



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

---

**ПРИКАЗ**

«24» июля 2017 г.

№ 01-03/17-64

г. Санкт-Петербург

**Об утверждении Порядка организации работы  
по установлению историко-культурной ценности объекта,  
обладающего признаками объекта культурного наследия**

В целях реализации пункта 3 статьи 16.1, пункта 4 статьи 36, подпункта 2 пункта 3 статьи 47.2 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с пунктом 17 статьи 4 Областного закона Ленинградской области от 25.12.2015 № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области» приказываю:

1. Утвердить Порядок организации работы по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя - начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета

Е.В. Чайковский

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу комитета по культуре

Ленинградской области

от 24.07.2017 № 01-03/17-64

### **Порядок организации работы по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия**

#### 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает требования к организации работы по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия (далее - работа по установлению историко-культурной ценности объекта).

2. Организация работы по установлению историко-культурной ценности объекта, осуществляется комитетом по культуре Ленинградской области (далее – Комитет).

3. Работа по установлению историко-культурной ценности объекта, включает в себя:

3.1. Рассмотрение заявления о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации или заявления об обнаружении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, работ по сохранению объекта культурного наследия.

3.2. Определение историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия.

3.3. Принятие решения о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия Ленинградской области и об утверждении границ его территории либо об отказе во включении указанного объекта в данный перечень.

4. Работа по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, осуществляется Комитетом:

1) в срок не более девяноста рабочих дней со дня регистрации заявления о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с пунктами 2 и 3 статьи 16.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ);

2) в срок не более тридцати рабочих дней со дня регистрации заявления об обнаружении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона № 73-ФЗ;

3) в срок не более тридцати рабочих дней со дня регистрации заявления об обнаружении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия, в соответствии с пунктом 3 статьи 47.2 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

## 2. Порядок рассмотрения заявления

1. Комитет организует работу по установлению историко-культурной ценности объекта в случаях, предусмотренных пунктом 3 статьи 16.1, пунктом 4 статьи 36, пунктом 3 статьи 47.2 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ:

а) при поступлении заявления о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр);

б) при поступлении заявления об обнаружении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;

в) при поступлении заявления об обнаружении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия.

2. Заявление, предусмотренное подпунктом «а» пункта 1 раздела 2 настоящего Порядка, направляется федеральным органом охраны объектов культурного наследия, муниципальным органом охраны объектов культурного наследия, физическим или юридическим лицом.

Заявление, предусмотренное подпунктом «б» пункта 1 раздела 2 настоящего Порядка, должно быть направлено заказчиком указанных в этом подпункте работ, техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, лицом, проводящим указанные работы.

Заявление, предусмотренное подпунктом «в» пункта 1 раздела 2 настоящего Порядка, должно быть направлено лицом (лицами), указанным (указанными) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ.

3. Заинтересованные лица, указанные в пункте 2 раздела 2 настоящего Порядка, далее в настоящем Порядке именуются заявителями.

4. Заявления, предусмотренные пунктом 2 раздела 2 настоящего Порядка (далее - заявления), направляются в Комитет на бумажном носителе.

5. Заявление, предусмотренное подпунктом «а» пункта 1 раздела 2 настоящего Порядка, должно соответствовать требованиям, установленным пунктами 2 - 6

Порядка проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 № 1905.

6. Заявление, предусмотренное подпунктами «б», «в» пункта 1 раздела 2 настоящего Порядка, должно содержать:

1) для юридического лица:

полное наименование; идентификационный номер налогоплательщика; наименование должности и расшифровка подписи лица (инициалы, фамилия), подписавшего заявление; почтовый адрес (или адрес электронной почты); номер телефона; дата подачи заявления;

для физического лица:

фамилия, имя, отчество, почтовый адрес (или адрес электронной почты), по которому должен быть направлен ответ; дата подачи заявления;

2) сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта), обстоятельствах его обнаружения и его историко-культурной ценности (описание объекта с приложением фотографических материалов).

7. Комитет регистрирует заявление в день поступления и в течение пяти рабочих дней с даты регистрации заявления направляет заявителю уведомление на электронный адрес, указанный в заявлении (в случае отсутствия направляется в письменной форме почтовым отправлением), о принятии заявления к рассмотрению или о возврате заявления и приложений к нему.

