



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«10» ноябрь 2022 г.

№ 01-04/22-236
Санкт-Петербург

Об утверждении программы проверок в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1917-18 гг. работал 1-й Выборгский Совет рабочих и солдатских депутатов. Есть мемориальная доска», расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, город Выборг, улица Островная, дом 2

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Ленинградской области от 30 сентября 2021 года № 627 «О региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия», на основании разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 06.05.2022 от 04-02/22-23:

1. Утвердить программу проверок в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1917-18 гг. работал 1-й Выборгский Совет рабочих и солдатских депутатов. Есть мемориальная доска.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, город Выборг, улица Островная, дом 2», расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, город Выборг, улица Островная, дом 2, согласно приложению к настоящему распоряжению (далее – Программа проверок).

2. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в течение одного рабочего дня после утверждения разместить Программу проверок на официальном

сайте комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в сети «Интернет».

3. Главному специалисту отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, курирующего Выборгский муниципальный район Ленинградской области, обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 3 рабочих дней со дня утверждения контролируемому лицу заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, либо иным способом, подтверждающим факт и дату получения такого распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель председателя комитета



Г.Е. Лазарева

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением комитета по сохранению
культурного наследия Ленинградской области

№ 01-04/22-136
от «10» ноября 2022
(приложение)

Программа проверок в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1917-18 гг. работал 1-й Выборгский Совет рабочих и солдатских депутатов. Есть мемориальная доска», расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, город Выборг, улица Островная, дом 2

1. Наименование объекта культурного наследия в соответствии с учетной записью в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), регистрационный номер объекта культурного наследия Реестре:

объект культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1917-18 гг. работал 1-й Выборгский Совет рабочих и солдатских депутатов. Есть мемориальная доска», регистрационный номер в Реестре: 471510274040005.

2. Сведения о месте нахождения объекта культурного наследия, включенного в Реестр (адрес объекта или при его отсутствии - описание местоположения объекта), сведения о виде объекта культурного наследия:

местоположение (адрес): Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, город Выборг, улица Островная, дом 2, вид – памятник.

3. Сведения о правообладателе (правообладателях) объекта культурного наследия, включенного в Реестр: объект культурного наследия принадлежит на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «АНТИКА» (ИНН: 7804409660, ОГРН: 1097847036540, адрес места нахождения: 195267, город Санкт-Петербург, ул. Ушинского, д.4 к.3, кв.106, генеральный директор - Шульгин Андрей Александрович)

4. Сведения о юридических лицах, индивидуальных предпринимателях, физических лицах, осуществляющих работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в Реестр, включая осуществление авторского и технического надзора, а также научное руководство работами по сохранению объекта культурного наследия, включенного в Реестр:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ПА-РУС»

ИНН

7	8	4	1	0	7	5	1	9	8		
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--

ОГРН/ОГРНИП

1	1	8	7	8	4	7	1	8	1	9	2	8		
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--

Адрес места нахождения

190020 (индекс)	г. Санкт-Петербург (Республика, область, район, город)
--------------------	---

Циолковского (улица)	13-15 (дом)	- (корпус)	А (лит)	5-Н, 6.1 (офис)
-------------------------	----------------	---------------	------------	--------------------

Генеральный директор – Абалымов Александр Николаевич

Авторский надзор и научный надзор:
Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Подземстройреконструкция»

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

7	8	0	6	0	4	3	2	5	0						
1	0	2	7	8	0	4	1	8	5	8	1	5			

Адрес места нахождения

197183	г. Санкт-Петербург
(индекс)	(Республика, область, район, город)

Полевая Саби́ровская	43а	-	А	-
(улица)	(дом)	(корпус)	(лит.)	(пом.)

Приказ ООО «Строительная компания «Подземстройреконструкция» от 31.01.2022 №06/22 «О назначении ответственного за научное руководство и проведение авторского надзора»:

научное руководство – ГИП, к.т.н. Куприянова Алла Викторовна;
авторский надзор – ведущий инженер Афанасьева Маргарита Борисовна.

Технический надзор:

Общество с ограниченной ответственностью «Спецпроектреставрация-Выборг»

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

4	7	0	4	0	4	2	0	6	8						
1	0	2	4	7	0	0	8	7	6	9	4	7			

Адрес места нахождения

188800	Ленинградская область, г. Выборг
(индекс)	(Республика, область, район, город)

Кутузова	35	-	-
(проспект)	(дом)	(литера)	(офис)

Приказ общества с ограниченной ответственностью «Спецпроектреставрация-Выборг» от 02.02.2022 № 02 о возложении на архитектора II категории Андрееву И.В. осуществления технического надзора за производством первоочередных противоаварийных работ.

5. Периодичность проведения контрольных (надзорных) мероприятий:

Не менее одного контрольного (надзорного) мероприятия в течение срока действия разрешения от 06.05.2022 от 04-02/22-23 (с 06.05.2022 по 31.12.2022), в том числе при наступлении следующего события:

- поступление в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области сведений о нарушении обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия в ходе проведения работ, предусмотренных разрешением от 06.05.2022 от 04-02/22-23 и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок, в том числе обращений от собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, заказчика работ, лиц, осуществляющих работы, включая лиц, уполномоченных на осуществление авторского и технического надзора за проведением работ.

6. Вид контрольных (надзорных) мероприятий:

Инспекционный визит.

7. Инспектор (инспекторы), уполномоченные на проведение проверок, номер и дата выдачи его служебного удостоверения, сведения о лицах, привлекаемых к проведению проверок:

Главный специалист отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Риннус Мария Евгеньевна. (служебное удостоверение № 3726 от 30.08.2021).

Консультант сектора осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Коваль Иван Николаевич (распоряжение о назначении от 13.09.2021 № 3.2-03/749).

Эксперт сектора осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Дорошенко Александр Сергеевич (служебное удостоверение № 3749 от 16.09.2021).