

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«30» декабря 2025 г.

№ 01-04/25-332
Санкт-Петербург

**Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного
владельца объекта культурного наследия федерального значения
«Церковь Георгиевская (деревянная)», расположенного по адресу:
Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район,
Вознесенское г.п., д. Кипрушино, включенного в единый государственный
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

В соответствии с пунктами 7, 10, 12 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 июля 2020 года № 774 «Об утверждении формы охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и порядка его подготовки и утверждения»:

1. Утвердить охрannое обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Георгиевская (деревянная)», расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Вознесенское г.п., д. Кипрушино, поставленного на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327 (далее – Охрannое обязательство), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Копию настоящего распоряжения с копией утвержденного Охрannого обязательства вручить под роспись или направить заказным письмом с уведомлением о вручении собственнику или иному владельцу объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение в соответствии с пунктом 11 статьи 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ, а также в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный

Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы, для регистрации указанных в статье 47.1 Федерального закона № 73-ФЗ ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 15 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства.

3. Обеспечить размещение настоящего распоряжения с утвержденным Охранным обязательством в сетевом издании «Электронное опубликование документов» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

Заместитель председателя
комитета по сохранению
культурного наследия Ленинградской области

Г.Е. Лазарева

«УТВЕРЖДЕНО»
Распоряжением комитета
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области

от «30» декабря 2025 г.
№ 01-04/25-332

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА ОБЪЕКТА
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
включенного в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

«Церковь Георгиевская (деревянная)»

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

4	7	1	7	1	1	2	4	7	5	1	0	0	0	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия) <1>:

имеется

☒ V

отсутствует

☐

(нужное отметить знаком "V")

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

«Церковь Георгиевская (деревянная)»

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1781 г.

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

☒

федерального
значения

☐

регионального
значения

☐

муниципального
значения

(нужное отметить знаком "V")

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

☒

памятник

☐

ансамбль

(нужное отметить знаком "V")

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

Ленинградская область

(субъект Российской Федерации)

Подпорожский муниципальный район, Вознесенское г.п., д. Кипрушино

(населенный пункт)

ул.

Миронкова

д.

29

корп. и (или) стр.

кадастровый номер (при наличии):

47:05:0708001:563

Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Вознесенское г.п.,
д. Кипрушино, ул. Миронкова, д. 29

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

Границы территории объекта культурного наследия установлены приказом комитета
по культуре Ленинградской области от 16.12.2019 № 01-03/19-552

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

Предмет охраны объекта культурного наследия установлен приказом комитета по культуре
Ленинградской области от 16.12.2019 № 01-03/19-552

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия
(на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов

археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, в составе акта технического состояния объекта культурного наследия на 6 листах (приложение 3).

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

-

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия
	-	-	-	-	-

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Закон № 73-ФЗ):

На территории памятника запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

В интересах сохранения объекта культурного наследия, включенного в реестр (его части), доступ к объекту культурного наследия может быть приостановлен на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его физического состояния. Приостановление доступа к объекту культурного наследия (его части) и возобновление доступа к нему осуществляются по решению соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, определенного пунктом 7 статьи 47.6 настоящего Федерального закона.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия (приложение 3), с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

В соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

В соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

В соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

Не допускается распространение наружной рекламы на объекте культурного наследия, а также на его территории, за исключением распространения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия, его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Установлены

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечение условий доступности объекта культурного наследия для инвалидов.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

Необходимо проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

<1> В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Приложение № 1
к охранному обязательству собственника
или иного законного владельца объекта
культурного наследия, включенного
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации,
утвержденному приказом
Минкультуры России
от 13.07.2020 № 774

Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ
по сохранению объекта культурного наследия

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание <>
1	Разработка научно-проектной документации для проведения работ по сохранению с приспособлением к современному использованию.	до 31.12.2027	Письмо от 25.12.2025 № 01-13-2931/2025, акт технического состояния объекта культурного наследия от 29.05.2025 г.
2	Проведение ремонтно-реставрационных работ.	до 31.12.2030	Письмо 25.12.2025 № 01-13-2931/2025, акт технического состояния объекта культурного наследия от 29.05.2025 г.
3	Содержание, использование	постоянно	Письмо 25.12.2025 № 01-13-2931/2025 акт технического состояния объекта культурного наследия от 29.05.2025 г.

<> Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного настоящим приказом.

Приложение № 2
к охранному обязательству собственника
или иного законного владельца объекта
культурного наследия, включенного
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации,
утвержденному приказом
Минкультуры России
от 13.07.2020 № 774

ТРЕБОВАНИЯ

К ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПА ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,
ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН И ЛИЦ БЕЗ ГРАЖДАНСТВА К ОБЪЕКТУ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ СТАТЬЕЙ 47.4
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 25.06.2002 № 73-ФЗ "ОБ ОБЪЕКТАХ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ)
НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" С УЧЕТОМ ТРЕБОВАНИЙ
К СОХРАНЕНИЮ УКАЗАННОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
ТРЕБОВАНИЙ К ЕГО СОДЕРЖАНИЮ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ, ФИЗИЧЕСКОГО
СОСТОЯНИЯ ЭТОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ХАРАКТЕРА
ЕГО СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия <3>:

<3> Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание <4>
1	Доступ граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия возможен в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.	Письмо от 25.12.2025 № 01-13-2931/2025

<4> Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

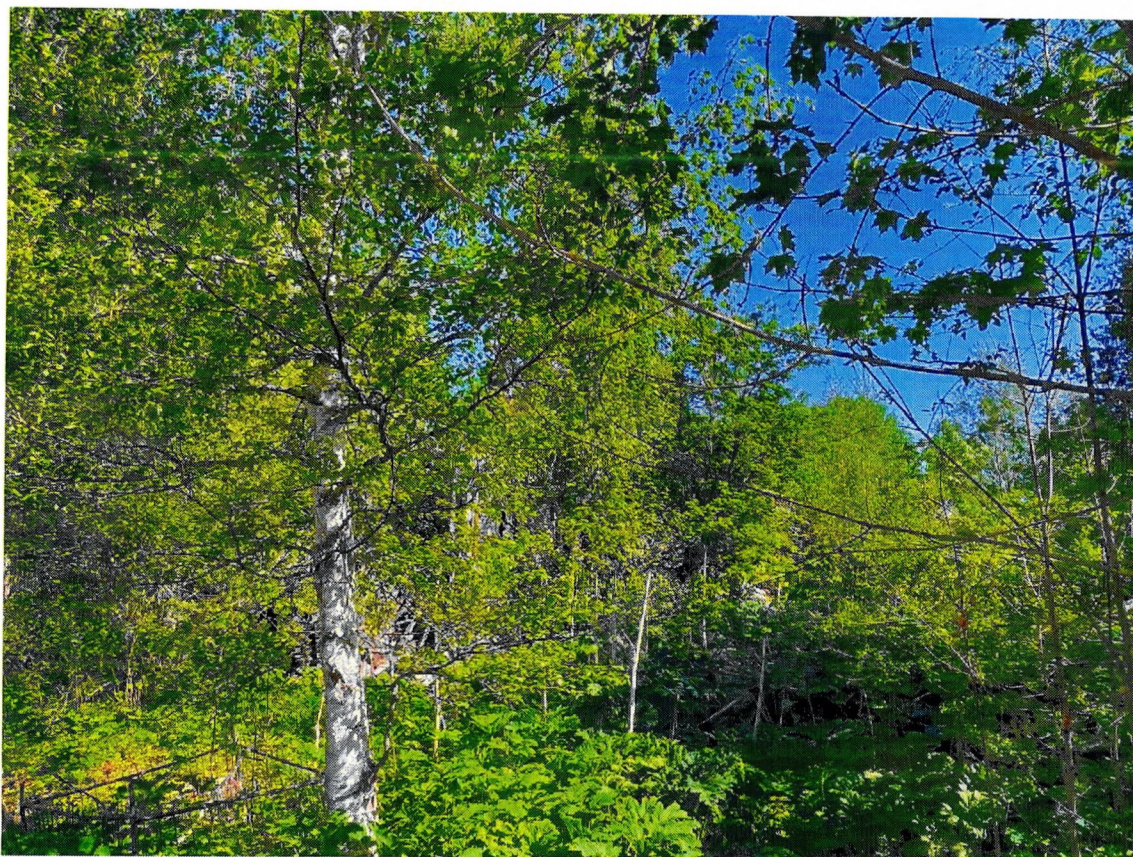
Приложение № 3
к охранному обязательству собственника
или иного законного владельца объекта
культурного наследия, включенного в единый
государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации, утвержденному приказом
Минкультуры России от 13.07.2020 № 774



Фотография 1. «Церковь Георгиевская (деревянная)». Общий вид с запада.



