Акт
по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи: «Научно- проектная документация: Объект культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», выполненной ООО «Анфилада» в 2026 г.
(шифр 11/12-2025-МК)

Ленинградская область, Бокситогорский район, д. Астрачи
2026 г.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:
Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена с «01» октября 2026 года по «21» октября 2026 года на основании договоров между ООО «Анфилада» с экспертами № 1 от 01.10.2026 г., № 2 от 01.10.2026 г. и №3 от 01.10.2026 г. **(Приложение №9)**.
2. Место проведения экспертизы: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, д. Астрачи.
3. Заказчик экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью «АНФИЛАДА» (ООО «Анфилада») Юридический адрес: 196240, город Санкт-Петербург, пл Победы, д. 1 литера А, помещ. 2-н помещ. 229,230,231,242 Адрес местонахождения: 196240, город Санкт-Петербург, пл Победы, д. 1 литера А, помещ. 2-н помещ. 229,230,231,242 Тел. +7(931)233-11-01 e-mail: ooo_anfilada@mail.ru ИНН 7839479468 КПП 781001001 ОКПО 54347378.
4. Фамилия, имя и отчество (при наличии), образование, специальность, ученая степень (звание) (при наличии), стаж работы, место работы и должность эксперта:
Государственная историко-культурная экспертиза проведена в Санкт-Петербурге экспертной комиссией в следующем составе: председатель экспертной комиссии – **Прокофьев Михаил Федорович;** ответственный секретарь экспертной комиссии **– Глинская Наталия Борисовна;** эксперт **– Калинин Валерий Александрович**.

Фамилия, имя, отчество	**Прокофьев Михаил Федорович**
Образование	Высшее Ленинградский Государственный Университет имени А.А. Жданова
Специальность	Историк
Стаж работы по профессии	46 лет
Место работы и должность	Генеральный директор ООО «Научно-проектный реставрационный центр», аттестован как эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы Минкультуры России приказом №3493 от 25.12.2023 г.
Профиль экспертной деятельности	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
Фамилия, имя, отчество	**Глинская Наталия Борисовна**
Образование	Высшее Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И.Е. Репина
Специальность	Искусствовед
Стаж работы по профессии	48 лет

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано усиленной квалифицированной подписью) Глинская Н.Б.

Место работы и должность	Заместитель генерального директора ООО «Научно-проектный реставрационный центр», аттестована как эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы Минкультуры России приказом №3493 от 25.12.2023 г.
Профиль экспертной деятельности	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
Фамилия, имя, отчество	**Калинин Валерий Александрович**
Образование	Высшее Санкт-Петербургский Государственный Политехнический Университет
Специальность	Инженер-строитель
Стаж работы по профессии	23 года
Место работы и должность	Главный инженер ООО «Научно-проектный реставрационный центр», аттестован как эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы Минкультуры России приказом №3493 от 25.12.2023 г
Профиль экспертной деятельности	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Эксперты:
-не имеют родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками и т.д.);
-не состоят в трудовых отношениях с заказчиком;
-не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
-не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
-не заинтересованы в результатах исследований и решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

5. Информация о том, что, в соответствии с законодательством Российской Федерации, эксперт (эксперты) несет (несут) ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

При проведении экспертизы экспертами соблюдаются принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"; обеспечивается объективность, всесторонность и полнота проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об ответственности за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем Акте (заключении) экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого нам известно и понятно.

При подписании акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа

(PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписью.

Председатель экспертной комиссии: Прокофьев М.Ф.

«21» октября 2026 г. (подписано усиленной квалифицированной подписью)

Ответственный секретарь экспертной комиссии: Глинская Н.Б.

«21» октября 2026 г. (подписано усиленной квалифицированной подписью)

Эксперт: Калинин В.А.

«21» октября 2026 г. (подписано усиленной квалифицированной подписью)

6. Цели и объекты экспертизы.

Объект экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи: «Научно-проектная документация: Объект культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», выполненная ООО «Анфилада» в 2026 г. (шифр 11/12-2025-МК).

Цель экспертизы:

Определение соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи: «Научно-проектная документация: Объект культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», выполненной ООО «Анфилада» в 2026 г. (шифр 11/12-2025-МК).

7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно:

– «Научно-проектная документация: Объект культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», выполненная ООО «Анфилада» в 2026 г. (шифр 11/12-2025-МК);
– Копия задания Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения № 04-03/25-32 от 09.04.2025 г.;
– Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 20.11.2018 № 01-03/18-293 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.» по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи»
– Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 03.12.2019 г. № 01-03/19-491 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район,

Большедворское сельское поселение, на западной окраине дер. Астрачи, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны»;

– Копия Приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 27.12.2021 г.№ 01-03/21-278 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: 187642, Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине дер. Астрачи»;

– Копия Распоряжения Комитета по культуре Ленинградской области от 17.12.2019 г. № 01-04/19-413 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период за г. Тихвин в 1941 г.» по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

– Копия АКТа осмотра (обследования) состояния объекта культурного наследия от 15.10.2025 г.;

– Копия Выписки из ЕГРН от 09.09.2026 г.;

– Выписка из реестра лицензий МК РФ.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы (если имеются):

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результат государственной историко-культурной экспертизы **отсутствуют.**

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530.

В рамках настоящей экспертизы экспертами были проведены следующие исследования:

1). архивно-библиографические исследования в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно- библиографических исследований были изучены материалы исторической справки в составе проектной документации, а также проведены дополнительные исследования с использованием литературы и открытых интернет-источников. В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе исторические планы и фотографии, визуальное обследование, в процессе которого была сделана подробная фотофиксация современного состояния объекта (фотограф – аттестованный эксперт Глинская Н.Б.) (Приложение №2. Материалы фотофиксации на момент заключения договора на проведение экспертизы).

2). визуальное обследование проводилось в целях определения технического и художественного состояния элементов памятника в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений.

3). сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объектам экспертизы, включая документы, переданные заказчиком.

4) анализ представленных заказчиком исходно-разрешительной документации, комплексных научных исследований и проектной документации.

При проведении экспертизы эксперты соблюдали принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований (при значительном объеме информации факты и сведения излагаются в приложении с соответствующим примечанием в тексте заключения):

Общие положения:

Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г. № 624 объект «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи, внесен в список памятников общероссийского (федерального) значения.

Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 20.11.2018 № 01-03/18-293 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи» установлены границы территории объекта.

Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 03.12.2019 г. № 01-03/19-491 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине дер. Астрачи, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны» утверждены границы зон охраны объекта.

Приказом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 27.12.2021 г.№ 01-03/21-278 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: 187642, Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине дер. Астрачи» установлен предмет охраны объекта.

Распоряжением Комитета по культуре Ленинградской области от 17.12.2019 г. № 01-04/19-413 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период за г. Тихвин в 1941 г.» по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» утверждено охранное обязательство.

Краткие исторические сведения (сведения о времени возникновения объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий).

Комплекс на берегу р. Тихвинки сформирован в два этапа. В 1969-1970 гг. был произведены перезахоронения.[1] В 1970 г. в Бокситогорском городском комитете партии состоялось совещание руководителей предприятий, секретарей партийных организаций и представителей общественности, на котором был обсуждён проект памятника-комплекса на братской могиле в деревне Астрача, разработанный ленинградским архитектором Николаем Николаевичем Розановым. Памятник «Рубеж славы» решено соорудить к 25-летию со Дня Победы советского народа над фашистской Германией. Изготовитель объекта: Объединение «Глинозём».[2]

Осенью 1968 года во время проведения мелиоративных работ на участке за деревней «Дыми» была обнаружена большая братская могила. Оказалось, что в ней покоился прах порядка 186 советских воинов по архивным данным, погибших в боях за освобождение Тихвина. Было принято решение перезахоронить останки бойцов на окраине деревни Астрачи. В траурной церемонии перезахоронения, состоявшейся 9 мая 1969 года, приняли участие родственники погибших, жители двух соседних районов — Бокситогорского и Тихвинского.[3]

Выбор названия мемориала «Рубеж обороны» связан с событиями, которые разворачивались на этой территории в военные годы. Тихвин был оккупирован 8 ноября 1941 года. В первые же дни войны тихвинцы стали выезжать на строительство укреплений по берегам Волхова и на других участках фронта, где нужно было срочно возводить оборонительные сооружения.

11 ноября в Ставке Верховного Главнокомандующего обсуждались причины «Тихвинской катастрофы», как назвали потерю города сами военные. Ставка назначила командующим 4-й армией генерала армии К.А. Мерецкова, разрешив ему использовать на тихвинском направлении часть сил 7-й армии, остановившей финские войска на Свири. Нашим войскам поставили задачу: остановить и разгромить немцев под Тихвином. Генералу К.А. Мерецкову необходимо было остановить отход 4-й армии, перегруппировать оставшиеся боеспособными части и повернуть их на врага. Был дан приказ срочно направить подкрепления 4-й армии.

10 ноября началась Тихвинская операция, целью которой было спасение Ленинграда. После ожесточенных боев, ценой больших потерь наступление немцев удалось остановить. Наши войска совершили множество поспешных, разрозненных атак, в результате чего погибло множество людей. 12 декабря 1941 года на первой полосе Сводки Совинформбюро было опубликовано сообщение об освобождении Тихвина.[4]

Тихвинская операция завершилась к 30 декабря, когда немецкие войска были отброшены за тот рубеж, с которого начали наступление в октябре.

В истории Великой Отечественной войны Тихвинская операция стала одной из самых важных для судьбы нашей Отчизны. Это было первое победное наступление наших войск в войне. Немцы были отброшены за 100–120 километров – за Волхов. Врагам не удалось создать второе кольцо блокады и полностью изолировать Ленинград от всей страны. Противник не смог перебросить под Москву ни одной дивизии для поддержки наступления группы армий «Центр», вплотную подошедшей к Москве. Тихвин стал последним рубежом на севере России, за который наши войска не пропустили немцев. Тихвин стал первым городом, освобожденным нашей армией от оккупантов.

На месте перезахоронения бойцов было сооружено основное композиционное ядро мемориала: две подпорные бетонные стенки с надписями у дороги, по симметричной центральной оси был сооружен многоступенчатый ступопандус, ведущий на юг, на главную, верхнюю площадку мемориала.

---

[1] Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, Справка №7 – 1983. 3 окт.
[2] Там же.
[3] Валуева Л./ Волховские огни/ Музей «Астрача,1941г.», как эхо прошедшей войны [Электронный ресурс] / № 10 – 2025. 21 мар. / URL: https://volhovogni.ru/articles/media/2025/3/24/muzej-astracha-1941-kak-eho-proshedshej-vojnyi/
[4] Сайт русского писателя Александра Трифонова / Памятные даты / Тихвин в годы Великой Отечественной Войны [Электронный ресурс] – 2018. 09 дек. / URL: https://alexandrtrofimov.ru/?p=17003

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано усиленной квалифицированной подписью) Глинская Н.Б.

На верхней площадке размещена берма с размерами в плане 15 м х 7 м. С юга композицию мемориала замыкает трапециевидная бетонная стела с памятной надписью и 4 флагштока с востока. На стеле надпись «Бессмертны в памяти народа имена защитников Родины», ниже, на мраморных досках фамилии захороненных воинов.

Позже надпись была заменена на «Здесь, у д. Астрача, в ноябре — декабре 1941 г. проходила линия обороны. Силами 4-й армии под командованием К. А. Мерецкова враг был остановлен», мраморные доски были сняты.

Вся верхняя площадка и ступопандусы вымощены бетонной плиткой размером 1х1 м. По бокам от бермы размещены цветники и бетонные скамейки.

В 1985 г. к 40-летию победы на мемориале установлена скульптура «Солдат атакующий» — автор скульптор, Дмитрий Михайлович Никитин. Продольная ось по новому проекту должна была быть дополнена поперечной осью, которую с востока замыкала скульптура «Солдата атакующий». Но в процессе установки и формирования объемно-пространственной структуры комплекса поперечная ось была нарушена. Скульптура воина, имеющая высоту 9 м и выполненная из бронзовых листов, заняла доминирующее положение в комплексе. В этот же период была произведена заменена 15 мраморных плит, уложены ж/б плиты (архитектор Шмелев Игорь Павлович).

С северной стороны комплекса, вдоль дороги, была устроена открытая автостоянка, по своим размерам в плане превосходящая мемориал. Произрастающие вокруг группы елей, сосен и кустарника во многом носили случайный характер.

В 2000 г. реставрационной фирмой ООО «ЭКОРЕМ» был разработан проект восстановления

Мемориального комплекса на рубеже советских войск в период боев за г. Тихвин в ноябре - декабре 1941 г. п. Астрачи Бокситогорского района Ленинградской области. Согласно данному проекту, было сделано заключение, что при установке фигуры воина не была учтена композиция сложившегося мемориального комплекса. Был разработан проект реконструкции мемориала, который объединил композиционно все наиболее существенные объекты мемориального комплекса.[5]

Нижняя (северная) терраса была вытянута вдоль трассы, являлась «накопителем» для приезжающих посетителей. Между террасой и шоссе расположены четыре металлических флагштока. К югу от площадки установлен закладной камень (надпись к 2000 г. на камне была утрачена). От нижней террасы к верхней вели несколько ступопандусов с промежуточными площадками.

В зоне береговой террасы расположены противотанковые надолбы. Планировочная композиция верхней (южной) террасы имела продольную (вертикальную) ось и поперечную (горизонтальную) ось.

Продольная ось сформирована бетонной трапециевидной стелой, продольным газоном на месте захоронения с мемориальными мраморными досками с фамилиями погибших (всего 14 досок) на бетонных подставках (пьедесталах). К северу от газона (места захоронения) расположена плита 1,5 х 1,5 м с бронзовой звездой с Вечным огнем. Вечный огонь горит от газового баллона 50 л. во время проведения мероприятий.

Поперечная ось сформирована двумя боковыми газонами и симметричными ступопандусами с востока.

Бронзовая 9-ти метровая фигура воина, установленная после возведения мемориального комплекса, сместила вертикальную ось со стелы, с продольной оси, к воину, стала новой вертикальной доминантой.

Проектом 2000 г. предполагалось сохранить существующую планировочную композицию комплекса, за счет посадок деревьев и кустарника подчеркнуть существующую планировку и внести дополнительные вертикальные акценты, способствующие оптимальному восприятию мемориала.

---

[5] Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, Проект восстановления Мемориального комплекса на рубеже советских войск в период боев за г. Тихвин в ноябре – декабре 1941 г. п. Астрачи Бокситогорского района Ленинградской области – 2000.

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано усиленной квалифицированной подписью) Глинская Н.Б.

Описание современного состояния объекта.

Мемориал расположен по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи.

Территория объекта имеет в плане Г-образную форму размерами 93,3 х 70,5 м и состоит из верхней (южной) террасы, нижней (северной) террасы, двух промежуточных террас и береговой террасы. Переход между террасами осуществляется с помощью многоступенчатых ступандусов. Максимальный перепад высот между террасами ~ 5,3 м. В западной части от мемориала протекает река Астрача.

Композиция мемориала представлена верхней (южной) террасой, нижней (северной) террасой, двумя промежуточными террасами и береговой террасой. Переход между террасами осуществляется с помощью многоступенчатых ступандусов.

С юга композицию верхней террасы замыкает трапециевидная бетонная стела с памятной надписью: «Здесь, у д. Астрачи, в ноябре — декабре 1941 г. проходила линия обороны. Силами 4-й армии под командованием К. А. Мерецкова враг был остановлен». С восточной стороны от стелы установлены 4 металлических флагштока, высотой по 7,5м.

Центральную часть верхней террасы занимает площадка с захоронениями советских воинов. По периметру захоронения расположены 15 мемориальных плит. Плиты выполнены из мрамора и установлены на бетонные наклонные основания. С северной стороны от захоронения расположена плита 1,5 х 1,5 м. с бронзовой звездой с Вечным огнем.

Симметрично с восточной и западной стороны от захоронения расположены газоны.

Западную часть верхней террасы замыкают скамейки и подпорная стена, отделяющая ее от береговой террасы.

В восточной части верхней террасы установлена скульптура "Солдат атакующий" на пьедестале, высотой 9 метров. Перед статуей, с северной стороны, расположен цветник.

Вдоль северной стороны мемориала протянулась нижняя северная терраса. С северной стороны нижней террасы установлены 4 металлических флагштока, высотой по 7,5м. Южную часть нижней террасы замыкает Рубежный камень на пьедестале с памятной надписью: "На этом рубеже в ноябре 1941 года частями Красной армии были остановлены немецко-фашистские захватчики". С юго-западной стороны терраса ограничена угловой подпорной стенкой памятной надписью: на фрагменте стены, обращённом в сторону автодороги, размещена памятная надпись: «Ноябрь 1941 декабрь», со стороны береговой террасы выполнена надпись: «Здесь стояли насмерть сыны нашей родины».

Вдоль западной стороны мемориала, на береговой террасе установлены 8 противотанковых

Надолбов. Конструкции памятника, являющиеся предметом охраны:

Флагштоки у трассы;

Рубежный камень на прямоугольном постаменте (на нижней (северной) террасе мемориального комплекса, у южной границы участка);

Площадки с захоронениями советских воинов, по периметру которой расположены мраморные доски с фамилиями погибших и звезда с вечным огнем;

Стела с памятной надписью и флагштоки;

Скульптура воина на постаменте на верхней (южной) террасе;

Надолбы на береговой террасе.

11. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы (при значительном количестве документов и литературы их перечень приводится в приложении с соответствующим примечанием в тексте заключения):

Документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы:

- фотографические изображения объекта (выполнены 14.10.2026 г.)

Специальная, техническая и справочная литература, использованная при проведении экспертизы:

1. Александрова Е.Л. Водская Пятина. Ингерманландия. Санкт-Петербургская губерния. Ленинградская область. СПб. 2011 г.

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано усиленной квалифицированной подписью) Глинская Н.Б.

2. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, Справка №7 – 1983. 3 окт.
3. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, Проект восстановления Мемориального комплекса на рубеже советских войск в период боев за г. Тихвин в ноябре – декабре 1941 г. п. Астрачи Бокситогорского района Ленинградской области– 2000.
4. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, инвентаризация объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», расположенный по адресу: 187642, Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворского сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи, шифр ИНВ-Ф-1-2021. – 2021.
5. Сайт русского писателя Александра Трифонова / Памятные даты / Тихвин в годы Великой Отечественной Войны [Электронный ресурс] – 2018. 09 дек. / URL:https://alexandrtrofimov.ru/?p=17003
6. Валуева Л./ Волховские огни/ Музей «Астрача,1941г.», как эхо прошедшей войны [Электронный ресурс] / № 10 – 2025. 21 мар. / URL:https://volhovogni.ru/articles/media/2025/3/24/muzej-astracha-1941-kak-eho-proshedshej-vojnyi

Нормативная документация:

1. ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры;
2. ГОСТ Р 55567-2013. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования;
3. ГОСТ Р 56198-2014. Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники.
4. ГОСТ Р 56905-2016. Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования;
5. ГОСТ Р 55945-2014. Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия;
6. ГОСТ Р 21.101-202. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.
7. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в действующей редакции;
8. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530.
9. Приказ Минкультуры РФ от 13.08.2025 г. № 1455 «Об установлении Порядка подготовки согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации».

