



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«22» июня 2026 года

№ 01-04/26-182

Санкт-Петербург

**Об утверждении программы проверок в отношении  
объекта культурного наследия федерального значения «Здание почтовой  
станции» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень,  
Нарвское шоссе, дом 1**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 30.06.2021 № 1093 «О федеральном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия»,

на основании разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения от 22.06.2026 № 04-01/26-59:

1. Утвердить программу проверок в отношении объекта культурного наследия федерального значения «Здание почтовой станции» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень, Нарвское шоссе, дом 1, согласно приложению к настоящему распоряжению (далее – программа проверок).

2. Сектору делопроизводства и информационного обеспечения комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в течение одного рабочего дня после утверждения разместить программу проверок в сетевом издании «Электронное опубликование документов» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Главному специалисту отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 3 рабочих дней со дня утверждения контролируемому лицу заказным почтовым отправлением с уведомлением

о вручении, либо иным способом, подтверждающим факт и дату получения такого распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель председателя  
комитета по сохранению  
культурного наследия Ленинградской области



Г.Е. Лазарева

УТВЕРЖДЕНА  
распоряжением комитета  
по сохранению объектов  
культурного наследия  
Ленинградской области  
от «22» июня 2026 г.  
№ О-ОЧКБ-182  
(приложение)

**Программа проверок в отношении  
объекта культурного наследия федерального значения «Здание почтовой  
станции» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень,  
Нарвское шоссе, дом 1**

**1. Наименование объекта культурного наследия федерального значения в соответствии с учетной записью в реестре, регистрационный номер объекта культурного наследия федерального значения в реестре:**

Объект культурного наследия федерального значения «Здание почтовой станции», регистрационный номер 471510368180006.

**2. Сведения о месте нахождения объекта культурного наследия федерального значения (адрес объекта или при его отсутствии – описание местоположения объекта), сведения о виде объекта:**

Местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень, Нарвское шоссе, дом 1, вид объекта – памятник.

**3. Сведения о правообладателе (правообладателях) объекта культурного наследия федерального значения:**

Собственность: Российская Федерация.

Пользователь: ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия».

**4. Сведения о юридических лицах, индивидуальных предпринимателях, физических лицах, осуществляющих работы по сохранению объекта культурного наследия федерального значения, включая осуществление авторского и технического надзора, а также научное руководство работами по сохранению объекта культурного наследия:**

Подрядчик:

ООО «Аркада»

ИНН 7841400240

ОГРН/ОГРНИП 1087847013176

Адрес места нахождения: 199178, Санкт-Петербург, 18-я линия В.О., д. 29, корп. 3.

Авторский надзор и научное руководство:

Общество с ограниченной ответственностью «ПетербургРеставрация».

ИНН 7813603223

ОГРН/ОГРНИП 1147847414934

Адрес места нахождения: 198095, г. Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 1б, лит. А, пом. 124-Н (приказ от 27.05.2026 № 026/26-АН, ответственный главный архитектор проекта – Денис Анатольевич Кочетков).

Технический надзор:

Общество с ограниченной ответственностью «ПетербургРеставрация».

ИНН 7813603223

ОГРН/ОГРНИП 1147847414934

Адрес места нахождения: 198095, г. Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 1б, лит. А, пом. 124-Н (приказ от 19.05.2026 № 024/26-НР, инженер строительного контроля – Сергей Демидович Петров).

#### **5. Периодичность проведения контрольных (надзорных) мероприятий:**

Не менее одного контрольного (надзорного) мероприятия при наступлении следующих событий:

- поступление в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) сведений о нарушении обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия в ходе работ, предусмотренных разрешением, выданным Комитетом и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок;

- поступление в адрес Комитета обращения собственника или иного законного владельца объекта государственного контроля, заказчика работ в соответствии с разрешением, выданным Комитетом и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок, лиц, осуществляющих такие работы, включая лиц, уполномоченных на осуществление авторского и технического надзора, а также научного руководства за работами по сохранению объекта культурного наследия.

#### **6. Вид контрольных (надзорных) мероприятий:**

Инспекционный визит.

**7. Инспектор (инспекторы), уполномоченные на проведение проверок, номер и дата выдачи его служебного удостоверения, сведения о лицах, привлекаемых к проведению проверок:**

Начальник отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области  
Волкова С.А. (распоряжение о назначении № 3.2-03/567-1 от 23.07.2021)

Главный специалист отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области  
Кравчук Т.А. (распоряжение о назначении № 3.2-03/711 от 31.08.2021).

Консультант сектора осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия Ленинградской области Коваль И.Н (распоряжение о назначении от 13.09.2021 № 3.2-03/749).