

АКТ

по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34 пункта 1 статьи 9 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (пп. «ж» п. 8 и п. 10) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04. 2024 г. № 530)

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530. Государственная историко-культурная экспертиза проведена государственным экспертом Германом Константином Энриковичем (аттестован приказом Министерства культуры Российской Федерации № 105 от 24.01.2024 г.)

Экспертиза проведена 10 сентября 2026 г. – 14 сентября 2026 г.

Место проведения экспертизы: Ломоносовский район Ленинградской области, г. Санкт-Петербург, г. Петрозаводск.

Сведения о заказчике экспертизы:	Индивидуальный предприниматель Аврух Лев Григорьевич Юридический адрес: 197371, г. Санкт- Петербург, ул. Ольховая, д. 14, корп. 1, кв. 230 ОГРН: 319784700004521 ИНН 781011648229 e-mail avruh2000@mail.ru
Сведения об эксперте	
Фамилия, имя, отчество:	Герман Константин Энрикович

Образование:	высшее (Петрозаводский государственный университет, диплом УВ № 183899, выдан в 29.05.1992 г.)
Специальность:	историк, археолог
Ученая степень (звание):	кандидат исторических наук (диплом КТ № 076447 от 19.07.2002 г.)
Стаж работы:	33 года
Место работы и должность:	Институт языка, литературы и истории КарНЦ РАН — обособленное подразделение Федерального государственного бюджетного учреждения науки Федерального исследовательского центра "Карельский научный центр Российской академии наук" (ИЯЛИ КарНЦ РАН), старший научный сотрудник сектора археологии
Реквизиты аттестации:	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 105 от 24.01.2024 г. «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы», Приложение к приказу МК РФ № 105 от 24.01.2024 г., п.3)
Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт:	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного

	кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
--	---

Эксперт

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

эксперт К.Э. Герман

Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы

Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции).

Положение о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530) (в действующей редакции).

Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 29.06.2026 №01-09-5453/2026-0-1.

Договор подряда № 21/9-26-ДОГ от 10.09.2026 г.

Цель экспертизы:

Определение наличия или отсутствия выявленных объектов культурного (археологического) наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного

наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ на территории земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Земельный участок, расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, подлежащий воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Перечень документов для проведения экспертизы:

1. Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 29.06.2026 №01-09-5453/2026-0-1.
2. Технический отчёт о проведении археологических разведок на территории земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, в _____ году. Ответственный исполнитель Н.А. Заботин. (Открытый лист от 01.07.2026 №Р018-00103-00/05442359).

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости земельный участок с кадастровым номером 47:14:0653001:7.

4. Письмо ООО «ЧАРКК» о невозможности предоставления градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 47:14:0653001:7 от 08.09.2026 №385/26.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

В рамках проведения данной государственной историко-культурной экспертизы, были выполнены следующие исследования:

- ознакомление с предоставленной заявителем документацией и ее анализ;
- изучение нормативно-правовой документации, необходимой для принятия экспертного решения, и научно-справочной литературы;
- определение положения участка проектирования объекта части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, на земельном участке, расположенном по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, на следующих картографических ресурсах: Публичная кадастровая карта. Портал Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (URL <https://pkk5.rosreestr.ru>), Публичная кадастровая карта г. Санкт-Петербург (URL <http://roscadastr.com/map/sankt-peterburg>), Геоинформационная система Санкт-Петербурга (URL <http://rgis.spb.ru>), Национальная система пространственных данных (URL <https://nspd.gov.ru/>).
- анализ сведений о ранее проведенных в ближайших окрестностях участка археологических исследованиях;
- изучение историко-картографических источников по истории освоения и застройки земельного участка;
- историко-библиографические исследования, анализ информации об основных этапах освоения территории, оценка вероятности нахождения на обследуемом участке объектов археологического наследия.

В рамках экспертизы не рассматривались правоустанавливающие документы на земельный участок и документы технического учета на объекты недвижимости, поскольку

наличие или отсутствие данных документов, а также их содержание не влияет на принятие экспертного решения о наличии или отсутствии на земельном участке объектов археологического наследия. (Объект археологического наследия и земельный участок, в пределах которых он располагается, находятся в гражданском обороте отдельно. – Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Ст. 49, п.2).

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объектов культурного наследия, достоверности и полноты информации. Исследования проведены с применением методов архивно-библиографического и картографического анализа, в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. В результате перечисленных исследований было получено представление о расположении и истории освоения земельного участка, произведена оценка перспектив выявления на рассматриваемом участке объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, проанализирован технический отчет о выполненных археологических исследованиях.

По результатам проведенной работы установлено, что представленные на экспертизу и собранные в процессе проведения экспертизы документы и материалы являются достаточными для подготовки заключения экспертизы. Результаты проведенных исследований оформлены в виде настоящего акта.

Перечень документов и материалов, собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной и справочной литературы

В процессе работы по сбору документальных и библиографических данных были изучены и проанализированы:

1. Нормативная и методическая документация:

1. Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции);

2. Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 16.04.2023) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон";

3. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (в действующей редакции);
4. Положение о Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утверждено приказом Росохранкультуры от 27.02.2009 г. № 37);
5. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530.
6. Положение о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12.04.2023 № 15);
7. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.10.2022 г. № 1893);
8. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 г. № 954 «Об утверждении Положения о Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
9. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 г. № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию»;
10. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ «Методика определения границ территорий объектов археологического наследия»;
11. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 29.05.2014 г. № 110-01-39/05-ЕМ «Держателям и получателям разрешений (Открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия»;
12. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 03.08.2017 г. № 236-01.1-39-ОР «Экспертам по проведению государственной историко-культурной экспертизы»;

13. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия. Рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации № 12-01-39/05-АБ от 27.01.2012 г;

14. ГОСТ Р 55567-2013. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования (Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 г. № 665-ст);

15. ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры (Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 г. № 593-ст);

16. ГОСТ Р 56891.1-2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации (Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 г. № 134-ст).

2. Библиографические источники.

1. Артамонов М. И., Третьяков П. Н. Отчет по обследованию территории Большого Ленинграда в 1931 г. // Учетный каталог археологических памятников Ленинградской области. Ленинградский округ. С–Я // Научный архив ИИМК РАН. РО. Ф. 2. 1931 г. Д. 704.

2. Бахтырев А.Ю. Отчет о разведках в Ленинградской области. (Открытый лист № 0373-2019). Архив ИА РАН. Ф. Р-1

3. Васильев Ст. А. Отчет о проведении полевого археологического обследования с целью актуализации сведений и уточнения границ территории объектов археологического наследия во Всеволожском, Ломоносовском и Тосненском районах Ленинградской области в 2014 году. Спб., 2016.

4. Волков А. А. Войны и Войска Московского государства. (конец XV-первая половина XVII в.). М. 2004. С.

5. Герман К.Э. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Производственный комплекс», расположенный по адресу: город Санкт-Петербург, город Пушкин, шоссе Киевское, участок 52а кадастровый номер участка: 78:42:1850401:306, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25

Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом пункта статьи Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (пп. «д» п. 11(1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15.07. 2009 г. № 569)

6. Геоморфологическое районирование СССР. М., 1980.
7. Гидрология СССР. Том III. Ленинградская, Псковская и Новгородская области. М., 1967.
8. Гиппинг А.И. Нева и Ниеншанц. Из. СПб., 2003.
9. Городилов А.Ю. Производственный комплекс позднего Средневековья – раннего Нового времени на реке Ижора // Бюллетень ИИМК РАН. Охранная археология. № 9. СПб., 2019.
10. Городилов А.Ю., Раззак М.А. Новые памятники эпохи бронзы в регионе Финского залива. Археологические исследования 2017–2019 гг. // Археологический вестн. Вып. 28. СПб., 2020.
11. Грот. Л. П. Как летописная чудь превратилась в «эстонские племена». // Ученые записки Петрозаводского государственного университета. №1(154). Петрозаводск. 2016.
12. Гурина Н.Н. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР // Материалы и исследования по археологии СССР № 87. М., Л. 1961.
13. Дементьев В. Историко-географический анализ внутренних и внешних границ Новгородской земли. // Арктика. XXI век. Гуманитарные науки. №17. Якутск. 2016.
14. Ивановский Л. К. Курганы Водской пятины Новгородской земли // ИРАО.1877. Т. 8. С. 225—230; Ивановский Л, К. Курганы Водской пятины Новгородской земли // ИРАО.1880. Т. 9.
15. Кашаев С.В., Андреева О.В. Археологические исследования на территории усадьбы Дж. Кваренги в Царском селе // Древние культуры и технологии. Новые исследования молодых археологов Санкт-Петербурга. СПб., 1996.
16. Квасов Д. Д. Позднечетвертичная история крупных озер и внутренних морей Восточной Европы. Л., 1974.
17. Клейменова Г. И. Реконструкция палеогеографических обстановок в голоцене на Северо-Западе России. Вестник СПбГУ Сер. 7. Вып. 4. (№ 31). СПб., 2000.
18. Конькова О.И. Этнический состав средневекового населения Ижорского плато (постановка проблемы). // Вестник Санкт-Петербургского университета. Сер. 2. Вып.1. СПб. 2007.

19. Конькова О.И. Этнический состав средневекового населения Ижорского плато (постановка проблемы). // Вестник Санкт-Петербургского университета 2007. Сер. 2. Вып.1. С. 237.
20. Кочкуркина С. И. Археологические памятники корелы. Л., 1981. С. 144,146,150; Хвоцинская Н. В. Финны на западе Новгородской земли. СПб., 2004.
21. Лапшин В. А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.1 СПб. 1990.
22. Лапшин В. А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2 СПб. 1995.
23. Лапшин. В. А. Разведка в Ленинградской области. Архив ИА РАН. Ф. Р-1 №10769, 10769а.
24. Лесман Ю. М. Причудье, Ижорское плато и культурная специфика северорусского пограничья. // Российский археологический ежегодник №1. СПб. 2011.
25. Лесман Ю.М. Хронология ювелирных изделий Новгорода // Материалы по археологии Новгорода. 1988. М., 1990.
26. Малаховский Д.Б., Грейсер Е.Л. Балтийско-Ладожский уступ // Геоморфология. 1987. № 1.
27. Материалы по учету археологических памятников (выписки из дневников и чертежи) в дд. Смольково, Таровицы, Тяглино, Холоповицы, Яскеловаучный врхив ИИМК РАН. РО. Ф. 2. 1931 г. Д. 70.
28. Мельникова А.С. Пулковский клад монет XVII вв. и денежное обращение в Ижорской земле и Корельском уезде при шведах // Вспомогательные исторические дисциплины. 2000. Т. 27.
29. Милюков Ф.Н., Гвоздецкий Н.А. Физическая география СССР. Общий обзор. Европейская часть СССР. Кавказ. М. 1986. 1
30. Михайлова Е.Р. Древности I тыс. н.э. в верховьях Оредежа и Ижоры. / Записки ИИМК РАН. №25 СПб., 2021.
31. Мурашкин А. И. Отчет о работах Ленинградского областного отряда Санкт-Петербургского государственного университета в 2004 г. Архив ИА РАН. Ф. Р-1.
32. Неволин К. А. О пятинахъ и погостахъ Новгородскихъ. СПб. 1853.
33. Никитин М. Ю. Травертиногенез ижорского плато в голоцене. Диссертация на соискание ученой степени кандидата географических наук. СПб. 2015. С.21.
34. Новгородская первая летопись старшего и младшего изводов. М., Л., 1950. Л. 165.

35. Новожилов А. Г. Историко-этнографические аспекты изучения Северо-западного фронта России. //Вестник ТГУ. Вып. 10 (126). Тамбов, 2013.
36. Новожилов Г. А. Северо-западные земли Водской пятины на рубеже XV–XVI вв. // Историческая этнография. Русский север и Ингерманландия. СПб. 1997.
37. Переписная Окладная книга по Ноугороду Вотьской пятины 7008 года. // Временникъ Императорскаго Московскаго общества истории и Древностей Российскихъ. М., 1851. Л. 286
38. Плоткин Е.М. Правовые основы охраны археологического наследия Санкт-Петербурга // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН (охранная археология). Вып. 1. СПб. 2010.
39. Полное собраніе законовъ россійской имперіи съ 1649 года. Томъ IV.
40. Попов. В. Е., Филюшкин А. И. Русско-ливонские договоры 1554 г.// Петербургские славянские и балтийские исследования. №1(7). СПб. 2010.
41. Пяжемский В. Г. Красное село: Страницы истории. СПб., 2016 / Электронный ресурс: <https://www.livelib.ru/book/150651/readpart-krasnoe-selo-stranitsy-istorii-vyacheslav-pezhemski>
42. Рабинович Я. Н. Столбовский мир: победа или поражение? // Вестник Челябинского государственного университета. №18 (119). Челябинск 2008.
43. Ростунов И. И., Авдеев В. А., Осипова М.Н., Соколов Ю. Ф. История Северной войны. 1700-1721. М., 1987.
44. Рябинин Е. А. Водская земля Великого Новгорода. СПб. 2001.
45. Сакса А. И. Древняя Карелия в конце I – начале II тысячелетия н. э. СПб. 2010.
46. Сакса А. И. Карельский перешеек — формирование природного и историко-географического ландшафта // Археология, этнография и антропология Евразии. № 2. Новосибирск, 2006.
47. Седов В.В. Финно-угры и балты в эпоху средневековья. М. 1987.
48. Седова М.В. Ювелирные изделия древнего Новгорода (X–XV вв.). М., 1981.
49. Семенов С.А. Отчет о научно-исследовательских охранных археологических исследованиях (разведках) по теме «Археологические охранные исследования (разведки) на земельном участке по строительству автомобильной дороги Москва-Петербург на участке 570—км 684 в Ленинградской области и Санкт-Петербурге». СПб., 2010.
50. Сорокин П. Е. Раскопки ижорских могильников в бассейне реки Невы // Записки ИИМК РАН. № 1. СПб., 2006.

51. Сорокин П.Е. Окрестности Петербурга. Из истории ижорской земли. СПб., 2017.
52. Сорокин П.Е., Короткевич Б. С., Гукин В. Д. Находки эпохи бронзы — раннего средневековья на Охтинском мысу // Европейская Сарматия: XIV чтения памяти Анны Мачинской. СПб., 2011.
53. Сорокин П.Е., Матвеев В.Н., Короткевич Б.С. Раскопки средневекового могильника Порицы 1 на реке Славянке // Археология и история Пскова и Псковской земли. Семинар имени академика В.В. Седова. Мат-лы 61-го заседания. Вып. 31. М.; Псков; СПб., 2016. С.
54. Спицын А. А. Курганы Петербургской губернии в раскопках Л. К. Ивановского // МАР. 1896. № 20.
55. Стасюк И.В. Могильник в д. Покровская – новый памятник средневековой ижоры в долине р. Славянки // Археология и история Пскова и Псковской земли. Семинар имени академика В.В. Седова. Мат-лы 61-го заседания. Вып. 31. М.; Псков; СПб., 2016. .
56. Стасюк И.В. Наш край в эпоху камня и раннего металла. [Электронный ресурс] <http://www.gatchina.org/history/114/>
57. Тарле Е. В. Собрание сочинений. Том X. М., 1959.
58. Трифонов В.А. Археологические исследования лошадиного кладбища в Царском Селе (1998–2000 гг.) // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 1. СПб., 2003.
59. Трубников Г. И. Усть-Ижора, Металлострой – рядом и вместе. СПб. 2017.С. 12, 13; Сорокин П.Е. О системе малых крепостей времен Северной войны в Приневье / Петровское время в лицах - 2012: материалы науч. конф. СПб., 2012.
60. Физико-географическое районирование СССР. Характеристика региональных единиц. Под ред. Проф. К.А. Гвоздецкого. М. 1968.
61. Хвощинская Н. В. Славяне и финны на северо-западе Древнерусского государства. Автореферат на соискание ученой степени доктора исторических наук. М., 2008.
62. Шаскольский И. П. Русско-ливонские переговоры 1554 г. и вопрос о ливонской дани. // Международные связи России до XVII в. М. 1961.
63. Широбоков И. Г., Сорокин П. Е. К антропологии средневековой Ижоры (по материалам могильника Порицы 1) // Радловский сборник: Научные исследования и музейные проекты МАЭ РАН в 2014 г. СПб., 2015.
64. Шуныгина С. Е. Археология Санкт-Петербурга. Почти юбилей с момента первых исследований. // Археология и история Пскова и Псковской земли. Псков, 2021.

65. Юшкова М.В. Эпоха бронзы и ранний железный век на Северо-Западе России. Автореферат диссертации кандидата исторических наук. СПб., 2011.

66. Tallgren A.M. The Prehistory of Ingria // Eurasia Septentrionalis Antiqua. XII. Helsinki, 1938. P. 79–108; Рябинин Е.А. Финно-угорские племена в составе древнерусской народности. СПб., 1997.

3. Электронные ресурсы.

1. Окрестности Петербурга. Сайт (URL: <https://www.aroundspb.ru/karty>).
2. Открытый картографический портал ЭтоМесто: Старые карты городов России онлайн (URL <http://www.etomesto.ru/>).
3. Национальная система пространственных данных (URL <https://nspd.gov.ru/>);
4. Государственная информационная система Санкт-Петербурга (URL <https://rgis.spb.ru/>)
5. Федеральное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук. Отдел охранной археологии. Сайт. (URL: <https://www.archeo.ru/>)
6. Электронный фонд правовой и нормативно-технической документации. Сайт. (URL: <https://peterburg-pravo.ru>).

Факты и сведения, установленные в результате проведенных исследований.

1. Географическая характеристика участка исследований.

Археологические исследования, отраженные в Техническом отчёте о проведении археологических разведок на территории земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, в 2026 году. Ответственный исполнитель Н.А. Заботин. (Открытый лист от 01.07.2026 №Р018-00103-00/05442359), проводились на востоке муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского района Ленинградской области, в западной части Северо-Западного федерального округа.

Физико-географически объект исследования находится в восточной Европе на территории Западно-Приморской провинции Лесной зоны Русской равнины в подзонах южной тайги и смешанных лесов согласно классификации профессора Н.А. Гвоздецкого.¹ Типология ландшафтов, предложенная Ф.Н. Мильковым и Н.А. Гвоздецким, относит

¹ Физико-географическое районирование СССР. Характеристика региональных единиц. Под ред. Проф. К.А. Гвоздецкого. М. 1968. С. 68-70.

территорию обследования к Приморской провинции смешанных лесов Среднерусской провинции зоны смешанных лесов Русской равнины. Геоморфологическое районирование относит обследованную территорию к Приневско-Эстонскому району Балтийско-Валдайской области Северорусской провинции геоморфологической страны Русская равнина.³

Обследованная территория находится на северо-западе Восточно-Европейской (Русской) платформы и располагается в северной части Балтийской моноклизы, в зоне контакта между основными структурными элементами платформы: Балтийским (Фенноскандинавским) кристаллическим щитом и Русской плитой⁴. Современный рельеф обследуемого района является результатом сильной континентальной денудации в течении мезозоя-неогена и последующей мощной ледниковой аккумуляции⁵. В строении рассматриваемой территории традиционно выделяются два структурных этажа: нижний – кристаллический фундамент и верхний – осадочный чехол. Сформированный к началу ледникового периода рельеф оказал существенное влияние на последующее размещение осадочных четвертичных пород и как следствие на характер современного рельефа. Северо-западная часть Русской платформы в результате процессов длительной континентальной денудации сформирована ступенчатым (куэстовым) рельефом. На территории Пушкинского района выступ Балтийско-Ладожского (ордовикского) глинта отделяет Ордовикское (силурское) плато от Кембрийской (Предглинтовой) низины. Таким образом западная часть района находится на севере Ижорского плато, а восточная на склонах Предглинтовой Низины. Ордовикское плато и Кембрийская низина - исторически сложившиеся термины, отражающие не возраст рельефа, а состав пород, в которых он выработан⁶. Историю сложения этого рельефа кратко можно описать следующим образом: согласно представлениям большинства исследователей, Ижорская возвышенность является ледоразделом, дробившим Чудской и Ладожский ледниковые языки, двигавшиеся на юг по Лужско-Нарвскому и Мгинско-Тосненскому понижениям⁷. Накопление осадочных пород на доледниковой основе происходила в соответствии с общеевропейскими климатическими тенденциями плейстоцена-голоцена. Неоднократные оледенения, сменявшиеся межледниковыми периодами, приводили к накоплению осадочных пород. Территория

² Мильков Ф.Н., Гвоздецкий Н.А. Физическая география СССР. Общий обзор. Европейская часть СССР. Кавказ. М. 1986. 196,197, 201-203.

³ Геоморфологическое районирование СССР. М.,1980. С. 21, 29,30.

⁴ Никитин М. Ю. Травертиногенез ижорского плато в голоцене. Диссертация на соискание ученой степени кандидата географических наук. СПб. 2015. С.15.

Гидрология СССР. Том III. Ленинградская, Псковская и Новгородская области. М., 1967. С. 66.

Малаховский Д.Б., Грейсер Е.Л. Балтийско-Ладожский уступ // Геоморфология. 1987. № 1. С. 94.

Там же С. 97.

Ижорской возвышенности начала освобождаться от ледников в период деградации ледников Лужской стадии Валдайского оледенения. В начале бellingского потепления (ок. 9,4 л.н.) большая часть плато освободилась от ледниковых покровов. К востоку и северу от него из нескольких приледниковых водоемов сформировалось т. н. оз. Рамсея.⁹ В это время здесь преобладали тундровые ландшафты, развивавшиеся на моренной равнине. Остаточные озёрные бассейны на юге возвышенности постепенно заболачивались, так как началось медленное поднятие территории¹⁰. В период аллерёдского потепления (9400 — 8730 л.н.) в ходе дальнейшего отступления ледниковых масс на север оз. Рамсея и Южнобалтийское приледниковое озеро объединяются в Балтийское Ледниковое озеро¹¹. На Ижорском плато в это время появляются берёзовые и еловые леса. Непродолжительное и сильное похолодание в позднем дриасе не привело к исчезновению лесов на плато, хотя их состав в это время немного обеднел. Катастрофический спуск Балтийского Ледникового озера в начале голоцена привёл к осушению очень большой территории, в том числе и на востоке плато. Понижение базиса эрозии спровоцировало заложение первичной речной системы, первоначально, по-видимому, имевшей сток в бассейны палео-Тосны и Луги. Некоторая часть водотоков довольно быстро отмерла, ещё до начала бореальной стадии, остатки этих аллювиальных отложений встречаются на значительной территории Тосненского, Гатчинского и Ломоносовского районов¹². Начало бореальной стадии характеризуется значительным потеплением, наиболее проявившимся в летний период. Предполагается, что средние июльские температуры были близки к нынешним значениям, так как зональность палеорастительности стала напоминать современную¹³. Окончательное сложение современной речной сети в районе исследований связано с образованием около 3150 л.н. в результате Ладожской трансгрессии р. Нева.¹⁴ Новая река переключила на себя часть стока с северо-восточной части плато.

Ижорское плато является водоразделом правых притоков р. Луга и так называемых «малых рек Финского залива», впадающих в него непосредственно. В восточной части

⁸ Никитин М. Ю. Травертиногенез ижорского плато в голоцене. Диссертация на соискание ученой степени кандидата географических наук. СПб. 2015. С.21.

⁹ Квасов Д. Д. Позднечетвертичная история крупных озер и внутренних морей Восточной Европы. Л., 1974. С. 230.

¹⁰ Никитин М. Ю. Травертиногенез ижорского плато в голоцене. Диссертация на соискание ученой степени кандидата географических наук. СПб. 2015. С.21.

¹¹ Квасов Д. Д. Позднечетвертичная история крупных озер и внутренних морей Восточной Европы. Л., 1974. С. 232.

¹² Никитин М. Ю. Травертиногенез ижорского плато в голоцене. Диссертация на соискание ученой степени кандидата географических наук. СПб. 2015. С.21,22.

Клейменова Г. И. Реконструкция палеогеографических обстановок в голоцене на Северо-Западе России. Вестник СПбГУ Сер. 7. Вып. 4. (№ 31). СПб., 2000. Стр. 48 – 59.

Сакса А. И. Карельский перешеек — формирование природного и историко-географического ландшафта // Археология, этнография и антропология Евразии. № 2. Новосибирск, 2006. С. 38.

возвышенности берут начало левые притоки р. Нева - Ижора, Славянка, Кузьминка в юго-восточной – р. Оредеж. Рельеф возвышенности – слабоизвилистый. Моренные холмы иногда образуют гряды. Встречаются небольшие озера ледникового происхождения: Лубенское, Перзоловское, Заозерское многочисленные карстовые воронки и провалы. Лесов на Ижорской возвышенности в настоящее время осталось не много. Здесь преобладают ельники с примесью широколиственных пород (дуба, клена, липы, лещины), которые сохранились в основном на склонах холмов.

Обследованный участок расположен в северо-восточной части плато восточнее долины реки Дудергофка (резкого понижения рельефа у восточной границы Красного села). Начиная со второй половины XVIII столетия существенную роль в рельефообразовании округа обследованного участка играет антропогенный фактор: мелиорация, прокладка дорог, сельскохозяйственная деятельность и в последние десятилетия – городское строительство и благоустройство.

2. Основные сведения об историко-культурном наследии региона.

Территория Ижорского плато исследуется археологами более века, и за это время накопила внушительную историографию. Технический отчёт о проведении археологических разведок на территории земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, в 2026 году. Ответственный исполнитель Н.А. Заботин. (Открытый лист от 01.07.2026 №Р018-00103-00/05442359) содержит общую информацию об археологических полевых исследованиях, степени изученности и выявленных памятниках археологии на территории Ижорского плато с акцентом на город федерального значения Санкт-Петербург и его южные предместья.

В современных границах города федерального значения Санкт-Петербург археологические исследования ведутся со второй четверти XX столетия. Отсчёт историографии принято вести от раскопок в Лазаревской усыпальнице Александро-Невской Лавры 1927 года.¹⁵ Первые упоминания о средневековых древностях по северо-восточной части Ижорского плато и прилегающих территориях Приневской низменности появляются несколько раньше. В данном очерке описаны археологические исследования в северо-восточной части Ижорского плато, необходимые для понимания процессов заселения человеком округа исследованного участка. В 1869 году западнее Красного села

Шуныгина С. Е. Археология Санкт-Петербурга. Почти юбилей с момента первых исследований. // Археология и история Пскова и Псковской земли. Псков, 02021. С 261.

в районе ныне не существующей деревни Карлино выявлены грунтовые захоронения (ок. 12,8 км западнее обследованного участка). На долгое время основу источниковой базы по древнерусским погребальным памятникам составили масштабные раскопки курганов и грунтовых могильников Ижорского плато проведенные 1870-х гг. Л. К. Ивановским¹⁶. Практикующий врач и преподаватель, Лев Константинович был, несомненно, дилетантом в археологии. Он не имел специального исторического образования, раскопки совмещал с активной медицинской деятельностью. На северо-восточной окраине Ижорского плато исследователем были раскопаны курган Скворицы и частично курганные группы у деревень Мутакуля и Алапурская. Систематизацию результатов этих исследований провел А. А. Спицын¹⁷.

