



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 16 » апреля 2024 г.

№ 01-04/24-100  
Санкт-Петербург

**Об утверждении программы проверок в отношении выявленного объекта культурного наследия «Жилой корпус б. Нарвской мануфактуры», расположенного по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, г. Ивангород, ул. Текстильщиков, д. 6**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Ленинградской области от 30 сентября 2021 года № 627 «О региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия», на основании разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 15.04.2024 № 05-02/24-22:

1. Утвердить программу проверок в отношении выявленного объекта культурного наследия «Жилой корпус б. Нарвской мануфактуры», расположенного по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, г. Ивангород, ул. Текстильщиков, д. 6, согласно приложению к настоящему распоряжению (далее – Программа проверок).

2. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в течение одного рабочего дня после утверждения разместить Программу проверок на официальном сайте комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в сети «Интернет».

3. Специалисту отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, курирующему Кингисеппский муниципальный район Ленинградской области, обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 3 рабочих дней со дня утверждения контролируемому лицу заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, либо иным способом, подтверждающим факт и дату получения такого распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель председателя комитета



Г.Е. Лазарева

УТВЕРЖДЕНА

распоряжением комитета по сохранению  
культурного наследия Ленинградской  
области

№ 01-04/24-100  
от «16» августа 2024 года  
(приложение)

**Программа проверок в отношении выявленного объекта культурного наследия  
«Жилой корпус б.Нарвской мануфактуры», расположенного по адресу:  
Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, г. Ивангород,  
ул. Текстильщиков, д. 6**

1. Наименование объекта культурного наследия в соответствии с учетной записью в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), регистрационный номер объекта культурного наследия Реестре:

выявленный объект культурного наследия «Жилой корпус б. Нарвской мануфактуры», учетный номер в Реестре: 47-170013.

2. Сведения о месте нахождения объекта культурного наследия, включенного в Реестр (адрес объекта или при его отсутствии - описание местоположения объекта), сведения о виде объекта культурного наследия:

местоположение (адрес): Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, г. Ивангород, ул. Текстильщиков, д. 6, вид – памятник в составе ансамбля.

3. Сведения о правообладателе (правообладателях) объекта культурного наследия, включенного в Реестр: объект культурного наследия принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (ИНН: 4721004471, ОГРН: 1024701424670, адрес места нахождения: 188490, Ленинградская область, Кингисеппский район, город Ивангород, ул. Гагарина, д. 10, глава администрации – Соснин Александр Владимирович)

4. Сведения о юридических лицах, индивидуальных предпринимателях, физических лицах, осуществляющих работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в Реестр, включая осуществление авторского и технического надзора, а также научное руководство работами по сохранению объекта культурного наследия, включенного в Реестр:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Холдинг Евро Дом»

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |  |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|--|
| 7 | 8 | 1 | 3 | 2 | 1 | 9 | 3 | 8 | 4 |   |   |   |  |  |  |
| 1 | 1 | 5 | 7 | 8 | 4 | 7 | 1 | 3 | 5 | 1 | 8 | 1 |  |  |  |

Адрес места нахождения

|                    |   |
|--------------------|---|
| 199106<br>(индекс) | г. Санкт-Петербург<br>(Республика, область, район, город) |
|--------------------|---|

|  |             |               |             |                  |
|--|-------------|---------------|-------------|------------------|
| Б.П. Васильевского<br>острова<br>(улица) | 84<br>(дом) | -<br>(корпус) | А<br>литер) | 22-Н<br>(помещ.) |
|--|-------------|---------------|-------------|------------------|

Генеральный директор – Мясников Евгений Владимирович  
Авторский надзор и научное руководство:  
Общество с ограниченной ответственностью «Холдинг Евро Дом»

ИНН

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |  |  |  |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|--|--|--|
| 7 | 8 | 1 | 3 | 2 | 1 | 9 | 3 | 8 | 4 |  |  |  |  |  |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|--|--|--|

ОГРН/ОГРНИП

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|
| 1 | 1 | 5 | 7 | 8 | 4 | 7 | 1 | 3 | 5 | 1 | 8 | 1 |  |  |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|

Адрес места нахождения

|                    |   |
|--------------------|---|
| 199106<br>(индекс) | г. Санкт-Петербург<br>(Республика, область, район, город) |
|--------------------|---|

|  |             |               |             |                |
|--|-------------|---------------|-------------|----------------|
| Б.П. Васильевского<br>острова<br>(улица) | 84<br>(дом) | -<br>(корпус) | А<br>(лит.) | 22-Н<br>(пом.) |
|--|-------------|---------------|-------------|----------------|

Приказ ООО «Холдинг Евро Дом» от 19.03.2024 № 003/0324С\_ТК  
«О назначении ответственного лица за проведение авторского надзора»:

Авторский надзор: Пивненко Сергей Борисович – директор по строительству;  
Доспехов Сергей Владимирович – главный архитектор; Барабанов Кирилл  
Викторович – конструктор I категории

Приказ ООО «Холдинг Евро Дом» Приказ от 19.03.2023 № 004/032С\_ТК  
«О назначении ответственного лица за проведение научного руководства»:

Научное руководство: главный инженер проекта Яковлев Антон Викторович  
Технический надзор: не предусмотрено законодательством

5. Периодичность проведения контрольных (надзорных) мероприятий:

Не менее одного контрольного (надзорного) мероприятия в течение срока действия разрешения от 15.04.2024 № 05-02/24-22 (с 15.04.2024 по 30.11.2024), в том числе при наступлении следующего события:

- поступление в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области сведений о нарушении обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия в ходе проведения работ, предусмотренных разрешением от 15.04.2024 № 05-02/24-22 и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок, в том числе обращений от собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, заказчика работ, лиц, осуществляющих работы, включая лиц, уполномоченных на осуществление авторского и технического надзора за проведением работ.

6. Вид контрольных (надзорных) мероприятий:

Инспекционный визит.

7. Инспектор (инспекторы), уполномоченные в соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 30 сентября 2021 № 627 «О региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия» на осуществление государственного контроля (надзора), номер и дата выдачи его служебного удостоверения, сведения о лицах, привлекаемых к проведению проверок:

Начальник отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Большакова Надежда Петровна (служебное удостоверение № 3630);

Начальник сектора осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Насковец Наталья Константиновна (служебное удостоверение № 3738);

Консультант отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Щербакова Марина Яковлевна (служебное удостоверение № 3863);

Консультант сектора осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Коваль Иван Николаевич (служебное удостоверение № 3757);

Специалист первой категории сектора осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Сафаров Эмиль Алмасович (служебное удостоверение № 4165).

К проведению инспекционного визита привлекаются специалисты:

Эксперт сектора осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Дорошенков Александр Сергеевич (служебное удостоверение № 3749);

Главный инженер отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Алтунин Григорий Валериевич (служебное удостоверение № 5681).