

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельных участках, отведенных под объект: «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ», «Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0 - км 44,6», «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 3. Газопровод магистральный участок Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7, Газопровод магистральный участок Грязовец – КС Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участка Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850» расположенные в Тосненском районе Ленинградской области

Настоящий Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530.

Дата начала проведения экспертизы:	19.11.2025 г.
Дата окончания экспертизы:	05.12.2025 г.
Место проведения экспертизы:	г. Петрозаводск, Ленинградская область
Заказчик экспертизы:	Общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ЭНЕРГЕТИКИ И ТРАНСПОРТА «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ» (ООО «НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ»), ИНН 7726653806

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Герман Константин Энрикович
------------------------	-----------------------------

Образование	высшее
Специальность	историк, археолог
Стаж работы	35 лет
Место работы и должность	Институт языка, литературы и истории Карельского научного центра РАН, старший научный сотрудник
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 105 от 24.01.2024 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы»; Приложение к приказу МК РФ № 105, п. 3
Объекты экспертизы:	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

Отношения к заказчику

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы и достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт К.Э. Герман

Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции);

Закон Ленинградской области от 07.12.2015 г. «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области» (в действующей редакции);

Положение о Государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2024 г. № 530) (в действующей редакции);

Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 29.10.2025 № ОКН-20251028-33340852432-3 (*Приложение 1*).

Техническое задание от № ПИР/2025-134 от 13.08.2025 г. к договору между ООО «ИПИГАЗ» и ООО НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ» (*Приложение 5*).

Договор от 19.11.2025 г. № 19112025 между экспертом Германом К.Э. и ООО Общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ЭНЕРГЕТИКИ И ТРАНСПОРТА «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ» (ООО «НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ»)) на проведение государственной историко-культурной экспертизы (*Приложение 6*).

Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст.30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках под объект: «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 2. КЛС

магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ», «Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0 - км 44,6», «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 3. Газопровод магистральный участок Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7, Газопровод магистральный участок Грязовец – КС Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участка Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850» расположенные в Тосненском районе Ленинградской области.

Цель экспертизы:

Определение наличия или отсутствия выявленных объектов культурного (археологического) наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках под объект: «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ», «Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0 - км 44,6», «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 3. Газопровод магистральный участок Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7, Газопровод магистральный участок Грязовец – КС Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участка Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850» расположенные в Тосненском районе Ленинградской области, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Перечень документов, представленных Заказчиком

Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 29.10.2025 № ОКН-20251028-33340852432-3 (Приложение 1).

Техническое задание от № ПИР/2025-134 от 13.08.2025 г. к договору между ООО «ИПИГАЗ» и ООО НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ» (Приложение 5).

Выписки из ЕГРН об объекте недвижимости (Приложение 3).

Таблица поворотных точек обследованных участков (Приложение 4).

Научно-технический отчет «Заключение о выполнении археологического

обследования земельных участков под объект: «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ», «Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0 - км 44,6», «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 3. Газопровод магистральный участок Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7, Газопровод магистральный участок Грязовец – КС Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участка Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850» расположенные в Тосненском районе Ленинградской области. Москва, 2025 г. (Приложение 2)

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

При подготовке настоящего акта изучена и проанализирована в полном объеме документация, представленная заказчиком, на соответствие действующему законодательству в сфере охраны объектов культурного наследия. Для экспертизы привлечены необходимые данные и источники, дополняющие информацию о земельных участках с точки зрения обнаружения объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Особое внимание уделялось картографическим материалам, данным дистанционного зондирования земной поверхности землеотвода, материалам полевых и историко-архивных исследований прошлых лет, в том числе на территориях, близких по физико-географическим характеристикам. Имеющийся и привлеченный материал достаточен для подготовки заключения государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты исследований, проведенных в рамках настоящей экспертизы, оформлены в виде настоящего Акта.

Факты и сведения, установленные в результате проведенных исследований

Общие сведения

Согласно письму Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 29.10.2025 № ОКН-20251028-33340852432-3 на земельном участке объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, отсутствуют (Приложение 1).

Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия, расположенных в Тосненском районе Ленинградской области.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемых участках выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Комитет не располагает.

Заказчику работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ необходимо:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1

Федерального закона;

- представить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

На основании вышеизложенного и в соответствии с действующим законодательством Комитетом было предписано, в числе прочего, обеспечить проведение историко-культурной экспертизы земельных участков путем археологической разведки.

Археологическое обследование земельных участков было выполнено на основании договора № ПИР/2025-134 от 13.08.2025 г. к договору между ООО «ИПИГАЗ» и ООО НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ», письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 29.10.2025 № ОКН-20251028-33340852432-3, на основании действующего законодательства РФ и Открытого листа № P018-00103-00/03191197, выданного по решению Министерства культуры Российской Федерации от 18.09.2025 г. научному сотруднику ООО «НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ» Хвоцинской Н.В. на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа: с 18.09.2025 г. по 03.09. 2026 г.

По результатам разведки была составлена техническая документация «Заключение о выполнении археологического обследования земельных участков под объект: «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ», «Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0 - км 44,6», «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 3. Газопровод магистральный участок Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7, Газопровод магистральный участок Грязовец – КС Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участка Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850» расположенные в Тосненском районе Ленинградской области. Москва, 2025 г. (приложение № 2).

Описание современного состояния:

В ходе археологической разведки было обследовано два участка. Участок обследования 1 находится на севере района в Федоровском городском поселении, в 300 метрах к юго-востоку от восточной окраины дер. Аннолово, в лесном массиве. Участок обследования 2 расположен в южной части района преимущественно в Лисинском сельском поселении. Незначительная, юго-восточная часть участка 2 располагается в Любанском городском поселении. Участок 2 расположен в глухом, сильно обводненном лесу вдали от населенных пунктов и дорог.

Общая длина участка обследования 1 проектируемого газопровода с учетом подъездной автодороги составила около 2 км. На участке было заложено 5 археологических

шурфов.

Координаты характерных точек внешнего контура участка обследования 1:

№ точки	EPSG:6334702 – МСК-47 зона 2 Ленинградская область		WGS-84	
	Х	Y	N	E
1	402095.7004	2229966.985	59°37'52.197»	30°35'33.746»
2	402208.1999	2230072.701	59°37'55.850»	30°35'40.453»
3	402259.7976	2230098.846	59°37'57.522»	30°35'42.104»
4	402296.4795	2230135.944	59°37'58.714»	30°35'44.458»
5	402290.801	2230142.695	59°37'58.531»	30°35'44.891»
6	402320.6391	2230172.946	59°37'59.501»	30°35'46.811»
7	402270.7395	2230180.29	59°37'57.890»	30°35'47.297»
8	402257.7932	2230185.664	59°37'57.472»	30°35'47.644»
9	402259.7021	2230212.363	59°37'57.539»	30°35'49.347»
10	402149.977	2230228.449	59°37'53.996»	30°35'50.411»
11	402148.3025	2230198.516	59°37'53.936»	30°35'48.501»
12	402075.6963	2230209.189	59°37'51.592»	30°35'49.207»
13	402137.0017	2230261.591	59°37'53.582»	30°35'52.530»
14	402158.3205	2230260.308	59°37'54.271»	30°35'52.441»
15	402159.2214	2230275.281	59°37'54.302»	30°35'53.396»
16	402129.2755	2230277.083	59°37'53.335»	30°35'53.521»
17	402128.3746	2230262.11	59°37'53.303»	30°35'52.566»
18	402067.8519	2230210.377	59°37'51.339»	30°35'49.285»
19	401826.6637	2230246.907	59°37'43.551»	30°35'51.698»
20	401804.4576	2230257.956	59°37'42.836»	30°35'52.410»
21	401678.2144	2230001.937	59°37'38.712»	30°35'36.119»
22	401641.2682	2230020.675	59°37'37.522»	30°35'37.327»
23	401606.14	2229949.599	59°37'36.374»	30°35'32.805»
24	401643.3483	2229931.21	59°37'37.573»	30°35'31.619»
25	401542.352	2229723.284	59°37'34.273»	30°35'18.389»
26	401555.5693	2229696.02	59°37'34.696»	30°35'16.645»
27	401531.2324	2229646.565	59°37'33.900»	30°35'13.498»
28	401573.0767	2229437.283	59°37'35.215»	30°35'0.132»
29	401555.0706	2229433.591	59°37'34.633»	30°34'59.903»
30	401561.0772	2229404.297	59°37'34.822»	30°34'58.032»
31	401551.2815	2229402.289	59°37'34.505»	30°34'57.907»
32	401578.1165	2229260.287	59°37'35.347»	30°34'48.839»
33	401604.1672	2229264.927	59°37'36.189»	30°34'49.125»
34	401604.1672	2229264.927	59°37'36.189»	30°34'49.125»
35	401637.3287	2229242.644	59°37'37.257»	30°34'47.692»
36	401641.7953	2229239.23	59°37'37.400»	30°34'47.473»
37	401672.807	2229240.563	59°37'38.403»	30°34'47.547»
38	401677.6062	2229249.643	59°37'38.560»	30°34'48.124»
39	401676.2066	2229266.111	59°37'38.517»	30°34'49.175»
40	401707.9704	2229305.427	59°37'39.551»	30°34'51.672»
41	401789.2054	2229405.977	59°37'42.194»	30°34'58.059»

42	401847.4546	2229739.893	59°37'44.135»	30°35'19.343»
43	401864.3969	2229762.508	59°37'44.687»	30°35'20.780»
44	402026.9299	2229903.801	59°37'49.963»	30°35'29.738»
45	402047.6013	2229921.771	59°37'50.635»	30°35'30.878»
46	402047.6013	2229921.771	59°37'50.635»	30°35'30.878»
47	402330.2893	2229782.483	59°37'59.745»	30°35'21.892»
48	402335.1386	2229780.345	59°37'59.901»	30°35'21.754»
49	402340.1558	2229778.638	59°38'0.063»	30°35'21.644»
50	402345.3028	2229777.374	59°38'0.229»	30°35'21.561»
51	402350.5402	2229776.564	59°38'0.398»	30°35'21.508»
52	402355.8284	2229776.213	59°38'0.569»	30°35'21.483»
53	402361.127	2229776.325	59°38'0.740»	30°35'21.489»
54	402366.3957	2229776.898	59°38'0.911»	30°35'21.524»
55	402371.5943	2229777.928	59°38'1.079»	30°35'21.587»
56	402376.6835	2229779.407	59°38'1.243»	30°35'21.680»
57	402381.6244	2229781.324	59°38'1.403»	30°35'21.801»
58	402386.3793	2229783.665	59°38'1.557»	30°35'21.948»
59	402390.9122	2229786.411	59°38'1.704»	30°35'22.122»
60	402395.1885	2229789.541	59°38'1.843»	30°35'22.320»
61	402399.1757	2229793.033	59°38'1.973»	30°35'22.542»
62	402402.8434	2229796.858	59°38'2.092»	30°35'22.785»
63	402406.1637	2229800.989	59°38'2.200»	30°35'23.047»
64	402409.1115	2229805.393	59°38'2.296»	30°35'23.327»
65	402411.664	2229810.038	59°38'2.379»	30°35'23.623»
66	402419.1442	2229825.178	59°38'2.623»	30°35'24.586»
67	402473.0655	2229797.605	59°38'4.361»	30°35'22.808»
68	402489.4657	2229787.511	59°38'4.889»	30°35'22.158»
69	402496.5074	2229801.401	59°38'5.119»	30°35'23.042»
70	402496.5074	2229801.401	59°38'5.119»	30°35'23.042»
71	402505.2368	2229818.551	59°38'5.404»	30°35'24.133»
72	402512.3482	2229828.863	59°38'5.636»	30°35'24.789»
73	402518.5827	2229838.207	59°38'5.839»	30°35'25.383»
74	402512.9635	2229842.785	59°38'5.658»	30°35'25.677»
75	402502.1601	2229849.709	59°38'5.310»	30°35'26.123»
76	402446.4669	2229880.28	59°38'3.516»	30°35'28.093»
77	402441.6044	2229882.502	59°38'3.359»	30°35'28.236»
78	402436.5654	2229884.289	59°38'3.197»	30°35'28.352»
79	402431.3888	2229885.625	59°38'3.030»	30°35'28.439»
80	402426.1148	2229886.501	59°38'2.859»	30°35'28.497»
81	402420.7842	2229886.909	59°38'2.687»	30°35'28.525»
82	402415.4383	2229886.848	59°38'2.515»	30°35'28.523»
83	402410.1185	2229886.317	59°38'2.343»	30°35'28.491»
84	402404.866	2229885.32	59°38'2.173»	30°35'28.429»
85	402399.7215	2229883.865	59°38'2.006»	30°35'28.338»
86	402394.7248	2229881.964	59°38'1.844»	30°35'28.218»
87	402389.9146	2229879.63	59°38'1.689»	30°35'28.071»
88	402385.3282	2229876.883	59°38'1.540»	30°35'27.897»
89	402381.0012	2229873.743	59°38'1.399»	30°35'27.698»

90	402376.9669	2229870.235	59°38'1.268»	30°35'27.476»
91	402373.2567	2229866.386	59°38'1.148»	30°35'27.231»
92	402369.8992	2229862.225	59°38'1.039»	30°35'26.967»
93	402366.9205	2229857.786	59°38'0.942»	30°35'26.685»
94	402364.3438	2229853.101	59°38'0.858»	30°35'26.387»
95	402356.859	2229837.953	59°38'0.613»	30°35'25.423»
96	402095.708	2229966.981	59°37'52.197»	30°35'33.746»
1	402095.7004	2229966.985	59°37'52.197»	30°35'33.746»

*Координаты характерных точек внутреннего исключенного контура 1 участка
обследования 1:*

№ точки	EPSG:6334702 – МСК-47 зона 2 Ленинградская область		WGS-84	
	X	Y	N	E
1	402021.0362	2229935.278	59°37'49.778»	30°35'31.749»
2	401939.7741	2229864.379	59°37'47.140»	30°35'27.253»
3	401846.5609	2229783.053	59°37'44.114»	30°35'22.096»
4	401823.297	2229754.004	59°37'43.357»	30°35'20.251»
5	401766.1767	2229419.636	59°37'41.452»	30°34'58.938»
6	401694.0684	2229331.958	59°37'39.106»	30°34'53.370»
7	401657.9686	2229512.53	59°37'37.972»	30°35'4.903»
8	401630.9951	2229541.64	59°37'37.106»	30°35'6.770»
9	401603.6282	2229637.955	59°37'36.238»	30°35'12.924»
10	401675.2435	2229770.714	59°37'38.576»	30°35'21.369»
11	401728.7456	2229856.18	59°37'40.320»	30°35'26.803»
12	401764.5022	2229912.27	59°37'41.485»	30°35'30.369»
13	401826.0251	2230005.739	59°37'43.489»	30°35'36.311»
1	402021.0362	2229935.278	59°37'49.778»	30°35'31.749»

*Координаты характерных точек внутреннего исключенного контура 2 участка
обследования 1:*

№ точки	EPSG:6334702 – МСК-47 зона 2 Ленинградская область		WGS-84	
	X	Y	N	E
1	402174.2525	2230099.817	59°37'54.758»	30°35'42.195»
2	402048.568	2229990.272	59°37'50.678»	30°35'35.248»
3	401862.4428	2230081.865	59°37'44.679»	30°35'41.156»
4	401867.6864	2230092.52	59°37'44.850»	30°35'41.834»
5	401858.0466	2230097.264	59°37'44.540»	30°35'42.140»
6	401887.7756	2230141.112	59°37'45.508»	30°35'44.927»
1	402174.2525	2230099.817	59°37'54.758»	30°35'42.195»

Общая длина участка обследования 2 проектируемого газопровода с учетом подъездной автодороги составила около 2,5 км. На участке было заложено 4 археологических

шурфа.

Координаты характерных точек внешнего контура участка обследования 2:

№ точки	EPSG:6334702 – МСК-47 зона 2 Ленинградская область		WGS-84	
	Х	Y	N	E
1	346480.1572	2255384.504	59°7'56.596»	31°2'30.690»
2	346504.5147	2255368.899	59°7'57.384»	31°2'29.710»
3	346506.5432	2255367.602	59°7'57.450»	31°2'29.629»
4	346507.7662	2255366.829	59°7'57.489»	31°2'29.581»
5	346507.9156	2255366.748	59°7'57.494»	31°2'29.575»
6	346508.8155	2255366.27	59°7'57.523»	31°2'29.545»
7	346509.6869	2255365.815	59°7'57.551»	31°2'29.517»
8	346510.5299	2255365.385	59°7'57.579»	31°2'29.490»
9	346511.3447	2255364.98	59°7'57.605»	31°2'29.465»
10	346512.1314	2255364.6	59°7'57.630»	31°2'29.441»
11	346512.8899	2255364.246	59°7'57.655»	31°2'29.419»
12	346513.7066	2255363.879	59°7'57.681»	31°2'29.396»
13	346513.8302	2255363.825	59°7'57.685»	31°2'29.392»
14	346514.2317	2255363.643	59°7'57.698»	31°2'29.381»
15	346514.629	2255363.453	59°7'57.711»	31°2'29.369»
16	346515.022	2255363.254	59°7'57.724»	31°2'29.356»
17	346519.054	2255361.386	59°7'57.854»	31°2'29.239»
18	346523.2397	2255359.894	59°7'57.990»	31°2'29.146»
19	346527.544	2255358.789	59°7'58.129»	31°2'29.077»
20	346531.9312	2255358.082	59°7'58.271»	31°2'29.033»
21	346536.3646	2255357.779	59°7'58.414»	31°2'29.014»
22	346540.8072	2255357.881	59°7'58.557»	31°2'29.021»
23	346545.222	2255358.388	59°7'58.700»	31°2'29.053»
24	346549.5721	2255359.296	59°7'58.841»	31°2'29.110»
25	346553.8212	2255360.596	59°7'58.978»	31°2'29.193»
26	346554.2376	2255360.74	59°7'58.991»	31°2'29.202»
27	346554.6571	2255360.874	59°7'59.005»	31°2'29.210»
28	346555.0795	2255360.999	59°7'59.019»	31°2'29.218»
29	346555.2095	2255361.036	59°7'59.023»	31°2'29.220»
30	346556.0686	2255361.288	59°7'59.051»	31°2'29.236»
31	346556.8683	2255361.536	59°7'59.076»	31°2'29.252»
32	346557.6994	2255361.804	59°7'59.103»	31°2'29.269»
33	346558.5618	2255362.095	59°7'59.131»	31°2'29.287»
34	346559.4556	2255362.406	59°7'59.160»	31°2'29.307»
35	346560.3808	2255362.737	59°7'59.190»	31°2'29.328»
36	346561.3376	2255363.089	59°7'59.221»	31°2'29.350»
37	346561.4966	2255363.148	59°7'59.226»	31°2'29.354»
38	346562.8136	2255363.748	59°7'59.268»	31°2'29.392»
39	346565.0001	2255364.756	59°7'59.339»	31°2'29.455»
40	346617.2264	2255388.898	59°8'1.026»	31°2'30.978»
41	346619.0076	2255401.723	59°8'1.083»	31°2'31.784»

42	346653.4234	2255420.041	59°8'2.194»	31°2'32.939»
43	346689.5545	2255341.877	59°8'3.365»	31°2'28.027»
44	346654.5998	2255325.719	59°8'2.236»	31°2'27.008»
45	346643.0345	2255333.075	59°8'1.862»	31°2'27.470»
46	346590.7891	2255308.924	59°8'0.175»	31°2'25.947»
47	346589.2387	2255308.208	59°8'0.125»	31°2'25.902»
48	346587.6269	2255307.469	59°8'0.073»	31°2'25.855»
49	346585.9469	2255306.707	59°8'0.018»	31°2'25.807»
50	346584.1966	2255305.928	59°7'59.962»	31°2'25.758»
51	346582.3738	2255305.137	59°7'59.903»	31°2'25.708»
52	346580.4764	2255304.339	59°7'59.842»	31°2'25.658»
53	346578.5022	2255303.542	59°7'59.778»	31°2'25.607»
54	346576.4488	2255302.75	59°7'59.712»	31°2'25.557»
55	346574.5515	2255302.059	59°7'59.650»	31°2'25.514»
56	346574.4915	2255302.038	59°7'59.648»	31°2'25.512»
57	346574.4314	2255302.016	59°7'59.647»	31°2'25.511»
58	346574.3713	2255301.995	59°7'59.645»	31°2'25.510»
59	346564.4304	2255298.998	59°7'59.323»	31°2'25.320»
60	346554.2525	2255296.945	59°7'58.995»	31°2'25.190»
61	346543.9272	2255295.854	59°7'58.661»	31°2'25.121»
62	346533.545	2255295.736	59°7'58.326»	31°2'25.113»
63	346523.1974	2255296.589	59°7'57.991»	31°2'25.165»
64	346523.1774	2255296.435	59°7'57.990»	31°2'25.156»
65	346523.095	2255296.598	59°7'57.988»	31°2'25.166»
66	346523.095	2255296.598	59°7'57.988»	31°2'25.166»
67	346464.0376	2255265.422	59°7'56.081»	31°2'23.201»
68	346442.0636	2255255.052	59°7'55.371»	31°2'22.547»
69	346368.5045	2255307.769	59°7'52.991»	31°2'25.855»
70	346318.6919	2255285.145	59°7'51.383»	31°2'24.428»
71	346313.6749	2255271.009	59°7'51.221»	31°2'23.539»
72	346285.4027	2255281.043	59°7'50.307»	31°2'24.168»
73	346290.4197	2255295.179	59°7'50.469»	31°2'25.057»
74	346310.547	2255288.036	59°7'51.119»	31°2'24.610»
75	346362.4643	2255311.617	59°7'52.796»	31°2'26.097»
76	346146.1393	2255449.435	59°7'45.799»	31°2'34.743»
77	346025.1111	2255528.407	59°7'41.884»	31°2'39.697»
78	346030.526	2255536.814	59°7'42.059»	31°2'40.226»
79	345835.9195	2255631.248	59°7'35.766»	31°2'46.146»
80	345191.8845	2255917.757	59°7'14.939»	31°3'4.096»
81	345366.1895	2256315.729	59°7'20.552»	31°3'29.129»
82	345413.6967	2256423.7	59°7'22.081»	31°3'35.921»
83	345432.1559	2256465.06	59°7'22.676»	31°3'38.522»
84	345449.8202	2256504.639	59°7'23.244»	31°3'41.012»
85	345465.4845	2256539.569	59°7'23.749»	31°3'43.210»
86	345499.6489	2256568.622	59°7'24.851»	31°3'45.039»
87	345549.3476	2256513.265	59°7'26.460»	31°3'41.565»
88	345862.668	2256164.411	59°7'36.604»	31°3'19.666»
89	345927.4239	2256179.213	59°7'38.696»	31°3'20.603»

90	346205.5051	2256303.866	59°7'47.676»	31°3'28.468»
91	346209.1058	2256313.166	59°7'47.792»	31°3'29.053»
92	346242.1155	2256327.914	59°7'48.858»	31°3'29.984»
93	346271.6885	2256261.726	59°7'49.817»	31°3'25.826»
94	346275.1869	2256256.527	59°7'49.930»	31°3'25.499»
95	346291.8557	2256215.278	59°7'50.471»	31°3'22.907»
96	346257.7076	2256199.801	59°7'49.369»	31°3'21.931»
97	346246.2338	2256206.926	59°7'48.997»	31°3'22.378»
98	346016.4759	2256098.996	59°7'41.578»	31°3'15.569»
99	345998.1474	2256091.331	59°7'40.986»	31°3'15.085»
100	345988.6875	2256088.301	59°7'40.680»	31°3'14.894»
101	345979.2275	2256085.271	59°7'40.375»	31°3'14.703»
102	345969.542	2256083.065	59°7'40.062»	31°3'14.563»
103	345940.1603	2256078.13	59°7'39.113»	31°3'14.250»
104	346436.3846	2255525.629	59°7'55.175»	31°2'39.559»
105	346452.2907	2255498.889	59°7'55.691»	31°2'37.879»
106	346459.0344	2255480.258	59°7'55.909»	31°2'36.708»
107	346477.3259	2255394.464	59°7'56.504»	31°2'31.316»
1	346480.1572	2255384.504	59°7'56.596»	31°2'30.690»

Исключенная площадь

1	345492.6746	2256243.428	59°7'24.643»	31°3'24.597»
2	345454.255	2256156.877	59°7'23.406»	31°3'19.152»
3	345437.5289	2256118.676	59°7'22.867»	31°3'16.749»
4	345430.3493	2256121.449	59°7'22.635»	31°3'16.923»
5	345425.3528	2256109.929	59°7'22.474»	31°3'16.198»
6	345413.1849	2256115.139	59°7'22.081»	31°3'16.525»
7	345359.9695	2255993.586	59°7'20.367»	31°3'8.879»
8	345359.2399	2255991.917	59°7'20.344»	31°3'8.774»
9	345358.1084	2255989.296	59°7'20.307»	31°3'8.609»
10	345357.4952	2255987.835	59°7'20.287»	31°3'8.517»
11	345355.5471	2255982.737	59°7'20.225»	31°3'8.196»
12	345355.0884	2255981.31	59°7'20.210»	31°3'8.107»
13	345354.8945	2255980.649	59°7'20.204»	31°3'8.065»
14	345354.6439	2255979.718	59°7'20.196»	31°3'8.007»
15	345354.4483	2255978.876	59°7'20.189»	31°3'7.954»
16	345354.3491	2255978.394	59°7'20.186»	31°3'7.923»
17	345354.3079	2255978.179	59°7'20.185»	31°3'7.910»
18	345354.4622	2255977.761	59°7'20.190»	31°3'7.884»
19	345354.6165	2255977.343	59°7'20.195»	31°3'7.857»
20	345354.7521	2255976.919	59°7'20.199»	31°3'7.831»
21	345354.8876	2255976.494	59°7'20.204»	31°3'7.804»
22	345355.1206	2255975.634	59°7'20.211»	31°3'7.750»
23	345355.533	2255974.844	59°7'20.225»	31°3'7.700»
24	345355.9096	2255974.036	59°7'20.237»	31°3'7.650»
25	345356.25	2255973.212	59°7'20.248»	31°3'7.598»

26	345356.4255	2255973.083	59°7'20.254»	31°3'7.590»
27	345356.6011	2255972.953	59°7'20.259»	31°3'7.582»
28	345356.8258	2255972.796	59°7'20.266»	31°3'7.572»
29	345357.0506	2255972.638	59°7'20.274»	31°3'7.562»
30	345357.5403	2255972.31	59°7'20.290»	31°3'7.541»
31	345357.8054	2255972.14	59°7'20.298»	31°3'7.531»
32	345358.0704	2255971.971	59°7'20.307»	31°3'7.520»
33	345358.947	2255971.441	59°7'20.335»	31°3'7.487»
34	345360.252	2255970.704	59°7'20.377»	31°3'7.441»
35	345362.1075	2255969.734	59°7'20.437»	31°3'7.380»
36	345363.7781	2255968.917	59°7'20.491»	31°3'7.329»
37	345365.6085	2255968.064	59°7'20.551»	31°3'7.275»
38	345366.5827	2255967.622	59°7'20.582»	31°3'7.247»
39	345368.6473	2255966.703	59°7'20.649»	31°3'7.190»
40	345719.7812	2255812.958	59°7'32.004»	31°2'57.558»
41	345949.2524	2255712.486	59°7'39.424»	31°2'51.263»
42	345988.6235	2255694.004	59°7'40.697»	31°2'50.105»
43	346007.7984	2255683.746	59°7'41.318»	31°2'49.462»
44	346026.9734	2255673.488	59°7'41.938»	31°2'48.819»
45	346045.5852	2255662.24	59°7'42.540»	31°2'48.113»
46	346231.0521	2255544.095	59°7'48.539»	31°2'40.702»
47	346397.9072	2255437.198	59°7'53.936»	31°2'33.996»
48	346393.0636	2255457.978	59°7'53.778»	31°2'35.302»
49	346383.9003	2255480.515	59°7'53.481»	31°2'36.718»
50	346378.2504	2255489.203	59°7'53.298»	31°2'37.264»
51	345835.8801	2256092.131	59°7'35.742»	31°3'15.120»
52	345822.3022	2256098.276	59°7'35.303»	31°3'15.505»
53	345766.0158	2256123.747	59°7'33.483»	31°3'17.101»
54	345599.8014	2256196.523	59°7'28.107»	31°3'21.659»
1	345492.6746	2256243.428	59°7'24.643»	31°3'24.597»

Сведения о правообладателях:

В Приложении № 3 к настоящему Акту представлены выписки из ЕГРН на обследованные земельные участки, ГПЗУ на обследованные земельные участки не разрабатываются.

Краткие сведения об истории археологического изучения территории:

Самые ранние сведения о памятниках археологии Тосненского района относятся к концу XIX в. В 1899 г. на южной окраине с. Никольское, у церкви, на верхней террасе правого берега р. Тосна, был обнаружен клад из 130 серебряных копеек XVI в. (Ивана Грозного) (Лапшин, 1995, с.152, №1533). Данные о кладе стали известны благодаря сбору материалов для первой археологической карты Петербургской губернии, в подготовке которой принимали участие слушатели Императорского Петербургского археологического института (В. Н. Глазов, А. Э. Мальмгрен, Л. Н. Целепи и др.). Инициатором и координатором этой работы выступал член РАО художник Н. К. Рерих.

В начале XX в. на территории района были найдены еще два клада монет – в 1910 г. в имении Шапки 29 фунтов шведских монет 1633-1654 гг., и в 1920-х гг. в районе станции Ушаки западноевропейские монеты, зарытые около 1040-1050 гг. (Лапшин, 1995, с. 152,

№№1532, 1534).

Первый грунтовый могильник на территории Тосненского района стал известен с 1908 г., когда случайно, во время проведения земляных работ у церкви в пос. Войсковоро, были обнаружены погребения 12-13 вв. (Tallgren, 1938, s.79-108). Еще 6 памятников (курганно-жальничный могильник Червино и жальничные (грунтовые?) могильники Болотница, Бородулино, Вериговщина, Тухань, Крапивно) вошли в сводку И. С. Романцева, изданную в 1911 г. к XV Археологическому съезду в Новгороде. В основу работы легли материалы, собранные к этому времени Новгородским статистическим комитетом. Пять памятников, известных по работе И. С. Романцева, отмечены в сводке жальников Н. И. Репникова, изданном в 1931 г. В 1989 г. Ленинградская областная экспедиция ЛОИА АН СССР под руководством В. А. Лапшина провела разведочные обследования на территории района, подтвердив наличие только двух памятников (курганно-жальничный могильник Червино и грунтовый (жальничный?) могильник у бывшей д. Крапивно) из 6 известных по сводке И. С. Романцева. Новые памятники открыты не были.

С 2000-х гг. активизировались новостроечные работы. ИИМК РАН проводил исследования по разведке трасс БТС-2 (руководитель В. А. Лапшин) и скоростной автодороги Москва – С.-Петербург (руководитель С. А. Семенов). Отряды Северо-Западной археологической экспедиции НИИКСИ СПбГУ проводили работы в урочище Царицына гора (руководитель А. Селин), раскопки насыпей у п. Шапки (руководитель В. Ю. Соболев), разведку селища Пустынька-1 (руководитель К. В. Шмелев). Охранные раскопки могильника Нечеперь в зоне строительства БТС-2 осуществил Карельский учебный отряд СПбГУ под руководством ассистента кафедры археологии исторического факультета СПбГУ А. И. Мурашкина. Большой вклад в современные археологические исследования района внесли экспедиции НИИ Наследие под руководством П. Е. Сорокина. С 2005 г. отрядами НИИ Наследие были выявлены и частично исследованы новые курганные группы, курганы и могильники эпохи средневековья в районе населенных пунктов Кирсино и Шапки.

Насыпи в районе поселка Шапки относятся как к погребальным насыпям, так и к более поздним так называемым «углежогным ямам». Три рукотворные насыпи, расположенные в 2 км от пос. Шапки на вершине моренной возвышенности, в сосновом лесу, на удалении от 6 до 54 м от края существующего карьера, были обнаружены летом 2006 г. отрядом СЗАЭ НИИКСИ СПбГУ в ходе разведочных изысканий, связанных с расширением карьера «Брусowa Гора». Это были задернованные насыпи округлой в плане формы и высотой до 0,5 м. В августе 2006 года насыпи были исследованы Вторым отрядом СЗАЭ НИИКСИ СПбГУ под руководством В. Ю. Соболева. Раскопки позволили установить, что две насыпи имели производственный характер и являлись так называемыми «углежогными ямами» созданными для добычи древесного (березового) угля. Первое сооружение сохранило под слоем дерна несколько слоев обугленного дерева пересыпанных песком. Под слоями дерева и песка была исследована яма сложной в плане формы глубиной до 0.4 м, так же заполненная древесными остатками, дно ямы местами прокалено. Второе сооружение практически не содержало угля в насыпи, возведенной из серого гумусированного песка. Под насыпью на материке было открыто несколько отпечатков и незначительных фрагментов обугленных бревен и кольцевой ровик с двумя неширокими перемышками, оконтуривавший площадку. По мнению исследователей, вторая насыпь также, вероятно, представляла собой остатки использованной и разобранный «углежогной ямы», готовый уголь из которой был вынут. Характер третьего сооружения остался неясным. До раскопок в центральной части небольшой округлой в плане возвышенности, поврежденной старыми бороздами распашки под посадку леса, четко читалась большая заплывшая яма. Раскопки выявили в центре площадки глубокую (до 1 м) конусообразную яму, заполненную лесным мусором; ни в яме, ни в выбросе из нее фрагментов угля не обнаружено. Находок при раскопках сделано не было, таким образом, хронологическая интерпретация исследованных объектов осталась открытым.

Дубовицкая узкоколейная железная дорога.

Начальным пунктом Дубовицкой узкоколейной железной дороги являлся посёлок Радофинниково, расположенный в Тосненском районе Ленинградской области, вблизи станции Радофинниково на железнодорожной линии Новолисино – Новгород.

Первый участок узкоколейной железной дороги был построен в 1930-х годах. Первоначально узкоколейная железная дорога принадлежала Дубовицкому леспромхозу. В 1960 году Дубовицкий леспромхоз был объединён с Тосненским леспромхозом. С этого времени владельцем узкоколейной железной дороги являлся Тосненский леспромхоз. Его управление находилось в посёлке Радофинниково.

На узкоколейной железной дороге развивались две магистральные линии: «западная» и «восточная». Не исключено, что первоначально они представляли собой невзаимосвязанные узкоколейные железные дороги, разделённые железнодорожной линией широкой колеи, однако документальных подтверждений данного предположения не найдено.

Согласно информации, полученной авторами книги «Наши узкоколейные тепловозы и электровозы», в 1939 году было принято решение электрифицировать часть узкоколейной железной дороги и организовать на ней опытную эксплуатацию электровозов. Инициатором данной работы являлась Ленинградская лесотехническая академия имени С.М. Кирова (ЛТА). Процессом электрификации руководил В.А. Терёхин. Протяжённость электрифицированного участка составила около 10 километров.

Использовался переменный ток, напряжением 10 кВ. Контактный провод находился сбоку от пути, на расстоянии 4 метров от его оси. Контактный провод был стальным, все опоры были деревянными. Токосъём осуществлялся через боковой токоприёмник (почти аналогичная технология применяется на временных участках карьерных электрифицированных железных дорог широкой и узкой колеи).

Работавший на узкоколейной железной дороге электровоз являлся «самодельным», он был изготовлен из импортного мотовоза 6-50-1D. Ему было присвоено обозначение ЛТА, по названию организации-создателя. В ходе испытаний электровоз выполнял грузовую работу наравне с мотовозами и паровозами, результаты испытаний признавались успешными. Однако работа узкоколейной железной дороги была прервана Великой Отечественной войной.

После войны узкоколейная железная дорога была восстановлена. По некоторым данным, она вновь была электрифицирована, в качестве электровоза использовалась переоборудованная самоходная электростанция (мотовоз) СЭП2. Однако достоверность этой информации представляется сомнительной.

На пересечении «западной» магистрали с железнодорожной линией Новолисино – Новгород не позднее 1950-х годов был построен деревянный путепровод. Через некоторая время «западная» магистраль была продлена до деревни Конечки, которая фактически стала лесным посёлком. За Конечками линия узкоколейной железной дороги частично была проложена по насыпи разобранной железнодорожной линии широкой колеи Будогощь – Веймарн.

В 1960-х годах паровая тяга была заменена тепловозной – поступили тепловозы ТУ4 и ТУ2М. На пике развития узкоколейной железной дороги, в 1970-х годах, её протяжённость составляла около 100 километров, что превышало расстояние от станции Радофинниково до Ленинграда. Курсировали рабочие поезда, пассажирский поезд до Конечек. В Радофинниково имелся хорошо оборудованный нижний склад, на котором насчитывалось не менее 4 мостовых кранов.

Ориентировочная дата прекращения вывоза леса по узкоколейной железной дороге – 1997 год. Окончательная разборка узкоколейной железной дороги была произведена в течение 1998 и 1999 годов. Ориентировочная дата завершения демонтажа пути – осень 1999

года.

Следует отдельно отметить, что изыскания текущего года являются продолжением глобальных исследований, необходимых для проектирования и строительства высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва.

Работы по основному ходу проектируемой железной дороги были проведены осенью 2024 года. В конце октября – ноябре 2024 г. археологическим отрядом ООО «ПИРС» были проведены разведочные археологические работы с целью выявления объектов археологического наследия или установления факта их отсутствия на земельном участке, отведенном под объект: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». «1 этап - Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.)».

Обследование производилось на основании Открытого листа № P018-00103-00/03191197, выданного на имя Хвоцинской Н.В. от 18.09.2025 г.

Земельный участок был расположен в Тосненском районе Ленинградской области. В ходе археологического обследования был произведен визуальный осмотр земельного участка, выполнена фотофиксация общих видов участка и заложено 56 археологических шурфов общей площадью 224 кв. м. Размеры всех шурфов 2х2 м. Осмотрены нарушения естественной поверхности. Признаков наличия объектов археологического наследия на обследованном участке не выявлено.

В том числе в 2024 году были обследованы предварительные контуры изменения трасс газопроводов в местах пересечения с осью проектируемой высокоскоростной железнодорожной магистрали.

Часть шурфов 2024 года (№№10-16 – в районе участка обследования 1, №№54-55 – в районе участка обследования 2) попало в непосредственную близость или на обследуемые ныне участки.

В текущем 2025 году, продолжаются исследования по проекту высокоскоростной железнодорожной магистрали в местах переустройства пересечения проектируемой ж/д и магистральных газопроводов.

Ближайшие объекты культурного (археологического) наследия.

На территории, а также в непосредственной близости от обследуемых участков археологические памятники неизвестны.

Ближайшие известные памятники археологии от участков обследования 1 и 2:

Участок обследования 1.

1. Войсковоро. Грунтовый могильник у церкви в пос. Войсковоро на левом берегу р. Ижора. При земляных работах были найдены мужское и женское грунтовые погребения с украшениями кон. XII – XIII вв. Указан В. А. Лапшиным в «Археологической карте Ленинградской области» под номером 1531. (Лапшин, 1995: 152). Расположен на расстоянии ок. 6,7 км к ССЗ от участка обследования.

2. Поселение Войсковоро. Выявлено С. А. Семеновым в 2009 г. на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области, в 0,5 км к северу от пос. Войсковоро, в 0,25 км к юго-востоку от дороги Ям-Ижора – Федоровское, на первой надпойменной террасе левого берега р. Ижора. В 2014 г. Ст. А. Васильев провел полевое обследование современного состояния памятника (Городилов, 2019). В октябре-ноябре 2018 г. Ленинградской областной археологической экспедицией ИИМК РАН на объекте производились археологические исследования. Расположен на расстоянии ок. 7,0 км к ССЗ от участка обследования.

3. Тосно-1. Селище эпохи средневековья X-XIV вв. с выраженным культурным слоем в виде коричневой гумусированной супеси. Большая часть территории распространения культурного слоя селища покрыта густым лиственным лесом. Выявлено

Городиловым А.Ю. в 2016. Расположен на расстоянии ок. 23,7 км к ЮВ от участка обследования.

Участок обследования 2.

1. Червино. Курганно-жальничный могильник на юго-западной окраине бывш. Д. Червино, в 6 км к западу от д. Ручьи, в 10 м от правого берега р. Тигода, на высоте 4 м над уровнем воды, на лугу. Известен с 1911 г., обследован в 1989 г. Видимые погребальные комплексы являются переходной формой от курганов к жальничным погребениям. 20 насыпей выс. 0,4-0,8 м, диам. 3-6 м обложены в основании венцами из крупных камней. Более крупные насыпи находятся в восточной части могильника; к западу насыпи становятся мельче, появляются оградки овальной или подпрямоугольной формы; в юго-западной части могильника находятся оградки с крупным камнем с западной стороны (в головах погребения). Между насыпями видны отдельные камни, но форма оградок не прослеживается. Общий размер могильника 50х40 м (Лапшин, 1995, № 1525). Расположен на расстоянии ок. 3,5 км к ВСВ от участка обследования.

2. Крапивно. Грунтовый могильник в 5 км к юго-западу от д. Ручьи, у лесной дороги в бывш. Д. Крапивно (в 2 км от последней), на левом берегу р. Равань, на холме над ручьем. По-видимому, именно он был отмечен в 1911 г. как «жальник в 4 верстах от д. Апраксин Бор». Обследован в 1989 г. Холм 20х20 м, выс. 1 м над поляной и 3 м — над ручьем. Камней нет. Местное название «Жальник» (Лапшин, 1995, № 1530). Расположен на расстоянии ок. 12,3 км к В от участка обследования.

3. Рубежный камень 1617 г. Пограничный («рубежный» в терминах XVII в.) камень русско-шведской границы 1617 г. «Рубежный» камень представляет собой крупный ледниковый валун с плоской верхней гранью, на которой нанесены государственные символы Шведского королевства и Московского царства – корона и крест. Пограничный камень находится непосредственно в русле реки Тосна при впадении в неё безымянного ручья. Расположен на расстоянии ок. 14,1 км к СЗ от участка обследования.

Таким образом, ближайшие к изучаемому участку памятники археологического наследия расположены на значительном удалении от мест работ (не менее 3,5 км), проектируемое строительство не может оказать на них никакого влияния.

Анализ документации:

Представленная документация является результатом историко-культурного исследования территории, предназначенной для хозяйственного освоения, содержит результаты проведения археологических работ (разведок) на предмет наличия (отсутствия) объектов, обладающих признаками историко-культурного наследия, на территории земельных участков под объект: «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ», «Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0 - км 44,6», «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 3. Газопровод магистральная часть Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7, Газопровод магистральная часть Грязовец – КС Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участка Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850» расположенные в Тосненском районе Ленинградской области.

Документация содержит текстовую и иллюстративную части. Текстовая часть отражает данные, полученные в ходе историко-библиографических и археологических исследований на территории испрашиваемых земельных участков, выводы. Иллюстративная часть содержит ситуационные планы и фотографические материалы, отражающие информацию по земельному участку и проведенным работам. Иллюстративная часть документации оформлена отдельной частью. В соответствии с представленными в документации данными для её подготовки использованы материалы историко-архивных изысканий, связанные с территорией обследования и результаты археологической разведки.

Осенью 2025 г. археологическим отрядом ООО «НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ» (начальник отряда Н.В. Хвощинская) были проведены разведочные археологические работы на территории земельных участков под объект: «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ», «Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0 - км 44,6», «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 3. Газопровод магистральный участок Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7, Газопровод магистральный участок Грязовец – КС Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участка Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850» расположенные в Тосненском районе Ленинградской области. Общая длина линейной части участков обследования составила 2 км, ширина варьируется в пределах от 95 до 170 м; площадная часть участка обследования имела площадь 7,5 га.

Археологическое обследование земельных участков было выполнено на основании договора № ПИР/2025-134 от 13.08.2025 г. между ООО «ИПИГАЗ» и ООО НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ», письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 29.10.2025 № ОКН-20251028-33340852432-3, на основании действующего законодательства РФ и Открытого листа № P018-00103-00/03191197, выданного по решению Министерства культуры Российской Федерации от 18.09.2025 г. научному сотруднику ООО «НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ» Хвощинской Н.В. на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа: с 18.09.2025 г. по 03.09.2026 г.

В ходе археологического обследования был произведен визуальный осмотр территории на предмет наличия объектов археологического наследия, выполнены:

- фотофиксация общих видов;
- заложено в общей сложности 9 археологических шурфов размерами 1×1 м каждый, общей площадью 9 м². Глубина исследованных отложений – от 0,31 до 0,52 м. В заполнении шурфов археологический материал не зафиксирован. В результате археологического обследования исследуемого участка, культурные отложения, комплексы и археологические материалы, отвечающие признакам объекта культурного наследия, выявлены не были.

Археологическое обследование на территории земельных участков под объект: «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-

Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ», «Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0 - км 44,6», «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 3. Газопровод магистральная часть Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7, Газопровод магистральная часть Грязовец – КС Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистральной части Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850» расположенные в Тосненском районе Ленинградской области было проведено согласно принятой научной полевой методике археологических исследований (Положение ОПИ ИА РАН от 12 апреля 2023 г. № 15).

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

Герасимов Д. В. Новейшая история полевых исследований каменного века Карельского перешейка: попытка анализа результатов // АВ № 39. СПб., 2023. С. 48–56.

Городилов А. Ю. Памятники культуры шнуrowой керамики юго-восточного побережья Финского залива между реками Лугой и Ковашей // АВ. 2022. Вып. 37. С. 172–184.

Городилов А. Ю. За миг до шнуrowой: гребенчатая керамика юго-восточного берега Финского залива в конце IV тыс. до н. э. // АВ. 2023. № 39. С. 195–203.

Городилов А. Ю., Раззак М. А. Результаты раскопок поселения Галик 11 в 2020 г. // АВ. 2021. № 31. С. 163–178.

Гурина Н. Н. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР // МИА № 87. 1961. М.-Л.

Кольчатов В.А. О времени заселения Ижорского плато // Северная Русь и ее соседи в эпоху раннего средневековья. Л., 1982

Кочкуркина С. И. Юго-Восточное Приладожье в X–XIII вв. Л., 1973.

Ладога и ее соседи в эпоху средневековья. СПб.: ИИМК РАН, 2002.

Лапшин В. А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Восточные и северные районы. Л., 1995.

Лебедев Г. С. Археологические памятники Ленинградской области. Л., 1977.

Лесман Ю. М. Хронологическая периодизация курганов Ижорского плато // Северная Русь и ее соседи в эпоху раннего средневековья. Л.: Изд-во ЛГУ, 1982. С. 65–74.

Михайлова Е. Р. Древности Западной Ингрии I тыс. н. э.: новые материалы // АВ. 2015. № 21. С. 176–186.

Носов Е. Н. Некоторые общие проблемы славянского расселения в лесной зоне Восточной Европы в свете истории хозяйства // Историко-археологическое изучение Древней Руси. Славяно-русские древности 1. Л.: Изд. ЛГУ, 1988. С. 21–38.

Памятники каменного века российской части Нарвско-Лужского междуречья / под ред. Д. В. Герасимова. СПб., 2019.

Седов В. В. Новгородские сопки // САИ. Вып. Е1-8. М., 1970.

Средневековая Ладога. Л., 1985. Средневековая Ладога. Новые археологические открытия и исследования/ Отв. Ред. В.В. Седов. Л.: Наука, 1985.

Стасюк И. В. Могильник у поселка Ополье: новые данные к изучению ранних этапов освоения Ижорского плато в древнерусскую эпоху // Исследование археологических памятников эпохи Средневековья. СПб.: Нестор-История, 2008. С. 3–24.

Стасюк И. В. Заселение Ижорского плато в I – начале II тыс. н. э. // АИППЗ. М., Псков: ИА РАН, 2011 (Семинар им. Акад. В. В. Седова; материалы 57 заседания). С. 224–232.

Стасюк И. В. Население Ижорской возвышенности в I – начале II тыс. н. э. // *Stratum plus*. Кишинев: ВАШ, 2012. № 5: Чудь, меря и инии языцы. С. 63–88.

Тимофеев В. И. Памятники мезолита и неолита региона Петербурга и их место в системе культур каменного века Балтийского региона // Древности Северо-Запада России (славяно-фонно-угорское взаимодействие, русские города Балтики). СПб., 1993. С. 8–334.

Хвощинская Н. В. Племя водь и его культура в составе Новгородской земли // Великий Новгород и средневековая Русь. Сб. ст. к 80-летию акад. В. Л. Янина. М.: «Памятники исторической мысли», 2009. С. 300–312.

Хвощинская Н. В. Этногенез и историческая судьба воды // АВ. 2023. № 39. С. 204–219.

Юшкова М. А. Эпоха бронзы и ранний железный век на Северо-Западе России. Автореф. Дисс.... канд. Ист. Наук. СПб. 2011.

Юшкова М. А. Новая группа памятников I–VII вв. на юго-западе Ленинградской области // АВ. 2015. № 21. С. 187–198.

Tallgren A.M. The Prehistory of Ingria. // *Eurasia Septentrionalis Antiqua*, XII, 1938.

Обоснование выводов экспертизы

Осенью 2025 г. археологическим отрядом археологическим отрядом ООО «НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ» (начальник отряда Н.В. Хвощинская) были проведены разведочные археологические работы на территории земельных участков под объект: «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ», «Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0 - км 44,6», «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 3. Газопровод магистральная часть Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7, Газопровод магистральная часть Грязовец – КС Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участка Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850» расположенные в Тосненском районе Ленинградской области.

Анализ письменных источников, архивных и картографических материалов не выявил в границах объекта обследования и в непосредственной близости от нее сохранившихся объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.

В ходе археологических работ был произведен визуальный осмотр территории на предмет наличия объектов археологического наследия и выполнено 9 археологических шурфов размерами 1 х 1 м.

В пределах шурфов археологический материал не зафиксирован. В результате археологического обследования земельного участка культурные отложения, комплексы и

археологические материалы, отвечающие признакам объекта культурного наследия, выявлены не были.

Вывод экспертизы:

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках под объект: «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ», «Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0 - км 44,6», «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 3. Газопровод магистральный участок Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7, Газопровод магистральный участок Грязовец – КС Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участка Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850» расположенные в Тосненском районе Ленинградской области, ввиду отсутствия на данных земельных участках выявленных объектов археологического наследия.

Положительное заключение

К.Э. Герман

05.12.2025 г.

Документ подписан усиленной квалифицированной цифровой подписью в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 25 апреля 202 г. № 530.

Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение 1. Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 29.10.2025 № ОКН-20251028-33340852432-3;

Приложение 2. Научно-технический отчет «Заключение о выполнении археологического обследования земельных участков под объект: «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ», «Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0 - км 44,6», «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 3. Газопровод магистральный участок Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7, Газопровод магистральный участок Грязовец – КС Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участка Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850» расположенные в Тосненском районе

Ленинградской области. Москва, 2025 г.;

Приложение 3. Выписки из ЕГРН;

Приложение 4. Таблица поворотных точек обследованных участков;

Приложение 5. Техническое задание от № ПИР/2025-134 от 13.08.2025 г. к договору между ООО «ИПИГАЗ» и ООО НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ».

Приложение 6. Договор от 19.11.2025 г. № 19112025 между экспертом Германом К.Э. и ООО Общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ЭНЕРГЕТИКИ И ТРАНСПОРТА «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ» (ООО «НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ») на проведение государственной историко-культурной экспертизы. Копия приказа об аттестации государственного эксперта.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельных участках под объект: «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10В и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ», «Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0- км 44,6», «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10В и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 3. Газопровод магистральная участок Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7, Газопровод магистральная участок Грязовец – КС Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участок Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850» расположенные в Тосненском районе Ленинградской области

**Письмо Комитета по сохранению культурного наследия
Ленинградской области от 29.10.2025 № ОКН-20251028-
33340852432-3**

Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области

Кому: Бондарева Татьяна Александровна

Контактные данные:

тел. .

эл.почта: .

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ

сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия и выявленных объектах культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ

от 29.10.2025 № ОКН-20251028-33340852432-3

По результатам рассмотрения заявления на предоставление государственной услуги «Предоставление сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектах культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ» от 24.10.2025 №6314026692 и прилагаемых к нему документов в отношении земельного(ых) участка (ов):

Наименование объекта: «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород», описание местоположения земельного участка: Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ», расположенный в Тосненском районе Ленинградской области, протяженностью ок. 3 км Участок 3. Газопровод магистральная участок Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7, Газопровод магистральная участок Грязовец - КС Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участка Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850», расположенный в Тосненском районе Ленинградской области, протяженностью ок. 2 км., площадь: 102 га
сообщаем следующее:

1. Сведения о наличии на земельном участке объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектах культурного наследия, либо объектах, обладающих признаками объекта культурного наследия: В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года

№ 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, предусмотренных указанной статьей, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия. В границах земельного участка, отведённого для реализации Объекта, расположенного в Тосненском районе Ленинградской области, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области..

2. Сведения о расположении земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации: Земельный участок, отведённый для реализации Объекта, расположенного в Тосненском районе Ленинградской области, находится вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия..

3. Описание режимов использования земельного участка: Земельный участок, отведённый для реализации Объекта, расположенного в Тосненском районе Ленинградской области, не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом № 73-ФЗ..

4. Информация о наличии сведений о проведенных историко-культурных исследованиях: сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении земельного участка, отведённого для реализации Объекта, расположенного в Тосненском районе Ленинградской области, в комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) имеются..

5. Информация о необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы: Испрашиваемый земельный участок частично проходит по неосвоенной территории, сведениями об отсутствии на которой объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, Комитет не располагает. Согласно ст. 28 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного

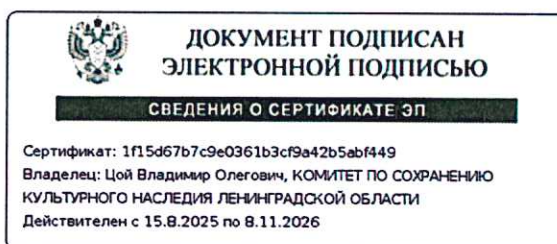
фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ проводится государственная историко-культурная экспертиза. Историко-культурная экспертиза проводится до начала работ по сохранению объекта культурного наследия, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов. В соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пп. «а» п. 2 постановления Правительства РФ от 30 декабря 2023 года № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ», до начала проведения земляных, строительных и иных работ на земельном участке заказчик таких работ обязан: - обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ; - предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка). В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия: - разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия); - получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности

выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование; - обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия. Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530..

Дополнительная информация: В соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня обнаружения такого объекта обязан направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи». Одновременно информирую, что в случае наличия документов, подтверждающих освоенность или отсутствие в границах участка реализации проектных решений объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, просим предоставить их в Комитет для рассмотрения и принятия соответствующего решения о возможности проведения работ.

Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области - председатель
комитета

Цой Владимир Олегович
29.10.2025



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельных участках под объект: «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ», «Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0 - км 44,6», «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 3. Газопровод магистральный участок Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7, Газопровод магистральный участок Грязовец – КС Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участок Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850» расположенные в Тосненском районе Ленинградской области

Научно-технический отчет «Заключение о выполнении археологического обследования земельных участков под объект: «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ», «Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0 - км 44,6», «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 3. Газопровод магистральный участок Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7, Газопровод магистральный участок Грязовец – КС Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участок Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850» расположенные в Тосненском районе Ленинградской области. Москва, 2025 г.



ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ

ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ

ООО «НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ»

Общество с ограниченной ответственностью

«Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт энергетики и транспорта «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ»
Россия, 119435, г. Москва, Саввинская набережная, дом 15; Тел./факс: +7 (495) 269-87-66;

Email: info@energotransproekt.ru

ОГРН 1107746419098, ОКПО 66463902; ИНН/КПП 7726653806/770401001

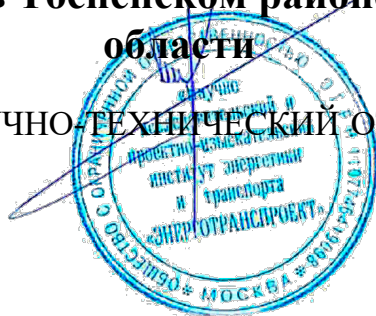
**«Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград»,
«Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки
между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-
Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на
участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и
волоконно-оптических линий связи, линии
электропередачи воздушной 10кВ и подъездной
автодороги к компрессорному цеху КС Новгород»
«Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ
до Ленинградской СПХГ»,
«Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград
и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0 - км 44,6»,
«Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград»,
«Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки
между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-
Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на
участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и
волоконно-оптических линий связи, линии
электропередачи воздушной 10кВ и подъездной
автодороги к компрессорному цеху КС Новгород»
«Участок 3. Газопровод магистральный участок
Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7,
Газопровод магистральный участок Грязовец - КС
Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7, Волоконно-
оптическая линия связи газопровода магистрального
участок Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850»
расположенные в Тосненском районе Ленинградской**

области

Генеральный директор

НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

Миронов С.В.



Москва, 2025

Инт. № подл. Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв.

АННОТАЦИЯ

Заключение посвящено результатам археологического обследования (разведка) земельных участков по объектам:

1. «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «КохтлаЯрве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ», «Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0 - км 44,6» и
2. «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 3. Газопровод магистральный участок Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7, Газопровод магистральный участок Грязовец - КС Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участка Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850».

Для удобства описания далее по тексту заключения об археологическом обследовании и в альбоме иллюстраций используется аббревиатура: «Участок обследования 1» и «Участок обследования 2». Оба участка расположены на территории Тосненского района Ленинградской области (илл. 1-3).

Участок обследования 1 находится на севере района в Федоровском городском поселении, в 300 метрах к юго-востоку от восточной окраины дер. Аннолово, в лесном массиве (илл. 4-5). Участок обследования 2 расположен в южной части района преимущественно в Лисинском сельском поселении. Незначительная, юго-восточная часть участка 2 располагается в Любанском городском поселении. Участок 2 расположен в глухом, сильно обводненном лесу вдали от населенных пунктов и дорог (илл. 93-94).

Участки обследования к настоящему времени подверглись в значительной степени антропогенному воздействию в результате строительства и эксплуатации существующих газопроводов. Проектные работы предусматривают демонтаж существующих сетей. На

участках демонтажа было произведено визуальное обследование и выполнена фотофиксация. Основные археологические исследования с закладкой шурфов были сконцентрированы на участках проектируемой перетрассировки газопроводов и сопутствующей инфраструктуры.

Общая длина участка обследования 1 проектируемого газопровода с учетом подъездной автодороги составила ок. 2 км. На участке было заложено 5 археологических шурфов.

Общая длина участка обследования 2 проектируемого газопровода с учетом подъездной автодороги составила ок. 2,5 км. На участке было заложено 4 археологических шурфа.

Заключение состоит из одного тома, в который входит: аннотация (стр. 2-3), текст отчёта (стр. 4-46), приложение с альбомом иллюстраций (илл. 1-151, стр. 47-124).

- Копия Открытого листа на право проведения археологических работ № P018-00103-00/03191197 от 18.09.2025 г. (стр. 125).

Итоги. В ходе археологического обследования исследуемой местности был произведен визуальный осмотр территории на предмет наличия объектов археологического наследия, выполнены: фотофиксация общих видов участков обследования; заложено в общей сложности 9 археологических шурфов площадью 9 кв. м и размерами 1х1 м каждый. Глубина исследованных шурфов составила от 0,31 м до 0,52 м. В заполнении шурфов археологический материал не зафиксирован. В результате археологического обследования исследуемого участка, культурные отложения, комплексы и археологические материалы, отвечающие признакам объекта культурного наследия, выявлены не были.

Ключевые слова: ООО «НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ», Северо-Западный Федеральный округ, Ленинградская область, Тосненский район, дер. Аннолово, р. Винокурка, газопровод магистральный участок Грязовец - КС Славянская, археологический шурф, визуальное обследование.

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение.....	5
Обоснование мероприятий по сохранению объектов археологического наследия при проведении проектных и строительных работ.....	8
Методика проведения археологических работ.....	14
Глава 1. Краткая историческая справка	16
Глава 2. Физико-географическая характеристика района исследований.....	27
Глава 3. Археологические исследования.....	30
3.1. Участок обследования 1.....	30
3.2. Участок обследования 2.....	36
Заключение.....	43
Список использованной литературы и источников.....	45
Приложение 1. Альбом иллюстраций (илл. 1-151).....	47
Приложение 2. Копия Открытого листа на право проведения археологических работ № Р018-00103-00/03191197 от 18.09.2025 г.....	125

ВВЕДЕНИЕ

В сентябре 2025 г. археологическим отрядом ООО «НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ» были проведены разведочные археологические работы на территории земельных участков по объектам:

1. «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «КохтлаЯрве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ», «Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0 - км 44,6» и

2. «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 3. Газопровод магистральный участок Грязовец – КС Славянская 1 нитка км 538 – км 852,7, Газопровод магистральный участок Грязовец – КС Славянская 2 нитка км 538 – км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участка Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850».

Далее – участок обследования 1 и участок обследования 2.

Оба участка расположены в Тосненском районе Ленинградской области. Участок обследования 1 находится на севере района в Федоровском городском поселении, в 300 метрах к юго-востоку от восточной окраины дер. Аннолово, в лесном массиве (илл. 4-5). Участок обследования 2 расположен в южной части района преимущественно в Лисинском сельском поселении. Незначительная, юго-восточная часть участка 2 располагается в Любанском городском поселении. Участок 2 расположен в глухом, сильно обводненном лесу вдали от населенных пунктов и дорог. Общая длина участка обследования 1 проектируемого газопровода с учетом подъездной автодороги составила ок. 2 км. На участке было заложено 5 археологических шурфов. Общая длина участка обследования 2 проектируемого газопровода с учетом подъездной автодороги составила ок. 2,5 км. На участке было заложено 4 археологических шурфа.

Археологическое обследование земельного участка было выполнено по Договору №ПИР/2025-134 от 13.08.2025 г., заключённому между ООО «НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ» и ООО «ИПИГАЗ», по Открытому листу № P018-00103-00/03191197, выданному по решению Министерства культуры Российской Федерации от 18.09.2025 г. научному сотруднику ООО «НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ» Хвоцинской Наталии Вадимовне, на право проведения археологических разведок на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа – с 18.09.2025 г. по 03.09.2026 г.

Цель работ – выявление объектов археологического наследия, уточнение сведений о них и планирование мероприятий по обеспечению их сохранности.

Задачи работ:

- сбор и анализ данных об известных памятниках археологии в зоне землеотвода, уточнение сведений о них, определение их границ;
- поиск и определение границ вновь выявленных объектов археологического наследия либо установление факта их отсутствия на обследуемой территории;
- в случае обнаружения объектов археологического наследия в зоне строительства – планирование мероприятий по обеспечению их сохранности.

Маршрут разведки предполагал сплошное обследование указанных земельных участков для выявления объектов культурного наследия или заключения об их отсутствии.

Работы финансировались заказчиком (ООО «ИПИГАЗ»).

Итоги. В ходе археологического обследования исследуемой местности был произведен визуальный осмотр территории на предмет наличия объектов археологического наследия, выполнены: фотофиксация общих видов участка обследования; заложено в общей сложности 9 археологических шурфов площадью 9 кв. м и размерами 1х1 м каждый. Глубина исследованных шурфов составила от 0,31 м до 0,52 м. В заполнении шурфов археологический материал не зафиксирован. В результате археологического обследования исследуемого участка, культурные отложения, комплексы и археологические материалы, отвечающие признакам объекта культурного наследия, выявлены не были.

Археологические работы выполнены сотрудниками ООО «НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ»:

1. Хвоцинская Наталия Вадимовна: руководитель работ, держатель открытого листа, написание отчёта;

2. Носов Андрей Евгеньевич: заместитель руководителя работ, полевые работы, фотофиксация, составление исторической справки, написание отчёта.

