



Общество с ограниченной ответственностью

«Союз Экспертов Северо - Запада»

Юридический адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ
Екатерингофский, наб. Обводного канала, д. 199-201, литера В, помещ. 11-н, этаж 1
ИНН 7810900757, КПП 783801001,
р/с 40702810690080000443 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
к/с 3010181090000000790, БИК 044030790, ОКВЭД 73.20, ОКПО 76208335,
ОКТМО 40377000000, ОКАТО 40284565000, ОКОГУ 4210014, ОКФС 16,
ОКОПФ 12165, ОГРН 1147847420511 дата регистрации 02.12.2014
Телефон: +7(812)318 12 20
email: expertiza-szd@mail.ru

1

УТВЕРЖДАЮ

ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»

Генеральный директор

М.П. Фефелова

«19» июня 2026 г.

Акт

по результатам государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия «Церковь Воздвиженья Креста
Господня» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный
район, дер. Часовенская в целях обоснования включения в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и
культуры) народов Российской Федерации

г. Санкт-Петербург, Ленинградская
область, Волховский район,
д. Часовенское

«19» июня 2026 г.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в
период с 05 сентября 2025 года по 19 июня 2026 года.

2. Место проведения экспертизы:

Санкт-Петербург, д. Часовенское, Волховский район, Ленинградская
область.

3. Заказчик экспертизы:

Государственное казенное учреждение Ленинградской области «Дирекция
по сохранению объектов культурного наследия», ИНН 4703151586.

4. Следующие сведения об эксперте (экспертах):

4.1. Исполнитель:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена
обществом с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада»
(ООО «СЭС»), ИНН 7810900757, адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г.,

Обводного канала наб., д. 199-201, литера В, помещ. 11-н, этаж 1 на основании государственного контракта от 05.09.2025 № 029/2025-ИКЭ (Приложение № 6) на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

ООО «СЭС» отвечает требованиям к эксперту – юридическому лицу, согласно пункту «б» пункта 3 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

4.2. Сведения об экспертах, состоящих в трудовых отношениях с исполнителем (копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с юридическим лицом представлены в Приложении №7):

1) Филипович Максим Иванович, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы

ФИО	Филипович Максим Иванович
Образование	Высшее - СПбГАСУ
Специальность	инженер-реставратор
Ученая степень (звание) (при наличии)	-
Стаж работы	23 года
Место работы и должность	ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»; должность – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	Приказ об аттестации Минкультуры России от 27.10.2022 № 2081. Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы) в соответствии с приказом Минкультуры России от 27.10.2022 № 2081: - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра. Приказ об аттестации Минкультуры России от 13.01.2023 № 65. Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы) в соответствии с приказом Минкультуры России от 13.01.2023 № 65: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

	- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия. Приказ об аттестации Минкультуры России от 22.01.2026 № 78. Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы) в соответствии с приказом об аттестации Министерства культуры РФ от 22.01.2026 № 78: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной
--	--

	документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов; - документация, обосновывающая установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, ограничений использования лесов и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места; - документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия; - документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
--	---

2) Поддубная Нина Георгиевна, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы

ФИО	Поддубная Нина Георгиевна
Образование	Высшее - архитектурный факультет Ленинградского инженерно-строительного института (СПбГАСУ)
Специальность	Архитектор
Ученая степень (звание) (при наличии)	-
Стаж работы	39 лет
Место работы и должность	ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»; должность – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы

Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	Приказ об аттестации Минкультуры России от 27.12.2023 № 3534. Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы) в соответствии с приказом Минкультуры России от 27.12.2023 № 3534: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--

3) Овсянникова Анна Александровна, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы

ФИО	Овсянникова Анна Александровна
Образование	Высшее – СПбГАИЖСА им. И.Е. Репина
Специальность	Архитектор
Ученая степень (звание) (при наличии)	—
Стаж работы	51 год
Место работы и должность	ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»; должность – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения	Приказ об аттестации Минкультуры России

уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	от 14.08.2023 № 2423. Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы) в соответствии с приказом Минкультуры России от 14.08.2023 № 2423: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
---	---

4.3. Сведения об эксперте, проводящем настоящую экспертизу:

ФИО	Филипович Максим Иванович
Образование	Высшее - СПбГАСУ
Специальность	инженер-реставратор
Ученая степень (звание) (при наличии)	-
Стаж работы	23 года
Место работы и должность	ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»; должность – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	Приказ об аттестации Минкультуры России от 27.10.2022 № 2081. Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы) в соответствии с приказом Минкультуры России от 27.10.2022 № 2081: - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра. Приказ об аттестации Минкультуры России от 13.01.2023 № 65.

	Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы) в соответствии с приказом Минкультуры России от 13.01.2023 № 65: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия. Приказ об аттестации Минкультуры России от 22.01.2026 № 78. Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы) в соответствии с приказом об аттестации Министерства культуры РФ от 22.01.2026 № 78: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного
--	--

	наследия, границ территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов; - документация, обосновывающая установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, ограничений использования лесов и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места; - документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия; - документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
--	---

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в

соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Государственный эксперт

Филипович М.И.

*(подписано усиленной электронной
подписью)*

6. Цели и объекты экспертизы:

6.1. Цели экспертизы:

Обоснование включения выявленного объекта культурного наследия «Церковь Воздвиженья Креста Господня» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

6.2. Объекты экспертизы:

Выявленный объект культурного наследия «Церковь Воздвиженья Креста Господня» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская в целях обоснования включения данного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Документы, обосновывающие включение выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно:

7.1. Перечень документов, представленных заказчиком:

1. Копия приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 28.03.2023 № 01-03/23-141 «О включении в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, «Церковь Воздвиженья Креста Господня», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская» (Приложение № 1);

2. Копия приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 02.03.2023 № 01-03/23-91 «О создании комиссии по установлению историко-культурной ценности объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия: «Церковь Воздвиженья Креста Господня», по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская; «Водонапорная башня станции Скит», по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская» (Приложение № 1).

7.2. Перечень документов, полученных экспертом самостоятельно:

В соответствии с государственным контрактом, сбор иных документов (сведений), указанных в пункте 15 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, осуществляется экспертом самостоятельно, перечень документов приведен в пункте 11.1. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты настоящей государственной историко-культурной экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», законом Ленинградской области от 25.12.2015 № 140-ОЗ «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области».

В рамках настоящей экспертизы экспертом были проведены следующие исследования:

- историко-архивные и библиографические исследования в полном объеме, необходимом для принятия аттестованным экспертом соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории застройки участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических

исследований были изучены фонды Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центральный государственный архив Санкт-Петербурга» (далее – ЦГА СПб), Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центральный государственный исторический архив Санкт-Петербурга» (далее – ЦГИА СПб), Национального архива Финляндии, Федерального казенного учреждения «Российский государственный исторический архив» (далее – РГИА), Федерального государственного бюджетного учреждения «Российская национальная библиотека» (далее – РНБ), Архива Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, текстовые, иллюстративные и картографические материалы, хранящиеся в открытом доступе. В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе иконографические материалы. По результатам архивно-библиографических исследований были составлены исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта) (п. 10.4. Акта) и отдельные альбомы исторической справки, иконографии и историко-культурный опорный план.

- визуальное обследование объекта экспертизы с проведением натурной фотофиксации современного состояния объекта (фотофиксация выполнена 01 декабря 2025 года аттестованным экспертом М.И.Филиповичем) (Приложение № 3). Визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей архитектурного облика объекта культурного наследия, конструктивного и технического состояния памятника, в объеме, необходимом для принятия соответствующих решений.

При проведении государственной историко-культурной экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов, самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования проведены с применением методов архитектурного и семантического анализа, сопоставления натурных исследований и материалов историко-архивных исследований, в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

10.1. Перечень вопросов, по которым необходимо получение заключения государственной историко-культурной экспертизы

- сведения о наименовании объекта;
- сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий;
- сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта);
- сведения о категории историко-культурного значения объекта;
- сведения о виде объекта;
- описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в Реестр и подлежащих обязательному сохранению – предмет охраны объекта культурного наследия;
- сведения о границах территории объекта культурного наследия, включая графическое описание местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости;
- фотографическое (иное графическое) изображение объекта (с прилагаемой схемой фотофиксации).

10.2. Учетные сведения:

Объект настоящей государственной историко-культурной экспертизы «Церковь Воздвиженья Креста Господня», расположенный в деревне Часовенское Пашского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области включен в Перечень выявленных объектов культурного наследия на основании приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 28.03.2023 № 01-03/23-141 «О включении в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, «Церковь Воздвиженья Креста Господня», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская» (Приложение № 1).

Объект включен в перечень на основании решения комиссии, сформированной приказом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 02.03.2023 № 01-03/23-91 «О создании комиссии по установлению историко-культурной ценности объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия: «Церковь Воздвиженья Креста Господня», по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный

район, дер. Часовенская; «Водонапорная башня станции Скит», по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская» (Приложение № 1).

Предмет охраны и план границ территории выявленного объекта культурного наследия «Церковь Воздвиженья Креста Господня» не разработаны и не утверждены.

Согласно постановлению Администрации муниципального образования Пашское сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области от 17.03.2023 № 64 «О присвоении адреса нежилому зданию церкви», предоставленного Администрацией Пашского сельского поселения, каменному зданию церкви присвоен адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, деревня Часовенское, дом 13а (Приложение № 2).

Адрес здания внесен в Федеральную адресную информационную систему следующим образом: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, деревня Часовенское, дом 13а, уникальный регистрационный номер ФИАС: c4ed6a75-a7c7-4ed7-a1e6-c5dde0b8678a. Выписка из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации от 16.06.2026 № FV-260616-2091479 представлена в Приложении № 2 к настоящему Акту.

Объекту не присвоен кадастровый номер объекта недвижимости (незакадастрирован), сведения в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют. Также не размежеван земельный участок (не установлены границы), на котором располагается объект.

Исследуемый объект располагается в квартале с кадастровым номером 47:10:1216001. В кадастровом плане территории квартала от 22.10.2025 № КУВИ-001/2025-195737236 не выявлены сведения об объекте недвижимости (деревня Часовенское, дом 13а) – выявленном объекте культурного наследия «Церковь Воздвиженья Креста Господня» (Приложение № 2).

ЛОГБУ «Леноблинвентаризация» был предоставлена копия технического паспорта от 20.10.2025 на 1 этажн. храм Воздвижения Животворящего Креста Господня. (лит. А) по адресу: Ленинградская область, Волховский район, Пашское сельское поселение, дер. Часовенское, дом б/н, составленного по состоянию на 05 октября 2007 года (см. Приложение № 2). В паспорте приложены планы здания, схема земельного участка и ситуационная схема.

Администрацией Пашского сельского поселения предоставлена выписка из технического паспорта на 1 этажн. храм Воздвижения Животворящего Креста Господня. (лит. А), составленная по данным инвентаризации от 05.10.2007 и исполненная на 21.11.2007 (Приложение № 2).

Согласно полученным техническим документам, год постройки здания – до 1920 года. В сведениях о принадлежности здания указа православная местная религиозная организация приход храма Рождества Христова. Однако, отсутствуют

сведения о местоположении данного прихода (указания на населенный пункт, в котором располагается храм Рождества Христова), а также о праве и документах. В техническом паспорте по состоянию на 2007 год указано, что здание одноэтажное с подвалом, фундаменты – ленточные бутобетонные, стены – кирпичные, перекрытия – деревянные («кирпичные» – зачеркнуто), кровля по деревянным стропилам (приписано – «кирпичный свод»).

10.3. Собственник или пользователь объекта:

В кадастровом плане территории (квартале с кадастровым номером 47:10:1216001) от 22.10.2025 № КУВИ-001/2025-195737236, полученном из Единого государственного реестра недвижимости, отсутствуют сведения о собственнике или ином законном владельце здания или земельного участка по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, деревня Часовенское, дом 13а (объект «Церковь Воздвиженья Креста Господня»).

Извлечение из кадастрового плана территории представлено в Приложении № 2 к настоящему Акту.

10.4. Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта):

Ниже приведены кратко сформулированные наиболее значимые сведения о выявленном объекте культурного наследия «Церковь Воздвиженья Креста Господня» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская.

Современная деревня Часовенское, расположенная на правом берегу реки Паша, включает в себя историческое поселение и дневний погост Шижняма¹. Погост Шижняма находился в 234 вер. от Петербурга, в 77 вер. от Новой Ладogi и в 30 вер. от почтовой станции, среди лесов и кустарников².

Центр Шижнямского (Часовенского) погоста являлось поселение, где располагалась деревянная церковь с кладбищем и жил причт. Впервые оно упоминается в Новгородских писцовых книгах за 1582-1583 годов под названием деревни Хлопиной с «деревянной церковью Воздвиженья Честнаго Креста Господня».

В XVII веке эта Воздвиженская церковь была разрушена шведскими войсками.

В XVIII веке Шижнямский погост был «выставкой» Рождественского Пашского погоста. Он обозначен на карте второй половины XVIII века как

¹ Королькова Л. В. Земля ладожская православная. Фотографии из собрания Российского этнографического музея. СПб.: Издательский дом «Инкери», 2024.

² Историко-статистические сведения о Санкт-Петербургской епархии. Выпуск 9. 1884.

«выставка Шиждина»³. Однако, в народе погост называется Часовенским, по ближайшей деревне Часовенской. Имя погоста, без сомнения, финское, так как окончание «ма» означает «земля»⁴.

В 1740-1741 годах тщанием дворянина Симеона Апрелева с прихожанами⁵ была построена новая многоярусная деревянная церковь Воздвижения Креста Господня⁶. В 1812 году к церкви был пристроен и освящен теплый придел во имя Тихвинской иконы Божией Матери, в честь сгоревшего в 1810 году деревянного Тихвинского храма, стоявшего в деревне⁷.

В начале XIX век погост именовался как «выставка Шизминская»⁸. Однако к 30-м годам XIX века на картах Шуберта обозначался погост Шизнемской (Шиждинской) и деревня Часовинска⁹. При деревне числилось 20 дворов.

По описанию Санкт-Петербургской губернии 1838 года¹⁰ существовала деревня Большая Часовенская, которая принадлежала полковнику Зотову, генерал-майорше Корсаковой и госпоже Теглевой, число жителей по ревизии: 36 м. п., 48 ж. п. «В оной церковь деревянная во имя Воздвижения Животворящего Креста Господня».

К 1860-м годам владельческое село Большая Часовенска (Шиждинский погост) при реке Паше насчитывало 16 дворов, число жителей: 27 м. п., 29 ж. п.¹¹. В селе находилась церковь православная, волостное правление и ярмарка.

В 1861-1867 годах рядом с деревянной церковью на взгорке возвели каменный храм в византийском стиле. Каменная церковь, во имя Воздвижения, построена по указу Петербургской духовной консистории от 16 декабря 1859 года за № 7605¹² и по плану архитектора Павла Александровича Иностранцева (1835-1887)¹³.

Иностранцев П. А. родился в 1835 году в семье фельдгегера А. П. Иностранцева и Е.М. Добровольской. Павел Александрович окончил Строительное училище и еще на старших курсах по его проекту и под его надзором заново был отстроен деревянный дом на берегу реки Белой в родной усадьбе в Псковской губернии. После окончания училища Павел поступил

³ Илл. 1. Приложение № 2.

⁴ Историко-статистические сведения о Санкт-Петербургской епархии. Выпуск 9. 1884.

⁵ Памятная книга по С.-Петербургской епархии: [1899 г.] / сост. под ред. Н. М. Кутепова. СПб., 1899. Л. 422.

⁶ Шиждина. Церковь Воздвижения Честного и Животворящего Креста [Электронный ресурс] URL: <https://petergen.com/bovkalo/kl/spbnlshizhnema.html>

⁷ Беляев Н.В. Церкви Новолодожского уезда. Электронная книга [Электронный ресурс] URL: <https://author.today/work/98588>

⁸ Илл. 4. Приложение № 2.

⁹ Илл. 5-6. Приложение № 2.

¹⁰ Описание Санкт-Петербургской губернии по уездам и станам. СПб.: Губернская Типография, 1838.

¹¹ Списки населённых мест Российской Империи, составленные и издаваемые центральным статистическим комитетом министерства внутренних дел XXXVII Санкт-Петербургская губерния. По состоянию на 1862 год. СПб. изд. 1864 г.; Илл. 8. Приложение № 2.

¹² ЦГИА СПб. Фонд 621. Опись 1. Дело 25. Документы о деятельности церквей.

¹³ Историко-статистические сведения о Санкт-Петербургской епархии. Выпуск 9. 1884.

архитекторским помощником в Ковенскую губернию (территория современной Литвы), но скоро вернулся в столицу на должность производителя работ в петербургской комиссии. За последующие 10 лет архитектор сменил пять мест службы. Помимо работы в петербургской комиссии, губернским архитектором он служил в Новгородской, Астраханской, Вологодской и Самарской губерниях. Наибольший вклад Павел Иностранцев внес в культовую архитектуру, исполняя обязанности епархиального архитектора Вологодской губернии¹⁴. В 1875 году его перевели на должность губернского архитектора в Самару, в которой он прослужил до конца своих дней¹⁵.

Строительство церкви Вознесения Креста Господня в Часовенской началось 1 мая 1861 года подрядчиком Новгородского уезда и Яма ямщиком Н. П. Потапиевым, под наблюдением П.А. Иностранцева. На постройку церкви «употреблено 12,514 р. 55 к., частью церковной суммы, частью (5.000 р.) пожертвованной помещицею дочерью подполковника, девицею В.М. Харламовой». Прихожане доставляли строительные материалы. Строительную комиссию составляли: священник А. М. Землянский¹⁶, церковный староста П. Румянцев и крестьяне: И. Аксенов, И. Михайлов в С. Григорьев. Антиминс освящен епископом Аполлосом 24 сентября 1866 года и подписан митрополитом Исидором. Церковь была освящена 5 октября 1867 года благочинным священником Л. Быстреевским¹⁷.

В историко-статистических сведениях о Санкт-Петербургской епархии содержится следующее описание каменного храма: «Длина храма 15 саж., ширина со стенами 7 саж., высота купола с крестом 10 саж., колокольня с крестом 11 саж. Храм построен из жженого кирпича, на фундаменте из булыжного камня, опущенном в грунт на 3 аршина; цоколь обложен путиловской плитой. Стены оштукатурены и покрыты охроу. Восточная стена храма полукруглая, крыша и купол крыты черным листовым железом и выкрашены медянкой. С западной стороны – крыльцо и вход в церковь. В храме 14 окон и 5 печей из кирпича, обложенных железом. Иконостас столярной работы, в 3 яруса. Вышина его до фронтона 1 саж. 2 арш. 7 вер., ширина 4 саж. 6 вер. В нижнем ярусе – шесть витых колонн с резными золочеными капителями и карнизами. Такие же украшения находятся и в верхних ярусах. Иконостас выкрашен белой краской; позолота его положена на палимент червонным золотом. Над царскими вратами – Дух Св. в виде голубя, над иконостасом – Распятие. Солея возвышена на 6 вер. и ограждена деревянной решеткой». В храме размещались достопримечательные «иконы Воздвижения, Тихвинской Божией Матери, Казанской Божией Матери и Николая

¹⁴ Памятная книжка Вологодской губернии. 1875-1876 гг. С. 2.

¹⁵ [Электронный ресурс] URL: <https://cultinfo.ru/news/2024/5/syn-telokhranitelya-imperatora-brat-uchenogo>

¹⁶ Являлся настоятелем церкви до 1876 года.

¹⁷ Историко-статистические сведения о Санкт-Петербургской епархии. Выпуск 9. 1884; Портал Тихвинской Епархии.

Чудотворца. На них имелись ризы серебряные, тяжеловесные».

В церкви был один престол – Воздвижения Креста Господня¹⁸.

К сожалению, в архивных фондах, расположенных на территории Санкт-Петербурга и Ленинградской области, не выявлено первоначальных проектных чертежей церкви. Кроме того, не обнаружено сведений о строительстве церкви в Вологодских и Самарских архивах, на территории которых долгое время работал П.А. Иностранцев.

Архитектурный ансамбль из двух церквей формировал уникальный облик Шижемского погоста, расположенного на высоком берегу реки Паши¹⁹.

В 1884 году причт церкви составлял: священник И. А. Иродионов, поступивший в церковь 19 сентября 1877 года и псаломщик В. Г. Добронравин, из послушников Введенского монастыря.

В это период церкви принадлежали: деревянный двухэтажный дом для священника, купленный купцом А. И. Борошневым у прежнего священника Землянского; дровяной сарай; деревянный дом для школы; 23 деревянные лавки, отдаваемые под ярмарку Воздвиженскую, продолжающуюся 5 дней.

Церковной земли числилось усадебной 3 десятины, пахатной и сенокосной – 33 десятины. Церковный капитал составляло 11 сторублевых билетов, всего на 1,100 рублей²⁰. Кроме того, церковь имела посторонних жертвователей. Кроме пяти тысяч, пожертвованных госпожой Харламовой, 800 рублей пожертвовал в 1866 году купец В. Ф. Громов на сооружение иконостаса; а в 1879 году Новоладожская купчиха С. Н. Марфина пожертвовала полное облачение для священника²¹.

Приход состоял из 29 деревень. Всего среди прихожан было 564 мужчин и 634 женщины. В приходе была одна земская школа²². В ней училось 29 мужчин и 8 – женщин. Школа размещалась в доме, расположенном при церкви²³. На кладбище при церквях располагалась деревянная восьмиугольная часовня²⁴, на месте алтаря некогда сгоревшей церкви Тихвинской Иконы. В 1885 году в деревне Часовенской было 14 дворов, от 60 до 72 жителей, три лавки, часовня²⁵.

С 1893 года²⁶ и до 1916 года старостой деревни значился 2-й гильдии купец Лебедев Владимир Васильевич²⁷.

¹⁸ Памятная книга по С.-Петербургской епархии: [1899 г.] / сост. под ред. Н. М. Кутепова. СПб., 1899. Л. 422.

¹⁹ [Электронный ресурс] URL: <https://vk.com/@-2701359-shizhnemskii-pogost>; Илл. 17. Приложение № 2.

²⁰ К 1899 году капитал составлял 800 руб. (Памятная книга по С.-Петербургской епархии: [1899 г.] / сост. под ред. Н. М. Кутепова. СПб., 1899. Л. 422).

²¹ Историко-статистические сведения о Санкт-Петербургской епархии. Выпуск 9. 1884.

²² Илл. 9. Приложение № 2.

²³ Историко-статистические сведения о Санкт-Петербургской епархии. Выпуск 9. 1884.

²⁴ Илл. 22. Приложение № 2.

²⁵ Волости и важнейшие селения европейской России. Выпуск VII. Губернии приозерной группы. СПб. 1885.

²⁶ Памятная книга по С.-Петербургской епархии: [1899 г.] / сост. под ред. Н. М. Кутепова. СПб., 1899. Л. 423.

²⁷ Шижема. Церковь Воздвижения Честного и Животворящего Креста [Электронный ресурс] URL: <https://petergen.com/bovkalo/kl/spbnlshizhnema.html>

Согласно епархиальным сведениям 1899 года Крестовоздвиженская церковь в «селе Шиждема» являлась центром прихода, в который входило до 31 деревни²⁸. В конце XIX - начале XX века деревни административно относились к Николаевщинской волости 3-го стана Новолодожского уезда Санкт-Петербургской губернии.

По данным «Памятной книжки Санкт-Петербургской губернии» за 1905 год²⁹ земля при деревне Часовенская в размере 3367 десятин принадлежала наследникам Санкт-Петербургского купца Василия Никитича Лебедева³⁰.

К 1912 году смежными с церковными землями «Шиждемкой Крестовоздвиженской церкви»³¹ владельцами являлись А.О. Кобылина, А.О. Колотушкина, статский советник П.П. Белькавский, крестьяне деревень Савинова, Кувшинова, Корсакова, тихвинский мещанин А.Л. Шишенский, дворянин Н.Д. Мараки³².

В 1913 году деревянная церковь Воздвижения Креста Господня была внесена в реестр памятников русского деревянного зодчества. Церковь была обмерена профессором Н.Г. Буниатовым. Были сделаны ее чертежи и фотографии (территории, фасадов и интерьеров). К сожалению, в процессе обмеров деревянной церкви каменная церковь была зафиксирована лишь частично и не была обмеряна. Но благодаря некоторым снимкам, в целом можно определить исторический облик исследуемой каменной церкви Воздвижения Креста Господня³³.

Кладбище в большей степени располагалось при деревянной церкви, некоторая часть захоронений была устроена на территории между деревянной и каменной церквями Воздвижения Креста Господня и северо-западнее паперти каменной церкви.

В 1914-1916 годах по заданию ЭО РМ исследователь Николай Иванович Репников проводил фотосъемку в погосте Шиждема Новолодожского уезда³⁴. Однако, на фотоснимках была вновь запечатлена лишь деревянная Воздвиженская церковь (фотоснимки хранятся в Российском этнографическом музее).

Клировая ведомость 4-го Новолодожского округа Петроградской епархии за 1919 год описывает Шиждемский погост так: «Здание деревянной церкви очень ветхое, колокольни при ней нет. Здание каменной церкви имеет колокольню, теплая. В штате – священник и псаломщик. Жалование не положено.

²⁸ ЦГИА СПб. Фонд 19. Петроградская духовная консистория. 1744-1918.

²⁹ Памятная книжка Санкт-Петербургской губернии. 1905.

³⁰ В этот период Лебедев В.В. числился старостой.

³¹ В том числе земли на противоположной стороне р. Паши.

³² ЦГИА СПб. Фонд 262. Опись 6. Дело 840. Илл. 18. Приложение № 2.

³³ Илл. 19-21. Приложение № 2.

³⁴ Королькова Л. В. Земля ладожская православная. Фотографии из собрания Российского этнографического музея. СПб.: Издательский дом «Инкери», 2024.

Дохода нет. При церкви 3 десятины усадебной земли, 6 десятин – пахатной, 12 десятин – сенокосной, под мелким лесом и болотами – 15 десятин. При церкви два дома священнослужителей 1898 и 1903 годов постройки, сторожка 1903 года постройки. Приписанных церквей нет. Копии метрических книг хранятся в целости с 1797 года. В церковной библиотеке находятся книги в количестве 50 томов. В приходе имеются четыре школы первой ступени в деревнях Часовенская, Кузнецова, Бор и Кондега. Церковный староста – Александр Самойлов с 1918 года. Священник – Николай Константинович Лебедев, 47 лет»³⁵. Лебедев Н.К. являлся настоятелем с 19 апреля 1895 года³⁶ и был последним священником Шижемского погоста до 1919 года³⁷.

Когда была утрачена деревянная церковь Воздвижения Креста Господня неизвестно. Можно предположить, что в 1920-1930-е годы³⁸. По другим данным церковь была разрушена в годы Великой Отечественной войны³⁹.

К 1933 году село Часовенское вошло в состав Часовенского сельсовета Пашского района и стало административным центром сельсовета, который включал в себя 18 населенных пунктов.

Каменная церковь Воздвижения Креста Господня в Часовенском действовала до 1936 года. Последними венчались жители села Семеновы⁴⁰. В 1939 году церковь была официально закрыта⁴¹. В церкви последовательно были склад сельхозпродукции, потом клуб с кинопередвижкой.

К 1960-м годам церковь была частично разрушена – утрачены колокольня, паперть, сняты кресты⁴². Судя по архивным фотоснимкам сделанным архитектором Кондратьевой в 1968 году, еще сохранялась металлическая скатная крыша, купол на световом барабане, в круглых окнах барабана были установлены окна с мелкой веерной расстекловкой. В окнах первого этажа стояли металлические решетки с пиками и полукругами в завершении, заполнений не наблюдалось, частично проемы были заколочены досками. Штукатурная отделка фасадов имела повреждения, следы подтеков, наблюдалась самосевная растительность. Разрешено центральной полуциркульное прясло и оформление полуциркульного портала входа, утрачена входная дверь. Степени паперти поросли. Вокруг еще наблюдались небольшие холмики захоронений. Территория была частично огорожена простым деревянным забором.

Анализируя выявленные в архиве Комитета фотоматериалы, обнаружены

³⁵ ЦГИА СПб. Фонд 19. Опись 113. Дело 4361. Л. 2-4.

³⁶ ЦГИА СПб. Фонд 19. Опись 115. Дело 117. Л. 2-3.

³⁷ ЦГИА СПб. Фонд 19. Опись 113. Дело 4361. Л. 4об-5.

³⁸ [Электронный ресурс] URL: <https://vk.com/@-2701359-shizhnemskii-pogost>

³⁹ Храмы Ленинградской области. Часть 3.3 - церкви Волховского района [Электронный ресурс] URL: <https://al-spbphoto.narod.ru/Hram/lohram-volhov.html>

⁴⁰ [Электронный ресурс] URL: <https://sobory.ru/article/?object=03176>.

⁴¹ Храмы Ленинградской области. Часть 3.3 - церкви Волховского района [Электронный ресурс] URL: <https://al-spbphoto.narod.ru/Hram/lohram-volhov.html>

⁴² Илл. 24-39. Приложение № 2.

фотографии без подписи и датировки. На этих снимках зафиксированы разрушения кладки основания барабана, а также разрушения полуциркульных с пиками завершений ризалитов притвора, следы повреждений карнизной зоны. Заполнений проемов барабана не наблюдается. Также имеются утраты оконных решеток.

В интерьерах⁴³ в этот период наблюдаются утраты элементов конструкций перекрытия над подвалом, повреждения кладки перекрытия основного храма, повреждения штукатурной и красочной отделки.

К 1970-м годам церковь уже не использовалась⁴⁴.

В 1960-1970-е годы село Часовенское входило в состав Часовенского сельсовета Волховского района, центром сельсовета была уже деревня Бор⁴⁵. При этом население Часовенского к этому периоду сократилось практически вдвое и составляло чуть более ста человек.

В начале 2000-х годов (около 2005 года⁴⁶) каменный храм Воздвижения Креста Господня был вновь освящен⁴⁷.

В 2010-2014 годах Беляев Н.В.⁴⁸ составил сборник путевых заметок по результатам сбора информации по церквям, приписанным в дореволюционный период к Новоладожскому уезду Санкт-Петербургской губернии, и вот, что он писал о первом посещении церкви Воздвижения Креста Господня в Часовенском в 2010 году: «... церковь огромна. Еще и стоит на пригорке... Колокольни у церкви нет. Обшивка купола в тот момент тоже была частично разворована. Все осыпается... Пола нет. Стропила, которые его поддерживали – есть частично. Но церковь посещается, поэтому тут есть мостки... Внутри чисто - ну, насколько может быть чисто в помещении с выбитыми окнами. Окна, собственно, забиты досками. Внутри видны следы лимонно-желтой краски - возможно, церковь была в советские времена перекрашена. Из росписи есть лишь одна розеточка у входа и еле видная роспись под куполом. А вот алтарь вполне оформлен. Кроме того, в боковых нишах тоже есть и простенькие иконы, и свечи. Церковь используется»⁴⁹.

В 2014 году⁵⁰ Беляев Н.В. фиксировал некоторые изменения в состоянии и облике церкви: «Дверь теперь заперта на замок – внутрь не войти. На куполе – простенький крест. Большинство дыр заделано рубероидом... церковью явно пытаются заниматься, но ресурсов категорически не хватает».

В 2020 году⁵¹ он же писал: «Двери нет. Купола тоже уже нет – рубероид не

⁴³ Илл. 39-40. Приложение № 2.

⁴⁴ [Электронный ресурс] URL: <https://sobory.ru/article/?object=03176>.

⁴⁵ Административно-территориальное деление Ленинградской области. Лениздат. 1973. С. 197.

⁴⁶ Илл. 23. Приложение № 2.

⁴⁷ [Электронный ресурс] URL: <https://sobory.ru/article/?object=03176>.

⁴⁸ Беляев Н.В. Церкви Новоладожского уезда. Электронная книга [Электронный ресурс] URL: <https://author.today/work/98588>

⁴⁹ Илл. 44-48. Приложение № 2.

⁵⁰ Илл. 50. Приложение № 2.

⁵¹ Илл. 55-56. Приложение № 2.

спас. Видно, церковь очень сильно пострадала от непогоды и теперь, увы, разрушается... Внутрь заходить мы не рискнули».

В настоящее время церковь Воздвижения Креста Господня приписана к Храму Рождества Христова в д. Надкопанье Волховского благочиния⁵². Вокруг храма покошено, при этом захоронений бывшего не наблюдается. Сведений об эксгумации не выявлено. В церкви проведена частичная уборка обрушившихся конструкций купола, расчищается сохранившийся участок входного крыльца, убрана алтарная зона.

10.5. Описание объекта, современное состояние:

Выявленный объект культурного наследия «Церковь Воздвиженья Креста Господня» расположен на возвышенности в центральной части деревни Часовенское Пашского сельского поселения. Территория не огорожена, покошена, проведены рубки самосевных деревьев.

С южной стороны вдоль церкви проходит деревенская грунтовая улица, вдоль которой установлены воздушные линии электропередач. С востока располагается поклонный деревянный крест. Далее на восток находится одноэтажное деревянное здание магазина. А через деревенский проезд находится современная церковь Петра и Павла. С северной стороны церкви находится лесистая местность, где ранее располагалась деревянная церковь Воздвижения с кладбищем.

Адрес объекта: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, деревня Часовенское, дом 13а.

Объект представляет собой кирпичное крестообразное в плане (крестообразного типа в плане), одноэтажное, на подвале, здание церкви, с одной полуциркулярной в плане апсидой на востоке, папертью на западе и боковыми ризалитами притвора. В настоящее время церковь находится в руинированном состоянии – наблюдаются разрушения, трещины и обрушения кирпичной кладки, разрушения крыльца, утрата и разрушение крыши, утраты декоративного оформления фасадов и интерьеров.

Фундаменты здания для визуального осмотра недоступны, судя по всему, выполнены каменными ленточными, аналогично историческим аналогам. Отмостка вокруг здания отсутствует.

Крыша здания в настоящее время практически разрушена. Сохранились фрагменты скатных крыш над боковыми ризалитами центрального храма и над апсидой. Фрагменты имеют скатную конфигурацию. Стропильная система деревянная, кровельное покрытие – металлическое. На крыше растут самосевные деревья.

Стены церкви сложены из кирпича, оштукатурены и окрашены. Цоколь

⁵² [Электронный ресурс] URL: <https://www.tikhvin-eparhia.ru/>

облицован известковыми блоками. Венчающий карнизный свес формируют известняковые плиты. Лестница паперти сложена из кирпича и известняковых блоков. Сохранившиеся ступени северного марша выполнены из известняка. Ступени центрального марша и южного не сохранились, наблюдаются лишь очертания сходов. Перед входом в храм, в дверном проеме наблюдается каменная плита.

Оконные и дверной (в подвал) проемы цокольной части прямоугольной и слабо выраженной лучковой формы. Оконные проемы основного объема – с полуциркульной перемычкой. Центральный дверной проем имеет разрушения кирпичной кладки и перемычки, в связи с чем в настоящее время конфигурация не определяется (был с полуциркульной перемычкой). Заполнения наружных проемов отсутствуют. В окнах боковых ризалитов притвора сохранились металлические решетки в виде вертикальных и горизонтальных прутьев, завершающихся пиками и соединенные полукруглыми элементами.

Фасадные плоскости имеют декоративное оформление в виде междуэтажных, подоконных и надоконных профилированных тяг, венчающего профилированного карниза с фигурными кронштейнами, фигурного оформления оконных проемов основного объема профилированными архивольтами с фигурной филенкой, импостами или геометрическими капителями, с усеченными углами или с наборными четвертными колонками, раскреповкой у основания апсиды, отделки крупным рустом выступающих объемов ризалитов, полуциркульной профилированной филенки в оформлении торцов боковых ризалитов притвора, портала главного входа с четверными наборными колоннами в виде дынек и высокого стилобата.

Объемно-пространственная и художественная композиция здания строго симметричная.

Интерьеры церкви аналогично фасадам оштукатурены, окрашены с элементами росписи и оформлены декоративными элементами: потолочными профилированными тягами, профилированными карнизами, профилированными филенками, профилированными наличниками проемов.

Надподвальное перекрытие в большей степени утрачено или завалено обрушившимися конструкциями, сохранились фрагменты элементов конструкций. В боковых ризалитах притвора фрагментарно сохранились деревянные конструкции междуэтажных перекрытий. Чердачное перекрытие центральной части притвора выполнено в виде кирпичного цилиндрического свода. Перекрытия боковых ризалитов притвора (цилиндрические своды) утрачены. Перекрытие трапезной и центрального храма (цилиндрический свод) утрачено, сохранились опорные колонны и фрагменты парусов, где опирался барабан. Сохранились цилиндрические своды с распалубками боковых частей центрального храма. Апсида перекрыта конхой с распалубками – основная часть и цилиндрическим сводом – между апсидой (конхой) и подпружной аркой.

Сохранился фрагмент (фрамуга и одно полотно) заполнения дверного проема входа в храм (из притвора в трапезную).

Результаты фотофиксации объекта культурного наследия от 01 декабря 2025 года представлены в Приложении № 3 к настоящему Акту.

10.6. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестройек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

На 1867 г. – завершение строительства и освящение каменной церкви Воздвижения Креста Господня, на подвале, с двухъярусной круглой в плане колокольной, папертью с крыльцом, одной апсидой и одной главой на круглом в плане барабане. Построена церковь по проекту П.А. Иностранцева.

1939 г. – церковь закрыта, использовалась как склад, клуб.

К 1960-м гг. – утрачены колокольня, паперти, входы, имелись разрушения притвора с боковыми помещениями, декоративного оформления, утраты заполнений. Разрушено и утрачено убранство (иконостас, утварь, иконы).

К 1970-м гг. – церковь не использовалась.

Нач. XX в. – церковь вновь освящена.

К 2010 г. – имелись разрушения крыши, интерьеров, перекрытий, убранства, утрачены окна.

К 2014 г. – устроена временная конструкция с рубероидом для защиты основания барабана.

К 2020 г. – обрушился барабан с главой, перекрытия трапезной, боковых ризалитов притвора и центрального храма.

11. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

11.1. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы:

1. Историческая справка (Приложение № 2);
2. Историческая иконография (Приложение № 2);
3. Ситуационный, историко-культурный и историко-архитектурный опорный планы (Приложение № 2);
4. Письма ООО «СЭС»: от 10.09.2025 № 385, от 03.10.2025 № 412, от 09.10.2025 № 418, от 05.12.2025 № 556. Письма: Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 13.11.2025 № 01-09-8927/2025-0-1; Администрация Пашского сельского поселения Ленинградской области от 15.10.2025 № исх 1265/2025 (Приложение № 2);
5. Выписка их технического паспорта поданным от 05.10.2007; Копия технического паспорта, составленного филиалом ГУП «Леноблинвентаризация»

Волховское районное БТИ по состоянию от 05.10.2007 (Приложение № 2);

6. Извлечение из кадастрового плана территории от 22.10.2025 № КУВИ-001/2025-195737236 (Приложение № 2);

7. Выписка из ФИАС от 16.06.2026 № FV-260616-2091479 (Приложение № 2);

8. Копия постановления Администрации муниципального образования Пашское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области от 17.03.2024 № 64 (Приложение № 2);

9. Материалы фотофиксации от 01 декабря 2025 года (Приложение №3).

10. Проект предмета охраны (Приложение № 4);

11. Проект границ территории (Приложение № 5).

11.2. Используемая для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

3. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

4. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»;

5. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 г. № 28 «Об утверждении порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

6. Закон Ленинградской области от 25.12.2015 № 140-ОЗ «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области»;

7. ЦГИА СПб:

- Указатель приходов православных церквей. Фонд 19. Петроградская духовная консистория. 1744-1918. Метрические книги, клировые ведомости, указы и другое,

- Фонд 621. Опись 1. Дело 25. Документы о деятельности церквей (Указы св. Синода и С.-Петербургской духовной консистории; предписания благочинного; журнал регистрации указов; брачные документы и др.),

- Фонд 262. Опись 6. Дело 840. О возобновлении межевых знаков церковной земли села Шижные в даче 3 части дер. Часовенской.

8. Административно-территориальное деление Ленинградской области. Лениздат. 1973.

9. Беляев Н.В. Церкви Новолadoжского уезда. Электронная книга [Электронный ресурс] URL: <https://author.today/work/98588>.

10. Историко-статистические сведения о Санкт-Петербургской епархии. Выпуск 9. 1884.

11. Королькова Л. В. Земля ладожская православная. Фотографии из собрания Российского этнографического музея. СПб.: Издательский дом «Инкери», 2024.

12. Материалы по статистике народного хозяйства в С.-Петербургской губернии. Вып. XV. Частновладельческое хозяйство в Новолadoжском уезде. Санкт-Петербург. 1891.

13. Памятная книжка Вологодской губернии на 1875 и 1876 г.

14. Памятная книжка Санкт-Петербургской губернии. 1905.

15. Рыкшин П. Е. Административно-территориальное устройство Ленинградской области. Л.: Изд-во Лениблисполкома и Ленсовета, 1933.

16. Культура Вологодской области [Электронный ресурс] URL: <https://cultinfo.ru/>.

17. Соборы. Ру [Электронный ресурс] URL: <https://sobory.ru/>.

18. Это Место [Электронный ресурс] URL: <http://www.etomesto.ru/>.

19. RetroMap [Электронный ресурс] URL: <https://retromap.ru/>.

20. Тихвинская епархия [Электронный ресурс] URL: <https://www.tikhvin-eparhia.ru/>.

Полный перечень архивных документов и материалов, библиографических и литературных источников, материалов электронных ресурсов, выявленных и использованных в процессе проведения исследования, перечислен в Приложении № 2 к настоящему Акту экспертизы.

12. Обоснования вывода экспертизы

12.1. Анализ историко-культурной ценности объекта и обоснование наличия (отсутствия) историко-культурной ценности объекта, обоснование категории и вида объекта культурного наследия

Статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ установлено, что «к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными

с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

Статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ установлены три категории историко-культурного значения объектов культурного наследия: объекты культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения. К первой категории относятся объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия. Ко второй – объекты, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации. К третьей, соответственно, – для истории и культуры муниципального образования.

Рассматриваемый объект является редким и единственным сохранившимся до настоящего времени образцом каменного дореволюционного культового строительства на территории существующей деревни Часовенской (бывшем Шижнемском погосте), застройка которой представлена преимущественного жилой и общественной архитектурой советского периода и современными усадебными домами.

Поскольку исторические деревянные постройки Шижнемского погоста (включая церковь 1740-х годов, кладбищенскую часовню, жилые дома) до наших дней не сохранились, каменный храм Воздвижения Креста Господня остается единственным уцелевшим свидетелем и важнейшим источником для изучения духовной культуры и истории местности конца XVIII – начала XX веков.

Храм Воздвижения Креста Господня в селе Часовенском – каменная одноапсидная церковь с колокольной в византийском стиле, построенная в 1861-1867 годах по указу Петербургской духовной консистории. Автором проекта выступил архитектор Павел Александрович Иностранцев, оставивший значительное архитектурное наследие в Вологодской, Самарской и Астраханской губерниях. Церковь Воздвижения выделяется гармоничным соединением классических мотивов и древнерусских элементов, что делает ее прекрасным образцом храмового зодчества.

К сожалению, оригинальные чертежи храма в селе Часовенском до наших дней не сохранились. Однако дошедшие до нас исторические фотографии начала XX века позволяют в полной мере оценить уникальный архитектурный облик этой церкви, выделявшейся своей выразительностью даже в удаленных уголках Петербургской губернии.



Фото 1909 года



Фотографии 1913-1914 гг.



Фотографии 1968 г.



Фотография 2005 г.

Величественный каменный храм, образуя архитектурный ансамбль с деревянной Вознесенской церковью 1740 года и подчеркивающий преемственность традиций, являлся ключевой высотной доминантой местности. Храм возвышался на высоком холме, откуда открывался живописный вид на излучину реки Паша. Церковный комплекс выполнял роль главного общественного центра, объединяя жителей окрестных деревень в рамках Шижемского погоста.

Несмотря на то, что храмовый комплекс сегодня не действует в полной мере и требует масштабных реставрационных работ, утрата подлинных архитектурных элементов недопустима. Существующее неудовлетворительное техническое состояние объекта не может влиять на его историко-культурную ценность, поскольку она определяется уникальностью, подлинностью и связью с историческими событиями, а не физической сохранностью.

Для Ленинградской области культовая дореволюционная застройка является отражением развития социальной, культурной и экономической жизни территории.

Вышеизложенные факты позволяют сделать вывод о том, что **выявленный объект культурного наследия «Церковь Воздвиженья Креста Господня» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская имеет особое значение для истории и культуры Ленинградской области**, поскольку содержит в себе свидетельства о развитии каменного провинциального строительства в конце XIX века, является подлинным и достоверным источником об истории развития культовой архитектуры на территории области.

На основании статьи 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ объект следует отнести к категории объектов культурного наследия регионального

значения.

На основании статьи 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ объект должен быть включен в реестр по виду «памятник».

Адрес здания в соответствии с Федеральной информационной адресной системой и постановлением Администрации муниципального образования Пашское сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области от 17.03.2023 № 64: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, деревня Часовенское, дом 13а (Приложение № 2). В настоящее время наименование «Часовенская» не значится в адресных системах.

Завершение строительства церкви и ее освещение состоялось 05 октября 1867 года. В связи с чем, целесообразно считать 1867 год – датой возникновения объекта. После 1867 года не выявлено каких-либо сведений о перестройках церкви, за исключением советского времени, когда церковь постепенно пустела и разрушалась (утрачены паперть, колокольня), и настоящего времени, когда обрушился купол и перекрытие.

Согласно архивным данным, церковнославянским традициям и правилам современного русского литературного языка наиболее верно будет писать церковь Воздвижения Креста Господня, а не Воздвиженья Креста Господня. Кроме того, наименование церкви указывает на великий двенадесятый праздник Воздвижение Честного и Животворящего Креста Господня.

Предлагается уточнить наименование, датировку, авторство и адрес объекта культурного наследия следующим образом:

объект культурного наследия регионального значения «Церковь Воздвижения Креста Господня», время возникновения: 1867 г., автор: архитектор П.А. Иностранцев, местонахождение (адрес): Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, деревня Часовенское, дом 13а.

12.2. Обоснование проекта предмета охраны и проекта границ территории объекта культурного наследия «Церковь Воздвижения Креста Господня»:

12.2.1. Обоснование проекта предмета охраны объекта культурного наследия:

Предмет охраны объектов культурного наследия определяется, сообразуясь с разработанным в «Конвенции об охране Всемирного культурного и природного наследия» ЮНЕСКО 1972 года «тестом на подлинность», состоящем из четырех основных параметров: «подлинность материала, первоначальный замысел, мастерство исполнения, подлинность окружения». Соблюдение этих параметров установлено статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ, согласно которой объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации должны быть «подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

На основании критериев, установленных статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ, а также историко-архивных исследований, в результате которых были обнаружены фотоматериалы, позволяющие частично восстановить исторический облик здания, к предмету охраны объекта культурного наследия «Церковь Воздвижения Креста Господня» могут быть отнесены:

1) Объемно-пространственное решение: подлинные исторические местоположение, габариты и конфигурация одноэтажного на подвале храма крестообразного типа, с прямоугольными в плане ризалитами центрального храма, одной полуциркульной в плане апсидой на востоке, двухъярусной колокольной на западе над притвором с двумя боковыми ризалитами и папертью.

Предлагается в качестве элемента предмета охраны включить исторические габариты и конфигурация крыши храма; исторические местоположение, габариты и конфигурация (круглая в плане) двухъярусной колокольни (нижний ярус с круглыми проемами, верхний ярус звона с арками), увенчанной главой в византийском стиле; исторические местоположение, габариты и конфигурация (круглая в плане) светового барабана, увенчанного главой в византийском стиле; исторические местоположение, габариты и конфигурация паперти и крыльца с тремя всходами.

Несмотря на то, что в настоящее время данные элементы утрачены, сохранились дореволюционные фотографии, позволяющие в полной мере их восстановить. А также сохранились фотоматериалы фасадов и интерьеров до обрушения барабана.

