



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«19» августа 2022 г.

№ 01-03/22-162  
Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Церковь Тихвинской иконы Божьей Матери», расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г.п.Сиверский, Колхозная, д. 2, и признании утратившим силу распоряжения комитета по культуре Ленинградской области № 8 от 08.04.2002 «Об установлении территории и охранной зоны памятника истории и культуры»**

В соответствии со статьями 3.1, 9.2, 20, 33, 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 4 Областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», постановлением Правительства Ленинградской области от 21.12.2020 № 839 «Об органах исполнительной власти Ленинградской области в сфере культуры и туризма», пунктом 2.2.1. Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24.12.2020 № 850, требованиями приказа Управления Росреестра по Ленинградской области № П/056 от 16.03.2018 «Об использовании местной системы координат МСК-47 на территории Ленинградского кадастрового округа», в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» приказываю:

1. В связи с несоответствием требованиям пункта 2 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах



охраны объектов культурного наследия», пункта 9 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пункта 4 статьи 3.1, пункта 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, признать утратившим силу распоряжение комитета по культуре Ленинградской области № 8 от 08.04.2002 «Об установлении территории и охранной зоны памятника истории и культуры».

2. Установить границы территории выявленного объекта культурного наследия согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Установить режим использования территории выявленного объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в сетевом издании

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

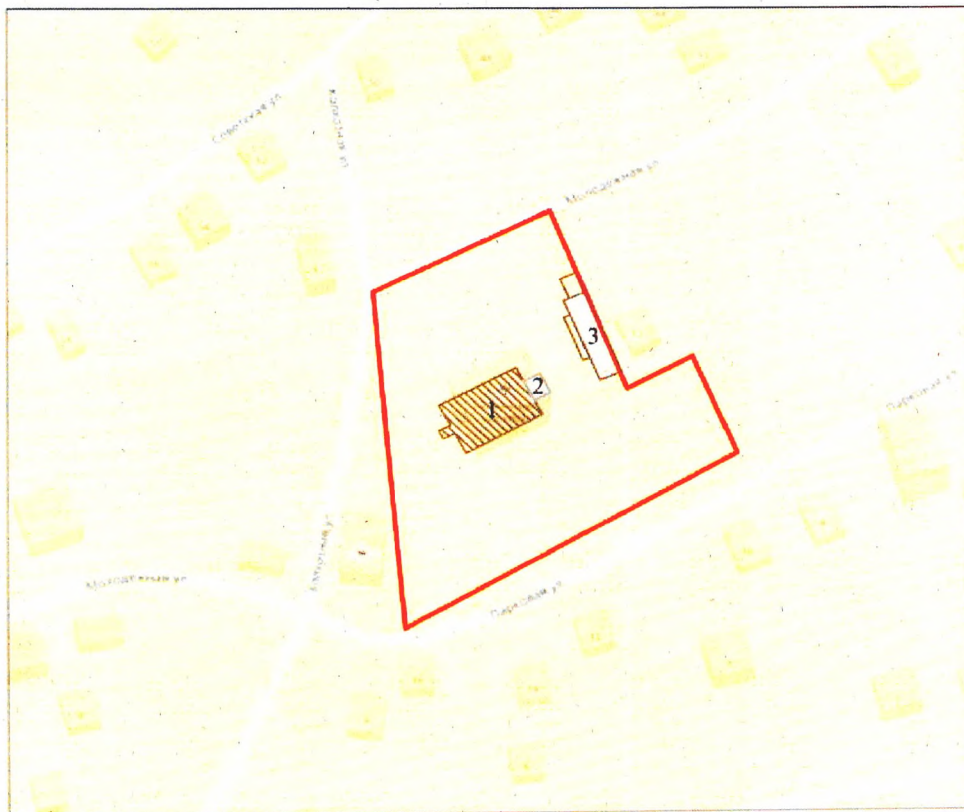
Заместитель председателя Правительства  
Ленинградской области – председатель  
комитета по сохранению культурного наследия





В.О. Цой

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия  
«Церковь Тихвинской иконы Божьей Матери», расположенного по адресу:  
Ленинградская область, Гатчинский район, г.п.Сиверский, Колхозная, д.2**

