ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АРИСТО СЕВЕРО-ЗАПАД»

192283, г. Санкт-Петербург, ул. Будапештская д.97, корп.2, оф.155
www.aristosz.ru e-mail: aristosz@mail.ru, тел. (812) 987-80-84
ИНН/КПП 7816523270/781601001

«**УТВЕРЖДАЮ**»

Генеральный директор
ООО «Аристо Северо-Запад»

А.С. Шулейкин

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия, на территории земельного участка, отведённого для объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», расположенного частично в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:01:1608003:2, 47:01:1608003:65, а также на прилегающей к ним территории, не выделенной в отдельные земельные участки, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, п. Поляны и МО «Полянское сельское поселение», в 1,5 км на север от поселка Поляны, общей протяженностью 2,8 км

г. Санкт-Петербург
2024

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия, на территории земельного участка, отведённого для объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», расположенного частично в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:01:1608003:2, 47:01:1608003:65, а также на прилегающей к ним территории, не выделенной в отдельные земельные участки, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, п. Поляны и МО «Полянское сельское поселение», в 1,5 км на север от поселка Поляны, общей протяженностью 2,8 км

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена Обществом с ограниченной ответственностью «Аристо Северо-Запад» на основании договора № 5-08/24 от 13 августа 2024 г., заключенного между ООО «Аристо Северо-Запад» с Администрацией МО «Полянское сельское поселение».

1. Дата начала проведения экспертизы – 13.08.2024 г.

2. Дата окончания проведения экспертизы — 12.12.2024 г.

3. Место проведения экспертизы:

Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, п. Поляны и МО «Полянское сельское поселение»; г. Санкт-Петербург.

4. Заказчик экспертизы:

Администрация муниципального образования «Полянское сельское поселение» Выборгского район Ленинградской области (сокращенное наименование – Администрация МО «Полянское сельское поселение»), ИНН 4704063766, ОГРН 1054700191589, юридический адрес: 188824, Ленинградская область, Выборгский район, пос. Поляны, Выборгское шоссе,

д.71. Почтовый адрес: 188824, Ленинградская область, Выборгский район, пос. Поляны, Выборгское шоссе, д.71.

5. Сведения об эксперте (экспертах):

5.1. Сведения об экспертной организации:

Экспертная организация: Общество с ограниченной ответственностью «Аристо Северо-Запад» (сокращенное наименование – ООО «Аристо Северо-Запад»).

Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью.

Юридический адрес: 192283, г. Санкт-Петербург, ул. Будапештская, д. 97, корп. 2, оф. 155, Фактический адрес: 192283, г. Санкт-Петербург, ул. Будапештская, д. 97, корп. 2, оф.155, ИНН 7816523270, ОГРН 1117847450555, тел. (812) 987-80-84.

На основании пп. б) п. 3 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 ООО «Аристо Северо-Запад» являясь юридическим лицом, соответствует требованиям, предъявляемым к экспертным организациям.

(согласно документам, указанным в Приложение 2).

5.2. Сведения об эксперте:

- фамилия, имя, отчество – Тарасов Алексей Юрьевич;
- образование – высшее (диплом АВС 0019178 от 23.06.1998), доктор исторических наук (диплом доктора исторических наук Серия ДОК № 005253 от 29.03.2023 г), специальность – история;
- стаж работы в сфере охраны культурного наследия – 23 года;
- место работы и должность – ООО «Аристо Северо-Запад», специалист – эксперт;
- реквизиты аттестации - приказ Министерства культуры РФ от 27.07.2023 №2252;

Объекты экспертизы:

Тарасов Алексей Юрьевич аттестован в качестве государственного эксперта по проведению следующей экспертной деятельности (объектов экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия в реестр;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ « Об объектах культурного наследия (памятниках культуры) народов Российской федерации» работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утверждённых в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;

- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;

6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002; за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы и обязуется выполнять требования п. 18 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

Отношения к заказчику

Экспертная организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и

ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;
- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;
- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;
- не имеет с заказчиком отношений общего владения;
- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему органу, что и заказчик экспертизы;
- не выполняет функции официального представителя заказчика;
- не является учредителем заказчика работ и не учреждено по решению заказчика работ;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставном капитале) заказчик, также как и Заказчик не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставном капитале) экспертной организации;
- не имеет общих бенефициаров, состоящих в близком родстве;

Эксперт:
- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

7. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ – на территории земельного участка, отведённого для объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», расположенного частично в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:01:1608003:2, 47:01:1608003:65, а также на прилегающей к ним территории, не выделенной в отдельные земельные участки, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, п. Поляны и МО «Полянское сельское поселение», в 1,5 км на север от поселка Поляны, общей протяженностью 2,8 км.

8. Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Земельный участок, отведённого для объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», расположенного частично в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:01:1608003:2, 47:01:1608003:65, а также на прилегающей к ним территории, не выделенной в отдельные земельные участки, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, п. Поляны и МО «Полянское сельское поселение», в 1,5 км на север от поселка Поляны, общей протяженностью 2,8 км, подлежащий воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7

части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включённых в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

9. Перечень документов, предоставленных заказчиком:

1. Письмо Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (Далее – Комитет) № 01-08-10214/2024-0-1 от 10.12.2024 *(Приложение 1).*
2. Координаты поворотных точек территории проектирования *(Приложение 3).*
3. Схема земельного участка на кадастровой карте *(Приложение 4).*
4. Схема земельного участка на топосъемке *(Приложение 5).*
5. Выписка ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 47:01:1608003:2 и 47:01:1608003:65 *(Приложение 6).*

10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы отсутствуют.

11. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

В рамках проведения данной государственной историко-культурной экспертизы, были выполнены следующие исследования:

-ознакомление с представленной заказчиком документацией;

- историко-библиографические и архивные исследования;

-визуальное обследование участка и его фотофиксация;

-полевые разведывательные археологические работы в границах земельного участка, отведённого для объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», расположенного частично в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:01:1608003:2, 47:01:1608003:65, а также на прилегающей к ним территории, не выделенной в отдельные земельные участки, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение,

п. Поляны и МО «Полянское сельское поселение», в 1,5 км на север от поселка Поляны, общей протяженностью 2,8 км;

-изучение нормативно-правовой документации, необходимой для принятия экспертного решения, а также научно-справочной литературы по археологии региона.

-подготовка Заключения о проведенных полевых разведывательных археологических работах;

-оформление результатов государственной историко-культурной экспертизы в виде настоящего Акта.

12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

12.1. Общие сведения:

Рассматриваемый земельный участок, отведённый для объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», расположенного частично в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:01:1608003:2, 47:01:1608003:65, а также на прилегающей к ним территории, не выделенной в отдельные земельные участки, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, п. Поляны и МО «Полянское сельское поселение», в 1,5 км на север от поселка Поляны, общей протяженностью 2,8 км (шириной от 11 до 43 м). Участок имеет сложную конфигурацию проходящий по грунтовой дороге и лесу, расположен между участками для индивидуального жилого строительства.

Земельный участок не выделен в отдельный кадастровый номер.

Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (Далее – Комитет) в письме № 01-08-10214/2024-0-1 от 10.12.2024 сообщил об отсутствии на рассматриваемом земельном участке объектов культурного наследия, включенных в Реестр, выявленных объектов культурного наследия, включенных в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области. Испрашиваемый земельный участок расположен вне защитных зон объектов культурного наследия и вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на рассматриваемой территории объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, Комитет не располагает. Учитывая вышеизложенное и в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ Комитет указал на необходимость проведения

государственной историко-культурной экспертизы вышеуказанного земельного участка (Приложение 1).

12.2. Краткая историческая справка территории обследования

Археологическая изученность территории

История археологических исследований в южной части Карельского перешейка связана, в первую очередь, с изучением древностей эпохи первобытности. В отличие от его северной и центральной частей, характеризующихся яркими и хорошо изученными памятниками средневековой карельской культуры XII – XV вв., на его юге средневековые памятники остаются слабо исследованными.

История археологического изучения Карельского перешейка также тесно связана с его политической историей XX века. Памятники, расположенные на юге перешейка, активно изучались российскими и советскими учеными в первые десятилетия прошлого века. Так, в 1920 — 1930-е годы на Токсовской неолитической стоянке небольшие работы проводили Л. А. Динцес и С. Н. Замятнин (1926), Н. Н. Титова (1930), Г. П. Сосновский (1930). Северная часть перешейка (современные Приозерский и Выборгский районы Ленинградской области) изучались финляндскими исследователями, начиная с первых профессиональных работ, проведенных в 1876 – 1884 гг. Т. Швиндтом, вплоть до 1940-х гг. (Сакса, 2010. С. 16). Особенное значение имеют широкие исследования, разведочные и стационарные раскопки, проведенные на целом ряде памятников Ю. Айлио и С. Пяльси. Часть материалов, полученных в эти годы, остается неопубликованной. Ряд важных сведений о них содержится в работе Ю. Айлио (Ajlio, 1909) и, особенно, в монографических работах П. Уйно (Uino, 1997), М. Лавенто (Lavento, 2001) и Х. Такала (Takala, 2005). Исследования финских археологов на территории Карельского перешейка в XIX – пер. пол. XX вв. получили подробное освещение в коллективной монографии под редакцией М. Саарнисто (Karjalan synty, 2003). Ретроспективный анализ полевых результатов и основных историографических концепций финляндских исследователей содержится в трудах А. И. Саксы (Сакса, 2010) и С. И. Кочкуркиной (Кочкуркина, 2017).

В послевоенное время исследования на территории Карельского перешейка производились эпизодически. В тот период, в частности, велись раскопки стоянок Вьюн (С. И. Руденко), Черничное (С. И. Руденко и Р. В. Козырева), Хепоярви (И. В. Верещагина), Токсово (А. В. Виноградов), разведки А. Н. Румянцева под Выборгом, а также разведки, проведенные в ряде районов перешейка В. И. Тимофеевым.

Значительная активизация работ произошла в начале XXI в. благодаря совместным российско-финляндским исследованиям, в которых ученые

Петербурга (ИИМК РАН, МАЭ РАН) работали вместе с исследователями центральных археологических учреждений Хельсинки (Хельсинкского Университета и Департамента древностей Финляндии), а также Музея Лахти. Ряд важных материалов был получен в ходе работ, проводящихся с 2001 г. по настоящее время в Выборгском р-не экспедициями ИИМК РАН. Разведками, проведенными, прежде всего, Д. В. Герасимовым и С. Н. Лисицыным в 2003 г. открыто около 50 новых памятников на территории Приозерского и Выборгского районов (Герасимов и др., 2003).

В последние годы А. Ю. Городиловым и М. А. Раззак открыты памятники эпохи палеометалла (Городилов, Раззак, 2020). Исследования средневековых древностей Карельского перешейка в настоящее время проводит экспедиция МАЭ РАН под руководством С. В. Бельского (Бельский, 2018). Обширные полевые обследования в рамках работ по мониторингу и инвентаризации объектов археологического наследия проводит Ленинградская областная экспедиция ИИМК РАН под руководством С. А. Семенова и Ст. А. Васильева (Семенов, Васильев и др., 2017; Семенов, Васильев 2019).

Большое значение имеют сводки памятников Карельского перешейка, подготовленные В. А. Лапшиным (Лапшин, 1995) и Д. В. Герасимовым с соавторами (Герасимов и др., 2003), а также публикация каталога археологической коллекции Выборгского музея-заповедника (Сокровища… 2022).

Краткая история освоения территории

Регион Финского залива в целом освободился ото льда в промежутке 10 800–10 300 С14 л.н. Котловина Балтийского моря в то время была занята подпруженным ледником Балтийским ледниковым озером. Прорыв вод БЛО у г. Биллинген в Центральной Швеции около 9600 до н. э. (10 000 С14 л.н.) привел к его катастрофическому спуску до уровня мирового океана. После этого наступила кратковременная стадия солоноводного Иольдиевого моря. Продолжающееся неравномерное изостатическое поднятие региона привело около 9000 до н. э. (9500 С14 л.н.) к отделению акватории Прабалтики от океана порогом стока в центральной Швеции и началу стадии Анцилового озера. Повышение порога стока обусловило подъем уровня воды, известный как анциловая трансгрессия. Первые археологические свидетельства освоения человеком региона востока Финского залива относятся к периоду раннего мезолита и связаны со временем распространения в регионе бореальных лесов, совпадающим с максимумом анциловой трансгрессии. Это памятники Кунда Ламасмяги в Эстонии; Ориматтила Мюлликоски, Куурманпохья Сааренойа 2, Лахти Ристола и Акунпохья Хельветинхауданпуро в Финляндии; Антреа и Киркколахти 1 в России (Герасимов и др., 2012. С. 244).

Ранний мезолит Карельского перешейка до начала XXI в. был известен в основном по находке в Корпилахти на территории финского прихода Антреа Корпилахти (совр. Выборгский район Ленинградской области). При мелиоративных работах здесь была найдена древнейшая рыболовная сеть вместе с единичными костяными и каменными артефактами, залегавшими в донных отложениях Анцилового озера (раскопки С. Пяльси 1914 г.). Однако поселения раннего мезолита до недавних пор здесь не были известны. В 2000 – 2001 гг. целенаправленные разведки по поиску раннего мезолита в окрестностях г. Каменногорск (бывш. Корпилахти) провели Т. Юссила, А. Крийска и Т. Родстедт. Ими зафиксировано 10 местонахождений подъемного кварцевого дебитажа на террасовых уровнях Анцилового озера, гипсометрически соответствующих раннему мезолиту. В 2003 – 2004 гг. Х. Такала и С. Лисицын установили фрагментарную сохранность слоя на одном из них. Памятник получил название Боровское 1. В 2009 г. С. В. Александровым обнаружена стоянка Боровское 2, а в 2012 г. ее исследовал С. Н. Лисицын. Памятник геоморфологически привязан к анциловой террасе и датирован ранним мезолитом (Лисицын и др., 2015).

После 8200 до н. э. (9000 С14 л. н.) переполненный водоем Анцилового озера находит сток через образовавшиеся Датские проливы. В промежутке 7200 – 6800 до н. э. (около 8000 С14 л. н.) произошло выравнивание уровней Анцилового озера и океана, наступила новая солоноводная стадия Балтики – Литориновое море, на которую приходится новая трансгрессивная фаза – литориновая трансгрессия. В результате повышения уровня моря вблизи побережья образовалось мелководье с многочисленными островами и глубокими заливами. Подтопление устьев рек создало режим переноса и отложения осадочных пород, способствовавший образованию кос и лагун. Только после 4800 до н. э. (6000 л. н.) уровень океана стабилизировался и прибрежные мелководные участки Финского залива стали постепенно осушаться (Герасимов и др., 2012. С. 244).

С рубежа раннего и позднего мезолита морские ресурсы становятся основой системы жизнеобеспечения прибрежного населения (Герасимов и др., 2010). В литориновое время в юго-восточной части Финского залива наиболее благоприятными зонами промысловой деятельности людей (прежде всего охоты на ластоногих, позднее – рыбной ловли) были лагуны, такие как Рийгикюльская и Кудрукюльская близ устьев рек Нарвы и Луги, Сестрорецкая, Лахтинская на северном побережье Невской губы и, вероятно, Охтинская в Приневье. Каждая из этих систем имела собственную историю формирования песчаных баров, кос и террас (Герасимов и др., 2012. С. 244).

Из ближайших к месту работ мезолитических памятников южной части Карельского перешейка известны находки кварцевого инвентаря на северо-восточном берегу оз. Заливное (Герасимов и др., 2003. С. 14. № 41).

Начало неолита в регионе маркируется распространением традиции изготовления керамики после 5500 до н. э. (6500 С14 л. н.), во время максимума литориновой трансгрессии. В раннем неолите здесь существовали две керамические традиции – керамика нарвского типа в западной части Ленинградской обл. и в Эстонии и керамика типа сперрингс на Карельском перешейке и в Приневье. В центральной и южной части Карельского перешейка к ранненеолитическому времени относятся стоянки Каменка I, Хепо-Ярви, Заливное (Тимофеев, 1993. С. 22 – 23, рис. 3. Карта 2). На Карельском перешейке в ходе археологических работ, проводимых В. И. Тимофеевым и Д. В. Герасимовым, было открыто и исследовано четыре памятника с ранненеолитическими слоями: Силино, Комсомольское, Вещево 1 и Куркиёки 33. В северном Приладожье М. М. Шахновичем и И. Ф. Витенковой были открыты и исследовались раскопками поселения раннего неолита Вятиккя I, Ихоярви I Вяртсиля VI и Койриноя III, давшие новую информацию о заселении этой территории (Герман, 2018. С. 226). Стоянка Хепо-Ярви является ближайшим к участку работ памятником с ранненеолитическими материалами.

Начало развитого неолита в регионе востока Финского залива соответствует распространению в конце V – начале IV тыс. до н. э. (около 5 300 С14 л. н.) в регионе так называемой типичной, или прибалтийской гребенчато-ямочной керамики. Ближайшей к исследуемому участку является стоянка Токсово периода развитого неолита (Герасимов и др., 2003. С. 6 – 7) и оз. Заливное (Герасимов и др., 2003. С. 8).

Археологические материалы региона Финского залива с начала III тыс. до н. э. (после 4200 л. н.) свидетельствуют об изменениях в культуре, вероятно являющихся следствием изменений природной обстановки, системы хозяйствования, социальных процессов и, возможно, продвижения в регион нового населения. В современной археологической периодизации эти изменения знаменуют конец каменного века и начало периода раннего металла (Герасимов и др., 2012. С. 244 – 245). В конце IV–III тыс. до н. э. в регионе Восточной Балтики на смену сравнительно однородной типичной гребенчато-ямочной керамике приходят различные группы керамики с примесью асбеста и органических материалов. Период, на который приходится распространение пористой и асбестовой керамики, по-разному обозначается исследователями в разных регионах севера Восточной Европы. На территории Эстонии и Финляндии принято относить его к финальной фазе неолита. В работах А. М. Жульникова, посвященных памятникам с пористой и асбестовой керамикой на территории Карелии, используется термин энеолит. Это связано с тем, что за последние десятилетия там была раскопана серия жилищ, где вместе с указанной керамикой встречаются изделия из чистой самородной меди. Для территории Северо-Запада России

и, в частности, Ленинградской области традиционно обозначение периода бытования керамики с примесью асбеста и органики как эпохи раннего металла, которая включает в себя энеолит, эпоху бронзы и начало раннего железного века. На территории Карельского перешейка за последние десятилетия было открыто значительное число памятников, содержащих материалы как каменного века, так и эпохи раннего металла. М. С. Холкина выделяет в комплексах рубежа IV – III тыс. до н.э. три обширные группы керамики: позднюю ямочно-гребенчатую, асбестовую и шнуровую (Холкина, 2014. С. 102 – 104).

Вторжение в середине III тыс. до н.э. на территорию Финляндии носителей неолитической культуры боевых топоров, как предполагается, не затронуло рассматриваемый нами регион. Ареал данной культуры занимал лишь юго-западную прибрежную часть страны, доходя на востоке узким языком до Карельского перешейка в окрестностях Выборга. Ее влияние ощущается в материалах позднего неолита остальной части Карельского перешейка (отдельные ладьевидные топоры и их обломки, местные подражания им, керамика со шнуровым орнаментом), но в главном развитие на этой территории проходило в рамках культур асбестовой (Восточная Финляндия и северная часть Карелии, включая Северное Приладожье) и поздней гребенчатой (Карельский перешеек и южная часть Карелии) керамики. И лишь начавшееся ок. 1 300 лет до н.э. мощное влияние «текстильной» керамики, распространенной на верхней Волге и Оке, изменило картину. Карельский перешеек, Карелия и восточные районы Финляндии оказались в ареале этой культуры (Сакса, 2006. С. 42).

Резкое сокращение количества поселений в эпоху бронзы и раннего железа по сравнению с каменным веком может объясняться ухудшением климата в конце I тысячелетия до н. э. Не менее ощутимое воздействие на условия жизни на Карельском перешейке и примыкающих к Ладожскому озеру территориях оказало возникновение Невы и связанное с этим падение уровня воды в Ладоге более чем на 10 м. Многие поселения оказались расположенными далеко от воды, ранее богатые рыбой водоемы, заливы и протоки стали частью суши. Все это привело к сокращению и возможной миграции населения, а также к его дроблению на более мелкие коллективы. Не исключено, что поселения бронзового века археологически трудноуловимы; они, возможно, оказались в какой-то своей части перекрытыми слоем донных отложений периодов кратковременных колебаний уровня воды в Ладожском озере и других водоемах (Сакса, 2010. С. 41).

Поступательное развитие культуры железного века в Приладожской Карелии фиксируется начиная с середины I тысячелетия н. э. и связано оно с глобальными процессами европейской истории, приведшими к возрастанию

роли и самостоятельности в развитии отдельных областей региона Балтийского моря. К наиболее ранним вещам железного века на Карельском перешейке и в Северо-Западном Приладожье относятся блоковидные кресала, топоры, наконечники копий. Эти предметы составляют наиболее заметную и представительную группу находок первой половины — третьей четверти I тысячелетия н. э. Концентрируются они в зоне Вуоксы, что отражает ее роль как важнейшей транспортной магистрали, а самого перешейка — как зоны непосредственной промысловой охоты (Сакса, 2010. С. 42).

Эпоха раннего Средневековья характеризуется зарождением региональной культуры, отождествляемой со средневековой народностью корела. Древности последней четверти I тыс. н.э. представлены в основном могильниками с трупосожжениями (Сакса, 2010. С. 50; Бельский, 2018). Период XIII – XIV вв. может быть охарактеризован как расцвет «классической» карельской культуры, известной по материалам многочисленных могильников с трупоположениями. Их концентрация в течении реки Вуоксы, в районе оз Суходольское и в северо-западном Приладожье позволяет охарактеризовать именно этот район как племенной центр средневековой корельской народности (Сакса, 2010; Кочкуркина, 2017). В то же время число памятников раннего и развитого Средневековья в южной части Карельского перешейка незначительно, что свидетельствует о слабой заселенности микрорегиона в этот период.

В XII – XV вв. карельский перешеек входил в состав Новгородской земли, одновременно на эти территории претендовало Шведское королевство. Это соперничество стало причиной ряда войн и вооруженных набегов, достаточно подробно освещенных в средневековых письменных источниках (Шаскольский, 1978; 1987; Кочкуркина и др., 1990). Комплекс известий о деятельности новгородских даньщиков в землях корелы содержится в новгородских берестяных грамотах. Центром шведского влияния на перешейке с конца XIII в. стал город Выборг, опорным пунктом Новгорода – Корельский городок (совр. Приозерск). Важной вехой в развитии отношений между Новгородом и Швецией стало установление границы по условиям Ореховецкого мира 1323 г., впоследствии подтвержденной после войны 1348 года. Исследуемая территория находилась на шведской стороне и входила вплоть до начала XVIII в. в состав Выборгского лена.

Памятники археологии, расположенные вблизи участка обследования

1) Камышевка. Стоянка в 1,2 км к северо-западу от п. Каменка на правом берегу р. Камышевка, в 0,85 км к северу от ее истока из оз. Красавица, в 30 м.

к востоку от моста, по которому проходит шоссейная дорога, на береговой террасе на высоте 1,5 м над уровнем реки. Обследована В.И. Тимофеевым в 1984 г. Размер (40-50)х(15-20) м. Культурный слой: коричневатый песок на глубине 0,1-0.25 м. Собраны кварцевые изделия, отщепы сланцы и кремня, гребенчато-ямочная керамика. Развитый неолит.

Объект расположен на удалении 13 км к северо-западу от участка обследования и не затрагивается в ходе работ.

2) Каменка-1. Стоянка в 2 км к югу от п. Каменка, на территории войсковой части, на восточном берегу оз. Красавица, на пляже. Обследована В.И. Тимофеевым в 1984 г. На склоне террасы берега – от уреза воды до края террасы высота 1,5-2 м – на площади (70-80)х(8-10) м, собраны изделия из кварца и сланцы, гребенчато-ямочная и гладкостенная керамика. Культурный слой: гумусированный песок мощностью до 0,2 м. Неолит – ранний металл.

Объект расположен на удалении 10 км к северо-западу от участка обследования и не затрагивается в ходе работ.

3) Каменка-2. Местонахождение в 3 км к югу от п. Каменка, в 1,5 км к западу-юго-западу от п. Владимировка, на восточном берегу оз. Красавица. Обследовано в 1984 г. В.И. Тимофеевым. На склоне террасы берега – от уреза воды до края террасы высотой 2 м собраны кварцевые отщепы, керамика без орнамента.

Объект расположен на удалении 7 км к северо-западу от участка обследования и не затрагивается в ходе работ.

4). Каннельярви 1. Стоянка, открыта краеведом В.М. Соколовым в 1960-е гг. Обследовалась В.И.Тимофеевым. Культурный слой частично размывается водами оз. Каннельярви (Побединское). В ходе систематического обследования памятника в 1984 г., предшествующих и последующих посещений памятника в разные годы собрана значительная, типологически весьма однородная коллекция (последнее обстоятельство - однородность материала- свидетельствует, скорее всего, за относительно короткий период существования стоянки. Шурф заложенный в 1984 г. (4 кв.м) в 8 м от кромки воды на незначительно (до 0,5 м) поднимающейся над уровнем воды задернованной поверхности показал, что под плотным слоем дерна залегает плотный, темный, гумусированный культурный слой (хорошей сохранности, с мельчайшими примазками охры и мелкими угольками, насыщенный находками неолитического времени), мощностью до 25 см., нижняя граница неровна. Большинство находок было связано с верхней - средней частями слоя. Культурный слой, в нижней части опесчаненный, подстилался светло- желтым «сортированным» песком с отдельными тонкими полосками органики. По геоморфологическому заключению П.М. Долуханова участок побережья озера, на котором располагается памятник, представляет собой низменную, частично

заболоченную равнину, сложенную, преимущественно, песчаным материалом. Эта равнина соответствует одному из низких уровней приледникового водоема и возникшему на его месте раннеголоценовому озеру. Материалы стоянки относятся к развитому неолиту, культуре гребенчато-ямочной керамики.

Объект расположен на удалении 8 км к северо-востоку от участка обследования и не затрагивается в ходе работ.

5) Каннельярви 2. Памятник расположен на террасовидном уступе, находящемся примерно на 0,5 м выше уровня с которым связана стоянка Каннельярви 1, в 0,4 км к западу от стоянки Каннельярви 1. Открыт В.И. Тимофеевым в 1984 г. По геоморфологическому заключению П.М. Долуханова, памятник приурочен к выходам перемытой морены, обнажающимся на этом участке побережья озера. Значительная часть площади памятника размыта водами озера. Небольшой раскоп 1984 г. (7 кв. м) вскрыл оставшуюся часть памятника. Стратиграфия, наблюдавшаяся на вскрытом участке: от поверхности до глубины 0,15-0,38 м залегал почвенно-растительный слой, ниже его - супесчаный слой красновато-коричневого или красновато-бурого цвета, неравномерной мощности (10-35 см), и верхняя и нижняя границы его были очень неровными. В северной части вскрытой площади его перекрывали темно-серый песок с отдельными углистыми включениями мощностью 5 - 15 см и подстилающий его прослой светло-серого, мелко- и среднезернистого песка мощностью от 2-3 до 10-12 см. Ниже слоя песка красновато-бурого цвета залегал интенсивно-темного цвета гумусированный слой с включениями углей - культурный слой, прослеживающийся на всем протяжении вскрытой площади, но залегающий прерывисто, мощными линзами - остатками ям, где мощность темного заполнения доходила до 45 см. на участках между линзами темный слой был тонок или выклинивался. Ниже его залегал материковый светло-серого цвета мелко- и среднезернистый песок. С культурным слоем связаны остатки двух крупных ям и небольших, вертикальных "столбовых" ямок. Материалы памятника относятся к эпохе раннего металла. По образцам угля из заполнения ямы 2 получены даты С-14 - 3890± 40 л. т.н., 3500 ± 40 л. т. н.