В начале XX столетия у пос. Войсковро (ок. 17 км восточнее-юго-восточнее места проведения работ) были случайно обнаружены погребения XII-XIII вв. Их материалы опубликованы А.М. Тальгреном в 1938 году и долгое время оставались единственным источником по археологии ижоры в регионе.¹⁸ В 1927 г. в ГАИМК был сформирован на базе Северо-Западной экспедиции русско-финской секции института по изучению народов СССР академии наук Палеоэтнологический отряд под руководством П.П. Ефименко. Скромное финансирование заставило сосредоточиться на археологических разведках и каталогизации памятников (по большей части средневековых). В верховьях р. Ижоры в бассейне её левого притока р. Вережка (ок. 12,6 км к юго-западу от участка работ) Палеоэтнологический отряд ГАИМК под руководством Б. А. Коишевский и А.С. Генераловой были открыты три курганных могильника. Два северо-восточнее д. Большие Тайцы и один у южной окраины бывшей деревни Мозино. Обследован был и некрополь западнее Красного села.¹⁹ Раскопки некрополей у д. Тайцы не проводились. Мониторинг состояния курганных групп в 1931²⁰, 1984²¹ и 2015²² гг. констатировал постепенное разрушение комплексов у станции Тайцы в силу разных причин. Работы Палеоэтнографического отряда были прекращены в 1931 г. Сопоставимых по масштабу и

¹⁶ Ивановский Л. К. Курганы Водской пятины Новгородской земли // ИРАО.1877. Т. 8. С. 225—230; Ивановский Л. К. Курганы Водской пятины Новгородской земли // ИРАО.1880. Т. 9. С. 93—101.

¹⁷ Спицын А. А. Курганы Петербургской губернии в раскопках Л. К. Ивановского // МАР. 1896. № 20. С. 57.

¹⁸ Tallgren A. M. The Prehistory of Ingria // *Eurasia Septentrionalis Antiqua*. XII. Helsinki, 1938. P. 79—108; Рябинин Е. А. Финно-угорские племена в составе древнерусской народности. СПб., 1997. С. 71-72.

¹⁹ Материалы по учету археологических памятников (выписки из дневников и чертежи) в дд. Смольково, Таровицы, Тяглино, Холоповицы, Яскеловаучный архив ИИМК РАН. РО. Ф. 2. 1931 г. Д. 70. С. 3-6.

²⁰ Артамонов М. И., Третьяков П. Н. Отчет по обследованию территории Большого Ленинграда в 1931 г. // Учетный каталог археологических памятников Ленинградской области. Ленинградский округ. С-Я // Научный архив ИИМК РАН. РО. Ф. 2. 1931 г. Д. 704. С. 11,12

Лапшин В. А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2 СПб. 1995. С.152.

Михайлова Е.Р. Древности I тыс. н.э. в верховьях Оредежа и Ижоры. / Записки ИИМК РАН. №25 СПб., 2021. С. 187.

значению исследований в округе работ в дальнейшем не велось почти 40 лет. Исключением из этого правила является найденный случайно в 1936 году в районе Пулково клад шведских монет XVII столетия.²³

Следующий этап интенсивного изучения археологического наследия на территории Ижорской возвышенности можно условно ограничить 1970-1990 х гг. Новые законы 1976 г. СССР и 1978 г. РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры» вновь сделали насущной проблему каталогизации объектов историко-культурного наследия. В пределах верховьев р. Ижора этот период развития археологических исследований не имел такого значения как в соседнем регионе Ижорского плато. В 1984 г. отряд ЛОИА РАН под руководством В.А. Лапшина провел осмотр известных памятников.²⁴ В 1990 г. и 1995 годах выходит двухтомник археологической карты В.А. Лапшина включившие сведения о памятниках археологии в верховьях Ижоры и сведения об их изучении. Каталогом констатируется полное уничтожение кургана у д. Сворицы, групп у бывшей деревни Старое Мозино (ныне поселок Романовка), Мутаколя, Алапурская и некрополя у г. Красное село к 1984 году.²⁵ В первой половине 90-х годов XX столетия серию комплексных архитектурно-археологических исследований укреплений времени шведского правления и Северной войны на территории Санкт-Петербурга проводит П.Е. Сорокин. Ближайшим к участку работ пунктом этих исследований стали исследования Дудергофского шанца на южной окраине Красного Села в 10,6 км к юго-западу от обследованного участка.²⁶ Помимо указанных работ в границах муниципальных образований Санкт Петербурга город Пушкин и город Павловск с 1984 года ведутся историко-археологические раскопочные исследования архитектурных памятников эпохи Российской империи.²⁷

Этапным для археологического изучения г. Санкт-Петербурга стало принятие 19 января 2009 года закона Санкт-Петербурга № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга,

²³ Мельникова А.С. Пулковский клад монет XVII вв. и денежное обращение в Ижорской земле и Корельском уезде при шведах // Вспомогательные исторические дисциплины. 2000. Т. 27. С. 70–106;

²⁴ Лапшин. В. А. Разведка в Ленинградской области. Архив ИА РАН. Ф. Р-1 №10769, 10769а.

²⁵ Лапшин В. А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.1 СПб. 1990. С. 70,78; Лапшин В. А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2 СПб. 1995. С 152

²⁶ Сорокин П.Е. Окрестности Петербурга. Из истории ижорской земли. СПб., 2017.С. 161.

²⁷ Прим. Плоткин Е.М. Правовые основы охраны археологического наследия Санкт-Петербурга // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН (охранная археология). Вып. 1. СПб. 2010. С.11-42.

²⁷ Там же. С.30,36; Кашаев С.В., Андреева О.В. Археологические исследования на территории усадьбы Дж. Кваренги в Царском селе // Древние культуры и технологии. Новые исследования молодых археологов Санкт-Петербурга. СПб., 1996. С. 138-146; Трифонов В.А. Археологические исследования лошадиного кладбища в Царском Селе (1998–2000 гг.) // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 1. СПб., 2003. С.160 и мн др.

режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» включившего Ломоносовский район в территорию предварительных археологических разведок (ЗА).²⁸ Разведочные работы в границах Ломоносовского района и его ближайших окрестностях регулярно проводят специализированные организации как государственные (ИИМК РАН, НИИКСИ СПбГУ) так и частные АНО «НИЦ «Актуальная археология, ООО «Терра», ООО «ПИРС» и пр. Ближайшие археологические разведки проводились в 2019 году А.Ю. Бахтыревым на участке складских помещений компании «Спортмастер» в 2,5 км юго-западнее обследованного участка. В пяти заложённых шурфах признаков культурного слоя зафиксировано не было.²⁹ В полевой сезон 2024 года экспедиция ИП Аврух под руководством К.Э. Германа исследовала участок к\н 78:42:1850401:306 в 2 км юго-юго-восточнее обследованной территории.³⁰ В 17,7 км восточнее юго-восточнее участка работ с 2010 года экспедицией ИИМК РАН ведутся работы на многослойном «Поселении Войскорово» содержащим напластования раннего железного века и позднего средневековья. Памятник был открыт в 2010 г. С.А. Семеновым в ходе разведок по отводу автомобильной дороги Москва-Петербург. Среди прочего шурфовой была выявлена очажная яма, содержащая материалы раннего железного века.³¹ В 2014 году Ст. Васильев уточнял границы выявленного поселения.³² В 2018 году культурный слой памятника был частично уничтожен несанкционированным строительством. Работы были остановлены органами охраны объектов культурного наследия. После чего на площади более 7000 м² были выполнены охранные раскопочные исследования под руководством А.Ю.

²⁸ Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединённых зон охр С 152аны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон.» // Электронная публикация. Электронный фонд правовой и нормативно-технической документации. Сайт. URL: <https://peterburg-pravo.ru/zakon/2009-01-19-n-820-7/pr-2.html>.

²⁹ Бахтырев А.Ю. Отчет о разведках в Ленинградской области. (Открытый лист № 0373-2019). Архив ИА РАН. Ф. Р-1

³⁰ Герман К.Э. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Производственный комплекс», расположенный по адресу: город Санкт-Петербург, город Пушкин, шоссе Киевское, участок 52а кадастровый номер участка: 78:42:1850401:306, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34 пункта 1 статьи 9 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (пп. «д» п. 11(1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15.07. 2009 г. № 569)

³¹ Семенов С.А. Отчет о научно-исследовательских охранных археологических исследованиях (разведках) по теме «Археологические охранные исследования (разведки) на земельном участке по строительству автомобильной дороги Москва-Петербург на участке 570—км 684 в Ленинградской области и Санкт-Петербурге». СПб., 2010. Л. 28,30

Васильев Ст. А. Отчет о проведении полевого археологического обследования с целью актуализации сведений и уточнения границ территории объектов археологического наследия во Всеволожском, Ломоносовском и Тосненском районах Ленинградской области в 2014 году. СПб., 2016.

Городилова. Датировка сохранившейся части памятника по результатам раскопок – XIV-XVI вв. В 12,6-13,5 км к юго-востоку от обследованного участка в долине р. Славянка в период с 2013 по 2015 гг. были исследованы два грунтовых могильника Порицы и Покровская датируемые временем классического и позднего средневековья. В 2013 году нарушенный при прокладке межпоселкового газопровода некрополь с грунтовыми захоронениями у д. Покровское был обследован И.В. Стасюком. По результатам сравнительного анализа вещевого инвентаря памятник датирован XIII-XVI вв.³⁴ В том же году у д. Порицы в результате разведочного обследования земельного отвода выявлен еще один грунтовый могильник. В полевые сезон 2013-2015 г. экспедицией филиала НИИ культурного и природного наследия под руководством П.Е. Сорокина было исследовано 172 м² (около 1/3) площади выявленного памятника. Его датировка по результатам работ определена как XIV-XVII вв.³⁵

Согласно проведенным архивно-библиографическим исследованиям, в непосредственной близости от земельного участка – объекта настоящей экспертизы объекты археологического наследия (памятники археологии) не известны. Ближайшими к исследованному участку археологическими памятниками можно считать:

1. Архитектурно-археологические исследования в г. Пушкин (Царское Село) в 6,52-7,92 м к востоку и северо-востоку от места работ.
2. Грунтовый могильник Красное село. Расположен в 0,5 км западнее г. Красное село, севернее дороги на Ропшу. Около 17 км к западу юго-западу от участка работ. По данным 1984 года – не существует.
3. Курганные могильники у д. Тайцы. Оставшиеся находятся 11,8 км к юго-западу от места исследований.
4. Курганный могильник у д. Мозино располагался около 17 км к югу юго-западу. В каталоге В.А. Лапшина могильник отмечен как не существующий.
5. Грунтовый могильник у д. Порицы (Порицы 1) расположен в 13,1 км к югу юго-востоку от места работ.

³³ Городилов А.Ю. Производственный комплекс позднего Средневековья – раннего Нового времени на реке Ижора // Бюллетень ИИМК РАН. Охранная археология. № 9. СПб., 2019. С. 9–40

³⁴ Стасюк И.В. Могильник в д. Покровская – новый памятник средневековой ижоры в долине р. Славянки // Археология и история Пскова и Псковской земли. Семинар имени академика В.В. Седова. Мат-лы 61-го заседания. Вып. 31. М.; Псков; СПб., 2016. С. 276-285.

Сорокин П.Е., Матвеев В.Н., Короткевич Б.С. Раскопки средневекового могильника Порицы 1 на реке Славянке // Археология и история Пскова и Псковской земли. Семинар имени академика В.В. Седова. Мат-лы 61-го заседания. Вып. 31. М.; Псков; СПб., 2016. С. 286–300.

6. Грунтовый могильник у д. Покровская расположен в 12,4 км к югу юго-востоку от места работ.
7. Поселение и грунтовый могильник в округи поселка Войсковоро. В каталоге В.А. Лапшина могильник отмечен как не существующий.

Подводя итоги историографического очерка следует выделить некоторые моменты:

1. Археологическую изученность района исследований нужно охарактеризовать как существенную;
2. Ближайшие памятники археологии расположены на значительном отдалении от обследуемой территории.
3. Территория объекта исследований ранее археологическому обследованию не подвергалась.

3. Сведения об участке проектирования.

Обследованный участок представляет собой площадной земельный отвод площадью 131456 м². Объект исследования расположен на участке необрабатываемых мелиорированных сельхозугодий на востоке муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского района Ленинградской области. В плане объект исследования представляет собой неправильный четырёхугольник, вытянутый длинной стороной по линии запад-восток.

Абсолютные отметки рельефа колеблются в пределах от 88,18 до 73,28 м в Балтийской системе 1977 г.

На момент проведения полевого обследования (27.07.2026-30.07.2026) отвод представлял собой необрабатываемые сельхозугодья. Участок с кадастровым номером 47:14:0653001:7 пересекает автомобильная дорога в направлении юго-восток – северо-запад. Вдоль северной границы участка и в центре северной части проложены мелиоративные каналы шириной 1,89-5,38 м. Северная, восточная и юго-восточная части участка заболочены. Визуальные границы участка отсутствуют. Территория земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, имеет простой, сглаженный многочисленными сельхозработами рельеф, понижается в направлении юго-запад – северо-восток, поросла луговой травой, борщевиком, хреном.

Согласно проведенным в ходе настоящей экспертизы архивно-библиографическим исследованиям, в непосредственной близости от земельного отвода – объекта настоящей экспертизы, объекты археологического наследия (памятники археологии) не известны. Карты и планы XVIII- XX вв. в разное время фиксируют в пределах обследуемого участка

приусадебные участки д. Большое Виттолово, находящейся в собственности императорской фамилии (до 1819 года) и государственной собственности (Красносельской Удельной Конторы, Красносельского удельного имения и пр.). Ближайшие археологические памятники расположены в 6,5-17 км от места проведения работ. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0653001:7 в отчетный полевой сезон археологически обследовался впервые.

Согласно письму Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 29.06.2026 №01-09-5453/2026-0-1 (далее – Комитет), обследуемый участок, расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, расположена вне границ защитных зон, вне границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий исторических поселений. Сведениями об отсутствии на рассматриваемой территории объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия Комитет не располагает.

Характеристика технического отчета.

Представленный на экспертизу Технический отчет о проведении археологических разведок на территории земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, в 2026 году. (Открытый лист от 01.07.2026 №Р018-00103-00/05442359) выполнен в полном соответствии с действующими законодательными нормами Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия и методическими рекомендациями Института археологии Российской академии наук.

Отчет насчитывает 120 листов, включая приложения, и оформлен в соответствии с требованиями, предъявляемыми к отчетам о проведенных полевых исследованиях. В представленном отчете содержатся аннотация, список участников работ, географическая характеристика района проведения работ, историографический очерк изучения района, описание методики проведения полевых археологических исследований, описание заложенных разведочных шурфов, заключение, список использованных источников и литературы, а также альбом необходимых иллюстраций, отражающих результаты предварительного и полевого этапов работ. В конце отчета помещена копия открытого листа на право производства полевых археологических исследований.

Результаты натурного обследования земельного участка.

Для определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, в границах участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, были проведены полевые археологические исследования (археологическая разведка с осуществлением локальных земляных работ). Работы проведены на основании Открытого листа от 01.07.2026 №Р018-00103-00/05442359 выданного Никите Александровичу Заботину, сроком действия 01.07.2026-29.12.2026.

Методика полевых археологических работ.

В соответствии с принятой методикой работ, исследования были разделены на три этапа: подготовительный этап; полевые исследования; камеральный этап.

До начала обследования участка были проведены архивно-библиографические изыскания с целью изучения сведений об объектах историко-культурного наследия на территории работ.

На этапе полевых исследований было проведено визуальное обследование территории работ и прилегающей местности, выполнены и документированы 14 разведочных археологических шурфов размерами 1×1. Полевые исследования были выполнены 27.07.2026-30.07.2026.

Камеральный этап работ заключался в написании отчета о выполненных археологических полевых работах. После снятия дерна работы велись послойным снятием грунта вручную тонкими зачистками. Глубина шурфа включала всю толщу почвенного горизонта, осуществлялась контрольная прокопка верхней части археологически стерильного слоя (материка). В соответствии со ст. 3.12 действующего «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», поскольку в шурфе не было выявлено археологического культурного слоя, графическая фиксация стенок и дна шурфа не производилась, выполнялась фотофиксация одной стенки. По окончании работ шурф был засыпан с восстановлением дернового покрова.

Ход полевого археологического обследования.

В ходе визуального обследования территории было выполнено описание ландшафта участка работ, проведена фотофиксация землеотвода, определены точки закладки разведочных шурфов.

Для установления наличия или отсутствия в пределах обследуемого участка объектов археологического наследия были заложены разведочных археологических шурфов размерами 1×1. В шурфах под современным дерном и слоем распашки (коричневый суглинок с включением гальки и фрагментов известняка) залегал археологически стерильный слой жёлтой глины с включением гальки и фрагментами известняка – материк.

Объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, в ходе визуального обследования и проведенной шурфовки не обнаружено.

Результаты полевого археологического обследования.

Территория обследованного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, обследована полностью. Объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия (в т. ч. признаков археологического культурного слоя, артефактов возрастом более 100 лет), в ходе полевого исследования не выявлено.

Обоснование выводов экспертизы

Выводы экспертизы базируются на фактах и сведениях, выявленных и установленных в результате проведенных исследований, а именно:

1. В связи с отсутствием в Комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области сведений о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, и в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», участок, расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, является объектом государственной историко-культурной экспертизы.

2. 27.07.2026-30.07.2026 на участке, расположенном по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, было выполнено полевое археологическое обследование (археологическая разведка с осуществлением локальных земляных работ). Работы проводились на основании Открытого листа № P018-00103-00/05442359 выданного Никите Александровичу Заботину, сроком действия 01.07.2026-29.12.2026.

3. Археологическая разведка была проведена в соответствии с требованиями действующего законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия Российской Федерации и действующими методическими требованиями Российской академии наук (Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденной постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. № 15).

4. Территория участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, обследована полностью. Объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия (в т. ч. признаков археологического культурного слоя, артефактов возрастом более 100 лет), в ходе полевого исследования не выявлено.

5. По результатам проведенного разведочного археологического обследования был выполнен отчет (Технический отчёт о проведении археологических разведок на территории земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, в 2026 году. Ответственный исполнитель Н.А. Заботин. (Открытый лист от 01.07.2026 № P018-00103-00/05442359), содержащий всю необходимую информацию о ходе и результатах проведенных работ. Достоверность полученных результатов не вызывает сомнений.

6. Сведения, предоставленные и полученные в ходе государственной историко-культурной экспертизы, содержат все необходимые данные для принятия решения государственной историко-культурной экспертизы, обладают необходимой полнотой, информативностью, объективностью.

Вывод

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке, расположенном по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение»,

ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, ввиду отсутствия на указанном земельном участке выявленных объектов археологического наследия.

Перечень приложений к экспертизе:

Приложение 1. Копии документов об аттестации государственного эксперта и договора с экспертом.

Приложение 2. Копия договора с экспертом.

Приложение 3. Документы, предоставленные заявителем.

Приложение 4. Технический отчёт о проведении археологических разведок на территории земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, в 2026 году. Ответственный исполнитель Н.А. Заботин. (Открытый лист от 01.07.2026 № P018-00103-00/05442359).

Государственный эксперт Герман К.Э.

14.09.2026.

Документ оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 25.04.2025 г. № 530.

Приложение 1

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34 пункта 1 статьи 9 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (пп. «ж» п. 8 и п. 10) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04. 2024 г. № 530).

Копии документов об аттестации государственного эксперта.



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 17 января 2024.

Москва

№ 105

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 января 2024 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра культуры Российской Федерации С.Г.Обрывалина.

Статс-секретарь-заместитель Министра

Н.А.Преподобная



Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «24» января 2024 г.
№ 105

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Верман Ирина Геннадьевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
2.	Воробьева Елена Валериевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

		- проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
3.	Герман Константин Энрикович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
4.	Губин Ян Владимирович	- проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

5.	Кузнецова Елена Анатолевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.
6.	Остапенко Александр Алексеевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с

		земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
7.	Петросян Меружан Варанцович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
8.	Ракушин Алексей Иванович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых

		работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.
9.	Смирнова Алена Евгеньевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
10.	Терская Ирина Владимировна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности

		объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
11.	Турова Екатерина Алексеевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
12.	Хливнюк Александр Витальевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

Приложение 2

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34 пункта 1 статьи 9 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (пп. «ж» п. 8 и п. 10) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04. 2024 г. № 530).

Копия договора с экспертом.

ДОГОВОР № / -ДОГ

г. Санкт-Петербург

« » сентября г.

Индивидуальный предприниматель Аврух Лев Григорьевич (ИП Аврух Лев Григорьевич), именуемый в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице Авруха Льва Григорьевича, действующего на основании записи ОГРНИП № 319784700004521, с одной стороны, и государственный эксперт Герман Константин Энрикович, паспорт,

, аттестован Приказом Министерства культуры РФ № 105 от 24.01.2024 г., именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, далее по тексту именуемый «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по проведению государственной историко-культурной экспертизы документации о наличии/отсутствии объектов культурного наследия на земельном участке по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3, кадастровый номер 47:14:0653001:7 (далее – Работа).

1.2. Научные, технические, экономические и другие требования к выполняемой Работе должны соответствовать нормативным документам Российской Федерации, субъектов Федерации, ведомственным документам, а также техническому заданию (Приложение №1). Техническое задание содержит все исходные данные, необходимые для выполнения Работы Подрядчиком по настоящему Договору.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Стоимость Работ определяется соглашением о договорной цене (Приложение №2 к настоящему договору).

2.2. Оплата Работ, выполненных по настоящему Договору, производится Заказчиком посредством перечисления денежных средств безналичным платежом на расчетный счет Подрядчика, указанный в разделе 12 Договора. Датой исполнения Заказчиком платежных обязательств по Договору считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.3. Подрядчик считается выполнившим Работы в полном объеме после надлежащего исполнения всех предусмотренных настоящим Договором обязательств, при условии подписании Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ по Договору, подтверждающего выполнение Подрядчиком Работ по Договору в полном объеме.

3. СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

3.1. Сроки выполнения Работ по настоящему договору: 10.09.2026 г. - 30.09.2026 г.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик обязуется:

Заказчик _____

Подрядчик _____

4.1.1. Принять выполненную работу с надлежащим качеством и в срок и оплатить Подрядчику установленную стоимость в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, а также Дополнительными соглашениями к Договору.

4.1.2 Заказчик вправе оказывать Подрядчику содействие в выполнении предмета настоящего Договора, в том числе предоставлять необходимые документы и информацию, по письменному требованию Подрядчика.

4.1.3 Заказчик вправе осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых Подрядчиком работ, не вмешиваясь в его оперативно-хозяйственную деятельность.

4.2. *Подрядчик обязуется:*

4.2.1. Своевременно, должным образом, в срок и с надлежащим качеством выполнить принятые на себя обязательства, в соответствии с условиями настоящего Договора, в том числе Технического задания (Приложение №1), а также в соответствии с требованиями, предъявляемыми действующим законодательством.

4.2.2. Передать Заказчику готовую документацию, которая является результатом Работ, в сроки, предусмотренные п.3.1. настоящего Договора.

4.2.3. Подрядчик вправе по своему усмотрению и за свой счет привлекать третьи лица к исполнению Работ, предусмотренных настоящим Договором, отвечая за действия третьих лиц как за свои собственные.

4.2.4. Немедленно предупредить Заказчика обо всех не зависящих от него обстоятельствах, которые могут повлиять на качество выполнения Работы либо создают невозможность завершения Работы в срок.

4.2.5. Передать результат Работы, а также иную документацию разработанную (полученную) в ходе выполнения Работ по настоящему Договору и имеющую непосредственное отношение к результату Работы и необходимую для использования результата Работы, Заказчику.

4.2.6. Не передавать результат Работы третьим лицам без согласия Заказчика.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. В сроки, установленные Дополнительным соглашением, Подрядчик передает уполномоченному представителю Заказчика акт сдачи – приемки выполненных Работ с приложенными к нему документами (на бумажном и электронном носителях).

5.2. Работа считается выполненной после передачи отчета о проведении археологического сопровождения Заказчику и подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ.

5.3. После подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, работы считаются принятыми и должны быть оплачены в соответствии с пунктом 2.3. настоящего договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. При нарушении Подрядчиком сроков сдачи Работ он обязан уплатить пени в размере 0,05% от стоимости Работ за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости работ.

6.2. При задержке Заказчиком платежей за выполненную Работу надлежащим качеством, предусмотренных в настоящем Договоре Заказчик уплачивает пени в размере 0,05% от стоимости работ за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости работ.

6.3. Во всех иных случаях, Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Применение любой меры ответственности, предусмотренной настоящим Договором, равно как и действующим законодательством Российской Федерации, распространяющимися на отношения, регулируемые настоящим Договором, должно сопровождаться направлением претензии (уведомления) на адрес Подрядчика germangermanik@yandex.ru с указанием в ней характера нарушения. Направление указанного

уведомления является обязательным условием. Срок ответа на претензию 10 (Десять) дней с даты получения адресатом.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленной или фактической войной, гражданскими волнениями, эпидемиями, блокадами, эмбарго, пожарами, землетрясениями, наводнениями и другими природными стихийными бедствиями, изданием актов органов государственной власти.

7.2. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

7.3. Сторона, которая не исполняет своих обязательств вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее, чем в трехдневный срок известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору путем отправления уведомления на адрес официальной электронной почты другой Стороны.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действует на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, либо в порядке, установленном пунктом 8.3. настоящего Договора.

7.5. В случае расторжения настоящего Договора по причине, указанной в пункте 7.4. настоящего Договора, Подрядчик не возвращает Заказчику денежные средства, перечисленные ему в качестве предоплаты, на расчетный счет Заказчика.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, решаются Сторонами путем переговоров.

8.2. Если Стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – 10 (Десять) дней с даты получения претензии.

8.3. В случае если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров и в претензионном порядке, то они передаются заинтересованной Стороной в арбитражный суд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ, ДОПОЛНЕНИЙ В ДОГОВОР И ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

9.1. В настоящий Договор могут быть внесены изменения и дополнения, которые оформляются дополнительными соглашениями к настоящему Договору.

9.2. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

10. КОММЕРЧЕСКАЯ ТАЙНА

10.1. Условия настоящего Договора, а также вся информация, полученная в ходе реализации настоящего Договора, считается конфиденциальной и не подлежит разглашению или передаче третьим лицам, как в период действия настоящего Договора, так и по окончании его действия без согласования с другой Стороной. Исключение составляют сведения, направляемые по оформленному запросу должностных лиц органов государственной власти и управления, судов в соответствии с законодательством РФ.

10.2. Стороны обязуются также не разглашать информацию, включающую:

- техническую информацию, которая к моменту ее разглашения является государственной собственностью Российской Федерации, собственностью Заказчика, Подрядчика или других лиц, участвующих в строительстве Объекта;
- техническую информацию, которая была получена Заказчиком или Подрядчиком от какой-либо третьей стороны, потребовавшей ее неразглашения.

10.3. Финансовая информация не подлежит разглашению.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Право собственности на результаты Работ по настоящему Договору принадлежит Заказчику.

11.2. Стороны обязаны информировать друг друга путем отправления уведомления на адрес официальной электронной почты другой Стороны обо всех изменениях, касающихся их юридических адресов, платежных реквизитов, а также о реорганизации, ликвидации, изменениях размера уставного капитала, изменениях в учредительных документах в течение 3-х (трех) рабочих дней со дня получения свидетельства о государственной регистрации этих изменений.

11.3. В случае досрочного расторжения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, авансовый платеж Заказчику не возвращается.

11.4. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

11.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из Сторон.

Приложения:

1. Техническое задание;
2. Соглашение о договорной цене.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик: ИП Аврух Лев Григорьевич Юридический адрес: 197371, Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 14, корп.1, 230 ОГРНИП: 319784700004521 ИНН: 781011648229 Номер счёта: 40802810232280001927 Банк: ФИЛИАЛ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК» БИК: 044030786 Кор. счёт: 30101810600000000786	Подрядчик: Герман Константин Энрикович Паспорт , аттестован Приказом Министерства культуры РФ № 105 от 24.01.2024 г.
---	--

Заказчик

ИП Аврух Лев Григорьевич

Аврух Л.Г.

