АКТ

по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта археологического наследия «Селища Березовка-1» при проведении земляных, строительных, мелиоративных и хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками территорий объектов культурного наследия, при проведении работ по объекту «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход»

Настоящий Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530.

Дата начала проведения экспертизы:	22.09.2026 г.
Дата окончания экспертизы:	24.09.2026 г.
Место проведения экспертизы:	г. Петрозаводск, Ленинградская область
Заказчик экспертизы:	Общество с ограниченной ответственностью «ПИРС» (ООО «ПИРС»), 197082, г. Санкт-Петербург, Богатырский пр., д.49, к.2, пом.318, ИНН 7814690758

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Герман Константин Энрикович
Образование	высшее
Специальность	историк, археолог
Стаж работы	34 года
Место работы и должность	Институт языка, литературы и истории Карельского научного центра РАН; Старший научный сотрудник.
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко- культурной экспертизы Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 105 от 24 января 2024 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы»

Объекты экспертизы:	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

Отношения к заказчику

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);

- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;

- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;

- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;

- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей,

иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы и достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт К.Э. Герман

Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции);

Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530;

Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-17-4214/2026-0-1 от 29.05.2026 г. (Приложение 1);

Приказ Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области «О включении выявленного объекта археологического наследия, обнаруженного во Всеволожском муниципальном районе Ленинградской области, в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, и утверждении границ его территории» № 01-03/26-17 от 30.01.2026 г. (Приложение 2);

Договор на проведение государственной историко-культурной экспертизы № 220926-2 от 22.09.2026 г. ООО «ПИРС» с экспертом Германом К.Э. (Приложение 6).

Цель экспертизы:

Обеспечение сохранности выявленного объекта археологического наследия «Селища Березовка-1» при проведении земляных, строительных, мелиоративных и хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками территорий объектов культурного наследия, при проведении работ по объекту «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход».

Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Проектная документация «Раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Селище Березовка-1» на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход». Шифр: ДП-2025-1246-ПТС-ОСОКН1 (Изм. 1). Том 10.3.1. ООО «ПИРС». Санкт-Петербург. 2026, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками территорий объектов культурного наследия, при проведении работ по объекту «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход».

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Перечень документов, представленных Заказчиком

- письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-17-4214/2026-0-1 от 29.05.2026 г. (Приложение 1);
- приказ Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области «О включении выявленного объекта археологического наследия, обнаруженного во Всеволожском муниципальном районе Ленинградской области, в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, и утверждении границ его территории» № 01-03/26-17 от 30.01.2026 г. (Приложение 2);
- проектная документация «Раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Селище Березовка-1» на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход». Шифр: ДП-2025-1246-ПТС-ОСОКН1 (Изм. 1). Том 10.3.1. ООО «ПИРС». Санкт-Петербург. 2026. (Приложение 3);
- выписки ЕГРН на кадастровые участки (Приложение 4);
- письмо ООО «ПИИ «Севзападдорпроект» № 1636 от 14.05.2026 г. (Приложение 5);

Перечень документов и материалов, предоставленных эксперту и привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Законодательная база

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции);

Федеральный закон от 22.10.2014 № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Постановление Совета Министров СССР от 16 сентября 1982 г. № 865 «Об утверждении Положения об охране и использовании памятников истории и культуры» (с изменениями, внесенными Федеральным законом № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.);

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы»;

Закон Ленинградской области от 07.12.2015 г. «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников

истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области» (в действующей редакции);

Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530.

Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (в действующей редакции) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию".

Приказ Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области «О включении выявленного объекта археологического наследия, обнаруженного во Всеволожском муниципальном районе Ленинградской области, в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, и утверждении границ его территории» № 01-03/26-17 от 30.01.2026 г. (Приложение 2);

Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 56891.1-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации. – М., 2016 г.

Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 56891.2-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры. – М., 2016 г.

Специальная, техническая и справочная литература

Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в отношении земельного участка, подлежащего воздействию строительных и иных работ по объекту «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход». Этап 1.1. Подготовка территории строительства в Кировском, Всеволожском и Тосненском районах Ленинградской области. ООО «ПИРС». Эксперт: Герман К.Э. – СПб., 2026 г.

Власов А. С., Элькин Г. Н. Древнерусские крепости Северо-Запада. – СПб., 2011 г., 480 с.

Зеленин Г. И., Федоров А. Ф. Всеволожск. – СПб., 1966., 76 с.

Ивлев В.В. Всеволожский район Ленинградской области (историко-географический справочник). СПб., 1994 г., 231 с.