Объект расположен на удалении 8 км к северо-востоку от участка обследования и не затрагивается в ходе работ.

Известные памятники археологии, расположенные в относительной близости от участка работ, сгруппированы в округе озер Заливное и Котловинное и на юго-западном берегу оз. Победное близ станции Каннельярви, на восточном берегу оз. Красавица и на правом берегу р. Камышевка недалеко от п. Каменка (рис. 2). Данные о памятниках 6-10 ниже приводятся в соответствии с последней по времени сводкой археологических памятников Карельского перешейка (Герасимов и др., 2003. С. 5-7, 14), а

также уточненными сведениями о топографии памятников по разведочным работам С.А. Семенова и Ст. А. Васильева (Семенов, Васильев, 2019).

6) Заливное, П.1. Находки над (до 0,5 м) урезом воды озера Заливное. Развитой неолит, культура гребенчато-ямочной керамики.

7) Заливное, П.2. Находки (в т.ч. компактное скопление фрагментов керамики - часть развала сосуда, наличие которого указывает с большой степенью вероятности на непереотложенность находок) на урезе воды озера Заливное. Развитой неолит, культура гребенчато-ямочной керамики.

8) Заливное, П.3. Находки над (до 0,5 м) урезом воды озера Заливное. Развитой неолит, культура гребенчато-ямочной керамики.

9) Заливное, П.4. Северо-восточный берег озера. Находки на террасовидном уступе высотой около 1 м над урезом воды оз. Заливное, у подножия песчаного всхолмления, скорее всего озового характера. Кварцевые изделия. Каменный век-эпоха раннего металла. Не исключен мезолитический возраст памятника.

Объекты 6-9 расположены на удалении 21 км к юго-востоку от участка обследования и не затрагиваются в ходе работ.

10) Котловинное. На песчаном мысу западного берега озера Котловинное, на урезе воды, обнаружены два кремневых отщепа с ретушью и скол кварца. Скорее всего, развитой неолит.

Объект расположен на удалении 21 км к юго-востоку от участка обследования и не затрагивается в ходе работ.

11) «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.». Месторасположение объекта: Ленинградская область, Выборгский район, пос. Бойково, в 3-х км к западу от ж.д. станции Горьковское, близ школы (Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, пос. Бойково).

Объект расположен на удалении 7 км к юго-востоку от участка обследования и не затрагивается в ходе работ.

Ближайшие памятники к территории обследования расположены в 7 км (Приложение 7, рис. 2). Таким образом, все объекты археологического наследия располагаются за пределами обследованного земельного участка.

12.3 Современное состояние участка:

Территория линейного объекта представляет собой земельный участок сложной формы, общей протяженностью 2,8 км, для объекта: «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», расположенный частично в границах земельных участков с кадастровыми

номерами 47:01:1608003:2, 47:01:1608003:65, а также на прилегающей к ним территории, не выделенной в отдельные земельные участки, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, п. Поляны и МО «Полянское сельское поселение», в 1,5 км на север от поселка Поляны, общей протяженностью 2,8 км. Участок имеет преимущественно равнинный характер рельефа имеющий понижение с севера на юг. На западе от участка обследования протекает ручей Полевой (Приложение 7, рис. 18-19). Северная и центральная часть участка представляет из себя сельхоз поля заросшая луговыми травами (Приложение 7, рис. 10-17, 26-30, 33-34). Южная часть участка проходит по смешанному лесу, частично заболочена (Приложение 7, рис. 20-25). По участку проходит линия электропередач (Приложение 7, рис. 15, 28-29). Рядом с обследованной территории расположены земельные участки, на которых ведется или уже закончено строительство частных малоэтажных домов (Приложение 7, рис. 14, 16-17). Территорию участка пересекают грунтовые дороги, тропы и старые просеки (Приложение 7, рис. 26-31). Севернее от центральной части проходит мелиоративная канава.

12.4 Археологические исследования участка:

После изучения историко-библиографических и архивных источников работы проводились непосредственно на местности.

Археологическое исследование осуществлялось в декабре 2024 года специалистом-экспертом ООО «Аристо Северо-Запад» Жульниковым Александром Михайловичем на основании Открытого листа № Р018-00103-00/01545386 от 27.11.2024.

На территории обследования выполнен осмотр участка проектирования и примыкающей территории, поиск подъемного материала, фотографическая фиксация, земляные археологические работы. В ходе визуального знакомства с участком была осмотрена вся его территория. Каких-либо западин или иных, выраженных в рельефе объектов в ходе визуального обследования участка не обнаружено, подъемный материал не зафиксирован.

На наиболее перспективном участке было заложено 3 шурфа размерами 1 х 1 м и выполнена 1 зачистка шириной 1 м (Приложение 7, рис.9).

Описание шурфов и зачисток:

Шурф №1 (WGS84 N 60.33505, E 29.24661). Заложен в юго-западной части отводимого земельного участка, на ровной площадке, поросшей лиственно-хвойной растительностью. Стратиграфия: 5 см - дерн; 23 см – темно серый суглинок; 22 см и ниже – материк коричневая глина. Культурный слой отсутствовал, вещевые находки обнаружены не были (Приложение 7, рис. 35-38). После проведения работ была проведена рекультивация шурфа (Приложение 7, рис.39).

Шурф №2 (WGS84 N 60.33816, E 29.24722). Заложен в западной части отводимого земельного участка, на ровной площадке, поросшей луговыми травами. Стратиграфия: 5 см - дерн; 20 см – темно серый суглинок; 20 см и ниже – материк коричневая глина. Культурный слой отсутствовал, вещевые находки обнаружены не были (Приложение 7, рис. 40-43). После проведения работ была проведена рекультивация шурфа (Приложение 7, рис.44).

Шурф №3 (WGS84 N 60.33855, E 29.24871). Заложен в северо-западной части отводимого земельного участка, на площадке имеющей уклон в сторону юга, поросшей луговыми травами и спиленными кустарниками. Стратиграфия: 5 см - дерн; 22 см – темно серый суглинок; 25 см и ниже – материк коричневая глина. Культурный слой отсутствовал, вещевые находки обнаружены не были (Приложение 7, рис. 45-48).

После проведения работ была проведена рекультивация шурфа (Приложение 7 рис.49).

Рядом с территорией обследования, западнее от нее, в ходе визуального осмотра были обнаружены три искусственных насыпи (Приложение 7, рис. 9). Первая имела овальную форму, размеры 5х7 м, высоту 1,2 м (Приложение 7, рис. 54-56), Находится на расстоянии 5 м на запад от участка обследования. Северный край насыпи более крутой, чем южный. Вторая округлая, насыпь имела диаметр около 4 м, высоту 0,9 м (Приложение 7, рис. 57-59). Находится на расстоянии 10 м на запад от участка обследования. Третья насыпь овальная, размером 6х8 м и высотой 1,5 м (Приложение 7, рис. 60-62). Находится на расстоянии 25 м на запад от участка обследования. Какие-либо канавки вдоль края насыпей отсутствуют. Насыпи расположены образуют ряд на границе поля и смешанного леса, заросли кустарником и довольно крупными деревьями. Несмотря на то, что насыпи располагаются за пределами участка, подлежащего обследованию, для установления их характера была сделана зачистка края канавы, расположенной в 5 м севернее второй насыпи (Приложение 7, рис.9), в 10 м от западной границы отводимого участка.

Зачистка №4 имеет ширину 1 м **(WGS84 N 60.33666, E 29.247).** Стратиграфия: 3 см - дерн; 10 см – темно серый суглинок; 40 см и ниже – материк: коричневая глина. Культурный слой отсутствовал, вещевые находки обнаружены не были (Приложение 7, рис. 50-52). После проведения работ была проведена рекультивация зачистки (Приложение 7, рис.53).

Характер грунта, выявленный в зачистке (плотная коричнево-серая или коричневая глина), не позволяет отнести выявленные искусственные насыпи к курганам или иным древним объектам типа углежогных куч. Расположение насыпей в ряд, вдоль края поля позволяет объяснить их происхождение как результат современной (в XX веке) очистки полей от остатков

растительности, с применением тяжелой техники. Выявленные искусственные насыпи не представляют историко-культурной ценности, являются современными.

В заложенных шурфах и зачистке объектов археологического наследия и их признаков не выявлено – археологический культурный слой не фиксируется, находки, имеющие историко-культурную ценность, не обнаружены.

Выраженные в рельефе или руинированные археологические объекты на территории обследованного земельного участка также не выявлены.

В результате проведенной разведки было заложено достаточное количество шурфов и зачисток для определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия.

Таким образом, объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в ходе проведённого обследования не были выявлены.

Результат археологической разведке оформлен в «Заключение о об археологической разведке на территории отведённой для объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», расположенного частично в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:01:1608003:2, 47:01:1608003:65, а также на прилегающей к ним территории, не выделенной в отдельные земельные участки, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, п. Поляны и МО «Полянское сельское поселение», в 1,5 км на север от поселка Поляны, общей протяженностью 2,8 км».

13. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

13.1. Документы и материалы:

1. Федеральный закон Российской Федерации от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (действует с 01.09.2024 г.). (Также постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569 действующее в период начала проведения экспертизы и утратившее силу с 01.09.2024 г.).

3. Постановление Правительства Российской Федерации от 24.10.2022 № 1893 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

4. Постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской Академии наук от 12.04.2023 № 15 «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации».

13.2. Список литературы и источников:

Архивные источники:

Отчет Б.А. Коишевского и Г.Ф. Дебеца о разведке в Ленинградской губернии по маршруту Детское Село – Копорье. Научный архив ИИМК РАН. РО. Ф. 2. Оп. 1. 1927. Д. 108.

Библиографические источники

Bagrow L., Köhlin H. Maps of the Neva river and adjacent areas in Swedish archives. Malmö, 1953.

Jordeböcker öfver Ingermanland: Писцовые книги Ижорской земли. Том I: годы 1618–1623. СПб., 1859. С. IV–VI.

Tallgren A.M. The Prehistory of Ingria // ESA. 1938. XII.

Белогубцева Н.И., Килуновская М.Е., Семенов Вл.А. Могила Георгия Георгиевича Мекленбург-Стрелицкого в Ораниенбауме // Древние культуры Центральной Азии и Санкт-Петербург. Мат-лы Всеросс. науч. конф., посвященной 70-летию со дня рождения А.Д. Грача. Дек. 1998. СПб.: Культ-информ-пресс, 1998.

Гадзяцкий С.С. Вотская и Ижорская земли Новгородского государства // Исторические записки. 1940. Т. 6.

Генрих Латвийский. Хроника Ливонии. М.-Л., 1938.

Герасимов Д.В., Крийска А., Холкина М.А. Археологические исследования 2012 г. на Кудрукюльской палеокосе в Нарвско-Лужском междуречье // Радловский сборник. Научные исследования и музейные проекты МАЭ РАН в 2012 г. СПб., 2013.

Гневушев А. М. Отрывок из писцовой книги Вотской пятины, второй половины 1504–1505 гг., содержащий в себе опись дворцовых земель этой пятины. Киев, 1908.

Добровольский И.Г., Дубов И.В., Кузьменко Ю.К. Граффити на восточных монетах: Древняя Русь и сопредельные страны. Л.: Изд-во ЛГУ, 1991.

Долуханов П.М. История Балтики. Л., 1969.

Квасов Д.Д. Позднечетвертичная история крупных озер и внутренних морей Восточной Европы. Л., 1975.
Кеппен П.И. Хронологический указатель для истории инородцев Европейской России. СПб., 1861.
Кирпичников А.Н. Каменные крепости Новгородской земли. Л., 1984.
Колчин Б.А. Обработка железа в Московском государстве в XVI в. // МИА № 12. М.-Л., 1949.
Конькова О.И. Археологические находки на западе Ленинградской области и проблема происхождения ижоры // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 2: Древности Ижорской земли. СПб., 2008.
Конькова О.И. Ижора. Очерки истории и культуры. СПб.: МАЭ РАН, 2009.
Коренцвит В.А. Крепость Петерштадт (археологические исследования в Ораниенбауме) // ПКНО–1993. М., 1994.
Коренцвит В.А. Крепость Петерштадт в Ораниенбауме // Памятники истории и культуры Петербурга. Исследования и материалы. СПб., 1994.
Куза А.В. Новгородская земля // Древнерусские княжества X–XIII вв. М.: Наука, 1975.
Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Часть 1: Западные районы. – Л.: ЛО ВООПИК, 1990.
Лебедев Г.С. Эпоха викингов в Северной Европе и на Руси. СПб.: Евразия, 2005.
Марков К.К Поздне- и послеледниковая история окрестностей Ленинграда на фоне поздне- и послеледниковой истории Балтики // Труды Комиссии по изучению четвертичного периода. Т. 4. Вып. 1. М.-Л., 1934.
Михайлова Е.Р. Древности второй половины I тыс. вокруг Финского залива: к предыстории Пути из Варяг в Греки // Новгородский исторический сборник. № 16 (26). Вел. Новгород, 2016.
Михайлова Е.Р. Древности Западной Ингрии I тыс. н.э.: Новые материалы // Археологические вести. Вып. 21 / Гл. ред. Е.Н. Носов. СПб.: Дмитрий Буланин, 2015;
Моора Х.А., Моора А.Х. Из этнической истории води и ижоры // Slaavi-läänemeresoome suhete ajaloost. Из истории славяно-прибалтийско-финских отношений. Тл.: Ээсти раамат, 1965.
Насонов А.Н. «Русская земля» и образование территории Древнерусского государства. Историко-географическое исследование. М., 1951.
Неволин К.А. О пятинах и погостах новгородских в XVI веке. – СПб., 1853.
Овсянников О.В. Копорье: Историко-архитектурный очерк. Л., 1976.
Очерки исторической географии. Северо-Запад России. Славяне и финны / Под ред. А.С. Герда и Г.С. Лебедева. СПб., 2001.
Писцовая книга Водской пятины 1540 г. / Под ред. А.М. Гневушева. Новгород, 1917.

Плоткин К.М. Правовые основы охраны археологического наследия Санкт-Петербурга // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. № 1: Охранная археология. СПб.: ИПК «Коста», 2010.
Плоткин К.М. Проблемы учета и сохранения археологического наследия Санкт-Петербурга // Труды Санкт-Петербургской археологической экспедиции СПбГУ. Том I: Археологическое изучение Санкт-Петербурга в 1996–2004 гг. СПб.: Изд-во СПбГУ, 2005.
Рябинин Е.А. Водская земля Великого Новгорода (результаты археологических исследований 1971–1991 гг.). СПб., 2001.
Рябинин Е.А. Финно-угорские племена в составе Древней Руси: к истории славяно-финских этнокультурных связей. (Историко-археологические очерки). СПб., 1997.
Сергий (Тихомиров). Карты Водской пятины и ее погостов. СПб., 1905.
Спицын А.А. Курганы Санкт-Петербургской губернии в раскопках Л.К. Ивановского (Материалы по археологии России. № 20). СПб., 1896.
Шаскольский И.П. Проблемы этногенеза прибалтийско-финских племен Юго-Восточной Прибалтики в свете данных современной науки // Финно-угры и славяне. Л., 1979.

Интернет-ресурсы:
http://etomesto.ru

14. Обоснования вывода экспертизы.

Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (Далее – Комитет) в письме № 01-08-10214/2024-0-1 от 10.12.2024 сообщил об отсутствии на рассматриваемом земельном участке объектов культурного наследия, включенных в Реестр, выявленных объектов культурного наследия, включенных в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области. Испрашиваемый земельный участок расположен вне защитных зон объектов культурного наследия и вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на рассматриваемой территории объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, Комитет не располагает. Учитывая вышеизложенное и в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ Комитет указал на необходимость проведения государственной историко-культурной экспертизы вышеуказанного земельного участка (Приложение 1).

Проведены историко-библиографические и архивные исследования, которые показали отсутствие объектов археологического наследия на обследуемом участке. Ближайший объект археологического наследия

Каменка-2, расположен в 7 км к северо-западу от участка обследования (*Приложение 7)*.

Археологическое обследование осуществлялось специалистом-экспертом ООО «Аристо Северо-Запад» Жульниковым Александром Михайловичем на основании Открытого листа № Р018-00103-00/01545386 от 27.11.2024.

На земельном участке был проведен осмотр и фотофиксация его территории и общего вида. После осмотра и фотофиксации были проведены разведывательные археологические полевые работы (*Приложение 7)*.

Археологические работы в границах земельного участка, выделенного для объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», расположенного частично в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:01:1608003:2, 47:01:1608003:65, а также на прилегающей к ним территории, не выделенной в отдельные земельные участки, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, п. Поляны и МО «Полянское сельское поселение», в 1,5 км на север от поселка Поляны, общей протяженностью 2,8 км, выполнены с целью выявления и сохранения объектов археологического наследия.

Согласно требованиям п.10 постановления Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки.

Полевые исследования велись в соответствии с общепринятой методикой археологических разведок, рекомендованной Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденным постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук РАН от 12 апреля 2023 г. №15.

В ходе полевых археологических исследований применялся стандартный набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные историко-библиографические и архивные изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений, поиск подъемного материала, земляные работы, камеральные работы. Три шурфа и одна зачистка были заложены в границах земельного участка, что соответствует существующим методическим рекомендациям о заложении 1 шурфа на 1 км обследуемого линейного объекта (*Приложение 7)*. Глубина заложенных шурфов и зачистки включала всю толщу почвенного горизонта. Ход разведочных полевых археологических работ фиксировался в полевом

дневнике, а также на фотокамеру. Для шурфов и зачистки осуществлено определение географических координат с помощью приборов глобального позиционирования (GPS) в системе WGS-84.

В заложенных шурфах и зачистке на участке обследования объектов археологического наследия и их признаков не выявлено – археологический культурный слой не фиксируется, находки, имеющие историко-культурную ценность, не обнаружены.

Выраженные в рельефе или руинированные археологические объекты на территории обследованного земельного участка также не выявлены.

В результате проведенной разведки было заложено достаточное количество шурфов и зачисток для определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия.

Результат археологической разведке оформлен в «Заключение о об археологической разведке на территории отведённой для объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», расположенного частично в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:01:1608003:2, 47:01:1608003:65, а также на прилегающей к ним территории, не выделенной в отдельные земельные участки, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, п. Поляны и МО «Полянское сельское поселение», в 1,5 км на север от поселка Поляны, общей протяженностью 2,8 км» (далее – Заключение). Заключение разработано на основании необходимого объема исходно-разрешительной документации с учетом требований нормативных документов и государственных стандартов, в соответствии с требованиями методики ведения археологических разведок и описания полученных результатов, изложенной в Положении о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчётной документации, утвержденном постановлением Отделения историко-филологических наук Российской академии наук 12 апреля 2023 г. № 15.

В итоге проведенной археологической разведки в рамках государственной историко-культурно экспертизы, объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия в границах земельного участка, отведённого для объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул.

Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», расположенного частично в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:01:1608003:2, 47:01:1608003:65, а также на прилегающей к ним территории, не выделенной в отдельные земельные участки, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, п. Поляны и МО «Полянское сельское поселение», в 1,5 км на север от поселка Поляны, общей протяженностью 2,8 км (далее – обследованный земельный участок), не обнаружены.

Таким образом, в границах обследованного земельного участка, объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в том числе объекты археологического наследия, отсутствуют.

15. Вывод экспертизы.

В результате проведения государственной историко-культурной экспертизы экспертом сделан вывод **о возможности (положительное заключение)** проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в связи с отсутствием выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ, на территории земельного участка, отведённого для объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», расположенного частично в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:01:1608003:2, 47:01:1608003:65, а также на прилегающей к ним территории, не выделенной в отдельные земельные участки, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, п. Поляны и МО «Полянское сельское поселение», в 1,5 км на север от поселка Поляны, общей протяженностью 2,8 км.

16. Перечень приложений к заключению экспертизы:

1. Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-08-10214/2024-0-1 от 10.12.2024.

2. Справка о наличии в штате ООО «Аристо Северо-Запад» специалистов для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

3. Координаты поворотных точек территории проектирования.

4. Схема земельного участка на кадастровой карте.

5. Схема земельного участка на топосъемке.

6. Выписка ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 47:01:1608003:2 и 47:01:1608003:65.

7. «Заключение о об археологической разведке на территории отведённой для объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», расположенного частично в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:01:1608003:2, 47:01:1608003:65, а также на прилегающей к ним территории, не выделенной в отдельные земельные участки, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, п. Поляны и МО «Полянское сельское поселение», в 1,5 км на север от поселка Поляны, общей протяженностью 2,8 км».

17. Дата оформления заключения экспертизы

12 декабря 2024 г.

Государственный эксперт,
специалист-эксперт
ООО «Аристо Северо-Запад» А.Ю. Тарасов

Специалист-эксперт А.М. Жульников
ООО «Аристо Северо-Запад»

Документ подписан усиленной квалифицированной электронной цифровой подписью в соответствии с п. 24 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 25 апреля 2024 г. № 530.

Приложение № 1

Копия письма Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области
№ 01-08-10214/2024-0-1 от 10.12.2024.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

10.12.2024 № 01-08-10214/2024-0-1

На № _____ от _____

Главе администрации МО «Полянское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области

А.П. Костюченко

188824, Ленинградская область,
Выборгский район, п. Поляны,
тел./факс: (81378)-61-257
эл. почта: info@admpolvbg.ru

Уважаемый Алексей Петрович!

В ответ на обращение от 20 ноября 2024 года № ИСХ-3409/2024 (входящий № 01-08-10214/2024 от 21 ноября 2024 года) по вопросу предоставления информации о наличии/отсутствии объектов культурного наследия в границах земельных участков, с кадастровыми номерами 47:01:1608003:2 и 47:01:1608003:65, отведённых для реализации объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», сообщаю следующее.

В границах земельных участков, отведённых для реализации объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

Испрашиваемые земельные участки находятся вне зон охраны объектов культурного наследия и их защитных зон.

Сведениями об отсутствии на рассматриваемой территории объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) не располагает.

Согласно ст. 28 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов,

Документ создан в электронной форме. № 01-08-10214/2024-0-1 от 10.12.2024. Исполнитель: Григорьева Наталья Сергеевна
Страница 1 из 3. Страница создана: 10.12.2024 14:18
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ проводится государственная историко-культурная экспертиза.

Историко-культурная экспертиза проводится до начала работ по сохранению объекта культурного наследия, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов.

В соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пп. «а» п. 2 постановления Правительства РФ от 30 декабря 2023 года № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ», до начала проведения земляных, строительных и иных работ на земельном участке заказчик таких работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки,

в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности

Документ создан в электронной форме. № 01-08-10214/2024-0-1 от 10.12.2024. Исполнитель: Григорьева Наталья Сергеевна
Страница 2 из 3. Страница создана: 10.12.2024 14:18
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно

с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

Одновременно информирую, что в случае наличия документов, подтверждающих освоенность или отсутствие в границах участка реализации проектных решений объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, просим предоставить их в Комитет для рассмотрения и принятия соответствующего решения о возможности проведения работ.

Заместитель председателя комитета
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в Межведомственной системе электронного документооборота Правительства Ленинградской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 0089595D294D7B0349D1984B51CD716075
Владелец: Лазарева Галина Ефимовна
Действителен с 27-05-2024 до 20-08-2025

Г.Е. Лазарева

Исп.: Н.С. Григорьева, (812) 539-45-11, ns_grigoreva@lenreg.ru

Приложение № 2

Справка о наличии в штате ООО «Аристо Северо-Запад» специалистов для проведения государственной историко-культурной экспертизы

ООО «АРИСТО СЕВЕРО-ЗАПАД»

192283, г. Санкт-Петербург,
ул. Будапештская д.97, корп.2, оф.155
тел. (812) 987-80-84
тел. 8 (921) 553-50-25
сайт: www.aristosz.ru
e-mail: aristosz@mail.ru

По месту предъявления

12.12.2024 № б/н

на № _____ от _____

О специалистах в штате
ООО «Аристо Северо-Запад»

Справка

ООО «Аристо Северо-Запад» сообщает, что в штате нашей компании в настоящее время работают следующие специалисты:

1) Герман Константин Энрикович – государственный эксперт, согласно Приказу Минкультуры России от 24.01.2024 №105 (в штате с 01.11.2018 по настоящее время).
2) Лавриновский Максим Семенович – государственный эксперт, согласно Приказу Минкультуры России от 20.07.2023 №2176 (в штате с 01.11.2018 по настоящее время).
3) Праздников Владимир Викторович – государственный эксперт, согласно Приказу Минкультуры России от 09.11.2021 №1809 (в штате с 13.04.2021 по настоящее время).
4) Тарасов Алексей Юрьевич – государственный эксперт, согласно Приказу Минкультуры России от 27.07.2023 №2252 (в штате с 01.11.2018 по настоящее время).

Все вышеуказанные сотрудники зачислены в штат ООО «Аристо Северо-Запад» по совместительству.

Приложения:

1. Выкопировка из Приказа Минкультуры России от 24.01.2024 №105 – в 1 экз. на 8 л;
2. Выкопировка из Приказа Минкультуры России от 20.07.2023 №2176 – в 1 экз. на 6 л;
3. Выкопировка из Приказа Минкультуры России от 09.11.2021 №1809 – в 1 экз. на 21 л;
4. Выкопировка из Приказа Минкультуры России от 27.07.2023 №2252 – в 1 экз. на 4 л.

С уважением,
Генеральный директор
ООО «Аристо Северо-Запад»



А.С. Шулейкин

Исп. Кравченко Екатерина Михайловна т. 89236035729

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 24 января 2024 г. Москва № 105

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 января 2024 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра культуры Российской Федерации С.Г.Обрывалина.

Статс-секретарь-заместитель Министра Н.А.Преподобная



Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «24» января 2024 г.
№ 105

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Верман Ирина Геннадьевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
2.	Воробьева Елена Валериевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

		- проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
3.	Герман Константин Энрикович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
4.	Губин Ян Владимирович	- проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

5.	Кузнецова Елена Анатольевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.
6.	Остапенко Александр Алексеевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с

		земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
7.	Петросян Меружан Варанцович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
8.	Ракушин Алексей Иванович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых

		работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.
9.	Смирнова Алена Евгеньевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
10.	Терская Ирина Владимировна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности

		объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
11.	Турова Екатерина Алексеевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
12.	Хливнюк Александр Витальевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 20 июля 2023 Москва № 2176

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 июля 2023 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «20» июля 2023 г.
№ 2176

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Девятова Нина Павловна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с

		земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
2.	Ициксон Елена Евгеньевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
3.	Кирьянов Николай Сергеевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
4.	Козлова Татьяна Тимофеевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо

		объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
5.	Лавриновский Максим Семенович	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
6.	Титов Владимир Александрович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах

		территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
7.	Хангу Людмила Александровна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 9 ноября 2021 г. Москва № 1809

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколами заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 26 октября 2021 г., от 27 октября 2021 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «9» ноября 2021 г.
№ 1809

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п / п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Барашев Михаил Анатольевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
2.	Васютин Олег Иванович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

3.	Визгалов Георгий Петрович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
4.	Генинг Владимир Владимирович	- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих

		воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
5.	Гусев Андрей Васильевич	- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных,

		хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
6.	Двоеглазова Татьяна Петровна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
7.	Зеленеев Юрий Анатольевич	- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
8.	Зинько Виктор Николаевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

		- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
9.	Истомин Константин Эдуардович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов

		(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
10.	Ициксон Сергей Меерович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного

		наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
11.	Каравашкин Валерий Анатольевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
12.	Кардаш Олег Викторович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного

		наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
13.	Кобякова Зоя Петровна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр.
14.	Кондакова Елена Викторовна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
15.	Корусенко Михаил Андреевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;

		- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
16.	Маслова Елена Константиновна	- проекты зон охраны объекта культурного наследия.
17.	Матвеев Борис Михайлович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
18.	Михайлова Елена Робертовна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий,

		утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
19.	Мишанина Елена Владимировна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих

		воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
20.	Обутов Иван Петрович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр.
21.	Перевозчикова Светлана Александровна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

22.	Плеханов Андрей Владимирович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
23.	Праздников Владимир Викторович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса

		Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
24.	Рыкунов Александр Николаевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;

		- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
25.	Свешникова Ольга Алексеевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
26.	Семина Юлия Евгеньевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
27.	Скрынникова Елена Владимировна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных,

		хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
28.	Соболев Владислав Юрьевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

29.	Толмачев Александр Николаевич	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
30.	Трофимов Александр Николаевич	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
31.	Хвощинская Наталия Вадимовна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;

		- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
32.	Чаев Станислав Евгеньевич	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
33.	Черосов Николай Михайлович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

		- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
34.	Чикунова Ирина Юрьевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
35.	Шипилова Галина Александровна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

		- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
36.	Юрочкин Владислав Юрьевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 27 июля 2023 г. Москва № 2252

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 24 июля 2023 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «27» июля 2023 г.
№ 2252

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Тарасов Алексей Юрьевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской

		Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ.

