

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в отношении земельного участка, подлежащего воздействию строительных и иных работ по объекту «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолowo. Основной ход». Этап 1.1. Подготовка территории строительства в Кировском, Всеволожском и Тосненском районах Ленинградской области

Настоящий Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530.

Дата начала проведения экспертизы:	09.06.2026 г.
Дата окончания экспертизы:	17.07.2026 г.
Место проведения экспертизы:	г. Петрозаводск, Ленинградская область
Заказчик экспертизы:	Общество с ограниченной ответственностью «ПИРС» (ООО «ПИРС»), 197082, г. Санкт-Петербург, Богатырский пр., д.49, к.2, пом.318, ИНН 7814690758

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Герман Константин Энрикович
Образование	высшее
Специальность	историк, археолог
Стаж работы	35 лет
Место работы и должность	Институт языка, литературы и истории Карельского научного центра РАН, старший научный сотрудник
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 105 от 24.01.2024 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы»; Приложение к приказу МК РФ № 105, п. 3

Объекты экспертизы:	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
-----------------------------------	---

Отношения к заказчику

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы и

достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт К.Э. Герман

Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции);

Положение о Государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2024 г. № 530) (в действующей редакции);

Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 29.05.2026 № 01-17-4214/2026-0-1 (*Приложение 1*).

Техническое задание к договору № 8/1051 от 07.10.2025 г. к договору между ООО «ПИИ «Севзапдорпроект» и ООО «ПИРС» (*Приложение 5*).

Ведомость поворотных точек объекта (*Приложение 6*).

Договор от 09.06.2026 г. № 090626 между экспертом Германом К.Э. и ООО «ПИРС» на проведение государственной историко-культурной экспертизы (*Приложение 7*).

Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст.30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в отношении земельного участка, подлежащего воздействию строительных и иных работ на территории земельного участка, отведенного под объект: «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолowo. Основной ход», Этап 1.1. Подготовка территории строительства в Кировском, Всеволожском и Тосненском районах Ленинградской области.

Цель экспертизы:

Определение наличия или отсутствия выявленных объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке под объект: «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолowo. Основной ход», Этап 1.1. Подготовка территории строительства в Кировском, Всеволожском и Тосненском районах Ленинградской области, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы,

отсутствуют.

Перечень документов, представленных Заказчиком

Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 29.05.2026 № 01-17-4214/2026-0-1 (*Приложение 1*).

Техническая документация «Заключение о выполнении археологического обследования земельного участка, по объекту «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолowo. Основной ход», Этап 1.1. Подготовка территории строительства в Кировском, Всеволожском и Тосненском районах Ленинградской области. Шифр ДП-2025-1246-ПТС1.1-АИ. Том 10.2. ООО «ПИРС». Санкт-Петербург, 2026 г. (*Приложение 2*)

Выписки из ЕГРН об объекте недвижимости (*Приложение 3*).

Письмо «ПИИ «Севзапдорпроект» от 14.05.2026 г. № 1636 об отсутствии градостроительного плана (*Приложение 4*).

Техническое задание к договору № 8/1051 от 07.10.2025 г. к договору между ООО «ПИИ «Севзапдорпроект» и ООО «ПИРС» (*Приложение 5*).

Ведомость поворотных точек объекта (*Приложение 6*).

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

При подготовке настоящего акта изучена и проанализирована в полном объеме документация, представленная заказчиком, на соответствие действующему законодательству в сфере охраны объектов культурного наследия. Для экспертизы привлечены необходимые данные и источники, дополняющие информацию о земельных участках с точки зрения обнаружения объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Особое внимание уделялось картографическим материалам, данным дистанционного зондирования земной поверхности землеотвода, материалам полевых и историко-архивных исследований прошлых лет, в том числе на территориях, близких по физико-географическим характеристикам. Имеющийся и привлеченный материал достаточен для подготовки заключения государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты исследований, проведенных в рамках настоящей экспертизы, оформлены в виде настоящего Акта.

Факты и сведения, установленные в результате проведенных исследований

Общие сведения

Согласно письму Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 29.05.2026 № 01-17-4214/2026-0-1 что в границах Земельного участка 1 расположен объект культурного наследия регионального значения – достопримечательное место «Ижорский рубеж» (далее – Достопримечательное место 1), включенный в реестр приказом Комитета от 04.03.2025 № 01-03/25-12 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Достопримечательное место «Ижорский рубеж»», расположенного на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в качестве объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательное место «Ижорский рубеж», 1941 – 1944 гг., местонахождение (адрес): территория Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области, об утверждении границ территории, установлении

требований к осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах территории, установлении предмета охраны» (далее – Приказ комитета).

В границах Земельного участка 4 расположен объект культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (далее – Достопримечательное место 2), включенный в Реестр приказом комитета по культуре Ленинградской области от 17.03.2015 № 01-03/15-7. Предмет охраны Достопримечательного места 2, включающий элементы природного ландшафта, фрагменты градостроительной планировки и застройки, утвержден приказом комитета по культуре Ленинградской области от 27.02.2019 № 01-03/19-130 и подлежит обязательному сохранению.

Иные объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия, в границах Земельных участков 1-5 отсутствуют.

В соответствии с Приказом комитета Земельный участок 1 расположен в границах территории Достопримечательного места 1, в границах регламентного участка «Зона 1» и частично в границах регламентного участка «Зона 3».

Земельный участок 4 частично находится в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Памятные километровые столбы, установленные на обочине ж.д. линии в 39 местах (в пределах Всеволожского района)», расположенного по адресу: железнодорожная трасса «Дорога жизни», от платформы Ковалево до ст. Ладожское озеро (далее – Ансамбль). Границы территории Ансамбля установлены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 № 58.

Земельные участки 2, 3, 5 расположены вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий выявленных объектов культурного наследия и исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации.

Заказчику работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ необходимо:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельных участков 1-5, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;
- представить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

На основании вышеизложенного и в соответствии с действующим законодательством Комитетом было предписано, в числе прочего, обеспечить проведение историко-культурной экспертизы земельных участков путем археологической разведки (*Приложение 1*).

Археологическое обследование земельного участка было выполнено на основании технического задания к договору № 8/1051 от 07.10.2025 г. к договору между ООО «ПНИ «Севзапдорпроект» и ООО «ПИРС», письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 29.05.2026 № 01-17-4214/2026-0-1, на основании действующего законодательства РФ и Открытого листа № P018-00103-00/03660279, выданного по решению Министерства культуры Российской Федерации от 06.11.2025 г. научному сотруднику ООО «ПИРС» Бельскому С.В. на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа: с 06.11.2025 г. по 30.06.2026 г.

По результатам разведки была составлена техническая документация «Заключение о

выполнении археологического обследования земельного участка, по объекту «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолowo. Основной ход», Этап 1.1. Подготовка территории строительства в Кировском, Всеволожском и Тосненском районах Ленинградской области. Шифр ДП-2025-1246-ПТС1.1-АИ. Том 10.2. ООО «ПИРС». Санкт-Петербург, 2026 г. (приложение № 2).

Описание современного состояния:

Территория обследования по объекту «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолowo. Основной ход» расположена центральной части Ленинградской области, и проходит по территории Тосненского, Кировского и Всеволожского районов (илл. 1-3). Географически, территория обследования располагается в Приневской низине и Приладожской равнине.

В южной части трасса обследования начинается у р. Ижора восточнее д. Войсковоро, и проходит на северо-восток, пересекая р. Тосна к югу от пос. Отрадное, и, огибая Отрадное с юга и востока и выходит к р. Нева в городском поселке Павлово, восточнее Кузьминского железнодорожного моста.

В центральной части трасса обследования пересекает р. Нева восточнее Кузьминского железнодорожного моста и проходит к северо-северо-западу и северу, огибая с востока д. Манушкино и выходит к автодороге Р-21, пересекая ее западнее обводненного карьера Дубровка. Далее, трасса обследования к северу и северо-востоку, огибая с востока коттеджный поселок Березовка в направлении пересечения рек Дегтярка, Черная и Каменка, и далее следует к северу в междуречье рек Каменка и Черная, тяготея к правому берегу р. Черная, и, пересекая р. Черная выходит к автодороге 41К-070, восточнее СНТ «Алюмино».