В уведомлении о возврате заявления и приложений к нему указываются мотивированные обоснования причин возврата и предложения по устранению замечаний.

Повторное обращение заявителя допускается после устранения причин, послуживших основанием для возврата заявления и приложений к нему.

Основаниями для возврата заявления и приложений к нему в случае установления отсутствия актуальных и достоверных сведений об объекте в заявлении в соответствии с пунктом 4 Порядка проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 № 1905, являются в том числе:

1) несоответствие заявления требованиям, установленным в пунктах 4 - 6 раздела 2 настоящего Порядка;

2) наличие ранее принятого решения Комитета об отказе во включении объекта, указанного в заявлении, в перечень выявленных объектов и (или) решения об отказе во включении в реестр;

3) наличие ранее принятого решения Комитета о включении объекта, указанного в заявлении, в перечень выявленных объектов культурного наследия и (или) решения о включении указанного объекта в реестр, если при этом в заявлении не сообщаются новые сведения, которые не учитывались при подготовке указанных решений;

4) наличие ранее принятого заявления о том же объекте и по тем же основаниям, если срок принятия Комитетом решения по этому заявлению не истек.

После принятия Комитетом заявления к рассмотрению объект, в отношении которого поступило заявление, подлежит учету в Комитете в качестве объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия.

Комитет в день подписания уведомления о принятии заявления к рассмотрению направляет копию указанного уведомления, а также копию заявления в администрацию муниципального образования, на территории которого находится объект, указанный в заявлении.

### 3. Порядок определения историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия

1. Определение историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, осуществляется на основании критериев историко-культурной ценности, а также представленных заявителем сведений и материалов, имеющихся в распоряжении Комитета.

2. Комитет в целях проверки полноты и достоверности сведений, указанных в заявлении и приложенных к нему документах, в течение пяти рабочих дней со дня подписания уведомления о принятии заявления к рассмотрению направляет запросы:

1) в орган местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, для получения сведений об изменении адреса такого объекта, а также сведений о дате его создания;

2) в Государственное казённое учреждение «Ленинградский областной государственный архив в г. Выборге» с целью получения исторических сведений об объекте, обладающем признаками объекта культурного наследия;

3) в архив муниципального образования, на территории которого находится объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, с целью получения исторических сведений о нем.

3. Критериями историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, является одновременное наличие следующих обстоятельств:

1) объект обладает признаками, определенными статьей 3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ;

2) со времени возникновения или с даты создания объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, либо с даты исторических событий, с которыми такой объект связан, прошло не менее сорока лет (за исключением мемориальных квартир и мемориальных домов, которые связаны с жизнью и деятельностью выдающихся личностей, имеющих особые заслуги перед Россией, и которые могут быть отнесены к объектам культурного наследия до истечения указанного срока после смерти таких лиц).

4. Для получения достоверных выводов относительно историко-культурной ценности объекта Комитетом создается комиссия, к ведению которой относится

рассмотрение поступивших в Комитет документов и иных источников информации, подтверждающих либо опровергающих наличие историко-культурной ценности объекта (далее - Комиссия).

Результаты деятельности Комиссии в отношении каждого объекта оформляются заключением о наличии либо об отсутствии историко-культурной ценности объекта (далее - заключение).

Порядок организации деятельности Комиссии утверждается приказом Комитета.

Комиссия формируется из должностных лиц Комитета, членов Совета в сфере сохранения, использования, охраны и популяризации объектов культурного наследия при комитете по культуре Ленинградской области, должностных лиц администрации муниципального образования, на территории которого находится объект, и собственника объекта.

В Комиссию также привлекаются специалисты в области охраны объектов культурного наследия.

В целях организации работы по установлению историко-культурной ценности объекта Комитет в течение пяти рабочих дней со дня подписания уведомления о принятии заявления к рассмотрению издает приказ о проведении осмотра объекта для установления его историко-культурной ценности (далее - приказ о проведении осмотра), в котором предусматриваются:

а) состав Комиссии;

б) дата начала и дата завершения осмотра объекта, а также срок, в течение которого должен быть подписан акт осмотра объекта;

в) срок подготовки заключения.

