (впоследствии удостоенный звания Героя Советского Союза и ставший генерал-майором инженерных войск), заместителем по политической части являлся майор А.В. Бражников.*

*За период с января по сентябрь 1943 года личным составом бригады были выполнены следующие работы:*

- Наведено 3 понтонных моста общей протяженностью 1400 погонных метров;*
- Организовано 9 паромных и 2 десантных переправы;*

*Обеспечена переправа:*

- 300 000 человек личного состава;*
- 120 000 единиц автотранспорта;*
- 100 000 повозок;*
- 4 000 единиц бронетехники и мотоциклов;*
- 3 000 артиллерийских орудий;*
- Тысячи тонн боеприпасов, продовольствия и других грузов.*

*В сентябре 1943 года, после выполнения основных задач по обеспечению коммуникаций Ленинградского фронта, бригада была передислоцирована на 1-й Украинский фронт, где продолжала участвовать в боевых операциях до 1945 года. Окончательно соединение было расформировано в 1947 году.*

*В послевоенный период по инициативе ветеранов бригады в мае 1970 года на правом берегу Невы, близ деревни Шереметьевка, был открыт мемориальный комплекс, увековечивающий подвиг понтонеров. В строительстве памятника активное участие приняли работники 32-го строительного треста Главзапстроя, среди которых было много бывших воинов-понтонеров. Архитектурное решение мемориала включает 20-метровую бетонную стелу стилизованной понтонной формы, два подлинных фронтовых якоря и мемориальные доски с информацией о боевом пути соединения.*

*Следует отметить, что после передислокации бригады переправочные операции в районе Шлиссельбурга продолжали осуществляться по двум железнодорожным мостам, построенным в феврале 1943 года, а также с использованием речного транспорта (пароходов и барж). Данные инженерные сооружения функционировали вплоть до полного снятия блокады Ленинграда в январе 1944 года.*

*В настоящее время мемориал входит в состав "Зеленого пояса Славы" – системы памятных объектов, созданных на рубежах обороны Ленинграда.*

### *Памятник*

*Мемориальный комплекс "Переправа", входящий в состав масштабного мемориального ансамбля "Зелёный пояс Славы", был создан для увековечивания подвига воинов 3-й понтонно-мостовой бригады Резерва Верховного Главнокомандования (РГК), осуществлявшей переправу через Неву в период с января по сентябрь 1943 года. Архитектурное решение памятника разработано бывшими*

офицерами бригады – архитектором Л.М. Дрекслером и инженером Е.Н. Луцко, что придало проекту особую историческую достоверность и эмоциональную глубину.

Монумент воинам-понтонерам был торжественно открыт в 1970-м году. В этом же году была составлена справка «О сооружении памятника советским воинам 3-й понтонно-мостовой бригады РГК в районе деревни Шереметьевка, которые в 1943 году наводили мосты через реку Неву из осажденного города Ленинграда», содержащая подробное описание:

«.....1. Памятник установлен у берега реки Невы, напротив (д. г. Шлиссельбург) ныне (на момент составления справки) город Петрокрепость, направо пострадавшая Петрокрепость во время Великой Отечественной войны, находившаяся на Ладожском озере – бухта Петрокрепость. Последняя была высоким опорным пунктом в боях с немецкими захватчиками, для Красной армии – Ленинградского фронта.

2. памятник – монумент состоит из:

а) квадратной колонны высотой 15 метров и шириной 3 метра, материал железобетон;

б) постамент бетонный, на котором установлены два металлических якоря. Постамент 4-угольный, высотой 3.5 метра, шириною 6.5 метра и 5 метров;

в) памятник установлен на песчаной насыпи шириною 20 метров и 3 метра высотой;

г) песчаная насыпь обложена бетонными плитками размерами 1,4 метра квадратными и толщиной 0,2 метра;

д) вход к памятнику имеет три лестницы бетонные по 10 ступеней из коих одна лестница шириною 5 метров и высотой 2.6 метра и две лестницы шириною по 7, 25 метра и высотой 3 метра;

е) мемориальная надпись на одной стороне следующая:

воинам  
– понтонерам  
Наводившим  
здесь мосты  
через Неву  
из  
осажденного

*Ленинграда  
на  
«большую землю»  
1943  
1970*

*и на другой стороне:*

*монумент  
воздвигнут  
воинам  
3-й понтонно  
-мостовой  
бригады РГК  
в честь  
ратных  
подвигов  
однопольчан  
1943  
1970.....».*

*В оригинальном тексте, включая настоящее время присутствует слово «бывшим», упущенное в данном цитировании, основания предполагать, что мемориальная надпись менялась, отсутствуют, вероятнее то, что была допущена ошибка.*

*«.....3. 9 мая 1970 года состоялся митинг в честь открытия монумента - памятника советским воинам 3-й понтонно-мостовой бригады резерве главного командования в 25 летие разгрома немецко-фашистских войск. Митинг открыла товарищ от имени всеволжского горкома КПСС и горсовета. Доклад о боевых действиях 3-ей понтонно-мостовой бригады сделал бывший командир бригады герой Советского Союза генерал-майор Соколов. Затем выступили однопольчане ветераны войны. Бывший командир батальона подполковник Тихонов и старшина Петров, а ученица Романова прочла стихотворение. После митинга был салют.*

*На митинге присутствовало свыше 100 человек.*



4. площадка, где сооружен новый памятник еще не благоустроена, нет подъезда. Нет дорожек и не сооружены скамейки, клумбы и не посажены деревья.

Указанные работы будут выполнены воинской частью.

Составил Имменков (фамилия неразборчива) 9-15 мая 1970 г.....»

В газете «На страже Родины» от 15 мая 1970 года вышла статья «Наводили переправы понтонеры.....», в которой приводилась историческая справка и информация о том, что: «Воздвигнут еще один памятник воинской славы. Он посвящен подвигу понтонеров Ленинградского фронта.»



Рис. 1. Вырезка из газеты «На страже Родины» от 15 мая 1970 года.

Центральным элементом мемориала является стела, на тыловой (северо-западной) стороне которой размещены информационный текст и карта-схема, детализирующие боевой путь 3-й понтонно-мостовой бригады на протяжении всего периода её существования (1943-1947 гг.). Особое внимание в оформлении уделено инженерно-техническим аспектам организации переправ, что отражает профессиональную специфику подразделения.

*В архивных источниках сохранились иконографический материалы на первоначальный период существования памятника.*



*Рис. 2. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фотооткрытка 1970–1970 годов (из набора открыток «Зеленый пояс Славы»)*

*Источник:*<https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=15408064>

*На площадке у тыловой стороны памятника в 1975 году ветеранам, 3-й п/м бр. РГК установлен памятный знак-щит (из металла) высотой около 1,0 м с обозначением фамилий воинов-понтонеров, погибших при наведении и обеспечении понтонно-мостовых переправ через Неву (обозначено более 30 фамилий), вне места их захоронения.*

*В период между 1983 и 1999–2000 годами были утрачены части мемориальных надписей – металлические даты 1943, 1970.*



*Рис. 3. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото из открытых источников 1999–2000 годов. Источник:скан изображения из брошюры "Мемориальный ансамбль "Дорога жизни", подписано в печать 13.11.2001.*

*На основании иконографических материалов, начиная с 2000-х годов, можно сделать вывод о том, что основание памятника неоднократно окрашивалось в разные цвета: черный, коричневый, белый, серый. Первоначально основание памятника окрашено не было.*

*Исторический контекст создания памятника неразрывно связан с общим процессом формирования "Зелёного пояса Славы" – грандиозного мемориального комплекса, созданного на рубежах обороны Ленинграда.*



Строительство мемориала "Переправа" осуществлялось в рамках второй очереди создания "Зелёного пояса Славы", которая была завершена к 30-летию Победы в 1975 году. Этот период характеризовался активным развитием мемориальной инфраструктуры: помимо возведения новых объектов проводилось благоустройство уже существующих, создавались дополнительные элементы памятного ландшафта. В 1974 году весь комплекс "Зелёного пояса Славы" получил статус памятника истории республиканского значения и был взят под государственную охрану согласно постановлению Совета министров РСФСР №624 от 4 декабря 1974 года 38.

В постсоветский период мемориал "Переправа", как и многие другие объекты "Зелёного пояса Славы", столкнулся с проблемами содержания и сохранения. Систематические обследования, проведённые в 2010-х годах, выявили необходимость комплексной реставрации.

В 2012 году памятник был «подновлен» работниками Октябрьской железной дороги. Как сообщили в управлении Октябрьской железной дороги, труд по восстановлению памятных знаков взяла на себя ОЖД совместно с ООО «Энергомонтаж». Основные работы по восстановлению обелисков сотрудники предприятий выполнили своими силами. Монументы были заново окрашены, подновлены надписи, рассказывающие о подвиге понтонщиков, территорию вокруг памятника благоустроили.<sup>3</sup>

В 2013 году правительство Ленинградской области оценило общую стоимость работ по восстановлению мемориалов "Зелёного пояса Славы" и "Дороги жизни" в 113 млн рублей, из которых на 2014 год было выделено 48 млн рублей. Эти средства направлялись на решение наиболее острых проблем: ремонт конструкций, замену повреждённых элементов, восстановление инженерных систем и благоустройство территорий.

Особое внимание в ходе реставрационных работ уделялось сохранению аутентичности мемориальных объектов. Для памятника "Переправа" это включало:

- Консервацию и восстановление металлических элементов (мемориального щита);
- Реставрацию каменных поверхностей стелы с сохранением оригинальных надписей;

<sup>3</sup> <https://kanoner.com/2012/05/22/46010/>

- Восстановление благоустройства прилегающей территории;
- Укрепление фундаментных конструкций.

В 2020-х годах, в преддверии 80-летия Победы, была инициирована новая программа по сохранению объектов "Зелёного пояса Славы", включающая и мемориал "Переправа". В рамках этой программы предусмотрены:

- Научная реставрация с применением современных материалов, совместимых с оригинальными;
- Создание цифровой документации состояния памятника;
- Разработка системы мониторинга сохранности;
- Совершенствование инфраструктуры для посетителей.

Сохранение мемориала "Переправа" имеет особое значение как свидетельства героических усилий инженерных войск в битве за Ленинград.

Несмотря на все проводимые мероприятия и работы по благоустройству, первоначальный взгляд на территорию так и не был реализован, так как предполагалось сделать подъезд, дорожки, на прилегающей к памятнику территории, установить скамейки, клумбы и высадить деревья. Указанные работы должны были быть выполнены воинской частью в 1970-х годах.

Мемориал продолжает оставаться важным местом памяти, где ежегодно проводятся торжественные и памятные мероприятия.

Мемориальный комплекс "Переправа" представляет собой важный объект историко-культурного наследия, прошедший несколько этапов развития. Созданный в 1970 году по проекту ветеранов-понтонеров Л.М. Дрекслера и Е.Н. Луцко, памятник изначально задумывался как многофункциональный мемориальный ансамбль. Однако его строительство осуществлялось поэтапно, причем некоторые элементы благоустройства, предусмотренные первоначальным проектом, так и не были реализованы.

История памятника отражает характерные проблемы сохранения объектов воинской славы в постсоветский период. Несмотря на частичные реставрационные работы в 2012-2014 годах и современные программы сохранения, комплекс до сих пор не приобрел завершенного вида, задуманного создателями. Особенно это касается благоустройства прилегающей территории.

*Проведенные реставрационные мероприятия, включая работы 2012 года силами Октябрьской железной дороги и масштабную программу 2013–2014 годов, позволили сохранить основные элементы памятника. Однако они не решали системных проблем. Современный этап развития мемориала, начатый в 2020-х годах, предусматривает более научный подход к сохранению, включая цифровую документацию и мониторинг состояния.*

*Особую ценность представляет подлинность мемориала, сохранившего первоначальные архитектурные решения и элементы (металлические якоря, стелу). В то же время утрата некоторых деталей – части мемориальных надписей (металлических дат) и многократные поновления основания материалами, не соответствующими первоначальному замыслу, свидетельствуют о недостатке системного подхода к сохранению.*



### *Архитектурные аналоги*

*По территории, времени возникновения, историческому событию:*



*Рис. 4. «Памятный знак – «Автомашина ЗИС-5», установленный на «Дороге жизни».*



*Рис. 5. «Памятник «Катюша» на «Дороге жизни».*



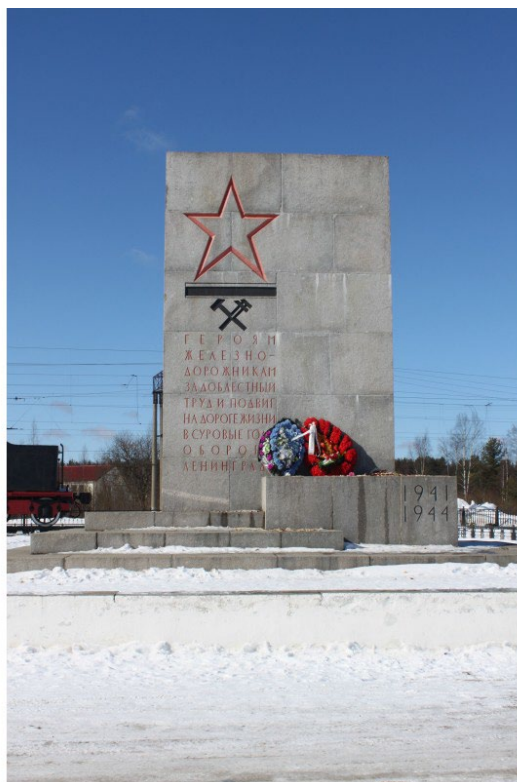


*Рис. 6. «Памятник «Румболовская гора».*



*Рис. 7. «Памятник «Сад мира», Ленинградская область, Всеволожский район, Юкковское сельское поселение, 38 км Выборгского шоссе, в 1 км восточнее СНТ «Поляна-2».*





*Рис. 8. «Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по «Дороге жизни», Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. им. Морозова, квартал «Станция Петрокрепость».*



*Рис. 9. «Памятник «Лемболовская твердыня», Ленинградская область, Всеволожский район, 32 км Приозерского шоссе, 6 км юго-западнее станции д. Васкелово.*





Рис. 10. «Памятник «Штурм», 1944 г. Ленинградская область, дер. Ям-Ижора, шоссе Ленинград-Москва, 32-й км.



Рис. 11. «Памятник-стела летчикам Героям Советского союза С.М. Алешину, Н.А. Боброву и В.А. Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф. Гастелло», Ленинградская область, Всеволожский район, п. ст. Лемболово.



Рис. 12. «Памятник «Ижорский Таран», 1967 г., Тельмановское городское поселение, улица Октябрьская ж/д, магистраль на Тосно, 29-й км.



Рис. 13. Памятник «Цветок жизни».

