



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«18» ноября 2022 г.

№ 01.03/22-240  
Санкт-Петербург

**Об установлении границ территорий и предмета охраны  
объекта культурного (археологического)  
наследия федерального значения,  
расположенного в Ломоносовском районе Ленинградской области**

В соответствии со статьями 9.1, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.1.1. Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24.12.2020 № 850, приказываю:

1. Установить границы территории и предмет охраны объекта культурного (археологического) наследия федерального значения, расположенного в Ломоносовском районе Ленинградской области, согласно приложению к настоящему приказу (в соответствии с приказом Минкультуры России от 01.09.2015 № 2328 данные сведения не подлежат опубликованию).

2. Комитету по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить:

- внесение сведений о предмете охраны и границах территории объекта культурного (археологического) наследия федерального значения, расположенного в Ломоносовском районе Ленинградской области с приложением текстового описания местоположения этих границ, перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- направление в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений,

содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, копию настоящего приказа для внесения сведений о границах территории объекта культурного (археологического) наследия федерального значения, расположенного в Ломоносовском районе Ленинградской области, указанных в пункте 1 настоящего приказа, в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

- размещение настоящего приказа в сетевом издании «Электронное опубликование документов» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования

Заместитель Председателя  
Правительства Ленинградской области –  
председатель комитета по сохранению  
культурного наследия



В.О. Цой

Приложение  
к приказу комитета по сохранению  
культурного наследия  
Ленинградской области  
от «18» ноября 2022 г.  
№ 01-03/22-240

**Границы территории объекта культурного (археологического) наследия  
федерального значения «Железоделательный центр» по адресу  
(местоположение): Ломоносовский район, Копорский с/с, в б.д. Стародворье  
на р. Колоше, у дороги от Копорья к Лопухинке**

Местоположение памятника по результатам полевого обследования:  
Ленинградская область, Ломоносовский район, Лопухинское сельское поселение,  
в 3,1 км к СВ от шоссе 41К-008 (Петергоф-Кейкино), в 3 км к С от здания  
Администрации и школы в д. Лопухинка, в 2,1 км к С от усадьбы Лопухинка,  
в 1,8 км к ССВ от д. Верхние Рудицы (ул. Рабочая, д. 15), в 1,37 км от кладбища  
д. Лопухинка, в 1 км к СЗ и ЮЗ от р. Лопухинка, в 320 м к СВВ от памятника  
уничтоженной деревни Стародворье у грунтовой дороги в д. Лопухинку, напротив  
(к востоку) урочища Стародворье на поле, на западном склоне низины

**1. Текстовое описание границ территории**

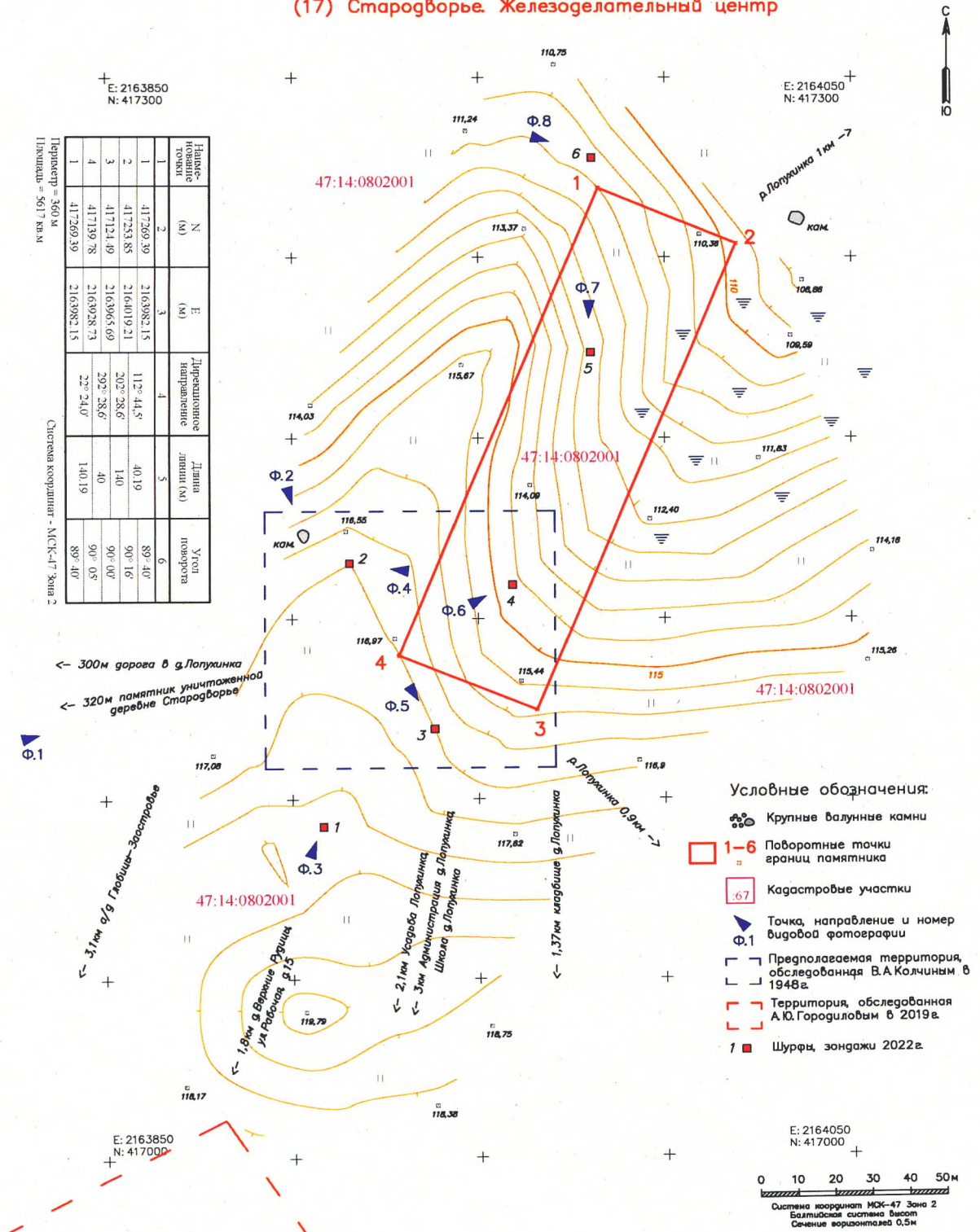
Границы памятника определены по ландшафтно-топографической ситуации  
и по сохранившемуся культурному слою:

- т. 1-2 – 40,19 м на ЮВ по полю к низине до точки 2;
- т. 2-3 – 140 м на ЮЗ вдоль низины вверх по склону до точки 3;
- т. 3-4 – 40 м на СЗ по полю до точки 4;
- т. 4-1 – 140,19 м на СВ по полю вниз по склону до точки 1

Территория памятника в установленных границах имеет форму прямоугольника,  
вытянутого по оси СВ-ЮЗ площадью 5617 кв.м.

2. Карта-схема территории объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Железоделательный центр» по адресу (местоположение): Ломоносовский район, Копорский с/с, в б.д. Стародворье на р. Колоше, у дороги от Копорья к Лопухинке

(17) Стародворье. Железоделательный центр



**3. Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Железоделательный центр» по адресу (местоположение): Ломоносовский район, Копорский с/с, в б.д. Стародворье на р. Колоше, у дороги от Копорья к Лопухинке**

№ п/т	МСК-47 Зона 2	
	Е	N
1	2163982.15	417269.39
2	2164019.21	417253.85
3	2163965.69	417124.49
4	2163928.73	417139.78

**4. Режим использования территории объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Железоделательный центр» по адресу (местоположение): Ломоносовский район, Копорский с/с, в б.д. Стародворье на р.Колоше, у дороги от Копорья к Лопухинке**

Режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия предусматривает выполнение требований Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в части установленных ограничений к осуществлению хозяйственной деятельности в границах территории объекта культурного наследия.

1. На данной территории запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства в границах территории объекта;

2) изменение правового режима земельного участка по решениям исполнительных органов государственной власти и органов местного самоуправления без согласования с органом исполнительной власти Ленинградской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

3) предоставление земельного участка по решениям исполнительных органов государственной власти и органов местного самоуправления без согласования с региональным органом охраны объектов культурного наследия;

4) проведение работ по выявлению и изучению памятника археологии «Железоделательный центр» (далее – археологические полевые работы), в том числе любых работ с полным или частичным изъятием археологических находок без разрешения (Открытого листа) на право проведения работ определенного вида на объекте археологического наследия, выдаваемого в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

5) проведение изыскательских работ, земляных работ, строительных работ, мелиоративных работ, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного

кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации), иных работ за исключением проведения таких работ при условии реализации раздела об обеспечении сохранности памятника археологии «Железодельный центр», в проекте проведения указанных работ или при условии реализации проекта обеспечения сохранности памятника археологии «Железодельный центр», либо при условии реализации плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на памятник археологии «Железодельный центр»,

получивших положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы и согласованных региональным органом охраны объектов культурного наследия;

б) производство сельскохозяйственных работ и распашка земельного участка в границах территории памятника археологии «Железодельный центр».

2. Условия доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту археологического наследия устанавливаются региональным органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственником или иным законным владельцем земельного участка, в границах которого, в пределах координат характерных (поворотных) точек границ территории, располагается памятник археологии «Железодельный центр».

**Предмет охраны объекта культурного (археологического) наследия  
федерального значения «Железоделательный центр» по адресу  
(местоположение): Ломоносовский район, Копорский с/с, в б.д. Стародворье  
на р. Колоше, у дороги от Копорья к Лопухинке**

Предметом охраны объекта археологического наследия «Железоделательный центр» является территория памятника в указанных границах, включающая археологические движимые и недвижимые объекты, в том числе:

- культурный слой - темно-серый суглинок мощностью до 50 см с включением артефактов и угля;
- остатки разрушенных сыродутных печей, отдельные части конструкции: каменные и глиняные основания и выкладки, отдельные камни свода, глиняная обмазка, глиняные сопла, предгорновые ямы и т.п.;
- продукты и отходы железоплавильного производства: крицы, железный шлак, древесный уголь;
- отдельные артефакты.