В северной части, трасса от автодороги 41К-070 проходит по левобережью р. Черная к северу к сельскохозяйственным угодьям Рахьинского городского поселения, и пересекая их выходит к автодороге 41К-064 юго-западнее д. Проба. Далее трасса обследования проходит к северо-западу и западу, огибая с севера заброшенный ракетный дивизион и СНТ «Бабино-1», выходит на территорию Ржевского испытательного полигона, где к западу и западу-юго-западу проходит севернее оз. Большое к Пугарево, радиусно начинает поворачивать к северу. Далее трасса проходит по территории полигона в северном направлении и выходит к Ленинградскому шоссе к д. Кузьмолowo, западнее Кузьмоловского карьера.

Таким образом, трасса обследования в основном представлена линейным участком, ориентированным преобладающим направлением с юга на север. Основной створ вдоль оси трассы был обследован в ноябре-декабре 2025 г. Весной 2026 года Заказчиком были предоставлены участки автомобильных развязок с существующими автодорогами, дополнительных временных (площадки для ВЗиС, складирования материалов и оборудования, складирования древесины) и постоянных площадок (площадки для размещения стоянок отдыха автотранспорта и придорожной инфраструктуры), участков перетрассировки существующих сетей (ЛЭП, газо- и нефтепроводы), площадки для перемещения имущества Минобороны на территории полигона. Данные участки были дополнительно обследованы в апреле-мае 2026 г.

В ходе визуального обследования участка было установлен его низменный озерно-ледниковый рельеф без резких перепадов высот с небольшим повышением высотных отметок к центральной части трассы обследования. Высотные отметки варьируются в пределах 4.00 м БС (у берегов р. Нева) – 66.00 м БС (у Пугарево, на Румболовско-Кяселевской возвышенности).

Сведения о правообладателях:

В Приложениях № 3 и № 4 к настоящему Акту представлены выписки из ЕГРН на обследованный земельный участок и письмо «ПИИ «Севзапдорпроект» от 14.05.2026 г. № 1636 об отсутствии градостроительного плана.

Краткие сведения об истории археологического изучения территории

Основным населением в древности на данной территории Колпинского района были представители племени ижора. Начало формирования ижоры как отдельной этнической группы исследователи относят к рубежу I—II тысячелетий нашей эры, когда одна из ветвей корелы переселилась с востока в бассейн реки Ижоры. Позднее ижоры медленно продвигались на запад вдоль южного берега Финского залива, частично ассимилируя местное водское население.

Одной из проблем изучения средневековой ижоры является определение территории ее расселения в различные периоды. Основным источником по данному вопросу являются письменные свидетельства. Ижора упоминается в исторических документах XII—XVI вв. (Гадзяцкий, 1940: 100 – 148).

По мнению большинства ученых, основанному в первую очередь на лингвистических данных, ижора выделяется из состава карелы и появляется в Приненье на рубеже I и II тысячелетий. По одной из версий, она переселилась сюда с севера – с Карельского перешейка, по другой – с востока из юговосточного Приладожья. Д. В. Бубрих относил появление ижоры к середине XII в. (Бубрих, 1947: 32). Однако существует и более ранняя датировка происхождения ижоры, основанная на лингвистических данных, согласно которой ижора существовала как самостоятельный этнос уже в VIII–IX вв (Попов, 1981: 19)

Первым несомненным упоминанием об ижоре является упоминание второй половины XII века в булле папы Александра III к первому Упсальскому епископу Стефану, написанной между 1164 и 1181 годами. В булле говорится о язычниках инграх, которые полстолетия спустя уже признавались в Европе сильным и даже опасным народом. Эти опасения были обоснованы: с XIII века ижора входит в состав новгородского войска вместе с другими подвластными Новгороду народами.

Ижора, как и корелы, оказывали активную поддержку Новгороду в борьбе с набегами еми и шведов. Следует отметить, однако, что освоение приневских земель славянскими племенами не было активным. В силу неблагоприятных условий для земледелия они длительное время оставались населены лишь немногочисленным ижорским населением, жившим рыболовством и охотой. Продвижение сюда русских колонистов началось в XII-XIII вв. и было связано с обслуживанием торгового пути (ПСРЛ 2000: 212). Сама же колонизация носила мягкий характер. Миссионерская деятельность православной церкви не отличалась агрессивностью (Пашуто, 1951: 20).

Вся Ижорская земля с 1228 по 1478 г. входила в состав Великого Новгорода. С 1270 г. ижора и водь несли воинскую повинность в новгородских дружинах.

Массовое освоение этих земель новгородцами пришлось на XIV в. Следствием этого стало продвижение ижорского населения на запад. К началу XVI в. произошла русификация ижорских земель: ижора была почти полностью вытеснена в глухие заболоченные леса на южном берегу Финского залива или ассимилировалась.

В 1478 г. великий князь Московский Иван III с характерной при проведении политики централизации жесткостью присоединил новгородские земли к Московскому государству. Территория вдоль р. Ижоры вошла в состав Николо-Ижорского погоста Водской пятины Великого Новгорода. В Писцовой книге Водской пятины 1500 г. (документе, содержащем сведения об административно-территориальном делении, поселениях, их жителях, налогах) можно прочесть: "А на погосте церковь Николы

Великого и дворы: попа, дьякона и сторожа". Под погостом здесь имеется в виду его центр - сельцо, находившееся в 12 верстах от устья Ижоры (т.е. на месте современного посёлка Ям-Ижора) (Переписная..., 1851: 286).

По Столбовскому миру 1617 г. бывшие русские владения в Ижорской земле, а также всё Поневье и Орешек с уездом перешли в шведское владение. Шведско-русская граница прошла у Ладоги. Швеции переходило северо-западное Приладожье с городом Корела с уездом (Рябов, эл.рес.).

Именно со Столбовским миром связано появление топонима Ингерманландия. Он не является шведской калькой с Ижорской земли (Ингрии). Более точным нам представляется его перевод как земля ижорских людей - ижор, ингров (от *man* - человек, *land* - земля). Тем самым шведами подчёркивалась нерусская принадлежность этой земли.

В течение XVII в. шведы активно осваивали Ингерманландию, закрепляя эту территорию в составе королевства. Были укреплены крепости Корела (Кексгольм), Орешек (Нотебург), Ям (Ямбург), Копорье и Нарва. В устье Невы при впадении в неё реки Охты ещё в 1611 г. была сооружена крепость Ниеншанц (в переводе с шведского - невиское укрепление). Под её прикрытием на противоположном, правом, берегу Охты вырос город-порт Ниен (Сорокин, 2022: 244).

Согласно Столбовскому миру, служивые люди, городское население и монахи отторгнутых земель, пожелавшие выехать с этой территории в Россию, имели право на это в течение двух недель. Сельское духовенство и пашенные люди такого права не получили. Отход из городов Ингерманландии был довольно значительным (Шаскольский, 1979: 113 – 134). Сельское население осталось, большая часть дворянства перешла на службу шведской короне. Сохранилось русское административно-территориальное деление на уезды и погосты, русская система управления - деревенские старосты, русская система налогообложения.

Сразу же после неудачной попытки России в 1656 г. вернуть утраченные земли шведское правительство форсирует процесс переселения на опустевшие земли финнов.

Хотя по условиям Столбовского мира жителям отошедших к Швеции территорий было предоставлено право свободного выбора вероисповедания, шведы стали проводить насильственное обращение в евангелистскую веру. Православное население массово бежало во внутренние области России. Пик насаждения лютеранства в Ингерманландии приходился на восьмидесятые годы XVII в. (Шаскольский, 1979: 113 – 134)

Начинается и промышленное освоение присоединенных территорий. На Ижоре, в районе современного пос. Войскорово, шведы построили пильную мельницу.

В ходе Северной войны в 1702 г. была поставлена цель: овладеть линией вдоль Невы с тем, чтобы расколоть шведские владения и выйти к морю. Для этого необходимо было уничтожить укрепления шведов на берегах её южных притоков. Для выполнения этой задачи ладожским воеводой П.М. Апраксиным в Ладоге был сформирован двухтысячный корпус, состоявший из пяти пехотных и двух драгунских полков. Шведскими войсками в Ингерманландии командовал генерал-майор А. Крониорт. 10 августа 1702 г. конный отряд Апраксина начинает рейд по тылам противника, в результате которого "многие мызы великие и селения развоевали и разорили без остатку". 13 августа 1702 г. на берегу Ижоры состоялся бой отряда Апраксина со шведами. В ходе этого боя русские взяли и "славную неприятельскую мызу ижорскую и иные многие мызы побрали и разорили". Ижорская мыза - это территория современного пос. Ям-Ижора. Вероятно, тогда была разрушена и шведская пильная мельница (Ижорский..., 1912: 570 – 571).

