

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

«30» декабря 2025 г.

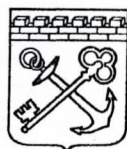
№ 01-04/25-325  
Санкт-Петербург

**Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Безымянная высота», 1968 г., в составе объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зелёный пояс Славы Ленинграда», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ленинградская область, Всеволожский район, близ деревни Большие Пороги, западная часть, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с пунктами 7, 10, 12 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 июля 2020 года № 774 «Об утверждении формы охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и порядка его подготовки и утверждения»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Безымянная высота», 1968 г., в составе объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зелёный пояс Славы Ленинграда» расположенного по адресу: Ленинградская область, Ленинградская область, Всеволожский район, близ деревни Большие Пороги, западная часть, принятого на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 04 декабря 1974 года № 624 (далее – Охранное обязательство), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Копию настоящего распоряжения с копией утвержденного Охранного обязательства вручить под роспись или направить заказным письмом с уведомлением о вручении собственнику или иному владельцу объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

«30» декабря 2025 г.

№ 01-04/25-325  
Санкт-Петербург

**Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Безымянная высота», 1968 г., в составе объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зелёный пояс Славы Ленинграда», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ленинградская область, Всеволожский район, близ деревни Большие Пороги, западная часть, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с пунктами 7, 10, 12 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 июля 2020 года № 774 «Об утверждении формы охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и порядка его подготовки и утверждения»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Безымянная высота», 1968 г., в составе объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зелёный пояс Славы Ленинграда» расположенного по адресу: Ленинградская область, Ленинградская область, Всеволожский район, близ деревни Большие Пороги, западная часть, принятого на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 04 декабря 1974 года № 624 (далее – Охранное обязательство), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Копию настоящего распоряжения с копией утвержденного Охранного обязательства вручить под роспись или направить заказным письмом с уведомлением о вручении собственнику или иному владельцу объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов

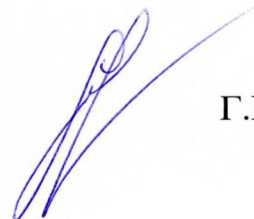


культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение в соответствии с пунктом 11 статьи 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ, а также в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы, для регистрации указанных в статье 47.1 Федерального закона № 73-ФЗ ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 15 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства.

3. Обеспечить размещение настоящего распоряжения с утвержденным Охранным обязательством в сетевом издании «Электронное опубликование документов» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

Заместитель председателя  
комитета по сохранению  
культурного наследия Ленинградской области



Г.Е. Лазарева

«УТВЕРЖДЕНО»  
Распоряжением комитета  
по сохранению культурного наследия  
Ленинградской области

от «30» декабря 2025 г.  
№ 61-04/25-325

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА ОБЪЕКТА  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,  
включенного в единый государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации

«Памятник «Безымянная высота»

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

4	7	1	5	1	0	2	8	0	3	0	0	5	2	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия) <1>:

имеется

☐

отсутствует

V

(нужное отметить знаком "V")

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

«Памятник «Безымянная высота»

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1968 г.



1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

<input checked="" type="checkbox"/>	федерального значения	<input type="checkbox"/>	регионального значения	<input type="checkbox"/>	муниципального значения
-------------------------------------	-----------------------	--------------------------	------------------------	--------------------------	-------------------------

(нужное отметить знаком "V")

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

<input checked="" type="checkbox"/>	памятник	<input type="checkbox"/>	ансамбль
-------------------------------------	----------	--------------------------	----------

(нужное отметить знаком "V")

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

Ленинградская область

(субъект Российской Федерации)

-

(населенный пункт)

ул.

-

д.

-

корп. и (или) стр.

кадастровый номер (при наличии):

47:07:0605003:463

Всеволожский район, близ деревни Большие Пороги, западная часть

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

Границы территории объекта культурного наследия установлены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 № 45

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

Предмет охраны объекта культурного наследия установлен приказом комитета по культуре Ленинградской области от 04.03.2015 № 01-03/15-2

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании

решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, в составе акта технического состояния объекта культурного наследия на 23 листах (приложение 3).

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

Зоны охраны установлены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 03.07.2015 № 01-03/15-32

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия
	-	-	-	-	-

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Закон № 73-ФЗ):

На территории памятника запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

В интересах сохранения объекта культурного наследия, включенного в реестр (его части), доступ к объекту культурного наследия может быть приостановлен на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его физического состояния. Приостановление доступа к объекту культурного наследия (его части) и возобновление доступа к нему осуществляются по решению соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, определенного пунктом 7 статьи 47.6 настоящего Федерального закона.