Источник: <https://www.spb-guide.ru/doroga-zhizni.htm>





Рис. 14. Каменные листки дневника Тани Савичевой  
 Источник: <https://www.spb-guide.ru/doroga-zhizni.htm>



Рис. 15. Мемориальный комплекс «Дорога жизни – первый километр», памятный знак  
 «Регулировщица»

Источник: <https://www.spb-guide.ru/doroga-zhizni.htm>

## Иконография



Рис. 16. План-схема Зеленого пояса Славы. Работы, выполненные в 1965 г.

*opendata.mkrf.ru*





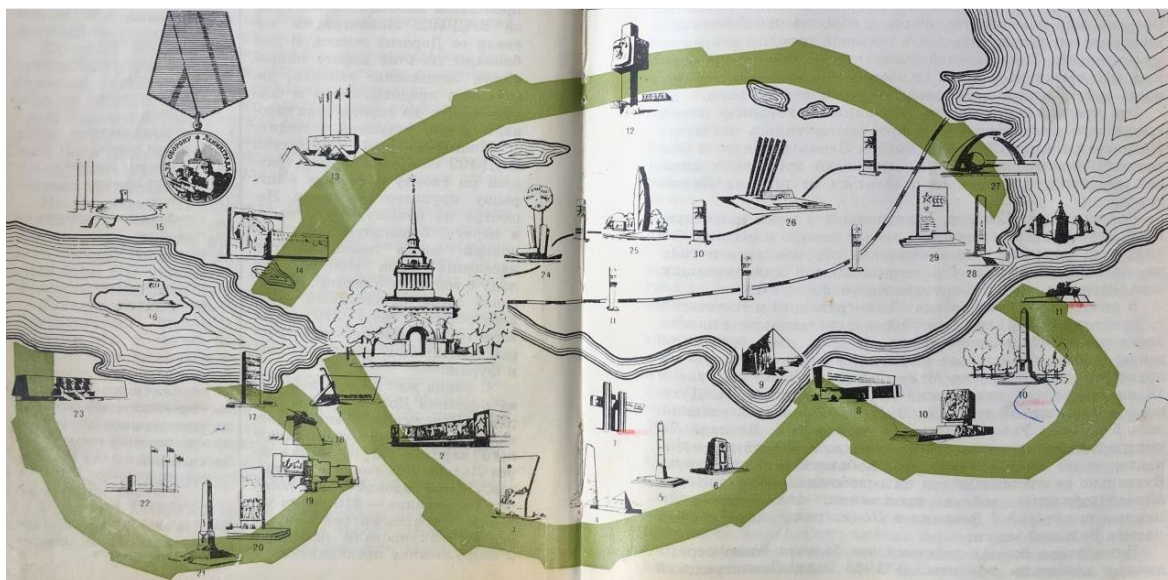


Рис. 19. Лукьянов Ю.А. "Зеленый пояс славы", 1972 г.

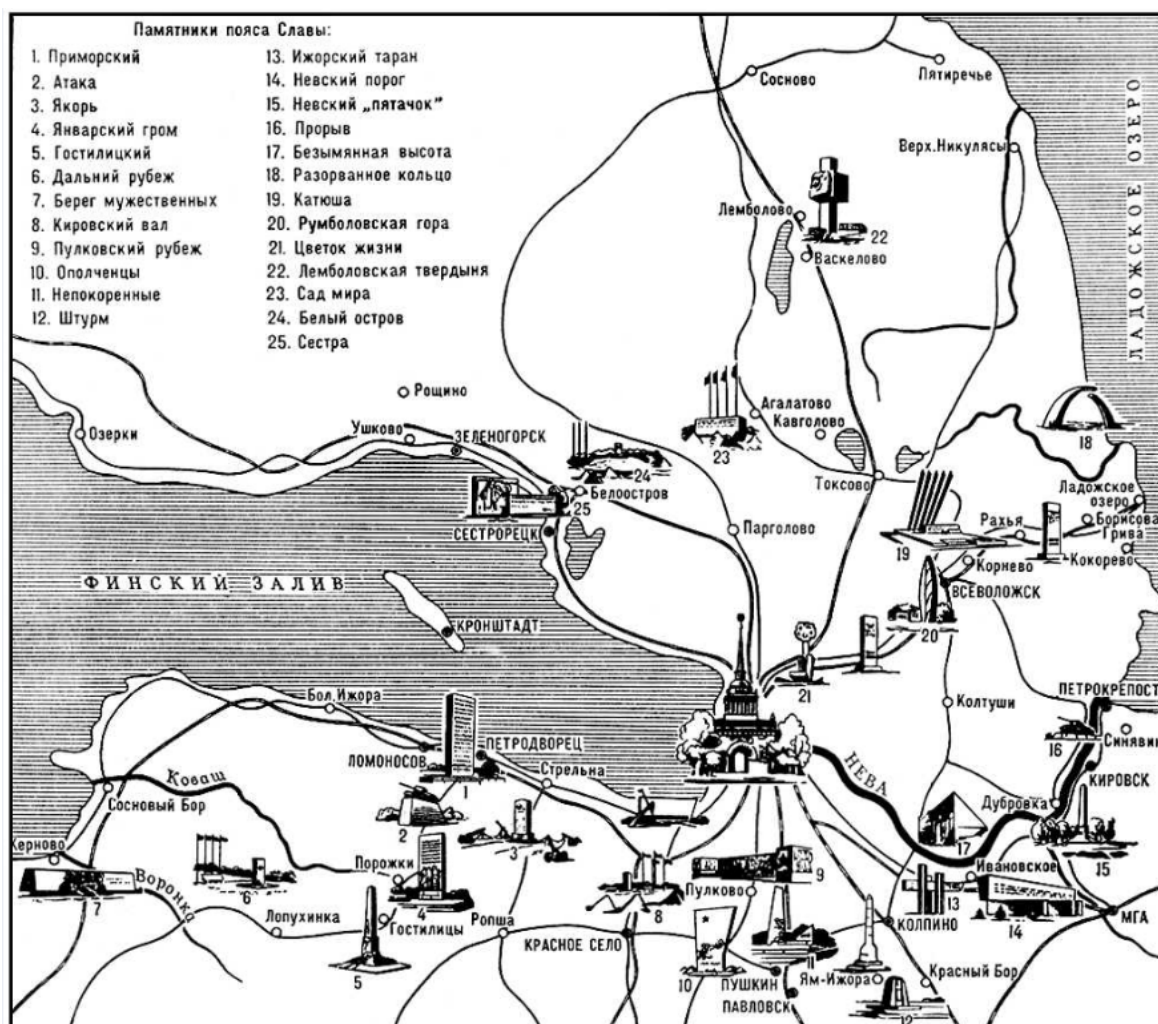


Рис. 20. Памятники пояса Славы. Большая Советская Энциклопедия, 1973



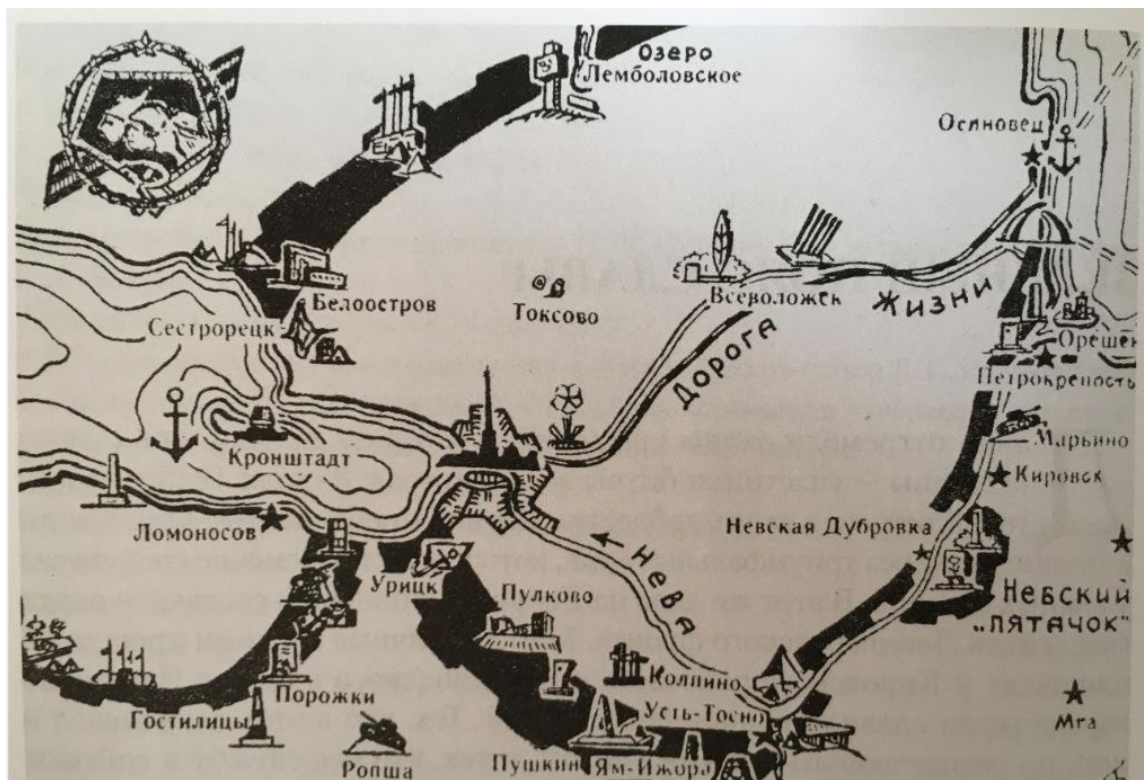


Рис. 21. Зеленый пояс Славы. В. И. Былинский, 1973 г.



Рис. 22. Зеленый пояс славы. 1975 г. prmuzei.org









Рис. 25. Зеленый пояс славы. Схема. Источник: enclo.lenobl.ru

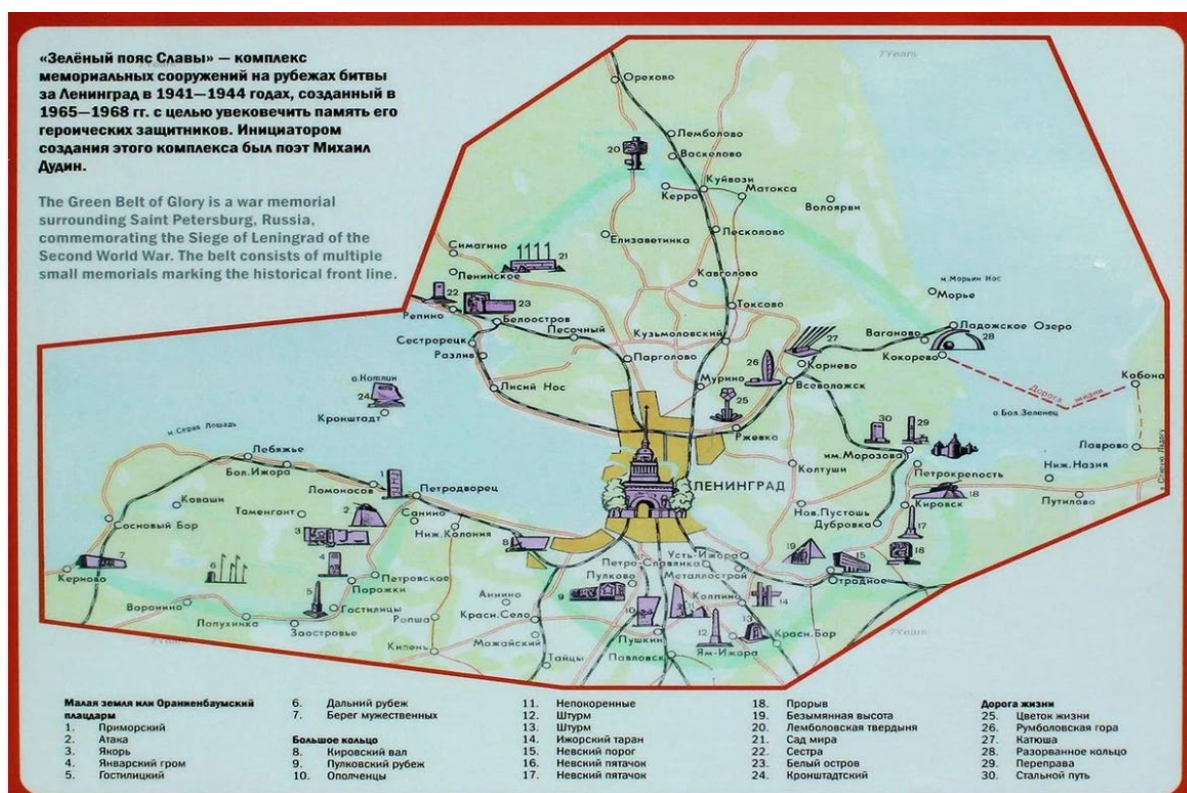


Рис. 26. Информ. стенд мемориала «Якорь» Фото 2021 г. Олега Еверзова

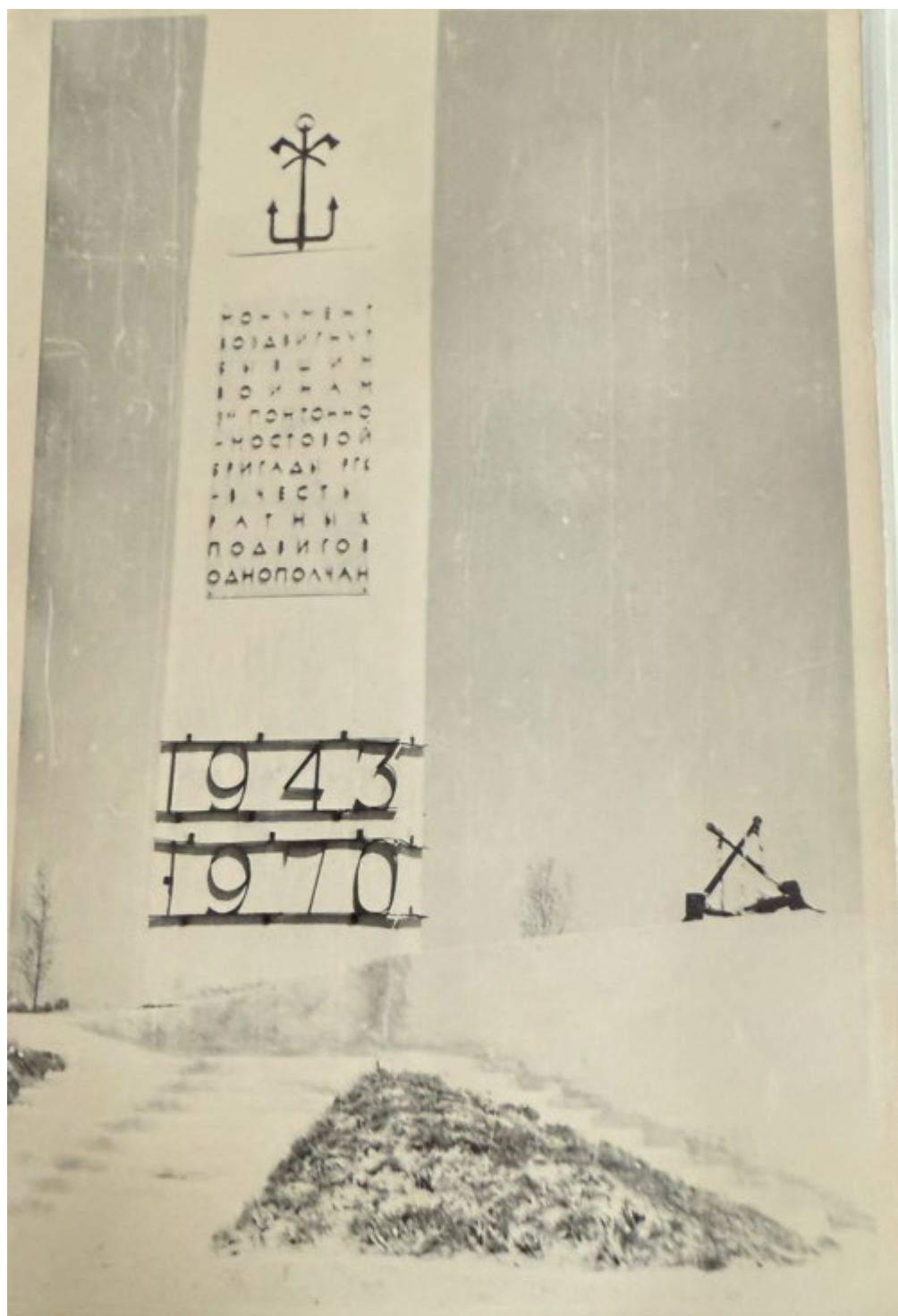




Рис. 27. Аграфенин А. А. "Зеленый пояс Славы", 2021 г.