М.П.

Исполнитель:

Герман Константин Энрикович

Герман К.Э.

М.П.

Заказчик _____



Подрядчик _____

Утверждаю
ИП Аврух Лев Григорьевич

Согласовано
Герман Константин Энрикович



Аврух Л.Г.
М.П.

Герман К.Э.
М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение государственной историко-культурной экспертизы документации о наличии/отсутствии объектов культурного наследия на земельном участке по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3, кадастровый номер 47:14:0653001:7

1. Общие положения

1.1. Наименование объекта: документация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия на земельном участке по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3, кадастровый номер 47:14:0653001:7.

1.2. Заказчик: ИП Аврух Лев Григорьевич.

1.3. Исполнитель: Государственный эксперт Герман Константин Энрикович.

2. Цель работы: определение возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных и хозяйственных работ на земельном участке.

3. Основная нормативно-техническая документация:

3.1. Федеральный закон от 25 июня 2002 № 73-ФЗ (в ред. от 08.03.2015) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3.2. Приказ Минкультуры СССР от 13.05.1986 №203 «Инструкция о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры».

3.3. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе".

4. Состав работ:

4.1. Предварительные работы (сбор исходных данных):

4.1.1. Составление перечня фондовых, архивных источников по состоянию на 2026 год;

4.1.2. Проработка печатных материалов по региону исследований;

4.1.3. Проведение историко-библиографических и архивных исследований;

4.1.4. Составление исторической справки по территории;

4.1.5. Изучение, анализ и обобщение полученных материалов;

4.1.6. Составление отчетной документации.

. Технические требования к выполнению работ.

5.1. Отчетная документация должна соответствовать требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе".

5.2. Окончательная отчетная документация по работам сдается в 1 экземпляре в электронном виде.

Приложение 3

к по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34 пункта 1 статьи 9 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (пп. «ж» п. 8 и п. 10) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04. 2024 г. № 530).

Документы, предоставленные заявителем.

Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 29.06.2026 №01-09-5453/2026-0-1.



ВИЦЕ-ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ВОПРОСАМ РАЗВИТИЯ И СОХРАНЕНИЯ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ -
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО СОХРАНЕНИЮ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

Генеральному директору
ООО «ЧАРКК»

М.А. Тулба

29.06.2026 № 01-09-5453/2026-0-1

На № _____ от _____

**Информация о наличии или отсутствии
объектов культурного наследия, включенных в единый государственный
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного
наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных,
мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25
Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов
(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25
Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ**

На основании заявления от 24.06.2026 № ПГУ-10769011 (вход. от 24.06.2026 № 01-09-5453/2026) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское сельское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Площадь (кв. м): 131456. (далее – Испрашиваемая территория), сообщаем.

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия:

в границах Испрашиваемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

Вместе с тем, сведениями об отсутствии в границах Испрашиваемой территории объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) не располагает.

2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах

территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

испрашиваемая территория расположена вне границ защитных зон, вне границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий исторических поселений.

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

испрашиваемая территория не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:

сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении Испрашиваемой территории отсутствуют.

4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:

в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, согласно ст.28 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ) на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, проводится государственная историко-культурная экспертиза (до начала указанных работ).

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2, п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п.56 ст.26 Федерального закона № 342-ФЗ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- представить в Комитет документацию, подготовленную на основании археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

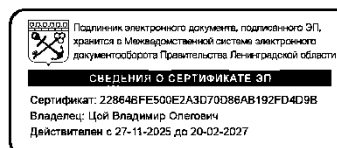
- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

Вице-губернатор Ленинградской области
по вопросам развития и сохранения
культурного наследия – председатель
комитета по сохранению культурного
наследия Ленинградской области

Исп.: Т.А. Кравчук, 539-45-11



В.О. Цой

nspsd.gov.ru НСПД | Геоинформационный портал

Закладки Google Ch Яндекс Документы в раб Главная Портал ЕГИАС: Home Р Книга Памяти КОМИТЕТ ПО КУ Другие закладки

Геоинформационный портал

[Назад к найденным объектам](#)

Земельный участок: 47:14:0653001:7

☆

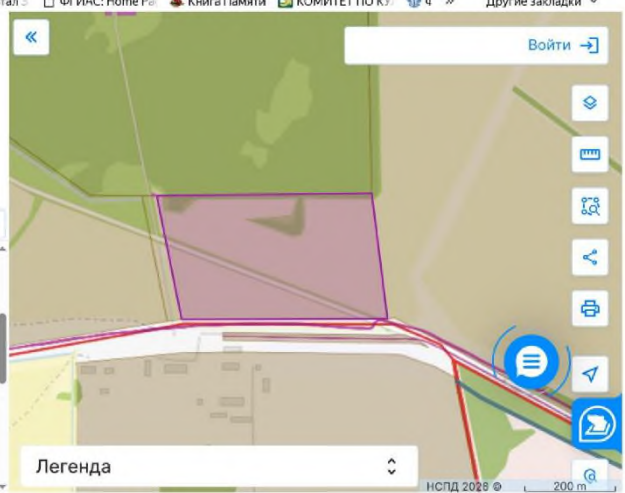
Информация Сервисы Объекты Части ЗУ Состав

Кадастровый квартал 47:14:0653001

Адрес Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Виллозское сельское поселение", ОАО "Цветы", участок 3 [Свернуть](#)

Площадь декларированная 131 456 кв. м

Статус Ранее учтенный



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости земельный участок с кадастровым номером 47:14:0653001:7.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.05.2026, поступившего на рассмотрение 26.05.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

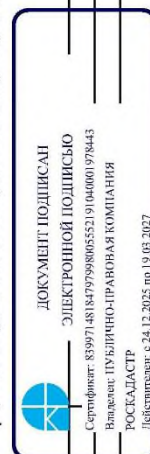
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
26.05.2026г. № КУВИ-001/2026-7/1512848			
Кадастровый номер:		47:14-0653001:7	
Номер кадастрового квартала:		47:14-0653001	
Дата присвоения кадастрового номера:		13.02.1997	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Кадастровый номер 47:14:06-53-001-0007	
Местоположение:		Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Виллозское сельское поселение", ОАО "Цветы", участок 3	
Площадь:		131456	
Кадастровая стоимость, руб.:		71074315.52	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		47:14-0653001:48, 47:14-0653001:49	
Категория земель:		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Вилы разрешенного использования:		Под строительство промышленно-логистического парка	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
инициалы, фамилия	Сертификат: 8390714818479789080552191040001978443	
	Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ	
РосЕАД.АСТР	РосЕАД.АСТР	
Действителен с 24.12.2025 по 19.06.2027	Действителен с 24.12.2025 по 19.06.2027	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов	Всего листов выписки
26.05.2026г. № КУВН-001/2026-71512848	4	8	26
Катастровый номер:			
47:14:0653001:7			
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 47:00-6:305 от 19.06.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с п. 1, 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, Приаэропортовая территория устанавливается актом уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перелетов воздушных судов на здоровье человека и окружающей среду в соответствии с требованиями Кодекса, земельным развитием аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающей среду в соответствии с учетом требований земельного законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. На приаэропортовой территории выделяются семь ползона, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности, вид/наименование: Приаэропортовая территория аэродрома совместного базирования «Пушкин», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 04.10.2022, номер решения: 946, наименование ОВ/ОМСУ: Министерство обороны Российской Федерации		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		

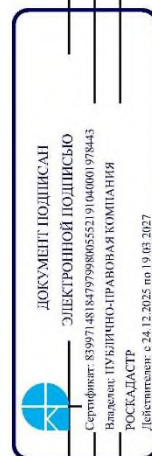
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 839871481847979806552191040601978443	
	Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ	
РОСКАДАСТР	РОСЦИОЛ	
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26	
26.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71512848				
Кадастровый номер:		47:14:0653001:7		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): обременения права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.09.2021; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 08.09.2021 № РВД-0123/2021-46542; иной документ, содержащий описание объекта от 18.08.2021 № РВД-0123/2021-46542. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.12.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства федерального		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют			
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки:				



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
26.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71512848			
Кадастровый номер: 47:14:0653001:7			
значения "КВП 330 кв Ленинградская АЭС-2 - Пулковская" от 08.08.2023 № 600 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.03.2024; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.09.2025; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково)" от 24.12.2024 № 1161-П выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация), вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.09.2025; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково)" от 24.12.2024 № 1161-П выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация), вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.09.2025; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково)" от 24.12.2024 № 1161-П выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация), вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2025; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково)" от 24.12.2024 № 1161-П выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация).			
Получатель выписки: Былыкина Ирина Сергеевна			



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
26.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71512848			
Кадастровый номер:		47:14:0653001:7	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Догма-СПБ", ИНН: 2311361638
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:14:0653001:7-47/097/2024-9 13.08.2024 12:58:32
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Регистрация перехода права на объект недвижимости без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества); Государственная регистрация прав без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества)	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839871481847979806552191040601978443
Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
26.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71512848			
Кадастровый номер:		47:14:0653001:7	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
	данные отсутствуют		

полное наименование должности	
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839871481847979806552191040001978443 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	
инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
26.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71512848			
Кадастровый номер: 47:14:0653001:7			

Описание местоположения границ земельного участка					
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности
	начальная	конечная			
1	2	3	4	5	6
1	1.1.1	1.1.2	270°25'9"	460.57	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	349°10'4"	282.17	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	89°54'4"	481.27	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	173°27'2"	283.26	данные отсутствуют
					7
					8
					данные отсутствуют
					данные отсутствуют
					адрес отсутствует
					адрес отсутствует

РОСКАДАСТР

действует с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

Сертификат: 83987148184797980655219 (040601978443)

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

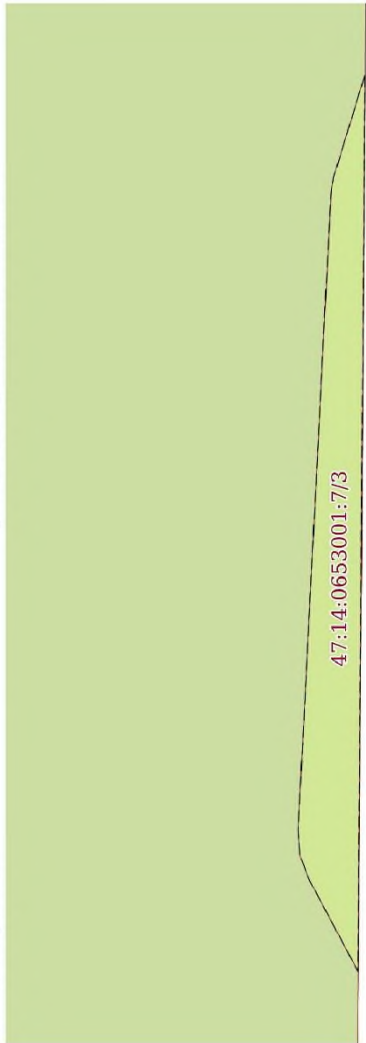
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
26.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71512848			
Кадастровый номер: 47:14:0653001:7			

Сведения о характерных точках границ земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	414377.24	2212268.97	-	-
2	414658.65	2212236.68	-	-
3	414657.86	2211755.41	-	-
4	414380.71	2211808.41	-	-
1	414377.24	2212268.97	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839871481847979806552191040061978443
Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия	

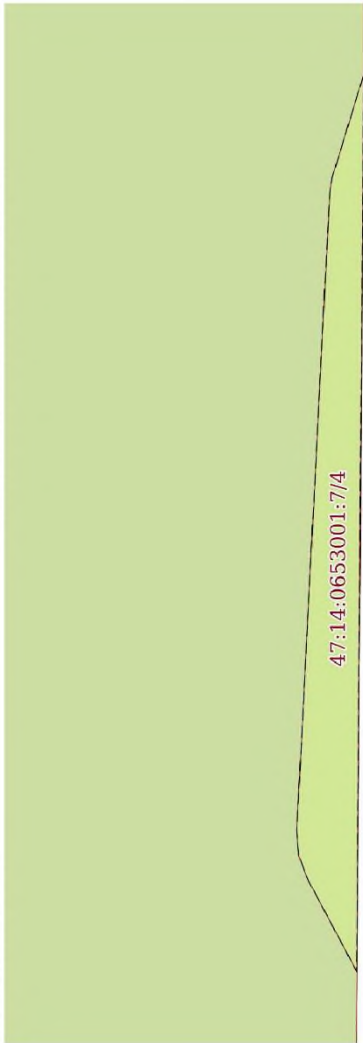
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

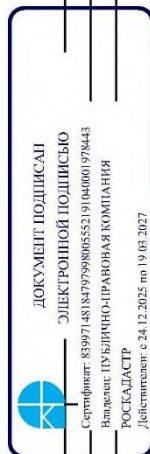
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
26.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71512848			
Кадастровый номер: 47:14:0653001:7			
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:14:0653001:7/3	
			
Масштаб 1:60		Условные обозначения:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839871481847979806552191040001978443
Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОССТАДСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

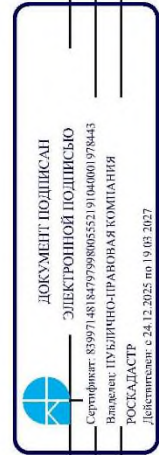
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
26.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71512848			
Кадастровый номер:		47:14:0653001:7	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:14:0653001:7/4	
			
Масштаб 1:60		Условные обозначения:	

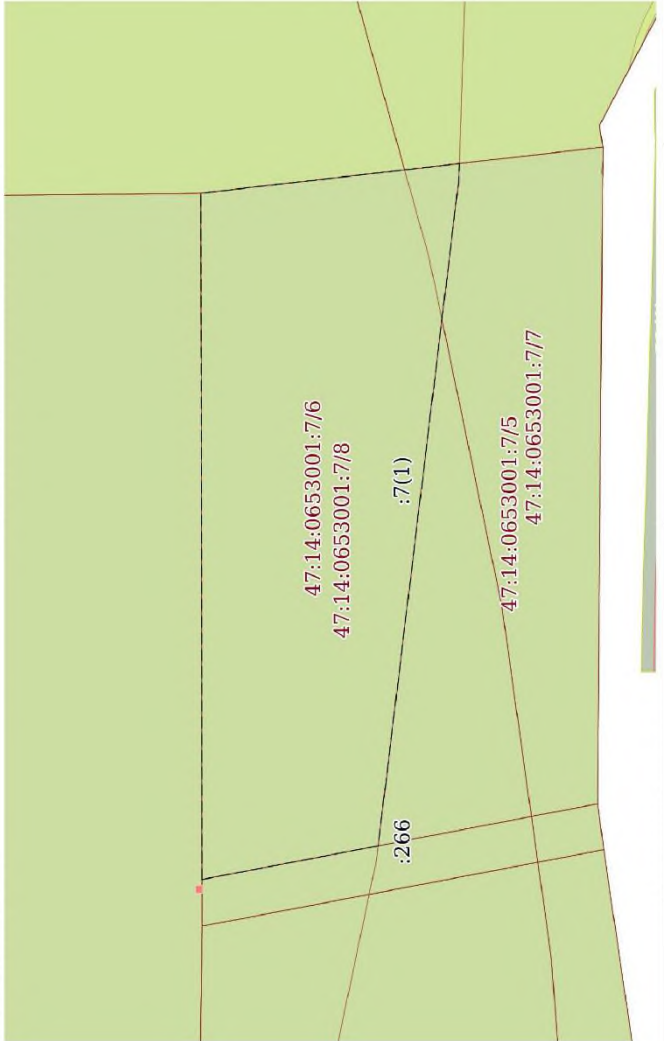


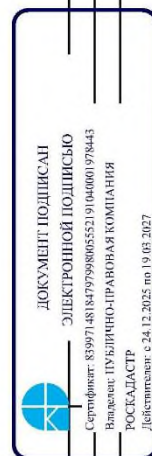
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
26.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71512848			
Кадастровый номер:		47:14:0653001:7	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:14:0653001:7/5	
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	

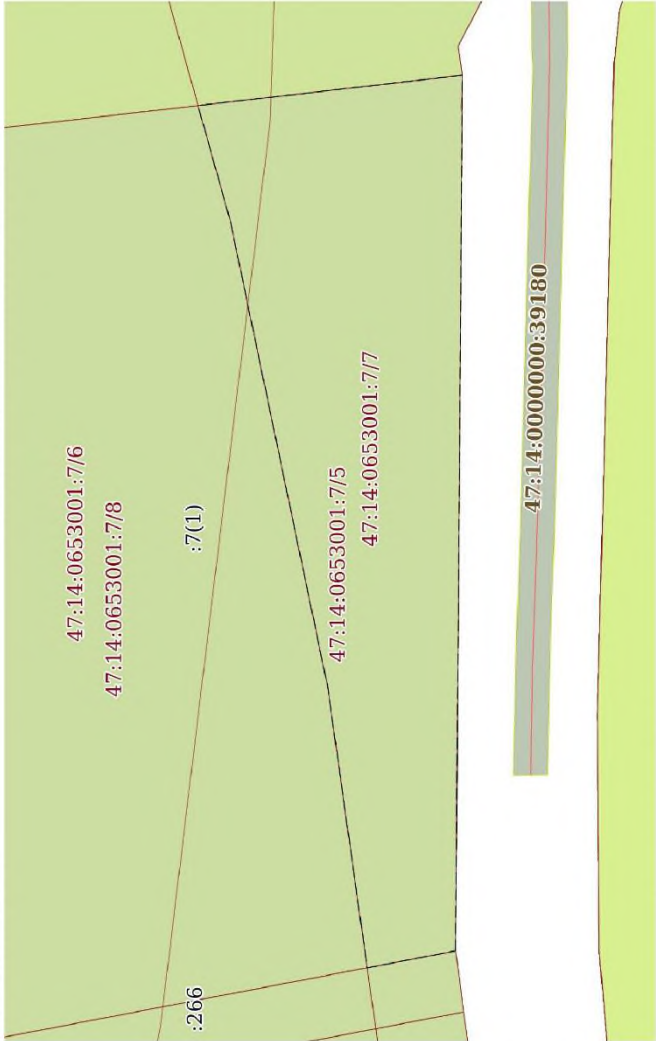


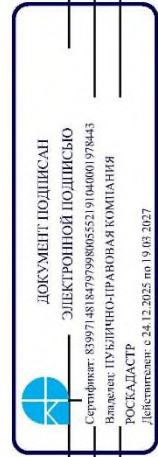
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
26.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71512848			
Кадастровый номер:		47:14:0653001:7	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:14:0653001:7/6	
			
Масштаб 1:4000		Условные обозначения:	



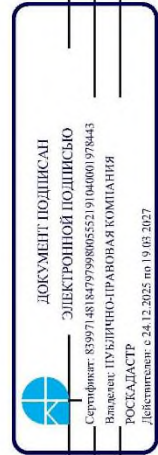
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
26.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71512848			
Кадастровый номер:		47:14:0653001:7	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:14:0653001:7/7	
			
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

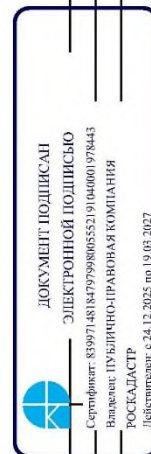
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
26.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71512848			
Кадастровый номер:		47:14:0653001:7	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:14:0653001:7/8	
Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

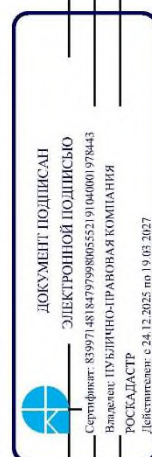
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
26.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71512848			
Кадастровый номер: 47:14:0653001:7			
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
47:14:0653001:7/1	478	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен;	
47:14:0653001:7/2	659	Содержание ограничения (обременения): Зона телефонных кабелей связи вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен;	
47:14:0653001:7/3	4	Содержание ограничения (обременения): Зона магистральных кабелей электрооборудования вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 08.09.2021 № РВД-0123/2021-46542; иной документ, содержащий описание объекта от 18.08.2021 № РВД-0123/2021-46542; Содержание ограничения (обременения): Ограничения указаны в п. 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Срок установления зоны с особыми условиями использования - бессрочно; Реестровый номер границы: 47:00-6-246; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Строительство КВЛ 330 кВ Ленинградская АЭС-2 – "Пулковская-Южная"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	



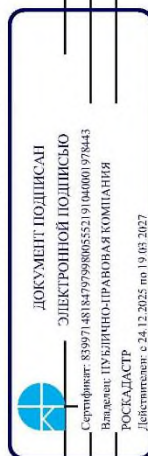
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
26.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71512848			
Кадастровый номер:		47:14:0653001:7	
47:14:0653001:7/4	4	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства федерального значения "КВЛ 330 кВ Ленинградская АЭС-2 - Пулковская" от 08.08.2023 № 600 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Приказом Министерства энергетики Российской Федерации №600 от 08.08.2023 г. принято решение об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения «КВЛ 330 кВ Ленинградская АЭС-2-Пулковская», в соответствии с положением части 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. На основании пункта 8 статьи 39.43 ЗК РФ публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости, согласно приказу срока публичного сервитута составляет 49 лет. Владелец публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания - Россети», ИНН 4716016979, ОГРН 1024701893336. Почтовый адрес владельца публичного сервитута: 121353, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Можайский, ул. Беловеская, д. 4. Адрес электронной почты владельца публичного сервитута: info@fsk-ees.ru, тел. 8-800-200-18-81. Министерство энергетики Российской Федерации приняло решение об установлении публичного сервитута, решение размещено на официальном сайте https://minenergo.gov.ru/node/24828; Регистровый номер границы: 47:00-6.344; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства федерального значения "КВЛ 330 кВ Ленинградская АЭС-2 - Пулковская", Тип зоны: Зона публичного сервитута	
47:14:0653001:7/5	58860	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково)" от 24.12.2024 № 1161-П выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): В соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 1 июля 2017 г. № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации	



полное наименование должности	
	инициалы, фамилия

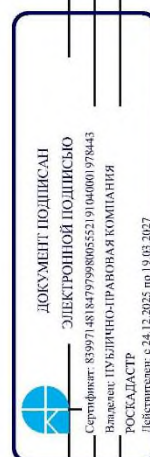
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
26.05.2026г. № КУВН-001/2026-71512848			
Кадастровый номер: 47:14:0653001:7			
		Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» (далее – Федеральный закон № 135-ФЗ) на приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково) установлены ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности. 1.В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, приведенные в пункте 2 настоящей таблицы. 2. Строительство и реконструкция зданий, сооружений в границах третьей подзоны разрешается после определения максимально допустимой высоты здания, сооружений в зависимости от местоположения путем проведения соответствующих расчетов в соответствии с требованиями ФАП-262 с учетом следующих абсолютных высот ограничения объектов в Балтийской системе высот 1977 года: от 149.07 м до 174.07 м. Подпункт 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации. Подпункт "б" пункта 1(1) Положения; Реестровый номер границы: 47:14-6.3017; Вид объекта реестра границы: Зона с особыми условиями использования территории; Вил зоны по документу: Сектор 3.3.28 третьей подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково); Тип зоны: Приаэродромная территория; Номер: - 47:14:0653001:7/6 72600 вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково)" от 24.12.2024 № 1161-П выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): В соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 1 июля 2017 г. № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» (далее – Федеральный закон № 135-ФЗ) на приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково) установлены ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности. 1.В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, приведенные в пункте 2 настоящей таблицы. 2. Строительство и реконструкция зданий, сооружений в границах третьей подзоны разрешается после определения максимально допустимой высоты здания, сооружений в зависимости от местоположения путем проведения соответствующих расчетов в соответствии с требованиями ФАП-262 с учетом следующих абсолютных высот ограничения объектов в Балтийской системе высот 1977 года: от 124.07 м до 149.07 м. Подпункт 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации. Подпункт "б" пункта 1(1) Положения;	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
26.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71512848			
Кадастровый номер:		47:14:0653001:7	
		Реестровый номер границ: 47:14-6.3019; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Сектор 3.3.26 третьей ползоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково); Тип зоны: Приаэродромная территория; Номер: - 47:14:0653001:7/7 вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково)" от 24.12.2024 № 1161-П выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): 1. В границах четвертой ползоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой ползоны. 2. В границах четвертой ползоны запрещается без согласования с оператором аэродрома размещение объектов, превышающих следующие абсолютные высотные ограничения: 110,00 м. Подпункт 4 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации. Подпункт "в" пункта 1(1) Положения; Реестровый номер границ: 47:14-6.3047; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Сектор 51.1 четвертой ползоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково); Тип зоны: Приаэродромная территория 47:14:0653001:7/8 вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково)" от 24.12.2024 № 1161-П выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): 1. В границах четвертой ползоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой ползоны. 2. В границах четвертой	
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839871481847979806552191040001978443 Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОССТАДСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027 инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
26.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71512848			
Кадастровый номер: 47:14:0653001:7			
	ползоны запрещается без согласования с оператором аэродрома размещение объектов, превышающих следующие абсолютные высотные ограничения: 105,00 м. Подпункт 4 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации. Подпункт "в" пункта 1(1) Положения; Реестровый номер границы: 47:14-6.3071; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Сектор 50.1 четвертой ползоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Приаэродромная территория		
Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п. 1, 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, Приаэродромная территория устанавливается актом уполномоченного Правительства Российской Федерации федерального органа исполнительной власти в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на злоровье человека и окружающую среду в соответствии с настоящим Кодексом, земельным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. На приаэродромной территории выделяются семь ползон, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности.; Реестровый номер границы: 47:00-6.305; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома совместного базирования «Пушкин»; Тип зоны: Охранная зона транспорта		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
26.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71512848			
Кадастровый номер:			47:14:0653001:7

Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:14:0653001:7/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	414377.32	2212258.84	-	-
2	414377.39	2212249.41	-	-
3	414377.91	2212250.39	-	-
4	414378	2212250.63	-	-
5	414378.02	2212250.9	-	-
6	414377.68	2212257.52	-	-
7	414377.67	2212257.64	-	-
8	414377.65	2212257.76	-	-
1	414377.32	2212258.84	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 83987148184797980655219 (040601978443)
Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия	

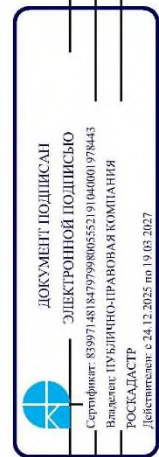
Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 26			
26.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71512848									
Кадастровый номер:				47:14:0653001:7					
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка									
Учетный номер части: 47:14:0653001:7/4									
Система координат									
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y							
1	2	3		4			5		
1	414377.32	2212258.84		-			-		
2	414377.39	2212249.41		-			-		
3	414377.91	2212250.39		-			-		
4	414378	2212250.63		-			-		
5	414378.02	2212250.9		-			-		
6	414377.68	2212257.52		-			-		
7	414377.67	2212257.64		-			-		
8	414377.65	2212257.76		-			-		
9	414377.32	2212258.84		-			-		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 83987148184797980655219 (040601978443)
Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

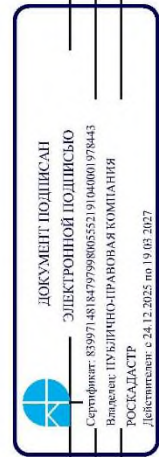
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 26					
26.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71512848					
Кадастровый номер: 47:14:0653001:7					
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 47:14:0653001:7/5					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	414380.71	2211808.41	-	-	
2	414534.6	2211778.98	-	-	
3	414478.18	2212245.23	-	-	
4	414477.77	2212257.43	-	-	
5	414377.24	2212268.97	-	-	
6	414380.71	2211808.41	-	-	



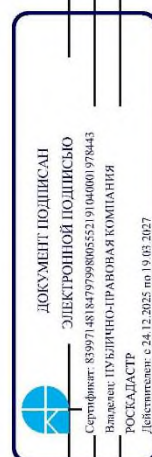
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего листов: 8	
Всего листов выписки: 26					
26.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71512848					
Кадастровый номер: 47:14:0653001:7					
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 47:14:0653001:7/6					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	414657.86	2211755.41	-	-	
2	414658.65	2212236.68	-	-	
3	414477.77	2212257.43	-	-	
4	414478.18	2212245.23	-	-	
5	414534.6	2211778.98	-	-	
6	414657.86	2211755.41	-	-	



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 26					
26.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71512848					
Кадастровый номер:		47:14:0653001:7			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 47:14:0653001:7/7					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	414380.71	2211808.41	-	-	
2	414427.22	2211799.52	-	-	
3	414448.02	2211947.49	-	-	
4	414499.12	2212192.17	-	-	
5	414516.11	2212253.04	-	-	
6	414377.24	2212268.97	-	-	
7	414380.71	2211808.41	-	-	



полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Письмо ООО «ЧАРКК» о невозможности предоставления градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 47:14:0653001:7 от 08.09.2026 №385/26



Индивидуальному предпринимателю
Л.Г. Аврух
197371, Санкт-Петербург, ул. Ольховая,
д. 14, корп.1, к. 230

Исх. № 385/26 от «08» сентября 2026 г.

