

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«29» июля 2022 года

№ 01-03/22-151
г. Санкт-Петербург

**О включении объекта культурного наследия
«Карельский укрепленный район. Лемболовский батальонный район обороны. Комплекс фортификационных сооружений в составе огневых точек: ДОТ № 60, ДОТ № 603, АДОН № 08, АДОН № 09», 1929, 1931, 1941 годы, адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, массив Лемболовская Твердыня, сооружение 4; Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, территория Автодорога Санкт-Петербург – Сортавала, сооружение 1, 2, 3, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ его территории и предмета охраны**

В соответствии со статьями 3.1, 9.2, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», пунктами 2.1.2, 2.3.7 Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, на основании положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы, выполненной экспертом - юридическим лицом: ООО «Темпл Групп» (аттестованный эксперт Турова Е.А., приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11 октября 2021 года № 1668), приказываю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Карельский укрепленный район. Лемболовский батальонный район обороны. Комплекс фортификационных сооружений в составе огневых точек ДОТ № 60, ДОТ № 603, АДОН № 08, АДОН № 09», расположенный по адресу: ДОТ № 60: Ленинградская область, Всеволожский район, 32 км Приозерского шоссе, 6 км юго-западнее станции дер. Васкелово, мемориал «Лемболовская твердыня», 400 м юго-восточнее, северный

берег р. Муратовка; ДОТ №603: Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, с западной стороны автодороги А-121 «Сортавала», в 1000 м севернее транспортной развязки при пересечении А-121 «Сортавала» и 41К-179 «Осиновая Роща — Магистральная», южный берег р. Муратовка; АДОТ №08, АДОТ №09: Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, с восточной стороны автодороги А-121 «Сортавала», в 1000 м севернее транспортной развязки при пересечении А-121 «Сортавала» и 41К-179 «Осиновая Роща — Магистральная», в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Карельский укрепленный район. Лемболовский батальонный район обороны. Комплекс фортификационных сооружений в составе огневых точек: ДОТ № 60, ДОТ № 603, АДОТ № 08, АДОТ № 09», 1929, 1931, 1941 годы, адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, массив Лемболовская Твердыня, сооружение 4; Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, территория Автодорога СанктПетербург – Сортавала, сооружения 1, 2, 3, вид объекта – ансамбль в составе:

1.1. ДОТ № 60, 1931 год, адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, массив Лемболовская Твердыня, сооружение 4, памятник в составе ансамбля «Карельский укрепленный район. Лемболовский батальонный район обороны. Комплекс фортификационных сооружений в составе огневых точек: ДОТ № 60, ДОТ № 603, АДОТ № 08, АДОТ № 09»;

1.2. ДОТ № 603, 1929 год, адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, территория Автодорога Санкт-Петербург – Сортавала, сооружение 1, памятник в составе ансамбля «Карельский укрепленный район. Лемболовский батальонный район обороны. Комплекс фортификационных сооружений в составе огневых точек: ДОТ № 60, ДОТ № 603, АДОТ № 08, АДОТ № 09»;

1.3. АДОТ № 08, 1941 год, адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, территория Автодорога Санкт-Петербург – Сортавала, сооружение 2, памятник в составе ансамбля «Карельский укрепленный район. Лемболовский батальонный район обороны. Комплекс фортификационных сооружений в составе огневых точек: ДОТ № 60, ДОТ № 603, АДОТ № 08, АДОТ № 09»;

1.4. АДОТ № 09, 1941 год, адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, территория Автодорога Санкт-Петербург – Сортавала, сооружение 3, памятник в составе ансамбля «Карельский укрепленный район. Лемболовский батальонный район обороны. Комплекс фортификационных сооружений в составе огневых точек: ДОТ № 60, ДОТ № 603, АДОТ № 08, АДОТ № 09».