Фотография 2. «Церковь Георгиевская (деревянная)». Общий вид с юга.



Фотография 3. «Церковь Георгиевская (деревянная)». Вид с юго-запада.



Фотография 4. «Церковь Георгиевская (деревянная)». Вид с севера.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

471711247510006

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



23.12.2014

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Церковь Георгиевская (деревянная), 1781 г.

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1781 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Совета Министров РСФСР № 1327 от 30.08.1960 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Вознесенское городское поселение, д. Кипрушино, ул. Миронкова, д. 29

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Приказ комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Георгиевская (деревянная), 1781 г.» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Вознесенское городское поселение, д. Кипрушино, ул. Миронкова, д. 29» № 01-03/19-552 от 16.12.2019 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

- Приказ комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения

«Церковь Георгиевская (деревянная), 1781 г.» по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Вознесенское городское поселение, д. Кипрушино, ул. Миронкова, д. 29» № 01-03/19-552 от 16.12.2019 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Всего в паспорте листов

3

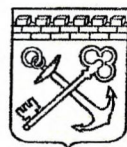
Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

ведущий специалист		Рыбачёк Елена Вадимовна
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

30 . 12 . 2025

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель председателя комитета
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области

(должность, наименование органа охраны
объектов культурного наследия)



Г.Е. Лазарева

(подпись)

(Ф.И.О.)

АКТ

**технического состояния объекта культурного наследия, включенного в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации**

«29» мая 2025 года

Ленинградская область,
Подпорожский муниципальный район,
Вознесенское г.п., д. Кипрушино,
ул. МIRONKOBA, д. 29

Представитель (и) органа охраны объектов культурного наследия
(далее – Орган охраны), в лице:

ведущего специалиста отдела по осуществлению полномочий Российской
Федерации в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению
культурного наследия Ленинградской области Рыбачёк Елены Вадимовны
(должность, структурное подразделение, ФИО)

Составил (и) настоящий Акт в отношении объекта культурного наследия
федерального значения: «Церковь Георгиевская (деревянная)»
(наименование в соответствии с актом о принятии на государственную охрану)

1. Сведения об объекте культурного наследия

4	7	1	7	1	1	2	4	7	5	1	0	0	0	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(учетный номер объекта культурного наследия регионального значения)

1.1. Категория историко-культурного значения:

федеральная ☒ региональная ☐ выявленный ☐

1.2. Тип:

здание ☒ сооружение ☐ помещение ☐

произведение ландшафтной архитектуры
и садово-паркового искусства

1.3. Местонахождение (адрес) по данным органов технической инвентаризации:

Ленинградская область
(субъект Российской Федерации)

Подпорожский муниципальный район, Вознесенское г.п., д. Кипрушино
(населенный пункт)

ул. Миронкова д. 29 корп./стр. - пом./кв. -

1.4. Правообладатель (ли):

Религиозная организация Тихвинский Богородичный Успенский мужской монастырь Тихвинской Епархии Русской православной Церкви (Московский Патриархат)

(организационно-правовая форма и наименование юридического лица; ФИО индивидуального предпринимателя; ФИО физического лица)

1.5. Год постройки: 1781 г.

1.6. Площадь объекта культурного наследия: 222,5 кв. м.

1.7. Этажность: отсутствует.

1.8. Предмет охраны Объекта установлен приказом комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/19-552 от 16.12.2019.

Объемно-пространственное решение территории: Местоположение объекта культурного наследия (Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, д. Кипрушино).

Объемно-пространственное решение: Исторические габариты и конфигурация прямоугольной одноглавой четырехчастной в плане церкви, состоящей из основного объема, трапезной, алтарного прируба, крыльца (в настоящее время утрачено); исторические тип конструкции и габариты крыши церкви (двускатная над основным объемом и трапезной, односкатная над крыльцом, четырехскатная над алтарным прирубом).