2) Конструктивная система: исторические наружные и внутренние капитальные стены церкви – местоположение, материал (кирпич); плоские перекрытия подвала; цилиндрические своды притвора с боковыми ризалитами, трапезной и центрального храма с боковыми ризалитами, в том числе с распалубками; перекрытие апсиды конхой с распалубками; световой барабан на парусах с подпружными арками над центральным храмом. Сохранились архивные фотографии элементов конструкций, а также в настоящее время прослеживаются очертания обрушившихся перекрытий.

3) В части объемно-планировочного решения предлагается включить историческое объемно-планировочное решение церкви в габаритах наружных и внутренних капитальных стен.

4) Подлинное архитектурно-художественное решение фасадов в византийском стиле. В первую очередь предлагается включить: материал и характер отделки фасадов – гладкая штукатурка, окраска; материал и характер отделки цоколя – облицовка путиловской плитой; повышенное прясло по центральной оси западного фасада полуциркульной формы; полуциркульные завершения боковых ризалитов притвора (северный и южный фасад); исторические дверные и оконные проемы – местоположение, габариты и

конфигурация (круглой формы – в барабане, нижнем ярусе колокольни, со слабо выраженной лучковой перемычкой – в цокольной зоне, с полуциркульным завершением – на первом этаже и с расширениями в основании).

В части исторической колокольни предлагается включить: арки полуциркульной формы яруса звона, оформленные пилястрами и архивольтами на импостах, профилированный фриз и венчающий карниз, межъярусные тяги, тяга криволинейной конфигурации над окнами нижнего яруса, тяга в основании нижнего яруса.

В части паперти и крыльца рекомендуется включить: три всхода – северный, южный и западный, выполненные с кирпичными подпорными стенками и ступенями их известняка, плита входа в храм, выполненная из известняка, арки полуциркульной формы крыльца (северная, южная и западная), поддерживаемые двумя наборными колоннами с дыней с запада, треугольное завершение западного фасада.

В части барабана предлагается включить: тяга криволинейной конфигурации над окнами яруса, ниши круглых окон, ступенчатый профиль стен, сужающийся к главе.

В части декоративного оформления фасадов церкви рекомендуется включить подлинные исторические элементы: оформление портала входа четвертными наборными колоннами с дынями и высокими стилобатами, поддерживающие крыльцо с восточной, междуэтажная, подоконная и надоконная профилированные тяги, в том числе с раскреповкой в ризалитах центрального храма, профилированный венчающий карниз с фигурными кронштейнами, в основании которого известняковые плиты, отделка крупным рустом, в том числе с веерным оформлением вокруг проемов, – ризалиты центрального храма (северный и южный фасады), ризалиты притвора (северный, южный и западный фасады), оформление оконных проемов боковых ризалитов притвора (северный и южный фасады) в виде наличников из полуциркульного профилированного архивольта с геометрической филенкой, фланкирующих геометрических четвертных колонок в нишах и полотенец с геометрическими завершениями, оформление завершений боковых ризалитов притвора (северный и южный фасады) в виде полуциркульной профилированной заглубленной филенки, профилированный венчающий карниз, повторяющий конфигурацию завершения, прямоугольные угловые филенки в зоне фриза с геометрическими капителями, аналогично фланкирующим колонна проемов, скошенные углы, металлические решетки с завершениями в виде пик и полукругов проемов боковых ризалитов притвора, оформление окон апсиды в виде наличников из полуциркульного профилированного архивольта с геометрической филенкой на импостах и фланкирующих геометрических ниш, оформление окон ризалитов центрального храма (северный и южный фасады) в виде наличников из полуциркульного профилированного архивольта с геометрической филенкой и с

полуциркульными завершениями, фланкирующих четверных наборных колонок с дыней и высокими лопатками в виде стилобатов, оформление окон трапезной в виде наличников из полуциркульного профилированного архивольта с геометрической филенкой на импостах, фланкирующих геометрических ниш, в том числе сдвоенных, высокими лопатками в виде стилобатов под сдвоенными нишами.

5) Декоративно-художественная отделка интерьеров: профилированный потолочный (в основании сводов) карниз, профилированная подоконная тяга и профилированные настенные филенки притвора (только потолочный карниз), трапезной, центрального храма и алтаря; профилированные филенки в оформлении конхи, арок, парусов, барабана, купола и распалубок; профилированные наличники оконных проемов.

Под термином «исторический» предлагается понимать элементы, существовавшие на 1867 г. – дату завершения строительства и освящения церкви и до 1920 года – до периода, когда церковь постепенно приходила в запустение (до 1919 года имелись сведения о приписанном к церкви священнике, церковных землях, домах).

Проект предмета охраны объекта культурного наследия представлен в Приложение № 4 к настоящему Акту.

12.2.2. Обоснование проекта границ территории объекта культурного наследия:

В соответствии со ст. 3.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью.

Историко-культурный опорный план, разработанный на основании историко-культурных исследований, представлен в Приложении № 2 к настоящему Акту. На плане отображены основные этапы формирования здания. Альбом материалов исторической иконографии содержится в Приложении № 2.

Границы выявленного объекта культурного наследия «Церковь Воздвиженья Креста Господня» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская не утверждались.

Наиболее четко границы церковной земли, простирающейся от берега реки Паша на западе до деревенского проезда на востоке, на холме, отражены на плане 1912 года. В настоящее время большая часть этой церковной территории застроена частными домами, хозяйственными постройками. Лесистая часть холма, где ранее располагалась деревянная церковь Воздвижения Креста Господня и кладбищенская часовня не застроена.



План 1912 г.



Карта из ФГИС ЕЭП НСПД.

На момент проведения настоящей историко-культурной экспертизы не сформирован земельный участок вокруг церкви, границы не закреплены, здание церкви незакадастрировано. Однако, имеется технический паспорт с планами здания и окружающей территории по состоянию на 2007 г. (см. Приложение № 2).

На плане территории из техпаспорта, где предлагались границы участка, и по историческим данным севернее каменной церкви располагалась историческая деревянная церковь с кладбищем вокруг нее. На приложенной в техпаспорте схеме 2007 года еще был отмечен фрагмент кладбища. Однако, в настоящее время на местности не наблюдается захоронений (не выявлено крестов, надгробий, холмов).

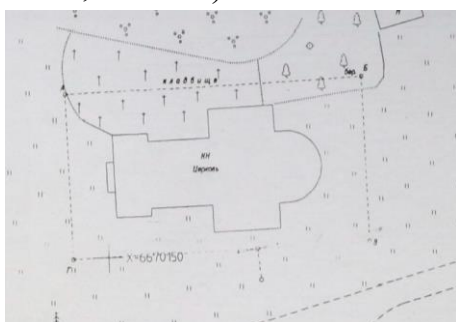


Схема из техпаспорта.



Предлагаемые границы территории

Проектом границ территории предлагается установить характерные (поворотные) точки вокруг стен исторического здания церкви, которые предусматривают определение вокруг исторического объема объекта культурного наследия небольшого отступа (территории), необходимого для поддержания эксплуатационного состояния здания с целью сохранения объекта культурного наследия. Границы предлагается установить с учетом некогда предложенных габаритов участка в техпаспорте 2007 года и с учетом отступа от существующей дорожной сети деревни. В границы территории предлагается включить габарит исторической паперти с входами.

В границах объекта культурного наследия находится здание по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, деревня Часовенское, дом 13а (исследуемый объект культурного наследия). Иные объекты капитального строительства в границах объекта культурного наследия отсутствуют.

Режим использования территории объекта культурного наследия предлагается установить с учетом ограничений, установленных статьей 5.1

Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, включая возможность обеспечения современного использования объекта культурного наследия.

Проект границ территории объекта культурного наследия, включающий текстовое описание границ, карту (схему) границ территории объекта культурного наследия, перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости, режим использования территории объекта культурного наследия представлен в Приложении № 5 к настоящему Акту.

13. Вывод экспертизы:

Об обоснованности (положительное заключение) включения выявленного объекта культурного наследия «Церковь Воздвиженья Креста Господня» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Воздвижения Креста Господня», время возникновения: 1867 г., автор: архитектор П.А. Иностранцев, расположенный по адресу (местонахождение): Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, деревня Часовенское, дом 13а, вид объекта культурного наследия – памятник.

14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

14.1. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно (Приложение № 1)

1.1. Копия приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 28.03.2023 № 01-03/23-141 «О включении в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, «Церковь Воздвиженья Креста Господня», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская»;

1.2. Копия приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 02.03.2023 № 01-03/23-91 «О создании комиссии по установлению историко-культурной ценности объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия: «Церковь Воздвиженья Креста Господня», по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская; «Водонапорная башня станции Скит», по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская».

14.2. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы (Приложение № 2)

- 2.1. Историческая справка;
- 2.2. Историческая иконография;
- 2.3. Историко-культурный опорный план;
- 2.4 Письма ООО «СЭС»: от 10.09.2025 № 385, от 03.10.2025 № 412, от 09.10.2025 № 418, от 05.12.2025 № 556. Письма: Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 13.11.2025 № 01-09-8927/2025-0-1; Администрация Пашского сельского поселения Ленинградской области от 15.10.2025 № исх 1265/2025;
- 2.5. Выписка их технического паспорта поданным от 05.10.2007; Копия технического паспорта, составленного филиалом ГУП «Леноблинвентаризация» Волховское районное БТИ по состоянию от 05.10.2007;
- 2.6. Извлечение из кадастрового плана территории от 22.10.2025 № КУВИ-001/2025-195737236;
- 2.7. Выписка из ФИАС от 16.06.2026 № FV-260616-2091479;
- 2.8. Копия постановления Администрации муниципального образования Пашское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области от 17.03.2024 № 64.

14.3. Фотографические изображения объекта, полученные либо выполненные в ходе проведения экспертизы или содержащиеся в документации, обосновывающей включение объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 01 декабря 2025 года (Приложение № 3).

- 3.1. Фотофиксация современного состояния.

14.4. Проект предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Воздвижения Креста Господня» (Приложение № 4).

14.5. Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Воздвижения Креста Господня» (Приложение № 5).

14.6. Копия государственного контракта (Приложение № 6).

- 6.1. Копия государственного контракта.

14.7. Копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с юридическим лицом (Приложение № 7).

7.1. Копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»

**15. Дата оформления заключения экспертизы:
Подпись эксперта (подписано усиленной электронной подписью):**

Государственный эксперт
Филипович М.И.

(подписано усиленной электронной
подписью)

19.06.2026 г.

Приложение № 1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Церковь Воздвиженья Креста Господня» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно

1.1. Копия приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 28.03.2023 № 01-03/23-141 «О включении в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, «Церковь Воздвиженья Креста Господня», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская»;

1.2. Копия приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 02.03.2023 № 01-03/23-91 «О создании комиссии по установлению историко-культурной ценности объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия: «Церковь Воздвиженья Креста Господня», по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская; «Водонапорная башня станции Скит», по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская».



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

«28» марта 2023 г.

№ 01-03/23-141

г. Санкт-Петербург

**О включении в Перечень выявленных объектов культурного наследия,
расположенных на территории Ленинградской области,
объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия,
«Церковь Воздвиженья Креста Господня», расположенного по адресу:
Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская**

В соответствии со ст. ст. 9.2, 16.1, пп. 1 п. 2 ст. 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ч. 2 ст. 7 Областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», в связи с поступлением в комитет по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области заявлений о включении объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на основании приказа комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 02.03.2023 № 01-03/23-91 и заключения комиссии по установлению историко-культурной ценности объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, от 03 марта 2023 года,

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, «Церковь Воздвиженья Креста Господня», расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская, в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, с наименованием «Церковь Воздвиженья Креста Господня», местоположение: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская.

2. Исключить объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, указанный в пункте 1 настоящего приказа, из списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.

3. Осуществить меры по включению выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации согласно требованиям Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в срок не более одного года со дня принятия решения о включении объекта в Перечень выявленных объектов культурного наследия.

4. Принять меры по государственной охране выявленного объекта культурного наследия до принятия решения о включении его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Информировать заявителя в порядке и сроки, установленные действующим законодательством, о включении объекта, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

6. Направить собственникам и (или) иным законным владельцам объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, уведомление о включении объекта, указанного в п.1 настоящего приказа, в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, и о необходимости выполнения требований к содержанию и использованию выявленного объекта культурного наследия, определенных пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с приложением копии настоящего приказа, в сроки, установленные действующим законодательством.

7. Копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

9. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области — председатель комитета
по сохранению культурного наследия



В.О. Цой



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«02» марта 2023

№ 01-03/23-91

Санкт-Петербург

О создании комиссии по установлению историко-культурной ценности объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия:
«Церковь Воздвиженья Креста Господня», по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская;
«Водонапорная башня на станции Скит», по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская

В соответствии со ст. ст. 9.2, 16.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 7 Областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 4 раздела 3 Порядка организации работы по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, утвержденного приказом комитета по культуре Ленинградской области от 24 июля 2017 года № 01-03/17-64, на основании заявления о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, приказываю:

1. Создать комиссию для принятия решения по установлению историко-культурной ценности объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия: «Церковь Воздвиженья Креста Господня», по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская; «Водонапорная башня на станции Скит», по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская, в составе согласно приложению 1 к настоящему приказу (далее – Комиссия).

2. Утвердить порядок организации деятельности Комиссии согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Комиссии с даты вступления в силу настоящего приказа и не позднее

3 марта 2023 года организовать и провести осмотр объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, указанных в п. 1 настоящего приказа.

4. Комиссии подготовить заключение по историко-культурной ценности объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, указанных в п. 1 настоящего приказа, не позднее 17 марта 2023 года.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской области –
председатель комитета по сохранению
культурного наследия



В.О. Цой

УТВЕРЖДЕН

Приказом
комитета по сохранению
культурного наследия
Ленинградской области
от 02 марта 2023 г.
№ 01-03/23-91
(приложение 1)

Состав комиссии по установлению историко-культурной ценности объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия:
«Церковь Воздвиженья Креста Господня», по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская;
«Водонапорная башня на станции Скит», по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская

Председатель комиссии:

Лазарева Галина
Ефимовна - заместитель председателя комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области

Члены комиссии:

Большакова Надежда
Петровна - начальник отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия

Щербакова Марина
Яковлевна - консультант отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия

Смирнов Сергей
Александрович - представитель администрации Волховского муниципального района Ленинградской области, начальник отдела по культуре и туризму

Фролова Татьяна
Викторовна - представитель администрации Волховского муниципального района Ленинградской области, начальник отдела архитектуры – главный архитектор

Вязьмина Юлия
Олеговна - представитель администрации Пашского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области, заведующая общим отделом – юрисконсульт

Резникова Елена
Александровна

- представитель(и) Всероссийского общества охраны
памятников истории и культуры

По согласованию

- член Общественного совета по сохранению
культурного наследия при Губернаторе
Ленинградской области

УТВЕРЖДЕН

Приказом

комитета по сохранению
культурного наследия
Ленинградской областиот 02 марта 2023 г.№ 01-03/23-91

(приложение 2)

Порядок организации деятельности комиссии по установлению историко-культурной ценности объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия:

**«Церковь Воздвиженья Креста Господня», по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская;
«Водонапорная башня на станции Скит», по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская**

1. Заседание комиссии является легитимным, если на нем присутствует не менее двух третей членов состава комиссии.

2. Решения комиссии принимаются открытым голосованием. Решение комиссии считается принятым, если за него проголосовала половина или более членов комиссии, присутствующих на заседании.

3. Комиссия принимает решения на основании критериев историко-культурной ценности объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, согласно приложению к приказу комитета по культуре Ленинградской области от 24.07.2017 № 01-03/17-64.

Приложение № 2 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Церковь Воздвиженья Креста Господня» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

- 2.1. Историческая справка;
- 2.2. Историческая иконография;
- 2.3. Историко-культурный опорный план;
- 2.4 Письма ООО «СЭС»: от 10.09.2025 № 385, от 03.10.2025 № 412, от 09.10.2025 № 418, от 05.12.2025 № 556. Письма: Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 13.11.2025 № 01-09-8927/2025-0-1; Администрация Пашского сельского поселения Ленинградской области от 15.10.2025 № исх 1265/2025;
- 2.5. Выписка их технического паспорта поданным от 05.10.2007; Копия технического паспорта, составленного филиалом ГУП «Леноблинвентаризация» Волховское районное БТИ по состоянию от 05.10.2007;
- 2.6. Извлечение из кадастрового плана территории от 22.10.2025 № КУВИ-001/2025-195737236;
- 2.7. Выписка из ФИАС от 16.06.2026 № FV-260616-2091479;
- 2.8. Копия постановления Администрации муниципального образования Пашское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области от 17.03.2024 № 64.

Историческая справка

История выявленного объекта культурного наследия «Церковь Воздвиженья Креста Господня» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская, включая сведения об этапах строительства, изменениях и перестройках, наиболее полно прослеживается в фотоматериалах, хранящихся в открытом доступе.

В рамках историко-культурной экспертизы были изучены фонды РГИА, ЦГИА СПб, ЦГА СПб, РНБ, Музея академии художеств, архива Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, текстовые, иллюстративные и картографические материалы, хранящиеся в открытом доступе.

Результаты выполненного историко-архивного и библиографического исследования представлены в настоящей исторической справке, исторической иконографии и историко-культурном опорном плане.

Погост Шиждема (входит в территорию современной деревни Часовенское) находился в 234 вер. от Петербурга, в 77 вер. от Новой Ладogi и в 30 вер. от почтовой станции, среди лесов и кустарников¹, на правом берегу р. Паши (бывший Шиждемский погост)².

Центр Шиждемского (Часовенского) погоста – поселение, где располагалась деревянная церковь с кладбищем и жил причт. Впервые оно упоминается в Новгородских писцовых книгах за 1582-1583 годов под названием деревни Хлопиной с «деревянной церковью Воздвиженья Честнаго Креста Господня».

В Государственной Третьяковской галерее хранится икона новгородской школы «Успение», датированная 15 веком, в каталоге в отношении которой указано, что происходит она «из Воздвиженской церкви села Шиждема Волховского района Ленинградской области».

В XVII веке Воздвиженская церковь была разрушена шведскими войсками.

В XVIII веке Шиждемский погост был «выставкой» Рождественского Пашского погоста. Он обозначен на карте второй половины XVIII века как «выставка Шиждмина»³. Однако, в народе погост называется Часовенским, по ближайшей деревне Часовенской, расположенной севернее. Имя погоста, без сомнения, финское, так как окончание «ма» означает «земля»⁴.

В 1740-1741 годах тщанием дворянина Симеона Апрелева с прихожанами⁵ была построена новая многоярусная деревянная церковь Воздвижения Креста Господня⁶. В 1812 году к церкви был пристроен и освящен теплый придел во имя Тихвинской иконы Божией Матери, в честь сгоревшего в 1810 году деревянного Тихвинского храма, стоявшего в деревне⁷.

В начале XIX век погост именовался как «выставка Шиждминская»⁸. Однако к 30-м годам XIX века на картах Шуберта обозначится погост Шиждеской (Шиждневской) и деревня Часовинска⁹. При деревне числилось 20 дворов.

По описанию Санкт-Петербургской губернии 1838 года¹⁰ существовала деревня Большая Часовенская, которая принадлежала полковнику Зотову, генерал-майорше Корсаковой и госпоже Теглевой, число жителей по ревизии: 36 м. п., 48 ж. п. «В оной церковь деревянная во имя Воздвижения Животворящего Креста Господня».

¹ Историко-статистические сведения о Санкт-Петербургской епархии. Выпуск 9. 1884.

² Королькова Л. В. Земля ладожская православная. Фотографии из собрания Российского этнографического музея. СПб.: Издательский дом «Инкери», 2024.

³ Илл. 1. Приложение № 2.

⁴ Историко-статистические сведения о Санкт-Петербургской епархии. Выпуск 9. 1884.

⁵ Памятная книга по С.-Петербургской епархии: [1899 г.] / сост. под ред. Н. М. Кутепова. СПб., 1899. Л. 422.

⁶ Шиждема. Церковь Воздвижения Честного и Животворящего Креста [Электронный ресурс] URL: <https://petergen.com/bovkalo/kl/spbnlshizhnema.html>

⁷ Беляев Н.В. Церкви Новолдожского уезда. Электронная книга [Электронный ресурс] URL: <https://author.today/work/98588>

⁸ Илл. 4. Приложение № 2.

⁹ Илл. 5-6. Приложение № 2.

¹⁰ Описание Санкт-Петербургской губернии по уездам и станам. СПб.: Губернская Типография, 1838.

К 1840-м годам число дворов оставалось неизменным.

До 1843 года церковный причт составляли: священник, диакон, дьячок и пономарь. Однако с 1843 году был положен причт из священника, дьячка и пономаря.

К 1860-м годам владельческое село Большая Часовенка (Шижнемский погост) при реке Паше насчитывало 16 дворов, число жителей: 27 м. п., 29 ж. п.¹¹. В селе находилась церковь православная, волостное правление и ярмарка.

В 1861-1867 годах рядом с деревянной церковью на взгорке возвели каменный храм в византийском стиле. Каменная церковь, во имя Воздвижения, построена по указу Петербургской духовной консистории от 16 декабря 1859 года за № 7605¹² и по плану архитектора Павла Александровича Иностранцева (1835-1887)¹³.

Иностранцев Павел Александрович родился в 1835 году в семье Александра Петровича Иностранцева и Елизаветы Михайловны Добровольской. Отец был фельдгегерем и больше 30 лет состоял бессменным дежурным при Николае I. В 14 лет Павел Александрович поступил в Строительное училище – главную и единственную на тот момент кузницу строительных кадров страны. Уже на старших курсах он опробовал полученные умения на практике в родной усадьбе в Псковской губернии – на берегу реки Белой по его проекту и под его надзором заново был отстроен после пожара деревянный дом. После окончания училища Павел поступил архитектурским помощником в Ковенскую губернию (территория современной Литвы), но скоро вернулся в столицу на должность производителя работ в петербургской комиссии. За последующие 10 лет архитектор сменил пять мест службы. Помимо работы в петербургской комиссии, губернским архитектором он служил в Новгородской, Астраханской, Вологодской и Самарской губерниях. Наибольший вклад Павел Иностранцев внес в культовую архитектуру, исполняя обязанности епархиального архитектора Вологодской губернии¹⁴. Однако в 1875 году, по прошению Павла Александровича, его сняли с работы при Вологодской губернии и перевели на должность губернского архитектора в Самару, в которой он прослужил до конца своих дней¹⁵.

Строительство церкви Вознесения Креста Господня в Часовенской началось 1 мая 1861 года подрядчиком Новгородского уезда и Яма ямщиком Николаем Прокопиевичем Потapieвым, под наблюдением П.А. Иностранцева. На постройку церкви «употреблено 12,514 р. 55 к., частью церковной суммы, частью (5.000 р.) пожертвованной помещицею дочерью подполковника, девицею

¹¹ Списки населённых мест Российской Империи, составленные и издаваемые центральным статистическим комитетом министерства внутренних дел» XXXVII Санкт-Петербургская губерния. По состоянию на 1862 год. СПб. изд. 1864 г.; Илл. 8. Приложение № 2.

¹² ЦГИА СПб. Фонд 621. Опись 1. Дело 25. Документы о деятельности церквей.

¹³ Историко-статистические сведения о Санкт-Петербургской епархии. Выпуск 9. 1884.

¹⁴ Памятная книжка Вологодской губернии. 1875-1876 гг. С. 2.

¹⁵ [Электронный ресурс] URL: <https://cultinfo.ru/news/2024/5/syn-telokhranitelya-imperatora-brat-uchenogo>

Верой Михайловной Харламовой». Прихожане доставляли строительные материалы. Строительную комиссию составляли: священник Александр Михайлович Землянский¹⁶, церковный староста Петр Румянцев и крестьяне: Иван Аксенов, Иван Михайлов и Степан Григорьев. Антиминс освящен епископом Аполлосом 24 сентября 1866 года и подписан митрополитом Исидором. Церковь была освящена 5 октября 1867 года благочинным священником Львом Быстревским¹⁷.

В историко-статистических сведениях о Санкт-Петербургской епархии содержится следующее описание каменного храма: «Длина храма 15 саж., ширина со стенами 7 саж., высота купола с крестом 10 саж., колокольня с крестом 11 саж. Храм построен из жженого кирпича, на фундаменте из булыжного камня, опущенном в грунт на 3 аршина; цоколь обложен путиловской плитой. Стены оштукатурены и покрыты охроу. Восточная стена храма полукруглая, крыша и купол крыты черным листовым железом и выкрашены медянкой. С западной стороны – крыльцо и вход в церковь. В храме 14 окон и 5 печей из кирпича, обложенных железом. Иконостас столярной работы, в 3 яруса. Вышина его до фронтона 1 саж. 2 арш. 7 вер., ширина 4 саж. 6 вер. В нижнем ярусе – шесть витых колонн с резными золочеными капителями и карнизами. Такие же украшения находятся и в верхних ярусах. Иконостас выкрашен белой краской; позолота его положена на палимент червонным золотом. Над царскими воротами – Дух Св. в виде голубя, над иконостасом – Распятие. Солея возвышена на 6 вер. и ограждена деревянной решеткой». В храме размещались достопримечательные «иконы Воздвижения, Тихвинской Божией Матери, Казанской Божией Матери и Николая Чудотворца. На них имелись ризы серебряные, тяжеловесные».

Отопление церкви было воздушным: печи находились в подвале¹⁸.

В церкви был один престол – Воздвижения Креста Господня¹⁹.

К сожалению, в архивных фондах, расположенных на территории Санкт-Петербурга и Ленинградской области, не выявлено первоначальных проектных чертежей церкви. Кроме того, не обнаружено сведений о строительстве церкви в Вологодских и Самарских архивах, на территории которых долгое время работал П.А. Иностранцев.

Архитектурный ансамбль из двух церквей формировал уникальный облик Шижемского погоста, расположенного на высоком берегу реки Паши²⁰.

В 1860-х годах времяобязанные крестьяне деревни выкупали свои земельные наделы и становились собственниками своих земель²¹.

¹⁶ Являлся настоятелем церкви до 1876 года.

¹⁷ Историко-статистические сведения о Санкт-Петербургской епархии. Выпуск 9. 1884; Портал Тихвинской Епархии.

¹⁸ [Электронный ресурс] URL: <https://sobory.ru/article/?object=03176>.

¹⁹ Памятная книга по С.-Петербургской епархии: [1899 г.] / сост. под ред. Н. М. Кутепова. СПб., 1899. Л. 422.

²⁰ [Электронный ресурс] URL: <https://vk.com/@-2701359-shizhnemskii-pogost>; Илл. 17. Приложение № 2.

²¹ РГИА. Ф. 577 Оп. 35 Д. 980; Ф. 577 Оп. 35 Д. 922; Ф. 577 Оп. 35 Д. 1018.

С 1878 года причт состоял из священника и псаломщика²².

В 1884 году причт составлял: священник Иоанн Алексеев Иродионов, из студентов Санкт-Петербургской духовной семинарии, поступивший в церковь 19 сентября 1877 года и псаломщик Виктор Григорьевич Добронравин, из послушников Введенского монастыря.

В это период церкви принадлежали: деревянный двухэтажный дом для священника, купленный купцом Андреем Ивановичем Борошневым у прежнего священника Землянского; дровяной сарай; деревянный дом для школы; 23 деревянные лавки, отдаваемые под ярмарку Воздвиженскую, продолжающуюся 5 дней.

Церковной земли числилось усадебной 3 десятины, пахатной и сенокосной – 33 десятины. Церковный капитал составляло 11 сторублевых билетов, всего на 1,100 рублей²³. Кроме того, церковь имела посторонних жертвователей. Кроме пяти тысяч, пожертвованных госпожой Харламовой, 800 рублей пожертвовал в 1866 году купец Василий Федулович Громов на сооружение иконостаса; а в 1879 году Новоладожская купчиха Стефанида Николаевна Марфина пожертвовала полное облачение для священника.

Причт получал до 500 рублей доходов за требы. Жалованья священнику составляло 240 рублей, псаломщику – 80 рублей. Сборы с прихожан были незначительными²⁴.

Приход состоял из 29 деревень. Из них ближе трех верст к церкви находились деревни: Часовенская, Савиново, Кириллино, Коптиловка, Кувшиново, Бор, Чаплино, Платково, Малашихино, Шилов Наволок, Печеничино, Костино и Подъелье; на расстоянии от 10 до 15 верст находились: Малочасовенская, Спирово, Новощемиловка, Кизляцкое, Антипово, Малыжино, Новина, Гора и Подгорье; остальные деревни: Царева-Гора, Щуковщина, Сязнега, Кузнецово, Батогово и Вихмязь. Всего среди прихожан было 564 мужчин и 634 женщины.

В приходе была одна земская школа²⁵. В ней училось 29 мужчин и 8 – женщин. Школа размещалась в доме, расположенном при церкви²⁶.

На кладбище при церквях располагалась деревянная восьмиугольная часовня²⁷, на месте алтаря некогда сгоревшей церкви Тихвинской Иконы.

В 1885 году в деревне Часовенской было 14 дворов, от 60 до 72 жителей, три лавки, часовня²⁸.

²² Историко-статистические сведения о Санкт-Петербургской епархии. Выпуск 9. 1884.

²³ К 1899 году капитал составлял 800 руб. (Памятная книга по С.-Петербургской епархии: [1899 г.] / сост. под ред. Н. М. Кутепова. СПб., 1899. Л. 422).

²⁴ Историко-статистические сведения о Санкт-Петербургской епархии. Выпуск 9. 1884.

²⁵ Илл. 9. Приложение № 2.

²⁶ Историко-статистические сведения о Санкт-Петербургской епархии. Выпуск 9. 1884.

²⁷ Илл. 22. Приложение № 2.

²⁸ Волости и важнейшие селения европейской России. Выпуск VII. Губернии приозерной группы. СПб. 1885.

С 1893 года²⁹ и до 1916 года старостой деревни значился 2-й гильдии купец Лебедев Владимир Васильевич³⁰.

Согласно материалам по статистике народного хозяйства Новоладожского уезда 1891 года при Часовенской было несколько имений, например, имение площадью 112 десятин, принадлежащее местному крестьянину И. И. Аникееву, которое было приобретено в 1875 году за 150 рублей, другое имение площадью 12 десятин принадлежало купеческому сыну И. А. Евсееву и было приобретено в 1881-1883 годах за 800 рублей³¹.

Согласно епархиальным сведениям 1899 года Крестовоздвиженская церковь в «селе Шижноме» являлась центром прихода, в который входило до 31 деревни³². В приходе состояли село Шижоме, деревни Часовенская, Савиново, Кириллино, Коптиловка, Кувшиново, Чаплино, Платково, Печеничино, Царева Гора, Щуковщина, Сязнега, Бор, Малашихино, Шилов-Наволоч, Костино, Подбелье, Кузнецово, Ватагова, Вихмязи, Фоминская, Мало-Часовенская, Спирово, Щемиловка, Антипово, Малыжино, Новина, Гора, Подгоье (231 двор, 640 мужчин, 720 женщин)³³.

В конце XIX - начале XX века деревни административно относились к Николаевщинской волости 3-го стана Новоладожского уезда Санкт-Петербургской губернии.

По данным «Памятной книжки Санкт-Петербургской губернии» за 1905 год³⁴ в состав Часовенского сельского общества входили деревни Часовенская на речке Кондюжке и Часовенская на Кондоге – деревня при речке Кондюжке. Земля при деревне Часовенская в размере 3367 десятин принадлежала наследникам Санкт-Петербургского купца Василия Никитича Лебедева³⁵.

К 1912 году смежными с церковными землями «Шижномкой Крестовоздвиженской церкви»³⁶ владельцами являлись А.О. Кобылина, А.О. Колотушкина, статский советник П.П. Белькавский, крестьяне деревень Савинова, Кувшинова, Корсакова, тихвинский мещанин А.Л. Шишенский, дворянин Н.Д. Мараки³⁷.

В 1913 году деревянная церковь Воздвижения Креста Господня была внесена в реестр памятников русского деревянного зодчества. Церковь была обмерена профессором Н.Г. Буниатовым. Были сделаны ее чертежи и

²⁹ Памятная книга по С.-Петербургской епархии: [1899 г.] / сост. под ред. Н. М. Кутепова. СПб., 1899. Л. 423.

³⁰ Шижоме. Церковь Воздвижения Честного и Животворящего Креста [Электронный ресурс] URL: <https://petergen.com/bovkalo/kl/spbnlshizhnema.html>

³¹ Материалы по статистике народного хозяйства в С.-Петербургской губернии. Вып. XV. Частновладельческое хозяйство в Новоладожском уезде. Санкт-Петербург. 1891.

³² ЦГИА СПб. Фонд 19. Петроградская духовная консистория. 1744-1918.

³³ Беляев Н.В. Церкви Новоладожского уезда. Электронная книга [Электронный ресурс] URL: <https://author.today/work/98588>

³⁴ Памятная книжка Санкт-Петербургской губернии. 1905.

³⁵ В этот период Лебедев В.В. числился старостой.

³⁶ В том числе земли на противоположной стороне р. Паши.

³⁷ ЦГИА СПб. Фонд 262. Опись 6. Дело 840. Илл. 18. Приложение № 2.

фотографии (территории, фасадов и интерьеров). К сожалению, в процессе обмеров деревянной церкви каменная церковь была зафиксирована лишь частично и не была обмеряна. Но благодаря некоторым снимкам, в целом можно определить исторический облик исследуемой каменной церкви Воздвижения Креста Господня³⁸.

Кладбище в большей степени располагалось при деревянной церкви, некоторая часть захоронений была устроена на территории между деревянной и каменной церквями Воздвижения Креста Господня и северо-западнее паперти каменной церкви.

В 1914-1916 годах по заданию ЭО РМ исследователь Николай Иванович Репников проводил фотосъемку в погосте Шижном Новоладожского уезда³⁹. Однако, на фотоснимках была вновь запечатлена лишь деревянная Воздвиженская церковь (фотоснимки хранятся в Российском этнографическом музее).

К Шижномскому погосту были приписаны четыре деревянные часовни – в деревнях Бор, Печеничина, Мало-Часовенской и Подгорье.

С 1917 деревня Часовенское входила в состав Часовенского сельсовета Николаевщинской волости Новоладожского уезда. На картах деревня часто именовалась как Часовенская, при этом все также параллельно отображался Шижномский погост⁴⁰.

Клировая ведомость 4-го Новоладожского округа Петроградской епархии за 1919 год описывает Шижномский погост так: «Здание деревянной церкви очень ветхое, колокольни при ней нет. Здание каменной церкви имеет колокольню, теплая. В штате – священник и псаломщик. Жалование не положено. Дохода нет. При церкви 3 десятины усадебной земли, 6 десятин – пахатной, 12 десятин – сенокосной, под мелким лесом и болотами – 15 десятин. При церкви два дома священнослужителей 1898 и 1903 годов постройки, сторожка 1903 года постройки. Приписанных церквей нет. Копии метрических книг хранятся в целости с 1797 года. В церковной библиотеке находятся книги в количестве 50 томов. В приходе имеются четыре школы первой ступени в деревнях Часовенская, Кузнецова, Бор и Кондега. Церковный староста – Александр Самойлов с 1918 года. Священник – Николай Константинович Лебедев, 47 лет»⁴¹. Лебедев Н.К. являлся настоятелем с 19 апреля 1895 года⁴² и был последним священником Шижномского погоста до 1919 года⁴³.

Когда была утрачена деревянная церковь Воздвижения Креста Господня

³⁸ Илл. 19-21. Приложение № 2.

³⁹ Королькова Л. В. Земля ладожская православная. Фотографии из собрания Российского этнографического музея. СПб.: Издательский дом «Инкери», 2024.

⁴⁰ Илл. 12-13. Приложение № 2.

⁴¹ ЦГИА СПб. Фонд 19. Опись 113. Дело 4361. Л. 2-4.

⁴² ЦГИА СПб. Фонд 19. Опись 115. Дело 117. Л. 2-3.

⁴³ ЦГИА СПб. Фонд 19. Опись 113. Дело 4361. Л. 4об-5.

неизвестно. Можно предположить, что в 1920-1930-е годы⁴⁴. По другим данным церковь была разрушена в годы Великой Отечественной войны⁴⁵.

В 20-е годы XX века деревня Часовенское была включена в состав Пашской волости Волховского уезда, а позже в состав Пашского сельсовета⁴⁶.

К 1933 году село Часовенское вошло в состав Часовенского сельсовета Пашского района и стало административным центром сельсовета, который включал в себя 18 населенных пунктов: деревни Батогово, Бор, Кириллово, Кослино, Костяковщина, Кувшиново, Малышихино, Печенинено, Платково, Подъелье, Савиново, Сязнега, Царевщина, Чаплино, Часовенское⁴⁷, Шипилов-Наволоч; села Часовенское, Шуховщина общей численностью населения 979 человек⁴⁸.

Каменная церковь Воздвижения Креста Господня в Часовенском действовала до 1936 года. Последними венчались жители села Семеновы, Владимир Иванович и Мария Марковна⁴⁹. В 1939 году церковь была официально закрыта⁵⁰. В церкви последовательно были склад сельхозпродукции, потом клуб с кинопередвижкой.

К 1960-м годам церковь была частично разрушена – утрачены колокольня, паперть, сняты кресты⁵¹. Судя по архивным фотоснимкам сделанным архитектором Кондратьевой в 1968 году, еще сохранялась металлическая скатная крыша, купол на световом барабане, в круглых окнах барабана были установлены окна с мелкой веерной расстекловкой. В окнах первого этажа стояли металлические решетки с пиками и полукругами в завершении, заполнений не наблюдалось, частично проемы были заколочены досками. Штукатурная отделка фасадов имела повреждения, следы подтеков, наблюдалась самосевная растительность. Разрешено центральной полуциркульное прясло и оформление полуциркульного портала входа, трачена входная дверь. Степени паперти поросли. Вокруг еще наблюдались небольшие холмики захоронений. Территория была частично огорожена простым деревянным забором.

Анализируя выявленные в архиве Комитета фотоматериалы, обнаружены фотографии без подписи и датировки. На этих снимках зафиксированы разрушения кладки основания барабана, а также разрушения полуциркульных с пиками завершений ризалитов притвора, следы повреждений карнизной зоны. Заполнений проемов барабана не наблюдается. Также имеются утраты оконных

⁴⁴ [Электронный ресурс] URL: <https://vk.com/@-2701359-shizhnemskii-pogost>

⁴⁵ Храмы Ленинградской области. Часть 3.3 - церкви Волховского района [Электронный ресурс] URL: <https://al-spbphoto.narod.ru/Hram/lohram-volhov.html>

⁴⁶ Дубин А. С. Справочник истории административно-территориального деления Ленинградской области.

⁴⁷ По картам 30-х годов имеется обозначение «Часовенская» (исследуемая деревня) и «Малая Часовенская» (на юго-восток по реке Кондега (Кондежка))

⁴⁸ Рышкин П. Е. Административно-территориальное устройство Ленинградской области. Л.: Изд-во Леноблисполкома и Ленсовета, 1933. С. 65.

⁴⁹ [Электронный ресурс] URL: <https://sobory.ru/article/?object=03176>.

⁵⁰ Храмы Ленинградской области. Часть 3.3 - церкви Волховского района [Электронный ресурс] URL: <https://al-spbphoto.narod.ru/Hram/lohram-volhov.html>

⁵¹ Илл. 24-39. Приложение № 2.

решеток.

В интерьерах⁵² в этот период наблюдаются утраты элементов конструкций перекрытия над подвалом, повреждения кладки перекрытия основного храма, повреждения штукатурной и красочной отделки.

К 1970-м годам церковь уже не использовалась⁵³.

В 1960-1970-е годы село Часовенское входило в состав Часовенского сельсовета Волховского района, центром сельсовета была уже деревня Бор⁵⁴. При этом население Часовенского к этому периоду сократилось практически вдвое и составляло чуть более ста человек.

К 1997 году в деревне Часовенское Часовенской волости проживали 44 человека, в 2002 году – 24 человека. Центром волости была деревня Сорзуй, расположенная восточнее по реке Кондега.

В начале 2000-х годов (около 2005 года⁵⁵) каменный храм Воздвижения Креста Господня был вновь освящен⁵⁶.

В 2010-2014 годах Беляев Н.В. составил сборник путевых заметок по результатам сбора информации по церквям, приписанным в дореволюционный период к Новоладожскому уезду Санкт-Петербургской губернии⁵⁷. Одним из объектов изучения были церкви в деревне Часовенское. В книге представлены фотоматериалы и описание состояния каменной церкви. Как писал Беляев Н.В. о первом посещении церкви в 2010 году: «... церковь огромна. Еще и стоит на пригорке... Колокольни у церкви нет. Обшивка купола в тот момент тоже была частично разворована. Все осыпается... Пола нет. Стропила, которые его поддерживали – есть частично. Но церковь посещается, поэтому тут есть мостки... Внутри чисто - ну, насколько может быть чисто в помещении с выбитыми окнами. Окна, собственно, забиты досками. Внутри видны следы лимонно-желтой краски - возможно, церковь была в советские времена перекрашена. Из росписи есть лишь одна розеточка у входа и еле видная роспись под куполом. А вот алтарь вполне оформлен. Кроме того, в боковых нишах тоже есть и простенькие иконы, и свечи. Церковь используется»⁵⁸.

В 2014 году⁵⁹ Беляев Н.В. фиксировал некоторые изменения в состоянии и облике церкви: «Дверь теперь заперта на замок – внутрь не войти. На куполе – простенький крест. Большинство дыр заделано рубероидом... церковь явно пытаются заниматься, но ресурсов категорически не хватает».

В 2020 году⁶⁰ он же писал: «Двери нет. Купола тоже уже нет – рубероид не

⁵² Илл. 39-40. Приложение № 2.

⁵³ [Электронный ресурс] URL: <https://sobory.ru/article/?object=03176>.

⁵⁴ Административно-территориальное деление Ленинградской области. Лениздат. 1973. С. 197.

⁵⁵ Илл. 41. Приложение № 2.

⁵⁶ [Электронный ресурс] URL: <https://sobory.ru/article/?object=03176>.

⁵⁷ Беляев Н.В. Церкви Новоладожского уезда. Электронная книга [Электронный ресурс] URL: <https://author.today/work/98588>

⁵⁸ Илл. 44-48. Приложение № 2.

⁵⁹ Илл. 50. Приложение № 2.

⁶⁰ Илл. 55-56. Приложение № 2.

спас. Видно, церковь очень сильно пострадала от непогоды и теперь, увы, разрушается... Внутрь заходить мы не рискнули».

В настоящее время церковь Воздвижения Креста Господня приписана к Храму Рождества Христова в д. Надкопанье Волховского благочиния⁶¹. Вокруг храма покошено, при этом захоронений бывшего не наблюдается. Сведений об эксгумации не выявлено. В церкви проведена частичная уборка обрушившихся конструкций купола, расчищается сохранившийся участок входного крыльца, убрана алтарная зона.

Престольный праздник Воздвижения Честного и Животворящего Креста Господня отмечается 27 сентября.

Восточнее церкви Воздвижения, через деревенский проезд, был возведен новый деревянный храм с приделом Петра и Павла, приписанный также к Храму Рождества Христова в д. Надкопанье.

⁶¹ [Электронный ресурс] URL: <https://www.tikhvin-eparhia.ru/>

Список источников и литературы:

Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области и архив Комитета.

1. Копия приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 28.03.2023 № 01-03/23-141 «О включении в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, «Церковь Воздвиженья Креста Господня», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская».
2. Фотоматериала дела 208 (Материалы иконографии в Приложении № 2)

Центральный государственный исторический архив Санкт-Петербурга (ЦГИА СПб)

2. Указатель приходов православных церквей. Фонд 19. Петроградская духовная консистория. 1744-1918. Метрические книги, клировые ведомости, указы и другое.
3. Фонд 621. Опись 1. Дело 25. Документы о деятельности церквей (Указы св. Синода и С.-Петербургской духовной консистории; предписания благочинного; журнал регистрации указов; брачные документы и др.).
4. Фонд 262. Опись 71. Дело 1140. пустошь Часовенская.
5. Фонд 262. Опись 90. Дело 426. Новоладожский уезд. Часовенской д.
6. Фонд 262. Опись 6. Дело 292. О возобновлении межевых признаков дачи дер. Часовенской.
7. Фонд 1209. Опись 22. Дело 1584. Об открытии почтово-телеграфного отделения в селе Часовенская Новоладожского уезда.
8. Фонд 262. Опись 6. Дело 840. О возобновлении межевых знаков церковной земли села Шижные в даче 3 части дер. Часовенской.

Российский государственный исторический архив (РГИА)

9. Ф. 577 Оп. 35 Д. 980. Дело о выкупе временнообязанными крестьянами земельных наделов у Зотова З.К. селения Часовенское. (С.-Петербургская губ.) 23 сентября 1865 г. - 30 ноября 1868 г.
10. Ф. 577 Оп. 35 Д. 922. Дело о выкупе временнообязанными крестьянами земельных наделов у Апрелевой О.Ф. селений Часовенское и Кузнецово. (С.-Петербургская губ.) 20 ноября 1868 г. - 12 февраля 1869 г.
11. Ф. 577 Оп. 35 Д. 1018. Дело о выкупе временнообязанными крестьянами земельных наделов у Козен Д.И. селения Часовенского. (С.-Петербургская губ.) 4 мая 1885 г. - 3 октября 1886 г.
12. Ф. 799 Оп. 33 Д. 1391. Страховые документы на церковное имущество по 4-му округу Новоладожского уезда Санкт-Петербургской епархии.

Литература:

13. Административно-экономический справочник по районам Ленинградской области / Адм.-террит. комис. Леноблисполкома; сост. Богомолов Ф. И., Комлев П. Е.; под общ. ред. Нужного А. Ф. М.: Изд-во Леноблисполкома и Ленсовета, 1936.
14. Административно-территориальное деление Ленинградской области. Лениздат. 1973.
15. Административно-территориальное деление Ленинградской области: [справ.] / под общ. ред. В. А. Скоробогатова, В. В. Павлова; сост. В. Г. Кожевников. СПб., 2007.
16. Антонова В. И., Мнева Н. Е. Каталог древнерусской живописи XI - начала XVIII в.в. Опыт историко-художественной классификации. В 2-х томах. М.: Искусство, 1963.
17. Беляев Н.В. Церкви Новоладожского уезда. Электронная книга [Электронный ресурс] URL: <https://author.today/work/98588>.
18. Волости и важнейшие селения европейской России. Выпуск VII. Губернии приозерной группы. СПб. 1885.
19. Дубин А. С. Справочник истории административно-территориального деления Ленинградской области.
20. Историко-статистические сведения о Санкт-Петербургской епархии. Выпуск 9. 1884.
21. Королькова Л. В. Земля ладожская православная. Фотографии из собрания Российского этнографического музея. СПб.: Издательский дом «Инкери», 2024.
22. Коряков Ю. Б. База данных «Этно-языковой состав населённых пунктов России. Перепись 2020/21 года». Ленинградская область.
23. Кулагина Е.Н. Архангельский тракт: Путешествие к реке Паше. СПб: ЛООО «Сохранение природы и культурного наследия», 2018.
24. Материалы по статистике народного хозяйства в С.-Петербургской губернии. Вып. XV. Частновладельческое хозяйство в Новоладожском уезде. Санкт-Петербург. 1891.
25. Новоладожский уезд. Алфавитный список селений по уездам и станам С.-Петербургской губернии. Н. Елагин. СПб.: Типография Губернского Правления, 1856.
26. Описание Санкт-Петербургской губернии по уездам и станам. СПб.: Губернская Типография, 1838.
27. Памятная книжка Вологодской губернии на 1875 и 1876 г.
28. Памятная книжка Санкт-Петербургской губернии. 1905.
29. Русские крестьяне. Жизнь. Быт. Нравы: материалы "Этнографического бюро" князя В. Н. Тенишева / Министерство культуры Российской Федерации, Российский этнографический музей; [научные редакторы: Д. А. Баранов, А. В. Коновалов, кандидаты исторических наук]. Санкт-Петербург: Деловая

полиграфия, 2004. Т. 7: Новгородская губерния / [составитель О. Г. Баранова]. ч. 4, Тихвинский уезд. Комментарии и указатели. [ООО "Навигатор"], 2011.

30. Рыкшин П. Е. Административно-территориальное устройство Ленинградской области. Л.: Изд-во Лениблисполкома и Ленсовета, 1933.