Для хозяйственного освоения отвоёванных в ходе войны территорий Пётр I раздавал земли своим приближённым. Указом от 10 июля 1707 г. Ямбург и Копорье с прилегающими уездами, землёю и Ижорской мызою были пожалованы в потомственное владение Александру Даниловичу Меншикову. Ещё 1 июня 1707 г. Петром I Меншикову был присвоен титул князя Ижорского. (Ижорский..., 1912: 570 – 571).

С целью выработки бруса и досок, необходимых для строительства как кораблей, так и дворцов, в 1710 г. Меншиков возводит плотину, а при ней вододействующую пильную мельницу с четырьмя амбарами на восемь лесопильных рам (Ижорский..., 1912: 570 – 571). Было это одиннадцатью верстами выше устья Ижоры, вблизи Ижорской мызы (в одной версте ниже села Ижора). Строительство велось руками крепостных Меншикова под наблюдением мастера Яна Кинтлера. В 1712 г. ижорская лесопильня, как и все пильни в окрестностях Санкт-Петербурга, передаётся в ведение Адмиралтейства.

Новая пильная мельница, заложенная в 1722 году на месте, определённом указом Пётра I от 22 мая 1719 года, положила начало развитию появившихся вскоре при ней производств - железных, медных, якорных и молотовых заводов.

Сначала дело ограничивалось только пилкой леса, но потом для флота потребовались разнородные изделия. Таким образом, в 1760 году устроен был кирпичный завод, в 1770 году построено 7 пильных амбаров, завод для починки якорей, молотовой амбар для сплавки иковки железа, мукомольная и толчея, приготовляющая цемент к постройке кронштадтского канала. В 1781 году выписана из Англии плющильная машина для изготовления медных и железных листов и построены две печи для нагревания медных листов, десять горнов дляковки гвоздей и мелких кузнечных вещей, каменная литейная и устроен мост через Ижору.

Начиная с 1800 года, после издания специального указа о расширении лесных угодий, приписанных Ижорскому заводу, последний вступает в полосу чрезвычайного подъёма и роста. Вместо примитивных деревянных построек начинается строительство каменных зданий мастерских и цехов (Сизёнов, 2007: 47).

В 1803 году в рамках технического перевооружения на базе старого завода создан машиностроительный завод.

В 1803-1804 годах по проекту шотландского архитектора Василия Гесте была построена заводская контора, она стала одним из первых сооружений плана реконструкции завода. Для технических нужд Гесте совместно с К. К. Гаскойном также была построена каменная заводская плотина на реке Ижора.

На предприятии строились первые в России землечерпательные снаряды, колёсные пароходы, судовые машины. В 1818 году, впервые в России, был создан колёсный военный корабль «Скорый», оборудованный вертикальной паровой машиной. В 1832 году впервые в России на заводе была построена паровая машина с кривошипно-шатунным механизмом для военного парохода «Геркулес» (Сизёнов, 2007: 81).

С середины XIX века Ижорские заводы становятся основным поставщиком брони для российского флота и береговых укреплений. На заводе осваивается строительство миноносков и миноносцев. С 1878 по 1900 год было построено 19 миноносцев, в том числе один — на нефтяном топливе; пять тральщиков.

В 1933 году на Ижорском заводе создаётся Центральная Броневая лаборатория № 1. Руководитель лаборатории — Завьялов Андрей Сергеевич. Её задачи:

- создание научно-обоснованных процессов получения брони в массовом производстве;
- разработка новых марок броневых сталей для военных кораблей, танков, авиации, пограничных укреплений и т. п.

За годы довоенных пятилеток (1929—1940) на заводе были изготовлены первые советские блюминги, выпускались кривошипные и эксцентриковые прессы для автомобильных и тракторных заводов, налажено производство крупных поковок (Сизёнов, 2007: 112).

Во время Великой Отечественной войны из рабочих завода был сформирован Ижорский батальон. В 1941—1944 годах бойцы батальона в рядах Красной Армии сражались с фашистами на подступах к Ленинграду. Ижорский завод производил корпуса танков, броневые автомобили, боеприпасы, бронеколпаки для ДОТов и др. (Ефимова, 2019: 54

– 61).

После войны на заводе построены новые металлургические, реконструированы и расширены механосборочные цеха, выпущены высокопроизводительные автоматизированные прокатные станы, налажено производство энергетического оборудования, создано более 100 видов новых технически совершенных машин и изделий.

На территории Всеволожского района Ленинградской области на данный момент находится порядка 20 памятников археологии. Неолитические стоянки на описываемой территории известны на Карельском перешейке близ озер Лемболовское, Кавголово и Хепоярви. Первые данные о них относятся к началу второй четверти XX века (Динцес, 1929). Так в 1926 году Л. А. Динцесом и С. Н. Замятниным была открыта и обследована неолитическая стоянка у поселка Токсово. Следующие археологические изыскания в районе относятся к 1930 и 1934 гг., когда на той же стоянке Токсово Н. Н. Титовой и, затем, Г. П. Сосновским произведен сбор находок, коллекции которых поступили в МАЭ (Гурина, 1961. С 434 - 438, 532, № 24).

Уже в начале–первой половине XX в. первые исследования здесь были проведены геологами и местными краеведческими объединениями. В 1907–1909 гг. С. А. Гамченко при изучении курганов на берегу Сестрорецкого разлива зафиксировал памятник Сосновая гора (Гамченко, 1908. С. 27). В последующие годы были открыты такие стоянки как Тарховка (Сосновский, Земляков, 1917) и Лахта (Гурина, 1961. С. 502), где был собран подъемный материал.

В 1933 г. вследствие ремонта плотины на р. Сестре уровень воды в озере Сестрорецкий Разлив значительно снизился. Рабочими было найдено несколько фрагментов неолитической керамики, после чего участок берега был обследован археологами. В результате этого обследования Г. П. Сосновским и Б. Ф. Земляковым были выявлены Сестрорецкие стоянки – семь пунктов находок подъемного материала, расположенных вдоль небольшого, меньше 1 км, участка западного берега оз. Сестрорецкий Разлив, около поселков Тарховка и Разлив (Сосновский, 1935. С. 24; Земляков, 1941. С. 158). В 1960-70-е гг. целый ряд археологических памятников каменного века в Ленинградской области был открыт учителем истории и краеведом В. М. Соколовым. В районе Лемболовского озера им было отмечено не менее семи пунктов находок. Четыре из них впоследствии подтвердились разведками Ленинградского неолитического отряда ЛОИА АН СССР (сейчас ИИМК РАН) под руководством В. И. Тимофеева в 1984 г.: Лемболовское озеро-1-3 и Васкелово. В 1987 г. экспедицией ЛОИА под руководством А. И. Саксы на территории района открыт первый памятник средневековья–селище у д. Морье (Лапшин, 1995).

В 1978 г. археологическая экспедиция Ленинградского дворца пионеров под руководством А. В. Виноградова провела разведочные работы на неолитических памятниках Карельского перешейка с посещением стоянки Токсово. В том же году И. В. Верещагина производит раскопки выявленной учащимися 94-й школы Выборгского района г. Ленинграда под руководством В. М. Соколова неолитической стоянки Хепоярви у озера Хепоярви (Верещагина, 2003).

В 1984 г. Ленинградским неолитическим отрядом ЛОИА АН СССР под рук. В. И. Тимофеева в трех местах на юго-восточном берегу оз. Лемболовское были обнаружены материалы эпохи неолита (Лемболово 1–3). Данные местонахождения были повторно обследованы экспедицией ИИМК РАН в 2014 г. и 2018 г. Материалы неолитического времени были зафиксированы в шурфах только на месте Лемболово 1 на левом берегу р. Ройки в месте ее впадения в Лемболовское оз. Однако, в свою очередь в 2007 и 2008 гг. стоянки эпохи среднего неолита были открыты С. Н. Лисицыным на территории турбазы к западу от д. Васкелово в восточной части перешейка полуострова Зеленый мыс на Лемболовском озере (Лемболово 4), и в центральной части этого же полуострова (Лемболово 5). При повторном обследовании памятников были уточнены их границы

(Семенов, Васильев, 2019. С. 87–91).

Расположенная в границах поселка городского типа Токсово, в северной части перешейка между озерами Чайное и Хепоярви в 2007 г. была выявлена стоянка Хепоярви 2 на территории Учебного центра ВИФК им. Лесгафта (Там же, 2019. С. 87).

