

АКТ по результатам государственной историко-культурной экспертизы Раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия при выполнении работ по проекту: Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе г. Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва - Санкт-Петербург до д. Кузьмолowo. Строительство мостового перехода через р. Нева. Этап 1. Подготовка территории строительства.

«18» сентября 2026 г.

г. Уфа / г. Санкт-Петербург

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530 в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

Дата начала проведения экспертизы	23 июня 2026 г.
Дата окончания проведения экспертизы	18 сентября 2026 г.
Место проведения экспертизы	г. Уфа (место нахождения эксперта); г. Санкт-Петербург (объект экспертизы).
Заказчик экспертизы	Индивидуальный предприниматель Аврух Лев Григорьевич (ИП Аврух Лев Григорьевич), действующий на основании записи ОГРНИП 319784700004521 от 15.01.2019 г.,
Сведения об эксперте:	
Фамилия, имя и отчество	Абдулгужин Дим Иделович
Образование	Башкирский государственный университет, диплом № БВС0610561 от 18.06.1999 г.
Специальность	Историк, преподаватель истории
Ученая степень (звание)	нет

Стаж работы по специальности	24 года
Место работы и должность	ИП Абдулгужин Д.И. Эксперт
Сведения об аттестации	Абдулгужин Дим Иделович (далее – Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, эксперт) аттестован приказами Министерства культуры Российской Федерации: №208 от 06.02.2024 № 927 от 26.05.2025 № 1330 от 24.07.2025 № 684 от 09.04.2026

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Эксперт Абдулгужин Д.И.:

- не имеет родственных связей с заказчиком экспертизы (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком экспертизы;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком экспертизы и заказчик не имеет соответствующих обязательств перед экспертом;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика экспертизы;
- не заинтересован в результатах исследований либо решений, вытекающих из заключения экспертизы, в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя и третьих лиц.

Цель и объект экспертизы.

Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Обеспечение сохранности объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

- 1. Объекта культурного наследия федерального значения (достопримечательное место) — «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.».**

Регистрационный номер в Реестре: 471630486090006.

Памятник истории принят на государственную охрану Постановлением

Совета Министров РСФСР от 21.05.1982 № 303.

Местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, берега реки Невы и Ладожского озера от деревни Большие Пороги до деревни Кокорево.

2. Объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательное место) — «Плацдарм советских войск в битве за снятие блокады Ленинграда «Невский пятачок» - «Невская Дубровка», 1941–1943 гг.».

Регистрационный номер в Реестре: 471731247620005.

Включен в Реестр приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 13.05.2015 № 01-03/15-18.

Местоположение: Ленинградская область, территории Всеволожского и Кировского районов.

Объект экспертизы:

Раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия при выполнении работ по проекту: Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе г. Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва - Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Строительство мостового перехода через р. Нева. Этап 1. Подготовка территории строительства.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

При проведении государственной историко-культурной экспертизы экспертом выполнен анализ действующей нормативно-правовой базы в сфере охраны объектов культурного наследия.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной заказчиком проектной документации в части соответствия действующему законодательству в сфере охраны объектов культурного наследия.

Экспертом проведена оценка обоснованности и оптимальности принятых проектных решений, их правомерность применения в целях охраны объектов культурного наследия. Указанные исследования проведены в объёме, необходимом для принятия решения в рамках подготовки вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты указанных исследований, проведенных в соответствии с требованиями Федерального закона и постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 (далее – Постановление № 530), позволили эксперту сделать обоснованный вывод.

Оформлены результаты государственной историко-культурной экспертизы в форме настоящего заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертом при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

Документация является результатом историко-культурного исследования территории, предназначенной для хозяйственного освоения.

1. Описание объектов культурного наследия, включающее его наименование, категорию историко-культурного значения, вид, предмет охраны.

Земельные участки, отводимые под производство строительно-монтажных и земляных работ по Этапу 1. Подготовка территории строительства, частично расположены в границах территорий и охранных зон следующих объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

3. Объект культурного наследия федерального значения (достопримечательное место) — «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.».

Регистрационный номер в Реестре: 471630486090006.

Памятник истории принят на государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 21.05.1982 № 303.

Местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, берега реки Невы и Ладожского озера от деревни Большие Пороги до деревни Кокорево.

4. Объект культурного наследия регионального значения (достопримечательное место) — «Плацдарм советских войск в битве за снятие блокады Ленинграда «Невский пятачок» - «Невская Дубровка», 1941–1943 гг.».

Регистрационный номер в Реестре: 471731247620005.

Включен в Реестр приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 13.05.2015 № 01-03/15-18.

Местоположение: Ленинградская область, территории Всеволожского и Кировского районов.

5. Международный статус территории и обязательства по Конвенции ЮНЕСКО 1972 года: Рассматриваемый правобережный участок частично затрагивает компоненты № 540-029 «Река Нева с берегами» и № 540-036а «Блокадное кольцо» объекта всемирного наследия «Исторический центр

Санкт-Петербурга и связанные с ним группы памятников», включенного в Список всемирного наследия решением 14-й сессии Комитета всемирного наследия ЮНЕСКО № CONF 004 VII.A в 1990 году.

Участки прохождения временных дорог, площадки инженерной подготовки и охранные коридоры переустраиваемых сетей проходят непосредственно по землям территорий и зон охраны данных достопримечательных мест. Стационарные наземные мемориальные сооружения, воинские знаки и известные зарегистрированные захоронения в полосе отвода Правобережного участка отсутствуют. Работы ведутся с соблюдением ограничений, установленных приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 25.12.2018 № 01-03/18-649 и приказом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 10.07.2025 № 01-03/25-36.

2. Общее описание участка проведения работ.

Участок проведения строительно-монтажных, земляных, инженерно-подготовительных и демонтажных работ технического Этапа 1 «Подготовка территории строительства» (ПТС) расположен в границах полос постоянного и временного отвода линейного объекта в диапазоне пикетов от ПК 222+00 до ПК 252+00 ходового направления автомобильной дороги. В соответствии с расчетом размеров земельных участков, общая необходимая занимаемая площадь для постоянного отвода составляет 261 810,95 м², общая необходимая занимаемая площадь для временного отвода — 307 685 м². Строительная длина рассматриваемого участка составляет 3,0 км. В административно-территориальном отношении район проектирования охватывает прибрежные территории двух муниципальных районов Ленинградской области:

На Правом берегу реки Невы (Всеволожский муниципальный район):

Хозяйственно-планировочные условия и лесоустройство: Площадка производства работ локализована в границах Колтушского городского поселения. Трасса линейного объекта пересекает земли лесного фонда Всеволожского лесничества (Чернореченское участковое лесничество). Проектные контуры временного и постоянного отвода расположены в лесах, находящихся в лесопарковых зонах в границах кварталов № 271, № 272, № 274, а также в границах кварталов № 262, № 268, № 270. Территория проектирования частично расположена в границах планируемой к созданию особо охраняемой природной территории регионального значения — государственного природного заказника «Приневский», целями создания которого являются:

- сохранение естественных природных комплексов Приневской низменности;
- сохранение лесов на берегу реки Нева с участием широколиственных пород и их травянистых спутников, прибрежных кустарниковых зарослей на берегу реки Нева как участка массового пролета мигрирующих воробьиных птиц;
- сохранение болот, в том числе массива болото Песчаное – болото Чистое с

окружающей их лесной территорией, а также верховых и переходных болот северной части как места обитания, размножения и стоянки в период сезонных миграций куликов, места обитания и размножения тетерева и глухаря;

- сохранение урочища Мокрый Луг как места гнездования видов куликов, занесенных в Красные книги различных рангов, места потенциального гнездования черного коршуна, места стоянок ряда видов птиц в период сезонных миграций;

- сохранение редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и других организмов.

С западной стороны коридор проектирования примыкает к полосе отвода Октябрьской железной дороги, а транспортный доступ к площадке организован со стороны улицы Рабочая поселка городского типа Невская Дубровка.

На Левом берегу реки Невы (Кировский муниципальный район):

Хозяйственно-планировочные условия и промышленные объекты: Инженерно-подготовительные работы выполняются на территории Павловского городского поселения (городской поселок Павлово). Данный участок представляет собой промышленно-освоенную прибрежную зону, где ведут добычу строительных песков специализированные предприятия. Трасса пересекает земли лесного фонда Кировского лесничества (Павловское участковое лесничество) в защитных лесах кварталов № 13 и № 15, а также в лесах первого и второго поясов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (выделы № 7, 34 квартала № 13). Транспортный подъезд к площадке обеспечен напрямую со стороны Петрозаводского шоссе.

Гидрографические особенности: В створе проектируемой автомобильной дороги находятся два выработанных обводненных песчаных карьера общей площадью 51,78 га, расположенные восточнее железной дороги. Северный карьер № 1 имеет размеры ~400х200 м и площадь ~8,93 га, отметки уреза воды составляют 6,73–7,00 м БС. Карьер является сточным, на его северо-западном берегу расположена железобетонная водопропускная труба диаметром 0,30 м со сбросом во врезанную ложбину овражного типа протяженностью 122 м, впадающую в р. Неву. Южный карьер № 2 имеет изрезанную береговую линию, размеры ~510х290 м и площадь более 10 га. Уровень уреза воды карьера № 2 составляет 9,62 м БС, южный берег низменный, заболоченный.



Условные обозначения

- граница полосы временного отвода (Этап 1)
- границы населенных пунктов
- границы поселений
- границы муниципальных районов

Ситуационная схема расположения участка строительно-монтажных работ и транспортного коридора.

3. Историческая справка.

Историко-мемориальная и культурная ценность рассматриваемой правобережной террасы реки Невы Приневской низменности, охватывающей коридор проведения работ и створ сопутствующей временной подъездной дороги № 1 по объекту «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе г. Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва - Санкт-Петербург до д. Кузьмолowo. Строительство мостового перехода через р. Нева. Этап 1. Подготовка территории строительства», формировалась на протяжении нескольких столетий и имеет глубокий многослойный характер освоения.

Древнейший и дореволюционный периоды освоения территории:

- *Финно-угорский и шведский этапы:* С древнейших времен правобережная терраса реки Невы и южная часть Карельского перешейка служили зоной расселения прибалтийско-финских племен и входили в состав Водской пятины Великого Новгорода. В ходе шведской интервенции начала XVII века данные земли временно отошли к шведским владениям (провинция Ингерманландия) до момента их окончательного возвращения в состав Российского государства в ходе Северной войны 1700–1721 годов.

- *Раннее картографическое упоминание:* Первые документальные сведения о поселениях в данном секторе Приневья фиксируются на картах Санкт-Петербургской губернии с XVIII века. Трасса проведения работ локализована на землях, исторически примыкавших к Корчминской мызе и правобережной деревне Дубровка. На Военно-топографической карте Санкт-Петербургской губернии Ф.Ф. Шуберта 1834 года и в «Историческом атласе Санкт-Петербургской Губернии» 1863 года в данном секторе правобережья фиксируется сплошной массив казенных лесов.

- *Формирование дачно-пригородной и транспортной инфраструктуры:* На рубеже XIX–XX веков правый берег реки Невы активно включается в систему промышленно-экономического и транспортного развития. Здесь формируется крупный рабочий поселок Невская Дубровка (связанный с развитием деревообрабатывающего производства) и деревня Кузьминка. На противоположном, левом берегу реки Невы располагалась деревня Московская Дубровка. В 1940 году для обеспечения стратегических железнодорожных связей в данном секторе Приневской низины был возведен Кузьминский однопутный железнодорожный мост через реку Неву, ставший ключевым инфраструктурным узлом района.

Период Великой Отечественной войны (1941–1944 гг.):

- *Выход противника к Неве и начало сухопутной блокады:* 8 сентября 1941 года войска немецко-фашистской группы армий «Север» в результате глубокого прорыва проселочных оборонительных рубежей захватили город Шлиссельбург, вышли к левому берегу реки Невы и полностью замкнули сухопутное кольцо блокады Ленинграда. С этого момента левый берег реки Невы был превращен противником в эшелонированный, долговременный оборонительный узел. Правобережная прибрежная полоса реки Невы от деревни Большие Пороги до Ладожского

озера протяженностью около 30 километров стала передовой линией обороны войск Ленинградского фронта, которую непрерывно удерживали соединения Приморской оперативной группы, а затем 23-й и 55-й армий.