Семенцов С. В. Градостроительное развитие территорий Приневья до основания Санкт-Петербурга: Водская пятина и Ингерманландия // Вестник СПбГУ. Сер. 15., СПб. - 2015 г. Вып. 1., С. 145 - 163.

Солохин Н. Д., Венцель И. В. Всеволожск. Путешествие в прошлое. – СПб., 2005 г, 104 с.

Ферман В. В. Всеволожск: историко-географический справочник. Часть 3 (1941-1970). - СПб.: «Гйоль»; «Остров», 2023. - 544 с.

Сведения о проведенных исследованиях

В рамках проведения данной государственной историко-культурной экспертизы были проведены следующие исследования:

- ознакомление с представленной Заказчиком документацией;
- анализ исходной разрешительной документации;

- изучение нормативно-правовой документации и научно-справочной литературы, необходимой для принятия экспертного решения.

- оценка обоснованности изложенных предложений и выводов.

В документах, представленных для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено. Объем представленной документации достаточен для подготовки заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты исследований, проведенных в рамках настоящей экспертизы, оформлены в виде настоящего Акта.

Факты и сведения, установленные в результате проведенных исследований

Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) в письме № 01-17-4214/2026-0-1 от 29.05.2026 г. сообщает, что согласно представленной схеме испрашиваемая территория расположена в границах объекта археологического наследия «Селище Березовка-1».

На основании письма Комитет сообщает, что проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на земельном участке на территории, предполагаемой под проектирование и строительства объекта: «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход», возможно после разработки в составе проектной документации раздела об обеспечении сохранности выявленного объекта археологического наследия «Селище Березовка-1».

Исходя из вышеизложенного и в соответствии с действующим законодательством Комитетом было предписано, до начала земляных и строительных работ на объекте, выполнить следующее:

- разработать в составе проектной документации раздел или проект об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия, включающий оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия;

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

На основании письма Комитета № 01-17-3304/2026-0-1 от 04.05.2026 г. была разработана проектная документация «Раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Селище Березовка-1» на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход». Шифр: ДП-2025-1246-ПТС-ОСОКН1 (Изм. 1). Том 10.3.1. ООО «ПИРС». Санкт-Петербург. 2026.

Краткие историко-археологические сведения

Рассматриваемая территория расположена в юго-восточной части Всеволожского района Ленинградской области, в пределах Приневской низины, на берегу р. Черная (приток Невы) и впадающих в нее рек Дегтярка и Каменка.

С древнейших времен через территорию Приневья проходил крупнейший трансконтинентальный коммуникационный коридор «север—юг», соединяющий зону

Северной Европы с Южной Европой и всей Азией. В Средние века одна ветвь этого коридора вела из Скандинавии, через Балтийское море, Неву, Ладожское озеро, Волхов, Днепр в Черное, а затем - в Средиземное море и называлась «Путь из Варяг в Греки». Другая ветвь из Скандинавии, через Балтийское море, Неву, Ладожское озеро, Волхов, Волгу вела в Каспийское море, а оттуда — в разные страны Азии и называлась «Великий Волжский путь». Очень показательно, что стержневыми элементами обоих путей являются река Нева, Ладожское озеро и река Волхов. Контроль над этими водными магистралями международной значимости имел важнейшее значение для многих стран и народов. Рассматриваемая территория в Средние века и Новое время являлась приграничной и неоднократно переживала конфликты между Русью и Швецией.

Впервые река Нева упомянута в статье 1240 г. Новгородской первой летописи, описывающей поход шведских войск на Неву. Новгородские войска под командованием князя Александра разбили их в Невской битве, которая произошла в устье р. Ижоры.

В следующий раз дельта Невы оказалась в центре пристального внимания в 1300–1301 гг. Как известно, в 1300 г. шведские войска прошли по Неве, а находившиеся в их составе мастера быстро выстроили в устье реки Охты, деревоземляную крепость Ландскрону (Венец земли). Летом того же года ладожане неудачно попытались выбить шведов из новой крепости, но уже весной 1301 г. новгородские дружины под началом князя Андрея подошли к Ландскроне и 19 мая штурмом взяли ее, пленных увели, а крепость сожгли.

В 1310 - 1322 гг. между Новгородом и Швецией постоянно происходили конфликты. В 1323 г., на Ореховом острове в истоке Невы у Ладожского озера, под руководством новгородского князя Юрия Даниловича была поставлена крепость (Орешек, впоследствии - Нотеборг), в которой 12 сентября 1323 г. был подписан Ореховецкий мирный договор между Русью и Швецией. Тем не менее вооруженное противостояние вскоре возобновилось.

