



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«17» января 2025 г.

№ 01-04/25-03
Санкт-Петербург

Об утверждении программы проверок в отношении выявленного объекта культурного наследия «Гатчинская мельница Штакеншнейдеров с хозяйственными постройками (погребом), XVIII вв.» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Мыза-Ивановка, ул. Гатчинская мельница, д. 1

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Ленинградской области от 30 сентября 2021 года № 627 «О региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия», на основании разрешения на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия от 20.12.2024 № 05-02/24-129:

1. Утвердить программу проверок в отношении выявленного объекта культурного наследия «Гатчинская мельница Штакеншнейдеров с хозяйственными постройками (погребом), XVIII вв.» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Мыза-Ивановка, ул. Гатчинская мельница, д. 1, согласно приложению к настоящему распоряжению (далее – Программа проверок).

2. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в течение одного рабочего дня после утверждения разместить Программу проверок на официальном сайте комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Главному специалисту отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, курирующему

Гатчинский муниципальный район Ленинградской области, обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 3 рабочих дней со дня утверждения контролируемому лицу заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, либо иным способом, подтверждающим факт и дату получения такого распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель председателя комитета
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области



Г.Е. Лазарева

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением комитета по сохранению
культурного наследия Ленинградской области

№ 01-04/25-03

от «17» января 2025 года
(приложение)

**Программа проверок в отношении выявленного объекта культурного наследия
«Гатчинская мельница Штакеншнейдеров
с хозяйственными постройками (погребом), XVIII вв.» по адресу: Ленинградская
область, Гатчинский район, д. Мыза-Ивановка,
ул. Гатчинская мельница, д. 1**

1. Наименование объекта культурного наследия в соответствии с учетной записью в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), регистрационный номер объекта культурного наследия в Реестре:

Выявленный объект культурного наследия «Гатчинская мельница Штакеншнейдеров с хозяйственными постройками (погребом), XVIII вв.», учетный номер: 47-183288.

2. Сведения о месте нахождения выявленного объекта культурного наследия, (адрес объекта или при его отсутствии - описание местоположения объекта), сведения о виде объекта культурного наследия: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Мыза-Ивановка, ул. Гатчинская мельница, д. 1; вид – памятник.

3. Сведения о правообладателе (правообладателях) объекта культурного наследия: АНО по содействию в выявлении, популяризации и сохранении памятников культурного наследия «Гатчинская мельница».

4. Сведения о юридических лицах, индивидуальных предпринимателях, физических лицах, осуществляющих работы по сохранению выявленного объекта культурного наследия, включая осуществление авторского и технического надзора, а также научное руководство работами по сохранению выявленного объекта культурного наследия:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроДом»

ИНН	7	8	0	5	6	5	9	7	6	9				
ОГРН/ОГРНИП	1	1	4	7	8	4	7	3	2	8	7	1	6	

Адрес места нахождения	198260	Санкт-Петербург			
	(индекс)	(Республика, область, район, город)			

Инструментальная	3		В	14-Н ч.п.5
(улица)	(дом)	(корпус)	(лит.)	(офис)

Генеральный директор – Синякин Михаил Александрович

Авторский надзор, научное руководство:

Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроДом»

ИНН	7	8	0	5	6	5	9	7	6	9				
ОГРН/ОГРНИП	1	1	4	7	8	4	7	3	2	8	7	1	6	

Адрес места нахождения

198260	Санкт-Петербург			
(индекс)	(Республика, область, район, город)			
Инструментальная	3	-	В	14-Н ч.п.5
(улица)	(дом)	(корпус)	(лит.)	офис

Приказ ООО «ЕвроДом» от 10.10.2024 № 24.022/1-2024 «Об организации авторского надзора» на осуществление авторского надзора за производством ремонтных работ на выявленном объекте культурного наследия «Гатчинская мельница Штакеншнейдеров с хозяйственными постройками (погребом), XVIII вв.» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Мыза-Ивановка, ул. Гатчинская мельница, д. 1». Ответственные за ведение авторского надзора и научного руководства: Синякин Михаил Александрович, Александров Владимир Анатольевич.

Приказ ООО «ЕвроДом» от 10.10.2024 № 24.022/2-2024 «Об организации научного руководства» на осуществление научного руководства за производством ремонтных работ на выявленном объекте культурного наследия «Гатчинская мельница Штакеншнейдеров с хозяйственными постройками (погребом), XVIII вв.» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Мыза-Ивановка, ул. Гатчинская мельница, д. 1». Ответственные за ведение авторского надзора и научного руководства: Синякин Михаил Александрович, Александров Владимир Анатольевич.

Технический надзор:

Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроДом»

ИНН

7	8	0	5	6	5	9	7	6	9		
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--

ОГРН/ОГРНИП

1	1	4	7	8	4	7	3	2	8	7	1	6		
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--

Адрес места нахождения

198260	Санкт-Петербург			
(индекс)	(Республика, область, район, город)			
Инструментальная	3	В	14-Н ч.п.5	
(улица)	(дом)	(корпус)	(офис)	

Приказ ООО «ПетербургРеставрация» от 10.10.2024 № 24.023-2024 «Об организации строительного контроля (технического надзора)» за производством ремонтных работ путем проведения комплекса первоочередных противоаварийных работ на выявленном объекте культурного наследия «Гатчинская мельница Штакеншнейдеров с хозяйственными постройками (погребом), XVIII вв.» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Мыза-Ивановка, ул. Гатчинская мельница, д. 1». Ответственные за организацию строительного контроля (технического надзора): инженер Артимович Михаил Владимирович, инженер Петренко Андрей Иванович.

5. Периодичность проведения контрольных (надзорных) мероприятий:

Не менее одного контрольного (надзорного) мероприятия в течение срока действия разрешения от 20.12.2024 № 05-02/24-129 (с 20.12.2024 по 01.05.2025), в том числе при наступлении следующего события:

- поступление в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области сведений о нарушении обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия в ходе проведения работ, предусмотренных разрешением от 20.12.2024 № 05-02/24-129 и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок, в том числе обращений от собственника или иного законного

владельца объекта культурного наследия, заказчика работ, лиц, осуществляющих работы, включая лиц, уполномоченных на осуществление авторского и технического надзора за проведением работ.

6. Вид контрольных (надзорных) мероприятий:
Инспекционный визит.

7. Инспектор (инспекторы), уполномоченные на проведение проверок, номер и дата выдачи его служебного удостоверения, сведения о лицах, привлекаемых к проведению проверок:

Начальник сектора осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Насковец Наталья Константиновна (служебное удостоверение № 3738);

Главный специалист отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Дмитриева Ольга Юрьевна (служебное удостоверение № 5643);

Консультант сектора осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Коваль Иван Николаевич (служебное удостоверение №3757).

К проведению инспекционного визита привлекаются специалисты:

Эксперт сектора осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Дорошенко Александр Сергеевич (служебное удостоверение № 3749).