



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«30» октября 2018 г.

№ 01-03/18-209
Санкт-Петербург

Об установлении границ территории и утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 11

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 11 (далее - Памятник), принятого на государственную охрану решением Леноблисполкома от 16 мая 1988 года № 189 согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить предмет охраны Памятника, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «30» октября 2018 г.
№ 01-03/18-209

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД,
принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная
доска» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское
городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 11**

Границы территории объекта культурного наследия проходят:
от точки 1 к точке 2 на северо-восток;
от точки 2 к точке 3 на юго-восток;
от точки 3 к точке 4 на юго-запад;
от точки 4 к точке 1 на северо-запад.

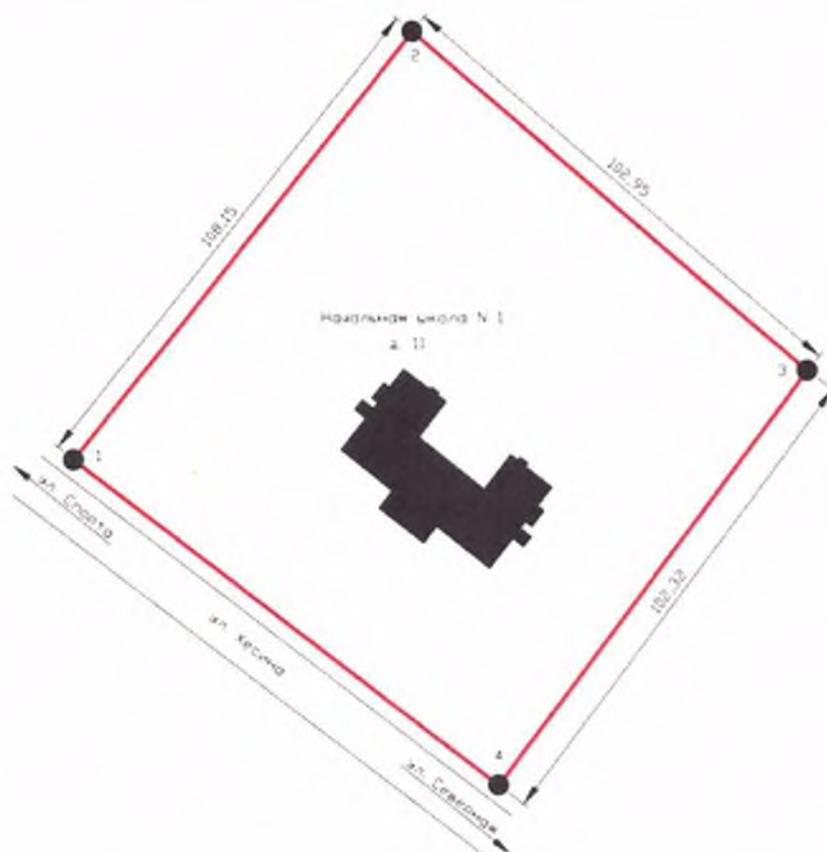
**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й
дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании
установлена памятная доска» по адресу: Ленинградская область,
Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова,
ул. Хесина, д. 11**



Условные обозначения:

 - граница территории объекта культурного наследия регионального значения

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 11



| Обозначение (номер) характерной точки | Долгота (X) | Широта (Y) |
|---------------------------------------|-------------|------------|
| 1 | 154017.61 | 98896.46 |
| 2 | 154085.63 | 98980.55 |
| 3 | 154164.29 | 98914.13 |
| 4 | 154102.57 | 98832.51 |

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат СК 1964 СПб.

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й
дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании
установлена памятная доска» по адресу: Ленинградская область,
Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова,
ул. Хесина, д. 11**

Режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия предусматривает сохранение объекта культурного наследия – проведение работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, а так же выполнение требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в части установленных ограничений к осуществлению хозяйственной деятельности в границах территории объекта культурного наследия.

На территории Памятника разрешается:

- 1) Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации;
- 2) Сохранение элементов планировочной структуры;
- 3) Сохранение элементов природного и культурного ландшафта;
- 4) Воссоздание или компенсация утраченных элементов Памятника, производимые на основании пункта 1 статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- 5) Проведение работ по обеспечению функционирования Памятника и поддержанию его инфраструктуры, не нарушающих целостности его территории;
- 6) Проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию Памятника;
- 7) Обеспечение доступа к Памятнику;
- 8) Обеспечение мер пожарной безопасности;
- 9) Обеспечение мер экологической безопасности;
- 10) Прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в сфере сохранения объектов культурного наследия с последующим восстановлением нарушенных участков дневной поверхности;

На территории Памятника запрещается:

- 1) Новое строительство;

- 2) Хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Памятника, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 3) Самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 4) Установка на фасадах, крыше Памятника кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;
- 5) Прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Памятника;
- 6) Движение транспортных средств на территории Памятника, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;
- 7) Размещение любых рекламных конструкций на Памятнике и его территории;
- 8) Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с Памятником;
- 9) Оставление материалов (конструкций) и строительного мусора после демонтажа возведенных сооружений, хозяйственной деятельности, работ по благоустройству;
- 10) Использование территории и самого Памятника под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер Памятника, его фасад, территорию, водные объекты и (или) имеющие вредные парогазообразные и иные выделения.

Приложение № 2
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «30» октября 2018 г.
№ 01-03/1.8-209

Предмет охраны

**объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 11**

| № п/п | Виды предметов охраны | Элементы предметов охраны |
|----------|------------------------------------|---|
| 1 | Мемориальное значение объекта: | Причастность объекта к историческому событию: Великая Отечественная война 1941–1945 гг. Историко-культурное значение здания. История объекта связана с обороной г. Ленинграда во время Великой Отечественной войны. |
| 2 | Объемно-пространственное решение: | Историческая конфигурация здания (П-образная). Место крепления мемориальной доски. |
| 3 | Материал конструктивных элементов: | Трёхэтажное здание из красного кирпича, оштукатуренное. Мемориальная доска – диабаз полированный с памятной надписью. |
| 4 | Архитектурное решение: | Декоративное оформление здания: входная группа (профилированные штукатурные наличники трёх дверных проёмов); декоративные балясины над входной группой под окнами третьего этажа; карниз между первым и вторым этажом; профилированный карниз здания; декоративное оформление окон верхнего этажа. Историческая форма, габаритные размеры, материал мемориальной доски. Текст на мемориальной доске: «ЗДЕСЬ В СЕНТЯБРЕ 1941 НАХОДИЛСЯ ШТАБ 1 ДИВИЗИИ ВОЙСК НКВД /46 С.Д./ С ЯНВАРЯ 1943, ПОСЛЕ ПРОРЫВА БЛОКАДЫ - ГОСПИТАЛЬ» |

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.