С середины XV века архивные документы дают обширный материал для выявления исторической системы расселения на рассматриваемых территориях. Ряд материалов указывает на историческую нестабильность государственной границы между Россией и Швецией. Граница была значительно изменена по заключенному Тявзинскому мирному договору (1595 г.) на территориях севернее Ладожского озера.

На территориях Северо-Запада России во времена Новгородской республики и Московского государства периодически проводили различные переписи недвижимого имущества и населения. В том числе наиболее крупные: в 1495–1505, 1539, 1568, 1580–1582 гг.

С конца XVI века, после неоднократных нападений шведских войск, земли от Финского залива до Ладожского озера фактически перешли под управление Швеции.

В 1609–1612 гг. шведские войска под началом французского маршала Де ла Гарди вновь взяли Копорье, Орешек, Иван-Город, Яму. С 1617 г. после Столбовского договора эти пространства юридически отошли к Шведскому государству. Начался новый этап истории Приневья. Граница между Россией и Швецией переместилась далеко на восток, дошла почти до реки Волхов. Вся зона перешедшего к Швеции Приневья вошла в состав Ингерманландии.

В 1611 году на Охтинском мысу шведами была заложена крепость Ниеншанц, ставшая ядром будущего города Ниена, который расположился главным образом на противоположном, правом берегу Охты. Поселение получило статус города в 1632 году.

По данным шведских карт конца XVII века сухопутный государственный тракт Нотеборг—Ниен (Notheborg—Nÿen) проходил от Нотеборга (шведский губернаторский город с губернаторским дворцом у истока Невы с крепостью Нотеборг, или по-русски Орешек) на запад вдоль северного (левого) берега Черной речки — одного из притоков Невы в районе Нотеборга; шел через мызу Мюстилла Хоф (Mustilla hoff); в районе деревни Луркина (Lurkina) была устроена переправа на правый берег Черной речки; далее тракт шел

вдоль южного берега ручья (с XIX века именовавшегося Жерновка); проходил между озерами Кирицкое и Кркинское; шел мимо размещавшейся у южного берега Коркинского озера дворянской усадьбы Котснофвассова Хоф (Kotsnofwassava hoff); далее тракт доходил до погостского села Киелтис (Kieltis), поворачивал на север и шел вплоть до реки Любьи (Lubia gvart) — притока другой Черной речки (Svarte backen), известной сейчас как река Охта; после переправы на правый, северный берег Любьи тракт шел вдоль берега реки почти вплоть до ее впадения в Черную речку (в Охту); затем тракт отклонялся еще немного на запад и с севера подходил к Ниену, доходя до Конунгс-Гардена. Возможно, именно эта дорога (или ее часть от Орешка до реки Любьи) существовала и на рубеже 1300 г. И по ней шли ладожане к среднему течению Черной речки (современной Охты) и спускались к Ландскроне. Она может считаться одной из древнейших упоминаемых дорог Приневья.

Непосредственно с территорией современного Всеволожского района, рассматриваемой в данном Разделе, связаны окрестности бывшей деревни Березовка (урочище Березовка).

Впервые упоминается как деревня Березовец на шведской «Карте окрестностей Нотеборга и Невского пути от Ладожского озера до Балтийского моря» Э. Белинга 1699 года и других шведских картах конца XVII века. Через неё проходил шведский сухопутный государственный тракт Ниен — Нотеборг.

Затем, как деревня Барсова она обозначена на шведской «Генеральной карте провинции Ингерманландии» Э. Белинга и А. Андерсина, составленной в 1704 году по материалам 1678 года и русскоязычной карте «Географический чертеж над Ижорской землёй» А. Шонбека 1705 года.

На карте Ингерманландии А. И. Ростовцева из атласа И. К. Кириллова 1727 года, на месте деревни обозначена «харчевня» Жерновка.

На «Семитопографической карте окружности Санкт-Петербурга» 1810 года майора Теслева указаны уже две деревни Жерновка — большая и близ неё малая.

В XIX веке в деревне находилась мыза Жерновка, которая принадлежала вице-президенту Императорской Академии художеств, действительному статскому советнику П. П. Чекалевскому, после его смерти — представителям старинного дворянского рода Осоргиных, а затем — дворянского рода Гирсов.