В 2008 г. С. Н. Лисицын между озерами Хепоярви и Курголовское севернее поселка Токсово была выявлена стоянка Курголово-1. В зоне планируемой застройки, у парковочной стоянки, был осмотрен склон террасы (высотой 70-75 м над уровнем моря), подрезанный дорогой. В осыпи склона были найдены фрагменты керамики и кальцинированные кости. Проведенная здесь зачистка показала следующую стратиграфию: под слоем дерна и подзола, мощностью 5-10 см залегает слой интенсивно-красного песка толщиной около 20 см, который подстилается светло-желтым песком. Находки были приурочены к слою красного песка. Распространение этого слоя было прослежено около 100 м по направлению к озеру и на 20-30 м к северу от грунтовой дороги. В сторону озера распространение слоя обрывается на краю срезанной бульдозером парковочной площадки, очевидно, уничтожившей основную площадь древнего поселения. Обнаруженные фрагменты керамики относятся к периоду позднего неолита (2500-1500 лет до н.э.) (Там же, 2019. С. 87–91).

В 2016 г. К. Э. Германом в районе п. Стеклоярви были зафиксированы три объекта археологического наследия - «Углежогная куча Лесное 1», «Углежогная куча Лесное 2» и «Углежогная куча Лесное 3». В 2018 году данные памятники были раскопаны экспедицией ИИМК РАН.

Весной 2016 г. Н. В. Новоселовым в лесном массиве на юго-восточной окраине г. Сертолово была открыта группа углежогных куч Сертолово 1-6 (Семенов, Васильев, 2019. С. 91–92).

В 2018 году во Всеволожском районе А. М. Жульниковым была раскопана углежогная куча Стеклоярви I. С учетом малых размеров объекта углежогного промысла, использование для производства угля маломерной древесины (видимо, порубочных остатков), относительно хорошей сохранности дерева в насыпи кучи, наличие пахотного слоя ниже насыпи кучи, исследователем было сделано предположение, что углежогная куча связана с домашним производством угля, а не для металлургического производства – для самоваров и угольных утюгов, которые получили широкое распространение в России, начиная со второй половины XIX века. Куча датирована первой половиной XX века.

Памятники археологии, находящиеся в непосредственной близости от территории обследования

Сведениями о наличии на изучаемом земельном участке объектов культурного (археологического) наследия Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области не располагает.

В непосредственной близости от изучаемой территории находятся следующие памятники археологии:

1. **Токсово.** Памятник открыт в 1926 году сотрудниками ГАИМК Л. А. Динцесом и С. Н. Замятниным. На двух песчаных отмелях южного берега Кавголовского озера, протяженностью 13 метров, ими были собраны материалы неолитического времени. Находки состояли из мелких отщепов и осколков кремня и гранита, куски побывавших в огне валунов (вероятно, очажных) и более 200 фрагментов ямочно-ребенчатой керамики (Динцес, 1929). В 1930 и 1934 гг., Н. Н. Титовой и, затем, Г. П. Сосновским также произведен поверхностный сбор находок, коллекции которых поступили в МАЭ РАН (Гурина, 1961, с. 438). Разведками было установлено, что культурный слой, уходящий в озеро, сильно размывается, находки переотложены. Раскопки на памятнике не производились. Из всей коллекции артефактов стоянки наиболее выразительными являются обломок кремневого наконечника стрелы, кремневый нуклеус, скребки, резцы и

2 куска шлифовальных плит. Стоянка фиксируется по подъемному материалу, собранному в прибрежной полосе шириной около 3 м на расстоянии 0,1 км к западу от ручья, вытекающего из озера и впадающего в р. Охта (Лапшин, 1995, с. 174-175, №1663). Находки, хранящиеся в МАЭ РАН (опись колл. 5206), включают в себя, в том числе, гребенчато-ямочную керамику с примесью песка и дресвы и может датироваться периодом позднего неолита (Герасимов, 2006. С. 32, № 10). Памятник находится на расстоянии 4,9 км к северо-северо-востоку от северной оконечности обследуемой трассы.

2. Хепоярви (также Хепо-Ярви - (Верещагина, 2003). Памятник расположен в 3 км к востоку от станции Кавголово, в 0,8 км к востоку от северо-восточной окраины п. Токсово, на северном берегу оз. Хепоярви, на узком мысу на высоте 2-5 м над уровнем воды. Поселение было открыто в 1978 г. учащимися 94-й школы Выборгского р-на г. Ленинграда во время одного из тематических турпоходов под руководством преподавателя В. М. Соколова, руководителя археологического кружка. О находках каменных орудий и керамики было сообщено в отдел палеолита ИИМК РАН (тогда ЛОИА АН СССР) (Верещагина, 2003). В том же году памятник исследован И. В. Верещагиной. На площади раскопа в 124 кв.м. раскрыты 3 очага, сложенные из камней. Культурный слой - гумусированный бурый песок мощностью до 0,4 м, залегающий на большей части площади непосредственно под дерном. Находки – скребки на отщепках, ножевидные пластины, пилки, резцы, острия, наконечник стрелы, тесло, топорики, отщепы, точильные и шлифовальные плитки, изготовленные, в основном, из кварца, а также из кремня, сланца, песчаника, кварцита. Керамика представлена культурой сперрингс, нарвского типа и гребенчато-ямочной. Содержит материалы раннего и развитого неолита (Лапшин, 1995. С. 174, №1662; Верещагина, 2003). Памятник находится на расстоянии 7,9 км к северо-востоку от северной оконечности обследуемой трассы.

3. Участок тракта Нотеборг – Ниен, XVII–нач. XVIII вв.». Участок тракта Нотеборг – Ниен, XVII–нач. XVIII вв. зафиксирован в 2018 г. на земельном участке проектируемого объекта «Подводящий газопровод высокого давления к коттеджному поселку Березовка и подводящий газопровод высокого давления к коттеджному поселку Мечта по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, уч. Березовка». Трасса исторической дороги проходит по левому коренному берегу р. Черная с переправой через р. Черная в западной части участка проектируемого объекта, в 1,7 км южнее устья р. Дегтярка. Стоящая на учете часть исторической дороги - выявленного объекта культурного наследия находится на расстоянии 1,6 км к востоку от центральной части обследуемой трассы.

4. Войскорово. Грунтовый могильник у церкви в пос. Войскорово на левом берегу р. Ижора. При земляных работах были найдены мужское и женское грунтовые погребения с украшениями кон. XII – XIII вв. Указан В. А. Лапшиным в «Археологической карте Ленинградской области» под номером 1531. (Лапшин, 1995: 152). Расположен в 2,1 км на северо-запад от южной оконечности обследуемой трассы.

5. Поселение Войскорово. Выявлено С. А. Семеновым в 2009 г. на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области, в 0,5 км к северу от пос. Войскорово, в 0,25 км к юго-востоку от дороги Ям-Ижора – Федоровское, на первой надпойменной террасе левого берега р. Ижора. В 2014 г. Ст. А. Васильев провел полевое обследование современного состояния памятника (Городилов, 2019). В октябре-ноябре 2018 г. Ленинградской областной археологической экспедицией ИИМК РАН на объекте производились археологические исследования. Расположено в 1,9 км на северо-северо-запад от южной оконечности обследуемой трассы.

6. Штерн-шанец в селе Корчино (Саперный 1), XVII-XVIII вв. Саперный, левый берег р. Невы. В 1994 г. и 1998 г. П.Е. Сорокиным производились археологические исследования (разведки). Расположен в 6,6 км на северо-запад от обследуемой трассы.

Анализ документации:

Представленная документация является результатом историко-культурного исследования территории, предназначенной для хозяйственного освоения, содержит результаты проведения археологических работ (разведок) на предмет наличия (отсутствия) объектов, обладающих признаками историко-культурного наследия, в отношении земельного участка, подлежащего воздействию строительных и иных работ на территории земельного участка под объект: «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолowo. Основной ход», Этап 1.1. Подготовка территории строительства в Кировском, Всеволожском и Тосненском районах Ленинградской области.

Документация содержит текстовую и иллюстративную части. Текстовая часть отражает данные, полученные в ходе историко-библиографических и археологических исследований на территории испрашиваемых земельных участков, выводы. Иллюстративная часть содержит ситуационные планы и фотографические материалы, отражающие информацию по земельному участку и проведенным работам. Иллюстративная часть документации оформлена отдельной частью. В соответствии с представленными в документации данными для её подготовки использованы материалы историко-архивных изысканий, связанные с территорией обследования и результаты археологической разведки.