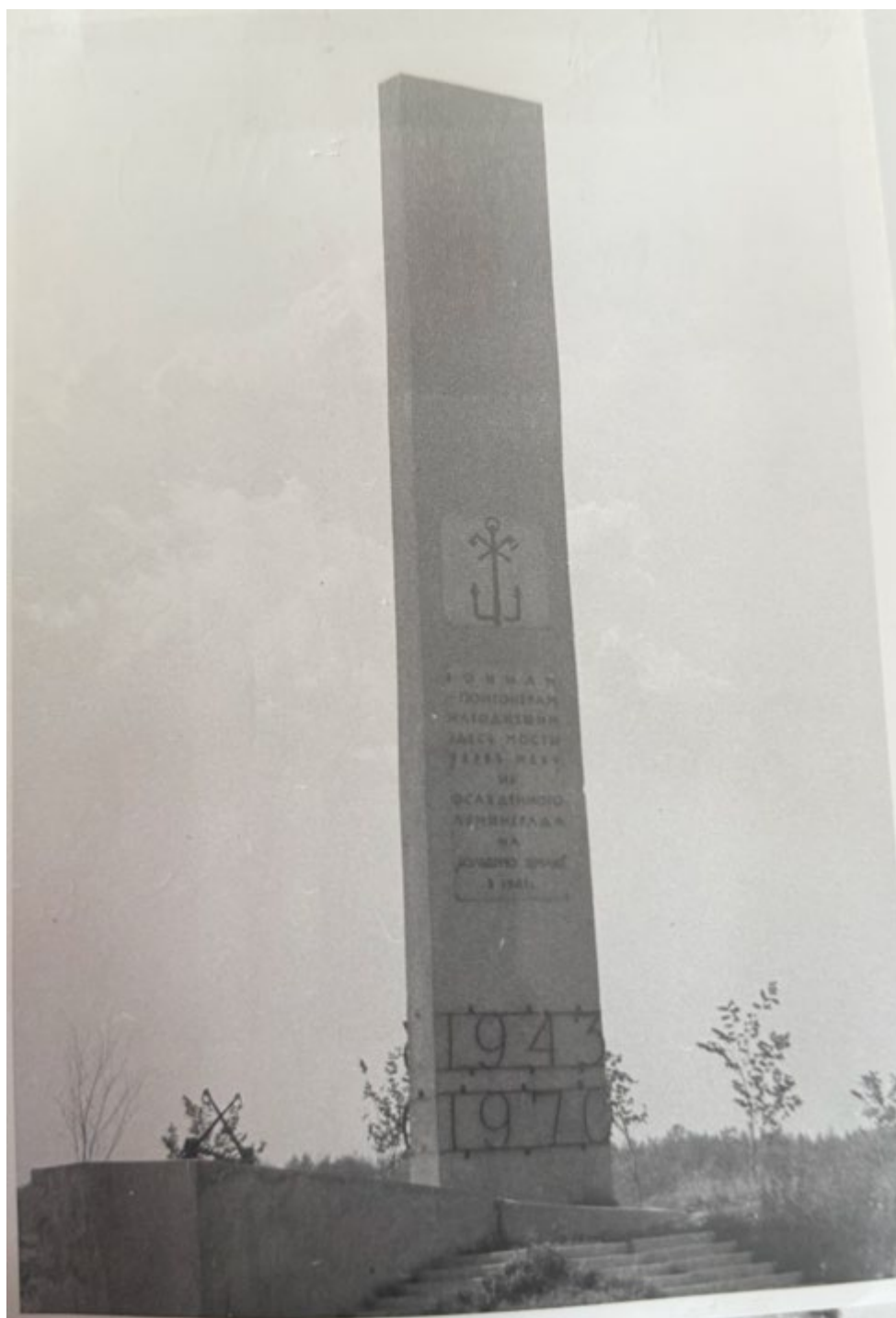


Рис. 28. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото 1972 года. Источник: Скан фото из книги "Зеленый пояс Славы. Ю. А. Лукьянов. Лениздат.

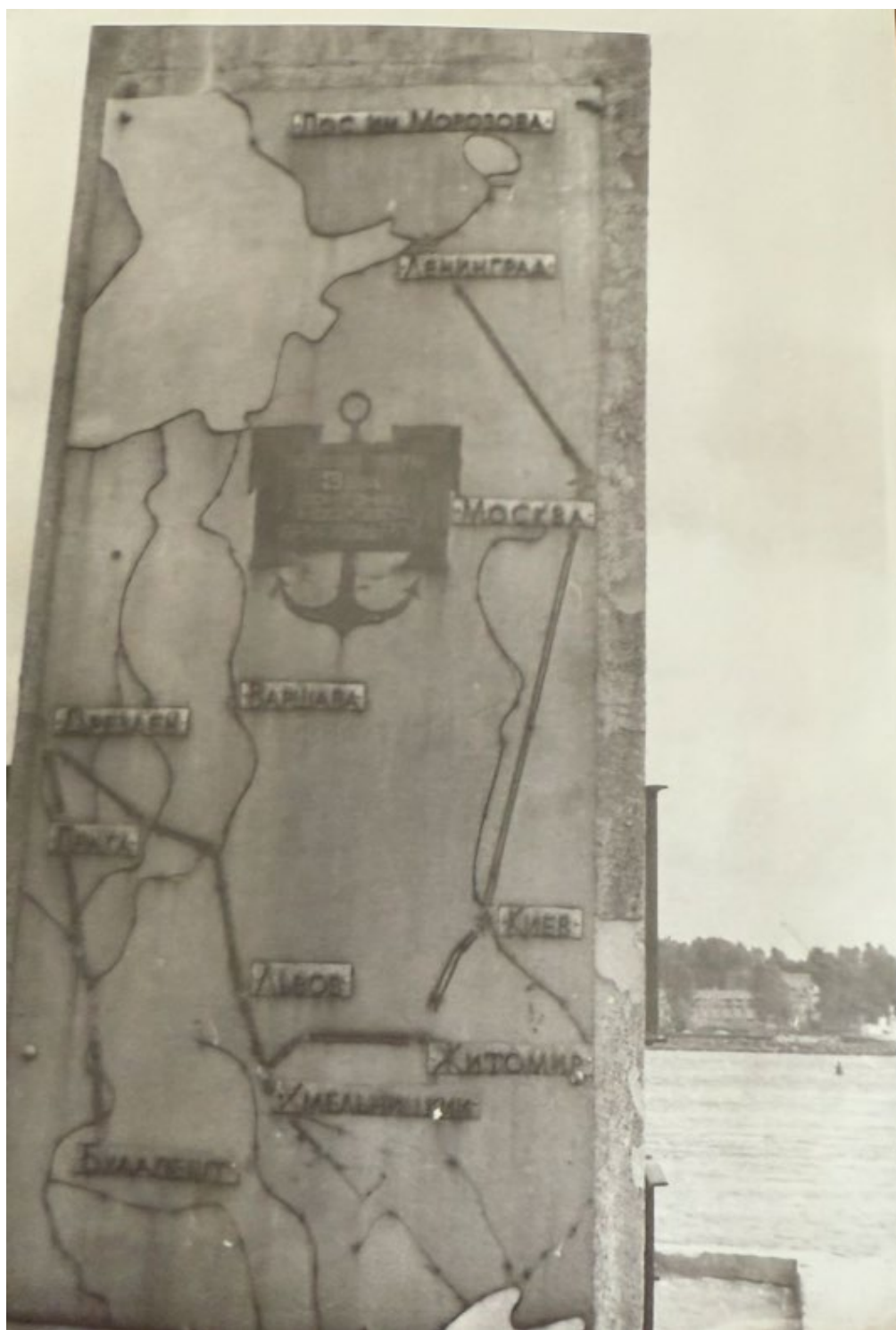


*Рис. 29. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото 1973 года. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*





*Рис. 30. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото 1977–75 годов. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*



*Рис. 31. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото не датировано. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*



*Рис. 32. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото не датировано. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*



*Рис. 33. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото не датировано. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*





*Рис. 34. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото не датировано. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*



Рис. 35. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото не датировано (после 1975 года). Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.





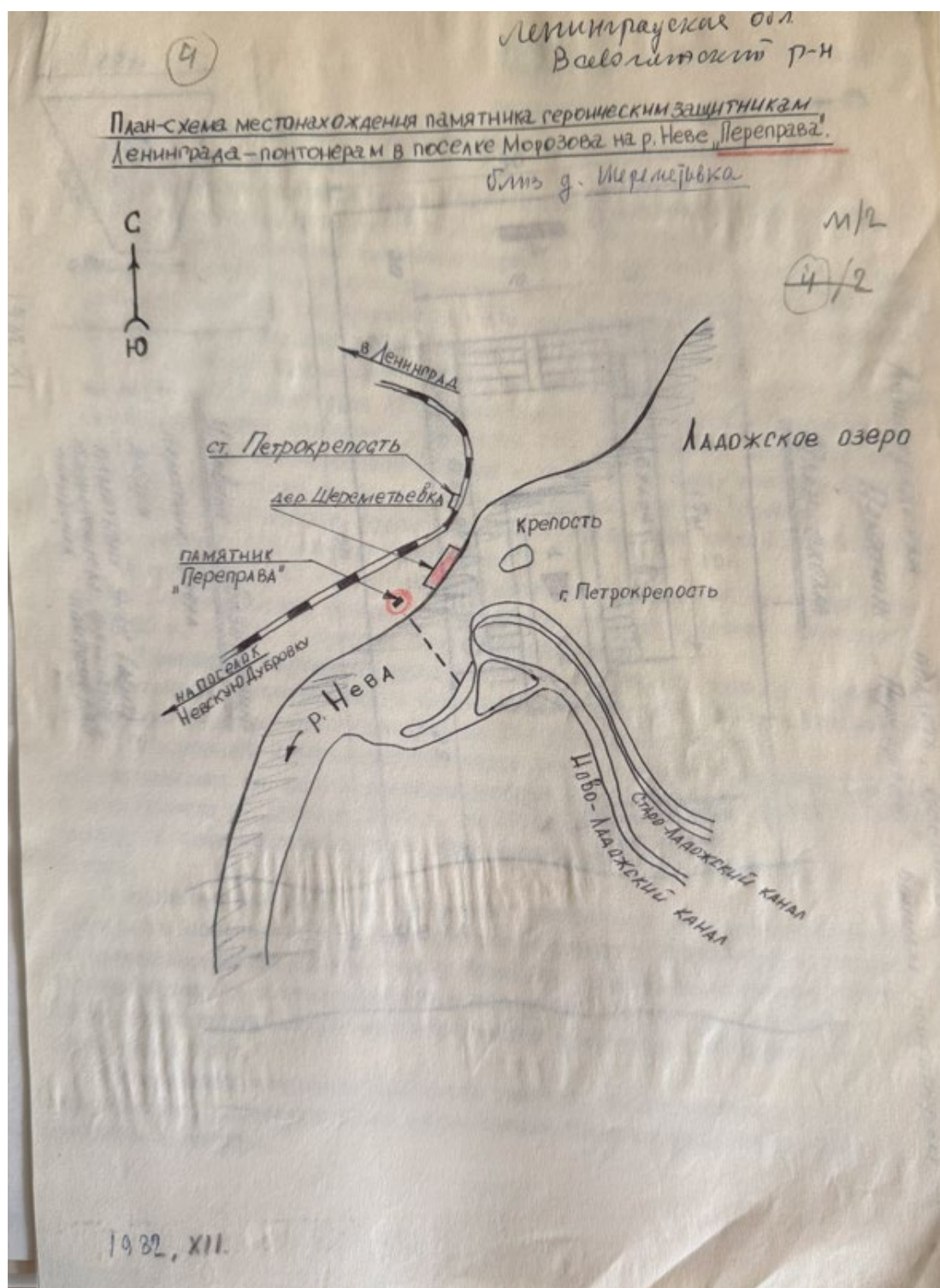


Рис. 37. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Копия план-схемы 1982 год. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.