Приложение № 3

Координаты поворотных точек территории проектирования

Координаты поворотных точек земельного участка, отведённого для объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», расположенного частично в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:01:1608003:2, 47:01:1608003:65, а также на прилегающей к ним территории, не выделенной в отдельные земельные участки, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, п. Поляны и МО «Полянское сельское поселение», в 1,5 км на север от поселка Поляны, общей протяженностью 2,8 км (WGS-84)

№	X	Y
1	60.335331398	29.247480354
2	60.335484497	29.247309343
3	60.335592223	29.247253141
4	60.335776956	29.247234760
5	60.336042824	29.247208372
6	60.336375631	29.247175224
7	60.337454381	29.247067738
8	60.337453332	29.246982044
9	60.337587750	29.246968545
10	60.337591222	29.247054335
11	60.337735522	29.247039961
12	60.338120710	29.247001827
13	60.338106000	29.246402213
14	60.338089321	29.245718679
15	60.338170097	29.245710654
16	60.338185410	29.246340896
17	60.338201307	29.246993797
18	60.338676708	29.246946384
19	60.338673299	29.246808078
20	60.338751289	29.246800308
21	60.338784946	29.246938908
22	60.338785953	29.247010479
23	60.339024770	29.248146881
24	60.339072621	29.248173772
25	60.339044279	29.248382893
26	60.338826427	29.248262869
27	60.338798133	29.248310820
28	60.338590677	29.248661496
29	60.338316323	29.249124860
30	60.337760669	29.250063785
31	60.337465042	29.250563221
32	60.337418222	29.250642120
33	60.337254931	29.251166370
34	60.337230466	29.251244890
35	60.337410085	29.252051879
36	60.337346769	29.252165248

37	60.337264791	29.251929294
38	60.337124121	29.251297335
39	60.337196972	29.250869807
40	60.337062698	29.250850158
41	60.337066764	29.250737326
42	60.336610340	29.250670634
43	60.336080939	29.250723085
44	60.336088112	29.251017616
45	60.336093982	29.251078328
46	60.336135793	29.251061885
47	60.336161370	29.251328540
48	60.336119559	29.251344983
49	60.336269026	29.252902749
50	60.336164611	29.253243715
51	60.335954135	29.251050309
52	60.335946521	29.250736568
53	60.334813233	29.250849001
54	60.334731894	29.250914570
55	60.334652245	29.251100977
56	60.334423764	29.251737380
57	60.333401749	29.250228835
58	60.333029925	29.249680109
59	60.332982231	29.249811652
60	60.332895338	29.249683268
61	60.333441716	29.248177210
62	60.333813840	29.247859015
63	60.334201934	29.246482949
64	60.334574987	29.246188665
65	60,33515	29,24656
66	60,33511	29,24677
67	60.334611774	29.246392917
68	60.334276714	29.246657201
69	60.333943198	29.247839707
70	60.333957847	29.247893159
71	60.334014885	29.248100749
72	60.334333905	29.248450197
73	60.334468765	29.248299475
74	60.334710260	29.248029681
75	60.334970268	29.247739070
76	60.335000784	29.247849828
77	60.335331398	29.247480354
78	60.334854532	29.249920864
79	60.334863868	29.250141232
80	60.334656331	29.250719995
81	60.334431641	29.251345144
82	60.334356545	29.251368952
83	60.334179926	29.251108432
84	60.333962694	29.250787634

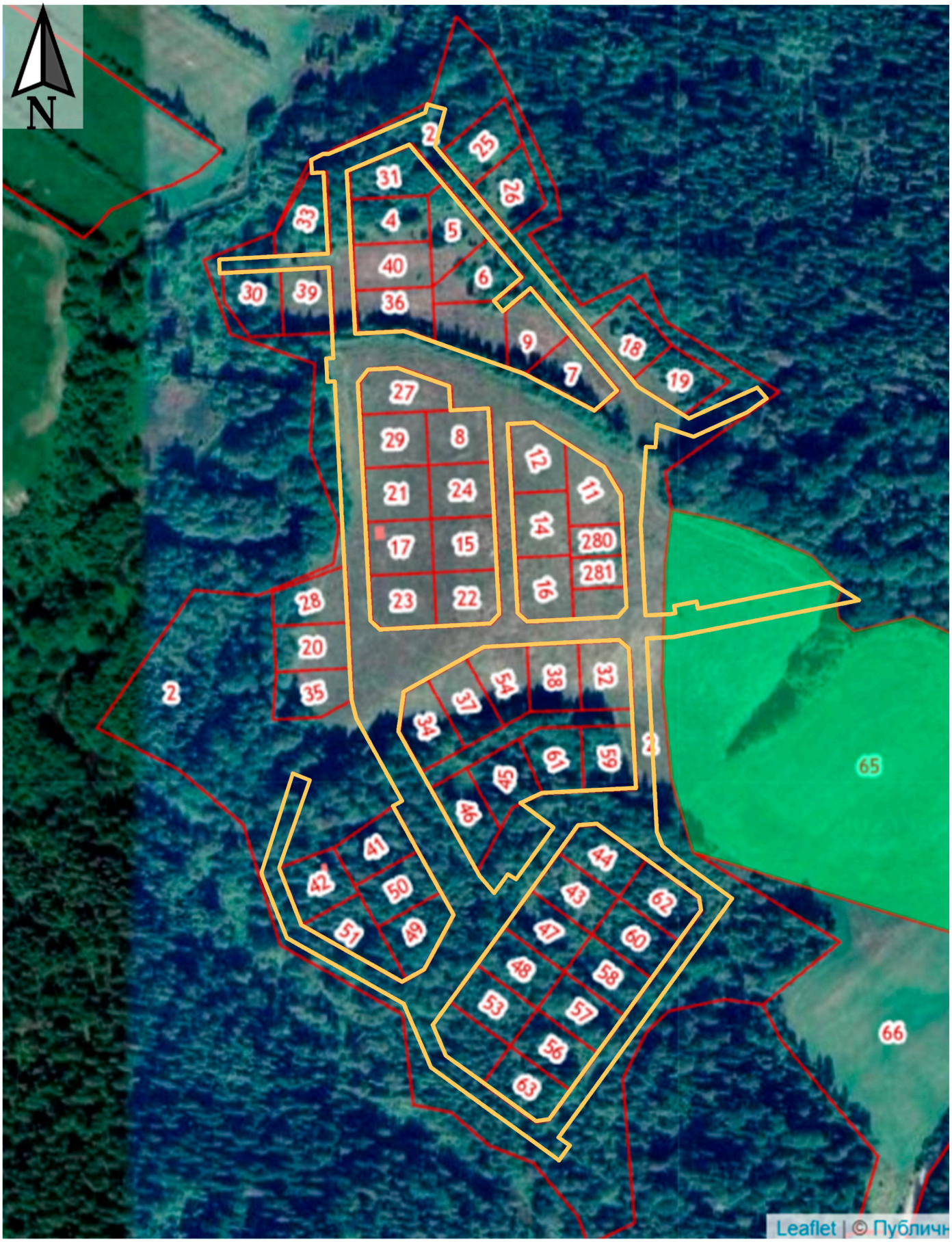
2

85	60.333745371	29.250466837
86	60.333528135	29.250146229
87	60.333310810	29.249825621
88	60.333137021	29.249569033
89	60.333125309	29.249417203
90	60.333351408	29.248793932
91	60.333511086	29.248353782
92	60.333689408	29.248201350
93	60.333826566	29.248403791
94	60.334043895	29.248724395
95	60.334261132	29.249045179
96	60.334478460	29.249365791
97	60.334695695	29.249686585
98	60.334854532	29.249920864
99	60.335406491	29.247806364
100	60.335639416	29.247871925
101	60.335712150	29.248136100
102	60.335837506	29.248591225
103	60.335899574	29.248816773
104	60.335911709	29.249311404
105	60.335926457	29.249914964
106	60.335938573	29.250411044
107	60.335887372	29.250524894
108	60.335537853	29.250559515
109	60.335442251	29.250569110
110	60.335072335	29.250605816
111	60.335057142	29.249983785
112	60.335045215	29.249495693
113	60.334985934	29.249242195
114	60.334841196	29.249632074
115	60.334540781	29.249188651
116	60.334569031	29.249090188
117	60.334460367	29.248929791
118	60.334561250	29.248756356
119	60.334587568	29.248726982
120	60.335076656	29.248178764
121	60.335170770	29.248073317
122	60.335406491	29.247806364
123	60.337202820	29.249105049
124	60.337210458	29.249416630
125	60.337102453	29.249758561
126	60.336949798	29.250241947
127	60.336784443	29.250435823
128	60.336620106	29.250452101
129	60.336251897	29.250488696
130	60.336129520	29.250500848
131	60.336072990	29.250397741
132	60.336059913	29.249862146

133	60.336046903	29.249328728
134	60.336097744	29.249214862
135	60.336420668	29.249182790
136	60.336797593	29.249145259
137	60.337202820	29.249105049
138	60.337447143	29.247340521
139	60.337522441	29.247461576
140	60.337531885	29.247809266
141	60.337423796	29.248417754
142	60.337282910	29.248431714
143	60.337293898	29.248878515
144	60.336980139	29.248909687
145	60.336666380	29.248940859
146	60.336352711	29.248972033
147	60.336092503	29.248997908
148	60.336036325	29.248895360
149	60.336020425	29.248243768
150	60.336004432	29.247592173
151	60.336055354	29.247479031
152	60.336315562	29.247453145
153	60.336629321	29.247421959
154	60.336942989	29.247390770
155	60.337256748	29.247359583
156	60.337447143	29.247340521
157	60.338683307	29.247217736
158	60.338839001	29.247958595
159	60.338616855	29.248333861
160	60.338297231	29.248873840
161	60.338058928	29.249276339
162	60.337923253	29.248949702
163	60.337861372	29.249054263
164	60.337996955	29.249381077
165	60.337729260	29.249833284
166	60.337394387	29.250399066
167	60.337279060	29.250130824
168	60.337497023	29.249293116
169	60.337533686	29.249086872
170	60.337686037	29.248229524
171	60.337746352	29.247889853
172	60.337732237	29.247312361
173	60.337983731	29.247287213
174	60.338249599	29.247260824
175	60.338516096	29.247234278
176	60.338683307	29.247217736

Приложение № 4

Схема земельного участка на кадастровой карте



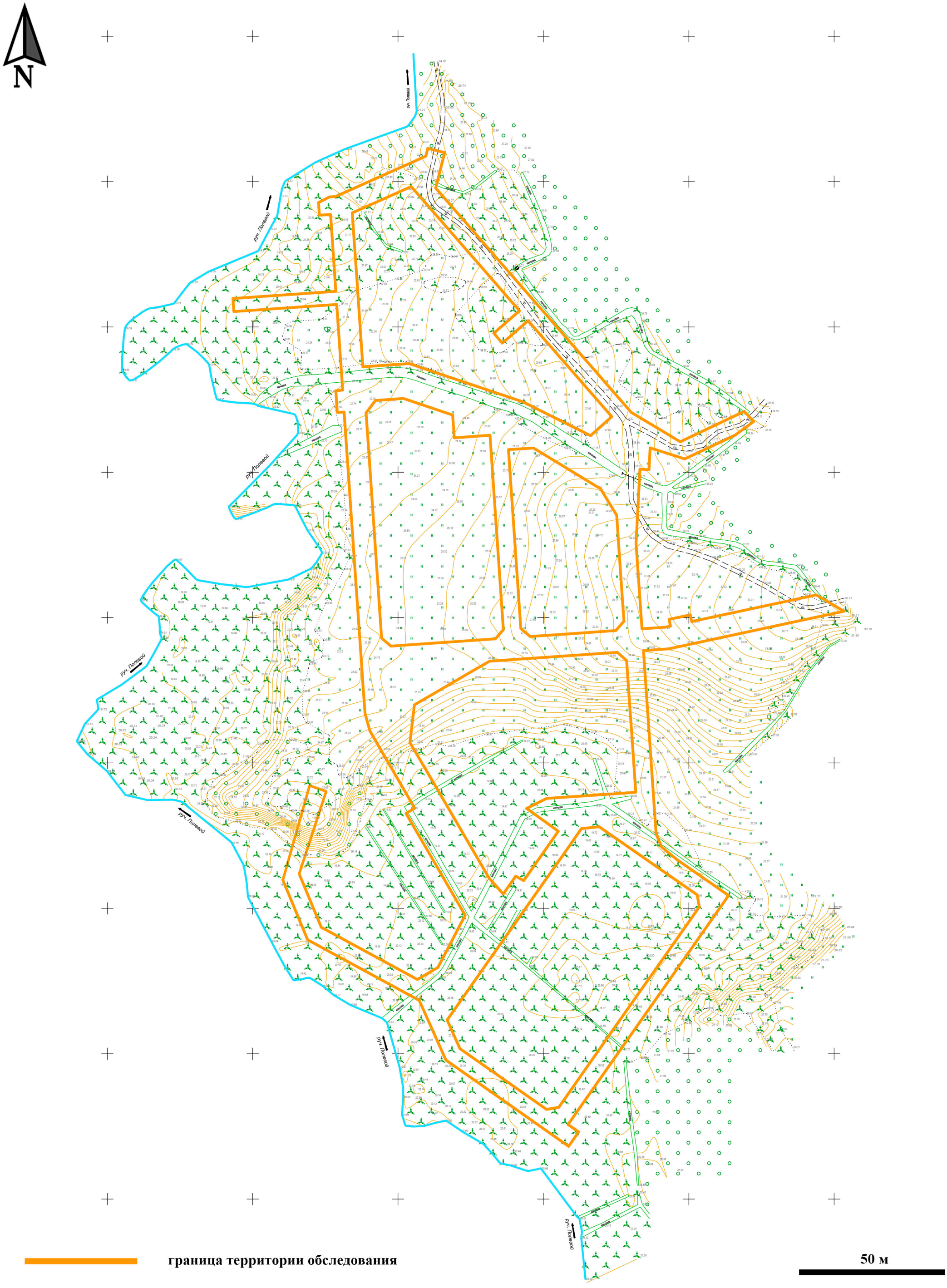
100 м

границы территории проектирования

границы кадастровых участков

Приложение № 5

Схема земельного участка на топосъемке


N
руч. Полевой
руч. Полевой
руч. Полевой
руч. Полевой
руч. Полевой
граница территории обследования
50 м

Приложение № 6

Выписка ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 47:01:1608003:2 и 47:01:1608003:65

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.12.2024, поступившего на рассмотрение 06.12.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2
Номер кадастрового квартала:	47:01:1608003
Дата присвоения кадастрового номера:	18.10.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, поселок Поляны.
Площадь:	91389 +/- 112
Кадастровая стоимость, руб.:	44856462.87
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	47:01:1608003:10, 47:01:1608003:11, 47:01:1608003:12, 47:01:1608003:13, 47:01:1608003:14, 47:01:1608003:15, 47:01:1608003:16, 47:01:1608003:17, 47:01:1608003:18, 47:01:1608003:19, 47:01:1608003:20, 47:01:1608003:21, 47:01:1608003:22, 47:01:1608003:23, 47:01:1608003:24, 47:01:1608003:25, 47:01:1608003:26, 47:01:1608003:27, 47:01:1608003:28, 47:01:1608003:29, 47:01:1608003:30, 47:01:1608003:31, 47:01:1608003:32, 47:01:1608003:33, 47:01:1608003:34, 47:01:1608003:35, 47:01:1608003:36, 47:01:1608003:37, 47:01:1608003:38, 47:01:1608003:39, 47:01:1608003:4, 47:01:1608003:40, 47:01:1608003:41, 47:01:1608003:42, 47:01:1608003:43, 47:01:1608003:44, 47:01:1608003:45, 47:01:1608003:46, 47:01:1608003:47, 47:01:1608003:48, 47:01:1608003:49, 47:01:1608003:5, 47:01:1608003:50, 47:01:1608003:51, 47:01:1608003:52, 47:01:1608003:53, 47:01:1608003:54, 47:01:1608003:55, 47:01:1608003:56, 47:01:1608003:57, 47:01:1608003:58, 47:01:1608003:59, 47:01:1608003:6, 47:01:1608003:60, 47:01:1608003:61, 47:01:1608003:62, 47:01:1608003:63, 47:01:1608003:7, 47:01:1608003:8, 47:01:1608003:9
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 47:01:1608003:280, 47:01:1608003:281. Из объекта недвижимости образованы объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 47:01:1608003:10, 47:01:1608003:52, 47:01:1608003:55, сведения о которых носят временный характер. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.06.2024; реквизиты документа-основания: приказ "Об утверждении графических описаний местоположения границ минимальных расстояний до магистрального нефтепродуктопровода "Магистральный нефтепродуктопровод "Ярославль-Приморск 2" 512-793 км и подводный переход р.Нева" и перечней координат характерных точек этих границ" от 21.05.2024 № 496 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.06.2024; реквизиты документа-основания: приказ Об утверждении графического описания местоположения границ минимальных расстояний до магистрального нефтепродуктопровода "Магистральный нефтепродуктопровод (МНПП) "Ярославль-Приморск-1" км 747-829 с сопутствующими сооружениями" от 06.05.2024 № 417 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2
	действия: с 27.06.2024; реквизиты документа-основания: приказ Об утверждении графического описания местоположения границ минимальных расстояний до магистрального нефтепродуктопровода "Лупинг МНПП "Ярославль-Приморск-1" км 781-829 с сопутствующими сооружениями" от 15.05.2024 № 469 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.06.2024; реквизиты документа-основания: приказ "Об утверждении графического описания местоположения границ минимальных расстояний до магистрального нефтепровода «Магистральный нефтепровод «Палкино-Приморск» 643-683 км с вертолетной площадкой и сопутствующими сооружениями» от 17.06.2024 № 647 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Наумов Павел Евгеньевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ПОЛЯНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

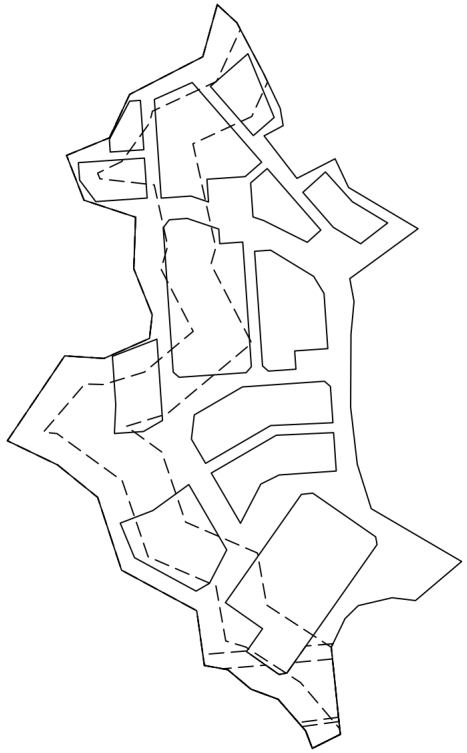
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:8000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 10	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	132°42.7`	28.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	152°11.2`	60.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	154°30.7`	41.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	170°8.1`	18.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	241°52.2`	23.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	142°20.0`	57.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	62°50.0`	46.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	154°49.3`	34.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	120°40.9`	86.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	233°49.6`	90.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	169°27.5`	25.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	185°21.7`	35.1	данные отсутствуют	47:01:1608003:65	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	180°17.6`	78.24	данные отсутствуют	47:01:1608003:65	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	173°21.4`	61.72	данные отсутствуют	47:01:1608003:65	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	162°32.3`	49.92	данные отсутствуют	47:01:1608003:65	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	120°18.7`	112.27	данные отсутствуют	47:01:1608003:66(1)	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	229°43.8`	64.82	данные отсутствуют	47:01:1608003:66(1)	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	276°53.5`	25.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	256°53.0`	37.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	225°39.0`	19.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	205°39.4`	34.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	174°5.1`	93.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 10	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	243°27.0`	33.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	339°7.6`	20.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	318°56.3`	44.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	290°22.0`	31.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	310°3.2`	32.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	280°12.5`	25.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	352°4.1`	59.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	298°20.5`	91.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	341°50.8`	82.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	308°59.2`	55.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	295°41.9`	59.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	34°1.4`	109.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	93°43.0`	42.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	66°13.6`	53.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	6°32.6`	25.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	338°10.6`	53.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	2°2.3`	55.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	288°15.3`	58.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	338°44.2`	51.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	67°40.3`	49.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	24°59.3`	51.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	62°45.7`	88.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.1	15°31.1`	58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.2.46	1.2.47	215°4.0`	30.01	данные отсутствуют	47:01:1608003:63(1)	данные отсутствуют
47	1.2.46	1.2.46			данные отсутствуют	47:01:1608003:56(1)	данные отсутствуют
48	1.2.47	1.2.48	125°3.9`	42.66	данные отсутствуют	47:01:1608003:63(1)	данные отсутствуют
49	1.2.48	1.2.49	80°1.6`	8.49	данные отсутствуют	47:01:1608003:63(1)	данные отсутствуют
50	1.2.49	1.2.50	35°4.4`	24	данные отсутствуют	47:01:1608003:63(1)	данные отсутствуют
51	1.2.50	1.2.51	35°3.1`	30	данные отсутствуют	47:01:1608003:56(1)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 10	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.2.51	1.2.52	35°3.7`	29.99	данные отсутствуют	47:01:1608003:57	188831, Ленинградская обл, р-н. Выборгский, п. Горьковское, ул. Совхозная, д. 19
53	1.2.52	1.2.53	35°4.0`	30.01	данные отсутствуют	47:01:1608003:58	данные отсутствуют
54	1.2.53	1.2.54	35°4.7`	30	данные отсутствуют	47:01:1608003:60	данные отсутствуют
55	1.2.54	1.2.55	35°2.8`	24.38	данные отсутствуют	47:01:1608003:62	188827, Ленинградская область, Выборгский район, п. Каменка, ул. Гвардейская, д. 71, кв. 69
56	1.2.55	1.2.56	349°56.2`	8.47	данные отсутствуют	47:01:1608003:62	188827, Ленинградская область, Выборгский район, п. Каменка, ул. Гвардейская, д. 71, кв. 69
57	1.2.56	1.2.57	304°48.7`	42.65	данные отсутствуют	47:01:1608003:62	188827, Ленинградская область, Выборгский район, п. Каменка, ул. Гвардейская, д. 71, кв. 69
58	1.2.57	1.2.58	304°44.9`	39.46	данные отсутствуют	47:01:1608003:44	данные отсутствуют
59	1.2.58	1.2.59	263°59.2`	12.22	данные отсутствуют	47:01:1608003:44	данные отсутствуют
60	1.2.59	1.2.60	215°2.8`	21.93	данные отсутствуют	47:01:1608003:44	данные отсутствуют
61	1.2.60	1.2.61	215°4.7`	30	данные отсутствуют	47:01:1608003:43	данные отсутствуют
62	1.2.61	1.2.62	215°3.1`	30	данные отсутствуют	47:01:1608003:47	данные отсутствуют
63	1.2.62	1.2.63	215°4.7`	30	данные отсутствуют	47:01:1608003:48	данные отсутствуют
64	1.2.63	1.2.64	215°3.1`	30	данные отсутствуют	47:01:1608003:53	данные отсутствуют
65	1.2.64	1.2.46	125°3.5`	48.66	данные отсутствуют	47:01:1608003:53	данные отсутствуют
66	1.3.65	1.3.66	176°3.1`	35	данные отсутствуют	47:01:1608003:17	г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 118, кв. 81
67	1.3.66	1.3.67	176°2.9`	29.03	данные отсутствуют	47:01:1608003:23	данные отсутствуют
68	1.3.67	1.3.68	131°6.5`	8.44	данные отсутствуют	47:01:1608003:23	данные отсутствуют
69	1.3.68	1.3.69	86°2.3`	36.04	данные отсутствуют	47:01:1608003:23	данные отсутствуют
70	1.3.69	1.3.70	86°3.2`	36.04	данные отсутствуют	47:01:1608003:22	данные отсутствуют
71	1.3.70	1.3.71	41°0.8`	8.44	данные отсутствуют	47:01:1608003:22	данные отсутствуют
72	1.3.71	1.3.72	356°2.9`	29.03	данные отсутствуют	47:01:1608003:22	данные отсутствуют
73	1.3.72	1.3.73	356°3.1`	34.99	данные отсутствуют	47:01:1608003:15	данные отсутствуют
74	1.3.73	1.3.74	356°3.1`	35	данные отсутствуют	47:01:1608003:24	188827, Ленинградская обл, р-н. Выборгский, п. Каменка, д. 61, кв. 59

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 10	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

75	1.3.74	1.3.75	356°3.1`	35	данные отсутствуют	47:01:1608003:8	am-spb@yandex.ru, г. Санкт-Петербург, ул. Долгоозёрная, д. 37, к. 2, кв. 235; am-spb@yandex.ru, г. Санкт-Петербург, ул. Долгоозёрная, д. 37, к. 2, кв. 235
76	1.3.75	1.3.76	266°1.9`	24.71	данные отсутствуют	47:01:1608003:8	am-spb@yandex.ru, г. Санкт-Петербург, ул. Долгоозёрная, д. 37, к. 2, кв. 235; am-spb@yandex.ru, г. Санкт-Петербург, ул. Долгоозёрная, д. 37, к. 2, кв. 235
77	1.3.76	1.3.77	356°3.6`	15.72	данные отсутствуют	47:01:1608003:27	данные отсутствуют
78	1.3.77	1.3.78	288°35.2`	35.7	данные отсутствуют	47:01:1608003:27	данные отсутствуют
79	1.3.78	1.3.79	265°44.2`	19.23	данные отсутствуют	47:01:1608003:27	данные отсутствуют
80	1.3.79	1.3.80	217°25.5`	10.73	данные отсутствуют	47:01:1608003:27	данные отсутствуют
81	1.3.80	1.3.81	176°1.9`	21.24	данные отсутствуют	47:01:1608003:27	данные отсутствуют
82	1.3.81	1.3.82	176°3.1`	35	данные отсутствуют	47:01:1608003:29	188827, обл. Ленинградская, р-н. Выборгский, п. Каменка, д. 83, кв. 46, ул. Воинов Танкистов; olgakhomik@yandex.ru, 188827, обл. Ленинградская, р-н. Выборгский, п. Каменка, д. 83, кв. 46, ул. Воинов Танкистов
83	1.3.82	1.3.65	176°3.1`	34.99	данные отсутствуют	47:01:1608003:21	данные отсутствуют
84	1.4.83	1.4.84	176°2.8`	29.73	данные отсутствуют	47:01:1608003:4	данные отсутствуют
85	1.4.84	1.4.85	176°3.4`	29.66	данные отсутствуют	47:01:1608003:40	188827, Ленинградская область, Выборгский район, п. Каменка, д. 105; 188827, Ленинградская область, Выборгский район, п. Каменка, д. 80, кв. 31
86	1.4.85	1.4.86	176°2.1`	28.06	данные отсутствуют	47:01:1608003:36	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Большой Сампсониевский, д. 57/2, кв. 10
87	1.4.86	1.4.87	86°3.0`	31.94	данные отсутствуют	47:01:1608003:36	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Большой Сампсониевский, д. 57/2, кв. 10
88	1.4.87	1.4.88	108°34.8`	19.93	данные отсутствуют	47:01:1608003:36	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Большой Сампсониевский, д. 57/2, кв. 10
89	1.4.88	1.4.89	356°2.2`	24.45	данные отсутствуют	47:01:1608003:36	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Большой Сампсониевский, д. 57/2, кв. 10