31. Списки населенных мест Российской империи, составленные и издаваемые Центральным статистическим комитетом Министерства внутренних дел. СПб.: изд. Центр. стат. ком. Мин. внутр. дел, 1861-1885.

32. Списки населённых мест Российской Империи, составленные и издаваемые центральным статистическим комитетом министерства внутренних дел» XXXVII Санкт-Петербургская губерния. По состоянию на 1862 год. СПб. изд. 1864 г.

33. Устав духовных консисторий, изъясненный 1. Полным собранием свода законов Российской империи. 2. Статьями духовного регламента. 3. Указами святейшего Синода...: С прил. подлинного текста. 1. Инструкции благочинным белого духовенства. 2. Инструкции благочинным монастырей...: Первый полный с объясн. сборник действующих по Духовному ведомству узаконений: Настольная книга / Изд. юристов под ред. адвоката Фед. Вас. Ливанова. - Санкт-Петербург: тип. М. Хана, 1871.

Электронные ресурсы:

34. Культура Вологодской области [Электронный ресурс] URL: <https://cultinfo.ru/>.

35. Тихвинская епархия [Электронный ресурс] URL: <https://www.tikhvin-eparhia.ru/>.

36. Соборы. Ру [Электронный ресурс] URL: <https://sobory.ru/>.

37. Справочник Familio [Электронный ресурс] URL: <https://familio.org/>.

38. Это Место [Электронный ресурс] // URL: <http://www.etomesto.ru/>.

39. RetroMap [Электронный ресурс] URL: <https://retromap.ru/>.

40. PastVu [Электронный ресурс] URL: <https://pastvu.com/>.

Историческая иконография

Аннотированный список иллюстраций

- Илл. 1. Карта Ладожского озера второй половины XVIII века (по описи 1765 г.). [Электронный ресурс] // URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_ladozhskoe-ozero-xviii/?y=60.270384&x=33.316766.
- Илл. 2. Схематичная рукописная карта Новолadoжского уезда. Ок. 1807 года. [Электронный ресурс] // URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_novoladozhskiy/?y=60.241805&x=33.342516.
- Илл. 3. План генерального межевания Санкт-Петербургская губерния Новолadoжский уезд. Нач. XIX в. [Электронный ресурс] // URL: <https://poisk.uarpl.ru/pgm-uezd.php?way=21-148>.
- Илл. 4. Плоская карта Ладожского озера. Сочинена в 1812 году с прежней описи, учиненной в 1765 году. [Электронный ресурс] // URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_ladoga-1812/?y=60.240739&x=33.334277.
- Илл. 5. Специальная карта западной части Российской Империи. Ф.Ф. Шуберт, десятиверстка 1821-1840 годов. [Электронный ресурс] // URL: <http://www.etomesto.ru/map-shubert-10-verst/?y=60.234425&x=33.345607>.
- Илл. 6. Пятиверстная топографическая карта Шуберта 1840 г. С.-Петербургской губернии. [Электронный ресурс] // URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_guberniya-shubert-1840/?y=60.240016&x=33.334792.
- Илл. 7. Губернская карта Санкт-Петербургской губернии с показанием земель и лесов, снятых с 1839 по 1842 год. Издана в 1891 году. [Электронный ресурс] // URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_spb-gub-1842/?y=60.245603&x=33.329042.
- Илл. 8. Карта Шуберта. Сборная карта издания 1860-1900х годов. [Электронный ресурс] // URL: https://retromap.ru/14186010_z13_60.248969,33.317928.
- Илл. 9. Карта училищ Санкт-Петербургской губернии 1875 года. [Электронный ресурс] // URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_uchilisha-1875/.
- Илл. 10. Карта Шуберта. Сборная карта, склеенная из листов трёхверстных карт Шуберта издания 1870-х годов. [Электронный ресурс] // URL: https://retromap.ru/1418726_z13_60.239001,33.336124.
- Илл. 11. Карта Новолadoжского уезда 1908 года. [Электронный ресурс] // URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_novoladozhskiy-uezd-1908/?y=60.244578&x=33.337625.
- Илл. 12. Карта Петроградской губернии. Сост. оценочным отд. Петрогр. губ. земск. управы. Петроград: Петрогр. губ. земство, картогр. завед. А. Ильина, 1916. [Электронный ресурс] // URL: https://retromap.ru/14191623_z12_60.224725,33.333892&p=61.
- Илл. 13. Дазиметрическая карта Европейской России. 1923-1927 г. [Электронный ресурс] // URL: http://www.etomesto.ru/map-atlas_dazimetricheskaya-karta/.
- Илл. 14. Лист Р-35,36 карты РККА издания 1936-1940 годов. [Электронный ресурс] // URL: https://retromap.ru/14194023_z13_60.237553,33.336124.
- Илл. 15. Карта СССР 10 км - Европейская часть. 1970-1980 гг. [Электронный ресурс]

ресурс] // URL: http://www.etomesto.ru/map-atlas_topo-10km/.

Илл. 16. Подробная топографическая карта Ленинградской области. 1991-2005 гг. [Электронный ресурс] // URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_topographic-map/?y=60.239502&x=33.335222.

Илл. 17. Фото 1909 года. [Электронный ресурс] // URL: <https://sobory.ru/photo/583826>. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-13 (ЛОИА 779.10).

Илл. 18. План церковной земли и смежной земли. 1912 г. ЦГИА СПб. ф.262 оп.6 д.840.

Илл. 19. Буниатов Н.Г. Церковь Воздвижения, погост Шижднема, Новолadoжский уезд. 1741 г. Боковой фасад. 1913-1914 гг. Музей академии художеств. НИМ РАХ КП-108/1230. Ф-14453.

Илл. 20. Буниатов Н.Г. Церковь Воздвижения, погост Шижднема. Боковой фасад. 1913-1914 гг. Музей академии художеств. НИМ РАХ КП-108/1233. Ф-14456.

Илл. 21. Буниатов Н.Г. Церковь Воздвижения, погост Шижднема, Новолadoжский уезд. 1741 г. Задний и боковой фасады. 1913-1914 гг. Музей академии художеств. НИМ РАХ КП-108/1231. Ф-14454.

Илл. 22. Часовня - на переднем плане, за ней - деревянная и каменная Воздвиженские церкви. Точная дата не установлена (начало XX в.). [Электронный ресурс] // URL: <https://sobory.ru/photo/583323>.

Илл. 23. Волховский р-н, с. Часовенское. Крестовоздвиженская ц. конца XIX в. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-1.

Илл. 24. Крестовоздвиженская церковь, XIX в. Село Часовенское. Вид с востока. Фото 1968 г. Арх. Кондратьева. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-2.

Илл. 25. Крестовоздвиженская церковь, XIX в. Село Часовенское. Вид с востока с деревни. Фото 1968 г. Арх. Кондратьева. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-3.

Илл. 26. Крестовоздвиженская церковь, XIX в. Село Часовенское. Вид с северо-запада. Арх. Кондратьева. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-4.

Илл. 27. Крестовоздвиженская церковь, XIX в. Село Часовенское. Вид юго-запада, фото арх. Кондратьева. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-5.

Илл. 28. Крестовоздвиженская церковь, XIX в. Село Часовенское. Вид на юго-западный угол здания, фото арх. Кондратьева. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-6.

Илл. 28. Крестовоздвиженская церковь, XIX в. Село Часовенское. Фрагмент фасада, фото 1968, Кондратьева. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-7.

Илл. 30. Крестовоздвиженская церковь, XIX в. Село Часовенское. Окно здания,

- фото 1968, Кондратьева. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-8.
- Илл. 31. Крестовоздвиженская церковь, XIX в. Село Часовенское. Западный фасад, фото 1968, арх. Кондратьева. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-9.
- Илл. 32. Крестовоздвиженская церковь, XIX в. Село Часовенское. Южный фасад церкви, фото 1968, арх. Кондратьева. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-10.
- Илл. 33. Без подписи. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-16.
- Илл. 34. Без подписи. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-17.
- Илл. 35. Фрагмент. Вид с юго-востока. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-18.
- Илл. 36. Вид с северо-востока. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-19.
- Илл. 37. Без подписи. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-20.
- Илл. 38. Вид с востока. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-21.
- Илл. 39. Интерьер алтарь. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-22.
- Илл. 40. Интерьер западная часть. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-23.
- Илл. 41. Церковь Воздвижения Креста Господня, Часовенская, фасады. 2005 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://sobory.ru/photo/11038>.
- Илл. 42. Церковь Воздвижения Креста Господня, Часовенская, интерьер и убранство. 2007 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://sobory.ru/photo/42924>.
- Илл. 43. Церковь Воздвижения Креста Господня в Часовенской. Начало XXI в. Гусаров А. Ю. Храмы и монастыри Ленинградской области: монография / А. Ю. Гусаров. Санкт-Петербург: Паритет, 2017. Л. 284.
- Илл. 44. Церковь во имя Воздвижения Креста Господня (Часовенское, Волховский район, Ленинградская область). Фотография 2010 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://nikantravel.ru/tserkov-vo-imya-vozdvizheniya-kresta-gos/?ysclid=mocomugpl0257353595>.
- Илл. 45. Церковь во имя Воздвижения Креста Господня (Часовенское, Волховский район, Ленинградская область). Фотографии 2010 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://nikantravel.ru/tserkov-vo-imya-vozdvizheniya-kresta-gos/?ysclid=mocomugpl0257353595>.
- Илл. 46. Церковь во имя Воздвижения Креста Господня (Часовенское, Волховский район, Ленинградская область). Фотографии 2010 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://nikantravel.ru/tserkov-vo-imya-vozdvizheniya-kresta->

gos/?ysclid=mocomugpl0257353595.

Илл. 47. Церковь во имя Воздвижения Креста Господня (Часовенское, Волховский район, Ленинградская область). 2010 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://nikantravel.ru/tserkov-vo-imya-vozdvizheniya-kresta-gos/?ysclid=mocomugpl0257353595>.

Илл. 48. Церковь во имя Воздвижения Креста Господня (Часовенское, Волховский район, Ленинградская область). 2010 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://nikantravel.ru/tserkov-vo-imya-vozdvizheniya-kresta-gos/?ysclid=mocomugpl0257353595>.

Илл. 49. Панорама 2013 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://www.google.com/maps/>.

Илл. 50. Церковь во имя Воздвижения Креста Господня (Часовенское, Волховский район, Ленинградская область). Фотографии 2014 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://nikantravel.ru/tserkov-vo-imya-vozdvizheniya-kresta-gos/?ysclid=mocomugpl0257353595>.

Илл. 51. Фотографии мая 2016 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://www.google.com/maps/>.

Илл. 52. Информационная табличка. [Электронный ресурс] // URL: <https://www.google.com/maps/>.

Илл. 53. Фотография марта 2020 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://www.google.com/maps/>.

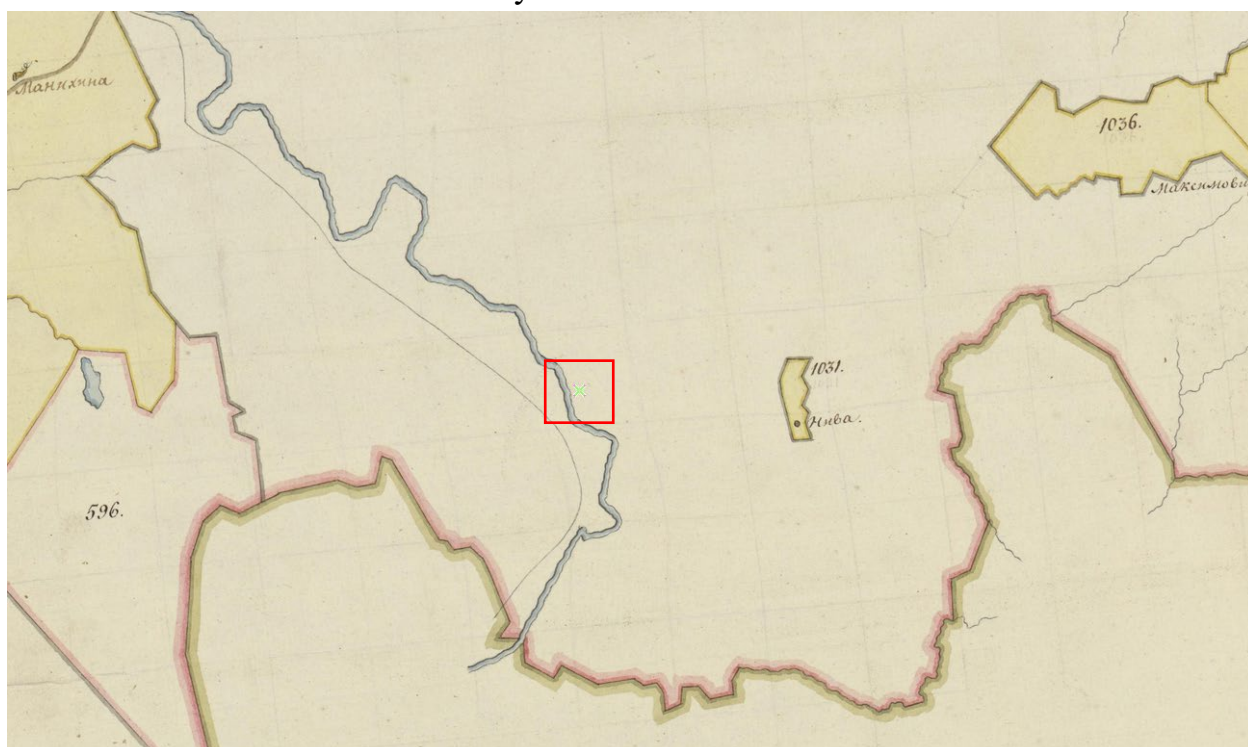
Илл. 54. Фотографии марта 2020 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://www.google.com/maps/>.

Илл. 55. Фотография 2020 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://author.today/reader/98588/786315?ysclid=mqkmcicq5e2911369294>.

Илл. 56. Фотография 2020 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://author.today/reader/98588/786315?ysclid=mqkmcicq5e2911369294>.



Илл. 1. Карта Ладожского озера второй половины XVIII века (по описи 1765 г.).
[Электронный ресурс] // URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_ladozhskoe-ozero-xviii/?y=60.270384&x=33.316766.



Илл. 2. Схематичная рукописная карта Новолadozhского уезда. Ок. 1807 года.
[Электронный ресурс] // URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_novoladozhskiy/?y=60.241805&x=33.342516.



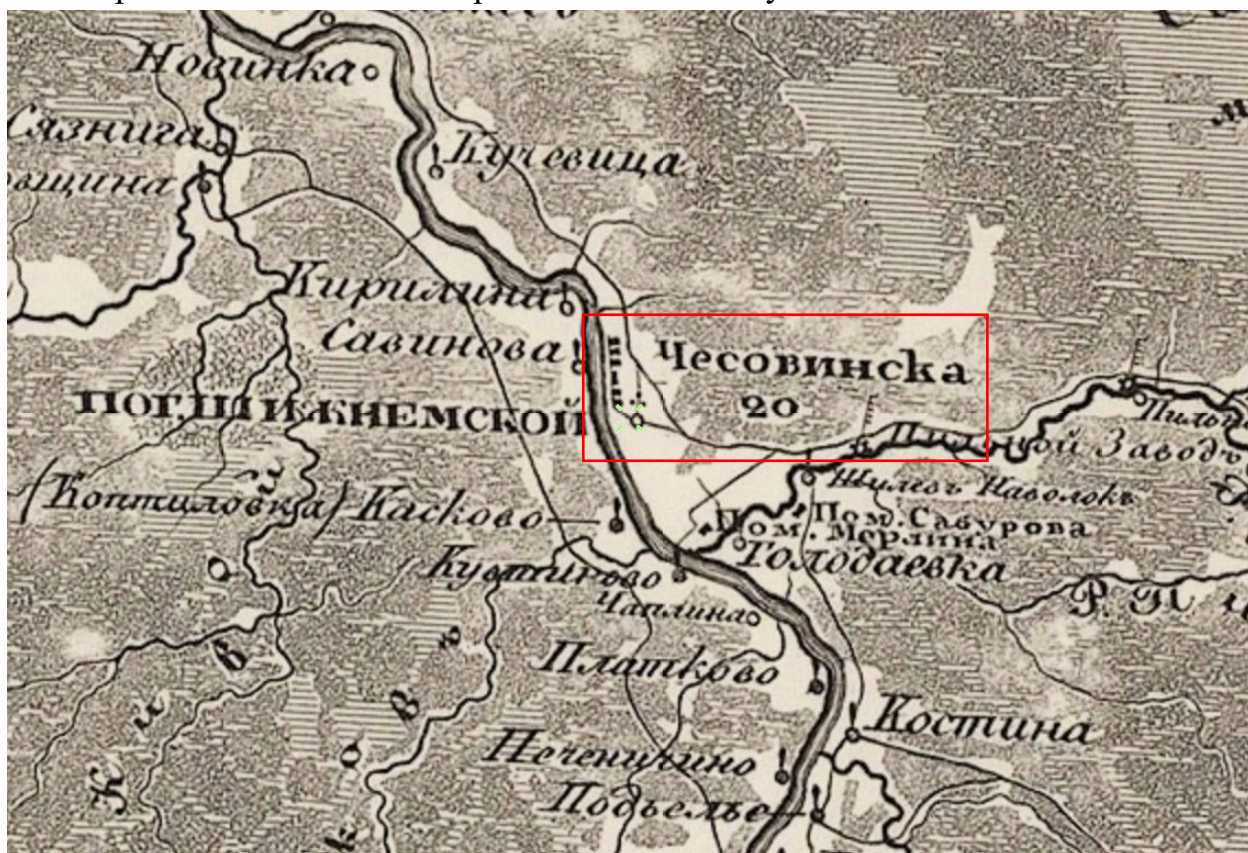
Илл. 3. План генерального межевания Санкт-Петербургская губерния
Новоладожский уезд. Нач. XIX в. [Электронный ресурс] // URL:
<https://poisk.yapl.ru/pgm-uezd.php?way=21-148>.



Илл. 4. Плоская карта Ладожского озера. Сочинена в 1812 году с прежней
описи, учиненной в 1765 году. [Электронный ресурс] // URL:
http://www.etomesto.ru/map-peterburg_ladoga-1812/?y=60.240739&x=33.334277.



Илл. 5. Специальная карта западной части Российской Империи. Ф.Ф. Шуберт, десятиверстка 1821-1840 годов. [Электронный ресурс] // URL: <http://www.etomesto.ru/map-shubert-10-verst/?y=60.234425&x=33.345607>.



Илл. 6. Пятиверстная топографическая карта Шуберта 1840 г. С.-Петербургской губернии. [Электронный ресурс] // URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_guberniya-shubert-1840/?y=60.240016&x=33.334792.

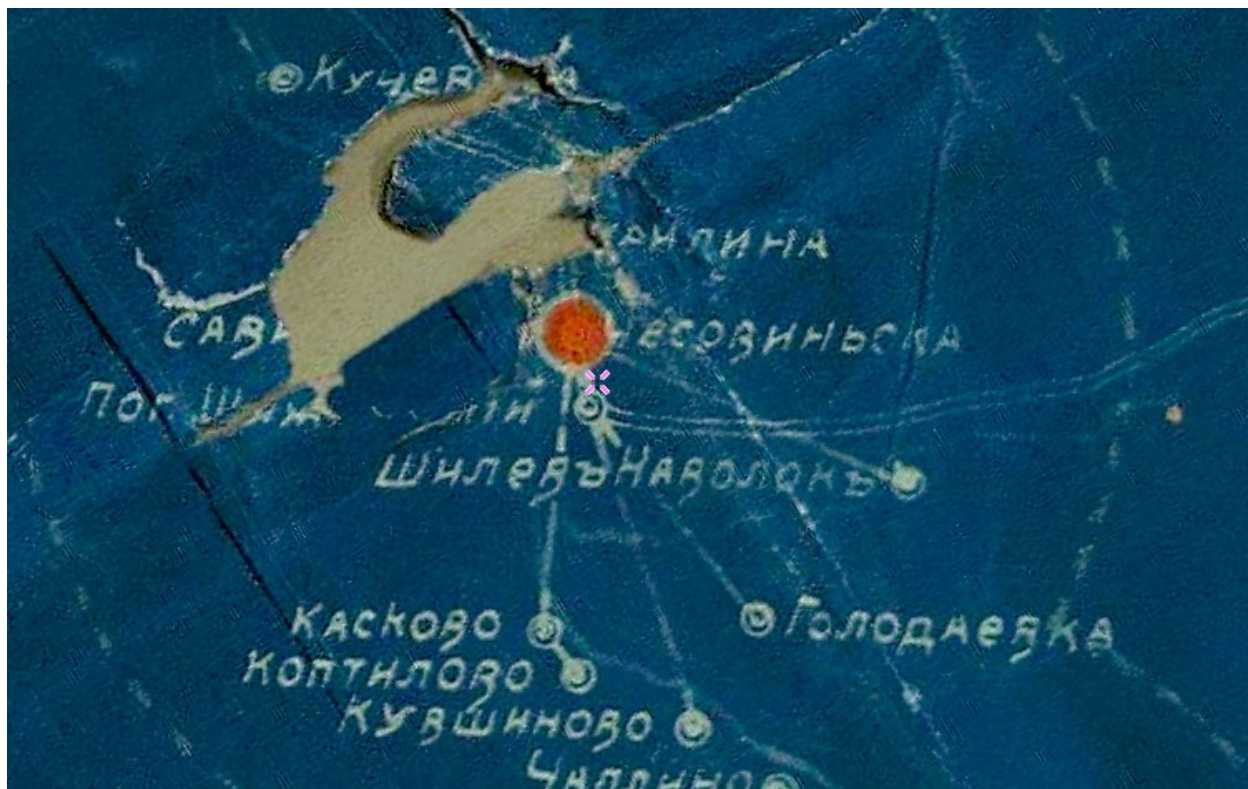


Илл. 7. Губернская карта Санкт-Петербургской губернии с показанием земель и лесов, снятых с 1839 по 1842 год. Издана в 1891 году. [Электронный ресурс] //

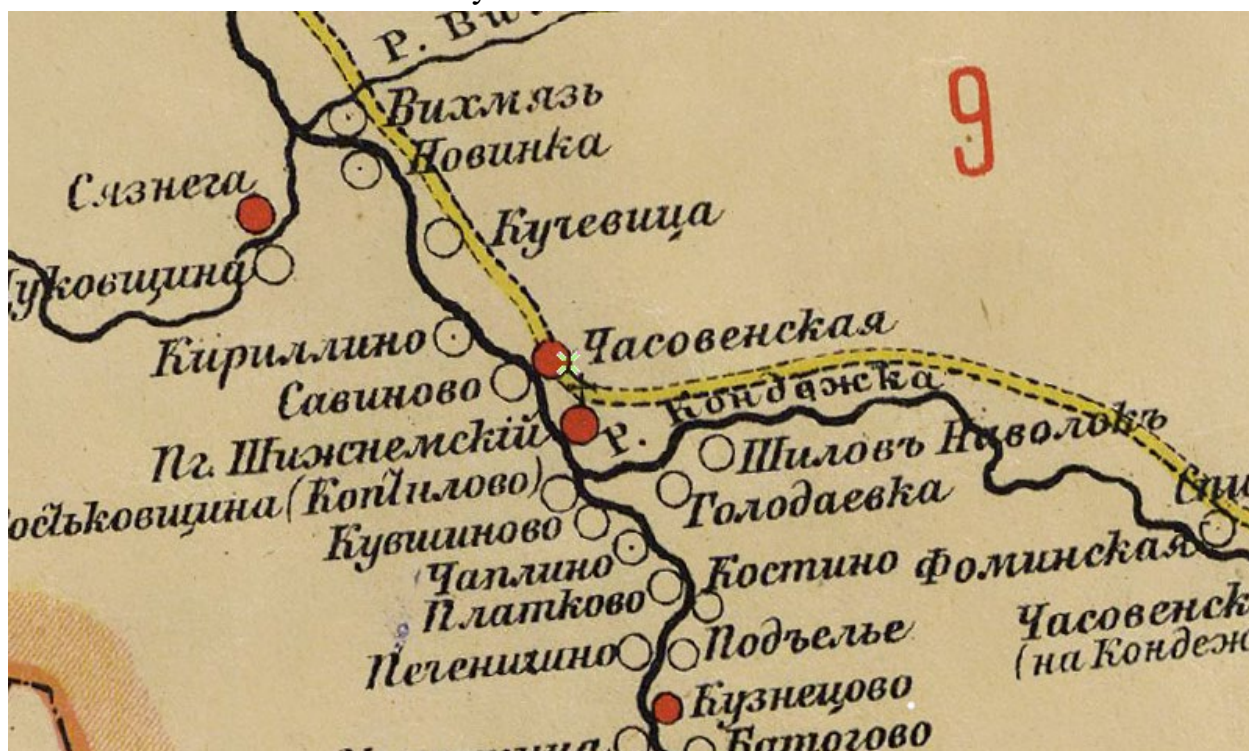
URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_spb-gub-1842/?y=60.245603&x=33.329042.



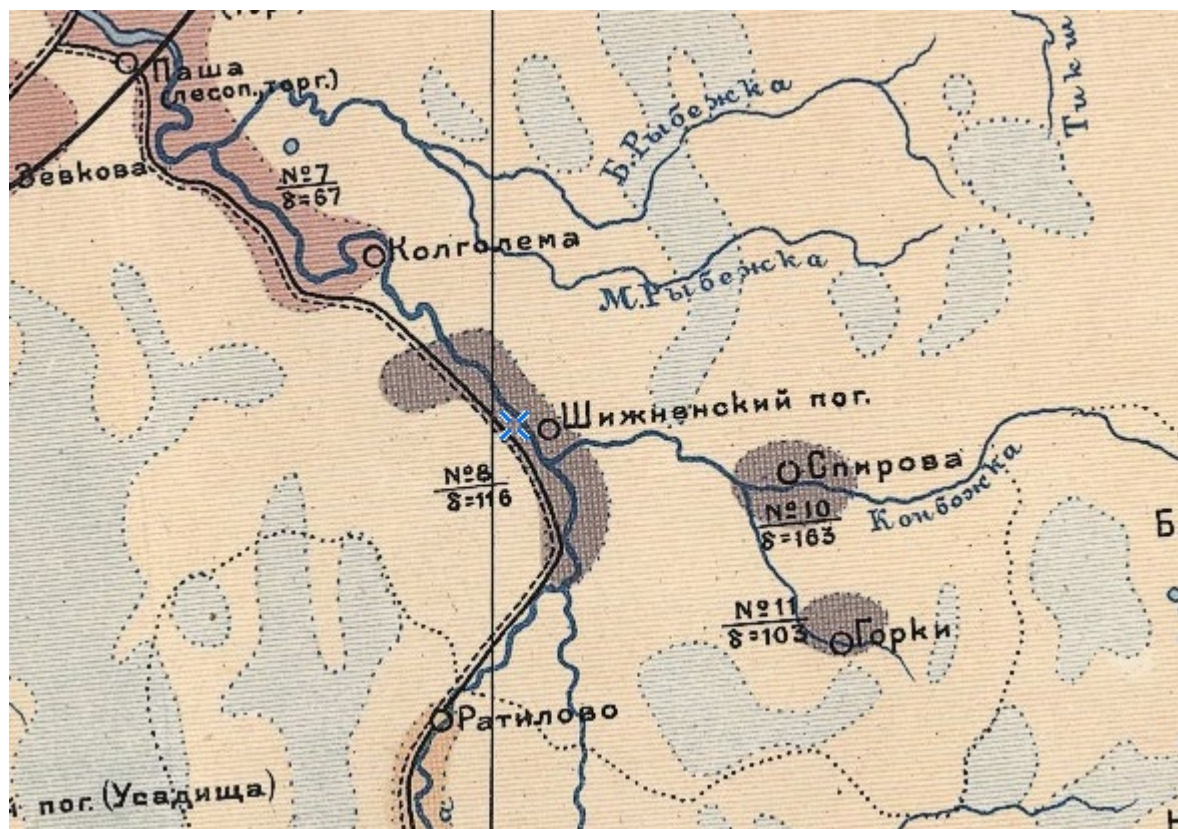
Илл. 8. Карта Шуберта. Сборная карта издания 1860-1900х годов. [Электронный ресурс] // URL: https://retromap.ru/14186010_z13_60.248969,33.317928.



Илл. 11. Карта Новолadoжского уезда 1908 года. [Электронный ресурс] // URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_novoladozhskiy-uezd-1908/?y=60.244578&x=33.337625.



Илл. 12. Карта Петроградской губернии. Сост. оценочным отд. Петрогр. губ. земск. управы. Петроград: Петрогр. губ. земство, картогр. завед. А. Ильина, 1916. [Электронный ресурс] // URL: https://retromap.ru/14191623_z12_60.224725,33.333892&p=61.

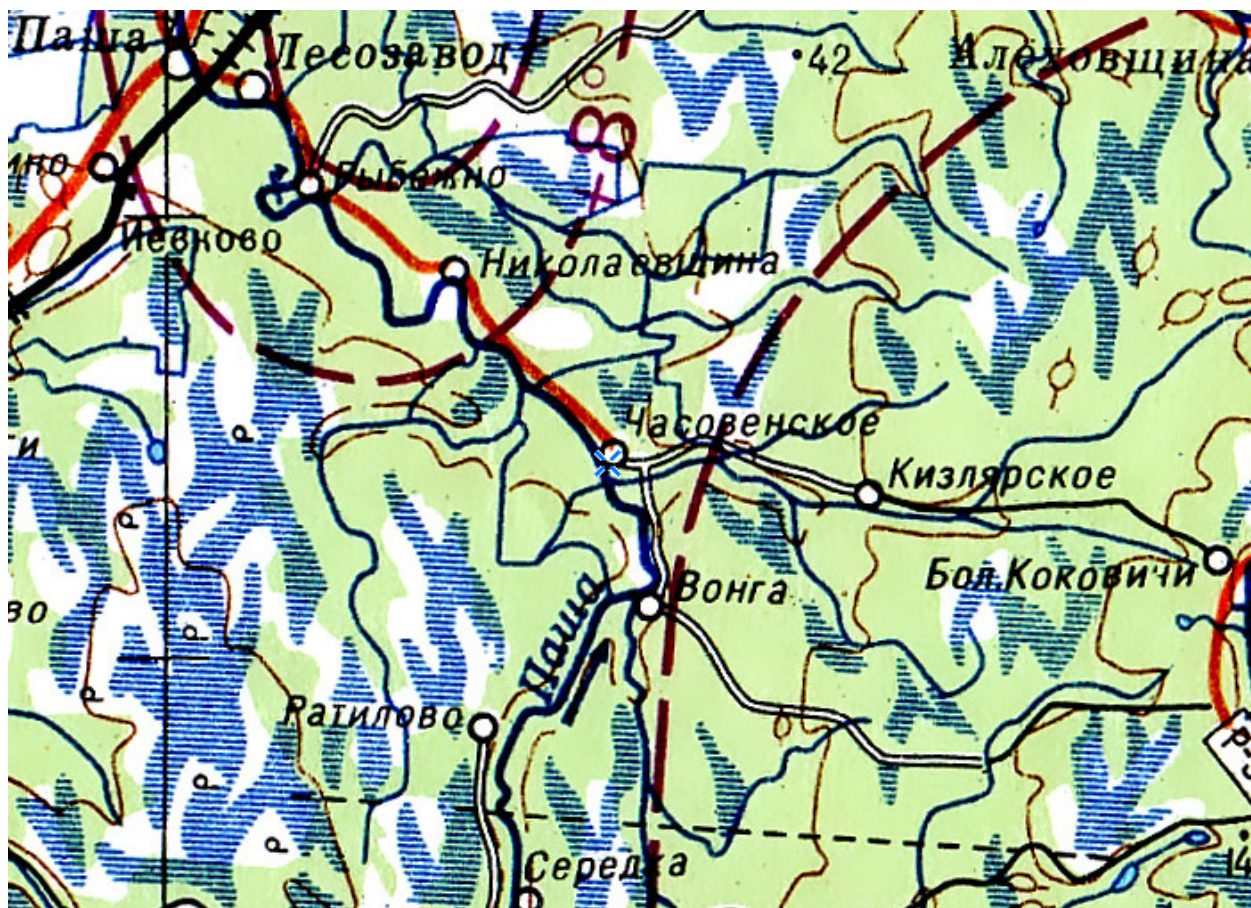


Илл. 13. Дазиметрическая карта Европейской России. 1923-1927 г.

[Электронный ресурс] // URL: http://www.etomesto.ru/map-atlas_dazimetricheskaya-karta/.



Илл. 14. Лист Р-35,36 карты РККА издания 1936-1940 годов. [Электронный ресурс] // URL: https://retromap.ru/14194023_z13_60.237553,33.336124.



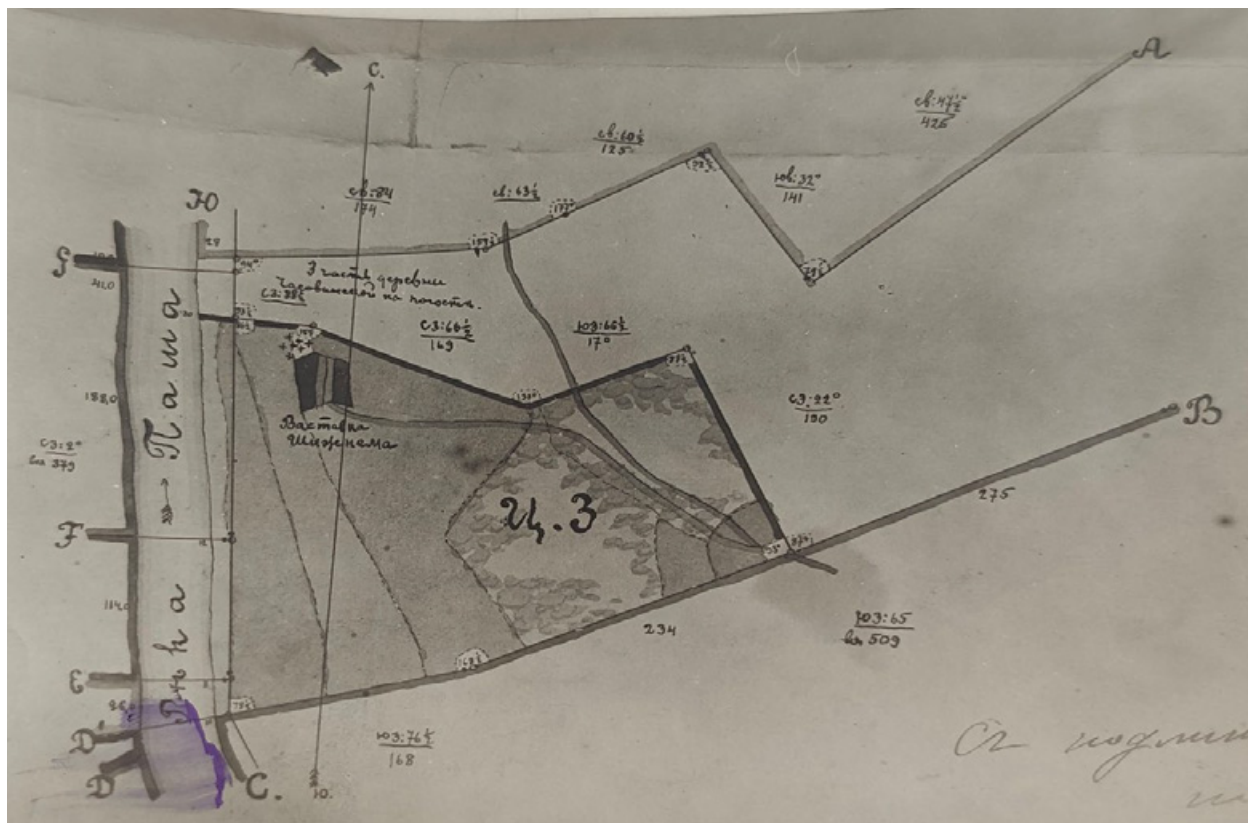
Илл. 15. Карта СССР 10 км - Европейская часть. 1970-1980 гг. [Электронный ресурс] // URL: http://www.etomesto.ru/map-atlas_topo-10km/.



Илл. 16. Подробная топографическая карта Ленинградской области. 1991-2005 гг. [Электронный ресурс] // URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_topographic-map/?y=60.239502&x=33.335222.



Илл. 17. Фото 1909 года. [Электронный ресурс] // URL: <https://sobory.ru/photo/583826>. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-13 (ЛОИА 779.10).



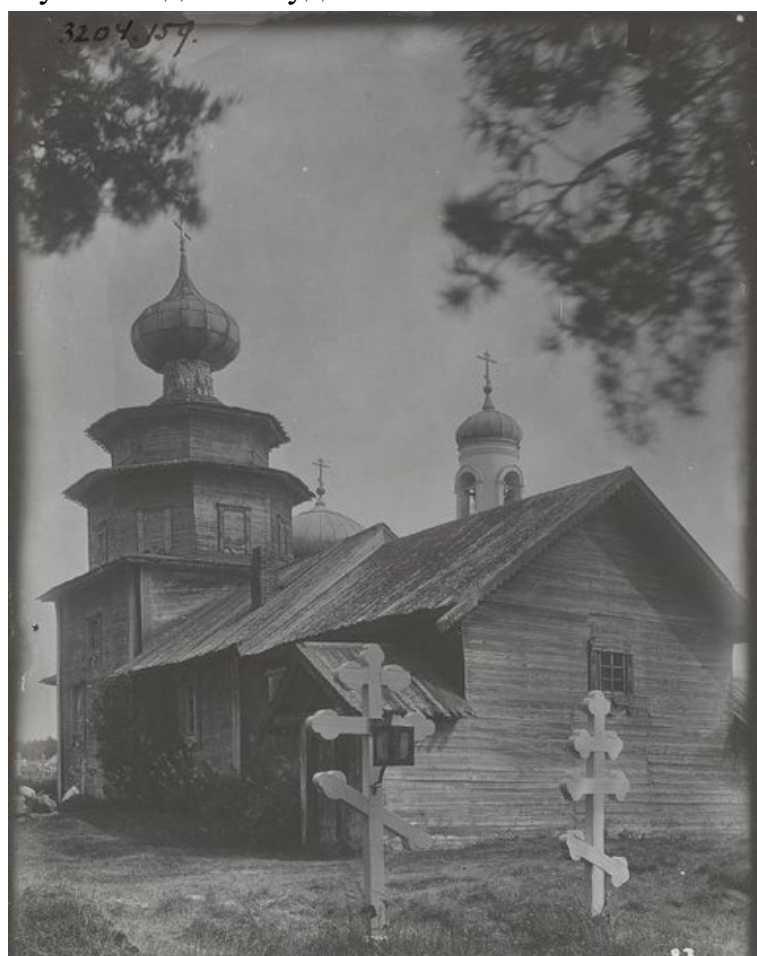
Илл. 18. План церковной земли и смежной земли. 1912 г. ЦГИА СПб. ф.262 оп.6 д.840.



Илл. 19. Буниатов Н.Г. Церковь Воздвижения, погост Шижнема, Новолadoжский уезд. 1741 г. Боковой фасад. 1913-1914 гг. Музей академии художеств. НИМ РАХ КП-108/1230. Ф-14453.



Илл. 20. Буниатов Н.Г. Церковь Воздвижения, погост Шижнема. Боковой фасад. 1913-1914 гг. Музей академии художеств. НИМ РАХ КП-108/1233. Ф-14456.



Илл. 21. Буниатов Н.Г. Церковь Воздвижения, погост Шижнема, Новоладожский уезд. 1741 г. Задний и боковой фасады. 1913-1914 гг. Музей академии художеств. НИМ РАХ КП-108/1231. Ф-14454.



Илл. 22. Часовня - на переднем плане, за ней - деревянная и каменная Воздвиженские церкви. Точная дата не установлена (начало XX в.).

[Электронный ресурс] // URL: <https://sobory.ru/photo/583323>.



Илл. 23. Волховский р-н, с. Часовенское. Крестовоздвиженская ц. конца XIX в. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-1.



Илл. 24. Крестовоздвиженская церковь, XIX в. Село Часовенское. Вид с востока. Фото 1968 г. Арх. Кондратьева. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-2.



Илл. 25. Крестовоздвиженская церковь, XIX в. Село Часовенское. Вид с востока с деревни. Фото 1968 г. Арх. Кондратьева. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-3.



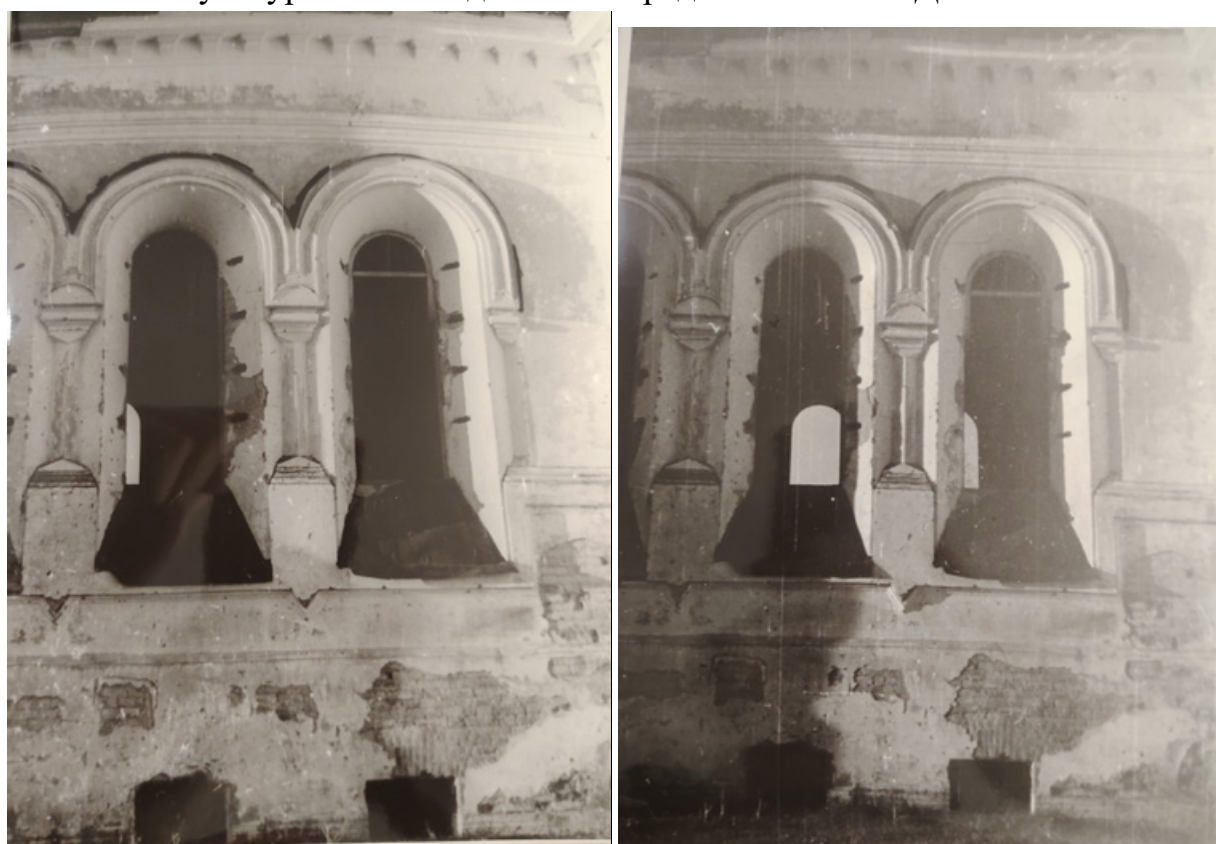
Илл. 26. Крестовоздвиженская церковь, XIX в. Село Часовенское. Вид с северо-запада. Арх. Кондратьева. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-4.



Илл. 27. Крестовоздвиженская церковь, XIX в. Село Часовенское. Вид юго-запада, фото арх. Кондратьева. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-5.



Илл. 28. Крестовоздвиженская церковь, XIX в. Село Часовенское. Вид на юго-западный угол здания, фото арх. Кондратьева. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-6.



Илл. 28. Крестовоздвиженская церковь, XIX в. Село Часовенское. Фрагмент фасада, фото 1968, Кондратьева. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-7.



Илл. 30. Крестовоздвиженская церковь, XIX в. Село Часовенское. Окно здания, фото 1968, Кондратьева. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-8.



Илл. 31. Крестовоздвиженская церковь, XIX в. Село Часовенское. Западный фасад, фото 1968, арх. Кондратьева. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-9.



Илл. 32. Крестовоздвиженская церковь, XIX в. Село Часовенское. Южный фасад церкви, фото 1968, арх. Кондратьева. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-10.



Илл. 33. Без подписи. Архив Комитета по сохранению культурного наследия
Ленинградской области. Д. 208-16.



Илл. 34. Без подписи. Архив Комитета по сохранению культурного наследия
Ленинградской области. Д. 208-17.



Илл. 35. Фрагмент. Вид с юго-востока. Архив Комитета по сохранению
культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-18.



Илл. 36. Вид с северо-востока. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-19.



Илл. 37. Без подписи. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-20.



Илл. 38. Вид с востока. Архив Комитета по сохранению культурного наследия
Ленинградской области. Д. 208-21.



Илл. 39. Интерьер алтаря. Архив Комитета по сохранению культурного наследия
Ленинградской области. Д. 208-22.



Илл. 40. Интерьер западная часть. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Д. 208-23.



Илл. 41. Церковь Воздвижения Креста Господня, Часовенская, фасады. 2005 г.
[Электронный ресурс] // URL: <https://sobory.ru/photo/11038>.



Илл. 42. Церковь Воздвижения Креста Господня, Часовенская, интерьер и убранство. 2007 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://sobory.ru/photo/42924>.



Илл. 43. Церковь Воздвижения Креста Господня в Часовенской. Начало ХХI в. Гусаров А. Ю. Храмы и монастыри Ленинградской области: монография / А. Ю. Гусаров. Санкт-Петербург: Паритет, 2017. Л. 284.



Илл. 44. Церковь во имя Воздвижения Креста Господня (Часовенское, Волховский район, Ленинградская область). Фотография 2010 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://nikantravel.ru/tserkov-vo-imya-vozdvizheniya-kresta-gos/?ysclid=mocomugpl0257353595>.



Илл. 45. Церковь во имя Воздвижения Креста Господня (Часовенское, Волховский район, Ленинградская область). Фотографии 2010 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://nikantravel.ru/tserkov-vo-imya-vozdvizheniya-kresta-gos/?ysclid=mocomugpl0257353595>.



Илл. 46. Церковь во имя Воздвижения Креста Господня (Часовенское, Волховский район, Ленинградская область). Фотографии 2010 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://nikantravel.ru/tserkov-vo-imya-vozdvizheniya-kresta-gos/?ysclid=mocomugpl0257353595>.



(c) nikantravel.ru



(c) nikantravel.ru

Илл. 47. Церковь во имя Воздвижения Креста Господня (Часовенское, Волховский район, Ленинградская область). 2010 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://nikantravel.ru/tserkov-vo-imya-vozdvizheniya-kresta-gos/?ysclid=mocomugpl0257353595>.



Илл. 48. Церковь во имя Воздвижения Креста Господня (Часовенское, Волховский район, Ленинградская область). 2010 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://nikantravel.ru/tserkov-vo-imya-vozdvizheniya-kresta-gos/?ysclid=mocomugpl0257353595>.



