



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«06» мая 2022 г.

№ 01-03/22 - 82
Санкт-Петербург

**Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Усадьба Медемов Щеглово», конец XIX в., по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,
Щегловское сельское поселение, пос. Щеглово,
дополнительная территория «Культурная»**

В соответствии со ст. 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», п. 2.1.1 Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 3 октября 2011 года № 954, приказываю:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Медемов Щеглово», конец XIX в., по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Щегловское сельское поселение, пос. Щеглово, дополнительная территория «Культурная», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации приказом комитета по культуре Ленинградской области от 05 февраля 2016 года № 01-03/16-5 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Б.П. Шереметьева, Медема «Щеглово» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Щегловское сельское поселение, п. Щеглово, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения и об утверждении границ его территории», согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений в Единый

государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской области –
председатель комитета по сохранению
культурного наследия



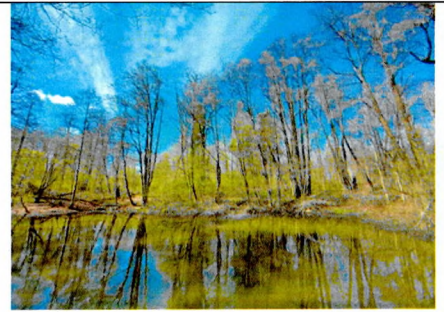
В.О. Цой

**Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Медемов Щеглово», конец XIX в., по адресу: Ленинградская область,
Всеволожский муниципальный район, Щегловское сельское поселение,
пос. Щеглово, дополнительная территория «Культурная»**

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории	<p>Историческое местоположение объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Медемов Щеглово» (далее Ансамбль) в восточной части поселка Щеглово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, ограниченного с трех сторон (западной, восточной и южной) автомобильными дорогами, с севера - искусственной обваловкой</p> <p>Историческое архитектурно-композиционное и объемно-пространственное решение территории, сочетающей в себе открытые, полузакрытые и закрытые пространства, с включением немногочисленных зданий в пространственную структуру Ансамбля</p>	  <p style="text-align: center;">северная поляна</p>  <p style="text-align: center;">рига</p>

		<p>Историческое функциональное зонирование на хозяйственную зону, расположенную в южной и юго-восточной части усадьбы, и парковую, занимающую центральную позицию усадьбы</p> <p>Композиционная структура и визуальные связи и раскрытия объектов культурного наследия*, формирующих и входящих в состав Ансамбля, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Парк - Дом управляющего - Рига - Конюшня - Амбар - Усадебный дом (фундамент, подвал) - Оранжерея - «Летний дом» - Молочная ферма 	 <p>местоположение усадебного дома</p>  <p>амбар</p>  <p>молочная ферма, фотография 1990-х гг.</p>
2.	Объемно-планировочное решение	<p>Историческая объемно-пространственная композиция, характеристики зданий и планировочных элементов, входящих в состав Ансамбля* (историческое местоположение, габариты и конфигурация)</p> <p>*включая руинированные и утраченные объекты</p> <p>Исторический рельеф и природный ландшафт территории, включая природный уступ Угловско-Щегловской возвышенности и искусственно созданные пруды и земляные сооружения (террасы, валы и т.п.)</p>	 <p>северная дорога</p>  <p>пруд в хозяйственной зоне</p>

Историческая водная и гидротехническая система, включая характер, габариты и конфигурацию (абрис), местоположение прудов, ручья, гидротехнических сооружений (дренажной системы)



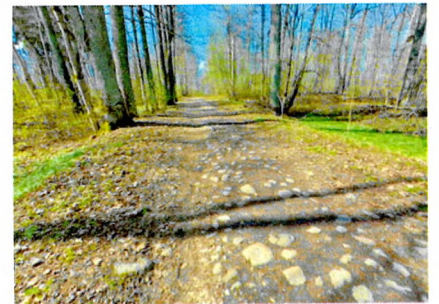
южный пруд

Историческая система озеленения и благоустройства территории, включая регулярные посадки, ландшафтные группы и массивы, рощицы, аллеи



еловая группа

Исторический тип планировочной структуры Ансамбля (пейзажный парк с элементами регулярной планировки хозяйственной зоны и усадебной зоны),



центральная аллея

Историческая дорожно-тропиночная сеть (планировка), включая местоположение габариты и конфигурации дорог, аллей, обзорных площадок



аллея оранжерейная

Историческое местоположение входов (въездов) на территорию Ансамбля (в хозяйственную зону, в усадебную часть и в парковую зону)

3.	<p>Архитектурно-конструктивные решения:</p>	<p>Исторические стилистические и архитектурные решения как территории Ансамбля в целом, так и отдельных элементов*, входящих в состав Ансамбля *включая руинированные и утраченные объекты</p> <p>Исторические конструктивные решения зданий и сооружений, входящих в состав Ансамбля*, включая местоположение, материалы строительства и отделки *включая руинированные и утраченные объекты</p> <p>Исторические конструктивные решения искусственно созданных планировочных и ландшафтных элементов (террасы, пруды, валы)</p> <p>Исторические характер, габариты и конфигурация крыш и завершений, высотные отметки</p> <p>Исторические архитектурные, композиционные и художественные решения (оформление) зданий и сооружений*, входящих в состав Ансамбля *включая руинированные и утраченные объекты</p>	 <p>дом управляющего, фотография 1990-х гг.</p>  <p>фотография начала XX в.</p>  <p>конюшня</p>  <p>«Летний дом», фотография XX века</p>
----	---	---	--

Предмет охраны может быть уточнен в процессе историко-культурных и реставрационных исследований, реставрационных работ.