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия**



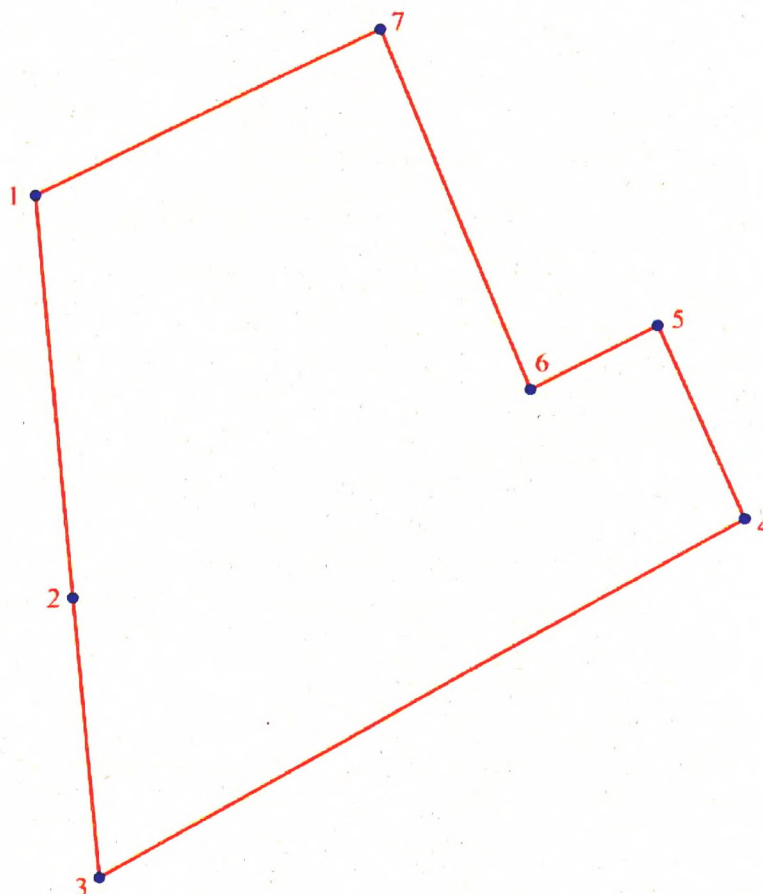
**Условные обозначения:**

-  Граница территории объекта культурного наследия
-  Объект культурного наследия регионального значения

- 1 "Церковь во имя Тихвинской иконы Божьей Матери", 1895 - 1897 гг.
- 2 Кирпичная пристройка (котельная), 1970-е гг.
- 3 Здание воскресной школы с хозблоком, 2000-е гг.



**План характерных (поворотных точек) границ территории выявленного объекта культурного наследия «Церковь Тихвинской иконы Божьей Матери», расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г.п.Сиверский, Колхозная, д.2**



**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Церковь Тихвинской иконы Божьей Матери», расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г.п.Сиверский, Колхозная, д.2**

| Номер Поворотной точки | Координаты поворотных точек в WGS (градусы/мин/сек) |              | Координаты поворотных точек в местной системе координат – МСК 47 Зона 2 |             |
|------------------------|---|--------------|---|-------------|
|                        | N   | E            | Y   | X           |
| 1.                     | 59°20'31.494"                                       | 30°2'42.232" | 370186.357  | 2198631.574 |
| 2.                     | 59°20'29.620"                                       | 30°2'42.638" | 370128.278  | 2198637.204 |
| 3.                     | 59°20'28.183"                                       | 30°2'42.917" | 370083.749  | 2198641.010 |
| 4.                     | 59°20'29.612"                                       | 30°2'48.455" | 370126.784  | 2198729.149 |
| 5.                     | 59°20'30.657"                                       | 30°2'47.668" | 370159.291  | 2198717.143 |
| 6.                     | 59°20'30.447"                                       | 30°2'46.878" | 370152.955  | 2198704.570 |
| 7.                     | 59°20'32.219"                                       | 30°2'45.218" | 370208.151  | 2198679.078 |

**Описание границ территории выявленного объекта культурного наследия  
«Церковь Тихвинской иконы Божьей Матери», расположенного по адресу:  
Ленинградская область, Гатчинский район, г.п.Сиверский, Колхозная, д.2**

от точки 1 до точки 2 проходит на юг,

от точки 2 до точки 3 на юг,

от точки 3 до точки 4 на северо-восток, вдоль Парковой улицы пос. Сиверский

от точки 4 до точки 5 на северо-запад,

от точки 5 до точки 6 на юго-запад,

от точки 6 до точки 7 на северо-запад,

от точки 7 до точки 1 на юго-запад



**Режим использования территории выявленного объекта культурного наследия  
«Церковь Тихвинской иконы Божьей Матери», расположенного по адресу:  
Ленинградская область, Гатчинский район, г.п.Сиверский, Колхозная, д.2**

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.
2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
3. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия:
  - под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;
  - под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;
  - под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ.