

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской области
– председатель комитета по сохранению
культурного наследия

(должность, наименование органа охраны
объектов культурного наследия)

В.О. Цой
(Ф.И.О.)

2024 года

г. Санкт-Петербург

« 05 »

(подпись)

ПРОТОКОЛ № 9

**ЗАСЕДАНИЯ НАУЧНО-МЕТОДИЧЕСКОГО СОВЕТА
ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
05.09.2024**

при комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области

г. Приозерск,
Крепость Корела

05.09.2024 г.
С 11:00 до 16:00

Присутствовали:

№	ФИО	Должность	Прим.
Члены научно-методического Совета			
1.	Большакова Надежда Петровна	начальник отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области	
2.	Варакин Евгений Павлович	архитектор-реставратор высшей категории, эксперт Министерства культуры Российской Федерации	
3.	Волкова Светлана Анатольевна	начальник отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области	
4.	Губинская Ксения Юрьевна	заместитель председателя комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области	
5.	Лазарева Галина Ефимовна	заместитель председателя комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области	

6.	Мильчик Михаил Исаевич	ведущий научный сотрудник НИИ теории, истории архитектуры и градостроительства, кандидат искусствоведения (1977), лауреат премии им. акад. Д.С. Лихачева, Царскосельской премии, «Хранители наследия», член президиума Ленингр. Областного отд. ВООПИиК, зам. Председателя Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве С.-Петербурга	
7.	Пятницкая Татьяна Николаевна	архитектор ООО «АРМ-3», кандидат архитектуры; архитектор-реставратор высшей категории; член ЛО ВОО «ВООПИиК»	
8.	Шалова Нина Борисовна	реставратор высшей категории, Почетный реставратор Санкт-Петербурга	
Представители администраций, учреждений Ленинградской области и общественных организаций			
9.	Бекетова Светлана Владимировна	заведующий филиалом ГБУК ЛО «Музейное агентство» – музей-крепость «Корела»	
10.	Варакин Михаил Евгеньевич	главный архитектор ООО «АРМ-3»	
11.	Дмитриев Владимир Васильевич	генеральный директор ООО «ГлавРеставрация»	
12.	Ильина Инна Валентиновна	руководитель проекта ООО «АРМ-3»	
13.	Кириллова Ирина Михайловна	заместитель главы администрации МО Приозерский муниципальный район	
14.	Кожухов Павел Андреевич	заместитель директора по реставрации и капитальному ремонту ГБУК ЛО «Музейное агентство»	
15.	Колесникова Леся Анатольевна	директор ГБУК ЛО «Музейное агентство»	
16.	Разувалов Олег Михайлович	ГКУ ЛО «Дирекции по сохранению объектов культурного наследия Ленинградской области»	

Секретарь НМС: Рыбачёк Елена Вадимовна – ведущий специалист отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области

Повестка дня заседания научно-методического Совета по сохранению культурного наследия

Ленинградской области (далее – НМС):

Обсуждение проектно-сметной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Крепость «Корела», XIV–XVIII вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Приозерск, Ленинградское шоссе д. 3, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс крепостных сооружений».

Докладчик:

	ФИО	Должность	Прим.
1.	Варакин Михаил Евгеньевич	архитектор ООО «АРМ-3»	
2.	Дмитриев Владимир Васильевич	генеральный директор ООО «ГлавРеставрация»	

Слушали:

1. Организационный вопрос:

Губинская К.Ю. выступила с приветственным словом, поблагодарив членов НМС за участие в работе Совета.

2. Выступление: докладчиком представлены разработанные проектные решения по проведению первоочередных противоаварийных работ.

Обсуждение:

В обсуждении приняли участие: Губинская К.Ю., Колесникова Л.А., Мильчик М.И., Пятницкая Т.Н., Шалова Н.Б. (приложение).