- *Организация оборонительного рубежа 4-го истребительного батальона УНКВД:* Непосредственно в границах проведения строительно-монтажных работ, на участке Островки — Кузьминка — Кузьминский железнодорожный мост, в сентябре 1941 года заняли прочную оборону подразделения 4-го истребительного батальона Управления НКВД по г. Ленинграду и Ленинградской области под командованием капитана Гордиенко (Суслова). Батальон, укомплектованный добровольцами-ополченцами Всеволожского района, совместно с полками 115-й стрелковой дивизии принял на себя первые массированные удары немецкой авиации и артиллерии, предотвратив форсирование реки Невы противником на правый берег. Бойцы батальона, вооруженные легким стрелковым оружием и бутылками с зажигательной смесью, создали на данном рубеже развитую оборонительную сеть. Вся полоса лесного массива вдоль прибрежной зоны была превращена в сплошной военно-инженерный плацдарм, насыщенный ходами сообщения, скрытыми блиндажами, артиллерийскими позициями, окопами и стрелковыми ячейками, обеспечивавшими непрерывное огневое прикрытие зеркала реки.

- *Мемориальное значение Невской Дубровки:* Начиная с 19 сентября 1941 года, когда силами 115-й стрелковой дивизии и 4-й бригады морской пехоты был осуществлен скрытный бросок через реку и захвачен легендарный левобережный плацдарм «Невский пятачок», Невская Дубровка приобрела статус главного транспортного, тылового, снабженческого и медицинского узла Ленинградского фронта. Здесь были развернуты командные пункты Синявинской оперативной группы войск, полевые эвакуационные госпитали и склады боеприпасов. Под круглосуточным артиллерийско-минометным огнем противника с оккупированного левого берега, саперные батальоны и моряки Ленинградской военно-морской базы обеспечивали работу лодочных, паромных и понтонных переправ через реку Неву. Каждый гектар правобережного ландшафта в районе Невской Дубровки и деревни Кузьминка подвергся колоссальному огневому воздействию, достигавшему, по архивным данным Центрального архива Министерства обороны Российской Федерации, сотен снарядов и мин в сутки. Лесной массив служил естественным укрытием для выдвижения советских стрелковых полков 86-й, 115-й, 177-й стрелковых дивизий к точкам посадки на плавсредства. Находящиеся вдоль трассы линии траншей и многочисленные обводненные воронки от разрывов крупнокалиберных снарядов являются подлинными физическими следами тех ожесточенных боев.

- *Прорыв блокады Ленинграда:* Удержание переправ в Невской Дубровке и героическая оборона правого берега позволили советским войскам сковать крупные силы немецко-фашистских войск и сохранить плацдарм для решающего удара. В январе 1943 года в ходе наступательной операции «Искра» именно с этих рубежей и сопредельного «Невского пятачка» советские войска осуществили исторический прорыв блокады Ленинграда,

пробив вдоль южного побережья Ладожского озера сухопутный коридор шириной 8–11 км. В ходе этих ожесточенных боев поселки Выборгская Дубровка, Московская Дубровка, Арбузово и Анненское были полностью уничтожены и стерты с лица земли.

Послевоенный период развития территории:

В послевоенные годы разрушенный Кузьминский железнодорожный мост был полностью восстановлен на прежних опорах, сохранив свой статус стратегического объекта транспортной инфраструктуры. Территория правого берега постепенно рекультивировалась, покрываясь плотным консервирующим дерновым покровом и лесонасаждениями хвойных пород Всеволожского лесничества, зафиксировавшими профиль оборонительных сооружений 1941–1943 годов. Вдоль трассы «Дороги жизни» и на местах боев был сформирован комплекс мемориалов «Зеленого пояса Славы» Ленинграда. В настоящее время характер использования сопредельных земель сочетает в себе функции пригородного постоянного проживания, рекреации и коридоров важнейших линейных инженерно-транспортных коммуникаций Санкт-Петербургского транспортного узла.

КРАТКАЯ ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА НА ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОЕ МЕСТО) «РУБЕЖИ ОБОРОНЫ ВОЙСК ЛЕНИНГРАДСКОГО ФРОНТА В РАЙОНЕ ОЖЕСТОЧЕННЫХ БОЕВ С НЕМЕЦКО-ФАШИСТСКИМИ ОККУПАНТАМИ В 1941-1943 ГГ.», ПО АДРЕСУ: ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН, БЕРЕГА РЕКИ НЕВЫ И ЛАДОЖСКОГО ОЗЕРА ОТ ДЕРЕВНИ БОЛЬШИЕ ПОРОГИ ДО ДЕРЕВНИ КОКОРЕВО.

Объект культурного наследия федерального значения — достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.» представляет собой монументальный памятник военной истории под открытым небом, охватывающий ключевые сухопутные и водные рубежи битвы за Ленинград в период Великой Отечественной войны. Его возникновение и мемориальный статус целиком обусловлены беспрецедентным по своей жестокости и героизму противостоянием советских войск силам немецко-фашистской группы армий «Север».

Официальная история формирования данного историко-культурного пространства началась в первой декаде сентября 1941 года. Прорвав фронтальные оборонительные линии советских войск на пригородных рубежах, передовые немецкие части 39-го армейского корпуса вышли к левому берегу реки Невы и 8 сентября штурмом овладели стратегическим городом Шлиссельбург. Данный маневр позволил противнику полностью замкнуть сухопутное кольцо блокады Ленинграда, отрезав город от прямого железнодорожного и автомобильного сообщения с остальной территорией

страны.

Захватив левобережное побережье Невы, немецкие войска превратили его в глубоко эшелонированный оборонительный узел с развитой системой ДОТов, артиллерийских позиций и пулеметных гнезд, использовавших излучину реки для сквозного прострела сопредельной территории. С этого момента правый берег реки Невы протяженностью около 30 километров — от северной окраины деревни Коккорево на Ладожском озере до южных рубежей Больших Порогов — стал передовой линией обороны Ленинградского фронта. Этот важнейший оборонительный рубеж удерживали соединения Приморской оперативной группы, а затем полки 23-й и 55-й армий.

В течение сентября — ноября 1941 года на рассматриваемой правобережной террасе велась непрерывная инженерно-строительная работа по созданию сплошного оборонительного и плацдармного комплекса. Непосредственно в границах Контура 1 проведения СМР, в районе Кузьминского железнодорожного моста и прилегающей деревни Кузьминка, заняли прочную оборону подразделения 4-го истребительного батальона Управления НКВД под командованием капитана Гордиенко (Суслова). Сформированный из добровольцев-ополченцев Всеволожского района, батальон совместно с частями 115-й стрелковой дивизии создал разветвленную, законсервированную ныне дерновым покровом оборонительную сеть. Полоса лесного массива была превращена в сплошной военно-инженерный плацдарм, насыщенный ходами сообщения, скрытыми блиндажами, артиллерийскими позициями, окопами и стрелковыми ячейками.

Начиная с 19 сентября 1941 года, этот правобережный рубеж приобрел стратегическое значение как главный тыловой, снабженческий, медицинский и транспортный узел всего фронта, обеспечивавший материально-техническое снабжение легендарного левобережного плацдарма «Невский пятачок». Под круглосуточным шквальным артиллерийско-минометным огнем и непрерывными авиабомбежками противника, саперные батальоны и моряки Ленинградской военно-морской базы обеспечивали здесь работу лодочных, паромных и понтонных переправ. Лесной массив служил естественным маскирующим укрытием для скрытного выдвижения полков 86-й, 115-й и 177-й стрелковых дивизий к точкам посадки на плавсредства. Плотность артиллерийского воздействия противника по правобережным пикетам достигала сотен снарядов на один гектар в сутки, оставив в рельефе местности сотни глубоких снарядных воронок.

Героическое удержание этого правобережного оборонительного рубежа позволило советским войскам сковать крупные силы противника и сохранить плацдарм для решающего удара. В январе 1943 года в ходе наступательной операции «Искра» именно с этих позиций советские войска осуществили исторический прорыв блокады Ленинграда. В ходе этих ожесточенных боев прилегающие исторические поселения были полностью уничтожены, а вековой культурный слой невыхских берегов — тотально утрачен. Постановлением Совета Министров РСФСР от 21.05.1982 № 303 «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с

немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.» были включены в список памятников культуры, подлежащих государственной охране как памятник федерального значения, зафиксировав подлинные элементы фортификации и рельефа полей сражений как бесценный объект историко-культурного наследия Отечества.

КРАТКАЯ ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА НА ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОЕ МЕСТО) «ПЛАЦДАРМ СОВЕТСКИХ ВОЙСК В БИТВЕ ЗА СНЯТИЕ БЛОКАДЫ ЛЕНИНГРАДА «НЕВСКИЙ ПЯТАЧОК» – «НЕВСКАЯ ДУБРОВКА», 1941 - 1943 ГГ.», ПО АДРЕСУ: ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТЕРРИТОРИИ ВСЕВОЛОЖСКОГО И КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ.

Объект культурного наследия регионального значения — достопримечательное место «Плацдарм советских войск в битве за снятие блокады Ленинграда «Невский пяточок» – «Невская Дубровка», 1941 - 1943 гг.» представляет собой уникальный мемориальный ландшафт, неразрывно связанный с наиболее драматическими и героическими страницами битвы за Ленинград в период Великой Отечественной войны. Его историческое формирование обусловлено проведением четырех Синявинских наступательных операций войск Ленинградского фронта и Невской оперативной группы, направленных на деблокирование осажденного города.

Официальная летопись плацдарма началась в ночь на 20 сентября 1941 года, сразу после установления сухопутной блокады Ленинграда. Получив приказ форсировать реку Неву на участке Ивановское — Московская Дубровка, передовой батальон 115-й стрелковой дивизии (под командованием генерал-майора В. Ф. Конькова) на рыбацких лодках и самодельных плотках скрытно переправился из района Невской Дубровки на левый берег реки. Внезапной атакой советские воины выбили немецко-фашистские войска с передовых позиций, захватив небольшой плацдарм, вошедший в историю под названием «Невский пяточок». Одновременно батальон 4-й бригады морской пехоты форсировал реку из района платформы «Теплобетон» с целью овладения зданием 8-й ГРЭС и 1-м Городоком.

Особенности географического положения определили ход дальнейших боевых действий. Наличие железнодорожной ветки Петрокрепость — Невская Дубровка на правом берегу и относительно небольшая ширина реки (около 800 м) позволяли советскому командованию оперативно доставлять подкрепления к берегу. Однако из-за излучины Невы противник получил возможность простреливать переправы со всех сторон. Немецкие войска создали мощную линию обороны, укрепив артиллерийские группы от Шлиссельбурга до Отрадного, и вели систематический шквальный огонь по правобережной террасе.

Ожесточенная борьба за этот участок продолжалась почти непрерывно в течение 7,5 месяцев. Правобережный сектор в районе Невской Дубровки и

Кузьминского инфраструктурного узла выполнял стратегическую функцию главного транспортного, тылового и медицинского плацдарма снабжения советских войск. Полки 86-й, 115-й и 177-й стрелковых дивизий использовали массивы соснового леса для скрытного рассредоточения и выдвижения к точкам посадки на паромные и понтонные переправы для последующего броска на оккупированный левый берег Невы. В ходе наступательных операций и встречных артиллерийских дуэлей прибрежные гражданские поселения правобережья (Невская Дубровка, Кузьминка) были практически полностью разрушены. Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 13.05.2015 № 01-03/15-18 данный мемориальный ландшафт, сохранивший подлинные фрагменты оборонительных сооружений и ходов сообщения, был включен в единый государственный реестр в качестве Достопримечательного места регионального значения.

В январе 1943 года в ходе операции «Искра» с «Невского пятачка» в наступление перешла 45-я гвардейская стрелковая дивизия при поддержке 118-го отдельного танкового батальона, что оттянуло на себя крупные силы врага и способствовало прорыву блокады Ленинграда. В ходе боев поселки Выборгская Дубровка, Московская Дубровка, Арбузово, Анненское и 1-й Городок были полностью уничтожены. Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 13.05.2015 № 01-03/15-18 данный мемориальный ландшафт, сохранивший фрагменты оборонительных сооружений, ходов сообщения и следы артиллерийских ударов, был включен в единый государственный реестр в качестве Достопримечательного места регионального значения, увековечившего беспрецедентный подвиг воинов Ленинградского фронта.