Археологическое обследование земельного участка было проведено согласно принятой научной полевой методике археологических исследований (Положение ОПИ ИА РАН № 15 от 12.04.2023 г.).

**ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ
АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО НАСЛЕДИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ
ПРОЕКТНЫХ И СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ**

§1. В пределах территории археологического обследования изучаемых земельных участков, действуют режимы охраны культурного слоя согласно Федеральному закону Российской Федерации № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 29 июня 2002 г., Федеральному закону Российской Федерации № 245-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части пресечения незаконной деятельности в области археологии» от 23 июля 2013 г., Федеральному закону Российской Федерации № 147-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 24 апреля 2020 г.

§2. В понятие охраны культурного слоя включаются мероприятия, определенные законом Российской Федерации № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 29 июня 2002 г.

Федеральный закон регулирует отношения в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия народов Российской Федерации. Закон направлен на реализацию конституционного права каждого на доступ к культурным ценностям и конституционной обязанности заботиться о сохранении исторического и культурного наследия, на реализацию прав народов на развитие своей культурно-национальной самобытности, защиту, восстановление и сохранение историко-культурной среды и сохранение источников информации о зарождении и развитии культуры.

Объекты культурного наследия являются неотъемлемой частью всемирного культурного наследия. Государство гарантирует сохранность объектов культурного наследия народов Российской Федерации в интересах настоящего и будущего поколений. Закон определил в качестве одной из приоритетных задач органов государственной власти Российской Федерации и органов государственной власти субъектов Российской Федерации охрану объектов культурного наследия (ст. 2).

Объекты археологического наследия и связанные с ними предметы материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, этнологии и антропологии, социальной культуры, и являющиеся свидетельством эпох, цивилизаций, подлинными источниками

информации о зарождении и развитии культуры, отнесены к объектам государственного недвижимого имущества.

Объекты археологического наследия относятся к отдельной категории и определены как частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека, включая все движимые предметы, имеющие к ним отношение, основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки (ст. 3).

В Законе № 73-ФЗ содержится требование об отнесении земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия к землям историко-культурного значения (ст. 5), правовой режим на которых регулируется Федеральным Законом № 73-ФЗ, Земельным кодексом Российской Федерации (ст. 99) и Федеральным законом Российской Федерации «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним». Согласно Закону № 73-ФЗ, объекты археологического наследия четко локализуются на исторически сложившихся территориях (ст. 3), с которыми они неразрывно связаны (ст. 5), но в гражданском обороте находятся раздельно (ст. 49, п. 2), поскольку могут являться только государственной собственностью (ст. 49, п.3).

§3. Учитывая научную и культурную ценность памятников археологии как объектов археологического наследия, а также то обстоятельство, что хозяйственное строительство может нанести памятникам существенный урон, законодательство предусматривает ряд мер по обеспечению их сохранности при строительных работах.

В случае присутствия объектов культурного наследия на территории, подлежащей освоению, в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов (ст. 36, п. 2). Финансирование работ по сохранению обнаруженных объектов осуществляется за счет заказчика проводимых работ по проектированию и проведению землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ (ст. 36, 37 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»; ст. 40-44, 47 Закона Российской Федерации «Об охране окружающей среды»; п. 40 Положения об охране и использовании памятников истории и культуры).

Действующим законодательством (Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 36, 37) предусматривается, что предпроектные, проектные, строительные и иные работы, создающие угрозу существования объектам археологического наследия, могут проводиться лишь после осуществления необходимых мероприятий, обеспечивающих

сохранность памятников. При этом полная стоимость проведения этих мероприятий целиком относится за счет средств физических и юридических лиц, являющихся заказчиками проводимых работ.

§4. Действующим российским законодательством на федеральном и региональном уровнях определены особенности проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объектов культурного наследия, в зонах их охраны, а также меры по обеспечению их сохранности при проведении указанных видов работ.

Действующее российское законодательство, а также отечественная и зарубежная практика знают следующие формы или варианты обеспечения сохранности памятников археологии в зонах строительных работ:

а) исключение площадей археологических памятников из зон проведения строительных работ (например, изменение линий дорожных трасс с тем, чтобы они не затрагивали археологические памятники, изменение местоположения отдельных сооружений и т.п.);

б) вынос (эвакуация) памятников за пределы зон проведения строительных работ. В связи с тем, что археологические памятники относятся к недвижимым памятникам истории и культуры, эта форма обеспечения сохранности может быть применена к ним в очень ограниченной степени и относится, как правило, лишь к деталям памятников (отдельные архитектурные детали, гробницы, наскальные рисунки и т.п.);

в) создание защитных сооружений, ограничивающих вредное воздействие проектируемых объектов на археологические памятники. Может рекомендоваться лишь при строительстве крупных водохранилищ и только в отношении наиболее ценных памятников общероссийского значения, так как стоимость создания защитных устройств, как правило, бывает выше стоимости полного научного исследования памятников;

г) согласно статье 40 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» «в исключительных случаях под сохранением объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы (раскопки), осуществляемые в порядке, определенном статьей 45 настоящего Федерального закона». Это подразумевает полное научное исследование археологических памятников, целостность которых может быть нарушена в ходе строительства. Данный вид охранных работ применяется в исключительных случаях по согласованию с Органами охраны памятников при невозможности сохранения памятника археологии другими способами, когда

невозможно исключить памятник археологии из зоны строительных работ либо, когда изменение проекта (перенос зоны строительства) экономически нецелесообразен;

д) археологические наблюдения в ходе производства геологических шурфов и вскрытия грунта для проведения разведочных, испытательных и иных инженерных предпроектных работ. Наблюдения проводятся в зонах охраняемого культурного слоя при проведении проектных и строительных работах при небольших вскрытиях грунта или при наличии переотложенного культурного слоя.

§5. Решение по сохранению выявленных археологических объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, принимается государственными органами охраны памятников истории и культуры. Режим охраны культурного слоя предполагает:

1. Разработку Проекта организации археологических работ (ПОАР) или Раздела обеспечения сохранности объектов археологического наследия.
2. Согласование Заказчиком технической документации, имеющей в своем составе земляные работы в государственном органе власти.
3. Проведение опережающих строительно-реставрационные работы, спасательных археологических исследований в соответствии с ПОАР.
4. Осуществление археологических наблюдений за любыми земляными работами в границах и в сроки строительно-реставрационных работ в соответствии с ПОАР, при обнаружении в ходе наблюдений особо значимых историко-археологических объектов – приостановка земляных работ и проведение раскопок.
5. В случае выявления при проведении земляных работ останков древних или современных захоронений – проведение расчистки, исследования и перезахоронения погребений с соблюдением соответствующего обряда за счет организаций, ведущих работы или Заказчика.
6. При выявлении фортификационных (рвы, бастионы, башни), архитектурно-археологических объектов (основания помещений, фундаменты, остатки строений, инженерных конструкций) проведение их первичной консервации до принятия окончательного решения, которое выносится государственными органами охраны памятников истории и культуры.
7. Недопущение нанесения вреда культурному слою, в том числе загрязнение его техническими и другими отходами и сточными водами, захламление охранной зоны, а также запрещение размещения и строительства объектов, хозяйственная деятельность которых отрицательно влияет на сохранность археологического наследия.

8. В случае причинения вреда памятнику истории, культуры и археологии и его охранной зоне физические и юридические лица-нарушители обязаны возместить причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством. Обеспечение финансирования всех археологических проектных и натурных археологических работ производится за счет организаций, осуществляющих строительство либо за счет Заказчика.

§6. Археологическое обследование территории изучаемого земельного участка, проводится на основании существующей нормативно-технической документации:

1. **Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;**
2. **Федеральный закон Российской Федерации от 05 апреля 2016 г. № 95-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;**
3. **Федеральный закон Российской Федерации от 23 июля 2013 г. № 245-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части пресечения незаконной деятельности в области археологии»;**
4. **Постановление Правительства Российской Федерации от 24 октября 2022 г. № 1893 «Об утверждении правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;**
5. **Постановление Правительства РФ «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» №530 от 25 апреля 2024 г.;**
6. **Положение ОПИ ИА РАН №15 от 12.04.2023 г. «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации»;**
7. **Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 29 мая 2014 г. № 110-01-39/05-ЕМ «Держателям и получателям разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия»;**
8. **Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 27 января 2012 № 12-01-39/05-АБ «Методика определения границ территорий объектов археологического наследия»**

9. **Областной закон Ленинградской области от 25.12.2015 г. № 140-ОЗ «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области».**

МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ РАБОТ

При проведении археологического обследования изучаемых земельных участков, использовалась методика, принятая в соответствии с «Положением о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации», утвержденным Бюро отделения историко-филологических наук Института археологии Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 года.

Изначально были проведены камеральные исследования: анализ исторических и современных карт и топографических условий участка обследования. Осуществлен сбор и анализ информации, архивных и письменных источников о наличии на изучаемой территории объектов археологического наследия. Изучена археологическая научная литература, посвященная данной территории. В результате проведенных работ была написана историческая справка об исследуемом участке.

После составления исторической справки был произведен этап полевых исследований – включающий визуальный осмотр местности и закладку археологических шурфов. При визуальном осмотре участка обследования с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения. Фотофиксация основных этапов работ производилась цифровой фотокамерой (CANON 550D). Для указания масштаба при фотографировании использовалась геодезическая рейка длиной 2 м с сантиметровыми делениями.

Для изучения археологической ситуации на земельных участках было заложено в общей сложности 9 археологических шурфов площадью 9 кв. м и размерами 1х1 м каждый. Глубина исследованных шурфов составила от 0,31 м до 0,52 м. Для привязки археологических шурфов к современной топографической основе (WGS-84) использовался прибор глобального позиционирования GarminGPSMap 62S. На участке обследования 1 было заложено 5 археологических шурфов (при протяженности участка ок. 2 км). На участке обследования 2 было заложено 4 археологических шурфа (при протяженности участка ок. 2,5 км).

Площадь заложённых шурфов определялась с учетом методической рекомендации минимального допустимого вскрытия культурного слоя при производстве разведочных археологических работ. Археологические шурфы и точки съемки были обозначены на

плане разведочного обследования, документированы дневниковыми описаниями и фотосъемкой.

На участках газопроводов подлежащих демонтажу было произведено визуальное обследование и фотофиксация.

Разборка напластований в шурфах производилась вручную, лопатами, методом горизонтальных зачисток, по пластам глубиной 0,1-0,2 м, либо, в случае выявления четко выраженной горизонтальной стратиграфии – послойно, с фотофиксацией. Расчистка пятен, участков погребенной почвы, переборка грунта велись при помощи ножей и пикировок. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки.

Напластования в шурфе выбирались до материка – естественной поверхности грунта, не затронутой антропогенными воздействиями, с последующей зачисткой его поверхности, а также всех боковых стенок, и затем фиксацией всех полученных планов, разрезов, профилей, а также с последующим контрольным прокопом.

После проведения археологических изысканий была произведена полная засыпка всех шурфов.

Последний этап работ предусматривал проведение камеральной обработки полученных полевых данных, разработку и написание текста отчета о проведенных археологических исследованиях.

ГЛАВА 1. КРАТКАЯ ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Ленинградская область.

Ленинградская область в историко-культурном отношении входит в обширный Северо-западный регион лесной зоны Восточной Европы. Его освоение древним человеком началась в IX-VII тыс. до н. э. в связи с отступлением ледника. Небольшие группы охотников и рыболовов продвигаются вдоль водных артерий и заселяют берега многочисленных озер. Древнейшие памятники на территории Ленинградской области относятся к эпохам каменного века – мезолиту и неолиту. Их изучение началось в конце XIX в. В 1878–1882 гг. при строительстве обводных Сяских каналов А. А. Иностранцевым была собрана коллекция находок, свидетельствующих о разрушении здесь несколько стоянок, относящихся к разным периодам каменного века (Тимофеев, 1993. С. 21). В целом, долгое время археологические памятники ранних эпох от каменного века до раннего железа на территории Ленинградской области были изучены очень слабо прежде всего в связи со сложностью их поиска. До середины XX в. наиболее исследованной в этом отношении был Карельский перешеек, благодаря активному сельскохозяйственному освоению и систематическим полевым исследованиям, проводившимся финскими археологами (см. историографию вопроса: Гурина, 1961. С.11–19; 1985. С. 6–11; Герасимов, 2023. С. 48–56). Во второй половине XX в. значительный вклад в исследование памятников каменного века внесли Н. Н. Гурина и В. И. Тимофеев. Ими был открыт ряд новых поселений мезолита и неолита в Юго-Восточном Приладожье, в Полужье, в Поволховье, в бассейне Нарвы, многие из которых стали эталонными (Соколов, Усть-Рыбежна, Сяберская III др.).

Начало XXI в. стало новым этапом в изучении памятников археологии в Ленинградской области и на Северо-Западе в целом. Этому есть вполне объективные причины. Использование компьютерной техники, цифровой фотоаппаратуры, высокоточного геодезического оборудования и прочих высокотехнологичных инструментов вывело полевые работы на качественно иной уровень.

Важную роль в поисках памятников эпох каменного века и раннего металла сыграли сплошные обследования территорий, предвещающие масштабные строительные проекты. В результате в настоящее время в различных районах Ленинградской области выявлены десятки новых памятников периодов начального заселения данного региона. Итоги этих работ подведены в ряде работ сотрудников ИИМК РАН и Музея этнографии и антропологии им. Петра Великого Д. В. Герасимова, С. В. Бельского, М. А. Раззак, А. Ю. Городилова, С. Н. Лисицына (Памятники...2019). Особенно важные результаты получены

по территории Нарвско-Лужского междуречья в нижнем Полужье, где были выявлены закономерности расположения стоянок каменного века и поселений эпохи палеометалла, которые были приурочены к древним береговым линиям Финского залива и палеокосам (Городилов, Раззак, 2021. С. 163, 164; Городилов, 2023, С. 195–203). На косах, по-видимому, можно было вести чрезвычайно эффективную добычу ластоногих. Очевидно, большинство памятников является остатками сезонных охотничьих лагерей, в то же время, в основаниях древних кос возникали, по-видимому, и долговременные поселения, например, на Рийгикюльской косе в северо-восточной Эстонии. Обобщая материалы исследований 2018–2021 гг. по культуре шнуровой керамики юго-восточного побережья Финского залива, А. Ю. Городилов пришел к важному выводу, что, судя по расстоянию между памятниками, составляющему не более 25 км, можно говорить «о сплошном заселении побережья в III тыс. до н. э» (Городилов, 2022. С. 182). Одним словом, территория восточнее Нарвы по побережью Финского залива заселялась одновременно с соседними регионами Эстонии, Финляндии, Карелии начиная с мезолита, и на протяжении тысячелетий входила с ними в единые изменяющиеся во времени культурные ареалы.

Культуру сетчатой керамики эпохи бронзы сменяют памятники волховского типа, датируемые первой половиной I тыс. до н. э. Данная культура была выделена М. А. Раззак (Юшковой) по материалам нижнего Поволховья (Шкурина горка, Пороги) (Юшкова, 2011. С. 12–15).

Несмотря на систематические исследования, которые проводятся в настоящее время на территории Ленинградской области памятники эпохи железного века практически не изучены. По мнению некоторых исследователей на значительной части Северо-Запада в это время происходит демографический спад, отразившийся в уменьшении количества поселений. Отдельные разрозненные находки, которые можно связать с этим временем в Полужье и Поволховье довольно своеобразны и сопоставимы с дьяковскими и днепро-двинскими древностями более южных и восточных территорий (Юшкова, 2011. С. 19–20).

Пласт древностей следующего исторического периода представлен недавно выявленными на западе Ленинградской области группой памятников культуры каменных могильников, кладов и отдельных местонахождений, датируемых последними веками до н. э. — первыми веками н. э. В настоящее время к ним можно отнести около 20 археологических объектов (могильники, клады и отдельные местонахождения). (Михайлова, 2015. С. 177, рис. 1; Юшкова, 2015. С. 188, рис. 1). Все они, главным образом, приурочены к западным окраинам Ижорской возвышенности. Материалы

раскопок и обследований обобщены в целом ряде работ (Юшкова, 2015. С. 187–198; Стасюк, 2008. С. 3–24; 2011, С. 224–232; 2012. С. 63–88; Михайлова, 2015. С. 176–186, и др. работы). Наибольший интерес вызывают погребальные памятники. Несмотря на их немногочисленность и, к сожалению, часто плохую сохранность, именно они проливают свет на те этнокультурные процессы, которые происходили на территориях к юго-востоку от Финского залива в течение I тыс. н. э. Эти своеобразные погребальные сооружения, состоящие из каменных оградок, по характеру погребального инвентаря и обряда были близки памятникам Северо-Восточной Эстонии, и несомненно были оставлены западно-финским населением. Именно в этот период на данную территорию начинают поступать римские монеты, которые стали основным источником цветного металла для изготовления многочисленных украшений, найденных в погребениях.

В конце I тыс. – начале II тыс. н. э. происходит процесс культурного обособления и населения восточнее Нарвы. На базе культуры каменных могильников начинает формироваться материальная культура несколько отличная от первоначальной общей с эстонскими племенами основы, при этом близость с северными эстами сохраняется в языке. Именно эта группа населения, по мнению Н. В. Хвоцинской, выходит на историческую арену под именем водь, занимая компактную территорию от Северного Причудья на западе до бассейна р. Коваши на востоке, где она и была зафиксирована в XVIII в. (Хвоцинская, 2009. С. 300–312).

Во второй половине I тыс. н.э. на северные земли, занятые финно-угорскими, а частично балтскими племенами, с южных и юго-западных территорий продвигаются группы нового населения. Это ознаменовалось появлением здесь двух археологических культур: культуры длинных курганов и культуры сопок.

Традиционно эти типы погребальных сооружений связывались с близкими в культурном отношении северными восточнославянскими племенами, соответственно, кривичами и ильменскими словенами. Однако, по мере исследования новых памятников стало ясно, что между этими культурами имелись существенные различия. Они касались не только погребального обряда, но и других сторон жизни: типа хозяйства, домостроительства, женских украшений, набора керамики. В целом культура длинных курганов предстала как более архаичная (Носов, 1988. С. 21–38).

Население, оставившее насыпи культуры длинных курганов, при расселении выбирали зандровые равнины с волнистым рельефом, насыщенные озами и камами, с песчаной почвой. Как правило, все могильники находятся в сосновых борах. Такая приуроченность к песчаным почвам связана с хозяйственным укладом населения, оставившего эти памятники. Это в свою очередь предопределило и размещение этого

населения по территории Ленинградской области. Культура длинных курганов фиксируется на юге региона в Верхнем Полужье и на востоке в Тихвинском районе. Их изучение проводили А. А. Спицын, С. С. Гамченко, Г. С. Лебедев, В. Ю. Соболев и др. (Лебедев, 1977. С. 78–99).

Для длиннокурганного населения на всей территории его распространения характерны неукрепленные селища, а укрепленные поселения возводились крайне редких случаях. Очевиден факт, что укрепленные поселения носителей культуры длинных курганов, сооружаются на окраинах распространения данной культуры. Нет сомнения, это связано с тем, что новое население оказалось в чуждом окружении.

Вторая группа погребальных памятников конца I тыс. н.э. в Ленинградской области представлена насыпями культуры сопок. В отличие от длинных курганов они приурочены к землям удобным для пашенного земледелия, которое являлось основным занятием населения. Широкие поймы крупных рек и озер были благоприятны для скотоводства, которое находилось в неразрывной связи с земледелием, как источника воспроизводства скота – необходимой тягловой силы. На территории рассматриваемого региона они концентрировались в верховьях р. Луги и в Поволховье. Поселения культуры сопок имели небольшие размеры и располагались непосредственно в близости погребальных сооружений. Лучше всего были изучены сопки в районе нижнего Поволховья. Обычно насыпь содержала от 1–2 до 8–12 погребений. Обобщающий анализ по культурам длинных курганов и сопок был проведен В. В. Седовым (Седов 1974; 1970).

В конце I тыс. н. э. на территории Северо-Запада начинают складываться первые административные центры, прежде всего, в ключевых местах, связанных с торговыми путями. В них сосредотачивается административная власть, торговля и ремесло. Такими центрами в нижнем Поволховье стали городище Любша, а затем Ладога, в Приладожье Сясьское городище, а Полужье Городец. Следует отметить, что лепная керамика в ранних слоях этих поселений аналогична керамики культуры сопок.

Рубеж I – II тыс. н. э. – период формирования Древнерусского государства. Из памятников эпохи средневековья в Нижнем Поволховье наиболее значительным и изученным является комплекс археологических памятников VIII–XVII вв. на территории пос. Старая Ладога (средневековый город Ладога и связанные с ним объекты археологического наследия). Археологическое изучение памятников Старой Ладоги началось еще в XVIII в. и к настоящему времени составляет отдельную область славяно-русской археологии (Средневековая Ладога, 1985; Ладога... 2002). Помимо Ладоги, в Южном Приладожье и Нижнем Поволховье известно еще несколько значительных укрепленных поселений. Два из них, расположенные на Волхове (Любша и Новые

Дубовики), синхронны раннесредневековой Ладоге и, вероятно, входили в Ладожскую волость. В целом, комплекс средневековых археологических памятников Нижнего Поволховья (город Ладога, укрепленные и открытые поселения, погребальные памятники: сопки и грунтовые могильники) представляет собой единый историко-культурный регион, занимающий важное место в истории сложения древнерусской государственности.

В XI–XII вв. в массовом количестве в южных и юго-западных районах Ленинградской области появляются могильники с погребениями по обряду ингумации головой на запад с достаточно унифицированным погребальным инвентарем, характеризующие древнерусскую культуру на этой территории. Первые поселенцы появляются здесь не ранее рубежа XI–XII вв., причем, по наблюдениям Ю. М. Лесмана, к этому периоду могут быть отнесены только девять могильников, что составляет не более 4 % от общего количества памятников, в основном расположенных на западе плато, то есть по границе глинта (Лесман, 1982. С. 69). Поэтому исследователи делают вполне оправданный вывод, что до появления древнерусского населения, оставившего курганным-жальничные могильники, земли Ижорского плато пустовали (Кольчатов, 1982). Плато начинает заселяться только в XII–XIII вв. Позднее освоение возвышенности связано с ее физико-географическими особенностями. Она находится на высоте 150 м над уровнем моря и сложена из силурийских известняков, покрытых валунными суглинками. Земли плодородные, но тяжелые для обработки, и без высокого уровня агротехники их использовать невозможно. Ситуация осложнялась также отсутствием на плато воды. Поверхностные воды здесь быстро просачиваются вглубь, а поэтому на плато нет рек и ручьев. До сих пор воду добывают из артезианских скважин, а сохранившиеся старые колодцы имеют глубину 15–22 м (Хвоцинская, 2023. С. 207).

В эпоху средневековья территория, включающая побережье Финского залива и расположенное южнее Ижорского плато, составляла Водскую землю, подвластную Великому Новгороду. Жители Водской земли в эпоху средневековья не представляли собой этнографического единства. Помимо расселившегося по территории Ижорской возвышенности собственно древнерусского населения, исторические источники отмечают здесь и представителей иных народов – води, ижоры и чудь. Последний этноним большинство современных исследователей считают собирательным названием разных финноязычных народов (так оно и есть), но в летописной традиции на данной территории совершенно определенно чудью называли древних эстов. Финское население оставило в районе, прилегающем к Финскому заливу многочисленные грунтовые могильники, датирующиеся вплоть XVI–XVII вв. Погребальные памятники финского населения в древнерусский период сохраняются и на других окраинных территориях Ленинградской

области – на Карельском перешейке, в Юго-Восточном Приладожье (Кочуркина, 1973) и в Тихвинском районе.

Тосненский район.

Самые ранние сведения о памятниках археологии Тосненского района относятся к концу XIX в. В 1899 г. на южной окраине с. Никольское, у церкви, на верхней террасе правого берега р. Тосна, был обнаружен клад из 130 серебряных копеек XVI в. (Ивана Грозного) (Лапшин, 1995, с.152, №1533). Данные о кладе стали известны благодаря сбору материалов для первой археологической карты Петербургской губернии, в подготовке которой принимали участие слушатели Императорского Петербургского археологического института (В. Н. Глазов, А. Э. Мальмгрен, Л. Н. Целепи и др.). Инициатором и координатором этой работы выступал член РАО художник Н. К. Рерих.

В начале XX в. на территории района были найдены еще два клада монет – в 1910 г. в имении Шапки 29 фунтов шведских монет 1633-1654 гг., и в 1920-х гг. в районе станции Ушаки западноевропейские монеты, зарытые около 1040-1050 гг. (Лапшин, 1995, с. 152, №№1532, 1534).

Первый грунтовый могильник на территории Тосненского района стал известен с 1908 г., когда случайно, во время проведения земляных работ у церкви в пос. Войсковово, были обнаружены погребения 12-13 вв. (Tallgren, 1938, s.79-108). Еще 6 памятников (курганно-жальничный могильник Червино и жальничные (грунтовые?) могильники Болотница, Бородулино, Вериговщина, Тухань, Крапивно) вошли в сводку И. С. Романцева, изданную в 1911 г. к XV Археологическому съезду в Новгороде. В основу работы легли материалы, собранные к этому времени Новгородским статистическим комитетом. Пять памятников, известных по работе И. С. Романцева, отмечены в сводке жальников Н. И. Репникова, изданном в 1931 г. В 1989 г. Ленинградская областная экспедиция ЛОИА АН СССР под руководством В. А. Лапшина провела разведочные обследования на территории района, подтвердив наличие только двух памятников (курганно-жальничный могильник Червино и грунтовый (жальничный?) могильник у бывшей д. Крапивно) из 6 известных по сводке И. С. Романцева. Новые памятники открыты не были.

С 2000-х гг. активизировались новостроечные работы. ИИМК РАН проводил исследования по разведке трасс БТС-2 (руководитель В. А. Лапшин) и скоростной автодороги Москва – С.-Петербург (руководитель С. А. Семенов). Отряды Северо-Западной археологической экспедиции НИИКСИ СПбГУ проводили работы в урочище Царицына гора (руководитель А. Селин), раскопки насыпей у п. Шапки (руководитель В.

Ю. Соболев), разведку селища Пустынька-1 (руководитель К. В. Шмелев). Охранные раскопки могильника Нечеперь в зоне строительства БТС-2 осуществил Карельский учебный отряд СпбГУ под руководством ассистента кафедры археологии исторического факультета СпбГУ А. И. Мурашкина. Большой вклад в современные археологические исследования района внесли экспедиции НИИ Наследие под руководством П. Е. Сорокина. С 2005 г. отрядами НИИ Наследие были выявлены и частично исследованы новые курганные группы, курганы и могильники эпохи средневековья в районе населенных пунктов Кирсино и Шапки.

Насыпи в районе поселка Шапки относятся как к погребальным насыпям, так и к более поздним так называемым «углежогным ямам». Три рукотворные насыпи, расположенные в 2 км от пос. Шапки на вершине моренной возвышенности, в сосновом лесу, на удалении от 6 до 54 м от края существующего карьера, были обнаружены летом 2006 г. отрядом СЗАЭ НИИКСИ СпбГУ в ходе разведочных изысканий, связанных с расширением карьера «Брусowa Гора». Это были задернованные насыпи округлой в плане формы и высотой до 0,5 м. В августе 2006 года насыпи были исследованы Вторым отрядом СЗАЭ НИИКСИ СпбГУ под руководством В. Ю. Соболева. Раскопки позволили установить, что две насыпи имели производственный характер и являлись так называемыми «углежогными ямами» созданными для добычи древесного (березового) угля. Первое сооружение сохранило под слоем дерна несколько слоев обугленного дерева пересыпанных песком. Под слоями дерева и песка была исследована яма сложной в плане формы глубиной до 0.4 м, так же заполненная древесными остатками, дно ямы местами прокалено. Второе сооружение практически не содержало угля в насыпи, возведенной из серого гумусированного песка. Под насыпью на материке было открыто несколько отпечатков и незначительных фрагментов обугленных бревен и кольцевой ровик с двумя неширокими перемычками, оконтуривавший площадку. По мнению исследователей, вторая насыпь также, вероятно, представляла собой остатки использованной и разобранный «углежогной ямы», готовый уголь из которой был вынут. Характер третьего сооружения остался неясным. До раскопок в центральной части небольшой округлой в плане возвышенности, поврежденной старыми бороздами распахки под посадку леса, четко читалась большая заплывшая яма. Раскопки выявили в центре площадки глубокую (до 1 м) конусообразную яму, заполненную лесным мусором; ни в яме, ни в выбросе из нее фрагментов угля не обнаружено. Находок при раскопках сделано не было, таким образом, хронологическая интерпретация исследованных объектов осталась открытым.

Дубовицкая узкоколейная железная дорога.

Начальным пунктом Дубовицкой узкоколейной железной дороги являлся посёлок Радофинниково, расположенный в Тосненском районе Ленинградской области, вблизи станции Радофинниково на железнодорожной линии Новолисино – Новгород.

Первый участок узкоколейной железной дороги был построен в 1930-х годах. Первоначально узкоколейная железная дорога принадлежала Дубовицкому леспромхозу. В 1960 году Дубовицкий леспромхоз был объединён с Тосненским леспромхозом. С этого времени владельцем узкоколейной железной дороги являлся Тосненский леспромхоз. Его управление находилось в посёлке Радофинниково.

На узкоколейной железной дороге развивались две магистральные линии: «западная» и «восточная». Не исключено, что первоначально они представляли собой невзаимосвязанные узкоколейные железные дороги, разделённые железнодорожной линией широкой колеи, однако документальных подтверждений данного предположения не найдено.

Согласно информации, полученной авторами книги «Наши узкоколейные тепловозы и электровозы», в 1939 году было принято решение электрифицировать часть узкоколейной железной дороги и организовать на ней опытную эксплуатацию электровозов. Инициатором данной работы являлась Ленинградская лесотехническая академия имени С.М. Кирова (ЛТА). Процессом электрификации руководил В.А. Терёхин. Протяжённость электрифицированного участка составила около 10 километров.

Использовался переменный ток, напряжением 10 кВ. Контактный провод находился сбоку от пути, на расстоянии 4 метров от его оси. Контактный провод был стальным, все опоры были деревянными. Токосъём осуществлялся через боковой токоприёмник (почти аналогичная технология применяется на временных участках карьерных электрифицированных железных дорог широкой и узкой колеи).

Работавший на узкоколейной железной дороге электровоз являлся «самодельным», он был изготовлен из импортного мотовоза 6-50-1D. Ему было присвоено обозначение ЛТА, по названию организации-создателя. В ходе испытаний электровоз выполнял грузовую работу наравне с мотовозами и паровозами, результаты испытаний признавались успешными. Однако работа узкоколейной железной дороги была прервана Великой Отечественной войной.

После войны узкоколейная железная дорога была восстановлена. По некоторым данным, она вновь была электрифицирована, в качестве электровоза использовалась переоборудованная самоходная электростанция (мотовоз) СЭП2. Однако достоверность этой информации представляется сомнительной.

На пересечении «западной» магистрали с железнодорожной линией Новолисино – Новгород не позднее 1950-х годов был построен деревянный путепровод. Через некоторая время «западная» магистраль была продлена до деревни Конечки, которая фактически стала лесным посёлком. За Конечками линия узкоколейной железной дороги частично была проложена по насыпи разобранной железнодорожной линии широкой колеи Будогощь – Веймарн.

В 1960-х годах паровая тяга была заменена тепловозной – поступили тепловозы ТУ4 и ТУ2М. На пике развития узкоколейной железной дороги, в 1970-х годах, её протяжённость составляла около 100 километров, что превышало расстояние от станции Радофинниково до Ленинграда. Курсировали рабочие поезда, пассажирский поезд до Конечек. В Радофинниково имелся хорошо оборудованный нижний склад, на котором насчитывалось не менее 4 мостовых кранов.

Ориентировочная дата прекращения вывоза леса по узкоколейной железной дороге – 1997 год. Окончательная разборка узкоколейной железной дороге была произведена в течение 1998 и 1999 годов. Ориентировочная дата завершения демонтажа пути – осень 1999 года.

Следует отдельно отметить, что изыскания текущего года являются продолжением глобальных исследований, необходимых для проектирования и строительства высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва.

Работы по основному ходу проектируемой железной дороги были проведены осенью 2024 года. В конце октября – ноябре 2024 г. археологическим отрядом ООО «ПИРС» были проведены разведочные археологические работы с целью выявления объектов археологического наследия или установления факта их отсутствия на земельном участке, отведенном под объект: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». «1 этап - Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.)».

Обследование производилось на основании Открытого листа № P018-00193-00/01445482, выданного на имя Хвоцинской Н.В. от 15.10.2024 г.

Земельный участок был расположен в Тосненском районе Ленинградской области. В ходе археологического обследования был произведен визуальный осмотр земельного участка, выполнена фотофиксация общих видов участка и заложено 56 археологических шурфов общей площадью 224 кв. м. Размеры всех шурфов 2х2 м. Осмотрены нарушения естественной поверхности. Признаков наличия объектов археологического наследия на обследованном участке не выявлено.

В том числе в 2024 году были обследованы предварительные контуры изменения трасс газопроводов в местах пересечения с осью проектируемой высокоскоростной железнодорожной магистрали.

Часть шурфов 2024 года (№№10-16 – в районе участка обследования 1, №№54-55 – в районе участка обследования 2) попало в непосредственную близость или на обследуемые ныне участки (илл. 18-19, 103-104).

В текущем 2025 году, продолжаются исследования по проекту высокоскоростной железнодорожной магистрали в местах переустройства пересечения проектируемой ж/д и магистральных газопроводов.

Ближайшие объекты культурного (археологического) наследия.

На территории, а также в непосредственной близости от обследуемого участка археологические памятники неизвестны.

Ближайшие известные памятники археологии от участков обследования 1 и 2 (илл. 17, 102):

Участок обследования 1.

1. Войсковоро. Грунтовый могильник у церкви в пос. Войсковоро на левом берегу р. Ижора. При земляных работах были найдены мужское и женское грунтовые погребения с украшениями кон. XII – XIII вв. Указан В. А. Лапшиным в «Археологической карте Ленинградской области» под номером 1531. (Лапшин, 1995: 152). Расположен на расстоянии ок. 6,7 км к ССЗ от участка обследования.

2. Поселение Войсковоро. Выявлено С. А. Семеновым в 2009 г. на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области, в 0,5 км к северу от пос. Войсковоро, в 0,25 км к юго-востоку от дороги Ям-Ижора – Федоровское, на первой надпойменной террасе левого берега р. Ижора. В 2014 г. Ст. А. Васильев провел полевое обследование современного состояния памятника (Городилов, 2019). В октябре-ноябре 2018 г. Ленинградской областной археологической экспедицией ИИМК РАН на объекте производились археологические исследования. Расположен на расстоянии ок. 7,0 км к ССЗ от участка обследования.

3. Тосно-1. Селище эпохи средневековья X-XIV вв. с выраженным культурным слоем в виде коричневой гумусированной супеси. Большая часть территории распространения культурного слоя селища покрыта густым лиственным лесом. Выявлено Городиловым А.Ю. в 2016. Расположен на расстоянии ок. 23,7 км к ЮВ от участка обследования.

Участок обследования 2.

1. Червино. Курганно-жальничный могильник на юго-западной окраине бывш. Д. Червино, в 6 км к западу от д. Ручьи, в 10 м от правого берега р. Тигода, на высоте 4 м над уровнем воды, на лугу. Известен с 1911 г., обследован в 1989 г. Видимые погребальные комплексы являются переходной формой от курганов к жальничным погребениям. 20 насыпей выс. 0,4—0,8 м, диам. 3—6 м обложены в основании венцами из крупных камней. Более крупные насыпи находятся в восточной части могильника; к западу насыпи становятся мельче, появляются оградки овальной или подпрямоугольной формы; в юго-западной части могильника находятся оградки с крупным камнем с западной стороны (в головах погребения). Между насыпями видны отдельные камни, но форма оградок не прослеживается. Общий размер могильника 50х40 м (Лапшин, 1995, № 1525). Расположен на расстоянии ок. 3,5 км к ВСВ от участка обследования.

2. Крапивно. Грунтовый могильник в 5 км к юго-западу от д. Ручьи, у лесной дороги в бывш. Д. Крапивно (в 2 км от последней), на левом берегу р. Равань, на холме над ручьем. По-видимому, именно он был отмечен в 1911 г. как «жальник в 4 верстах от д. Апраксин Бор». Обследован в 1989 г. Холм 20х20 м, выс. 1 м над поляной и 3 м — над ручьем. Камней нет. Местное название «Жальник» (Лапшин, 1995, № 1530). Расположен на расстоянии ок. 12,3 км к В от участка обследования.

3. Рубежный камень 1617 г. Пограничный («рубежный» в терминах XVII в.) камень русско-шведской границы 1617 г. «Рубежный» камень представляет собой крупный ледниковый валун с плоской верхней гранью, на которой нанесены государственные символы Шведского королевства и Московского царства – корона и крест. Пограничный камень находится непосредственно в русле реки Тосна при впадении в неё безымянного ручья. Расположен на расстоянии ок. 14,1 км к СЗ от участка обследования.

Таким образом, ближайшие к изучаемому участку памятники археологического наследия расположены на значительном удалении от мест работ (не менее 3,5 км), проектируемое строительство не может оказать на них никакого влияния.

ГЛАВА 2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА ИССЛЕДОВАНИЙ

Тосненский район является одним из наиболее крупных районов Ленинградской области и расположен к юго-востоку от Санкт-Петербурга. На севере он граничит с Санкт-Петербургом, на юге – с Новгородской областью, на востоке – с Киришским районом, на северо-востоке – с Кировским районом, на западе с Гатчинским, на юго-западе – с Лужским районом.

Эта территория своеобразна как по своим природно-ландшафтным условиям, так и по культурно-археологическим характеристикам. Размещение археологических памятников определяется существовавшими в древности системами расселения, которые, в свою очередь, определялись природными условиями во взаимосвязи с хозяйственно-бытовым укладом населения.

В природном отношении данная часть территории области сочетает два типа ландшафтов. В южном участке преобладают заболоченные, слабоосвоенные территории. В этом районе древние и современные поселения концентрируются на хорошо дренированных участках террас рек. Эти заселенные участки чередуются с обширными болотами на водоразделах. Для северного участка характерны камовые холмисто-котловинные возвышенности и низменные глинистые и суглинистые равнины. Камовые комплексы давно и хорошо освоены в сельскохозяйственном отношении, низменности были слабо заселены (кроме дренированных берегов рек и озер).

Рельеф сформировался в ледниковое время в результате деятельности материкового льда и талых ледниковых вод, а в последнее время — деятельности моря, текучих вод, ветра, а также людей. Для моренно-ледникового рельефа области характерны холмы и гряды различной формы и высоты. Это озы — длинные валы из грубого песка и гравия высотой 10-15 м, камы — округлые высокие холмы высотой до 50 м, образовавшиеся из мелкого песка, зандры — волнистые песчаные пространства, возникшие в устье бывших ледниковых рек.

Тосненский район занимает Мгинско-Тосненскую равнину, которая отличается специфичностью почвенного покрова. Равнинность территории и ленточные суглинистые почвообразующие породы (реже озерно-ледниковые супеси и пески) в условиях избытка атмосферных осадков обусловили переувлажнение почв. Даже в пахотных почвах подзолистого типа, как и в почвах под лесом, в профиле выделяется ожелезненный, реже гумусированный горизонт вымывания, что свидетельствует о проявлении процесса

миграции окислов железа и гумусов из верхних горизонтов и накоплениях их в средней части профиля.

Дерново-подзолистые почвы нормального увлажнения встречаются реже, в основном в осветленных лесах и на луговых угодьях. Здесь дерновый процесс проявляется более активно.

На отрицательных и плоских элементах рельефа развиваются подзолисто-болотные почвы, широко представленные на данной территории, а бессточные впадины заняты болотами.

Пахотные, в прошлом лесные, почвы в своих свойствах отражают первоначальный почвообразовательный процесс: суглинистые разновидности в той или иной степени переувлажнены, а в почвах легкого состава – супесчаных и песчаных – формируется иллювиально-железистый горизонт, указывающий на проявление восстановительного процесса в результате кратковременного переувлажнения.

На территории района под чехлом четвертичных наносов залегают коренные отложения палеозойского возраста. Наиболее древние отложения кембрийские глины, подходят близко к поверхности у южного побережья Ладожского озера и у основания глина ордовикского плато – уступа, обрывающегося к Ладожскому озеру. Кембрийские отложения в основном представлены сине-зеленой глиной – отложением мелководного морского залива, на дне которого оседал вязкий ил. На синей кембрийской глине залегают серые и буроватые кварцевые песчаники и пески, образовавшиеся в сирийский период. Эти пески отлагались в области прибрежного пляжа. Последующее погружение берегов привело к накоплению в заливах древнего водоема илистых осадков, обогащенных органическим веществом. Далее образовался широкий пролив, на дне которого стали отлагаться известняки, которые обогащены зеленым минералом – глауконитом. Южнее ордовикского плато залегают девонские пестроокрашенные песчаники. Выходы их можно наблюдать в обнажениях берегов реки Тосно в районе селения Андрианово, в районе станции Сиверская, села Рождествено и в других местах.

Почвообразующие породы района представлены в основном моренными и ленточными суглинками и озерно-ледниковыми супесями и песками.

Морена представляет собой тяжелый или средний суглинок коричневато-бурого цвета; в верхней, более выветренной части окраска морены менее яркая. Морена, как правило, кислая, содержит окатанные обломки горных пород (гранитов, песчаников). Однако местами сказывается влияние карбонатных пород ордовикского плато, простирающегося в пределах района узкой полосой до реки Сясь. В местах неглубокого

подстилания карбонатных пород морена имеет слабокислую реакцию. Здесь нередко формируются небольшими массивами дерново-карбонатные почвы.

Местами поверхность района перекрыта водно-ледниковыми наносами. Механический и химический состав наносов обусловлен режимом отложивших их водотоков. В средней части потоков отлагались мелкие сортированные зандровые пески, а в дельтовой части – тонкие пылеватые пески. На повышенных местах, куда вода древних потоков заходила во время разливов, откладывались пылеватые супеси и суглинки. Озерно-ледниковые отложения имеют тесную связь с ледниковыми наносами, за счет размывания и переотложения которых они образовались.

ГЛАВА 3. АРХЕОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

3.1. Участок обследования 1

Общая характеристика территории исследования

Исследуемый земельный участок расположен в северной части Тосненского района, в юго-восточной части Федоровского городского поселения, в 300 метрах к юго-востоку от восточной окраины дер. Аннолово, в лесном (местами обильно обводненном и заболоченном) массиве. В западной части участок обследования пересекает р. Винокурка. Участок в целом имеет равнинный рельеф за исключением каньонообразного русла р. Винокурка.

Территория обследования представляет собой две существующие просеки действующих магистральных газопроводов и лесистую территорию к югу от них, которая проектируется под участок перетрассировки существующих газопроводов в месте их пересечения со строящейся высокоскоростной железнодорожной магистралью.

Общая длина участка обследования 1 проектируемого газопровода с учетом подъездной автодороги составляет ок. 2 км. Общая длина демонтируемых газопроводов (две нитки) ок. 2,5 км (илл. 3, 4-5). Площадь заложенных шурфов определялась с учетом методической рекомендации минимального допустимого вскрытия культурного слоя при производстве обследования земельных участков, отведенных под строительство и обустройство линейных хозяйственных объектов, не менее одного шурфа на протяжении до 1 км. Площадь участка обследования – 20,20 Га.

Работы по археологическому обследованию основного хода проектируемой высокоскоростной железной дороги были проведены осенью 2024 года. Шурфы №№12, 13 и 16 размерами 2х2 м каждый (общей площадью 12 кв.м), выполненные в 2024 году также попадают на территорию обследования текущего года (илл. 18-19).

Изучаемая территория перетрассировки газопроводов исследовалась с востока на запад. Участки демонтажа существующих газопроводов были визуально осмотрены с востока на запад (южная нитка) и с запада на восток (северная нитка).

По ходу движения были произведены точки фотофиксации (№№1-15), а также заложено 5 археологических шурфов (№№1-5) общей площадью 5 кв. м (илл. 20-21).

Координаты характерных точек внешнего контура участка обследования 1:

№ точки	EPSG:6334702 – МСК-47 зона 2 Ленинградская область		WGS-84	
	X	Y	N	E

1	402095.7004	2229966.985	59°37'52.197»	30°35'33.746»
2	402208.1999	2230072.701	59°37'55.850»	30°35'40.453»
3	402259.7976	2230098.846	59°37'57.522»	30°35'42.104»
4	402296.4795	2230135.944	59°37'58.714»	30°35'44.458»
5	402290.801	2230142.695	59°37'58.531»	30°35'44.891»
6	402320.6391	2230172.946	59°37'59.501»	30°35'46.811»
7	402270.7395	2230180.29	59°37'57.890»	30°35'47.297»
8	402257.7932	2230185.664	59°37'57.472»	30°35'47.644»
9	402259.7021	2230212.363	59°37'57.539»	30°35'49.347»
10	402149.977	2230228.449	59°37'53.996»	30°35'50.411»
11	402148.3025	2230198.516	59°37'53.936»	30°35'48.501»
12	402075.6963	2230209.189	59°37'51.592»	30°35'49.207»
13	402137.0017	2230261.591	59°37'53.582»	30°35'52.530»
14	402158.3205	2230260.308	59°37'54.271»	30°35'52.441»
15	402159.2214	2230275.281	59°37'54.302»	30°35'53.396»
16	402129.2755	2230277.083	59°37'53.335»	30°35'53.521»
17	402128.3746	2230262.11	59°37'53.303»	30°35'52.566»
18	402067.8519	2230210.377	59°37'51.339»	30°35'49.285»
19	401826.6637	2230246.907	59°37'43.551»	30°35'51.698»
20	401804.4576	2230257.956	59°37'42.836»	30°35'52.410»
21	401678.2144	2230001.937	59°37'38.712»	30°35'36.119»
22	401641.2682	2230020.675	59°37'37.522»	30°35'37.327»
23	401606.14	2229949.599	59°37'36.374»	30°35'32.805»
24	401643.3483	2229931.21	59°37'37.573»	30°35'31.619»
25	401542.352	2229723.284	59°37'34.273»	30°35'18.389»
26	401555.5693	2229696.02	59°37'34.696»	30°35'16.645»
27	401531.2324	2229646.565	59°37'33.900»	30°35'13.498»
28	401573.0767	2229437.283	59°37'35.215»	30°35'0.132»
29	401555.0706	2229433.591	59°37'34.633»	30°34'59.903»
30	401561.0772	2229404.297	59°37'34.822»	30°34'58.032»
31	401551.2815	2229402.289	59°37'34.505»	30°34'57.907»
32	401578.1165	2229260.287	59°37'35.347»	30°34'48.839»
33	401604.1672	2229264.927	59°37'36.189»	30°34'49.125»
34	401604.1672	2229264.927	59°37'36.189»	30°34'49.125»
35	401637.3287	2229242.644	59°37'37.257»	30°34'47.692»
36	401641.7953	2229239.23	59°37'37.400»	30°34'47.473»
37	401672.807	2229240.563	59°37'38.403»	30°34'47.547»
38	401677.6062	2229249.643	59°37'38.560»	30°34'48.124»
39	401676.2066	2229266.111	59°37'38.517»	30°34'49.175»
40	401707.9704	2229305.427	59°37'39.551»	30°34'51.672»
41	401789.2054	2229405.977	59°37'42.194»	30°34'58.059»
42	401847.4546	2229739.893	59°37'44.135»	30°35'19.343»
43	401864.3969	2229762.508	59°37'44.687»	30°35'20.780»
44	402026.9299	2229903.801	59°37'49.963»	30°35'29.738»
45	402047.6013	2229921.771	59°37'50.635»	30°35'30.878»
46	402047.6013	2229921.771	59°37'50.635»	30°35'30.878»
47	402330.2893	2229782.483	59°37'59.745»	30°35'21.892»
48	402335.1386	2229780.345	59°37'59.901»	30°35'21.754»

49	402340.1558	2229778.638	59°38'0.063»	30°35'21.644»
50	402345.3028	2229777.374	59°38'0.229»	30°35'21.561»
51	402350.5402	2229776.564	59°38'0.398»	30°35'21.508»
52	402355.8284	2229776.213	59°38'0.569»	30°35'21.483»
53	402361.127	2229776.325	59°38'0.740»	30°35'21.489»
54	402366.3957	2229776.898	59°38'0.911»	30°35'21.524»
55	402371.5943	2229777.928	59°38'1.079»	30°35'21.587»
56	402376.6835	2229779.407	59°38'1.243»	30°35'21.680»
57	402381.6244	2229781.324	59°38'1.403»	30°35'21.801»
58	402386.3793	2229783.665	59°38'1.557»	30°35'21.948»
59	402390.9122	2229786.411	59°38'1.704»	30°35'22.122»
60	402395.1885	2229789.541	59°38'1.843»	30°35'22.320»
61	402399.1757	2229793.033	59°38'1.973»	30°35'22.542»
62	402402.8434	2229796.858	59°38'2.092»	30°35'22.785»
63	402406.1637	2229800.989	59°38'2.200»	30°35'23.047»
64	402409.1115	2229805.393	59°38'2.296»	30°35'23.327»
65	402411.664	2229810.038	59°38'2.379»	30°35'23.623»
66	402419.1442	2229825.178	59°38'2.623»	30°35'24.586»
67	402473.0655	2229797.605	59°38'4.361»	30°35'22.808»
68	402489.4657	2229787.511	59°38'4.889»	30°35'22.158»
69	402496.5074	2229801.401	59°38'5.119»	30°35'23.042»
70	402496.5074	2229801.401	59°38'5.119»	30°35'23.042»
71	402505.2368	2229818.551	59°38'5.404»	30°35'24.133»
72	402512.3482	2229828.863	59°38'5.636»	30°35'24.789»
73	402518.5827	2229838.207	59°38'5.839»	30°35'25.383»
74	402512.9635	2229842.785	59°38'5.658»	30°35'25.677»
75	402502.1601	2229849.709	59°38'5.310»	30°35'26.123»
76	402446.4669	2229880.28	59°38'3.516»	30°35'28.093»
77	402441.6044	2229882.502	59°38'3.359»	30°35'28.236»
78	402436.5654	2229884.289	59°38'3.197»	30°35'28.352»
79	402431.3888	2229885.625	59°38'3.030»	30°35'28.439»
80	402426.1148	2229886.501	59°38'2.859»	30°35'28.497»
81	402420.7842	2229886.909	59°38'2.687»	30°35'28.525»
82	402415.4383	2229886.848	59°38'2.515»	30°35'28.523»
83	402410.1185	2229886.317	59°38'2.343»	30°35'28.491»
84	402404.866	2229885.32	59°38'2.173»	30°35'28.429»
85	402399.7215	2229883.865	59°38'2.006»	30°35'28.338»
86	402394.7248	2229881.964	59°38'1.844»	30°35'28.218»
87	402389.9146	2229879.63	59°38'1.689»	30°35'28.071»
88	402385.3282	2229876.883	59°38'1.540»	30°35'27.897»
89	402381.0012	2229873.743	59°38'1.399»	30°35'27.698»
90	402376.9669	2229870.235	59°38'1.268»	30°35'27.476»
91	402373.2567	2229866.386	59°38'1.148»	30°35'27.231»
92	402369.8992	2229862.225	59°38'1.039»	30°35'26.967»
93	402366.9205	2229857.786	59°38'0.942»	30°35'26.685»
94	402364.3438	2229853.101	59°38'0.858»	30°35'26.387»
95	402356.859	2229837.953	59°38'0.613»	30°35'25.423»
96	402095.708	2229966.981	59°37'52.197»	30°35'33.746»

1	402095.7004	2229966.985	59°37'52.197»	30°35'33.746»
---	-------------	-------------	---------------	---------------

*Координаты характерных точек внутреннего исключенного контура 1 участка
обследования 1:*

№ точки	EPSG:6334702 – МСК-47 зона 2 Ленинградская область		WGS-84	
	Х	У	Н	Е
1	402021.0362	2229935.278	59°37'49.778»	30°35'31.749»
2	401939.7741	2229864.379	59°37'47.140»	30°35'27.253»
3	401846.5609	2229783.053	59°37'44.114»	30°35'22.096»
4	401823.297	2229754.004	59°37'43.357»	30°35'20.251»
5	401766.1767	2229419.636	59°37'41.452»	30°34'58.938»
6	401694.0684	2229331.958	59°37'39.106»	30°34'53.370»
7	401657.9686	2229512.53	59°37'37.972»	30°35'4.903»
8	401630.9951	2229541.64	59°37'37.106»	30°35'6.770»
9	401603.6282	2229637.955	59°37'36.238»	30°35'12.924»
10	401675.2435	2229770.714	59°37'38.576»	30°35'21.369»
11	401728.7456	2229856.18	59°37'40.320»	30°35'26.803»
12	401764.5022	2229912.27	59°37'41.485»	30°35'30.369»
13	401826.0251	2230005.739	59°37'43.489»	30°35'36.311»
1	402021.0362	2229935.278	59°37'49.778»	30°35'31.749»

*Координаты характерных точек внутреннего исключенного контура 2 участка
обследования 1:*

№ точки	EPSG:6334702 – МСК-47 зона 2 Ленинградская область		WGS-84	
	Х	У	Н	Е
1	402174.2525	2230099.817	59°37'54.758»	30°35'42.195»
2	402048.568	2229990.272	59°37'50.678»	30°35'35.248»
3	401862.4428	2230081.865	59°37'44.679»	30°35'41.156»
4	401867.6864	2230092.52	59°37'44.850»	30°35'41.834»
5	401858.0466	2230097.264	59°37'44.540»	30°35'42.140»
6	401887.7756	2230141.112	59°37'45.508»	30°35'44.927»
1	402174.2525	2230099.817	59°37'54.758»	30°35'42.195»

Координаты точек фотофиксации:

№ тф	WGS-84	
	Н	Е
1	59.633821°	30.590070°
2	59.630881°	30.592822°
3	59.632432°	30.595748°
4	59.630850°	30.596754°
5	59.629043°	30.596882°
6	59.628952°	30.593996°

7	59.628297°	30.593315°
8	59.627882°	30.592942°
9	59.626972°	30.588953°
10	59.626612°	30.586497°
11	59.627109°	30.580331°
12	59.628326°	30.582937°
13	59.628666°	30.586612°
14	59.629428°	30.590034°
15	59.630264°	30.591357°

Археологическая шурфовка

Для поиска объектов археологического наследия, кроме осмотра территории, было заложено 5 археологических шурфов площадью 5 кв. м и размерами 1х1 м каждый (илл. 20-21).

Шурф 1 (илл. 24-29).

Шурф 1, размерами 1х1 м, площадью 1 кв. м., был заложен по сторонам света в смешанном лесу в северо-восточной части участка обследования на территории проектируемой подъездной автодороги, в 280 м к востоку-юго-востоку от земельного участка по адресу: д. Аннолово, Чернореченская ул., 60; в 77 м к востоку от оси проектируемой ВСМ.

Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,40 м.

Координаты шурфа в WGS-84: **N 59.631962°** **E 30.591629°**

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка. Стратиграфия: 2-4 см – дерн; 12-16 см – темно-серый почвенный слой; светлый серо-коричневый суглинок – материк. Культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. Материк прокопан в северо-восточном углу шурфа на глубину 20 см. После окончания работ шурф был засыпан (рекультивирован).

Шурф 2 (илл. 41-46).

Шурф 2, размерами 1х1 м, площадью 1 кв. м., был заложен по сторонам света в смешанном лесу в юго-восточной части участка обследования на территории проектируемого газопровода, в 760 м к востоку-юго-востоку от земельного участка по адресу: д. Аннолово, Чернореченская ул., 60; в 180 м к востоку от оси проектируемой ВСМ.

Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,39 м.

Координаты шурфа в WGS-84: **N 59.628622°** **E 30.595401°**

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка. Стратиграфия: 4-6 см – дерн; 11-18 см – темно-серый почвенный слой; светлый серо-коричневый суглинок – материк. Культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. Материк прокопан в северо-восточном углу шурфа на глубину 15 см. После окончания работ шурф был засыпан (рекультивирован).

Шурф 3 (илл. 58-63).

Шурф 3, размерами 1х1 м, площадью 1 кв. м., был заложен по сторонам света в смешанном лесу в центральной части участка обследования на территории проектируемого газопровода, в 740 м к востоку-юго-востоку от земельного участка по адресу: д. Аннолово, Чернореченская ул., 60; в 90 м к западу от оси проектируемой ВСМ.

Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,31 м.

Координаты шурфа в WGS-84: **N 59.627752° E 30.592405°**

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка. Стратиграфия: 6-8 см – дерн; 7-10 см – темно-серый почвенный слой; светлый серо-коричневый суглинок – материк. Культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. Материк прокопан в северо-восточном углу шурфа на глубину 13 см. После окончания работ шурф был засыпан (рекультивирован).

Шурф 4 (илл. 68-73).

Шурф 4, размерами 1х1 м, площадью 1 кв. м., был заложен в смешанном лесу по сторонам света в юго-западной части участка обследования на территории проектируемого газопровода, на высоком левом берегу р. Винокурки, в 875 м к западу-юго-западу от земельного участка по адресу: д. Аннолово, Чернореченская ул., 60; в 530 м к юго-западу от оси проектируемой ВСМ.

Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,31 м.

Координаты шурфа в WGS-84: **N 59.626420° E 30.585128°**

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана южная стенка. Стратиграфия: 2-3 см – дерн; 12-15 см – темно-серый почвенный слой; светлый серо-коричневый суглинок с гумусированными пятнами – материк. Культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. Материк прокопан в юго-западном углу шурфа на глубину 13 см. После окончания работ шурф был засыпан (рекультивирован).

Шурф 5 (илл. 74-79).

Шурф 5, размерами 1х1 м, площадью 1 кв. м., был заложен в смешанном лесу, с восточной стороны от лесной дороги по сторонам света в западной части участка обследования на территории проектируемого газопровода, на высоком левом берегу р. Винокурки, в 925 м к юго-западу от земельного участка по адресу: д. Аннолово, Чернореченская ул., 60; в 695 м к юго-западу от оси проектируемой ВСМ.

Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,38 м.

Координаты шурфа в WGS-84: **N 59.626648°** **E 30.581347°**

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка. Стратиграфия: 3-5 см – дерн; 11-15 см – темно-серый почвенный слой; светлый серо-коричневый суглинок – материк. Культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. Материк прокопан в северо-западном углу шурфа на глубину 18 см. После окончания работ шурф был засыпан (рекультивирован).

3.2. Участок обследования 2

Общая характеристика территории исследования

Исследуемый земельный участок расположен в южной части Тосненского района, преимущественно в юго-восточной части Лисинского сельского поселения. Незначительная, юго-восточная часть участка 2 располагается на юге Любанского городского поселения.

Участок располагается в глухом лесу, на территории сильно заболоченных и обводненных многолетних лесных вырубок, которые принадлежали Тосненскому лесхозу и входили в состав Дубовицкой узкоколейной железной дороги. Промышленная добыча леса производилась в данном районе с 1930-х годов XX века. Доступ к участку обследования в настоящее время возможен по насыпи одной из разобранных узкоколеек. В целом участок имеет равнинный рельеф.

Территория обследования представляет собой существующую просеку действующего магистрального газопровода и лесистую территорию к югу и юго-востоку от неё, которая проектируется под участок перетрассировки существующих газопроводов в месте его пересечения со строящейся высокоскоростной железнодорожной магистралью.

Общая длина участка обследования 2 проектируемого газопровода с учетом подъездной автодороги составляет ок. 2,5 км. Общая длина демонтируемого газопровода ок. 1,6 км (илл. 3, 93-94). Площадь заложенных шурфов определялась с учетом методической рекомендации минимального допустимого вскрытия культурного слоя при

производстве обследования земельных участков, отведенных под строительство и обустройство линейных хозяйственных объектов, не менее одного шурфа на протяжении до 1 км. Площадь участка обследования – 40,93 Га.

Работы по археологическому обследованию основного хода проектируемой высокоскоростной железной дороги были проведены осенью 2024 года. Шурф №55 размерами 2х2 м, выполненный в 2024 году также попадает на территорию обследования текущего года (илл. 103-104).

Изучаемая территория перетрассировки газопровода исследовалась с юго-востока на северо-запад. Участок демонтажа существующего газопровода был визуально осмотрен с северо-запада на юго-восток.

По ходу движения были произведены точки фотофиксации (№№15-25), а также заложено 4 археологических шурфа (№№6-9) общей площадью 4 кв. м (илл. 105-106).

