АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«05» сентября 2025 года № 01-04/25-197

Санкт-Петербург

Об утверждении программы проверок в отношении объекта культурного наследия федерального значения «Нижне-Свирская ГЭС им. Г.О. Графтио, построенная по плану ГОЭЛРО. При ее закладке в 1927 г. присутствовали С.М. Киров и М.И. Калинин», 1927–1936 гг. (юго-восточный фасад здания Нижне-Свирской ГЭС), расположенного по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, шоссе Гидротехников, д. 1

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 30 июня 2021 года № 1093 «О федеральном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия»,

на основании разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения от 27 августа 2025 № 04-01/25-85:

1. Утвердить программу проверок в отношении объекта культурного наследия федерального значения «Нижне-Свирская ГЭС им. Г.О. Графтио, построенная по плану ГОЭЛРО. При ее закладке в 1927 г. Присутствовали С.М. Киров и М.И. Калинин», 1927–1936 гг. (юго-восточный фасад здания Нижне-Свирской ГЭС), расположенного по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, шоссе Гидротехников, д. 1, согласно приложению к настоящему распоряжению (далее – программа проверок).

2. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в течение одного рабочего дня после утверждения разместить программу проверок в сетевом издании

«Электронное опубликование документов» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Главному специалисту отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 3 рабочих дней со дня утверждения контролируемому лицу заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, либо иным способом, подтверждающим факт и дату получения такого распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель председателя комитета
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области Г.Е. Лазарева

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением комитета
по сохранению объектов
культурного наследия
Ленинградской области
от «05» сентября 2025
№ 01-09/25-197
(приложение)

Программа проверок в отношении объекта культурного наследия федерального значения «Нижне-Свирская ГЭС им. Г.О. Графтио, построенная по плану ГОЭЛРО. При ее закладке в 1927 г. Присутствовали С.М. Киров и М.И. Калинин», 1927–1936 гг. (юго-восточный фасад здания Нижне-Свирской ГЭС), расположенного по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, шоссе Гидротехников, д. 1

1. Наименование объекта культурного наследия федерального значения в соответствии с учетной записью в реестре, регистрационный номер объекта культурного наследия федерального значения в реестре:

Объект культурного наследия федерального значения «Нижне-Свирская ГЭС им. Г.О. Графтио, построенная по плану ГОЭЛРО. При ее закладке в 1927 г. Присутствовали С.М. Киров и М.И. Калинин», регистрационный номер 471620426200006.

2. Сведения о месте нахождения объекта культурного наследия федерального значения (адрес объекта или при его отсутствии - описание местоположения объекта), сведения о виде объекта:

Местоположение: Лодейнопольский район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, шоссе Гидротехников, д. 1. вид объекта – ансамбль.

3. Сведения о правообладателе (правообладателях) объекта культурного наследия федерального значения:

Собственность: Публичное акционерное общество «ТГК-1» (свидетельство о государственной регистрации права 47АБ 786626 от 23 июня 2014 года).
Пользователь: Каскадом Ладожских гидроэлектростанций филиала «Невский» публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1».

Юридический адрес: 187780, Ленинградская область, г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д. 3;
ОГРН 1057810153400;
ИНН 7841312071.

4. Сведения о юридических лицах, индивидуальных предпринимателях, физических лицах, осуществляющих работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения, включая осуществление авторского и технического надзора, а также научное руководство работами по сохранению объекта культурного наследия:

Подрядчик:
Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТРОПОЛИС»
(ООО «ПЕТРОПОЛИС»).
ИНН 7805655443.
ОГРН/ОГРНИП 1147847252706.

Адрес места нахождения: 196135, город Санкт-Петербург, ул. Типанова, д. 23, корп. 2, оф. 331

Авторский надзор и научное руководство:
Общество с ограниченной ответственностью «Инжиниринговая группа «Северо-Запад» (ООО «ИГ «Северо-Запад»).
ИНН 7804599718
ОГРН/ОГРНИП 1177847190795
Адрес места нахождения: 195197, город Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., д.15, корп.3, лит. И, пом.1-Н, оф.202-Ю (приказ ООО «ИГ «Северо-Запад»).от 30 сентября 2024 года № ГЭС-9/ПР/001АН «О назначении ответственного за осуществление авторского надзора и научного руководства»)
Ответственные за авторский надзор и научное руководство:
Токарев Вячеслав Викторович – научный руководитель, главный инженер проекта
Доспехов Сергей Владимирович – специалист авторского надзора
Алёхина Елизавета Александровна – специалист авторского надзора

Технический надзор:
Общество с ограниченной ответственностью «Лаату».
ИНН 7840306149
ОГРН/ОГРНИП 1047855103560
Адрес места нахождения: 196006, город Санкт-Петербург, Заставская ул., д. 3 литера А, офис 110 (приказ общества с ограниченной ответственностью «Лаату» от 25 июля 2025 года № СК-10 «О назначении уполномоченного представителя технического надзора»).
Ответственный за осуществление технического надзора:
Трускал Андрей Викторович – инженер по надзору за строительством

5. Периодичность проведения контрольных (надзорных) мероприятий:

Не менее одного контрольного (надзорного) мероприятия при наступлении следующих событий:

- поступление в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) сведений о нарушении обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия в ходе работ, предусмотренных разрешением, выданным Комитетом и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок;
- поступление в адрес Комитета обращения собственника или иного законного владельца объекта государственного контроля, заказчика работ в соответствии с разрешением, выданным Комитетом и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок, лиц, осуществляющих такие работы, включая лиц, уполномоченных на осуществление авторского и технического надзора, а также научного руководства за работами по сохранению объекта культурного наследия.

6. Вид контрольных (надзорных) мероприятий:

Инспекционный визит.

7. Инспектор (инспекторы), уполномоченные на проведение проверок, номер и дата выдачи его служебного удостоверения, сведения о лицах, привлекаемых к проведению проверок:

Начальник отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области
Волкова С.А. (распоряжение о назначении № 3.2-04/747 от 02.11.2024)

Главный специалист отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Григорьева Н.С. (распоряжение о назначении № 3.2-03/715 от 01.09.2021).

Консультант сектора осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Коваль И.Н. (распоряжение о назначении от 13.09.2021 № 3.2-03/749).

Эксперт сектора осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области Дорошенков А.С. (служебное удостоверение № 3749 от 16.09.2021).