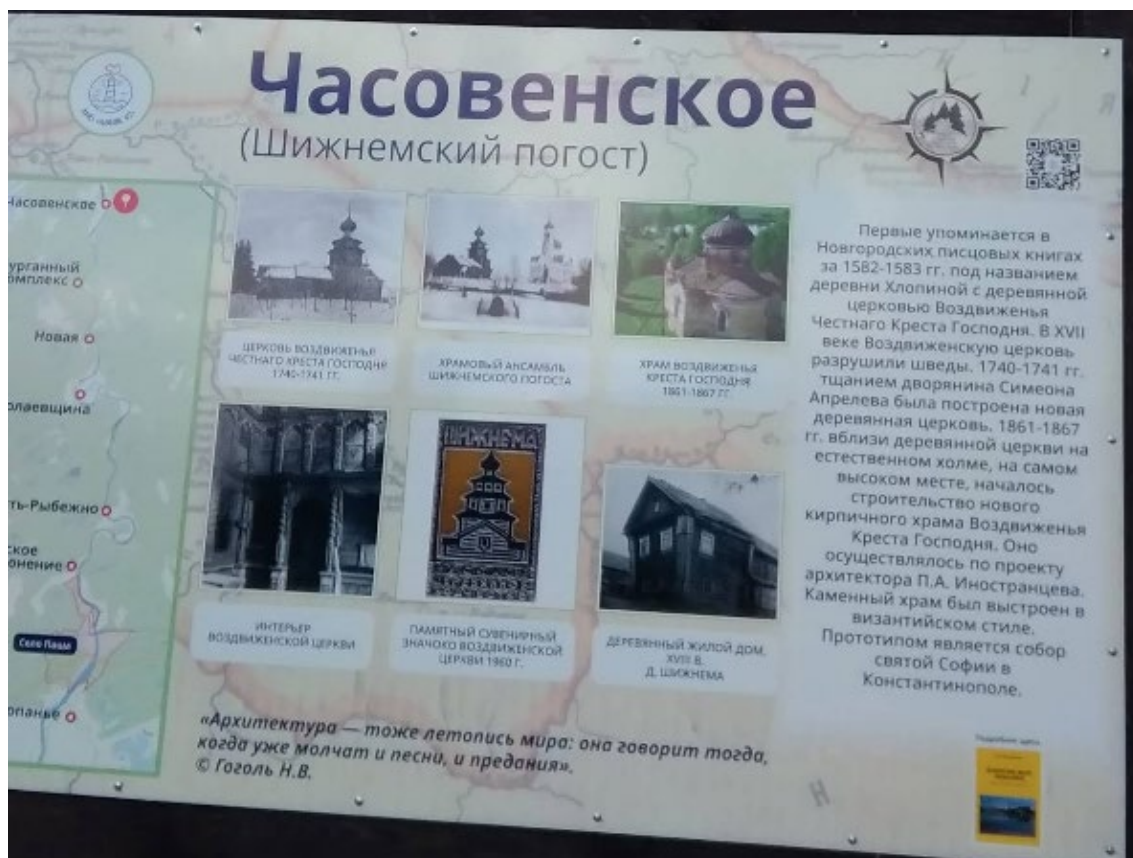
Илл. 49. Панорама 2013 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://www.google.com/maps/>.



Илл. 50. Церковь во имя Воздвижения Креста Господня (Часовенское, Волховский район, Ленинградская область). Фотографии 2014 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://nikantravel.ru/tserkov-vo-imya-vozdvizheniya-kresta-gos/?ysclid=mocomugpl0257353595>.



Илл. 51. Фотографии мая 2016 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://www.google.com/maps/>.



Илл. 52. Информационная табличка. [Электронный ресурс] // URL: <https://www.google.com/maps/>.



Илл. 53. Фотография марта 2020 г. [Электронный ресурс] // URL: <https://www.google.com/maps/>.



Илл. 54. Фотографии марта 2020 г. [Электронный ресурс] // URL:
<https://www.google.com/maps/>.



Илл. 55. Фотография 2020 г. [Электронный ресурс] // URL:
<https://author.today/reader/98588/786315?ysclid=mqkmciq5e2911369294>.



Илл. 56. Фотография 2020 г. [Электронный ресурс] // URL:
<https://author.today/reader/98588/786315?ysclid=mqkmciq5e2911369294>.

Историко-культурный опорный план

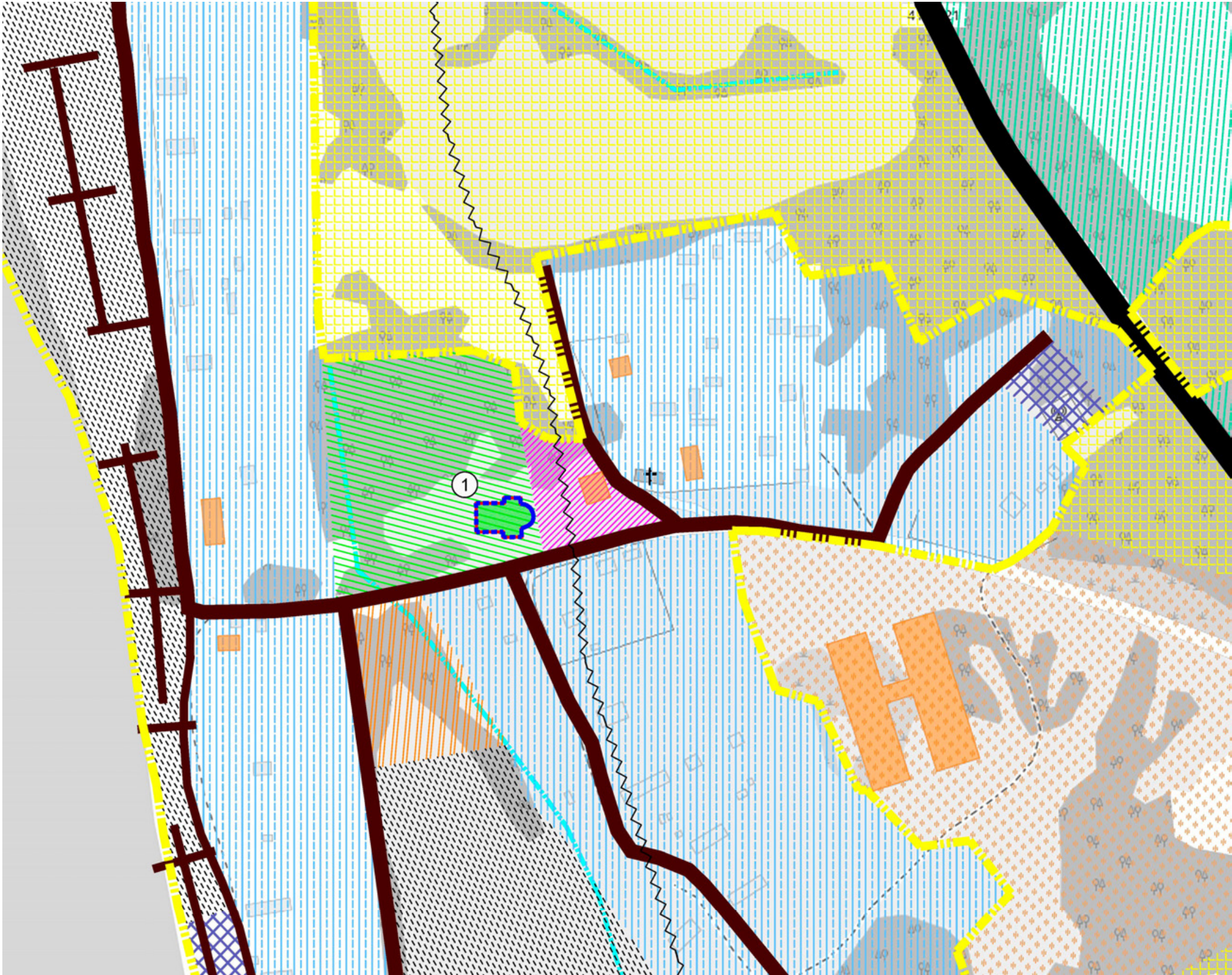
Ситуационный план



Условные обозначения:

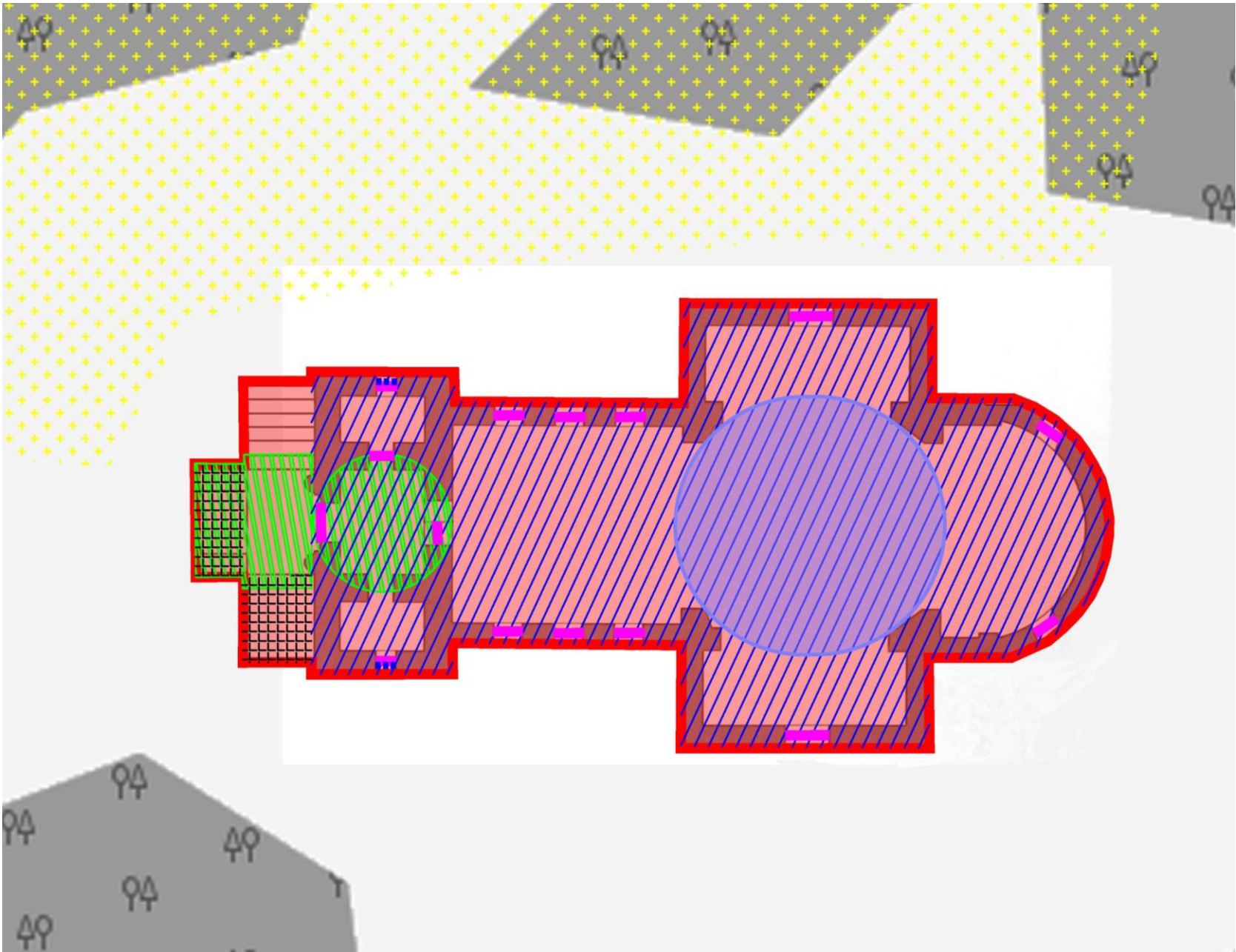
-  выявленный объект культурного наследия «Церковь Воздвиженья Креста Господня» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская

Историко-культурный опорный план



- Условные обозначения:**
- исследуемый объект культурного наследия
- Объекты культурного наследия:**
- выявленные:
 - 1 - «Церковь Воздвиженья Креста Господня»
 - здания, построенные до 1917 г.
 - здания построенные с 1917 по 1999 г.
 - поздняя застройка (с 2000 г., вкл. неустановленные даты постройки)
- Условные обозначения согласно Генеральному плану муниципального образования Пашское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, утв. 04.12.2017 № 532**
- границы населенных пунктов
 - автомобильная дорога регионального значения
 - поселковые дороги, улицы в жилой застройке
 - зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - планируемая multifunctional общественно-деловая зона
 - планируемая зона озелененных территорий общего пользования
 - планируемая рекреационная зона, предназначенная для занятий физической культурой и спортом
 - рекреационная зона
 - зоны сельскохозяйственных угодий
 - зоны инженерной инфраструктуры
 - зона лесов
 - производственная зона сельскохозяйственных предприятий IV и V классов опасности
- Условные обозначения согласно ПЗЗ муниципального образования Пашское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, утв. 05.08.2024 № 120**
- водоохранная зона

Историко-архитектурный опорный план



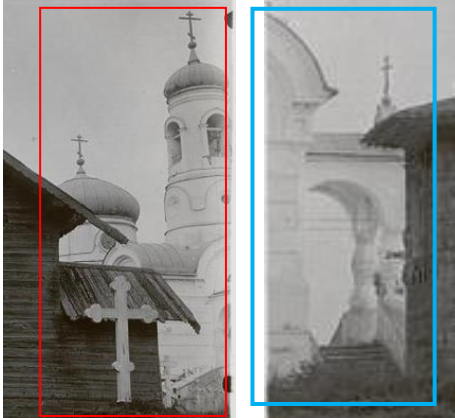
Условное обозначение	Датировка	Сведения о выполненных работах
	XVIII в.	Первоначальное кладбище при деревянной церкви Воздвижения Креста Господня (утрачена), впоследствии разрослось; границы показаны условно, крестов на погосте или иных опознавательных знаков не обнаружено.
	1867 г. – нач. XX в.	Строительство и освещение каменной церкви во имя Воздвижения Креста Господня. Храм представлял собой одноэтажную одноапсидную церковь, с подвалом (подцерковьем), с папертью, с круглой двухъярусной колокольной и одним круглым барабаном с главой в византийском стиле.
	К 1960-м гг.	Утрачена колокольня и паперть, утранство. Частично разрушены крыша, подподвальное перекрытие, имелись повреждения цилиндрических перекрытий крыльца (с боковыми помещениями).
		Утрачены оконные и дверные заполнения
		Утрачены ступени паперти
	К 2020 г. – наст. время	Обрушился (утрачен) барабан и глава
		Разрушена в большей степени крыша; разрушены перекрытия боковых помещений крыльца, притвора и центрального храма (сохранилась конха, участки перекрытий); в большей степени утрачены надподвальные перекрытия (завалены)
		Сохранились решетки окон



Карта 1860-90 гг.



Фото 1909 год



Фотографии 1913-1914 гг.



Фото 1968 г.



Фото 2005 г.



Фото 2016 г.

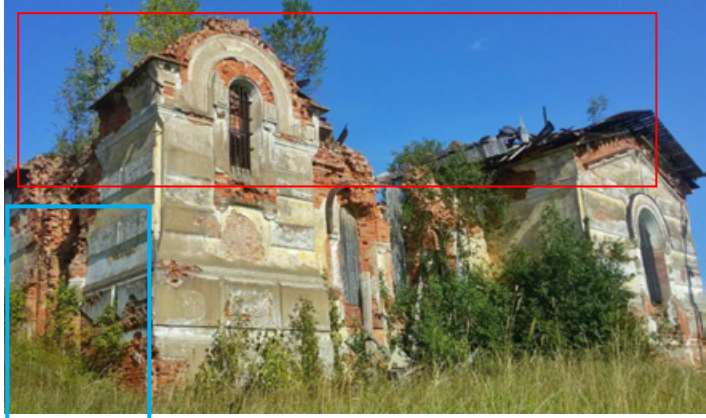


Фото 2020 г.

Письма ООО «СЭС»:
от 10.09.2025 № 385, от 03.10.2025 № 412, от 09.10.2025 № 418, от 05.12.2025
№ 556



**Общество с ограниченной ответственностью
«Союз Экспертов Северо - Запада»**

Юридический адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ
Екатерингофский, наб. Обводного канала, д. 199-201, литера Б, помещ. 11-н, этаж 1
ИНН 7810900757, КПП 783801001,
р/с 40702810690080000443 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОКВЭД 73.20, ОКПО 76208335,
ОКТМО 40377000000, ОКАТО 40284565000, ОКОГУ 4210014, ОКФС 16,
ОКОПФ 12165, ОГРН 1147847420511 дата регистрации 02.12.2014
Телефон: +7(812)318 12 20
email: expertiza-szd@mail.ru

от 10.09.2025 № 385

Управление ЛОГБУ «Леноблинвентаризация»

Общество с ограниченной ответственностью «Союз экспертов Северо-Запада» (далее – ООО «СЭС») в соответствии с государственным контрактом № 029/2025-ИКЭ, заключенным с государственным казенным учреждением Ленинградской области «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия» (идентификационный код закупки: 252470315158647030100100390017490244), выполняет работы по проведению государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

Просим Вас предоставить сведения о наличии технической документации (технических паспортов и планов) по выявленным объектам культурного наследия согласно приложенному перечню.

**С уважением,
Генеральный директор
ООО «СЭС»**



М.П. Фефелова

Перечень выявленных объектов культурного наследия

№№ п/п.	Наименование выявленного объекта культурного наследия	Местонахождение выявленного объекта культурного наследия	Реквизиты НПА о включении в перечень выявленных объектов культурного наследия
1.	Богадельня военного и морского духовенства им. Протопресвитера Желобовского, 1905-1906 гг.	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, здание 44	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 01.02.2022 № 01-03-22/21
2.	Мозинские ворота на Гатчинской дороге, к. 1780-х гг.	Ленинградская область, Гатчинский район, перед въездом в Гатчину со стороны Павловска и Пушкина у деревень Ивановка и Новое Мозино.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 04.08.2022 г. № 01-03/22-155
3.	Здание железнодорожного вокзала станции «Сусанино», 1913 г.	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, пос. Сусанино, Павловский проспект (Ленинградская область, Гатчинский район, ст. Сусанино 50 км, нк.9).	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 04.08.2022 г. № 01-03/22-155
4.	Мост и шлюз через реку Колпанку в Егерской Слободе в Гатчине	Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Комсомольцев-Подпольщиков	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 04.08.2022 г. № 01-03/22-155
5.	Дом Унтер-Егермейстера в Егерской слободе в Гатчине	Ленинградская область, Гатчинский район, город Гатчина, ул. Северная, дом 37	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 24.11.2022 № 01-03/22-248
6.	Дом лютеранского пасторства	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, д. 59	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2020 г. № 01-03/20-260
7.	Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской, 1858 г.	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, Володарского ул., д. 26 (Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г.	Акт постановки на учет № 29/д от 07.07.2001

		Гатчина, ул. Володарского, д. 28А)	
8.	Усадьба Клодницких	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Достоевского, 20/14	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 08.08.2023 № 01-03/23-185
9.	Здание конторы меднолитейного завода А. С. Лаврова	Ленинградская область, г. Гатчина, ул. М. Рысева, д. 32	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 17.04.2024 № 01-03/24-29
10.	Церковь Воздвиженья Креста Господня	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области №01-03/23-141 от 28.03.2023
11.	Водонапорная башня на станции "Скит", "Колонка", "Ледник"	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Усадищенское сельское поселение, станция Скит	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/23-142 от 28.03.2023
12.	Торпак маяк	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Свирицкое сельское поселение, остров Торпаков	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/24-10 от 26.03.2024
13.	«Железнодорожный вокзал на ст. Паша, 1916 г.»	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, село Паша.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/24-11 от 26.03.2024
14.	«Водонапорная башня, 1915 г.»	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, село Паша.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/24-11 от 26.03.2024

15.	«Дом для железнодорожных служащих»	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, село Паша.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/24-11 от 26.03.2024
16.	Жилой дом - б.дом Дудниковой	Ленинградская область, Волховский район, г. Новая Ладога, пр.К.Маркса, 40	Акт постановки на учет №3-2 от 11.05.1988.
17.	Усадьба Норда - усадебный дом - парк, 3 га	Ленинградская область, Кингисеппский район, д. Мануйлово	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
18.	Гражданское кладбище кон. XVIII-I трети XX в.в. в состав которого входят: - ограда с воротами и калиткой (каменные) - Покровская церковь - часовня - усыпальница семьи Лаврецовых - надгробие	Ленинградская область, Кингисеппский район, ю-в часть города, 200м к востоку от гостиницы "Витязь"	Акт постановки на учет №7-3 от 25.01.1988 Акт постановки на учет №7-1 от 01.1982
19.	Комплекс городской усадьбы - жилой дом с конторой - хоз.постройка - хоз.постройка(погреб)	Ленинградская область, Кингисеппский район, г.Ивангород, Гагарина, 40	Акт постановки на учет № 3/д от 03.08.2000
20.	Жилой дом	Ленинградская область, Кингисеппский район, г.Кингисепп, Жукова, 12	Акт постановки на учет № 7-5 от 27.03.1989
21.	Цепной мост	Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург	Акт постановки на учет № 9-7 от 18.11.1999
22.	Железнодорожный вокзал на станции Новый Быт	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шумское сельское поселение, поселок при станции Новый Быт	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 26.03.2024

			№ 01-03/24-13
23.	Дачный дом	Ленинградская область, Ломоносовский район, г.п.Большая Ижора, Лесная, 8	Акт постановки на учет № 11-2 от 02.10.1985
24.	Дачный дом	Ленинградская область, Ломоносовский район, г.п.Большая Ижора, Приморское шоссе, 184	Акт постановки на учет № 11-2 от 02.10.1985
25.	«ц. Иоанна Предтечи, кам.»	Ленинградская область, Лужский район, с.Каменные (Мошковые) Поляны Тесовское СП	Акт постановки на учет № 12-1 от 11.06.1980.
26.	«Церковь св.Живоначалной Троицы в имении Н.Г. Кудрявцева Ведрово», 1905 г.	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, пос. Санаторий «Жемчужина»	Приказ комитета по сохранению культурного наследия ЛО от 18.04.2022 № 01-03/22-66
27.	Место захоронения видного государственного деятели, сподвижника Петра I Ивана Ивановича Неплюева	Ленинградская область, Лужский район, д. Поддубье, 100-150 м к северу от уличной деревенской застройки, Ретюньское СП	Акт постановки на учет № 85-д от 28.09.2009 г.
28.	Купеческий дом	Ленинградская область, Сланцевский район, д.Старополье	Акт постановки на учет № 15-2 от 18.05.1994
29.	Купеческий дом	Ленинградская область, Сланцевский район, д. Старополье	Акт постановки на учет № 15-2 от 18.05.1994
30.	Здание вокзала	Ленинградская область, Тихвинский район, г.Тихвин	Акт постановки на учет №16-3 от 28.07.1991



**Общество с ограниченной ответственностью
«Союз Экспертов Северо - Запада»**

Юридический адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ
Екатерингофский, наб. Обводного канала, д. 199-201, литера В, помещ. 11-н, этаж 1
ИНН 7810900757, КПП 783801001,
р/с 40702810690080000443 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОКВЭД 73.20, ОКПО 76208335,
ОКТМО 40377000000, ОКАТО 40284565000, ОКОГУ 4210014, ОКФС 16,
ОКОПФ 12165, ОГРН 1147847420511 дата регистрации 02.12.2014
Телефон: +7(812)318 12 20
email: expertiza-szd@mail.ru

от 03.10.2025 № 412

**Комитет по сохранению культурного
наследия Ленинградской области**

В рамках заключенного государственного контракта от 05.09.2025 № 029/2025-ИКЭ (реестровый номер контракта в ЕИС закупки № 2470315158625000036) ООО «Союз Экспертов Северо-Запада» проводит государственную историко-культурную экспертизу выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

Просим предоставить имеющуюся учетную документацию (учетные карточки, документы о постановке на государственную охрану, копии распоряжений об утверждении границ, предметов охраны) на выявленные объекты культурного наследия в соответствии с прилагаемым списком.

Также просим предоставить копии заявлений о выявлении объектов культурного наследия для уточнения сведений, в том числе местоположения и границ (для объектов, включенных в перечень выявленных объектов культурного наследия на основании заявления о включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации).

Приложение: перечень выявленных объектов на 4 л.

**С уважением,
Генеральный директор
ООО «СЭС»**



М.П. Фефелова

Перечень выявленных объектов

№№ п/п.	Наименование выявленного объекта культурного наследия	Местонахождение выявленного объекта культурного наследия	Реквизиты НПА о включении в перечень выявленных объектов культурного наследия
1.	Богадельня военного и морского духовенства им. Протопресвитера Желобовского, 1905-1906 гг.	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, здание 44	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 01.02.2022 № 01-03-22/21
2.	Мозинские ворота на Гатчинской дороге, к. 1780-х гг.	Ленинградская область, Гатчинский район, перед въездом в Гатчину со стороны Павловска и Пушкина у деревень Ивановка и Новое Мозино.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 04.08.2022 г. № 01-03/22-155
3.	Здание железнодорожного вокзала станции «Сусанино», 1913 г.	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, пос. Сусанино, Павловский проспект (Ленинградская область, Гатчинский район, ст. Сусанино 50 км, нк.9).	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 04.08.2022 г. № 01-03/22-155
4.	Мост и шлюз через реку Колпанку в Егерской Слободе в Гатчине	Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Комсомольцев-Подпольщиков	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 04.08.2022 г. № 01-03/22-155
5.	Дом Унтер-Егермейстера в Егерской слободе в Гатчине	Ленинградская область, Гатчинский район, город Гатчина, ул. Северная, дом 37	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 24.11.2022 № 01-03/22-248
6.	Дом лютеранского пасторства	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, д. 59	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2020 г. № 01-03/20-260
7.	Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской, 1858 г.	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, Володарского ул., д. 26	Акт постановки на учет № 29/д от 07.07.2001

		(Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Володарского, д. 28А)	
8.	Усадьба Клодницких	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Достоевского, 20/14	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 08.08.2023 № 01-03/23-185
9.	Здание конторы меднолитейного завода А. С. Лаврова	Ленинградская область, г. Гатчина, ул. М. Рысева, д. 32	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 17.04.2024 № 01-03/24-29
10.	Церковь Воздвиженья Креста Господня	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области №01-03/23-141 от 28.03.2023
11.	Водонапорная башня на станции "Скит", "Колонка", "Ледник"	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Усадищенское сельское поселение, станция Скит	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/23-142 от 28.03.2023
12.	Торпак маяк	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Свирицкое сельское поселение, остров Торпаков	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/24-10 от 26.03.2024
13.	«Железнодорожный вокзал на ст. Паша, 1916 г.»	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, село Паша.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/24-11 от 26.03.2024
14.	«Водонапорная башня, 1915 г.»	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, село Паша.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/24-11 от 26.03.2024
15.	«Дом для железнодорожных служащих»	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, село Паша.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской

			области № 01-03/24-11 от 26.03.2024
16.	Жилой дом - б.дом Дудниковой	Ленинградская область, Волховский район, г. Новая Ладога, пр.К.Маркса, 40	Акт постановки на учет №3-2 от 11.05.1988.
17.	Усадьба Норда - усадебный дом - парк, 3 га	Ленинградская область, Кингисеппский район, д. Мануйлово	Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982
18.	Гражданское кладбище кон. XVIII-I трети XX в.в. в состав которого входят: - ограда с воротами и калиткой (каменные) - Покровская церковь - часовня - усыпальница семьи Лаврецовых - надгробие	Ленинградская область, Кингисеппский район, ю-в часть города, 200м к востоку от гостиницы "Витязь"	Акт постановки на учет №7-3 от 25.01.1988 Акт постановки на учет №7-1 от 01.1982
19.	Комплекс городской усадьбы - жилой дом с конторой - хоз.постройка - хоз.постройка(погреб)	Ленинградская область, Кингисеппский район, г.Ивангород, Гагарина, 40	Акт постановки на учет № 3/д от 03.08.2000
20.	Жилой дом	Ленинградская область, Кингисеппский район, г.Кингисепп, Жукова, 12	Акт постановки на учет № 7-5 от 27.03.1989
21.	Цепной мост	Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург	Акт постановки на учет № 9-7 от 18.11.1999
22.	Железнодорожный вокзал на станции Новый Быт	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шумское сельское поселение, поселок при станции Новый Быт	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 26.03.2024 № 01-03/24-13
23.	Дачный дом	Ленинградская область, Ломоносовский район, г.п.Большая Ижора, Лесная, 8	Акт постановки на учет № 11-2 от 02.10.1985
24.	Дачный дом	Ленинградская область, Ломоносовский район, г.п.Большая Ижора, Приморское шоссе, 184	Акт постановки на учет № 11-2 от 02.10.1985

25.	«ц. Иоанна Предтечи, кам.»	Ленинградская область, Лужский район, с.Каменные (Мошковые) Поляны Тесовское СП	Акт постановки на учет № 12-1 от 11.06.1980.
26.	«Церковь св.Живоначалной Троицы в имении Н.Г. Кудрявцева Ведрово», 1905 г.	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, пос. Санаторий «Жемчужина»	Приказ комитета по сохранению культурного наследия ЛО от 18.04.2022 № 01-03/22-66
27.	Место захоронения видного государственного деятеля, сподвижника Петра I Ивана Ивановича Неплюева	Ленинградская область, Лужский район, д. Поддубье, 100-150 м к северу от уличной деревенской застройки, Ретюнское СП	Акт постановки на учет № 85-д от 28.09.2009 г.
28.	Купеческий дом	Ленинградская область, Сланцевский район, д.Старополье	Акт постановки на учет № 15-2 от 18.05.1994
29.	Купеческий дом	Ленинградская область, Сланцевский район, д. Старополье	Акт постановки на учет № 15-2 от 18.05.1994
30.	Здание вокзала	Ленинградская область, Тихвинский район, г.Тихвин	Акт постановки на учет №16-3 от 28.07.1991



Общество с ограниченной ответственностью
«Союз Экспертов Северо - Запада»

Юридический адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ
Екатерингофский, наб. Обводного канала, д. 199-201, литера В, помещ. 11-н, этаж 1
ИНН 7810900757, КПП 783801001,
р/с 40702810690080000443 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОКВЭД 73.20, ОКПО 76208335,
ОКТМО 40377000000, ОКАТО 40284565000, ОКОГУ 4210014, ОКФС 16,
ОКОПФ 12165, ОГРН 1147847420511 дата регистрации 02.12.2014
Телефон: +7(812)318 12 20
email: expertiza-szd@mail.ru

от 09.10.2025 № 418

Главе администрации Пашского
сельского поселения Волховского
муниципального района
Ленинградской области

А.Т. Кулиманову

Уважаемый Артур Темирбаевич!

В рамках заключенного государственного контракта от 05.09.2025 № 029/2024-ИКЭ (реестровый номер контракта в ЕИС закупки № 2470315158625000036) ООО «Союз Экспертов Северо-Запада» проводит государственную историко-культурную экспертизу выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, с последующей сдачей результата в Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

В рамках проведения государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Пашского сельского поселения (согласно прилагаемому списку), просим Вас предоставить всю имеющуюся документацию (техпаспорт, ЕГРН при наличии) на объекты, а также просим оказать помощь в доступе к выявленным объектам культурного наследия следующему специалисту ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»:

Также просим Вас предоставить постановления (распоряжения) о присвоении адреса объекту культурного наследия, информацию о регистрации объекта культурного наследия в ФИАС (Федеральная информационная адресная система).

Приложение: список выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Пашского сельского поселения.

С уважением,
Генеральный директор
ООО «СЭС»

Исполнитель: Никитинский В.С. +79508962262



М.П. Фефелова

1.	Церковь Воздвиженья Креста Господня	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, дер. Часовенское.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области №01-03/23-141 от 28.03.2023
2.	«Железнодорожный вокзал на ст. Паша, 1916 г.»	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, село Паша.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/24-11 от 26.03.2024
3.	«Водонапорная башня, 1915 г.»	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, село Паша.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/24-11 от 26.03.2024
4.	«Дом для железнодорожных служащих»	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, село Паша.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/24-11 от 26.03.2024



**Общество с ограниченной ответственностью
«Союз Экспертов Северо - Запада»**

Юридический адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ
Екатерингофский, наб. Обводного канала, д. 199-201, литера В, помещ. 11-н, этаж 1
ИНН 7810900757, КПП 783801001,
р/с 40702810690080000443 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОКВЭД 73.20, ОКПО 76208335,
ОКТМО 40377000000, ОКАТО 40284565000, ОКОГУ 4210014, ОКФС 16,
ОКОПФ 12165, ОГРН 1147847420511 дата регистрации 02.12.2014
Телефон: +7(812)318 12 20
email: expertiza-szd@mail.ru

от 05.12.2025 № 556

**Комитет по сохранению культурного
наследия Ленинградской области**

В рамках заключенного государственного контракта от 05.09.2025 № 029/2025-ИКЭ (реестровый номер контракта в ЕИС закупки № 2470315158625000036) ООО «Союз Экспертов Северо-Запада» проводит государственную историко-культурную экспертизу выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

Просим предоставить справки о статусе объектов культурного наследия в соответствии с прилагаемым списком.

**С уважением,
Генеральный директор
ООО «СЭС»**



М.П. Фефелова

№№ п/п.	Наименование выявленного объекта культурного наследия	Местонахождение выявленного объекта культурного наследия	Реквизиты НПА о включении в перечень выявленных объектов культурного наследия
1.	Богадельня военного и морского духовенства им. Протопресвитера Желобовского, 1905-1906 гг.	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, здание 44	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 01.02.2022 № 01-03-22/21
2.	Мозинские ворота на Гатчинской дороге, к. 1780-х гг.	Ленинградская область, Гатчинский район, перед въездом в Гатчину со стороны Павловска и Пушкина у деревень Ивановка и Новое Мозино.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 04.08.2022 г. № 01-03/22-155
3.	Здание железнодорожного вокзала станции «Сусанино», 1913 г.	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, пос. Сусанино, Павловский проспект (Ленинградская область, Гатчинский район, ст. Сусанино 50 км, нк.9).	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 04.08.2022 г. № 01-03/22-155
4.	Мост и шлюз через реку Колпанку в Егерской Слободе в Гатчине	Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Комсомольцев-Подпольщиков	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 04.08.2022 г. № 01-03/22-155
5.	Дом Унтер-Егермейстера в Егерской слободе в Гатчине	Ленинградская область, Гатчинский район, город Гатчина, ул. Северная, дом 37	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 24.11.2022 № 01-03/22-248
6.	Дом лютеранского пасторства	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, д. 59	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2020 г.

			№ 01-03/20-260
7.	Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской, 1858 г.	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, Володарского ул., д. 26 (Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Володарского, д. 28А)	Акт постановки на учет № 29/д от 07.07.2001
8.	Усадьба Клодницких	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Достоевского, 20/14	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 08.08.2023 № 01-03/23-185
9.	Здание конторы меднолитейного завода А. С. Лаврова	Ленинградская область, г. Гатчина, ул. М. Рысева, д. 32	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 17.04.2024 № 01-03/24-29
10	Церковь Воздвиженья Креста Господня	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области №01-03/23-141 от 28.03.2023
11	Водонапорная башня на станции "Скит", "Колонка", "Ледник"	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Усадищенское сельское поселение, станция Скит	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/23-142 от 28.03.2023
12	Торпак маяк	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Свирицкое сельское поселение, остров Торпаков	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/24-10 от 26.03.2024

13	«Железнодорожный вокзал на ст. Паша, 1916 г.»	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, село Паша.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/24-11 от 26.03.2024
14	«Водонапорная башня, 1915 г.»	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, село Паша.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/24-11 от 26.03.2024
15	«Дом для железнодорожных служащих»	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, село Паша.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/24-11 от 26.03.2024
16	Жилой дом - б.дом Дудниковой	Ленинградская область, Волховский район, г. Новая Ладога, пр.К.Маркса, 40	Акт постановления на учет №3-2 от 11.05.1988.
17	Усадьба Норда - усадебный дом - парк, 3 га	Ленинградская область, Кингисеппский район, д. Мануйлово	Акт постановления на учет № 7-1 от 01.1982
18	Гражданское кладбище кон. XVIII-I трети XX в.в. в состав которого входят: - ограда с воротами и калиткой (каменные) - Покровская церковь - часовня - усыпальница семьи Лаврецовых - надгробие	Ленинградская область, Кингисеппский район, ю-в часть города, 200м к востоку от гостиницы "Витязь"	Акт постановления на учет №7-3 от 25.01.1988 Акт постановления на учет №7-1 от 01.1982
19	Комплекс городской усадьбы - жилой дом с конторой - хоз.постройка - хоз.постройка(погреб)	Ленинградская область, Кингисеппский район, г.Ивангород, Гагарина, 40	Акт постановления на учет № 3/д от 03.08.2000
20	Жилой дом	Ленинградская область, Кингисеппский район, г.Кингисепп, Жукова, 12	Акт постановления на учет № 7-5 от 27.03.1989

21	Цепной мост	Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург	Акт постановки на учет № 9-7 от 18.11.1999
22	Железнодорожный вокзал на станции Новый Быт	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шумское сельское поселение, поселок при станции Новый Быт	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 26.03.2024 № 01-03/24-13
23	Дачный дом	Ленинградская область, Ломоносовский район, г.п.Большая Ижора, Лесная, 8	Акт постановки на учет № 11-2 от 02.10.1985
24	Дачный дом	Ленинградская область, Ломоносовский район, г.п.Большая Ижора, Приморское шоссе, 184	Акт постановки на учет № 11-2 от 02.10.1985
25	«ц. Иоанна Предтечи, кам.»	Ленинградская область, Лужский район, с.Каменные (Мошковые) Поляны Тесовское СП	Акт постановки на учет № 12-1 от 11.06.1980.
26	«Церковь св.Живоначалъной Троицы в имении Н.Г. Кудрявцева Ведрово», 1905 г.	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, пос. Санаторий «Жемчужина»	Приказ комитета по сохранению культурного наследия ЛО от 18.04.2022 № 01- 03/22-66
27	Место захоронения видного государственного деятеля, сподвижника Петра I Ивана Ивановича Неплюева	Ленинградская область, Лужский район, д. Поддубье, 100-150 м к северу от уличной деревенской застройки, Ретюнское СП	Акт постановки на учет № 85-д от 28.09.2009 г.
28	Купеческий дом	Ленинградская область, Сланцевский район, д.Старополье	Акт постановки на учет № 15-2 от 18.05.1994
29	Купеческий дом	Ленинградская область, Сланцевский район, д. Старополье	Акт постановки на учет № 15-2 от 18.05.1994
30	Здание вокзала	Ленинградская область, Тихвинский район, г.Тихвин	Акт постановки на учет №16-3 от 28.07.1991

Письма:

Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 13.11.2025 № 01-09-8927/2025-0-1; Администрация Пашского сельского поселения Ленинградской области от 15.10.2025 № исх 1265/2025



ВИЦЕ-ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ВОПРОСАМ РАЗВИТИЯ И СОХРАНЕНИЯ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ -
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО СОХРАНЕНИЮ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

13.11.2025 № 01-09-8927/2025-0-1

На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»

М.П. Фефеловой

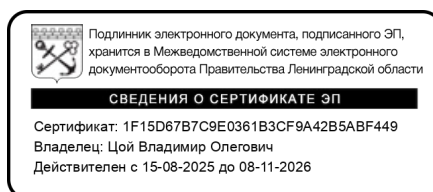
190020, Санкт-Петербург,
наб. Обводного канала, д. 199-201, литера
В, помещ. 11-Н
expertiza-szd@mail.ru

Уважаемая Марина Петровна!

В ответ на обращение от 06.10.2025 № 24-3903 (412) (вх. от 07.10.2025 № 01-09-8927/2025) комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее - Комитет) направляет в Ваш адрес копии Актов постановления на учет испрашиваемых в приложении к обращению выявленных объектов культурного наследия.

Указанные в приложении к обращению нормативно-правовые акты регионального органа охраны объектов культурного наследия размещены на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://okn.lenobl.ru> /Документы/Официальное опубликование правовых актов.

Приложение: на 41 л. в 1 экз. (в электронном виде).



В.О. Цой



Администрация
ПАШСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального
района Ленинградской области
187460, с. Паша,
ул. Советская, д. 85
тел.8(81363)78070, тел.: 36-290
e-mail: admpasha@yandex.ru

Генеральному директору ООО Союз
Экспектров Северо-Запада»

Фефеловой М.П.

15.10.2025 г. № исх 1265/2025

Уважаемая Марина Петровна!

На Ваш запрос, исх. от 09.10.2025г. № 418 об объектах культурного наследия, расположенных на территории Пашского сельского поселения согласно приложенному списку, сообщаем:

1. По объекту «Церковь Воздвиженья Креста Господня» (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, дер. Часовенское), прилагаем копию приказа о присвоении адреса и копию технического паспорта.

2. По объекту «Железнодорожный вокзал на ст. Паша, 1916 г.» (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, село Паша), прилагаем копию приказа о присвоении адреса.

3. По объекту «Водонапорная башня, 1915 г.» (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, село Паша), сведениями не располагаем.

4. По объекту «Дом для железнодорожных служащих» (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, село Паша), сведениями не располагаем.

Дополнительно сообщаем, что объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, "Железнодорожный вокзал на ст. Паша, 1916 г.", "Водонапорная башня, 1915 г.", "Дом для железнодорожных служащих" – находятся в собственности ОАО «РЖД».

Приложение:

1. Копия постановления администрации Пашского сельского поселения № 64 от 17.03.2023 года «О присвоении адреса нежилому зданию церкви».

2. Копия выписки из технического паспорта от 05.10.2007 на 1 этажн. Храм Воздвиженья Животворящего Креста Господня.

3. Копия постановления администрации Пашского сельского поселения № 332 от 13.12.2024 «О присвоении адреса нежилому зданию железнодорожного вокзала».

И.о. главы администрации
Пашского сельского поселения

Ю.О. Вязьмина

**Выписка их технического паспорта поданным от 05.10.2007;
Копия технического паспорта, составленного филиалом ГУП
«Леноблинвентаризация» Волховское районное БТИ по состоянию
от 05.10.2007**

Ленинградская область код 47

Филиал ГУП «Леноблинвентаризация»
Волховское районное БТИ**ВЫПИСКА
ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА**на 1 этажн. храм Воздвижения Животворящего Креста
Господня. (лит. А)

назначение культовое

использование культовое

адрес объекта	Ленинградская область
или	Волховский район
местоположение	Пашское сельское поселение
	дер. Часовенское
	дом № 6/н

Составлена по данным инвентаризации от 5 октября 2007г.

Реестровый номер

Кадастровый (условный) номер

Инвентарный номер

5831

Год постройки: до 1920
Год ввода в эксплуатацию:Форма утверждена
приказом начальника
ГУ «Леноблинвентаризация»
от 11.03.2003 г. № 4

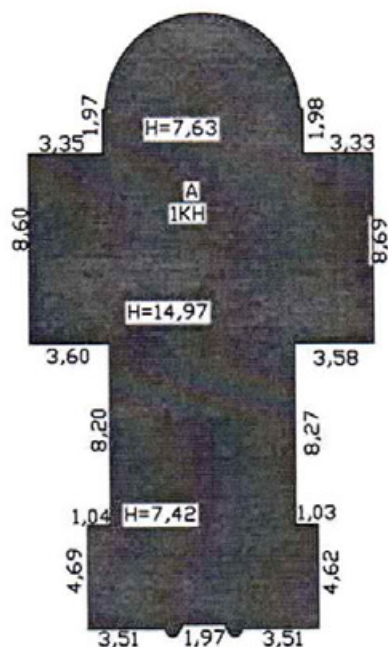
Выписка действительна с приложением плана (схемы) земельного участка и поэтажного плана объекта.

І. Сведения о принадлежности

Дата регистрации	Фамилия, имя и отчество собственника	Документы, устанавливающие право собственности	Долевое участие
	Православная местная религиозная организация приход храма Рождества Христова		целое

ІІ. Описание зданий и сооружений

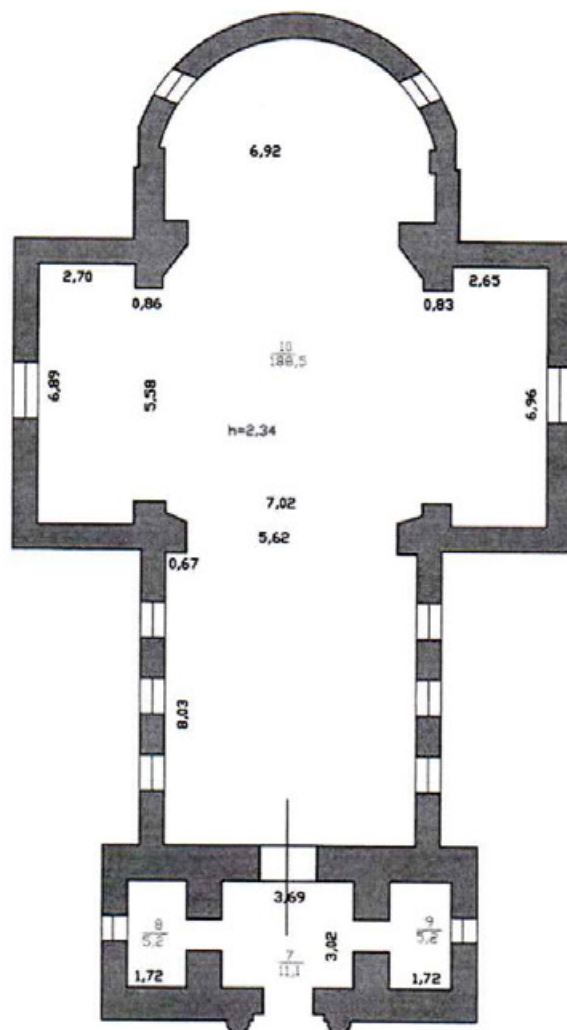
Литера по плану	Наименование	Площадь по наружн. замерам, кв.м	Характеристика конструктивных элементов		
			фундамент	стены	крыша
1	2	3	4	5	6
А	1-эт. храм Воздвижения Животворящего Креста Господня.	687,4	ленточный бутобетонный	кирпичные, толщиной 80 см.	кирпичный свод, деревянные стропила, шатровая, оцинкованная стальная



ДОРОГА

РФ	филиал ГУП "Леноблинвентаризация" Волховское районное БТИ		инв.№ 5831
лист №1	Схема земельного участка на строение Храма Воздвижения Животворящего Креста Господня в дер. Часовенское. Пашское сельское поселение.		
Дата		ФИО	Подпись
19.11.07.	Исполнитель	Воронина В.А.	
21.11.07.	Проверил	Репин В.Н.	

План подвала



РФ 47	филиал ГУП "Леноблинвентаризация" Волховское районное БТИ		инв. № 5831
лист №2	План храма Воздвижения Животворящего Креста Господня в дер. Часовенское. Пашское сельское поселение.		М 1: 200
Дата		ФИО	Подпись
19.10.07.	Исполнитель	Воронина В.А.	
21.10.07	Проверил	Репин В.Н.	

Литера	Наименование строений и сооружений	Физический износ, %	Действительная инвентаризационная стоимость на текущий год, руб
1	2	3	4
A	1-эт. храм Воздвижения Животворящего Креста Господня.	52	

Балансовая стоимость не предоставлена.

IV. Экспликация к поэтажному плану здания

Литера	Этаж	Номер помещения	Номер частей помещений по плану	Назначение частей помещений		Общая площадь, кв.м	в том числе		Высота помещения по внутр. обмеру, м	Самовол. переоборудов. площадь, кв.м	Примечание	
							площадь, кв.м	из нее				
								основная, кв.м				вспомогательная, кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A	под	1		культовое								
			7	подвал		11,1	11,1		11,1	2,34		
			8	подвал		5,2	5,2		5,2			
			9	подвал		5,2	5,2		5,2			
			10	подвал		188,5	188,5		188,5			
					Итого по под этажу	210,0	210,0		210,0			
A	1	1		культовое								
			1	притвор		11,1	11,1		11,1			
			2	притвор		5,2	5,2		5,2			
			3	притвор		5,2	5,2		5,2			
			4	трапезная		55,9	55,9	55,9				
			5	храм		103,1	103,1	103,1				
			6	храм		29,3	29,3	29,3				
					Итого: культовое	419,8	419,8	188,3	231,5			
					Итого по 1 этажу	209,8	209,8	188,3	21,5			
				ВСЕГО		419,8	419,8	188,3	231,5			
				В том числе по назначению	прочее	419,8	419,8	188,3	231,5			

«21» 11 2007 г.

« » 2007 г.

«21» 11 2007г.

Исполнил

Проверил

Директор БТИ

В.А. Воронина

В.Н. Репин

В.Н. Репин



* в экспликации жилых помещений соответствует понятию общей площади жилого помещения, используемого в Жилищном Кодексе РФ (статья 15 пункт 5)

В данном документе
принято,



Ленинградская область код 47

Филиал ГУП «Леноблинвентаризация»
Волховское районное БТИ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на 1 этаж. храм Воздвижения Животворящего Креста Гос-
подня. (лит. А)

назначение культовое

использование культовое

адрес объекта	Ленинградская область
или	Волховский район
местоположение	Пашское сельское поселение
	дер. Часовенское
	дом № 6/н

Составлен по состоянию на 5 октября 2007г.