Координаты характерных точек внешнего контура участка обследования 2:

№ точки	EPSG:6334702 – МСК-47 зона 2 Ленинградская область		WGS-84	
	X	Y	N	E
1	346480.1572	2255384.504	59°7'56.596»	31°2'30.690»
2	346504.5147	2255368.899	59°7'57.384»	31°2'29.710»
3	346506.5432	2255367.602	59°7'57.450»	31°2'29.629»
4	346507.7662	2255366.829	59°7'57.489»	31°2'29.581»
5	346507.9156	2255366.748	59°7'57.494»	31°2'29.575»
6	346508.8155	2255366.27	59°7'57.523»	31°2'29.545»
7	346509.6869	2255365.815	59°7'57.551»	31°2'29.517»
8	346510.5299	2255365.385	59°7'57.579»	31°2'29.490»
9	346511.3447	2255364.98	59°7'57.605»	31°2'29.465»
10	346512.1314	2255364.6	59°7'57.630»	31°2'29.441»
11	346512.8899	2255364.246	59°7'57.655»	31°2'29.419»
12	346513.7066	2255363.879	59°7'57.681»	31°2'29.396»
13	346513.8302	2255363.825	59°7'57.685»	31°2'29.392»
14	346514.2317	2255363.643	59°7'57.698»	31°2'29.381»
15	346514.629	2255363.453	59°7'57.711»	31°2'29.369»
16	346515.022	2255363.254	59°7'57.724»	31°2'29.356»
17	346519.054	2255361.386	59°7'57.854»	31°2'29.239»
18	346523.2397	2255359.894	59°7'57.990»	31°2'29.146»
19	346527.544	2255358.789	59°7'58.129»	31°2'29.077»
20	346531.9312	2255358.082	59°7'58.271»	31°2'29.033»
21	346536.3646	2255357.779	59°7'58.414»	31°2'29.014»
22	346540.8072	2255357.881	59°7'58.557»	31°2'29.021»
23	346545.222	2255358.388	59°7'58.700»	31°2'29.053»
24	346549.5721	2255359.296	59°7'58.841»	31°2'29.110»
25	346553.8212	2255360.596	59°7'58.978»	31°2'29.193»
26	346554.2376	2255360.74	59°7'58.991»	31°2'29.202»

27	346554.6571	2255360.874	59°7'59.005»	31°2'29.210»
28	346555.0795	2255360.999	59°7'59.019»	31°2'29.218»
29	346555.2095	2255361.036	59°7'59.023»	31°2'29.220»
30	346556.0686	2255361.288	59°7'59.051»	31°2'29.236»
31	346556.8683	2255361.536	59°7'59.076»	31°2'29.252»
32	346557.6994	2255361.804	59°7'59.103»	31°2'29.269»
33	346558.5618	2255362.095	59°7'59.131»	31°2'29.287»
34	346559.4556	2255362.406	59°7'59.160»	31°2'29.307»
35	346560.3808	2255362.737	59°7'59.190»	31°2'29.328»
36	346561.3376	2255363.089	59°7'59.221»	31°2'29.350»
37	346561.4966	2255363.148	59°7'59.226»	31°2'29.354»
38	346562.8136	2255363.748	59°7'59.268»	31°2'29.392»
39	346565.0001	2255364.756	59°7'59.339»	31°2'29.455»
40	346617.2264	2255388.898	59°8'1.026»	31°2'30.978»
41	346619.0076	2255401.723	59°8'1.083»	31°2'31.784»
42	346653.4234	2255420.041	59°8'2.194»	31°2'32.939»
43	346689.5545	2255341.877	59°8'3.365»	31°2'28.027»
44	346654.5998	2255325.719	59°8'2.236»	31°2'27.008»
45	346643.0345	2255333.075	59°8'1.862»	31°2'27.470»
46	346590.7891	2255308.924	59°8'0.175»	31°2'25.947»
47	346589.2387	2255308.208	59°8'0.125»	31°2'25.902»
48	346587.6269	2255307.469	59°8'0.073»	31°2'25.855»
49	346585.9469	2255306.707	59°8'0.018»	31°2'25.807»
50	346584.1966	2255305.928	59°7'59.962»	31°2'25.758»
51	346582.3738	2255305.137	59°7'59.903»	31°2'25.708»
52	346580.4764	2255304.339	59°7'59.842»	31°2'25.658»
53	346578.5022	2255303.542	59°7'59.778»	31°2'25.607»
54	346576.4488	2255302.75	59°7'59.712»	31°2'25.557»
55	346574.5515	2255302.059	59°7'59.650»	31°2'25.514»
56	346574.4915	2255302.038	59°7'59.648»	31°2'25.512»
57	346574.4314	2255302.016	59°7'59.647»	31°2'25.511»
58	346574.3713	2255301.995	59°7'59.645»	31°2'25.510»
59	346564.4304	2255298.998	59°7'59.323»	31°2'25.320»
60	346554.2525	2255296.945	59°7'58.995»	31°2'25.190»
61	346543.9272	2255295.854	59°7'58.661»	31°2'25.121»
62	346533.545	2255295.736	59°7'58.326»	31°2'25.113»
63	346523.1974	2255296.589	59°7'57.991»	31°2'25.165»
64	346523.1774	2255296.435	59°7'57.990»	31°2'25.156»
65	346523.095	2255296.598	59°7'57.988»	31°2'25.166»
66	346523.095	2255296.598	59°7'57.988»	31°2'25.166»
67	346464.0376	2255265.422	59°7'56.081»	31°2'23.201»
68	346442.0636	2255255.052	59°7'55.371»	31°2'22.547»
69	346368.5045	2255307.769	59°7'52.991»	31°2'25.855»
70	346318.6919	2255285.145	59°7'51.383»	31°2'24.428»
71	346313.6749	2255271.009	59°7'51.221»	31°2'23.539»
72	346285.4027	2255281.043	59°7'50.307»	31°2'24.168»
73	346290.4197	2255295.179	59°7'50.469»	31°2'25.057»
74	346310.547	2255288.036	59°7'51.119»	31°2'24.610»

75	346362.4643	2255311.617	59°7'52.796»	31°2'26.097»
76	346146.1393	2255449.435	59°7'45.799»	31°2'34.743»
77	346025.1111	2255528.407	59°7'41.884»	31°2'39.697»
78	346030.526	2255536.814	59°7'42.059»	31°2'40.226»
79	345835.9195	2255631.248	59°7'35.766»	31°2'46.146»
80	345191.8845	2255917.757	59°7'14.939»	31°3'4.096»
81	345366.1895	2256315.729	59°7'20.552»	31°3'29.129»
82	345413.6967	2256423.7	59°7'22.081»	31°3'35.921»
83	345432.1559	2256465.06	59°7'22.676»	31°3'38.522»
84	345449.8202	2256504.639	59°7'23.244»	31°3'41.012»
85	345465.4845	2256539.569	59°7'23.749»	31°3'43.210»
86	345499.6489	2256568.622	59°7'24.851»	31°3'45.039»
87	345549.3476	2256513.265	59°7'26.460»	31°3'41.565»
88	345862.668	2256164.411	59°7'36.604»	31°3'19.666»
89	345927.4239	2256179.213	59°7'38.696»	31°3'20.603»
90	346205.5051	2256303.866	59°7'47.676»	31°3'28.468»
91	346209.1058	2256313.166	59°7'47.792»	31°3'29.053»
92	346242.1155	2256327.914	59°7'48.858»	31°3'29.984»
93	346271.6885	2256261.726	59°7'49.817»	31°3'25.826»
94	346275.1869	2256256.527	59°7'49.930»	31°3'25.499»
95	346291.8557	2256215.278	59°7'50.471»	31°3'22.907»
96	346257.7076	2256199.801	59°7'49.369»	31°3'21.931»
97	346246.2338	2256206.926	59°7'48.997»	31°3'22.378»
98	346016.4759	2256098.996	59°7'41.578»	31°3'15.569»
99	345998.1474	2256091.331	59°7'40.986»	31°3'15.085»
100	345988.6875	2256088.301	59°7'40.680»	31°3'14.894»
101	345979.2275	2256085.271	59°7'40.375»	31°3'14.703»
102	345969.542	2256083.065	59°7'40.062»	31°3'14.563»
103	345940.1603	2256078.13	59°7'39.113»	31°3'14.250»
104	346436.3846	2255525.629	59°7'55.175»	31°2'39.559»
105	346452.2907	2255498.889	59°7'55.691»	31°2'37.879»
106	346459.0344	2255480.258	59°7'55.909»	31°2'36.708»
107	346477.3259	2255394.464	59°7'56.504»	31°2'31.316»
1	346480.1572	2255384.504	59°7'56.596»	31°2'30.690»

Исключенная площадь

1	345492.6746	2256243.428	59°7'24.643»	31°3'24.597»
2	345454.255	2256156.877	59°7'23.406»	31°3'19.152»
3	345437.5289	2256118.676	59°7'22.867»	31°3'16.749»
4	345430.3493	2256121.449	59°7'22.635»	31°3'16.923»
5	345425.3528	2256109.929	59°7'22.474»	31°3'16.198»
6	345413.1849	2256115.139	59°7'22.081»	31°3'16.525»
7	345359.9695	2255993.586	59°7'20.367»	31°3'8.879»
8	345359.2399	2255991.917	59°7'20.344»	31°3'8.774»
9	345358.1084	2255989.296	59°7'20.307»	31°3'8.609»
10	345357.4952	2255987.835	59°7'20.287»	31°3'8.517»
11	345355.5471	2255982.737	59°7'20.225»	31°3'8.196»

12	345355.0884	2255981.31	59°7'20.210»	31°3'8.107»
13	345354.8945	2255980.649	59°7'20.204»	31°3'8.065»
14	345354.6439	2255979.718	59°7'20.196»	31°3'8.007»
15	345354.4483	2255978.876	59°7'20.189»	31°3'7.954»
16	345354.3491	2255978.394	59°7'20.186»	31°3'7.923»
17	345354.3079	2255978.179	59°7'20.185»	31°3'7.910»
18	345354.4622	2255977.761	59°7'20.190»	31°3'7.884»
19	345354.6165	2255977.343	59°7'20.195»	31°3'7.857»
20	345354.7521	2255976.919	59°7'20.199»	31°3'7.831»
21	345354.8876	2255976.494	59°7'20.204»	31°3'7.804»
22	345355.1206	2255975.634	59°7'20.211»	31°3'7.750»
23	345355.533	2255974.844	59°7'20.225»	31°3'7.700»
24	345355.9096	2255974.036	59°7'20.237»	31°3'7.650»
25	345356.25	2255973.212	59°7'20.248»	31°3'7.598»
26	345356.4255	2255973.083	59°7'20.254»	31°3'7.590»
27	345356.6011	2255972.953	59°7'20.259»	31°3'7.582»
28	345356.8258	2255972.796	59°7'20.266»	31°3'7.572»
29	345357.0506	2255972.638	59°7'20.274»	31°3'7.562»
30	345357.5403	2255972.31	59°7'20.290»	31°3'7.541»
31	345357.8054	2255972.14	59°7'20.298»	31°3'7.531»
32	345358.0704	2255971.971	59°7'20.307»	31°3'7.520»
33	345358.947	2255971.441	59°7'20.335»	31°3'7.487»
34	345360.252	2255970.704	59°7'20.377»	31°3'7.441»
35	345362.1075	2255969.734	59°7'20.437»	31°3'7.380»
36	345363.7781	2255968.917	59°7'20.491»	31°3'7.329»
37	345365.6085	2255968.064	59°7'20.551»	31°3'7.275»
38	345366.5827	2255967.622	59°7'20.582»	31°3'7.247»
39	345368.6473	2255966.703	59°7'20.649»	31°3'7.190»
40	345719.7812	2255812.958	59°7'32.004»	31°2'57.558»
41	345949.2524	2255712.486	59°7'39.424»	31°2'51.263»
42	345988.6235	2255694.004	59°7'40.697»	31°2'50.105»
43	346007.7984	2255683.746	59°7'41.318»	31°2'49.462»
44	346026.9734	2255673.488	59°7'41.938»	31°2'48.819»
45	346045.5852	2255662.24	59°7'42.540»	31°2'48.113»
46	346231.0521	2255544.095	59°7'48.539»	31°2'40.702»
47	346397.9072	2255437.198	59°7'53.936»	31°2'33.996»
48	346393.0636	2255457.978	59°7'53.778»	31°2'35.302»
49	346383.9003	2255480.515	59°7'53.481»	31°2'36.718»
50	346378.2504	2255489.203	59°7'53.298»	31°2'37.264»
51	345835.8801	2256092.131	59°7'35.742»	31°3'15.120»
52	345822.3022	2256098.276	59°7'35.303»	31°3'15.505»
53	345766.0158	2256123.747	59°7'33.483»	31°3'17.101»
54	345599.8014	2256196.523	59°7'28.107»	31°3'21.659»
1	345492.6746	2256243.428	59°7'24.643»	31°3'24.597»

Координаты точек фотофиксации:

№ тф	WGS-84	
	N	E

16	59.633821°	30.590070°
17	59.630881°	30.592822°
18	59.632432°	30.595748°
19	59.630850°	30.596754°
20	59.629043°	30.596882°
21	59.628952°	30.593996°
22	59.628297°	30.593315°
23	59.627882°	30.592942°
24	59.626972°	30.588953°
25	59.626612°	30.586497°

Археологическая шурфовка

Для поиска объектов археологического наследия, кроме осмотра территории, было заложено 4 археологических шурфа площадью 4 кв. м и размерами 1х1 м каждый (илл. 105-106).

Шурф 6 (илл. 109-114).

Шурф 6, размерами 1х1 м, площадью 1 кв. м., был заложен в смешанном лесу по сторонам света в северо-восточной части участка обследования на территории проектируемой подъездной автодороги, в 285 м к западу-юго-западу от насыпи разобранный узкоколейной железной дороги; в 91 м к северо-востоку от просеки ЕСГ, в 160 м к востоку от оси проектируемой ВСМ.

Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,38 м.

Координаты шурфа в WGS-84: **N 59.128106°** **E 31.054895°**

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка. Стратиграфия: 3-5 см – дерн; 15-18 см – темно-серый почвенный слой; светлый серо-коричневый суглинок с гумусированными пятнами – материк. Культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. Материк прокопан в северо-западном углу шурфа на глубину 15 см. После окончания работ шурф был засыпан (рекультивирован).

Шурф 7 (илл. 126-131).

Шурф 7, размерами 1х1 м, площадью 1 кв. м., был заложен в смешанном лесу по сторонам света в южной части участка обследования на территории проектируемого газопровода, в 990 м к юго-западу от насыпи разобранный узкоколейной железной дороги; в 490 м к юго-западу от просеки ЕСГ, в 255 м к западу от оси проектируемой ВСМ.

Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка 0,39 м.

Координаты шурфа в WGS-84: **N 59.121586°** **E 31.053039°**

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка. Стратиграфия: 2-4 см – дерн; 15-17 см – темно-серый гумусированный почвенный слой; светлый серо-желтый суглинок с гумусированными пятнами – материк. Культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. Материк прокопан в северо-западном углу шурфа на глубину 18 см. После окончания работ шурф был засыпан (рекультивирован).

Шурф 8 (илл. 136-141).

Шурф 8, размерами 1х1 м, площадью 1 кв. м., был заложен в смешанном лесу по сторонам света в центральной части участка обследования на территории проектируемого газопровода, в 625 м к юго-западу от насыпи разобранной узкоколейной железной дороги; в 290 м к юго-западу от просеки ЕСГ, в 340 м к западу от оси проектируемой ВСМ.

Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,52 м.

Координаты шурфа в WGS-84: **N 59.126579°** **E 31.047558°**

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка. Стратиграфия: 3-5 см – дерн; 22-25 см – темно-серый гумусированный почвенный слой; светлый серо-желтый суглинок с гумусированными пятнами – материк. Культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. Материк прокопан в северо-западном углу шурфа на глубину 22 см. После окончания работ шурф был засыпан (рекультивирован).

Шурф 9 (илл. 146-151).

Шурф 9, размерами 1х1 м, площадью 1 кв. м., был заложен в смешанном лесу по сторонам света в северо-западной части участка обследования на территории проектируемого газопровода, в 240 м к западу-юго-западу от насыпи разобранной узкоколейной железной дороги; в 45 м к югу от просеки ЕСГ, в 420 м к западу от оси проектируемой ВСМ.

Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,42 м.

Координаты шурфа в WGS-84: **N 59.131572°** **E 31.041958°**

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка. Стратиграфия: 2-6 см – дерн; 17-21 см – темно-серый гумусированный почвенный слой; светлый серо-желтый суглинок с гумусированными пятнами – материк. Культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. Материк прокопан в северо-восточном углу шурфа на глубину 15 см. После окончания работ шурф был засыпан (рекультивирован).

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В сентябре 2025 г. археологическим отрядом ООО «НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ» были проведены разведочные археологические работы на территории земельных участков в Тосненском районе Ленинградской области по объектам:

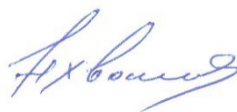
1. «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «КохтлаЯрве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ», «Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0 - км 44,6» и

2. «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 3. Газопровод магистральный участок Грязовец – КС Славянская 1 нитка км 538 – км 852,7, Газопровод магистральный участок Грязовец – КС Славянская 2 нитка км 538 – км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участка Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850».

Участки обследования к настоящему времени подверглись в значительной степени антропогенному воздействию в результате строительства и эксплуатации существующих газопроводов. Проектные работы предусматривают демонтаж существующих сетей. На участках демонтажа было произведено визуальное обследование и выполнена фотофиксация. Основные археологические исследования с закладкой шурфов были сконцентрированы на участках проектируемой перетрассировки газопроводов и сопутствующей инфраструктуры. Общая длина участка обследования 1 проектируемого газопровода с учетом подъездной автодороги составила ок. 2 км. На участке было заложено 5 археологических шурфов. Общая длина участка обследования 2 проектируемого газопровода с учетом подъездной автодороги составила ок. 2,5 км. На участке было заложено 4 археологических шурфа.

Итоги. В ходе археологического обследования исследуемой местности был произведен визуальный осмотр территории на предмет наличия объектов археологического наследия, выполнены: фотофиксация общих видов участков обследования; заложено в общей сложности 9 археологических шурфов площадью 9 кв. м и размерами 1х1 м каждый. Глубина исследованных шурфов составила от 0,31 м до 0,52 м. В заполнении шурфов археологический материал не зафиксирован. В результате археологического обследования исследуемого участка, культурные отложения, комплексы и археологические материалы, отвечающие признакам объекта культурного наследия, выявлены не были.

Руководитель работ



д.и.н. Н.В. Хвощинская
18.11.2025 г.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ И ИСТОЧНИКОВ

1. Герасимов Д. В. Новейшая история полевых исследований каменного века Карельского перешейка: попытка анализа результатов // АВ № 39. СПб., 2023. С. 48–56.
2. Городилов А. Ю. Памятники культуры шнуровой керамики юго-восточного побережья Финского залива между реками Лугой и Ковашей // АВ. 2022. Вып. 37. С. 172–184.
3. Городилов А. Ю. За миг до шнуровой: гребенчатая керамика юго-восточного берега Финского залива в конце IV тыс. до н. э. // АВ. 2023. № 39. С. 195–203.
4. Городилов А. Ю., Раззак М. А. Результаты раскопок поселения Галик 11 в 2020 г. // АВ. 2021. № 31. С. 163–178.
5. Гурина Н. Н. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР // МИА № 87. 1961. М.-Л.
6. Кольчатов В.А. О времени заселения Ижорского плато // Северная Русь и ее соседи в эпоху раннего средневековья. Л., 1982
7. Кочкуркина С. И. Юго-Восточное Приладожье в X–XIII вв. Л., 1973.
8. Ладога и ее соседи в эпоху средневековья. СПб.: ИИМК РАН, 2002.
9. Лапшин В. А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Восточные и северные районы. Л., 1995.
10. Лебедев Г. С. Археологические памятники Ленинградской области. Л., 1977.
11. Лесман Ю. М. Хронологическая периодизация курганов Ижорского плато // Северная Русь и ее соседи в эпоху раннего средневековья. Л.: Изд-во ЛГУ, 1982. С. 65–74.
12. Михайлова Е. Р. Древности Западной Ингрии I тыс. н. э.: новые материалы // АВ. 2015. № 21. С. 176–186.
13. Носов Е. Н. Некоторые общие проблемы славянского расселения в лесной зоне Восточной Европы в свете истории хозяйства // Историко-археологическое изучение Древней Руси. Славяно-русские древности 1. Л.: Изд. ЛГУ, 1988. С. 21–38.
14. Памятники каменного века российской части Нарвско-Лужского междуречья / под ред. Д. В. Герасимова. СПб., 2019.
15. Седов В. В. Новгородские сопки // САИ. Вып. Е1-8. М., 1970.
16. Средневековая Ладога. Л., 1985. Средневековая Ладога. Новые археологические открытия и исследования/ Отв. Ред. В.В. Седов. Л.: Наука, 1985.
17. Стасюк И. В. Могильник у поселка Ополье: новые данные к изучению ранних этапов освоения Ижорского плато в древнерусскую эпоху // Исследование археологических памятников эпохи Средневековья. СПб.: Нестор-История, 2008. С. 3–24.

18. Стасюк И. В. Заселение Ижорского плато в I – начале II тыс. н. э. // АИППЗ. М., Псков: ИА РАН, 2011 (Семинар им. Акад. В. В. Седова; материалы 57 заседания). С. 224–232.
19. Стасюк И. В. Население Ижорской возвышенности в I – начале II тыс. н. э. // Stratum plus. Кишинев: ВАШ, 2012. № 5: Чудь, меря и инии языцы. С. 63–88.
20. Тимофеев В. И. Памятники мезолита и неолита региона Петербурга и их место в системе культур каменного века Балтийского региона // Древности Северо-Запада России (славяно-фонно-угорское взаимодействие, русские города Балтики). СПб., 1993. С. 8–334.
21. Хвощинская Н. В. Племя водь и его культура в составе Новгородской земли // Великий Новгород и средневековая Русь. Сб. ст. к 80-летию акад. В. Л. Янина. М.: «Памятники исторической мысли», 2009. С. 300–312.
22. Хвощинская Н. В. Этногенез и историческая судьба воды // АВ. 2023. № 39. С. 204–219.
23. Юшкова М. А. Эпоха бронзы и ранний железный век на Северо–Западе России. Автореф. Дисс.... канд. Ист. Наук. СПб. 2011.
24. Юшкова М. А. Новая группа памятников I–VII вв. на юго-западе Ленинградской области // АВ. 2015. № 21. С. 187–198.
25. Tallgren A.M. The Prehistory of Ingria. // Eurasia Septentrionalis Antiqua, XII, 1938.

Электронные ресурсы:

1. Это место: <http://www.etomesto.ru/> (Дата обращения: 31.10.2025 г.).

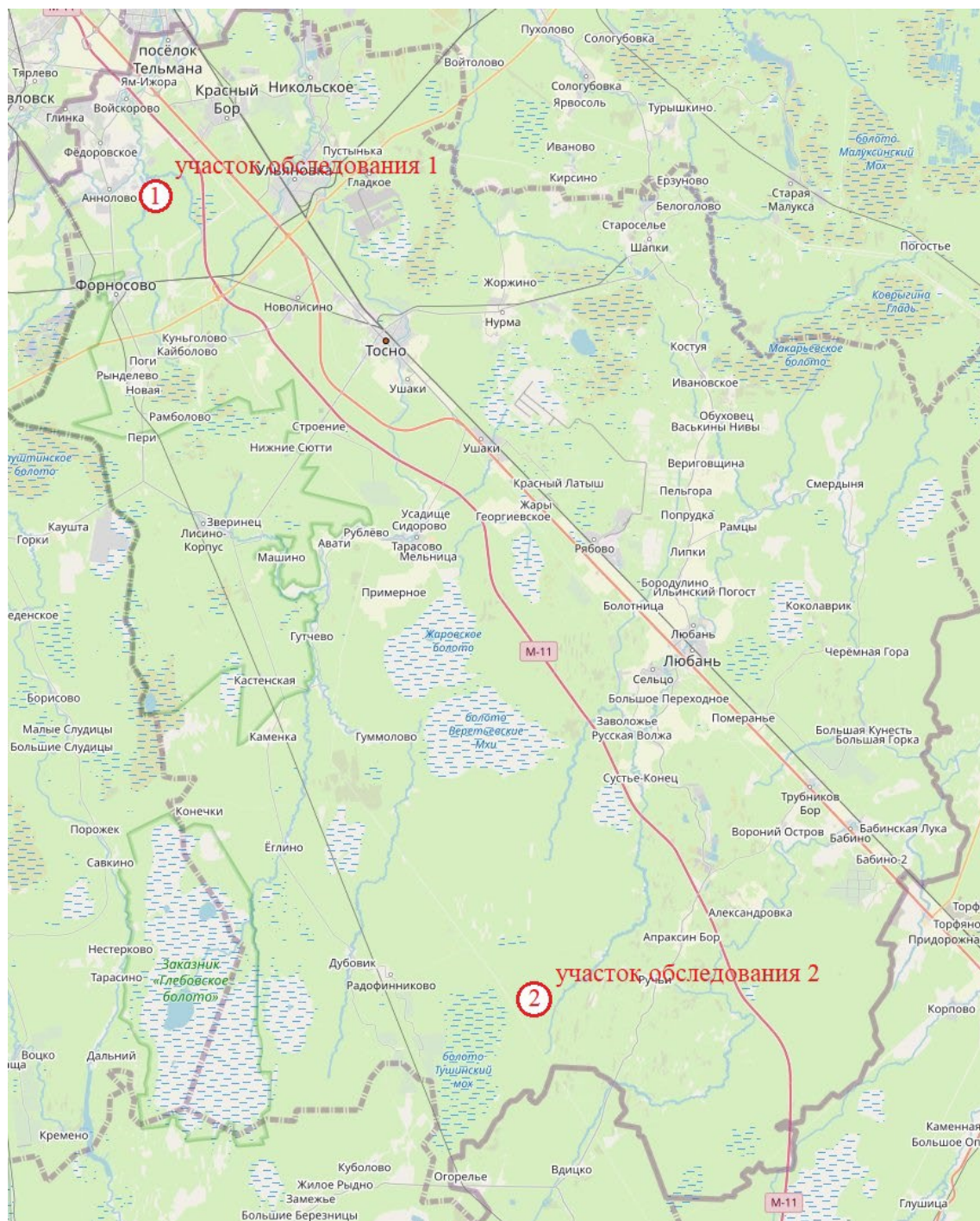
***АЛЬБОМ
ИЛЛЮСТРАЦИЙ***



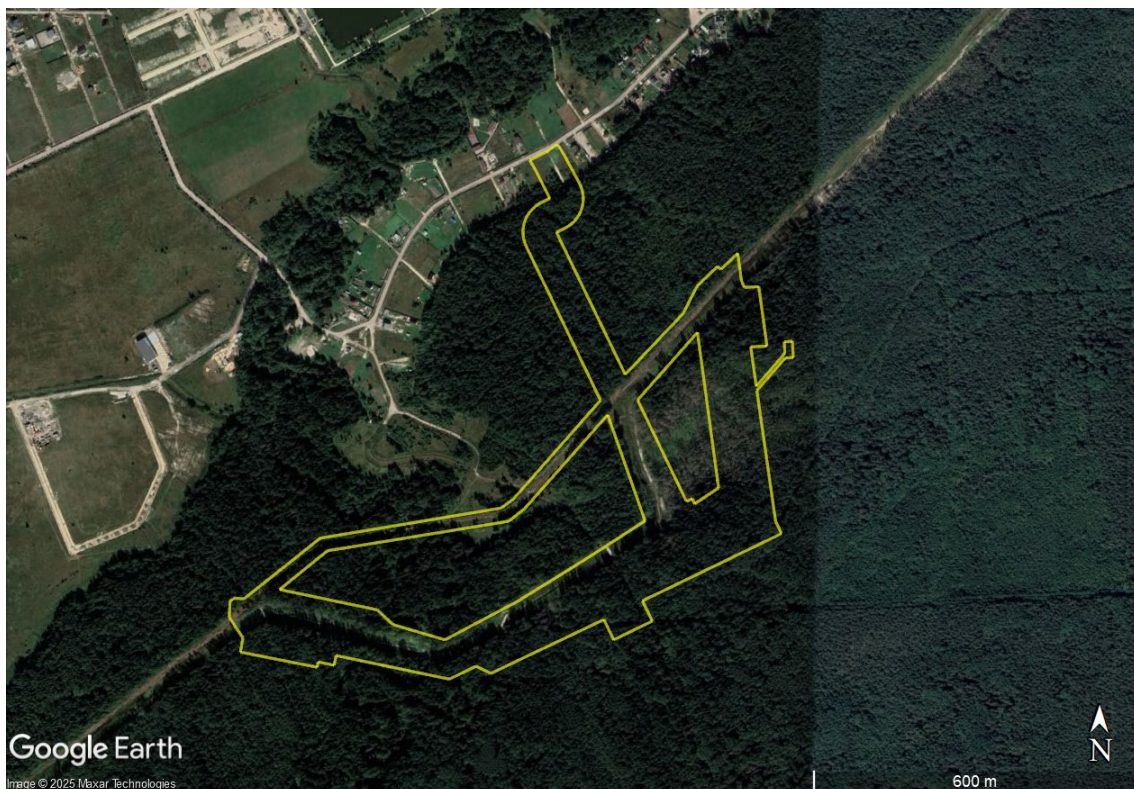
Илл. 1. Расположение Тосненского района на план-схеме Ленинградской области.



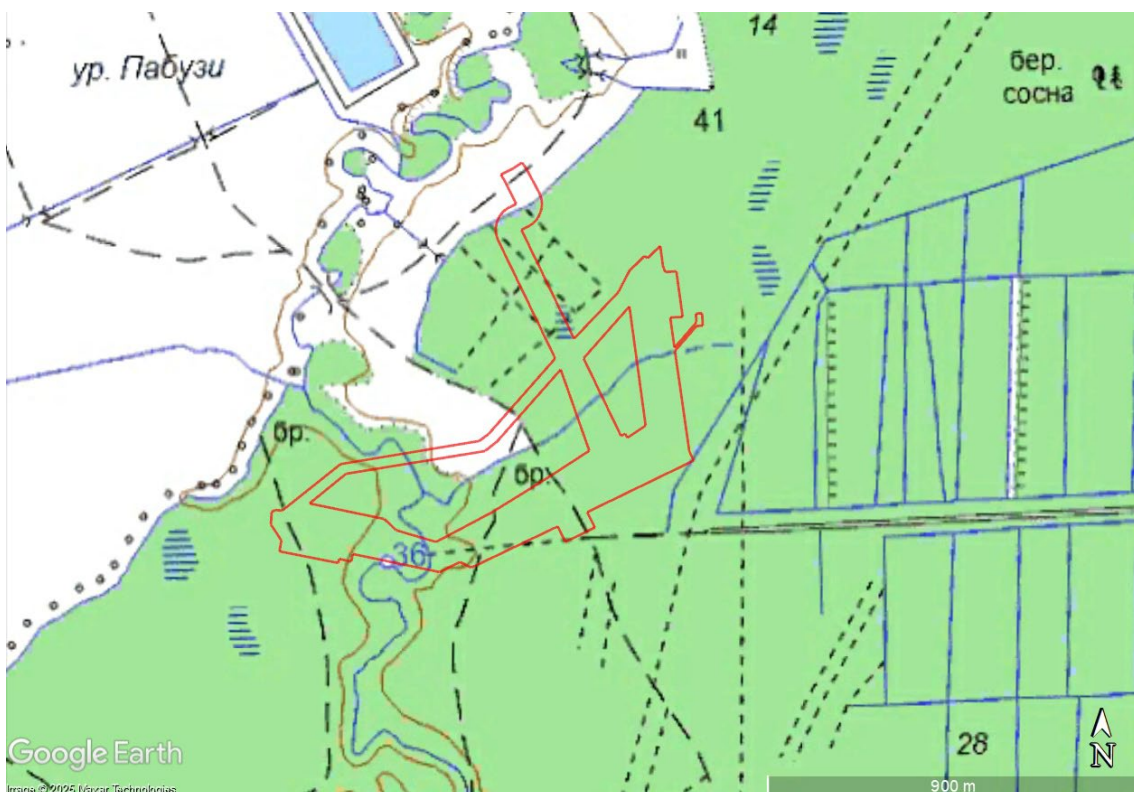
Илл. 2. Тосненский район на фрагменте карты южной части Ленинградской области.



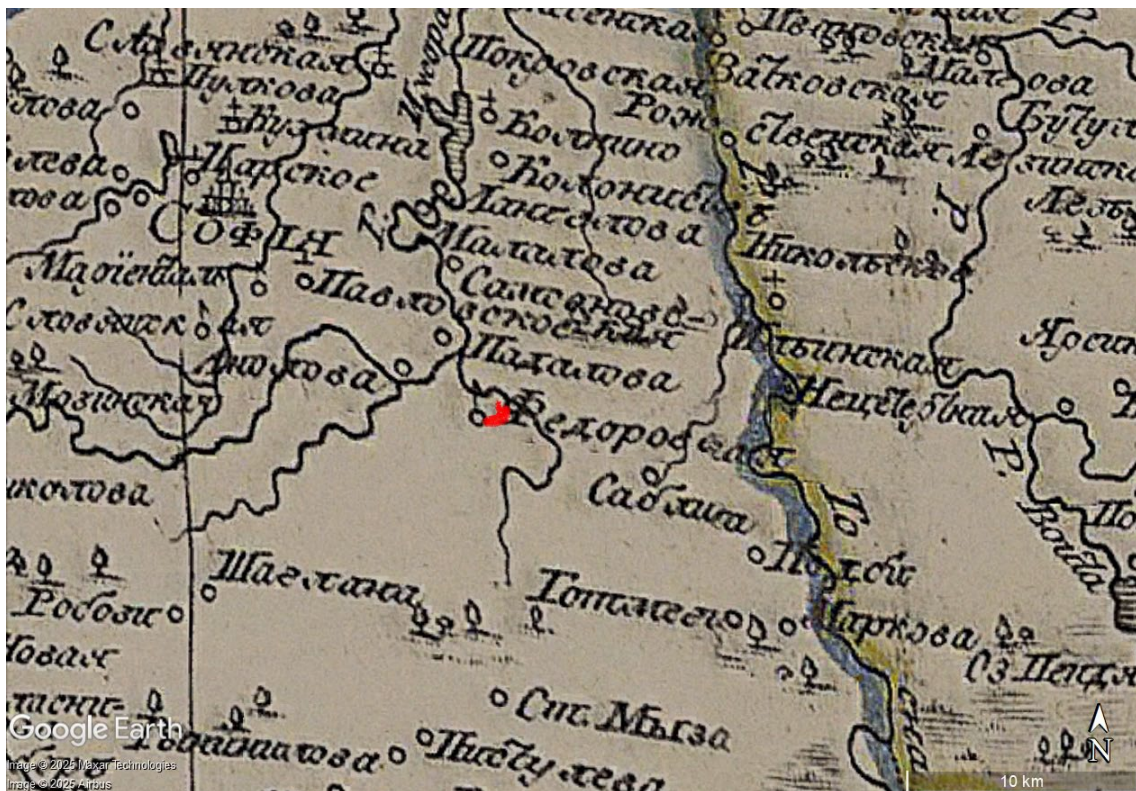
Илл. 3. Расположение участков обследования 1 (Федоровское городское поселение) и 2 (Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение) на карте Тосненского района Ленинградской области.



Илл. 4. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1 на фрагменте спутникового снимка Google Earth (дата снимка: 23.08.2022 г.).



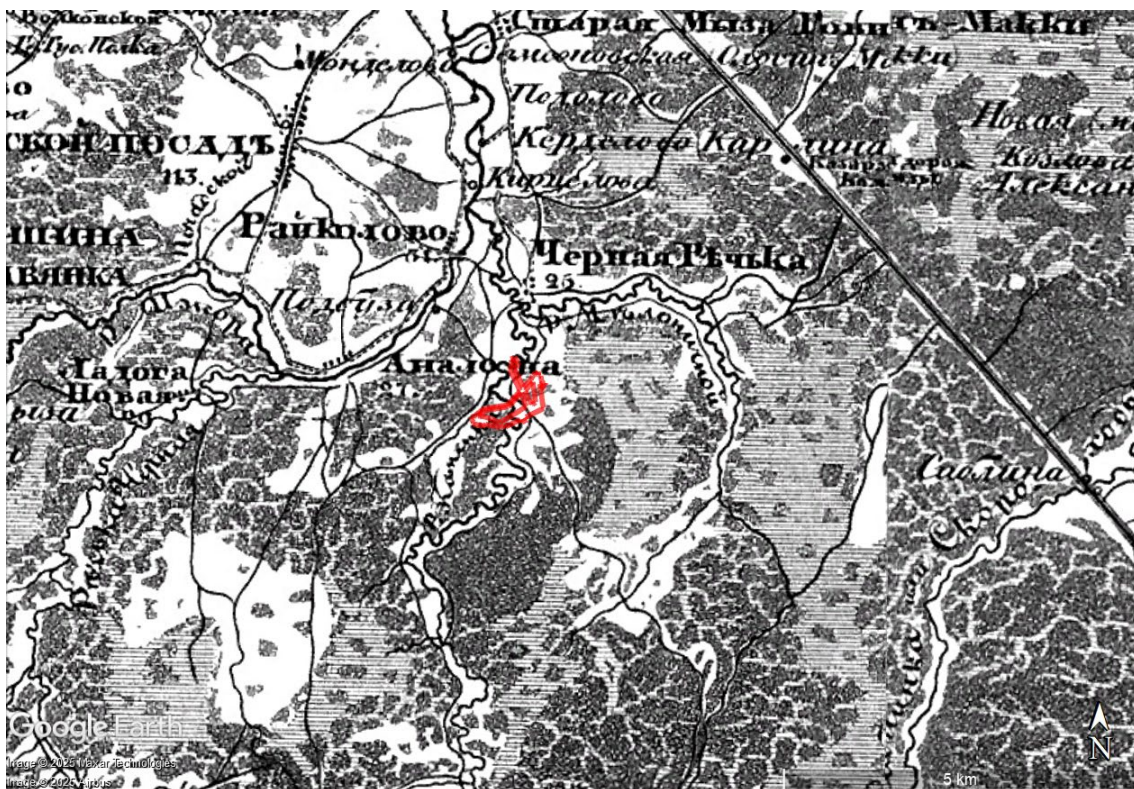
Илл. 5. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1 на фрагменте топографической карты ГГЦ (ГосГисЦентра).



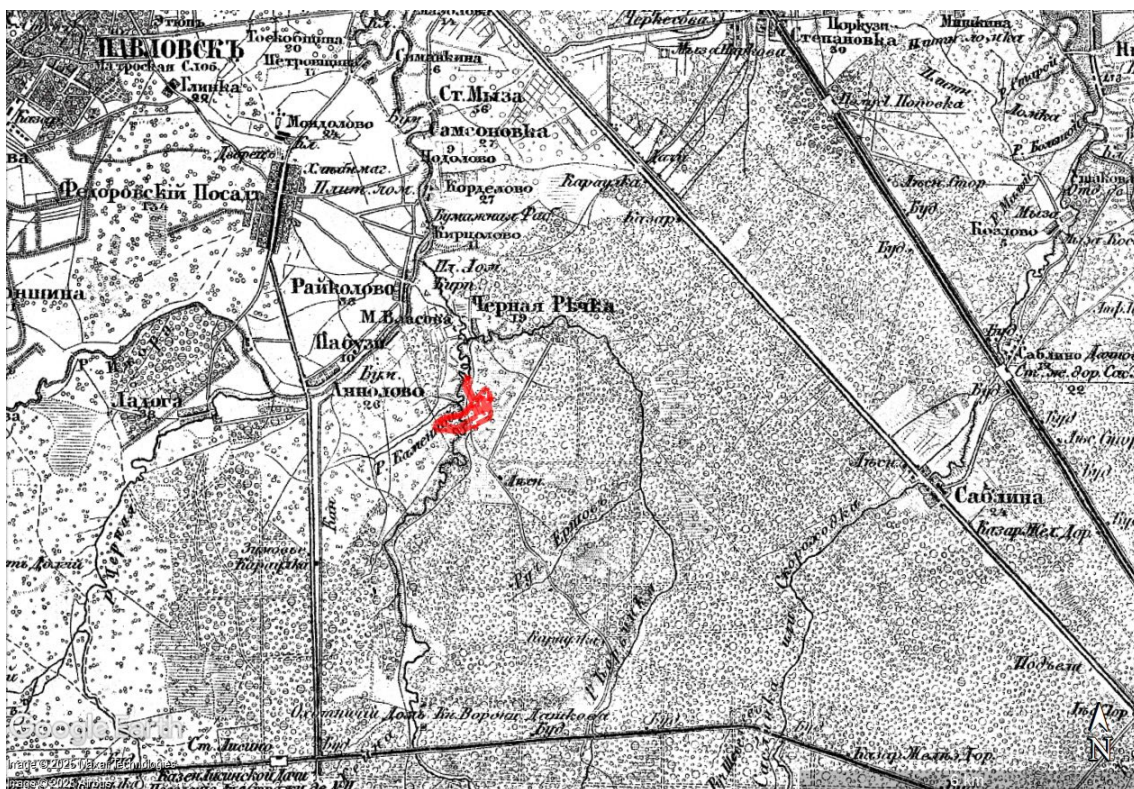
Илл. 6. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1 на фрагменте карты Санкт-Петербургской губернии из атласа Горного Училища. 1792 г.



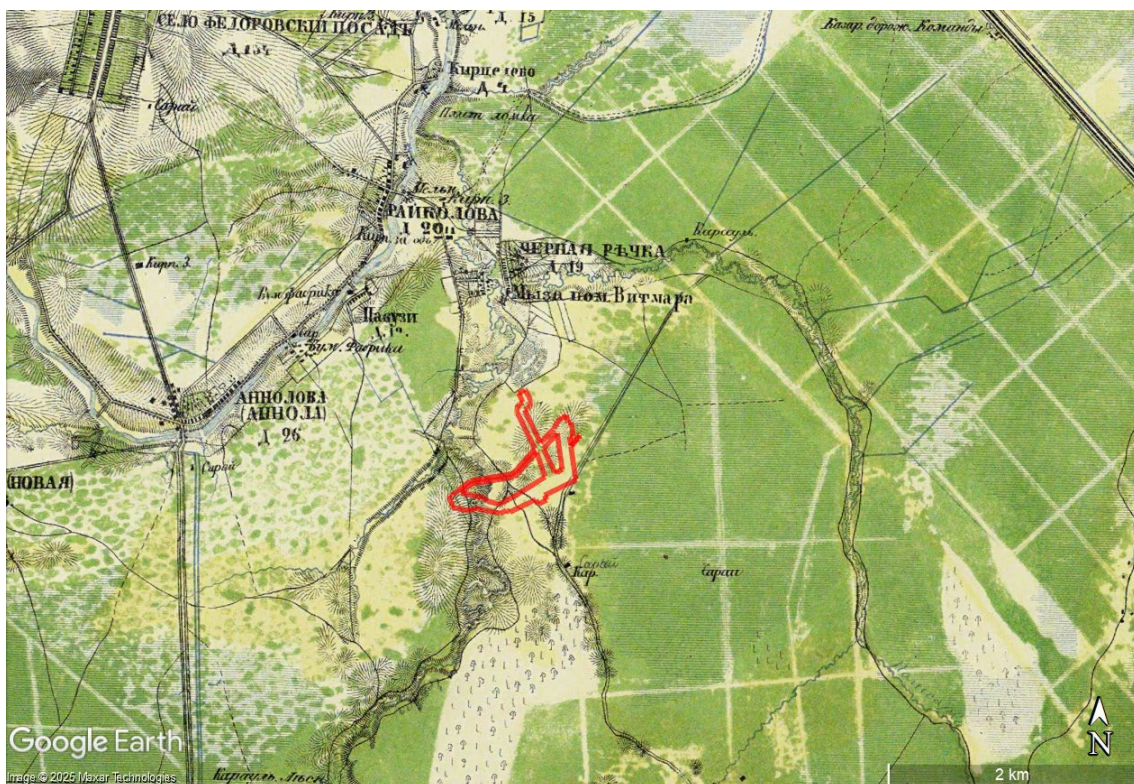
Илл. 7. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1 на фрагменте подробной карты Российской Империи и близлежащих заграничных владений. Северная часть. 1816 г.



Илл. 8. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1 на фрагменте пятиверстной топографической Шуберта карты С.-Петербургской губернии. 1834 г.



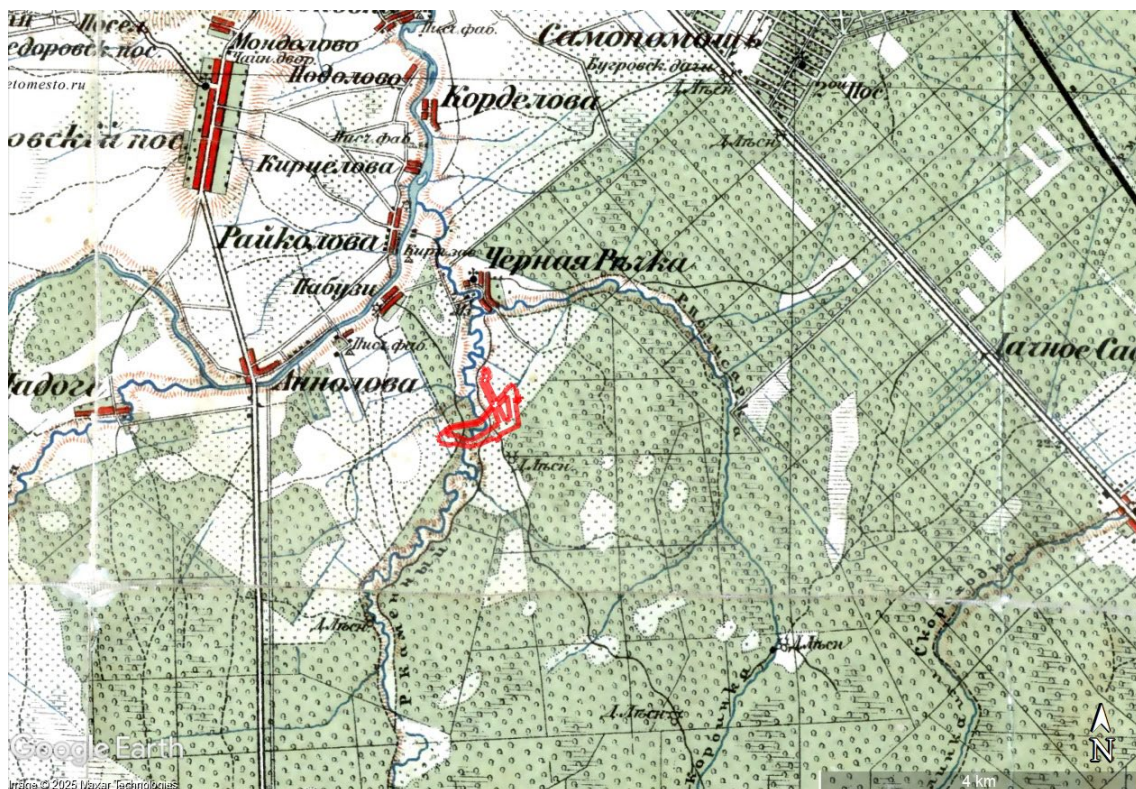
Илл. 9. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1 на фрагменте карты окрестностей Санкт-Петербурга. Военно-топографическая карта Шуберта - 3 версты. 1855 г.



Илл. 10. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1 на фрагменте военно-топографической карты С.-Петербургской и Выборгской губерний. 1868 г.



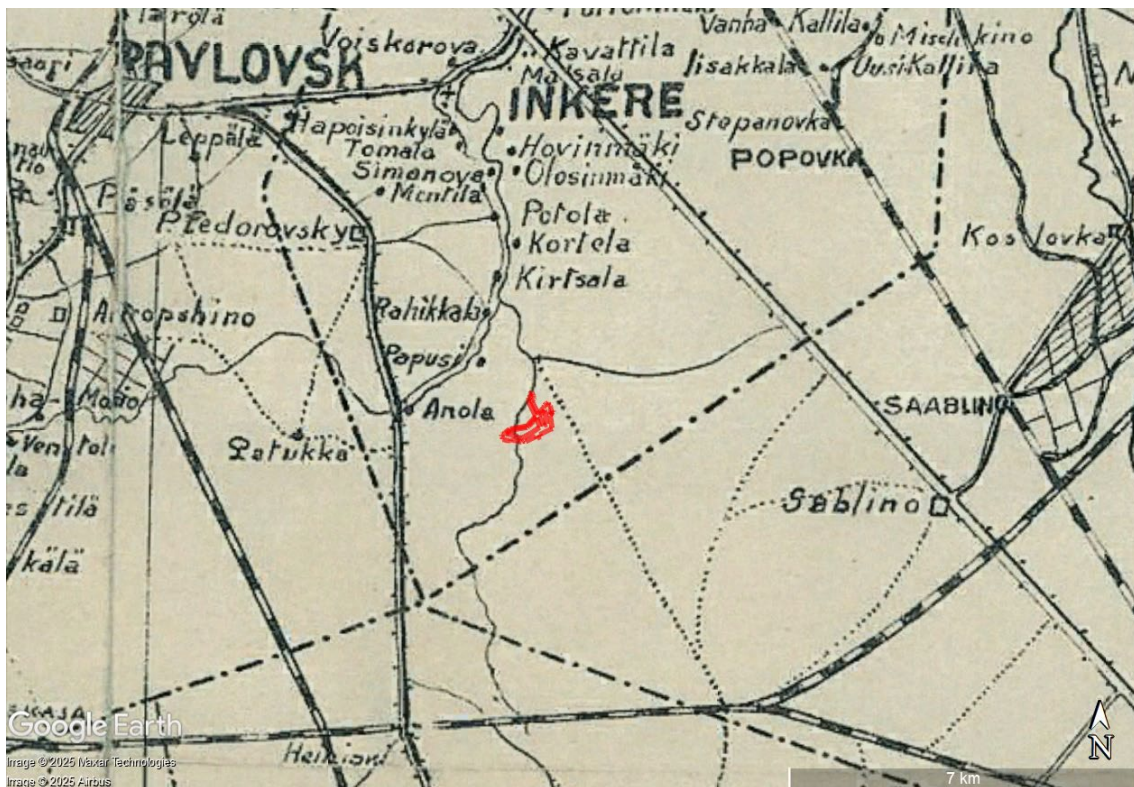
Илл. 11. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1 на фрагменте военно-топографической карты С.-Петербургской губернии. 1890 г.



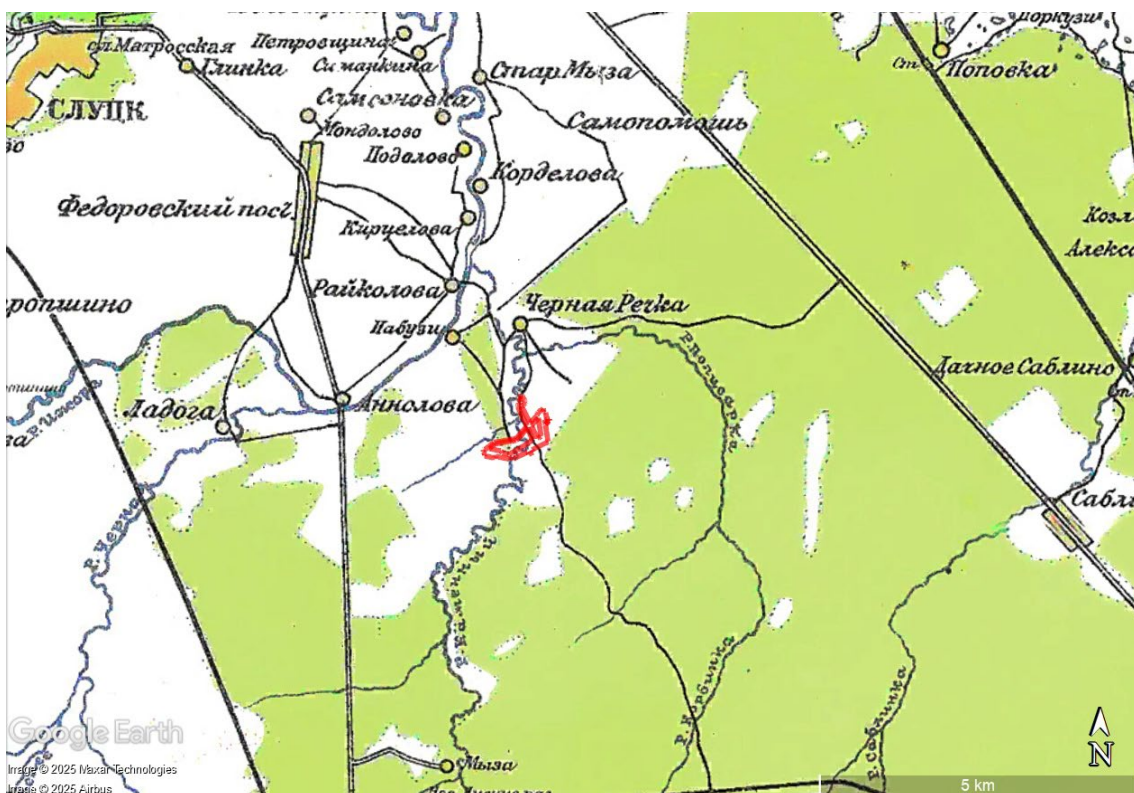
Илл. 12. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1 на фрагменте карты окрестностей Санкт-Петербурга Ю. Гаша. 1890 г.



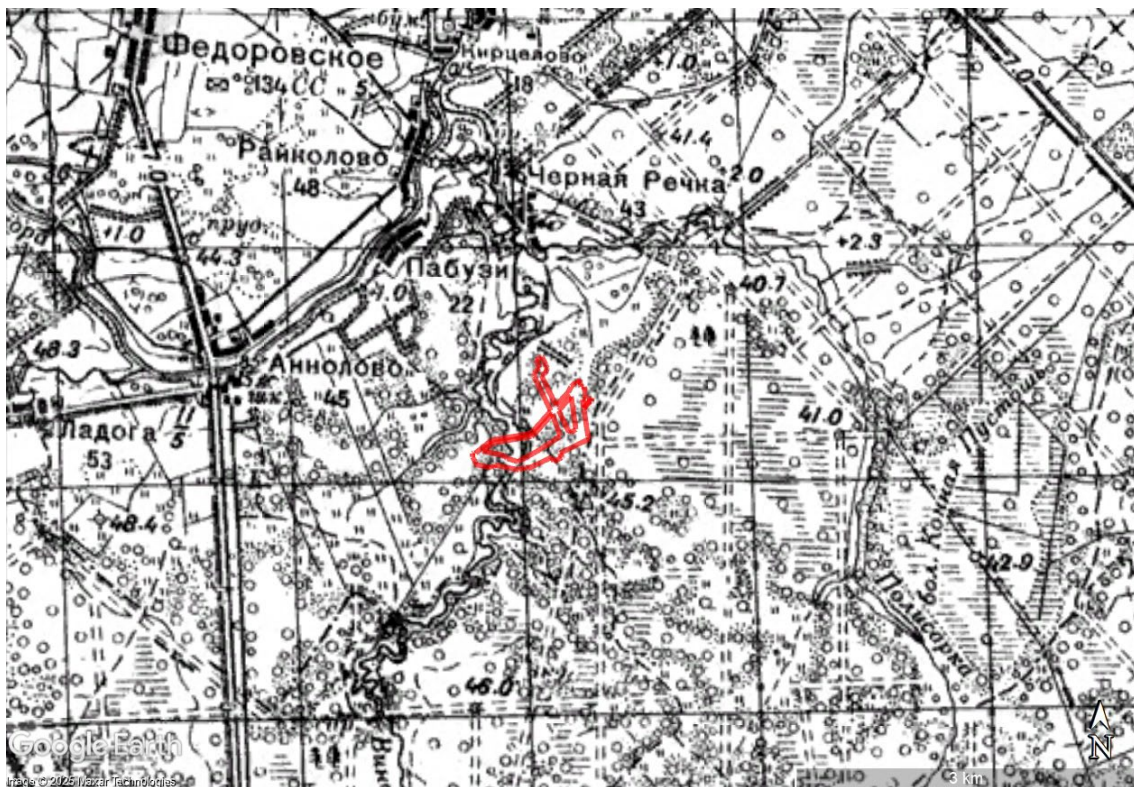
Илл. 13. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1 на фрагменте карты окрестностей Петрограда. 1923 г.



Илл. 14. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1 на фрагменте финской карты окрестностей Ленинграда. 1925 г.



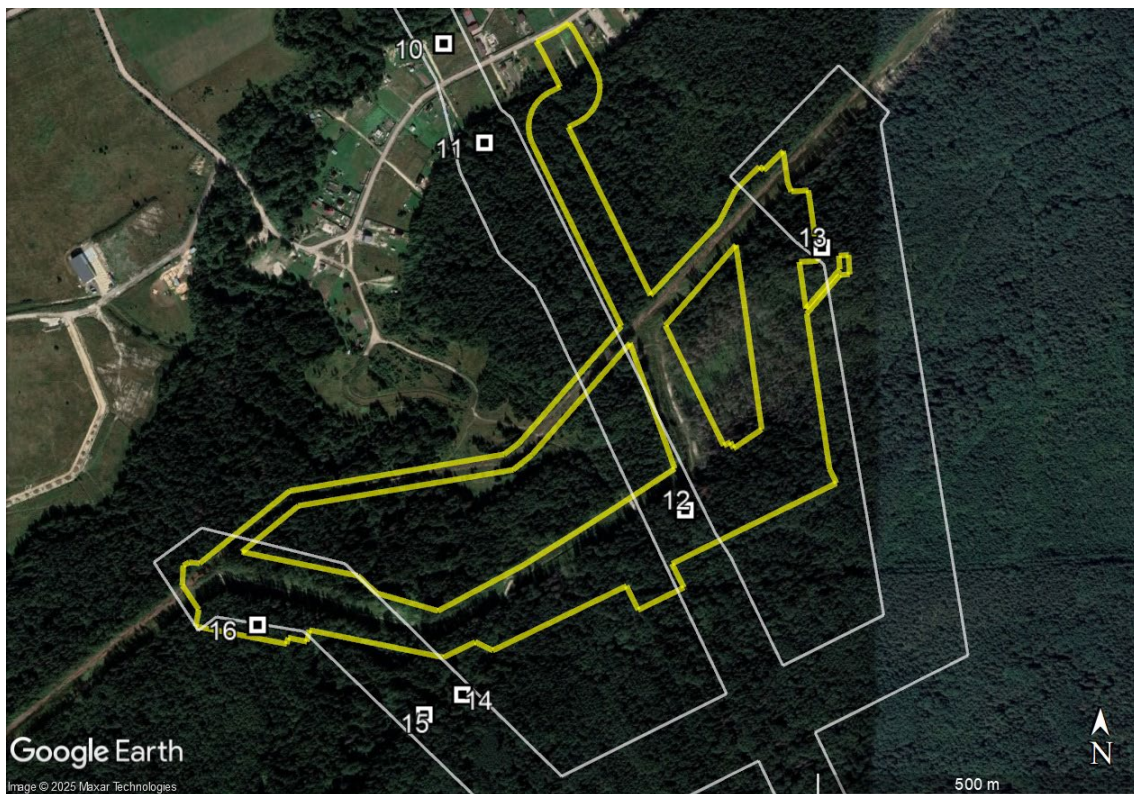
Илл. 15. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1 на фрагменте карты окрестностей Ленинграда. Издание Государственного Картографического Института. 1930 г.



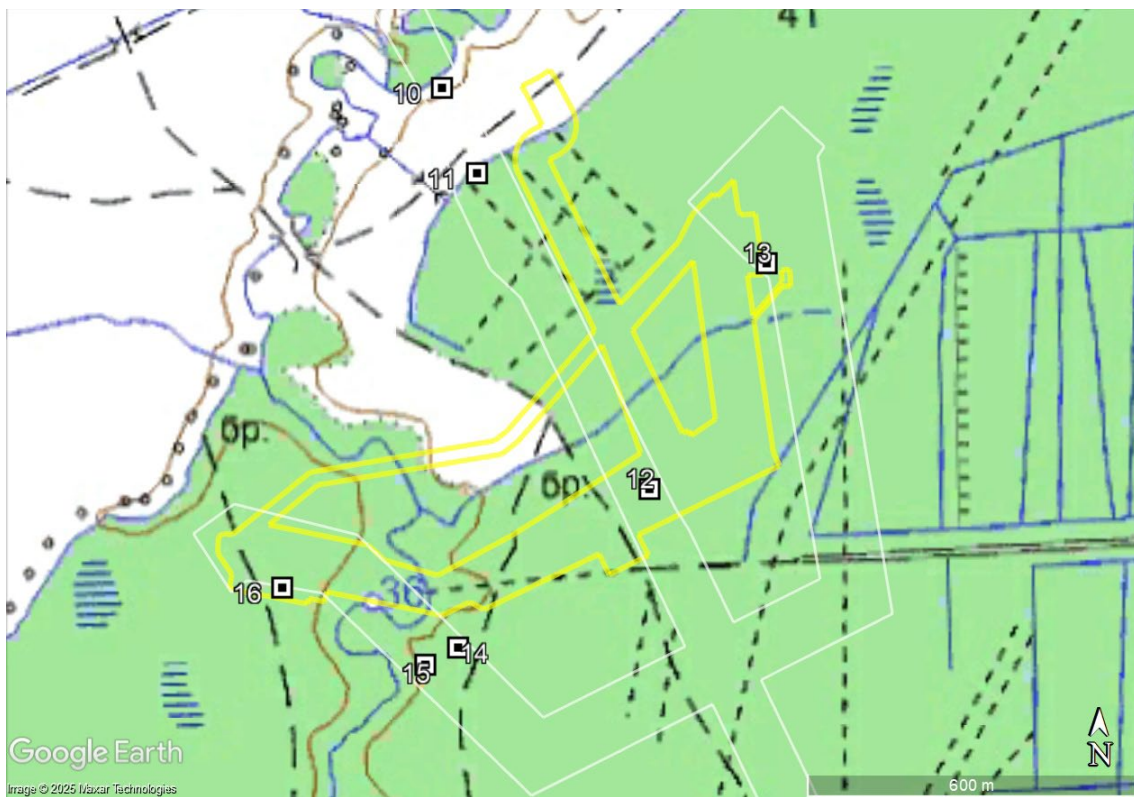
Илл. 16. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1 на фрагменте карты РККА Ленинградской области. 1939-1941 гг.



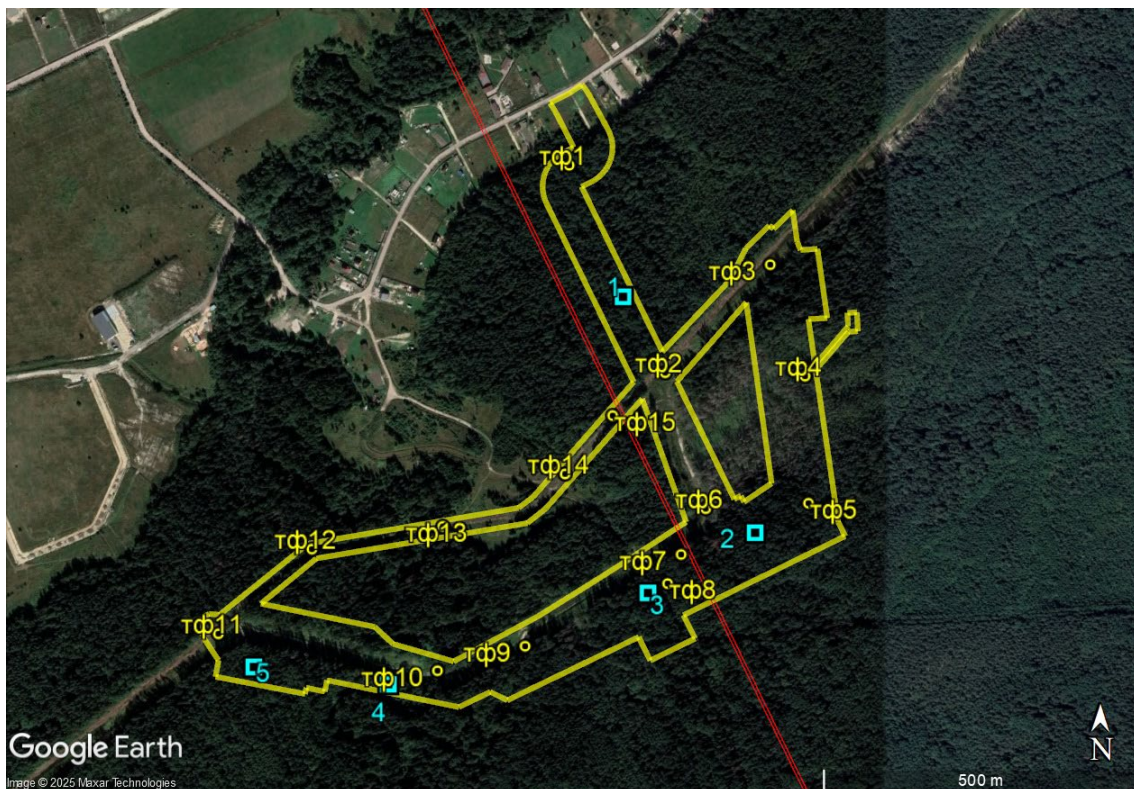
Илл. 17. Федоровское городское поселение – 2025. Взаимное расположение ближайших известных объектов культурного (археологического) наследия на территории Тосненского района и участка обследования 1 на спутниковом снимке Google Earth.