12. Обоснования вывода экспертизы:

На экспертизу представлена проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи: «Научно- проектная документация: Объект культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны

советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», выполненная ООО «Анфилада» в 2026 г. (шифр 11/12-2025-МК) в составе:

	Обозначение	Наименование	Прим
	11/12-2025-МК-СП	Состав проекта	
Раздел 1. Предварительные работы			
Часть 1	11/12-2025-МК-ИРД	Исходно-разрешительная документация	
Часть 2	11/12-2025-МК-ФФ	Фотофиксация до начала работ	
Часть 3	11/12-2025-МК-ПИ	Предварительные исследования.	
Раздел 2. Комплексные научные исследования			
Подраздел 1. Комплексные научные исследования			
Часть 1	11/12-2025-МК-ИАБИ	Историко-архивные и библиографические исследования	
Часть 2	11/12-2025-МК-ОЧ	Историко-архитектурные натурные исследования	
Часть 3	11/12-2025-МК-ИТИ	Инженерно-технические исследования	
Часть 4	11/12-2025-МК-ХТИ	Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам	
Часть 5	11/12-2025-МК-О.КНИ	Отчет по комплексным научным исследованиям	
Подраздел 2. Инженерные изыскания			
Часть 1	11/12-2025-МК-ИГДИ	Инженерно-геодезические изыскания	
Раздел 3. Проект реставрации и приспособления. Стадия Эскизный проект.			
Часть 1	11/12-2025-МК-ЭП	Эскизный проект	
Раздел 4. Проект реставрации и приспособления. Стадия Проектная документация			
Часть 1	11/12-2025-МК -ПЗ	Пояснительная записка	
Часть 2	11/12-2025-МК-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	
Часть 3	11/12-2025-МК -АР	Архитектурные решения	

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано усиленной квалифицированной подписью) Глинская Н.Б.

Часть 4	11/12-2025-МК -КР	Конструктивные решения	
Часть 5	Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия		
Часть 5.1	11/12-2025-МК-ИОС1	Наружное электроосвещение и электроснабжение	
Часть 5.5	11/12-2025-МК-ИОС5	Видеонаблюдение	
Часть 6	11/12-2025-МК-МР	Методические рекомендации по реставрации	
Часть 7	11/12-2025-МК-ПОР	Проект организации реставрации	
Часть 11	11/12-2025-МК-ОД И	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп населения к объектам культурного наследия	
Часть 12	11/12-2025-МК-СМ	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
Часть 12.1	11/12-2025-МК-ДВ	Дефектная ведомость	
Часть 12.2.	11/12-2025-МК-ВОР	Ведомость объемов работ	

Раздел 1. Предварительные работы.

Часть 1. Исходно-разрешительная документация.

В томе представлены:

- Выписка из реестра лицензий от 15.01.2025 г.: лицензия МКРФ 03833 от 19.10.2016 г., приказ о предоставлении лицензии от 19.10.2016 № 2314, приказы о переоформлении от 19.03.2019 № 312 и от 24.10.2024 № 2064, решение о периодическом подтверждении соответствия — от 03.05.2023 № 1248.
- задание Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения № 04-03/25-32 от 09.04.2025 г.;
- Учетная документация на объект культурного наследия.
- Правоустанавливающие документы.

-Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, № 04-01/26-40 от 12.05.2026 г., выданное Комитетом по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области;

-Техническая документация.

Представленная в разделе исходно-разрешительная документация достаточна для разработки проектной документации.

Проектная документация разрабатывалась в соответствии с Национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной

документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры».

Часть 2. Фотофиксация до начала работ.

В соответствии с заданием Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения № 04-03/25-32 от 09.04.2025 г. в рамках комплексных научных исследований специалистами ООО «Анфилада» была проведена детальная фотофиксация современного состояния объекта культурного наследия в период разработки проектной документации. В томе представлена схема фотофиксации, а также фотографии каждого из элементов объекта культурного наследия. Фотофиксация выполнена в достаточном объеме и дает представление о техническом состоянии всех элементов объекта

Часть 3. Предварительные исследования.

В томе помещены общие сведения об объекте культурного наследия: краткие исторические сведения, описание; предварительное инженерное заключение; план мероприятий, обеспечивающих проведение комплексных научных исследований объекта; предварительные предложения по составу реставрационных работ.

Акт технического осмотра от 19.12.2025 г.; Акт утрат первоначального облика объекта от 19.12.2025 г.

На основании проведенных предварительных исследований составлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 19.12.2025 г. Вывод Акта- Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи: «Научно- проектная документация: Объект культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», выполненная ООО «Анфилада» в 2026 г. (шифр 11/12-2025-МК) и не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи

На основании проведенных предварительных исследований составлена программа **на** проведение работ по обследованию объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи.

Раздел 2. Комплексные научные исследования. Подраздел 1. Комплексные научные исследования.

Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования.

Историческая записка, представленная в данном томе, выполнена на основе историко-архивных и библиографических исследований, и содержит сведения по истории освоения участка и строительства рассматриваемого объекта (включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ), а также проведенных

реставрационных работ - сведения, достаточные для принятия экспертной комиссией соответствующих решений.

Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования.

В рамках комплексных научных исследований по заданию Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения № 04-03/25-32 от 09.04.2025г. были проведены архитектурные обмеры с целью оценки фактического состояния геометрических параметров элементов конструкций объекта культурного наследия, его отдельных частей и деталей, необходимых для разработки проекта реставрации.

Архитектурные обмеры выполнены в достаточном объеме для разработки проектной документации и соответствуют архитектурному облику объекта культурного наследия в натуре.

Часть 3. Инженерно-технические исследования.

Инженерно-технические исследования выполнены специалистами ООО «АЕГРО» (Лицензия МК РФ 20216 от 24.04.2020 г.)

Целью комплексного инженерно-технического обследования конструкций объекта культурного наследия являлось:

— выявления конструктивной схемы сооружений;

— фиксация существующего положения частей и элементов сооружений, оценка их отклонений от проектного (первоначального) положения;

— определение дефектов и повреждений, влияющих на дальнейшую безопасность эксплуатации объекта;

— оценка фактического технического состояния конструктивных элементов объекта;

— причины образования выявленных дефектов и повреждений конструкций;

— разработка инженерно-технических предложений по восстановлению эксплуатационной пригодности конструкций сооружений;

— разработка рекомендаций по ремонту и реставрации элементов объекта, обладающих историко-культурной ценностью.

Данное обследование было выполнено с целью обоснования мероприятий по сохранению объекта культурного наследия.

Основная задача - выполнение инструментального (детального) технического обследования объекта, с целью определения оценки фактического технического состояния обследуемых конструктивных элементов сооружений, с сопоставлением категории технического состояния в соответствии с нормативной документацией.

На основании результатов инженерного обследования были установлены следующие категории технического состояния элементов мемориала:

Общее техническое состояние объекта культурного наследия федерального значения, основываясь на оценочных критериях ГОСТ Р 55567-2013 и других действующих нормативных документах в строительстве, а также несоответствии отдельных конструктивных решений требованиям современных строительных норм Российской Федерации - **ограниченно работоспособное состояние.**

Общее состояние братской могилы советских воинов неудовлетворительное.

Общее состояние Вечного огня неудовлетворительное**.**

Общее состояние несущих ж.б. конструкций стелы работоспособное, отделочных слоев и декора неудовлетворительное**.**

Общее состояние фундамента скульптуры «Солдат атакующий» ограниченно работоспособное, наземных несущих элементов (постамента, металлической скульптуры) работоспособное, отделочных слоев (окраска скульптуры, штукатурка и окраска постамента и цоколя) неудовлетворительное.

Общее состояние ж.б. постамента под Рубежный камень работоспособное, отделочных слоев и поверхности Рубежного камня неудовлетворительное.

Общее состояние противотанковых надолб неудовлетворительное

Общее состояние несущих элементов флагштоков (фундаментов, металлических мачт) работоспособное, окрасочных слоев неудовлетворительное.

Общее техническое состояние ж.б. конструкций западного крыла северной подпорной стены недопустимое (зафиксирован крен 175мм в пределах высоты 2,275м), состояние северного крыла работоспособное. Общее техническое состояние ж.б. конструкций южной подпорной стены работоспособное. Состояние отделочных слоев всех подпорных стен, заделки стыков блоков южной подпорной стены, а также букв памятной надписи северной подпорной стены неудовлетворительное.

Общее состояние ступандусов неудовлетворительное.

Общее состояние покрытия террас неудовлетворительное.

Общее состояние элементов благоустройства неудовлетворительное.

Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам

Инженерные химико-технологические исследования были выполнены специалистами ООО «АЕГРО» (Лицензия МК РФ 20216 от 24.04.2020 г.)

В процессе обследования выполнялась фотофиксация общих видов и фрагментов объекта, а также основных дефектов материалов. Фотофиксация в процессе обследования выполнялась камерой Nikon D3200 с применением различных объективов в зависимости от условий съемки.

При проведении натурных исследований основное внимание было уделено:

— выявлению степени сохранности материалов конструктивных элементов объекта;

— выявлению основных причин возникновения дефектов.

Выполнены следующие работы:

— натурное обследование материалов отделки и конструктивных элементов объекта, определение степени их сохранности;

— определение вида материалов;

— фотофиксация дефектов;

— отбор проб материалов постаментов, мемориальных плит из натурального камня, поребриков, окрасочных слоев элементов для дальнейшего их лабораторного исследования, определения характеристик составов, колеров окраски и типа связующих красочных слоев.

Отбор образцов для исследований выполнялся механически в зонах дефектов отделки и мест, доступных для отбора проб, с использованием молотка, скарпели и скальпеля;

— петрографический анализ образцов материалов строительных растворов и образцов натурального камня;

— стратиграфический анализ отобранных образцов красочных слоев;

— анализ типа связующих окрасок элементов объекта.

Выводы и рекомендации по результатам выполненных исследований являются основой для разработки методических рекомендаций по технологии ведения работ по ремонту и реставрации объекта.

В томе представлены аналитические исследования образцов материалов отделки памятника: образцы природного камня, растворов, красочных слоев.

Были произведены:

— петрографический анализ образцов материалов строительных растворов и образцов натурального камня;

— стратиграфический анализ окрасочных слоев отделки;

— анализ типа связующих красочных слоев;

Для определения структуры образцов строительных растворов использовался петрографический метод анализа. Для определения характера заполнителя применялся гранулометрический метод анализа.

Для определения красочного слоя и выявления природы окрасочных систем, был выполнен стратиграфический анализ с определением связующего красочных слоев.

Определение класса связующего выполнялось по традиционным методикам микрокапельного химического анализа. Идентификация колера покраски проводилась согласно альбому колеров системы NCS. Все необходимые работы по проведению стратиграфического анализа были выполнены под микроскопом МС-2zoom при увеличении от 10 до 160 крат.

Все исследовательские работы проводились по методикам, используемым для определения состава и характеристик отделочных материалов для реставрационных работ.

На основании проведенных исследований были разработаны следующие рекомендации по ремонту и реставрации:

Изделия из натурального камня

Состояние изделий из натурального камня (мраморных мемориальных досок и рубежного камня) неудовлетворительное. Наблюдаются трещины и фрагментарные утраты мрамора некоторых досок, многочисленные загрязнения и биопоражения на поверхности мрамора и песчаника.

Проектом предлагается выполнить:

- замену существенно поврежденных мраморных мемориальных досок (с глубокими трещинами, сколами);
- очистку поверхности мраморных досок и рубежного камня от загрязнений механическим способом с помощью щеток с жесткой/полужесткой синтетической щетиной, а также с использованием биоцидных препаратов для удаления мхов и лишайников**.**

Железобетонные элементы

Состояние оштукатуренных конструктивных ж.б. элементов (постаментов, подпорных стен, стелы) удовлетворительное. Состояние неоштукатуренных ж.б. элементов (ж.б. плит мощения, противотанковых надолб, бордюров) неудовлетворительное. Здесь зафиксировано фрагментарное разрушение и сколы бетона, каверны, биопоражения на поверхности, трещины и разрушение некоторых ж.б. плит мощения.

Проектом предлагается выполнить:

- замену поврежденных плит мощения;
- расчистку поверхностей бетона от следов биопоражений и загрязнений;
- расчистку бетонных поверхностей от продуктов деструкции;
- ремонт поверхности бетонных конструкций составами, близкими к оригинальным**.**

Штукатурная и красочная отделка

Состояние штукатурной отделки и окрасочных слоев неудовлетворительное. Наблюдается деструкция и отслоение отделочных слоёв, влажность штукатурного слоя северной подпорной стены, нарушение адгезии (отслоение от основания) ряда рельефных цементных букв надписи на северной подпорной стене, шелушение окрасочного слоя металлических элементов.

Проектом предлагается выполнить:

- уточнение и оконтуривание участков для выявления зон отслоения, разуплотнения и повреждения штукатурного слоя методом простукивания;
- очистку поверхности на оконтуренных участках от слабодержащейся и поврежденной штукатурки до основы;
- расчистку от окрасочных слоев на участках с сохраняемой штукатуркой;
- подготовку поверхности для нанесения штукатурного раствора на участках его восстановления;
- снятие объемных букв надписи на угловой подпорной стене;
- восполнение утрат штукатурной отделки раствором, близким к оригинальному, в том числе фактурной штукатурки «под шубу»;
- крепление объемных букв надписи угловой подпорной стены с помощью металлических закладных элементов;
- окраску штукатурных поверхностей.

Металлические элементы

Состояние металлических элементов неудовлетворительное: наблюдается отслоение окрасочного слоя и поверхностная коррозия металла.

Проектом предлагается выполнить:

- расчистку металла от деструктированных красочных слоев и продуктов коррозии;
- рихтовку деформированных пластин скульптуры солдата;
- антикоррозийную обработку, грунтовку и окраску металла**.**

Часть 5. Отчет по комплексным научным исследованиям

В томе представлены: общие сведения об объекте культурного наследия, включая границы территории; краткие исторические сведения; сведения о проведенных комплексных научных исследованиях; описание существующего облика, технического состояния и состояния отделки; общие выводы по комплексным научным исследованиям.

Подраздел 2. Инженерные изыскания.

Часть 1. Инженерно-геодезические изыскания.

Инженерно-геодезические изыскания были проведены ООО «ПРОСТАЯ ГЕОДЕЗИЯ» по заказу ООО «Анфилада»

Инженерно-геодезические изыскания выполнены в марте 2026 года с целью создания топографического плана масштаба 1:500, с сечением рельефа 0,5 м, в цифровом формате (формат*.dwg) необходимого для проектирования

В результате выполненных работ был вычерчен топографический план в масштабе 1:500.

Топографический план выполнен в соответствии с классификатором топографической информации, отображаемой на планах и картах масштабов 1:500, 1:2000, 1:5000, утвержденный распоряжением ГАУ «Леноблгосэкспертиза». Составленный топографический план пригоден для проектирования.

Раздел 3. Проект реставрации и приспособления. Стадия Эскизный проект.

Часть 1. Эскизный проект.

Эскизный проект разработан на основе тщательно проведенных комплексных научных исследований. Предложенная проектом концепция ремонта, реставрации объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи, была доработана и реализована в проекте ремонта и реставрации.

Раздел 4. Проект реставрации и приспособления. Проектная документация.

Часть 1. Пояснительная записка.

В текстовой части общей пояснительной записки содержатся достаточные исходные данные и условия для разработки проектной документации, включая общие сведения об объекте, исторические сведения об объекте, сведения о проведенных комплексных научных исследованиях, краткое описание существующего облика объекта, технического состояния и использования объекта, сведения о функциональном назначении объекта, описание проектируемого архитектурного облика и характера современного использования объекта, предложения по цветовому решению с учетом результатов и рекомендаций инженерных химико-технологических исследований по строительным и отделочным материалам.

Часть 2. Схема планировочной организации земельного участка.

Объект культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.» расположен на земельном участке с кадастровым номером 47:18:0104001:605. Он находится за

пределами санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, санитарных разрывов, гаражей, автостоянок, автомагистралей, объектов железнодорожного транспорта, котельной, газовых емкостей.

В томе представлены решения по благоустройству территории.

Братское захоронение:

- Восстановление газонного покрытия: посев газонных травосмесей, адаптированных к условиям открытого грунта на насыпных сооружениях.
- Снятие бетонных поребриков, выравнивание и уплотнение основания, перекладку блоков с фиксацией на раствор, восстановление вертикальной и горизонтальной планировки с сохранением высотных отметок.

Покрытие террас, бортовые камни:

- Комплексная вертикальная планировка территории;
- Замена бортовых камней (бетон, под окраску), укладка бортовых камней с обязательной выверкой уровней и уклонов;

Цветники, пространство между террасами в виде склонов:

- Восстановление газонного покрытия: посев газонных травосмесей, адаптированных к условиям открытого грунта на насыпных сооружениях, подсыпка плодородного грунта в соответствии с нормой озеленения и вертикальной планировкой;
- Устройство и замена поребрика, уровень газона цветника выровнять по поребрику.

Ступандусы:

- Замена покрытия (ж.б.);
- Замена бортовых камней (бетон, под окраску).

Рубежный камень:

- Замена тротуарной плитки на участке от северной террасы до рубежного камня на покрытие из ж.б. плит;

Благоустройство территории:

- Замена плит облицовки и бортовых камней с обязательной выверкой уровней и уклонов;
- Герметизация межэлементных швов (заполнение цементно-песчаным раствором или специальными составами);

Озеленение территории.

- На участке озеленения, предусмотрена подсыпка плодородного грунта в соответствии с нормой озеленения и вертикальной планировкой. При закладке газона верхний слой спланированного растительного грунта боронуют на глубину 8-10 см. Для посева трав используют соответствующие сеялки по диаметру семян. Семена заделывают на глубину до 1 см, используя легкие бороны или катки с шипами и щетками. После заделки семян газон укатывают катком массой до 100 кг и обильно поливают.

Для организации освещения пешеходных зон, площадок используются светильники на опорах.

Часть 3. Архитектурные решения.

Проектом предлагается выполнить следующие работы:

Подпорные стены:

Северная (ж.б., оштукатурена):

1. Восстановление отделки (штукатурка, под окраску), включая гидрофобизацию;
2. Восстановление фрагментов надписей по историческим аналогам (из цементного раствора, под окраску), монтаж в проектное положение.

Южная (ж.б., оштукатурена):

1. Ремонт отделочных слоев (штукатурка, под окраску): восстановление целостности отделочных слоёв, гидрофобизация.

Скульптура «Солдат атакующий»:

Фигура солдата и подставка под ней (бронза, под окраску):

1. Реставрация металлической поверхности: расчистка, рихтовка металлической подставки под ногами солдата, восполнение утрат, восстановление покрытия бронзы.

Постамент и цоколь (гранит):

1. Восстановление постамента и цоколя: снятие бетонного постамента и бордюрных бетонных блоков, восстановление (изготовление и установка) постамента и цоколя из монолитных гранитных блоков (в соответствии с Предметом охраны Приказ № 01-03/21-278 от 27.12.2021 г.) с сохранением габаритов, восстановление шовного раствора между постаментом и цоколем.

Стела:

Стены (ж.б., оштукатурена):

1. Реставрация бетонной поверхности: расчистка, биоцидная обработка, грунтование;
2. Ремонт штукатурной поверхности: расчистка, восстановление штукатурного слоя, грунтовка, окраска.

Декоративные гирлянды (чугун литой, под окраску):

1. Ремонт отделочных слоев: расчистка, антикоррозийная обработка, восстановление окрасочного слоя.

Мемориальная табличка (металл, под окраску):

1. Восстановление таблички в металле: снятие существующей, восстановление металлической таблички с надписью в технике исполнения контррельеф, восстановление отделки (грунтовка, окраска), монтаж в проектное положение.

Братское захоронение:

Мемориальные доски (мрамор):

1. Реставрация каменной поверхности (мрамор): расчистка, мастиковка трещин с последующей шлифовкой;
2. Реставрация надписи на мемориальной доске в технике исполнения гравировка: расчистка, восстановление окрасочного слоя надписей (тонировка), повторная гравировка по историческому образцу при глубокой утрате;
3. Восстановление по историческому образцу мемориальной доски №8 (мрамор) с надписями в технике гравировки с последующей окраской.

Наклонные подставки**:**

1. Реставрация бетонной поверхности (бетон, под отделку): механическая расчистки щётками низкого давления, биоцидная обработка, восстановление бетонной поверхности, покрытие защитным составом (верхняя часть), грунтовка и окраска (боковые стороны).
2. Ремонт звезды наклонной подставки (полимерный материал): расчистка от деструктивных красочных слоев, восстановление красочного слоя.

Поребрики**:**

1. Реставрация поверхности поребриков (бетон, под отделку): механическая расчистки щётками низкого давления, биоцидная обработка, восстановление бетонной поверхности, покрытие защитным составом (верхняя часть), грунтовка и окраска (боковые стороны).