Уважаемый Лев Григорьевич!

На территории обследуемого Вами по договору земельного участка с кадастровым номером 47:14:0653001:7 планируется строительство объекта капитального строительства. В соответствии с п. 2 ч. 3 ст. 41, ч. 4. ст. 57.3. Градостроительного кодекса РФ, предоставление градостроительного плана допускается только после утверждения документации по планировке территории, а именно, в соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 41 Градостроительного кодекса РФ, проекта планировки территории.

Проект планировки территории возможно разработать после получения информации о наличии или отсутствии объектов культурного наследия при проведении государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в соответствии с ч. 2 ст. 41.2., п. 5 ч. 4 ст. 42 Градостроительного кодекса РФ.

Поскольку в настоящее время акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка не разработан, предоставление градостроительного плана невозможно.

Генеральный директор



М.А. Тулба

CHARKK.RU | INFO@CHARKK.RU | 8 (800) 550-75-76 | 8 (999) 066-65-66

191167, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВНУТРЕННИЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ГОРОДСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЛИГОВКА-ЯМСКАЯ,
НЕВСКИЙ ПР., д. 153, ЛИТ. Г

Приложение 4

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34 пункта 1 статьи 9 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (пп. «ж» п. 8 и п. 10) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04. 2024 г. № 530).

Научно-технический отчет о проведении археологической разведки.

Индивидуальный предприниматель

АВРУХ ЛЕВ ГРИГОРЬЕВИЧ

ИНН 781011648229, ОГРНИП 319784700004521,
г. Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 14, корп. 1, кв. 230

Утверждаю

_____ Л.Г. Аврух

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

о проведении археологических разведок на территории земельного участка,
расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО
«Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым
номером 47:14:0653001:7, в 2026 году.

(Открытый лист от 01.07.2026 №Р018-00103-00/05442359)

Отв. исполнитель

Н.А. Заботин

Санкт-Петербург

АННОТАЦИЯ

Ключевые слова: СЕВЕРО-ЗАПАД, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, КАРЕЛЬСКИЙ ПЕРЕШЕЕК, ШУРФ, АРХЕОЛОГИЧЕСКАЯ РАЗВЕДКА.

Отчет посвящен результатам археологического обследования земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7 (далее так же – объект исследований, участок работ)

Работы проводились 27.07.2026-30.07.2026 на основании Открытого листа от 01.07.2026 №Р018-00103-00/05442359 на имя сотрудника ИП Аврух Л.Г. Заботина Никиты Александровича. Срок действия Открытого листа: 01.07.2026-29.12.2026 г.

В ходе работ на **объекте исследований** было заложено 14 шурфов. В ходе исследований культурные отложения и археологический материал, представляющие историко-культурную ценность, выявлены не были.

ОГЛАВЛЕНИЕ

АННОТАЦИЯ	2
ОГЛАВЛЕНИЕ	3
СПИСОК УЧАСТНИКОВ (ОСНОВНЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ)	4
ВВЕДЕНИЕ	5
1. Подготовительный этап.	9
1.1. Физико-географическая характеристика и геоморфология района проведения работ	9
1.2. Историография района проведения работ.....	12
1.3. Краткая историческая справка.....	18
1.4. Методика выполненных археологических разведок	30
2. Полевые исследования.	32
2.1. Общая характеристика обследуемой территории.....	32
2.2. Шурфовка и описание стратиграфии	34
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	41
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ.....	42
АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ	49
ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ	120

СПИСОК УЧАСТНИКОВ (ОСНОВНЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ)

1. Заботин Никита Александрович: руководитель работ, держатель открытого листа, фотографическая фиксация, написание отчета, полевые работы;
2. Бахтырев Алексей Юрьевич: фотофиксация, написание отчета, полевые работы;

ВВЕДЕНИЕ

В конце июля 2026 года археологической экспедицией ИП Аврух Л.Г. (начальник экспедиции Н.А. Заботин) были проведены разведочные археологические работы на земельном участке, расположенном по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7.

Археологическое обследование указанных объектов было выполнено на основании Открытого листа от 01.07.2026 №Р018-00103-00/05442359 выданного по решению Министерства культуры РФ Заботину Никите Александровичу на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия Открытого листа: 01.07.2026-29.12.2026. После получения Открытого листа держателем было направлено уведомление в Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области о начале работ.

До начала полевых археологических работ была собрана историко-библиографическая информация, подготовлен комплект исторических карт с нанесенным на них объектом исследований.

Целью проведения археологической разведки являлся поиск, изучение и сохранение объектов археологического наследия (памятников археологии) на земельном участке, расположенном по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7.

В задачи работ входило:

- сбор и анализ данных об известных памятниках археологии в зоне землеотвода и на прилегающих территориях, уточнение сведений о них, определение их границ;

- поиск и определение границ вновь выявленных объектов археологического наследия либо установление факта их отсутствия на обследуемой территории;

- в случае обнаружения объектов археологического наследия в зоне строительства – планирование мероприятий по обеспечению их сохранности.

Археологические разведки были проведены в рамках действующего законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия Российской Федерации и действующими методическими требованиями академии наук Российской Федерации, а именно: в соответствии нормами Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – закон №73-ФЗ)¹ и пунктами Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденной постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 г. №32 (далее – Положение).

Исследования были разделены на три этапа: подготовительный этап, полевые исследования; и камеральный этап.

На подготовительном этапе осуществлялся:

- сбор и анализ сведений об объекте исследования. Приблизительное определение его географических координат, площади и положения согласно административно-территориальному делению Российской Федерации;

- сбор и анализ сведений о географии и геоморфологии района проведения исследования;

- сбор и анализ сведений об историографии и истории археологических исследований района проведения работ;

¹ Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" / Информационно-правовая система «Консультант плюс». [Электронный ресурс] URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37318/ (дата обращения: 27.04.2023).

- определение методики археологического исследования объекта с учетом данных по физической географии, геоморфологии, историографии и истории территории исследования.

На этапе полевых исследований осуществлялось:

- проведение первичного визуального обследования территории исследования и прилегающей местности.

- проведение полевого обследования территории по методике археологической разведки.

На камеральном этапе:

- написание научного отчета о выполненных археологических полевых работах.

Маршрут разведки предполагал сплошное обследование земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, для выявления объектов культурного наследия или заключения об их отсутствии. Обследование территории проводилось по всей площади пешим порядком. Территория детально фиксировалась (фото, описание, привязка к карте местности). С целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения.

Объект исследований - земельный участок, расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Площадь участка 131456 м².

В ходе археологического обследования земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7 был произведен визуальный осмотр указанных участков с обязательной фотографической фиксацией, заложено шурфов. В ходе

исследований какие-либо конструкции, культурные отложения, комплексы и археологический материал, представляющие историко-культурную ценность и отвечающие признакам объектов культурного (археологического) наследия, выявлены не были.

Археологическое обследование земельного участка выполнено в полном объеме, согласно принятой научной полевой методике археологических исследований (Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. № 15).

Руководство исследованиями на всех этапах осуществлялось непосредственно держателем Открытого листа.

1. Подготовительный этап.

1.1. Физико-географическая характеристика и геоморфология района проведения работ

Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0653001:7 расположен на востоке муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского района Ленинградской области, в западной части Северо-Западного федерального округа.

Физико-географически объект исследования находится в восточной Европе на территории Западно-Приморской провинции Лесной зоны Русской равнины в подзонах южной тайги и смешанных лесов согласно классификации профессора Н.А. Гвоздецкого.² Типология ландшафтов, предложенная Ф.Н. Мильковым и Н.А. Гвоздецким, относит территорию обследования к Приморской провинции смешанных лесов Среднерусской провинции зоны смешанных лесов Русской равнины.³ Геоморфологическое районирование относит обследованную территорию к Приневско-Эстонскому району Балтийско-Валдайской области Северорусской провинции геоморфологической страны Русская равнина.⁴

Обследованная территория находится на северо-западе Восточно-Европейской (Русской) платформы и располагается в северной части Балтийской моноклизы, в зоне контакта между основными структурными элементами платформы: Балтийским (Фенноскандинавским) кристаллическим щитом и Русской плитой⁵. Современный рельеф обследуемого района является результатом сильной континентальной денудации в течении мезозоя-неогена и последующей мощной ледниковой аккумуляции⁶. В строении рассматриваемой территории традиционно выделяются два структурных этажа: нижний –

² Физико-географическое районирование СССР. Характеристика региональных единиц. Под ред. Проф. К.А. Гвоздецкого. М. 1968. С. 68-70.

³ Мильков Ф.Н., Гвоздецкий Н.А. Физическая география СССР. Общий обзор. Европейская часть СССР. Кавказ. М. 1986. 196,197, 201-203.

Геоморфологическое районирование СССР. М.,1980. С. 21, 29,30.

Никитин М. Ю. Травертиногенез ижорского плато в голоцене. Диссертация на соискание ученой степени кандидата географических наук. СПб. 2015. С.15.

Гидрология СССР. Том III. Ленинградская, Псковская и Новгородская области. М., 1967. С. 66.

кристаллический фундамент и верхний – осадочный чехол. Сформированный к началу ледникового периода рельеф оказал существенное влияние на последующее размещение осадочных четвертичных пород и как следствие на характер современного рельефа. Северо-западная часть Русской платформы в результате процессов длительной континентальной денудации сформирована ступенчатым (куэстовым) рельефом. На территории Пушкинского района выступ Балтийско-Ладожского (ордовикского) глинта отделяет Ордовикское (силурское) плато от Кембрийской (Предглинтовой) низины. Таким образом западная часть района находится на севере Ижорского плато, а восточная на склонах Предглинтовой Низины. Ордовикское плато и Кембрийская низина – исторически сложившиеся термины, отражающие не возраст рельефа, а состав пород, в которых он выработан⁷. Историю сложения этого рельефа кратко можно описать следующим образом: согласно представлениям большинства исследователей, Ижорская возвышенность является ледоразделом, дробившим Чудской и Ладожский ледниковые языки, двигавшиеся на юг по Лужско-Нарвскому и Мгинско-Тосненскому понижениям⁸. Накопление осадочных пород на доледниковой основе происходила в соответствии с общеевропейскими климатическими тенденциями плейстоцена-голоцена. Неоднократные оледенения, сменявшиеся межледниковыми периодами, приводили к накоплению осадочных пород. Территория Ижорской возвышенности начала освобождаться от ледников в период деградации ледников Лужской стадии Валдайского оледенения⁹. В начале беллингского потепления (ок. 9,4 л.н.) большая часть плато освободилась от ледниковых покровов. К востоку и северу от него из нескольких приледниковых водоемов сформировалось т. н. оз. Рамсея.¹⁰ В это время здесь преобладали тундровые ландшафты, развивавшиеся на моренной равнине. Остаточные озёрные бассейны на юге возвышенности

⁷ Малаховский Д.Б., Грейсер Е.Л. Балтийско-Ладожский уступ // Геоморфология. 1987. № 1. С. 94.

⁸ Там же С. 97.

Никитин М. Ю. Травертиногенез ижорского плато в голоцене. Диссертация на соискание ученой степени кандидата географических наук. СПб. 2015. С.21.

Квасов Д. Д. Позднечетвертичная история крупных озер и внутренних морей Восточной Европы. Л.,1974. С. 230.

постепенно заболачивались, так как началось медленное поднятие территории . В период аллерёдского потепления (9400 — 8730 л.н.) в ходе дальнейшего отступления ледниковых масс на север оз. Рамсея и Южнобалтийское приледниковое озеро объединяются в Балтийское Ледниковое озеро¹². На Ижорском плато в это время появляются берёзовые и еловые леса. Непродолжительное и сильное похолодание в позднем дриасе не привело к исчезновению лесов на плато, хотя их состав в это время немного обеднел. Катастрофический спуск Балтийского Ледникового озера в начале голоцена привёл к осушению очень большой территории, в том числе и на востоке плато. Понижение базиса эрозии спровоцировало заложение первичной речной системы, первоначально, по-видимому, имевшей сток в бассейны палео-Тосны и Луги. Некоторая часть водотоков довольно быстро отмерла, ещё до начала бореальной стадии, остатки этих аллювиальных отложений встречаются на значительной территории Тосненского, Гатчинского и Ломоносовского районов¹³. Начало бореальной стадии характеризуется значительным потеплением, наиболее проявлявшимся в летний период. Предполагается, что средние июльские температуры были близки к нынешним значениям, так как зональность палеорастительности стала напоминать современную¹⁴. Окончательное сложение современной речной сети в районе исследований связано с образованием около 3150 л.н. в результате Ладожской трансгрессии р. Нева.¹⁵ Новая река переключила на себя часть стока с северо-восточной части плато.

Ижорское плато является водоразделом правых притоков р. Луга и так называемых «малых рек Финского залива», впадающих в него непосредственно.

¹¹ Никитин М. Ю. Травертиногенез ижорского плато в голоцене. Диссертация на соискание ученой степени кандидата географических наук. СПб. 2015. С.21.

¹² Квасов Д. Д. Позднечетвертичная история крупных озер и внутренних морей Восточной Европы. Л., 1974. С. 232.

¹³ Никитин М. Ю. Травертиногенез ижорского плато в голоцене. Диссертация на соискание ученой степени кандидата географических наук. СПб. 2015. С.21,22.

Клейменова Г. И. Реконструкция палеогеографических обстановок в голоцене на Северо-Западе России. Вестник СПбГУ Сер. 7. Вып. 4. (№ 31). СПб., 2000. Стр. 48 – 59.

Сакса А. И. Карельский перешеек — формирование природного и историко-географического ландшафта // Археология, этнография и антропология Евразии. № 2. Новосибирск, 2006. С. 38.

В восточной части возвышенности берут начало левые притоки р. Нева - Ижора, Славянка, Кузьминка в юго-восточной – р. Оредеж. Рельеф возвышенности – слабоизвилистый. Моренные холмы иногда образуют гряды. Встречаются небольшие озера ледникового происхождения: Лубенское, Перзоловское, Заозерское многочисленные карстовые воронки и провалы. Лесов на Ижорской возвышенности в настоящее время осталось не много. Здесь преобладают ельники с примесью широколиственных пород (дуба, клена, липы, лещины), которые сохранились в основном на склонах холмов.

Обследованный участок расположен в северо-восточной части плато восточнее долины реки Дудергофка (резкого понижения рельефа у восточной границы Красного села). Начиная со второй половины XVIII столетия существенную роль в рельефообразовании округа обследованного участка играет антропогенный фактор: мелиорация, прокладка дорог, сельскохозяйственная деятельность и в последние десятилетия – городское строительство и благоустройство.

1.2. Историография района проведения работ.

Историографический очерк содержит общую информацию об археологических полевых исследованиях, степени изученности и выявленных памятниках археологии на территории Ижорского плато с акцентом на город федерального значения Санкт-Петербург и его южные предместья.

В современных границах города федерального значения Санкт-Петербург археологические исследования ведутся со второй четверти XX столетия. Отсчёт историографии принято вести от раскопок в Лазаревской усыпальнице Александро-Невской Лавры 1927 года.¹⁶ Первые упоминания о средневековых древностях по северо-восточной части Ижорского плато и прилегающих территориях Приневской низменности появляются несколько раньше. В данном очерке описаны археологические исследования в северо-восточной части

Шуныгина С. Е. Археология Санкт-Петербурга. Почти юбилей с момента первых исследований. // Археология и история Пскова и Псковской земли. Псков, 02021. С 261.

Ижорского плато, необходимые для понимания процессов заселения человеком округа исследованного участка. В 1869 году западнее Красного села в районе ныне не существующей деревни Карлино выявлены грунтовые захоронения (ок. 12,8 км западнее обследованного участка). На долгое время основу источниковой базы по древнерусским погребальным памятникам составили масштабные раскопки курганов и грунтовых могильников Ижорского плато проведенные 1870-х гг. Л. К. Ивановским¹⁷. Практикующий врач и преподаватель, Лев Константинович был, несомненно, дилетантом в археологии. Он не имел специального исторического образования, раскопки совмещал с активной медицинской деятельностью. На северо-восточной окраине Ижорского плато исследователем были раскопаны курган Скворицы и частично курганные группы у деревень Мутакуля и Алапурская. Систематизацию результатов этих исследований провел А. А. Спицын¹⁸.

В начале XX столетия у пос. Войсковоро (ок. 17 км восточнее-юго-восточнее места проведения работ) были случайно обнаружены погребения XII-XIII вв. Их материалы опубликованы А.М. Тальгреном в 1938 году и долгое время оставались единственным источником по археологии ижоры в регионе.¹⁹ В 1927 г. в ГАИМК был сформирован на базе Северо-Западной экспедиции русско-финской секции института по изучению народов СССР академии наук Палеоэтнологический отряд под руководством П.П. Ефименко. С скромное финансирование заставило сосредоточиться на археологических разведках и каталогизации памятников (по большей части средневековых). В верховьях р. Ижоры в бассейне её левого притока р. Вережка (ок. 12,6 км к юго-западу от участка работ) Палеоэтнологический отряд ГАИМК под руководством Б. А. Коишевский и А.С. Генераловой были открыты три курганных могильника. Два северо-восточнее д. Большие Тайцы и один у южной окраины бывшей деревни

¹⁷ Ивановский Л. К. Курганы Водской пятины Новгородской земли // ИРАО.1877. Т. 8. С. 225—230; Ивановский Л. К. Курганы Водской пятины Новгородской земли // ИРАО.1880. Т. 9. С. 93—101.

Спицын А. А. Курганы Петербургской губернии в раскопках Л. К. Ивановского // МАР. 1896. № 20. С. 57.

Tallgren A.M. The Prehistory of Ingria // Eurasia Septentrionalis Antiqua. XII. Helsinki, 1938. P. 79—108; Рябинин Е.А. Финно-угорские племена в составе древнерусской народности. СПб., 1997. С. 71-72.

Мозино. Обследован был и некрополь западнее Красного села. Раскопки некрополей у д. Тайцы не проводились. Мониторинг состояния курганных групп в 1931²¹, 1984²² и 2015²³ гг. констатировал постепенное разрушение комплексов у станции Тайцы в силу разных причин. Работы Палеоэтнографического отряда были прекращены в 1931 г. Сопоставимых по масштабу и значению исследований в округе работ в дальнейшем не велось почти 40 лет. Исключением из этого правила является найденный случайно в 1936 году в районе Пулково клад шведских монет XVII столетия.²⁴

Следующий этап интенсивного изучения археологического наследия на территории Ижорской возвышенности можно условно ограничить 1970-1990 х гг. Новые законы 1976 г. СССР и 1978 г. РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры» вновь сделали насущной проблему каталогизации объектов историко-культурного наследия. В пределах верховьев р. Ижора этот период развития археологических исследований не имел такого значения как в соседнем регионе Ижорского плато. В 1984 г. отряд ЛОИА РАН под руководством В.А. Лапшина провел осмотр известных памятников.²⁵ В 1990 г. и 1995 годах выходит двухтомник археологической карты В.А. Лапшина включившие сведения о памятниках археологии в верховьях Ижоры и сведения об их изучении. Каталогом констатировано полное уничтожение кургана у д. Свирицы, групп у бывшей деревни Старое Мозино (ныне поселок Романовка), Мутакуля, Алапурская и некрополя у г. Красное село к 1984 году.²⁶ В первой половине 90-х годов XX столетия серию комплексных архитектурно-

²⁰Материалы по учету археологических памятников (выписки из дневников и чертежи) в дд. Смольково, Таровицы, Тяглино, Холоповицы, Яскеловаучный архив ИИМК РАН. РО. Ф. 2. 1931 г. Д. 70. С. 3-6.

²¹ Артамонов М. И., Третьяков П. Н. Отчет по обследованию территории Большого Ленинграда в 1931 г. // Учетный каталог археологических памятников Ленинградской области. Ленинградский округ. С-Я // Научный архив ИИМК РАН. РО. Ф. 2. 1931 г. Д. 704. С. 11,12

²² Лапшин В. А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2 СПб. 1995. С.152.

²³ Михайлова Е.Р. Древности I тыс. н.э. в верховьях Оредежа и Ижоры. / Записки ИИМК РАН. №25 СПб., 2021. С. 187.

²⁴ Мельникова А.С. Пулковский клад монет XVII вв. и денежное обращение в Ижорской земле и Корельском уезде при шведах // Вспомогательные исторические дисциплины. 2000. Т. 27. С. 70–106;

Лапшин. В. А. Разведка в Ленинградской области. Архив ИА РАН. Ф. Р-1 №10769, 10769а.

Лапшин В. А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.1 СПб. 1990. С. 70,78; Лапшин В. А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2 СПб. 1995. С 152

археологических исследований укреплений времени шведского правления и Северной войны на территории Санкт-Петербурга проводит П.Е. Сорокин. Ближайшим к участку работ пунктом этих исследований стали исследования Дудергофского шанца на южной окраине Красного Села в 10,6 км к юго-западу от обследованного участка.²⁷ Помимо указанных работ в границах муниципальных образований Санкт-Петербурга город Пушкин и город Павловск с 1984 года ведутся историко-археологические раскопочные исследования архитектурных памятников эпохи Российской империи.²⁸

Этапным для археологического изучения г. Санкт-Петербурга стало принятие 19 января 2009 года закона Санкт-Петербурга № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» включившего Ломоносовский район в территорию предварительных археологических разведок (ЗА).²⁹ Разведочные работы в границах Ломоносовского района и его ближайших окрестностях регулярно проводят специализированные организации как государственные (ИИМК РАН, НИИКСИ СПбГУ) так и частные АНО «НИЦ «Актуальная археология, ООО «Терра», ООО «ПИРС» и пр. Ближайшие археологические разведки проводились в 2019 году А.Ю. Бахтыревым на участке складских помещений компании «Спортмастер» в 2,5 км юго-западнее обследованного участка. В пяти заложенных шурфах признаков культурного

²⁷ Сорокин П.Е. Окрестности Петербурга. Из истории ижорской земли. СПб., 2017. С. 161.

²⁸ Прим. Плоткин Е.М. Правовые основы охраны археологического наследия Санкт-Петербурга // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН (охранная археология). Вып. 1. СПб. 2010. С.11-42.

²⁸ Там же. С.30,36; Кашаев С.В., Андреева О.В. Археологические исследования на территории усадьбы Дж. Кваренги в Царском селе // Древние культуры и технологии. Новые исследования молодых археологов Санкт-Петербурга. СПб., 1996. С. 138-146; Трифонов В.А. Археологические исследования лошадиного кладбища в Царском Селе (1998–2000 гг.) // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 1. СПб., 2003. С.160 и мн др.

²⁹ Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охр С 152аны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон.» // Электронная публикация. Электронный фонд правовой и нормативно-технической документации. Сайт. URL: <https://peterburg-pravo.ru/zakon/2009-01-19-n-820-7/pr-2.html>.

слоя зафиксировано не было. В полевой сезон 2024 года экспедиция ИП Аврух под руководством К.Э. Германа исследовала участок к\н 78:42:1850401:306 в км юго-юго-восточнее обследованной территории.³¹ В 17,7 км восточнее юго-восточнее участка работ с 2010 года экспедицией ИИМК РАН ведутся работы на многослойном «Поселении Войсковово» содержащим напластования раннего железного века и позднего средневековья. Памятник был открыт в 2010 г. С.А. Семеновым в ходе разведок по отводу автомобильной дороги Москва-Петербург. Среди прочего шурфовкой была выявлена очажная яма, содержащая материалы раннего железного века.³² В 2014 году Ст. Васильев уточнял границы выявленного поселения.³³ В 2018 году культурный слой памятника был частично уничтожен несанкционированным строительством. Работы были остановлены органами охраны объектов культурного наследия. После чего на площади более 7000 м² были выполнены охранные раскопочные исследования под руководством А.Ю. Городилова. Датировка сохранившейся части памятника по результатам раскопок – XIV-XVI вв.³⁴ В 12,6-13,5 км к юго-востоку от обследованного участка в долине р. Славянка в период с 2013 по 2015 гг. были исследованы два грунтовых могильника Порицы и Покровская датируемые временем классического и позднего средневековья. В 2013 году нарушенный при прокладке межпоселкового газопровода некрополь с грунтовыми захоронениями

³⁰ Бахтырев А.Ю. Отчет о разведках в Ленинградской области. (Открытый лист № 0373-2019). Архив ИА РАН. Ф. Р-1

³¹ Герман К.Э. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Производственный комплекс», расположенный по адресу: город Санкт-Петербург, город Пушкин, шоссе Киевское, участок 52а кадастровый номер участка: 78:42:1850401:306, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34 пункта 1 статьи 9 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (пп. «д» п. 11(1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15.07. 2009 г. № 569)

³² Семенов С.А. Отчет о научно-исследовательских охранных археологических исследованиях (разведках) по теме «Археологические охранные исследования (разведки) на земельном участке по строительству автомобильной дороги Москва-Петербург на участке 570—км 684 в Ленинградской области и Санкт-Петербурге». СПб., 2010. Л. 28,30

³³ Васильев Ст. А. Отчет о проведении полевого археологического обследования с целью актуализации сведений и уточнения границ территории объектов археологического наследия во Всеволожском, Ломоносовском и Тосненском районах Ленинградской области в 2014 году. СПб., 2016.

Городилов А.Ю. Производственный комплекс позднего Средневековья – раннего Нового времени на реке Ижора // Бюллетень ИИМК РАН. Охранный археология. № 9. СПб., 2019. С. 9–

у д. Покровское был обследован И.В. Стасюком. По результатам сравнительного анализа вещевого инвентаря памятник датирован XIII-XVI вв. В том же году у д. Порицы в результате разведочного обследования земельного отвода выявлен еще один грунтовый могильник. В полевые сезон 2013-2015 г. экспедицией филиала НИИ культурного и природного наследия под руководством П.Е. Сорокина было исследовано 172 м² (около 1/3) площади выявленного памятника. Его датировка по результатам работ определена как XIV-XVII вв.³⁶

Согласно проведенным архивно-библиографическим исследованиям, в непосредственной близости от земельного участка – объекта настоящей экспертизы объекты археологического наследия (памятники археологии) не известны. Ближайшими к исследованному участку археологическими памятниками можно считать:

1. Архитектурно-археологические исследования в г. Пушкин (Царское Село) в 6,52-7,92 м к востоку и северо-востоку от места работ.
2. Грунтовый могильник Красное село. Расположен в 0,5 км западнее г. Красное село, севернее дороги на Ропшу. Около 17 км к западу юго-западу от участка работ. По данным 1984 года – не существует.
3. Курганные могильники у д. Тайцы. Оставшиеся находятся 11,8 км к юго-западу от места исследований.
4. Курганный могильник у д. Мозино располагался около 17 км к югу юго-западу. В каталоге В.А. Лапшина могильник отмечен как не существующий.
5. Грунтовый могильник у д. Порицы (Порицы 1) расположен в 13,1 км к югу юго-востоку от места работ.
6. Грунтовый могильник у д. Покровская расположен в 12,4 км к югу юго-востоку от места работ.