## **Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия**

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия (приложение 3), с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

## **Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия**

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо



от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

В соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

В соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

В соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.



#### **Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия**

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

#### **Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации**

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

Не допускается распространение наружной рекламы на объекте культурного наследия, а также на его территории, за исключением распространения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия, его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

#### **Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия**

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Установлены

#### **Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия**

7.1. Обеспечение условий доступности объекта культурного наследия для инвалидов.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

Необходимо проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

<1> В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Приложение № 1  
к охранному обязательству собственника  
или иного законного владельца объекта  
культурного наследия, включенного  
в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации,  
утвержденному приказом  
Минкультуры России  
от 13.07.2020 № 774

Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ  
по сохранению объекта культурного наследия

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание <2>
1	Разработка научно-проектной документации для проведения работ по сохранению с приспособлением к современному использованию.	до 31.12.2026	Письмо ГБУК ЛО «ММК «Дорога Жизни» от 28.11.2025 № 01-20-1385/2025, акт технического состояния объекта культурного наследия от 15.09.2025 г.
2	Проведение ремонтно-реставрационных работ.	до 31.12.2030	Письмо ГБУК ЛО «ММК «Дорога Жизни» от 28.11.2025 № 01-20-1385/2025, акт технического состояния объекта культурного наследия от 15.09.2025 г.
3	Содержание, использование	постоянно	Письмо ГБУК ЛО «ММК «Дорога Жизни» от 28.11.2025 № 01-20-1385/2025, акт технического состояния объекта культурного наследия от 15.09.2025 г.

-----  
<2> Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного настоящим приказом.



Приложение № 2  
к охранному обязательству собственника  
или иного законного владельца объекта  
культурного наследия, включенного  
в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации,  
утвержденному приказом  
Минкультуры России  
от 13.07.2020 № 774

### ТРЕБОВАНИЯ

К ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПА ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,  
ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН И ЛИЦ БЕЗ ГРАЖДАНСТВА К ОБЪЕКТУ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ СТАТЬЕЙ 47.4  
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 25.06.2002 № 73-ФЗ "ОБ ОБЪЕКТАХ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ)  
НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" С УЧЕТОМ ТРЕБОВАНИЙ  
К СОХРАНЕНИЮ УКАЗАННОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,  
ТРЕБОВАНИЙ К ЕГО СОДЕРЖАНИЮ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ, ФИЗИЧЕСКОГО  
СОСТОЯНИЯ ЭТОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ХАРАКТЕРА  
ЕГО СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия <3>:

-----  
<3> Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание <4>
1	Доступ граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия возможен в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.	Письмо ГБУК ЛО «ММК «Дорога Жизни» от 28.11.2025 № 01-20-1385/2025

-----  
<4> Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.



Приложение № 3  
к охранному обязательству собственника  
или иного законного владельца объекта  
культурного наследия, включенного  
в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации,  
утвержденному приказом  
Минкультуры России  
от 13.07.2020 № 774