Конструктивная система: Исторические наружные и внутренние капитальные стены; материал (дерево); исторический фундамент местоположение, габариты.

1.9. Границы территории (реквизиты нормативно-правового акта): Приказ комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/19-552 от 16.12.2019.

1.10. Зоны охраны (реквизиты нормативно-правового акта)/защитная зона: В соответствии со ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории объекта.

2. Техническое состояние

В результате визуального осмотра технического состояния объекта культурного наследия уполномоченным(и) представителем(ями) Органа охраны установлено, что:

2.1. Общее состояние (характеристика состояния объекта в целом, история его видоизменений, проведенные перепланировки в помещениях, имеющиеся пристройки, надстройки и прочее): Общее состояние аварийное (руинирован).

Церковь построена в 1781 году. В 1887 году при ремонте увеличены оконные проемы. В 1932 году снесены главки и бочки над алтарем. К этому времени относится и внутренняя перепланировка. Сняты главы, чердачные перекрытия в нерабочем состоянии. До 1960 года церковь использовалась под клуб.

Памятник учтен в реестре федерального имущества, ведение которых осуществляет Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ленинградской области как имущество казны Российской Федерации «Церковь Ильи (Георгия) по адресу: Ленинградская область, Подпорожский район, д. Кипрушино. РНФИ П12480001285 от 16.04.2008 года.

2.2. Визуальное состояние архитектурно-конструктивных элементов объекта, являющегося зданием (сооружением): общее состояние неудовлетворительное, необходимо проведение противоаварийных и ремонтно-реставрационных работ
а) фундаменты:

В связи с отсутствием доступа не осматривались

б) цоколи и отмостки:

Отсутствуют

в) стены:

Частично обрушены, частично сильно отклонены от вертикали, находятся в руинированном состоянии. Требуется проведение работ по сохранению объекта культурного наследия

г) крыша (стропила, обрешетка, кровля):

Отсутствует

д) главы, шатры, их конструкции и покрытие:

Отсутствуют

е) дверные и оконные проемы, их заполнения:

Оконные проемы сохранились фрагментарно; дверные проемы отсутствуют

ж) лестницы и крыльца:

Отсутствуют

з) внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, резные украшения, карнизы, колонны, пилястры, лепнина, скульптура, живопись на фасадах и прочее):

Отсутствуют

и) элементы водоотведения (водостоки, воронки, трубы, сливы, дренажи):

Отсутствуют

2.3. Внутренние архитектурно-конструктивные и декоративные элементы: перекрытия, полы, стены, связи, столбы, колонны, двери и окна, лестницы, лепные, скульптурные и прочие декоративные элементы, системы инженерного обеспечения (отопление, водопровод, канализация), подъемные механизмы (лифты, эскалаторы):

Отсутствуют

2.4. Живопись (монументальная и станковая):

Отсутствует

2.5. Предметы прикладного искусства (мебель, осветительные приборы, резьба по дереву, металлу и прочее):

Отсутствуют

2.6. Сад, парк, двор, малые архитектурные формы, ограда и ворота, состояние территории:

Прилегающая территория погоста по периметру заросла борщевиком

и самосевом, захлавлена обломками обрушившихся конструкций здания.

2.7. Информационная надпись и обозначения на объектах культурного наследия (наличие или отсутствие, материал, способ крепления, состояние месторасположение):

Информационная табличка

3. Особые условия.

3.1. Переоформление Акта технического состояния объекта культурного наследия допускается после завершения научно-исследовательских и изыскательских работ по сохранению объекта культурного наследия.

3.2. Акт технического состояния объекта культурного наследия подлежит обязательному переоформлению после завершения полного комплекса работ, предусмотренных проектной документацией по сохранению объекта культурного наследия;

3.3. Переоформление Акта технического состояния объекта культурного наследия подлежит корректировки после смены права собственности/пользования;

3.4. Переоформление Акта технического состояния объекта культурного наследия подлежит переоформлению после обследования и фотофиксации объекта культурного наследия, проведение которого предусмотрено статьей 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» один раз в пять лет, в целях определения мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

3.5.

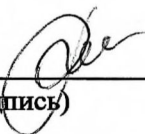
4. Состав (перечень) работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории.