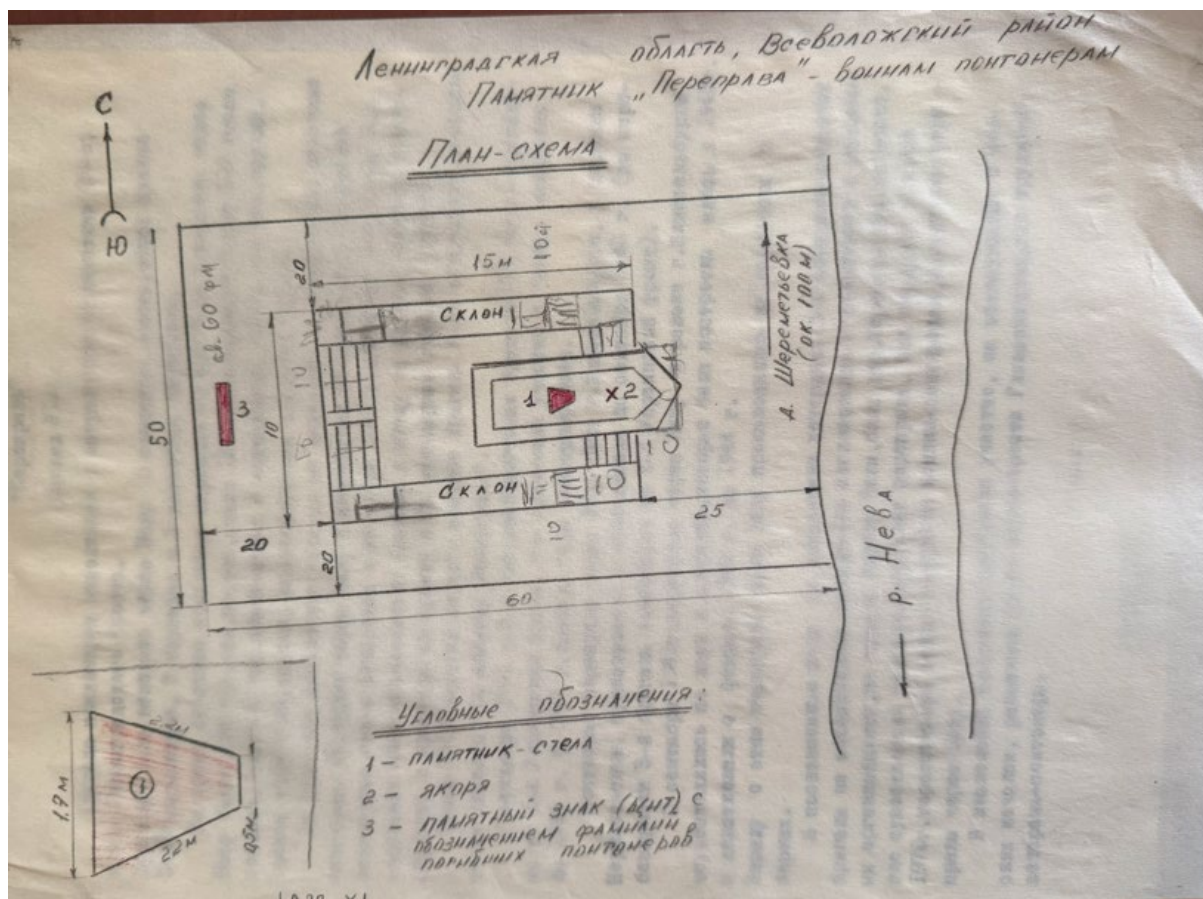


Рис. 38. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Копия план-схемы 1982 год.  
Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

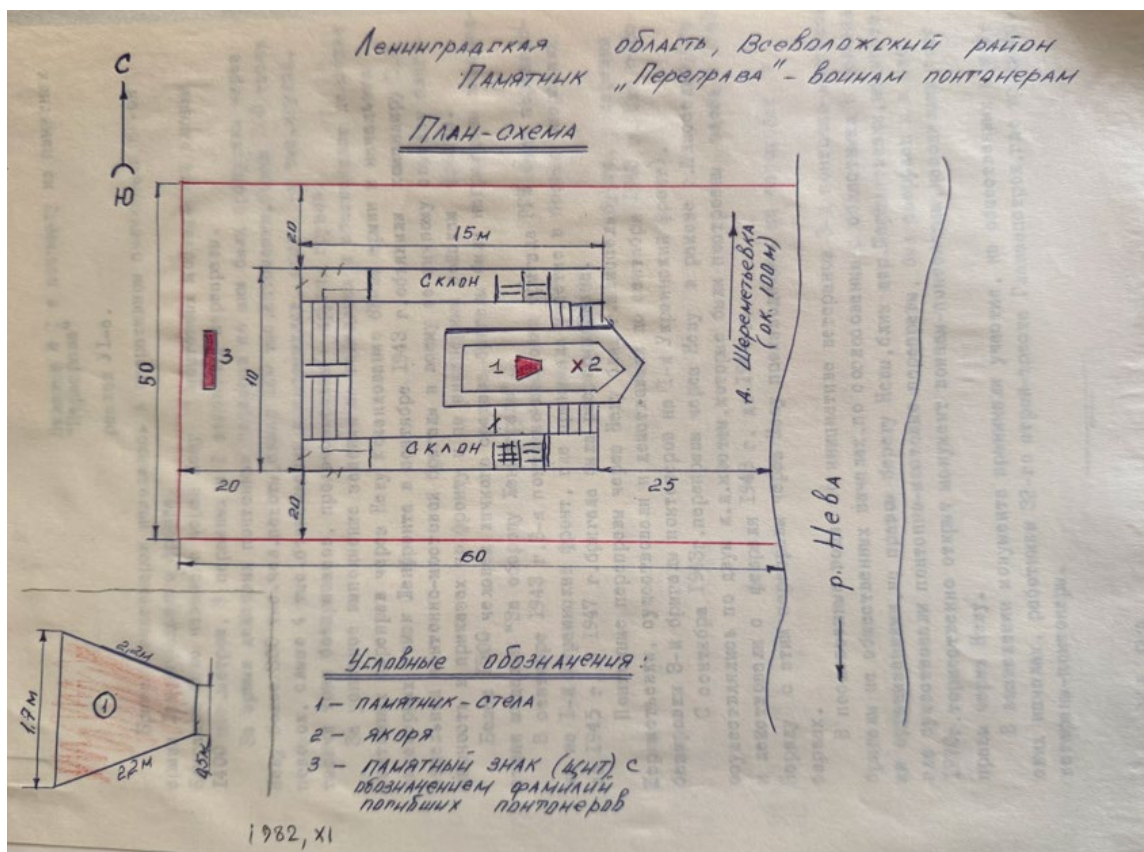
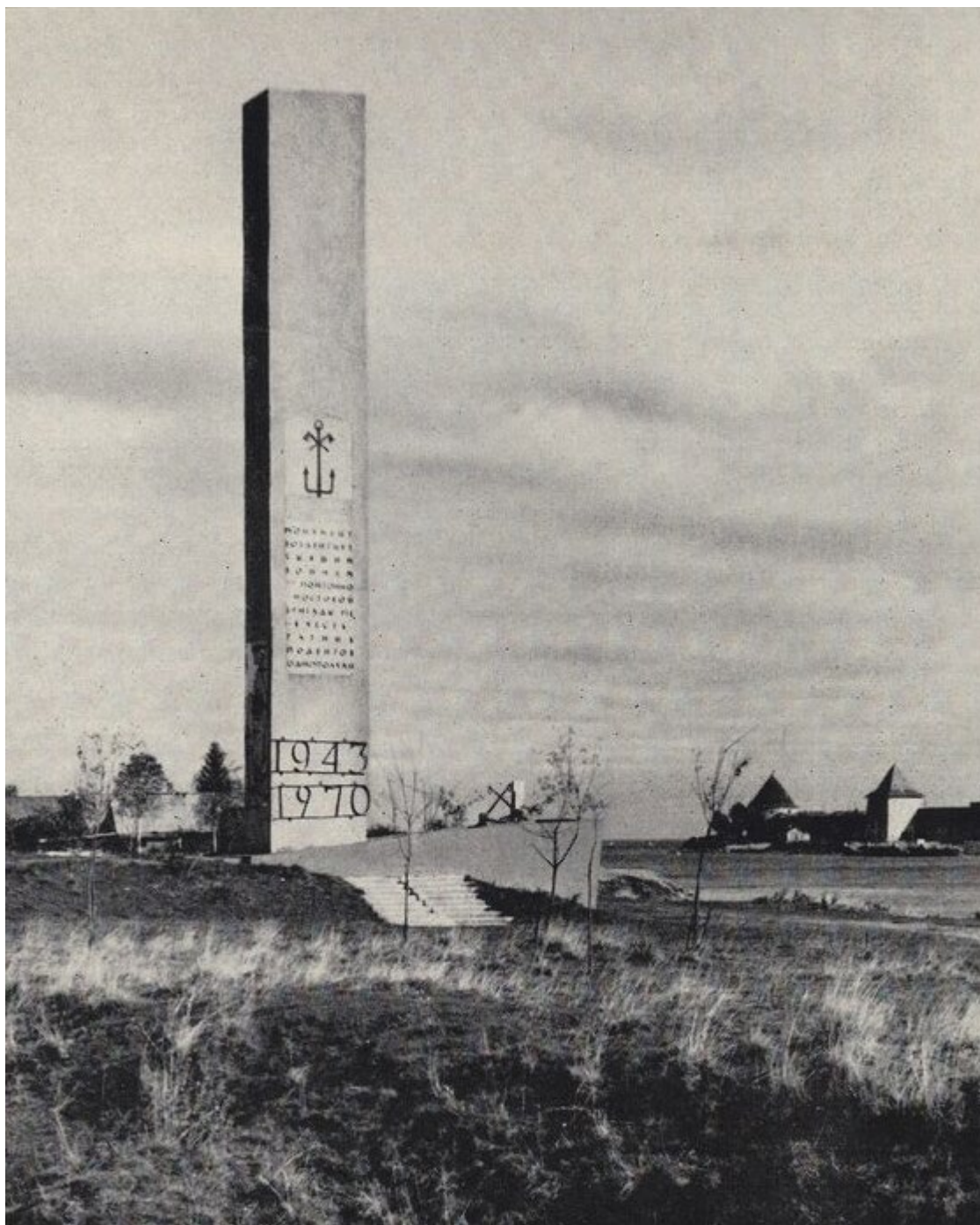


Рис. 39. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Копия план-схемы 1982 год. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.



*Рис. 40. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото 1983 года.*

*Источник: О.Н. Захаров, Архитектурные панорамы невских берегов, Ленинград, "Стройиздат", 1984.*



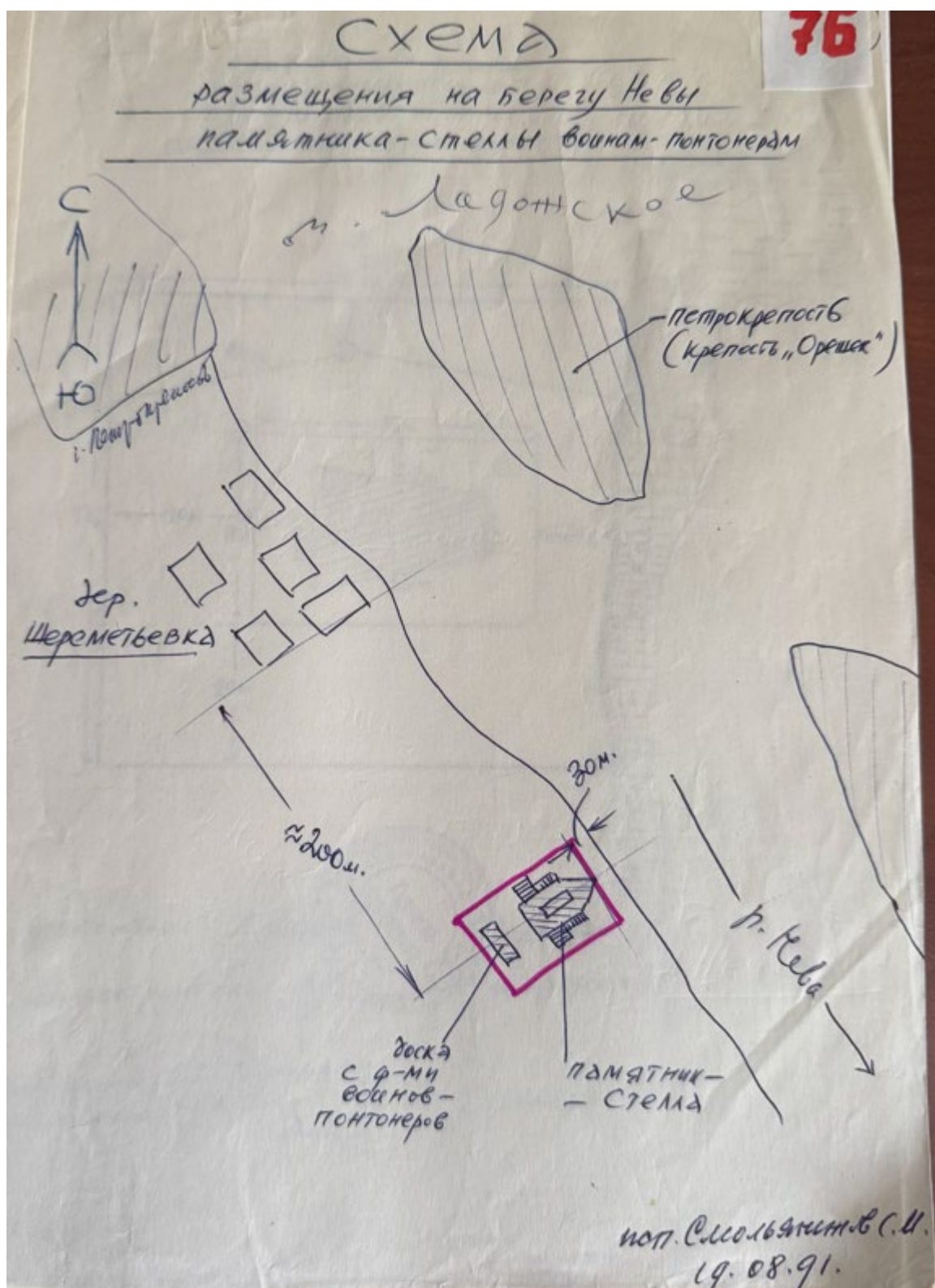


Рис. 41. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Схема размещения памятника 19.08.1991. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.