### ФОТОФИКСАЦИЯ

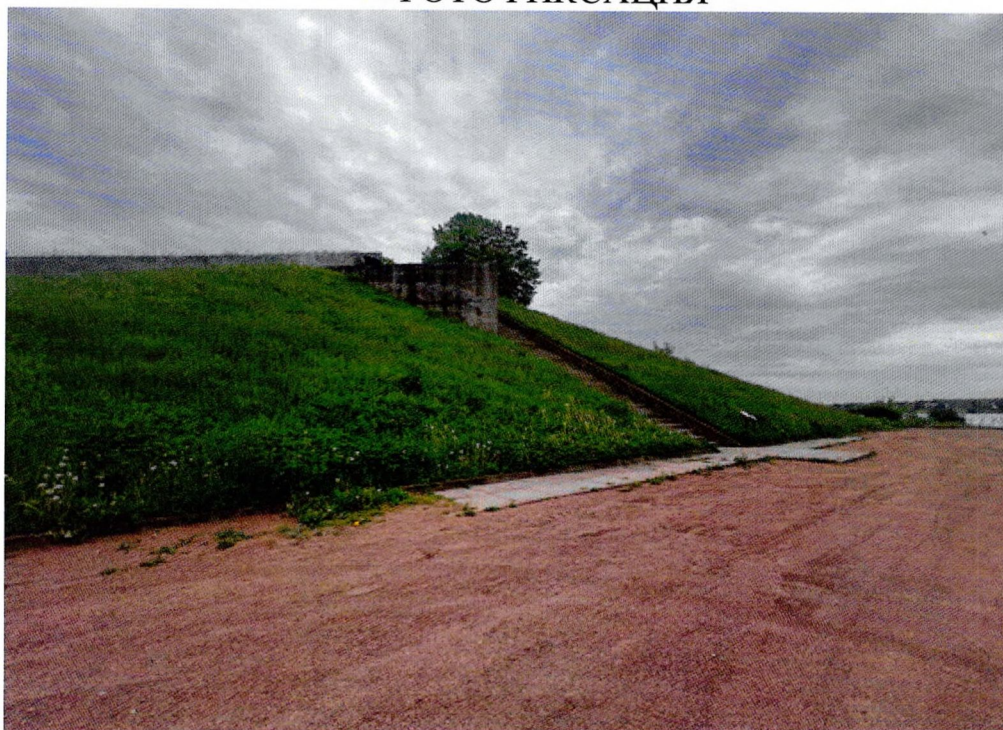


Фото 1. Вид на памятник с северо-запада.



Фото 2. Общий вид памятника с запада.





Фото 3. Общий вид памятника с юго-запада.



Фото 4. Общий вид памятника с юго-востока.





Фото 5. Лестница к монументу, вид с запада.



Фото 6. Вид первой смотровой площадки монумента с юга.





Фото 7. Вид с первой смотровой площадки монумента на склон.



Фото 8. Вид на мемориал «Разорванное кольцо» с северной стороны территории.





Фото 9. Вторая смотровая площадка, вид с востока.



Фото 10. Вторая смотровая площадка, вид с юга.





Фото 11. Четвертая смотровая площадка, вид с запада.



Фото 12. Четвертая смотровая площадка, вид с юга.





Фото 13. Четвертая смотровая площадка, вид с юга.

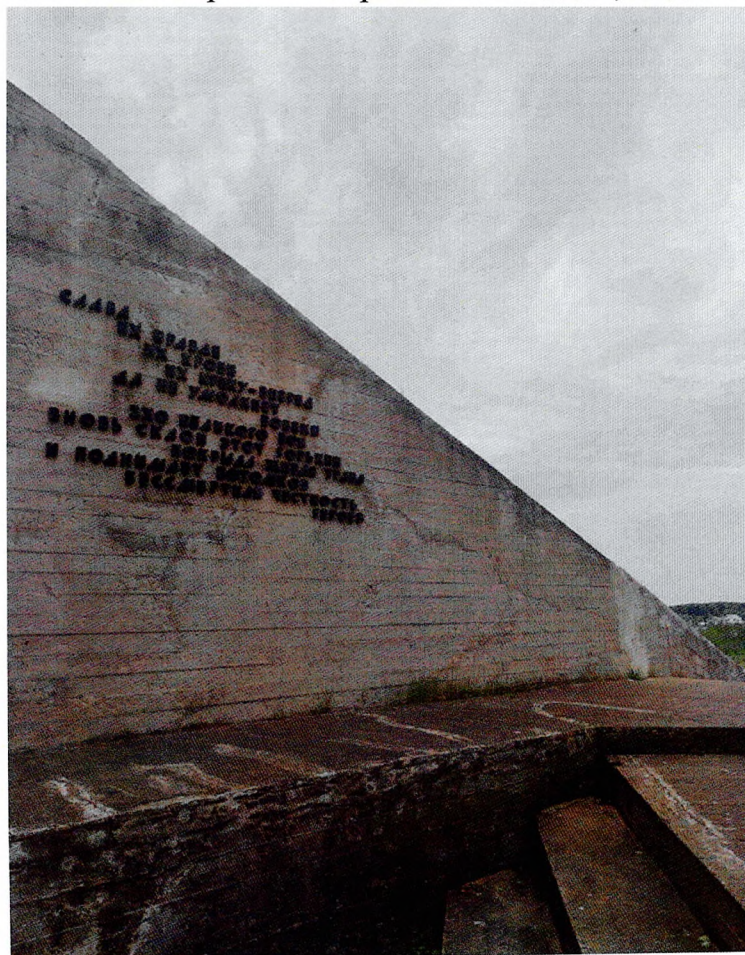


Фото 14. Четвертая смотровая площадка, вид с юго-востока.





Фото 15. Вид с монумента на территорию памятника (с запада).



Фото 16. Барельеф пяти воинов.

Трещины на стыках плит барельефа, заделаны цементными составами, несоответствующими оригинальной отделке. Присутствуют трудные загрязнения, биопоражения и следы намокания в нижней части.



