



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«28» октября 2024 г.

№ 01-03/24-104  
Санкт-Петербург

**Об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Здание ратуши», расположенного по адресу:  
Ленинградская область, город Кингисепп, ул. Б. Советская, д. 8**

В соответствии со статьями 3.1, 9.2, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Ленинградской области от 21 декабря 2020 года № 839 «Об органах исполнительной власти Ленинградской области в сфере культуры и туризма», пунктами 2.1.2, 2.3.7 Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, на основании проекта границ территории объектов культурного наследия в составе проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Кингисеппа Ленинградской области, разработанного обществом с ограниченной ответственностью «Научно-Исследовательский Институт Перспективного Градостроительства», приказываю:

1. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Здание ратуши», расположенного по адресу: Ленинградская область, город Кингисепп, ул. Б. Советская, д. 8, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области:

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного

: -2024/01-104

: 28.10.2024

кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

3. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа в сетевом издании «Электронное опубликование документов» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, осуществляющего полномочия в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Правительства  
Ленинградской области – председатель  
комитета по сохранению культурного наследия



В.О. Цой

Приложение  
к приказу комитета по сохранению культурного  
наследия Ленинградской области  
от «28» октября 2024 года  
№ 01-03/24-104

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия  
«Здание ратуши», расположенного по адресу: Ленинградская область,  
город Кингисепп, ул. Б. Советская, д. 8**



**Условные обозначения:**



объект культурного наследия



территория объекта культурного наследия;



характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно  
определить ее положение на местности;

1

обозначение новой характерной точки;

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Здание ратуши», расположенного по адресу: Ленинградская область, город Кингисепп, ул. Б. Советская, д. 8**

| Номер поворотной (характерной) точки | Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат (МСК) |            |
|--------------------------------------|---|------------|
|                                      | X   | Y          |
| 1                                    | 373654.81   | 1287306.66 |
| 2                                    | 373638.49   | 1287332.51 |
| 3                                    | 373633.12   | 1287329.01 |
| 4                                    | 373626.37   | 1287330.54 |
| 5                                    | 373604.12   | 1287316.47 |
| 6                                    | 373602.74   | 1287318.43 |
| 7                                    | 373588.62   | 1287311.47 |
| 8                                    | 373608.88   | 1287282.54 |
| 9                                    | 373613.86   | 1287279.94 |

**Описание границ территории выявленного объекта культурного наследия «Здание ратуши», расположенного по адресу: Ленинградская область, город Кингисепп, ул. Б. Советская, д. 8**

Граница совпадает с границей земельного участка и проходит:

- от характерной (поворотной) точки (далее - точка) 1, расположенной на северной границе земельного участка, проходит на юго-восток до точки 2;
- от точки 2 под прямым углом поворачивает на юго-запад и проходит до точки 3;
- от точки 3 поворачивает на юго-восток и проходит до точки 4;
- от точки 4 поворачивает на юго-запад и проходит до точки 5;
- от точки 5 под прямым углом поворачивает на юго-восток и проходит до точки 6;
- от точки 6 поворачивает на юго-запад и проходит до точки 7;
- от точки 7 поворачивает на северо-запад и проходит до точки 8;
- от точки 8 поворачивает на северо-запад и проходит до точки 9;
- от точки 9 поворачивает на северо-восток и проходит до исходной точки 1.

**Режим использования территории выявленного объекта культурного наследия  
«Здание ратуши», расположенного по адресу: Ленинградская область,  
город Кингисепп, ул. Б. Советская, д. 8**

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Ленинградской области об объектах культурного наследия.