³⁵ Стасюк И.В. Могильник в д. Покровская – новый памятник средневековой ижоры в долине р. Славянки // Археология и история Пскова и Псковской земли. Семинар имени академика В.В. Седова. Мат-лы 61-го заседания. Вып. 31. М.; Псков; СПб., 2016. С. 276-285.

Сорокин П.Е., Матвеев В.Н., Короткевич Б.С. Раскопки средневекового могильника Порицы 1 на реке Славянке // Археология и история Пскова и Псковской земли. Семинар имени академика В.В. Седова. Мат-лы го заседания. Вып. 31. М.; Псков; СПб., 2016. С. 286–300.

7. Поселение и грунтовый могильник в округи поселка Войскорово. В каталоге В.А. Лапшина могильник отмечен как не существующий.

Подводя итоги историографического очерка следует выделить некоторые моменты: 1. Археологическую изученность района исследований нужно охарактеризовать как существенную; 2. Ближайшие памятники археологии расположены на значительном отдалении от обследуемой территории. 3. Территория объекта исследований ранее археологическому обследованию не подвергалась.

1.3. Краткая историческая справка.

Настоящий очерк содержит краткую информацию об истории заселения человеком Ломоносовского муниципального района Ленинградской области с акцентом на округу производств работ.

К настоящему времени историческая наука не располагает сведениями о заселении округи современного Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в эпоху камня и палеометалла. Единичные находки, такие как местонахождение археологического материала каменного века в Парке Александрия в Петергофе,³⁷ роговая муфта топора у д. Новое Колено (мезолит, культура Кунда)³⁸ и каменный топор у д. Замостье (III – II тыс. до н. э.)³⁹ расположены на значительном отдалении от места работ и позволяют говорить о заселении региона в эпоху камня и палеометалла только в предположительном ключе. К периоду раннего железного века относится уничтоженная в ходе строительства скоростной автомагистрали Санкт-Петербург-Москва часть многослойного поселения у поселка Войскорово. Из культурного слоя памятника (очажной ямы) среди прочих находок происходила лепная

³⁷ Мурашкин А. И. Отчет о работах Ленинградского областного отряда Санкт-Петербургского государственного университета в 2004 г. Архив ИА РАН. Ф. Р-1.

³⁸ Гурина Н.Н. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР // Материалы и исследования по археологии СССР № 87. М., Л. 1961. Рис. 177.

Стасюк И.В. Наш край в эпоху камня и раннего металла. [Электронный ресурс] <http://www.gatchina.org/history/114/>

штрихованная керамика раннего железного века. Керамика со штрихованной поверхностью имеет широкие аналогии в комплексах раннего железного века Лесной полосы Восточной Европы. Ближайшими являются материалы, найденные на Охтинском мысу⁴¹, в верхнем Полужье,⁴² на островах Финского залива⁴³ и памятниках Приильменя.⁴⁴ К сожалению эта часть памятника была полностью уничтожена несанкционированными дорожными работами без предварительных археологических исследований.⁴⁵

В эпоху средневековья Ижорское плато и его округу историографическая традиция населяет представителями финноугорских племен водь и на её восточных склонах - ижора. Упоминание, собственно, води, как военного федерата Северо-Западной Руси зафиксировано в Новгородской первой летописи к XI в.⁴⁶ Активная хозяйственная колонизация Ижорского плато древнерусским населением начинается в XI-XII вв. из бассейна Ильменя и Псковского озера⁴⁷. Освоение земель возвышенности в это время носило, по сути, внутренний характер, так как территория была государственно освоена к XI в. и у её западных границ размещались поселки, жители которых несли государственную пограничную службу⁴⁸. Позднее с севера, из исторической области Корела начинается переселение финно-угорского племени ижоры⁴⁹. Политически в XI-XV вв. территория обследуемая территория принадлежит

⁴⁰ Семенов С.А. Отчет о научно-исследовательских охранных археологических исследованиях (разведках) по теме «Археологические охранные исследования (разведки) на земельном участке по строительству автомобильной дороги Москва-Петербург на участке 570—км 684 в Ленинградской области и Санкт-Петербурге». СПб., 2010. Л. 28,30.

⁴¹ Сорокин П.Е., Короткевич Б. С., Гукин В. Д. Находки эпохи бронзы — раннего средневековья на Охтинском мысу // Европейская Сарматия: XIV чтения памяти Анны Мачинской. СПб., 2011. С. 368–382

⁴² Городилов А.Ю., Раззак М.А. Новые памятники эпохи бронзы в регионе Финского залива. Археологические исследования 2017–2019 гг. // Археологический вестн. Вып. 28. СПб., 2020. С.233–248.

⁴³ Городилов А.Ю., Раззак М.А. Новые памятники эпохи бронзы в регионе Финского залива. Археологические исследования 2017–2019 гг. // Археологический вестн. Вып. 28. СПб., 2020. С.233–248

⁴⁴ Юшкова М.В. Эпоха бронзы и ранний железный век на Северо-Западе России. Автореферат диссертации кандидата исторических наук. СПб., 2011. С. 14.

⁴⁵ Городилов А.Ю. Производственный комплекс позднего Средневековья – раннего Нового времени на реке Ижора // Бюллетень ИИМК РАН. Охранная археология. № 9. СПб., 2019. С. 9-40

⁴⁶ Рябинин Е. А. Водская земля Великого Новгорода. СПб. 2001. С 10.

⁴⁷ Седов В.В. Финно-угры и балты в эпоху средневековья. М. 1987. С. 41

Лесман Ю. М. Причудье, Ижорское плато и культурная специфика северорусского пограничья. // Российский археологический ежегодник №1. СПб. 2011. С. 417.

Хвощинская Н. В. Славяне и финны на северо-западе Древнерусского государства. Автореферат на соискание ученой степени доктора исторических наук. М., 2008. С. 18.

особому административно-политическому образованию - Водской «Вотской» земле подвластной Господину Великому Новгороду. Территориальной основой земли является активно осваиваемая в это время плодородная Ижорская возвышенность⁵⁰. Участок работ относился к Введенскому Дудоровскому погосту. Центр погоста – село Дудорово в конце XV века принадлежала новгородскому боярину Богдану Есипову. Владения феодала на Дудергофских высотах составляли Есипову волостку.⁵¹ Средневековые могильники этого периода хорошо изучены. Для древнерусского населения Ижорского плато этого времени характерен курганный и жальничный обряд захоронения. В регионе известно около 150 курганных могильников, насчитывающих в общем более 10000 курганов. Раскопано несколько тысяч насыпей. В полученных материалах некоторые исследователи, при доминирующей древнерусской компоненте, выделяют элементы водских и ижорских элементов погребального обряда.⁵² В округе производства работ эту группу населения вероятно маркируют курганные захоронения у н.п. Скворицы, Мутакуля, Алапурская, Тайцы и Мозино, расположенные на восточном склоне плато в верховьях Ижоры и Славянки). Часть перечисленных памятников известны по материалам разведок и сохранились очень плохо (последние обследования Е.Р. Михайловой фиксирует только одну насыпь)⁵³ Материалы Л.К. Ивановского иллюстрируют обычный древнерусский погребальный набор, характерный для новгородской периферии XIII-XV. Выделить следует курганы №№ 11 и 17 содержавшие воинские захоронения с оружием и украшениями (меч, нож, браслеты, кольцо).⁵⁴

⁵⁰Рябинин Е. А. Водская земля Великого Новгорода. СПб. 2001. С 10-17.

⁵¹ Пяжемский В. Г. Красное село: Страницы истории. СПб., 2016 / Электронный ресурс: <https://www.livelib.ru/book/150651/readpart-krasnoe-selo-stranitsy-istorii-vyacheslav-pezhemski>

⁵²Рябинин Е. А. Водская земля Великого Новгорода. СПб. 2001. С 19-41; Конькова О.И. Этнический состав средневекового населения Ижорского плато (постановка проблемы). // Вестник Санкт-Петербургского университета. Сер. 2. Вып.1. СПб. 2007. С. 226-239.; Седов В.В. Финно-угры и балты в эпоху средневековья. М. 1987. С. 41 и пр.

Михайлова Е.Р. Древности I тыс. н.э. в верховьях Оредежа и Ижоры. / Записки ИИМК РАН. №25 СПб., 2021. С. 187.

Спицын А. А. Курганы Петербургской губернии в раскопках Л. К. Ивановского // МАР. 1896. № 20. С. 57.

Грунтовые могильники традиционно приписываются финноуграм. Большая часть материалов, полученных из грунтовых захоронений могильника у д. Покровское (топоры, наконечник копья, кольцевая фибула, ножи и пр.) датируются XIII в. и находят прямые аналогии в древнерусской культуре. Однако по ряду косвенных признаков автор исследований относит оставившее могильники население к финноугорскому племени ижора.⁵⁶ Косвенно указывает на финскую этничность людей, оставивших могильник и тот факт, что по мимо традиционных для древнерусского погребения вещей в могилах найден ряд предметов характерных для захоронений финнов севера и запада Новгородской земли: нож медорезка⁵⁷ и фрагмент пружинных ножиц⁵⁸ аналогии с соседним позднесредневековым ижорским могильником у д. Порицы прослежены И.Г. Широбоковым и в антропологических материалах.⁵⁹

Население Водской земли, расположенной в северо-западном приграничье Новгородской республики, активно участвовало в многочисленных военных конфликтах. Так зимой 1240-1241 гг. в ходе Новгородско-Тевтонского конфликта территория была захвачена войсками ордена и обложена данью. На Копорском погосте возведено укрепление – «город учиниша в Копорье погосте». Летом того же года князь Александр Ярославович Невский с дружиной, полками новгородцев, ладожан, а также земель Корела и Ижора взял город. Отпустив немецких рыцарей «по свои воле», князи казнил «переветниковъ» из «Вожан и Чудь»⁶⁰. Другой эпизод Новгородской первой летописи под 1270 г. фиксирует «Вожанъ» среди Новгородских сил в конфликте между новгородцами и

⁵⁵ Новожилов Г. А. Северо-западные земли Водской пятины на рубеже XV–XVI вв. // Историческая этнография. Русский север и Ингерманландия. СПб. 1997. С. 46, 47.

⁵⁶ Стасюк И.В. Могильник в д. Покровская – новый памятник средневековой ижоры в долине р. Славянки // Археология и история Пскова и Псковской земли. Семинар имени академика В.В. Седова. Мат-лы 61-го заседания. Вып. 31. М.; Псков; СПб., 2016. С. 284,285.

⁵⁷ Сакса А. И. Древняя Карелия в конце I – начале II тысячелетия н. э. СПб. 2010. С.251; Сорокин П. Е. Раскопки ижорских могильников в бассейне реки Невы // Записки ИИМК РАН. № 1. СПб., 2006. С. 94–111

⁵⁸ Кочкуркина С. И. Археологические памятники корелы. Л., 1981. С. 144,146,150; Хвощинская Н. В. Финны на западе Новгородской земли. СПб., 2004. С. 103.

Широбоков И. Г., Сорокин П. Е. К антропологии средневековой Ижоры (по материалам могильника Порицы 1) // Радловский сборник: Научные исследования и музейные проекты МАЭ РАН в 2014 г. СПб., 2015. С. 456–

Новгородская первая летопись старшего и младшего изводов. М., Л., 1950. Л. 165. С 295.

Ярославом Ярославичем Тверским . В целом к рубежу XV-XVI вв. Водская земля подходит плотно заселенным, хорошо земледельчески освоенным регионом с выраженной древнерусской (славянской) топонимикой и ономастикой⁶².

В конце XV в Новгородская земля была присоединена к Московскому государству. После присоединения к Московской Руси новгородская боярская наследственно землевладельческая элита по большей части была заменена московскими дворянами на условном помещичьем владении.⁶³ Для упорядочения налогообложения были составлены писцовые книги, фиксирующие сведения о статусе и названии поселения, населении, размерах земельного фонда, фискальных обязанностях населения и предшествующем административном делении территории. Округа обследуемого участка вошла в состав обширной Водской пятины⁶⁴. Внутри пятин существовало деление на погосты – небольшие сельские центры, куда свозились налоговые сборы с округи. Обследуемая территория в это время принадлежит к Введенскому-Дудоровскому погосту, Ореховетского уезда Вотьской пятины.⁶⁵ Локализация населенных пунктов, упоминаемых в источнике, видится затруднительной. Население в период XV-XVI вв. составляют московские и переселенные из других областей Московского государства помещики, ставшее автохтонным славянское большинство, отдельные локальные финноязычные группы восходящие к западным («вожане», «чудины») и восточным («ижоряне», «ковошане» и др.) прибалтийским предкам⁶⁶. Внешняя политика Московского государства на его северо-западном пограничье в конце XV начале XVI вв. складывалась в целом довольно удачно. Русско-Ливонские военные конфликты

⁶¹ Там же. С 321.

⁶² Конькова О.И. Этнический состав средневекового населения Ижорского плато (постановка проблемы). // Вестник Санкт-Петербургского университета 2007. Сер. 2. Вып.1. С. 237.

⁶³ Пяжемский В. Г. Красное село: Страницы истории. СПб., 2016 / Электронный ресурс: <https://www.livelib.ru/book/150651/readpart-krasnoe-selo-stranitsy-istorii-vyacheslav-pezhemski>

Неволин К. А. О пятинах и погостах Новгородскихъ. СПб. 1853. С. 137-139.

Переписная Окладная книга по Ноугороду Вотьской пятины 7008 года. // Временникъ Императорскаго Московскаго общества истории и Древностей Российскихъ. М., 1851. Л. 286

Неволин К. А. О пятинахъ и погостахъ Новгородскихъ. СПб. 1853. С. 137-139.

1481 и 1501-1503 закончились восстановлением прежней границы по р. Нарве . В 1503 г. на выгодных для Москвы условиях, между сторонами, было заключено шестилетнее перемирие, последовательно возобновлявшееся в 1509, 1514, 1521, 1531, 1534 и 1550 гг.⁶⁸. Прекращение на пятьдесят лет военных действий на северо-западном фронтире способствовало дальнейшему развитию региона.

События второй половины XVI на долгое время перечеркнули хрупкий мир в восточной Прибалтике. В 40-50-е гг. шведский король Густав Ваза взял курс на военную конфронтацию с Россией. Последовавшая в 1554-1557 гг. русско-шведская война развернулась на территориях соседней волости Корела и не принесла успехов шведской короне. Мир был заключен по Ореховецкой границе 1323 г. В конфликте помимо регулярной армии, принимали участие помещики и земцы Водской пятины под командованием новгородского наместника Ф. Д. Палецкого⁶⁹ В 1554 г. перемирие между Ливонией и Московским государством продлено не было из-за неуплаты немцами даней, предполагавшихся по договору⁷⁰. В 1558 г. после обстрела крепости Ивангород из Нарвы началась Ливонская война, переросшая позже в войну за Ливонское наследство. Конфликт проходил между Русским царством, Великим княжеством Литовским (с 1569 г. Речью Посполитой), Шведским и Датским королевствами и был одним из самых затяжных и тяжелых за всю отечественную историю. Последние фазы ливонской войны складывались для русского государства крайне неудачно. Осенью 1581 г. Шведские войска овладели Нарвой (ранее захваченной русскими), закрепились в Ивангороде, взяли Ям и Копорье⁷¹. Итогом подписанного в 1583 г. Плюсского перемирия стало присоединение к

⁶⁷ Волков А. А. Войны и Войска Московского государства. (конец XV-первая половина XVII в.). М. 2004. С 44.

⁶⁸ Шаскольский И. П. Русско-ливонские переговоры 1554 г. и вопрос о ливонской дани. // Международные связи России до XVII в. М. 1961. С. 380.

⁶⁹ Волков А. А. Войны и Войска Московского государства. (конец XV-первая половина XVII в.). М. 2004. С. 144.

Попов. В. Е., Филюшкин А. И. Русско-ливонские договоры 1554 г.// Петербургские славянские и балтийские исследования. №1(7). СПб. 2010. С. 109

Волков А. А. Войны и Войска Московского государства. (конец XV-первая половина XVII в.). М. 2004. С. 161.

Швеции Ивангородского, Копорского, Ямского и Корельского уездов . Русско-Шведская война 1590-1595 гг. вернула эти земли в состав русского государства Тязвенсим мирным соглашением⁷³. Династический кризис Рюриковичей, истощение продолжительными военными конфликтами и последовавшая смута начала XVII столетия вновь спровоцировала внешнюю агрессию и интервенцию на северо-западном фронтире Русского царства. Результаты Столбовского мирного договора 27 февраля 1617 г. Закрепляли за Швецией территории Карелии и Ижорской земли с городами Корелой, Ям городом, Копорьем, Орешком и Ивангородом. Новая провинция в составе Шведского королевства получила название Ингерманландия Проживавшие на этих территориях русские люди, кроме крестьян и приходских священников, получили право в течении двух недель покинуть родные места и переехать на земли, оставшиеся за Московским государством.⁷⁴ В округе обследуемого участка археологию времени поздней Новгородской республики – Московского царства представляют производственный комплекс выявленный в составе «Поселения Войскорово» и грунтовый могильник Порицы. Некрополь у д. Порицы существовал с XIV по XVII столетие. Нижняя дата определена по пластинчатым фибулам и плетеным витым серебряным перстням⁷⁵, верхняя – шведскими монетами. Помимо древнерусских вещей в захоронениях найдены и кольцевидные фибулы. Характерные для финноугорского населения Карельского перешейка.⁷⁶ Нужно отметить и представительную линию импортных изделий. известных в Германии и Южной Скандинавии - кольцевых пластинчатых фибул с рукопожатием. Происхождение этой части материала связывается авторами работ с функционирование невского участка новгородско-

⁷² Дементьев В. Историко-географический анализ внутренних и внешних границ Новгородской земли. // Арктика. XXI век. Гуманитарные науки. №17. Якутск. 2016. С. 59

⁷³ Волков А. А. Войны и Войска Московского государства. (конец XV-первая половина XVII в.). М. 2004. С. 161-167.

⁷⁴ Рабинович Я. Н. Столбовский мир: победа или поражение? // Вестник Челябинского государственного университета. №18 (119). Челябинск 2008. С. 27-39.

Лесман Ю.М Хронология ювелирных изделий Новгорода // Материалы по археологии Новгорода. 1988. М., 1990. С. 51, 75,76; Седова М.В. Ювелирные изделия древнего Новгорода (X–XV вв.). М., 1981. С. 86-88, 123,125-127.

Сакса А. И. Древняя Карелия в конце I – начале II тысячелетия н. э. СПб. 2010. С. 94.

ганзейского торгового пути. Ранние могилы комплекса ориентированы на север и имеют богатый инвентарь, поздние могилы ориентированы на восток и скуднее снабжены вещевым материалом, что вероятно связано с распространением христианских традиций. Некрополь у д. Порицы характеризует время колонизации Приневья русским населением и процессов ассимиляции и христианизации финнов-ижорян.⁷⁷ Синхронный производственный комплекс у д. Войсковоро на левом берегу ижоры содержит материалы XIV-XVI столетия: ножи, керамическую посуду и сопла, замок, крест тельник, ложновитой перстень и пр. Всея ямы, захваченные раскопом имели в заполнении значительное количество угля, обожженных камней и шлака. Этот факт в сочетании с отсутствием жилых построек на 7000 м² раскопа заставил интерпретировать исследованную часть памятника как производственный комплекс, связанный с обработкой металла.⁷⁸

104 года под властью Шведской короны усложнили и без того пестрый этнический и конфессиональный состав населения западной Ингерманландии (название в период Шведского владычества). Новые власти заселяют территорию, изрядно обезлюдившую в результате предшествующих военных действий и миграций, финнами – лютеранами. Переселенцам давалось освобождение от службы в армии. Миграция шла из двух территорий Финляндии прихода Эюряпяя провинции Саво, приграничного Ингерманландии и остальных приходов Саво. Две этнические группы – савокотт и эвмремейсет достаточно долго сохраняли взаимную дистанцию⁷⁹. К существующим на территории Ингрии вероисповеданиям, православию и балтско-финскому язычеству⁸⁰, прибавилось лютеранство, активно насаждаемое новой властью⁸¹. В период

⁷⁷ Сорокин П.Е., Матвеев В.Н., Короткевич Б.С. Раскопки средневекового могильника Порицы 1 на реке Славянке // Археология и история Пскова и Псковской земли. Семинар имени академика В.В. Седова. Мат-лы 61-го заседания. Вып. 31. М.; Псков; СПб., 2016. С. С.298,299.

⁷⁸ Городилов А.Ю. Производственный комплекс позднего Средневековья – раннего Нового времени на реке Ижора // Бюллетень ИИМК РАН. Охранная археология. № 9. СПб., 2019. С. 33-40

⁷⁹ Новожилов А. Г. Историко-этнографические аспекты изучения Северо-западного фронта России. // Вестник ТГУ. Вып. 10 (126). Тамбов, 2013. С. 121.

Там же.

Грот. Л. П. Как летописная чудь превратилась в «эстонские племена». // Ученые записки Петрозаводского государственного университета. №1(154). Петрозаводск. 2016. С. 93-100.

шведского владычества обследуемая территория располагалась в юго-восточной части Дудергофского погоста Нотебургского лена. Дудергофский погост (с центром в Duderhoff на восточном берегу Дудергофского озера. Сейчас южная часть г. Красное село) принадлежал наставнику шведского короля Густова II Иогану Бенгтсону Шютте (Scytte). Погост в это время объявлен баронетством, а сам Шютте – бароном Дудергофским. В 1629 году барон становится первым губернатором Лифтляндии, Ингерманландии и Карелии.⁸² Картографические материалы времени шведского владычества позволяют понять, как выглядел регион в XVI-XVII. Юго-восточная часть погоста была заселена сравнительно слабо. Восточнее Duderhoff прослежены несколько проселков соединяющих, небольшие населенные пункты. Один по краю глинта от Pulkola через Wittala и Katila в Duderhoff. Другой ответвляется от первого у Wittala и проходит южнее через Korola hoff и Pelgota в Duderhoff. Обследованный участок находится в окрестностях населённого пункта Wittala.

Шведская Ингерманландия была занята русскими войсками в ходе весенней компании 1703 г., в самом начале Северной войны⁸³. На северо-восточных склонах Ижорского плато разыгрались события, предшествующие взятию Нотебурга и Ньена Шереметьевым. В 1702 году состоялся поход русских войск под началом Ладожского воеводы П.М. Апраксина от городка на р. Лава, по которой тогда проходила граница со Швецией через южное Приладожье в восточную часть Ижорского плато, к Дудергоффу. Петру Матвеевичу противостоял генерал-майор А. Крониорт, укрепивший полевыми оборонительными конструкциями устья Тосны и Ижоры, обновивший укрепления Ниешанцаи сосредоточивший значительный отряд в дудерговских укреплениях. Русские войска, выдвинувшись вдоль левого берега Невы разбили шведов у Ижоры и Тосны, пересекли Ижору по броду у Ингриса и взяли укрепления Крониорта в районе современного Пушкина. Крониорт отвел войска в укрепления Дудергофа. Наличие за спиной принадлежащих шведам

Гиппинг А.И. Нева и Ниеншанц. Из. СПб., 2003.С. 273.
Тарле Е. В. Собрание сочинений. Том X. М.,1959. С. 433-434.

укреплений Нотеборга и Ниена и сильный отряд в дудерговских укреплениях заставил Апраксина отступить сначала за Тосну, а затем и к Лаве в укрепленный Апраксин городок.⁸⁴ В 1721 г. завоевания России в войне со Швецией закрепил Ништадский мирный договор⁸⁵. Оформление административных границ региона началось еще во время Северной войны. Первым «учинен над приращенными нашими войною наследственными провинциями, Ингриею и Карелиею, купно с Эстляндиею и иными издревле нам принадлежащими, генеральным губернатором» стал А. Д. Меншиков уже в 1704 г., приняв титул князя Ингерманландского⁸⁶. Указом Петра I от 18 декабря 1708 г. территория России была разделена на 8 крупных губерний: Московскую, Архангелогородскую, Киевскую, Смоленскую, Казанскую, Азовскую, Сибирскую и Ингерманландскую (с 1710 Санкт-Петербургская),⁸⁷. Обследуемая территория находится в составе последней.

В январе 1780 г. административной реформой Екатерины II Петербургская губерния была реорганизована, в её составе выделены 7 уездов. Обследованная территория вошла в состав нового Софийского (Царскосельского) уезда с центром в новом городе София, созданном на основе слободы разросшейся вокруг императорской резиденции в Царском селе. Группа картматериалов и статистических источников, связанная с генеральным межеванием земель Российской Империи, проведенным правительством Екатерины после пугачёвского бунта, иллюстрирует степень развития обследуемой территории в XVIII веке. Развитие округа объекта исследований связано с его расположением между двумя динамично развивающимися центрами Царскосельского уезда: промышленным, а с первой половины XIX в. и военным центром в Красном селе и административно-представительским комплексом в Софии-Царском селе.

⁸⁴ Изложено по: Сорокин П.Е. Окрестности Петербурга. Из истории ижорской земли. СПб., 2017.С. 151-196; Трубников Г. И. Усть-Ижора, Металлострой – рядом и вместе. СПб. 2017.С. 12, 13; Сорокин П.Е. О системе малых крепостей времен Северной войны в Приневье / Петровское время в лицах - 2012: материалы науч. конф. СПб., 2012. С. 276-286

Ростунов И. И., Авдеев В. А., Осипова М.Н., Соколов Ю. Ф. История Северной войны. 1700-1721. М., 1987. С.176-178.

Сорокин П. Е. Окрестности Петербурга. Из истории ижорской земли. СПб., 2017. С. 166.
Полное собрание законовъ российской имперіи съ 1649 года. Томъ IV. С. 436-439.

Обследованный участок расположен к северу от дороги из Софии в Красное село. На карте 1792 года в обследованный участок занимает неосвоенные лесные территории в окрестностях деревень Колово, Мендогори и Вилтолова.

Уезд, образованный в 1780 г. просуществует вплоть до советских административных реформ 1923 года. Развитие изучаемой округи в XIX столетии прекрасно прослеживается по историческим карматериалам. Семитопографическая карта окружности Санкт-Петербурга и Карельского перешейка 1810 г. отмечает участок севернее дороги из Красного села в Царское на округлом выступе ижорского плато. Населенный пункт с названием Бол. Вил(н)толова примыкает к южной границе участка, также к югу от участка через Бол. Вилтолова проходит просёлочная дорога из Царского в Красное село, южнее дороги находятся населённые пункты Мал. Вилтолова и Назо (или Лепезикюля). Округа производства работ занята сельхозугодьями. В 1819 году Александр I просит у матери Красное Село с окружающими землями для проведения маневров. С этого времени населенный пункт переходит в государственную собственность (в Удельный департамент) и становится центром обучения русской армии.⁸⁸ Статистические материалы первой половины XIX века относят населенные пункты Бол. и Мал. Вилтолва и Назо с окружающими угодьями к ответственности Удельного департамента (в документе - ведомству Красносельской Удельной Конторы).⁸⁹ Более подробная трехверстовка Шуберта 1855 года отмечает картину, аналогичную карте 1810 года, лишь с тем изменением, что населённый пункт Назо прекращает своё существование. В границах обследуемого участка карта фиксирует сельхозугодья д. Большое Виттолово. Появляется мелиорация. На протяжении последующих 100 лет округа обследуемого участка менялась мало. Топографическая карта окрестностей Санкт-Петербурга 1870-1890 отмечает на обследуемой территории западнее тракта от Пулково к Гатчине (Киевского

Пяжемский В. Г. Красное село: Страницы истории. СПб., / Электронный ресурс: <https://www.livelib.ru/book/150651/readpart-krasnoe-selo-stranitsy-istorii-vyacheslav-pezhemski>
Описание Санкт-Петербургской губернии по уездам и станам. СПб., 1838. С. 29.