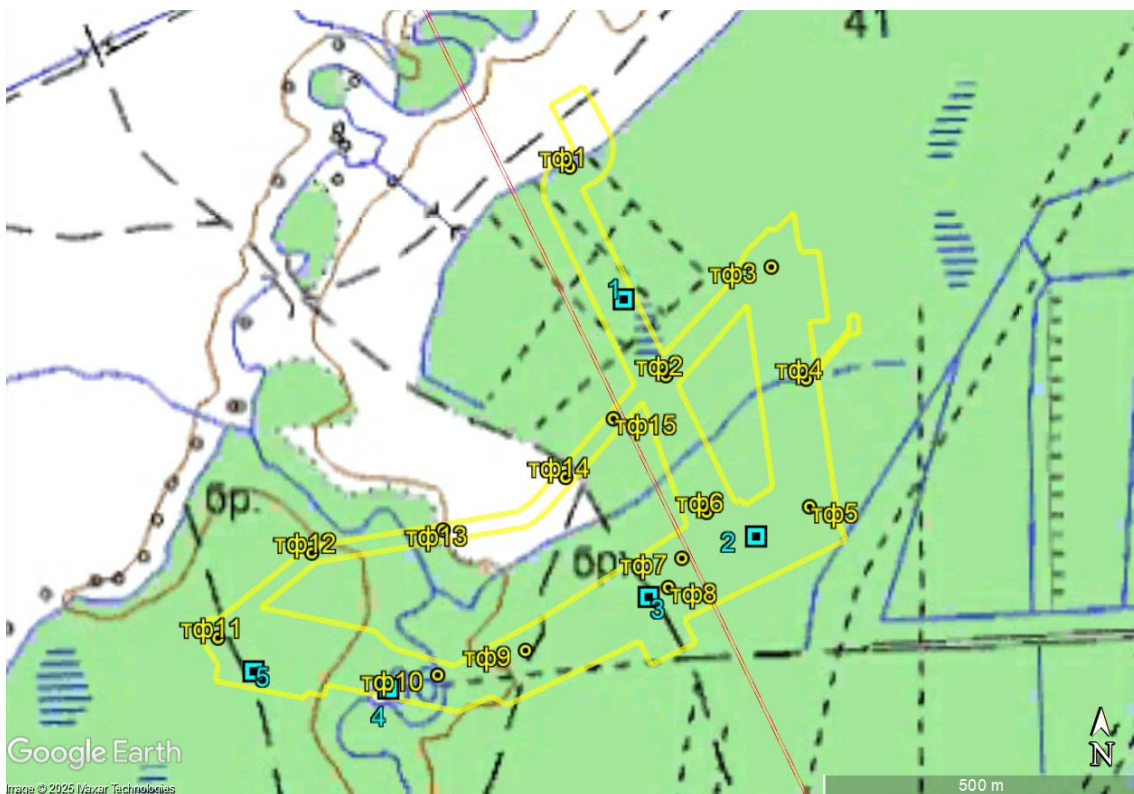
Илл. 18. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1 (желтый контур) и участок обследования основного створа ВСМ в 2024 году (белый контур) на фрагменте спутникового снимка Google Earth (дата снимка: 23.08.2022 г.). Дополнительно нанесены шурфы 2024 года, попадающие на участок обследования 1 в 2025 году и в непосредственной близости от него.



Илл. 19. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1 (желтый контур) и участок обследования основного створа ВСМ в 2024 году (белый контур) на фрагменте топографической карты ГТЦ (ГосГисЦентра). Дополнительно нанесены шурфы 2024 года, попадающие на участок обследования 1 в 2025 году и в непосредственной близости от него.



Илл. 20. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1 (желтый контур), ось створа ВСМ (красная линия) на фрагменте спутникового снимка Google Earth (дата снимка: 23.08.2022 г.). Расположение шурфов и точек фиксации 2025 г.



Илл. 21. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1 (желтый контур), ось створа ВСМ (красная линия) на фрагменте топографической карты ГГЦ (ГосГисЦентра). Расположение шурфов и точек фиксации 2025 г.



Илл. 22. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1. Точка фотофиксации 1. Общий вид на участок обследования (проектируемая подъездная автодорога). Вид с ЮЗ.



Илл. 23. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1. Точка фотофиксации 1. Общий вид на участок обследования (проектируемая подъездная автодорога). Вид с СВ.



Илл. 24. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 1. Общий вид на место закладки шурфа с Ю.



Илл. 25. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 1. Общий вид до начала работ с Ю.



Илл. 26. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 1. Общий вид по материке с Ю.



Илл. 27. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 1. Материк. Предметный вид с Ю.



Илл. 28. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 1. Северная стенка и контрольный прокоп. Вид с Ю.



Илл. 29. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 1. Рекультивация (засыпка). Вид с Ю.



Илл. 30. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 2. Участок демонтажа существующего газопровода.
Вид с СВ.



Илл. 31. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 2. Участок демонтажа существующего газопровода.
Вид с С.



Илл. 32. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 2. Участок демонтажа существующего газопровода.
Вид с ЮЗ.



Илл. 33. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 3. Участок демонтажа существующего газопровода.
Вид с начальной точки с СВ.



Илл. 34. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 3. Начальная точка демонтажа существующего
газопровода. Вид с ЮЗ.



Илл. 35. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 3. Общий вид на участок проектируемого газопровода.
Вид с начальной точки демонтажа с С.



Илл. 36. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 4. Общий вид на участок проектируемого газопровода.
Вид с ССВ.



Илл. 37. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 4. Общий вид на участок проектируемого газопровода.
Вид с ЮЮВ.



Илл. 38. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 4. Общий вид на участок проектируемого газопровода.
Вид с ЮЗ.



Илл. 39. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 5. Общий вид на участок проектируемого газопровода.
Вид с ЮЮВ.



Илл. 40. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 5. Общий вид на участок проектируемого газопровода.
Вид с ВСВ.



Илл. 41. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 2. Общий вид на место закладки шурфа с Ю.



Илл. 42. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 2. Общий вид до начала работ с Ю.



Илл. 43. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 2. Общий вид по матерiku с Ю.



Илл. 44. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 2. Материк. Предметный вид с Ю.



Илл. 45. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 2. Северная стенка и контрольный прокоп. Вид с Ю.



Илл. 46. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 1. Рекультивация (засыпка). Вид с Ю.



Илл. 47. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 6. Участок демонтажа существующего газопровода.
Вид с ЮЮВ.



Илл. 48. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 6. Участок демонтажа существующего газопровода.
Вид с ВСВ.



Илл. 49. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 6. Информационная табличка существующего
газопровода.



Илл. 50. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1. Точка фотофиксации 7. Общий вид на участок проектируемого газопровода. Место пересечения с осью ВСМ. Вид с ЮЮВ.



Илл. 51. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1. Точка фотофиксации 7. Общий вид на участок проектируемого газопровода в месте заложения шурфа №12 2024 года. Место пересечения с осью ВСМ. Вид с З.



Илл. 52. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 7. Общий вид на участок проектируемого газопровода.
Место пересечения с осью ВСМ. Вид с ССЗ.



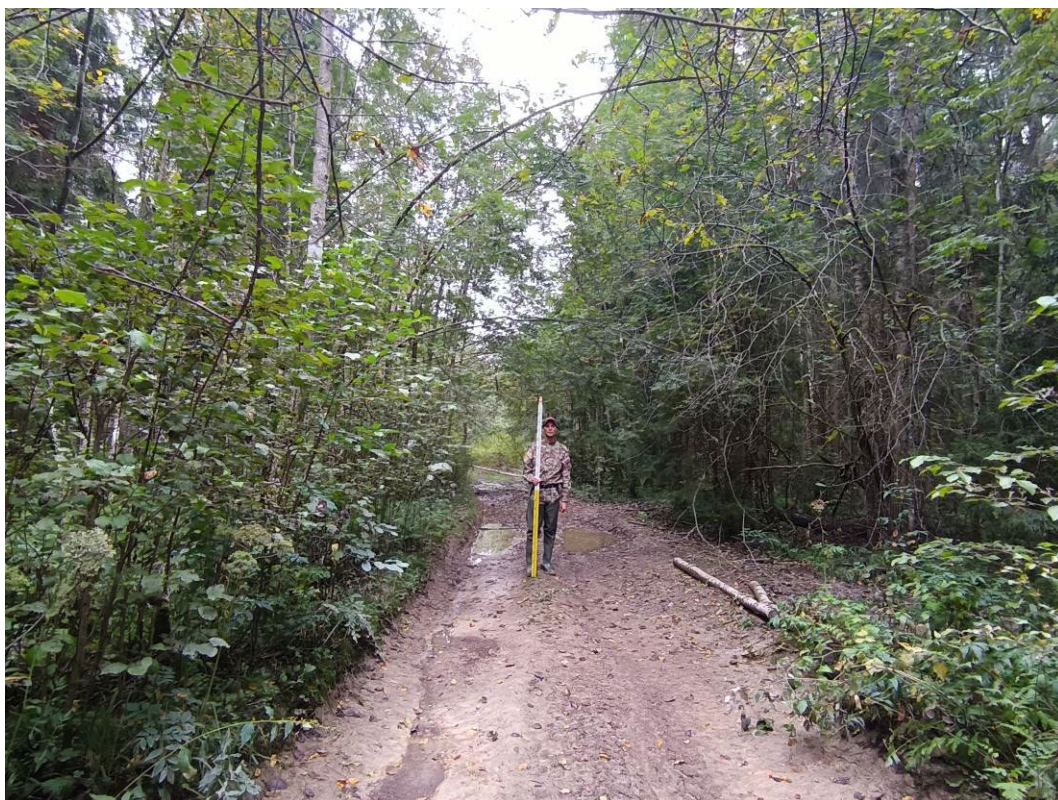
Илл. 53. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 7. Общий вид на участок проектируемого газопровода.
Место пересечения с осью ВСМ. Вид с ВСВ.



Илл. 54. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 8. Общий вид на участок проектируемого газопровода.
Вид с ЮЮВ.



Илл. 55. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 8. Общий вид на участок проектируемого газопровода.
Вид с ВСВ.



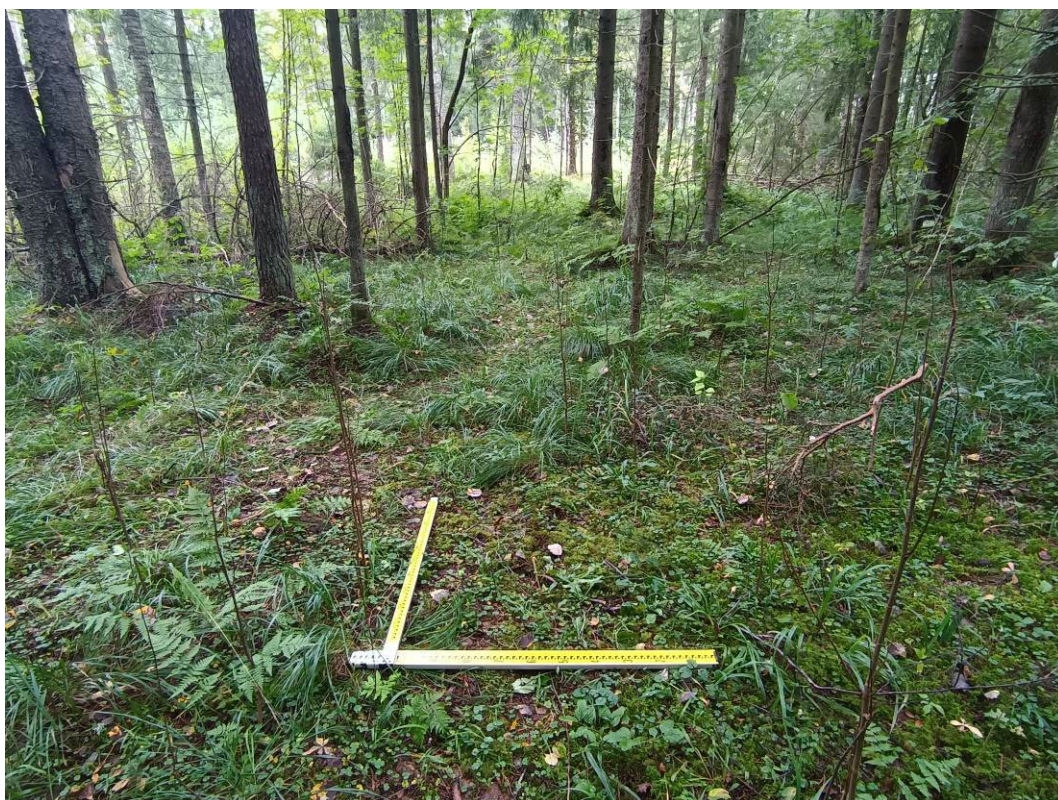
Илл. 56. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 8. Общий вид на участок проектируемого газопровода.
Вид с ССЗ.



Илл. 57. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 8. Общий вид на участок проектируемого газопровода.
Вид с ЗЮЗ.



Илл. 58. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 3. Общий вид на место закладки шурфа с Ю.



Илл. 59. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 3. Общий вид до начала работ с Ю.



Илл. 60. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 3. Общий вид по матерiku с Ю.



Илл. 61. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 3. Материк. Предметный вид с Ю.



Илл. 62. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 3. Северная стенка и контрольный прокоп. Вид с Ю.



Илл. 63. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 3. Рекультивация (засыпка). Вид с Ю.



Илл. 64. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 9. Участок демонтажа существующего газопровода.
Вид с ЗЮЗ.



Илл. 65. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 9. Участок демонтажа существующего газопровода.
Вид с ВСВ.



Илл. 66. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1. Точка фотофиксации 10. Участок демонтажа существующего газопровода в месте пересечения р. Винокурка. Вид с З.



Илл. 67. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1. Точка фотофиксации 10. Участок демонтажа существующего газопровода в месте пересечения р. Винокурка. Вид с В.



Илл. 68. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 4. Общий вид на место закладки шурфа с С.



Илл. 69. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 4. Общий вид до начала работ с С.



Илл. 70. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 4. Общий вид по матерiku с С.



Илл. 71. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 4. Материк. Предметный вид с С.



Илл. 72. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 4. Южная стенка и контрольный прокоп. Вид с С.



Илл. 73. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 4. Рекультивация (засыпка). Вид с С.



Илл. 74. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 5. Общий вид на место закладки шурфа с Ю.



Илл. 75. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 5. Общий вид до начала работ с Ю.



Илл. 76. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 5. Общий вид по матерiku с Ю.



Илл. 77. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 5. Материк. Предметный вид с Ю.



Илл. 78. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 5. Южная стенка и контрольный прокоп. Вид с Ю.



Илл. 79. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Шурф 5. Рекультивация (засыпка). Вид с Ю.



Илл. 80. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 11. Участок демонтажа существующего газопровода.
Вид с конечной точки с ЗЮЗ.



Илл. 81. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 11. Конечная точка демонтажа существующего
газопровода. Вид с ВСВ.



Илл. 82. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 12. Участок демонтажа существующего газопровода.
Вид с 3.



Илл. 83. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 12. Участок демонтажа существующего газопровода.
Вид с ВСВ.



Илл. 84. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 13. Участок демонтажа существующего газопровода.
Переход р. Винокурка. Вид с В.



Илл. 85. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 13. Информационная табличка существующего
газопровода.



Илл. 86. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 13. Участок демонтажа существующего газопровода.
Вид с ЗЮЗ.



Илл. 87. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 14. Участок демонтажа существующего газопровода.
Вид с ЮЗ.



Илл. 88. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 14. Участок демонтажа существующего газопровода.
Вид с СВ.



Илл. 89. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 15. Участок демонтажа существующего газопровода.
Место пересечения с осью ВСМ. Вид с СВ.



Илл. 90. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 15. Участок демонтажа существующего газопровода.
Место пересечения с осью ВСМ. Вид с ЮЮВ.



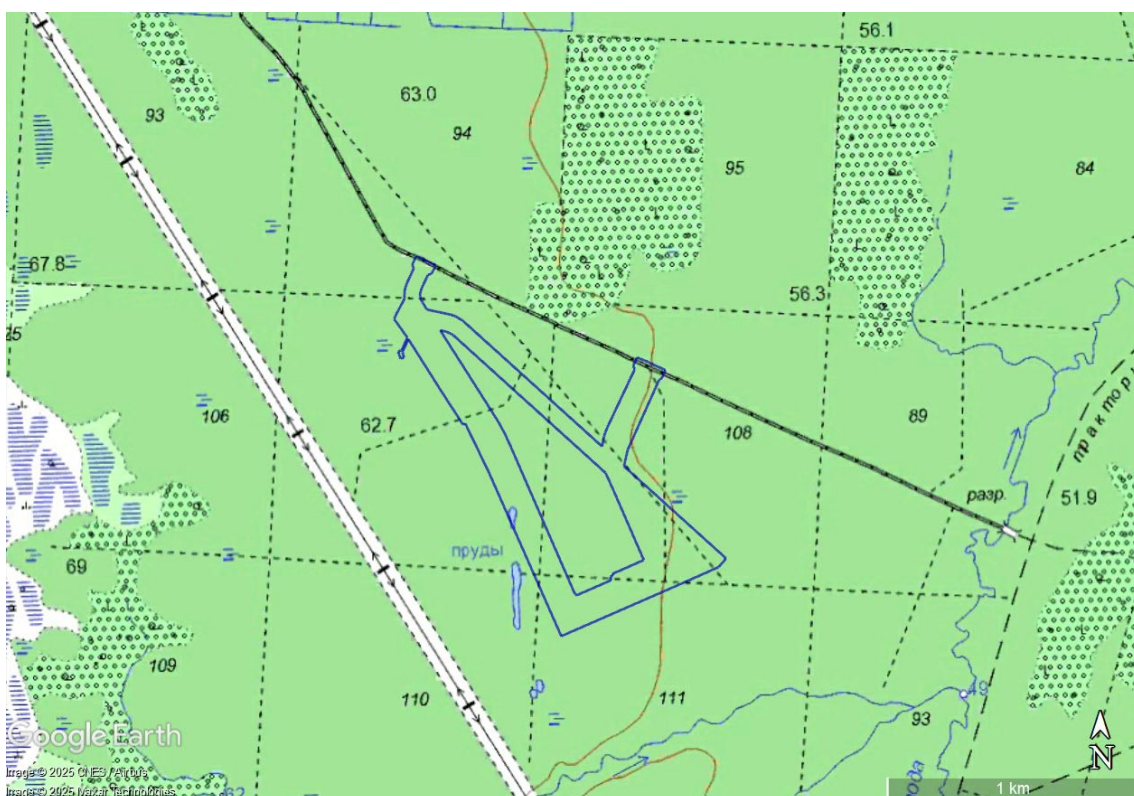
Илл. 91. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 15. Участок демонтажа существующего газопровода.
Место пересечения с осью ВСМ. Вид с ЮЗ.



Илл. 92. Федоровское городское поселение – 2025. Участок обследования 1.
Точка фотофиксации 15. Участок демонтажа существующего газопровода.
Место пересечения с осью ВСМ. Вид с ССЗ.



Илл. 93. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2 на фрагменте спутникового снимка Google Earth (дата снимка: 23.08.2022 г.).



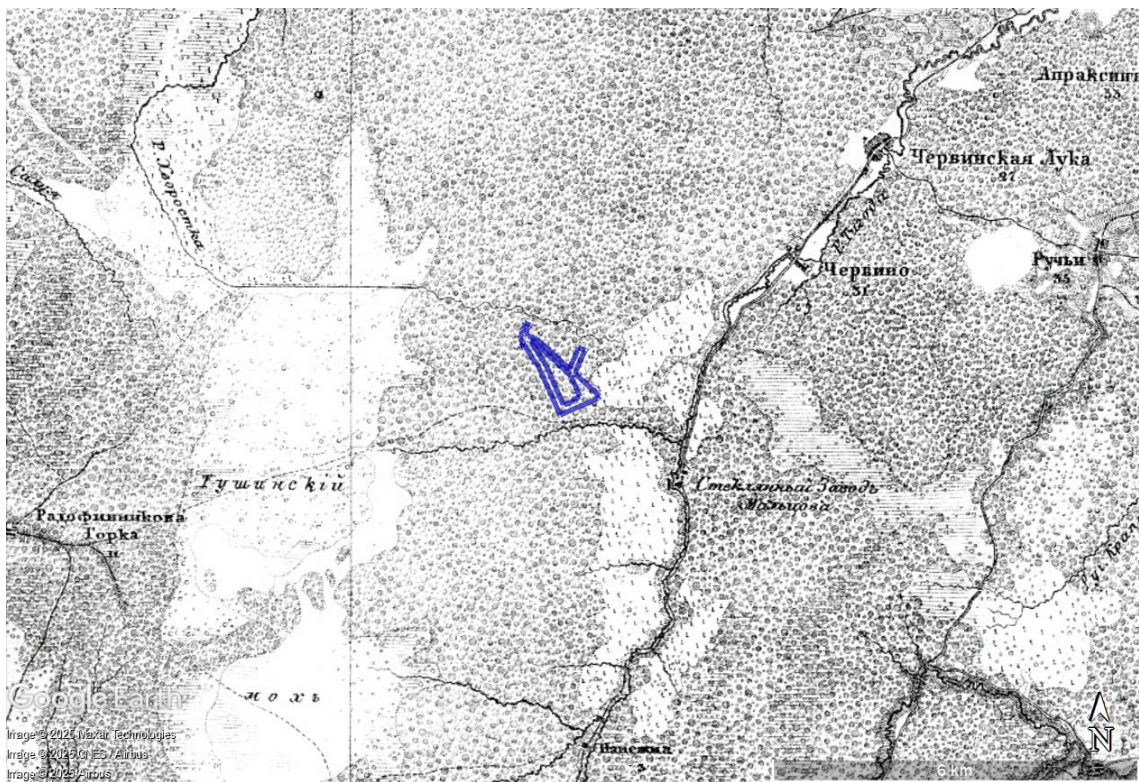
Илл. 94. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2 на фрагменте топографической карты ГГЦ (ГосГисЦентра).



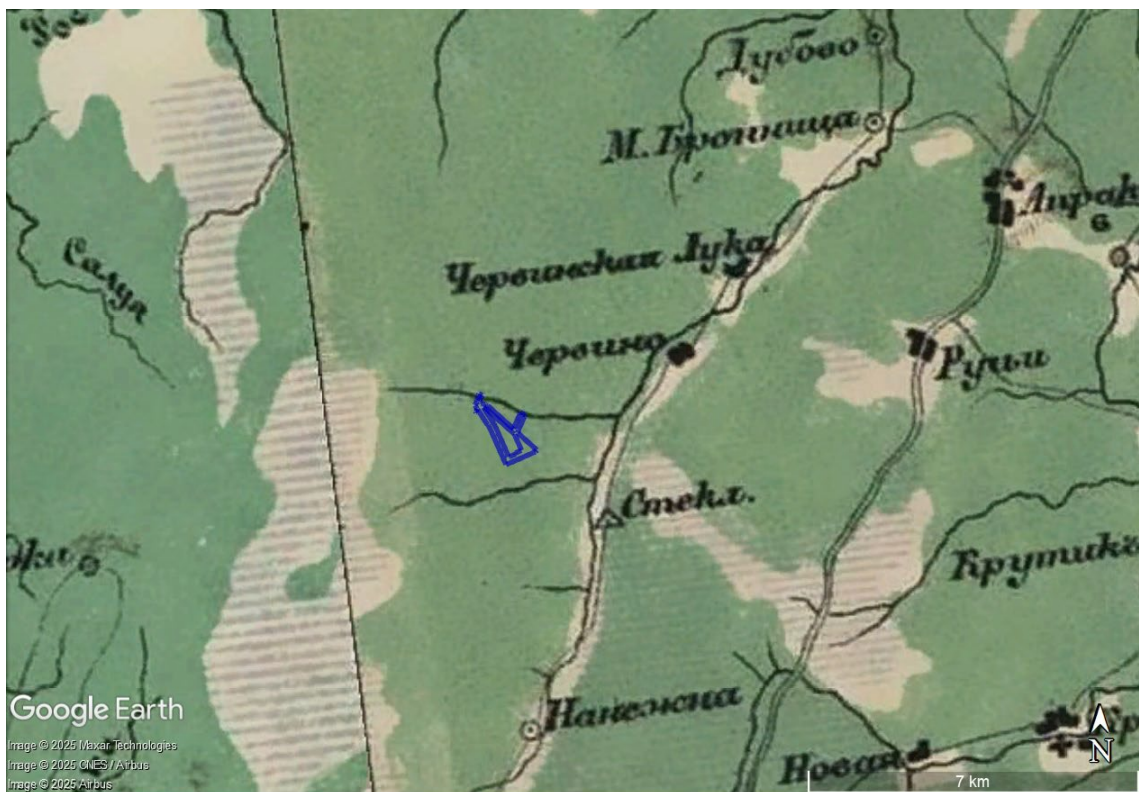
Илл. 95. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2 на фрагменте карты Санкт-Петербургской губернии из атласа Горного Училища. 1792 г.



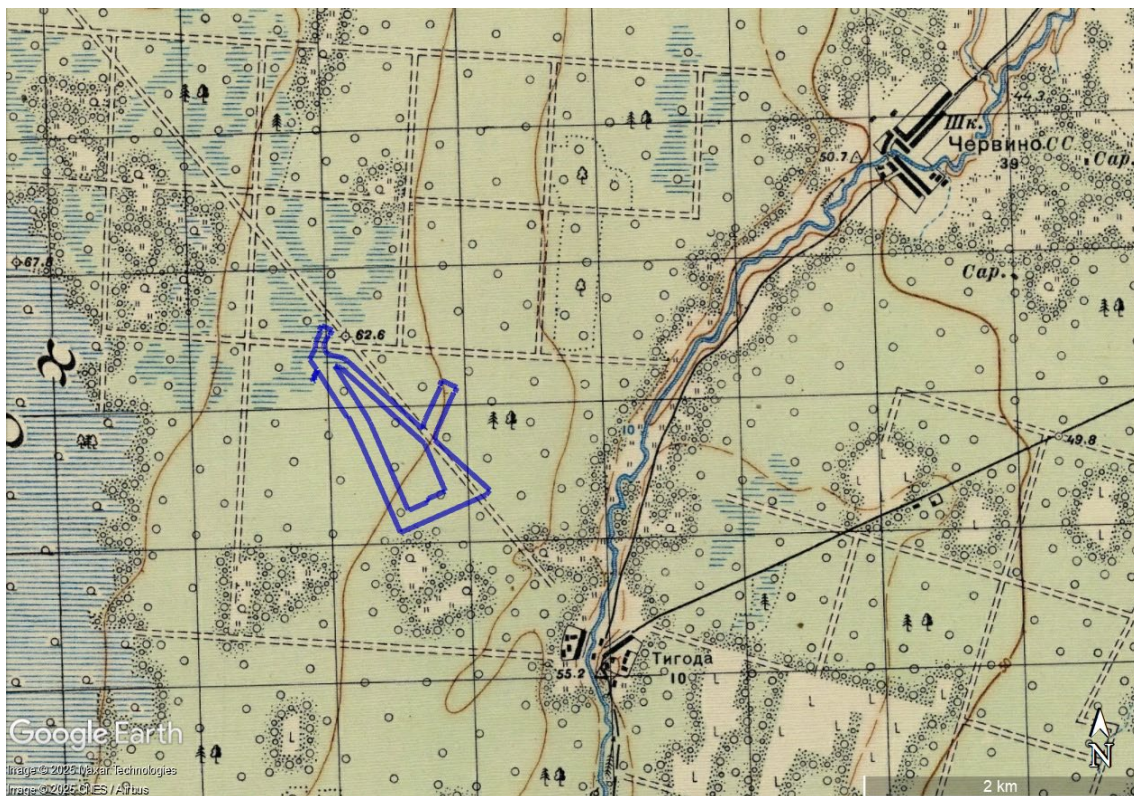
Илл. 96. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2 на фрагменте военно-дорожной карты части России и пограничных земель. 1829 г.



Илл. 97. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2 на фрагменте карты окрестностей Санкт-Петербурга. Военно-топографическая карта Шуберта - 3 версты. 1855 г.



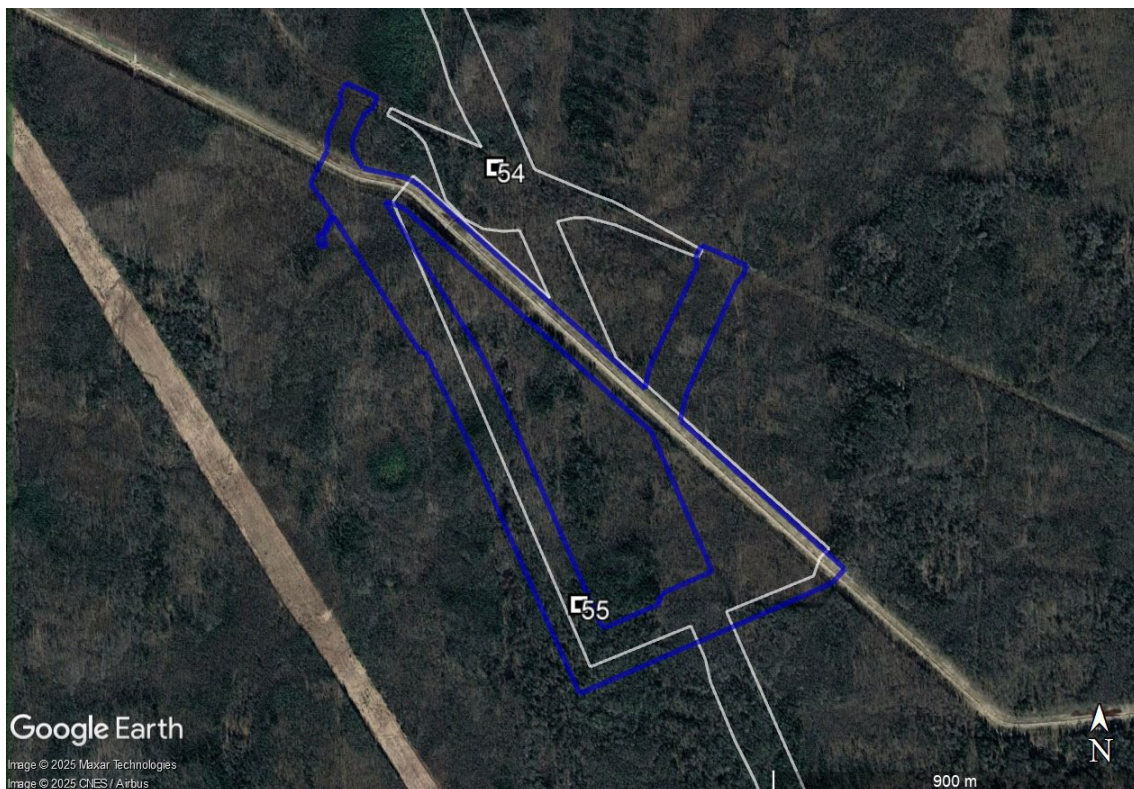
Илл. 98. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2 на фрагменте специальной карты Европейской России Стрельбицкого. 1871 г.



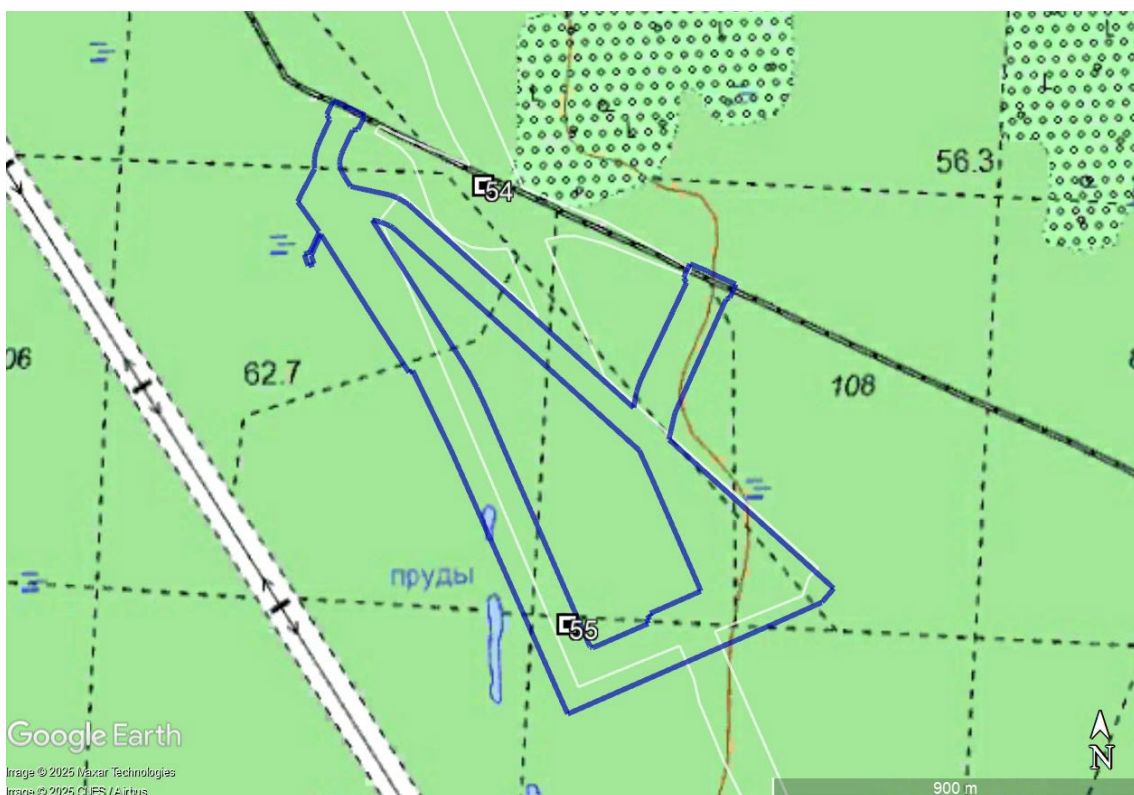
Илл. 101. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2 на фрагменте детальной карты РККА от Ленинграда до Великого Новгорода. 1931-1941 гг.



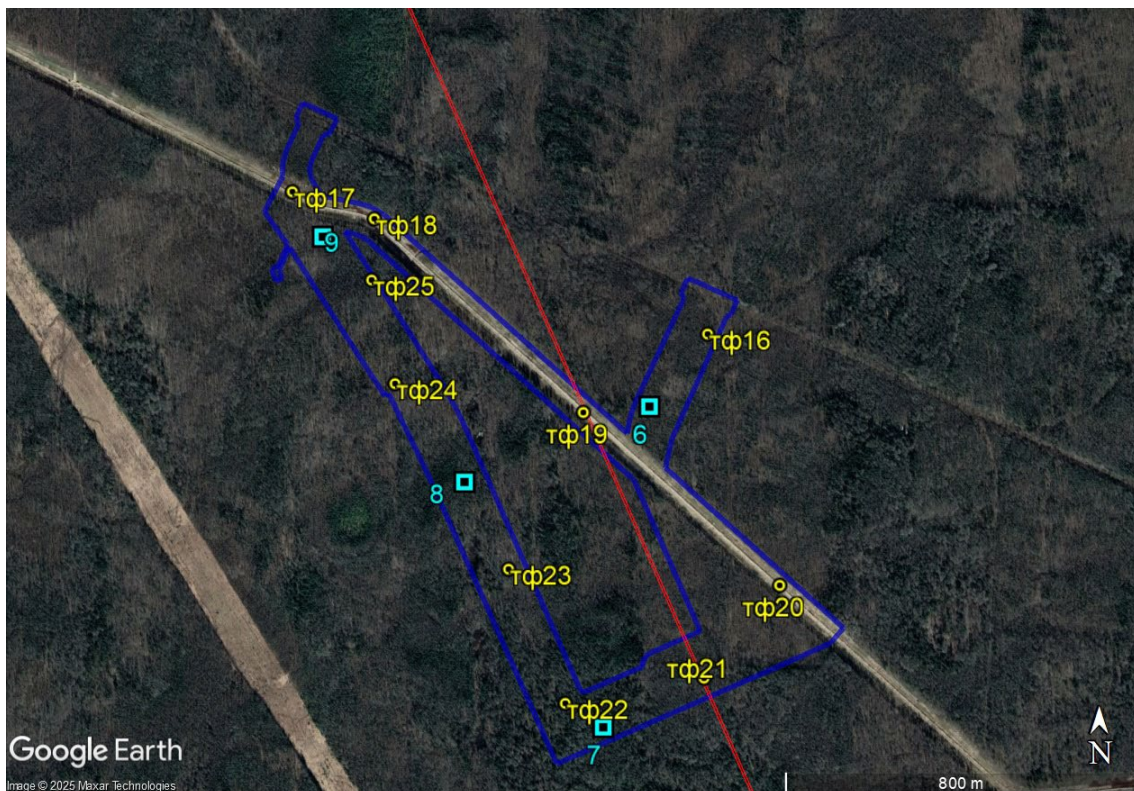
Илл. 102. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Взаимное расположение ближайших известных объектов культурного (археологического) наследия на территории Тосненского района и участка обследования 2 на спутниковом снимке Google Earth.



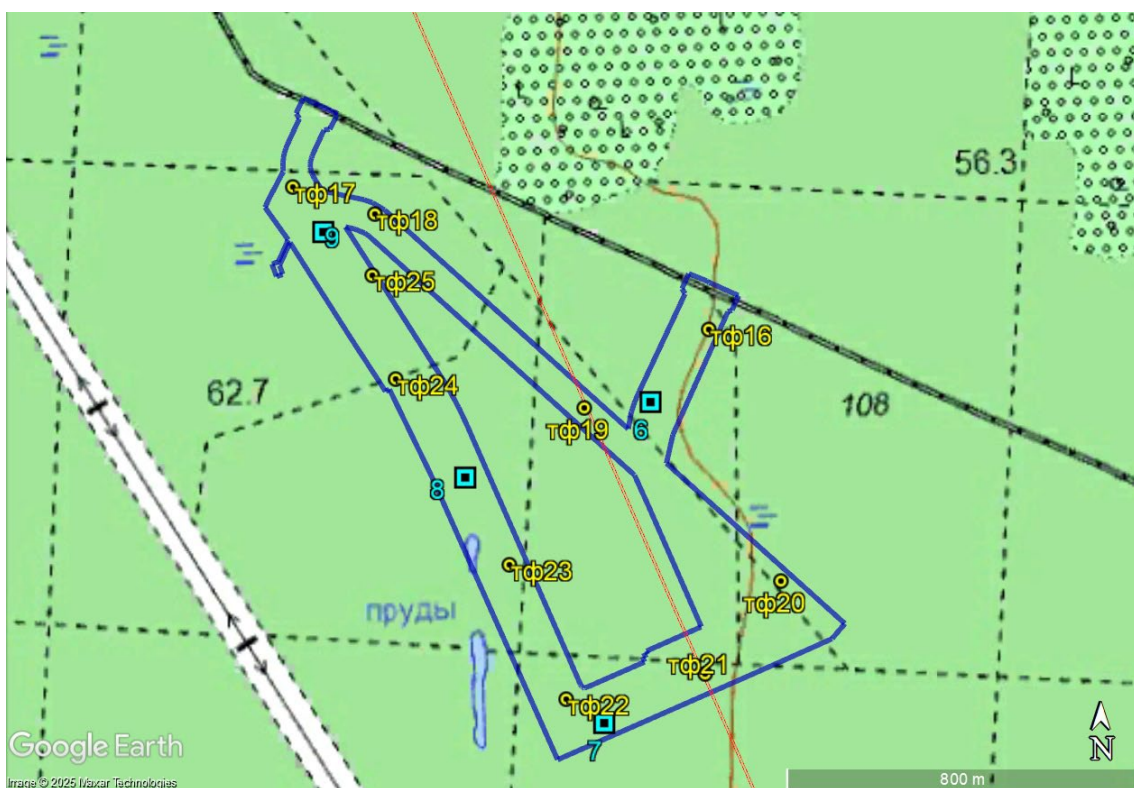
Илл. 103. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2 (синий контур) и участок обследования основного створа ВСМ в 2024 году (белый контур) на фрагменте спутникового снимка Google Earth (дата снимка: 18.04.2021 г.). Дополнительно нанесены шурфы 2024 года, попадающие на участок обследования 2 в 2025 году и в непосредственной близости от него.



Илл. 104. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2 (синий контур) и участок обследования основного створа ВСМ в 2024 году (белый контур) на фрагменте топографической карты ГГЦ (ГосГисЦентра). Дополнительно нанесены шурфы 2024 года, попадающие на участок обследования 2 в 2025 году и в непосредственной близости от него.



Илл. 105. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2 (синий контур), ось створа ВСМ (красная линия) на фрагменте спутникового снимка Google Earth (дата снимка: 18.04.2021 г.). Расположение шурфов и точек фиксации 2025 г.



Илл. 106. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2 (синий контур), ось створа ВСМ (красная линия) на фрагменте топографической карты ГГЦ (ГосГисЦентра). Расположение шурфов и точек фиксации 2025 г.



Илл. 107. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Точка фотофиксации 16. Общий вид на подтапливаемую ручьем территорию участка обследования (участок подъездной автодороги). Вид с СЗ.



Илл. 108. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Точка фотофиксации 16. Общий вид на подтапливаемую ручьем территорию участка обследования (участок подъездной автодороги). Вид с ЮЗ.



Илл. 109. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 6. Общий вид на место закладки шурфа с Ю.



Илл. 110. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 6. Общий вид до начала работ с Ю.



Илл. 111. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 6. Общий вид по матерiku с Ю.



Илл. 112. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 6. Материк. Предметный вид с Ю.



Илл. 113. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 6. Северная стенка и контрольный прокоп. Вид с Ю.



Илл. 114. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 6. Рекультивация (засыпка). Вид с Ю.



Илл. 115. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Точка фотофиксации 17. Конечная точка демонтажа существующего газопровода. Вид с ЮВ.



Илл. 116. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Точка фотофиксации 17. Участок демонтажа существующего газопровода. Вид с конечной точки с СЗ.



Илл. 117. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Точка фотофиксации 17. Общий вид на участок проектируемого газопровода. Вид с конечной точки демонтажа с С.



Илл. 118. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Точка фотофиксации 18. Участок демонтажа существующего газопровода. Вид с ЮВ.



Илл. 119. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Точка фотофиксации 18. Участок демонтажа существующего газопровода. Вид с СЗ.



Илл. 120. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Точка фотофиксации 19. Участок демонтажа существующего газопровода. Место пересечения с осью ВСМ. Вид с ЮВ.



Илл. 121. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Точка фотофиксации 19. Участок демонтажа существующего газопровода. Место пересечения с осью ВСМ. Вид с СЗ.



Илл. 122. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Точка фотофиксации 20. Участок демонтажа существующего газопровода. Вид с начальной точки с ЮВ.



Илл. 123. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Точка фотофиксации 20. Общий вид на участок проектируемого газопровода. Вид с начальной точки демонтажа с СВ.



Илл. 124. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Точка фотофиксации 21. Общий вид на участок проектируемого газопровода. Место пересечения с осью ВСМ. Вид с ЮЗ.



Илл. 125. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Точка фотофиксации 21. Общий вид на участок проектируемого газопровода. Место пересечения с осью ВСМ. Вид с Ю.



Илл. 126. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 7. Общий вид на место закладки шурфа с Ю.



Илл. 127. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 7. Общий вид до начала работ с Ю.



Илл. 128. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 7. Общий вид по матерiku с Ю.



Илл. 129. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 7. Материк. Предметный вид с Ю.



Илл. 130. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 7. Северная стенка и контрольный прокоп. Вид с Ю.



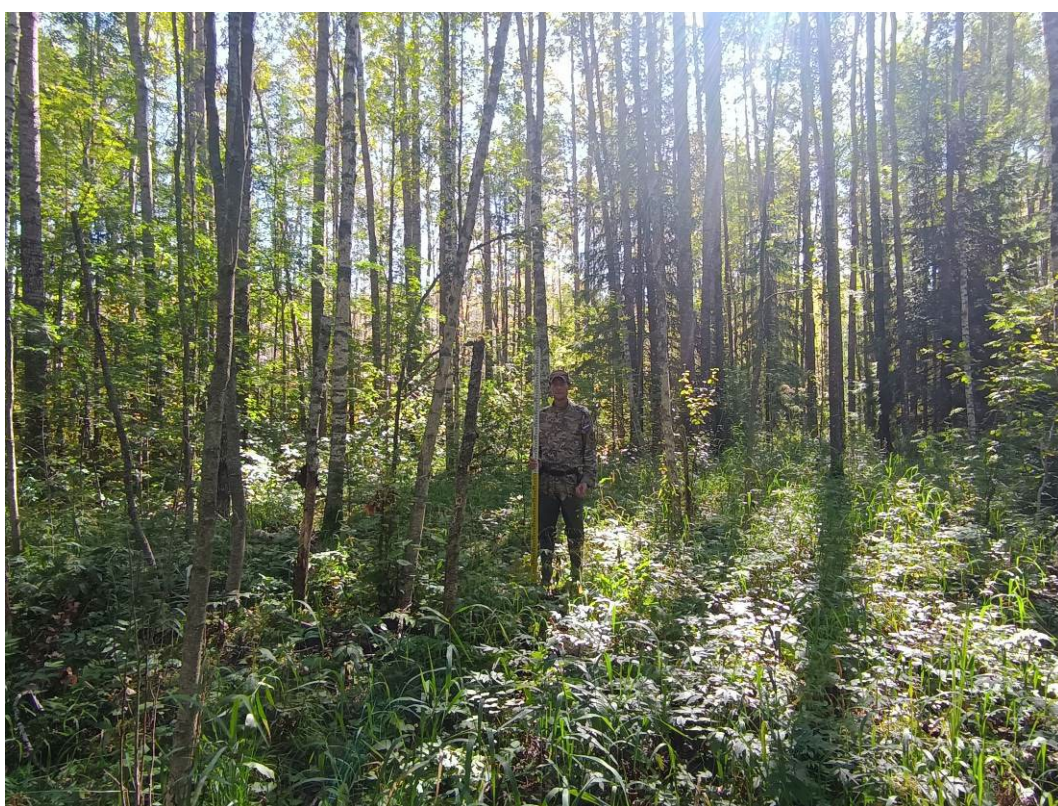
Илл. 131. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 7. Рекультивация (засыпка). Вид с Ю.



Илл. 132. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Точка фотофиксации 22. Общий вид на участок проектируемого газопровода. Вид с 3.



Илл. 133. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Точка фотофиксации 22. Общий вид на участок проектируемого газопровода. Вид с ЮВ.



Илл. 134. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Точка фотофиксации 23. Общий вид на участок проектируемого газопровода. Вид с СЗ.



Илл. 135. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Точка фотофиксации 23. Общий вид на участок проектируемого газопровода. Вид с ЮВ.



Илл. 136. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 8. Общий вид на место закладки шурфа с Ю.



Илл. 137. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 8. Общий вид до начала работ с Ю.



Илл. 138. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 8. Общий вид по матерiku с Ю.



Илл. 139. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 8. Материк. Предметный вид с Ю.



Илл. 140. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 8. Северная стенка и контрольный прокоп. Вид с Ю.



Илл. 141. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 8. Рекультивация (засыпка). Вид с Ю.



Илл. 142. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Точка фотофиксации 24. Общий вид на участок проектируемого газопровода. Вид с СЗ.



Илл. 143. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Точка фотофиксации 24. Общий вид на участок проектируемого газопровода. Вид с ЮВ.



Илл. 144. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Точка фотофиксации 25. Общий вид на участок проектируемого газопровода. Вид с СЗ.



Илл. 145. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Точка фотофиксации 25. Общий вид на участок проектируемого газопровода. Вид с ЮВ.



Илл. 146. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 9. Общий вид на место закладки шурфа с Ю.



Илл. 147. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 9. Общий вид до начала работ с Ю.



Илл. 148. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 9. Общий вид по матерiku с Ю.



Илл. 149. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 9. Материк. Предметный вид с Ю.



Илл. 150. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 9. Северная стенка и контрольный прокоп. Вид с Ю.



Илл. 151. Лисинское сельское поселение, Любанское городское поселение – 2025. Участок обследования 2. Шурф 9. Рекультивация (засыпка). Вид с Ю.



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ P018-00103-00/03191197

Настоящий открытый лист выдан:

Хвоцинской Наталии Вадимовне

паспорт

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ
на земельных участках под объекты «Реконструкция газопроводов «Серпухов – Ленинград», «Белоусово – Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово – Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве – Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10 кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород». «Участок 1. КЛС Колпино – Ленинград газопровода Белоусово – Ленинград. Газопровод 83,1 от 720,0 до 803,1 км Серпухов – Ленинград. Волоконно-оптическая линия связи от ОРС Бронева до КС Колпинская. Кабельная линия связи на участке УС Колпинского ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» – УС ООО «Газпром телеком», г. Санкт-Петербург, ул. Бронева, д. 4» в Пушкинском районе г. Санкт-Петербурга; «Реконструкция газопроводов «Серпухов – Ленинград», «Белоусово – Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово – Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве – Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10 кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород». «Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ»; «Реконструкция газопроводов «Серпухов – Ленинград», «Белоусово – Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово – Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве – Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10 кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород». «Участок 3. Газопровод магистральный участок Грязовец – КС Славянская, 1-я нитка, км 538 – км 852,7, газопровод магистральный участок Грязовец – КС Славянская, 2-я нитка, км 538 – км 852,7, волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участка Грязовец – КС Славянская, км 538 – км 850» в Тосненском районе Ленинградской области; «Реконструкция газопроводов «Серпухов – Ленинград», «Белоусово – Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово – Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве – Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10 кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород». «Участок 4. Подъездная автодорога № 1 к компрессорному цеху КС Новгород, линия электропередачи воздушная 10 кВ блочно-комплектного устройства

045025

электрообеспечения км 636,0 МГ «Серпухов – Ленинград», км 546,5 – км 651,3, кабельная линия связи на участке УС КС «Новгород» – Новгородское ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург», газопровод 169,3 от 502,7 до 672,0 км Белоусово – Ленинград, газопровод 168,6 от 551,04 до 720,0 км Серпухов – Ленинград (демонтаж), КЛС Новгород – Колпино газопровода Белоусово – Ленинград» в Новгородском районе Новгородской области.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Хвоцинская Наталья Вадимовна

(Ф.И.О.)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:

археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 18 сентября 2025 г. по 3 сентября 2026 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 18 сентября 2025 г.

Первый заместитель Министра

(должность)

Дата 18 сентября 2025 г.

(подпись)

С.Г.Обрывалин

(Ф.И.О.)

М.П.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельных участках под объект: «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ», «Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0 - км 44,6», «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 3. Газопровод магистральная участок Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7, Газопровод магистральная участок Грязовец – КС Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участок Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850» расположенные в Тосненском районе Ленинградской области

Выписки из ЕГРН


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 12.08.2025, поступившего на рассмотрение 12.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821			
Кадастровый номер:	47:26:0108001:8443		
Номер кадастрового квартала:	47:26:0108001		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.11.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 47-47/016-47/116/103/2019-1068		
Местоположение:	Ленинградская область, Тосненский район		
Площадь:	55980 +/- 168		
Кадастровая стоимость, руб.:	20685729.6		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:26:0108001:2913		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	47:26:0108001:19047		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	садоводства и огородничества, объекты транспортной инфраструктуры		
Сведения о кадастровом инженере:	Андрейчева Светлана Васильевна, дата завершения кадастровых работ: 22.11.2019 Макеев Никита Андреевич, № 2341, в НСО А "Гильдия кадастровых инженеров", СНИЛС 15017760237, договор на выполнение кадастровых работ от 10.10.2024 № 6674/51, дата завершения кадастровых работ: 02.12.2024		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		<p>Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 47:26:0108001:10328, 47:26:0108001:10329. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.09.2021; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893; доверенность от 13.07.2020 № 8923893; иной документ, содержащий описание объекта от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.05.2024; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.01.2025; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации. вид ограничения</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443	
		(обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.04.2025; реквизиты документа-основания: об утверждении границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос некоторых водных объектов на территории Ленинградской области от 22.11.2024 № 3620 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области.	
Получатель выписки:		Янгирова Лилия Ямилевна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 58			
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федоровское городское поселение Тосненского района Ленинградской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:26:0108001:8443-47/029/2020-3 28.02.2020 12:13:52
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

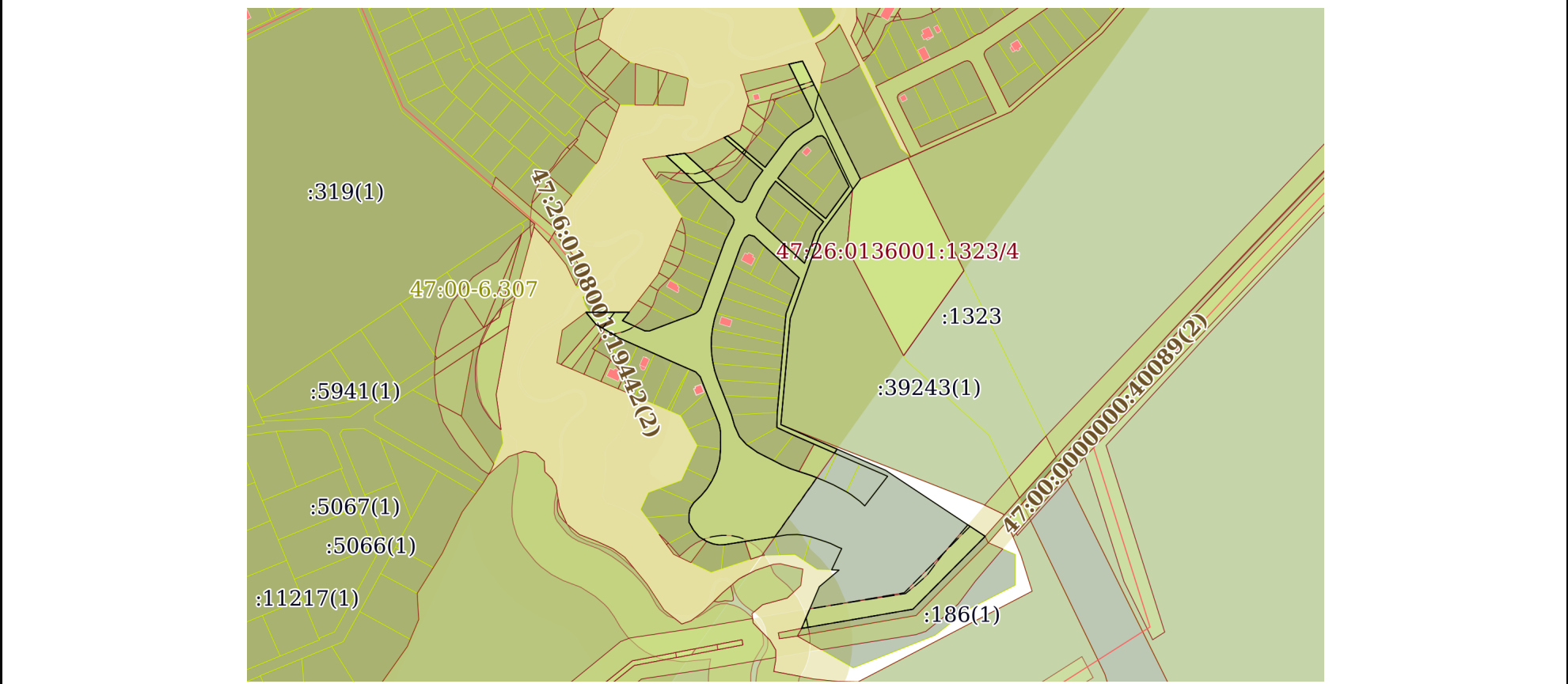
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443	

План (чертеж, схема) земельного участка




Масштаб 1:7000 Условные обозначения:

полное наименование должности	<div> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	218°2.5´	12.72	данные отсутствуют	47:26:0108001:2878(1)	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	114°34.3´	29.19	данные отсутствуют	47:26:0108001:2878(1)	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	90°38.0´	5.43	данные отсутствуют	47:26:0108001:2878(1)	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	69°15.8´	34.79	данные отсутствуют	47:26:0108001:2878(1)	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	69°26.8´	21.22	данные отсутствуют	47:26:0108001:2880(1)	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	62°27.2´	3.14	данные отсутствуют	47:26:0108001:2880(1)	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	47°53.3´	4.49	данные отсутствуют	47:26:0108001:2882(1)	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	31°32.0´	5.01	данные отсутствуют	47:26:0108001:2882(1)	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	18°31.4´	10.32	данные отсутствуют	47:26:0108001:2882(1)	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	20°4.8´	21.82	данные отсутствуют	47:26:0108001:2883(1)	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	20°5.5´	20.78	данные отсутствуют	47:26:0108001:2886(1)	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	20°5.6´	20	данные отсутствуют	47:26:0108001:2890(1)	kolokots@mail.ru, г.Санкт-Петербург, просп.Большой В.О., д.99, кв.21
13	1.1.13	1.1.14	20°2.2´	10.97	данные отсутствуют	47:26:0108001:2891(1)	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	26°31.6´	6.72	данные отсутствуют	47:26:0108001:2891(1)	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	26°37.0´	15.11	данные отсутствуют	47:26:0108001:2892(1)	Псковская область, г.Великие Луки, ул.Фабричная, д.2, кв.102
16	1.1.16	1.1.17	11°38.8´	5	данные отсутствуют	47:26:0108001:2892(1)	Псковская область, г.Великие Луки, ул.Фабричная, д.2, кв.102
17	1.1.17	1.1.18	330°16.3´	4.62	данные отсутствуют	47:26:0108001:2892(1)	Псковская область, г.Великие Луки, ул.Фабричная, д.2, кв.102
18	1.1.18	1.1.19	312°20.7´	33.43	данные отсутствуют	47:26:0108001:2892(1)	Псковская область, г.Великие Луки, ул.Фабричная, д.2, кв.102

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 10		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821							
Кадастровый номер:				47:26:0108001:8443			
1	2	3	4	5	6	7	8
19	1.1.19	1.1.20	312°40.1'	22.43	данные отсутствуют	47:26:0108001:2893(1)	адрес отсутствует
20	1.1.20	1.1.21	312°34.2'	25.85	данные отсутствуют	47:26:0108001:2894(1)	г. Санкт-Петербург, пос.Парголово, ул.Николая Рубцова, д.12, корп.1, кв.1022
21	1.1.21	1.1.22	312°33.5'	24.41	данные отсутствуют	47:26:0108001:2895(1)	адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	82°2.1'	22.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	132°34.1'	36.01	данные отсутствуют	47:26:0108001:2902(1)	адрес отсутствует
24	1.1.24	1.1.25	132°40.0'	29.35	данные отсутствуют	47:26:0108001:2901(1)	г.Санкт-Петербург, пос.Шушары, Колпинское шоссе, д.63, кв.44
25	1.1.25	1.1.26	133°5.4'	18.03	данные отсутствуют	47:26:0108001:2900(1)	адрес отсутствует
26	1.1.26	1.1.27	103°48.5'	6.7	данные отсутствуют	47:26:0108001:2900(1)	адрес отсутствует
27	1.1.27	1.1.28	50°4.3'	5.92	данные отсутствуют	47:26:0108001:2900(1)	адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.29	26°36.6'	22.73	данные отсутствуют	47:26:0108001:2900(1)	адрес отсутствует
29	1.1.29	1.1.30	36°26.9'	17.12	данные отсутствуют	47:26:0108001:2900(1)	адрес отсутствует
30	1.1.30	1.1.31	310°13.4'	19.79	данные отсутствуют	47:26:0108001:2900(1)	адрес отсутствует
31	1.1.31	1.1.32	310°17.6'	20.86	данные отсутствуют	47:26:0108001:2901(1)	г.Санкт-Петербург, пос.Шушары, Колпинское шоссе, д.63, кв.44
32	1.1.32	1.1.33	310°10.6'	19.59	данные отсутствуют	47:26:0108001:2902(1)	адрес отсутствует
33	1.1.33	1.1.34	65°9.1'	4.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	130°14.3'	57.76	данные отсутствуют	47:26:0108001:2907(1)	адрес отсутствует
35	1.1.35	1.1.36	36°35.9'	24.15	данные отсутствуют	47:26:0108001:2907(1)	адрес отсутствует
36	1.1.36	1.1.37	36°37.0'	13.53	данные отсутствуют	47:26:0108001:2908(1)	natalivalerievnaa@yandex.ru, г Санкт-Петербург, поселок Шушары, ул Школьная, д 26, кв 52
37	1.1.37	1.1.38	39°22.4'	5.77	данные отсутствуют	47:26:0108001:2908(1)	natalivalerievnaa@yandex.ru, г Санкт-Петербург, поселок Шушары, ул Школьная, д 26, кв 52
38	1.1.38	1.1.39	47°34.1'	10.26	данные отсутствуют	47:26:0108001:2909(1)	адрес отсутствует
39	1.1.39	1.1.40	57°28.9'	9.36	данные отсутствуют	47:26:0108001:2909(1)	адрес отсутствует
40	1.1.40	1.1.41	56°39.2'	15.26	данные отсутствуют	47:26:0108001:2910(1)	9308290@mail.ru, г. Санкт-Петербург, п. Шушары, ш. Колпинское (Детскосельский), д. 55, кв. 20
41	1.1.41	1.1.42	33°7.1'	5.56	данные отсутствуют	47:26:0108001:2910(1)	9308290@mail.ru, г. Санкт-Петербург, п. Шушары, ш. Колпинское (Детскосельский), д. 55, кв. 20