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 10	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

1	2	3	4	5	6	7	8
90	1.4.89	1.4.90	86°3.6`	41.04	данные отсутствуют	47:01:1608003:6	данные отсутствуют
91	1.4.90	1.4.91	48°54.6`	23.54	данные отсутствуют	47:01:1608003:6	данные отсутствуют
92	1.4.91	1.4.92	318°56.0`	34.63	данные отсутствуют	47:01:1608003:6	данные отсутствуют
93	1.4.92	1.4.93	318°55.7`	46.45	данные отсутствуют	47:01:1608003:5	данные отсутствуют
94	1.4.93	1.4.94	318°55.9`	32.28	данные отсутствуют	47:01:1608003:31	данные отсутствуют
95	1.4.94	1.4.95	245°53.8`	44.44	данные отсутствуют	47:01:1608003:31	данные отсутствуют
96	1.4.95	1.4.83	176°3.9`	18.65	данные отсутствуют	47:01:1608003:31	данные отсутствуют
97	1.5.96	1.5.97	176°2.7`	42.05	данные отсутствуют	47:01:1608003:14	адрес отсутствует
98	1.5.97	1.5.98	176°3.2`	36.03	данные отсутствуют	47:01:1608003:16	188824, Ленинградская область, Выборгский район, п. Поляны, ш. Выборгское, д. 37, кв. 45; tata1999ru@mail.ru, 188824, Ленинградская область, Выборгский район, п. Поляны, ш. Выборгское, д. 37, кв. 45; 188823, Ленинградская область, Выборгский район, п. Семиозерье, ул. Центральная, д. 48, кв. 12
99	1.5.98	1.5.99	130°52.8`	8.46	данные отсутствуют	47:01:1608003:16	188824, Ленинградская область, Выборгский район, п. Поляны, ш. Выборгское, д. 37, кв. 45; tata1999ru@mail.ru, 188824, Ленинградская область, Выборгский район, п. Поляны, ш. Выборгское, д. 37, кв. 45; 188823, Ленинградская область, Выборгский район, п. Семиозерье, ул. Центральная, д. 48, кв. 12
100	1.5.99	1.5.100	86°3.2`	29.5	данные отсутствуют	47:01:1608003:16	188824, Ленинградская область, Выборгский район, п. Поляны, ш. Выборгское, д. 37, кв. 45; tata1999ru@mail.ru, 188824, Ленинградская область, Выборгский район, п. Поляны, ш. Выборгское, д. 37, кв. 45; 188823, Ленинградская область, Выборгский район, п. Семиозерье, ул. Центральная, д. 48, кв. 12

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 10	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

101	1.5.100	1.5.101	356°2.1`	19.67	данные отсутствуют	47:01:1608003:16	188824, Ленинградская область, Выборгский район, п. Поляны, ш. Выборгское, д. 37, кв. 45; tata1999ru@mail.ru, 188824, Ленинградская область, Выборгский район, п. Поляны, ш. Выборгское, д. 37, кв. 45; 188823, Ленинградская область, Выборгский район, п. Семиозерье, ул. Центральная, д. 48, кв. 12
102	1.5.101	1.5.102	86°3.4`	35.62	данные отсутствуют	47:01:1608003:281	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Богатырский, д. 51, к. 2, кв. 34
103	1.5.102	1.5.103	356°3.0`	41.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	1.5.103	1.5.104	356°3.5`	18.33	данные отсутствуют	47:01:1608003:11	данные отсутствуют
105	1.5.103	1.5.103			данные отсутствуют	47:01:1608003:280	188824, Ленинградская область, Выборгский район, п. Поляны, ш. Выборгское, д. 65, кв. 1
106	1.5.104	1.5.105	328°42.2`	21.31	данные отсутствуют	47:01:1608003:11	данные отсутствуют
107	1.5.105	1.5.106	301°22.2`	31.66	данные отсутствуют	47:01:1608003:11	данные отсутствуют
108	1.5.106	1.5.107	301°22.6`	22.39	данные отсутствуют	47:01:1608003:12	188824, обл. Ленинградская, р-н Выборгский, п. Поляны, проезд Полянский, д. 3, кв. 2
109	1.5.107	1.5.108	266°2.4`	17.23	данные отсутствуют	47:01:1608003:12	188824, обл. Ленинградская, р-н Выборгский, п. Поляны, проезд Полянский, д. 3, кв. 2
110	1.5.108	1.5.96	176°3.3`	45.21	данные отсутствуют	47:01:1608003:12	188824, обл. Ленинградская, р-н Выборгский, п. Поляны, проезд Полянский, д. 3, кв. 2
111	1.6.109	1.6.110	59°49.5`	28.77	данные отсутствуют	47:01:1608003:37	данные отсутствуют
112	1.6.110	1.6.111	59°48.5`	19.59	данные отсутствуют	47:01:1608003:54	данные отсутствуют
113	1.6.111	1.6.112	87°23.5`	33.39	данные отсутствуют	47:01:1608003:38	адрес отсутствует
114	1.6.112	1.6.113	87°23.6`	33.43	данные отсутствуют	47:01:1608003:32	данные отсутствуют
115	1.6.113	1.6.114	356°3.5`	38.99	данные отсутствуют	47:01:1608003:32	данные отсутствуют
116	1.6.114	1.6.115	311°5.0`	8.49	данные отсутствуют	47:01:1608003:32	данные отсутствуют
117	1.6.115	1.6.116	266°3.0`	27.44	данные отсутствуют	47:01:1608003:32	данные отсутствуют
118	1.6.116	1.6.117	266°2.9`	33.38	данные отсутствуют	47:01:1608003:38	адрес отсутствует
119	1.6.117	1.6.118	266°2.3`	27.36	данные отсутствуют	47:01:1608003:54	данные отсутствуют
120	1.6.118	1.6.119	239°50.2`	14.25	данные отсутствуют	47:01:1608003:54	данные отсутствуют
121	1.6.119	1.6.120	239°48.9`	28.76	данные отсутствуют	47:01:1608003:37	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 10	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

1	2	3	4	5	6	7	8
122	1.6.120	1.6.121	239°49.5`	16.69	данные отсутствуют	47:01:1608003:34	данные отсутствуют
123	1.6.121	1.6.122	186°49.0`	26.21	данные отсутствуют	47:01:1608003:34	данные отсутствуют
124	1.6.122	1.6.123	149°33.7`	30.12	данные отсутствуют	47:01:1608003:34	данные отсутствуют
125	1.6.123	1.6.109	59°49.1`	32.32	данные отсутствуют	47:01:1608003:34	данные отсутствуют
126	1.7.124	1.7.125	118°30.5`	75.15	данные отсутствуют	47:01:1608003:51	данные отсутствуют
127	1.7.125	1.7.126	59°56.3`	3.37	данные отсутствуют	47:01:1608003:51	данные отсутствуют
128	1.7.126	1.7.127	59°52.6`	13.11	данные отсутствуют	47:01:1608003:49	данные отсутствуют
129	1.7.127	1.7.128	27°22.6`	40.45	данные отсутствуют	47:01:1608003:49	данные отсутствуют
130	1.7.128	1.7.129	329°53.0`	17.18	данные отсутствуют	47:01:1608003:49	данные отсутствуют
131	1.7.129	1.7.130	329°53.5`	30.76	данные отсутствуют	47:01:1608003:50	данные отсутствуют
132	1.7.130	1.7.131	329°52.9`	33.12	данные отсутствуют	47:01:1608003:41	данные отсутствуют
133	1.7.131	1.7.132	234°5.2`	47.46	данные отсутствуют	47:01:1608003:41	данные отсутствуют
134	1.7.132	1.7.133	248°53.3`	37.65	данные отсутствуют	47:01:1608003:42	данные отсутствуют
135	1.7.133	1.7.124	157°31.0`	40.09	данные отсутствуют	47:01:1608003:42	данные отсутствуют
136	1.8.134	1.8.135	27°21.1`	15.95	данные отсутствуют	47:01:1608003:45	данные отсутствуют
137	1.8.135	1.8.136	63°37.3`	21.9	данные отсутствуют	47:01:1608003:45	данные отсутствуют
138	1.8.136	1.8.137	86°2.9`	26.99	данные отсутствуют	47:01:1608003:61	данные отсутствуют
139	1.8.137	1.8.138	86°3.0`	34.4	данные отсутствуют	47:01:1608003:59	данные отсутствуют
140	1.8.138	1.8.139	356°3.2`	41.27	данные отсутствуют	47:01:1608003:59	данные отсутствуют
141	1.8.139	1.8.140	267°24.1`	34.42	данные отсутствуют	47:01:1608003:59	данные отсутствуют
142	1.8.140	1.8.141	267°23.0`	27.16	данные отсутствуют	47:01:1608003:61	данные отсутствуют
143	1.8.141	1.8.142	239°49.7`	15.14	данные отсутствуют	47:01:1608003:61	данные отсутствуют
144	1.8.142	1.8.143	239°49.0`	38.9	данные отсутствуют	47:01:1608003:45	данные отсутствуют
145	1.8.143	1.8.144	239°49.6`	26.58	данные отсутствуют	47:01:1608003:46	данные отсутствуют
146	1.8.144	1.8.145	149°48.7`	62.35	данные отсутствуют	47:01:1608003:46	данные отсутствуют
147	1.8.145	1.8.134	27°26.7`	31.46	данные отсутствуют	47:01:1608003:46	данные отсутствуют
148	1.9.146	1.9.147	176°3.0`	29.9	данные отсутствуют	47:01:1608003:20	данные отсутствуют
149	1.9.147	1.9.148	182°35.2`	31.01	данные отсутствуют	47:01:1608003:35	данные отсутствуют
150	1.9.148	1.9.149	86°2.9`	31.19	данные отсутствуют	47:01:1608003:35	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 10	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

1	2	3	4	5	6	7	8
151	1.9.149	1.9.150	59°48.6`	23.62	данные отсутствуют	47:01:1608003:35	данные отсутствуют
152	1.9.150	1.9.151	356°2.9`	20.61	данные отсутствуют	47:01:1608003:35	данные отсутствуют
153	1.9.151	1.9.152	356°3.4`	29.66	данные отсутствуют	47:01:1608003:20	данные отсутствуют
154	1.9.152	1.9.153	356°2.8`	37.13	данные отсутствуют	47:01:1608003:28	данные отсутствуют
155	1.9.153	1.9.154	248°52.5`	51.14	данные отсутствуют	47:01:1608003:28	данные отсутствуют
156	1.9.154	1.9.146	176°2.6`	22.03	данные отсутствуют	47:01:1608003:28	данные отсутствуют
157	1.10.155	1.10.156	138°56.2`	39.87	данные отсутствуют	47:01:1608003:26	данные отсутствуют
158	1.10.156	1.10.157	48°55.6`	29.63	данные отсутствуют	47:01:1608003:26	данные отсутствуют
159	1.10.157	1.10.158	337°39.0`	42.1	данные отсутствуют	47:01:1608003:26	данные отсутствуют
160	1.10.158	1.10.159	337°38.4`	31.83	данные отсутствуют	47:01:1608003:25	данные отсутствуют
161	1.10.159	1.10.160	228°55.7`	53.36	данные отсутствуют	47:01:1608003:25	данные отсутствуют
162	1.10.160	1.10.155	138°54.7`	30.16	данные отсутствуют	47:01:1608003:25	данные отсутствуют
163	1.11.161	1.11.162	116°33.9`	52.26	данные отсутствуют	47:01:1608003:7	адрес отсутствует
164	1.11.162	1.11.163	47°56.1`	19.61	данные отсутствуют	47:01:1608003:7	адрес отсутствует
165	1.11.163	1.11.164	318°55.4`	48.67	данные отсутствуют	47:01:1608003:7	адрес отсутствует
166	1.11.164	1.11.165	318°55.7`	38.9	данные отсутствуют	47:01:1608003:9	данные отсутствуют
167	1.11.165	1.11.166	228°56.7`	23.54	данные отсутствуют	47:01:1608003:9	данные отсутствуют
168	1.11.166	1.11.167	176°2.8`	36.56	данные отсутствуют	47:01:1608003:9	данные отсутствуют
169	1.11.167	1.11.161	108°36.0`	12.1	данные отсутствуют	47:01:1608003:9	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 10	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

1	2	3	4	5	6	7	8
170	1.12.168	1.12.169	138°59.8`	6.8	данные отсутствуют	47:01:1608003:19	адрес отсутствует
171	1.12.169	1.12.170	121°0.8`	34.2	данные отсутствуют	47:01:1608003:19	адрес отсутствует
172	1.12.170	1.12.171	52°21.0`	36.59	данные отсутствуют	47:01:1608003:19	адрес отсутствует
173	1.12.171	1.12.172	301°0.6`	44.26	данные отсутствуют	47:01:1608003:19	адрес отсутствует
174	1.12.172	1.12.173	317°56.0`	42.96	данные отсутствуют	47:01:1608003:18	данные отсутствуют
175	1.12.173	1.12.174	227°55.6`	32.68	данные отсутствуют	47:01:1608003:18	данные отсутствуют
176	1.12.174	1.12.168	138°55.6`	42.97	данные отсутствуют	47:01:1608003:18	данные отсутствуют
177	1.13.175	1.13.176	86°2.3`	33.15	данные отсутствуют	47:01:1608003:39	адрес отсутствует
178	1.13.176	1.13.177	356°3.8`	42.97	данные отсутствуют	47:01:1608003:39	адрес отсутствует
179	1.13.177	1.13.178	266°2.4`	33.16	данные отсутствуют	47:01:1608003:39	адрес отсутствует
180	1.13.178	1.13.179	266°3.4`	37.8	данные отсутствуют	47:01:1608003:30	188827, Ленинградская обл, р-н. Выборгский, п. Каменка, д. 105
181	1.13.179	1.13.180	176°3.8`	18.79	данные отсутствуют	47:01:1608003:30	188827, Ленинградская обл, р-н. Выборгский, п. Каменка, д. 105
182	1.13.180	1.13.181	143°3.1`	28.83	данные отсутствуют	47:01:1608003:30	188827, Ленинградская обл, р-н. Выборгский, п. Каменка, д. 105
183	1.13.181	1.13.175	86°3.4`	22.1	данные отсутствуют	47:01:1608003:30	188827, Ленинградская обл, р-н. Выборгский, п. Каменка, д. 105
184	1.14.182	1.14.183	266°2.3`	11.58	данные отсутствуют	47:01:1608003:33	данные отсутствуют
185	1.14.183	1.14.184	207°57.4`	46.39	данные отсутствуют	47:01:1608003:33	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 10	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

1	2	3	4	5	6	7	8
186	1.14.184	1.14.185	176°2.9`	13.64	данные отсутствуют	47:01:1608003:33	данные отсутствуют
187	1.14.185	1.14.186	86°3.7`	36.11	данные отсутствуют	47:01:1608003:33	данные отсутствуют
188	1.14.186	1.14.182	356°2.6`	53.04	данные отсутствуют	47:01:1608003:33	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-47, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	481680.12	1321835.97	-	-
2	481660.79	1321856.91	-	-
3	481606.86	1321885.36	-	-
4	481569.02	1321903.4	-	-
5	481550.33	1321906.65	-	-
6	481539.37	1321886.15	-	-
7	481493.76	1321921.36	-	-
8	481514.77	1321962.3	-	-
9	481483.99	1321976.77	-	-
10	481439.77	1322051.3	-	-
11	481386.21	1321978.05	-	-
12	481361.6	1321982.63	-	-
13	481326.65	1321979.35	-	-
14	481248.41	1321978.95	-	-
15	481187.1	1321986.09	-	-
16	481139.48	1322001.07	-	-
17	481082.82	1322097.99	-	-
18	481040.92	1322048.53	-	-
19	481043.95	1322023.46	-	-
20	481035.51	1321987.24	-	-
21	481021.56	1321972.97	-	-
22	480990.81	1321958.2	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

1	2	3	4	5
23	480897.38	1321967.88	-	-
24	480882.39	1321937.88	-	-
25	480901.14	1321930.73	-	-
26	480935.06	1321901.18	-	-
27	480945.9	1321871.98	-	-
28	480966.8	1321847.12	-	-
29	480971.3	1321822.13	-	-
30	481030.01	1321813.95	-	-
31	481073.49	1321733.34	-	-
32	481151.63	1321707.72	-	-
33	481186.41	1321664.75	-	-
34	481212.33	1321610.89	-	-
35	481303.38	1321672.36	-	-
36	481300.64	1321714.55	-	-
37	481322.11	1321763.29	-	-
38	481347.48	1321766.2	-	-
39	481396.8	1321746.45	-	-
40	481452.12	1321748.42	-	-
41	481470.38	1321693.06	-	-
42	481518.41	1321674.37	-	-
43	481537.29	1321720.34	-	-
44	481583.87	1321742.05	-	-
45	481624.23	1321820.45	-	-
1	481680.12	1321835.97	-	-
1	481010.72	1321884.51	-	-
2	481038.67	1321844.68	-	-
3	481063.23	1321861.91	-	-
4	481087.78	1321879.15	-	-
5	481112.34	1321896.38	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

1	2	3	4	5
6	481136.89	1321913.62	-	-
7	481154.84	1321926.21	-	-
8	481156.12	1321938.36	-	-
9	481133.63	1321970.78	-	-
10	481109.28	1322005.8	-	-
11	481100.94	1322007.28	-	-
12	481080.98	1321993.28	-	-
13	481056.43	1321976.04	-	-
14	481031.87	1321958.8	-	-
15	481007.32	1321941.57	-	-
16	480982.76	1321924.34	-	-
17	480963.12	1321910.55	-	-
18	480961.65	1321902.19	-	-
19	480986.16	1321867.27	-	-
1	481010.72	1321884.51	-	-
1	481349.84	1321784.31	-	-
2	481384.75	1321781.9	-	-
3	481419.67	1321779.49	-	-
4	481440.86	1321778.02	-	-
5	481449.38	1321784.54	-	-
6	481450.81	1321803.72	-	-
7	481439.43	1321837.56	-	-
8	481423.75	1321838.64	-	-
9	481425.46	1321863.29	-	-
10	481390.54	1321865.7	-	-
11	481355.62	1321868.11	-	-
12	481320.71	1321870.52	-	-
13	481291.75	1321872.52	-	-
14	481285.38	1321866.98	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

1	2	3	4	5
15	481282.9	1321831.03	-	-
16	481280.41	1321795.08	-	-
17	481285.96	1321788.72	-	-
18	481314.92	1321786.72	-	-
1	481349.84	1321784.31	-	-
1	481559.83	1321769.81	-	-
2	481578.44	1321768.53	-	-
3	481596.59	1321809.1	-	-
4	481572.25	1321830.31	-	-
5	481537.23	1321860.83	-	-
6	481511.12	1321883.58	-	-
7	481495.65	1321865.84	-	-
8	481492.83	1321824.9	-	-
9	481468.44	1321826.59	-	-
10	481474.79	1321807.7	-	-
11	481472.59	1321775.84	-	-
12	481500.58	1321773.9	-	-
13	481530.17	1321771.86	-	-
1	481559.83	1321769.81	-	-
1	481370.46	1321879.11	-	-
2	481415.56	1321876	-	-
3	481416.75	1321893.19	-	-
4	481405.09	1321912.31	-	-
5	481388.61	1321939.34	-	-
6	481370.4	1321950.41	-	-
7	481352.11	1321951.67	-	-
8	481311.13	1321954.5	-	-
9	481308.68	1321918.96	-	-
10	481289.06	1321920.32	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

1	2	3	4	5
11	481287.03	1321890.89	-	-
12	481292.57	1321884.49	-	-
13	481328.51	1321882.01	-	-
1	481370.46	1321879.11	-	-
1	481204.31	1321851.42	-	-
2	481188.06	1321823.48	-	-
3	481214.03	1321808.22	-	-
4	481240.05	1321811.33	-	-
5	481248.44	1321825.76	-	-
6	481262.9	1321850.62	-	-
7	481270.06	1321862.94	-	-
8	481271.95	1321890.23	-	-
9	481274.25	1321923.53	-	-
10	481276.14	1321950.9	-	-
11	481270.56	1321957.3	-	-
12	481231.66	1321959.98	-	-
13	481230.14	1321926.58	-	-
14	481228.62	1321893.22	-	-
15	481218.77	1321876.29	-	-
1	481204.31	1321851.42	-	-
1	481086.92	1321747.23	-	-
2	481123.96	1321731.9	-	-
3	481137.52	1321767.02	-	-
4	481165.36	1321805.46	-	-
5	481136.71	1321822.08	-	-
6	481110.1	1321837.51	-	-
7	481095.24	1321846.13	-	-
8	481059.32	1321827.53	-	-
9	481052.74	1321816.19	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

1	2	3	4	5
10	481051.05	1321813.27	-	-
1	481086.92	1321747.23	-	-
1	481151.72	1321875.36	-	-
2	481123.8	1321860.86	-	-
3	481177.69	1321829.51	-	-
4	481191.05	1321852.49	-	-
5	481210.61	1321886.12	-	-
6	481218.22	1321899.21	-	-
7	481219.46	1321926.34	-	-
8	481221.02	1321960.72	-	-
9	481179.85	1321963.56	-	-
10	481177.48	1321929.24	-	-
11	481175.62	1321902.31	-	-
12	481165.89	1321882.69	-	-
1	481151.72	1321875.36	-	-
1	481280.9	1321725.06	-	-
2	481302.88	1321723.54	-	-
3	481321.31	1321771.24	-	-
4	481284.27	1321773.8	-	-
5	481254.68	1321775.84	-	-
6	481234.12	1321777.26	-	-
7	481222.24	1321756.84	-	-
8	481220.09	1321725.72	-	-
9	481251.07	1321727.12	-	-
1	481280.9	1321725.06	-	-
1	481569.69	1321848.46	-	-
2	481592.42	1321828.64	-	-
3	481627.48	1321868.87	-	-
4	481598.04	1321880.98	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

1	2	3	4	5
5	481559.1	1321896.99	-	-
6	481539.63	1321874.65	-	-
1	481569.69	1321848.46	-	-
1	481448.54	1321885.74	-	-
2	481452.4	1321874.27	-	-
3	481488.87	1321871.75	-	-
4	481504.33	1321889.5	-	-
5	481475	1321915.06	-	-
6	481438.31	1321947.04	-	-
7	481425.17	1321932.48	-	-
1	481448.54	1321885.74	-	-
1	481446.36	1321955.95	-	-
2	481478.75	1321927.72	-	-
3	481500.65	1321951.98	-	-
4	481468.76	1321980.76	-	-
5	481445.96	1322018.69	-	-
6	481423.61	1321989.72	-	-
7	481441.23	1321960.41	-	-
1	481446.36	1321955.95	-	-
1	481470.37	1321727.72	-	-
2	481468.85	1321705.67	-	-
3	481491.89	1321688.34	-	-
4	481510.64	1321687.05	-	-
5	481513.24	1321724.76	-	-
6	481515.53	1321757.84	-	-
7	481472.66	1321760.79	-	-
1	481470.37	1321727.72	-	-
1	481577.41	1321753.56	-	-
2	481524.5	1321757.22	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

1	2	3	4	5
3	481522.02	1321721.2	-	-
4	481535.63	1321720.26	-	-
5	481576.61	1321742.01	-	-
1	481577.41	1321753.56	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

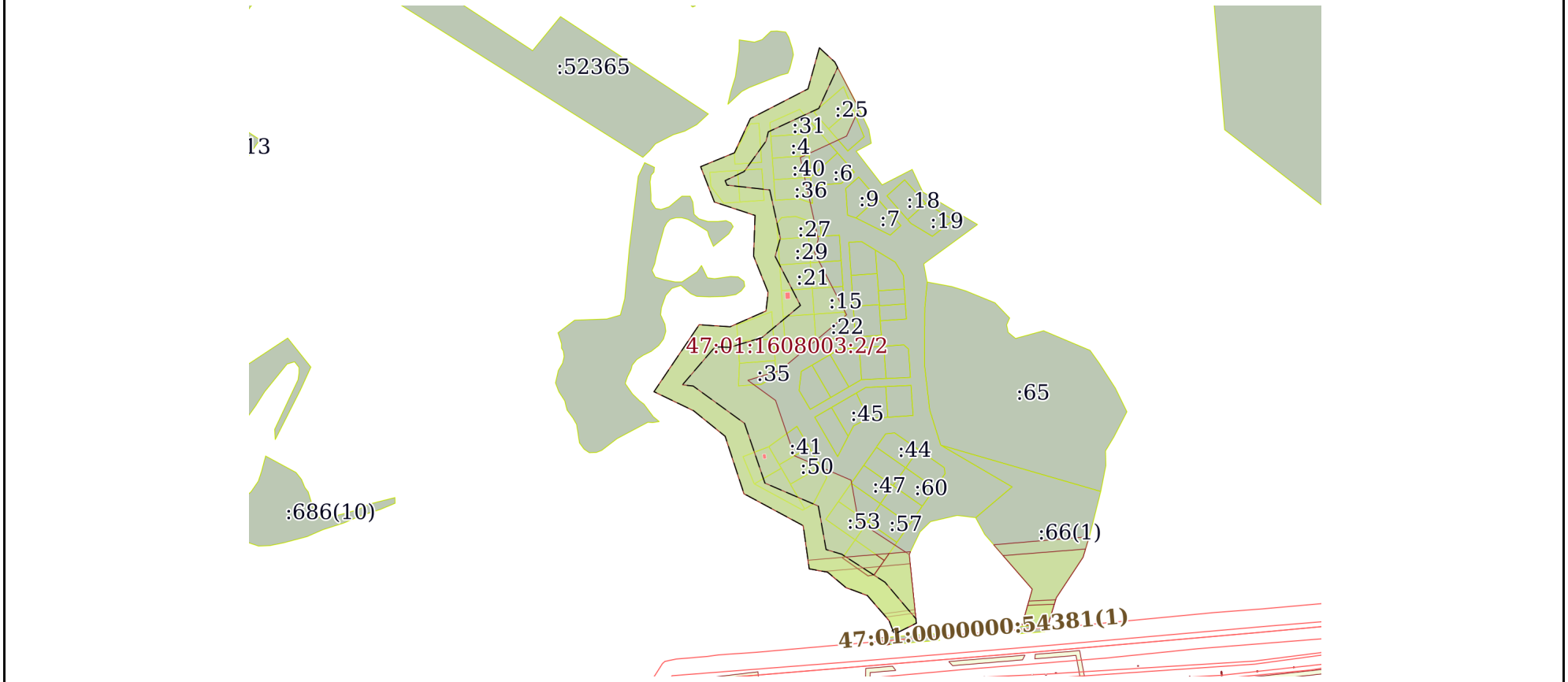
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:1608003:2/1



