



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«8» сентября 2016 г.

№ 01-03/16-149

г. Санкт-Петербург

Об утверждении границ зон охраны, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944 г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с. д. Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз», расположенного по адресу: Ленинградская обл. Приозерский р-н, пос. Ромашки, в 15 км к западу от ж. д. станции Громово, в западных окрестностях поселка в 20 км к западу от поселка, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска.

В соответствии с пп. 16 п. 1 ст. 9 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об и п. 13 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972, п. 20 ст. 4 Закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 г. № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», ст. 3 Положения о комитете по культуре Ленинградской области от 13 февраля 2008 года № 20 приказываю:

1. Утвердить границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения, «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944 г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с. д. Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз», согласно

приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения, «Памятный знак-обелиск в зоне, где в июне-июле 1944 г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с. д. Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз», согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

Председатель комитета по культуре



Е. В. Чайковский

**Описание границ зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Памятный знак-обелиск в зоне, где в июне-
июле 1944 г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142,
10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта.
Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник
политотдела 142 с. д. Джатиев Д.Е., именем которого назван местный
совхоз»**

I. Охранная зона - ОЗ

В основе определения охранной зоны Объекта лежит принцип обеспечения зоны беспрепятственного и целостного зрительного восприятия его объемно-пространственной композиции в окружающей его среде, а также сохранности этой среды. Охранная зона распространяется на территории, непосредственно прилегающие к территории объекта культурного наследия. Площадь охранной зоны составляет – 6,627 га (62700 кв. м).

Граница начинается (условно) от точки В1, расположенной на правой (восточной) обочине грунтовой дороги, проходящей вдоль взлетно-посадочной полосы аэродрома, и находящейся на пересечении двух воображаемых линий – первой, перпендикулярной взлетно-посадочной полосе и отстоящей от асфальтового покрытия полосы на 19 м и второй линии, идущей параллельно юго-восточной границе территории Объекта и отстоящей от нее на 1 м.

От точки В1 граница идет по прямой по восточной обочине той же автомобильной грунтовой дороги в примерном направлении юг – север на расстояние 100 м до точки В2.

От точки В2 граница идет по прямой под углом к прежнему направлению в 13 градусов в направлении на северо-восток на расстояние 55 м до точки В3.

От точки В3 граница идет по прямой параллельно северо-западной границе территории Объекта в направлении на северо-восток на расстояние в 17 м до точки 4

От точки В4 граница идет по прямой параллельно северо-восточной границе территории Объекта в направлении на юго-восток на расстоянии от границы Объекта в 14 м до точки В5. Расстояние между точками В4 и В5 75 м.