4. Описание проектных решений, анализ видов и способов проведения работ, оценка воздействия проектируемых работ, меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Цель проведения работ

Целью проведения планируемых работ в рамках Этапа 1 «Подготовка территории строительства» (ПТС) является выполнение комплекса первоочередных подготовительных мероприятий, выделенных в отдельный этап строительства на основании задания на проектирование.

К целевым задачам этапа относятся:

- вынос и переустройство существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону возведения искусственных сооружений;
- реализация проектных решений по организации временных зданий и сооружений, включая устройство временных подъездных дорог и специальных вспомогательных сооружений;
- расчистка строительной территории от лесонасаждений и взрывоопасных предметов;

Выполнение указанных видов и объемов работ направлено на комплексную подготовку территории строительного коридора для

возможности последующей реализации основных проектных решений по сооружению постоянных объектов инфраструктуры линейного объекта КАД-2.

Участок проведения работ

Планируемые работы подготовительного периода выполняются в границах полосы временного отвода Правобережного участка общей площадью 264500 квадратных метров (26,45 гектара) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Колтушское городское поселение). Земли временного отвода расположены в границах единого землепользования с кадастровым номером 47:07:1045004:57.

В пространственном отношении участок проведения работ непосредственно расположен в границах территории ОКН федерального значения — достопримечательного места «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.». В соответствии с разработанным проектом границ данного федерального памятника, трасса работ проходит в пределах его регламентного участка ЕЛ (2) — зона естественного ландшафта ЕЛ.

Одновременно с этим правобережный участок работ пересекает утвержденные границы зон охраны сопредельного ОКН регионального значения — достопримечательного места «Плацидарм советских войск в битве за снятие блокады Ленинграда “Невский пятачок” – “Невская Дубровка”, 1941–1943 гг.». В границах данного регионального памятника трасса строительного коридора накладывается на два самостоятельных регламентных участка:

- Р 1 (участок Р 1.1) — зона исторической застройки населенных пунктов;
- ОЛ 1 (участок ОЛ 1.1) — зона незастроенных территорий мемориального историко-культурного ландшафта.

Границы участка проектирования на Правом берегу определены створом мостового перехода от русла реки до точки сопряжения с основным ходом дороги в диапазоне пикетов ПК 241+78 — ПК 252+00 и технологическим коридором прокладки временной подъездной автодороги ВПД №1 до ул. Рабочая.

Объектом транспортно-логистической инфраструктуры Этапа 1 на Правом берегу р. Невы являются Временная подъездная дорога №1 (ВПД №1), площадки складирования древесины, ПРС и накопления инертных материалов, а также технологическая площадка.

Трасса ВПД №1 физически располагается в границах Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на территории Колтушского городского поселения. Точкой начала трассы (ПК 0+00) является место ее сопряжения с внутриплощадочным технологическим проездом КАД-2 в непосредственной близости от береговой линии. Точкой окончания трассы (ПК 48+41,53) определено место её примыкания к существующей дорожной сети общего пользования местного значения — ул. Рабочая городского поселка Невская Дубровка.

Линейный коридор ВПД №1 частично проходит параллельно и в одном створе с существующей технической просекой ВЛ 110 кВ ООО "Транснефть – Балтика". Общая строительная длина участка дороги составляет 4,841 км.

Описание проектных и конструктивных решений

В соответствии с проектными решениями разделов ДП-2025-1248-ПТС-ПОС и ДП-2025-1248-ПТС-ТКР, все технические и конструктивные элементы Этапа 1 «Подготовка территории строительства» на Правом берегу р. Невы (Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение) запроектированы как временные и некапитальные сооружения с условием их последующего полного демонтажа.

Геодезическая разбивочная основа (ГРО)

Все разбивочные и контрольно-измерительные работы осуществляются в местной системе координат МСК-47 (зона 2) и Балтийской системе высот 1977 года. Для выноса в натуру элементов моста и подходов используется ГРО, развиваемая от правобережных пунктов каркасной сети КС-17, КС-18, КС-19, КС-20 и пунктов принудительного центрирования МКС-3 и МКС-4.

- **Мостовая ГРО (МГРО):** Проектом предусмотрено устройство 15 пунктов МГРО. В границах Правобережной площадки размещаются пункты МГРО-1, МГРО-2, МГРО-3, МГРО-4, МГРО-5.1, МГРО-5.2. Конструктивно они выполняются по Типу 1 или Типу 2 (ГОСТ Р 59865-2022) в виде металлической трубы диаметром 159 мм, заполненной сухой смесью/песком. На вершине трубы герметично приваривается плата (200х200 мм) с резьбовым отверстием Ø16 мм (5/8 дюйма) под принудительное центрирование приборов. Основание знака омоноличивается бетонным якорем (бетон класса В7,5–В12,5) на глубине 3,40 м, что ниже уровня промерзания и пучения грунтов. Надземная часть высотой до 3,0 м оборудуется деревянной рабочей обстройкой с зазором не менее 10 см от несущей трубы.

- **Автомобильная ГРО:** Для контроля параметров дорожных подходов закладываются 2 грунтовых пункта ГРО-1 и ГРО-2. Конструкция знаков принимается по Типу 3 (обсадная асбестоцементная труба Ø300 мм с арматурным стержнем Ø20–36 мм и заполнением бетоном) или Типу 4 (винтовая свая диаметром не менее 76 мм с металлической маркой и защитным оголовком Ø200 мм). Глубина заложения грунтовых пунктов составляет 3,40 м.

- **Ограждение знаков:** На всех геодезических пунктах ГРО и МГРО, находящихся в зоне строительства, устраивается внешнее металлическое или деревянное ограждение размерами 3000х3000 мм, окрашенное в яркий цвет, с установкой металлической таблички с указанием наименования заказчика, года закладки и названия пункта.

Временная подъездная автомобильная дорога №1 (ВПД-1)

- **Геометрические параметры:** Линейный объект строительной длиной 4,841 км (ПК0+00 – ПК48+41,53) соединяет строительную площадку русловой

опоры с ул. Рабочая г.п. Невская Дубровка. Земляное полотно запроектировано по нормативам IVБ-п категории (ГОСТ Р 58818-2020). Ширина земляного полотна по верху составляет 8,5 м, ширина двух полос движения — 6,0 м (2х3,0 м), ширина обочин — 1,0 м (с расширением до 1,5 м в местах укладки прикромочных лотков). Поперечный уклон одностатный — 20 ‰, крутизна откосов насыпи — 1:1,5.

- **Конструкция дорожной одежды (КДО):** Облегченного типа под тяжелую нормативную нагрузку (СП 34.13330.2021). Послойная структура включает:

Верхний слой покрытия — горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон типа Б марки II (ГОСТ 9128-2009) — 5 см;

Верхний слой основания — горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон типа Б марки III (ГОСТ 9128-2009) — 7 см;

Нижний слой основания — щебеночно-песчаная смесь (ЩПС) с непрерывной гранулометрией при максимальном размере зерен 0/31,5 по ГОСТ Р 70458-2022 — 24 см;

Разделительный слой — нетканый геотекстиль плотностью более 300 г/м².

Грунт земляного полотна: Песок мелкий с содержанием пылеватых частиц 5%.

- **Искусственные сооружения на ВПД-1:** Для пропуска постоянных и временных водотоков в тело насыпи монтируются 5 временных стальных круглых водопропускных труб диаметром 1020 мм с толщиной стенки 14 мм общей протяженностью 94 погонных метра:

ПК 8+05,20 (лог) — двухочковая труба (2хØ1020х14 мм), длина — 21,0 м, временная;

ПК 14+00,79 (ручей) — двухочковая труба (2хØ1020х14 мм), длина — 28,0 м, временная;

ПК 27+50,00 (ложбина) — одиночная труба (Ø1020х14 мм), длина — 15,0 м, временная;

ПК 37+50,00 (ложбина) — одиночная труба (Ø1020х14 мм), длина — 15,0 м, временная;

ПК 42+05,00 (ложбина) — одиночная труба (Ø1020х14 мм), длина — 15,0 м, временная.

Временная закрытая система водоотведения и локальные очистные сооружения (ЛОС)

Для предотвращения разлива стоков на рельеф водоохранной зоны р. Невы спроектирована временная закрытая ливневая канализация.

- **Трубопроводы и колодцы:** Самотечные сети монтируются из полимерных двухслойных гофрированных труб DN/ID 300. При глубине заложения шельги до 3,0 м принят класс жесткости SN8, более 3,0 м — класс SN16. Основание под трубы — песчаное толщиной 0,15 м. На сети размещаются полиэтиленовые смотровые и дождеприемные колодцы внутренним диаметром 1,00 м, жестко закрепляемые анкерами к монолитным

ж/б плитам основания для исключения всплытия. Все ж/б плиты проходят двухслойную обмазку горячим битумом.

- **Резервуарный парк:** Сбор стоков осуществляется в подземные герметичные резервуары марки АЕ из полимерных гофрированных труб (ГОСТ Р 54475-2011) жесткостью SN4. Попикетажный состав правобережных емкостей включает:

ПК 48+10 (АЕ-13 на 60 м³);

ПК 41+11,60 (АЕ-14.1 и АЕ-14.2 по 85 м³);

ПК 32+44,40 (АЕ-1.1 на 50 м³; АЕ-1.2 и АЕ-1.3 по 30 м³);

ПК 24+29,00 (пять емкостей группы АЕ-2 по 30 м³: АЕ-2.1, АЕ-2.2, АЕ-2.3, АЕ-2.4, АЕ-2.5);

ПК 13+78,00 (АЕ-3.1 и АЕ-3.2 по 85 м³);

ПК 7+67,00 (АЕ-4.1, АЕ-4.2, АЕ-4.3 по 30 м³ и АЕ-4.4 на 45 м³);

ПК 0+00 (АЕ-15 на 55 м³);

В Строительном городке №4 монтируются две емкости бытовых стоков АЕ-5.1 и АЕ-5.2 по 70 м³;

На технологических площадках опор — емкость АЕ-6 (60 м³) и АЕ-7 (20 м³).

Все емкости фиксируются стяжными ремнями к монолитным ж/б плитам толщиной 300 мм (бетон В25, W8, F1200).

Переустройство и инженерная защита коммуникаций

В зону строительно-монтажных работ подготовительного периода на Правом берегу р. Невы (в створе прохождения основного хода КАД-2 и трассы Временной подъездной автодороги №1 (ВПД №1)) попадает ряд действующих распределительных инженерных сетей, подлежащих переустройству или технической защите.

В соответствии с Перечнем пересекаемых коммуникаций, объемы и характеристики технологических решений распределяются строго по строкам ведомости:

1. Переустройство линии 10кВ ООО «Экстрим» (врем. дорога 46+07): Проектом предусмотрен демонтаж существующей воздушной линии (ВЛ) протяженностью 100 м и последующая подвеска новой ВЛ аналогичной длины — 100 м.

2. Переустройство линии 10кВ «Главрыбвод» (ПК 248+94, ПК 249+08): На участках пересечений выполняется демонтаж воздушной линии общей протяженностью 472 м, переподвес проводов ВЛ длиной 332 м и прокладка подземной кабельной линии (КЛ) в траншее строительной длиной 534 м.

3. Переустройство сетей связи «Ростелеком» (ПК 249+06, 01+27): Проектом заложен демонтаж мешающего участка воздушной линии связи протяженностью 330 м и прокладка новой подземной кабельной линии (КЛ) длиной 350 м.

4. Переустройство линии 10кВ «Ленэнерго» (ПК 249+17): Выполняется вынос сети электроснабжения из зоны строительного воздействия. Объем работ включает демонтаж существующей ВЛ — 231 м, переподвес проводов ВЛ — 129 м и прокладку подземного кабеля КЛ — 260

м.

5. Переустройство линии 10кВ «Ленэнерго» (врем. дорога 48+25): На участке пересечения с временной подъездной дорогой предусмотрен демонтаж ВЛ — 29 м, переподвес проводов ВЛ — 22 м и прокладка подземной кабельной вставки КЛ длиной 42 м.

6. Переустройство линии связи «Экстрим» (врем. дорога 46+04): В целях обеспечения нормативного габарита проезда строительной техники выполняется переустройство линии связи с переподвесом волоконно-оптического кабеля (ВОК) протяженностью 120 м.

7. Защита линии связи ООО «Селектел» (врем. дорога 47+41): Для предотвращения механических повреждений существующего кабеля связи в месте прохождения временной дороги предусматривается его техническая защита разгрузочными плитами в количестве 9 штук.