Реестровый номер

Кадастровый (условный) номер

Инвентарный номер

5831

Год постройки: до 1920

Год ввода в эксплуатацию:

ВЫПУСК ИЗ ТЕХН.
П. СПОРТА ПОЛУЧЕН
22. ноября 2007
Подпись *Р. С. Сидор*

Форма технического паспорта
утверждена приказом начальника
ГУ «Леноблинвентаризация»
от 15.07.2002 г. № 27

I. Сведения о принадлежности

Дата регистрации	Фамилия, имя и отчество. Наименование организации	Документы, устанавливающие право собственности	Долевое участие
------------------	--	---	-----------------

Данные обезличены

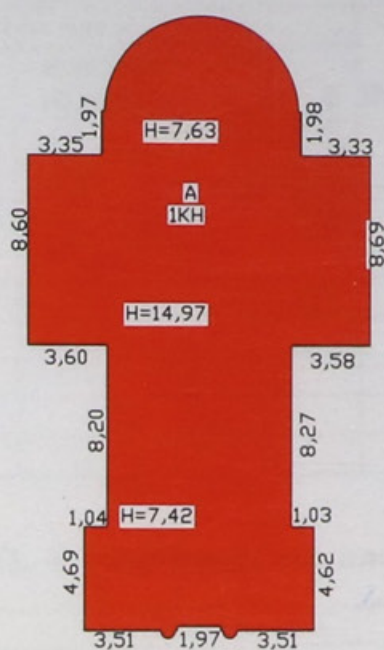
II. Учет запрещений и арестов

НАЛОЖЕНО	СНЯТО

III. Общие сведения

- | | |
|---|--|
| 1. Серия, тип проекта <u> </u> .
2. Число этажей <u> 1 </u> .
3. Площадь застройки, кв.м <u> </u> .
4. Объем здания, куб.м <u> 3373 </u> .
5. Общая площадь, кв.м <u> 419,8 </u> .
6. Площадь, кв.м <u> 419,8 </u> .
7. Основная площадь, кв.м <u> 188,3 </u> .
8. Площадь балконов
лоджий и террас, кв.м <u> </u> .
9. Число лестниц <u> </u> .
10. Уборочная площадь
лестничных клеток, кв.м <u> </u> . | 11. Площадь квартир*, кв.м <u> </u> .
12. Год постройки <u> 1920 </u> .
13. Год последнего капремонта <u> </u> .
14. Стоимость восстановительная
в ценах 1969г., руб. <u> 57063 </u> .
15. Стоимость действительная
в ценах 1969г., руб. <u> 27390 </u> .
16. Балансовая стоимость, руб. <u> </u> .
17. Физический износ, % <u> 52 </u> .
18. Эксплуатационная организация |
|---|--|

* соответствует понятию общей площади жилых помещений, используемому в Жилищном Кодексе РФ (статья 15 пункт 5)



дорога

РФ	филиал ГУП "Леноблинвентаризация" Волховское районное БТИ		инв.№ 5831
лист №1	Схема земельного участка на строение Храма Воздвижения Животворящего Креста Господня в дер.Часовенское. Пашское сельское поселение.		
Дата		ФИО	Подпись
19.11.07.	Исполнитель	Воронина В.А.	
21.11.07	Проверил	Репин В.Н.	

IV. Общая стоимость в ценах текущего года, руб

Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		ВСЕГО	
Восстано- вительная	Действи- тельная	Восстано- вительная	Действи- тельная	Восстано- вительная	Действи- тельная	Восстано- вительная	Действи- тельная

V. Уборочная площадь земельного участка, кв.м

Дворовая территория								Уличный тротуар				Арочные проезды		
Всего	в том числе							Всего	в том числе			Всего	в том числе	
	асфальт. покрытие		прочие замощения	площадь оборудов		грунт	зеленые насаждения		асфальт	зеленые насаждения	грунт		асфальт	прочие покрытия
	проезд	тротуар		детские	спортивн.									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

VI. Благоустройство площади строения*

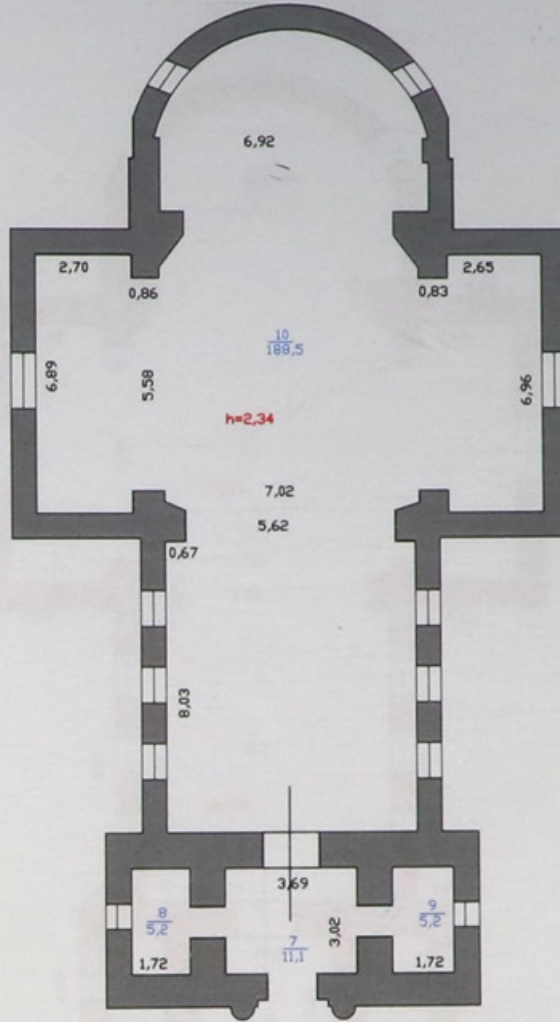
1	Площадь, кв.м										Количество		
	Электро- освещение	Водопровод	Канализация	Отопление		Горячее водо- снабжение	Ванны и души	Газоснабжение	Напольные электроплиты	Телефон	Лифтов		Мусоропроводов
				центральное	печное						грузо- пасса- жирских	пассажирских	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Всего	419,8												

* Разделы VII (Распределение площади квартир жилого здания по числу комнат), VIII (Распределение площади квартир жилого здания с учетом архитектурно – планировочных особенностей), IX (Распределение площади нежилых помещений), XVI (Подсчет стоимости 1 кв.м площади квартиры) для нежилых строений, не имеющих в своем составе жилых помещений, не заполняются.

Х. Экспликация к поэтажному плану здания

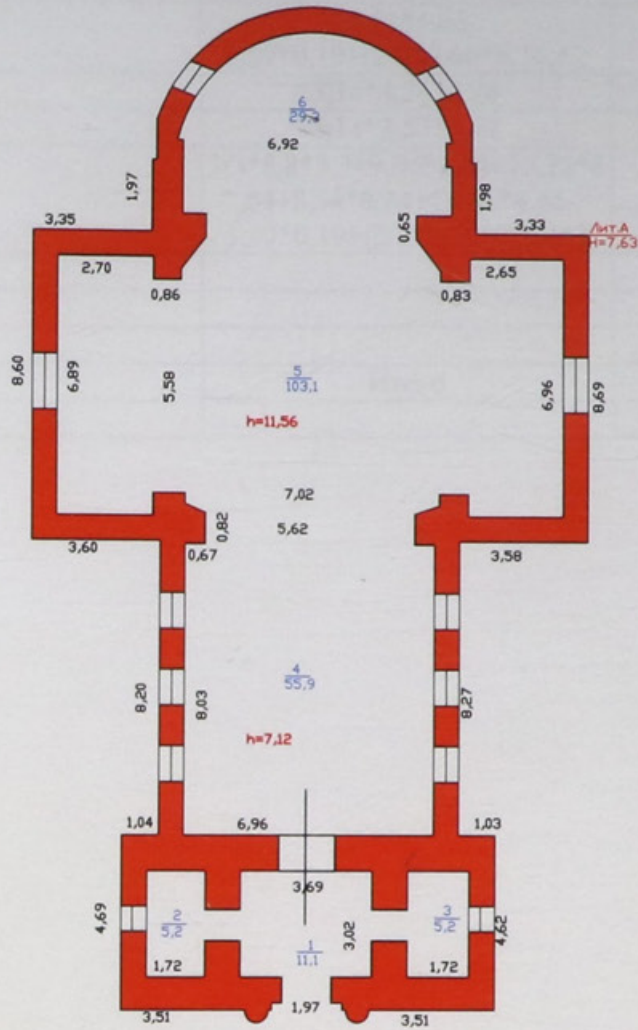
Литера	Этаж	Номер помещения	Номер частей помещений по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь, кв.м	в том числе			Высота помещения по внутр. обмеру, м	Самовол. переоборудов. площадь, кв.м	Примечание
							площадь, кв.м	из нее				
								основная, кв.м	вспомогательная, кв.м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A	под	1		культовое								
			7	подвал	3,69*3,02	11,1	11,1		11,1	2,34		
			8	подвал	1,72*3,02	5,2	5,2		5,2			
			9	подвал	1,72*3,02	5,2	5,2		5,2			
			10	подвал	8,03*6,96+2,70*6,89+2,65*6,96+8,53*7,02-(0,65+1,55)/2*0,69-(0,65+1,55)/2*0,74-(0,82+1,7)/2*0,67*2+5,58*0,86*2+7,26*2,04-0,68*0,34+2/3*3,05*7,24	188,5	188,5		188,5			
					Итого по под этажу	210,0	210,0		210,0			
A	1	1		культовое								
			1	притвор	3,69*3,02	11,1	11,1		11,1			
			2	притвор	1,72*3,02	5,2	5,2		5,2			
			3	притвор	1,72*3,02	5,2	5,2		5,2			
			4	трапезная	8,03*6,96	55,9	55,9	55,9				
			5	храм	7,02*8,55-1,0*0,65-0,69*0,9/2-0,66*0,65-0,9*0,74/2-0,82*0,67*2-0,9*0,67/2*2+2,7*6,89+5,58*0,86+2,65*6,96+5,58*0,83	103,1	103,1	103,1				
			6	храм	7,26*2,04-0,68*0,34+2/3*3,05*7,24	29,3	29,3	29,3				
					Итого: культовое	419,8	419,8	188,3	231,5			
					Итого по 1 этажу	209,8	209,8	188,3	21,5			
				ВСЕГО		419,8	419,8	188,3	231,5			
				В том числе по назначению	прочее	419,8	419,8	188,3	231,5			

План подвала



РФ 47	филиал ГУП "Леноблинвентаризация" Волховское районное БТИ		инв. № 5831
лист №2	План храма Воздвижения Животворящего Креста Господня в дер. Часовенское. Пашское сельское поселение.		М 1: 200
Дата	ФИО		Подпись
19.10.07.	Исполнитель	Воронина В.А.	<i>[Signature]</i>
21.10.07	Проверил	Репин В.Н.	<i>[Signature]</i>

План 1 этажа



РФ	филиал ГУП "Леноблинвентаризация"		инв.
47	Волховское районное БТИ		№ 5831
лист №3	План храма Воздвижения Животворящего Креста Господня в дер. Часовенское. Пашское сельское поселение.		М 1:200
Дата	ФИО		Подпись
19.10.07.	Исполнитель	Воронина В.А.	<i>[Signature]</i>
21.10.14	Проверил	Репин В.Н.	<i>[Signature]</i>

XI. Исчисление площадей и объемов строений, сооружений, расположенных на земельном участке

Литера	Наименование строений и сооружений	Формула для подсчета площади по наружному обмеру	Площадь, кв.м	Высота, м	Объем, куб.м
1	2	3	4	5	6
A	1-эт. храм Воздвижения Животворящего Креста Господня.	$2/3 * 8,80 * 3,7 + 9,04 * 1,98 + 15,72 * 8,64$	175,4	7,63	1338
		$8,54 * 8,24$	70,4	7,42	522
		$10,61 * 4,66 - 1,97 * 0,19 + (2/3 * 0,66 * 0,36) * 2$	49,4	5,81	287
		$3,14 * 4,26 * 4,26$	57,0	4,23	241
		$3,14 * 3,57 * 3,57$	40,0		294
		$2/3 * 8,8 * 3,7 + 9,04 * 1,98 + 15,72 * 8,64 + 8,54 * 8,24 + 10,61 * 4,66 - 1,97 * 0,19 + (2/3 * 0,66 * 0,36) * 2$	295,2	2,34	691
					3373
		Итого	687,4		

XII. Техническое описание строения

ХРАМ ВОЗДВИЖЕНИЯ ЖИВОТВОРЯЩЕГО КРЕСТА ГОСПОДНЯ.

ЛИТЕ-

РА А

№ п/п	Наименование конструк- тивных элементов	Описание элементов
1	2	3
1	Фундамент	ленточный бутобетонный
2	Стены и перегород.	кирпичные, толщиной 80 см.
3	Перекрытия	кирпичные деревянные
4	Кровля	по деревянным стропилам, шатровая, оцинкованная стальная
5	Полы	кирпичный свод
6	Проемы	двери деревянные.
7	Отделка	штукатурка, шпаклевка, масляная живопись
8	Сан и эл-тех. устр	
9	Прочие работы	

или его основных частей и определение износа

ГОД ПОСТРОЙКИ до 1920

СБОРНИК № 1

ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ 1

ТАБЛИЦА № 34-1

Признаки износа	Удельные веса по таблице	Ценностные коэфф	Удельные веса после цен. коэфф.	Процент износа	Процент износа к строению
4	5	6	7	8	9
выщелачивание раствора из швов между блоками	10,1	1	10,1	50	5,05
выпадение отдельных кирпичей в стенах	20,2	1	20,2	50	10,10
выщелачив. раствора в швах, выпадение отд. кирпичей, коррозия балок	15	1	15	50	7,50
отсутствие отдельных листов, ослабление креплений листов к обрешетке	8,6	1	8,6	50	4,30
	9,9				
коробки местами поражены гнилью, наличники местами утрачены, обвязка полотен повреждена	10,2	1	10,2	50	5,10
Выпучивание и отпадение штукатурки местами, более 10 м2 на площади до 50%.	5,6	1	5,6	60	3,36
	15,2	1	15,2	60	9,12
	5,2				
ИТОГО	100		84,9		44,53

Процент износа приведенный к 100 = $44,53 \cdot 100 / 84,90 = 52$

XIII. Техническое описание нежилых пристроек, неотапливаемых подвалов, служебных построек

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов	Удел.веса по табл.	Ценност. коэффиц.	Удел.веса после ЦК.	Описание элементов	Удел.веса по табл.	Ценност. коэффиц.	Удел.веса после ЦК.
	ИТОГО				ИТОГО			

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов	Удел.веса по табл.	Ценност. коэффиц.	Удел.веса после ЦК.	Описание элементов	Удел.веса по табл.	Ценност. коэффиц.	Удел.веса после ЦК.
	ИТОГО				ИТОГО			

**ХІІІ. Техническое описание нежилых пристроек,
неотапливаемых подвалов, служебных построек**

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов	Удельный вес			Описание элементов	Удельный вес		
		по табл.	Ценност. коэфф.	после ЦК.		по табл.	Ценност. коэфф.	после ЦК.
	ИТОГО				ИТОГО			

ХІV. Техническое описание сооружений на участке

Литера	Наименование сооружения	Материал и конструкция	Размеры, м			Площадь, кв.м	Объем, куб.м	Процент износа, %
			Длина	Ширина	Высота (глубина)			

XV. Исчисление стоимости строений и сооружений в ценах 1969 г.

Литера	Наименование строений и сооружений	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоим. измерителя по таблице	Ценностный коэффициент	Стоим. измер. после цен. коэф.	Надбавки к стоим. измер.	Коэффициенты к стоим. измер.	Стоимость измер. с попр.	Объем, площадь, кол-во	Восстановительная стоимость	Процент износа	Действительная стоимость
А	1-эт. храм Воздвижения Животворящего Креста Господня.	1	34-1	м3	19,70	0,85	16,75			16,75	3373	57063	52	27390
	ИТОГО											57063		27390

Поправки к стоимости измерителя строений и сооружений

Литера	Наименование строения	Тип поправки	Величина	Описание
А	1-эт. храм Воздвижения Животворящего Креста Господня.	коэф. к восст. стоим.	1,01	территориальный пояс

Балансовая стоимость не предоставлена.

XVII. Пересчет инвентаризационной стоимости по коэффициентам индексации

В данном случае раздел не заполняется

XVIII. Перечень документов, приложенных к настоящему паспорту

№№ п/п	Наименование	Дата со- ставления	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	Схема земельного участка	19.11.07.		1	
2	Позтажный план здания	19.11.07.	1:200	2	

«21» 11 2007 г.

Исполнил В.А. Воронина В.А. Воронина

«__» 2007 г.

Проверил В.Н. Репин В.Н. Репин

«21» 11 2007 г.

Директор БТИ В.Н. Репин В.Н. Репин

XIX. Последующие обследования

«__» 200__ г.

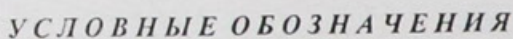
Исполнил _____

«__» 200__ г.

Проверил _____

«__» 200__ г.

Директор БТИ _____



---	<u>I - вариант размещения границ земельного участка</u>

ГЕОДАННЫЕ		
№ т.т.	Дир. Угол	Расст.
А4-2Б	87 31 48	39.45
Б2-3Б	178 23 55	21.47
В3-4Г	267 46 36	39.44
Г4-1А	358 23 09	21.30



СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

КОПИЯ ВЕРНА
Документ содержит
15 (пятнадцать) листов
"20" октября 2025 года

**Извлечение из кадастрового плана территории от 22.10.2025 № КУВИ-
001/2025-195737236**

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

На основании запроса от 22.10.2025, поступившего на рассмотрение 22.10.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № 1	раздела 1	Всего листов раздела 1: 17	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001			Площадь кадастрового квартала: 62.95 Га	

Общие сведения об объектах недвижимости в кадастровом квартале

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	47:10:1216001:1	Земельный участок	187470, Ленинградская область, Волховский р-н, сельское поселение Пашское, д Часовенское, з/у 41а	1500 +/-8	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	_____	171120
2	47:10:1216001:2	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 42	1003	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	_____	122225.58
3	47:10:1216001:3	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское	2629	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	_____	273547.45
4	47:10:1216001:4	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 28	1084 +/-6.58	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	_____	226285
5	47:10:1216001:5	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское	1982	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	_____	215998.36

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 2	раздела 1	Всего листов раздела 1: 17	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	47:10:1216001:6	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 30	992	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	_____	121103.36
7	47:10:1216001:7	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 44	786	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	_____	100183.56
8	47:10:1216001:8	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское	1760 +/-15	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	_____	339328
9	47:10:1216001:9	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское	1500 +/-8.17	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	_____	171120
10	47:10:1216001:11	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 39	1200	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	_____	141996

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 3	раздела 1	Всего листов раздела 1: 17	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
11	47:10:1216001:12	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское	1026	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	_____	124566.66
12	47:10:1216001:13 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 35	2200 +/-16	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	_____	235686
13	47:10:1216001:14	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 11	1760 +/-8.39	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	_____	339328
14	47:10:1216001:15	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 41	1386	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	_____	160180.02
15	47:10:1216001:16	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 9	3315 +/-14	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	_____	576113.85

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 4	раздела 1	Всего листов раздела 1: 17	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
16	47:10:1216001:18	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 26	2568	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	—	465372.96
17	47:10:1216001:32	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 10-А	1917 +/-8	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	—	364440.87
18	47:10:1216001:34	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское	66300 +/-2253	Земли сельскохозяйственного назначения	для организации крестьянского хозяйства	—	300339
19	47:10:1216001:36	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское	52595 +/-157.88	Земли сельскохозяйственного назначения	для организации крестьянского хозяйства	—	238255.35
20	47:10:1216001:37 (входит в единое землепользование 47:10:1216001:36)	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское	9769 +/-34.59	Земли сельскохозяйственного назначения	—	—	48551.93

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 5	раздела 1	Всего листов раздела 1: 17	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
21	47:10:1216001:38 (входит в единое землепользование 47:10:1216001:36)	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское	22043 +/-51.96	Земли сельскохозяйственного назначения	_____	_____	109553.71
22	47:10:1216001:39 (входит в единое землепользование 47:10:1216001:36)	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское	10960 +/-36.64	Земли сельскохозяйственного назначения	_____	_____	54471.2
23	47:10:1216001:40 (входит в единое землепользование 47:10:1216001:36)	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское	9823 +/-34.69	Земли сельскохозяйственного назначения	_____	_____	48820.31
24	47:10:1216001:45	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 31	1183	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	_____	243437.74
25	47:10:1216001:46	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 45	1711	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	_____	331403.59

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 6	раздела 1	Всего листов раздела 1: 17	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
26	47:10:1216001:48	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 38	2800	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	_____	288316
27	47:10:1216001:49	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское	1870	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	_____	356945.6
28	47:10:1216001:51	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское	256	Земли населенных пунктов	под металлическую башню	_____	105850.88
29	47:10:1216001:52	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 27	2420 +/-17	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	_____	255237.4
30	47:10:1216001:55	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 25	2125 +/-0	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	397205

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 7	раздела 1	Всего листов раздела 1: 17	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
31	47:10:1216001:56	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 29	1310 +/-7.24	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	—	265091.6
32	47:10:1216001:58	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское	2500	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	—	262275
33	47:10:1216001:59 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 3)	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское	18355 +/-0	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	—	83148.15
34	47:10:1216001:60	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 37	1200	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	—	141996
35	47:10:1216001:61	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д Б/Н	площадь: 56.6 кв.м	—	—	Жилое	671947.94

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 8	раздела 1	Всего листов раздела 1: 17	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
36	47:10:1216001:62	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 13	площадь: 119.3 кв.м	_____	_____	Жилое	440400.86
37	47:10:1216001:63	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 35	площадь: 46.2 кв.м	_____	_____	Жилое	204656.89
38	47:10:1216001:64	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 37	площадь: 165.8 кв.м	_____	_____	Жилое	1001790.89
39	47:10:1216001:65	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д б/н	площадь: 51.8 кв.м	_____	_____	Жилое	315130.27
40	47:10:1216001:66	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 12	площадь: 81.3 кв.м	_____	_____	Жилое	337634.04

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 9	раздела 1	Всего листов раздела 1: 17	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
41	47:10:1216001:67	Объект незавершенного строительства	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское	площадь застройки: 44.1 кв.м	_____	_____	Нежилое	22856.45
42	47:10:1216001:69	Объект незавершенного строительства	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 18	_____	_____	_____	_____	1733587.63
43	47:10:1216001:70	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 27	площадь: 68.9 кв.м	_____	_____	Жилое	305213.42
44	47:10:1216001:71	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 4	площадь: 48 кв.м	_____	_____	Жилое	212630.54
45	47:10:1216001:72	Объект незавершенного строительства	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 44	площадь застройки: 58.9 кв.м	_____	_____	жилой дом	211654.56

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 10	раздела 1	Всего листов раздела 1: 17	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
46	47:10:1216001:73	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 11	площадь: 41.5 кв.м	_____	_____	Нежилое	220604.18
47	47:10:1216001:74	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 45	площадь: 99.1 кв.м	_____	_____	Жилое	411556.37
48	47:10:1216001:76	Объект незавершенного строительства	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 19	площадь застройки: 59.8 кв.м	_____	_____	Жилое	291536.4
49	47:10:1216001:77	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 2	площадь: 45.6 кв.м	_____	_____	Жилое	475371.01
50	47:10:1216001:78	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 28	площадь: 183.4 кв.м	_____	_____	Жилой дом	644784.11

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 11	раздела 1	Всего листов раздела 1: 17	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
51	47:10:1216001:79	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 39	площадь: 70.9 кв.м	_____	_____	Жилое	314073.02
52	47:10:1216001:81	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д Б/Н	площадь: 48.4 кв.м	_____	_____	Жилое	214402.46
53	47:10:1216001:85	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 26	площадь: 95.2 кв.м	_____	_____	Жилой дом	395359.91
54	47:10:1216001:86	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 30	площадь: 135.8 кв.м	_____	_____	Жилой дом	501311.29
55	47:10:1216001:87	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 9	площадь: 38.3 кв.м	_____	_____	Жилое	264671.86

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 12	раздела 1	Всего листов раздела 1: 17	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
56	47:10:1216001:88	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское	площадь: 28.6 кв.м	_____	_____	Нежилое	472747.79
57	47:10:1216001:89	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д б/н	площадь: 110.5 кв.м	_____	_____	Нежилое	547241.84
58	47:10:1216001:91	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 38	площадь: 107.4 кв.м	_____	_____	Жилое	446025.78
59	47:10:1216001:92	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д б/н	площадь: 38.6 кв.м	_____	_____	Жилое	266745.01
60	47:10:1216001:97	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 15	площадь: 47.2 кв.м	_____	_____	Жилое	209086.7

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 13	раздела 1	Всего листов раздела 1: 17	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
61	47:10:1216001:98	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 29	площадь: 116.3 кв.м	_____	_____	Жилое	429326.24
62	47:10:1216001:99	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 31	площадь: 164.7 кв.м	_____	_____	Жилое	903302.46
63	47:10:1216001:100	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 33	площадь: 34.9 кв.м	_____	_____	Жилое	154600.12
64	47:10:1216001:101	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д б/н	площадь: 278.1 кв.м	_____	_____	Нежилое	2347065.93
65	47:10:1216001:102	Объект незавершенного строительства	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 32	_____	_____	_____	_____	291536.4

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 14	раздела 1	Всего листов раздела 1: 17	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
66	47:10:1216001:103	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 43	площадь: 44.9 кв.м	_____	_____	Жилое	198898.15
67	47:10:1216001:104	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 6	площадь: 86.8 кв.м	_____	_____	Жилое	360475.21
68	47:10:1216001:105	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д Б/Н	площадь: 25.3 кв.м	_____	_____	Жилое	112074.01
69	47:10:1216001:144	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское	752 +/-5	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	_____	166289.76
70	47:10:1216001:145	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, с/п Пашское, д Часовенское, уч 11б	1462 +/-9	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	_____	290572.5

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 15	раздела 1	Всего листов раздела 1: 17	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
71	47:10:1216001:148	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское	1034	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	_____	125372.5
72	47:10:1216001:149	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 36	площадь: 55.8 кв.м	_____	_____	Жилой дом	385605.48
73	47:10:1216001:150	Сооружение	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д Б/Н	высота: 72 м	_____	_____	высотное сооружение	2231275.41
74	47:10:1216001:151	Здание	187460, Ленинградская область, Волховский р- н, д Часовенское, д 42	площадь: 40.8 кв.м	_____	_____	Жилое	357857.2
75	47:10:1216001:152	Объект незавершенного строительства	187460, Ленинградская область, Волховский р- н, д Часовенское, д 11Б	площадь: 29.9 кв.м	_____	_____	Объект незавершенного строительства	101245.63

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 16	раздела 1	Всего листов раздела 1: 17	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
76	47:10:1216001:153	Здание	187460, Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д Б/Н	площадь: 94.2 кв.м	_____	_____	Жилое	1194485.27
77	47:10:1216001:154	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, с/п Пашское, д Часовенское, д 116	площадь: 33 кв.м	_____	_____	Жилое	446346.94
78	47:10:1216001:155	Здание	187470, Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 10	площадь: 61.1 кв.м	_____	_____	Жилое	586432.07
79	47:10:1216001:156	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, д 10а	площадь: 112.3 кв.м	_____	_____	Жилое	1285136.22
80	47:10:1216001:367	Земельный участок	187464, Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское	1100 +/-11.61	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	_____	132033

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 17	раздела 1	Всего листов раздела 1: 17	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
81	47:10:1216001:368	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, РФ, Ленинградская область, Волховский район,Пашское сельское поселение,д.Часовенское	площадь: 18.3 кв.м	_____	_____	Нежилое	29350.46
82	47:10:1216001:369	Здание	Ленинградская область, Волховский р-н, д Часовенское, земельный участок 41а	площадь: 21 кв.м	_____	_____	Нежилое	112269.5
83	47:10:1216001:370	Здание	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, сельское поселение Пашское, деревня Часовенское	площадь: 75.9 кв.м	_____	_____	Жилой дом	1050693.87
84	47:10:1216001:371	Земельный участок	Ленинградская область, Волховский р-н	25378 +/-1394	Земли сельскохозяйственного назначения	для организации крестьянского хозяйства	_____	114962.34

полное наименование должности

М.П.

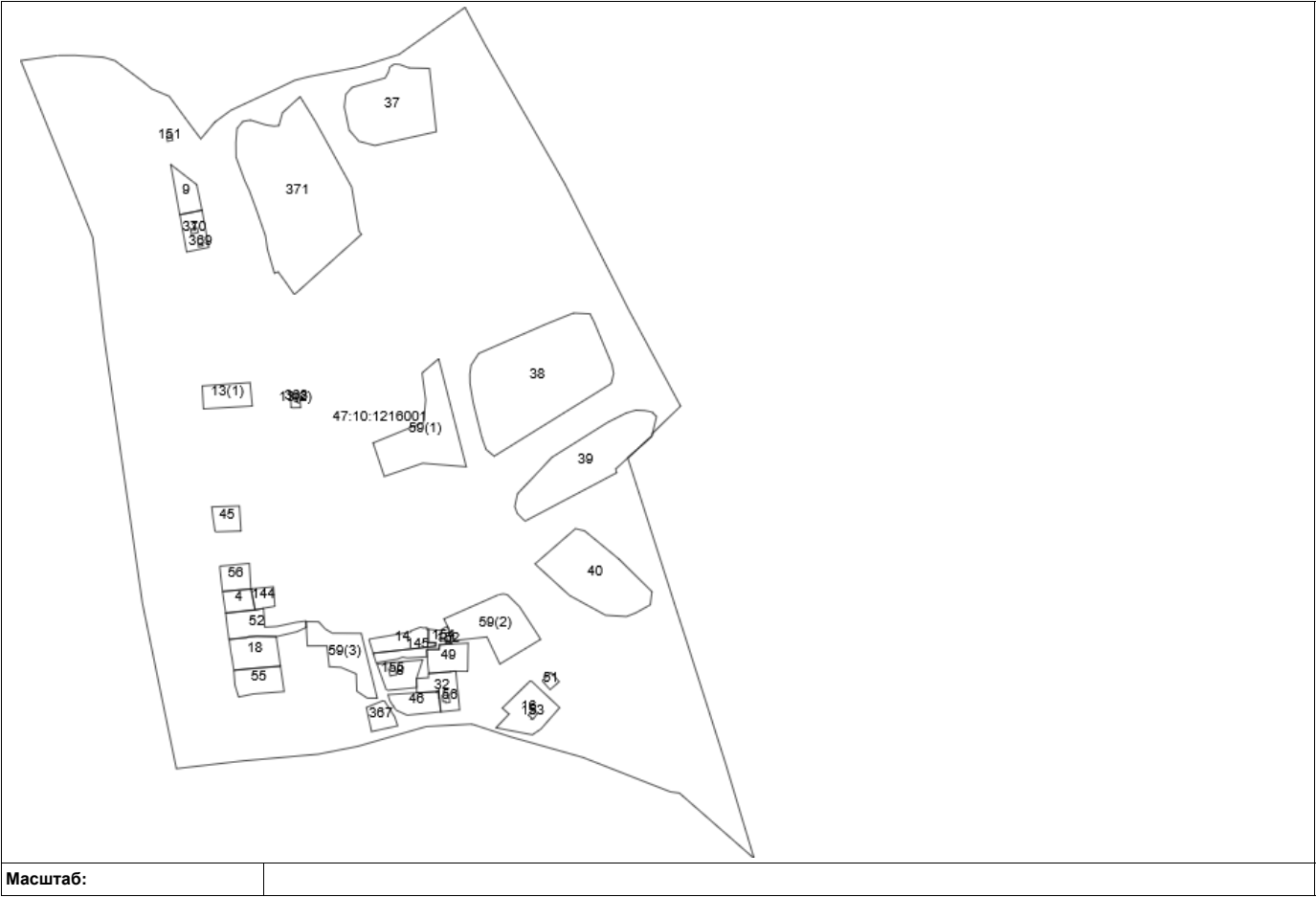
подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 1	раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

План (чертеж, схема) объектов недвижимости, расположенных в кадастровом квартале



Масштаб:

_____ М.П. _____

полное наименование должности

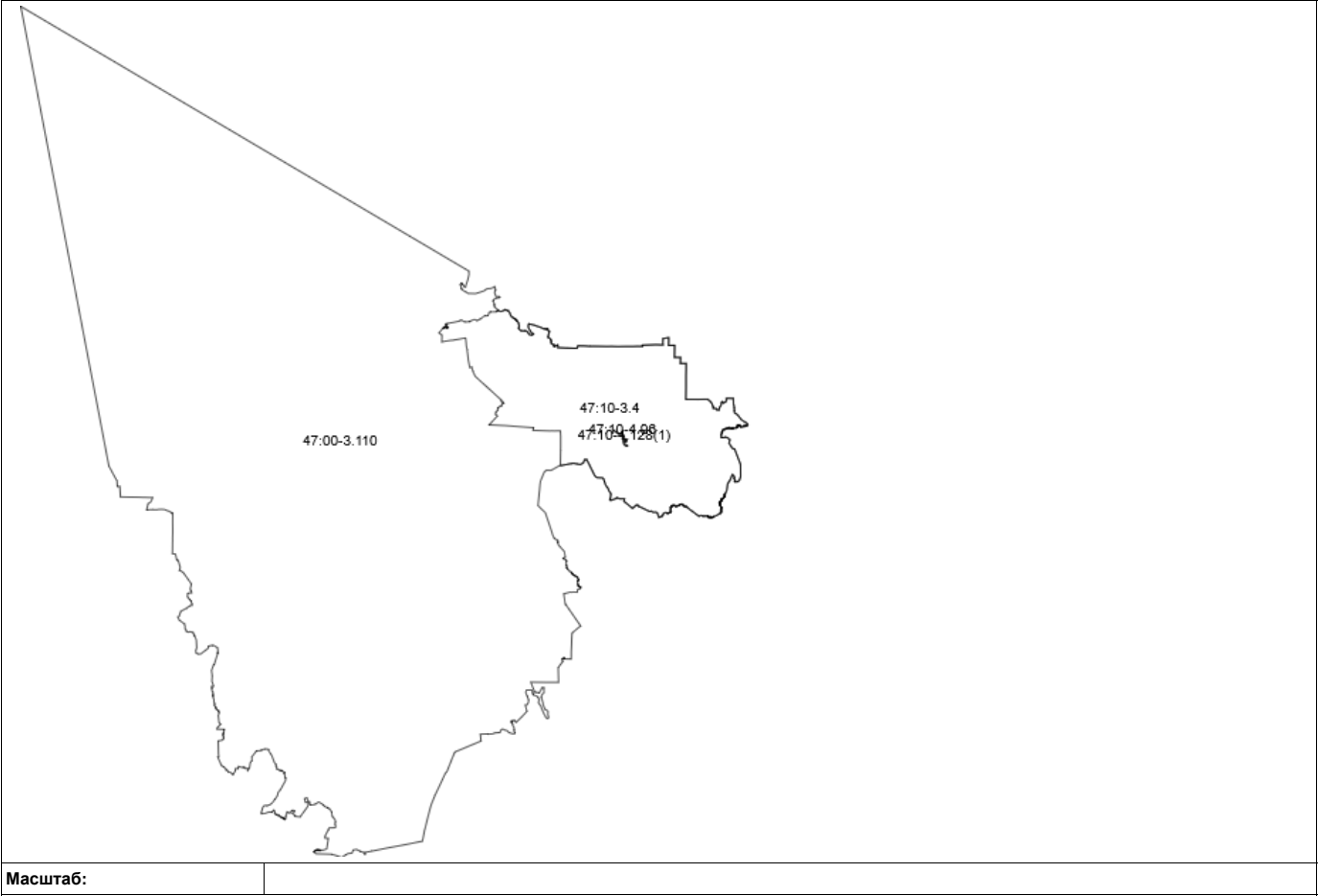
подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 1	раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

План (чертеж, схема) границ между субъектами Российской Федерации, границ муниципальных образований, границ населенных пунктов, расположенных в кадастровом квартале



Масштаб:

полное наименование должности

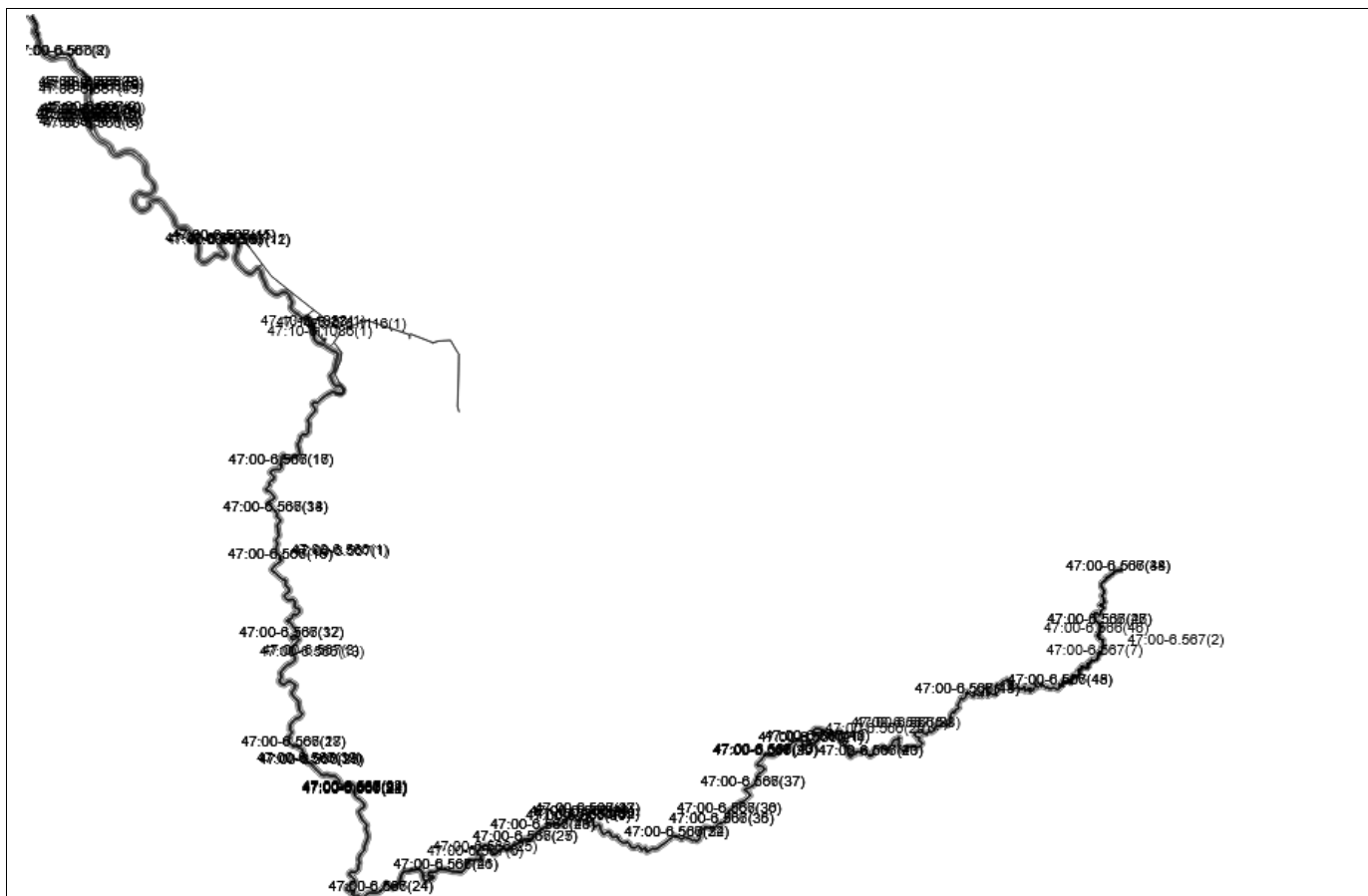
М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Лист № 1	раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

План (чертеж, схема) зон с особыми условиями использования территорий, расположенных в кадастровом квартале



Масштаб:

полное наименование должности

М.П.

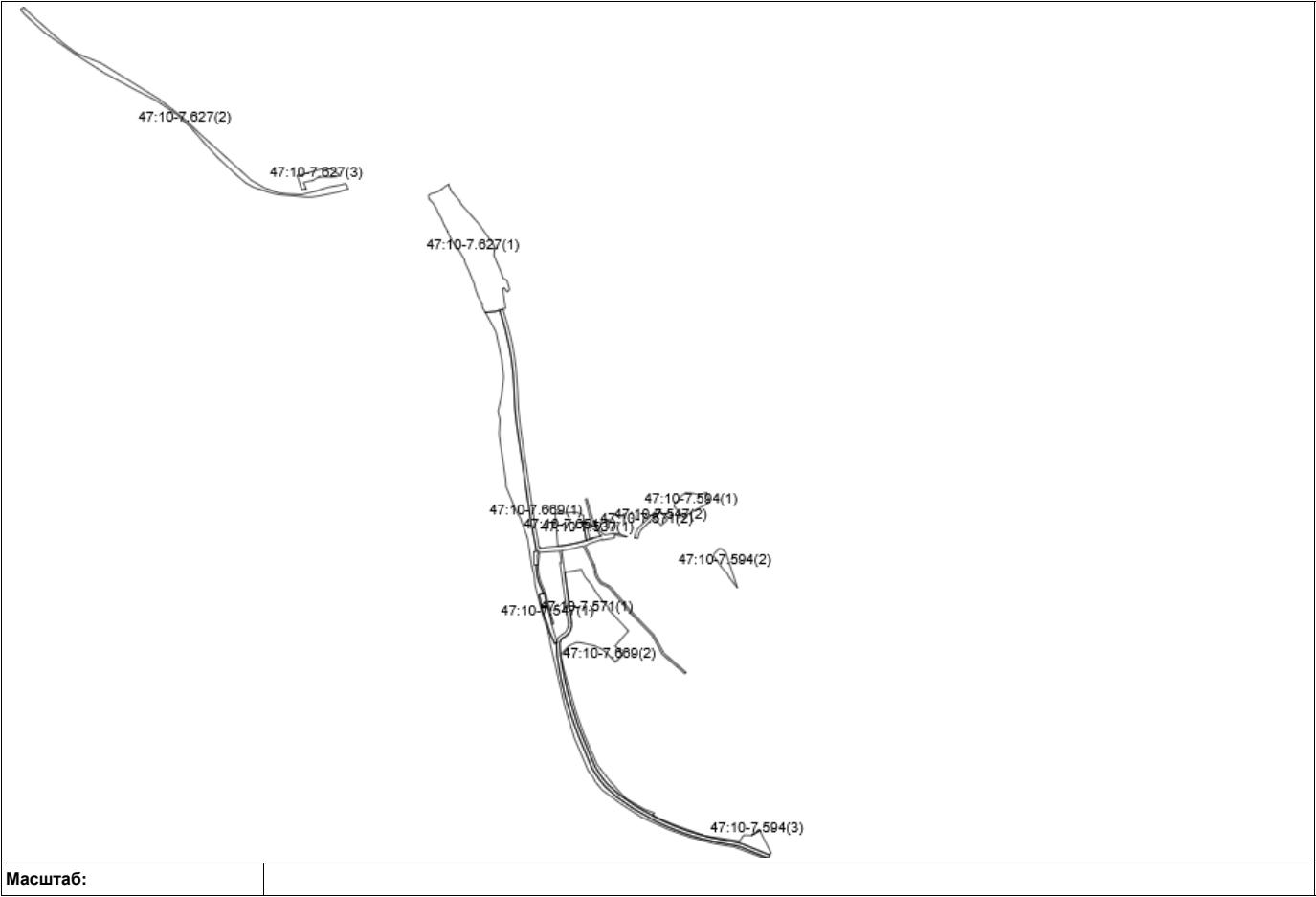
ПОДПИСЬ

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 1	раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

План (чертеж, схема) территориальных зон, расположенных в кадастровом квартале

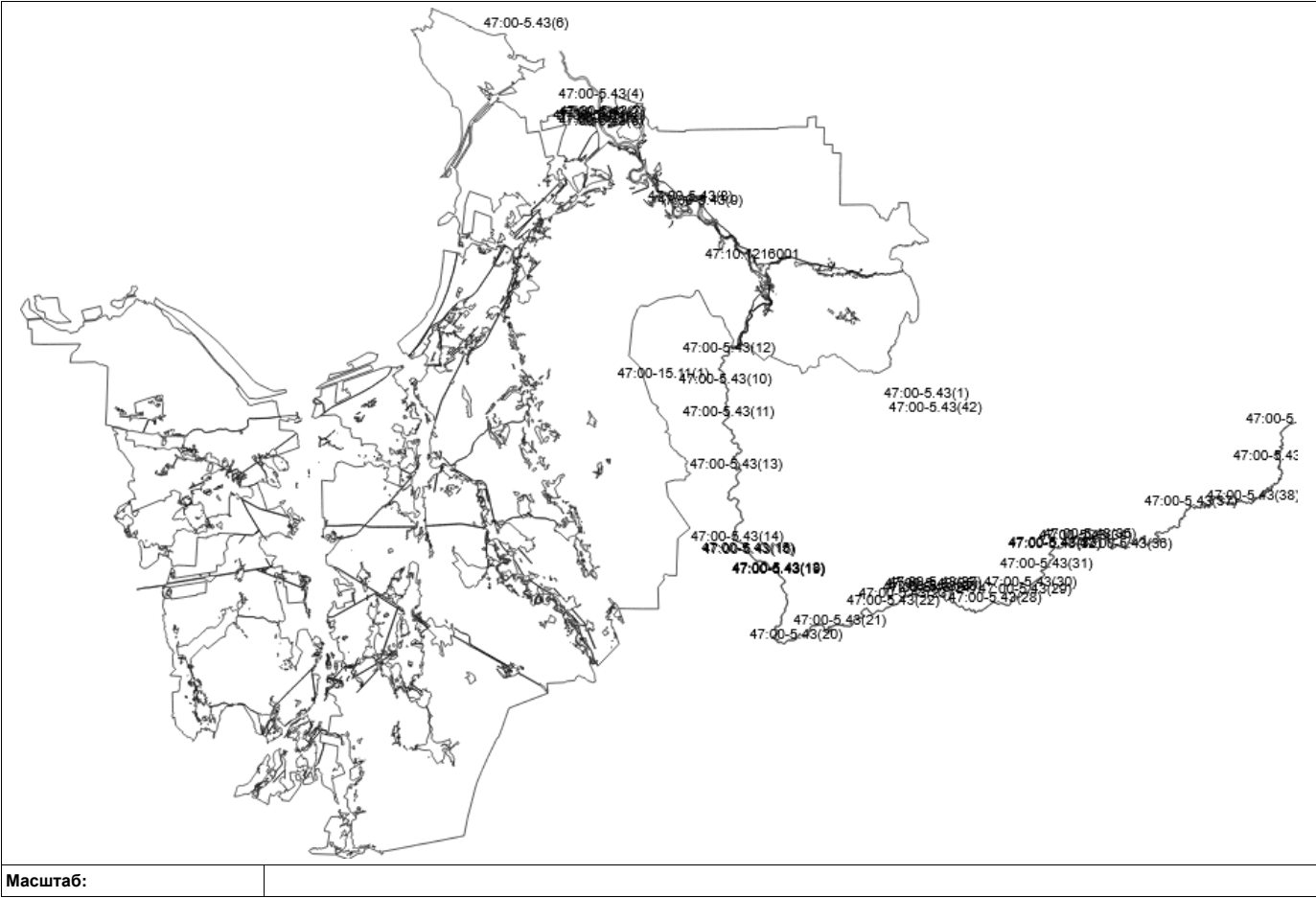


_____	М.П.	_____	_____
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 1	раздела 6	Всего листов раздела 6: 1	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

План (чертеж, схема) территорий объектов культурного наследия, территорий опережающего социально-экономического развития, зон территориального развития в Российской Федерации, игорных зон, лесничеств, лесопарков, особо охраняемых природных территорий, особых экономических зон, охотничьих угодий, земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, береговых линий (границы водного объекта), единиц кадастрового деления, расположенных в кадастровом квартале



полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Раздел 7

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 1	раздела 7	Всего листов раздела 7: 2	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

Общая информация о зонах с особыми условиями использования территорий, территориальных зонах, территориях объектов культурного наследия, территориях опережающего социально-экономического развития, зонах территориального развития в Российской Федерации, об игорных зонах, о лесничествах, лесопарках, об особо охраняемых природных территориях, особых экономических зонах, охотничьих угодьях, о земельных участках, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, о береговых линиях (границе водного объекта), единицах кадастрового деления

Номер п/п	Реестровый (учетный, условный) номер	Дата присвоения	Индивидуальное обозначение зоны или территории, тип и наименование водного объекта, наименование единицы кадастрового деления
1	2	3	4
1	47:10:1216001	_____	граница кадастрового квартала
2	47:00-15.11	16.10.2023	Лесничество
3	47:10-7.537	21.03.2025	Территориальная зона Общественно-деловая зона
4	47:10-7.547	24.03.2025	Территориальная зона Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур
5	47:10-7.571	04.04.2025	Территориальная зона Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур
6	47:10-7.594	22.04.2025	Территориальная зона Зона сельскохозяйственного использования
7	47:10-7.627	24.04.2025	Территориальная зона Зона рекреационного назначения
8	47:10-7.651	28.04.2025	Территориальная зона Зона рекреационного назначения
9	47:10-7.669	30.04.2025	Территориальная зона Зона рекреационного назначения
10	47:10-6.271	14.10.2019	Зона с особыми условиями использования территории Водоохранная зона

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Раздел 7

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 2	раздела 7	Всего листов раздела 7: 2	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

Номер п/п	Реестровый (учетный, условный) номер	Дата присвоения	Индивидуальное обозначение зоны или территории, тип и наименование водного объекта, наименование единицы кадастрового деления
1	2	3	4
11	47:10-6.1086	24.06.2024	Зона с особыми условиями использования территории
12	47:10-6.1088	24.06.2024	Зона с особыми условиями использования территории
13	47:10-6.1116	07.08.2024	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
14	47:00-6.566	16.10.2025	Зона с особыми условиями использования территории Водоохранная зона
15	47:00-6.567	16.10.2025	Зона с особыми условиями использования территории Прибрежная защитная полоса
16	47:00-5.43	22.08.2025	Береговая линия (граница водного объекта), реки, Береговая линия р. Паша

_____ М.П. _____ инициалы, фамилия

полное наименование должности

Раздел 8

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 1	раздела 8	Всего листов раздела 8: 20	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

Описание местоположения границ земельных участков

Сведения о характерных точках границ земельных участков:					
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
		Х	У		
1	2	3	4	5	6
47:10:1216001:1	1	472908.32	2382041.85	Нет закрепления	0.1
47:10:1216001:1	2	472859.09	2382050.76	Нет закрепления	0.1
47:10:1216001:1	3	472853.04	2382021.38	Нет закрепления	0.1
47:10:1216001:1	4	472902.27	2382012.47	Нет закрепления	0.1
47:10:1216001:1	1	472908.32	2382041.85	Нет закрепления	0.1
47:10:1216001:4	1	472403.61	2382069.13	_____	_____
47:10:1216001:4	2	472407.01	2382106.84	_____	_____
47:10:1216001:4	3	472379.49	2382112.18	_____	_____
47:10:1216001:4	4	472378.83	2382105.98	_____	_____
47:10:1216001:4	5	472375.31	2382073.46	_____	_____
47:10:1216001:4	1	472403.61	2382069.13	_____	_____
47:10:1216001:8	1	472272.33	2382286.21	_____	0.1
47:10:1216001:8	2	472307.22	2382273.52	_____	0.1
47:10:1216001:8	3	472312.87	2382334.13	_____	0.1
47:10:1216001:8	4	472288.31	2382326.04	_____	0.1

_____	М.П.	_____	_____
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

Раздел 9

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 1	раздела 9	Всего листов раздела 9: 4	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

Описание местоположения границ зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости:							
Кадастровый номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Номера точек контура	Координаты		Радиус (R)	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
		X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7	8
47:10:1216001:151	1	473006.25	2381994.68	_____	0.2	_____	_____
47:10:1216001:151	2	473007.67	2382001.65	_____	0.2	_____	_____
47:10:1216001:151	3	473000.78	2382003.05	_____	0.2	_____	_____
47:10:1216001:151	4	472999.35	2381996.09	_____	0.2	_____	_____
47:10:1216001:151	1	473006.25	2381994.68	_____	0.2	_____	_____
47:10:1216001:152	1	472338.23	2382371.19	_____	0.1	_____	_____
47:10:1216001:152	2	472335.46	2382371.36	_____	0.1	_____	_____
47:10:1216001:152	3	472335.22	2382364.24	_____	0.1	_____	_____
47:10:1216001:152	4	472337.94	2382364.15	_____	0.1	_____	_____
47:10:1216001:152	1	472338.23	2382371.19	_____	0.1	_____	_____
47:10:1216001:153	1	472233.48	2382479.13	_____	0.1	_____	_____
47:10:1216001:153	2	472234.93	2382477.28	_____	0.1	_____	_____
47:10:1216001:153	3	472236.29	2382478.33	_____	0.1	_____	_____
47:10:1216001:153	4	472239.63	2382474.01	_____	0.1	_____	_____
47:10:1216001:153	5	472246.17	2382479.13	_____	0.1	_____	_____

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 1	раздела 10	Всего листов раздела 10: 385	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

Описание местоположения границ между субъектами Российской Федерации, границ муниципальных образований, границ населенных пунктов, расположенных в кадастровом квартале

Сведения о характерных точках границ:							
Номер п/п	Реестровый номер	Обозначение характерных точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Система координат
			Х	У			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	47:10-3.4	1	467676.78	2370911.21	-	Картометрический; 50	47.2
2	47:10-3.4	2	467686	2370910.89	-	Картометрический; 50	47.2
3	47:10-3.4	3	467999.59	2370916.19	-	Картометрический; 50	47.2
4	47:10-3.4	4	469011.73	2370932.2	-	Картометрический; 50	47.2
5	47:10-3.4	5	469924.03	2370950.08	-	Картометрический; 50	47.2
6	47:10-3.4	6	470388.86	2370956.9	-	Картометрический; 50	47.2
7	47:10-3.4	7	470882.32	2370962.82	-	Картометрический; 50	47.2
8	47:10-3.4	8	471263.3	2370965.97	-	Картометрический; 50	47.2
9	47:10-3.4	9	471892.75	2370963.88	-	Картометрический; 50	47.2
10	47:10-3.4	10	472319.94	2370965.65	-	Картометрический; 50	47.2
11	47:10-3.4	11	472849.94	2370967.23	-	Картометрический; 50	47.2
12	47:10-3.4	12	472917.66	2370965.16	-	Картометрический; 50	47.2
13	47:10-3.4	13	473151.24	2370957.86	-	Картометрический; 50	47.2
14	47:10-3.4	14	473850.43	2370924.04	-	Картометрический; 50	47.2
15	47:10-3.4	15	473849.62	2370376.21	-	Картометрический; 50	47.2

Раздел 11

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 1	раздела 11	Всего листов раздела 11: 18761	Всего разделов: 12	Всего листов: 19194
« 22 » октября 2025 г. № КУВИ-001/2025-195737236				
Номер кадастрового квартала: 47:10:1216001				

Описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий, территориальных зон, территорий объектов культурного наследия, территорий опережающего социально-экономического развития, зон территориального развития в Российской Федерации, игорных зон, лесничеств, лесопарков, особо охраняемых природных территорий, особых экономических зон, охотничьих угодий, земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, береговых линий (границы водного объекта), единиц кадастрового деления

Сведения о характерных точках границ:							
Номер п/п	Реестровый (учетный, условный) номер	Обозначение характерных точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Система координат
			X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	47:10:1216001	1	473113.17	2381851.02	_____	_____	47.2
2	47:10:1216001	2	473113.28	2381873.75	_____	_____	47.2
3	47:10:1216001	3	473110.84	2381911.32	_____	_____	47.2
4	47:10:1216001	4	473106.24	2381926.62	_____	_____	47.2
5	47:10:1216001	5	473077.79	2381964.76	_____	_____	47.2
6	47:10:1216001	6	473068.94	2381975.22	_____	_____	47.2
7	47:10:1216001	7	473059.12	2381998.44	_____	_____	47.2
8	47:10:1216001	8	473017.88	2382028.89	_____	_____	47.2
9	47:10:1216001	9	473002.66	2382040.32	_____	_____	47.2
10	47:10:1216001	10	473024.9	2382058.91	_____	_____	47.2
11	47:10:1216001	11	473040.63	2382080.23	_____	_____	47.2
12	47:10:1216001	12	473070.86	2382145.16	_____	_____	47.2
13	47:10:1216001	13	473080.35	2382164.94	_____	_____	47.2
14	47:10:1216001	14	473085.28	2382184.02	_____	_____	47.2

Выписка из ФИАС от 16.06.2026 № FV-260616-2091479

ВЫПИСКА
из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации

176

Лист №	1	Всего листов:	6
16.06.2026		№ FV-260616-2091479	
Здание (строение), сооружение			
(вид объекта адресации)			

1. Сведения об адресе объекта адресации:

1.1	Уникальный регистрационный номер адреса объекта адресации в государственном адресном реестре	c4ed6a75-a7c7-4ed7-a1e6-c5dde0b8678a	
1.2	Дата последнего обновления записи в государственном адресном реестре	04.04.2026	
1.3	Характер сведений государственного адресного реестра (статус записи об объекте)	-	
1.4	Адрес объекта адресации:		
	Страна	Российская Федерация	
	Субъект Российской Федерации	Ленинградская область	
		(наименование)	
	Федеральная территория		
		(наименование)	
	Муниципальный район	Волховский	
		(наименование)	
	Муниципальный округ		
		(наименование)	
	Городской округ		
		(наименование)	
	Внутригородская территория города федерального значения		
		(наименование)	
	Городское поселение		
		(наименование)	
	Сельское поселение	Пашское	
		(наименование)	
	Внутригородской район городского округа		
(наименование)			
Населенный пункт	Деревня	Часовенское	
	(вид)	(наименование)	

Лист №	2	Всего листов:	6
--------	---	---------------	---

177

	Элемент планировочной структуры		
		(тип)	(наименование)
	Элемент улично-дорожной сети		
		(тип)	(наименование)
	Земельный участок		
		(номер)	
	Здание (строение), сооружение	Дом	13а
		(тип)	(номер)
		(тип)	(номер)
		(тип)	(номер)
	Помещение в пределах здания (сооружения)		
		(тип)	(номер)
	Помещение в пределах квартиры		
		(тип)	(номер)
Машино-место			
	(номер)		

1.5	Запись в государственном адресном реестре сделана на основании		
	О присвоении адреса нежилому зданию церкви	17.03.2023	№64
	(наименование основания)		
	Дата внесения записи в государственный адресный реестр		04.04.2026

1.6	Дополнительные сведения:	
	Кадастровый номер объекта недвижимости	
	Почтовый индекс	187470
	Код по ОКТМО	41609444366
	Иные сведения	

2. Предыдущие (измененные, аннулированные) сведения об адресе объекта адресации:

Количество предыдущих записей государственного адресного реестра по адресу объекта адресации		2	
		(количество)	
2.1	По записи	1	
		(порядковый номер записи)	
2.1.1	Уникальный регистрационный номер адреса объекта адресации в государственном адресном реестре	c4ed6a75-a7c7-4ed7-a1e6-c5dde0b8678a	
2.1.2	Дата последнего обновления записи в государственном адресном реестре	04.04.2026 5:52:27	
2.1.3	Характер сведений государственного адресного реестра (статус записи об объекте)	Изменен	
2.1.4	Адрес объекта адресации:		
	Страна	Российская Федерация	
	Субъект Российской Федерации	Ленинградская область	
		(наименование)	
	Федеральная территория		
		(наименование)	
	Муниципальный район	Волховский	
		(наименование)	
	Муниципальный округ		
		(наименование)	
	Городской округ		
		(наименование)	
	Внутригородская территория города федерального значения		
		(наименование)	
	Городское поселение		
		(наименование)	
	Сельское поселение	Пашское	
		(наименование)	
	Внутригородской район городского округа		
		(наименование)	
	Населенный пункт	деревня	Часовенское
		(вид)	(наименование)
	Элемент планировочной структуры		
		(тип)	(наименование)
	Элемент улично-дорожной сети		
		(тип)	(наименование)

Лист №		4		Всего листов:		6	
--------	--	---	--	---------------	--	---	--

179

	Земельный участок						
			(номер)				
	Здание (строение), сооружение	дом	13a				
		(тип)	(номер)				
		(тип)	(номер)				
		(тип)	(номер)				
	Помещение в пределах здания (сооружения)						
			(тип)	(номер)			
	Помещение в пределах квартиры						
			(тип)	(номер)			
	Машино-место						
			(номер)				
2.1.5	Запись в государственном адресном реестре сделана на основании						
	Постановление О присвоении адреса нежилому зданию церкви		17.03.2023 0:00:00		№64		
	(наименование основания)						
	Дата внесения записи в государственный адресный реестр				07.04.2023		
2.1.6	Дополнительные сведения:						
	Кадастровый номер объекта недвижимости						
	Почтовый индекс						
	Код ОКТМО				41609444366		
	Иные сведения						
2.2	По записи		2				
			(порядковый номер записи)				
2.2.1	Уникальный регистрационный номер адреса объекта адресации в государственном адресном реестре		c4ed6a75-a7c7-4ed7-a1e6-c5dde0b8678a				
2.2.2	Дата последнего обновления записи в государственном адресном реестре		04.04.2026 5:52:27				
2.2.3	Характер сведений государственного адресного реестра (статус записи об объекте)		Изменен				
2.2.4	Адрес объекта адресации:						
	Страна		Российская Федерация				
	Субъект Российской Федерации		Ленинградская область				
			(наименование)				
	Федеральная территория						
			(наименование)				
	Муниципальный район		Волховский				
			(наименование)				
	Муниципальный округ						
			(наименование)				

Лист №	5	Всего листов:	6
--------	---	---------------	---

180

	Городской округ		
		(наименование)	
	Внутригородская территория города федерального значения		
		(наименование)	
	Городское поселение		
		(наименование)	
	Сельское поселение	Пашское	
		(наименование)	
	Внутригородской район городского округа		
		(наименование)	
	Населенный пункт	деревня	Часовенское
		(вид)	(наименование)
	Элемент планировочной структуры		
		(тип)	(наименование)
	Элемент улично-дорожной сети		
		(тип)	(наименование)
	Земельный участок		
		(номер)	
	Здание (строение), сооружение	дом	13а
		(тип)	(номер)
		(тип)	(номер)
		(тип)	(номер)
	Помещение в пределах здания (сооружения)		
		(тип)	(номер)
	Помещение в пределах квартиры		
		(тип)	(номер)
	Машино-место		
		(номер)	
2.2.5	Запись в государственном адресном реестре сделана на основании		
	(наименование основания)		
	Дата внесения записи в государственный адресный реестр		28.09.2023

**Копия постановления Администрации муниципального образования
Пашское сельское поселение Волховского муниципального района
Ленинградской области от 17.03.2024 № 64**



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАШСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
Волховского муниципального района
Ленинградской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 марта 2023 года

№ 64

с. Паша

О присвоении адреса нежилому зданию церкви

В соответствии с решением совета депутатов муниципального образования Пашское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области от 21 октября 2015 года №35 «Об утверждении Положения о порядке присвоения наименований и переименования объектов, расположенных в населенных пунктах муниципального образования Пашское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области», администрация муниципального образования Пашское сельское поселение

п о с т а н о в л я е т:

1. Присвоить нежилому зданию церкви, адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, деревня Часовенское, дом 13а.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о главы администрации
Пашского сельского поселения

И.А. Винерова

Исп. Линёв А.Б.
(8-813-63-41-373)



Приложение № 3 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Церковь Воздвиженья Креста Господня» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Фотографические изображения объекта, полученные либо выполненные в ходе проведения экспертизы или содержащиеся в документации, обосновывающей включение объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 01 декабря 2025 года

3.1. Фотофиксация современного состояния

Фотофиксация выявленного объекта культурного наследия «Церковь
Воздвиженья Креста Господня» по адресу: Ленинградская область, Волховский
муниципальный район, дер. Часовенская от 01.12.2025

Состав фотофиксации

- Фото 1. Общий вид с юго-востока.
- Фото 2. Восточный фасад.
- Фото 3. Подвальное окно.
- Фото 4. Вид апсиды с севера.
- Фото 5. Фрагмент северного фасада.
- Фото 6. Северное окно.
- Фото 7. Окна трапезной.
- Фото 8. Общий вид с северо-запада.
- Фото 9. Вход в подвал с севера.
- Фото 10. Паперть, вид с северо-запада.
- Фото 11. Западный фасад.
- Фото 12. Общий вид с юго-запада.
- Фото 13. Южный фасад.
- Фото 14. Фрагмент южного фасада.
- Фото 15. Вид с юго-востока.
- Фото 16. Общий вид с северо-востока.
- Фото 17. Паперть, входная ступень.
- Фото 18. Крыльцо, вход в притвор.
- Фото 19. Перекрытие притвора.
- Фото 20. Проем в южное помещение притвора.
- Фото 21. Южное помещение у притвора.
- Фото 22. Южное помещение у притвора.
- Фото 23. Перекрытие северного помещения у притвора.
- Фото 24. Северное помещение у притвора.
- Фото 25. Вид от притвора в сторону алтаря.
- Фото 26. Фрагмент кладки подвала.
- Фото 27. Северная стена трапезной.
- Фото 28. Вид на западную стену трапезной.
- Фото 29. Вид на южную стену трапезной.
- Фото 30. Юго-западная колонна центрального храма.
- Фото 31. Фрагмент кладки обрушившегося перекрытия.
- Фото 32. Алтарная часть, конха.
- Фото 33. Вид на северную часть и северо-западную колонну.
- Фото 34. Северная часть центрального храма.
- Фото 35. Алтарь, подвальная часть.
- Фото 36. Северная часть алтаря.

Фото 37. Вид из алтарной части в сторону трапезной.

Фото 38. Перекрытие южной части центрального храма.

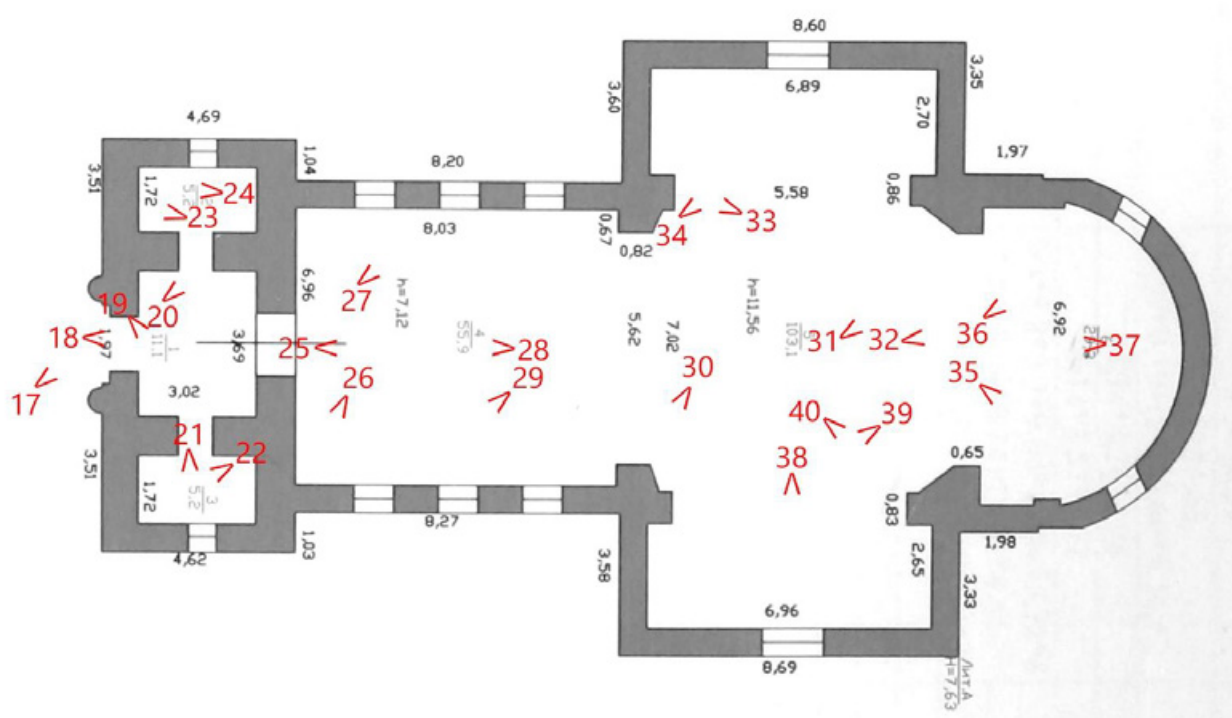
Фото 39. Вид на юго-запад.

Фото 40. Юго-восточная колонна.

Схема фотофиксации Ситуационная схема



Схема здания



Условные обозначения:

- 1** – номер фотографии,
- <** – направление фотофиксации.



Фото 1. Общий вид с юго-востока.



Фото 2. Восточный фасад.



Фото 3. Подвальное окно.



Фото 4. Вид апсиды с севера.



Фото 5. Фрагмент северного фасада.



Фото 6. Северное окно.



Фото 7. Окна трапезной.



Фото 8. Общий вид с северо-запада.



Фото 9. Вход в подвал с севера.



Фото 10. Паперть, вид с северо-запада.



Фото 11. Западный фасад.



Фото 12. Общий вид с юго-запада.



Фото 13. Южный фасад.



Фото 14. Фрагмент южного фасада.



Фото 15. Вид с юго-востока.



Фото 16. Общий вид с северо-востока.



Фото 17. Паперть, входная ступень.



Фото 18. Крыльцо, вход в притвор.



Фото 19. Перекрытие притвора.



Фото 20. Прорез в южное помещение притвора.



Фото 21. Южное помещение у притвора.



Фото 22. Южное помещение у притвора.



Фото 23. Перекрытие северного помещения у притвора.



Фото 24. Северное помещение у притвора.



Фото 25. Вид от притвора в сторону алтаря.

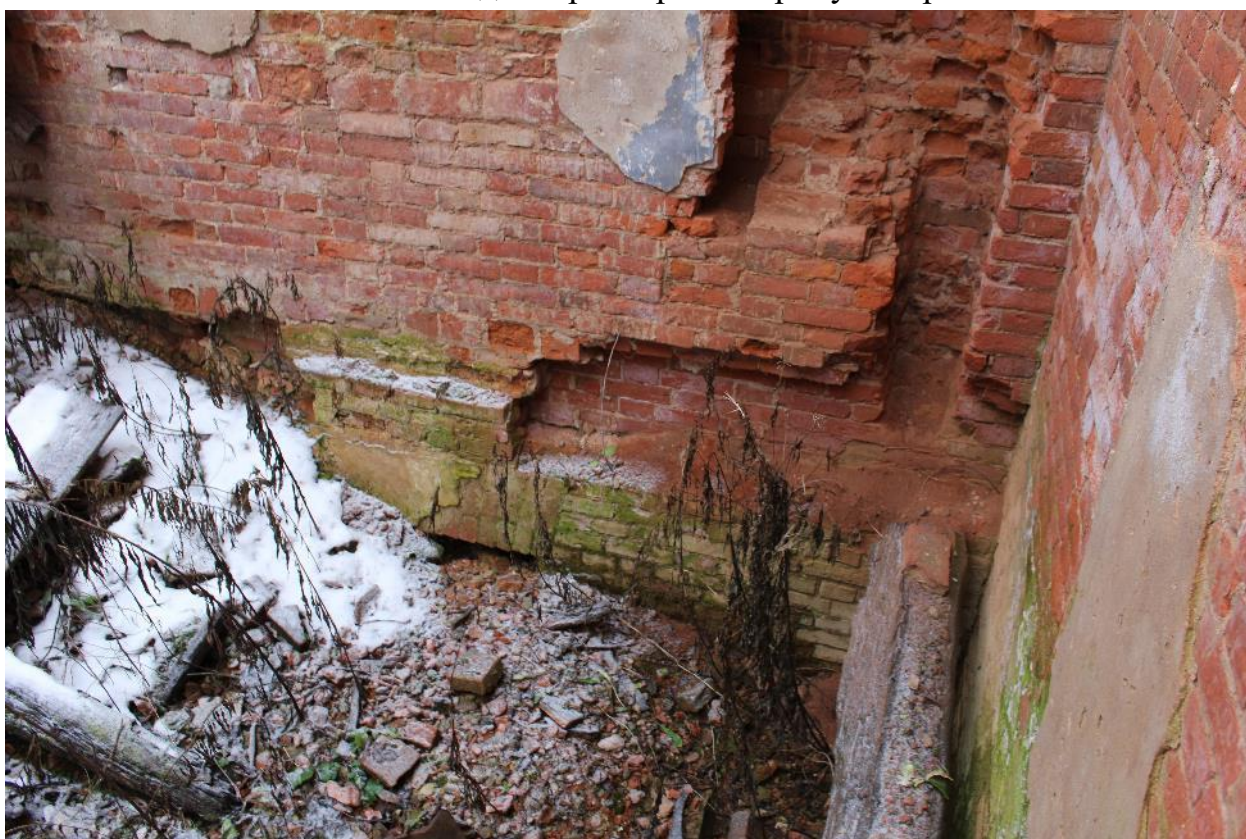


Фото 26. Фрагмент кладки подвала.



Фото 27. Северная стена трапезной.



Фото 28. Вид на западную стену трапезной.



Фото 29. Вид на южную стену трапезной.



Фото 30. Юго-западная колонна центрального храма.



Фото 31. Фрагмент кладки обрушившегося перекрытия.



Фото 32. Алтарная часть, конха.



Фото 33. Вид на северную часть и северо-западную колонну.



Фото 34. Северная часть центрального храма.



Фото 35. Алтарь, подвальная часть.



Фото 36. Северная часть алтаря.



Фото 37. Вид из алтарной части в сторону трапезной.



Фото 38. Перекрытие южной части центрального храма.



Фото 39. Вид на юго-запад.



Фото 40. Юго-восточная колонна.

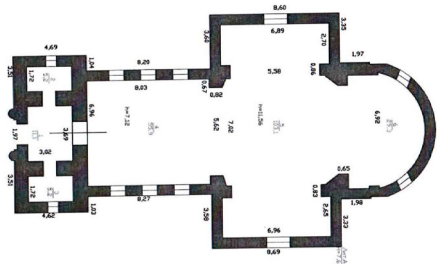
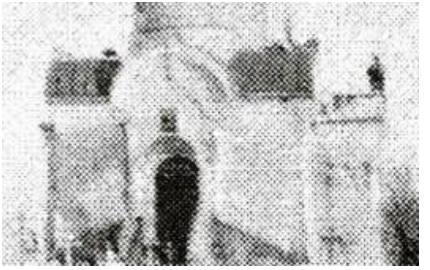
Приложение № 4 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Церковь Воздвиженья Креста Господня» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Проект предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Воздвижения Креста Господня»

Проект предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Воздвижения Креста Господня», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, деревня Часовенское, дом 13а

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	исторические (здесь и далее под термином «исторический» следует понимать состояние объекта на период до 1917 года) местоположение, габариты и конфигурация одноэтажного на подвале храма крестообразного типа, с прямоугольными в плане ризалитами центрального храма, одной полуциркульной в плане апсидой на востоке, двухъярусной колокольней на западе над притвором с двумя боковыми ризалитами и папертью; исторические габариты и конфигурация крыши храма; исторические местоположение, габариты и конфигурация (круглая в плане) двухъярусной колокольни (нижний ярус с круглыми проемами, верхний ярус звона с арками), увенчанной главой в византийском стиле; исторические местоположение, габариты и конфигурация (круглая в плане) светового барабана, увенчанного главой в византийском стиле; исторические местоположение, габариты и конфигурация паперти и крыльца с тремя всходами.	   Фото 1909 г.  Фото 1968 г.

2.	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены церкви – местоположение, материал (кирпич); плоские перекрытия подвала; цилиндрические своды притвора с боковыми ризалитами, трапезной и центрального храма с боковыми ризалитами, в том числе с распалубками; перекрытие апсиды конхой с распалубками; световой барабан на парусах с подпружными арками над центральным храмом.	 Притвор  Трапезная, фото 2010 г.  Ризалит центрального храма  Апсида  Центральный храм, фото 2007 г.  Фотография 2010 г.
----	-------------------------	--	--

3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах наружных и внутренних капитальных стен.	
4.	Архитектурно-художественное решение:	архитектурно-художественное решение фасадов церкви в византийском стиле: материал и характер отделки фасадов – гладкая штукатурка, окраска; материал и характер отделки цоколя – облицовка путиловской плитой; повышенное прясло по центральной оси западного фасада полуциркульной формы; полуциркульные с пиками завершения боковых ризалитов притвора (северный и южный фасад); исторические дверные и оконные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (круглой формы – в барабане, нижнем ярусе колокольни,	 Фото 1968 г.   Фото 1909 г.  Фото 1968 г.  Фото 1913-1914 гг.

со слабо выраженной лучковой перемычкой – в цокольной зоне,

с полуциркульным завершением – на первом этаже и с расширениями в основании);

колокольня:

арки полуциркульной формы яруса звона, оформленные пилястрами и архивольтами на импостах,

профилированный фриз и венчающий карниз,

межъярусные тяги,

тяга криволинейной конфигурации над окнами нижнего яруса,

тяга в основании нижнего яруса;

паперть и крыльцо:

три входа – северный, южный и западный, выполненные с кирпичными подпорными стенками и ступенями их известняка,

плита входа в храм, выполненная из известняка,

арки полуциркульной формы крыльца (северная, южная и западная), поддерживаемые двумя наборными колоннами с дыней с запада,

треугольное завершение западного фасада;



Фото 1913-1914 гг.



Фото 1913-1914 гг.

декоративное оформление фасадов:
оформление портала входа
четвертными наборными
колоннами с дынями и высокими
стилобатами, поддерживающие
крыльцо с восточной,

междуэтажная, подоконная и
надоконная профилированные тяги,
в том числе с раскреповкой в
ризалитах центрального храма,

профилированный венчающий
карниз с фигурными
кронштейнами, в основании
которого известняковые плиты,

отделка крупным рустом, в том
числе с веерным оформлением
вокруг проемов, — ризалиты
центрального храма (северный и
южный фасады), ризалиты притвора
(северный, южный и западный
фасады),



Фото 1968 г.



Западный фасад

оформление оконных проемов боковых ризалитов притвора (северный и южный фасады) в виде наличников из полуциркульного профилированного архивольты с геометрической филенкой, фланкирующих геометрических четвертных колонок в нишах и полотенец с геометрическими завершениями,

оформление завершений боковых ризалитов притвора (северный и южный фасады) в виде полуциркульной профилированной заглубленной филенки,

профилированный венчающий карниз, повторяющий конфигурацию завершения,

прямоугольные угловые филенки в зоне фриза с геометрическими капителями, аналогично фланкирующим колонная проемов,

скошенные углы,

металлические решетки с завершениями в виде пик и полукругов проемов боковых ризалитов притвора,

оформление окон апсиды в виде наличников из полуциркульного профилированного архивольты с геометрической филенкой на импостах и фланкирующих геометрических ниш,



Южный фасад



Фото 1968 г.



		оформление окон ризалитов центрального храма (северный и южный фасады) в виде наличников из полуциркульного профилированного архивольта с геометрической филенкой и с полуциркульными завершениями, фланкирующих четверных наборных колонок с дыней и высокими лопатками в виде стилобатов, оформление окон трапезной в виде наличников из полуциркульного профилированного архивольта с геометрической филенкой на импостах, фланкирующих геометрических ниш, в том числе сдвоенных, высокими лопатками в виде стилобатов под сдвоенными нишами; барабан: тяга криволинейной конфигурации над окнами яруса, ниши круглых окон, ступенчатый профиль стен, сужающийся к главе.	  
5.	Декоративно-художественная отделка интерьеров:	профилированный потолочный (в основании сводов) карниз, профилированная подоконная тяга и профилированные настенные филенки притвора (только потолочный карниз), трапезной, центрального храма и алтаря;	 Фото 1968 г.

профилированные филенки в оформлении конхи, арок, парусов, барабана, купола и распалубок;

профилированные оконных проемов.

наличники



Приложение № 5 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Церковь Воздвиженья Креста Господня» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Воздвижения Креста Господня»

Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Воздвижения Креста Господня», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, деревня Часовенское, дом 13а

1. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия

Границы территории объекта проходят от точки 1 до точки 2 на восток, от точки 2 до точки 3 на юг, от точки 3 до точки 4 на запад, от точки 4 до исходной точки 1 на север, где замыкаются.

2. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного;
- объект культурного наследия регионального значения «Церковь Воздвижения Креста Господня».

План поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:



Условные обозначения:

- - граница территории объекта культурного наследия
- 1 - номер характерной точки

3. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м) (МСК-47 зона 2)	
	X	Y
1.	472233,96	2382221,90
2.	472235,96	2382259,90
3.	472211,18	2382261,12
4.	472208,88	2382223,15
1.	472233,96	2382221,90

**4. Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Воздвижения Креста Господня»,
расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский
муниципальный район, Пашское сельское поселение, деревня Часовенское,
дом 13а**

1. На территории объекта культурного наследия разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

- сохранение и восстановление (регенерация) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и характеристик историко-градостроительной и природной среды территории);

- сохранение исторических элементов планировочной структуры территории;

- сохранение исторических элементов культурного ландшафта;

- реконструкция, ремонт инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия. Применение при благоустройстве и оборудовании территории традиционных материалов: в покрытиях (дерево, камень), малых архитектурных формах, исключая контрастные сочетания и яркую цветовую гамму.

2. На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного значения объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- размещение наружной рекламы;

- установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других инженерно-технических средств;

- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению;

- устройство автостоянок;

- складирование мусора (устройства свалок);

- использование пиротехнических средств и фейерверков;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

Приложение № 6 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Церковь Воздвиженья Креста Господня» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Копия государственного контракта

6.1. Копия государственного контракта

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ № 029/2025-ИКЭ

г. Санкт-Петербург

«___» _____ 2025 года

Государственное казенное учреждение Ленинградской области «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия», действующее от имени Ленинградской области, в лице директора Степанова Олега Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, именуемый в дальнейшем Государственный заказчик, и ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СОЮЗ ЭКСПЕРТОВ СЕВЕРО-ЗАПАДА" (ООО "СЭС") именуемый в дальнейшем Подрядчик, в лице генерального директора Фелеловой Марины Петровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», заключили настоящий государственный контракт (далее – Контракт) на основании результатов определения Подрядчика для государственных нужд Ленинградской области путем проведения открытого конкурса в электронной форме (идентификационный код закупки 252470315158647030100100390017490244, извещение № 0145200000425001295, протокол подведения итогов определения поставщика от 25.08.2025) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Государственный заказчик поручает, а Исполнитель обязуется провести государственную историко-культурную экспертизу выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области (далее – Работы).

1.2. Наименование, объем, содержание и иные требования, предъявляемые к Работе, выполняемой в соответствии с настоящим Контрактом, определяются в Описании объекта закупки (далее – Описание объекта закупки) (приложение № 1 к настоящему Контракту), являющегося неотъемлемой частью настоящего Контракта.

1.3. Государственный заказчик обеспечивает оплату данных работ на условиях и в порядке, установленных в настоящем Контракте.

1.4. Общий Срок выполнения работ Подрядчиком с даты заключения Государственного контракта по 02 ноября 2026 года.

1.4.1. В срок выполнения работ Подрядчиком включены также получение положительного решения органа охраны объектов культурного наследия о согласии с выводами, изложенными в акте государственной историко-культурной экспертизы, полученными в результате проведенной Подрядчиком Работы, и передача Государственному заказчику документов, содержащие описание местоположения границ территории объектов культурного наследия, подготовленные в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством.

1.4.2. Контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения.

– 1 этап:

Дата начала исполнения 1 этапа - с даты заключения контракта.

Дата окончания исполнения 1 этапа – до 26.12.2025

– 2 этап:

Дата начала исполнения 2 этапа - с даты заключения контракта.

Дата окончания исполнения 2 этапа – до 24.11.2026 года.

1.5. Дата начала исполнения контракта с даты заключения контракта.

Дата окончания исполнения контракта (срок исполнения контракта, согласно ст. 94 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд») - 24.11.2026 года.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Во исполнение настоящего Контракта Стороны обязаны исполнять все необходимые действия, регламентированные для каждой из них требованиями Контракта.

2.1. Права Государственного заказчика:

2.1.1. В любое время требовать от Подрядчика предоставление отчета о ходе выполнения Работ;

2.1.2. В любое время проверять ход, соответствие и качество выполняемых Подрядчиком Работ, установленных настоящим Контрактом, Описание объекта закупки (приложение № 1 к настоящему Контракту) и другими обязательными для Подрядчика требованиями, не вмешиваясь в финансово-хозяйственную деятельность Подрядчика, а также проверять целевое использование средств по настоящему Контракту. Если в результате такой проверки станет очевидным, что Работы не будут выполнены надлежащим образом и (или) в надлежащие сроки, Государственный заказчик вправе направить Подрядчику требование об устранении недостатков с указанием срока для их устранения.

2.1.3. Отказать Подрядчику в приемке результатов Работ, мотивируя отказ несоответствием данных результатов Работ Описанию объекта закупки (приложение № 1 к настоящему Контракту).

2.1.4. Осуществлять иные полномочия в рамках исполнения настоящего Контракта.

2.1.5. Отказаться (полностью или частично) от оплаты выполненных в соответствии с настоящим Контрактом Работ, не соответствующих требованиям нормативно-технической документации и действующего законодательства.

2.2. Обязанности Государственного заказчика:

2.2.1. Проводить экспертизу выполненных Работ (при приемке результата Работ) своими силами, либо в случаях, установленных Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ), с привлечением эксперта, экспертной организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ.

2.2.2. Принимать выполненные Работы в соответствии с разделом 4 настоящего Контракта, в случае отсутствия претензий относительно их объема, качества и соблюдения сроков их выполнения, подписать документ о приемке.

2.2.3. Осуществлять оплату выполненных Подрядчиком Работ в порядке и размере, предусмотренном разделом 3 настоящего Контракта.

2.2.4. Исполнять другие обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

2.2.5. В случае необходимости выдать сотрудникам Подрядчика доверенность для представления интересов Государственного заказчика перед третьими лицами.

2.3. Права Подрядчика:

2.3.1. Самостоятельно определять способы выполнения Работ по настоящему Контракту.

2.4. Обязанности Подрядчика:

2.4.1. Выполнить принятые на себя обязательства в полном объеме в соответствии с условиями настоящего Контракта, требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

2.4.2. Ознакомиться со всеми условиями, приложениями к настоящему Контракту, связанными с выполнением Работ, и принять на себя все расходы, риск и трудности выполнения Работ, изучить все материалы (приложения) Контракта и получить полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество Работ.

2.4.3. В течение трех рабочих дней с момента подписания настоящего Контракта назначить уполномоченных лиц по исполнению настоящего Контракта и в письменной форме сообщить об этом Государственному заказчику, указав полный объем предоставленных им полномочий.

2.4.4. Использовать для выполнения работ таких специалистов, квалификация, опыт, компетентность которых позволяют осуществлять надлежащее и своевременное выполнение Работ, предусмотренных настоящим Контрактом.

2.4.5. Осуществлять самостоятельно и в счет цены настоящего Контракта сбор необходимых для выполнения работ исходных данных.

2.4.6. Согласовать выполненные работы с государственным органом охраны объектов культурного наследия, государственным заказчиком.

2.4.7. Устранить недостатки, выявленные Государственным заказчиком в период реализации данного Контракта, за собственный счет, по получении от Государственного заказчика мотивированной письменной претензии относительно качества, полноты Работ, выполняемых Подрядчиком, или несоответствия их условиям настоящего Контракта.

2.4.8. По требованию Государственного заказчика представлять отчет о ходе выполнения Работ.

2.4.9. Своими силами и средствами обеспечить сбор необходимых исходных данных, разрешительной документации необходимых для исполнения Работ по настоящему Контракту и требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

2.4.10. Нести самостоятельную и полную ответственность за организацию охраны и безопасности труда рабочих на Объекте. Привлекать квалифицированный, опытный персонал, обученный по вопросам охраны труда.

2.4.11. Не передавать результат выполненных работ третьим лицам, без разрешения Государственного заказчика.

2.4.12. При осуществлении Работ соблюдать требования законодательства об охране окружающей среды и безопасности работ и нести ответственность за нарушение указанных требований.

2.4.13. Обеспечить соблюдение требований техники безопасности и пожарной безопасности в соответствии с требованиями нормативных актов Российской Федерации.

2.4.14. Выполнить в полном объеме свои обязательства, предусмотренные в других разделах настоящего Контракта. В случае получения отрицательного решения органа охраны объектов культурного наследия о не согласии с выводами, изложенными в акте государственной историко-культурной экспертизы, полученными в результате проведенной Работы, Подрядчик, берет на себя обязательство по устранению таких замечаний за свой счет и до получения положительного решения органа охраны объектов культурного наследия о согласии с выводами, изложенными в акте государственной историко-культурной экспертизы, полученными в результате проведенной Подрядчиком Работы. Устранить недостатки, выявленные Государственным заказчиком в период реализации данного Контракта, за собственный счет, по получении от Государственного заказчика мотивированной письменной претензии относительно качества, полноты Работ, выполняемых Подрядчиком, или несоответствия их условиям настоящего Контракта.

2.4.15. Информировать Государственного заказчика о реорганизации, изменении своего юридического наименования, адреса места нахождения, банковских реквизитов, смене единоличного исполнительного органа, отзыве доверенностей, а также о других существенных изменениях, которые имеют возможность влиять на надлежащее исполнение взятых на себя обязательств – в трехдневный срок сообщать о соответствующих изменениях Государственному заказчику. Уведомление должно быть направлено в письменной форме, в порядке, предусмотренном пунктом 13.4. настоящего Контракта.

В случае изменения банковских реквизитов Подрядчик обязан в течение трех дней с момента их изменения в письменной форме сообщить об этом Государственному заказчику, с указанием новых реквизитов. В противном случае все риски, связанные с перечислением Государственным заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Контракте счет Подрядчика, несет Подрядчик.

2.4.16. Соблюдать График выполнения работ и представить Государственному заказчику результат Работ в соответствии с требованиями, установленными в Описании объекта закупки (приложение № 1 к Контракту).

2.4.17. Подрядчик не вправе использовать полученную от Государственного заказчика для выполнения Работ по Контракту техническую документацию и результаты выполненных Подрядчиком Работ для собственных нужд.

2.4.18. Уведомить Государственного заказчика и до получения от него указаний приостановить выполнение Работ при обнаружении не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут привести к снижению качества выполняемых работ, либо создают невозможность их завершения в срок.

При этом Подрядчик, не уведомивший Государственного заказчика о вышеуказанных обстоятельствах, либо продолживший выполнение Работ, не дожидаясь истечения 10-дневного срока для ответа на предупреждение, или, несмотря на своевременное указание Государственного заказчика о прекращении выполнения Работ, не вправе при предъявлении к нему или им к Государственному заказчику соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства.

2.4.19. Подрядчик обязан участвовать вместе с Заказчиком в согласовании готовой документации с соответствующими государственными органами и органами местного самоуправления.

2.4.20. Согласовывать с заказчиком необходимость использования охраняемых результатов интеллектуальной деятельности, принадлежащих третьим лицам, и приобретение прав на их использование.

2.5. Обязанности Сторон:

2.5.1. Стороны гарантируют не распространять полученную друг от друга в ходе исполнения Контракта конфиденциальную информацию.

2.5.2. При исполнении своих обязательств по Контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств, иных ценностей, безвозмездное выполнение в их адрес (адрес их близких) работ (услуг), прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения Сторон, их аффилированных лиц, работников или посредников с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или с иной неправомерной целью.

При исполнении своих обязательств по Контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, наказуемые в соответствии с главой 30 Уголовного кодекса Российской Федерации, а также действия, нарушающие требования международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

В случае появления у Стороны информации, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего Раздела, соответствующая Сторона обязуется незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме, по возможности также иными способами связи для ускорения принятия соответствующих мер. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего Раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками.

О результатах рассмотрения уведомления Сторона должна сообщить Стороне, направившей уведомление, не позднее 10 рабочих дней в письменной форме

3. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена Контракта составляет 8 279 440 (Восемь миллионов двести семьдесят девять тысяч четыреста сорок) рублей 00 копеек, НДС не облагается (заключение контракта с Подрядчиком, не являющимся в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиком НДС).

Цена настоящего Контракта включает общую стоимость всех выполняемых работ, оплачиваемую Государственным заказчиком Подрядчику за полное выполнение Подрядчиком своих обязательств по выполнению работ, в том числе в стоимость включаются: расходы на проведение экспертизы, оплату труда экспертов, стоимость материалов, техники, средств и работ, необходимых для проведения экспертизы, транспортные и командировочные расходы, уплата налогов, сборов, пошлин, НДС и иных обязательных платежей, предусмотренных нормами действующего Законодательства РФ, а также любые другие издержки Исполнителя, связанные с выполнением обязательств по Контракту.

3.2. Цена настоящего Контракта определяется в соответствии с ценовым предложением, сделанным Подрядчиком по результатам открытого конкурса в электронной форме.

3.3. Цена Работ по настоящему Контракту является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения за исключением случаев, установленных действующим законодательством при условии, если это предусмотрено документацией о закупке и настоящим Контрактом.

Цена может быть уменьшена в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до государственного заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом государственный заказчик в ходе исполнения контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) количества товара, объема работы или услуги, предусмотренных контрактом. Сокращение количества товара, объема работы или услуги при уменьшении цены контракта осуществляется в соответствии с методикой, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2013 № 1090 «Об утверждении методики сокращения количества товаров, объемов работ или услуг при уменьшении цены контракта». Принятие государственным заказчиком решения об изменении контракта в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств осуществляется исходя из соразмерности изменения цены контракта и количества товара, объема работы или услуги.

По соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному количеству товара, дополнительному объему работы или услуги исходя из установленной в контракте цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом количества товара, объема работы или услуги стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении, предусмотренного контрактом количества поставляемого товара, должна определяться как частное от деления первоначальной цены контракта на предусмотренное в контракте количество такого товара.

3.4. Расчеты по настоящему Контракту осуществляются в рублях Российской Федерации по безналичному расчету в следующем порядке:

3.4.1. Авансирование Контракта не предусмотрено.

3.4.2. Оплата фактически выполненных Подрядчиком Работ, равно как и оплата выполненных работ в полном объеме, осуществляется в пределах лимита финансирования, установленного пунктом 5.4. структурированного контракта, на основании подписанного усиленной квалифицированной электронной подписи (далее - усиленная электронная подпись) Государственным заказчиком документа о приёме (далее – документ о приеме).

3.4.3. Оплата принятых Государственным заказчиком Работ производится в срок не более 7 (Семи) рабочих дней с даты подписания усиленной электронной подписью Государственным заказчиком документа о приёме.

3.4.4. Государственный заказчик вправе не оплачивать Работы, если Подрядчиком не предоставлены надлежащим образом оформленные документы, указанные в части 4 Контракта.

3.4.5. Источник финансирования по настоящему Контракту: средства областного бюджета Ленинградской области на 2025 - 2026 год по государственной программе Ленинградской области «Развитие культуры в Ленинградской области», Отраслевой проект

«Государственная охрана и сохранение культурного и исторического наследия». Лимиты финансирования установлены в п. 5.4. структурированного контракта.

3.5. В случае, если настоящий контракт будет заключен с юридическим лицом или физическим лицом, в том числе, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, сумма, подлежащая уплате таким лицам, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

3.6. Под датой оплаты Стороны понимают дату списания денежных средств с лицевого счета Государственного заказчика, которое осуществляется в соответствии с правилами казначейского исполнения бюджета Ленинградской области.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Подрядчик формирует документ о приёмке с использованием единой информационной системе в сфере закупок (далее – ЕИС), подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в ЕИС документ о приемке в соответствии с едиными формами документов, установленных Правительством Российской Федерации, который должен содержать:

- 1) включенные в Контракт идентификационный код закупки, наименование, место нахождения Государственного Заказчика, наименование объекта закупки, место выполнения работы, информацию о Подрядчике, единицу измерения поставленного товара (при осуществлении закупки товара при выполнении работ), выполненной работы;
- 2) наименование выполненной работы;
- 3) информацию об объеме выполненной работы;
- 4) стоимость исполненных Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, с указанием цены за единицу поставленного товара (при осуществлении закупки товара при выполнении работ), выполненной работы;
- 5) иную информацию с учетом требований Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ.