шоссе) сельхозугодья и мелиорацию. Территория исследуемого участка частично расположена на приусадебных участках д. Большое Виттолово. Ближайшие населенные пункты: Мал. Виттолово, Кюльма, Хумалисты соединены друг с другом сетью просёлочных дорог. Карта Центра Санкт-Петербургской губернии 1913 года и карта РККА Ленинградской области 1941 года отображают ситуацию без изменений.

Таким образом на протяжении XVIII-первой половины XX вв. обследуемая территория представляет собой сельскохозяйственную периферию в собственности императорской фамилии (до 1819 года) и государственной собственности (Красносельской Удельной Конторы, Красносельского удельного имения и пр.).

1.4. Методика выполненных археологических разведок

Полевые археологические исследования земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, проводились строго в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. № 15 (далее -Положение).

Изначально были проведены камеральные исследования: анализ исторических и современных карт, топографических условий участка обследования. Осуществлен сбор и анализ информации, архивных и письменных источников о наличии на изучаемой территории объектов археологического наследия. Изучена археологическая научная литература, посвященная данной территории. Известные археологические и историко-архитектурные памятники были нанесены на карту с целью выявить их местоположение относительно территории работ. В результате была написана историческая справка.

Объем археологических работ был определен методикой полевых исследований, изложенной в Положении. В ходе археологического обследования производился визуальный осмотр местности с целью фиксации возможных выходов культурного слоя и остатков древних сооружений.

Полевым исследованиям предшествовал этап ознакомления с литературными, архивными и музейными материалами, касающимися памятников истории и культуры и территорий, на которых предполагалось проведение исследований.

Полевые работы включали в себя:

- визуальный осмотр указанной территории, поиск подъемного материала;
- описание исследуемой территории и ее фотофиксация;
- разбивку археологических шурфов;

- привязку археологических шурфов к ситуационному плану исследуемой территории;
- выборку культурных напластований из шурфа по слоям;
- выявление и изучение археологического материала по слоям;
- фотофиксацию процесса работ;
- фотофиксацию стенок и планиграфии шурфа;
- описание обнаруженных объектов и фиксация их современного состояния;
- ведение полевой документации;
- рекультивацию шурфа.

В местах, где это было возможно и представлялось перспективным, было заложено 14 шурфов. Размеры шурфа – 1х1 м. Выбор места закладки определялся в соответствии с объективной физико-геоморфологической ситуацией на местности. Точка закладки шурфа была нанесена на аэрофотосъемку с нанесенными на ней границами исследуемого участка; для шурфа были определены GPS-координаты в системе WGS-84 с помощью GPS-навигатора Garmin grsmar 64. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м представлены в формате градусы-минуты-секунды-миллисекунды Long/Lat dd°mm'ss,sss" (WGS-84). Глубина шурфа включала всю толщу культурных напластований до материка, а также его контрольную прокопку. Основные этапы работ фиксировались с помощью цифрового фотоаппарата Olympus Tough TG-5. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 2 м с сантиметровыми делениями, фоторейка длиной 1 м, стрелка «север». После окончания разведочных работ шурф был засыпан, что подтверждается фотографически. Фотофиксация стратиграфических разрезов, материковой поверхности и рекультивации шурфов проводилась с одного ракурса.

2. Полевые исследования.

2.1. Общая характеристика обследуемой территории.

27.07.2026-30.07.2026 археологической экспедицией ИП Аврух Л.Г. (начальник экспедиции Н.А. Заботин) были проведены разведочные археологические работы на земельном участке, расположенном по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7.

Участок расположен на востоке муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского района Ленинградской области, на участке необрабатываемых мелиорированных сельхозугодий. Площадь участка составляет 131456 м². В плане объект исследования представляет собой неправильный четырёхугольник, вытянутый длинной стороной по линии запад-восток.

Абсолютные отметки рельефа колеблются в пределах от 88,18 до 73,28 м в Балтийской системе 1977 г.

На момент проведения полевого обследования (27.07.2026-30.07.2026) отвод представлял собой необрабатываемые сельхозугодья. Участок с кадастровым номером 47:14:0653001:7 пересекает автомобильная дорога в направлении юго-восток – северо-запад. Вдоль северной границы участка и в центре северной части проложены мелиоративные каналы шириной 1,89-5,38 м. Северная, восточная и юго-восточная части участка заболочены. Визуальные границы участка отсутствуют. Территория земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, имеет простой, сглаженный многочисленными сельхозработами рельеф, понижается в направлении юго-запад – северо-восток, поросла луговой травой, борщевиком, хреном.

В процессе визуального осмотра указанных земельных участков были устроены точки фотофиксации. Для проверки наличия или отсутствия в пределах

обследуемого участка объектов археологического наследия заложено разведочных археологических шурфов размерами 1×1 м.

2.2. Шурфовка и описание стратиграфии

Шурф №1 (координаты угла шурфа в системе координат WGS-84: 59°74'06.02"С, 30°27'23.05"В) заложен в центре южной части земельного участка кадастровым номером 47:14:0653001:7, в 118 м к востоку северо-востоку от шурфа № 2 и в 79 м к северу северо-востоку от шурфа № 8, на ровном участке поросших сорными полевыми травами необрабатываемых сельхозугодий. По его северной стенке установлена следующая стратиграфия:

1. 0,03-0,09 м – переотложенный дерн (распашка начала 2026 года);
2. 0,27-0,33 м – коричневый суглинок с включением гальки и фрагментов известняка;
3. Ниже – жёлтая глина со значительным включением гальки и фрагментов известняка.

Шурф был выбран в один условный пласт на 0,58 м от дневной поверхности. Находок в шурфе не выявлено, культурный слой отсутствует. По окончании работ – рекультивирован.

Шурф №2 (координаты угла шурфа в системе координат WGS-84: 59°74'03.19"С, 30°27'01.82"В) заложен в юго-западной части земельного участка с кадастровым номером 47:14:0653001:7, в 118 м к западу юго-западу от шурфа № 1 и в 108 м к юго-востоку от шурфа № 3, на ровном участке поросших сорными полевыми травами необрабатываемых сельхозугодий. По его северной стенке установлена следующая стратиграфия:

1. 0,03-0,05 м – переотложенный дерн (распашка начала 2026 года);
2. 0,33-0,35 м – коричневый суглинок с включением гальки и фрагментов известняка;
3. Ниже – жёлтая глина со значительным включением гальки и фрагментов известняка.

Шурф был выбран в один условный пласт на 0,58 м от дневной поверхности. Находок в шурфе не выявлено, культурный слой отсутствует. По окончании работ – рекультивирован.

Шурф № (координаты угла шурфа в системе координат WGS-84: 59°74'10.85"С, 30°26'89.88"В) заложен в юго-западной части земельного участка с кадастровым номером 47:14:0653001:7, в 108 м к северо-западу от шурфа № 2 и в 97 м к юго-западу от шурфа № 6, на ровном участке поросших сорными полевыми травами необрабатываемых сельхозугодий. По его северной стенке установлена следующая стратиграфия:

1. 0,02-0,04 м – переотложенный дерн (распашка начала 2026 года);
2. 0,22-0,29 м – светло-коричневый суглинок;
3. 0,31-0,34 м – коричневый суглинок с включением гальки и фрагментов известняка (отвал из мелиоративной канавы);
4. Ниже – жёлтая глина со значительным включением гальки и фрагментов известняка.

Шурф был выбран в один условный пласт на 0,87 м от дневной поверхности. Находок в шурфе не выявлено, культурный слой отсутствует. По окончании работ – рекультивирован.

Шурф №4 (координаты угла шурфа в системе координат WGS-84: 59°74'19.87"С, 30°26'84.10"В) заложен в северо-западной части земельного участка с кадастровым номером 47:14:0653001:7, в 106 м к северу северо-западу от шурфа № 3 и в 80 м к западу юго-западу от шурфа № 5, на ровном участке поросших сорными полевыми травами необрабатываемых сельхозугодий. По его северной стенке установлена следующая стратиграфия:

1. 0,02-0,04 м – дерн;
2. 0,33-0,35 м – коричневый суглинок с включением гальки и фрагментов известняка;
3. Ниже – жёлтая глина со значительным включением гальки и фрагментов известняка.

Шурф был выбран в один условный пласт на 0,6 м от дневной поверхности. Находок в шурфе не выявлено, культурный слой отсутствует. По окончании работ – рекультивирован.

Шурф № (координаты угла шурфа в системе координат WGS-84: 59°74'21.30"С, 30°26'98.14") заложен в северо-западной части земельного участка с кадастровым номером 47:14:0653001:7, в 80 м к северо-востоку от шурфа № 4 и в 96 м к западу от шурфа № 7, на ровном участке поросших сорными полевыми травами необрабатываемых сельхозугодий. По его северной стенке установлена следующая стратиграфия:

1. 0,03-0,06 м – дерн;
2. 0,38-0,41 м – коричневый суглинок с включением гальки и фрагментов известняка;
3. Ниже – жёлтая глина со значительным включением гальки и фрагментов известняка.

Шурф был выбран в один условный пласт на 0,56 м от дневной поверхности. Находок в шурфе не выявлено, культурный слой отсутствует. По окончании работ – рекультивирован.

Шурф №6 (координаты угла шурфа в системе координат WGS-84: 59°74'15.29"С, 30°27'04.87"В) заложен в центральной части земельного участка с кадастровым номером 47:14:0653001:7, в 75 м к ю.го-востоку от шурфа № 5 и в 77 м к северо-западу от шурфа № 8, на ровном участке поросших сорными полевыми травами необрабатываемых сельхозугодий. По его северной стенке установлена следующая стратиграфия:

1. 0,03-0,07 м – дерн;
2. 0,5-0,54 м – коричневый суглинок с включением гальки и фрагментов известняка;
3. Ниже – жёлтая глина с включением гальки и фрагментов известняка.

Шурф был выбран в один условный пласт на 0,82 м от дневной поверхности. Находок в шурфе не выявлено, культурный слой отсутствует. По окончании работ – рекультивирован.

Шурф №7 (координаты угла шурфа в системе координат WGS-84: 59°74'19.77"С, 30°27'15.00"В) заложен в центре северной части земельного участка с кадастровым номером 47:14:0653001:7, в м к северо-востоку от

шурфа № и в м к северу северо-западу от шурфа № 8, на ровном участке поросших сорными полевыми травами необрабатываемых сельхозугодий. По его северной стенке установлена следующая стратиграфия:

1. 0,02-0,04 м – дерн;
2. 0,25-0,27 м – коричневый суглинок с включением гальки и фрагментов известняка;
3. 0,09-0,11 м – мешаная серая глина с включением бурого торфа (пачка слоёв заполнения мелиоративной канавы);
4. 0,09-0,11 м – мешаный торф;
5. 0,3-0,34 м – жёлтый суглинок с включением торфа;
6. Ниже – материковая серая глина.

Шурф был выбран в один условный пласт на 0,86 м от дневной поверхности. Находок в шурфе не выявлено, культурный слой отсутствует. По окончании работ – рекультивирован.

Шурф №8 (координаты угла шурфа в системе координат WGS-84: 59°74'12.63"С, 30°27'17.62"В) заложен в центральной части земельного участка с кадастровым номером 47:14:0653001:7, в 79 м к юго-востоку от шурфа № 7 и в 96 м к западу от шурфа № 9, на ровном участке поросших сорными полевыми травами необрабатываемых сельхозугодий. По его северной стенке установлена следующая стратиграфия:

1. 0,04-0,06 м – дерн;
2. 0,32-0,34 м – коричневый суглинок с включением гальки и фрагментов известняка;
3. Ниже - жёлтая глина со значительным включением гальки и фрагментов известняка.

Шурф был выбран в один условный пласт на 0,5 м от дневной поверхности. Находок в шурфе не выявлено, культурный слой отсутствует. По окончании работ – рекультивирован.

Шурф № (координаты угла шурфа в системе координат WGS-84: 59°74'11.95"С, 30°27'34.73"В) заложен в центральной части земельного участка с

кадастровым номером 47:14:0653001:7, в м к востоку от шурфа № и в м к северо-западу от шурфа № 11, на ровном участке поросших сорными полевыми травами необрабатываемых сельхозугодий. По его северной стенке установлена следующая стратиграфия:

1. 0,02-0,04 м – дерн;
2. 0,36-0,38 м – коричневый суглинок с включением гальки и фрагментов известняка;
3. Ниже – жёлтая глина с включением гальки и фрагментов известняка.

Шурф был выбран в один условный пласт на 0,67 м от дневной поверхности. Находок в шурфе не выявлено, культурный слой отсутствует. По окончании работ – рекультивирован.

Шурф №10 (координаты угла шурфа в системе координат WGS-84: 59°74'25.67"С, 30°27'45.22"В) заложен в северо-восточной части земельного участка с кадастровым номером 47:14:0653001:7, в 50 м к северу северо-востоку от шурфа № 12 и в 41 м к северо-западу от шурфа № 14, на ровном участке поросших сорными полевыми травами необрабатываемых сельхозугодий. По его северной стенке установлена следующая стратиграфия:

1. 0,05-0,07 м – дерн;
2. 0,32-0,34 м – коричневый суглинок с включением гальки и фрагментов известняка;
3. Ниже – жёлтая глина со значительным включением гальки и фрагментов известняка.

Шурф был выбран в один условный пласт на 0,65 м от дневной поверхности. Находок в шурфе не выявлено, культурный слой отсутствует. По окончании работ – рекультивирован.

Шурф №11 (координаты угла шурфа в системе координат WGS-84: 59°74'02.70"С, 30°27'46.81"В) заложен в юго-восточной части земельного участка с кадастровым номером 47:14:0653001:7, в 139 м к юго-востоку от шурфа № 1 и в м к юго-западу от шурфа № 1 , на ровном участке поросших сорными

полевыми травами необрабатываемых сельхозугодий. По его северной стенке установлена следующая стратиграфия:

1. 0,02-0,04 м – переотложенный дерн (распашка начала 2026 года);
2. 0,51-0,53 м – коричневый суглинок с включением гальки и фрагментов известняка;
3. Ниже – жёлтая глина со значительным включением гальки и фрагментов известняка.

Шурф был выбран в один условный пласт на 0,7 м от дневной поверхности. Находок в шурфе не выявлено, культурный слой отсутствует. По окончании работ – рекультивирован.

Шурф №12 (координаты угла шурфа в системе координат WGS-84: 59°74'21.88"С, 30°27'41.36"В) заложен в северо-восточной части земельного участка с кадастровым номером 47:14:0653001:7, в 120 м к северу северо-востоку от шурфа № 9 и в 61 м к западу юго-западу от шурфа № 14, на ровном участке поросших сорными полевыми травами необрабатываемых сельхозугодий. По его северной стенке установлена следующая стратиграфия:

1. 0,04-0,06 м – дерн;
2. 0,34-0,36 м – коричневый суглинок с включением гальки и фрагментов известняка;
3. Ниже – жёлтая глина со значительным включением гальки и фрагментов известняка.

Шурф был выбран в один условный пласт на 0,6 м от дневной поверхности. Находок в шурфе не выявлено, культурный слой отсутствует. По окончании работ – рекультивирован.

Шурф №13 (координаты угла шурфа в системе координат WGS-84: 59°74'10.24"С, 30°27'60.62"В) заложен в юго-восточной части земельного участка с кадастровым номером 47:14:0653001:7, в 115 м к северо-востоку от шурфа № 11 и в 147 м к востоку от шурфа № 9, на ровном участке поросших сорными полевыми травами необрабатываемых сельхозугодий. По его северной стенке установлена следующая стратиграфия:

1. 0,06-0,1 м – дерн;
2. 0,26-0,3 м – коричневый суглинок с включением гальки и фрагментов известняка;

3. Ниже – жёлтая глина с включением гальки и фрагментов известняка.

Шурф был выбран в один условный пласт на 0,66 м от дневной поверхности. Находок в шурфе не выявлено, культурный слой отсутствует. По окончании работ – рекультивирован.

Шурф №14 (координаты угла шурфа в системе координат WGS-84: 59°74'23.62"С, 30°27'51.22"В) заложен в северо-восточной части земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, в 41 м к юго-востоку от шурфа № 10 и в 61 м к востоку северо-востоку от шурфа № 12, на ровном участке поросших сорными полевыми травами необрабатываемых сельхозугодий. По его северной стенке установлена следующая стратиграфия:

1. 0,04-0,06 м – дерн;
2. 0,52-0,54 м – коричневый суглинок с включением гальки и фрагментов известняка;

3. Ниже – жёлтая глина с включением гальки и фрагментов известняка.

Шурф был выбран в один условный пласт на 0,77 м от дневной поверхности. Находок в шурфе не выявлено, культурный слой отсутствует. По окончании работ – рекультивирован.

В результате проведенных работ на участке обследования объектов культурного (археологического) наследия **не выявлено**. Археологических находок и исторических конструкций в исследованных шурфах **не обнаружено**.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

27.07.2026-30.07.2026 археологической экспедицией ИП Аврух Л.Г. (начальник экспедиции Н.А. Заботин) были проведены разведочные археологические работы на земельном участке, расположенном по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7.

В ходе археологического обследования земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», ОАО «Цветы», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7, был произведен визуальный осмотр с обязательной фотографической фиксацией, заложено 14 шурфов. **В результате археологического обследования (разведка) памятники археологии не выявлены, культурные отложения, комплексы и археологические материалы, отвечающие признакам объекта культурного наследия, не зафиксированы, местонахождения археологических артефактов отсутствуют.**

Археологическое обследование выполнено в полном объеме согласно принятой научной полевой методике археологических исследований (Положение ОПИ ИА РАН №15 от 12.04.2023).

Руководитель полевых работ

\ Заботин Н.А. \

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

1. Артамонов М. И., Третьяков П. Н. Отчет по обследованию территории Большого Ленинграда в 1931 г. // Учетный каталог археологических памятников Ленинградской области. Ленинградский округ. С–Я // Научный архив ИИМК РАН. РО. Ф. 2. 1931 г. Д. 704.
2. Бахтырев А.Ю. Отчет о разведках в Ленинградской области. (Открытый лист № 0373-2019). Архив ИА РАН. Ф. Р-1
3. Васильев Ст. А. Отчет о проведении полевого археологического обследования с целью актуализации сведений и уточнения границ территории объектов археологического наследия во Всеволожском, Ломоносовском и Тосненском районах Ленинградской области в 2014 году. Спб., 2016.
4. Волков А. А. Войны и Войска Московского государства. (конец XV-первая половина XVII в.). М. 2004. С.
5. Герман К.Э. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Производственный комплекс», расположенный по адресу: город Санкт-Петербург, город Пушкин, шоссе Киевское, участок 52а кадастровый номер участка: 78:42:1850401:306, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34 пункта 1 статьи 9 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (пп. «д» п. 11(1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15.07. 2009 г. № 569)
6. Геоморфологическое районирование СССР. М.,1980.

7. Гидрология СССР. Том III. Ленинградская, Псковская и Новгородская области. М., 1967.
8. Гиппинг А.И. Нева и Ниеншанц. Из. СПб., 2003.
9. Городилов А.Ю. Производственный комплекс позднего Средневековья – раннего Нового времени на реке Ижора // Бюллетень ИИМК РАН. Охранная археология. № 9. СПб., 2019.
10. Городилов А.Ю., Раззак М.А. Новые памятники эпохи бронзы в регионе Финского залива. Археологические исследования 2017–2019 гг. // Археологический вестн. Вып. 28. СПб., 2020.
11. Грот. Л. П. Как летописная чудь превратилась в «эстонские племена». // Ученые записки Петрозаводского государственного университета. №1(154). Петрозаводск. 2016.
12. Гурина Н.Н. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР // Материалы и исследования по археологии СССР № 87. М., Л. 1961.
13. Дементьев В. Историко-географический анализ внутренних и внешних границ Новгородской земли. // Арктика. XXI век. Гуманитарные науки. №17. Якутск. 2016.
14. Ивановский Л. К. Курганы Водской пятины Новгородской земли // ИРАО.1877. Т, 8. С. 225—230; Ивановский Л, К. Курганы Водской пятины Новгородской земли // ИРАО.1880. Т. 9.
15. Кашаев С.В., Андреева О.В. Археологические исследования на территории усадьбы Дж. Кваренги в Царском селе // Древние культуры и технологии. Новые исследования молодых археологов Санкт-Петербурга. СПб., 1996.
16. Квасов Д. Д. Позднечетвертичная история крупных озер и внутренних морей Восточной Европы. Л., 1974.
17. Клейменова Г. И. Реконструкция палеогеографических обстановок в голоцене на Северо-Западе России. Вестник СПбГУ Сер. 7. Вып. 4. (№ 31). СПб., 2000.

18. Конькова О.И. Этнический состав средневекового населения Ижорского плато (постановка проблемы). // Вестник Санкт-Петербургского университета. Сер. 2. Вып.1. СПб. 2007.
19. Конькова О.И. Этнический состав средневекового населения Ижорского плато (постановка проблемы). // Вестник Санкт-Петербургского университета 2007. Сер. 2. Вып.1. С. 237.
20. Кочуркина С. И. Археологические памятники корелы. Л., 1981. С. 144,146,150; Хвощинская Н. В. Финны на западе Новгородской земли. СПб., 2004.
21. Лапшин В. А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.1 СПб. 1990.
22. Лапшин В. А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2 СПб. 1995.
23. Лапшин. В. А. Разведка в Ленинградской области. Архив ИА РАН. Ф. Р-1 №10769, 10769а.
24. Лесман Ю. М. Причудье, Ижорское плато и культурная специфика северорусского пограничья. // Российский археологический ежегодник №1. СПб. 2011.
25. Лесман Ю.М Хронология ювелирных изделий Новгорода // Материалы по археологии Новгорода. 1988. М., 1990.
26. Малаховский Д.Б., Грейсер Е.Л. Балтийско-Ладожский уступ // Геоморфология. 1987. № 1.
27. Материалы по учету археологических памятников (выписки из дневников и чертежи) в дд. Смольково, Таровицы, Тяглино, Холоповицы, Яскеловаучный врхив ИИМК РАН. РО. Ф. 2. 1931 г. Д. 70.
28. Мельникова А.С. Пулковский клад монет XVII вв. и денежное обращение в Ижорской земле и Корельском уезде при шведах // Вспомогательные исторические дисциплины. 2000. Т. 27.
29. Мильков Ф.Н., Гвоздецкий Н.А. Физическая география СССР. Общий обзор. Европейская часть СССР. Кавказ. М. 1986. 1

30. Михайлова Е.Р. Древности I тыс. н.э. в верховьях Оредежа и Ижоры. / Записки ИИМК РАН. №25 СПб., 2021.
31. Мурашкин А. И. Отчет о работах Ленинградского областного отряда Санкт-Петербургского государственного университета в 2004 г. Архив ИА РАН. Ф. Р-1.
32. Неволин К. А. О пятинахъ и погостахъ Новгородскихъ. СПб. 1853.
33. Никитин М. Ю. Травертиногенез ижорского плато в голоцене. Диссертация на соискание ученой степени кандидата географических наук. СПб. 2015. С.21.
34. Новгородская первая летопись старшего и младшего изводов. М., Л., 1950. Л. 165.
35. Новожилов А. Г. Историко-этнографические аспекты изучения Северо-западного фронта России. //Вестник ТГУ. Вып. 10 (126). Тамбов, 2013.
36. Новожилов Г. А. Северо-западные земли Водской пятины на рубеже XV–XVI вв. // Историческая этнография. Русский север и Ингерманландия. СПб. 1997.
37. Переписная Окладная книга по Ноугороду Вотьской пятины 7008 года. // Временникъ Императорскаго Московскаго общества истории и Древностей Российскихъ. М., 1851. Л. 286
38. Плоткин Е.М. Правовые основы охраны археологического наследия Санкт-Петербурга // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН (охранная археология). Вып. 1. СПб. 2010.
39. Полное собраніе законовъ російской имперіи съ 1649 года. Томъ IV.
40. Попов. В. Е., Филюшкин А. И. Русско-ливонские договоры 1554 г.// Петербургские славянские и балтийские исследования. №1(7). СПб. 2010.
41. Пяжемксий В. Г. Красное село: Страницы истории. СПб., 2016 / Электронный ресурс: <https://www.livelib.ru/book/150651/readpart-krasnoe-selo-stranitsy-istorii-vyacheslav-pezhemski>

42. Рабинович Я. Н. Столбовский мир: победа или поражение? // Вестник Челябинского государственного университета. №18 (119). Челябинск 2008.
43. Ростунов И. И., Авдеев В. А., Осипова М.Н., Соколов Ю. Ф. История Северной войны. 1700-1721. М., 1987.
44. Рябинин Е. А. Водская земля Великого Новгорода. СПб. 2001.
45. Сакса А. И. Древняя Карелия в конце I – начале II тысячелетия н. э. СПб. 2010.
46. Сакса А. И. Карельский перешеек — формирование природного и историко-географического ландшафта // Археология, этнография и антропология Евразии. № 2. Новосибирск, 2006.
47. Седов В.В. Финно-угры и балты в эпоху средневековья. М. 1987.
48. Седова М.В. Ювелирные изделия древнего Новгорода (X–XV вв.). М., 1981.
49. Семенов С.А. Отчет о научно-исследовательских охранных археологических исследованиях (разведках) по теме «Археологические охранные исследования (разведки) на земельном участке по строительству автомобильной дороги Москва-Петербург на участке 570—км 684 в Ленинградской области и Санкт-Петербурге». СПб., 2010.
50. Сорокин П. Е. Раскопки ижорских могильников в бассейне реки Невы // Записки ИИМК РАН. № 1. СПб., 2006.
51. Сорокин П.Е. Окрестности Петербурга. Из истории ижорской земли. СПб., 2017.
52. Сорокин П.Е., Короткевич Б. С., Гукин В. Д. Находки эпохи бронзы — раннего средневековья на Охтинском мысу // Европейская Сарматия: XIV чтения памяти Анны Мачинской. СПб., 2011.
53. Сорокин П.Е., Матвеев В.Н., Короткевич Б.С. Раскопки средневекового могильника Порицы 1 на реке Славянке // Археология и история Пскова и Псковской земли. Семинар имени академика В.В. Седова. Мат-лы 61-го заседания. Вып. 31. М.; Псков; СПб., 2016. С.