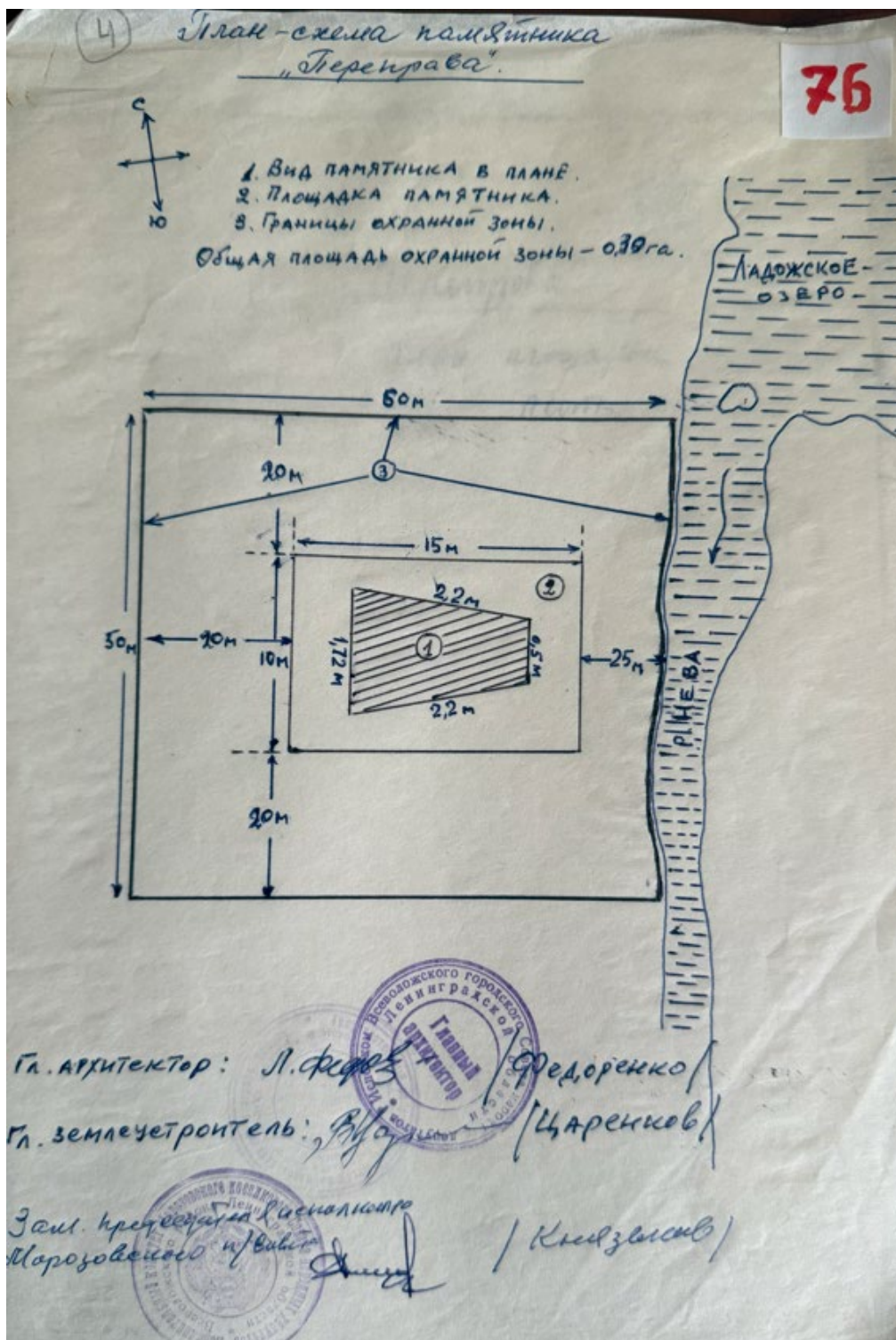


Рис. 42. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». План-схема памятника с указанием охранной зоны. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.



*Рис. 43. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Предложения по благоустройству (копия плана не датирована). Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*



*Рис. 44. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото апрель 2000 года. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*





*Рис. 45. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото апрель 2000 года. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*





*Рис. 46. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото апрель 2000 года. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*



*Рис. 47. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото апрель 2000 года. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*



*Рис. 48. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото апрель 2000 года. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*





*Рис. 49. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото апрель 2000 года. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*





*Рис. 50. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото апрель 2000 года. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*





*Рис. 51. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото апрель 2000 года. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*



*Рис. 52. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото апрель 2000 года. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*



*Рис. 53. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото апрель 2000 года. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*





*Рис. 54. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото апрель 2000 года. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*





*Рис. 55. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото апрель 2000 года. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*



*Рис. 56. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото май 2000 года. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*



*Рис. 57. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото май 2000 года. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*





*Рис. 58. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото май 2000 года. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*





Рис. 59. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото май 2000 года. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.



*Рис. 60. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото май 2000 года. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*



*Рис. 61. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото май 2000 года. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*





*Рис. 62. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото май 2000 года. Источник: архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.*





*Рис. 63. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото 2010 года. Источник: <https://wikimapia.org/16941984/ru/Мемориал-«Переправа»#/photo/1292285>*



*Рис. 64. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото 2012 года. Источник: <https://kanoner.com/2012/05/22/46010/памятник-понтонщикам/>*



*Рис. 65. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото 2013 года.*

*Источник: <https://wikimapia.org/16941984/ru/Мемориал-«Переправа»#/photo/3050297>*



*Рис. 66. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото 2014 года.*

*Источник: <https://foto-planeta.com/photo/646576.html>*



*Рис. 67. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото 2015 года.*

*Источник: [https://ru.wikipedia.org/wiki/Файл:Monument\\_Переправа.jpg](https://ru.wikipedia.org/wiki/Файл:Monument_Переправа.jpg)*





*Рис. 68. Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Фото 2018 года.*

*Источник: <https://wwii.space/памятники-и-мемориалы-ленинградская-3/3/>*

## **Приложение № 3**

***Копии протоколов заседаний экспертной комиссии***

## **ПРОТОКОЛ №1**

**Организационного заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка (Шифр 010/2025-ПСД), разработанной ООО «АИК ЭНЕРГО» в 2025 г.**

г. Санкт-Петербург

15 ноября 2025 г.

### **Присутствовали:**

**Страхова Людмила Дмитриевна** – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ от 27.12.2023 г. № 3534)  
**Лавриновский Максим Семенович** – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ от 20.07.2023 г. № 2176)  
**Яцкин Дмитрий Михайлович** – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ от 06.12.2023 г. № 3295).

### **Повестка дня:**

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии исходя из срока проведения экспертизы.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

### **1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии**

#### **Слушали:**

Страхову Л.Д. с предложением о составе экспертной комиссии

#### **Решили:**

Утвердить состав членов экспертной комиссии:

Страхова Людмила Дмитриевна  
Лавриновский Максим Семенович  
Яцкин Дмитрий Михайлович

*Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.*

*Решение принято единогласно.*

### **2. О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии**

#### **Слушали:**

Страхову Л.Д., Лавриновского М.С., Яцкина Д.М.

#### **Решили:**

- избрать председателем экспертной комиссии – Страхову Л.Д.
- избрать ответственным секретарем экспертной комиссии – Лавриновского М.С.
- Предложение было поставлено на голосование.

*Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.*

*Решение принято единогласно.*

### **3. Об определении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии**

**Слушали:** Страхову Л.Д. о порядке работы экспертной комиссии.

1) В своей работе экспертная комиссия руководствуется ст. 28, 29, 30, 31 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2009 г. №530; другими федеральными законами, а также настоящим порядком

2) Работа экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание экспертной комиссии ведет и ее решения объявляет председатель экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь экспертной комиссии. В случае невозможности председателя экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь экспертной комиссии.

3) Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим является голос председателя экспертной комиссии.

4) Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний;
- протоколы выездных заседаний.

Протокол организационного заседания подписывается всеми членами экспертной комиссии, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным. Предложение было поставлено на голосование.

**Решили:**

*Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно.*

### **4. Об определении основных направлений работы экспертов**

**Слушали:**

Страхову Л.Д.

Страхова Л.Д. предложила определить следующие направления работы экспертов:

1) Лавриновский М.С. проводит комплексный анализ представленных Заказчиком документов с позиции научно-методического соответствия содержания материалов по разделам, рассматривает предлагаемые проектные решения и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

2) Страхова Л.Д. проводит визуальное обследование объекта, рассматривает результаты исследований и изысканий, предлагаемые проектные решения, проводит анализ принятых решений в части соблюдения условий сохранения предмета охраны, и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

3) Яцкин Д.М. проверяет соответствие документации нормам действующего законодательства Российской Федерации в сфере государственной охраны и сохранения объектов культурного наследия и обобщает материалы экспертных заключений членов



комиссии.

Предложение было поставлено на голосование.

**Решили:**

*Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно.*

## **5. Об утверждении календарного плана работы Экспертной комиссии**

**Слушали:**

Предложение Страховой Л.Д.

15 ноября 2025 г. - организационное заседание Экспертной комиссии.

16 ноября 2025 г. – 24 ноября 2025 г. – рассмотрение и анализ исходно-разрешительной и проектной документации, полученной от заявителя.

24 ноября 2025 г. – 3 декабря 2025 г. – составление Акта экспертизы.

3 декабря 2025 г. – заседание Экспертной комиссии. Оформление и подписание заключения (Акта) экспертизы.

3 декабря 2025 г. – Передача Заказчику заключения (Акта) экспертизы со всеми приложенными документами и материалами, на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), подписанного усиленными квалифицированными электронными подписями.

Предложение было поставлено на голосование.

**Решили:**

Принять предлагаемый календарный план работы комиссии.

*Голосовали: «за» -3, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно.*

## **6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.**

**Слушали:**

Страхову Л.Д.

Страхова Л.Д. уведомила членов комиссии о том, что от заказчика получен комплект материалов в составе:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка (Шифр 010/2025-ПСД), разработанная ООО «АИК ЭНЕРГО» в 2025 г., в составе:

№ тома	Обозначение	Наименование
1	010/2025-ПСД-ПЗ.4	Раздел 1. Пояснительная записка
2	010/2025-ПСД-СПОЗУ.4	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
3	010/2025-ПСД-АР.4	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения
4	010/2025-ПСД-КР.4	Раздел 4. Конструктивные решения
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения
		Подраздел 1. Система электроснабжения
5.1.1	010/2025-ПСД-ИОС1.4	Часть 1. Система наружного электроснабжения и электроосвещения

		Подраздел 2. Сети связи
5.2.1	010/2025-ПСД-ИОС5.1.4	Часть 1. Система наружного видеонаблюдения
7	010/2025-ПСД-ПОС.4	Раздел 7. Проект организации строительства
11	010/2025-ПСД-ОДИ.4	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства
		Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации
13.1	010/2025-ПСД-ПР.4	Подраздел 1. Предварительные работы
		Подраздел 2. Комплексные научные исследования
13.2.1	010/2025-ПСД-ИИ.4	Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования
13.2.2	010/2025-ПСД-ОЧ.4	Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования
13.2.3	010/2025-ПСД-ТИ.4	Часть 3. Инженерно-технические исследования
13.2.4	010/2025-ПСД-ХТИ.4	Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам
		Часть 5. Инженерные изыскания
13.2.5.1	010/2025-ПСД-ИГДИ.4	Книга 1. Инженерно-геодезические изыскания
13.2.6	010/2025-ПСД-КНИ.4	Часть 6. Отчет по комплексным научным исследованиям
		Подраздел 3. Проект реставрации и приспособления
13.3.1	012/2025-ПСД-ЭП.4	Часть 1. Эскизный проект
		Часть 2. Проект реставрации и приспособления
13.3.2.1	010/2025-ПСД-ТР.4	Книга 1. Технологические рекомендации по ведению реставрационных работ

- Постановление Совета Министров РСФСР №624 от 04.12.1974 г.
- Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27.11.2015 г. №21387-р.
- Приказ Комитета по культуре Ленинградской области от 30 сентября 2013 г. №50 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году».
- Приложение №9 к Приказу Комитета по культуре Ленинградской области от 4 марта 2015 г. №01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда» - «Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», расположенного в деревне Шереметьевка Всеволожского района Ленинградской области».
- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории культуры) народов Российской Федерации федерального значения от 31.01.2025 г. №04-03/25-25.
- Сведения выписки об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок) от 28.07.2025 г.
- Распоряжение Комитета по культуре Ленинградской области №01-04/19-61 от 1 февраля 2017 г. «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного

законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», 1970г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.».

- Приказ Комитета по культуре Ленинградской области №01-03/15-32 от 03.07.2015 г. «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон».
- Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 15.07.2025 г. №04-01/25-65, выданное Комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

**Решили:** запрашивать у заказчика дополнительные материалы в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

*Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно.*

Председатель комиссии экспертов \_\_\_\_\_ Л.Д. Страхова

Ответственный секретарь \_\_\_\_\_ М.С. Лавриновский

Член экспертной комиссии \_\_\_\_\_ Д.М. Яцкин

## **ПРОТОКОЛ №2**

**Заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка (Шифр 010/2025-ПСД), разработанной ООО «АИК ЭНЕРГО» в 2025 г.**

г. Санкт-Петербург

3 декабря 2025 г.

**Страхова Людмила Дмитриевна** – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ от 27.12.2023 г. № 3534)  
**Лавриновский Максим Семенович** – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ от 20.07.2023 г. № 2176)  
**Яцкин Дмитрий Михайлович** – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ от 06.12.2023 г. № 3295).

### **Повестка дня**

1. Рассмотрение вывода государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка (Шифр 010/2025-ПСД), разработанной ООО «АИК ЭНЕРГО» в 2025 г.
2. Согласование вывода и подписание Акта историко-культурной экспертизы. Принятие решения о передаче заключения (Акта) государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

### **Принятые решения:**

1. Члены Экспертной комиссии (Страхова Л.Д., Лавриновский М.С., Яцкин Д.М.) согласились с тем, что проектная документация историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка (Шифр 010/2025-ПСД), разработанной ООО «АИК ЭНЕРГО» в 2025 г., соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и представили оформленный текст заключения (Акта) в электронном виде с формулировкой вывода.
2. Члены Экспертной комиссии Страхова Л.Д., Лавриновский М.С., Яцкин Д.М. произвели подписание заключения (Акта) государственной историко-культурной экспертизы в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 530 от 25.04.2024. Члены Экспертной комиссии Страхова Л.Д., Лавриновский М.С., Яцкин Д.М. решили передать



Заказчику заключение (Акт) государственной историко-культурной экспертизы со всеми приложенными документами и материалами, на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), подписанное усиленными квалифицированными электронными подписями.