В ноябре – начале декабря 2025 г. и в апреле-мае 2026 г. археологическим отрядом ООО «ПИРС» (начальник отряда С.В. Бельский) были проведены разведочные археологические работы в отношении земельного участка под объект: «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолowo. Основной ход», Этап 1.1. Подготовка территории строительства в Кировском, Всеволожском и Тосненском районах Ленинградской области. Длина основного хода трассы обследования составила 85 км.

Археологическое обследование земельного участка было выполнено на основании технического задания к договору № 8/1051 от 07.10.2025 г. к договору между ООО «ПИИ «Севзапдорпроект» и ООО «ПИРС», письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 29.05.2026 № 01-17-4214/2026-0-1, на основании действующего законодательства РФ и Открытого листа № P018-00103-00/03660279, выданного по решению Министерства культуры Российской Федерации от 06.11.2025 г. научному сотруднику ООО «ПИРС» Бельскому С.В. на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа: с 06.11.2025 г. по 30.06.2026 г.

В ходе археологического обследования был произведен визуальный осмотр территории на предмет наличия объектов археологического наследия, выполнены:

- фотофиксация общих видов;
- заложено в общей сложности 231 разведывательный археологический шурф размерами общей площадью 231 кв. м. (229 шурфов размерами 1х1 метр и 2 шурфа размерами 2х2 метра).

В результате археологического обследования исследуемого участка был выявлен объект археологического наследия «Селище Березовка-1», площадью 7210.00 кв. м. Культурный слой выявлен в заполнении шурфов №140-144. В свою очередь, зафиксированная мощность культурного слоя достигает 0,15-0,25 м.

В заполнении шурфов выявлены отдельные находки из керамики и металла, относящиеся к эпохе раннего Нового времени (XVII в.) и начала Нового времени. Более поздний материал в слое не зафиксирован. В шурфе №144 зафиксированы и законсервированы остатки очажной ямы в виде каменной выкладки.

Территория распространения культурного слоя занимает западную возвышенную оконечность мыса, образуемого слиянием рек Дегтярки, Каменки и Черной. Сохранность слоя удовлетворительная.

Кроме того, уточнены границы известного ранее выявленного объекта культурного наследия «Участок тракта Нотеборг – Ниен, XVII-нач. XVIII вв.». Анализ письменных источников, архивных и картографических материалов и заложенный в створе пересечения археологический шурф (№132) выявил прохождение исследуемого объекта через трассу исторического тракта.

«Селище Березовка-1». Местоположение объекта: Ленинградская область, Всеволожский р-н, Колтушское городское поселение. Сохранность: удовлетворительная. Площадь ОАН: 7210.00 кв. м. Общий периметр ОАН: 385.45 м.

Таблица координат поворотных точек границы памятника археологии

Наименование поворотной точки границы ОАН	Географические координаты WGS-84		Координаты в местной системе координат (МСК-47, зона 2)		Описание участков прохождения границы	
	Северной широты (N)	Восточной долготы (E)			X	Y
1	438290.9574	2244689.9683	59.95650333	30.852716206	От точки 1 до точки 2 56.45 м	
2	438338.4029	2244720.5574	59.95692959	30.853262433	От точки 2 до точки 3 58.92 м	
3	438366.4043	2244772.4087	59.957181601	30.85418973	От точки 3 до точки 4 15.04 м	
4	438366.1574	2244787.4493	59.95717958	30.854458933	От точки 4 до точки 5 14.37 м	
5	438354.6153	2244796.0252	59.957076093	30.854612722	От точки 5 до точки 6 618.37 м	
6	438336.5925	2244799.6166	59.956914372	30.854677467	От точки 6 до точки 7 8.31 м	
7	438328.6747	2244797.0898	59.956843272	30.854632447	От точки 7 до точки 8 9.00 м	
8	438323.7994	2244789.5241	59.956799415	30.854497164	От точки 8 до точки 9 18.16 м	
9	438323.3824	2244771.3652	59.956795435	30.854172172	От точки 9 до точки 10 15.51 м	
10	438315.7628	2244757.8469	59.956726868	30.853930423	От точки 10 до точки 11 19.52 м	
11	438298.0684	2244750.0668	59.956567947	30.853791639	От точки 11 до точки 12 29.66 м	
12	438269.0435	2244747.2523	59.956307391	30.853742023	От точки 12 до точки 13 19.10 м	
13	438251.2979	2244740.8612	59.956148028	30.853628102	От точки 13 до точки 14 10.41 м	
14	438244.6949	2244733.1739	59.956088661	30.853490692	От точки 14 до точки 15 16.54 м	
15	438238.5948	2244717.7999	59.956033706	30.853215698	От точки 15 до точки 16 13.33 м	
16	438236.128	2244704.6913	59.956011392	30.852981154	От точки 16 до точки 17 12.59 м	
17	438241.6456	2244693.3697	59.956060767	30.852778382	От точки 17 до точки 18 20.99 м	
18	438261.0028	2244685.2386	59.956234404	30.852632346	От точки 18 до точки 7 30.32 м	
Площадь 7210.00 кв. м; периметр 385.45 м.						

«Участок тракта Нотеборг – Ниен, XVII-нач. XVIII вв.». Местонахождение объекта: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, северный берег р. Черная, участок южнее садоводческого массива Дунай – Сады; Колтушское городское поселение, участок переправы через р. Черная в 1,7 км южнее устья р. Дегтярка; южный берег р. Черная, участок юго-восточнее коттеджного поселка Березовка. Сохранность: удовлетворительная. Площадь ОАН: 204 858.61 кв. м. Общий периметр ОАН: 9 073,42 м.

**Таблица координат поворотных точек
границ территории выявленного объекта археологического наследия**

№ поворотной точки	МСК-47 зона 2		WGS 84	
	X	Y	N	E
1	435998.4120	2245758.8937	59°56'9.38"	30°52'18.83"
2	435972.9262	2245910.3529	59°56'8.56"	30°52'28.58"
3	435977.1883	2246110.6599	59°56'8.71"	30°52'41.48"
4	435395.1765	2248236.3572	59°55'49.96"	30°54'58.37"
5	435462.4338	2248257.8319	59°55'52.13"	30°54'59.75"
6	436033.7808	2246120.7240	59°56'10.54"	30°52'42.12"
7	436030.6741	2245909.5348	59°56'10.43"	30°52'28.52"
8	436054.5632	2245760.7924	59°56'11.19"	30°52'18.94"
9	436035.3445	2245760.1425	59°56'10.57"	30°52'18.90"
10	435911.6765	2245241.3221	59°56'6.56"	30°51'45.51"
11	436138.0133	2243884.6558	59°56'13.80"	30°50'18.13"
12	436117.4097	2243885.8774	59°56'13.14"	30°50'18.21"
13	435886.4050	2245239.6244	59°56'5.74"	30°51'45.40"
14	436012.5289	2245759.3710	59°56'9.84"	30°52'18.86"
1	435998.4120	2245758.8937	59°56'9.38"	30°52'18.83"

Археологическое обследование в отношении земельного участка, подлежащего воздействию строительных и иных работ под объект: «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолowo. Основной ход», Этап 1.1. Подготовка территории строительства в Кировском, Всеволожском и Тосненском районах Ленинградской области было проведено согласно принятой научной полевой методике археологических исследований (Положение ОПИ ИА РАН от 12 апреля 2023 г. № 15).

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

- Бубрих, 1947 – Бубрих Д.В. Происхождение карельского народа. П., 1947.
 Гадзяцкий, 1940 – Гадзяцкий С.С. Водская и Ижорские земли Новгородского государства // Исторические записки. Т.6. Л., 1940. С. 100-148.
 Городилов, 2019 – Городилов А. Ю. Производственный комплекс позднего Средневековья – раннего Нового времени на реке Ижора // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. [№] 9 (охранная археология). СПб, 2019. С. 9-40.
 Ефимова, 2019 – Ефимова Г. А., Сизёнов Е. П. Оборона Колпино в годы Великой Отечественной Войны // География и экология в школе XXI в. № 10. СПб, 2019.