54. Спицын А. А. Курганы Петербургской губернии в раскопках Л. К. Ивановского // МАР. 1896. № 20.
55. Стасюк И.В. Могильник в д. Покровская – новый памятник средневековой ижоры в долине р. Славянки // Археология и история Пскова и Псковской земли. Семинар имени академика В.В. Седова. Мат-лы 61-го заседания. Вып. 31. М.; Псков; СПб., 2016. .
56. Стасюк И.В. Наш край в эпоху камня и раннего металла. [Электронный ресурс] <http://www.gatchina.org/history/114/>
57. Тарле Е. В. Собрание сочинений. Том X. М., 1959.
58. Трифионов В.А. Археологические исследования лошадиного кладбища в Царском Селе (1998–2000 гг.) // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 1. СПб., 2003.
59. Трубников Г. И. Усть-Ижора, Металлострой – рядом и вместе. СПб. 2017.С. 12, 13; Сорокин П.Е. О системе малых крепостей времен Северной войны в Приневье / Петровское время в лицах - 2012: материалы науч. конф. СПб., 2012.
60. Физико-географическое районирование СССР. Характеристика региональных единиц. Под ред. Проф. К.А. Гвоздецкого. М. 1968.
61. Хвощинская Н. В. Славяне и финны на северо-западе Древнерусского государства. Автореферат на соискание ученой степени доктора исторических наук. М., 2008.
62. Шаскольский И. П. Русско-ливонские переговоры 1554 г. и вопрос о ливонской дани. // Международные связи России до XVII в. М. 1961.
63. Широбоков И. Г., Сорокин П. Е. К антропологии средневековой Ижоры (по материалам могильника Порицы 1) // Радловский сборник: Научные исследования и музейные проекты МАЭ РАН в 2014 г. СПб., 2015.
64. Шуныгина С. Е. Археология Санкт-Петербурга. Почти юбилей с момента первых исследований. // Археология и история Пскова и Псковской земли. Псков, 2021.

65. Юшкова М.В. Эпоха бронзы и ранний железный век на Северо-Западе России. Автореферат диссертации кандидата исторических наук. СПб., 2011.

66. Tallgren A.M. The Prehistory of Ingria // *Eurasia Septentrionalis Antiqua*. XII. Helsinki, 1938. P. 79–108; Рябинин Е.А. Финно-угорские племена в составе древнерусской народности. СПб., 1997.

АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ



Рис. 1. Местоположение участка проведенных археологических исследований на схеме административного деления Ленинградской области. Не масштабирован.



Рис. 2. Место проведения работ на немасштабированной схеме Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

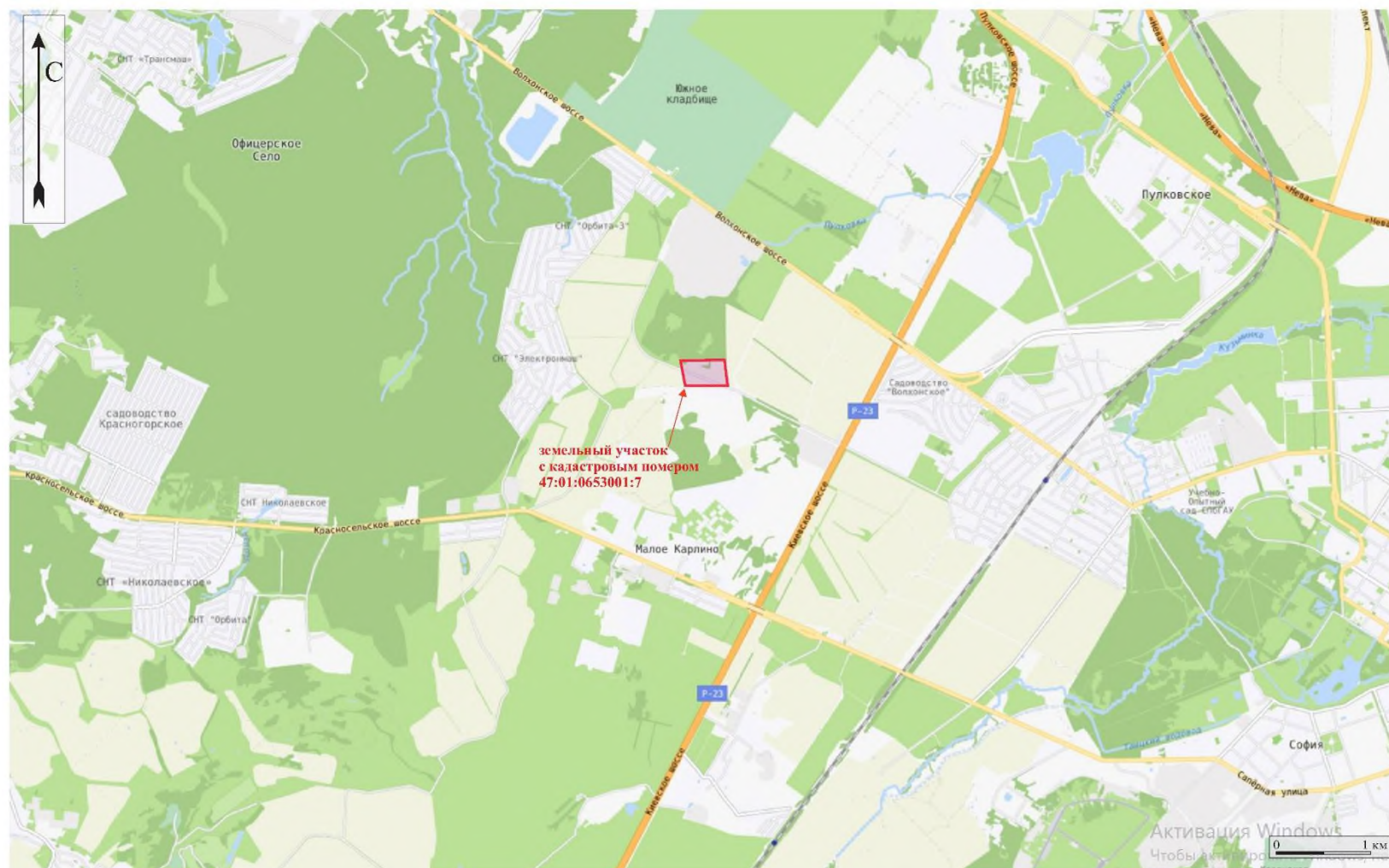


Рис. 3. Участок с к/н 47:14:0653001:7 по адресу Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское городское поселение на фрагменте цифровой объектовой схемы (справочный слой из открытых данных). Использованы данные портала пространственных данных Национальная система пространственных данных <https://nspd.gov.ru/>. Дата обращения: 19.07.2026.

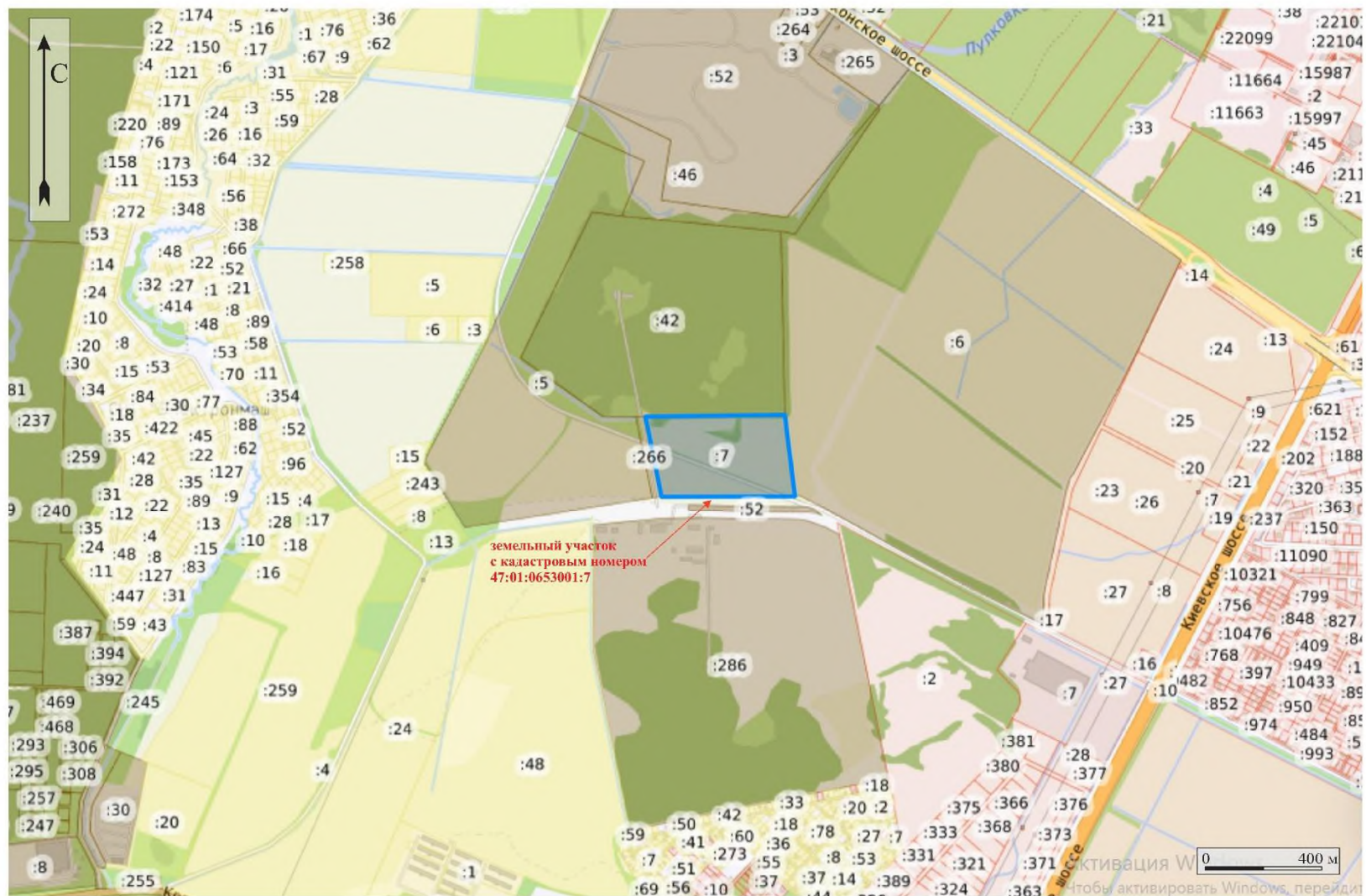


Рис. 4. Участок с к/н 47:14:0653001:7 по адресу Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское городское поселение на масштабированном фрагменте публичной кадастровой карты России. Использованы данные портала пространственных данных Национальная система пространственных данных <https://nspd.gov.ru/> Дата обращения: 19.07.2026.

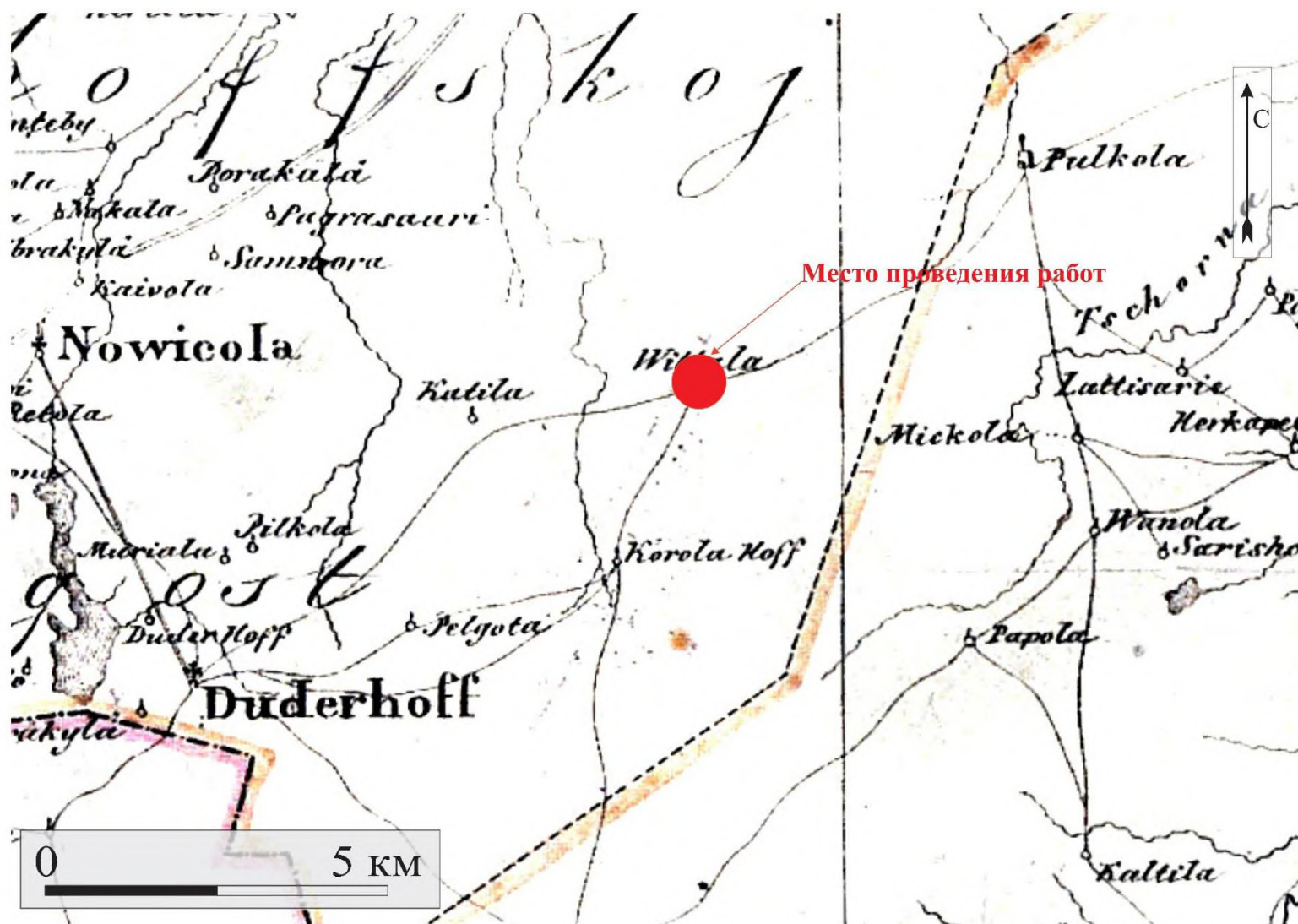


Рис. 5. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Местоположение территории обследования на Карты бывших губерний Иван-города, Яма, Капорья, Нэтеборга составленной по масштабу 1:210000 1827 года. под присмотром Генерал-Майора Шуберта Генерального Штаба Штабс Капитаном Бергенгеймом 1м из материалов, найденных в Шведских Архивах показывающая разделение и состояние онаго края в 1676 году. Использованы данные электронного ресурса <http://www.etomesto.ru/>. Дата обращения: 19.07.2026.



Рис. 6. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:065300 1:7. Местоположение территории обследования на фрагменте Карты Ингерманландии 1734 года. Использованы данные электронного ресурса <http://www.etomesto.ru/>. Дата обращения: 19.07.2026.



Рис. 7. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Местоположение территории обследования на карте Санкт-Петербургской губернии 1792 года. Использованы данные электронного ресурса <http://www.etomesto.ru/>. Дата обращения: 19.07.2026.



Рис. 8. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Местоположение территории обследования на семотопографической карте окружности С.Петербурга и Карельского перешейка. Использованы данные электронного ресурса <http://www.etomesto.ru/>. Дата обращения: 19.07.2026.

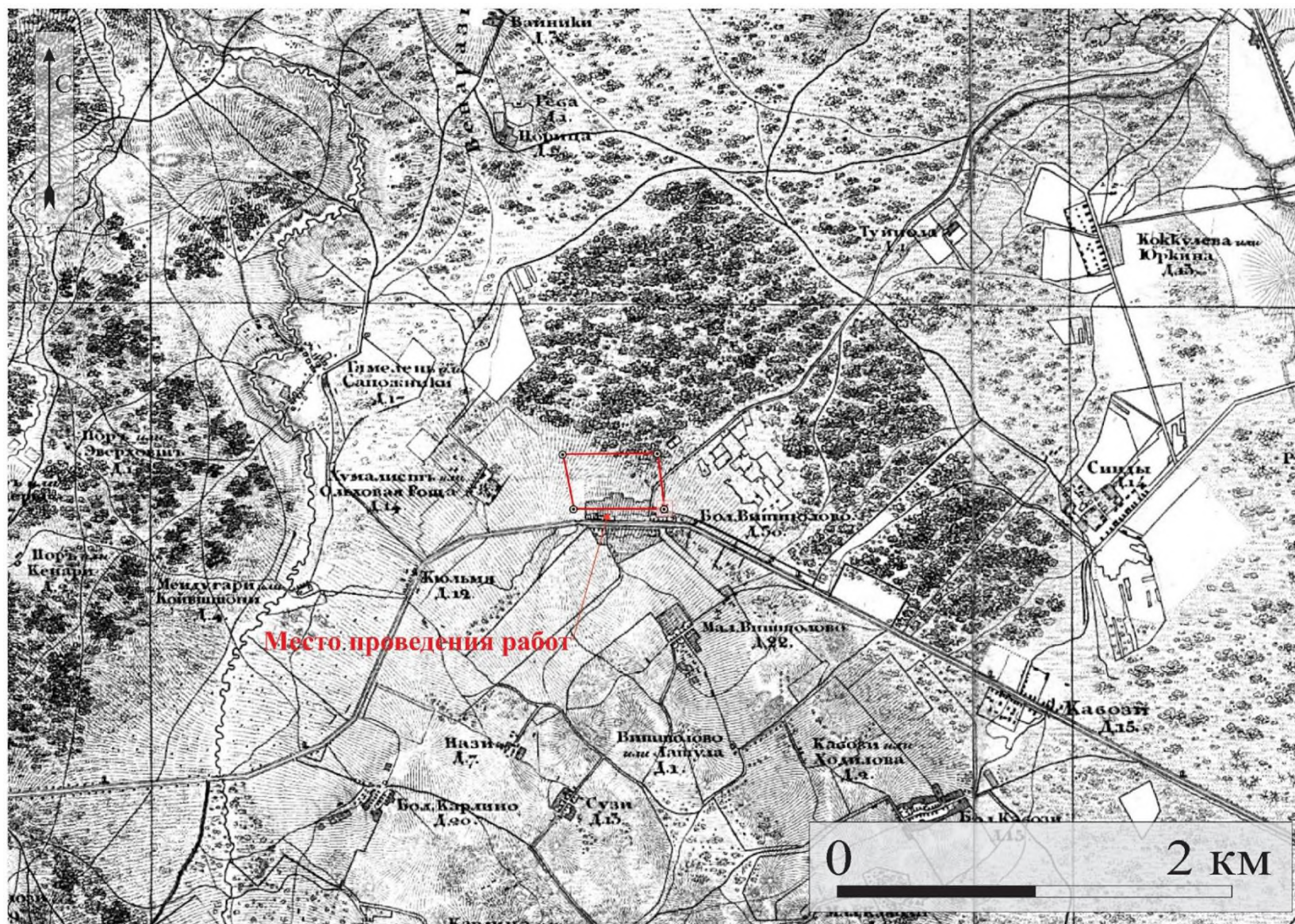


Рис. 9. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Местоположение территории обследования на топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга Шуберта. Использованы данные электронного ресурса <http://www.etomesto.ru/>. Дата обращения: 19.07.2026.



Рис. 10. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Местоположение территории обследования на трёхверстовой военно-топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга Шуберта. Использованы данные электронного ресурса <http://www.etomesto.ru/>. Дата обращения: 19.07.2026.

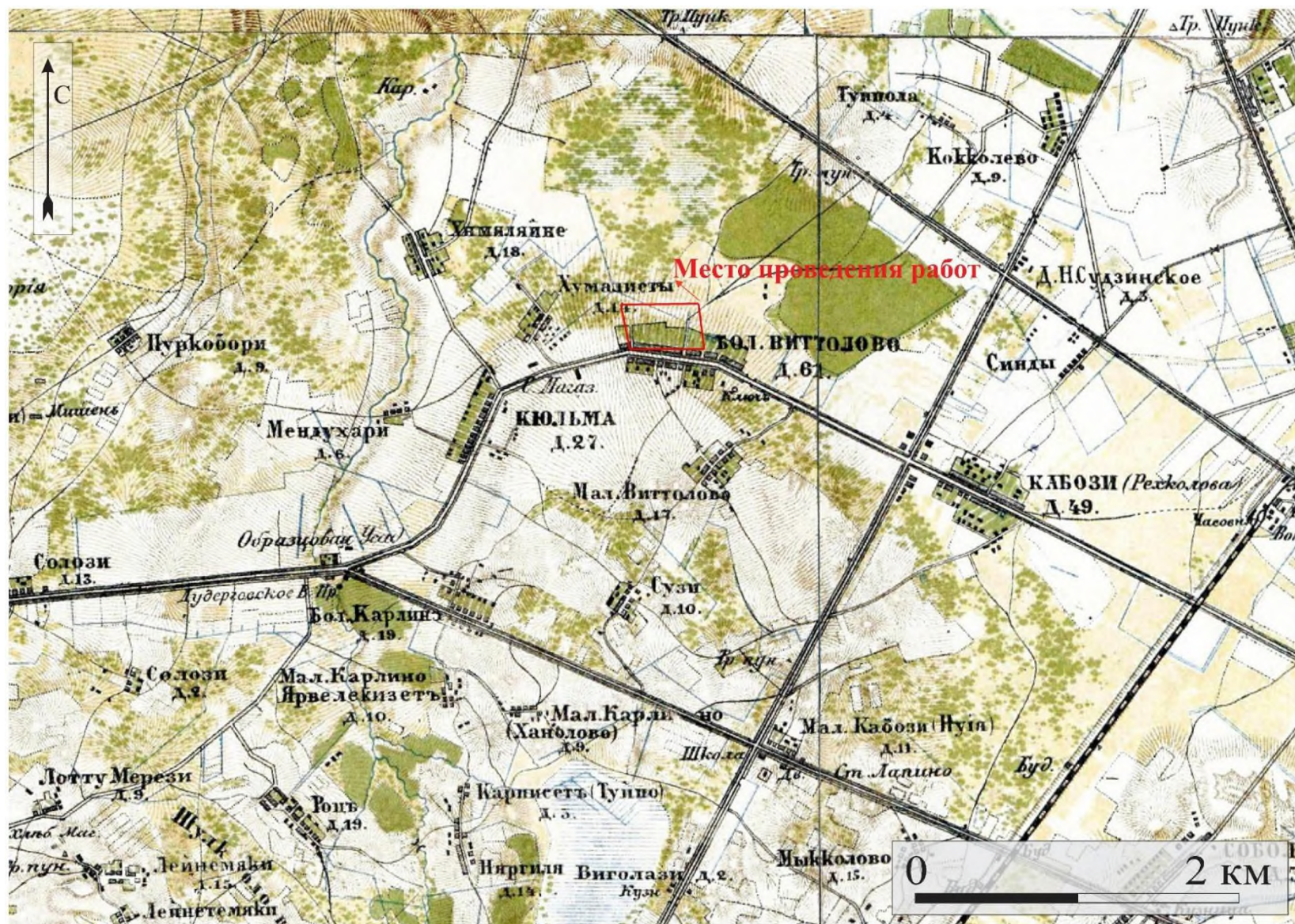


Рис. 12. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Местоположение территории обследования на военно-топографической карте С.-Петербургской губернии 1890 г. Использованы данные электронного ресурса <http://www.etomesto.ru/>. Дата обращения: 19.07.2026.

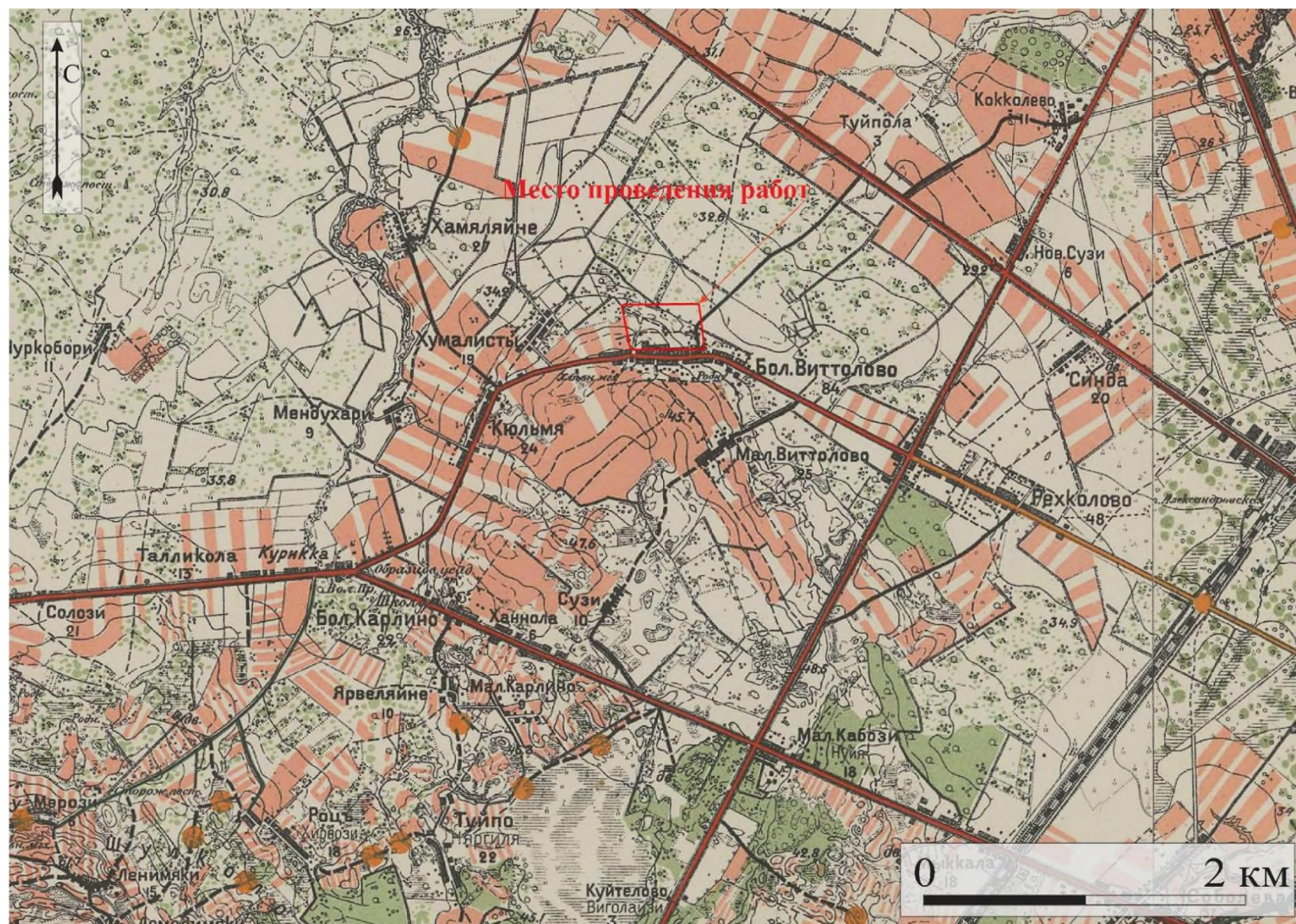


Рис. 13. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Местоположение территории обследования на топографической карте южных окрестностей Санкт-Петербурга г. Использованы данные электронного ресурса <http://www.etomesto.ru/>. Дата обращения: 19.07.2026.



Рис. 15. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Местоположение территории обследования на эстонской карте 1924 г. Ямбург - Петроград - Луга - Новгород. Использованы данные электронного ресурса <http://www.etomesto.ru/>. Дата обращения: 19.07.2026.



Рис. 16. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Местоположение территории обследования на немецкой аэрофотосъемке Ленинграда 1939 – гг. Использованы данные электронного ресурса <http://www.etomesto.ru/>. Дата обращения: 19.07.2026.



Рис. 17. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Местоположение территории обследования на спутниковой карте Санкт-Петербурга (Ленинграда) 1966 года. Использованы данные электронного ресурса <http://www.etomesto.ru/>. Дата обращения: 19.07.2026.