К документу о приемке могут прилагаться документы, которые считаются его неотъемлемой частью в соответствии с положениями ч. 13 ст. 94 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ. В том числе скан-образ документа, подтверждающего факт передачи Государственному заказчику результата работ.

Подрядчик формирует документ о приемке в следующие сроки:

- при выполнении работ в полном объеме не позднее 2-х рабочих дней с даты окончания срока выполнения работ, установленной в пункте 1.4. Контракта.

4.2. Датой поступления Заказчику документа о приемке, подписанного Подрядчиком, считается дата размещения такого документа в ЕИС в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Государственный заказчик.

4.3. Одновременно с действиями, указанными в пункте 4.1. Контракта Подрядчик передает Государственному заказчику по форме акта приема - передачи документации Результат работ в составе и объеме, предусмотренном пунктом 9 Описания объекта закупки (Приложение № 1 Контракта).

4.4. В срок не позднее 7 (Семи) рабочих дней, следующих за днем поступления Государственному заказчику документа о приемке:

4.4.1. В случае, когда отсутствует приемочная комиссия, Государственный заказчик осуществляет одно из следующих действий:

- 1) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Государственного Заказчика, и размещает в ЕИС документ о приемке;

2) формирует с использованием ЕИС, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Государственного Заказчика, и размещает в ЕИС мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

4.4.2. В случае создания приемочной комиссии, члены приемочной комиссии осуществляют одно из следующих действий:

1) подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке;

2) формируют с использованием ЕИС, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

При этом, если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками Государственного заказчика, допускается осуществлять подписание документа о приемке, составление мотивированного отказа от подписания документа о приемке, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и ЕИС.

4.4.2.1. После подписания членами приемочной комиссии документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке Государственный заказчик подписывает документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Государственного заказчика, и размещает их в ЕИС. Если члены приемочной комиссии не использовали усиленные электронные подписи и ЕИС, Государственный заказчик прилагает подписанные ими документы в форме электронных образов бумажных документов.

4.5. Датой поступления Подрядчику документа о приемке, мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения документа о приемке или мотивированного отказа в ЕИС в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Подрядчик.

4.6. В случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке Подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Государственному заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном настоящим разделом Контракта.

4.7. Датой приемки выполненной работы считается дата размещения в ЕИС документа о приемке, подписанного Государственным заказчиком.

4.8. Внесение исправлений в документ о приемке осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени Подрядчика, Государственного заказчика, и размещения в ЕИС исправленного документа о приемке.

4.9. Допускается как полная, так и частичная (по каждому объекту) приемка работ составлением корректировочных документов о приемке.

4.10. На непринятую часть результатов выполненных работ Заказчиком Подрядчик формирует новый документ о приемке после устранения выявленных замечаний.

При исполнении Контракта (за исключением случаев, которые предусмотрены нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с частью 6 статьи 14 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ по согласованию Государственного заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Контракте.

4.11. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов Работ, предусмотренных настоящим Контрактом, в части их соответствия условиям настоящего Контракта Государственный заказчик обязан провести экспертизу.

Во время приемки Государственный заказчик проводит экспертизу выполнения работ своими силами, либо в случаях, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-

ФЗ, с привлечением эксперта, экспертной организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ.

Для проведения экспертизы выполненной Работы Государственный заказчик, эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у Подрядчика дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения настоящего Контракта и отдельным этапам исполнения настоящего Контракта. Результаты такой экспертизы оформляются в виде заключения. В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований Контракта, не препятствующие приемке выполненных Работ, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения. При принятии решения о приемке или об отказе в приемке выполненных Работ Государственный заказчик учитывает отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций.

4.12. При приемке работ Государственный заказчик:

- проверяет соответствие выполненных Работ условиям настоящего Контракта;
- проводит анализ отчетных документов, представленных Подрядчиком на предмет соответствия их оформлению требованиям законодательства Российской Федерации и условиям настоящего Контракта;
- при необходимости запрашивает от Подрядчика недостающие документы;
- осуществляет иные действия для всесторонней оценки (проверки) соответствия выполненных Работ условиям настоящего Контракта и требованиям законодательства Российской Федерации.

4.13. В случае получения отказа Подрядчика от устранения обнаруженных дефектов и недостатков, указанных в мотивированном отказе от приемке, либо если в течение 10 (десяти) календарных дней с момента обнаружения недостатков (дефектов) Подрядчик не приступил к их устранению, Государственный заказчик вправе привлечь для устранения недостатков (дефектов) другую организацию с возмещением своих расходов за счет Подрядчика. В этом случае, Государственный заказчик имеет право в одностороннем порядке отказаться от Контракта.

4.14. Устранение Подрядчиком в установленные сроки выявленных Государственным заказчиком или органом охраны объектов культурного наследия недостатков не освобождает его от уплаты штрафных санкций, предусмотренных настоящим Контрактом.

4.15. Право собственности на результат выполненных Работ переходит к Государственному заказчику с момента подписания документа о приёмке, подписанного усиленной электронной подписью Государственным Заказчиком. Подрядчик не вправе сообщать какую-либо информацию, ставшую ему известной при исполнении настоящего Контракта, третьим лицам без согласия Государственного заказчика.

4.16. Государственный заказчик вправе отказаться от приемки Работ в случае обнаружения недостатков, которые не могут быть устранены в срок, не превышающий срок выполнения Работ.

В случае досрочного выполнения Подрядчиком Работ и отсутствия замечаний, Государственный заказчик вправе принять Работы и документы к оплате и подписать их в порядке, установленном настоящим Контрактом.

4.17. Государственный заказчик, обнаруживший после приемки Работы отступления от настоящего контракта или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в 5-дневный срок по их обнаружению. Подрядчик обязан устранить указанные недостатки в течение 10 дней. В случае возникновения между Государственным заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненных работ или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений им Контракта или причиной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на

экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между Сторонами – обе стороны поровну.

5. КАЧЕСТВО ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

5.1. Качество выполняемых Работ должно удовлетворять требованиям действующих нормативных документов, а также требованиям, предъявляемым к выполнению работ, указанных в настоящем Контракте.

5.2. Подрядчик гарантирует:

- а) качество выполнения Работ в соответствии с условиями настоящего Контракта, Описания объекта закупки (приложение 1 к Контракту);
- б) своевременное устранение недостатков и нарушений, выявленных при приемке выполненных Работ.

6. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

6.1. В целях обеспечения исполнения своих обязательств (обеспечение исполнения контракта) по Контракту Подрядчик предоставляет Государственному заказчику обеспечение исполнения обязательств по Контракту.

6.2. Обеспечение исполнения обязательств происходит по правилам, установленным ст. 45, 96 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ.

В целях обеспечения исполнения обязательств (обеспечение исполнения контракта) по Контракту Подрядчик предоставляет Государственному заказчику обеспечение исполнения обязательств по Контракту в одной из следующих форме на выбор:

6.2.1. Независимая гарантия.

6.2.1.1. В качестве обеспечение обязательств Подрядчик предоставляет, а Государственный заказчик принимает независимую гарантию выданную организацией, включенной в перечень предусмотренный частью 1 статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ.

6.2.1.2. Независимая гарантия должна соответствовать требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации. Независимая гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

1) сумму независимой гарантии, подлежащую уплате Гарантом Государственному Заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств Принципалом (Подрядчиком), а также идентификационный код закупки, при осуществлении которой предоставляется такая независимая гарантия;

2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается независимой гарантией;

3) обязанность Гаранта в случае просрочки исполнения обязательств по независимой гарантии, требование об уплате денежной суммы, по которой соответствует условиям такой независимой гарантии и предъявлено заказчиком до окончания срока ее действия, за каждый день просрочки уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 % денежной суммы, подлежащей уплате по такой независимой гарантии;

4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по независимой гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Государственному Заказчику;

5) срок действия независимой гарантии с учетом требований Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ. Срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ

6) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления независимой гарантии по обязательствам принципала, возникшим из контракта при его

заключении, в случае предоставления независимой гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта;

7) установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых Государственным заказчиком гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по независимой гарантии.

6.2.1.3. В независимую гарантию включается условие об обязанности гаранта уплатить заказчику (бенефициару) денежную сумму по независимой гарантии не позднее десяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования заказчика (бенефициара), соответствующего условиям такой независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования.

6.2.1.4. Независимая гарантия должна предусматривать подсудность споров и разногласий между Бенефициаром и Гарантом Арбитражному суду города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6.2.1.5. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Государственным Заказчиком Подрядчика (поставщика, исполнителя) о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013г. №. За каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного настоящей частью, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с разделом 7 настоящей Контракта.

6.2.2. Внесение денежных средств на счёт Государственного Заказчика, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику.

6.2.2.1. Денежные средства, вносимые в обеспечение обязательств Контракта, должны быть перечислены в размере, установленном в п. 4.5. структурированного контракта, на банковский счет по следующим реквизитам:

В поле «Получатель» - Комитет финансов Ленинградской области (Государственное казенное учреждение Ленинградской области «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия» л/с 06660932001)

Счет (казначейский счет) № 03222643410000004500

Счет банка (единый казначейский счет) № 40102810745370000098

СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург

ИНН 4703151586 КПП 470301001

БИК 044030098

В поле «Назначение платежа» в первых 11 символах поля указывается номер лицевого счета 06660932001 и без пробела символ «;» (точка с запятой), затем текстовая часть назначения платежа (обеспечение обязательств (гарантийных/исполнения) по контракту (договору) и т.д.).

Факт внесения денежных средств в обеспечение обязательств Контракта подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате (квитанцией в случае наличной формы оплаты, оригинальной выпиской из банка в случае, если перевод денежных средств осуществляется при помощи системы «банк-клиент»).

6.2.2.2. Денежные средства, внесенные Подрядчиком в обеспечение исполнения обязательств, могут быть обращены к взысканию во внесудебном порядке.

Государственный заказчик возвращает Подрядчику обеспечение исполнения Контракта, в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с частями 7,7.1, 7.2 ст. 96 Федерального закона от

05.04.2013г. № 44-ФЗ в течение 15 (пятнадцати) дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом.

Обеспечение должно быть возвращено на счет, указанный Подрядчиком.

6.3. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения обязательств новое обеспечение обязательств.

6.4. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ.

Размер обеспечения исполнения Контракта уменьшается посредством направления Заказчиком информации об исполнении Подрядчиком обязательств по выполнению работ или об исполнении им отдельного этапа исполнения Контракта и стоимости исполненных обязательств для включения в реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ. Уменьшение размера обеспечения исполнения Контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены Контрактом.

В случае, если обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем предоставления независимой гарантии, требование Заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения Контракта, рассчитанного Заказчиком на основании информации об исполнении Контракта, размещенной в реестре контрактов.

В случае, если обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный Заказчиком, по заявлению Подрядчика ему возвращаются Заказчиком в установленный в пункте 6.2.2.2. Контракта срок денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения Контракта, рассчитанный Заказчиком на основании информации об исполнении Контракта, размещенной в реестре контрактов.

6.5. Расходы за предоставляемое Подрядчиком обеспечение исполнения обязательств по Контракту лежат на Подрядчике.

6.6. Размер обеспечения исполнения обязательств по Контракту установлен в п. 4.5. структурированного контракта.

6.7. В случае, если предложенная в заявке участника закупки цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, участник закупки, с которым заключается контракт, предоставляет обеспечение исполнения контракта с учетом положений статьи 37 Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ.

6.8. Обеспечение исполнения обязательств должно покрывать все случаи неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту, а также содержать условие об обеспечении обязательства Подрядчика по возврату средств, авансированных Заказчиком Подрядчику на выполнение работ по Контракту, если авансирование предусмотрено Контрактом.

6.9. В случае невыполнения Работ по настоящему Контракту в указанный в Контракте срок Подрядчик обязуется за две недели до окончания срока действия обеспечения исполнения Контракта по настоящему Контракту переоформить его на срок, превышающий не менее чем на один месяц, срок, указанный в заключении Государственного заказчика об отказе в приемке выполненных Работ по Контракту.

6.10. Участник закупки, с которым заключается контракт по результатам определения подрядчика (поставщика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ, освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ, в случае предоставления таким участником закупки информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение

таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется участником закупки до заключения контракта в случаях, установленных настоящим Федеральным законом для предоставления обеспечения исполнения контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, в том числе существенных условий настоящего Контракта, размер ответственности определяется в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30 августа 2017 г. № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем)), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063».

7.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

7.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном настоящими Правилами, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, и устанавливается в следующем порядке:

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

7.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения

размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в размере 5000 рублей.¹

7.5. За каждый факт неисполнения Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 5000 рублей².

7.6. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения Контракта) и фактически исполненных Подрядчик, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.7. В случае просрочки исполнения Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.8. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену Контракта.

7.9. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

7.10. Стороны настоящего Контракта освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажут, что просрочка исполнения соответствующего обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7.11. Уплата Сторонами неустойки (штрафов, пени) не освобождает Сторону от исполнения обязательств по Контракту.

7.12. Ответственность за достоверность и соответствие законодательству Российской Федерации сведений, указанных в представленных Подрядчиком Государственному заказчику документах, несет Подрядчик.

7.13. Пеня и штрафы должны быть оплачены Подрядчиком в течение 5 (пяти) дней с момента получения им требования об оплате пеней, отправленного Государственным заказчиком в порядке, предусмотренном п. 13.3. настоящего Контракта, в соответствии с требованиями ч. 16 ст. 94 Федерального закона от 05.04.2013 г. №44-ФЗ.

7.14. Кроме санкций за неисполнение обязательств по Контракту виновная Сторона возмещает другой Стороне все вызванные неисполнением обязательств по настоящему Контракту непокрытые неустойками убытки.

¹ В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ, размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 года № 1042 в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

Размер штрафа подлежит указанию в контракте после установления цены контракта по итогам конкурса.

² В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ, размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 года № 1042 в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

Размер штрафа подлежит указанию в контракте после установления цены контракта по итогам конкурса.

7.15. В случае нарушения установленных Государственным Заказчиком сроков устранения обнаруженных им недостатков (дефектов) в выполненной Работе, Подрядчик уплачивает Государственному заказчику в бюджет Ленинградской области пени в размере, определенном в порядке, установленном пунктом 7.6. настоящего Контракта.

7.16. Если отступления в выполненной Работе от условий Контракта или иные недостатки результатов Работ не были устранены Подрядчиком в разумный срок или являются существенными и неустраняемыми, данные нарушения обязательств по Контракту признаются сторонами существенными. В указанных случаях Государственный заказчик вправе расторгнуть настоящий Контракт в установленном законом порядке и потребовать возмещения убытков в полной сумме сверх неустойки.

7.17. В случае причинения вреда имуществу третьих лиц при выполнении Работ, предусмотренных настоящим Контрактом, Подрядчик обязан за свой счет устранить повреждения или возместить причинный вред в денежной форме.

7.18. В случае отказа Подрядчика устранить недостатки или нарушения сроков их устранения, Государственный заказчик имеет право заказать необходимые работы у другой организации с последующей компенсацией затрат за счет Подрядчика. При этом Подрядчик обязан оплатить соответствующие счета Государственного заказчика в течение пяти рабочих дней с момента их получения.

7.19. Начисление всех неустоек, пеней, штрафов происходит на основании письменной претензии.

8. ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

8.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не способные к правовой охране, полученные при выполнении настоящего Контракта, принадлежат Ленинградской области, от имени которой выступает Государственный заказчик, с даты подписания Сторонами документ о приемке в соответствии с условиями настоящего Контракта.

8.2. Исключительные права на объекты интеллектуальной собственности, способные к правовой охране, полученные при выполнении настоящего Контракта, принадлежат Ленинградской области, от имени которой выступает Государственный заказчик, с даты подписания Сторонами документ о приемке в соответствии с условиями настоящего Контракта.

8.3. Подрядчик обязан согласовать с Государственным заказчиком необходимость, перечень и порядок использования при выполнении работ по настоящему Контракту результатов интеллектуальной деятельности или средств индивидуализации (далее – результаты интеллектуальной деятельности), исключительные права на которые принадлежат Государственному заказчику.

8.4. Каждая Сторона остается единственным владельцем исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, принадлежащие Стороне до подписания настоящего Контракта и предоставляемые такой Стороной другой Стороне для целей выполнения условий настоящего Контракта.

8.5. Права на результаты интеллектуальной деятельности способные к правовой охране в качестве объекта интеллектуальной собственности (изобретения, полезные модели или промышленные образцы) включая программы для ЭВМ и (или) базы данных и секреты производства (ноу-хау), созданные при выполнении условий настоящего Контракта, в том числе на те результаты, создание которых по настоящему Контракту прямо не предусматривалось, принадлежат Государственному заказчику.

8.6. Государственный заказчик самостоятельно определяет целесообразность патентования, регистрации или сохранения в коммерческой тайне вышеуказанных результатов интеллектуальной деятельности, и необходимость совершения действий для получения охранных документов на результаты интеллектуальной деятельности на территории Российской Федерации. Государственный заказчик гарантирует неразглашение этих результатов до принятия соответствующего решения о регистрации прав на результаты интеллектуальной деятельности, подлежащие охране.

8.7. Государственный заказчик вправе использовать и распоряжаться всеми видами документации, разработанной и выпущенной при исполнении настоящего Контракта. Права на указанную документацию и другие материальные объекты, полученные при выполнении работ, переходят к Государственному заказчику с даты подписания Сторонами документ о приемке в соответствии с условиями настоящего Контракта.

8.8. Подрядчик сохраняет право включать сведения о выполнении Работ по настоящему Контракту в свои маркетинговые и рекламные материалы в случае, если Государственный заказчик даст письменное согласие об этом.

8.9. Подрядчик гарантирует, что никакая документация или материалы, использованные для выполнения Работ по настоящему Контракту, переданная Государственному заказчику, не нарушают авторского или иного права третьих лиц и, что на момент передачи Государственному заказчику все права на результат Работ, никому не переданы полностью или частично.

Подрядчик гарантирует, что к Государственному заказчику не могут быть предъявлены какие-либо требования о выплате третьим лицам вознаграждения за использование результатов Работ по настоящему Контракту, исключительные права на которые в полном объеме переданы Государственному заказчику, а также результатов интеллектуальной деятельности, использованных в составе переданной документации.

8.10. Представление или рассылка Государственным заказчиком любых документов, подготовленных Подрядчиком в рамках исполнения настоящего Контракта, в ответ на официальные запросы государственных органов управления и других организаций, связанных с интерактивным мультимедийным разделом в рамках портала Культура.рф, посвященный памятникам культурного наследия, не рассматриваются как ущемление прав Подрядчика.

8.11. Подрядчику запрещается использование сведений, предоставленных ему Государственным заказчиком, для любых других целей, кроме определенных в настоящем Контракте. Государственный заказчик со своей стороны обязуется сохранять полную конфиденциальность о методах и способах реализации Подрядчиком контрактных обязательств.

8.12. Подрядчик гарантирует, что выполненные по Контракту работы и полученные результаты не нарушают интеллектуальных прав (авторских, патентных и иных интеллектуальных прав) третьих лиц на территории Российской Федерации.

8.13. Подрядчик несет имущественную ответственность за нарушение интеллектуальных прав (авторских, патентных и иных интеллектуальных прав) третьих лиц. В случае возникновения претензий или исков, предъявленных Государственному заказчику со стороны третьих лиц на территории Российской Федерации, вызванных нарушением их интеллектуальных прав (авторских, патентных и иных интеллектуальных прав), в связи с выполнением Подрядчиком обязательств по настоящему Контракту, Государственный заказчик немедленно информирует об этом Подрядчика; проводит предварительные переговоры с третьей стороной; обеспечивает Подрядчику возможность провести за счет Подрядчика любые мероприятия по урегулированию претензий, исков и судебных разбирательств.

8.14. Подрядчик обязуется урегулировать такие претензии своими силами и за свой счёт, а также возместить Государственному заказчику все убытки, вызванные нарушением Подрядчиком интеллектуальных прав (авторских, патентных и иных интеллектуальных прав) третьих лиц на территории Российской Федерации.

8.15. По просьбе Подрядчика урегулирование таких претензий может осуществить Государственный заказчик, в этом случае Подрядчик оплатит Государственному заказчику все расходы, связанные с урегулированием вышеуказанных нарушений, а также возместит Государственному заказчику все убытки, вызванные нарушением Подрядчиком интеллектуальных прав (авторских, патентных и иных интеллектуальных прав) третьих лиц на территории Российской Федерации.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Виновная Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Контракту, если докажет, что надлежащее исполнение ей обязательств по Контракту оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы. Обстоятельства непреодолимой силы определяются в соответствии с Гражданским Кодексом РФ.

9.2. Сообщение о форс-мажорных обстоятельствах должно быть выслано немедленно и при любых условиях в течение 10 (Десяти) дней после их наступления или получения об этом информации сообщаемой Стороной. В течение последующих 10 (Десяти) дней другой Стороне Государственного контракта необходимо выслать в письменном виде подробное разъяснение о возникшем препятствии и возможностях продолжать выполнение обязательств.

9.3. Даты возникновения и окончания обстоятельств непреодолимой силы, их описание и последствия для Сторон фиксируются в специальном акте, который подписывают Стороны.

9.4. Сроки начала и окончания выполнения условий Контракта могут быть сдвинуты на срок действия обстоятельств непреодолимой силы, указанный в специальном акте.

9.5. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 6 месяцев, то заинтересованная Сторона вправе требовать досрочного расторжения Государственного контракта, и в таком случае ни одна из Сторон не будет иметь права требовать от другой Стороны возмещения возможных убытков.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРАКТА

10.1. Контракт вступает в силу с момента его заключения Сторонами и действует до полного исполнения принятых Сторонами обязательств по настоящему Контракту.

10.2. Окончание срока действия Контракта не влечет прекращение обязательств Сторон по Контракту. Контракт признается действующим до момента окончания исполнения Сторонами в полном объеме обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом.

11. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРАКТА

11.1. При исполнении настоящего Контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, прямо предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ и иными нормативно-правовыми актами, регулирующие изменение существенных условий в указанный федеральный закон.

11.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены с использованием единой информационной системы и подписаны обеими Сторонами.

11.3. Изменение существенных условий настоящего Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в следующих случаях:

11.3.1. При снижении цены настоящего Контракта без изменения предусмотренных настоящим Контрактом объема выполняемых Работ, качества выполняемых Работ и иных условий настоящего Контракта.

11.3.2. В случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Государственного заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Государственный заказчик в ходе исполнения настоящего Контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) объема работ, предусмотренных контрактом.

В связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств сокращение объема работ при уменьшении цены настоящего Контракта осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28 ноября 2013 года № 1090 «Об утверждении методики сокращения количества товаров, объемов работ или услуг при уменьшении цены контракта».

Изменение настоящего Контракта в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств осуществляется исходя из соразмерности изменения цены настоящего Контракта и объема работ.

11.3.3. В случаях, прямо предусмотренных положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ при изменении существенных условий Контракта.

11.4. Настоящий Контракт может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством и Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ. Соглашение о расторжении контракта заключается с использованием единой информационной системы.

11.5. В случаях расторжения Контракта по соглашению Сторон Контракт прекращает своё действие со дня, когда Стороны достигли соглашения о расторжении заключенного между ними Контракта.

11.6. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта согласно статье 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

11.6.1. В случае принятия Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, заключенного по результатам проведения электронных процедур, предусмотренного частью 19 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ, то такое решение направляется Государственному заказчику в порядке, установленном пунктом 20.1. - 20.2. статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ

11.6.2. Решение Подрядчика (поставщика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления поставщиком (подрядчиком, исполнителем) заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

11.6.3. Подрядчик (поставщик, исполнитель) обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Государственного Заказчик о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранены нарушения условий контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

11.6.4. В случае отмены Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ не вступившего в силу решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, размещенного в единой информационной системе в соответствии с частью 20.1 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ не вступившего в силу решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, размещенного в единой информационной системе в соответствии, поставщик (подрядчик, исполнитель) не позднее одного дня, следующего за днем такой отмены, формирует с использованием единой информационной системы извещение об отмене решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени поставщика (подрядчика, исполнителя), и размещает такое извещение в единой информационной системе. В случаях, предусмотренных частью 5 статьи 103 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, такое извещение не размещается на официальном сайте.

11.7. Государственный Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, статье 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

11.8. Государственный Заказчик вправе провести экспертизу поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с частью 8 ст. 95 Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ.

11.8.1. В случае принятия Государственным заказчиком, предусмотренного п. 11.7. настоящего Контракта, ч. 9 ст. 95 Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ решения об

одностороннем отказе от исполнения контракта, заключенного по результатам проведения электронных процедур:

1) Государственный заказчик с использованием единой информационной системы формирует решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Государственного заказчика, и размещает такое решение в единой информационной системе. В случаях, предусмотренных частью 5 статьи 103 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, такое решение не размещается на официальном сайте;

2) решение об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе в соответствии с пп. 1. п. 11.8.1. Контракта автоматически с использованием единой информационной системы направляется Подрядчику. Датой поступления Подрядчику решения об одностороннем отказе от исполнения контракта считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом такого решения в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Подрядчик;

3) поступление решения об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с пп. 2 п. 11.8.1. Контракта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

11.9. Решение Государственного заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта вступает в силу и настоящий Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Государственным заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта.

11.9.1. Государственный заказчик не позднее двух рабочих дней, следующих за днем вступления в силу решения Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта, направляет в соответствии с порядком, предусмотренным пунктом 1 части 10 статьи 104 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, обращение о включении информации о поставщике (подрядчике, исполнителе) в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

11.9.2. Государственный заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта устранено нарушение условий настоящего Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Государственному заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с частью 10 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий настоящего Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Государственного заказчика от исполнения настоящего Контракта.

11.9.2.1. В случае отмены Государственным заказчиком не вступившего в силу решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, размещенного в единой информационной системе в соответствии с п. 11.8.1. настоящего Контракта, Государственный заказчик не позднее 1 (одного) дня, следующего за днем такой отмены, формирует с использованием единой информационной системы извещение об отмене решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Государственного заказчика, и размещает такое извещение в единой информационной системе. В случаях, предусмотренных частью 5 статьи 103 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ, такое извещение не размещается на официальном сайте.

11.9.3. При расторжении контракта в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами,

являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

11.10. Государственный заказчик вправе также обратиться в суд в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении настоящего Контракта в следующих случаях:

11.10.1. При существенном нарушении условий настоящего Контракта Подрядчиком.

11.10.2. Нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ, установленных пунктом 1.4. Контракта, более чем на 10 (десять) рабочих дней.

11.10.3. Установления факта проведения ликвидации Подрядчика – юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Подрядчика банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства.

11.10.4. Установления факта приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

11.10.5. Наличия у Подрядчика задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% (двадцать пять процентов) балансовой стоимости активов Подрядчика по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, при условии, что Подрядчик не обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.10.6. Если Подрядчик выполняет Работы настолько медленно, что окончание их выполнения к сроку, установленному настоящим Контрактом, становится явно невозможным.

11.10.7. Неисполнения Подрядчиком требования Государственного заказчика в установленный срок устранить недостатки выполняемых Работ, выявленных Государственным заказчиком во время выполнения работ, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня предъявления такого требования.

11.10.8. Неисполнения Подрядчиком требования Государственного заказчика устранить недостатки выполненных Работ в срок, установленный в заключении экспертизы.

11.10.9. Если результаты выполненных Работ имеют существенные или неустранимые недостатки, которые невозможно устранить в установленный Государственным заказчиком срок.

11.11. Сторона, которой направлено предложение о расторжении Контракта по соглашению сторон, должна дать письменный ответ, по существу, в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты его получения.

11.12. В случае отказа расторгнуть Контракт по соглашению сторон рассмотрение дела в арбитражном суде осуществляется в порядке главы 29 Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации в следующих случаях:

- нарушения больше 2 раз сроков выполнения Работ более чем на 5 (пять) календарных дней;

- наличия более 2 заключений по качеству Работ.

Указанные нарушения являются существенным нарушением условий Контракта.

11.13. При расторжении Контракта Государственный заказчик обязан:

11.13.1. Принять фактически выполненные Подрядчиком на момент расторжения настоящего Контракта Работы надлежащего качества.

11.13.2. Оплатить Подрядчику в срок не более 7 (семи) рабочих дней с даты подписания усиленной электронной подписью Государственным заказчиком документа о приёмке фактически выполненного Подрядчиком объема Работ надлежащего качества.

11.14. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Контракту.

11.15. Стороны обязаны урегулировать все вопросы по взаимным расчетам до момента расторжения настоящего Контракта по соглашению Сторон.

11.16. Реорганизация Государственного заказчика или Подрядчика не является основанием для расторжения настоящего Контракта. Обязательства по настоящему Контракту,

в установленном законодательством Российской Федерации порядке, переходят к правопреемнику Государственного заказчика или Подрядчика.

12. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

12.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Контракта, разрешаются между Сторонами с соблюдением претензионного порядка. Срок ответа на претензию – 10 (десять) дней с момента ее получения.

12.2. Споры, по которым Стороны не достигли соглашения, рассматриваются в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. В случае необходимости Подрядчик самостоятельно регулирует все вопросы, связанные с соблюдением авторских и смежных прав третьих лиц и выплатой авторского вознаграждения, возникающие в процессе исполнения обязательств по настоящему государственному контракту. В случае возникновения претензий к Государственному заказчику со Стороны авторов, правообладателей и иных третьих лиц по поводу нарушения использования авторских прав, Подрядчик обязуется самостоятельно и за свой счет урегулировать такие претензии.

13.2. При исполнении настоящего Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по настоящему Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

13.3. Уведомление о применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) или Государственным заказчиком условий контракта в отношении настоящего Контракта, осуществляется с использованием единой информационной системы путем направления электронных уведомлений. Такие уведомления формируются с использованием единой информационной системы, подписываются усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Государственного Заказчика, Подрядчика (поставщика, исполнителя), и размещаются в единой информационной системе без размещения на официальном сайте.

13.4. Иные уведомления или сообщения, направляемое Государственным заказчиком или Подрядчиком друг другу по настоящему Контракту, должно быть совершено в письменной форме. Такое уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом один из следующих способов: ценным письмом (с описью) почтой России на юридический адрес Стороны Контракта, или курьерской службой доставки, или на адрес электронной почты стороны Контракта, указанной на ее официальном сайте сети «Интернет» и/или в реквизитах настоящего Контракта. Уклонение Стороны от получения почтового отправления, равно как и отсутствие Стороны по адресу, не будут расцениваться как ненадлежащее уведомление Стороны.

13.5. В случае перемены заказчика права и обязанности Государственного заказчика, предусмотренные настоящим контрактом, переходят к новому Государственному заказчику.

13.6. Во всем ином, не урегулированном в настоящем Контракте, Стороны будут руководствоваться нормами законодательства Российской Федерации.

13.7. Настоящий Контракт составлен и подписан в электронном виде. Настоящий Контракт может быть подписан сторонами на бумажном носителе в двух идентичных экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

14. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Приложение № 1 – Описание объекта закупки
2. Приложение № 2 - Акт приема-передачи документации.

15. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**Государственный заказчик:**

ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»
 188641, Ленинградская область,
 Всеволожский район, город Всеволожск,
 улица Приютинская, дом 13
 ИНН 4703151586 КПП 470301001
 Лицевой счет 02660932001,
 Счет (казначейский счет) №
 03221643410000004500
 Счет банка (единый казначейский счет) №
 40102810745370000098
 Банк получателя: СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ
 БАНКА РОССИИ//УФК по Ленинградской
 области г Санкт-Петербург
 БИК 044030098
 Должностное лицо, ответственное за
 заключение контракта - Ларионова Е.С.
 тел. 8 (812) 644-76-68
 E-mail: dsokn@bk.ru

Директор

_____ О. А. Степанов

Подрядчик:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
 ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СОЮЗ
 ЭКСПЕРТОВ СЕВЕРО-ЗАПАДА" (ООО
 "СЭС")
 Адрес местонахождения (юридический
 адрес): 190020, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
 вн.тер.г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
 ЕКАТЕРИНГОФСКИЙ, НАБ ОБВОДНОГО
 КАНАЛА, Д. 199-201, ЛИТЕРА В, ПОМЕЩ.
 11-Н, ЭТАЖ 1
 ИНН: 7810900757/КПП: 783801001
 ОГРН: 1147847420511
 БИК: 044030790
 Наименование банка или ТОФК: ПАО «Банк
 „Санкт-Петербург“
 Корреспондентский счет банка или единый
 казначейский счет: 30101810900000000790
 Расчетный счет: 40702810690080000443
 Телефон: 79215518202
 Адрес электронной почты: info@expert-szd.ru

Генеральный директор

_____ М.П. Фефелова

Приложение № 1
к Государственному контракту
№ 029/2025-ИКЭ от _____

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ

на проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области

1. Место выполнения работ: Российская Федерация, Ленинградская обл., Волховский, Гатчинский, Кингисеппский, Кировский, Ломоносовский, Лужский, Сланцевский и Тихвинский районы.

2. Источник финансирования: средства областного бюджета Ленинградской области на 2025-2026 год.

3. Объект государственной историко-культурной экспертизы: документы, обосновывающие включение (невключение) выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и выявленные объекты культурного наследия (Приложение №1 к Описанию объекта закупки).

4. Срок выполнения работ: Общий Срок выполнения работ Подрядчиком с даты заключения Государственного контракта по 02 ноября 2026 года.

4.1. В срок выполнения работ Подрядчиком включены также получение положительного решения органа охраны объектов культурного наследия о согласии с выводами, изложенными в акте государственной историко-культурной экспертизы, полученными в результате проведенной Подрядчиком Работы, и передача Государственному заказчику документов, содержащие описание местоположения границ территории объектов культурного наследия, подготовленные в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством.

4.2. Контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения (согласно ст. 94 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»).

–1 этап:

Дата начала исполнения 1 этапа - с даты заключения контракта.

Дата окончания исполнения 1 этапа – до 26.12.2025

–2 этап:

Дата начала исполнения 2 этапа - с даты заключения контракта.

Дата окончания исполнения 2 этапа – до 24.11.2026 года.

5. Цель выполнения работ: определение историко-культурной ценности для обоснования принятия решений о включении выявленного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), определения категории историко-культурного значения и вида объекта культурного наследия с определением предмета охраны и границ территории.

6. Основание для выполнения работ:

–Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

–Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (далее – Положение о государственной историко-культурной экспертизе);

–Областной закон Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-ОЗ «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области»;

–Приказ Минкультуры России от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

–Приказ Минкультуры России от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

7. Основные виды и объем выполнения работ:

7.1. Исследования, сбор и подготовка сведений о выявленных объектах культурного наследия.

7.1.1. Предварительные работы:

–сбор сведений о собственниках и пользователях;
–сбор сведений о наличии охранного обязательства, охранно-арендного договора или охранного договора с указанием даты, номера и организации, выдавшей охранное обязательство (при наличии);

–сбор сведений о предмете охраны объекта культурного наследия (в случае их отсутствия сформировать предложения);

–сбор сведений о территории объекта культурного наследия (в случае их отсутствия сформировать предложения).

7.2. Историко-архивные и библиографические исследования, сбор и подготовка сведений об основных библиографических и архивных источниках, характере (фотографии, рисунки, чертежи, негативы и т.п.) и основном месте хранения иллюстративного материала.

7.3. Анализ и обработка полученных данных об объекте культурного наследия, подготовка исторической справки с указанием библиографического материала: сбор и подготовка сведений о возникновении объекта культурного наследия, его изменениях, перестройках, связанных с объектом, исторических событиях, а также проведенных работах по его сохранению.

7.4. Подготовка описания объекта культурного наследия и его технического состояния.

7.5. Проведение фотофиксации с отражением точек съемки на схеме ситуационного плана (рекомендуемое разрешение 300dpi).

7.6. Разработка проектных предложений по определению предмета охраны объекта культурного наследия, особенностей объекта культурного наследия, изменение или утрата которых наносит ущерб историко-культурной ценности объекта культурного наследия.

7.6.1. Результирующими материалами данного раздела является документ в табличной форме, содержащий текстовое описание предмета охраны объекта культурного наследия (текстовая часть) и детальная фотофиксация составляющих предмета охраны (изобразительная часть):

–общие (типологические) и индивидуальные характеристики (градостроительные, композиционные, стилистические) объекта наследия (его отдельных частей и материальных элементов);

–конкретные параметры (качества) объекта наследия (его отдельных частей и материальных элементов);

–материальные элементы объекта наследия.

7.6.2. Критерием для включения в состав предмета охраны объекта культурного наследия является историческая подлинность (историчность) характеристик и параметров, сохранившихся исторических материальных элементов объекта, подтвержденная документально, или не вызывающая сомнений.

7.6.3. Если историческая подлинность каких-либо характеристик и параметров объекта в их современном состоянии вызывает сомнения или достоверно установлен факт/факты её искажения, но она не утрачена безвозвратно, вследствие чего историчность данных

характеристик и параметров может быть восстановлена (воссоздана) методами научной архитектурной и/или градостроительной реставрации – в таком случае указанные характеристики и параметры фиксируются в описании предмета охраны по своему состоянию на достоверную дату, наиболее полно отражающую их историческую подлинность.

7.6.4. Предмет охраны объекта культурного наследия фиксируется на дату формирования учётного дела объекта и отражает состояние объекта наследия на эту дату.

7.6.5. Характеристики, параметры и элементы объекта наследия, недоступные для исследования, в составе указанного выше перечня не фиксируются. Они подлежат изучению и оценке.

7.6.6. Принятая в установленном порядке атрибуция объекта культурного наследия должна соответствовать содержанию его предмета охраны.

7.7. Государственная историко-культурная экспертиза выявленного объекта культурного наследия проводится согласно Положению о государственной историко-культурной экспертизе на основании:

а) материалов, содержащих информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры;

б) фотографических изображений объекта;

в) копии решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия;

г) копии решения органа государственной власти об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия;

д) копии решения органа государственной власти об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах указанных зон;

ж) сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в том числе на публичных кадастровых картах, и сведений, содержащихся в реестре федерального имущества, проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, проектах зон охраны объекта культурного наследия (копии соответствующих кадастровых выписок, паспортов, планов территории и справок) (при их наличии).

7.8. Заключение государственной историко-культурной экспертизы оформляется в виде акта, в котором указываются в том числе:

– сведения о наименовании объекта;

– сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий;

– сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта);

– сведения о категории историко-культурного значения объекта;

– сведения о виде объекта;

– описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в Реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны объекта культурного наследия);

– сведения о границах территории объекта культурного наследия, включая текстовое и графическое описание местоположение этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости;

– определение режима использования территории объекта культурного наследия;

– фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия

– техническое состояние объекта культурного наследия.

7.9. Подготовка Акта государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия с целью обоснования включения (невключения) объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия.

7.10. Согласование акта государственной историко-культурной экспертизы в органе охраны объектов культурного наследия и предоставление документа государственному заказчику, содержащего согласие с выводами, изложенными в заключении экспертизы.

8. Требования к выполнению работ:

8.1. По объекту экспертизы оформляется акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы. Акт оформляется в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

8.2. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы и материалы по результатам и исследований формируются в Том. Акт и материалы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью эксперта и предоставляются в 1 экземпляре на бумажном носителе, на электронном носителе в формате переносимого документа PDF (CD-R или CD-RW или USB-флеш накопителе с файловой системой FAT32) в 2-х экземплярах.

8.3. Заказчик организует передачу в орган охраны объектов культурного наследия на бумажном носителе в 1 экземпляре и в 2х экземплярах на электронном носителе (CD-R, CD-RW или USB-флеш накопителе с файловой системой FAT32).

8.4. Сопровождение исполнителем рассмотрения Акта историко-культурной экспертизы органом охраны объектов культурного наследия.

8.5. В случае несогласия с выводами, изложенными в заключении экспертизы, орган охраны объектов культурного наследия в уведомлении указывает мотивированные причины несогласия. Эксперт дорабатывает заключение экспертизы и прилагаемые к нему документы и материалы с учетом замечаний и предложений, изложенных в уведомлении.

8.6. Работы оказывать силами специалистов, имеющих документы, свидетельствующие об аттестации Министерства культуры Российской Федерации

8.7. Акт экспертизы должен содержать однозначный вывод об обоснованности (положительное заключение) или необоснованности (отрицательное заключение) включения объекта культурного наследия в реестр (в положительном заключении экспертизы указывается рекомендуемая категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, а также излагаются особенности, определяемые как его предмет охраны).

9. Результат работ:

9.1. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы и материалы по результатам исследований на бумажном носителе в 1 экземпляре и в 2 экземплярах на электронных носителях (один экземпляр на CD-диске в формате pdf и один экземпляр USB-флеш с файловой системой FAT32 в формате pdf).

9.2. Положительное решение органа охраны объектов культурного наследия о согласии с выводами, изложенными в акте государственной историко-культурной экспертизы.

9.3. Документы, содержащие описание местоположения границ территории объектов культурного наследия, подготовленные в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством, передаются Заказчику в 2 экземплярах на электронных носителях (один экземпляр на CD-диске в формате pdf и один экземпляр USB-флеш с файловой системой FAT32 в формате pdf)..

10. Приложение:

Приложение № 1 - Перечень выявленных объектов культурного наследия - в 1 экз. на 5 л.

Приложение № 2 - График выполнения работ – в 1 экз. на 1 л.

Государственный заказчик

ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению объектов
культурного наследия»
Директор

_____ О.А. Степанов

Подрядчик

ООО «СЭС»
Генеральный директор

_____ М.П. Фефелова

Приложение № 1 к Описанию объекта закупки

Перечень выявленных объектов, обладающих признаками культурного наследия

№№ п/п.	Наименование выявленного объекта культурного наследия	Местонахождение выявленного объекта культурного наследия	Реквизиты НПА о включении в перечень выявленных объектов культурного наследия
Объекты 1 этапа			
1.	Сторожевой домик	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Крупской, д. 1А	Приказ комитета по сохранению кн ЛО от 03.02.2021 г. № 01-03/21-9
2.	Жилой дом	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, улица Карла Маркса, дом 7	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 30.03.2021 г. № 01-03/21-44
3.	Дом Калашниковых	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, улица Карла Маркса, дом 39	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 30.03.2021 г. № 01-03/21-45
Объекты 2 этапа			
4.	Богадельня военного и морского духовенства им. Протопресвитера Желобовского, 1905-1906 гг.	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, здание 44	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 01.02.2022 № 01-03-22/21
5.	Мозинские ворота на Гатчинской дороге, к. 1780-х гг.	Ленинградская область, Гатчинский район, перед въездом в Гатчину со стороны Павловска и Пушкина у деревень Ивановка и Новое Мозино.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 04.08.2022 г. № 01-03/22-155

6.	Здание железнодорожного вокзала станции «Сусанино», 1913 г.	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, пос. Сусанино, Павловский проспект (Ленинградская область, Гатчинский район, ст. Сусанино 50 км, нк.9).	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 04.08.2022 г. № 01-03/22-155
7.	Мост и шлюз через реку Колпанку в Егерской Слободе в Гатчине	Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Комсомольцев-Подпольщиков	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 04.08.2022 г. № 01-03/22-155
8.	Дом Унтер-Егермейстера в Егерской слободе в Гатчине	Ленинградская область, Гатчинский район, город Гатчина, ул. Северная, дом 37	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 24.11.2022 № 01-03/22-248
9.	Дом лютеранского пасторства	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, д. 59	Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2020 г. № 01-03/20-260
10.	Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской, 1858 г.	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, Володарского ул., д. 26 (Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Володарского, д. 28А)	Акт постановления на учет № 29/д от 07.07.2001
11.	Усадьба Клодницких	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Достоевского, 20/14	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 08.08.2023 № 01-03/23-185
12.	Здание конторы меднолитейного завода А. С. Лаврова	Ленинградская область, г. Гатчина, ул. М. Рысева, д. 32	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 17.04.2024

			№ 01-03/24-29
13.	Церковь Воздвиженья Креста Господня	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области №01-03/23-141 от 28.03.2023
14.	Водонапорная башня на станции "Скит", "Колонка", "Ледник"	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Усадищенское сельское поселение, станция Скит	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/23-142 от 28.03.2023
15.	Торпак маяк	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Свирицкое сельское поселение, остров Торпаков	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/24-10 от 26.03.2024
16.	«Железнодорожный вокзал на ст. Паша, 1916 г.»	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, село Паша.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/24-11 от 26.03.2024
17.	«Водонапорная башня, 1915 г.»	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, село Паша.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/24-11 от 26.03.2024
18.	«Дом для железнодорожных служащих»	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, село Паша.	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/24-11 от 26.03.2024

19.	Жилой дом - б.дом Дудниковой	Ленинградская область, Волховский район, г. Новая Ладога, пр.К.Маркса, 40	Акт постановления на учет №3-2 от 11.05.1988.
20.	Усадьба Норда - усадебный дом - парк, 3 га	Ленинградская область, Кингисеппский район, д. Мануйлово	Акт постановления на учет № 7-1 от 01.1982
21.	Гражданское кладбище кон. XVIII-I трети XX в.в. в состав которого входят: - ограда с воротами и калиткой (каменные) - Покровская церковь - часовня - усыпальница семьи Лаврецовых - надгробие	Ленинградская область, Кингисеппский район, ю-в часть города, 200м к востоку от гостиницы "Витязь"	Акт постановления на учет №7-3 от 25.01.1988 Акт постановления на учет №7-1 от 01.1982
22.	Комплекс городской усадьбы - жилой дом с конторой - хоз.постройка - хоз.постройка(погреб)	Ленинградская область, Кингисеппский район, г.Ивангород, Гагарина, 40	Акт постановления на учет № 3/д от 03.08.2000
23.	Жилой дом	Ленинградская область, Кингисеппский район, г.Кингисепп, Жукова, 12	Акт постановления на учет № 7-5 от 27.03.1989
24.	Цепной мост	Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург	Акт постановления на учет № 9-7 от 18.11.1999
25.	Железнодорожный вокзал на станции Новый Быт	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шумское сельское поселение, поселок при станции Новый Быт	Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 26.03.2024 № 01-03/24-13
26.	Дачный дом	Ленинградская область, Ломоносовский район, г.п.Большая Ижора, Лесная, 8	Акт постановления на учет № 11-2 от 02.10.1985
27.	Дачный дом	Ленинградская область, Ломоносовский район, г.п.Большая Ижора, Приморское шоссе, 184	Акт постановления на учет № 11-2 от 02.10.1985

28.	«ц. Иоанна Предтечи, кам.»	Ленинградская область, Лужский район, с.Каменные (Мошковые) Поляны Тесовское СП	Акт постановки на учет № 12-1 от 11.06.1980.
29.	«Церковь св.Живоначалъной Троицы в имении Н.Г. Кудрявцева Ведрово», 1905 г.	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, пос. Санаторий «Жемчужина»	Приказ комитета по сохранению культурного наследия ЛО от 18.04.2022 № 01-03/22-66
30.	Место захоронения видного государственного деятеля, сподвижника Петра I Ивана Ивановича Неплюева	Ленинградская область, Лужский район, д. Поддубье, 100-150 м к северу от уличной деревенской застройки, Ретюнское СП	Акт постановки на учет № 85-д от 28.09.2009 г.
31.	Купеческий дом	Ленинградская область, Сланцевский район, д.Старополье	Акт постановки на учет № 15-2 от 18.05.1994
32.	Купеческий дом	Ленинградская область, Сланцевский район, д. Старополье	Акт постановки на учет № 15-2 от 18.05.1994
33.	Здание вокзала	Ленинградская область, Тихвинский район, г.Тихвин	Акт постановки на учет №16-3 от 28.07.1991

Государственный заказчик
ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»
Директор

_____ О.А. Степанов

Подрядчик
ООО «СЭС»
Генеральный директор

_____ М.П. Фелелова

Приложение № 2 к Описанию объекта закупки

График выполнения работ

№ п/п.	Виды работ	График выполнения работ по 1 этапу	График выполнения работ по 2этапу
1.	Передача Государственному заказчику Акта государственной историко-культурной экспертизы сформированного в Том по каждому объекту.	С даты заключения Государственного контракта, но не позднее 01 октября 2025 года	С даты заключения Государственного контракта, но не позднее 01 сентября 2026 года
2.	Передача Государственному заказчику: – решения органа охраны объектов культурного наследия о согласии с выводами, изложенными в акте государственной историко-культурной экспертизы по каждому объекту. – документы, содержащие описание местоположения границ территории объектов культурного наследия, подготовленные в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством.	С даты заключения Государственного контракта, но не позднее 04 декабря 2025 года	С даты заключения Государственного контракта, но не позднее 02 ноября 2026 года

Государственный заказчик

ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»
Директор

_____ О.А. Степанов

Подрядчик

ООО «СЭС»
Генеральный директор

_____ М.П. Фелова

Приложение № 2
к Государственному контракту
№ 029/2025-ИКЭ от _____

ФОРМА

**АКТ
ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ ДОКУМЕНТАЦИИ**

Подрядчик:

передает ____ (_____) экземпляра документации по закупке: «_____» по государственному контракту от _____ № _____

Государственному заказчику: ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»

№ п/п	Наименование документа (дела)	Кол-во экземпляров	Вид документов (подлинник, копия)	Примечание
1	2	3	4	5

Всего в акт включено ____ (_____) дел в ____ (_____) экземпляре (ах).