В 1885 году, согласно «Карте окрестностей Петербурга», деревня Большая Жерновка насчитывала 16 крестьянских дворов, к северу от неё находилась мыза. Малая Жерновка насчитывала 5 дворов. Сборник Центрального статистического комитета за этот же год, описывал деревню так: Большая и Малая Жерновка — деревни бывшие владельческие Колтушской волости при речке Жерновке, дворов — 22, жителей — 108; лавка. Деревни Большая и Малая Жерновка являлись единственными в населённой ингерманландскими финнами волости, имевшими преимущественно русское население.

В 1909 году в деревне Большая Жерновка было 17 дворов, в Малой Жерновке — 7.

С 1 января 1931 года деревня Жерновка учитывается областными административными данными как деревня Берёзовка. В 1939 году деревня Берёзовка насчитывала 26 дворов, высота центра деревни составляла 22,8 метра, на её северной окраине, в бывшей мызе, располагалась школа. Малая Берёзовка — насчитывала 8 дворов, в центре деревни находилась часовня.

18 декабря 1942 года, согласно постановлению Военного совета Ленинградского фронта № 001397, из деревень Большая и Малая Берёзовка было отселено всё гражданское население. С 1 января по 1 февраля 1943 года в деревне размещался Полевой подвижный госпиталь № 95, а со 2 января по 14 февраля 1943 года — Терапевтический полевой подвижный госпиталь № 2084. Кроме того, по состоянию на 15 января 1943 года в деревне находился Отдельный медико-санитарный батальон. В апреле 1943 года в опустевшей деревне Берёзовка была размещена воинская часть, а её колхозные земли были переданы подсобному хозяйству 13-й воздушной армии.

Осенью 1945 года в деревне была открыта Берёзовская начальная школа на 30 человек. По административным данным 1966 года деревня Берёзовка входила в состав Колтушского сельсовета. Согласно административным данным 1973 и 1990 гг. деревня Берёзовка в составе Всеволожского района не значилась.

В настоящее время (2026 г.) на территории бывшей деревни Берёзовка (урочище Березовка) находятся: коттеджный посёлок «Берёзовка», коттеджный посёлок «Мечта», коттеджный посёлок «Мечта-2», коттеджный посёлок «Мечта-3» и коттеджный посёлок «Синицино».

Характеристика выявленного объекта археологического наследия «Селище Березовка-1».

Наименование: выявленный объект археологического наследия «Селище Березовка-1».

Местонахождение: Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское городское поселение.

Датировка объекта: XVII вв.

Выявлен в 2026 г. Бельским С. В. в ходе разведочных археологических работ в отношении земельного участка под объект: «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход».

Поставлен на учет, с утверждением границ территории и режима использования территории, приказом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области «О включении выявленного объекта археологического наследия, обнаруженного во Всеволожском муниципальном районе Ленинградской области, в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, и утверждении границ его территории» № 01-03/26-17 от 30.01.2026 г. (*Приложение 2*).

Границы территории ОАН:

Координаты поворотных точек границ территории ОАН:

Наименование поворотной точки границы ОАН	Географические координаты WGS-84		Координаты в местной системе координат (МСК-47, зона 2)		Описание участков прохождения границы	
	Северной широты (N)	Восточной долготы (E)			X	Y
1	438290.9574	2244689.9683	59.95650333	30.852716206	От точки 1 до точки 2 56.45 м	
2	438338.4029	2244720.5574	59.95692959	30.853262433	От точки 2 до точки 3 58.92 м	
3	438366.4043	2244772.4087	59.957181601	30.85418973	От точки 3 до точки 4 15.04 м	
4	438366.1574	2244787.4493	59.95717958	30.854458933	От точки 4 до точки 5 14.37 м	
5	438354.6153	2244796.0252	59.957076093	30.854612722	От точки 5 до точки 618.37 м	
6	438336.5925	2244799.6166	59.956914372	30.854677467	От точки 6 до точки 7 8.31 м	
7	438328.6747	2244797.0898	59.956843272	30.854632447	От точки 7 до точки 8 9.00 м	
8	438323.7994	2244789.5241	59.956799415	30.854497164	От точки 8 до точки 9 18.16 м	
9	438323.3824	2244771.3652	59.956795435	30.854172172	От точки 9 до точки 10 15.51 м	
10	438315.7628	2244757.8469	59.956726868	30.853930423	От точки 10 до точки 11 19.52 м	
11	438298.0684	2244750.0668	59.956567947	30.853791639	От точки 11 до точки 12 29.66 м	
12	438269.0435	2244747.2523	59.956307391	30.853742023	От точки 12 до точки 13 19.10 м	
13	438251.2979	2244740.8612	59.956148028	30.853628102	От точки 13 до точки 14 10.41 м	
14	438244.6949	2244733.1739	59.956088661	30.853490692	От точки 14 до точки 15 16.54 м	
15	438238.5948	2244717.7999	59.956033706	30.853215698	От точки 15 до точки 16 13.33 м	
16	438236.128	2244704.6913	59.956011392	30.852981154	От точки 16 до точки 17 12.59 м	
17	438241.6456	2244693.3697	59.956060767	30.852778382	От точки 17 до точки 18 20.99 м	
18	438261.0028	2244685.2386	59.956234404	30.852632346	От точки 18 до точки 7 30.32 м	
Площадь 7210.00 кв. м; периметр 385.45 м.						

