



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

---

ПРИКАЗ

«2» мая 2018 г.

№ 01-03/8-225  
Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Первая в Ленинградской области шахта, заложенная в 1932 г. для разработки сланцев. В период строительства рудника сюда неоднократно приезжал С.М. Киров (в 1932 и 1934 гг.)» по адресу: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, город Сланцы, Комсомольское шоссе, д. 1**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25.12.2015 № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24.10.2017 № 431, **приказываю:**

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Первая в Ленинградской области шахта, заложенная в 1932 г. для разработки сланцев. В период строительства рудника сюда неоднократно приезжал С.М. Киров (в 1932 и 1934 гг.)», по адресу: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, город Сланцы, Комсомольское шоссе, д. 1 (далее - Памятник), принятого на государственную охрану решением Леноблисполкома от 04.09.1959 № 20-5 согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

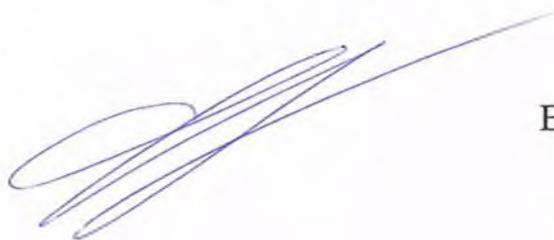
- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

3. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

Приложение № 1  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «2» ноября 2018 г.  
№ 01-03/18-225

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Первая в Ленинградской области шахта, заложенная в 1932 г. для разработки  
сланцев. В период строительства рудника сюда неоднократно приезжал  
С.М. Киров (в 1932 и 1934 гг.)» по адресу: Ленинградская область,  
Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение,  
город Сланцы, Комсомольское шоссе, д. 1**

Границы территории объекта культурного наследия проходят:  
от точки 1 до точки 2 – в восточном направлении вдоль границы кадастрового участка №47:28:0301001:118 до её пересечения с проезжей частью;  
от точки 2 до точки 3 – поворачивая в южном направлении, параллельно проезжей части ул. Дорожной и Комсомольского шоссе, по границе кадастрового участка №47:28:0301001:43 до её угла;  
от точки 3 до точки 4 – в западном направлении по границе кадастрового участка №47:28:0301001:43 и далее, пересекая забор до границы проезжей части со стороны западного фасада;  
от точки 4 до точки 1 – в северном направлении по границе проезжей части.

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Первая в Ленинградской области шахта, заложенная в 1932 г. для разработки сланцев. В период строительства рудника сюда неоднократно приезжал С.М. Киров (в 1932 и 1934 гг.)» по адресу: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, город Сланцы, Комсомольское шоссе, д. 1**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

1 — 2 : Поворотные (характерные) точки границы территории объекта культурного наследия

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Первая в Ленинградской области шахта, заложенная в 1932 г. для разработки сланцев. В период строительства рудника сюда неоднократно приезжал С.М. Киров (в 1932 и 1934 гг.)» по адресу: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, город Сланцы, Комсомольское шоссе, д. 1**

Обозначение (номер) характерной точки	Долгота (X)	Широта (Y)
1	344920,30	1257230,56
2	344919,16	1257306,66
3	344826,67	1257305,34
4	344827,11	1257230,55

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47 Ленинградская область.

**Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Первая в Ленинградской области шахта, заложенная в 1932 г. для разработки сланцев. В период строительства рудника сюда неоднократно приезжал С.М. Киров (в 1932 и 1934 гг.)» по адресу: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, город Сланцы, Комсомольское шоссе, д. 1**

Режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия предусматривает сохранение объекта культурного наследия – проведение работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, а так же выполнение требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в части установленных ограничений к осуществлению хозяйственной деятельности в границах территории объекта культурного наследия.

**На территории Памятника разрешается:**

- 1) Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации;
- 2) Сохранение элементов планировочной структуры;
- 3) Сохранение элементов природного и культурного ландшафта;
- 4) Воссоздание или компенсация утраченных элементов Памятника, производимые на основании пункта 1 статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- 5) Проведение работ по обеспечению функционирования Памятника и поддержанию его инфраструктуры, не нарушающих целостности его территории;
- 6) Проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию Памятника;
- 7) Обеспечение доступа к Памятнику;
- 8) Обеспечение мер пожарной безопасности;
- 9) Обеспечение мер экологической безопасности;
- 10) Прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в сфере сохранения объектов культурного наследия с последующим восстановлением нарушенных участков дневной поверхности;

**На территории Памятника запрещается:**

- 1) Новое строительство;
- 2) Хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Памятника, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 3) Самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

- 4) Установка на фасадах, крыше Памятника кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;
- 5) Прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Памятника;
- 6) Движение транспортных средств на территории Памятника, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;
- 7) Размещение любых рекламных конструкций на Памятнике и его территории;
- 8) Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с Памятником;
- 9) Оставление материалов (конструкций) и строительного мусора после демонтажа возведенных сооружений, хозяйственной деятельности, работ по благоустройству;
- 10) Использование территории и самого Памятника под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер Памятника, его фасад, территорию, водные объекты и (или) имеющие вредные парогазообразные и иные выделения.