- Ижорские..., 1912 – Ижорские заводы // Военная энциклопедия. Т. 10. СПб, 1912.
- Лапшин, 1995 – Лапшин В. А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч. 2. Восточные и северные районы. С-Пб, 1995.
- Пашуто, 1951 – Пашуто В. Т. Александр Невский и борьба русского народа за независимость в XIII в. М., 1951.
- Переписная..., 1851 - Переписная окладная книга по Новгороду Вотьской пятины 7008 года. С-Пб, 1851.
- Попов, 1981 – Попов А.И. Следы времен минувших. Из истории географических названий Ленинградской, Псковской и Новгородской областей Л., 1981.
- ПСРЛ, 2000 – Полное собрание русских летописей Т. III. Л., 2000.
- Рябов, эл. рес. – Рябов Д. С. Русско-шведская граница по Столбовскому договору 1617 г. // Гатчина сквозь столетия. 2004-2016. URL: <http://history-gatchina.ru/article/swed.htm> (дата обращения: 06.02.2023).
- Сизёнов, 2007 – Сизёнов Е. П., Иволга Р. С., Ефимова Г. А. История Колпино. СПб, 2007.
- Сорокин, 2022 – Соркин П. Е. Крепость Ниеншанц в первой половине — середине XVII в. // Археологические вести. Вып. 36. СПб, 2022.
- Шаскольский, 1979 – Шаскольский И.П. Материалы по истории Ижорской земли и Карельского уезда XVII в. в Государственном архиве Финляндии. Т. XI. Л., 1979.

Обоснование выводов экспертизы

Во ноябре – начале декабря 2025 г. и в апреле-мае 2026 г. археологическим отрядом ООО «ПИРС» (начальник отряда С.В. Бельский) были проведены разведочные археологические работы в отношении земельного участка под объект: «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолowo. Основной ход», Этап 1.1. Подготовка территории строительства в Кировском, Всеволожском и Тосненском районах Ленинградской области. Длина основного хода трассы обследования составила 85 км.

В ходе археологического обследования был произведен визуальный осмотр земельного участка на предмет наличия объектов археологического наследия, а также выполнена фотофиксация общих видов участка и 231 археологический шурф общей площадью 237 кв. м. (229 шурфов размерами 1х1 метр и 2 шурфа размерами 2х2 метра).

В результате археологического обследования исследуемого участка был выявлен объект археологического наследия «Селище Березовка-1», площадью 7210.00 кв. м. Культурный слой выявлен в заполнении шурфов №№ 140-144, зафиксированная мощность культурного слоя достигает 0,15-0,25 м.

Кроме того, уточнены границы известного ранее выявленного объекта культурного наследия «Участок тракта Нотеборг – Ниен, XVII-нач. XVIII вв.». Анализ письменных источников, архивных и картографических материалов и заложенный в створе пересечения археологический шурф выявил прохождение исследуемого объекта через трассу исторического тракта.

Также, трасса пересекает участок объекта культурного наследия «Дорога Жизни». На территории строительства находится памятный километровый столб «21-й» км автомобильной Дороги жизни входящий в предмет охранф ОКН. Памятные железнодорожные столбы «25/26-й км» и «26/27-й км» находятся в непосредственной близости от территории строительства.

В итоге, на изученном земельном участке выявлен объект археологического наследия «Селище Березовка-1» и находится выявленный объект культурного наследия «Участок тракта Нотеборг – Ниен, XVII-нач. XVIII вв.». Также, объект пересекает участок территории объекта культурного наследия «Дорога Жизни». На территории строительства находится памятный

километровый столб «21-й» км автомобильной Дороги жизни входящий в предмет охраны ОКН.

Иные объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия или объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также их защитные и охранные зоны отсутствуют.

Вывод экспертизы:

На основании проведенной историко-культурной экспертизы экспертом сделан вывод о **невозможности (отрицательное заключение)** проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации, работ по использованию лесов и иных работ в отношении земельного участка под объект: «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход», Этап 1.1. Подготовка территории строительства в Кировском, Всеволожском и Тосненском районах Ленинградской области, **ввиду наличия** на территории земельного участка выявленных объектов археологического наследия «Селище Березовка-1» и «Участок тракта Нотеборг – Ниен, XVII-нач. XVIII вв.».

Отрицательное заключение

К.Э. Герман

17.07.2026 г.

Документ подписан усиленной квалифицированной цифровой подписью в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 25 апреля 202 г. № 530.

Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение 1. Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 29.05.2026 № 01-17-4214/2026-0-1;

Приложение 2. Техническая документация «Заключение о выполнении археологического обследования земельного участка, по объекту «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход», Этап 1.1. Подготовка территории строительства в Кировском, Всеволожском и Тосненском районах Ленинградской области. Шифр ДП-2025-1246-ПТС1.1-АИ. Том 10.2. ООО «ПИРС». Санкт-Петербург, 2026 г.;

Приложение 3. Выписки из ЕГРН;

Приложение 4. Письмо «ПИИ «Севзапдорпроект» от 14.05.2026 г. № 1636 об отсутствии градостроительного плана;

Приложение 5. Техническое задание к договору № 8/1051 от 07.10.2025 г. к договору между ООО «ПИИ «Севзапдорпроект» и ООО «ПИРС».

Приложение 6. Ведомость поворотных точек объекта.

Приложение 7. Договор от 28.04.2026 г. № 280426 между экспертом Германом К.Э. и ООО «ПИРС» на проведение государственной историко-культурной экспертизы. Копия приказа об аттестации государственного эксперта.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в отношении земельного участка под объект: «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход», Этап 1.1. Подготовка территории строительства в Кировском, Всеволожском и Тосненском районах Ленинградской области

**Письмо Комитета по сохранению культурного наследия
Ленинградской области от 29.05.2026 № 01-17-4214/2026-0-1**



ВИЦЕ-ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ВОПРОСАМ РАЗВИТИЯ И СОХРАНЕНИЯ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ -
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО СОХРАНЕНИЮ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

ООО «КДС ГРУПП»
(Назаровой П.Э.)

198152, Санкт-Петербург,
ул. Краснопутиловская, д. 67,
литера А, пом. 1Н
kds_zapros@mail.ru

29.05.2026 № 01-17-4214/2026-0-1

На № _____ от _____

**Информация о наличии или отсутствии
объектов культурного наследия, включенных в единый государственный
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного
наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных,
мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25
Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов
(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25
Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ**

На основании заявления от 18.05.2026 № ПГУ-10737841 (вх. от 18.05.2026 № 01-17-4214/2026) в отношении территории, отведенной под объект «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолowo. Основной ход» (схема расположения участка на 5 л. в приложении) общей площадью 13480600 кв.м, местоположение: Ленинградская область, Тосненский (Схема 1, далее – Земельный участок 1), Кировский, Всеволожский районы Ленинградской области (Схемы 2-5, далее – Земельные участки 2, 3, 4, 5),

(адрес земельного участка)

сообщаем:

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия:

В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ

осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, предусмотренных указанной статьей, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

По результатам рассмотрения заявления комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) информирует, что в границах Земельного участка 1 расположен объект культурного наследия регионального значения – достопримечательное место «Ижорский рубеж» (далее – Достопримечательное место 1), включенный в реестр приказом Комитета от 04.03.2025 № 01-03/25-12 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Достопримечательное место «Ижорский рубеж»», расположенного на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в качестве объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательное место «Ижорский рубеж», 1941 – 1944 гг., местонахождение (адрес): территория Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области, об утверждении границ территории, установлении требований к осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах территории, установлении предмета охраны» (далее – Приказ комитета).

В границах Земельного участка 4 расположен объект культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (далее – Достопримечательное место 2), включенный в Реестр приказом комитета по культуре Ленинградской области от 17.03.2015 № 01-03/15-7.

Предмет охраны Достопримечательного места 2, включающий элементы природного ландшафта, фрагменты градостроительной планировки и застройки, утвержден приказом комитета по культуре Ленинградской области от 27.02.2019 № 01-03/19-130 и подлежит обязательному сохранению.

Иные объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия, в границах Земельных участков 1-5 отсутствуют.

(информация об объектах либо их отсутствии)

2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в Реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в Реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

В соответствии с Приказом комитета Земельный участок 1 расположен в границах территории Достопримечательного места 1, в границах регламентного участка «Зона 1» и частично в границах регламентного участка «Зона 3».

Земельный участок 4 частично находится в границах защитной зоны объекта

культурного наследия регионального значения «Памятные километровые столбы, установленные на обочине ж.д. линии в 39 местах (в пределах Всеволожского района)», расположенного по адресу: железнодорожная трасса «Дорога жизни», от платформы Ковалево до ст. Ладожское озеро (далее – Ансамбль). Границы территории Ансамбля установлены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 № 58.

Земельные участки 2, 3, 5 расположены вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий выявленных объектов культурного наследия и исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации.