Особый режим использования земельных участков в границах территории выявленного объекта археологического наследия «Селище Березовка-1»:

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах объекта археологического наследия устанавливается особый режим использования земельного участка, который предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Предмет охраны к настоящему моменту не утвержден.

Для типологически схожих памятников предметом охраны объектов археологического наследия являются:

- территория памятника в указанных границах, включающая археологические движимые и недвижимые объекты;
- культурный слой;
- остатки построек и конструкций, столбовые и хозяйственные ямы и т. п.;
- отдельные артефакты (археологические предметы).

Сведения о натурном обследовании ОАН и прилегающих участков трассы проектирования

На участке ПК 421 – 423 ось проектируемой автомобильной дороги пересекает территорию ОАН «Селище Березовка-1».

Местонахождение ОАН: Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское городское поселение; в 1,7 км к северо-востоку от северной оконечности КП Березовка; в 2,1 км к западу от северо-западной окраины садоводческого массива Дунай; в 2,25 км к юго-западу от юго-западной окраины д. Каменка.

Селище расположено на возвышенной оконечности мыса, образованного слиянием рек Каменки и Дегтярки с р. Черной (р. Каменка впадает в р. Дегтярка, р. Дегтярка – в р. Черная). Территория ОАН представляет собой неправильный многоугольник (18 угловых точек; площадь – 7210 кв. м); вытянута с юго-востока на северо-запад; заросла смешанным (ель, сосна, береза, осина) лесом, с поляной в южной части селища. На территории ОКН и прилегающей местности наблюдаются остатки земляных сооружений (окопы, землянки), вероятно, времен Великой отечественной войны (1941 – 1945 гг.). Западнее и восточнее селища проходят грунтовые лесные дороги.

Рельеф полого-наклонный, с понижением к берегам рек, перепад высот до 6 метров – от 16,5 БС в центральной части мыса до 10,5 – в западной, южной и восточной частях (берега р. Каменка, Дегтярка и Черная).

Полоса отвода проектируемого строительства затрагивает южную и западную часть селища общей площадью около 5500 кв. м (у поворотных точек №1-3, 11-18-1 границ территории ОКН), с поляной и лесом по периметру.

Анализ проектной документации

На экспертизу представлена проектная документация «Раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Селище Березовка-1» на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход». Шифр: ДП-2025-1246-ПТС-ОСОКН1 (Изм. 1). Том 10.3.1. ООО «ПИРС». Санкт-Петербург. 2026.

Раздел разработан в соответствии с требованиями ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и письмом Комитета № 01-09-3086/2026-0-1 от 07.05.2026 г.

Раздел разработан с целью определения достаточности мероприятий, направленных на обеспечение сохранности объектов культурного (археологического) наследия на участке проектируемых работ по объекту «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход». Разработке раздела предшествовали историко-библиографические исследования.

Характеристика объекта проектирования

Территория проектируемого объекта расположена в Тосненском, Кировском и Всеволожском районах Ленинградской области.

Проектом, на этапе 1.1, предусматривается выполнение подготовительных работ в границах постоянной полосы отвода проектируемой дороги.

При этом выполняется:

– Вырубка зеленых насаждений;

– Срезка растительного грунта в границах постоянной полосы отвода и временной полосы отвода;

– Выторфовка с заменой грунта.

Организационно-технологическая схема:

Подготовительные работы:

- Выполняется устройство строительных городков и площадок для стоянки техники и места складирования материалов;

- Устройство временных проездов к месту работ;

- Устройство рабочего моста через реку Черная (ПК495).

Основные работы:

- Расчистка полосы отвода (очистка территории строительства от зеленых насаждений);

- Срезка растительного грунта;

- Выторфовка (усиление и замещение слабых грунтов).