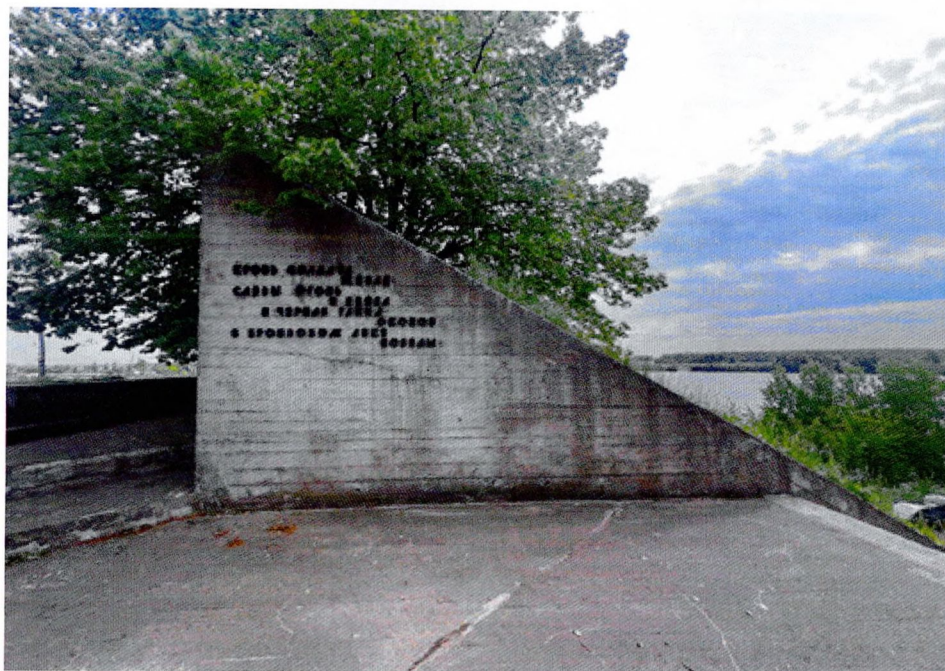


Фото 17. Стена с памятной надписью на первой смотровой площадке. Горизонтальная трещина в стене, у основания и по верху грани потемнения от систематического намокания, биопоражения бетона и грязевые подтеки. В покрытии также присутствует трещина, шириной раскрытия более 3 мм, поросшая самосевом, и мелкие сетки трещин.



Фото 18. Северо-восточная стена на первой смотровой площадке. Вертикальные и горизонтальные трещины в стене, заделанные цементными растворами разных оттенков и толщины слоя. Присутствуют грязевые подтеки, сетки мелких трещин; поверхность бетона в раковинах и высолах.





Фото 19. Фрагмент северо-восточной стены на первой смотровой площадке. Вспучивание поздней цементной домастиковки, трещина вдоль верхней кромки стены, шириной раскрытия более 5 мм. Растрескивание бетонного покрытия, биопоражение и порастание самосевом; потемнение бетонного покрытия.



Фото 20. Фрагмент домастиковочного слоя северной стены на первой смотровой площадке. Вспучивание поздней цементной домастиковки поверх сквозной трещины в стене; трещина заполнена монтажной пеной.





Фото 21. Фрагмент верхней грани южной стены на первой смотровой площадке. Поверхность бетона разрушена, имеет раковины, оголение крупного заполнителя, биопоражение и порастание мхом.



Фото 22. Фрагмент лестницы на третью смотровую площадку. Деструкция и отслоение защитного слоя бетона, горизонтальные трещины, потемнение поверхности. Присутствуют поздние цементные домостиковки, порастание трещин самосевом, высолы.





Фото 23. Северо-западная стена на второй смотровой площадке. Поверхность бетона потемнела, в нижней части заметны следы от валика и кисти, вероятно оставшихся после обработки гидрофобизатором. В левой части стены цементная домастиковка поверх трещины в бетоне.



Фото 24. Фрагмент покрытия второй смотровой площадки. Растрескивание защитного слоя бетона, биопоражения, трудные пылевые и антропогенные загрязнения.





Фото 25. Участок между стенами второй и третьей смотровых площадок. Трещины в бетоне, шириной раскрытия более 3 мм, вдоль опалубки. Поверхность имеет биопоражения, пылевые загрязнения, раковины. По земле залита бетонная подливка с уклоном для стока воды. Засорена сухой листвой, поросла самосевом, на поверхности также присутствуют биопоражения и следы систематического намокания.



Фото 26. Фрагмент второй смотровой площадки. Горизонтальные трещины в стене, в том числе домастикованные поздними цементными составами. На поверхности бетона высолы, биопоражения, пылевые загрязнения.