ПРИНЯЛ:

СДАЛ:

ФОРМА СОГЛАСОВАНА:

Государственный заказчик
ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»
Директор

Подрядчик
ООО «СЭС»
Генеральный директор

_____ О.А. Степанов

_____ М.П. Фефелова



Электронный контракт, сформированный с использованием ЕИС

1. Общая информация о контракте

1.1 Реквизиты контракта

Контракт заключен для выполнения государственного оборонного заказа	Нет
Идентификатор государственного контракта по государственному оборонному заказу	
Номер контракта	029/2025-ИКЭ

1.2. Основание заключения контракта

Идентификационный код закупки	252470315158647030100100390017490244
Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Открытый конкурс в электронной форме
Номер извещения об осуществлении закупки (приглашения)	0145200000425001295
Реквизиты документа, подтверждающего основание заключения контракта	Протокол подведения итогов определения поставщика (подрядчика, исполнителя) № ИЭОК1 от 25.08.2025

2. Стороны контракта

2.1. Информация о заказчике

Организационно-правовая форма	75204: Государственные казенные учреждения субъектов Российской Федерации
Полное наименование	ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ "ДИРЕКЦИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ"
Сокращенное наименование	ГКУ ЛО "ДИРЕКЦИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ"
ИНН	4703151586
КПП	470301001
Место нахождения	Российская Федерация, 188641, Ленинградская обл, Всеволожский р-н, Всеволожск г, Приютинская, Д. 13
Почтовый адрес	Российская Федерация, 188641, Ленинградская обл, Всеволожский р-н, Всеволожск г, Приютинская, Д. 13
Ответственное должностное лицо заказчика	СТЕПАНОВ ОЛЕГ АЛЕКСАНДРОВИЧ
Адрес электронной почты	dsokn@bk.ru
Номер контактного телефона	7-812-6447668

2.2. Информация о поставщике (подрядчике, исполнителе)

Вид	Юридическое лицо РФ
-----	---------------------

Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СОЮЗ ЭКСПЕРТОВ СЕВЕРО-ЗАПАДА"	
Сокращенное наименование	ООО "СЭС"	
ИНН	7810900757	
КПП	783801001	
Статус	Субъект малого предпринимательства	
Место нахождения (место жительства)	190020, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, вн.тер.г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЕКАТЕРИНГОФСКИЙ, НАБ ОБВОДНОГО КАНАЛА, Д. 199-201, ЛИТЕРА В, ПОМЕЩ. 11-Н, ЭТАЖ 1	
Почтовый адрес	190020, Г. Санкт-Петербург, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЕКАТЕРИНГОФСКИЙ, НАБ ОБВОДНОГО КАНАЛА, Д. 199-201, ЛИТЕРА В, ПОМЕЩ. 11-Н, ЭТАЖ 1	
Адрес электронной почты	info@expert-szd.ru	
Номер контактного телефона	7 9215518202	
Руководитель (лицо, имеющее право без доверенности действовать от имени юридического лица)	ФЕФЕЛОВА МАРИНА ПЕТРОВНА	
	ИНН	100602158573
	Должность	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

3. Предмет контракта

Предмет контракта	Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области
Специализация	Нет
Контракт жизненного цикла (в соответствии с частью 16 статьи 34 Федерального закона 44-ФЗ)	Нет

3.1. Объект закупки

Невозможно определить количество (объем) закупаемых товаров, работ, услуг - Нет

№ п/п	Наименование объекта закупки, товарный знак, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы	Тип объекта закупки	Позиции по КТРУ, ОКПД2	Количество (объем) и единица измерения товара, работы, услуги	Цена за единицу (в валюте контракта)	Ставка НДС	Страна происхождения товара	Сумма (в валюте контракта)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Купеческий дом Ленинградская область, Сланцевский район, д. Старополье	Работа	Услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного	1 Условная единица (усл. ед)	217 880.00	Без НДС		217 880.00

№ п/п	Наименование объекта закупки, товарный знак, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы	Тип объекта закупки	Позиции по КТРУ, ОКПД2	Количество (объем) и единица измерения товара, работы, услуги	Цена за единицу (в валюте контракта)	Став ка НДС	Страна происхожден ия товара	Сумма (в валюте контракта)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			наследия (74.90.20.150)					
	Характеристики объекта закупки							
	<u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;							
2	Мост и шлюз через реку Колпанку в Егерской Слободе в Гатчине Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Комсомольцев-Подпольщиков	Работа	Услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного наследия (74.90.20.150)	1 Условная единица (усл. ед)	217 880.00	Без НДС		217 880.00
	Характеристики объекта закупки							
	<u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;							
3	Железнодорожный вокзал на станции Новый Быт Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шумское сельское поселение, поселок при станции Новый Быт	Работа	Услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного наследия (74.90.20.150)	1 Условная единица (усл. ед)	217 880.00	Без НДС		217 880.00
	Характеристики объекта закупки							
	<u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;							

№ п/п	Наименование объекта закупки, товарный знак, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы	Тип объекта закупки	Позиции по КТРУ, ОКПД2	Количество (объем) и единица измерения товара, работы, услуги	Цена за единицу (в валюте контракта)	Ставка НДС	Страна происхождения товара	Сумма (в валюте контракта)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;							
7	Жилой дом - б.дом Дудниковой Ленинградская область, Волховский район, г. Новая Ладога, пр.К.Маркса, 40	Работа	Услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного наследия (74.90.20.150)	1 Условная единица (усл. ед)	217 880.00	Без НДС		217 880.00
	Характеристики объекта закупки <u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;							
8	Купеческий дом Ленинградская область, Сланцевский район, д.Старополье	Работа	Услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного наследия (74.90.20.150)	1 Условная единица (усл. ед)	217 880.00	Без НДС		217 880.00
	Характеристики объекта закупки <u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;							
9	Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской, 1858 г. Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, Володарского ул., д. 26 (Ленинградская область, Гатчинский	Работа	Услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного	1 Условная единица (усл. ед)	217 880.00	Без НДС		217 880.00

№ п/п	Наименование объекта закупки, товарный знак, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы	Тип объекта закупки	Позиции по КТРУ, ОКПД2	Количество (объем) и единица измерения товара, работы, услуги	Цена за единицу (в валюте контракта)	Став ка НДС	Страна происхожден ия товара	Сумма (в валюте контракта)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Володарского, д. 28А)		наследия (74.90.20.150)					
Характеристики объекта закупки <u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;								
10	Комплекс городской усадьбы- жилой дом с конторой- хоз.постройка- хоз.постройка(погреб) Ленинградская область, Кингисеппский район, г.Ивангород, Гагарина, 40	Работа	Услуги по проведению государственной историко- культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного наследия (74.90.20.150)	1 Условная единица (усл. ед)	435 760.00	Без НДС		435 760.00
Характеристики объекта закупки <u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;								
11	Дачный дом Ленинградская область, Ломоносовский район, г.п.Большая Ижора, Приморское шоссе, 184	Работа	Услуги по проведению государственной историко- культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного наследия (74.90.20.150)	1 Условная единица (усл. ед)	217 880.00	Без НДС		217 880.00
Характеристики объекта закупки <u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;								
12	Цепной мост Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург	Работа	Услуги по проведению государственной историко-	1 Условная единица (усл. ед)	217 880.00	Без НДС		217 880.00

264

№ п/п	Наименование объекта закупки, товарный знак, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы	Тип объекта закупки	Позиции по КТРУ, ОКПД2	Количество (объем) и единица измерения товара, работы, услуги	Цена за единицу (в валюте контракта)	Став ка НДС	Страна происхожден ия товара	Сумма (в валюте контракта)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного наследия (74.90.20.150)					
	Характеристики объекта закупки							
	<u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;							
13	Жилой дом Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, улица Карла Маркса, дом 7	Работа	Услуги по проведению государственной историко- культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного наследия (74.90.20.150)	1 Условная единица (усл. ед)	217 880.00	Без НДС		217 880.00
	Характеристики объекта закупки							
	<u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;							
14	Дом Калашниковых Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, улица Карла Маркса, дом 39	Работа	Услуги по проведению государственной историко- культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного наследия (74.90.20.150)	1 Условная единица (усл. ед)	217 880.00	Без НДС		217 880.00
	Характеристики объекта закупки							
	<u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;							

	Наименование объекта закупки, товарный знак, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы	Тип объекта закупки	Позиции по КТРУ, ОКПД2	Количество (объем) и единица измерения товара, работы, услуги	Цена за единицу (в валюте контракта)	Ставка НДС	Страна происхождения товара	Сумма (в валюте контракта)
№ п/п								
1	2	3	4	5	6	7	8	9
20	Богдельня военного и морского духовенства им. Протопресвитера Желобовского, 1905-1906 гг. Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, здание 44	Работа	Услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного наследия (74.90.20.150)	1 Условная единица (усл. ед)	217 880.00	Без НДС		217 880.00
	Характеристики объекта закупки <u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;							
21	Водонапорная башня на станции "Скит", "Колонка", "Ледник" Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Усадищенское сельское поселение, станция Скит	Работа	Услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного наследия (74.90.20.150)	1 Условная единица (усл. ед)	217 880.00	Без НДС		217 880.00
	Характеристики объекта закупки <u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;							
22	Дачный дом Ленинградская область, Ломоносовский район, г.п.Большая Ижора, Лесная, 8	Работа	Услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного наследия (74.90.20.150)	1 Условная единица (усл. ед)	217 880.00	Без НДС		217 880.00
	Характеристики объекта закупки							

№ п/п	Наименование объекта закупки, товарный знак, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы	Тип объекта закупки	Позиции по КТРУ, ОКПД2	Количество (объем) и единица измерения товара, работы, услуги	Цена за единицу (в валюте контракта)	Став ка НДС	Страна происхожден ия товара	Сумма (в валюте контракта)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;							
23	"Дом для железнодорожных служащих" Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, село Паша.	Работа	Услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного наследия (74.90.20.150)	1 Условная единица (усл. ед)	217 880.00	Без НДС		217 880.00
	Характеристики объекта закупки <u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;							
24	Усадьба Клодницких Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Достоевского, 20/14	Работа	Услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного наследия (74.90.20.150)	1 Условная единица (усл. ед)	435 760.00	Без НДС		435 760.00
	Характеристики объекта закупки <u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;							
25	"Водонапорная башня, 1915 г." Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, село Паша	Работа	Услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного	1 Условная единица (усл. ед)	217 880.00	Без НДС		217 880.00

№ п/п	Наименование объекта закупки, товарный знак, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы	Тип объекта закупки	Позиции по КТРУ, ОКПД2	Количество (объем) и единица измерения товара, работы, услуги	Цена за единицу (в валюте контракта)	Ставка НДС	Страна происхождения товара	Сумма (в валюте контракта)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			наследия (74.90.20.150)					
Характеристики объекта закупки <u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;								
26	Усадьба Норда-усадьбный дом - парк, 3 га Ленинградская область, Кингисеппский район, д. Мануйлово	Работа	Услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного наследия (74.90.20.150)	1 Условная единица (усл. ед)	435 760.00	Без НДС		435 760.00
Характеристики объекта закупки <u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;								
27	Место захоронения видного государственного деятеля, сподвижника Петра I Ивана Ивановича Неплюева Ленинградская область, Лужский район, д. Поддубье, 100-150 м к северу от уличной деревенской застройки, Ретюнское СП	Работа	Услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного наследия (74.90.20.150)	1 Условная единица (усл. ед)	217 880.00	Без НДС		217 880.00
Характеристики объекта закупки <u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;								
28	Дом Унтер-Егермейстера в Егерской слободе в Гатчине Ленинградская область, Гатчинский район, город Гатчина, ул. Северная, дом 37	Работа	Услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы, связанной с	1 Условная единица (усл. ед)	217 880.00	Без НДС		217 880.00

270								
№ п/п	Наименование объекта закупки, товарный знак, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы	Тип объекта закупки	Позиции по КТРУ, ОКПД2	Количество (объем) и единица измерения товара, работы, услуги	Цена за единицу (в валюте контракта)	Став ка НДС	Страна происхожден ия товара	Сумма (в валюте контракта)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			сохранением и воссозданием объектов культурного наследия (74.90.20.150)					
	Характеристики объекта закупки <u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;							
29	Церковь Воздвиженья Креста Господня Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская	Работа	Услуги по проведению государственной историко- культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного наследия (74.90.20.150)	1 Условная единица (усл. ед)	217 880.00	Без НДС		217 880.00
	Характеристики объекта закупки <u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;							
30	"Железнодорожный вокзал на ст. Паша, 1916 г." Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Пашское сельское поселение, село Паша.	Работа	Услуги по проведению государственной историко- культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного наследия (74.90.20.150)	1 Условная единица (усл. ед)	217 880.00	Без НДС		217 880.00
	Характеристики объекта закупки <u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;							
31	Здание вокзала Ленинградская	Работа	Услуги по проведению государственной	1 Условная единица (усл. ед)	217 880.00	Без НДС		217 880.00

№ п/п	Наименование объекта закупки, товарный знак, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы	Тип объекта закупки	Позиции по КТРУ, ОКПД2	Количество (объем) и единица измерения товара, работы, услуги	Цена за единицу (в валюте контракта)	Став ка НДС	Страна происхожден ия товара	Сумма (в валюте контракта)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	область, Тихвинский район, г.Тихвин		историко-культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного наследия (74.90.20.150)					
	Характеристики объекта закупки <u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;							
32	Гражданское кладбище кон. XVIII-I трети XX в.в. в состав которого входят: - ограда с воротами и калиткой (каменные)- Покровская церковь- часовня- усыпальница семьи Лаврецовых- надгробие	Работа	Услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного наследия (74.90.20.150)	1 Условная единица (усл. ед)	653 640.00	Без НДС		653 640.00
	Характеристики объекта закупки <u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области:</u> в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;							
33	Мозинские ворота на Гатчинской дороге , к. 1780-х гг. Ленинградская область, Гатчинский район, перед въездом в Гатчину со стороны Павловска и Пушкина у деревень Ивановка и Новое Мозино.	Работа	Услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы, связанной с сохранением и воссозданием объектов культурного наследия (74.90.20.150)	1 Условная единица (усл. ед)	217 880.00	Без НДС		217 880.00
	Характеристики объекта закупки <u>Проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского,</u>							

№ п/п	Наименование объекта закупки, товарный знак, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы	Тип объекта закупки	Позиции по КТРУ, ОКПД2	Количество (объем) и единица измерения товара, работы, услуги	Цена за единицу (в валюте контракта)	Став ка НДС	Страна происхожден ия товара	272
								Сумма (в валюте контракта)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов Ленинградской области: в соответствии с Приложением 1 Описание объекта закупки Извещения;								
Итого:								8 279 440.00

4. Условия контракта

4.1. Сроки исполнения контракта

Дата начала исполнения контракта	с даты заключения контракта
Дата окончания исполнения контракта (срок исполнения контракта)	24.11.2026

4.2. Этапы исполнения контракта

Дата начала исполнения этапа	Дата окончания исполнения этапа	Срок исполнения этапа с даты начала исполнения контракта	Цена этапа	Размер аванса по этапу
с даты заключения контракта	26.12.2025		653 640.00	0.00 0.00 %
с даты заключения контракта	24.11.2026		7 625 800.00	0.00 0.00 %

4.3. Место поставки товара, выполнения работы, оказания услуги

Страна	Адрес	Дополнительная информация об адресе
Российская Федерация	обл Ленинградская	территории Волховского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Сланцевского и Тихвинского районов

4.4. Требования к гарантии качества товара, работы, услуги

Требуется гарантия качества товара, работы, услуги	Нет
Информация о требованиях к гарантийному обслуживанию товара	
Требования к гарантии производителя товара	
Срок, на который предоставляется гарантия и (или) требования к объему предоставления гарантий качества товара, работы, услуги	

Требуется обеспечение исполнения обязательств по предоставленной гарантии качества товаров, работ, услуг	Нет	273
--	-----	-----

4.5. Обеспечение исполнения контракта (гарантийных обязательств)

Вид обеспечения	Размер обеспечения исполнения контракта в %	Размер обеспечения исполнения контракта, который должен предоставить поставщик (подрядчик, исполнитель)	Порядок предоставления, требования к обеспечению
1	2	3	4
Обеспечение исполнения контракта	10.00	827944.00	В соответствии со статьей 45, 96 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ и положениями проекта контракта.
Обеспечение исполнения контракта по поставке товара или выполнению работы			
Обеспечение исполнения контракта по последующему обслуживанию, эксплуатации (при наличии) в течение срока службы, ремонту и (или) утилизации поставленного товара или созданного в результате выполнения работы объекта капитального строительства или товара			
Обеспечение исполнения гарантийных обязательств			

4.6. Условия привлечения субподрядчиков, соисполнителей из числа СМП, СОНО

Предъявляется требование о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с ч. 5 ст. 30 Закона № 44-ФЗ Если поставщик (подрядчик, исполнитель) является субъектом малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организацией, то требование о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа СМП/СОНО к такому поставщику (подрядчику, исполнителю) не предъявляется	Нет
Объем привлечения к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа СМП, СОНО (%)	
За неисполнение условий по привлечению к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа СМП/СОНО предусмотрена гражданско-правовая ответственность поставщика (подрядчика, исполнителя)	

4.7. Прочие условия

Предусмотрена возможность одностороннего отказа от исполнения контракта в соответствии со ст. 95 Закона № 44-ФЗ	Да
Предусмотрено уменьшение суммы, подлежащей уплате заказчиком поставщику (подрядчику, исполнителю), на размер	Нет

налогов, сборов и иных обязательных платежей	274
Предусмотрено удержание суммы неисполненных требований об уплате неустоек (штрафов, пеней) из суммы, подлежащей оплате поставщику (подрядчику, исполнителю)	Нет

5. Финансирование контракта

5.1. Источник финансирования

Наименование бюджета	Областной бюджет Ленинградской области
Вид бюджета	Бюджет субъекта Российской Федерации
Закупка за счет собственных средств организации	

5.2. Цена контракта

Способ указания цены контракта	Цена контракта
Цена контракта	8279440.00
Цена за право заключения контракта	
Валюта контракта	РОССИЙСКИЙ РУБЛЬ
Формула цены контракта	
Предусмотрена выплата аванса	Нет
Размер аванса (%)	
Размер аванса в валюте контракта	

5.3. Информация о казначейском, банковском сопровождении

Казначейское или банковское сопровождение контракта не требуется.

5.4. График платежей

Финансирование за счет бюджетных средств

Код бюджетной классификации Российской Федерации	Код объекта капитального строительства/недвижимого имущества	Сумма контракта (в валюте контракта)		Аванс
		на 2025 год	на 2026 год	
1	2	3	4	5
93208010570215410244		653 640.00	7 625 800.00	Нет
Итого		653 640.00	7 625 800.00	

5.5. Платежные реквизиты заказчика

Наименование организации, ИНН, КПП	Тип счета	Номер лицевого счета	Номер банковского (казначейского) счета	Реквизиты банка, ТОФК	Наименование контрагента для п/п
1	2	3	4	5	6
ГОСУДАРСТВЕНН ОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ "ДИРЕКЦИЯ ПО	Лицевой счет в ФО	02660932001	032216434100000004 500	СЕВЕРО- ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ // УФК по Ленинградской области, г. Санкт-	

275

Наименование организации, ИНН, КПП	Тип счета	Номер лицевого счета	Номер банковского (казначейского) счета	Реквизиты банка, ТОФК	Наименование контрагента для п/п
1	2	3	4	5	6
СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ" ИНН: 4703151586 КПП: 470301001				Петербург БИК: 044030098, к/ с: 40102810745370000 098	

5.6. Реквизиты для осуществления оплаты

Наименование организации / ФИО, ИНН, КПП	Тип счета	Номер лицевого счета/код поступления	Номер банковского (казначейского) счета	Реквизиты банка, ТОФК	Наименование контрагента для п/п, ОКТМО, КБК
1	2	3	4	5	6
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОС ТЬЮ "СОЮЗ ЭКСПЕРТОВ СЕВЕРО-ЗАПАДА" ИНН: 7810900757 КПП: 783801001 <i>Поставщик (подрядчик, исполнитель)</i>	Расчетный счет в банке		40702810690080000 443	ПАО "БАНК "САНКТ- ПЕТЕРБУРГ", г. Санкт-Петербург БИК: 044030790, к/ с: 301018109000000000 790	ООО "СЭС"

6. Документы, сформированные без использования ЕИС

Наименование файла
1 029 2025-ИКЭ.doc



Подпись поставщика

Владелец сертификата:

Фефелова Марина Петровна

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ООО "СЭС"

Сертификат:

0257d38c0014b3bdbb46ce27eaad8108df

Действителен с 08.07.2025 по
08.10.2026



Подпись заказчика

Владелец сертификата:

Степанов Олег Александрович

Директор

ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ "ДИРЕКЦИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ"

Сертификат:

0dbd509c7a498f9d4c310edbf026a24a

Действителен с 14.05.2025 по 07.08.2026

Дата и время подписания:

02.09.2025

00:00:00 ((МСК))

Дата и время подписания:

05.09.2025

11:01:58 ((МСК))

Приложение № 7 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Церковь Воздвиженья Креста Господня» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, дер. Часовенская в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с юридическим лицом

7.1. Копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР
с дистанционным работником
№ 11Д/ИКЭ

г. Санкт-Петербург

«26» декабря 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «Союз экспертов Северо-Запада») в лице генерального директора Фефеловой Марины Петровны, действующей на основании Устава, с одной стороны и гражданин РФ Филипович Максим Иванович, именуемый в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Дистанционной работой является выполнение определенной трудовым договором трудовой функции вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя (Организации), при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с ее выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".
- 1.2. В случае, если предусмотрено взаимодействие Работника (или лица, поступающего на дистанционную работу) и работодателя путем обмена электронными документами, используются усиленные квалифицированные электронные подписи дистанционного работника или лица, поступающего на дистанционную работу, и работодателя в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Каждая из сторон указанного обмена обязана направлять в форме электронного документа подтверждение получения электронного документа от другой стороны в срок, определенный трудовым договором о дистанционной работе.
- 1.3. В случаях, если Работник должен быть ознакомлен в письменной форме, в том числе под роспись, с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью, приказами (распоряжениями) работодателя, уведомлениями, требованиями и иными документами, дистанционный работник может быть ознакомлен с ними путем обмена электронными документами между работодателем и дистанционным работником.

2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- 2.1. Работник принимается в Организацию на должность Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на 1/2 ставки с окладом _____ рублей в месяц (включая НДФЛ по ставке 13%).
- 2.2. Работа, выполняемая Работником по настоящему Договору, является дистанционной работой.
- 2.3. Зарплата выплачивается Работнику каждые полмесяца в следующие сроки: до 15-го и до 30-го числа каждого месяца.
- 2.4. Заработная плата, социальные компенсации, премии и другие подобные выплаты по письменному заявлению Работника могут выплачиваться ему путем перечисления на специальный карточный счет физических лиц, указанный в реквизитах работника.
- 2.5. Место работы – по месту регистрации Работника.
- 2.6. Работа в Организации является для Работника по совместительству.
- 2.7. Договор является бессрочным.
- 2.8. Работник обязан приступить к работе с «26» декабря 2022 г.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Работник подчиняется непосредственно руководителю организации.
- 3.2. Работник обязан:
 - 3.2.1. Выполнять должностные обязанности.
 - 3.2.2. Знать и соблюдать должностную инструкцию.
 - 3.2.3. Соблюдать установленные в Организации Правила внутреннего трудового распорядка, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относиться к исполнению своих должностных обязанностей. Правила внутреннего трудового

Организация: _____

1

Работник: _____

распорядка распространяются на Работника в той части, которая не противоречит сути заключенного с ним настоящего трудового договора.

- 3.2.4. Выполнять должностные обязанности по должности, указанной в п.2.1.
- 3.2.5. Беречь имущество Организации.
- 3.2.6. Соблюдать режим коммерческой тайны и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, в соответствии с перечнем сведений, составляющих коммерческую тайну организации.
- 3.2.7. Соблюдать требования по охране труда и технике безопасности.
- 3.3. Организация обязуется:
 - 3.3.1. Предоставить Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора. Организация вправе требовать от Работника выполнения обязанностей (работ), не обусловленных настоящим трудовым договором, только в случаях, предусмотренных законодательством о труде РФ.
 - 3.3.2. Выплачивать заработную плату, премии, вознаграждения в порядке и на условиях установленных трудовым договором, внутренними нормативными актами Организации.
 - 3.3.3. Осуществлять социальное страхование Работника, обязательное медицинское страхование, пенсионное страхование.
 - 3.3.4. В случае производственной необходимости, в целях повышения квалификации Работника, оплачивать его обучение.
 - 3.3.5. Ознакомить Работника с требованиями охраны труда и Правилами внутреннего трудового распорядка.

4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

- 4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 10 (десять) часов. Выходными днями являются суббота, воскресенье. Режим рабочего времени и времени отдыха Работника устанавливается Работником по своему усмотрению с учетом необходимости взаимодействия между работодателем (Организацией) и Работником по вопросам, связанным с выполнением работы (быть доступным для обращений со стороны Организации с использованием предусмотренных средств связи) в период с 9:00 до 18:00 в рабочие дни.
- 4.2. Труд Работника по должности, указанной в п. 2.1 договора, осуществляется в нормальных условиях дистанционно.
- 4.3. Работнику ежегодно предоставляется отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Отпуск предоставляется в соответствии с утвержденными внутренними актами Организации.

5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЫХ СРЕДСТВ

- 5.1. Работник использует при исполнении им своих обязанностей по трудовому договору о дистанционной работе собственное оборудование, программно-технические средства, средства защиты информации и иные средства.

6. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ РАБОТНИКУ

- 6.1. Работодатель не возмещает Работнику расходы, связанные с выполнением дистанционной работы.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства РФ, Правил внутреннего трудового распорядка Организации Работник несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно действующему законодательству РФ.
- 7.2. Организация несет материальную и иную ответственность в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

8. УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ, ГАРАНТИИ

- 8.1. Организация гарантирует обеспечение страхования Работника в системе обязательного социального страхования, обязательного медицинского страхования, пенсионного страхования.
- 8.2. На период действия настоящего трудового договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим трудовым законодательством РФ.

Организация: _____

Работник: _____

- 8.3. Для предоставления обязательного страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Работник направляет Работодателю (в Организацию) оригиналы документов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, по почте заказным письмом с уведомлением.
- 8.4. При подаче Работником заявления о выдаче заверенных надлежащим образом копий документов, связанных с работой, работодатель (Организация) не позднее трех рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязан направить дистанционному работнику эти копии по почте заказным письмом с уведомлением или, если это указано в заявлении, в форме электронного документа.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.
- 9.2. Трудовой договор о дистанционной работе и соглашения об изменении определенных сторонами условий трудового договора о дистанционной работе могут заключаться путем обмена электронными документами.
- 9.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
- 9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организация:

ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»

ОГРН 1147847420511 ИНН 7810900757 КПП 781001001

Место нахождения: 190020, г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала,
д. 199-201, литер В, помещение 11-Н, этаж 1

Работник:

Филипович Максим Иванович

ПОДПИСИ СТОРОН

Организация:

Генеральный директор

(Подпись)



Работник:

(Подпись)

(Филипович М. И.)

С правилами внутреннего трудового распорядка и техники безопасности, положением о ЗПД, положением о заработной плате и премировании ознакомлен:

Подпись Работника

Филипович М. И. Дата 26.12.22

Экземпляр трудового договора на руки получил:

Подпись Работника

Филипович М. И. Дата 26.12.22

Организация:

Работник:

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР
с дистанционным работником
№ 14Д/ИКЭ

г. Санкт-Петербург

«01» ноября 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «СЭС») в лице генерального директора Фефеловой Марины Петровны, действующей на основании Устава, с одной стороны и гражданин РФ Поддубная Нина Георгиевна, именуемая в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Дистанционной работой является выполнение определенной трудовым договором трудовой функции вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя (Организации), при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с ее выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".
- 1.2. В случае, если предусмотрено взаимодействие Работника (или лица, поступающего на дистанционную работу) и работодателя путем обмена электронными документами, используются усиленные квалифицированные электронные подписи дистанционного работника или лица, поступающего на дистанционную работу, и работодателя в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Каждая из сторон указанного обмена обязана направлять в форме электронного документа подтверждение получения электронного документа от другой стороны в срок, определенный трудовым договором о дистанционной работе.
- 1.3. В случаях, если Работник должен быть ознакомлен в письменной форме, в том числе под роспись, с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью, приказами (распоряжениями) работодателя, уведомлениями, требованиями и иными документами, дистанционный работник может быть ознакомлен с ними путем обмена электронными документами между работодателем и дистанционным работником.

2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- 2.1. Работник принимается в Организацию на должность Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на 1/2 ставки [REDACTED] (включая НДФЛ по ставке 13%).
- 2.2. Работа, выполняемая Работником по настоящему Договору, является дистанционной работой.
- 2.3. Зарплата выплачивается Работнику каждые полмесяца в следующие сроки: до 15-го и до 30-го числа каждого месяца.
- 2.4. Заработная плата, социальные компенсации, премии и другие подобные выплаты по письменному заявлению Работника могут выплачиваться ему путем перечисления на специальный карточный счет физических лиц, указанный в реквизитах работника.
- 2.5. Место работы – по месту регистрации Работника.
- 2.6. Работа в Организации является для Работника по совместительству.
- 2.7. Договор является бессрочным.
- 2.8. Работник обязан приступить к работе с «01» ноября 2024

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Работник подчиняется непосредственно руководителю организации.
- 3.2. Работник обязан:
 - 3.2.1. Выполнять должностные обязанности.
 - 3.2.2. Знать и соблюдать должностную инструкцию.
 - 3.2.3. Соблюдать установленные в Организации Правила внутреннего трудового распорядка, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относиться к исполнению своих должностных обязанностей. Правила внутреннего трудового

Организация: _____

1

Работник: _____

распорядка распространяются на Работника в той части, которая не противоречит сути заключенного с ним настоящего трудового договора.

- 3.2.4. Выполнять должностные обязанности по должности, указанной в п.2.1.
- 3.2.5. Беречь имущество Организации.
- 3.2.6. Соблюдать режим коммерческой тайны и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, в соответствии с перечнем сведений, составляющих коммерческую тайну организации.
- 3.2.7. Соблюдать требования по охране труда и технике безопасности.
- 3.3. Организация обязуется:
 - 3.3.1. Предоставить Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора. Организация вправе требовать от Работника выполнения обязанностей (работ), не обусловленных настоящим трудовым договором, только в случаях, предусмотренных законодательством о труде РФ.
 - 3.3.2. Выплачивать заработную плату, премии, вознаграждения в порядке и на условиях установленных трудовым договором, внутренними нормативными актами Организации.
 - 3.3.3. Осуществлять социальное страхование Работника, обязательное медицинское страхование, пенсионное страхование.
 - 3.3.4. В случае производственной необходимости, в целях повышения квалификации Работника, оплачивать его обучение.
 - 3.3.5. Ознакомить Работника с требованиями охраны труда и Правилами внутреннего трудового распорядка.

4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

- 4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 20 (двадцать) часов. Выходными днями являются суббота, воскресенье. Режим рабочего времени и времени отдыха Работника устанавливается Работником по своему усмотрению с учетом необходимости взаимодействия между работодателем (Организацией) и Работником по вопросам, связанным с выполнением работы (быть доступным для обращений со стороны Организации с использованием предусмотренных средств связи) в период с 9:00 до 18:00 в рабочие дни.
- 4.2. Труд Работника по должности, указанной в п. 2.1 договора, осуществляется в нормальных условиях дистанционно.
- 4.3. Работнику ежегодно предоставляется отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Отпуск предоставляется в соответствии с утвержденными внутренними актами Организации.

5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЫХ СРЕДСТВ

- 5.1. Работник использует при исполнении им своих обязанностей по трудовому договору о дистанционной работе собственное оборудование, программно-технические средства, средства защиты информации и иные средства.

6. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ РАБОТНИКУ

- 6.1. Работодатель не возмещает Работнику расходы, связанные с выполнением дистанционной работы.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства РФ, Правил внутреннего трудового распорядка Организации Работник несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно действующему законодательству РФ.
- 7.2. Организация несет материальную и иную ответственность в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

8. УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ, ГАРАНТИИ

- 8.1. Организация гарантирует обеспечение страхования Работника в системе обязательного социального страхования, обязательного медицинского страхования, пенсионного страхования.
- 8.2. На период действия настоящего трудового договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим трудовым законодательством РФ.

Организация: _____

2

Работник: _____

- 8.3. Для предоставления обязательного страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Работник направляет Работодателю (в Организацию) оригиналы документов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, по почте заказным письмом с уведомлением.
- 8.4. При подаче Работником заявления о выдаче заверенных надлежащим образом копий документов, связанных с работой, работодатель (Организация) не позднее трех рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязан направить дистанционному работнику эти копии по почте заказным письмом с уведомлением или, если это указано в заявлении, в форме электронного документа.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.
- 9.2. Трудовой договор о дистанционной работе и соглашения об изменении определенных сторонами условий трудового договора о дистанционной работе могут заключаться путем обмена электронными документами.
- 9.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
- 9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада»

ОГРН 1147847420511 ИНН 7810900757 КПП 781001001

Место нахождения: 190020, г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала,
д. 199-201, литер В, помещение 11-Н, этаж 1.

Работник:

Поддубная Нина Георгиевна ИНН [REDACTED] СНИЛС [REDACTED]

Паспорт гражданина РФ паспорт [REDACTED]

Зарегистрирована по адресу: [REDACTED]

ПОДПИСИ СТОРОН

Организация:

Генеральный директор

(Подпись) _____
М.П.

(Фефелова М.П.)

Работник:

(Подпись) _____

(Поддубная Н. Г.)

С правилами внутреннего трудового распорядка и техники безопасности, положением о ЗПД, положением о заработной плате и премировании ознакомлен:

Подпись Работника: _____ Поддубная Н. Г. Дата _____

Экземпляр трудового договора на руки получил:

Подпись Работника: _____ Поддубная Н. Г. Дата _____

Организация: _____

Работник: _____

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР
с дистанционным работником
№ 3-Д/ИКЭ

г. Санкт-Петербург

«01» февраля 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Союз экспертов Северо-Запада» (ООО «Союз экспертов Северо-Запада») в лице генерального директора Филиповича Максима Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны и **гражданка РФ Овсянникова Анна Александровна**, именуемая в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Дистанционной работой является выполнение определенной трудовым договором трудовой функции вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя (Организации), при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с ее выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".
- 1.2. В случае, если предусмотрено взаимодействие Работника (или лица, поступающего на дистанционную работу) и работодателя путем обмена электронными документами, используются усиленные квалифицированные электронные подписи дистанционного работника или лица, поступающего на дистанционную работу, и работодателя в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Каждая из сторон указанного обмена обязана направлять в форме электронного документа подтверждение получения электронного документа от другой стороны в срок, определенный трудовым договором о дистанционной работе.
- 1.3. В случаях, если Работник должен быть ознакомлен в письменной форме, в том числе под роспись, с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью, приказами (распоряжениями) работодателя, уведомлениями, требованиями и иными документами, дистанционный работник может быть ознакомлен с ними путем обмена электронными документами между работодателем и дистанционным работником.

2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- 2.1. Работник принимается в Организацию на должность Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы, с окладом 500 000 рублей в месяц (включая НДФЛ по ставке 13%).
- 2.2. Работа, выполняемая Работником по настоящему Договору, является дистанционной работой.
- 2.3. Зарплата выплачивается Работнику каждые полмесяца в следующие сроки: 15-го и 30-го числа каждого месяца.
- 2.4. Заработная плата, социальные компенсации, премии и другие подобные выплаты по письменному заявлению Работника могут выплачиваться ему путем перечисления на специальный карточный счет физических лиц, указанный в реквизитах работника.
- 2.5. Место работы – по месту регистрации Работника.
- 2.6. Работа в Организации является для Работника по совместительству.
- 2.7. Договор является бессрочным.
- 2.8. Работник обязан приступить к работе с «01» февраля 2018 г.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Работник подчиняется непосредственно руководителю организации.
- 3.2. Работник обязан:
 - 3.2.1. Выполнять должностные обязанности.
 - 3.2.2. Знать и соблюдать должностную инструкцию.
 - 3.2.3. Соблюдать установленные в Организации Правила внутреннего трудового распорядка, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относиться

Организация: _____

1

Работник: _____

к исполнению своих должностных обязанностей. Правила внутреннего трудового распорядка распространяются на Работника в той части, которая не противоречит сути заключенного с ним настоящего трудового договора.

- 3.2.4. Выполнять должностные обязанности по должности, указанной в п.2.1.
- 3.2.5. Беречь имущество Организации.
- 3.2.6. Соблюдать режим коммерческой тайны и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, в соответствии с перечнем сведений, составляющих коммерческую тайну организации.
- 3.2.7. Соблюдать требования по охране труда и технике безопасности.
- 3.3. Организация обязуется:
 - 3.3.1. Предоставить Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора. Организация вправе требовать от Работника выполнения обязанностей (работ), не обусловленных настоящим трудовым договором, только в случаях, предусмотренных законодательством о труде РФ.
 - 3.3.2. Выплачивать заработную плату, премии, вознаграждения в порядке и на условиях установленных трудовым договором, внутренними нормативными актами Организации.
 - 3.3.3. Осуществлять социальное страхование Работника, обязательное медицинское страхование, пенсионное страхование.
 - 3.3.4. В случае производственной необходимости, в целях повышения квалификации Работника, оплачивать его обучение.
 - 3.3.5. Ознакомить Работника с требованиями охраны труда и Правилами внутреннего трудового распорядка.

4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

- 4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 10 (десять) часов. Выходными днями являются суббота, воскресенье. Режим рабочего времени и времени отдыха Работника устанавливается Работником по своему усмотрению с учетом необходимости взаимодействия между работодателем (Организацией) и Работником по вопросам, связанным с выполнением работы (быть доступным для обращений со стороны Организации с использованием предусмотренных средств связи) в период с 9:00 до 18:00 в рабочие дни.
- 4.2. Труд Работника по должности, указанной в п. 2.1 договора, осуществляется в нормальных условиях дистанционно.
- 4.3. Работнику ежегодно предоставляется отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Отпуск предоставляется в соответствии с утвержденными внутренними актами Организации.

5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЫХ СРЕДСТВ

- 5.1. Работник использует при исполнении им своих обязанностей по трудовому договору о дистанционной работе собственное оборудование, программно-технические средства, средства защиты информации и иные средства.

6. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ РАБОТНИКУ

- 6.1. Работодатель не возмещает Работнику расходы, связанные с выполнением дистанционной работы.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства РФ, Правил внутреннего трудового распорядка Организации Работник несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно действующему законодательству РФ.
- 7.2. Организация несет материальную и иную ответственность в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

8. УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ, ГАРАНТИИ

- 8.1. Организация гарантирует обеспечение страхования Работника в системе обязательного социального страхования, обязательного медицинского страхования, пенсионного страхования.

Организация: _____

2

Работник: _____

- 8.2. На период действия настоящего трудового договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим трудовым законодательством РФ.
- 8.3. Для предоставления обязательного страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Работник направляет Работодателю (в Организацию) оригиналы документов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, по почте заказным письмом с уведомлением.
- 8.4. При подаче Работником заявления о выдаче заверенных надлежащим образом копий документов, связанных с работой, работодатель (Организация) не позднее трех рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязан направить дистанционному работнику эти копии по почте заказным письмом с уведомлением или, если это указано в заявлении, в форме электронного документа.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.
- 9.2. Трудовой договор о дистанционной работе и соглашения об изменении определенных сторонами условий трудового договора о дистанционной работе могут заключаться путем обмена электронными документами.
- 9.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
- 9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организация:

ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»

ОГРН 1147847420511 ИНН 781090757 КПП 781001001

Место нахождения: 196084, г. Санкт-Петербург, ул. Новорощинская, д. 4, лит. А пом1Н части 535, 543

Телефон +79312070490

Работник:

Овсянникова Анна Александровна

ПОДПИСИ СТОРОН

Организация:
Генеральный директор

(Подпись)



Работник:

(Подпись)

(Овсянникова А.А.)

С правилами внутреннего трудового распорядка и техники безопасности, положением о ЗПД, положением о заработной плате и премировании ознакомлена:

Подпись Работника  Овсянникова А. А.

Дата 01.02.18

Экземпляр трудового договора на руки получила:

Подпись Работника  Овсянникова А. А.

Дата 01.02.18

Организация:

Работник:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Союз Экспертов Северо-Запада»
 ОГРН: 1147847420511, ИНН: 7810900757
 190020, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЕКАТЕРИНГОФСКИЙ,
 ОБВОДНОГО КАНАЛА НАБ., Д. 199-201, ЛИТЕРА В, ПОМЕЩ. 11-Н, ЭТАЖ 1,
 (далее – Общество)

г. Санкт-Петербург

20 декабря 2022 г.

РЕШЕНИЕ № 9/2022
 единственного участника Общества

Единственный участник:

ФИЛИПОВИЧ МАКСИМ ИВАНОВИЧ, 23 сентября 1980 года рождения, место рождения: гор. Ленинград, гражданство: Россия, пол: мужской, паспорт [REDACTED] выданный 36 отделом милиции Выборгского района Санкт-Петербурга 06 января 2004 года, код подразделения 782-036, зарегистрированный по адресу: Санкт-Петербург, [REDACTED]
 Номинальная стоимость доли: 10 000,00 (десять тысяч) рублей 00 копеек
 Размер доли в уставном капитале: 100%

Решил:

1. Прекратить полномочия действующего генерального директора Общества Филиповича Максима Ивановича с 26 декабря 2022 года.
2. Назначить на должность генерального директора Общества Фефелову Марину Петровну, РФ 26 апреля 1978 года рождения, паспорт [REDACTED] выдан ТП № 6 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Василеостровском р-не гор. Санкт-Петербурга, код подразделения 780-006, зарегистрирована по адресу: гор. Санкт-Петербург, р-н Василеостровский, [REDACTED], с 26 декабря 2022 года.
3. Зарегистрировать изменения в установленном законом порядке. Обязанность по государственной регистрации возложить на единоличный исполнительный орган Общества.

Единственный участник Общества

Филипович Максим Иванович


 (подпись)

78 А В 2993653

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ УДОСТОВЕРЕНИИ РЕШЕНИЯ ЕДИНСТВЕННОГО УЧАСТНИКА ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА

**Российская Федерация
Санкт-Петербург**

Двадцатого декабря две тысячи двадцать второго года

Я, Липатова Юлия Владимировна, нотариус нотариального округа Санкт-Петербург, удостоверяю, что двадцатого декабря две тысячи двадцать второго года, единственным участником **Общества с ограниченной ответственностью "Союз Экспертов Северо-Запада"**, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1147847420511, адрес юридического лица: 190020, Санкт-Петербург, вн. тер.г. муниципальный округ Екатерингофский, Набережная Обводного канала, дом 199-201, литер В, помещ. 11-Н, этаж 1,

гр. **ФИЛИПОВИЧЕМ МАКСИМ ИВАНОВИЧЕМ**, 23 сентября 1980 года рождения, место рождения: гор. Ленинград, гражданство: Россия, пол: мужской, паспорт [REDACTED], выданный 36 отделом милиции Выборгского района Санкт-Петербурга 06 января 2004 года, код подразделения 782-036, зарегистрированным по адресу: Санкт-Петербург, [REDACTED],

приняты следующие решения:

1. Прекратить полномочия действующего генерального директора Общества Филиповича Максима Ивановича с 26 декабря 2022 года.

2. Назначить на должность генерального директора Общества Фефелову Марину Петровну, РФ 26 апреля 1978 года рождения, [REDACTED] 10-07-2012-523 выдан ТП № 6 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Василеостровском р-не гор. Санкт-Петербурга, код подразделения 780-006, зарегистрирована по адресу: гор. Санкт-Петербург, р-н Василеостровский, [REDACTED], с 26 декабря 2022 года.

3. Зарегистрировать изменения в установленном законом порядке. Обязанность по государственной регистрации возложить на единоличный исполнительный орган Общества.

Наличие единственного участника нотариус установила по сведениям Единого государственного реестра юридических лиц.

Настоящее свидетельство подтверждает принятие указанного решения.

Правоспособность Общества с ограниченной ответственностью "Союз Экспертов Северо-Запада" проверена.

Личность лица, принявшего решение, его полномочия и право на принятие решения установлены.

Зарегистрировано в реестре: № 78/341-н/78-2022-3-1018.

Уплачено за совершение нотариального действия: 4100 руб. 00 коп.

Ю.В.Липатова




30.553.594



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

С. В. Орлов

Москва

№ 2081

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 25 октября 2022 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра культуры Российской Федерации С.Г.Обрывалина.

Заместитель Министра



Н.А.Преподобная

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «27» августа 2022 г.
№ 208

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Ишутина Полина Викторовна	- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра.
2.	Сарапулкина Татьяна Викторовна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации)

		Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона.
3.	Семина Юлия Евгеньевна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
4.	Филипович Максим Иванович	- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра.



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

513.000.000.000

Москва

№ 65

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 11 января 2023 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «13» сентября 2023 г.
№ 65

**Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Гаева Ольга Васильевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
2.	Филипович Максим Иванович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

		- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
--	--	--



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 22 января 2026 г.

Москва

№ 78

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с пунктом 18 статьи 9 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 4 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 апреля 2024 г. № 530, подпунктом 5.2.36(13) пункта 5 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, Порядком аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приостановления и лишения аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, включающего в себя в том числе требования к кандидатам на получение статуса эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 1 апреля 2025 г. № 582, руководствуясь приказом Минкультуры России от 5 мая 2025 г. № 817 «Об аттестационной комиссии Минкультуры России по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приостановлению и лишению аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы», на основании протокола заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской

Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приостановлению и лишению аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 20 января 2026 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства
культуры Российской Федерации
от «22» января 2026 г.
№ 78

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

N п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Карпицкий Игорь Григорьевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия; - разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов; - документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте

		воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов; - документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия; - документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
6.	Филипович Максим Иванович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ

	в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов; - документация, обосновывающая установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, ограничений использования лесов и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места; - документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия; - документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
--	---

Содержание

№ п/п	Наименование	№ стр.
1.	Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы	1
2.	Приложение № 1. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно	36
3.	Приложение № 2. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы	45
4.	Приложение № 3. Фотографические изображения объекта, полученные либо выполненные в ходе проведения экспертизы или содержащиеся в документации, обосновывающей включение объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 01 декабря 2025 года	184
5.	Приложение № 4. Проект предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Воздвижения Креста Господня»	210
6.	Приложение № 5. Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Воздвижения Креста Господня»	219
7.	Приложение № 6. Копия государственного контракта	224
8.	Приложение № 7. Копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с юридическим лицом	277
9.	Содержание	303