



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«28» августа 2023 года

№ 01-04/23-162
Санкт-Петербург

**Об утверждении программы проверок в отношении
объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный дом» и
«Парк» входящих в состав объекта культурного наследия регионального
значения «Усадьба Елисеева», нач. XX в., расположенного по адресу:
Ленинградская область, Гатчинский район, д. Белогорка, ул. Институтская,
д.1,д.3.**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 30.06.2021 г. № 1093 «О федеральном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия»,

на основании разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения от 17.08.2023 г. № 05-02/23-54:

1. Утвердить программу проверок в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный дом» и «Парк» входящих в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Елисеева», нач. XX в., расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Белогорка, ул. Институтская, д.1, д.3. (далее – программа проверок).

2. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в течение одного рабочего дня после утверждения разместить программу проверок на официальном сайте комитета в сети «Интернет».

3. Начальнику отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в

сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 3 рабочих дней со дня утверждения контролируемому лицу заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, либо иным способом, подтверждающим факт и дату получения такого распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области - председатель
комитета по сохранению культурного
наследия



В.О.Цой

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением комитета
по сохранению объектов
культурного наследия
Ленинградской области
от «28» августа 2023 г.
№ 01-09/23-162
(приложение)

**Программа проверки в отношении
объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный дом» и
«Парк» входящих в состав объекта культурного наследия регионального
значения «Усадьба Елисеева», нач. XX в., расположенного по адресу:
Ленинградская область, Гатчинский район, д. Белогорка, ул. Институтская,
д.1,д.3.**

1. Наименование объекта культурного наследия регионального значения в соответствии с учетной записью в реестре, регистрационный номер объекта культурного наследия регионального значения в реестре:

Объект культурного наследия регионального значения «Усадьба Елисеева», XX в., регистрационный номер 471721087130005.

2. Сведения о месте нахождения объекта культурного наследия регионального значения (адрес объекта или при его отсутствии - описание местоположения объекта), сведения о виде объекта:

Местоположение: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Белогорка, ул. Институтская, д.1,д.3., вид объекта – ансамбль.

3. Сведения о правообладателе (правообладателях) объекта культурного наследия регионального значения:

Собственность: ООО "ОНИКС"

Пользователь: Сведения отсутствуют.

Юридический адрес: Адрес: 188320, Ленинградская область, Гатчинский район, г.Коммунар, шоссе Ленинградское,д.25А.

ОГРН 1094705000830;

ИНН 4705045632.

4. Сведения о юридических лицах, индивидуальных предпринимателях, физических лицах, осуществляющих работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения, включая осуществление авторского и технического

надзора, а также научное руководство работами по сохранению объекта культурного наследия:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Нескучный сад»

ИНН 7825374874

ОГРН/ОГРНИП 10378430285830

Адрес места нахождения: 198095, город Санкт-Петербург, пр-кт Большой Сампсониевский, д.4-6, лит.А, пом.38-Н. Генеральный директор – Маяцкая Ольга Викторовна.

Авторский надзор и научное руководство:

общество с ограниченной ответственностью «ПрофСтрой»

ИНН 7839122556

ОГРН/ОГРНИП 1197847213992

Адрес места нахождения: 190020, город Санкт-Петербург, пр-т Старо-Петергофский, д.40, лит.А, пом.12-Н-20 (приказ от 03.07.2023 № б/н) «О назначении ответственных лиц за осуществление авторского надзора и научного руководства: ответственный за авторский надзор и научное руководство – Животов Дмитрий Андреевич.

Технический надзор:

общество с ограниченной ответственностью «Оникс»

ИНН 4705045632

ОГРН/ОГРНИП 1094705000830

Адрес места нахождения: 188320, Ленинградская область, Гатчинский р-н, г.Коммунар. (приказ от 27.03.2023 г. № 1 «О назначении лица, ответственного за осуществление технического надзора»: ведущий инженер по техническому надзору – Ефимов Дмитрий Александрович.).

5. Периодичность проведения контрольных (надзорных) мероприятий:

Не менее одного контрольного (надзорного) мероприятия при наступлении следующих событий:

- поступление в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) сведений о нарушении обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия в ходе работ, предусмотренных разрешением, выданным Комитетом и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок;
- поступление в адрес Комитета обращения собственника или иного законного владельца объекта государственного контроля, заказчика работ в соответствии с разрешением, выданным Комитетом и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок, лиц, осуществляющих такие работы, включая лиц, уполномоченных на осуществление авторского и технического надзора, а также научного руководства за работами по сохранению объекта культурного наследия.

6. Вид контрольных (надзорных) мероприятий:

Инспекционный визит.

7. Инспектор (инспекторы), уполномоченные на проведение проверок, номер и дата выдачи его служебного удостоверения, сведения о лицах, привлекаемых к проведению проверок:

Начальник отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Большакова Надежда Петровна (служебное удостоверение № 3630).

Консультант сектора осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Коваль И.Н (распоряжение о назначении от 13.09.2021 г. № 3.2-03/749).

Эксперт сектора осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Дорошенков А.С. (служебное удостоверение № 3749 от 16.09.2021 г.).

Главный инженер отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Карамышева Е.А. (распоряжение о назначении № 3.2-03/564 от 08.08.2023 г.).