Фото 27. Фрагмент южной части четвертой смотровой площадки. Крупные трещины в бетонном покрытии, шириной раскрытия более 5 мм; порастание самосевом. На боковой стенке участок домастиковки поздними цементными составами. По всей поверхности бетона выступает крупный заполнитель.



Фото 28. Фрагмент третьей смотровой площадки. Растрескивание защитного слоя бетона, потемнение поверхности, пылевые загрязнения. Клумба с проплешинами и поросла самосевом, газон отсутствует.





Фото 29. Фрагмент четвертой смотровой площадки.  
Вдоль лестничного марша крупная трещина. Растрескивание защитного слоя бетона



Фото 30. Фрагмент стенки четвертой смотровой площадки.  
Заделка трещин в бетоне цементным молочком. Также на поверхности присутствуют биопоражения, пылевые загрязнения и подтеки.



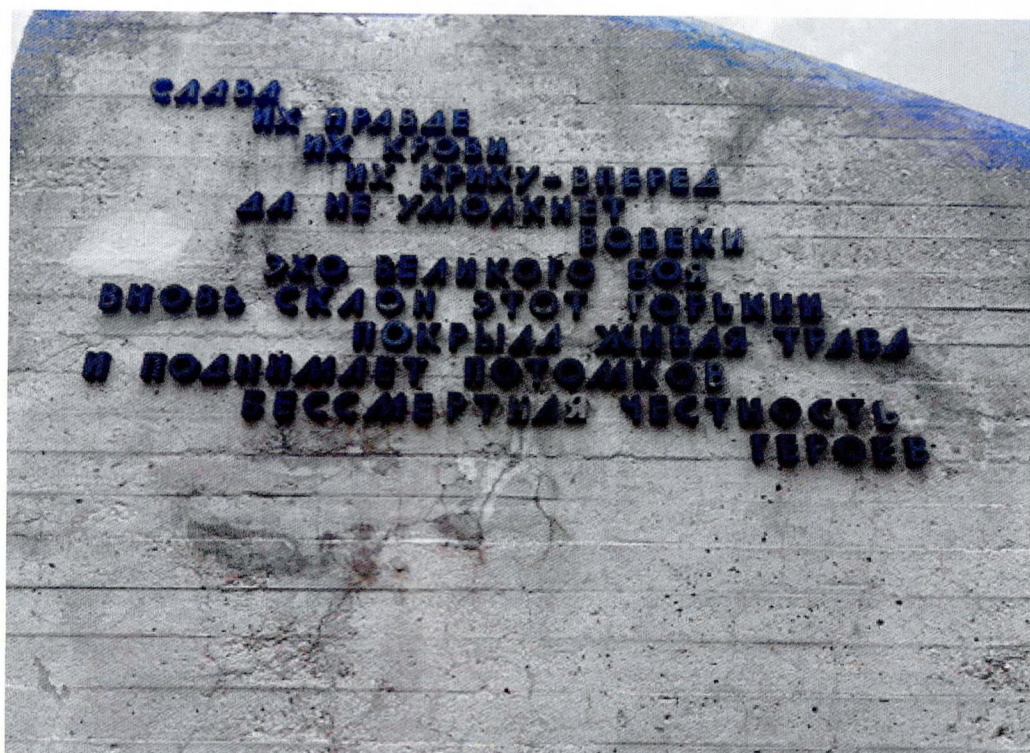


Фото 31. Фрагмент южной стены с надписью на первой смотровой площадке. На поверхности стены сетки трещин, поздние цементные домаestikовки, раковины в бетоне. Присутствуют грязевые подтеки, высолы по верхней кромке стены.

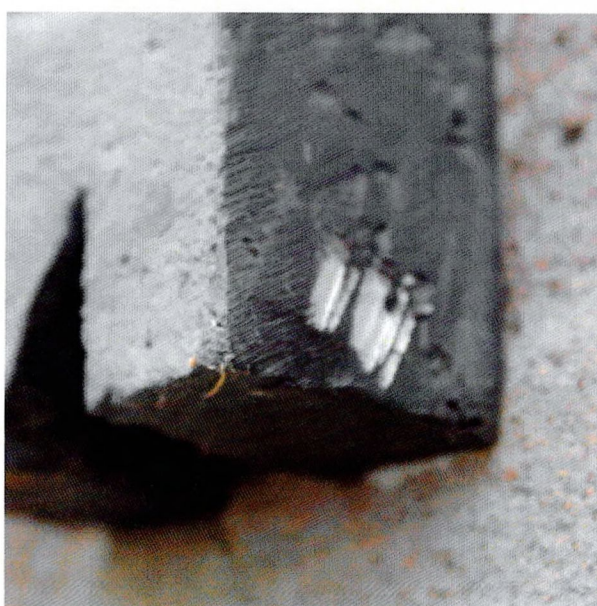


Фото 32-33. Буквы из надписи на стене четвертой смотровой площадки. Буквы металлические поздние; окрашены в несколько слоев черной краской. Красочное покрытие неравномерное с кратерами, имеет плохое отверждение, из-за чего на поверхности остаются следы кисти, а краска легко соскабливается.