Масштаб 1:8000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

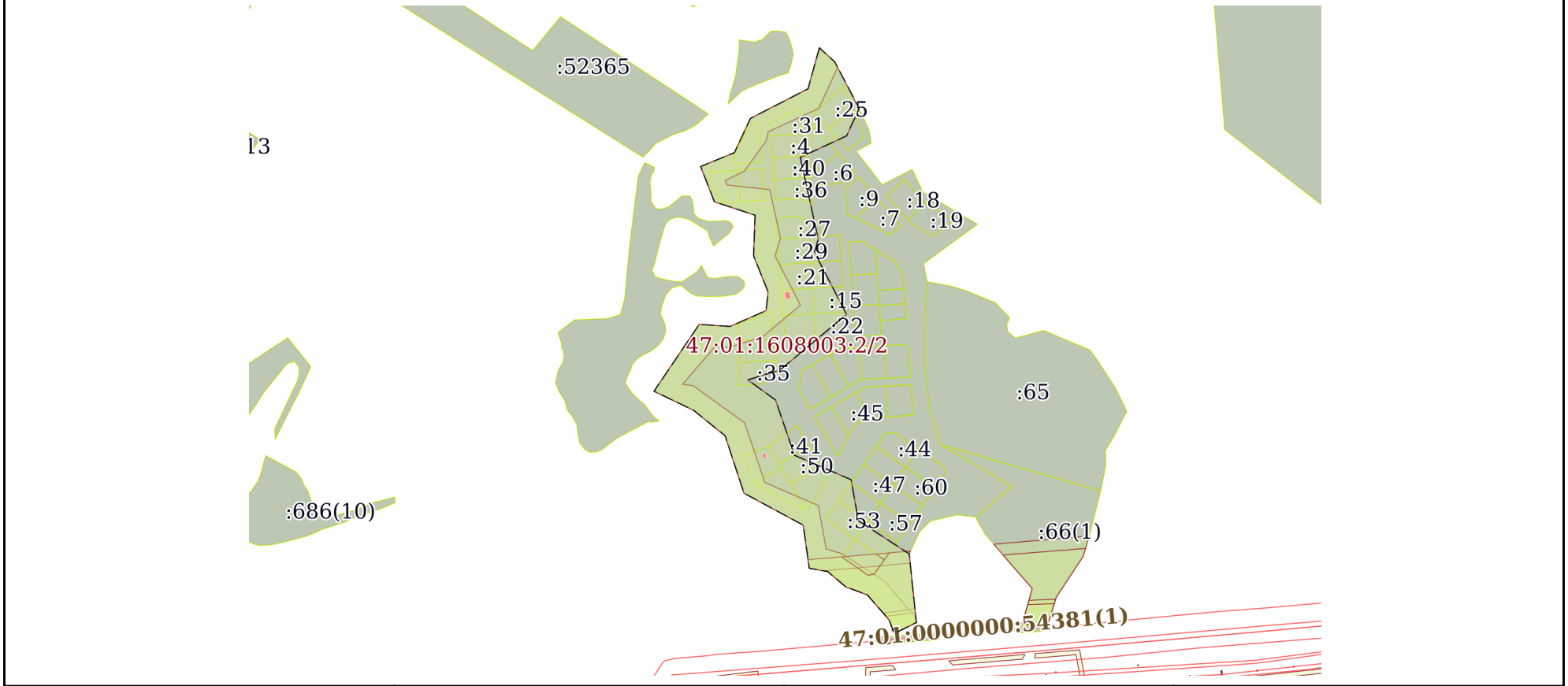
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:1608003:2/2



Масштаб 1:8000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

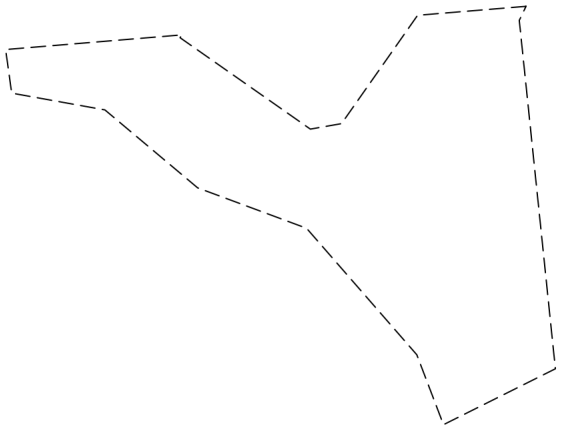
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:1608003:2/3



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

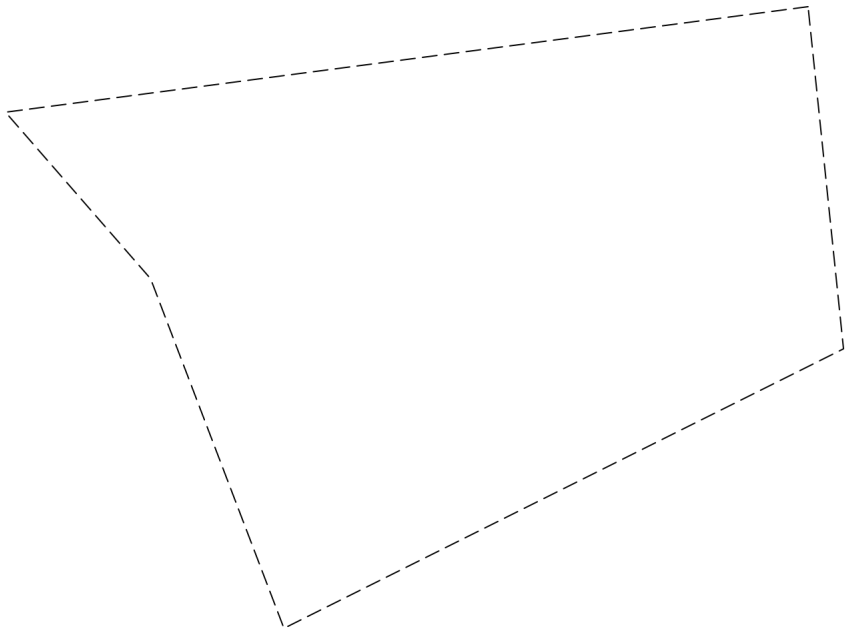
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:1608003:2/4



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

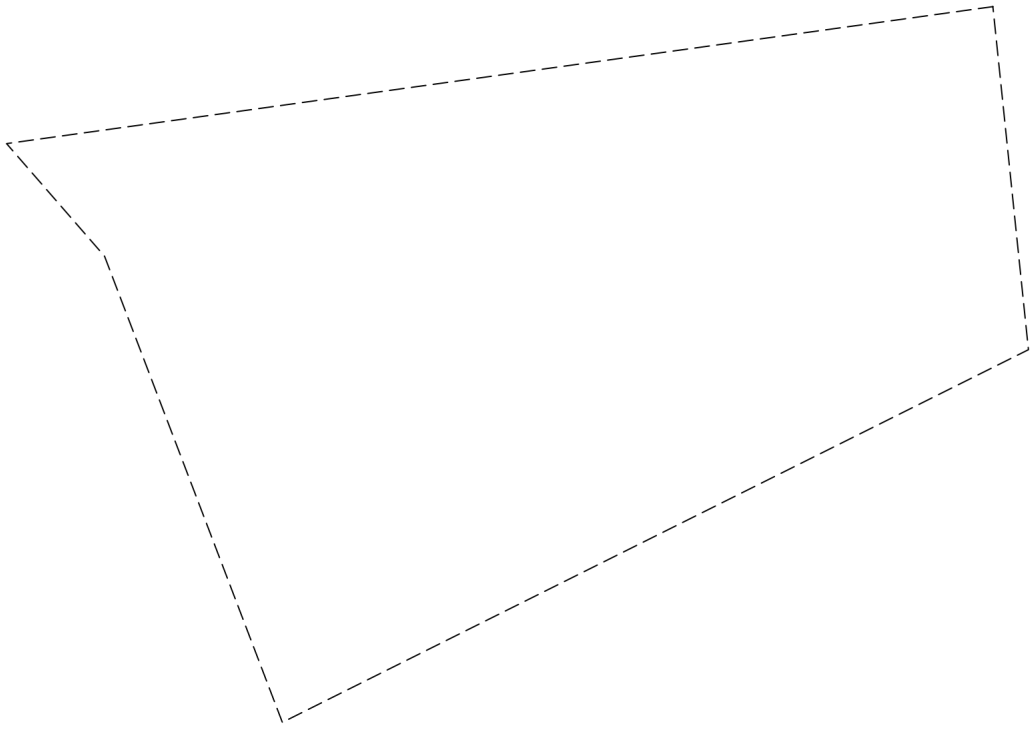
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:1608003:2/5



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

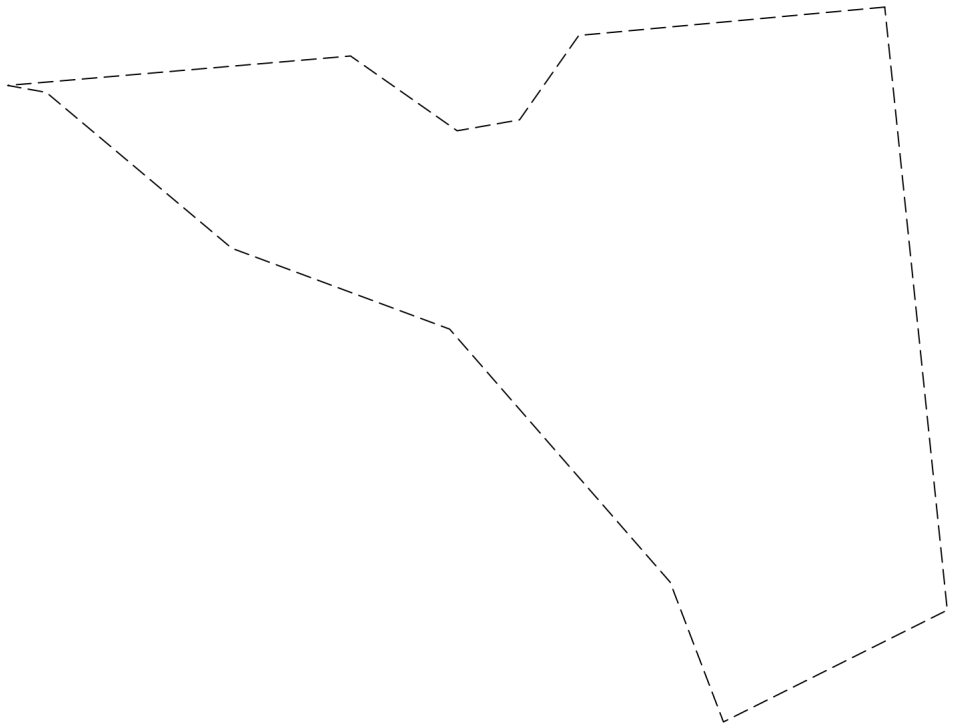
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:1608003:2/6



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:01:1608003:2/1	34506	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Прибрежная защитная полоса р. Полянка
47:01:1608003:2/2	84315	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона р. Полянка
47:01:1608003:2/3	7025	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об утверждении графических описаний местоположения границ минимальных расстояний до магистрального нефтепродуктопровода "Магистральный нефтепродуктопровод "Ярославль-Приморск 2" 512-793 км и подводный переход р.Нева" и перечней координат характерных точек этих границ" от 21.05.2024 № 496 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения устанавливаются в соответствии с п.7.15 СП 36.13330.2012 СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы», утвержденного приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25.12.2012 N108/ГС. Минимальные расстояния от магистрального нефтепродуктопровода "Магистральный нефтепродуктопровод "Ярославль-Приморск 2" 512-793 км и подводный переход р.Нева", до зданий, строений и сооружений, не относящихся к объектам магистральных нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, определены указанным СП, в соответствии с требованиями которого в границах зон минимальных расстояний магистральных трубопроводов не допускается размещение и строительство на расстоянии 150 м от оси нефтепродуктопровода в каждую сторону следующих объектов: городов и других населенных пунктов; коллективных садов с садовыми домиками, дачных поселков; отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий; тепличных комбинатов и хозяйств; птицефабрик; молокозаводов; карьеров разработки полезных ископаемых; гаражей и открытых стоянок для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т. д.); жилых зданий 3-х этажных и выше; железнодорожных станций; аэропортов; морских и речных портов и пристаней; гидроэлектростанций; гидротехнических сооружений морского и речного транспорта; очистных сооружений и насосных станций водопроводных, не относящихся к магистральному трубопроводу; мостов железных дорог общей сети и автомобильных дорог категорий I и II с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению);

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

		складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м3; автозаправочных станций; мачт (башен), телевизионных башен и сооружений линий связи операторов связи - владельцев коммуникаций. Кроме того, иные минимальные расстояния от оси нефтепродуктопровода принимаются в зависимости от размещаемых зданий, строений, сооружений и иных объектов и устанавливается в соответствии с п. 2 - 17 Таблицы 4 СП; Реестровый номер границы: 47:01-6.3098; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Граница минимальных расстояний до магистрального нефтепродуктопровода "Магистральный нефтепродуктопровод "Ярославль-Приморск 2" 512-793 км и подводный переход р.Нева"
47:01:1608003:2/4	886	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Об утверждении графического описания местоположения границ минимальных расстояний до магистрального нефтепродуктопровода "Магистральный нефтепродуктопровод (МНПП) "Ярославль-Приморск-1" км 747-829 с сопутствующими сооружениями" от 06.05.2024 № 417 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения устанавливаются в соответствии с п.7.15 СП 36.13330.2012 СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы», утвержденного приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25.12.2012 N108/ГС. Минимальные расстояния от магистрального нефтепродуктопровода «МНПП «МНПП "Ярославль-Приморск-1" км 747-829 с сопутствующими сооружениями», до зданий, строений и сооружений, не относящихся к объектам магистральных нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, определены указанным СП, в соответствии с требованиями которого в границах зон минимальных расстояний магистральных трубопроводов не допускается размещение и строительство на расстоянии 100 м от оси нефтепродуктопровода в каждую сторону следующих объектов: городов и других населенных пунктов; коллективных садов с садовыми домиками, дачных поселков; отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий; тепличных комбинатов и хозяйств; птицефабрик; молокозаводов; карьеров разработки полезных ископаемых; гаражей и открытых стоянок для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т. д.); жилых зданий 3-х этажных и выше; железнодорожных станций; аэропортов; морских и речных портов и пристаней; гидроэлектростанций; гидротехнических сооружений морского и речного транспорта; очистных сооружений и насосных станций водопроводных, не относящихся к магистральному трубопроводу; мостов железных дорог общей сети и автомобильных дорог категорий I и II с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м3; автозаправочных станций; мачт (башен), телевизионных башен и сооружений линий связи операторов связи - владельцев коммуникаций. Кроме того, иные минимальные расстояния от оси нефтепродуктопровода принимаются в зависимости от размещаемых зданий, строений, сооружений и иных объектов и

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

		устанавливается в соответствии с п. 2 - 17 Таблицы 4 СП; Реестровый номер границы: 47:01-6.3107; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Границы минимальных расстояний до магистрального нефтепродуктопровода "Магистральный нефтепродуктопровод (МНПП) "Ярославль-Приморск-1" км 747-829 с сопутствующими сооружениями"; Тип зоны: Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)
47:01:1608003:2/5	689	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Об утверждении графического описания местоположения границ минимальных расстояний до магистрального нефтепродуктопровода "Лупинг МНПП "Ярославль-Приморск-1" км 781-829 с сопутствующими сооружениями" от 15.05.2024 № 469 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения устанавливаются в соответствии с п.7.15 СП 36.13330.2012 СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы», утвержденного приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25.12.2012 N108/ГС. Минимальные расстояния от магистрального нефтепродуктопровода «Лупинг магистрального нефтепродуктопровода МНПП "Ярославль-Приморск-1" км 781-829 с сопутствующими сооружениями», до зданий, строений и сооружений, не относящихся к объектам магистральных нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, определены указанным СП, в соответствии с требованиями которого в границах зон минимальных расстояний магистральных трубопроводов не допускается размещение и строительство на расстоянии 100 м от оси нефтепродуктопровода в каждую сторону следующих объектов: городов и других населенных пунктов; коллективных садов с садовыми домиками, дачных поселков; отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий; тепличных комбинатов и хозяйств; птицефабрик; молокозаводов; карьеров разработки полезных ископаемых; гаражей и открытых стоянок для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т. д.); жилых зданий 3-х этажных и выше; железнодорожных станций; аэропортов; морских и речных портов и пристаней; гидроэлектростанций; гидротехнических сооружений морского и речного транспорта; очистных сооружений и насосных станций водопроводных, не относящихся к магистральному трубопроводу; мостов железных дорог общей сети и автомобильных дорог категорий I и II с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м3; автозаправочных станций; мачт (башен), телевизионных башен и сооружений линий связи операторов связи - владельцев коммуникаций. Кроме того, иные минимальные расстояния от оси нефтепродуктопровода принимаются в зависимости от размещаемых зданий, строений, сооружений и иных объектов и устанавливается в соответствии с п. 2 - 17 Таблицы 4 СП; Реестровый номер границы: 47:01-6.3108; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Границы минимальных расстояний до

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

		магистрального нефтепродуктопровода "Лупинг МНПП "Ярославль-Приморск-1" км 781-829 с сопутствующими сооружениями"; Тип зоны: Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)
47:01:1608003:2/6	5567	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об утверждении графического описания местоположения границ минимальных расстояний до магистрального нефтепровода «Магистральный нефтепровод «Палкино-Приморск» 643-683 км с вертолетной площадкой и сопутствующими сооружениями» от 17.06.2024 № 647 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения устанавливаются в соответствии с п.7.15 СП 36.13330.2012 СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы», утвержденного приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25.12.2012 N108/ГС. Минимальные расстояния до магистрального нефтепровода «Магистральный нефтепровод «Палкино-Приморск» 643-683 км с вертолетной площадкой и сопутствующими сооружениями», до зданий, строений и сооружений, не относящихся к объектам магистральных нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, определены указанным СП, в соответствии с требованиями которого в границах зон минимальных расстояний магистральных трубопроводов не допускается размещение и строительство на расстоянии 150 м от оси нефтепровода в каждую сторону следующих объектов: городов и других населенных пунктов; коллективных садов с садовыми домиками, дачных поселков; отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий; тепличных комбинатов и хозяйств; птицефабрик; молокозаводов; карьеров разработки полезных ископаемых; гаражей и открытых стоянок для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т. д.); жилых зданий 3-х этажных и выше; железнодорожных станций; аэропортов; морских и речных портов и пристаней; гидроэлектростанций; гидротехнических сооружений морского и речного транспорта; очистных сооружений и насосных станций водопроводных, не относящихся к магистральному трубопроводу; мостов железных дорог общей сети и автомобильных дорог категорий I и II с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м3; автозаправочных станций; мачт (башен), телевизионных башен и сооружений линий связи операторов связи - владельцев коммуникаций. Кроме того, иные минимальные расстояния от оси нефтепровода принимаются в зависимости от размещаемых зданий, строений, сооружений и иных объектов и устанавливается в соответствии с п. 2 - 17 Таблицы 4 СП; Реестровый номер границы: 47:01-6.3111; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Границы минимальных расстояний до магистрального нефтепровода «Магистральный нефтепровод «Палкино-Приморск» 643-683 км с вертолетной площадкой и сопутствующими сооружениями»; Тип зоны: Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

		нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:01:1608003:2/1

Система координат МСК кадастрового округа

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	481680.12	1321835.97	-	-
2	481660.79	1321856.91	-	-
3	481653.5	1321860.76	-	-
4	481597.73	1321835.18	-	-
5	481565.81	1321766.43	-	-
6	481553.15	1321763.32	-	-
7	481511.85	1321733.58	-	-
8	481499.39	1321707.68	-	-
9	481493.3	1321710.19	-	-
10	481486.76	1321768.39	-	-
11	481421.27	1321782.82	-	-
12	481396.44	1321775.68	-	-
13	481329.66	1321810.12	-	-
14	481286.02	1321757.92	-	-
15	481272.65	1321714.07	-	-
16	481273.21	1321693.88	-	-
17	481221.57	1321649.54	-	-
18	481220	1321664.16	-	-
19	481169.22	1321734.1	-	-
20	481087.96	1321761.8	-	-
21	481056.65	1321834.53	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

1	2	3	4	5
22	480997.54	1321845.07	-	-
23	480991.17	1321866.32	-	-
24	480953.09	1321925.19	-	-
25	480903.44	1321967.25	-	-
26	480897.38	1321967.88	-	-
27	480882.39	1321937.88	-	-
28	480901.14	1321930.73	-	-
29	480935.06	1321901.18	-	-
30	480945.9	1321871.98	-	-
31	480966.8	1321847.12	-	-
32	480971.3	1321822.13	-	-
33	481030.01	1321813.95	-	-
34	481073.49	1321733.34	-	-
35	481151.63	1321707.72	-	-
36	481186.41	1321664.75	-	-
37	481212.33	1321610.89	-	-
38	481303.38	1321672.36	-	-
39	481300.64	1321714.55	-	-
40	481322.11	1321763.29	-	-
41	481347.48	1321766.2	-	-
42	481396.8	1321746.45	-	-
43	481452.12	1321748.42	-	-
44	481470.38	1321693.06	-	-
45	481518.41	1321674.37	-	-
46	481537.29	1321720.34	-	-
47	481583.87	1321742.05	-	-
48	481624.23	1321820.45	-	-
1	481680.12	1321835.97	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:01:1608003:2/2

Система координат МСК кадастрового округа

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	481680.12	1321835.97	-	-
2	481660.79	1321856.91	-	-
3	481606.86	1321885.36	-	-
4	481597.23	1321889.96	-	-
5	481560.14	1321872.94	-	-
6	481530.85	1321809.87	-	-
7	481419.65	1321834.38	-	-
8	481401.71	1321829.22	-	-
9	481316.98	1321872.92	-	-
10	481241.15	1321782.2	-	-
11	481227.82	1321738.49	-	-
12	481200.36	1321776.31	-	-
13	481125.11	1321801.96	-	-
14	481091.93	1321879.02	-	-
15	481036.05	1321888.99	-	-
16	480990.81	1321958.2	-	-
17	480897.38	1321967.88	-	-
18	480882.39	1321937.88	-	-
19	480901.14	1321930.73	-	-
20	480935.06	1321901.18	-	-
21	480945.9	1321871.98	-	-
22	480966.8	1321847.12	-	-
23	480971.3	1321822.13	-	-
24	481030.01	1321813.95	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

1	2	3	4	5
25	481073.49	1321733.34	-	-
26	481151.63	1321707.72	-	-
27	481186.41	1321664.75	-	-
28	481212.33	1321610.89	-	-
29	481303.38	1321672.36	-	-
30	481300.64	1321714.55	-	-
31	481322.11	1321763.29	-	-
32	481347.48	1321766.2	-	-
33	481396.8	1321746.45	-	-
34	481452.12	1321748.42	-	-
35	481470.38	1321693.06	-	-
36	481518.41	1321674.37	-	-
37	481537.29	1321720.34	-	-
38	481583.87	1321742.05	-	-
39	481624.23	1321820.45	-	-
1	481680.12	1321835.97	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:01:1608003:2/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	480994.58	1321960.01	-	-
2	480990.81	1321958.2	-	-
3	480897.38	1321967.88	-	-
4	480882.39	1321937.88	-	-
5	480901.14	1321930.73	-	-
6	480935.06	1321901.18	-	-
7	480945.9	1321871.98	-	-
8	480966.8	1321847.12	-	-
9	480971.3	1321822.13	-	-
10	480982.99	1321820.5	-	-
11	480986.92	1321867.8	-	-
12	480986.16	1321867.27	-	-
13	480961.65	1321902.19	-	-
14	480963.12	1321910.55	-	-
15	480982.76	1321924.34	-	-
16	480992.17	1321930.94	-	-
17	480994.58	1321960.01	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:01:1608003:2/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	480915.73	1321965.98	-	-
2	480897.38	1321967.88	-	-
3	480882.39	1321937.88	-	-
4	480901.14	1321930.73	-	-
5	480910.07	1321922.95	-	-
6	480915.73	1321965.98	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:01:1608003:2/5				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	480911.18	1321966.45	-	-
2	480897.38	1321967.88	-	-
3	480882.39	1321937.88	-	-
4	480901.14	1321930.73	-	-
5	480905.67	1321926.79	-	-
6	480911.18	1321966.45	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 42

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717388	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:2

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:01:1608003:2/6

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	480978.24	1321959.5	-	-
2	480897.38	1321967.88	-	-
3	480882.39	1321937.88	-	-
4	480901.14	1321930.73	-	-
5	480935.06	1321901.18	-	-
6	480945.9	1321871.98	-	-
7	480966.8	1321847.12	-	-
8	480967.73	1321841.95	-	-
9	480971.68	1321887.9	-	-
10	480961.65	1321902.19	-	-
11	480963.12	1321910.55	-	-
12	480974.43	1321918.49	-	-
13	480978.24	1321959.5	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.12.2024, поступившего на рассмотрение 06.12.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717382	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:65
Номер кадастрового квартала:	47:01:1608003
Дата присвоения кадастрового номера:	03.04.2017

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 47-47/015-47/115/014/2017-81
Местоположение:	Ленинградская область, р-н Выборгский, , МО "Полянское сельское поселение", в 1,5 км на север от п. Поляны
Площадь:	50000 +/- 1118.28
Кадастровая стоимость, руб.:	174500
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:01:1629001:948
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения сельского хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	Леменкова Светлана Германовна, дата завершения кадастровых работ: 03.03.2017
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717382	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:65

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717382	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:65

Получатель выписки:	Наумов Павел Евгеньевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ПОЛЯНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717382	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:65

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ильенко Дмитрий Евгеньевич, 11.04.1978, гор.Москва, Российской Федерации, СНИЛС 026-415-814 36 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 14 №848461, выдан 06.10.2014, Управлением Федеральной миграционной службы по г.Москве
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:01:1608003:65-47/015/2018-4 05.04.2018 15:02:20
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717382	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:65

