

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 29 » июля 2026 г.

№ 01-04/26-254

Санкт-Петербург

Об утверждении программы проверок в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Святителя Николая Чудотворца, 1883 г.» по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Вистинское сельское поселение, вблизи деревни Пахомовка, Церковь святителя Николая Чудотворца

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Ленинградской области от 30 сентября 2021 года № 627 «О региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия», на основании разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 20 марта 2026 года № 05-02/26-22:

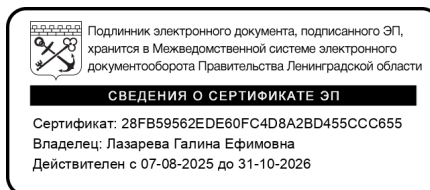
1. Утвердить программу проверок в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Святителя Николая Чудотворца, 1883 г.» по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Вистинское сельское поселение, вблизи деревни Пахомовка, Церковь святителя Николая Чудотворца, согласно приложению к настоящему распоряжению (далее – Программа проверок).

2. Сектору делопроизводства и информационного обеспечения комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в течение одного рабочего дня после утверждения разместить программу проверок в сетевом издании «Электронное опубликование документов» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Специалисту отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, курирующему Кингисеппский муниципальный район Ленинградской области, обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 3 рабочих дней со дня утверждения контролируруемому лицу заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, либо иным способом, подтверждающим факт и дату получения такого распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель председателя комитета
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области



Г.Е. Лазарева

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением комитета по сохранению
культурного наследия Ленинградской
области
№ 01-04/26-254
от « 29 » июля 2026 года
(приложение)

**Программа проверок в отношении объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Святителя Николая Чудотворца, 1883 г»
по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район,
Вистинское сельское поселение, вблизи деревни Пахомовка, Церковь
святителя Николая Чудотворца**

1. Наименование объекта культурного наследия в соответствии с учетной записью в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), регистрационный номер объекта культурного наследия в Реестре: объект культурного наследия регионального значения «Церковь Святителя Николая Чудотворца, 1883 г», регистрационный номер в Реестре: 471711050900005.

2. Сведения о месте нахождения объекта культурного наследия, включенного в Реестр (адрес объекта или при его отсутствии - описание местоположения объекта), сведения о виде объекта культурного наследия:

местоположение (адрес): Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Вистинское сельское поселение, вблизи деревни Пахомовка, Церковь святителя Николая Чудотворца, вид – памятник.

3. Сведения о правообладателе (правообладателях) объекта культурного наследия, включенного в Реестр: объект культурного наследия принадлежит на праве собственности МО «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области. Пользователем является Православная местная религиозная организация «Свято-Троицкая Александро-Невская Лавра» (мужской монастырь) (основание - договор № 2-2021-БП безвозмездного пользования объектом нежилого фонда, находящегося в муниципальной собственности от 31.08.2021)

4. Сведения о юридических лицах, индивидуальных предпринимателях, физических лицах, осуществляющих работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в Реестр, включая осуществление авторского и технического надзора, а также научное руководство работами по сохранению объекта культурного наследия, включенного в Реестр:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Ремспецстрой»

ИНН

9	7	1	8	2	2	5	7	2	0										
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ОГРН/ОГРНИП

1	2	3	7	7	0	0	3	4	3	9	4	6							
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--

Адрес места нахождения

111024	Москва
(индекс)	(Республика, область, район, город)

Авиамоторная	50	2	-	12/24ч
(улица)	(дом)	(корпус)	(лит.)	(офис)

Генеральный директор – Попов Николай Александрович

Авторский надзор и научное руководство:

Общество с ограниченной ответственностью «Зодчий»

ИНН

7	8	0	1	6	1	8	2	8	9										
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ОГРН/ОГРНИП

1	1	3	7	8	4	7	4	7	9	3	0	7							
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--

Адрес места нахождения

199004	Санкт-Петербург
(индекс)	(Республика, область, район, город)

ЛН. 4-я В.О.	41	-	А	8Н
(улица)	(дом)	(корпус)	(лит.)	(офис)

Приказ ООО «Зодчий» от 17.02.2026 № 2/26 «О назначении научного руководителя и утверждении состава группы авторского надзора»:

Авторский надзор: ведущий архитектор – Казакова Елена Сергеевна;
инженер – Платонов Алексей Сергеевич.

Научное руководство: ведущий архитектор – Казакова Елена Сергеевна

Технический надзор: ООО «Зодчий»

ИНН

4	7	0	4	0	4	2	0	6	8										
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ОГРН/ОГРНИП

1	0	2	4	7	0	0	8	7	6	9	4	7							
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--

Адрес места нахождения
организации

199004	Санкт-Петербург
(индекс)	(Республика, область, район, город)

ЛН. 4-я В.О.	41	А	8Н
(улица)	(дом)	(лит.)	(офис)

Приказ ООО «Зодчий» от 26.01.2026 № 01-01-26-ТН «О назначении ответственного за осуществление технического надзора (строительного контроля)»:
начальник отдела строительного контроля – Платонов Алексей Сергеевич

5. Периодичность проведения контрольных (надзорных) мероприятий:

Не менее одного контрольного (надзорного) мероприятия в течение срока действия разрешения от 20.03.2026 № 05-02/26-22 (с 20.03.2026 по 25.12.2026), при наступлении следующего события:

- поступление в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области сведений о нарушении обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия в ходе проведения работ, предусмотренных разрешением от 20.03.2026 № 05-02/26-22, и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок, в том числе обращений от собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, заказчика работ, лиц, осуществляющих работы, включая лиц, уполномоченных на осуществление авторского и технического надзора за проведением работ.

6. Вид контрольных (надзорных) мероприятий:

Инспекционный визит.

7. Инспектор (инспекторы), уполномоченные на проведение проверок, номер и дата выдачи его служебного удостоверения, сведения о лицах, привлекаемых к проведению проверок:

Начальник отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области – Риннус Мария Евгеньевна (служебное удостоверение № 1690);

Начальник сектора надзора, контроля и ведения реестров объектов культурного наследия Ленинградской области комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области – Мудрецова Анна Анатольевна (служебное удостоверение № 2791);

Консультант сектора надзора, контроля и ведения реестров объектов культурного наследия Ленинградской области комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области – Коваль Иван Николаевич (служебное удостоверение № 1678);

Главный специалист отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области – Дмитриева Ольга Юрьевна (служебное удостоверение № 1672).