Фото 34. Фрагмент надписи на стене четвертой смотровой площадки.  
Подтеки ржавчины в местах примыкания металлических букв и бетонной поверхности.

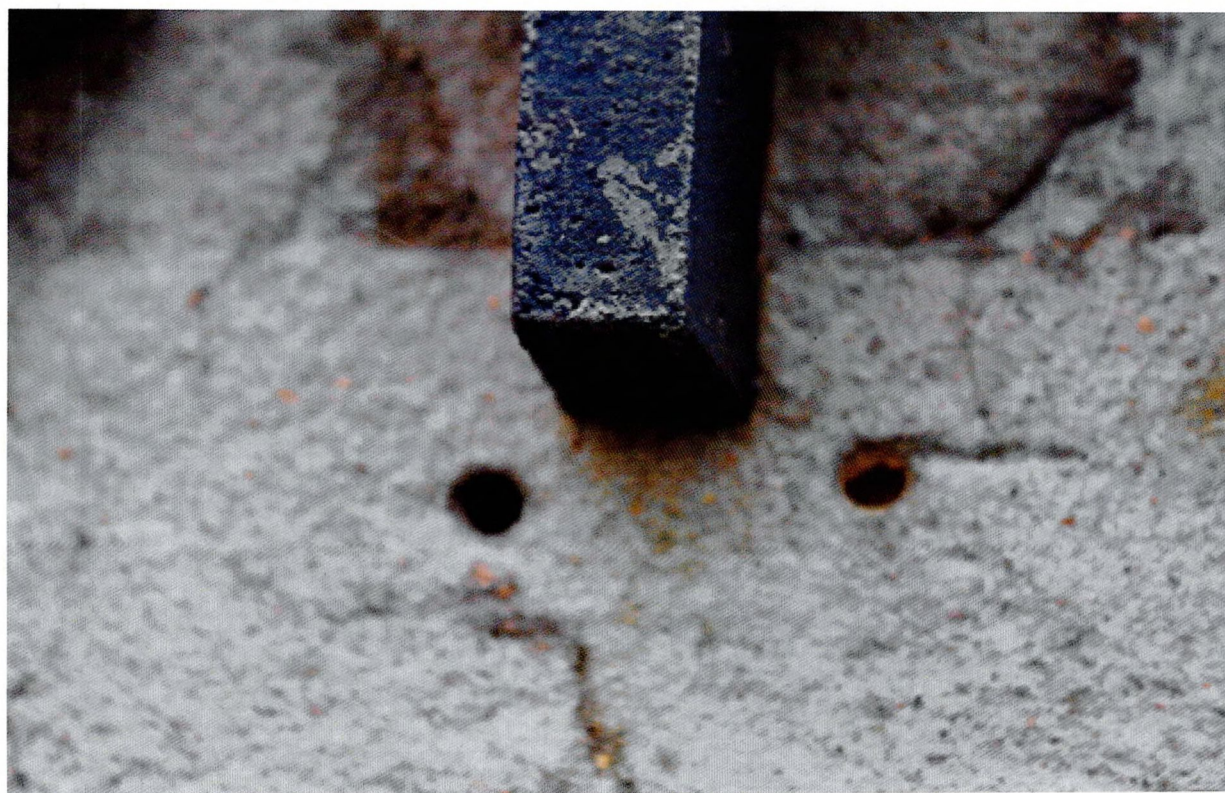


Фото 35. Фрагмент надписи на стене четвертой смотровой площадки.  
Круглые отверстия в стене, вероятно, следы крепления





Фото 36. Фрагмент северо-западной стены-ребра четвертой смотровой площадки. Крупная вертикальная трещина в стене и трещина вдоль верхней грани заделаны цементными составами разных цветов. В месте сквозного разрыва вертикальная трещина заделана монтажной пеной. На поверхности бетона также присутствуют раковины, выступает крупный заполнитель.



