

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 29 » ноября 2022 г.

№ 01-04/22-253

Санкт-Петербург

Об утверждении программы проверок в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Инженерный деловой двор», расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, город Выборг, Петровская набережная, дом 9

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Ленинградской области от 30 сентября 2021 года № 627 «О региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия», на основании разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 24.11.2022 № 05-02/22-66:

1. Утвердить программу проверок в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Инженерный деловой двор», расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, город Выборг, Петровская набережная, дом 9, согласно приложению к настоящему распоряжению (далее – Программа проверок).

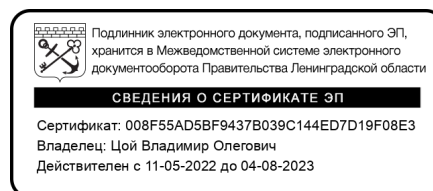
2. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в течение одного рабочего дня после утверждения разместить Программу проверок на официальном сайте комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в сети «Интернет».

3. Главному специалисту отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, курирующего Выборгский муниципальный район Ленинградской области, обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 3 рабочих дней со дня утверждения контролируемому лицу заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, либо иным способом, подтверждающим факт и дату получения такого распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области – председатель
комитета по сохранению культурного наследия

В.О. Цой



УТВЕРЖДЕНА
распоряжением комитета по сохранению
культурного наследия Ленинградской области

№ 01-04/22-253
от «29» ноября 2022 года
(приложение)

**Программа проверок в отношении объекта культурного наследия
регионального значения «Инженерный деловой двор», расположенного по адресу:
Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, город Выборг,
Петровская набережная, дом 9**

1. Наименование объекта культурного наследия в соответствии с учетной записью в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), регистрационный номер объекта культурного наследия Реестре:

объект культурного наследия регионального значения «Инженерный деловой двор», регистрационный номер в Реестре: 471510305310005.

2. Сведения о месте нахождения объекта культурного наследия, включенного в Реестр (адрес объекта или при его отсутствии - описание местоположения объекта), сведения о виде объекта культурного наследия:

местоположение (адрес): Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, город Выборг, Петровская набережная, дом 9, вид – памятник.

3. Сведения о правообладателе (правообладателях) объекта культурного наследия, включенного в Реестр:

Федеральное имущество (П12480000838), переданное государственному бюджетному учреждению культуры Ленинградской области «Выборгский объединенный музей-заповедник» в безвозмездное пользование (распоряжение МТУ Росимущества в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области от 20.08.2018 № 431-р).

4. Сведения о юридических лицах, индивидуальных предпринимателях, физических лицах, осуществляющих работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в Реестр, включая осуществление авторского и технического надзора, а также научное руководство работами по сохранению объекта культурного наследия, включенного в Реестр:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ВОЗРОЖДЕНИЕ»

Генеральный директор – Климов Сергей Аркадьевич

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

7	8	0	2	2	7	0	1	5	6						
1	1	5	7	8	4	7	0	5	2	6	4	8			

Адрес места нахождения	194017	г. Санкт-Петербург			
	(индекс)	(Республика, область, район, город)			
	Тореза	98	1	А	408
	(проспект)	(дом)	(корпус)	(лит.)	(офис)

Авторский надзор и научный надзор:
Общество с ограниченной ответственностью «Фирма «ПИК»

ИНН	7	8	2	6	0	9	8	1	3	7					
ОГРН/ОГРНИП	1	0	2	7	8	1	0	3	0	7	9	7	5		

Адрес места нахождения	194017	Санкт-Петербург			
	(индекс)	(Республика, область, район, город)			
	Тореза	98	1	А	325
	(проспект)	(дом)	(корпус)	(лит.)	(офис)

Приказ АО «Фирма «ПИК» от 10.11.2022 № 31 о назначении ответственными за осуществление авторского надзора:

Калинина Валерия Александровича – ведущего инженера-конструктора;
Смирнова Максима Викторовича - ведущего инженера-конструктора;
Лебедева Максима Сергеевича - инженера-конструктора;
Никифорова Артема Кирилловича - инженера-конструктора.

Приказ АО «Фирма «ПИК» от 10.11.2022 № 31, осуществление научного руководства поручить Смирнову Максиму Викторовичу.

Технический надзор:

Государственное казенное учреждение Ленинградской области «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»

ИНН	4	7	0	3	1	5	1	5	8	6					
ОГРН/ОГРНИП	1	1	7	4	7	0	4	0	1	1	8	1	1		

Адрес места нахождения	188641	Ленинградская область, Всеволожский район, город Всеволожск			
	(индекс)	(Республика, область, район, город)			
	Приютинская	13	-	-	-
	(улица)	(дом)	(литера)	(офис)	

Приказ государственного казенного учреждения Ленинградской области «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия» от 03.11.2022 № 51/ТН, назначить ответственным за проведение строительного (технического) надзора ведущего инженера по техническому надзору Разуvalова О.М..

5. Периодичность проведения контрольных (надзорных) мероприятий:

Не менее одного контрольного (надзорного) мероприятия в течение срока действия разрешения от 24.11.2022 № 05-02/22-66 (с 24.11.2022 по 03.05.2023), в том числе при наступлении следующего события:

- поступление в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области сведений о нарушении обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия в ходе проведения работ, предусмотренных разрешением от 24.11.2022 № 05-02/22-66 и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок, в том числе обращений от собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, заказчика работ, лиц, осуществляющих работы, включая лиц, уполномоченных на осуществление авторского и технического надзора за проведением работ.

6. Вид контрольных (надзорных) мероприятий:
Инспекционный визит.

7. Инспектор (инспекторы), уполномоченные на проведение проверок, номер и дата выдачи его служебного удостоверения, сведения о лицах, привлекаемых к проведению проверок:

Главный специалист отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Риннус Мария Евгеньевна (служебное удостоверение № 3726 от 30.08.2021).

Консультант сектора осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Коваль Иван Николаевич (распоряжение о назначении от 13.09.2021 № 3.2-03/749).

Эксперт сектора осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Дорошенко Александр Сергеевич (служебное удостоверение № 3749 от 16.09.2021).