Вечный огонь:

Постамент (бетон, оштукатурен):

1. Ремонт штукатурной поверхности: биоцидная обработка, расчистка, восстановление штукатурной поверхности, грунтовка, окраска.

Звезда (бронза, под окраску):

1. Реставрация металлической поверхности: расчистка, антикоррозионная обработка, восстановление отделки.

Элементы газоснабжения**:**

1. Замена элементов автономного газоснабжения (газоподводящей трубы, горелки и шкафа для установки газового баллона).

Рубежный камень:

Рубежный камень (песчаник, без отделки**):**

1. Реставрация каменной поверхности: расчистка щётками низкого давления, биоцидная обработка.

Постамент (ж.б., оштукатурен):

1. Реставрация отделочных слоев: расчистка, восстановление штукатурного слоя, грунтовка, окраска.

Памятная табличка (металл, под окраску):

1. Реставрация металлической поверхности: антикоррозийная обработка, восстановление окрасочного слоя.

Флагштоки (металл, под окраску):

1. Реставрация металлической поверхности: расчистка, антикоррозийная обработка и восстановление красочного слоя.

Противотанковые надолбы:

Противотанковые надолбы (бетон, под окраску):

1. Реставрация бетонной поверхности: расчистка, восстановление утраченных фрагментов бетона ремонтным раствором и отделочных слоев.

Закладные детали (металл, под окраску):

1. Ремонт поверхности: расчистка, антикоррозийная обработка и восстановление красочного слоя.

МАФ (вазоны, урны, скамейки):

1. Демонтаж скамеек вдоль южной части нижней (северной) террасы на газоне (металлическое основание и деревянный настил), устройство новых скамеек (бетонное основание, под окраску и деревянный настил, под окраску) на мощение из ж.б. плит;
2. Замена скамеек вдоль западной и восточной части верхней (южной) террасы (бетонное основание и деревянный настил);
3. Замена вазонов (бетон, под окраску), устройство почвенного покрова с цветниками;
4. Замена урн (бетон, под окраску).

Ограждение (металл, под окраску):

1. Ремонт металлической поверхности: расчистка, антикоррозийная обработка, восстановление окрасочного слоя.

Принятые в проекте архитектурные решения по ремонту, реставрации и приспособлению объекта культурного наследия основаны на комплексных научных исследованиях и инженерных изысканиях и направлены на сохранение предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи:

Часть 4. Конструктивные решения.

Проектом предлагается выполнение следующих работ:

Скульптура «Солдат атакующий»:

- усиление грунтового основания цементацией контакта «фундамент-грунт»;
- установка памятника в проектное вертикальное положение стелы и выверка геометрии;

Северная подпорная стена:

- замена северной подпорной стены;
- замена закладных деталей для крепления фрагментов надписей.

Южная подпорная стена:

- расшивка стыков между монолитными блоками южной подпорной стены;
- заделка стыков между монолитными блоками южной подпорной стены ремонтным составом.

Ступандусы:

- герметизация межэлементных швов.

Принятые в проекте решения по ремонту и реставрации основаны на комплексных научных исследованиях и инженерных изысканиях и направлены на сохранение предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи:

Часть 5. Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия.

5.1. Наружное электроосвещение и электроснабжение.

Проектом разработаны решения о наружном электроосвещении объекта культурного наследия. Электроснабжение светильников наружного освещения осуществляется от шкафа управления наружным освещением (ШНО), располагаемый на опоре №1.1.

В качестве светильников наружного освещения используются светодиодные светильники:

- консольного типа ДКУ62-40-001 Champion 730;
- прожекторы A1 Sofit Led.

Ответвления от магистральной линии к светильникам осуществляется кабелем ПВС(А)-LS-3х1,5мм2.

- Прокладку силовых кабелей питающих линий осуществить в траншее. Кабели уложены с запасом 6% («змейкой»). Глубина заложения кабеля в траншее – 700 мм. Прокладку кабелей под дорогой осуществить на глубине – 1000 мм.
- Под кабелями выполнить подсыпку (150 мм), а над кабелями – засыпку (150 мм) из песка и мягкой земли, не содержащей строительного мусора.

Проектом предлагается выполнение следующих работ:

- Монтаж подсветки основных элементов (Скульптура "Солдат атакующий", Стела, Братское захоронение, Рубежный камень, Подпорная стена (северная));
- Монтаж освещения пешеходных зон (в том числе Ступандусов).

5.5. Видеонаблюдение.

Согласно проекту, система охранного телевидения предназначена для круглосуточного наблюдения, регистрации и хранения видео информации с камер наблюдения, установленных в контролируемой зоне. Точкой присоединения средств видеонаблюдения является ЦОД ГКУ ЛО «РМЦ» по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, ул. Магистральная, д. 48г.

Система видеонаблюдения, далее (ВН), построено на базе цифрового IP оборудования.

Распределительные шкафы TFortis PSW для подключения камер для контроля за территорией объекта, оснащены штатными разъемами для подключения датчиков вскрытия и располагаются на опоре освещения 1.1.

Прокладка кабельной продукции осуществляется в кабельной канализации.

В проекте представлены решения по электропитанию и заземлению, а также мероприятия по технике безопасности и охране труда.

Проектом предлагается выполнение следующих работ:

- Монтаж оборудования видеонаблюдения.

Проектные решения по инженерному оборудованию, сетям инженерно-технического обеспечения разработаны на основании действующих нормативных документов, направлены на приспособление объекта культурного наследия для современного использования и не нарушают предмета охраны.

Часть 6. Методические рекомендации по реставрации

В данном томе приводятся методические рекомендации по реставрации и ремонту строительных и отделочных материалов объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи.

Материалы, технологии реставрации и ремонта рекомендованы на основании натурного обследования, лабораторных исследований и на основании современного состояния реставрационной науки, техники и нашего опыта, доступности и применимости материалов, общепринятых стандартных технологических методик для конкретного вида отделки.

В методиках приведены оригинальные названия материалов. О приобретении материала, согласно данным рекомендациям, производитель работ или заказчик может принимать решение

самостоятельно. Приобретаемые материалы должны иметь соответствующие сертификаты и технологические описания применения, перевозки, хранения и сведения о безопасности материала на языке страны применения материала. При применении рекомендуемого материала необходимо руководствоваться техническим описанием (паспортом) на материал фирмы производителя (поставщика), если иное не оговорено в данной технологии.

Технологические рекомендации составлены на основе традиционных методик реставрации строительных и отделочных материалов, с включением основных технологических этапов, разработанных специально для данного объекта. Перечень мероприятий и рекомендуемые составы, включенные в разработанные технологические рекомендации, четкое соблюдение и точное исполнение технологических операций, выполнение работ аттестованными специалистами в полном объеме, что позволит подготовить материалы отделки к долгосрочной эксплуатации. Представленные в томе рекомендуемые составы разработаны с учётом требований и возможности применения именно на исторических объектах.

Часть 7. Проект организации реставрации.

Представленный проект организации реставрации выполнен на основании задания Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения № 04-03/25-32 от 09.04.2025 г.

Проект составлен для всего объема работ, и устанавливает оптимальную продолжительность строительных работ в целом и его очередей (СНиП 1.04.03-85*).

Проект разработан с учетом требований нормативных и инструктивных документов и государственных стандартов, утвержденных Госстроем РФ, Государственным Комитетом РФ по вопросам архитектуры и строительства

В проекте представлены следующие разделы: основные сведения об объекте, границы проектирования, характеристика района по месту расположения объекта и условий строительства, краткая климатологическая справка; оценка развитости транспортной инфраструктуры, сведения о возможности использования местной рабочей силы при осуществлении строительства; перечень мероприятий по привлечению для осуществления строительства квалифицированных специалистов.

Также разработаны положения по организация строительной площадки; обоснованию принятой организационно-технологической схемы, определяющей последовательность возведения зданий и сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, обеспечивающей соблюдение установленных в календарном плане строительства сроков завершения строительства (его этапов).

Проект включает предложения по обеспечению контроля качества строительных и монтажных работ, а также поставляемых на площадку и монтируемых оборудования, конструкций и материалов.

В проекте предусмотрены меры по обеспечению пожарной безопасности и другие требования безопасности при выполнении ремонтно-реставрационных работ.

Принятые методы строительства не являются уникальными / особенными. Все работы выполняются стандартными методами ведения реставрационных работ.

Часть 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп населения к объектам культурного наследия

Для обеспечения доступа МГН на объект предусмотрены следующие мероприятия:

- досягаемость ими кратчайшим путем мест целевого посещения и беспрепятственности;
- устройство безопасности путей движения;
- устройство своевременного получения МГН полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве.

Проектные решения по обеспечению доступа инвалидов на объекты культурного наследия, выполняемые с учетом требований ГОСТ Р 52875-2025 и СП 59.13330.2020:

1. Входы и пути движения: Вход на земельный участок проектируемого объекта оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте (стенд с исторической информацией о памятнике со шрифтом Брайля, мнемосхема не предусмотрена);
- Ширина прохожей части пешеходного пути для МГН принята не менее 2 м, в стесненных условиях - не менее 1,2 м;
- Тактильно-контрастные наземные указатели по ГОСТ Р 52875, вмонтированные в покрытие, не предусмотрены так как мы нарушаем архитектурно-композиционное решение территории памятника, а именно раскладку плит мощения. В связи с этим проектом принято решение об ограничении доступности категорий М3-М4, исключительно в сопровождении;
- Для подъема на высоту 150мм, предназначенного для беспрепятственного доступа к объекту 7 (Рубежный камень) проектом предусмотрен монтаж пандуса подставного, усиленного (150х800х900мм);
- Для подъема на верхнюю (нижнюю) террасу предусмотрен пандус с промежуточными площадками, одна из которых выходит на промежуточную (восточную) террасу. Пандус оборудован перилами по обе стороны.
2. Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов:
- В границы проектирования входит организованная парковка автотранспорта, устройство машино-места для парковки МГН проектом предусмотрено в непосредственной близости к въезду на пандус. Габариты специализированного места для стоянки (парковки) транспортных средств инвалида на кресле-коляске предусмотрено размерами 6,0х3,6 м, что дает возможность создать безопасную зону сбоку и сзади машины.
- Оборудование места парковки дорожным знаком «Парковка для инвалидов» (комплект) по ГОСТ Р 52290-2004. На мощение под парковочным местом для МГН наносится дорожная разметка и с пиктограммой инвалидной коляски.
3. Благоустройство и места отдыха:
- На участке объекта на основных путях движения предусмотрено место отдыха, доступное для МГН в виде скамейки с опорой для спины и подлокотником.

Часть 12. Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства.

Часть 12.1. Дефектная ведомость

Часть 12.2. Ведомости объемов работ.

Перечень работ в дефектной ведомости соответствует принятым архитектурным и инженерно-техническим решениям.

По результатам проведенных исследований и анализа проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи: «Научно-проектная документация: Объект культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», выполненной ООО «Анфилада» в 2026 г. (шифр 11/12-2025-МК) было установлено следующее:

1) Проектная документация разработана юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности – в соответствии с п. 6 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.
2) Проектная документация (структура разделов) разработана в соответствии с заданием Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области на проведение работ по

сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения № 04-03/25-32 от 09.04.2025 г.;
- Задание выдано соответствующим органом исполнительной власти, осуществляющим функции в области государственной охраны объектов культурного наследия – в соответствии с п. 1 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ;
3) В состав проектной документации на основании предварительного исследования объекта культурного наследия, в соответствии с Письмом Министерства культуры Российской Федерации 24.03.2015 № 90-01-39-ГП включен **Акт определения влияния** предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 19.12.2025 г.

Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия.

По результатам оценки выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с проектной документацией, представленной на экспертизу, виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности рассматриваемого объекта культурного наследия согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 № 881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении капитального ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов.
4) Состав, структура и содержание представленной научно-проектной документации соответствуют требованиям пунктов 4, 5, 6 статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", а также положениям национального стандарта ГОСТ Р 55528-2013 "Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования". Документация содержит необходимый и достаточный комплект текстовых, расчетных и графических материалов, обеспечивающих возможность проведения на их основании заявленных работ по сохранению объекта культурного наследия и гарантирующих обеспечение его сохранности;
5) Объем и состав проектной документации, представленной заказчиком для проведения экспертизы, достаточны для вынесения однозначного заключения экспертизы;
6) Разработанные проектные решения по реставрации объекта культурного наследия - основаны на комплексных научных исследованиях и предпроектных изысканиях. Методики и оценка результатов технического обследования объекта культурного наследия, выполненные разработчиками документации, соответствуют нормативным документам, в частности: ГОСТ Р 55567-2013. «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;
7) Проектная документация разработана на основе достоверной исходной информации, выявленной и использованной в необходимой полноте.
8) Предусмотренные в проектной документации решения обеспечивают сохранение предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения, утвержденного Приказом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 27.12.2021 г.№ 01-03/21-278 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: 187642, Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине дер. Астрачи»;

9) Проектная документация предусматривает меры, достаточные для обеспечения физической сохранности и сохранения историко-культурной ценности объекта культурного наследия, обозначенные в п. 1 статьи 40 Федерального закона № 73-ФЗ;
10) Проектная документация удовлетворяет требованиям к порядку проведения работ по сохранению объекта культурного наследия – в соответствии со ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ;
11) Проектная документация предусматривает мероприятия, которые удовлетворяют требованиям к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия – в соответствии со ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ.
12) Предусмотренные проектной документацией работы в соответствии со ст. 42, 43 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ относятся к работам по реставрации объекта культурного наследия и не противоречат действующему законодательству Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия.

13. Вывод экспертизы в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 22 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи: «Научно-проектная документация: Объект культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», выполненная ООО «Анфилада» в 2026 г. (шифр 11/12-2025-МК) соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (положительное заключение).

14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта или экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с пунктом 30 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530:

Приложение №1. Копия задания Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения № 04-03/25-32 от 09.04.2025 г.

Приложение №2. Материалы фотофиксации на момент проведения экспертизы.

Приложение №3. Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 20.11.2018 № 01-03/18-293 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.» по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи».
Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 03.12.2019 г. № 01-03/19-491 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине дер. Астрачи, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны».

Приложение №4. Копия Приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 27.12.2021 г.№ 01-03/21-278 «Об установлении предмета охраны

объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: 187642, Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине дер. Астрачи».

Приложение №5. Копия Распоряжения Комитета по культуре Ленинградской области от 17.12.2019 г. № 01-04/19-413 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период за г. Тихвин в 1941 г.» по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Приложение №6. Копия Выписки из ЕГРН от 09.09.2026 г.

Приложение №7. Копия АКТа осмотра (обследования) состояния объекта культурного наследия от 15.10.2025 г.

Приложение №8. Выписка из реестра лицензий МК РФ.

Приложение №9. Копии договоров ООО «Анфилада» и экспертами № 1,2,3 от 01.10.2026г. Протоколы заседания экспертной комиссии.

15. Дата оформления заключения экспертизы:

Председатель экспертной комиссии: Прокофьев М.Ф.

«21» октября 2026 г. (подписано усиленной квалифицированной подписью)

Ответственный секретарь экспертной комиссии: Глинская Н.Б.

«21» октября 2026 г. (подписано усиленной квалифицированной подписью)

Эксперт: Калинин В.А.

«21» октября 2026 г. (подписано усиленной квалифицированной подписью)

Приложение №1
к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы

«СОГЛАСОВАНО»
Директор
ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»

_____ О.А. Степанов
(подпись)

«____» _____ 2025 года

М. П.

«УТВЕРЖДАЮ»
Заместитель председателя комитета
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области

_____ Г.Е. Лазарева
(подпись)

«09» января 2025 года

М. П.

ЗАДАНИЕ
на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения

от 09.04.2025 **№** 04-03/25-32

1. Наименование объекта культурного наследия:

объект культурного наследия федерального значения
«Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г.Тихвин в 1941 г.»

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи

(субъект Российской Федерации)

-

(город)

улица - д. - корп./стр. - офис/кв. -

3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия:

Собственник (законный владелец):

ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»

(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии учредительными документами; фамилию, имя, отчество (при наличии) - для физического лица)

Адрес места нахождения:

Санкт-Петербург

(субъект Российской Федерации)

Приемная заместителя председателя Правительства ЛО - Комитет по сохранению культурного наследия
01-07-2598/2025-0-1
09.04.2025

Санкт-Петербург

(город)

улица	Старорусская	д.	8	корп./стр.	-	офис/кв.	-

СНИЛС	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ОГРН/ОГРНИП	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1174704011811

Ответственный представитель:	Степанов Олег Александрович

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Контактный телефон:	8(812)644-7668
Адрес электронной почты	dsokn@bk.ru

4. Сведения об охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:

Дата	17.12.2019
Номер	№ 01-04/19-413
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	Комитет по культуре Ленинградской области

5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия:

Приказ комитета по культуре Ленинградской области 20.11.2018 № 01-03/18-293

6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, описание предмета охраны:

Приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 27.12.2021 № 01-03/21-278

7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:

Уточнить в ходе проектирования в архиве комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области

8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Раздел 1. Предварительные работы:	
1.1.Натурное обследование памятника, анализ имеющейся документации по объекту, составление акта технического состояния и определение процента утрат, составление акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия; предварительное инженерное заключение, составление плана работ (состав (перечень) видов работ, определяются органом охраны объектов культурного наследия с учетом мнения собственника объекта культурного наследия на основании составленного акта технического состояния (с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения)); 1.2. Разработка проекта первоочередных противоаварийных и консервационных мероприятий (при необходимости), на основании отчета о техническом состоянии (акта технического состояния) объекта культурного наследия или предварительного инженерного заключения, включающего: - пояснительную записку; - рабочую документацию; - объектную и локальные сметы. 1.3. Документально-протокольная фотофиксация; 1.4. Исходно-разрешительная документация; 1.5. Исследование территории объекта культурного наследия (на участках проектирования) на предмет наличия/отсутствия взрывоопасных предметов, проведение поисковых работ (при необходимости).	
Раздел 2. Комплексные научные исследования	
1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
2.1.1. Топогеодезическая съемка участков проектирования в масштабе 1:500 и 1:200 с нанесением существующих сооружений, дорожной сети и деревьев, коммуникаций; **2.1.2.Историко-архивные и библиографические исследования:** 2.1.2.1. Составление исторической справки. **2.1.3.Архитектурно-археологические обмеры:** 2.1.2.1. Архитектурный обмер объекта (в целом); 2.1.2.2. Архитектурный обмер элементов объекта (малых форм и монументов) в объеме, необходимом для разработки проектной документации; 2.1.2.3. Фотофиксация. **2.1.4. Инженерные изыскания:** 2.1.4.1. Инженерно-техническое обследование объекта в объеме, необходимом для разработки проектной документации, на основе визуального осмотра и материалов	В процессе производства работ по сохранению исследования выполняются в рамках осуществления научного руководства и авторского надзора (в случае необходимости).

