



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«01» ноября 2022 г.

№ 01-03/22-212  
г. Санкт-Петербург

**Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Разные парковые сооружения», сер. XVIII в., кон. XIX в. и объектов культурного наследия федерального значения, входящих в его состав, включенных в состав объекта культурного наследия федерального значения «Приоратский парк», сер. XVIII в., кон. XIX в. (Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, парк «Приоратский»)**

В соответствии со статьями 9.1, 33, 47.3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», пунктом 2.1.1. Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Разные парковые сооружения», сер. XVIII в., кон. XIX в. и объектов культурного наследия федерального значения, входящих в его состав, включенных в состав объекта культурного наследия федерального значения «Приоратский парк», сер. XVIII в., кон. XIX в. (Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, парк «Приоратский»), поставленного под государственную охрану Постановлением Совета Министров от 30 августа 1960 года № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР», согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений в Единый

государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа в сетевом издании «Электронное опубликование документов» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Заместитель Председателя Правительства  
Ленинградской области – председатель  
комитета по сохранению культурного наследия




В.О. Цой

Приложение  
к приказу комитета по сохранению  
культурного наследия  
Ленинградской области  
от «01» ноября 2022 г.  
№ 01-03/22-212

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения  
«Разные парковые сооружения», сер. XVIII в., кон. XIX в. и объектов культурного  
наследия федерального значения, входящих в его состав, включенных  
в состав объекта культурного наследия федерального значения «Приоратский парк»,  
сер. XVIII в., кон. XIX в. (Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район,  
Гатчинское городское поселение, город Гатчина, парк «Приоратский»)

№ п/п	Виды предмета охраны	Элементы предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории	<p>Историческое местоположение ансамбля разных парковых сооружений границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Приоратский парк»;</p> <p>композиционные, визуальные связи и раскрытия с основных планировочных направлений Приоратского парка и транспортно-пешеходных магистралей города Гатчины;</p>	 

		<p>историческое архитектурно-композиционное и объемно-пространственное решение территории и зданий, формирующих ансамбль.</p>	
--	--	---	---

**1. Караулка № 1, 1881-1883 гг., г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 2а**



<p>1.</p>	<p>Объемно-пространственное и планировочное решение</p>	<p>Местоположение объекта на восточной границе территории «Приоратского парка» на ул. Чкалова;</p> <p>исторические габариты и конфигурация одноэтажного на подвале прямоугольного в плане здания, состоящего из двух разновысотных объемов;</p> <p>тип конструкции (двухскатная, с фигурными кобылками) и габариты крыши, высотные отметки конька кровли;</p> <p>объемно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен;</p>	 
<p>2.</p>	<p>Конструктивная система</p>	<p>Исторические наружные капитальные кирпичные стены.</p>	
<p>3.</p>	<p>Архитектурно-художественная отделка фасадов</p>	<p>В стилистических приемах классицизма;</p> <p>характер отделки фасадов: красный, не оштукатуренный кирпич, облицовка цоколя плитами - материал (известняк);</p>	

		<p>карниз из лекального камня - материал (известняк);</p> <p>оформление углов рустованными лопатками - материал (известняк);</p> <p>оформление фронтона плиткой по верхней грани тимпана - материал (известняк);</p> <p>историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная) дверного и воротного проёмов;</p> <p>историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная, квадратная, круглая в уровне чердака) оконных проёмов;</p> <p>оформление оконных проёмов – профилированные оштукатуренные наличники, прямые сандрики; круглого окна в уровне чердака – широкий плоский наличник.</p>	
--	--	---	--

**2. Караулка № 2, 1881-1883 гг., г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 2/2**



1.	<p>Объемно-пространственное и планировочное решение</p>	<p>Местоположение объекта на восточной границе территории «Приоратского парка» на ул. Чкалова;</p> <p>исторические габариты и конфигурация одноэтажного на подвале прямоугольного в плане здания, состоящего из двух разновысотных объемов;</p> <p>тип конструкции (двухскатная, с фигурными кобылками) и габариты</p>	
----	---	--	---

		<p>крыши, высотные отметки конька кровли;</p> <p>объемно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен.</p>	
2.	Конструктивная система	Исторические наружные капитальные кирпичные стены.	
3.	Архитектурно-художественная отделка фасадов	<p>В стилистических приемах классицизма;</p> <p>характер отделки фасадов: красный, не оштукатуренный кирпич, облицовка цоколя плитами - материал (известняк);</p> <p>карниз из лекального камня - материал (известняк)</p> <p>оформление углов рустованными лопатками - материал (известняк);</p> <p>оформление фронтона плиткой по верхней грани тимпана - материал (известняк);</p> <p>историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная) дверного и воротного проёмов;</p> <p>историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная, квадратная, круглая в уровне чердака) оконных проёмов;</p> <p>оформление оконных проёмов – профилированные оштукатуренные наличники, прямые сандрики; круглого</p>	

		окна в уровне чердака – широкий плоский наличник.	
<b>3. Караулка № 3, 1881-1883 гг., г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 64а</b>			
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение	<p>Местоположение объекта на восточной границе территории «Приоратского парка» на ул. Чкалова; исторические габариты и конфигурация одноэтажного на подвале прямоугольного в плане здания, состоящего из двух разновысотных объемов;</p> <p>тип конструкции (двухскатная, с фигурными кобылками) и габариты крыши, высотные отметки конька кровли.</p>	
2.	Конструктивная система	Исторические наружные капитальные кирпичные стены объемно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен.	
3.	Архитектурно-художественная отделка фасадов	<p>В стилистических приемах классицизма;</p> <p>характер отделки фасадов: красный, не оштукатуренный кирпич, облицовка цоколя плитами - материал (известняк);</p> <p>карниз из лекального камня - материал (известняк);</p> <p>оформление углов рустованными лопатками - материал (известняк);</p> <p>оформление фронтона плиткой по верхней грани тимпана - материал (известняк);</p>	

		<p>историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная) дверного и воротного проёмов;</p> <p>историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная, квадратная, круглая в уровне чердака) оконных проёмов;</p> <p>оформление оконных проемов – профилированные оштукатуренные наличники, прямые сандрики; круглого окна в уровне чердака – широкий плоский наличник.</p>	
--	--	--	--

**4. Караулка № 4, 1881-1883 гг., г. Гатчина, ул. Киевская, д. 2**

1.	Объемно-пространственное и планировочное решение	<p>Местоположение объекта на восточной границе территории «Приоратского парка» на ул. Киевской;</p> <p>исторические габариты и конфигурация одноэтажного на подвале прямоугольного в плане здания, состоящего из двух разновысотных объемов;</p> <p>тип конструкции (двухскатная, с фигурными кобылками) и габариты крыши, высотные отметки конька кровли;</p> <p>объемно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен.</p>	 
2.	Конструктивная система	Исторические наружные капитальные кирпичные стены.	



<p>Архитектурно-художественная отделка фасадов</p>	<p>В стилистических приемах классицизма;  характер отделки фасадов:  красный не оштукатуренный кирпич,  облицовка цоколя плитами - материал (известняк);</p> <p>карниз из лекального камня - материал (известняк);</p> <p>оформление углов рустованными лопатками - материал (известняк);</p> <p>оформление фронтона плиткой по верхней грани тимпана - материал (известняк);</p> <p>историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная) дверного и воротного проёмов;</p> <p>историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная, квадратная, круглая в уровне чердака) оконных проёмов;</p> <p>оформление оконных проёмов – профилированные оштукатуренные наличники, прямые сандрики; круглого окна в уровне чердака – широкий плоский наличник.</p>	
--	--	--

*\* Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.*