8. Защита газопровода высокого давления 2 категории (врем. дорога 48+28,10, 48+30,3): Для обеспечения сохранности подземного газопровода диаметром 110 мм, находящегося в ведении администрации МО «Дубровское городское поселение», в местах пересечения с колесами тяжелого строительного транспорта закладывается его инженерная защита разгрузочными плитами в количестве 12 штук. Движение техники по естественному грунту в охранной зоне сети без укладки защитных плит запрещено.

Специальные вспомогательные сооружения и устройства (СВСиУ) для строительства фундаментов пилонов

Для проведения статических испытаний грунтов сваями в створе расположения пилонов и обеспечения доступа к месту производства работ в акватории р. Невы запроектирован следующий комплекс специальных вспомогательных сооружений и устройств (СВСиУ):

- **Рабочие мосты и рабочие площадки;**
- **Направляющие каркасы для погружения свай рабочих мостов;**
- **Стенд для статических испытаний свай рабочих мостов;**
- **Шпунтовые ограждения;**
- **Направляющий каркас для погружения шпунта;**
- **Эстакада под буровой агрегат;**
- **Металлоконструкции стенда для статических испытаний.**

Строительство указанных сооружений и устройств СВСиУ на этапе подготовки территории предусмотрено исключительно в целях обеспечения сооружения испытываемой и анкерных буронабивных свай и проведения их натурных испытаний в соответствии с программой. По окончании проведения статических испытаний все вышеуказанные временные конструктивы подлежат разборке и полному демонтажу.

Инженерное обустройство строительных площадок и производственных баз.

Для обеспечения складирования материалов, размещения технологического оборудования, крановых механизмов и административно-бытовых нужд в границах Правобережного отвода организуются

исключительно некапитальные плоскостные объекты временного назначения. Сводный состав и конструктивные параметры площадок включают:

- **Строительный городок №4 (на ПК 247):** Предназначен для размещения модульного административно-бытового комплекса штаба строительства, хозяйственно-бытовых помещений, досмотровой зоны и контрольно-пропускного пункта (КПП). Конструкция покрытия — сборные железобетонные дорожные плиты марки 2П-30 на привозной выравнивающей песчаной подушке толщиной 0,3 м. Периметр площадки ограждается инвентарным металлическим забором высотой 2,0 м с установкой распашных ворот. В границах городка монтируются временные аккумулирующие емкости АЕ-5.1 и АЕ-5.2 объемом по 60 м³.
- **Площадка ВЗиС (на ПК 247):** Площадка временных зданий и сооружений. Конструкция покрытия — сборные железобетонные дорожные плиты марки 2П-30 по песчано-щебеночной подготовке. В границах площадки монтируется временная аккумулирующая емкость АЕ-6 объемом 60 м³.
- **Площадка складирования древесины №1 и Площадка складирования древесины №2:** Организуются в полосе временного отвода для промежуточного складирования вырубаемой древесины. Представляют собой береговые захваты, очищенные от пней и перекрытые сплошным настилом из бревенчатого наката и слоя древесной мульчи для предотвращения прямого контакта хлыстов с почвенным покровом.
- **Площадка 4 для заправки техники:** Временная специализированная плоскостная технологическая площадка с твердым покрытием из железобетонных плит, оборудованная разгрузочным островком безопасности и накопительной емкостью.
- **Бермы под накопительные емкости:** Специально обустроенные спланированные технологические площадки для размещения резервуарных парков. Включают берму под аккумулирующие емкости АЕ-11.1, АЕ-11.2, АЕ-11.3, АЕ-11.4 и берму под накопительную емкость АЕ-12.
- **Место мойки колес и досмотровая зона:** Размещается на выездах со строительных площадок и городков. Конструктивно представляет собой открытый плоскостной железобетонный приямок оборотного типа с замкнутым циклом водоочистки, оборудованный эстакадой для предотвращения выноса грунта строительной техники на улично-дорожную сеть общего пользования.

Состав работ и их последовательность

Производство работ Этапа 1 «Подготовка территории строительства» на

Правобережном участке реализуется в строгой организационно-технологической последовательности, увязанной с решениями проекта организации строительства, показателями баланса земляных масс и утвержденным графиком календарной продолжительности работ.

Комплекс инженерно-подготовительных, земляных, строительномонтажных и последующих ликвидационных мероприятий включает в себя следующие последовательные этапы строительного производства:

1.Очистка территории от взрывоопасных предметов: Выполнение комплекса мероприятий по сплошной очистке и разминированию территории строительного отвода силами ООО «Региональный поисковый центр» (лицензия Ростехнадзора № ВМ-00-015251) на общей площади **64,67 га**. На основании результатов нетехнической и технической магнитометрической разведки объекту присвоен высокий уровень минной опасности. Техническое обследование выполняется ручным способом с применением глубинных магнитометров Ferex 4.032 и Ferex 4.021 (Германия). Проектом предусмотрено сплошное приборное зондирование, обнаружение, локализация и идентификация ферромагнитных объектов, а также последующее обезвреживание и уничтожение обнаруженных взрывоопасных предметов (ВОП) установленным порядком. С учетом историко-аналитических данных и опыта полевых работ, рекомендованная глубина сплошной очистки грунта составляет **не менее 3,0 метров**. Производство любых строительномонтажных и земляных работ до завершения разминирования и подписания Акта о полной очистке местности от ВОП категорически запрещается.

2.Расчистка территории от лесонасаждений:

Проведение ландшафтных и санитарных рубок древесно-кустарниковой растительности в границах полосы постоянного и временного отвода Правобережного участка проектирования в диапазоне пикетов от ПК 222+00 до ПК 252+00 ходового направления автомобильной дороги. На основании данных комплексных инженерно-археологических изысканий 2025–2026 годов, в границах строительной полосы Правобережного участка прочные элементы исторической фортификации (включая оборонительные окопы, блиндажи, стрелковые ячейки и ходы сообщения) полностью отсутствуют. Полная площадь строительной очистки территории Правого берега составляет 20,635 га. В рамках данного этапа выполняется снос зеленых насаждений на площади 11,216 га на землях государственного лесного фонда (Всеволожское лесничество, Чернореченское участковое лесничество) и на площади 9,419 га на сопредельных муниципальных землях Колтушского городского поселения и муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Производство данных работ вызывает необходимость строительства подъездного пути — Временной подъездной автомобильной дороги № 1 для организации подъезда к площадке строительства пилонов будущего моста на этапе Подготовки территории строительства. Временная подъездная автомобильная дорога № 1 практически полностью проходит в охранной зоне воздушной линии электропередачи напряжением 110 кВ по существующей

лесной просеке, которая была сформирована для целей строительства воздушной линии электропередачи и на данный момент является существующим доступом к опорам линий электропередачи. Данный коридор находится в границах нормативного технологического коридора (охранной зоны) шириной 20 метров в обе стороны от крайних проводов, на территории которого лесохозяйственными регламентами в обязательном порядке предусмотрено проведение систематических эксплуатационных, противопожарных и ландшафтно-санитарных рубок подлеска и древесно-кустарниковой растительности для предотвращения аварийных ситуаций. Настоящим пунктом констатируется, что Временная подъездная автомобильная дорога № 1 является существующей, а ее трассировка используется как готовый антропогенно измененный линейный коридор, что минимизирует проведение новых сплошных рубок лесного массива в зонах охраняемого ландшафта объектов культурного наследия.

Мероприятия по лесоочистке включают в себя валку деревьев, трелевку хлыстов, механизированную срезку кустарника и мелколесья, корчевку пней, препятствующих движению техники (с последующей засыпкой подкоренных ям песком в объеме 168,216 кубического метра), сбор, вывоз и перемещение порубочных остатков автосамосвалами на специализированные площадки для их последующей утилизации и полного дробления самоходным мульчером в материалы мульчирования (древесную щепу). По окончании ликвидационного этапа на площадях нарушенных лесосек предусматривается проведение комплекса технической и биологической рекультивации земель со сплошным искусственным лесовосстановлением и гидропосевом многолетних трав в границах регламентных участков зон охраны. Все работы по расчистке территорий от лесонасаждений проводятся на основании соответствующего заключения по итогам дендрологических изысканий.

3.Снятие и буртирование почвенно-растительного слоя грунта: Послойная разработка и срезка плодородного слоя почвы на полную мощность в контурах устройства временной подъездной автодороги и технологических площадок. Выполняется погрузка экскаваторами в автосамосвалы и перемещение грунта в регулируемые кавальеры временного хранения вне водоохраных зон для последующего выполнения биологического этапа рекультивации.

4.Устройство Временной подъездной автодороги №1 (ВПД №1): Послойная отсыпка земляного полотна Временной подъездной автодороги №1 (строительной длиной 4841,53 м) из привозного мелкого песчаного грунта по раскатанному разделительному слою из нетканого геотекстиля плотностью более 300 г/м² с послойным уплотнением катками массой 25 т исключительно в статическом режиме (без включения вибрации) слоями по 0,30 м. Профилирование автогрейдерами несущего основания из щебеночно-песчаной смеси непрерывной гранулометрии фракции 0/63 толщиной 24 см с последующим устройством облегченного двухслойного асфальтобетонного покрытия (7 см основания и 5 см верхнего слоя).

5. Устройство временных водопропускных сооружений на ВПД №1: В местах пересечения постоянных и временных водотоков, логов и ложбин в тело насыпи ВПД №1 открытым способом монтируются ровно 5 временных стальных круглых водопропускных труб отверстием Ø1020x14 мм общей протяженностью 114 погонных метров. Монтаж труб на ПК 8+05,20 (длина 21,0 м, двухочковая), ПК 14+00,79 (ручей Двойной, длина 28,0 м, двухочковая), ПК 27+50,00 (длина 15,0 м, одиночная), ПК 37+50,00 (длина 15,0 м, одиночная) и ПК 42+05,00 (длина 15,0 м, одиночная) осуществляется крановым способом на подготовке из песчано-гравийной смеси, обработанной минеральным вяжущим.

6. Инженерная подготовка площадочных объектов и строительных баз: Планировка территории и обустройство инвентарными сборными железобетонными дорожными плитами марки 2П-30 на песчаном основании толщиной 0,3 м площадки временных зданий и сооружений на ПК 251, площадки Строительного городка №4 на ПК 247, площадки накопления инертных дорожно-строительных материалов на ПК 246+50, площадки организации досмотровой зоны и автоматизированного пункта мойки колес строительной техники, а также линейных площадок №2 и №3 вдоль тела дороги для промежуточного складирования вырубаемой древесины. Для обеспечения работы тяжелых гусеничных кранов грузоподъемностью 100 и 160 тонн в пойменной примостовой зоне пилона русловой опоры №13 устраивается специализированная площадка укрупненной сборки арматурных каркасов и конструкций СВСиУ с финишным покрытием из усиленных сборных железобетонных дорожных плит типа 2ПДН-14 (размером 6x2 м, толщиной 14 см) по песчано-щебеночной подготовке, рассчитанной на максимальную распределенную статическую нагрузку 2,50 т/м².

7. Вынос, переустройство и инженерная защита коммуникаций: Выполнение открытых земляных работ по отрывка траншей и шурфованию для перекладки участков воздушных линий ВЛ 10 кВ и линейных сооружений связи ВОЛС, попадающих в зону строительства постоянного моста. Предусматривается бурение скважин глубиной до 3,0 м для установки новых опор ВЛ 10 кВ ПАО «Россети Ленэнерго» и ФГБУ «Главрыбвод», прокладка кабельных пакетов связи полиэтиленовыми трубами Ø160 мм закрытым бестраншейным методом горизонтального направленного бурения (ГНБ №3 — 118 м, ГНБ №4 — 112 м, ГНБ №5 — 88 м), а также поверхностный монтаж защитных ж/б дорожных плит («разгрузочных мостиков») в местах пересечения ВПД №1 с действующим подземным газопроводом высокого давления ПЭ 110 на ПК 48+30.

8. Строительство площадочных объектов закрытого водоотведения (ЛОС): Разработка открытым механизированным способом котлованов с вертикальными стенками на глубину до 4,0 м от существующих отметок земли, устройство песчаных подушек толщиной 0,15 м и монтаж системы закрытого герметичного аккумулирования поверхностных стоков. Система включает в себя сеть полимерных гофрированных двухслойных труб DN/ID 300 (классов жесткости SN8 и SN16), полиэтиленовые смотровые и

дождеприемные колодцы, а также 21 подземный полимерный цилиндрический резервуар заводской готовности марки АЕ (включая накопители бытовых стоков АЕ-5.1 и АЕ-5.2 объемом по 70 м³ каждый в Строительном городке №4). Выполняется жесткое анкерное и ременное крепление корпусов емкостей и колодцев к монолитным железобетонным фундаментным плитам для предотвращения их всплытия в условиях высокого уровня грунтовых вод.

9. Устройство специальных вспомогательных сооружений и устройств (СВСиУ):

Доставка металлоконструкций и крановых механизмов технологическим флотом (баржами грузоподъемностью 1000 и 2000 тонн) со стационарного причала. Монтаж с плавсредств шпунтового ряда берегового сопряжения (шпунт Ларсен-5УМ) и последовательное сооружение конструкций металлического руслового рабочего моста №2 на стальных трубчатых сваях Ø1020x10 мм длиной 22 м. Погружение замкнутого шпунтового ограждения котлована русловой опоры №13 из 100 шт. трубошпунта Ø1020x12 мм длиной 20 м высокочастотными безрезонансными гидровибропогружателями с изменяемым эксцентриковым моментом и монтаж буровой эстакады под буровой агрегат Bauer BG-28 для последующего сооружения буронабивных свай пилона.

10. Ликвидационный этап строительного производства: По достижении нормативного срока окончания подготовительного периода все временно устроенные сооружения и подъездные пути Правобережного участка подлежат полной ликвидации и демонтажу в целях регенерации поля сражений и мемориального ландшафта. Выполняется разборка и демонтаж конструкций руслового рабочего моста №2, извлечение элементов шпунтовых ограждений котлованов с плавсредств, сплошное фрезерование асфальтобетонного покрытия ВПД №1, демонтаж щебеночного основания и полная послойная выемка бульдозерами привозного песчаного тела насыпи дороги в объеме 54 688,40 м³ с обратным вывозом инертных материалов во вторичное использование. Выполняется демонтаж стальных водопропускных труб, извлечение 21 подземной аккумулирующей емкости марки АЕ с засыпкой пазух котлованов чистым песком с трамбованием и восстановлением естественных русел ручьев.

11. Техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель временного отвода: Выполнение строительно-планировочных и агротехнических работ по восстановлению земель Правобережного участка на площади 148 081,9 м². Включает уборку строительного мусора, демонтаж временных устройств, засыпку траншей и пазух, обратную доставку и распределение ранее сбереженного плодородного слоя почвы (ПСП) слоем толщиной 0,2 м в общем проектном объеме 5 690,69 м³, предпосевное и послепосевное прикатывание, механизированный высев многолетней травосмеси (расход семян — 569,07 кг) и послепосевной уход за травостоем.

Сроки проведения работ

Общая продолжительность выполнения планируемых работ Этапа 1 ПТС

на Правобережном участке составляет 7 месяцев. Календарное распределение производственных процессов закреплено в Приложении Г к ПОС («Организационно-технологическая последовательность работ»):

- Месяцы 1-2: Снос зеленых насаждений (ландшафтные рубки леса на площади 14,631 га). Проведение инженерной подготовки территории Правобережного участка (3 993 м²). Защита действующего подземного газопровода разгрузочными плитами на ПК 48+50.

- Месяцы 1–5: Строительство и послойная отсыпка земляного полотна, устройство ЩПС-основания и укладка асфальтобетонного покрытия временной подъездной автодороги ВПД №1.

- Месяцы 3–4: Сооружение металлоконструкций руслового рабочего моста №2 для обеспечения подъезда к створу опоры пилона.

- Месяцы 1–3: Линейные работы по переустройству и перекладке воздушной линии ВЛ 10 кВ и сетей ВОЛС связи в районе ПК 248+91, ПК 249+06, ПК 249+.

- Месяцы 4–7: Погружение трубошпунтового ограждения котлована русловой опоры №13 краном 160 т, разработка русла и устройство БНС-свай пилона буровым агрегатом Bauer BG-28.

Ликвидационный этап и регламент рекультивации нарушенных земель:

По достижении нормативного срока окончания работ подготовительного периода Этапа 1 ПТС и в соответствии с требованиями тома ДП-2025-1248-ПТС-ООСЗ, все временно устроенные сооружения, площадки и коммуникации Правобережного участка подлежат ликвидации с последующим выполнением комплекса работ по технической и биологической рекультивации нарушенных земель на общей площади 148 081,86 м²:

- **Технический этап рекультивации:** Включает сплошную разборку фрезами двух слоев асфальтобетонного покрытия временной дороги ВПД №1, демонтаж щебёночного основания и полную послойную выемку привозного песчаного тела насыпи дороги в объёме 54 688,40 м³ до уровня проектных отметок рельефа. Временные стальные водопропускные трубы Ø1020 мм демонтируются автомобильными кранами с восстановлением естественных русел лога на ПК 8+05,20 и ручья на ПК 14+00,79. Подземные аккумулирующие емкости группы АЕ извлекаются крановым способом, освободившиеся пазухи траншей и котлованов послойно засыпаются чистым песком с трамбованием. На распланированную поверхность Правобережного отвода доставляется ранее снятый и сбережённый в кавальерах временного хранения плодородный слой почвы (ПСП) в проектом объёме 5 690,69 м³, который равномерно распределяется по всей площади участка проектным слоем толщиной 0,2 м. Технический этап считается законченным, если поверхность выровнена относительно прилегающих массивов по всей площади участка равномерно.

- **Биологический этап рекультивации:** Включает комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий по восстановлению

плодородия нарушенных земель. Выполняется подготовка уложенного слоя ПСП и предпосевное прикатывание поверхностного слоя почвы катками полевыми челночным способом для предотвращения испарения влаги из нижних слоев и обеспечения капиллярного поднятия влаги к семенному ложу. Посев пятикомпонентной смеси многолетних трав, включающей: мятлик луговой (20%), овсяница красная (20%), полевица тонкая (20%), овсяница луговая (20%) и райграс пастбищный (20%), ведется механическими сеялками перекрестным методом в безветренную погоду. Норма высева смеси свежих семян на 1 м² засеваемой площади составляет 20 г (200 кг/га), общий расход семян трав на Правом берегу составляет строго 569,07 кг. Глубина заделки семян составляет от 0,5 до 2 см. Засеянная площадь повторно прикатывается гладкими водоналивными катками челночным способом под руководством тракториста-машиниста.

Технологическое ограничение: На основании статьи 65 Водного кодекса РФ и требований Тома 6.3-ООСЗ, внесение любых видов минеральных удобрений, пестицидов и химических агрохимикатов при залужении в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос реки Невы категорически запрещено. Послепосевной уход за ландшафтом обеспечивается регулярным поливом травяного покрова на площади 28453 м² поливочными машинами и покосом травоста колесными газонокосилками без применения ручных триммеров.

5. Оценка воздействия проводимых работ на объекты культурного наследия.

5.1. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОВОДИМЫХ РАБОТ НА ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОЕ МЕСТО) «РУБЕЖИ ОБОРОНЫ ВОЙСК ЛЕНИНГРАДСКОГО ФРОНТА В РАЙОНЕ ОЖЕСТОЧЕННЫХ БОЕВ С НЕМЕЦКО-ФАШИСТСКИМИ ОККУПАНТАМИ В 1941-1943 ГГ.»

Оценка потенциального воздействия технических решений Подготовительного этапа на объект культурного наследия федерального значения выполнена с учетом его пространственно-мемориальной спецификации и ограничений, рекомендованных для разработанного проекта регламентного участка зоны естественного ландшафта ЕЛ. Факторами антропогенного воздействия подготовительного периода в границах Правобережного отвода являются ландшафтные рубки леса, устройство временной автодороги с сопутствующими бермами устойчивости откосов и прикромочными водостоками, а также локальные выемки под инженерные сети.

• **Оценка рисков механического и вибродинамического воздействия:** В границах территории достопримечательного места запрещено динамическое воздействие на грунты, создающее разрушающие вибрационные нагрузки. Проектом организации строительства полностью исключены вибрационные режимы уплотнения. Послойное уплотнение песка насыпи временной дороги, технологических берм и щебеночно-песчаного основания фракции 0/63

статическими пневмоколесными и гладковальцовыми катками массой 25 тонн не генерирует амплитудных сейсмических волн во вмещающем грунтовом массиве. Осевое давление транспорта ограничено проектными лимитами. Сама дорожная одежда суммарной толщиной конструктивных слоев 36 см выступает в роли распределительного демпфирующего экрана, полностью поглощающего статические нагрузки и защищающего подстилающие коренные слои от деформаций.

• Оценка воздействия на ландшафтно-композиционные характеристики: Проведение лесоочистки в границах полосы временного отвода Правобережного участка на общей площади 264 500 м², включающей снос насаждений на площади 14,63 га на землях государственного лесного фонда Всеволожского лесничества и 11,82 га на сопредельных муниципальных землях, классифицируется проектом как разрешенные ландшафтные рубки древесно-кустарниковой растительности, необходимые для освобождения коридоров инженерной инфраструктуры. Складирование хлыстов на специализированных площадках складирования древесины на временных бревенчатых накатах с прослойкой из древесной мульчи исключает нарушение целостности почвенного покрова. Организованный водоотвод через прикромочные лотки и герметичные водостоки во временные накопительные емкости полностью нивелирует риски водной эрозии, размыва берегового склона Невы и подтопления территории. Пересечение верховьев ручья Двойной и ручья без названия обеспечивается укладкой 5 временных стальных водопропускных труб диаметром 1020 мм, включая двухочковые трубы в створах ручьев, что полностью сохраняет гидрологический режим болота Песочное.

• Оценка обратимости воздействия (Ликвидационный этап): Воздействие планируемых временных линейных сооружений, включая тело насыпи, укрепительные бермы и водостоки временной дороги протяженностью 4,841 км, на мемориальный ландшафт является полностью обратимым. Проектные решения гарантируют 100%-й демонтаж конструкций дорожной одежды, извлечение 5 стальных водопропускных труб и полную выемку 54 688,40 м³ привозного песчаного грунта тела насыпи и берм. После окончания подготовительного периода в рамках проекта рекультивации предусмотрено выполнение полного комплекса восстановительных строительно-планировочных и агротехнических работ по технической и биологической рекультивации нарушенных земель временного отвода Правобережного участка на общей площади 148 081,9 м², в которую полностью включена территория временной подъездной автодороги. Восстановление ландшафта включает уборку строительного мусора, демонтаж временных устройств, засыпку траншей и пазух, а также обратную доставку и распределение ранее сбереженного плодородного слоя почвы в общем проектом объеме 5 690,69 м³ слоем толщиной 0,2 м. Финишный перекрестный механизированный высев сеялками 569,07 кг пятикомпонентной травосмеси многолетних луговых трав и последующий уход за травостоем обеспечивают полную регенерацию и консервацию ландшафта поля сражений

в строгом соответствии с превентивными требованиями зоны естественного ландшафта.

Вывод по пункту 5.1: Проектные работы подготовительного периода на Правом берегу, включая устройство укрепительных берм, водосточков и последующую сплошную рекультивацию нарушенных земель временного отвода на площади 148 081,9 м², не нарушают целостность предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения (достопримечательного места) «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.», не создают угрозы разрушения ландшафтных компонентов при условии строгого соблюдения статических режимов работы техники и гарантируют 100%-е восстановление топографической основы территории по завершении подготовительного периода.

5.2. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОВОДИМЫХ РАБОТ НА ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОЕ МЕСТО) «ПЛАЦДАРМ СОВЕТСКИХ ВОЙСК В БИТВЕ ЗА СНЯТИЕ БЛОКАДЫ ЛЕНИНГРАДА „НЕВСКИЙ ПЯТАЧОК“ — „НЕВСКАЯ ДУБРОВКА“, 1941-1943 ГГ.»