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 10			Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 58							
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821							
Кадастровый номер:					47:26:0108001:8443		
42	1.1.42	1.1.43	353°19.1´	4.64	данные отсутствуют	47:26:0108001:2910(1)	9308290@mail.ru, г. Санкт-Петербург, п. Шушары, ш. Колпинское (Детскосельский), д. 55, кв. 20
43	1.1.43	1.1.44	333°35.9´	28.09	данные отсутствуют	47:26:0108001:2910(1)	9308290@mail.ru, г. Санкт-Петербург, п. Шушары, ш. Колпинское (Детскосельский), д. 55, кв. 20
44	1.1.44	1.1.45	333°39.5´	18.32	данные отсутствуют	47:26:0108001:2911(1)	Мурманская обл, г. Мурманск, пр-кт. Героев-североморцев, д. 66/19, кв. 70
45	1.1.45	1.1.46	333°59.8´	18.27	данные отсутствуют	47:26:0108001:2912(1)	Мурманская обл, г. Мурманск, пр-кт. Героев-североморцев, д. 66/19, кв. 70
46	1.1.46	1.1.47	77°21.9´	16.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	153°50.0´	43.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	192°51.7´	19.05	данные отсутствуют	47:26:0108001:19047	адрес отсутствует
49	1.1.48	1.1.48			данные отсутствуют	47:26:0108001:18081(1)	данные отсутствуют
50	1.1.49	1.1.50	154°48.8´	97	данные отсутствуют	47:26:0108001:19047	адрес отсутствует
51	1.1.50	1.1.51	151°2.2´	7.91	данные отсутствуют	47:26:0108001:19047	адрес отсутствует
52	1.1.51	1.1.52	216°18.8´	65.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.51	1.1.51			данные отсутствуют	47:26:0136001:1323	данные отсутствуют
54	1.1.52	1.1.53	199°31.2´	106.54	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(1)	данные отсутствуют
55	1.1.53	1.1.54	185°3.8´	126.32	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(1)	данные отсутствуют
56	1.1.54	1.1.55	113°35.5´	135.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.55	1.1.56	123°33.1´	141.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.56	1.1.57	224°46.4´	121.72	данные отсутствуют	47:26:0108001:650(1)	данные отсутствуют
59	1.1.56	1.1.56			данные отсутствуют	47:26:0136001:111(1)	данные отсутствуют
60	1.1.57	1.1.58	260°12.7´	133.81	данные отсутствуют	47:26:0108001:650(1)	данные отсутствуют
61	1.1.58	1.1.59	22°57.8´	53.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.58	1.1.58			данные отсутствуют	47:26:0136001:112(1)	данные отсутствуют
63	1.1.59	1.1.60	49°52.0´	30.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.60	1.1.61	271°57.8´	8.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.1.61	1.1.62	25°19.1´	27.94	данные отсутствуют	47:26:0108001:2854	адрес отсутствует
66	1.1.62	1.1.63	291°16.6´	4.46	данные отсутствуют	47:26:0108001:2854	адрес отсутствует
67	1.1.63	1.1.64	296°2.5´	9.77	данные отсутствуют	47:26:0108001:2854	адрес отсутствует
68	1.1.64	1.1.65	289°53.9´	6.43	данные отсутствуют	47:26:0108001:2854	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 10		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821							
Кадастровый номер:				47:26:0108001:8443			
1	2	3	4	5	6	7	8
69	1.1.65	1.1.66	288°15.5`	18.39	данные отсутствуют	47:26:0108001:2854	адрес отсутствует
70	1.1.66	1.1.67	282°53.8`	7.93	данные отсутствуют	47:26:0108001:2855(1)	адрес отсутствует
71	1.1.67	1.1.68	277°1.4`	8.34	данные отсутствуют	47:26:0108001:2855(1)	адрес отсутствует
72	1.1.68	1.1.69	268°23.3`	12.08	данные отсутствуют	47:26:0108001:2855(1)	адрес отсутствует
73	1.1.69	1.1.70	260°43.6`	16.01	данные отсутствуют	47:26:0108001:2855(1)	адрес отсутствует
74	1.1.70	1.1.71	261°12.5`	34.55	данные отсутствуют	47:26:0108001:2856(1)	данные отсутствуют
75	1.1.71	1.1.72	261°0.7`	25.47	данные отсутствуют	47:26:0108001:2857(1)	данные отсутствуют
76	1.1.72	1.1.73	268°43.9`	5.87	данные отсутствуют	47:26:0108001:2858(1)	данные отсутствуют
77	1.1.73	1.1.74	279°34.9`	7.15	данные отсутствуют	47:26:0108001:2858(1)	данные отсутствуют
78	1.1.74	1.1.75	291°33.3`	8.19	данные отсутствуют	47:26:0108001:2858(1)	данные отсутствуют
79	1.1.75	1.1.76	301°24.8`	10.48	данные отсутствуют	47:26:0108001:2859(1)	196632, Санкт-Петербург г. г. Пушкин, ул. Анциферовская(Гуммолосары), д. 14, к. 1, литера. А, кв. 166
80	1.1.76	1.1.77	320°2.8`	10.37	данные отсутствуют	47:26:0108001:2859(1)	196632, Санкт-Петербург г. г. Пушкин, ул. Анциферовская(Гуммолосары), д. 14, к. 1, литера. А, кв. 166
81	1.1.77	1.1.78	330°31.9`	10.51	данные отсутствуют	47:26:0108001:2860(1)	адрес отсутствует
82	1.1.78	1.1.79	359°42.5`	9.86	данные отсутствуют	47:26:0108001:2860(1)	адрес отсутствует
83	1.1.79	1.1.80	11°30.5`	6.77	данные отсутствуют	47:26:0108001:2861(1)	г.Санкт-Петербург, г.Пушкин, ул.Захаржевская, д.4, кв.20
84	1.1.80	1.1.81	32°21.7`	7.66	данные отсутствуют	47:26:0108001:2861(1)	г.Санкт-Петербург, г.Пушкин, ул.Захаржевская, д.4, кв.20
85	1.1.81	1.1.82	45°50.6`	12.49	данные отсутствуют	47:26:0108001:2862(1)	г.Санкт-Петербург, г.Пушкин, ул.Захаржевская, д.4, кв.20
86	1.1.82	1.1.83	40°6.6`	10.62	данные отсутствуют	47:26:0108001:2862(1)	г.Санкт-Петербург, г.Пушкин, ул.Захаржевская, д.4, кв.20
87	1.1.83	1.1.84	32°8.4`	11.28	данные отсутствуют	47:26:0108001:2862(1)	г.Санкт-Петербург, г.Пушкин, ул.Захаржевская, д.4, кв.20
88	1.1.84	1.1.85	25°42.4`	11.94	данные отсутствуют	47:26:0108001:2868(1)	адрес отсутствует
89	1.1.85	1.1.86	15°35.3`	14.59	данные отсутствуют	47:26:0108001:2868(1)	адрес отсутствует
90	1.1.86	1.1.87	4°49.6`	12.24	данные отсутствуют	47:26:0108001:2868(1)	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 10		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821							
Кадастровый номер:				47:26:0108001:8443			
1	2	3	4	5	6	7	8
91	1.1.87	1.1.88	0°6.7´	20.72	данные отсутствуют	47:26:0108001:2869(1)	адрес отсутствует
92	1.1.88	1.1.89	350°1.3´	9.29	данные отсутствуют	47:26:0108001:2869(1)	адрес отсутствует
93	1.1.89	1.1.90	337°55.0´	9.79	данные отсутствуют	47:26:0108001:2869(1)	адрес отсутствует
94	1.1.90	1.1.91	338°10.0´	30.68	данные отсутствуют	47:26:0108001:2871(1)	адрес отсутствует
95	1.1.91	1.1.92	338°31.7´	20.3	данные отсутствуют	47:26:0108001:2873(1)	г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ш. Красносельское, д. 63, кв. 20
96	1.1.92	1.1.93	316°14.6´	7.82	данные отсутствуют	47:26:0108001:2873(1)	г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ш. Красносельское, д. 63, кв. 20
97	1.1.93	1.1.94	293°19.8´	8.56	данные отсутствуют	47:26:0108001:2873(1)	г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ш. Красносельское, д. 63, кв. 20
98	1.1.94	1.1.95	293°36.9´	22.42	данные отсутствуют	47:26:0108001:10328(1)	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Советской Армии, д. 32, к. 3, кв. 37
99	1.1.94	1.1.94			данные отсутствуют	47:26:0108001:10329(1)	адрес отсутствует
100	1.1.95	1.1.96	294°19.8´	22.14	данные отсутствуют	47:26:0108001:8445(1)	Санкт-Петербург г, г. Колпино, ул. Красных Партизан, д. 8, кв. 84
101	1.1.96	1.1.97	293°57.3´	22.39	данные отсутствуют	47:26:0108001:8446(1)	414052, обл Астраханская, г Астрахань, ул Ботвина, д 28, кв 48
102	1.1.97	1.1.98	293°58.2´	22.33	данные отсутствуют	47:26:0108001:8447(1)	Санкт-Петербург г, пр-кт. Ударников, д. 27, к. 2, кв. 265
103	1.1.98	1.1.99	300°8.9´	21.32	данные отсутствуют	47:26:0108001:8448(1)	Санкт-Петербург г, пр-кт. Ударников, д. 27, к. 2, кв. 265
104	1.1.99	1.1.100	300°4.4´	11.91	данные отсутствуют	47:26:0108001:8449(1)	188731, Ленинградская обл, р-н. Приозерский, п. Сосново, ул. Ленинградская, д. 7, кв. 39
105	1.1.100	1.1.101	320°21.4´	18.56	данные отсутствуют	47:26:0108001:8442(1)	188684, Ленинградская обл, р-н. Всеволожский, тер. Дубровка гп, ул. Средняя, д. 9
106	1.1.101	1.1.1	89°48.6´	51.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	1.2.102	1.2.103	333°50.5´	25.84	данные отсутствуют	47:26:0108001:2905(1)	адрес отсутствует
108	1.2.103	1.2.104	334°35.0´	12.93	данные отсутствуют	47:26:0108001:2906(1)	196634, г. Санкт-Петербург, п. Шушары, ш. Колпинское, д. 11, кв. 24
109	1.2.104	1.2.105	311°19.4´	5.85	данные отсутствуют	47:26:0108001:2906(1)	196634, г. Санкт-Петербург, п. Шушары, ш. Колпинское, д. 11, кв. 24



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821

Кадастровый номер: 47:26:0108001:8443

1	2	3	4	5	6	7	8
110	1.2.105	1.2.106	261°6.7'	6.08	данные отсутствуют	47:26:0108001:2906(1)	196634, г. Санкт-Петербург, п. Шушары, ш. Колпинское, д. 11, кв. 24
111	1.2.106	1.2.107	236°12.6'	19.17	данные отсутствуют	47:26:0108001:2906(1)	196634, г. Санкт-Петербург, п. Шушары, ш. Колпинское, д. 11, кв. 24
112	1.2.107	1.2.108	225°22.8'	10.66	данные отсутствуют	47:26:0108001:2906(1)	196634, г. Санкт-Петербург, п. Шушары, ш. Колпинское, д. 11, кв. 24
113	1.2.108	1.2.109	216°11.6'	15.24	данные отсутствуют	47:26:0108001:2906(1)	196634, г. Санкт-Петербург, п. Шушары, ш. Колпинское, д. 11, кв. 24
114	1.2.109	1.2.110	216°32.2'	23.4	данные отсутствуют	47:26:0108001:2904(1)	г. Санкт-Петербург, пос. Шушары, ул. Центральная (Детскосельский), д. 14, корп. 2, кв. 71
115	1.2.110	1.2.111	130°19.8'	52.55	данные отсутствуют	47:26:0108001:2904(1)	г. Санкт-Петербург, пос. Шушары, ул. Центральная (Детскосельский), д. 14, корп. 2, кв. 71
116	1.2.111	1.2.112	130°13.3'	21.73	данные отсутствуют	47:26:0108001:2903(1)	г. Санкт-Петербург, пос. Шушары, шоссе Колпинское, д. 8, кв. 10
117	1.2.112	1.2.113	36°17.8'	46.91	данные отсутствуют	47:26:0108001:2903(1)	г. Санкт-Петербург, пос. Шушары, шоссе Колпинское, д. 8, кв. 10
118	1.2.113	1.2.102	333°53.5'	24.15	данные отсутствуют	47:26:0108001:2903(1)	г. Санкт-Петербург, пос. Шушары, шоссе Колпинское, д. 8, кв. 10
119	1.3.114	1.3.115	310°9.3'	21.18	данные отсутствуют	47:26:0108001:2896(1)	обл. Ленинградская, р-н. Тосненский, д. Аннолово, д. 43
120	1.3.115	1.3.116	310°16.6'	53.16	данные отсутствуют	47:26:0108001:2899(1)	191180, Санкт-Петербург г, пер. Большой Казачий, д. 11, литера. А, кв. 14; 191180, Санкт-Петербург г, пер. Большой Казачий, д. 11, литера. А, кв. 14; 191180, Санкт-Петербург г, пер. Большой Казачий, д. 11, литера. А, кв. 14
121	1.3.116	1.3.117	216°25.7'	13.24	данные отсутствуют	47:26:0108001:2899(1)	191180, Санкт-Петербург г, пер. Большой Казачий, д. 11, литера. А, кв. 14; 191180, Санкт-Петербург г, пер. Большой Казачий, д. 11, литера. А, кв. 14; 191180, Санкт-Петербург г, пер. Большой Казачий, д. 11, литера. А, кв. 14



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 7 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 10			Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821							
Кадастровый номер:					47:26:0108001:8443		
122	1.3.117	1.3.118	206°39.4´	5.62	данные отсутствуют	47:26:0108001:2899(1)	191180, Санкт-Петербург г, пер. Большой Казачий, д. 11, литера. А, кв. 14; 191180, Санкт-Петербург г, пер. Большой Казачий, д. 11, литера. А, кв. 14; 191180, Санкт-Петербург г, пер. Большой Казачий, д. 11, литера. А, кв. 14
123	1.3.118	1.3.119	206°41.0´	25.94	данные отсутствуют	47:26:0108001:2898(1)	адрес отсутствует
124	1.3.119	1.3.120	192°13.4´	4.06	данные отсутствуют	47:26:0108001:2898(1)	адрес отсутствует
125	1.3.120	1.3.121	151°49.5´	4.93	данные отсутствуют	47:26:0108001:2898(1)	адрес отсутствует
126	1.3.121	1.3.122	132°24.1´	20.9	данные отсутствуют	47:26:0108001:2898(1)	адрес отсутствует
127	1.3.122	1.3.123	132°28.9´	27.69	данные отсутствуют	47:26:0108001:2897(1)	г. Санкт-Петербург, г.Колпино, Трудящихся бульв., д.15, корп.2, кв.37
128	1.3.123	1.3.124	132°37.7´	25.81	данные отсутствуют	47:26:0108001:2896(1)	обл. Ленинградская, р-н. Тосненский, д. Аннолово, д. 43
129	1.3.124	1.3.125	20°6.8´	40.07	данные отсутствуют	47:26:0108001:2896(1)	обл. Ленинградская, р-н. Тосненский, д. Аннолово, д. 43
130	1.3.125	1.3.114	36°25.0´	14.64	данные отсутствуют	47:26:0108001:2896(1)	обл. Ленинградская, р-н. Тосненский, д. Аннолово, д. 43
131	1.4.126	1.4.127	199°55.2´	23.19	данные отсутствуют	47:26:0108001:2889(1)	г Санкт-Петербург, г Колпино, б-р Трудящихся, д 22, кв 90
132	1.4.127	1.4.128	200°11.0´	20	данные отсутствуют	47:26:0108001:2885(1)	Ленинградская область, р-н Всеволожский, г.Сертолово, ул.Молодцова, д.2, кв.103
133	1.4.128	1.4.129	200°10.0´	19.99	данные отсутствуют	47:26:0108001:2884(1)	Ленинградская область, р-н Всеволожский, г.Сертолово, ул.Молодцова, д.2, кв.103
134	1.4.129	1.4.130	199°55.7´	20.01	данные отсутствуют	47:26:0108001:2881(1)	адрес отсутствует
135	1.4.130	1.4.131	196°13.3´	8.84	данные отсутствуют	47:26:0108001:2879(1)	193230, г Санкт-Петербург, ул Крыленко, д 7 к 2, кв 20
136	1.4.131	1.4.132	191°27.1´	11.18	данные отсутствуют	47:26:0108001:2879(1)	193230, г Санкт-Петербург, ул Крыленко, д 7 к 2, кв 20
137	1.4.132	1.4.133	186°57.8´	10.14	данные отсутствуют	47:26:0108001:2877(1)	адрес отсутствует
138	1.4.133	1.4.134	180°45.4´	9.85	данные отсутствуют	47:26:0108001:2877(1)	адрес отсутствует
139	1.4.134	1.4.135	176°56.9´	10.14	данные отсутствуют	47:26:0108001:2876(1)	Ленинградская область, Тосненский район, п. Войсковоро, д. 8, кв. 41



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 8 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 10			Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821							
Кадастровый номер:				47:26:0108001:8443			
1	2	3	4	5	6	7	8
140	1.4.135	1.4.136	171°29.3`	10.2	данные отсутствуют	47:26:0108001:2876(1)	Ленинградская область, Тосненский район, п. Войсковоро, д. 8, кв. 41
141	1.4.136	1.4.137	167°25.6`	9.78	данные отсутствуют	47:26:0108001:2875(1)	адрес отсутствует
142	1.4.137	1.4.138	161°40.3`	10.3	данные отсутствуют	47:26:0108001:2875(1)	адрес отсутствует
143	1.4.138	1.4.139	158°24.1`	20.51	данные отсутствуют	47:26:0108001:2874(1)	адрес отсутствует
144	1.4.139	1.4.140	158°42.2`	24.45	данные отсутствуют	47:26:0108001:2872(1)	г Санкт-Петербург, г Колпино, ул Братьев Радченко, д 11, к 3, кв 11
145	1.4.140	1.4.141	163°58.7`	13.51	данные отсутствуют	47:26:0108001:2870(1)	193230, г. Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, ул. Архивная, д. 11, к. 3 стр 1, кв. 225
146	1.4.141	1.4.142	156°4.0`	14.42	данные отсутствуют	47:26:0108001:2870(1)	193230, г. Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, ул. Архивная, д. 11, к. 3 стр 1, кв. 225
147	1.4.142	1.4.143	137°50.6`	12.26	данные отсутствуют	47:26:0108001:2870(1)	193230, г. Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, ул. Архивная, д. 11, к. 3 стр 1, кв. 225
148	1.4.143	1.4.144	125°35.3`	16	данные отсутствуют	47:26:0108001:2867(1)	г. Санкт-Петербург, п. Шушары, тер. Детскосельский, Колпинское ш., д. 9, кв. 64
149	1.4.144	1.4.145	117°24.4`	11.58	данные отсутствуют	47:26:0108001:2867(1)	г. Санкт-Петербург, п. Шушары, тер. Детскосельский, Колпинское ш., д. 9, кв. 64
150	1.4.145	1.4.146	116°24.7`	10	данные отсутствуют	47:26:0108001:2867(1)	г. Санкт-Петербург, п. Шушары, тер. Детскосельский, Колпинское ш., д. 9, кв. 64
151	1.4.146	1.4.147	117°56.5`	10.99	данные отсутствуют	47:26:0108001:2866(1)	г.Санкт-Петербург, г.Пушкин, ул.Захаржевская, д.4, кв.20
152	1.4.147	1.4.148	113°23.0`	11.36	данные отсутствуют	47:26:0108001:2866(1)	г.Санкт-Петербург, г.Пушкин, ул.Захаржевская, д.4, кв.20
153	1.4.148	1.4.149	108°13.7`	10.55	данные отсутствуют	47:26:0108001:2866(1)	г.Санкт-Петербург, г.Пушкин, ул.Захаржевская, д.4, кв.20
154	1.4.149	1.4.150	108°4.4`	15.54	данные отсутствуют	47:26:0108001:2865(1)	г.Санкт-Петербург, г.Пушкин, ул.Захаржевская, д.4, кв.20
155	1.4.150	1.4.151	112°4.1`	15.52	данные отсутствуют	47:26:0108001:2865(1)	г.Санкт-Петербург, г.Пушкин, ул.Захаржевская, д.4, кв.20
156	1.4.151	1.4.152	113°47.8`	12.69	данные отсутствуют	47:26:0108001:2864	адрес отсутствует
157	1.4.152	1.4.153	118°10.6`	17.66	данные отсутствуют	47:26:0108001:2864	адрес отсутствует
158	1.4.153	1.4.154	121°40.0`	6.29	данные отсутствуют	47:26:0108001:2863	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 9 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 10			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821							
Кадастровый номер:				47:26:0108001:8443			
1	2	3	4	5	6	7	8
159	1.4.154	1.4.155	127°16.4´	13.36	данные отсутствуют	47:26:0108001:2863	адрес отсутствует
160	1.4.155	1.4.156	133°24.5´	7.64	данные отсутствуют	47:26:0108001:2863	адрес отсутствует
161	1.4.156	1.4.157	37°40.9´	44.35	данные отсутствуют	47:26:0108001:2863	адрес отсутствует
162	1.4.157	1.4.158	293°35.0´	36.02	данные отсутствуют	47:26:0108001:2863	адрес отсутствует
163	1.4.158	1.4.159	293°35.3´	30.06	данные отсутствуют	47:26:0108001:2864	адрес отсутствует
164	1.4.159	1.4.160	293°36.1´	28.9	данные отсутствуют	47:26:0108001:2865(1)	г.Санкт-Петербург, г.Пушкин, ул.Захаржевская, д.4, кв.20
165	1.4.160	1.4.161	293°35.6´	26.73	данные отсутствуют	47:26:0108001:2866(1)	г.Санкт-Петербург, г.Пушкин, ул.Захаржевская, д.4, кв.20
166	1.4.161	1.4.162	294°54.9´	21.74	данные отсутствуют	47:26:0108001:2867(1)	г. Санкт-Петербург, п. Шушары, тер. Детскосельский, Колпинское ш., д. 9, кв. 64
167	1.4.162	1.4.163	1°24.0´	18.01	данные отсутствуют	47:26:0108001:2870(1)	193230, г. Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, ул. Архивная, д. 11, к. 3 стр 1, кв. 225
168	1.4.163	1.4.164	5°5.0´	16.71	данные отсутствуют	47:26:0108001:2872(1)	г Санкт-Петербург, г Колпино, ул Братьев Радченко, д 11, к 3, кв 11
169	1.4.164	1.4.165	5°4.0´	16.99	данные отсутствуют	47:26:0108001:2874(1)	адрес отсутствует
170	1.4.165	1.4.166	5°2.8´	17.62	данные отсутствуют	47:26:0108001:2875(1)	адрес отсутствует
171	1.4.166	1.4.167	5°3.9´	16.08	данные отсутствуют	47:26:0108001:2876(1)	Ленинградская область, Тосненский район, п. Войсковоро, д. 8, кв. 41
172	1.4.167	1.4.168	5°2.5´	13.99	данные отсутствуют	47:26:0108001:2877(1)	адрес отсутствует
173	1.4.168	1.4.169	5°7.8´	15.21	данные отсутствуют	47:26:0108001:2879(1)	193230, г Санкт-Петербург, ул Крыленко, д 7 к 2, кв 20
174	1.4.169	1.4.170	5°7.5´	15.78	данные отсутствуют	47:26:0108001:2881(1)	адрес отсутствует
175	1.4.170	1.4.171	5°12.3´	4.96	данные отсутствуют	47:26:0108001:2884(1)	Ленинградская область, р-н Всеволожский, г.Сертолово, ул.Молодцова, д.2, кв.103
176	1.4.171	1.4.172	20°7.5´	10.72	данные отсутствуют	47:26:0108001:2884(1)	Ленинградская область, р-н Всеволожский, г.Сертолово, ул.Молодцова, д.2, кв.103
177	1.4.172	1.4.173	20°7.6´	11.89	данные отсутствуют	47:26:0108001:2885(1)	Ленинградская область, р-н Всеволожский, г.Сертолово, ул.Молодцова, д.2, кв.103
178	1.4.173	1.4.174	20°6.1´	22.61	данные отсутствуют	47:26:0108001:2887(1)	адрес отсутствует
179	1.4.174	1.4.175	312°34.6´	29.44	данные отсутствуют	47:26:0108001:2887(1)	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 10 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 10			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821							
Кадастровый номер:				47:26:0108001:8443			
1	2	3	4	5	6	7	8
180	1.4.175	1.4.176	312°33.3`	26.02	данные отсутствуют	47:26:0108001:2888(1)	187021, обл. Ленинградская, р-н. Тосненский, д. Федоровское, ул. Почтовая, д. 11А, к. 2, кв. 20
181	1.4.176	1.4.177	313°25.0`	17.14	данные отсутствуют	47:26:0108001:2889(1)	г Санкт-Петербург, г Колпино, б-р Трудящихся, д 22, кв 90
182	1.4.177	1.4.178	285°29.5`	6.4	данные отсутствуют	47:26:0108001:2889(1)	г Санкт-Петербург, г Колпино, б-р Трудящихся, д 22, кв 90
183	1.4.178	1.4.179	233°41.8`	6.27	данные отсутствуют	47:26:0108001:2889(1)	г Санкт-Петербург, г Колпино, б-р Трудящихся, д 22, кв 90
184	1.4.179	1.4.126	205°34.0`	11.79	данные отсутствуют	47:26:0108001:2889(1)	г Санкт-Петербург, г Колпино, б-р Трудящихся, д 22, кв 90

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402191.65	2229409.41	Закрепление отсутствует	0.2
2	402181.63	2229401.57	Закрепление отсутствует	0.2
3	402169.49	2229428.12	Закрепление отсутствует	0.2
4	402169.43	2229433.55	Закрепление отсутствует	0.2
5	402181.75	2229466.09	Закрепление отсутствует	0.2
6	402189.2	2229485.96	Закрепление отсутствует	0.2
7	402190.65	2229488.74	Закрепление отсутствует	0.2
8	402193.66	2229492.07	Закрепление отсутствует	0.2
9	402197.93	2229494.69	Закрепление отсутствует	0.2
10	402207.72	2229497.97	Закрепление отсутствует	0.2
11	402228.21	2229505.46	Закрепление отсутствует	0.2
12	402247.73	2229512.6	Закрепление отсутствует	0.2
13	402266.51	2229519.47	Закрепление отсутствует	0.2
14	402276.82	2229523.23	Закрепление отсутствует	0.2
15	402282.83	2229526.23	Закрепление отсутствует	0.2
16	402296.34	2229533	Закрепление отсутствует	0.2
17	402301.24	2229534.01	Закрепление отсутствует	0.2
18	402305.25	2229531.72	Закрепление отсутствует	0.2
19	402327.77	2229507.01	Закрепление отсутствует	0.2
20	402342.97	2229490.52	Закрепление отсутствует	0.2
21	402360.46	2229471.48	Закрепление отсутствует	0.2
22	402376.97	2229453.5	Закрепление отсутствует	0.2

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821

Кадастровый номер: 47:26:0108001:8443

1	2	3	4	5
23	402380.03	2229475.37	Закрепление отсутствует	0.2
24	402355.67	2229501.89	Закрепление отсутствует	0.2
25	402335.78	2229523.47	Закрепление отсутствует	0.2
26	402323.46	2229536.64	Закрепление отсутствует	0.2
27	402321.86	2229543.15	Закрепление отсутствует	0.2
28	402325.66	2229547.69	Закрепление отсутствует	0.2
29	402345.98	2229557.87	Закрепление отсутствует	0.2
30	402359.75	2229568.04	Закрепление отсутствует	0.2
31	402372.53	2229552.93	Закрепление отсутствует	0.2
32	402386.02	2229537.02	Закрепление отсутствует	0.2
33	402398.66	2229522.05	Закрепление отсутствует	0.2
34	402400.73	2229526.52	Закрепление отсутствует	0.2
35	402363.42	2229570.61	Закрепление отсутствует	0.2
36	402382.81	2229585.01	Закрепление отсутствует	0.2
37	402393.67	2229593.08	Закрепление отсутствует	0.2
38	402398.13	2229596.74	Закрепление отсутствует	0.2
39	402405.05	2229604.31	Закрепление отсутствует	0.2
40	402410.08	2229612.2	Закрепление отсутствует	0.2
41	402418.47	2229624.95	Закрепление отсутствует	0.2
42	402423.13	2229627.99	Закрепление отсутствует	0.2
43	402427.74	2229627.45	Закрепление отсутствует	0.2
44	402452.9	2229614.96	Закрепление отсутствует	0.2
45	402469.32	2229606.83	Закрепление отсутствует	0.2
46	402485.74	2229598.82	Закрепление отсутствует	0.2
47	402489.34	2229614.88	Закрепление отсутствует	0.2
48	402450.67	2229633.88	-	-
49	402432.1	2229629.64	-	-
50	402344.32	2229670.92	-	-
51	402337.4	2229674.75	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821

Кадастровый номер: 47:26:0108001:8443

1	2	3	4	5
52	402284.66	2229635.99	Закрепление отсутствует	0.2
53	402184.24	2229600.39	Закрепление отсутствует	0.2
54	402058.41	2229589.24	Закрепление отсутствует	0.2
55	402004.12	2229713.56	Закрепление отсутствует	0.2
56	401925.92	2229831.48	Закрепление отсутствует	0.2
57	401839.51	2229745.75	Закрепление отсутствует	0.2
58	401816.76	2229613.89	Закрепление отсутствует	0.2
59	401866.18	2229634.83	Закрепление отсутствует	0.2
60	401885.9	2229658.22	Закрепление отсутствует	0.2
61	401886.2	2229649.47	Закрепление отсутствует	0.2
62	401911.46	2229661.42	Закрепление отсутствует	0.2
63	401913.08	2229657.26	Закрепление отсутствует	0.2
64	401917.37	2229648.48	Закрепление отсутствует	0.2
65	401919.56	2229642.43	Закрепление отсутствует	0.2
66	401925.32	2229624.97	Закрепление отсутствует	0.2
67	401927.09	2229617.24	Закрепление отсутствует	0.2
68	401928.11	2229608.96	Закрепление отсутствует	0.2
69	401927.77	2229596.88	Закрепление отсутствует	0.2
70	401925.19	2229581.08	Закрепление отсутствует	0.2
71	401919.91	2229546.94	Закрепление отсутствует	0.2
72	401915.93	2229521.78	Закрепление отсутствует	0.2
73	401915.8	2229515.91	Закрепление отсутствует	0.2
74	401916.99	2229508.86	Закрепление отсутствует	0.2
75	401920	2229501.24	Закрепление отсутствует	0.2
76	401925.46	2229492.3	Закрепление отсутствует	0.2
77	401933.41	2229485.64	Закрепление отсутствует	0.2
78	401942.56	2229480.47	Закрепление отсутствует	0.2
79	401952.42	2229480.42	Закрепление отсутствует	0.2
80	401959.05	2229481.77	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821

Кадастровый номер: 47:26:0108001:8443

1	2	3	4	5
81	401965.52	2229485.87	Закрепление отсутствует	0.2
82	401974.22	2229494.83	Закрепление отсутствует	0.2
83	401982.34	2229501.67	Закрепление отсутствует	0.2
84	401991.89	2229507.67	Закрепление отсутствует	0.2
85	402002.65	2229512.85	Закрепление отсутствует	0.2
86	402016.7	2229516.77	Закрепление отсутствует	0.2
87	402028.9	2229517.8	Закрепление отсутствует	0.2
88	402049.62	2229517.84	Закрепление отсутствует	0.2
89	402058.77	2229516.23	Закрепление отсутствует	0.2
90	402067.84	2229512.55	Закрепление отсутствует	0.2
91	402096.32	2229501.14	Закрепление отсутствует	0.2
92	402115.21	2229493.71	Закрепление отсутствует	0.2
93	402120.86	2229488.3	Закрепление отсутствует	0.2
94	402124.25	2229480.44	Закрепление отсутствует	0.2
95	402133.23	2229459.9	Закрепление отсутствует	0.2
96	402142.35	2229439.73	Закрепление отсутствует	0.2
97	402151.44	2229419.27	Закрепление отсутствует	0.2
98	402160.51	2229398.87	Закрепление отсутствует	0.2
99	402171.22	2229380.43	Закрепление отсутствует	0.2
100	402177.19	2229370.12	Закрепление отсутствует	0.2
101	402191.48	2229358.28	Закрепление отсутствует	0.2
1	402191.65	2229409.41	Закрепление отсутствует	0.2
1	402362.17	2229659.53	Закрепление отсутствует	0.2
2	402385.36	2229648.14	Закрепление отсутствует	0.2
3	402397.04	2229642.59	Закрепление отсутствует	0.2
4	402400.9	2229638.2	Закрепление отсутствует	0.2
5	402399.96	2229632.19	Закрепление отсутствует	0.2
6	402389.3	2229616.26	Закрепление отсутствует	0.2
7	402381.81	2229608.67	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821

Кадастровый номер: 47:26:0108001:8443

1	2	3	4	5
8	402369.51	2229599.67	Закрепление отсутствует	0.2
9	402350.71	2229585.74	Закрепление отсутствует	0.2
10	402316.7	2229625.8	Закрепление отсутствует	0.2
11	402302.67	2229642.39	Закрепление отсутствует	0.2
12	402340.48	2229670.16	Закрепление отсутствует	0.2
1	402362.17	2229659.53	Закрепление отсутствует	0.2
1	402299.04	2229639.76	Закрепление отсутствует	0.2
2	402312.7	2229623.57	Закрепление отсутствует	0.2
3	402347.07	2229583.01	Закрепление отсутствует	0.2
4	402336.42	2229575.15	Закрепление отсутствует	0.2
5	402331.4	2229572.63	Закрепление отсутствует	0.2
6	402308.22	2229560.98	Закрепление отсутствует	0.2
7	402304.25	2229560.12	Закрепление отсутствует	0.2
8	402299.9	2229562.45	Закрепление отсутствует	0.2
9	402285.81	2229577.88	Закрепление отсутствует	0.2
10	402267.11	2229598.3	Закрепление отсутствует	0.2
11	402249.63	2229617.29	Закрепление отсутствует	0.2
12	402287.26	2229631.07	Закрепление отсутствует	0.2
1	402299.04	2229639.76	Закрепление отсутствует	0.2
1	402269	2229541.35	Закрепление отсутствует	0.2
2	402247.2	2229533.45	Закрепление отсутствует	0.2
3	402228.43	2229526.55	Закрепление отсутствует	0.2
4	402209.67	2229519.66	Закрепление отсутствует	0.2
5	402190.86	2229512.84	Закрепление отсутствует	0.2
6	402182.37	2229510.37	Закрепление отсутствует	0.2
7	402171.41	2229508.15	Закрепление отсутствует	0.2
8	402161.34	2229506.92	Закрепление отсутствует	0.2
9	402151.49	2229506.79	Закрепление отсутствует	0.2
10	402141.36	2229507.33	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821

Кадастровый номер: 47:26:0108001:8443

1	2	3	4	5
11	402131.27	2229508.84	Закрепление отсутствует	0.2
12	402121.72	2229510.97	Закрепление отсутствует	0.2
13	402111.94	2229514.21	Закрепление отсутствует	0.2
14	402092.87	2229521.76	Закрепление отсутствует	0.2
15	402070.09	2229530.64	Закрепление отсутствует	0.2
16	402057.1	2229534.37	Закрепление отсутствует	0.2
17	402043.92	2229540.22	Закрепление отсутствует	0.2
18	402034.83	2229548.45	Закрепление отсутствует	0.2
19	402025.52	2229561.46	Закрепление отсутствует	0.2
20	402020.19	2229571.74	Закрепление отсутствует	0.2
21	402015.74	2229580.7	Закрепление отсутствует	0.2
22	402010.59	2229590.41	Закрепление отсутствует	0.2
23	402006.08	2229600.84	Закрепление отсутствует	0.2
24	402002.78	2229610.86	Закрепление отсутствует	0.2
25	401997.96	2229625.63	Закрепление отсутствует	0.2
26	401992.13	2229640.01	Закрепление отсутствует	0.2
27	401987.01	2229651.62	Закрепление отсутствует	0.2
28	401978.67	2229667.19	Закрепление отсутствует	0.2
29	401975.37	2229672.54	Закрепление отсутствует	0.2
30	401967.28	2229683.17	Закрепление отсутствует	0.2
31	401962.03	2229688.72	Закрепление отсутствует	0.2
32	401997.13	2229715.83	Закрепление отсутствует	0.2
33	402011.54	2229682.82	Закрепление отсутствует	0.2
34	402023.57	2229655.27	Закрепление отсутствует	0.2
35	402035.14	2229628.79	Закрепление отсутствует	0.2
36	402045.84	2229604.29	Закрепление отсутствует	0.2
37	402055	2229584.57	Закрепление отсутствует	0.2
38	402073	2229585.01	Закрепление отсутствует	0.2
39	402089.64	2229586.49	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 7 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 7		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821					
Кадастровый номер:			47:26:0108001:8443		
1	2	3	4	5	
40	402106.56	2229587.99	Закрепление отсутствует	0.2	
41	402124.11	2229589.54	Закрепление отсутствует	0.2	
42	402140.13	2229590.96	Закрепление отсутствует	0.2	
43	402154.07	2229592.19	Закрепление отсутствует	0.2	
44	402169.22	2229593.55	Закрепление отсутствует	0.2	
45	402184.94	2229594.96	Закрепление отсутствует	0.2	
46	402189.88	2229595.41	Закрепление отсутствует	0.2	
47	402199.95	2229599.1	Закрепление отсутствует	0.2	
48	402211.11	2229603.19	Закрепление отсутствует	0.2	
49	402232.34	2229610.96	Закрепление отсутствует	0.2	
50	402252.26	2229589.28	Закрепление отсутствует	0.2	
51	402269.86	2229570.11	Закрепление отсутствует	0.2	
52	402281.64	2229557.66	Закрепление отсутствует	0.2	
53	402283.35	2229551.49	Закрепление отсутствует	0.2	
54	402279.64	2229546.44	Закрепление отсутствует	0.2	
1	402269	2229541.35	Закрепление отсутствует	0.2	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

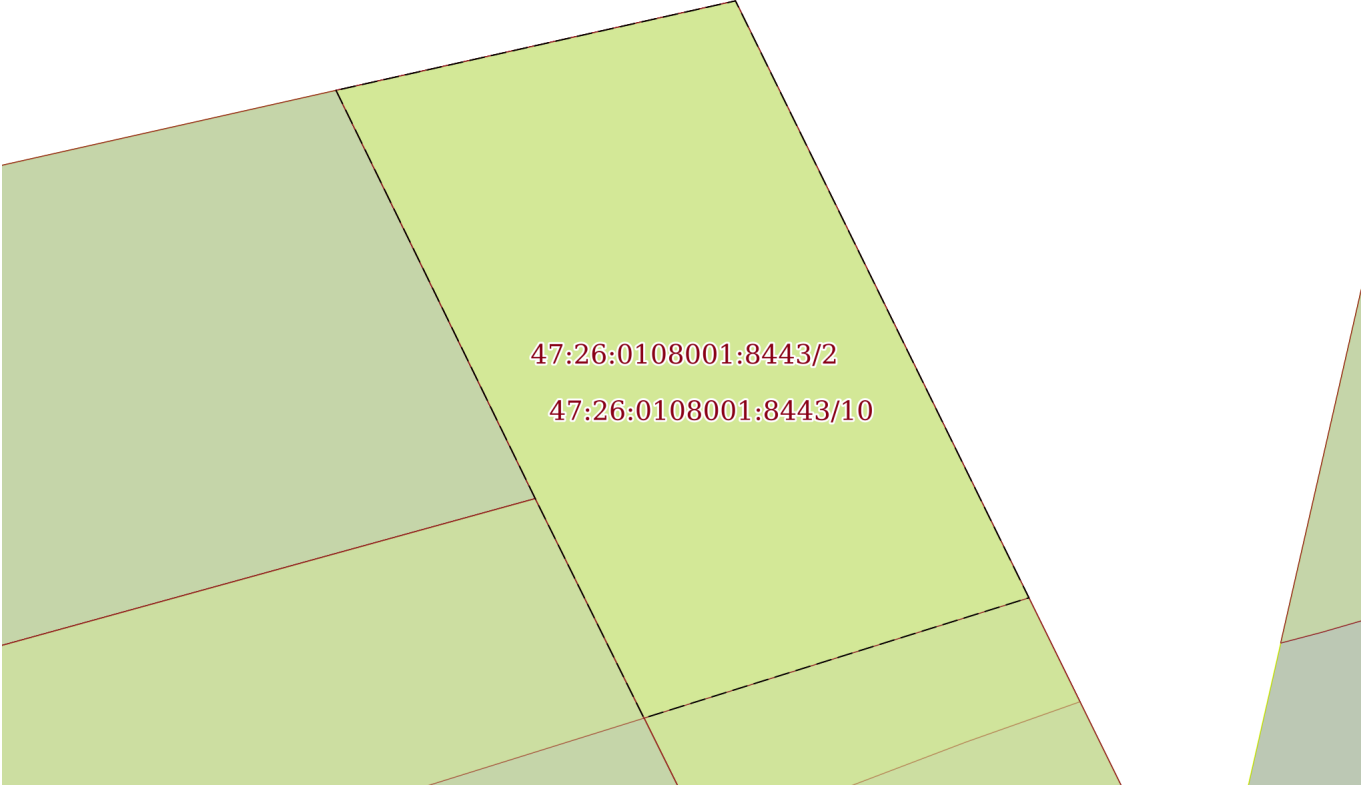
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:26:0108001:8443/1	
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:26:0108001:8443/2	
<div></div>			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:26:0108001:8443/3
---	---

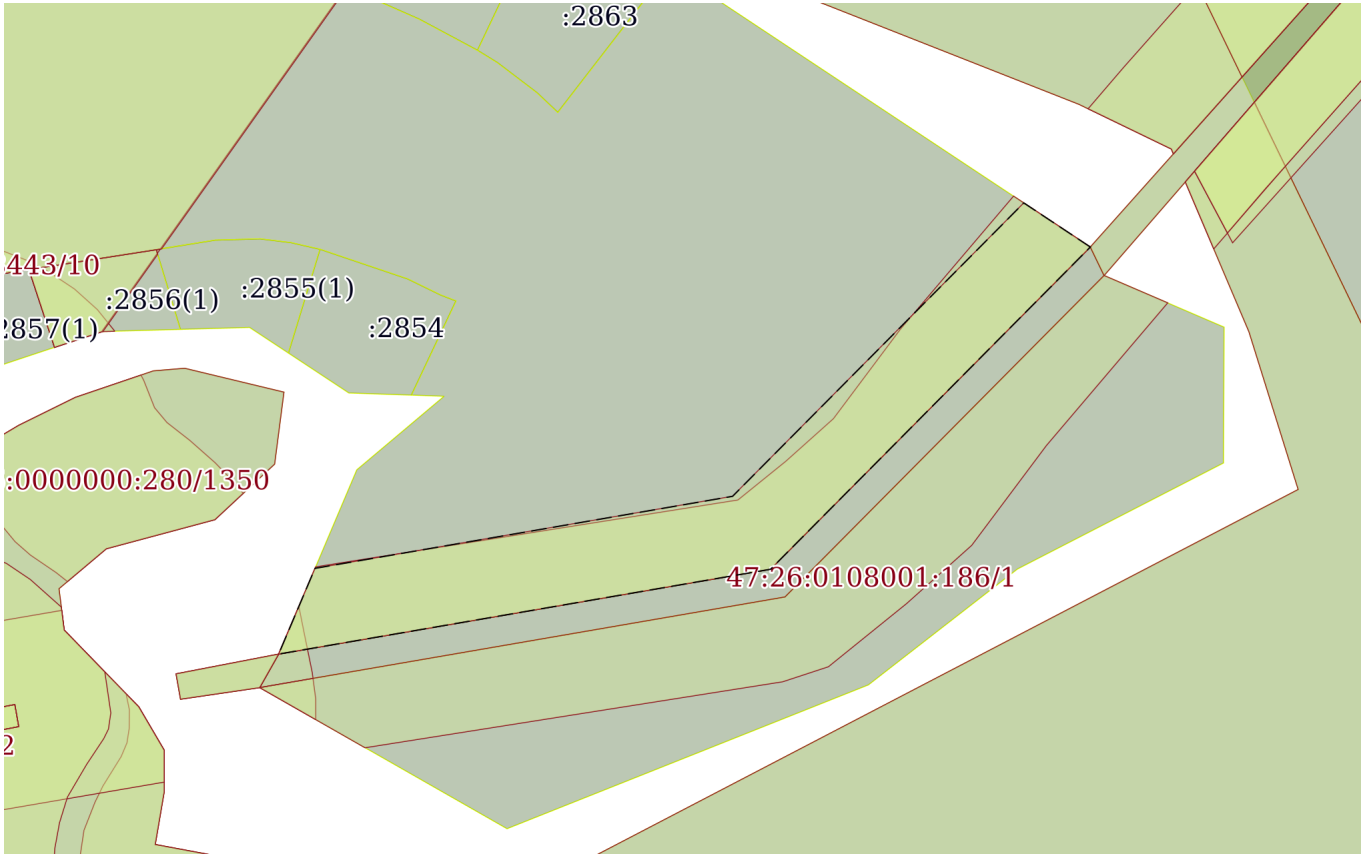
Масштаб 1:200	Условные обозначения:	
---------------	-----------------------	--

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:26:0108001:8443/4	
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	

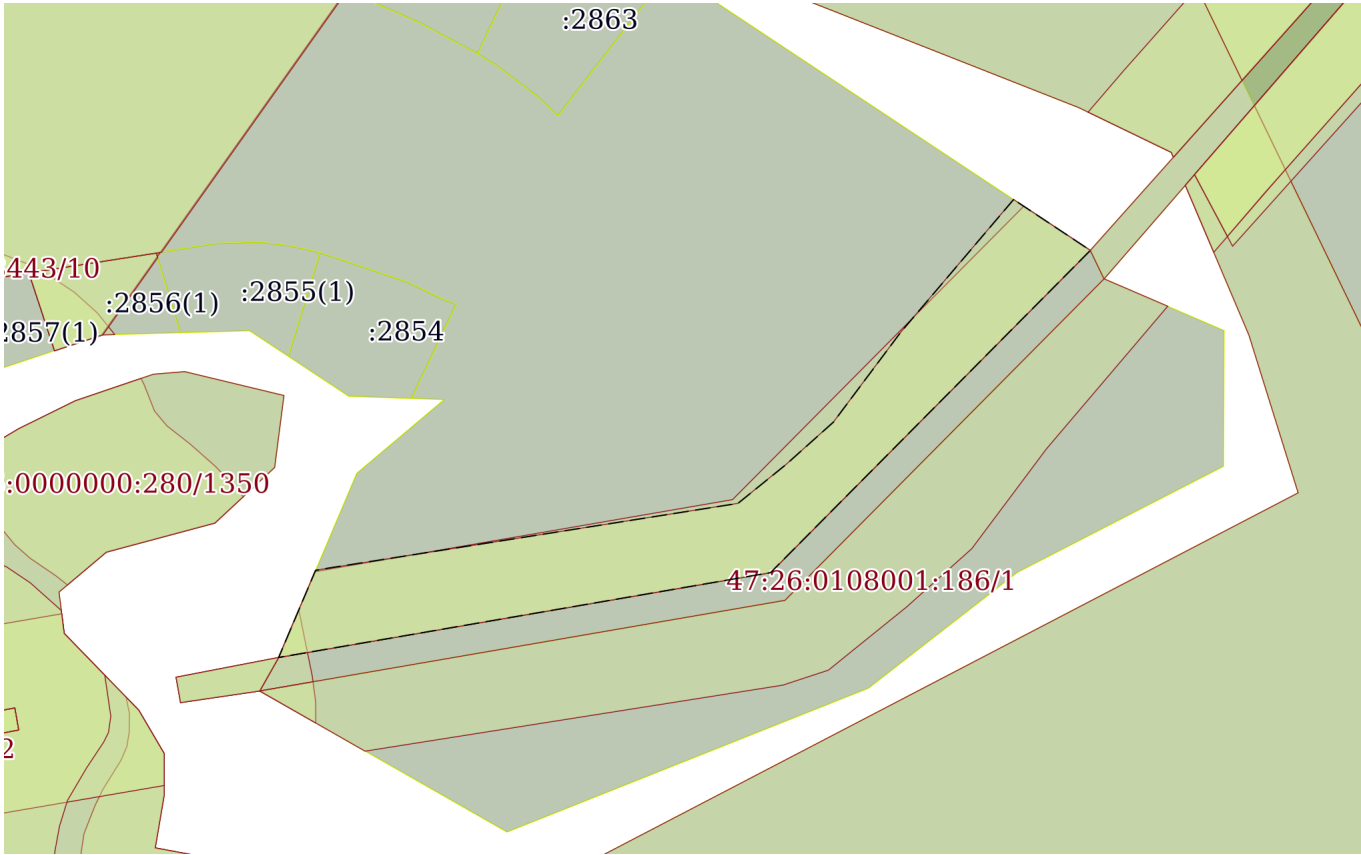
полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:26:0108001:8443/5	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

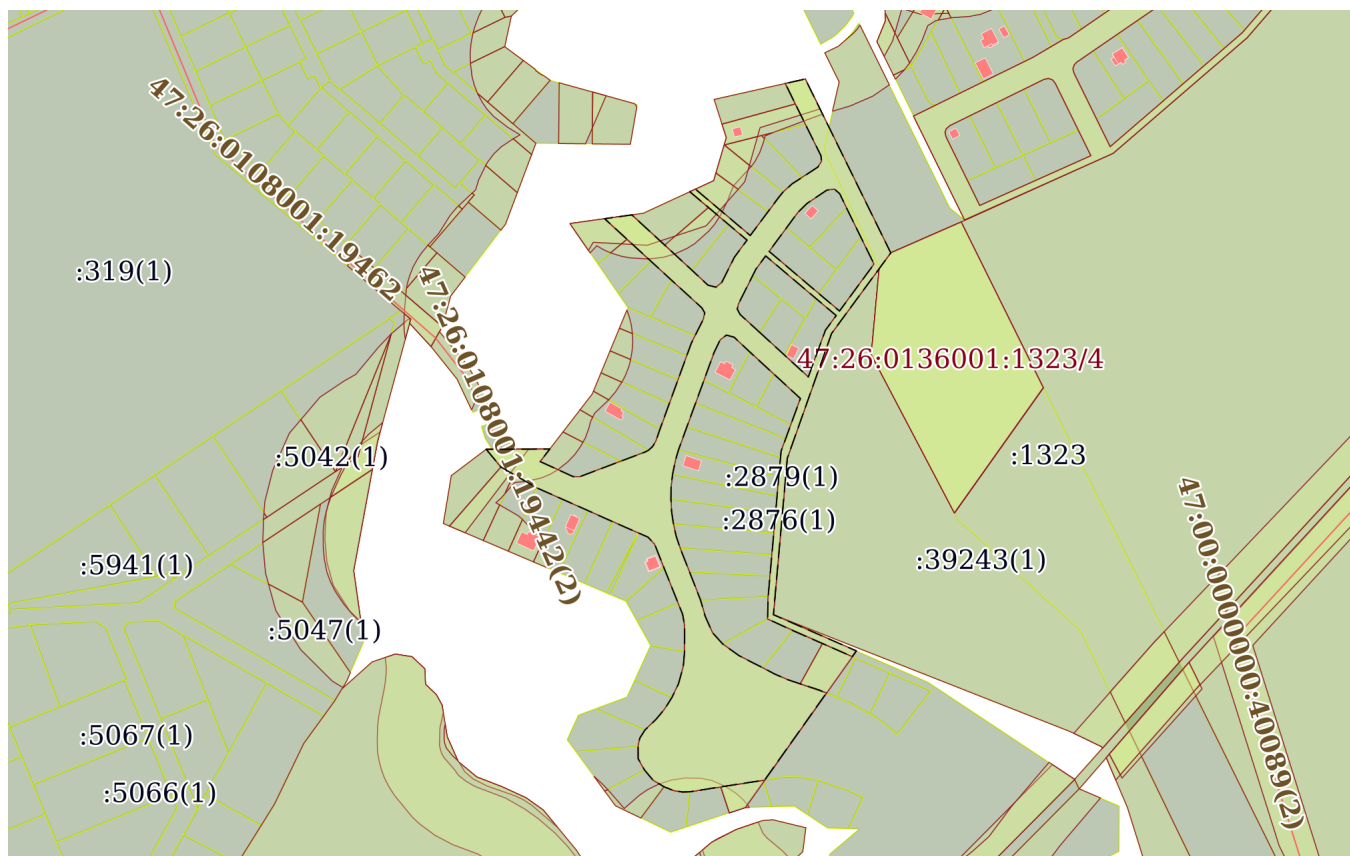
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:26:0108001:8443/6	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>			
полное наименование должности			инициалы, фамилия		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:26:0108001:8443/7



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

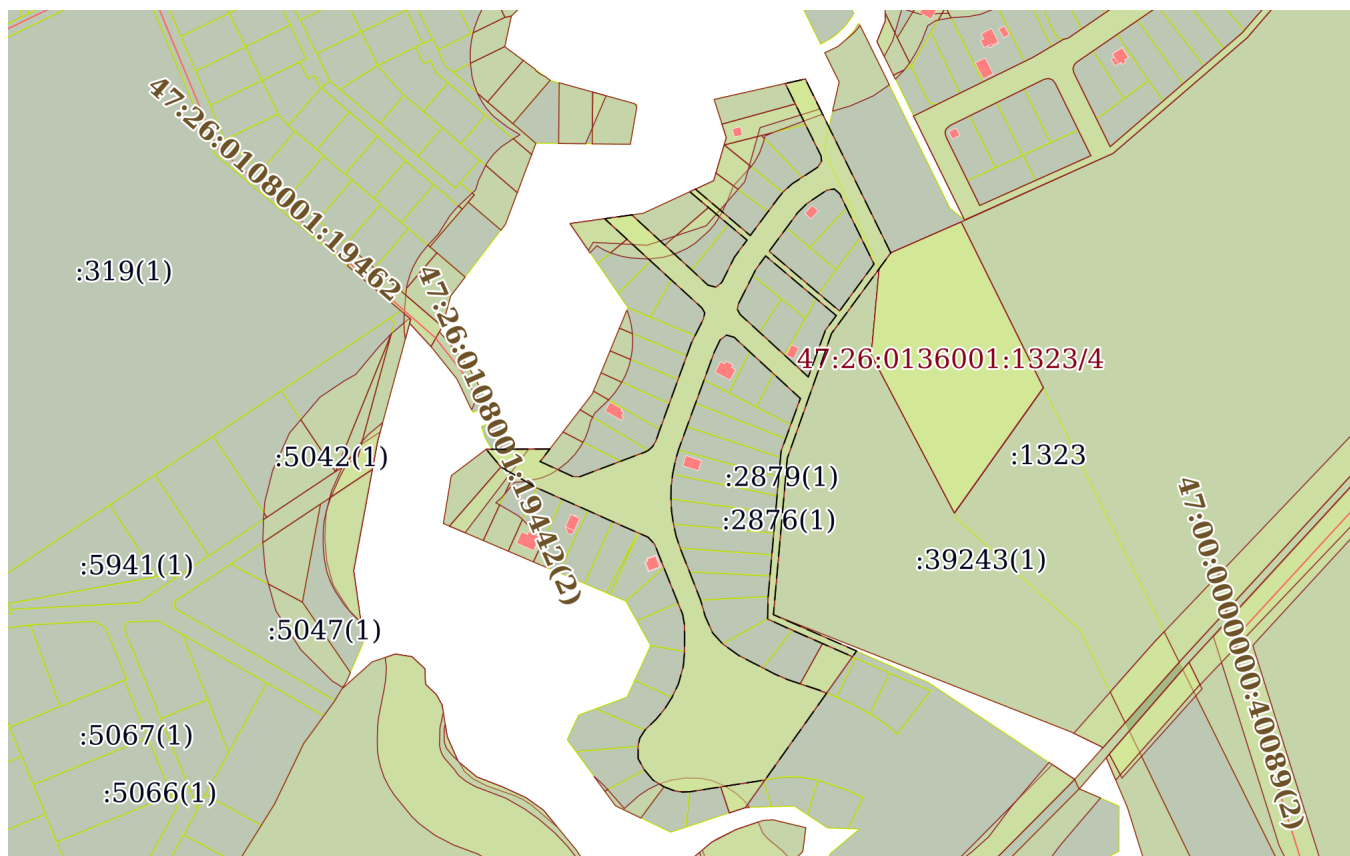
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:26:0108001:8443/9



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

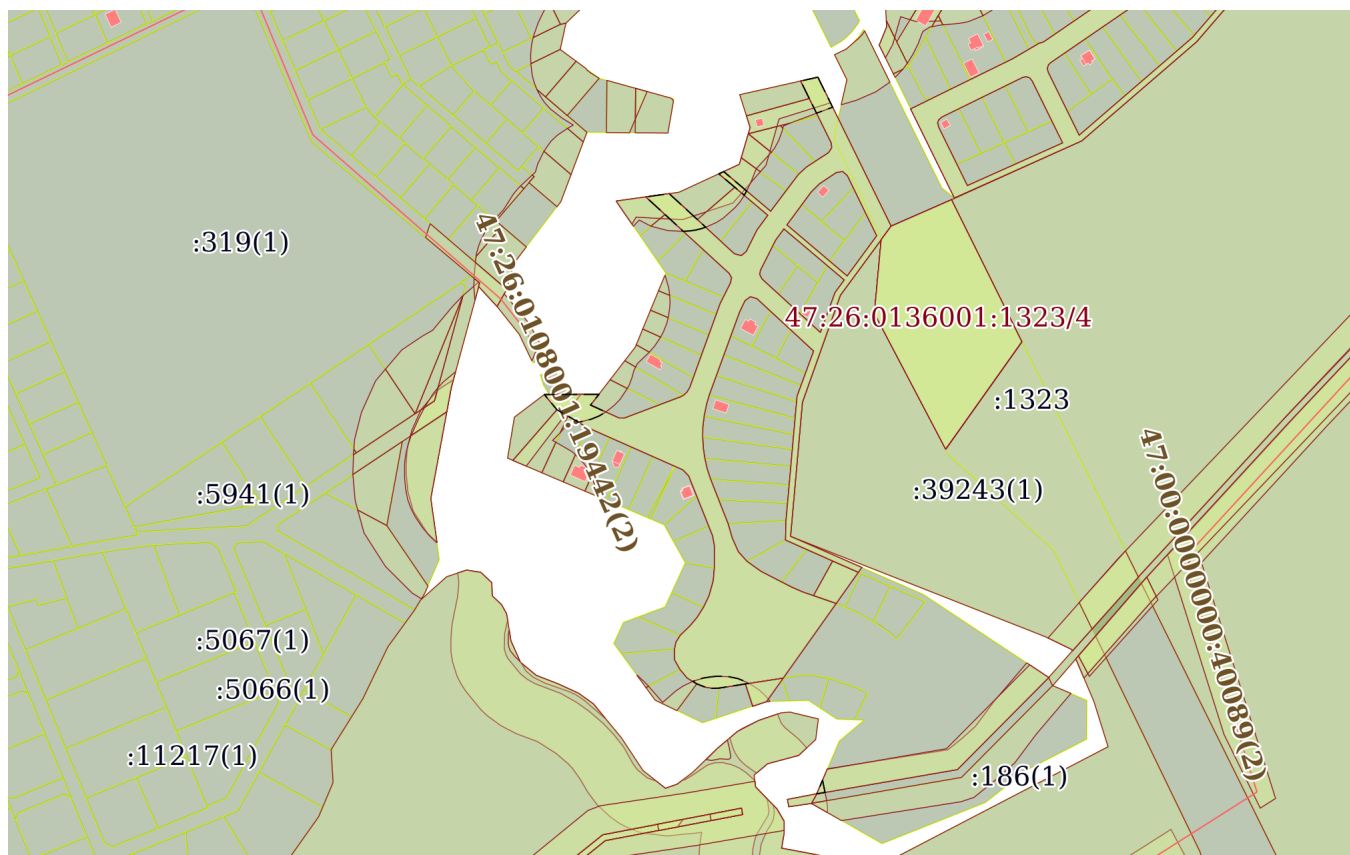
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:26:0108001:8443/10



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 58		
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821		
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:26:0108001:8443/1	351	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): водоохранная зона р.Винокурка
47:26:0108001:8443/2	440	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): водоохранная зона р.Винокурка
47:26:0108001:8443/3	120	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): водоохранная зона р.Винокурка
47:26:0108001:8443/4	547	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): водоохранная зона р.Винокурка
47:26:0108001:8443/5	5040	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный газопровод
47:26:0108001:8443/6	4874	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893; доверенность от 13.07.2020 № 8923893; иной документ, содержащий описание объекта от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением правительства РФ №1083 от 8 сентября 2017 охранные зоны объектов магистральных газопроводов (далее - охранные зоны) устанавливаются: а) вдоль линейной части магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны. 4. В охранных зонах запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443	
		газопроводов;в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня;к) огораживать и перегораживать охранные зоны;л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6 настоящих Правил;м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.; Реестровый номер границы: 47:00-6.244; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территорий объекта "Газопровод-перемычка от Ям-Ижоры до Гатчинской СПХГ"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
47:26:0108001:8443/7	32356	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п. 1, 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, Приаэродромная территория устанавливается актом уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с настоящим Кодексом, земельным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. На приаэродромной территории выделяются семь подзон, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности.; Реестровый номер границы: 47:00-6.305; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома совместного базирования «Пушкин»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
47:26:0108001:8443/9	32379	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443	
		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. 3) п. 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, в границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории.; Реестровый номер границы: 47:00-6.306; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
47:26:0108001:8443/10	2813	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об утверждении границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос некоторых водных объектов на территории Ленинградской области от 22.11.2024 № 3620 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 частью 15 Водного кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 г. в границах прибрежных защитных полос запрещаются: 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443	
		<p>ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В соответствии со статьей 65 частью 17. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 47:26-6.2608; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса река Винокурка; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса</p>	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:0108001:8443/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402191.48	2229358.28	Закрепление отсутствует	0.2
2	402191.59	2229392.32	Закрепление отсутствует	0.2
3	402172.65	2229377.94	Закрепление отсутствует	0.2
4	402177.19	2229370.12	Закрепление отсутствует	0.2
1	402191.48	2229358.28	Закрепление отсутствует	0.2

полное наименование должности		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 21		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 58				
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821				
Кадастровый номер:			47:26:0108001:8443	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:0108001:8443/2				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402485.74	2229598.82	Закрепление отсутствует	0.2
2	402489.34	2229614.88	Закрепление отсутствует	0.2
3	402465.33	2229626.68	Закрепление отсутствует	0.2
4	402460.49	2229611.2	Закрепление отсутствует	0.2
5	402469.32	2229606.83	Закрепление отсутствует	0.2
1	402485.74	2229598.82	Закрепление отсутствует	0.2

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 21		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 58				
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821				
Кадастровый номер:			47:26:0108001:8443	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:0108001:8443/3				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402398.66	2229522.05	Закрепление отсутствует	0.2
2	402400.73	2229526.52	Закрепление отсутствует	0.2
3	402384.01	2229546.28	Закрепление отсутствует	0.2
4	402380.66	2229543.34	Закрепление отсутствует	0.2
5	402386.02	2229537.02	Закрепление отсутствует	0.2
1	402398.66	2229522.05	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 21		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 58				
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821				
Кадастровый номер:			47:26:0108001:8443	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:0108001:8443/4				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402376.97	2229453.5	Закрепление отсутствует	0.2
2	402380.03	2229475.37	Закрепление отсутствует	0.2
3	402359.11	2229498.14	Закрепление отсутствует	0.2
4	402355.66	2229487.65	Закрепление отсутствует	0.2
5	402356.29	2229476.02	Закрепление отсутствует	0.2
6	402360.46	2229471.48	Закрепление отсутствует	0.2
1	402376.97	2229453.5	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 21		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 58				
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821				
Кадастровый номер:			47:26:0108001:8443	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:0108001:8443/5				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401925.92	2229831.48	Закрепление отсутствует	0.2
2	401839.51	2229745.75	Закрепление отсутствует	0.2
3	401816.76	2229613.89	Закрепление отсутствует	0.2
4	401839.75	2229623.63	Закрепление отсутствует	0.2
5	401859.07	2229735.57	Закрепление отсутствует	0.2
6	401937.75	2229813.64	Закрепление отсутствует	0.2
1	401925.92	2229831.48	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 21		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 58				
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821				
Кадастровый номер:		47:26:0108001:8443		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:0108001:8443/6				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401939.56	2229810.91	-	-
2	401925.92	2229831.48	-	-
3	401839.51	2229745.75	-	-
4	401816.76	2229613.89	-	-
5	401840.13	2229623.79	-	-
6	401840.65	2229626.8	-	-
7	401858.07	2229737.01	-	-
8	401868.43	2229749.82	-	-
9	401879.88	2229762.62	-	-
10	401903.89	2229780.59	-	-
1	401939.56	2229810.91	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821

Кадастровый номер: 47:26:0108001:8443

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:26:0108001:8443/7

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402191.48	2229358.28	-	-
2	402191.65	2229409.41	-	-
3	402181.63	2229401.57	-	-
4	402169.49	2229428.12	-	-
5	402169.43	2229433.55	-	-
6	402181.75	2229466.09	-	-
7	402189.2	2229485.96	-	-
8	402190.65	2229488.74	-	-
9	402193.66	2229492.07	-	-
10	402197.93	2229494.69	-	-
11	402207.72	2229497.97	-	-
12	402228.21	2229505.46	-	-
13	402247.73	2229512.6	-	-
14	402266.51	2229519.47	-	-
15	402276.82	2229523.23	-	-
16	402282.83	2229526.23	-	-
17	402296.34	2229533	-	-
18	402301.24	2229534.01	-	-
19	402305.25	2229531.72	-	-
20	402327.77	2229507.01	-	-
21	402342.97	2229490.52	-	-
22	402360.46	2229471.48	-	-
23	402376.97	2229453.5	-	-
24	402380.03	2229475.37	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821

