



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

---

**ПРИКАЗ**

«23» *иссия* 2022 г.

№ *01-03/22-134*

Санкт-Петербург

**Об установлении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Офицерский дом жилой», расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул. Кривоносова, д. 13Б, входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Комплекс казарм Финляндского стрелкового полка», расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул. Кривоносова, д. 13**

В соответствии со статьями 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Ленинградской области от 21 декабря 2020 года № 839 «Об органах исполнительной власти Ленинградской области в сфере культуры и туризма», пунктами 2.1.2, 2.3.7 Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 года № 954, приказом Минкультуры России от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на основании проекта предмета охраны объекта культурного наследия, подготовленного юридическим лицом – обществом с ограниченной ответственностью «Коневские Реставрационные Мастерские», приказываю:

1. Установить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Офицерский дом жилой», расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул. Кривоносова, д. 13Б, входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Комплекс казарм Финляндского стрелкового полка», расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул. Кривоносова, д. 13, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений о предмете охраны выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа в сетевом издании «Электронное опубликование документов» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, осуществляющего полномочия в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

Заместитель Председателя Правительства  
Ленинградской области – председатель  
комитета по сохранению культурного наследия



В.О. Цой

Приложение 1  
к приказу комитета по сохранению  
культурного наследия  
Ленинградской области  
от «23» июня 2022 года  
№ 01-03/22-134

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**выявленного объекта культурного наследия «Офицерский дом жилой»,  
расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский  
муниципальный район, г. Выборг, пос. Железнодорожный, ул. Кривоносова,  
д. 13Б, входящего в состав выявленного объекта культурного наследия  
«Комплекс казарм Финляндского стрелкового полка», расположенного  
по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг,  
пос. Железнодорожный, ул. Кривоносова, д. 13**

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	<p>Исторические местоположение, линейные габариты и конфигурация прямоугольного в плане, с ризалитом на восточном фасаде, трехэтажного здания на высоком подвале;</p> <p>Тип крыши - скатная; окна - люкарны полуциркульной формы;</p> <p>Высотные габариты - исторические высотные отметки конька и карнизов.</p>	
2.	Архитектурно-художественное решение:	<p>Лицевой (северо-восточный) фасад: симметричная композиция фасада; фасад на пять световых осей; центральная часть выделена местоположением, габаритами и конфигурацией дверного и оконных проемов; оконные проемы прямоугольной конфигурации с клинчатыми перемычками; цоколь из гранитных блоков; цоколь и стены не оштукатурены - открытая каменная и кирпичная кладки; углы декорированы рустом; узкий профилированный карниз;</p>	

		<p>центральное окно между первым и вторым этажом полуциркульной конфигурации;  исторический рисунок расстекловки оконного проема ризалита лестницы;  центральное окно между вторым и третьим этажом прямоугольной конфигурации с кирпичным треугольным сандриком;</p> <p>Дворовый (юго-западный) фасад:  симметричная композиция фасада:  фасад на четыре световых оси;  оконные проемы прямоугольной конфигурации с клинчатыми перемычками;  цоколь из гранитных блоков;  цоколь и стены не оштукатурены - открытая каменная и кирпичная кладки;  углы декорированы рустом;  узкий профилированный карниз;</p> <p>Боковые (северо-западный и юго-восточный) фасады:  фасады имеют идентичное решение;  проемы отсутствуют;  цоколь и стены не оштукатурены - открытая каменная и кирпичная кладки;  плоскость фасада гладкая;  в уровне перекрытия первого этажа – профилированная тяга;  узкий профилированный карниз.</p>	
3.	Конструктивная система:	<p>Исторические наружные и внутренние капитальные стены - материал (кирпич);  Цоколь - материал (гранитные блоки).</p>	

*Предмет охраны может быть уточнен в процессе дополнительных историко-культурных исследований либо при проведении реставрационных работ.*