Оценка воздействия проектных решений на ОАН

Часть полосы отвода проектируемого линейного объекта, на участке ПК 421 – 423, затрагивает территорию объекта археологического наследия «Селище Березовка-1» на площади около 5500 кв. м.

На этапе подготовительных работ под строительство проектируемой автомобильной дороги проектом здесь предусматривается:

– Вырубка зеленых насаждений;

– Срезка растительного грунта в границах постоянной полосы отвода.

Ширина постоянной полосы отвода на рассматриваемом участке = 80 – 100 м.

Общая площадь территории ОАН в пределах постоянной полосы отвода проектируемого строительства, в т. ч., затрагиваемая проектируемыми работами по срезке грунта = 5497,27 кв. м (у поворотных точек №1-3, 11-18-1 границ территории ОАН.

Разработчиком проекта, на основании данных Письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-17-4214/2026-0-1 от 29.05.2026 г., мер предусмотренных п. 3, ст. 36 и п. 2 ст. 40 Федерального закона от 25.06. 2002 г. № 73-ФЗ и

выводов, содержащихся в материалах предшествовавшей археологической разведки [1], принято ***решение о необходимости разработки плана организации и проведения спасательных археологических работ*** указанного ОАН как способа обеспечения сохранности объекта археологического наследия путем археологических раскопок, проводимых методами научных исследований с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов в целях их сохранения и получения научных знаний.

Проектом предлагается проведение спасательных археологических раскопок на территории ОАН, в пределах постоянной полосы отвода проектируемого строительства, площадью 5497,27 кв. м.

Координаты угловых (поворотных) точек планируемого раскопа:

№ ПТ	**МСК-47 зона 2**		**WGS 84**	
	X	Y	N	E
1	438362.8521	2244765.8309	59.957149631	30.854072094
2	438340.8900	2244762.7000	59.956952465	30.854016629
3	438329.9000	2244751.5400	59.956853677	30.853817175
4	438321.1700	2244750.4500	59.956775305	30.853797894
5	438268.0800	2244746.4000	59.956298732	30.853726794
6	438268.0543	2244746.8961	59.956298508	30.853735674
7	438251.2979	2244740.8612	59.956148028	30.853628102
8	438244.6949	2244733.1739	59.956088661	30.853490692
9	438238.5948	2244717.7999	59.956033706	30.853215698
10	438236.128	2244704.6913	59.956011392	30.852981154
11	438241.6456	2244693.3697	59.956060767	30.852778382
12	438261.0028	2244685.2386	59.956234404	30.852632346
13	438290.9574	2244689.9683	59.95650333	30.852716206
14	438338.4029	2244720.5574	59.95692959	30.853262433
S=				5497,27 кв. м

Проведение подготовительных и строительных работ на территории ОАН «Селище Березовка-1» разрешается только после реализации в полном объёме согласованных мероприятий по обеспечению сохранности объекта археологического наследия и плана проведения спасательных археологических работ.

План мероприятий по проведению спасательных археологических работ представлен ниже.

Оценка воздействия:

В процессе проектируемых работ по сооружению объекта «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская

[1] См.: Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в отношении земельного участка, подлежащего воздействию строительных и иных работ по объекту «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход». Этап 1.1. Подготовка территории строительства в Кировском, Всеволожском и Тосненском районах Ленинградской области. ООО «ПИРС». Эксперт: Герман К.Э. – СПб., 2026 г.

область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход», при условии выполнения работ по сохранению выявленного объекта археологического наследия «Селище Березовка-1» в виде охранных археологических раскопок в полном заявленном объеме, затрагиваемая проектируемыми строительными работами часть ОАН будет исследована полностью.

Не затрагиваемая спасательными археологическими работами и полосой отвода проектируемого строительства территория ОАН, при соблюдении «Мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия», данного Раздела негативному воздействию не подвергается. В случае реализации проекта строительства автомобильной дороги в полном заявленном объеме, строго в отведенных границах, с соблюдением проектных решений, мер и мероприятий, содержащихся в настоящем разделе, негативное воздействие (угроза разрушения и/или повреждения) на объект археологического наследия «Селище Березовка-1» отсутствует.

Мероприятия по сохранению ОАН

Разработчиком проекта, на основании данных Письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-17-3304/2026-0-1 от 04.05.2026 г., мер предусмотренных п. 3, ст. 36 и п. 2 ст. 40 Федерального закона от 25.06. 2002 г. № 73-ФЗ и требованиями режима использования территории вышеуказанных ОАН принято ***решение о необходимости разработки плана организации и проведения спасательных археологических работ*** указанного ОАН как способа обеспечения сохранности объекта археологического наследия путем археологических раскопок, проводимых методами научных исследований с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов в целях их сохранения и получения научных знаний.

