



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«15» февраля 2023 г.

№ 01-03/23-78
Санкт-Петербург

Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Погреба дома Гроеля», расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, город Выборг, улица Подгорная, дом 12

В соответствии со статьями 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Ленинградской области от 21 декабря 2020 года № 839 «Об органах исполнительной власти Ленинградской области в сфере культуры и туризма», пунктами 2.1.2, 2.3.7 Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, приказом Минкультуры России от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании проекта предмета охраны выявленного объекта культурного наследия, подготовленного экспертной организацией (юридическим лицом) – обществом с ограниченной ответственностью «Научно-производственное объединение «Абрис», приказываю:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Погреба дома Гроеля», расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, город Выборг, улица Подгорная, дом 12, включенного в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, приказом комитета по культуре Ленинградской области от 01 декабря 2015 года № 01-03/15-63, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений о предмете охраны выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа в сетевом издании «Электронное опубликование документов» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, осуществляющего полномочия в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области – председатель
комитета по сохранению культурного наследия



В.О. Цой

Приложение 1
к приказу комитета по сохранению
культурного наследия Ленинградской
области
от « 15 » февраля 2023 года
№ 0403/23-78

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
выявленного объекта культурного наследия «Погребя дома Гроеля»,
расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский
муниципальный район, город Выборг, улица Подгорная, дом 12

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Градостроительное значение:	<p>Градостроительные характеристики и местоположение здания в застройке исторической части города Выборга, его роль в формировании линии застройки улицы Подгорной;</p> <p>Роль фасада здания в формировании сложившейся исторической линейно-пространственной структуре в развертке улицы Подгорной.</p>	
2	Объемно-пространственное решение:	<p>Объемно-пространственная композиция двухэтажного, прямоугольного в плане кирпичного здания, главный фасад которого обращен к улице Подгорной, и примыкающего к нему северо-западного двухэтажного объема с мансардой,</p> <p>Размеры здания*;</p> <p>Объемно-планировочная композиция в габаритах капитальных стен: а) основные габариты плана; б) исторические высотные отметки по карнизу и коньку кровли здания*;</p> <p>Объемно-планировочная композиция в габаритах капитальных стен в подвальной части здания по улице Подгорной;</p> <p>Исторические конструкции здания: а) фундамент*; б) цоколь – кирпичный; в) стены – кирпичные, оштукатурены и окрашены*; габариты и конфигурация: лицевого двухэтажного корпуса; г) конфигурация кровли (скатная) и габариты крыш, включая высотную отметку коньков</p>	

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
3	Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов:	<p>Внешний облик исторического объема здания и его частей, сформированных в конце XX в., декоративное убранство фасадов:</p> <p>а) горизонтальное членение - венчающий карниз*;</p> <p>б) местоположение, пропорции и исторические размеры, рисунок расстекловки, форма оконных проемов* - девять оконных осей на главном (юго-восточном) уличном фасаде;</p> <p>в) местоположение, пропорции и исторические размеры, вид и форма входного проема на главном (юго-восточном) уличном фасаде.</p>	

**Предмет охраны может быть уточнен в процессе дополнительных историко-культурных исследований либо при проведении реставрационных работ.*