*Голосовали по всем пунктам: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.*

*Решение принято единогласно.*

Председатель комиссии экспертов

\_\_\_\_\_

Л.Д. Страхова

Ответственный секретарь

\_\_\_\_\_

М.С. Лавриновский

Член экспертной комиссии

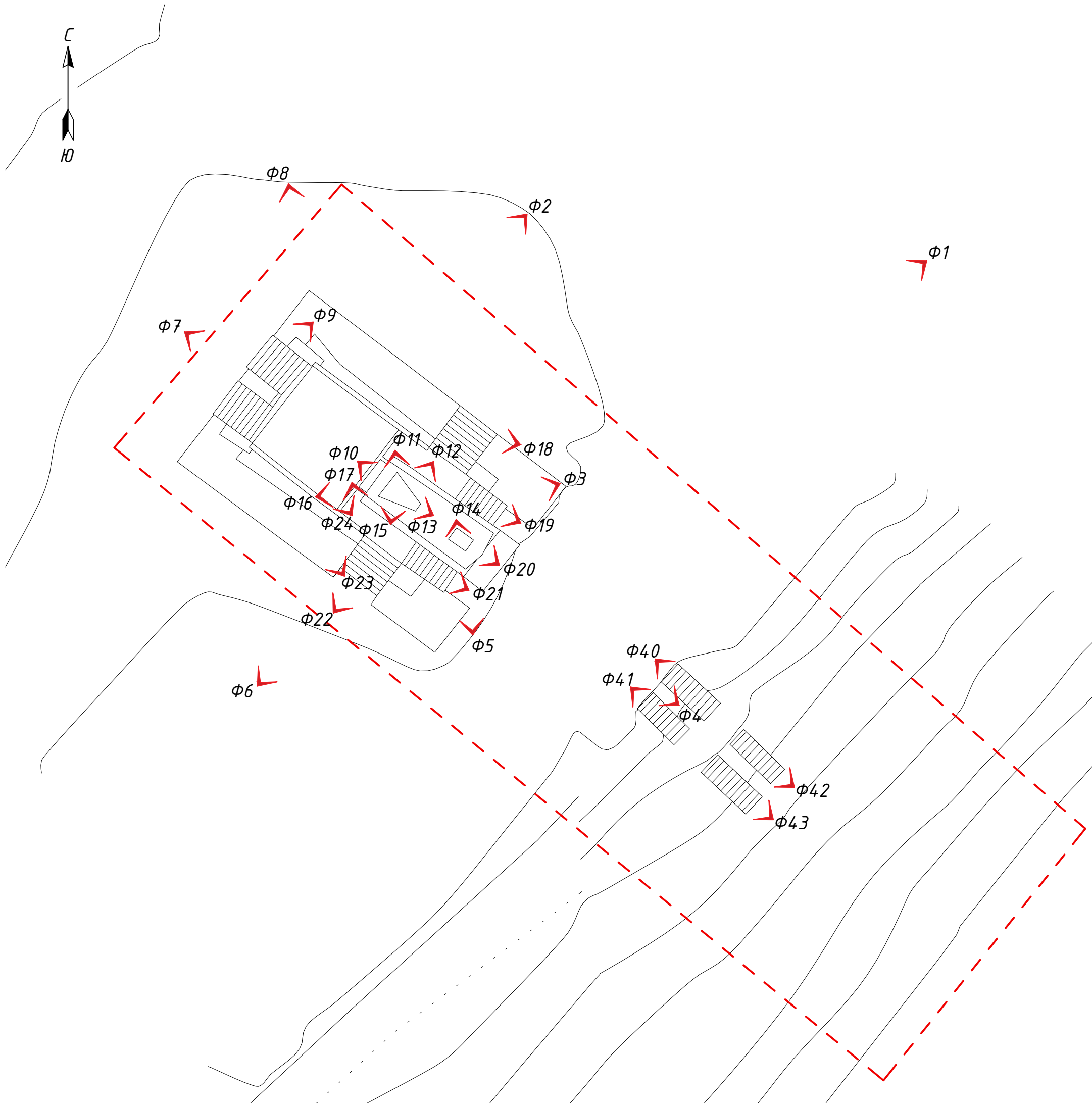
\_\_\_\_\_

Д.М. Яцкин

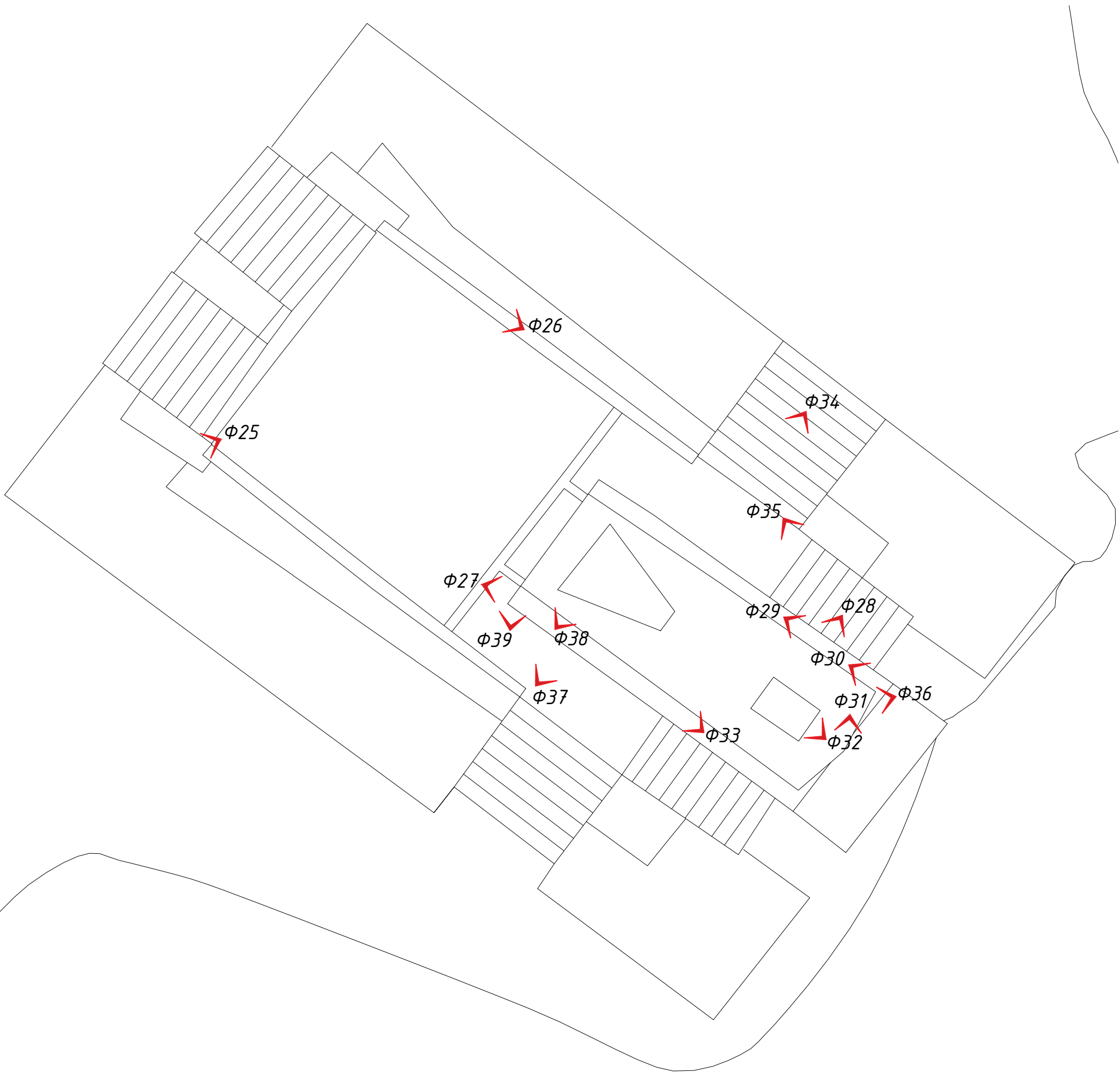
## **Приложение №4**

***Фотографические изображения объекта***

Схема фотофиксации








Фрагмент схемы фотофиксации



- Условные обозначения:
- ✓

- направление видового кадра;
- - границы объекта культурного наследия.
- Ф1

- номер кадра;

						010/2025-ПСД-ПР.4			
						Разработка научно-проектной документации на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия – памятников военной истории, расположенных на территории Бокситогорского района, Всеволожского района и Тосненского района Ленинградской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Объект культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году». Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Нурханов			06.25		ПР	3	
Проверил		Козлова			06.25				
ГИП		Котляр			06.25	Схема фотофиксации	ООО "АИК ЭНЕРГО"		
ГАП		Козлова			06.25				
Н. контр.		Котляр			06.25				



**Фото 1.** Вид на территорию «Памятника-стелы воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году» с северо-восточной стороны. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ

Лист

4





**Фото 2.** Фронтальный вид на «Памятник-стелу воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году» с северо-восточной стороны. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Подпись и дата	Взам инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ

Лист

5



**Фото 3.** Вид на «Памятник-стелу воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году» с юго-восточной стороны. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Взам инв №
Подпись и дата	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ

Лист

6



**Фото 4.** Фронтальный вид на «Памятник-стелу воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году» с юго-восточной части территории. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Взам инв №
Подпись и дата	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ

Лист





**Фото 5.** Вид на «Памятник-стелу воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году» с южной стороны. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ

Лист
8





**Фото 6.** Фронтальный вид на «Памятник-стелу воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году» с юго-западной стороны. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Взам инв №
Подпись и дата	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ

Лист

9







**Фото 8.** Вид на «Памятник-стелу воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году» с северной стороны. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.



**Фото 9.** Вид на лестничные марши с северной стороны. Наблюдаются многочисленные сколы, трещины, следы биопоражений, деструкция цементной штукатурки, утраты красочного слоя, следы антропогенных загрязнений, самосевная растительность. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

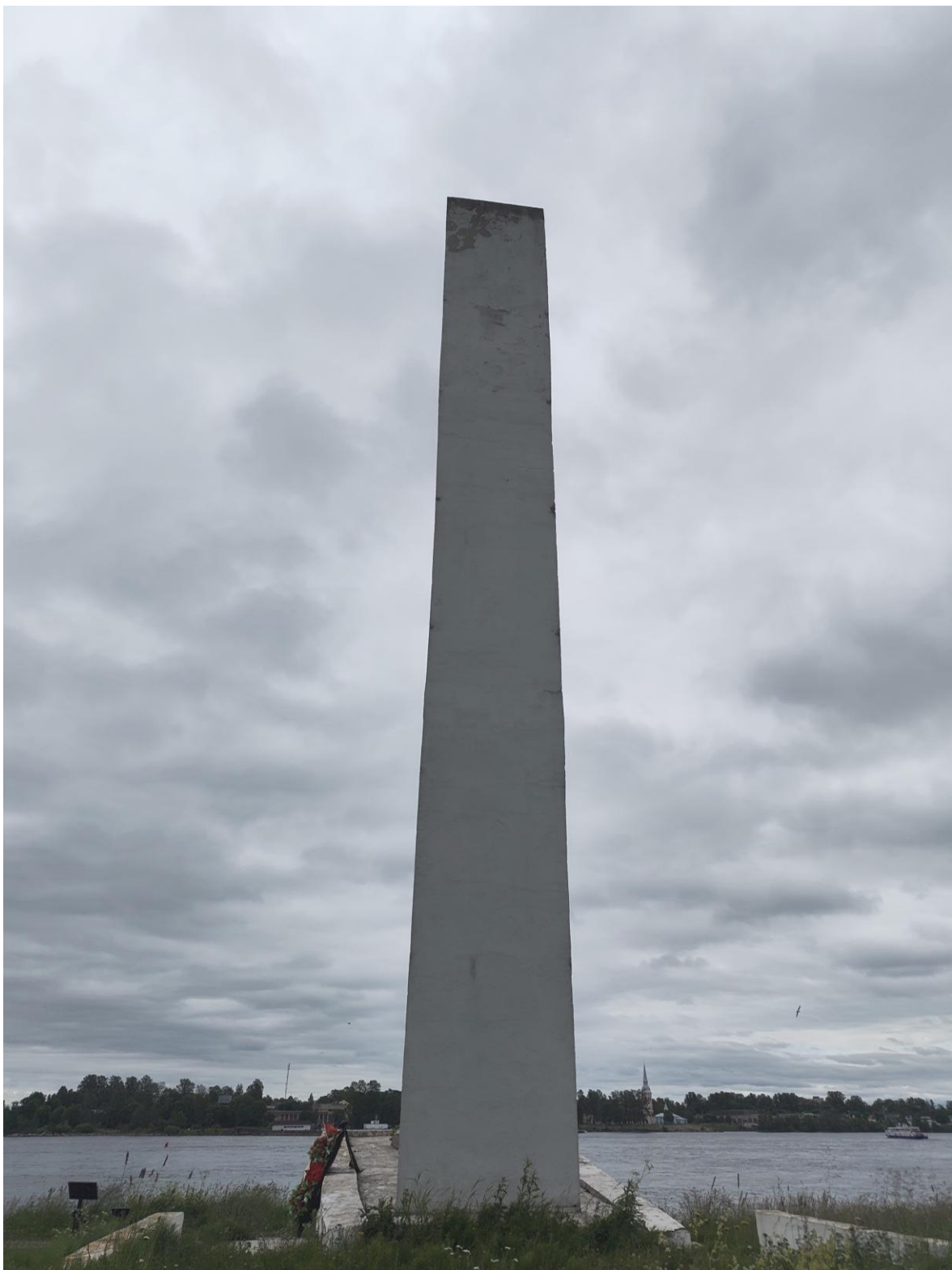
Инв № подл	Подпись и дата	Взам инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ

Лист

11



**Фото 10.** Вид на стелу с северо-западной стороны. В верхней части наблюдаются утраты красочного слоя, небольшие сколы ребер на протяжении всей высоты стелы. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Взам инв №
Подпись и дата	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ

Лист
12





**Фото 11.** Вид на основание стелы с северо-западной стороны. На поверхности стелы у основания наблюдаются деструкция цементной штукатурки, незначительные утраты красочного слоя, на поверхности площадки наблюдаются многочисленные следы биопоражений, трещины у основания стелы, сколы и каверны, утраты красочного слоя, следы антропогенных загрязнений. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Подпись и дата	Взам инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ

Лист
13



**Фото 12.** Вид на мемориальные доски с северо-восточной стороны. Дата съемки: июнь 2025.  
Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Взам инв №
Подпись и дата	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ					
----------------------	--	--	--	--	--

Лист
14





**Фото 13.** Фронтальный вид на основание стелы с юго-восточной стороны. На поверхности стелы у основания наблюдаются деструкция цементной штукатурки, незначительные утраты красочного слоя, на поверхности площадки наблюдаются многочисленные следы биопоражений, трещины у основания стелы, утраты красочного слоя, следы антропогенных загрязнений. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ

Лист

15



**Фото 14.** Вид на металлические якоря с северо-восточной стороны. Наблюдаются следы коррозии на поверхности металла, утраты красочного слоя, следы биопоражений у основания якорей, самосевная растительность в углах площадки памятника. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Подпись и дата	Взам инв №							Лист	
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата	010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ				16





**Фото 15.** Вид на мемориальные доски с юго-западной стороны. Наблюдаются следы коррозии металла, незначительные изменения геометрии металлических листов. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Подпись и дата	Взам инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ					
----------------------	--	--	--	--	--

Лист
17



**Фото 16.** Вид на стелу с юго-западной стороны. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Подпись и дата	Взам инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ

Лист

18





**Фото 17.** Вид на юго-восточный пандус и лестничные марши с северной стороны. На поверхности площадки и пандуса наблюдаются многочисленные сколы, трещины, каверны, утраты красочного слоя, следы биопоражений и антропогенных загрязнений, на поверхности стен присутствуют деструкция штукатурного слоя, трещины и биопоражения. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.



**Фото 18.** Вид на северо-восточный лестничный марш с восточной стороны. Наблюдаются деструкция и утраты штукатурного слоя ступеней, многочисленные следы биопоражений, на поверхности бетонного основания ступеней присутствуют сколы и каверны, следы антропогенных загрязнений, самосевная растительность. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Взам инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ

Лист

19





**Фото 19.** Вид на восточный лестничный марш с восточной стороны. Наблюдаются деструкция и утраты штукатурного слоя ступеней, многочисленные следы биопоражений, на поверхности бетонного основания ступеней присутствуют сколы и каверны, следы антропогенных загрязнений, самосевная растительность. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.