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Исключить выявленный объект культурного наследия «Карельский укрепленный район. Лемболовский батальонный район обороны. Комплекс фортификационных сооружений в составе огневых точек ДОТ № 60, ДОТ № 603, АДОТ № 08, АДОТ № 09», расположенный по адресу: ДОТ № 60: Ленинградская область, Всеволожский район, 32 км Приозерского шоссе, 6 км юго-западнее станции дер. Васкелово, мемориал «Лемболовская твердыня», 400 м юго-восточнее, северный берег р. Муратовка; ДОТ №603: Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, с западной стороны автодороги А-121 «Сортавала», в 1000 м севернее транспортной развязки при пересечении А-121 «Сортавала» и 41К-179 «Осиновая Роща — Магистральная», южный берег р. Муратовка; АДОТ №08, АДОТ №09: Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, с восточной стороны автодороги А-121 «Сортавала», в 1000 м севернее транспортной развязки при пересечении А-121 «Сортавала» и 41К-179 «Осиновая Роща — Магистральная», из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

5. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия:

- обеспечить внесение сведений об объектах культурного наследия регионального значения, указанных в п. 1 настоящего приказа, о границах территории и предмете охраны в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- направить письменное уведомление собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия о включении его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

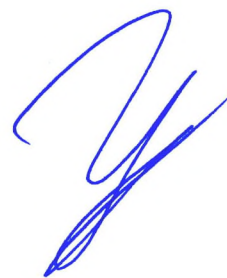
- направить копию настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы в срок и в порядке, установленные действующим законодательством.

6. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа в сетевом издании «Электронное опубликование документов» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

8. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской области –
председатель комитета по сохранению
культурного наследия



В.О. Цой

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Карельский укрепленный район. Лемболовский батальонный район обороны. Комплекс фортификационных сооружений в составе огневых точек: ДОТ № 60, ДОТ № 603, АДОТ № 08, АДОТ № 09», 1929, 1931, 1941 годы, адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, массив Лемболовская Твердыня, сооружение 4; Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, территория Автодорога Санкт-Петербург – Сортавала, сооружение 1, 2, 3

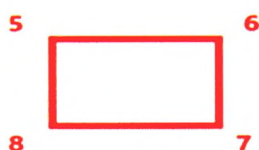
Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



обозначение объекта культурного наследия на местности

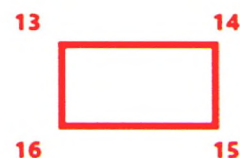
ДОТ № 60

АДОТ № 08



АДОТ № 09

ДОТ № 603



Условные обозначения:

1-16 – обозначения характерных точек

 - граница территории объекта культурного наследия регионального значения

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории
в местной системе координат (МСК-47, зона 2)

№	X	Y
1	479902.402	2213353.104
2	479902.338	2213359.402
3	479896.433	2213359.342
4	479896.497	2213353.044
5	479837.008	2213628.698
6	479836.950	2213634.499
7	479833.831	2213634.468
8	479833.889	2213628.667
9	479754.440	2213807.219
10	479754.365	2213814.788
11	479745.229	2213814.697
12	479745.304	2213807.128
13	479740.478	2213967.367
14	479740.429	2213972.284
15	479735.304	2213972.233
16	479735.353	2213967.316

Режим использования территории объекта культурного наследия

1. Земельные участки в границах территории объекта культурного наследия (ансамбля) относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия.