предыдущих исследований в архивах; 2.1.4.2.Установка маяков и вертикальных марок на фасаде (при необходимости); 2.1.4.3.Обследование технического состояния оснований и фундаментов в шурфах в объеме, необходимом для разработки проектной документации; 2.1.4.4.Фотофиксация и графическая фиксация по зондажам; 2.1.4.5.Составление картограмм и фотофиксация дефектов; 2.1.4.6. Инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические, геофизические изыскания в объеме, необходимом для разработки проектной документации; 2.1.4.7.Разработка программы геотехнического мониторинга (при необходимости); 2.1.4.8. Составление отчета по результатам инженерных изысканий с выдачей заключения и рекомендаций по проведению работ по сохранению памятника. 2.1.5. **Технологическое обследование состояния строительных и отделочных материалов:** 2.1.5.1. Натурное обследование состояния строительных и отделочных материалов в объеме, необходимом для разработки проектной документации; 2.1.5.2. Отбор образцов строительных и отделочных материалов; 2.1.5.3. Лабораторные исследования строительных и отделочных материалов (петрографические, стратиграфические, микологические анализы, химический анализ водорастворимых солей) (при необходимости); 2.1.5.4. Составление отчета об обследовании состояния материалов. Разработка технологий производства работ по сохранению памятника.	
Раздел 3. Проект реставрации и приспособления	
1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта):	2. Проект
3.1.1. Пояснительная записка; 3.1.2. Генеральный план объекта с элементами (малые формы и монументы) с указанием всех существующих и проектируемых элементов ландшафта;	3.2.1. Пояснительная записка; 3.2.2.Генеральный план объекта на топографическом плане с проектными предложениями по сооружениям, зеленым насаждениям, инженерным сооружениям,

3.1.3. Разбивочный чертеж планировки; 3.1.4. Дендроплан (схема размещения) в виде чертежа, на котором показаны все проектируемые древесно-кустарниковые насаждения, разбивочный план цветочного оформления с привязками; 3.1.5. Ассортиментная ведомость древесно-кустарниковых и цветочных пород в виде таблицы с указанием перечня всех используемых растений, их количества и основных характеристик; 3.1.6.Схема расстановки малых архитектурных форм с привязками; 3.1.7. Чертежи марки АР по сохранению архитектурных объектов и малых архитектурных форм, методики и технологии их реставрации; 3.1.8. Визуализация объекта и его элементов (малых форм и монументов).	дорожно-тропиночной сети (масштаб 1:200-1:500); 3.2.3. План организации рельефа с проектными горизонталями (масштаб 1:200-1:500). 3.2.4. Архитектурные решения; 3.2.5. Конструктивные решения; 3.2.6. Проект инженерного оборудования объекта (инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия, технологические решения). 3.2.7. Архитектурное освещение объекта; 3.2.8. Проект организации проведения работ по сохранению объекта; 3.2.9. Перечень мероприятий по охране окружающей среды; 3.2.10. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности; 3.2.11. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп населения к объекту культурного наследия; 3.2.12.Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (при необходимости); 3.2.13. Сводный сметный расчет.
Раздел 4. Рабочая проектная документация:	
1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
4.1.1. Рабочий проект ремонтно-реставрационных работ; 4.1.2. Технология проведения работ по сохранению объекта культурного наследия; 4.1.3. Чертежи общего вида конструкций; 4.1.4. Чертежи отдельных архитектурных деталей; 4.1.5. Чертежи изделий; 4.1.6. Маркировочные чертежи и шаблоны; 4.1.7. Чертежи деталей и узлов конструкций; 4.1.8.Чертежи на изготовление реставрационных строительных изделий и конструкций индивидуального изготовления (при необходимости); 4.1.9. Спецификации на материалы и изделия; 4.1.10. Ведомости и сводные ведомости потребности в материалах. 4.1.11. Разбивочный чертеж планировки; 4.1.12. План организации рельефа и конструкции дорожных одежд (покрытий); 4.1.13. Чертежи наружного освещения	4.2. Уточнение и дополнение проектных решений в рамках научного руководства и авторского надзора при производстве работ.

и сводные планы наружных инженерных коммуникаций, рабочие чертежи малых архитектурных форм, рабочие чертежи систем инженерно-технического обеспечения (водоотведение, канализация, газоснабжение, видеонаблюдение, электроснабжение). 4.1.14. Схема сноса и реконструкции насаждений (санитарные рубки и посадочный чертеж); 4.1.15. Проект дорожных работ и вертикальной планировки; 4.1.16. Проект наружных сетей электроснабжения, освещения и подсветки; 4.1.17. Архитектурные рабочие чертежи марок АР и КР на работы по сохранению построек, малых форм и скульптуры; 4.1.18. Сметы.	

Раздел 5. Отчетная документация:

Предоставляется после завершения производства работ лицом, осуществлявшим разработку проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, научное руководство и авторский надзор за проведением работ, предусмотренных ст. 41-44 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

Отчетная документация оформляется и утверждается в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы».

9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Для согласования проектной документации в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области предоставляется подлинник проектной документации в 2 экземплярах на бумажном носителе и в 1 экземпляре на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), с положительным заключением акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия, выполненной в соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530.

Согласование проектной документации осуществляется в соответствии с административным регламентом предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия», утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 22 ноября 2013 года № 1942.

В случае, если затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности

и безопасности объекта культурного наследия, проектная документация (в т.ч. проект первоочередных противоаварийных и консервационных мероприятий) подлежит государственной экспертизе. В орган охраны предоставляется копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия, заверенная в установленном порядке.

При проведении ремонтных работ на объекте культурного наследия, включенном в реестр, проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации (рабочей документации либо рабочих чертежей на проведение локальных ремонтных работ с ведомостью объемов таких работ) не требуется.

10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:

На все время работ по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных ст. 41-44 Федерального закона № 73-ФЗ, по представлению проектной организации, осуществляющей разработку проектной документации, по согласованию с органом государственной охраны объектов культурного наследия назначается научный руководитель работ из числа высококвалифицированных и аттестованных специалистов. Научное руководство и авторский надзор могут осуществляться руководителем авторского коллектива, предусмотренном ГОСТ Р 56200-2014 (Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения).

Осуществление технического надзора при проведении работ по сохранению обеспечивается в порядке, предусмотренном ГОСТ Р 56254-2014 (Национальный стандарт Российской Федерации. Технический надзор на объектах культурного наследия).

11. Дополнительные требования и условия:

1. Проектная документация разрабатывается в соответствии с национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры», ГОСТ Р 55935-2013 «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия – произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства», ГОСТ 21.1101-2013, с учетом соответствующих СНиП, ГОСТ Р и СП, указанных в постановлении Правительства Российской Федерации от 28.05.2021 № 815.

В случае проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, разработка проектной документации и проведение работ осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

2. Работы по сохранению объекта культурного наследия, в т.ч. научно-исследовательские, изыскательские работы, проводить в соответствии с требованиями пункта 1 статьи 45 Федерального закона № 73-ФЗ на основании письменного разрешения на проведение работ, выданного органом охраны объектов культурного наследия.

3. В ходе разработки проектной документации определить (уточнить) предмет охраны объекта культурного наследия, включить его в состав пояснительной записки и направить проект предмета охраны в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) на рассмотрение в целях принятия решения об утверждении либо об отказе в утверждении уточненного предмета охраны объекта культурного наследия.

4. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся физическими лицами,

аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке, являющимися индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия приняты решения о внесении принципиальных изменений (корректировок) в проектные решения, которые приведут к существенному изменению либо окажут влияние на ранее согласованные Комитетом архитектурные, конструктивные, инженерные и технологические проектные решения, проектная документация подлежит повторному согласованию с предоставлением положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы.

6. При принятии решений о внесении изменений (корректировок) в ранее согласованные Комитетом проектные решения, при условии, что такие решения не оказывают принципиального влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия и на ранее согласованные Комитетом архитектурные, конструктивные, инженерные и технологические проектные решения, то такие решения оформляются авторскими листами. Информация о принятых в процессе производства работ проектных решениях и их реализации согласно авторским листам должна быть отражена в отчетной документации в составе отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия.

Задание подготовлено:
Ведущий специалист отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области

(должность, наименование органа охраны объектов культурного наследия)	(Подпись)	Рыбачёк Е.В. (Ф.И.О. полностью)

Приложение №2
к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы

СПИСОК ФОТОГРАФИЙ

1. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Общий вид с севера. Фото 14.10.2026г.

2. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Общий вид с севера. Фото 14.10.2026г.

3. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.

4. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.

5. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.

6. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.

7. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.

8. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.

9. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.

10. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.

11. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.

12. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.

13. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.

14. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.

СХЕМА ФОТОФИКСАЦИИ





1. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Общий вид с севера. Фото 14.10.2026г.



2. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Общий вид с севера. Фото 14.10.2026г.



3. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.



4. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.



5. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.



6. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.



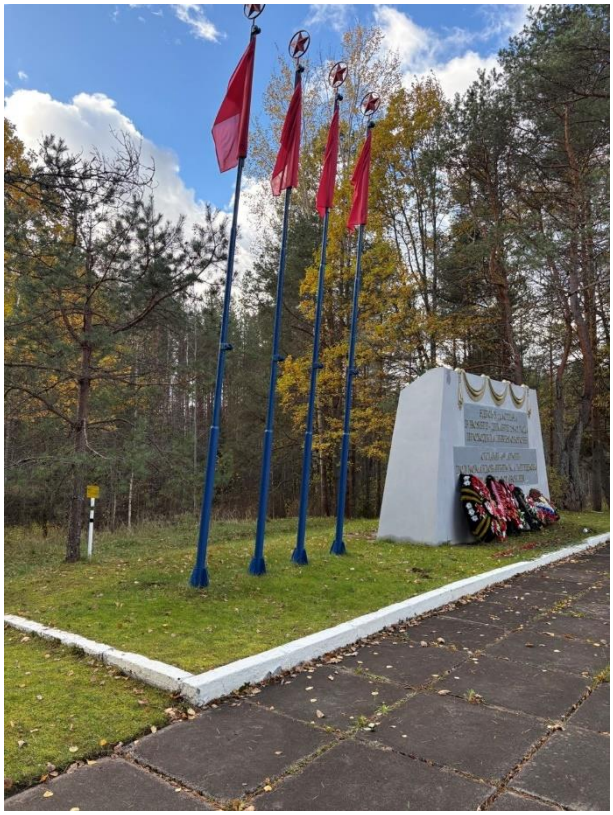
7. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.



8. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.



9. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.



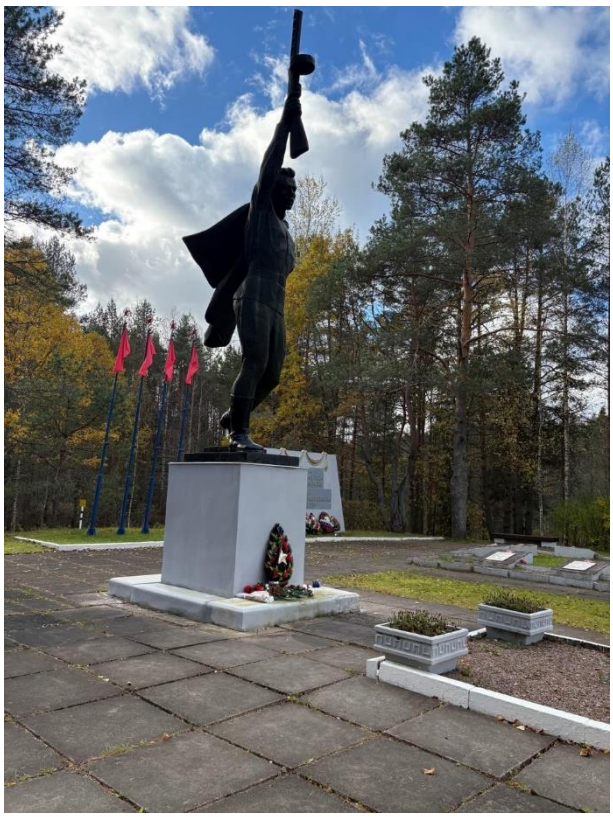
10. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.



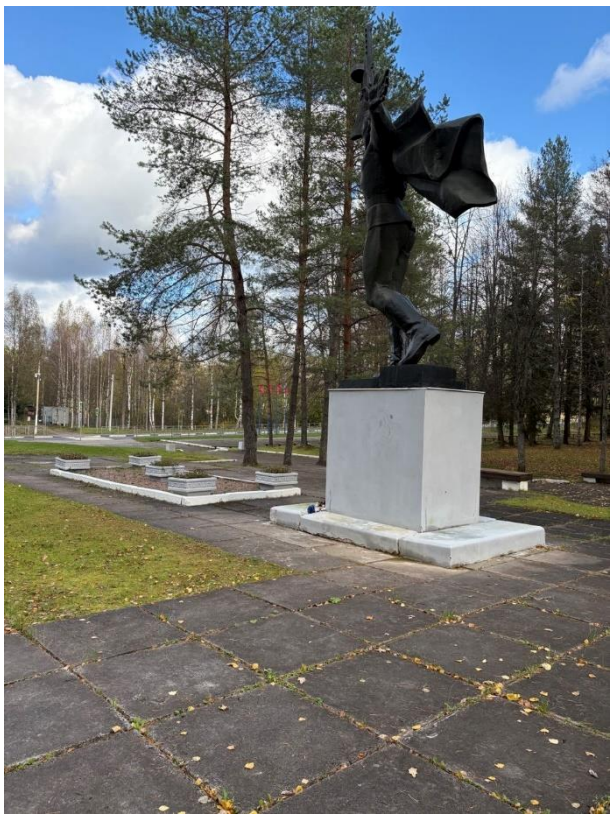
11. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.



12. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.



13. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.



14. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи. Фрагмент. Фото 14.10.2026г.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«20» ноября 2018 г. № 01-03/18-293
Санкт-Петербург

Об установлении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.» по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.1, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.1. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.» по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи» (далее – Ансамбль), поставленного на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

3. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

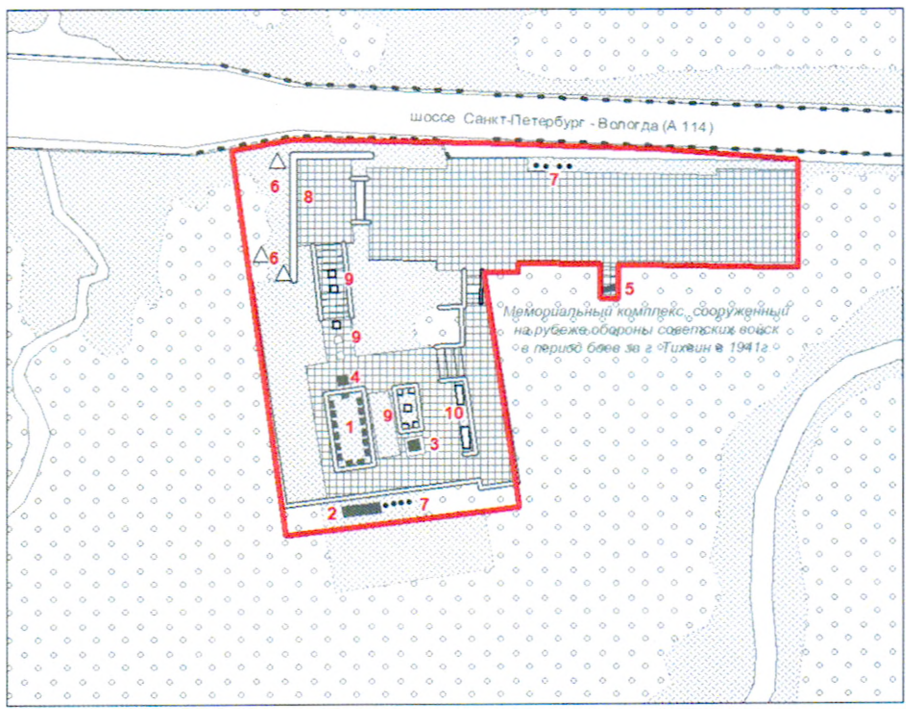
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета Е.В. Чайковский

Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «20» ноября 2018 г.
№ 01-03/18-193

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.» по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи



Масштаб 1 : 1 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница территории объекта культурного наследия

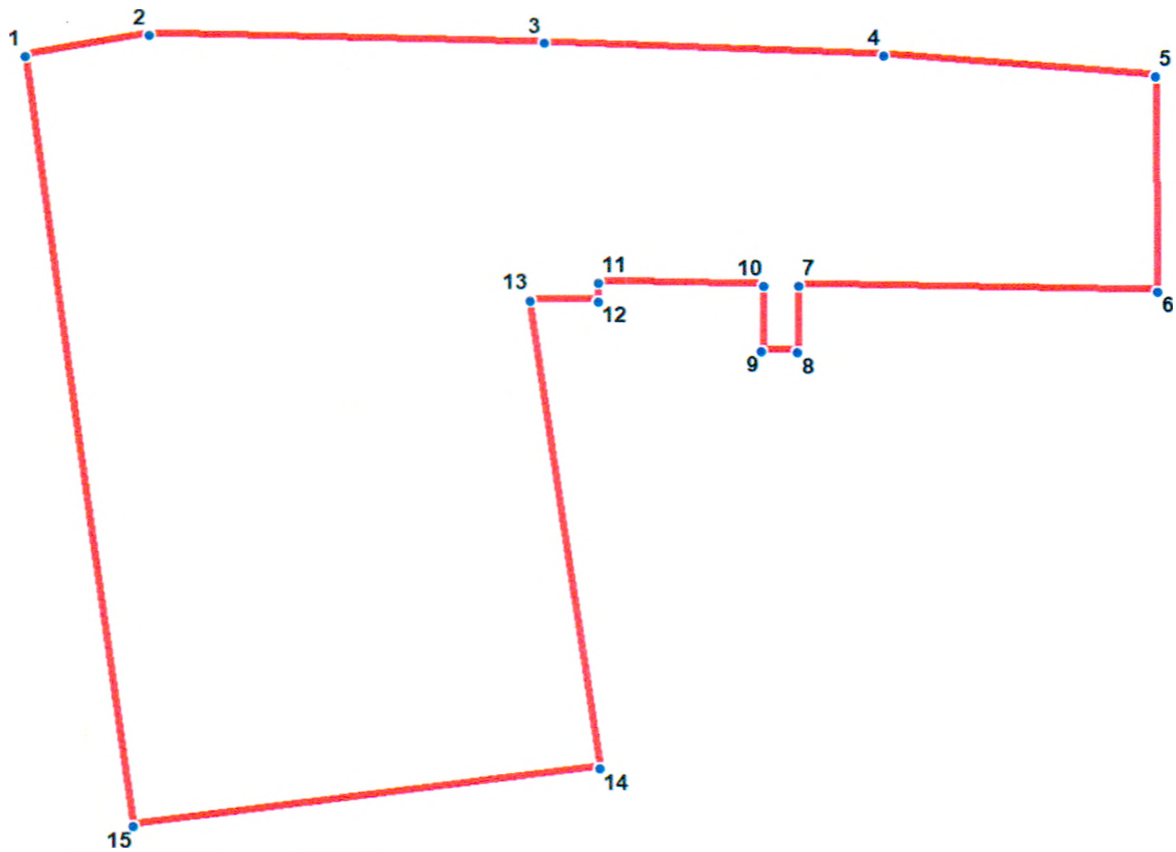
Мемориальные объекты

ЭКСПЛИКАЦИЯ

Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941г

1 Братская могила советских воинов
2 Стела
3 Скульптура "Солдат атакующий"
4 Памятная доска
5 Рубежный камень
6 Противотанковые надолбы
7 Флагштоки
8 Подпорные стенки
9 Бетонные вазы для цветов
10 Скамейки

Карта (схема) поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.» по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи



Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.» по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи

Обозначение (номер) характерной точки	Долгота (X)	Широта (Y)
1	401232.47	3233124.29
2	401234.47	3233135.86
3	401233.70	3233173.00
4	401232.47	3233204.80
5	401230.36	3233230.26
6	401209.45	3233230.48
7	401210.12	3233196.90
8	401203.56	3233196.79
9	401203.67	3233193.46
10	401210.12	3233193.57
11	401210.46	3233178.11
12	401208.57	3233178.11
13	401208.67	3233171.66
14	401163.09	3233178.22
15	401157.64	3233134.41

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47 зона 3

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.» по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи

На территории Ансамбля разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);
- реконструкция, ремонт инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

На территории Ансамбля запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;
- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«3» декабря 2019 г. № 01-03/19-491

Санкт-Петербург

Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине дер. Астрачи, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», законом Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-ОЗ «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», подпункта 2.2 Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, на основании проекта границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине дер. Астрачи (далее - Проект), положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы Проекта и по согласованию с Министерством культуры Российской Федерации:

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже

обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине дер. Астрачи (далее - Ансамбль), режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение сведений о зонах охраны Ансамбля, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- разместить информацию об утвержденных границах зонах охраны, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах данной зоны в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направить в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственного кадастрового учета недвижимого имущества, ведения государственного кадастра недвижимости.

3. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются в срок, установленный частью 11 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются органом, указанным в пункте 3 части 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя - начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета В.О. Цой

Приложение 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «3» декабря 2019 г.
№ 01-03/19-491

Границы зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.» по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине дер. Астрачи

Схема зон охраны



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ "МЕМОРИАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС, СООРУЖЕННЫЙ НА РУБЕЖЕ ОБОРОНЫ СОВЕТСКИХ ВОЙСК В ПЕРИОД БОЕВ ЗА Г. ТИХВИН В 1941Г."

ЗОНЫ ОХРАНЫ:

ЗОНА ОХРАНЯЕМОГО ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА (ЗОЛ)

Масштаб 1:1 000

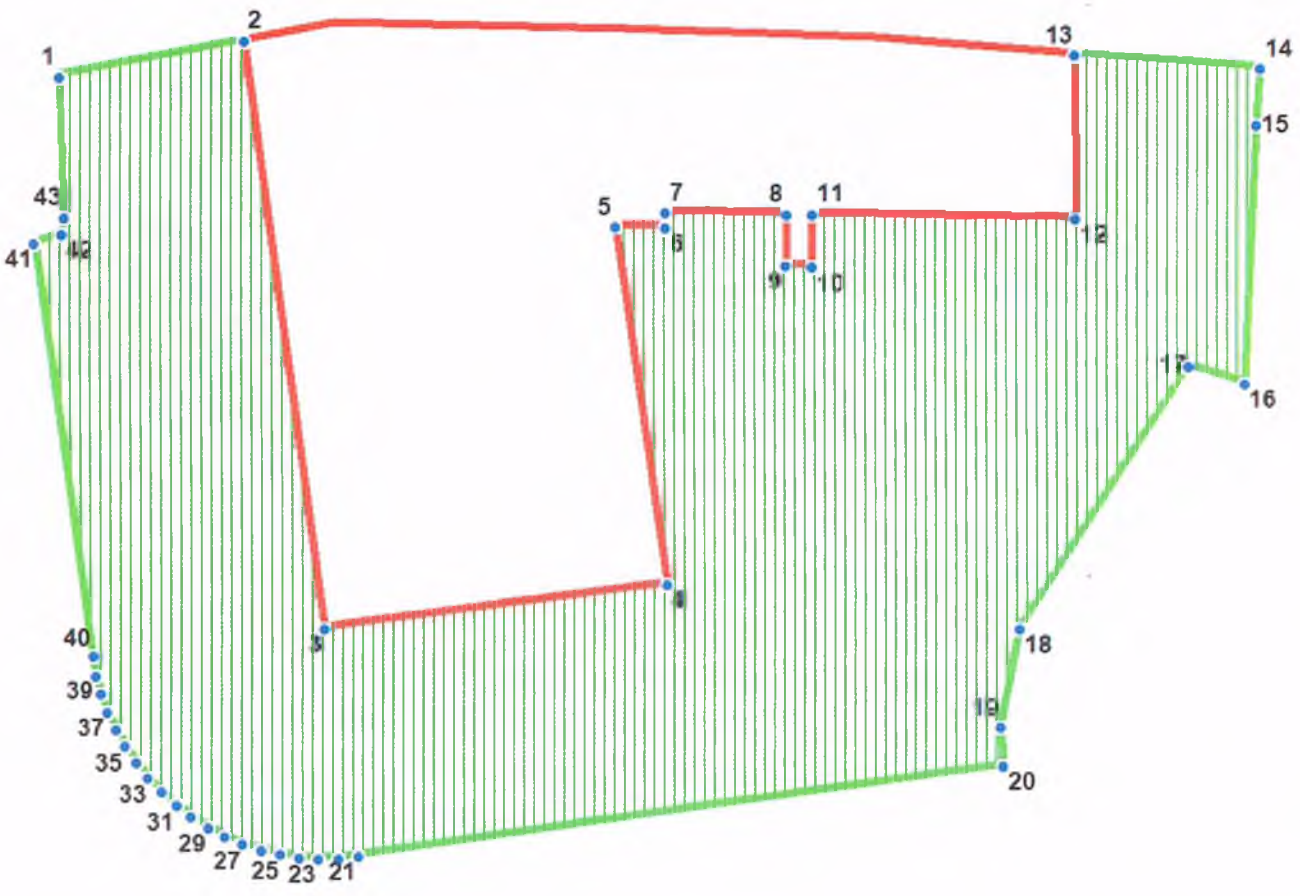
План поворотных точек границ зоны охраны, описание границ зоны охраны, координаты характерных (поворотных) точек границ зон охраны.

Зона охраняемого природного ландшафта ЗОЛ

Описание границ зоны

Граница территории зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ от точки 1 до точки 2 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:18:0104001:151, от точки 2 до точки 13 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», от точки 13 до точки 15 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:18:0104001:151, от точки 15 до точки 16 проходит на юг по прямой, от точки 16 до точки 18 совпадает с границей кадастрового квартала с кадастровым номером 47:18:0104001, от точки 18 до точки 20 проходит на юг вдоль грунтовой дороги, от точки 20 до точки 41 проходит на запад и северо-запад по условной линии, расположенной на расстоянии 30-и метров от границ территории объекта культурного наследия «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», от точки 41 до точки 43 проходит на север вдоль ручья, от точки 43 до точки 1 проходит на север вдоль ручья.

План поворотных точек границ зоны охраны



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница территории объекта культурного наследия

Зона охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ)

1 Номер поворотной точки

Каталог координат характерных (поворотных) точек границ зоны охраны

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек МСК-47 зона 3		Метод определения координат
	X	Y	
1	401228.02	3233100.61	Картографический
2	401232.47	3233124.29	Картографический
3	401157.64	3233134.41	Картографический
4	401163.09	3233178.22	Картографический
5	401208.67	3233171.66	Картографический
6	401208.57	3233178.11	Картографический
7	401210.46	3233178.11	Картографический
8	401210.12	3233193.57	Картографический
9	401203.67	3233193.46	Картографический
10	401203.56	3233196.79	Картографический
11	401210.12	3233196.90	Картографический
12	401209.45	3233230.48	Картографический
13	401230.36	3233230.26	Картографический
14	401228.58	3233254.06	Картографический
15	401221.35	3233253.61	Картографический
16	401188.44	3233252.06	Картографический
17	401190.77	3233244.83	Картографический
18	401157.30	3233223.15	Картографический
19	401144.74	3233220.81	Картографический
20	401139.84	3233221.14	Картографический
21	401128.50	3233138.64	Картографический
22	401128.28	3233136.19	Картографический
23	401128.28	3233133.63	Картографический
24	401128.39	3233131.19	Картографический
25	401128.84	3233128.74	Картографический
26	401129.39	3233126.29	Картографический
27	401130.17	3233123.96	Картографический
28	401131.17	3233121.73	Картографический
29	401132.28	3233119.51	Картографический
30	401133.62	3233117.4	Картографический

31	401135.17	3233115.51	Картографический
32	401136.84	3233113.62	Картографический
33	401138.62	3233111.95	Картографический
34	401140.51	3233110.39	Картографический
35	401142.63	3233108.95	Картографический
36	401144.74	3233107.84	Картографический
37	401147.07	3233106.72	Картографический
38	401149.41	3233105.94	Картографический
39	401151.74	3233105.28	Картографический
40	401154.19	3233104.94	Картографический
41	401206.90	3233097.5	Картографический
42	401208.01	3233100.94	Картографический
43	401210.12	3233101.27	Картографический

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах данной зоны

Режим использования земель охраняемого природного ландшафта ЗОЛ

На территории охраняемого природного ландшафта:

Допускается:

восстановление утраченных объектов, имеющих историко-культурную ценность (воинские блиндажи, окопы, дзоты, доты и т.д.);

строительные и ремонтные работы, необходимые для обеспечения сохранности объектов, находящихся на территории объекта культурного наследия и в границах зон охраны (прокладка инженерных сетей и др.), при условии, что после их завершения охраняемый ландшафт не будет искажен;

установка объектов внешнего благоустройства (малые архитектурные формы, информационные знаки);

проведение работ по регенерации ландшафта, благоустройству и озеленению;

организация и проведение поисковой работы государственными и общественными организациями, имеющими право на проведение поисковых работ в соответствии с законодательством РФ.

Не допускается:

строительство капитальных зданий и сооружений;

проведение инженерно-строительных работ, приводящих к значительному изменению структуры ландшафта;

вырубка зеленых насаждений, за исключением санитарных рубок и работ по регулированию зеленых насаждений в зонах зрительного восприятия объекта культурного наследия;

любая хозяйственная деятельность, искажающая или ухудшающая физическое состояние и гидрогеологические условия природного ландшафта и нарушающая его визуальное восприятие с открытых пространств;

устройство свалок бытовых и промышленных отходов.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«27» декабря 2021 г. № 01-03/21-278
г. Санкт-Петербург

Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», по адресу: 187642, Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи

В соответствии со статьями 9.1, 20, 33, 47,3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.1.1. Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, приказываю:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: 187642, Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи, поставленного на государственную охрану Постановлением СМ РСФСР № 624 от 04.12.1974 года, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением и использования и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по сохранению культурного

наследия Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

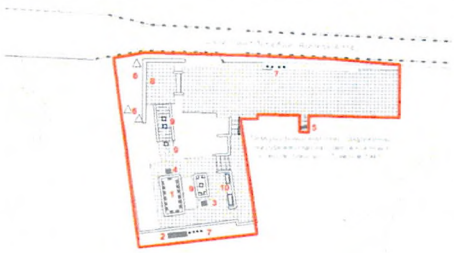
5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

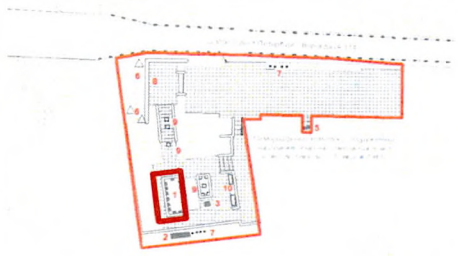
Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области - председатель
комитета по сохранению культурного наследия В.О. Цой

Приложение к приказу комитета
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области

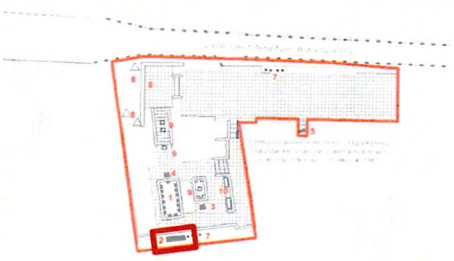
от «27» декабря 2021 г. № 01-03/21-278

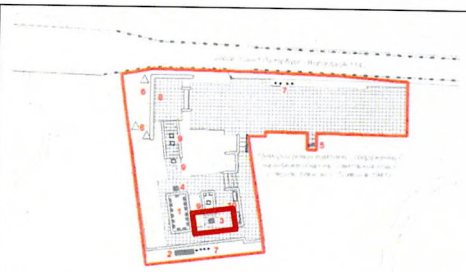
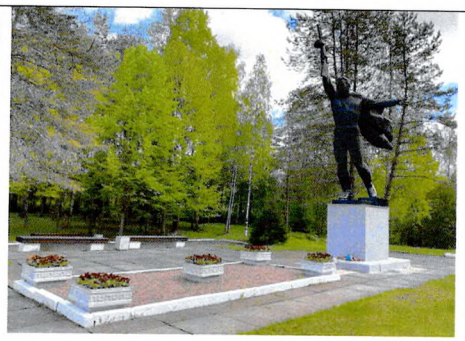
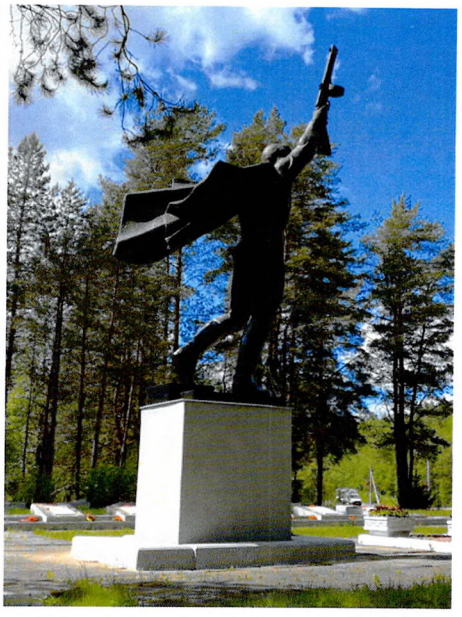
Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.»

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение территории ансамбля:	Местоположение: в Большедворском сельском поселении, на западной окраине деревни Астрачи, вдоль шоссе Санкт-Петербург – Вологда (А 114), с южной стороны;	
		Историческое пространственное и архитектурно-композиционное решение территории мемориального комплекса: Г-образный в плане участок, решенный в различных уровнях с использованием ступандусов и подпорных стенок;	
		Флагштоки у трассы и закладной камень у южной границы нижней (северной) террасы;	

		Площадки с захоронениями советских воинов, по периметру которой расположены мраморные доски с фамилиями погибших и звезда с вечным огнем, стела с памятной надписью и флагштоки, скульптура воина на постаменте на верхней (южной) террасе; Надолбы на береговой террасе; Зеленые насаждения по периметру территории мемориального комплекса; Композиционные и визуальные связи элементов ансамбля.	 
Братская могила советских воинов			
1	Объемно-пространственное решение:	Историческое местоположение: на верхней (южной) террасе мемориального комплекса в юго-западной части территории; Отметки высот поребрика, мемориальных досок на наклонных подставках;	 
2	Архитектурно-художественное решение, материалы конструкций:	Местоположение, габариты, конфигурация поребрика (прямоугольная), материал (бетон); Местоположение, габариты, конфигурация досок, материал (мрамор) и наклонных подставок, материал (бетон); Мемориальные надписи на досках, техника исполнения (гравировка), цвет (золотой);	

			
3	Мемориальные элементы:	Вечный огонь, местоположение (на верхней (южной) террасе мемориального комплекса, у северной границы братской могилы советских воинов): бронзовая пятиконечная звезда на квадратном в плане постаменте;	
		Флагштоки: местоположение (на верхней (южной) террасе мемориального комплекса, к востоку от стелы; на нижней (северной) террасе мемориального комплекса, вдоль шоссе Санкт-Петербург - Вологда), высотные отметки, материал;	
		Противотанковые надолбы, местоположение (на береговой террасе мемориального комплекса), габариты, конфигурация, материал (бетон), цвет (белый);	

		Рубежный камень на прямоугольном постаменте: местоположение (на нижней (северной) террасе мемориального комплекса, у южной границы участка), габариты, конфигурация, материал;	
		Мемориальная надпись: местоположение, техника исполнения (контррельеф), материал (металл), цвет, текст: «На этом рубеже / в ноябре 1941 года / частями / Красной армии / были остановлены / немецко-фашистские / захватчики»;	
Стела			
1	Объемно-пространственное решение:	Историческое местоположение: на верхней (южной) террасе мемориального комплекса, вдоль южной границы территории; Отметки высот стелы;	
2	Архитектурно-художественное решение, материалы конструкций:	Местоположение, габариты, конфигурация стелы (трапециевидная), материал (бетон); Мемориальные надписи на стеле: местоположение, техника исполнения (контррельеф), цвет, текст: «ЗДЕСЬ У Д. АСТРАЧИ / В НОЯБРЕ – ДЕКАБРЕ 1941 ГОДА / ПРОХОДИЛА ЛИНИЯ ОБОРОНЫ / СИЛАМИ 4ОЙ АРМИИ / ПОД КОМАНДОВАНИЕМ К.А. МЕРЕЦКОВА / ВРАГ БЫЛ ОСТАНОВЛЕН»;	

Скульптура «Солдат атакующий»			
1	Объемно-пространственное решение:	Историческое местоположение: на верхней (южной) террасе мемориального комплекса, по центру участка; Отметки высот цоколя, постамента, скульптуры;	
2	Архитектурно-художественное решение, материалы конструкций:	Местоположение, габариты, конфигурация постамента на невысоком цоколе (квадратная), материал (гранит); Местоположение, габариты, конфигурация фигуры атакующего воина, материал (бронза);	 

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«17» декабря 2019 г. № 01-04/19-413
Санкт-Петербург

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период за г.Тихвин в 1941 г.» по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии со статьей 47.6 Федерального закона от 25.06. 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон), приказом Минкультуры России от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25.06. 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 2.2.2 Положения комитета по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24.10.2017 № 431:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период за г. Тихвин в 1941 г.» по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи поставленного на государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР №624 от 04.12.1974 (далее – Охранное обязательство), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

копию настоящего распоряжения с копией утвержденного Охранного обязательства вручить под роспись или направить заказным письмом с уведомлением о вручении собственнику или иному владельцу объекта культурного наследия, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение в соответствии с пунктом 11 статьи 47.6 Закона, а также в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление

государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, для регистрации указанных в статье 47.1 Закона ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения Охранного обязательства;

копию настоящего распоряжения с копией утвержденного Охранного обязательства приобщить к учетному делу соответствующего объекта культурного наследия.

3. Отделу взаимодействия с муниципальными территориями, информатизации и организационной работы обеспечить размещение настоящего распоряжения с утвержденным Охранным обязательством на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель председателя - начальник
департамента государственной охраны,
сохранения и использования объектов
культурного наследия комитета
по культуре Ленинградской области А. Н. Карлов

«УТВЕРЖДЕНО»
Распоряжением комитета
по культуре Ленинградской области
от «17» декабря 2019 г.
№ 01-04/19-413

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

«Мемориальный комплекс,
сооруженный на рубеже обороны советских войск в период за г.Тихвин в 1941 г.»
(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии
с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

4	7	1	6	2	0	4	2	6	3	5	0	0	0	6

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(Заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется [V] отсутствует [ ]

(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

-----

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

----

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального [V] регионального [ ] муниципального значения

(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник [V] ансамбль [ ]

(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

------

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

иные сведения:

----

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

----

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

----

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 6 изображений.

(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия / земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

----

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного

места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

(Заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

комитет по культуре Ленинградской области

(Указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трёх рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

комитет по культуре Ленинградской области

(Указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться

собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан: обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия);

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40 и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

(Заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

комитет по культуре Ленинградской области

(Указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по

предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

комитетом по культуре Ленинградской области

(Указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр

(Заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются

соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(Заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы: Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к её распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия,

определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) её возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

В соответствии со статьёй 27 Федерального закона № 73-ФЗ на собственника объекта культурного наследия возлагается обязанность по установке информационных надписей и обозначений.

Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон), ежегодно представляет в комитет по культуре Ленинградской области – департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия уведомление о выполнении требований охранного обязательства (далее - Уведомление) в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия, в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным.

Требования к составу и срокам (периодичности) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия могут быть установлены предписаниями комитета по культуре Ленинградской, выдаваемыми в порядке, установленном законодательством.

В соответствии с п. 5 «Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» утвержденного приказом Министерства культуры РФ от 20 ноября 2015 года № 2834 «Об утверждении Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Порядок обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия) собственнику (пользователю) Объекта обеспечить соблюдение условий доступности для инвалидов на объект культурного наследия.

В соответствии с п. 6 «Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия» требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов устанавливаются в охранном обязательстве собственника (пользователя) объектом культурного наследия и включают, в том числе, в себя следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов, соблюдение которых обеспечивается собственником (пользователем) объекта культурного наследия:

- обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;
- дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
- сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
- обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
- допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения в соответствии с пунктом 7 статьи 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации", 27.11.1995, N 48, ст. 4563);
- дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
- оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Приложение:

Фотографическое изображение объекта в кол-ве 6 шт.