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

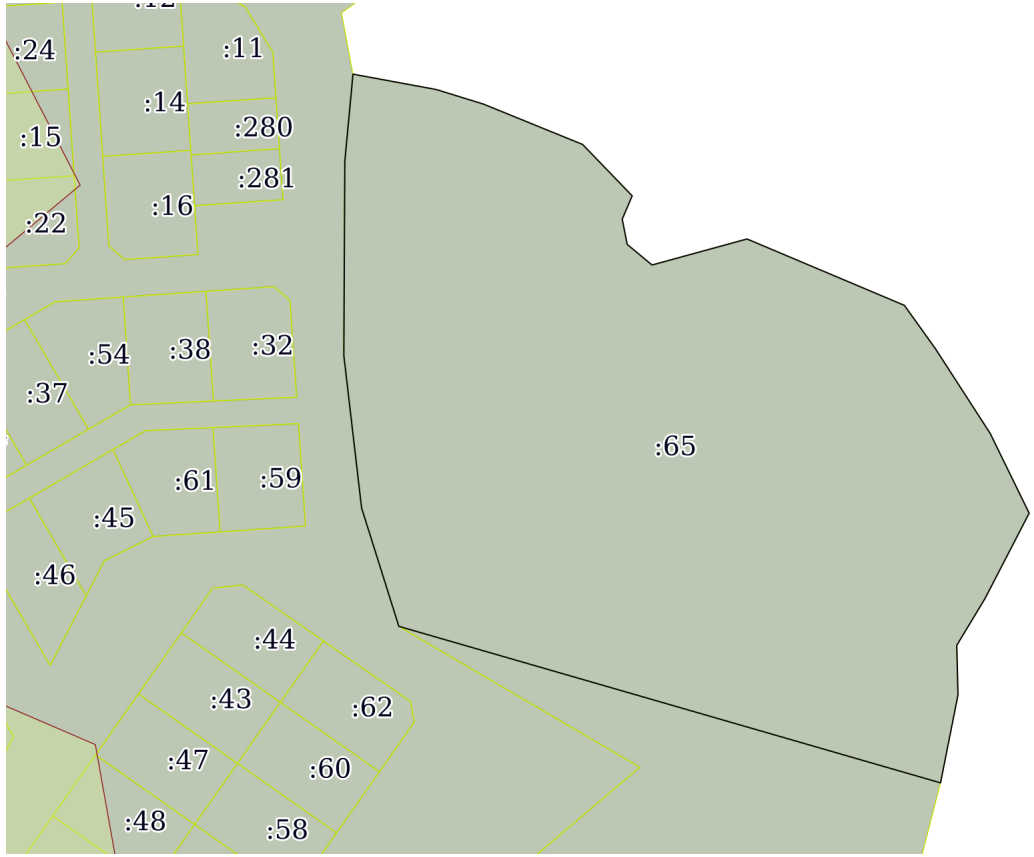
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717382	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:65

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717382	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:65

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	100°28.1`	34.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	107°10.0`	19.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	112°9.0`	43.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	136°2.6`	28.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	203°4.4`	10.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	168°49.9`	10.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	129°44.9`	12.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	74°40.4`	39.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	112°52.8`	68.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	144°24.4`	21.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	147°7.8`	40.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	153°58.4`	35.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	207°19.7`	38.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	211°6.7`	22.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	178°31.8`	19.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	191°14.1`	36.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	286°7.3`	226.74	данные отсутствуют	47:01:1608003:66(1)	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	342°32.3`	49.92	данные отсутствуют	47:01:1608003:2(1)	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	353°21.4`	61.72	данные отсутствуют	47:01:1608003:2(1)	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	0°17.6`	78.24	данные отсутствуют	47:01:1608003:2(1)	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.1	5°21.7`	35.1	данные отсутствуют	47:01:1608003:2(1)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8

06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296717382	
Кадастровый номер:	47:01:1608003:65

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК кадастрового округа

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	481361.6	1321982.63	-	2.5
2	481355.41	1322016.13	-	2.5
3	481349.55	1322035.1	-	2.5
4	481333.32	1322074.97	-	2.5
5	481312.65	1322094.9	-	2.5
6	481303.26	1322090.9	-	2.5
7	481293.13	1322092.9	-	2.5
8	481284.83	1322102.88	-	2.5
9	481295.3	1322141.08	-	2.5
10	481268.6	1322204.35	-	2.5
11	481251.08	1322216.89	-	2.5
12	481217.05	1322238.88	-	2.5
13	481185	1322254.53	-	2.5
14	481150.73	1322236.82	-	2.5
15	481131.84	1322225.42	-	2.5
16	481111.96	1322225.93	-	2.5
17	481076.52	1322218.89	-	2.5
18	481139.48	1322001.07	-	2.5
19	481187.1	1321986.09	-	2.5
20	481248.41	1321978.95	-	2.5
21	481326.65	1321979.35	-	2.5
1	481361.6	1321982.63	-	2.5

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

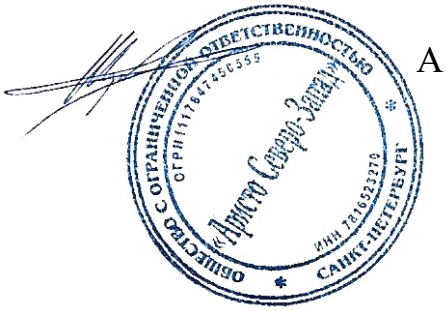
Приложение № 7

«Заключение о об археологической разведке на территории отведённой для объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», расположенного частично в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:01:1608003:2, 47:01:1608003:65, а также на прилегающей к ним территории, не выделенной в отдельные земельные участки, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, п. Поляны и МО «Полянское сельское поселение», в 1,5 км на север от поселка Поляны, общей протяженностью 2,8 км»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АРИСТО СЕВЕРО-ЗАПАД»

192283, г. Санкт-Петербург, ул. Будапештская д.97, корп.2, оф.155
www.aristosz.ru e-mail: aristosz@mail.ru, тел. (812) 987-80-84
ИНН/КПП 7816523270/781601001

«**УТВЕРЖДАЮ**»
Генеральный директор
ООО «Аристо Северо-Запад»



А.С. Шулейкин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об археологической разведке на территории отведённой для объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», расположенного частично в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:01:1608003:2, 47:01:1608003:65, а также на прилегающей к ним территории, не выделенной в отдельные земельные участки, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, п. Поляны и МО «Полянское сельское поселение», в 1,5 км на север от поселка Поляны, общей протяженностью 2,8 км

Специалист-эксперт
ООО «Аристо Северо-Запад»



А.М. Жульников

Санкт-Петербург, 2024

Аннотация

Ключевые слова: Ленинградская область, Выборгский район, п. Поляны, ул. Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный, археологические исследования, *археологические шурфы и зачистка.*

Отчет состоит из одного тома текстовой части (29 стр.) и иллюстративной части (61 рис.).

В декабре 2024 году на основании Открытого листа № Р018-00103-00/01545386 от 27.11.2024, выданного на имя кандидата исторических наук Жульникова Александра Михайловича были проведены работы по обследованию земельного участка отведённого для объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», расположенного частично в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:01:1608003:2, 47:01:1608003:65, а также на прилегающей к ним территории, не выделенной в отдельные земельные участки, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, п. Поляны и МО «Полянское сельское поселение», в 1,5 км на север от поселка Поляны, общей протяженностью 2,8 км (рис.1-2, 9).

Работы осуществлялись ООО «Аристо Северо-Запад» по договору с Администрацией МО «Полянское сельское поселение» № 5-08/24 от 13 августа 2024 г.

В результате археологических изысканий было заложено 3 шурфа размерами 1 х 1 м и выполнена 1 зачистка шириной 1 м. Объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не было выявлено.

С О Д Е Р Ж А Н И Е

Введение.....4

Методика работ…….....6

1. Физико-географическая характеристика района исследований.....8

2. Краткая историческая справка.....10

3. Ход работ.....19

Заключение…….....25

Литература и архивные источники…….....26

Альбом иллюстраций.....29

Копия Открытого листа № Р018-00103-00/01545386 от 27.11.2024

Введение

В настоящем заключение представлены материалы разведочных работ, проведенных на земельном участке отведённого для объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», расположенного частично в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:01:1608003:2, 47:01:1608003:65, а также на прилегающей к ним территории, не выделенной в отдельные земельные участки, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, п. Поляны и МО «Полянское сельское поселение», в 1,5 км на север от поселка Поляны, общей протяженностью 2,8 км (рис.1-2, 9).

Работы осуществлялись на основании договора № 5-08/24 от 13.08.2024, заключенного между ООО «Аристо Северо-Запад» и Администрацией МО «Полянское сельское поселение», а также на основании ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также Открытого листа № Р018-00103-00/01545386 от 27.11.2024 на имя кандидата исторических наук Жульникова Александра Михайловича на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Согласно требованиям ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия являются объектом государственной историко-культурной экспертизы.

Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем проведения археологических разведок на основании полученного в Министерстве культуры Российской Федерации Открытого листа.

Учитывая вышеизложенное для уточнения сведений о наличии либо отсутствии на рассматриваемое территории объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, перед проведением работ на участке обследования необходимо провести государственную историко-культурную экспертизу земельных участков и результаты предоставить в Комитет по сохранению культурного наслдеия Ленинградской области (далее – Комитет) документацию, подготовленную на основании археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

Цель проведения разведки на участке обследования – определение наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Задача археологических исследований на участке обследования заключалась в выявлении, фиксации и исследовании остатков археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, массовых и индивидуальных находок путем визуального обследования и заложения разведывательных археологических шурфов (археологические разведки).

Разведочные работы проводились на основе предоставленных Заказчиком координат поворотных точек проектируемого объекта и информации о ширине полосы проектирования и площади, подлежащей археологическому обследованию.

Границы обследованного участка нанесены на соответствующие схемы, представленные в настоящем Заключении (рис.2, 9). Общая протяженность линейного объекта – 2,8 км. В ходе разведочных работ в зоне объекта было заложено 3 шурфа размерами 1 х 1 м и выполнена 1 зачистка шириной 1 м.

Для обследованных территорий были проведены архивно-библиографические и картографические изыскания, результаты которых отражены в отчете в виде краткой геоморфологической характеристики районов исследований, краткой исторической справки, списка использованной литературы. Основные задачи проведенных архивно–библиографических и картографических изысканий:

1. Сбор данных для общей оценки степени археологической изученности обследуемой территории.

2. Определение закономерностей в размещении памятников археологии в районе планируемых исследований на основе изучения данных палеографических, геологических, археологических источников.

3. Определение мест наиболее вероятного размещения объектов археологического наследия.

4. Составление перечня видов объектов археологического наследия, которые возможно обнаружить в зоне проектируемых объектов.

Методика работ.

В рамках работ по проведению историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, для объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», общей протяженностью 2,8 км, проводилось визуальное обследование объекта, закладка археологических шурфов и ачистки.

Основная задача проведения археологических исследований на площади планируемого строительства и окружающей территории заключалась в выявлении и фиксации археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, сборе и исследовании археологического материала.

Полевые работы включали в себя:

- визуальный осмотр указанной в договоре территории, поиск подъемного материала;

- описание исследуемой территории и ее фотофиксация;

- разбивку археологических шурфов и зачисток;

- привязку археологических шурфов и зачисток к ситуационному плану исследуемой территории;

- выборку культурных напластований из шурфов по слоям;

- выявление и изучение археологического материала по слоям;

- фотофиксацию процесса работ;

- фотофиксацию стенок и планиграфии шурфов и зачисток;

- описание ландшафтной характеристики обнаруженных объектов и фиксацию их современного состояния;

- ведение полевой документации;

- рекультивацию шурфов и зачисток.

Применялся стандартный набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные архивно-библиографические изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений культурного слоя, поиск подъемного материала, шурфовка.

Перед началом работ проводилась фотофиксация обследуемых земельного участка. Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории участка обследования. Вся территория участка детально фиксировались (фото, описание, привязка к карте). При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения.

Количество шурфов и зачисток, места их расположения были определены предварительно после изучения данных картографии. Шурфы и зачистка были заложены с привязкой к карте, с фиксацией в системе GPS, с описанием, наблюдениями, фотофиксацией. Разборка шурфа осуществлялась в соответствии с выраженными литологическими горизонтами. Проведена фотофиксация мест закладки шурфов и зачисток, а также контрольная прокопка грунта с зачисткой одной из стенок шурфов на глубину контрольного прокопа. Результаты контрольной прокопки были зафиксированы путем фотографирования и учитывались при описании стратиграфии шурфов. Шурфы после завершения разведочных работ был рекультивирован, что подтверждается фотофиксацией. Закладка шурфов и зачистки проводилась при плюсовой температуре.

Метод определения координат заложенных шурфов и зачисток: на основе замеров, произведённых портативным GPS-навигатором Garmin GPSMAP64, погрешность/отклонение значений +/– 3 м. Координаты шурфа представлены в заключение во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84).

1. Физико-географическая характеристика района исследований

Геологическая история Балтийского моря и его северо-восточной части – Финского залива – представляет собой череду поднятий и опусканий земной коры, сопровождавшихся формированием сменявших друг друга пресноводных и соленых водоемов (Марков,1934; Долуханов,1969; Квасов,1975). Современный Финский залив является сравнительно молодым образованием, он начал оформляться 14–13 тыс. лет назад после отступления льдов лужской и невской стадии деградации ледника, когда на месте современного Балтийского моря и Ладожского озера образовалось единое пресноводное Балтийское ледниковое озеро. 12,0–11,5 тысяч лет назад большая часть региона была дном медленно регрессировавшего озера, уровень которого достигал отметок 60–80 м, а нынешний Финский залив был проливом, соединявшим акватории Балтики и Ладоги. Спуск Балтийского ледникового озера около 10 тысяч лет назад и проникновение соленых атлантических вод привели к образованию Иольдиевого моря, уровень которого в целом был немного ниже уровня современного Балтийского моря. Финский залив тогда впервые стал заливом, очертания которого почти соответствовали современным.

Около 9,5 тысяч лет назад в результате осушения и постепенного изостатического поднятия освобожденных из-под ледникового гнета территорий Фенноскандии прекратился основной сток вод через Центральную Швецию и произошла новая изоляция Балтики – стадия пресноводного Анцилового озера. Финский залив вновь на некоторое время превратился в пролив. Трансгрессия в замкнутом водоеме продолжалась около 300 лет и достигла апогея около 9,2 тысяч лет назад. После этого трансгрессия сменилась 200-летней регрессией, связанной с новым прорывом вод в мировой океан в районе современных Датских проливов. Акватория Балтики опять постепенно стала соленой, и примерно 8,2 тысяч лет назад началась история Литоринового моря, существовавшего на протяжении почти пяти тысяч лет.

Литориновое море было подпружено с севера краем ледника, вследствие этого его уровень был существенно (на 7–9 м) выше современного уровня воды в Балтийском море. Около 4500–5000 лет назад, в эпоху климатического оптимума, Литориновое море содержало в два раза больший объём воды, чем современная Балтика, и покрывало на 26,5% больше поверхности, чем сегодня: в частности, под водой находились значительные территории в пределах современных Финляндии и Швеции. Время существования Литоринового моря относится к климатическому оптимуму (т. е. наиболее теплому периоду) эпохи голоцена. В течение этого отрезка времени приледниковую тундру вокруг Литоринового моря постепенно сменили лиственные леса умеренного

пояса. В результате постепенного понижения уровня Литоринового моря образовались современные береговые террасы, ступенями спускающиеся к Финскому заливу, а бывшие мели превратились в острова. В конце этого периода сформировались современные прибалтийские формы ландшафта – такие, как лагуны, косы и дюны. С литориновым временем в истории Балтики связано большинство известных стоянок первобытного человека эпох каменного века и раннего металла в регионе.

На протяжении всего времени существования Балтийского моря и по сей день на большей части его прибрежной территории (особенно в северной части) происходит поднятие земной коры. Так, в районе Выборгского залива суша продолжает подниматься со скоростью около 2 мм в год, по берегам Ботнического залива – до 1 см в год. Следствием этого стало постоянное изменение очертаний береговой линии и высот различных объектов над уровнем моря. В то же время, часть земной коры, прилегающая к Балтийскому морю с юга, в настоящее время медленно опускается, более всего этот процесс заметен в Западной Балтике (в Дании, Голландии, на севере Польши и Германии), в более восточных районах, в том числе на южном побережье Финского залива он проявляется в меньшей степени. В результате этих разнонаправленных геологических процессов северные берега Финского залива — возвышенные и скалистые, а южные - подтоплены и заболочены. Выявляемые археологами в таких районах прибрежные поселения, начиная с каменного века и заканчивая эпохой средневековья, часто оказываются частично или полностью скрыты водой.

В настоящее время Финский залив – это мелководный (средняя глубина 38 м, максимальная – 100 м) залив в северо-восточной части Балтийского моря. В связи с большим притоком пресной воды из рек, вода залива имеет незначительную солёность. Средняя температура воды зимой около 0° С, летом 15-17 °С на поверхности и 2-3 °С у дна. Залив замерзает с конца ноября до конца апреля, но в тёплые зимы может не замерзать вовсе. Замерзание начинается в восточной части залива и постепенно распространяется на запад. Для Финского залива характерны сильные ветровые волнения и нагоны воды при западных ветрах, приводящие к наводнениям. Климат на побережье умеренный, морской. Средняя температура июля +15°С, января -5°С. Погода определяется вторжениями атлантических циклонов (200 дней в году). Годовое количество осадков – примерно 700 мм, их основная масса выпадает в теплую часть года. Снежный покров лежит в среднем 120 дней, его мощность – 40 см.

2. Краткая историческая справка

Участок обследования расположен в южной части Карельского перешейка на северном берегу Финского залива на территории Выборгского района Ленинградской области.

Археологическая изученность территории

История археологических исследований в южной части Карельского перешейка связана, в первую очередь, с изучением древностей эпохи первобытности. В отличие от его северной и центральной частей, характеризующихся яркими и хорошо изученными памятниками средневековой карельской культуры XII – XV вв., на его юге средневековые памятники остаются слабо исследованными.

История археологического изучения Карельского перешейка также тесно связана с его политической историей XX века. Памятники, расположенные на юге перешейка, активно изучались российскими и советскими учеными в первые десятилетия прошлого века. Так, в 1920 — 1930-е годы на Токсовской неолитической стоянке небольшие работы проводили Л. А. Динцес и С. Н. Замятнин (1926), Н. Н. Титова (1930), Г. П. Сосновский (1930). Северная часть перешейка (современные Приозерский и Выборгский районы Ленинградской области) изучались финляндскими исследователями, начиная с первых профессиональных работ, проведенных в 1876 – 1884 гг. Т. Швиндтом, вплоть до 1940-х гг. (Сакса, 2010. С. 16). Особенное значение имеют широкие исследования, разведочные и стационарные раскопки, проведенные на целом ряде памятников Ю. Айлио и С. Пяльси. Часть материалов, полученных в эти годы, остается неопубликованной. Ряд важных сведений о них содержится в работе Ю. Айлио (Ajlio, 1909) и, особенно, в монографических работах П. Уйно (Uino, 1997), М. Лавенто (Lavento, 2001) и Х. Такала (Takala, 2005). Исследования финских археологов на территории Карельского перешейка в XIX – пер. пол. XX вв. получили подробное освещение в коллективной монографии под редакцией М. Саарнисто (Karjalan synty, 2003). Ретроспективный анализ полевых результатов и основных историографических концепций финляндских исследователей содержится в трудах А. И. Саксы (Сакса, 2010) и С. И. Кочкуркиной (Кочкуркина, 2017).

В послевоенное время исследования на территории Карельского перешейка производились эпизодически. В тот период, в частности, велись раскопки стоянок Вьюн (С. И. Руденко), Черничное (С. И. Руденко и Р. В. Козырева), Хепоярви (И. В. Верещагина), Токсово (А. В. Виноградов), разведки А. Н. Румянцева под Выборгом, а также разведки, проведенные в ряде районов перешейка В. И. Тимофеевым.

Значительная активизация работ произошла в начале XXI в. благодаря совместным российско-финляндским исследованиям, в которых ученые Петербурга (ИИМК РАН,

МАЭ РАН) работали вместе с исследователями центральных археологических учреждений Хельсинки (Хельсинкского Университета и Департамента древностей Финляндии), а также Музея Лахти. Ряд важных материалов был получен в ходе работ, проводящихся с 2001 г. по настоящее время в Выборгском р-не экспедициями ИИМК РАН. Разведками, проведенными, прежде всего, Д. В. Герасимовым и С. Н. Лисицыным в 2003 г. открыто около 50 новых памятников на территории Приозерского и Выборгского районов (Герасимов и др., 2003).

В последние годы А. Ю. Городиловым и М. А. Раззак открыты памятники эпохи палеометалла (Городилов, Раззак, 2020). Исследования средневековых древностей Карельского перешейка в настоящее время проводит экспедиция МАЭ РАН под руководством С. В. Бельского (Бельский, 2018). Обширные полевые обследования в рамках работ по мониторингу и инвентаризации объектов археологического наследия проводит Ленинградская областная экспедиция ИИМК РАН под руководством С. А. Семенова и Ст. А. Васильева (Семенов, Васильев и др., 2017; Семенов, Васильев 2019).

Большое значение имеют сводки памятников Карельского перешейка, подготовленные В. А. Лапшиным (Лапшин, 1995) и Д. В. Герасимовым с соавторами (Герасимов и др., 2003), а также публикация каталога археологической коллекции Выборгского музея-заповедника (Сокровища… 2022).

Краткая история освоения территории

Регион Финского залива в целом освободился ото льда в промежутке 10 800–10 300 C^{14} л.н. Котловина Балтийского моря в то время была занята подпруженным ледником Балтийским ледниковым озером. Прорыв вод БЛО у г. Биллинген в Центральной Швеции около 9600 до н. э. (10 000 C^{14} л.н.) привел к его катастрофическому спуску до уровня мирового океана. После этого наступила кратковременная стадия солоноводного Иольдиевого моря. Продолжающееся неравномерное изостатическое поднятие региона привело около 9000 до н. э. (9500 C^{14} л.н.) к отделению акватории Прабалтики от океана порогом стока в центральной Швеции и началу стадии Анцилового озера. Повышение порога стока обусловило подъем уровня воды, известный как анциловая трансгрессия. Первые археологические свидетельства освоения человеком региона востока Финского залива относятся к периоду раннего мезолита и связаны со временем распространения в регионе бореальных лесов, совпадающим с максимумом анциловой трансгрессии. Это памятники Кунда Ламасмяги в Эстонии; Ориматтила Мюлликоски, Куурманпохья Сааренойа 2, Лахти Ристола и Акунпохья Хельветинхауданпуро в Финляндии; Антреа и Киркколахти 1 в России (Герасимов и др., 2012. С. 244).

Ранний мезолит Карельского перешейка до начала XXI в. был известен в основном по находке в Корпилахти на территории финского прихода Антреа Корпилахти (совр. Выборгский район Ленинградской области). При мелиоративных работах здесь была найдена древнейшая рыболовная сеть вместе с единичными костяными и каменными артефактами, залегавшими в донных отложениях Анцилового озера (раскопки С. Пяльси 1914 г.). Однако поселения раннего мезолита до недавних пор здесь не были известны. В 2000 – 2001 гг. целенаправленные разведки по поиску раннего мезолита в окрестностях г. Каменногорск (бывш. Корпилахти) провели Т. Юссила, А. Крийска и Т. Родстедт. Ими зафиксировано 10 местонахождений подъемного кварцевого дебитажа на террасовых уровнях Анцилового озера, гипсометрически соответствующих раннему мезолиту. В 2003 – 2004 гг. Х. Такала и С. Лисицын установили фрагментарную сохранность слоя на одном из них. Памятник получил название Боровское 1. В 2009 г. С. В. Александровым обнаружена стоянка Боровское 2, а в 2012 г. ее исследовал С. Н. Лисицын. Памятник геоморфологически привязан к анциловой террасе и датирован ранним мезолитом (Лисицын и др., 2015).

После 8200 до н. э. (9000 C^{14} л. н.) переполненный водоем Анцилового озера находит сток через образовавшиеся Датские проливы. В промежутке 7200 – 6800 до н. э. (около 8000 C^{14} л. н.) произошло выравнивание уровней Анцилового озера и океана, наступила новая солоноводная стадия Балтики – Литориновое море, на которую приходится новая трансгрессивная фаза – литориновая трансгрессия. В результате повышения уровня моря вблизи побережья образовалось мелководье с многочисленными островами и глубокими заливами. Подтопление устьев рек создало режим переноса и отложения осадочных пород, способствовавший образованию кос и лагун. Только после 4800 до н. э. (6000 л. н.) уровень океана стабилизировался и прибрежные мелководные участки Финского залива стали постепенно осушаться (Герасимов и др., 2012. С. 244).

С рубежа раннего и позднего мезолита морские ресурсы становятся основой системы жизнеобеспечения прибрежного населения (Герасимов и др., 2010). В литориновое время в юго-восточной части Финского залива наиболее благоприятными зонами промысловой деятельности людей (прежде всего охоты на ластоногих, позднее – рыбной ловли) были лагуны, такие как Рийгикюльская и Кудрукюльская близ устьев рек Нарвы и Луги, Сестрорецкая, Лахтинская на северном побережье Невской губы и, вероятно, Охтинская в Приневье. Каждая из этих систем имела собственную историю формирования песчаных баров, кос и террас (Герасимов и др., 2012. С. 244).

Из ближайших к месту работ мезолитических памятников южной части Карельского перешейка известны находки кварцевого инвентаря на северо-восточном берегу оз. Заливное (Герасимов и др., 2003. С. 14. № 41).

Начало неолита в регионе маркируется распространением традиции изготовления керамики после 5500 до н. э. (6500 C^{14} л. н.), во время максимума литориновой трансгрессии. В раннем неолите здесь существовали две керамические традиции – керамика нарвского типа в западной части Ленинградской обл. и в Эстонии и керамика типа сперрингс на Карельском перешейке и в Приневье. В центральной и южной части Карельского перешейка к ранненеолитическому времени относятся стоянки Каменка I, Хепо-Ярви, Заливное (Тимофеев, 1993. С. 22 – 23, рис. 3. Карта 2). На Карельском перешейке в ходе археологических работ, проводимых В. И. Тимофеевым и Д. В. Герасимовым, было открыто и исследовано четыре памятника с ранненеолитическими слоями: Силино, Комсомольское, Вещево 1 и Куркиёки 33. В северном Приладожье М. М. Шахновичем и И. Ф. Витенковой были открыты и исследовались раскопками поселения раннего неолита Вятиккя I, Ихоярви I Вяртсиля VI и Койриноя III, давшие новую информацию о заселении этой территории (Герман, 2018. С. 226). Стоянка Хепо-Ярви является ближайшим к участку работ памятником с ранненеолитическими материалами.

Начало развитого неолита в регионе востока Финского залива соответствует распространению в конце V – начале IV тыс. до н. э. (около 5 300 C^{14} л. н.) в регионе так называемой типичной, или прибалтийской гребенчато-ямочной керамики. Ближайшей к исследуемому участку является стоянка Токсово периода развитого неолита (Герасимов и др., 2003. С. 6 – 7) и оз. Заливное (Герасимов и др., 2003. С. 8).

Археологические материалы региона Финского залива с начала III тыс. до н. э. (после 4200 л. н.) свидетельствуют об изменениях в культуре, вероятно являющихся следствием изменений природной обстановки, системы хозяйствования, социальных процессов и, возможно, продвижения в регион нового населения. В современной археологической периодизации эти изменения знаменуют конец каменного века и начало периода раннего металла (Герасимов и др., 2012. С. 244 – 245). В конце IV–III тыс. до н. э. в регионе Восточной Балтики на смену сравнительно однородной типичной гребенчато-ямочной керамике приходят различные группы керамики с примесью асбеста и органических материалов. Период, на который приходится распространение пористой и асбестовой керамики, по-разному обозначается исследователями в разных регионах севера Восточной Европы. На территории Эстонии и Финляндии принято относить его к финальной фазе неолита. В работах А. М. Жульникова, посвященных памятникам с пористой и асбестовой керамикой на территории Карелии, используется термин энеолит.

Это связано с тем, что за последние десятилетия там была раскопана серия жилищ, где вместе с указанной керамикой встречаются изделия из чистой самородной меди. Для территории Северо-Запада России и, в частности, Ленинградской области традиционно обозначение периода бытования керамики с примесью асбеста и органики как эпохи раннего металла, которая включает в себя энеолит, эпоху бронзы и начало раннего железного века. На территории Карельского перешейка за последние десятилетия было открыто значительное число памятников, содержащих материалы как каменного века, так и эпохи раннего металла. М. С. Холкина выделяет в комплексах рубежа IV – III тыс. до н.э. три обширные группы керамики: позднюю ямочно-гребенчатую, асбестовую и шнуровую (Холкина, 2014. С. 102 – 104).