Оценка воздействия на объект культурного наследия регионального значения проведена в границах трех смежных регламентных участков Правобережного отвода, установленных нормативным Приказом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Картографический анализ выполнен на основе пространственного наложения полосы отвода подготовительного этапа на цифровые схемы платформы Национальной системы пространственных данных:

- **Оценка воздействия в границах участка мемориального ландшафта:** В границах зоны прокладываются исключительно временные линейные коммуникации, включая кабельные вставки и сети связи открытым траншейным способом. Для минимизации площадочных раскопок и обеспечения сохранности задернованного рельефа выполнен вынос сетей связи бестраншейным методом горизонтального направленного бурения протяженностью 120 м. Устройство стартовых и приемных котлованов размерами 1,5х1,5х2,0 м вынесено за пределы ключевых видовых точек, что исключает деструктивное воздействие на охраняемый ландшафт плацдарма. Размещение промышленных производств, баз и складов в границах мемориальной зоны проектом не предусматривается. Изъятие зеленого насаждения лесного фонда жестко ограничено площадью 14,63 га, а нарушенные лесные земли подлежат полной рекультивации с посевом многолетних луговых трав для регенерации исторического ландшафта поля боя.

- **Оценка воздействия на элементы гидрографической сети в зоне мемориального ландшафта:** Согласно схематическим материалам, линейный ход временной подъездной автодороги в границах полосы временного отвода

Правобережного участка площадью 264 500 м² пересекает в одном уровне верховья ручья Двойной и верховья ручья без названия, гидравлически связанных со стабильным болотным массивом Песочное, входящим в предмет охраны памятника. Для защиты гидросети и предотвращения заболачивания прилегающей территории, в тело насыпи дороги открытым способом монтируются две временные двухочковые стальные водопропускные трубы диаметром 1020 мм в створе ручья Двойной длиной 28 м и в створе безымянного ручья длиной 21 м. Монтаж конструкций на песчано-гравийной подготовке обеспечивает свободный водоток, что полностью нивелирует риски нарушения гидрологического режима.

• Оценка воздействия в границах транспортных и инженерных зон:

На данном участке разрешено строительство объектов транспортной и инженерной инфраструктуры. Линейный коридор временной дороги строительной длиной 4,841 км трассируется обособленно вдоль существующей просеки воздушной линии и полностью исключает пересечение или повреждение исторической улично-дорожной сети правобережной застройки, включая улицы Весенняя, Есенина, Заводская, Набережная, Центральная и другие. Развертываемая в примостовой зоне площадка укрупненной сборки арматурных каркасов и вспомогательных конструкций обеспечивает нужды работы тяжелых кранов грузоподъемностью 100 и 160 тонн. Любые стационарные цеха, бетонно-смесительные узлы и заводы вынесены далеко за пределы зон охраны Правого берега, благодаря чему промышленная и антропогенная нагрузка на инженерную зону в подготовительный период минимизирована.

• Оценка воздействия в границах зоны исторической застройки:

В месте примыкания подъездных путей к улице Рабочая поселка Невская Дубровка развертывается въездная группа — Временный Строительный городок. Городок состоит из мобильных инвентарных бытовых контейнеров в количестве 26 штук, модульного штаба строительства, контрольно-пропускного пункта и двух подземных герметичных емкостей хозяйственно-бытовых стоков объемом по 60 м³ каждая. Конструкция временной автодороги на данном отрезке запроектирована по облегченному классу из двухслойного асфальтобетона по щебню с сопутствующими укрепительными бермами устойчивости откосов. Сброс поверхностных стоков с асфальта осуществляется через прикромочные лотки и герметичные водостоки в накопительные емкости с последующим вывозом спецтранспортом, что защищает почвенный покров от загрязнения и исключает устройство открытых канав. Размещаемые объекты расположены на инвентарных покрытиях, не нарушают исторически сложившуюся линию застройки, не имеют прочной связи с землей и подлежат полному демонтажу.

По окончании директивного срока строительно-монтажных работ, в рамках проекта рекультивации земель предусмотрено выполнение комплекса восстановительных строительно-планировочных и агротехнических работ по технической и биологической рекультивации нарушенных земель временного отвода Правобережного участка на общей площади 148 081,9 м², в которую в

полном объеме включена территория временной подъездной автодороги, берм и водостоков. На техническом этапе силами подрядной организации обеспечивается полная очистка территории от строительного мусора, демонтаж временных устройств, засыпка траншей и пазух, а также послойная планировка поверхности для восстановления естественного микрорельефа. На биологическом этапе выполняется обратная доставка и распределение ранее сбереженного плодородного слоя почвы в общем проектом объеме 5 690,69 м³ слоем толщиной 0,2 м. Посевные работы включают предпосевное и послепосевное прикатывание, механизированный высев многолетней травосмеси с расходом семян 569,07 кг и последующий уход за травостоем для воссоздания историко-мемориальных ландшафтных характеристик. Временная инфраструктура полностью скрыта в просеке и визуально экранирована плотным массивом деревьев, что исключает появление диссонанса в секторах обзора со стороны мемориального комплекса и памятного знака-часовни на месте деревни Выборгская Дубровка.

Вывод по пункту 5.2: Организационно-технические и пространственные схемы подготовительного периода полностью адаптированы под требования нормативных актов органов охраны Ленинградской области, что подтверждено плановым совмещением границ отвода со схемами цифровой платформы пространственных данных. Крупное промышленное производство вынесено за пределы зон охраны Правого берега, а заложенные компенсирующие меры, включая проходку методом горизонтального направленного бурения, сбор стоков в накопители, установку водопропускных труб и последующую сплошную биологическую рекультивацию 148 081,9 м² нарушаемых земель временного отвода, полностью исключают нарушение целостности и мемориальной ценности историко-культурного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Плацдарм советских войск в битве за снятие блокады Ленинграда „Невский пятачок“ — „Невская Дубровка“, 1941–1943 гг.».».

5.3. ОЦЕНКА СООТВЕТСТВИЯ ПРОВОДИМЫХ РАБОТ ПРАВОВЫМ РЕЖИМАМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ГРАНИЦАХ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Сравнительный правовой анализ технологических показателей ПОС и ограничений, установленных Комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области для земельного участка с кадастровым номером 47:07:1045004:57, подтверждает полное нормативно-правовое соответствие проекта действующему законодательству:

Таблица — Анализ соответствия проектных решений Этапа 1 (ПТС) специальным требованиям регламентного участка ОЛ 1.1 (зона незастроенных территорий меморативного историко-культурного ландшафта)

Требования к осуществлению деятельности и градостроительным	Соблюдение (Да/Нет)	Инженерно-технологическое обеспечение соответствия проектных
---	---------------------	--

регламентам (строго построчно по тексту Приказа)		решений
ДОПУСКАЕТСЯ:		
проведение необходимых мероприятий, направленных на сохранение и воссоздание элементов историко-культурного ландшафта, особенностей рельефа, гидрографии, выявление исторических трасс дорог, расчистка русел рек и ручьев, защита сельскохозяйственных угодий, луговых и береговых территорий от оползней, размыва и заболачивания, укрепление склонов оврагов, с применением естественных материалов и технологий;	Да	Проектные решения направлены на сохранение гидрологического режима. Пересечение ручья Двойной и ручья без названия обеспечивается укладкой временных стальных водопропускных труб, что предотвращает заболачивание. По окончании работ все конструкции демонтируются, а естественные русла водотоков полностью восстанавливаются.
мероприятия по сохранению и восстановлению (регенерации) природной среды и благоустройству: установка мемориальных знаков и монументов, информационных и рекламных конструкций, размещение временных строений и сооружений, устройство смотровых площадок и мостиков через ручьи и реки, установка малых архитектурных форм, устройство сети велосипедных и пешеходных дорожек;	Да	Проектом предусмотрено размещение некапитальных временных сооружений и технологических проездов подготовительного периода. По окончании строительства основного объекта ВПД №1 и все временные элементы подлежат полной разборке, ликвидации и вывозу с территории отвода.
реконструкция инженерных сетей, на основании проектов, согласованных в установленном порядке, при условии сохранения меморативной роли территории достопримечательного места;	Да	Физическое переустройство существующих инженерных коммуникаций в границах участка ОЛ 1.1 проектом подготовительного периода не предусматривается, меморальная роль территории полностью сохраняется.
размещение объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для обеспечения функционирования всей территории достопримечательного места;	Да	Стационарные объекты инженерной инфраструктуры общего назначения в границах зоны ОЛ 1.1 не размещаются. Временная инфраструктура создается под нужды обеспечения строительства основного объекта.
использование территории в рекреационных целях (для спорта и отдыха);	Да	Проект не накладывает долгосрочных ограничений на использование земель. После проведения полной ликвидации временных дорог, рекультивации и лесовосстановления территория возвращается в исходное рекреационное состояние.
организация и проведение поисковой работы общественно-государственными объединениями, уполномоченными на проведение такой работы;	Да	Перед проведением любых планировочных и земляных работ на Правом берегу предусмотрено опережающее сплошное обследование территории и очистка местности от взрывоопасных предметов.
параметры некапитальных строений,	Да	Площадки строительных городков и

сооружений, размещаемых в зоне, не должны превышать следующих значений: площадь - 10 кв. м; высота - 3 м. (Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на случаи установки временных строений и сооружений на срок проведения публичных мероприятий);		крупные бытовые модули вынесены за пределы зоны меморативного ландшафта ОЛ 1.1.
параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений: ширина — 2 м; высота - 2,5 м.	Да	Установка рекламных конструкций проектом не предусматривается.
НЕ ДОПУСКАЕТСЯ:		
отвод земельных участков под капитальное строительство;	Да (Соблюдается)	Капитальное строительство запрещено. В границах регламентного участка ОЛ 1.1 капитальные здания и дорожные сооружения не возводятся. Размещаемый коридор Временной подъездной автодороги № 1 является некапитальным временным объектом.
деятельность, разрушающая целостность сложившегося историко-культурного ландшафтного комплекса;	Да (Соблюдается)	Коридор дороги максимально совмещен с существующей охранной зоной действующей ВЛ, которая уже является измененной технической зоной. Целостность общего ландшафтного комплекса сохраняется за счет демонтажа насыпи и последующей рекультивации и лесовосстановления.
осуществление мелиоративных, лесоустроительных, хозяйственных и иных работ без соответствующих проектов, согласованных в установленном порядке, при условии сохранения меморативной роли территории Достопримечательного места;	Да (Соблюдается)	Все хозяйственные и подготовительные работы проводятся на основании разработанного Раздела обеспечения сохранности объектов культурного наследия.
самовольная посадка и вырубка деревьев, распашка склонов оврагов и речных долин;	Да (Соблюдается)	Самовольные действия полностью исключены. Проведение ландшафтных рубок под коридор временной дороги ограничено границами полосы отвода подготовительного периода. Вырубка леса вызвана выходом контура дороги за пределы охранной зоны ВЛ на локальной площади 0,3651 гектара (3651 кв. м) и полностью компенсируется сплошным искусственным лесовосстановлением сосны обыкновенной (4000 шт./га) по проекту ТКР8.
загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;	Да (Соблюдается)	Весь поверхностный сток с временной дороги собирается через прикромочные лотки и направляется в герметичные

		накопительные емкости с последующим вывозом спецтранспортом. Применение химикатов запрещено.
археологические исследования без специального разрешения (открытого листа);	Да (Соблюдается)	Проведение самостоятельных натурных археологических раскопок и разведок в границах отвода данного этапа не планируется в связи с отсутствием проектной необходимости. При этом в случае случайного обнаружения объектов, обладающих признаками археологического наследия в ходе земляных работ, деятельность на участке будет немедленно приостановлена в строгом соответствии со статьей 36 Федерального закона № 73-ФЗ.
осуществление хозяйственной деятельности, опасной или вредной для мемориализации культурного ландшафта, разрушающей его жизнеспособность в целом и устойчивость его отдельных компонентов в сложившейся экологической и исторической пространственной среде достопримечательного места.	Да (Соблюдается)	Деятельность этапа 1 (ПТС) носит кратковременный характер. Полная ликвидация дорожной одежды, выемка насыпи песка, обратная укладка сбереженного плодородного слоя грунта и посев многолетней травосмеси (биологический этап рекультивации нарушенных земель) полностью восстанавливают устойчивость природных компонентов и обеспечивают формирование устойчивого растительного покрова лугового типа в соответствии с мемориальным характером охраняемого ландшафта.

