



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
**КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

«02» коябра 2023 года

№ 01-04/23-224

Санкт-Петербург

**Об утверждении программы проверок в отношении  
объекта культурного наследия федерального значения «Ферма», 1797-1892 гг.,  
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль Гатчинского дворца и парка»**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 30.06.2021 № 1093 «О федеральном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия»,

на основании разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения от 25.10.2023 № 04-01/23-62:

1. Утвердить программу проверок в отношении объекта культурного наследия федерального значения «Ферма», 1797-1892 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Гатчинского дворца и парка», согласно приложению к настоящему распоряжению (далее – программа проверок).

2. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в течение одного рабочего дня после утверждения разместить программу проверок в сетевом издании «Электронное опубликование документов» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Главному специалисту отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить направление копии

настоящего распоряжения в течение 3 рабочих дней со дня утверждения контролируемому лицу заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, либо иным способом, подтверждающим факт и дату получения такого распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Председателя Правительства  
Ленинградской области – председатель  
комитета по сохранению культурного наследия



В.О. Цой

УТВЕРЖДЕНА  
распоряжением комитета  
по сохранению объектов  
культурного наследия  
Ленинградской области  
от «02» ноября 2023  
№ 01-04/23-224  
(приложение)

**Программа проверок в отношении  
объекта культурного наследия федерального значения «Ферма», 1797-1892 гг.,  
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль Гатчинского дворца и парка»**

1. Наименование объекта культурного наследия федерального значения в соответствии с учетной записью в реестре, регистрационный номер объекта культурного наследия федерального значения в реестре:

Объект культурного наследия федерального значения «Ферма», регистрационный номер 471720731080026.

2. Сведения о месте нахождения объекта культурного наследия федерального значения (адрес объекта или при его отсутствии - описание местоположения объекта), сведения о виде объекта:

Местоположение: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, проспект Красноармейский, дом 1, строение 9, строение 10, строение 11, строение 12, строение 13, вид объекта – ансамбль.

3. Сведения о правообладателе (правообладателях) объекта культурного наследия федерального значения:

Собственность: г. Санкт-Петербург.

Пользователь: СПб ГБУК «Государственный историко-художественный дворцово-парковый музей-заповедник «Гатчина» (св-во гос. регистрации права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком с кадастровым номером 47:25:011001:19 от 06.02.2014 № 47-47-16/001/2014-363).

Юридический адрес: 188230, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, пр. Красноармейский пр. д. 1.

ОГРН 1024701249385;

ИНН 470507122.

4. Сведения о юридических лицах, индивидуальных предпринимателях, физических лицах, осуществляющих работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения, включая осуществление авторского и технического надзора, а также научное руководство работами по сохранению объекта культурного наследия:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ИННОВАЦИЯ».

ИНН 7806294743

ОГРН/ОГРНИП 1177847376827

Адрес места нахождения: 195298, город Санкт-Петербург, пр-кт Косыгина, д. 31 к. 2, помещ. 3-н. Генеральный директор – Дьячков Алексей Сергеевич.

Авторский надзор и научное руководство:

Общество с ограниченной ответственностью «ЛенСтройРеставрация».

ИНН 7802525380

ОГРН/ОГРНИП 1157847190467

Адрес места нахождения: 194017, город Санкт-Петербург, пр-кт Тореза, д. 98 к. 1 литера А, помещ. 1н/5н, оф.408а (приказ № 1-НР от 13 января 2023 года «О назначении ответственных лиц за осуществлением научного руководства и авторского надзора»: ответственный за авторский надзор и научное руководство – главный инженер Новиков Николай Владимирович).

Технический надзор:

ИП Виноградов Андрей Владимирович

ИНН 782606035460

ОГРН/ОГРНИП 319470400107139

Адрес места нахождения: Ленинградская область, Ломоносовский район, деревня Владимировка, д. 9/2 (приказ от 13 января 2023 года № 001/01-01ТН «О назначении ответственного за осуществлением технического надзора»: ответственный за осуществление технического надзора – Виноградов Андрей Владимирович).

5. Периодичность проведения контрольных (надзорных) мероприятий:

Не менее одного контрольного (надзорного) мероприятия при наступлении следующих событий:

- поступление в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) сведений о нарушении обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия в ходе работ, предусмотренных разрешением, выданным Комитетом и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок;
- поступление в адрес Комитета обращения собственника или иного законного владельца объекта государственного контроля, заказчика работ в соответствии

с разрешением, выданным Комитетом и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок, лиц, осуществляющих такие работы, включая лиц, уполномоченных на осуществление авторского и технического надзора, а также научного руководства за работами по сохранению объекта культурного наследия.

6. Вид контрольных (надзорных) мероприятий:

Инспекционный визит.

7. Инспектор (инспекторы), уполномоченные на проведение проверок, номер и дата выдачи его служебного удостоверения, сведения о лицах, привлекаемых к проведению проверок:

Начальник отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области  
Волкова С.А. (распоряжение о назначении № 3.2-03/567-1 от 23.07.2021)

Главный специалист отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области  
Корнилова Н.И. (распоряжение о назначении № 3.2-03/681 от 23.08.2021).

Консультант сектора осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Коваль И.Н (распоряжение о назначении от 13.09.2021 № 3.2-03/749).

Эксперт сектора осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Дорошенко А.С. (служебное удостоверение № 3749 от 16.09.2021).

Специалист первой категории сектора осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Сафаров Эмиль Алмасович (служебное удостоверение № 4165).