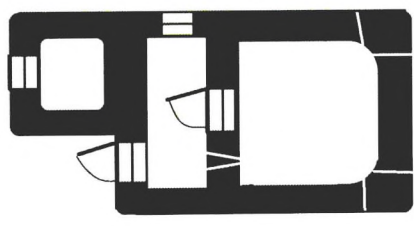
2. На территории объекта культурного наследия запрещается:
 - 2.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства;
 - 2.2. хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
 - 2.3. установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;
 - 2.4. прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения реставрационных работ;
 - 2.5. устройство автостоянок;
 - 2.6. размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и на его территории;
 - 2.7. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
 - 2.8. размещение промышленных и производственных предприятий, а также предприятий, связанных с пожаро- и взрывоопасной деятельностью, складов, автосервисов, автомастерских, гаражей.
3. На территории объекта культурного наследия разрешается:
 - 3.1. проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
 - 3.2. сохранение элементов планировочной структуры территории объекта культурного наследия;
 - 3.3. сохранение элементов природного и культурного ландшафта;
 - 3.4. воссоздание или компенсация утраченных элементов объекта культурного наследия, производимые на основании письменного разрешения и задания в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия;
 - 3.5. проведение работ по обеспечению функционирования объекта культурного наследия и поддержанию его функциональной инфраструктуры, не нарушающих целостности его территории;
 - 3.6. ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
 - 3.7. проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе, с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия;
 - 3.8. вертикальная планировка территории, в том числе инженерные работы по отведению ливневых вод с территории и от строений;
 - 3.9. проведение работ по консервации и реставрации объекта культурного наследия на основании комплексных научно-исследовательских работ;
 - 3.10. обеспечение доступа к объекту культурного наследия;
 - 3.11. обеспечение мер пожарной безопасности;
 - 3.12. обеспечение мер экологической безопасности;
 - 3.13. прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков дневной поверхности;
 - 3.14. прокладка, ремонт и реконструкция дорожных коммуникаций, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
 - 3.15. ремонт и реконструкция дорог, проездов, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, пожара.

Приложение № 2
к приказу комитета по сохранению
культурного наследия
Ленинградской области
от « ___ » _____ 2022 г. № _____

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Карельский укрепленный район. Лемболовский батальонный район обороны.
Комплекс фортификационных сооружений в составе огневых точек: ДОТ № 60,
ДОТ № 603, АДОТ № 08, АДОТ № 09», 1929, 1931, 1941 годы, адрес
(местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское
сельское поселение, массив Лемболовская Твердыня, сооружение 4;
Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение,
территория Автодорога Санкт-Петербург – Сортавала, сооружение 1, 2, 3**

№ п/п	Вид предмета охраны	Описание предмета охраны	Фотографическое изображение
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории	<p>Местоположение исторических границ и конфигурация территории.</p> <p>Историческое местоположение объектов, входящих в состав ансамбля, элементов культурного и природного ландшафта.</p>	

ДОТ № 60			
Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, массив Лемболовская Твердыня, сооружение 4			
№ п/п	Вид предмета охраны	Описание предмета охраны	Фотографическое изображение
1	Объемно-пространственное решение	<p>Габариты и конфигурация одноярусного квадратного со скругленными углами в плане сооружения с тамбуром-пристройкой на две угловые пулеметные амбразуры.</p> <p>Конфигурация перекрытия - плоская, переход от стены к перекрытию скруглен.</p>	

			
2	<p>Конструктивная система</p>	<p>Исторические капитальные стены, перекрытие с противооткольным покрытием потолка из швеллеров и крыша, их материал (бетон, железобетон).</p>	 
3	<p>Объемно-планировочное решение</p>	<p>Историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен: пристройка-тамбур с отдельным входом, сквозник с одной ружейной амбразурой обороны входа, боевой каземат на две угловые пулеметные амбразуры</p>	

4.