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1.	Научно-проектная документация для проведения работ по сохранению с приспособлением к современному использованию	31.12.2027	
2.	Проведение ремонтно-реставрационных работ на объекте культурного наследия	31.12.2030	

3.	Содержание, использование и ремонт объекта культурного наследия	постоянно	
----	--	-----------	--

Приложение: материалы фотофиксации на 2 л. в 1 экз. (4 фото)

Ведущий специалист отдела по осуществлению
полномочий Российской Федерации в сфере
объектов культурного наследия комитета по сохранению
культурного наследия Ленинградской области


(подпись)

Е.В. Рыбачёк
(ФИО)

31

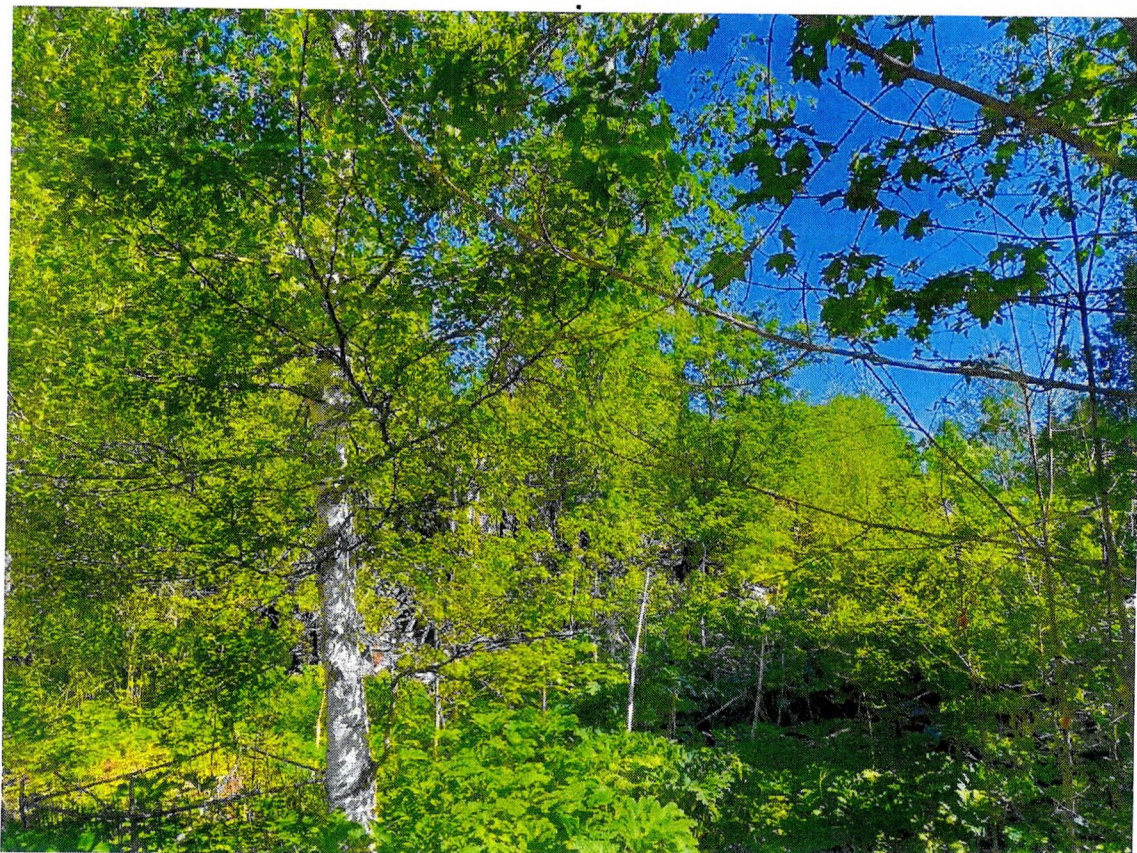
Приложение к акту технического состояния объекта
культурного наследия федерального значения
«Церковь Георгиевская (деревянная)» от 29.05.2025



Фотография 1. «Церковь Георгиевская (деревянная)». Общий вид с запада.



Фотография 2. «Церковь Георгиевская (деревянная)». Общий вид с юга.



Фотография 3. «Церковь Георгиевская (деревянная)». Вид с юго-запада.



Фотография 4. «Церковь Георгиевская (деревянная)». Вид с севера.