Кадастровый номер: 47:26:0108001:8443

1	2	3	4	5
25	402355.67	2229501.89	-	-
26	402335.78	2229523.47	-	-
27	402323.46	2229536.64	-	-
28	402321.86	2229543.15	-	-
29	402325.66	2229547.69	-	-
30	402345.98	2229557.87	-	-
31	402359.75	2229568.04	-	-
32	402372.53	2229552.93	-	-
33	402386.02	2229537.02	-	-
34	402398.66	2229522.05	-	-
35	402400.73	2229526.52	-	-
36	402363.42	2229570.61	-	-
37	402382.81	2229585.01	-	-
38	402393.67	2229593.08	-	-
39	402398.13	2229596.74	-	-
40	402405.05	2229604.31	-	-
41	402410.08	2229612.2	-	-
42	402418.47	2229624.95	-	-
43	402423.13	2229627.99	-	-
44	402427.74	2229627.45	-	-
45	402452.9	2229614.96	-	-
46	402469.32	2229606.83	-	-
47	402485.74	2229598.82	-	-
48	402489.34	2229614.88	-	-
49	402349.45	2229683.61	-	-
50	402284.66	2229635.99	-	-
51	402184.24	2229600.39	-	-
52	402058.41	2229589.24	-	-
53	402029.31	2229655.88	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821

Кадастровый номер: 47:26:0108001:8443

1	2	3	4	5
54	402024.72	2229652.63	-	-
55	402035.14	2229628.79	-	-
56	402045.84	2229604.29	-	-
57	402055	2229584.57	-	-
58	402073	2229585.01	-	-
59	402089.64	2229586.49	-	-
60	402106.56	2229587.99	-	-
61	402124.11	2229589.54	-	-
62	402140.13	2229590.96	-	-
63	402154.07	2229592.19	-	-
64	402169.22	2229593.55	-	-
65	402184.94	2229594.96	-	-
66	402189.88	2229595.41	-	-
67	402199.95	2229599.1	-	-
68	402211.11	2229603.19	-	-
69	402232.34	2229610.96	-	-
70	402252.26	2229589.28	-	-
71	402269.86	2229570.11	-	-
72	402281.64	2229557.66	-	-
73	402283.35	2229551.49	-	-
74	402279.64	2229546.44	-	-
75	402269	2229541.35	-	-
76	402247.2	2229533.45	-	-
77	402228.43	2229526.55	-	-
78	402209.67	2229519.66	-	-
79	402190.86	2229512.84	-	-
80	402182.37	2229510.37	-	-
81	402171.41	2229508.15	-	-
82	402161.34	2229506.92	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821

Кадастровый номер: 47:26:0108001:8443

1	2	3	4	5
83	402151.49	2229506.79	-	-
84	402141.36	2229507.33	-	-
85	402131.27	2229508.84	-	-
86	402121.72	2229510.97	-	-
87	402111.94	2229514.21	-	-
88	402092.87	2229521.76	-	-
89	402070.09	2229530.64	-	-
90	402057.1	2229534.37	-	-
91	402043.92	2229540.22	-	-
92	402034.83	2229548.45	-	-
93	402025.52	2229561.46	-	-
94	402020.19	2229571.74	-	-
95	402015.74	2229580.7	-	-
96	402010.59	2229590.41	-	-
97	402006.08	2229600.84	-	-
98	402002.78	2229610.86	-	-
99	401997.96	2229625.63	-	-
100	401995.44	2229631.85	-	-
101	401925.36	2229582.14	-	-
102	401925.19	2229581.08	-	-
103	401919.91	2229546.94	-	-
104	401915.93	2229521.78	-	-
105	401915.8	2229515.91	-	-
106	401916.99	2229508.86	-	-
107	401920	2229501.24	-	-
108	401925.46	2229492.3	-	-
109	401933.41	2229485.64	-	-
110	401942.56	2229480.47	-	-
111	401952.42	2229480.42	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821

Кадастровый номер: 47:26:0108001:8443

1	2	3	4	5
112	401959.05	2229481.77	-	-
113	401965.52	2229485.87	-	-
114	401974.22	2229494.83	-	-
115	401982.34	2229501.67	-	-
116	401991.89	2229507.67	-	-
117	402002.65	2229512.85	-	-
118	402016.7	2229516.77	-	-
119	402028.9	2229517.8	-	-
120	402049.62	2229517.84	-	-
121	402058.77	2229516.23	-	-
122	402067.84	2229512.55	-	-
123	402096.32	2229501.14	-	-
124	402115.21	2229493.71	-	-
125	402120.86	2229488.3	-	-
126	402124.25	2229480.44	-	-
127	402133.23	2229459.9	-	-
128	402142.35	2229439.73	-	-
129	402151.44	2229419.27	-	-
130	402160.51	2229398.87	-	-
131	402171.22	2229380.43	-	-
132	402177.19	2229370.12	-	-
133	402191.48	2229358.28	-	-
1	402350.71	2229585.74	-	-
2	402316.7	2229625.8	-	-
3	402302.67	2229642.39	-	-
4	402340.48	2229670.16	-	-
5	402362.17	2229659.53	-	-
6	402385.36	2229648.14	-	-
7	402397.04	2229642.59	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821

Кадастровый номер: 47:26:0108001:8443

1	2	3	4	5
8	402400.9	2229638.2	-	-
9	402399.96	2229632.19	-	-
10	402389.3	2229616.26	-	-
11	402381.81	2229608.67	-	-
12	402369.51	2229599.67	-	-
13	402350.71	2229585.74	-	-
1	402285.81	2229577.88	-	-
2	402267.11	2229598.3	-	-
3	402249.63	2229617.29	-	-
4	402287.26	2229631.07	-	-
5	402299.04	2229639.76	-	-
6	402312.7	2229623.57	-	-
7	402347.07	2229583.01	-	-
8	402336.42	2229575.15	-	-
9	402331.4	2229572.63	-	-
10	402308.22	2229560.98	-	-
11	402304.25	2229560.12	-	-
12	402299.9	2229562.45	-	-
13	402285.81	2229577.88	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821

Кадастровый номер: 47:26:0108001:8443

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:26:0108001:8443/9

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402191.65	2229409.41	-	-
2	402181.63	2229401.57	-	-
3	402169.49	2229428.12	-	-
4	402169.43	2229433.55	-	-
5	402181.75	2229466.09	-	-
6	402189.2	2229485.96	-	-
7	402190.65	2229488.74	-	-
8	402193.66	2229492.07	-	-
9	402197.93	2229494.69	-	-
10	402207.72	2229497.97	-	-
11	402228.21	2229505.46	-	-
12	402247.73	2229512.6	-	-
13	402266.51	2229519.47	-	-
14	402276.82	2229523.23	-	-
15	402282.83	2229526.23	-	-
16	402296.34	2229533	-	-
17	402301.24	2229534.01	-	-
18	402305.25	2229531.72	-	-
19	402327.77	2229507.01	-	-
20	402342.97	2229490.52	-	-
21	402360.46	2229471.48	-	-
22	402376.97	2229453.5	-	-
23	402380.03	2229475.37	-	-
24	402355.67	2229501.89	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821

Кадастровый номер: 47:26:0108001:8443

1	2	3	4	5
25	402335.78	2229523.47	-	-
26	402323.46	2229536.64	-	-
27	402321.86	2229543.15	-	-
28	402325.66	2229547.69	-	-
29	402345.98	2229557.87	-	-
30	402359.75	2229568.04	-	-
31	402372.53	2229552.93	-	-
32	402386.02	2229537.02	-	-
33	402398.66	2229522.05	-	-
34	402400.73	2229526.52	-	-
35	402363.42	2229570.61	-	-
36	402382.81	2229585.01	-	-
37	402393.67	2229593.08	-	-
38	402398.13	2229596.74	-	-
39	402405.05	2229604.31	-	-
40	402410.08	2229612.2	-	-
41	402418.47	2229624.95	-	-
42	402423.13	2229627.99	-	-
43	402427.74	2229627.45	-	-
44	402452.9	2229614.96	-	-
45	402469.32	2229606.83	-	-
46	402485.74	2229598.82	-	-
47	402489.34	2229614.88	-	-
48	402349.45	2229683.61	-	-
49	402284.66	2229635.99	-	-
50	402184.24	2229600.39	-	-
51	402058.41	2229589.24	-	-
52	402029.2	2229656.12	-	-
53	402024.62	2229652.87	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821

Кадастровый номер: 47:26:0108001:8443

1	2	3	4	5
54	402035.14	2229628.79	-	-
55	402045.84	2229604.29	-	-
56	402055	2229584.57	-	-
57	402073	2229585.01	-	-
58	402089.64	2229586.49	-	-
59	402106.56	2229587.99	-	-
60	402124.11	2229589.54	-	-
61	402140.13	2229590.96	-	-
62	402154.07	2229592.19	-	-
63	402169.22	2229593.55	-	-
64	402184.94	2229594.96	-	-
65	402189.88	2229595.41	-	-
66	402199.95	2229599.1	-	-
67	402211.11	2229603.19	-	-
68	402232.34	2229610.96	-	-
69	402252.26	2229589.28	-	-
70	402269.86	2229570.11	-	-
71	402281.64	2229557.66	-	-
72	402283.35	2229551.49	-	-
73	402279.64	2229546.44	-	-
74	402269	2229541.35	-	-
75	402247.2	2229533.45	-	-
76	402228.43	2229526.55	-	-
77	402209.67	2229519.66	-	-
78	402190.86	2229512.84	-	-
79	402182.37	2229510.37	-	-
80	402171.41	2229508.15	-	-
81	402161.34	2229506.92	-	-
82	402151.49	2229506.79	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821

Кадастровый номер: 47:26:0108001:8443

1	2	3	4	5
83	402141.36	2229507.33	-	-
84	402131.27	2229508.84	-	-
85	402121.72	2229510.97	-	-
86	402111.94	2229514.21	-	-
87	402092.87	2229521.76	-	-
88	402070.09	2229530.64	-	-
89	402057.1	2229534.37	-	-
90	402043.92	2229540.22	-	-
91	402034.83	2229548.45	-	-
92	402025.52	2229561.46	-	-
93	402020.19	2229571.74	-	-
94	402015.74	2229580.7	-	-
95	402010.59	2229590.41	-	-
96	402006.08	2229600.84	-	-
97	402002.78	2229610.86	-	-
98	401997.96	2229625.63	-	-
99	401995.34	2229632.09	-	-
100	401925.42	2229582.49	-	-
101	401925.19	2229581.08	-	-
102	401919.91	2229546.94	-	-
103	401915.93	2229521.78	-	-
104	401915.8	2229515.91	-	-
105	401916.99	2229508.86	-	-
106	401920	2229501.24	-	-
107	401925.46	2229492.3	-	-
108	401933.41	2229485.64	-	-
109	401942.56	2229480.47	-	-
110	401952.42	2229480.42	-	-
111	401959.05	2229481.77	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821

Кадастровый номер: 47:26:0108001:8443

1	2	3	4	5
112	401965.52	2229485.87	-	-
113	401974.22	2229494.83	-	-
114	401982.34	2229501.67	-	-
115	401991.89	2229507.67	-	-
116	402002.65	2229512.85	-	-
117	402016.7	2229516.77	-	-
118	402028.9	2229517.8	-	-
119	402049.62	2229517.84	-	-
120	402058.77	2229516.23	-	-
121	402067.84	2229512.55	-	-
122	402096.32	2229501.14	-	-
123	402115.21	2229493.71	-	-
124	402120.86	2229488.3	-	-
125	402124.25	2229480.44	-	-
126	402133.23	2229459.9	-	-
127	402142.35	2229439.73	-	-
128	402151.44	2229419.27	-	-
129	402160.51	2229398.87	-	-
130	402171.22	2229380.43	-	-
131	402177.19	2229370.12	-	-
132	402191.48	2229358.28	-	-
133	402191.65	2229409.41	-	-
1	402362.17	2229659.53	-	-
2	402385.36	2229648.14	-	-
3	402397.04	2229642.59	-	-
4	402400.9	2229638.2	-	-
5	402399.96	2229632.19	-	-
6	402389.3	2229616.26	-	-
7	402381.81	2229608.67	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821

Кадастровый номер: 47:26:0108001:8443

1	2	3	4	5
8	402369.51	2229599.67	-	-
9	402350.71	2229585.74	-	-
10	402316.7	2229625.8	-	-
11	402302.67	2229642.39	-	-
12	402340.48	2229670.16	-	-
13	402362.17	2229659.53	-	-
1	402299.04	2229639.76	-	-
2	402312.7	2229623.57	-	-
3	402347.07	2229583.01	-	-
4	402336.42	2229575.15	-	-
5	402331.4	2229572.63	-	-
6	402308.22	2229560.98	-	-
7	402304.25	2229560.12	-	-
8	402299.9	2229562.45	-	-
9	402285.81	2229577.88	-	-
10	402267.11	2229598.3	-	-
11	402249.63	2229617.29	-	-
12	402287.26	2229631.07	-	-
13	402299.04	2229639.76	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58

13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821

Кадастровый номер: 47:26:0108001:8443

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 47:26:0108001:8443/10			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401822.2	2229620.75	-	-
2	401818.09	2229621.59	-	-
3	401816.76	2229613.89	-	-
4	401829.51	2229619.29	-	-
5	401822.2	2229620.75	-	-
1	401927	2229519.05	-	-
2	401927.07	2229524.67	-	-
3	401926.59	2229531.8	-	-
4	401924.89	2229539.87	-	-
5	401921.87	2229547.56	-	-
6	401920.41	2229550.16	-	-
7	401919.91	2229546.94	-	-
8	401915.93	2229521.78	-	-
9	401915.8	2229515.91	-	-
10	401916.99	2229508.86	-	-
11	401920	2229501.24	-	-
12	401922.25	2229497.56	-	-
13	401923.67	2229500.88	-	-
14	401925.42	2229507.62	-	-
15	401926.29	2229512.77	-	-
16	401927	2229519.05	-	-
1	402191.65	2229409.41	-	-
2	402181.63	2229401.57	-	-
3	402175.1	2229415.85	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 20 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821

Кадастровый номер: 47:26:0108001:8443

1	2	3	4	5
4	402171.44	2229409.73	-	-
5	402168.49	2229402.59	-	-
6	402166.2	2229394.65	-	-
7	402165.56	2229390.17	-	-
8	402171.22	2229380.43	-	-
9	402177.19	2229370.12	-	-
10	402191.48	2229358.28	-	-
11	402191.65	2229409.41	-	-
1	402345.87	2229500.22	-	-
2	402345.01	2229494.36	-	-
3	402344.65	2229488.69	-	-
4	402360.46	2229471.48	-	-
5	402376.97	2229453.5	-	-
6	402380.03	2229475.37	-	-
7	402355.67	2229501.89	-	-
8	402348.53	2229509.63	-	-
9	402347.17	2229505.52	-	-
10	402345.87	2229500.22	-	-
1	402382.55	2229548.01	-	-
2	402378.88	2229546.05	-	-
3	402378.55	2229545.83	-	-
4	402386.02	2229537.02	-	-
5	402398.66	2229522.05	-	-
6	402400.73	2229526.52	-	-
7	402382.55	2229548.01	-	-
1	402489.34	2229614.88	-	-
2	402461.15	2229628.73	-	-
3	402459.53	2229624.15	-	-
4	402456.03	2229614.95	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 21 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 21		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 58				
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425821				
Кадастровый номер:			47:26:0108001:8443	
1	2	3	4	5
5	402455.6	2229613.63	-	-
6	402469.32	2229606.83	-	-
7	402485.74	2229598.82	-	-
8	402489.34	2229614.88	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.02.2025, поступившего на рассмотрение 03.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430540	
Кадастровый номер:	47:26:0136001:111
Номер кадастрового квартала:	47:26:0136001
Дата присвоения кадастрового номера:	09.07.2009

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Тосненский район, газопровод - перемычка от Ям - Ижоры до Гатчинской СПХГ (0,0-10,0 км)
Площадь:	13548 +/- 204
Кадастровая стоимость, руб.:	46876.08
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации газопровода - перемычки от Ям - Ижоры до Гатчинской СПХГ
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 08.06.2009
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430540			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:111	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 47:00-6.244 от 01.09.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с Постановлением правительства РФ №1083 от 8 сентября 2017 охранные зоны объектов магистральных газопроводов (далее - охранные зоны) устанавливаются: а) вдоль линейной части магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны. 4. В охранных зонах запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня; к) огораживать и перегораживать охранные зоны; л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6 настоящих Правил; м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу., вид/наименование: Зона с особыми условиями использования территорий объекта "Газопровод-перемычка от Ям-Ижоры до Гатчинской СПХГ", тип: Охранная зона инженерных коммуникаций, решения: 1. дата решения: 10.08.2021, номер решения: PVD-0123/2021-41893 2. дата решения: 13.07.2020, номер решения: 8923893 3. дата решения: 10.08.2021, номер решения: PVD-0123/2021-41893	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430540			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:111	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430540			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:111	
		ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.09.2021; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893; доверенность от 13.07.2020 № 8923893; иной документ, содержащий описание объекта от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893.	
Получатель выписки:		Янгирова Лилия Ямилевна	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 23			
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430540			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:111	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47-01/008/2013-354 09.01.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	02.09.2021 11:39:07	
	номер государственной регистрации:	47:26:0136001:111-47/055/2021-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.09.2021 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Газпром трансгаз Санкт-Петербург", ИНН: 7805018099	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков, № 719-Н, выдан 18.05.2021, Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430540		
Кадастровый номер:		47:26:0136001:111
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430540			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:111	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>		
полное наименование должности	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 23			
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430540			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:111	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	197°55.7`	11.44	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	230°35.6`	186.3	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	229°46.6`	254.2	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	224°7.6`	200.36	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	224°4.4`	284.21	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	223°49.3`	292.97	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	223°46.0`	239.85	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	223°48.4`	144.61	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	223°52.0`	156.9	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	223°21.4`	140.52	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	222°36.2`	197.97	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	220°56.4`	133.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	334°13.2`	8.48	данные отсутствуют	47:26:0108001:650	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.13			данные отсутствуют	47:26:0108001:186	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	41°43.7`	130.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.14	1.1.14			данные отсутствуют	47:26:0108001:8443	данные отсутствуют
17	1.1.15	1.1.16	42°36.1`	198.05	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
18	1.1.16	1.1.17	43°21.4`	140.59	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
19	1.1.17	1.1.18	43°51.8`	156.92	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
20	1.1.18	1.1.19	43°48.4`	144.59	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
21	1.1.19	1.1.20	43°46.0`	239.86	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
22	1.1.20	1.1.21	43°49.4`	292.97	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 23
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430540							
Кадастровый номер:				47:26:0136001:111			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.21	1.1.22	44°4.4`	284.25	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
24	1.1.22	1.1.23	44°7.5`	200.59	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
25	1.1.23	1.1.24	49°46.4`	254.61	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
26	1.1.24	1.1.1	50°32.6`	195.96	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют

			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50			
полное наименование должности		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия		
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430540			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:111	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	403510.74	2231409.77	-	0.5
2	403499.86	2231406.25	-	0.5
3	403381.59	2231262.3	-	0.5
4	403217.43	2231068.21	-	0.5
5	403073.61	2230928.71	-	0.5
6	402869.42	2230731.02	-	0.5
7	402658.04	2230528.16	-	0.5
8	402484.83	2230362.25	-	0.5
9	402380.47	2230262.15	-	0.5
10	402267.35	2230153.42	-	0.5
11	402165.18	2230056.95	-	0.5
12	402019.46	2229922.94	-	0.5
13	401918.28	2229835.17	-	0.5
14	401925.92	2229831.48	-	0.5
15	402023.49	2229918.5	-	0.5
16	402169.27	2230052.56	-	0.5
17	402271.49	2230149.08	-	0.5
18	402384.63	2230257.82	-	0.5
19	402488.98	2230357.91	-	0.5
20	402662.2	2230523.83	-	0.5
21	402873.57	2230726.69	-	0.5
22	403077.79	2230924.41	-	0.5

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 23				
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430540				
Кадастровый номер:			47:26:0136001:111	
1	2	3	4	5
23	403221.78	2231064.07	-	0.5
24	403386.21	2231258.47	-	0.5
1	403510.74	2231409.77	-	0.5

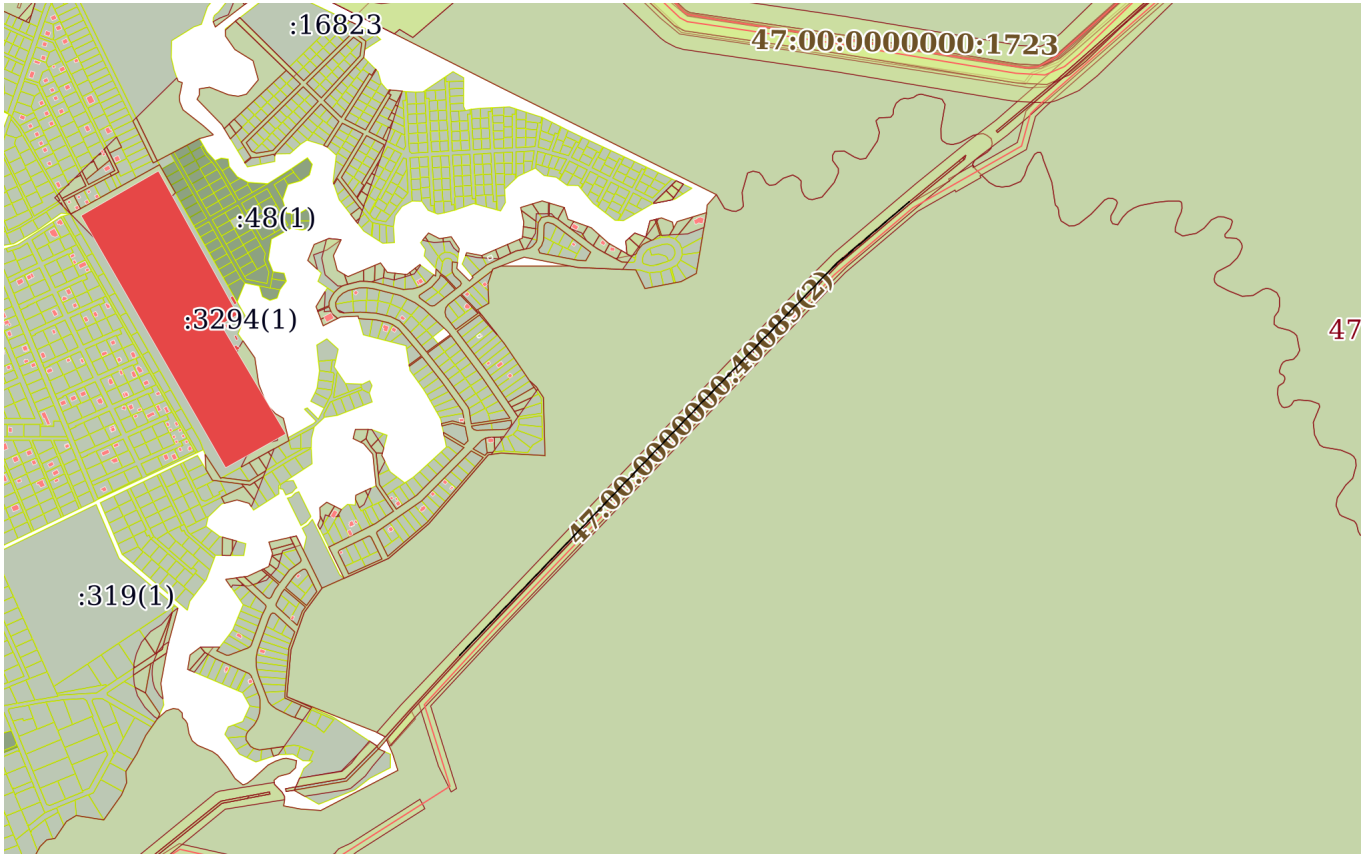
полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430540			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:111	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:26:0136001:111/1	
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

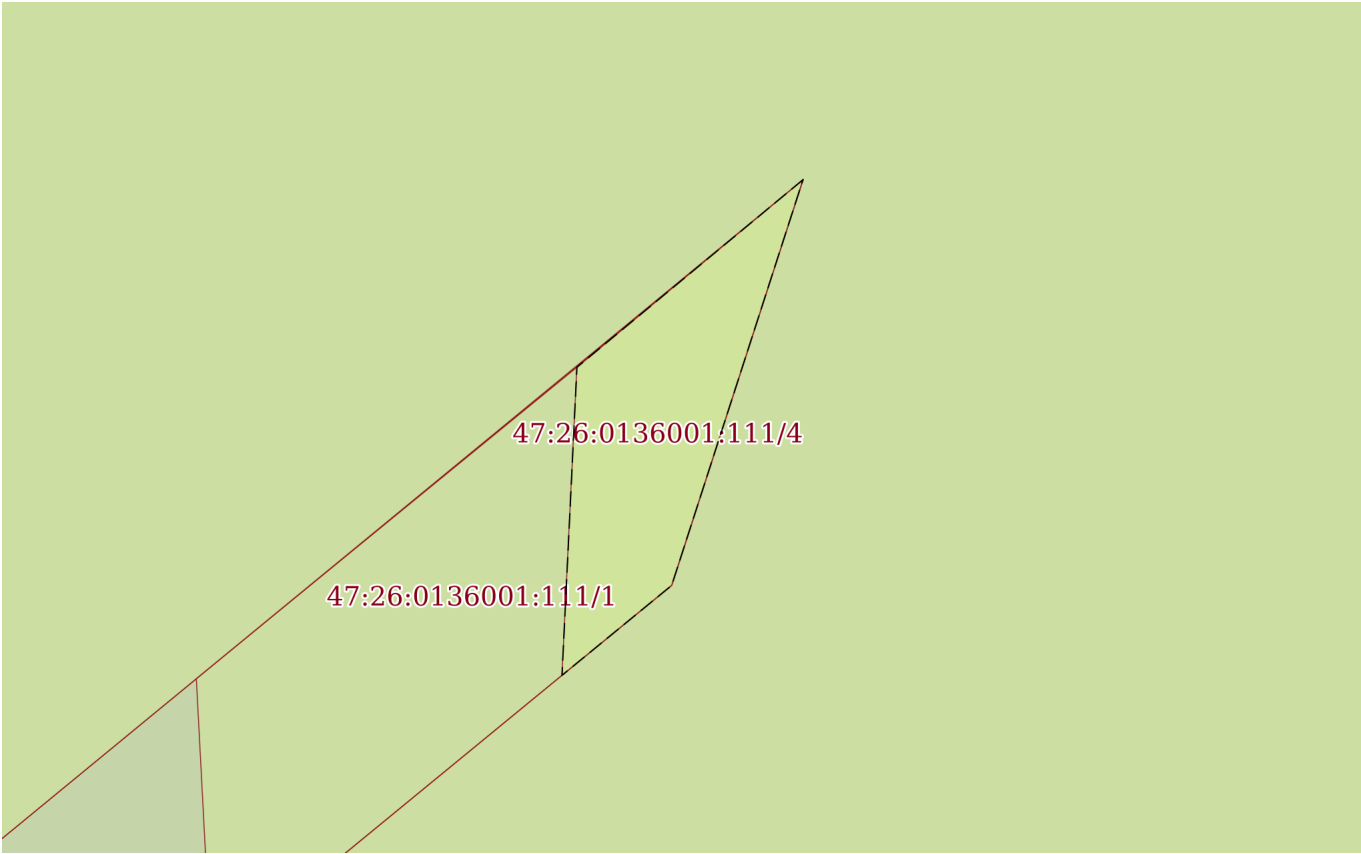
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430540			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:111	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:26:0136001:111/2	
			
Масштаб 1:20000		Условные обозначения:	

полное наименование должности			инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430540			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:111	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:26:0136001:111/3	
			
Масштаб 1:20000		Условные обозначения:	


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430540			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:111	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:26:0136001:111/4	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 23		
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430540		
Кадастровый номер:		47:26:0136001:111
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:26:0136001:111/1	114	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона р. Полисарка
47:26:0136001:111/2	1502	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабеля связи
47:26:0136001:111/3	13548	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газопровода
47:26:0136001:111/4	36	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Прибрежная защитная полоса р. Полисарка
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893; доверенность от 13.07.2020 № 8923893; иной документ, содержащий описание объекта от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением правительства РФ №1083 от 8 сентября 2017 охранные зоны объектов магистральных газопроводов (далее - охранные зоны) устанавливаются: а) вдоль линейной части магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны. 4. В охранных зонах запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430540			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:111	
		<p>любых материалов;д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня;к) огораживать и перегораживать охранные зоны;л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6 настоящих Правил;м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.; Реестровый номер границы: 47:00-6.244; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территорий объекта "Газопровод-перемычка от Ям-Ижоры до Гатчинской СПХГ"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430540					
Кадастровый номер:			47:26:0136001:111		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 47:26:0136001:111/1					
Система координат МСК 47 зона 2					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	403510.74	2231409.77	Закрепление отсутствует	0.5	
2	403499.86	2231406.25	Закрепление отсутствует	0.5	
3	403497.45	2231403.31	Закрепление отсутствует	0.5	
4	403489.72	2231393.91	Закрепление отсутствует	0.5	
5	403497.36	2231393.51	Закрепление отсутствует	0.5	
6	403505.71	2231403.71	Закрепление отсутствует	0.5	
1	403510.74	2231409.77	Закрепление отсутствует	0.5	

полное наименование должности		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 23				
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430540				
Кадастровый номер:			47:26:0136001:111	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:0136001:111/2				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402169.27	2230052.56	Закрепление отсутствует	0.5
2	402271.49	2230149.08	Закрепление отсутствует	0.5
3	402384.63	2230257.82	Закрепление отсутствует	0.5
4	402488.98	2230357.92	Закрепление отсутствует	0.5
5	402662.19	2230523.83	Закрепление отсутствует	0.5
6	402873.57	2230726.69	Закрепление отсутствует	0.5
7	403077.79	2230924.41	Закрепление отсутствует	0.5
8	403221.78	2231064.07	Закрепление отсутствует	0.5
9	403386.21	2231258.47	Закрепление отсутствует	0.5
10	403208.87	2231052.52	Закрепление отсутствует	0.5
11	402842.07	2230697.63	Закрепление отсутствует	0.5
12	402489.5	2230359.38	Закрепление отсутствует	0.5
1	402169.27	2230052.56	Закрепление отсутствует	0.5


	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23


04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430540

Кадастровый номер: 47:26:0136001:111

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:0136001:111/3				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	403510.74	2231409.77	-	0.5
2	403499.86	2231406.25	-	0.5
3	403381.59	2231262.3	-	0.5
4	403217.43	2231068.21	-	0.5
5	403073.61	2230928.71	-	0.5
6	402869.42	2230731.02	-	0.5
7	402658.04	2230528.16	-	0.5
8	402484.83	2230362.25	-	0.5
9	402380.47	2230262.15	-	0.5
10	402267.35	2230153.42	-	0.5
11	402165.18	2230056.95	-	0.5
12	402019.46	2229922.94	-	0.5
13	401918.28	2229835.17	-	0.5
14	401925.92	2229831.48	-	0.5
15	402023.49	2229918.5	-	0.5
16	402169.27	2230052.56	-	0.5
17	402271.49	2230149.08	-	0.5
18	402384.63	2230257.82	-	0.5
19	402488.98	2230357.91	-	0.5
20	402662.2	2230523.83	-	0.5
21	402873.57	2230726.69	-	0.5
22	403077.79	2230924.41	-	0.5
23	403221.78	2231064.07	-	0.5
24	403386.21	2231258.47	-	0.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 23				
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430540				
Кадастровый номер:			47:26:0136001:111	
1	2	3	4	5
1	403510.74	2231409.77	-	0.5

			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ								
полное наименование должности		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		инициалы, фамилия							
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ									
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ									
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025									

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 23				
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430540				
Кадастровый номер:			47:26:0136001:111	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:0136001:111/4				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	403510.74	2231409.77	Закрепление отсутствует	0.5
2	403499.86	2231406.25	Закрепление отсутствует	0.5
3	403497.45	2231403.31	Закрепление отсутствует	0.5
4	403505.71	2231403.71	Закрепление отсутствует	0.5
1	403510.74	2231409.77	Закрепление отсутствует	0.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.08.2025, поступившего на рассмотрение 12.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			


Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154418952	
Кадастровый номер:	47:26:0136001:112
Номер кадастрового квартала:	47:26:0136001
Дата присвоения кадастрового номера:	23.07.2009

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Тосненский район, газопровод - перемычка от Ям - Ижоры до Гатчинской СПХГ (0,0-10,0 км), уч.№4
Площадь:	184 +/- 11
Кадастровая стоимость, руб.:	89225.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации газопровода - перемычки от Ям - Ижоры до Гатчинской СПХГ
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154418952			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:112	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 47:00-6.244 от 01.09.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с Постановлением правительства РФ №1083 от 8 сентября 2017 охранные зоны объектов магистральных газопроводов (далее - охранные зоны) устанавливаются: а) вдоль линейной части магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны. 4. В охранных зонах запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня; к) огораживать и перегораживать охранные зоны; л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6 настоящих Правил; м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу., вид/наименование: Зона с особыми условиями использования территорий объекта "Газопровод-перемычка от Ям-Ижоры до Гатчинской СПХГ", тип: Охранная зона инженерных коммуникаций, решения: 1. дата решения: 10.08.2021, номер решения: PVD-0123/2021-41893 2. дата решения: 13.07.2020, номер решения: 8923893 3. дата решения: 10.08.2021, номер решения: PVD-0123/2021-41893 Земельный участок</p>	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---	-------------------	--

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154418952			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:112	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 47:26-6.2608 от 17.03.2025, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии со статьей 65 частью 15 Водного кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 г. в границах прибрежных защитных полос запрещаются: 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В соответствии со статьей 65 частью 17. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн., вид/наименование: Прибрежная защитная полоса река	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Винокурка, тип: Прибрежная защитная полоса, дата решения: 22.11.2024, номер решения: 3620, наименование ОГВ/ОМСУ: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154418952			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:112	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154418952			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:112	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.09.2021; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893; доверенность от 13.07.2020 № 8923893; иной документ, содержащий описание объекта от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.04.2025; реквизиты документа-основания: об утверждении границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос некоторых водных объектов на территории Ленинградской области от 22.11.2024 № 3620 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области.	
Получатель выписки:		Янгирова Лилия Ямилевна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 18			
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154418952			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:112	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47-01/008/2013-452 28.01.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	02.09.2021 11:39:07	
	номер государственной регистрации:	47:26:0136001:112-47/055/2021-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.09.2021 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Газпром трансгаз Санкт-Петербург", ИНН: 7805018099	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков, № 719-Н, выдан 18.05.2021, Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154418952		Всего листов выписки: 18	
Кадастровый номер:		47:26:0136001:112	
4	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	28.01.2014 00:00:00
		номер государственной регистрации:	47-47-01/008/2013-452
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 47/201/14-31348, выдан 28.01.2014, Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ленинградской области
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

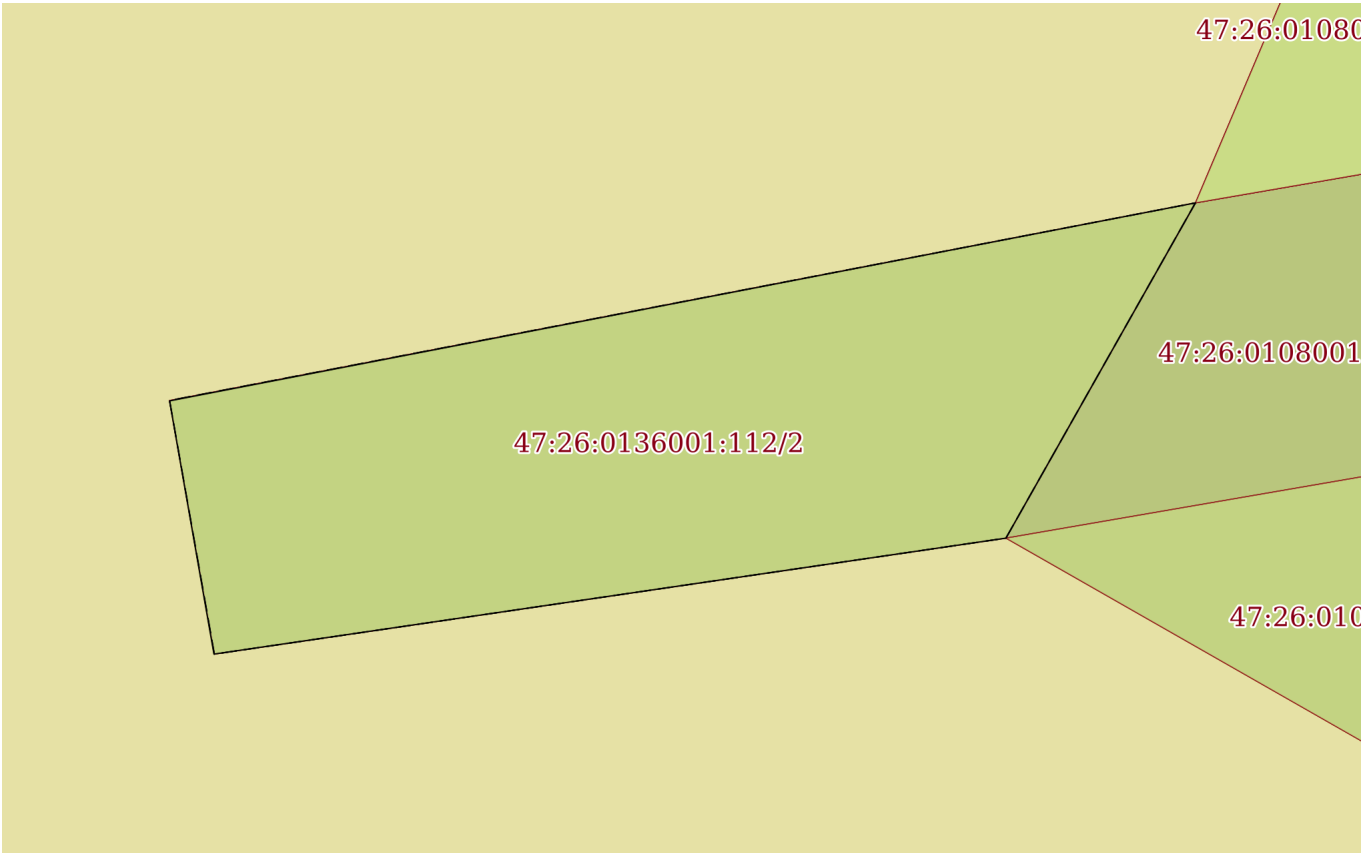
инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154418952		
Кадастровый номер:		47:26:0136001:112
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154418952			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:112	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154418952			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:112	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	261°40.0`	21.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	350°3.5`	6.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	79°4.3`	28.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	209°28.2`	10.33	данные отсутствуют	47:26:0108001:186(1), 47:26:0108001:650(1)	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	47:26:0108001:8443(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

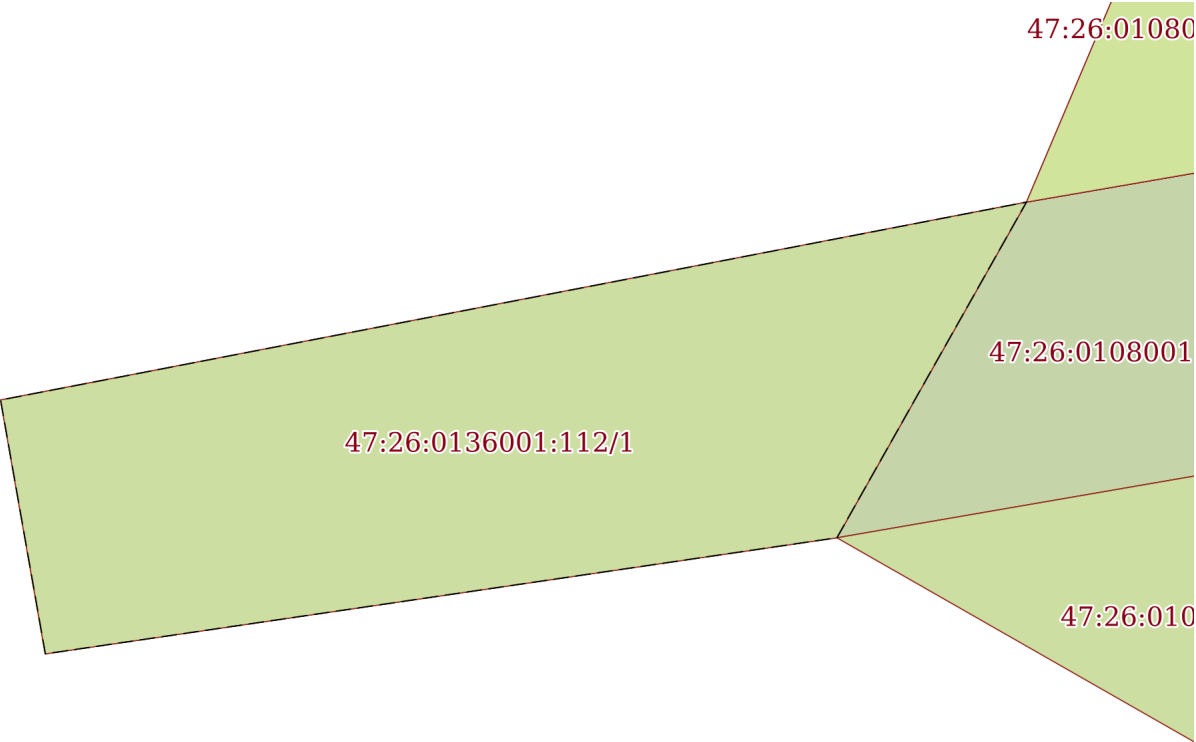
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154418952			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:112	

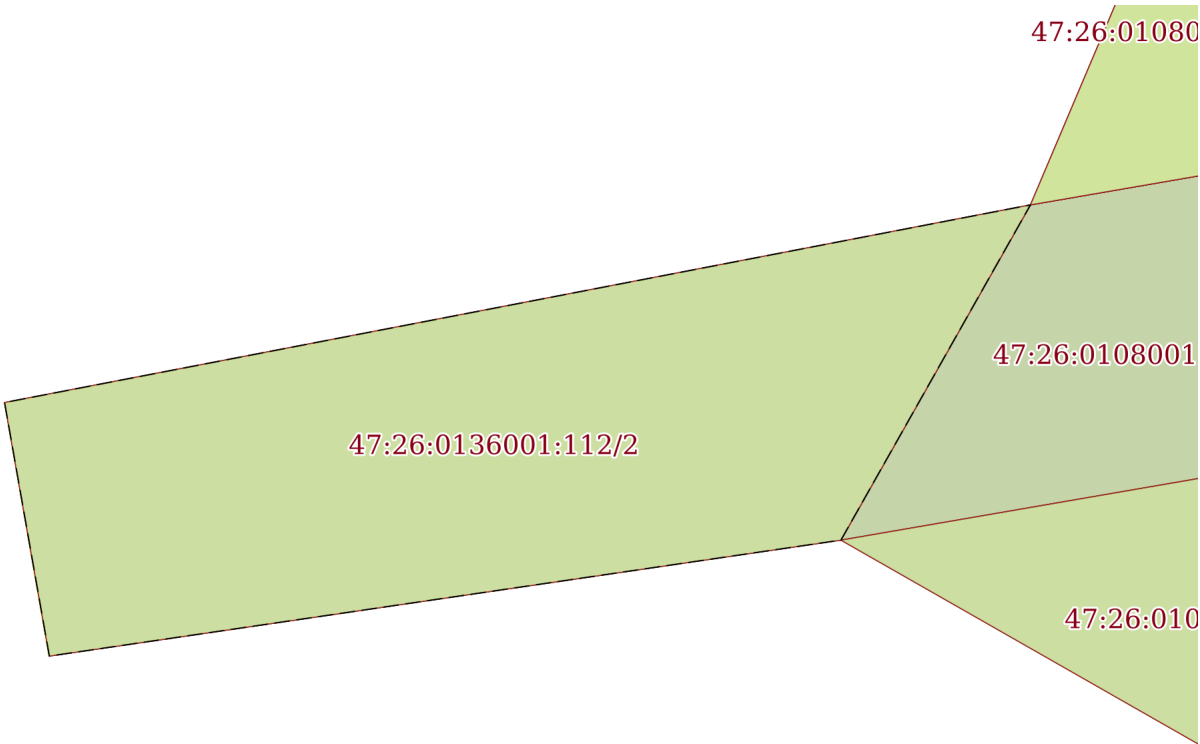
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401807.77	2229608.81	-	1.5
2	401804.66	2229587.58	-	1.5
3	401811.45	2229586.39	-	1.5
4	401816.76	2229613.89	-	1.5
1	401807.77	2229608.81	-	1.5


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154418952			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:112	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:26:0136001:112/1	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154418952			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:112	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:26:0136001:112/2	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 18		
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154418952		
Кадастровый номер:		47:26:0136001:112
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:26:0136001:112/1	184	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газопровода
47:26:0136001:112/2	184	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): ПЗП и ВЗ р.Винокурка
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893; доверенность от 13.07.2020 № 8923893; иной документ, содержащий описание объекта от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением правительства РФ №1083 от 8 сентября 2017 охранные зоны объектов магистральных газопроводов (далее - охранные зоны) устанавливаются: а) вдоль линейной части магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны. 4. В охранных зонах запрещается:а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных


полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154418952			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:112	

		объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня;к) огораживать и перегораживать охранные зоны;л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6 настоящих Правил;м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.; Реестровый номер границы: 47:00-6.244; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территорий объекта "Газопровод-перемычка от Ям-Ижоры до Гатчинской СПХГ"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об утверждении границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос некоторых водных объектов на территории Ленинградской области от 22.11.2024 № 3620 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 частью 15 Водного кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 г. в границах прибрежных защитных полос запрещаются: 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154418952			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:112	
		<p>полос), применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В соответствии со статьей 65 частью 17. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 47:26-6.2608; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса река Винокурка; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса</p>	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154418952			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:112	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:0136001:112/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401807.77	2229608.81	-	-
2	401804.66	2229587.59	-	-
3	401811.46	2229586.39	-	-
4	401816.76	2229613.89	-	-
1	401807.77	2229608.81	-	-

полное наименование должности		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 18				
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154418952				
Кадастровый номер:			47:26:0136001:112	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:0136001:112/2				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401807.77	2229608.81	-	-
2	401804.66	2229587.59	-	-
3	401811.46	2229586.39	-	-
4	401816.76	2229613.89	-	-
1	401807.77	2229608.81	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.02.2025, поступившего на рассмотрение 03.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535	
Кадастровый номер:	47:26:0136001:113
Номер кадастрового квартала:	47:26:0136001
Дата присвоения кадастрового номера:	23.07.2009

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Тосненский район, газопровод - перемычка от Ям - Ижоры до Гатчинской СПХГ (0,0-10,0 км), уч.№5
Площадь:	17971 +/- 21
Кадастровая стоимость, руб.:	19588.39
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации газопровода - перемычки от Ям - Ижоры до Гатчинской СПХГ
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:113	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 47:00-6.244 от 01.09.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с Постановлением правительства РФ №1083 от 8 сентября 2017 охранные зоны объектов магистральных газопроводов (далее - охранные зоны) устанавливаются: а) вдоль линейной части магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны. 4. В охранных зонах запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня; к) огораживать и перегораживать охранные зоны; л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6 настоящих Правил; м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу., вид/наименование: Зона с особыми условиями использования территорий объекта "Газопровод-перемычка от Ям-Ижоры до Гатчинской СПХГ", тип: Охранная зона инженерных коммуникаций, решения: 1. дата решения: 10.08.2021, номер решения: PVD-0123/2021-41893 2. дата решения: 13.07.2020, номер решения: 8923893 3. дата решения: 10.08.2021, номер решения: PVD-0123/2021-41893	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:113	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:113	
		ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.06.2018; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 18.04.2018 № б/н выдан: ООО "НПИП "ВИСХАГИ Северо-Запад". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.09.2021; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893; доверенность от 13.07.2020 № 8923893; иной документ, содержащий описание объекта от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.05.2024; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Янгирова Лилия Ямилевна	

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27			
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:113	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47-01/008/2013-453 28.01.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	02.09.2021 11:39:07	
	номер государственной регистрации:	47:26:0136001:113-47/055/2021-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.09.2021 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Газпром трансгаз Санкт-Петербург", ИНН: 7805018099	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков, № 719-Н, выдан 18.05.2021, Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 27	
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:113	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	28.01.2014 00:00:00
		номер государственной регистрации:	47-47-01/008/2013-453
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 47/201/14-31332, выдан 28.01.2014, Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ленинградской области
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

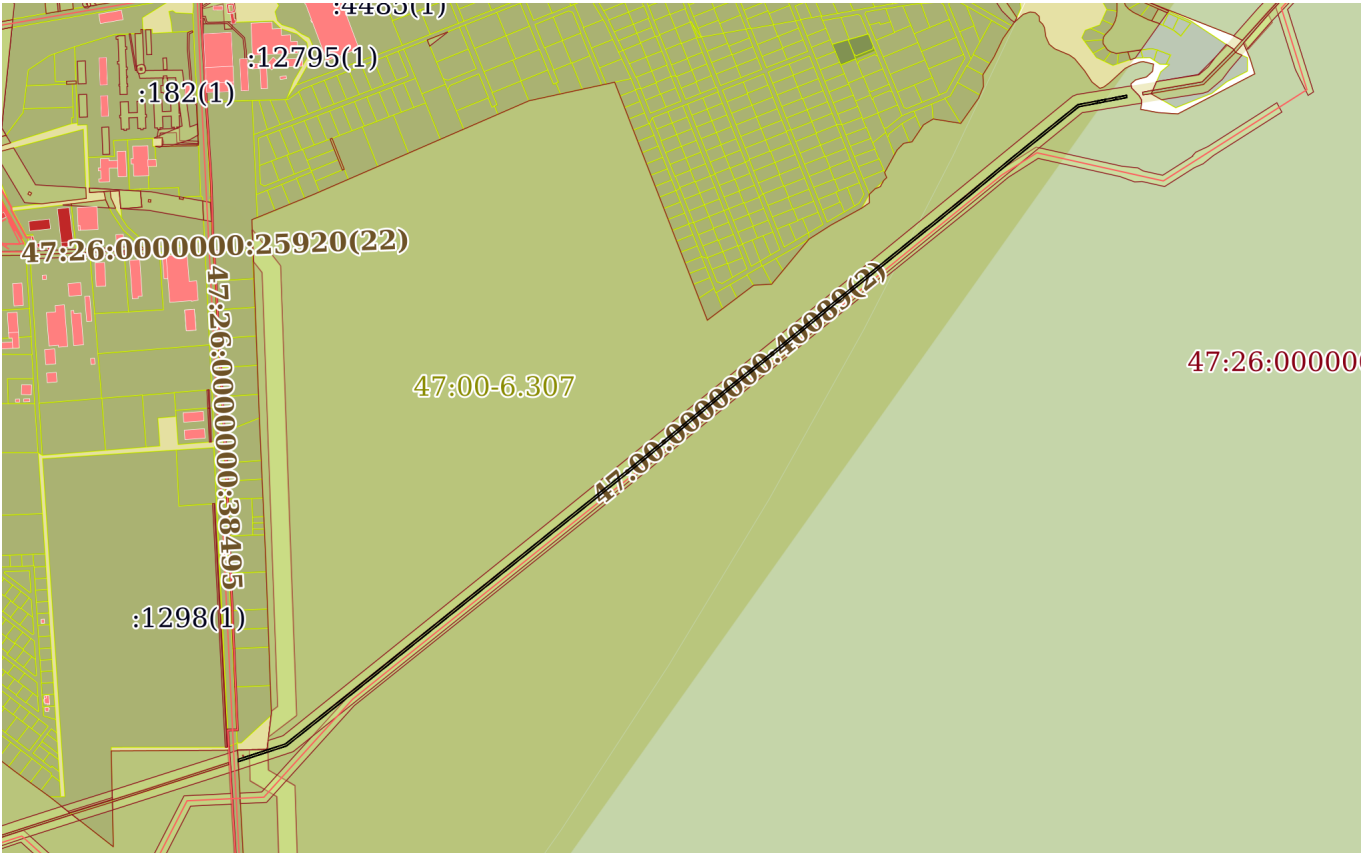
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:113	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:113	


План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

		<div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div> <div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27			
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:113	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	259°11.0`	131.09	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	231°10.4`	222	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	230°18.1`	161.33	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	231°1.3`	136.11	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	241°4.6`	3.37	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	231°7.7`	303.11	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	230°48.6`	110.22	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	230°46.4`	106.98	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	231°26.6`	163.97	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	230°17.9`	174.36	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	230°45.6`	145.49	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	231°18.3`	291.1	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	231°9.5`	201.42	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	231°20.4`	204.07	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	231°13.7`	174.58	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	231°18.3`	97.94	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	231°34.9`	233.76	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	251°58.7`	135.67	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	354°46.8`	6.16	данные отсутствуют	47:26:0000000:38660(1), 47:26:0000000:39243(15)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	71°58.7`	133.24	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	51°34.9`	232.67	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535							
Кадастровый номер:				47:26:0136001:113			
1	2	3	4	5	6	7	8
22	1.1.22	1.1.23	51°18.4`	97.91	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	51°13.7`	174.58	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	51°20.4`	204.07	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	51°9.5`	201.4	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	51°18.1`	291.1	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	50°45.3`	147.38	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	50°18.2`	172.44	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	51°26.4`	163.99	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	50°46.1`	106.95	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	50°49.0`	110.24	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	51°7.7`	303.65	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	61°13.6`	3.37	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	51°0.9`	135.56	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	50°18.1`	161.32	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	51°11.5`	223.68	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	79°10.6`	132.54	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.1	170°2.2`	6.01	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(15)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:113	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401797.31	2229544.2	-	1.5
2	401772.71	2229415.44	-	1.5
3	401633.52	2229242.49	-	1.5
4	401530.47	2229118.36	-	1.5
5	401444.85	2229012.55	-	1.5
6	401443.22	2229009.6	-	1.5
7	401253	2228773.61	-	1.5
8	401183.35	2228688.18	-	1.5
9	401115.7	2228605.31	-	1.5
10	401013.5	2228477.09	-	1.5
11	400902.12	2228342.94	-	1.5
12	400810.09	2228230.26	-	1.5
13	400628.1	2228003.06	-	1.5
14	400501.78	2227846.18	-	1.5
15	400374.3	2227686.83	-	1.5
16	400264.98	2227550.72	-	1.5
17	400203.75	2227474.28	-	1.5
18	400058.49	2227291.13	-	1.5
19	400016.52	2227162.12	-	1.5
20	400022.65	2227161.56	-	1.5
21	400063.87	2227288.26	-	1.5
22	400208.45	2227470.55	-	1.5

полное наименование должности		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535

Кадастровый номер: 47:26:0136001:113

1	2	3	4	5
23	400269.66	2227546.97	-	1.5
24	400378.98	2227683.08	-	1.5
25	400506.46	2227842.43	-	1.5
26	400632.77	2227999.3	-	1.5
27	400814.77	2228226.49	-	1.5
28	400908.01	2228340.63	-	1.5
29	401018.15	2228473.31	-	1.5
30	401120.37	2228601.54	-	1.5
31	401188.01	2228684.38	-	1.5
32	401257.66	2228769.83	-	1.5
33	401448.22	2229006.24	-	1.5
34	401449.84	2229009.19	-	1.5
35	401535.12	2229114.56	-	1.5
36	401638.16	2229238.68	-	1.5
37	401778.34	2229412.98	-	1.5
38	401803.23	2229543.16	-	1.5
1	401797.31	2229544.2	-	1.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

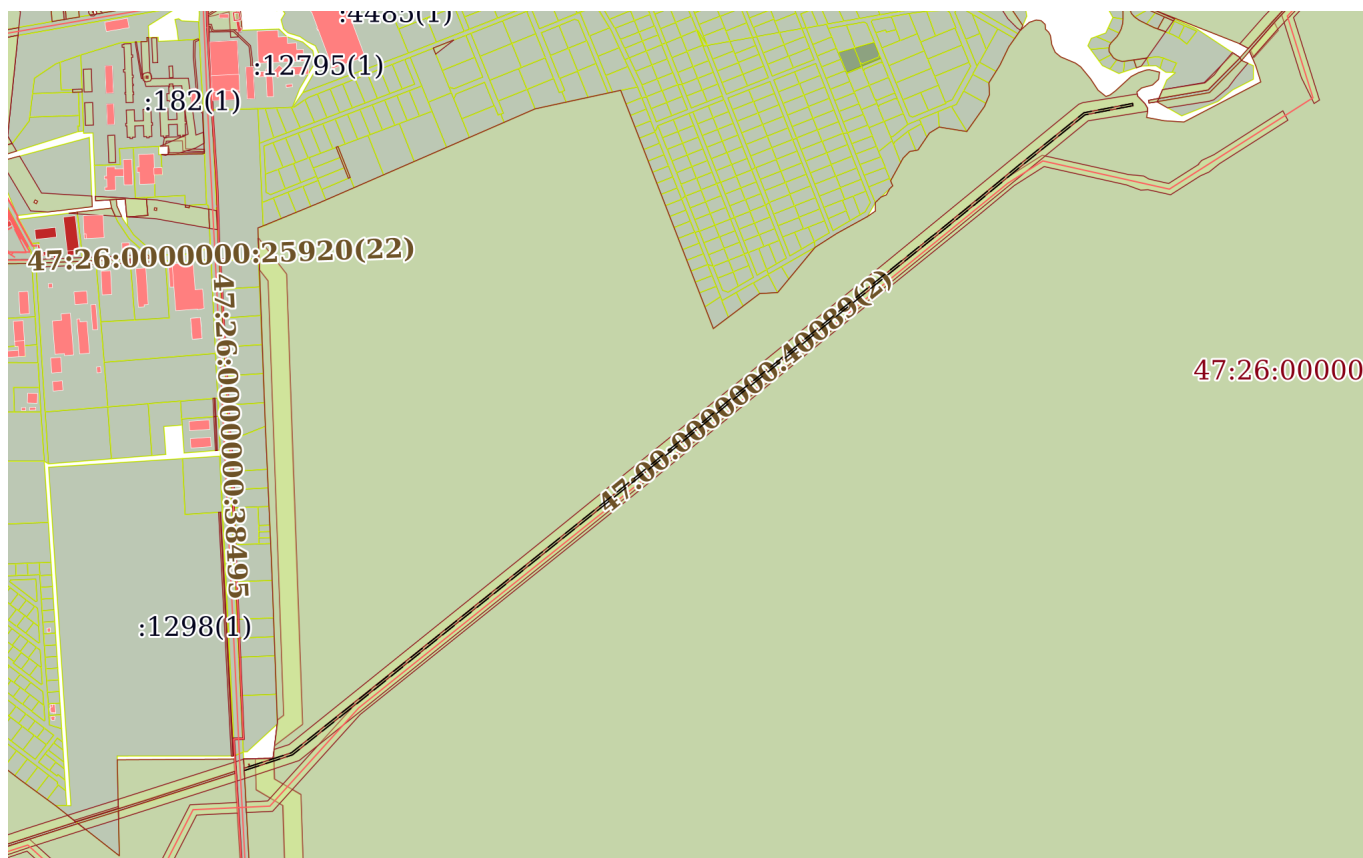
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:26:0136001:113/1
---	--

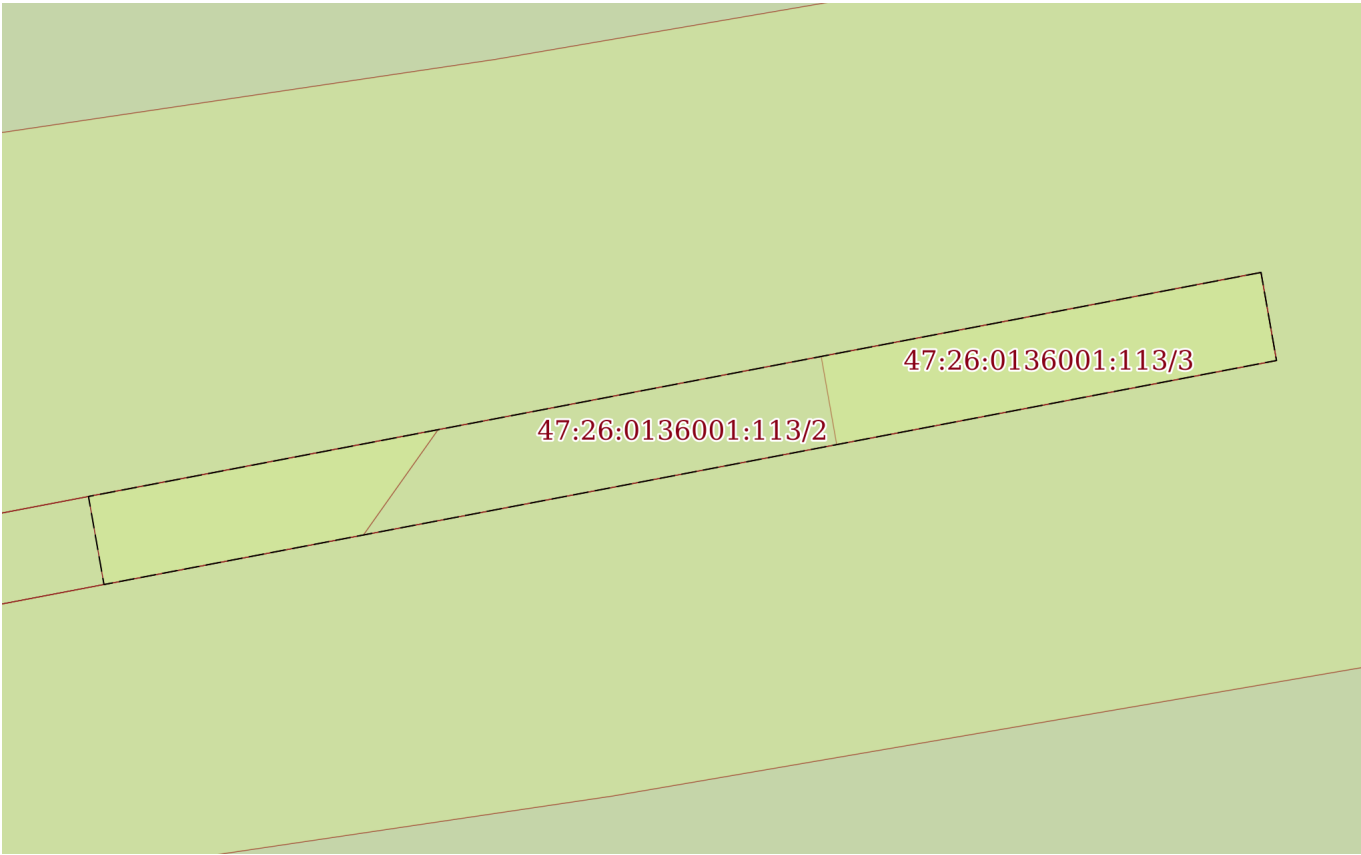


Условные обозначения:



Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

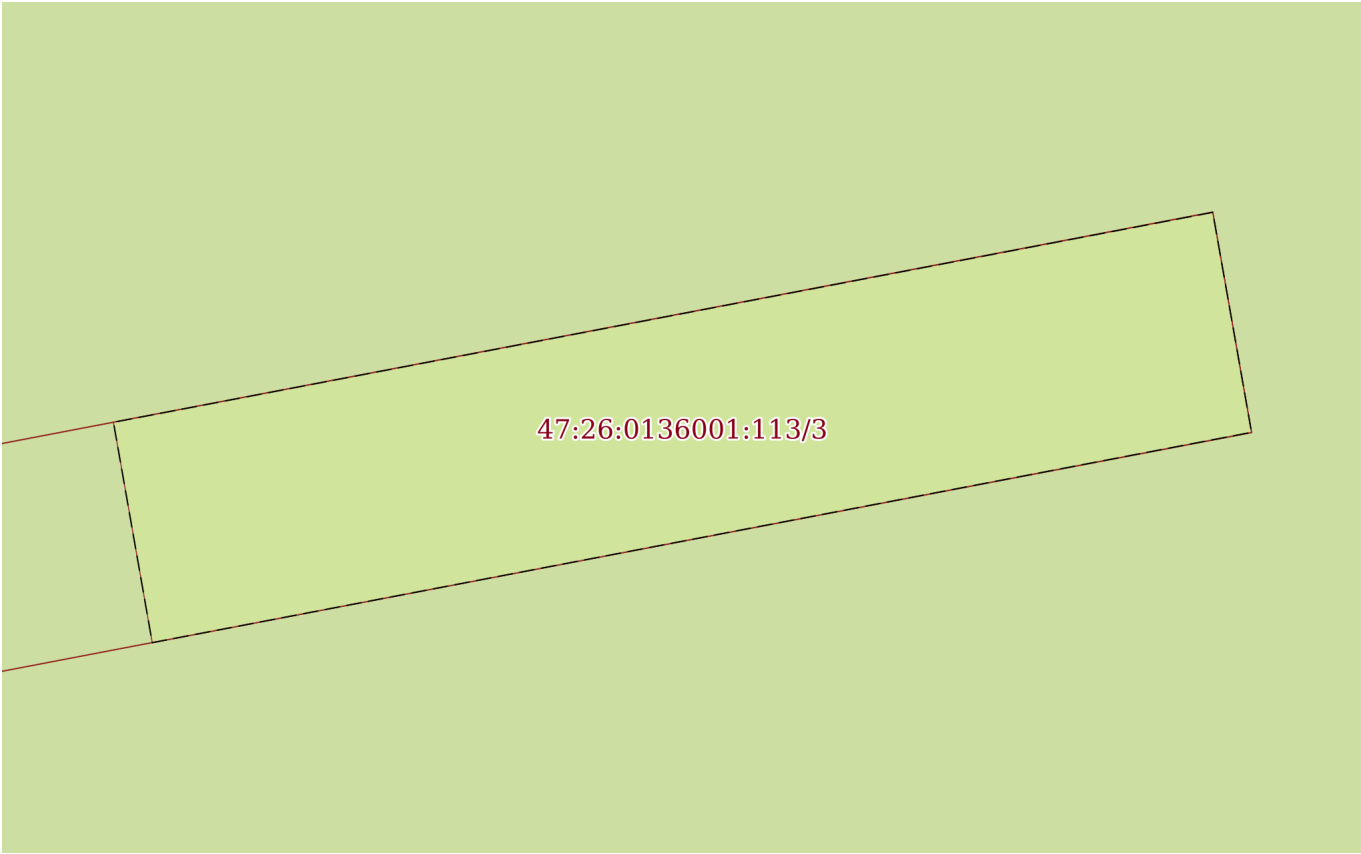
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:113	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:26:0136001:113/2	
			
Масштаб 1:500		Условные обозначения:	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

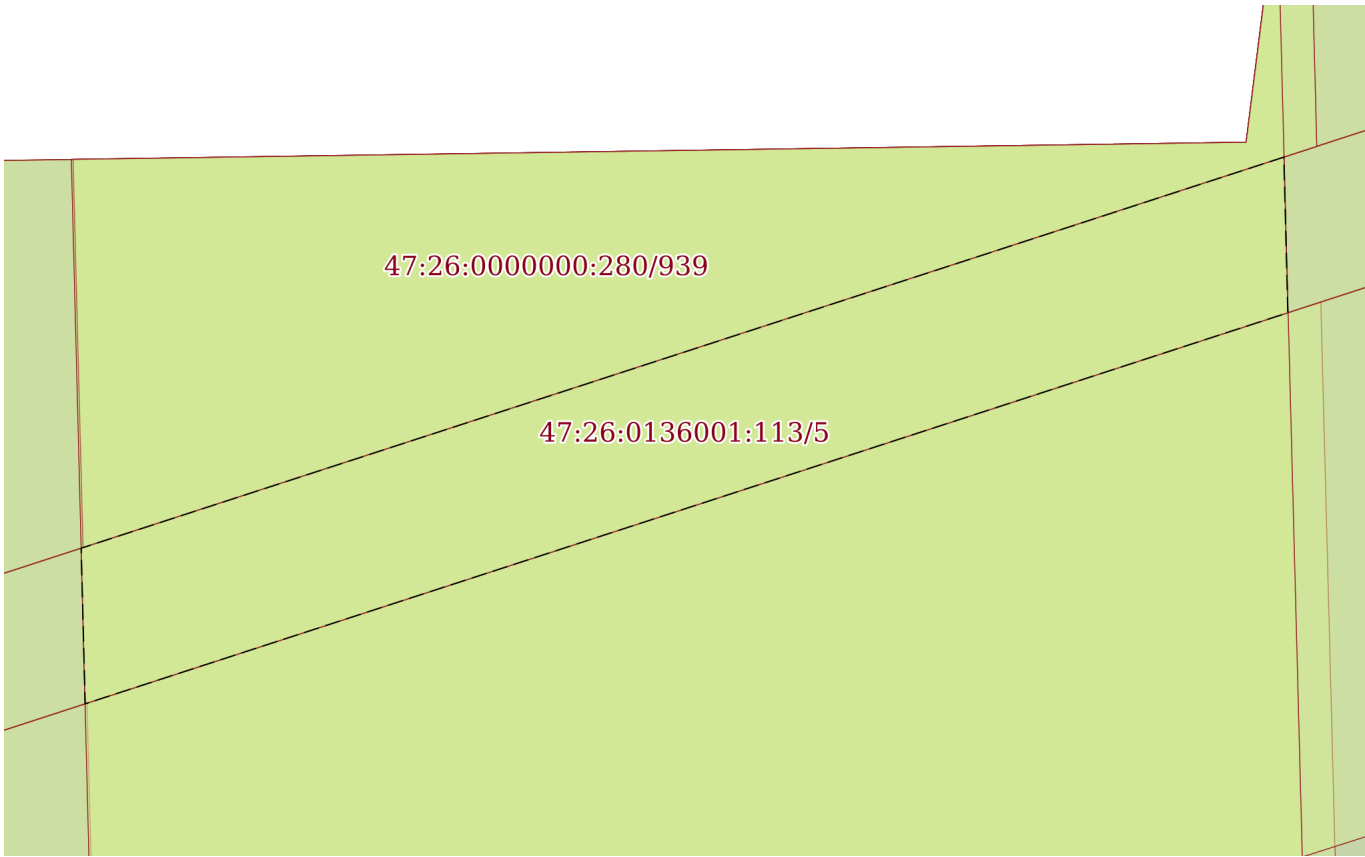
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:113	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:26:0136001:113/3
---	--



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:113	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:26:0136001:113/5	
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:113	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:26:0136001:113/6
---	--



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:113	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
47:26:0136001:113/1	17971	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газопровода	
47:26:0136001:113/2	480	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): водоохранная зона р. Винокурка	
47:26:0136001:113/3	180	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): прибрежная защитная полоса р. Винокурка	
47:26:0136001:113/4	4674	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранная зана кабеля связи	
47:26:0136001:113/5	305	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 18.04.2018 № б/н выдан: ООО "НПИП "ВИСХАГИ Северо-Запад"; Содержание ограничения (обременения): При установлении охранной зоны предусматриваются определенные ограничения использования территории, которые установлены Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".; Реестровый номер границы: 47.26.2.309	
47:26:0136001:113/6	17618	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п. 1, 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, Приаэродромная территория устанавливается актом уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с настоящим Кодексом, земельным законодательством, законодательством о градостроительной	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27

04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535

Кадастровый номер:

47:26:0136001:113

		деятельности с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. На приаэродромной территории выделяются семь подзон, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности.; Реестровый номер границы: 47:00-6.305; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома совместного базирования «Пушкин»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893; доверенность от 13.07.2020 № 8923893; иной документ, содержащий описание объекта от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением правительства РФ №1083 от 8 сентября 2017 охранные зоны объектов магистральных газопроводов (далее - охранные зоны) устанавливаются: а) вдоль линейной части магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны. 4. В охранных зонах запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня; к) огораживать и перегораживать охранные зоны; л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:113	
		объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6 настоящих Правил;м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.; Реестровый номер границы: 47:00-6.244; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территорий объекта "Газопровод-перемычка от Ям-Ижоры до Гатчинской СПХГ"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	


	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:113	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:0136001:113/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401797.32	2229544.2	-	-
2	401772.71	2229415.45	-	-
3	401633.52	2229242.49	-	-
4	401530.47	2229118.36	-	-
5	401444.85	2229012.55	-	-
6	401443.22	2229009.59	-	-
7	401253	2228773.61	-	-
8	401183.36	2228688.18	-	-
9	401115.7	2228605.31	-	-
10	401013.5	2228477.1	-	-
11	400902.12	2228342.94	-	-
12	400810.09	2228230.26	-	-
13	400628.1	2228003.06	-	-
14	400501.78	2227846.18	-	-
15	400374.31	2227686.83	-	-
16	400264.98	2227550.72	-	-
17	400203.76	2227474.29	-	-
18	400058.49	2227291.13	-	-
19	400016.53	2227162.12	-	-
20	400022.65	2227161.56	-	-
21	400063.87	2227288.26	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535

Кадастровый номер: 47:26:0136001:113

1	2	3	4	5
22	400208.45	2227470.55	-	-
23	400269.66	2227546.97	-	-
24	400378.99	2227683.08	-	-
25	400506.46	2227842.43	-	-
26	400632.77	2227999.3	-	-
27	400814.77	2228226.5	-	-
28	400908.01	2228340.63	-	-
29	401018.15	2228473.31	-	-
30	401120.37	2228601.54	-	-
31	401188.01	2228684.38	-	-
32	401257.66	2228769.83	-	-
33	401448.22	2229006.24	-	-
34	401449.85	2229009.19	-	-
35	401535.11	2229114.56	-	-
36	401638.16	2229238.68	-	-
37	401778.34	2229412.99	-	-
38	401803.22	2229543.16	-	-
1	401797.32	2229544.2	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27

04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535

Кадастровый номер: 47:26:0136001:113

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:0136001:113/2				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401803.22	2229543.16	-	-
2	401797.59	2229513.69	-	-
3	401788.2	2229464.58	-	-
4	401782.3	2229465.62	-	-
5	401791.68	2229514.73	-	-
6	401797.32	2229544.2	-	-
1	401803.22	2229543.16	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27				
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535				
Кадастровый номер:			47:26:0136001:113	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:0136001:113/3				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401803.22	2229543.16	-	-
2	401797.59	2229513.69	-	-
3	401791.68	2229514.73	-	-
4	401797.32	2229544.2	-	-
1	401803.22	2229543.16	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27				
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535				
Кадастровый номер:			47:26:0136001:113	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:0136001:113/5				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	400048.4	2227240.72	-	-
2	400032.67	2227192.36	-	-
3	400026.41	2227192.52	-	-
4	400042.14	2227240.88	-	-
1	400048.4	2227240.72	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27


04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535

Кадастровый номер: 47:26:0136001:113

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:0136001:113/6				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401785.62	2229483	-	-
2	401772.71	2229415.44	-	-
3	401633.52	2229242.49	-	-
4	401530.47	2229118.36	-	-
5	401444.85	2229012.55	-	-
6	401443.22	2229009.6	-	-
7	401253	2228773.61	-	-
8	401183.35	2228688.18	-	-
9	401115.7	2228605.31	-	-
10	401013.5	2228477.09	-	-
11	400902.12	2228342.94	-	-
12	400810.09	2228230.26	-	-
13	400628.1	2228003.06	-	-
14	400501.78	2227846.18	-	-
15	400374.3	2227686.83	-	-
16	400264.98	2227550.72	-	-
17	400203.75	2227474.28	-	-
18	400058.49	2227291.13	-	-
19	400016.52	2227162.12	-	-
20	400022.65	2227161.56	-	-
21	400063.87	2227288.26	-	-
22	400208.45	2227470.55	-	-
23	400269.66	2227546.97	-	-
24	400378.98	2227683.08	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27				
04.02.2025г. № КУВИ-001/2025-29430535				
Кадастровый номер:			47:26:0136001:113	
1	2	3	4	5
25	400506.46	2227842.43	-	-
26	400632.77	2227999.3	-	-
27	400814.77	2228226.49	-	-
28	400908.01	2228340.63	-	-
29	401018.15	2228473.31	-	-
30	401120.37	2228601.54	-	-
31	401188.01	2228684.38	-	-
32	401257.66	2228769.83	-	-
33	401448.22	2229006.24	-	-
34	401449.84	2229009.19	-	-
35	401535.12	2229114.56	-	-
36	401638.16	2229238.68	-	-
37	401778.34	2229412.98	-	-
38	401792.69	2229488.01	-	-
39	401785.62	2229483	-	-

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.05.2025, поступившего на рассмотрение 20.05.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			


Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347774	
Кадастровый номер:	47:26:0136001:1322
Номер кадастрового квартала:	47:26:0136001
Дата присвоения кадастрового номера:	25.02.2025


Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Фёдоровское городское поселение
Площадь:	354075 +/- 1041
Кадастровая стоимость, руб.:	853320.75
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:26:0000000:280
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Железнодорожный транспорт
Сведения о кадастровом инженере:	Слышева Дарья Павловна, № 10585, в АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ", СНИЛС 16521027432, договор на выполнение кадастровых работ от 10.10.2024 № 6674/51, дата завершения кадастровых работ: 02.12.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347774			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1322	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347774			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1322	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.02.2025; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 13.12.2021 № PVD-0123/2021-67655; иной документ, содержащий описание объекта от 13.12.2021 № PVD-0123/2021-67655. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.02.2025; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893; доверенность от 13.07.2020 № 8923893; иной документ, содержащий описание объекта от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893.	
Получатель выписки:		Муратова Айгуль Хамитьяновна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 16			
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347774			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1322	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:26:0136001:1322-47/167/2025-1 25.02.2025 16:49:09
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

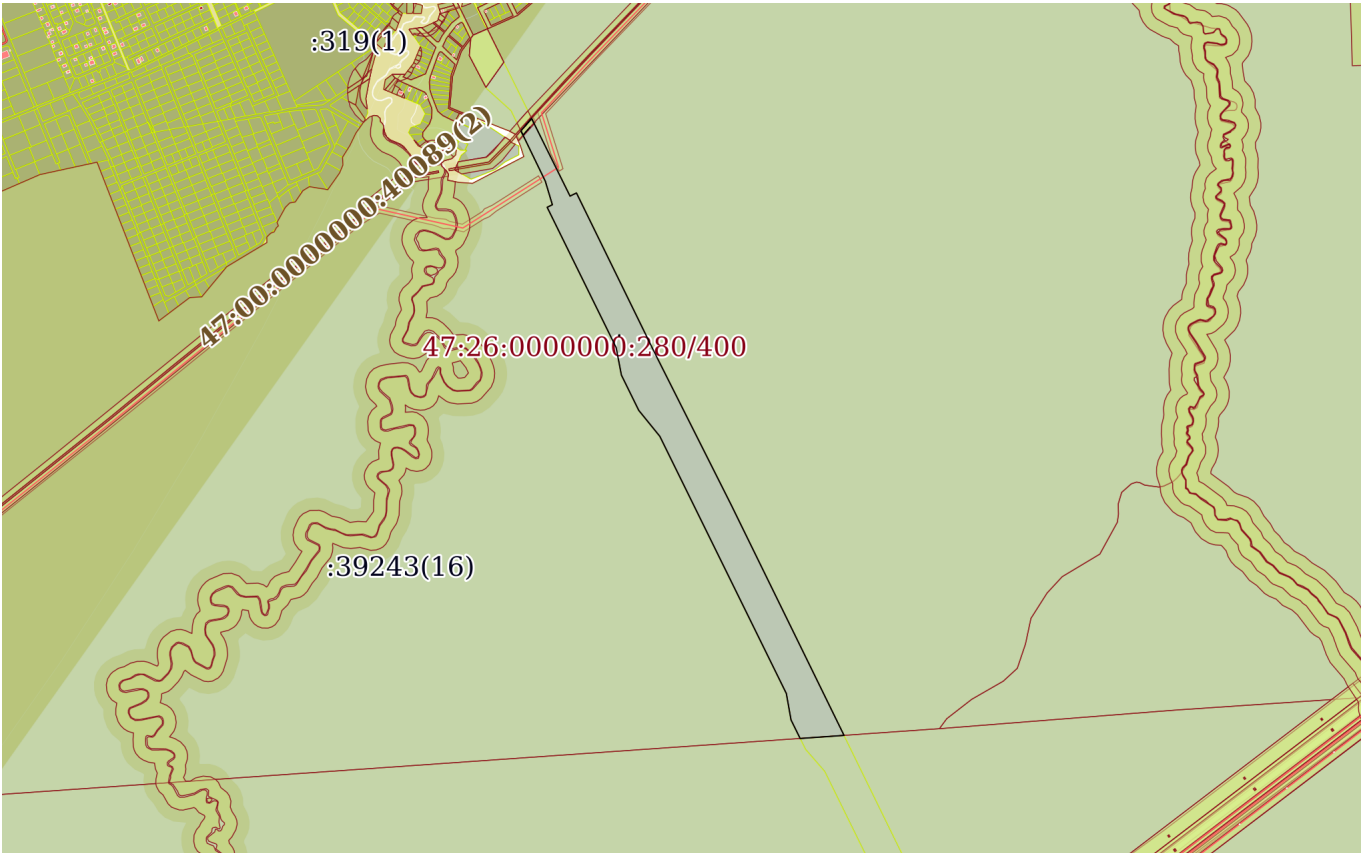
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347774			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1322	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	


	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347774			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1322	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:30000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 16			
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347774			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1322	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	153°39.5`	348.16	-	47:26:0000000:39243(16)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	63°56.1`	28.7	-	47:26:0000000:39243(16)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	153°56.3`	76.45	-	47:26:0000000:39243(16)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	153°56.3`	129.2	-	47:26:0000000:39243(16)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	153°56.2`	115.46	-	47:26:0000000:39243(16)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	153°56.2`	393.14	-	47:26:0000000:39243(16)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	153°18.0`	687.55	-	47:26:0000000:39243(16)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	153°55.1`	1031.12	-	47:26:0000000:39243(16)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	265°59.3`	177.07	-	47:26:0000000:39243(16), 47:26:0136001:1321(1)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	333°48.8`	83.1	-	47:26:0000000:39243(16)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	349°56.0`	108.02	-	47:26:0000000:39243(16)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	333°48.9`	1152.82	-	47:26:0000000:39243(16)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	320°56.2`	134.55	-	47:26:0000000:39243(16)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	333°48.8`	157.81	-	47:26:0000000:39243(16)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	349°11.3`	113.12	-	47:26:0000000:39243(16)	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	333°49.0`	305.65	-	47:26:0000000:39243(16)	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	333°48.8`	115.77	-	47:26:0000000:39243(16)	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	333°48.8`	184.55	-	47:26:0000000:39243(16)	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	333°49.2`	22.62	-	47:26:0000000:39243(16)	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	63°55.8`	23.3	-	47:26:0000000:39243(16)	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	343°18.2`	98.99	-	47:26:0000000:39243(16)	данные отсутствуют


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 16
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347774							
Кадастровый номер:				47:26:0136001:1322			
1	2	3	4	5	6	7	8
22	1.1.22	1.1.23	334°11.0`	224.84	-	47:26:0000000:39243(16)	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	40°55.0`	14.4	-	47:26:0000000:39243(16), 47:26:0136001:1339, 47:26:0136001:111(1)	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.1	40°57.0`	51.27	-	47:26:0000000:39243(16), 47:26:0136001:1339, 47:26:0136001:111(1)	данные отсутствуют


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347774			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1322	

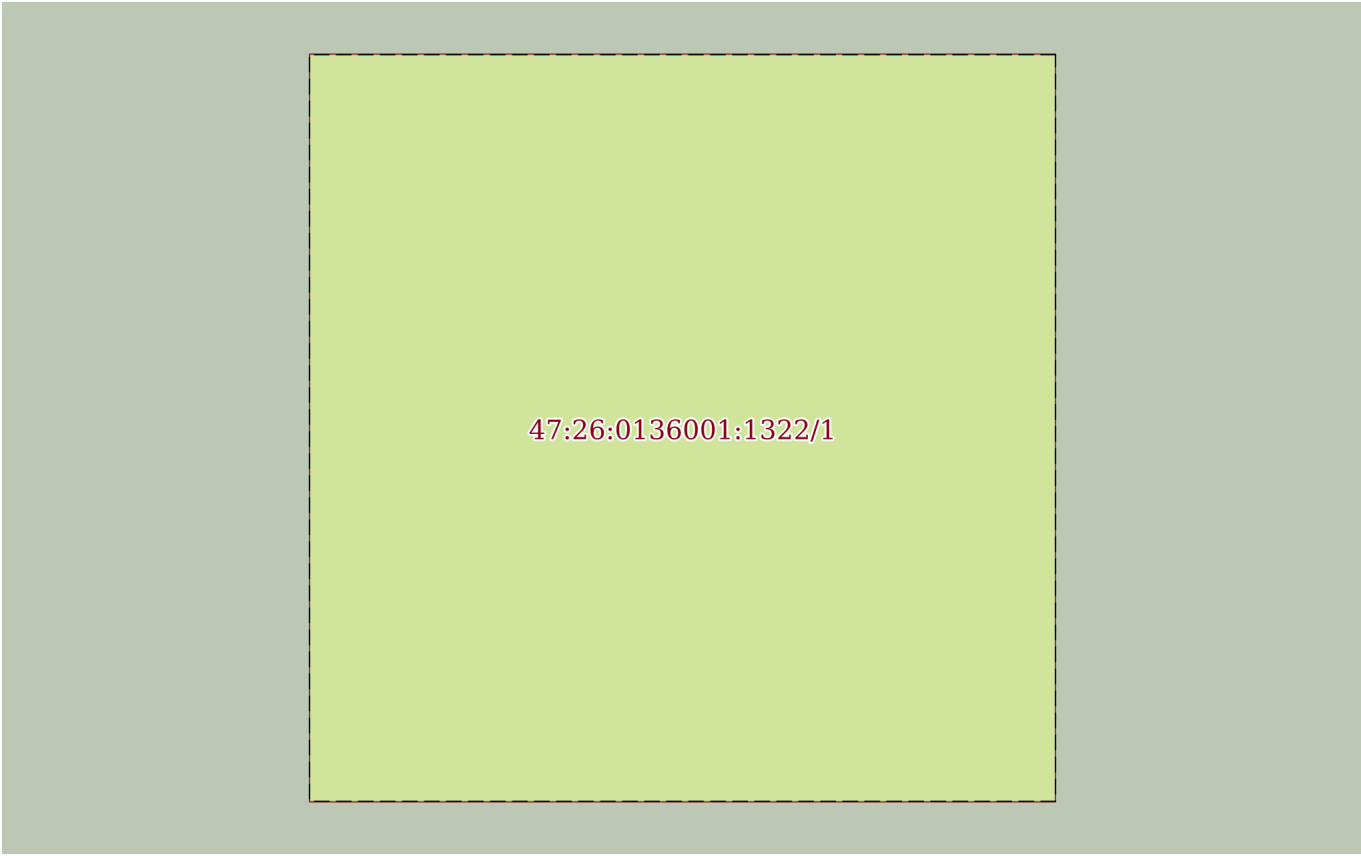
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402014.3	2229918.48	Закрепление отсутствует	0.5
2	401702.29	2230072.97	Закрепление отсутствует	0.5
3	401714.9	2230098.75	Закрепление отсутствует	0.5
4	401646.22	2230132.34	Закрепление отсутствует	0.5
5	401530.16	2230189.1	Закрепление отсутствует	0.5
6	401426.44	2230239.83	Закрепление отсутствует	0.5
7	401073.28	2230412.56	Закрепление отсутствует	0.5
8	400459.04	2230721.49	Закрепление отсутствует	0.5
9	399532.91	2231174.81	Закрепление отсутствует	0.5
10	399520.52	2230998.17	Закрепление отсутствует	0.5
11	399595.09	2230961.5	Закрепление отсутствует	0.5
12	399701.45	2230942.62	Закрепление отсутствует	0.5
13	400735.96	2230433.91	Закрепление отсутствует	0.5
14	400840.43	2230349.12	Закрепление отсутствует	0.5
15	400982.04	2230279.48	Закрепление отсутствует	0.5
16	401093.15	2230258.26	Закрепление отсутствует	0.5
17	401367.44	2230123.39	Закрепление отсутствует	0.5
18	401471.33	2230072.3	Закрепление отсутствует	0.5
19	401636.94	2229990.86	Закрепление отсутствует	0.5
20	401657.24	2229980.88	Закрепление отсутствует	0.5
21	401667.48	2230001.81	Закрепление отсутствует	0.5
22	401762.3	2229973.37	Закрепление отсутствует	0.5


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		
			инициалы, фамилия

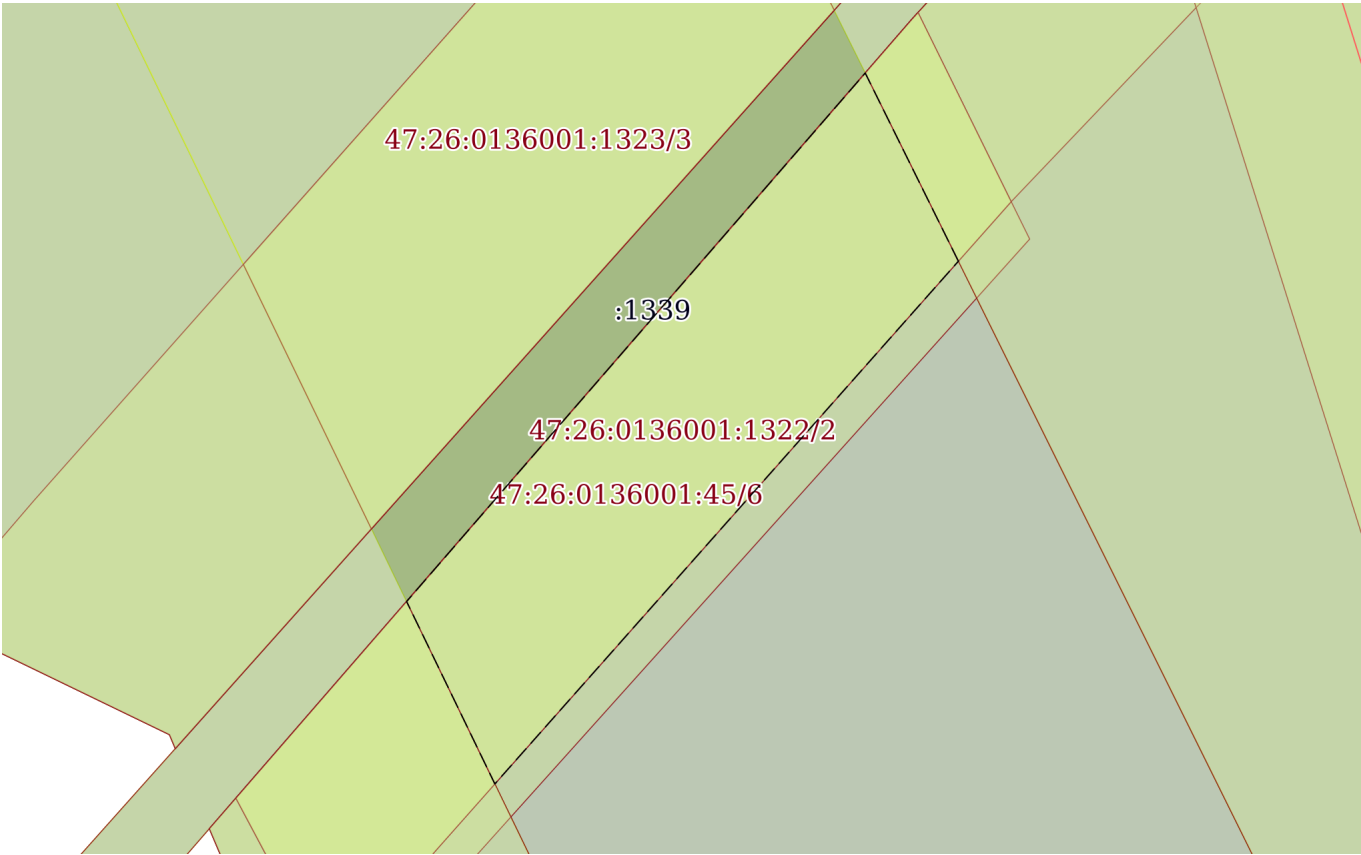
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 16				
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347774				
Кадастровый номер:			47:26:0136001:1322	
1	2	3	4	5
23	401964.7	2229875.45	Закрепление отсутствует	0.5
24	401975.58	2229884.88	Закрепление отсутствует	0.5
1	402014.3	2229918.48	Закрепление отсутствует	0.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347774			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1322	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:26:0136001:1322/1	
<div></div>			
Масштаб 1:40	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347774			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1322	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:26:0136001:1322/2	
			
Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 16		
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347774		
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1322
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:26:0136001:1322/1	16	47:26-6.811
47:26:0136001:1322/2	1172	47:00-6.244
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 13.12.2021 № PVD-0123/2021-67655; иной документ, содержащий описание объекта от 13.12.2021 № PVD-0123/2021-67655; Содержание ограничения (обременения): В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам. В границах охранной зоны пунктов территории, в отношении которых устанавливаются различные ограничения использования земельных участков, не выделяются.; Реестровый номер границы: 47:26-6.811; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: 218020020003; Тип зоны: Охранная зона геодезического пункта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893; доверенность от 13.07.2020 № 8923893; иной документ, содержащий описание объекта от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением правительства РФ №1083 от 8 сентября 2017 охранные зоны объектов магистральных газопроводов (далее - охранные зоны) устанавливаются: а) вдоль линейной части магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны. 4. В охранных зонах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16

22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347774

Кадастровый номер:

47:26:0136001:1322

запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня; к) огораживать и перегораживать охранные зоны; л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6 настоящих Правил; м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.; Реестровый номер границы: 47:00-6.244; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территорий объекта "Газопровод-перемычка от Ям-Ижоры до Гатчинской СПХГ"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347774			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1322	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:0136001:1322/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401143.73	2230272.51	-	-
2	401139.73	2230272.51	-	-
3	401139.73	2230268.51	-	-
4	401143.73	2230268.51	-	-
1	401143.73	2230272.51	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 16				
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347774				
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1322		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:0136001:1322/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401996.64	2229927.22	-	-
2	401947.58	2229883.73	-	-
3	401964.7	2229875.45	-	-
4	401975.58	2229884.88	-	-
5	402014.3	2229918.48	-	-
1	401996.64	2229927.22	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.08.2025, поступившего на рассмотрение 12.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			


Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154419847	
Кадастровый номер:	47:26:0136001:1323
Номер кадастрового квартала:	47:26:0136001
Дата присвоения кадастрового номера:	26.02.2025

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Фёдоровское городское поселение
Площадь:	37123 +/- 337
Кадастровая стоимость, руб.:	20808926.42
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:26:0000000:280
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	железнодорожный транспорт
Сведения о кадастровом инженере:	Слышева Дарья Павловна, № 10585, в АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ", СНИЛС 16521027432, договор на выполнение кадастровых работ от 10.10.2024 № 6674/51, дата завершения кадастровых работ: 02.12.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154419847			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1323	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154419847			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1323	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.02.2025; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.02.2025; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.02.2025; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893; доверенность от 13.07.2020 № 8923893; иной документ, содержащий описание объекта от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.02.2025; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Янгирова Лилия Ямилевна	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19			
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154419847			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1323	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:26:0136001:1323-47/167/2025-1 26.02.2025 09:27:30
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

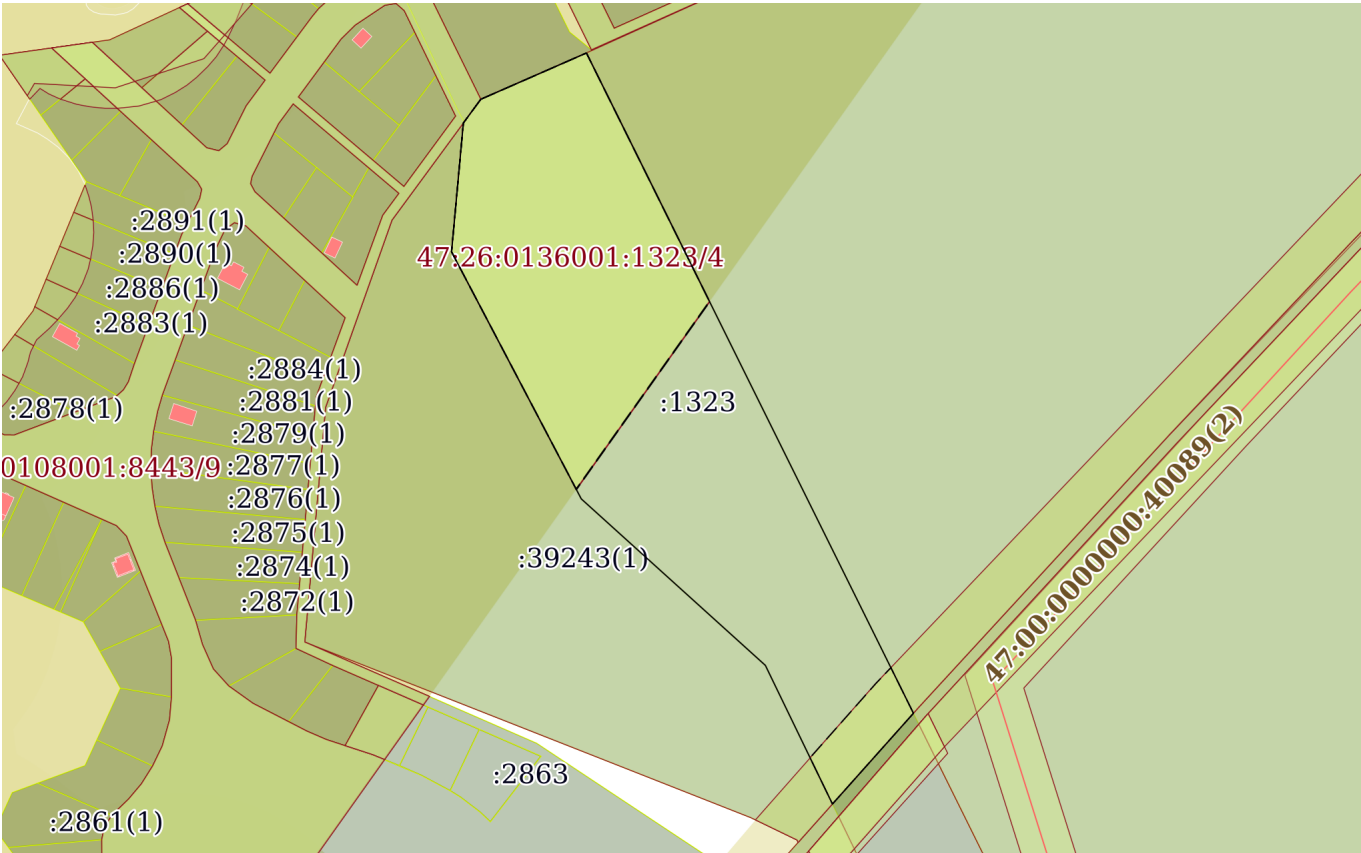
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154419847			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1323	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154419847			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1323	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

803

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154419847			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1323	


Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	36°17.3´	15.78	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	47:26:0108001:8443(1)	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.3	66°20.9´	30.26	-	47:26:0108001:18081(1)	данные отсутствуют
4	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	47:26:0108001:19047	адрес отсутствует
5	1.1.3	1.1.4	66°19.1´	31.57	-	47:26:0108001:18081(1)	данные отсутствуют
6	1.1.4	1.1.5	153°39.5´	395.15	-	47:26:0000000:39243(16)	данные отсутствуют
7	1.1.5	1.1.6	221°44.2´	65.22	-	47:26:0136001:1339, 47:26:0136001:111(1)	данные отсутствуют
8	1.1.6	1.1.7	334°11.0´	82.59	-	47:26:0000000:39243(1)	данные отсутствуют
9	1.1.7	1.1.8	312°8.0´	133.1	-	47:26:0000000:39243(1)	данные отсутствуют
10	1.1.8	1.1.9	332°18.5´	149.66	-	47:26:0000000:39243(1)	данные отсутствуют
11	1.1.9	1.1.1	5°14.6´	69.38	-	47:26:0000000:39243(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154419847			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1323	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402336.77	2229674.27	Закрепление отсутствует	0.5
2	402349.49	2229683.61	Закрепление отсутствует	0.5
3	402361.63	2229711.33	Закрепление отсутствует	0.5
4	402374.31	2229740.24	Закрепление отсутствует	0.5
5	402020.19	2229915.57	Закрепление отсутствует	0.5
6	401971.52	2229872.15	Закрепление отсутствует	0.5
7	402045.87	2229836.18	Закрепление отсутствует	0.5
8	402135.16	2229737.48	Закрепление отсутствует	0.5
9	402267.68	2229667.93	Закрепление отсутствует	0.5
1	402336.77	2229674.27	Закрепление отсутствует	0.5

		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>			
полное наименование должности				инициалы, фамилия	

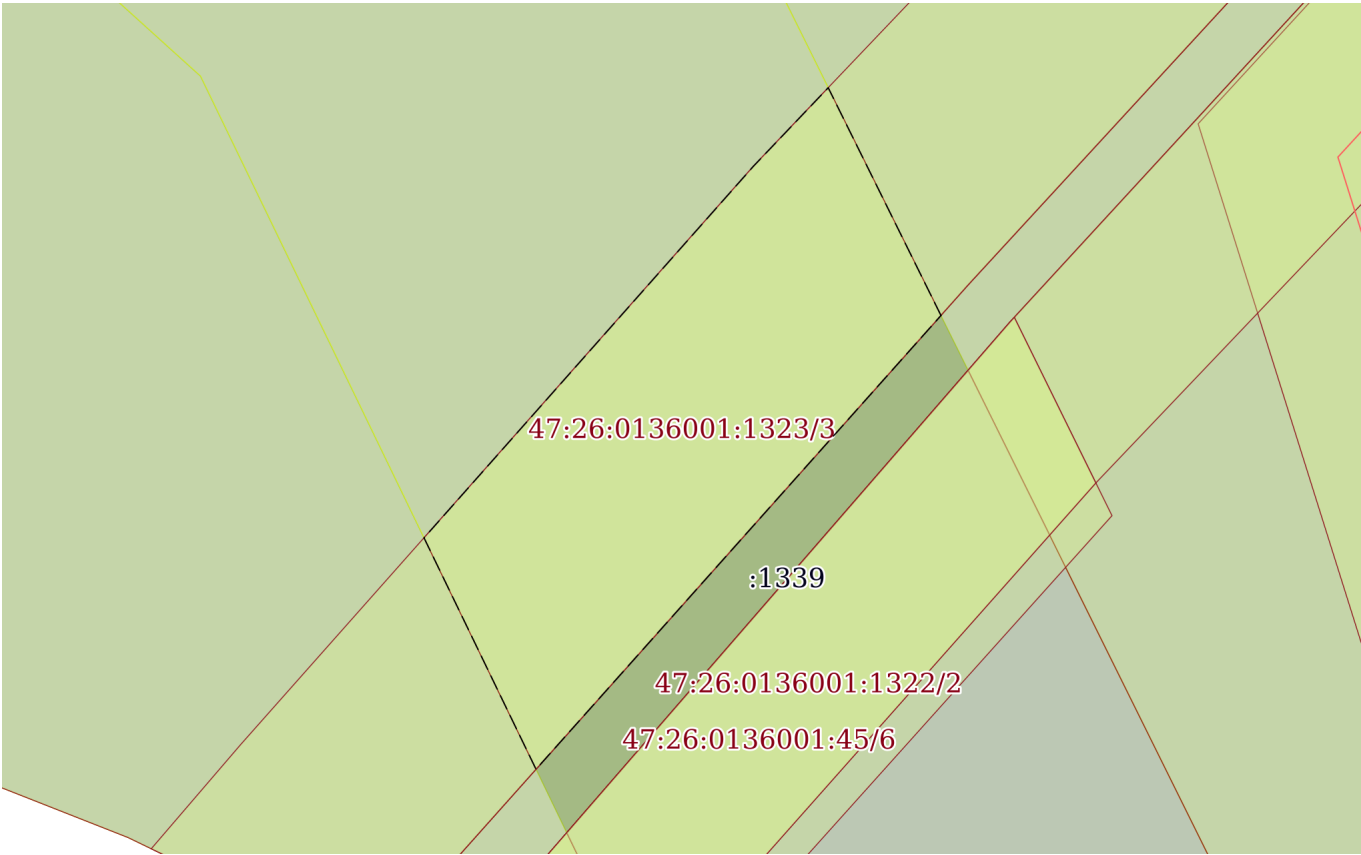
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154419847			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1323	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:26:0136001:1323/1	
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154419847			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1323	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:26:0136001:1323/2	
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154419847			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1323	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:26:0136001:1323/3	
			
Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154419847			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1323	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:26:0136001:1323/4	
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19		
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154419847		
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1323
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:26:0136001:1323/1	18675	47:00-6.294
47:26:0136001:1323/2	18675	47:00-6.306
47:26:0136001:1323/3	1663	47:00-6.244
47:26:0136001:1323/4	18644	47:00-6.305
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. 4) п. 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, в границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.; Реестровый номер границы: 47:00-6.294; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. 3) п. 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, в границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории.; Реестровый номер границы: 47:00-6.306; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154419847			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1323	
		<p>для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893; доверенность от 13.07.2020 № 8923893; иной документ, содержащий описание объекта от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением правительства РФ №1083 от 8 сентября 2017 охранные зоны объектов магистральных газопроводов (далее - охранные зоны) устанавливаются: а) вдоль линейной части магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны. 4. В охранных зонах запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня; к) огораживать и перегораживать охранные зоны; л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6 настоящих Правил; м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.; Реестровый номер границы: 47:00-6.244; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территорий объекта "Газопровод-перемычка от Ям-Ижоры до Гатчинской СПХГ"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154419847			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1323	
		<p>приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п. 1, 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, Приаэродромная территория устанавливается актом уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с настоящим Кодексом, земельным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. На приаэродромной территории выделяются семь подзон, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности.; Реестровый номер границы: 47:00-6.305; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома совместного базирования «Пушкин»; Тип зоны: Охранная зона транспорта</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154419847			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1323	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:0136001:1323/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402349.49	2229683.61	-	-
2	402361.63	2229711.33	-	-
3	402374.31	2229740.24	-	-
4	402240.89	2229806.3	-	-
5	402140.17	2229734.85	-	-
6	402267.68	2229667.93	-	-
7	402336.77	2229674.27	-	-
1	402349.49	2229683.61	-	-

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19				
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154419847				
Кадастровый номер:			47:26:0136001:1323	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:0136001:1323/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402349.49	2229683.61	-	-
2	402361.63	2229711.33	-	-
3	402374.31	2229740.24	-	-
4	402240.89	2229806.3	-	-
5	402140.17	2229734.85	-	-
6	402267.68	2229667.93	-	-
7	402336.77	2229674.27	-	-
1	402349.49	2229683.61	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19				
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154419847				
Кадастровый номер:			47:26:0136001:1323	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:0136001:1323/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402020.19	2229915.57	-	-
2	401971.52	2229872.15	-	-
3	401996.34	2229860.14	-	-
4	402036.21	2229895.47	-	-
5	402044.62	2229903.48	-	-
1	402020.19	2229915.57	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19				
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154419847				
Кадастровый номер:			47:26:0136001:1323	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:0136001:1323/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402349.49	2229683.61	-	-
2	402361.63	2229711.33	-	-
3	402374.31	2229740.24	-	-
4	402241.14	2229806.17	-	-
5	402140.42	2229734.72	-	-
6	402267.68	2229667.93	-	-
7	402336.77	2229674.27	-	-
1	402349.49	2229683.61	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.08.2025, поступившего на рассмотрение 12.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425105			
Кадастровый номер:	47:26:0136001:1339		
Номер кадастрового квартала:	47:26:0136001		
Дата присвоения кадастрового номера:	11.04.2025		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район		
Площадь:	427 +/- 36		
Кадастровая стоимость, руб.:	1029.07		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:26:0136001:111		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
Виды разрешенного использования:	железнодорожный транспорт		
Сведения о кадастровом инженере:	Макеев Никита Андреевич, № 2341, в НСО А "Гильдия кадастровых инженеров", СНИЛС 15017760237, договор на выполнение кадастровых работ от 10.10.2024 № 6674/51, дата завершения кадастровых работ: 07.04.2025		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425105			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1339	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 47:00-6.244 от 01.09.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с Постановлением правительства РФ №1083 от 8 сентября 2017 охранные зоны объектов магистральных газопроводов (далее - охранные зоны) устанавливаются: а) вдоль линейной части магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны. 4. В охранных зонах запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня; к) огораживать и перегораживать охранные зоны; л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6 настоящих Правил; м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу., вид/наименование: Зона с особыми условиями использования территорий объекта "Газопровод-перемычка от Ям-Ижоры до Гатчинской СПХГ", тип: Охранная зона инженерных коммуникаций, решения: 1. дата решения: 10.08.2021, номер решения: PVD-0123/2021-41893 2. дата решения: 13.07.2020, номер решения: 8923893 3. дата решения: 10.08.2021, номер решения: PVD-0123/2021-41893	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425105			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1339	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 47:26:0136001:111. Сведения об	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

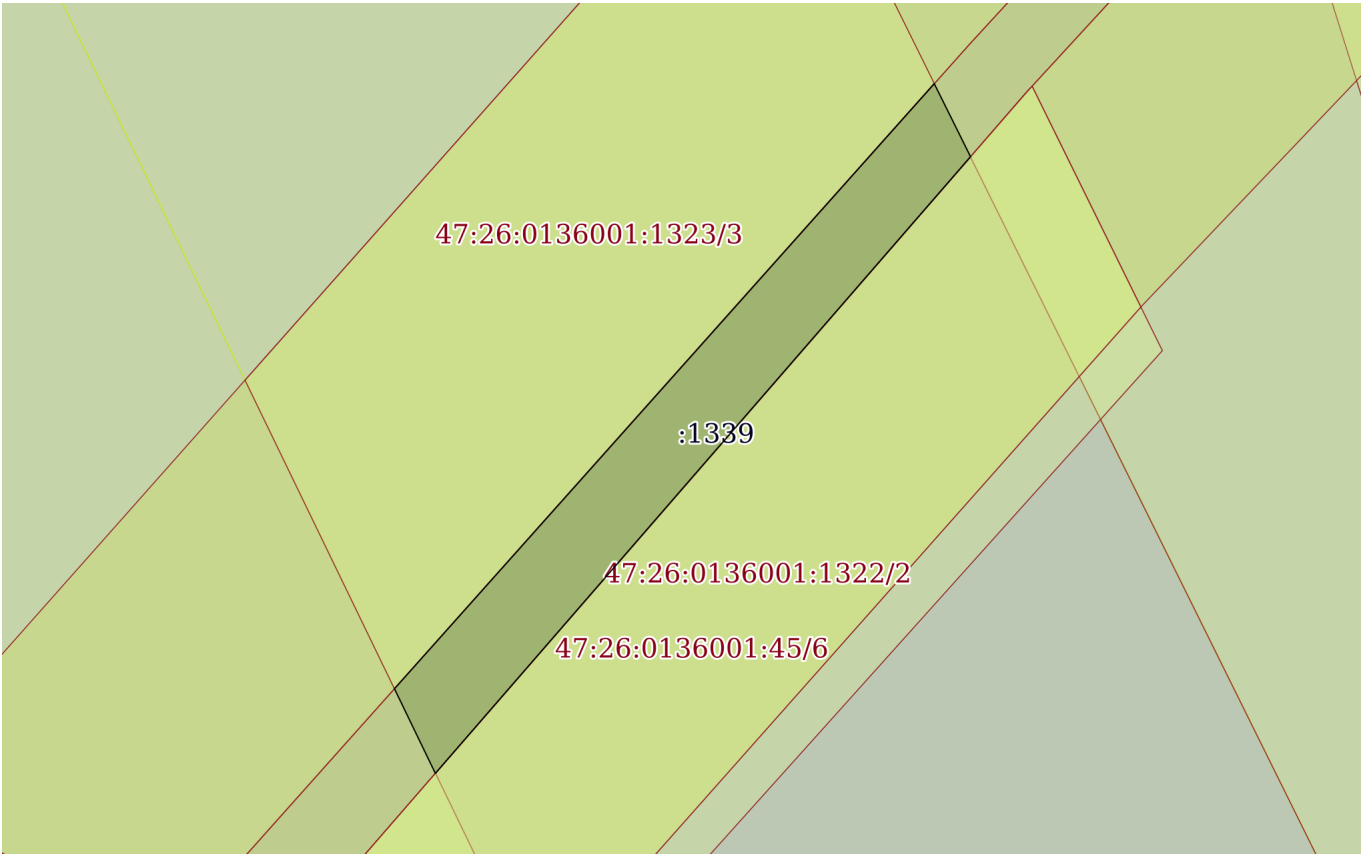
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425105			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1339	
		ограничения права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.04.2025; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893; доверенность от 13.07.2020 № 8923893; иной документ, содержащий описание объекта от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 47:26:0136001:111. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Янгирова Лилия Ямилевна	

полное наименование должности	<div><div></div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	
		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425105			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1339	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

821

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425105			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1339	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	41°43.5`	65.22	данные отсутствуют	47:26:0136001:1323, 47:26:0136001:111(1)	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(1)	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.3	153°35.5`	6.57	данные отсутствуют	47:26:0000000:39243(16), 47:26:0136001:111(1)	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	220°56.6`	65.68	данные отсутствуют	47:26:0136001:1322, 47:26:0000000:39243(16), 47:26:0136001:111(1)	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.1	334°12.8`	7.56	данные отсутствуют	47:26:0136001:111(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425105			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1339	


Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401971.52	2229872.15	-	0.5
2	402020.2	2229915.56	-	0.5
3	402014.32	2229918.48	-	0.5
4	401964.71	2229875.44	-	0.5
1	401971.52	2229872.15	-	0.5

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425105			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1339	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893; доверенность от 13.07.2020 № 8923893; иной документ, содержащий описание объекта от 10.08.2021 № PVD-0123/2021-41893; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением правительства РФ №1083 от 8 сентября 2017 охранные зоны объектов магистральных газопроводов (далее - охранные зоны) устанавливаются: а) вдоль линейной части магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны. 4. В охранных зонах запрещается:а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня;к) огораживать и перегораживать охранные зоны;л) размещать какие-либо

полное наименование должности		
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
13.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154425105			
Кадастровый номер:		47:26:0136001:1339	
		здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6 настоящих Правил;м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.; Реестровый номер границы: 47:00-6.244; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территорий объекта "Газопровод-перемычка от Ям-Ижоры до Гатчинской СПХГ"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.05.2025, поступившего на рассмотрение 20.05.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347773			
Кадастровый номер:	47:26:1226001:265		
Номер кадастрового квартала:	47:26:1226001		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.04.2025		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район		
Площадь:	2054067 +/- 2508		
Кадастровая стоимость, руб.:	2238933.03		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:00:0000000:40056, 47:00:0000000:40094, 47:00:0000000:40158		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:26:0000000:280		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
Виды разрешенного использования:	Железнодорожный транспорт		
Сведения о кадастровом инженере:	Слышева Дарья Павловна, № 10585, в АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ", СНИЛС 16521027432, договор на выполнение кадастровых работ от 10.10.2024 № 6674/51, дата завершения кадастровых работ: 02.12.2024		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347773			
Кадастровый номер:		47:26:1226001:265	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347773			
Кадастровый номер:		47:26:1226001:265	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 47:26:0000000:280. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.04.2025; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 27.06.2027 № PVD-0123/2024-26053; зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) волоконно-оптической линии связи газопровода магистрального участка Грязовец - КС Славянская км 538 - км 850 от 27.06.2024 № PVD-0123/2024-26053; доверенность от 22.12.2023 № ГП-3580; доверенность от 18.04.2022 № 01/04/04-268д; постановление "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство РФ.	
Получатель выписки:		Муратова Айгуль Хамитьяновна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15			
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347773			
Кадастровый номер:		47:26:1226001:265	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:26:1226001:265-47/167/2025-1 25.04.2025 10:42:14
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

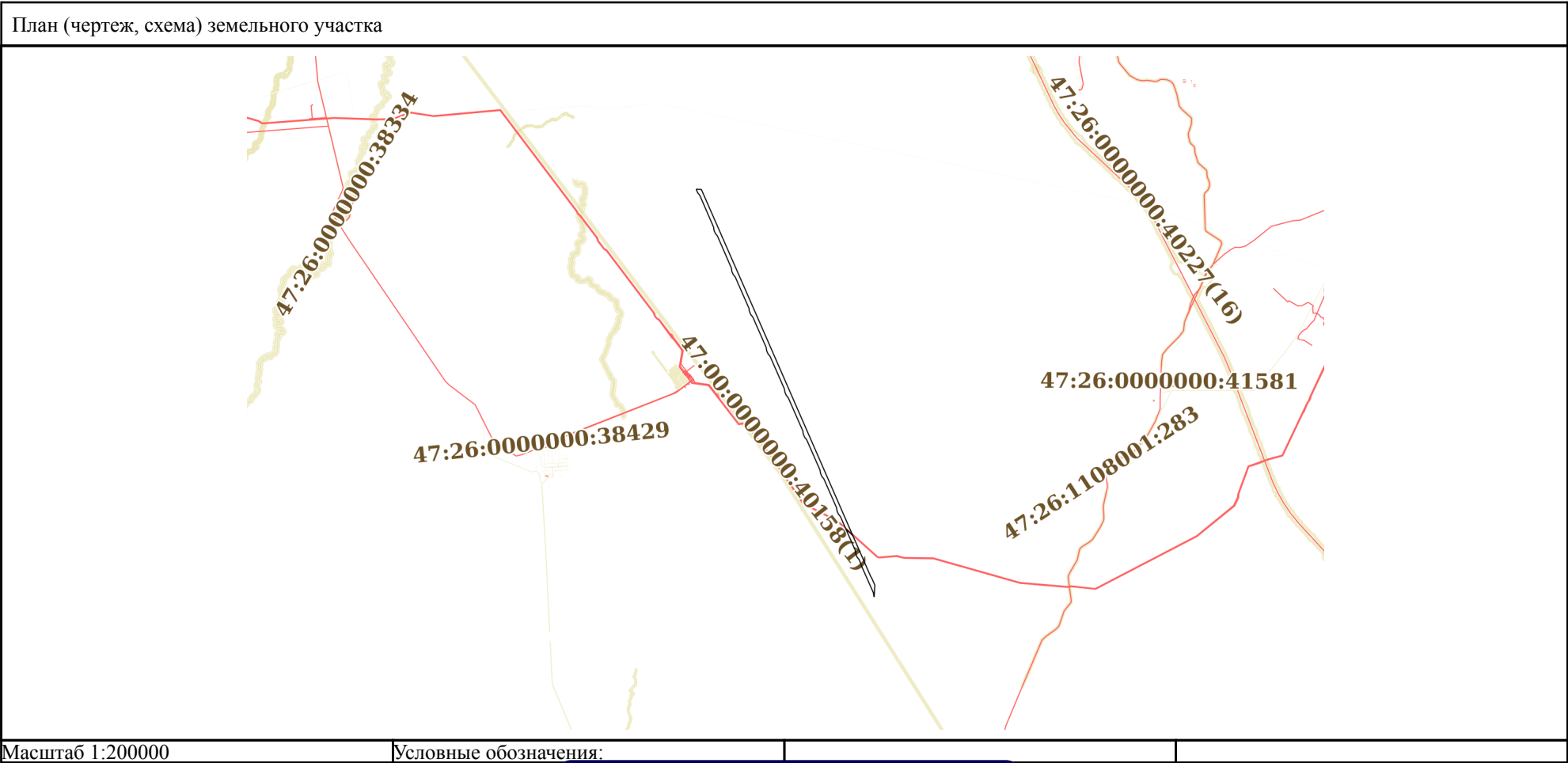
инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347773			
Кадастровый номер:		47:26:1226001:265	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347773			
Кадастровый номер:		47:26:1226001:265	



полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347773			
Кадастровый номер:		47:26:1226001:265	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	92°4.1`	170.09	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	156°19.6`	5256.98	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	156°24.6`	7313.49	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	156°24.5`	769.35	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	156°24.5`	955.62	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	150°48.7`	117.04	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	156°28.6`	226.25	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	183°17.4`	391.92	-	47:26:0000000:41563, 47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	336°7.4`	23.84	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	351°39.1`	112.05	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	336°7.5`	979.35	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	339°37.8`	240.32	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	320°17.8`	107.26	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	336°32.1`	116.18	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	352°3.8`	85.31	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	352°3.8`	37.16	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	336°18.2`	1009.09	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	336°18.3`	247.24	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	320°17.8`	107.26	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	336°32.1`	116.18	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	352°3.5`	107.2	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15

22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347773

Кадастровый номер: 47:26:1226001:265

1	2	3	4	5	6	7	8
22	1.1.22	1.1.23	336°18.2`	1073.4	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	320°17.8`	107.26	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	336°32.1`	116.18	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	352°3.5`	107.2	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	336°18.2`	1125.2	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	320°17.8`	107.26	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	336°31.9`	116.18	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	352°3.8`	107.2	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	336°18.2`	1227.82	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	320°17.5`	107.27	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	336°32.1`	116.18	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	352°3.8`	107.2	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	336°18.2`	1216.89	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	320°17.8`	107.26	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	336°31.9`	116.18	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	352°3.8`	107.2	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	336°18.2`	1125.76	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	320°17.5`	107.27	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	336°32.1`	116.18	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	352°3.5`	107.2	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	336°18.2`	1025.22	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	336°32.0`	134.57	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	320°17.8`	107.26	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	336°31.9`	116.18	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	352°3.8`	112.04	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	336°32.0`	1190.19	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	320°17.8`	107.26	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	336°31.9`	116.18	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	352°3.8`	112.04	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347773			
Кадастровый номер:		47:26:1226001:265	


1	2	3	4	5	6	7	8
51	1.1.51	1.1.52	336°32.0`	1172.02	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
52	1.1.52	1.1.53	320°17.8`	107.26	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	336°31.7`	116.17	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.1	352°4.2`	18.19	-	47:26:0000000:39237(54)	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347773			
Кадастровый номер:		47:26:1226001:265	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	357578.19	2250800.37	Закрепление отсутствует	0.5
2	357572.05	2250970.35	Закрепление отсутствует	0.5
3	352757.42	2253081.09	Закрепление отсутствует	0.5
4	346055.12	2256007.92	Закрепление отсутствует	0.5
5	345350.07	2256315.81	Закрепление отсутствует	0.5
6	344474.31	2256698.25	Закрепление отсутствует	0.5
7	344372.13	2256755.33	Закрепление отсутствует	0.5
8	344164.68	2256845.63	Закрепление отсутствует	0.5
9	343773.41	2256823.14	Закрепление отсутствует	0.5
10	343795.21	2256813.49	Закрепление отсутствует	0.5
11	343906.07	2256797.22	Закрепление отсутствует	0.5
12	344801.62	2256400.84	Закрепление отсутствует	0.5
13	345026.91	2256317.19	Закрепление отсутствует	0.5
14	345109.43	2256248.67	Закрепление отсутствует	0.5
15	345216	2256202.41	Закрепление отсутствует	0.5
16	345300.49	2256190.63	Закрепление отсутствует	0.5
17	345337.29	2256185.5	Закрепление отсутствует	0.5
18	346261.3	2255779.96	Закрепление отсутствует	0.5
19	346487.7	2255680.6	Закрепление отсутствует	0.5
20	346570.22	2255612.08	Закрепление отсутствует	0.5
21	346676.79	2255565.82	Закрепление отсутствует	0.5
22	346782.96	2255551.01	Закрепление отсутствует	0.5

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347773

Кадастровый номер: 47:26:1226001:265

1	2	3	4	5
23	347765.86	2255119.63	Закрепление отсутствует	0.5
24	347848.38	2255051.11	Закрепление отсутствует	0.5
25	347954.95	2255004.85	Закрепление отсутствует	0.5
26	348061.12	2254990.04	Закрепление отсутствует	0.5
27	349091.45	2254537.84	Закрепление отсутствует	0.5
28	349173.97	2254469.32	Закрепление отсутствует	0.5
29	349280.54	2254423.05	Закрепление отсутствует	0.5
30	349386.71	2254408.25	Закрепление отсутствует	0.5
31	350511.01	2253914.8	Закрепление отсутствует	0.5
32	350593.53	2253846.27	Закрепление отсутствует	0.5
33	350700.1	2253800.01	Закрепление отсутствует	0.5
34	350806.27	2253785.21	Закрепление отсутствует	0.5
35	351920.56	2253296.14	Закрепление отсутствует	0.5
36	352003.08	2253227.62	Закрепление отсутствует	0.5
37	352109.65	2253181.35	Закрепление отсутствует	0.5
38	352215.82	2253166.55	Закрепление отсутствует	0.5
39	353246.66	2252714.11	Закрепление отсутствует	0.5
40	353329.18	2252645.58	Закрепление отсутствует	0.5
41	353435.75	2252599.32	Закрепление отсутствует	0.5
42	353541.92	2252584.51	Закрепление отсутствует	0.5
43	354480.7	2252172.47	Закрепление отсутствует	0.5
44	354604.14	2252118.88	Закрепление отсутствует	0.5
45	354686.66	2252050.36	Закрепление отсутствует	0.5
46	354793.23	2252004.09	Закрепление отсутствует	0.5
47	354904.2	2251988.62	Закрепление отсутствует	0.5
48	355995.95	2251514.66	Закрепление отсутствует	0.5
49	356078.47	2251446.14	Закрепление отсутствует	0.5
50	356185.04	2251399.87	Закрепление отсутствует	0.5
51	356296.01	2251384.4	Закрепление отсутствует	0.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Свидетельство: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347773			
Кадастровый номер:		47:26:1226001:265	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:26:1226001:265/1	
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка


Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15		
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347773		
Кадастровый номер:		47:26:1226001:265
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:26:1226001:265/1	1211	47:00-6.387
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 27.06.2027 № PVD-0123/2024-26053; зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) волоконно-оптической линии связи газопровода магистрального участка Грязовец - КС Славянская км 538 - км 850 от 27.06.2024 № PVD-0123/2024-26053; доверенность от 22.12.2023 № ГП-3580; доверенность от 18.04.2022 № 01/04/04-268д; постановление "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона, а также режим использования и порядок охраны устанавливаются в соответствии с требованиями "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации", утвержденных Постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 N 578; Реестровый номер границы: 47:00-6.387; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) волоконно-оптической линии связи газопровода магистрального участка Грязовец - КС Славянская км 538 - км 850; Тип зоны: Охранная зона линий и сооружений связи

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
22.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108347773			
Кадастровый номер:		47:26:1226001:265	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:26:1226001:265/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	345849.59	2256097.68	-	-
2	345888.46	2256054.4	-	-
3	346051.99	2255871.83	-	-
4	346060.82	2255867.95	-	-
5	345891.44	2256057.06	-	-
6	345858.42	2256093.82	-	-
1	345849.59	2256097.68	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельных участках под объект: «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ», «Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0 - км 44,6», «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 3. Газопровод магистральная участок Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7, Газопровод магистральная участок Грязовец – КС Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участок Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850» расположенные в Тосненском районе Ленинградской области