Декоративно-художественная отделка интерьеров

броневые плиты (заслоны) пулеметных амбразур



Бронезаслонка ружейной амбразуры обороны входа



трубы и фрагменты
оборудования







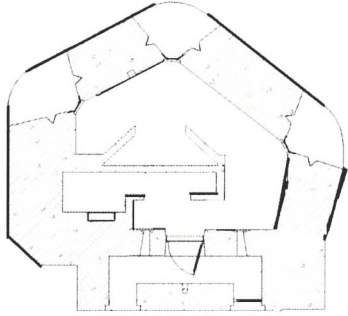
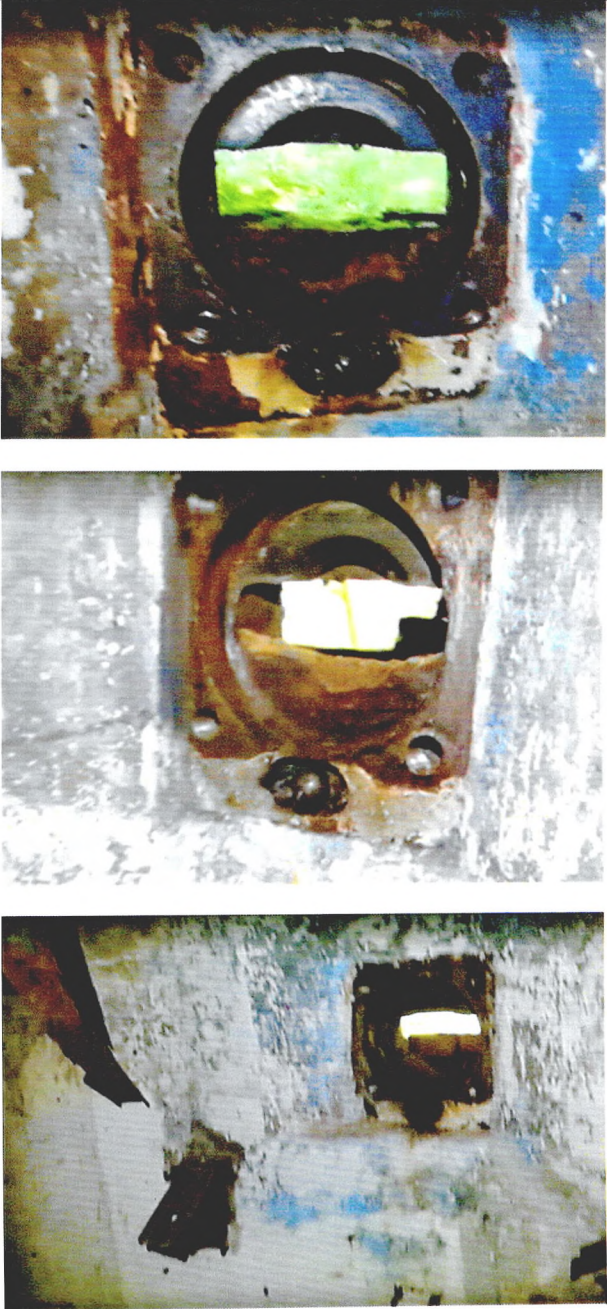
Бронированная дверь



ДОТ № 603

Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, территория Автодорога Санкт-Петербург – Сортавала, сооружение 1

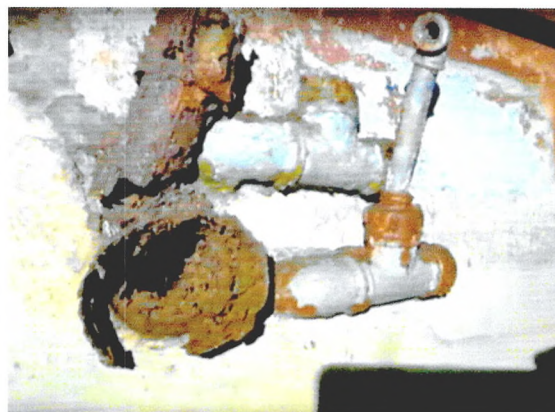
№ п/п	Вид предмета охраны	Описание предмета охраны	Фотографическое изображение
1	Объемно-пространственное решение	<p>Габариты и конфигурация одноярусного сооружения на три угловых пулеметных амбразуры, представляющего собой в плане неправильный многоугольник со скругленными углами,</p> <p>Конфигурация перекрытия - плоская, переход от стены к перекрытию скруглен.</p> <p>Амбразуры с противорикошетными уступами</p>	  
2	Конструктивная система	<p>Исторические капитальные стены, перекрытие с противооткольным покрытием потолка из швеллеров и крыша, их материал (бетон, железобетон).</p>	