**Фото 20.** Вид на основание памятника и лестничные марши с юго-восточной стороны. На поверхности стены наблюдаются трещины, утраты штукатурного слоя, следы антропогенных загрязнений, биопоражения, шелушение красочного слоя, самосевная растительность у основания стены. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Взам инв №
Подпись и дата	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ

Лист

20





**Фото 21.** Вид на южный лестничный марш с юго-восточной стороны. Наблюдаются деструкция и утраты штукатурного слоя ступеней, многочисленные следы биопоражений, на поверхности бетонного основания ступеней присутствуют сколы и каверны, следы антропогенных загрязнений, самосевная растительность. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.



**Фото 22.** Вид на юго-западный лестничный марш с юго-западной стороны. Наблюдаются деструкция и утраты штукатурного слоя ступеней, многочисленные следы биопоражений, на поверхности бетонного основания ступеней присутствуют сколы и каверны, следы антропогенных загрязнений, самосевная растительность, на поверхности стен наблюдаются трещины и утраты красочного слоя. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ

Лист

21





**Фото 23.** Вид на западную часть памятника с юго-восточной стороны. На гравийных насыпях наблюдается самосевная растительность. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.



**Фото 24.** Вид на северо-западную площадку с юго-восточной стороны. На поверхности всей площадки наблюдается самосевная растительность. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Взам инв №					Лист	
	Подпись и дата						
						010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ	22
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата		





**Фото 25.** Вид на западный лестничный марш и подпорную стенку. На горизонтальных поверхностях наблюдаются многочисленные следы биопоражений, утраты красочного слоя, деструкция штукатурного слоя, самосевная растительность, присутствуют трещины на бетонном основании ступеней. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Подпись и дата	Взам инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ

Лист

23





**Фото 26.** Вид на северо-восточную подпорную стенку с северо-восточной стороны. Наблюдаются многочисленные следы биопоражений, утраты красочного слоя, самосевная растительность. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.



**Фото 27.** Вид на западный угол основания стелы с северо-восточной стороны. Наблюдается деструкция штукатурного слоя и бетонного основания памятника, следы многочисленных биопоражений, сколы и трещины, самосевная растительность. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ

Лист

24





**Фото 28.** Вид на примыкание восточного лестничного марша к стене с северо-восточной стороны. Наблюдаются значительные утраты штукатурного слоя, трещины в бетонном основании ступеней, также на поверхности основания ступеней присутствуют сколы и каверны, утраты красочного слоя, следы биопоражений, самосевная растительность. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.



**Фото 29.** Вид на северо-восточную стену с северной стороны. Наблюдаются следы биопоражений, многочисленные трещины, утраты штукатурного слоя, утраты красочного слоя, сколы на гранях стены. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Подпись и дата	Взам инв №							Лист	
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата	010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ				25





**Фото 30.** Вид восточный угол верхней площадки с северной стороны. Наблюдаются следы биопоражений, многочисленные трещины, утраты штукатурного слоя, утраты красочного слоя сколы на гранях стены, самосевная растительность на площадке. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Взам инв №					Лист
	Подпись и дата					
						010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата	
						26





**Фото 31.** Вид на юго-восточный угол верхней площадки с северо-восточной стороны. Наблюдаются следы биопоражений, трещины, утраты штукатурного слоя, утраты красочного слоя, сколы на гранях стены, самосевная растительность в углах площадки. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатчнова Л.А.



**Фото 32.** Вид сверху на металлические якоря с юго-восточной стороны. Наблюдаются следы коррозии на поверхности металла, утраты красочного слоя, следы диопоражений у основания якорей. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Взам инв №	Подпись и дата							Лист	
		<p><b>Фото 32.</b> Вид сверху на металлические якоря с юго-восточной стороны. Наблюдаются следы коррозии на поверхности металла, утраты красочного слоя, следы биопоражений у основания якорей. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.</p>							
Инв № подл								010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ	27
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата				





**Фото 33.** Вид на юго-западную стену, пандус и лестничные марши с юго-западной стороны. На горизонтальных поверхностях стены наблюдаются следы биопоражений, утраты красочного слоя, трещины и сколы, на вертикальных поверхностях – сколы, следы биопоражений. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Взам инв №
Подпись и дата	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ

Лист

28





**Фото 34.** Вид на ступени северо-восточного лестничного марша с северо-восточной стороны. Наблюдаются утраты штукатурного слоя, утраты красочного слоя, трещины в бетонном основании ступеней, каверны и сколы. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Взам инв №
Подпись и дата	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ

Лист
29





**Фото 35.** Вид на северо-восточную стену и лестничный марш с северной стороны. Наблюдаются следы биопоражений, антропогенных загрязнений, трещины штукатурного слоя, сколы на гранях, самосевная растительность в месте примыкания лестничного марша. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.



**Фото 36.** Вид восточный угол юго-восточной стены с юго-восточной стороны. Наблюдаются трещины, следы биопоражений, утраты красочного слоя. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Подпись и дата	Взам инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ

Лист

30



**Фото 37.** Вид на юго-западную стену с юго-западной стороны. На поверхности стены наблюдаются трещины, утраты штукатурного слоя, утраты и шелушение красочного слоя, сколы. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Взам инв №
Подпись и дата	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ





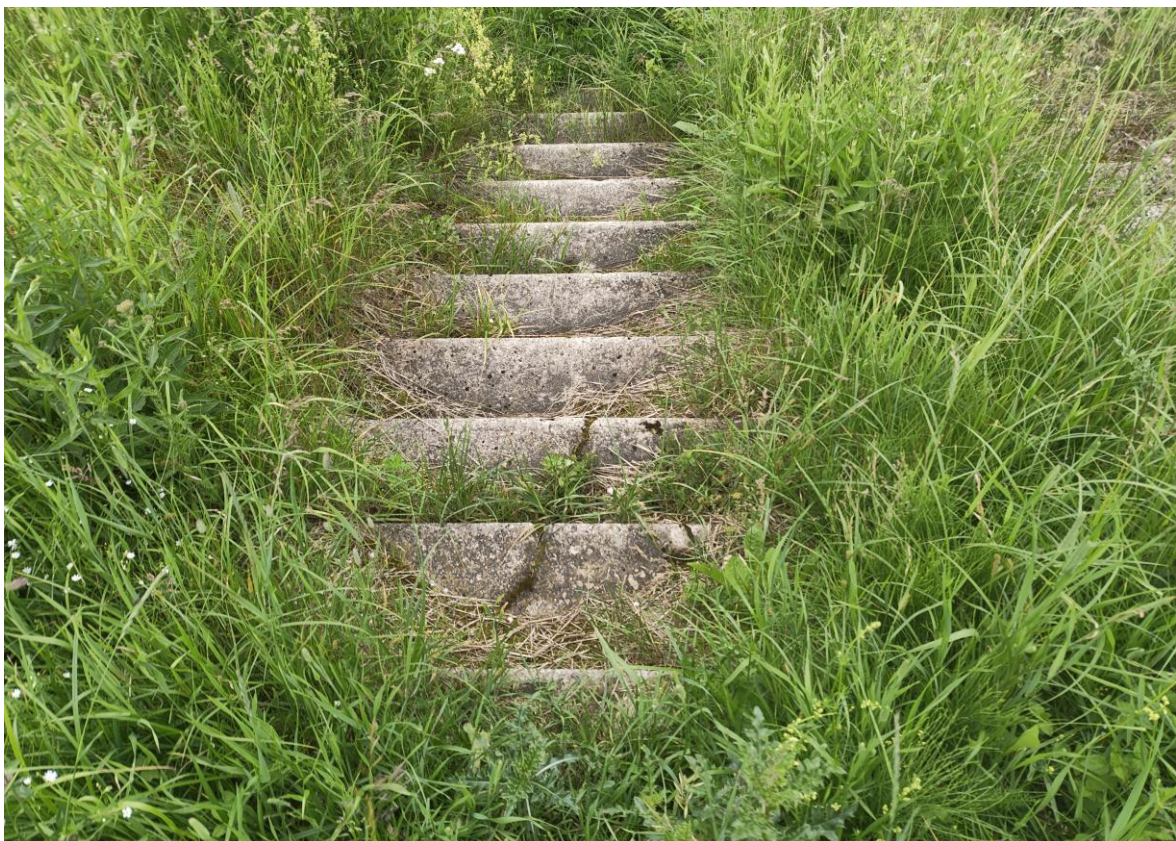
**Фото 38.** Вид на западный угол основания стелы с юго-западной стороны. На поверхности стелы у основания наблюдаются деструкция цементной штукатурки, незначительные утраты красочного слоя, на поверхности площадки наблюдаются многочисленные следы биопоражений, трещины у основания стелы, сколы и каверны. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.



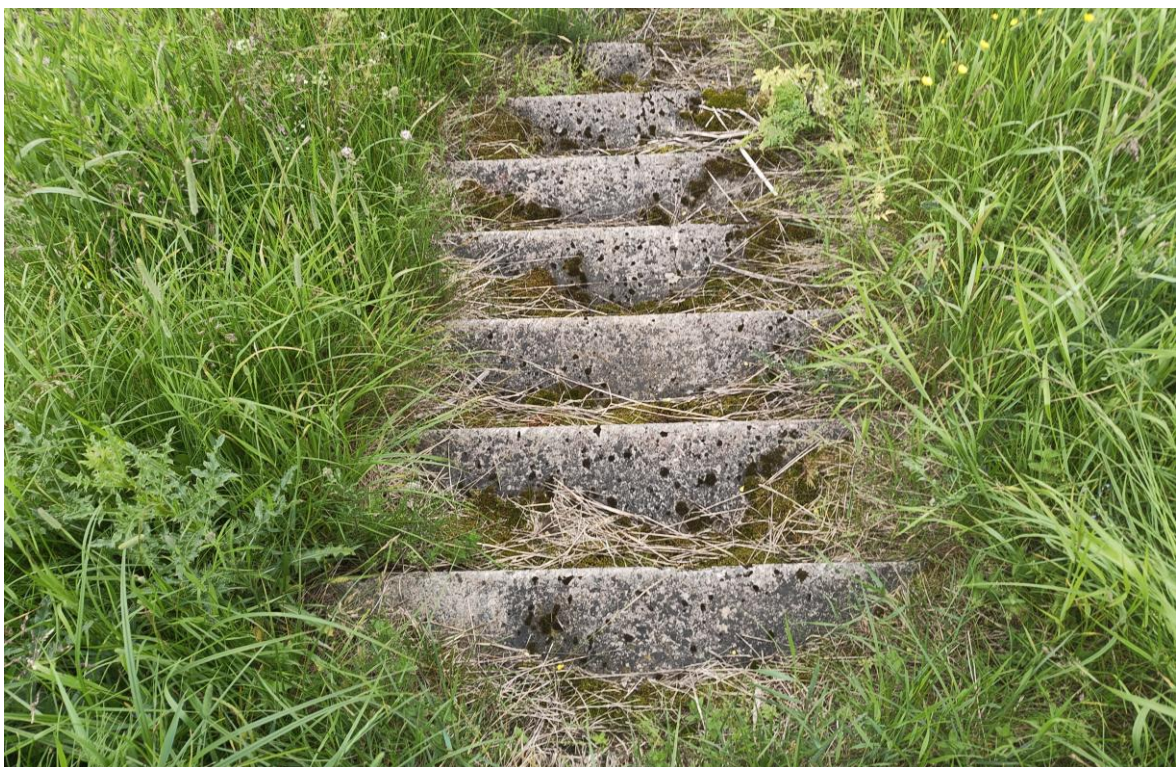
**Фото 39.** Вид на юго-западный угол основания стены с юго-западной стороны. Наблюдается деструкция штукатурного слоя, деструкция бетонного основания, следу биопоражений, лакокрасочных загрязнений и самосевная растительность. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Взам инв №					Лист
	Подпись и дата					
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата	010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ
						32





**Фото 40.** Вид на верхний восточный марш с юго-восточной стороны. Наблюдаются трещины, сколы, каверны, следы биоображений и самосевная растительность. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.



**Фото 41.** Вид на верхний южный марш с юго-восточной стороны. Наблюдаются трещины, сколы, каверны, деструкция бетона, следы биоображений и самосевная растительность. Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Подпись и дата	Взам инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ

Лист

33





**Фото 42.** Вид на нижний восточный марш с юго-восточной стороны. Наблюдаются трещины, сколы, каверны, деструкция бетона, следы биопоражений и самосевная растительность.  
Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Взам инв №
Подпись и дата	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ

Лист

34





**Фото 43.** Вид на нижний южный марш с юго-восточной стороны. Наблюдаются трещины, сколы, каверны, деструкция бетона, следы биопоражений и самосевная растительность.  
Дата съемки: июнь 2025. Автор: Шатунова Л.А.

Инв № подл	Подпись и дата	Взам инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПР.4.ФФ

Лист

35



## **Приложение №5**

***Копии договоров с экспертами***

## **Договор подряда № 28**

Санкт-Петербург

10 ноября 2025 г.

Стороны, Общество с ограниченной ответственностью «АИК ЭНЕРГО» (ООО «АИК ЭНЕРГО») в лице генерального директора Кислякова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и аттестованный государственный эксперт Лавриновский Максим Семенович, паспорт 3915 173864, выдан миграционным пунктом №17 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Калининском районе Санкт-Петербурга, 23.03.2017, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### **1. Предмет договора**

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя работы по подготовке и проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, обосновывающей принятие органами государственной власти субъектов Российской Федерации решения о возможности проведения работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг., предусмотренных проектом: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Бокситогорского района, Всеволожского района и Тосненского района Ленинградской области (Шифр: 010/2025-ПСД)», разработанным ООО «АИК ЭНЕРГО».

### **2. Сроки выполнения работ**

- 2.1. Сроки начала и окончания работ или их этапов определяются в соответствии с календарным планом, разработанным комиссией экспертов. Сроки выполнения работ могут быть изменены двухсторонним актом не позднее, чем за 15 дней до установленных календарным планом.

### **3. Стоимость работ и порядок расчетов**

- 3.1. Стоимость работ по настоящему договору определяется в соответствии с Протоколом согласования договорной цены. Протокол согласования договорной цены разглашению не подлежит.
- 3.2. Оплата работ производится по окончании работ в течение пяти рабочих дней с даты подписания акта-сдачи приемки выполненных работ.
- 3.3. Стоимость работ оплачивается в безналичной форме за минусом налога на доходы с физических лиц.
- 3.4. Информация и стоимость работ по данному договору является коммерческой тайной и не подлежит разглашению и передаче третьим лицам.

### **4. Порядок сдачи и приемки работ**

- 4.1. По завершении работ Исполнитель передает КГИОП предусмотренную Договором документацию в количестве: 1 (один) экземпляр на электронном носителе с электронными подписями экспертов.