Паспорт объекта культурного наследия на 3 листах.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

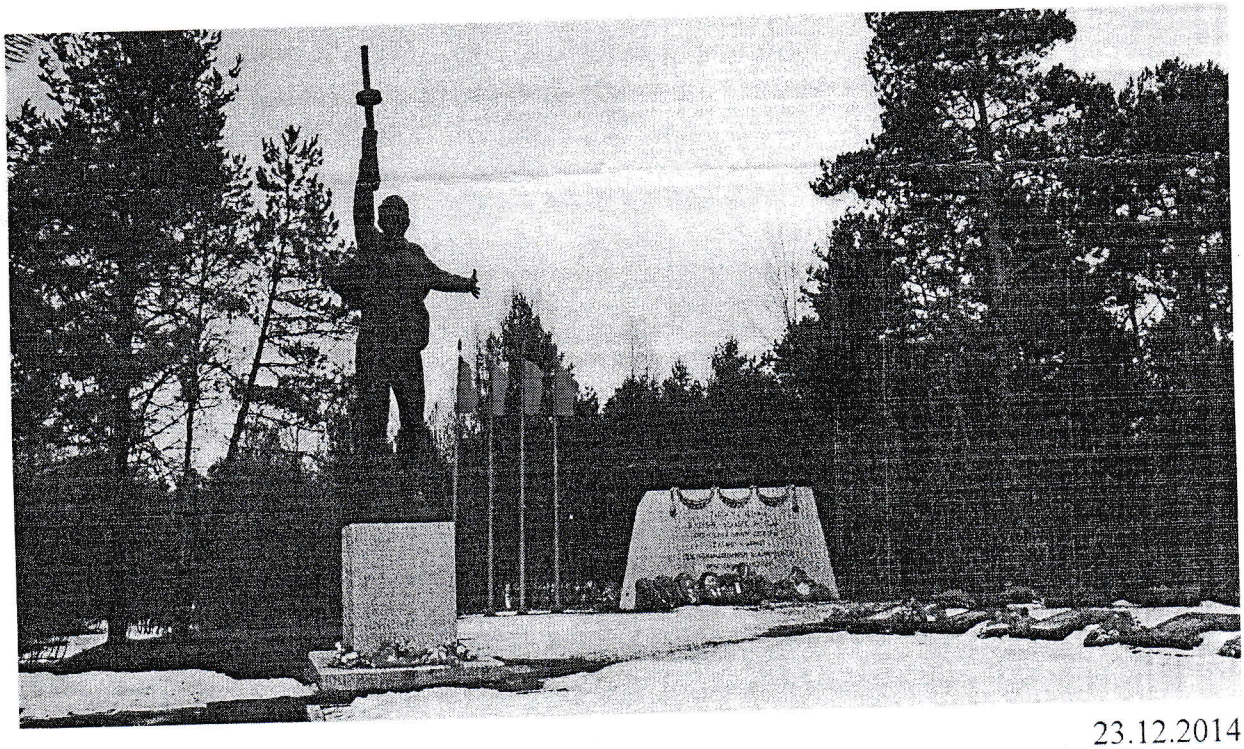
Экземпляр № 1

471620426350006

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



23.12.2014

Дата съемки (число,месяц,год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1970 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

• Постановление Совета Министров № 624 от 04.12.1974 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

На дату оформления паспорта границы территории объекта культурного наследия не утверждены.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта предмет охраны объекта культурного наследия не утвержден.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об

утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Всего в паспорте листов	**3**

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

ведущий специалист		Корнилова Наталья Игоревна
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

09 . 09 . 2019

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Материалы фотофиксации.



Фото 1. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.». Общий вид комплекса. Вид с северо-запада.



Фото 2. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.». Площадка мемориала, братские захоронения. Вид с севера.



Фото 3. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.». Бронзовая скульптура «Солдат атакующий». Вид с запада.



Фото 4. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.». Мемориальная стела. Вид с севера.



Фото 5. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.». Памятный рубежный камень. Вид с севера.



Фото 6. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.». Памятный рубежный камень крупным планом. Вид с севера.

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» «Центр геодезии, картографии и кадастра по Северо-Западному федеральному округу»
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.09.2026, поступившего на рассмотрение 09.09.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

09.09.2026г. № КУВИ-001/2026-122265419	
Кадастровый номер:	47:18:0104001:605

Номер кадастрового квартала:	47:18:0104001
Дата присвоения кадастрового номера:	24.12.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Бокситогорский, с.п. Большедворское, д. Астрачи, з/у 33А
Площадь, м2:	4648 +/- 24
Кадастровая стоимость, руб:	743680
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:18:0104001:300
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Историко-культурная деятельность
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Аверин Андрей Владимирович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕДВОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОКСИТОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

09.09.2026г. № КУВИ-001/2026-122265419	
Кадастровый номер:	47:18:0104001:605

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Большедворское сельское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:18:0104001:605-47/051/2023-1 20.02.2023 10:36:20
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

09.09.2026г. № КУВИ-001/2026-122265419	
Кадастровый номер:	47:18:0104001:605

12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

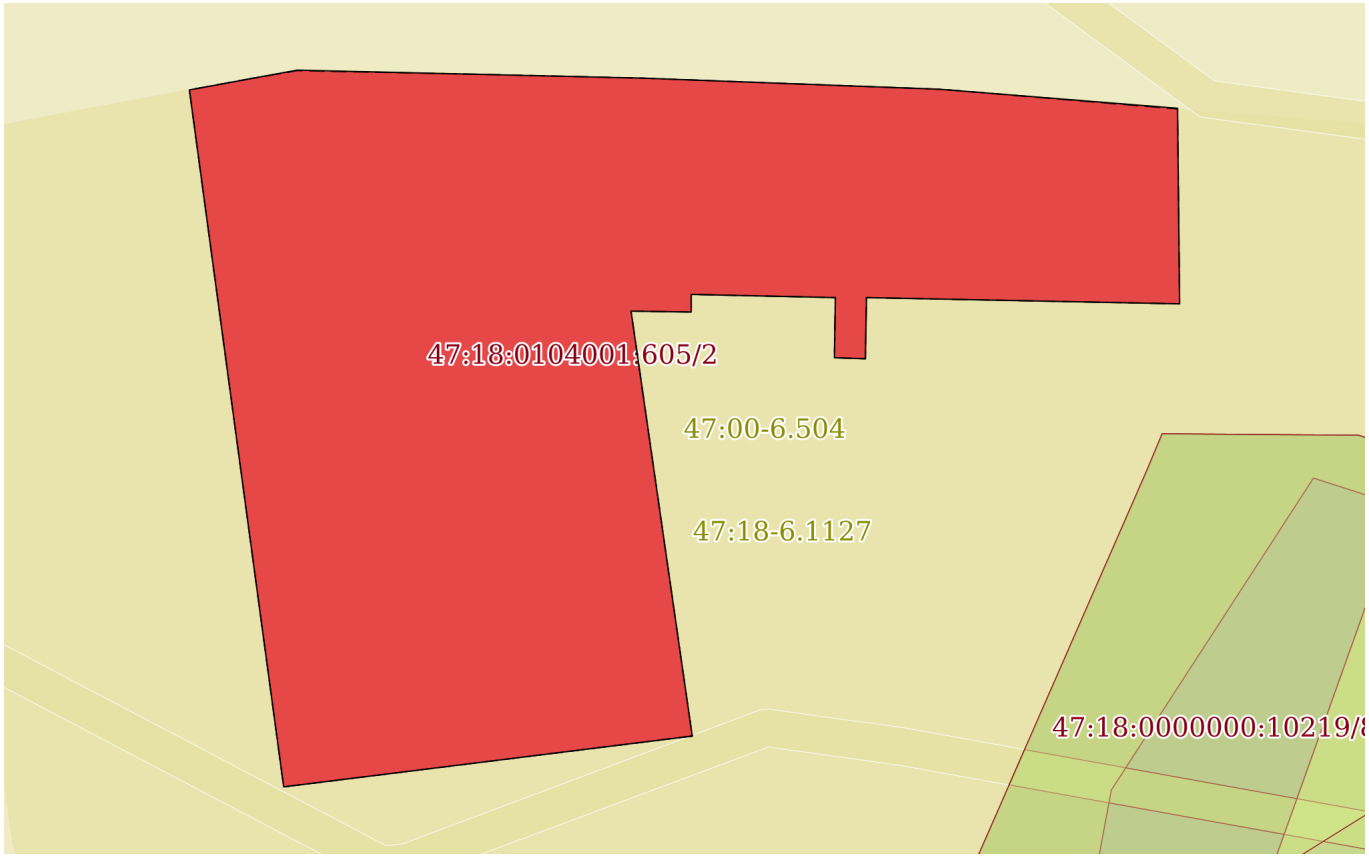
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

09.09.2026г. № КУВИ-001/2026-122265419	
Кадастровый номер:	47:18:0104001:605

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» «Центр геодезии, картографии и кадастра по Северо-Западному федеральному округу»
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.09.2026, поступившего на рассмотрение 09.09.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

09.09.2026г. № КУВИ-001/2026-122265415	
Кадастровый номер:	47:18:0104001:300

Номер кадастрового квартала:	47:18:0104001
Дата присвоения кадастрового номера:	04.08.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Бокситогорский, сельское поселение Большедворское, деревня Астрачи
Основная характеристика (для сооружения):	тип: площадь; значение: 4648.1; единица измерения: в квадратных метрах тип: площадь застройки; значение: 4648.1; единица измерения: в квадратных метрах
Назначение:	нежилое, не определено
Наименование:	Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1970
Кадастровая стоимость, руб.:	518986134.07
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	47:18:0104001:605
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

09.09.2026г. № КУВИ-001/2026-122265415	
Кадастровый номер:	47:18:0104001:300

Получатель выписки:	Аверин Андрей Владимирович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕДВОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОКСИТОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

09.09.2026г. № КУВИ-001/2026-122265415	
Кадастровый номер:	47:18:0104001:300

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Большедворское сельское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:18:0104001:300-47/008/2020-1 17.08.2020 16:56:39
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

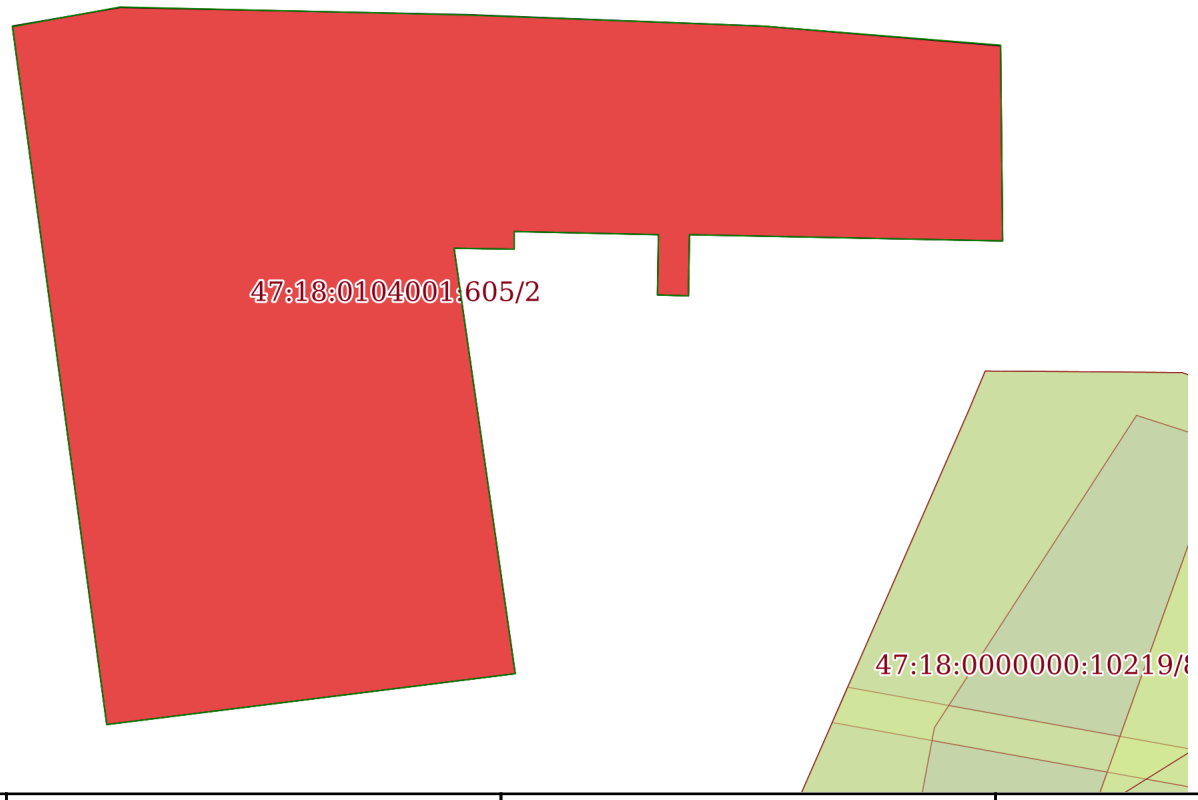
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

09.09.2026г. № КУВИ-001/2026-122265415	
Кадастровый номер:	47:18:0104001:300

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель председателя
комитета по сохранению культурного
наследия Ленинградской области

_____
(должность, наименование органа охраны
объектов культурного наследия)

_____ Г.Е. Лазарева
(подпись) (Ф.И.О.)

«15» октября 2025 года

г. Санкт-Петербург

АКТ
осмотра (обследования) состояния объекта культурного наследия

«15» октября 2025 года

Ленинградская область,
Бокситогорский район, Галичский
сельсовет, в 1км к западу от д. Астрачи,
на левом берегу р. Тихвинки
(место проведения проверки)

На основании задания комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) на проведение обследования и фотофиксации объектов культурного наследия федерального значения, расположенных на территории Ленинградской области от от «14» октября 2025 года № 04-19-19/2025.

Рыбачёк Елена Вадимовна – ведущий специалист отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области
(фамилия, имя, отчество, должность проверяющего)

составил(и) настоящий Акт по итогам проведения осмотра (обследования) состояния объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи (далее – Объект).
(наименование и адрес памятника)

Номер в ЕГРОКН 471620426350006., кадастровый номер 47:18:0104001:300.

Предмет охраны Объекта установлен приказом комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 27.12.2021 № 01-03/21-278.

Границы территории Объекта установлены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 20.11.2018 № 01-03/18-293.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

1.1. Наименование, категория историко-культурного значения Объекта:
объект культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.»

1.2. Вид Объекта: Ансамбль.

1.3. Местоположение (адрес) Объекта: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи.

1.4. Правообладатель(ли) Объекта (организационно-правовая форма и наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица, вид права, дата и номер свидетельства о регистрации права, реквизиты иного документа, подтверждающего право на Объект):
– собственность Большедворского сельского поселения Бокситогорского муниципального района на основании ОЗ № 77-оз от 28.04.2007.

1.5. Год постройки или связанного с Объектом исторического события: 1970 г.

1.6. Площадь Объекта: 190,0 кв. м.;

1.7. Этажность: отсутствует.

1.8. Сведения об истории возникновения Объекта (связанных с ним исторических событиях):

Памятник расположен на окраине деревни Астрачи, в нескольких километрах от города Тихвина. В годы Великой Отечественной войны деревня Астрачи стала символом стойкости и героизма советских солдат. Осенью 1941 года здесь происходили ожесточенные сражения Тихвинской оборонительной операции. Немецко-фашистские войска стремились захватить Тихвин, чтобы перерезать дорогу снабжения блокадного Ленинграда и завершить полную изоляцию города. Тихвинская операция стала одной из ключевых побед советского народа в начальный период Великой Отечественной войны.

В конце 1968 года недалеко от деревни Астрачи были обнаружены останки погибших воинов. Останки решили перезахоронить на окраине деревни, где в ноябре 1941 года проходил передний край обороны и находилась братская могила. Мемориальный комплекс выполнен по проекту Н.Н. Розанова и открыт 9 мая 1970 года. В 1975 году в годовщину освобождения Тихвина рядом с мемориалом был создан музей боевой славы.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТА

2.1. Общие сведения об Объекте (характеристика состояния Объекта в целом, его архитектурных особенностей):

В состав мемориала входят: братская могила советских воинов, противотанковые надолбы, стела, скульптура «Солдат атакующий». Братская могила советских воинов укреплена бетонными плитами, памятные доски выполнены из гранита. Надпись на первой памятной доске: «Здесь у д. Астрача в ноябре–декабре 1941 года проходила линия обороны силами 4 армии под командованием К.А. Мерецкова враг был остановлен», на второй надпись: «На этом рубеже в ноябре 1941 г. частями Красной армии были остановлены немецко-фашистские захватчики».

Противотанковые надолбы – железобетонные.

Стела выполнена из бетона с добавлением гранитной крошки.

Скульптура «Солдат атакующий» – из бронзы, поставлена на бетонную основу. Четыре окрашенных металлических флагштока.

2.2. Состояние архитектурно-конструктивных элементов Объекта:

а) общее состояние: удовлетворительное;

б) фундамент: отсутствует;

в) цоколи и отмостки около них: пьедестал памятника в удовлетворительном состоянии;

г) стены: отсутствуют;

д) крыша (стропила, обрешетка, кровля, водосточные желоба и трубы): отсутствует;

е) главы, шатры, их конструкция и покрытие: отсутствуют;

ж) внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, элементы декора, карнизы, колонны, пилястры, лепные детали, скульптура, живопись: на пьедестале памятника отколота штукатурка;

2.3. Состояние внутренних архитектурно-конструктивных и декоративных элементов памятника: декоративные элементы на братской могиле находятся в удовлетворительном состоянии;

2.4. Территория памятника (сад, парк, двор, ворота, ограда): на территории памятника площадка мемориала вымощена тротуарной плиткой, подпорные стенки из бетона с добавлением каменной крошки. Тротуарная плитка лежит неровно, имеет зазоры между отдельными плитами, требуется проведение работ по замене тротуарных плит. Информационная табличка отсутствует.

3. ВЫВОДЫ

В ходе осмотра объекта культурного наследия федерального значения нарушений законодательства Российской Федерации и Ленинградской области не выявлено. Братская могила советских воинов, скульптура «Атакующий воин» и площадка мемориала находятся в удовлетворительном состоянии.

В целях обеспечения сохранности Объекта и создания необходимых условий его использования «Пользователь» обязан обеспечить содержание Объекта в надлежащем состоянии на постоянной основе.

Приложение: материалы фотофиксации на 5 л. (10 фотографий).

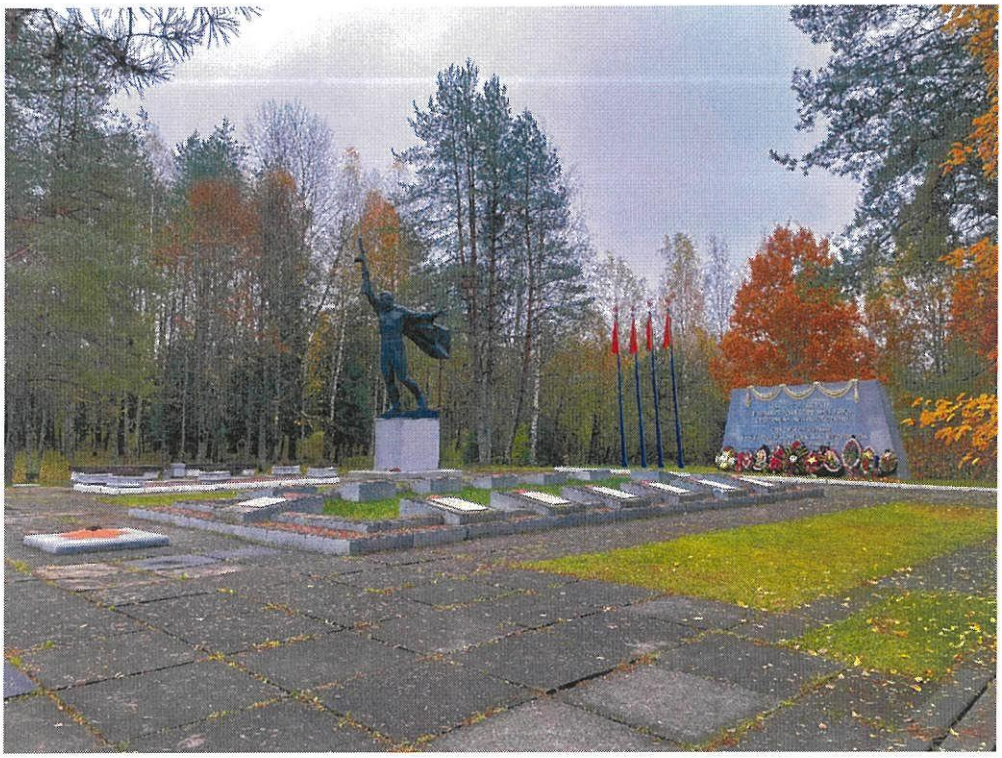
Подписи лиц, проводивших осмотр:

Ведущий специалист отдела
по осуществлению полномочий Российской
Федерации в сфере объектов культурного
наследия комитета по сохранению
культурного наследия Ленинградской
области



Е.В. Рыбачёк

Приложение к акту
осмотра (обследования) состояния
объекта культурного наследия
от «15» октября 2025 года



Фотография 1. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.». Вид с юго-востока.



