



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«16» августа 2024 г.

№ 01-04/24-235
Санкт-Петербург

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак на месте, где был расстрелян белогвардейцами 25 сентября 1919 г. Стурцель-Гюго Франц Рудольфович, первый председатель Сиверского поселкового Совета» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, пос. Сиверский, Белогорское шоссе, у дома 57, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с пунктами 7, 10, 12 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 июля 2020 года № 774 «Об утверждении формы охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и порядка его подготовки и утверждения», пунктами 2.1.2, 2.3.7 Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850:

1. Утвердить охрannое обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак на месте, где был расстрелян белогвардейцами 25 сентября 1919 г. Стурцель-Гюго Франц Рудольфович, первый председатель Сиверского поселкового Совета» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, пос. Сиверский, Белогорское шоссе, у дома 57, принятого на государственную охрану Решением Леноблисполкома № 337 от 27.08.1979 г. «Об утверждении списка вновь выявленных памятников истории Ленинградской области». (далее – Охрannое обязательство), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области: копию настоящего распоряжения с копией утвержденного Охранного обязательства вручить под роспись или направить заказным письмом с уведомлением о вручении собственнику объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак на месте, где был расстрелян белогвардейцами 25 сентября 1919 г. Стурцель-Гюго Франц Рудольфович, первый председатель Сиверского поселкового Совета» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, пос. Сиверский, Белогорское шоссе, у дома 57, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение в соответствии с пунктом 11 статьи 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ, а также в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальный орган, для регистрации указанных в статье 47.1 Федерального закона № 73-ФЗ ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения Охранного обязательства;

3. Обеспечить размещение настоящего распоряжения с утвержденным Охранным обязательством на официальном сайте комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель председателя комитета по
сохранению культурного наследия

Г.Е. Лазарева

«УТВЕРЖДЕНО»

Распоряжением комитета по сохранению
культурного наследия Ленинградской области

от «16» августа 2024 г.

№ 01-04/24-235

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

**«Памятный знак на месте, где был расстрелян белогвардейцами 25 сентября 1919 г.
Стурцель-Гюго Франц Рудольфович, первый председатель Сиверского поселкового Совета»**

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

4	7	1	7	1	1	0	5	0	1	9	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(учетный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует

(нужное отметить знаком "V")

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

**«Памятный знак на месте, где был расстрелян белогвардейцами 25 сентября 1919 г.
Стурцель-Гюго Франц Рудольфович, первый председатель Сиверского поселкового
Совета»**

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1919 г.

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального значения регионального значения муниципального значения

(нужное отметить знаком "V")

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль

(нужное отметить знаком "V")

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Решение Леноблисполкома № 337 от 27.08.1979 г. «Об утверждении списка вновь выявленных памятников истории Ленинградской области».

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

Ленинградская область,

(субъект Российской Федерации)

Гатчинский район, пос.Сиверский,

(населенный пункт)

шоссе. д. корп. и (или) стр.

кадастровый номер (при наличии):

Ленинградская область, Гатчинский район, пос. Сиверский, Белогорское шоссе, у дома 57

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

Приказ Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 22.05.2019 № 01-03/19-268 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак на месте, где был расстрелян белогвардейцами 25 сентября 1919 г. Стурцель-Гюго Франц Рудольфович, первый председатель Сиверского поселкового Совета» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, пос. Сиверский, Белогорское шоссе, у дома 57»

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

Приказ Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 22.05.2019 № 01-03/19-268 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак на месте, где был расстрелян белогвардейцами 25 сентября 1919 г. Стурцель-Гюго Франц Рудольфович, первый председатель Сиверского поселкового Совета» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, пос. Сиверский, Белогорское шоссе, у дома 57»

1. Мемориальное значение объекта

- история объекта связана с историей становления Советской власти в годы Гражданской войны.

2. Объемно-пространственное решение:

- историческое объемно-пространственное решение: в пределах границ территории памятника.

3. Конструкции памятника

Стела - гранит;

Постамент - гранит.

Фундамент - бетон.

4. Архитектурное решение:

Стела: гранит, шлифованный, с фамилией погребенного Стурцель Гуго Ф.Р. и звездой: «СТУРЦЕЛЬ ГУГО - ФРАНЦ РУДОЛЬФОВИЧ»

Постамент - гранит, шлифованный, с памятной мемориальной надписью: «На этом месте 25 сентября 1919 года был расстрелян белогвардейцами первый председатель СИВЕРСКОГО СОВЕТА Стурцель Гуго-Франц Рудольфович»

Фундамент: бетон.