Фото 37. Небольшого бетонного уступа на северной грани пирамиды. Поверхность бетона сильно загрязнена, поражена мхами и плесенью, наблюдаются сетка мелких трещин, сколы по ребрам и высолы на поверхности.





Фото 38. Стенки небольшого бетонного уступа на северной грани пирамиды.  
Поверхность бетона сильно загрязнена, имеет биопоражения  
и продольные трещины.



Фото 39. Внешние стенки второй смотровой площадки.  
Поверхность бетона сильно загрязнена, неоднородна по цвету, имеет продольные  
трещины и деструкцию защитного слоя бетона.



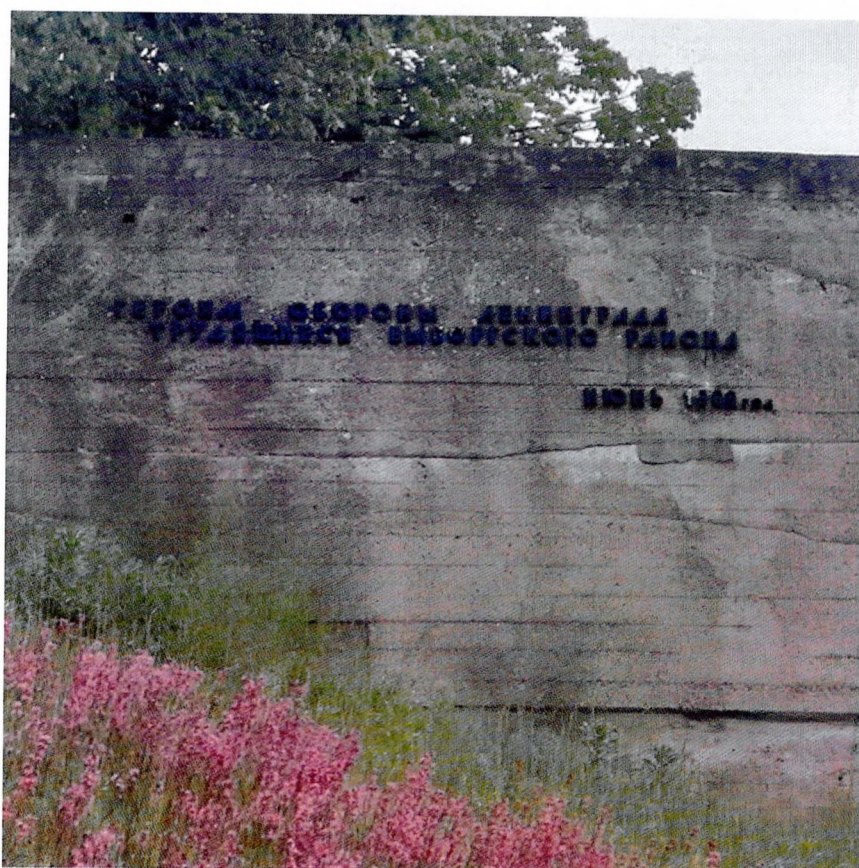


Фото 40. Внешняя стенка второй смотровой площадки, с надписью. Поверхность бетона сильно загрязнена, имеет биопоражения. Разрушение защитного слоя бетона, отслоение и трещины. В нижней части стены отсутствует верхний слой с опалубкой.



Фото 41. Фрагмент главной лестницы: ступени в средней части марша. Растрескивание и истощение защитного слоя бетона с оголением арматуры. Поверхностные биопоражения, сколы на ребрах ступеней. Поздние цементные домостиковки в швах, трещинах и на ребрах ступеней, порастание самосевом





Фото 42. Фрагмент главной лестницы: ступени в верхней части марша. Деструкция защитного слоя бетона с оголением корродированной арматуры, биопоражения на поверхности бетона, порастание самосева. Расхождение сопряжения деталей и образование щелей. На поверхности подпорной стенки присутствуют раковины, биопоражения и высолы.