Фотография 2. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.». Вид со стороны трассы «Санкт-Петербург – Вологда (А114)».



Фотография 3. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.». Стела.



Фотография 4. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.». Огонь Памяти.



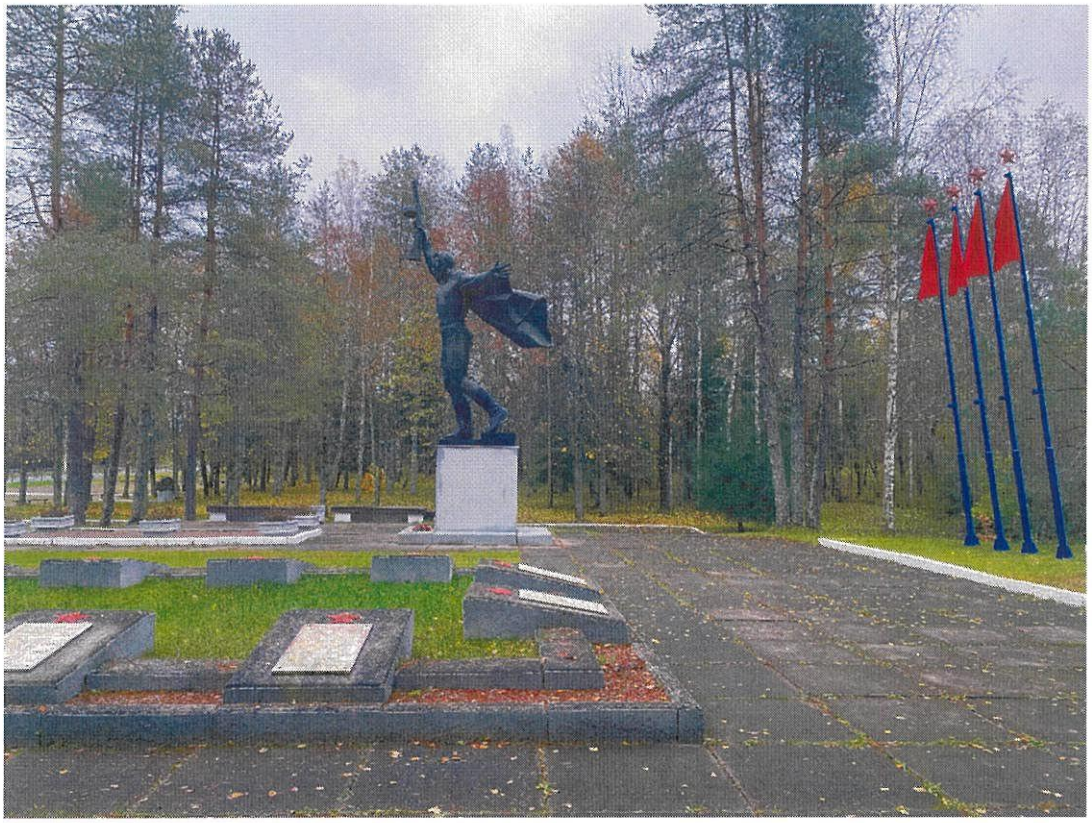
Фотография 5. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.». Тротуарные плиты.



Фотография 6. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.». Памятный знак.



Фотография 7. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.».
Мемориальная стела с флагштоком.



Фотография 8. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.».
Бронзовая скульптура «Солдат атакующий».



Фотография 9. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.». Стела. Братские захоронения.



Фотография 10. «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.». Гранитная памятная доска.

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЛИЦЕНЗИЙ
на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Министерство культуры Российской Федерации

(наименование лицензирующего органа)

Выписка из реестра лицензий по состоянию на 15.01.2026*

1. Статус лицензии:

действующая

(действующая/приостановлена/приостановлена частично/прекращена)

2. Регистрационный номер лицензии: МКРФ 03833; номер лицензии в Едином реестре учета лицензий: Л040-00103-00/00404440

3. Дата предоставления лицензии: 19.10.2016

4. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, адрес его места нахождения, номер телефона, адрес электронной почты, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью «Анфилада»; ООО «Анфилада»;
196240, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Пулковский меридиан, пл. Победы, д. 1, лит. А, пом. 2-Н, пом. 229,230,231,242; +7 (921) 945-18-13; ooo_anfilada@mail.ru;
ОГРН: 1137847190447

(заполняется в случае, если лицензиатом является юридическое лицо)

5. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование иностранного юридического лица, полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование филиала иностранного юридического лица, аккредитованного в соответствии с Федеральным законом «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации», адрес (место нахождения), номер телефона и адрес электронной почты филиала иностранного юридического лица на территории Российской Федерации, номер записи об аккредитации филиала иностранного юридического лица в государственном реестре аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц:

(заполняется в случае, если лицензиатом является иностранное юридическое лицо)

6. Фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, а также иные сведения, предусмотренные пунктом 5 части 2 статьи 21 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

(заполняется в случае, если лицензиатом является индивидуальный предприниматель)

7. Идентификационный номер налогоплательщика:

7839479468

8. Адреса мест осуществления отдельного вида деятельности, подлежащего лицензированию, и (или) другие данные, позволяющие идентифицировать место осуществления лицензируемого вида деятельности:

196240, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Пулковский меридиан, пл.

Победы, д. 1, лит. А, пом. 2-Н, пом. 229,230,231,242

9. Лицензируемый вид деятельности с указанием выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности:
- разработка проектной документации и технический надзор за проведением работ по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также по приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для современного использования, включая реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия;
- разработка проектной документации и технический надзор за проведением работ по ремонту и приспособлению инженерных систем и оборудования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для современного использования и иных работ по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, не включающих реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия;
- реставрация, консервация и воссоздание оснований, фундаментов, кладок, ограждающих конструкций и распорных систем;
- реставрация, консервация и воссоздание металлических конструкций и деталей;
- реставрация, консервация и воссоздание деревянных конструкций и деталей;
- реставрация, консервация и воссоздание декоративно-художественных покрасок, штукатурной отделки и архитектурно-лепного декора;
- реставрация, консервация и воссоздание конструкций и деталей из естественного и искусственного камней;
- реставрация, консервация и воссоздание произведений скульптуры и декоративно-прикладного искусства;
- реставрация, консервация и воссоздание живописи (монументальной, станковой);
- реставрация, консервация и воссоздание исторического ландшафта и произведений садово-паркового искусства;
- ремонт объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и приспособление инженерных систем и оборудования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для современного использования и иные работы по приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для современного использования, не затрагивающие элементы объекта культурного наследия, представляющие собой историко-культурную ценность.

10. Дата вынесения лицензирующим органом решения о предоставлении лицензии и при наличии реквизиты такого решения:

от 19.10.2016 № 2314

11. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа:

от 19.03.2019 № 312
от 24.10.2024 № 2064

Дата вынесения лицензирующим органом решения о периодическом подтверждении соответствия лицензиата лицензионным требованиям и при наличии реквизиты такого решения:

от 03.05.2023 № 1248

Дата вынесения лицензирующим органом решения о приостановлении действия лицензии и при наличии реквизиты такого решения:

от 01.03.2023 № 457
от 06.04.2023 № 893

Дата вынесения лицензирующим органом решения о прекращении действия лицензии и при наличии реквизиты такого решения:

(иные сведения)

* Выписка носит информационный характер, после ее составления в реестр лицензий могли быть внесены изменения.

Приложение №9
к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы

ДОГОВОР ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ
ПО ПРОВЕДЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
№ 1

г. Санкт-Петербург **«01» октября 2026 г.**

Общество с ограниченной ответственностью «Анфилада» в лице генерального директора **Аносова Руслана Николаевича**, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы **Прокофьев Михаил Федорович,** именуемый в дальнейшем **«Эксперт»,** действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации №3493 от 25.12.2023 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее – «Договор») в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору возмездного оказания услуг Эксперт обязуется оказать услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи: «Научно-проектная документация: Объект культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», выполненной ООО «Анфилада» в 2026 г. (шифр 11/12-2025-МК), а Заказчик обязуется принять и оплатить эти услуги.

1.2. Проведение государственной историко-культурной экспертизы (далее - экспертиза) осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530

1.3. Результатом экспертизы является заключение Эксперта о соответствии (положительное заключение) или о несоответствии (отрицательное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

1.4. Заключение экспертизы (Акт) оформляется на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), подписанное Экспертом усиленной квалифицированной электронной подписью.

1.5. Заказчик обязуется принять результат экспертизы в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения результата экспертизы, и подписать и направить Эксперту акт приемки оказанных услуг.

2. Стоимость услуг, порядок приемки и оплаты

2.1. Стоимость услуг по Договору устанавливается Протоколом соглашения о договорной цене, который является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1).

2.2. Оплата услуг за проведение экспертизы производится независимо от результата государственной историко-культурной экспертизы.

2.3. Срок проведения экспертизы – не позднее 21.10. 2026 года.

2.4. Оплата по настоящему Договору производится по факту оказания услуг на основании подписанного Сторонами акта приемки оказанных услуг в течение 10 (Десяти) банковских дней с момента подписания такого акта.

2.5. Настоящий Договор является гражданско-правовым, нормы трудового законодательства на него не распространяются. Обязательному страхованию от несчастных случаев Эксперт не подлежит, в случае травматизма Заказчик выплаты по утрате трудоспособности не производит.

2.6. В случае невозможности исполнения Договора, возникшей по вине Заказчика, услуги подлежат оплате в полном объеме. В случае, когда невозможность исполнения Договора возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, Заказчик возмещает Эксперту фактически понесенные им расходы, если иное не предусмотрено законом. В случае невозможности исполнения Договора, возникшей по вине Эксперта, Заказчик не обязан оплачивать стоимость услуг по настоящему Договору.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Стороны подтверждают, что не имеют отношений, предусмотренных статьей 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530

3.2. В целях надлежащего выполнения условий Договора Заказчик:

3.2.1. Одновременно с подписанием Договора передает Эксперту всю предусмотренную нормативными правовыми актами документацию, необходимую для выполнения Экспертом своих обязательств по Договору.

3.2.2. Подписывает и возвращает Эксперту оформленный Договор в течение 3-х дней и оплачивает услуги на условиях настоящего Договора; принимает услуги по акту приемки оказанных услуг, независимо от их результата: положительного или отрицательного заключения либо отказа от дальнейшего проведения экспертизы.

3.2.3. Вправе отказаться от принятия результатов оказанных услуг и требовать возмещения убытков в случае, если в результате нарушения Экспертом сроков оказания услуг они утратили интерес для Заказчика.

3.2.4. Производит уплату налогов и сборов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Заказчик вправе:

3.3.1. Получать информацию о ходе проведения экспертизы и предоставлять Эксперту необходимые пояснения, дополнительные сведения и документы.

3.4. Эксперт обязан:

3.4.1. Оказать услуги в объеме и сроки, предусмотренные Договором.

3.4.2. Рассмотреть представленные материалы, при необходимости провести иные необходимые исследования, результаты которых изложить в акте государственной историко- культурной экспертизы.

3.4.3. Обеспечить сохранность материалов, получаемых от Заказчика.

3.4.4. Подписать акт государственной историко-культурной экспертизы усиленной квалифицированной электронной подписью.

3.5. Эксперт имеет право:

3.5.1. Для выполнения своих обязательств в рамках настоящего Договора привлекать дополнительно специалистов по соответствующему профилю экспертной деятельности;

3.5.2. Запрашивать в органах государственной власти, подведомственных им организациях, а также у иных юридических и физических лиц информацию и материалы, необходимые для проведения экспертизы и выполнения возложенных на Эксперта обязательств;

3.5.3. Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы;

3.5.4. Не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Договору, в частности непредставление

необходимой документации, указанной в п. 3.2.1, препятствует исполнению Договора Экспертом, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

3.5.5. Оказать услугу Заказчику досрочно.

3.6. Стороны обязаны обеспечивать конфиденциальность полученной при исполнении обязательств по Договору информации.

4. Форс-мажор

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожар, наводнение, землетрясение, или других стихийных бедствий, войны, забастовок и решений органов власти, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

4.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны извещают друг друга немедленно после наступления этих обстоятельств. При этом срок исполнения обязательств по Договору отодвигается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.

4.3. Если вышеуказанные обстоятельства длятся более 3 (трех) месяцев, каждая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор без возмещения возможных убытков.

4.4. В случае изменения законодательных, нормативных и иных правовых актов органов государственной власти и органов местного самоуправления и ухудшения в связи с этим положения одной из Сторон, связанного с возникновением дополнительных затрат денежных средств и/или времени, либо невозможности дальнейшего продолжения выполнения своих обязательств по Договору, Стороны обязаны соответствующим образом скорректировать стоимость и сроки работ по Договору и подписать соответствующее дополнительное соглашение, либо принять решение о расторжении Договора.

5. Действие и расторжение Договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. В случае получения замечаний органов государственной власти, органов местного самоуправления к проектной документации, влекущих изменение заключения экспертизы, либо к заключению экспертизы, в части несоответствия требованиям действующего законодательства РФ Эксперт обязуется безвозмездно в разумный срок откорректировать заключение экспертизы и предоставить его Заказчику.

5.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по инициативе одной из Сторон с письменным предупреждением другой стороны не менее чем за 10 календарных дней по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Реквизиты Сторон

Заказчик:	**Эксперт:**
Общество с ограниченной ответственностью «АНФИЛАДА» (ООО «Анфилада») Юридический адрес: 196240, город Санкт-Петербург, пл Победы, д. 1 литера А, помещ. 2-н помещ. 229,230,231,242 Адрес местонахождения: 196240, город Санкт-Петербург, пл Победы, д. 1 литера А, помещ. 2-н помещ. 229,230,231,242 Тел.	**Прокофьев Михаил Федорович**

+7(812)4686080 e-mai:
ooo_anfilada@mail.ru

ИНН 7839479468 КПП 781001001
ОКПО 54347378 ОКТМО 40376000000
ОКФС 16 ОКОПФ 12300 ОКВЭД 41.20
ОГРН 1137847190447.
р/с:40702810302500119677 Название банка: ООО «Банк Точка» БИК: 044525104 к/с: 30101810745374525104 _____ПрокофьевМ.Ф.

Генеральный директор
ООО «Анфилада»



_____Аносов Р.Н.

(от Заказчика)

м. п.

ДОГОВОР ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ
ПО ПРОВЕДЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
№ 2

г. Санкт-Петербург **«01» октября 2026 г.**

Общество с ограниченной ответственностью «Анфилада» в лице генерального директора **Аносова Руслана Николаевича**, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы **Глинская Наталия Борисовна,** именуемый в дальнейшем **«Эксперт»,** действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации №3493 от 25.12.2023 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее – «Договор») в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору возмездного оказания услуг Эксперт обязуется оказать услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи: «Научно-проектная документация: Объект культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», выполненной ООО «Анфилада» в 2026 г. (шифр 11/12-2025-МК), а Заказчик обязуется принять и оплатить эти услуги.

1.2. Проведение государственной историко-культурной экспертизы (далее - экспертиза) осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530

1.3. Результатом экспертизы является заключение Эксперта о соответствии (положительное заключение) или о несоответствии (отрицательное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

1.4. Заключение экспертизы (Акт) оформляется на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), подписанное Экспертом усиленной квалифицированной электронной подписью.

1.5. Заказчик обязуется принять результат экспертизы в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения результата экспертизы, и подписать и направить Эксперту акт приемки оказанных услуг.

2. Стоимость услуг, порядок приемки и оплаты

2.1. Стоимость услуг по Договору устанавливается Протоколом соглашения о договорной цене, который является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1).

2.2. Оплата услуг за проведение экспертизы производится независимо от результата государственной историко-культурной экспертизы.

2.3. Срок проведения экспертизы – не позднее 21.10. 2026 года.

2.4. Оплата по настоящему Договору производится по факту оказания услуг на основании подписанного Сторонами акта приемки оказанных услуг в течение 10 (Десяти) банковских дней с момента подписания такого акта.

2.5. Настоящий Договор является гражданско-правовым, нормы трудового законодательства на него не распространяются. Обязательному страхованию от несчастных случаев Эксперт не подлежит, в случае травматизма Заказчик выплаты по утрате трудоспособности не производит.

2.6. В случае невозможности исполнения Договора, возникшей по вине Заказчика, услуги подлежат оплате в полном объеме. В случае, когда невозможность исполнения Договора возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, Заказчик возмещает Эксперту фактически понесенные им расходы, если иное не предусмотрено законом. В случае невозможности исполнения Договора, возникшей по вине Эксперта, Заказчик не обязан оплачивать стоимость услуг по настоящему Договору.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Стороны подтверждают, что не имеют отношений, предусмотренных статьей 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530

3.2. В целях надлежащего выполнения условий Договора Заказчик:

3.2.1. Одновременно с подписанием Договора передает Эксперту всю предусмотренную нормативными правовыми актами документацию, необходимую для выполнения Экспертом своих обязательств по Договору.

3.2.2. Подписывает и возвращает Эксперту оформленный Договор в течение 3-х дней и оплачивает услуги на условиях настоящего Договора; принимает услуги по акту приемки оказанных услуг, независимо от их результата: положительного или отрицательного заключения либо отказа от дальнейшего проведения экспертизы.

3.2.3. Вправе отказаться от принятия результатов оказанных услуг и требовать возмещения убытков в случае, если в результате нарушения Экспертом сроков оказания услуг они утратили интерес для Заказчика.

3.2.4. Производит уплату налогов и сборов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Заказчик вправе:

3.3.1. Получать информацию о ходе проведения экспертизы и предоставлять Эксперту необходимые пояснения, дополнительные сведения и документы.

3.4. Эксперт обязан:

3.4.1. Оказать услуги в объеме и сроки, предусмотренные Договором.

3.4.2. Рассмотреть представленные материалы, при необходимости провести иные необходимые исследования, результаты которых изложить в акте государственной историко- культурной экспертизы.

3.4.3. Обеспечить сохранность материалов, получаемых от Заказчика.

3.4.4. Подписать акт государственной историко-культурной экспертизы усиленной квалифицированной электронной подписью.

3.5. Эксперт имеет право:

3.5.1. Для выполнения своих обязательств в рамках настоящего Договора привлекать дополнительно специалистов по соответствующему профилю экспертной деятельности;

3.5.2. Запрашивать в органах государственной власти, подведомственных им организациях, а также у иных юридических и физических лиц информацию и материалы, необходимые для проведения экспертизы и выполнения возложенных на Эксперта обязательств;

3.5.3. Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы;

3.5.4. Не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Договору, в частности непредставление

необходимой документации, указанной в п. 3.2.1, препятствует исполнению Договора Экспертом, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

3.5.5. Оказать услугу Заказчику досрочно.

3.6. Стороны обязаны обеспечивать конфиденциальность полученной при исполнении обязательств по Договору информации.

4. Форс-мажор

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожар, наводнение, землетрясение, или других стихийных бедствий, войны, забастовок и решений органов власти, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

4.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны извещают друг друга немедленно после наступления этих обстоятельств. При этом срок исполнения обязательств по Договору отодвигается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.

4.3. Если вышеуказанные обстоятельства длятся более 3 (трех) месяцев, каждая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор без возмещения возможных убытков.