К стеле ведет дорожка из ж/б плит отмотски.

Ограждение - металл, окрашенный.

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на 4-х листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

Не установлены. В соответствии с пунктом 3 ст.34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», установлена защитная зона на расстоянии 100 метров от внешних границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак на месте, где был расстрелян белогвардейцами 25 сентября 1919 г. Стурцель-Гюго Франц Рудольфович, первый председатель Сиверского поселкового Совета».

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия
-	-	-	-	-	-

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

Приказ Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 22.05.2019 № 01-03/19-268 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак на месте, где был расстрелян белогвардейцами 25 сентября 1919 г. Стурцель-Гюго Франц Рудольфович, первый председатель Сиверского поселкового Совета» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, пос. Сиверский, Белогорское шоссе, у дома 57»

На территории Памятника разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

На территории Памятника запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

В соответствии со статьей 47.6 Закона № 73-ФЗ в случае, если к моменту перехода права владения объектом культурного наследия, в отношении указанного объекта оформлено охранное обязательство, обязанность нового владельца объекта культурного наследия по выполнению такого охранного обязательства возникает с момента перехода к нему права владения указанным объектом культурного наследия.

В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3. Закона № 73-ФЗ физическое или юридическое лицо, которому объект культурного наследия принадлежит на праве собственности, в том числе в случае, если указанный объект находится во владении или в пользовании третьего лица (третьих лиц) на основании гражданско-правового договора, обязано незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

Согласно п. 1.4. Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

народов Российской Федерации (далее – Реестр), утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 июля 2020 года № 774, изменения в охранное обязательство вносятся органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном для утверждения охранного обязательства, в том числе по инициативе собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из Реестра.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению

деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

б) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

В соответствии с подпунктом 3 пункта 1 статьи 5.1. Закона № 73-ФЗ на территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не

противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

В соответствии с пунктом 4 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ в случае, если использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия региональным органом охраны объектов культурного наследия устанавливаются следующие требования:

- к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

- к использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

- к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия.

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

В соответствии со статьей 45 Закона № 73-ФЗ.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ не допускается распространение наружной рекламы на объекте культурного наследия, а также на его территории, за исключением

распространения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия, его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информации об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

На дату оформления охранного обязательства информационная надпись на объекте культурного наследия не установлена.

Соответствующая информационная надпись должна быть установлена на объекте культурного наследия в порядке, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2019 № 1178, и в сроки, указанные в акте технического состояния объекта культурного наследия.

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечение условий доступности объекта культурного наследия для инвалидов.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

Работы по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренные статьями 40, 41, 42, 43, 44, проводятся в соответствии с требованиями статьи 45 Закона № 73-ФЗ.

Приложения:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия.
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства.
3. Паспорт объекта культурного наследия.
4. Фотографические изображения на 4-х листах.

Приложение № 1
к охранному обязательству собственника или
иного законного владельца объекта культурного
наследия регионального значения «Памятный
знак на месте, где был расстрелян
белогвардейцами 25 сентября 1919 г. Стурцель-
Гюго Франц Рудольфович, первый председатель
Сиверского поселкового Совета», включенного в
единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и
культуры) народов Российской Федерации

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению
объекта культурного наследия**

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1	Разработка документации на первоочередные противоаварийные работы по устранению трещин в основании стелы, отклонения от горизонтали плит мощения.	31.07.2025	Акт технического состояния объекта культурного наследия от 04.07.2024 г. Письмо комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 15.07.2024 № 01-13-1658/2024
2	Проведение первоочередных противоаварийных работ по устранению трещин в основании стелы, отклонения от горизонтали плит мощения.	01.10.2026	главе администрации муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» (далее - Собственник),
3	Научно - исследовательские и изыскательские работы по сохранению объекта культурного наследия.	31.12.2026	содержащее состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия.
4	Проектные работы по сохранению объекта культурного наследия. Воссоздание утраченного металлического ограждения, являющегося предметом охраны.	31.07.2028	На дату утверждения охранного обязательства от Собственника получено письмо от 26.07.2024 № 01-08-6514/2024 с согласием с Актом технического состояния объекта культурного наследия и предложенными
5	Производственные работы по сохранению объекта культурного наследия. Воссоздание утраченного металлического ограждения, являющегося предметом охраны.	31.12.2029	составом (перечнем) и сроками (периодичностью) работ по сохранению объекта культурного наследия.
5	Содержание, использование и ремонт объекта культурного наследия.	постоянно	