ВОПРОСЫ-ОТВЕТЫ

Предложение и рекомендации по итогам обсуждения: эксперты совета обсудили представленные проектные решения, приняли замечания комиссии, представленные членами НМС (приложение) о продолжении проведения противоаварийных работ с дальнейшей доработкой проектных решений с учетом представленных рекомендаций.

ВЫВОДЫ:

1. Продолжить выполнение работ по проектированию первоочередных противоаварийных работ по зданиям «Старого арсенала с Пороховым погребом» и «Северо-Западной куртины» с учетом предложений и рекомендаций членов НМС.

2. Рекомендовать незамедлительно проложить работы по комплексной оценке технического состояния объекта культурного наследия, по разработке комплексной научно-проектной документации, включающей инженерные исследования и испытания в части гидрологии, геологии, а также при необходимости археологические исследования по территории крепости и прилегающей территории. Разработать в составе предварительных работ к научно-проектной документации раздел первоочередных противоаварийных работ, предусматривающий мероприятия по обеспечению безопасности посетителей музея и продолжение его функционирования.

Обсуждение вопросов рабочей повестки

Обсуждение проектно-сметной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Крепость «Корела», XIV–XVIII вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Приозерск, Ленинградское шоссе д. 3, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс крепостных сооружений».

Вопросы	Ответ докладчика	ФИО рецензента
<p>Каким образом планируется проведение первоочередных противоаварийных работ, и будут ли они затрагивать всю территорию крепости?</p> <p>Известно ли состояние фундаментов?</p> <p>В каком состоянии находится каменная кладка и как планируется зафиксировать трещины в стенах здания «Старого Арсенала» (южный фасад)? Сохранятся ли консервационные тяжи после реставрации?</p>	<p>1. Первичные противоаварийные работы на здание «Старого арсенала с Пороховым погребом» и Северо-Западной курттины» включают работы по проектированию и устройству конгрфорсных металлических конструкций с целью проведения в дальнейшем проектно-изыскательских и реставрационных работ.</p> <p>2. Укрепление грунта Северо-Западной курттины и грунта вокруг Порохового погреба армирующей сеткой после снятия дерна.</p> <p>3. Демонтаж грунта и железобетонных бойниц выше уровня перекрытия с гидроизоляционным покрытием на Пороховом погребе с целью снятия избыточной нагрузки на стены, выполненные из валунной кладки и предотвращения дальнейших разрушений.</p> <p>4. Через куртину будут устроены вспомогательные сооружения (пандусы), по которым будет перемещен демонтируемый материал в процессе производства работ.</p> <p>Срок выполнения работ по контракту – 01.12.2024.</p> <p>Информация по фундаментам отсутствует.</p> <p>Первичные противоаварийные мероприятия не включают в себя заложение шурфов и обследование фундаментов.</p> <p>Разработанные в проекте металлические силовые конструкции позволят безопасно выполнять шурфы в процессе будущих научно-исследовательских и изыскательских работ</p> <p>Проектные решения на первичные противоаварийные работы не предусматривают разработку компенсационных мероприятий по каменной кладке и сквозным (магистральным) трещинам проходящим от основания фундамента до карниза. Проектные работы по каменной кладке вестись не будут (в период первичных противоаварийных работ). В дальнейшем с металлических</p>	<p>Губинская К.Ю.</p>