(информация об объектах либо их отсутствии)

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

В соответствии со ст. 5 Федерального закона № 73-ФЗ земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом № 73-ФЗ.

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению.

В соответствии с пп. 2 п. 3 ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ защитная зона устанавливается императивно для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В соответствии со ст. 34.1. Федерального закона № 73-ФЗ защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в Реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия, установленных в соответствии со статьей 34 Федерального закона № 73-ФЗ.

Согласно требованиям к осуществлению деятельности и требованиям к градостроительным регламентам в границах регламентного участка «Зона 1» Достопримечательного места 1, установленных Приказом комитета, на территории Земельного участка допускается:

1. Осуществление любой деятельности по градостроительному освоению территории, в том числе: строительство, капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства (зданий и сооружений) при условии предварительного обследования территории на наличие взрывоопасных предметов и обследования местности в целях выявления неизвестных воинских захоронений; старых захоронений; непогребенных останков погибших при защите Отечества.

Процедура получения разрешения на производство работ включает в себя следующие этапы:

1.1. Обращение в Комитет для получения сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия на рассматриваемом земельном участке;

1.2. С полученным ответом Комитета обратиться в Администрацию Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области для направления на рассматриваемый земельный участок поискового отряда с целью проведения обследования местности, выявления неизвестных воинских захоронений, старых захоронений; непогребенных останков погибших при защите Отечества, установления имён погибших и пропавших без вести;

1.3. Проведение обследования местности в целях выявления и неизвестных воинских захоронений; старых захоронений; непогребенных останков погибших при защите Отечества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (Закон Российской Федерации № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» от 14.01.1993 и Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»), а также проведение работ по обследованию и очистке местности от взрывоопасных предметов в соответствии с Федеральным законом № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера» от 21.12.1994 и Распоряжением губернатора Ленинградской области от 07.04.1999 № 165-рг «Об организации работ по обнаружению, обезвреживанию, вывозу и уничтожению взрывоопасных предметов в Ленинградской области».

1.4. Отчет об обследовании территории на наличие взрывоопасных предметов (Приложение 1) и Отчет о результатах обследования местности в целях выявления неизвестных воинских захоронений (Приложение 2), выполненные в 2-х экземплярах направляются в Комитет и Администрацию Тельмановского сельского поселения;

1.5. По результатам рассмотрения Отчета о результатах обследования местности в целях выявления неизвестных воинских захоронений и при наличии Отчета о работах по обследованию и очистке местности от взрывоопасных предметов Комитет направляет заявителю письмо-заключение о возможности производства работ на рассматриваемом земельном участке.

Не допускается:

1. Деятельность, связанная с нарушением дневной поверхности территории без предварительного обследования территории на наличие взрывоопасных предметов и обследования местности в целях выявления неизвестных воинских захоронений, за исключением сельскохозяйственной деятельности, выполняемой в соответствии с нормативами для сельскохозяйственных предприятий;

2. Устройство свалок и полигонов для хранения любых видов отходов;

3. Хранение, складирование любых материалов, веществ, строительного мусора и грунта на территории объекта культурного наследия без предварительного обследования территории на наличие взрывоопасных предметов и обследования

местности в целях выявления неизвестных воинских захоронений.

Виды разрешенного использования земельных участков (в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10 ноября 2020 года «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»):

- 1.0 - Сельскохозяйственное использование (за исключением видов 1.9-1.11);
- 2.0 - Жилая застройка;
- 3.0 - Общественное использование объектов капитального строительства;
- 4.0 - Предпринимательство;
- 5.0 - Отдых (рекреация) (за исключением видов 5.1.6, 5.1.7, 5.3, 5.5);
- 6.0 - Производственная деятельность (за исключением видов 6.1, 6.2, 6.5, 6.7, 6.10);
- 7.2 - Автомобильный транспорт;
- 9.3 - Историко-культурная деятельность;
- 12.0 - Земельные участки (территории) общего пользования (за исключением видов 12.1 и 12.2);
- 13.0 - Земельные участки общего назначения.

Согласно требованиям к осуществлению деятельности и требованиям к градостроительным регламентам в границах регламентного участка «Зона 3» Достопримечательного места 1, установленных Приказом комитета, на территории Земельного участка допускается:

- 1. Обследование территорий на наличие взрывоопасных предметов и обследование местности в целях выявления неизвестных воинских захоронений; старых захоронений; непогребенных останков погибших при защите Отечества;
- 2. Расчистка, укрепление откосов, дноуглубление, сохранение трассировки элементов противотанкового рва (современных мелиоративных каналов);
- 3. Благоустройство территорий вдоль исторической трассы противотанкового рва;
- 4. Устройство инженерных сооружений (переходов) для пересечения исторической трассы противотанкового рва с сохранением возможности водопропуска (мосты для пешеходов, автомобильного транспорта, переходы для инженерных коммуникаций).

Не допускается:

- 1. Уничтожение (изменение) исторической трассы противотанкового рва, его засыпка, сужение.

Виды разрешенного использования земельных участков (в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10 ноября 2020 года «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»):

- 9.3 - Историко-культурная деятельность;
- 12.0.2 - Благоустройство территории.

Вместе с тем, Приказом комитета установлены общие требования к осуществлению деятельности в границах Достопримечательного места, согласно которым в границах территории Достопримечательного места допускается:

- 1. Проведение работ, направленных на:
 - обеспечение сохранности особенностей Достопримечательного места, являющихся основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и подлежащих обязательному сохранению;

- сохранение памятников и ансамблей, находящихся в границах территории Достопримечательного места, состоящих под охраной, в том числе работ по их консервации, реставрации, ремонту, воссозданию. Данные работы проводятся на основании научно-проектной документации, прошедшей государственную историко-культурную экспертизу и согласованной Комитетом;

2. Организация и проведение работ по обследованию территории Достопримечательного места 1 на наличие взрывоопасных предметов, в целях обеспечения безопасности людей и техники при дальнейшем исследовании территории и её хозяйственном освоении в соответствии с законодательством Российской Федерации. По итогам выполнения обследования должен быть сформирован Отчет об обследовании территории на наличие взрывоопасных предметов (Приложение 1).

3. Организация и проведение работ по обследованию местности в целях выявления неизвестных воинских захоронений; старых захоронений; непогребенных останков погибших при защите Отечества государственными и общественными организациями, имеющими право на проведение поисковых работ в соответствии с законодательством Российской Федерации. По результатам должен быть сформирован Отчет о результатах обследования (Приложение 2).

4. Осуществление научно-исследовательской и образовательной деятельности, проведение культурно-массовых мероприятий, направленных на популяризацию истории и событий Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг.;

5. Прокладка инженерных коммуникаций после проведения обследования местности с целью выявления неизвестных воинских захоронений; старых захоронений; непогребенных останков погибших при защите Отечества.

Не допускается:

1. Снос, разрушение, причинение вреда объектам культурного наследия;

2. Уничтожение и (или) сокрытие информации об обнаруженных на территории достопримечательного места неизвестных воинских захоронений; старых захоронений; непогребенных останков погибших при защите Отечества;

3. Проведение мероприятий по сохранению объектов культурного наследия, регенерации природных ландшафтов без научно-проектной документации, прошедшей государственную историко-культурную экспертизу и согласованной уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия.

Приказ комитета размещен в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Комитета по адресу: <https://okn.lenobl.ru/> раздел «Документы» / «Официальное электронное опубликование правовых актов».

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:

«АКТ по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия Достопримечательное место «Ижорский рубеж», расположенного на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области».

Информацией о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении Земельных участков 2-5 Комитет не располагает.

4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:

В соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений

в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в силу пп. «а» п. 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» (далее – Порядок) требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы Земельных участков 1-5.

Дополнительная информация:

До начала проведения на Земельных участках 1-5 изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ заказчик таких работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы Земельных участков 1-5, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на Земельных участках 1-5, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах Земельных участков 1-5, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в Перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

В случае наличия документов, подтверждающих отсутствие в границах Земельных участков 1-5 объектов археологического наследия либо объектов,

обладающих признаками объекта археологического наследия, просим предоставить их в Комитет для рассмотрения и принятия соответствующего решения о возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах Земельных участков 1-5.

