



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«31» мая 2022 г.

№ 01-03/22-102
г. Санкт-Петербург

Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Каменное здание телятника», 1891–1892 гг. в составе объекта культурного наследия федерального значения «Ферма», 1797-1892 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Гатчинского дворца и парка», 1766-1892 гг., расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Красноармейский пр., д. 1, строение 22

В соответствии со статьями 9.1, 33, 47.3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», пунктом 2.1.1. Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, приказываю:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Каменное здание телятника», 1891–1892 гг. в составе объекта культурного наследия федерального значения «Ферма», 1797-1892 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Гатчинского дворца и парка», 1766-1892 гг., расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Красноармейский пр., д. 1, строение 22, поставленного под государственную охрану приказом Минкультуры России от 25 октября 2021 года № 1733 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Каменное здание телятника», 1891-1892 гг. (Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Красноармейский пр., д.1, строение 22) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения в составе объекта культурного

наследия федерального значения «Ферма», 1797-1892 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Гатчинского дворца и парка», 1766-1892 гг. (Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Дворцовый парк), и утверждения его границ», согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа в сетевом издании «Электронное опубликование документов».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области – председатель
комитета по сохранению культурного наследия






В.О. Цой



Приложение
к приказу комитета по сохранению
культурного наследия
Ленинградской области
от «31» мая 2022 г.
№ 01-03/22-102

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения
«Каменное здание телятника», 1891–1892 гг. в составе объекта культурного
наследия федерального значения «Ферма», 1797-1892 гг., входящего в состав
объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Гатчинского
дворца и парка», 1766-1892 гг., расположенного по адресу: Ленинградская область,
Гатчинский район, г. Гатчина, Красноармейский пр., д. 1, строение 22.

№ п/п	Виды предмета охраны	Элементы предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	местоположение и градостроительные характеристики здания, его роль в композиционно-планировочной структуре локального ансамбля Фермы.	
2.	Объемно-пространственное решение	1-этажное здание, без подвала, сложной конфигурации в плане – прямоугольное, с северного и южного фасада усложнено центральными выступами входных тамбуров и фланкирующими ризалитами, имеется выступ на южном фасаде; исторические высотные габариты; крыша: высотные отметки конька, форма, скатный характер;	

		<p>трубы: материал (кирпич), местоположение, исторические высотные отметки.</p>	
<p>3.</p>	<p>Конструктивная система:</p>	<p>фундамент – ленточный, бутовый;</p> <p>наружные и внутренние капитальные стены: материал (кирпич); габариты, местоположение;</p> <p>сводчатое перекрытие: материал (кирпич), тип: коробовые своды во всех пом. 1-го этажа.</p> <p>кровельные конструкции: материал (дерево), габаритные размеры;</p> <p>свесы кровли на резных деревянных кобылках,</p> <p>в щипцах: на кобылках и сдвоенных фигурных деревянных кронштейнах.</p>	   

4.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных внутренних и наружных стен.	
5.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов – в приемах эклектики, выполненное по проекту С.О. Шестакова, проект 1891 г.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - характер отделки фасадов: стены – кирпичные неоштукатуренные; цоколь, облицованный известняком; - архитектурные элементы фасадов: штукатурный ступенчатый руст по углам и выступам здания; оконные обрамления: штукатурный руст с имитацией замковых камней; широкий кирпичный пояс; местоположение, материал, оштукатурка; - деревянный резной декор свеса кровли: подзор с пропиленной резьбой - по периметру свеса кровли; кобылки и кронштейны: рисунок, местоположение, размеры; - оконные проемы: исторические габариты, конфигурация: прямоугольные, «лежачие»; местоположение; рисунок заполнения – в соответствии с исторической иконографией; 	 <p style="text-align: center;">Северный фасад</p>  <p style="text-align: center;">Западный фасад</p>  <p style="text-align: center;">Южный фасад</p>  <p style="text-align: center;">Восточный</p>

		<p>- дверные проемы: исторические габариты, конфигурация: прямоугольные; местоположение; входы на северном и южном фасадах: заполнение: материал (дерево), конструкция (двустворчатое), рисунок заполнений;</p> <p>металлическая фурнитура (кованые фигурные петли).</p>	 <p>The top photograph shows a well-preserved wooden double door with a decorative pediment above it. The middle photograph shows a similar door that is partially covered with a green tarp. The bottom photograph is a close-up of a dark, weathered wooden double door with prominent metal hinges and a central lock mechanism.</p>
<p>6.</p>	<p>Декоративно-художественное оформление интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства:</p>	<p>историческое покрытие пола в тамбурах (пом.5, 9,1-й этаж): материал (керамическая плитка с ребристой поверхностью).</p>	 <p>The photograph shows a close-up view of a floor made of square ceramic tiles. Each tile has a distinct ribbed or textured surface, characteristic of historical architectural finishes.</p>

** Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.*