

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

ПРИКАЗ

«16» декабря 2019 г.

№ 01-03/19-543  
г. Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Здание почтовой станции» по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, Сельцовское сельское поселение, деревня Каськово, д. 9а**

В соответствии со статьями 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы и режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание почтовой станции» (памятник) по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, Сельцовское сельское поселение, деревня Каськово, д. 9а (уточненный адрес: Ленинградская область, Волосовский район, Сельцовское сельское поселение, деревня Каськово, д. 9а), принятого на государственную охрану Постановлением Совета министров РСФСР от 4 декабря 1974 года № 624, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Здание почтовой станции» (памятник) по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, Сельцовское сельское поселение, деревня Каськово, д. 9а (уточненный адрес: Ленинградская область, Волосовский район, Сельцовское сельское поселение, деревня Каськово, д. 9а), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



В.О. Цой

Приложение № 1  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «16» декабря 2019 г.  
№ 01-03/19-1543

**Границы территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Здание почтовой станции» (памятник) по адресу: Ленинградская область,  
Волосовский район, Сельцовское сельское поселение, деревня Каськово, д. 9а  
(уточненный адрес: Ленинградская область, Волосовский район, Сельцовское  
сельское поселение, деревня Каськово, д. 9а)**

### **1. Текстовое описание границ**



Границы проходят от поворотной (характерной) точки 1, на северо-восток до поворотной (характерной) точки 2, далее на юго-восток до поворотной (характерной) точки 3, далее на юго-запад до поворотной (характерной) точки 4, далее на северо-запад до исходной поворотной (характерной) точки 1.



2. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание почтовой станции» (памятник) по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, Сельцовское сельское поселение, деревня Каськово, д. 9а (уточненный адрес: Ленинградская область, Волосовский район, Сельцовское сельское поселение, деревня Каськово, д. 9а)



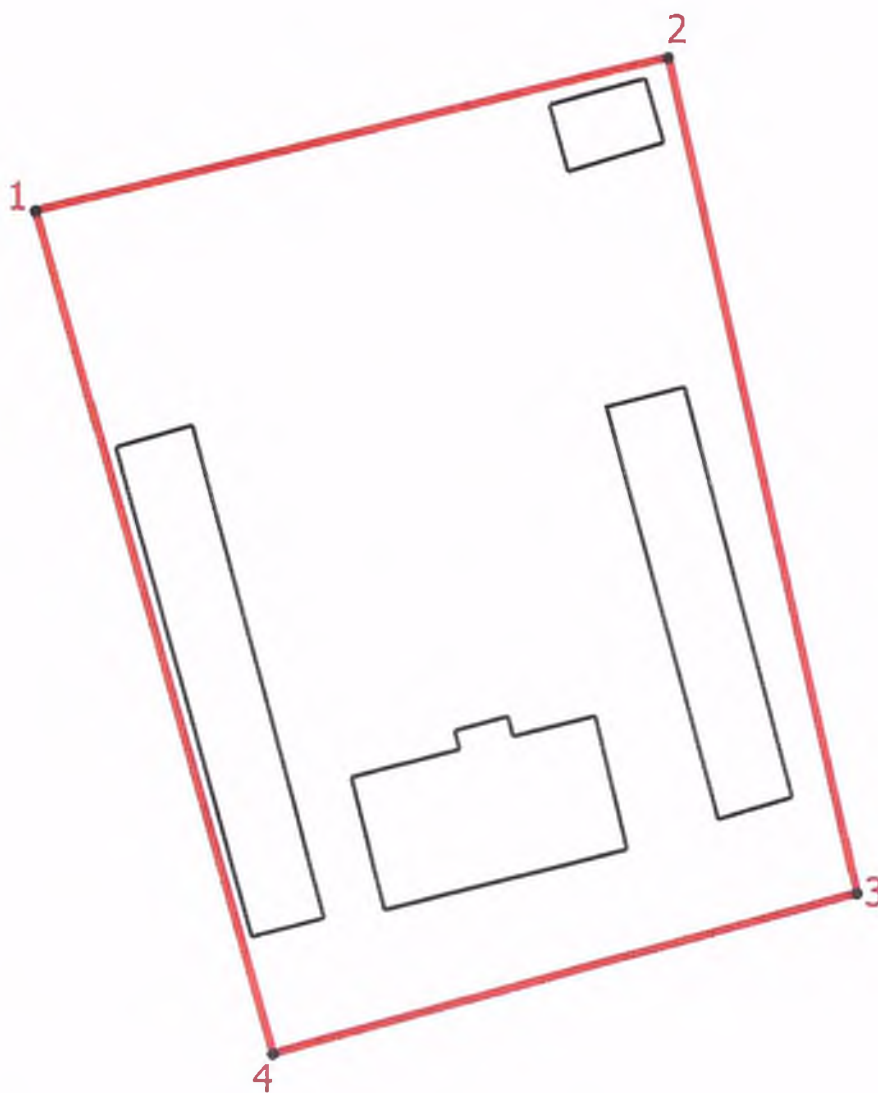
Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия федерального значения;
-  - территория объекта культурного наследия;
- - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- 1 - обозначение новой характерной точки;


Перечень объектов:

1. Здание почтовой станции;
2. Боковой (северо-западный) флигель;
3. Боковой (юго-восточный) флигель;
4. Кузница.

