

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«28» октября 2024 г.

№ 01-03/24-113
Санкт-Петербург

Об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Здание госбанка», расположенного по адресу: Ленинградская область, город Кингисепп, пр. Карла Маркса, д. 25

В соответствии со статьями 3.1, 9.2, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Ленинградской области от 21 декабря 2020 года № 839 «Об органах исполнительной власти Ленинградской области в сфере культуры и туризма», пунктами 2.1.2, 2.3.7 Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, на основании проекта границ территории объектов культурного наследия в составе проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Кингисеппа Ленинградской области, разработанного обществом с ограниченной ответственностью «Научно-Исследовательский Институт Перспективного Градостроительства», приказываю:

1. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Здание госбанка», расположенного по адресу: Ленинградская область, город Кингисепп, пр. Карла Маркса, д. 25, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области:

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного

: -2024/01-113

: 28.10.2024

кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

3. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа в сетевом издании «Электронное опубликование документов» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, осуществляющего полномочия в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области – председатель
комитета по сохранению культурного наследия







В.О. Цой

Приложение
к приказу комитета по сохранению культурного
наследия Ленинградской области
от «28» октября 2024 года
№ 01-03/24-113

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия
«Здание госбанка», расположенного по адресу:
Ленинградская область, город Кингисепп, пр. Карла Маркса, д. 25**



Условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  территория объекта культурного наследия;
-  характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
-  обозначение новой характерной точки;

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Здание госбанка», расположенного по адресу: Ленинградская область, город Кингисепп, пр. Карла Маркса, д. 25

| Номер поворотной (характерной) точки | Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат (МСК) | |
|--------------------------------------|---|------------|
| | X | Y |
| 1 | 373257.8 | 1287520 |
| 2 | 373240.22 | 1287544.74 |
| 3 | 373234.78 | 1287541.24 |
| 4 | 373226.41 | 1287553.29 |
| 5 | 373203.95 | 1287536.89 |
| 6 | 373232.42 | 1287496.64 |
| 7 | 373256.77 | 1287513.98 |
| 8 | 373258.12 | 1287514.93 |
| 9 | 373259.89 | 1287516.2 |
| 10 | 373260.29 | 1287516.49 |
| 11 | 373260 | 1287516.89 |

Описание границ территории выявленного объекта культурного наследия «Здание госбанка», расположенного по адресу: Ленинградская область, город Кингисепп, пр. Карла Маркса, д. 25

Граница совпадает с линией отмостки здания и проходит:

- от характерной (поворотной) точки 1 (далее – точка) проходит на юго-восток до точки 2;
- от точки 2 под прямым углом поворачивает на юго-запад и проходит до точки 3;
- от точки 3 под прямым углом поворачивает на юго-восток и проходит до точки 4;
- от точки 4 под прямым углом поворачивает на юго-запад и проходит до точки 5;
- от точки 5 под прямым углом поворачивает на северо-запад и проходит до точки 6;
- от точки 6 проходит на северо-восток до точки 7;
- от точки 7 проходит на северо-восток по границе земельного участка до точки 8;
- от точки 8 проходит на северо-восток по границе земельного участка до точки 9;
- от точки 9 проходит на северо-восток по границе земельного участка до точки 10;
- от точки 10 проходит на юго-восток до точки 11;
- от точки 11 проходит на юго-восток по границе земельного участка до исходной точки 1.

Режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Здание госбанка», расположенного по адресу: Ленинградская область, город Кингисепп, пр. Карла Маркса, д. 25

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или

его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Ленинградской области об объектах культурного наследия.