Осмотр объекта проводится Комиссией.

5. Осмотр объекта сопровождается фотосъемкой и завершается не менее чем за десять рабочих дней до истечения срока рассмотрения заявления, предусмотренного пунктом 4 раздела 1 настоящего Порядка.

Осмотр объекта завершается подготовкой акта осмотра, который составляется в произвольной форме и должен быть подписан всеми участниками осмотра в срок, установленный приказом о проведении осмотра.

В акт осмотра включаются предварительные выводы о наличии либо об отсутствии историко-культурной ценности объекта и обоснование этих выводов. Все материалы, полученные в ходе осмотра объекта, приобщаются к акту осмотра в качестве приложений и используются для подготовки заключения.

6. Подготовка заключения осуществляется Комиссией на основании акта осмотра и прилагаемых к нему материалов и заявления. Заключение должно быть подготовлено в полном объеме в срок не менее чем за пять рабочих дней до истечения срока рассмотрения заявления, предусмотренного пунктом 4 раздела 1 настоящего Порядка.

7. В заключении указываются обстоятельства, установленные Комиссией, их комплексная оценка и окончательные выводы о наличии (отсутствии) историко-культурной ценности объекта, в том числе о наличии (отсутствии) оснований для включения объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия.

8. Заключение подписывается членами Комиссии и утверждается председателем Комиссии в день его подготовки в полном объеме.

Заключение является основанием для принятия Комитетом решения о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия (далее - решение о включении объекта в перечень выявленных объектов) либо об отказе во включении указанного объекта в данный перечень.

#### 4. Оформление решения

1. Комитет принимает решение об отказе во включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия при наличии следующих обстоятельств:

1) объект не обладает признаками, определенными статьей 3 Федерального закона № 73-ФЗ;

2) со времени возникновения или с даты создания объекта, либо с даты исторических событий, с которыми такой объект связан, прошло менее сорока лет (за исключением мемориальных квартир и мемориальных домов, которые связаны с жизнью и деятельностью выдающихся личностей, имеющих особые заслуги перед государством, и которые могут быть отнесены к объектам культурного наследия до истечения указанного срока после смерти таких лиц)..

2. Решение о включении объекта в перечень выявленных объектов либо об отказе во включении указанного объекта в данный перечень принимается в форме приказа Комитета.

Уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения вручается заявителю под расписку либо направляется почтовым отправлением по адресу (электронному адресу), указанному в заявлении, в течение трех рабочих дней со дня принятия решения.

3. Уведомление о включении объекта в перечень выявленных объектов с приложением копии соответствующего решения направляется Комитетом собственнику и (или) иному законному владельцу объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, независимо от его обращения в Комитет с заявлением, предусмотренным настоящим Порядком. В таком уведомлении указывается на необходимость выполнять требования к содержанию и использованию выявленного объекта культурного наследия, определенные пунктами 1 - 3 статьи 47.3 Федерального закона № 73-ФЗ.

Получение Комитетом информации о собственнике и (или) ином законном владельце объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальных органах, а также уведомление таких лиц о включении объекта в перечень выявленных объектов

культурного наследия осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 7, 8 статьи 16.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

4. К уведомлению о принятом решении по заявлениям, предусмотренным подпунктами "б", "в" пункта 1 раздела 2 настоящего Порядка, дополнительно прилагаются:

1) в случае принятия решения о включении объекта в перечень выявленных объектов - требования к содержанию и использованию выявленного объекта культурного наследия, определенные пунктами 1 - 3 статьи 47.3 Федерального закона № 73-ФЗ;

2) в случае принятия решения об отказе во включении объекта в перечень выявленных объектов - разрешение на возобновление работ, приостановленных в связи с обнаружением объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия.

5. Решение, указанное в пункте 1 раздела 4 настоящего Порядка, является основанием для исключения объекта из списка объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Исключение объекта из списка объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, осуществляется Комитетом в день принятия такого решения.

6. Формирование и ведение перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных в Ленинградской области, осуществляются Комитетом в соответствии со статьей 16.1 Федерального закона № 73-ФЗ.