

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«01» июня 2023

№ 01-03/23-166  
Санкт-Петербург

**О включении выявленного объекта культурного наследия  
«Церковь Параскевы Пятницы»,  
расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район,  
дер. Средняя Верховина,  
в единый государственный реестр объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации  
в качестве объекта культурного наследия регионального значения,  
утверждении границ его территории и установлении предмета охраны**

В соответствии со ст. 3.1, 9.2, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.1.1 Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 3 октября 2011 года № 954, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, выполненной экспертной организацией ООО «Союз Экспертов Северо-Запада» (аттестованный эксперт Овсянникова А.А., приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.08.2017 года № 1380),

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Церковь Параскевы Пятницы», расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский район, дер. Средняя Верховина в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения, вид объекта – памятник, с наименованием

«Церковь Параскевы Пятницы», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, Усадищенское с/п, дер. Верховина (далее – Памятник).

2. Утвердить границы территории Памятника, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Установить предмет охраны Памятника, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Исключить выявленный объект культурного наследия «Церковь Параскевы Пятницы», расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский район, дер. Средняя Верховина из перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, утвержденного приказом комитета по культуре Ленинградской области от 01 декабря 2015 года № 01-03/15-63.

5. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области:

- обеспечить внесение сведений об объекте культурного наследия регионального значения, указанном в п. 1 настоящего приказа, в Реестр;

- направить письменное уведомление собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия регионального значения, указанного в п.1 настоящего приказа, земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в п.1 настоящего приказа;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

- обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в сетевом издании «Электронное опубликование документов» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

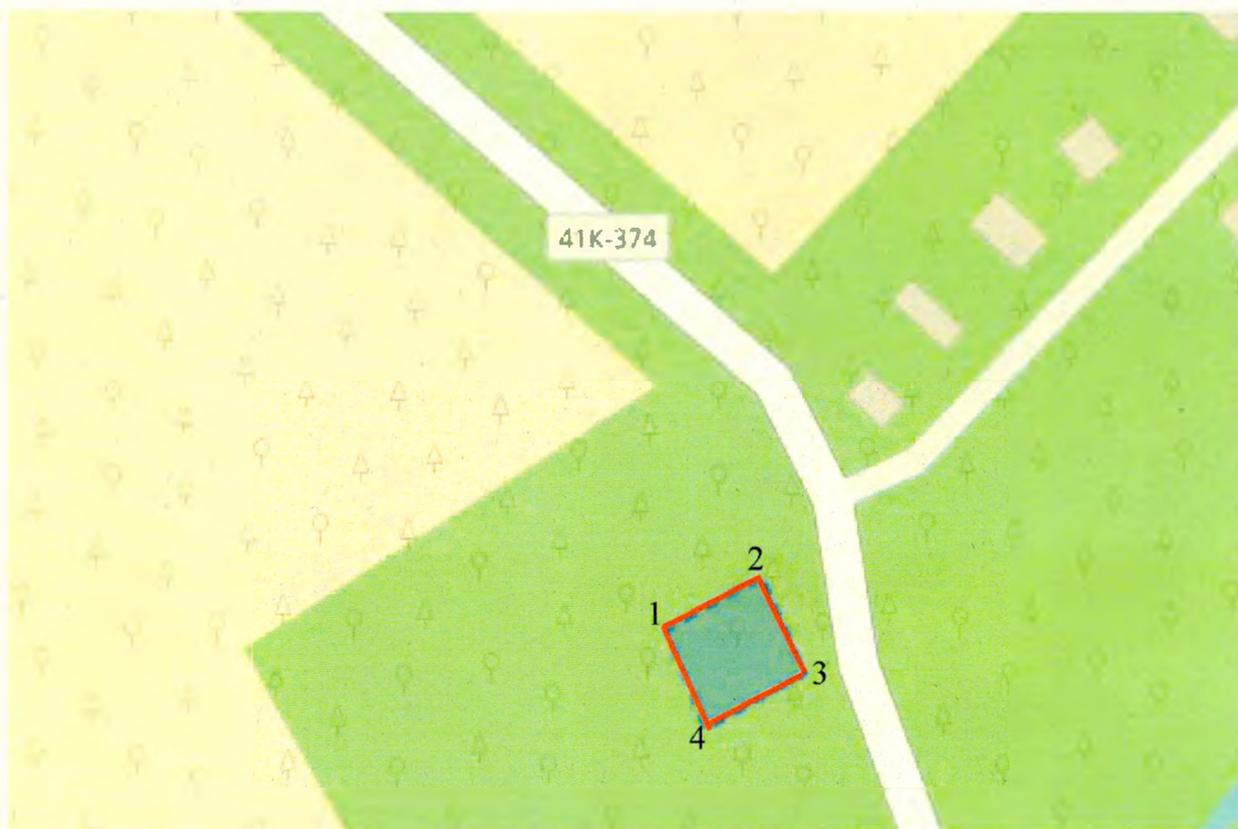
7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Председателя  
Правительства Ленинградской области  
– председатель комитета по сохранению  
культурного наследия



В.О. Цой

**Границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Церковь Параскевы Пятницы», расположенного по адресу: Ленинградская  
область, Волховский район, Усадищенское с/п, дер. Верховина.**



Условные обозначения

- Граница объекта
- 1 Поворотные точки объекта

**Описание границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Церковь Параскевы Пятницы», расположенного по адресу: Ленинградская  
область, Волховский район, Усадищенское с/п, дер. Верховина**

Границы поворотных (характерных) точек объекта определены по внешним капитальным стенам церкви. Таким образом, поворотная (характерная) точка 1 является северо-западным углом территории объекта, точка 2 – северо-восточным, точка 3 – юго-восточным, точка 4 – юго-западным.

Границы территории памятника зафиксированы поворотными точками, которые даны в местной системе координат МСК-47 зона 2.

**Координаты поворотных точек границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Церковь Параскевы Пятницы», расположенного по адресу: Ленинградская  
область, Волховский район, Усадищенское с/п, дер. Верховина, S = 0,02 га**

№ точки	Координаты поворотных точек в местной системе координат (МСК-47)	
	X	Y
1	411598.69	2343030.80
2	411611.69	2343057.10
3	411591.19	2343068.00
4	411578.29	2343041.80

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения  
«Церковь Параскевы Пятницы», расположенного по адресу: Ленинградская  
область, Волховский район, Усадищенское с/п, дер. Верховина**

Режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия предусматривает сохранение объекта культурного наследия – проведение работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, а так же выполнение требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в части установленных ограничений к осуществлению хозяйственной деятельности в границах территории объекта культурного наследия.

1. На территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2. На территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия.

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Церковь Параскевы Пятницы», расположенного по адресу: Ленинградская**  
**область, Волховский район, Усадищенское с/п, дер. Верховина**

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно - пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация крестообразного в плане здания церкви с восьмигранным центральным объемом  габариты и конфигурация крыши апсиды (скатная)	
2	Конструктивная система:	местоположение и материал несущих стен (кирпич); отметки цоколя (известняк),	

			
3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен	
4	Архитектурно-художественное решение:	местоположение, габариты и конфигурация дверных и оконных проемов;	 

Предмет охраны может быть уточнен в процессе историко-культурных и реставрационных исследований, реставрационных работ.