



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

---

**ПРИКАЗ**

«28» мая 2020 г.

№ 01-03/20-155  
Санкт-Петербург

**О внесении изменений в приказ комитета по культуре Ленинградской области от 02 апреля 2019 года № 01-03/19-208 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Особняк», начало XX в., по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, г. Луга, ул. Тоси Петровой, д. 11, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон»**

В соответствии со ст. ст. 9.2, 33, 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972, ст. ст. 4, 10 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, на основании письма А.А. Орлова (вх. № 01-10-201/2020 от 27.03.2020 г.) о корректировке координат в целях устранения выявленных технических ошибок и обеспечения ведения Единого государственного реестра недвижимости в проекте зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Особняк», начало XX в., расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, г. Луга, ул. Тоси Петровой, д. 11, разработанном ООО «Петербургское наследие» в 2018 г., приказываю:

1. Внести в приложение 1 к приказу комитета по культуре Ленинградской области от 02 апреля 2019 года № 01-03/19-208 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Особняк», начало XX в., по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, г. Луга, ул. Тоси Петровой, д. 11, режимов использования


земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон» изменения в части координат характерных (поворотных) точек границ охранной зоны (ОЗ), зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ1), зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ2), зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ1), зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ2) объекта культурного наследия и изложить согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, организационной работы и правового сопровождения комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия.

8. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



В.О. Цой

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения «Особняк», начало XX в., по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, г. Луга, ул. Тоси Петровой, д. 11**

Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в МСК - 47 (м)	
	X	Y
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	303276,21	2186477,09
2	303269,38	2186496,07
3	303192,57	2186468,03
4	303170,80	2186526,91
5	303155,34	2186521,41
6	303175,42	2186462,23
7	303067,59	2186422,80
8	303073,19	2186408,18
9	303180,61	2186447,73
10	303225,25	2186320,29
11	303225,05	2186317,56
12	303222,80	2186318,13
13	303139,09	2186285,80
14	303146,46	2186265,70
15	303230,69	2186295,16
16	303235,32	2186292,70
17	303257,63	2186227,91
18	303276,66	2186234,41
19	303252,20	2186305,58
20	303349,01	2186339,86
21	303342,07	2186361,47
22	303309,93	2186350,75
23	303289,17	2186343,93
24	303247,13	2186327,67
25	303238,45	2186350,56
26	303236,62	2186349,89
27	303234,30	2186356,32
28	303234,69	2186356,59
29	303231,62	2186364,98
30	303231,09	2186364,84

31	303228,62	2186371,45
32	303229,05	2186371,68
33	303212,32	2186414,36
34	303208,70	2186424,68
35	303204,87	2186434,98
36	303207,15	2186442,07
37	303208,05	2186441,85
38	303210,18	2186448,79
39	303209,42	2186449,03
40	303210,63	2186452,95

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ1) объекта культурного наследия регионального значения «Особняк», начало XX в., по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, г. Луга, ул. Тоси Петровой, д. 11**

Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в МСК - 47 (м)	
	X	Y
1	2	3
<b>Внешний контур</b>		
1	303246,76	2186465,70
2	303276,96	2186475,55
3	303291,79	2186435,85
4	303283,13	2186433,09
5	303289,69	2186414,94
6	303335,30	2186430,94
7	303348,10	2186389,93
8	303302,10	2186376,07
9	303309,93	2186350,75
10	303289,17	2186343,93
11	303288,35	2186346,88
12	303288,83	2186347,89
13	303288,19	2186349,66
14	303288,63	2186349,91
15	303275,38	2186395,16
16	303268,11	2186392,67
17	303252,55	2186428,45
18	303252,21	2186428,35
19	303249,95	2186437,16
20	303257,03	2186439,23
<b>Внутренний контур</b>		
21	303250,39	2186466,93

22	303260,59	2186470,25
23	303266,90	2186452,52
24	303259,60	2186449,86
25	303260,68	2186446,96
26	303257,86	2186445,76

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗД) объекта культурного наследия регионального значения «Особняк», начало XX в., по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, г. Луга, ул. Тоси Петровой, д. 11**

Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в МСК - 47 (м)	
	X	Y
1	2	3
1	303209,20	2186365,80
2	303180,61	2186447,73
3	303073,19	2186408,18
4	303098,26	2186330,87
5	303089,19	2186327,32
6	303098,11	2186307,57
7	303152,23	2186326,67
8	303149,81	2186333,17
9	303147,93	2186341,48
10	303146,42	2186345,27

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ) объекта культурного наследия регионального значения «Особняк», начало XX в., по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, г. Луга, ул. Тоси Петровой, д. 11**

Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в МСК - 47 (м)	
	X	Y
1	2	3
1	303209,06	2186365,76
2	303225,25	2186320,29
3	303225,05	2186317,56
4	303222,80	2186318,13
5	303166,50	2186296,54
6	303165,38	2186299,65
7	303175,00	2186303,38

8	303165,61	2186329,34
9	303156,69	2186326,30
10	303152,18	2186326,87
11	303149,73	2186333,14
12	303147,75	2186341,39
13	303146,51	2186345,90

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ2) объекта культурного наследия регионального значения «Особняк», начало XX в., по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, г. Луга, ул. Тоси Петровой, д. 11**

Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в МСК - 47 (м)	
	X	Y
1	2	3
<b>Внешний контур</b>		
1	303252,20	2186305,58
2	303286,01	2186207,09
3	303287,44	2186204,95
4	303290,19	2186202,98
5	303294,44	2186201,92
6	303385,04	2186222,83
7	303386,51	2186224,41
8	303387,44	2186227,94
9	303387,10	2186237,43
10	303425,80	2186249,31
11	303404,91	2186307,42
12	303421,41	2186313,29
13	303406,53	2186355,60
14	303403,01	2186358,64
<b>Внутренний контур</b>		
15	303257,08	2186303,64
16	303261,77	2186305,84
17	303261,96	2186305,07
18	303266,51	2186306,79
19	303266,51	2186307,34
20	303269,91	2186308,65
21	303275,94	2186309,70
22	303284,87	2186312,95
23	303286,50	2186311,70
24	303288,15	2186311,16
25	303289,29	2186311,28
26	303297,99	2186288,88

<b>27</b>	303296,18	2186287,89
<b>28</b>	303295,10	2186285,62
<b>29</b>	303294,79	2186283,90
<b>30</b>	303280,85	2186278,55
<b>31</b>	303281,07	2186277,99
<b>32</b>	303277,57	2186276,37
<b>33</b>	303277,29	2186277,01
<b>34</b>	303270,80	2186274,86
<b>35</b>	303271,02	2186274,15
<b>36</b>	303267,44	2186273,04
<b>37</b>	303266,30	2186276,51
<b>38</b>	303266,77	2186276,80
<b>39</b>	303264,16	2186284,51
<b>40</b>	303263,60	2186284,40
<b>41</b>	303261,29	2186291,78
<b>42</b>	303258,94	2186299,35
<b>43</b>	303258,44	2186299,64
<b>44</b>	303257,19	2186303,72