Таблица оценки соответствия проектных решений правовому режиму использования земель в границах регламентного участка Р 2 (участок Р 2.1)

Требования и ограничения специального правового режима участка Р 2.1 (по приказу Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области)	Оценка воздействия планируемых работ подготовительного периода и проектное обоснование соответствия
Допускается: Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов с сохранением параметров сложившегося комплекса застройки в соответствии с утвержденными правилами землепользования и застройки.	Соответствует. Планируемые работы подготовительного периода выполняются в целях последующего создания линейного объекта транспортной инфраструктуры. Проектом организации строительства предусмотрено устройство Временной подъездной автомобильной дороги № 1, проходящей по существующей зоне охраны, а также переустройство распределительных сетей. Размещение временной инфраструктуры носит обратимый характер, не нарушает параметров планировочной структуры и выполняется в увязке с общим коридором промышленных и транспортных зон.
Не допускается:	Соответствует. Проектные решения

Изменение разрешенного вида использования земель.	технического этапа «Подготовка территории строительства» не предусматривают изменение установленного разрешенного вида использования земельных участков в границах регламентного участка Р 2.1. Временный отвод земель лесного фонда и иных категорий под нужды строительной полосы полностью сохраняет целевое назначение участков.
Не допускается: Увеличение высотных и плановых габаритов застройки, предусмотренных правилами землепользования и застройки.	Соответствует. В границах регламентного участка Р 2.1 проектом не предусмотрено возведение капитальных зданий или сооружений, увеличивающих высотные и плановые параметры застройки. Проектируемые объекты подготовительного периода (бытовые модули Временного Строительного городка № 1, локальные очистные сооружения) являются некапитальными нестационарными объектами и имеют высоту до 3 метров, что полностью укладывается в предельные параметры регламента.
Не допускается: Размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду I и II категории в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», за исключением территории земельных участков с кадастровыми номерами: 47:07:0801033:70, 47:07:0801033:295, 47:07:0801033:297, 47:07:0801033:298, 47:07:0801033:301, 47:07:0801033:310, 47:07:0801033:311, в границах которых не допускается размещение объектов I категории.	Соответствует. Линейный объект дорожного строительства и сопутствующая инфраструктура подготовительного периода не относятся к промышленным предприятиям I и II категории негативного воздействия на окружающую среду. Проектом исключены процессы, генерирующие опасные выбросы, токсичные отходы или необратимые изменения гидрологического режима. На период производства работ предусматривается устройство закрытой системы водоотведения и локальных очистных сооружений для очистки поверхностного стока. Указанные в приказном исключении кадастровые участки проектом Подготовки территории не затрагиваются.
Не допускается: При перепрофилировании промышленных объектов, увеличение негативного воздействия на окружающую среду до I и II категории в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», за исключением территории тех же кадастровых участков, где не допускается увеличение воздействия до I категории.	Соответствует. Проектная документация этапа «Подготовка территории строительства» не содержит решений по изменению функционального назначения, модернизации или перепрофилированию существующих промышленных объектов.

Вывод по пункту 5.3: Планируемые организационно-технологические и конструктивные решения технического Этапа ПТС полностью соответствуют особым условиям использования территорий, правовым режимам и ограничениям градостроительных регламентов, установленным Комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области для зон ЕЛ (2), Р 1.1, ОЛ 1.1 и Р 2.1.

Проектируемые мероприятия по расчистке полосы отвода

подготовительного периода на правом берегу р. Невы полностью соответствуют ограничениям, установленным Приказом комитета по культуре Ленинградской области от 13.05.2015 № 01-03/15-18 (в редакции от 10.07.2025 № 01-03/25-36) в границах территории регионального достопримечательного места «Плацдарм советских войск в битве за снятие блокады Ленинграда „Невский пятачок“ – „Невская Дубровка“, 1941 - 1943 гг.». Трасса временных и подготовительных работ частично пересекает регламентный участок ОЛ 1 (участок ОЛ 1.1) — зону незастроенных территорий меморативного ландшафта, и регламентный участок Р 2 (участок Р 2.1) — производственную и транспортно-инженерную зону.

Намечаемая хозяйственная деятельность не наносит ущерба элементам охраняемого ландшафта и полностью удовлетворяет требованиям пунктов 1 и 3 статьи 56.4 Федерального закона № 73-ФЗ в силу следующих проектно-технологических решений:

1. В границах регламентного участка ОЛ 1.1 коридор проложения Временной подъездной автодороги № 1 (ВПД № 1) на территории лесных кварталов № 262, № 268 и № 273 (подеревный пересчет по Контур № 3 Тома 10.4) технологически совмещен с существующей лесной дорогой, квартальной просекой и организован в створе действующей воздушной линии электропередачи ВЛ-110кВ.

2. Указанная полоса работ расположена в границах технического коридора ВЛ-110кВ (кадастровый номер 47:07:0000000:75521), принадлежащей на праве собственности ООО „Транснефть - Балтика“ и непрерывно эксплуатируемой с 2009 года. Данная территория является ранее антропогенно измененной просекой, где Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 и лесохозяйственными регламентами предусмотрено регулярное проведение собственником противопожарных и санитарных рубок подлеска.

3. На основании таксационных описаний лесосек (Глава 2 Тома 10.4), изымаемый в контуре выделов № 26, № 27 и № 28 древостой представлен молодняком мягколиственных пород (ольха серая, береза, осина) естественного возобновления со средним возрастом деревьев от 5 до 10 лет и полнотой 0.5–0.7, возникшим в постмемориальный период. Указанная поросль не относится к ценным элементам поля боя 1941–1943 гг. и отсутствует в предметах охраны Достопримечательных мест. Расчистка просеки от мелколесья носит характер ландшафтно-санитарных рубок ухода, что превентивно учитывает проектные параметры зоны ЕЛ (2) (зона естественного ландшафта) смежного федерального объекта культурного наследия, рекомендованные к учету информационным письмом Комитета от 24.02.2026 № 01-17-109/2026-0-1.

5.4. ОЦЕНКА РИСКОВ ПРИ СЛУЧАЙНОМ ОБНАРУЖЕНИИ ОБЪЕКТОВ АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО НАСЛЕДИЯ В ПРОЦЕССЕ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

Оценка рисков повреждения или уничтожения памятников археологии в ходе земляных, планировочных и лесозаготовительных работ подготовительного периода выполнена на основании Технического отчета об археологическом обследовании земельного участка, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «ПИРС» под руководством уполномоченного начальника экспедиции по Открытому листу Министерства культуры Российской Федерации.

• **Результаты натурного обследования:** Археологическая разведка проведена в границах Правобережного участка проведения работ на общей площади около 18 гектаров, включающей линейный коридор Временной подъездной автодороги №1, а также зону правобережных подходов к мостовому переходу. В ходе изысканий выполнен сплошной визуальный осмотр поверхности, изучены естественные и антропогенные обнажения грунта, а на наиболее сухих и репрезентативных участках Всеволожского лесничества заложено семь археологических шурфов размерами один на один метр и глубиной до одного метра одного сантиметра. Напластований культурного слоя, конструкций, объектов или артефактов, отвечающих признакам археологического наследия, в шурфах и зачистках зафиксировано не было. Риск прямого физического повреждения известных стационарных археологических объектов в границах Правого берега признается равным нулю.

• **Регламент при случайных находках (Земляные работы):** Несмотря на отсутствие выявленных объектов археологии и общую низкую вероятность их обнаружения, обусловленную высокой заболоченностью и интенсивным огневым воздействием в период Великой Отечественной войны, полностью исключить риски обнаружения скрытых глубоких напластований в процессе корчевки пней гусеничными тракторами и срезки грунта под тело насыпи бERM невозможно. С целью превентивной защиты, строительно-монтажные и земляные работы предписано выполнять исключительно после завершения сплошного минно-технического обследования и очистки местности от взрывоопасных предметов специализированной организацией на общей площади 64,67 гектара. В случае обнаружения в процессе разработки корыта дороги или котлованов инженерных сетей любых предметов древности, костных останков, старинной каменной кладки или признаков культурного слоя, генеральный подрядчик обязан немедленно полностью приостановить все виды земляных работ на данном участке, организовать охрану места находки и в течение трех дней официально уведомить Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области для направления на площадку государственной комиссии.

5.5. ОЦЕНКА ВИЗУАЛЬНОГО И ПРОСТРАНСТВЕННОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ВРЕМЕННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОДГОТОВИТЕЛЬНОГО ПЕРИОДА

Временное размещение плоскостных и линейных объектов Этапа 1 ПТС непосредственно на территории достопримечательных мест оказывает краткосрочное влияние на визуальное восприятие исторического ландшафта зоны ЕЛ (2) и зоны ОЛ 1.1.

- **Факторы визуального воздействия:** присутствие в створе Правого берега тяжелых крановых механизмов (гусеничные краны грузоподъемностью 100 т и 160 т), бурового агрегата типа Bauer BG40 на эстакаде, а также элементов Строительного городка №4 на ПК 48+10 в зоне примыкания Р 1.1.

- **Оценка допустимости и обратимости:** воздействие классифицируется как временное (ограничено сроком 7 месяцев) и полностью обратимое. Конструктивные элементы мобильных инвентарных бытовых контейнеров городка, ограждения и надводные СВСиУ не имеют прочной связи с землей, не нарушают бассейн видимости коренного берега р. Невы на долгосрочный период и подлежат полному демонтажу. Стационарные высотные доминанты в рамках Этапа 1 ПТС проектом не предусматриваются. Финишный перекрестный высев сеялками пятикомпонентной травосмеси многолетних трав полностью регенерирует визуальные характеристики поля сражения до исходных параметров ландшафта.

5.6. ОЦЕНКА РИСКОВ ТЕХНОГЕННОГО И ПРОТИВОПОЖАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ (ЛЕСНОЙ МАССИВ)

Поскольку мемориальный залесненный ландшафт государственного лесного фонда Всеволожского лесничества является неотъемлемой частью предмета охраны обоих достопримечательных мест, в Разделе 4 оцениваются риски случайного возгорания или разлива горюче-смазочных материалов (ГСМ) от строительной техники.

- **Факторы риска:** работа строительных машин, автотранспорта и передвижных дизельных генераторных установок (ДГУ мощностью до 100 кВт), требующих регулярной заправки топливом.

- **Инженерно-технологическое обеспечение безопасности:** риски полностью нивелируются проектными решениями Тома 5.1-ПОС1. Заправка и обмывка всей дорожно-строительной техники осуществляется строго в пределах специализированной Площадки №4 для заправки техники, имеющей твердое железобетонное покрытие с использованием защитных металлических поддонов, исключающих попадание нефтепродуктов в грунт. Сбор ЖБО и стоков от оборотного пункта мойки колес осуществляется в герметичные емкости с последующим вывозом ассенизационными машинами. Все линейные участки проведения работ укомплектовываются первичными средствами пожаротушения (щиты, огнетушители, ящики с песком).

6. Вывод

На основании результатов комплексного историко-культурного, историко-архивного, библиографического и визуально-ландшафтного анализа, а также данных натурных археологических исследований, выполненных Обществом с ограниченной ответственностью «ПИРС» в границах Всеволожского муниципального района Ленинградской области, установлено:

- Объекты археологического наследия, включенные в реестр, и выявленные памятники археологии в контуре подготовительного периода на Правом берегу реки Невы отсутствуют.

Пространственные границы полосы временного отвода Правого берега на общей площади 264 500 м², что составляет 26,45 га, и створ временной подъездной автодороги строительной длиной 4,841 км частично расположены в границах территорий и защитных зон следующих памятников, что графически подтверждено материалами верифицированных схем цифровой платформы Национальной системы пространственных данных:

1. Объекта культурного наследия федерального значения (достопримечательного места) «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» — в части разработанного проекта регламентного участка зоны естественного ландшафта ЕЛ. Границы территории данного самостоятельного федерального памятника нормативно не утверждены, при этом объект официально включен в качестве базового компонента в утвержденный Предмет охраны сопредельного регионального Достопримечательного места.

2. Объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Плацидарм советских войск в битве за снятие блокады Ленинграда „Невский пятачок“ — „Невская Дубровка“, 1941 – 1943 гг.» — в части трех регламентных участков зон охраны: зоны меморативного лесного ландшафта, производственной и инженерно-транспортной зоны у улицы Рабочая и земель населенных пунктов, используемых в качестве внешнего транзитного маршрута доставки грузов от железнодорожной станции.

3. Охраняемых компонентов объекта Всемирного наследия ЮНЕСКО: компонента № 540-029 «Река Нева с берегами» с учетом фактического удаления строительных площадок от береговой линии на расстояние 450–600 м и компонента № 540-036а «Блокадное кольцо».