Вторжение в середине III тыс. до н.э. на территорию Финляндии носителей неолитической культуры боевых топоров, как предполагается, не затронуло рассматриваемый нами регион. Ареал данной культуры занимал лишь юго-западную прибрежную часть страны, доходя на востоке узким языком до Карельского перешейка в окрестностях Выборга. Ее влияние ощущается в материалах позднего неолита остальной части Карельского перешейка (отдельные ладьевидные топоры и их обломки, местные подражания им, керамика со шнуровым орнаментом), но в главном развитие на этой территории проходило в рамках культур асбестовой (Восточная Финляндия и северная часть Карелии, включая Северное Приладожье) и поздней гребенчатой (Карельский перешеек и южная часть Карелии) керамики. И лишь начавшееся ок. 1 300 лет до н.э. мощное влияние «текстильной» керамики, распространенной на верхней Волге и Оке, изменило картину. Карельский перешеек, Карелия и восточные районы Финляндии оказались в ареале этой культуры (Сакса, 2006. С. 42).

Резкое сокращение количества поселений в эпоху бронзы и раннего железа по сравнению с каменным веком может объясняться ухудшением климата в конце I тысячелетия до н. э. Не менее ощутимое воздействие на условия жизни на Карельском перешейке и примыкающих к Ладожскому озеру территориях оказало возникновение Невы и связанное с этим падение уровня воды в Ладоге более чем на 10 м. Многие поселения оказались расположенными далеко от воды, ранее богатые рыбой водоемы, заливы и протоки стали частью суши. Все это привело к сокращению и возможной миграции населения, а также к его дроблению на более мелкие коллективы. Не исключено, что поселения бронзового века археологически трудноуловимы; они, возможно, оказались в какой-то своей части перекрытыми слоем донных отложений периодов кратковременных колебаний уровня воды в Ладожском озере и других водоемах (Сакса, 2010. С. 41).

Поступательное развитие культуры железного века в Приладожской Карелии фиксируется начиная с середины I тысячелетия н. э. и связано оно с глобальными процессами европейской истории, приведшими к возрастанию роли и самостоятельности в развитии отдельных областей региона Балтийского моря. К наиболее ранним вещам железного века на Карельском перешейке и в Северо-Западном Приладожье относятся блоковидные кресала, топоры, наконечники копий. Эти предметы составляют наиболее заметную и представительную группу находок первой половины — третьей четверти I тысячелетия н. э. Концентрируются они в зоне Вуоксы, что отражает ее роль как важнейшей транспортной магистрали, а самого перешейка — как зоны непосредственной промысловой охоты (Сакса, 2010. С. 42).

Эпоха раннего Средневековья характеризуется зарождением региональной культуры, отождествляемой со средневековой народностью корела. Древности последней четверти I тыс. н.э. представлены в основном могильниками с трупосожжениями (Сакса, 2010. С. 50; Бельский, 2018). Период XIII – XIV вв. может быть охарактеризован как расцвет «классической» карельской культуры, известной по материалам многочисленных могильников с трупоположениями. Их концентрация в течении реки Вуоксы, в районе оз Суходольское и в северо-западном Приладожье позволяет охарактеризовать именно этот район как племенной центр средневековой корельской народности (Сакса, 2010; Кочкуркина, 2017). В то же время число памятников раннего и развитого Средневековья в южной части Карельского перешейка незначительно, что свидетельствует о слабой заселенности микрорегиона в этот период.

В XII – XV вв. карельский перешеек входил в состав Новгородской земли, одновременно на эти территории претендовало Шведское королевство. Это соперничество стало причиной ряда войн и вооруженных набегов, достаточно подробно освещенных в средневековых письменных источниках (Шаскольский, 1978; 1987; Кочкуркина и др., 1990). Комплекс известий о деятельности новгородских даньщиков в землях корелы содержится в новгородских берестяных грамотах. Центром шведского влияния на перешейке с конца XIII в. стал город Выборг, опорным пунктом Новгорода – Корельский городок (совр. Приозерск). Важной вехой в развитии отношений между Новгородом и Швецией стало установление границы по условиям Ореховецкого мира 1323 г., впоследствии подтвержденной после войны 1348 года. Исследуемая территория находилась на шведской стороне и входила вплоть до начала XVIII в. в состав Выборгского лена.

Памятники археологии, расположенные вблизи участка обследования

1) Камышевка. Стоянка в 1,2 км к северо-западу от п. Каменка на правом берегу р. Камышевка, в 0,85 км к северу от ее истока из оз. Красавица, в 30 м. к востоку от моста, по которому проходит шоссейная дорога, на береговой террасе на высоте 1,5 м над уровнем реки. Обследована В.И. Тимофеевым в 1984 г. Размер (40-50)х(15-20) м. Культурный слой: коричневатый песок на глубине 0,1-0.25 м. Собраны кварцевые изделия, отщепы сланцы и кремня, гребенчато-ямочная керамика. Развитый неолит.

Объект расположен на удалении 13 км к северо-западу от участка обследования и не затрагивается в ходе работ.

2) Каменка-1. Стоянка в 2 км к югу от п. Каменка, на территории войсковой части, на восточном берегу оз. Красавица, на пляже. Обследована В.И. Тимофеевым в 1984 г. На склоне террасы берега – от уреза воды до края террасы высота 1,5-2 м – на площади (70-80)х(8-10) м, собраны изделия из кварца и сланцы, гребенчато-ямочная и гладкостенная керамика. Культурный слой: гумусированный песок мощностью до 0,2 м. Неолит – ранний металл.

Объект расположен на удалении 10 км к северо-западу от участка обследования и не затрагивается в ходе работ.

3) Каменка-2. Местонахождение в 3 км к югу от п. Каменка, в 1,5 км к западу-юго-западу от п. Владимировка, на восточном берегу оз. Красавица. Обследовано в 1984 г. В.И. Тимофеевым. На склоне террасы берега – от уреза воды до края террасы высотой 2 м собраны кварцевые отщепы, керамика без орнамента.

Объект расположен на удалении 7 км к северо-западу от участка обследования и не затрагивается в ходе работ.

4). Каннельярви 1. Стоянка, открыта краеведом В.М. Соколовым в 1960-е гг. Обследовалась В.И.Тимофеевым. Культурный слой частично размывается водами оз. Каннельярви (Побединское). В ходе систематического обследования памятника в 1984 г., предшествующих и последующих посещений памятника в разные годы собрана значительная, типологически весьма однородная коллекция (последнее обстоятельство - однородность материала- свидетельствует, скорее всего, за относительно короткий период существования стоянки. Шурф заложенный в 1984 г. (4 кв.м) в 8 м от кромки воды на незначительно (до 0,5 м) поднимающейся над уровнем воды задернованной поверхности показал, что под плотным слоем дерна залегает плотный, темный, гумусированный культурный слой (хорошей сохранности, с мельчайшими примазками охры и мелкими угольками, насыщенный находками неолитического времени), мощностью до 25 см., нижняя граница неровна. Большинство находок было связано с верхней - средней частями

слоя. Культурный слой, в нижней части опесчаненный, подстилался светло- желтым «сортированным» песком с отдельными тонкими полосками органики. По геоморфологическому заключению П.М. Долуханова участок побережья озера, на котором располагается памятник, представляет собой низменную, частично заболоченную равнину, сложенную, преимущественно, песчаным материалом. Эта равнина соответствует одному из низких уровней приледникового водоема и возникшему на его месте раннеголоценовому озеру. Материалы стоянки относятся к развитому неолиту, культуре гребенчато-ямочной керамики.

Объект расположен на удалении 8 км к северо-востоку от участка обследования и не затрагивается в ходе работ.

5) Каннельярви 2. Памятник расположен на террасовидном уступе, находящемся примерно на 0,5 м выше уровня с которым связана стоянка Каннельярви 1, в 0,4 км к западу от стоянки Каннельярви 1. Открыт В.И. Тимофеевым в 1984 г. По геоморфологическому заключению П.М. Долуханова, памятник приурочен к выходам перемытой морены, обнажающимся на этом участке побережья озера. Значительная часть площади памятника размыта водами озера. Небольшой раскоп 1984 г. (7 кв. м) вскрыл оставшуюся часть памятника. Стратиграфия, наблюдавшаяся на вскрытом участке: от поверхности до глубины 0,15-0,38 м залегал почвенно-растительный слой, ниже его - супесчаный слой красновато-коричневого или красновато-бурого цвета, неравномерной мощности (10-35 см), и верхняя и нижняя границы его были очень неровными. В северной части вскрытой площади его перекрывали темно-серый песок с отдельными углистыми включениями мощностью 5 - 15 см и подстилающий его прослой светло-серого, мелко- и среднезернистого песка мощностью от 2-3 до 10-12 см. Ниже слоя песка красновато-бурого цвета залегал интенсивно-темного цвета гумусированный слой с включениями углей - культурный слой, прослеживающийся на всем протяжении вскрытой площади, но залегающий прерывисто, мощными линзами - остатками ям, где мощность темного заполнения доходила до 45 см. на участках между линзами темный слой был тонок или выклинивался. Ниже его залегал материковый светло-серого цвета мелко- и среднезернистый песок. С культурным слоем связаны остатки двух крупных ям и небольших, вертикальных "столбовых" ямок. Материалы памятника относятся к эпохе раннего металла. По образцам угля из заполнения ямы 2 получены даты С-14 - 3890± 40 л. т.н., 3500 ± 40 л. т. н.

Объект расположен на удалении 8 км к северо-востоку от участка обследования и не затрагивается в ходе работ.

Известные памятники археологии, расположенные в относительной близости от участка работ, сгруппированы в округе озер Заливное и Котловинное и на юго-западном берегу оз. Победное близ станции Каннельярви, на восточном берегу оз. Красавица и на правом берегу р. Камышевка недалеко от п. Каменка (рис. 2). Данные о памятниках 6-10 ниже приводятся в соответствии с последней по времени сводкой археологических памятников Карельского перешейка (Герасимов и др., 2003. С. 5-7, 14), а также уточненными сведениями о топографии памятников по разведочным работам С.А. Семенова и Ст. А. Васильева (Семенов, Васильев, 2019).

6) Заливное, П.1. Находки над (до 0,5 м) урезом воды озера Заливное. Развитой неолит, культура гребенчато-ямочной керамики.

7) Заливное, П.2. Находки (в т.ч. компактное скопление фрагментов керамики - часть развала сосуда, наличие которого указывает с большой степенью вероятности на непереотложенность находок) на урезе воды озера Заливное. Развитой неолит, культура гребенчато-ямочной керамики.

8) Заливное, П.3. Находки над (до 0,5 м) урезом воды озера Заливное. Развитой неолит, культура гребенчато-ямочной керамики.

9) Заливное, П.4. Северо-восточный берег озера. Находки на террасовидном уступе высотой около 1 м над урезом воды оз. Заливное, у подножия песчаного всхолмления, скорее всего озового характера. Кварцевые изделия. Каменный век-эпоха раннего металла. Не исключен мезолитический возраст памятника.

Объекты 6-9 расположены на удалении 21 км к юго-востоку от участка обследования и не затрагиваются в ходе работ.

10) Котловинное. На песчаном мысу западного берега озера Котловинное, на урезе воды, обнаружены два кремневых отщепа с ретушью и скол кварца. Скорее всего, развитой неолит.

Объект расположен на удалении 21 км к юго-востоку от участка обследования и не затрагивается в ходе работ.

11) «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.». Месторасположение объекта: Ленинградская область, Выборгский район, пос. Бойково, в 3-х км к западу от ж.д. станции Горьковское, близ школы (Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, пос. Бойково).

Объект расположен на удалении 7 км к юго-востоку от участка обследования и не затрагивается в ходе работ.

Ближайшие памятники к территории обследования расположены в 7 км (рис. 2). Таким образом, все объекты археологического наследия располагаются за пределами обследованного земельного участка.

3. Ход работ

На первом этапе обследования на земельном участке отведённого для объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», расположенного частично в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:01:1608003:2, 47:01:1608003:65, а также на прилегающей к ним территории, не выделенной в отдельные земельные участки, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, п. Поляны и МО «Полянское сельское поселение», в 1,5 км на север от поселка Поляны, общей протяженностью 2,8 км (шириной от 11 до 43 м) была выполнена его фотофиксация (рис.10-34). Границы линейного объекта определены координтами поворотных точек.

Координаты поворотных точек земельного участка, для объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», общей протяженностью 2,8 км. WGS-84.

№	X	Y
1	60.335331398	29.247480354
2	60.335484497	29.247309343
3	60.335592223	29.247253141
4	60.335776956	29.247234760
5	60.336042824	29.247208372
6	60.336375631	29.247175224
7	60.337454381	29.247067738
8	60.337453332	29.246982044
9	60.337587750	29.246968545
10	60.337591222	29.247054335
11	60.337735522	29.247039961
12	60.338120710	29.247001827
13	60.338106000	29.246402213
14	60.338089321	29.245718679
15	60.338170097	29.245710654
16	60.338185410	29.246340896

17	60.338201307	29.246993797
18	60.338676708	29.246946384
19	60.338673299	29.246808078
20	60.338751289	29.246800308
21	60.338784946	29.246938908
22	60.338785953	29.247010479
23	60.339024770	29.248146881
24	60.339072621	29.248173772
25	60.339044279	29.248382893
26	60.338826427	29.248262869
27	60.338798133	29.248310820
28	60.338590677	29.248661496
29	60.338316323	29.249124860
30	60.337760669	29.250063785
31	60.337465042	29.250563221
32	60.337418222	29.250642120
33	60.337254931	29.251166370
34	60.337230466	29.251244890
35	60.337410085	29.252051879
36	60.337346769	29.252165248
37	60.337264791	29.251929294
38	60.337124121	29.251297335
39	60.337196972	29.250869807
40	60.337062698	29.250850158
41	60.337066764	29.250737326
42	60.336610340	29.250670634
43	60.336080939	29.250723085
44	60.336088112	29.251017616
45	60.336093982	29.251078328
46	60.336135793	29.251061885
47	60.336161370	29.251328540
48	60.336119559	29.251344983
49	60.336269026	29.252902749
50	60.336164611	29.253243715
51	60.335954135	29.251050309
52	60.335946521	29.250736568
53	60.334813233	29.250849001
54	60.334731894	29.250914570
55	60.334652245	29.251100977
56	60.334423764	29.251737380
57	60.333401749	29.250228835
58	60.333029925	29.249680109
59	60.332982231	29.249811652
60	60.332895338	29.249683268
61	60.333441716	29.248177210
62	60.333813840	29.247859015
63	60.334201934	29.246482949
64	60.334574987	29.246188665

65	60.33515	29.24656
66	60.33511	29.24677
67	60.334611774	29.246392917
68	60.334276714	29.246657201
69	60.333943198	29.247839707
70	60.333957847	29.247893159
71	60.334014885	29.248100749
72	60.334333905	29.248450197
73	60.334468765	29.248299475
74	60.334710260	29.248029681
75	60.334970268	29.247739070
76	60.335000784	29.247849828
77	60.335331398	29.247480354
78	60.334854532	29.249920864
79	60.334863868	29.250141232
80	60.334656331	29.250719995
81	60.334431641	29.251345144
82	60.334356545	29.251368952
83	60.334179926	29.251108432
84	60.333962694	29.250787634
85	60.333745371	29.250466837
86	60.333528135	29.250146229
87	60.333310810	29.249825621
88	60.333137021	29.249569033
89	60.333125309	29.249417203
90	60.333351408	29.248793932
91	60.333511086	29.248353782
92	60.333689408	29.248201350
93	60.333826566	29.248403791
94	60.334043895	29.248724395
95	60.334261132	29.249045179
96	60.334478460	29.249365791
97	60.334695695	29.249686585
98	60.334854532	29.249920864
99	60.335406491	29.247806364
100	60.335639416	29.247871925
101	60.335712150	29.248136100
102	60.335837506	29.248591225
103	60.335899574	29.248816773
104	60.335911709	29.249311404
105	60.335926457	29.249914964
106	60.335938573	29.250411044
107	60.335887372	29.250524894
108	60.335537853	29.250559515
109	60.335442251	29.250569110
110	60.335072335	29.250605816
111	60.335057142	29.249983785
112	60.335045215	29.249495693

113	60.334985934	29.249242195
114	60.334841196	29.249632074
115	60.334540781	29.249188651
116	60.334569031	29.249090188
117	60.334460367	29.248929791
118	60.334561250	29.248756356
119	60.334587568	29.248726982
120	60.335076656	29.248178764
121	60.335170770	29.248073317
122	60.335406491	29.247806364
123	60.337202820	29.249105049
124	60.337210458	29.249416630
125	60.337102453	29.249758561
126	60.336949798	29.250241947
127	60.336784443	29.250435823
128	60.336620106	29.250452101
129	60.336251897	29.250488696
130	60.336129520	29.250500848
131	60.336072990	29.250397741
132	60.336059913	29.249862146
133	60.336046903	29.249328728
134	60.336097744	29.249214862
135	60.336420668	29.249182790
136	60.336797593	29.249145259
137	60.337202820	29.249105049
138	60.337447143	29.247340521
139	60.337522441	29.247461576
140	60.337531885	29.247809266
141	60.337423796	29.248417754
142	60.337282910	29.248431714
143	60.337293898	29.248878515
144	60.336980139	29.248909687
145	60.336666380	29.248940859
146	60.336352711	29.248972033
147	60.336092503	29.248997908
148	60.336036325	29.248895360
149	60.336020425	29.248243768
150	60.336004432	29.247592173
151	60.336055354	29.247479031
152	60.336315562	29.247453145
153	60.336629321	29.247421959
154	60.336942989	29.247390770
155	60.337256748	29.247359583
156	60.337447143	29.247340521
157	60.338683307	29.247217736
158	60.338839001	29.247958595
159	60.338616855	29.248333861
160	60.338297231	29.248873840

161	60.338058928	29.249276339
162	60.337923253	29.248949702
163	60.337861372	29.249054263
164	60.337996955	29.249381077
165	60.337729260	29.249833284
166	60.337394387	29.250399066
167	60.337279060	29.250130824
168	60.337497023	29.249293116
169	60.337533686	29.249086872
170	60.337686037	29.248229524
171	60.337746352	29.247889853
172	60.337732237	29.247312361
173	60.337983731	29.247287213
174	60.338249599	29.247260824
175	60.338516096	29.247234278
176	60.338683307	29.247217736

В ходе смотра отводимого земельного участка было установлено, что участок имеет преимущественно равнинный характер рельефа имеющий понижение с севера на юг. На западе от участка обследования протекает ручей Полевой (рис. 18-19). Северная и центральная часть участка представляет из себя сельхоз поля заросшая луговыми травами (рис. 10-17, 26-30, 33-34). Южная часть участка проходит по смешанному лесу, частично заболочена (рис. 20-25). По участку проходит линия электропередач (рис. 15, 28-29). Рядом с обследованной территории расположены земельные участки, на которых ведется или уже закончено строительство частных малоэтажных домов (рис. 14, 16-17). Территорию участка пересекают грунтовые дороги, тропы и старые просеки (рис. 26-31). Севернее от центральной части проходит мелиоративная канава.

Всего в результате проведенных изысканий было заложено 3 шурфа размерами 1 х 1 м и выполнена 1 зачистка шириной 1 м (рис.9).

Шурф №1 (WGS84 N 60.33505, E 29.24661). Заложен в юго-западной части отводимого земельного участка, на ровной площадке, поросшей лиственно-хвойной растительностью. Стратиграфия: 5 см - дерн; 23 см – темно серый суглинок; 22 см и ниже – материк коричневая глина. Культурный слой отсутствовал, вещевые находки обнаружены не были (рис. 35-38). После проведения работ была проведена рекультивация шурфа (рис.39).

Шурф №2 (WGS84 N 60.33816, E 29.24722). Заложен в западной части отводимого земельного участка, на ровной площадке, поросшей луговыми травами. Стратиграфия: 5 см - дерн; 20 см – темно серый суглинок; 20 см и ниже – материк коричневая глина. Культурный слой отсутствовал, вещевые находки обнаружены не были (рис. 40-43). После проведения работ была проведена рекультивация шурфа (рис.44).

Шурф №3 (WGS84 N 60.33855, E 29.24871). Заложен в северо-западной части отводимого земельного участка, на площадке имеющей уклон в сторону юга, поросшей луговыми травами и спиленными кустарниками. Стратиграфия: 5 см - дерн; 22 см – темно серый суглинок; 25 см и ниже – материк коричневая глина. Культурный слой отсутствовал, вещевые находки обнаружены не были (рис. 45-48).

После проведения работ была проведена рекультивация шурфа (рис.49).

Рядом с территорией обследования, западнее от нее, в ходе визуального осмотра были обнаружены три искусственных насыпи (рис. 9). Все насыпи находятся за территорией обследования. Первая имела овальную форму, размеры 5х7 м, высоту 1,2 м (рис. 54-56), Находится на расстоянии 5 м на запад от участка обследования. Северный край насыпи более крутой, чем южный. Вторая округлая, насыпь имела диаметр около 4 м, высоту 0,9 м (рис. 57-59). Находится на расстоянии 10 м на запад от участка обследования. Третья насыпь овальная, размером 6х8 м и высотой 1,5 м (рис. 60-62). Находится на расстоянии 25 м на запад от участка обследования. Какие-либо канавки вдоль края насыпей отсутствуют. Насыпи расположены образуют ряд на границе поля и смешанного леса, заросли кустарником и довольно крупными деревьями. Несмотря на то, что насыпи располагаются за пределами участка, подлежащего обследованию, для установления их характера была сделана зачистка края канавы, расположенной в 5 м севернее второй насыпи (рис.9), в 10 м от западной границы отводимого участка.

Зачистка №4 имеет ширину 1 м **(WGS84 N 60.33666, E 29.247).** Стратиграфия: 3 см - дерн; 10 см – темно серый суглинок; 40 см и ниже – материк: коричневая глина. Культурный слой отсутствовал, вещевые находки обнаружены не были (рис. 50-52). После проведения работ была проведена рекультивация зачистки (рис.53).

Характер грунта, выявленный в зачистке (плотная коричнево-серая или коричневая глина), не позволяет отнести выявленные искусственные насыпи к курганам или иным древним объектам типа углежогных куч. Расположение насыпей в ряд, вдоль края поля позволяет объяснить их происхождение как результат современной (в XX веке) очистки полей от остатков растительности, с применением тяжелой техники. Выявленные искусственные насыпи не представляют историко-культурной ценности, являются современными.

В заложенных шурфах и зачистке объектов археологического наследия и их признаков не выявлено – археологический культурный слой не фиксируется, находки, имеющие историко-культурную ценность, не обнаружены.

Выраженные в рельефе или руинированные археологические объекты на территории обследованных земельных участков также не выявлены.

Заключение

В результате археологического обследованияна территории земельного участка отведённого для объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», расположенного частично в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:01:1608003:2, 47:01:1608003:65, а также на прилегающей к ним территории, не выделенной в отдельные земельные участки, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, п. Поляны и МО «Полянское сельское поселение», в 1,5 км на север от поселка Поляны, общей протяженностью 2,8 км, установлено следующее:

На обследованном земельном участке не встречен древний культурный слой и какие-либо различимые на поверхности объекты, подлежащие согласно действующему законодательству (ФЗ-73 от 25 июня 2002 г. Ст.3 и ФЗ-245 от 25 июля 2013 г. Ст.6) государственной охране в качестве объектов археологического наследия. В ходе археологических изысканий на земельном участке было залжено 3 шурфа размерами 1 х 1 м и выполнена 1 зачистка шириной 1 м, позволившие в полной мере исследовать территорию землеотвода на предмет ее освоения человеком в древности. В шурфах и зачистке признаки наличия культурного слоя, археологические предметы и другие объекты, которые можно связать с деятельностью человека, отсутствуют.

Таким образом, объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в ходе проведённого обследования не были выявлены.

Специалист-эксперт А.М. Жульников
ООО «Аристо Северо-Запад»

Список литературы и архивных источников

Архивные источники

Отчет Б.А. Коишевского и Г.Ф. Дебеца о разведке в Ленинградской губернии по маршруту Детское Село – Копорье. Научный архив ИИМК РАН. РО. Ф. 2. Оп. 1. 1927. Д. 108.

Библиографические источники

Bagrow L., Köhlin H. Maps of the Neva river and adjacent areas in Swedish archives. Malmö, 1953.

Jordeböcker öfver Ingermanland: Писцовые книги Ижорской земли. Том I: годы 1618–1623. СПб., 1859. С. IV–VI.

Tallgren A.M. The Prehistory of Ingria // ESA. 1938. XII.

Белогубцева Н.И., Килуновская М.Е., Семенов Вл.А. Могила Георгия Георгиевича Мекленбург-Стрелицкого в Ораниенбауме // Древние культуры Центральной Азии и Санкт-Петербург. Мат-лы Всеросс. науч. конф., посвященной 70-летию со дня рождения А.Д. Грача. Дек. 1998. СПб.: Культ-информ-пресс, 1998.

Гадзяцкий С.С. Вотская и Ижорская земли Новгородского государства // Исторические записки. 1940. Т. 6.

Генрих Латвийский. Хроника Ливонии. М.-Л., 1938.

Герасимов Д.В., Крийска А., Холкина М.А. Археологические исследования 2012 г. на Кудрукюльской палеокосе в Нарвско-Лужском междуречье // Радловский сборник. Научные исследования и музейные проекты МАЭ РАН в 2012 г. СПб., 2013.

Гневушев А. М. Отрывок из писцовой книги Вотской пятины, второй половины 1504–1505 гг., содержащий в себе опись дворцовых земель этой пятины. Киев, 1908.

Добровольский И.Г., Дубов И.В., Кузьменко Ю.К. Граффити на восточных монетах: Древняя Русь и сопредельные страны. Л.: Изд-во ЛГУ, 1991.

Долуханов П.М. История Балтики. Л., 1969.

Квасов Д.Д. Позднечетвертичная история крупных озер и внутренних морей Восточной Европы. Л., 1975.

Кеппен П.И. Хронологический указатель для истории инородцев Европейской России. СПб., 1861.

Кирпичников А.Н. Каменные крепости Новгородской земли. Л., 1984.

Колчин Б.А. Обработка железа в Московском государстве в XVI в. // МИА № 12. М.-Л., 1949.

Конькова О.И. Археологические находки на западе Ленинградской области и проблема происхождения ижоры // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 2: Древности Ижорской земли. СПб., 2008.

Конькова О.И. Ижора. Очерки истории и культуры. СПб.: МАЭ РАН, 2009.

Коренцвит В.А. Крепость Петерштадт (археологические исследования в Ораниенбауме) // ПКНО–1993. М., 1994.

Коренцвит В.А. Крепость Петерштадт в Ораниенбауме // Памятники истории и культуры Петербурга. Исследования и материалы. СПб., 1994.

Куза А.В. Новгородская земля // Древнерусские княжества X–XIII вв. М.: Наука, 1975.

Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Часть 1: Западные районы. – Л.: ЛО ВООПИК, 1990.

Лебедев Г.С. Эпоха викингов в Северной Европе и на Руси. СПб.: Евразия, 2005.

Марков К.К Поздне- и послеледниковая история окрестностей Ленинграда на фоне поздне- и послеледниковой истории Балтики // Труды Комиссии по изучению четвертичного периода. Т. 4. Вып. 1. М.-Л., 1934.

Михайлова Е.Р. Древности второй половины I тыс. вокруг Финского залива: к предыстории Пути из Варяг в Греки // Новгородский исторический сборник. № 16 (26). Вел. Новгород, 2016.

Михайлова Е.Р. Древности Западной Ингрии I тыс. н.э.: Новые материалы // Археологические вести. Вып. 21 / Гл. ред. Е.Н. Носов. СПб.: Дмитрий Буланин, 2015;

Моора Х.А., Моора А.Х. Из этнической истории води и ижоры // Slaavi-läänemeresoome suhete ajaloost. Из истории славяно-прибалтийско-финских отношений. Тл.: Ээсти раамат, 1965.