- 4.2. По просьбе Заказчика Исполнитель выдает сверх указанного количества экземпляры за дополнительную оплату.
- 4.3. При наличии замечаний со стороны КГИОП к предусмотренной Договором документации, Исполнитель обязан внести изменения, исправления, дополнения, и совершить прочие действия по приведению Акта в соответствие с требованиями КГИОП. Замечания, касающиеся проекта, снимает Проектировщик.
- 4.4. По завершении работ Исполнитель представляет Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ. Заказчик в течение 5 календарных дней со дня получения акта сдачи-приемки выполненных работ обязан направить Исполнителю подписанный акт или мотивированный отказ от приемки работ.
- 4.5. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ Стороны в течение 10 календарных дней составляют двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

## **5. Ответственность сторон**

- 5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ограниченную имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 5.2. При нарушении сроков выполнения работ Заказчик вправе начислить и взыскать с Исполнителя пени в размере 0,1% от общей стоимости работ по Договору за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости договора.
- 5.3. При нарушении сроков финансирования Исполнитель вправе начислить и взыскать с Заказчика пени в размере 0,1% от суммы, подлежащей перечислению, за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы просрочки, подлежащей уплате.
- 5.4. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения принятых на себя обязательств по Договору.
- 5.5. Возмещение причиненного ущерба осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

## **6. Изменение и расторжение договора**

- 6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.
- 6.2. Договор может быть расторгнут в двухстороннем порядке по письменному соглашению между Заказчиком и Исполнителем.
- 6.3. Сторона не несет ответственности перед другой стороной за ущерб, вызванный временной приостановкой работ не по ее вине.
- 6.4. В случае досрочного расторжения Договора оплата выполненных работ производится только в том случае, если расторжение Договора произошло по инициативе Заказчика.

## **7. Разрешение споров и арбитраж**

- 7.1. При возникновении споров, претензий, разногласий или иных вопросов Стороны принимают все зависящие от них меры по их урегулированию.
- 7.2. При невозможности данного способа урегулирования споров, претензий, разногласий или иных вопросов Стороны обращаются в суды общей юрисдикции г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

## **8. Прочие условия**

- 8.1. Заказчик или его уполномоченный представитель обязан своевременно изучать предоставляемую ему Исполнителем документацию и принимать по ней соответствующие решения, находящиеся в его компетенции.
- 8.2. Во всем, что не урегулировано настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

## 9. Сроки действия договора

9.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

9.2. Срок окончания действия Договора определяется моментом исполнения обеими сторонами своих обязательств по договору в полном объеме.

## 10. Реквизиты сторон

### ЗАКАЗЧИК:

**Общество с ограниченной  
ответственностью «АИК ЭНЕРГО»**

Адрес: 191015, Санкт-Петербург, вн. тер. г.  
муниципальный округ Смольнинское, ул.

9-я Советская, д. 4-6, литера А, помещ. 1-Н  
ИНН/КПП 7813512713/ 784201001

ОКПО 92057858 ОГРН 1117847388438

Р/с 40702810290550002494

в Публичное акционерное общество «Банк  
«Санкт-Петербург» (ПАО «БАНК «Санкт-  
Петербург»)

К/С 0101810900000000790

БИК 044030790

Тел.: (812)426-13-09

E-mail: info@aik-energo.ru

### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

**Лавриновский Максим Семенович**

Паспорт: 3915 173864

Выдан: миграционным пунктом №17

отдела УФМС России по Санкт-

Петербургу и Ленинградской обл. в

Калининском районе Санкт-Петербурга

23.03.2017 г. Код подразделения: 780-017

Место жительства: 195257, г. Санкт-

Петербург, ул. Вавиловых, 10 корп. 4, лит.  
А, кв.8

ИНН 782506728542

## 12. Подписи и печати сторон

От Заказчика:

Генеральный директор  
ООО «АИК ЭНЕРГО»

О.Н. Кисляков



От Исполнителя:

М.С. Лавриновский

## **Договор подряда № 29**

Санкт-Петербург

10 ноября 2025 г.

Стороны, Общество с ограниченной ответственностью «АИК ЭНЕРГО» (ООО «АИК ЭНЕРГО») в лице генерального директора Кислякова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и аттестованный государственный эксперт Страхова Людмила Дмитриевна, паспорт 4503 480272, выдан ОВД ЧЕРТАНОВО-СЕВЕРНОЕ Г.МОСКВЫ 09.07.2014 г., именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### **1. Предмет договора**

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя работы по подготовке и проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, обосновывающей принятие органами государственной власти субъектов Российской Федерации решения о возможности проведения работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг., предусмотренных проектом: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Бокситогорского района, Всеволожского района и Тосненского района Ленинградской области (Шифр: 010/2025-ПСД)», разработанным ООО «АИК ЭНЕРГО».

### **2. Сроки выполнения работ**

- 2.1. Сроки начала и окончания работ или их этапов определяются в соответствии с календарным планом, разработанным комиссией экспертов. Сроки выполнения работ могут быть изменены двухсторонним актом не позднее, чем за 15 дней до установленных календарным планом.

### **3. Стоимость работ и порядок расчетов**

- 3.1. Стоимость работ по настоящему договору определяется в соответствии с Протоколом согласования договорной цены. Протокол согласования договорной цены разглашению не подлежит.
- 3.2. Оплата работ производится по окончании работ в течение пяти рабочих дней с даты подписания акта-сдачи приемки выполненных работ.
- 3.3. Стоимость работ оплачивается в безналичной форме за минусом налога на доходы с физических лиц.
- 3.4. Информация и стоимость работ по данному договору является коммерческой тайной и не подлежит разглашению и передаче третьим лицам.

### **4. Порядок сдачи и приемки работ**

- 4.1. По завершении работ Исполнитель передает КГИОП предусмотренную Договором документацию в количестве: 1 (один) экземпляр на электронном носителе с электронными подписями экспертов.



- 4.2. По просьбе Заказчика Исполнитель выдает сверх указанного количества экземпляры за дополнительную оплату.
- 4.3. При наличии замечаний со стороны КГИОП к предусмотренной Договором документации, Исполнитель обязан внести изменения, исправления, дополнения, и совершить прочие действия по приведению Акта в соответствие с требованиями КГИОП. Замечания, касающиеся проекта, снимает Проектировщик.
- 4.4. По завершении работ Исполнитель представляет Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ. Заказчик в течение 5 календарных дней со дня получения акта сдачи-приемки выполненных работ обязан направить Исполнителю подписанный акт или мотивированный отказ от приемки работ.
- 4.5. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ Стороны в течение 10 календарных дней составляют двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

## **5. Ответственность сторон**

- 5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ограниченную имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 5.2. При нарушении сроков выполнения работ Заказчик вправе начислить и взыскать с Исполнителя пени в размере 0,1% от общей стоимости работ по Договору за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости договора.
- 5.3. При нарушении сроков финансирования Исполнитель вправе начислить и взыскать с Заказчика пени в размере 0,1% от суммы, подлежащей перечислению, за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы просрочки, подлежащей уплате.
- 5.4. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения принятых на себя обязательств по Договору.
- 5.5. Возмещение причиненного ущерба осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

## **6. Изменение и расторжение договора**

- 6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.
- 6.2. Договор может быть расторгнут в двухстороннем порядке по письменному соглашению между Заказчиком и Исполнителем.
- 6.3. Сторона не несет ответственности перед другой стороной за ущерб, вызванный временной приостановкой работ не по ее вине.
- 6.4. В случае досрочного расторжения Договора оплата выполненных работ производится только в том случае, если расторжение Договора произошло по инициативе Заказчика.

## **7. Разрешение споров и арбитраж**

- 7.1. При возникновении споров, претензий, разногласий или иных вопросов Стороны принимают все зависящие от них меры по их урегулированию.
- 7.2. При невозможности данного способа урегулирования споров, претензий, разногласий или иных вопросов Стороны обращаются в суды общей юрисдикции г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

## **8. Прочие условия**

- 8.1. Заказчик или его уполномоченный представитель обязан своевременно изучать предоставляемую ему Исполнителем документацию и принимать по ней соответствующие решения, находящиеся в его компетенции.
- 8.2. Во всем, что не урегулировано настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

## 9. Сроки действия договора

9.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

9.2. Срок окончания действия Договора определяется моментом исполнения обеими сторонами своих обязательств по договору в полном объеме.

## 10. Реквизиты сторон

### ЗАКАЗЧИК:

Общество с ограниченной  
ответственностью «АИК ЭНЕРГО»  
Адрес: 191015, Санкт-Петербург, вн. тер. г.  
муниципальный округ Смольнинское, ул.  
9-я Советская, д. 4-6, литера А, помещ. 1-Н  
ИНН/КПП 7813512713/ 784201001  
ОКПО 92057858 ОГРН 1117847388438  
Р/с 40702810290550002494  
в Публичное акционерное общество «Банк  
«Санкт-Петербург» (ПАО «БАНК «Санкт-  
Петербург»)  
К/С 0101810900000000790  
БИК 044030790  
Тел.: (812)426-13-09  
E-mail: info@aik-energo.ru

### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Страхова Людмила Дмитриевна  
Паспорт: 4503 480272  
Выдан: ОВД ЧЕРТАНОВО-СЕВЕРНОЕ  
Г.МОСКВЫ 09.07.2014 г. Код  
подразделения: 772-006  
Место жительства: 117648, г. Москва,  
Северное Чертаново, д. 2 корп. 207 кв. 395  
ИНН 772635487578

## 12. Подписи и печати сторон

От Заказчика:

Генеральный директор  
ООО «АИК ЭНЕРГО»



От Исполнителя:

Л.Д. Страхова

## **Договор подряда № 30**

Санкт-Петербург

10 ноября 2025 г.

Стороны, Общество с ограниченной ответственностью «АИК ЭНЕРГО» (ООО «АИК ЭНЕРГО») в лице генерального директора Кислякова Олега Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и аттестованный государственный эксперт Яцкин Дмитрий Михайлович, паспорт 4614 633568, выдан О-НИЕМ по городскому округу Ивантеевка межрайонного ОУФМС по Московской обл. в гор. Поселении Пушкино 24.09.2014 г., именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### **1. Предмет договора**

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя работы по подготовке и проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, обосновывающей принятие органами государственной власти субъектов Российской Федерации решения о возможности проведения работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 году», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Шереметьевка, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг., предусмотренных проектом: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Бокситогорского района, Всеволожского района и Тосненского района Ленинградской области (Шифр: 010/2025-ПСД)», разработанным ООО «АИК ЭНЕРГО».

### **2. Сроки выполнения работ**

- 2.1. Сроки начала и окончания работ или их этапов определяются в соответствии с календарным планом, разработанным комиссией экспертов. Сроки выполнения работ могут быть изменены двухсторонним актом не позднее, чем за 15 дней до установленных календарным планом.

### **3. Стоимость работ и порядок расчетов**

- 3.1. Стоимость работ по настоящему договору определяется в соответствии с Протоколом согласования договорной цены. Протокол согласования договорной цены разглашению не подлежит.
- 3.2. Оплата работ производится по окончании работ в течение пяти рабочих дней с даты подписания акта-сдачи приемки выполненных работ.
- 3.3. Стоимость работ оплачивается в безналичной форме за минусом налога на доходы с физических лиц.
- 3.4. Информация и стоимость работ по данному договору является коммерческой тайной и не подлежит разглашению и передаче третьим лицам.

### **4. Порядок сдачи и приемки работ**

- 4.1. По завершении работ Исполнитель передает КГИОП предусмотренную Договором документацию в количестве: 1 (один) экземпляр на электронном носителе с электронными подписями экспертов.



- 4.2. По просьбе Заказчика Исполнитель выдает сверх указанного количества экземпляры за дополнительную оплату.
- 4.3. При наличии замечаний со стороны КГИОП к предусмотренной Договором документации, Исполнитель обязан внести изменения, исправления, дополнения, и совершить прочие действия по приведению Акта в соответствие с требованиями КГИОП. Замечания, касающиеся проекта, снимает Проектировщик.
- 4.4. По завершении работ Исполнитель представляет Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ. Заказчик в течение 5 календарных дней со дня получения акта сдачи-приемки выполненных работ обязан направить Исполнителю подписанный акт или мотивированный отказ от приемки работ.
- 4.5. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ Стороны в течение 10 календарных дней составляют двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

## **5. Ответственность сторон**

- 5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ограниченную имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 5.2. При нарушении сроков выполнения работ Заказчик вправе начислить и взыскать с Исполнителя пени в размере 0,1% от общей стоимости работ по Договору за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости договора.
- 5.3. При нарушении сроков финансирования Исполнитель вправе начислить и взыскать с Заказчика пени в размере 0,1% от суммы, подлежащей перечислению, за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы просрочки, подлежащей уплате.
- 5.4. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения принятых на себя обязательств по Договору.
- 5.5. Возмещение причиненного ущерба осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

## **6. Изменение и расторжение договора**

- 6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.
- 6.2. Договор может быть расторгнут в двухстороннем порядке по письменному соглашению между Заказчиком и Исполнителем.
- 6.3. Сторона не несет ответственности перед другой стороной за ущерб, вызванный временной приостановкой работ не по ее вине.
- 6.4. В случае досрочного расторжения Договора оплата выполненных работ производится только в том случае, если расторжение Договора произошло по инициативе Заказчика.

## **7. Разрешение споров и арбитраж**

- 7.1. При возникновении споров, претензий, разногласий или иных вопросов Стороны принимают все зависящие от них меры по их урегулированию.
- 7.2. При невозможности данного способа урегулирования споров, претензий, разногласий или иных вопросов Стороны обращаются в суды общей юрисдикции г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

## **8. Прочие условия**

- 8.1. Заказчик или его уполномоченный представитель обязан своевременно изучать предоставляемую ему Исполнителем документацию и принимать по ней соответствующие решения, находящиеся в его компетенции.
- 8.2. Во всем, что не урегулировано настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

## 9. Сроки действия договора

9.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

9.2. Срок окончания действия Договора определяется моментом исполнения обеими сторонами своих обязательств по договору в полном объеме.

## 10. Реквизиты сторон

### ЗАКАЗЧИК:

**Общество с ограниченной  
ответственностью «АИК ЭНЕРГО»**

Адрес: 191015, Санкт-Петербург, вн. тер. г.  
муниципальный округ Смольнинское, ул.  
9-я Советская, д. 4-6, литера А, помещ. 1-Н  
ИНН/КПП 7813512713/ 784201001

ОКПО 92057858 ОГРН 1117847388438

Р/с 40702810290550002494

в Публичное акционерное общество «Банк  
«Санкт-Петербург» (ПАО «БАНК «Санкт-  
Петербург»)

К/С 0101810900000000790

БИК 044030790

Тел.: (812)426-13-09

Е-mail: info@aik-energo.ru

### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

**Яцкин Дмитрий Михайлович**

Паспорт: 4614 633568

Выдан: О-НИЕМ по городскому округу  
Ивантеевка межрайонного ОУФМС по  
Московской обл. в гор. Поселении  
Пушкино 24.09.2014 г. Код подразделения:  
500-133

Место жительства: 191015, Калужский  
пер. 7, лит. А, кв. 81


ИНН 781615809790

## 12. Подписи и печати сторон

От Заказчика:

Генеральный директор  
ООО «АИК ЭНЕРГО»

О.Н. Кисляков  
М.П.



От Исполнителя:



Д.М. Яцкин