Вместе с тем, в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36 Федерального закона № 73-ФЗ заказчику работ до проведения земляных, строительных и иных работ на Земельных участках 1-5 необходимо:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности или проект обеспечения сохранности, включающих оценку воздействия проводимых работ на Достопримечательное место 2 и Ансамбль (далее - документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации или раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

В соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 3 Постановления № 2418 в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

За нарушение требований статей Федерального закона № 73-ФЗ, указанных в настоящем письме, должностные лица, физические и юридические лица несут уголовную, административную и иную юридическую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение: на 5 л. в эл. виде

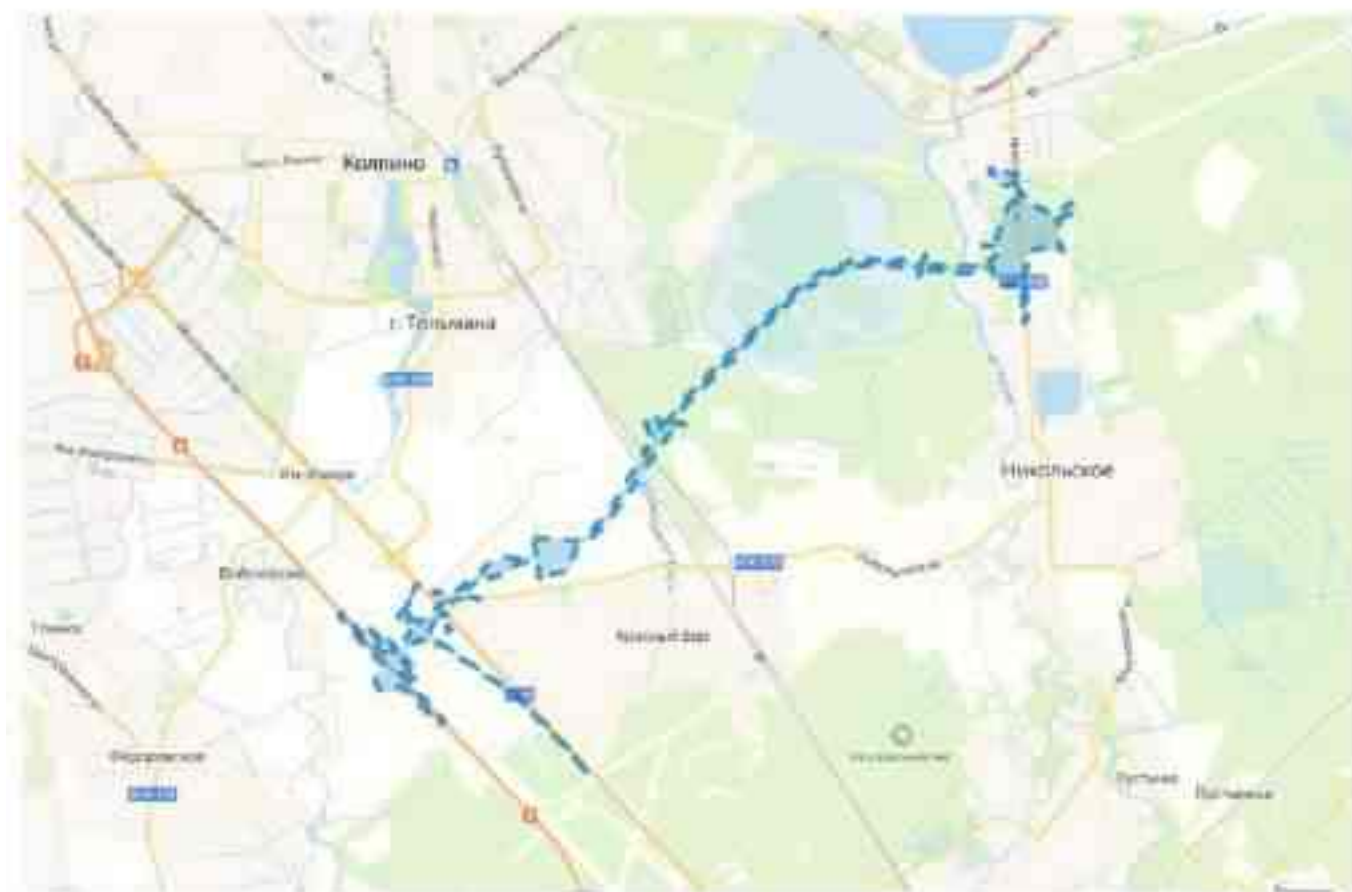


В.О. Цой

Схемы расположения территории изысканий,
представленные в составе обращения от 18.05.2026 № ПГУ-10737841
(вх. от 18.05.2026 № 01-17-4214/2026)

Схема 1. ПК0 – ПК142

ПК0 - ПК142



Условные обозначения:

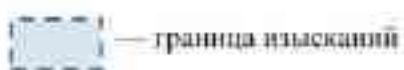
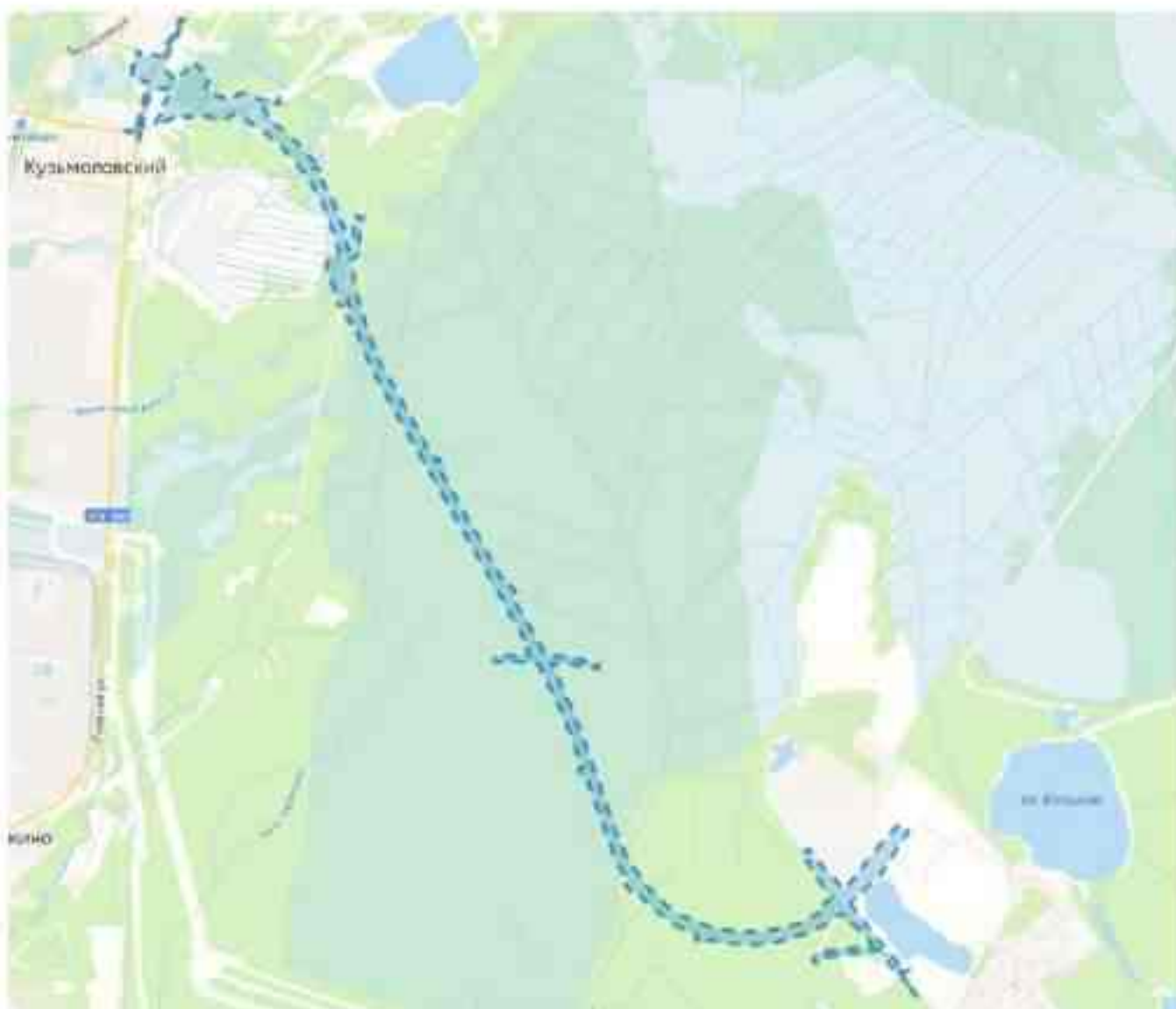


Схема 5. ПК690 – ПК800

ПК690 – ПК800



Условные обозначения:

— граница изысканий