<p>Как планируется использовать конструкции, установленные при противоаварийных работах?</p>	<p>конструкций будут проводиться работы по инъектирование кладки. Предложено устанавливать металлические тяжи для предотвращения дальнейшего раскрытия трещин в каменной кладке.</p> <p>В настоящее время стена южного фасада находится в аварийном состоянии, каменная кладка выпучена, имеются сквозные трещины, грозящие обрушением.</p> <p>Ведется мониторинг за состоянием стен фасадов с помощью установленных маяков. Фиксируется ухудшение состояния стен в местах наличия трещин.</p> <p>На фасадах трещины проходят насквозь стены, появляются новые трещины, в каменной кладке образовалась трещина в валуне. В целях мониторинга состояния на стене и на башне были установлены маяки для контроля ширины раскрытия трещин. Влажность стен не критическая, стены сухие.</p> <p>Шовный материал будет восстановлен путём комплекса ремонтных мероприятий предусмотренным проектом.</p> <p>Конструкции будут покрыты листовым металлическим материалом, что позволит максимально отводить атмосферные осадки (снег, ливневые воды), а также использоваться в качестве реставрационных лесов на период инженерно-технического обследования и работ по сохранению.</p>	
<p>Будут ли предусмотрены меры для безопасности посетителей?</p>	<p>Для обеспечения безопасности посетителей посетителям будут установлено защитное ограждение по периметру стен крепости, а также по береговой линии реки Вуокса.</p>	<p>Пятницкая Т.Н.</p>
<p>Какие основные причины аварийного состояния стен «Старого Арсенала», обрушения стены порохового погреба. Как планируется проведение первоочередных противоаварийных работ?</p>	<p>Предполагается что основная причина обрушений это отсутствие гидроизоляции фундаментов, а также отсутствие водоотведения грунтовых вод и атмосферных осадков от основания фундамента.</p> <p>В проектном решении планируется:</p> <ul style="list-style-type: none"> - стабилизировать конструкцию с помощью металлических конструкций; - выполнить выборку грунта до каменной кладки; - разобрат каменный завал; - срезать слой грунта на куртине и прилегающей к «Пороховому погребу» территории; - укрепить армированной сеткой каменную кладку. 	<p>Шалова Н.Б.</p>

<p>Учитывались ли при проектировании существующие архивные материалы и материалы археологических исследований?</p>	<p>Проектировщик ознакомился с имеющимися архивными проектными материалами, которые содержат частичное представление о геологическом состоянии грунтов, что позволяет сделать вывод о необходимости более глубокого и детального проведения инженерных изысканий при дальнейшем проектировании.</p> <p>Дальнейшая программа:</p> <ul style="list-style-type: none"> - зонирование проектирования; - укрепление остальных зданий; - создание кольцевого дренажа после изучения гидрогеологии; - скрепление береговой зоны. <p>Дальнейшие обследования (после выполнения противоаварийных работ):</p> <ul style="list-style-type: none"> - исследование фундаментов; - изучение гидрогеологических условий; - изучение движения подземных вод; - геологические разрезы <p>Существующие архивные материалы будут учтены в проекте.</p>	<p>Учреждение планирует осуществление деятельности на период реставрации. Целесообразно проводить реставрационные работы поэтапно, оставив доступ посетителей и сотрудников на территорию крепости. Проводить реставрационные работы следует на отдельных объектах с учетом трех входных зон на территорию крепости, перекрывая частично доступ для туристов. Необходимо в первую очередь отреставрировать ворота и предусмотреть ограждение крепости для безопасности посетителей.</p>	<p>Колесникова Л.А.</p>
<p>Учреждение планирует осуществление деятельности на период реставрации. Целесообразно проводить реставрационные работы поэтапно, оставив доступ посетителей и сотрудников на территорию крепости. Проводить реставрационные работы следует на отдельных объектах с учетом трех входных зон на территорию крепости, перекрывая частично доступ для туристов. Необходимо в первую очередь отреставрировать ворота и предусмотреть ограждение крепости для безопасности посетителей.</p>	<p>Научно-исследовательские и изыскательские работы будущих периодов позволяют без ущерба для деятельности музея и посетителей выполнять работы на отдельных участках с использованием защитного ограждения. Фрагментарно изучать и исследовать фундаменты и несущие конструкции зданий и сооружений.</p> <p>Первоочередная основная задача это изучение фундаментов зданий с обязательным археологическим сопровождением.</p> <p>Для безопасности посетителей музея будут организованы маршруты движения людей и установлены защитные ограждения.</p>	<p>Колесникова Л.А.</p>	