Приложение № 2
к охранному обязательству собственника или
иного законного владельца объекта культурного
наследия регионального значения «Памятный
знак на месте, где был расстрелян
белогвардейцами 25 сентября 1919 г. Стурцель-
Гюго Франц Рудольфович, первый председатель
Сиверского поселкового Совета», включенного в
единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и
культуры) народов Российской Федерации

**Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации,
иностранцев и лиц без гражданства к объекту культурного наследия
устанавливаются статьей 47.4 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах
культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия,
требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта
культурного наследия и характера его современного использования**

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание
1	Обеспечивается доступ в соответствии со ст. 47.4 Федерального закона №73-ФЗ.	Письмо комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 15.07.2024 № 01-13-1658/2024 Собственнику, содержащее требования к обеспечению доступа к объекту культурного наследия. На дату утверждения охранного обязательства от Собственника получено письмо от 26.07.2024 № 01-08-6514/2024 с согласием с требованиями к обеспечению доступа к объекту культурного наследия.

Приложение № 3

к охранному обязательству собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак на месте, где был расстрелян белогвардейцами 25 сентября 1919 г. Стурцель-Гюго Франц Рудольфович, первый председатель Сиверского поселкового Совета», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации



ФОТО 1. Гранитная плита основания памятника. Поверхность полированная, гладкая. Имеется мемориальная надпись, выполненная методом гравировки.



ФОТО 2. Вид на мощение, выполненное из железобетонных квадратных плит. В центре, перед памятником расположена прямоугольная клумба с декоративной растительностью.



ФОТО 3. Общий вид стелы, выполненной из гранита. Поверхность гладкая, полированная. На лицевой стороне, в центре, расположена мемориальная надпись, выполненная методом гравировки: «Стурцель Гюго-Франц Рудольфович». В верхней части стелы расположена металлическая пятиконечная звезда. На поверхности гранита наблюдаются следы биопоражения.



ФОТО 4. Мемориальная надпись, выполненная методом гравировки: «Стурцель Гюго-Франц Рудольфович», расположенная на лицевой стороне стелы.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

471711050190005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



02.07.2024

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Памятный знак на месте, где был расстрелян белогвардейцами 25 сентября 1919 г. Стурцель-Гюго Франц Рудольфович, первый председатель Сиверского поселкового Совета

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1919 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Решение Ленинградского областного Совета народных депутатов «Об утверждении списка вновь выявленных памятников истории Ленинградской области» № 337 от 27.08.1979 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ленинградская область, Гатчинский район, пос. Сиверский, Белогорское шоссе, у дома 57

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Приказ комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак на месте, где был расстрелян белогвардейцами 25 сентября 1919 г. Стурцель-Гюго Франц Рудольфович, первый председатель Сиверского поселкового Совета» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, пос. Сиверский, Белогорское шоссе, у дома 57» № 01-03/19-268 от 22.05.2019 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Предметом охраны объекта культурного наследия «Памятный знак на месте, где был расстрелян белогвардейцами 25 сентября 1919 г. Стурцель-Гюго Франц Рудольфович, первый председатель Сиверского поселкового Совета», расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, пос. Сиверское, Белогорское шоссе, у дома 57, являются: Мемориальное значение объекта: История объекта связана с историей становления Советской власти в годы Гражданской войны. Объемно-пространственное решение: Историческое объемно-пространственное решение: в пределах границ территории памятника. Конструкции памятника: Стела - гранит; Постамент - гранит. Фундамент - бетон. Архитектурное решение:

Стела: гранит, шлифованный, с фамилией погребенного Стурцель Гуго Ф.Р. и звездой: «СТУРЦЕЛЬ ГУГО - ФРАНЦ РУДОЛЬФОВИЧ» Постамент - гранит, шлифованный, с памятной мемориальной надписью: «На этом месте 25 сентября 1919 года был расстрелян белогвардейцами первый председатель СИБЕРСКОГО СОВЕТА Стурцель Гуго-Франц Рудольфович» Фундамент: бетон. К стеле ведет дорожка из ж/б плит отмостки. Ограждение - металл, окрашенный.

- Приказ комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак на месте, где был расстрелян белогвардейцами 25 сентября 1919 г. Стурцель-Гюго Франц Рудольфович, первый председатель Сиверского поселкового Совета» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, пос. Сиверский, Белогорское шоссе, у дома 57» № 01-03/19-268 от 22.05.2019 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Администратор программно-технического комплекса и баз данных		Репкина Мария Вячеславовна
должность	Подпись Для документов М.П.	инициалы, фамилия



23 . 07 . 2024

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)