4.4. В случае изменения законодательных, нормативных и иных правовых актов органов государственной власти и органов местного самоуправления и ухудшения в связи с этим положения одной из Сторон, связанного с возникновением дополнительных затрат денежных средств и/или времени, либо невозможности дальнейшего продолжения выполнения своих обязательств по Договору, Стороны обязаны соответствующим образом скорректировать стоимость и сроки работ по Договору и подписать соответствующее дополнительное соглашение, либо принять решение о расторжении Договора.

5. Действие и расторжение Договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. В случае получения замечаний органов государственной власти, органов местного самоуправления к проектной документации, влекущих изменение заключения экспертизы, либо к заключению экспертизы, в части несоответствия требованиям действующего законодательства РФ Эксперт обязуется безвозмездно в разумный срок откорректировать заключение экспертизы и предоставить его Заказчику.

5.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по инициативе одной из Сторон с письменным предупреждением другой стороны не менее чем за 10 календарных дней по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Реквизиты Сторон

Заказчик:	**Эксперт:**
Общество с ограниченной ответственностью «АНФИЛАДА» (ООО «Анфилада») Юридический адрес: 196240, город Санкт-Петербург, пл Победы, д. 1 литера А, помещ. 2-н помещ. 229,230,231,242 Адрес местонахождения: 196240, город Санкт-Петербург, пл Победы, д. 1 литера А, помещ. 2-н помещ. 229,230,231,242 Тел.	**Глинская Наталия Борисовна**

+7(812)4686080 e-mai:
ooo_anfilada@mail.ru

ИНН 7839479468 КПП 781001001
ОКПО 54347378 ОКТМО 40376000000
ОКФС 16 ОКОПФ 12300 ОКВЭД 41.20
ОГРН 1137847190447.
р/с:40702810302500119677 Название банка: ООО «Банк Точка» БИК: 044525104 к/с: 30101810745374525104

Генеральный директор
ООО «Анфилада»



_____Аносов Р.Н.

(от Заказчика)

_____Глинская Н.Б.

М. П.

ДОГОВОР ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ
ПО ПРОВЕДЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
№ 3

г. Санкт-Петербург **«01» октября 2026 г.**

Общество с ограниченной ответственностью «Анфилада» в лице генерального директора **Аносова Руслана Николаевича**, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы **Калинин Валерий Александрович,** именуемый в дальнейшем **«Эксперт»,** действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации №3493 от 25.12.2023 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее – «Договор») в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору возмездного оказания услуг Эксперт обязуется оказать услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи: «Научно-проектная документация: Объект культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», выполненной ООО «Анфилада» в 2026 г. (шифр 11/12-2025-МК), а Заказчик обязуется принять и оплатить эти услуги.

1.2. Проведение государственной историко-культурной экспертизы (далее - экспертиза) осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530

1.3. Результатом экспертизы является заключение Эксперта о соответствии (положительное заключение) или о несоответствии (отрицательное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

1.4. Заключение экспертизы (Акт) оформляется на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), подписанное Экспертом усиленной квалифицированной электронной подписью.

1.5. Заказчик обязуется принять результат экспертизы в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения результата экспертизы, и подписать и направить Эксперту акт приемки оказанных услуг.

2. Стоимость услуг, порядок приемки и оплаты

2.1. Стоимость услуг по Договору устанавливается Протоколом соглашения о договорной цене, который является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1).

2.2. Оплата услуг за проведение экспертизы производится независимо от результата государственной историко-культурной экспертизы.

2.3. Срок проведения экспертизы – не позднее 21.10. 2026 года.

2.4. Оплата по настоящему Договору производится по факту оказания услуг на основании подписанного Сторонами акта приемки оказанных услуг в течение 10 (Десяти) банковских дней с момента подписания такого акта.

2.5. Настоящий Договор является гражданско-правовым, нормы трудового законодательства на него не распространяются. Обязательному страхованию от несчастных случаев Эксперт не подлежит, в случае травматизма Заказчик выплаты по утрате трудоспособности не производит.

2.6. В случае невозможности исполнения Договора, возникшей по вине Заказчика, услуги подлежат оплате в полном объеме. В случае, когда невозможность исполнения Договора возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, Заказчик возмещает Эксперту фактически понесенные им расходы, если иное не предусмотрено законом. В случае невозможности исполнения Договора, возникшей по вине Эксперта, Заказчик не обязан оплачивать стоимость услуг по настоящему Договору.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Стороны подтверждают, что не имеют отношений, предусмотренных статьей 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530

3.2. В целях надлежащего выполнения условий Договора Заказчик:

3.2.1. Одновременно с подписанием Договора передает Эксперту всю предусмотренную нормативными правовыми актами документацию, необходимую для выполнения Экспертом своих обязательств по Договору.

3.2.2. Подписывает и возвращает Эксперту оформленный Договор в течение 3-х дней и оплачивает услуги на условиях настоящего Договора; принимает услуги по акту приемки оказанных услуг, независимо от их результата: положительного или отрицательного заключения либо отказа от дальнейшего проведения экспертизы.

3.2.3. Вправе отказаться от принятия результатов оказанных услуг и требовать возмещения убытков в случае, если в результате нарушения Экспертом сроков оказания услуг они утратили интерес для Заказчика.

3.2.4. Производит уплату налогов и сборов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Заказчик вправе:

3.3.1. Получать информацию о ходе проведения экспертизы и предоставлять Эксперту необходимые пояснения, дополнительные сведения и документы.

3.4. Эксперт обязан:

3.4.1. Оказать услуги в объеме и сроки, предусмотренные Договором.

3.4.2. Рассмотреть представленные материалы, при необходимости провести иные необходимые исследования, результаты которых изложить в акте государственной историко- культурной экспертизы.

3.4.3. Обеспечить сохранность материалов, получаемых от Заказчика.

3.4.4. Подписать акт государственной историко-культурной экспертизы усиленной квалифицированной электронной подписью.

3.5. Эксперт имеет право:

3.5.1. Для выполнения своих обязательств в рамках настоящего Договора привлекать дополнительно специалистов по соответствующему профилю экспертной деятельности;

3.5.2. Запрашивать в органах государственной власти, подведомственных им организациях, а также у иных юридических и физических лиц информацию и материалы, необходимые для проведения экспертизы и выполнения возложенных на Эксперта обязательств;

3.5.3. Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы;

3.5.4. Не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Договору, в частности непредставление

необходимой документации, указанной в п. 3.2.1, препятствует исполнению Договора Экспертом, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

3.5.5. Оказать услугу Заказчику досрочно.

3.6. Стороны обязаны обеспечивать конфиденциальность полученной при исполнении обязательств по Договору информации.

4. Форс-мажор

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожар, наводнение, землетрясение, или других стихийных бедствий, войны, забастовок и решений органов власти, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

4.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны извещают друг друга немедленно после наступления этих обстоятельств. При этом срок исполнения обязательств по Договору отодвигается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.

4.3. Если вышеуказанные обстоятельства длятся более 3 (трех) месяцев, каждая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор без возмещения возможных убытков.

4.4. В случае изменения законодательных, нормативных и иных правовых актов органов государственной власти и органов местного самоуправления и ухудшения в связи с этим положения одной из Сторон, связанного с возникновением дополнительных затрат денежных средств и/или времени, либо невозможности дальнейшего продолжения выполнения своих обязательств по Договору, Стороны обязаны соответствующим образом скорректировать стоимость и сроки работ по Договору и подписать соответствующее дополнительное соглашение, либо принять решение о расторжении Договора.

5. Действие и расторжение Договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. В случае получения замечаний органов государственной власти, органов местного самоуправления к проектной документации, влекущих изменение заключения экспертизы, либо к заключению экспертизы, в части несоответствия требованиям действующего законодательства РФ Эксперт обязуется безвозмездно в разумный срок откорректировать заключение экспертизы и предоставить его Заказчику.

5.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по инициативе одной из Сторон с письменным предупреждением другой стороны не менее чем за 10 календарных дней по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Реквизиты Сторон

Заказчик:	**Эксперт:**
Общество с ограниченной ответственностью «АНФИЛАДА» (ООО «Анфилада») Юридический адрес: 196240, город Санкт-Петербург, пл Победы, д. 1 литера А, помещ. 2-н помещ. 229,230,231,242 Адрес местонахождения: 196240, город Санкт-Петербург, пл Победы, д. 1 литера А, помещ. 2-н помещ. 229,230,231,242 Тел.	**Калинин Валерий Александрович** П

+7(812)4686080 e-mai:
ooo_anfilada@mail.ru

ИНН 7839479468 КПП 781001001
ОКПО 54347378 ОКТМО 40376000000
ОКФС 16 ОКОПФ 12300 ОКВЭД 41.20
ОГРН 1137847190447.
р/с:40702810302500119677 Название банка: ООО «Банк Точка» БИК: 044525104 к/с: 30101810745374525104

Генеральный директор
ООО «Анфилада»



_____Аносов Р.Н.

(от Заказчика)

м. п.

_____Калинин В.А.

Протоколы заседаний экспертной комиссии

Протокол № 1
организационного заседания экспертной комиссии
по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи: «Научно- проектная документация: Объект культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941г.», выполненной ООО «Анфилада» в 2026 г. (шифр 11/12-2025-МК)

Санкт-Петербург «01» октября 2026 г.

Присутствовали:

Прокофьев Михаил Федорович: председатель экспертной комиссии; образование высшее, окончил Ленинградский государственный университет имени А.А. Жданова; историк, стаж работы по профессии - 46 лет; место работы и должность - Генеральный директор ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказом МКРФ №3493 от 25.12.2023 г.

Глинская Наталия Борисовна: ответственный секретарь экспертной комиссии; образование высшее, окончила Ордена Трудового Красного Знамени институт живописи, скульптуры и архитектуры имени И.Е. Репина; искусствовед, стаж работы по профессии - 48 лет; место работы и должность - заместитель генерального директора ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказом МКРФ №3493 от 25.12.2023 г.

Калинин Валерий Александрович: член экспертной комиссии; образование высшее, окончил Санкт-Петербургский государственный политехнический университет; инженер-строитель, стаж работы по профессии - 23 года; место работы и должность - главный инженер ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказом МКРФ №3493 от 25.12.2023 г.

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Слушали:

Глинскую Н.Б. - об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Постановили:

утвердить состав членов экспертной комиссии:

Прокофьев М.Ф., Глинская Н.Б., Калинин В.А.

Голосование:

3 человека - за; против - нет; воздержавшихся - нет. Принято единогласно.

2. Выборы председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.

Слушали:

Калинина В.А. - о выборе председателя экспертной комиссии и ее ответственного секретаря.
Постановили:
Председателем экспертной комиссии выбрать Прокофьева Михаила Федоровича, ответственным секретарем выбрать Глинскую Наталию Борисовну.
Голосование:
3 человека - за; против - нет; воздержавшихся - нет. Принято единогласно.

3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
Слушали:
Прокофьева М.Ф. - о порядке работы и принятии решений экспертной комиссии;
Постановили:
Экспертная комиссия проводит заседания в ходе выполнения государственной историко-культурной экспертизы, решения экспертной комиссии принимаются коллегиально, после проведения необходимых научных исследований, визуального изучения объекта и анализа проектной документации.
Голосование:
3 человека - за; против - нет; воздержавшихся - нет. Принято единогласно.

4. Определение основных направлений работы экспертов.
Слушали:
Прокофьева М.Ф. - определение основных направлений работы экспертов.
Постановили:
определить следующие направления работы экспертов:
1. Калинин В.А. проводит анализ представленной проектной документации на предмет ее соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.
2. Глинская Н.Б. определяет состояние элементов предмета охраны объекта культурного наследия и предложенные проектные решения по его сохранению.
3. Прокофьев М.Ф. оценивает полноту и комплектность представленной на экспертизу проектной документации.
4. Осмотр объекта проводить коллегиально, ответственный за фотофиксацию – Прокофьев М.Ф.
Голосование:
3 человека - за; против - нет; воздержавшихся - нет. Принято единогласно.

5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
Слушали:
Глинскую Н.Б. - об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.
Постановили:
утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии:
Срок проведения экспертизы - с «01» октября 2026 года по «21» октября 2026 года:

«01» октября 2026 г. - «15» октября 2026 г. - натурное обследование объектов, фотофиксация современного состояния; ознакомление с проектной документацией, обработка материала, подготовка исторической справки, обработка материалов фотофиксации, графических материалов, подготовка приложений к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

«15» октября 2026 г. - «21» октября 2026 г. - оформление Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

«21» октября 2026 г. – заседание комиссии, подписание Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы и передача Заказчику подписанного Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

Голосование:
3 человека - за; против - нет; воздержавшихся - нет. Принято единогласно.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

Прокофьева М.Ф. - об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Постановили:

1). Принять у Заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы проектную документацию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи: «Научно- проектная документация: Объект культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», выполненную ООО «Анфилада» в 2026 г. (шифр 11/12-2025-МК) в составе:

	Обозначение	**Наименование**	**Прим**
	11/12-2025-МК-СП	Состав проекта	
Раздел 1. Предварительные работы			
Часть 1	11/12-2025-МК-ИРД	Исходно-разрешительная документация	
Часть 2	11/12-2025-МК-ФФ	Фотофиксация до начала работ	
Часть 3	11/12-2025-МК-ПИ	Предварительные исследования.	
Раздел 2. Комплексные научные исследования			
Подраздел 1. Комплексные научные исследования			
Часть 1	11/12-2025-МК-ИАБИ	Историко-архивные и библиографические исследования	
Часть 2	11/12-2025-МК-ОЧ	Историко-архитектурные натурные исследования	
Часть 3	11/12-2025-МК-ИТИ	Инженерно-технические исследования	
Часть 4	11/12-2025-МК-ХТИ	Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам	
Часть 5	11/12-2025-МК-О.КНИ	Отчет по комплексным научным исследованиям	
Подраздел 2. Инженерные изыскания			
Часть 1	11/12-2025-МК-ИГДИ	Инженерно-геодезические изыскания	
Раздел 3. Проект реставрации и приспособления. Стадия Эскизный проект.			

Часть 1	11/12-2025-МК-ЭП	Эскизный проект	
Раздел 4. Проект реставрации и приспособления. Стадия Проектная документация			
Часть 1	11/12-2025-МК -ПЗ	Пояснительная записка	
Часть 2	11/12-2025-МК-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	
Часть 3	11/12-2025-МК -АР	Архитектурные решения	
Часть 4	11/12-2025-МК -КР	Конструктивные решения	
Часть 5	Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия		
Часть 5.1	11/12-2025-МК-ИОС1	Наружное электроосвещение и электроснабжение	
Часть 5.5	11/12-2025-МК-ИОС5	Видеонаблюдение	
Часть 6	11/12-2025-МК-МР	Методические рекомендации по реставрации	
Часть 7	11/12-2025-МК-ПОР	Проект организации реставрации	
Часть 11	11/12-2025-МК-ОД И	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп населения к объектам культурного наследия	
Часть 12	11/12-2025-МК-СМ	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
Часть 12.1	11/12-2025-МК-ДВ	Дефектная ведомость	
Часть 12.2.	11/12-2025-МК-ВОР	Ведомость объемов работ	

2). Принять у Заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы и приобщить к акту экспертизы следующие документы:

– Копия задания Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения № 04-03/25-32 от 09.04.2025 г.;

– Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 20.11.2018 № 01-03/18-293 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.» по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи»

– Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 03.12.2019 г. № 01-03/19-491 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине дер. Астрачи, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны»;
– Копия Приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 27.12.2021 г.№ 01-03/21-278 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: 187642, Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине дер. Астрачи»;
– Копия Распоряжения Комитета по культуре Ленинградской области от 17.12.2019 г. № 01-04/19-413 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период за г. Тихвин в 1941 г.» по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
– Копия АКТа осмотра (обследования) состояния объекта культурного наследия от 15.10.2025 г.;
– Копия Выписки из ЕГРН от 09.09.2026 г.;
– Выписка из реестра лицензий МК РФ.

Голосование:
3 человека - за; против - нет; воздержавшихся - нет. Принято единогласно.
Председатель экспертной комиссии
М.Ф.Прокофьев «01» октября 2026 г.
Ответственный секретарь экспертной комиссии
Н.Б.Глинская «01» октября 2026 г.
Член экспертной комиссии
В.А.Калинин «01» октября 2026 г.

Протокол № 2

заседания экспертной комиссии

по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи: «Научно- проектная документация: Объект культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941г.», выполненной ООО «Анфилада» в 2026 г. (шифр 11/12-2025-МК)

Санкт-Петербург «21» октября 2026 г.

Присутствовали:

Прокофьев Михаил Федорович: председатель экспертной комиссии; образование высшее, окончил Ленинградский государственный университет имени А.А. Жданова; историк, стаж работы по профессии - 46 лет; место работы и должность - Генеральный директор ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказом МКРФ №3493 от 25.12.2023 г.

Глинская Наталия Борисовна: ответственный секретарь экспертной комиссии; образование высшее, окончила Ордена Трудового Красного Знамени институт живописи, скульптуры и архитектуры имени И.Е. Репина; искусствовед, стаж работы по профессии - 48 лет; место работы и должность - заместитель генерального директора ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказом МКРФ №3493 от 25.12.2023 г.

Калинин Валерий Александрович: член экспертной комиссии; образование высшее, окончил Санкт-Петербургский государственный политехнический университет; инженер-строитель, стаж работы по профессии - 23 года; место работы и должность - главный инженер ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказом МКРФ №3493 от 25.12.2023 г.

Повестка дня:

1.Рассмотрение вывода государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи: «Научно-проектная документация: Объект культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», выполненной ООО «Анфилада» в 2026 г. (шифр 11/12-2025-МК).

2. Согласование вывода и подписание Акта экспертизы цифровой электронной подписью.

3. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Слушали:

Прокофьева М.Ф.; Глинскую Н.Б., Калинина В.А.

Постановили:

1.Члены Экспертной комиссии согласились с тем, что представленная проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи: «Научно- проектная документация: Объект культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», выполненная ООО «Анфилада» в 2026 г. (шифр 11/12-2025-МК) соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и представили оформленный текст Акта экспертизы в электронном виде с формулировкой вывода.
2.Согласовать вывод и подписать Акт экспертизы в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530.
3.Передать заказчику Акт экспертизы, подписанный электронными подписями, со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате документа (PDF).

Голосование по всем вопросам одновременно:
3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет. Принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

М.Ф.Прокофьев  «21» октября 2026 г.

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Н.Б.Глинская  «21» октября 2026 г.

Член экспертной комиссии

В.А.Калинин  «21» октября 2026 г.

СОДЕРЖАНИЕ

АКТ		**1-26**
Приложение №1.	Копия задания Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения № 04-03/25-32 от 09.04.2025 г.	**27-34**
Приложение №2.	Материалы фотофиксации на момент проведения экспертизы.	**35-43**
Приложение №3.	Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 20.11.2018 № 01-03/18-293 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.» по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи». Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 03.12.2019 г. № 01-03/19-491 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине дер. Астрачи, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны».	**44-57**
Приложение №4.	Копия Приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 27.12.2021 г.№ 01-03/21-278 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период боев за г. Тихвин в 1941 г.», расположенного по адресу: 187642, Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине дер. Астрачи».	**58-64**
Приложение №5.	Копия Распоряжения Комитета по культуре Ленинградской области от 17.12.2019 г. № 01-04/19-413 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мемориальный комплекс, сооруженный на рубеже обороны советских войск в период за г. Тихвин в 1941 г.» по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Большедворское сельское поселение, на западной окраине деревни Астрачи», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».	**65-84**
Приложение №6.	Копия Выписки из ЕГРН от 09.09.2026 г.	**85-92**

Приложение №7	Копия АКТа осмотра (обследования) состояния объекта культурного наследия от 15.10.2025 г.	**93-101**
Приложение №8	Выписка из реестра лицензий МК РФ.	**102-104**
Приложение №9	Копии договоров ООО «Анфилада» и экспертами № 1,2,3 от 01.10.2026г. Протоколы заседания экспертной комиссии.	**105-124**