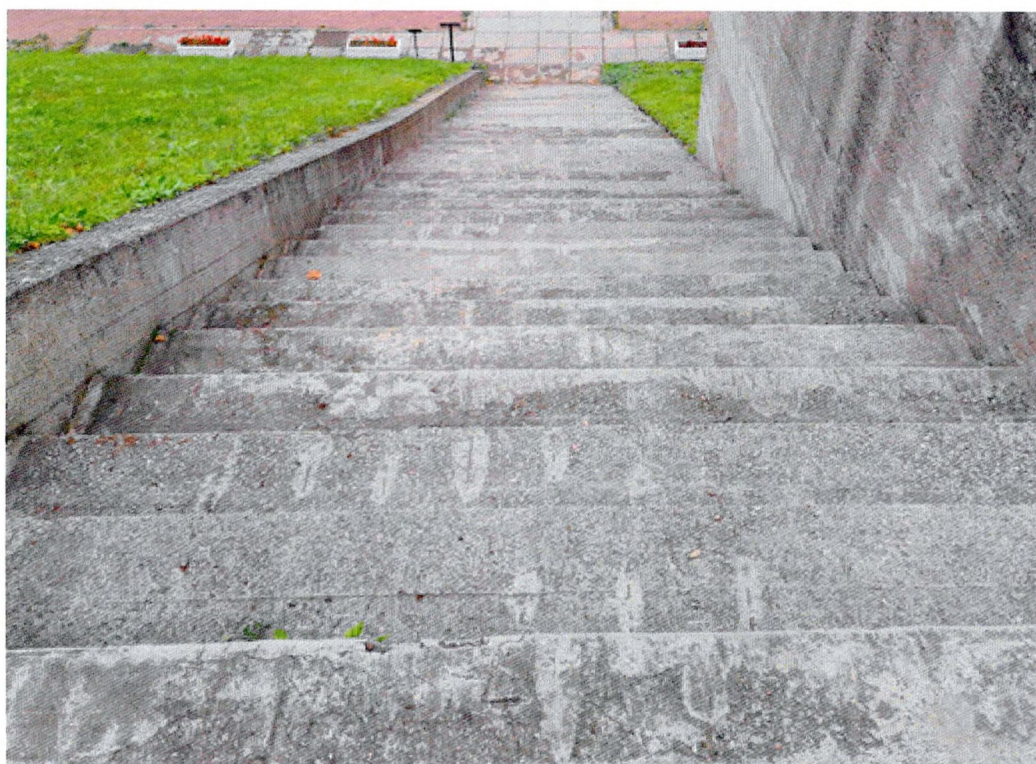


Фото 43. Фрагмент главной лестницы.

По всей поверхности марша наблюдается истощение защитного слоя бетона, неоднородность цвета и фактуры ступеней. Подпорная стенка слева по направлению спуска имеет прогиб по длине.





Фото 44. Фрагмент бронзовой скульптуры. Скульптура окрашена черной эмалью.

Красочный слой с подтеками, неравномерный по цвету, что видно по руке женщины. Поверхность скульптуры имеет биопоражения, в частности по кроне.

На шее женщины сквозная трещина с коррозией по кромке.



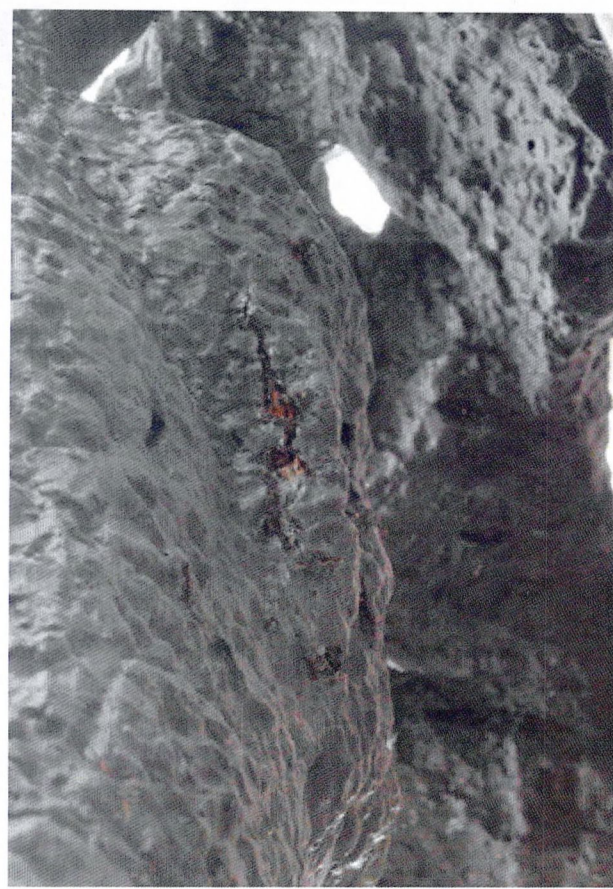


Фото 45 (слева). Фрагмент ствола бронзовой скульптуры.  
Прямоугольная металлическая заплатка с толстым сварным швом в нижней части  
ствола. Фото 46 (справа). Фрагмент кроны бронзовой скульптуры.  
На поверхности металла разрыв с поражением коррозией.