Проведение строительных работ на территории выявленного ОАН «Селище Березовка-1» разрешается только после реализации в полном объёме согласованных мероприятий по обеспечению сохранности объекта археологического наследия и плана проведения спасательных археологических работ.

План проведения спасательных археологических раскопок:

1. Расчет объемов археологических работ:

Координаты угловых (поворотных) точек планируемого раскопа выявленного объекта археологического наследия «Селище Березовка-1»:

№ ПТ	**МСК-47 зона 2**		**WGS 84**	
	X	Y	N	E
1	438362.8521	2244765.8309	59.957149631	30.854072094
2	438340.8900	2244762.7000	59.956952465	30.854016629
3	438329.9000	2244751.5400	59.956853677	30.853817175
4	438321.1700	2244750.4500	59.956775305	30.853797894
5	438268.0800	2244746.4000	59.956298732	30.853726794
6	438268.0543	2244746.8961	59.956298508	30.853735674
7	438251.2979	2244740.8612	59.956148028	30.853628102
8	438244.6949	2244733.1739	59.956088661	30.853490692
9	438238.5948	2244717.7999	59.956033706	30.853215698
10	438236.128	2244704.6913	59.956011392	30.852981154
11	438241.6456	2244693.3697	59.956060767	30.852778382
12	438261.0028	2244685.2386	59.956234404	30.852632346
13	438290.9574	2244689.9683	59.95650333	30.852716206

14	438338.4029	2244720.5574	59.95692959	30.853262433
S=				5497.27 кв. м

Проектом предлагается проведение спасательных археологических работ на территории ОАН (в районе поворотных точек 1-3, 11-18-1 границ территории) общей площадью 5497.27 кв. м. Всего предполагается разработка 1 раскопа в пределах полосы отвода проектируемого линейного объекта.

В объем археологического обследования попадают:

- территория памятника в указанных границах;

-культурный слой селища.

Прогнозируемая мощность культурных напластований, на основании предшествовавших археологических исследований: 0,15 - 0,25 м.

Проведение строительных работ на территории ОАН, в соответствии с Режимом использования территории разрешается только после реализации в полном объёме согласованных мероприятий по обеспечению сохранности объекта археологического наследия и плана проведения спасательных археологических работ.

В целях обеспечения сохранности ОАН «Селище Березовка-1» при проведении проектируемых спасательных археологических работ и последующих работ по строительству автомобильной дороги предусмотрены следующие мероприятия:

I. *Обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия*:

- неукоснительно придерживаться принятого проектного решения при проведении строительных и иных работ;
- перед началом любых работ установить сигнальное ограждение на участке производства работ, по которому проходит граница спасательных археологических работ;
- перед началом строительных работ предусмотреть проведение инструктажа для сотрудников с разъяснением культурно-исторической значимости объекта культурного наследия и с указанием запрета его повреждения и необходимости соблюдения всех мер по обеспечению его сохранности;
- Запретить на территории ОАН «Селище Березовка-1» не затрагиваемой проектируемыми археологическими работами и расположенной вне полосы отвода проектируемого строительства:
  - проезд и стоянку техники;
  - складирование любых материалов, предметов и грузов;
  - оставление материалов (конструкций) и строительного мусора после завершения работ;
  - размещение какого-либо оборудования;
  - устройство и установку мест отдыха, бытовок, временных жилых или складских построек;
  - вырубку растительности;
  - разведение костров и сжигание мусора.
- проезд автотранспорта и дорожно-строительной техники и доставку строительных материалов осуществлять только по существующей дорожной сети и в пределах временной полосы отвода проектируемого линейного объекта;
- по завершении строительных работ произвести благоустройство территории.