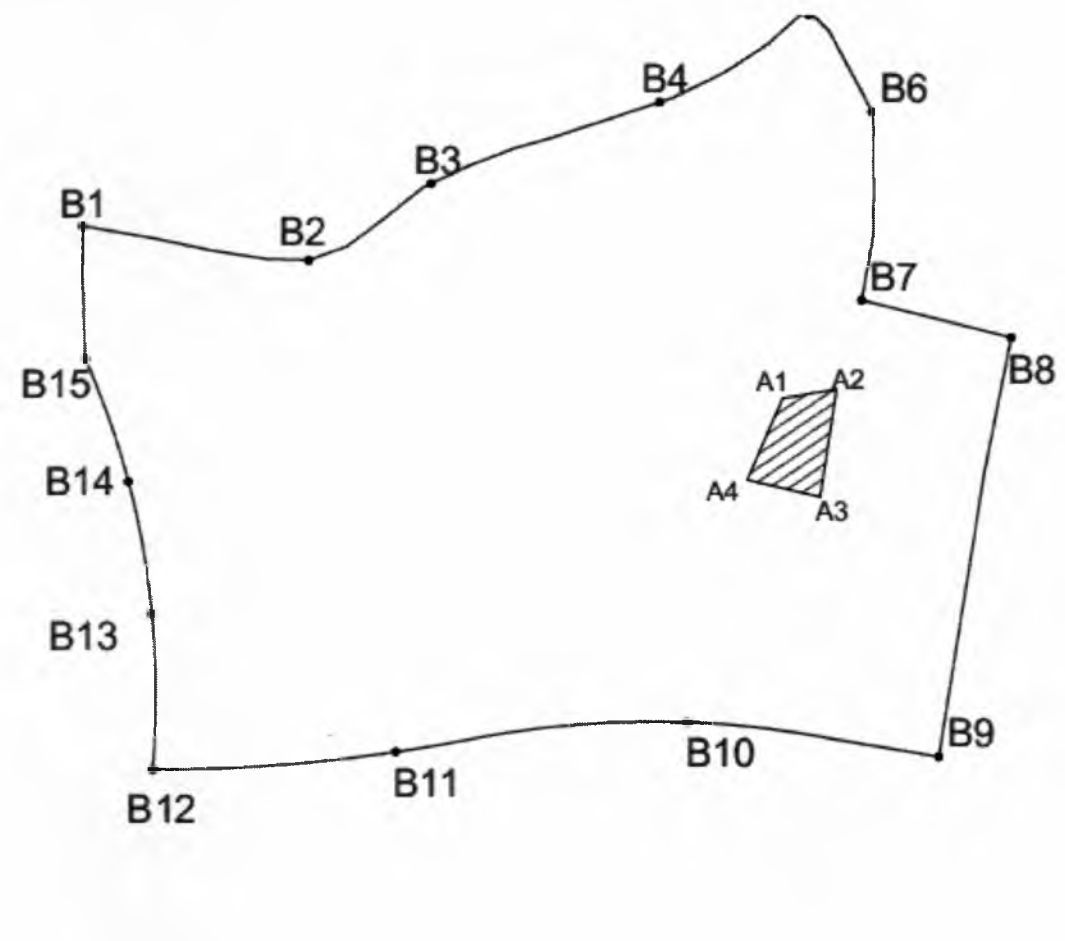
От точки В5 граница идет по прямой параллельно юго-восточной границе территории Объекта в направлении на юго-запад на расстоянии от границы Объекта в 1 м до точки В1, где замыкается. Расстояние между точками В5 и В1 157 м.

Внутренняя граница охранной зоны объекта культурного наследия совпадает с границей территории памятника

Координаты поворотных точек границы охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-обелиск в зоне, где в июне-июле 1944 г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу войны 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с. д. Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз».

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
		Восточной долготы		
B1	60°43'24.3"	29°33'58.2"	524532.974	2174601.895
B2	60°43'23.9"	29°34'03"	524519.063	2174674.394
B3	60°43'24.8"	29°34'07.1"	524545.606	2174737.128
B4	60°43'25.1"	29°34'11"	524553.647	2174796.440
B5	60°43'26.2"	29°34'16.3"	524586.001	2174877.492
B6	60°43'24.9"	29°34'17.9"	524545.261	2174900.900
B7	60°43'23.1"	29°34'17.5"	524489.684	2174893.667
B8	60°43'23.1"	29°34'21.8"	524488.316	2174958.848
B9	60°43'16.8"	29°34'18.6"	524294.370	2174906.249
B10	60°43'17.4"	29°34'10.5"	524315.517	2174783.851
B11	60°43'18"	29°34'05.5"	524335.680	2174708.447
B12	60°43'18.4"	29°33'59.9"	524349.846	2174623.817
B13	60°43'19.8"	29°34'00.3"	524393.043	2174630.794
B14	60°43'21.4"	29°34'00"	524442.654	2174627.289
B15	60°43'22.8"	29°33'59.6"	524486.107	2174622.139

План поворотных точек границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-обелиск в зоне, где в июне-июле 1944 г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с. д. Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз»



Приложение № 2
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «8» 09 2016 г. № 01-03/16-149

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944 г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с. д. Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз»

Общий режим градостроительной деятельности в границах охранной зоны (ОЗ):

Запрещаются проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника, за исключением работ по сохранению данного памятника и (или) его территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

Проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия подлежат согласованию с Департаментом государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия Ленинградской области.

Размещение на поверхности объекта культурного наследия и на его территории рекламных, информационных вывесок и стендов, не относящихся к его функционированию, прикрепление к нему различного назначения тросов, кронштейнов, растяжек, установка различных предметов, влияющих на восприятие и сохранность внешнего облика.

Разрешается: вырубка сорного кустарника, выкос травы;