Намечаемая хозяйственная деятельность подготовительного периода полностью соответствует превентивным требованиям ограничений правовых режимов, что доказывается послойным сопоставлением проектных решений со схемами НСПД:

Сохранение ландшафта и рельефа: Устройство временной подъездной автодороги запроектировано по облегченной монолитной конструкции дорожной одежды из двух слоев асфальтобетона суммарной толщиной 12 см по щебеночному основанию толщиной 24 см и защитному геотекстилю, что полностью исключает срезку коренных материковых грунтов и изменение

геоморфологического профиля правобережной террасы. Пересечение верховьев ручья Двойной и ручья без названия обеспечивается укладкой временных стальных водопропускных труб диаметром 1020 мм, что предотвращает подтопление и расползание грунтов, полностью сохраняя гидрологический баланс болота Песочное.

Защита планировочной и объемно-пространственной структуры: Трассировка временной дороги строительной длиной 4,841 км вынесена за пределы охраняемой исторической сети улиц общего пользования и действующих наземных мемориальных объектов, включая Братское кладбище воинов, памятник-дот и противотанковые надолбы, удаленные более чем на 450 метров. Физическая сохранность скрытых под дерновым слоем 14,63 га лесного фонда Всеволожского лесничества элементов фортификации и снарядных воронок гарантируется жестким запретом на перемещение тяжелой техники за пределы конструкции автодороги и предписанным регламентом выполнения сплошной саперной очистки от взрывоопасных предметов на глубину до 3,0 м на общей площади 64,67 га.

Ликвидация антропогенного воздействия и рекультивация:

Организационно-технические и пространственные схемы подготовительного периода полностью соответствуют характеристикам объектов, что подтверждено плановым сопоставлением контуров отвода со сведениями цифровой платформы пространственных данных Ленинградской области. В границах полосы отвода Правобережного участка физически отсутствуют элементы исторической фортификации (включая оборонительные окопы, блиндажи и траншеи). Подлинный исторический рельеф периода 1941–1943 годов и первоначальный исторический ландшафт в зоне производства строительно-монтажных работ полностью отсутствуют ввиду многолетних антропогенных изменений местности.

Планируемое новое устройство Временной подъездной автомобильной дороги № 1 для обеспечения нужд строительства пилонов мостового перехода реализуется в границах существующего, ранее измененного технологического коридора — охранной зоны действующей воздушной линии электропередачи напряжением 110 кВ, что минимизирует воздействие на природную среду. Заложенные проектные компенсирующие меры гарантируют, что после завершения директивного срока эксплуатации все элементы дорожной инфраструктуры и временные водопропускные трубы будут полностью демонтированы, а нарушенный в ходе работ существующий ландшафт будет технически рекультивирован с возвратом земной поверхности к ее исходным высотным отметкам. Крупное промышленное производство полностью вынесено за пределы зон охраны Правого берега, а комплексная биологическая рекультивация, включающая посев многолетних трав на площади 3 606 квадратных метров муниципальных земель и 45 квадратных метров государственного лесного фонда, а также сопутствующее искусственное лесовосстановление сосны обыкновенной, в полной мере обеспечивают физическую сохранность, пространственную неприкосновенность и сохранение существующего (до начала производства

запланированных работ) ландшафта объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательное место) «Плацдарм советских войск в битве за снятие блокады Ленинграда «Невский пятачок» — «Невская Дубровка», 1941–1943 гг.».

На основе проведенной оценки делается итоговое заключение: проведение инженерно-подготовительных, земляных, лесозаготовительных и демонтажных работ подготовительного периода на Правом берегу Невы допускается. Намечаемая временная деятельность носит обратимый характер, не создает угроз элементам предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения (достопримечательного места) «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.» и объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Плацдарм советских войск в битве за снятие блокады Ленинграда „Невский пятачок“ — „Невская Дубровка“, 1941–1943 гг.», полностью обеспечивает сохранность компонентов объекта Всемирного наследия ЮНЕСКО и возможна к реализации при условии стопроцентного выполнения компенсирующих мер, изложенных в экспертируемом Разделе.

7. МЕРЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ СОХРАННОСТИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Во исполнение требований статей 5.1, 36 и 40 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», настоящим разделом устанавливается обязательный для подрядной организации комплекс организационно-технических и технологических мероприятий.

7.1. Очистка территории от взрывоопасных предметов:

До начала любых видов изыскательских, земляных работ и работ по сносу зеленых насаждений (расчистке территории от древесно-кустарниковой растительности) в границах полосы отвода, силами специализированной организации в полном объеме проводится сплошная натурная очистка и разминирование местности от взрывоопасных предметов со снятием поверхностного задерненного слоя. Производство любых последующих строительно-монтажных процессов допускается исключительно после подписания Акта о полной очистке местности от взрывоопасных предметов.

7.2. Ограничение пространственных контуров (Контроль полосы отвода):

До начала работ подрядчик обязан выполнить вынос в натуру и закрепление на местности вешками и сигнальными лентами физических границ временного и постоянного отвода Правобережного участка. Движение, маневрирование, стоянка строительных машин, а также складирование ресурсов и кавалеров временного хранения грунта за границами сигнальных лент на естественном грунте существующего природного ландшафта категорически запрещены. Любое физическое смещение строительной полосы в сторону незатронутых лесных массивов не допускается.

7.3. Исключение вибродинамического воздействия:

В границах полосы отвода Правобережного участка, проходящей в границах территорий объектов культурного наследия, вводится запрет на использование вибрационных (амплитудных) режимов работы уплотнительной и строительной техники. Послойная укладка песчаного и щебеночно-песчаного основания Временной подъездной автомобильной дороги № 1 и примостовых площадок должна выполняться катками в статическом (безударном) режиме работы механизмов. Погружение элементов временных технологических подмостей и опор Рабочего моста № 2 в русловой части реки Невы должно осуществляться исключительно методом безударного вдавливания.

7.4. Обеспечение обратимости воздействия и рекультивация земель:

По окончании директивного срока эксплуатации временной инфраструктуры, проектными решениями гарантируется полный демонтаж конструкций дорожной одежды Временной подъездной дороги № 1, демонтаж элементов временных строительных площадок, полное извлечение стальных водопропускных труб и выемка привозного песка тела насыпи. В границах полосы временного отвода нарушенные площади подлежат технической рекультивации с послойным разравниванием поверхностей и полным возвратом рельефа к его исходным высотным отметкам. Восстановление качественных параметров существующего природного ландшафта правобережья выполняется строго дифференцированно по балансу земель:

- **Посев многолетних трав:** Реализуется в границах полосы отвода, в границах территорий объектов культурного наследия, путем высева механическими сеялками устойчивой пятикомпонентной травосмеси (мятлик луговой, овсяница красная, полевица тонкая, овсяница луговая, райграс пастбищный).

- **Искусственное лесовосстановление:** Реализуется в границах полосы отвода, проходящей по землям государственного лесного фонда Всеволожского лесничества (Чернореченское участковое лесничество) вне зон технологических ограничений линейных коммуникаций, путем посадки жизнеспособных сеянцев сосны обыкновенной с последующим нормативным агротехническим уходом.

7.5. Защита скрытых объектов и случайных находок:

Несмотря на то, что по результатам выполненных натурных археологических изысканий объекты археологического наследия в границах полосы отвода Правого берега не выявлены, в случае обнаружения в процессе ведения земляных работ любых скрытых конструкций, артефактов, костных останков или иных признаков объектов археологического наследия, строительные работы в силу требований законодательства должны быть немедленно приостановлены подрядной организацией. Руководитель работ обязан в течение 3 дней направить официальное письменное извещение в Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Строительное производство на данном участке может быть возобновлено только после проведения спасательных археологических полевых работ и

получения официального письменного разрешения органа охраны объектов культурного наследия.

Обоснования вывода экспертизы.

По результатам проведенных исследований, анализа нормативно-правовой и технической документации и представленного на экспертизу Раздела ОСОКН и иной документации, экспертом установлено следующее.

1. Раздел ОСОКН разработан в соответствии с требованиями п. 2, п. 3 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», согласно которому изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, а также на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия.

2. Раздел ОСОКН состоит из текстовой части, графической части и приложений, содержит исчерпывающую информацию и необходимые сведения, в том числе:

- сведения об объектах культурного наследия, а также результаты историко-архивных и натурных исследований;
- описание участка проектирования, основных проектных решений, включая чертежи и схемы, поясняющие предусмотренные проектом решения в графическом виде;
- анализ проектируемых работ и оценку их воздействия на объекты культурного наследия, включая графические материалы, иллюстрирующие проектные решения с указанием минимальных расстояний от проектируемых сооружений до объектов культурного наследия;
- анализ и оценку влияния принятых решений по организации строительства;
- меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, включающие меры по обеспечению физической сохранности объектов при производстве работ, ландшафтно-экологической сохранности и иные требования, предусмотренные действующим законодательством в области охраны объектов культурного наследия.

3. В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ на территории достопримечательного места разрешается осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории

и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению.

4.Предусмотренные проектной документацией «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе г. Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва - Санкт-Петербург до д. Кузьмолowo. Строительство мостового перехода через р. Нева. Этап 1. Подготовка территории строительства.» решения:

- не оказывают влияния на особенности объектов культурного наследия:

1. Объекта культурного наследия федерального значения (достопримечательное место) — «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.».

Регистрационный номер в Реестре: 471630486090006.

Памятник истории принят на государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 21.05.1982 № 303.

Местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, берега реки Невы и Ладожского озера от деревни Большие Пороги до деревни Кокорево.

2. Объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательное место) — «Плацдарм советских войск в битве за снятие блокады Ленинграда «Невский пятачок» - «Невская Дубровка», 1941–1943 гг.».

Регистрационный номер в Реестре: 471731247620005.

Включен в Реестр приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 13.05.2015 № 01-03/15-18.

Местоположение: Ленинградская область, территории Всеволожского и Кировского районов.

являющиеся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- не противоречат требованиям ст. 5.1, 34, 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

5. Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия разработаны на основании выполненной оценки воздействия запроектированных работ в достаточном объеме, обоснованы и оптимальны, обеспечивают сохранение объектов культурного наследия при выполнении земляных, строительных и иных работ.

При условии соблюдения проектных решений, реализации мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, разработанных в представленном на экспертизу Разделе ОСОКН, сохранность объектов культурного наследия обеспечивается.

В случае корректировки проектных решений, Раздел ОСОКН также подлежит корректировке.

Экспертом установлено, что настоящий Раздел соответствует

действующему законодательству в сфере охраны объектов культурного наследия, разработанные меры по обеспечению сохранности вышеуказанных объектов культурного наследия являются **достаточными и представлены в полном объеме.**

Вывод экспертизы в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 22 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации:

По результатам рассмотрения раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия:

1. Объекта культурного наследия федерального значения (достопримечательное место) — «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.».

Регистрационный номер в Реестре: 471630486090006.

Памятник истории принят на государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 21.05.1982 № 303.

Местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, берега реки Невы и Ладожского озера от деревни Большие Пороги до деревни Кокорево.

2. Объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательное место) — «Плацдарм советских войск в битве за снятие блокады Ленинграда «Невский пятачок» - «Невская Дубровка», 1941–1943 гг.».

Регистрационный номер в Реестре: 471731247620005.

Включен в Реестр приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 13.05.2015 № 01-03/15-18.

Местоположение: Ленинградская область, территории Всеволожского и Кировского районов.

на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе г. Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва - Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Строительство мостового перехода через р. Нева. Этап 1. Подготовка территории строительства.», экспертом сделан вывод **о возможности (положительное заключение)** обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

Сведения о сертификате аттестованного эксперта

Информация о сертификате

Параметры сертификата:

Версия: 3

Серийный номер: 425D6EBECC33829F4D0B9CD0019EDDFF

Издатель: ООО "Сертум-Про", sa@sertum.ru, 1116673008539, 6673240328, RU, 66 Свердловская область, Екатеринбург, ул. Малопрудная, стр. 5, офис 715, Удостоверяющий центр, ООО "Сертум-Про"

Действителен с: 19.06.2026 08:39:37 UTC+05

Действителен до: 20.07.2027 08:49:37 UTC+05

Владелец: Абдулгужин Дим Иделович, 027404792050, 07472077575, muinak@mail.ru, RU, Дим Иделович, Абдулгужин

Дата оформления заключения экспертизы – 18.09.2026г.

Эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы Абдулгужин Д.И.