Таблица поворотных точек обследованных участков

Участок-1 Санкт-Петербург				
№ точки	EPSG:6331964 - МСК-1964 Санкт-Петербург		WGS-84	
	X	Y	N	E
1	72363.0943	124668.057	59°44'18.753"	30°30'30.725"
2	72308.24941	124711.8517	59°44'16.970"	30°30'33.501"
3	72214.84	124774.53	59°44'13.936"	30°30'37.467"
4	72145.95184	124828.6894	59°44'11.697"	30°30'40.899"
5	72000.84174	124944.704	59°44'6.979"	30°30'48.253"
6	71947.41856	124987.3303	59°44'5.242"	30°30'50.955"
7	71898.90913	125026.6735	59°44'3.665"	30°30'53.449"
8	71678.86646	125206.9276	59°43'56.510"	30°31'4.875"
9	71641.94908	125251.4617	59°43'55.305"	30°31'7.707"
10	71477.08924	125291.5616	59°43'49.968"	30°31'10.191"
11	71451.94002	125182.0485	59°43'49.183"	30°31'3.170"
12	71422.14392	125200.0848	59°43'48.216"	30°31'4.309"
13	71402.64407	125172.9779	59°43'47.593"	30°31'2.565"
14	71443.20854	125144.2188	59°43'48.911"	30°31'0.745"
15	71371.86224	124839.0485	59°43'46.682"	30°30'41.181"
16	71685.32073	124763.6049	59°43'56.829"	30°30'36.507"
17	71681.24383	124745.3548	59°43'56.702"	30°30'35.337"
18	71710.52085	124738.8146	59°43'57.650"	30°30'34.933"
19	71708.24769	124729.0764	59°43'57.578"	30°30'34.309"
20	71848.78229	124695.3919	59°44'2.128"	30°30'32.222"
21	71856.09652	124724.2476	59°44'2.357"	30°30'34.072"
22	72195.26727	125200.0848	59°44'13.342"	30°30'27.616"
23	72202.37434	124643.0753	59°44'13.566"	30°30'29.047"
24	72267.80782	124622.2232	59°44'15.686"	30°30'27.744"
25	72297.01143	124599.0805	59°44'16.635"	30°30'26.277"
26	72200.85358	124555.4088	59°44'13.539"	30°30'23.435"
27	72189.57704	124559.411	59°44'13.173"	30°30'23.686"
28	72184.56005	124545.2448	59°44'13.015"	30°30'22.778"
29	72212.83228	124535.2409	59°44'13.931"	30°30'22.150"
30	72217.84927	124549.377	59°44'14.089"	30°30'23.057"
31	72208.99848	124552.5182	59°44'13.803"	30°30'23.254"
32	72302.29754	124594.8914	59°44'16.807"	30°30'26.012"
1	72363.0943	124668.057	59°44'18.753"	30°30'30.725"

Участок-4 Новгородская область				
№ точки	EPSG:6335302 - МСК-53 зона 2 Новгородская область		WGS-84	
	X	Y	N	E
1	601366,3719	2185578,471	58°44'21.051"	31°22'7.359"
2	601346,0513	2185622,294	58°44'20.418"	31°22'10.103"
3	601291,2057	2185761,919	58°44'18.720"	31°22'18.838"
4	601265,4881	2185813,658	58°44'17.917"	31°22'22.080"
5	601213,4119	2185860,485	58°44'16.259"	31°22'25.045"
6	601165,7558	2185845,769	58°44'14.712"	31°22'24.179"
7	601026,9662	2185777,827	58°44'10.191"	31°22'20.099"
8	600888,1765	2185709,886	58°44'5.670"	31°22'16.020"
9	600864,0734	2185702,827	58°44'4.887"	31°22'15.606"
10	600667,6513	2185853,582	58°43'58.621"	31°22'25.177"
11	600471,3401	2186007,471	58°43'52.360"	31°22'34.942"
12	600376,1339	2186097,629	58°43'49.331"	31°22'40.642"
13	600523,2555	2186262,361	58°43'54.173"	31°22'50.728"
14	600448,6705	2186328,973	58°43'51.798"	31°22'54.943"
15	600439,7791	2186340,614	58°43'51.517"	31°22'55.676"
16	600317,0156	2186278,809	58°43'47.518"	31°22'51.961"
17	600329,8031	2186260,051	58°43'47.921"	31°22'50.782"
18	600104,5111	2186145,771	58°43'40.580"	31°22'43.912"
19	600026,3983	2186106,24	58°43'38.035"	31°22'41.535"
20	599948,2856	2186066,708	58°43'35.490"	31°22'39.159"
21	599945,984	2186065,514	58°43'35.415"	31°22'39.087"
22	599872,9891	2186027,621	58°43'33.036"	31°22'36.808"
23	599797,6926	2185988,534	58°43'30.582"	31°22'34.457"
24	599786,065	2185994,194	58°43'30.210"	31°22'34.820"
25	599742,2928	2185904,283	58°43'28.747"	31°22'29.279"
26	599853,7949	2185850	58°43'32.321"	31°22'25.792"
27	599764,1134	2185809,17	58°43'29.401"	31°22'23.348"
28	599743,9861	2185816,313	58°43'28.755"	31°22'23.812"
29	599738,9691	2185802,177	58°43'28.585"	31°22'22.939"
30	599767,2413	2185792,143	58°43'29.493"	31°22'22.286"
31	599772,2583	2185806,279	58°43'29.663"	31°22'23.160"
32	599849,7705	2185841,483	58°43'32.186"	31°22'25.267"
33	599845,8061	2185833,092	58°43'32.054"	31°22'24.750"
34	599872,8047	2185820,336	58°43'32.919"	31°22'23.929"
35	599868,3942	2185811,363	58°43'32.772"	31°22'23.376"
36	599998,2642	2185747,524	58°43'36.934"	31°22'19.276"
37	600011,3511	2185773,296	58°43'37.371"	31°22'20.864"
38	600063,709	2185747,806	58°43'39.049"	31°22'19.226"
39	600213,6791	2185915,728	58°43'43.985"	31°22'29.506"
40	600266,5088	2185934,952	58°43'45.702"	31°22'30.646"

Участок-2 Ленинградская область				
№ точки	EPSG:6334702 - МСК-47 зона 2 Ленинградская область		WGS-84	
	X	Y	N	E
1	402095,7004	2229966,985	59°37'52.197"	30°35'33.746"
2	402095,7004	2229966,985	59°37'52.197"	30°35'33.746"
3	402208,1999	2230072,701	59°37'55.850"	30°35'40.453"
4	402259,7976	2230098,846	59°37'57.522"	30°35'42.104"
5	402296,4795	2230135,944	59°37'58.714"	30°35'44.458"
6	402290,801	2230142,695	59°37'58.531"	30°35'44.891"
7	402320,6391	2230172,946	59°37'59.501"	30°35'46.811"
8	402270,7395	2230180,29	59°37'57.890"	30°35'47.297"
9	402257,7932	2230185,664	59°37'57.472"	30°35'47.644"
10	402259,7021	2230212,363	59°37'57.539"	30°35'49.347"
11	402149,977	2230228,449	59°37'53.996"	30°35'50.411"
12	402148,3025	2230198,516	59°37'53.936"	30°35'48.501"
13	402075,6963	2230209,189	59°37'51.592"	30°35'49.207"
14	402137,0017	2230261,591	59°37'53.582"	30°35'52.530"
15	402158,3205	2230260,308	59°37'54.271"	30°35'52.441"
16	402159,2214	2230275,281	59°37'54.302"	30°35'53.396"
17	402129,2755	2230277,083	59°37'53.335"	30°35'53.521"
18	402128,3746	2230262,11	59°37'53.303"	30°35'52.566"
19	402067,8519	2230210,377	59°37'51.339"	30°35'49.285"
20	401826,6637	2230246,907	59°37'43.551"	30°35'51.698"
21	401804,4576	2230257,956	59°37'42.836"	30°35'52.410"
22	401678,2144	2230001,937	59°37'38.712"	30°35'36.119"
23	401641,2682	2230020,675	59°37'37.522"	30°35'37.327"
24	401606,14	2229949,599	59°37'36.374"	30°35'32.805"
25	401643,3483	2229931,21	59°37'37.573"	30°35'31.619"
26	401542,352	2229723,284	59°37'34.273"	30°35'18.389"
27	401555,5693	2229696,02	59°37'34.696"	30°35'16.645"
28	401531,2324	2229646,565	59°37'33.900"	30°35'13.498"
29	401573,0767	2229437,283	59°37'35.215"	30°35'0.132"
30	401555,0706	2229433,591	59°37'34.633"	30°34'59.903"
31	401561,0772	2229404,297	59°37'34.822"	30°34'58.032"
32	401551,2815	2229402,289	59°37'34.505"	30°34'57.907"
33	401578,1165	2229260,287	59°37'35.347"	30°34'48.839"
34	401604,1672	2229264,927	59°37'36.189"	30°34'49.125"
35	401604,1672	2229264,927	59°37'36.189"	30°34'49.125"
36	401637,3287	2229242,644	59°37'37.257"	30°34'47.692"
37	401641,7953	2229239,23	59°37'37.400"	30°34'47.473"
38	401672,807	2229240,563	59°37'38.403"	30°34'47.547"
39	401677,6062	2229249,643	59°37'38.560"	30°34'48.124"
40	401676,2066	2229266,111	59°37'38.517"	30°34'49.175"
41	401707,9704	2229305,427	59°37'39.551"	30°34'51.672"
42	401789,2054	2229405,977	59°37'42.194"	30°34'58.059"
43	401847,4546	2229739,893	59°37'44.135"	30°35'19.343"
44	401864,3969	2229762,508	59°37'44.687"	30°35'20.780"
45	402026,9299	2229903,801	59°37'49.963"	30°35'29.738"
46	402047,6013	2229921,771	59°37'50.635"	30°35'30.878"
47	402047,6013	2229921,771	59°37'50.635"	30°35'30.878"
48	402330,2893	2229782,483	59°37'59.745"	30°35'21.892"
49	402335,1386	2229780,345	59°37'59.901"	30°35'21.754"
50	402340,1558	2229778,638	59°38'0.063"	30°35'21.644"
51	402345,3028	2229777,374	59°38'0.229"	30°35'21.561"
52	402350,5402	2229776,564	59°38'0.398"	30°35'21.508"
53	402355,8284	2229776,213	59°38'0.569"	30°35'21.483"
54	402361,127	2229776,325	59°38'0.740"	30°35'21.489"
55	402366,3957	2229776,898	59°38'0.911"	30°35'21.524"
56	402371,5943	2229777,928	59°38'1.079"	30°35'21.587"
57	402376,6835	2229779,407	59°38'1.243"	30°35'21.680"
58	402381,6244	2229781,324	59°38'1.403"	30°35'21.801"
59	402386,3793	2229783,665	59°38'1.557"	30°35'21.948"
60	402390,9122	2229786,411	59°38'1.704"	30°35'22.122"
61	402395,1885	2229789,541	59°38'1.843"	30°35'22.320"
62	402399,1757	2229793,033	59°38'1.973"	30°35'22.542"
63	402402,8434	2229796,858	59°38'2.092"	30°35'22.785"
64	402406,1637	2229800,989	59°38'2.200"	30°35'23.047"
65	402409,1115	2229805,393	59°38'2.296"	30°35'23.327"
66	402411,664	2229810,038	59°38'2.379"	30°35'23.623"
67	402419,1442	2229825,178	59°38'2.623"	30°35'24.586"
68	402473,0655	2229797,605	59°38'4.361"	30°35'22.808"
69	402489,4657	2229787,511	59°38'4.889"	30°35'22.158"
70	402496,5074	2229801,401	59°38'5.119"	30°35'23.042"
71	402496,5074	2229801,401	59°38'5.119"	30°35'23.042"
72	402505,2368	2229818,551	59°38'5.404"	30°35'24.133"
73	402512,3482	2229828,863	59°38'5.636"	30°35'24.789"
74	402518,5827	2229838,207	59°38'5.839"	30°35'25.383"
75	402512,9635	2229842,785	59°38'5.658"	30°35'25.677"
76	402502,1601	2229849,709	59°38'5.310"	30°35'26.123"
77	402446,4669	2229880,28	59°38'3.516"	30°35'28.093"
78	402441,6044	2229882,502	59°38'3.359"	30°35'28.236"
79	402436,5654	2229884,289	59°38'3.197"	30°35'28.350"

41	600296,3427	2185967,259	58°43'46.684"	31°22'32.623"
42	600275,9592	2185985,463	58°43'46.035"	31°22'33.775"
43	600336,5158	2186053,268	58°43'48.028"	31°22'37.926"
44	600433,5233	2185961,514	58°43'51.113"	31°22'32.125"
45	600825,2663	2185655,791	58°44'3.608"	31°22'12.723"
46	600534,2701	2185515,668	58°43'54.130"	31°22'4.316"
47	600510,975	2185445,495	58°43'53.339"	31°21'59.980"
48	600489,8952	2185436,506	58°43'52.653"	31°21'59.443"
49	600464,3361	2185422,271	58°43'51.820"	31°21'58.585"
50	600416,7763	2185399,125	58°43'50.270"	31°21'57.196"
51	600440,2016	2185348,762	58°43'51.000"	31°21'54.042"
52	600460,355	2185355,844	58°43'51.655"	31°21'54.461"
53	600465,6827	2185357,716	58°43'51.828"	31°21'54.572"
54	600551,2925	2185197,545	58°43'54.508"	31°21'44.530"
55	600579,4831	2185212,485	58°43'55.427"	31°21'45.429"
56	600593,3926	2185187,017	58°43'55.863"	31°21'43.832"
57	600615,3426	2185150,317	58°43'56.552"	31°21'41.529"
58	600622,0302	2185135,593	58°43'56.760"	31°21'40.607"
59	600676,082	2185181,751	58°43'58.532"	31°21'43.419"
60	600665,3983	2185193,57	58°43'58.193"	31°21'44.164"
61	600656,8962	2185217,588	58°43'57.931"	31°21'45.666"
62	600645,2953	2185244,712	58°43'57.571"	31°21'47.363"
63	600587,7694	2185358,346	58°43'55.774"	31°21'54.485"
64	600741,7025	2185426,562	58°44'0.784"	31°21'58.564"
65	600895,6357	2185494,777	58°44'5.795"	31°22'2.644"
66	600922,2142	2185508,93	58°44'6.661"	31°22'3.496"
67	601022,2777	2185562,212	58°44'9.923"	31°22'6.704"
68	601241,5182	2185678,955	58°44'17.070"	31°22'13.733"
69	601305,6825	2185548,039	58°44'19.073"	31°22'5.530"
1	601366,3719	2185578,471	58°44'21.051"	31°22'7.359"

Исключенная площадь

1	600260,1061	2186117,837	58°43'45.593"	31°22'42.017"
2	600108,7814	2185948,398	58°43'40.613"	31°22'31.644"
3	599995,1488	2185892,405	58°43'36.911"	31°22'28.281"
4	599904,7403	2185936,419	58°43'34.013"	31°22'31.109"
5	600114,7129	2186043,828	58°43'40.855"	31°22'37.567"
1	600260,1061	2186117,837	58°43'45.593"	31°22'42.017"

Участок-4.1 Новгородская область

№ точки	EPSG:6335302 - МСК-53 зона 2		WGS-84	
	X	Y	N	E
1	599135,1105	2187556,392	58°43'9.999"	31°24'12.531"
2	598899,6236	2187319,693	58°43'2.266"	31°23'58.064"
3	598713,5969	2187419,323	58°42'56.307"	31°24'4.439"
4	598724,933	2187439,756	58°42'56.684"	31°24'5.697"
5	598737,2277	2187436,984	58°42'57.080"	31°24'5.512"
6	598912,7487	2187497,717	58°43'2.783"	31°24'9.109"
7	599100,3958	2187562,647	58°43'8.880"	31°24'12.954"
8	599117,6588	2187573,016	58°43'9.444"	31°24'13.581"
1	599135,1105	2187556,392	58°43'9.999"	31°24'12.531"

Исключенная площадь

1	599059,437	2187513,416	58°43'7.531"	31°24'9.937"
2	598895,9517	2187344,635	58°43'2.161"	31°23'59.617"
3	598768,9816	2187415,318	58°42'58.095"	31°24'4.135"
4	598914,2093	2187464,367	58°43'2.813"	31°24'7.036"
1	599059,437	2187513,416	58°43'7.531"	31°24'9.937"

80	402431,3888	2229885,625	59°38'3.030"	30°35'28.439"
81	402426,1148	2229886,501	59°38'2.859"	30°35'28.497"
82	402420,7842	2229886,909	59°38'2.687"	30°35'28.525"
83	402415,4383	2229886,848	59°38'2.515"	30°35'28.523"
84	402410,1185	2229886,317	59°38'2.343"	30°35'28.491"
85	402404,866	2229885,32	59°38'2.173"	30°35'28.429"
86	402399,7215	2229883,865	59°38'2.006"	30°35'28.338"
87	402394,7248	2229881,964	59°38'1.844"	30°35'28.218"
88	402389,9146	2229879,63	59°38'1.689"	30°35'28.071"
89	402385,3282	2229876,883	59°38'1.540"	30°35'27.897"
90	402381,0012	2229873,743	59°38'1.399"	30°35'27.698"
91	402376,9669	2229870,235	59°38'1.268"	30°35'27.476"
92	402373,2567	2229866,386	59°38'1.148"	30°35'27.231"
93	402369,8992	2229862,225	59°38'1.039"	30°35'26.967"
94	402366,9205	2229857,786	59°38'0.942"	30°35'26.685"
95	402364,3438	2229853,101	59°38'0.858"	30°35'26.387"
96	402356,859	2229837,953	59°38'0.613"	30°35'25.423"
97	402095,708	2229966,981	59°37'52.197"	30°35'33.746"
98	402095,708	2229966,981	59°37'52.197"	30°35'33.746"
1	402095,7004	2229966,985	59°37'52.197"	30°35'33.746"

Исключенная площадь-1

1	402021,0362	2229935,278	59°37'49.778"	30°35'31.749"
2	401939,7741	2229864,379	59°37'47.140"	30°35'27.253"
3	401846,5609	2229783,053	59°37'44.114"	30°35'22.096"
4	401823,297	2229754,004	59°37'43.357"	30°35'20.251"
5	401766,1767	2229419,636	59°37'41.452"	30°34'58.938"
6	401694,0684	2229331,958	59°37'39.106"	30°34'53.370"
7	401657,9686	2229512,53	59°37'37.972"	30°35'4.903"
8	401630,9951	2229541,64	59°37'37.106"	30°35'6.770"
9	401603,6282	2229637,955	59°37'36.238"	30°35'12.924"
10	401675,2435	2229770,714	59°37'38.576"	30°35'21.369"
11	401728,7456	2229856,18	59°37'40.320"	30°35'26.803"
12	401764,5022	2229912,27	59°37'41.485"	30°35'30.369"
13	401826,0251	2230005,739	59°37'43.489"	30°35'36.311"
1	402021,0362	2229935,278	59°37'49.778"	30°35'31.749"

Исключенная площадь-2

1	402174,2525	2230099,817	59°37'54.758"	30°35'42.195"
2	402048,568	2229990,272	59°37'50.678"	30°35'35.248"
3	401862,4428	2230081,865	59°37'44.679"	30°35'41.156"
4	401867,6864	2230092,52	59°37'44.850"	30°35'41.834"
5	401858,0466	2230097,264	59°37'44.540"	30°35'42.140"
6	401887,7756	2230141,112	59°37'45.508"	30°35'44.927"
1	402174,2525	2230099,817	59°37'54.758"	30°35'42.195"

Участок-3 Ленинградская область

№ точки	EPSG:6334702 - МСК-47 зона 2		WGS-84	
	X	Y	N	E
1	346480,1572	2255384,504	59°7'56.596"	31°2'30.690"
2	346480,1572	2255384,504	59°7'56.596"	31°2'30.690"
3	346504,5147	2255368,899	59°7'57.384"	31°2'29.710"
4	346506,5432	2255367,602	59°7'57.450"	31°2'29.629"
5	346507,7662	2255366,829	59°7'57.489"	31°2'29.581"
6	346507,9156	2255366,748	59°7'57.494"	31°2'29.575"
7	346508,8155	2255366,27	59°7'57.523"	31°2'29.545"
8	346509,6869	2255365,815	59°7'57.551"	31°2'29.517"
9	346510,5299	2255365,385	59°7'57.579"	31°2'29.490"
10	346511,3447	2255364,98	59°7'57.605"	31°2'29.465"
11	346512,1314	2255364,6	59°7'57.630"	31°2'29.441"
12	346512,8899	2255364,246	59°7'57.655"	31°2'29.419"
13	346513,7066	2255363,879	59°7'57.681"	31°2'29.396"
14	346513,8302	2255363,825	59°7'57.685"	31°2'29.392"
15	346514,2317	2255363,643	59°7'57.698"	31°2'29.381"
16	346514,629	2255363,453	59°7'57.711"	31°2'29.369"
17	346515,022	2255363,254	59°7'57.724"	31°2'29.356"
18	346519,054	2255361,386	59°7'57.854"	31°2'29.239"
19	346523,2397	2255359,894	59°7'57.990"	31°2'29.146"
20	346527,544	2255358,789	59°7'58.129"	31°2'29.077"
21	346531,9312	2255358,082	59°7'58.271"	31°2'29.033"
22	346536,3646	2255357,779	59°7'58.414"	31°2'29.014"
23	346540,8072	2255357,881	59°7'58.557"	31°2'29.021"
24	346545,222	2255358,388	59°7'58.700"	31°2'29.053"
25	346549,5721	2255359,296	59°7'58.841"	31°2'29.110"
26	346553,8212	2255360,596	59°7'58.978"	31°2'29.193"
27	346554,2376	2255360,74	59°7'58.991"	31°2'29.202"
28	346554,6571	2255360,874	59°7'59.005"	31°2'29.210"
29	346555,0795	2255360,999	59°7'59.019"	31°2'29.218"
30	346555,2095	2255361,036	59°7'59.023"	31°2'29.220"
31	346556,0686	2255361,288	59°7'59.051"	31°2'29.236"
32	346556,8683	2255361,536	59°7'59.076"	31°2'29.252"
33	346557,6994	2255361,804	59°7'59.103"	31°2'29.269"
34	346558,5618	2255362,095	59°7'59.131"	31°2'29.287"
35	346559,4556	2255362,406	59°7'59.160"	31°2'29.307"
36	346560,3808	2255362,737	59°7'59.190"	31°2'29.328"
37	346561,3376	2255363,089	59°7'59.221"	31°2'29.350"

38	346561,4966	2255363,148	59°7'59.226"	31°2'29.354"
39	346562,8136	2255363,748	59°7'59.268"	31°2'29.392"
40	346565,0001	2255364,756	59°7'59.339"	31°2'29.455"
41	346617,2264	2255388,898	59°8'1.026"	31°2'30.978"
42	346619,0076	2255401,723	59°8'1.083"	31°2'31.784"
43	346653,4234	2255420,041	59°8'2.194"	31°2'32.939"
44	346689,5545	2255341,877	59°8'3.365"	31°2'28.027"
45	346654,5998	2255325,719	59°8'2.236"	31°2'27.008"
46	346643,0345	2255333,075	59°8'1.862"	31°2'27.470"
47	346590,7891	2255308,924	59°8'0.175"	31°2'25.947"
48	346589,2387	2255308,208	59°8'0.125"	31°2'25.902"
49	346587,6269	2255307,469	59°8'0.073"	31°2'25.855"
50	346585,9469	2255306,707	59°8'0.018"	31°2'25.807"
51	346584,1966	2255305,928	59°7'59.962"	31°2'25.758"
52	346582,3738	2255305,137	59°7'59.903"	31°2'25.708"
53	346580,4764	2255304,339	59°7'59.842"	31°2'25.658"
54	346578,5022	2255303,542	59°7'59.778"	31°2'25.607"
55	346576,4488	2255302,75	59°7'59.712"	31°2'25.557"
56	346574,5515	2255302,059	59°7'59.650"	31°2'25.514"
57	346574,4915	2255302,038	59°7'59.648"	31°2'25.512"
58	346574,4314	2255302,016	59°7'59.647"	31°2'25.511"
59	346574,3713	2255301,995	59°7'59.645"	31°2'25.510"
60	346564,4304	2255298,998	59°7'59.323"	31°2'25.320"
61	346554,2525	2255296,945	59°7'58.995"	31°2'25.190"
62	346543,9272	2255295,854	59°7'58.661"	31°2'25.121"
63	346533,545	2255295,736	59°7'58.326"	31°2'25.113"
64	346523,1974	2255296,589	59°7'57.991"	31°2'25.165"
65	346523,1774	2255296,435	59°7'57.990"	31°2'25.156"
66	346523,095	2255296,598	59°7'57.988"	31°2'25.166"
67	346523,095	2255296,598	59°7'57.988"	31°2'25.166"
68	346464,0376	2255265,422	59°7'56.081"	31°2'23.201"
69	346442,0636	2255255,052	59°7'55.371"	31°2'22.547"
70	346368,5045	2255307,769	59°7'52.991"	31°2'25.855"
71	346318,6919	2255285,145	59°7'51.383"	31°2'24.428"
72	346313,6749	2255271,009	59°7'51.221"	31°2'23.539"
73	346285,4027	2255281,043	59°7'50.307"	31°2'24.168"
74	346290,4197	2255295,179	59°7'50.469"	31°2'25.057"
75	346310,547	2255288,036	59°7'51.119"	31°2'24.610"
76	346362,4643	2255311,617	59°7'52.796"	31°2'26.097"
77	346146,1393	2255449,435	59°7'45.799"	31°2'34.743"
78	346025,1111	2255528,407	59°7'41.884"	31°2'39.697"
79	346030,526	2255536,814	59°7'42.059"	31°2'40.226"
80	345835,9195	2255631,248	59°7'35.766"	31°2'46.146"
81	345191,8845	2255917,757	59°7'14.939"	31°3'4.096"
82	345366,1895	2256315,729	59°7'20.552"	31°3'29.129"
83	345413,6967	2256423,7	59°7'22.081"	31°3'35.921"
84	345432,1559	2256465,06	59°7'22.676"	31°3'38.522"
85	345449,8202	2256504,639	59°7'23.244"	31°3'41.012"
86	345465,4845	2256539,569	59°7'23.749"	31°3'43.210"
87	345499,6489	2256568,622	59°7'24.851"	31°3'45.039"
88	345549,3476	2256513,265	59°7'26.460"	31°3'41.565"
89	345862,668	2256164,411	59°7'36.604"	31°3'19.666"
90	345927,4239	2256179,213	59°7'38.696"	31°3'20.603"
91	346205,5051	2256303,866	59°7'47.676"	31°3'28.468"
92	346209,1058	2256313,166	59°7'47.792"	31°3'29.053"
93	346242,1155	2256327,914	59°7'48.858"	31°3'29.984"
94	346271,6885	2256261,726	59°7'49.817"	31°3'25.826"
95	346275,1869	2256256,527	59°7'49.930"	31°3'25.499"
96	346291,8557	2256215,278	59°7'50.471"	31°3'22.907"
97	346257,7076	2256199,801	59°7'49.369"	31°3'21.931"
98	346246,2338	2256206,926	59°7'48.997"	31°3'22.378"
99	346016,4759	2256098,996	59°7'41.578"	31°3'15.569"
100	345998,1474	2256091,331	59°7'40.986"	31°3'15.085"
101	345988,6875	2256088,301	59°7'40.680"	31°3'14.894"
102	345979,2275	2256085,271	59°7'40.375"	31°3'14.703"
103	345969,542	2256083,065	59°7'40.062"	31°3'14.563"
104	345940,1603	2256078,13	59°7'39.113"	31°3'14.250"
105	346436,3846	2255525,629	59°7'55.175"	31°2'39.559"
106	346452,2907	2255498,889	59°7'55.691"	31°2'37.879"
107	346459,0344	2255480,258	59°7'55.909"	31°2'36.708"
108	346477,3259	2255394,464	59°7'56.504"	31°2'31.316"
109	346480,1572	2255384,504	59°7'56.596"	31°2'30.690"
1	346480,1572	2255384,504	59°7'56.596"	31°2'30.690"

Исключенная площадь				
1	345492,6746	2256243,428	59°7'24.643"	31°3'24.597"
2	345454,255	2256156,877	59°7'23.406"	31°3'19.152"
3	345437,5289	2256118,676	59°7'22.867"	31°3'16.749"
4	345430,3493	2256121,449	59°7'22.635"	31°3'16.923"
5	345425,3528	2256109,929	59°7'22.474"	31°3'16.198"
6	345413,1849	2256115,139	59°7'22.081"	31°3'16.525"
7	345359,9695	2255993,586	59°7'20.367"	31°3'8.879"
8	345359,2399	2255991,917	59°7'20.344"	31°3'8.774"
9	345358,1084	2255989,296	59°7'20.307"	31°3'8.609"
10	345357,4952	2255987,835	59°7'20.287"	31°3'8.517"
11	345355,5471	2255982,737	59°7'20.225"	31°3'8.196"
12	345355,0884	2255981,31	59°7'20.210"	31°3'8.107"

13	345354,8945	2255980,649	59°7'20.204"	31°3'8.065"
14	345354,6439	2255979,718	59°7'20.196"	31°3'8.007"
15	345354,4483	2255978,876	59°7'20.189"	31°3'7.954"
16	345354,3491	2255978,394	59°7'20.186"	31°3'7.923"
17	345354,3079	2255978,179	59°7'20.185"	31°3'7.910"
18	345354,4622	2255977,761	59°7'20.190"	31°3'7.884"
19	345354,6165	2255977,343	59°7'20.195"	31°3'7.857"
20	345354,7521	2255976,919	59°7'20.199"	31°3'7.831"
21	345354,8876	2255976,494	59°7'20.204"	31°3'7.804"
22	345355,1206	2255975,634	59°7'20.211"	31°3'7.750"
23	345355,533	2255974,844	59°7'20.225"	31°3'7.700"
24	345355,9096	2255974,036	59°7'20.237"	31°3'7.650"
25	345356,25	2255973,212	59°7'20.248"	31°3'7.598"
26	345356,4255	2255973,083	59°7'20.254"	31°3'7.590"
27	345356,6011	2255972,953	59°7'20.259"	31°3'7.582"
28	345356,8258	2255972,796	59°7'20.266"	31°3'7.572"
29	345357,0506	2255972,638	59°7'20.274"	31°3'7.562"
30	345357,5403	2255972,31	59°7'20.290"	31°3'7.541"
31	345357,8054	2255972,14	59°7'20.298"	31°3'7.531"
32	345358,0704	2255971,971	59°7'20.307"	31°3'7.520"
33	345358,947	2255971,441	59°7'20.335"	31°3'7.487"
34	345360,252	2255970,704	59°7'20.377"	31°3'7.441"
35	345362,1075	2255969,734	59°7'20.437"	31°3'7.380"
36	345363,7781	2255968,917	59°7'20.491"	31°3'7.329"
37	345365,6085	2255968,064	59°7'20.551"	31°3'7.275"
38	345366,5827	2255967,622	59°7'20.582"	31°3'7.247"
39	345368,6473	2255966,703	59°7'20.649"	31°3'7.190"
40	345719,7812	2255812,958	59°7'32.004"	31°2'57.558"
41	345949,2524	2255712,486	59°7'39.424"	31°2'51.263"
42	345988,6235	2255694,004	59°7'40.697"	31°2'50.105"
43	346007,7984	2255683,746	59°7'41.318"	31°2'49.462"
44	346026,9734	2255673,488	59°7'41.938"	31°2'48.819"
45	346045,5852	2255662,24	59°7'42.540"	31°2'48.113"
46	346231,0521	2255544,095	59°7'48.539"	31°2'40.702"
47	346397,9072	2255437,198	59°7'53.936"	31°2'33.996"
48	346393,0636	2255457,978	59°7'53.778"	31°2'35.302"
49	346383,9003	2255480,515	59°7'53.481"	31°2'36.718"
50	346378,2504	2255489,203	59°7'53.298"	31°2'37.264"
51	345835,8801	2256092,131	59°7'35.742"	31°3'15.120"
52	345822,3022	2256098,276	59°7'35.303"	31°3'15.505"
53	345766,0158	2256123,747	59°7'33.483"	31°3'17.101"
54	345599,8014	2256196,523	59°7'28.107"	31°3'21.659"
55	345492,6746	2256243,428	59°7'24.643"	31°3'24.597"
1	345492,6746	2256243,428	59°7'24.643"	31°3'24.597"

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельных участках под объект: «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ», «Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0 - км 44,6», «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 3. Газопровод магистральный участок Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7, Газопровод магистральный участок Грязовец – КС Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участок Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850» расположенные в Тосненском районе Ленинградской области

**Техническое задание от № ПИР/2025-134 от 13.08.2025 г. к договору между
ООО «ИПИГАЗ» и ООО НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ»**

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №1
на выполнение работ по археологическому обследованию и проведению государственной историко-культурной экспертизы

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
Полное наименование объекта капитального строительства, Краткое наименование объекта	«Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород»
1. Вид строительства (новое, реконструкция, расширение, техническое перевооружение)	Реконструкция
2. Адрес строительства (республика, край, область, город, поселок)	Объект располагается на территории субъекта Российской Федерации: г. Санкт-Петербург
3. Основание для выполнения инженерных изысканий	Поручение Президента Российской Федерации от 10.04.2019 № ПР-623. Транспортная стратегия Российской Федерации на период до 2030 года (утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 11.06.2014 № 1032-р). Стратегия развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года (утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.06.2008 № 877-р).
4. Объем проектных работ	Проектная документация
5. Заказчик/Агент	ПАО «Газпром»/филиал ООО «Газпром инвест» «Газпром ремонт»
6. Инвестор	ООО «ВСМ Две Столицы»
7. Эксплуатирующая организация	ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург»
8. Заказчик	ООО «ИПИГАЗ»
9. Исполнитель	ООО «НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ»
10. Сроки срок выполнения работ	В соответствии с календарным планом к Договору.
11. Планируемый срок завершения строительства	2026 г
12. Список исходных данных, которые должен передать Подрядчик Субподрядчику	1. Пояснительная записка 2. Проект организации строительства 3. Письмо Уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия о наличии/отсутствии объектов культурного наследия в зоне проектирования объекта с предписанием или отсутствием предписания в проведении археологических разведок и государственной историко-культурной экспертизы земельного участка 4. Утвержденный Проект полосы отвода в формате разработки (.dwg)

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
13. Требования к научно-исследовательским археологическим работам (разведкам)	<p>Выполнение комплекса научно-исследовательских археологических работ (разведок), с проведением шурфовочных мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подготовительные археологические работы; - археологические полевые работы; - составление научно-технического отчета по результатам археологических исследований - оформление акта историко-культурной экспертизы в соответствии с Положением о Государственной историко-культурной экспертизе; - сопровождение согласования документации в региональном органе охраны памятников;
14. Объем и состав научно-исследовательских археологических работ (разведок)	<p>Проведение археологических научно-исследовательских работ (разведок).</p> <p>а) Текстовая часть:</p> <p>1. Подготовительные работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ознакомление с заданием заказчика; - изучение и анализ литературных, архивных и фондовых материалов по региону исследования; - сбор данных по геоморфологии изучаемой территории, составление ситуационного плана местности; - разработка задания на выполнение работ, составление сметы-калькуляции, программы и графика проведения работ; - получение открытого листа на право проведения археологических научно-исследовательских работ (разведок), необходимых для выполнения настоящего задания. <p>2. Полевые работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - археологические обследования (разведки); - сбор подъемного материала; - закладка шурфов и выполнение зачисток культурных отложений для выявления границ культурного слоя и уточнения мощности культурного слоя объектов археологии; - выявление археологического материала в культурном слое; - фотофиксация процесса работ, отдельных находок, археологических объектов и скоплений материала в культурном слое; - при выявлении объектов историко-культурного значения – определение границ памятников, охранных зон объектов культурного наследия с фото- и графофиксацией; - составление плана памятника в случае его выявления, с осуществлением привязки к реперным знакам или привязка приборами глобального позиционирования (GPS) в местной системе координат WGS 84; - обратная засыпка грунта после шурфовки (рекультивация земель); - ведение полевой документации. <p>3. Камеральные работы и отчетная документация:</p> <ul style="list-style-type: none"> - составление текста отчета о выполненных археологических полевых работах (разведках). <p>При необходимости:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выполнение чертежно-графических работ; - полевая камеральная обработка собранного археологического материала с составлением полевой описи.

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ			
	4. Проведение Государственной историко-культурной экспертизы (ГИКЭ) земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ с составлением Акта ГИКЭ.			
	5. Сопровождение согласования в региональном уполномоченном государственном органе по охране объектов культурного наследия.			
	Участок 1.1	- КЛС Колпино-Ленинград газопровода Белоусово-Ленинград. - Газопровод 83.1 от 720.0 до 803.1 км Серпухов-Ленинград. - Волоконно-оптическая линия связи от ОРС Бронева до КС Колпинская. - Кабельная линия связи на участке УС Колпинского ЛПУ МГ ООО "Газпром трансгаз Санкт-Петербург"-УС ООО "Газпром телеком" г. Санкт-Петербург, ул.Бронева д.4.	30,56 Га	10 шурфов 1*1м
15. Основные нормативные технические документы	При разработке следует руководствоваться: Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Закон Тверской области от 23.12.2009 № 112-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Тверской области» (с изменениями на 2 апреля 2024 года). Постановление Правительства РФ от 20.02.2014 № 127 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия». Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утв. Постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 № 32). Постановление Правительства РФ от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»; СЦНПР-91 «Реставрационные нормы и правила. Сборник цен на научно-проектные работы по памятникам истории и культуры (утв. Приказом Министерства культуры СССР от 05.11.1990 № 321)». Все работы, предусмотренные настоящим заданием выполнять в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Тверской области, а также нормативно-правовой базой в части охраны культурного наследия.			
16. Содержание и состав отчетных материалов	По результатам работ по археологической разведке земельного участка представляется: - Технический отчёт о результатах выполненных работ, включающий; - Акт государственной историко-культурной экспертизы; - Согласование документации уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия.			

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
17. Требования к отчетной документации	«Отчёт о результатах выполненных работ» передать Заказчику в книгах в 3 экземплярах на бумажных носителях и на электронном носителе в 3 экземплярах (формате *.pdf и в форматах среды разработки (*.doc; *.xls; *.dwg; и т.д.), включая все необходимые электронные библиотеки, шрифты, шейп-файлы и т.д., обеспечивающие однозначное соответствие электронной и бумажной версий переданной документации.
18. Особые условия	18.1 Исполнитель несёт полную ответственность за правильность и достоверность передаваемых результатов своих работ. 18.2 Исполнитель обязан без дополнительной оплаты участвовать в защите документации в органах государственной экспертизы, в случае получения замечаний от ФАУ «Главгосэкспертиза России» своевременно вносить в документацию необходимые изменения и дополнения.

Заказчик:
Заместитель генерального директора
по газификации ООО «ИПИГАЗ»

Исполнитель:
Генеральный директор
ООО «НИПИИ ЭТ ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ»

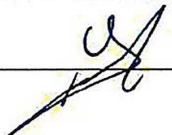


А.З. Стопыра



С.В. Миронов

Согласовано:
Главный инженер проекта
ОП ООО «ИПИГАЗ» в г. Уфа

 И.А. Миннигареев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №2
на выполнение работ по археологическому обследованию и проведению государственной
историко-культурной экспертизы

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
Полное наименование объекта капитального строительства, Краткое наименование объекта	«Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород»
1. Вид строительства (новое, реконструкция, расширение, техническое перевооружение)	Реконструкция
2. Адрес строительства (республика, край, область, город, поселок)	Объект располагается на территории субъекта Российской Федерации: Ленинградская область
3. Основание для выполнения инженерных изысканий	Поручение Президента Российской Федерации от 10.04.2019 № ПР-623. Транспортная стратегия Российской Федерации на период до 2030 года (утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 11.06.2014 № 1032-р). Стратегия развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года (утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.06.2008 № 877-р).
4. Объем проектных работ	Проектная документация
5. Заказчик/Агент	ПАО «Газпром»/филиал ООО «Газпром инвест» «Газпром ремонт»
6. Инвестор	ООО «ВСМ Две Столицы»
7. Эксплуатирующая организация	ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург»
8. Заказчик	ООО «ИПИГАЗ»
9. Исполнитель	ООО «НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ»
10. Сроки срок выполнения работ	В соответствии с календарным планом к Договору.
11. Планируемый срок завершения строительства	2026 г
12. Список исходных данных, которые должен передать Подрядчик Субподрядчику	1. Пояснительная записка 2. Проект организации строительства 3. Письмо Уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия о наличии/отсутствии объектов культурного наследия в зоне проектирования объекта с предписанием или отсутствием предписания в проведении археологических разведок и государственной историко-культурной экспертизы земельного участка 4. Утвержденный Проект полосы отвода в формате разработки (.dwg)

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
13. Требования к научно-исследовательским археологическим работам (разведкам)	<p>Выполнение комплекса научно-исследовательских археологических работ (разведок), с проведением шурфовочных мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подготовительные археологические работы; - археологические полевые работы; - составление научно-технического отчета по результатам археологических исследований - оформление акта историко-культурной экспертизы в соответствии с Положением о Государственной историко-культурной экспертизе; - сопровождение согласования документации в региональном органе охраны памятников;
14. Объем и состав научно-исследовательских археологических работ (разведок)	<p>Проведение археологических научно-исследовательских работ (разведок).</p> <p>а) Текстовая часть:</p> <p>1. Подготовительные работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ознакомление с заданием заказчика; - изучение и анализ литературных, архивных и фондовых материалов по региону исследования; - сбор данных по геоморфологии изучаемой территории, составление ситуационного плана местности; - разработка задания на выполнение работ, составление сметы-калькуляции, программы и графика проведения работ; - получение открытого листа на право проведения археологических научно-исследовательских работ (разведок), необходимых для выполнения настоящего задания. <p>2. Полевые работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - археологические обследования (разведки); - сбор подъемного материала; - закладка шурфов и выполнение зачисток культурных отложений для выявления границ культурного слоя и уточнения мощности культурного слоя объектов археологии; - выявление археологического материала в культурном слое; - фотофиксация процесса работ, отдельных находок, археологических объектов и скоплений материала в культурном слое; - при выявлении объектов историко-культурного значения – определение границ памятников, охранных зон объектов культурного наследия с фото- и графофиксацией; - составление плана памятника в случае его выявления, с осуществлением привязки к реперным знакам или привязка приборами глобального позиционирования (GPS) в местной системе координат WGS 84; - обратная засыпка грунта после шурфовки (рекультивация земель); - ведение полевой документации. <p>3. Камеральные работы и отчетная документация:</p> <ul style="list-style-type: none"> - составление текста отчета о выполненных археологических полевых работах (разведках). <p>При необходимости:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выполнение чертежно-графических работ; - полевая камеральная обработка собранного археологического материала с составлением полевой описи.

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ			
	4. Проведение Государственной историко-культурной экспертизы (ГИКЭ) земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ с составлением Акта ГИКЭ.			
	5. Сопровождение согласования в региональном уполномоченном государственном органе по охране объектов культурного наследия.			
	Участок 2	- КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ. - Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0 - км 44,6.	20,20 га	5 шурфов 1*1м
	Участок 3	- Газопровод магистральный участок Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7. - Газопровод магистральный участок Грязовец - КС Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7. - Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участка Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850.	40,93 га	4 шурфа 1*1м
15. Основные нормативные технические документы	<p>При разработке следует руководствоваться:</p> <p>Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».</p> <p>Закон Тверской области от 23.12.2009 № 112-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Тверской области» (с изменениями на 2 апреля 2024 года).</p> <p>Постановление Правительства РФ от 20.02.2014 № 127 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия».</p> <p>Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утв. Постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 № 32).</p> <p>Постановление Правительства РФ от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;</p> <p>СЦНПР-91 «Реставрационные нормы и правила. Сборник цен на научно-проектные работы по памятникам истории и культуры (утв. Приказом Министерства культуры СССР от 05.11.1990 № 321)».</p> <p>Все работы, предусмотренные настоящим заданием выполнять в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Тверской области, а также нормативно-правовой базой в части охраны культурного наследия.</p>			

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
16. Содержание и состав отчетных материалов	По результатам работ по археологической разведке земельного участка представляется: - Технический отчет о результатах выполненных работ, включающий; - Акт государственной историко-культурной экспертизы; - Согласование документации уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия.
17. Требования к отчетной документации	«Отчет о результатах выполненных работ» передать Заказчику в книгах в 3 экземплярах на бумажных носителях и на электронном носителе в 3 экземплярах (формате *.pdf и в форматах среды разработки (*.doc; *.xls; *.dwg; и т.д.), включая все необходимые электронные библиотеки, шрифты, шейп-файлы и т.д., обеспечивающие однозначное соответствие электронной и бумажной версий переданной документации.
18. Особые условия	18.1.Исполнитель несёт полную ответственность за правильность и достоверность передаваемых результатов своих работ. 18.2.Исполнитель обязан без дополнительной оплаты участвовать в защите документации в органах государственной экспертизы, в случае получения замечаний от ФАУ «Главгосэкспертиза России» своевременно вносить в документацию необходимые изменения и дополнения.

Заказчик:
Заместитель генерального директора
по газификации ООО «ИПИГАЗ»


Исполнитель:
Генеральный директор
ООО «НИПИИ ЭТ ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ»



А.3. Стопыра



С.В. Миронов

Согласовано:
Главный инженер проекта
ОП ООО «ИПИГАЗ» в г. Уфа


И.А. Миннигареев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №3
на выполнение работ по археологическому обследованию и проведению государственной историко-культурной экспертизы

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
Полное наименование объекта капитального строительства, Краткое наименование объекта	«Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород»
1. Вид строительства (новое, реконструкция, расширение, техническое перевооружение)	Реконструкция
2. Адрес строительства (республика, край, область, город, поселок)	Объект располагается на территории субъекта Российской Федерации: Новгородская область
3. Основание для выполнения инженерных изысканий	Поручение Президента Российской Федерации от 10.04.2019 № ПР-623. Транспортная стратегия Российской Федерации на период до 2030 года (утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 11.06.2014 № 1032-р). Стратегия развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года (утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.06.2008 № 877-р).
4. Объем проектных работ	Проектная документация
5. Заказчик/Агент	ПАО «Газпром»/филиал ООО «Газпром инвест» «Газпром ремонт»
6. Инвестор	ООО «ВСМ Две Столицы»
7. Эксплуатирующая организация	ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург»
8. Заказчик	ООО «ИПИГАЗ»
9. Исполнитель	ООО «НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ»
10. Сроки срок выполнения работ	В соответствии с календарным планом к Договору.
11. Планируемый срок завершения строительства	2026 г
12. Список исходных данных, которые должен передать Подрядчик Субподрядчику	1. Пояснительная записка 2. Проект организации строительства 3. Письмо Уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия о наличии/отсутствии объектов культурного наследия в зоне проектирования объекта с предписанием или отсутствием предписания в проведении археологических разведок и государственной историко-культурной экспертизы земельного участка 4. Утвержденный Проект полосы отвода в формате разработки (.dwg)

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
13. Требования к научно-исследовательским археологическим работам (разведкам)	<p>Выполнение комплекса научно-исследовательских археологических работ (разведок), с проведением шурфовочных мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подготовительные археологические работы; - археологические полевые работы; - составление научно-технического отчета по результатам археологических исследований - оформление акта историко-культурной экспертизы в соответствии с Положением о Государственной историко-культурной экспертизе; - сопровождение согласования документации в региональном органе охраны памятников;
14. Объем и состав научно-исследовательских археологических работ (разведок)	<p>Проведение археологических научно-исследовательских работ (разведок).</p> <p>а) Текстовая часть:</p> <p>1. Подготовительные работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ознакомление с заданием заказчика; - изучение и анализ литературных, архивных и фондовых материалов по региону исследования; - сбор данных по геоморфологии изучаемой территории, составление ситуационного плана местности; - разработка задания на выполнение работ, составление сметы-калькуляции, программы и графика проведения работ; - получение открытого листа на право проведения археологических научно-исследовательских работ (разведок), необходимых для выполнения настоящего задания. <p>2. Полевые работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - археологические обследования (разведки); - сбор подъемного материала; - закладка шурфов и выполнение зачисток культурных отложений для выявления границ культурного слоя и уточнения мощности культурного слоя объектов археологии; - выявление археологического материала в культурном слое; - фотофиксация процесса работ, отдельных находок, археологических объектов и скоплений материала в культурном слое; - при выявлении объектов историко-культурного значения – определение границ памятников, охранных зон объектов культурного наследия с фото- и графофиксацией; - составление плана памятника в случае его выявления, с осуществлением привязки к реперным знакам или привязка приборами глобального позиционирования (GPS) в местной системе координат WGS 84; - обратная засыпка грунта после шурфовки (рекультивация земель); - ведение полевой документации. <p>3. Камеральные работы и отчетная документация:</p> <ul style="list-style-type: none"> - составление текста отчета о выполненных археологических полевых работах (разведках). <p>При необходимости:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выполнение чертежно-графических работ; - полевая камеральная обработка собранного археологического материала с составлением полевой описи.

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ			
	4. Проведение Государственной историко-культурной экспертизы (ГИКЭ) земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ с составлением Акта ГИКЭ.			
	5. Сопровождение согласования в региональном уполномоченном государственном органе по охране объектов культурного наследия.			
	Участок 4.	- Подъездная автодорога №1 к компрессорному цеху КС Новгород. - Линия электропередачи воздушная 10 кВ блочно-комплектного устройства электроснабжения км 636,0 МГ "Серпухов-Ленинград" км 546,5 - км 651,3. - Кабельная линия связи на участке УС КС «Новгород» - Новгородское ЛПУ МГ ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург». - Газопровод 169.3 от 502.7 до 672.0 км Белоусово-Ленинград. - Газопровод 168.6 от 551.04 до 720.0 км Серпухов-Ленинград (ДЕМОНТАЖ). - КЛС Новгород-Колпино газопровода Белоусово-Ленинград.	38,70 га	6 шурфов 1*1м
15. Основные нормативные технические документы	<p>При разработке следует руководствоваться:</p> <p>Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».</p> <p>Закон Тверской области от 23.12.2009 № 112-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Тверской области» (с изменениями на 2 апреля 2024 года).</p> <p>Постановление Правительства РФ от 20.02.2014 № 127 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия».</p> <p>Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утв. Постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 № 32).</p> <p>Постановление Правительства РФ от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;</p> <p>СЦНПР-91 «Реставрационные нормы и правила. Сборник цен на научно-проектные работы по памятникам истории и культуры (утв. Приказом Министерства культуры ССР от 05.11.1990 № 321)».</p> <p>Все работы, предусмотренные настоящим заданием выполнять в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Тверской области, а также нормативно-правовой базой в части охраны культурного наследия.</p>			

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
16. Содержание и состав отчетных материалов	По результатам работ по археологической разведке земельного участка представляется: - Технический отчёт о результатах выполненных работ, включающий; - Акт государственной историко-культурной экспертизы; - Согласование документации уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия.
17. Требования к отчетной документации	«Отчёт о результатах выполненных работ» передать Заказчику в книгах в 3 экземплярах на бумажных носителях и на электронном носителе в 3 экземплярах (формате *.pdf и в форматах среды разработки (*.doc; *.xls; *.dwg; и т.д.), включая все необходимые электронные библиотеки, шрифты, шейп-файлы и т.д., обеспечивающие однозначное соответствие электронной и бумажной версий переданной документации.
18. Особые условия	18.1. Исполнитель несёт полную ответственность за правильность и достоверность передаваемых результатов своих работ. 18.2. Исполнитель обязан без дополнительной оплаты участвовать в защите документации в органах государственной экспертизы, в случае получения замечаний от ФАУ «Главгосэкспертиза России» своевременно вносить в документацию необходимые изменения и дополнения.

Заказчик:
Заместитель генерального директора
по газификации ООО «ИПИГАЗ»

Исполнитель:
Генеральный директор
ООО «НИПИИ ЭТ ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ»



А.З. Стопыра



С.В. Миронов

Согласовано:

Главный инженер проекта
ОП ООО «ИПИГАЗ» в г. Уфа

И.А. Миннигареев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельных участках под объект: «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ», «Газопровод-перемычка между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кохтла-Ярве-Ленинград км 0 - км 44,6», «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 3. Газопровод магистральная участок Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7, Газопровод магистральная участок Грязовец – КС Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участок Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850» расположенные в Тосненском районе Ленинградской области

Договор от 19.11.2025 г. № 19112025 между экспертом Германом К.Э. и ООО Общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ЭНЕРГЕТИКИ И ТРАНСПОРТА «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ» (ООО «НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ») на проведение государственной историко-культурной экспертизы. Копия приказа об аттестации государственного эксперта

Общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ЭНЕРГЕТИКИ И ТРАНСПОРТА «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ» (ООО «НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ»)), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Миронова Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и эксперт Герман Константин Энрикович, 26.04.1968 года рождения, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», действующий от своего имени и в своем лице, на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 24.01.2024 № 105 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Исполнитель обязуется провести по заявке Заказчика государственную историко-культурную экспертизу (далее – Экспертиза) документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке под объекты:

- 1.1.1. «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» Участок 1. КЛС Колпино-Ленинград газопровода Белоусово-Ленинград. Газопровод 83.1 от 720.0 до 803.1 км Серпухов-Ленинград. Волоконно-оптическая линия связи от ОРС Бронева до КС Колпинская. Кабельная линия связи на участке УС Колпинского ЛПУ МГ ООО "Газпром трансгаз Санкт-Петербург"-УС ООО "Газпром телеком" г. Санкт-Петербург, ул.Бронева д.4.», расположенный в Пушкинском районе г. Санкт-Петербург,
- 1.1.2. «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 2. КЛС магистральная от Колпинского ЛПУ до Ленинградской СПХГ» и «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 3. Газопровод магистральная участок Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 538 - км 852,7, Газопровод магистральная участок Грязовец - КС Славянская 2 нитка км 538 - км 852,7, Волоконно-оптическая линия связи газопровода магистрального участок Грязовец – КС Славянская км 538 – км 850», расположенные в Тосненском районе Ленинградской области,
- 1.1.3. «Реконструкция газопроводов «Серпухов-Ленинград», «Белоусово-Ленинград», газопровода-перемычки между МГ «Белоусово-Ленинград» и МГ «Кохтла-Ярве-Ленинград», магистральных газопроводов на участке «Грязовец – КС Славянская», кабельных и волоконно-оптических линий связи, линии электропередачи воздушной 10кВ и подъездной автодороги к компрессорному цеху КС Новгород» «Участок 4. Подъездная автодорога №1 к компрессорному цеху КС Новгород, Линия электропередачи воздушная 10 кВ блочно-комплектного устройства электроснабжения км 636,0 МГ "Серпухов-Ленинград" км 546,5 - км 651,3, Кабельная линия связи на участке УС КС «Новгород» - Новгородское ЛПУ МГ ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург», Газопровод 169.3 от 502.7 до 672.0 км Белоусово-

Ленинград, Газопровод 168.6 от 551.04 до 720.0 км Серпухов-Ленинград (демонтаж), КЛС Новгород-Колпино газопровода Белоусово-Ленинград», расположенный в Новгородском районе Новгородской области,

а Заказчик обязуется принять и оплатить результат Экспертизы.

1.2. Результатом Экспертизы является заключение Исполнителя о возможности (положительное заключение) или не возможности (отрицательное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на вышеперечисленных участках.

Заключение оформляется в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы (далее – Акт).

1.3. При проведении Экспертизы и оформлении Акта Исполнитель обязуется соблюдать требования, установленные Федеральным законом РФ от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Провести Экспертизу объектов и документации, представленной Заказчиком, в установленном порядке, с соблюдением норм действующего законодательства и подготовить заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) в соответствии с п. 1.2. настоящего Договора.

2.1.2. Принимать меры по обеспечению сохранности представленных Заказчиком документов в период проведения Экспертизы.

2.1.3. Обеспечивать неразглашение конфиденциальной информации, которая стала известна Исполнителю в связи с проведением Экспертизы.

2.1.4. После проведения Экспертизы возвратить Заказчику документы, представленные на Экспертизу в порядке, предусмотренном в п. 3.3. настоящего договора.

2.1.5. Сохранять конфиденциальность в отношении, представленной на Экспертизу документации, не раскрывать ее третьим лицам (за исключением работников Исполнителя, а также лиц, привлекаемых Исполнителем к проведению Экспертизы).

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Предоставить Исполнителю на бумажном и электронном носителе необходимую для Экспертизы документацию, соответствующую по составу и содержанию требованиям действующих нормативно-правовых актов.

2.2.2. Принять результат Экспертизы по акту приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) и оплатить результат Экспертизы вне зависимости от его выводов в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

2.3. Исполнитель вправе:

2.3.1. Отказаться от проведения Экспертизы в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

2.3.2. Использовать при проведении Экспертизы информацию и сведения, собранные самостоятельно.

2.3.3. Предпринимать любые необходимые действия с целью проверки достоверности и полноты материалов, представленных на Экспертизу, в свою очередь Заказчик обязан содействовать Исполнителю в осуществлении таких действий.

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Получать информацию о порядке и стадиях проведения Экспертизы.

2.4.2. Представлять Исполнителю дополнительно на электронном носителе документацию, необходимую для проведения Экспертизы, соответствующую по составу и содержанию требованиям действующих нормативно-правовых актов.

3. Цена договора и порядок оплаты

3.1. Стоимость Экспертизы составляет рублей копеек, НДС не облагается.

3.1.1. Заказчик уплачивает сумму, указанную в пункте 3.1.2. Договора, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подписания Заказчиком Акта приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг). Обязательства по оплате Заказчиком проведенной Экспертизы Исполнителем (Экспертом) выполнены с даты поступления денежных средств на счет Исполнителя (Эксперта).

3.2. По завершении Экспертизы Исполнитель направляет Заказчику Акта и акта сдачи-приемки работ, который составляется в двух экземплярах и подписывается Сторонами.

Если Заказчик не представит Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки выполненных работ в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения, работы считаются принятыми Заказчиком.

В случае необоснованного отказа (уклонения) Заказчика от принятия результата Экспертизы, либо от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в течение 10 (Десяти) рабочих дней после дня, когда такие действия должны были иметь место, Исполнитель считается выполнившим надлежащим образом свои обязательства по Договору.

4. Порядок и условия проведения экспертизы

4.1. Исполнитель приступает к проведению Экспертизы с даты подписания настоящего Договора обеими сторонами или на следующий день после подписания настоящего Договора обеими сторонами и предоставления Заказчиком полного пакета документов Исполнителю (Эксперту).

С 19.11.2025 по 31.12.2025 Исполнитель проводит Экспертизу представленной документации и оформляет заключение Экспертизы (Акт) в соответствии с п. 1.2. настоящего Договора.

Исполнитель вправе досрочно завершить проведение Экспертизы и подготовить заключение Экспертизы (Акт).

4.2. В процессе проведения Экспертизы Заказчик в соответствии с письменными замечаниями Исполнителя, в определенном по согласованию Сторон порядке и сроки, оперативно вносит соответствующие изменения в документацию или направляет исполнителю недостающие документы.

Исполнитель на основании экспертной оценки самостоятельно принимает решение о возможности и необходимости оперативного внесения изменений и (или) устранения недостатков и направлении Заказчику соответствующих указаний.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

5.2. В случае нарушения предусмотренного п. 4.1 настоящего Договора срока выполнения работ Исполнитель выплачивает Заказчику, пени в размере 0,03% от стоимости Экспертизы, установленной настоящим Договором, за каждый день просрочки.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если сумеют доказать, что это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

6. Действие договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут судом по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

6.3. Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора без обращения в суд, в соответствии с пунктом 4 статьи 450.1. Гражданского кодекса Российской Федерации в следующих случаях:

6.3.1. В случае просрочки представления Заказчиком документов в соответствии с п. 2.2.1 настоящего Договора.

6.3.2. В случае не устранения Заказчиком в установленный Исполнителем срок выявленных в процессе проведения государственной историко-культурной экспертизы недостатков в проектной документации, которые не позволяют сделать выводы в соответствии с п. 1.2 настоящего договора.

6.3.3. При внесении Заказчиком изменений в проектную документацию без согласования с Исполнителем, что ведет к невозможности завершения работ в установленный законом срок.

6.4. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 6.3 настоящего договора, Исполнитель направляет Заказчику в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней до планируемой даты расторжения договора соответствующее письменное уведомление об отказе от исполнения настоящего Договора (расторжении договора) с указанием даты расторжения. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении.

6.5. При расторжении настоящего договора в соответствии с п.п. 6.3.1, 6.3.2, 6.3.3 Заказчик не освобождается от обязанности оплатить полную стоимость Экспертизы.

6.6. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора без обращения в суд при условии письменного уведомления Исполнителя в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих

дней до планируемой даты расторжения с возмещением Исполнителю стоимости фактически выполненных работ.

7. Заключительные положения

7.1. Стороны пришли к взаимному соглашению, что все споры по настоящему Договору решаются путем переговоров, а при не достижении согласия передаются на рассмотрение в суд по месту нахождения истца.

Право Сторон на урегулирование споров во внесудебном порядке, предусмотренное настоящим Договором, не является установлением претензионного порядка разрешения споров, возникших из Договора или в связи с его заключением и/или исполнением.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору признаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

7.3. При передаче Заказчику уведомлений, информации и иных документов, если иное не предусмотрено настоящим Договором, такие уведомления, информация и иные документы считаются полученными: при передаче на руки, по факсу или по электронной почте - с момента такой передачи; при почтовом отправлении - по истечении 7 (Семи) календарных дней с момента такого отправления.

Замечания, подготовленные Исполнителем в соответствии с пунктом 4.2. настоящего Договора, направляются Заказчику по электронной почте.

7.4. К настоящему Договору не применяются положения статьи 720 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.5. Стороны обязаны уведомлять друг друга об изменениях в собственных справочных данных, указанных в Договоре, в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента таких изменений.

7.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Адреса и банковские реквизиты Сторон:

Заказчик

ООО «НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ»

Юридический адрес: 119435, г. Москва, Саввинская набережная, дом 15, этаж 6; 7

ОГРН 1107746419098

ИНН 7726653806 КПП 770401001

р/с 40702810700014732079

в АО ЮНИКРЕДИТ БАНК г. Москва

к/с 30101810300000000545 БИК 044525545

Тел./факс: +7 (495) 269-87-66

E-mail: etp@nenergy.ru

Исполнитель

Герман Константин Энрикович, 26.04.1968 г.р.

Адрес:

Паспорт гражданина РФ:

Номер страхового свидетельства государственного пенсионного страхования (СНИЛС):

тел.:

Генеральный директор

Эксперт

К.Э. Герман



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 24 января 2024 г.

Москва

№ 105

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 января 2024 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра культуры Российской Федерации С.Г.Обрывалина.

Статс-секретарь-заместитель Министра

Н.А.Преподобная



Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «24» января 2024 г.
№ 105

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Верман Ирина Геннадьевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
2.	Воробьева Елена Валериевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
3.	Герман Константин Энрикович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
4.	Губин Ян Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

5.	Кузнецова Елена Анатолевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.
6.	Остапенко Александр Алексеевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с

		земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
7.	Петросян Меружан Варанцович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
8.	Ракушин Алексей Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых

		<p>работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.</p>
9.	Смирнова Алена Евгеньевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
10.	Терская Ирина Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности

		объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
11.	Турова Екатерина Алексеевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
12.	Хливнюк Александр Витальевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.