3	<p>Объемно-планировочное решение</p>	<p>Историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен: коленчатый сквозник с двумя ружейными амбразурами обороны входа, помещение для отдыха личного состава, помещение неустановленного назначения и боевой каземат на три угловые пулеметные амбразуры с комендантским отсеком с перископом</p>	
4.	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров</p>	<p>броневые плиты (заслоны) пулеметных амбразур</p>	

Фрагменты перископа



трубы и фрагменты
оборудования



Противоштурмовая решетчатая дверь



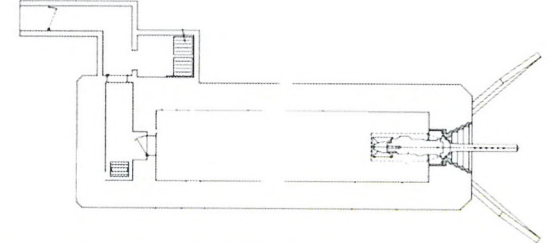



Бронированная дверь



АДОТ № 08

Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, территория Автодорога Санкт-Петербург – Сортавала, сооружение 2

№ п/п	Вид предмета охраны	Описание предмета охраны	Фотографическое изображение
1	Объемно-пространственное решение	<p>Габариты и конфигурация одноярусного сооружения на одну артиллерийскую амбразуру, прямоугольное в плане с пристройкой и двумя орильонами</p> <p>Конфигурация перекрытия - плоская, переход от стены к перекрытию скруглен.</p> <p>Амбразуры с противорикошетными уступами</p>	
2	Конструктивная система	<p>Исторические капитальные стены и крыша, их материал (бетон, железобетон).</p>	
3	Объемно-планировочное решение	<p>Историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен: входной тамбур, каземат для размещения стеллажей для снарядов, тамбур и боевой каземат.</p>	
4.	Декоративно-художественная отделка интерьеров*	<p>Артиллерийское орудие ЗИФ-26 85мм.</p>	

Противоштурмовая решетчатая дверь



Стеллажи для снарядов



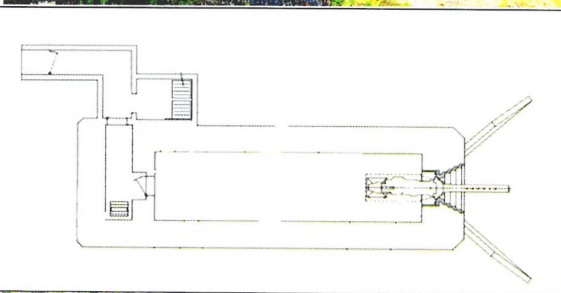



Бронированная дверь в боевой каземат



АДОТ №09

Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, территория Автодорога Санкт-Петербург – Сортавала, сооружение 3.

№ п/п	Вид предмета охраны	Описание предмета охраны	Фотографическое изображение
1	Объемно-пространственное решение	<p>Габариты и конфигурация одноярусного сооружения на одну артиллерийскую амбразуру, прямоугольное в плане с пристройкой и двумя орильонами</p> <p>Конфигурация перекрытия - плоская, переход от стены к перекрытию в виде усеченной пирамиды.</p> <p>Амбразуры с противорикошетными уступами</p>	
1	Конструктивная система	Исторические капитальные стены и крыша, их материал (бетон, железобетон).	
2	Объемно-планировочное решение	Историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен: входной тамбур, каземат для размещения стеллажей для снарядов, тамбур и боевой каземат.	
4.	Декоративно-художественная отделка интерьеров*	Артиллерийское орудие ЗИФ-26 85мм.	

Противоштурмовая решетчатая дверь



Стеллажи для снарядов



Дверь в тамбур



Бронированная дверь в боевой каземат