Насонов А.Н. «Русская земля» и образование территории Древнерусского государства. Историко-географическое исследование. М., 1951.

Неволин К.А. О пятинах и погостах новгородских в XVI веке. – СПб., 1853.

Овсянников О.В. Копорье: Историко-архитектурный очерк. Л., 1976.

Очерки исторической географии. Северо-Запад России. Славяне и финны / Под ред. А.С. Герда и Г.С. Лебедева. СПб., 2001.

Писцовая книга Водской пятины 1540 г. / Под ред. А.М. Гневушева. Новгород, 1917.

Плоткин К.М. Правовые основы охраны археологического наследия Санкт-Петербурга // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. № 1: Охранная археология. СПб.: ИПК «Коста», 2010.

Плоткин К.М. Проблемы учета и сохранения археологического наследия Санкт-Петербурга // Труды Санкт-Петербургской археологической экспедиции СПбГУ. Том I: Археологическое изучение Санкт-Петербурга в 1996–2004 гг. СПб.: Изд-во СПбГУ, 2005.

Рябинин Е.А. Водская земля Великого Новгорода (результаты археологических исследований 1971–1991 гг.). СПб., 2001.

Рябинин Е.А. Финно-угорские племена в составе Древней Руси: к истории славяно-финских этнокультурных связей. (Историко-археологические очерки). СПб., 1997.

Сергий (Тихомиров). Карты Водской пятины и ее погостов. СПб., 1905.

Спицын А.А. Курганы Санкт-Петербургской губернии в раскопках Л.К. Ивановского (Материалы по археологии России. № 20). СПб., 1896.

Шаскольский И.П. Проблемы этногенеза прибалтийско-финских племен Юго-Восточной Прибалтики в свете данных современной науки // Финно-угры и славяне. Л., 1979.

Интернет-ресурсы:

http://etomesto.ru

Альбом иллюстраций



Рис. 1. Территория, выделенная для объекта: «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по улице Семейная, проезд Новосельский, проезд Радужный, пер. Дружбы, ул. Ясная, ул. Загородная, проезд Детский, проезд Молодёжный», на карте районов Ленинградской области



Рис. 2. Схема взаимного расположения участка обследования и ближайших известных объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия 1 – стоянка Камышевка, 2 – стоянка Каменка-1, 3 - местонахождение Каменка-2, 4 – стоянка Каннельярви-1, 5 – стоянка Каннельярви-2, 6 – стоянка Заливное-1, 7 – местонахождение Заливное-2, 8 – местонахождение Заливное-3, 9 – местонахождение Заливное-4, 10- Котловинное, 11- «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.».

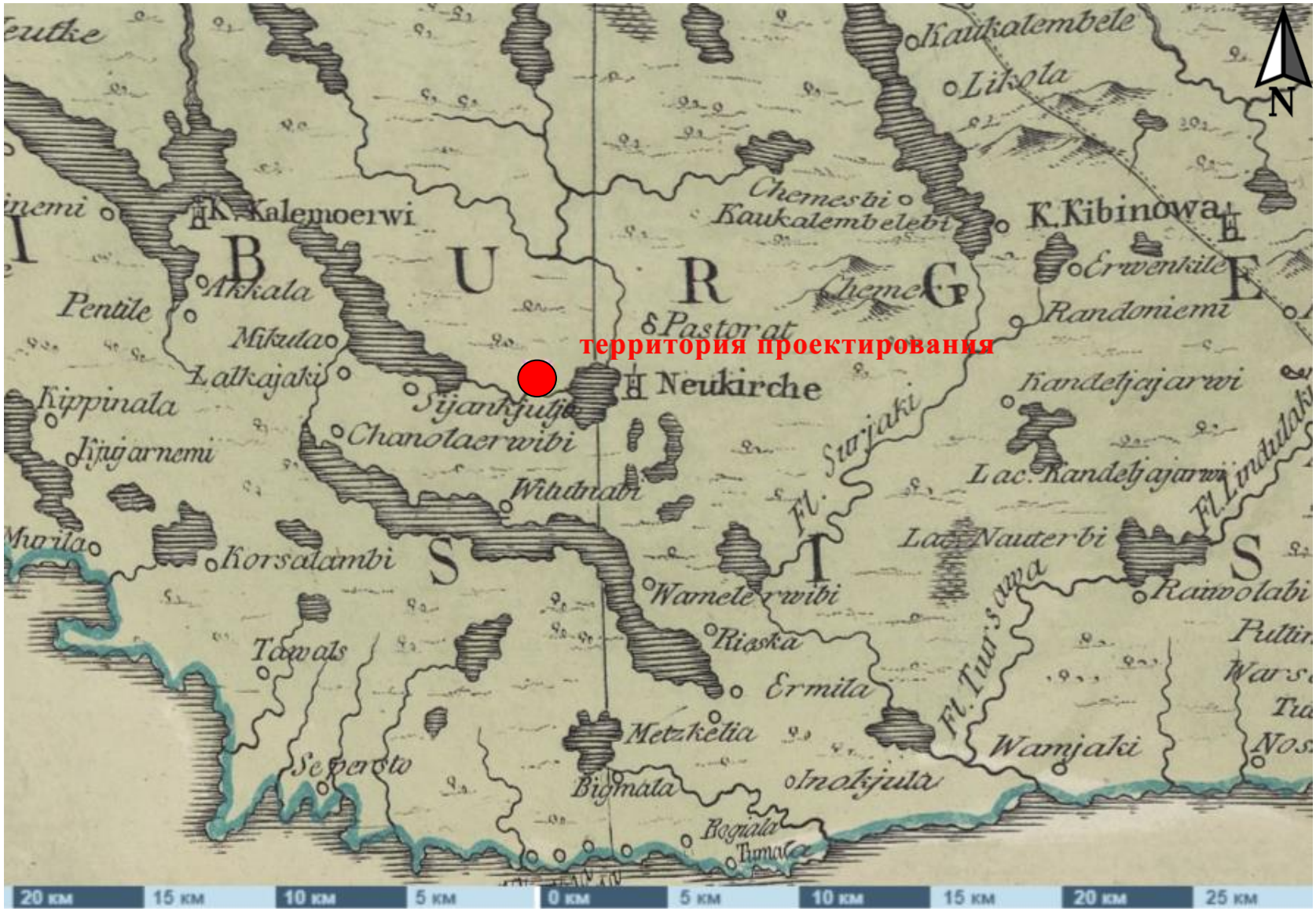


Рис.3. Карта Санкт-Петербургской губернии 1770 года Якоба Шмидта 1770 г. // http://www.etomesto.ru/map-peterburg_guberniya-1770/

32

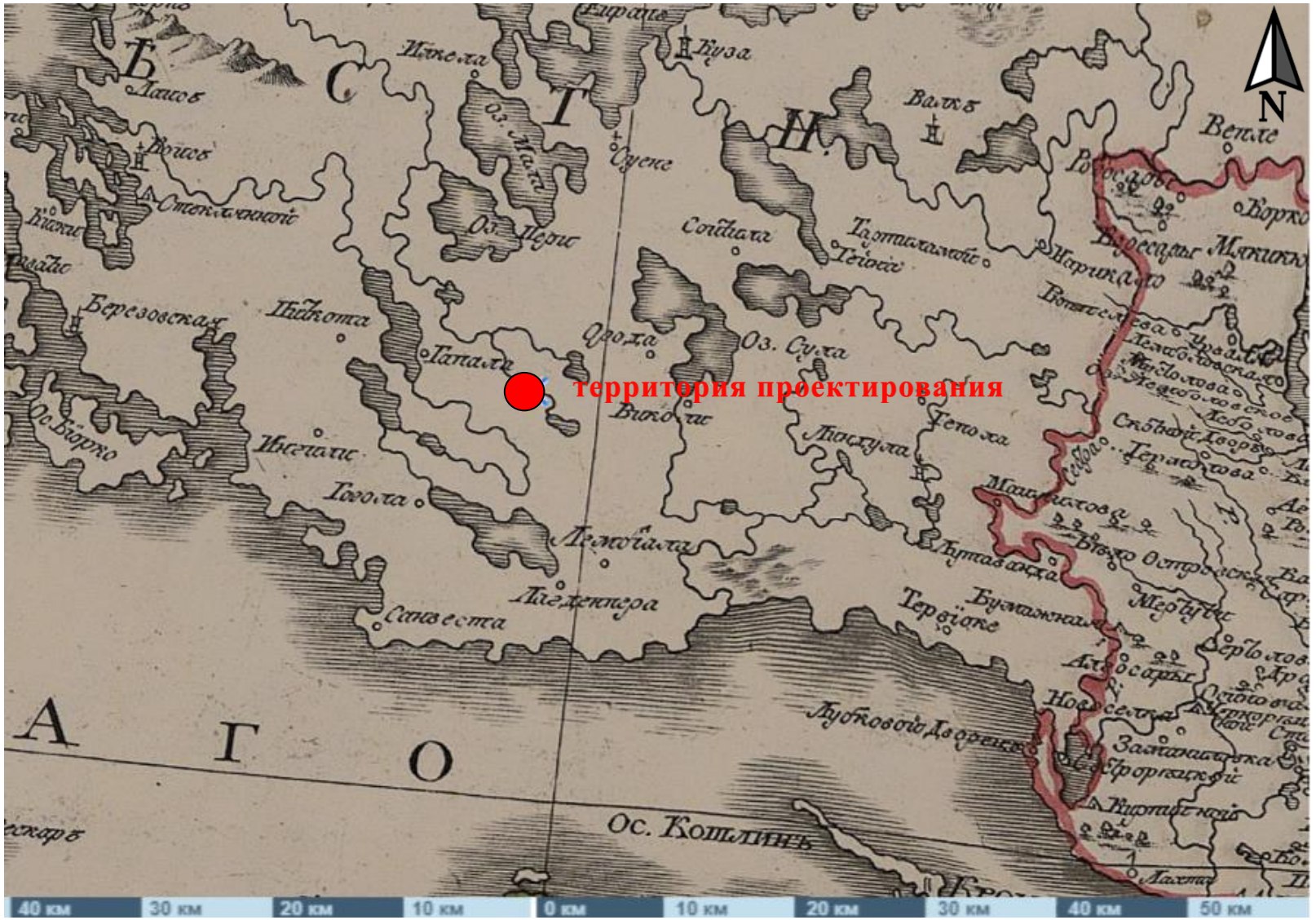


Рис.4. Карта Санкт-Петербургской губернии из атласа Горного Училища 1792 год. // http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1792spbgubgor/

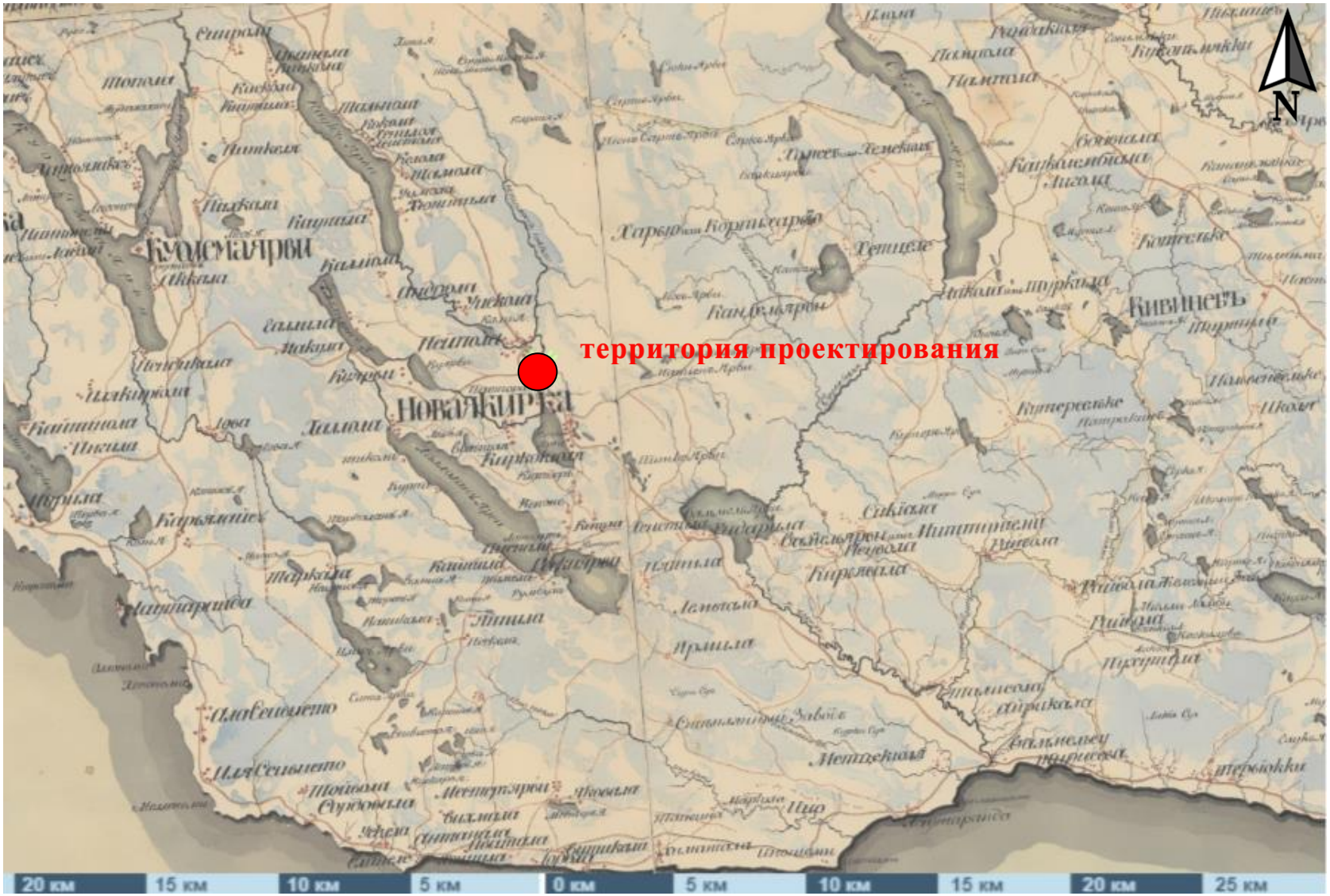


Рис.5. Карта Выборгской губернии 1805 года. // http://www.etomesto.ru/map-peterburg_vyborg_1805-guberniya/



Рис.6. Карта Шуберта Санкт-Петербургской губернии – трёхверстовка 1846-1909 гг. // http://www.etomesto.ru/map-peterburg_3versty/



Рис.7. Финская карта Выборгской губернии 1923 года. // http://www.etomesto.ru/map-peterburg_vyborg_1923-guberniya



Рис.8. Послевоенная топографическая карта Карельского перешейка 1954-1961 гг. // http://www.etomesto.ru/map-peterburg_karelskiy-peresheek-250/

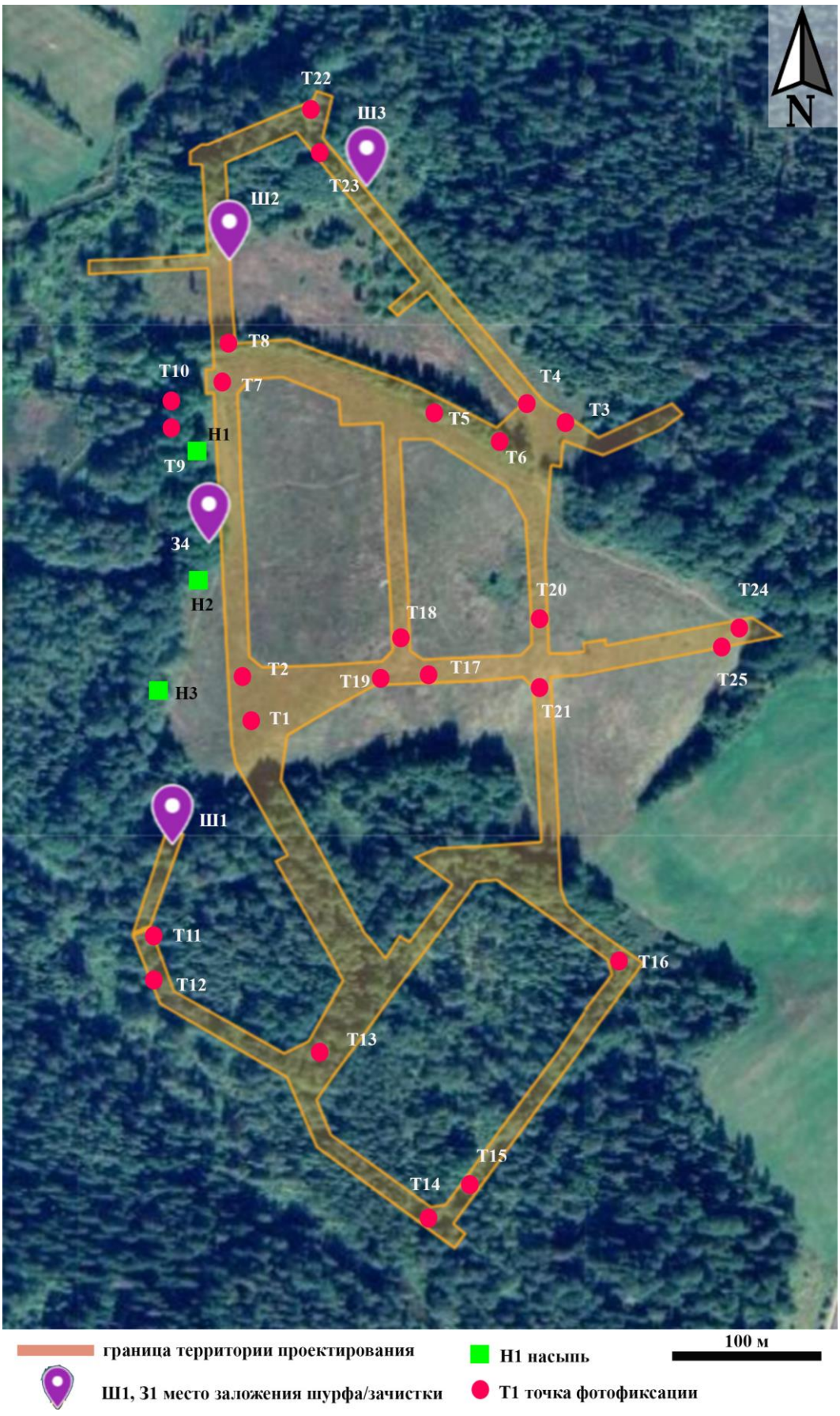


Рис. 9. Схема территории проектирования на космоснимке. Местоположение шурфов и зачистки, расположение насыпей, точки фотофиксации.



Рис. 10. Территория обследование Точка фотофиксации 1, общий вид. Направление съемки юг.



Рис. 11. Территория обследование Точка фотофиксации 2, общий вид. Направление съемки север.



Рис. 12. Территория обследование Точка фотофиксации 3, общий вид. Направление съемки юго-восток.



Рис. 13. Территория обследование Точка фотофиксации 4, общий вид. Направление съемки северо-запад.



Рис. 14. Территория обследование Точка фотофиксации 5, общий вид. Направление съемки северо-запад.



Рис. 15. Территория обследование Точка фотофиксации 6, общий вид. Направление съемки юго-восток.



Рис. 16. Территория обследование Точка фотофиксации 7, общий вид. Направление съемки восток.



Рис. 17. Территория обследование Точка фотофиксации 8, общий вид. Направление съемки юг.



Рис. 18. Территория обследование Точка фотофиксации 9, общий вид. Направление съемки юг.



Рис. 19. Территория обследование Точка фотофиксации 10, общий вид. Направление съемки север.



Рис. 20. Территория обследование Точка фотофиксации 11, общий вид. Направление съемки север.



Рис. 21. Территория обследование Точка фотофиксации 12, общий вид. Направление съемки юг.



Рис. 22. Территория обследование Точка фотофиксации 13, общий вид. Направление съемки северо-восток.



Рис. 23. Территория обследование Точка фотофиксации 14, общий вид. Направление съемки северо-запад.



Рис. 24. Территория обследование Точка фотофиксации 15, общий вид. Направление съемки северо-восток.



Рис. 25. Территория обследование Точка фотофиксации 16, общий вид. Направление съемки северо-запад.



Рис. 26. Территория обследование Точка фотофиксации 17, общий вид. Направление съемки восток.



Рис. 27. Территория обследование Точка фотофиксации 18, общий вид. Направление съемки север.



Рис. 28. Территория обследование Точка фотофиксации 19, общий вид. Направление съемки запад.



Рис. 29. Территория обследование Точка фотофиксации 20, общий вид. Направление съемки север.



Рис. 30. Территория обследование Точка фотофиксации 21, общий вид. Направление съемки запад.



Рис. 31. Территория обследование Точка фотофиксации 22, общий вид. Направление съемки юго-восток.



Рис. 32. Территория обследование Точка фотофиксации 23, общий вид. Направление съемки северо-запад.



Рис. 33. Территория обследование Точка фотофиксации 24, общий вид. Направление съемки запад.



Рис. 34. Территория обследование Точка фотофиксации 25, общий вид. Направление съемки юг.



Рис. 35. Шурф №1, общий вид до закладки. Направление съемки север.



Рис. 36. Шурф №1, общий вид. Направление съемки север.



Рис. 37. Шурф №1, северная стенка. Направление съемки север.



Рис. 38. Шурф №1, контрольный прокоп. Направление съемки север.



Рис. 39. Шурф №1, рекультивация. Направление съемки север.



Рис. 40. Шурф №2, общий вид до закладки. Направление съемки север.



Рис. 41. Шурф №2, общий вид. Направление съемки север.



Рис. 42. Шурф №2, северная стенка. Направление съемки север.



Рис. 43. Шурф №2, контрольный прокоп. Направление съемки север.



Рис. 44. Шурф №2, рекультивация. Направление съемки север.



Рис. 45. Шурф №3, общий вид до закладки. Направление съемки север.



Рис. 46. Шурф №3, общий вид. Направление съемки север.

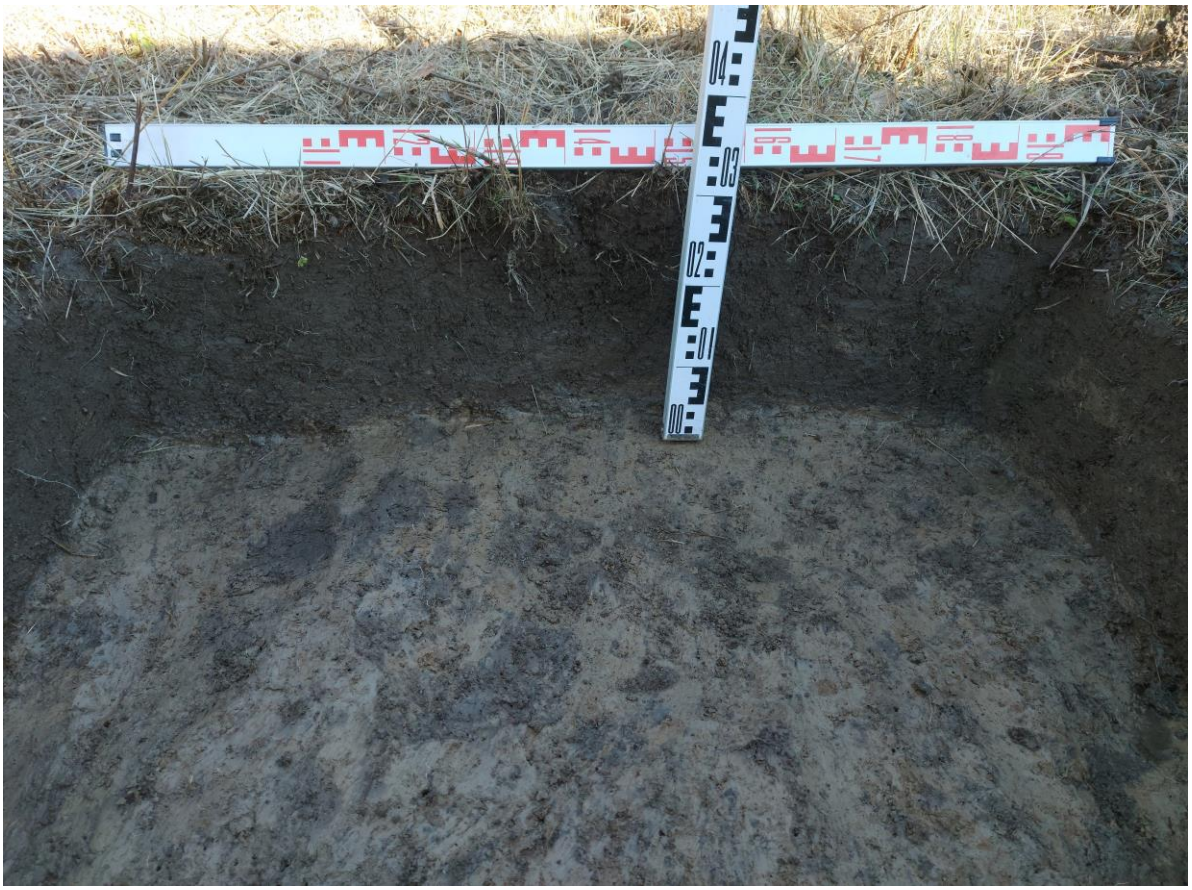


Рис. 47. Шурф №3, северная стенка. Направление съемки север.



Рис. 48. Шурф №3, контрольный прокоп. Направление съемки север.



Рис. 49. Шурф №3, рекультивация. Направление съемки север.



Рис. 50. Зачистка №4, общий вид до закладки. Направление съемки север.



Рис. 51. Зачистка №4, общий вид. Направление съемки север.



Рис. 52. Зачистка №4, стенка зачистки. Направление съемки север.



Рис. 53. Зачистка №4, рекультивация. Направление съемки север.



Рис. 54. Насыпь №1 общий вид. Направление съемки восток.



Рис. 55. Насыпь №1 общий вид. Направление съемки юго-восток.



Рис. 56. Насыпь №1 общий вид. Направление съемки запад.



Рис. 57. Насыпь №2 общий вид. Направление съемки восток.



Рис. 58. Насыпь №2 общий вид. Направление съемки запад.



Рис. 59. Насыпь №2 общий вид. Направление съемки северо-восток.



Рис. 60. Насыпь №3 общий вид. Направление съемки юго-восток.



Рис. 61. Насыпь №3 общий вид. Направление съемки запад.

Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ Р018-00103-00/01545386

Настоящий открытый лист выдан:

Жульникову Александру Михайловичу

паспорт
(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ
на земельных участках с кадастровыми номерами 47:01:1608003:2, 47:01:1608003:65 и прилегающих земельных участках без кадастровых номеров, отведенных для реализации объекта «Строительство автомобильных дорог в квартале малоэтажной индивидуальной застройки в п. Поляны Выборгского района Ленинградской области по ул. Семейной, пр-ду Новосельскому, пр-ду Радужному, пер. Дружбы, ул. Ясной, ул. Загородной, пр-ду Детскому, пр-ду Молодежному» в п. Поляны в Полянском с.п. и м.о. «Полянское сельское поселение» в 1,5 км на север от п. Поляны в Выборгском районе Ленинградской области.
(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Жульников Александр Михайлович
(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:
археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с ***27 ноября 2024 г.*** по ***13 ноября 2025 г.***

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: ***27 ноября 2024 г.***

Первый заместитель Министра (должность) _____ (подпись) **С.Г.Обрывалин** (Ф.И.О.)

Дата ***27 ноября 2024 г.*** М.П.

040693