Рис. 18. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Месторасположение объекта экспертизы на спутниковом снимке интернет-ресурса Google Earth 20 года. (<https://www.google.com/earth>). Дата обращения: 19.07.2026.



Рис. 19. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Месторасположение объекта экспертизы на спутниковом снимке интернет-ресурса Google Earth 20 года. (<https://www.google.com/earth>). Дата обращения: 19.07.2026.

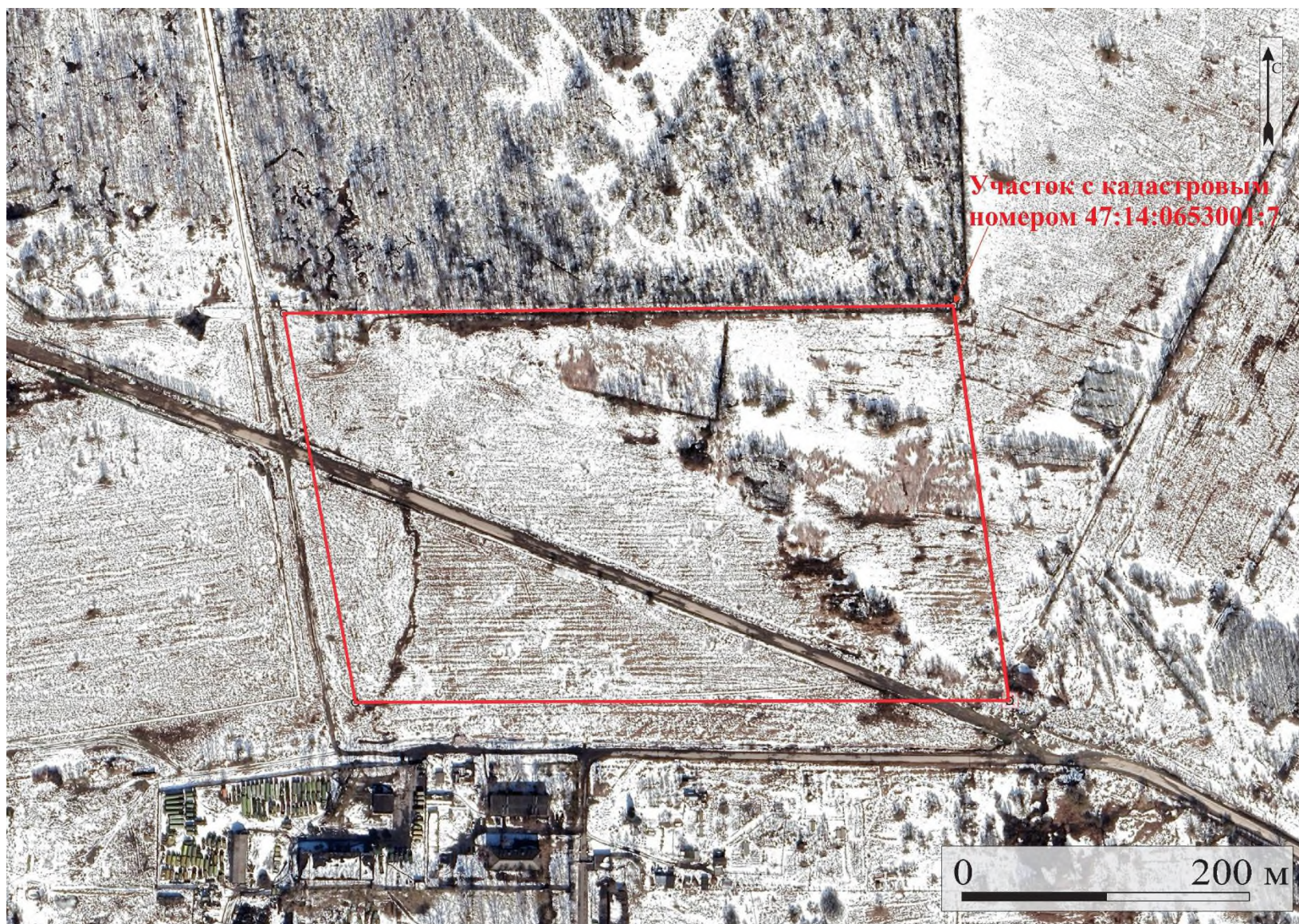


Рис. 20. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Месторасположение объекта экспертизы на спутниковом снимке интернет-ресурса Google Earth 20 года. (<https://www.google.com/earth>). Дата обращения: 19.07.2026.

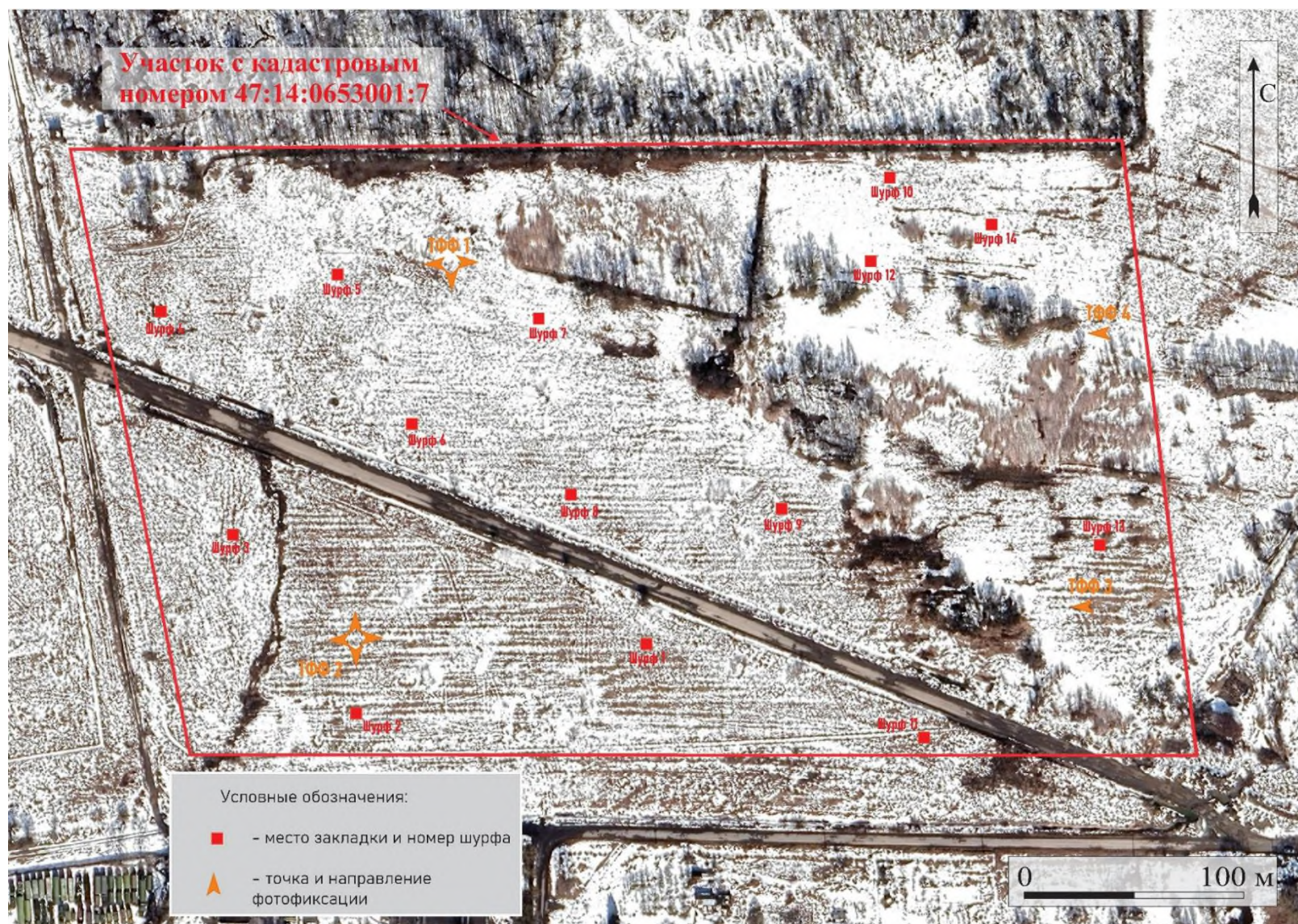


Рис. 21. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Местоположение шурфов и точек фотофиксации на обследованной территории. Использованы данные электронного ресурса Google Earth. Дата обращения: 19.07.2026.

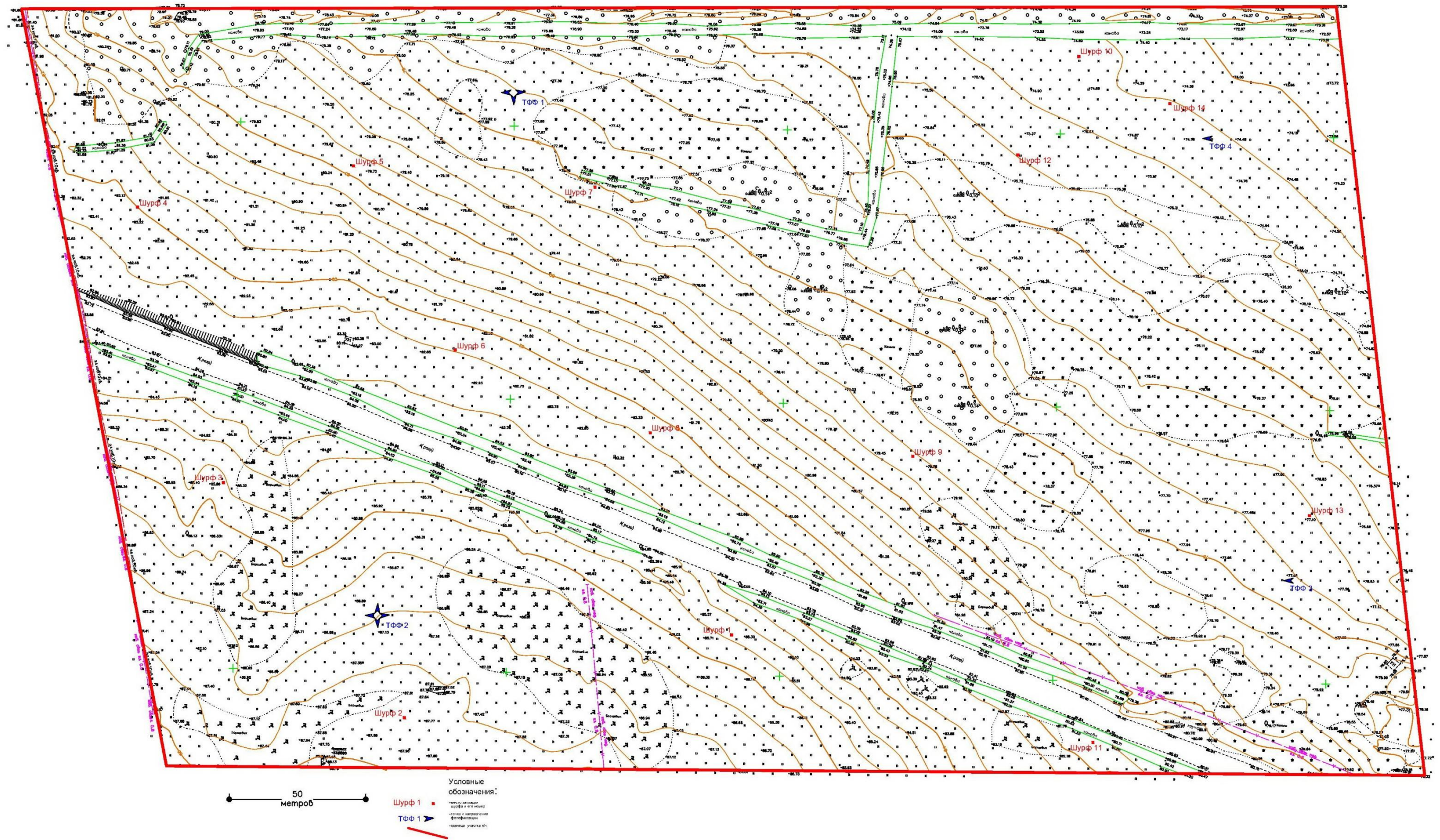


Рис. 22. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Местоположение шурфов на топографической основе, предоставленной заказчиком.

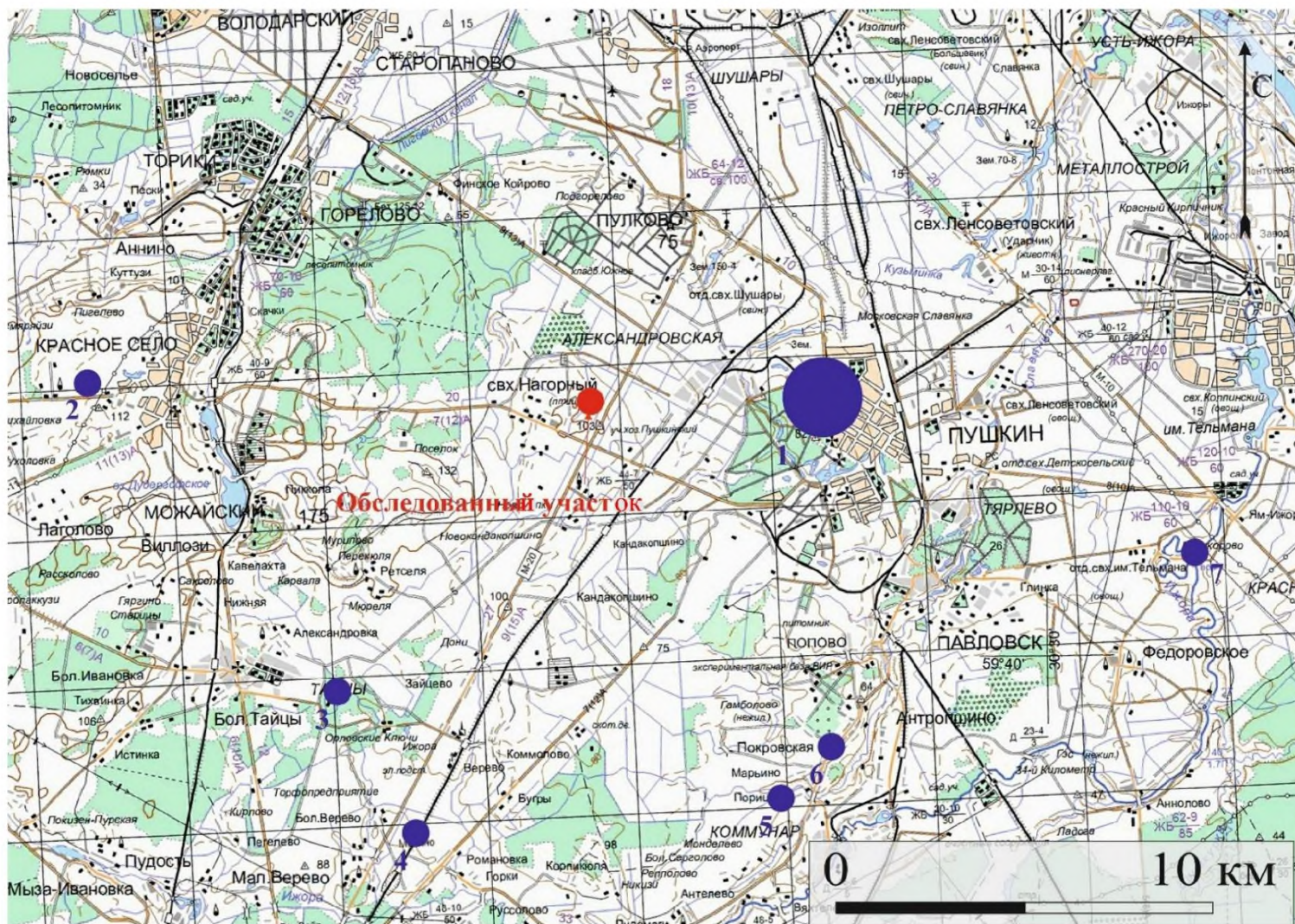


Рис. 23. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Местоположение ближайших памятников археологии относительно территории обследования: 1. Архитектурно-археологические исследования в г. Пушкин (Царское Село); 2. Грунтовый могильник Красное село. 3. Курганные могильники у д Тайцы. 4. Курганный могильник у д. Мозино, 5. Грунтовый могильник у д. Порицы (Порицы 1). 6. Грунтовый могильник у д. Покровская. 7. Поселение и грунтовый могильник в округи поселка Войсковоро. Использованы данные электронного ресурса <http://www.etomesto.ru/>. Дата обращения: 19.07.2026.



Рис. 24. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Точка фотофиксации 1. Общий вид западной части участка. Вид с В.



Рис. 25. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Точка фотофиксации 1. Общий вид восточной части участка. Вид с З.



Рис. 26. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Точка фотофиксации 1. Общий вид центральной и южной частей участка. Вид с С.



Рис. 27. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Точка фотофиксации 2. Общий вид западной части участка. Вид с В.



Рис. 28. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Точка фотофиксации 2. Общий вид центральной и восточной частей участка. Вид с З.



Рис. 29. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Точка фотофиксации 2. Общий вид южной части участка. Вид с С.



Рис. 30. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Точка фотофиксации 2. Общий вид северной части участка. Вид с Ю.



Рис. 31. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Точка фотофиксации 3. Общий вид центральной и западной частей участка. Вид с В.



Рис. 32. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Точка фотофиксации 4. Общий вид западной части участка. Вид с В.



Рис. 33. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 1. Месторасположение. Вид с Ю.



Рис. 34. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 1. Материк. Вид с Ю.



Рис. 35. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 1. Северная стенка. Вид с Ю.



Рис. 36. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 1. Северная стенка. Контрольный прокоп материка. Вид с Ю.



Рис. 37. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф . Выкопанный шурф с включением окружающего пейзажа. Вид с Ю.



Рис. 38. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 1. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 39. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 2. Месторасположение. Вид с Ю.



Рис. 40. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 2. Материк. Вид с Ю.



Рис. 41. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 2. Северная стенка. Вид с Ю.



Рис. 42. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 2. Северная стенка. Контрольный прокоп материка. Вид с Ю.



Рис. 43. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 2. Выкопанный шурф с включением окружающего пейзажа. Вид с Ю.



Рис. 44. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 2. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 45. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 3. Месторасположение. Вид с Ю.



Рис. 46. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 3. Материк. Вид с Ю.



Рис. 47. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 3. Северная стенка. Вид с Ю.



Рис. 48. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 3. Северная стенка. Контрольный прокоп материка. Вид с Ю.



Рис. 49. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 3. Выкопанный шурф с включением окружающего пейзажа. Вид с Ю.



Рис. 50. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 3. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 51. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 4. Месторасположение. Вид с Ю.



Рис. 52. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 4. Материк. Вид с Ю.



Рис. 53. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф . Северная стенка. Вид с Ю.



Рис. 54. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 4. Северная стенка. Контрольный прокоп материка. Вид с Ю.



Рис. 55. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 4. Выкопанный шурф с включением окружающего пейзажа. Вид с Ю.



Рис. 56. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 4. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 57. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф . Месторасположение. Вид с Ю.



Рис. 58. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 5. Материк. Вид с Ю.



Рис. 59. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф . Северная стенка. Вид с Ю.



Рис. 60. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 5. Северная стенка. Контрольный прокоп материка. Вид с Ю.



Рис. 61. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 5. Выкопанный шурф с включением окружающего пейзажа. Вид с Ю.



Рис. 62. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 5. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 63. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф . Месторасположение. Вид с Ю.



Рис. 64. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 6. Материк. Вид с Ю.



Рис. 65. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф . Северная стенка. Вид с Ю.



Рис. 66. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 6. Северная стенка. Контрольный прокоп материка. Вид с Ю.



Рис. 67. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 6. Выкопанный шурф с включением окружающего пейзажа. Вид с Ю.



Рис. 68. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 6. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 69. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф . Месторасположение. Вид с Ю.



Рис. 70. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 7. Материк. Вид с Ю.



Рис. 71. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф . Северная стенка. Вид с Ю.



Рис. 72. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 7. Северная стенка. Контрольный прокоп материка. Вид с Ю.



Рис. 73. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 7. Выкопанный шурф с включением окружающего пейзажа. Вид с Ю.



Рис. 74. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 7. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 75. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф . Месторасположение. Вид с Ю.



Рис. 76. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 8. Материк. Вид с Ю.



Рис. 77. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф . Северная стенка. Вид с Ю.



Рис. 78. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 8. Северная стенка. Контрольный прокоп материка. Вид с Ю.



Рис. 79. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 8. Выкопанный шурф с включением окружающего пейзажа. Вид с Ю.



Рис. 80. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 8. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 81. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф . Месторасположение. Вид с Ю.



Рис. 82. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 9. Материк. Вид с Ю.



Рис. 83. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф . Северная стенка. Вид с Ю.



Рис. 84. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 9. Северная стенка. Контрольный прокоп материка. Вид с Ю.

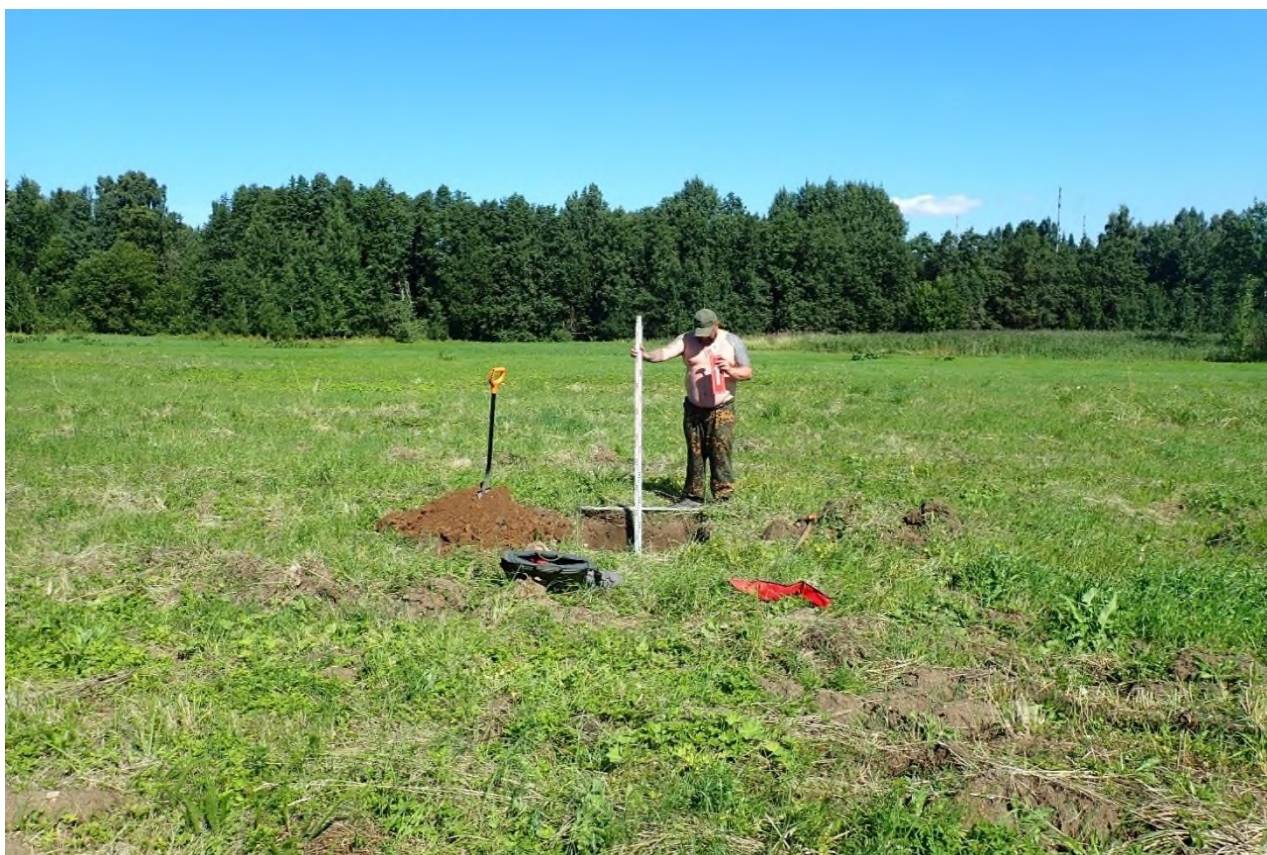


Рис. 85. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 9. Выкопанный шурф с включением окружающего пейзажа. Вид с Ю.



Рис. 86. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 9. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 87. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф . Месторасположение. Вид с Ю.



Рис. 88. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 10. Материк. Вид с Ю.



Рис. 89. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф . Северная стенка. Вид с Ю.



Рис. 90. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 10. Северная стенка. Контрольный прокоп материка. Вид с Ю.



Рис. 91. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 10. Выкопанный шурф с включением окружающего пейзажа. Вид с Ю.



Рис. 92. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 10. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 93. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф . Месторасположение. Вид с Ю.



Рис. 94. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 11. Материк. Вид с Ю.



Рис. 95. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф . Северная стенка. Вид с Ю.



Рис. 96. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 11. Северная стенка. Контрольный прокоп материка. Вид с Ю.



Рис. 97. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 11. Выкопанный шурф с включением окружающего пейзажа. Вид с Ю.



Рис. 98. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 11. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 99. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф . Месторасположение. Вид с Ю.



Рис. 100. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 12. Материк. Вид с Ю.



Рис. 101. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф . Северная стенка. Вид с Ю.



Рис. 102. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 12. Северная стенка. Контрольный прокоп материка. Вид с Ю.



Рис. 103. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 12. Выкопанный шурф с включением окружающего пейзажа. Вид с Ю.



Рис. 104. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 12. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 105. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф . Месторасположение. Вид с Ю.



Рис. 106. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 13. Материк. Вид с Ю.



Рис. 107. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф . Северная стенка. Вид с Ю.



Рис. 108. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 13. Северная стенка. Контрольный прокоп материка. Вид с Ю.



Рис. 109. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 13. Выкопанный шурф с включением окружающего пейзажа. Вид с Ю.



Рис. 110. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 13. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 111. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 4. Месторасположение. Вид с Ю.



Рис. 112. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 14. Материк. Вид с Ю.



Рис. 113. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф . Северная стенка. Вид с Ю.



Рис. 114. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 14. Северная стенка. Контрольный прокоп материка. Вид с Ю.



Рис. 115. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 14. Выкопанный шурф с включением окружающего пейзажа. Вид с Ю.



Рис. 116. Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское городское поселение», участок 3 с кадастровым номером 47:14:0653001:7. Шурф 14. После рекультивации. Вид с Ю.

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ P018-00103-00/05442359

Настоящий открытый лист выдан:

Заботину Никите Александровичу

паспорт 2806 № 739890

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ
на земельных участках с кадастровыми номерами 78:34:0415902:35, 78:38:0021165:18,
78:38:0021165:19, 78:38:0021165:20, 78:38:0021165:22, 78:38:0021165:23,
78:38:0021159:32, 78:13:0731902:1475, 78:38:0021139:1 в г. Санкт-Петербурге;
под объект «Модернизация сетей 6-35 кВ филиала ПАО «Россети Ленэнерго»
«Выборгские электрические сети» Рощинского РЭС. Зона 1. Строительство
ВЛ 35 кВ» в Выборгском районе; на земельных участках с кадастровыми номерами
47:14:0653001:7, 47:01:1706001:7297 в Ленинградской области.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Заботин Никита Александрович

(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:
*археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной
территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения
сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.*

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому
листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 1 июля 2026 г. по 29 декабря 2026 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 1 июля 2026 г.

Первый заместитель Министра

(должность)

Дата 1 июля 2026 г.



С.Г.Обрывалин

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

048903