3. Карта (схема) поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание почтовой станции» (памятник) по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, Сельцовское сельское поселение, деревня Каськово, д. 9а (уточненный адрес: Ленинградская область, Волосовский район, Сельцовское сельское поселение, деревня Каськово, д. 9а)



Условные обозначения:

-  - территория объекта культурного наследия;
- - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- 1 - обозначение новой характерной точки;

**4. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание почтовой станции» (памятник) по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, Сельцовское сельское поселение, деревня Каськово, д. 9а (уточненный адрес: Ленинградская область, Волосовский район, Сельцовское сельское поселение, деревня Каськово, д. 9а)**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	402161.69	2168877.33	Аналитический метод	0.10	-
2	402181.13	2168958.44	Аналитический метод	0.10	-
3	402074.24	2168982.59	Аналитический метод	0.10	-
4	402053.46	2168907.74	Аналитический метод	0.10	-
1	402161.69	2168877.33	Аналитический метод	0.10	-



**Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание почтовой станции» (памятник) по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, Сельцовское сельское поселение, деревня Каськово, д. 9а (уточненный адрес: Ленинградская область, Волосовский район, Сельцовское сельское поселение, деревня Каськово, д. 9а)**

**На территории Памятника разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведение этих работ);

- реконструкция, ремонт инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

**На территории Памятника запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;



- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия

Приложение № 2  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от « 16 » декабря 2019 г.  
№ 01-03/19-543

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия федерального значения**  
**«Здание почтовой станции» (памятник) по адресу: Ленинградская область,**  
**Волосовский район, Сельцовское сельское поселение, деревня Каськово, д. 9а**  
**(уточненный адрес: Ленинградская область, Волосовский район, Сельцовское**  
**сельское поселение, деревня Каськово, д. 9а)**

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение территории:	<p>местоположение здания в границах территории, по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, Сельцовское сельское поселение, деревня Каськово.</p> <p>визуальные связи;</p>	 
2	Объемно-пространственное решение:	<p>1. Здание почтовой станции</p> <p>исторические габариты и конфигурация одноэтажного прямоугольного в плане здания, с пятипролетной галереей с аркадой, раскрепованное двумя фронтонами;</p> <p>исторические габариты, конфигурация и высотные отметки крыши*;</p>	 



		<p>2. Боковой (юго-западный) флигель.</p> <p>исторические габариты и конфигурация одноэтажного прямоугольного в плане здания, с фронтоном по лицевому фасаду;</p> <p>исторические габариты, конфигурация и высотные отметки крыши*;</p> <p>3. Боковой (северо-восточный) флигель.</p> <p>исторические габариты и конфигурация одноэтажного прямоугольного в плане здания, с фронтоном по лицевому фасаду;</p> <p>4. Кузница.</p> <p>исторические габариты и конфигурация одноэтажного прямоугольного в плане здания;</p> <p>*частично сохранились конструкции, отсутствует кровля</p>	
3	Конструктивная система:	<p>1. Здание почтовой станции</p> <p>исторические фундаменты;</p> <p>наружные и внутренние исторические капитальные стены, материал (кирпич);</p>	

исторические чердачные  
перекрытия – материал (дерево);









полы – материал (дерево)



два треугольных фронтона с  
выносным карнизом на юго-  
восточном фасаде;



		<p>2. Боковой (юго-западный) флигель.</p> <p>исторические фундаменты;</p> <p>наружные и внутренние исторические капитальные стены, материал (кирпич, известняк);</p> <p>исторические чердачные перекрытия – материал (дерево);</p> <p>3. Боковой северо-восточный флигель.</p> <p>исторические фундаменты;</p> <p>наружные и внутренние исторические капитальные стены, материал (кирпич, известняк);</p> <p>4. Кузница.</p> <p>исторические габариты и конфигурация одноэтажного прямоугольного в плане здания;</p>	    
4	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах наружных и внутренних капитальных стен;	
5	Архитектурно-художественное решение:	<p>1. Здание почтовой станции</p> <p>материал и тип наружной облицовки – гладкая окрашенная штукатурка;</p>	



местоположение, габариты и конфигурация оконных и дверных проемов;

оконные заполнения – исторический материал (дерево), профиль, рисунок расстекловки (двустворчатая с форточками, с фрамугой с горбыльком, шестистекольная);



декоративное оформление фасадов:  
профилированная подоконная тяга;



профилированный выносной карниз,



пятипролетная галерея:

аркада (пять арок);

колонны прямоугольного сечения  
(четыре);



профилированные импосты на колоннах,



профилированная потолочная тяга  
пятипролетной галереи;





2. Боковой (юго-западный)  
флигель.

материал и тип наружной  
облицовки – гладкая окрашенная  
штукатурка;

местоположение, габариты и  
конфигурация оконных и дверных  
просемов;

декоративное оформление фасадов:

профилированная подоконная тяга,


профилированный выносной  
карниз,


профилированная розетка.

3. Боковой северо-восточный)  
флигель.

материал и тип наружной  
облицовки – гладкая окрашенная  
штукатурка (по сохранившимся  
фрагментам);



		<p>местоположение, габариты и конфигурация дверных проемов;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация оконных проемов;</p>	 
6	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>1. Здание почтовой станции</p> <p>материал и тип внутренней облицовки – гладкая окрашенная штукатурка, характер и местоположение сохранившихся фрагментов трафаретной росписи стен;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация дверных проемов;</p> <p>профилированная потолочная тяга сохранившаяся в помещениях;</p>	  

		<p>2. Боковой (юго-западный) флигель.</p> <p>материал и тип внутренней облицовки – гладкая окрашенная штукатурка (по сохранившимся фрагментам).</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация дверных проемов;</p>	
--	--	---	---

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.