II. *Иные требования*

- Не менее чем за 2 недели до начала работ по реализации проекта строительства письменно уведомить региональный орган охраны объектов культурного наследия и о дате начала и планируемых сроках завершения работ;
- В случае повреждения или причинения иного вреда объекту культурного наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или при появлении условий, угрожающих причинением такого вреда, незамедлительно остановить все работы на прилегающем к территории ОАН участке, принять меры по предотвращению нанесения вреда объекту культурного наследия, уведомить региональный орган охраны объектов культурного наследия о сложившейся ситуации;
- В случае изменения существующих проектных решений или увеличения участка строительства, строительства дополнительных объектов, а также устройства любых временных или служебных автодорог, обходов, мест отдыха, площадок складирования материалов или стоянки техники на территории, непосредственно связанной с территорией объекта культурного наследия, рабочая документация к изменённому проекту и сам проект подлежат повторной государственной историко-культурной экспертизе и согласованию региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Согласно Ст. 36 Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ (в действующей редакции) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в случае обнаружения в ходе проведения работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Обоснование выводов экспертизы

В результате анализа проектной документации «Раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Селище Березовка-1» на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход». Шифр: ДП-2025-1246-ПТС-ОСОКН1 (Изм. 1). Том 10.3.1. ООО «ПИРС». Санкт-Петербург. 2026, экспертом сделаны следующие выводы:

Раздел разработан в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», согласно которому строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с участками в границах территории объектов культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, включающего оценку воздействия проводимых работ на объект археологического наследия.

Раздел предусматривает комплекс мероприятий по обеспечению сохранности объекта археологического наследия «Селище Березовка-1».

Проанализированы возможные негативные воздействия проектируемых строительных работ объекта «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход» на сохранность ОАН.

С целью сохранения объекта археологического наследия, проектом предусмотрен

«План проведения спасательных археологических раскопок», предполагающий проведение в пределах границ территории ОАН спасательных археологических раскопок общей площадью 5497,27 кв. м (1 раскоп).

При условии выполнения археологических работ в полном заявленном объеме, затрагиваемая проектируемыми земляными работами часть ОАН будет исследована полностью.

Не затрагиваемая спасательными археологическими работами и полосой отвода проектируемого строительства территория ОАН, при соблюдении «Мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия», данного Раздела негативному воздействию не подвергается. В случае реализации проекта прокладки газопроводов строго в отведенных границах, с соблюдением проектных решений, мер и мероприятий, содержащихся в настоящем разделе, негативное воздействие (угроза разрушения и/или повреждения, нарушение визуального восприятия) на ОАН отсутствует.

Предложенный комплекс мер обеспечивает сохранность выявленного объекта археологического наследия на участке проектируемых работ по объекту «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход» входящих в предмет охраны при проведении земляных, строительных и иных работ по объекту «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход» и соответствует требованиям Федерального закона РФ № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В процессе проектируемых работ по сооружению объекта «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход», при условии выполнения работ по сохранению ОАН в виде охранных археологических раскопок в полном заявленном объеме, затрагиваемая проектируемыми земляными работами часть ОАН будет исследована полностью.

Не затрагиваемая спасательными археологическими работами и полосой отвода проектируемого строительства территория ОАН, при соблюдении «Мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия», данного Раздела негативному воздействию не подвергается. В случае реализации проекта строительства автодороги строго в отведенных границах, с соблюдением проектных решений, мер и мероприятий, содержащихся в настоящем разделе, негативное воздействие (угроза разрушения и/или повреждения, нарушение визуального восприятия) на ОАН отсутствует.

Вывод:

Экспертом сделан вывод о возможности (**положительное заключение**) обеспечения сохранности объекта археологического наследия «Селище Березовка-1» при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельными участками территории объекта культурного наследия, при проведении работ по объекту «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход».

Документ подписан усиленной квалифицированной цифровой подписью в соответствии с п. 18 Положения о

Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 25 апреля 2024 г. №530.

Эксперт К.Э. Герман

24.09.2026 г.

Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение 1. Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-17-4214/2026-0-1 от 29.05.2026 г.

Приложение 2. Приказ Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области «О включении выявленного объекта археологического наследия, обнаруженного во Всеволожском муниципальном районе Ленинградской области, в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, и утверждении границ его территории» № 01-03/26-17 от 30.01.2026.

Приложение 3. Проектная документация «Раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Селище Березовка-1» на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Строительство кольцевой скоростной автомобильной дороги на обходе Санкт-Петербурга, КАД-2 (Ленинградская область). Участок от автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург до д. Кузьмолово. Основной ход». Шифр: ДП-2025-1246-ПТС-ОСОКН1 (Изм. 1). Том 10.3.1. ООО «ПИРС». Санкт-Петербург. 2026.

Приложение 4. Выписки ЕГРН на кадастровые участки.

Приложение 5. Копия письма ООО «ПИИ «Севзападорпроект» № 1636 от 14.05.2026 г.

Приложение 6. Договор на проведение государственной историко-культурной экспертизы № 220926-2 от 22.09.2026 г. ООО «ПИРС» с экспертом Германом К.Э. Копия документов об аттестации государственного эксперта.